მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.13.06.005.002.01.504**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882023549648 - 31/05/2023 16:44:01

მომზადების თარიღი
06/06/2023 15:57:18

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი	ღიღუბე			
01	**13**	**06**	**005/002**	**01/504**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, აკაკი წერეთლის გამზირი, N 71

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:**2908.00** კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:
შენობა-ნაგებობები: **N1-დან 27-ის ჩათვლით.**

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013517760 , თარიღი 24/10/2013 14:49:34
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/10/2013

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N130593252 , დამოწმების თარიღი:14/10/2013 ,ნოტარიუსი ნ. მათუაშვილი
- შეთანხმება ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ , დამოწმების თარიღი:30/10/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ N130617648 , დამოწმების თარიღი:20/10/2013 ,ნოტარიუსი ნ. მათუაშვილი

მესაკუთრეები:
შპს "ბიზნეს ცენტრი ვაჟაზე" , ID ნომერი:204853088

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
შპს "ბიზნეს ცენტრი ვაჟაზე"	საკუთრება	**ფართი**	115.00 კვ.მ.	

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016522728 თარიღი 15/08/2016 11:33:34	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი"**203841833; **სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; **მესაკუთრე: შპს "ბიზნეს ცენტრი ვაჟაზე"** 204853088; საგანი:ფართი: 115.00 კვ.მ. ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/08/2016	**იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231231103900, რეესტრის ნომერი N160900232, დამოწმების თარიღი12/08/2016, ნოტარიუსი ი.გოგია,** **ხელშეკრულებაში N 1231231103900 ცვლილებების შეტანის შესახებ (განაცხადის ნომერი 882021721545), დამოწმების თარიღი24/08/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** **(რეგისტრაციის ნომერი: 882021931719 რეგისტრაციის თარიღი: 01/11/2021)შეთანხმება N0011.2206276.001-01/02 მოთხოვნის უზრუნველყოფის გადაცემასთან დაკავშირებით, დამოწმების თარიღი28/10/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017971215 თარიღი 13/10/2017 16:34:45	**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"**204854595; **მესაკუთრე: შპს "ბიზნეს ცენტრი ვაჟაზე"** 204853088; საგანი:ფართი 115.00 კვ.მ. ; **იპოთეკის ხელშეკრულება N1231231839543, რეესტრის ნომერი N171200062, დამოწმების თარიღი11/10/2017, ნოტარიუსი მ. გვაზავა**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/10/2017	

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023549648 თარიღი 31/05/2023 16:44:01	**მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "ნიკორა ტრეიდი"**206255808; საგანი:ფართი 115.00 კვ.მ. ; ვადა:10 წელი; **იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი30/05/2023, ელექტრონული ხელმოწერა**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/06/2023	**იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი31/05/2023, ელექტრონული ხელმოწერა ,**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge