შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
ს.ვ(309.1) სავაჭრო ჯგუფი. (მარკეტები)	-2 სართულზე
ს.ც-2(310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი. (საცხოვრებელი ბინები)	2,3,4,5,6,7,8,9,10 სათულებზე
დ.ს(312.1) დამხმარე ფართი	-3 სართულბზე
ს.წ-2(311.2) სასაწყობე ჯგუფი.(ავტოსადგომი)	1,-1 სართულბზე
სქ(304.1) საოფისე ფართი.	-2,10 სართულებზე

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	10
2. სავაჭრო ჯგუფი ს.ვ	შეუზღუდავი	2
3. დამხმარე ფართი დ.ს	შეუზღუდავი	1
4. სასაწყობე ჯგუფი ს.წ-2(ავტოსადგომი)	შეუზღუდავი	2
5. საოფისე ფართი სქ	შეუზღუდავი	2
	დასაშვები	შემოთავაზებული
საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	42.5
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	შეუზღუდავი	10

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი	შემოთავაზებული ფართობი
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	7197.7
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	1219.5
3. დამხმარე ფართი დ.ს	შეუზღუდავი	1006.5
4. სასაწყობე ჯგუფი ს.წ-2 (ავტოსადგომი)	შეუზღუდავი	1660
5. საოფისე ფართი სქ	შეუზღუდავი	1605
იატაკის საერთო ფართობი =	2828,08	
იატაკების რაოდენობა =	13	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	2984,88	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-6 ფასადი	9-ზე მეტი	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	კი
6-1 ფასადი	9-ზე ნაკლები	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	ძეუზღუდავი	-	-	კი
ა-კ ფასადი	0-1 ნაკლები	1	1	დაუშვებელი	დაუშვებელი	დაუშვებელი	-	-	0%
კ-ა ფასადი	0-1 ნაკლები	1	1	დაუშვებელი	დაუშვებელი	დაუშვებელი	-	-	0%

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები								
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	დაწნევის სისტემა
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	-	-	კი	-	-	-
2. სავაჭრო ჯგუფი ს.ვ	-	-	-	-	-	-	-	-
3. დამხმარე ფართი დ.ს	კი	-	-	-	-	-	-	-
4. სასაწყობე ჯგუფი ს.წ-2	კი	-	-	-	-	კი	-	-
5. საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	-	-	-	კი	-	-	-
6. დერეფნები	-	-	-	კი	-	კი	-	-
7. კიბის უჯრედები	-	-	-	-	-	კი	-	-
8. ლიფტი	-	-	-	-	-	-	-	კი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი				

განიავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	
3. დამხმარე ფართი დ.ს		კი
4. სასაწყობე ჯგუფი ს.წ-2(ავტოსადგომი)	კი	კი
5. საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	

6. კიბის უჯრედი	კი	კი
7. დერეფნები		კი

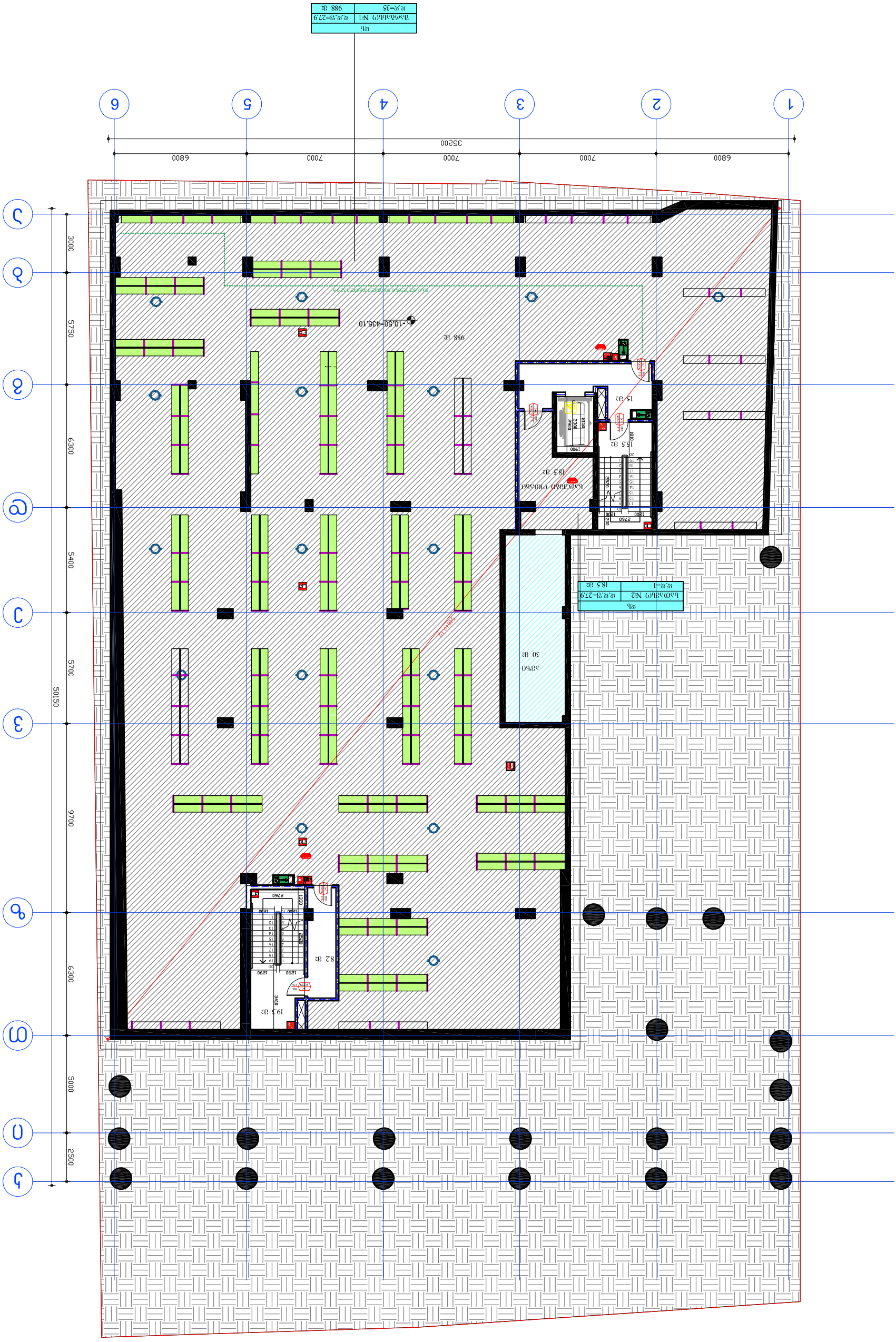
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი
სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები
ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	საცხოვრებელი ერთეული	უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ხელსაბანი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	წარმოდგენილი	მოთხოვნილი	წარმოდგენილი	მოთხოვნილი	წარმოდგენილი	მოთხოვნილი	წარმოდგენილი	მოთხოვნილი	წარმოდგენილი
2,3,4,5,6,7,8 ,9,10 სართულები	129	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

תוכנית סימון ושילוט

	מפתח סימונים
	מיקום ציוד כיבוי אש
	מיקום ציוד כיבוי אש ניידים
	מיקום ציוד כיבוי אש ניידים על עגלה
	מיקום ציוד כיבוי אש ניידים על עגלה עם גלגלים
	מיקום ציוד כיבוי אש ניידים על עגלה עם גלגלים ומנוף
	מיקום ציוד כיבוי אש ניידים על עגלה עם גלגלים ומנוף ומיכל קצף
	מיקום ציוד כיבוי אש ניידים על עגלה עם גלגלים ומנוף ומיכל קצף ומיכל מים
	מיקום ציוד כיבוי אש ניידים על עגלה עם גלגלים ומנוף ומיכל קצף ומיכל מים ומיכל אבקה
	מיקום ציוד כיבוי אש ניידים על עגלה עם גלגלים ומנוף ומיכל קצף ומיכל מים ומיכל אבקה ומיכל פחמן דו חמצני
	מיקום ציוד כיבוי אש ניידים על עגלה עם גלגלים ומנוף ומיכל קצף ומיכל מים ומיכל אבקה ומיכל פחמן דו חמצני ומיכל חומר נוזלי
	מיקום ציוד כיבוי אש ניידים על עגלה עם גלגלים ומנוף ומיכל קצף ומיכל מים ומיכל אבקה ומיכל פחמן דו חמצני ומיכל חומר נוזלי ומיכל חומר נוזלי
	מיקום ציוד כיבוי אש ניידים על עגלה עם גלגלים ומנוף ומיכל קצף ומיכל מים ומיכל אבקה ומיכל פחמן דו חמצני ומיכל חומר נוזלי

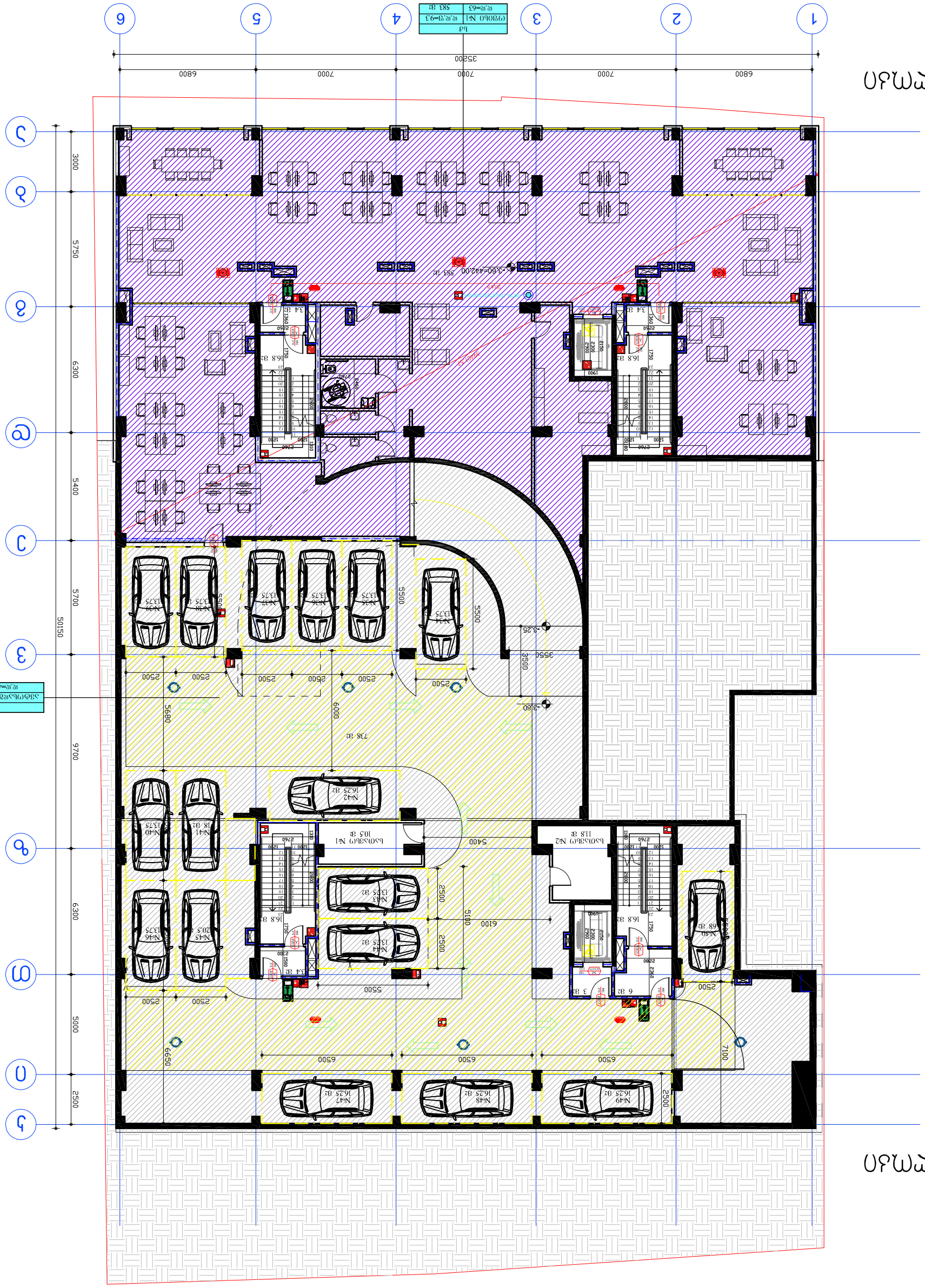
ՇԱՆՑՄՈՒՄ:	ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՐԶԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՐՄՆԻ ՎԱՐՉՈՒԹՅՈՒՆ		
ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ	ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԱՐԱՄ ՍԱՀԱԿՅԱՆ		
ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՐՑԵՐԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԲԱԺՆԻ ՊԵՏ			
«ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԱՐՎԵՍՏԱՅԻՆ ԴՊՐՈՑ» ՊՈՂՈՏԱՅԻՆ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՈՒՄ		ՀՎՀՀ՝	ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔ
-3 ԼՍՄՈՒՅՆ	2021 ԹՎ.	1:200	ՀԼ
			A-25 25
			A3


1
2
3
4
5
6
А
Б
В
Г
Д
Е
Ж
6800
7000
7000
7000
6800
35200
5150
3000
5750
6300
5400
5700
9700
6300
5000
2500
-10.50=435.10
988 հ.
15 Ա2
15.5 Ա2
18.5 Ա2
8.2 Ա2
19.3 Ա2
30 Ա2
3360
ԱՄՓՈՓՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍ

Жобаның аты:	"Ғимаратқа күрделі жөндеу жүргізу және ішкі инженерлік жүйелерін ауыстыру"
Жобаның мекенжайы	Қызылорда қаласы, Ақмешіт ауданы, Ғ.Мұратбаев көшесі, 63 а
Жобаның сипаттамасы	Ғимаратқа күрделі жөндеу жүргізу және ішкі инженерлік жүйелерін ауыстыру
Жобаның кезеңі	Ұ
Сызбаның атауы	Жоспар
Сызбаның нөмірі	А-25
Сызбаның парағы	25
Сызбаның форматы	А3
Масштаб	1:200
Жобаны әзірлеу жылы	2021 ж.
Ескертпелер	1. Ғимаратқа күрделі жөндеу жүргізу және ішкі инженерлік жүйелерін ауыстыру жобасы.
Жобаны әзірлеуге арналған негіз	Тапсырыс беруші ұсынған техникалық тапсырма
Жобалаушы ұйымның толық атауы	"Қызылорда Жобалау Институты" ЖШС
Жобалаушы ұйымның мекенжайы	Қызылорда қаласы, Абай көшесі, 12 үй, 3 кеңсе
Жобалаушы ұйымның телефоны	+7 (7242) 26-14-08
Жобалаушы ұйымның электрондық поштасы	info@qzlzhobalau.kz
Жобалаушы ұйымның сайты	www.qzlzhobalau.kz
Жобалаушы ұйымның директоры	Ә.Қ. Сейітқалиев
Жобалаушы ұйымның бас инженері	Н.Т. Ахметова
Жобалаушы ұйымның бас архитекторы	Ж.Б. Құрманбаев
Жобалаушы ұйымның бас конструкторы	Р.М. Оспанов

ზომა:	ნახატის დასახელება		
ფირმის დასახელება	ავტორის სახელი, გვარი, ხელმოწერა		
არქიტექტორი	ნ. ალექსანდრიას ქუჩის №1-ში მდებარე საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა		
მასშტაბი	ფურცლის №	ფურცლების რაოდენობა	
1:200	A-25	25	
	2021 წ.		A3

"A" ფასადი


1
2
3
4
5
6
ა
ბ
გ
დ
ე
ვ
ზ
თ
ი
6800
7000
7000
7000
6800
35200
5150
6300
5400
5700
9700
6300
5000
2500
ფილტრი №1 | ფ.ფ.37=9.3
ფ.ფ=63 | 583 მ²
ფ-ფ=40 | 738 მ²
-3.60=442.00 583 მ²
-3.25
-3.60
738 მ²
10.5 მ²
11.8 მ²
16.25 მ²
13.75 მ²
20.5 მ²
18 მ²
54 მ²
68 მ²
6 მ²
3 მ²
16.8 მ²
34 მ²
6100
6500
6500
6500
7100
6600
5500
5100
3550
3500
2500
2360
2300
2460
2760
1750
1900
1800
1600
1200
1950
2250
2680
2150
2300
2400
2360
2500
2500
2500

დამხმარე ფართობი: 17.9 მ²

ავტოსადგომის ფართობი: 922 მ²

კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი: 103.9 მ²

სახანძრო ჰიდრანტი

"B" ბლოკი

"A" ბლოკი

სწ-2	
ავტოსადგომი №1	დ.დ.ფ=18.6
დ.დ=21	383 მ2

სწ-2	
ავტოსადგომი №2	დ.დ.ფ=18.6
დ.დ=29	539 მ2

დამკვეთი:	შპს ეკო ბრუკი	"მრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო ბრუკი
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	1 სართული	მ. 1:200	პს	A-25 25
			2021 წ.		A3

სც-2	
ბინა №1	დ.დ.ფ=18.6
44.5 მ2	7 მ2
დ.დ=3	51.5 მ2

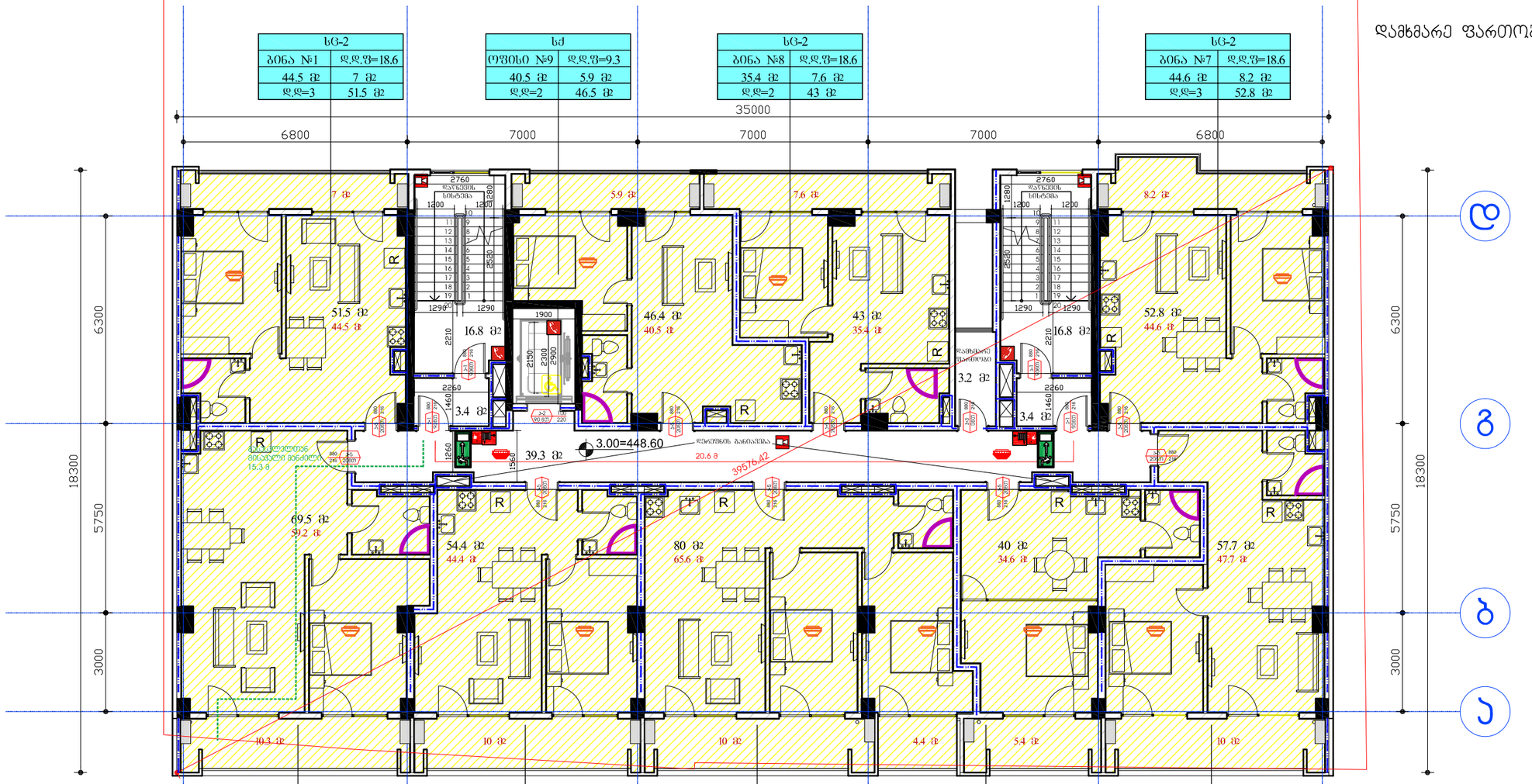
სძ	
ოფისი №9	დ.დ.ფ=9.3
40.5 მ2	5.9 მ2
დ.დ=2	46.5 მ2

სც-2	
ბინა №8	დ.დ.ფ=18.6
35.4 მ2	7.6 მ2
დ.დ=2	43 მ2

სც-2	
ბინა №7	დ.დ.ფ=18.6
44.6 მ2	8.2 მ2
დ.დ=3	52.8 მ2

35000

6800 | 7000 | 7000 | 7000 | 6800



18300 = 6300 + 5750 + 3000 + 3000

ე

ბ

ა

სც-2	
ბინა №2	დ.დ.ფ=18.6
59.2 მ2	10.3 მ2
დ.დ=4	69.5 მ2

სც-2	
ბინა №3	დ.დ.ფ=18.6
44.4 მ2	10 მ2
დ.დ=3	54.4 მ2

სც-2	
ბინა №4	დ.დ.ფ=18.6
65.6 მ2	14.4 მ2
დ.დ=4	80 მ2

სც-2	
ბინა №5	დ.დ.ფ=18.6
34.6 მ2	5.4 მ2
დ.დ=2	40 მ2

სც-2	
ბინა №6	დ.დ.ფ=18.6
47.7 მ2	10 მ2
დ.დ=3	57.7 მ2

6800 | 7000 | 7000 | 7000 | 6800

35000

1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6

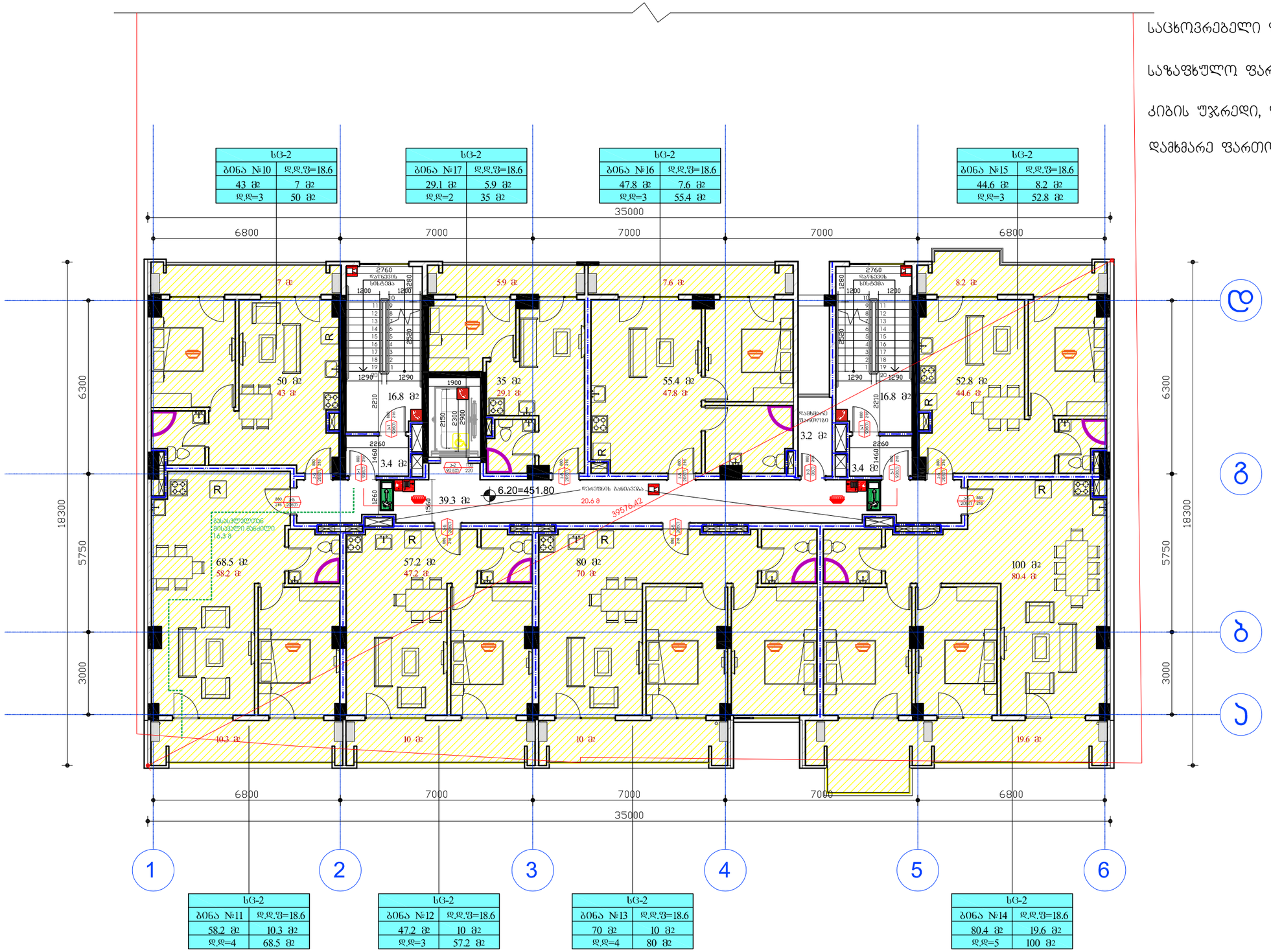
საცხოვრებელი ფართობი: 416.5 მ²

საზაფხულო ფართობი: 78.8 მ²

კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი: 79.7 მ²

დამხმარე ფართობი: 3.2 მ²

დამკვეთი:	შპს ეკო ბრუკი	"მრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო ბრუკი
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	"A" ბლოკი 2 სართული	მ. 1:100	პს	A-25 25
			2021 წ.		A2



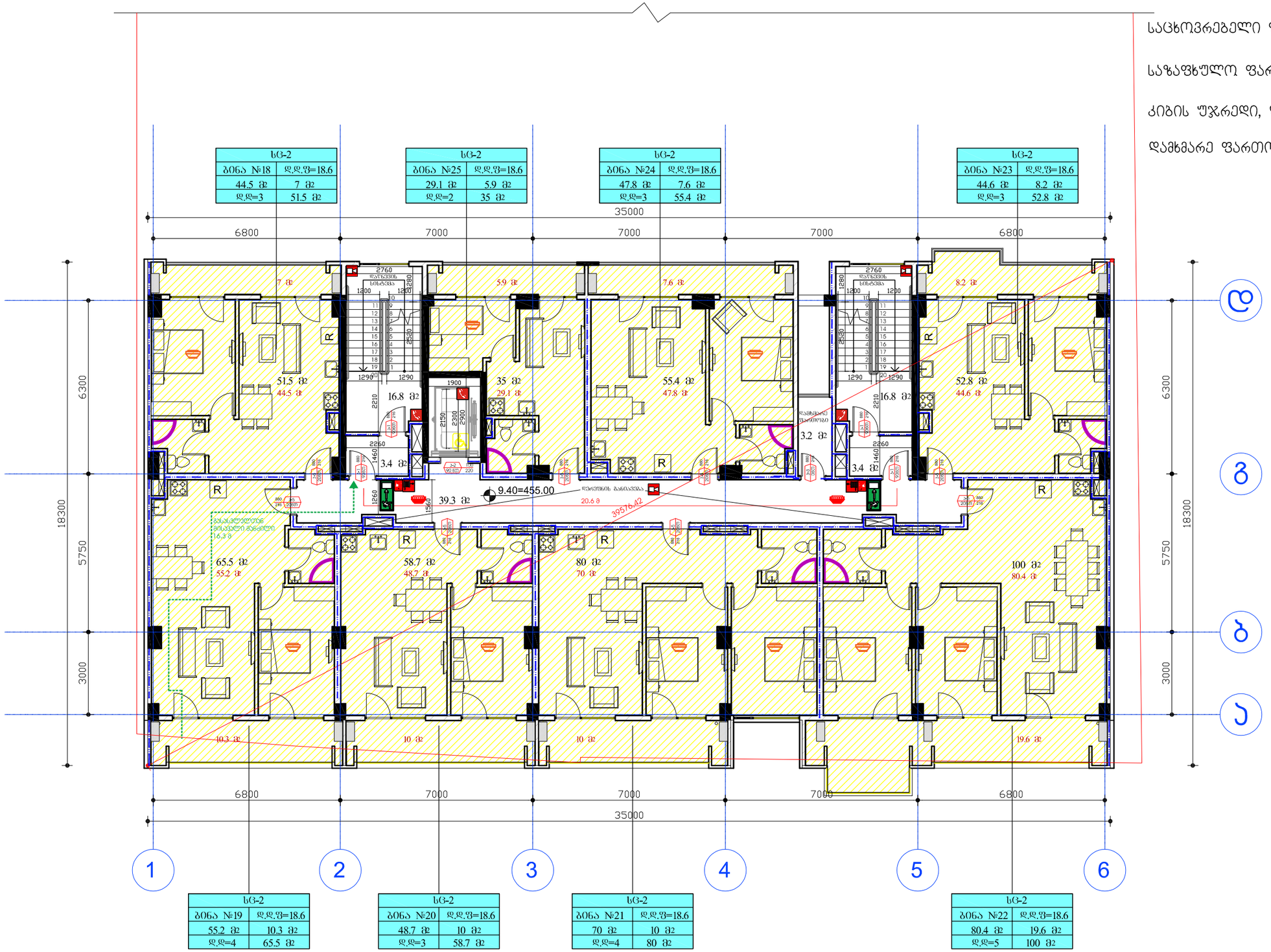
საცხოვრებელი ფართობი: 420.3 მ²

საზაფხულო ფართობი: 78.6 მ²

კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი: 79.7 მ²

დამხმარე ფართობი: 3.2 მ²

დამკვეთი:	შპს ეკო ბრუკი	"ფრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო ბრუკი
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	"A" ბლოკი 3 სართული	მ. 1:100	პს	A-25 25
			2021 წ.		A2



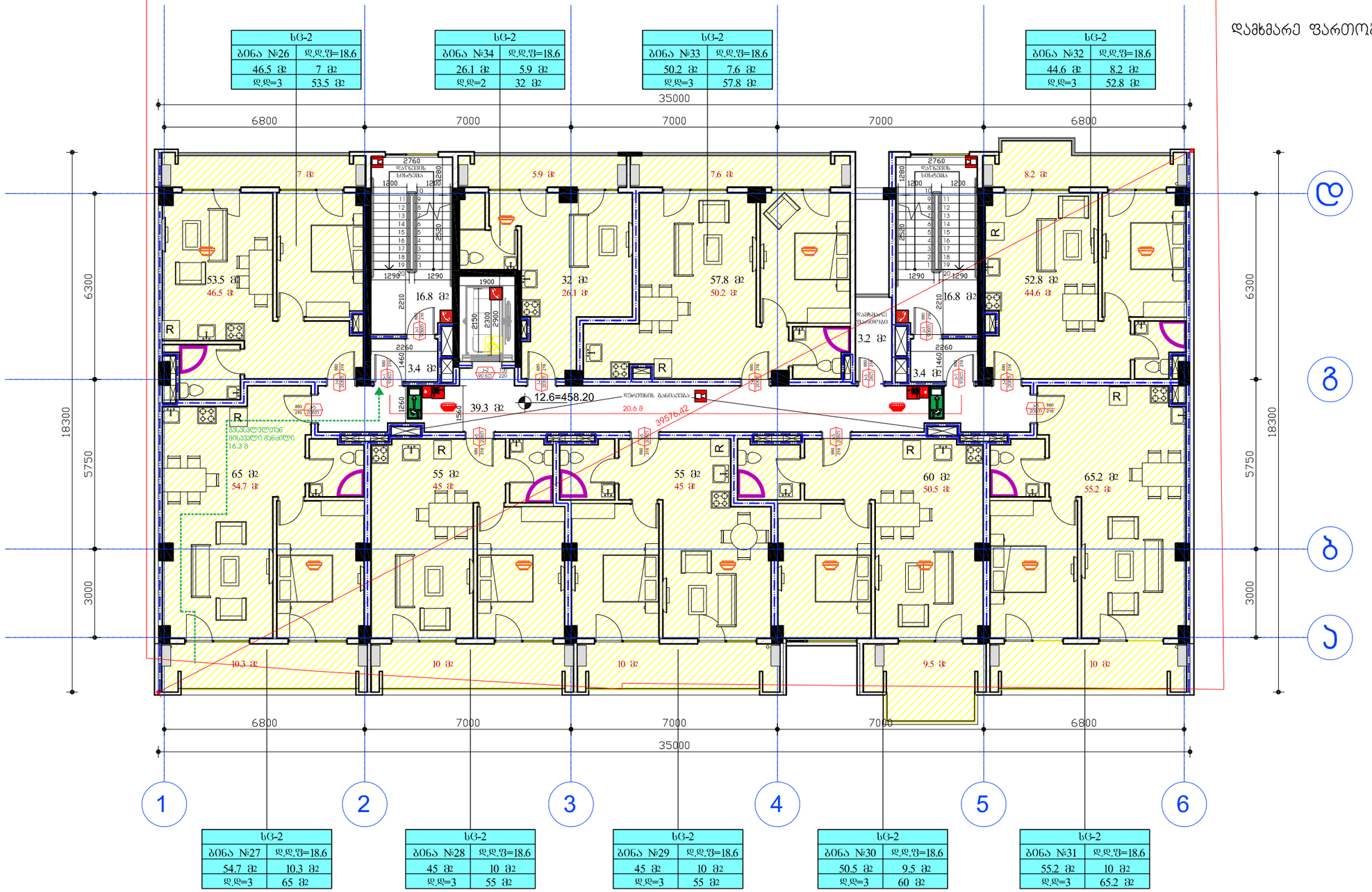
საცხოვრებელი ფართობი: 420.3 მ²

საზაფხულო ფართობი: 78.6 მ²

კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი: 79.7 მ²

დამხმარე ფართობი: 3.2 მ²

დამკვეთი:	შპს ეკო ბრუკი	"ფრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო ბრუკი
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	"A" ბლოკი 4 სართული	მ. 1:100	პს	A-25 25
			2021 წ.		A2



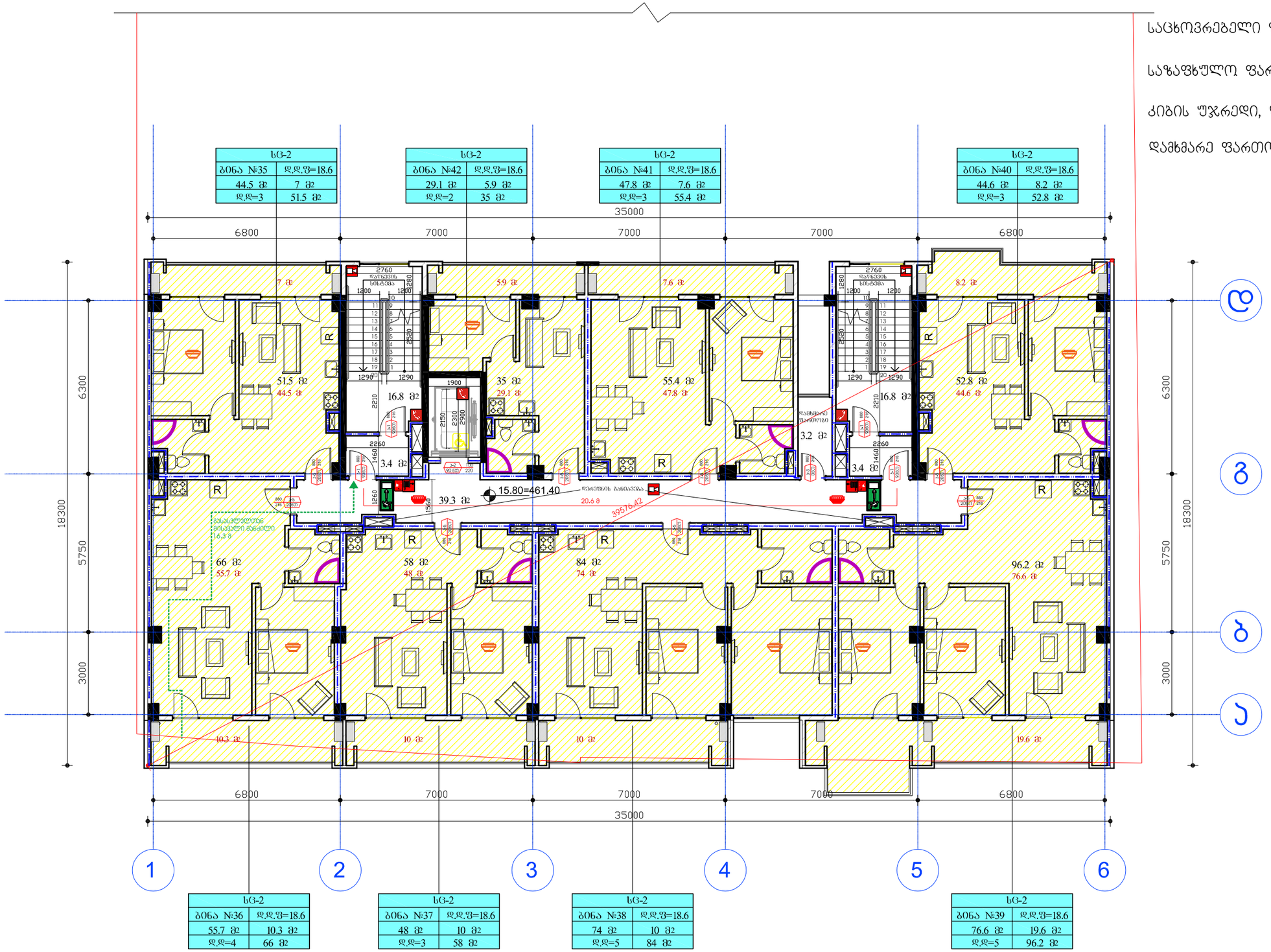
საცხოვრებელი ფართობი: 417.8 მ²

საზაფხულო ფართობი: 78.5 მ²

კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი: 79.7 მ²

დამხმარე ფართობი: 3.2 მ²

დამკვეთი:	შპს ეკო ბრუკი	"ზრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო ბრუკი
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	"A" ბლოკი 5 სართული	მ. 1:100	პს	A-25 25
			2021 წ.		A2



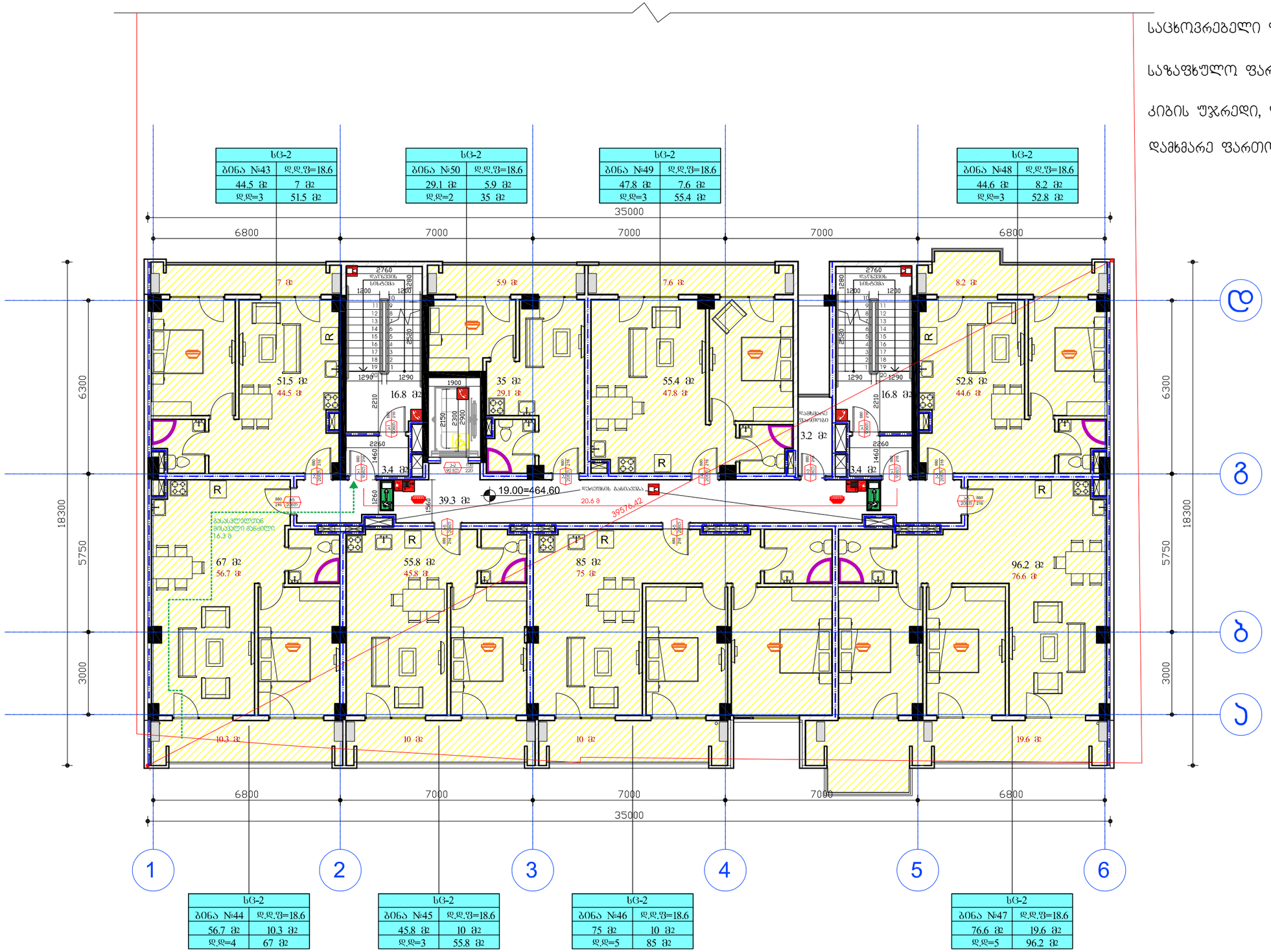
საცხოვრებელი ფართობი: 420.3 მ²

საზაფხულო ფართობი: 78.6 მ²

კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი: 79.7 მ²

დამხმარე ფართობი: 3.2 მ²

დამკვეთი:	შპს ეკო გრუპი	"ფრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო გრუპი
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	"A" ბლოკი 6 სართული	მ. 1:100	პს	A-25 25
			2021 წ.		A2



საცხოვრებელი ფართობი: 420.1 მ²

საზაფხულო ფართობი: 78.6 მ²

კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი: 79.7 მ²

დამხმარე ფართობი: 3.2 მ²

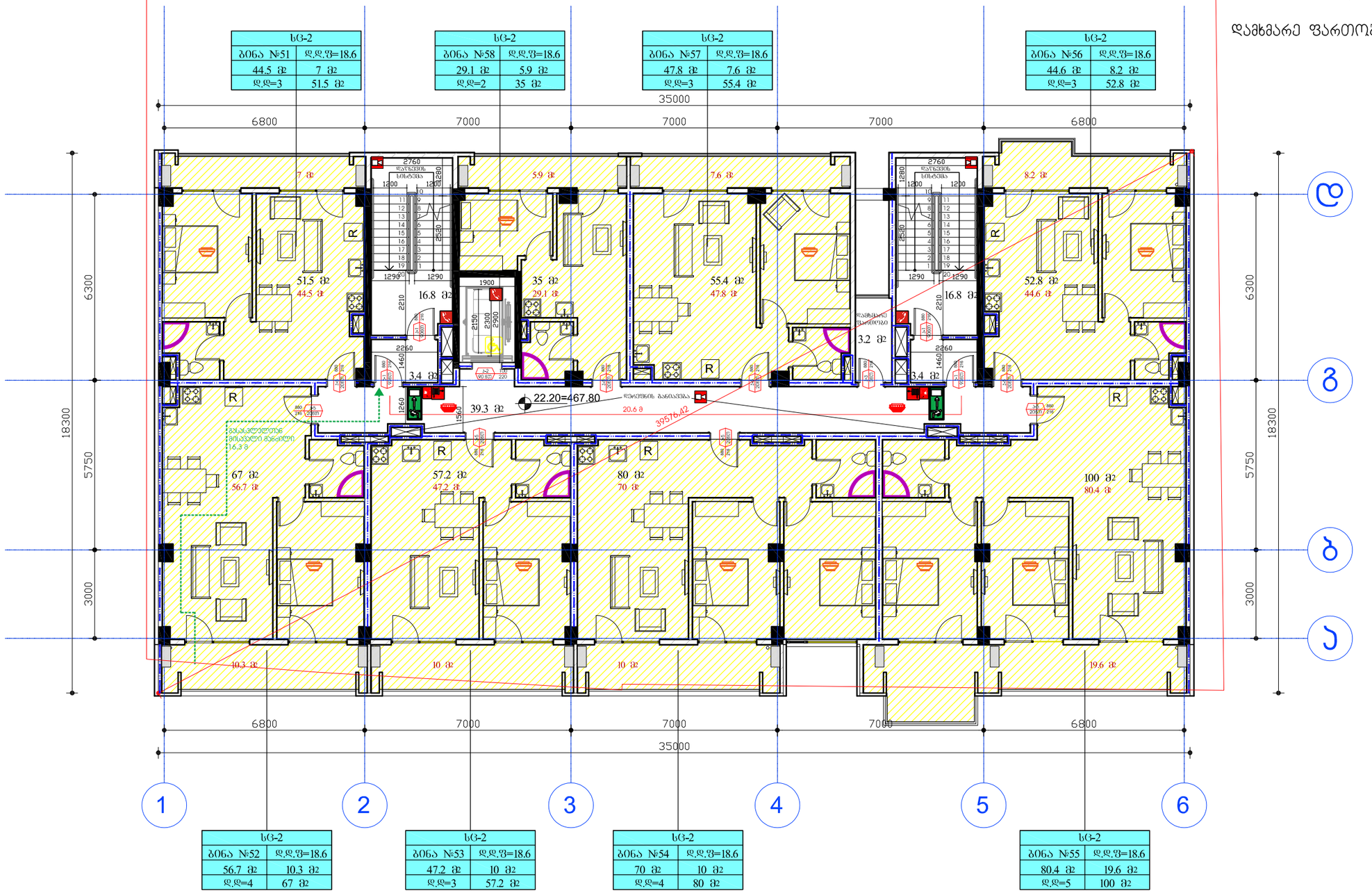
დამკვეთი:	შპს ეკო ბრუკი	"ჩრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო ბრუკი
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	"A" ბლოკი 7 სართული	მ. 1:100	პს	A-25 25
			2021 წ.		A2

საცხოვრებელი ფართობი: 420.3 მ²

საზაფხულო ფართობი: 78.6 მ²

კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი: 79.7 მ²

დამხმარე ფართობი: 3.2 მ²



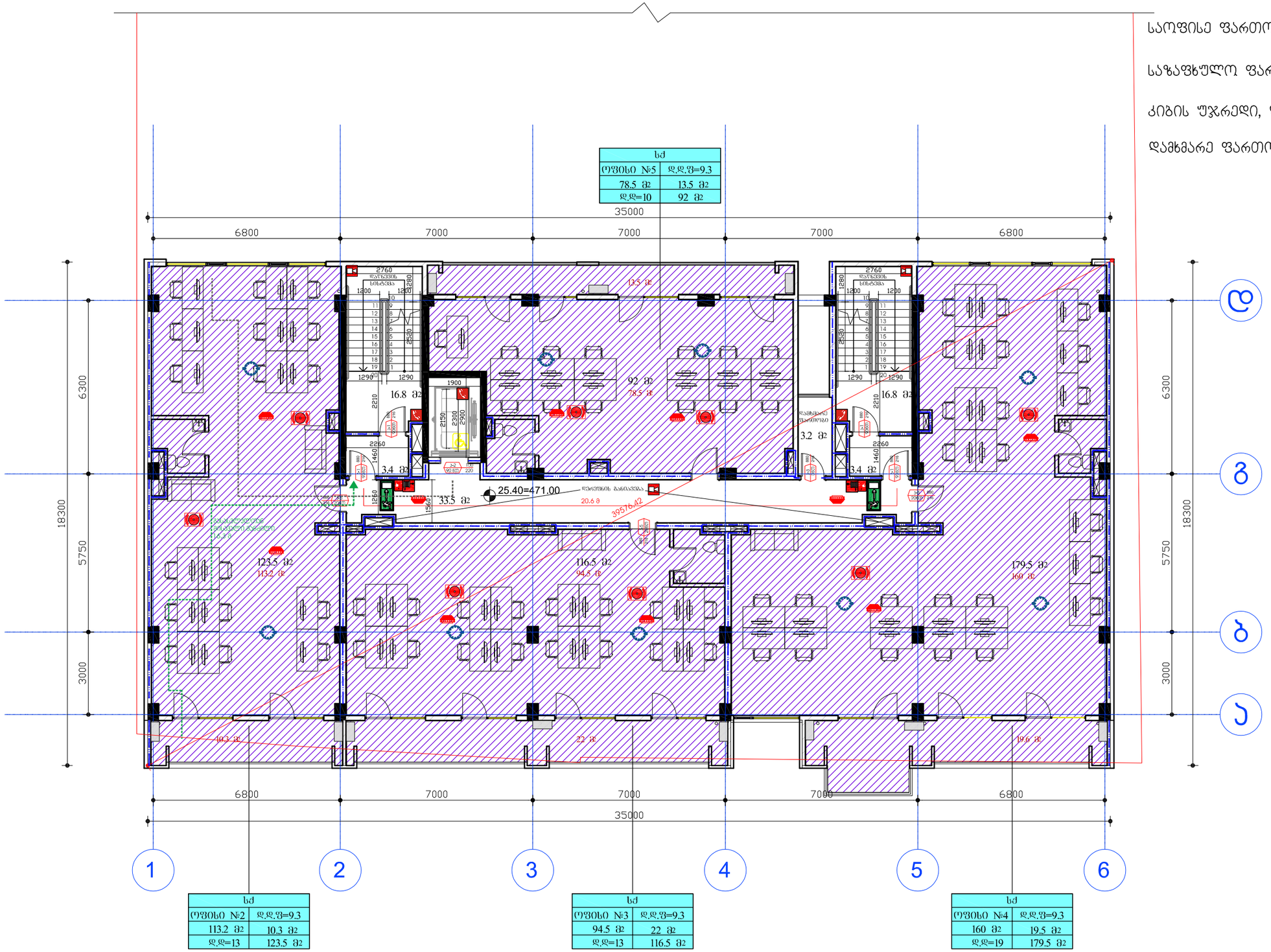
დამკვეთი:	შპს ეკო გრუპი	"ჩრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო გრუპი
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
არ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	"A" ბლოკი 8 სართული	მ. 1:100	პს	A-25 25
			2021 წ.		A2

საერთო ფართობი: 446.2 მ²

საზაფხულო ფართობი: 65.4 მ²

კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი: 73.9 მ²

დამხმარე ფართობი: 3.2 მ²



სძ	
ოფის №2	დ.დ.ფ=9.3
113.2 მ2	10.3 მ2
დ.დ=13	123.5 მ2

სძ	
ოფის №3	დ.დ.ფ=9.3
94.5 მ2	22 მ2
დ.დ=13	116.5 მ2

სძ	
ოფის №4	დ.დ.ფ=9.3
160 მ2	19.5 მ2
დ.დ=19	179.5 მ2

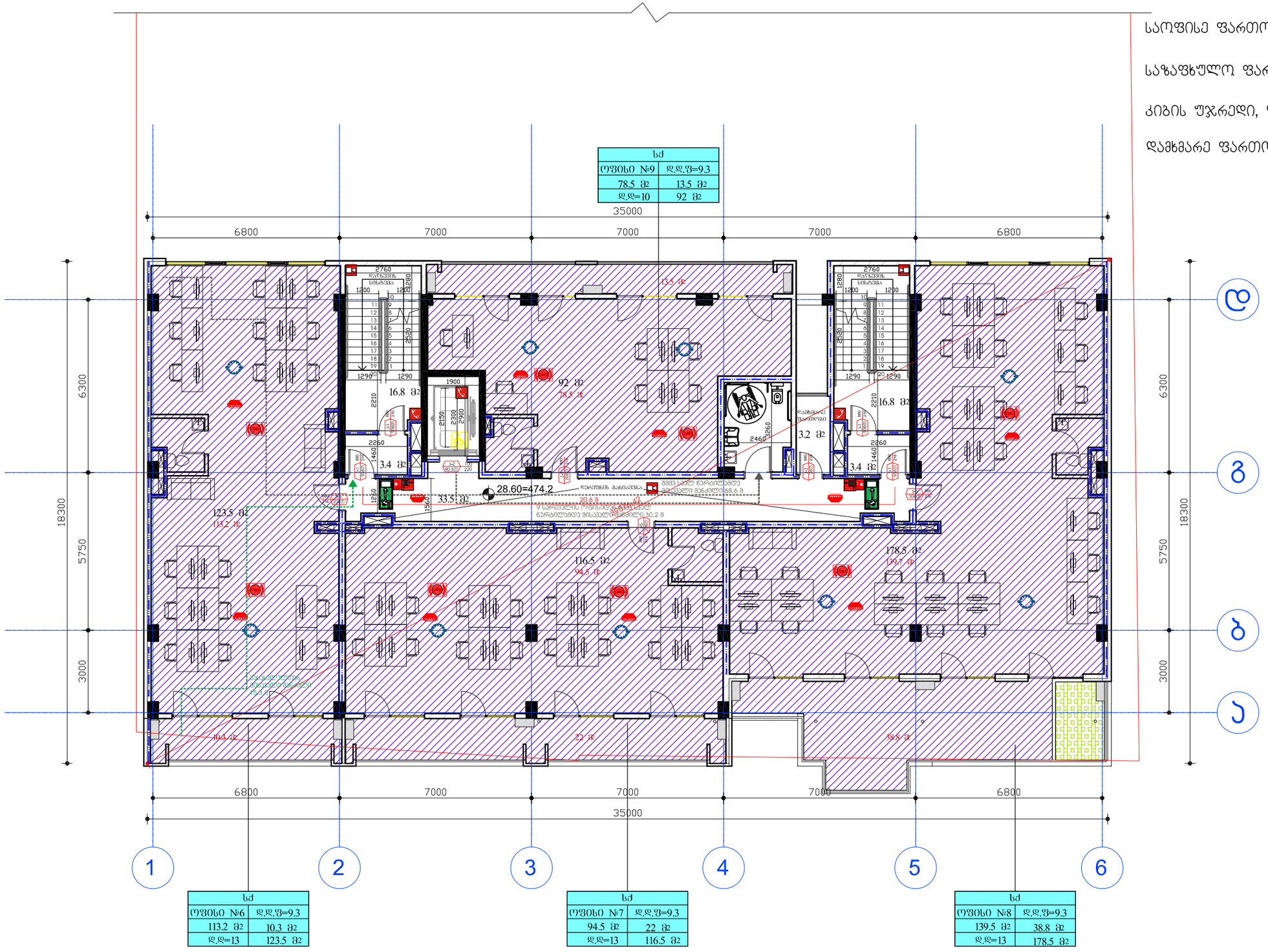
დამკვეთი:	შპს ეკო გრუპი	"ვრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო გრუპი
დირექტორი	დავით გიჟინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
არ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	"A" გლოკი 9 სართული	მ. 1:100	პს	A-25 25
			2021 წ.		A2

საოფისე ფართობი: 425.9 მ²

საზაფხულო ფართობი: 84.6 მ²

კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი: 73.9 მ²

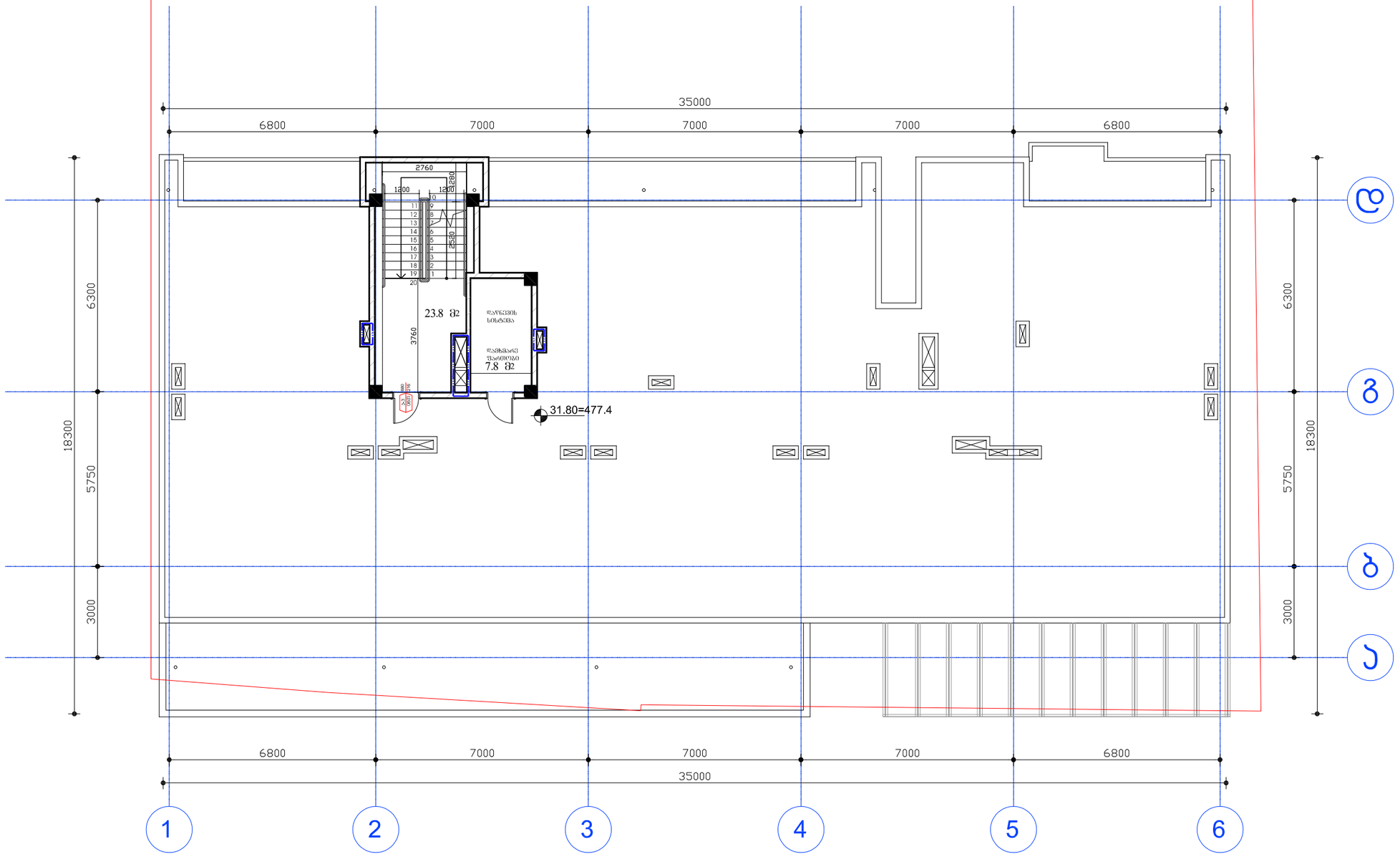
დამხმარე ფართობი: 3.2 მ²



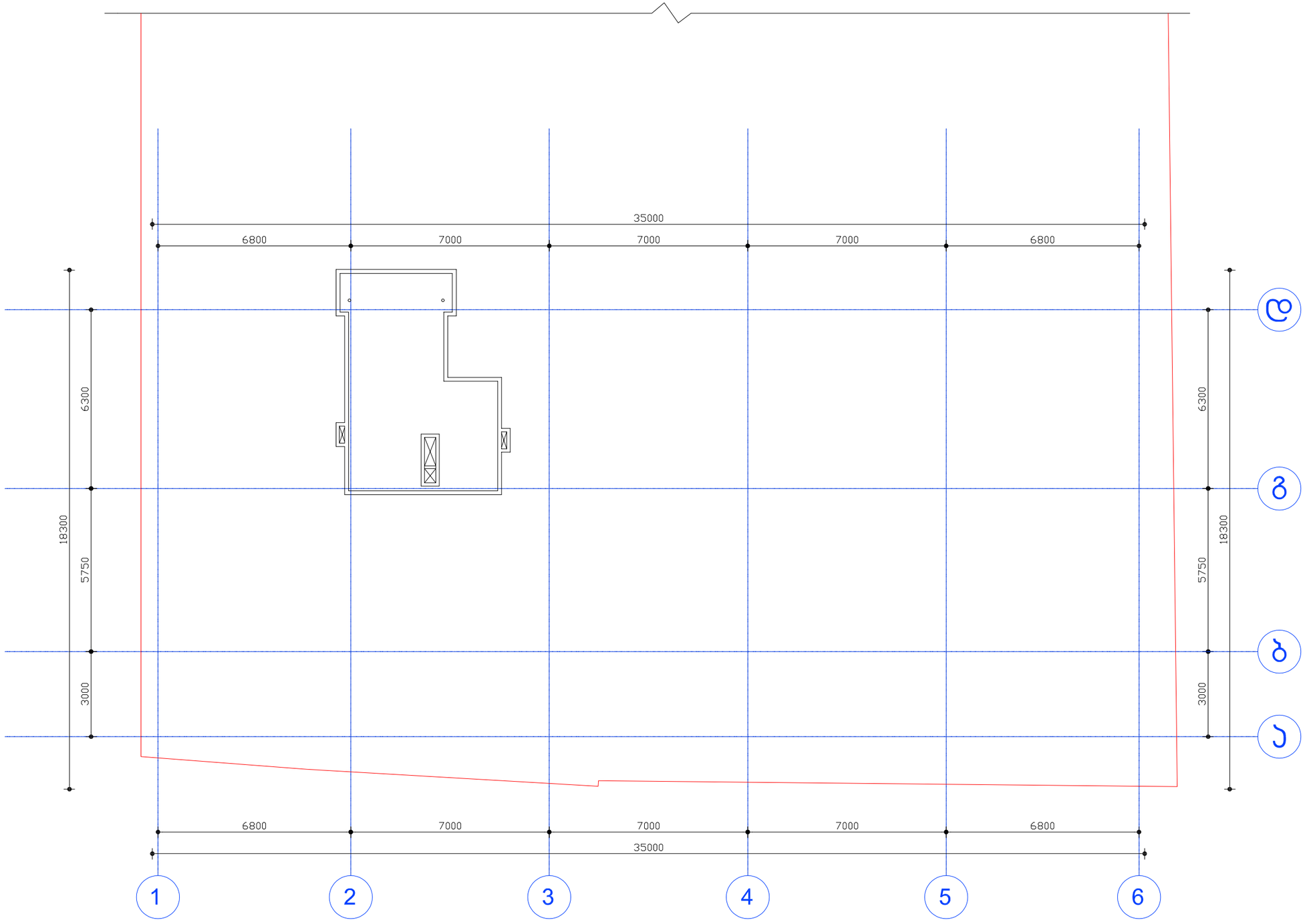
დამკვეთი:	შპს ეკო ბრუკი	"ვრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო ბრუკი
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	"A" ბლოკი 10 სართული	მ. 1:100	პს	A-25 25
			2021 წ.		A2

დამხმარე ფართობი: 7.8 მ²

კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი: 23.8 მ²



დამკვეთი:	შპს ეკო გრუპი	"ჭრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო გრუპი
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	"A" გლოკი სახურავი	მ. 1:100	პს	A-25 25
			2021 წ.		A2



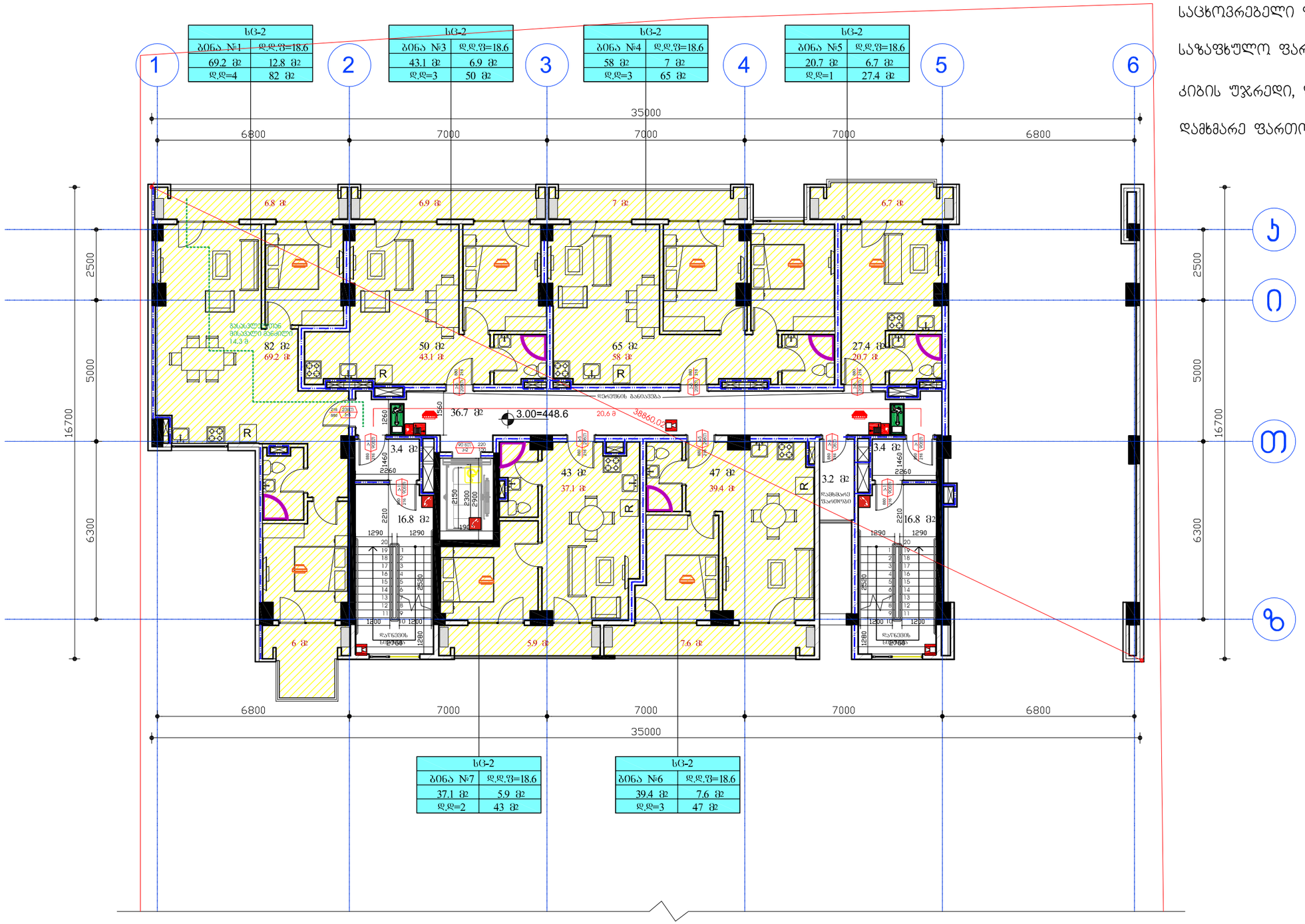
დამკვეთი:	შპს ეკო ბრუკი	"შრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო ბრუკი
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	"A" ბლოკი ლიფტის სამანქანოს გადახურვა	მ. 1:100	პს	A-25 25
			2021 წ.		A2

საცხოვრებელი ფართობი: 267.5 მ²

საზაფხულო ფართობი: 46.9 მ²

კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი: 77.1 მ²

დამხმარე ფართობი: 3.2 მ²



დამკვეთი:	შპს ეკო ბრუკი	"ჩრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო ბრუკი
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	"B" ბლოკი 2 სართული	მ. 1:100	პს	A-25 25
			2021 წ.		A2

სც-2	
ბინა №9	დ.დ.ფ=18.6
53.2 მ2	6.8 მ2
დ.დ=3	60 მ2

სც-2	
ბინა №10	დ.დ.ფ=18.6
38.1 მ2	6.9 მ2
დ.დ=2	45 მ2

სც-2	
ბინა №11	დ.დ.ფ=18.6
57 მ2	7 მ2
დ.დ=3	64 მ2

სც-2	
ბინა №12	დ.დ.ფ=18.6
66.9 მ2	13.1 მ2
დ.დ=4	80 მ2

1 2 3 4 5 6

35000

6800 7000 7000 7000 6800

ა ბ გ

2500 5000 6300 16700

60 მ2 53.2 მ2 — 6.8 მ2 — 45 მ2 38.1 მ2 — 6.9 მ2 — 64 მ2 57 მ2 — 7 მ2 — 80 მ2 66.9 მ2 — 13.1 მ2

39.3 მ2 — 6.20=451.80 — 20.6 მ — 38860.02

3.4 მ2 — 35 მ2 29.1 მ2 — 55.4 მ2 47.8 მ2 — 3.2 მ2 — 3.4 მ2 — 57 მ2 46 მ2

25.5 მ2 19.5 მ2 — 16.8 მ2 — 16.8 მ2

6 მ2 — 5.9 მ2 — 7.6 მ2 — 11 მ2

სც-2	
ბინა №8	დ.დ.ფ=18.6
19.5 მ2	6 მ2
დ.დ=1	25.5 მ2

სც-2	
ბინა №15	დ.დ.ფ=18.6
29.1 მ2	5.9 მ2
დ.დ=2	35 მ2

სც-2	
ბინა №14	დ.დ.ფ=18.6
47.8 მ2	7.6 მ2
დ.დ=3	55.4 მ2

სც-2	
ბინა №13	დ.დ.ფ=18.6
46 მ2	11 მ2
დ.დ=3	57 მ2

საცხოვრებელი ფართობი: 357.6 მ²

საზაფხულო ფართობი: 64.3 მ²

კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი: 79.7 მ²

დამხმარე ფართობი: 3.2 მ²

დამკვეთი:	შპს ეკო ბრუკი	"ჩრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო ბრუკი
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
		"B" ბლოკი 3 სართული	მ. 1:100	პს	A-25 25
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე		2021 წ.		A2

სც-2	
ბინა №17	დ.დ.ფ=18.6
53.2 მ2	6.8 მ2
დ.დ=3	60 მ2

სც-2	
ბინა №18	დ.დ.ფ=18.6
36.1 მ2	6.9 მ2
დ.დ=2	43 მ2

სც-2	
ბინა №19	დ.დ.ფ=18.6
36.8 მ2	7 მ2
დ.დ=2	43.8 მ2

სც-2	
ბინა №20	დ.დ.ფ=18.6
93.1 მ2	13.1 მ2
დ.დ=6	106.2 მ2

სც-2	
ბინა №16	დ.დ.ფ=18.6
19.5 მ2	6 მ2
დ.დ=1	25.5 მ2

სც-2	
ბინა №23	დ.დ.ფ=18.6
34.1 მ2	5.9 მ2
დ.დ=2	40 მ2

სც-2	
ბინა №22	დ.დ.ფ=18.6
42.4 მ2	7.6 მ2
დ.დ=3	50 მ2

სც-2	
ბინა №21	დ.დ.ფ=18.6
42 მ2	11 მ2
დ.დ=3	53 მ2

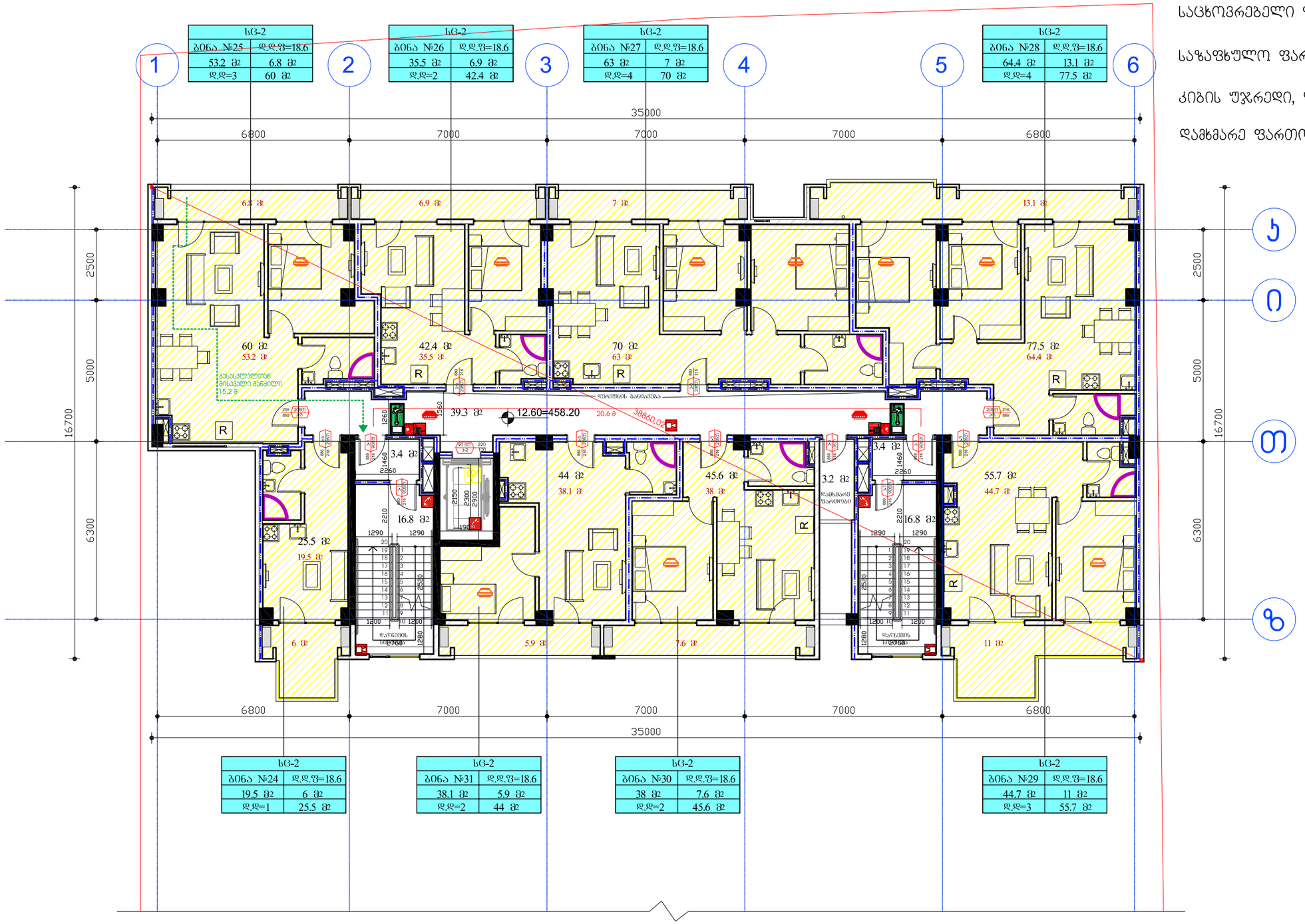
საცხოვრებელი ფართობი: 357.2 მ²

საზაფხულო ფართობი: 64.3 მ²

კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი: 79.7 მ²

დამხმარე ფართობი: 3.2 მ²

დამკვეთი:	შპს ეკო ბრუკი	"შრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო ბრუკი
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	"B" ბლოკი 4 სართული	მ. 1:100	პს	A-25 25
			2021 წ.		A2



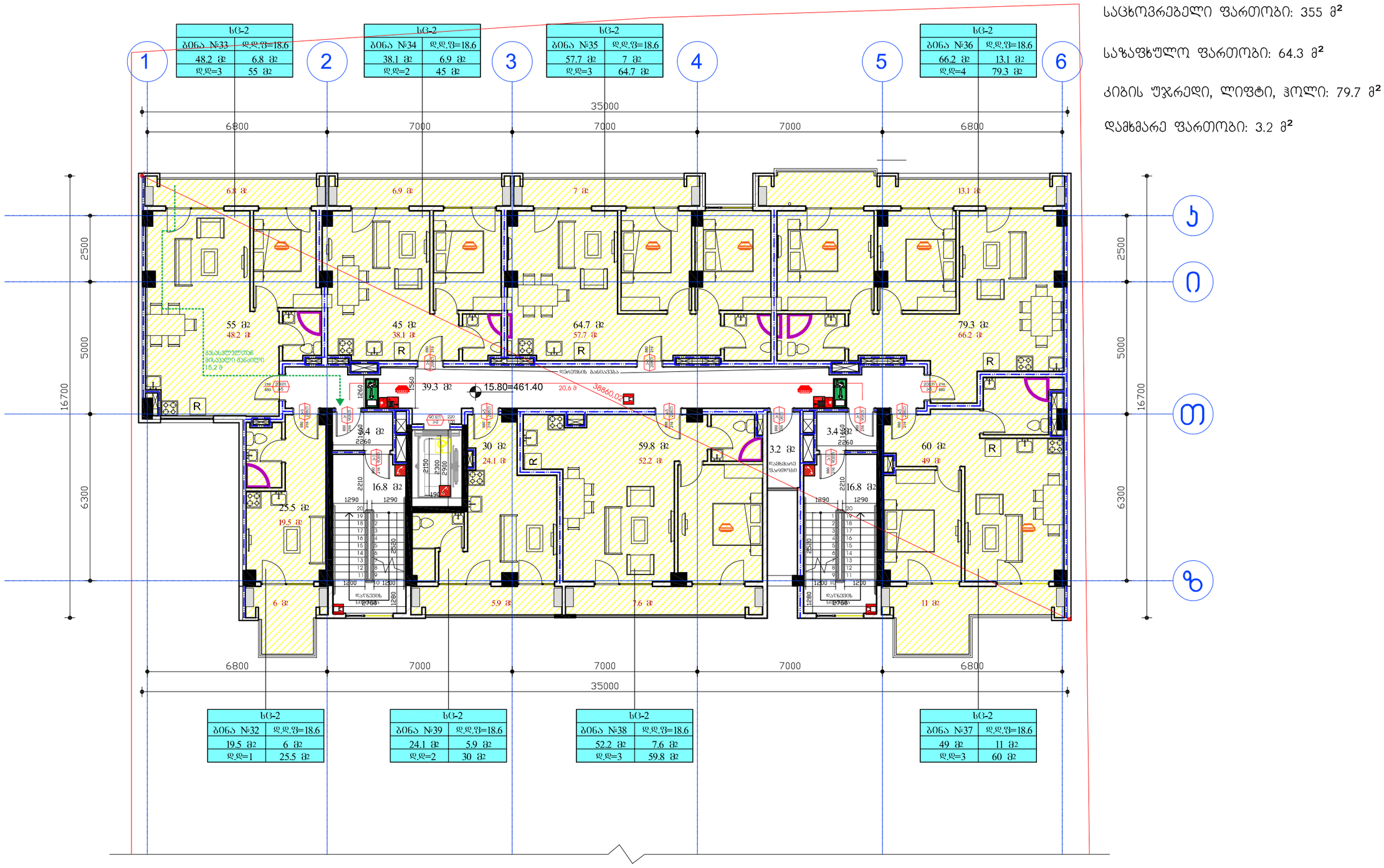
საცხოვრებელი ფართობი: 356.4 მ²

საზაფხულო ფართობი: 64.3 მ²

კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი: 79.7 მ²

დამხმარე ფართობი: 3.2 მ²

დამკვეთი:	შპს ეკო გრუპი	"ჭრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო გრუპი
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება	გ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
პრ.პატრონი	გიორგი გამყრელიძე	"B" ბლოკი 5 სართული	გ. 1:100	პს	A-25 25
			2021 წ.		A2



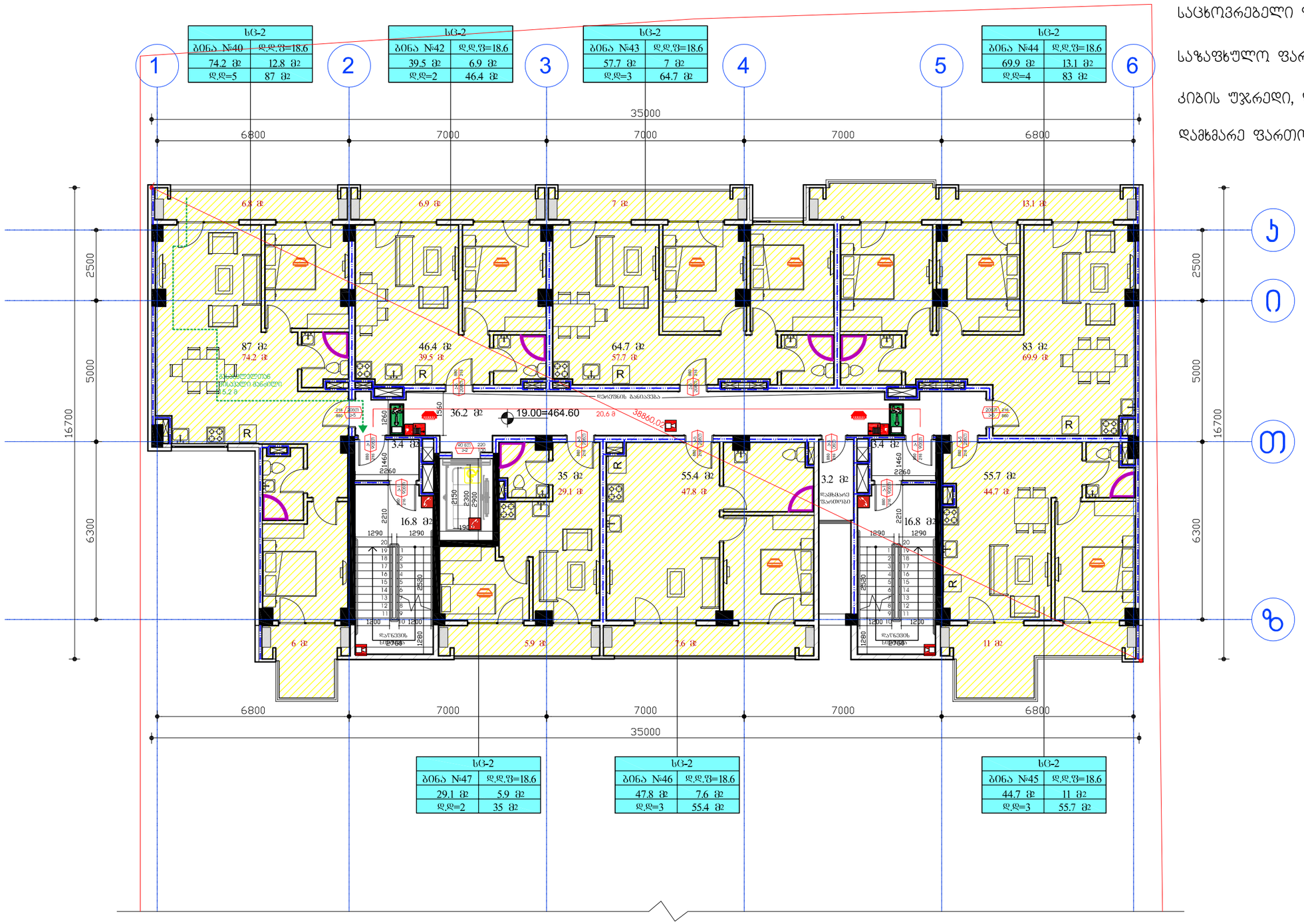
საცხოვრებელი ფართობი: 355 მ²

საზაფხულო ფართობი: 64.3 მ²

კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი: 79.7 მ²

დამხმარე ფართობი: 3.2 მ²

დამკვეთი:	შპს ეკო ბრუკი	"ვრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო ბრუკი
დირექტორი	დავით გიძინაშვილი	ფ. დასახელება	ბ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	"B" ბლოკი 6 სართული	მ. 1:100	პს	A-25 25
			2021 წ.		A2



სც-2	
ბინა №40	დ.დ.ფ=18.6
74.2 მ2	12.8 მ2
დ.დ=5	87 მ2

სც-2	
ბინა №42	დ.დ.ფ=18.6
39.5 მ2	6.9 მ2
დ.დ=2	46.4 მ2

სც-2	
ბინა №43	დ.დ.ფ=18.6
57.7 მ2	7 მ2
დ.დ=3	64.7 მ2

სც-2	
ბინა №44	დ.დ.ფ=18.6
69.9 მ2	13.1 მ2
დ.დ=4	83 მ2

სც-2	
ბინა №47	დ.დ.ფ=18.6
29.1 მ2	5.9 მ2
დ.დ=2	35 მ2

სც-2	
ბინა №46	დ.დ.ფ=18.6
47.8 მ2	7.6 მ2
დ.დ=3	55.4 მ2

სც-2	
ბინა №45	დ.დ.ფ=18.6
44.7 მ2	11 მ2
დ.დ=3	55.7 მ2

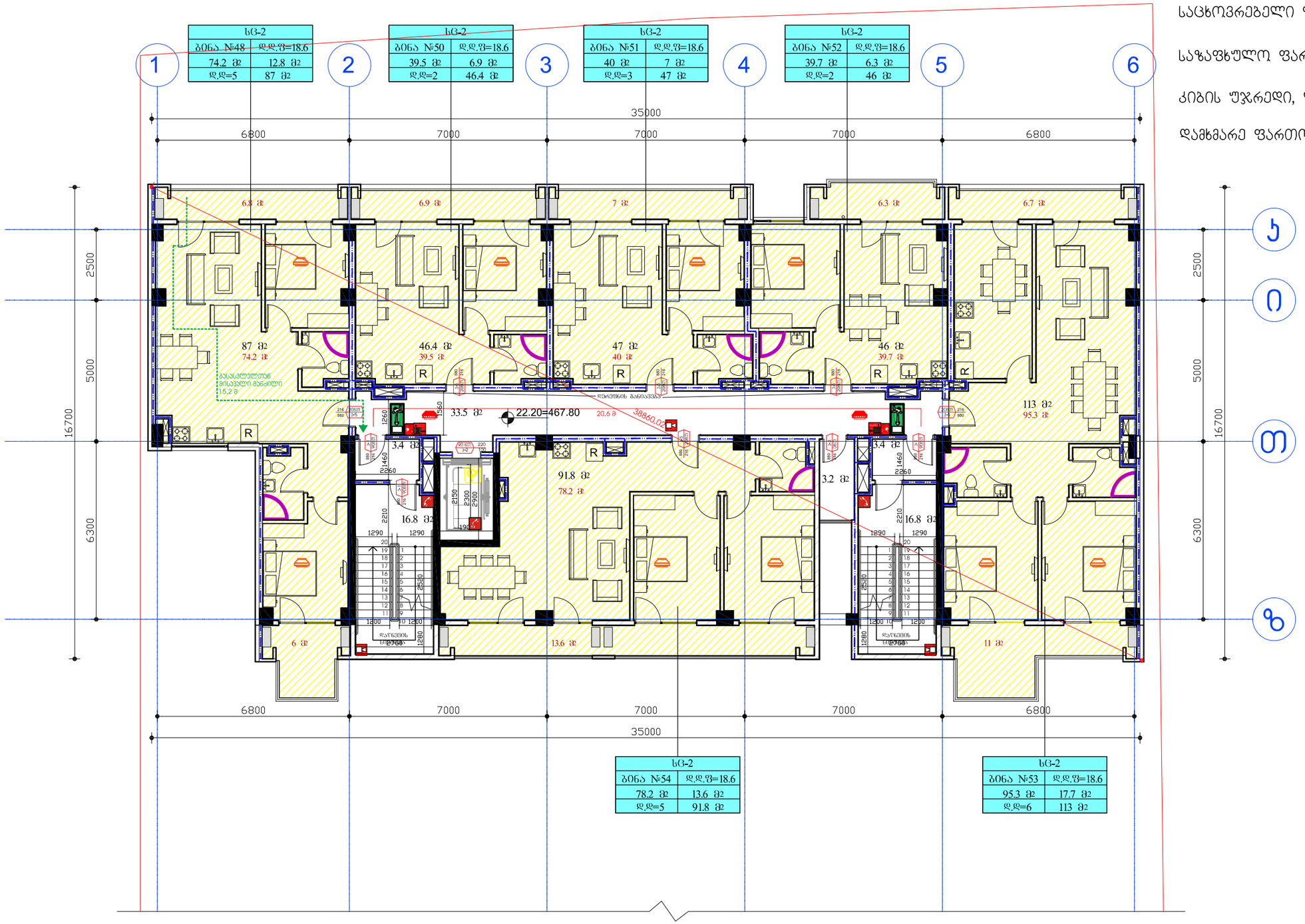
საცხოვრებელი ფართობი: 362.9 მ²

საზაფხულო ფართობი: 64.3 მ²

კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი: 76.6 მ²

დამხმარე ფართობი: 3.2 მ²

დამკვეთი:	შპს ეკო ბრუკი	"ზრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო ბრუკი
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
		"B" ბლოკი 7 სართული	მ. 1:100	პს	A-25 25
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე		2021 წ.		A2



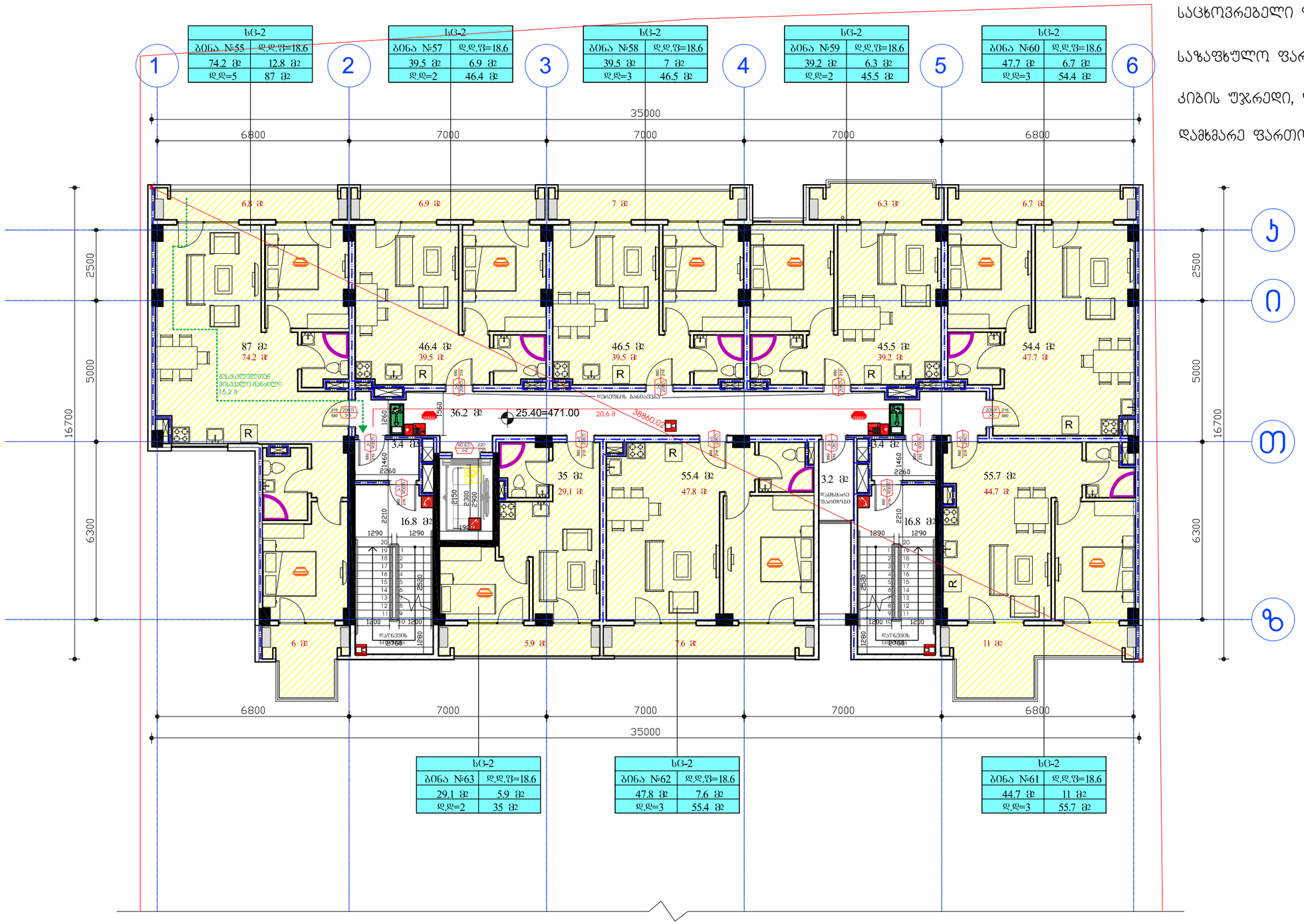
საცხოვრებელი ფართობი: 366.9 მ²

საზაფხულო ფართობი: 64.3 მ²

კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი: 73.9 მ²

დამხმარე ფართობი: 3.2 მ²

დამკვეთი:	შპს ეკო ბრუკი	"ჩრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო ბრუკი
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
არ.პროექტორი	გიორგი გამყრელიძე	"B" ბლოკი 8 სართული	მ. 1:100	პს	A-25 25
			2021 წ.		A2



საცხოვრებელი ფართობი: 361.7 მ²

საზაფხულო ფართობი: 64.2 მ²

კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი: 76.6 მ²

დამხმარე ფართობი: 3.2 მ²

დამკვეთი:	შპს ეკო ბრუკი	"ჩრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო ბრუკი
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	"B" ბლოკი 9 სართული	მ. 1:100	პს	A-25 25
			2021 წ.		A2

სც-2	
ბინა №64	დ.დ.ფ=18.6
74.2 მ2	12.8 მ2
დ.დ=5	87 მ2

სც-2	
ბინა №66	დ.დ.ფ=18.6
39.5 მ2	6.9 მ2
დ.დ=2	46.4 მ2

სც-2	
ბინა №67	დ.დ.ფ=18.6
39.5 მ2	7 მ2
დ.დ=3	46.5 მ2

სც-2	
ბინა №68	დ.დ.ფ=18.6
72 მ2	28 მ2
დ.დ=5	100 მ2

სც-2	
ბინა №71	დ.დ.ფ=18.6
29.1 მ2	5.9 მ2
დ.დ=2	35 მ2

სც-2	
ბინა №70	დ.დ.ფ=18.6
47.8 მ2	7.6 მ2
დ.დ=3	55.4 მ2

სც-2	
ბინა №69	დ.დ.ფ=18.6
48.4 მ2	11 მ2
დ.დ=3	59.4 მ2

საცხოვრებელი ფართობი: 350.5 მ²

საზაფხულო ფართობი: 79.2 მ²

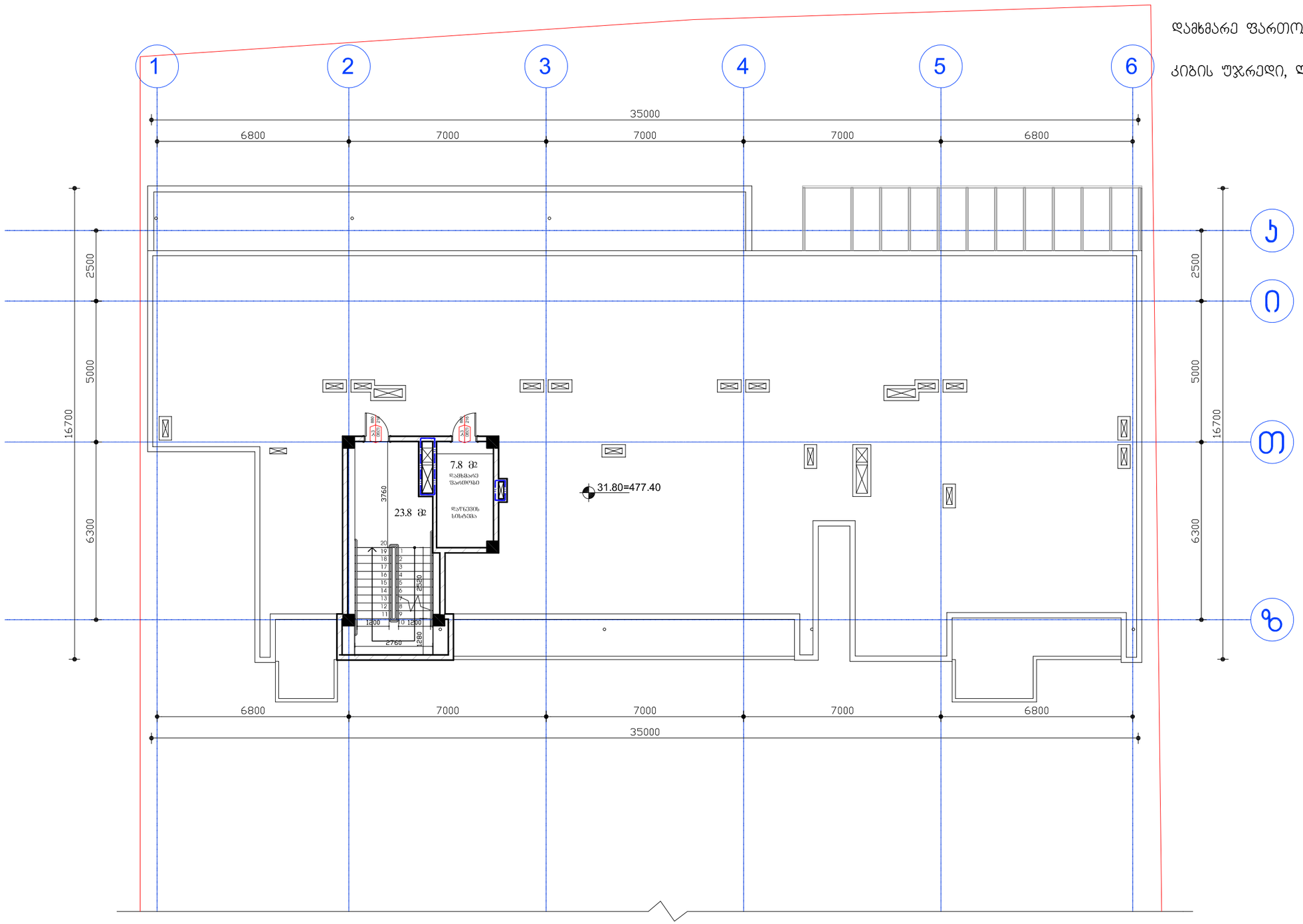
კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი: 73.9 მ²

დამხმარე ფართობი: 3.2 მ²

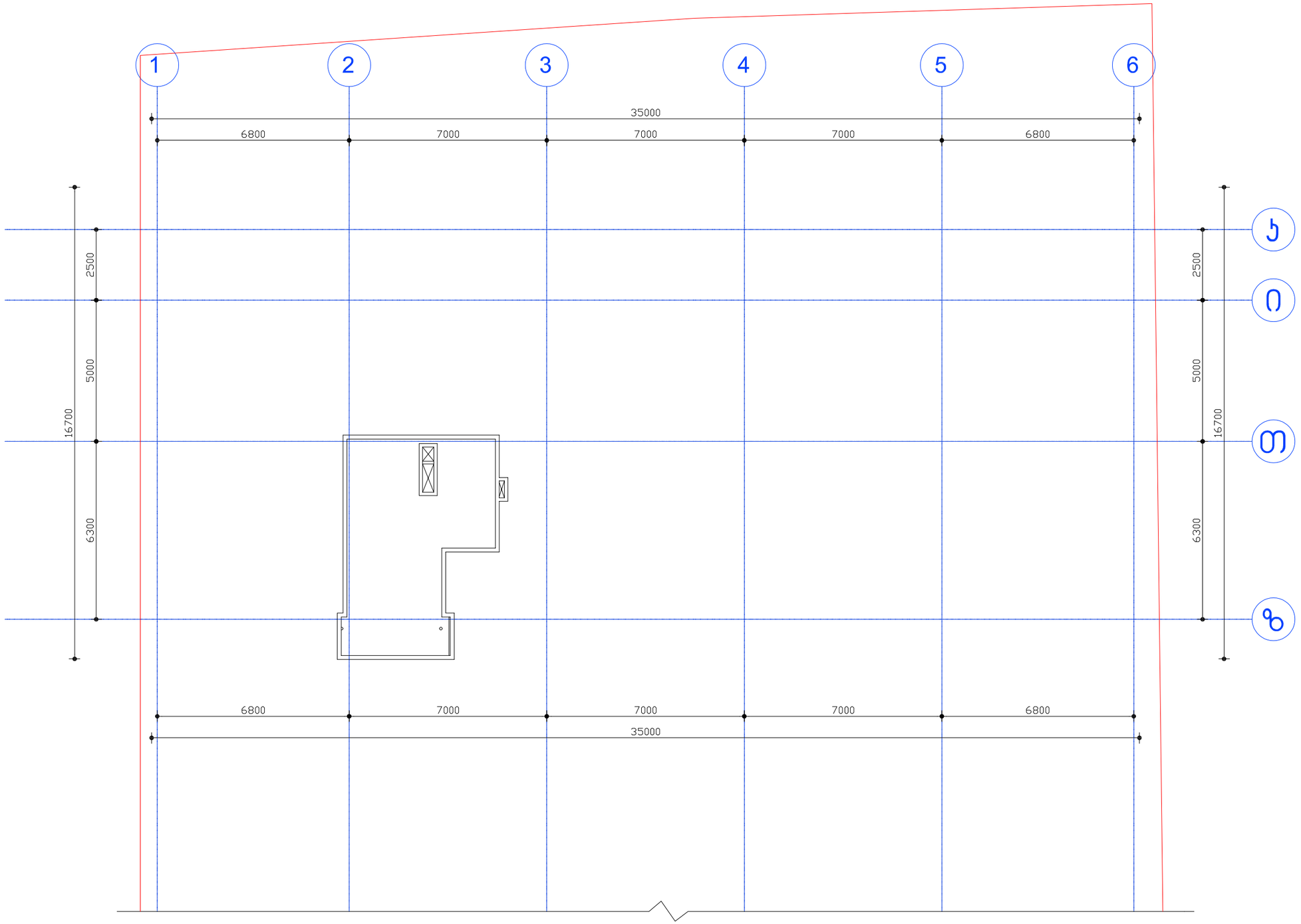
დამკვეთი:	შპს ეკო ბრუკი	"ჩრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო ბრუკი
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
არ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	"B" ბლოკი 10 სართული	მ. 1:100	პს	A-25 25
			2021 წ.		A2

დამხმარე ფართობი: 7.8 მ²

კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი: 23.8 მ²



დამკვეთი:	შპს ეკო ბრუკი	"მრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო ბრუკი
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
არ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	"B" ბლოკი საბურავი	მ. 1:100	პს	A-25 25
			2021 წ.		A2



დამკვეთი:	შპს ეკო გრუპი	"ჩრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო გრუპი
დირექტორი	დავით გიჟინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	"B" ბლოკი ლიფტის სამანქანოს გადახურვა	მ. 1:100	პს	A-25 25
			2021 წ.		A2

შპს "ეკო გრუპი"

"მრავალფუნქციური კომპლექსი"

ც. დადიანის №33
ს/კ 01.16.02.001.007

მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის შესაბამისი დოკუმენტაცია

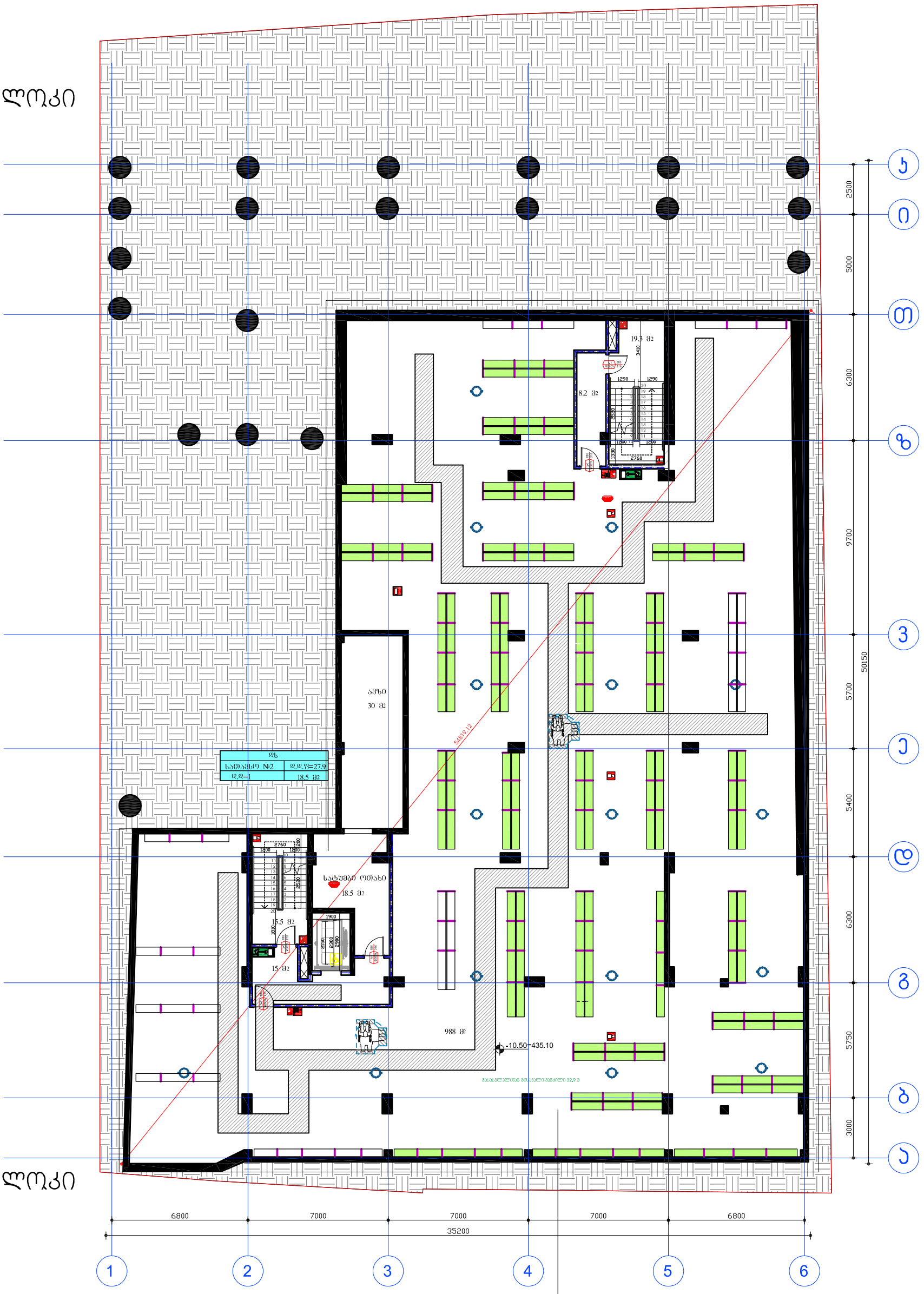
საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილებასთან ტექნიკური რეგლამენტის ,,შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე" შესაბამისობის ანალიზი

დამკვეთი: დ. ბიძინაშვილი

პროექტის მთავარი არქიტექტორი: გ. გამყრელიძე

თბილისი 2021 წ.

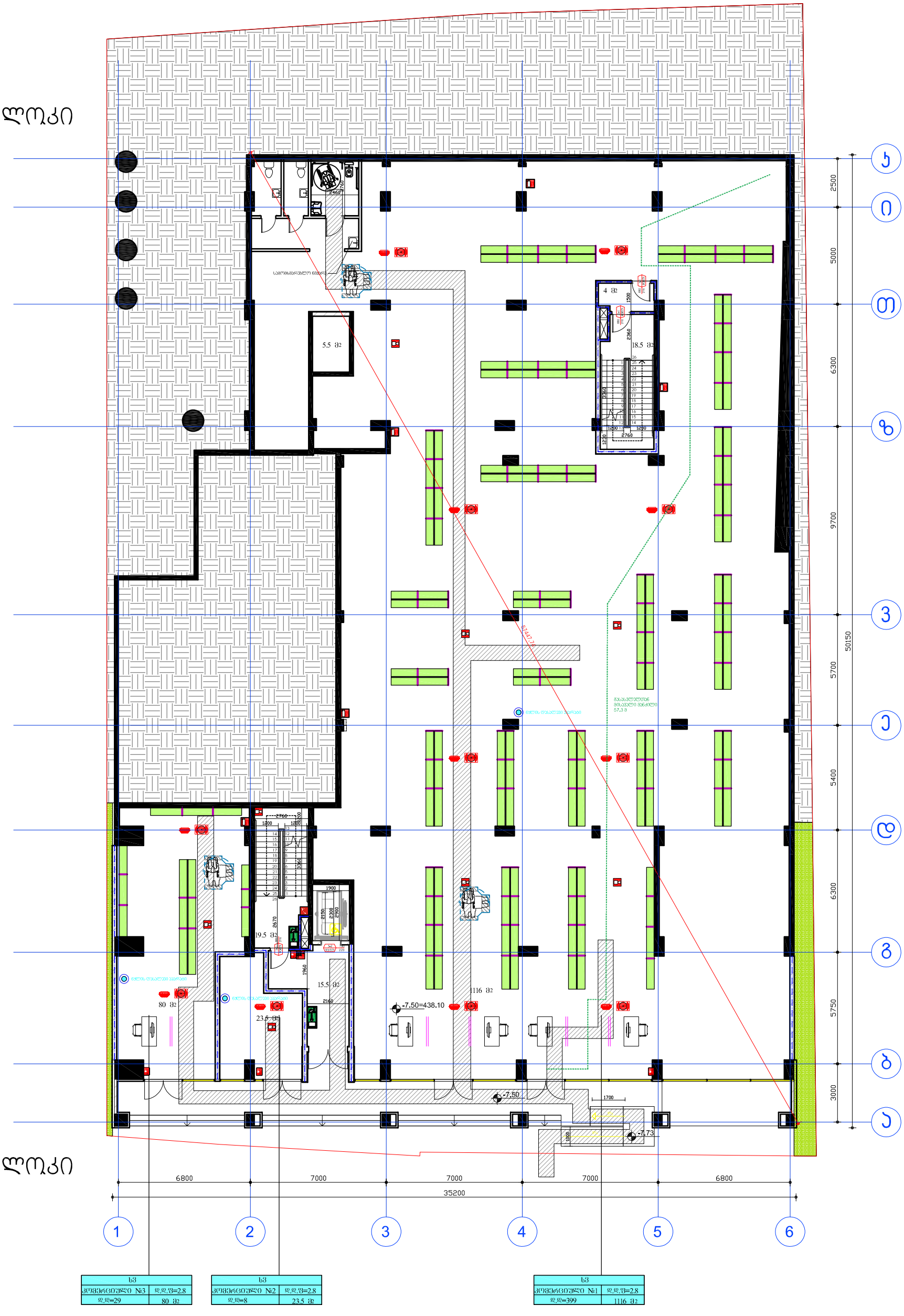
"B" ბლოკი



"A" ბლოკი

დამკვეთი:	შპს ეკო გრუპი	"შრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა: 2021	შპს ეკო გრუპი	
დირექტორი	დავით გიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	-3 სართული	მ. 1:200	პს	A-25 25
			2021 წ.		A3

"B" ბლოკი



"A" ბლოკი

სპ	
კომპრესორული №3	დ.დ.ფ=2.8
დ.დ=29	80 მ2

სპ	
კომპრესორული №2	დ.დ.ფ=2.8
დ.დ=8	23.5 მ2

სპ	
კომპრესორული №1	დ.დ.ფ=2.8
დ.დ=399	1116 მ2

დამკვეთი:	შპს ეკო გრუპი	"მრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო გრუპი
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	-2 სართული	მ. 1:200	პს	A-25 25
			2021 წ.		A3

Изготвил:	Ваня Ангелова	„Заслужен строителен инженер Ангел Ангелов" ЕООД	
Проектант:	Ваня Ангелова	Жилищна сграда с 8 апартамента, 1 магазин и подземен гараж	
Одобрил:	Ангел Ангелов	Фаза: Работен проект	

Мащаб:	1:200	Лист:	25
Дата:	2021 г.	Формат:	A3

„А" Архитектурен план

„В" Архитектурен план

სახანძრო ჰიდრანტი

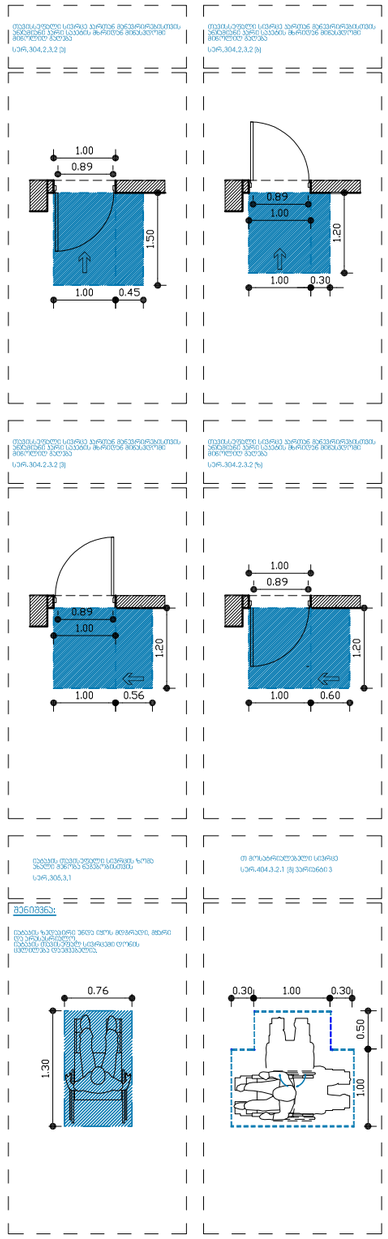
"B" ბლოკი

"A" ბლოკი

სწ-2	
ავტოსადგომი №1	დ.დ.ფ=18.6
დ.დ=21	383 მ2

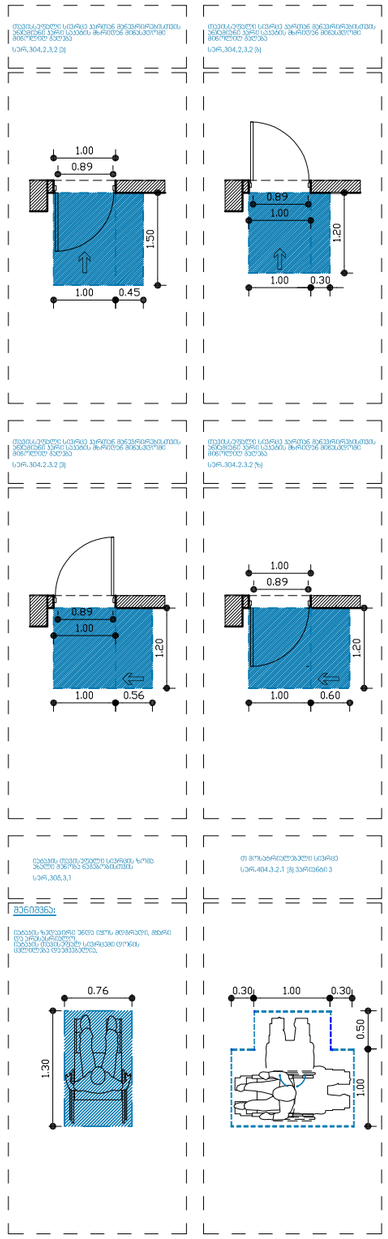
სწ-2	
ავტოსადგომი №2	დ.დ.ფ=18.6
დ.დ=29	539 მ2

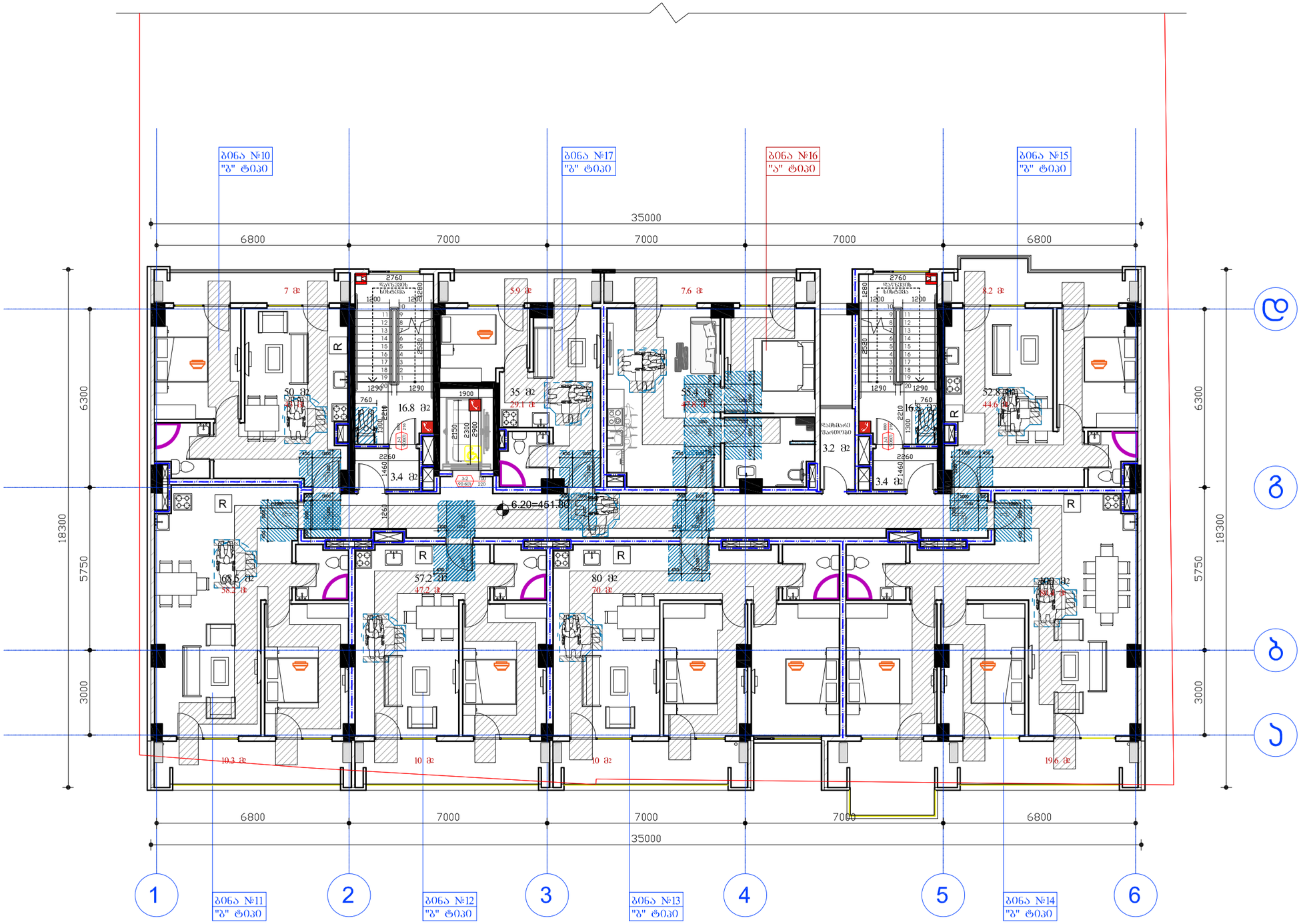
დამკვეთი:	შპს ეკო ბრუკი	"მრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო ბრუკი
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
		1 სართული	მ. 1:200	პს	A-25 25
პრ.ავტორი	ბიორგი გამყრელიძე		2021 წ.		A3



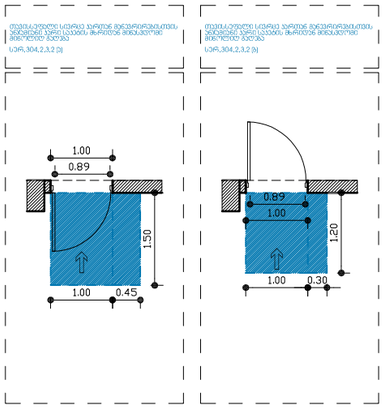


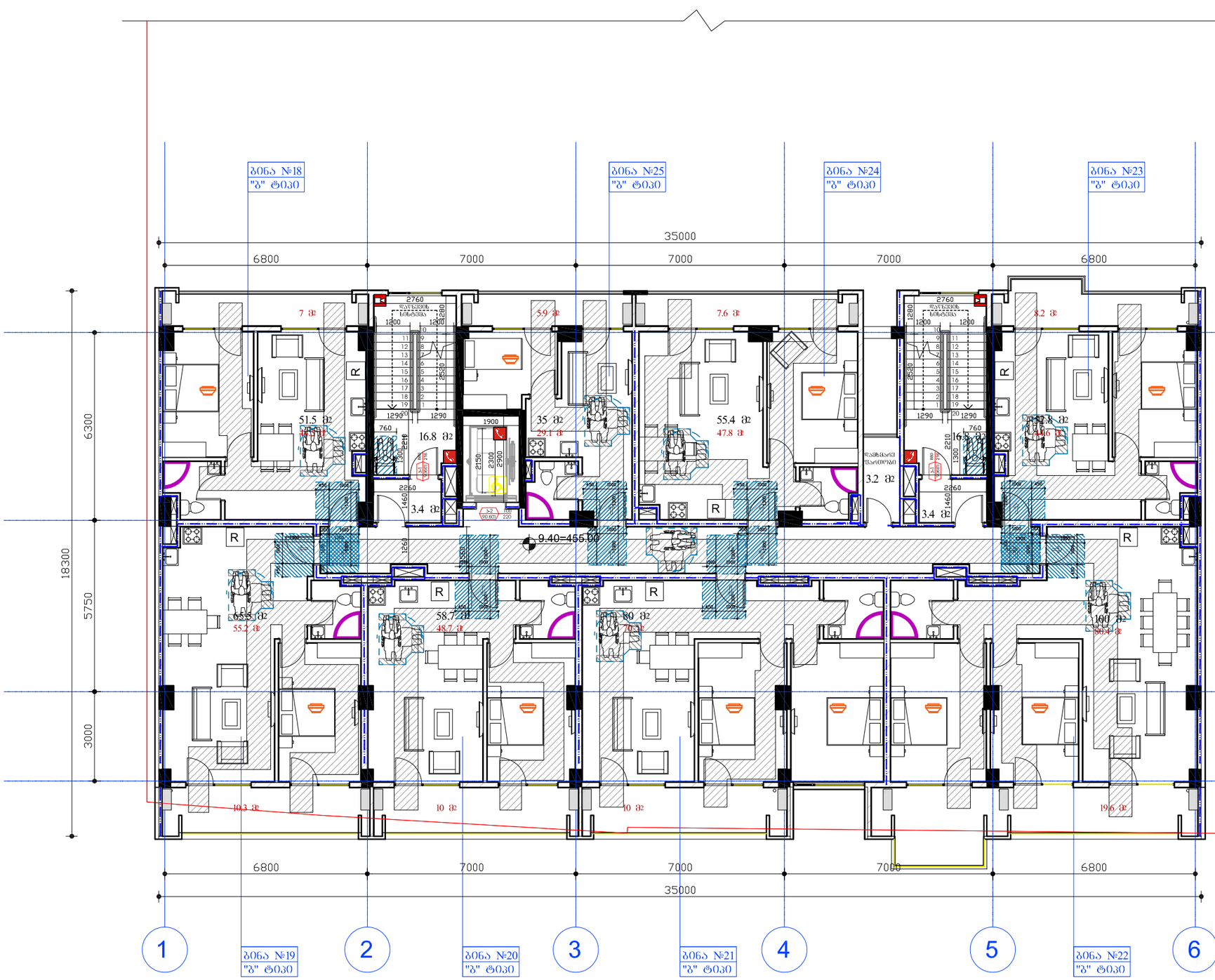
დამკვეთი:	შპს ეკო გრუპი	"ფრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო გრუპი
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	"A" ბლოკი 2 სართული	მ. 1:100	პს	A-25 25
			2021 წ.		A2



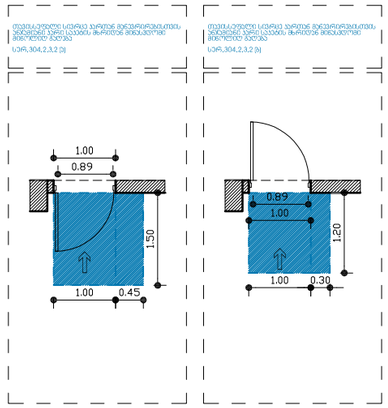


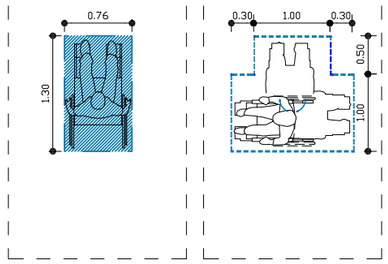
დამკვეთი:	შპს ეკო გრუპი	"ვრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო გრუპი
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	"A" ბლოკი 3 სართული	მ. 1:100	პს	A-25 25
			2021 წ.		A2

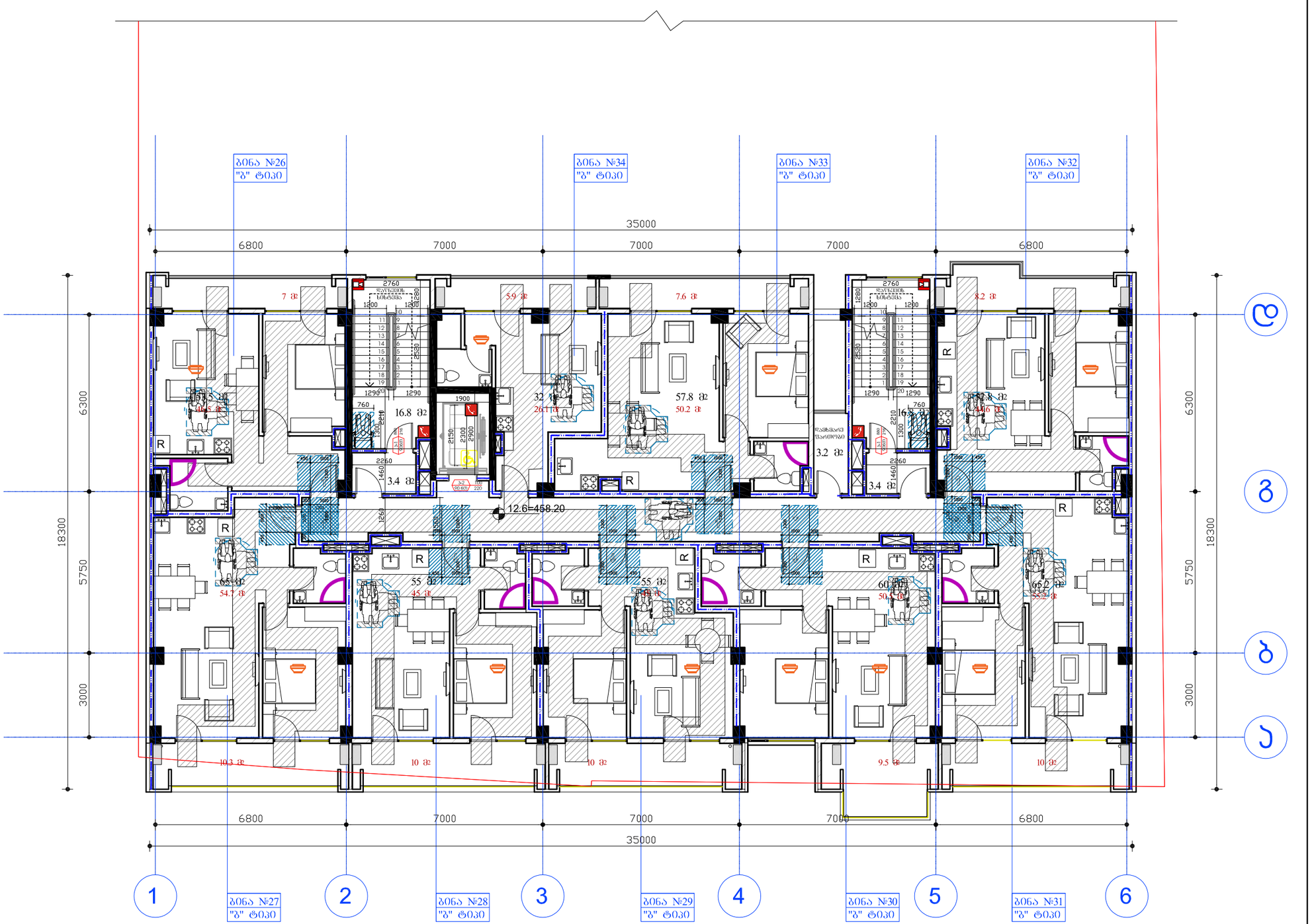




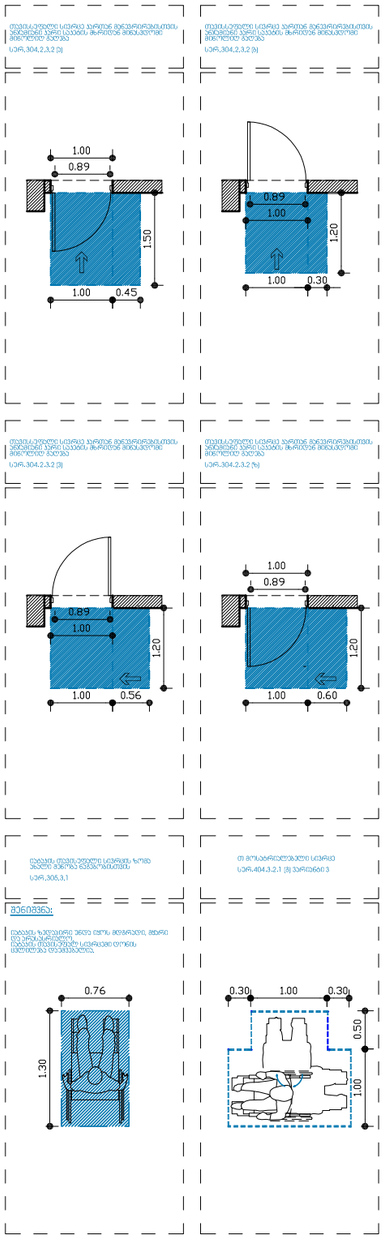
დამკვეთი:	შპს ეკო გრუპი	"მრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო გრუპი
დირექტორი	დავით გიჟინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
		"A" ბლოკი	მ. 1:100	პს	A-25 25
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	4 სართული	2021 წ.		A2

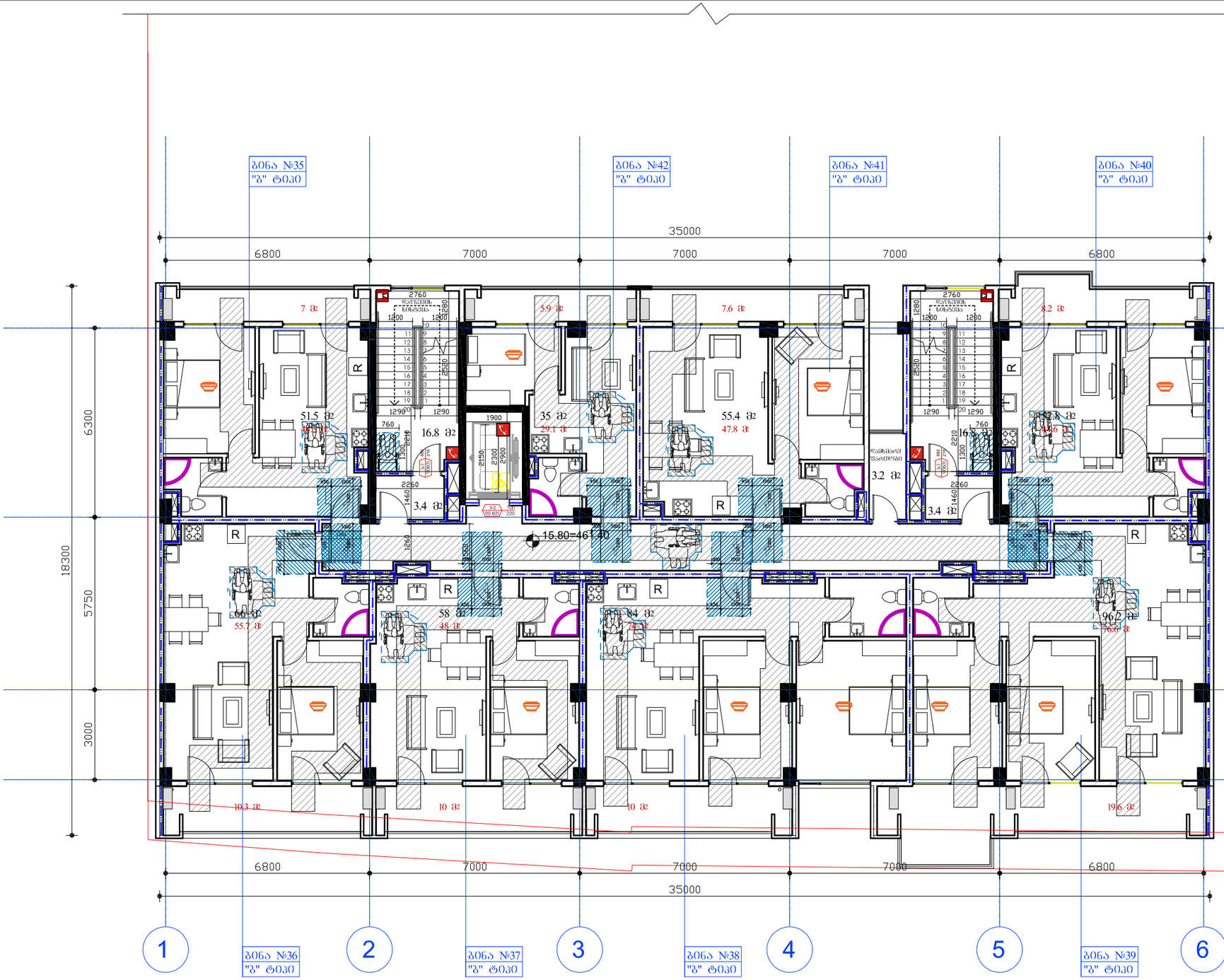




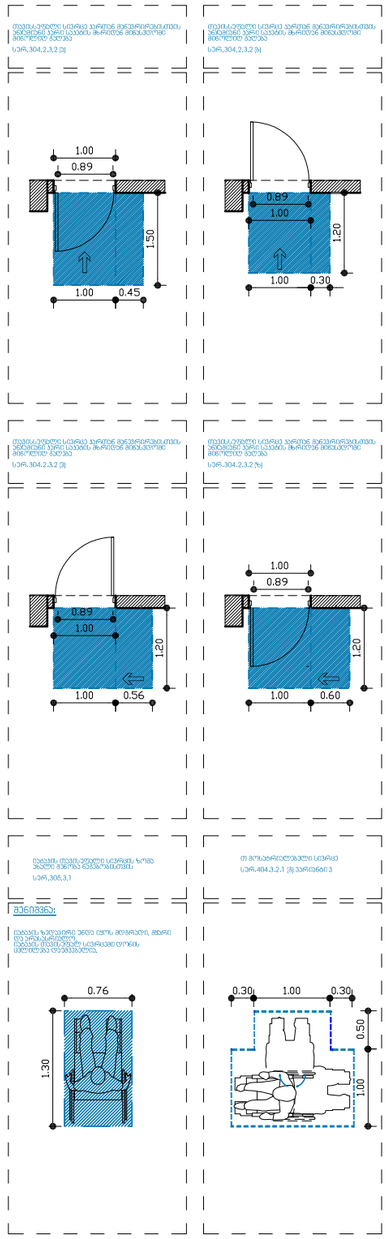


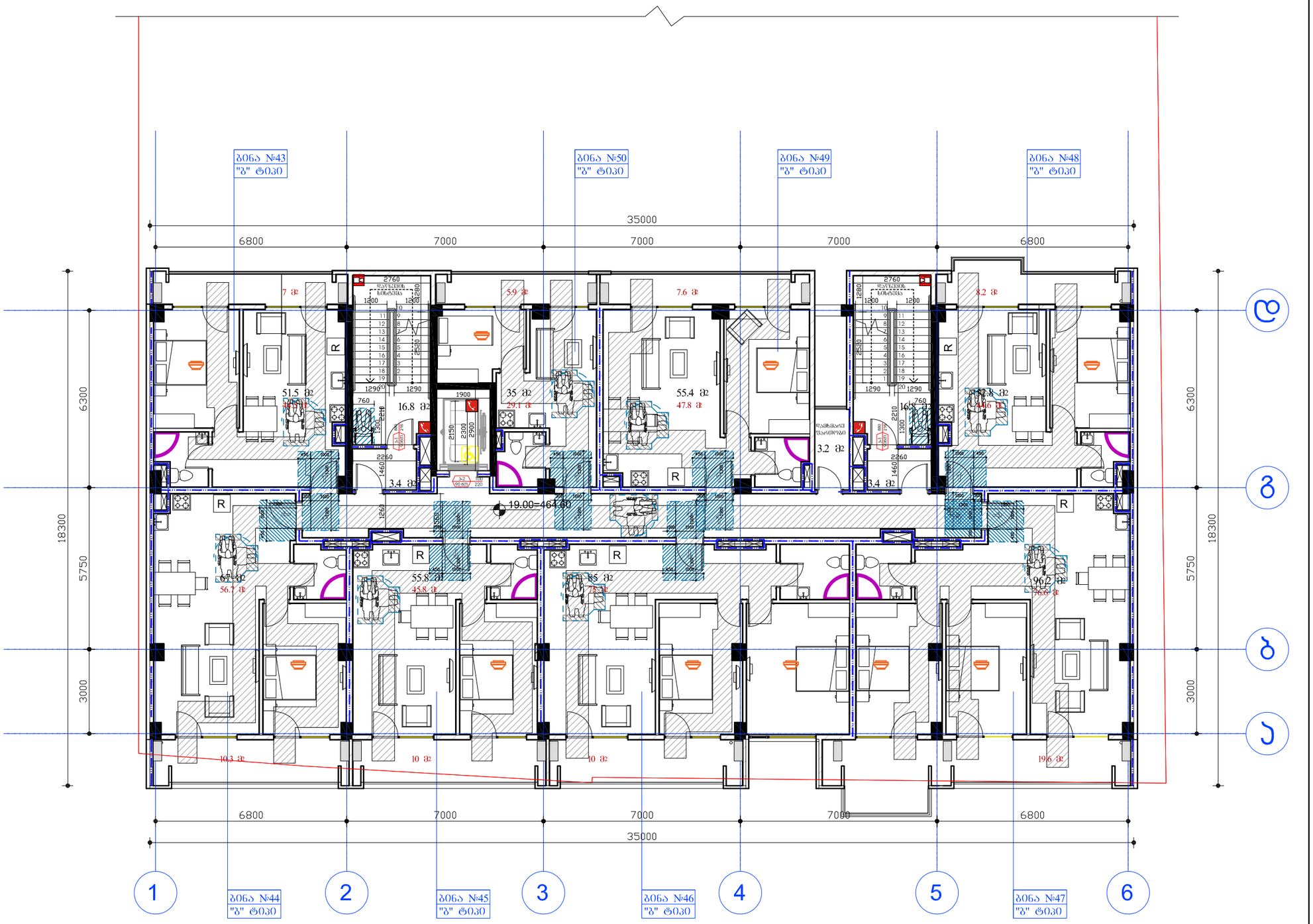
დამკვეთი:	შპს ეკო გრუპი	"მრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო გრუპი
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
		"A" ბლოკი 5 სართული	მ. 1:100	პს	A-25 25
არ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე		2021 წ.		A2



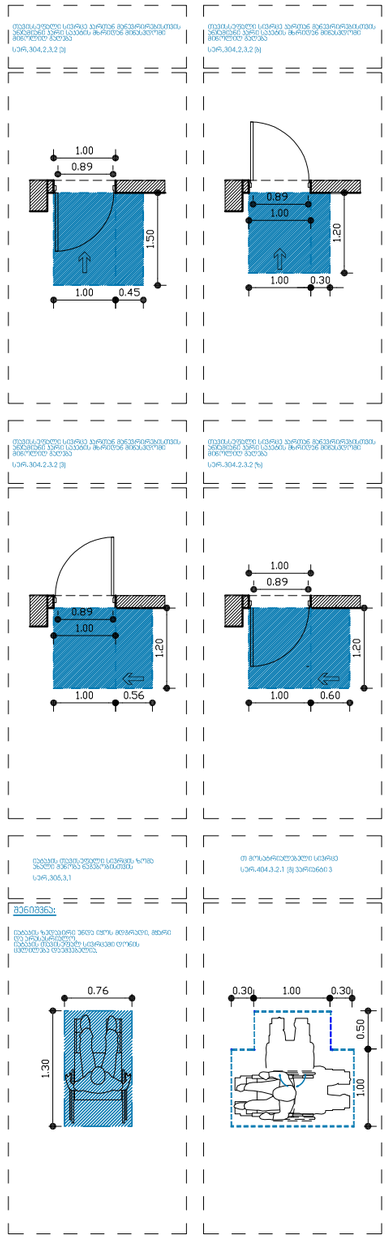


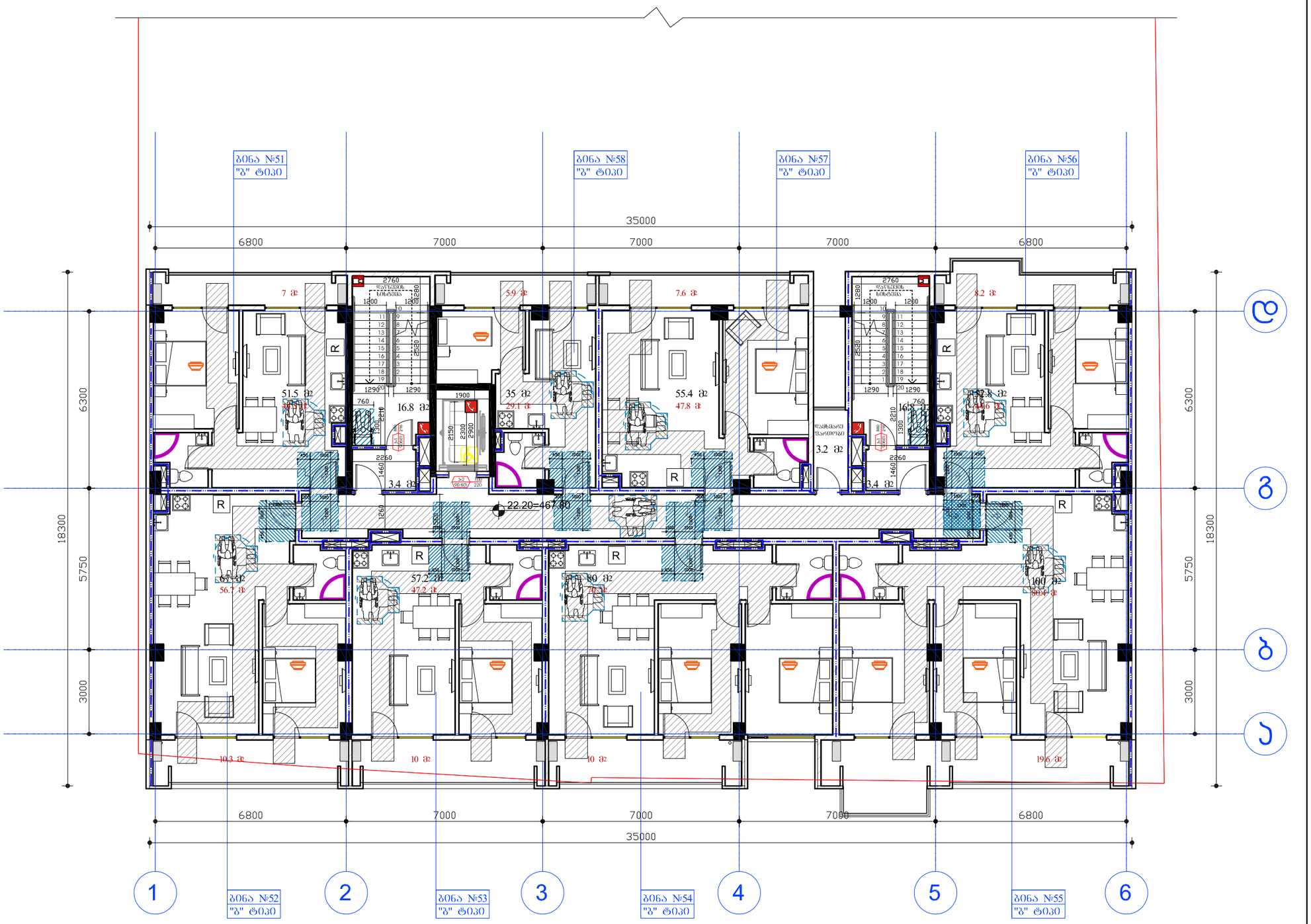
დამკვეთი:	შპს ეკო გრუპი	"შრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო გრუპი
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
		"A" ბლოკი 6 სართული	მ. 1:100	პს	A-25 25
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე		2021 წ.		A2



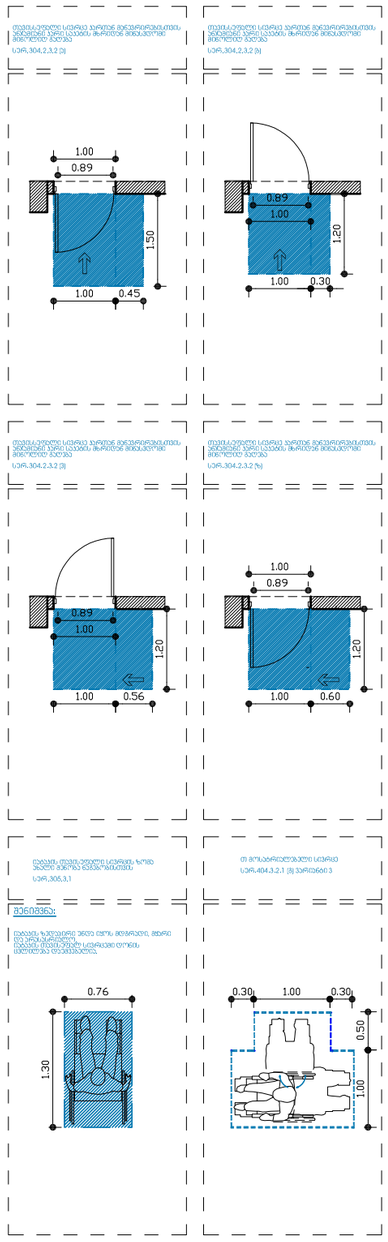


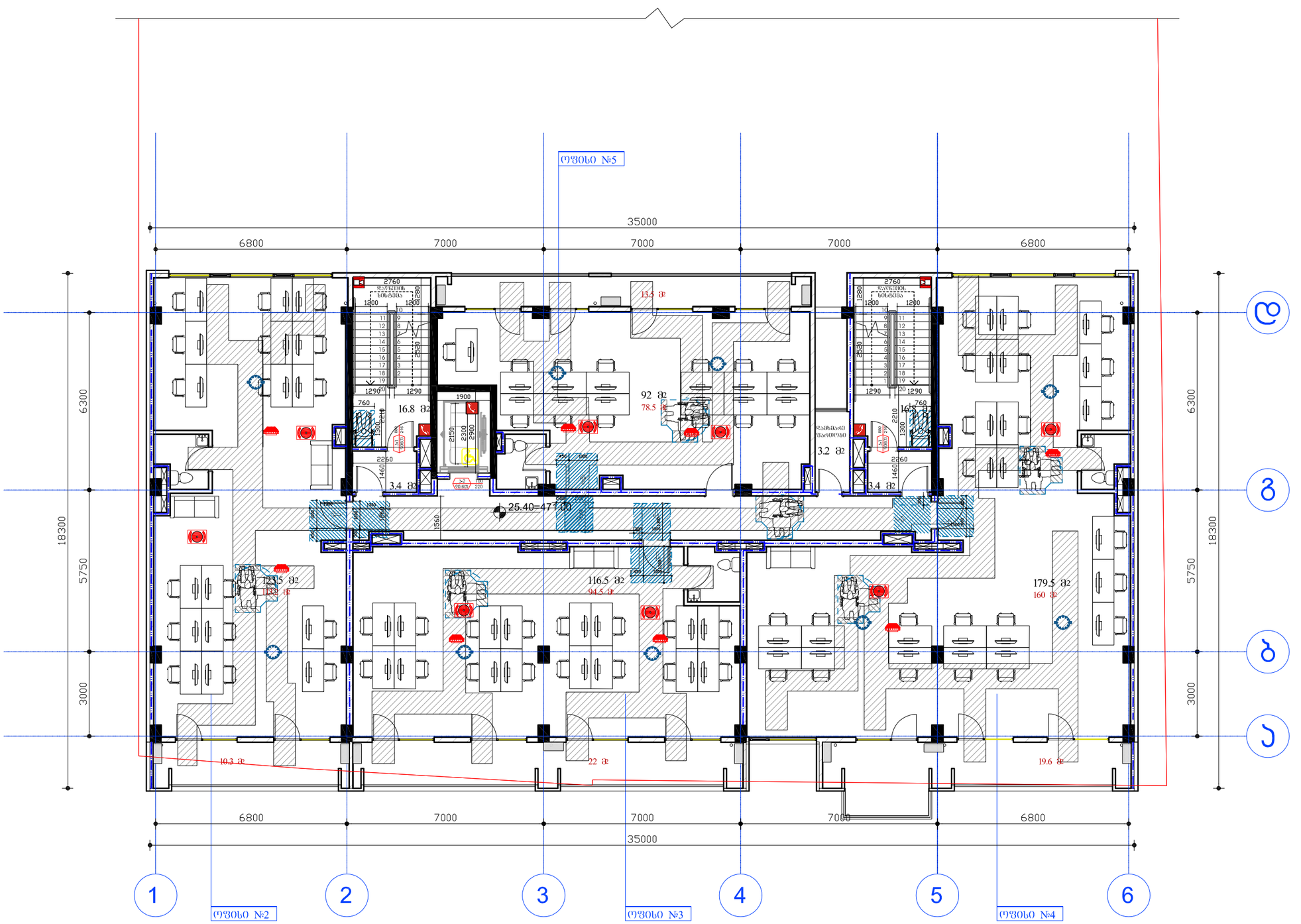
დამკვეთი:	შპს ეკო გრუპი	"შრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო გრუპი
დირექტორი	დავით გიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
		"A" ბლოკი 7 სართული	მ. 1:100	პს	A-25 25
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე		2021 წ.		A2



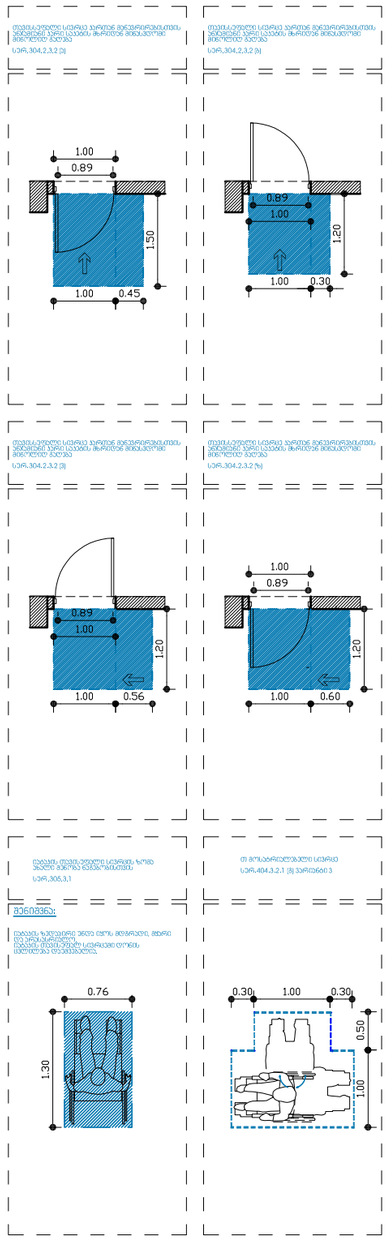


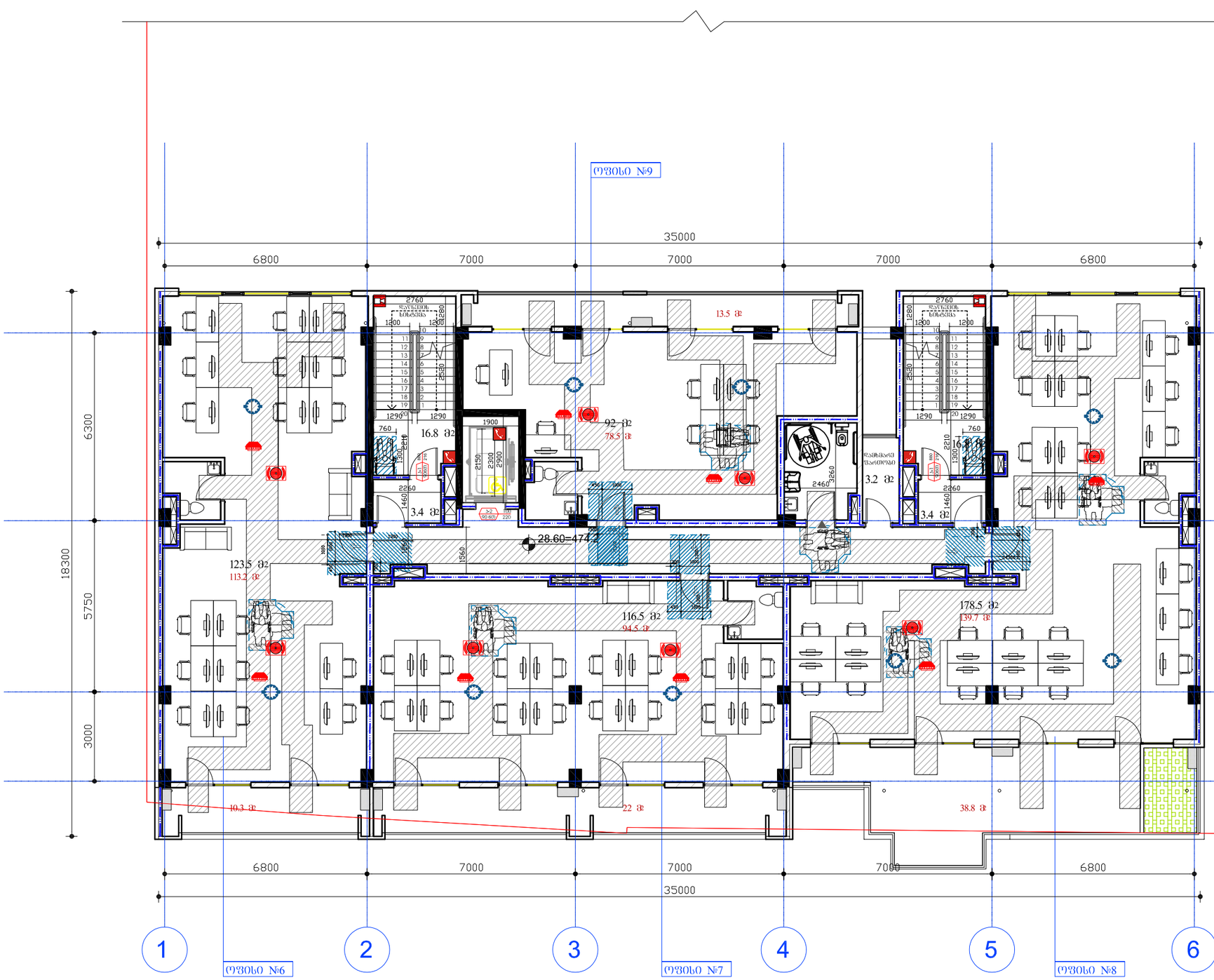
დამკვეთი:	შპს ეკო გრუპი	"შრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა: 2021	შპს ეკო გრუპი	
დირექტორი	დავით გიქინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	"A" ბლოკი 8 სართული	მ. 1:100	პს	A-25 25
			2021 წ.		A2



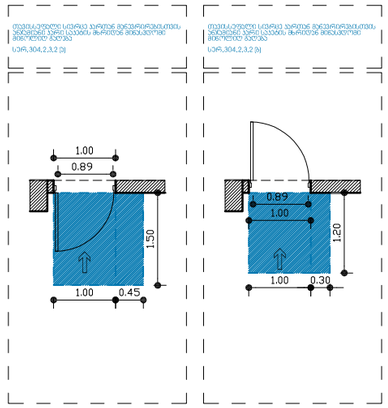


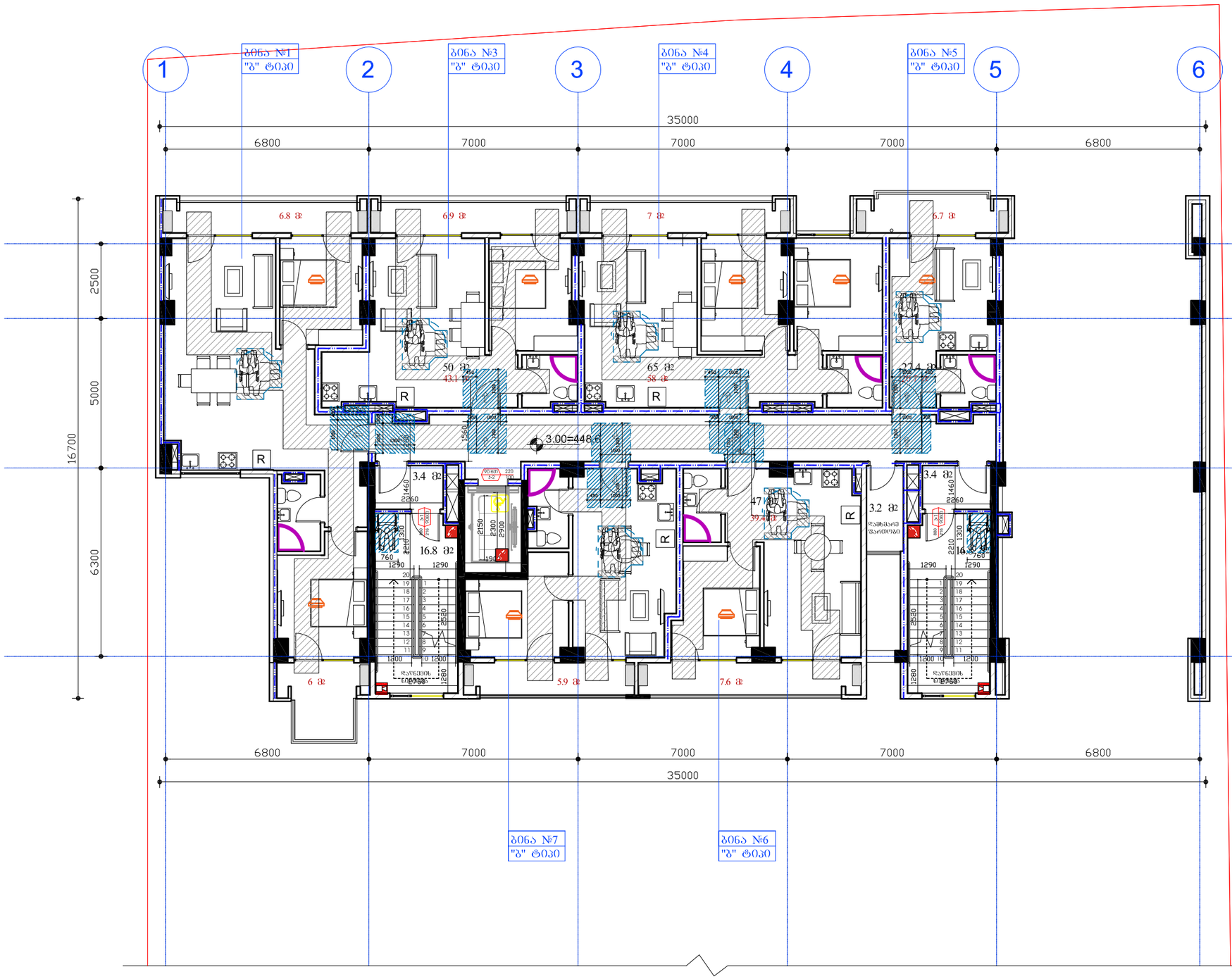
დამკვეთი:	შპს ეკო გრუპი	"შრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო გრუპი
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
		"A" ბლოკი	მ. 1:100	პს	A-25 25
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	9 სართული	2021 წ.		A2



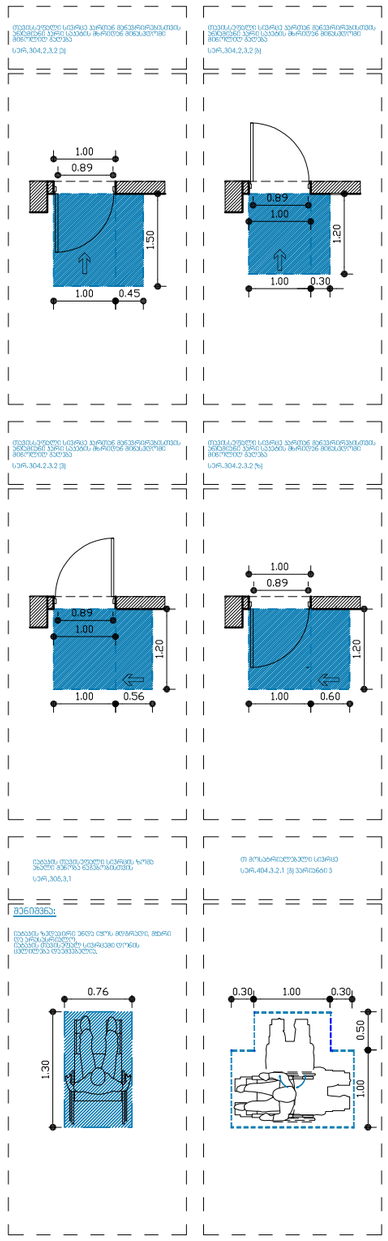


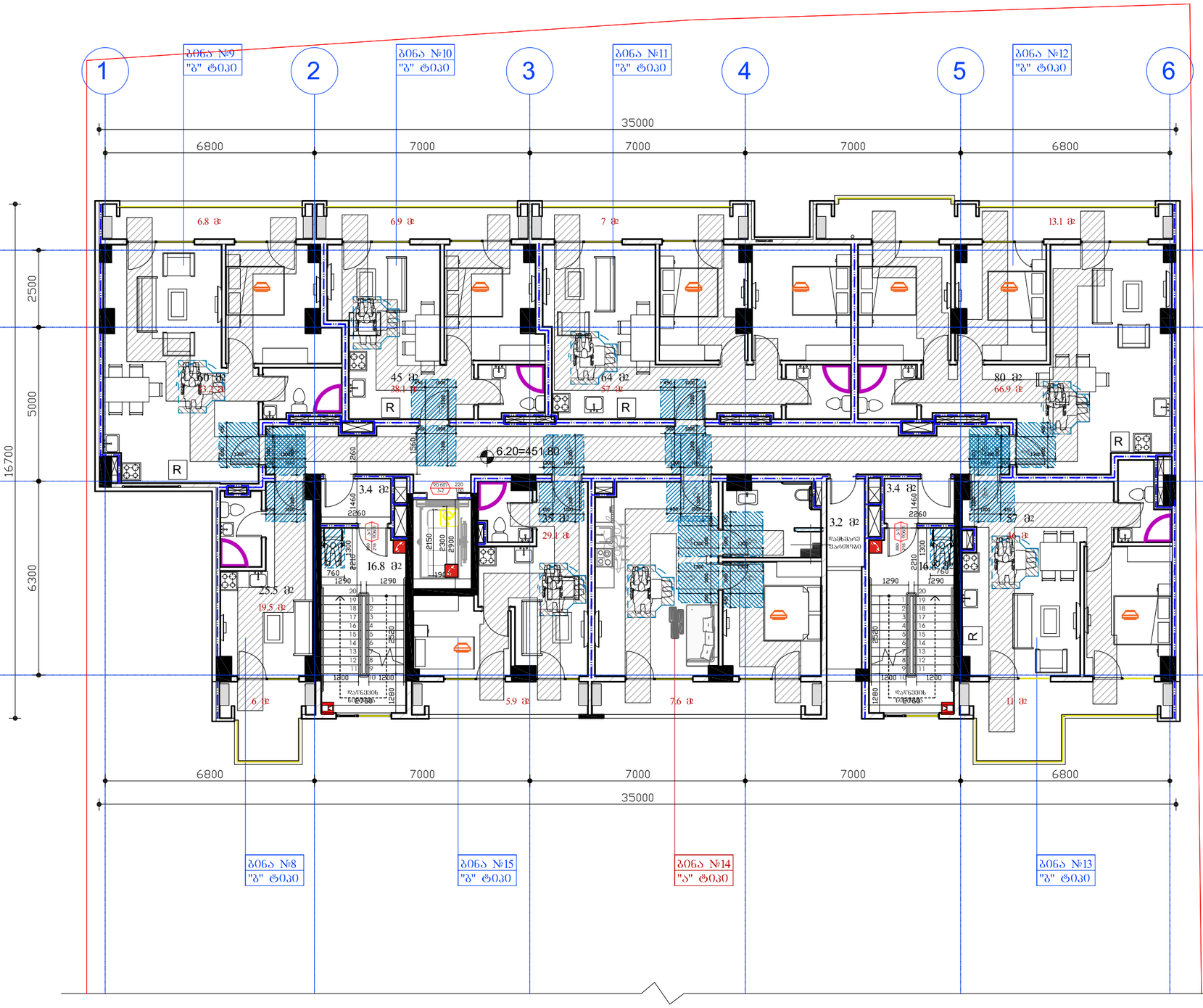
დამკვეთი:	შპს ეკო გრუპი	"შრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო გრუპი
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	"A" გლოკი 10 სართული	მ. 1:100	პს	A-25 25
			2021 წ.		A2





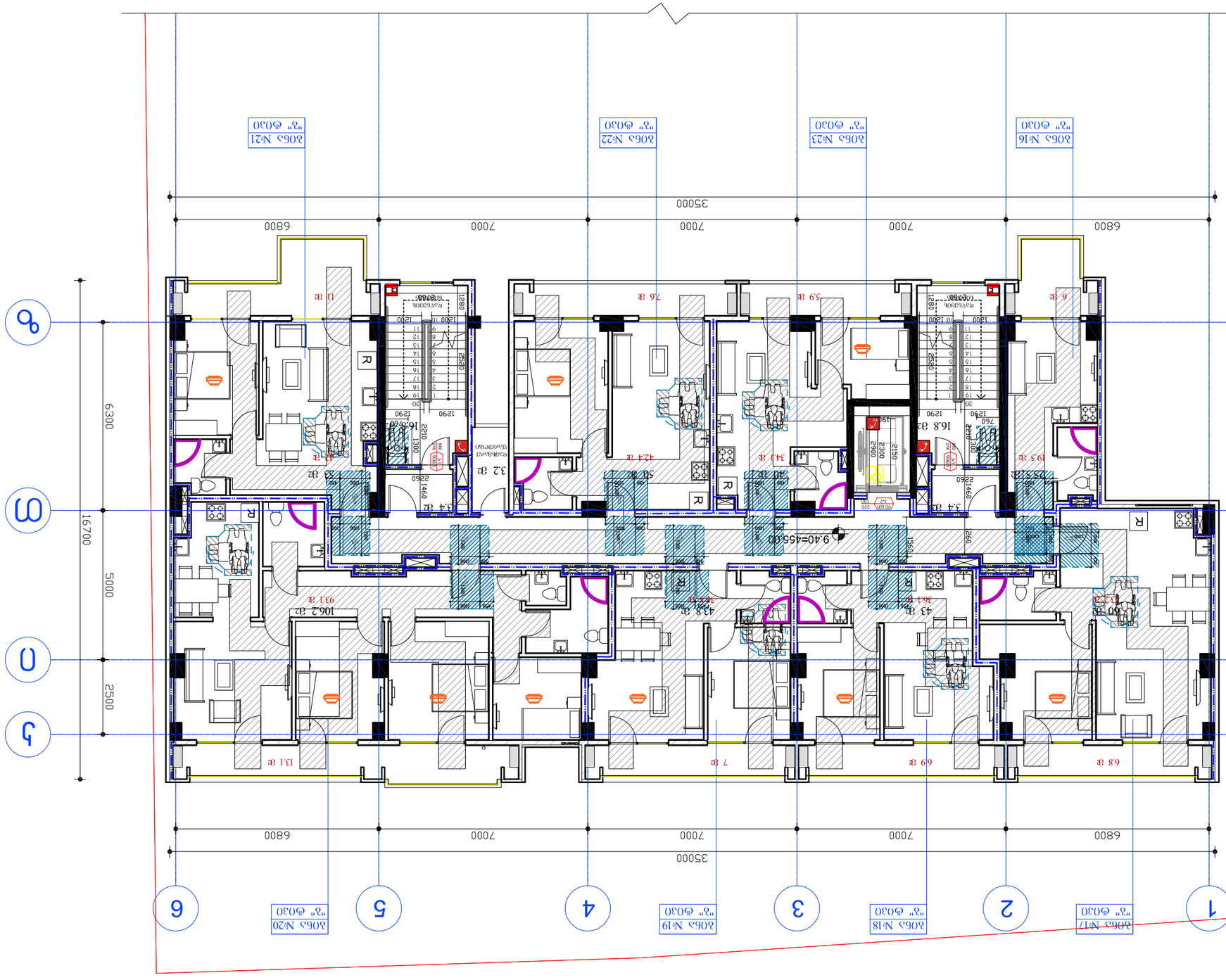
დამკვეთი:	შპს ეკო გრუპი	"მრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო გრუპი
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
		"B" ბლოკი 2 სართული	მ. 1:100	პს	A-25 25
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე		2021 წ.		A2



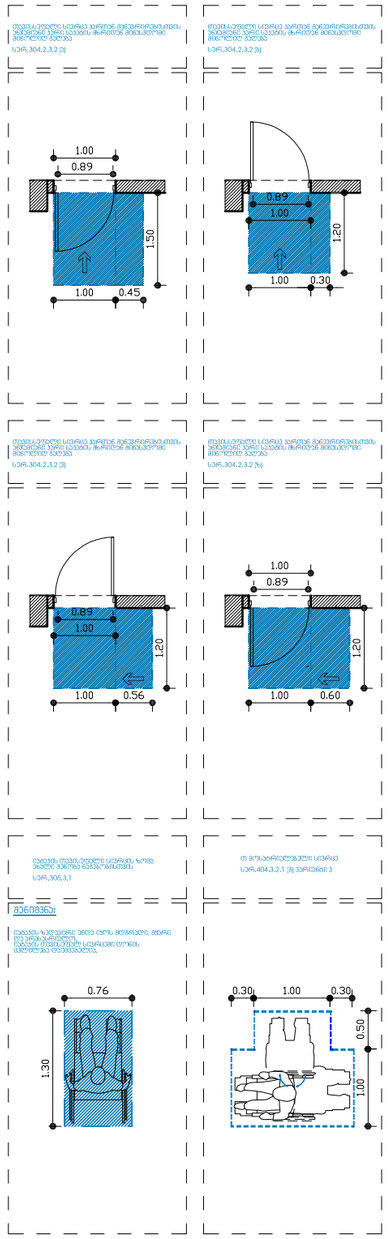


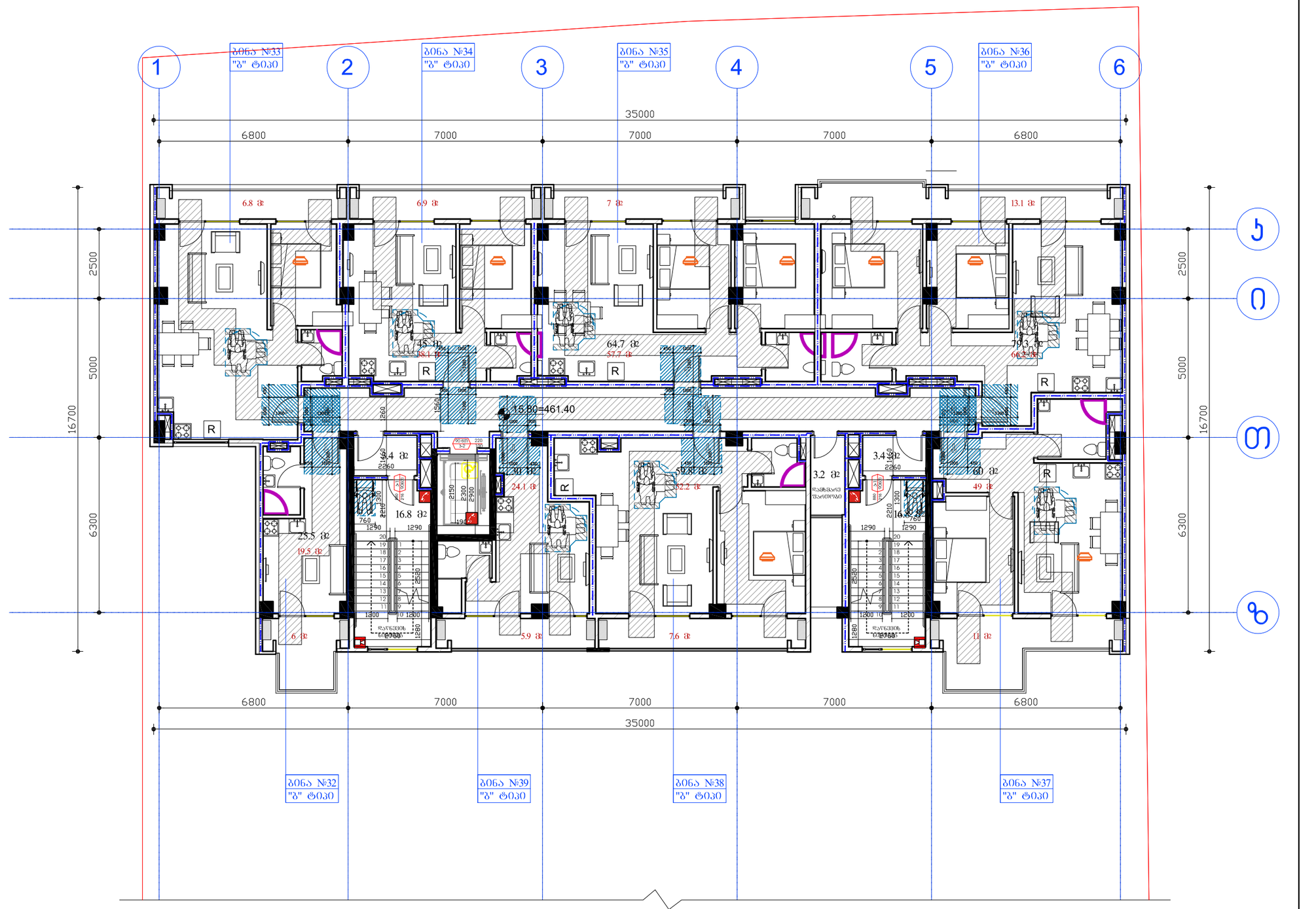
დამკვეთი:	შპს ეკო გრუპი	"შრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო გრუპი
დირექტორი	დავით გიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	"B" ბლოკი 3 სართული	მ. 1:100	პს	A-25 25
			2021 წ.		A2

ҚҰЖАТТЫҢ АТАУЫ:	"ТҰРҒЫНДЫҚ ҮЙЛЕРДІ ЖӘНЕ ОЛАРҒА ҚЫЗМЕТ КӨРСЕТУДІ ЖОБАЛАУ"	ҚҰЖАТТЫҢ:	2021
ЖОБАЛАУШЫ МЕКЕМЕ	ҚҰЖАТТЫ ДАЙЫНДАҒАН ТҰЛҒА	ЖОБА №:	ж.
ЖОБАЛАУШЫ МЕКЕМЕНІҢ ЖЕТЕКШІ ИНЖЕНЕРІ	"B" ӘСЕМХАН 4 ҚАБАТТЫ ТҰРҒЫНДЫҚ ҮЙ	8. 1:100	А-25 25
ӘЗІРЛЕГЕН		2021 ж.	A2



ջրամատակարարման և ջրահեռացման ներքին ցանցեր			
ջեռուցման և օդափոխության ներքին ցանցեր			
էլեկտրամատակարարման և լուսավորության ներքին ցանցեր			
թույլատրելի է միայն ՀՀ տարածքում			
Հեղինակային իրավունքի մասին նախազգուշացում՝ «Սույն նախագծային փաստաթղթերի ամբողջական կամ մասնակի պատճենահանումը, տարածումը, փոփոխումը և այլ օգտագործումը առանց հեղինակի գրավոր թույլտվության արգելվում է և հետապնդվում է օրենքով»			
Գլխ.Ճարտ.Ա.Հ.			
Գլխ.Ճարտ.Ա.Հ.			
Գլխ.Ճարտ.Ա.Հ.

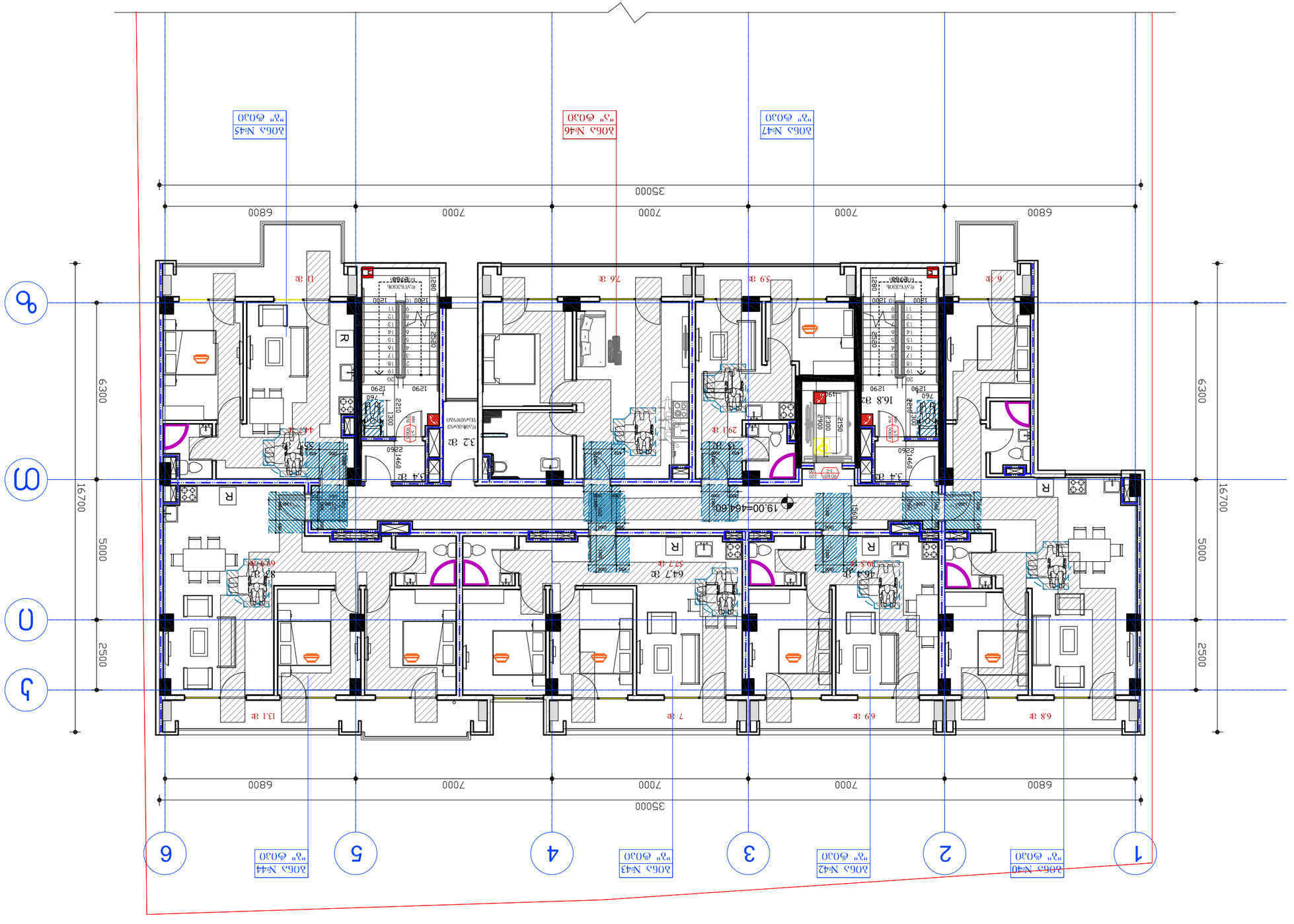


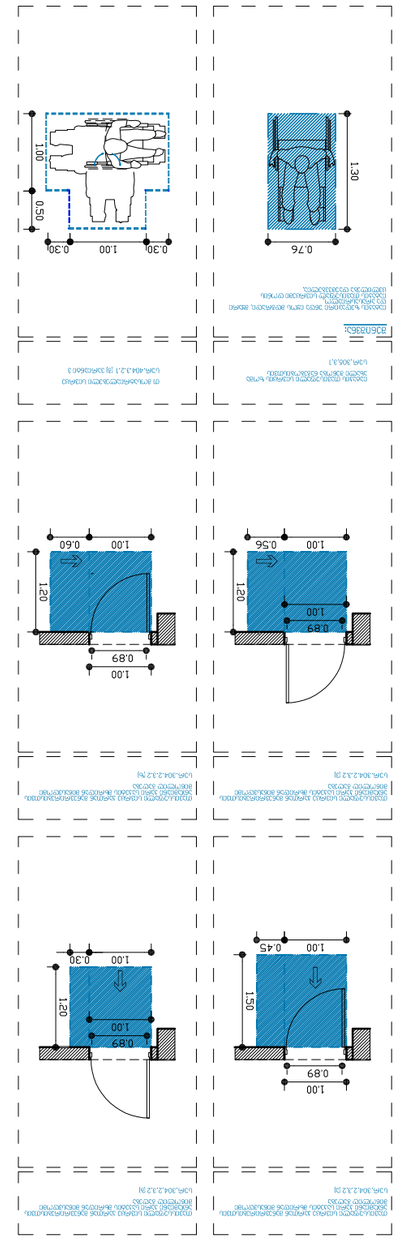


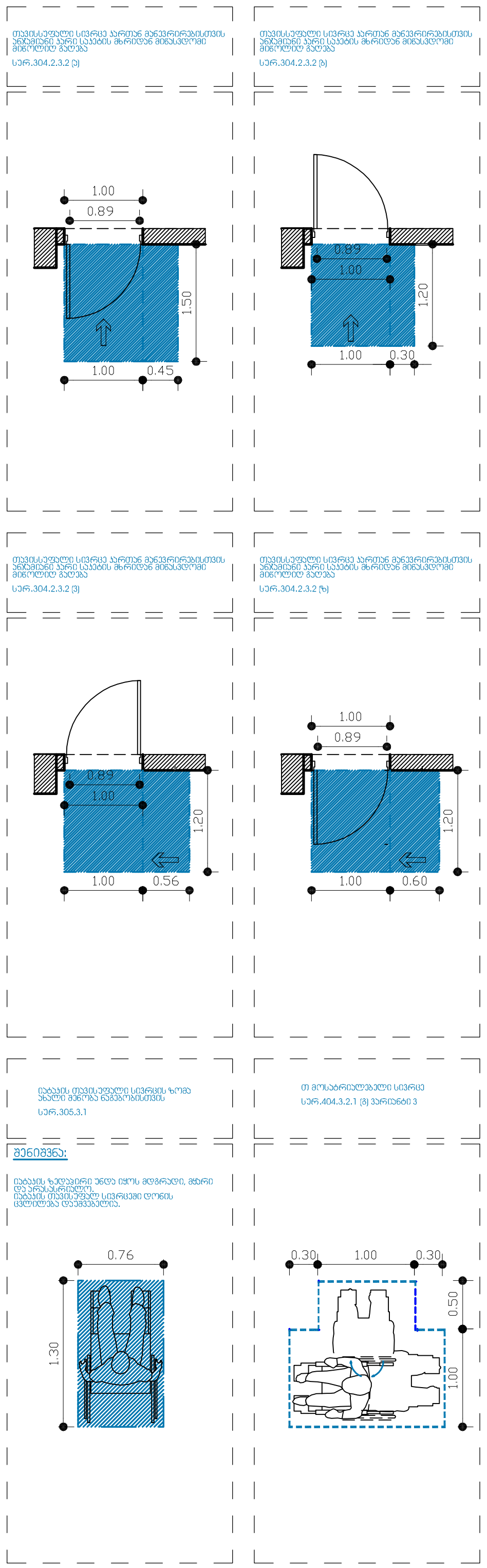
დამკვეთი:	შპს ეკო გრუპი	"შრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა: 2021	შპს ეკო გრუპი	
დირექტორი	დავით გიძინაშვილი	ფ. დასახელება	გ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
		"B" ბლოკი 6 სართული	გ. 1:100	პს	A-25 25
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე		2021 წ.		A2

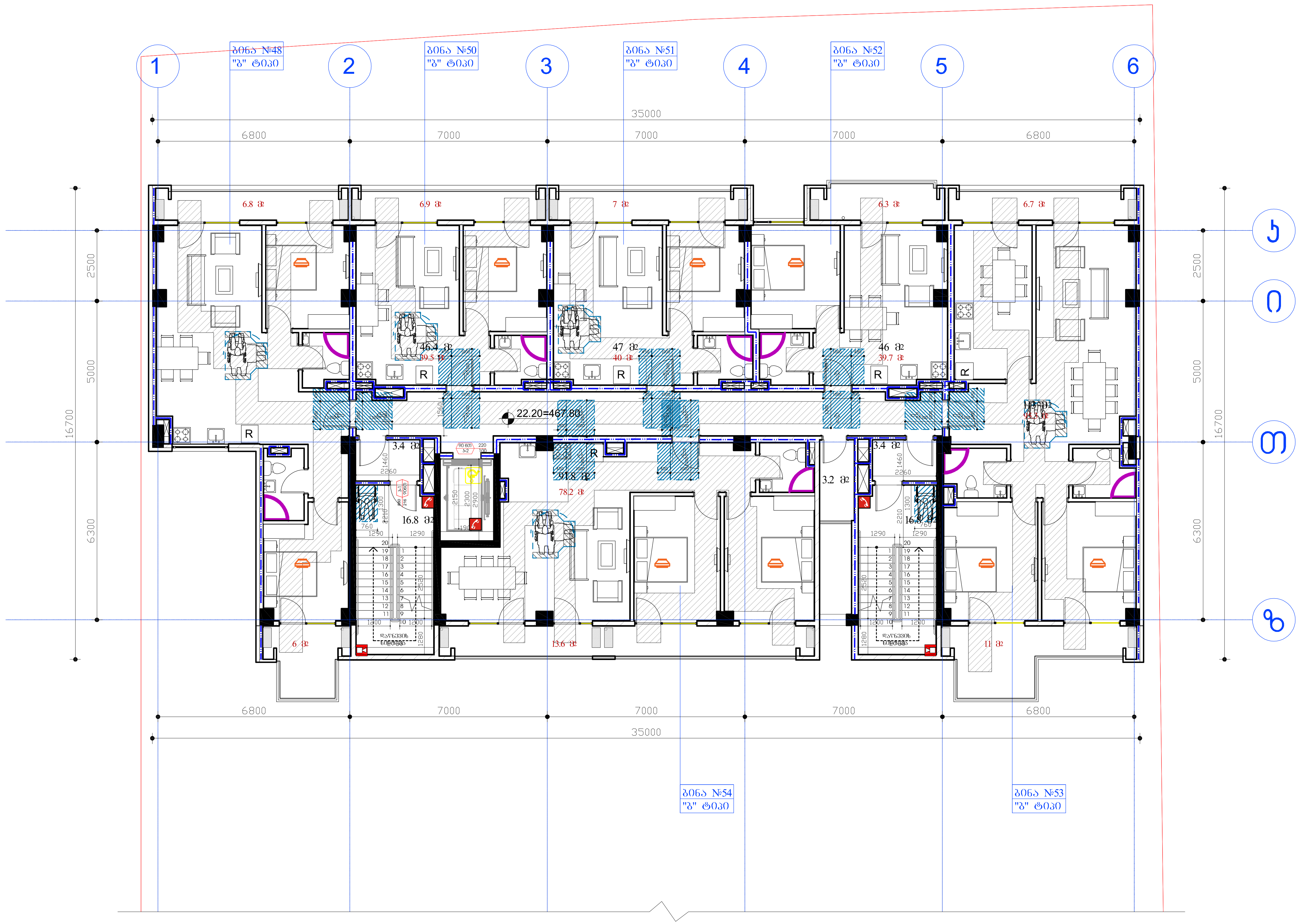
ՀԱՏԱԿԱԳԻՐ՝	ԲՆԱԿԱՆ ՏԱՆ ԲՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ	«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐԴԱՆԱՆՑ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՐՄԱՎԻՐ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐԴԱՆԱՆՑ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 3 ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԿԱՆ ՏԱՆ ԲՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ» ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐԴԱՆԱՆՑ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 3 ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԿԱՆ ՏԱՆ ԲՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ	ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՄԱՎԻՐ ՔԱՂԱՔ, ՎԱՐԴԱՆԱՆՑ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 3 ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԿԱՆ ՏԱՆ ԲՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ
ԳՈՒՄԱՐԱՅՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ	ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՄԱՎԻՐ ՔԱՂԱՔ, ՎԱՐԴԱՆԱՆՑ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 3 ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԿԱՆ ՏԱՆ ԲՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ		
ՀԵՂԻՆԱԿԱՀԱՅ	ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՄԱՎԻՐ ՔԱՂԱՔ, ՎԱՐԴԱՆԱՆՑ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 3 ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԿԱՆ ՏԱՆ ԲՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ		
ԱՃ.ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ	ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՄԱՎԻՐ ՔԱՂԱՔ, ՎԱՐԴԱՆԱՆՑ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 3 ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԿԱՆ ՏԱՆ ԲՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ		

ԿԱՏԱՐՈՂ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	"ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՐԴԱՆԱՆՑ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 3 ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԿԱՆ ՏԱՆ ԲՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ" ԱՇՀ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՄԱՐՄՆԻ ՀԱՍՑԵՈՒՄ	ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԺԱՄԿԵՏ՝	2021
ԳՈՐԾԱԴԵՄ	ԵՎՐԱՅԻՆ ՀՈՒՆԱՍՏԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔՆԵՐԻ ԳՐԱՍԵՆՅԱԿԻ ՀԱՄԱՐ	8-ՈՐ	ԼԵՆՍԵՐՆԱՅԻՆ
ՀԱՏԱԿ	ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿ	1:100	Ա-25 25
ՄԱՍՇՏԱԲԱՅԻՆ ՊԼԱՆ		2021 թ.	A2





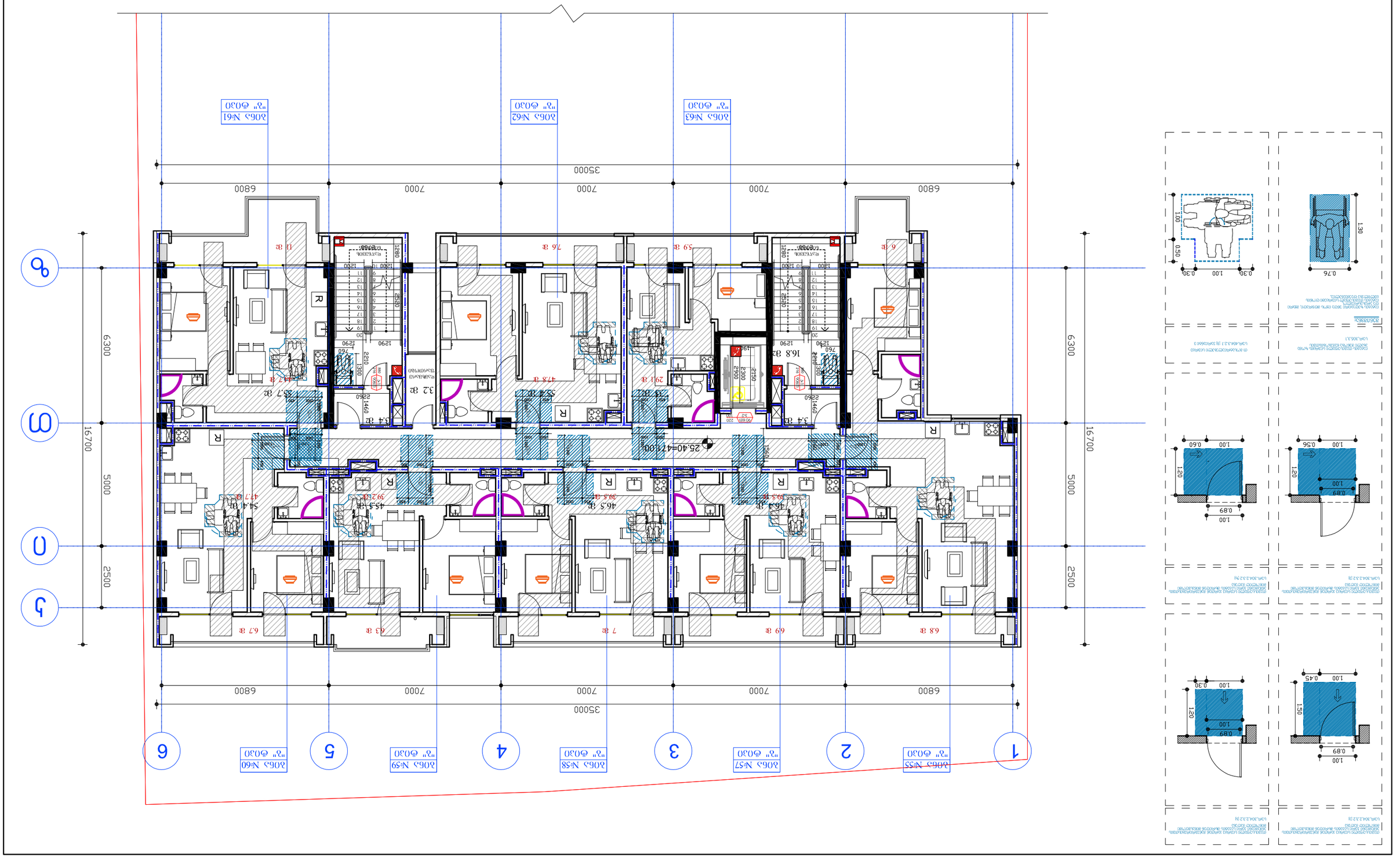




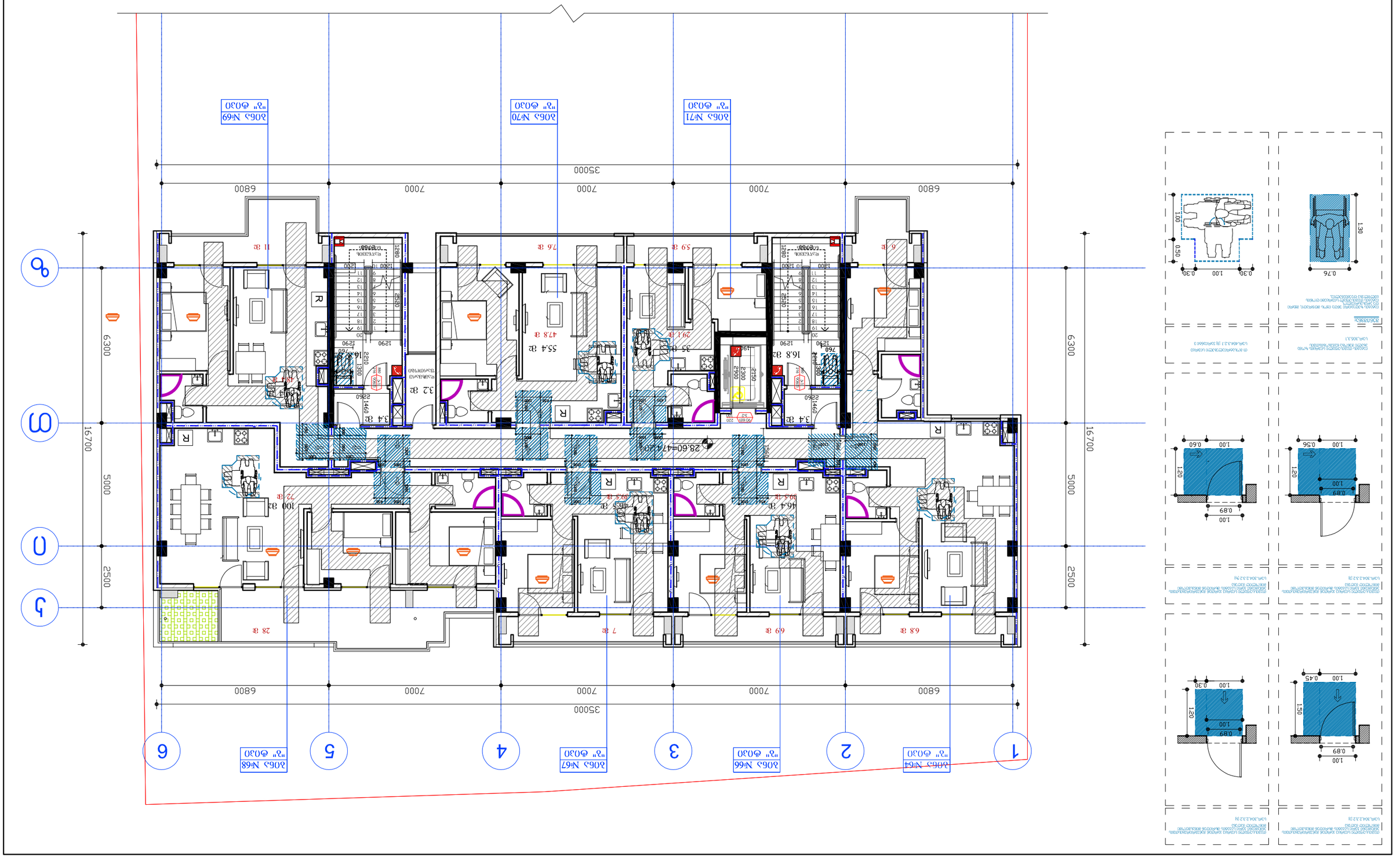
დამკვეთი:	შპს ეკო გრუპი	"მრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო გრუპი	
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. №	რაოდ
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	"B" ბლოკი 8 სართული	მ. 1:100	პს	A-25	25
			2021 წ.		A2	

ملاحظات:	تأمين حريق لكل شقة	"تعليمات خاصة بالتركيب والتشغيل والصيانة"	
تصميم معماري	واجهات شمالية وجنوبية	"B" تصميم معماري	
مخطط توزيع الأثاث والأبعاد		٩ تصاميم معمارية	

رقم الرسم:	2021	مقياس الرسم:	1:100
مقياس:	1:50	رقم:	A-25 25
تاريخ الرسم			A2

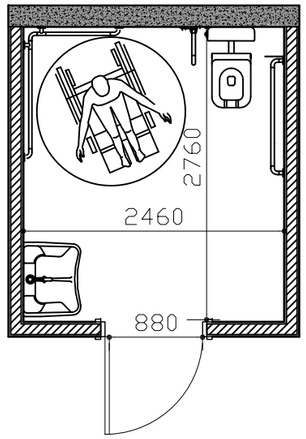


ҚАЗАҚСТАН:	ҮЙЛІ ЖАЙ ҚҰРЫЛЫСЫ	"ТҰРҒЫНДЫҚ ҮЙЛЕРДІ ЖОБАЛАУ ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫСЫ"	
ҚОҒАМДЫҚ ҒИМАРАТ	ҚАЗАНДЫ ҒАЛАЛЫҚ ТҰРҒЫН ҮЙЛЕР КЕШЕНІ	9. ҚАЛАЛЫҚ ТҰРАҚ	
АҚ.ЗДФМҒИ	ӘЛЕУМЕТТІК ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ	"ВВ" ӘЛЕУМЕТТІК ТҰРҒЫН ҮЙ ЫҚШАМДАНДЫРЫЛҒАН ЖОБАСЫ	
		ҚҰРЫЛЫС: 2021 ж.	ЖОБА: 1:100
ЖОБА ЖЕТЕКШІСІ	ҚҰЖЖАТ	ЛИСТ	ЛИСТТЕР
ҚҰЖЖАТ ЖЕТЕКШІСІ		A-25	25
		A2	

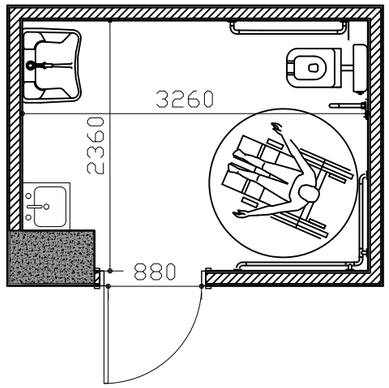


შშმპ სველი წერტილები
(ნიშნულების მიხედვით)

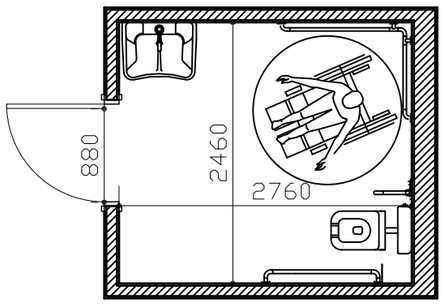
-7.50



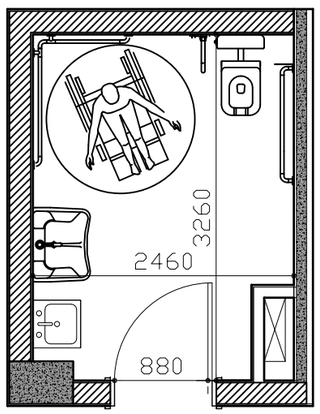
0.00



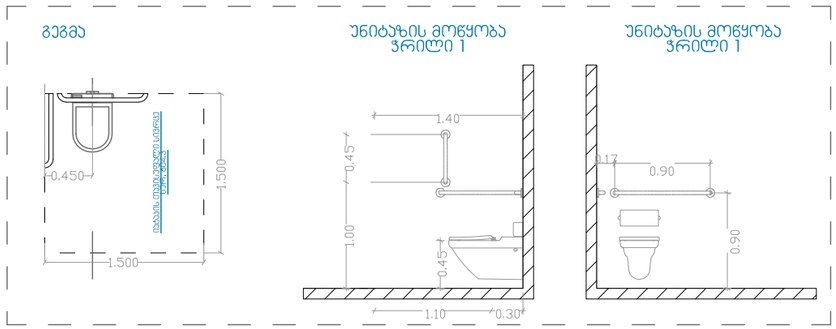
-3.60



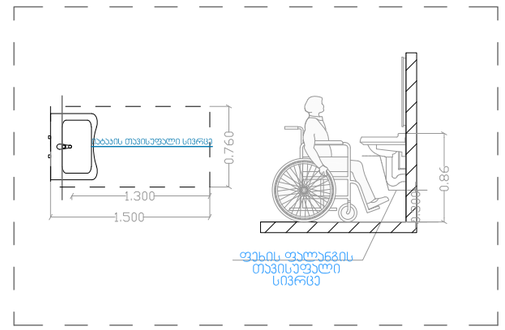
+28.60

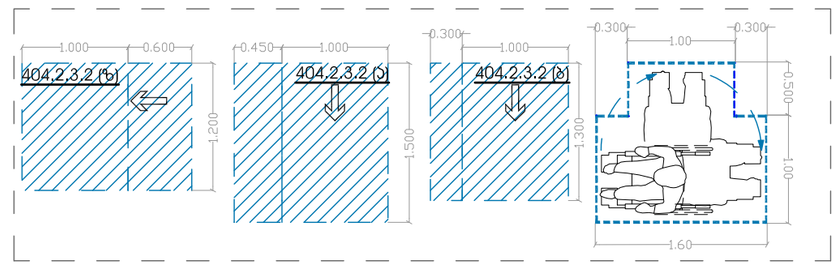


უნიტაზის განთავსება



ხელსაბანის განთავსება



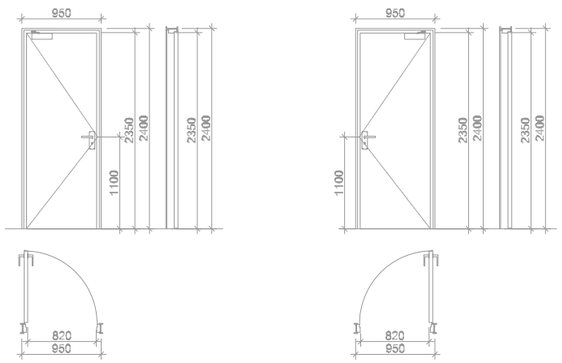


დამკვეთი:	შპს ეკო გრუპი	"შრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო გრუპი
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	შშმპ სველი წერტილები	მ. 1:25	პს	A-25 25
			2021 წ.		A2

"A" ბლოკი

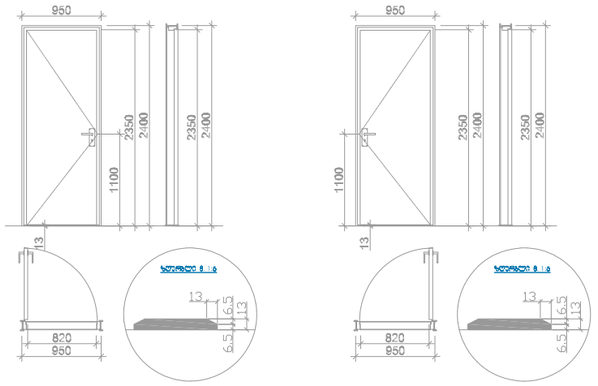
ტ-1

კარი ზღურბლის გარეშე მიმახურავით



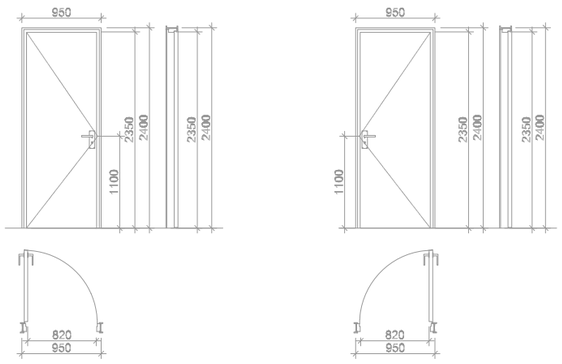
ტ-2

კარი ზღურბლით მიმახურავის გარეშე

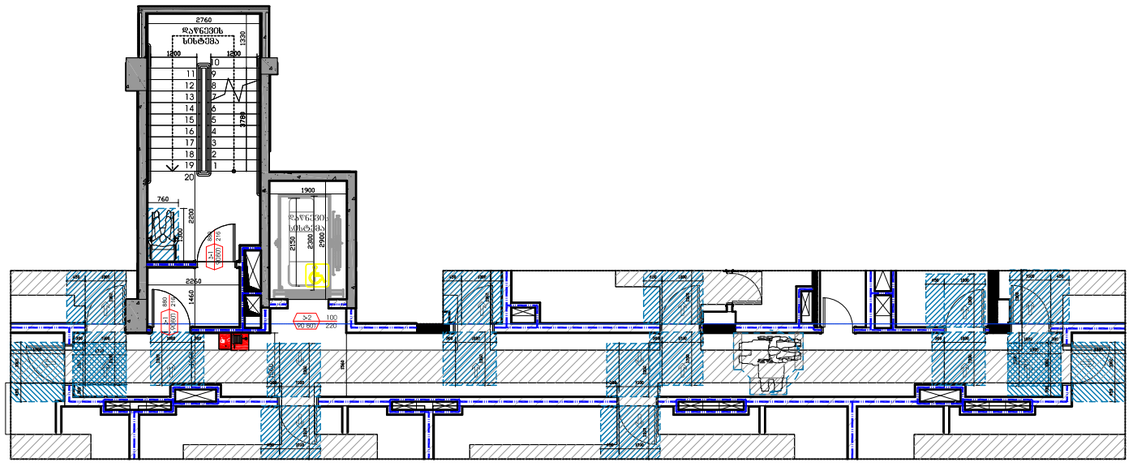


ტ-3

კარი ზღურბლის და მიმახურავის გარეშე



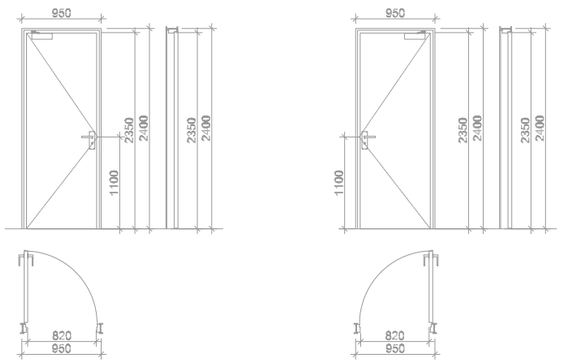
დერეფნის კვანძი


2760
დაწევის სიმაღლე
1200
1200
1350
1900
760
2155
2260
2360
2250
1440
2700
2100
2100
2100

"B" ბლოკი

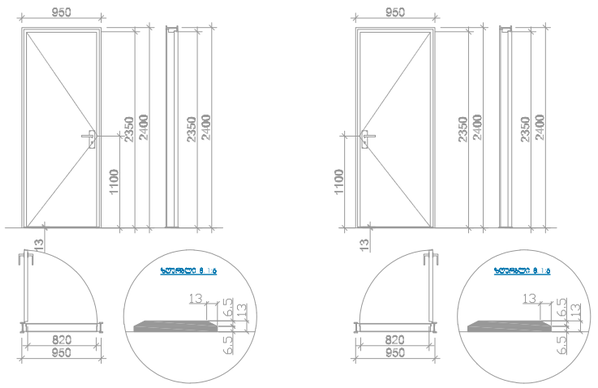
ტ-1

კარი ზღურბლის გარეშე მიმხურავით



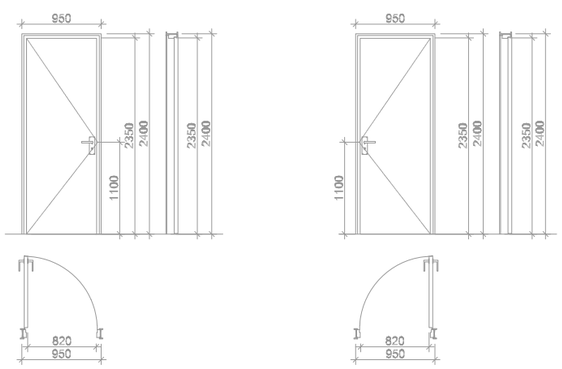
ტ-2

კარი ზღურბლით მიმხურავის გარეშე

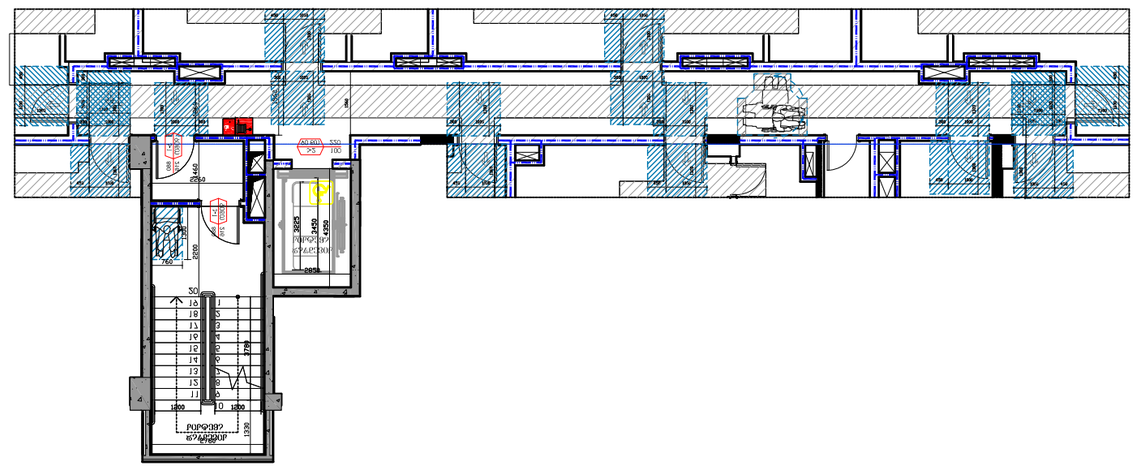


ტ-3

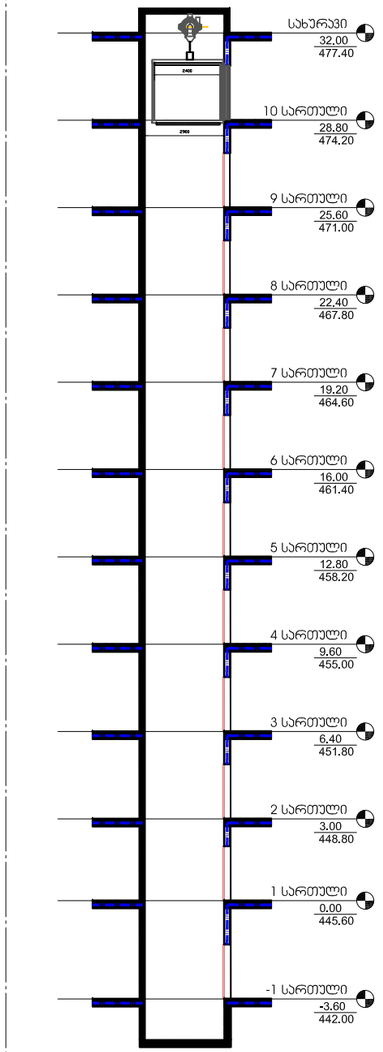
კარი ზღურბლის და მიმხურავის გარეშე



დერეფნის ჯვანძი



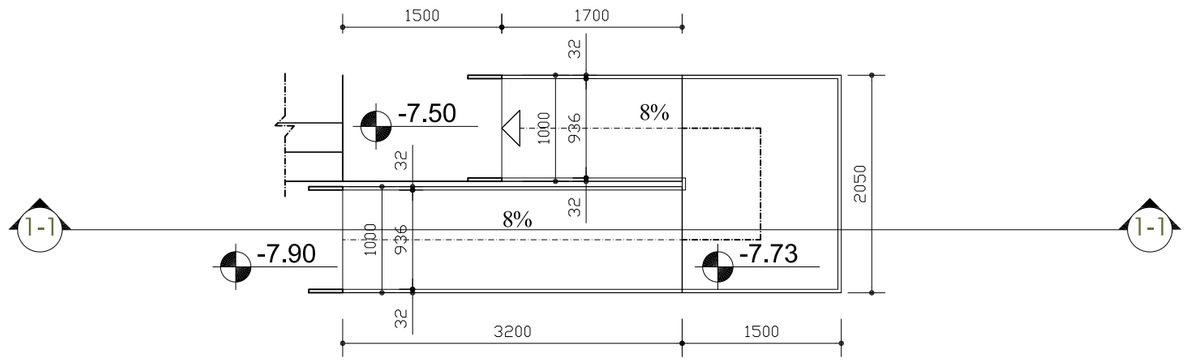
ლიფტის შახტის ჭრილი



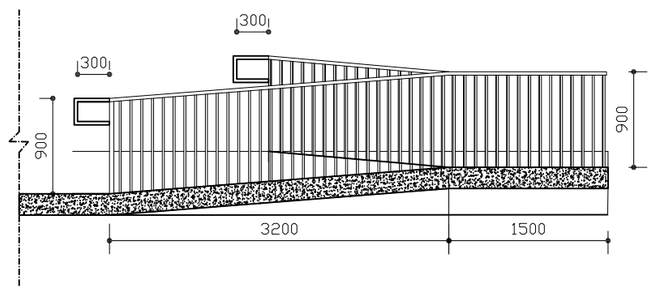
დამკვეთი:	შპს ეკო გრუპი	"შრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო გრუპი
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
არ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	დეტალები	მ. 1:200	პს	A-25 25
			2021 წ.		A3

შშმპ პანდუსის დეტალი

გეგმა



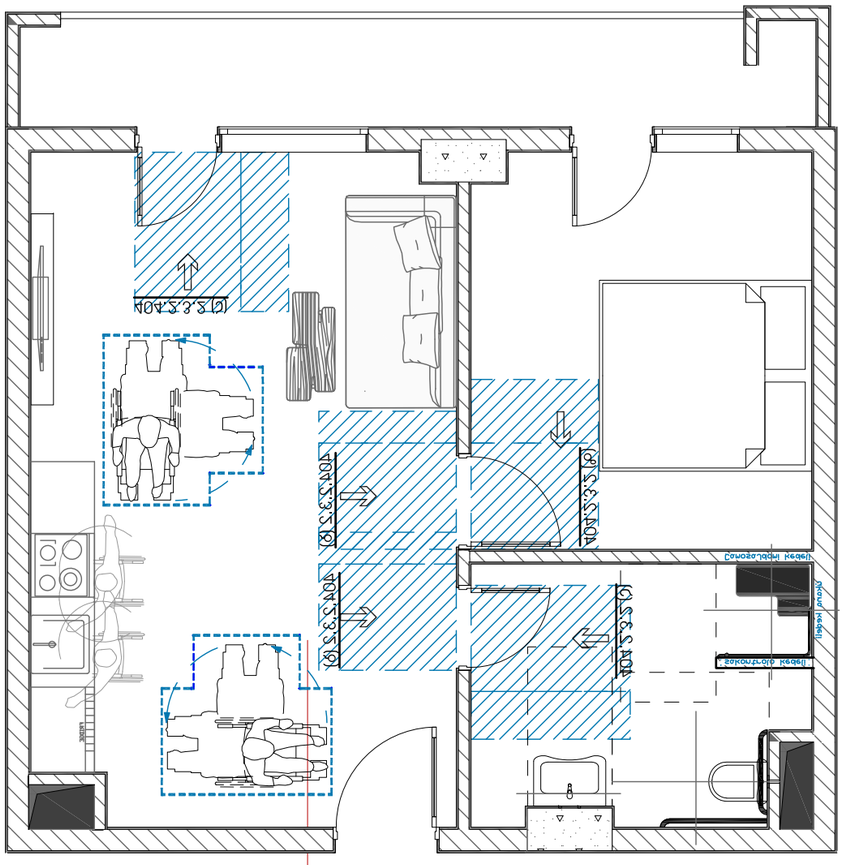
ჭრილი 1-1



დამკვეთი:	შპს ეკო გრუპი	"შრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო გრუპი
დირექტორი	დავით გიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	შშმპ პანდუსის დეტალი	მ. 1:25	პს	A-25 25
			2021 წ.		A2

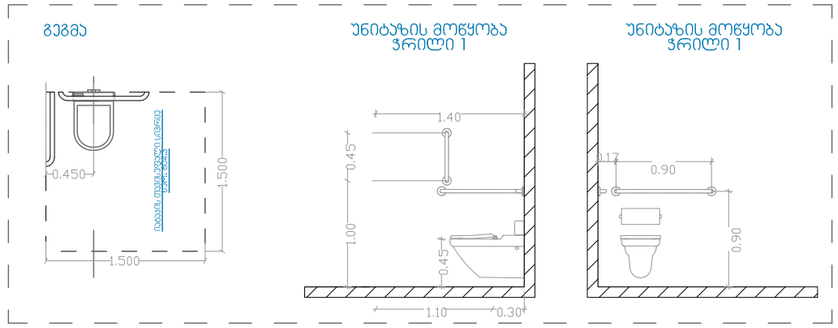
"A" ბლოკი

A- ტიპის ბინა

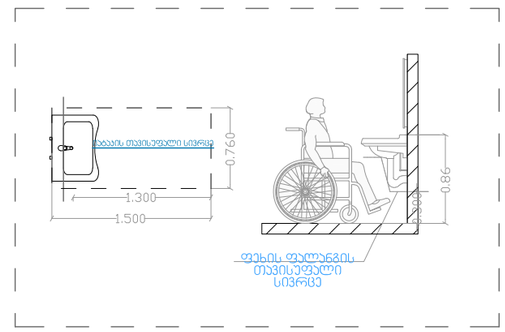


ბინა №16
"ა" ტიპი

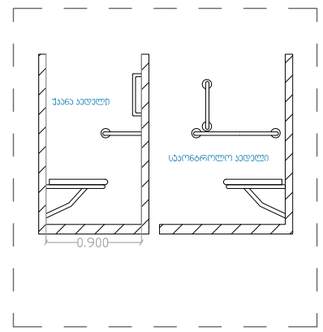
უნიტაზის განთავსება

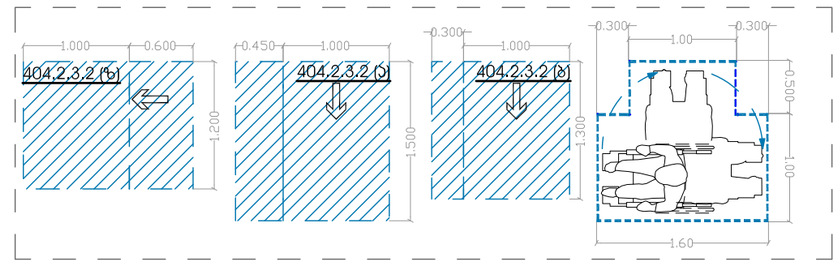


ხელსაბანის განთავსება



აბაზანის განთავსება

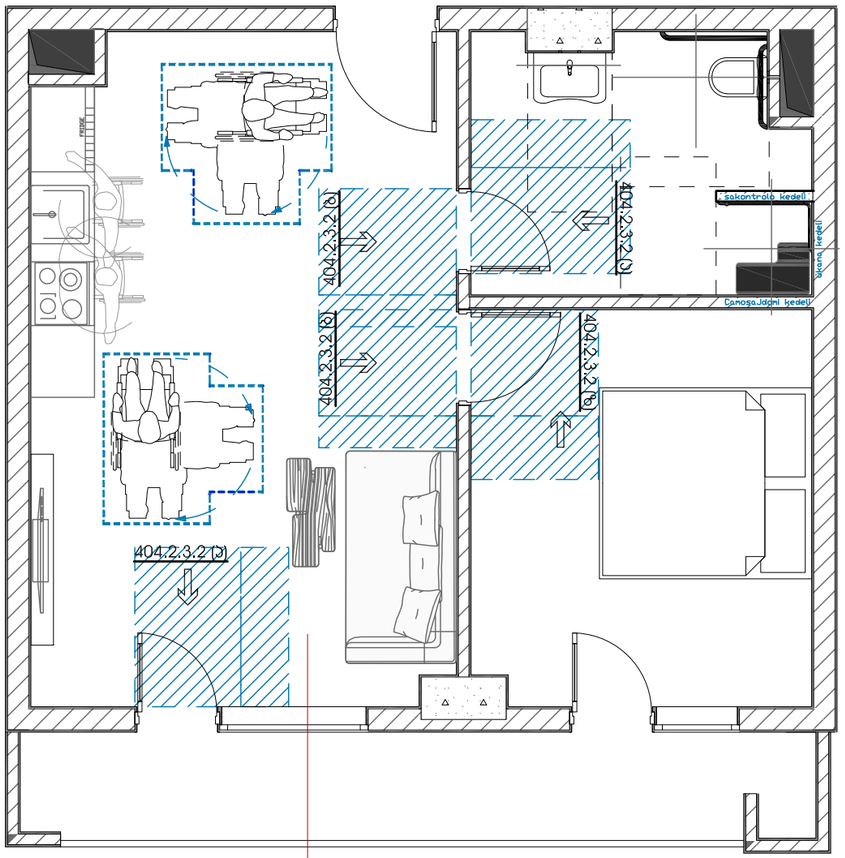




დამკვეთი:	შპს ეკო გრუპი	"შრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო გრუპი
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	"ა" ტიპის ბინა	მ. 1:25	ას	A-25 25
			2021 წ.		A2

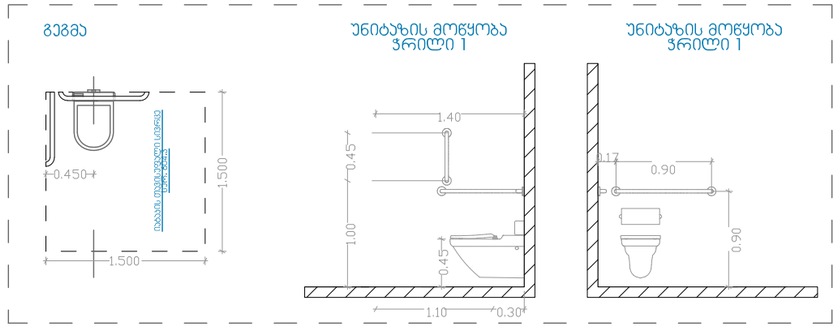
"B" ბლოკი

A- ტიპის ბინა

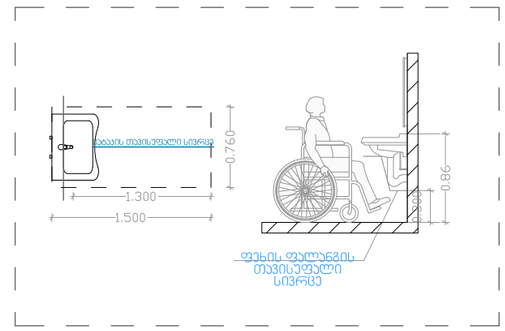


ბინა №14,46
"ა" ტიპი

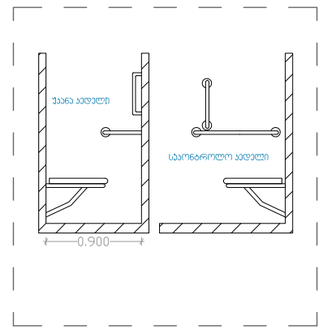
უნიტაზის განთავსება

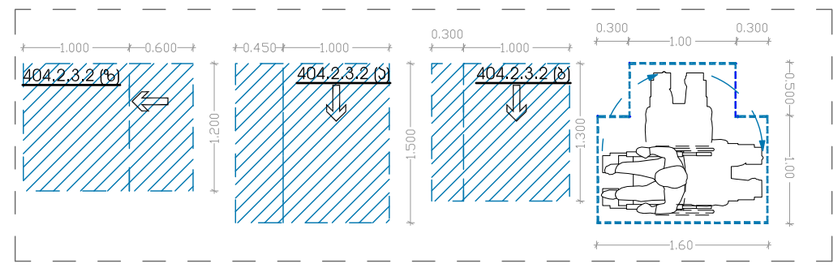


ხელსაბანის განთავსება



აბაზანის განთავსება

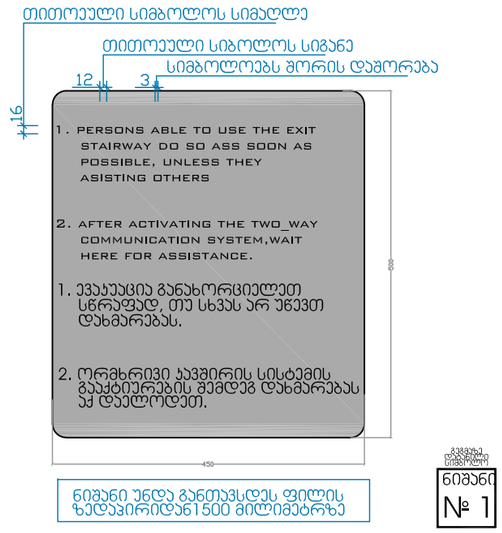




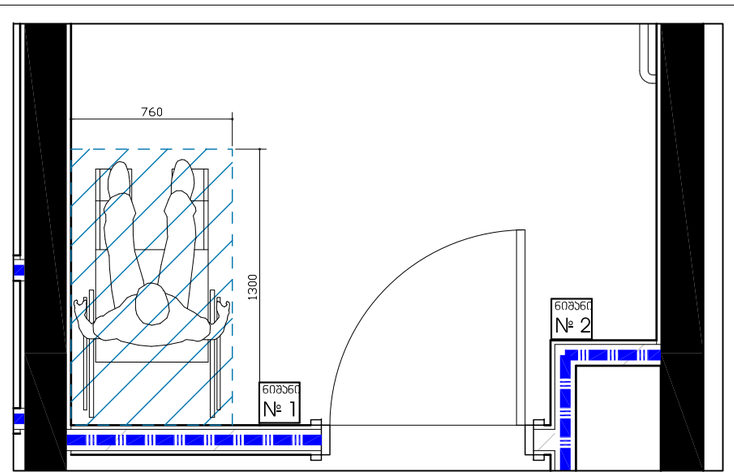
დამკვეთი:	შპს ეკო გრუპი	"მრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო გრუპი
დირექტორი	დავით გიძინაშვილი	ფ. დასახელება	მ-ბი	სტადია	ფ. № რაოდ
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	"ა" ტიპის ბინა	მ. 1:25	პს	A-25 25
			2021 წ.		A2

ნიშანი №1

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან

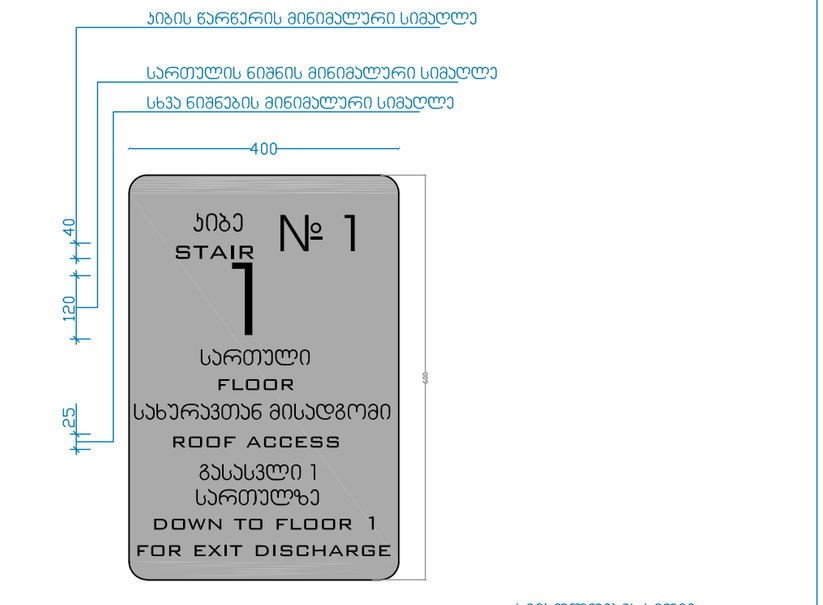


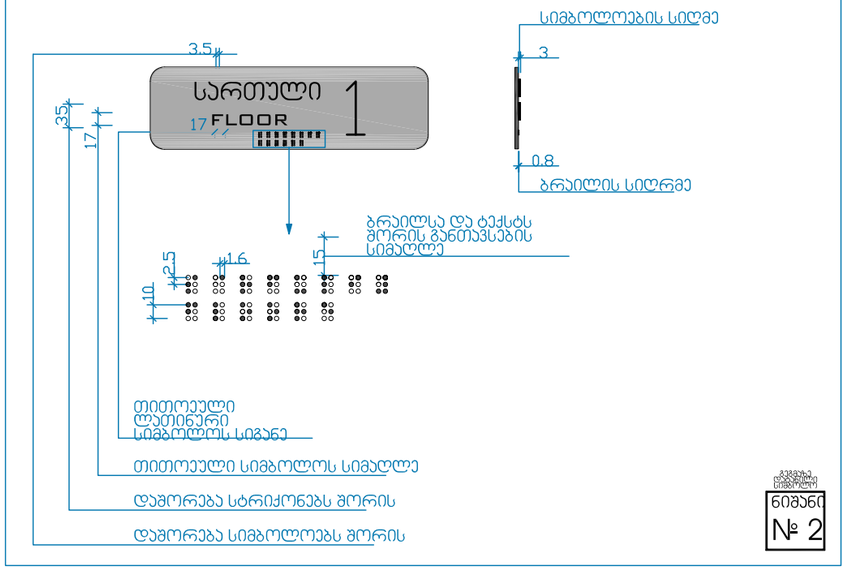
ნიშანი უნდა განთავსდეს ფილის ზედაპირიდან 1500 მილიმეტრზე



ნიშანი №2

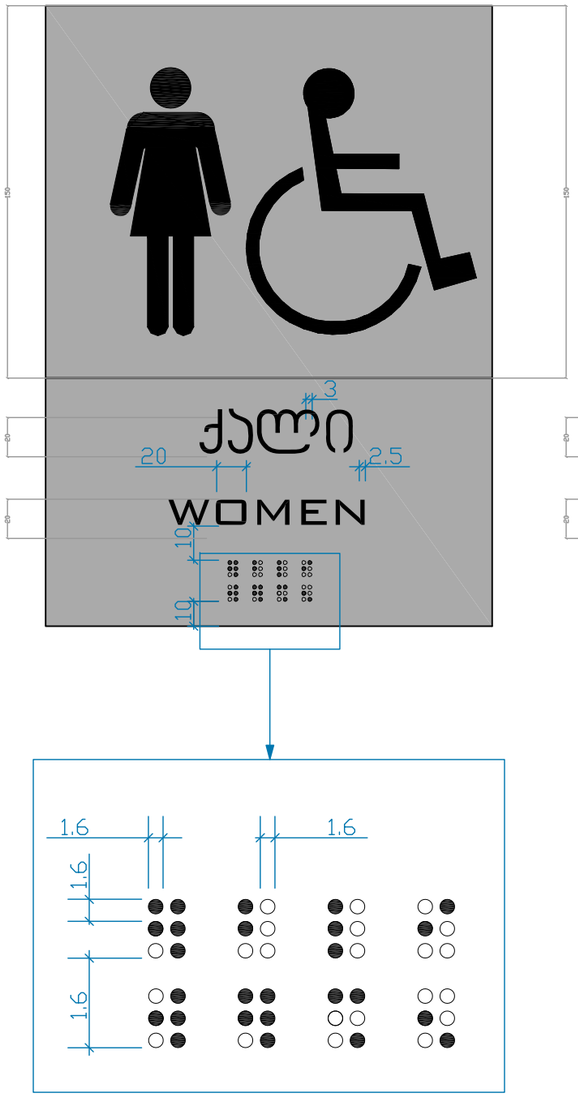
გზა-კიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-კიბის საზღვრებში,დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მომიჯნავედ

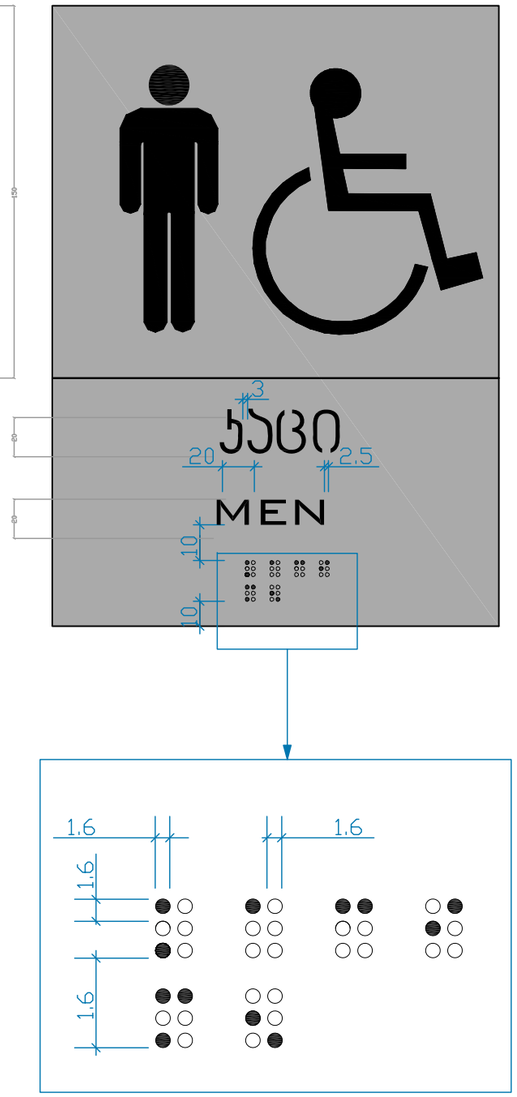


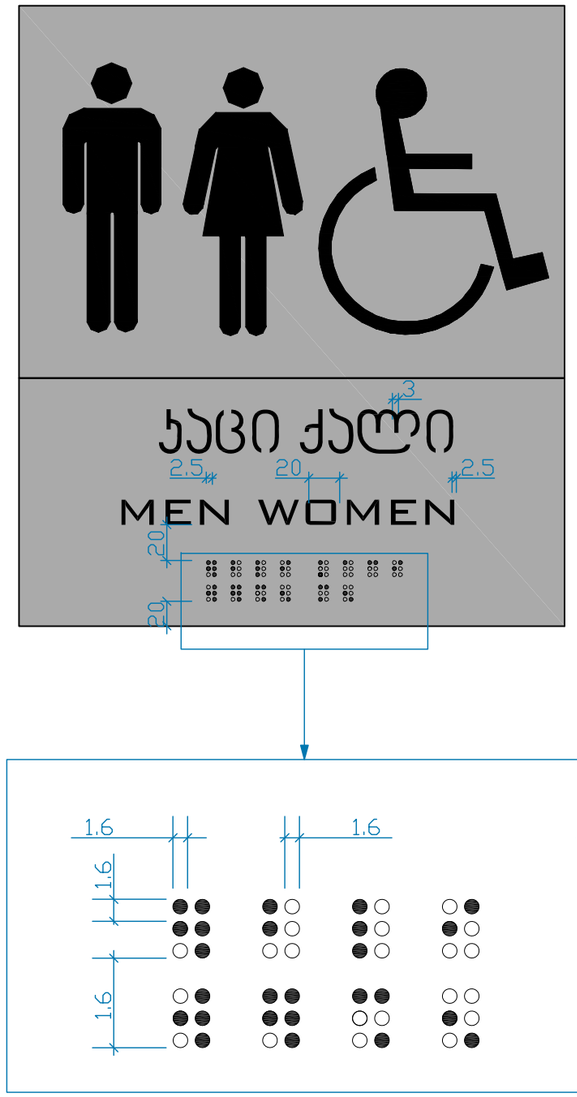


დამკვეთი:	შპს ეკო გრუპი	"შრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო გრუპი
დირექტორი	დავით გიქინაშვილი	ფ. დასახელება		სტადია	ფ. № რაოდ
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	დეტალები		პს	A-25 25
			2021 წ.		A2

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით
განთავსდება
მისაწვდომ ტუალეტებთან ჯარის მომიჯნავედ



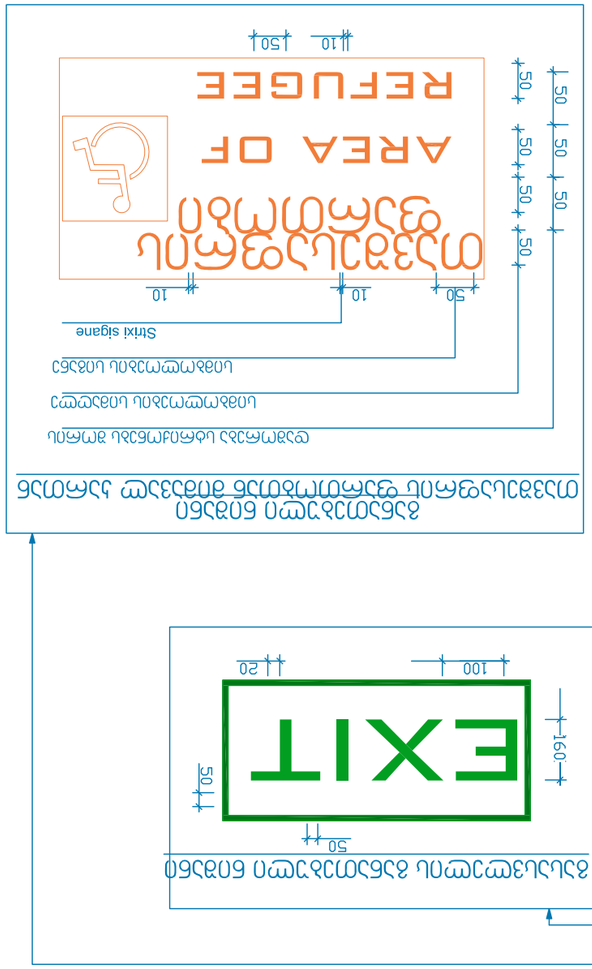


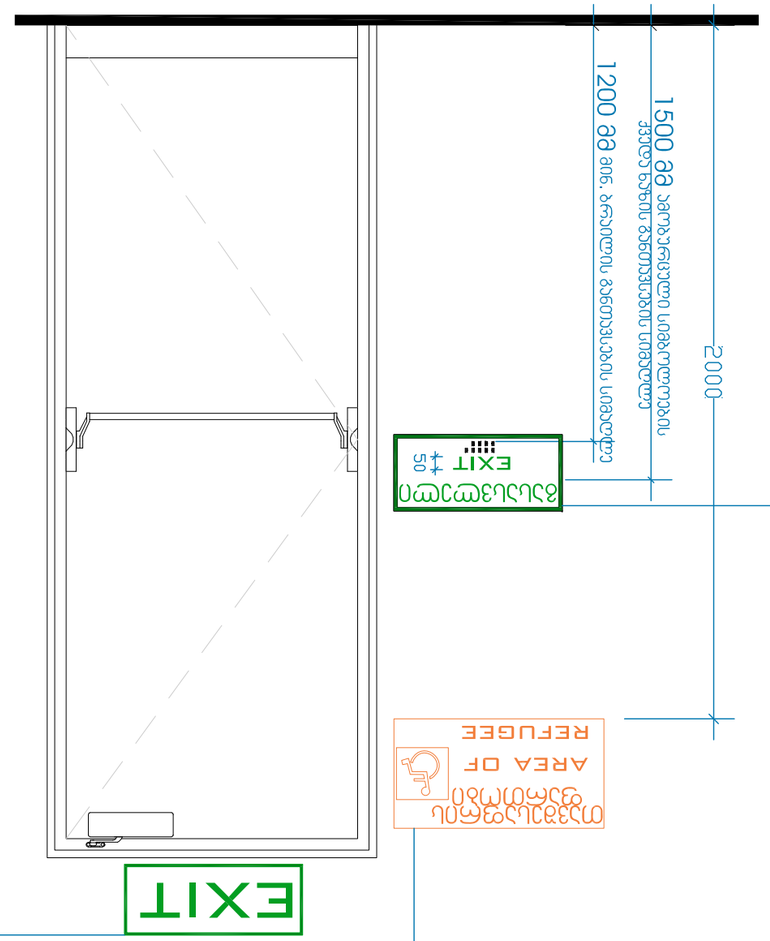


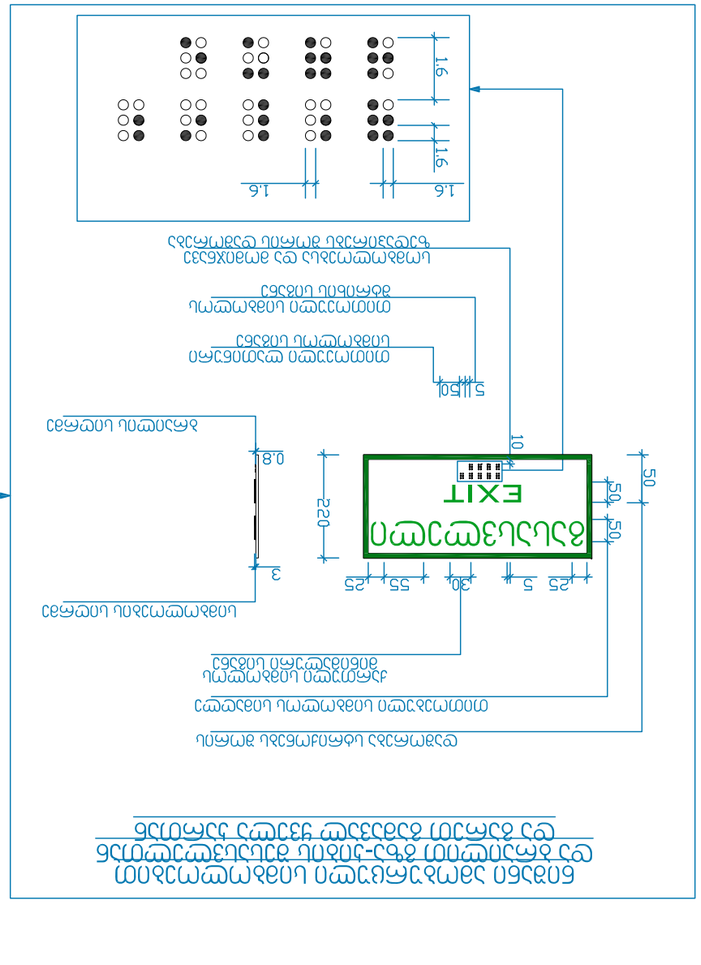


დამკვეთი:	შპს ეკო გრუპი	"შრავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო გრუპი
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება		სტადია	ფ. № რაოდ
პრ.პატრონი	გიორგი გამყრელიძე	დეტალები		პს	A-25 25
			2021 წ.		A2

Разработил:	Чан Ба Тиен	"Технологии строительного производства и организация строительства"		
Проверил	Ассистент Данилов Игорь Сергеевич	Гр. Разработка планировочных решений		
Н.контр.	Данилов Александр Сергеевич	Планировка помещения	Лит.	Листов 25
				Формат А2

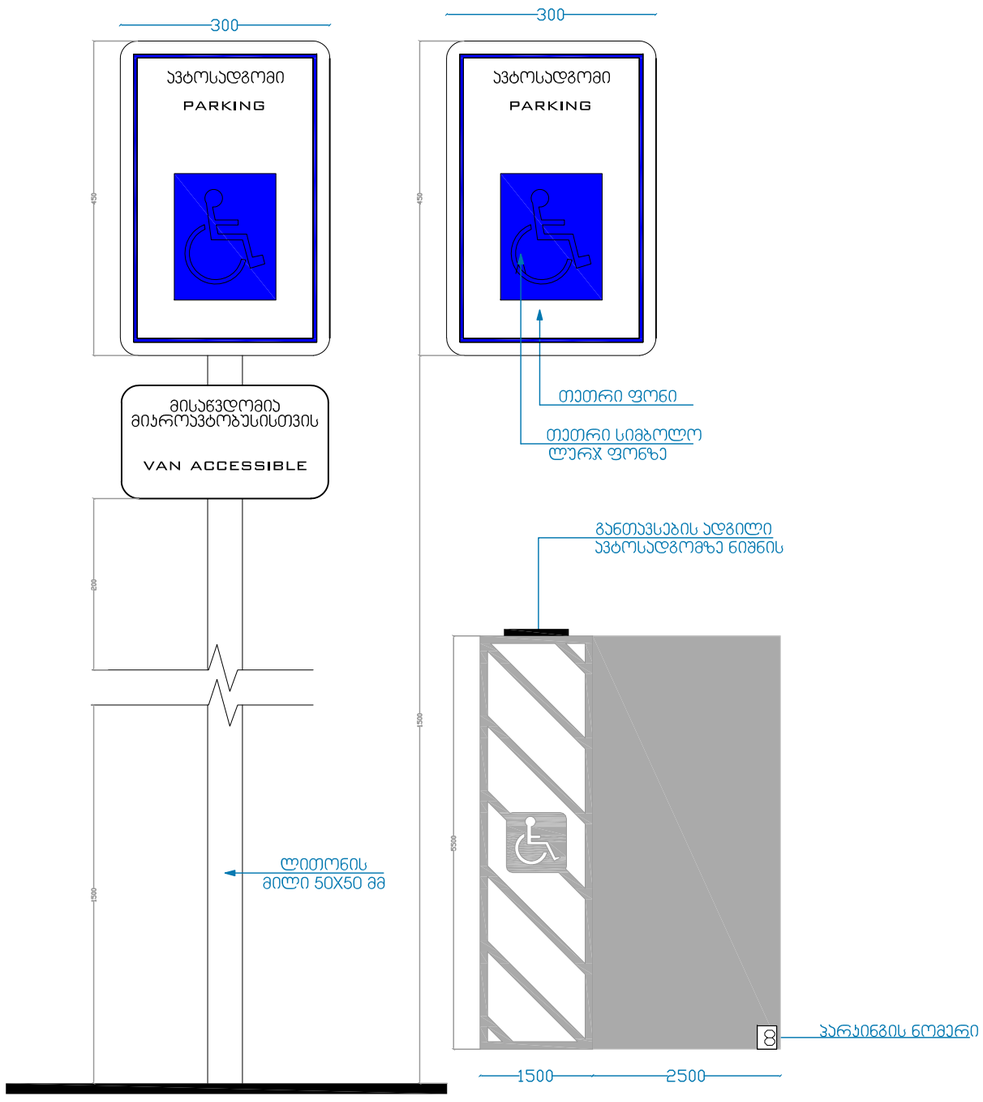





Планировка помещения с расстановкой оборудования
Разработка планировочных решений
Гр.
Чан Ба Тиен
Ассистент Данилов Игорь Сергеевич
Разработил:
Планировка помещения с расстановкой оборудования
Н.контр.
Данилов Александр Сергеевич
Проверил
Технологии строительного производства и организация строительства
Разработил:
Чан Ба Тиен
Лит.
Листов 25
Формат А2
2021 г.
EXIT
Направление движения при эвакуации
AREA OF REFUGEE
Направление движения при эвакуации
EXIT
Направление движения при эвакуации
EXIT
Направление движения при эвакуации
Направление движения при эвакуации
Направление движения при эвакуации

ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან

ნიშანი განთავსდება ჭიდა
მისაწვდომ ავტოსადგომთან



დამკვეთი:	შპს ეკო გრუპი	"ურავალფუნქციური კომპლექსი"	დაკვეთა:	2021	შპს ეკო გრუპი
დირექტორი	დავით ბიძინაშვილი	ფ. დასახელება		სტადია	ფ. № რაოდ
პრ.ავტორი	გიორგი გამყრელიძე	დეტალები		პს	A-25 25
			2021 წ.		A2