მოაჯირი მოაჯირი 34322

4928 8123 4000 1000 5320 1000 1610 1000 4260 1100 2865 3100 5650 1700 2662 7180 1000 4000 254 950 4246 600 4000 1000 5380 652

6160

350
6250

350

6230 630 4030 1700 4790 5090 1000

25950 1000

2310

1000

1200

1000

2613 550 1000700

920

6237

350
1760

300
970

660

2570 12670

350 726 2610

3500

4500

4124

6000 6000 5270 სეისმური ნაკერი5000 6350 2600 5150 2100 2100 4000 5000 6350 2600 5150 1700 2100 4000

6600 6600 6600 6600

6600 6600 6600 6600 1 a-200 1 a-200 2 a-201 2 a-201 3 a-202 3 a-202 abgde 1 2 3 4 5 6 7 8 9 abgde 1 2 3 4 5 6 7 8 9 1700 2100 1010 5000 5000 4 a-203 4 a-203 11 12 13 14 11 12 13 14 5000 6700 5000 6300 5000 6700 5000 6300

26050 იატაკი -7.270 P-44 P-45 P-46 P-47 P-48 P-49 P-37 P-38 P-39 P-40 P-41 5500 5500 56

k-4
60

1000

2300 k-460 2300 1000 7 k-3 60 2300 1000 56 k-3 60 2300 1000 7 123 8910 12344 8910 k-3 60 2300 1000 3675 GSPublisherVersion 0.0.100.100 i=0.135500

3550 P-33 P-32 P-34 P-20 P-19

3500

2500 3450

3415

2500 12125 3638 5500 5500 5500

2700 600 2700 600 2700

123

2825
475

2700
450

2700 5500 6250

6250

600 2700

1420

2700 600 2700 2750 3500 2700 600 2700 P-35 P-18 P-36

600 2700

625 2550

475

475

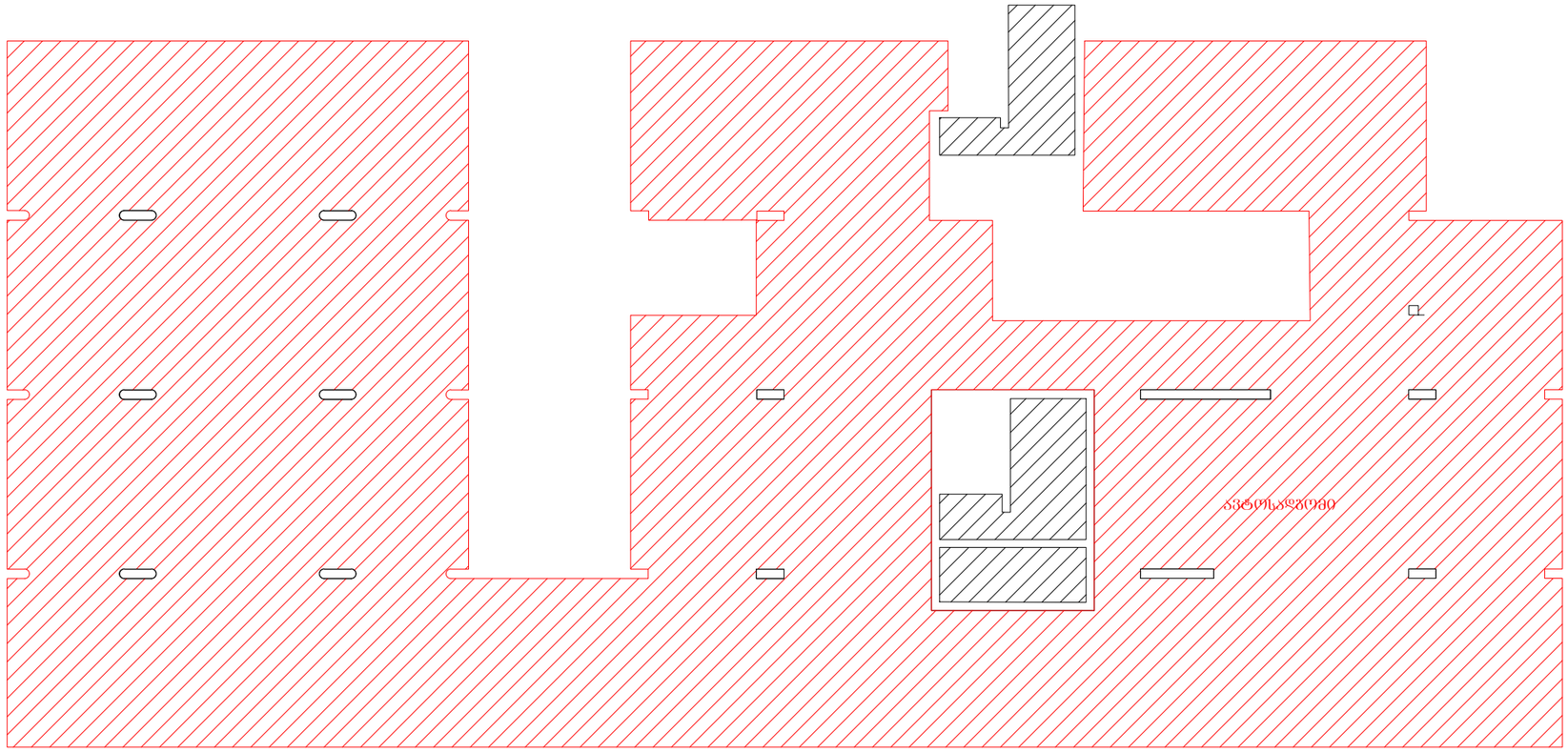
475 P-31 P-23 P-29 P-28 P-27 P-29 3500 6981 კ-3 60 2300 1000 18% 10% რეზერვუარი ტუმბო 2865

k-4

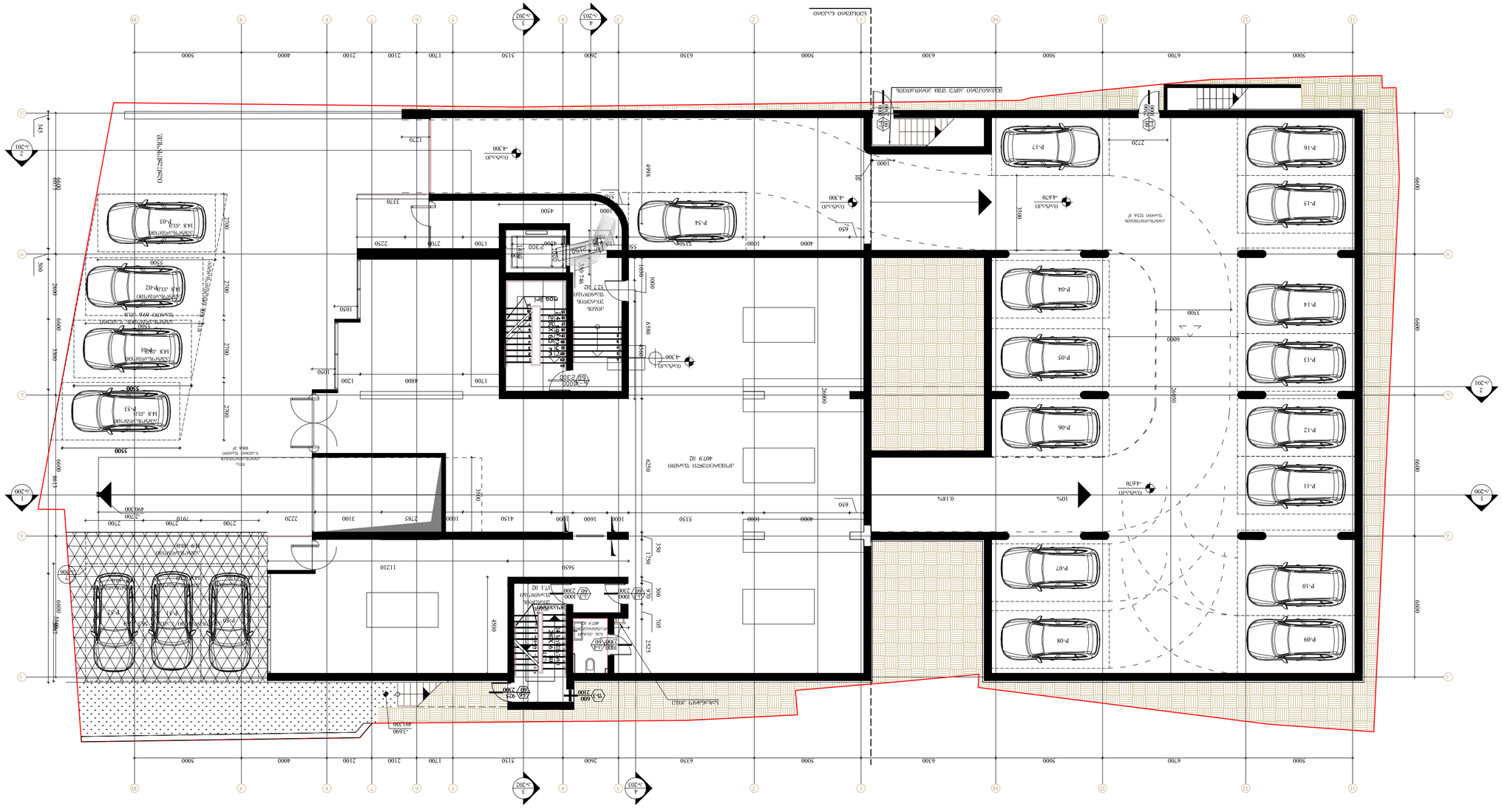
60 2300

1000 კ-3 2300 60 1000 დამხმარე ფართი 8.9 მ2 P-21 P-22 P-26 P-25 P-24 P-30 P-43 P-42

1320 -7.270 იატაკი -7.270 ავტოსადგომის ფართი 1301 მ2 დამხმარე ფართი 4 მ2 დამხმარე ფართი 7.6 მ2 კიბის უჯრედის ფართობი 18.6 მ2 კიბის უჯრედის ფართობი 10.9 მ2 კიბის უჯრედის ფართობი 16.8 მ2 ნახაზი: მისამართი: ქ.თბილისი, ნატახტარის ქ. N20ა პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი შემსრულებელი: შპს თ-არქიტექტს დამკვეთი: შპს "sieiC CH Group" ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რ-ნი, აბულაძის ჩიხი N10 ტელ: 225 81 05 ტელ: 599 92-88-77 ფორმატი: მასშტაბი: თარიღი: 2022/06/20 001 პროექტის N: სქემატური ჭრილი: დაამუშავა: ნ.მაისურაძე მ.მაღლაკელიძე ავტორი: გ.ინასარიძე შენიშვნა: სტატუსი: მიმდინარეობს პროექტის შეთანხმება ქ.თბილისის მერიის სამსახურში ფართობები: N ა-100 გეგმა -7.27 ნიშნულზე A2 1:150 კიბის უჯრედი, ჰოლი და სადარბაზო: 46.4 მ2 დამხმარე ფართი 20.5 მ2 ავტოსადგომი 1181.2 მ2



ავტოსადგომი 1181.2 მ2
კიბის უჯრედი 46.4 მ2



მოაჯირი

4998 6580 4000 1000 5350 1000 1600 1000 4150 1000 2785 3100 2220 1700 2700 300 1000 550 4000 1000 5350 650 1700 4800

26000 650

4560 1030 550 1000 4500 700

6250

350
1750

300
970

705

2525 5650 11210 750

3500

4500

5550

4175 7910 4200

950

350 746 GSPublisherVersion 0.0.100.100 მექანიკური ამწე შშმ პირთათვის

1000

500

2800 3300 8613 5087 6075

345 2250 1200 სეისმური ნაკერი5000 6350 2600 5150 2100 2100 4000 5000 6350 2600 5150 1700 2100 4000

6600 6600 6600 6600

6600 6600 6600 6600 1 a-200 1 a-200 2 a-201 2 a-201 3 a-202 3 a-202 abgde 1 2 3 4 5 6 7 8 9 abgde 1 2 3 4 5 6 7 8 9 1700 2100 1010 5000 5000 4 a-203 4 a-203 11 12 13 14 11 12 13 14 5000 6700 5000 6300 5000 6700 5000 6300

26050 6000 0.18% P-16 P-15 P-14 P-13 P-12 P-11 P-10 P-09 P-08 P-07 P-06 P-05 P-04 3500 -2.700 490.300 a-506 7

24 საფეხური

280X165 მმ 1234561314 19 კ-6 60 2300 ფ-3 925 2100 600 კ-4 2300 60 1000 7 სახანძრო კიბე -3.690 491.350
17 18 20 21 22 23 16 15 24 P-01 P-02 P-03 P-17 P-51 P-50

3500

შესასვლელი 10% კომერციული ფართი 407.9 მ2

k-4

60 2300

1000 2720 1000 50

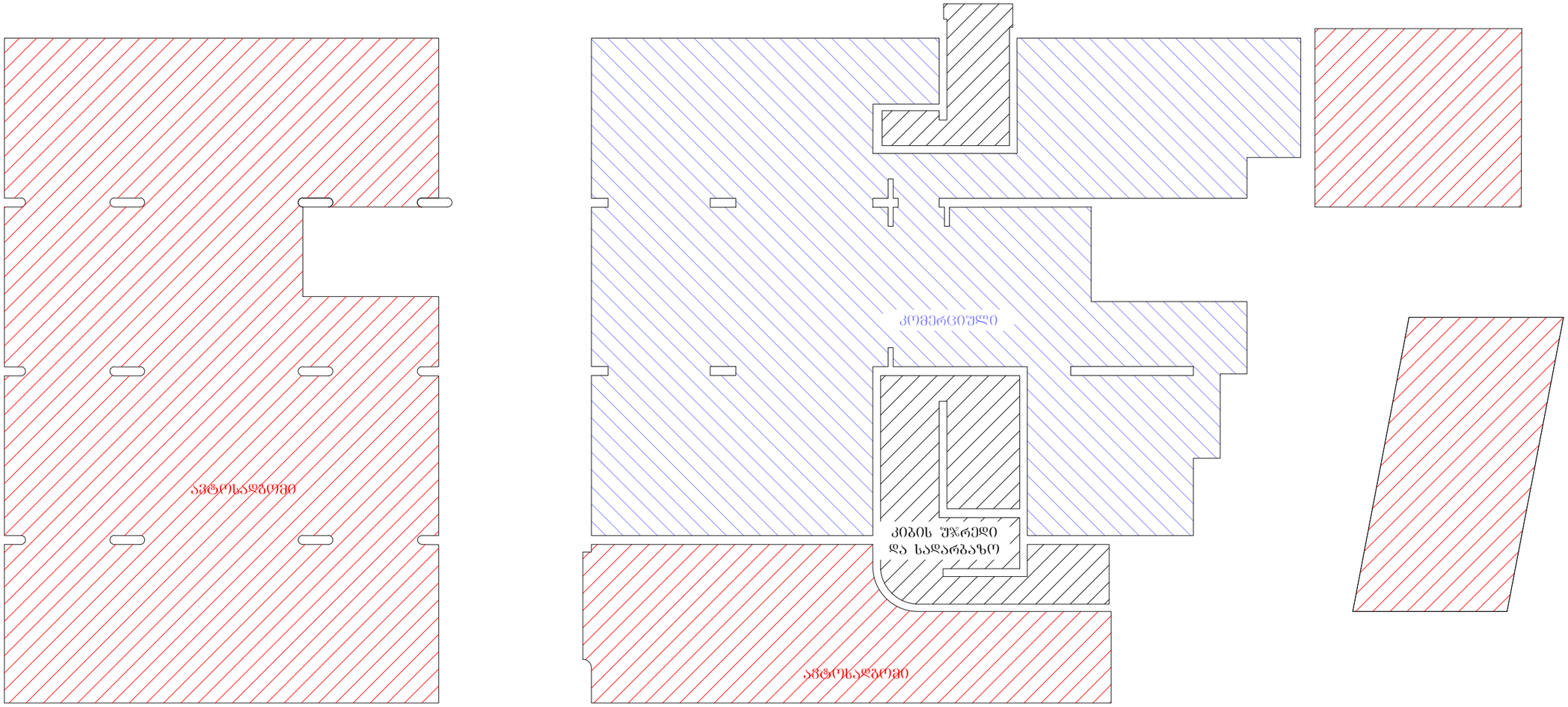
k-4
60

1000

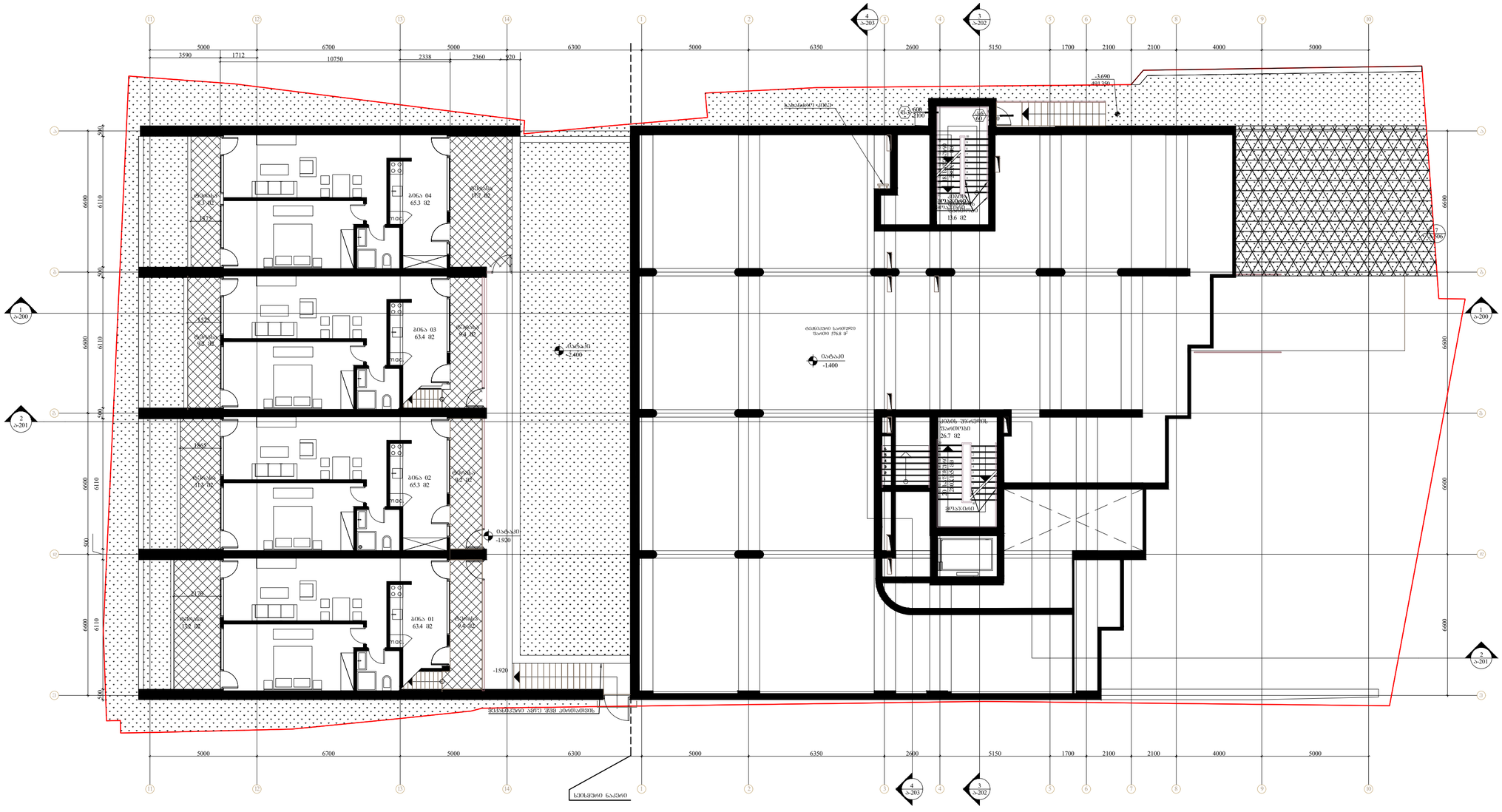
2300 სან კვანძი ადაფტირებული 407.9 მ2 P-52 3370 1050 1050 1270 P-53 იატაკი -4.300 იატაკი -4.300 იატაკი -4.670 იატაკი -4.670 იატაკი -4.300 ავტოსადგომების P-54 ფართი 523.6 მ2 ღია ავტოსადგომების ჯამური ფართი 108.6 მ2 კ-3 60 2300 1000 კ-3 60 2300 1000 5500 5500

2700 2700 2700 2700 5500 5500 2700 2700 2700

5500 კიბის უჯრედის ფართობი 52.7 მ2 ავტოსადგომი 14.8 კვ.მ ავტოსადგომი 14.8 კვ.მ ავტოსადგომი 14.8 კვ.მ ავტოსადგომი 14.8 კვ.მ ავტოსადგომი 14.8 კვ.მ ავტოსადგომი 14.8 კვ.მ ავტოსადგომი ჯამური 56.3 კვ.მ ავტოსადგომი 14.8 კვ.მ ავტოსადგომი 11.9 კვ.მ ავტოსადგომი 10.4 კვ.მავტოსადგომის ჯამური ფართი 69.6 კვ.მ კიბის უჯრედის ფართობი 17.1 მ2 ა-101 გეგმა -4.300 ნიშნულზე A2 1:150 კიბის უჯრედი, ჰოლი და სადარბაზო: 69.9 მ2 კომერციული ფართი: 407.9 მ2 ავტოსადგომების ფართი 522.7 მ2 ღია ავტოსადგომების ფართი 125.9 მ2 ნახაზი: მისამართი: ქ.თბილისი, ნატახტარის ქ. N20ა პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი შემსრულებელი: შპს თ-არქიტექტს დამკვეთი: შპს "sieiC CH Group" ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რ-ნი, აბულაძის ჩიხი N10 ტელ: 225 81 05 ტელ: 599 92-88-77 ფორმატი: მასშტაბი: თარიღი: 2022/06/20 001 პროექტის N: სქემატური ჭრილი: დაამუშავა: ნ.მაისურაძე მ.მაღლაკელიძე ავტორი: გ.ინასარიძე შენიშვნა: სტატუსი: მიმდინარეობს პროექტის შეთანხმება ქ.თბილისის მერიის სამსახურში ფართობები: N



ავტოსადგომი 522.7 მ2
გარე ავტოსადგომი 125.9მ2 მ2
კიბის უჯრედი 69.9 მ2
კომერციული ფართი 409.7 მ2



მექანიკური ამწე შშმ პირთათვის მოაჯირი

6110

500

6110 სეისმური ნაკერი 5000 6350 2600 5150 2100 2100 4000 5000 6350 2600 5150 1700 2100 4000

6600 6600 6600 6600

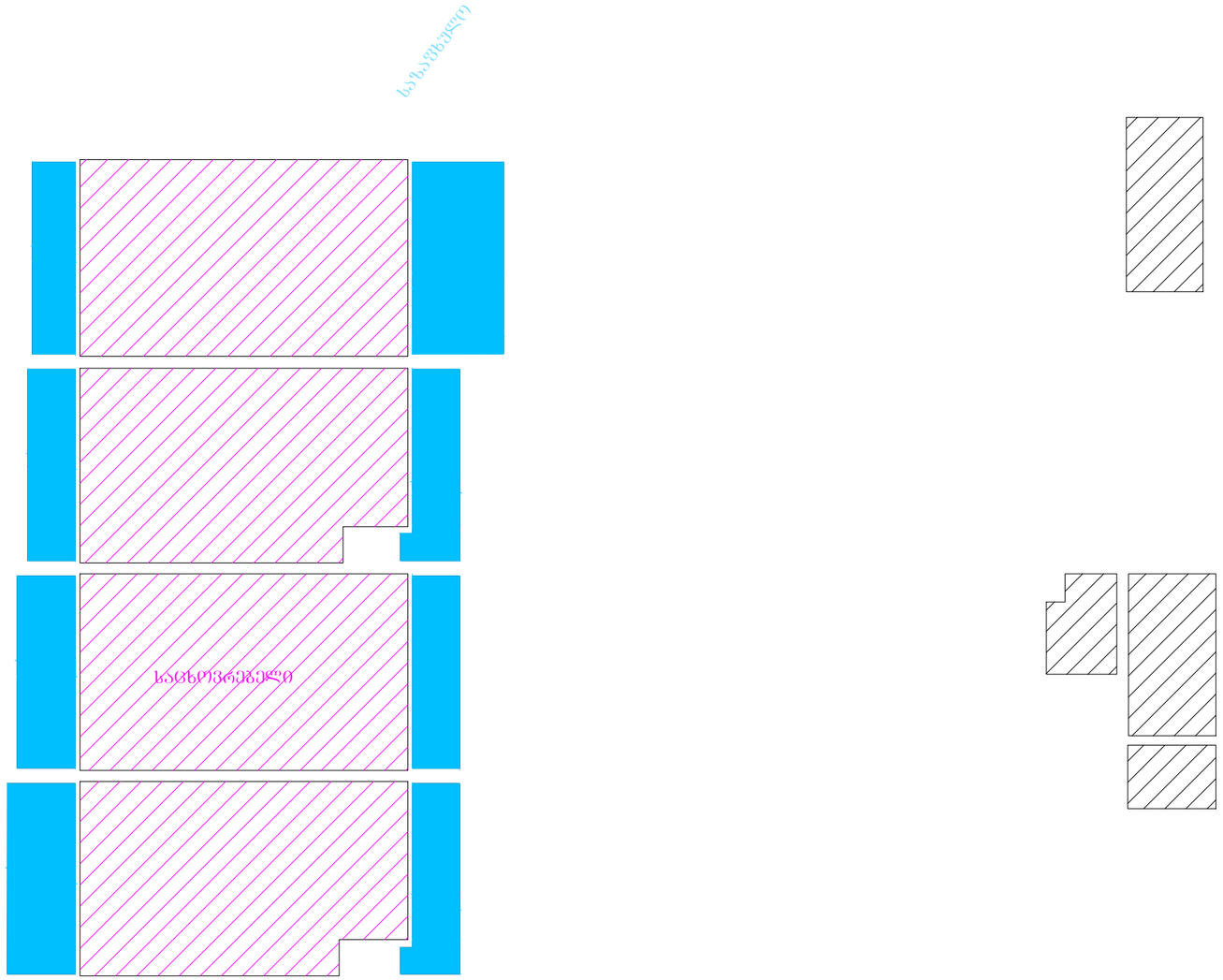
6600 6600 6600 6600 1 a-200 1 a-200 2 a-201 2 a-201 3 a-202 3 a-202 abgde 1 2 3 4 5 6 7 8 9 abgde 1 2 3 4 5 6 7 8 9 1700 2100 1010 5000 5000 4 a-203 4 a-203 11 12 13 14 11 12 13 14 5000 6700 5000 6300 5000 6700 5000 6300 a-506 7

18 საფეხური

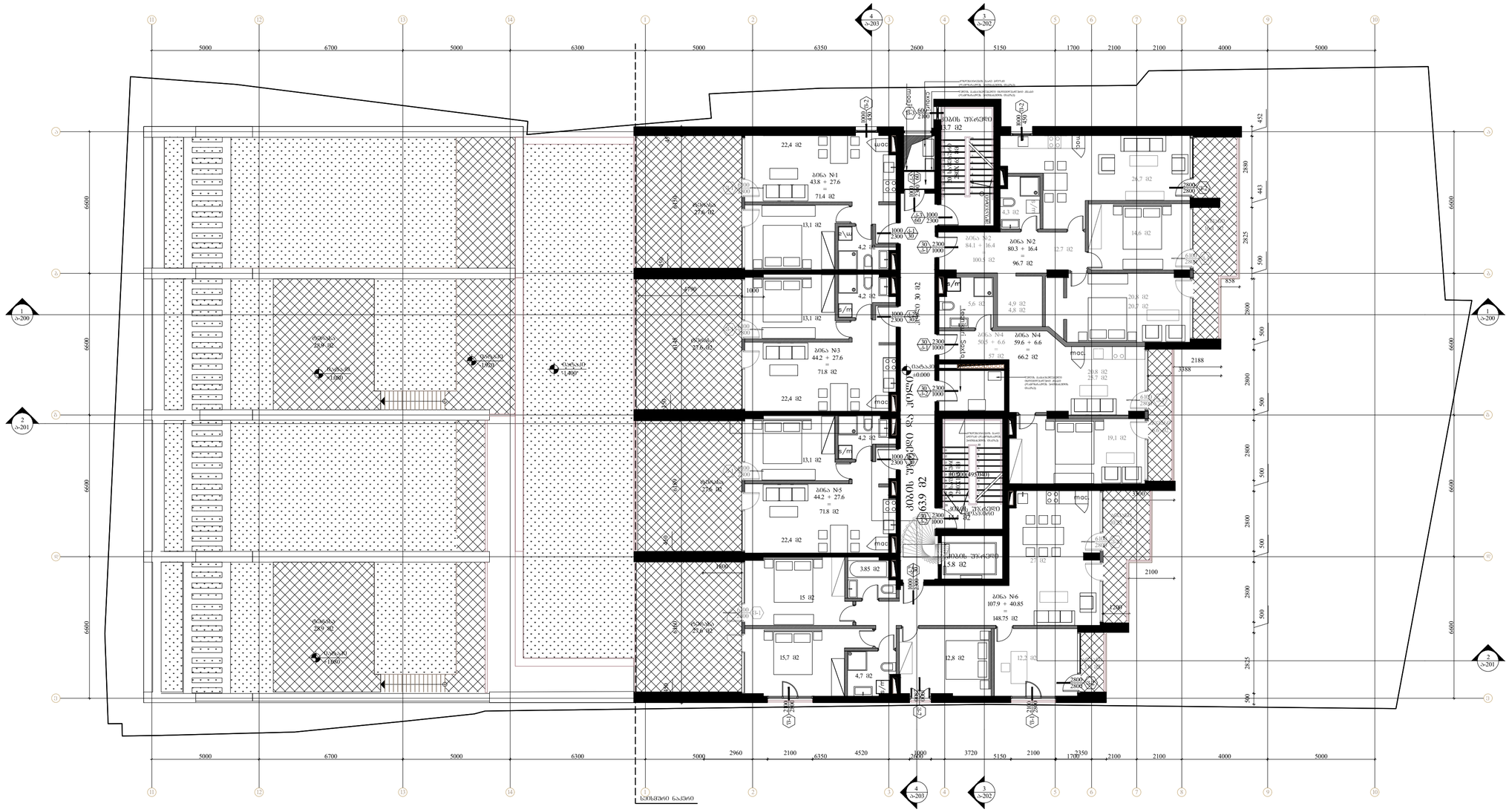
280X165 მმ 12345710 13141516212223 კ-6 60 2300 925 121124 ფ-3 2100 600 689 მოაჯირი

20 საფეხური

280X165 მმ 1234569 14151617181920 131211 1078 მოაჯირი ტერასა 8.3 მ2 იატაკი -1.920 ბინა 04 65.3 მ2 ტერასა 9.2 მ2 ბინა 03 63.4 მ2 ტერასა 11.3 მ2 ბინა 02 65.3 მ2 ტერასა 13.2 მ2 ბინა 01 63.4 მ2 ტერასა 9.4 მ2 ტერასა 9.2 მ2 -3.690 491.350 სახანძრო კიბე
500 6110 500 6110 500 500 10750 3590 1712 2338 2360 920 1375 1525 1865 2170 ტერასა 17.7 მ2 ტერასა 9.4 მ2 -1.400 -1.920 იატაკი იატაკი -2.400 ტექნიკური სართული ფართი 576.8 მ2 კიბის უჯრედის ფართობი 13.6 მ2 კიბის უჯრედის ფართობი 26.7 მ2 ა-102 ტექნიკური სართულის გეგმა -1.400 ნიშნულზე A2 1:150 ტექნიკური სართული 576.8 მ2 ნახაზი: მისამართი: ქ.თბილისი, ნატახტარის ქ. N20ა პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი შემსრულებელი: შპს თ-არქიტექტს დამკვეთი: შპს "sieiC CH Group" ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რ-ნი, აბულაძის ჩიხი N10 ტელ: 225 81 05 ტელ: 599 92-88-77 ფორმატი: მასშტაბი: თარიღი: 2022/06/20 001 პროექტის N: სქემატური ჭრილი: დაამუშავა: ნ.მაისურაძე მ.მაღლაკელიძე ავტორი: გ.ინასარიძე შენიშვნა: სტატუსი: მიმდინარეობს პროექტის შეთანხმება ქ.თბილისის მერიის სამსახურში ფართობები: N საცხოვრებელი farTI 255.5 მ2 კიბის უჯრედი 40.3 მ2 საზაფხულო ფართი 87.7 მ2



საცხოვრებელი 255.4მ2 მ2
კიბის უჯრედი 40.3 მ2
საზაფხულო ფართი 87.7 მ2



მოაჯირი

6150

450
6145

350
6189

450
6160

450 450 4790

452

2880
443

2825
500

2800
500

2800
500

2800
500

2800

500 858 2188 3388 33002100 1200 1800 1000 2960 2100 4520 1000 3720 2100 2350 სეისმური ნაკერი

2800
500

2825 500 5000 6350 2600 5150 2100 2100 4000 5000 6350 2600 5150 1700 2100 4000

6600 6600 6600 6600

6600 6600 6600 6600 1 ა-200 1 ა-200 2 ა-201 2 ა-201 3 ა-202 3 ა-202 abgde 1 2 3 4 5 6 7 8 9 abgde 1 2 3 4 5 6 7 8 9 1700 2100 1010 5000 5000 4 ა-203 4 ა-203 11 12 13 14 11 12 13 14 5000 6700 5000 6300 5000 6700 5000 6300 ტერასა 27.6 მ2 ტერასა 27.6 მ2 ტერასა 27.6 მ2 ტერასა 27.6 მ2 ტერასა 28.9 მ2 ტერასა 28.9 მ2 ვ-2 2800 2800 ვ-1 2800 6100 ვ-1 2800 6100 ვ-1 2800 6100 ვ-2 2800 2800 ვ-1 2800 6100 ვ-1 2800 6100 ვ-1 2800 6100

f-2 450

1000 k-2 2300 30 1000
20 საფეხური

280X165 mm 12345678910 111213141516171819 k-560

1000

2300 20 ფ-3 2100 600 წყლის გამაცხელებელი ინდივიდუალური ქვაბი (დამონტაჟდეს ერთმანეთის

თავზე) წყლის გამაცხელებელი ინდივიდუალური ქვაბი (დამონტაჟდეს ერთმანეთის თავზე) კონდენცირების გარე ბლოკი (დამონტაჟდეს ერთმანეთის თავზე) კონდენცირების გარე ბლოკი (დამონტაჟდეს

ერთმანეთის თავზე) კ-1 2300 30 1000 კ-1 30 2300 1000 კ-1 30 2300 1000 კ-2 2300 30 1000 კ-2 30 2300 1000

k-2
30

1000
2300

f-1 2100

2800

f-1 2100

2800

f-2 450

1000 ბინა #2 80.3 + 16.4 = 96.7 მ2 ბინა #4 59.6 + 6.6 = 66.2 მ2 ბინა #1 43.8 + 27.6 = 71.4 მ2 ბინა #3 44.2 + 27.6 = 71.8 მ2 ბინა #5 44.2 + 27.6 = 71.8 მ2 ბინა #6 107.9 + 40.85 = 148.75 მ2

v-7 2800

1000 აივანი 3.0 მ2 აივანი 16.4 მ2 აივანი 6.6 მ2 აივანი 10.25 მ2 20.8 მ2 20,7 მ2 14,6 მ2

4,3 m2

4,8 m2 27 m2 12,2 m2 3.85 m2 15 m2 15,7 m2 12,8 m2

4,7 m2

22,4 m2
13,1 m2

4,2 m2

22,4 m2
13,1 m2

4,2 m2

22,4 m2
13,1 m2

4,2 m2

19,1 m2

20 საფეხური

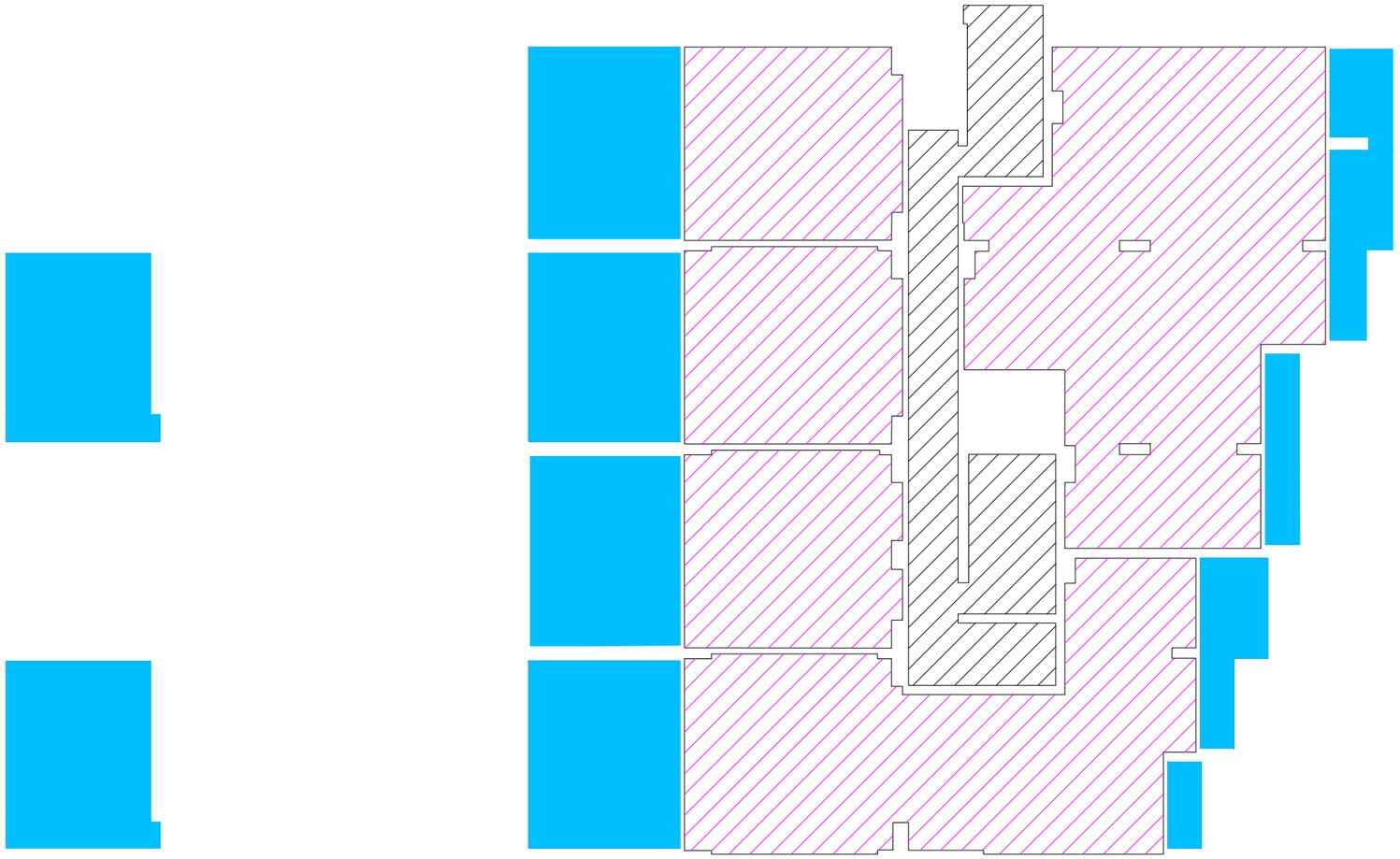
280X165 მმ 9876541 161514131211171819 1032 მოაჯირი 20 კ-2 30 2300 1000 კ-3 60 2300 1000 ±0.000(495.040) იატაკი +1.080 იატაკი +1.080 იატაკი -1.920 იატაკი ±0.000 იატაკი -1.400 25.7 მ2 4,9 მ2 20,8 მ2 5,6 მ2

26,7 მ2 ბინა #4 50.5 + 6.6 = 57 მ2 ბინა #2 84.1 + 16.4 = 100.5 მ2 12.7 მ2

კიბის უჯრედი და ჰოლი

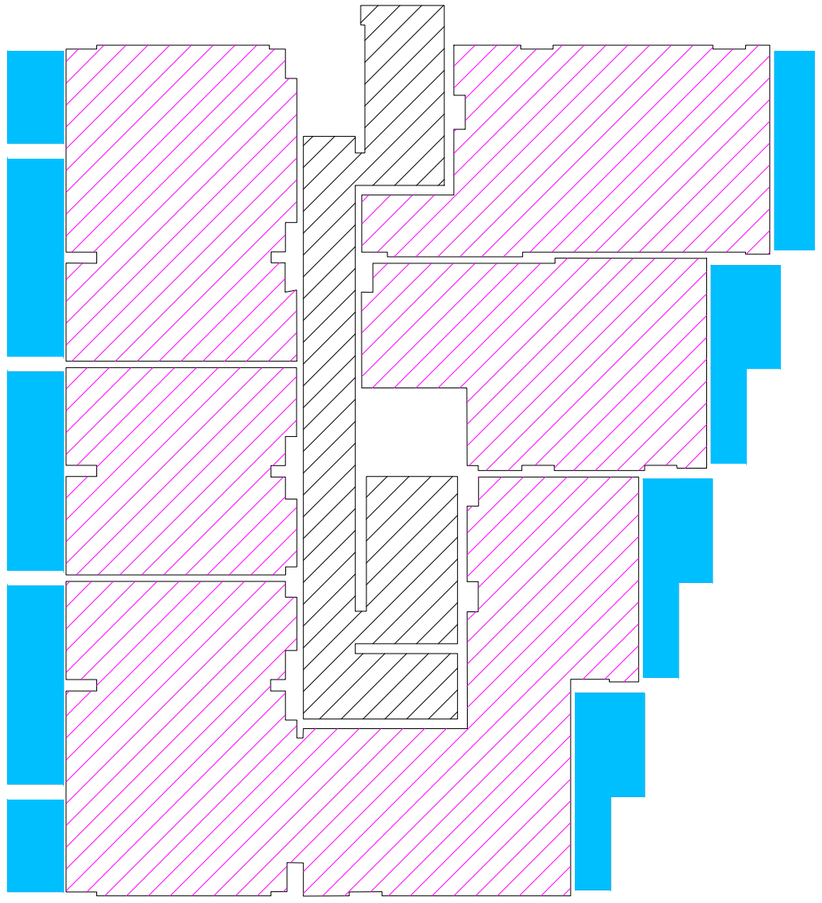
63.9 მ2 კიბის უჯრედი 13.7 მ2 კიბის უჯრედი 5.8 მ2 კიბის უჯრედი 14.4 მ2

ჰოლი 30 მ2 ა-103 გეგმა ±0.000 (495.040) ნიშნულზე A21:150 ნახაზი: მისამართი: ქ.თბილისი, ნატახტარის ქ. N20ა პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი შემსრულებელი: შპს თ-არქიტექტს დამკვეთი: შპს "sieiC CH Group" ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რ-ნი, აბულაძის ჩიხი N10 ტელ: 225 81 05 ტელ: 599 92-88-77 ფორმატი: მასშტაბი: თარიღი: 2022/06/20 001 პროექტის N: სქემატური ჭრილი: დაამუშავა: ნ.მაისურაძე მ.მაღლაკელიძე ავტორი: გ.ინასარიძე შენიშვნა: სტატუსი: მიმდინარეობს პროექტის შეთანხმება ქ.თბილისის მერიის სამსახურში ფართობები: N კიბის უჯრედი და სადარბაზო: 63.9 მ2 საცხოვრებელი ფართი 381.2 მ2 საზაფხულო ფართი 212.5 მ2

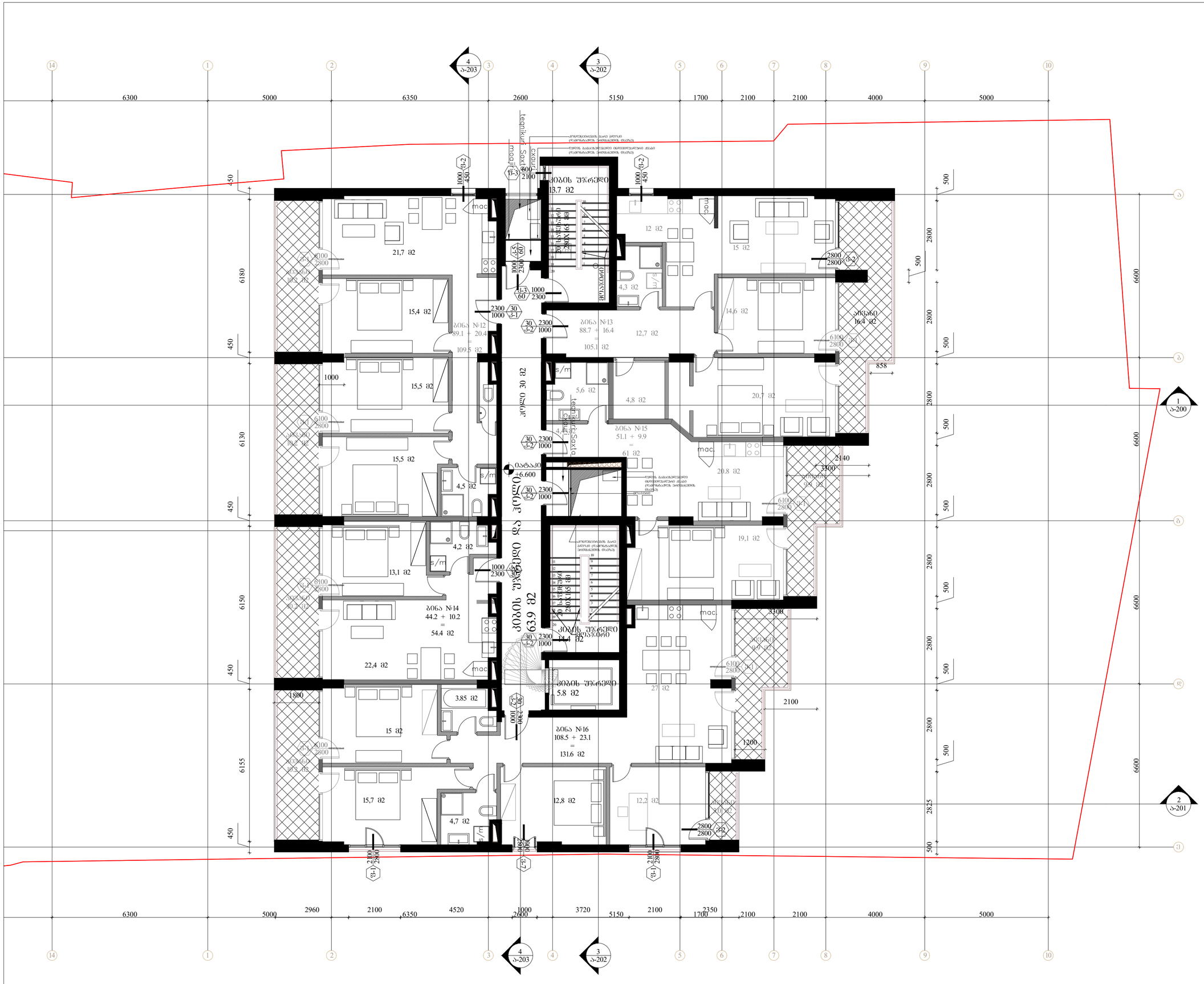


საცხოვრებელი 381.2მ2 მ2
კიბის უჯრედი 63.9 მ2
საზაფხულო ფართი 212.5 მ2

შემსრულებელი:	შპს ი-არქიტექტს ქ.თბილისი, ვაჟა-ფშაველას ტ-ხე, ა№ბლაჟის ნომერი N10 ტელ: 225 81 05
დამკვეთი:	შპს "ხიიიხ CH Group" ტელ: 599 92-88-77
პროექტის:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქ.თბილისი, ნატახტარის ქ. N20ა
სქემატური ბრიჯი:	
შენიშვნა:	
ფარფლები:	საცხოვრებელი 386.8 მ2 კიბის უჯრედი და კოლი 63.9 მ2 სახანძრო ფარეი 78.7 მ2
ავტორი:	გ.ონანაშვილი
დამფრმა:	ნ.გაისენაძე გ.გაფლანიელიანი
სტატუსი:	მიმდინარე პროექტის შემთანხმება ქ.თბილისის მერიის სამსახურში
პროექტის N:	001
თარიღი:	2022/06/20
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A2
ნახაზი:	ფენა +3.300 ნიშნულზე
	ა-104



საცხოვრებელი 386.8მ2 მ2
კიბის უჯრედი 63.9 მ2
საზაფხულო ფართი 78.7 მ2



მოაჯირი

6180

450

6130

450

6150

450

6155

450

500

2800

500

2800

500

2800

500

2800

500

2800

500

2800

500

2800

500

2825 858 2140 3300 33002100 1200 1800 1000 2960 2100 4520 1000 3720 2100 2350

450

500 5000 6350 2600 5150 2100 2100 4000 5000 6350 2600 5150 1700 2100 4000

6600 6600 6600 6600

1 a-200

2 a-201

3 a-202

3 a-202

1 2 3 4 5 6 7 8 9

a

b

g

d

e

1 2 3 4 5 6 7 8 9 1700 2100 1010 5000 5000

4 a-203

4 a-203 14 14 6300 6300 v-2 2800 2800 v-2 2800 2800 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 k-2 30 2300 1000

20 საფეხური
280X165 mm

1 2

3 4

5 6

7

8 9 10

k-5
60

1000

2300 ფ-3 2100 600 წყლის გამაცხელებელი ინდივიდუალური ქვაბი (დამონტაჟდეს ერთმანეთის თავზე) კონდენცირების გარე ბლოკი (დამონტაჟდეს ერთმანეთის თავზე) წყლის გამაცხელებელი ინდივიდუალური ქვაბი (დამონტაჟდეს ერთმანეთის

თავზე) კონდენცირების გარე ბლოკი (დამონტაჟდეს

ერთმანეთის თავზე) კ-2 30 2300 1000 კ-1 2300 30 1000

f-2 450

1000 კ-2 30 2300 1000 კ-2 30 2300 1000 კ-1 2300 30 1000 აივანი 10.2 მ2 აივანი 10.2 მ2 აივანი 10.2 მ2 აივანი 10.2 მ2 აივანი 9.9 მ2 აივანი 9.9 მ2 აივანი 3.0 მ2 ბინა #12 89.1 + 20.4 = 109.5 მ2 ბინა #15 51.1 + 9.9 = 61 მ2 21,7 მ215,4 მ2 15,5 მ2 15,5 მ2 4,5 მ2 22,4 მ2 13,1 მ2 4,2 მ2 27 მ2 12,2 მ2 3.85 მ2 15 მ2 15,7 მ2 12,8 მ2

4,7 m2

19,1 მ2 20.8 მ2 5,6 მ2 4,4 მ2 20,7 მ2 4,8 მ2 15 მ2 14,6 მ2 12 მ2 4,3 მ212,7 მ2 ბინა #13 88.7 + 16.4 = 105.1 მ2 აივანი 16.4 მ2 ბინა #16 108.5 + 23.1 = 131.6 მ2 ბინა #14 44.2 + 10.2 = 54.4 მ2

v-7 2800

1000

f-1 2100

2800

f-1 2100

2800

k-2
30

1000
2300

f-2 450

1000 მოაჯირი 11121314151617181920

20 საფეხური
280X165 mm

9

8 7 6

5 4
1 161514131211171819 10

3 2 მოაჯირი 20 კ-3 60 2300 1000 იატაკი +6.600

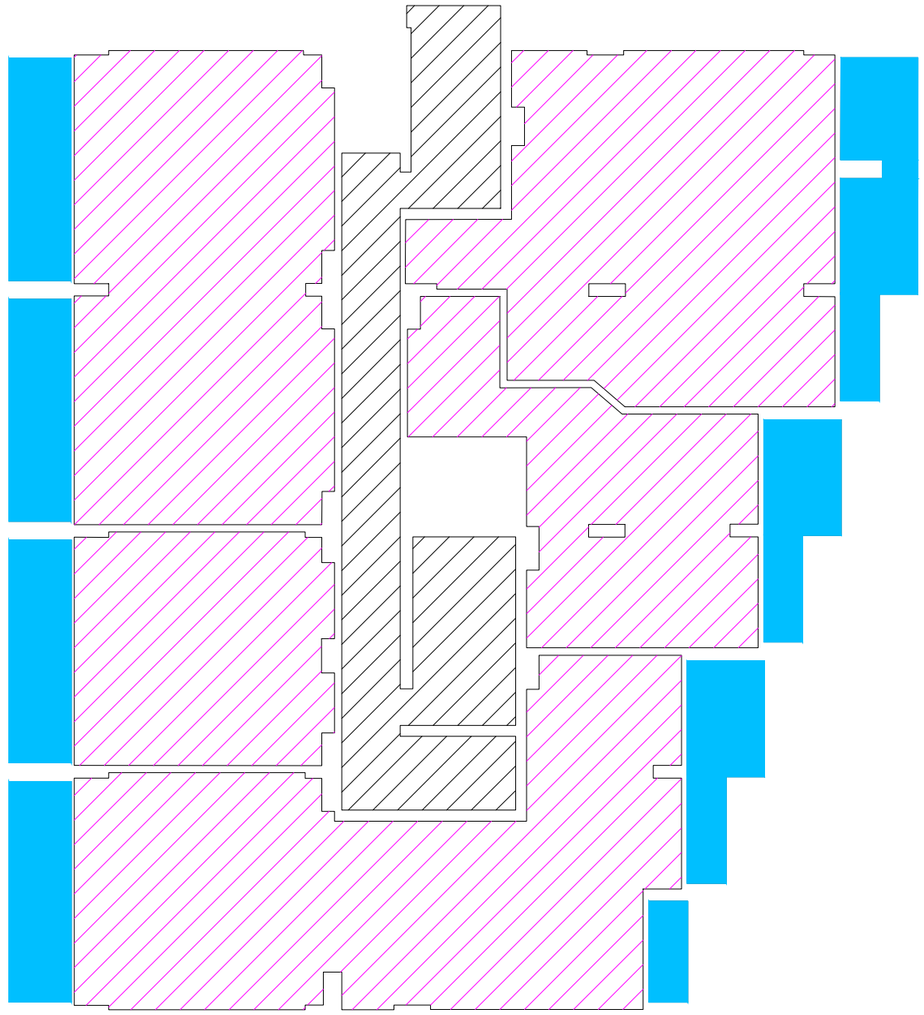
კიბის უჯრედი და ჰოლი

63.9 მ2 კიბის უჯრედი 13.7 მ2 კიბის უჯრედი 5.8 მ2 კიბის უჯრედი 14.4 მ2

ჰოლი 30 მ2 ა-105 გეგმა

+6.600 ნიშნულზე A2 1:100 ნახაზი: მისამართი: ქ.თბილისი, ნატახტარის ქ. N20ა პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი შემსრულებელი: შპს თ-არქიტექტს დამკვეთი: შპს "sieiC CH Group" ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რ-ნი, აბულაძის ჩიხი N10 ტელ: 225 81 05 ტელ: 599 92-88-77 ფორმატი: მასშტაბი: თარიღი: 2022/06/20 001 პროექტის N: სქემატური ჭრილი: დაამუშავა: ნ.მაისურაძე მ.მაღლაკელიძე ავტორი: გ.ინასარიძე შენიშვნა: სტატუსი: მიმდინარეობს პროექტის შეთანხმება ქ.თბილისის მერიის სამსახურში ფართობები:

N საცხოვრებელი 384.1 მ2 კიბის უჯრედი და ჰოლი 63.9 მ2 საზაფხულო ფართი 80.2 მ2



საცხოვრებელი 384.18მ2 მ2
კიბის შეკრედი 63.9 მ2
საზაფხულო ფართი 80.2 მ2

მოაჯირი 1000

2825 6150

450

6150

450

6150

450

2875

450

500 500

6100

500

6100

500

6100 6100 2960 2100 4520 1000 3720 2100 2350

450 450

450 5000 6350 2600 5150 2100 2100 4000 5000 6350 2600 5150 1700 2100 4000

6600 6600 6600 6600

1 a-200

2 a-201

3 a-202

3 a-202

1 2 3 4 5 6 7 8 9

a

b

g

d

e

1 2 3 4 5 6 7 8 9 1700 2100 1010 5000 5000

4 a-203

4 a-203 14 14 5000 6300 5000 6300 v-2 2800 2800 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 v-2 2800 2800

20 საფეხური
280X165 mm

1 2

3 4

5 6

7

8 9 10 k-3 60

k-5
60

1000

2300 ფ-3 2100 600 წყლის გამაცხელებელი ინდივიდუალური ქვაბი (დამონტაჟდეს ერთმანეთის თავზე) კონდენცირების გარე ბლოკი (დამონტაჟდეს ერთმანეთის თავზე)

600 2150

1000 2300

1400 წყლის გამაცხელებელი ინდივიდუალური ქვაბი (დამონტაჟდეს ერთმანეთის თავზე) კონდენცირების გარე ბლოკი (დამონტაჟდეს ერთმანეთის თავზე)

k-2
30

1000
2300

f-2 450

1000 კ-2 30 2300 1000 კ-2 30 2300 1000 კ-2 30 2300 1000 კ-2 30 2300 1000 კ-1 2300 30 1000 მოაჯირი

v-7 2800

1000

f-1 2100

2800

f-1 2100

2800 ბინა #21 147.2 + 34.7 = 181.9 მ2 აივანი 4.7 მ2 აივანი 10.2 მ2 აივანი 10.2 მ2 აივანი 10.2 მ2 აივანი 7.5 მ2 აივანი 9.9 მ2 აივანი 9.9 მ2 აივანი 9.9 მ2 ბინა #17 66.7 + 14.9 = 81.6 მ2 ბინა #19 43.9 + 10.2 = 54.1 მ2 ბინა #18 66.8 + 7.5 = 74.3 მ2 21,3 მ2 15,4 მ2 15,3 მ2 4,5 მ2 21,8 მ2 13,8 მ2 3,3 მ2 15,4 მ2 17.5 მ2 43 მ2 3.85 მ2 14 მ2 11,5 მ2 4.8 მ2 14,9 მ2 12,5 მ2 17,6 მ2 17,4 მ2 12 მ2 4,3 მ2 აივანი 4.7 მ2 ბინა #20 59.9 + 9.9 = 69.8 მ2 22.3 მ2 30.6 მ2 4.8 მ2

f-2 450

1000

f-2 450

1000 11121314151617181920

20 საფეხური
280X165 mm

9

8 7 6

5 4
1 161514131211171819 10

3 2 მოაჯირი 20 კ-3 60 2300 1000 კ-2 2300 30 1000 ვ-1 2800 6100 იატაკი +9.900

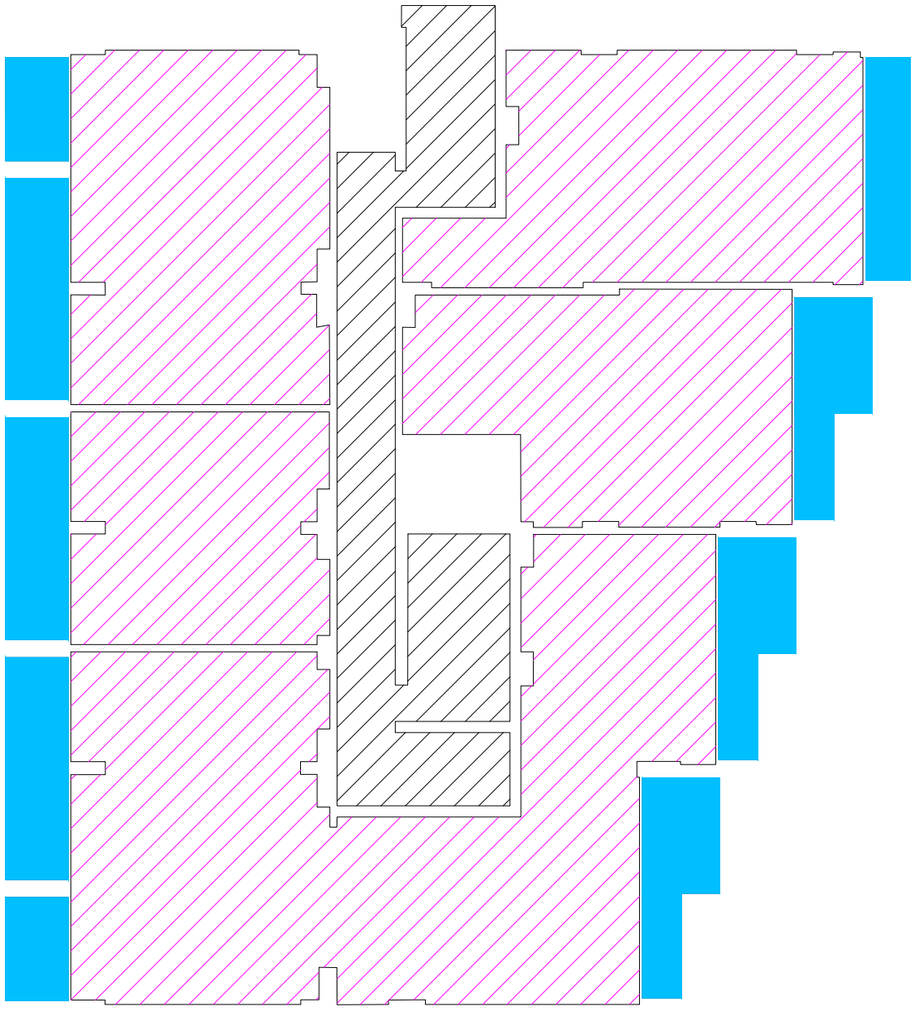
კიბის უჯრედი და ჰოლი

63.9 მ2 კიბის უჯრედი 13.7 მ2 კიბის უჯრედი 5.8 მ2 კიბის უჯრედი 14.4 მ2

ჰოლი 30 მ2 ა-106 გეგმა

+9.900 ნიშნულზე A2 1:100 ნახაზი: მისამართი: ქ.თბილისი, ნატახტარის ქ. N20ა პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი შემსრულებელი: შპს თ-არქიტექტს დამკვეთი: შპს "sieiC CH Group" ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რ-ნი, აბულაძის ჩიხი N10 ტელ: 225 81 05 ტელ: 599 92-88-77 ფორმატი: მასშტაბი: თარიღი: 2022/06/20 001 პროექტის N: სქემატური ჭრილი: დაამუშავა: ნ.მაისურაძე მ.მაღლაკელიძე ავტორი: გ.ინასარიძე შენიშვნა: სტატუსი: მიმდინარეობს პროექტის შეთანხმება ქ.თბილისის მერიის სამსახურში ფართობები:

N საცხოვრებელი 388.7 მ2 კიბის უჯრედი და ჰოლი 63.9 მ2 საზაფხულო ფართი 78.7 მ2



საცხოვრებელი 388.7მ2 მ2
კიბის უჯრედი 63.9 მ2
საზაფხულო ფართი 78.7 მ2

მოაჯირი

6180

450

6130

450

6150

450

6155
450 2725

500

2800

500

2800

500

2800

500

2800

500

2800

500

2800

500

2800 500 2800 858 2188 3388 33002100 1200 1800 1000 2960 2100 4520 1000 3720 2100 2350

450

475 5000 6350 2600 5150 2100 2100 4000 5000 6350 2600 5150 1700 2100 4000

6600 6600 6600 6600

1 a-200

2 a-201

3 a-202

3 a-202

1 2 3 4 5 6 7 8 9

a

b

g

d

e

1 2 3 4 5 6 7 8 9 1700 2100 1010 5000 5000

4 a-203

4 a-203 14 14 5000 6300 5000 6300 v-2 2800 2800 v-2 2800 2800 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 a-502 3

20 საფეხური
280X165 mm

1 2

3 4

5 6

7

8 9 10 60

k-5
60

1000

2300 ფ-3 2100 600 წყლის გამაცხელებელი ინდივიდუალური ქვაბი (დამონტაჟდეს ერთმანეთის თავზე) კონდენცირების გარე ბლოკი (დამონტაჟდეს ერთმანეთის თავზე) წყლის გამაცხელებელი ინდივიდუალური ქვაბი (დამონტაჟდეს ერთმანეთის

თავზე) კონდენცირების გარე ბლოკი (დამონტაჟდეს

ერთმანეთის თავზე) კ-1 2300 30 1000

k-2
30

1000
2300

f-2 450

1000 k-2 30 2300 1000 k-2 30 2300 1000 k-2 30 2300 1000 k-2 30 2300 1000 k-1 2300 30 1000

v-7 2800

1000

f-1 2100

2800

f-1 2100

2800 აივანი 10.2 მ2 აივანი 10.2 მ2 აივანი 10.2 მ2 აივანი 10.2 მ2 აივანი 9.9 მ2 აივანი 9.9 მ2 აივანი 3.0 მ2 ბინა #22 89.1 + 20.4 = 109.5 მ2 ბინა #25 51.1 + 9.9 = 61 მ2 21,7 მ215,4 მ2 15,5 მ2 15,5 მ2 4,5 მ2 22,4 მ2 13,1 მ2 4,2 მ2 27 მ2 12,2 მ2 3.85 მ2 15 მ2 15,7 მ2 12,8 მ2 4,7 მ2 19,1 მ2 20.8 მ2 5,6 მ2 4,4 მ2 20,7 მ2 4,8 მ2 15 მ2 14,6 მ2 12 მ2 4,3 მ212,7 მ2 ბინა #23 88.7 + 16.4 = 105.1 მ2 აივანი 16.4 მ2 ბინა #26 108.5 + 23.1 = 131.6 მ2 ბინა #24 44.2 + 10.2 = 54.4 მ2

f-2 450

1000 მოაჯირი 111213141516171819201099 250

20 საფეხური
280X165 mm

9

8 7 6

5 4
1 161514131211171819 10

3 2 მოაჯირი 20 კ-3 60 2300 1000 იატაკი +13.200

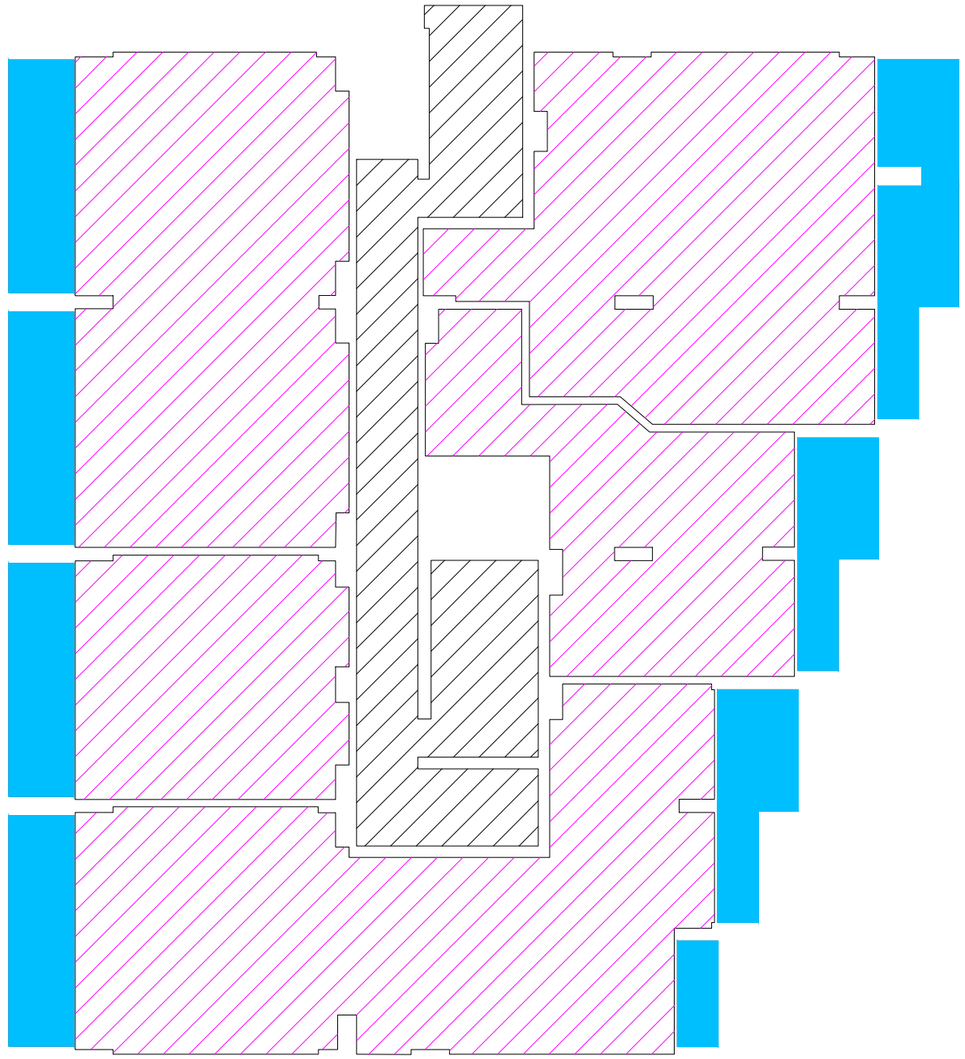
კიბის უჯრედი და ჰოლი

63.9 მ2 კიბის უჯრედი 13.7 მ2 კიბის უჯრედი 5.8 მ2 კიბის უჯრედი 14.4 მ2

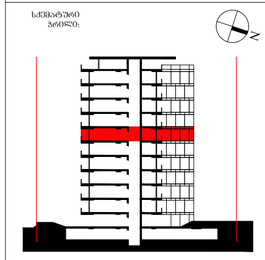
ჰოლი 30 მ2 ა-107 გეგმა

+13.200 ნიშნულზე A2 1:100 ნახაზი: მისამართი: ქ.თბილისი, ნატახტარის ქ. N20ა პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი შემსრულებელი: შპს თ-არქიტექტს დამკვეთი: შპს "sieiC CH Group" ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რ-ნი, აბულაძის ჩიხი N10 ტელ: 225 81 05 ტელ: 599 92-88-77 ფორმატი: მასშტაბი: თარიღი: 2022/06/20 001 პროექტის N: სქემატური ჭრილი: დაამუშავა: ნ.მაისურაძე მ.მაღლაკელიძე ავტორი: გ.ინასარიძე შენიშვნა: სტატუსი: მიმდინარეობს პროექტის შეთანხმება ქ.თბილისის მერიის სამსახურში ფართობები:

N საცხოვრებელი 387.2 მ2 კიბის უჯრედი და ჰოლი 63.9 მ2 საზაფხულო ფართი 80.2 მ2



საცხოვრებელი 387.2მ2 მ2
კიბის შეკრული 63.9 მ2
საზაფხულო ფართი 80.2 მ2



მოაჯირი

2825 6150

450

6150

450

6150

450

2875

450

500 500

6100

500

6100

500

6100 2960 2100 4520 1000 3720 2100 2350

450 450

6100

500 5000 6350 2600 5150 2100 2100 4000 5000 6350 2600 5150 1700 2100 4000

6600 6600 6600 6600

1 a-200

2 a-201

3 a-202

3 a-202

1 2 3 4 5 6 7 8 9

a

b

g

d

e

1 2 3 4 5 6 7 8 9 1700 2100 1010 5000 5000

4 a-203

4 a-203 14 14 5000 6300 5000 6300 v-2 2800 2800 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 v-2 2800 2800

20 საფეხური
280X165 mm

1 2

3 4

5 6

7

8 9 10 ფ-3 2100 600 წყლის გამაცხელებელი ინდივიდუალური ქვაბი (დამონტაჟდეს ერთმანეთის თავზე) კონდენცირების გარე ბლოკი (დამონტაჟდეს ერთმანეთის თავზე) წყლის გამაცხელებელი ინდივიდუალური ქვაბი (დამონტაჟდეს ერთმანეთის

თავზე) კონდენცირების გარე ბლოკი (დამონტაჟდეს

ერთმანეთის თავზე)

k-2
30

1000
2300

f-2 450

1000 k-2 30 2300 1000 k-2 30 2300 1000 k-2 30 2300 1000 k-1 2300 30 1000 k-2 30 2300 1000 k-1 2300 30 1000

v-7 2800

1000

f-1 2100

2800

f-1 2100

2800 22.3 მ2 30.6 მ2 4.8 მ2 ბინა #31 147.2 + 34.7 = 181.9 მ2 აივანი 4.7 მ2 აივანი 10.2 მ2 აივანი 10.2 მ2 აივანი 10.2 მ2 აივანი 7.5 მ2 აივანი 9.9 მ2 აივანი 9.9 მ2 აივანი 9.9 მ2 ბინა #27 66.7 + 14.9 = 81.6 მ2 ბინა #29 43.9 + 10.2 = 54.1 მ2 ბინა #28 66.8 + 7.5 = 74.3 მ2 21,3 მ2 15,4 მ2 15,3 მ2 4,5 მ2 21,8 მ2 13,8 მ2 3,3 მ2 15,4 მ2 17.5 მ2 43 მ2 3.85 მ2 14 მ2 11,5 მ2 4.8 მ2 14,9 მ2 12,5 მ2 17,6 მ2 17,4 მ2 12 მ2 4,3 მ2 აივანი 4.7 მ2 ბინა #30 59.9 + 9.9 = 69.8 მ2

f-2 450

1000

f-2 450

1000

k-5
60

1000

2300 მოაჯირი 11121314151617181920

20 საფეხური
280X165 mm

9

8 7 6

5 4
1 161514131211171819 10

3 2 მოაჯირი 20 კ-3 60 2300 1000 იატაკი +16.500

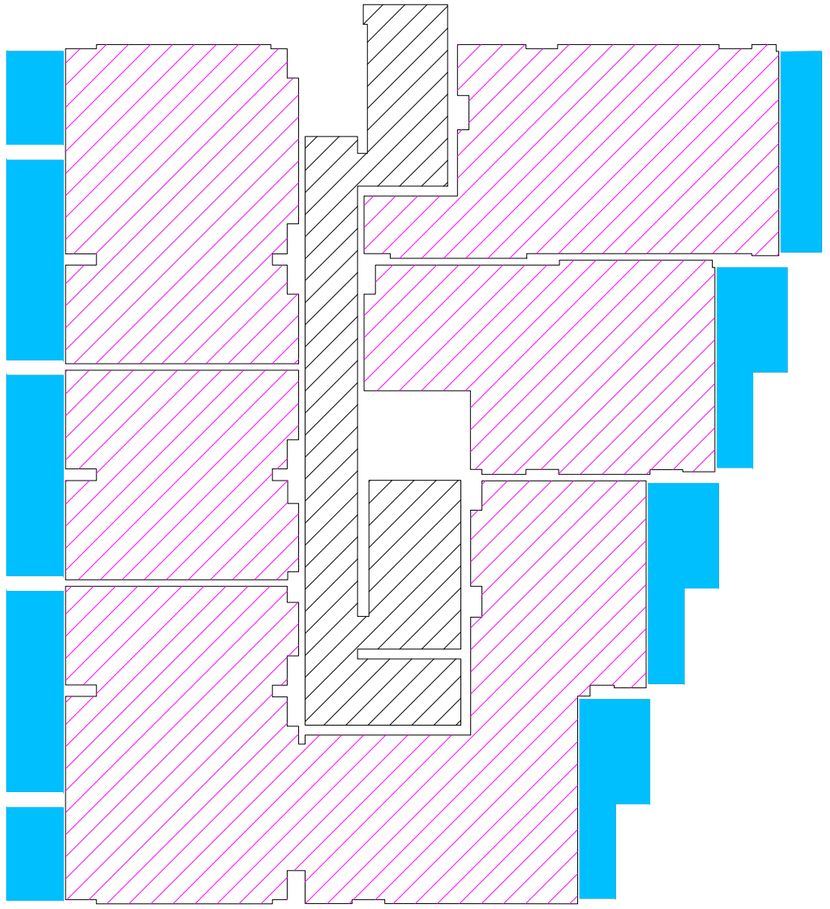
კიბის უჯრედი და ჰოლი

63.9 მ2 კიბის უჯრედი 13.7 მ2 კიბის უჯრედი 5.8 მ2 კიბის უჯრედი 14.4 მ2

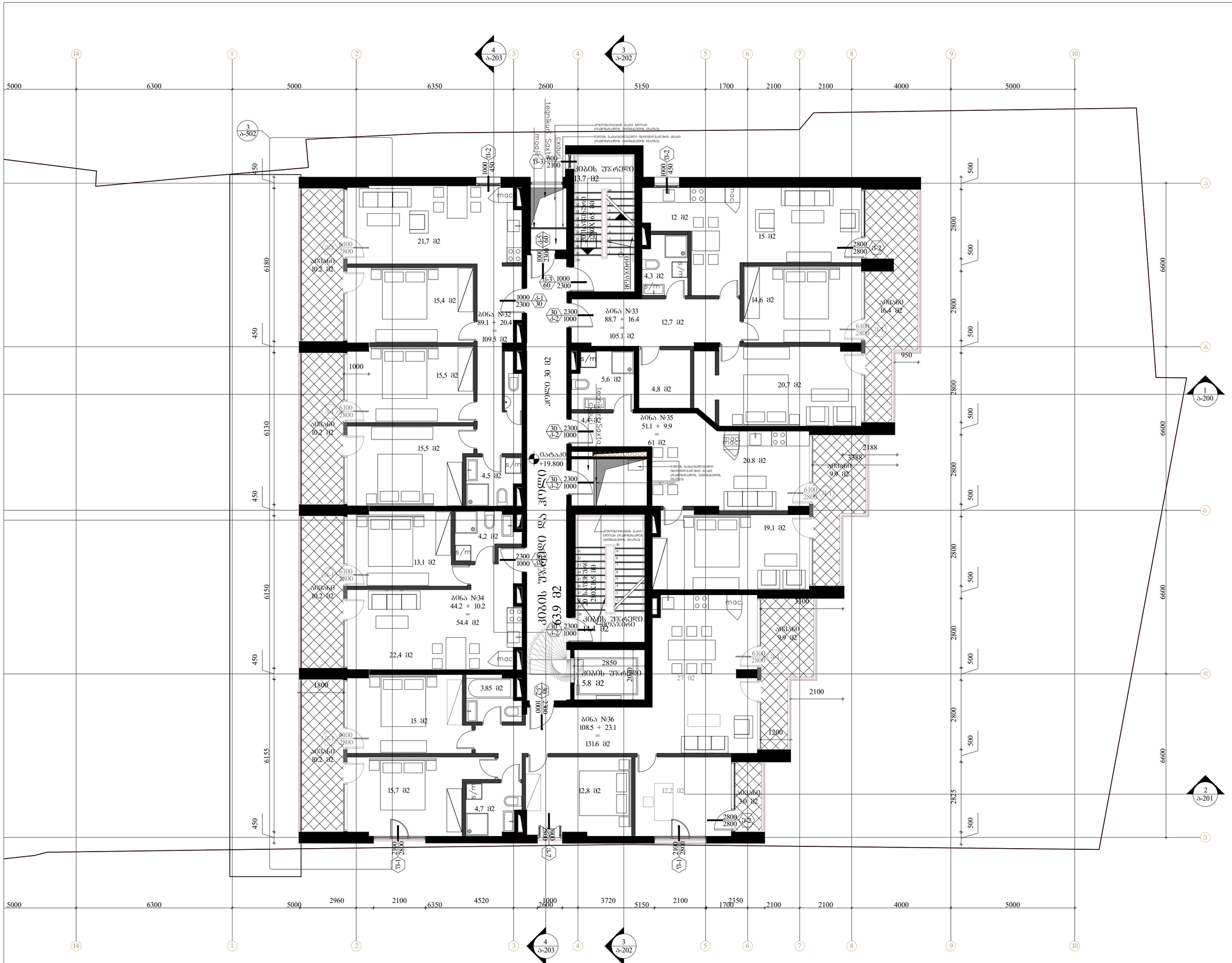
ჰოლი 30 მ2 ა-108 გეგმა

+16.500 ნიშნულზე A2 1:100 ნახაზი: მისამართი: ქ.თბილისი, ნატახტარის ქ. N20ა პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი შემსრულებელი: შპს თ-არქიტექტს დამკვეთი: შპს "sieiC CH Group" ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რ-ნი, აბულაძის ჩიხი N10 ტელ: 225 81 05 ტელ: 599 92-88-77 ფორმატი: მასშტაბი: თარიღი: 2022/06/20 001 პროექტის N: სქემატური ჭრილი: დაამუშავა: ნ.მაისურაძე მ.მაღლაკელიძე ავტორი: გ.ინასარიძე შენიშვნა: სტატუსი: მიმდინარეობს პროექტის შეთანხმება ქ.თბილისის მერიის სამსახურში ფართობები:

N საცხოვრებელი 388.8 მ2 კიბის უჯრედი და ჰოლი 63.9 მ2 საზაფხულო ფართი 78.7 მ2



საცხოვრებელი 388.8მ2 მ2
კიბის უჯრედი 63.9 მ2
საზაფხულო ფართი 78.7 მ2



მოაჯირი

6180

450

6130

450

6150

450

6155

450

2800

500

2800

500

2800

500

2800

500

2800

500

2800

500

2800

500

2825 950 2188 3388 33002100 1200 1800 1000 2960 2100 4520 1000 3720 2100 2350

450

500 500 5000 6350 2600 5150 2100 2100 4000 5000 6350 2600 5150 1700 2100 4000

6600 6600 6600 6600

1 a-200

2 a-201

3 a-202

3 a-202

1 2 3 4 5 6 7 8 9

a

b

g

d

e

1 2 3 4 5 6 7 8 9 1700 2100 1010 5000 5000

4 a-203

4 a-203 14 14 5000 6300 5000 6300 v-2 2800 2800 v-2 2800 2800 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 a-502 3

20 საფეხური
280X165 mm

1 2

3 4

5 6

7

8 9 10

k-5
60

1000

2300 ფ-3 2100 600 წყლის გამაცხელებელი ინდივიდუალური ქვაბი (დამონტაჟდეს ერთმანეთის თავზე) კონდენცირების გარე ბლოკი (დამონტაჟდეს ერთმანეთის თავზე) წყლის გამაცხელებელი ინდივიდუალური ქვაბი (დამონტაჟდეს ერთმანეთის

თავზე) კონდენცირების გარე ბლოკი (დამონტაჟდეს

ერთმანეთის თავზე)

k-2
30

1000
2300

f-2 450

1000 k-2 30 2300 1000 k-2 30 2300 1000 k-2 30 2300 1000 k-1 2300 30 1000 k-2 30 2300 1000 k-1 2300 30 1000

v-7 2800

1000

f-1 2100

2800

f-1 2100

2800 აივანი 10.2 მ2 აივანი 10.2 მ2 აივანი 10.2 მ2 აივანი 10.2 მ2 აივანი 9.9 მ2 აივანი 9.9 მ2 აივანი 3.0 მ2 ბინა #32 89.1 + 20.4 = 109.5 მ2 ბინა #35 51.1 + 9.9 = 61 მ2 21,7 მ215,4 მ2 15,5 მ2 15,5 მ2 4,5 მ2 22,4 მ2 13,1 მ2 4,2 მ2 27 მ2 12,2 მ2 3.85 მ2 15 მ2 15,7 მ2 12,8 მ2 4,7 მ2 19,1 მ2 20.8 მ2 5,6 მ2 4,4 მ2 20,7 მ2 4,8 მ2 15 მ2 14,6 მ2 12 მ2 4,3 მ212,7 მ2 ბინა #33 88.7 + 16.4 = 105.1 მ2 აივანი 16.4 მ2 ბინა #36 108.5 + 23.1 = 131.6 მ2 ბინა #34 44.2 + 10.2 = 54.4 მ2

f-2 450

1000 მოაჯირი 11121314151617181920

20 საფეხური
280X165 mm

9

8 7 6

5 4
1 161514131211171819 10

3 2 მოაჯირი 20 კ-3 60 2300 1000 იატაკი +19.800

2020 2850

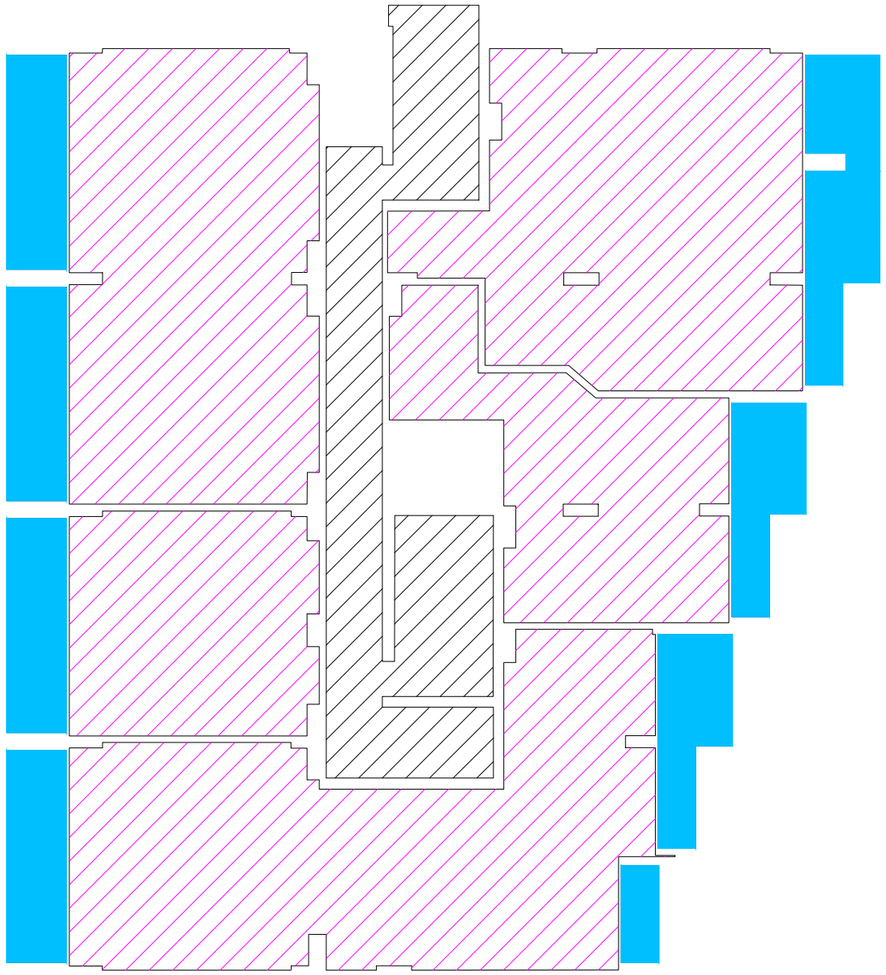
კიბის უჯრედი და ჰოლი

63.9 მ2 კიბის უჯრედი 13.7 მ2 კიბის უჯრედი 5.8 მ2 კიბის უჯრედი 14.4 მ2

ჰოლი 30 მ2 ა-109 გეგმა

+19.800 ნიშნულზე A2 1:100 ნახაზი: მისამართი: ქ.თბილისი, ნატახტარის ქ. N20ა პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი შემსრულებელი: შპს თ-არქიტექტს დამკვეთი: შპს "sieiC CH Group" ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რ-ნი, აბულაძის ჩიხი N10 ტელ: 225 81 05 ტელ: 599 92-88-77 ფორმატი: მასშტაბი: თარიღი: 2022/06/20 001 პროექტის N: სქემატური ჭრილი: დაამუშავა: ნ.მაისურაძე მ.მაღლაკელიძე ავტორი: გ.ინასარიძე შენიშვნა: სტატუსი: მიმდინარეობს პროექტის შეთანხმება ქ.თბილისის მერიის სამსახურში ფართობები:

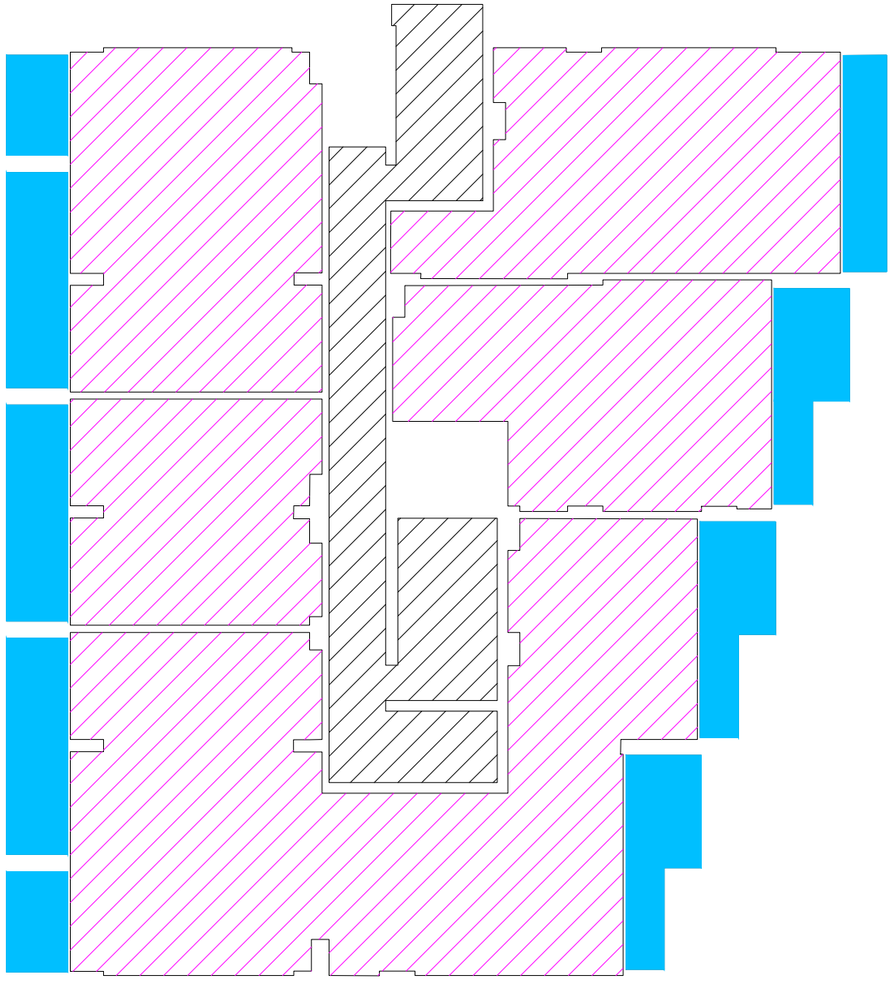
N საცხოვრებელი 386.1 მ2 კიბის უჯრედი და ჰოლი 63.9 მ2 საზაფხულო ფართი 80.2 მ2



საცხოვრებელი 386.18მ2 მ2
კიბის შეკრული 63.9 მ2
საზაფხულო ფართი 80.2 მ2

შემსრულებელი:	შპს ი-არქიტექტს ქ.ქობულეთი, ზაქარაიშვილის ჩიხი, აპარტამენტის ნომერი N10 ტელ: 225 81 05
დამკვეთი:	შპს "სიესჩ CH Group" ტელ: 599 92-88-77
პროექტის:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქ.ქობულეთი, ნაბახტარის ქ. N20ა
სქემატური ბრტყელი:	
შენიშვნა:	
ფარგლებში:	საცხოვრებელი 390.0 მ2 კიბის შუაფრენი და ლიფტი 63.9 მ2 საზოგადო ფართი 78.7 მ2
არქიტექტორი:	გ.ნინასარიძე
დაამოწმა:	ნ.ჭყონიშვილი მ.მგალობლიშვილი
სტადია:	მიმდინარეობს პროექტის შეთანხმება ქობულეთის მერიის სამსახურში
პროექტის N:	001
თარიღი:	2022/06/20
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A2
ნახაზი:	ფენა +23.100 ნიშნულზე

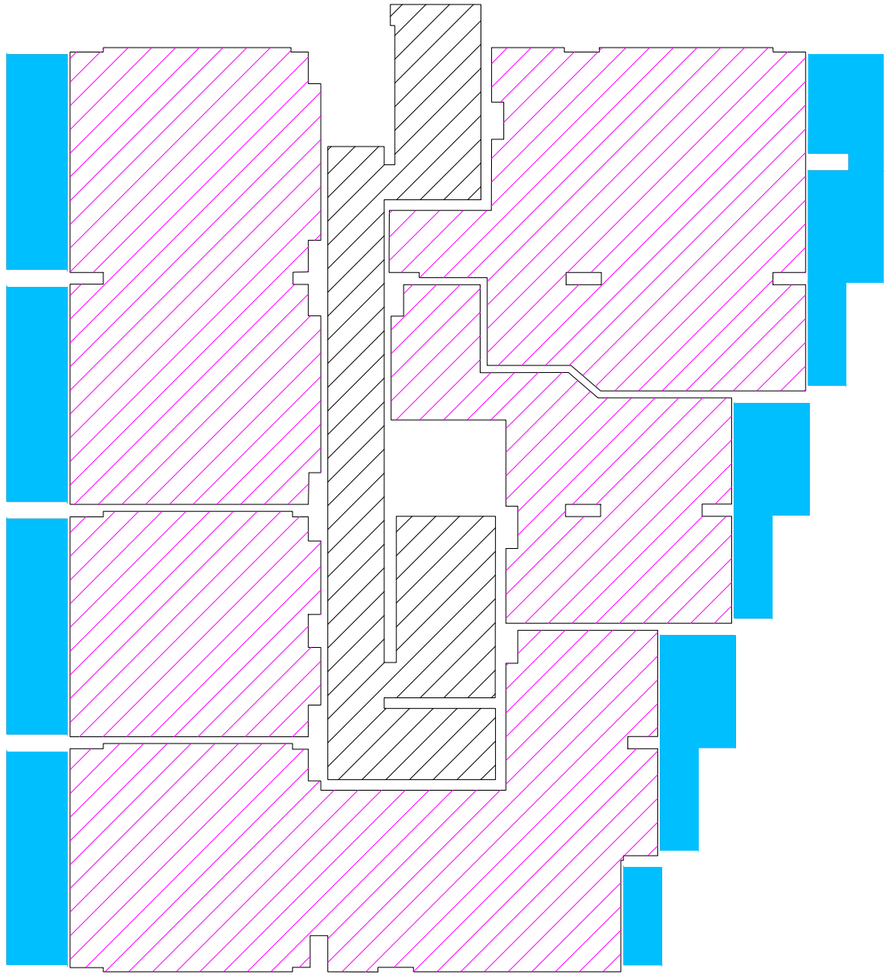
ა-110



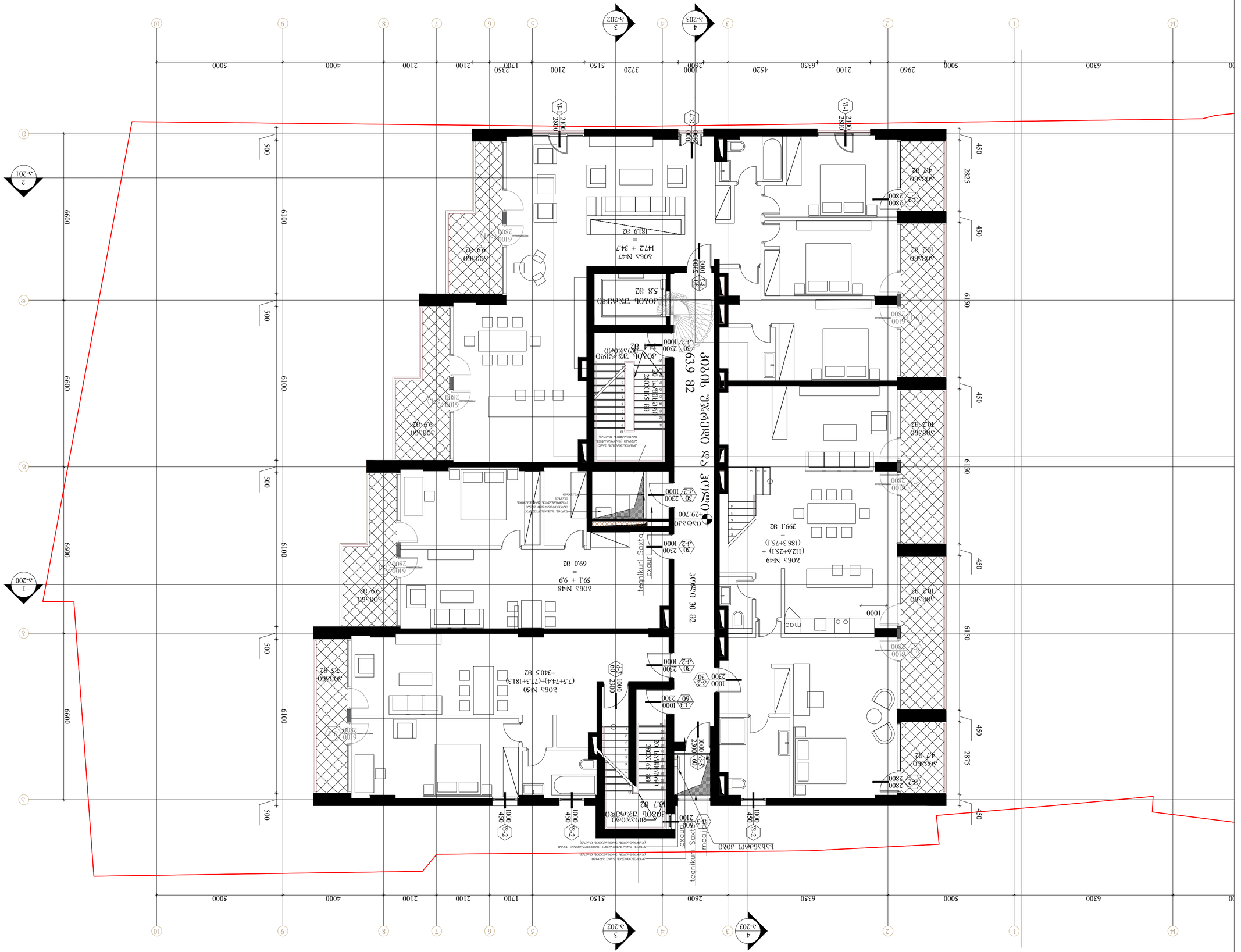
საცხოვრებელი 390.0მ2 მ2
კიბის უჯრედი 63.9 მ2
საზაფხულო ფართი 78.7 მ2

შემსრულებელი:	შპს თ-არქიტექტს ქ.თბილისი, ვაჟა-ფშაველას ფ-ხი, ა/პ ნომერი N10 ტელ: 225 81 05
დამკვეთი:	შპს "სიესი CH Group" ტელ: 599 92-88-77
პროექტის:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქ.თბილისი, ნაძალადევის მ. N20ა
სქემატური გრაფიკი:	
შენიშვნა:	
ფართობები:	საცხოვრებელი 386.8 მ2 კიბის უკრედი და კოლი 63.9 მ2 სახანძრო ფართი 80.2 მ2
ავტორი:	გ.ნანასარიძე
დაამოწმა:	ნ.გაისიშვილი მ.მაღლაკელიძე
სტატუსი:	მიმდინარეობს პროექტის შეთანხმება ქ.თბილისის მერიის სამსახურში
პროექტის N:	001
თარიღი:	2022/06/20
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A2
ნახაზი:	გეგმა +26.400 ნიშნულზე

ა-111



საცხოვრებელი 386.0მ2 მ2
კიბის შახრედი 63.9 მ2
საზაფხულო ფართი 80.2 მ2



მოაჯირი 1000

450

2825 6150

450

6150

450

6150

450

2875

450

500 500

6100

500

6100

500

6100

500

6100 2960 2100 4520 1000 3720 2100 2350

450 5000 6350 2600 5150 2100 2100 4000 5000 6350 2600 5150 1700 2100 4000

6600 6600 6600 6600

1 a-200

2 a-201

3 a-202

3 a-202

1 2 3 4 5 6 7 8 9

a

b

g

d

e

1 2 3 4 5 6 7 8 9 1700 2100 1010 5000 5000

4 a-203

4 a-203 14 14 5000 6300 5000 6300 v-2 2800 2800 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 v-1 2800 6100 v-2 2800 2800

f-2 450

1000

1 2

3 4

5 სახანძრო კიბე

6

7

k-3
60

1000
2300

20 საფეხური
280X165 mm

8 9 10 111213141516171819 k-3 60 2300 1000

k-5
60

1000

2300 20 ფ-3 2100 600 წყლის გამაცხელებელი ინდივიდუალური ქვაბი (დამონტაჟდეს ერთმანეთის თავზე) კონდენცირების გარე ბლოკი (დამონტაჟდეს ერთმანეთის თავზე) წყლის გამაცხელებელი ინდივიდუალური ქვაბი (დამონტაჟდეს ერთმანეთის

თავზე) კონდენცირების გარე ბლოკი (დამონტაჟდეს

ერთმანეთის თავზე)

12

4

5 6

7

8

3
f-2 450

1000 k-2 30 2300 1000 k-2 30 2300 1000 k-2 30 2300 1000 k-2 30 2300 1000 k-2 2300 30 1000

v-7 2800

1000

f-1 2100

2800

f-1 2100

2800 აივანი 4.7 მ2 აივანი 10.2 მ2 აივანი 10.2 მ2 აივანი 10.2 მ2 აივანი 7.5 მ2 აივანი 9.9 მ2 აივანი 9.9 მ2 აივანი 9.9 მ2 აივანი 4.7 მ2 ბინა #49 (112.6+25.1) + (186.3+75.1) = 399.1 მ2 ბინა #47 147.2 + 34.7 = 181.9 მ2 ბინა #48 59.1 + 9.9 = 69.0 მ2 ბინა #50 (7.5+74.4)+(77.3+181.3) =340.5 მ2

f-2 450

1000 მოაჯირი

20 საფეხური
280X165 mm

9

8 7 6

5 4
1 161514131211171819 10

3 2 მოაჯირი 20 იატაკი +29.700

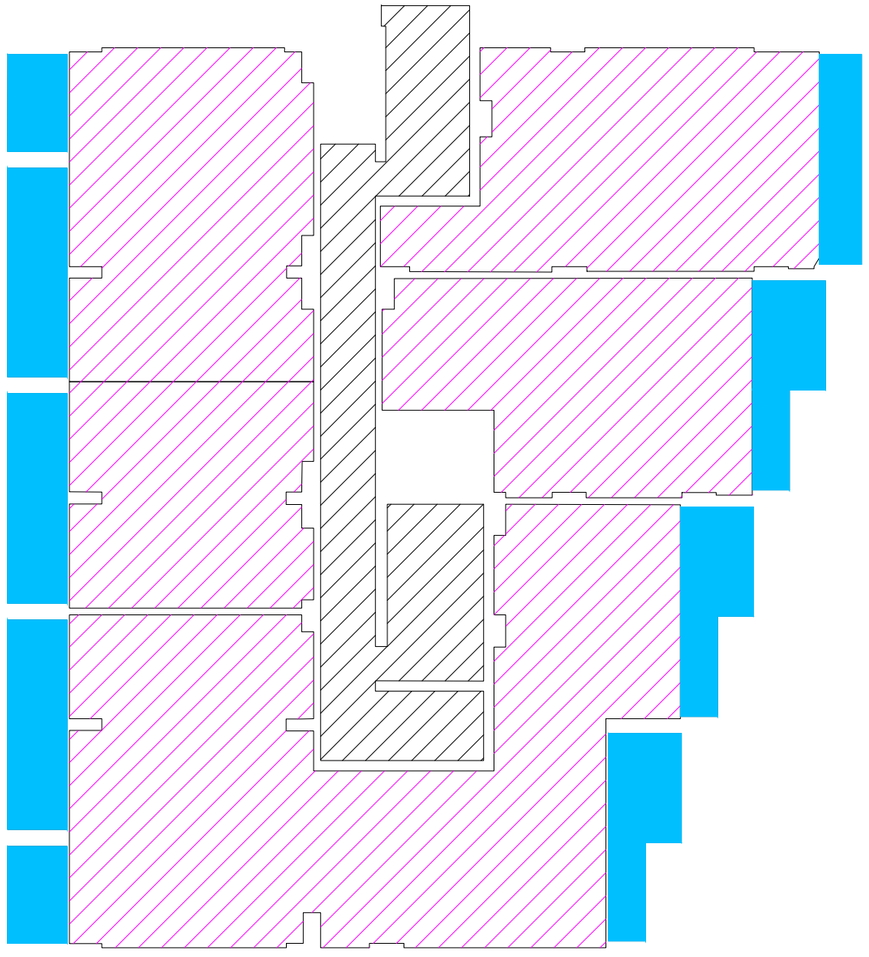
კიბის უჯრედი და ჰოლი

63.9 მ2 კიბის უჯრედი 13.7 მ2 კიბის უჯრედი 5.8 მ2 კიბის უჯრედი 14.4 მ2

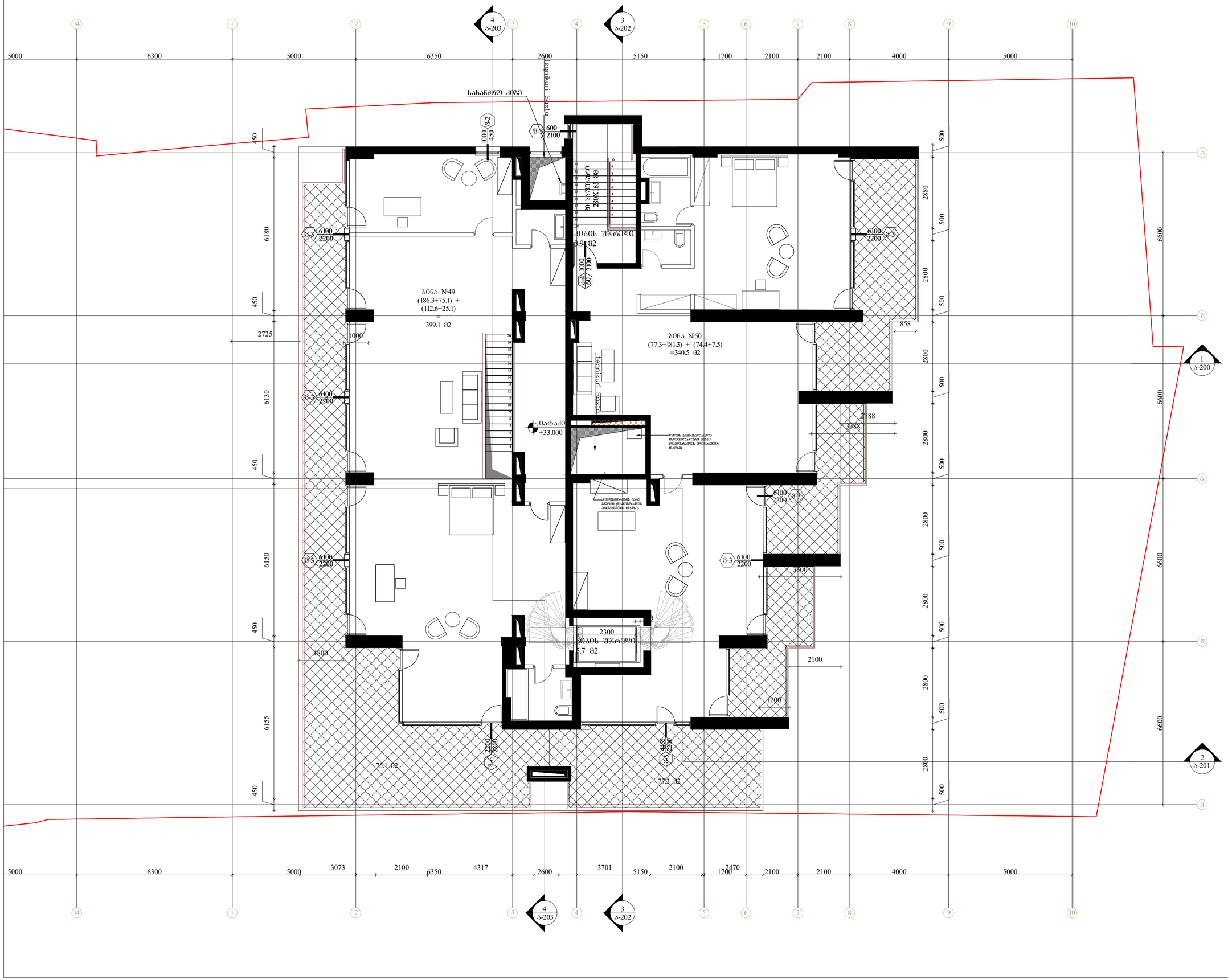
ჰოლი 30 მ2 ა-112 გეგმა

+29.700 ნიშნულზე A2 1:100 ნახაზი: მისამართი: ქ.თბილისი, ნატახტარის ქ. N20ა პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი შემსრულებელი: შპს თ-არქიტექტს დამკვეთი: შპს "sieiC CH Group" ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რ-ნი, აბულაძის ჩიხი N10 ტელ: 225 81 05 ტელ: 599 92-88-77 ფორმატი: მასშტაბი: თარიღი: 2022/06/20 001 პროექტის N: სქემატური ჭრილი: დაამუშავა: ნ.მაისურაძე მ.მაღლაკელიძე ავტორი: გ.ინასარიძე შენიშვნა: სტატუსი: მიმდინარეობს პროექტის შეთანხმება ქ.თბილისის მერიის სამსახურში ფართობები:

N საცხოვრებელი 392.2 მ2 კიბის უჯრედი და ჰოლი 63.9 მ2 საზაფხულო ფართი 78.7 მ2



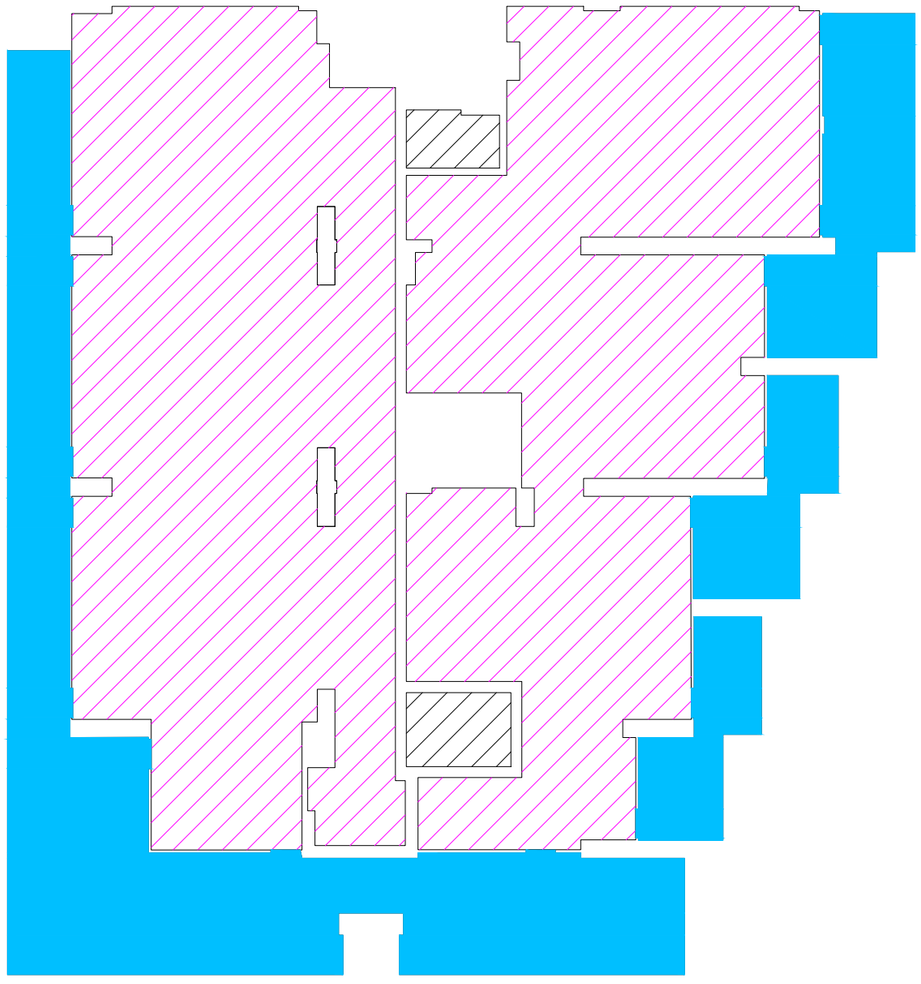
საცხოვრებელი 392.2მ2 მ2
კიბის შეკრედი 63.9 მ2
საზაფხულო ფართი 78.7 მ2



შემსრულებელი:	შპს ი-არქიტექტს ქ.ქუთაისი, ჯაფარიძის ქ.№60, ა/პ ნომერი N10 ტელ: 225 81 05
დამკვეთი:	შპს "სიესი CH Group" ტელ: 599 92-88-77
პროექტის:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქ.ქუთაისი, ნატახტარის ქ. N20ა
სქემატური ბრძილი:	
შენიშვნა:	
ფაილის დასახელება:	საცხოვრებელი 360.1 მ2 კიბის უჯრედი და კოლი 9.6 მ2 სახანძრო ფარები 154.9 მ2

არქიტექტორი:	გ.ინასარიძე
დამპროექტებელი:	ნ.ჭაისურაძე მ.მაღლაკელიძე
სტადია:	მიმდინარეობს პროექტის შეთანხმება ქ.ბორჯომის მერიის სამსახურში
პროექტის N:	001
თარიღი:	2022/06/20
მასშტაბი:	1:100
ფორმატი:	A2
ნახაზი:	ფუძემა +33.000 ნიშნულზე

ა-113



საცხოვრებელი 360.18მ2 მ2
კიბის უჯრედი 9.6 მ2
საზაფხულო ფართი 154.9 მ2