მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების საექსპერტო დასკვნა

თარიღი	***04.04.2023***
დამკვეთი	შპს ქიაჩელ რეზიდენსი 404524742
მისამართი	ქ.თბილისი ქიაჩელის ქუჩა N15 ის მიმდებარედ
მეთოდოლოგია	ტაქსაცია
ს/კ	01.15.03.022.084

995 967 200
beqa_berdzenisvhili@yahoo.com

ობიექტის და მეთოდოლოგიის შესახებ

მცენარეები შეფასდა ტაქსაციური მეთოდით და ვიზუალურად. მწვანე ნარგავების სახეობის იდენტიფიცირება მოხდა მსოფლიო და ადგილობრივი ფლორების მონაცემთა ბაზებზე დაყრდნობით.

#	სახეობა	ს/ფ	დიამეტრი (1,3 მ-ზე)	დიამეტრი (0,1 მ-ზე)	ასაკი*	მცენარის მდგომარეობა	შენიშვნა
1	Ailanthus altissima ხემყრალა	ხე		11.1		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
2	Corylus avellana თხილი	ხე		16-17-11		ხმობადი	
3	Acer velutinum დიადი ბოყვი	ხე		6		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
4	Cydoni oblonga კომში	ხე		22.4		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
5	Diospyros sp კარალიოკი	ხე		5.5		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი (ღია ფესვთა სისტემა)
6	Acer velutinum დიადი ბოყვი	ხე		5.5		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
7	Acer velutinum დიადი ბოყვი	ხე		4		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას

8	Acer velutinum დიადი ბოყვი	ხე		3		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
9	Acer velutinum დიადი ბოყვი	ხე		3		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
10	Acer velutinum დიადი ბოყვი	ხე		3		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
11	Acer velutinum დიადი ბოყვი	ხე		3		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
12	Celtis caucasica აკაკი	ხე		21.9		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას
13	Prunus divaricata ტყემალი	ხე		8.9		ჯანსაღი	ხილკენკროვანი
14	Ailanthus altissima ხემყრალა	ხე		7		ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვას/გახარებას

შემსრულებელი: ბექა ბერძენიშვილი
T: 995 967 200
beqa_berdzenisvhili@yahoo.com

საერთო დასკვნა

დამკვეთის მიერ მითითებულ საკადასტრო კოდის საზღვრებში, წინასწარ მომზადებულ ტოპოგრაფიულ რუკაზე დატანილი მწვანე ნარგავების სიმბოლოების მიხედვით, შეფასდა 14 ძირი მწვანე ნარგავი, დადგინდა მათი სახეობა, შეფასდა მათი მდგომარეობა.

გადარგვას ექვემდებარება: დიადი ბოყვი N3 N6 N7 N8 N9 N10 N11

ხემყრალა: N1 N14

ხილკენკროვანი კატეგორიის მწვანე ნარგავების რაოდენობა: 3

25 სმ მდე ღეროს დიამეტრის მქონე მცენარეების გადარგვის მეთოდოლოგია

გადარგვა, შესაძლებელია ჩატარდეს მცენარის არასავეგეტაციო პერიოდში (მარტის მეორე ნახევარი - აპრილი) შემოდგომით (ოქტომბერი - ნოემბრის პირველი ნახევარი), ალტერნატიულ ადგილზე აგროტექნიკური ღონისძიებების სრული დაცვით (გადასარგავი მცენარის დიამეტიდან გამომდინარე შესაბამისი სიღრმის ორმოს მომზადება, გადასარგავი მცენარის ამოღება ბელტის დაუშლელად და გადარგვა წინასწარ მომზადებულ ორმოში, საჭიროების შემთხვევაში მცენარის გასხვლა - ფორმირება, სარწყავი ჯამის გაკეთება, დარგვის შემდეგ მცენარის ინტენსიური მორწყვა).

25 სმ ზე მეტი ღეროს დიამეტრი მქონე მერქნიანი მცენარის გადარგვისთვის საჭიროა შესაბამისი ტექნიკის გამოყენებით უფლება მისილი პირის მიერ შედგენილი რეგლამენტის საფუძველზე გადაირგოს მწვანე ნარგავი:

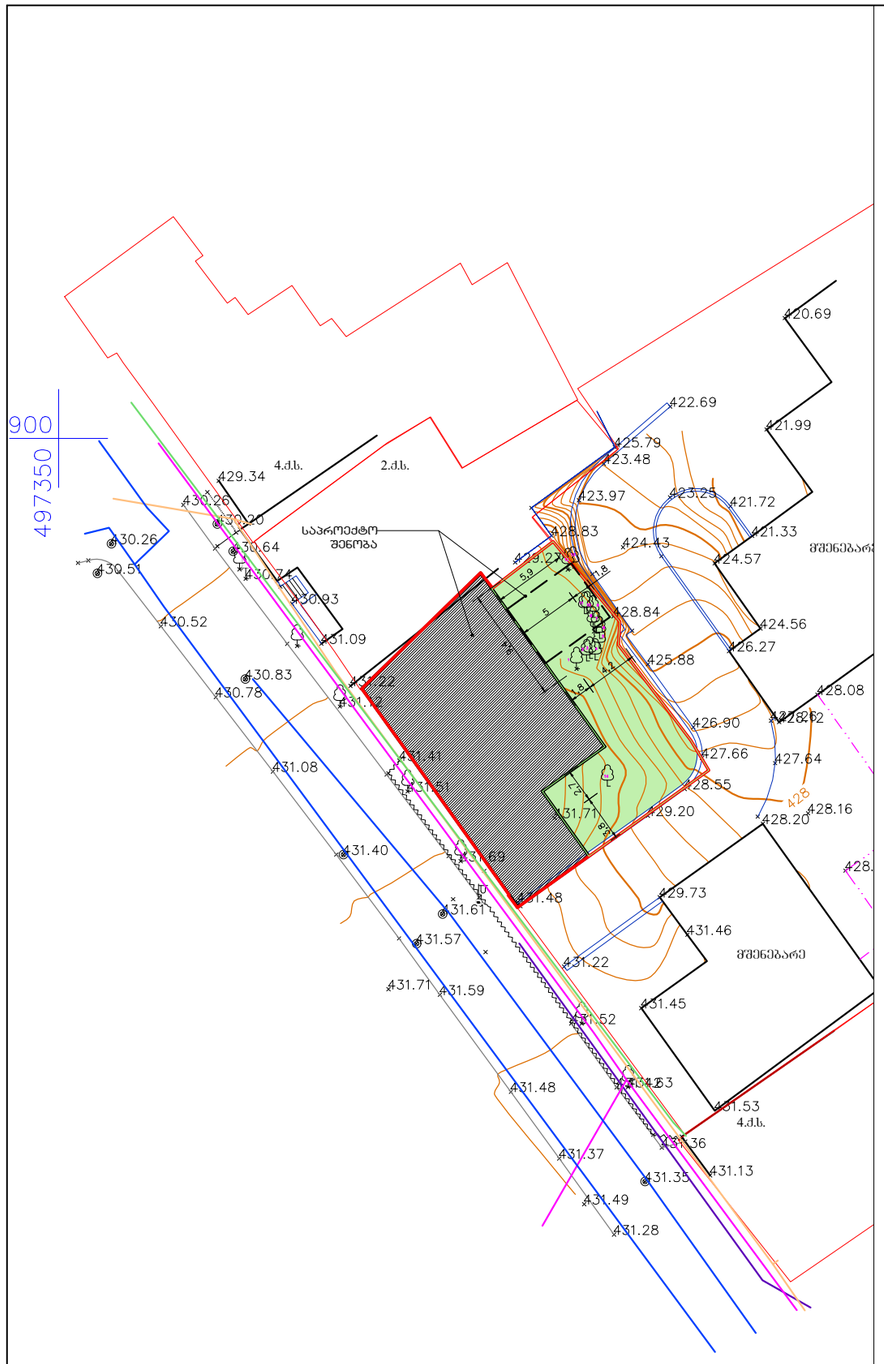
დამოუკიდებელი ექსპერტი: ბექა ბერძენიშვილი

სამშნებლო არეალში მყოფი მწვანენარგავები

საკომპენსაციო ფარგლებში მოსაჭრელი მწვანე ნარგავები

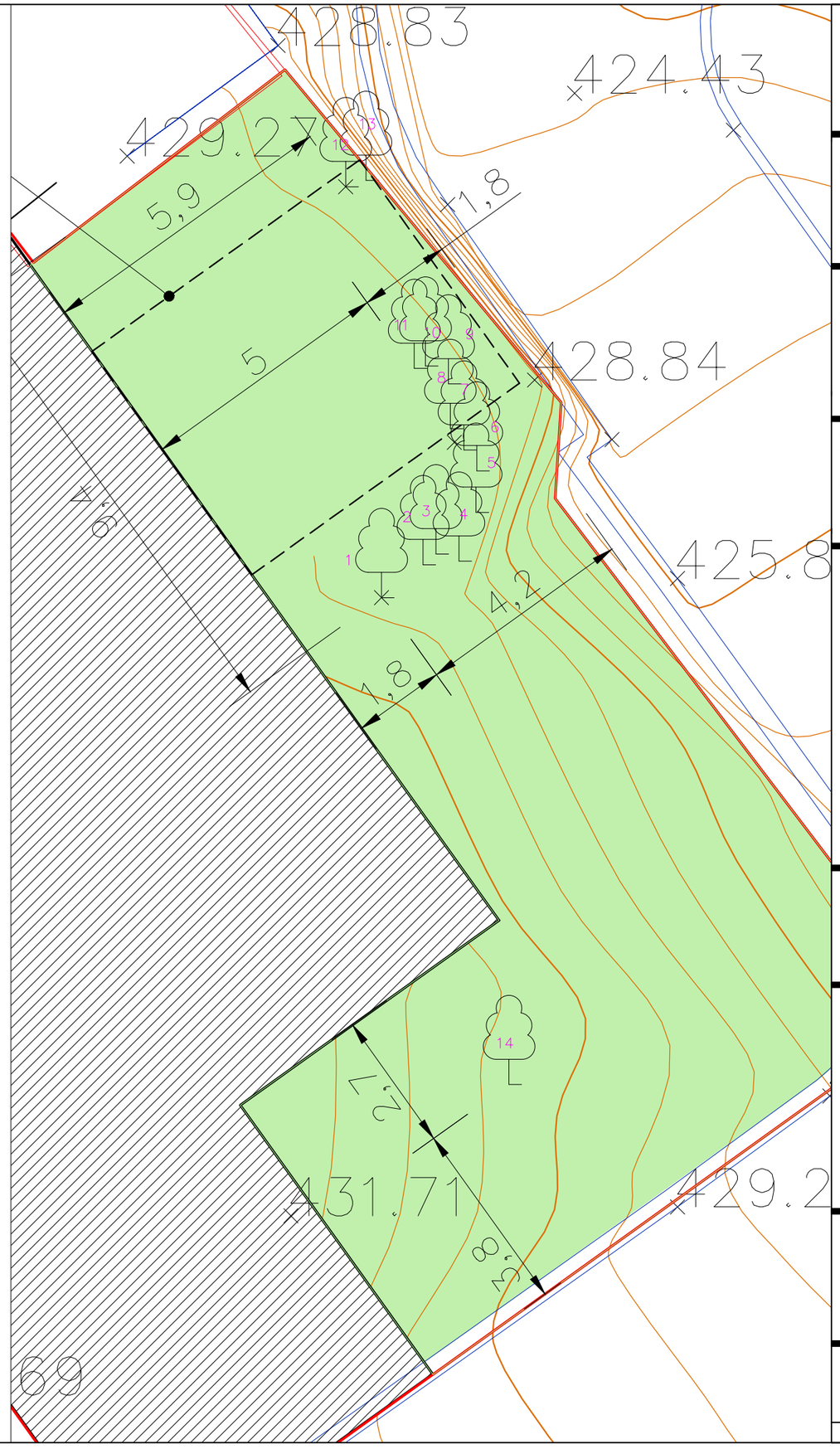
N1 ხემყრალა - D11.1

N14 ხემყრალა - D 7



პიროგითი აღნიშვნები

- შენობა
- ახალი ჩასვლები სატელეფონო
- გარე განათება მერია
- GWP წყალარინება
- მაგისტრალი
- სიღრმეტი
- ნაკვეთის საზღვარი
- ბორდიური
- აივანი
- ბეტონი
- საამშენებლო ღობე
- 1–14 ნარგავების ნუმერაცია
- სამეთვალყურეო ჭა
- გარე განათება
- საგზაო ნიშანი
- ხეები
- UTM - საერთაშორისო



0186 ა. პოლიტკოვსკაიას ქ #3/7.
თბილისი. საქართველო

+995599101033
office@atelierarchitects.ge

AA
ATELIER ARCHITECTS

ობიექტის დასახელება/Drawing title

სასტუმრო ქიაჩელის ქუჩაზე

Hotel Qiacheli st.

მისამართი / address

ქ. თბილისი.
Tbilisi.

დამკვეთი/Client

შპს ქიაჩელი რეზიდენსი
Qiacheli residens

სტადია / Stage

სტადია პროექტი/Preliminary Design

თარიღი / date 2022.11.25

კონტრაქტი/Contract No:

კომ. დირექტორი/არქიტექტორი CEO "Atelier Architects"/Architect	რატი ჩომახიძე Rati Chomakhidze
არქიტექტორი/Architect	დავით ავალიშვილი David Avalishvili
არქიტექტორი/Architect	ნოდარ ჩარკვიანი Nodar Charkviani

საავტორო უფლებები / copyright © Atelier Architects

ნახაზის დასახელება/Drawing title

გენგეგმა
გენგეგმის ფრაგმენტი

A 202

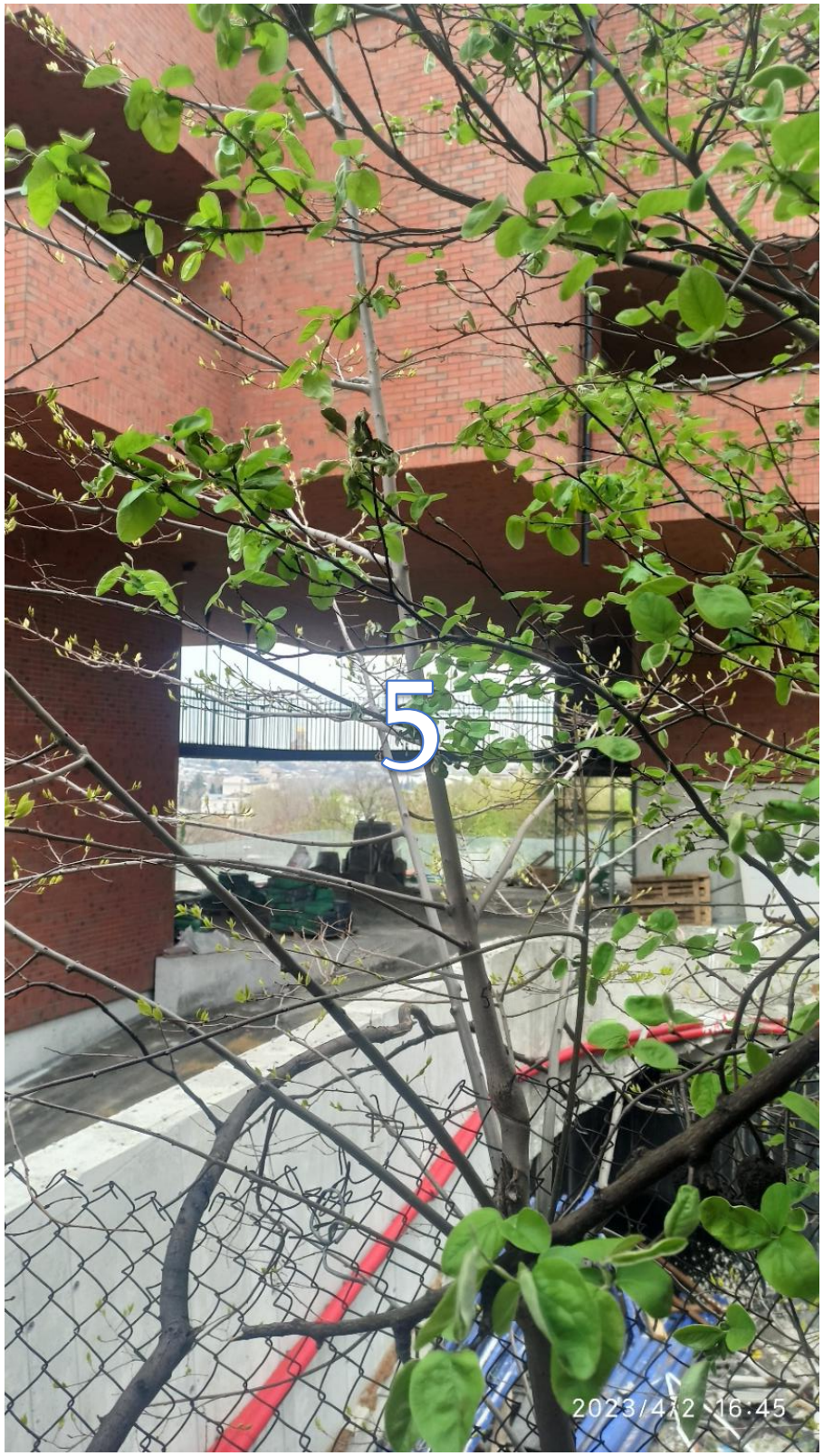
A3 | მასშტაბი/Scale 1/500 1/100


1
2023/4/2 16:37


2
2023/4/2 16:44


3
2023/4/2 16:45


4


5
2023/4/2 16:45


6
2023/4/2 16:45


7
2023/4/2 16:45


8
2023/4/2 16:45

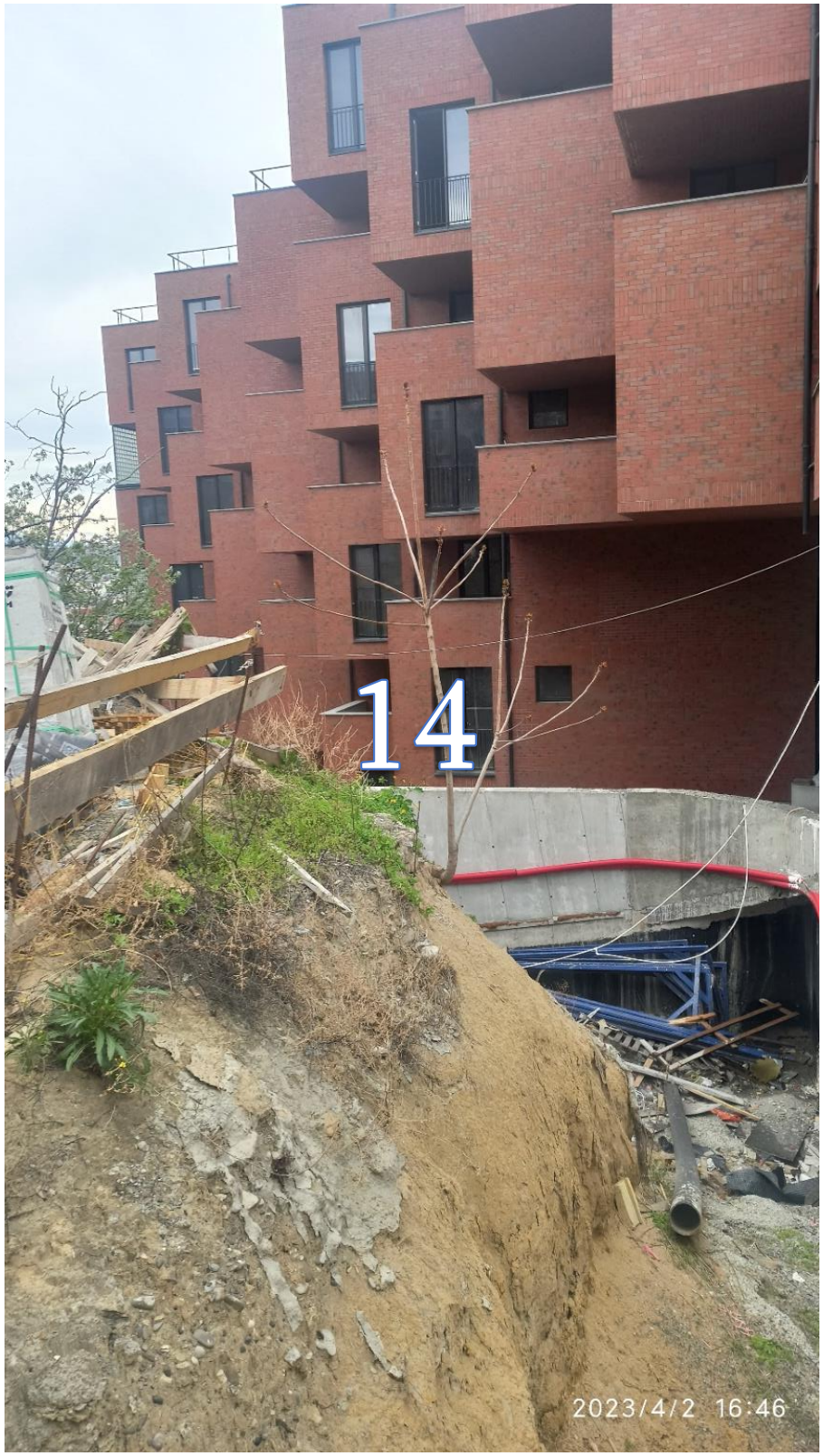

9
2023/4/2 16:45


10
2023/4/2 16:45


11
2023/4/2 16:45


12
2023/4/2 16:45


12
13
2023/4/2 16:46


14
2023/4/2 16:46