მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.72.58.030.003**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882023467842 - 08/05/2023 14:39:58

მომზადების თარიღი
24/05/2023 16:14:34

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი			
01	**72**	**58**	**030/003**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , სოფელი თხინვალა , ბურლების მიწა

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 500.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**72.16.33.052;**

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020837127 , თარიღი 04/11/2020 12:15:35
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/11/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გაღახდის განვადებით უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:04/11/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "ლისი ეკო ჰილს" , ID ნომერი:405410149

მესაკუთრე:
შპს "ლისი ეკო ჰილს"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023467842 თარიღი 08/05/2023 14:39:58	საგანი:მიწის ნაკვეთი ფართით 500.00 კვ.მ.-დან 29 კვ.მ. დატვირთულია საჯარო-სამართლებრივი სერვიტუტით;
	წერილი N16-0123117564, დამოწმების თარიღი27/04/2023, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/05/2023	

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023259078 თარიღი 23/03/2023 17:13:09	**პირველი მხარე: სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური"** 205270053; საგანი:სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 500.00 კვ.მ. ; ,,შენობა-ნაგებობის როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენარჩუნება შენობის ფუნქცია ,,ინდივიდუალური ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი" და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად (ბინებად),იდენტიფიცირებად ფართებად.";;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/03/2023	**გადაწყვეტილება N 6373489, რეესტრის ნომერი NAR1953834, დამოწმების თარიღი17/03/2023, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური,**

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

გ ა დ ა წ ყ ვ ე ტ ი ლ ე ბ ა

რეგისტრაციის შესახებ

№ 882023467842-10 (24.05.2023)

განცხადების ნომერი: **882023467842** განცხადების მიღების თარიღი: **08.05.2023 14:39**

დაინტერესებული პირი: **შპს ლისი ეკო ჰილს (405410149)**

წარმომადგენელი: **ნინი მელაძე (01401105842)**

უძრავი ნივთის მისამართი/საკადასტრო კოდი: **ალაქი თბილისი , სოფელი თხინვალა , ბურღების მიწა, 72.16.33.052**

მომსახურების სახე: **სერვიტუტის უფლების წარმოშობის რეგისტრაცია უძრავ ნივთზე**

დ ა ს კ ვ ნ ა

„საჯარო რეესტრის შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად მიღებული იქნა გადაწყვეტილება მოთხოვნის დაკმაყოფილების თაობაზე.

წინამდებარე გადაწყვეტილება ძალაში შედის საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებგვერდზე გამოქვეყნებისთანავე. გადაწყვეტილება გამოქვეყნებიდან 30 კალენდარული დღის ვადაში შეიძლება გასაჩივრდეს სასამართლო წესით.

2 405 405 **www.napr.gov.ge** **info@napr.gov.ge**