№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი საერთაშორისო
01.	კომერციული ფართი	
02	ოფისი	
03	სასწყობე ფართი	
04	ლიფტის/კიბის უჯრედი და კორიდორი	103.5 მ²
05	დამხმარე/ტექნიკური სათავსი	236.8 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	

- შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა დაზუსტდეს ადგილზე
- ნახაზებსა შორის წინააღმდეგობის აღმოჩენის შემთხვევაში უნდა შეწყდეს სამუშაოების წარმოება და ეცნობოს ავტორს
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს არქიტექტურის, კონსტრუქციების, ინჟინრული სისტემების, ელექტრომოწყობილობების, სანიტარული ნახაზების და ტექნოლოგიური ნახაზების ერთობლიობაში
- ელემენტების ზომები დაზუსტდეს ადგილზე
- დოკუმენტაციის გაცნობა დაუშვებელია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე
- აღნიშვნები

ობიექტი

Super 8
BY WINDHAM

დამკვეთი
შ.პ.ს. პრაიმ პარკი

არქიტექტორი
დ.გიგაური
ს.ბარბაქაძე

სამუშაო
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი:
ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
გეგმა -3,100 ნიშნულზე

მასშტაბი
1:100

Code
A.02.1

შარიში

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საკარმიდამო წინამძღვრისუბნის ქუჩა -113

№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი სართულზე
01	კომერციული ფართი	167.8 მ²
02	ოფისი	
03	სასწყობე ფართი	
04	ლიფტის/კიბის უჯრედი და კორიდორი	121.6 მ²
05	დამხმარე/ტექნიკური სათავსი	56.9 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	

- ტექნიკური
- არ გაზომოთ ნახაზიდან
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის წინააღმდეგობის შემთხვევაში უნდა დაუყოვნებლივ ეცნობოს არქიტექტორ პროექტის ხელმძღვანელს
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს ტექნიკურ ზედამხედველ პირებთან ელექტრო, წყლის, ვენტილაციის, ინჟინერ-ტექნიკური უზრუნველყოფის, სპრინკლერული ნახაზების, ასევე სხვა სპეციალობის ნახაზების და მეპატრონის საჭიროებების ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული ელემენტების დამთავრებამდე მასალების საფასეიანებით
- დოკუმენტაციის გაკეთებას დაავალებენ პირების მეშვეობით ტექნიკურ ზედამხედველობის გარეშე
- ლეგენდა

შტამპი

Super 8
BY WINDHAM

დამკვეთი
შ.პ.ს. პრაიმ პარკი

არქიტექტორი
დ.გიგაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი;
ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
გეგმა 0,000 ნიშნულზე

მასშტაბი
1:100

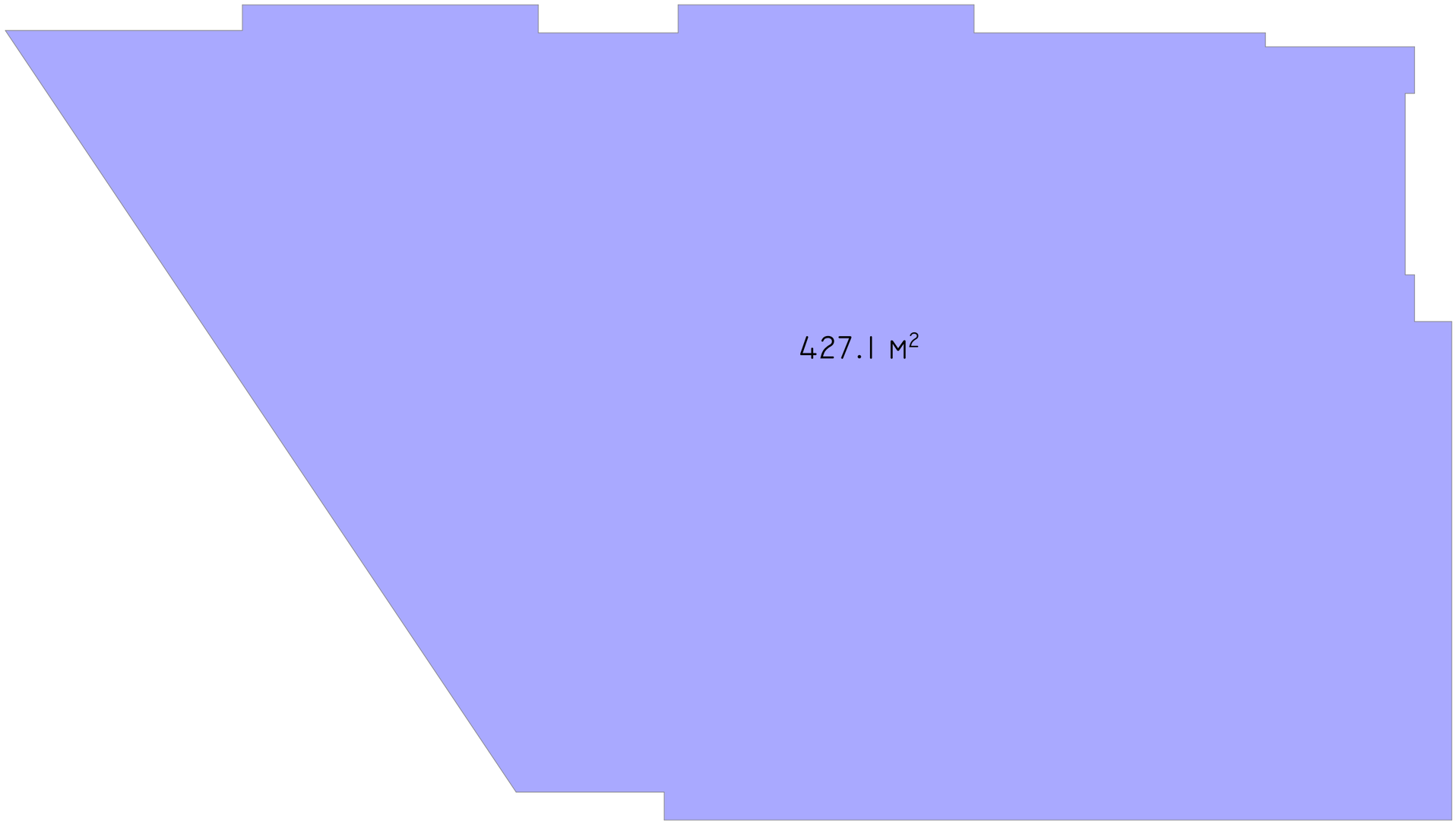
Code
A.02

თარიღი

ნუმერაცია

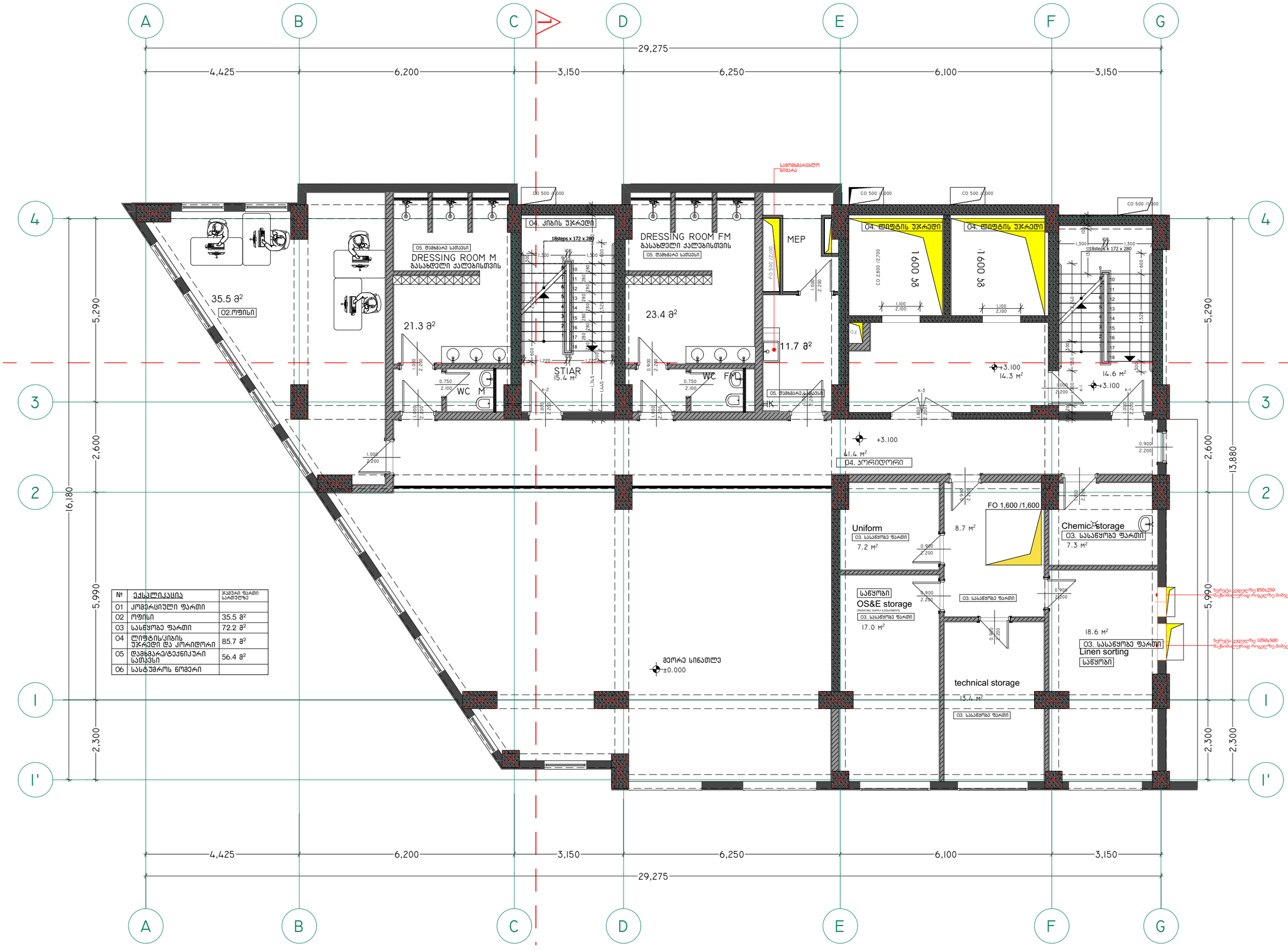
Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საპარლამენტო წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113

ს2 პოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი
პროჯი ±0.00 ნიშნულზე



-შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებსა შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივე უნდა ეცნობოს საპროექტო ორგანიზის უზუსტობის ხარისხის შესაბამისად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს, როგორც ერთიანი პროექტის ულუფის ნაწილი და ნებისმიერი ტიპის ნებისმიერი ტიპის ნებისმიერი ტიპის

მომიჯნავე კომერციული შენობა



№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი სართულზე
01	კომერციული ფართი	
02	ოფისი	35.5 მ²
03	სასწყობე ფართი	72.2 მ²
04	ლიფტის/კიბის უჯრედი და კორიდორი	85.7 მ²
05	დამხმარე/ტექნიკური სათავსი	56.4 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	

- შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა დაზუსტდეს ადგილზე
- ნახაზებსა შორის წინააღმდეგობის აღმოჩენის შემთხვევაში უზუსტობის შესახებ დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო კომპანიის უზუსტობის ხარისხის შესაბამისად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს, როგორც ერთიანი პროექტის ნაწილი და ნებისმიერი ტიპის ნახაზების, ინჟინერიული ტიპების, კონსტრუქციული ნახაზების, მიწის და ბაღის ასახვების ნახაზების და მეტალის სამუშაოების ნახაზების ერთობლივად
- კონსტრუქციული სავალუთების დამუშავებ მასალებისა
- დოკუმენტაციის გაგრძელება დაშვებულია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების პირობით

- ცვლილებები

შტამპი

Super 8
BY WINDHAM

დამკვეთი
შ.პ.ს. არაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.გიგაური
ს.ბარბაქაძე

სამუშაო
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი:
ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
გეგმა +3.1 ნიშნულზე

მასშტაბი
1:100

Code
A.02.3

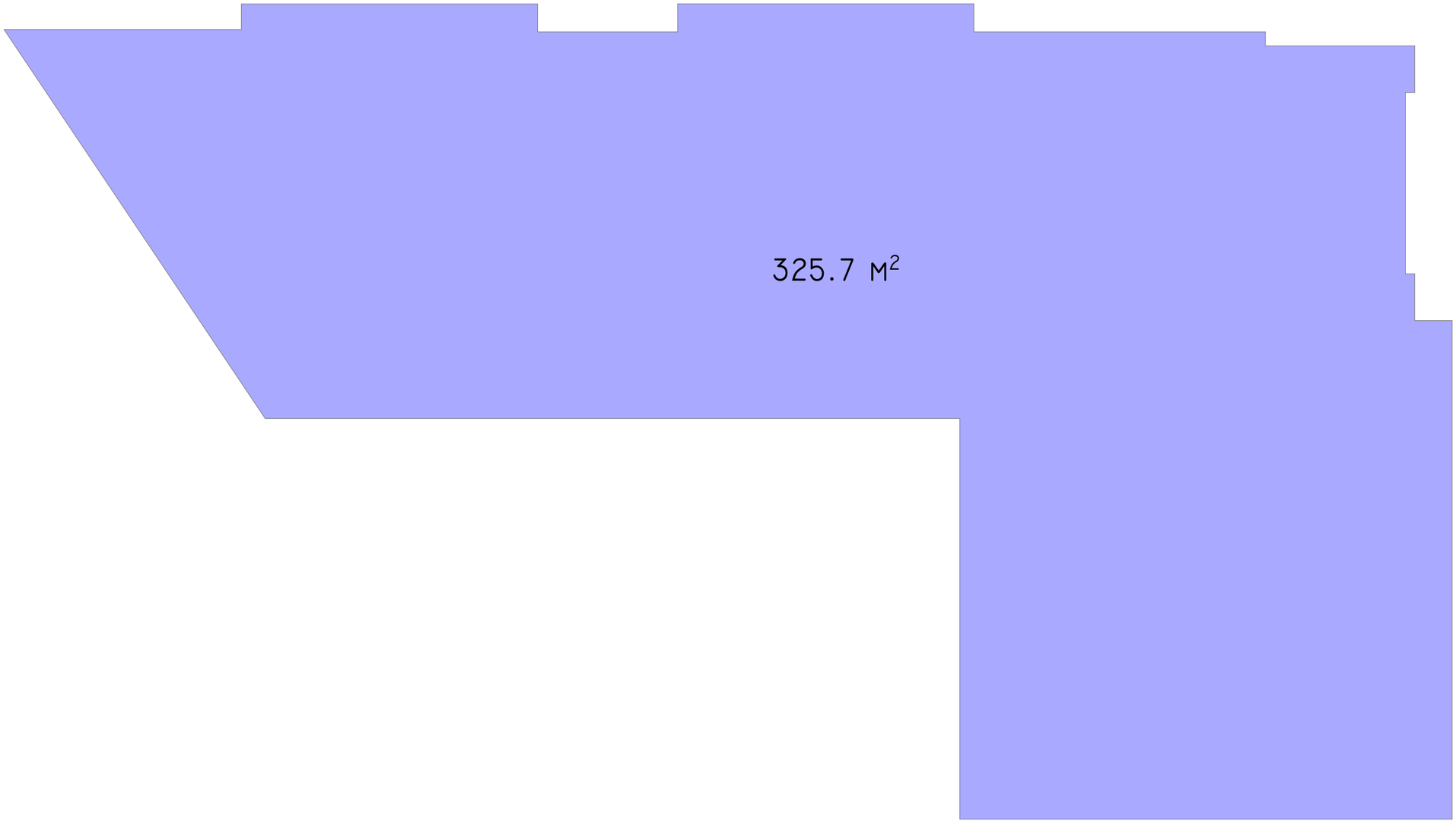
თარიღი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საჯარისკაცო წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113

ს2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი

პროექი +3.1 ნიშნულზე



-შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივე უნდა ეცნობოს საკონტაქტო პირებს უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნს, რომელიც ემთხვევა პროექტის ელემენტის ნაწილს ვიდეს ინჟინერ-ტექნიკურ ოპუსებზე, კონსტრუქციულ ნახაზებს, მიწა და ბეტონის ნახაზებს და მეტალის სამშენებლო ნახაზების პასუხისმგებლით
- კონსტრუქციული სეფუძველის დაძენება შესაწონი სემთხვევაში
- დოკუმენტაციის გაკომენება დაშენებლის პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- ცვლილებები

ზტამპი

Super 8
BY WINDHAM

დამკვეთი
შ.პ.ს. არაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.გიგაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი:
ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
კროკი +3.1 ანტრესოლი

მასშტაბი
1:100

Code
A.08.2

შარიში

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საქართველო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113

მომიჯნავე კომერციული შენობა

№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი სართულზე
01	კომერციული ფართი	
02	ოფისი	36.5 მ²
03	სასწყობე ფართი	22.6 მ²
04	ლიფტის/კიბის უჯრედი და კორიდორი	86.3 მ²
05	დამხმარე/ტექნიკური სათავსი	11.9 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	161.5 მ²

- შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის წინააღმდეგობის უზუსტობა დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო ორგანიზაციის უზუსტობის ხარისხის მიხედვით
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს, როგორც ერთიანი პროექტის ნაწილის ყველა ტექნიკური ინფრასტრუქტურის, კონსტრუქციული ნახაზების, გეგმა და ჭრილ სიგანეების ნახაზების და მეტალურგის სამუშაოების ნახაზების პარალელურად
- ქონსტრუქციული საფუძვლების დეტალები მეპროექტის სპეციფიკაციაში
- დოკუმენტაციის გაკეთებას დაეხმარება პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების პარამეტრი

- ცვლილებები

შტამპი

Super 8
BY WINDHAM

დამკვეთი
შ.პ.ს. პრაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.ბიგაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი, ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
გეგმა +6.2 ნიშნულზე

მასშტაბი
1:100

Code
A.02.4

შარიში

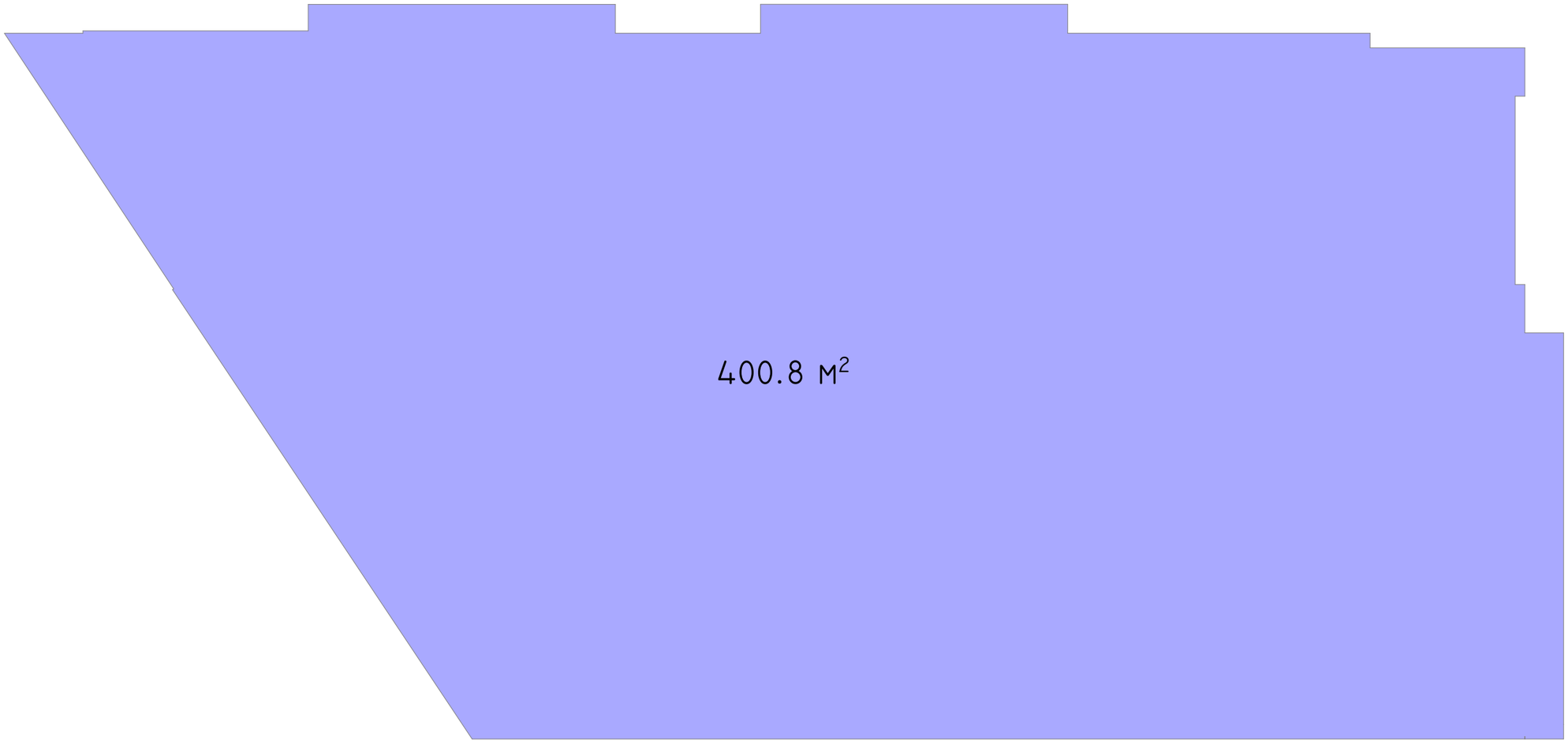
ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საჯარისკაცო წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113

ს2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი

ჯროკი +6.2 ნიშნულზე

ჯამი სართულზე 426.2მ^2



-შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა დაზუსტდეს ადგილზე
- ნახაზებსა შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივე უნდა ცნობის საარქიტექტორ პროექტის უზუსტობის ხარისხის შესახებ
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნს, რომელიც ემთხვევა პროექტის ელემენტს ნაწილს ელემენტის ოპტიმალური კონსტრუქციული ნახაზების, მიღება და ბარე სისტემის ნახაზების და დეტალურ სამშენებლო ნახაზების პასუხისმგებლობით
- კონსტრუქციული საფუძვლების დაძაბვა მეშენობის სპეციფიკაციებ
- დოკუმენტაციის გაგომენება დაშვებულია პროექტის ავტორის ნებართვის ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- ცლილებები

შტამპი

Super 8
BY WINDHAM

დამკვეთი
შ.პ.ს. არაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.გიგაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი:
ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
კროკი +6.2

მასშტაბი
1:100

Code
A.08.3

შარიფი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საქართველო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113

№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი საერთაშორისო
01	კომერციული ფართი	
02	ოფისი	
03	სასწყობე ფართი	
04	ლიფტისკიბის უჯრედი და კორიდორი	86.3 მ²
05	დამხმარე/ტექნიკური სათავსი	11.9 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	223.0 მ²

- შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის წვრილმარი უზუსტობა დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო ორგანიზის უზუსტობის ხარისხის შესაბამისად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნს, რომელიც ერთსული პროექტის ელემენტს წარმოდ ყველა ინჟინერიული ოპერაციის, კონსტრუქციული ნახაზების, გიდეც და ასევ სპეციფიკაციის ნახაზების და დეტალების ურთიერთ ნახაზების ელექტრონიკით
- კონსტრუქციული სეგმენტების დამთავრებ შეთანხმებ საინჟინრო
- დოკუმენტაციის გაგრძელება დაშვებულია პროექტის ძირითარ ტექნოლოგიასთან შეუსაბამის გარეშე
- ცვლილებები

ᲒᲐᲛᲐᲛᲐᲖᲔᲑᲔᲚᲘ

Super 8
BY WINDHAM

ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘ
შ.პ.ს. პრაიმ პარკი

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ
დ.ბიგაური
ს.ბარბაქაძე

ᲡᲐᲗᲐᲣᲠᲘ
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ
ქალაქი თბილისი, ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲡᲢᲐᲓᲘᲐ
არქიტექტურული ნაწილი

ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲬᲝᲓᲔᲑᲐ
გეგმა +9.3 ნიშნულზე

ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ
1:100

Code
A.02.5

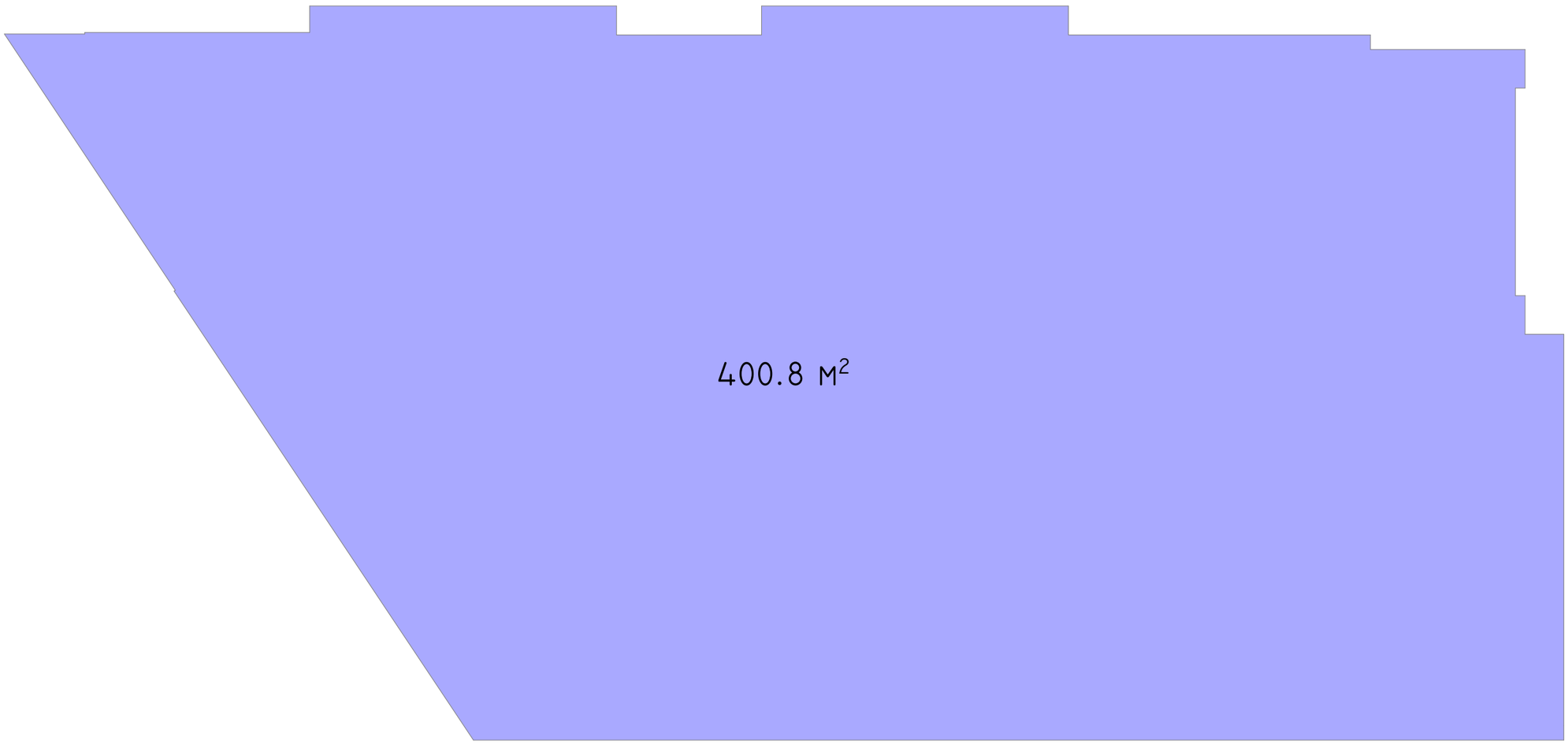
ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ

ᲜᲣᲛᲔᲠᲐᲪᲘᲐ

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საჯარისკაცო წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113

ჯ2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი

ჯროკი +9.3 ნიშნულზე



-შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივე უნდა ეცნობოს საპროექტო ორგანიზაციის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნს, როგორც ერთიანი პროექტის ელემენტის ნაწილი და ნებისმიერი დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, გეგმა და პლან სისტემების ნახაზების და დეტალურ სამშენებლო ნახაზების პარალელურად
- კონსტრუქციული ეგზეკუციის დაწყებამდე მშენებლის სპეციფიკაციას
- დოკუმენტაციის გაკომენტება დაშვებულია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების პირობებ

- ცვლილებები

შტამპი

Super 8
BY WINDHAM

დამკვეთი

შ.პ.ს. არაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.გიგაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი:
ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
ჯროკი +9.3

მასშტაბი
1:100

Code
A.08.4

შარიშლი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საქართველო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113

№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი სართულზე
01	კომერციული ფართი	
02	ოფისი	
03	სასწყობე ფართი	
04	ლიფტის/კიბის უჯრედი და კორიდორი	86.3 მ²
05	დამხმარე/ტექნიკური სათავსი	11.9 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	223.0 მ²

- შენიშვნები
- არ გაზომოთ ანაზომი
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებსა შორის წინააღმდეგობის აუცილებლობის შემთხვევაში დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საკონტაქტო პირებისა და ავტორის ზედამხედველობას
- ყველა ანაზომი განსაზღვრული უნდა იყოს, რომელიც ემთხვევა პროექტის ელემენტების ზომებს. ასევე ინჟინერიული ელემენტების, კონსტრუქციული ნაზომების, მიხედვით გაანგარიშებული ნაზომების და მონტაჟის საჭიროებით ნაზომების ურთიერთშეთანხმებით
- კონსტრუქციული სეგმენტების დამზადებამდე შეამოწმონ ადგილზე
- დოკუმენტაციის გაცნობებას დაინტერესებული პირების მხრიდან ტექნიკური ზედამხედველობის შესახებ ინფორმაციის მიღების შემდეგ

- ცვლილებები

ᲛᲒᲐᲛᲐ

Super 8
BY WINDHAM

ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘ
შ.პ.ს. პრაიმ პრაქტი

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ
დ.ბიგაური
ს.ბარბაქაძე

ᲡᲐᲗᲐᲣᲠᲘ
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ
ქალაქი თბილისი; ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲡᲢᲐᲓᲘᲐ
არქიტექტურული ნაწილი

ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲬᲝᲓᲔᲑᲐ
გეგმა +12.4 ნიშნულზე

ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ
1:100

Code
A.02.6

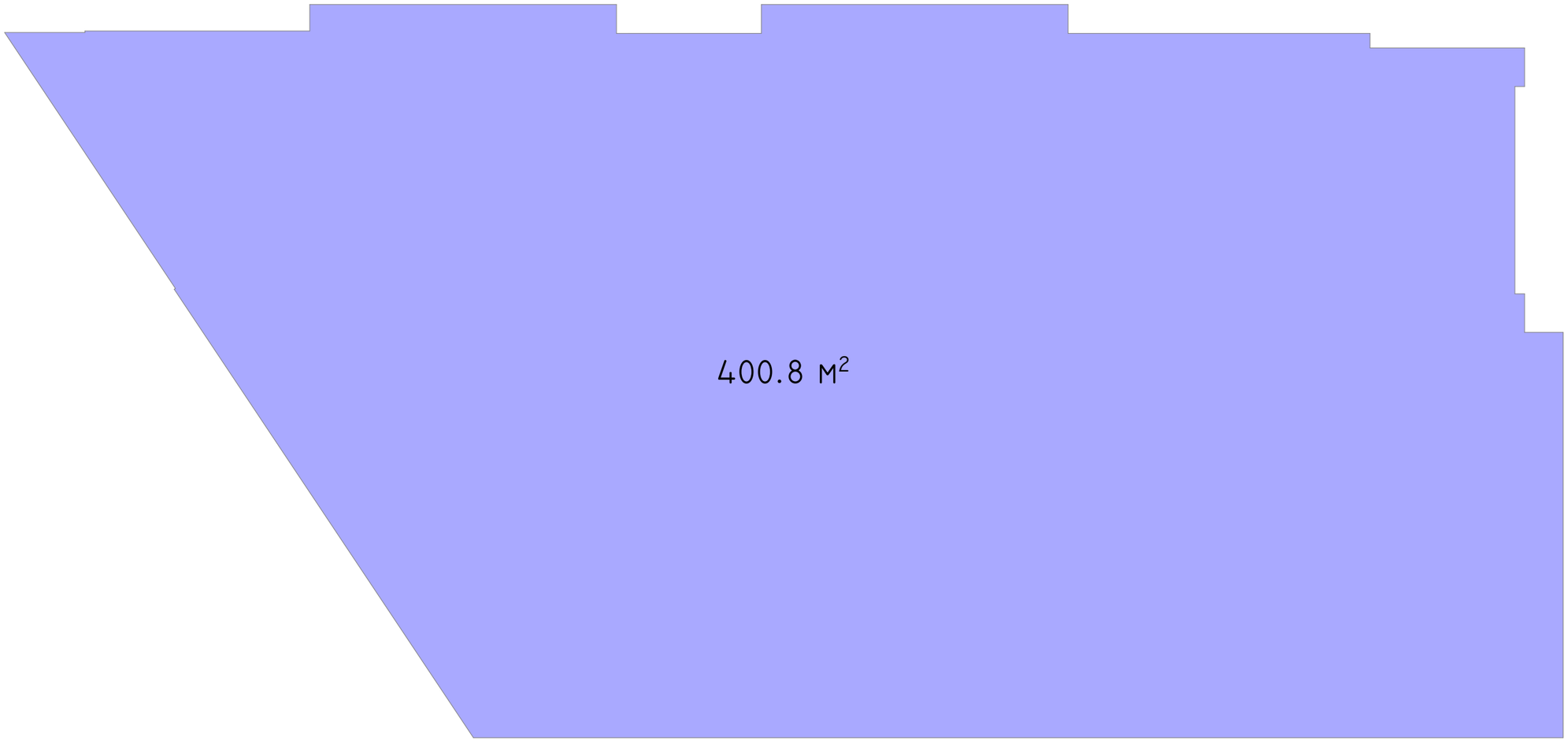
ᲨᲐᲠᲢᲘᲚᲘ

ᲜᲣᲛᲔᲠᲐᲪᲘᲐ

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საჯარისკაცო წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113

ს2 კოეფიციენტის საანგარიშო ჰოლიგონალური ხაზი

ჯროკი +12.4 მ. ნიშნულზე



-შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივე უნდა ეცნობოს საავტორო კოლექტივს უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს, როგორც ერთიანი კომპლექტი, ინფორმაციული ტექნოლოგიის, კონსტრუქციული ნახაზების, გეგმა და პროფილების ნახაზების და დეტალების ურთიერთშეთანხმებით
- ქსელების ტრასირება უნდა მოხდეს მხოლოდ ინჟინერ-კონსტრუქტორთან შეთანხმებით
- დოკუმენტაციის გადმოცემას დაინტერესებული პირებისთვის ელექტრონული ფორმატით ადგილი არ აქვს

- ცვლილებები

ᲛᲨᲐᲛᲘ

Super 8
BY WINDHAM

ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘ
შ.პ.ს. არაიმ არქი

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ
დ.გიგაური
ს.ბარბაქაძე

ᲡᲐᲗᲐᲣᲠᲘ
ᲡᲐᲡᲢᲣᲛᲠᲝ
SUPER 8 HOTEL

ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ
ქალაქი თბილისი:
ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲡᲢᲐᲓᲘᲐ
არქიტექტურული ნაწილი

ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲬᲝᲓᲔᲑᲐ
ჯროკი +12.4

ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ
1:100

Code
A.08.5

ᲨᲐᲠᲘᲚᲘ

ᲜᲣᲛᲔᲠᲐᲪᲘᲐ

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საქართველო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113

№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი სართულზე
01	კომერციული ფართი	
02	ოფისი	
03	სასწყობე ფართი	
04	ლიფტის/კიბის უჯრედი და კორიდორი	86.3 მ²
05	დამხმარე/ტექნიკური სათავსი	11.9 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	223.0 მ²

- მონიშნული
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა დადგინდეს ადგილზე
- ნახაზებსა შორის წინააღმდეგობის უზრუნველყოფა დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო ორგანიზაციის უფლებამოსილ ხელმძღვანელობას
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს არქიტექტურის ნაწილის ინჟინერიის ნაწილის ელექტრომოწყობილობის ოპერატორის, კონსტრუქციული ნახაზების, გეგმა და ჭერის ნახაზების და მექანიკის ნახაზების ერთობლიობაში
- ქინძგაჯაიული სპეციალების დანიშნულებისა მიხედვით სპეციფიკაციები
- დოკუმენტაციის გაგრძელება დაშტამპული პროექტის მიხედვით ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- ცვლილებები

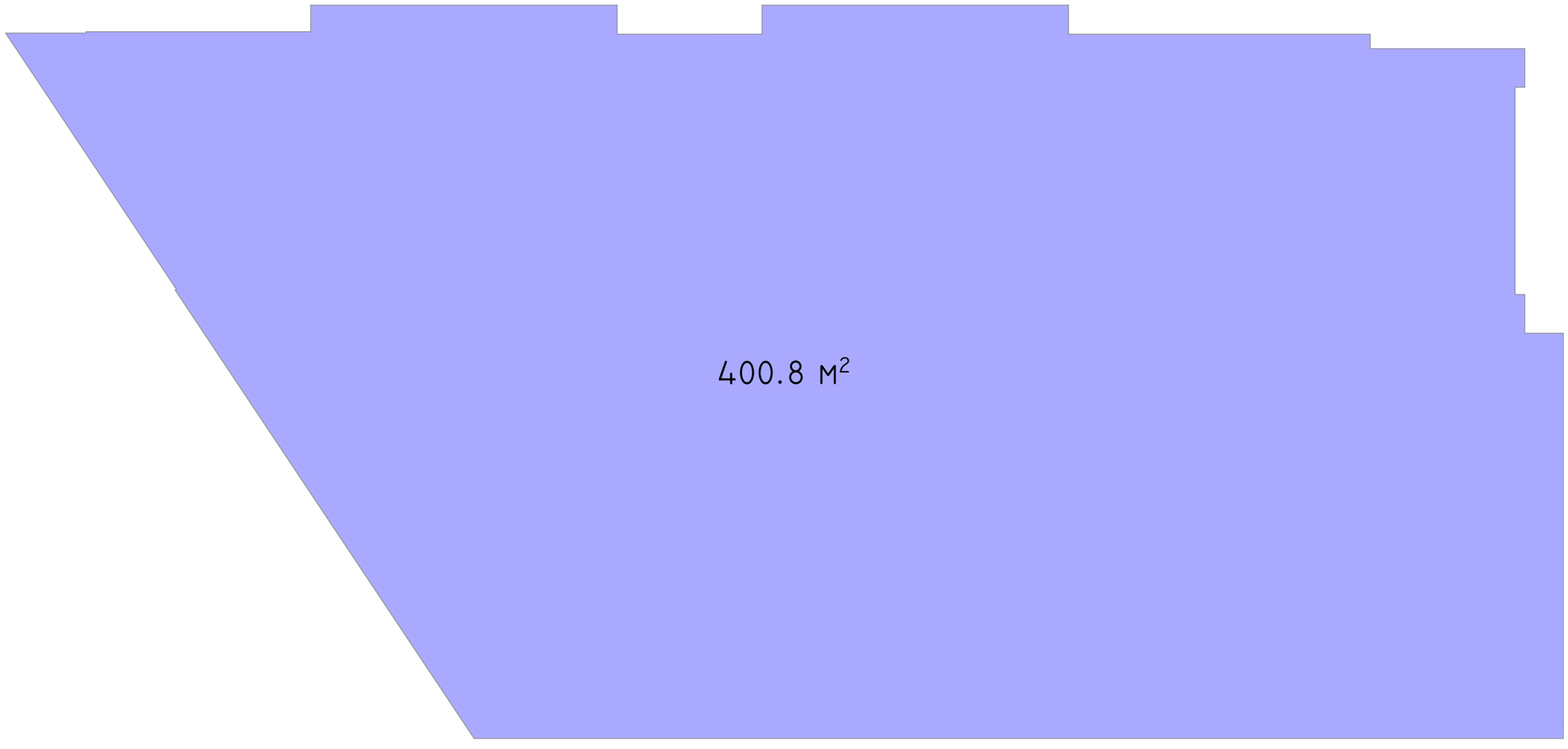
Super 8
BY WINDHAM

დამკვეთი	შ.პ.ს. პრაიმ არქი
არქიტექტორი	დ.ბიგაური ს.ბარბაქაძე
სათაური	სასტუმრო SUPER 8 HOTEL
მისამართი	ქალაქი თბილისი, ნავთლუღის ქუჩა №10 საკადასტრო კოდი № 01.17.12.023.055
პროექტის სტადია	არქიტექტურული ნაწილი
ნახაზის სახელწოდება	გეგმა +15.5 ნიშნულზე
მასშტაბი	1:100
Code	A.02.7
შარიში	
ნუმერაცია	

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საავარიველო წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113

ბ2 პოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი

ჯროკი +15.5 მ. ნიშნულზე



-შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივე უნდა ეცნობოს საპროექტო ორგანიზის უზუსტობის ხარისხის შესაბამისად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნს, როგორც ერთიანი პროექტის ულუსის ნაწილს შეადგს
- ნებისმიერი ოპერატიული კონსტრუქციული ნახაზების, გიდე და ბარე სისტემების ნახაზების და დეტალურ სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული საფუძვლების დაპროექტება შესაძლებელია კონკრეტული სპეციფიკაციებ

- დოკუმენტაციის გაცნობაზე დაშვებულია კონტრაქტის მონაწილე ორგანიზაციის წარმომადგენელი

- ცვლილებები

ზტამპი

Super 8
BY WINDHAM

დამკვეთი

შ.პ.ს. არაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.გიგაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი:
ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
კროკი +15.5

მასშტაბი
1:100

Code
A.08.6

შარიფი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საქართველო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113

№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი სართულზე
01	ოთახისეული ფართი	
02	ოფისი	
03	სასწყობე ფართი	
04	ლიფტის/კიბის უჯრედი და კორიდორი	86.3 მ²
05	დამხმარე/ტექნიკური სათავსი	11.9 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	223.0 მ²

- შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის წინააღმდეგობის აღმოჩენის შემთხვევაში უპირატესობა მიენიჭოს ზომებს
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს არქიტექტურის, კონსტრუქციების, ინჟინრული სისტემების პროექტების ავტორების მონაწილეობით
- კონსტრუქციული სვეტების დაძრებები შეთანხმდეს სპეციალისტებთან
- დოკუმენტაციის გაგრძელება დაშვებულია პროექტის მენეჯერ არქიტექტორთან შეთანხმების შემთხვევაში
- ცვლილებები

შტამპი

Super 8
BY WINDHAM

დამკვეთი
შ.პ.ს. პრაიმ პარკი

არქიტექტორი
დ.გიგაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი;
ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
გეგმა +18.6 ნიშნულზე

მასშტაბი
1:100

Code
A.02.8

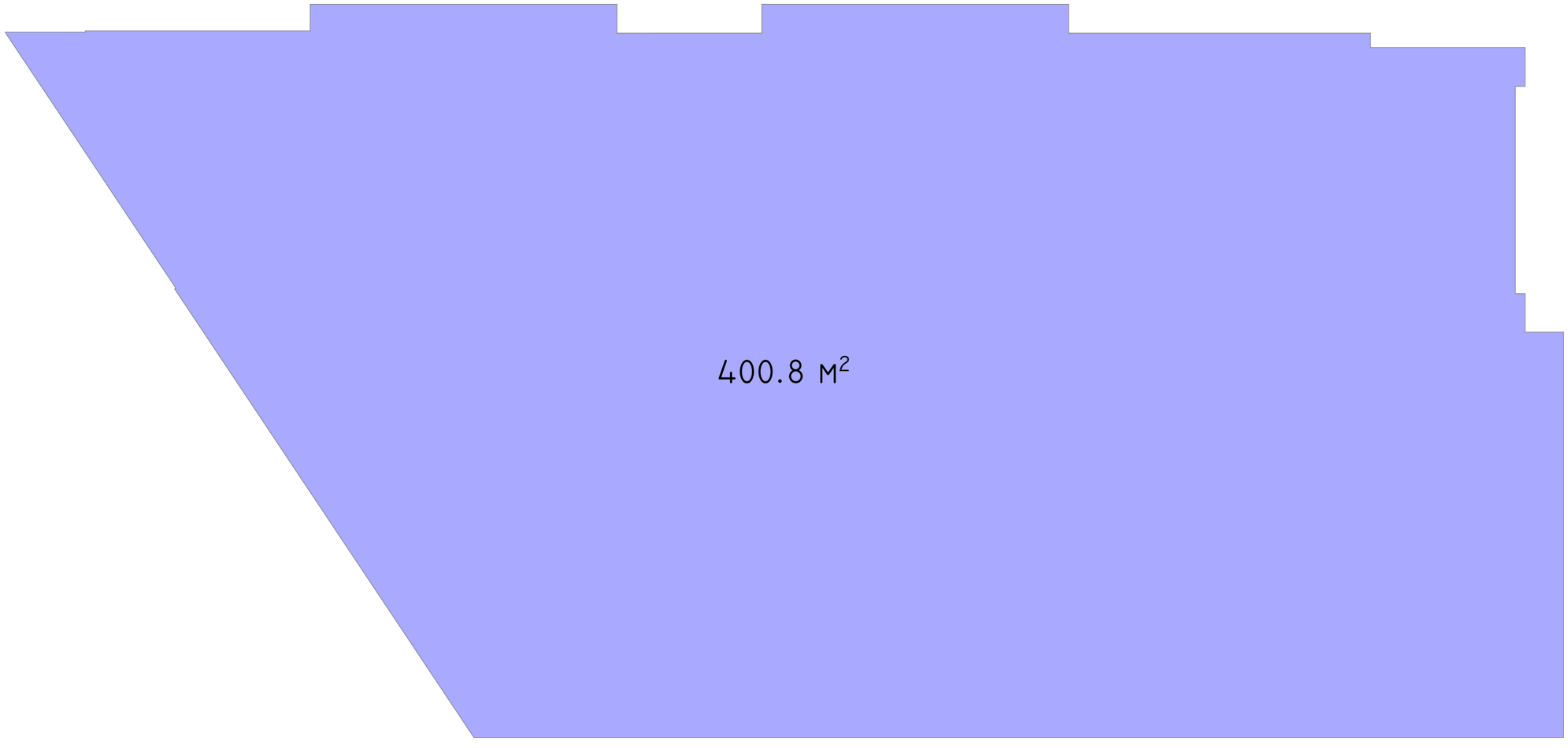
შარიდი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საკარმიდამო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113

ს2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი

პროექი +18.6 მ. ნიშნულზე



-შენიშვნები

- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივე უნდა ეცნობოს საავტორო კოლექტივს უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნს, რომელიც ემთხვევა პროექტის ელექტრონულ ვერსიას. მნიშვნელოვანი ოპერაციის, კონსტრუქციულ ნახაზებს, შიდა და გარე სისველეს ნახაზებს და მეტალურ სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული სეგმენტების დაწყებამდე შეამოწმეთ სანიველირებლად
- დოკუმენტაციის გაგრძელება დაუშვებელია კორექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეუთანხმების გარეშე

- ცვლილებები

შტამპი

Super 8
BY WINDHAM

დამკვეთი

შ.პ.ს. არაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.გიგაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი:
ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
კროკი+18.6

მასშტაბი
1:100

Code
A.08.7

შარიფი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საქართველო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113

№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი საერთოდ
01	კომერციული ფართი	
02	ოფისი	
03	სასწყობე ფართი	
04	ლიფტის/კიბის უჯრედი და კორიდორი	86.4 მ²
05	დამხმარე/ტექნიკური სათავსი	12.0 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	223.8 მ²

- მნიშვნელოვანი
- არ გაზომოთ ნახაზიდან
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებსა შორის წინააღმდეგობის აღმოჩენის შემთხვევაში უზუსტობის ხარისხის მიუხედავად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს, როგორც ერთიანი პროექტის ელემენტის, სანამ ცალკეული ნახაზების, მათ შორის ინჟინერიის ნახაზების და დეტალების სამუშაოებში ნახაზების გამოყენება დაიწყება
- კონსტრუქციული სვეტებიდან მანძილები მხოლოდ ცენტრალურ ღერძებზე
- დოკუმენტაციის გაგრძელება დაშტრიხული არეების მიხედვით ოპერაციული ინსტრუქციით დადგინდება

- ცვლილებები

ზგბაგი

Super 8
BY WINDHAM

დამკვეთი
შ.პ.ს. არაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.გიგაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი;
ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
გეგმა +21.7 ნიშნულზე

მასშტაბი
1:100

Code
A.02.9

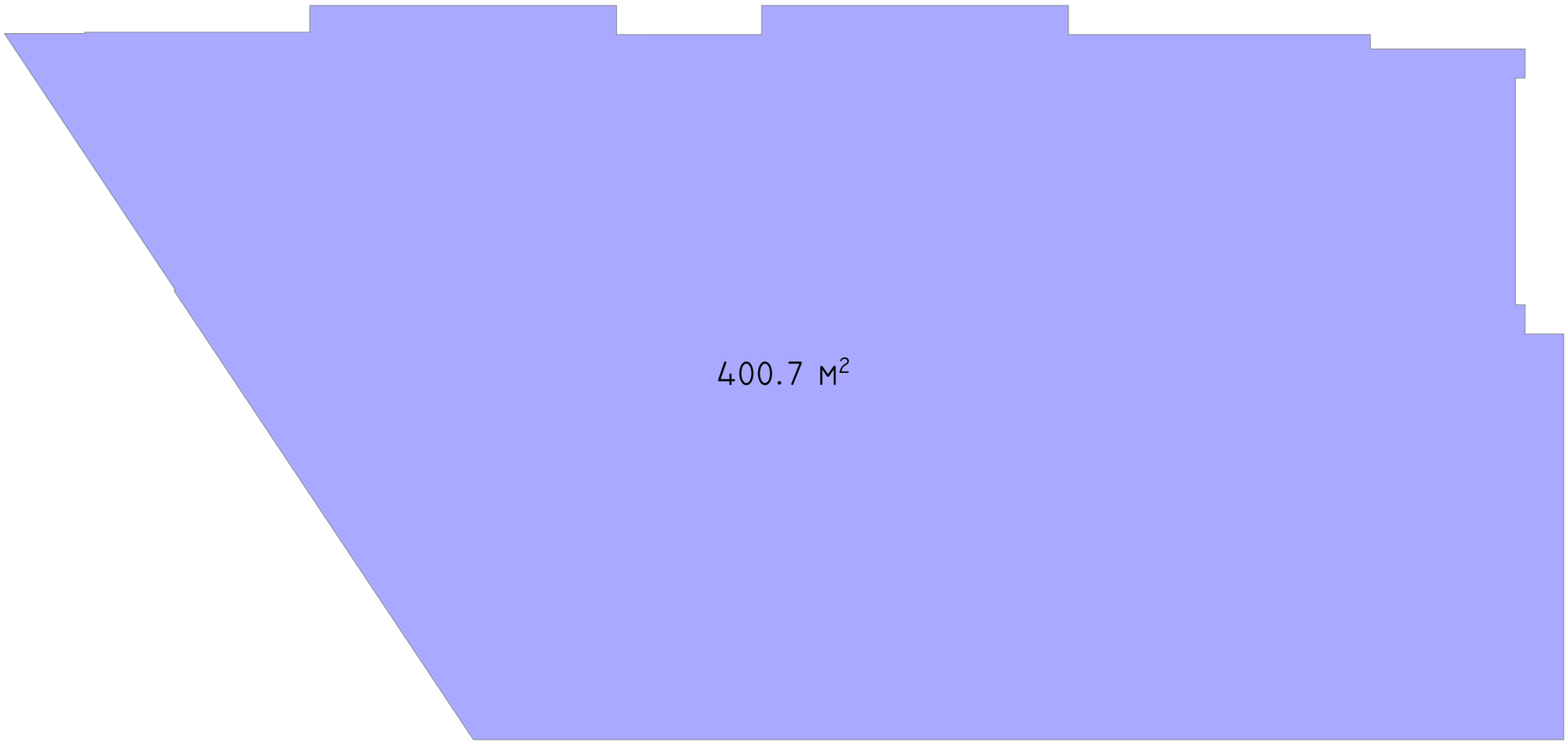
თარიღი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საჯარისკაცო წინამძღვრიშვილის ქუჩა ¬113

ს2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი

ჯროჯი +21.7 მ. ნიშნულზე



-შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივე უნდა ეცნობოს საავტორო კოლექტივს უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს, როგორც ერთმანეთის ავტორების ელექტრონული ნახაზების, მიწის და ბეტონის სამუშაოების ნახაზების და მეტალის სამუშაოების ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული სეგმენტების დანიშნულებ მეამოწმებლ სპეციფიკაციებ
- დოკუმენტაციის გაგომენება დაშვებულია კორექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- ცვლილებები

შტამპი

Super 8
BY WINDHAM

დამკვეთი

შ.პ.ს. არაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.გიგაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი:
ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
კროკი +21.7

მასშტაბი
1:100

Code
A.08.8

შარიში

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საქართველო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113

№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი სართულზე
01	კომერციული ფართი	
02	ოფისი	
03	სააწყობო ფართი	
04	ლიფტის/კიბის უჯრედი და კორიდორი	86.4 მ²
05	დამხმარე/ტექნიკური სათავსი	12.0 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	223.8 მ²

- შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის წინააღმდეგობის უზრუნველყოფა დაპროექტების უნდა მოხდეს საკონტაქტო პირებისა უზრუნველყოს ხარისხის მენეჯმენტმა
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იყოს არქიტექტორის პროექტის ელექტრონული ვერსიის ინტერპრეტაციით ოპერატორის, კონსტრუქციული ნახაზების, მიწის და ბაღის სისტემის ნახაზების და მექანიკურ სამუშაოების ნახაზების პარალელურად
- კონსტრუქციული სეგმენტების დაწესებულ მასიერების სამუშაოებით
- დოკუმენტაციის გაყოფილება დაპროექტების პროექტის მენეჯერ ინჟინერისტისა და მენეჯმენტის გარეშე

- ლეგენდა

ზომა

Super 8
BY WINDHAM

დამკვეთი
შ.პ.ს. პრაიმ პარკი

არქიტექტორი
დ.გიგაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი:
ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
გეგმა +24.8 ნიშნულზე

მასშტაბი
1:100

Code
A.02.10

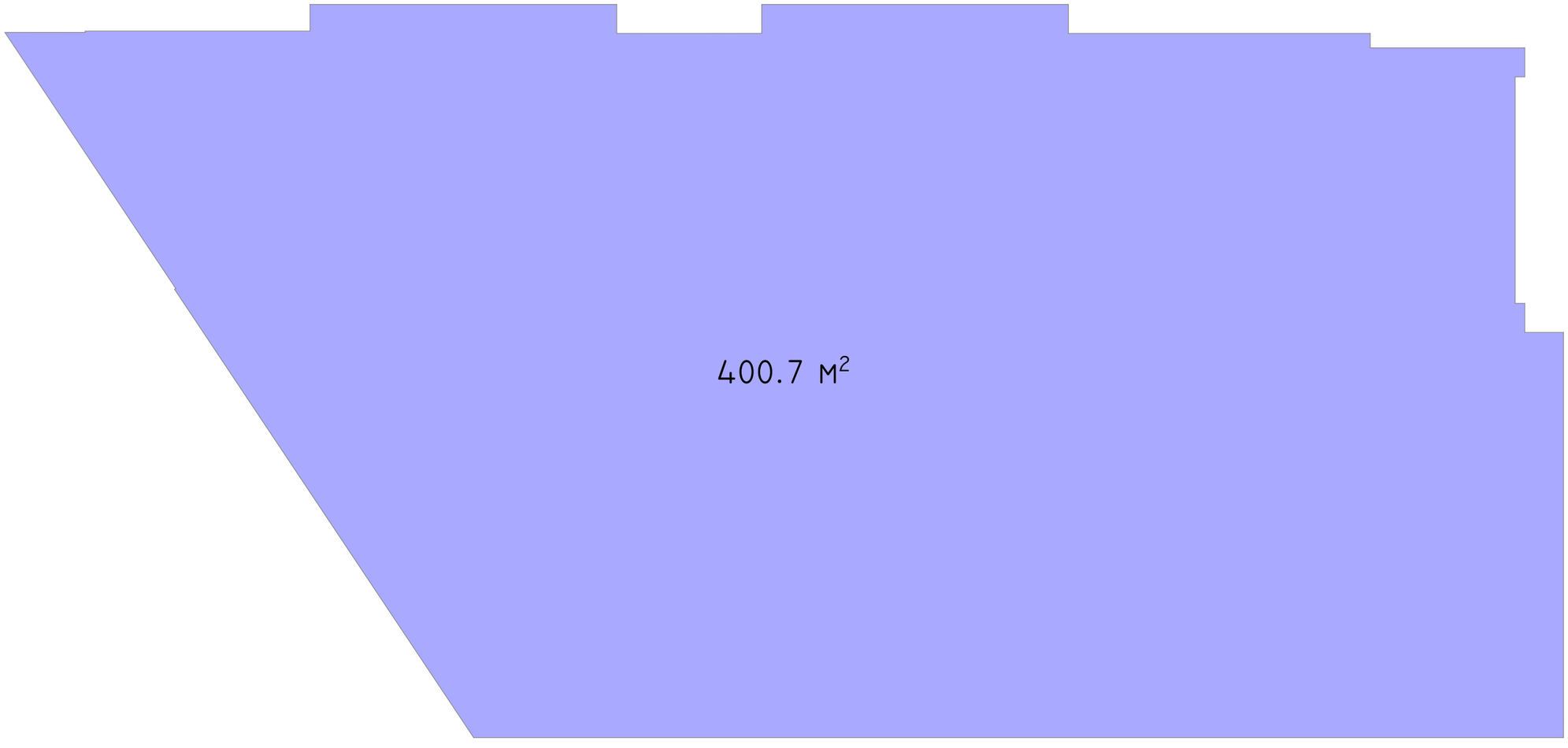
შარიღი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საკარმიდამო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113

ს2 პოლიგონალური ხაზი

ჯროჯი +24.8 მ. ნიშნულზე



-შენიშვნები

- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებსა შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივე უნდა ეცნობოს საავტორო კოლექტივს უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს, როგორც ერთი ერთიანი პროექტის ელემენტის ნაწილს და ნებისმიერი ელემენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, გეგმის და ბაღის სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების პარალელურად

- კონსტრუქციული საფუძვლების დაწყებამდე შეამოწმეთ სიმეორესიზუსტე

- დოკუმენტაციის გაგრძელება დაუშვებელია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეუთანხმების გარეშე

- ცვლილებები

შტამპი

Super 8
BY WINDHAM

დამკვეთი

შ.პ.ს. არაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.გიგაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი:
ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
გეგმა +24.8

მასშტაბი
1:100

Code
A.08.9

შარიფი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საქართველო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113

№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი სართულზე
01	კომერციული ფართი	
02	ოფისი	
03	სასწყობე ფართი	
04	ლიფტის/კიბის უჯრედი და კორიდორი	86.4 მ²
05	დამხმარე/ტექნიკური სათავსი	12.0 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	223.8 მ²

- შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის წინააღმდეგობის აღმოჩენის შემთხვევაში დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო ორგანიზაციის უფლებამოსილ ხარისხის მენეჯერს
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს ტრაფიკ მენეჯერის პროექტის ელემენტის ნაწილის ავტორის მიერ ინჟინერიული ოპერაციების, კონსტრუქციული ნახაზების, მიწის და ბეტონის სამუშაოების ნახაზების და მეტალოლის სამუშაოების ნახაზების პასუხისმგებლობით
- კონსტრუქციული სპეციალობის დამთავრებამდე შეუძლებელია ინჟინერიული სისტემების სამონტაჟო სამუშაოების
- დოკუმენტაციის გაყოფილება დაშვებულია პროექტის ტექნიკურ ოპერაციებად ინჟინერიული სისტემების მიხედვით

- ცვლილებები

ეტაპი

Super 8
BY WINDHAM

დამკვეთი
შ.პ.ს. პრაიმ პარკი

არქიტექტორი
დ.გიგაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი, ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
+27.9 ნიშნულზე

მასშტაბი
1:100

Code
A.02.11

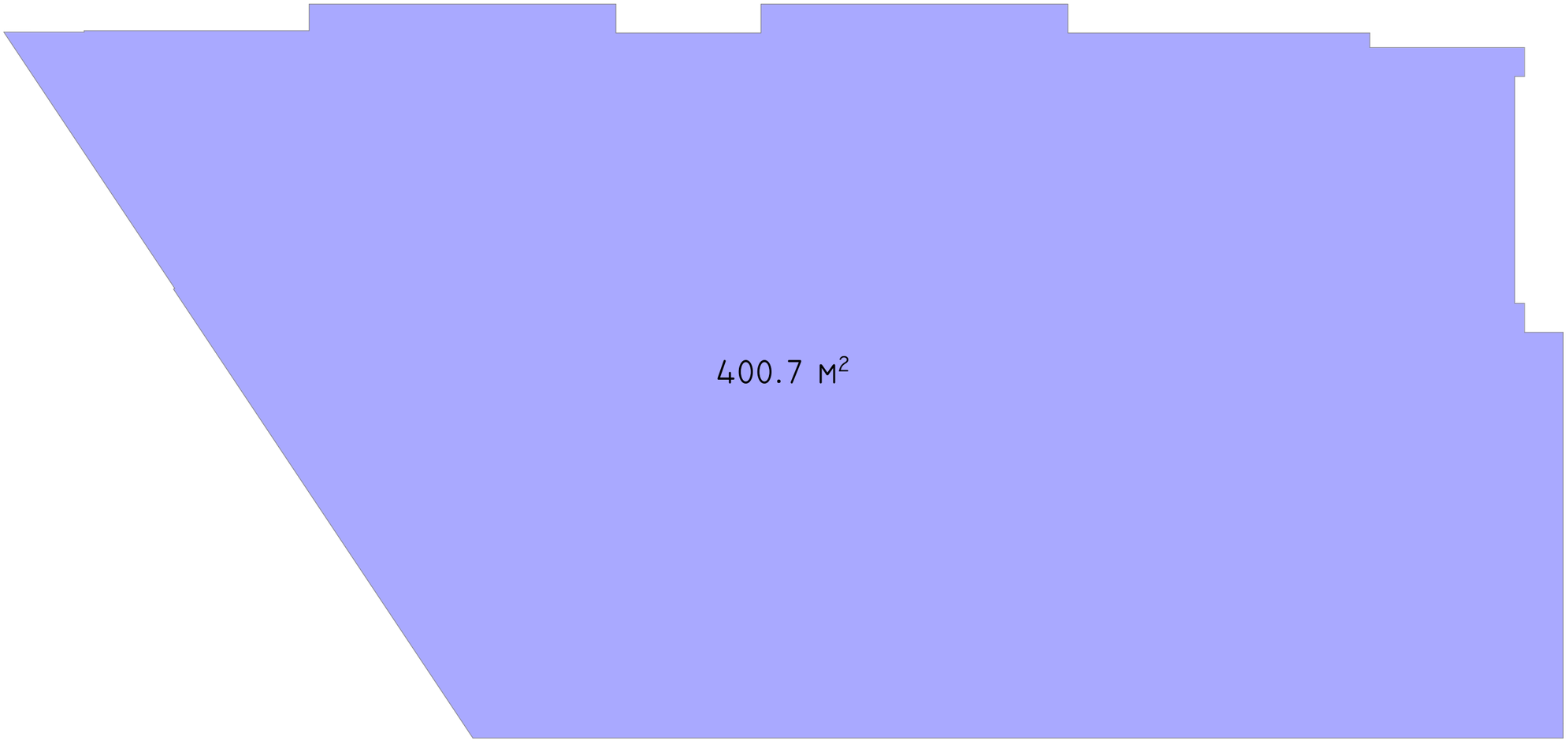
შარიში

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საბარგუელო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113

ს2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი

პროექი +27.9 მ. ნიშნულზე



-შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივე უნდა ეცნობოს საავტორო კოლექტივს უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნს, რომელიც ემთხვევა პროექტის ელექტრონულ ვერსიას
- ნებისმიერი ოქუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, გიდე და ბარე სისტემის ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების პასუხისმგებლობით
- კონსტრუქციული საფუძვლების დაძაბვამდე შეამოწმოს სპეციფიკაციებთან
- დოკუმენტაციის გაგომენება დაშვებულია პროექტის ავტორის წინასწარ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- ცვლილებები

შტამპი

Super 8
BY WINDHAM

დამკვეთი

შ.პ.ს. არაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.გიგაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი:
ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
კროკი +27.9

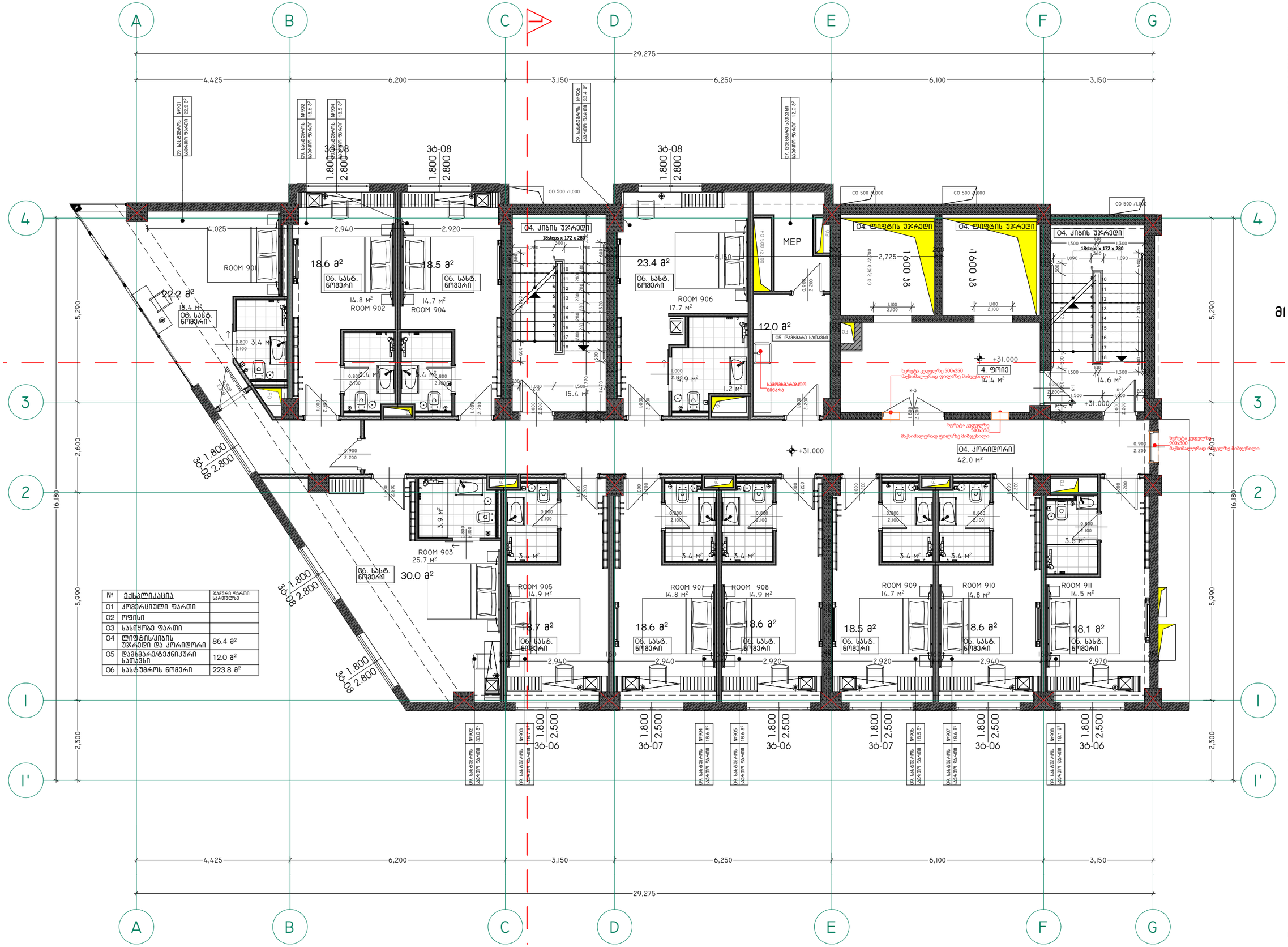
მასშტაბი
1:100

Code
A.08.10

შარიფი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საქართველო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113



№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი სართულზე
01	კომერციული ფართი	
02	ოფისი	
03	სასწყობე ფართი	
04	ლიფტის/კიბის უჯრედი და კორიდორი	86.4 მ²
05	დამხმარე/ტექნიკური სათავსი	12.0 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	223.8 მ²

- შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა დადგინდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის წინააღმდეგობის აღმოჩენის შემთხვევაში დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო ორგანიზაციის უფლებამოსილ პირს
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს არქიტექტურის ნაწილის ავტორების ჩართულობით
- კონსტრუქციული სვეტების დაძრებები შეთანხმებულ საკითხებთან
- დოკუმენტაციის გაგრძელება დაშტამპული პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე
- ცვლილებები

Super 8
BY WINDHAM

დამკვეთი
შ.პ.ს. პრაიმ პარკი

არქიტექტორი
დ.გიგაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი: ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
+31.0 ნიშნულზე

მასშტაბი
1:100

Code
A.02.12

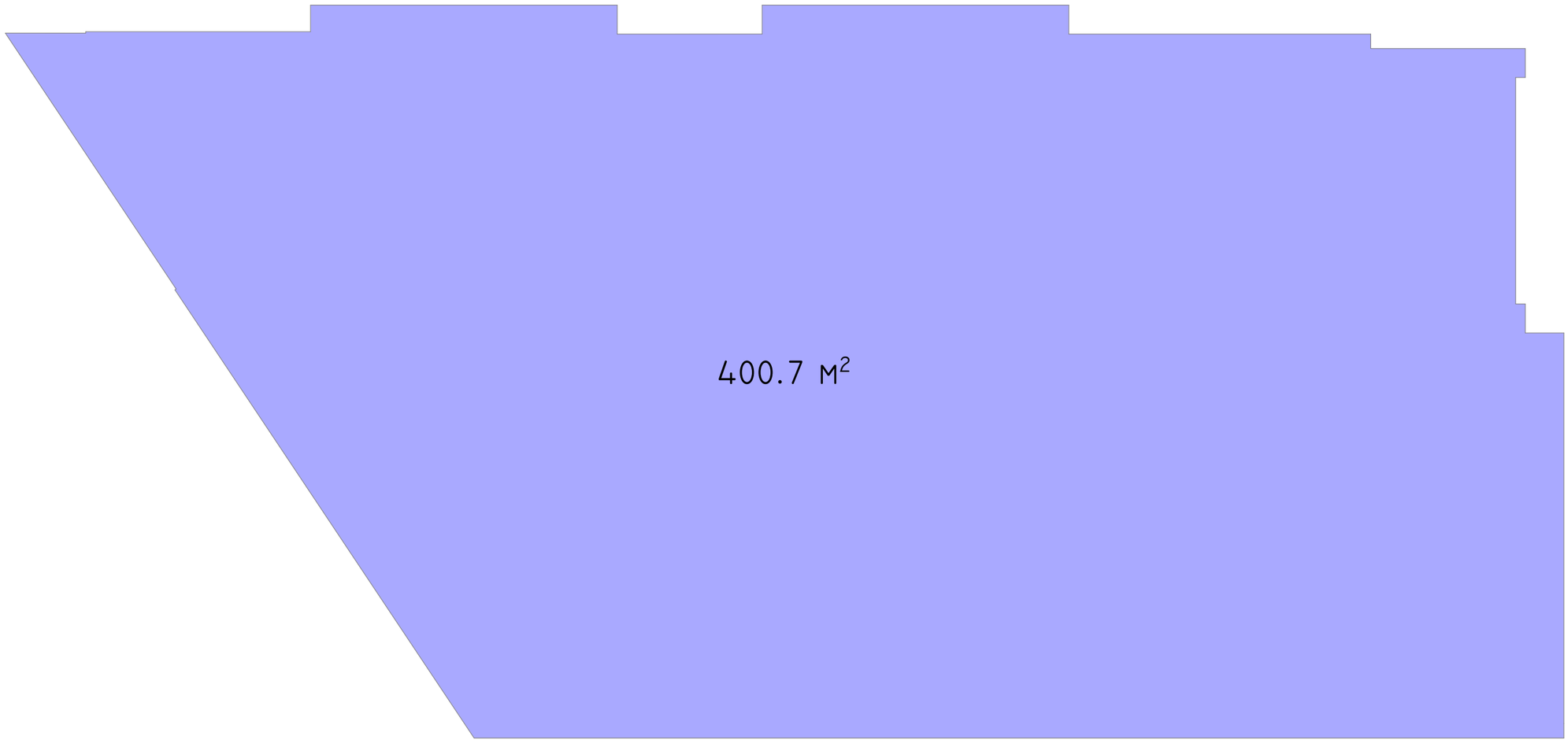
შარიღი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საკარმიდამო წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113

ს2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი

ჯროკი +31.0 მ. ნიშნულზე



-შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებსა შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საავტორო კოლექტივს უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს, როგორც ერთმანეთის ავტორეზის სრული ვერსია მნიშვნელოვანი ოპუსების, კონსტრუქციული ნახაზების და ასევე სანიტარიის ნახაზების და ტექნიკურ საშუალებების ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული საფუძვლების დაწყებამდე მშენებელმა სპეციფიკაციები
- დოკუმენტაციის გაგომეინება დაშვებულია კორექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

-ლეგენდა

შტამპი

Super 8
BY WINDHAM

დამკვეთი
შ.პ.ს. არაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.გიგაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი:
ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
+31.0

მასშტაბი
1:100

Code
A.08.11

შარიფი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საქართველო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113

№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი საერთაშორისო
01	კომერციული ფართი	
02	ოფისი	
03	სასწყობე ფართი	
04	ლიფტის/კიბის უჯრედი და კორიდორი	86.4 მ²
05	დამხმარე/ტექნიკური სათავსი	12.0 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	223.8 მ²

- მინიშვნელი
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა დაზუსტდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის წინააღმდეგობის აღმოჩენის შემთხვევაში უზუსტობა დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო ორგანიზაციის უზუსტობის ხარისხის მიხედვით
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს, რომელიც ფილიალი პროექტის ელემენტს ეხებოდეს, ინტერიერის ორიენტირის, კონსტრუქციული ნახაზების, მილსადენების ნახაზების და ტექნიკურ საგებებელი ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული სივრცეების დაშვებები მათ მიმდებარე სივრცეებთან
- დოკუმენტაციის გაგრძელება დაშვებულია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- ცვლილებები

ჭრაგნაი

Super 8
BY WINDHAM

დამკვეთი
შ.პ.ს. პრაიმ პარკი

არქიტექტორი
დ.გიგაური
ს.პარპაკაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი:
ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
გეგმა +34.1 ნიშნულზე

მასშტაბი
1:100

Code
A.02.13

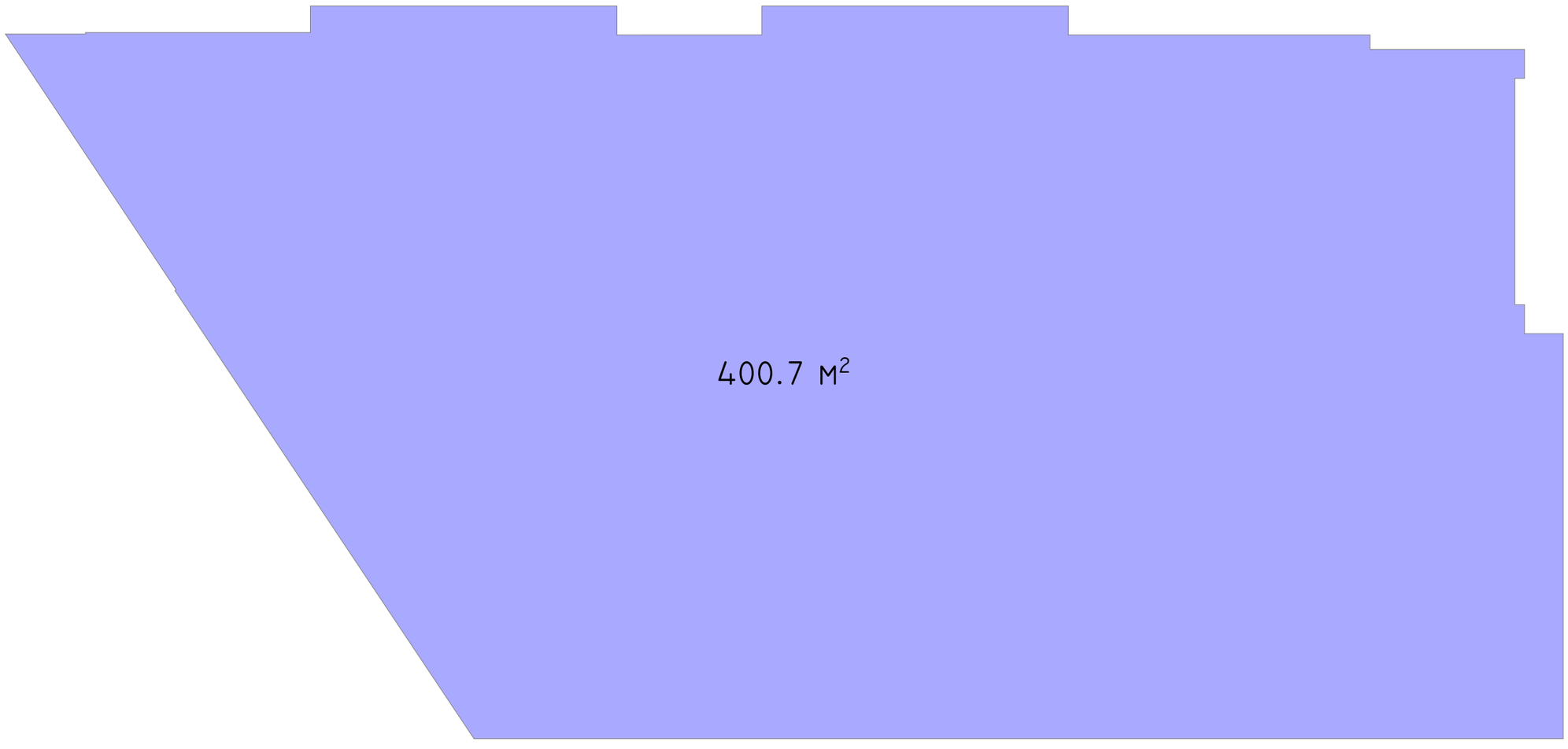
შრიფტი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საკარმიდამო წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113

ს2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი

ჯროჯი +34.1 მ. ნიშნულზე



-შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივე უნდა ეცნობოს საპროექტო ორგანიზის უზუსტობის ხარისხის შესაბამისად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნს, როგორც ერთიანი პროექტის ელემენტის ნაწილი და ნებისმიერი დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, გეგმა და ტიპიური ნახაზების და დეტალურ სამშენებლო ნახაზების პარალელურად
- კონსტრუქციული სეგმენტების დაძველება შეამოწმეთ სპეციფიკაციებთან
- დოკუმენტაციის გაყოფილება დაშენებელია პროექტის ძირითარ ორგანიზაციასთან შეთანხმების პარამეტრ

- ცვლილებები

შტამპი

Super 8
BY WINDHAM

დამკვეთი

შ.პ.ს. არაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.გიგაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი:
ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
კროკი +34.1

მასშტაბი
1:100

Code
A.08.12

შარიფი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საქართველო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113

№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი ნართალზე
01	კომერციული ფართი	
02	ოფისი	
03	სასწყობე ფართი	
04	ლიფტის/კიბის უჯრედი და კორიდორი	86.4 მ²
05	დამხმარე/ტექნიკური სათავსი	12.0 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	223.8 მ²

- მენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის წინააღმდეგობის უზუნველყოფა დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საავტორო კოლექტივის უფლებამოსილ წარმომადგენელს
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს, როგორც ერთიანი პროექტის ელემენტის ნაწილი და ინჟინერიული ოპერაციის, კონსტრუქციული ნაწილების, მიწის და ბეტონის სამუშაოების ნახაზების და მეტალურგიის სამუშაოების ნახაზების ურთიერთშეთანხმებით
- კონსტრუქციული სვეტებიდან დაშორებით მეორეხარისხოვანი ელემენტები
- დოკუმენტაციის გადმოცემას დაუშვებელია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე
- ცვლილებები

Super 8
BY WINDHAM

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საბურთალო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113

დამკვეთი
შ.პ.ს. პრაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.გიგაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი;
ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
გეგმა +37.2 ნიშნულზე

მასშტაბი
1:100

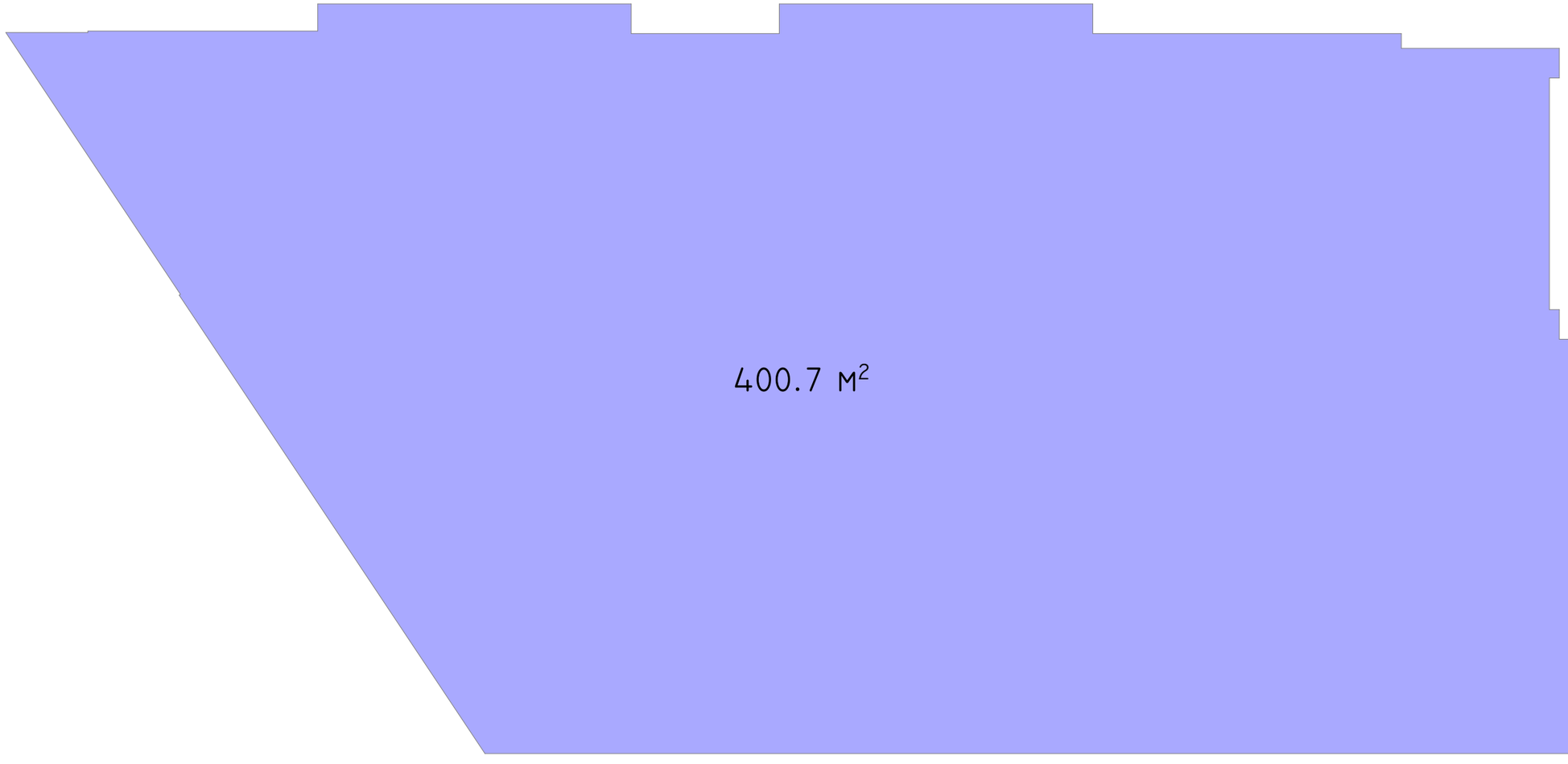
Code
A.02.14

შარიფი

ნუმერაცია

ს2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი

ჯროკი +37.2 მ. ნიშნულზე



-შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივე უნდა ეცნობოს საპროექტო ორგანიზის უზუსტობის ხარისხის შესაბამისად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნს, როგორც ერთიანი პროექტის ელემენტის ნაწილი და ყველა ცვლილება შესულ იქნეს კონსტრუქციულ ნახაზებში, მიღება და ბაინ ესტიმეიშე ნახაზების და დეტალურ სამშენებლო ნახაზების პარალელურად
- ყველა ზომა უნდა შემოწმდეს ადგილზე
- ყველა ზომა უნდა შემოწმდეს ადგილზე
- ქინსტრუქციული სვეტების დაძრების შესახებ დეტალური ინფორმაციისათვის
- დოკუმენტაციის გაგომენება დაშვებულია პროექტის ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე

- ცვლილებები

შტამპი

Super 8
BY WINDHAM

დამკვეთი

შ.პ.ს. არაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.გიგაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი:
ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
კროკი +37.2

მასშტაბი
1:100

Code
A.08.13

შარიფი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საქართველო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113

№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი სართულზე
01	კომერციული ფართი	
02	ოფისი	
03	სასწყობე ფართი	
04	ლიფტის/კიბის უჯრედი და კორიდორი	86.4 მ²
05	დახმარე/ტექნიკური სათავსი	12.0 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	223.8 მ²

- დეტალები
- აკ გაზომილი ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის წინააღმდეგობის აღმოჩენის შემთხვევაში უნდა მოხდეს დაუყოვნებლივ უფლების საავტორო პრივილეგიის უზრუნველყოფის ხარისხის შესახებ ინფორმაციის
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს, როგორც ერთიანი პროექტის ელემენტის ნაწილი და მხოლოდ ერთობლივად ტექნიკური ინფორმაციის, კონსტრუქციული ნახაზების, მიწის და ბეტონის სამუშაოების ნახაზების და მეტალურგიის სამოსახელო ნახაზების პასუხისმგებლობით
- კონსტრუქციული სპეციალობის დამატებით მასალებით სპეციფიკაციებით
- ტოპოგრაფიის გაკეთებას დაუშვებელია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე
- ცვლილებები

Super 8
BY WINDHAM

დამკვეთი
შ.პ.ს. პრაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.გიგაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი: ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
გეგმა +40.30 ნიშნულზე

მასშტაბი
1:100

Code
A.02.15

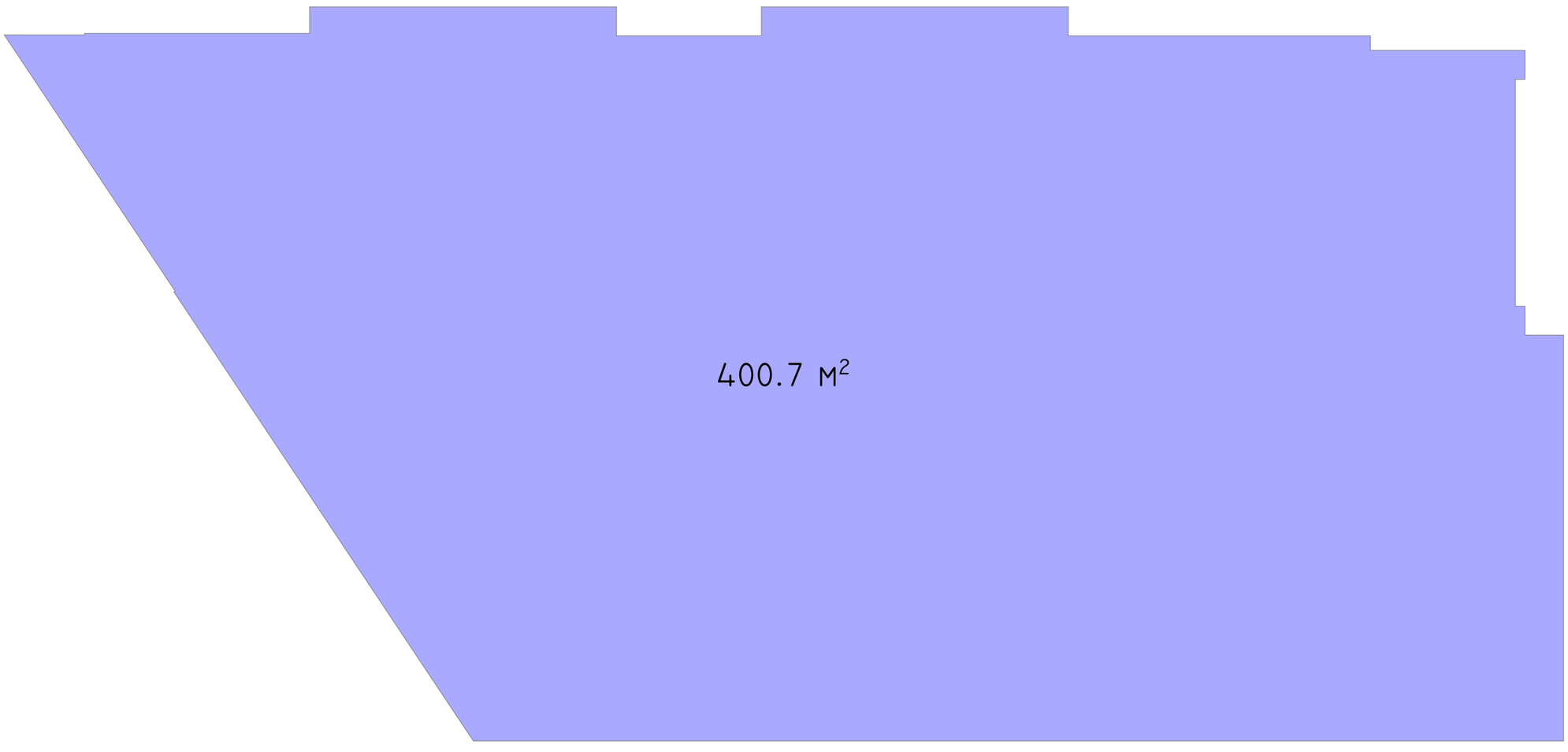
შარიში

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საქართველო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113

ბ2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი

ჯროჯი +40.3 მ. ნიშნულზე



-შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის წვრილმარი უზუსტობა დაუყოვნებლივე უნდა ეცნობოს საავტორო კოლექტივს უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს, რომელიც ემთხვევა კორპუსის სტადიის ნაწილს ელექტრონული ტექნიკის, კონსტრუქციული ნახაზების, გეგმა და ჭრილ სისტემის ნახაზების და დეტალურ საშთხეზელი ნახაზების პარალელურად
- კონსტრუქციული საფუძვლების დაპროექტება მხოლოდ სპეციალისტებმა
- დოკუმენტაციის გაცნობებას დაუშვებლობა კორპუსის ველიკერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

-სტილები

ზტამპი

Super 8
BY WINDHAM

დამკვეთი

შ.პ.ს. არაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.გიგაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი:
ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
კროკი +40.30

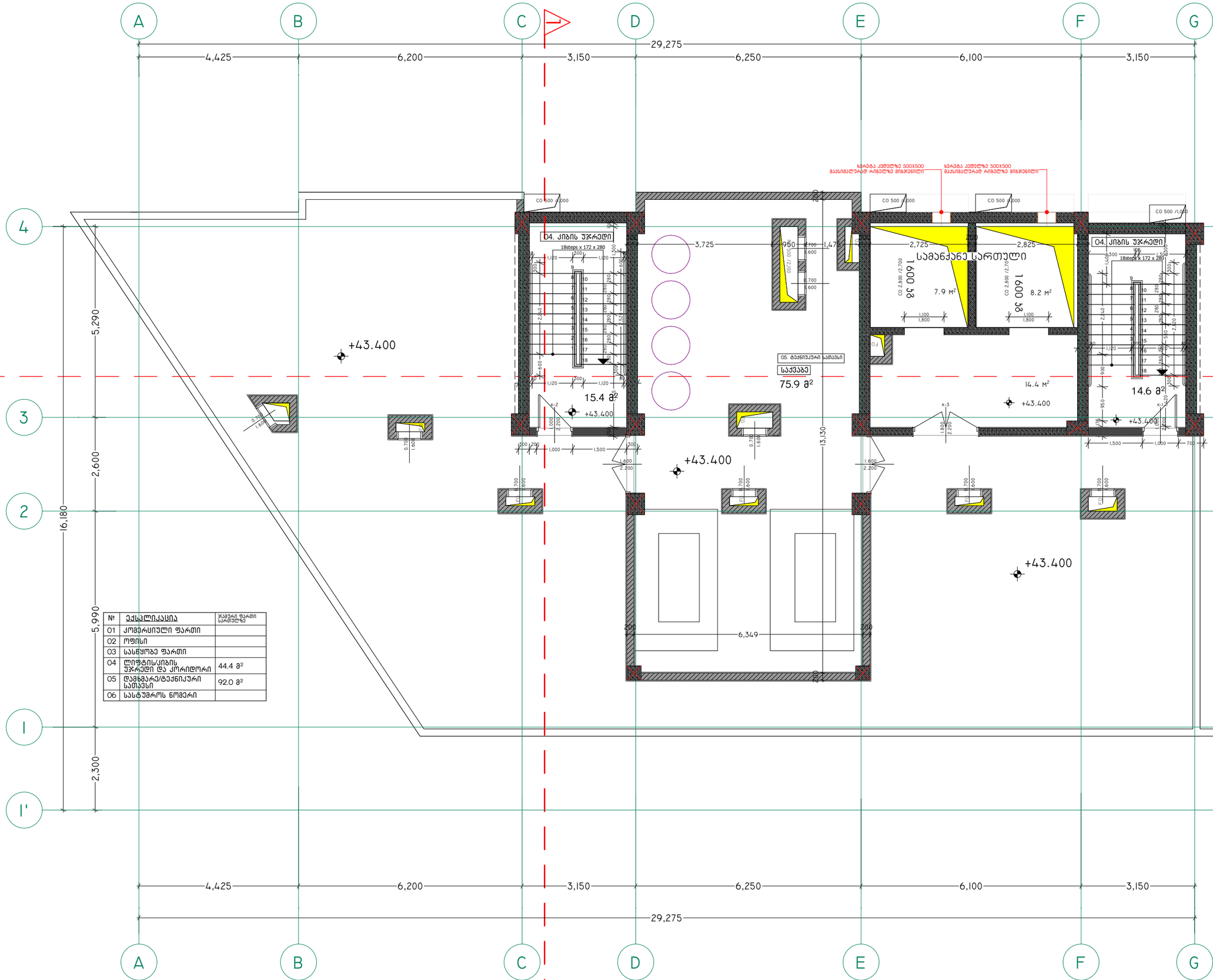
მასშტაბი
1:100

Code
A.08.14

შარიფი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საქართველო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113



№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი სართულზე
01	კომერციული ფართი	
02	ოფისი	
03	სასწყობე ფართი	
04	ლიფტის/ქიბის უჯრედი და კორიდორი	44.4 მ²
05	დამხმარე/ტექნიკური სათავსი	92.0 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	

- მნიშვნელოვანი
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებსა შორის წინააღმდეგობის აღმოჩენის შემთხვევაში უზუსტობის საკითხები პროექტის უზუსტობის ხარისხის მიხედვით გადაწყდება
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს ყოველ ეტაპზე პროექტის ავტორების მიერ
- ნახაზებზე მითითებული ზომები უპირატესობას ანიჭებს ნახაზის მასშტაბს
- ნახაზების გამოყენება მხოლოდ ნებადართული მიზნით
- ნახაზების ნებისმიერი ნაწილის გადაბეჭდვა ან გამოყენება მესამე პირების მიერ დაუშვებელია

- სტილობატი

ᲛᲐᲒᲐᲚᲘ

Super 8
BY WINDHAM

ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘ
შ.პ.ს. პრაიმ არქი

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ
დ.ბიბაური
ს.ბარბაქაძე

ᲡᲐᲗᲐᲣᲠᲘ
ᲡᲐᲡᲢᲣᲛᲠᲝ
SUPER 8 HOTEL

ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ
ქალაქი თბილისი;
ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲡᲢᲐᲓᲘᲐ
არქიტექტურული ნაწილი

ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲬᲝᲓᲔᲑᲐ
სამანქანე სართული +
43.400 ნიშნულზე

ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ
1:100

Code
A.02.16

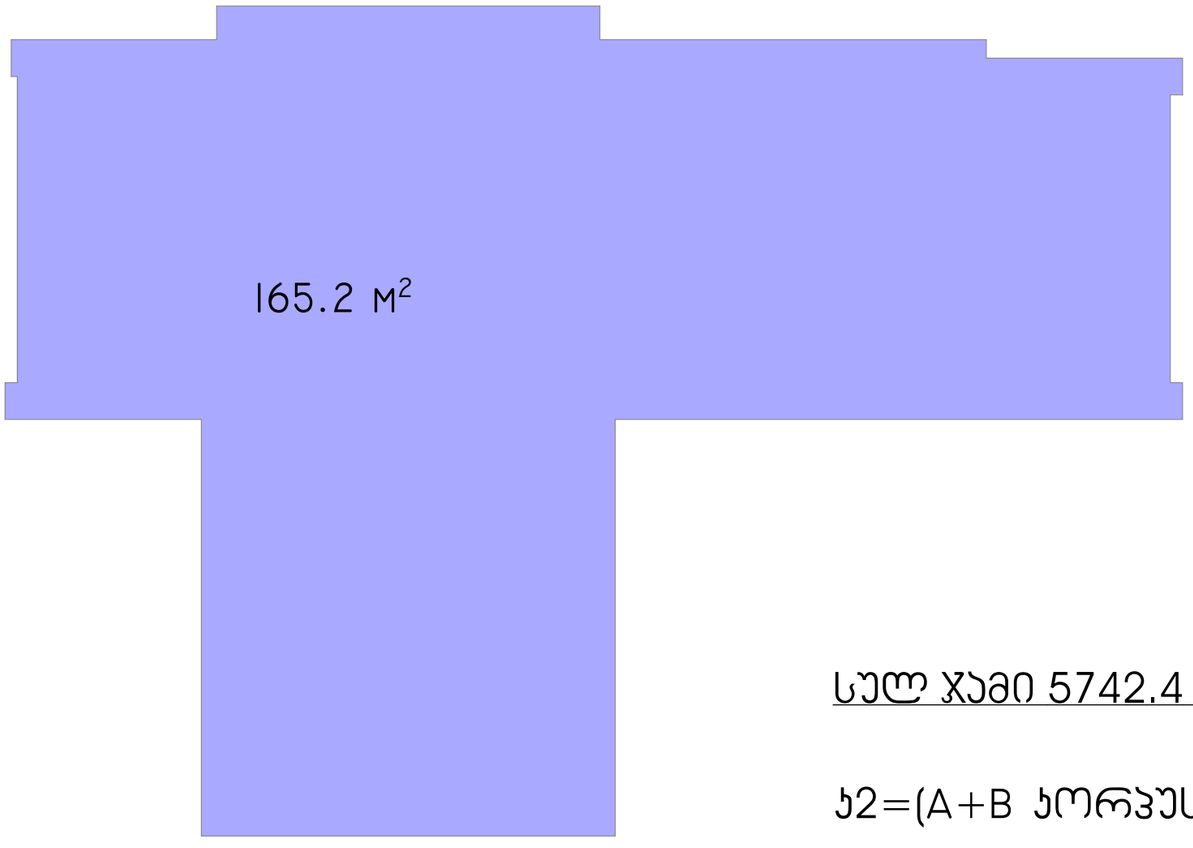
ᲨᲐᲠᲘᲚᲘ

ᲜᲣᲛᲔᲠᲐᲪᲘᲐ

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საქართველო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113

ჯ2 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი

პროექი +40.3 მ. ნიშნულზე



სულ ჯამი 5742.4 მ2

ჯ2=(A+B პორპუსი + სასტუმრო) /6353

A+B პორპუსი =37274.7

ჯ2=(37274.7 + 5726.9) /6353 =6.8

-შენიშვნები

- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივე უნდა ეცნობოს საკონტაქტო პირებს უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნს, როგორც ერთიანი პროექტის ელემენტის ნაწილი და ყველა დეტალის, ფრაგმენტის, კონსტრუქციული ელემენტის, პირის და ბაღის სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების პარალელურად
- კონსტრუქციული საფუძვლების დაწყებამდე შეამოწმეთ სპეციფიკაციები
- დოკუმენტაციის გაგომენება დაუშვებელია პროექტის ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე

-ცვლილებები

შტამპი

Super 8
BY WINDHAM

დამკვეთი

შ.პ.ს. პრაიმ პრძი

არქიტექტორი

დ.ბიგბაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური

სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი

ქალაქი თბილისი;
ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება

კროკი +43.400

მასშტაბი

1:100

Code

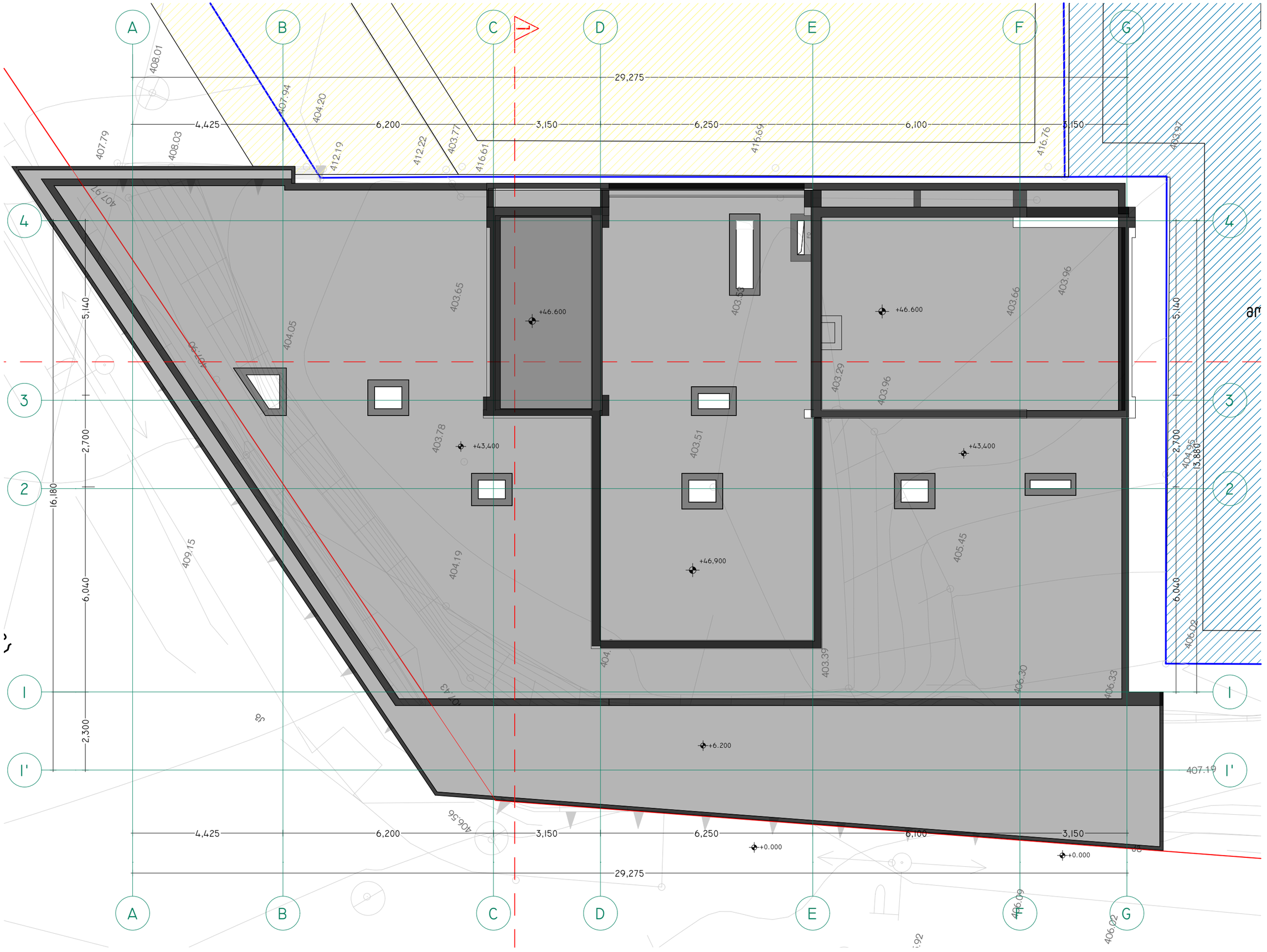
A.08.15

თარიღი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM

0112 თბილისი, საქართველო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113



-შენიშვნები

- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის წვრილმარი უზუსტობა დაუშვებელია უნდა აცილდეს საპროექტო ელემენტის უზუსტობის ხარისხის მასალებში
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნს არქიტექ ელემენტი პროექტის ელემენტს, ნაწილს ელემენტის ინჟინერიული ელემენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, მიღე და ბანა სისტემის ნახაზების და მექანიკის სამუშაოებლი ნახაზების პასუხისმგებლით
- კონსტრუქციული სეგმენტების დამუშავა მეშვიდის სამუშაოებლი
- დოკუმენტაციის გაკოპირება დაშვებულია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან წერილობითის ნებართვა

-ცვლილებები

მტკიცე

Super 8
BY WINDHAM

დამკვეთი
შ.პ.ს. პრაიმ პარკი

არქიტექტორი
დ.ბიბაური
ს.ბარბაქაძე

სამუშაო
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი, ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
სახურავის გეგმა +46.500

მასშტაბი
1:100

Code
A.02.17

შარიში

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საქართველო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

I ბლოკი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. თავშეყრის ჯგუფი თვ-2, სამზარეულო რესტორანი, (მინუს და 1-ლი სართული სართული .+0.000 ნიშნული, -3.100 ნიშნული)
2. თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 ვესტიბიული, ბარი/ლობი, (0 სართული +0.000 ნიშნული)
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 (სასტუმროს ნომრები მე-2 სართულიდან მე-14 სართულის ჩათვლით. ნიშნული +6 200-დან ნიშნული +46 600 -ის ჩათვლით)
4. დამხმარე ჯგუფი დს. ხანძრის მართვის ცენტრი (0 სართული , +0.00 ნიშნული) სასერვერო, პერსონალის გამოსაცვლელი ოთახი, სამეცხაო (1-ლი სართული,+3 500 ნიშნული) , დამხმარე ფართობი თეთრეულის საწყობი (მე-2 სართულიდან მე-14 სართულის ჩათვლით, ნიშნული +3 100-დან ნიშნულ +46 600 -მდე)
5. საქმიანი ჯგუფი სქ. ოფისი (0 სართული +-0.00 + 6,200ნიშნული)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A

შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. . თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 (სამზარეულო, კაფე/მოსასვენებელი სივრცე)	შეუზღუდავი	მიწისქვეშა სართული -3,100 . მიწისპირა სართული (+0.000 ნიშნული);
2. თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 ვესტიბიული, ლობი,	შეუზღუდავი	მიწისპირა 0 სართულზე (+0.00 ნიშნული)
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 (სასტუმროს ნომრები)	შეუზღუდავი	მე-2 სართულიდან (+ 6 200 ნიშნული) მე-14 სართულის ჩათვლით (+ 40,300 ნიშნული)
4. . დამხმარე ჯგუფი დს.	შეუზღუდავი	მინუს ერთი სართულიდან (-3,100ნიშნული) მე-14 სართულის ჩათვლით (+ 40,300 ნიშნული)
5. საქმიანი ჯგუფი სქ	შეუზღუდავი	მიწისპირა 0,000 ნიშ; პირველი სართული +3,100 და მე-2 +6,200 ნიშნ;
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე	შეუზღუდავი	46.500 მმ
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	შეუზღუდავი	14

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (კვ.მ) (სართულზე)
1. . თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 სამზარეულო -3.100 ნიშ.)	შეუზღუდავი	108,2
1. თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 ლობი, კაფე, მოსასვენებელი სივრცე (0,000-ლი სართული)	შეუზღუდავი	120,7
2. თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 ვესტიბიული, ლობი რეცეფცია (0 სართული)	შეუზღუდავი	59,0
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1,სასტუმროს ნომრები (მე-2 სართულიდან მე-14 სართულის ჩათვლით)	შეუზღუდავი	2442.9
4. . დამხმარე ჯგუფი დს.(მინუს სართული (ტექნიკური სათავსები)-3,100 ნიშ	შეუზღუდავი	180,7
4. . დამხმარე ჯგუფი , სან.კვანძები. დამხმარე სათავსო) დს.(1 სართულზე)0,000 ნიშ	შეუზღუდავი	40,3

4. . დამხმარე ჯგუფი დს თეთრეულის საწყობი. გამოსაცვლელი, დამხმარე სათავსო,) (მე-2 სართული) +3,100 ნიშ.	**შეუზღუდავი**	133,3
4. . დამხმარე ჯგუფი დამხმარე სათავსო, ინვენტარის საწყობი) (მე-3 სართული) +6,200 ნიშ.	**შეუზღუდავი**	36,3
4. დამხმარე ჯგუფი დს. (დამხმარე სათავსი) +9,300 ნიშნულიდან 40,300 ნიშნულამდე	**შეუზღუდავი**	150,7
5. საქმიანი ჯგუფი სქ. (დაცვა 0,000 ნიშ; ოფისი +3,100 და +6,200 ნიშნ;	**შეუზღუდავი**	76,6
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	**3240,7**	
სართულების რაოდენობა =	**15- (აქედან -1 სართული -3,100 ნიშნულზე)**	
შენობის საერთო ფართობი =	**5005,9**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით			
გარე კედელი		**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)	**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)

	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
G-A	9< წარმოსახვითი ხაზი	0	4	არ მოეთხოვება	არ მოეთხოვება	შეუზღუდავია		აკმაყოფილებს	
4-1'	9<(ქუჩა)	0	3-4	არ მოეთხოვება	არ მოეთხოვება	შეუზღუდავია		აკმაყოფილებს	
C-G	8,5 /9< (ქუჩა)	0	4	შეუზღუდავი	შეუზღუდავია	70 %		35% აკმაყოფილებს	
1'-4	1.25 ისანი ბ ბლოკის მომიჯნავე ბლოკის კედელი	1	3-4	15%	15 %	დაუშვებელია		2,3 %	

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
1. თავშეყრის ჯგუფი თვ-2, კაფე დარბაზი/ბარი; (0 სართული) სამზარეულო (-3,100)	კი	კი სამზარეულო (-3,100)	კი	კი (სახანძრო კარადები) -		კი	-

2. თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 ვესტიბიული, ლობი (0 სართული)	კი	-	კი	-	-	კი	-
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1,სასტუმროს ნომრები (+6,2 დან 40,3 ნიშ. ჩათვლით)	კი	-	კი	-	-	-	-
4. დამხმარე ჯგუფი დს.(მინუს სართული (ტექნიკური სათავსები)-3,100 ნიშ	-	კი	კი	-	-	კი	-
5. დამხმარე ჯგუფი , სან.კვანძები. დამხმარე სათავსო) დს.(1 სართულზე)0,000 ნიშ	-	კი	კი	-	-	კი	-
6. დამხმარე ჯგუფი გამოსაცვლელი, დამხმარე სათავსო,) (მე-2 სართული) +3,100 ნიშ.	კი	-	კი	-		-	

7. დამხმარე ჯგუფი დს MEP .(მე-2 სართულიდან მე- 14 სართულის ჩათვლით)	-	კი	კი		-	კი	-
8. დამხმარე ჯგუფი დს საწყობი (+3,100 +6.200)	კი		კი	-	-	კი	
9. საქმიანი ჯგუფი სქ. ოფისები(0 სართულზე)	კი	-	-	-	-	კი	-
კიბის უჯრედი	-		კი	კი	კი (დაწნევის სისტემით) (ავევე - 3,100 ვესტიბიული დაწნევით სისტემით)	-	-
ლიფტები			კი		კი (ლიფტების შახტები დაწნევის სისტემით) და ფოიე განიავების სისტემით)		
დერეფანი	კი		კი	კი (სახანძრო კარადები)	კი (მექნიკური განიავების სისტემით)	კი	-

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები	კი
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (-3.100 ნიშნულზე)	კი

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
2. თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 (სასადილო დარბაზი /ბარი; 0.000 სართული)	კი	კი
2. თავშეყრის ჯგუფი თვ-2 სამზარეულო (-3.100 ნიშ	-	კი
3. თავშეყრის ჯგუფი თვ-3 ვესტიბიული, ლობი რეცეფცია (0 სართული)	კი	კი
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1,სასტუმროს ნომრები (მე-2 სართულიდან მე-14 სართულის ჩათვლით)	კი	კი
5. . დამხმარე ჯგუფი დს. (-3.100 სართულზე)	-	კი

6. . დამხმარე ჯგუფი დს გამოსაცვლელი, MEP (+3,100 ნიშ)	-	კი
7. . დამხმარე ჯგუფი დს უნიფორმები , სათავსები (+3,100 ნიშ)	კი	კი
8. . დამხმარე ჯგუფი დს MEP .(მე-2 სართულიდან მე- 14 სართულის ჩათვლით)	-	კი
9. საქმიანი ჯგუფი სქ (+3.100;+6.200 სართული)	კი	კი
კიბის უჯრედი	-	კი
ლიფტები	-	კი
დერეფანი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მინუს ერთი სართული - 3,100 ნიშნულზე; (სამზარეულო) (+0.00 ნიშნული) კაფე დარბაზი	თვ-2 დ.დ- 11 (-3,100 ნიშ) დ.დ- 86 (0,000 ნიშ) დ.დ- სულ 97	2	2	2	3 (ნიშ-3,100-)	1.20 მ.	1.70 მ. 2.40 მ	82 სმ.	85 სმ. 180 სმ
მიწის დონის 0,00 ნიშნული მიწისპირა სართული ბარი/ლობი	თვ-3 დ.დ-42	2	3	-	-	1.20 მ.	2.40 მ	82 სმ.	85 სმ. 180 სმ

(-3,100; +40,30 ნიშნული)	დს დ.დ- 11 (-3,100 ნიშ) დ.დ- 1 (0,000 ნიშ) დ.დ- 6 (+3.100 ნიშ) დ.დ- 2 (+6.2 ნიშ) დ.დ- 11 (+6.3 დან+40,3 ნიშ) დ.დ- სულ 31	2	3	2	2 (ნიშ-3,100; +3,10 დან 40,30)	1.20 მ	1.7 მ.	82 სმ.	85 სმ. -/180 სმ
მიწის დონის ნიშნული (+0.00 +3,100; +6,2 ნიშნული) ოფისები	სქ დ.დ-9	1	3	2	2 (+3,10 და +6,20 ნიშ)	1.20 მ	1,7მ	82 სმ.	85სმ./ 180 სმ
2 დან 14 სართულის ჩათვლით, (+6.20 დან +40,300 -ის ჩათვლით)	სც-1 დ.დ -129	2	2	2	2 (+6,20 და +40,30 ნიშ)	1.20 მ.	1.60 მ.	82 სმ.	85 სმ. /180 სმ

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)									
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		პერიოდული	მყისიერი	პერიოდული	მყისიერი	პერიოდული	მყისიერი	პერიოდული	მყისიერი	პერიოდული	მყისიერი	პერიოდული	მყისიერი

მიწის დონის ნიშნული -3,100 სართული (სამზარეულო)	თვ-2 დ.დ- 2	1	1 (+3, 1 ნიშ)	1	1 (+3, 1 ნიშ)	0	0	0	0	0	0	0	0
მიწის დონის ნიშნული 0 სართული კაფე / მოსაცდელი/მოსასვენებლი დარბაზი	თვ-2 დ.დ- 86	2	3	1	3	0	0	1	2-წყლის დისპენსერი	1	1	0	0
მიწის დონის ნიშნული 0 სართული (+0.00 ნიშნული) რეცეფცია	თვ-3 დ.დ-42	1	3	1	3	0	0	1	2-წყლის დისპენსერი	1	1	0	0
1-ლი და მე-2 სართული (+3.10 ; +6,200 ნიშნული) გადახდელები , დამხმარე სათავსები	დს-დ.დ-6	1	2	1	2	0	6	0	0	1	1	0	0

1-ლი და მე-2 სართული (+3.10 ; +6,200 ნიშნული) ოფისები	**სქ დ.დ-8**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1**	**3 -წყლის დისპენსერი o**	**-**	**-**	**-**	**-**
მე-2 სართულიდან მე-14 სართულის ჩათვლით	სასტუმროს ნომერი №1-დან N108-მდე **(ერთ სც. ერთეულზე)** **ჯამური დ.დ 129**	1	1	1	1	1	1	-	-	1 (20 საცხ. ერთეულზე)	1 (20 საცხ. ერთეულზე)		

ცვლილებების ჟურნალი

ცვლილების ტიპი	ფენის სახელი	ფერი	ხაზის სისქე	ხაზის ტიპი	შენიშვნა
დამატებული	A-WALL-NEW	RGB (34,139,34)	0.20 მმ	Solid	100/10/45
დამატებული	A-DOOR-NEW	RGB (79,12,187)	0.20 მმ	Solid	100/10/45
დამატებული	A-GLAZ-CURT	RGB (245,99,20)	0.20 მმ	Solid	100/10/45
დამატებული	A-GLAZ-SILL	RGB (160,32,240)	0.20 მმ	Solid	100/10/45
შეცვლილი	S-BEAM-CONC	RGB (94,8,58)	0.20 მმ	Solid	100/10/45
დამატებული	A-ANNO-DIMS	RGB (0,0,255)	0.20 მმ	Solid	100/10/45
დამატებული	A-ANNO-TEXT	RGB (255,0,0)	0.20 მმ	Solid	100/10/45
დამატებული	A-ANNO-HTCH	RGB (255,255,0)	0.20 მმ	Solid	100/10/45
დამატებული	A-FURN-MOVE	RGB (136,135,134)	0.20 მმ	Solid	100/10/45
დამატებული	A-FURN-CASE	RGB (57,57,56)	0.20 მმ	Solid	100/10/45

ცვლილებების ჟურნალი ელექტრონული ფორმატით წარმოდგენილია ARCHICAD-ის პროექტის ფენების სტანდარტის შესაბამისად.

პირობითი აღნიშვნები

±0.000 შენობის ნიშნულები

±0.000 = 406,50 აბსოლიტური ნიშნული

საპროექტო შენობა

შეთანხმებული გრგ ფარგლებში სექტორ I -ში არსებული კომერციული შენობა

შეთანხმებული გრგ ფარგლებში სექტორ I -ში არსებული საცხოვრებელი სახლები

სამეზობლო საკადასტროები

შენობაში შესასვლელი

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

შენობის ±0.000 ნიშნულის კონტური

ჩრდილოეთის ნიშანი

N

01.17.12.052.008

2 სართ

01.17.12.052.031

2 სართ

01.17.12.052.054

2 სართ

01.17.12.052.007

სართ

01.17.12.024.002

2 სართ

4614550

486650

ნავთლულის ქუჩა

80,637

83,753

12,550

25,400

12,550

26,326

20,030

61,65

01.17.12.023.061

24,500

30,800

56,741

4,971

8,749

16,102

666

22 საოთულიანი საცხოვრებელი შენობა

მანძილი შენობიდან ნაგებობამდე

შენობის ±0.000 ნიშნულის კონტური

50. 20

2 საოთულიანი კომერციული შენობა

01.17.12.023.055

1

6353.1 მ²

±0.000 = 406,50

22 საოთულიანი საცხოვრებელი შენობა

17,100

1643

8,550

8550

91,286

94,532

29,000

39,987

9,972

30,000

4,995

100,700

84,255

5,469

5,061

01.17.12.024.002

2 სართ

16 სართ

01.17.12.023.0

8 სართ

01.17.12.02

ვაზიანის ქუჩა

- მნიშვნელოვანი
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადაამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის წვრილმეტი უზუსტობა დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო კომპანიის უზუსტობის ხარისხის შესაბამისად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნს ტექნიკურ ქსელებსა პროექტის ელემენტებს შორის წარმოქმნილი ოპერაციული კონფლიქტების გადაწყვეტის მიზნით
- კონსტრუქციული გადაწყვეტა დამატებით შეამოწმონ სპეციალისტებმა
- ტოპოგრაფიის გადმოტანა დაშვებულია პროექტის ტოპოგრაფიასთან შეუსაბამობის გარეშე
- ცვლილებები

შტამპი

Super 8
BY WINDHAM

დამკვეთი

შ.პ.ს. არაიმ არქი

არქიტექტორი

დ.გიგაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური

სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი

ქალაქი თბილისი: ნავთლულის ქუჩა №10

საკადასტრო ქოდი № 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება

Worksheet

მასშტაბი

1:500

Code

A.11.2

შარშლი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.

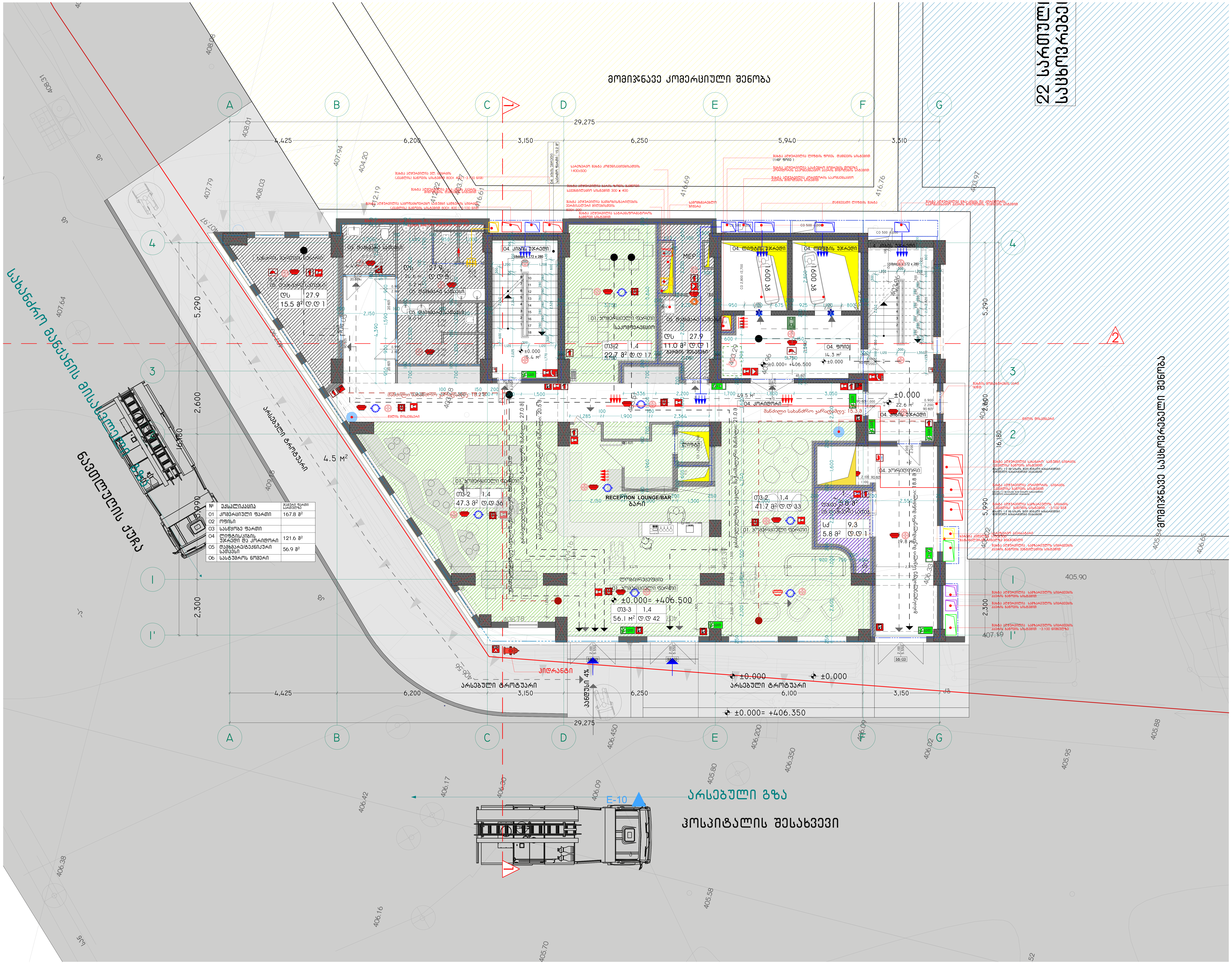
HPM

0112 თბილისი, საჯარისკაცო წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113

22 სართულიანი საცხოვრებელი კომპლ

№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი სართულზე
01	კომერციული ფართი	
02	ოფისი	
03	სასწყობე ფართი	
04	ლიფტებისა/ბის უპარები და კორიდორი	103.5 მ²
05	დანგბარტ/ტექნიკური სათავსი	236.8 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	

-ზოგადები
- ეს ბარათი განარ
- ფასის ზომა 3600 განაწილდება ავტომატ
- განაწილდა ზომის ფასი/ფასად ზომის ზომა ზომის ზომის ზომის ზომის ზომის ზომის ზომის ზომის ზომის
- ფასის განაწილდა ზომის ზომის ზომის ზომის ზომის ზომის ზომის ზომის ზომის



№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი სართულზე
01	კომერციული ფართი	167.8 მ²
02	ოფისი	
03	სასწყობე ფართი	
04	ლიფტის/კიბის უჯრედი და კორიდორი	121.6 მ²
05	დამხმარე/ტექნიკური სათავსი	56.9 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	

-შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო კომპანიის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იყოს, როგორც მთლიანი პროექტის ალბომის ნაწილი. ყველა მნიშვნელოვანი დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე, შეამოწმეთ სპეციფიკაციები
- დოკუმენტაციის გამოყენება დაუშვებელია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- ცვლილებები

შტამპი

დამკვეთი
შ.პ.ს. პრაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.ბიბაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი: ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
გეგმა +0,000 ნიშნულზე

მასშტაბი
1:100

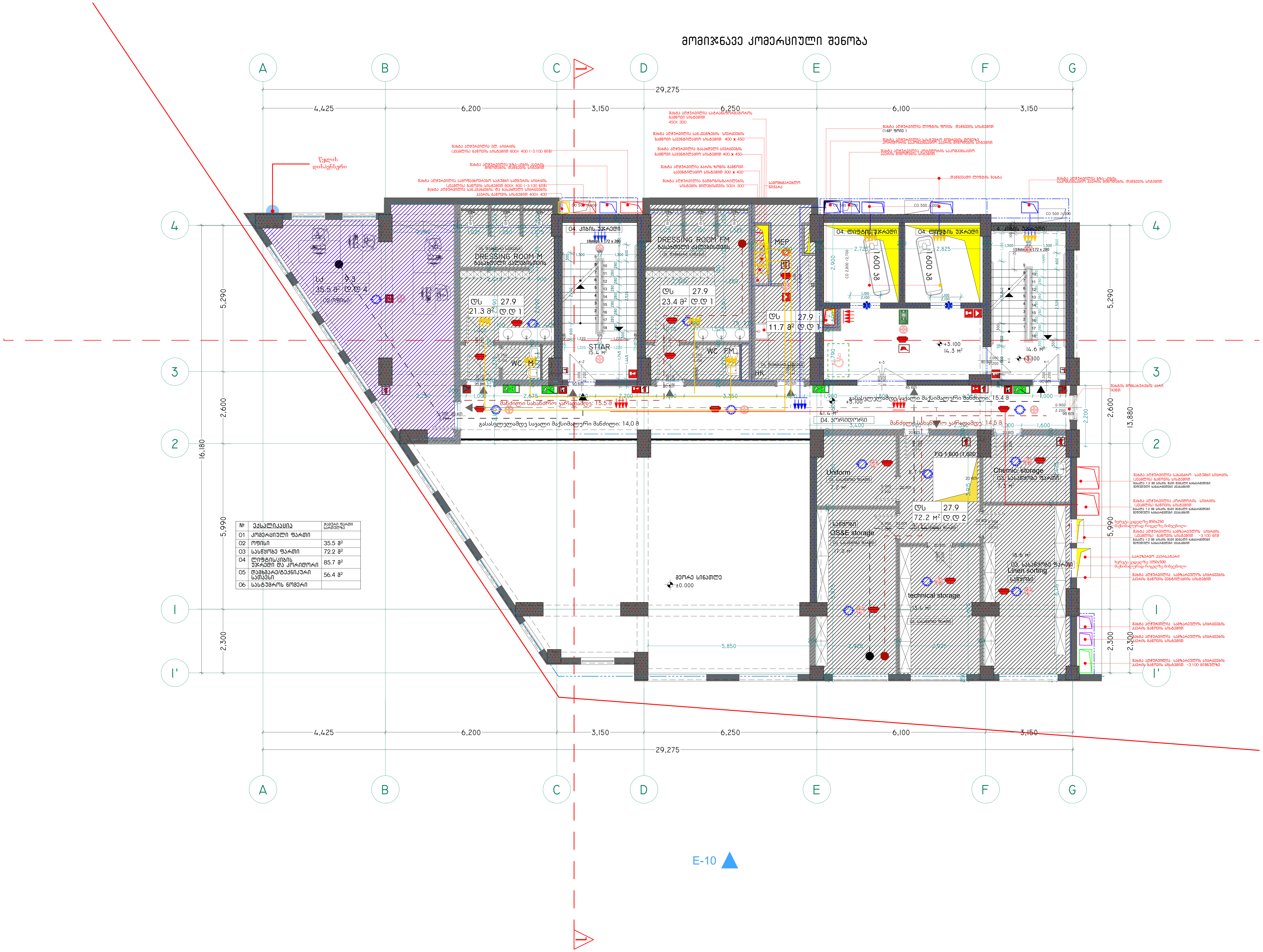
Code
A.02

თარიღი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM

0112 თბილისი, საქართველო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113



№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი სართულზე
01	კომერციული ფართი	
02	ოფისი	35.5 მ²
03	სასაწყობე ფართი	72.2 მ²
04	ლიფტის/კიბის უჯრედი და კორიდორი	85.7 მ²
05	დამხმარე/ტექნიკური სათავსი	56.4 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	

-შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო კომპანიის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იყოს, როგორც მთლიანი პროექტის ალბომის ნაწილი, ყველა მნიშვნელოვანი დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე , შეამოწმეთ სპეციფიკაციები
- დოკუმენტაციის გამოყენება დაუშვებელია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- ცვლილებები

შტამპი

დამკვეთი
შ.პ.ს. პრაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.ბიბაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 Hotel

მისამართი
ქალაქი თბილისი: ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
გეგმა +3, 100 ნიშნულზე

მასშტაბი
1:100

Code
A.11.5

თარიღი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM

0112 თბილისი, საქართველო
ნინამძღვრიშვილის ქუჩა -113



№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი სართულზე
01	კომერციული ფართი	
02	ოფისი	36.5 მ²
03	სასწყობე ფართი	22.6 მ²
04	ლიფტის/კიბის უჯრედი და კორიდორი	86.3 მ²
05	დამხმარე/ტექნიკური სათავსი	11.9 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	161.5 მ²

მომიჯნავე საცხოვრებელი შენობა

-შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო კომპანიის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იყოს, როგორც მთლიანი პროექტის ალბომის ნაწილი. ყველა მნიშვნელოვანი დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე, შეამოწმეთ სპეციფიკაციები
- დოკუმენტაციის გამოყენება დაუშვებელია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- ცვლილებები

შტამპი

დამკვეთი
შ.პ.ს. პრაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.ბიბაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი: ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
გეგმა +6,200 ნიშნულზე

მასშტაბი
1:100

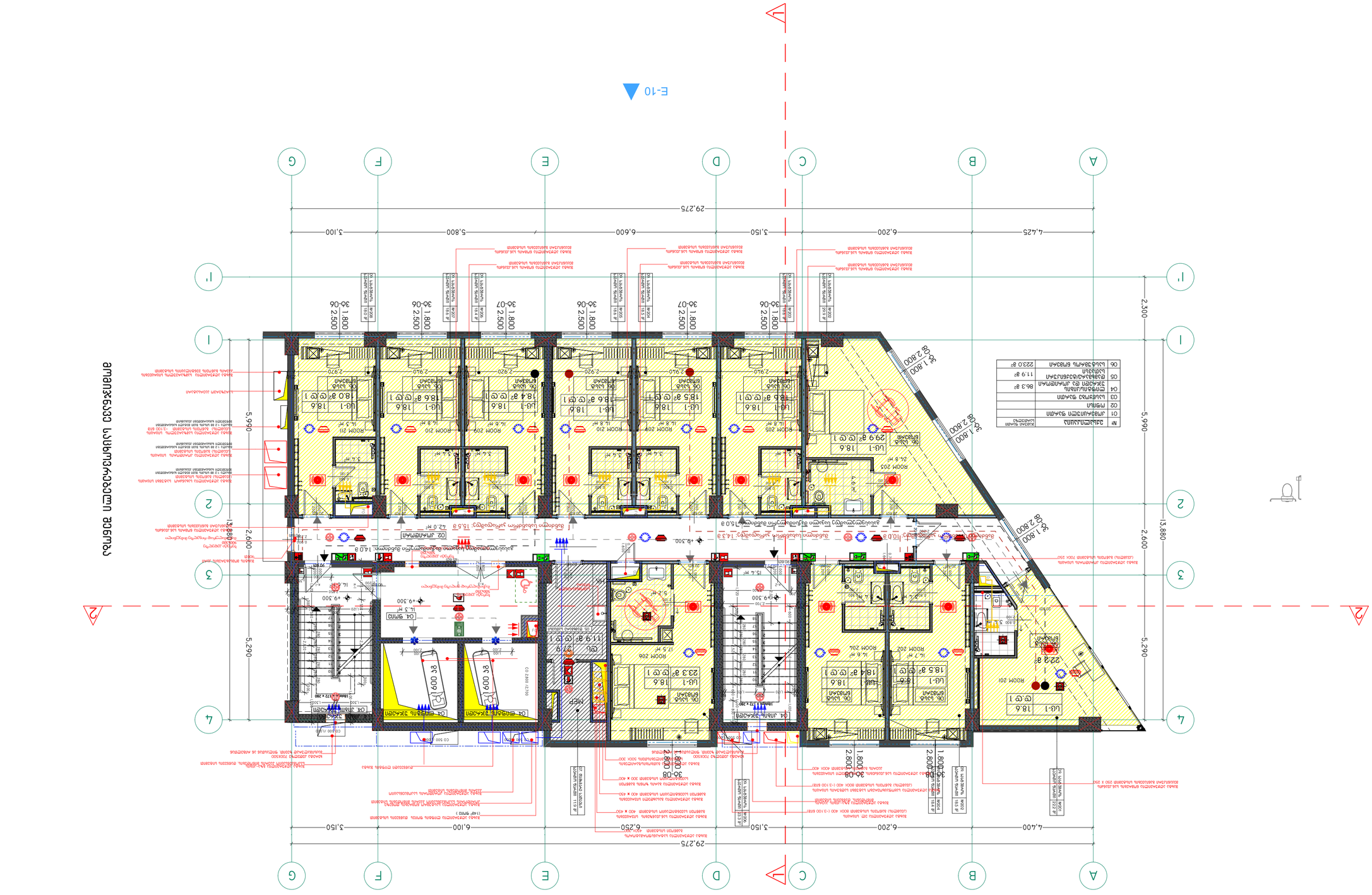
Code
A.11.6

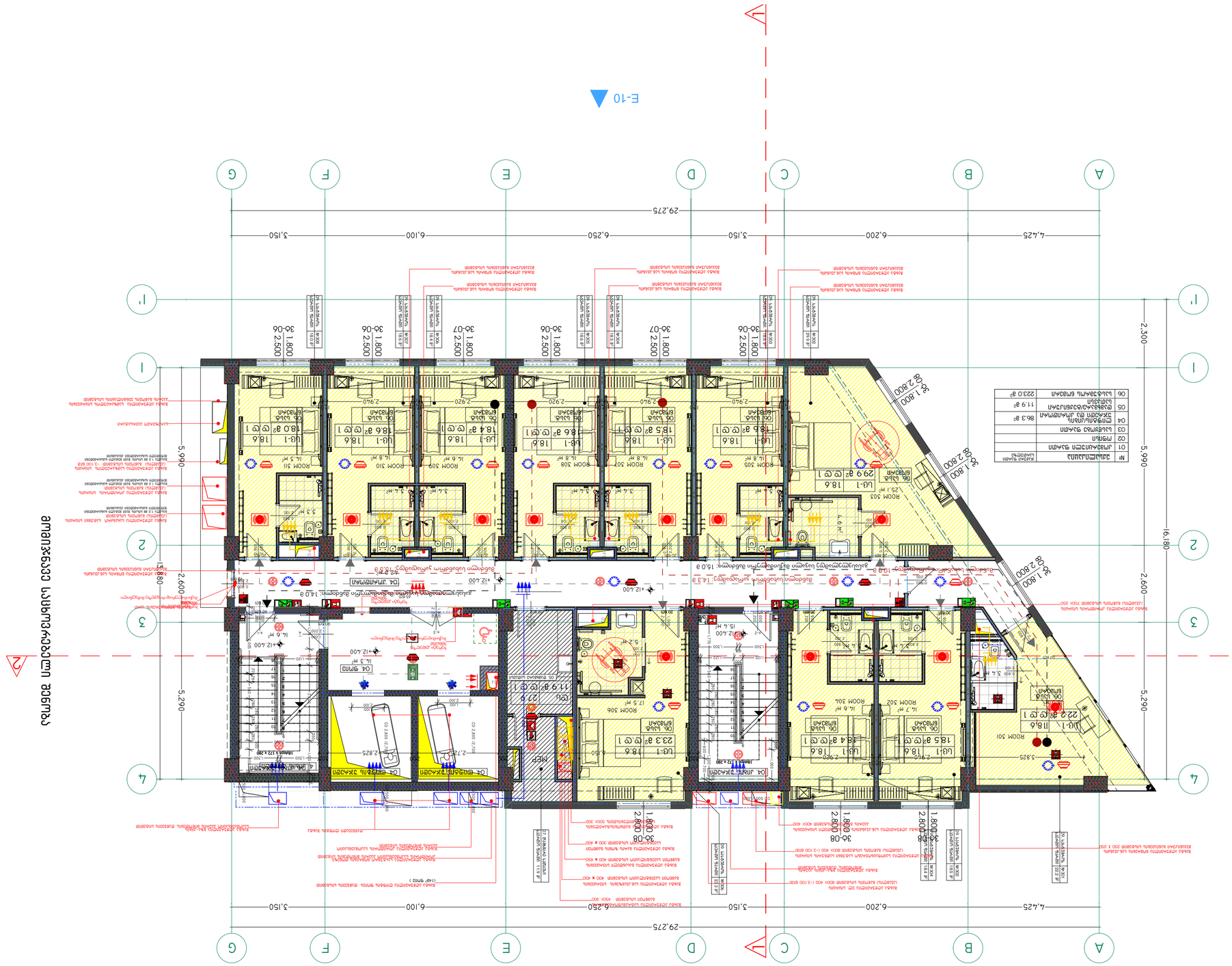
თარიღი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM

0112 თბილისი, საქართველო
ნინოშვილის ქუჩა -113


A
B
C
D
E
F
G
1
2
3
4
1'
2'
4,425
6,200
3,150
6,600
5,800
3,100
29,275
5,990
2,600
5,290
2,300
13,880
E-10
ROOM 201
ROOM 202
ROOM 203
ROOM 204
ROOM 205
ROOM 206
ROOM 207
ROOM 208
ROOM 209
ROOM 210
ROOM 211
MEP
HPM
Hotel Project Management Co.


A
B
C
D
E
F
G
1
2
3
4
1'
2'
4,425
6,200
6,250
3,150
6,100
3,150
29,275
16,180
5,990
2,600
5,290
2,300
E-10
ROOM 301
ROOM 302
ROOM 303
ROOM 304
ROOM 305
ROOM 306
ROOM 307
ROOM 308
ROOM 309
ROOM 310
ROOM 311
MEP
04 ЛИФТ
04 ЛИФТ
04 ЛИФТ



№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი სართულზე
01	კომერციული ფართი	
02	ოფისი	
03	სასწყობე ფართი	
04	ლიფტის/კიბის უჯრედი და კორიდორი	86.3 მ²
05	დამხმარე/ტექნიკური სათავსი	11.9 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	223.0 მ²

-შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო კომპანიის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იყოს, როგორც მთლიანი პროექტის ალბომის ნაწილი. ყველა მნიშვნელოვანი დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე, შეამოწმეთ სპეციფიკაციები
- დოკუმენტაციის გამოყენება დაუშვებელია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- ცვლილებები

შტამპი

დამკვეთი
შ.პ.ს. პრაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.ბიბაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი:
ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
გეგმა +15,500 ნიშნულზე

მასშტაბი
1:100

Code
A.11.9

თარიღი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM

0112 თბილისი, საქართველო
ნინოშვილის ქუჩა -113



№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი სართულზე
01	კომერციული ფართი	
02	ოფისი	
03	სასწყობე ფართი	
04	ლიფტის/კიბის უჯრედი და კორიდორი	86.3 მ²
05	დამხმარე/ტექნიკური სათავსი	11.9 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	223.0 მ²

-შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო კომპანიის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იყოს, როგორც მთლიანი პროექტის ალბომის ნაწილი. ყველა მნიშვნელოვანი დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე, შეამოწმეთ სპეციფიკაციები
- დოკუმენტაციის გამოყენება დაუშვებელია პროექტის მეიჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- ცვლილებები

შტამპი

დამკვეთი
შ.პ.ს. პრაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.ბიბაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 Hotel

მისამართი
ქალაქი თბილისი:
ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
გეგმა +18,600 ნიშნულზე

მასშტაბი
1:100

Code
A.11.10

თარიღი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM

0112 თბილისი, საქართველო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113



№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი სართულზე
01	კომერციული ფართი	
02	ოფისი	
03	სასწყობე ფართი	
04	ლიფტის/კიბის უჯრედი და კორიდორი	86.4 მ²
05	ღამხმარე/ტექნიკური სათავსი	12.0 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	223.8 მ²

-შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო კომპანიის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იყოს, როგორც მთლიანი პროექტის ალბომის ნაწილი. ყველა მნიშვნელოვანი დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე , შეამოწმეთ სპეციფიკაციები
- დოკუმენტაციის გამოყენება დაუშვებელია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- ცვლილებები

შტამპი

დამკვეთი
შ.პ.ს. პრაიმ არქი

არქიტექტორი
ღ.გიგაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი: ნავთლუღის ქუჩა №10
საკადასტრო კოდი № 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
გეგმა +21,700 ნიშნულზე

მასშტაბი
1:100

Code
A.11.11

თარიღი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM

0112 თბილისი, საქართველო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113



№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი სართულზე
01	კომერციული ფართი	
02	ოფისი	
03	სასწყობე ფართი	
04	ლიფტის/კიბის უჯრედი და კორიდორი	86.4 მ²
05	დამხმარე/ტექნიკური სათავსი	12.0 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	223.8 მ²

-შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო კომპანიის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იყოს, როგორც მთლიანი პროექტის ალბომის ნაწილი. ყველა მნიშვნელოვანი დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე, შეამოწმეთ სპეციფიკაციები
- დოკუმენტაციის გამოყენება დაუშვებელია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- ცვლილებები

შტამპი

დამკვეთი
შ.პ.ს. პრაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.ბიბაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი: ნავთლუღის ქუჩა №10
საკადასტრო კოდი № 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
გეგმა +24,800 ნიშნულზე

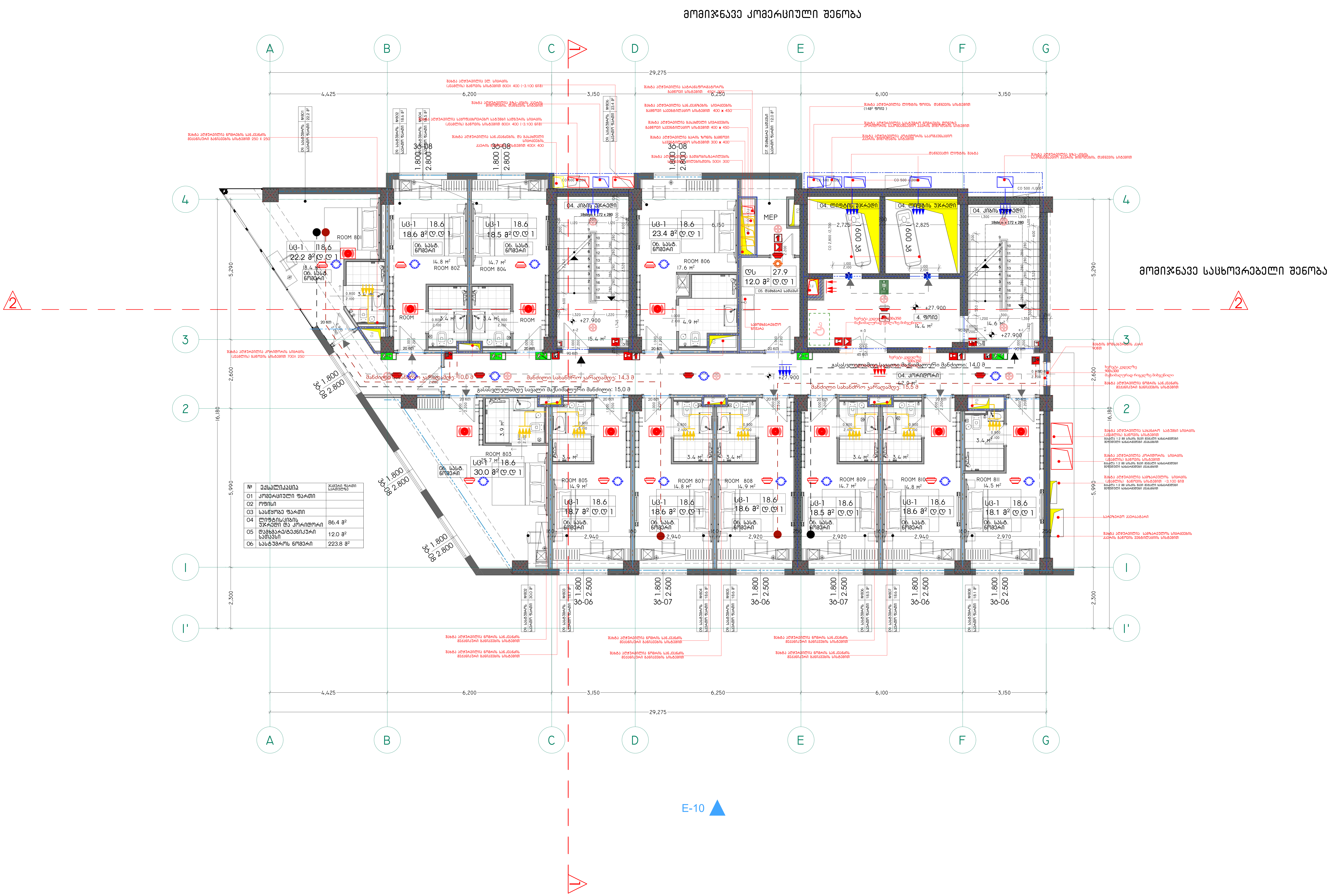
მასშტაბი
1:100

Code
A.11.12

თარიღი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საქართველო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113



№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი სართულზე
01	კომერციული ფართი	
02	ოფისი	
03	სასწყობე ფართი	
04	ლიფტის/კიბის უჯრედი და კორიდორი	86.4 მ²
05	დამხმარე/ტექნიკური სათავსი	12.0 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	223.8 მ²

-შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო კომპანიის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იყოს, როგორც მთლიანი პროექტის ალბომის ნაწილი. ყველა მნიშვნელოვანი დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე , შეამოწმეთ სპეციფიკაციები
- დოკუმენტაციის გამოყენება დაუშვებელია პროექტის შემქმნელ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- ცვლილებები

შტამპი

დამკვეთი
შ.პ.ს. პრაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.ბიბაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი:
ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
გეგმა +27,900 ნიშნულზე

მასშტაბი
1:100

Code
A.11.13

თარიღი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM

0112 თბილისი, საქართველო
ნინოშვილის ქუჩა -113



№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი სართულზე
01	კომერციული ფართი	
02	ოფისი	
03	სასწყობე ფართი	
04	ლიფტის/კიბის უჯრედი და კორიდორი	86.4 მ²
05	დამხმარე/ტექნიკური სათავსი	12.0 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	223.8 მ²

-შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო კომპანიის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იყოს, როგორც მთლიანი პროექტის ალბომის ნაწილი, ყველა მნიშვნელოვანი დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე, შეამოწმეთ სპეციფიკაციები
- დოკუმენტაციის გამოყენება დაუშვებელია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- ცვლილებები

შტამპი

დამკვეთი
შ.პ.ს. პრაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.ბიბაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 Hotel

მისამართი
ქალაქი თბილისი: ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
გეგმა +31,000 ნიშნულზე

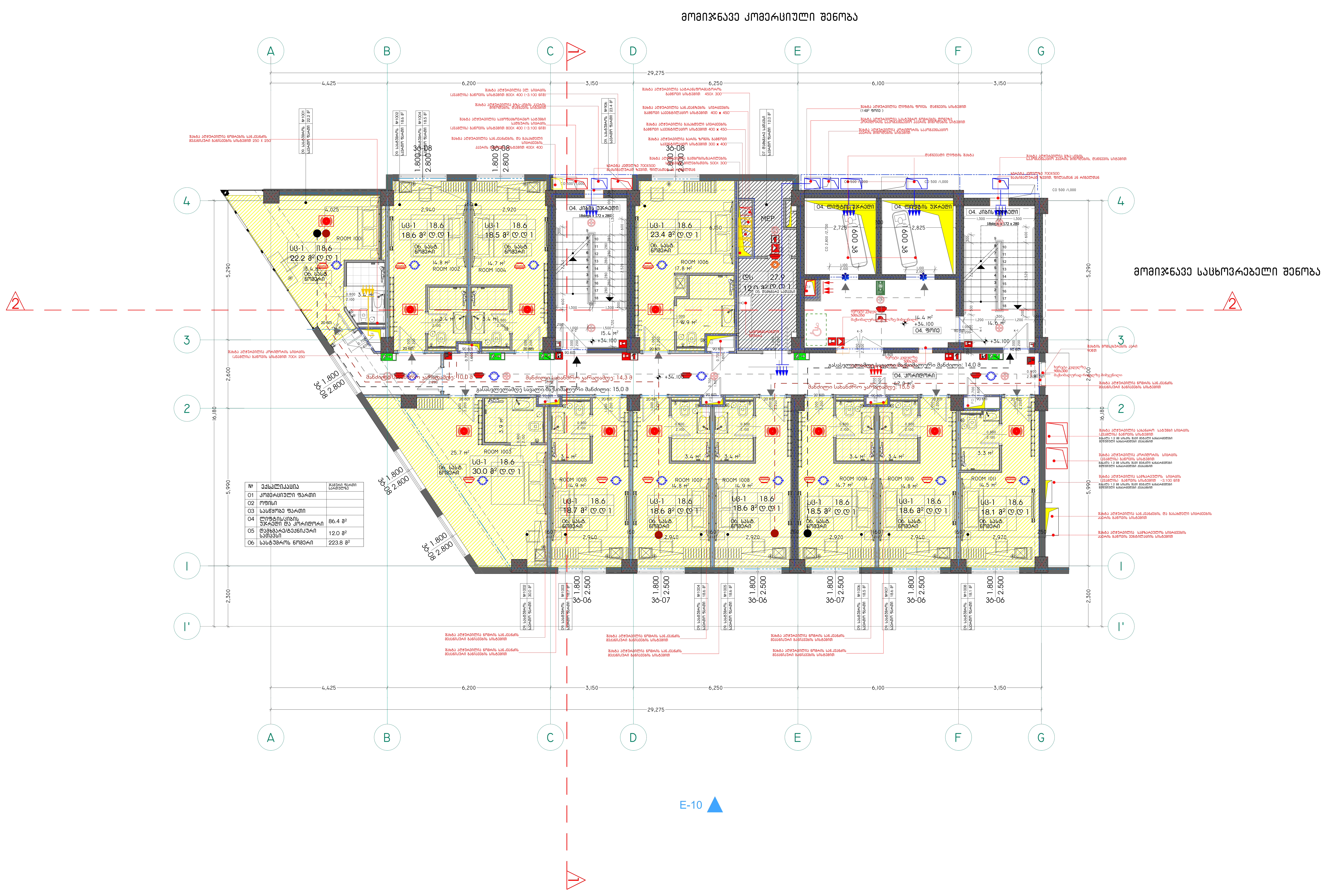
მასშტაბი
1:100

Code
A.11.14

თარიღი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საქართველო
ნინამძღვრიშვილის ქუჩა -113



№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი სართულზე
01	კომერციული ფართი	
02	ოფისი	
03	სასწყობე ფართი	
04	ლიფტის/კიბის უჯრედი და კორიდორი	86.4 მ²
05	დამხმარე/ტექნიკური სათავსი	12.0 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	223.8 მ²

-შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო კომპანიის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იყოს, როგორც მთლიანი პროექტის ალბომის ნაწილი, ყველა მნიშვნელოვანი დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე, შეამოწმეთ სპეციფიკაციები
- დოკუმენტაციის გამოყენება დაუშვებელია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- ცვლილებები

შტამპი

დამკვეთი
შ.პ.ს. პრაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.ბიბაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 Hotel

მისამართი
ქალაქი თბილისი: ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
გეგმა +34 ,100 ნიშნულზე

მასშტაბი
1:100

Code
A.11.15

თარიღი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM

0112 თბილისი, საქართველო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113



№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი სართულზე
01	კომერციული ფართი	
02	ოფისი	
03	სასწყობე ფართი	
04	ლიფტის/კიბის უჯრედი და კორიდორი	86.4 მ²
05	დამხმარე/ტექნიკური სათავსი	12.0 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	223.8 მ²

-შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო კომპანიის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იყოს, როგორც მთლიანი პროექტის ალბომის ნაწილი. ყველა მნიშვნელოვანი დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე, შეამოწმეთ სპეციფიკაციები
- დოკუმენტაციის გამოყენება დაუშვებელია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- ცვლილებები

შტამპი

დამკვეთი
შ.პ.ს. პრაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.ბიბაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 Hotel

მისამართი
ქალაქი თბილისი:
ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
გეგმა +37,200 ნიშნულზე

მასშტაბი
1:100

Code
A.11.16

თარიღი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM

0112 თბილისი, საქართველო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113



№	ექსპლიკაცია	ჯამური ფართი სართულზე
01	კომერციული ფართი	
02	ოფისი	
03	სასწყობე ფართი	
04	ლიფტის/კიბის უჯრედი და კორიდორი	86.4 მ²
05	დამხმარე/ტექნიკური სათავსი	12.0 მ²
06	სასტუმროს ნომერი	223.8 მ²

-შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო კომპანიის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იყოს, როგორც მთლიანი პროექტის ალბომის ნაწილი. ყველა მნიშვნელოვანი დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე, შეამოწმეთ სპეციფიკაციები
- დოკუმენტაციის გამოყენება დაუშვებელია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- ცვლილებები

შტამპი

დამკვეთი
შ.პ.ს. პრაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.ბიბაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი:
ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
გეგმა +40,300 ნიშნულზე

მასშტაბი
1:100

Code
A.11.17

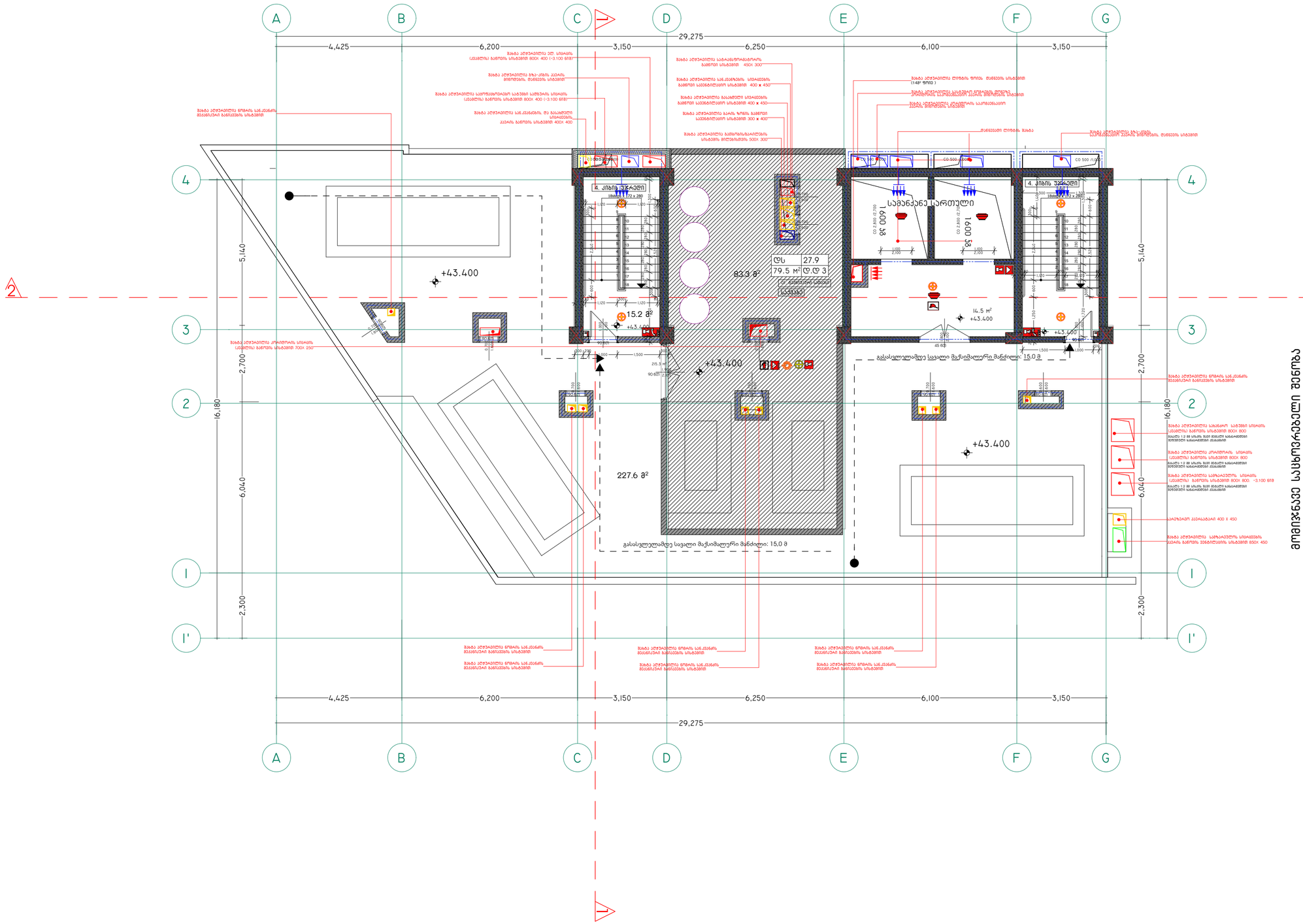
თარიღი

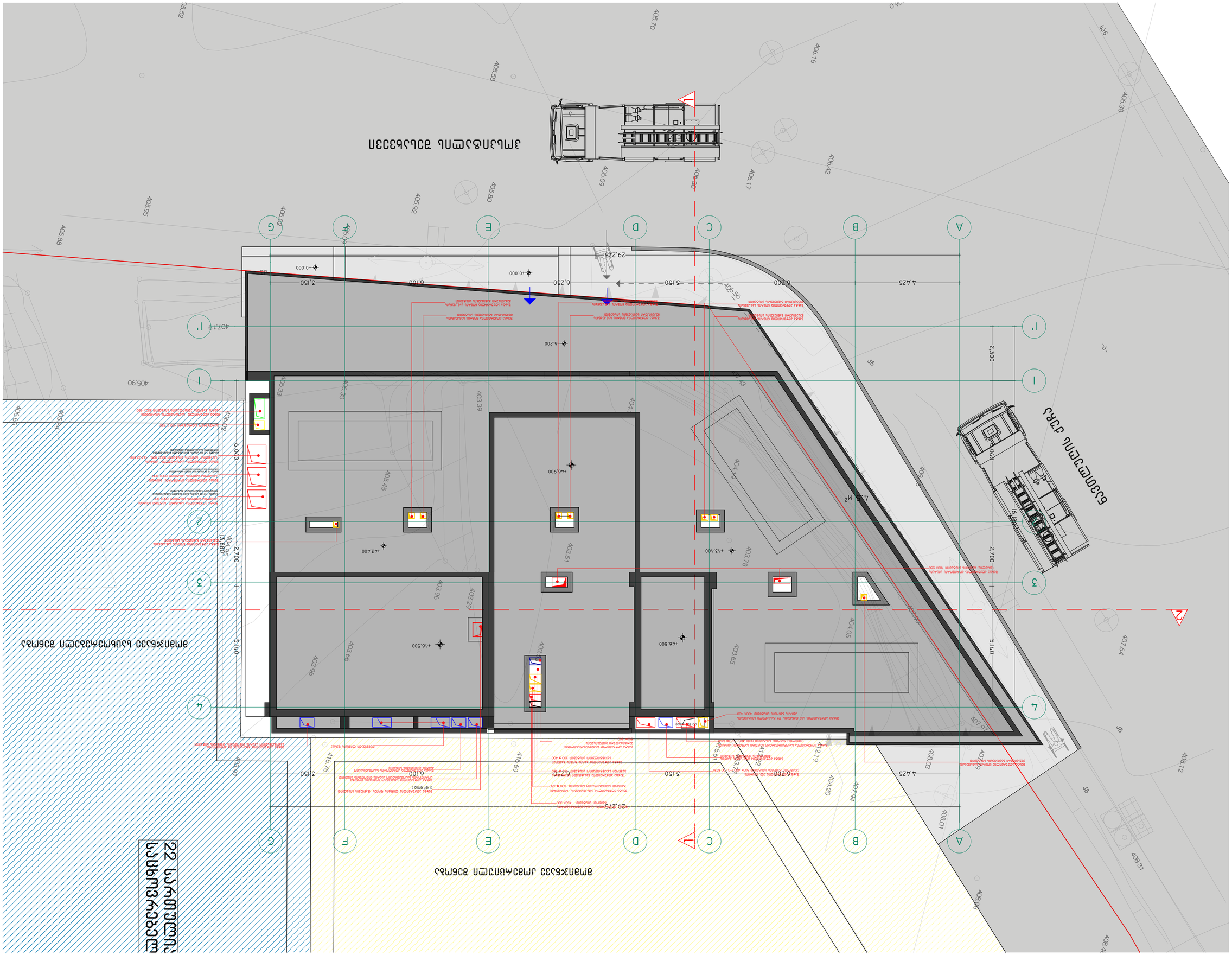
ნუმერაცია

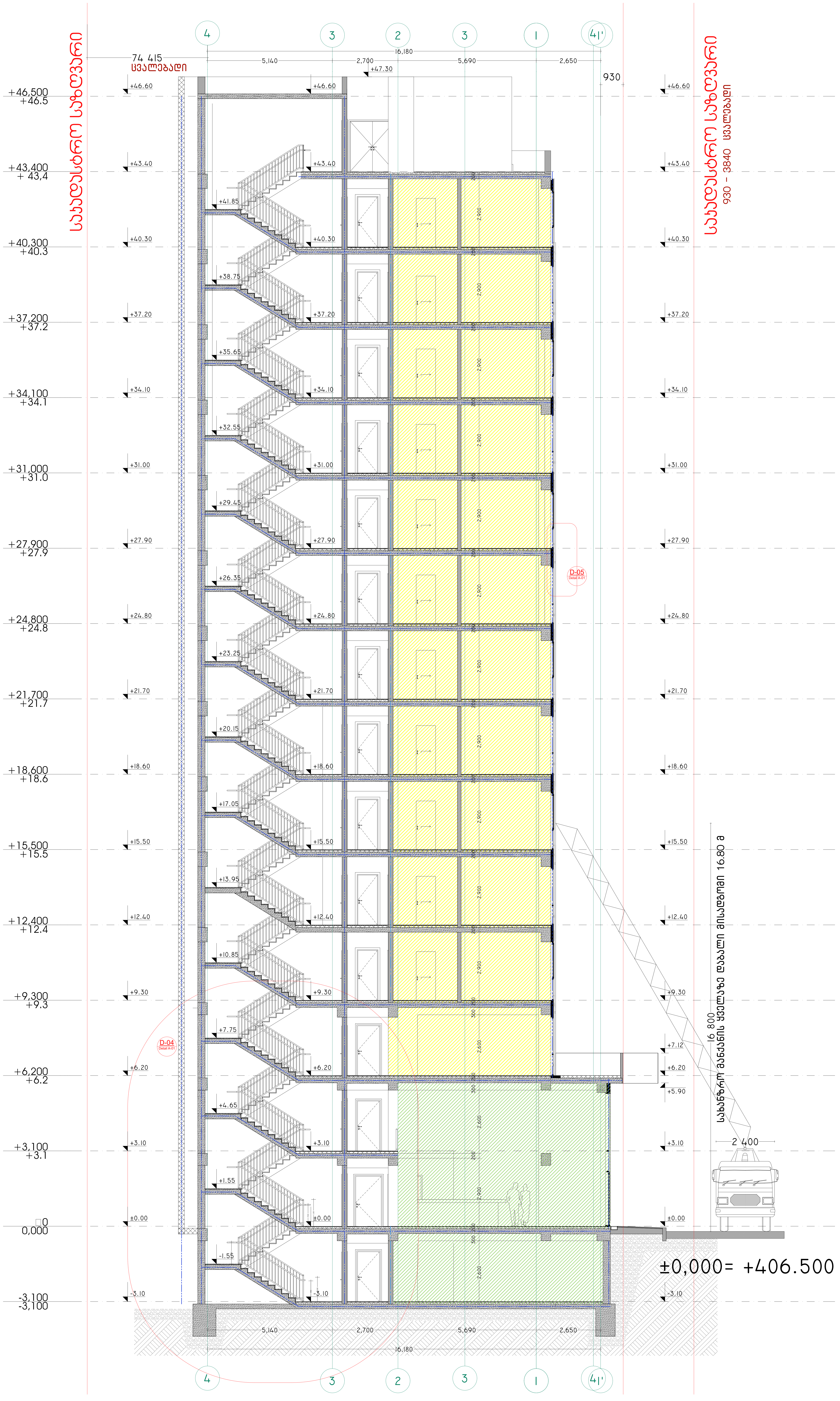
Hotel Project Management Co.
HPM

0112 თბილისი, საქართველო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113

ვერტიკალური სახანძრო გადახურვის გეგმა


A
B
C
D
E
F
G
1
2
3
4
I
I'
4,425
6,200
3,150
6,250
6,100
3,150
29,275
5,140
2,700
16,180
6,040
2,300
+43.400
83.3 მ²
15.2 მ²
227.6 მ²
14.5 მ²
1600 მ²
1690 მ²
საერთო საერთოლი
4. ქიმის ლაბორატორია
4. ქიმის ლაბორატორია
ღუ 27.9
79.5 მ² ღ.ღ 3
ღ.ა. გამოსასვლელი
საკაბელო
27.0
215.3 მ
90.60მ
45.6მ
გასასვლელამდე საევაკო მაქსიმალური მანძილი: 15.0 მ
CO 500 /1,00
CO 2,800 /2,100
CO 2,800 /2,100
18ate 72 x 280
-ხანძარსაწინააღმდეგო ვერტიკალური გადახურვის ელემენტების ზომები და ტექნიკური მახასიათებლები განსაზღვრულია ხანძარსაწინააღმდეგო ღონისძიებების ტექნიკური ნაწილის შესაბამისად.
-ვერტიკალური ხანძარსაწინააღმდეგო გადახურვის ელემენტების მონტაჟი უნდა განხორციელდეს მწარმოებელი კომპანიის მიერ შემუშავებული ტექნიკური პირობების შესაბამისად.
-ელემენტების საწარმოში მომზადების ტექნოლოგია, მასალის ხარისხი და ტექნიკური მახასიათებლები უნდა შეესაბამებოდეს ხანძარსაწინააღმდეგო გადახურვის ელემენტების ტექნიკურ პირობებს.
-ელემენტების ტრანსპორტირების, დამონტაჟების და ექსპლუატაციის პირობები უნდა შეესაბამებოდეს მწარმოებელი კომპანიის მოთხოვნებს.
-ელემენტების ტრანსპორტირება, დამონტაჟება და ექსპლუატაცია უნდა განხორციელდეს მხოლოდ სპეციალურად გადამზადებული პერსონალის მიერ.
-ელემენტების ტრანსპორტირების, დამონტაჟების და ექსპლუატაციის დროს აუცილებელია დაცული იქნეს შრომის უსაფრთხოების ნორმები.
-ელემენტების ტრანსპორტირება, დამონტაჟება და ექსპლუატაცია დაუშვებელია ატმოსფერული ნალექების, ქარის ძლიერი ქარბუქის და ტემპერატურის მკვეთრი ცვლილების პირობებში.
-ელემენტების ტრანსპორტირების, დამონტაჟების და ექსპლუატაციის დროს აკრძალულია ელემენტების დაზიანება, ასევე ელემენტების ზედაპირზე ნებისმიერი ტიპის ნივთიერების დატანა.
-ელემენტების ტრანსპორტირების, დამონტაჟების და ექსპლუატაციის დროს აკრძალულია


ДЕТАЛЬ ВЕРХНЕЙ ЧАСТИ ЗДАНИЯ
ДЕТАЛЬ НИЖНЕЙ ЧАСТИ ЗДАНИЯ
22 ЭЛЕКТРОМОБИЛЬНЫХ ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



- შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო კომპანიის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იყოს, როგორც მთლიანი პროექტის ალბომის ნაწილი, ყველა მნიშვნელოვანი დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე , შეამოწმეთ სპეციფიკაციები
- დოკუმენტაციის გამოყენება დაუშვებელია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- ცვლილებები

შტამპი

დამკვეთი
შ.პ.ს. პრაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.ბიბაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი:
ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
ჭრილი 1-1

მასშტაბი
1:100

Code
A.11.20

თარიღი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM

0112 თბილისი, საქართველო
ნინამძღვრიშვილის ქუჩა -113

ცვალებადი
39 000

21 050

სახანძრო სატვირთო

სახანძრო სატვირთო

+46.60
+46.90
+46.60

+43.40
+40.30
+37.20
+34.10
+31.00
+27.90
+24.80
+21.70
+18.60
+15.50
+12.40
+9.30
+6.20
+3.10
±0,000
-3.10

16 800
2 400
±0,000= +406.500

A B C D E F G

- ზოგადად
- არ გამოიყო ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გაანგარიშდეს ადგილზე
- ნახაზის ზომის დაზუსტებამდე ან/და ნებისმიერი ცვლილების შეტანამდე აუცილებელია ინჟინერ-ტექნიკოსის ნებართვის მიღება
- ყველა ნახაზი გამოსაყენებლად უნდა გადაეცეს მშენებლობის ზედამხედველ ინჟინერ-ტექნიკოსს
- არქიტექტურული ნახაზების, ასევე მის მიერ გაცემული ნებართვის და დამატებითი ინფორმაციის შესწავლამდე
- არქიტექტურული ნახაზების ერთობლიობაში
- ელექტრომომარაგების გამორთვას მშენებლობის პროცესის ელექტრო ენერგიით მომარაგებასთან დაკავშირებული ნებართვის მიღება

- ცვლილებები

შენიშვნა

დამკვეთი
შ.პ.ს. პრაიმ არქი

არქიტექტორი
დ.გიგაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქ თბილისი
ვაკე-საბურთალოს რაიონის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
დეტალები

მასშტაბი

Code
A.11.21

შარშლი

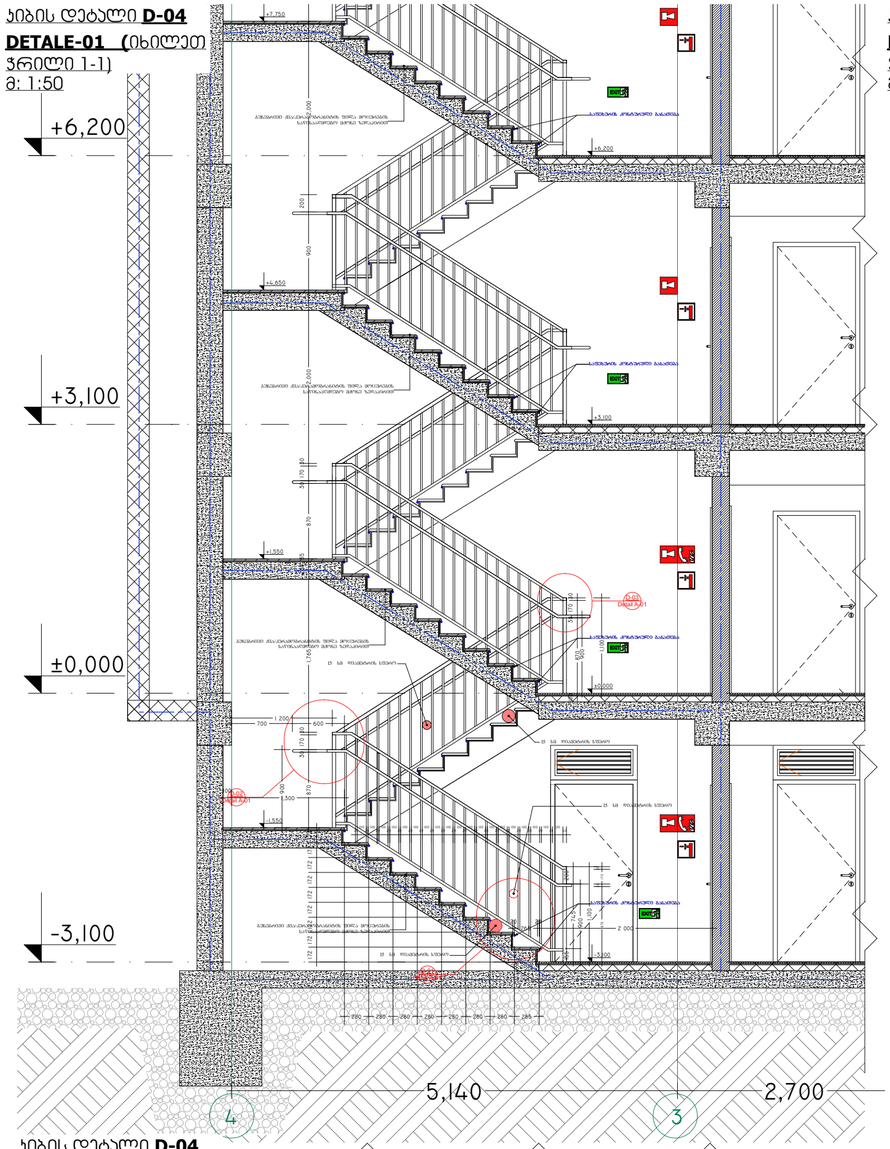
ნომერი

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საკარიშვილის
წინასწარმეტყველის ქუჩა -113

ჯიბის დეტალი **D-04**

DETALE-01 (იხილეთ ჭრილი 1-1)

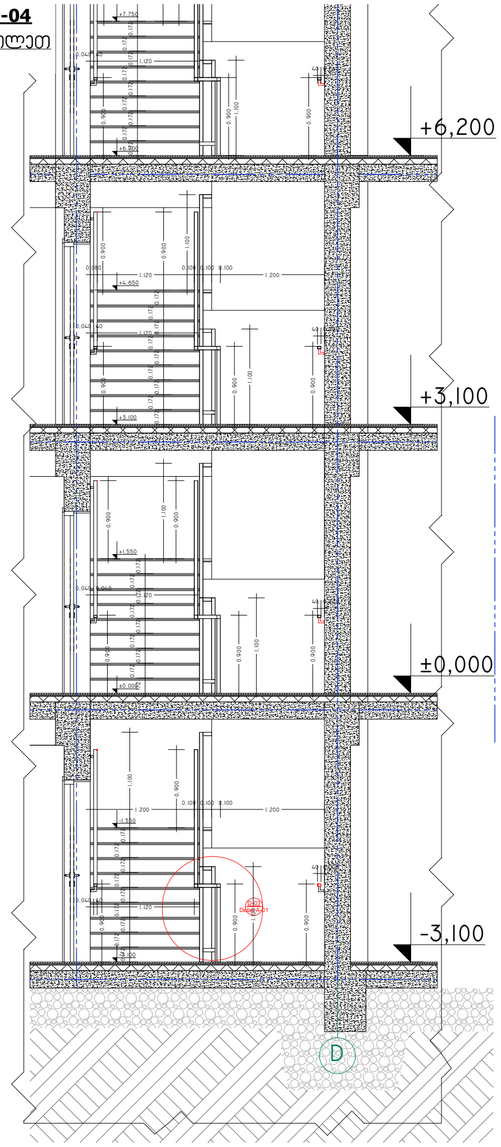
მ: 1:50



ჯიბის დეტალი **D-04**

DETALE-01 (იხილეთ ჭრილი 2-2)

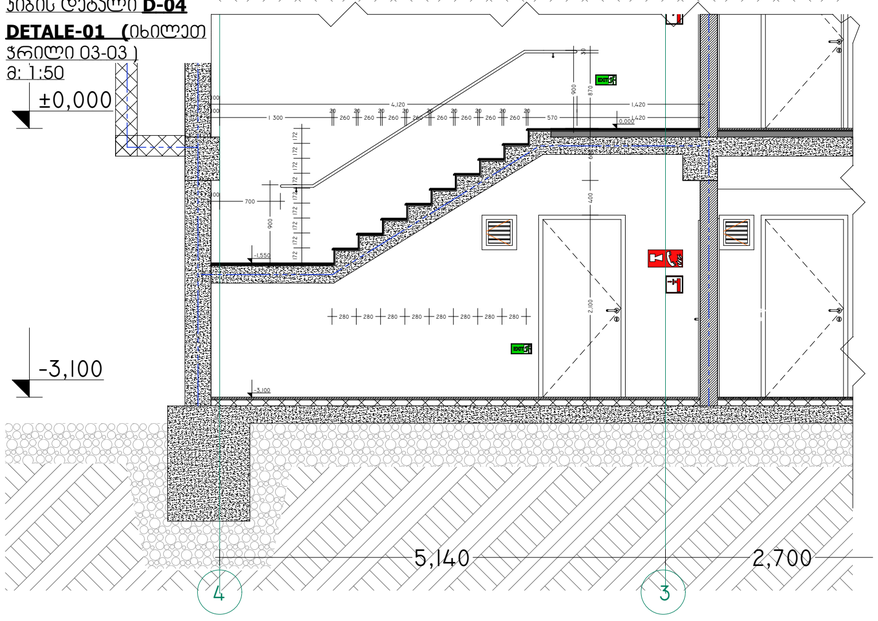
მ: 1:50



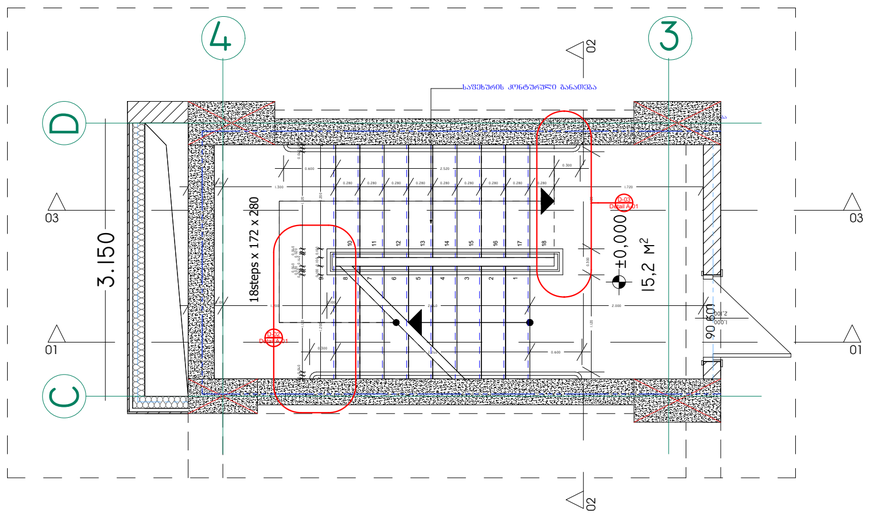
ჯიბის დეტალი **D-04**

DETALE-01 (იხილეთ ჭრილი 03-03)

მ: 1:50

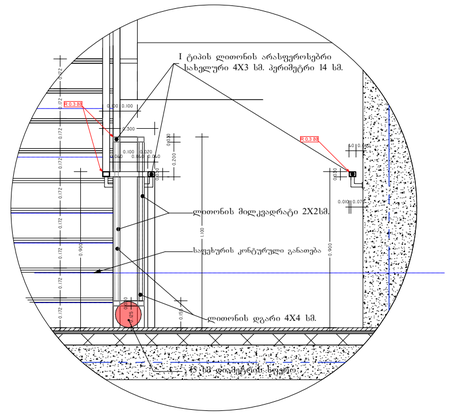


ჯიბა -01 მ 1:50



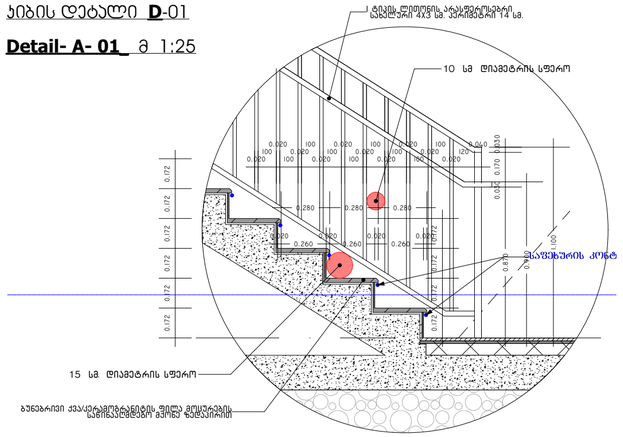
ჯიბის დეტალი **D-02**

Detail- A- 01



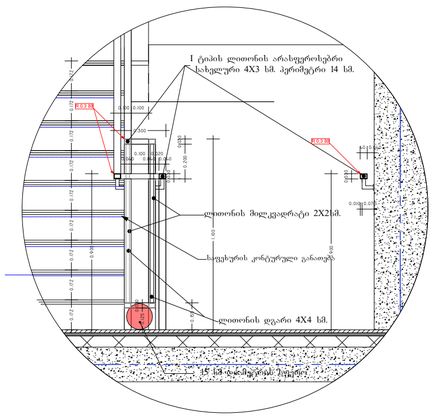
ჯიბის დეტალი **D-01**

Detail- A- 01 მ 1:25



ჯიბის დეტალი **D-03**

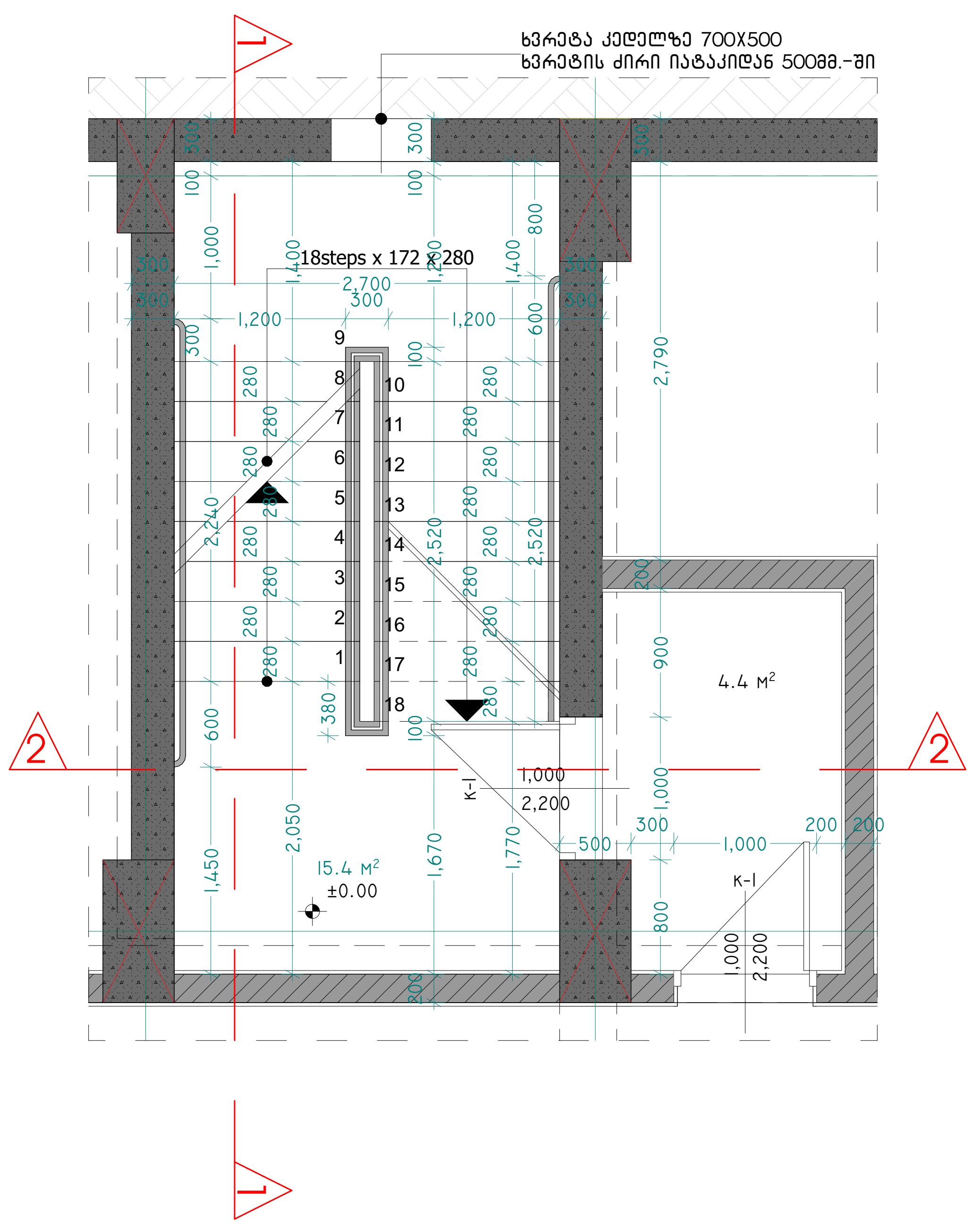
Detale-A- 01 m 1:25



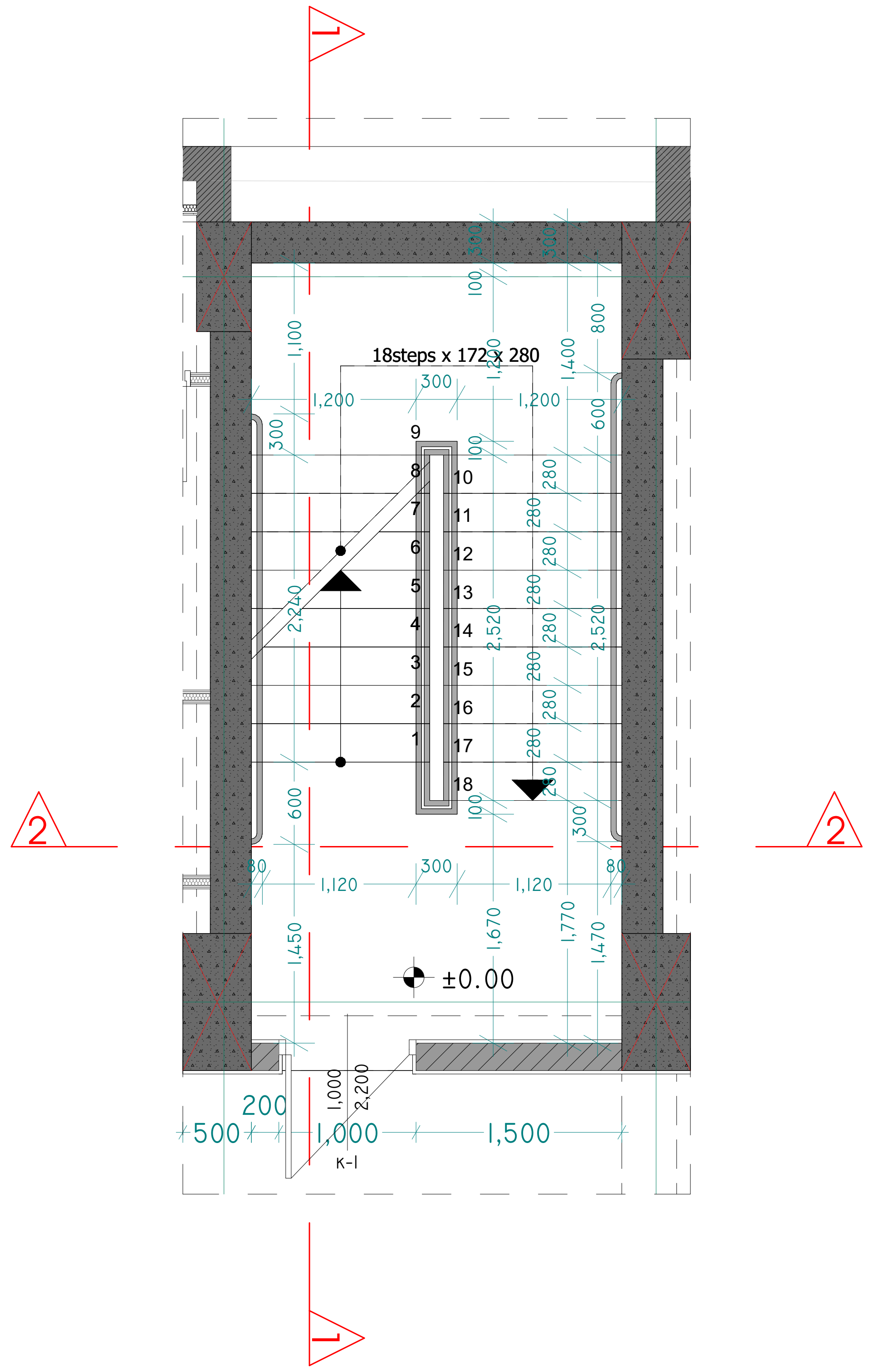
-მინიშნებები

- ა/ა ბაზრები ნახატები
- ფასის ზომა 3681 გამჭვირვალეობა ფასების
- ნახატები ბრალი ფასის ფასების ნახატების ბრალი 3681 ფასების ნახატების ბრალის ფასების ნახატების ფასების ნახატების ფასების
- ფასის ნახატის გამჭვირვალე 3681 ფასების ნახატების ფასების ნახატების ფასების ნახატების

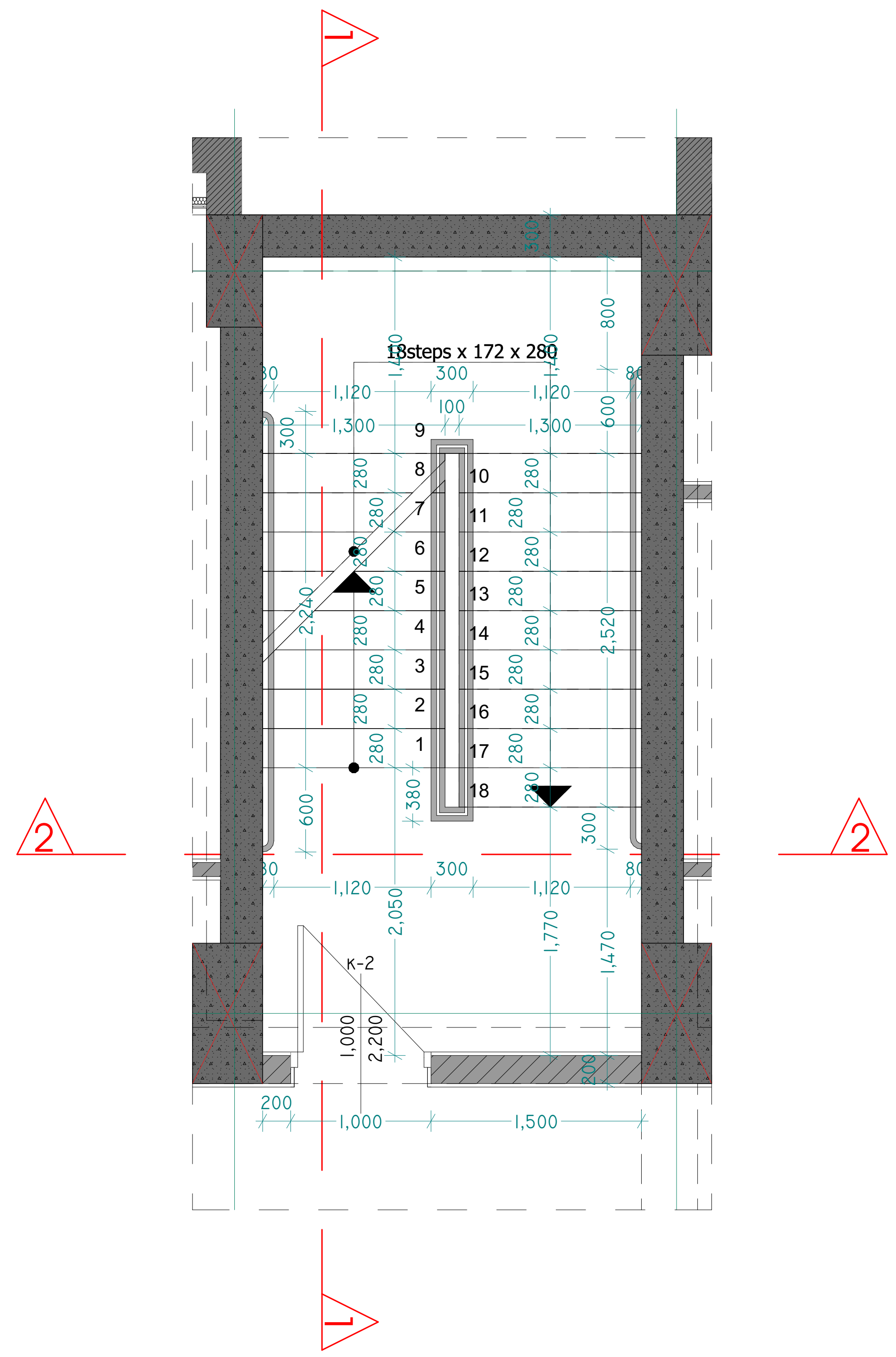
კიბე №1, გეგმა -3.100 მ. ნიშნულზე



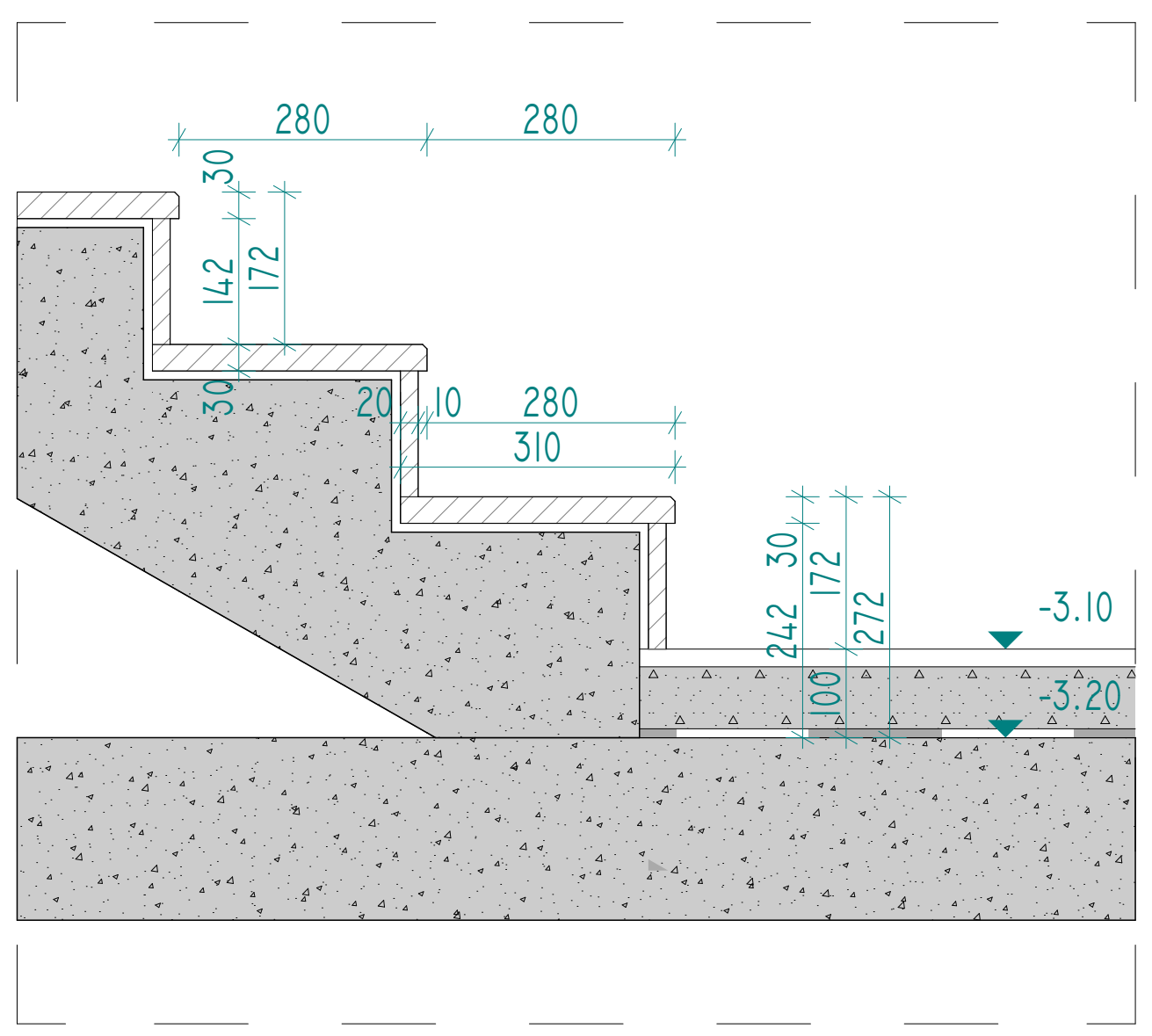
კიბე №1, გეგმა ±0.000 მ. ნიშნულზე



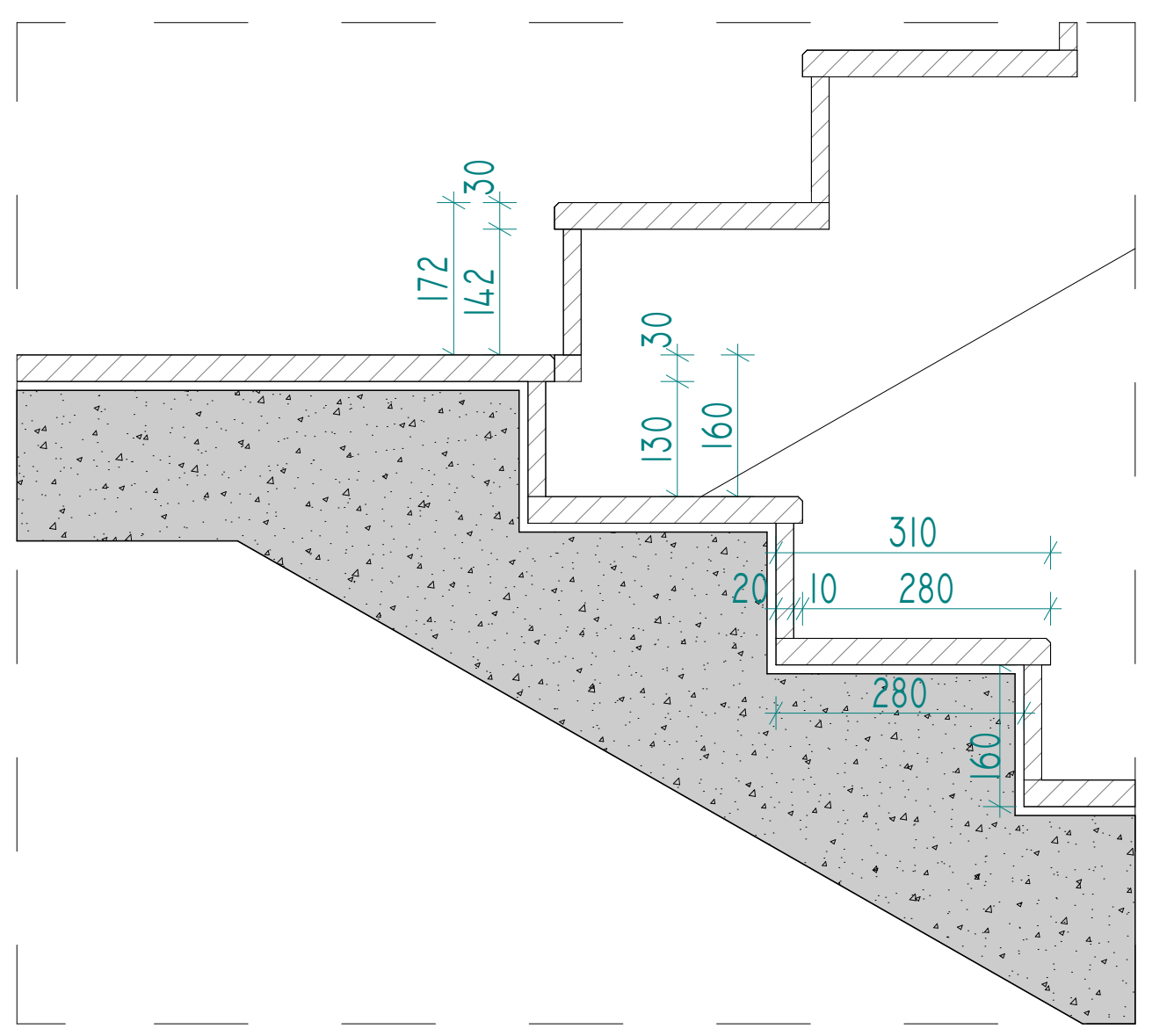
კიბე №1, ტიპიური სართულის გეგმა



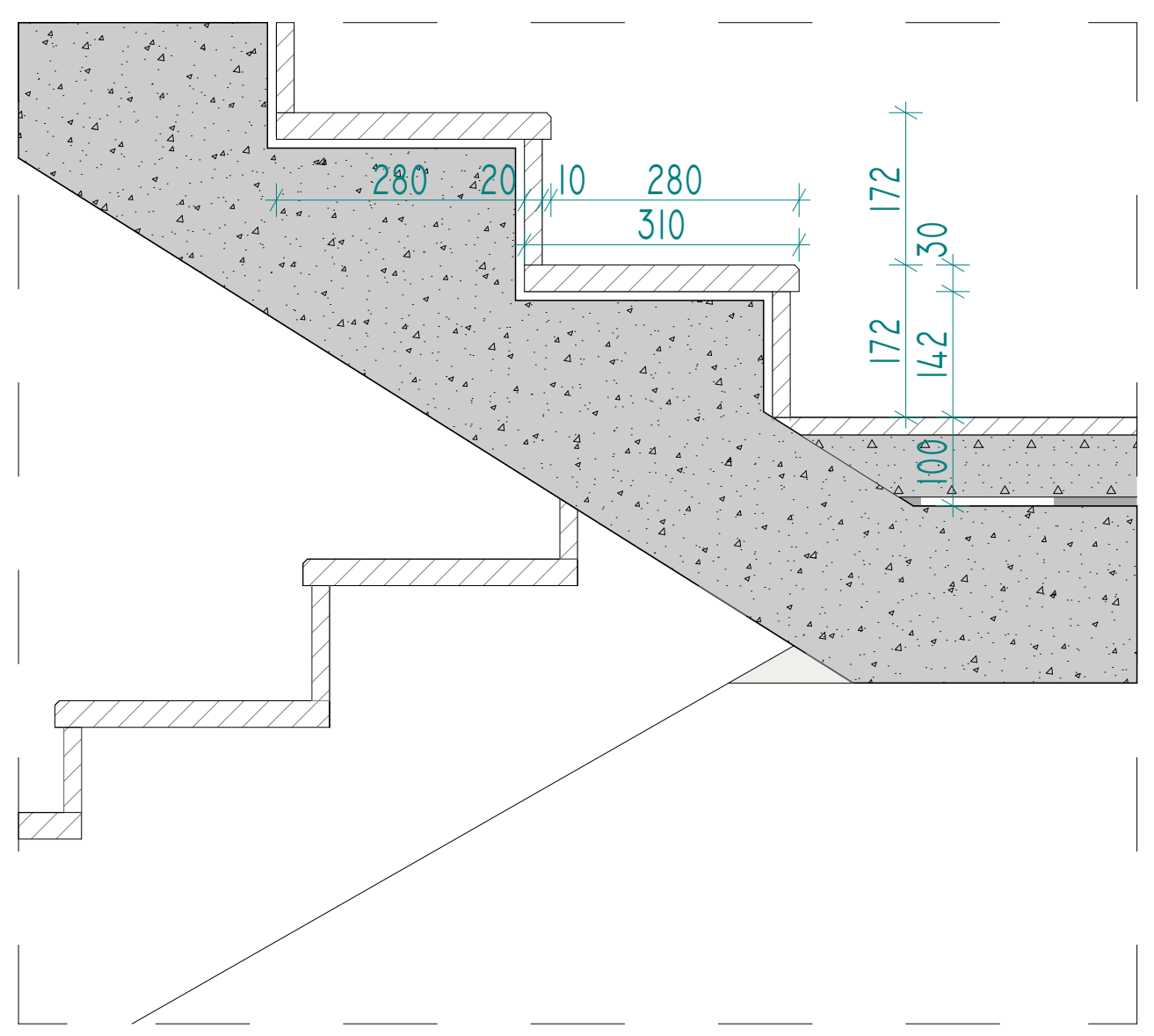
დეტალი D-04



დეტალი D-05



დეტალი D-06



-შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო კომპანიის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იყოს, როგორც მთლიანი პროექტის ალბომის ნაწილი. ყველა მნიშვნელოვანი დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე , შეამოწმეთ სპეციფიკაციები
- დოკუმენტაციის გამოყენება დაუშვებელია პროექტის შემქმნელ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- ცვლილებები

შტამპი

დამკვეთი
შ.პ.ს. ისანი ჰოთელსი

არქიტექტორი
დ.ბიბაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 Hotel

მისამართი
ქალაქი თბილისი:
ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
კიბე #1, დეტალები

მასშტაბი
1:100

Code
A.12.1

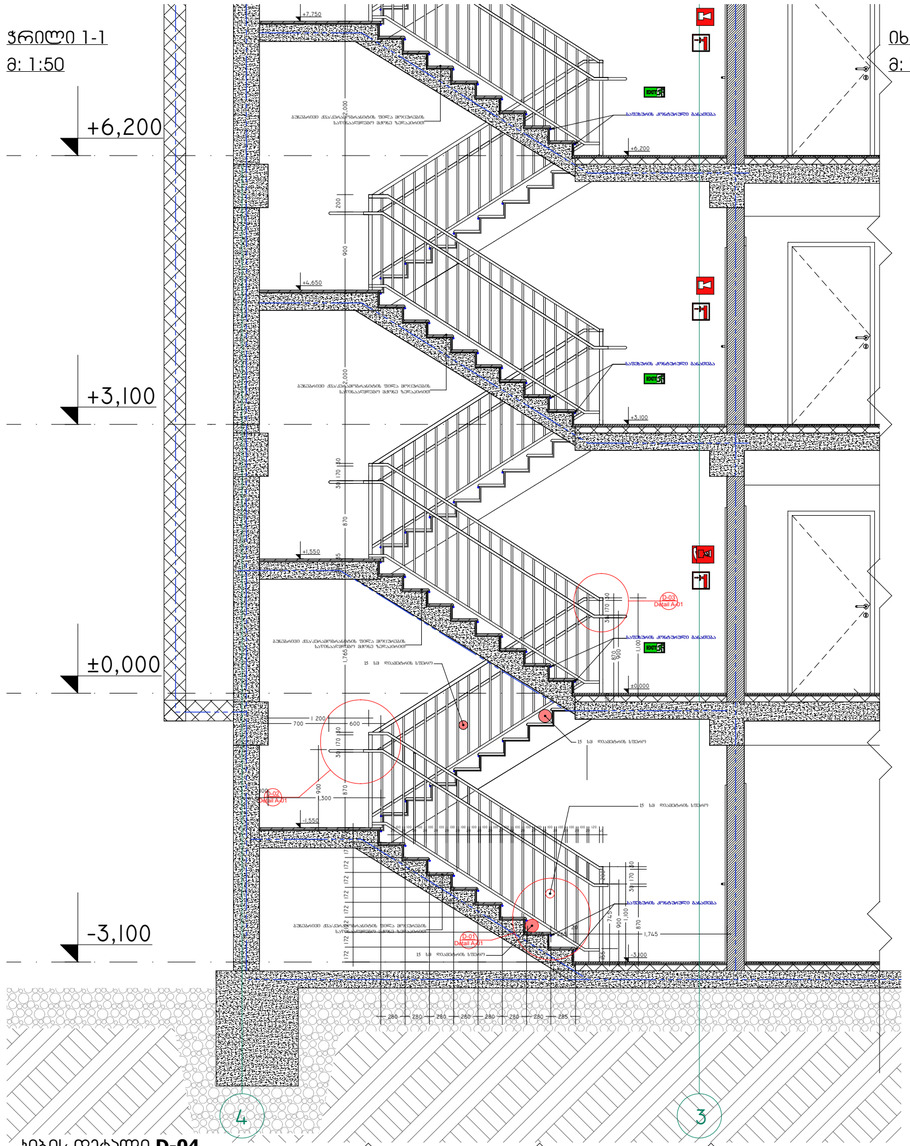
თარიღი

ნუმერაცია

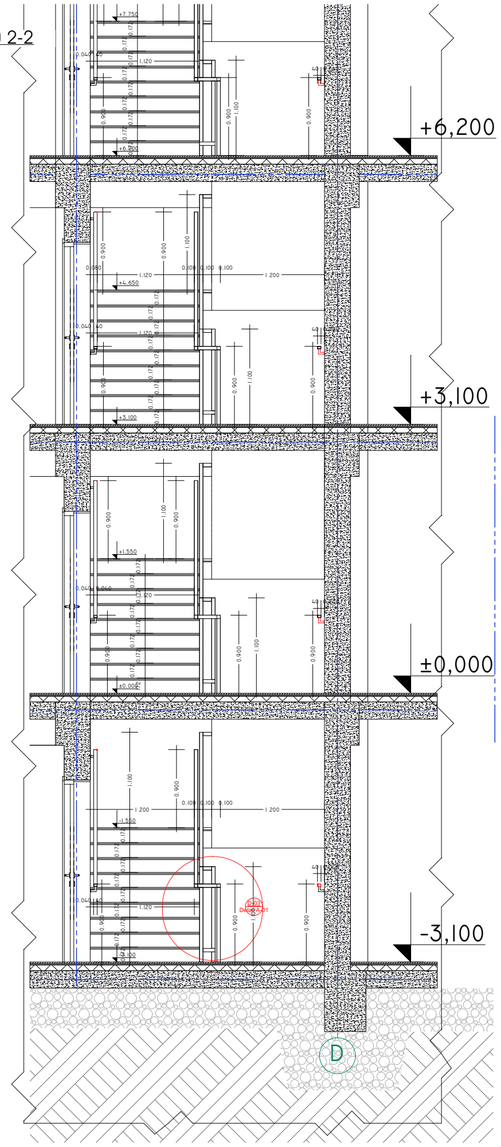
Hotel Project Management Co.
HPM

0112 თბილისი, საქართველო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113

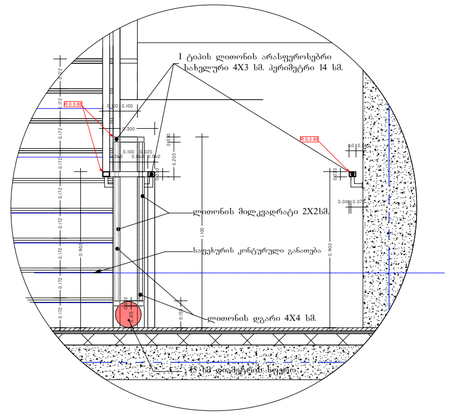
ჭრილი 1-1
მ: 1:50



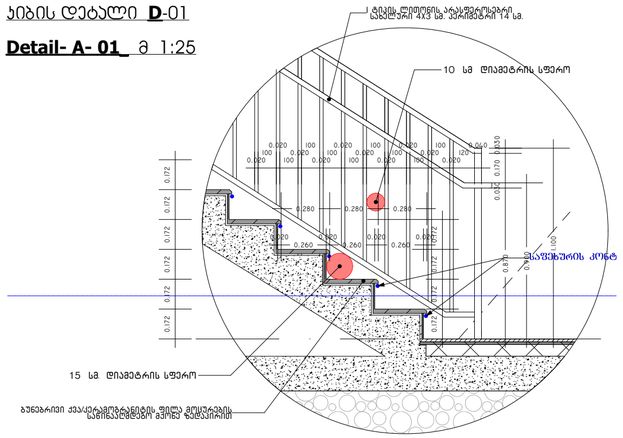
იხილეთ ჭრილი 2-2
მ: 1:50



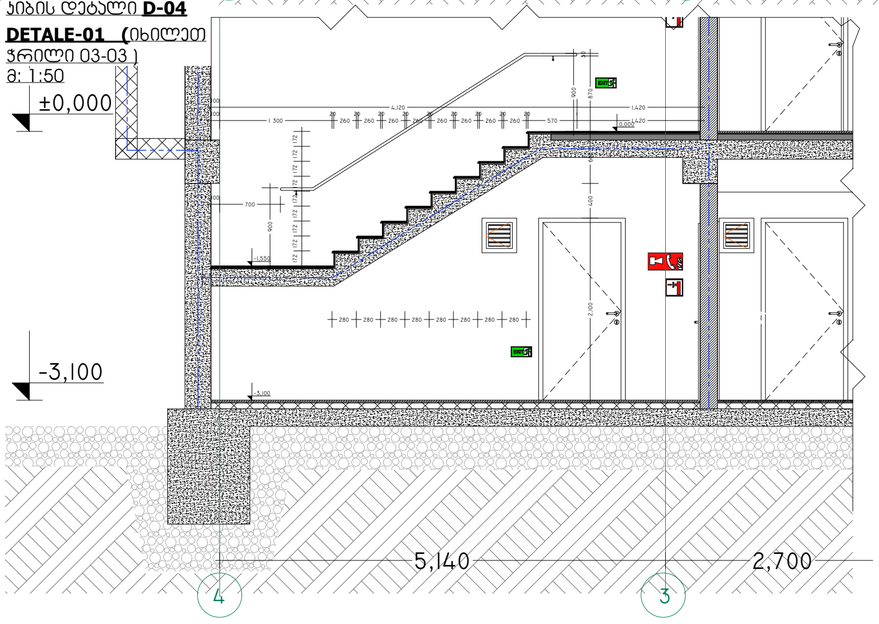
კიბის დეტალი **D-02**
Detail- A- 01



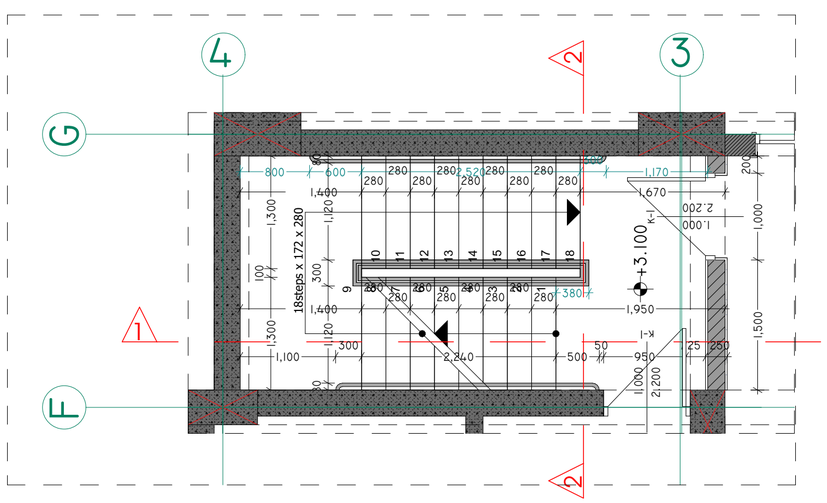
კიბის დეტალი **D-01**
Detail- A- 01 მ 1:25



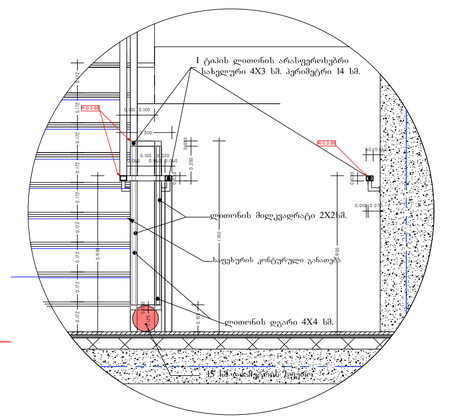
კიბის დეტალი **D-04**
DETALE-01 (იხილეთ ჭრილი 03-03)
მ: 1:50



კიბე -01 მ 1:50

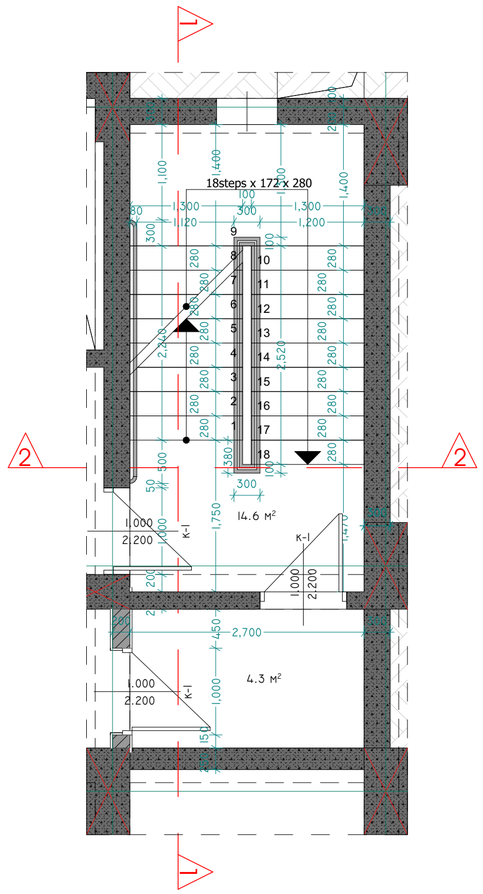


კიბის დეტალი **D-03**
Detale-A- 01 m 1:25

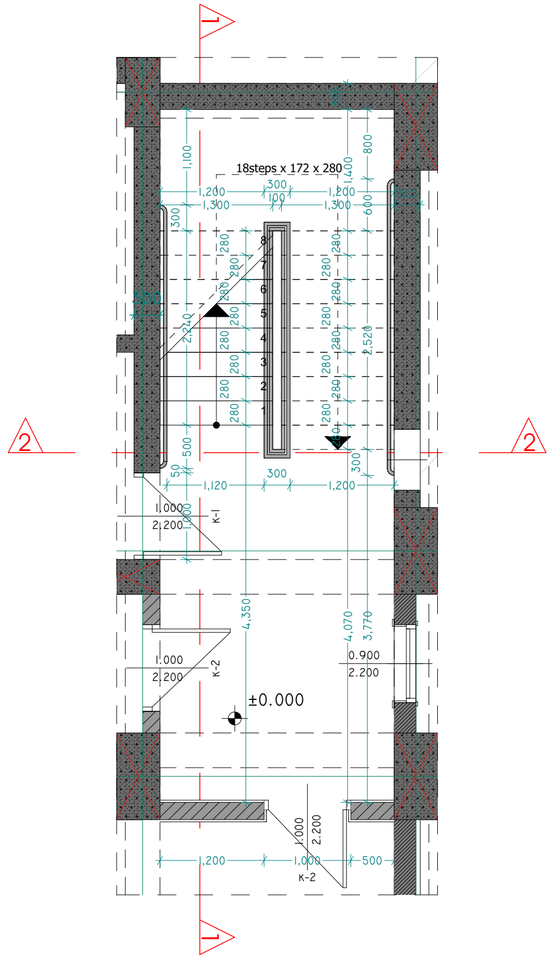


- მინიშნებები
- ის ბაზრიდან ნებართვა
- ფასის ზემოთ ზემო განმარტებას ემთხვევა
- ნებისმიერი ფრაგმენტის ნებისმიერი ზომის ნებისმიერ ნაწილზე ეროვნების ზომის ნებისმიერ ნაწილზე ნებისმიერ ნაწილზე ნებისმიერ
- ფასის ნებისმიერი განსხვავება ზემო ფიზიკური ფასის ნებისმიერ ნაწილზე ნებისმიერ ნაწილზე ნებისმიერ ნაწილზე ნებისმიერ ნაწილზე ნებისმიერ ნაწილზე ნებისმიერ ნაწილზე
- ნებისმიერი ნებისმიერ ნაწილზე ნებისმიერ ნაწილზე ნებისმიერ ნაწილზე ნებისმიერ ნაწილზე ნებისმიერ ნაწილზე ნებისმიერ ნაწილზე

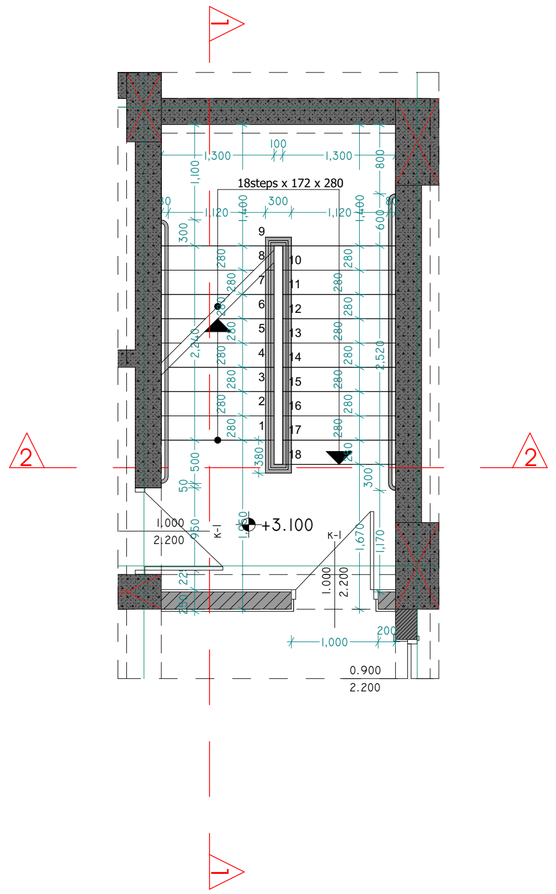
კიბე №2, გეგმა -3.100 მ. ნიშნულზე



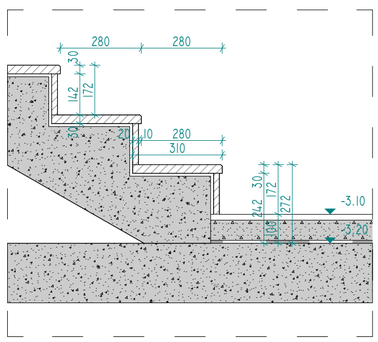
კიბე №2, გეგმა ±0.000 მ. ნიშნულზე



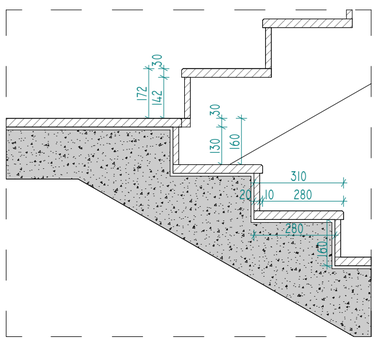
კიბე №2, ბიპიური სართულის გეგმა



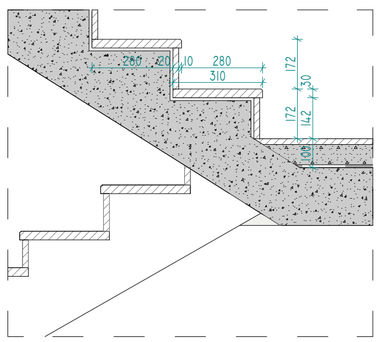
დეტალი D-04



დეტალი D-05



დეტალი D-06



- მონიშნული
- ეს ბეტონი ნებაზეა
- ფილის ზემო ზედა ზედაპირიდან ქვემოთ
- ნებისმიერ შრატს ნებისმიერ ადგილზე მონოლითის ელემენტში უნდა ახლდეს ორი ცალი ნიმუში ბეტონის ტესტირებისთვის
- ფილის ნებისმიერი ბეტონირება უნდა დაიწყოს მხოლოდ ტექნიკური ზედამხედველის ნებართვის მიღების შემდეგ. ნებართვა უნდა გაიცეს მხოლოდ მას შემდეგ, რაც ტექნიკური ზედამხედველი დარწმუნდება ბეტონირების ყველა პირობის დაკმაყოფილებაში
- ფილის ბეტონირება უნდა მოხდეს უწყვეტად, ბეტონირების პროცესში ტექნიკური ზედამხედველის ნებართვის გარეშე ბეტონირების შეწყვეტა დაუშვებელია
- ფილის ბეტონის ზედაპირზე ბეტონირების დასრულების შემდეგ დაუყოვნებლივ უნდა დაიწყოს ნოტიო ხუნდით დაფარვა და ნოტიო ხუნდით დაფარული ზედაპირი უნდა შენარჩუნდეს ბეტონირების დასრულებიდან მინიმუმ 7 დღის განმავლობაში

- მონიშნული

ლეგენდა

დამკვეთი

შ.პ.ს. ისანი კოთეჯსი

არქიტექტორი

დ.გიგაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური

სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ი.ჭავჭავაძის გამზირი №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება

გზა კიბის დეტალები, დეტალები

მასშტაბები
1:100

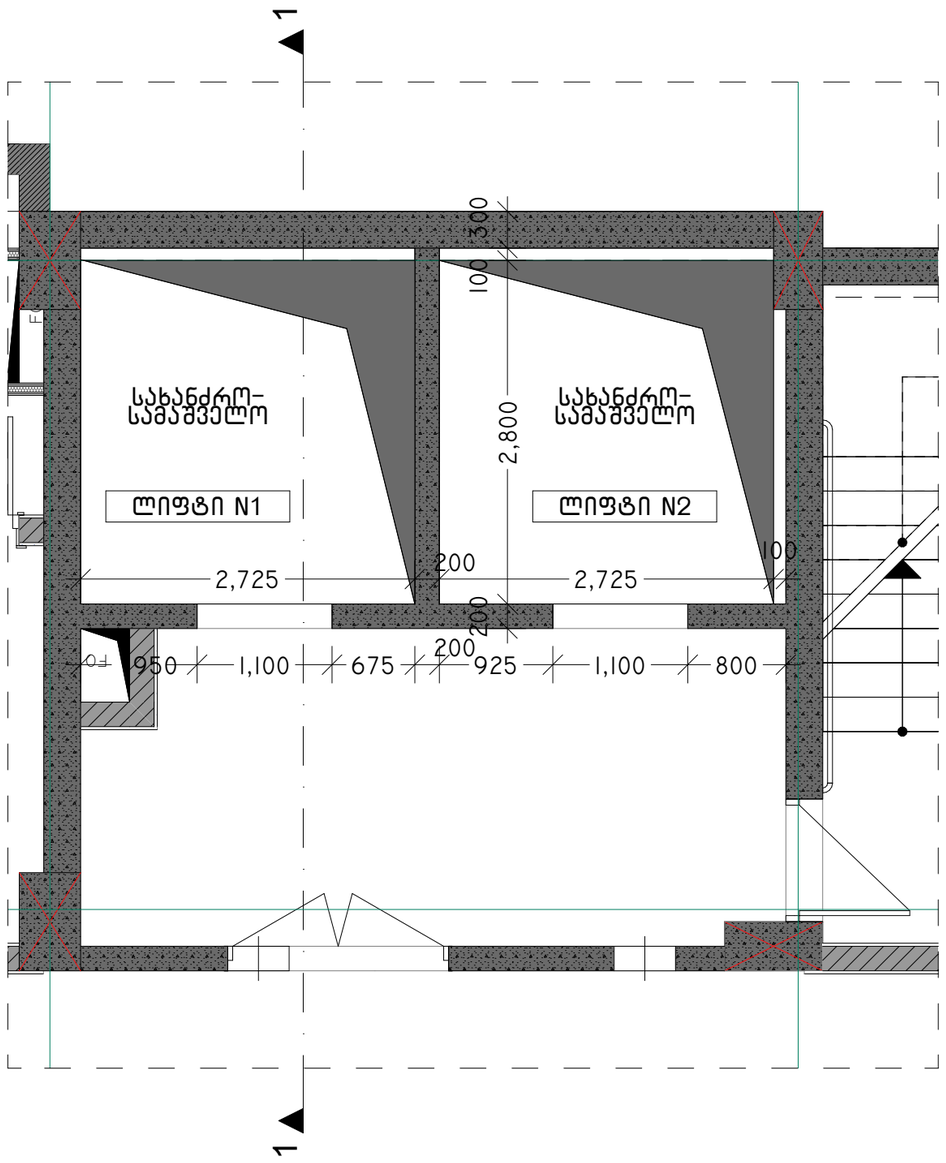
Code
A.12.3

შიარილი

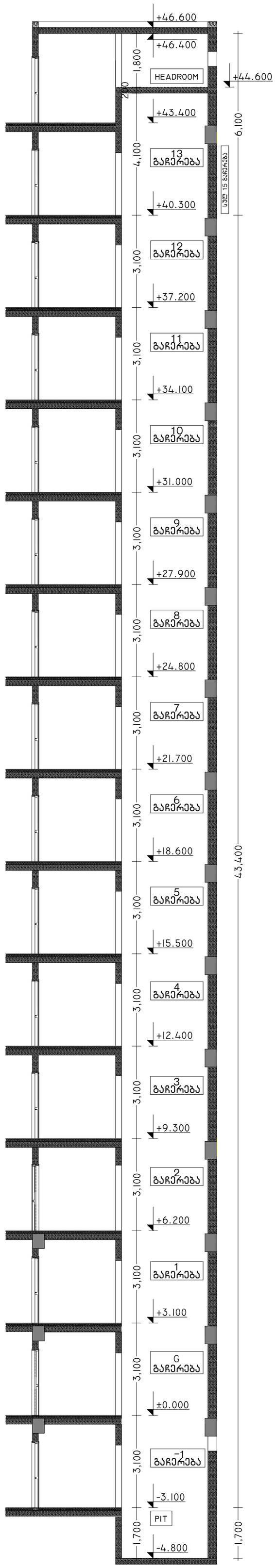
ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საბურთალოს ოლიმპიური ქუჩა №113

ტიპიური სართულის გეგმა



ჭრილი 1-1



- შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ხარისხიანი უზრუნველყოფა დაპროექტებამდე უნდა ეცნობოს საპროექტო ორგანიზაციის უფლებამოსილ ხარისხის მისაღებად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იყოს, როგორც ერთიანი პროექტის ელემენტის ნაწილი. ყველა მნიშვნელოვანი ცოდნების, კონტაქტებიანი ნახაზების, ბილდ და ბარე სისტემების ნახაზების და დეტალური გადმოსაცემი ნახაზების გამოყენებით
- კონსტრუქციული სპეციფიკაციის დაკმაყოფილდ მეგობრული სამოთხეებით
- დოკუმენტაციის გამოშვება დაუშვებელია პროექტის ნებისმიერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე
- ცვლილებები

შტამპი

დამკვეთი
შ.პ.ს. ისანი პოთელსი

არქიტექტორი
დ.გიგაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი;
ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
სახანძრო-სამაშველო ლიფტი, ჭრილი 1-1

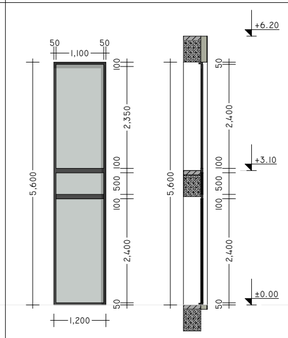
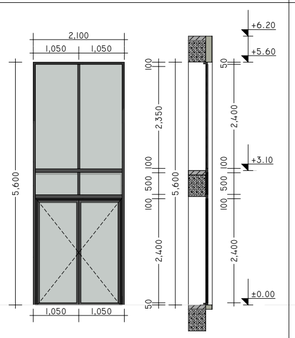
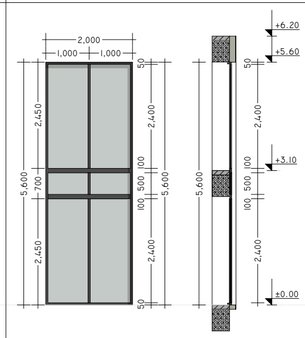
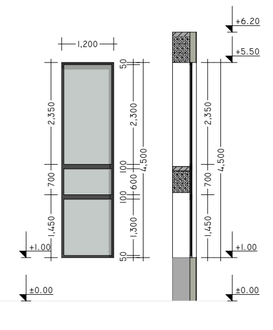
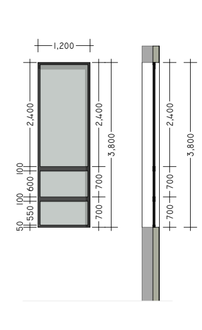
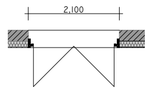
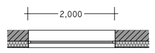
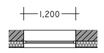
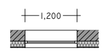
მასშტაბი
1:100, 1:50

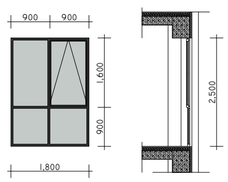
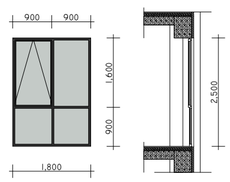
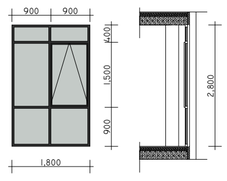
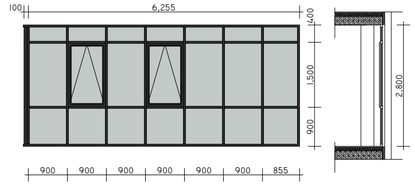
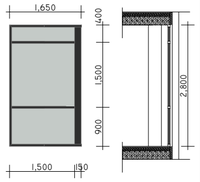
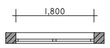
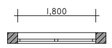
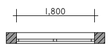
Code
A.12.5

თარიღი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საავარიო-სამაშველო წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113

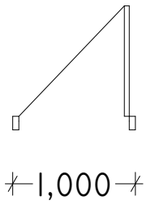
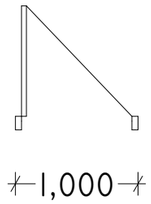
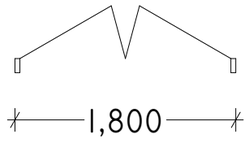
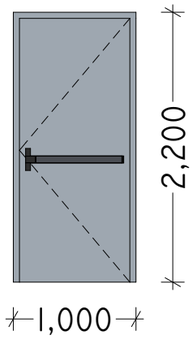
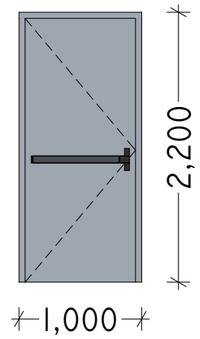
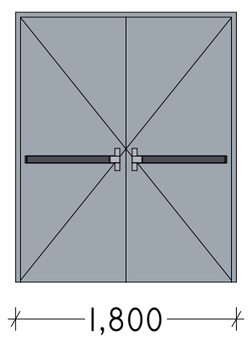
მარკირება	ვტ-01	ვტ-02	ვტ-03	ვტ-04	ვტ-05
ზომა	1200X5600	2100X5600	2000X5600	1200X4500	1200X3800
რაოდენობა	1 ცალი	3 ცალი	2 ცალი	4 ცალი	7 ცალი
ფასადი/ჭრილი					
გეგმა					

მარკირება	ვტ-06	ვტ-07	ვტ-08	ვტ-09	ვტ-10
ზომა	1800X2500	1800X2500	1800X2800	6255X2800	1650X2800
რაოდენობა	48 ცალი	24 ცალი	71 ცალი	12 ცალი	12 ცალი
ფასადი/ჭრილი					
გეგმა					

-ფიზიკური

- ეს ბუკლეტი ნახატები
- ფასადე ზემო ზემო ბაზებიწინაფასა ფასადზე
- ბაზებიანი ბრტყელ ფასადებიანი ელემენტების ტიპიური ფასადების ნახატები ფასადების ნაწილების ფასადებისათვის
- ფასადე ნაწილის გამოსახულია ზემო ნაწილი ფასადის ფრაგმენტი ფასადებისათვის ფასადების ნაწილების ფასადების ნაწილების ფასადების ნაწილების

სახანძრო კარის სპეციფიკაცია

მარკირება	k-1	k-2	k-3
რაოდენობა	34	16	16
ზომა	1,000×2,200	1,000×2,200	1,800×2,200
ფართობი	2.20	2.20	3.96
ორიენტაცია	მარჯვენა	მარცხენა	
გეგმა			
სქემატური ნახაზი			
ცეცხლმედეგობა	1.5 hours	1.5 hours	45 minutes

-შენიშვნები
- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებსა შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საავტორო ზედამხედველის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს, როგორც ერთიანი პროექტის ელემენტის, ასევე ყველა დანიშნულების, კონსტრუქციული ნახაზების, გეგმა და ჭრილ-სიმაღლეების ნახაზების და დეტალურ სამშენებლო ნახაზების ერთობლიობაში
- კონსტრუქციული საფუძვლების დაძაბვამდე შეამოწმეთ სპეციფიკაციები
- დოკუმენტაციის გაყოფილება დაუშვებელია პროექტის ტექნიკურ ორგანიზაციასთან შეუთანხმების გარეშე

- ცვლილებები

შტამპი

Super 8
BY WINDHAM

დამკვეთი
შ.პ.ს. ისანი პოთელსი

არქიტექტორი
დ.გიგაური
ს.ბარბაქაძე

სათაური
სასტუმრო
SUPER 8 HOTEL

მისამართი
ქალაქი თბილისი;
ნავთლუღის ქუჩა №10

საკადასტრო კოდი
№ 01.17.12.023.055

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
სახანძრო კარის
სპეციფიკაცია

მასშტაბი
2:1

Code
A.12.7

თარიღი

ნუმერაცია

Hotel Project Management Co.
HPM
0112 თბილისი, საქართველო
წინამძღვრიშვილის ქუჩა -113