ქ. თბილისი დემეტრე

თავდადებულის ქუჩა #17

s/k(01.10.06.002.031)

2540 m2

ფურცელ
i

gv. _

შპს ,,იდეალთი"

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი

სახლი

0.4

2.5

0.3

გ. ბენდელიანი

გ. მარგიანი

საპროექტო ობიექტის

მისამართი

დამკვეთი-მენაშენე

შეასრულა

არქიტექტურული

ნაწილი

ქალაქგეგმარებითი

პარამეტრები

დასაპროექტებელი

ობიექტი

ტექნიკური მონაცემები

დირექტორი

ავტორი

გ. მარგიანი

მიწის ფართი

სტადია
პროექტი

2022

k-1

k-2

k-3

sz-6

sc-2
d.d. 3

14.00 %

8.16 m2

20.12 m 19.63 m2 2

7.08 m2

8.30 m2

27.17 m2

5.55 m2
6.30 m2

f-5 3.200 0.400

f-5 3.200 0.400

k-4

2.200

1.000

k-41.000 2.200

k-41.000 2.200

k-41.000 2.200

k-41.000 2.200

k-4

1.000
2.200

k-41.000 2.200

16.00 % 10.00 % 10.00 % 16.00 %

g g

a a

e e

d d

b b

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

1

1

8

8

7

7

2.40 3.80 6.40 6.60

0.40 2.00

0.60

2.80 0.80 6.00 0.80 5.40 0.80

0.40 3.60 0.40 6.20 0.40 6.20 0.40 6.00 0.40 6.00 0.40 5.60 0.40 5.60 0.40 3.50

4.00 6.60 6.60 6.40 6.40 6.00 6.00

42.40 3.50

2.40 3.80 6.40 6.60

0.40

2.00

0.60 2.80 0.80 6.00 0.80 6.20
4.00 6.60 6.60 6.40 6.40 6.00 6.00

0.40 3.60 0.40 6.20 0.40 6.20 0.80 5.40 0.80 5.60 0.80 5.00 0.80

1.20 3.50 1.10

4.64

2.50 2.50 5.00 5.00 5.00

2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 5.00 5.00 5.00 5.00 5.00 5.00 5.00 5.00

5.00

2.50 2.50 5.00 2.50 2.50

6.00

6.00

6.00

5.81

4.10

3.10

1.80

3.40
3.00

2.90

1.803.50

3.25

6.55

3.30

2.60 3.60

2.50

2.50

3.40

49.91

3.00

5.00

2.50

-3.200

-3.200

-2.60

-2.600

-2.25

R 5.021

R 3.500

21.62 m2

665.49 m2

საკ.საზღვარი

საკ.საზღვარი

ნაშენიანების რეგულირების

ხაზი უკანა ეზოსთვის

განაშენიანების რეგულირების

ხაზი უკანა ეზოსთვის

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

11 12 13 14 15 16 17 18 19

20

ავტოსაშხეფი სისტემის რეზერვუარი

სახანძრო
სატუმბი
სადგური

დამხმარე ფართი

sw-2

d.d.36 678.0 m2

26.20

12.5 m2

1

2 2

3 3

5 5

7 7

North Elevation

E X I T

E X I T

E X I T

E X I T

k-83.500 2.500

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის

ჯგუფის აღნიშვნა ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)
საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)

სამრეწველო ჯგუფი (სმ)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)
დაწესებულებითი ჯგუფი

(dw)

სავაჭრო ჯგუფი (სვ)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სვ)
სასაწყობო ჯგუფი

(sw)
დამხმარე ჯგუფი

(ds)

RGB (34,139,34)
RGB (79,12,187)
RGB (245,99,20)
RGB (160,32,240)
RGB (94,8,58)
RGB (0,0,255)
RGB (255,0,0)
RGB (255,255,0)
RGB (136,135,134)
RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

საგანგებო ხმოვანი განგაშის

საკომუნიკაციო სისტემა(სახამძრო
სიგნალიზაცია)

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

სახანძრო ღილაკი

პირობითი აღნიშვნები

±0.00

+0.10

გეგმა -3.20

ნიშნულზე

m. 1:200

ავარიული გასასვლელი

კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)

ხელის ცეცხლმაქრი

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
არქიტექტურული ნიშნულის აღმნიშვნელი

ჭრილის ხაზის აღმნიშვნელი

ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი

რკ.ბეტონი

ფართობის ნუმერაცია
ფართობი
აივნის ფართობი
საერთო ფართობი
დაკავებულობის დატვირთვა

ღიობი ფილაში

სახანძრო მისაერთებელი

საავარიო განათება

სახანძრო ონკანი

საშხეპი სისტემა

კონსტრუქციული ნიშნულის აღმნიშვნელი

ავარიული განათება

შემავსებელი ბლოკის კედელი

1

#10 52.0

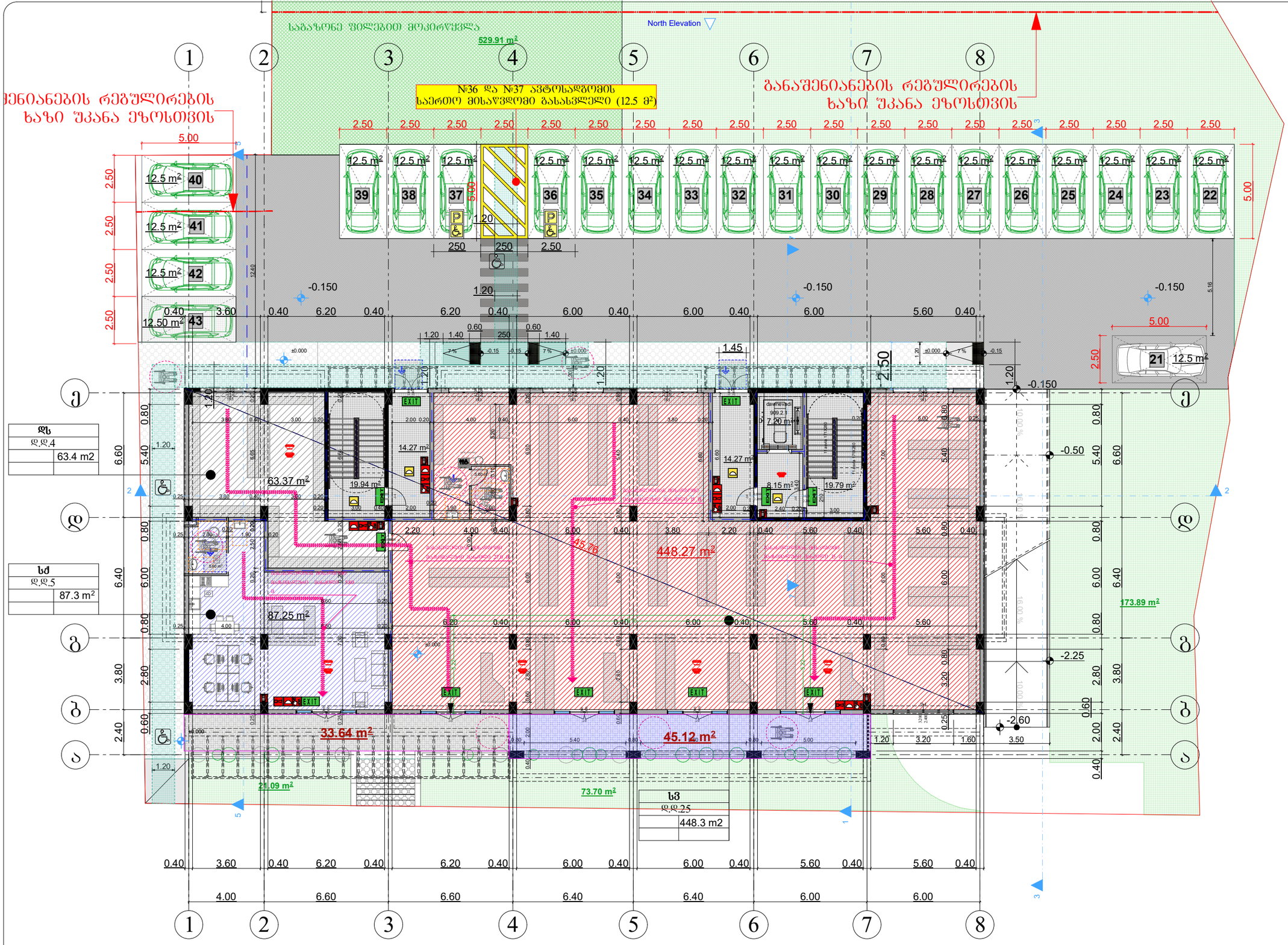
N

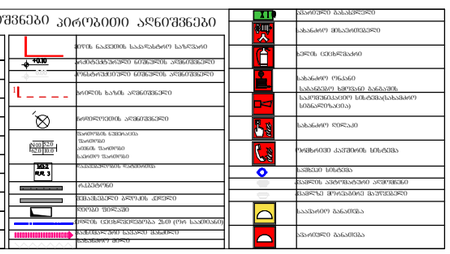
ორმხრივი კავშირის სისტემა

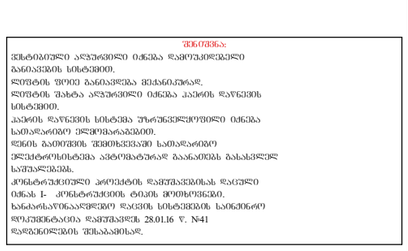
შენიშვნა:
ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი
განიავების სისტემით.
ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.
ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის
სისტემით.
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება
სათადარიგო ელმომარაგებით.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული
იქნას I- კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო
დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41
დადგენილების შესაბამისად. მაქსიმალური სავალი მანძილი
სახანძრო მილი

E X I T

62.0 10.0







ქ. თბილისი დემეტრე

თავდადებულის ქუჩა #17

s/k(01.10.06.002.031)

2540 m2

ფურცელ
i

gv. _

შპს ,,იდეალთი"

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი

სახლი

0.4

2.5

0.3

გ. ბენდელიანი

გ. მარგიანი

საპროექტო ობიექტის

მისამართი

დამკვეთი-მენაშენე

შეასრულა

არქიტექტურული

ნაწილი

ქალაქგეგმარებითი

პარამეტრები

დასაპროექტებელი

ობიექტი

ტექნიკური მონაცემები

დირექტორი

ავტორი

გ. მარგიანი

მიწის ფართი

სტადია
პროექტი

2022

k-1

k-2

k-3

sz-6

sc-2
d.d. 3

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის

ჯგუფის აღნიშვნა ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი (თვ)

საქმიანი ჯგუფი (სქ)
საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)

სამრეწველო ჯგუფი (სმ)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)
დაწესებულებითი ჯგუფი

(dw)

სავაჭრო ჯგუფი (სვ)

საცხოვრებელი ჯგუფი (სვ)
სასაწყობო ჯგუფი

(sw)
დამხმარე ჯგუფი

(ds)

RGB (34,139,34)

RGB (79,12,187)

RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)

RGB (94,8,58)

RGB (0,0,255)

RGB (255,0,0)

RGB (255,255,0)

RGB (136,135,134)

RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

საგანგებო ხმოვანი განგაშის

საკომუნიკაციო სისტემა(სახამძრო
სიგნალიზაცია)

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

სახანძრო ღილაკი

პირობითი აღნიშვნები

73.70 m2 21.09 m2

19.94 m2

7.20 m2

19.79 m2

5.60 m2

5.60 m2

14.27 m2
14.27 m2

8.15 m2

529.91 m2

12.50 m2

f-3

0.600

3.200
f-3

0.600

3.200
f-3

0.600

3.200

k-71.800 2.800

k-71.800 2.800

f-3 0.600

3.200

k-93.200 2.400

k-93.200 2.400

k-93.200 2.400

k-93.200 2.400

k-93.200 2.400

f-4

3.200

2.400

k-4

2.200

1.000

f-3

0.600

3.200

k-4

1.000
2.200

k-4

1.000
2.200

k-4

2.200

1.000

k-4

2.200

1.00

16.00 % 10.00 % 10.00 % 16.00 %

g g

a a

e e

d d

b b

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

1

1

8

8

7

7

2.40 3.80 6.40 6.60

1.20

1.20

1.20

1.20

1.20

0.90

2.50

0.60 2.80 0.80 6.00 0.80 5.40 0.80

2.40 3.80 6.40 6.60

0.40 2.00

0.60

2.80 0.80 6.00 0.80 5.40 0.80
4.00 6.60 6.60 6.40 6.40 6.00 6.00

0.40 3.60 0.40 6.20 0.40 6.20 0.40 6.00 0.40 6.00 0.40 5.60 0.40 5.60 0.40

5.16

2.00

6.60

6.80

3.40

210
3.00

2.00

12.40

3.60 0.40 3.00 0.20 0.20 4.00 0.40 6.00 0.40 3.80 0.20 0.40 2.00 0.60 2.80 0.80 6.00 0.80 6.00 0.25

0.20 6.00 0.25

0.25 4.00 6.60 0.20 0.25 7.30 0.20 2.50 0.20 6.65 0.20

0.80 5.40 0.80 5.60 0.80 5.00 1.20 3.20 1.60 3.50

6.20 0.40 6.00 0.40 6.00 0.40 5.60 0.40 5.60 0.60 2.80 0.80 6.00 0.80 5.40 0.80 0.80 6.00 7.00

2.20 4.00 0.40 6.00 0.40 3.80 2.20 0.40 5.60 0.40 5.60 0.40 0.25 3.20 0.80 6.00 0.80 5.40 0.80

0.25 3.80 0.40 3.00 0.20

0.25 7.30 0.20 2.50 0.20 6.65 0.20

0.10 2.80 0.10 3.20
6.60 0.20

0.25 2.00

0.10 1.90 0.20

0.20 3.00 0.40 2.00 0.20 2.40 0.20

0.20 1.90 0.10 2.00

45.76

5.22

19.10

5.22

5.00

1.20

1.20
1.20

1.45

1.20

2.50 2.50 2.50 2.50

5.00

2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50

5.00

5.00

2.50

±0.000 ±0.000

±0.000

±0.000

±0.000

-0.150 -0.150 -0.150

-0.150

-0.50

-2.25

-2.60

1

2 2

3 3

5 5

7 7

North Elevation

173.89 m2

448.27 m2

87.25 m2

63.37 m2

წყლის დასალევი
"დისპენსერი"

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური მანძილი 5.80
m.

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური მანძილი 27.0 მ.

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური მანძილი 15 მ.

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური მანძილი 15 მ.

ანაშენიანების რეგულირების

ხაზი უკანა ეზოსთვის

განაშენიანების რეგულირების

ხაზი უკანა ეზოსთვის

6

8

ქალი / კაც ი

21

39 38 37 36 35 34 33 32 31 30 29 28 27 26 25 24 23 22

40

41

42

43

ds

d.d.4

sq

d.d.5

87.3 m2

63.4 m2

sv

d.d.25

448.3 m2

საგაზონე ფილებით მოკირწყვლა

12.5 m2

12.5 m2

12.5 m2

12.5 m2 12.5 m2 12.5 m2 12.5 m2 12.5 m2 12.5 m2 12.5 m2 12.5 m2 12.5 m2 12.5 m2 12.5 m2 12.5 m2 12.5 m2 12.5 m2 12.5 m2 12.5 m2 12.5 m2 12.5 m2

12.5 m2

#36 და #37 ავტოსადგომის

საერთო მისაწვდომი გასასვლელი (12.5 მ2)

E X I T

E X I T

E X I T E X I T E X I T

E X I T

E X I T

E X I T

E X I T

E X I T

E X I T

0.40 3.60 0.40 6.20 0.40 6.20 0.40 6.00 0.40 6.00 0.40 6.00 5.60 0.40

250 250 2.50

1.20 1.40

0.60
250

0.60
1.40

1.20

1.20

-0.15 -0.15 -0.15

33.64 m2 45.12 m2

7 % 7 % 7 % 11 ასვლა 171X280

დაწნევადი
909.2.1

11 ასვლა 171X280

±0.00

+0.10

გეგმა 0.00

ნიშნულზე

m. 1:200

ავარიული გასასვლელი

კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)

ხელის ცეცხლმაქრი

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
არქიტექტურული ნიშნულის აღმნიშვნელი

ჭრილის ხაზის აღმნიშვნელი

ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი

რკ.ბეტონი

ფართობის ნუმერაცია
ფართობი
აივნის ფართობი
საერთო ფართობი
დაკავებულობის დატვირთვა

ღიობი ფილაში

სახანძრო მისაერთებელი

საავარიო განათება

სახანძრო ონკანი

საშხეპი სისტემა

კონსტრუქციული ნიშნულის აღმნიშვნელი

ავარიული განათება

შემავსებელი ბლოკის კედელი

1

#10 52.0

N

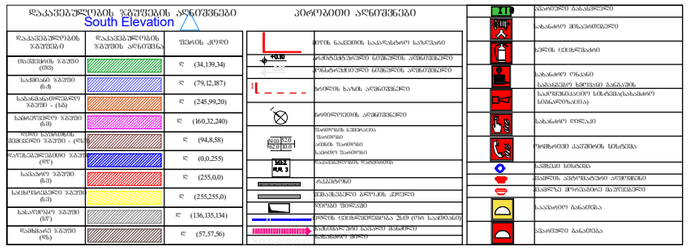
ორმხრივი კავშირის სისტემა

შენიშვნა:
ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი
განიავების სისტემით.
ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.
ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის
სისტემით.
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება
სათადარიგო ელმომარაგებით.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული
იქნას I- კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო
დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41

მაქსიმალური სავალი მანძილი დადგენილების შესაბამისად. სახანძრო მილი

E X I T

62.0 10.0



ქ. თბილისი დემეტრე

თავდადებულის ქუჩა #17

s/k(01.10.06.002.031)

2540 m2

ფურცელ
i

gv. _

შპს ,,იდეალთი"

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი

სახლი

0.4

2.5

0.3

გ. ბენდელიანი

გ. მარგიანი

საპროექტო ობიექტის

მისამართი

დამკვეთი-მენაშენე

შეასრულა

არქიტექტურული

ნაწილი

ქალაქგეგმარებითი

პარამეტრები

დასაპროექტებელი

ობიექტი

ტექნიკური მონაცემები

დირექტორი

ავტორი

გ. მარგიანი

მიწის ფართი

სტადია
პროექტი

2022

k-1

k-2

k-3

sz-6

sc-2
d.d. 3

4.29 m 6.72 m2 2 6.56 m2

13.79 m2

13.75 m2 13.05 m2

6.05 m2

7.58 m2 3.90 m2 6.53 m2 3.68 m2 6.32 m2

3.49 m2

3.38 m2

3.72 m2

k-2

1.600

2.400

k-2

1.600

2.400

k-2

2.400

1.600

f-1

1.500

1.500
k-2

2.400

1.600

k-1

2.400

2.400
k-1

2.400

2.400
k-2

2.400

1.600

k-2

2.400

1.600

k-1

2.400

2.400

k-3

2.400

2.400

k-3

2.400

2.400

k-1 2.400 2.400

k-2

1.600

2.400

k-1

2.400

2.400

k-2

1.600

2.400

k-2

1.600

2.400

k-1

2.400

2.400

k-2

1.600

2.400

k-1

2.400

2.400

f-2

0.800

1.500

f-2

1.500

0.800

k-1

2.400

2.400

k-2

1.600

2.400

k-4

1.000

2.200

k-

1.000 4
2.200

k-1

2.400

2.400

k-4

1.000

2.200

k-5

2.200

1.000

k-5

2.200

1.000

k-5

2.200

1.000

k-5

2.200

1.000

k-5

2.200

1.000

k-5

2.200

1.000

k-

1.000 5
2.200

k-

1.000 5

2.200 k-5
1.000

2.200

k-5

1.000

2.200

k-5

1.000

2.200

k-4

1.000

2.200

k-1

2.400

2.400
f-1

1.500

1.500

g g

a a

e e

d d

b b

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

1

1

8

8

7

7

1

2

3 3

5 5

7 7
South Elevation

2.40 3.80 6.40 6.60

4.00 6.60 6.60 6.40 6.40 6.00 6.00

2.40 3.80 6.40 6.60
4.00 6.60 6.60 6.40 6.40 6.00 6.00

0.45 3.60 0.40 6.20 0.40 6.20 0.70 5.55 0.70 5.70 0.70 5.15 0.70 5.60 0.40

1.20 42.50 1.15

0.40 2.00

0.60

2.90 0.70 6.00 0.70 5.60 0.70

2.40 18.40 1.20

0.40 3.60 0.40 6.20 0.40 6.20 0.40 6.00 0.40 6.00 0.40 5.60 0.40 5.60 0.40

1.20 42.50

0.40 2.00

0.60

2.90 0.70 6.00 0.70 5.60 0.70

1.20 19.60 1.20

0.25 7.20 0.20 3.00 0.20 6.40 0.20 6.20 0.20 6.40 0.20 5.60 0.20 6.00 0.25

0.25

0.15 1.01 0.25 7.00 0.20 1.60 0.20 7.80 0.25

0.15 1.01 0.25 7.01 0.20 9.59 0.25 1.05 0.10

0.25 8.20 0.20 1.60 0.20 7.80 0.25

2.00

0.20
2.00 0.20

0.25 1.40 3.60 0.20 4.40 0.10 1.90 0.20 6.40 0.20 1.90 0.10 4.20 0.20 4.10 0.10 4.40 0.10 2.10 0.20 2.50 0.10 1.80 0.10 2.90 0.25 0.20 3.65 0.20

0.20 3.00 0.10 3.30 0.20 2.70 0.10 3.40 0.20 3.40 0.10 2.90 0.20 2.40 0.20

5.31 0.10 3.60 0.10 6.70 0.25

46.80

0.83

22.63

2.20

0.20 6.40 0.20 6.40 0.20 6.20 0.20 6.20 0.20 6.00 0.20 5.80 0.25

+4.000

+4.10 97.36 m2

18.44 m2

4.81 m2

8.15 m2 19.79 m2

51.07 m2

49.20 m2

47.64 m2 48.92 m2

57.28 m2

48.25 m2

41.26 m2

50.30 m2 50.18 m2 44.16 m2
43.89 m2

7.20 m2

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური მანძილი 29.65 მ.

B ტიპი B ტიპი B ტიპი B ტიპი

B ტიპი

B ტიპი

B ტიპი

B ტიპი B ტიპი B ტიპი

A ტიპი

9 ასვლა 172X2

9 ასვლა 17

გათბობა/კონდიც. განთავსების
ადგილი

გათბობა/კონდიც. განთავსების
ადგილი

sc-2 d.d.5

ბინა #1

97.4 m2

15,4 m2 112.8 m2

sc-2 d.d.3

ბინა #2

49.2 m2

3,9 m2 53.1m2

sc-2 d.d.3

ბინა #3

47.6 m2

6,5 m2 54.1 m2

sc-2 d.d.3

ბინა #4

48.9 m2

3,7 m2 52.6 m2

sc-2 d.d.3

ბინა #5

57.3 m2

9.7 m2 67.0 m2

sc-2 d.d.3

ბინა #6

48.3 m2

9.8 m2 58.1 m2

sc-2 d.d.3

ბინა #7

41.3 m2

13.1 m2 54.4 m2

sc-2 d.d.3

ბინა #8

50.3 m2

13.8 m2 64.1 m2

sc-2 d.d.3

ბინა #9

50.2 m2

13.8 m2 64.0 m2

sc-2 d.d.3

ბინა #10

44.2 m2

6,6 m2 50.8m2

sc-2 d.d.3

ბინა #11

43.9 m2

6,7 m2 50.6 m2

34.00

+

E X I T

E X I T

E X I T

E X I T

წყალგამტარი მილი

წყალგამტარი მილი

დაწნევადი
909.2.1

თავშესაფრის

გამოყ ენების
წესი
თავშესაფრის
ფართობ ი
გასასვლელი
EXIT

სართულის
აბრა

თავ შესაფ რი ს
ფართობი

გას ასვ ლელი
EXIT

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის

ჯგუფის აღნიშვნა ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი (თვ)

საქმიანი ჯგუფი (სქ)
საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)

სამრეწველო ჯგუფი (სმ)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)
დაწესებულებითი ჯგუფი

(dw)

სავაჭრო ჯგუფი (სვ)

საცხოვრებელი ჯგუფი (სვ)
სასაწყობო ჯგუფი

(sw)
დამხმარე ჯგუფი

(ds)

RGB (34,139,34)

RGB (79,12,187)

RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)

RGB (94,8,58)

RGB (0,0,255)

RGB (255,0,0)

RGB (255,255,0)

RGB (136,135,134)

RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

საგანგებო ხმოვანი განგაშის

საკომუნიკაციო სისტემა(სახამძრო
სიგნალიზაცია)

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

სახანძრო ღილაკი

პირობითი აღნიშვნები

±0.00

+0.10

გეგმა +4.00

ნიშნულზე

m. 1:200

ავარიული გასასვლელი

კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)

ხელის ცეცხლმაქრი

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
არქიტექტურული ნიშნულის აღმნიშვნელი

ჭრილის ხაზის აღმნიშვნელი

ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი

რკ.ბეტონი

ფართობის ნუმერაცია
ფართობი
აივნის ფართობი
საერთო ფართობი
დაკავებულობის დატვირთვა

ღიობი ფილაში

სახანძრო მისაერთებელი

საავარიო განათება

სახანძრო ონკანი

საშხეპი სისტემა

კონსტრუქციული ნიშნულის აღმნიშვნელი

ავარიული განათება

შემავსებელი ბლოკის კედელი

1

#10 52.0

N

ორმხრივი კავშირის სისტემა

შენიშვნა:
ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი
განიავების სისტემით.
ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.
ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის
სისტემით.
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება
სათადარიგო ელმომარაგებით.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული
იქნას I- კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო
დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41

მაქსიმალური სავალი მანძილი დადგენილების შესაბამისად. სახანძრო მილი

E X I T

62.0 10.0

ქ. თბილისი დემეტრე

თავდადებულის ქუჩა #17

s/k(01.10.06.002.031)

2540 m2

ფურცელ
i

gv. _

შპს ,,იდეალთი"

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი

სახლი

0.4

2.5

0.3

გ. ბენდელიანი

გ. მარგიანი

საპროექტო ობიექტის

მისამართი

დამკვეთი-მენაშენე

შეასრულა

არქიტექტურული

ნაწილი

ქალაქგეგმარებითი

პარამეტრები

დასაპროექტებელი

ობიექტი

ტექნიკური მონაცემები

დირექტორი

ავტორი

გ. მარგიანი

მიწის ფართი

სტადია
პროექტი

2022

k-1

k-2

k-3

sz-6

sc-2
d.d. 3

7.82 m2

7.58 m2

6.72 m2 6.56 m2

13.79 m2 13.11 m2

6.05 m2

6.32 m2 3.90 m2 6.53 m2 3.68 m2

3.38 m2

3.72 m2

k-2

1.600

2.400

k-2

1.600

2.400

k-2

2.400

1.600

f-1

1.500

1.500
k-2

2.400

1.600

k-1

2.400

2.400
k-1

2.400

2.400
k-2

2.400

1.600

k-2

2.400

1.600

k-1

2.400

2.400

k-3

2.400

2.400

k-3

2.400

2.400

k-2

1.600

2.400

k-1

2.400

2.400

k-2

1.600

2.400

k-2

1.600

2.400

k-1

2.400

2.400

f-2

0.800

1.500

f-2

1.500

0.800

k-4

1.000

2.200

k-

1.000 4

2.200 k-4

1.000

2.200

k-5

2.200

1.000

k-5

2.200

1.000

k-5

2.200

1.000

k-5

2.200

1.000

k-5

2.200

1.000

k-5

2.200

1.000

k-5

1.000
2.200

k-

1.000 5
2.200

k-5

1.000

2.200

k-5

1.000

2.200

k-5

1.000

2.200

k-4

1.000

2.200

k-1

2.400

2.400
f-1

1.500

1.500

k-1 2.400 2.400

k-2

1.600

2.400

k-1

2.400

2.400

k-1

2.400

2.400

k-2

1.600

2.400

k-1

2.400

2.400

g g

a a

e e

d d

b b

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

1

1

8

8

7

7

1

2 2

3

5

7 7

3.95

4.00 6.60 6.60 6.40 6.40 6.00 6.00

0.40 3.60 0.40 6.20 0.40 6.20 0.40 6.00 0.40 6.00 0.40 5.60 0.40 5.60 0.40

2.40 3.80 6.40 6.60

0.40 3.20 0.60 6.00 0.60 5.80 0.60 1.20

17.20 1.20

1.20 42.50

2.40 3.80 6.40 6.60

3.60

0.40

3.20 0.60 6.00 0.60 5.80 0.60 1.20

3.60 17.20 1.20

1.25 43.60

1.25

0.40
3.60 0.40 6.20 0.40 6.20 0.40 6.00 0.40 6.00 0.40 5.60 6.00 0.40 1.20

4.00 6.60 6.60 6.40 6.40 6.00 6.00

0.25 7.20 0.20 3.00 0.20 6.40 0.20 6.20 0.20 6.40 0.20 2.40 0.20 3.00 0.20 6.00 0.25 0.25 7.01 0.20 9.59 0.25 1.05 0.10

2.00 0.20 2.000.20 6.60 0.20

0.20 1.60 0.20 7.80 0.25
0.25 5.31 0.10 3.60 0.10 6.70 0.25 1.05 0.10

0.25 3.80 0.20 6.40 0.20 6.40 0.20 6.20 0.20 6.20 0.20 6.00 0.20 5.80 0.25

0.25 1.40 3.60 0.20 4.40 0.10 4.20 0.10 4.20 0.20 3.00 0.10 3.10 0.20 3.30 0.10 2.80 0.20 3.20 0.10 2.70 0.20 2.80 0.10 2.90 0.25 0.20 3.65 0.20

46.80

0.83
22.63

2.20
+10.600

+10,70 97.46 m2

18.44 m2

4.81 m2

8.15 m2 19.79 m2

51.07 m2

7.20 m2

43.95 m2

41.28 m2

50.32 m2 50.24 m2 44.22 m2

57.34 m2

48.32 m2

49.24 m2

47.68 m2 49.00 m2

13.85 m2

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური მანძილი 29.65 მ.

B ტიპი B ტიპი B ტიპი B ტიპი

B ტიპი

B ტიპი

B ტიპი

B ტიპი B ტიპი B ტიპი

B ტიპი

გათბობა/კონდიც. განთავსების ადგილი

გათბობა/კონდიც. განთავსების ადგილი

sc-2 d.d.5

ბინა #23

97.5 m2

15.4 m2 112.9m2

sc-2 d.d.3

ბინა #24

49.2 m2

3,9 m2 53.1 m2

sc-2 d.d.3

ბინა #25

47.7 m2

6,5 m2 54.2 m2

sc-2 d.d.3

ბინა #26

49.0 m2

3,7 m2 52.7 m2

sc-2 d.d.3

ბინა #27

sc-2 d.d.3

ბინა #28

sc-2 d.d.3

ბინა #29

41.3 m2

13.1 m2 54.4 m2

sc-2 d.d.3

ბინა #30

50.3 m2

13.8 m2 64.1 m2

sc-2 d.d.3

ბინა #31

50.2 m2

13.9 m2 64.1 m2

sc-2 d.d.3

ბინა #32

44.2 m2

6,6 m2 50.8 m2

sc-2 d.d.3

ბინა #33

44.0 m2

6,7 m2 50.7 m2

34.00

57.3 m2

9.7 m2 67.0 m2

48.3 m2

9.8 m2 58.1 m2

E X I T

E X I T

E X I T

E X I T

წყალგამტარი მილი

წყალგამტარი მილი

თავშე საფ რის
gamoy eneb is
წესი
თავშესაფრის
ფართობი

სართულ ის
აბრა

თავ შესაფრის
ფართობი

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის

ჯგუფის აღნიშვნა ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი (თვ)

საქმიანი ჯგუფი (სქ)
საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)

სამრეწველო ჯგუფი (სმ)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)
დაწესებულებითი ჯგუფი

(dw)

სავაჭრო ჯგუფი (სვ)

საცხოვრებელი ჯგუფი (სვ)
სასაწყობო ჯგუფი

(sw)
დამხმარე ჯგუფი

(ds)

RGB (34,139,34)

RGB (79,12,187)

RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)

RGB (94,8,58)

RGB (0,0,255)

RGB (255,0,0)

RGB (255,255,0)

RGB (136,135,134)

RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

საგანგებო ხმოვანი განგაშის

საკომუნიკაციო სისტემა(სახამძრო
სიგნალიზაცია)

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

სახანძრო ღილაკი

პირობითი აღნიშვნები

±0.00

+0.10

გეგმა +10.60

ნიშნულზე

m. 1:200

ავარიული გასასვლელი

კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)

ხელის ცეცხლმაქრი

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
არქიტექტურული ნიშნულის აღმნიშვნელი

ჭრილის ხაზის აღმნიშვნელი

ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი

რკ.ბეტონი

ფართობის ნუმერაცია
ფართობი
აივნის ფართობი
საერთო ფართობი
დაკავებულობის დატვირთვა

ღიობი ფილაში

სახანძრო მისაერთებელი

საავარიო განათება

სახანძრო ონკანი

საშხეპი სისტემა

კონსტრუქციული ნიშნულის აღმნიშვნელი

ავარიული განათება

შემავსებელი ბლოკის კედელი

1

#10 52.0

N

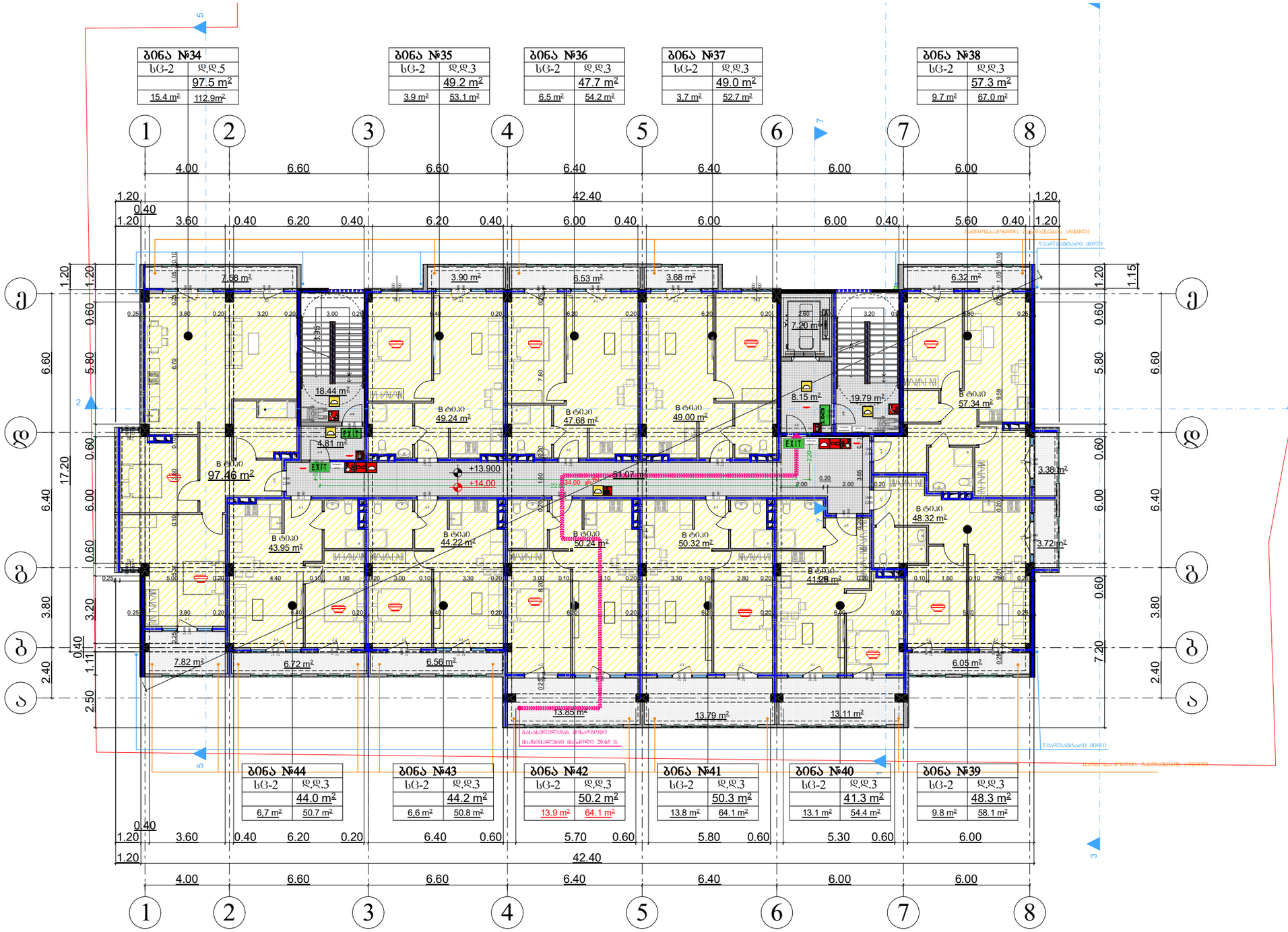
ორმხრივი კავშირის სისტემა

შენიშვნა:
ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი
განიავების სისტემით.
ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.
ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის
სისტემით.
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება
სათადარიგო ელმომარაგებით.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული
იქნას I- კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო
დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41

მაქსიმალური სავალი მანძილი დადგენილების შესაბამისად. სახანძრო მილი

E X I T

62.0 10.0



ქ. თბილისი დემეტრე

თავდადებულის ქუჩა #17

s/k(01.10.06.002.031)

2540 m2

ფურცელ
i

gv. _

შპს ,,იდეალთი"

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი

სახლი

0.4

2.5

0.3

გ. ბენდელიანი

გ. მარგიანი

საპროექტო ობიექტის

მისამართი

დამკვეთი-მენაშენე

შეასრულა

არქიტექტურული

ნაწილი

ქალაქგეგმარებითი

პარამეტრები

დასაპროექტებელი

ობიექტი

ტექნიკური მონაცემები

დირექტორი

ავტორი

გ. მარგიანი

მიწის ფართი

სტადია
პროექტი

2022

k-1

k-2

k-3

sz-6

sc-2
d.d. 3

7.58 m2

6.72 m2 6.56 m2

13.85 m2

13.79 m2 13.11 m2

6.05 m2

6.32 m2 3.90 m2 6.53 m2 3.68 m2

7.82 m2

3.38 m2

3.72 m2

k-2

1.600

2.400

k-2

1.600

2.400

k-2

2.400

1.600

f-1

1.500

1.500
k-2

2.400

1.600

k-1

2.400

2.400
k-1

2.400

2.400
k-2

2.400

1.600

k-2

2.400

1.600

k-1

2.400

2.400

k-3

2.400

2.400

k-3

2.400

2.400

k-1

2.400

2.400

k-2

1.600

2.400

k-2

1.600

2.400

k-1

2.400

2.400

f-2

0.800

1.500

f-2

1.500

0.800

k-4

1.000

2.200

k-

1.000 4

2.200 k-4

1.000

2.200

k-5

2.200

1.000

k-5

2.200

1.000

k-5

2.200

1.000

k-5

2.200

1.000

k-5

2.200

1.000

k-5

2.200

1.000

k-

1.000 5
2.200

k-

1.000 5

2.200 k-5
1.000

2.200

k-5

1.000

2.200

k-5

1.000

2.200

k-4

1.000

2.200

k-1

2.400

2.400
f-1

1.500

1.500

k-1 2.400 2.400

k-2

1.600

2.400

k-2

1.600

2.400

k-1

2.400

2.400

k-1

2.400

2.400

k-2

1.600

2.400

k-1

2.400

2.400

g g

a a

e e

d d

b b

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

1

1

8

8

7

7

1

2 2

3

5 5

7 7

4.00 6.60 6.60 6.40 6.40 6.00 6.00

2.40 3.80 6.40 6.60

2.40 3.80 6.40 6.60

1.20 42.40 1.20

1.20

0.40
3.60 0.40 6.20 0.40 6.20 0.40 6.00 0.40 6.00 6.00 0.40 5.60 0.40 1.20

7.20 0.60 6.00 0.60 5.80 0.60 1.20

1.15

4.00 6.60 6.60 6.40 6.40 6.00 6.00

1.20

0.40
3.60 0.40 6.20 0.20 6.40 0.60 5.70 0.60 5.80 0.60 5.30 0.60 6.00

1.20 42.40

2.50 1.11

0.40

3.20 0.60 6.00 0.60 5.80 0.60 1.20

17.20 1.20

3.95

0.25 3.80 0.20 6.40 0.20 6.40 0.20 6.20 0.20 6.20 0.20 6.00 0.20 5.80 0.25

0.25 3.80 0.20 3.20 0.20 3.00 0.20 6.40 0.20 6.20 0.20 6.20 0.20 2.60 0.20 3.20 0.20 5.80 0.25 0.25 7.01 0.20 9.59 0.25 1.05 0.10 0.25 5.31 0.10 3.60 0.10 6.70 0.25 1.05 0.10 0.25 8.20 0.20 1.60 0.20 7.80 0.25

0.25 5.00 0.20 4.40 0.10 1.90 0.20 3.00 0.10 3.30 0.20 3.00 0.10 3.10 0.20 3.30 0.10 2.80 0.20 4.40 0.20 2.50 0.10 1.80 0.10 2.90 0.25

2.00 0.20 2.00 0.20 0.20 3.65 0.20

46.80

0.83
22.63

2.20
+13.900

+14,00

97.46 m2

18.44 m2

4.81 m2

8.15 m2 19.79 m2

51.07 m2

7.20 m2

43.95 m2

41.28 m2

50.32 m2 50.24 m2 44.22 m2

57.34 m2

48.32 m2

49.24 m2 47.68 m2 49.00 m2

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური მანძილი 29.65 მ.

B ტიპი B ტიპი B ტიპი B ტიპი

B ტიპი

B ტიპი

B ტიპი

B ტიპი B ტიპი B ტიპი

B ტიპი

გათბობა/კონდიც. განთავსების ადგილი

გათბობა/კონდიც. განთავსების ადგილი

sc-2 d.d.5

ბინა #34

sc-2 d.d.3

ბინა #35

sc-2 d.d.3

ბინა #36

sc-2 d.d.3

ბინა #37

sc-2 d.d.3

ბინა #38

sc-2 d.d.3

ბინა #39

sc-2 d.d.3

ბინა #40

sc-2 d.d.3

ბინა #41

sc-2 d.d.3

ბინა #42

sc-2 d.d.3

ბინა #43

sc-2 d.d.3

ბინა #44

44.0 m2

6,7 m2 50.7 m2

41.3 m2

13.1 m2 54.4 m2

50.3 m2

13.8 m2 64.1 m2

50.2 m2

13.9 m2 64.1 m2

44.2 m2

6,6 m2 50.8 m2

97.5 m2

15.4 m2 112.9m2

49.2 m2

3,9 m2 53.1 m2

47.7 m2

6,5 m2 54.2 m2

49.0 m2

3,7 m2 52.7 m2

34.00

57.3 m2

9.7 m2 67.0 m2

48.3 m2

9.8 m2 58.1 m2

E X I T

E X I T

E X I T

E X I T

წყალგამტარი მილი

წყალგამტარი მილი

თავშესაფრის
გამოყენებ ის
წესი
თავშეს აფრის
ფართობი

სართულის
აბრა

თავშე საფრის
ფართ ობი

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის

ჯგუფის აღნიშვნა ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი (თვ)

საქმიანი ჯგუფი (სქ)
საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)

სამრეწველო ჯგუფი (სმ)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)
დაწესებულებითი ჯგუფი

(dw)

სავაჭრო ჯგუფი (სვ)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სვ)
სასაწყობო ჯგუფი

(sw)
დამხმარე ჯგუფი

(ds)

RGB (34,139,34)
RGB (79,12,187)
RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)
RGB (94,8,58)
RGB (0,0,255)
RGB (255,0,0)

RGB (255,255,0)
RGB (136,135,134)
RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

საგანგებო ხმოვანი განგაშის

საკომუნიკაციო სისტემა(სახამძრო
სიგნალიზაცია)

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

სახანძრო ღილაკი

პირობითი აღნიშვნები

±0.00

+0.10

გეგმა +13.90

ნიშნულზე

m. 1:200

ავარიული გასასვლელი

კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)

ხელის ცეცხლმაქრი

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
არქიტექტურული ნიშნულის აღმნიშვნელი

ჭრილის ხაზის აღმნიშვნელი

ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი

რკ.ბეტონი

ფართობის ნუმერაცია
ფართობი
აივნის ფართობი
საერთო ფართობი
დაკავებულობის დატვირთვა

ღიობი ფილაში

სახანძრო მისაერთებელი

საავარიო განათება

სახანძრო ონკანი

საშხეპი სისტემა

კონსტრუქციული ნიშნულის აღმნიშვნელი

ავარიული განათება

შემავსებელი ბლოკის კედელი

1

#10 52.0

N

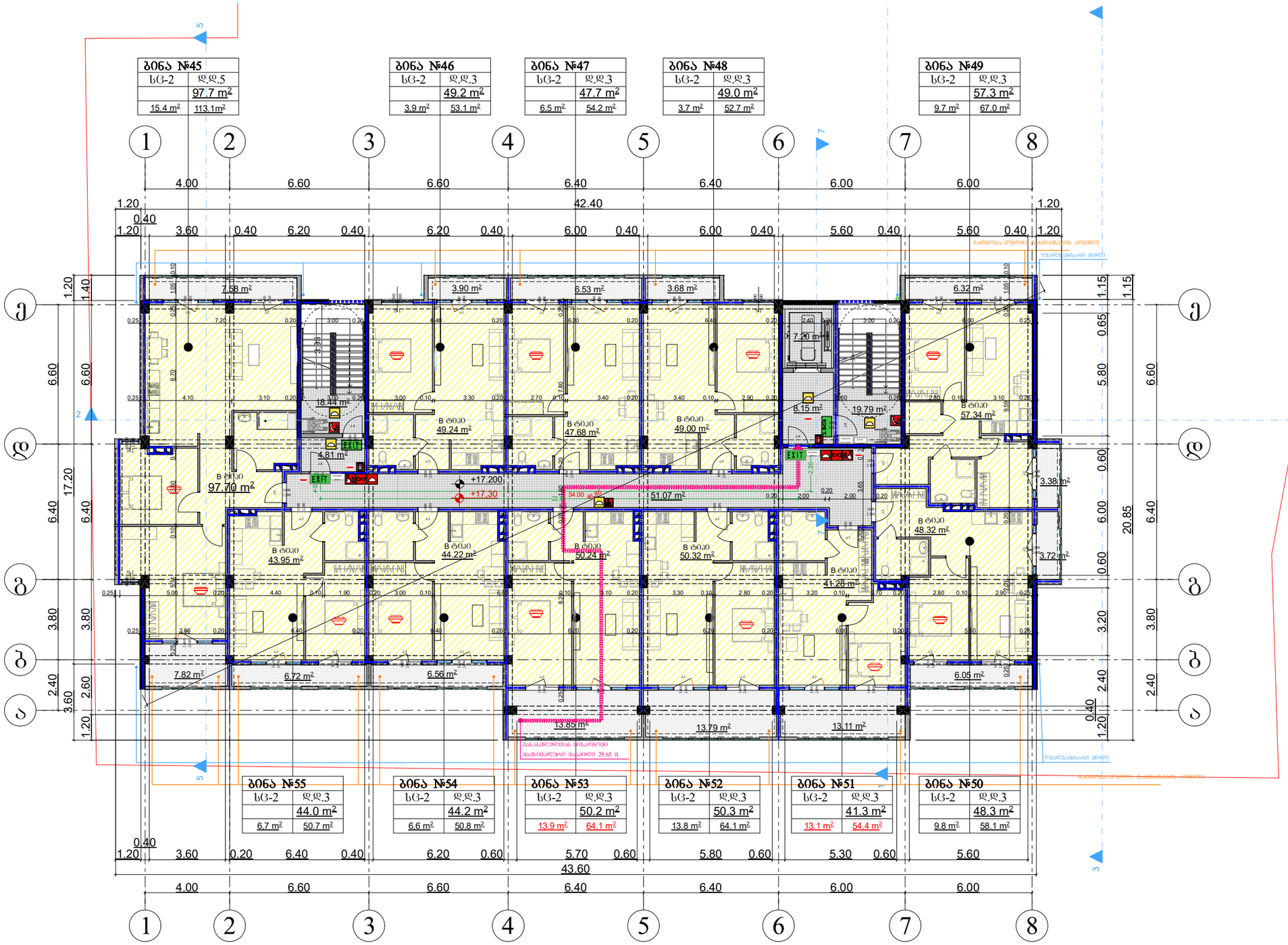
ორმხრივი კავშირის სისტემა

შენიშვნა:
ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი
განიავების სისტემით.
ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.
ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის
სისტემით.
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება
სათადარიგო ელმომარაგებით.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული
იქნას I- კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო
დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41

მაქსიმალური სავალი მანძილი დადგენილების შესაბამისად. სახანძრო მილი

E X I T

62.0 10.0



ქ. თბილისი დემეტრე

თავდადებულის ქუჩა #17

s/k(01.10.06.002.031)

2540 m2

ფურცელ
i

gv. _

შპს ,,იდეალთი"

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი

სახლი

0.4

2.5

0.3

გ. ბენდელიანი

გ. მარგიანი

საპროექტო ობიექტის

მისამართი

დამკვეთი-მენაშენე

შეასრულა

არქიტექტურული

ნაწილი

ქალაქგეგმარებითი

პარამეტრები

დასაპროექტებელი

ობიექტი

ტექნიკური მონაცემები

დირექტორი

ავტორი

გ. მარგიანი

მიწის ფართი

სტადია
პროექტი

2022

k-1

k-2

k-3

sz-6

sc-2
d.d. 3

7.82 m2

7.58 m2

6.72 m2 6.56 m2

13.85 m2

13.79 m2 13.11 m2

6.05 m2

6.32 m2 3.90 m2 6.53 m2 3.68 m2

3.38 m2

3.72 m2

k-2

1.600

2.400

k-2

1.600

2.400

k-2

2.400

1.600
f-1

1.500

1.500
k-2

2.400

1.600

k-1

2.400

2.400
k-1

2.400

2.400
k-2

2.400

1.600

k-2

2.400

1.600

k-1

2.400

2.400

k-3

2.400

2.400

k-3

2.400

2.400

k-1

2.400

2.400

k-2

1.600

2.400

k-2

1.600

2.400

k-1

2.400

2.400

f-2

0.800

1.500

f-2

1.500

0.800

k-1

2.400

2.400

k-4

1.000

2.200

k-

1.000 4
2.200 k-4

1.000

2.200

k-5

2.200

1.000

k-5

2.200

1.000

k-5

2.200

1.000

k-5

2.200

1.000

k-5

2.200

1.000

k-5

2.200

1.000

k-5

1.000
2.200

k-

1.000 5
2.200

k-5

1.000

2.200

k-5

1.000

2.200

k-5

1.000

2.200

k-4

1.000

2.200

k-1

2.400

2.400
f-1

1.500

1.500

k-1 2.400 2.400

k-2

1.600

2.400

k-2

1.600

2.400

k-1

2.400

2.400

k-1

2.400

2.400

k-2

1.600

2.400

g g

a a

e e

d d

b b

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

1

1

8

8

7

7

1

2

3

5 5

7 7

4.00 6.60 6.60 6.40 6.40 6.00 6.00

4.00 6.60 6.60 6.40 6.40 6.00 6.00

2.40 3.80 6.40 6.60

2.40 3.80 6.40 6.60

1.20

0.40
3.60 0.40 6.20 0.40 6.20 0.40 6.00 0.40 6.00 0.40 5.60 0.40 5.60 0.40 1.20

1.20 42.40 1.20

1.20

0.40

2.40 3.20 0.60 6.00 0.60 5.80 0.65 1.15

20.85 1.15

1.20

0.40
3.60 0.20 6.40 0.40 6.20 0.60 5.70 0.60 5.80 0.60 5.30 0.60 5.60

43.60

1.20 2.60 3.80 6.40 6.60 1.40

3.60 17.20 1.20

3.95

0.25 7.20 0.20 3.00 0.20 6.40 0.20 6.20 0.20 6.40 0.20 2.40 0.20 3.00 0.20 6.00 0.25

0.25 3.80 0.20 6.40 0.20 6.40 0.20 6.20 0.20 6.20 0.20 6.00 0.20 5.80 0.25 0.25 8.20 0.20 1.60 0.20 7.80 0.25 0.25 5.31 0.10 3.60 0.10 6.70 0.25 1.05 0.10 0.25 7.01 0.20 9.59 0.25 1.05 0.10

0.20 2.00 0.20

2.00 0.20

0.25 5.00 0.20 4.40 0.10 1.90 0.20 3.00 0.10 6.50 0.10 3.10 0.20 3.30 0.10 2.80 0.20 3.20 0.10 2.70 0.20 2.80 0.10 2.90 0.25

0.25 4.10 3.10 0.20 3.00 0.20 3.00 0.10 3.30 0.20 2.70 0.10 3.40 0.20 3.40 0.10 2.90 0.20 5.60 0.20 2.80 0.10 3.10 0.25 0.20 3.65 0.20

46.80

0.83
22.63

2.20
+17.200

+17,30 97.70 m2

18.44 m2

4.81 m2

8.15 m2 19.79 m2

51.07 m2

7.20 m2

43.95 m2

41.28 m2

50.32 m2 50.24 m2 44.22 m2

57.34 m2

48.32 m2

49.24 m2

47.68 m2 49.00 m2

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური მანძილი 29.65 მ.

B ტიპი B ტიპი B ტიპი B ტიპი

B ტიპი

B ტიპი

B ტიპი

B ტიპი B ტიპი B ტიპი

B ტიპი

გათბობა/კონდიც. განთავსების ადგილი

გათბობა/კონდიც. განთავსების ადგილი

sc-2 d.d.5

ბინა #45

sc-2 d.d.3

ბინა #46

sc-2 d.d.3

ბინა #47

sc-2 d.d.3

ბინა #48

sc-2 d.d.3

ბინა #49

sc-2 d.d.3

ბინა #50

sc-2 d.d.3

ბინა #51

sc-2 d.d.3

ბინა #52

sc-2 d.d.3

ბინა #53

sc-2 d.d.3

ბინა #54

sc-2 d.d.3

ბინა #55

44.0 m2

6,7 m2 50.7 m2

41.3 m2

13.1 m2 54.4 m2

50.3 m2

13.8 m2 64.1 m2

50.2 m2

13.9 m2 64.1 m2

44.2 m2

6,6 m2 50.8 m2

97.7 m2

15.4 m2 113.1m2

49.2 m2

3,9 m2 53.1 m2

47.7 m2

6,5 m2 54.2 m2

49.0 m2

3,7 m2 52.7 m2

34.00

57.3 m2

9.7 m2 67.0 m2

48.3 m2

9.8 m2 58.1 m2

E X I T

E X I T

E X I T

E X I T

წყალგამტარი მილი

წყალგამტარი მილი

თავშეს აფრის
გამ ოყენების
წესი
თავ შესაფრის
ფართობი

სართულის
აბრა

თავშესაფრის
ფართობი

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის

ჯგუფის აღნიშვნა ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი (თვ)

საქმიანი ჯგუფი (სქ)
საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)

სამრეწველო ჯგუფი (სმ)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)
დაწესებულებითი ჯგუფი

(dw)

სავაჭრო ჯგუფი (სვ)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სვ)
სასაწყობო ჯგუფი

(sw)
დამხმარე ჯგუფი

(ds)

RGB (34,139,34)
RGB (79,12,187)
RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)
RGB (94,8,58)
RGB (0,0,255)
RGB (255,0,0)

RGB (255,255,0)
RGB (136,135,134)
RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

საგანგებო ხმოვანი განგაშის

საკომუნიკაციო სისტემა(სახამძრო
სიგნალიზაცია)

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

სახანძრო ღილაკი

პირობითი აღნიშვნები

±0.00

+0.10

გეგმა +17.20

ნიშნულზე

m. 1:200

ავარიული გასასვლელი

კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი)

ხელის ცეცხლმაქრი

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
არქიტექტურული ნიშნულის აღმნიშვნელი

ჭრილის ხაზის აღმნიშვნელი

ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი

რკ.ბეტონი

ფართობის ნუმერაცია
ფართობი
აივნის ფართობი
საერთო ფართობი
დაკავებულობის დატვირთვა

ღიობი ფილაში

სახანძრო მისაერთებელი

საავარიო განათება

სახანძრო ონკანი

საშხეპი სისტემა

კონსტრუქციული ნიშნულის აღმნიშვნელი

ავარიული განათება

შემავსებელი ბლოკის კედელი

1

#10 52.0

N

ორმხრივი კავშირის სისტემა

შენიშვნა:
ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი
განიავების სისტემით.
ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.
ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის
სისტემით.
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება
სათადარიგო ელმომარაგებით.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული
იქნას I- კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო
დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41

მაქსიმალური სავალი მანძილი დადგენილების შესაბამისად. სახანძრო მილი

E X I T

62.0 10.0