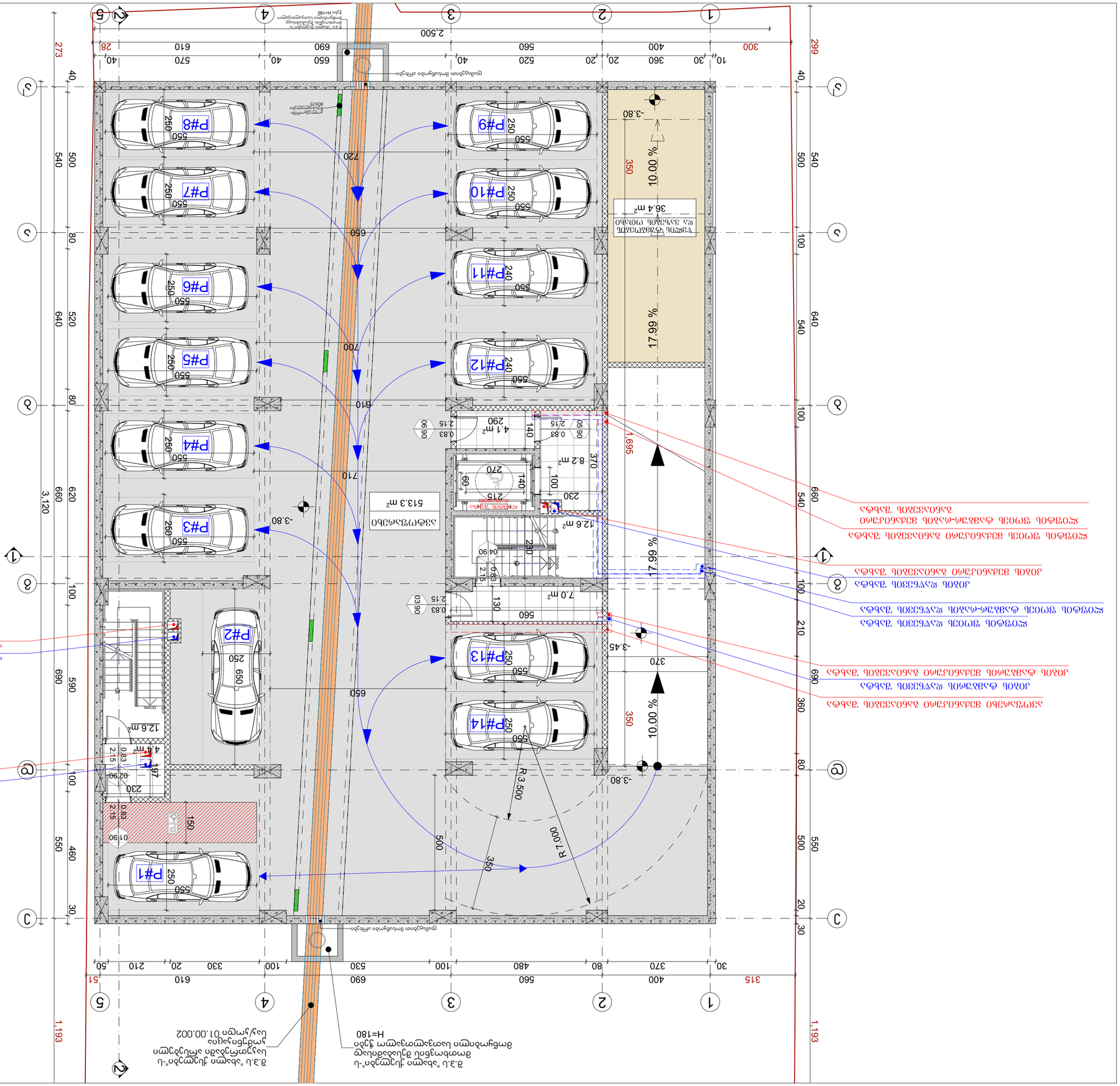


GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი

(კომერციული, საოფისე,
საცხოვრებელი)

შ.პ.ს "სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi" s/k: 405307494

დამკვეთი:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება:

ობიექტის მისამართი:

მის. ქ. თბილისი,
evgeni მიქელაძის ქუჩა #11გ

(საკ/კოდი: 01.13.03.023.095)

დამგეგმარებელი:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი/გვარი

შეამოწმა

საავტორო უფლება: შ.პ.ს "შთ.ART"

შენიშვნა:

ქ. თბილისი 2019 წ

ფორმატი: A2

დირექტორი

ა. ბლიაძე

გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი გ. კაპანაძე

S.p.s "ST.ART" s/k: 400022104
საქართველო, ქ. თბილისი,
აკ. წერეთლის გამზ. #115ა

ა. ბლიაძე

17.99

% 10.00

% 10.00

% 17.99

%

4.1 m2

12.7 m2

8.2 m2

7.0 m2

36.4 m2

4.4 m2

12.6 m2

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22 DOWN

UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

Custom Text

5

4

3

2

1

DOWN

UP

Custom Text

04 90

2.15

0.83

05 90

2.15

0.83

02 90

2.15

0.83

01 90

2.15

0.83

03 90

2.15

0.83

06 90

2.15

0.83

273 540 640 660 690 550 1,193

40 500 80 520 80 620 100 590 100 460 30

3,120

300 400 560 690 610 28

10 30 360 20 20 520 40 650 40 570 40

2,500

315 400 560 690 610 51

30 370 80 480 100 530 100 330 20 210 50

299 540 640 660 690 550 1,193

40 500 100 540 100 540 100 210 360 80 500 20 30

350 1,695 350

215

140

60
270

230

370

290

140

240

550

240

550

250

550

250

550

250

550

250

550 250

550

250

550

250

550

250

550 250

550

250

550

250

550

650
250

197

230

150

130

560230

650

710

610

700

650

720

500

370

100

350

-3.80

-3.80

-3.45

-3.80

R

3.500

R

7.000

513.3 m2

12.6 m2

შ.პ.ს "ახალი ქსელები"-ს
საკუთრებაში არსებული
კომუნიკაცია
საკ/კოდი 01.00.002

შ.პ.ს "ახალი ქსელები"-ს
მოთხოვნის შესაბამისად
მოწყობილი სათვალთვალო ჭები
H=180

შ.პ.ს "ახალი ქსელები"-ს
მოთხოვნის შესაბამისად
მოწყობილი სათვალთვალო
ჭები H=180

კოლექტორში
შესასვლელები
80X75

დამატებით მოსაწყობი არხები

დამატებით მოსაწყობი არხები

კიბის დაწნევის შახტა

კიბის მექანიკური განიავების შახტა

კიბის ტამბურის დაწნევის შახტა

კიბის ტამბურის მექანიკური განიავების შახტა

ლიფტის ფოიეს დაწნევის შახტა

ლიფტის ფოიეს მექანიკური განიავების შახტა

კიბის ტამბურის დაწნევის შახტა

ავოფარეხი მექანიკური განიავების შახტა

კიბის ტამბურის მექანიკური განიავების შახტა

ლიფტის ფოიეს ტამბურ-რაბის დაწნევის შახტა

ლიფტის ფოიეს ტამბურ-რაბის მექანიკური

განიავების შახტა

კიბის დაწნევის შახტა

კიბის მექანიკური განიავების შახტა

1 2 3 4 5

1 2 3 4 5

a

b

g

d

e

a

b

g

d

e

a

I a

I

ავტოფარეხი

წყლის ტუმბოების
და ვაზების ოთახი

P#1

P#2

P#3

P#4

P#5

P#6

P#7

P#9 P#8

P#10

P#11

P#12

P#13

P#14

ლიფტის შახტა
დაწნევით

2

2

1 1

მიწიექვეშა ავტორადგომის
გეგმა -3.80 ნიშნულზე
m. 1:100

ტექ.ეკონმომიკური მაჩვენებლები:

598.6 m

2

513.6 m

2
1
2
3

48.9 m

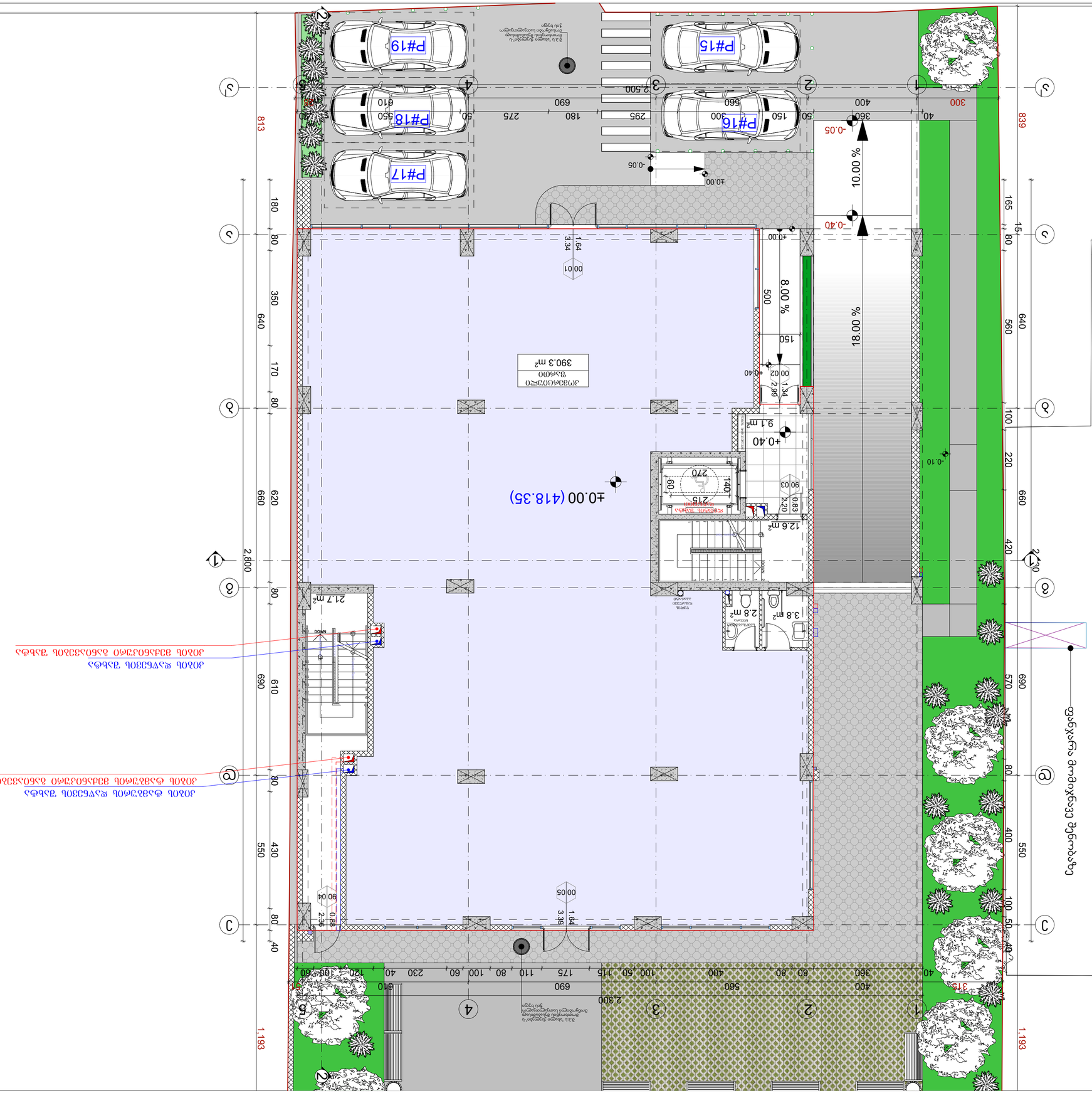
2

სართულის ფართობი სულ
მათ შორის:

ინტენსივობის ფართობი

ავტოსადგომი
სადარბაზო და კიბიე
36.4 მ დამხმარე

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა

საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104

საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

8.00 %

10.00 % 18.00 %

390.3

m

2

9.1

m

2

12.6

m

2

21

.7

m

2

3.8

m

2

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
DOWN 20

UPCustom Text

1234

UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

Custom Text

90 032.20 0.83

00 013.34 1.64

00 022.99 1.34

90 042.36 0.88

00 053.39 1.64

813 640 660 690 550 1,193

180 80 350 170 80 620 80 610 80 430 80 40

2,800

300 400 560 690 610 28

40 360 50 150 300 295 180 275 50 550 50

2,500

315 400 560 690 610 51

40 360 80 80 400 100 50 115 175 110 80 100 60 230 40 120 100 60

2,300

839 640 660 690 550 1,193

165

15

80 560 100 220 420 570 80 400 100 50 40

2,800

215

140

60
270

150

500

±0.00

-0.40

-0.05

+0.40

-0.05

±0.00

±0.00

+0.40

-0.10

2 2

1

1

2.8

m

2

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

S.p.s

"ახალი ქსელები"-

s

მოთხოვნის შესაბამისად
მოწყობილი სათვალთვალო
Wis xufi

S.p.s

"ახალი ქსელები"-

s

მოთხოვნის შესაბამისად
მოსაწყობი სათვალთვალო
Wis xufi

კიბის დაწნევის შახტა

კიბის მექანიკური განიავების შახტა

კიბის ტამბურის დაწნევის შახტა

კიბის ტამბურის მექანიკური განიავების შახტა

დენის მრიცველები

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

აბგდე

აბგდე

სამოსახურეო
ნიჟარა

წყლის
დასალევი
აპარატი

კომერციული

ფართი

aI aI P#18 P#17 P#15 P#19 P#16 (418.35)

ლიფტის შახტა
დაწნევით

477

. 6

m

2

±0.00

k

2

სართულის გეგმა

±

0

.00

ნიშნულზე

m.

1

:100

ტექ

.ეკონმომიკური მაჩვენებლები

:

477

.6

m

2

440

.3

m

2

390

.3

m

2

123

43

.4

m

2

სართულის ფართობი სულ
მათ შორის

:

ინტენსივობის ფართობი

კომერციული
სადარბაზო და კიბიე

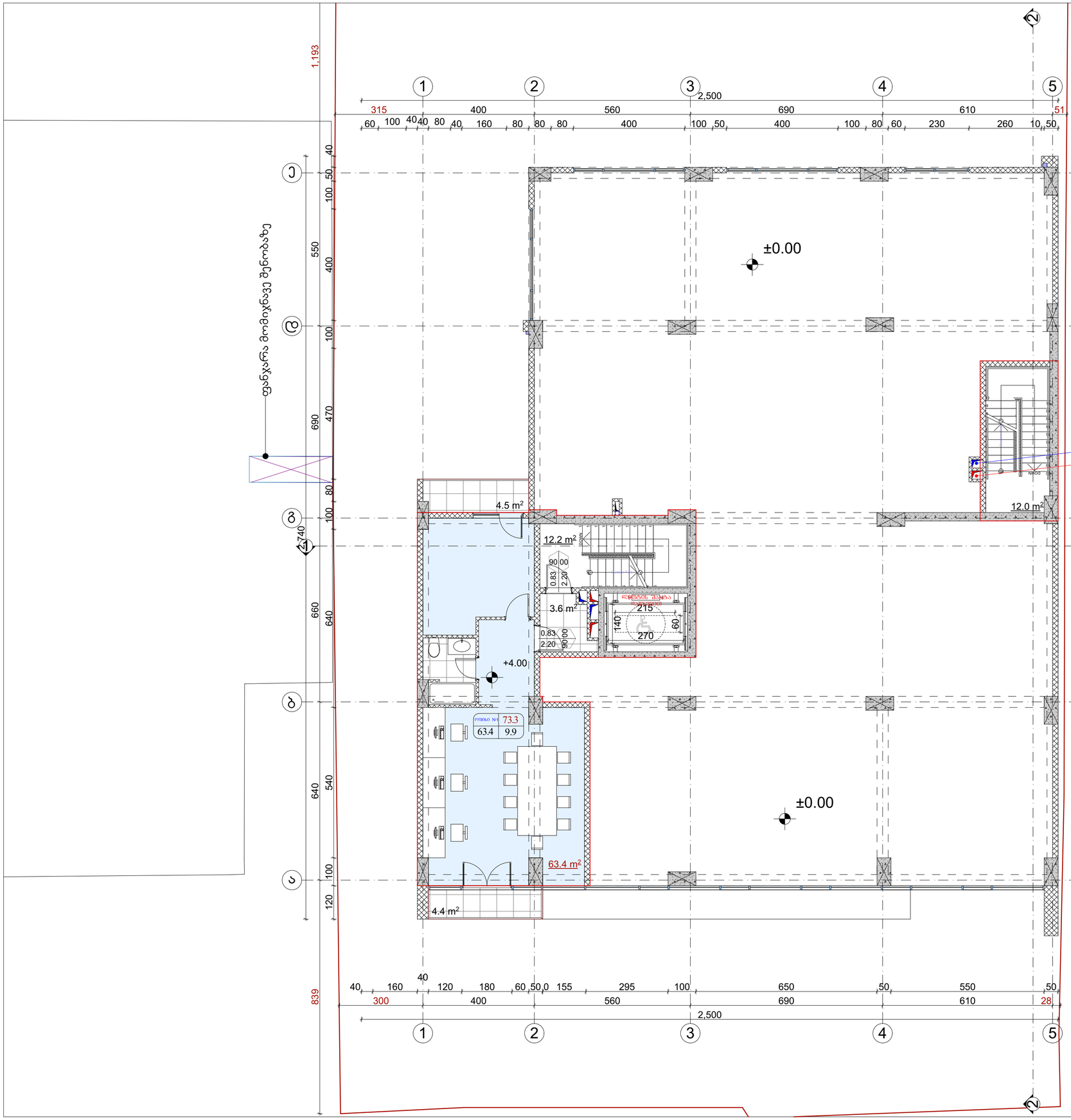
WC

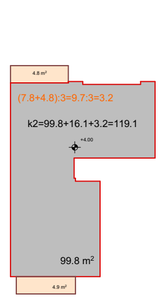
6

.6

m

2





GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა

საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

3.6

m

2

4 12

. 0

m

2 .5 m2

12.2

m

2

4

.4

m

2

63.4

m

2

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
DOWN 20

UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9

19

18

17

16

15

14

13

12

11

10

DOWN

UP

Custom Text

90 002.20 0.83 90 00

2.20 0.83

2 2

1

1

813 640 660 690 550 1,193

60 120 80 520 80 620 80 505 105 80 430 80 40

2,800

300 400 560 690 610 28

40 160

40
120 180 60 50

0 155 295 100 650 50 550 50

2,500

315 400 560 690 610 51

60 100 4040 80 40 160 80 80 80 400 100 50 400 100 80 60 230 260 10 50

2,500

839 640 660 690 550 1,193

120 100 540 640 100 80 470 100 400 100 50 40

2,740

215

140

60
270

±0.00

+4.00

±0.00

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

კიბის დაწნევის შახტა

კიბის მექანიკური განიავების შახტა

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

აბგდე

აბგდე

ოფისი

#
1 73

.

3

63

.

4

9

.

9

ლიფტის შახტა
დაწნევით

99

.8

m

2

16

. 1

m

2

4

. 9

m

2

4

. 8

m

2

+4.00

(

7

.

8

+

4

.

8):

3

=
9

.

7

:

3

=
3

.

2

k

2

=99

.

8

+16

.

1

+

3

.

2

=119

.

1

სართულის გეგმა

+

4

.00
ნიშნულზე

m.

1

:100

ტექ

.ეკონმომიკური მაჩვენებლები

:

146

.9

m

2

127

.9

m

2

89

.1

m

2

123

27

.8

m

2

სართულის ფართობი სულ
მათ შორის

:

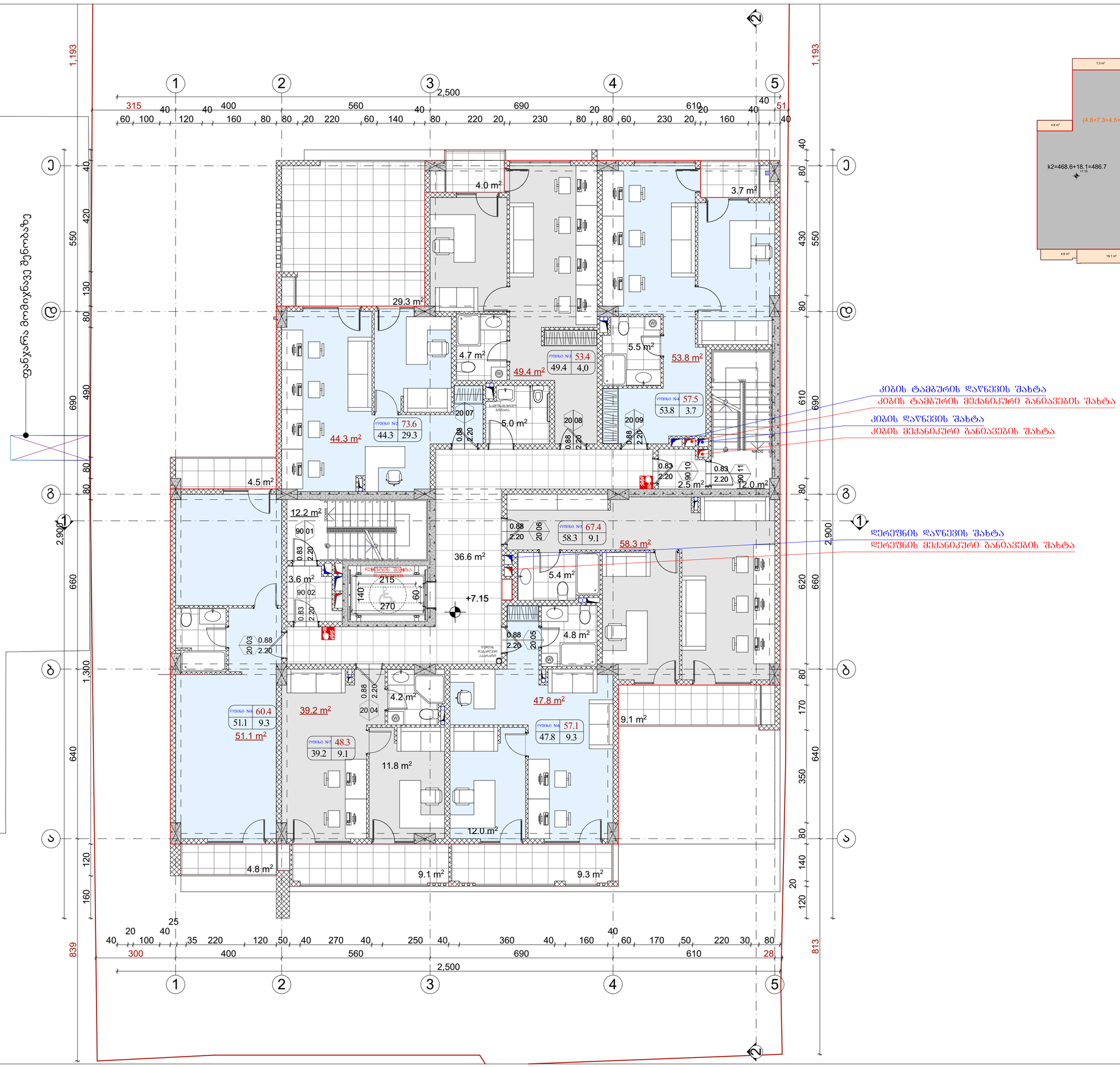
ინტენსივობის ფართობი

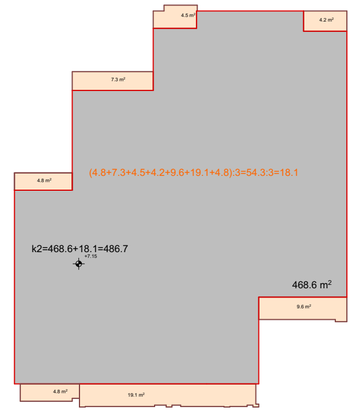
საოფისე
სადარბაზო და კიბიე
11

.0

m

2 საზაფხულო





GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი

(კომერციული, საოფისე,
საცხოვრებელი)

შ.პ.ს "სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi" s/k: 405307494

დამკვეთი:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება:

ობიექტის მისამართი:

მის. ქ. თბილისი,
evgeni მიქელაძის ქუჩა #11გ

(საკ/კოდი: 01.13.03.023.095)

დამგეგმარებელი:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი/გვარი

შეამოწმა
საავტორო უფლება: შ.პ.ს "შთ.ART"

შენიშვნა:

ქ. თბილისი 2019 წ

ფორმატი: A2

დირექტორი
ა. ბლიაძე

გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი გ. კაპანაძე

S.p.s "ST.ART" s/k: 400022104
საქართველო, ქ. თბილისი,
აკ. წერეთლის გამზ. #115ა

ა. ბლიაძე

29.3 m2

11.8 m2

12.0 m2

36.6 m2

12.2 m2

3.6 m2

2.5 m2 12.0 m2

9.1 m2 9.3 m2

4.5 m2

4.0 m2
3.7 m2

44.3 m2

49.4 m2

53.8 m2

58.3 m2

47.8 m2
39.2 m2

5.4 m2

4.8 m2

4.2 m2

5.0 m2

4.7 m2

5.5 m2

4.8 m2

9.1 m2

51.1 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
DOWN 20

UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

Custom Text

90 01

2.20

0.83

90 02

2.20

0.83

20 07

2.20

0.88

20 08

2.20

0.88

20 09

2.20

0.88

90 10

2.20

0.83

20 04

2.20

0.88

20 05

2.20

0.88

20 06

2.20

0.88

90 11

2.20

0.83

20 03

2.20

0.88

W

W

W

W

2

2

1 1 813 640 660 690 550 1,193 120 20 140 80 350 170 80 620 80 610 80 430 80 40 2,900

300 400 560 690 610 28

40

20
100

40

25

35 220 120 50 40 270 40 250 40 360 40 160

40
60 170 50 220 30 80

2,500

315 400 560 690 610 51

60 100

40
120

40
160 80 80 20 220 60 140

40
80 220 20 230 80

20
80 60 230 20

20
160

40

40

40

2,500

839 640 660 690 550 1,193

160 120 1,300 80 80 490 80 130 420 40

2,900

215

140

60
270

+7.15

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

კიბის დაწნევის შახტა

კიბის მექანიკური განიავების შახტა

დერეფნის დაწნევის შახტა

დერეფნის მექანიკური განიავების შახტა

კიბის ტამბურის დაწნევის შახტა

კიბის ტამბურის მექანიკური განიავების შახტა

1 2 3 4 5

1 2 3 4 5

a

b

g

d

e

a

b

g

d

e

ოფისი #2 73.6
44.3 29.3

ოფისი #3 53.4

49.4 4,0

ოფისი #4 57.5
53.8 3.7

ოფისი #5 67.4
58.3 9.1

ოფისი #6 57.1

47.8 9.3 ოფისი #7 48.3
39.2 9.1

სამოსახურეო
ნიჟარა

წყლის
დასალევი
აპარატი

ლიფტის შახტა
დაწნევით

ოფისი #8 60.4
51.1 9.3

468.6 m2

19.1 m2

4.8 m2

4.8 m2

7.3 m2

4.5 m2
4.2 m2

9.6 m2

+7.15

(4.8+7.3+4.5+4.2+9.6+19.1+4.8):3=54.3:3=18.1

k2=468.6+18.1=486.7

სართულის გეგმა +7.15
ნიშნულზე მ. 1:100

ტექ.ეკონმომიკური მაჩვენებლები:
513.6 m

2

515.6 m

2

369.7 m

2
1
2
3

66.9 m

2

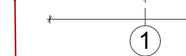
სართულის ფართობი სულ
მათ შორის:

ინტენსივობის ფართობი

საოფისე
სადარბაზო და კიბიე
74.0 m

2 საზაფხულო
4 დამხმარე 5.0 მ

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი

(კომერციული, საოფისე,
საცხოვრებელი)

შ.პ.ს "სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi" s/k: 405307494

დამკვეთი:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება:

ობიექტის მისამართი:

მის. ქ. თბილისი,
evgeni მიქელაძის ქუჩა #11გ

(საკ/კოდი: 01.13.03.023.095)

დამგეგმარებელი:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი/გვარი

შეამოწმა
საავტორო უფლება: შ.პ.ს "შთ.ART"

შენიშვნა:

ქ. თბილისი 2019 წ

ფორმატი: A2

დირექტორი
ა. ბლიაძე

გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი გ. კაპანაძე

S.p.s "ST.ART" s/k: 400022104
საქართველო, ქ. თბილისი,
აკ. წერეთლის გამზ. #115ა

ა. ბლიაძე

44.3 m2

9.0 m2

8.5 m2

4.5 m2

6.9 m2

4.0 m2
3.7 m2

9.1 m2

49.4 m2

53.8 m2

58.3 m2

47.8 m2
39.2 m2

5.4 m2

4.8 m2

4.2 m2

5.0 m2

4.7 m2

5.5 m2

4.8 m2

36.6 m2

12.2 m2

3.6 m2

2.5 m2

12.0 m2

51.1 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
DOWN 20

UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

Custom Text

90 01

2.20

0.83

90 02

2.20

0.83

20 03

2.20

0.88

20 04

2.20

0.88

20 05

2.20

0.88

20 06

2.20

0.88

20 07

2.20

0.88

20 08

2.20

0.88

20 09

2.20

0.88

90 10

2.20

0.83

90 11

2.20

0.83

W

W

W

W

2

2

1 1 813 640 660 690 550 1,193 120 20 140 80 350 170 80 620 80 610 80 430 80 40 2,900

300 400 560 690 610 28

40

20
100

40

25

35 220 120 50 40 270 40 250 40 360 40 160

40
60 170 50 220 30 80

2,500

315 400 560 690 610 51

60 100

40
120

40
160 80 80 20 220 60 140

40
77 222 20 230 80

20
80 60 230 20

20
160

40

40

40

2,500

839 640 660 690 550 1,193

160 120 1,340 120 490 80 130 420 40

2,900

215

140

60
270

+10.45

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

კიბის ტამბურის დაწნევის შახტა

კიბის ტამბურის მექანიკური განიავების შახტა

1 2 3 4 5

1 2 3 4 5

a

b

g

d

e

a

b

g

d

e

ოფისი #9 51.2
44.3 6.9

ოფისი #10 53.4

49.4 4,0

ოფისი #11 57.5
53.8 3.7

ოფისი #12 67.4
58.3 9.1

ოფისი #13 56.3

47.8 8.5 ოფისი #14 48.2
39.2 9.0

სამოსახურეო
ნიჟარა

წყლის
დასალევი
აპარატი

ლიფტის შახტა
დაწნევით

ოფისი #15 60.4
51.1 9.3

18.2 m2

4.8 m2

4.8 m2

7.3 m2

4.5 m2
4.2 m2

9.6 m2

468.6 m2

+10.45

(4.8+7.3+4.5+4.2+9.6+18.2+4.8):3=54.3:3=18.1

k2=468.6+18.1=486.7

სართულის გეგმა +10.45
ნიშნულზე მ. 1:100

ტექ.ეკონმომიკური მაჩვენებლები:
513.3 m

2

492.3 m

2

369.7 m

2
1
2
3

66.9 m

2

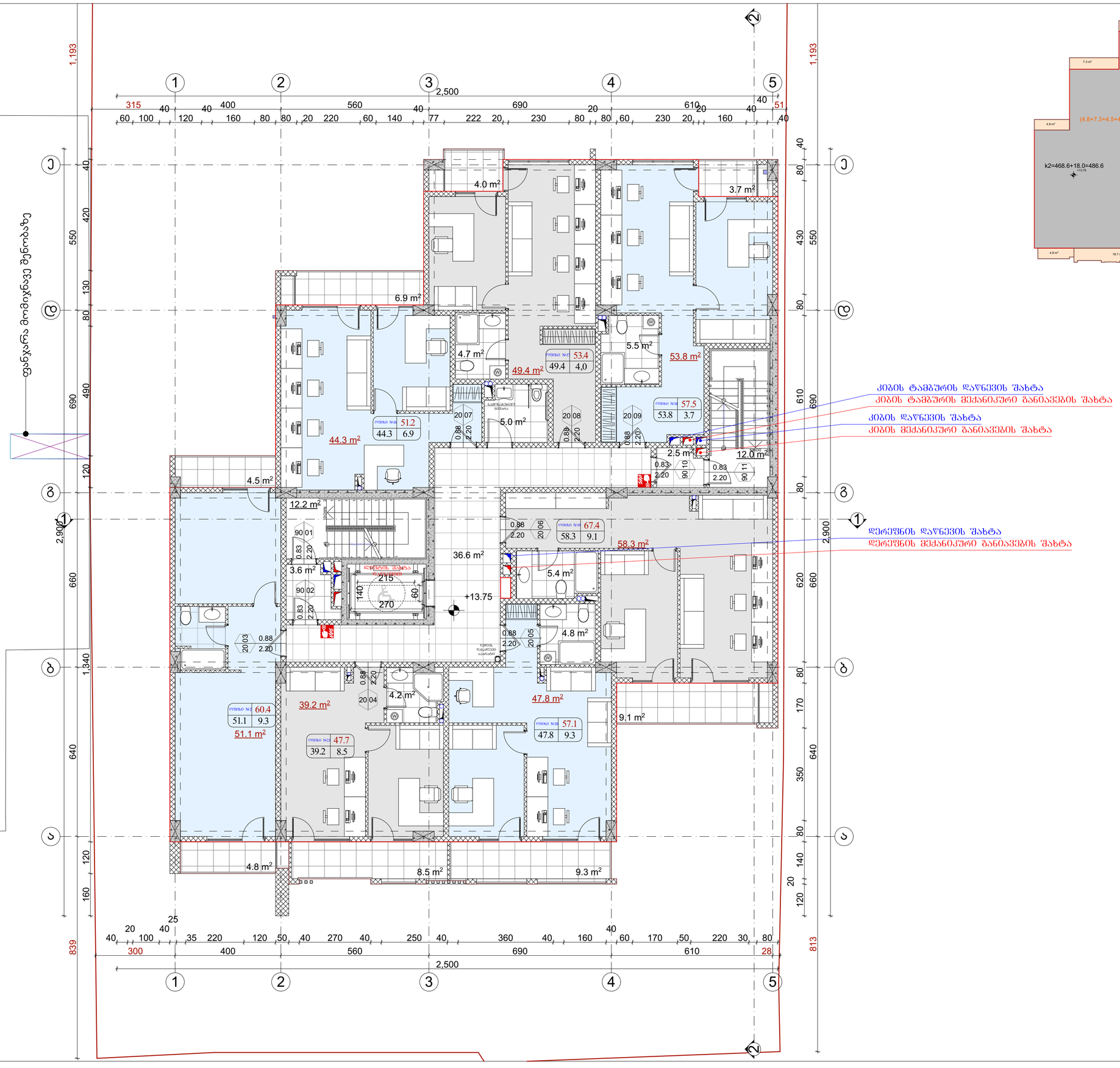
სართულის ფართობი სულ
მათ შორის:

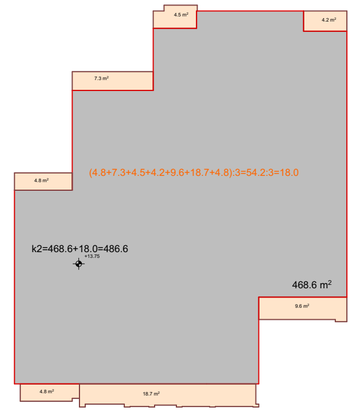
ინტენსივობის ფართობი

საოფისე
სადარბაზო და კიბიე
50.7 m

2 საზაფხულო
4 დამხმარე 5.0 მ

2





GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი

(კომერციული, საოფისე,
საცხოვრებელი)

შ.პ.ს "სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi" s/k: 405307494

დამკვეთი:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება:

ობიექტის მისამართი:

მის. ქ. თბილისი,
evgeni მიქელაძის ქუჩა #11გ

(საკ/კოდი: 01.13.03.023.095)

დამგეგმარებელი:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი/გვარი

შეამოწმა
საავტორო უფლება: შ.პ.ს "შთ.ART"

შენიშვნა:

ქ. თბილისი 2019 წ

ფორმატი: A2

დირექტორი
ა. ბლიაძე

გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი გ. კაპანაძე

S.p.s "ST.ART" s/k: 400022104
საქართველო, ქ. თბილისი,
აკ. წერეთლის გამზ. #115ა

ა. ბლიაძე

4.8 m2
8.5 m2 9.3 m2

4.5 m2

6.9 m2

4.0 m2
3.7 m2

9.1 m2

44.3 m2

49.4 m2

53.8 m2

58.3 m2

47.8 m2
39.2 m2

5.4 m2

4.8 m2

5.5 m2
4.7 m2

5.0 m2

4.2 m2

36.6 m2

12.2 m2

3.6 m2

2.5 m2

12.0 m2

51.1 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
DOWN 20

UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

Custom Text

90 01

2.20

0.83

90 02

2.20

0.83

20 03

2.20

0.88

20 04

2.20

0.88

20 05

2.20

0.88

20 06

2.20

0.88

20 07

2.20

0.88

20 08

2.20

0.88

20 09

2.20

0.88

90 10

2.20

0.83

90 11

2.20

0.83

W

W

W

W

2

2

1 1 813 640 660 690 550 1,193 120 20 140 80 350 170 80 620 80 610 80 430 80 40 2,900

300 400 560 690 610 28

40

20
100

40

25

35 220 120 50 40 270 40 250 40 360 40 160

40
60 170 50 220 30 80

2,500

315 400 560 690 610 51

60 100

40
120

40
160 80 80 20 220 60 140

40
77 222 20 230 80

20
80 60 230 20

20
160

40

40

40

2,500

839 640 660 690 550 1,193

160 120 1,340 120 490 80 130 420 40

2,900

215

140

60
270

+13.75

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

კიბის დაწნევის შახტა

კიბის მექანიკური განიავების შახტა

დერეფნის დაწნევის შახტა

დერეფნის მექანიკური განიავების შახტა

კიბის ტამბურის დაწნევის შახტა

კიბის ტამბურის მექანიკური განიავების შახტა

1 2 3 4 5

1 2 3 4 5

a

b

g

d

e

a

b

g

d

e

ოფისი #16 51.2
44.3 6.9

ოფისი #17 53.4

49.4 4,0

ოფისი #18 57.5
53.8 3.7

ოფისი #19 67.4
58.3 9.1

ოფისი #20 57.1

47.8 9.3 ოფისი #21 47.7
39.2 8.5

სამოსახურეო
ნიჟარა

წყლის
დასალევი
აპარატი

ლიფტის შახტა
დაწნევით

ოფისი #2 60.4
51.1 9.3

4.8 m2

4.8 m2

7.3 m2

4.5 m2
4.2 m2

9.6 m2

468.6 m2

18.7 m2

+13.75

(4.8+7.3+4.5+4.2+9.6+18.7+4.8):3=54.2:3=18.0

k2=468.6+18.0=486.6

სართულის გეგმა +13.75
ნიშნულზე მ. 1:100

ტექ.ეკონმომიკური მაჩვენებლები:
513.4 m

2

492.6 m

2

369.7 m

2
1
2
3

66.9 m

2

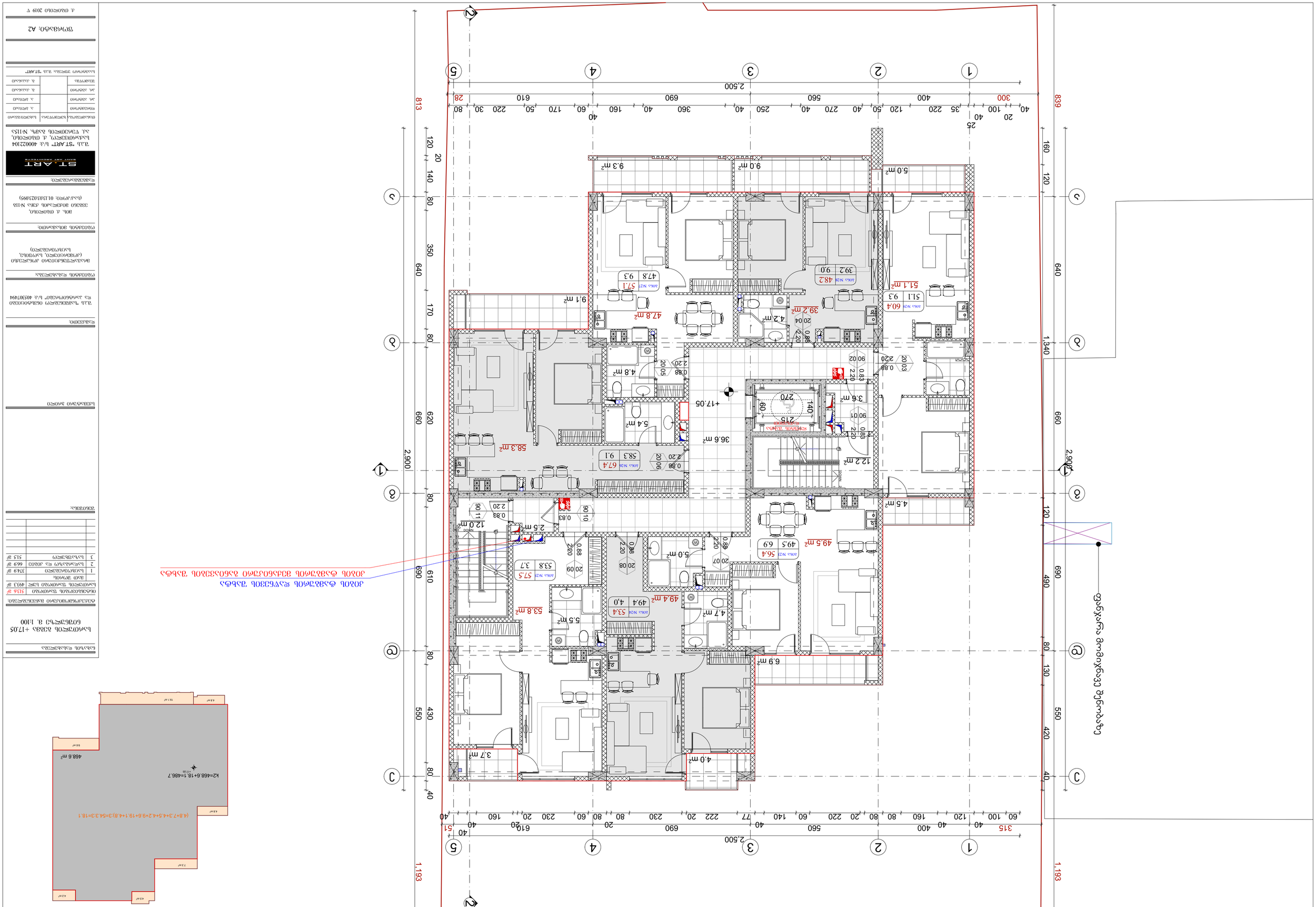
სართულის ფართობი სულ
მათ შორის:

ინტენსივობის ფართობი

საოფისე
სადარბაზო და კიბიე
51.0 m

2 საზაფხულო
4 დამხმარე 5.0 მ

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი

(კომერციული, საოფისე,
საცხოვრებელი)

შ.პ.ს "სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi" s/k: 405307494

დამკვეთი:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება:

ობიექტის მისამართი:

მის. ქ. თბილისი,
evgeni მიქელაძის ქუჩა #11გ

(საკ/კოდი: 01.13.03.023.095)

დამგეგმარებელი:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი/გვარი

შეამოწმა
საავტორო უფლება: შ.პ.ს "შთ.ART"

შენიშვნა:

ქ. თბილისი 2019 წ

ფორმატი: A2

დირექტორი
ა. ბლიაძე

გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი გ. კაპანაძე

S.p.s "ST.ART" s/k: 400022104
საქართველო, ქ. თბილისი,
აკ. წერეთლის გამზ. #115ა

ა. ბლიაძე

5.0 m2

9.0 m2 9.3 m2

4.5 m2

6.9 m2

4.0 m2
3.7 m2

9.1 m2

49.5 m2

49.4 m2

53.8 m2

58.3 m2

47.8 m2
39.2 m2

5.4 m2

5.0 m2

4.8 m2

5.5 m2
4.7 m2

4.2 m2

36.6 m2

12.2 m2

3.6 m2

2.5 m 12.0 m2

2

51.1 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
DOWN 20

UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

Custom Text

90 01

2.20

0.83

90 02

2.20

0.83
20 03

2.20

0.88

20 04

2.20

0.88

20 05

2.20

0.88

20 06

2.20

0.88

20 07

2.20

0.88

20 08

2.20

0.88

20 09

2.20

0.88

90 10

2.20

0.83

90 11

2.20

0.83

W

W

W

W

W

2

2

1 1 813 640 660 690 550 1,193 120 20 140 80 350 170 80 620 80 610 80 430 80 40 2,900

300 400 560 690 610 28

40

20
100

40

25

35 220 120 50 40 270 40 250 40 360 40 160

40
60 170 50 220 30 80

2,500

315 400 560 690 610 51

60 100

40
120

40
160 80 80 20 220 60 140

40
77 222 20 230 80

20
80 60 230 20

20
160

40

40

40

2,500

839 640 660 690 550 1,193

160 120 1,340 120 490 80 130 420 40

2,900

215

140

60
270

+17.05

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

კიბის ტამბურის დაწნევის შახტა

კიბის ტამბურის მექანიკური განიავების შახტა

1 2 3 4 5

1 2 3 4 5

a

b

g

d

e

a

b

g

d

e

ბინა #23 56.4
49.5 6.9

ბინა #24 53.4

49.4 4,0

ბინა #25 57.5
53.8 3.7

ბინა #26 67.4
58.3 9.1

ბინა #27 57.1
47.8 9.3

ბინა #28 48.2
39.2 9.0

ლიფტის შახტა
დაწნევით

ბინა #29 60.4
51.1 9.3

4.8 m2

4.8 m2

7.3 m2

4.5 m2
4.2 m2

9.6 m2

468.6 m2

19.1 m2

+17.05

(4.8+7.3+4.5+4.2+9.6+19.1+4.8):3=54.3:3=18.1

k2=468.6+18.1=486.7

სართულის გეგმა +17.05
ნიშნულზე მ. 1:100

ტექ.ეკონმომიკური მაჩვენებლები:
513.6 m

2

493.3 m

2

374.9 m

2
1
2
3

66.9 m

2

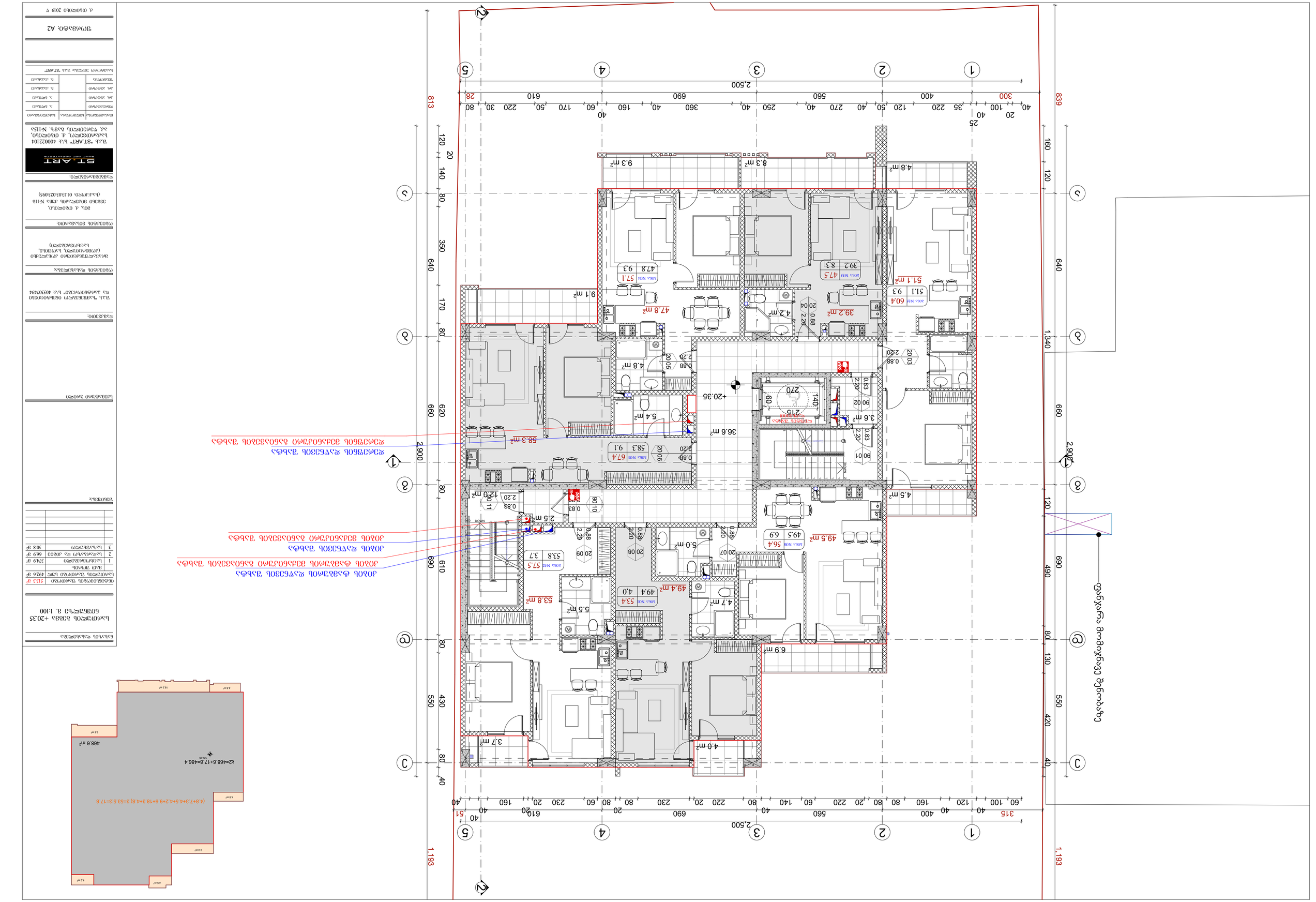
51.5 m

2

სართულის ფართობი სულ
მათ შორის:

ინტენსივობის ფართობი

საცხოვრებელი
სადარბაზო და კიბიე
საზაფხულო



GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი

(კომერციული, საოფისე,
საცხოვრებელი)

შ.პ.ს "სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi" s/k: 405307494

დამკვეთი:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება:

ობიექტის მისამართი:

მის. ქ. თბილისი,
evgeni მიქელაძის ქუჩა #11გ

(საკ/კოდი: 01.13.03.023.095)

დამგეგმარებელი:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი/გვარი

შეამოწმა
საავტორო უფლება: შ.პ.ს "შთ.ART"

შენიშვნა:

ქ. თბილისი 2019 წ

ფორმატი: A2

დირექტორი
ა. ბლიაძე

გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი გ. კაპანაძე

S.p.s "ST.ART" s/k: 400022104
საქართველო, ქ. თბილისი,
აკ. წერეთლის გამზ. #115ა

ა. ბლიაძე

5.0 m2

8.3 m2 9.3 m2

4.5 m2

6.9 m2

4.0 m2
3.7 m2

9.1 m2

49.5 m2

49.4 m2

53.8 m2

58.3 m2

39.2 m 47.8 m2

2

5.4 m2

4.8 m2

4.8 m2

5.5 m2
4.7 m2

4.2 m2

36.6 m2

12.2 m2

12.0 m2

3.6 m2

2.5 m2

51.1 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
DOWN 20

UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

Custom Text

90 01

2.20

0.83

90 02

2.20

0.83

20 03

2.20

0.88

20 04

2.20

0.88

20 05

2.20

0.88

20 06

2.20

0.88

20 07

2.20

0.88

20 08

2.20

0.88

20 09

2.20

0.88

90 10

2.20

0.83

90 11

2.20

0.83

W

W

W

W

W

2

2

1 1 813 640 660 690 550 1,193 120 20 140 80 350 170 80 620 80 610 80 430 80 40 2,900

300 400 560 690 610 28

40

20
100

40

25

35 220 120 50 40 270 40 250 40 360 40 160

40
60 170 50 220 30 80

2,500

315 400 560 690 610 51

60 100

40
120

40
160 80 80 20 220 60 140

40
80 220 20 230 80

20
80 60 230 20

20
160

40

40

40

2,500

839 640 660 690 550 1,193

160 120 1,340 120 490 80 130 420 40

2,900

215

140

60
270

+20.35

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

კიბის დაწნევის შახტა

კიბის მექანიკური განიავების შახტა

დერეფნის დაწნევის შახტა

დერეფნის მექანიკური განიავების შახტა

კიბის ტამბურის დაწნევის შახტა

კიბის ტამბურის მექანიკური განიავების შახტა

1 2 3 4 5

1 2 3 4 5

a

b

g

d

e

a

b

g

d

e

ბინა #30 56.4
49.5 6.9

ბინა #31 53.4

49.4 4,0

ბინა #32 57.5
53.8 3.7

ბინა #33 67.4
58.3 9.1

ბინა #34 57.1
47.8 9.3

ბინა #35 47.5
39.2 8.3

ლიფტის შახტა
დაწნევით

ბინა #35 60.4
51.1 9.3

4.8 m2

4.8 m2

7.3 m2

4.5 m2
4.2 m2

9.6 m2

468.6 m2

18.3 m2

+20.35

(4.8+7.3+4.5+4.2+9.6+18.3+4.8):3=53.5:3=17.8

k2=468.6+17.8=486.4

სართულის გეგმა +20.35
ნიშნულზე მ. 1:100

513.3 m

2

492.6 m

2

374.9 m

2
1
2
3

66.9 m

2

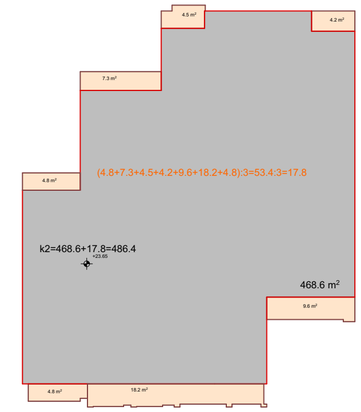
50.8 m

2

სართულის ფართობი სულ
მათ შორის:

ინტენსივობის ფართობი

საცხოვრებელი
სადარბაზო და კიბიე
საზაფხულო



GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა
საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

5.0

m

2

9.0

m

2
8.5

m

2

4.5

m

2

6.9

m

2

4.0

m

2

3

. 7

m

2

9.1

m

2

49.5

m

2

49.4

m

2

53.8

m

2

58.3

m

2

39 47.8

m

2 .2 m2 5.4

m

2

4.8

m

2

4.8

m

2

5.5

m

2

4.7

m

2

4.2

m

2

36.6

m

2

12.2

m

2

12

. 0

m

2

3.6

m

2

2.5

m

2

51.1

m

2

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
DOWN 20

UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

Custom Text

90 012.20 0.83

90 022.20 0.83
20 03

2.20 0.88

20 042.20 0.88

20 05

2.20 0.88

20 06

2.20 0.88

20 072.20 0.88

20 082.20 0.88

20 092.20 0.88

90 10

2.20 0.83

90 11

2

.20

0

.83

W

W

W

W

W

2 2

1

1

813 640 660 690 550 1,193

120

20

140 80 350 170 80 620 80 610 80 430 80 40

2,900

300 400 560 690 610 28

40

20
100

40

25

35 220 120 50 40 270 40 250 40 360 40 160

40
60 170 50 220 30 80

2,500

315 400 560 690 610 51

60 100

40
120

40
160 80 80 20 220 60 140

40
80 220 20 230 80

20
80 60 230 20

20
160

40

40

40

2,500

839 640 660 690 550 1,193

160 120 1,340 120 490 80 130 420 40

2,900

215

140

60
270

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

აბგდე

აბგდე

ბინა
#37 56

.

4
49

.

5

6

.

9

ბინა
#38 53

.

4
49

.

4

4

,

0

ბინა
#39 57

.

5
53

.

8

3

.

7

ბინა
#40 67

.

4
58

.

3

9

.

1

ბინა
#41 56

.

3
47

.

8

8

.

5

ბინა
#42 48

.

2
39

.

2

9

.

0

ლიფტის შახტა
დაწნევით

ბინა
#43 60

.

4
51

.

1

9

.

3

4

.8

m

2

4

.8

m

2

7

. 3

m

2

4

. 5

m

2

4

.2

m

2

9

.6

m

2

468

. 6

m

2

18

. 2

m

2

+23.65 (4.

8

+

7

.

3

+

4

.

5

+

4

.

2

+

9

.

6

+18

.

2

+

4

.

8):

3

=53

.

4

:

3

=17

.

8

k

2

=468

.

6

+17

.

8

=486

.

4

სართულის გეგმა

+23

.65
ნიშნულზე

m.

1

:100

513

.3

m

2

492

.5

m

2

374

.9

m

2

123

66

.9

m

2

50

.7

m

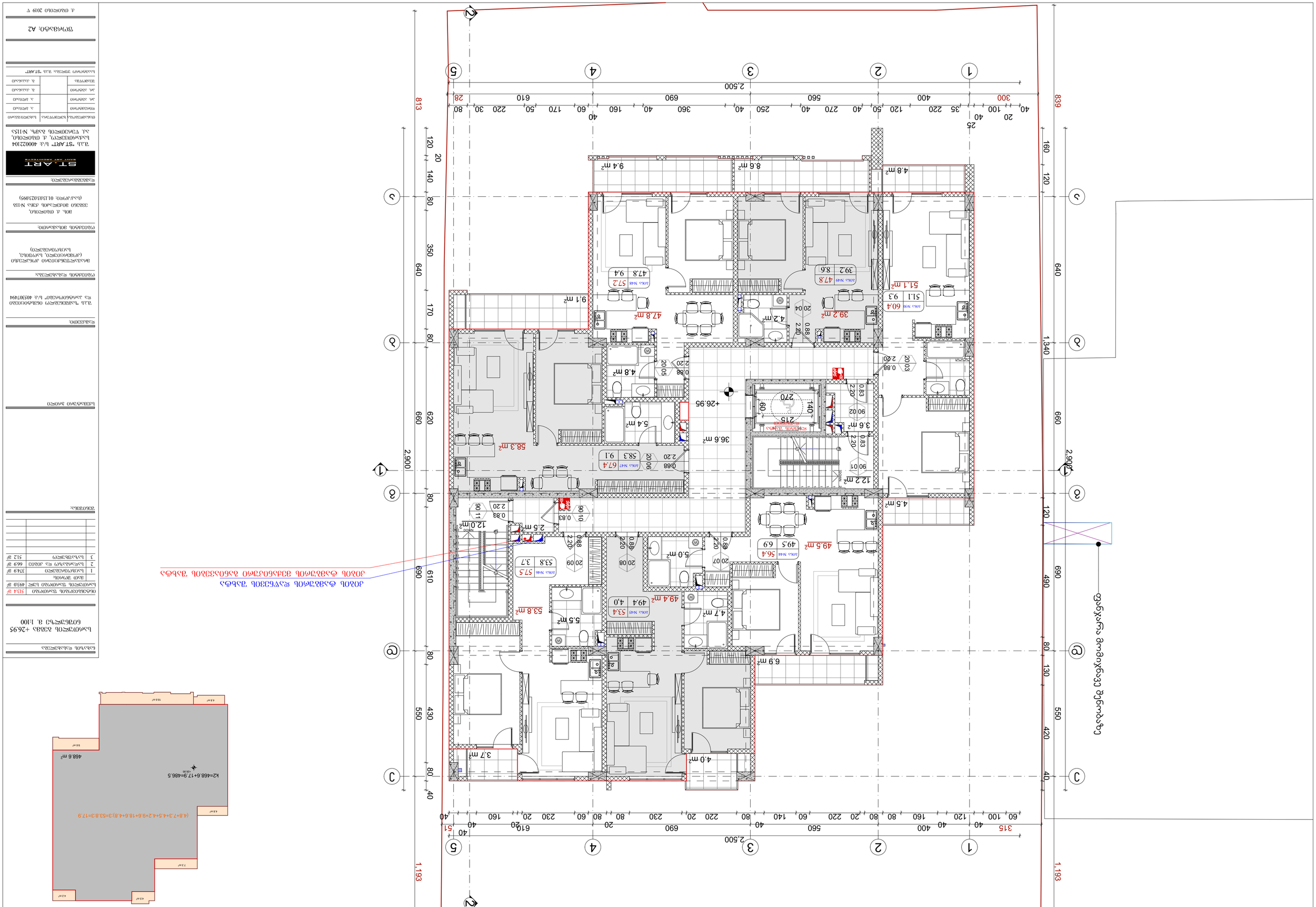
2

სართულის ფართობი სულ
მათ შორის

:

ინტენსივობის ფართობი

საცხოვრებელი
სადარბაზო და კიბიე
საზაფხულო



GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი

(კომერციული, საოფისე,
საცხოვრებელი)

შ.პ.ს "სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi" s/k: 405307494

დამკვეთი:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება:

ობიექტის მისამართი:

მის. ქ. თბილისი,
evgeni მიქელაძის ქუჩა #11გ

(საკ/კოდი: 01.13.03.023.095)

დამგეგმარებელი:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი/გვარი

შეამოწმა
საავტორო უფლება: შ.პ.ს "შთ.ART"

შენიშვნა:

ქ. თბილისი 2019 წ

ფორმატი: A2

დირექტორი
ა. ბლიაძე

გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი გ. კაპანაძე

S.p.s "ST.ART" s/k: 400022104
საქართველო, ქ. თბილისი,
აკ. წერეთლის გამზ. #115ა

ა. ბლიაძე

8.6 m2

5.0 m2
49.5 m2

49.4 m2

4.7 m2

53.8 m2

5.5 m2

58.3 m2

47.8 m2

4.8 m2

39.2 m2 4.2 m2

9.4 m2

4.5 m2

6.9 m2

4.0 m2
3.7 m2

9.1 m2

5.4 m2

4.8 m2

36.6 m2

12.2 m2

12.0 m2

3.6 m2

2.5 m2

51.1 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
DOWN 20

UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

Custom Text

90 01

2.20

0.83

90 02

2.20

0.83

20 03

2.20

0.88

20 04

2.20

0.88

20 05

2.20

0.88

20 06

2.20

0.88

20 07

2.20

0.88

20 08

2.20

0.88

20 09

2.20

0.88 90 10

2.20

0.83

90 11

2.20

0.83

W

W

W

W

W

2

2

1 1 813 640 660 690 550 1,193 120 20 140 80 350 170 80 620 80 610 80 430 80 40 2,900

300 400 560 690 610 28

40

20
100

40

25

35 220 120 50 40 270 40 250 40 360 40 160

40
60 170 50 220 30 80

2,500

315 400 560 690 610 51

60 100

40
120

40
160 80 80 20 220 60 140

40
80 220 20 230 80

20
80 60 230 20

20
160

40

40

40

2,500

839 640 660 690 550 1,193

160 120 1,340 120 490 80 130 420 40

2,900

215

140

60
270

+26.95

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

კიბის ტამბურის დაწნევის შახტა

კიბის ტამბურის მექანიკური განიავების შახტა

1 2 3 4 5

1 2 3 4 5

a

b

g

d

e

a

b

g

d

e

ბინა #44 56.4
49.5 6.9

ბინა #45 53.4

49.4 4,0

ბინა #46 57.5
53.8 3.7

ბინა #47 67.4
58.3 9.1

ბინა #48 57.2
47.8 9.4

ბინა #49 47.8
39.2 8.6

ლიფტის შახტა
დაწნევით

ბინა #50 60.4
51.1 9.3

4.8 m2

4.8 m2

7.3 m2

4.5 m2
4.2 m2

9.6 m2

468.6 m2

18.6 m2

+26.95

(4.8+7.3+4.5+4.2+9.6+18.6+4.8):3=53.8:3=17.9

k2=468.6+17.9=486.5

სართულის გეგმა +26.95
ნიშნულზე მ. 1:100

513.4 m

2

493.0 m

2

374.9 m

2
1
2
3

66.9 m

2

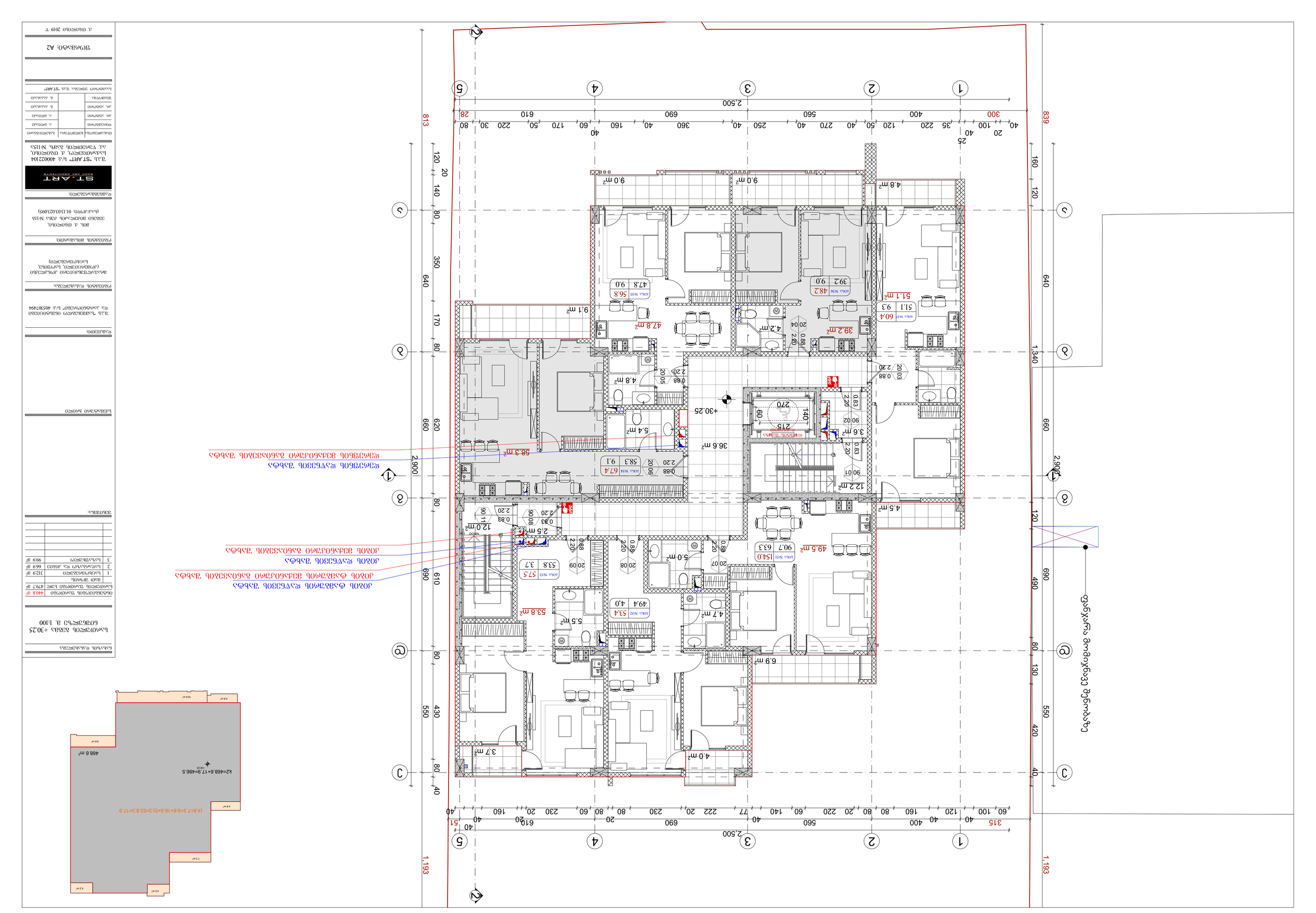
51.2 m

2

სართულის ფართობი სულ
მათ შორის:

ინტენსივობის ფართობი

საცხოვრებელი
სადარბაზო და კიბიე
საზაფხულო



GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი

(კომერციული, საოფისე,
საცხოვრებელი)

შ.პ.ს "სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi" s/k: 405307494

დამკვეთი:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება:

ობიექტის მისამართი:

მის. ქ. თბილისი,
evgeni მიქელაძის ქუჩა #11გ

(საკ/კოდი: 01.13.03.023.095)

დამგეგმარებელი:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი/გვარი

შეამოწმა
საავტორო უფლება: შ.პ.ს "შთ.ART"

შენიშვნა:

ქ. თბილისი 2019 წ

ფორმატი: A2

დირექტორი
ა. ბლიაძე

გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი გ. კაპანაძე

S.p.s "ST.ART" s/k: 400022104
საქართველო, ქ. თბილისი,
აკ. წერეთლის გამზ. #115ა

ა. ბლიაძე

9.0 m2 9.0 m2

4.5 m2

6.9 m2

9.1 m2

4.8 m2

58.3 m2

4.8 m2

47.8 m2

39.2 m2

4.2 m2

36.6 m2

12.2 m2

12.0 m2

3.6 m2

5.4 m2

2.5 m2

4.0 m2
3.7 m2

49.5 m2

5.0 m2

4.7 m2

5.5 m2
53.8 m2

51.1 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
DOWN 20

UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

Custom Text

90 01

2.20

0.83

90 02

2.20

0.83

20 03

2.20

0.88

20 04

2.20

0.88

20 05

2.20

0.88

20 06

2.20

0.88

90 08

2.20

0.83

90 11

2.20

0.83

20 07

2.20

0.88

20 08

2.20

0.88

20 09

2.20

0.88

W

W

W

W

W

2

2

1 1 813 640 660 690 550 1,193 120 20 140 80 350 170 80 620 80 610 80 430 80 40 2,900

300 400 560 690 610 28

40

20
100

40

25

35 220 120 50 40 270 40 250 40 360 40 160

40
60 170 50 220 30 80

2,500

315 400 560 690 610 51

60 100

40
120

40
160 80 80 20 220 60 140

40
77 222 20 230 80

20
80 60 230 20

20
160

40

40

40

2,500

839 640 660 690 550 1,193

160 120 1,340 120 490 80 130 420 40

2,900

215

140

60
270

+30.25

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

კიბის დაწნევის შახტა

კიბის მექანიკური განიავების შახტა

დერეფნის დაწნევის შახტა

დერეფნის მექანიკური განიავების შახტა

კიბის ტამბურის დაწნევის შახტა

კიბის ტამბურის მექანიკური განიავების შახტა

1 2 3 4 5

1 2 3 4 5

a

b

g

d

e

a

b

g

d

e

ბინა #51 154.0
90.7 63.3

ბინა #54 67.4
58.3 9.1

ბინა #55 56.8
47.8 9.0

ბინა #56 48.2
39.2 9.0

ლიფტის შახტა
დაწნევით

ბინა #52 53.4

49.4 4,0

ბინა #53 57.5
53.8 3.7

ბინა #57 60.4
51.1 9.3

18.6 m2

4.8 m2

4.8 m2

7.3 m2

9.6 m2

468.6 m2

4.5 m2
4.2 m2

+30.25

(4.8+7.3+9.6+18.6+5):3=53.8:3=17.9

k2=468.6+17.9=486.5

სართულის გეგმა +30.25
ნიშნულზე მ. 1:100

440.8 m

2

479.7 m

2

312.9 m

2
1
2
3

66.9 m

2

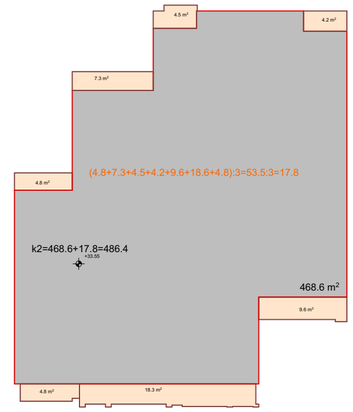
99.9 m

2

სართულის ფართობი სულ
მათ შორის:

ინტენსივობის ფართობი

საცხოვრებელი
სადარბაზო და კიბიე
საზაფხულო



GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა
საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

8.3

m

2
9.4

m

2

4.5

m

2

9.1

m

2

4.8

m

2

58.3

m

2

4.8

m

2

39.2
m 47.8

m

2

2
4.2

m

2

36.6

m

2

12.2

m

2

12

.0

m

2

3.6

m

2
5.4

m

2

2.5

m

2

6.9

m

2

4.0

m

2

3

. 7

m

2

5.0

m

2

4.7

m

2

49.5

m

2

5.5

m

2

53.8

m

2

51.1

m

2

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
DOWN 20

UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

Custom Text

90 012.20 0.83

90 022.20 0.83
20 03

2.20 0.88

20 042.20 0.88

20 05

2.20 0.88

20 06

2.20 0.88

90 08

2.20 0.83

90 11

2

.20

0

.83

20 072.20 0.88

20 082.20 0.88

20 092.20 0.88

W

W

W

W

W

2 2

1

1

813 640 660 690 550 1,193

120

20

140 80 350 170 80 620 80 610 80 430 80 40

2,900

300 400 560 690 610 28

40

20
100

40

40

20 220 120 50 10 220 80 160 80 170 160 80 220 20

40
60 170 50 220 30 80

2,500

315 400 560 690 610 51

60 100

40
120

40
160 80 80 20 220 60 140 40 300 20 230 80

20
80 60 230 20

20
160

40

40

40

2,500

839 640 660 690 550 1,193

160 120 1,340 120 490 80 130 420 40

2,900

215

140

60
270

+33.55

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

abgd

abgd

ბინა
#61 67

.

4
58

.

3

9

.

1

ბინა
#62 57

.

2
47

.

8

9

.

4

ბინა
#63 47

.

5
39

.

2

8

.

3

ლიფტის შახტა
დაწნევით

ბინა
#58 154

.

0
90

.

7 63

.

3

ბინა
#59 53

.

4
49

.

4

4

,

0

ბინა
#60 57

.

5
53

.

8

3

.

7

ბინა
#64 60

.

4
51

.

1

9

.

3

e

e

468

.6

m

2

4

. 8

m

2

4

. 8

m

2

18

. 3

m

2

9

. 6

m

2

7

. 3

m

2

4

. 5

m

2

4

.2

m

2

+33.55

k

2

=468

.

6

+17

.

8

=486

.

4

(

4

.

8

+

7

.

3

+

4

.

5

+

4

.

2

+

9

.

6

+18

.

6

+

4

.

8):

3

=53

.

5

:

3

=17

.

8

სართულის გეგმა

+33

.55
ნიშნულზე

m.

1

:100

399

.5

m

2

421

.9

m

2

273

.7

m

2

123

66

.9

m

2

81

.1

m

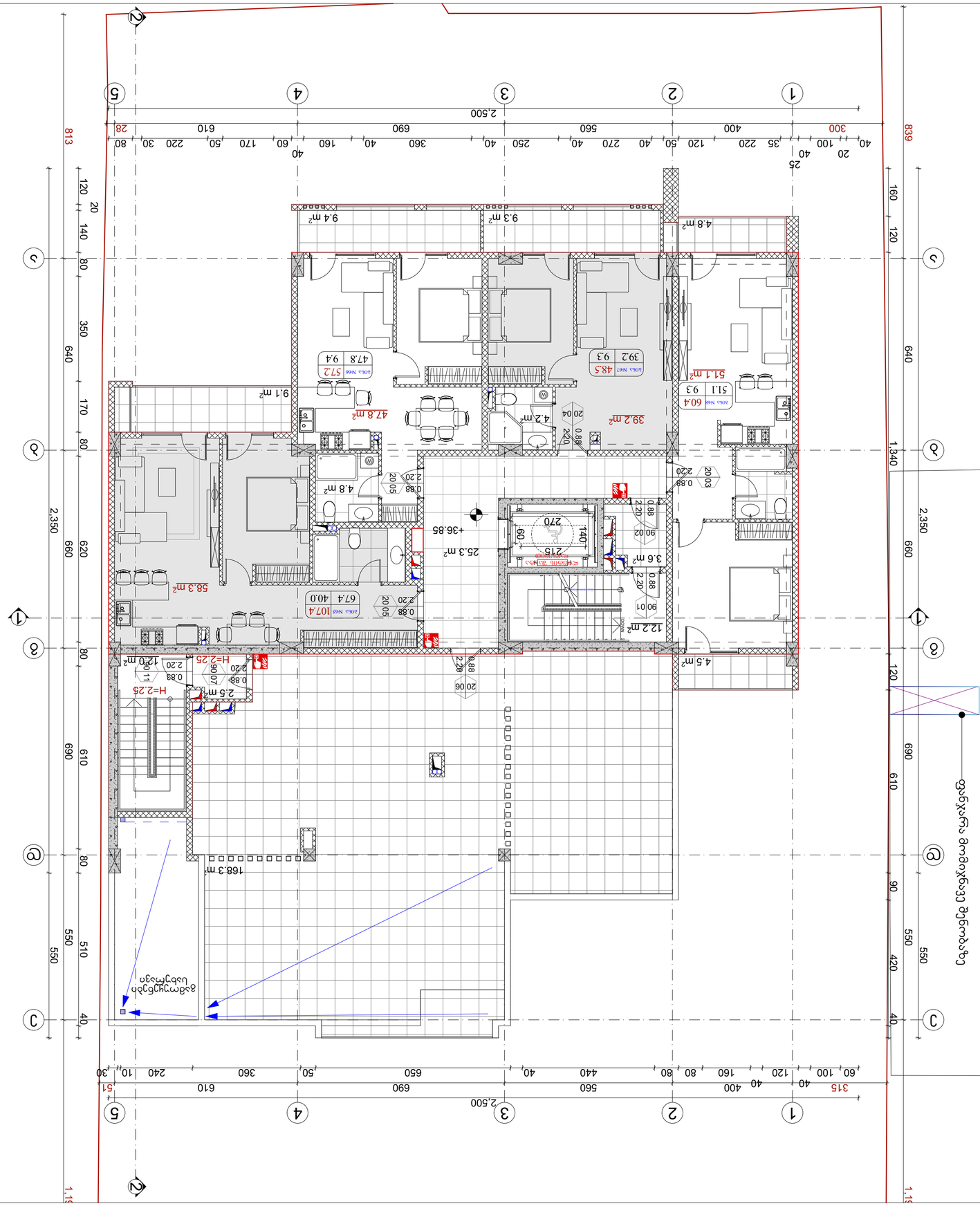
2

სართულის ფართობი სულ
მათ შორის

:

ინტენსივობის ფართობი

საცხოვრებელი
სადარბაზო და კიბიე
საზაფხულო



GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა
საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

4.5

m

2

9.1

m

2

4.8

m

2

25.3

m

2

12.2

m

2

12

.0

m

2

3.6

m

2

2.5

m

2

168.3

m

2

39.2

m

2
4.2

m

2

4.8

m

2

58.3

m

2

47.8

m

2

9.3

m

2
9.4

m

2

51.1

m

2

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

Custom Text

20 042.20 0.88

20 05

2.20 0.88

90 07

2.20 0.88

90 012.20 0.88

90 022.20 0.88
20 03

2.20 0.88

90 11

2

.20

0

.83

20 062.20 0.88

20 05

2.20 0.88

W

W

2 2

1

1

813 640 660 690 550 1,193

120

20

140 80 350 170 80 620 80 610 80 510 40

2,350 550
300 400 560 690 610 28

40

20
100

40

25

35 220 120 50 40 270 40 250 40 360 40 160

40
60 170 50 220 30 80

2,500

315 400 560 690 610 51

60 100

40
120

40
160 80 80 440 40 650 50 360 240 10 30

2,500

839 640 660 690 550 1,193

160 120 1,340 120 610 90 420 40

2,350 550

215

140

60
270

+36.85

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

abgd

abgd

ბინა
#65 107

.

4
67

.

4 40

.

0

H

=
2

. 25

H

=
2.25

ლიფტის შახტა
დაწნევით

gamouyenebi
სახურავი

ბინა
#68 60

.

4
51

.

1

9

.

3

ბინა
#67 48

.

5
39

.

2

9

.

3

ბინა
#66 57

.

2
47

.

8

9

.

4

e

e

271

.2

m

2

5

. 0

m

2

9

. 6

m

2

5

. 0

m

2

18

.5

m

2

19

. 6

m

2

+36.85

(

5

.

0

+

5

.

0

+

9

.

6

+19

.

6):

3

=39

.

2

:

3

=13

.

0

k

2

=271

.

8

+13

.

0

+

9

.

3

=294

.

1

H

=
2

. 25

18

.

5

:

2

=
9

.

3

სართულის გეგმა

+36

.85
ნიშნულზე

m.

1

:100

233

.9

m

2

380

.4

m

2

145

.4

m

2

123

55

.6

m

2

179

.4

m

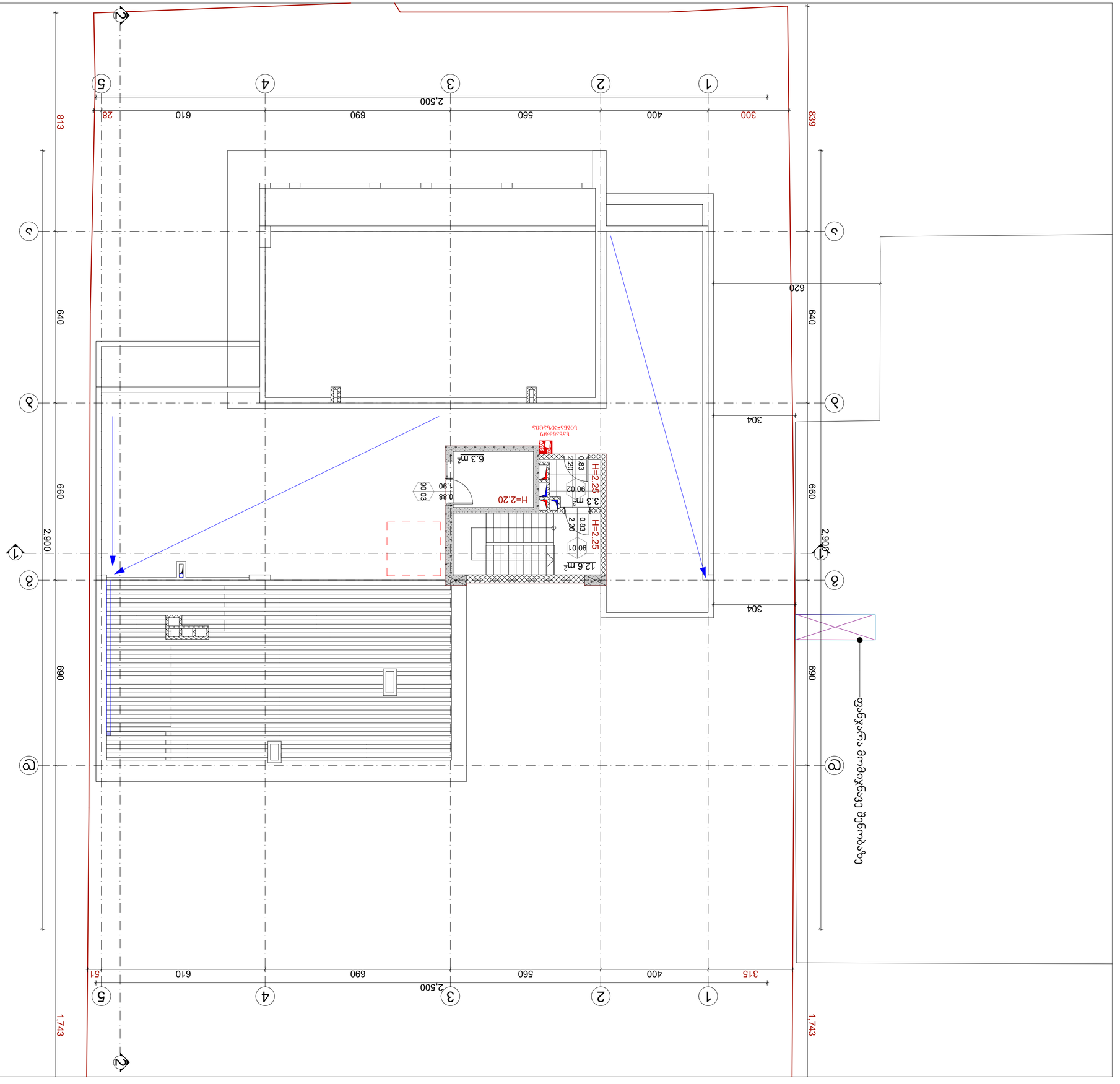
2

სართულის ფართობი სულ
მათ შორის

:

ინტენსივობის ფართობი

საცხოვრებელი
სადარბაზო და კიბიე
საზაფხულო



GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა

საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

6.3

m

2

3.3

m

2

12.6

m

2

90 03

1.90 0.88

90 012.20 0.83

90 022.20 0.83

2 2

1

1

813 640 660 690 1,743

2,900

300 400 560 690 610 28

2,500

315 400 560 690 610 51

2,500

839 640 660 690 1,743

2,900

620

304

304

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

abgd

abgd

H=2.25 H=2.25

H

=
2.20

სახანძრო
სიგნალიზაცია

30

.0

m

2

+40.15

k

2

=30

.

0

:

2

=15

.

0

სართულის გეგმა

+40

.15
ნიშნულზე

m.

1

:100

22

.2

m

2

22

.2

m

2
1

სართულის ფართობი სულ
მათ შორის

:

ინტენსივობის ფართობი

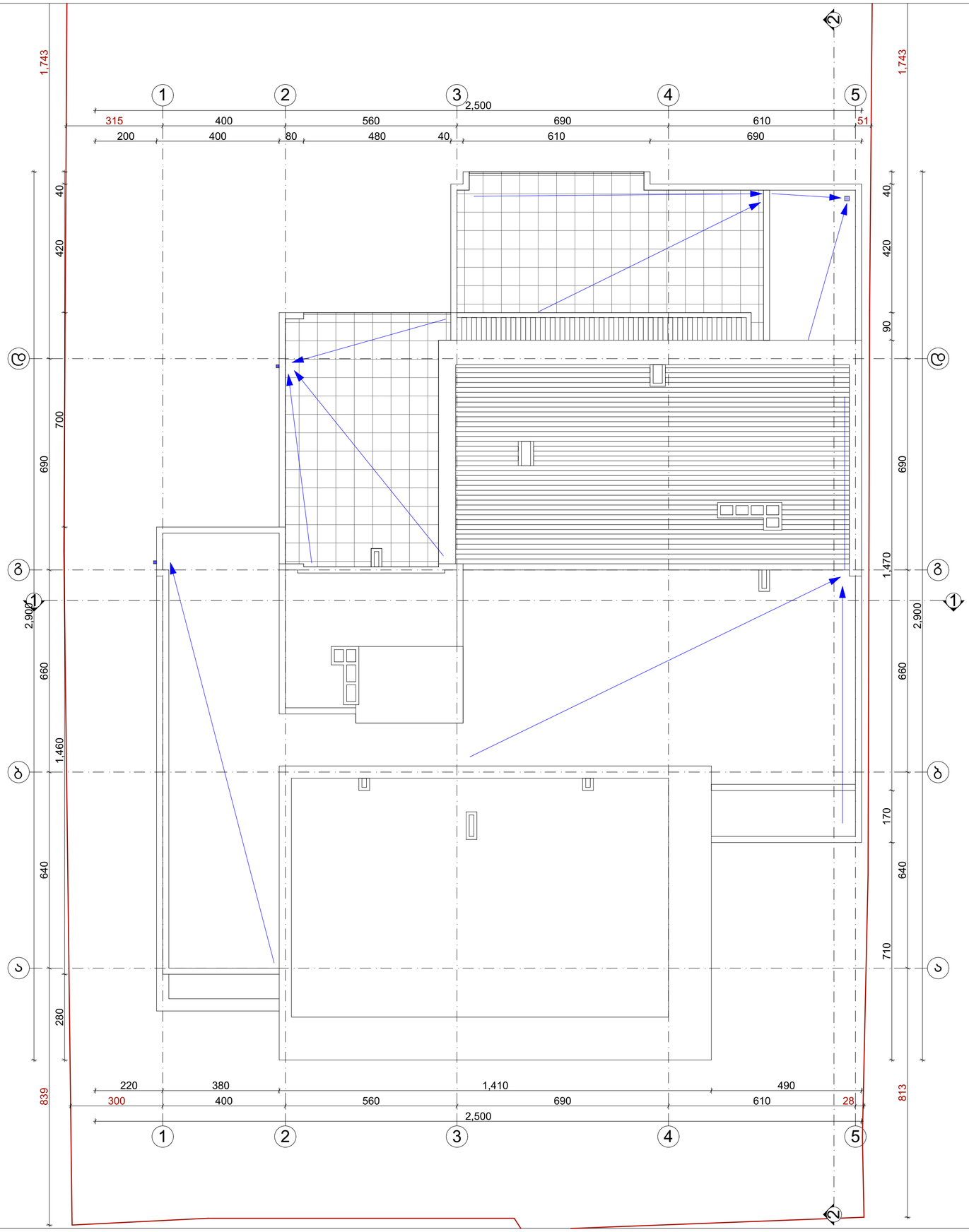
სადარბაზო და კიბიე

15

.4

m

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა

საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

2 2

1

1

813 640 660 690 1,743

2,900

300 400 560 690 610 28

2,500

315 400 560 690 610 51

2,500

839 640 660 690 1,743

2,900

200 400 80 480 40 610 690

710 170 1,470 90 420 40

220 380 1,410 490

280 1,460 700 420 40

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

abgd

abgd

სახურავის გეგმა

m.

1

:100