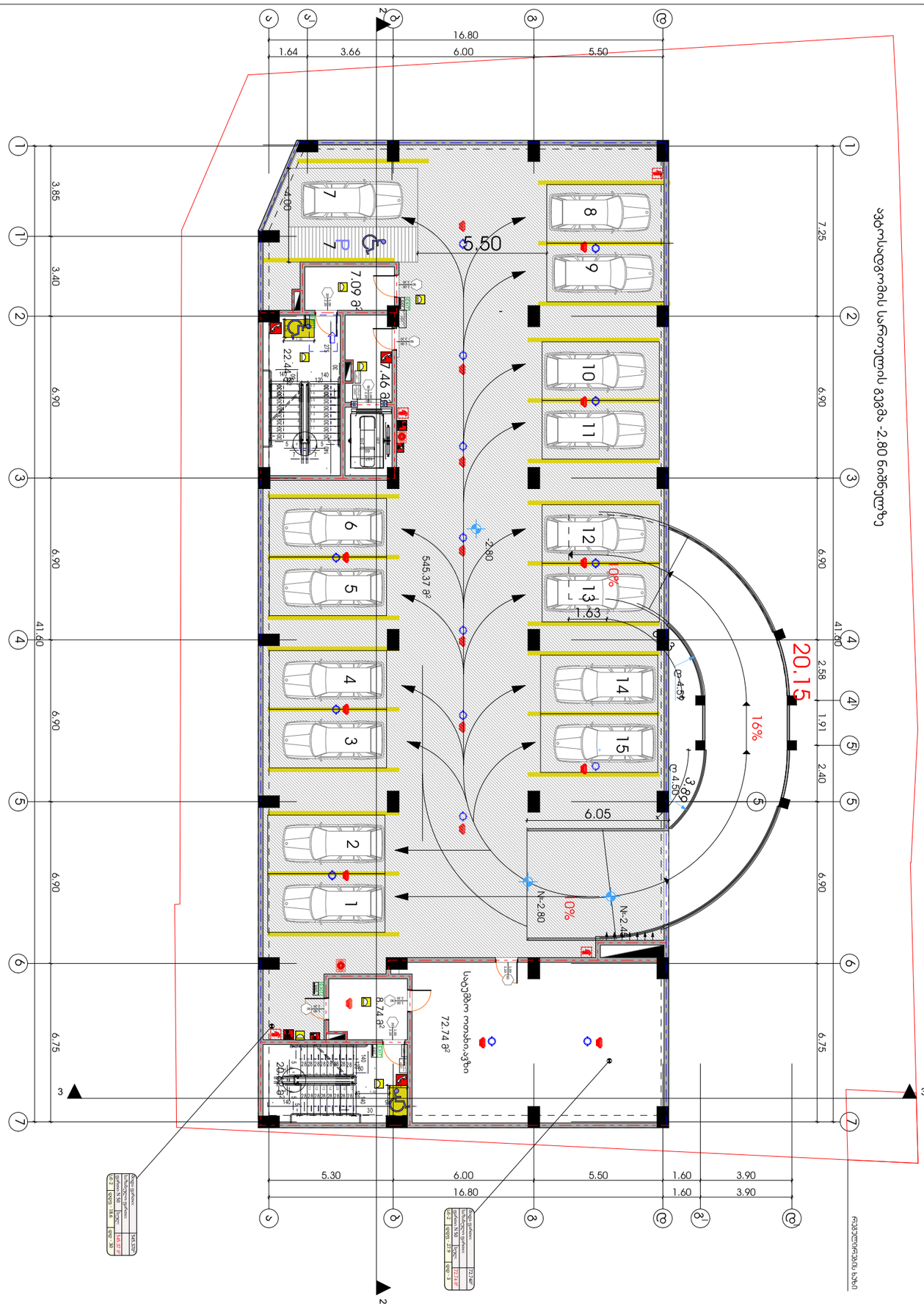
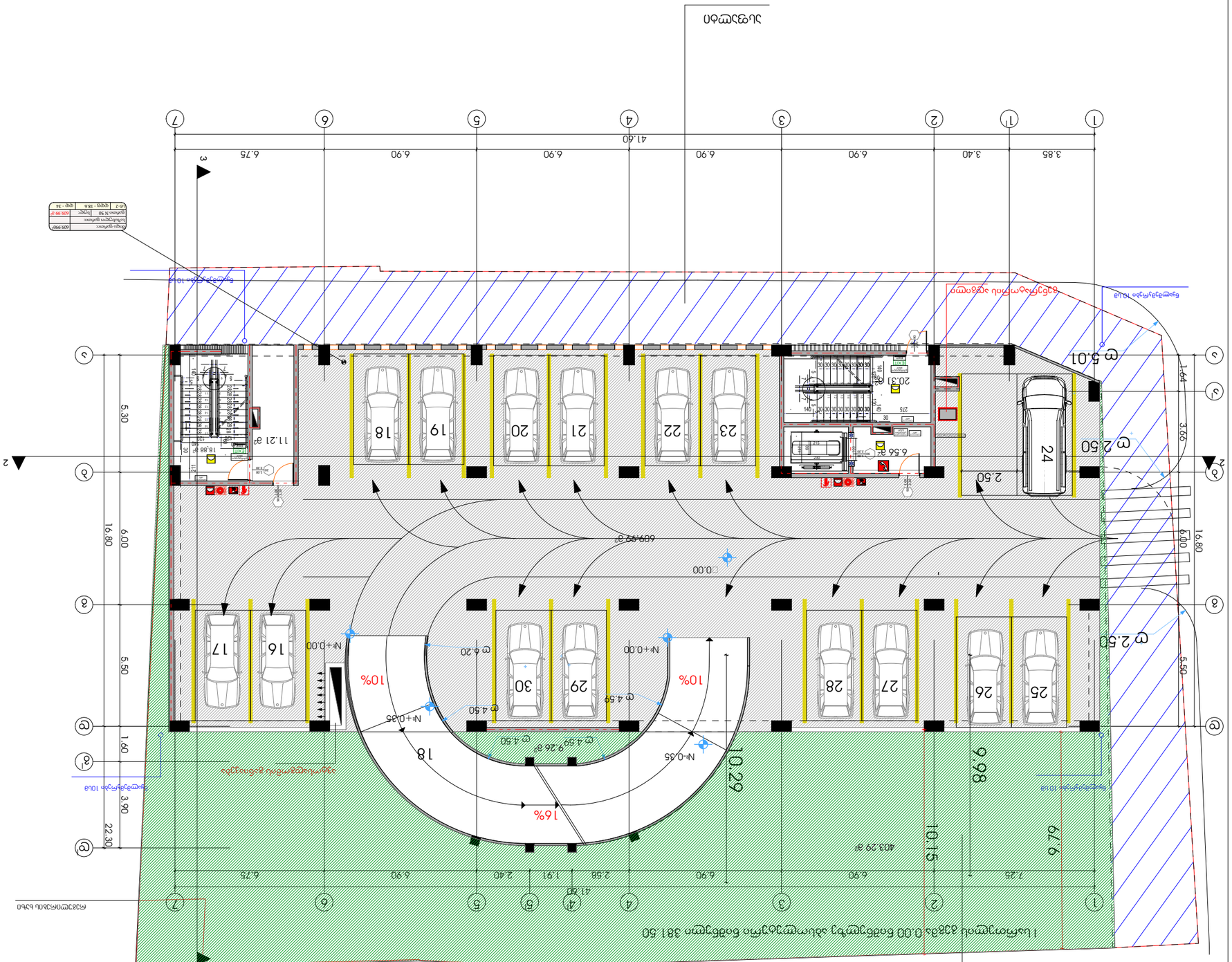
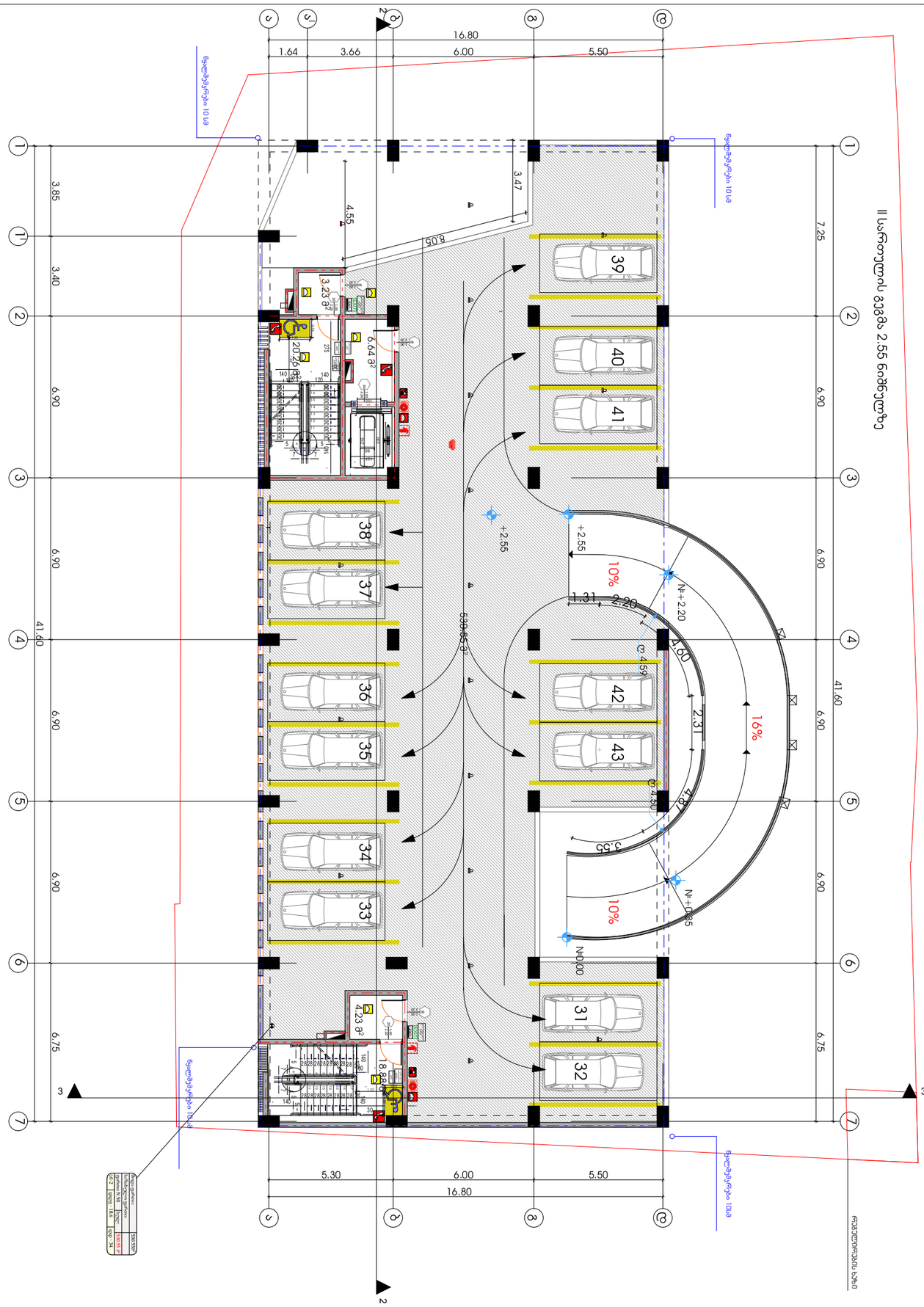

ავტოსადგომის სართულის იატაკის ნიშნული -2.80 ნიშნულზე
16.80
1.64
3.66
6.00
5.50
41.60
7.25
6.90
2.58
1.91
2.40
3.85
3.40
6.75
5.30
1.60
3.90
7.09 მ²
7.46 მ²
22.41 მ²
8.74 მ²
72.74 მ²
545.37 მ²
20.15
16%
10%
1.63
2.80
6.05
N+2.80
N+2.45
ტ-4.59
ტ-4.50
3.80
საფეხმავლო ტროტუარი
ტროტუარის ფილები
ასფალტი
ბეტონის ბორდიური
ბეტონის ბორდიური
ბეტონის ბორდიური


1
1'
2
3
4
5
6
7
3.85
3.40
6.90
6.90
6.90
6.90
6.75
41.60
A
B
C
D
E
F
G
2.50
2.50
2.50
2.50
3.66
1.44
5.50
16.80
6.00
1.60
3.90
22.30
5.50
16.80
6.00
5.50
24
25
26
27
28
29
30
16
17
18
19
20
21
22
23
11.21 ø2
18.88 ø2
6.56 ø2
20.31 ø2
403.29 ø2
609.99 ø2
0.00
N+0.00
N+0.35
N-0.35
10%
10%
16%
10.29
9.98
10.15
9.79
ø 4.50
ø 4.59 9.26 ø2
ø 6.20
ø 4.50
ø 4.59
ø 5.01
ø 2.50
ø 2.50
ø 2.50

II სართულის ვეზის 2.55 ნიშნულზე



	ფასადის ტიპი	ტიპი-1
	ფანჯრის ტიპი	B
2	ფანჯრების რაოდენობა	2
2	ფანჯრის სიგანე	
2	ფანჯრის სიმაღლე	
6მ²/402	ფანჯრის ფართობი	
0	ფანჯრის საერთო ფართობი	
2	ბალკონის რაოდენობა	
1	ბალკონის ფართობი	

ვრცელი ინფორმაცია:

ზედაპირული ფენის ფართობი	530.55
ჯამური ფართობი	53.24

	33.მ
	33.მ

ტექნიკური ინფორმაცია

	A-2

ფასადის ტიპი

ფანჯრის ტიპი

ფანჯრების რაოდენობა

ფანჯრის სიგანე

ფანჯრის სიმაღლე

ფანჯრის ფართობი

ფანჯრის საერთო ფართობი

ბალკონის რაოდენობა

ბალკონის ფართობი

ვრცელი ინფორმაცია

ზედაპირული ფენის ფართობი

ჯამური ფართობი

ტექნიკური ინფორმაცია

	1:100
	2022
	ფურცლების რაოდენობა
	6

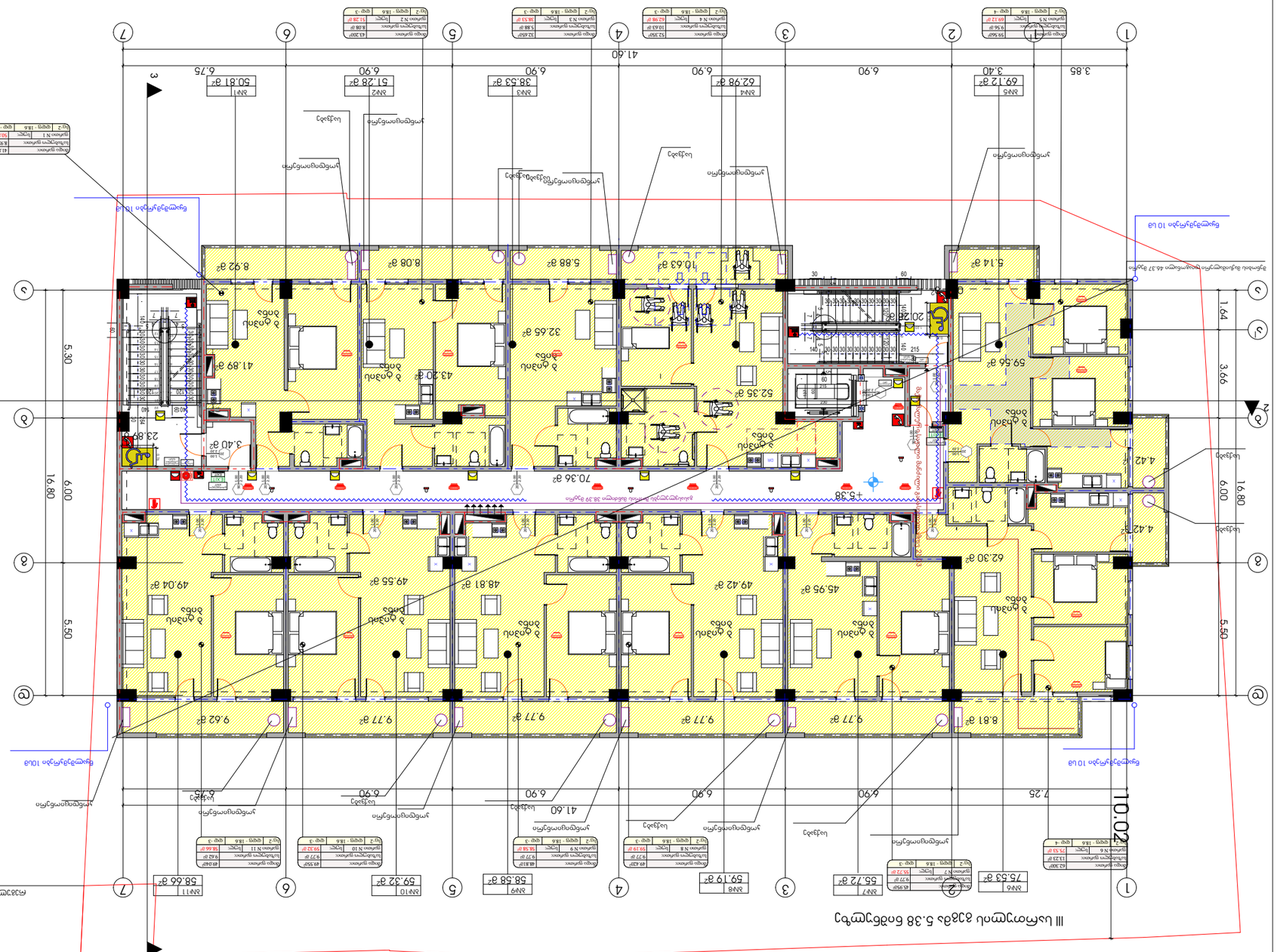
II საცხოვრებელი კორპუსი
გვ.235, 235
ფურცლის ნომერი

ქალაქი თბილისი, ფოქრიძის ქუჩის მიმდებარედ სახმოვნოებელი სახლთან ახლოს ბინათმშენებლობა

ქალაქი თბილისი, ფოქრიძის ქუჩა
მიმდებარე ნაკვეთი 01.17.14.003.845

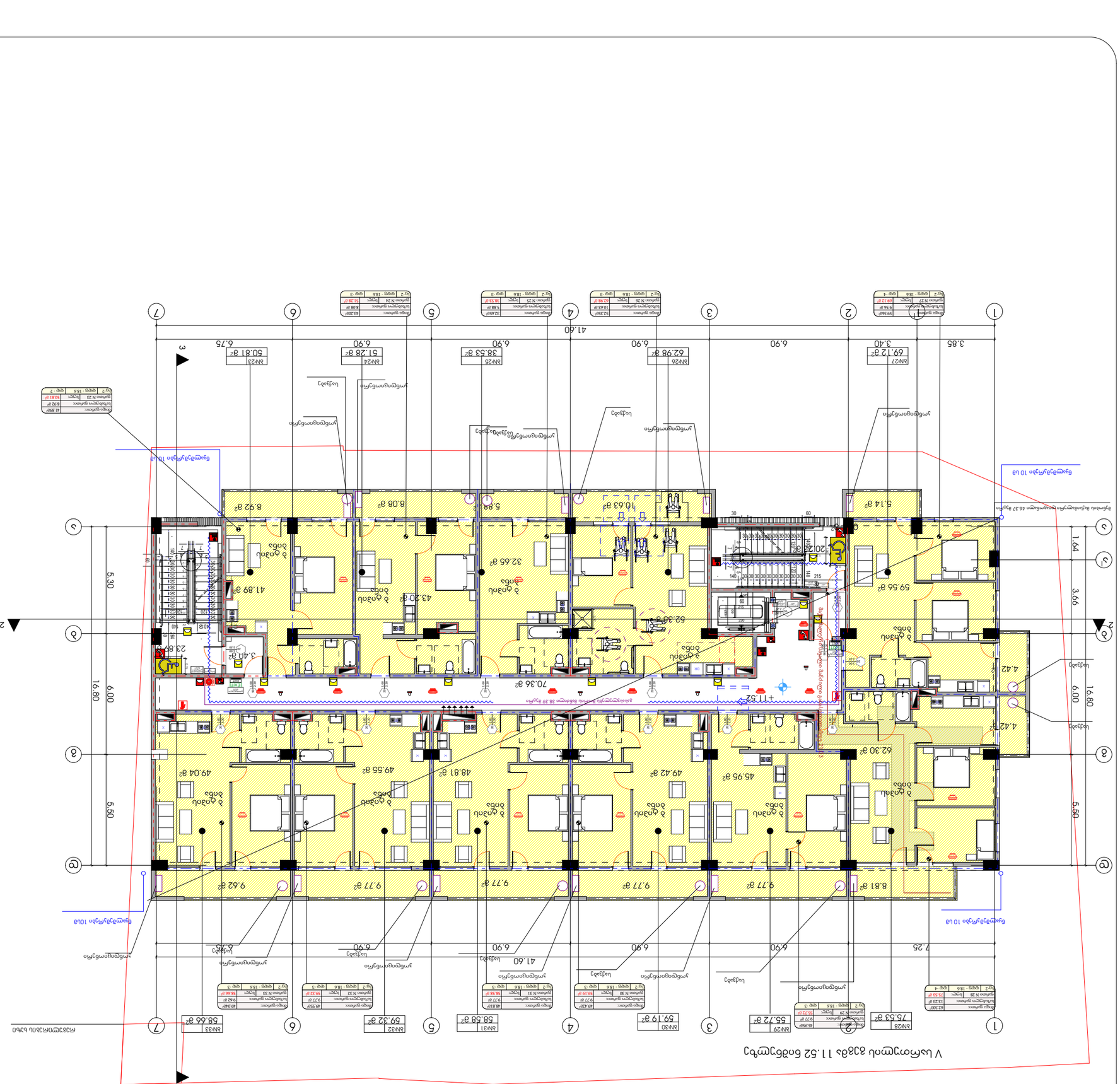
შპს „ჯინსტროუმენ გრუპი"

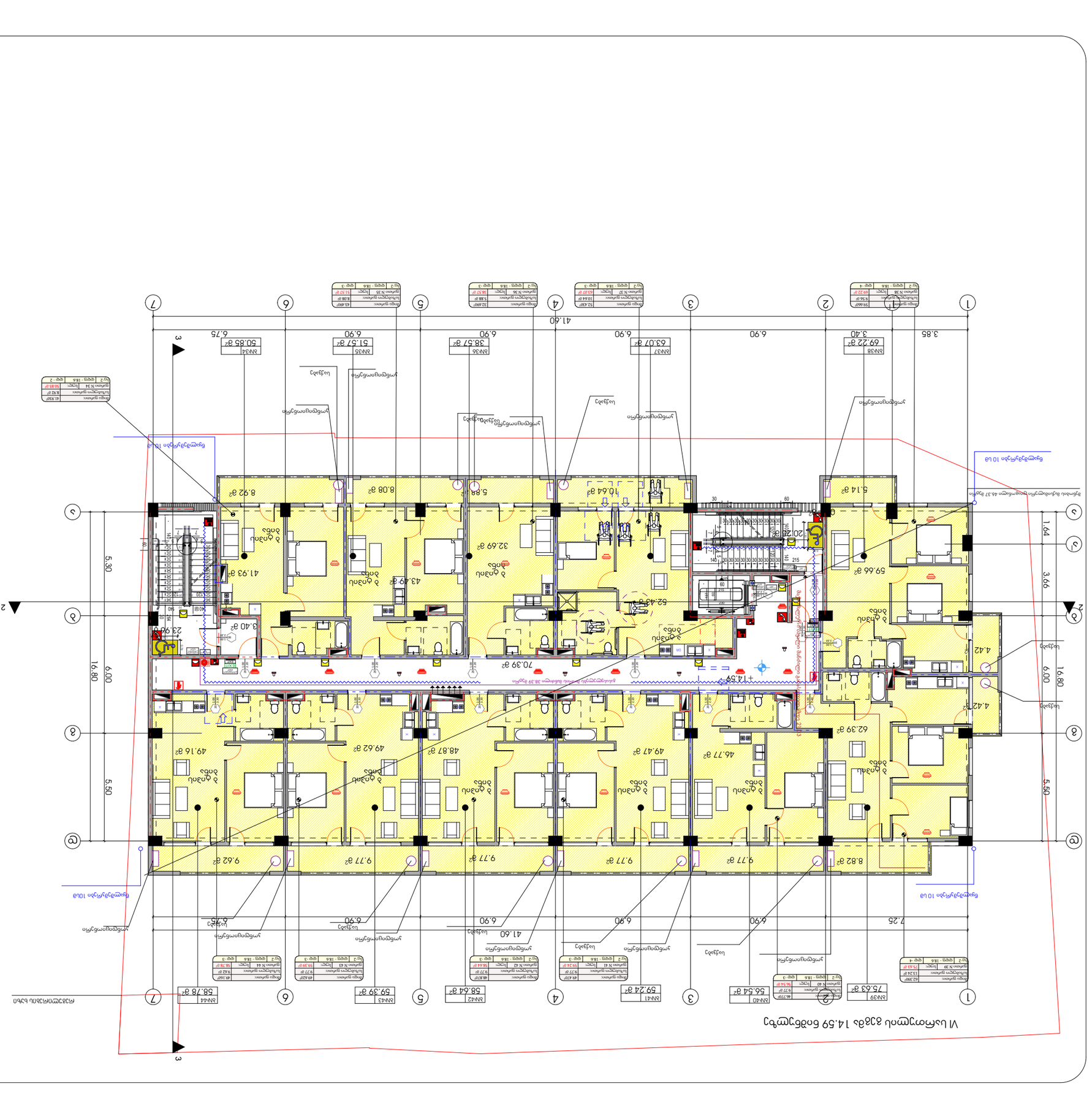
დასახელება	ტიპი
ელ.ფოსტა	ტელეფონი
მისამართი	
ხელმოწერა	სახელი, გვარი

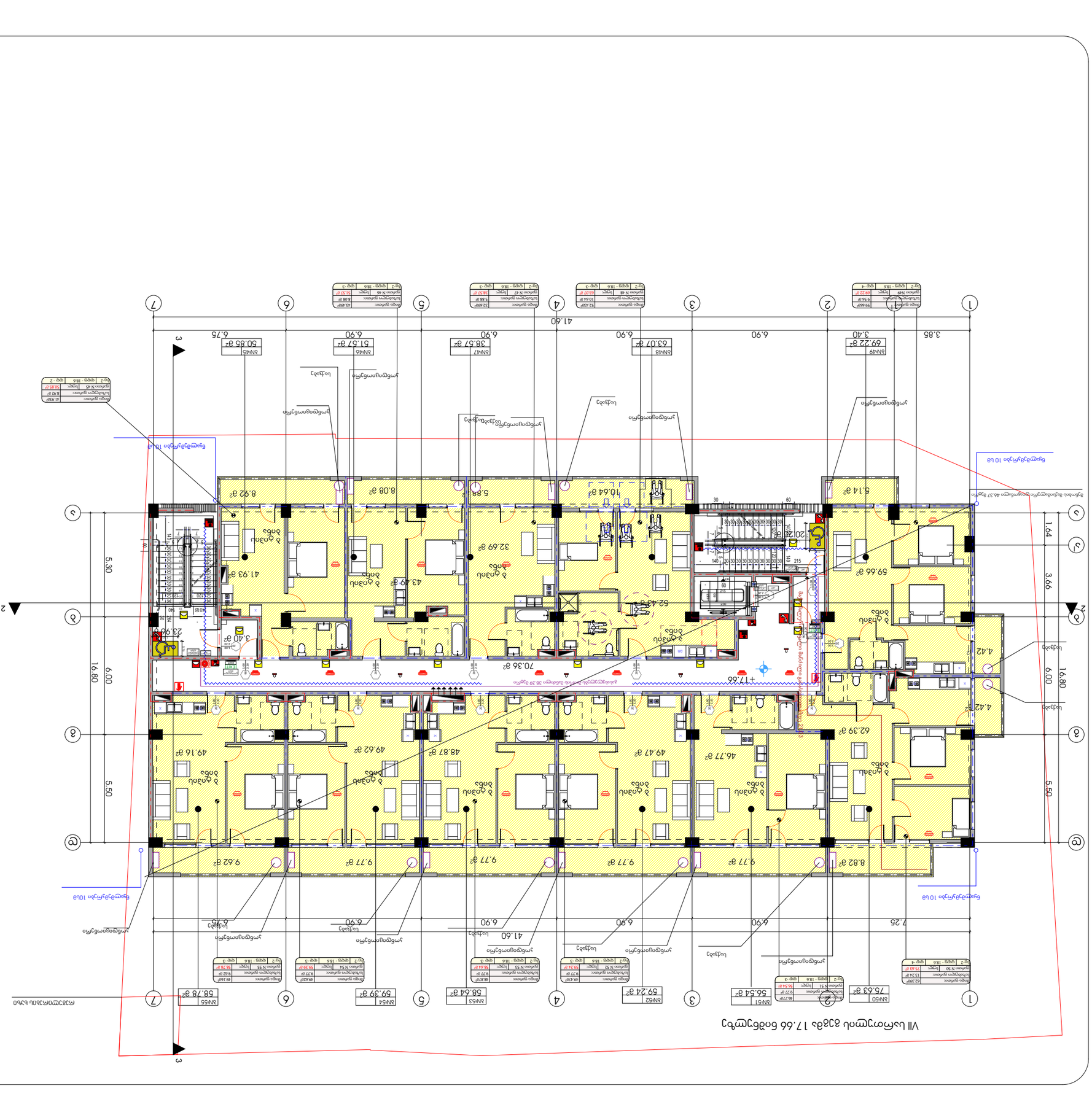

III სართული გეგმა 5.38 ნიშნულზე
1
2
3
4
5
6
7
ა
ბ
გ
დ
ე
41.60
16.80
10.02
6.00
5.50
3.66
1.64
7.25
6.90
3.85
3.40
6.75
ბინა 1
ბინა 2
ბინა 3
ბინა 4
ბინა 5
ბინა 6
ბინა 7
ბინა 8
ბინა 9
ბინა 10
ბინა 11
50.81 მ²
51.28 მ²
38.53 მ²
62.98 მ²
69.12 მ²
75.53 მ²
55.72 მ²
59.19 მ²
58.58 მ²
59.32 მ²
58.66 მ²
ოთახი 1 - ნახ. 4
ოთახი 2 - ნახ. 3
ოთახი 3 - ნახ. 3
ოთახი 4 - ნახ. 3
ოთახი 5 - ნახ. 4
ოთახი 6 - ნახ. 4
ოთახი 7 - ნახ. 3
ოთახი 8 - ნახ. 3
ოთახი 9 - ნახ. 3
ოთახი 10 - ნახ. 3
ოთახი 11 - ნახ. 3
ოთახი 1 - ნახ. 2
ოთახი 2 - ნახ. 2
ოთახი 3 - ნახ. 2
ოთახი 4 - ნახ. 2
ოთახი 5 - ნახ. 1
ოთახი 6 - ნახ. 1
ოთახი 7 - ნახ. 2
ოთახი 8 - ნახ. 2
ოთახი 9 - ნახ. 2
ოთახი 10 - ნახ. 2
ოთახი 11 - ნახ. 2
ფართი 13.23 მ²
სიგანე 2.65 მ
სიგრძე 4.99 მ
ფართი 9.77 მ²
სიგანე 2.65 მ
სიგრძე 3.68

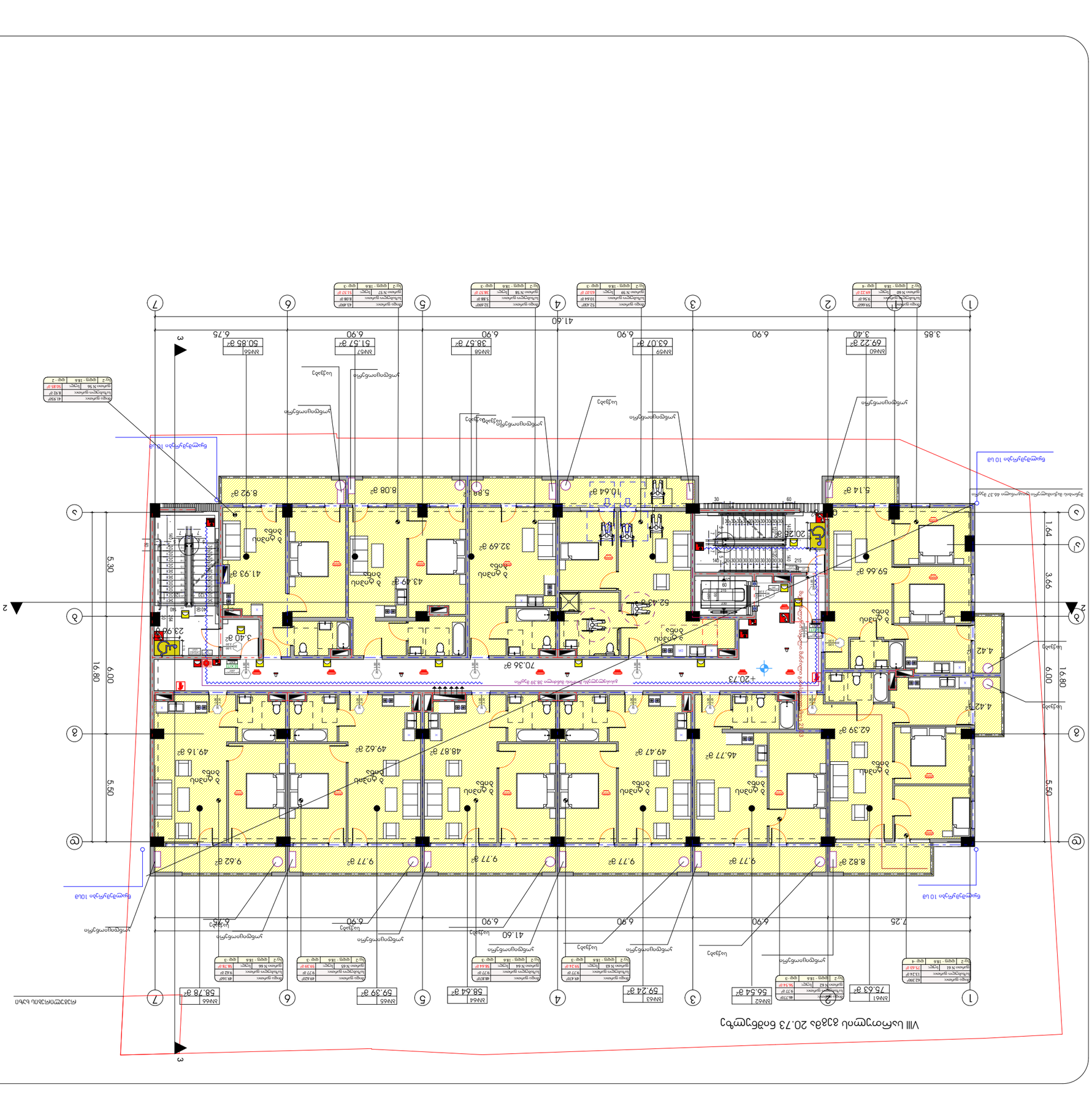
IV სართულის გეგმა 8.45 ნიშნულზე
ეგზომეტრული ნახაზი 1:100

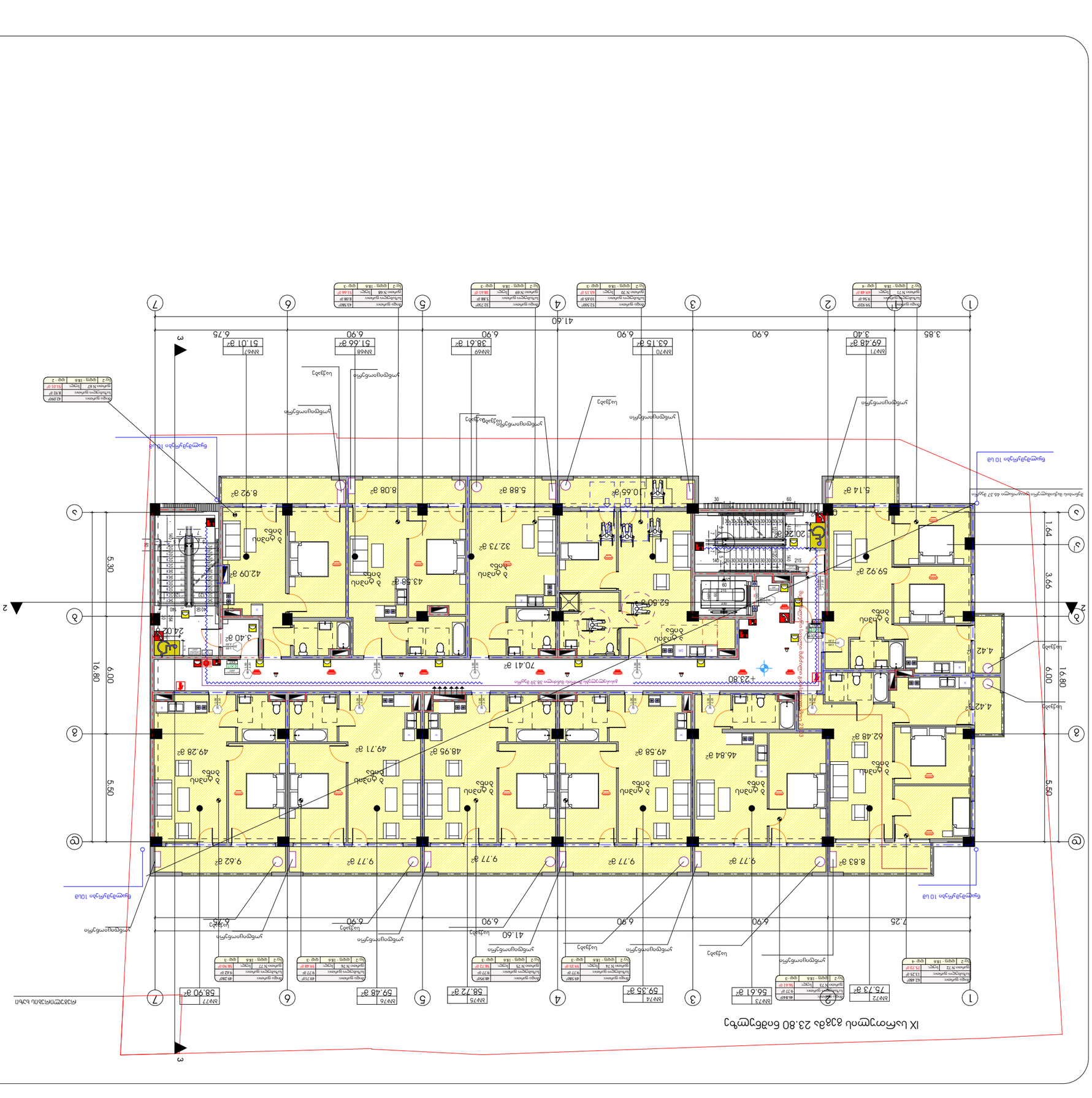
ობიექტის დასახელება	ქ. ბათუმში, ლ. ქობულეთის ქუჩის მიმდებარედ, ნაკვეთზე საკად. კოდით 05.37.09.010 არსებული 3 სართულიანი საცხოვრებელი სახლის ფასადების ტერმოიზოლაციის სამუშაოების პროექტი
ეტაპი	სამშენებლო ნახაზები
ფაზა	
ავტორი	არქიტექტორი ნ. ბერიძე
ტექ. ზედამხედველი	
პროექტის მენეჯერი	
ტექ. კონტროლი	

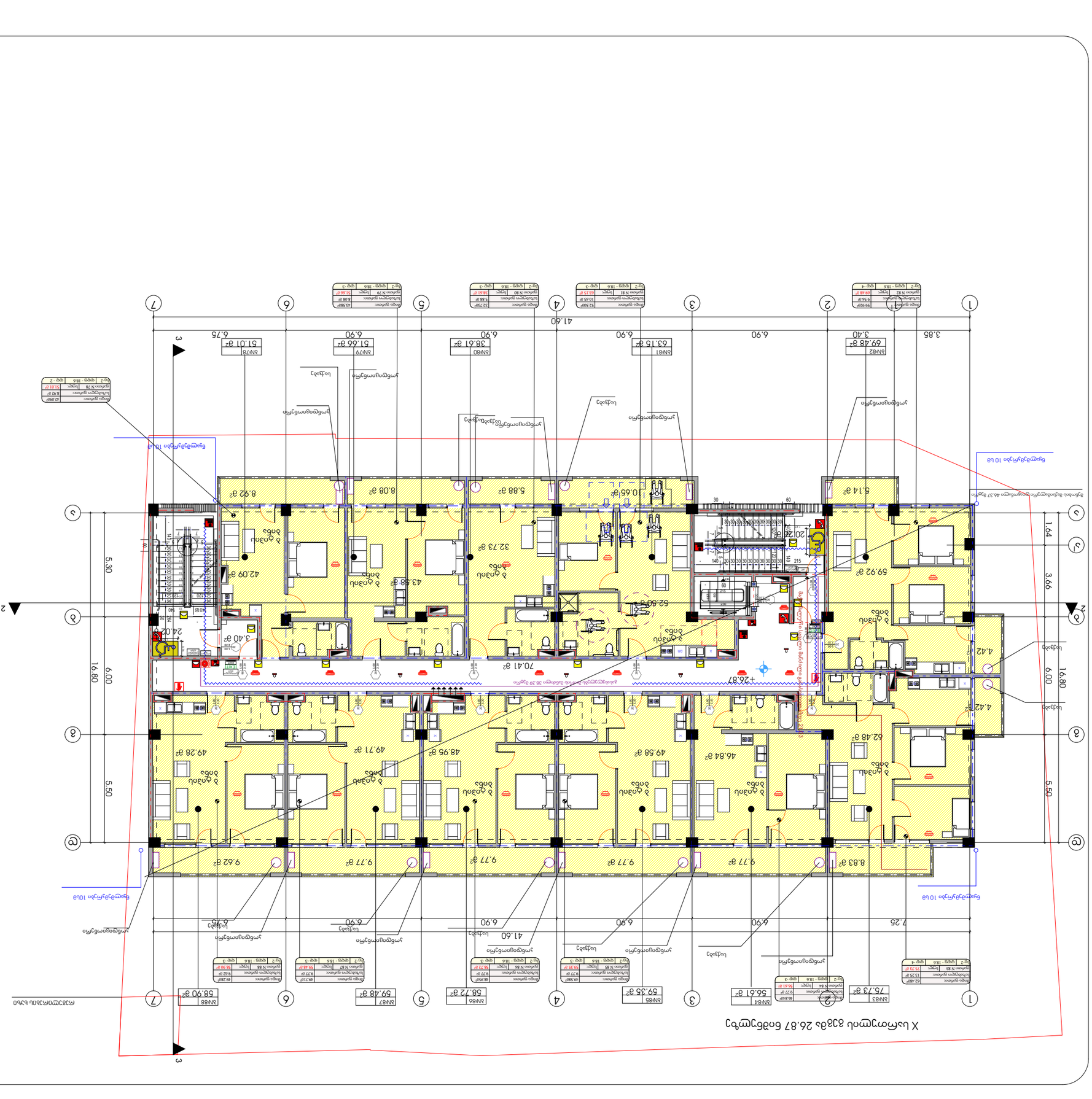

V ևանշոտ 838ձ 11.52 ճոճշտ
ճշտ
ճշտ

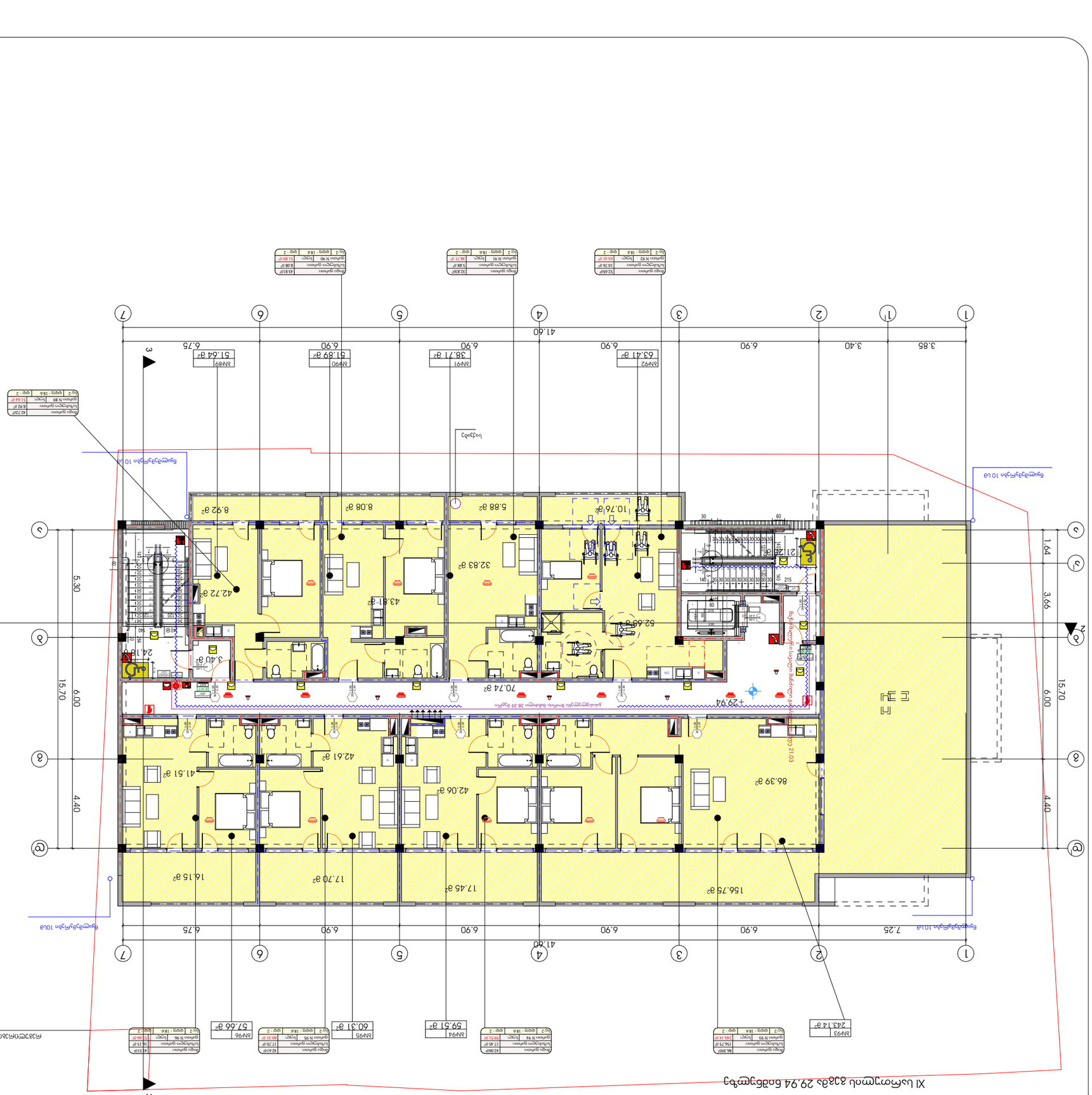

VI სართული მე3ვრ 14.59 ნიშნულზე
ეგეთი ხაზი ნიშნავს 10 სმ
ეგეთი ხაზი ნიშნავს 10 სმ
ეგეთი ხაზი ნიშნავს 10 სმ

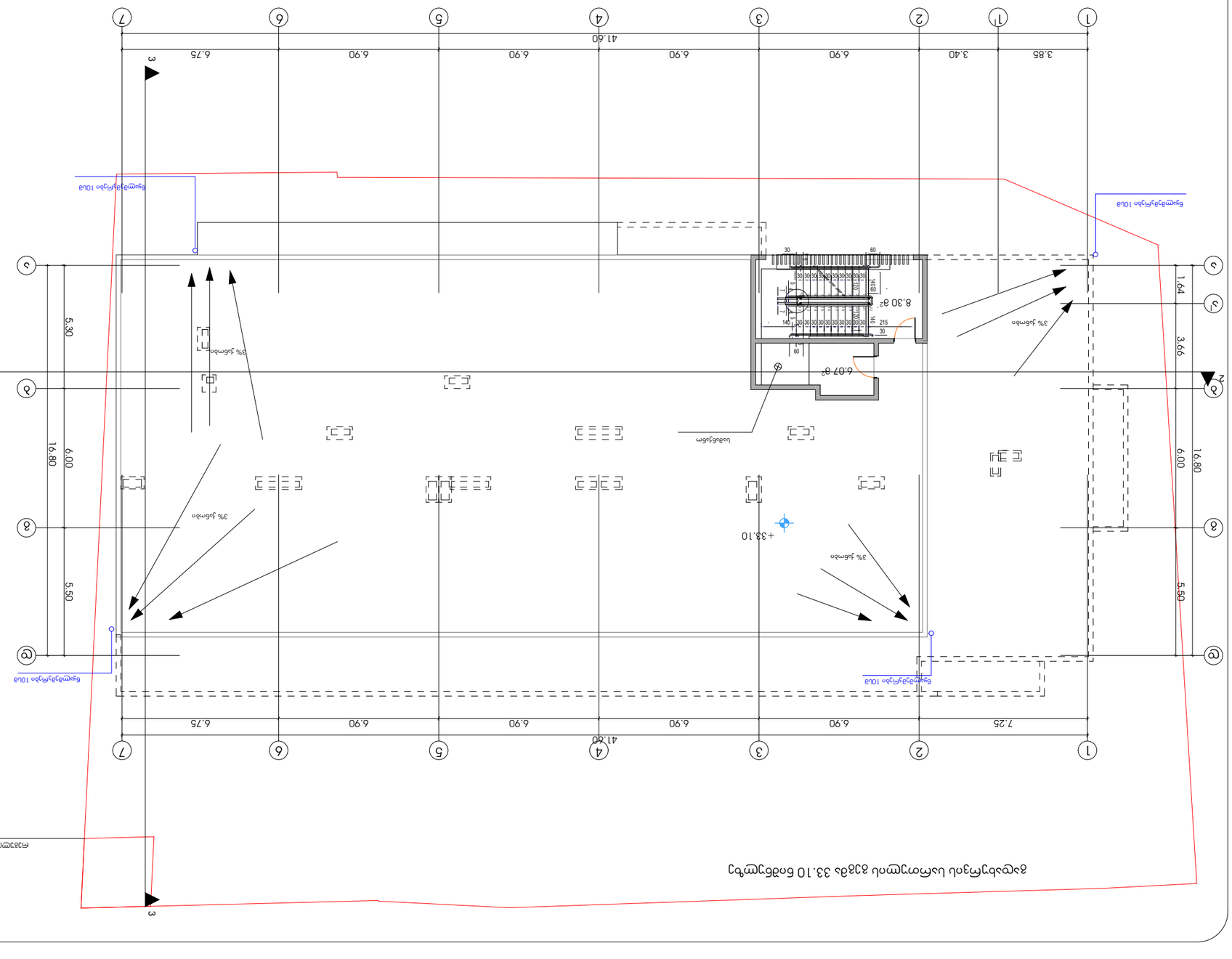

VII სართული 838.17 ფართობი 17.66
1
2
3
4
5
6
7
A
B
C
1.64
3.66
5.50
6.00
16.80
41.60
7.25
6.90
3.85
3.40
6.75
ბინა49 69.22 მ²
ბინა48 63.07 მ²
ბინა47 38.57 მ²
ბინა46 51.37 მ²
ბინა45 50.85 მ²
ბინა44 58.64 მ²
ბინა43 59.39 მ²
ბინა52 59.24 მ²
ბინა51 55.64 მ²
ბინა50 75.63 მ²
3 ოთახიანი ბინა
2 ოთახიანი ბინა
1 ოთახიანი ბინა
8.92 მ²
9.62 მ²
9.77 მ²
10.64 მ²
8.08 მ²
5.88 მ²
32.69 მ²
43.49 მ²
41.93 მ²
3.40 მ²
23.90 მ²
62.45 მ²
70.36 მ²
49.16 მ²
49.62 მ²
48.87 მ²
49.47 მ²
46.77 მ²
62.39 მ²
59.66 მ²
4.42 მ²
+17.66
20.28 მ²
ლიფტის შახტი
ლიფტის მანქანა
ლიფტის საბალანსო წონა
ლიფტის ორმო
ლიფტი N1 9.77 მ² 56.54 მ² 2 - 18.6 ფარდული
ლიფტი N2 9.77 მ² 69.42 მ² 2 - 18.6 ფარდული
ლიფტი N3 9.77 მ² 68.87 მ² 2 - 18.6 ფარდული
ლიფტი N4 9.77 მ² 69.39 მ² 2 - 18.6 ფარდული
ლიფტი N5 9.77 მ² 69.16 მ² 2 - 18.6 ფარდული
ლიფტი N6 9.54 მ² 99.22 მ² 4 - 18.6 ფარდული
ბუნებრივი სინათლე
ხელოვნური განათება
ლიფტის ორმო
ლიფტის საბალანსო წონა
ლიფტის მანქანა
ლიფტი N1 ლიფტი N2 ლიფტი N3 ლიფტი N4 ლიფტი N5 ლიფტი N6
ბუნებრივი სინათლე 9.77 მ² 9.77 მ² 9.77 მ² 9.77 მ² 9.77 მ² 9.54 მ²
ხელოვნური განათება 56.54 მ² 69.42 მ² 68.87 მ² 69.39 მ² 69.16 მ² 99.22 მ²

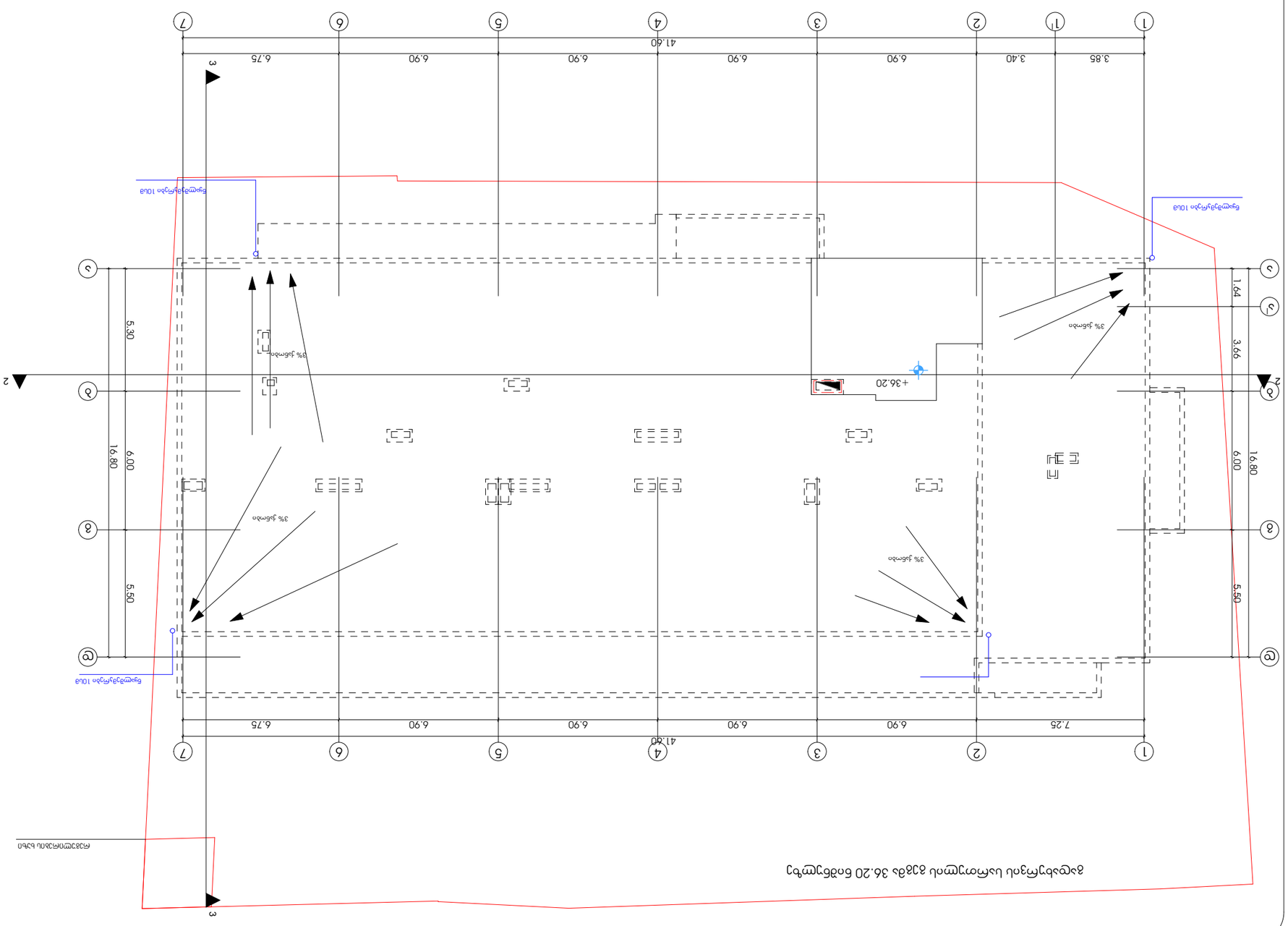

VIII სართული 820a 20.73 ნიშნული
ბეტონის ბალუსტრადი h=1.10 მ
ბეტონის ბალუსტრადი h=1.10 მ
ეგზომეტრული ბალუსტრადი h=1.10 მ
ეგზომეტრული ბალუსტრადი h=1.10 მ
ეგზომეტრული


IX цамэгъэкIуэкI щIэныгъэ зэхэщIапIэ
ЗэкIэлъыкIуэ Iэмал зэрэщIэтыр
Iэмал зэрэщIэтыр 10 цIыкIу
Iэмал зэрэщIэтыр 10 цIыкIу
Iэмал зэрэщIэтыр 10 цIыкIу


X ևամոդոլոմ ձձձև 26.87 ճոճճդոլոդ
ճոճճդոլոդ 10 մ
ճոճճդոլոդ 10մա
ճոճճդոլոդ 10 մ
ճոճճդոլոդ 10մա
ձձձև ճոճճդոլոդ 10 մ
ձձձև


XI სართული 829ა 29.94 ნაგებობა
1
1'
2
3
4
5
6
7
3.85
3.40
6.90
6.90
6.90
6.90
6.75
41.60
7.25
6.90
6.90
6.90
6.90
6.75
41.60
ა
ბ
გ
დ
5.30
6.00
4.40
15.70
1.64
3.66
6.00
4.40
15.70
ეზოდან 10ა.ა
ეზოდან 10.ა
ეზოდან 10.ბ
ეზოდან 10.გ
ეზოდან 10.დ
ეზოდან 10.ე
ეზოდან 10.ვ
ეზოდან 10.ზ


1
1'
2
3
4
5
6
7
3.85
3.40
6.90
6.90
6.90
6.90
6.90
6.75
41.60
A
B
5.50
6.00
16.80
3.66
1.64
3% уклон
+33.10
8.30 м²
6.07 м²
Бушмурдулуқ тоқа 10Ш
Бушмурдулуқ тоқа 10Ш
Бушмурдулуқ тоқа 10Ш



ბაღი „ყოველდღიური გართობა"

მასშტაბი	1:100
თარიღი	2022
ფურცელი	17
ფურცლების	3

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მდებარე ნაკვეთის გენერალური გეგმის ცვლილება
