

პირობითი ნიშნები

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- **+0.100** მოპირკეთებული ზედაპირის ნიშნული
- **+0.000** სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

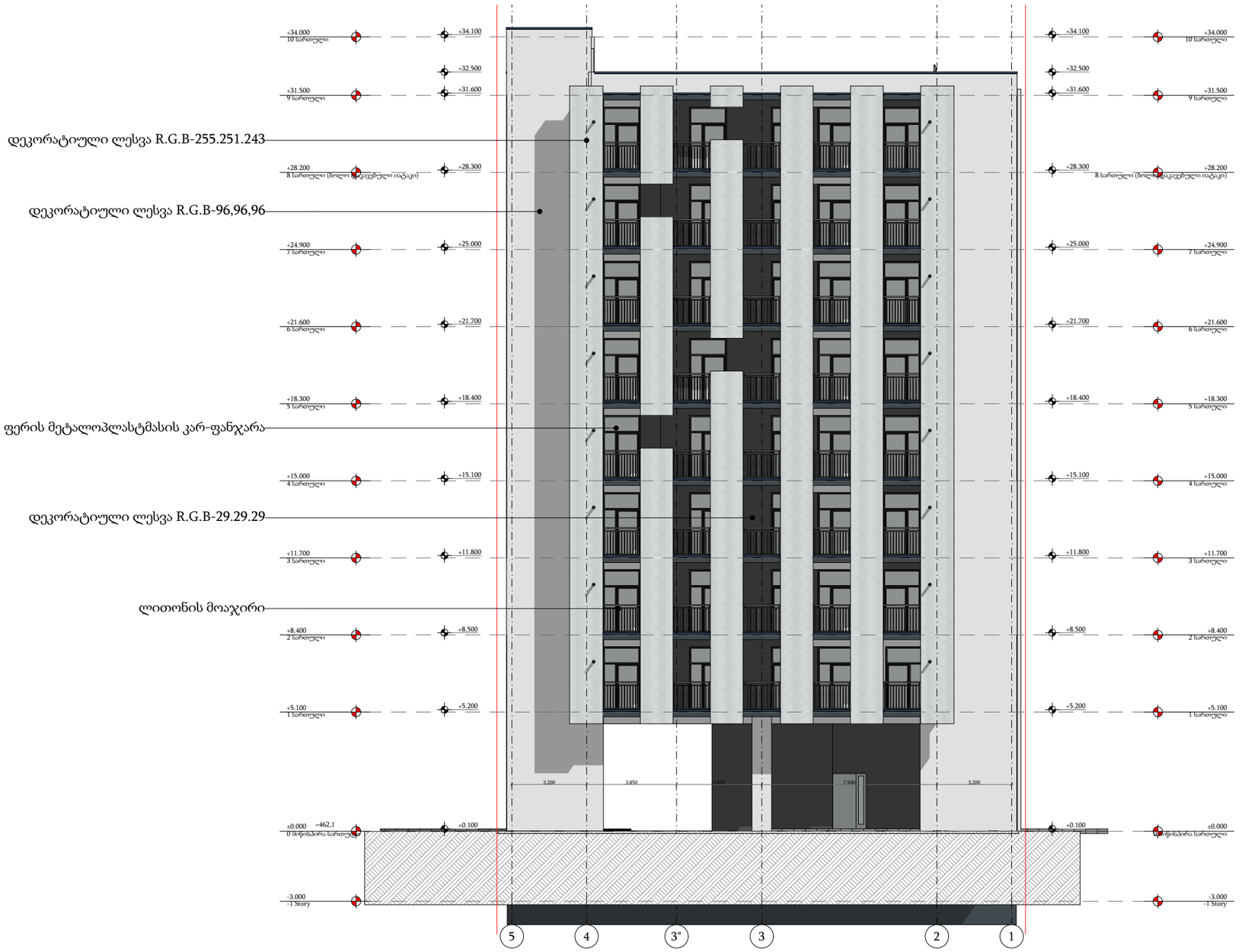
0,000=461,2

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შ.პ.ს. "საერთაშორისო საინვესტიციო ჯგუფი"
მისამართი	ქ. თბილისი სოფ დიღომი
პროექტის სახელი	მრავალფუნქციური შენობა

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	ფასადები ფასადი 1-5 ღერძებში	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	A.01.4.1	97

მშენებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	



პირობითი ნიშნები

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- +0.100 მოპირკეთებული ზედაპირის ნიშნული
- +0.000 სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

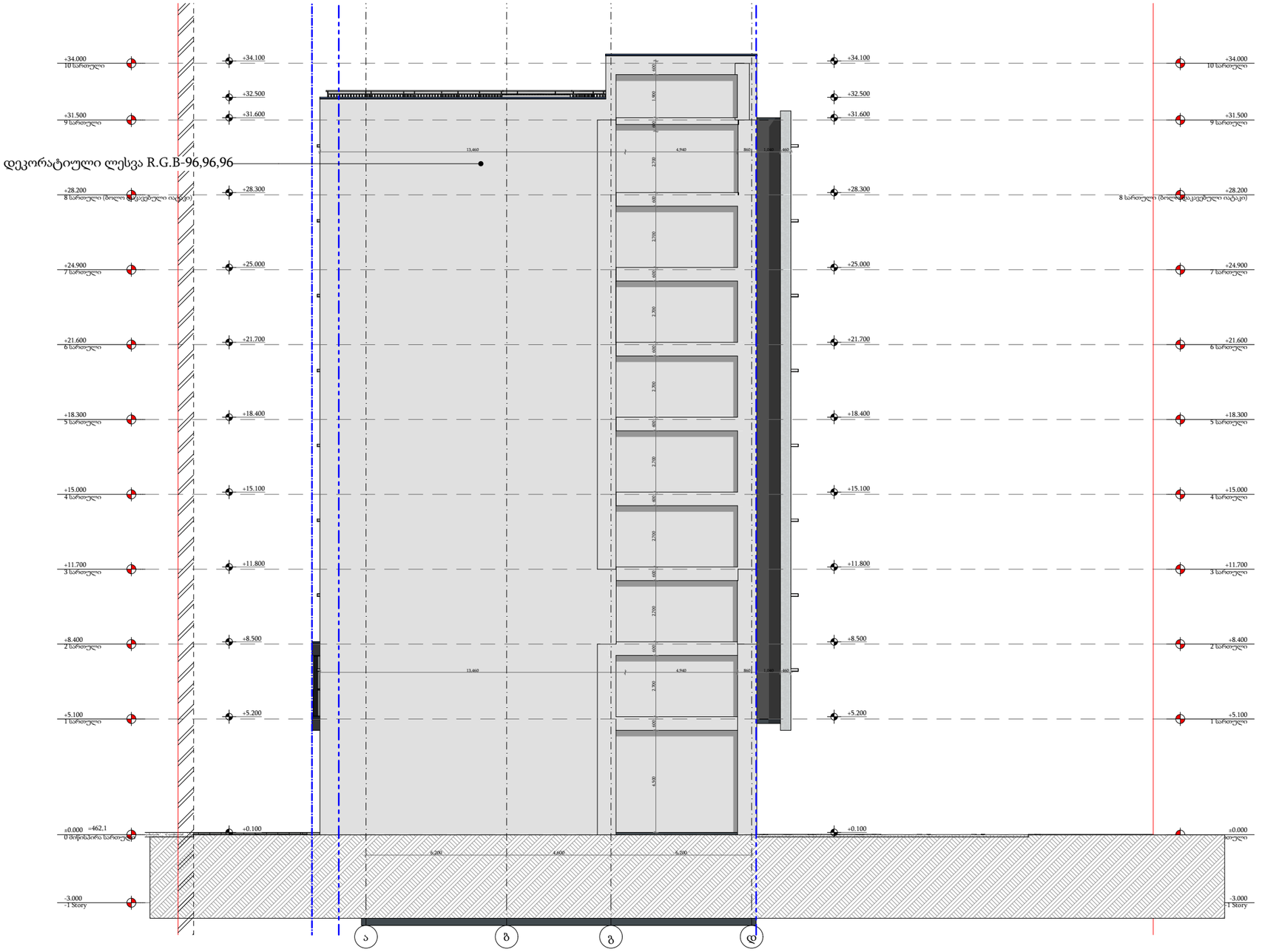
0,000=461,2

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შ.პ.ს. "საერთაშორისო საინვესტიციო ჯგუფი"
მისამართი	ქ. თბილისი სოფ დიღომი
პროექტის სახელი	
მრავალფუნქციური შენობა	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	ფასადები ფასადი 5-1 ღერძებში	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	A.01.4.2	97

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	



პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

+0.100 მოპირკეთებული ზედაპირის ნიშნული

+0.000 სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

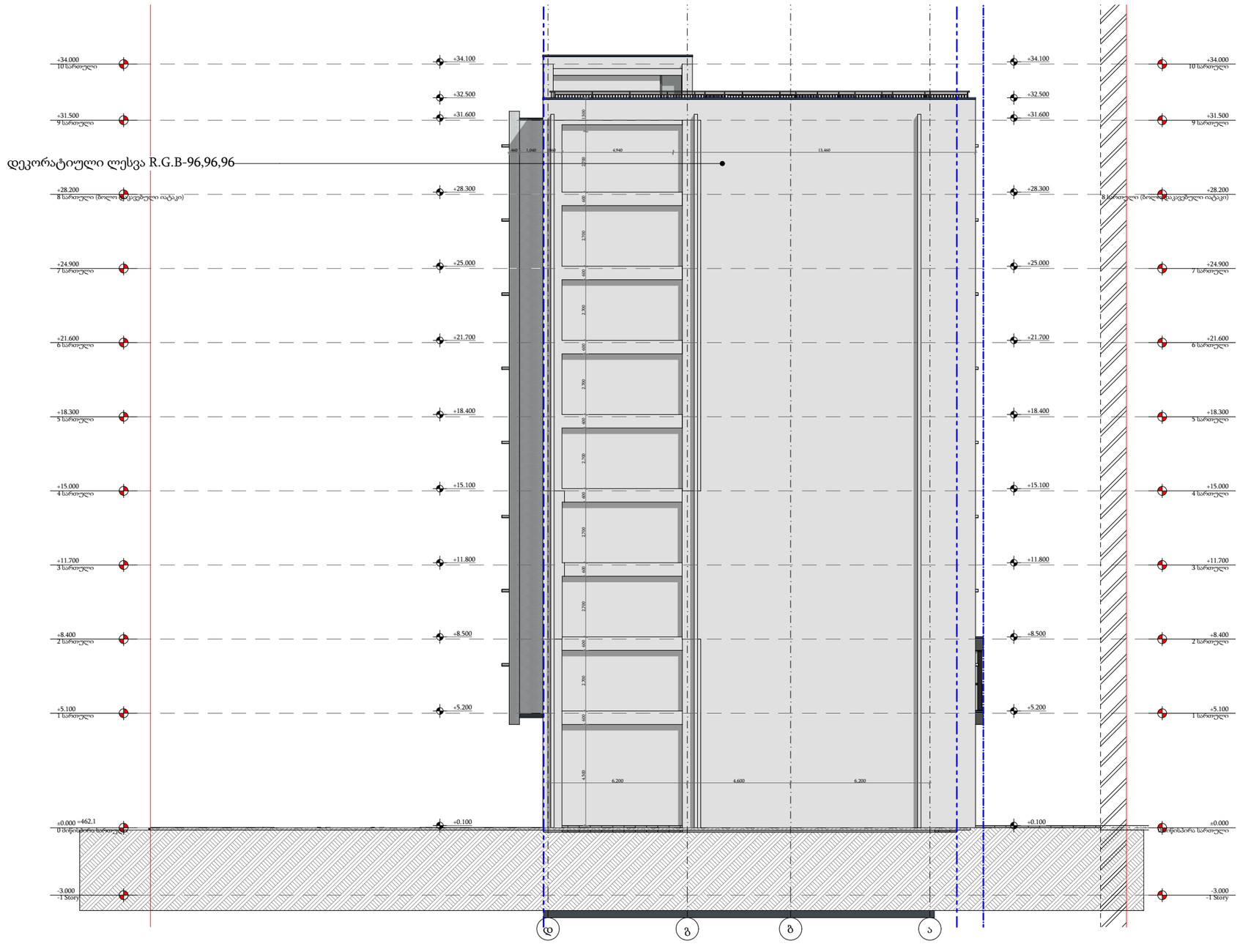
0,000=461,2

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შ.პ.ს. "საერთაშორისო საინვესტიციო ჯგუფი"
მისამართი	ქ. თბილისი სოფ დიღომი
პროექტის სახელი	
მრავალფუნქციური შენობა	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	ფასადები ფასადი ა-დ ღერძებში	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	**A.01.4.3**	**97**

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	



პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

+0.100 მოპირკეთებული ზედაპირის ნიშნული

+0.000 სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

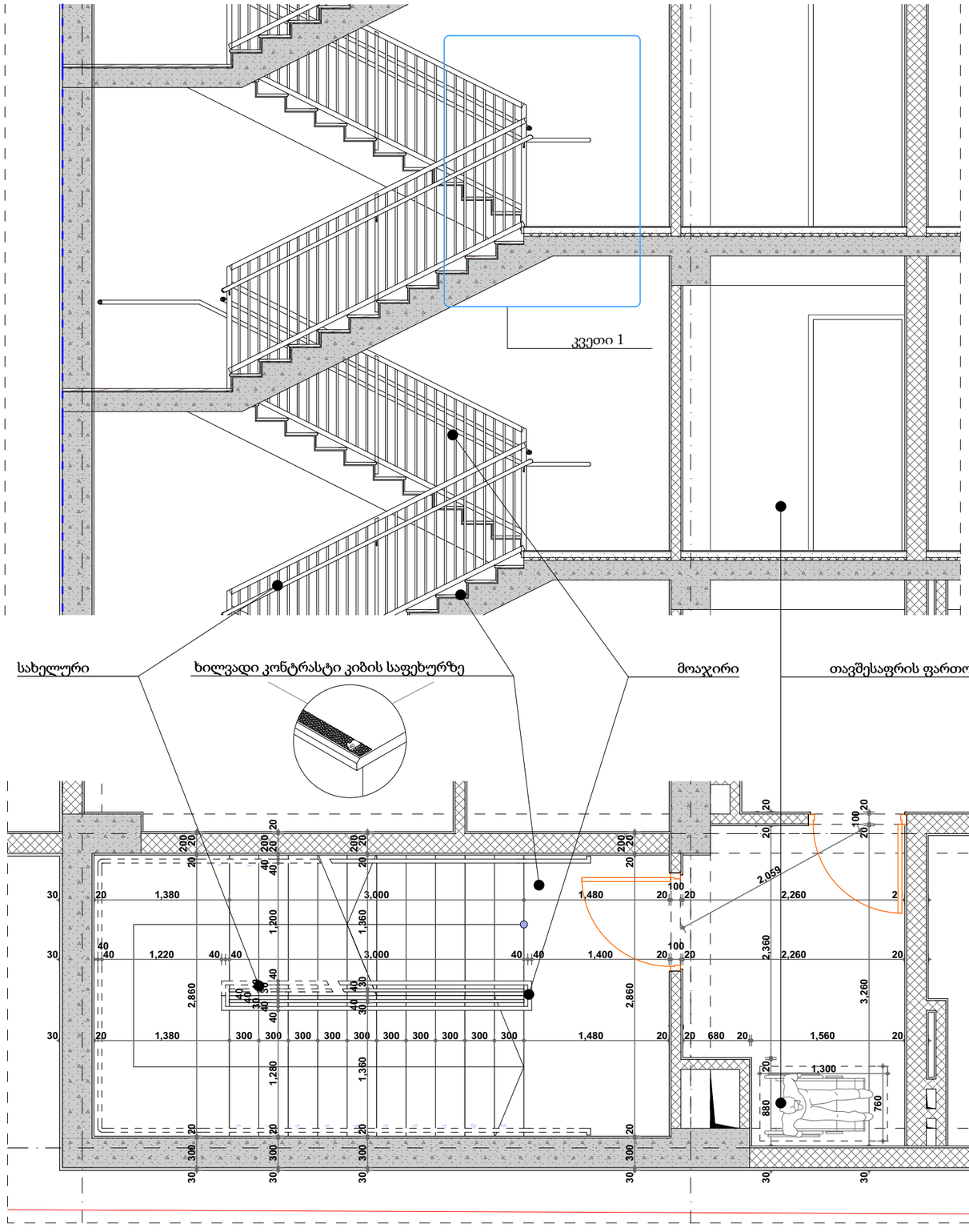
0,000=461,2

დამკვეთი	შ.პ.ს. "საერთაშორისო საინვესტიციო ჯგუფი"
მისამართი	ქ. თბილისი სოფ დიღომი
პროექტის სახელი	
მრავალფუნქციური შენობა	

TSOMAIA ARCHITECTS

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	ფასადები ფასადი დ-ა ღერძებში	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	**A.01.4.4**	**97**

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	



1. ყველა კიბეს ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად ანსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

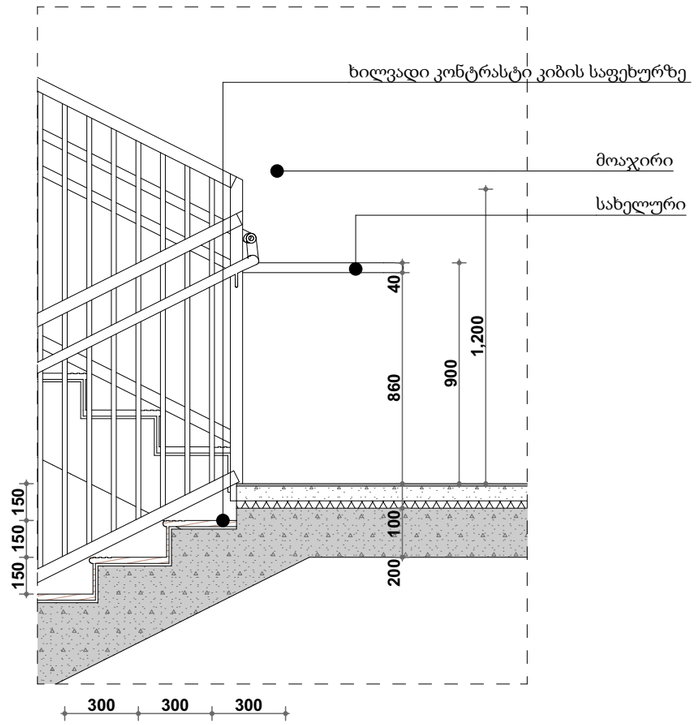
4. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

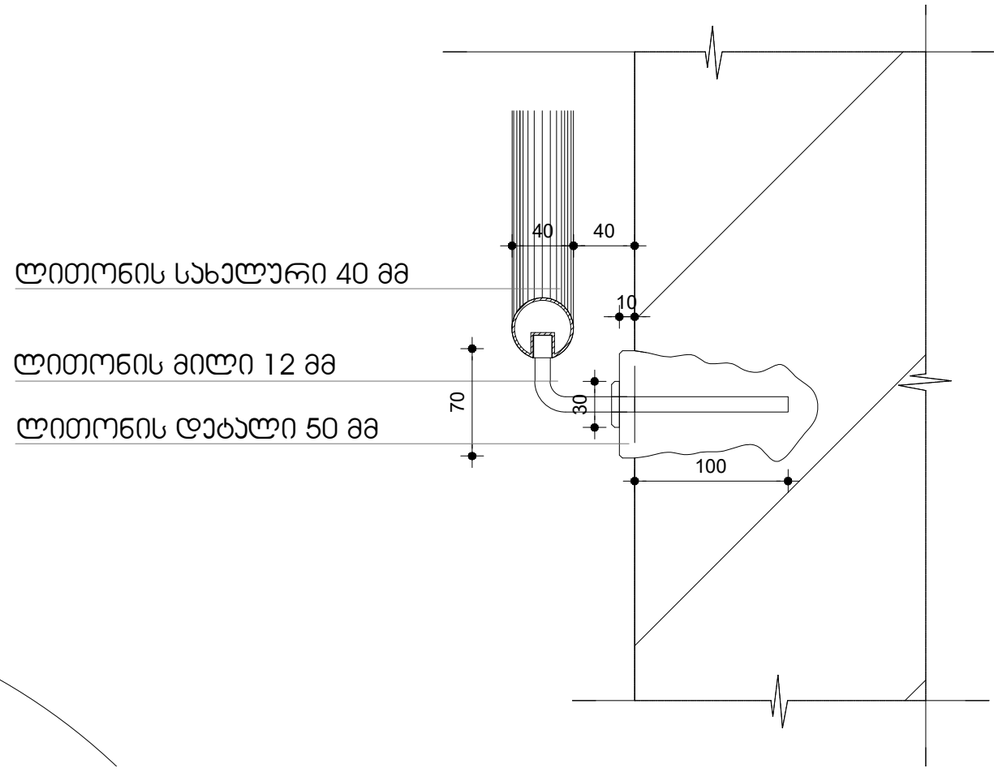
·არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება
·არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება კიბით სარგებლობის დროს
·კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს
·განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის
·მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე
·განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით
·გზა კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე-4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი
·კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი
·კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში

დამკვეთი	შ.პ.ს. "საერთაშორისო საინვესტიციო ჯგუფი"		
მისამართი	ქ. თბილისი სოფ დიღომი		
პროექტის სახელი			
მრავალფუნქციური შენობა			

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება		
1:50, 1:2.25	დეტალები გზა კიბე		
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები	
მ.პ.	A.01.6.1	97	

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	





1. ყველა კიბეს ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად ანსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

4. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

·არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება
·არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება კიბით სარგებლობის დროს
·კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს
·განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის
·მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკვებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე
·განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით
·გზა კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე-4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი
·კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი
·კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში

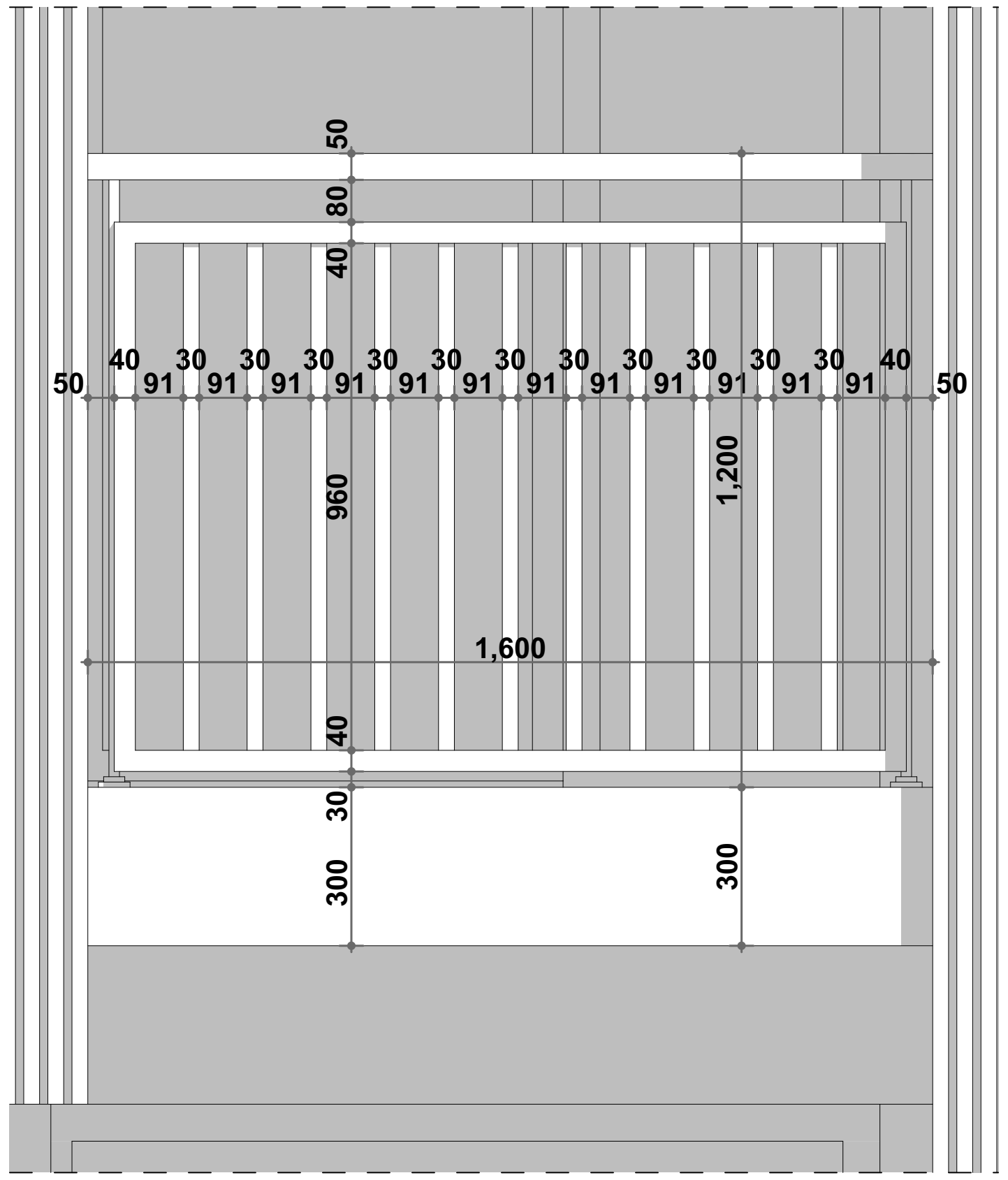
TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შ.პ.ს. "საერთაშორისო საინვესტიციო ჯგუფი"
მისამართი	ქ. თბილისი სოფ დიღომი
პროექტის სახელი	
მრავალფუნქციური შენობა	

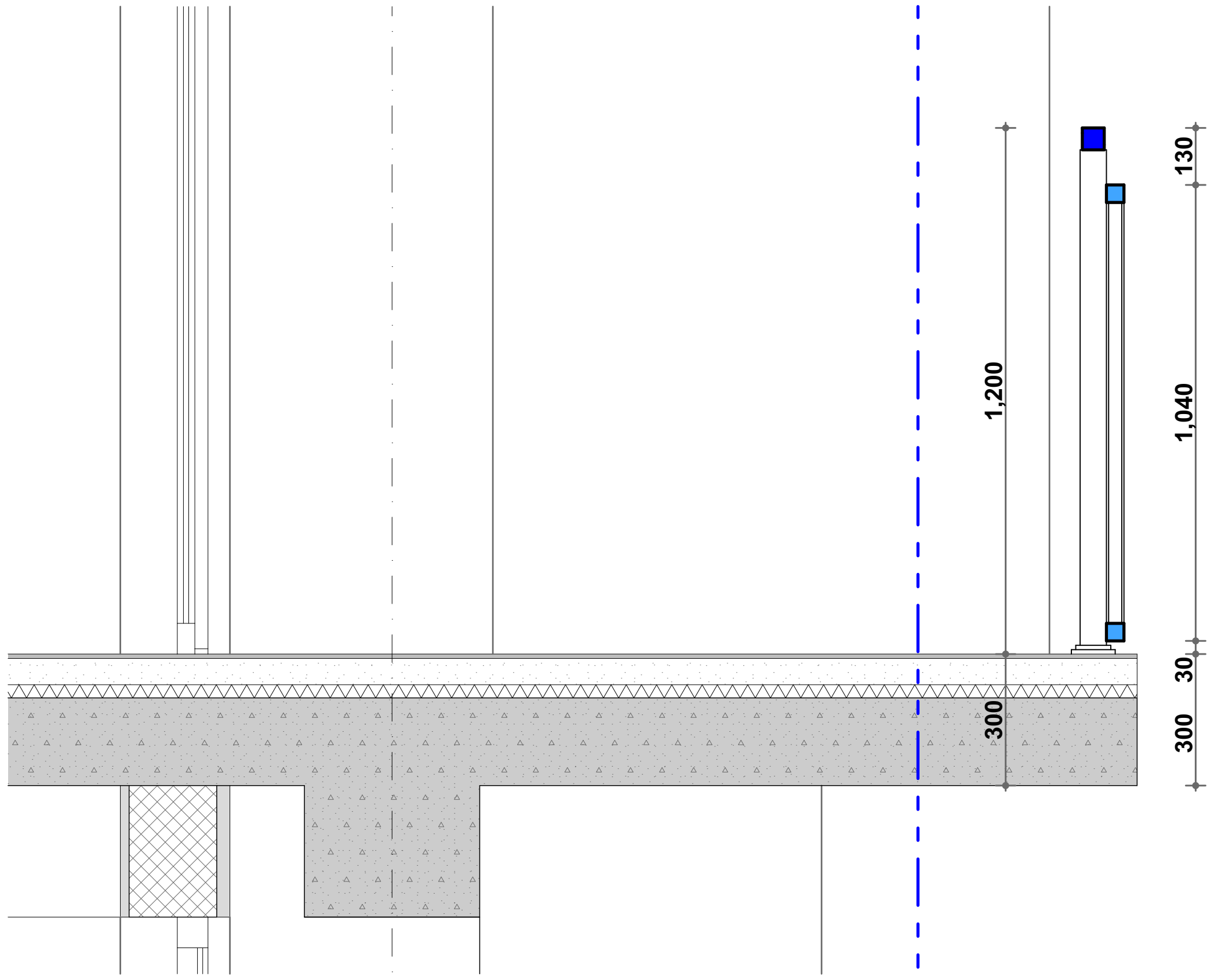
მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:25, 1:1	დეტალები გზა კიბე დეტალი	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	A.01.6.2	97

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 4048855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	

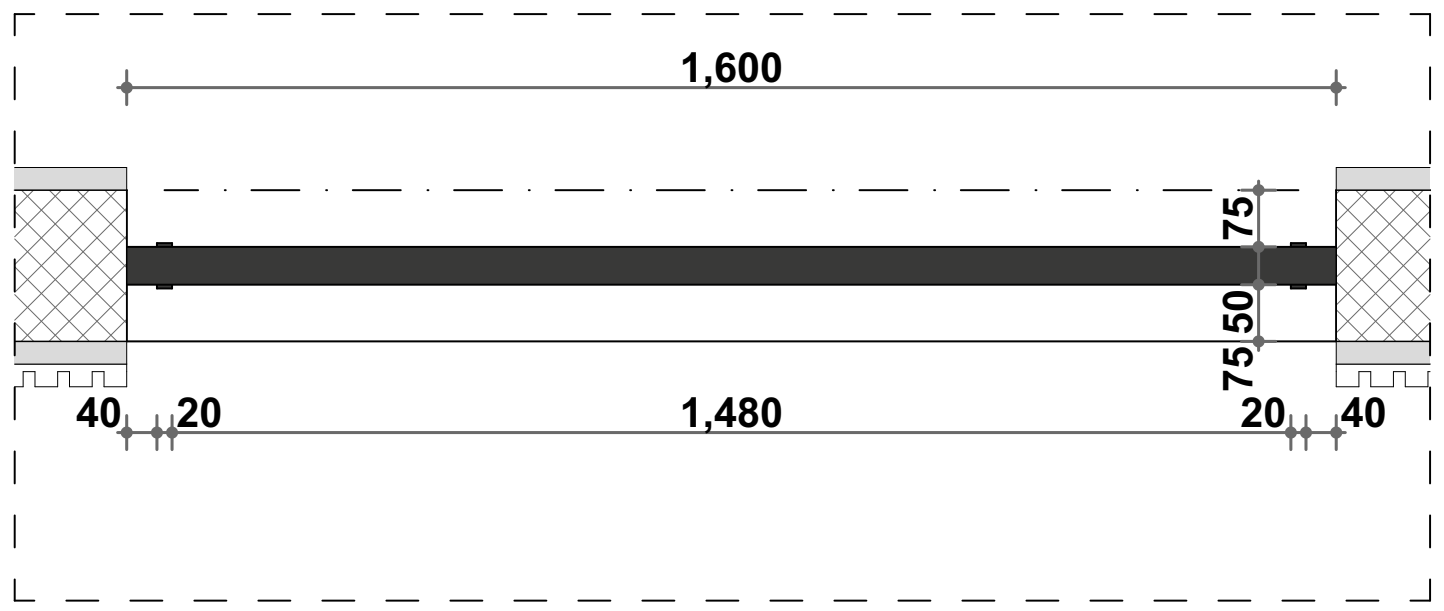
ფასადი



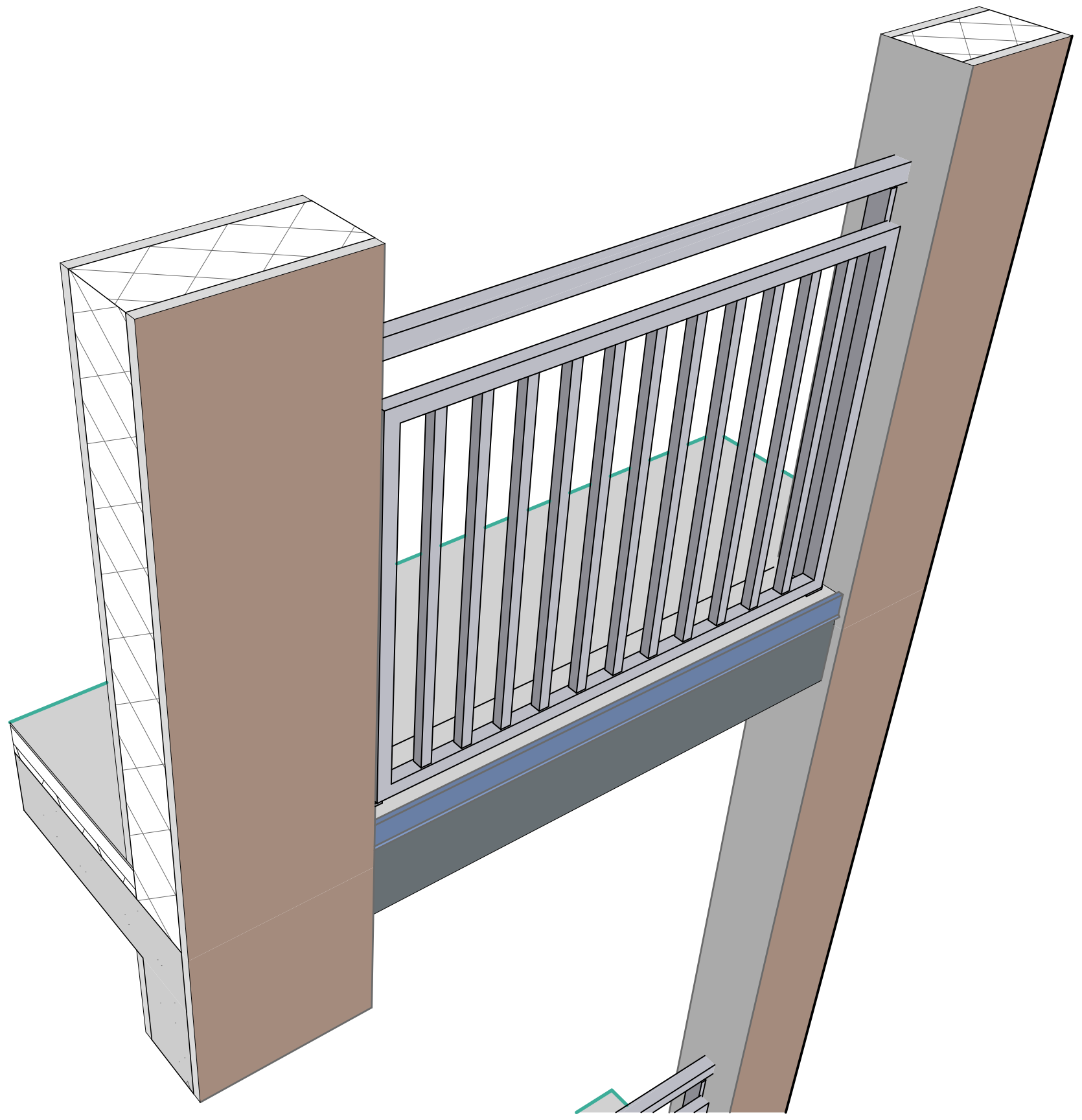
ჭრილი



გეგმა



აქსონომეტრია

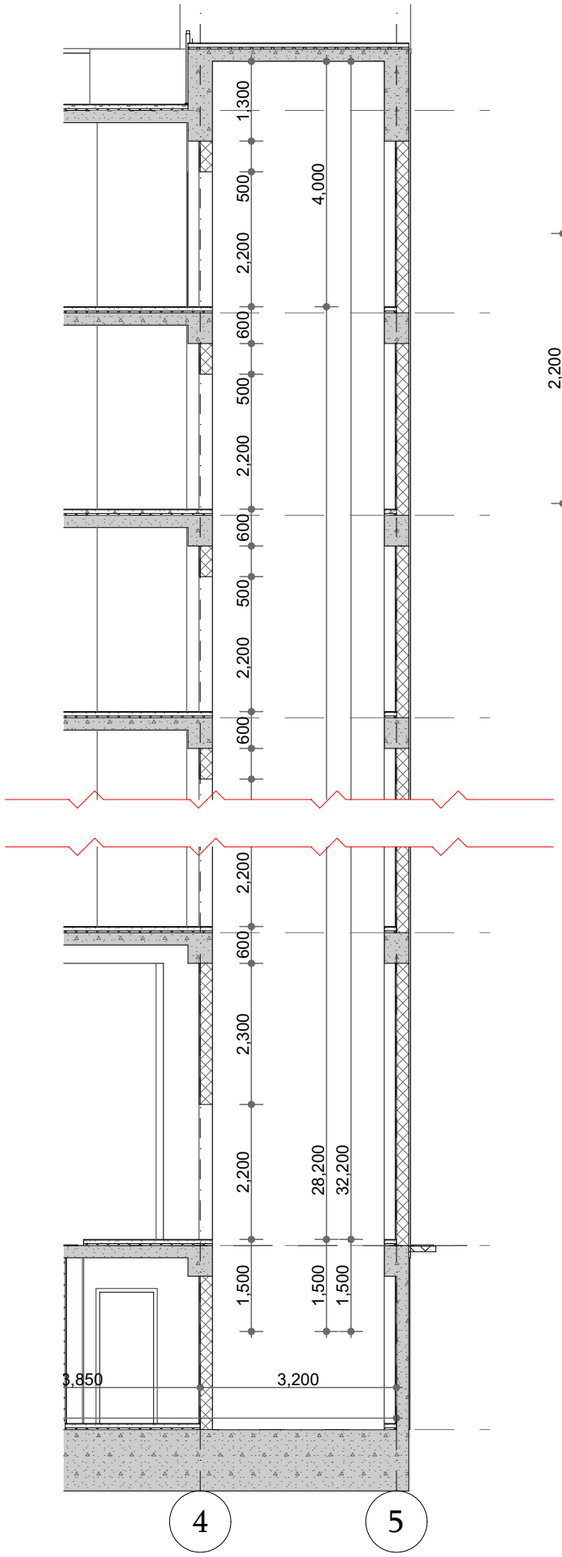


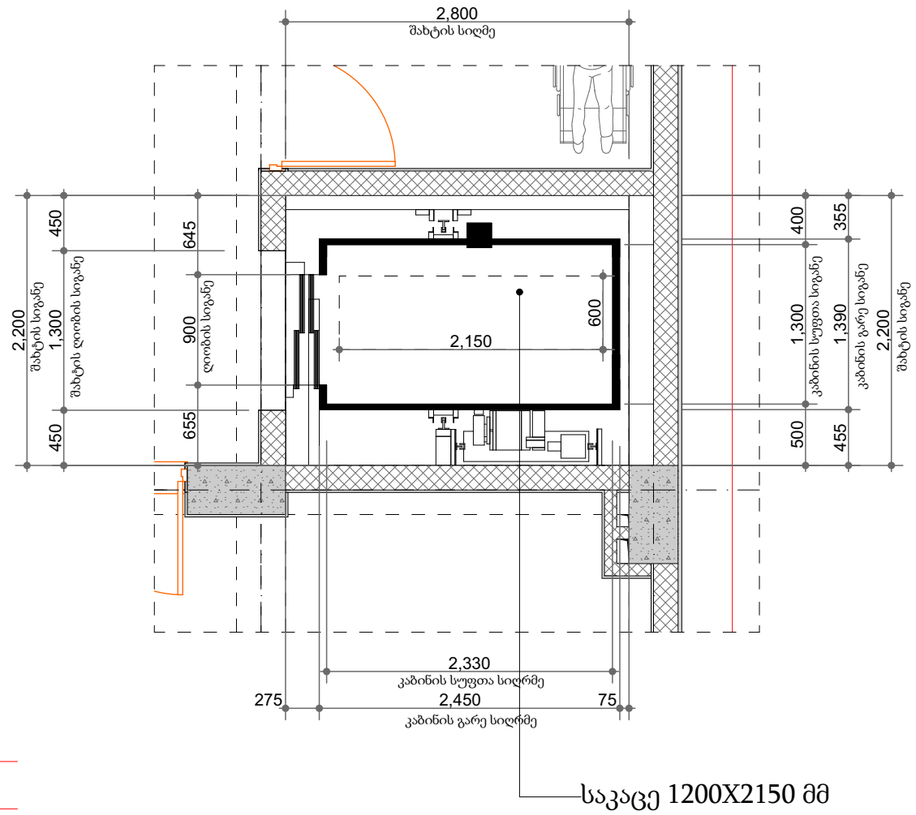
TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შ.პ.ს. "საერთაშორისო საინვესტიციო ჯგუფი"
მისამართი	ქ. თბილისი სოფ დიღომი
პროექტის სახელი	
მრავალფუნქციური შენობა	

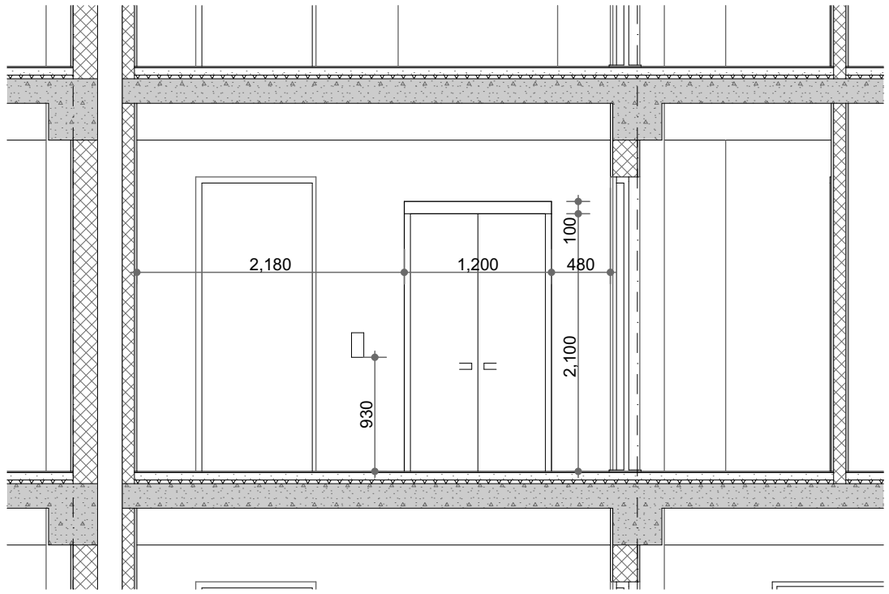
მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:20, 1:200	დეტალები აივნის მოაჯირი	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	**A.01.6.3**	**97**

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჭელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	





საკაცე 1200X2150 მმ



შენიშვნები

შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი.

. ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან.

. ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1 ქვეთავთან

. ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან

. ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან

. ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან

. ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5 ქვეთავთან

. ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6 ქვეთავთან მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.

.კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7 ქვეთავთან

. კაბინაში მოეწყობა 407.4.10 ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები

ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები

ლიფტის შახტის გაბარიტები 2200X2800 მმ

ლიფტის კაბინის შიგა გაბარიტი 1300X2300 მმ

ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 1100 მმ

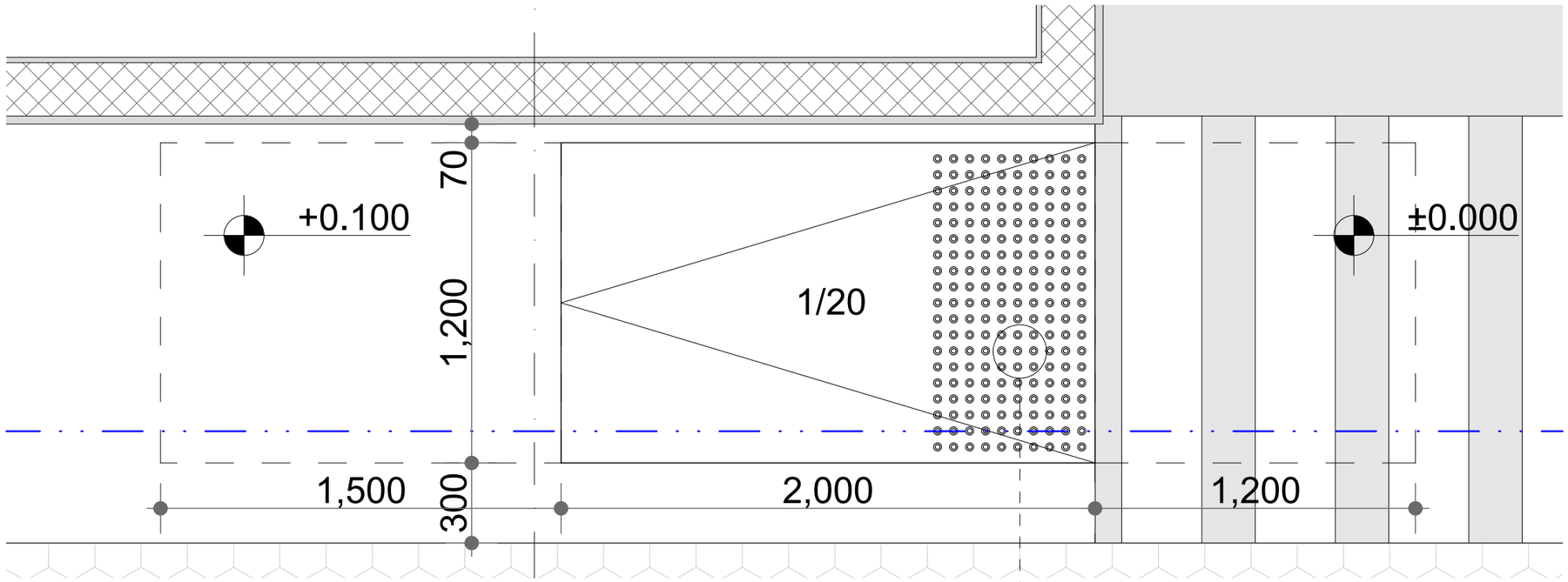
ლიფტის კარის ცეცხლმედეგობა 90 წთ

TSOMAIA ARCHITECTS

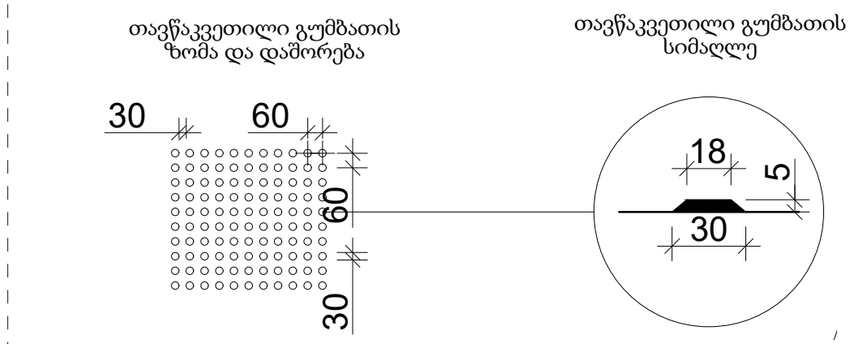
დამკვეთი	შ.პ.ს. "საერთაშორისო საინვესტიციო ჯგუფი"
მისამართი	ქ. თბილისი სოფ დიღომი
პროექტის სახელი	
მრავალფუნქციური შენობა	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:50, 1:100	დეტალები ლიფტი	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	A.01.6.4	97

მემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 4048559992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	



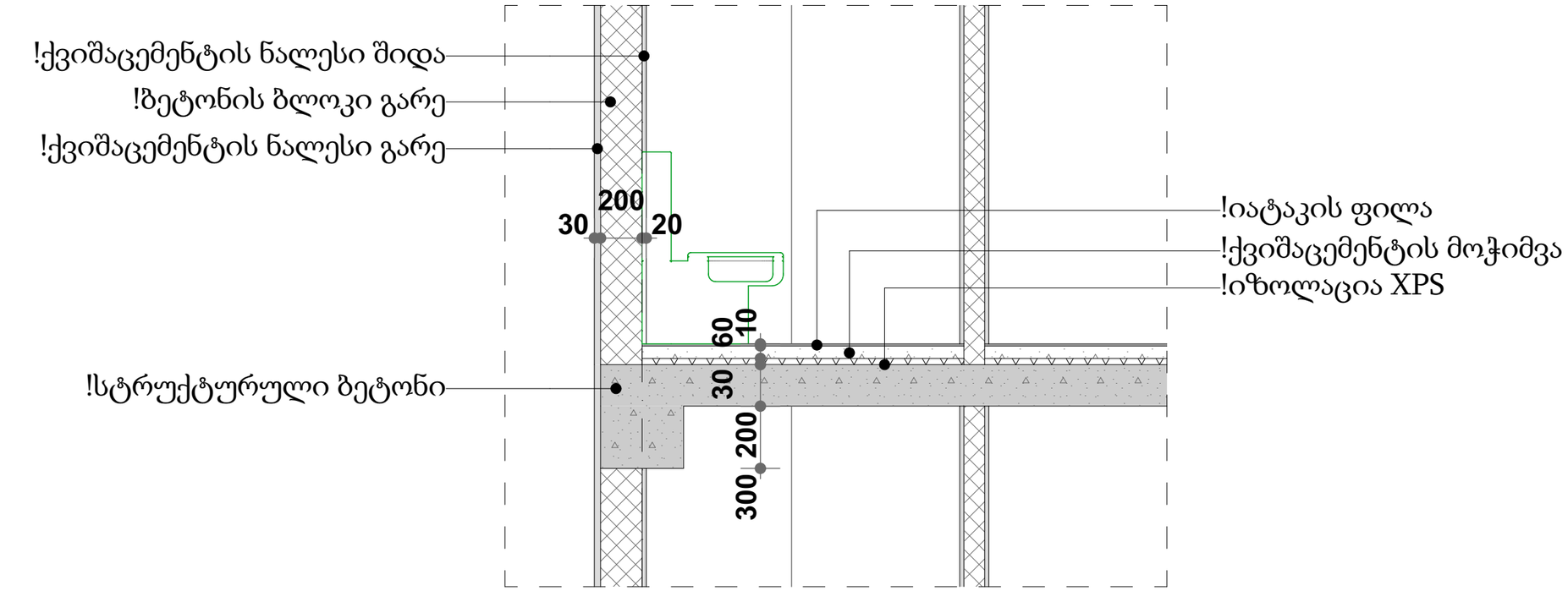
ამოცნობადი
გამაფრთხილებელი

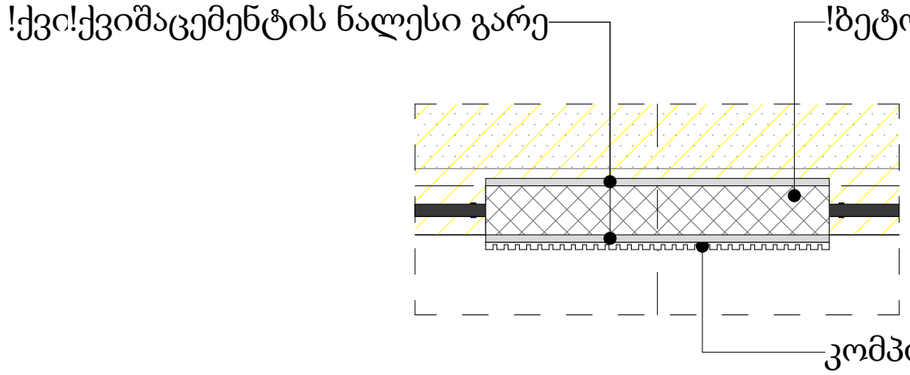


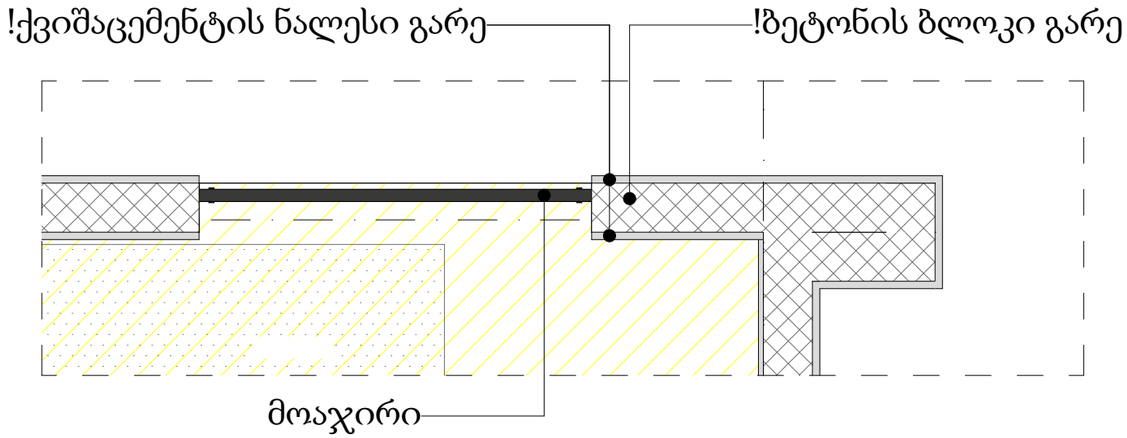
დამკვეთი	შ.პ.ს. "საერთაშორისო საინვესტიციო ჯგუფი"
მისამართი	ქ. თბილისი სოფ დიღომი
პროექტის სახელი	
მრავალფუნქციური შენობა	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:20, 1:1	დეტალები პანდუსების დეტალიზაცია	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	A.01.6.5	97

მშენებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	





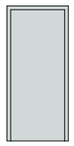
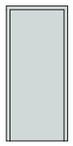
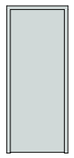
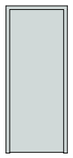
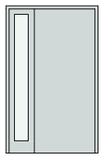
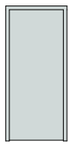
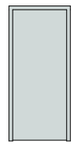
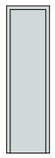
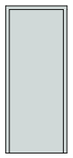
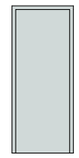
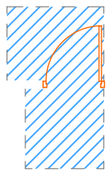
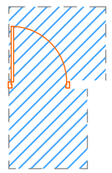
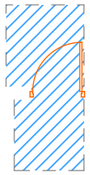
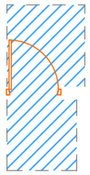
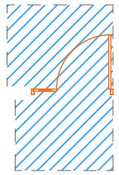
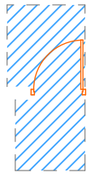
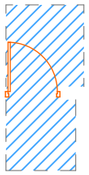


დამკვეთი	შ.პ.ს. "საერთაშორისო საინვესტიციო ჯგუფი"
მისამართი	ქ. თბილისი სოფ დიღომი
პროექტის სახელი	
მრავალფუნქციური შენობა	

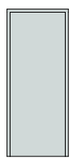
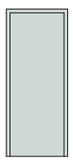
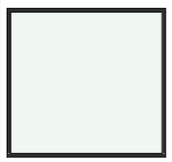
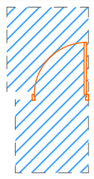
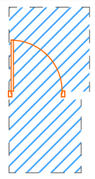
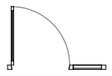
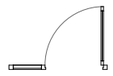
მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:25	დეტალები კედლების დეტალები	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	A.01.6.6	97

მშმსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	

გარე კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია

დასახელება	K-1	K-1	K-1,1	K-1,1	K-1,2	K-2	K-2	K-3	K-3	K-3
რაოდენობა ცალი	18	18	1	1	1	17	28	1	32	55
ზომა მმ	1,000×2,200	1,000×2,200	1,000×2,400	1,000×2,400	1,500×2,400	1,000×2,200	1,000×2,200	700×2,400	1,000×2,400	1,000×2,400
ფართობი კვ.მ.	2.20	2.20	2.40	2.40	3.60	2.20	2.20	1.68	2.40	2.40
იატაკიდან აწევა მმ	100	100	0	100	100	100	100	100	100	100
მასალა	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
ფასადი										
2D Plan Preview										
ხანძარმედეგობა	90 წთ	90 წთ	0 წთ	0 წთ	0 წთ	20 წთ	20 წთ	0 წთ	0 წთ	0 წთ
ორიენტაცია	L	R	L	R	L	L	R	R	L	R

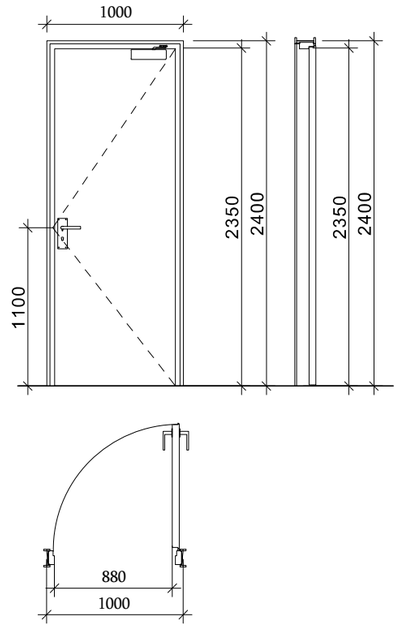
გარე კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია

დასახელება	K-5	K-5	K-6	K-6	K-6	K-7	K-7	LK-1
რაოდენობა ცალი	2	4	1	30	46	7	8	9
ზომა მმ	1,000×2,400	1,000×2,400	2,880×2,700	1,600×2,700	1,600×2,700	1,000×2,700	1,000×2,700	1,300×2,200
ფართობი კვ.მ.	2.40	2.40	7.78	4.32	4.32	2.70	2.70	2.86
იატაკიდან აწევა მმ	100	100	100	100	100	100	100	100
მასალა	---	---	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>	<Undefined>
ფასადი								
2D Plan Preview								
ხანძარმედეგობა	0 წთ	0 წთ						---
ორიენტაცია	L	R	L	R	L	R	L	

	TSOMAIA ARCHITECTS	დამკვეთი	შ.პ.ს. "საერთაშორისო საინვესტიციო ჯგუფი"	მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	მშენებელი	შ.პ.ს. "ჭელიძსი" 404855992
		მისამართი	ქ. თბილისი სოფ დიღომი	1:1	დეტალები კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია	თანამდებობა	გვარი ხელმოწერა
		პროექტის სახელი				დირექტორი	ვ. ცომაია
		მრავალფუნქციური შენობა		სტადია	ფურცლის № ფურცლები	მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია
				მ.პ.	A.01.6.7 97		

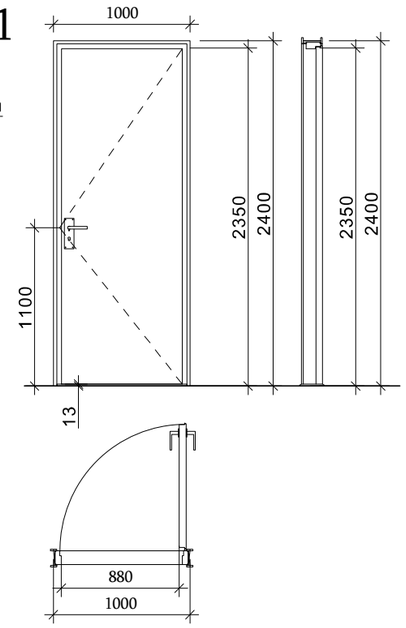
ჳ-1

ჯარი ზღურბლის
გარეშე მიმხურავით



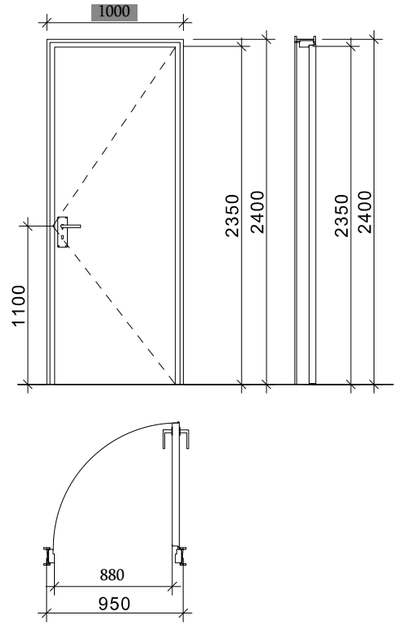
ჳ-2; ჳ-1,1

ჯარი ზღურბლით
მიმხურავის გარეშე



ჳ-5

ჯარი ზღურბლის და
მიმხურავის გარეშე



ზღურბლი მ. 1:1



TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შ.პ.ს. "საერთაშორისო საინვესტიციო ჯგუფი"
მისამართი	ქ. თბილისი სოფ დიღომი
პროექტის სახელი	
მრავალფუნქციური შენობა	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:1	დეტალები კარის ტიპები	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	**A.01.6.8**	**97**

მემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	