გაცემის თარიღი

09.06.2023

განხილვის საგანი :	სამუშაოების წარმოებაზე აქტის გამოცემა
დაინტერესებული პირი :	კობა მოდრეკილაძე 01023007690
წარმოების საფუძველი :	განცხადება №: QN1970701
გასაჩივრების წესი :	ამ ბრძანების გასაჩივრება შესაძლებელია დაინტერესებული პირის მიერ, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი გაცნობიდან 1 (ერთი) თვის ვადაში, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მისამართი: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7)
აქტის მოქმედების ვადა :	აქტი ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე

სააგენტოს გადაწყვეტილება № QN1970701

1. ეთქვას უარი განმცხადებელს მოთხოვნის დაკმაყოფილებაზე, ვინაიდან წარმოდგენილი დოკუმენტაციის და აზომვითი ნახაზის ელ. ვერსიის შესაბამისად, სამუშაოების წარმოება იგეგმება კერძო საკუთრებად რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე და არ სცდება საკადასტრო საზღვარს, ხოლო სააგენტო უფლებამოსილია განიხილოს საკითხი ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე ხაზობრივი ნაგებობის განთავსების ან/და საზოგადოებრივ სივრცესა და ტერიტორიაზე სამუშაოების წარმოების შესახებ.
2. არ დასტურდება არჩეული / პროგრამულად განსაზღვრული მომსახურების საფასურის გადახდა.

საფუძველი:

“ცალკეული ხაზობრივი ნაგებობის განთავსების, სამუშაოების წარმოების ან/და მათი შემდგომი რეგისტრაციის თაობაზე თანხმობის გაცემის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის #19-75 დადგენილება; “ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქონების მართვის სააგენტოს მიერ გაწეული მომსახურებისა და დაჩქარებული მომსახურების საფასურის და ვადების განსაზღვრის შესახებ” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის #19-74 დადგენილება; ,,ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქონების მართვის სააგენტოს დებულების დამტკიცების შესახებ” ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 16 თებერვლის #13-42 დადგენილება

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

თბილისი შარტავას ქუჩა #7
ტელ: (+995 32) 2 72 22 22 Email: infoauction@Tbilisi.gov.ge
www.auction.tbilisi.gov.ge
www.iauction.ge

შენობის განთავსება



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

წერილის ნომერი: **16-0123152608**
თარიღი: **01/06/2023**

ადრესატი: ირაკლი ავსაჯანიშვილი
პირადი ნომერი: 01019067136
მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, ანდრია წიკლაურის ქუჩა, N 17

ბატონო ირაკლი,

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტომ განიხილა თქვენი, 2023 წლის 25 მაისის № 01231451170-16 განცხადება, რომელთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ შემდეგს:

დაკმაყოფილდეს 2023 წლის 25 მაისის № 01231451170-16 განცხადება და შეთანხმდეს ქალაქ თბილისში, ქუჩა ვანი , N 4-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: 01.13.06.006.078) საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა თანდართულ ბმულზე არსებული დანართის შესაბამისად.

წარმოდგენილი საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა სააგენტოს მიერ შეთანხმდა იმ პირობით, რომ ტროტუარების ნაწილი, რომელიც მდებარეობს საკადასტრო საზღვრებში, დაიტვირთება საჯარო სერვიტუტით, ხოლო სერვიტუტის არეალის განსაზღვრა მოხდება ტროტუარის დასაწყისიდან ტროტუარის დასასრულამდე სამანქანო შესასვლელ-გამოსასვლელი გზის ჩათვლით.

ასევე გაცნობებთ, რომ საჭიროების შემთხვევაში, სსიპ ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო იტოვებს უფლებამოსილებას, მოითხოვოს სამუშაოების პერიოდში არსებული სიტუაციის საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემის ალტერნატიული ვარიანტის წარმოდგენა.

სამუშაოების მიმდინარეობის პერიოდში, საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემის მიხედვით გათვალისწინებული საგზაო ნიშნები უნდა განთავსდეს მოძრავ დგარზე, რათა არ დაზიანდეს მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული ინფრასტრუქტურა.

იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაოებისათვის საჭირო დროებითი და არსებული საგზაო ნიშნები ეწინააღმდეგება/ხელს უშლის ერთმანეთს, საჭიროა უკვე არსებული საგზაო ნიშნები შეიფუთოს, ხოლო სამუშაოს დასრულებისთანავე დემონტაჟი უნდა გაუკეთდეს დროებით დამონტაჟებულ საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკურ საშუალებებს და ქუჩის სავალი ნაწილი (ყველა შეფუთული ნიშნის ჩათვლით) მოყვანილი იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში.

დამატებით გაცნობებთ, რომ თუ მშენებლობის პერიოდში, საპროექტო ტერიტორიის მიმდებარედ, ხორციელდება სხვა სამშენებლო სამუშაოები და დროებითი საგზაო ნიშნები, რომლებიც განთავსებულია სხვა, ნებართვის მქონე, შემსრულებელი კომპანიის მიერ და კვეთს/ეწინააღმდეგება თქვენს მიერ დასამონტაჟებელ საგზაო ნიშნებს, დროებითი საგზაო ნიშნები დაიტანოთ საჭიროებისამებრ და აუცილებლობის შემთხვევაში, სამუშაოები განახორციელოთ უკვე განთავსებული დროებითი საგზაო ნიშნების გამოყენებით. ხოლო, სხვა შემსრულებლის მიერ, სამუშაოების დასრულებისა და ნიშნების დემონტაჟის შემთხვევაში, უზრუნველყოთ თქვენი საგზაო ნიშნების სრულად მონტაჟი, მოცემული პირობების შესაბამისად.

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემის ცვლილება საჭიროებს შეთანხმებას სააგენტოსთან.

გადაწყვეტილების გასაჩივრება, დაინტერესებული მხარის მიერ, შესაძლებელია ამ გადაწყვეტილების გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მისამართი: ჟ. შარტავას ქუჩა N7) კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

დანართი: სსიპ - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს მიერ შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემები იხილეთ თანდართულ ბმულზე :

https://cloud.tbilisi.gov.ge/index.php/s/pyHqJeJepW8UZyV

პატივისცემით,

ვიქტორ წილოსანი

სააგენტოს უფროსი

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროს
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი

MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS OF GEORGIA
PATROL POLICE DEPARTMENT

MIA 6 23 01540222

01/06/2023

მოქ. ი. ავსაჯანიშვილს
თბილისი, ანდრია წიკლაურის ქ. N 17;
თქვენს 2023 წლის 1 ივნისის განცხადებაზე

ასლი: შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის
ქ. თბილისის მთავარ სამმართველოს

შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტში განხილულ იქნა თქვენი განცხადება, რომელიც ეხება ქ. თბილისი, ვანის ქ. N 4 ს/კ 01.13.06.006.078-ის მიმდებარედ შესასვლელ–გამოსასვლელი გზის მოწყობის, სამშენებლო დამცავი ღობის განთავსების და არსებული საგზაო/სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის ნაკადების მიმართულების საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის წარმოდგენილი სქემების შეთანხმებას.

ვითვალისწინებთ რა, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ტრანსპორტის და ურბანული განვითარების სააგენტოს თანხმობას (წერილის ნომერი 01/06/2023 16-0123152608), შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი ითანხმებს (საგზაო მოძრაობის უსაფრთხოების კუთხით) წარმოდგენილ დროებითი და მუდმივი მოძრაობის ორგანიზაციის სქემებს და არ არის წინააღმდეგი განახორციელოთ სამუშაოები შემდეგი პირობების დაცვით:

- ქვეითად მოსიარულეთა უსაფრთხოების მიზნით დამცავი ღობის ფარგლებში მოეწყოს ქუჩის სავალი ნაწილის მხრიდან ქვეითად მოსიარულეთა ბილიკი, ღობე გზის სავალი ნაწილის მხრიდან გადაიხუროს და ღამის საათებში განათდეს;
- სამშენებლო ობიექტზე მისასვლელი გზა (სამუშაოების განხორციელების პროცესში) აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით შეთანხმებული სქემების შესაბამისად, ხოლო მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებულ მოძრაოის ორგანიზების ტექნიკურ საშუალებებს გაუკეთდეს დროებით დემონტაჟი ან შეიფუთოს;
- საგზაო მოძრაობის რეგულირებისთვის და ფეხით მოსიარულეთა უსაფრთხო გადაადგილების მიზნით სამუშაოების მწარმოებლის მიერ გამოყოფილ იქნეს სპეც. ტანსაცმლით და ალმით აღჭურვილი საჭირო რაოდენობის თანამშრომელი;
- დაცული იქნას გზის სავალი ნაწილის სისაუფთავე, არ დაუშვათ სამშენებლო მასალისა და ტექნიკის გზის სავალ ნაწილზე განთავსება;

0190, თბილისი, ნოე რამიშვილის ქ. №38
№38, Noe Ramishvili St. 0190, Tbilisi, Georgia
ტელ./Tel.: (+995 032) 2 41 42 42
ფაქსი/Fax: (+995 032) 2 41 85 02
E-mail: patrolinfo@mia.gov.ge

- სამუშაოების დასრულებისთანავე ფეხით მოსიარულეთა ბილიკი მოყვანილ იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში, დროებითი მოძრაობის რეგულირების ტექნიკურ საშუალებებს გაუკეთდეს დემონტაჟი და გზის მიერთების ადგილები აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემების შესაბამისად;
- სამუშაოების დაწყების შესახებ წინასწარ ეცნობოს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს და შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის სამორიგეო ნაწილს (241–85–04; 241–85–05).

მეორე ადრესატს: გთხოვთ, უზრუნველყოთ კონტროლის დაწესება წერილში მითითებულ პირობების შესრულებაზე და მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებების განთავსების მდგომარეობაზე. შეუსრულებლობის შემთხვევაში გაატარეთ ზომები საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 134 მუხლით გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისად.

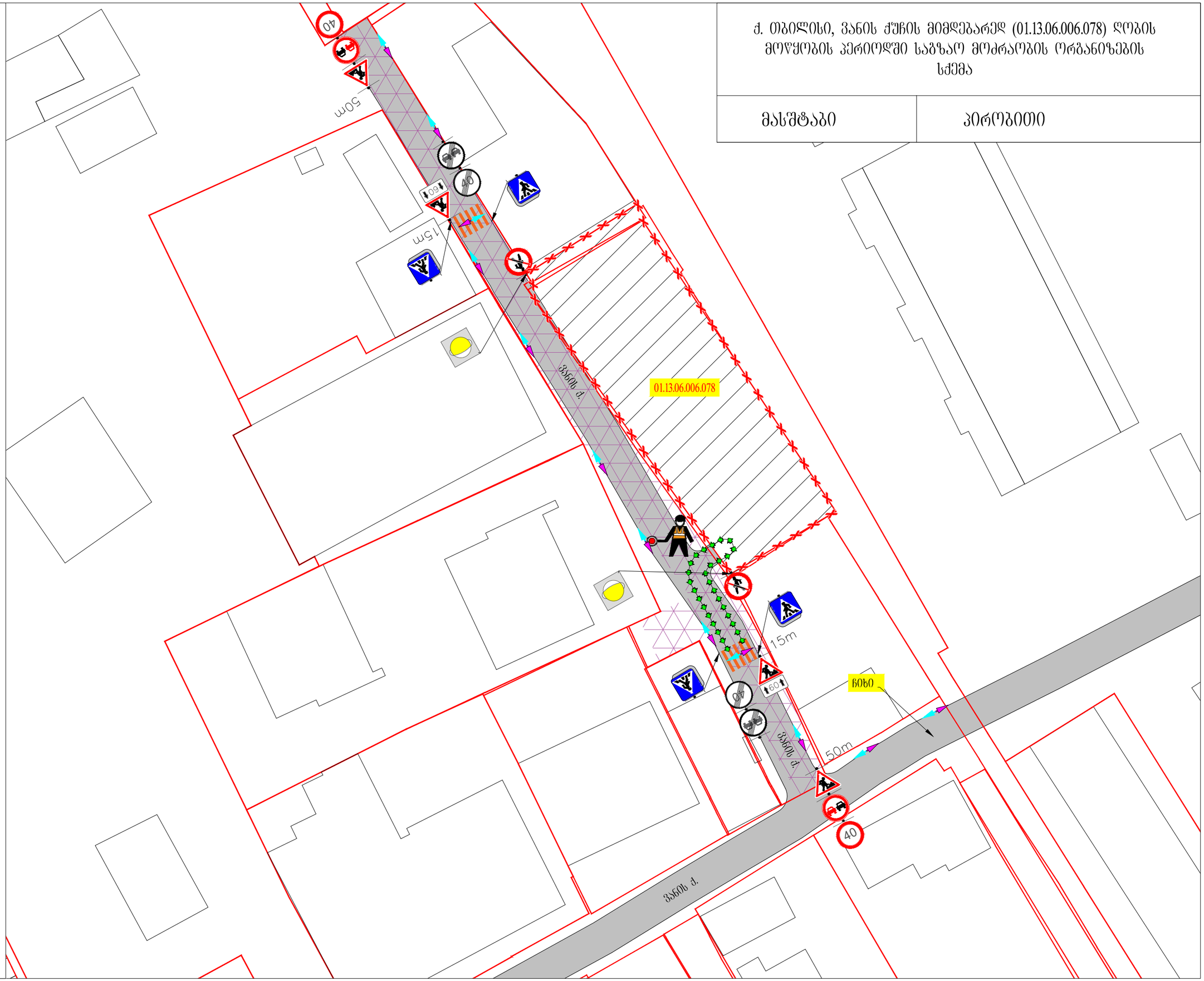
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი
საორგანიზაციო სამმართველო
სამმართველოს უფროსი
ტეფნაძე ლაშა

ქ. თბილისი, ვანის ქუჩის მიმდებარედ (01.13.06.006.078) ღობის მოწყობის პერიოდში საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა

მასშტაბი	პირობითი

სპეციფიკაცია

- 1.26 - 4ც.
- 3.10 - 2ც.
- 3.20 - 2ც.
- 3.21 - 2ც.
- 3.24 - 2ც.
- 3.25 - 2ც.
- 5.19.1 - 4ც.
- 5.19.2 - 4ც.
- 8.2.1 - 2ც.
- შშძ. - 2ც.
- ქვეითთა მოძრაობა
- ტექნიკის მოძრაობა
- ღობშირა
- მედროშე-1



ქ. თბილისი, ვანის ქუჩის მიმდებარედ (01.13.06.006.078) მშენებლობის პერიოდში საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა

მასშტაბი	პირობითი

სპეციფიკაცია

5.19.1 - 2ც.

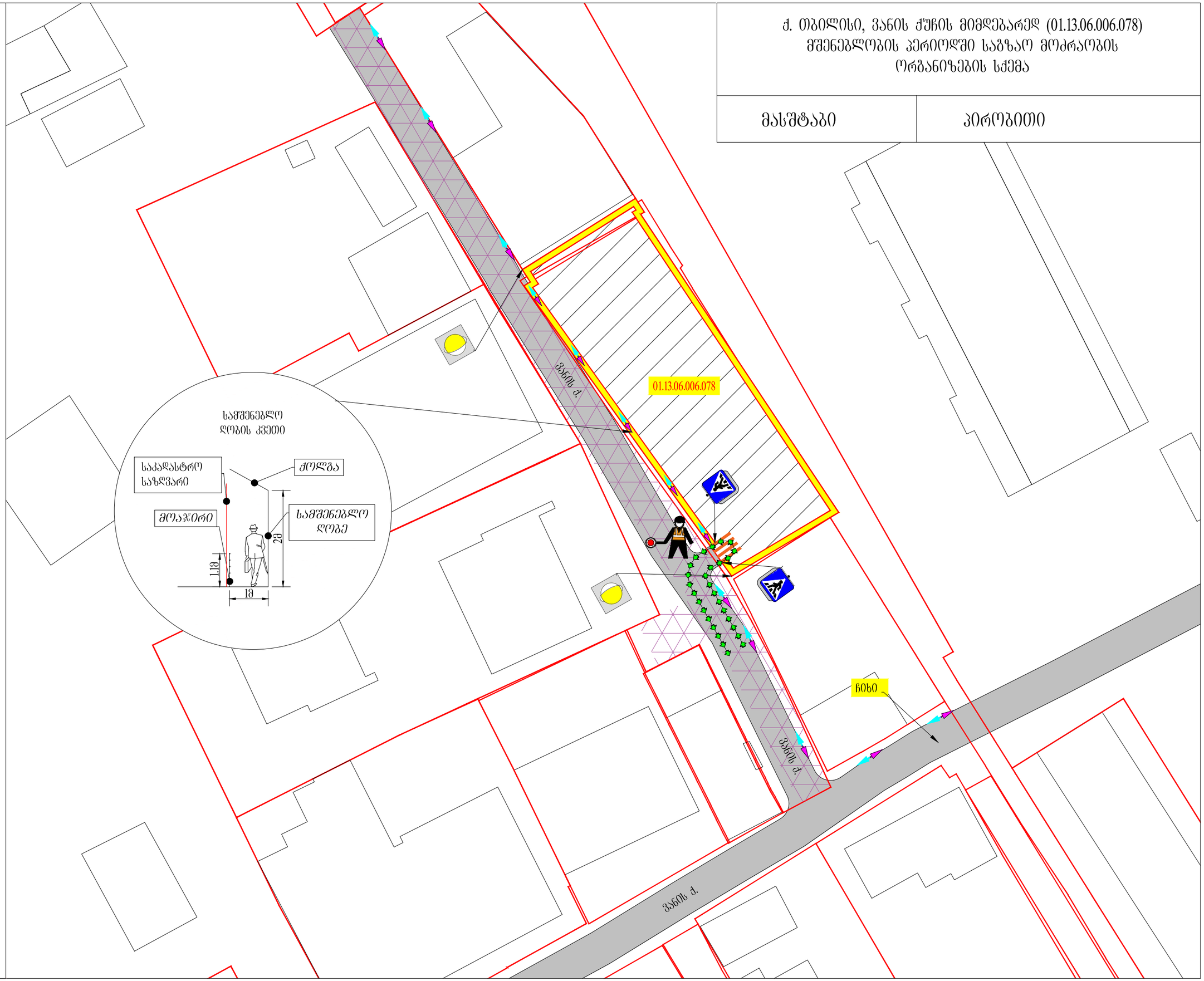
5.19.2 - 2ც.

შუქ. - 2ც.

ქვეითთა მოძრაობა

ტექნიკის მოძრაობა

მედროშე-1



ქ. თბილისი, ვანის ქუჩის მიმდებარედ (01.13.06.006.078) შესასვლელ-გამოსასვლელის მოწყობის პერიოდში საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა

მასშტაბი	პირობითი

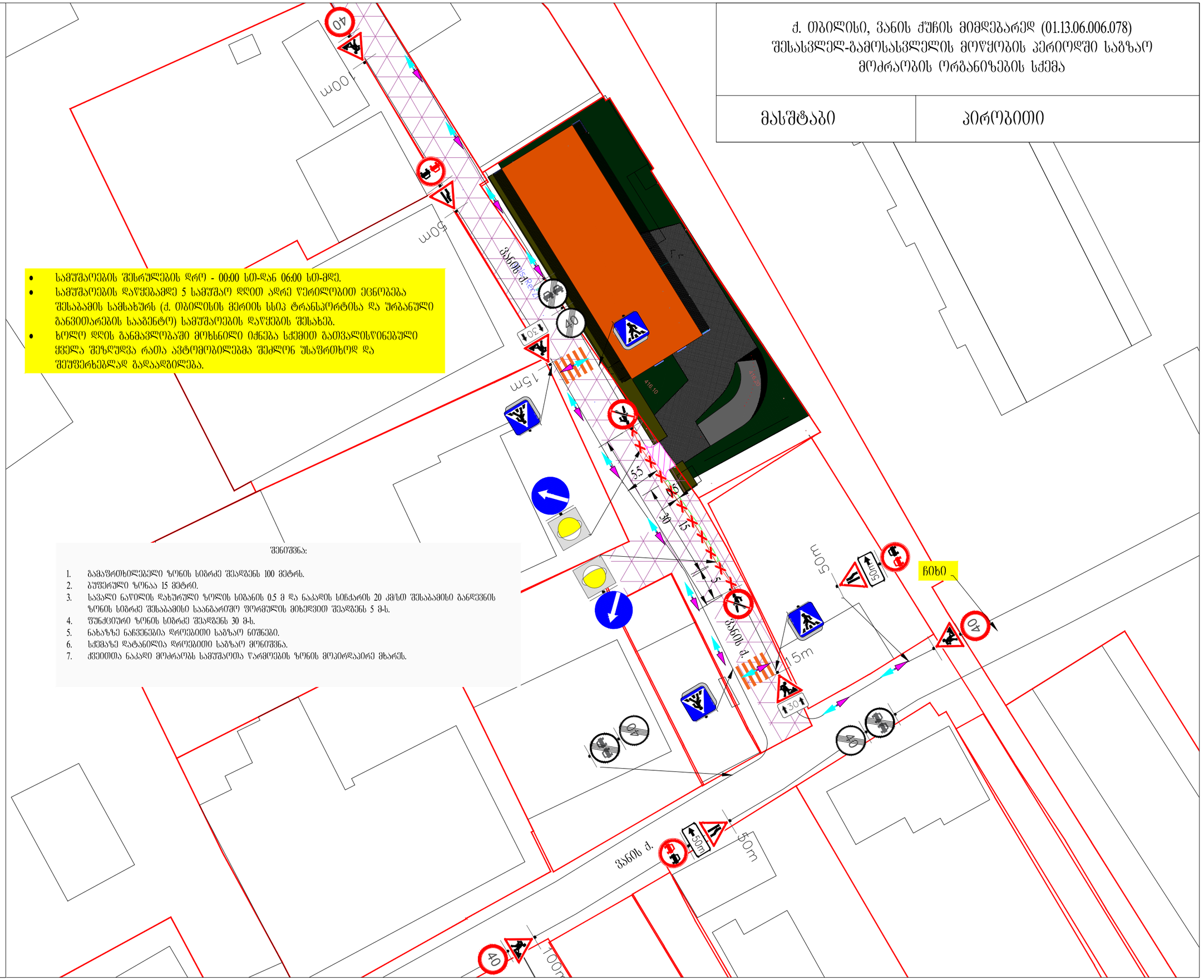
სპეციფიკაცია

- 1.21.2 - 2ც.
- 1.21.3 - 1ც.
- 1.26 - 5ც.
- 3.10 - 2ც.
- 3.20 - 3ც.
- 3.21 - 3ც.
- 3.24 - 3ც.
- 3.25 - 3ც.
- 4.2.1 - 1ც.
- 4.2.2 - 1ც.
- 5.19.1 - 4ც.
- 5.19.2 - 4ც.
- 8.1.3 - 1ც.
- 8.1.4 - 1ც.
- 8.2.1 - 2ც.
- შშქ. - 2ც.
- ქვეითთა მოძრაობა
- ღობური
- მოსაწყობი გზა

- სამუშაოების შესრულების დრო - 00:00 სთ-დან 06:00 სთ-მდე.
- სამუშაოების დაწყებამდე 5 სამუშაო დღით ადრე წერილობით ეცნობება შესაბამის სამსახურს (ქ. თბილისის მერიის სსიპ ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო) სამუშაოების დაწყების შესახებ.
- ხოლო დღის განმავლობაში მოხსნილი იქნება სქემით გათვალისწინებული ქველა შეზღუდვა რათა ავტომობილებმა შეძლონ უსაფრთხოდ და შეუფერხებლად გადაადგილება.

შენიშვნა:

1. გამაფრთხილებელი ზონის სიგრძე შეადგენს 100 მეტრს.
2. ბუფერული ზონაა 15 მეტრი.
3. სავალი ნაწილის დახურული ზოლის სიგანის 0.5 მ და ნაკაღის სიჩქარის 20 კმ/სთ შესაბამისი განლევნის ზონის სიგრძე შესაბამისი საანგარიშო ფორმულის მიხედვით შეადგენს 5 მ-ს.
4. შუნქციური ზონის სიგრძე შეადგენს 30 მ-ს.
5. ნახაზზე ნაჩვენებია დროებითი საგზაო ნიშნები.
6. სქემაზე დატანილია დროებითი საგზაო მონიშვნა.
7. ქვეითთა ნაკაღი მოძრაობს სამუშაოთა წარმოების ზონის მოპირდაპირე მხარეს.



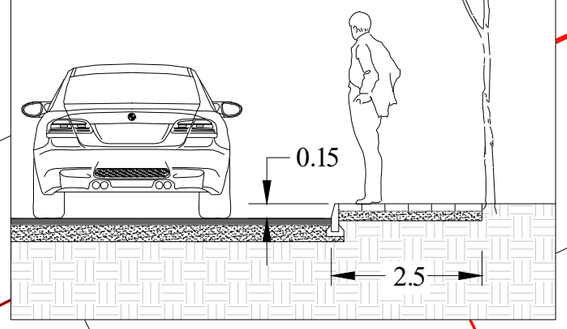
ქ. თბილისი, ვანის ქუჩის მიმდებარედ (01.13.06.006.078) საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა

მასშტაბი	პირობითი

სპეციფიკაცია

- 2.1 - 2ც.
- 2.3 - 2ც.
- 5.19.1 - 6ც.
- 5.19.2 - 6ც.
- 7.8.1 - 1ც.
- 8.13 - 1ც.
- 8.13 - 1ც.
- ტროტუარი
- შშმპ პანდუსი

ტროტუარის ჭრილი სიგანით 2.5 მ



საქართველო
შ.პ.ს. „მუხა“

საქართველო, 0119 თბილისი,
აკ. წერეთლის გამზირი, 126
ტელ.: 234 23 39, 234 22 83
ელ-ფოსტა: mukha126@hotmail.com
ს/კ 201944691

GEORGIA
MUKHA (oak) Ltd.

126 Ak.Tsereteli Ave., Tbilisi,0119,Georgia
Tel.: (995 32) 234 23 39, 234 22 83
E-mail: mukha126@hotmail.com
ID 201944691

№ 8

„ 24 “ V 2023 წ.

თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

ჩვენ, ეკატერინე ბოჭორიძე (პ/ნ 01008013292) და სოფიო ბოჭორიძე (პ/ნ 01008013175), ს/კ 01.13.06.006.058 რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის მესაკუთრეები, თანახმა ვართ სქემაზე საპროექტო გზად დატანილი სერვიტუტი დაიტვირთოს შპს „ლგ გრუპი“-ს საკუთრებაში არსებული ს/კ 01.13.06.006.078 მიწის ნაკვეთის სასარგებლოდ და ამავე ს/კ 01.13.06.006.078 მიწის ნაკვეთისთვის მოეწყოს შესასვლელ-გამოსასვლელი გზა.

დირექტორი: ეკატერინე ბოჭორიძე ე.ბოჭორიძე

დირექტორი: სოფიო ბოჭორიძე ს.ბოჭორიძე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N230671128
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	24.05.2023 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	მაია წიკლაური
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი წერეთლის 55
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2 35-21-19
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	69856150958023

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი

ორიათას ოცდასამი წლის ოცდაოთხ მაისს მე, ნოტარიუსს მაია წიკლაურს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე საქართველო, ქ. თბილისი, აკ. წერეთლის გამზ. #55, მომმართეს მოქალაქეებმა

სოფიო ბოჭორიძემ, დაბადებულმა 14.01.1975 წელს თბილისში, რეგისტრირებულმა: თბილისი, ილია ჭავჭავაძის გამზირი, N 14, ბინა 2-ში, რომლის პირადობა დადგენილია თანახმად წარმოდგენილი საქართველოს მოქალაქის პირადობის მოწმობით 17ID28639, პირადი #01008013175, გაცემული 13.03.2018 წელს იუსტიციის სამინისტროს მიერ,

ეკატერინე ბოჭორიძემ, დაბადებულმა 02.09.1972 წელს თბილისში, რეგისტრირებულმა: თბილისი, ირაკლი აბაშიძის ქუჩა, N14, ბინა 4-ში, რომლის პირადობა დადგენილია თანახმად წარმოდგენილი საქართველოს მოქალაქის პირადობის მოწმობით 13IN83271, პირადი #01008013292, გაცემული 08.10.2015 წელს იუსტიციის სამინისტროს მიერ,

მათ მოითხოვეს მათ მიერ წარმოდგენილ ტექსტზე თავისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება (თანხმობა #8, 24.05.2023, 1 ფურცელი 1 გვერდად). მე შევამოწმე მათი პირადობა, მათ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე დავრწმუნდი მათი ნების გამოვლინების ნამდვილობაში, განვუმარტე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, რის შემდეგ ხელმომწერებმა განაცხადეს, რომ წინამდებარე ტექსტი ზუსტად გამოხატავს მათ ნებას. ხელმოწერა თითოეულ გვერდზე შესრულდა ჩემი, ნოტარიუსის თანდასწრებით. ხელმომწერებს განემარტათ, რომ ნოტარიუსი არ ადასტურებს დოკუმენტში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობას და შესაბამისად, პასუხს არ აგებს მათზე.

ამ სანოტარო აქტის დამოწმებისთვის გადახდილია საზღაური თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილების #507, 29.12.2011წ. „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ“ მუხლი 39, პუნქტი 1-ით - 5 ლ 00 თ, მუხლი 31, პუნქტი 3-ით ერთ ეგზემპლარზე - 12 ლ 00 თ, დამოწმდა ორ ეგზემპლარად, საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლით (დღგ) - 4 ლ 32 თ, სულ 33 ლ 32 თ.

ნოტარიუსი