საექსპერტო დასკვნა

ქალაქი თბილისი, ვაკის რაიონი (ს.კ. 01.14.05.009.123), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ბლოკი "A" პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე

დავალების თანახმად საჭიროა შედგეს საექსპერტო დასკვნა, ქალაქი თბილისი, ვაკის რაიონი (ს.კ. 01.14.05.009.123), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ბლოკი "A" პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე

გამოყენებული მასალები:

1. ქალაქი თბილისი, ვაკის რაიონი (ს.კ. 01.14.05.009.123), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ბლოკი "A". პროექტის არქიტექტურული ნაწილი;
2. ქალაქი თბილისი, ვაკის რაიონი (ს.კ. 01.14.05.009.123), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ბლოკი "A". პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი;
3. ქალაქი თბილისი, ვაკის რაიონი (ს.კ. 01.14.05.009.123), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ბლოკი "A". მშენებლობისთვის გამოყოფილი ტერიტორიის საინჟინრო გეოლოგიური პირობები.
4. ქალაქი თბილისი, ვაკის რაიონი (ს.კ. 01.14.05.009.123), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ბლოკი "A". კომპიუტერული გაანგარიშების შედეგები.

პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია შპს „სკაილანი"-ს მიერ, დირექტორი ბ. ჯუგაშვილი, მთავარი არქიტექტორი გ. ტვილდიანი, მთავარი კონსტრუქტორი ბ. ჯუგაშვილი.

შენობა 14-სართულიანია, ერთი მიწისქვეშა (პარკინგი), 2 საზოგადოებრივი (პარკინგი და კომერციული) და 11 საცხოვრებელი სართულით.

ნაგებობა გაანგარიშებულია დატვირთვების შემდეგ ზემოქმედებაზე:

–
– სამშენებლო მოედნის სეისმურობა - 8 ბალი
– ქარის ნორმატიული დატვირთვა - 85 კგ/მ^2;
– თოვლის ნორმატიული დატვირთვა - 50 კგ/მ^2.

შენობის მზიდი სივრცითი კონსტრუქციული სისტემა და ფუძე-საძირკვლები

გაანგარიშებულია „LIRA SAPR-2021“ საანგარიშო კომპლექსის გამოყენებით, სპექტრული მეთოდით.

საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნის მიხედვით, რომელიც ჩატარებულია შპს "გეოინჟკომპლექსი"-ს სპეციალისტების მიერ 2023 წლის მარტსა და აპრილში, ტერიტორიის გეოლოგიურ ჭრილში სამშენებლო თვისებების მიხედვით, ნაყარი გრუნტის (ფენა 1), თიხოვანი გრუნტის (ფენა 2) და ძლიერ გამოფიტული ძირითადი ქანების (ფენა 3) ჩაუთვლელად, მათი ლოკალურ ადგილებში გავრცელების, მცირე სიმძლავრეების და მოჭრის აუცილებლობების გამო, გამოყოფილია მხოლოდ ერთი საინჟინრო გეოლოგიური ელემენტი - სგე -სუსტად გამოფიტული ძირითადი ქანი (ფენა 4).

ქვაბულის დამუშავებისას, საჭიროების შემთხვევაში, გათვალისწინებული უნდა იყოს ქვაბულის კიდეების გამაგრების ღონისძიებები.

საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნის მიხედვით, საძირკვლის ფუძედ მიღებულია აღნიშნული სგე (ფენა 4), რომლის ფიზიკურ-მექანიკური მახასიათებლებით: სიმკვრივე – 2300 კგ/მ3, სიმტკიცის ზღვარი ერთღერძა კუმშვაზე წყალგაჯერებულ მდგომარეობაში – 128 კგძ/სმ2, საგების კოეფიციენტი – 80 კგძ/სმ3, ბეტონის გრუნტთან ხახუნის კოეფიციენტი – 0.70, პუასონის კოეფიციენტი – 0.25.

შენობა წარმოადგენს ჩარჩო-კავშირებიან კონსტრუქციას მზიდი, მონოლითური რკინაბეტონის ჩარჩოებით და ვერტიკალური დიაფრაგმებით, ამით იქმნება ერთიანი ხისტი დიაფრაგმა, რაც მნიშვნელოვანია სეისმიური დატვირთვების მისაღებად.

შენობა შედგება ორი ბლოკისაგან, რომლებიც ერთმანეთისაგან გამოყოფილია სეისმური ნაკერით.

შენობის მზიდი ელემენტებია:

საძირკვლები წარმოადგენს მონოლითური რკინაბეტონის საძირკვლის კოჭებს, განივი კვეთით – 1200X1000(h), 850X1000(h), 700X1000(h) მმ, ისინი არმირებულია ⌀25 A500c კლასის არმატურებით ბიჯით 200 მმ, საძირკვლებში გამოყენებულია ბეტონი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით კლასით B40, წყალგაუმტარობით W6. საძირკვლის კოჭები შეკრულია 200 მმ სისქის (შედის კოჭის სისქეში) მონოლითური რკინბეტონის ფილით. ფილა ზედა და ქვედა შრეში არმირებულია ⌀12A500c კლასის არმატურებით, ბიჯით 200 მმ. საკიდები ⌀8AI, ბიჯით ჭადრაკულად 600X600 მმ,ბეტონი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით კლასით B40.

ცოკოლის კედლები – მონოლითური რკინაბეტონის, სისქით 300 მმ, ბეტონი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით კლასით B40, წყალგაუმტარობით W6, ისინი არმირებულია ორ შრეში ⌀10A500c და ⌀12A500c კლასის არმატურებით, ბიჯით 200 მმ.

საკიდები ⌀8AI, ბიჯით ჭადრაკულად 600X600 მმ

დიაფრაგმები – მონოლითური რკინაბეტონის, სისქით 250 მმ, არმირებულია ორ შრეში ⌀12A500c; ⌀14A500c; ⌀16A500c; ⌀18A500c; ⌀20A500c კლასის არმატურებით, ბიჯით 200 მმ. საკიდები ⌀8AI, ბიჯით ჭადრაკულად 600X600 მმ ბეტონი კლასით B40.

სვეტები – მონოლითური რკინაბეტონისაა, განივი კვეთით 1200X500 მმ, 1000X500 მმ და 500X500 მმ, ისინი არმირებულია ⌀28A500c და ⌀25A500c, კლასის არმატურებით. ბეტონი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით კლასით B40.

რიგელები – მონოლითური რკინაბეტონისაა, განივი კვეთით 500X500(h), 300X500(h) მმ, არმირებულია ⌀25A500c და ⌀22A500c კლასის არმატურებით, ბეტონი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით კლასით B40.

გადახურვის ფილები – მონოლითური რკინაბეტონის, ფილის სისქე -3.34 - 0.10 და +3.14 ნიშნულებზე 200 მმ, ყველა დანარჩენ ნიშნულზე - 180 მმ, ბეტონი კლასით B40. ზედა და ქვედა შრეში არმირებულია ⌀10A500c და ⌀12A500c კლასის არმატურებით, ბიჯით 200 მმ.

კიბეები – მონოლითური რკინაბეტონის, სისქით 180 მმ, არმირებულია ორ შრეში ⌀10A500c და ⌀12A500c კლასის არმატურებით, ბიჯით 200 მმ. ბეტონი კლასით B40.

დ ა ს კ ვ ნ ა

ქალაქი თბილისი, ვაკის რაიონი (ს.კ. 01.14.05.009.123), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ბლოკი “A” პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია სამშენებლო ნორმებისა და წესების დაცვით და პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილს ეძლევა დადებითი შეფასება.

საპროექტო შენობის მიმდებარედ, 20 მეტრის რადიუსში მომიჯნავე მიწის ნაკვეთებზე შენობები არ არის განთავსებული.

ექსპერტი,
ინჟინერ-კონსტრუქტორი /თ. გეგეჭკორი/

☎: 555-41-95-08

✉: gegechkori1951@gmail.com

25.05.2023

CV

თამაზ გეგეჭკორი



ეროვნება: ქართველი
სქესი: მამრობითი
დაბადების თარიღი: 10.05.1951 წ.
ოჯახური მდგომარეობა: დაოჯახებული
კონტაქტი: მობ: 555 419 508
E-mail: gegechkori1951@gmail.com

1951 დავიბადე მარტვილის რაიონში.
1968 დავამთავრე თბილისის კომაროვის სახელობის მათემატიკური სკოლა.
1973 დავამთავრე საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტის სამშენებლო ფაკულტეტი წარჩინებით და მივიღე ინჟინერ-მშენებლის სპეციალობა.
1973-74 განაწილებით ვმუშაობდი ინჟინერ-კონსტრუქტორად თბილზნიეპის მე-2 არქიტექტურულ სახელოსნოში. ამავე წლებში ვსწავლობდი სეისმომედეგობის ინსტიტუტის ასპირანტურაში დაუსწრებლად.
1977-83 ვმუშაობდი ტიპიური პროექტების ცენტრალური ინსტიტუტის ექსპერტიზის განყოფილებაში ჯგუფის ხელმძღვანელად, მშენებარე ობიექტების ტექნიკურ ზედამხედველად.
1983-98 ვიყავი საქსახპროექტის მე-2 სამშენებლო განყოფილების უფროსის მოადგილე, შემდეგ უფროსი. ამ პერიოდში დაპროექტებული მაქვს რესპუბლიკით მასშტაბით მრავალი სამრეწველო ობიექტი და განხორციელებული მათი მშენებლობის ტექნიკური ზედამხედველობა.
1991-93 ვმონაწილეობდი მიწისძვრით დაზიანებული სახლების აღწერასა და აღდგენაში.
1994-98 შევასრულეთ ქ. ფოთის პორტის რეკონსრუქციის პროექტი.
2009-11 ვმუშაობდი ინჟინერ-კონსტრუქტორად შ.პ.ს. “ედრი+”-ში.
2011-16 ვმუშაობდი ინჟინერ-კონსტრუქტორად შ.პ.ს. “ჯორჯიან ჰიდრო ფაუერი”-ში.
2016-დღემდე ვმუშაობ შ.პ.ს. “ბალავერ”-ში.
ოჯახური მდგომარეობა : მყავს მეუღლე მანანა გეგეჭკორი, და ვაჟი გიორგი გეგეჭკორი,
ენები: ქართული – მშობლიური; რუსული – სრულყოფილად.

მისამართი : თბილისი, ნუცუბიძის პლატო 2 მ.კ. 1 კვ. 1 კორპ. ბ.50

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПЕРЕМЕНЕ ФАМИЛИИ, ИМЕНИ, ОТЧЕСТВА
გვარის, სახელის, მამის სახელის გამოცვლის მოწმობა

Гражданин (ка) / მოქალაქე [illegible]
фамилия / გვარი
[illegible]
имя, отчество / სახელი, მამის სახელი

родившийся (аяся) / დაბადებული 10 [illegible] 1957 г.

место рождения / დაბადების ადგილი [illegible]

переменил (а) фамилию, имя, отчество на / შეიცვალა გვარი, სახელი, მამის სახელი [illegible]
[illegible] [illegible]

о чем в книге регистрации актов о перемене фамилии, имени, отчества / რის შესახებ გვარის, სახელის, მამის სახელის გამოცვლის აქტების რეგისტრაციის წიგნში

1982 года / წლის [illegible] месяца / თვის 10 числа / რიცხვს

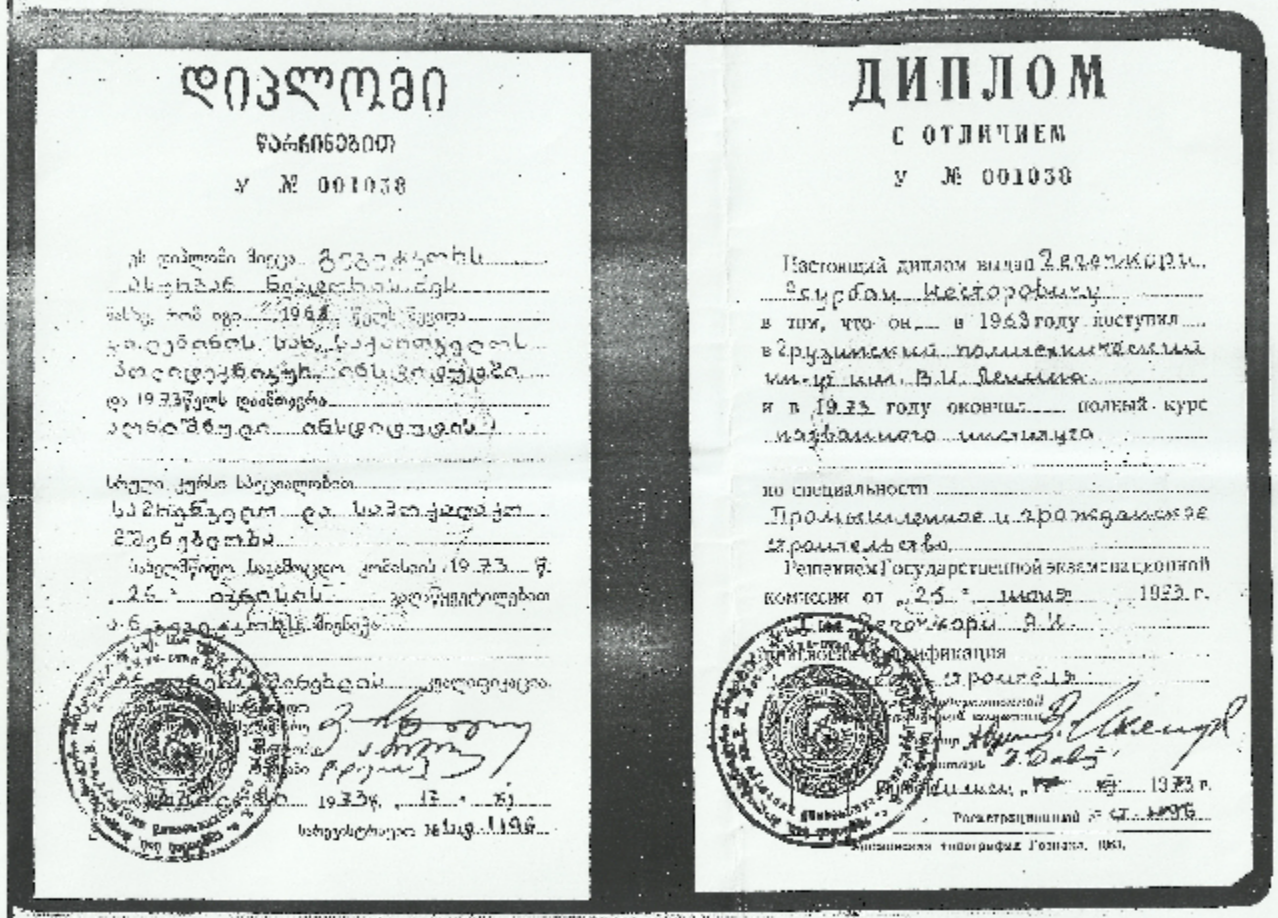
произведена запись за / მოხდა ჩანაწერი № 57

Место регистрации / რეგისტრაციის ადგილი [illegible]
наименование и местонахождение органа ЗАГС
[illegible]

Дата выдачи / გაცემის თარიღი 10. 07 1982

Заведующий отделом (бюро) ЗАГС

I-ТИ № 363478



დიპლომი

ფარნიანებით

ა № 001038

ДИПЛОМ

С ОТЛИЧИЕМ

а № 001038

Настоящий диплом выдан Двалишвили

Гурам Шалвовичу

в том, что он в 1963 году поступил

в Грузинский политехнический

институт им. В.И. Ленина

и в 1933 году окончил полный курс

машиностроительного

по специальности

Промышленное и гражданское

строительство

Решением Государственной экзаменационной

комиссии от "25" июня 1933 г.

Двалишвили Г.Ш.

присвоена квалификация

строителя

Председатель

Секретарь

Выдан "17" 07 1933 г.

Регистрационный № 1038

Типография Госиздата, 1961.


Georgia
IDENTITY CARD
საქართველო
GEO
სახელი / FIRST NAME
თამაზ
TAMAZ
გვარი / LAST NAME
გეგეჭკორი
GEGETCHKORI
მოქ. / CIT
სქესი / SEX
პირადი No / PERSONAL No
GEO
მ / M
01010015476
დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
10.05.1951
მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY
25.04.2026
ბარათის No / CARD No
15IB00660
ხელმოწერა
SIGNATURE


დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
მარტვილი
MARTVILI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
25.04.2016
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
IDGE015IB00660701010015476<<<<
5105106M2604251GE0<<<<<<<<<<<1
GEGETCHKORI<<TAMAZ<<<<<<<<<<<<