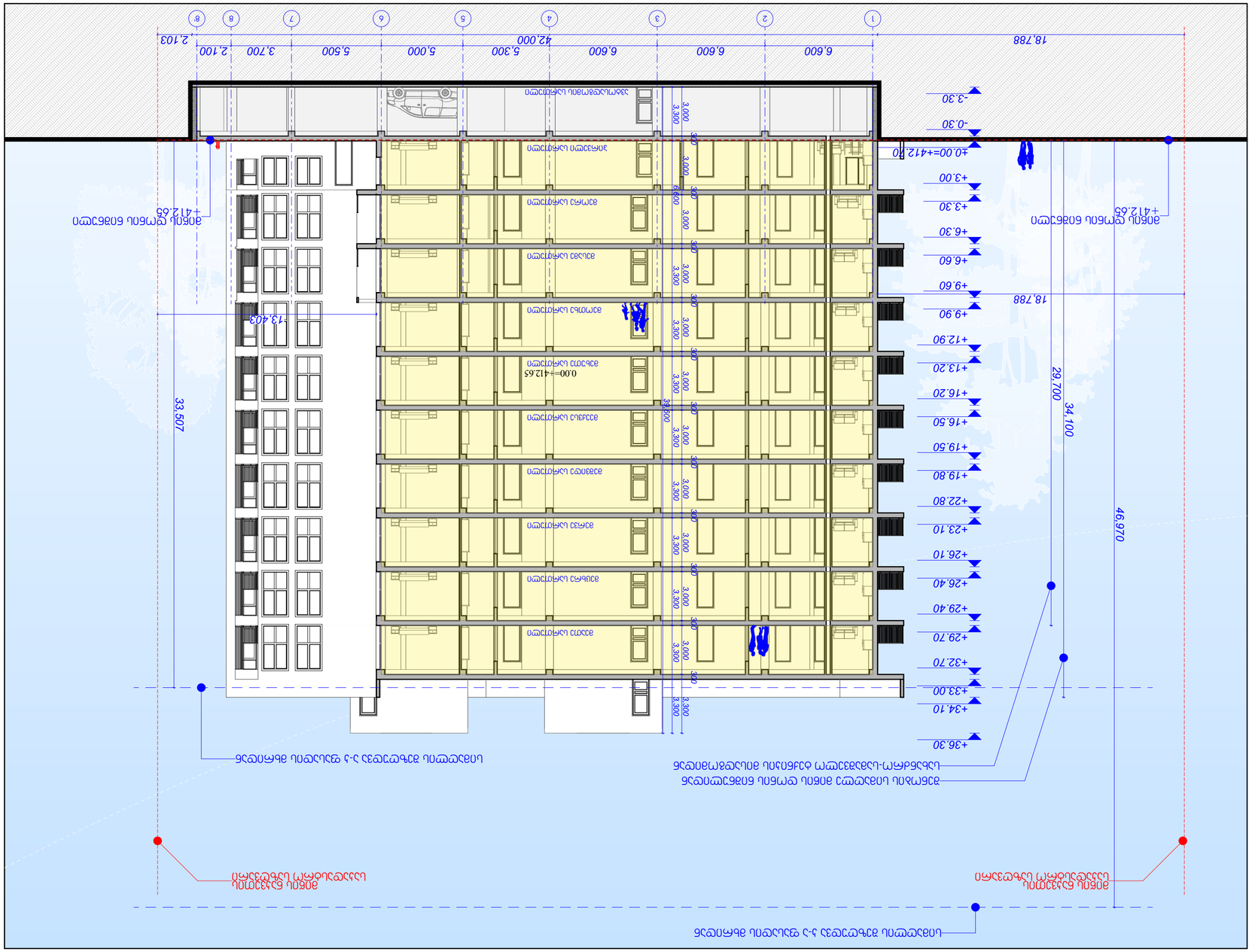
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, ჭინჭმარაულის ქუჩა №7

ჭრილები

შპს "ნიუ ჰაუსი"
2022 წ.



GSPublisherVersion 0.1.100.100

1:200 A.04.2

ჭრილი 1-1

A3

პროექტის #

1

დამკვეთი შპს "ნიუ ჰაუსი"

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი ა. Wubabria

პრ. ავტორი

დაამუშავა

შეამოწმა

ნ. ცხადაია

ნ. ცხადაია

პროექტი/
მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისში, ქინძმარაულის ქუჩაზე
საკადასტრო კოდი: 01.19.34.003.220

ნახაზი თარიღი

კორექტირება

28.06.2021

კორექტ. თარიღი

1
2
3
მასშტაბი სტადია

პროექტი

ინდექსი ფურც.

არქიტექტურული
ნაწილი

S.p.s
"NEW HOUSE"

ქ. თბილისი, erwos ქ.
#11
439865512

მის.

s.k.

-3.30

-0.30

±0.00=+412.70

+3.00

+3.30

+6.30

+6.60

+9.60

+9.90

+12.90

+13.20

+16.20

+16.50

+19.50

+19.80

+22.80

+23.10

+26.10

+26.40

+29.40

+29.70

+32.70

+33.00

+34.10

+36.30

33,507

13,403

18,788

46,970

39,600

3,300 6,600 3,300 3,300 3,300 3,300 3,300 3,300 3,300 3,300 3,300

3,000

300

3,000

300

3,000

300

3,000

300

3,000

300

3,000

300

3,000

300

3,000

300

3,000

300

3,000

300

3,000

300

3,300

34,100
29,700

მიწის ნაკვეთის
საკადასტრო საზღვარი

მიწის ნაკვეთის
საკადასტრო საზღვარი

სიმაღლის შეზღუდვა ა-კ ფასადის მხრიდან

სიმაღლის შეზღუდვა კ-ა ფასადის მხრიდან

მიწის დონის ნიშნული
+412.65

მიწის დონის ნიშნული
+412.65

შენობის სიმაღლე მიწის დონის ნიშნულიდან

სახანძრო-სამაშველო ტექნიკის მისადგომიდან

პირველი სართული

ავტოსადგომის სართული

მეორე სართული

მესამე სართული

მეოთხე სართული

მეხუთე სართული

მეექვსე სართული

მეშვიდე სართული

მერვე სართული

მეცხრე სართული

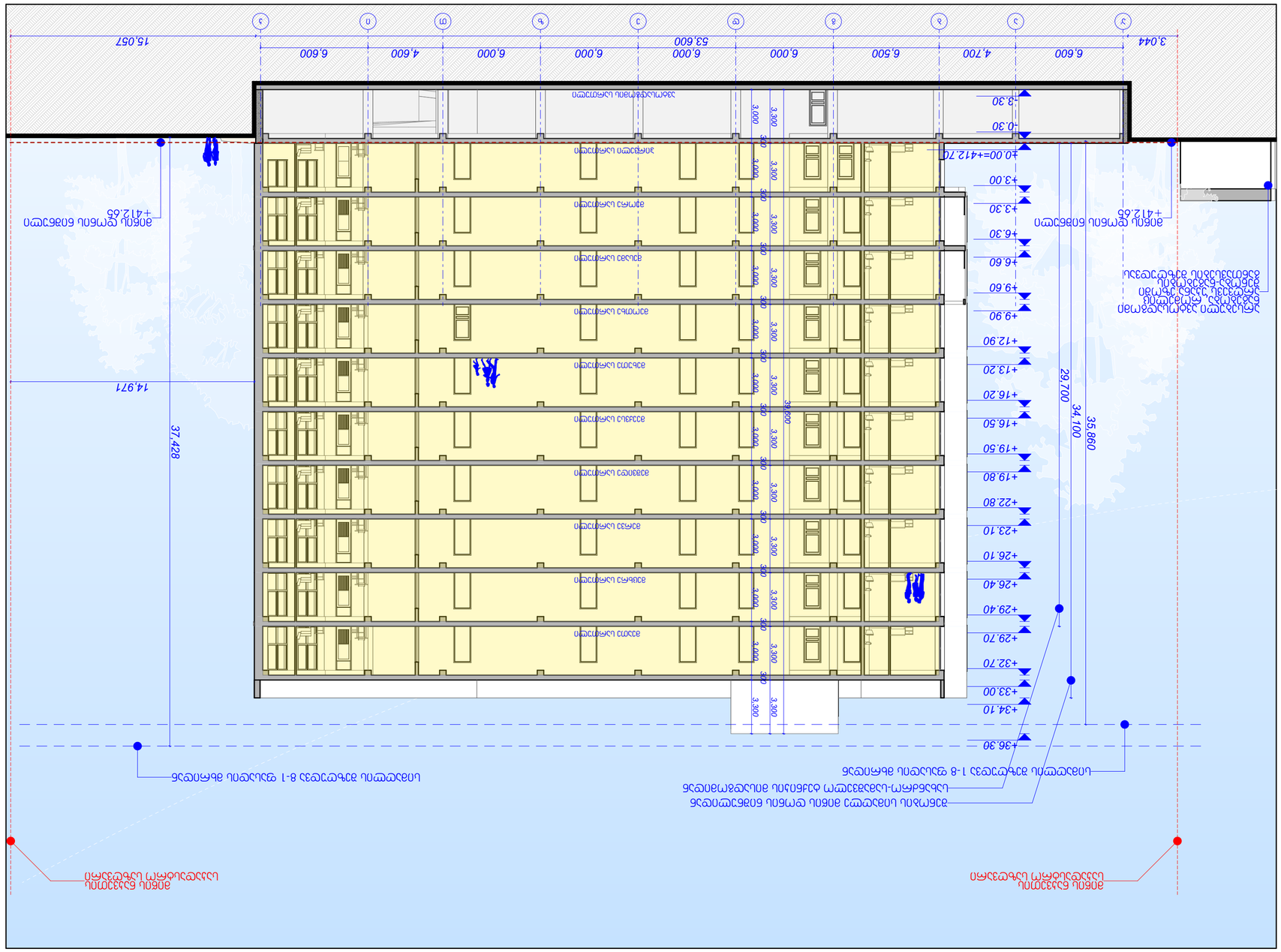
მეათე სართული

0.00=+412.65

18,788 42,000 2,103

6,600 6,600 6,600 5,300 5,000 5,500 3,700 2,100

1 2 3 4 5 6 7 8 8'



GSPublisherVersion 0.1.100.100

1:200 A.04.3

ჭრილი 2-2

A3

პროექტის #

1

დამკვეთი შპს "ნიუ ჰაუსი"

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი ა. Wubabria

პრ. ავტორი

დაამუშავა

შეამოწმა

ნ. ცხადაია

ნ. ცხადაია

პროექტი/
მისამართი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქ. თბილისში, ქინძმარაულის ქუჩაზე
საკადასტრო კოდი: 01.19.34.003.220

ნახაზი თარიღი

კორექტირება

28.06.2021

კორექტ. თარიღი

1
2
3

მასშტაბი სტადია

პროექტი

ინდექსი ფურც.

არქიტექტურული
ნაწილი

S.p.s
"NEW HOUSE"

ქ. თბილისი, erwos ქ.
#11

439865512

მის.

s.k.

-3.30

-0.30

±0.00=+412.70

+3.00

+3.30

+6.30

+6.60

+9.60

+9.90

+12.90

+13.20

+16.20

+16.50

+19.50

+19.80

+22.80

+23.10

+26.10

+26.40

+29.40

+29.70

+32.70

+33.00

+34.10

+36.30

3,000

300

3,000

300

3,000

300

3,000

300

3,000

300

3,000

300

3,000

300

3,000

300

3,000

300

3,000

300

3,000

300

3,300

14,971

37,428

35,860

39,600

3,300 3,300 3,300 3,300 3,300 3,300 3,300 3,300 3,300 3,300 3,300 3,300

34,100
29,700

მიწის ნაკვეთის
საკადასტრო საზღვარი

მიწის ნაკვეთის
საკადასტრო საზღვარი

არსებული ავტოსადგომი
ნაგებობა, რომელიც
არღვევს უკანა ეზოში
შენობა-ნაგებობის
განთავსების შეზღუდვას

სიმაღლის შეზღუდვა 8-1 ფასადის მხრიდან
სიმაღლის შეზღუდვა 1-8 ფასადის მხრიდან

მიწის დონის ნიშნული
+412.65

მიწის დონის ნიშნული
+412.65

შენობის სიმაღლე მიწის დონის ნიშნულიდან

სახანძრო-სამაშველო ტექნიკის მისადგომიდან

პირველი სართული

ავტოსადგომის სართული

მეორე სართული

მესამე სართული

მეოთხე სართული

მეხუთე სართული

მეექვსე სართული

მეშვიდე სართული

მერვე სართული

მეცხრე სართული

მეათე სართული

3,044 53,600 15,057

6,600 4,700 6,500 6,000 6,000 6,000 6,000 4,600 6,600

a' a b g d e z T i k