განმარტებითი ბარათი

სადემონტაჟო სამუშაოები

1 სადემონტაჟო შენობა მდებარეობს სოფელი დიგომი. კონსტრუქციულ თვალსაზრისით: სახურავი თუნუქის ხის ნივნივებზე, კედლები აგურისაგან, საძირკველი ლენტური.

2 სამშენებლო ორგანიზაცია ამუშავებს სამუშაოთა წარმოების პროექტს. ამ პროექტის შედგენა უნდა ხდებოდეს მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტში მიღებული გადაწყვეტილების შესაბამისად.
მოსამზადებელ პერიოდში უნდა მოხდეს: ხალხის გაყვანა სადემონტაჟო შენობიდან, გარე და შიგა ქსელების გამორთვა, სახურავიდან ანტენების და ქსელების მოხსნა, დროებითი შენობების დაყენება შიდა ეზოში, სამშენებლო მოედნის უზრუნველყოფა დროებითი წყლით და ენერგიით არსებული ქალაქის ქსელებიდან, აქტის შედგენა მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაობის შესახებ.

3 სადემონტაჟო სამუშაოების განხორციელება უნდა მოხდეს ზემოდან ქვევით მარტო ხელით და სათანადო კომისიის დასწრებით. **აკრძალულია:** სადემონტაჟო სამუშაოების განხორციელება ორი-სამი კონსტრუქციების ერთად. სამუშოების დროს უნდა იყოს გათვალისწინებული: ყველა კონსტრუქციის დროებითი გამაგრება, მუშების სათანადო ინსტრუქტაჟი და უზრუნველყოფა სპეციალური ქამრებით და სათვალეებით, ნაგვის გატანა სპეციალური ბუნკერის საშუალებით, აქტის შედგენა ძირითადი პერიოდის სამუშაოების შესახებ. ავარიული სიტუაციის შემთხვევაში უნდა მოხდეს **სამუშაოების შეჩერება** და ყველა სადემონტაჟო კონსტრუქციების გამაგრება. ყველა საშიში ადგილი უნდა იყოს შემოღობილი სათანადო განათებით ღამის საათებში. სამშენებლო ნაგავი დროულად უნდა იქნას გატანილი.

4 საძირკვლის ამოღება და მონოლითური ნაწილების დაშლა მოხდეს საკომპრესორო დანადგარის საშუალებით. სამშენებლო მოედანზე უნდა იყოს გათვალისწინებული დემონტირებული ნაწილების მოედანი და გათვალისწინებული დროული გატანა ავტოტრანსპორტით.

5 ვინაიდან მშენებლობის ხანგრძლივობა არ განისაზღვრება СниП 1.04.03-85 პირობითად მივიღოთ **3 თვე**.

6 ყველა სამუშაოს განხორციელება მოხდეს **საქართველოს მთავრობის 2007წ 28 მარტის №62 დადგენილების –"მშენებლობის უსაფრთხოების წესები"-ს** მოთხოვნათა გათვალისწინებით.

მანქანა-მექანიზმების უწყისი

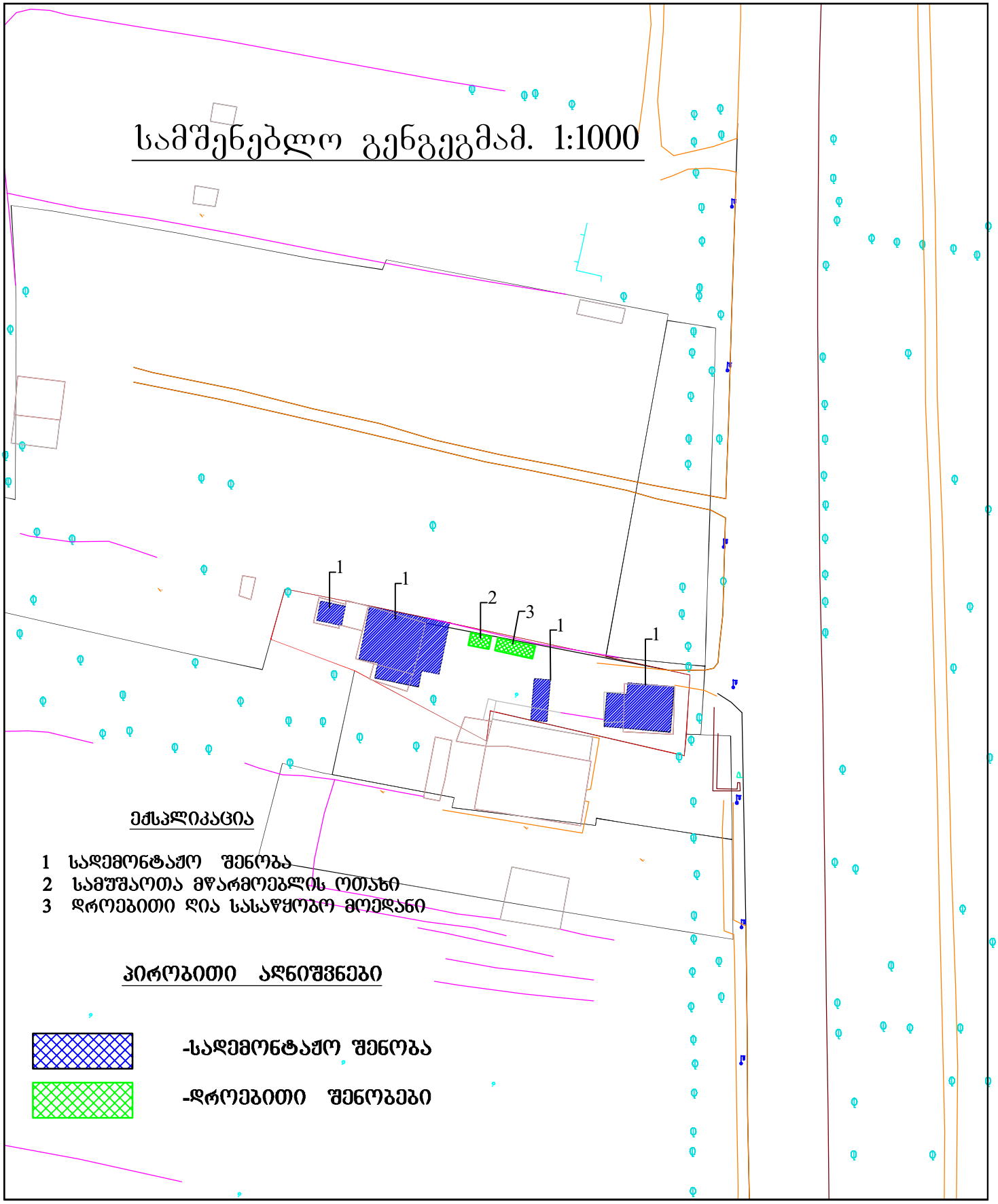
N	დ ა ს ა ხ ე ლ ე ბ ა	ერთ გან.	რ-ბა
1	სამშენებლო ლითონის კიბე ბაქნით	ც	1
2	მიმღები ნაგვის ბუნკერი	ც	1
3	საკომპრესორო დანადგარი	ც	1
4	სანგრევი ჩაქუჩები	ც	4
5	ნიჩაბი	ც	4
6	ელექტროსახერხი	ც	1
7	სპეცტრანსპორტი	ც	2
8	"უკუჩამჩიანი" ექსკავატორი /ნაგვის და გრუნტის გატანა/	ც	1

კალენდარული გეგმა T=3 თვე

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	1 თვე						2 თვე						3 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	თროტუარის ნაწილობრივი შემოღობვა საფარიანი ხის ღობით	10																		
2	დროებითი შენობების განლაგება შიდა ეზოში																			
3	არსებული მაგისტრალური კომუნიკაციების გამორთვა და დემონტაჟი																			
4	დანარჩენი მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოების განხორციელება																			
	ძირითადი პერიოდის სადემონტაჟო სამუშაოები																			
1	თუნუქის სახურავის და მისი კონსტრუქციის დემონტაჟი	80																		
2	არსებული შიდა ქსელების დემონტაჟი																			
3	არსებული აგურის კედლების და ტიხრების აღება																			
4	არსებული ხის გადახურვის დემონტაჟი																			
5	არსებული კარ-ფანჯრების ამოღება																			
6	არსებული საძირკვლის დანგრევა და ამოღება																			
	საერთო სამუშაოები																			
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

სამშენებლო გენგეგმამ. 1:1000



ექსპლიკაცია

1 სადემონტაჟო შენობა
2 სამუშაოთა მწარმოებლის ოთახი
3 დროებითი ღია სასაწყობო მოედანი

პირობითი აღნიშვნები

-სადემონტაჟო შენობა

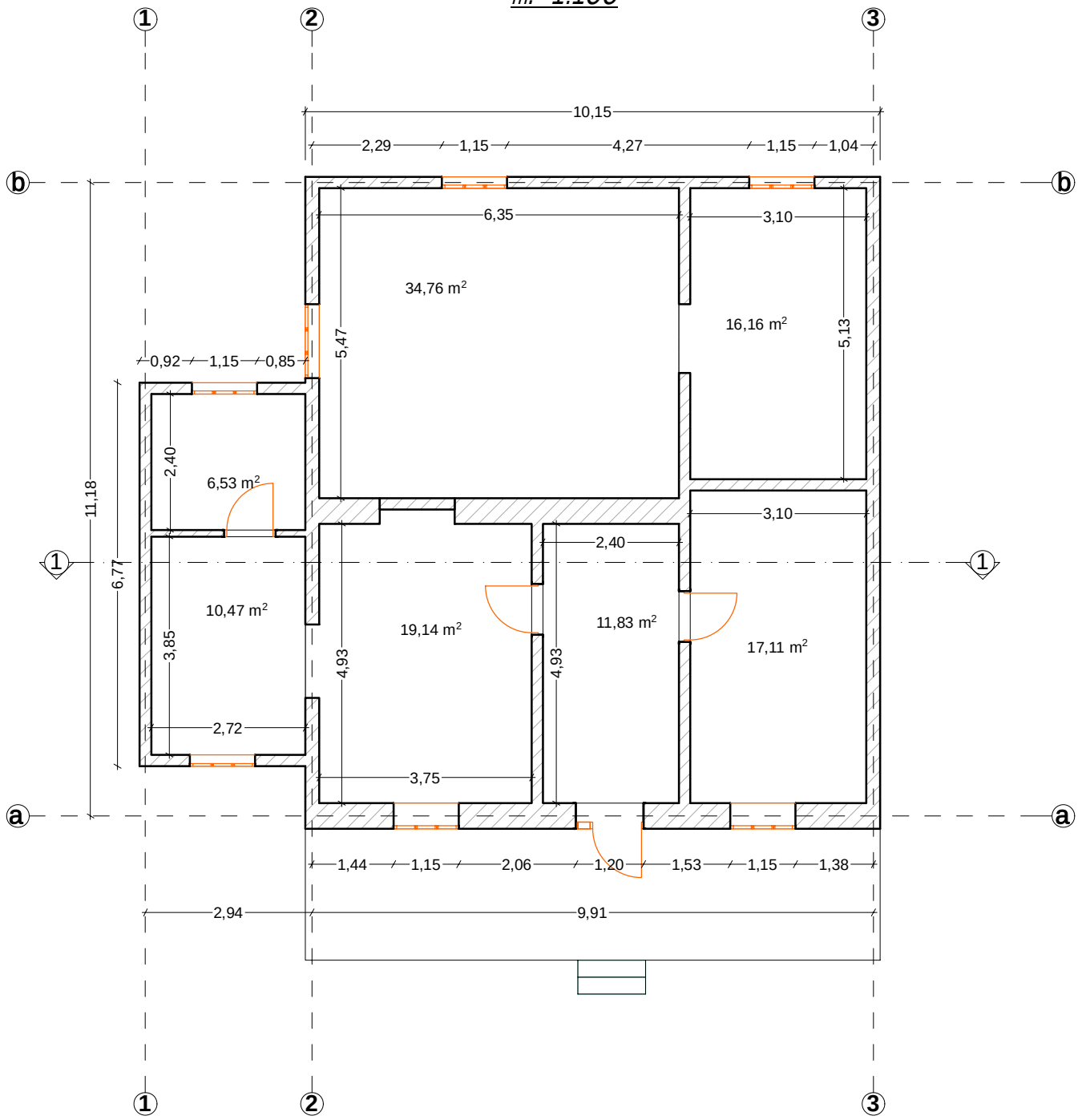
-დროებითი შენობები

შპს „არქ-იდეა"			19.06.2013
დირექტორი		ხ. სოხაძე	ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი შპს "ლორუსი"-ს საკუთრებაში არსებული შენობა №1/1, №2/1, №3/1 და №4/1-ის დემონტაჟის პროექტი
აზომვა შეასრულა		თ. სოხაძე	
კომპიუტერული უზრუნველყოფა		ხ. სოხაძე	გენ-გეგმა მ. 1:1000

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

gegma

m. 1:100

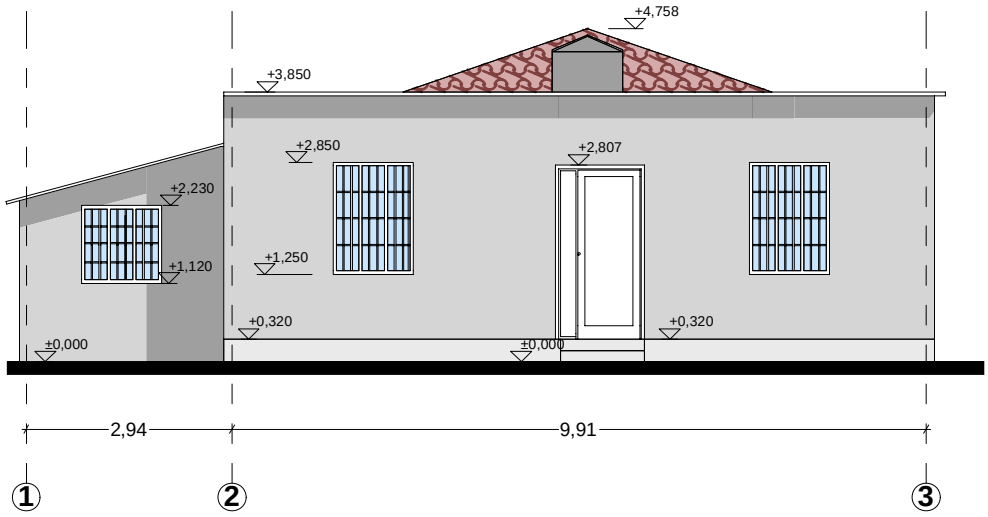


sarTo farTi: 116.00 kv.m

Sps ,, arq-idea"				2013
direqtori		x. soxaZe	q. Tbilisi, sofeli diRomi	
arqiteqtori		x. soxaZe		
damkveTi		Sps ,, lorusi"	gegma m. 1:100	

fasadi 1 - 3

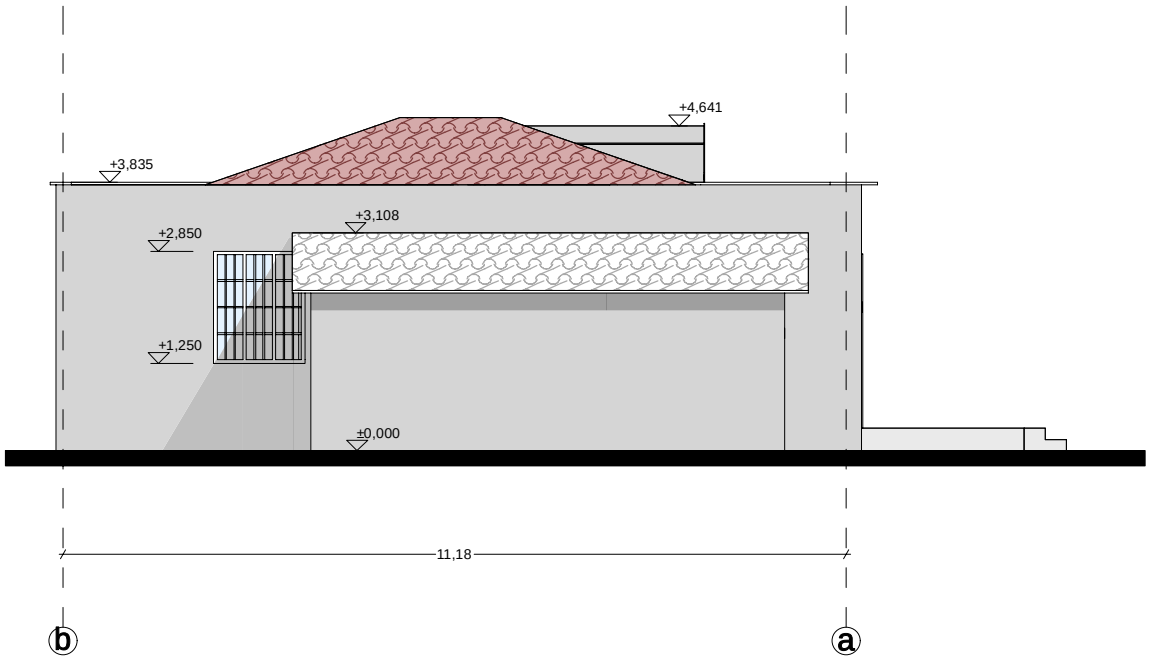
m. 1:100



Sps ,, arq-idea"				2013
direqtori		x. soxaZe	q. Tbilisi, sofeli diRomi	
arqiteqtori		x. soxaZe		
damkveTi		Sps ,, lorusi"	fasadi m. 1:100	

fasadi b - a

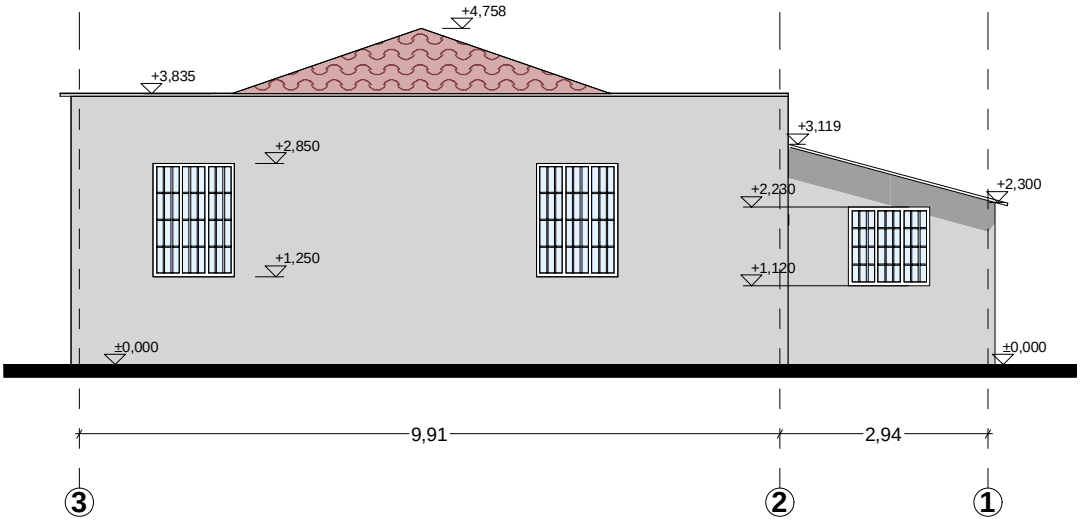
m. 1:100



Sps ,, arq-idea"				2013
direqtori		x. soxaZe	q. Tbilisi, sofeli diRomi	
arqiteqtori		x. soxaZe		
damkveTi		Sps ,, lorusi"	**fasadi m. 1:100**	

fasadi 3 - 1

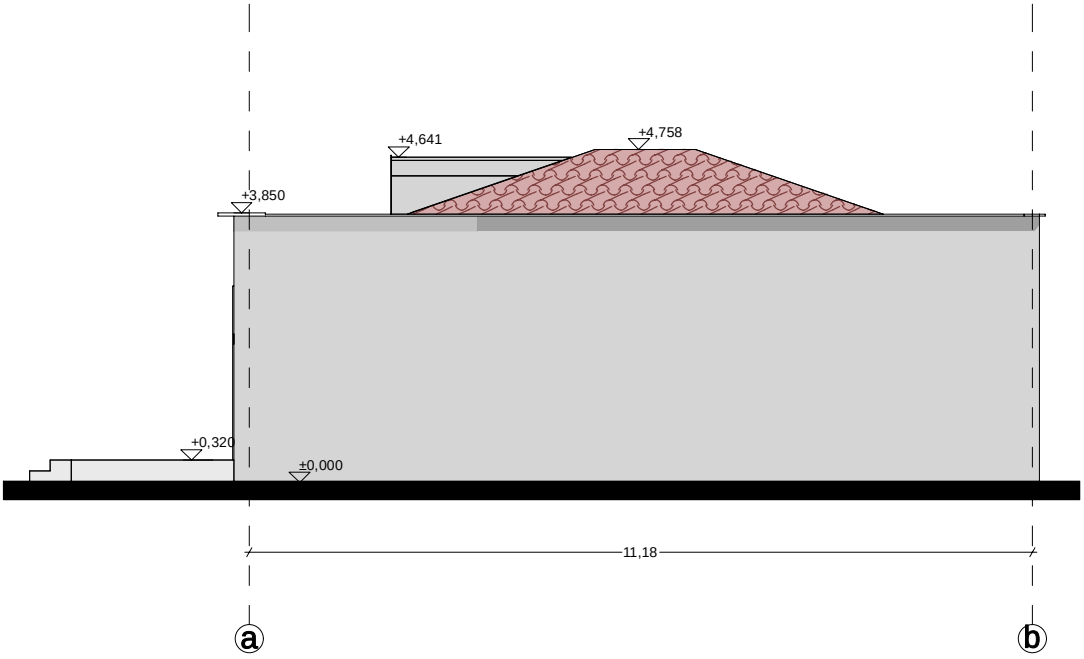
m. 1:100



Sps ,, arq-idea"				2013
direqtori		x. soxaZe	q. Tbilisi, sofeli diRomi	
arqiteqtori		x. soxaZe		
damkveTi		Sps ,, lorusi"	**fasadi m. 1:100**	

fasadi a - b

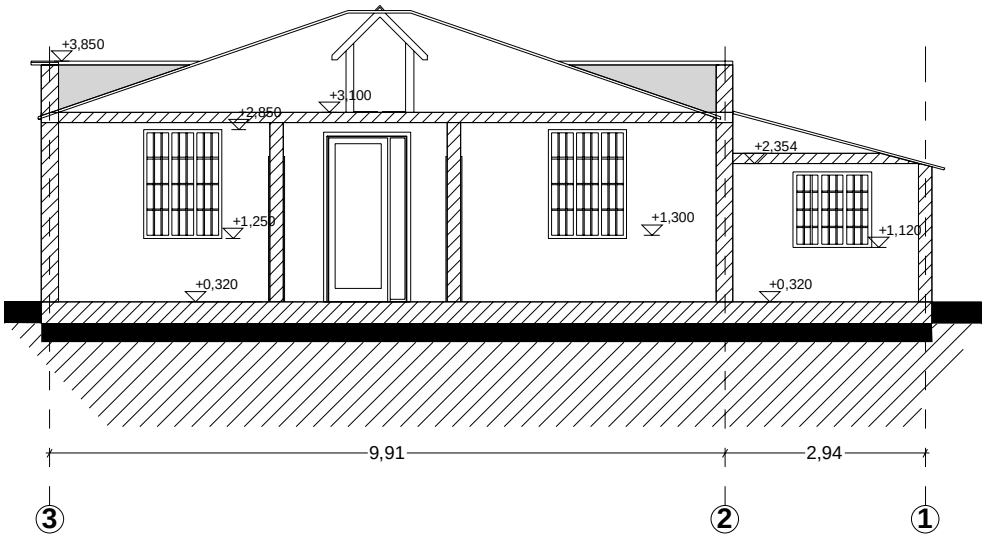
m. 1:100



Sps ,, arq-idea"				2013
direqtori		x. soxaZe	q. Tbilisi, sofeli diRomi	
arqiteqtori		x. soxaZe		
damkveTi		Sps ,, lorusi"	**fasadi m. 1:100**	

Wr i l i

m. 1:100



Sps ,, arq-idea"				2013
direqtori		x. soxaZe	q. Tbilisi, sofeli diRomi	
arqiteqtori		x. soxaZe		
damkveTi		Sps ,, lorusi"	**Wrili m. 1:100**	

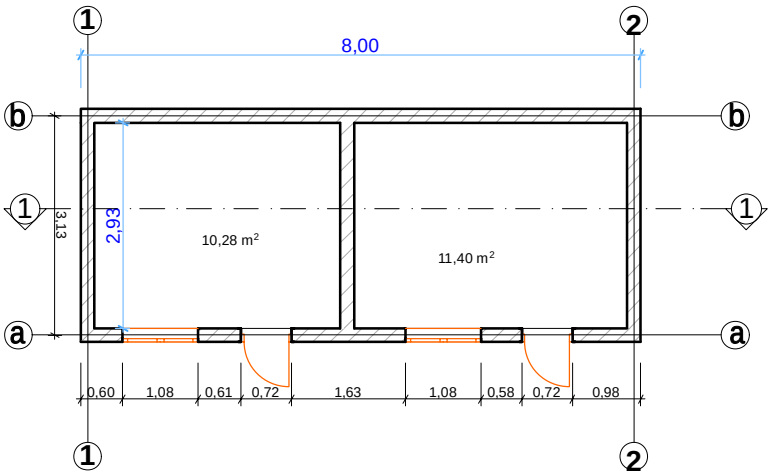





GE VVY
380

gegma

m. 1:100

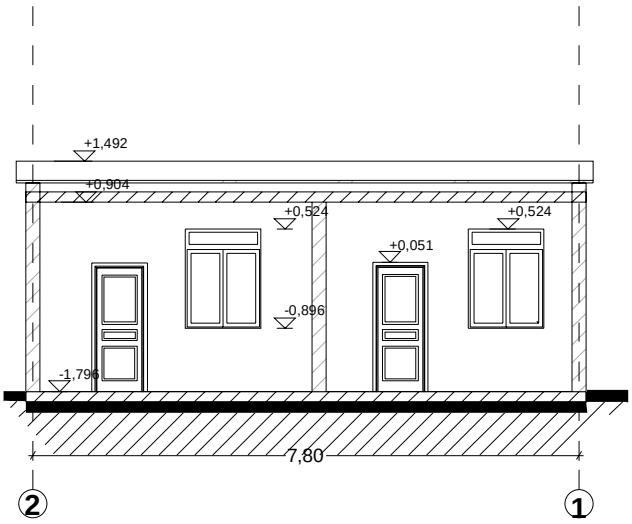


saerTo farTi: 21.68 kv.m

Sps ,, arq-idea"				2013
direqtori		x. soxaZe	q. Tbilisi, sofeli diRomi	
arqiteqtori		x. soxaZe		
damkveTi		Sps ,, lorusi"	**gegma m. 1:100**	

W r i l i

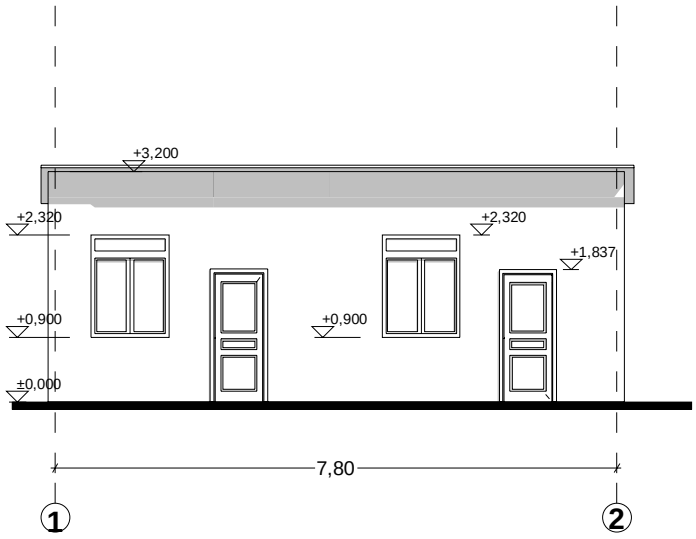
m. 1:100



Sps ,, a r q - i d e a"				2013
d i r e q t o r i		x. s o x a Ze	q. Tbi l i si, s o f e l i di Romi	
a r q i t e q t o r i		x. s o x a Ze		
da mkveTi		Sps ,, l o r u s i"	**W r i l i m. 1:100**	

fasadi 1 - 2

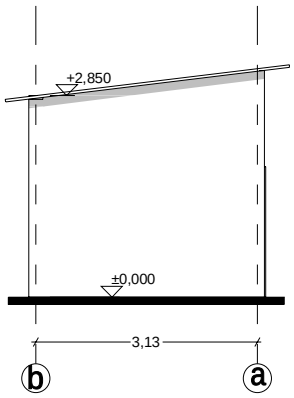
m. 1:100



Sps ,, arq-idea"				2013
direqtori		x. soxaZe	q. Tbilisi, sofeli diRomi	
arqiteqtori		x. soxaZe		
damkveTi		Sps ,, lorusi"	**fasadi m. 1:100**	

fasadi b - a

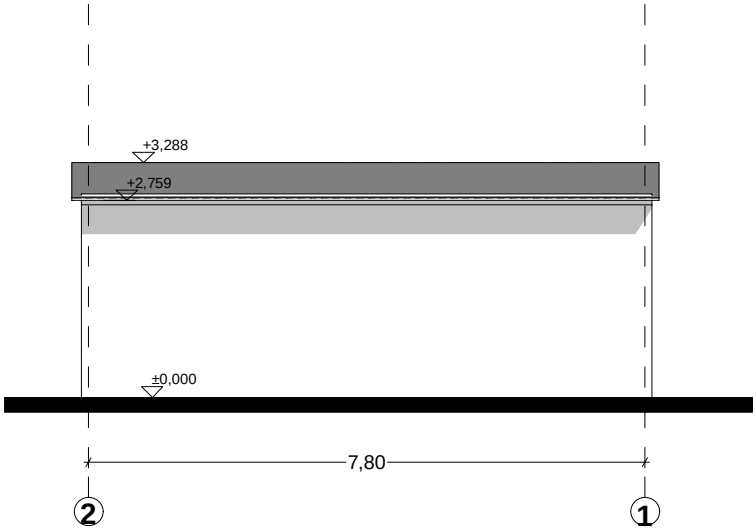
m. 1:100



Sps ,, arq-idea"				2013
direqtori		x. soxaZe	q. Tbilisi, sofeli diRomi	
arqiteqtori		x. soxaZe		
damkveTi		Sps ,, lorusi"	**fasadi m. 1:100**	

fasadi 2 - 1

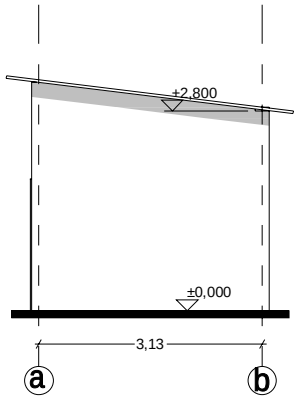
m. 1:100



Sps ,, arq-idea"				2013
direqtori		x. soxaZe	q. Tbilisi, sofeli diRomi	
arqiteqtori		x. soxaZe		
damkveTi		Sps ,, lorusi"	**fasadi m. 1:100**	

fasadi a- b

m. 1:100



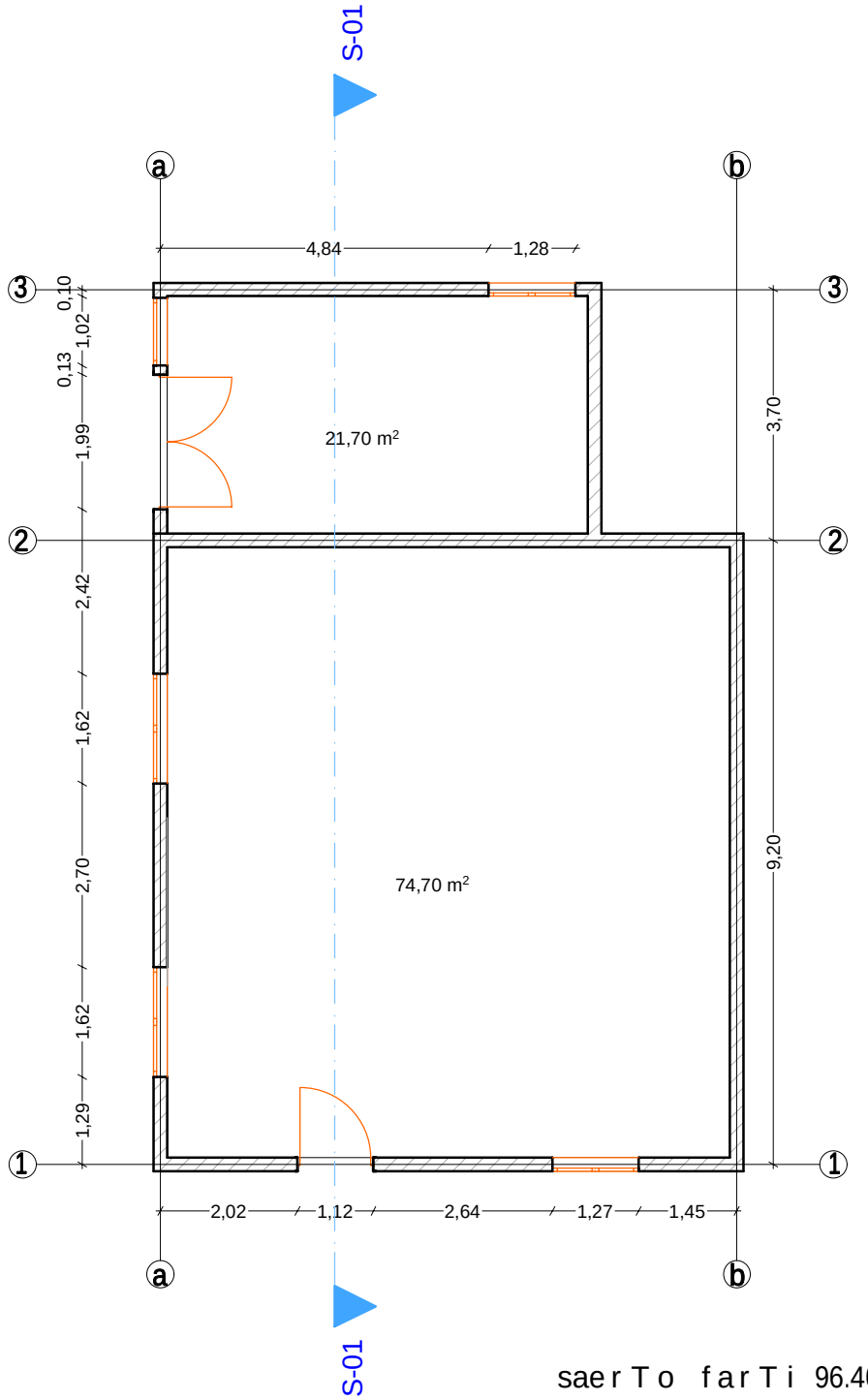
Sps ,, arq-idea"					2013
direqtori		x. soxaZe	q. Tbilisi, sofeli diRomi		
arqiteqtori		x. soxaZe			
damkveTi		Sps ,, lorusi"	**fasadi m. 1:100**		





gegma

m. 1:100

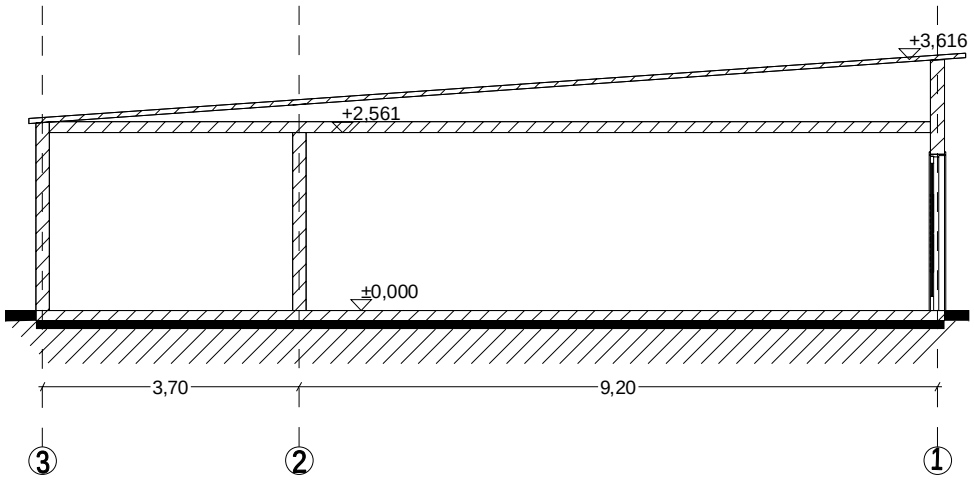


saerTo farTi 96.40 kv.m.

Sps ,, arq-idea"				2013
direqtori		x. soxaZe	q. Tbilisi, sofeli diRomi	
arqiteqtori		x. soxaZe		
damkveTi		Sps ,, lorusi"	gegma m. 1:100	

Wrili

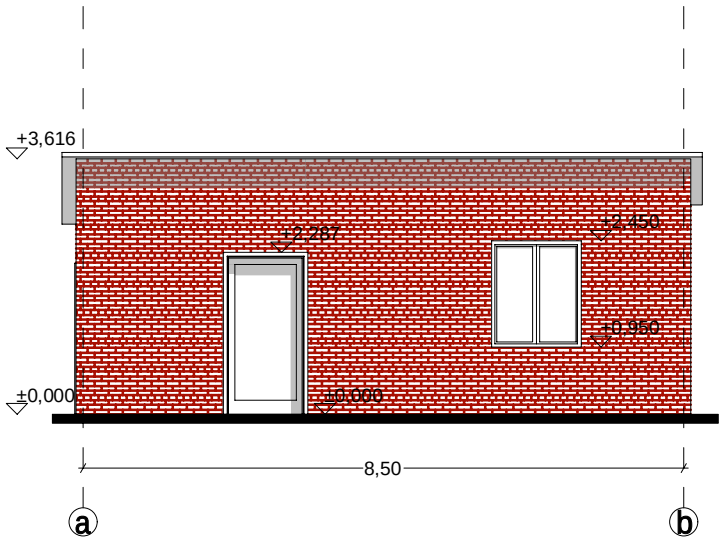
m. 1:100



Sps ,, arq-idea"				2013
direqtori		x. soxaZe	q. Tbilisi, sofeli diRomi	
arqiteqtori		x. soxaZe		
damkveTi		Sps ,, lorusi"	**Wrili m. 1:100**	

fasadi a - b

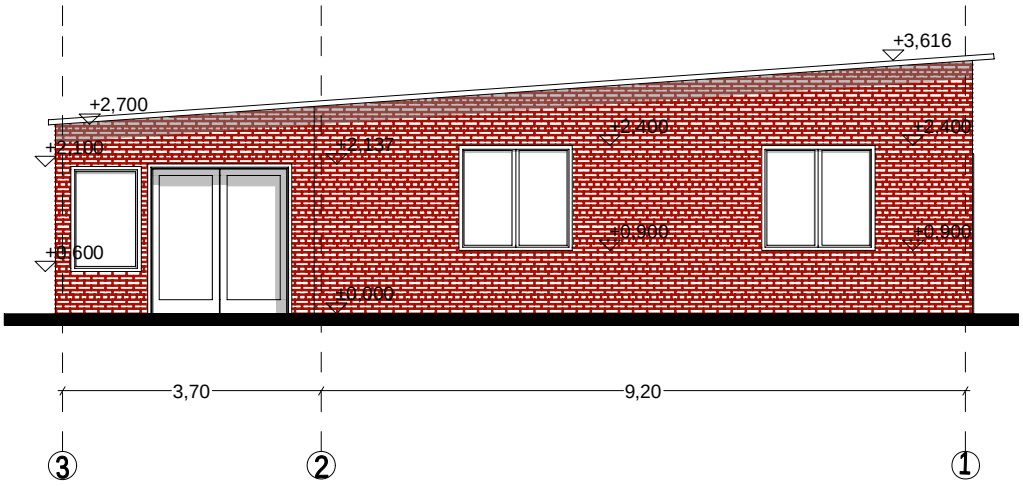
m. 1:100



Sps ,, arq-idea"				2013
direqtori		x. soxaZe	q. Tbilisi, sofeli diRomi	
arqiteqtori		x. soxaZe		
damkveTi		Sps ,, lorusi"	**fasadi m. 1:100**	

fasadi 3 - 1

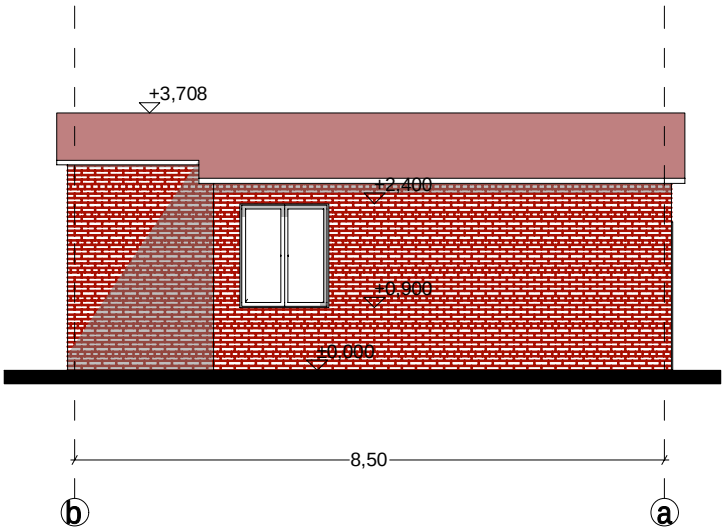
m. 1:100



Sps ,, arq-idea"				2013
direqtori		x. soxaZe	q. Tbilisi, sofeli diRomi	
arqiteqtori		x. soxaZe		
damkveTi		Sps ,, lorusi"	**fasadi m. 1:100**	

fasadi b - a

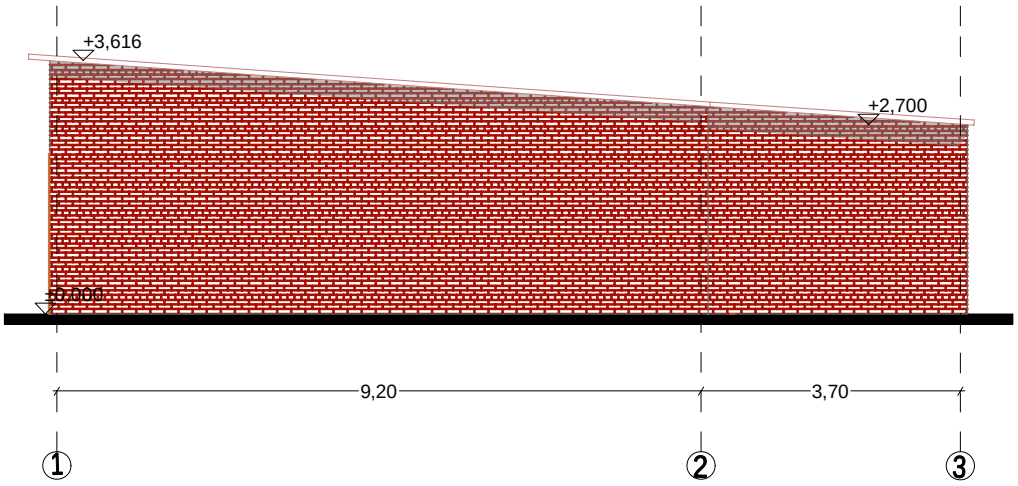
m. 1:100



Sps ,, arq-idea"				2013
direqtori		x. soxaZe	q. Tbilisi, sofeli diRomi	
arqiteqtori		x. soxaZe		
damkveTi		Sps ,, lorusi"	**fasadi m. 1:100**	

fasadi 1 - 3

m. 1:100



Sps ,, arq-idea"				2013
direqtori		x. soxaZe	q. Tbilisi, sofeli diRomi	
arqiteqtori		x. soxaZe		
damkveTi		Sps ,, lorusi"	**fasadi m. 1:100**	

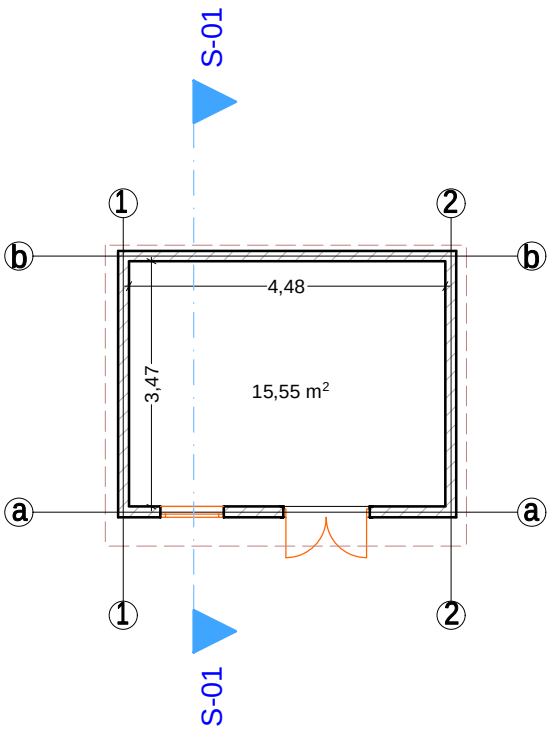






gegma

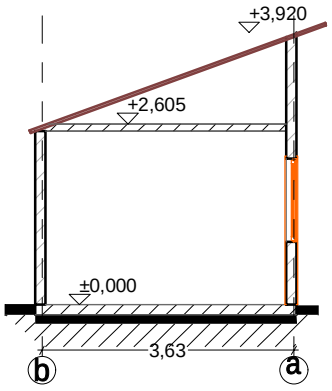
m. 1:100



Sps ,, arq-idea"				2013
direqtori		x. soxaZe	q. Tbilisi, sofeli diRomi	
arqiteqtori		x. soxaZe		
damkveTi		Sps ,, lorusi"	gegma m. 1:100	

W r i l i

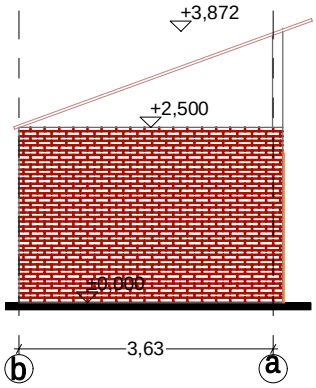
m. 1:100



Sps ,, a r q-i d e a"				2013
d i r e q t o r i		x. s o x a Ze	q. Tbi l i si, s o f e l i di Romi	
a r q i t e q t o r i		x. s o x a Ze		
d a m k v e Ti		Sps ,, l o r u s i"	W r i l i m. 1:100	

fasadi b - a

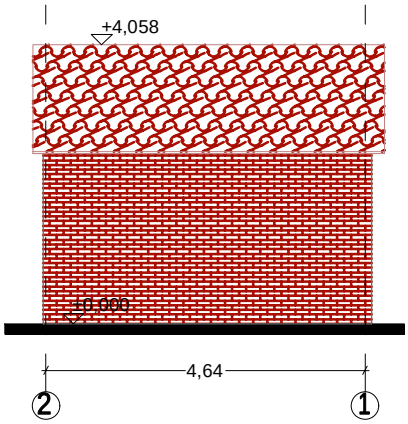
m. 1:100



Sps ,, arq-idea"				2013
direqtori		x. soxaZe	q. Tbilisi, sofeli diRomi	
arqiteqtori		x. soxaZe		
damkveTi		Sps ,, lorusi"	fasadi m. 1:100	

fasadi 2 - 1

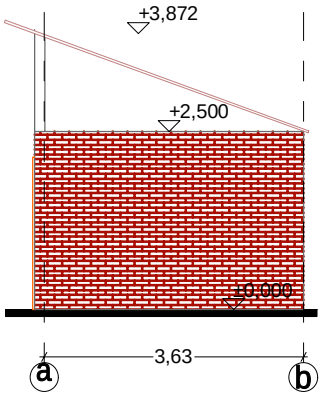
m. 1:100



Sps ,, arq-idea"				2013
direqtori		x. soxaZe	q. Tbilisi, sofeli diRomi	
arqiteqtori		x. soxaZe		
damkveTi		Sps „ lorusi"	fasadi m. 1:100	

fasadi a - b

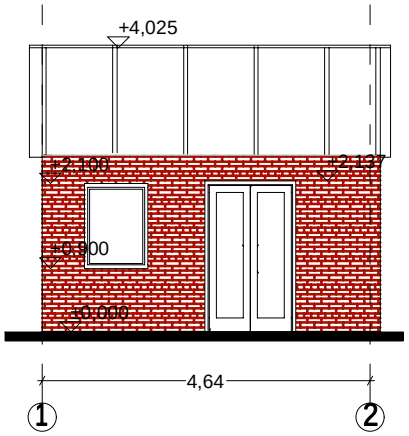
m. 1:100



Sps ,, arq-idea"				2013
direqtori		x. soxaZe	q. Tbilisi, sofeli diRomi	
arqiteqtori		x. soxaZe		
damkveTi		Sps ,, lorusi"	fasadi m. 1:100	

fasadi 1 - 2

m. 1:100



Sps ,, arq-idea"				2013
direqtori		x. soxaZe	q. Tbilisi, sofeli diRomi	
arqiteqtori		x. soxaZe		
damkveTi		Sps ,,lorusi"	fasadi m. 1:100	





