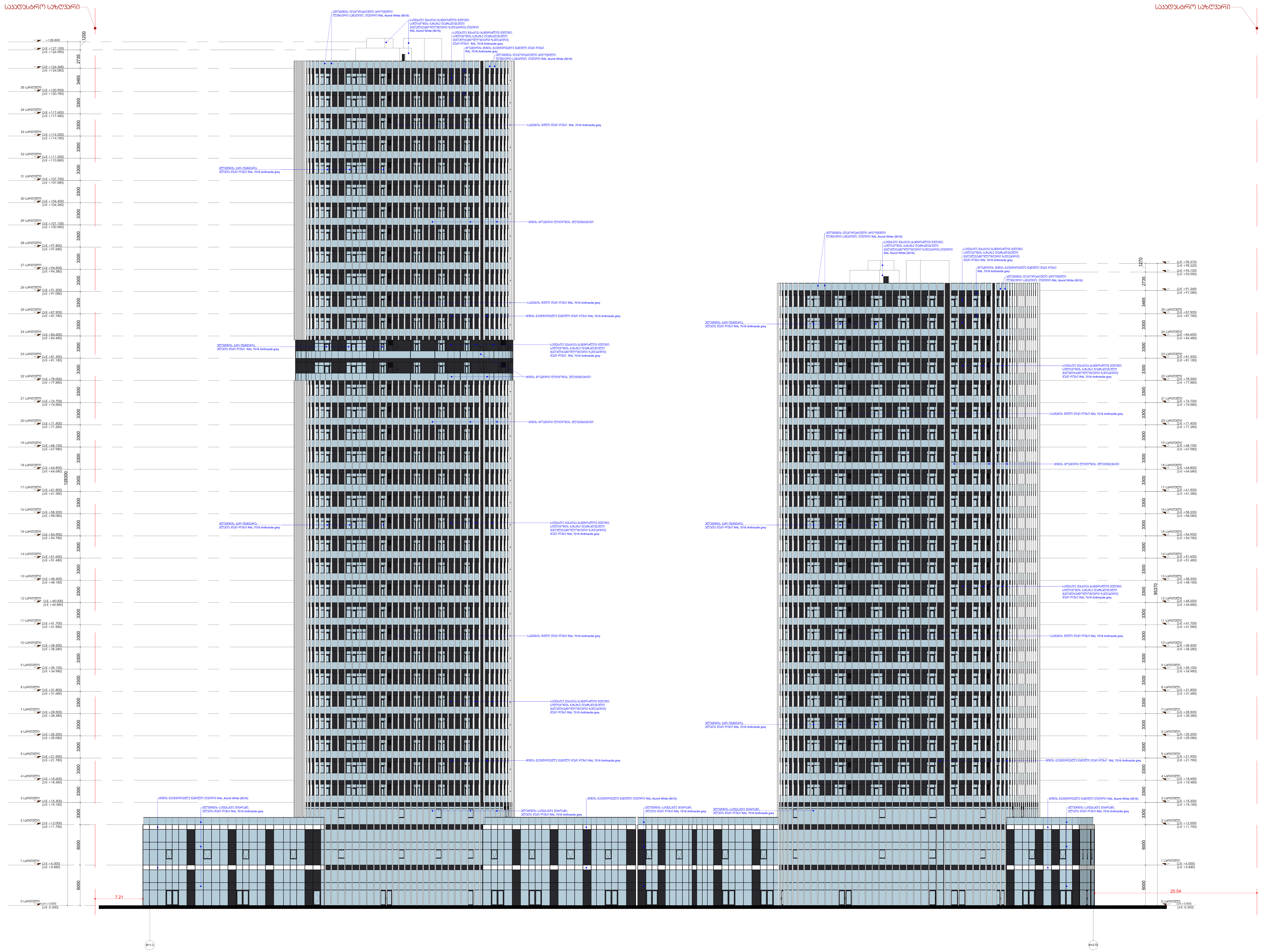


M2 პარკი

ექსპლიკაცია

(red line)	საკადასტრო საზღვარი
L 0 FFL ±0.000 SSL -0.230	ნიშნული გეგმაზე
0 სართული (პ.6 ±0.000) (პ.6 -0.230)	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
1 A-2	ჭრილის ხაზი
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	შახტის თაბაშირმუყაოს კედელი
	ბინის თაბაშირმუყაოს კედელი
	ფასადის მოპირკეთება
	გამლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკის და გადახურვის ფილა)
	გამლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა)
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	საქმიანი ჯგუფი (სქ)
	სავაჭრო დაწესებულობა (სვ)
	დამხმარე დაწესებულობა (დს)
	სასაწყობო დაწესებულობა (სნ-2)
	საცხოვრებელი დაწესებულობა (სც-2)
	სამრეწველო დაწესებულობა (სმ)

დეტალის ნიშანი
დეტალის ნომერი
ფურცლის ნომერი
დეტ

შენიშვნა

ძირითადი გეგმა

N

11
12

მარგალ გელოვანის გამზირი №1 ს/კ 01.10.10.025.115

დამკვეთი

m²

მისამართი:
3-5, ე.ტაბიძის ქ., თბილისი, საქართველო.

პროექტის შემსრულებელი

LAND MARK PROJECT
ARCHITECTURE & DESIGN

11ბ ვაჟა-ფშაველას გამზირი II ბლოკი, 6283, თბილისი, საქართველო
architecture@landmarkeproject.com
ტელ: +032 2 22 00 88

თანამდებობა	სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	ხ.კიკვაძე	
არქიტექტორი	ბ.კიკალიშვილი	
შეასრულა	ი.ჩიტორელიძე	
შეამოწმა	ი.ჩირაძე	

პროექტი

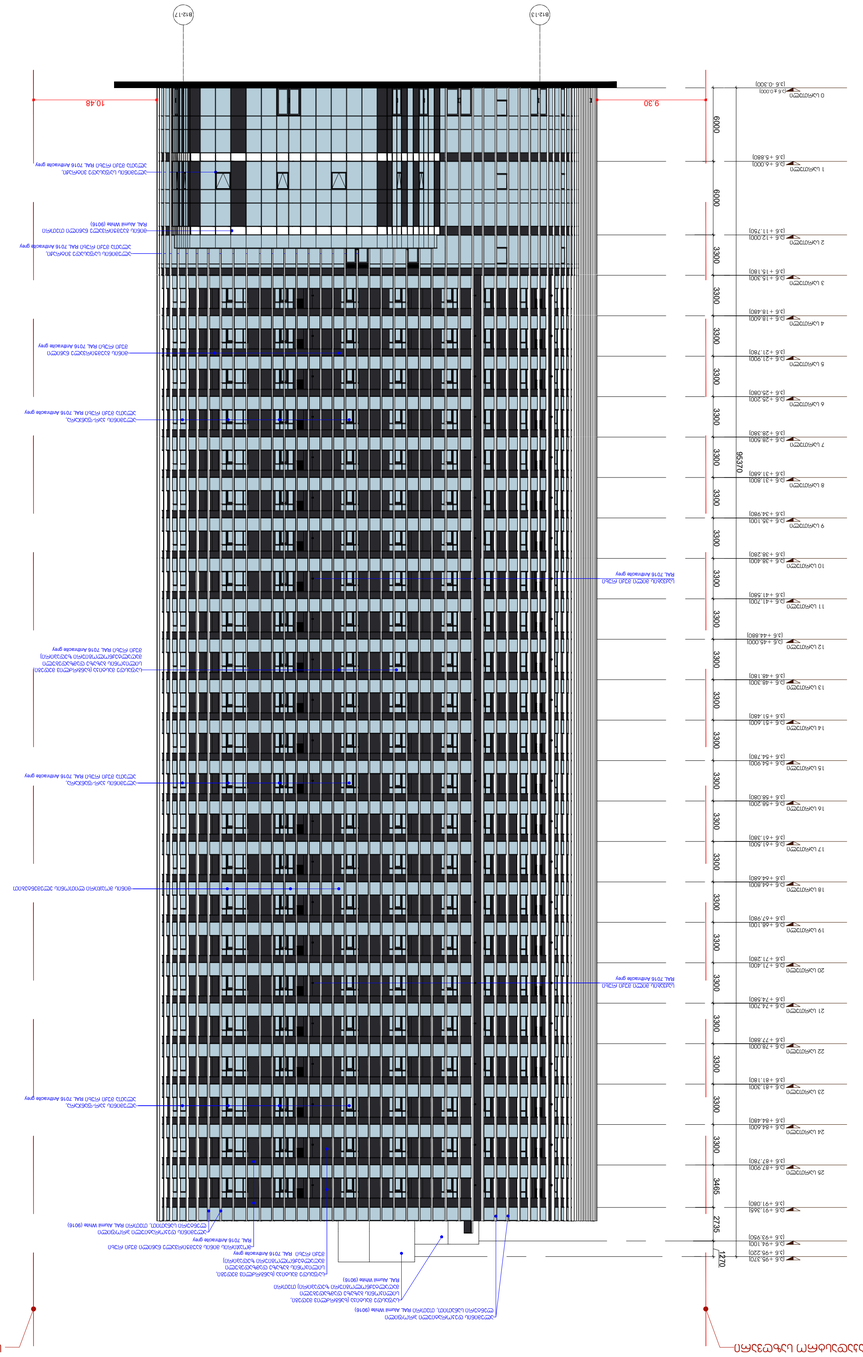
IV ფაზა
მრავალფუნქციური კომპლექსი

ნახაზის დასახელება

XI-XII ბლოკი
ფასადები

ფორმატი	მასშტაბი	
A0	1:250	
თარიღი	სტატუსი	რევიზია
17.05.2023	შესათანხ.	01
ფურცლები	ფურცელი	
3	A300	


A12
A13
6.05
25.54
12820
1200
2535
3465
2735
1270
3300
6000
3500
5900
3300
3300
3300



ДИЗАЙНЕРСКИЙ ЭСКИЗ

ПРОЕКТ	ЭТАП
17.05.2023	01
ЛИСТ	ЛИСТОВ
3	А302

ЗДАНИЕ ЖИЛОЙ ГОСТИНИЦЫ
ул. Ленина, 11
г. Ульяновск

Стадия	Масштаб
А0	1:250

ГИП
Архитектор
Ул. Ленина, 11

Заказчик
Архитектор

Разработал	Шарова		
Проверил	Шарова		
Н.контр.	Шарова		
ГИП	Шарова		

ДИЗАЙНЕРСКИЙ ЭСКИЗ

ЗДАНИЕ ЖИЛОЙ ГОСТИНИЦЫ
ул. Ленина, 11
г. Ульяновск

ГИП
Архитектор
Ул. Ленина, 11

Заказчик
Архитектор

Разработал	Шарова		
Проверил	Шарова		
Н.контр.	Шарова		
ГИП	Шарова		

LAND MARK PROJECT
ARCHITECTURE & DESIGN
113-343-9560/8(495)-434-3901 в 8(3473)6, 4284, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Ленина, 11
arch@land-mark-project.com
ИНН 7325092356 КПП 732501001 ОГРН 1137325000198

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
1.1	Тамбур	6.12
1.2	Коридор	18.34
1.3	Санузел	3.21
1.4	Комната	24.56
1.5	Кухня-ниша	8.47
1.6	Балкон	4.80

Ведомость отделки помещений

Номер помещения	Наименование	Пол	Стены	Потолок
1.1	Тамбур	Керамогранит	Краска	Подвесной
1.2	Коридор	Керамогранит	Обои	Подвесной
1.3	Санузел	Керамогранит	Керамическая плитка	Подвесной
1.4	Комната	Ламинат	Обои	Натяжной
1.5	Кухня-ниша	Керамогранит	Фартук	Подвесной
1.6	Балкон	Керамогранит	—	—

Ведомость дверных заполнений

Марка	Наименование	Размер	Кол.
ДВ-1	Дверь межкомнатная	800×2100	4
ДВ-2	Дверь входная	900×2100	1
ДВ-3	Дверь санузла	700×2100	1

Ведомость оконных заполнений

Марка	Наименование	Размер	Кол.
ОК-1	Окно ПВХ	1400×1500	2
ОК-2	Окно ПВХ	600×1200	1

Ведомость элементов благоустройства

Поз.	Наименование	Кол.
1	Скамья	2
2	Урна	1
3	Фонарь	4

Ведомость малых архитектурных форм

Поз.	Наименование	Кол.
1	Качели	1
2	Песочница	1
3	Горка	1

Ведомость ограждений

Поз.	Наименование	Кол.
1	Ограждение металлическое	120 м
2	Ворота	1
3	Калитка	1

Ведомость покрытий

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Асфальтобетон	1250
2	Тротуарная плитка	340
3	Газон	2100

Ведомость освещения

Поз.	Наименование	Кол.
1	Светильник уличный	12
2	Прожектор	4

Ведомость инженерных сетей

Поз.	Наименование	Длина, м
1	Водопровод	85
2	Канализация	80
3	Электрокабель	150

Ведомость спецификаций

Поз.	Наименование	Кол.
1	Спецификация 1	1
2	Спецификация 2	1
3	Спецификация 3	1

Ведомость чертежей

Лист	Наименование	Примечание
1	Генплан	
2	Планировка	
3	Фасад	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Генплан	
2	Планировка	
3	Фасад	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 21.501-2018	Правила выполнения рабочей документации	
СП 54.13330.2022	Здания жилые многоквартирные	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Марка	Наименование	Примечание
АР	Архитектурные решения	
КР	Конструктивные решения	
ОВ	Отопление и вентиляция	
ВК	Водопровод и канализация	
ЭО	Электрооборудование