
01.17.06.012.339
01.00.152
01.17.07.005.014
საპროექტო ღობე
01 (1)
01.01.834
15.00
11.00
01.17.07.005.009
01.17.06.008.069
02 (1)
1 (1)
2 (1)
1 (1)
01.01.834
01.17.07.005.012
01.17.07.005.011
01.00.287
5 (1)
01.17.07.013.013
1 (1)
01.17.07.013.021
01.17.07.005

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.17.07.005.011**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882021292042 - 15/04/2021 11:20:20

მომზადების თარიღი
26/04/2021 12:25:50

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ისანი		
01	**17**	**07**	**005/011**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ჯუმბერ ლეჟავას I შესახვევი, N 3

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 2416.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.17.07.005.010; 01.17.07.005.008;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3 საერთო ფართით 494.29 კვ.მ. (მათ შორის საოფისე ფართი 63.32 კვ.მ, კომერციული ფართი 410.1 კვ.მ, საზაფხულო ფართი 13.8 კვ.მ, დამხმარე ფართი 7.07 კვ.მ.), N5 ფართით 437.89 კვ.მ. (მათ შორის კომერციული ფართი 383.79 კვ.მ, დამხმარე ფართი 54.1 კვ.მ.) და ნაგებობა N4.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019882101 , თარიღი 25/10/2019 12:50:21
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/10/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N2383 , დამოწმების თარიღი:28/02/2013 , ქ.თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (ადმინისტრაციული დაპირება) , დამოწმების თარიღი:28/02/2013 , ქ.თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (ადმინისტრაციული დაპირება) NE-101-8-4707 , დამოწმების თარიღი:09/03/2012 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- ბრძანება N480491 , დამოწმების თარიღი:20/12/2012 , თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება Nბ-12/13260207-16 , დამოწმების თარიღი:21/10/2013 , ქალაქ თბილისის მერიის მედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- გადაწყვეტილება # M18016113/3 , დამოწმების თარიღი:27/08/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქირავნობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:13/12/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (ადმინისტრაციული დაპირება) NE-101-8-4707 , დამოწმების თარიღი:09/03/2012 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- უძრავი ქონების საწესდებო კაპიტალში შეტანის შესახებ ხელშეკრულება N111325284 , დამოწმების თარიღი:05/12/2011 ,ნოტარიუსი მ. გოგოლაძე
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N1509 , დამოწმების თარიღი:06/04/2012 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- ბრძანება Nბ-12/1322449-16 , დამოწმების თარიღი:10/09/2013 , ქალაქ თბილისის მერიის მედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N1509 , დამოწმების თარიღი:06/04/2012 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "კონა 4" , ID ნომერი:406058849

მესაკუთრე:
შპს "კონა 4"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882011605112 თარიღი 13/12/2011 16:43:16

დამქირავებელი: შპს "ჯეოსელი" 203841940;
მესაკუთრე: შპს "კონა 4" 406058849;
საგანი:ფართი 10 კვ.მ;
ვადა:5 წელი;

ქირავნობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი13/12/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/12/2011

განცხადების რეგისტრაციის ნომერი 882021292042 თარიღი 15/04/2021 11:20:20

მოიჯარე: ი/მ ნანა წერედიანი 62001033437;
საგანი:შენობა N5 ფართი 50.00კვ.მ;
ვადა:30 თვე;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი20/04/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/04/2021

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013088629 თარიღი 01/03/2013 17:56:10	**გამყიდველი:** ქ. თბილისის თვითმმართველი ერთეული; **მყიდველი:** შპს "კონა 4" 406058849; საგანი:მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობი:89.00 კვ.მ; შეზღუდვა - დარეგიტრირებული კონფიგურაციით მშენებლობის უფლების გარეშე;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/03/2013	**აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (ადმინისტრაციული დაპირება) , დამოწმების თარიღი:28/02/2013 , ქ.თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო ,** **საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N2383 , დამოწმების თარიღი:28/02/2013 , ქ.თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო ,**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012149718 თარიღი 06/04/2012 18:25:55	**გამყიდველი:** ქ. თბილისის თვითმმართველი ერთეული; **მყიდველი:** შპს "კონა 4" 406058849; საგანი:მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობით 73 კვ.მ; მხარეები ითვალისწინებენ ხელშეკრულებით ნაკისრ პირობებს. (შეზღუდვა - დარეგისტრირებული კონფიგურაციით მშენებლობის უფლების გარეშე);
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/04/2012	**საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N1509 , დამოწმების თარიღი:06/04/2012 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო ,** **აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (ადმინისტრაციული დაპირება) NE-101-8-4707 , დამოწმების თარიღი:09/03/2012 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო ,**

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: *01.17.07.005.011*
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი*882014508920*
მიწის ნაკვეთის ფართობი: *2416* კვ.მ.
დანიშნულება: *არასასოფლო-სამეურნეო*
მომზადების თარიღი 01.10.14



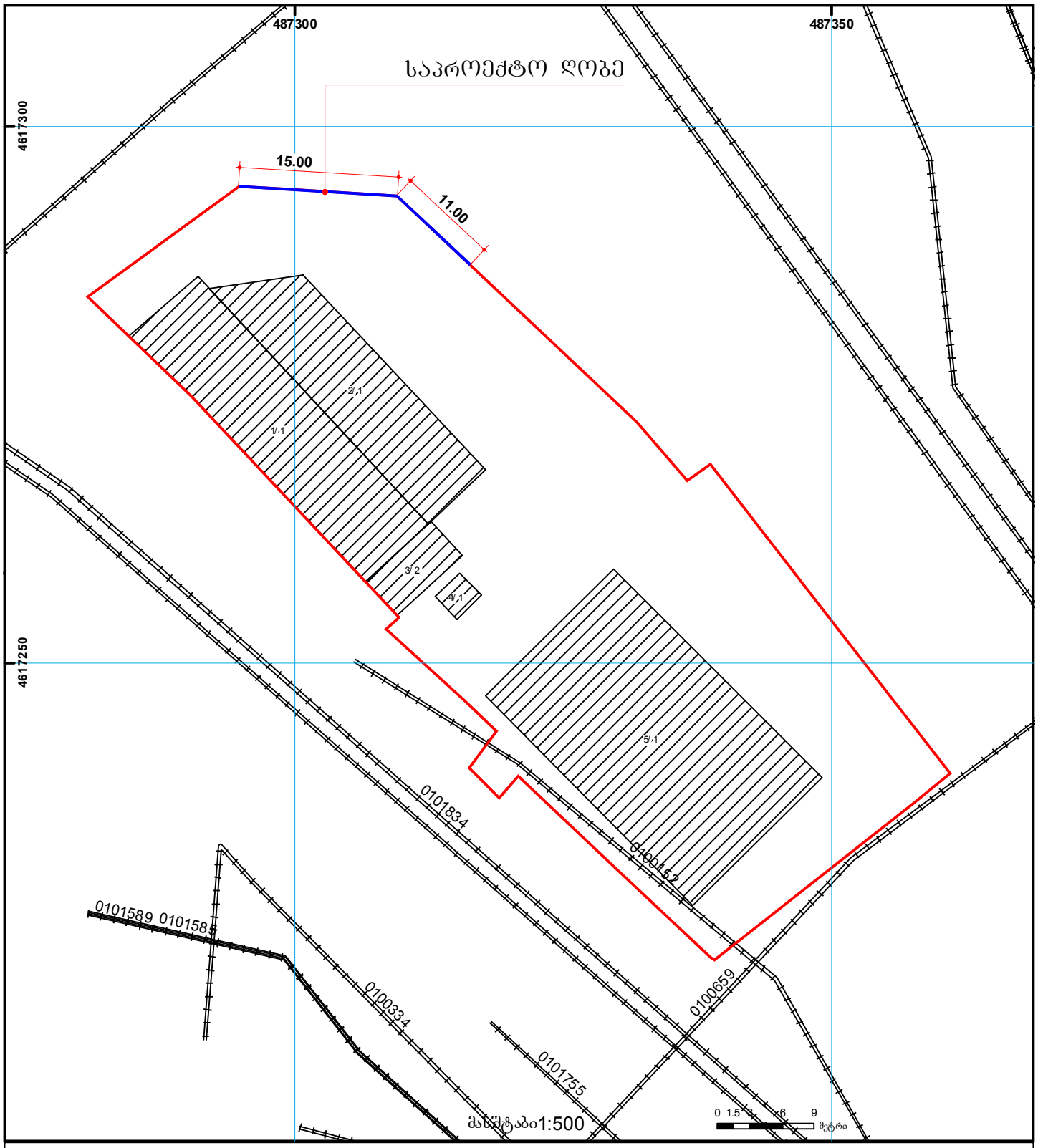
01/2 შენობა-ნაგებობა, პირობითი ნომერი/სართულიანობა
ვალდებულება
ხაზობრივი ნაგებობა
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
მშენებარე ნაგებობა
მიწისქვეშა ნაგებობა
UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი 0102 წმ. ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის ქ. 2 ტელ.: (995 32) 91 04 27; ფაქსი: (995 32) 91 03 41
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი დ. აღმაშენებლის გამზ. 89/24 ტელ: (995 32) 94 13 65
www.napr.gov.ge

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: *01.17.07.005.011*
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი*882014508920*
მიწის ნაკვეთის ფართობი: *2416* კვ.მ.
დანიშნულება: *არასასოფლო-სამეურნეო*
მომზადების თარიღი 01.10.14



01/2 შენობა-ნაგებობა, პირობითი ნომერი/სართულიანობა
ვალდებულება
ხაზობრივი ნაგებობა
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
მშენებარე ნაგებობა
მიწისქვეშა ნაგებობა
UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი 0102 წმ. ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის ქ. 2 ტელ.: (995 32) 91 04 27; ფაქსი: (995 32) 91 03 41
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი დ. აღმაშენებლის გამზ. 89/24 ტელ: (995 32) 94 13 65
www.napr.gov.ge


საპროექტო ღობე (ლითონის ბადე)
h= 1.60 მ.
1.60
09.06.2023