ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

წერილის ნომერი: **16-0123117177**
თარიღი: **27/04/2023**

ადრესატი: შპს გლობალური ტექნოლოგიები
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 202185553
მისამართი: საქართველო, თბილისი, დიდუბის რაიონი, აკაკი წერეთლის გამზირი, N117

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტომ განიხილა თქვენი 2023 წლის 13 აპრილის 10/01231032223-16 განაცხადი, რასთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ შემდეგს.

სააგენტომ კომპეტენციის ფარგლებში იმსჯელა საკითხთან დაკავშირებით, გაცნობებთ რომ, სააგენტოს მიზანშეწონილად მიაჩნია, 2023 წლის 17 მარტის N118 განკარგულებით დამტკიცებულ განაშენიანების რეგულირების გეგმის ცვლილების გარეშე მოახდინოთ პირველ ბლოკში სასტუმროს ფუნქციის საოფისე ფუნქციით ცვლილება, ასევე შესაძლებელია მოხდეს მეორე და მესამე ბლოკებში კომერციული ფუნქციის გასანაწილებლად სართულიანობის ზრდა ისე რომ დაცული იყოს შეთანხმებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტით განსაზღვრული ფუნქციური გადანაწილება, (72%/28%)-ზე, სადაც 72% წარმოადგენს საცხოვრებელ ხოლო 28%-ი კომერციულ ფუნქციას.

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

ვიქტორ წილოსანი

სააგენტოს უფროსი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

წერილის ნომერი: **16-0123117177**
თარიღი: **27/04/2023**

ადრესატი: შპს გლობალური ტექნოლოგიები
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 202185553
მისამართი: საქართველო, თბილისი, დიდუბის რაიონი, აკაკი წერეთლის გამზირი, N117

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტომ განიხილა თქვენი 2023 წლის 13 აპრილის 10/01231032223-16 განაცხადი, რასთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ შემდეგს.

სააგენტომ კომპეტენციის ფარგლებში იმსჯელა საკითხთან დაკავშირებით, გაცნობებთ რომ, სააგენტოს მიზანშეწონილად მიაჩნია, 2023 წლის 17 მარტის N118 განკარგულებით დამტკიცებულ განაშენიანების რეგულირების გეგმის ცვლილების გარეშე მოახდინოთ პირველ ბლოკში სასტუმროს ფუნქციის საოფისე ფუნქციით ცვლილება, ასევე შესაძლებელია მოხდეს მეორე და მესამე ბლოკებში კომერციული ფუნქციის გასანაწილებლად სართულიანობის ზრდა ისე რომ დაცული იყოს შეთანხმებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტით განსაზღვრული ფუნქციური გადანაწილება, (72%/28%)-ზე, სადაც 72% წარმოადგენს საცხოვრებელ ხოლო 28%-ი კომერციულ ფუნქციას.

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

ვიქტორ წილოსანი

სააგენტოს უფროსი

“GLOBAL TECHNOLOGIES” LTD შპს “გლობალური ტექნოლოგიები”

№ 10-04/23

ქ. თბილისი 13 აპრილი 2023 წ.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და
ურბანული განვითარების სააგენტოს

- გთხოვთ დაგვიდასტუროთ, ქ.თბილისში, წერეთლის №117-ში შეთანხმებული რეგულირების გეგმის (დოკ. #16-01210503186) ფარგლებში შეთანხმებული პირველი ბლოკის პროექტის (AR 1842110) 3, 4, 5 ,6 (+ 4,70; +8,20; 11,50; 14,80) სართულებზე შეთანხმებული სასტუმროს ფუნქციის საოფისე ფუნქციით ცვლილების შესაძლებლობა.

- ასევე გთხოვთ დაგვიდასტუროთ ამავე გრგ-ს კორექტირებულ შეთანხმებულ დოკუმენტში (16-0123083727) წარმოდგენილ ჭრილზე, მეორე და მესამე ბლოკებში, კომერციული სართულების ერთი სართულით მეტის ათვისების შესაძლებლობა, ვინაიდან კორექტირებულ გრგ-ში შეთანხმებუბლი კომერციული ფუნქცია (72%/28%) აჭარბებს მეორე ბლოკში ნაჩვენებ კომერციული ფუნქციის 4 სართულს და მესამე ბლოკში ნაჩვენებ 2 სართულს. აღნიშნული დაზუსტდება პროექტის შეთანხმების ეტაპზე.

პატივისცემით,

შპს „გლობალური ტექნოლოგიების“
დირექტორი:

ალექსანდრე კირვალიძე

ID#: 202185553. Address: 117 Tsereteli ave., Tbilisi, Georgia. Tel (995 32) 344-662. E-mail: globaluriteqnologiebi@gmail.com
ს/კ#: 202185553 მისამართი: წერეთლის გამზ. 117, თბილისი, საქართველო. თელ: (995 32) 344-662. ელ.ფოსტა: globaluriteqnologiebi@gmail.com