ტოპოგრაფიული გეგმა

საქართველო

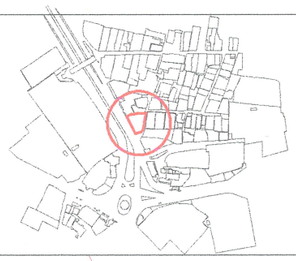
———№———
———№———

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ბია გულუას ქუჩა №27

ფართობი: 1412 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო საკ.კ 01.18.05.008.073

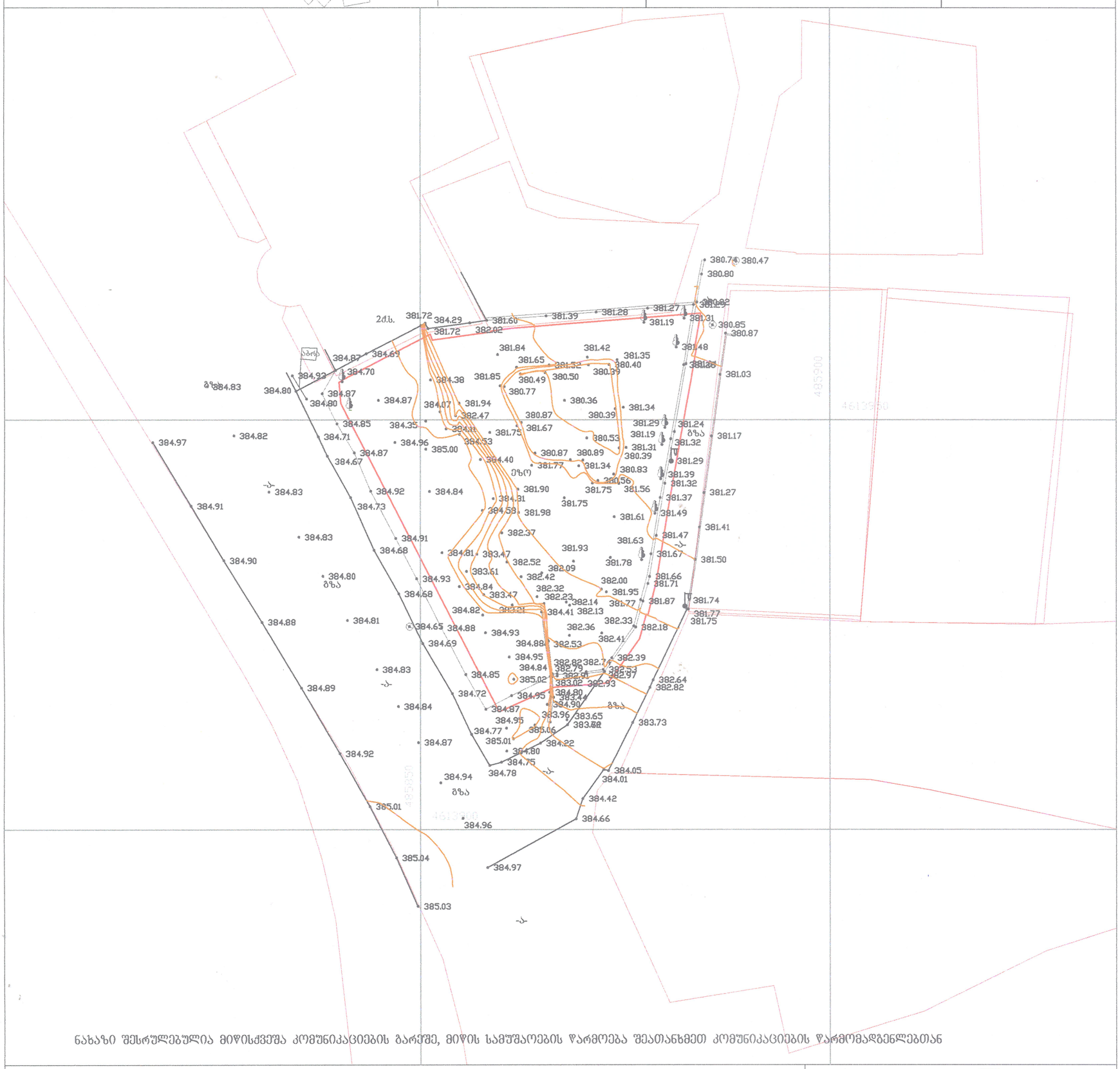
მოსარგებლე: შ.პ.ს. "დიამონდ ინვესტმენტი"

გ. გულუას ქუჩა



სიტუაციური ნახაზი

განყოფილების უფროსი		
მთავარი სპეციალისტი		



ნახაზი შესრულებულია მიწისქვეშა კომუნიკაციების გარეშე, მიწის სამუშაოების წარმოება შეათანხმეთ კომუნიკაციების წარმომადგენლებთან

პირობითი აღნიშვნები

სახ. სახლი	შარდული	წყალგაყვანილობა	გაზი
არასახ. სახლი	მშენებარე შენობა	კანალიზაცია	ელ. ძაბელები
ხის ღობე	გენზოგასამართი	სანიაღვრე	გათბობა
ღობე	შლატე	გაზი	დრენაჟი
ქვის კედელი	რეზერვუარი	ბუჩქი	
კედელი	გარე განათება		
ელ. გადამცემი ხაზი	სამეთვალყურეო ჭები		
სატრანსფორმატორო ჯიხური			
ხეები			

შ.პ.ს. "შარდენი"		
დირექტორი		გ. ქიტოვაშვილი
შემსრულებელი		გ. ქიტოვაშვილი
დამკვეთი		შ.პ.ს. "დიამონდ ინვესტმენტი"
მ. 1:500		22.02.2022

406172573

გზა

გზა

გზა

-a-

-a-

-a-

-a-

-a-

გზა

-a-

აბრა

გზა

2q.s.

ეზო 1 A 2 3 4 5 6 7250 7400 7400 7400 7250 BCDE 4450 2800 3100 4000 2 2

საცურაო აუზი 60.5 მ2 არაექსპულატირებადი ტერასა

+54.23

-0.05

+50.23

+54.23

+54.23

+10.20

+5.26

+57.163
+10.20

+13.62
+5.10

-0.05

დიმიტრი გულიას ქუჩა

დიმიტრი გულიას ქუჩა

ახალი ხეივნის ქუჩა

რესტორანი

საცხოვრებელი სახლი

საცხოვრებელი სახლი

საცხოვრებელი სახლი

საცხოვრებელი სახლი

ავტოგასამართი სადგური

დახრა 2.5%

დახრა 2.5%

დახრა 2.5%

ახალი ხეივნის ქუჩა

1390

1945

3067

6500
6890

1950

2010

6422

29857

35726

1205

16777

2802

19269

45696

12432

1279

61236

28751

18672 13337

6011

4178

6910

6439

7500

6753

5190

6085 6400

9770 20010 I 7 H G J K L 9

4570 5500 5500 5500 5500 8 5500 5500
10

11

5500 5500

F

12

3250

6160 6145 6150

10699 N

CHECKED BY

DRAWN BY

PROJECT NUMBER

TITLE

Artstudio Project LLC
#3 ძ.შაკანდელიდზე შტრ. 0179 თბილისი,Georgia
T +995 32.915254
info@artstudio.ge
www.artstudio.ge

A3

MEP Consultant
OKUTAN ENGINEERING
T: +90 312 438 85 61

Structural Consultant

NOTES:

"Konex" LTD , K.Odishvili
T: +(995 32) 253 76 98
info@konex.ge
www.konex.ge

PROJECT NAME

სასტუმრო ნოვოტელი ორთაჭალაში
HOTEL NOVOTEL IN ORTACHALA

PROJECT LOCATION

TBILISI, ORTACHALA C/C 01.18.05.008.073

T: +995 551 931 809
ghmg.ortachala@gmail.com

CLIENT

PHASE

<SD> SCHEMATIC

SECTOR

PUBLIC

RFP/02/05/2022

DATE:

REVISION:

სათაური

შეამოწმა

დახაზა

თარიღი

პროექტის #

პროექტის სახელწოდება

რევიზია:

სქემატური საზოგადოებრივი

ფაზა სექტორი

თბილისი, ორთაჭალა ს/კ 01.18.05.008.073

ადგილმდებარეობა

დამკვეთი

Landscape Design

ლანდშაფტის დიზაინი

შპს "ჯი ეიჩ ემ ჯი" , გიორგი სარალიძე

Interior Design

ინტერიერის დიზაინი

სტრუქტურული ნაწილის კონსულტანტი

შპს "არტსტუდიო პროექტი"

შენიშვნები

A-001

masterplan

გენგეგმა

g.C

o.s

26.12.2022

www.okutan.net

mew konsultanti

FLS Consultant

Fire Protection & life Safety Consultancy Services

T +90 532 509 59 38
info@univa.gen.tr
www.univa.gen.tr

UNIVA

სახანძრო უსაფრთხოების კონსულტანტი

გენგეგმა; MASTERPLAN

SCALE. 1:500 01