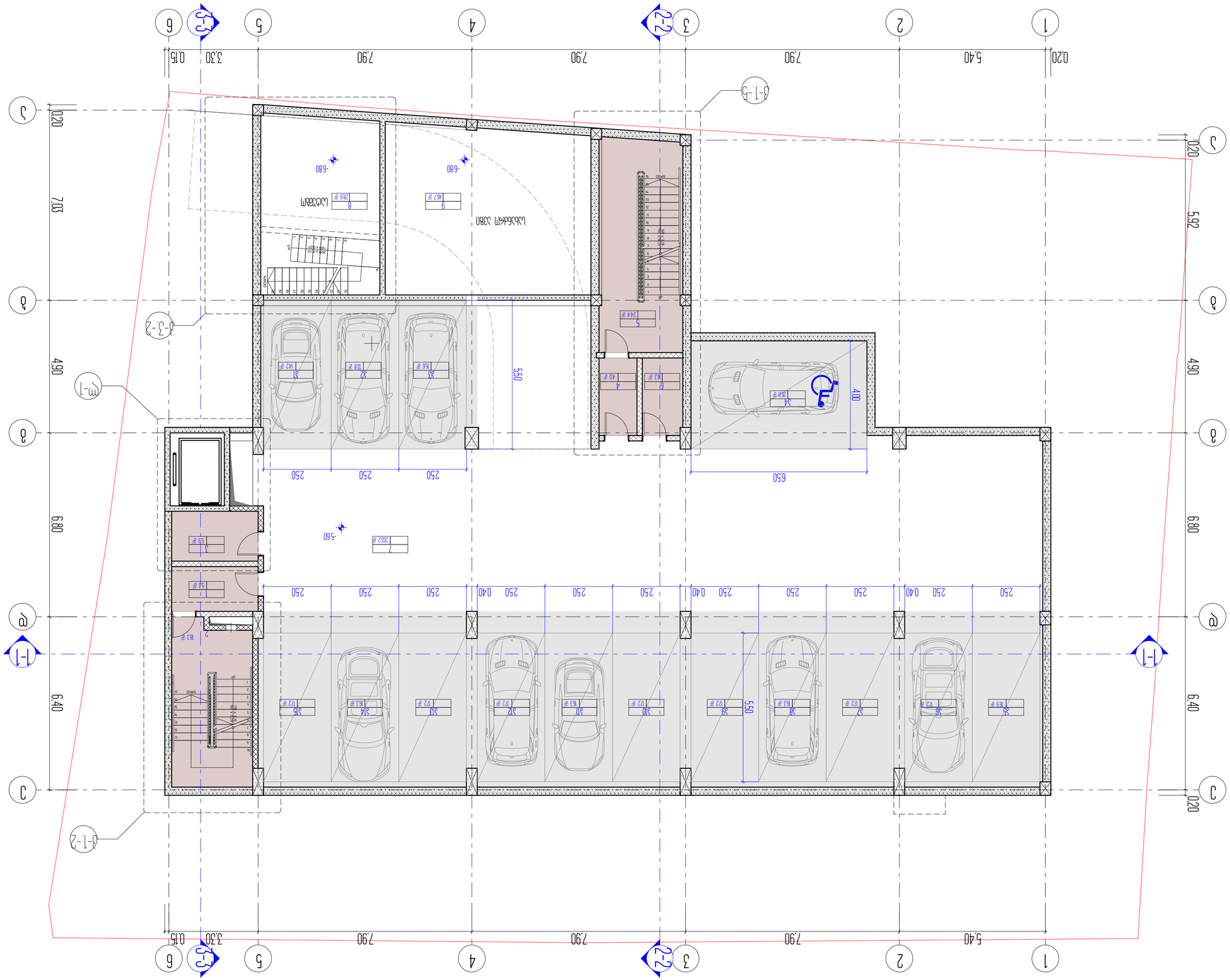

1
2
3
4
5
6
7.90
5.40
0.20
0.15
3.30
6.80
7.03
6.40
4.90
5.92
5.50
5.60
4.00
6.50
2.50
0.40
Ст-1
Ст-2
Ст-3
Ст-4
Ст-5
Ст-1-2
Ст-1-3
Ст-2-3
Ст-3-2
Ст-4-4
-6.80
-5.60
Машиноместо 3380
Машиноместо
Машиноместо
Машиноместо

Стадия	Лист	Листов
Р		6
Гип		
Нач.отд.		
Н.контр.		

ARCON
LLC ARCON
г. Ростов-на-Дону, ул. Малая, 4
ОГРН 1185 20 2 8268

4-4

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Генеральный план	
3	План 1-го этажа	
4	План 2-го этажа	
5	Разрезы 1-1, 2-2, 3-3	
6	Фасады 1-4, 4-1	

Экспликация помещений 1-го этажа

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Зона ПВЗ №1	53
2	Зона ПВЗ №2	163
3	Электрощитовая	62
4	Зона ПВЗ №1-а	89
5	Зона ПВЗ №3	250
6	Электрощитовая	2860
7	Зона ПВЗ №4	97
8	Машиноместо	640
9	Машиноместо	572
10	Машиноместо	572
11	Машиноместо	572
12	Машиноместо	572
13	Машиноместо	572
14	Машиноместо	572
15	Машиноместо	572
16	Машиноместо	572
17	Машиноместо	572
18	Машиноместо	572
19	Машиноместо	572
20	Машиноместо	572
21	Машиноместо	163
22	Машиноместо	572
23	Машиноместо	572
24	Машиноместо	163
25	Машиноместо	572
26	Машиноместо	572
27	Машиноместо	163
28	Машиноместо	572
Суммарная площадь машиномест		6727

Экспликация помещений 1-го этажа

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Зона ПВЗ №2-а	53
2	Зона ПВЗ №2	163
3	Электрощитовая	62
4	Зона ПВЗ №1-а	89
5	Зона ПВЗ №3	250
6	Электрощитовая	2860
7	Зона ПВЗ №4	97
8	Машиноместо	640
9	Машиноместо	572

Условные обозначения

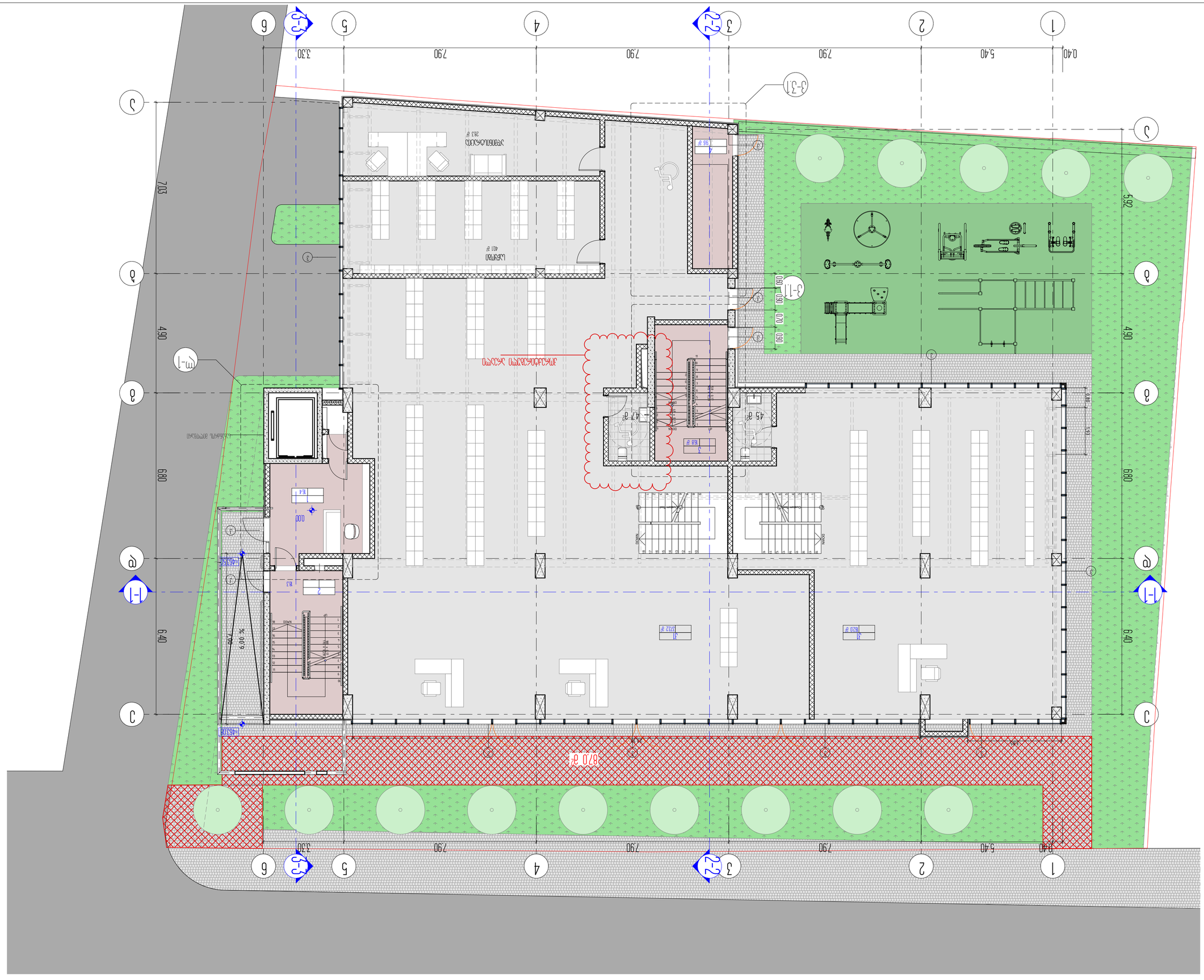
1. Конструкции и материалы стен, перегородок, перекрытий, покрытий, полов, заполнений проемов, отделки помещений, а также конструкции и материалы прочих элементов, не указанных на планах, разрезах и фасадах, принять согласно ведомости рабочих чертежей основного комплекта.
2. Конструкции и материалы стен, перегородок, перекрытий, покрытий, полов, заполнений проемов, отделки помещений, а также конструкции и материалы прочих элементов, не указанных на планах, разрезах и фасадах, принять согласно ведомости рабочих чертежей основного комплекта.
3. Конструкции и материалы стен, перегородок, перекрытий, покрытий, полов, заполнений проемов, отделки помещений, а также конструкции и материалы прочих элементов, не указанных на планах, разрезах и фасадах, принять согласно ведомости рабочих чертежей основного комплекта.

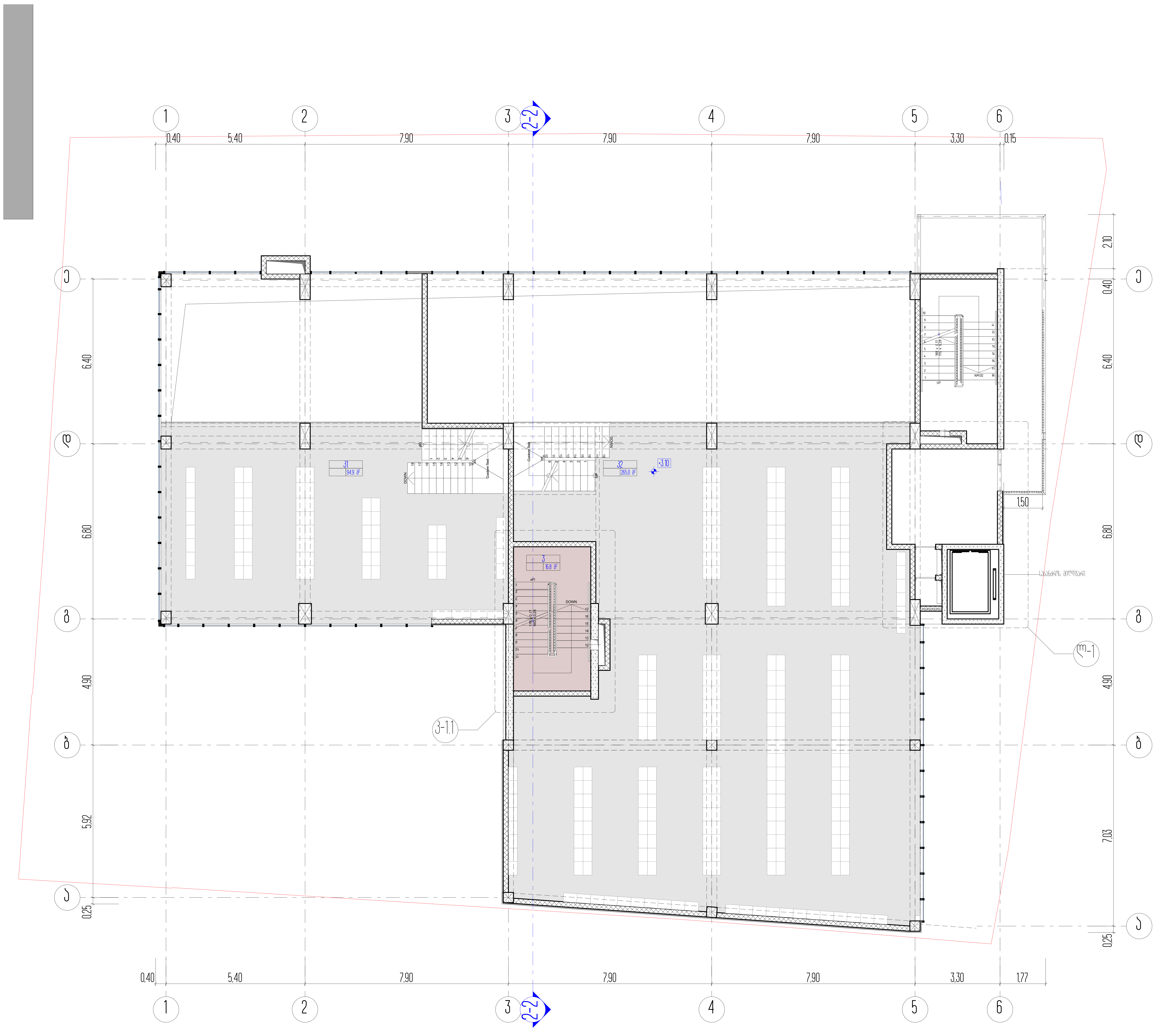
Жилой комплекс «Ленинский» 1-ый этап

Генеральный план 1-го этажа

Экспликация помещений 1-го этажа

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Зона ПВЗ №2-а	53
2	Зона ПВЗ №2	163
3	Электрощитовая	62
4	Зона ПВЗ №1-а	89
5	Зона ПВЗ №3	250
6	Электрощитовая	2860
7	Зона ПВЗ №4	97
8	Машиноместо	640
9	Машиноместо	572


1
2
3
4
5
6
А
Б
В
1-1
2-2
3-3
4-4
0.40
5.40
7.90
3.30
7.03
6.80
6.40
4.90
5.92
0.80
0.90
0.70
0.60
1.93
0.00
-0.45
-0.38
-0.30
-0.15
7.60
% 00.9
870 м²
Общий вход
Выход
Выход
Вход
Вход
Пандус
Пандус
Спортивная площадка
Игровая площадка
Игровая площадка
Спортивная площадка



სართულის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

დასახელება	საერთო ფართობი
კ1 (კომერციული ფართი-ანტრესოლი)	94,9 მ²
კ1 (კომერციული ფართი)	265 მ²
სართულის საერთო ფართობი	359,9 მ²

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - ________
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქ. 6

არქიტექტურული პროექტი

ანტრესოლის სართულის გეგმა

პირობითი ნიშნები

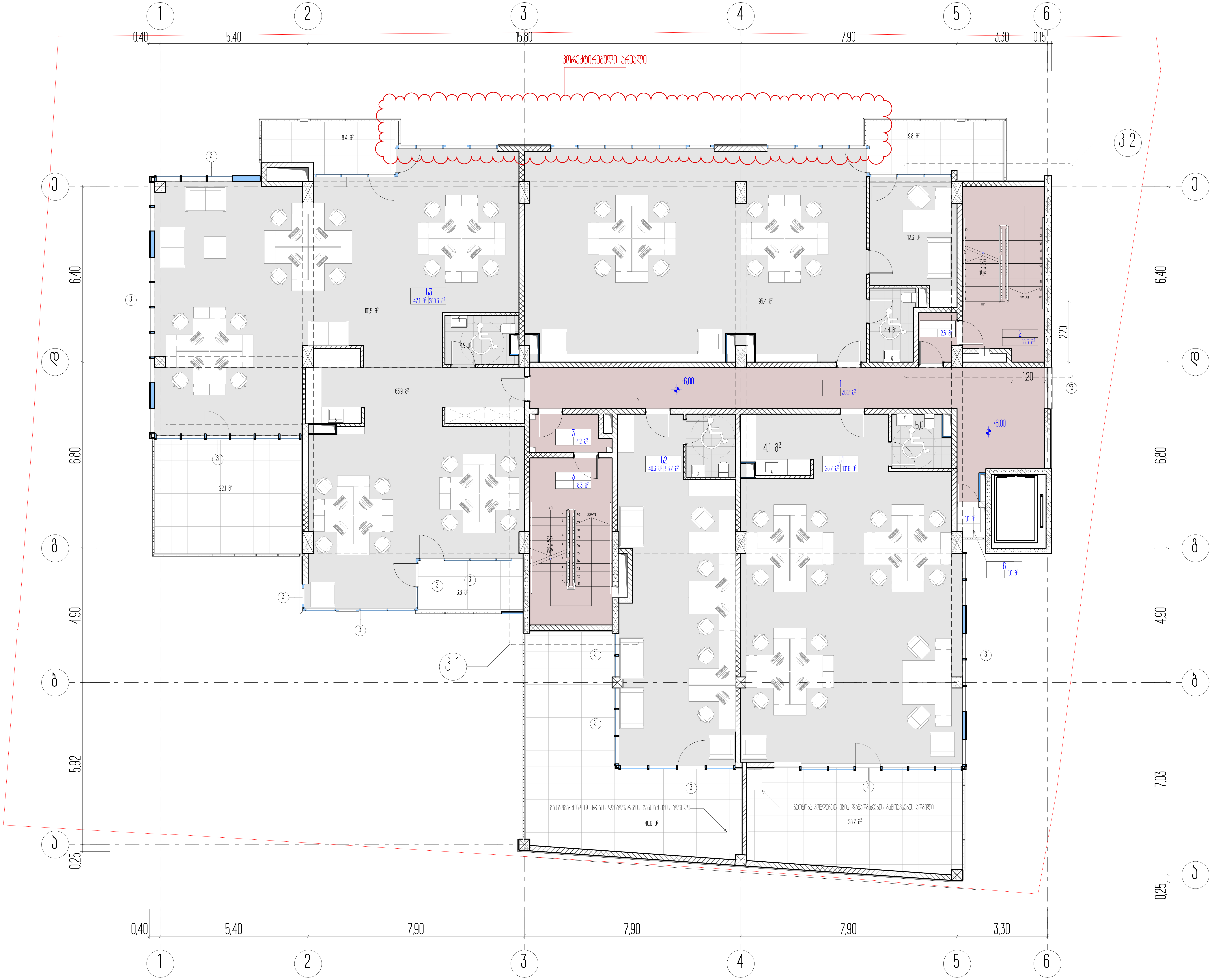
ნაკვეთის საზღვარი

0,00 არქიტექტურული ნიშნული

4-4 ჭრილის ხაზი

LLC ARCON
ქ. თბილისი, ყიფშიძის ქ. №9
ტელ: (+995 32) 2 182188

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. კალანდია	
არქიტექტორი	ვ. ვარდანია	
თარიღი	ფურც. რაოდენობა	ფურცლის №
		8



სართულის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

დასახელება	ფართი შიდა კონტურზე	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართობი
ს1 (საოფისე)	101,6 მ²	28,7 მ²	130,3 მ²
ს2 (საოფისე)	53,7 მ²	40,6 მ²	94,3 მ²
ს3 (საოფისე)	289,3 მ²	47,1 მ²	336,4 მ²
ჯამი			561,0 მ²
1. ლიფტის ჰოლი-კორიდორი			36,2 მ²
2. კიბის უჯრედი №2			18,3 მ²
3. ტამბური №2			2,5 მ²
4. ტამბური №1			4,2 მ²
5. კიბის უჯრედი №1			18,3 მ²
6. გაზის მრიცხველებისთვის განკუთვნილი ადგილი			1,0 მ²
სართულის საერთო ფართობი			641,5 მ²

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - ______
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქ. 6

არქიტექტურული პროექტი

მეორე სართულის გეგმა

პირობითი ნიშნები

ნაკვეთის საზღვარი

0,00 არქიტექტურული ნიშნული

ს2

4-4 ჭრილის ხაზი

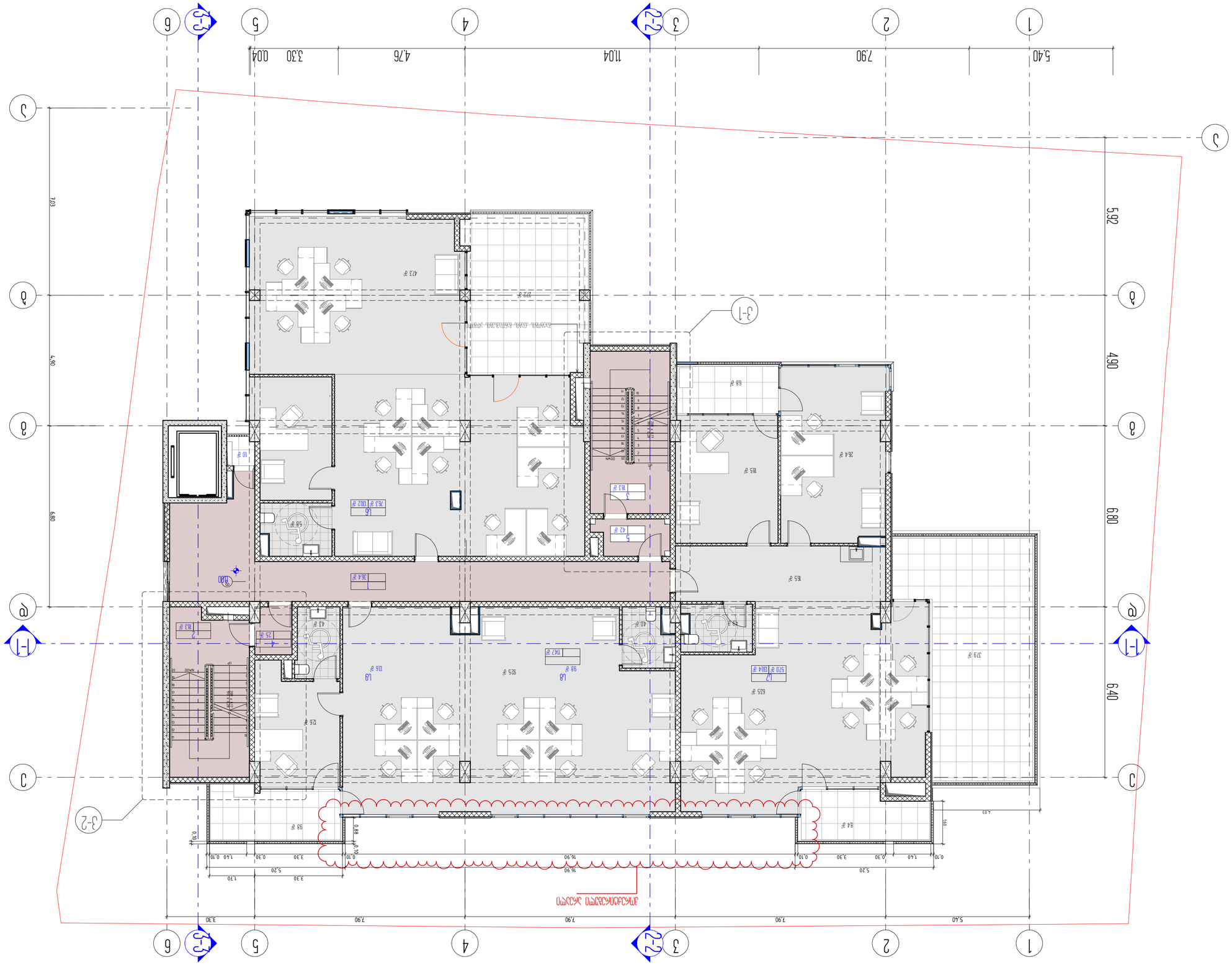
ARCON architecture & construction

LLC ARCON

ქ. თბილისი, ყიფშიძის ქ. №9

ტელ: (+995 32) 2 182188

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. კალანდია	
არქიტექტორი	ვ. ვარდანია	
თარიღი	ფურც. რაოდენობა	ფურცლის №
		9


1
2
3
4
5
6
А
Б
В
Г
1-1
2-2
3-3
4-4
5,40
7,90
11,04
3,30
0,04
4,76
5,92
4,90
6,80
6,40
1,03
0,80
0,40
0,70
0,88
0,10
0,70
1,40
0,30
3,30
0,10
16,90
0,10
1,40
0,30
3,30
0,10
5,20
1,70
3,30
5,20
1,68
5,23
3,30
7,90
7,90
7,90
5,40
Մուտք հանդիսությունների համար
3-1
3-2
42 m²
42,3 m²
27,7 m²
10 m²
58 m²
5,3 m²
L6
15,3 m²
L302 m²
36,4 m²
42 m²
5
5,3 m²
L5
15,4 m²
L304 m²
53,1 m²
65,6 m²
25,4 m²
16,5 m²
L4
15,2 m²
L302 m²
27,2 m²
16,5 m²
L7
570 m²
L304 m²
615 m²
L8
98 m²
1147 m²
925 m²
L9
15,6 m²
12,6 m²
43 m²
40 m²
43,2 m²
4
25 m²
2
8,3 m²
84 m²
98 m²
27,9 m²

10		

11		
ლიტერატურა №:	ტექნიკური პასპორტის ნაწილები	ლიტერატურის დასახელება
	3. პროექტის ნაწილი	პროექტის ნაწილი
	ხ. ელექტრონული	ელექტრონული
	1. ტექნიკური ნაწილი	ტექნიკური ნაწილი
ტექნიკური ინვენტარიზაციის ბიუროს		

ARCON
architecture & construction
LLC ARCON
ქ. ბათუმი, ჯავახიშვილის ქ. №6
ტელ: (+995 32) 2 [illegible]

4-4

ფასადის ხედი

Q.00
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში
ნიშნულები ნაგებობის ნულოვანი ციკლის მიმართ

1:2	

ბინათმშენებლობა ნაგებობის დასახელება

ქ. ბათუმი, ა. წერეთლის ქუჩა №6, ნაკვეთი №6

ბინათმშენებლობა ნაგებობის ადგილმდებარეობა

ბინათმშენებლობა ნაგებობის ტიპი

1. ნაგებობის ტიპი - საცხოვრებელი სახლი
2. ნაგებობის ექსპლუატაციის კატეგორია
3. ნაგებობის ფუნქციური დანიშნულება - საცხოვრებელი სახლი
4. ნაგებობის ფუნქციური კლასი

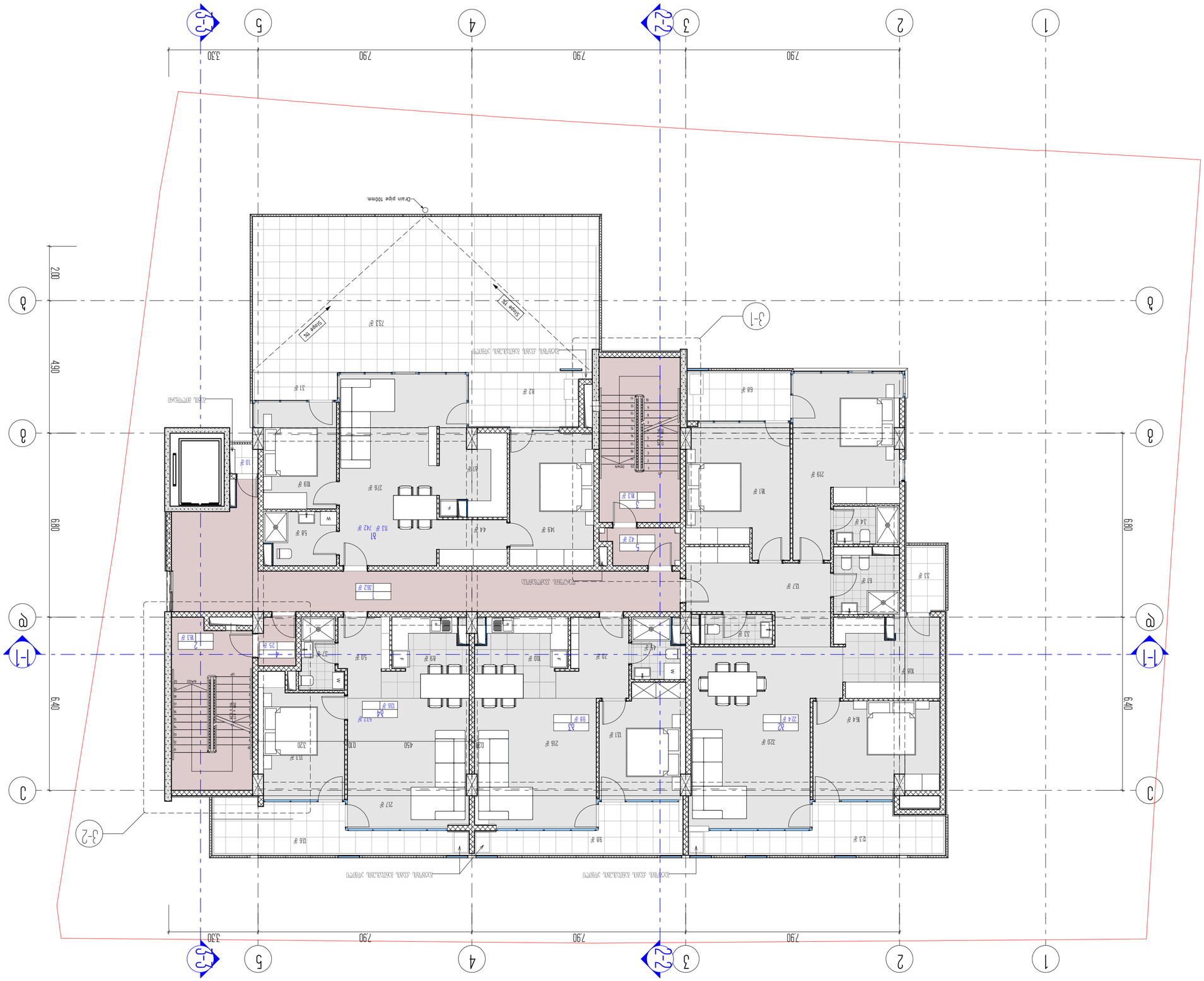
ქ. ბათუმი, ზღვისპირა ტერიტორიის კომპლექსური განაშენიანების პროექტი

ნაგებობის ადგილმდებარეობა

61 (მზ.)	742 მ²	848 მ²	855 მ²
62 (მზ.)	1237 მ²	224 მ²	1521 მ²
63 (მზ.)	569 მ²	98 მ²	667 მ²
64 (მზ.)	537 მ²	136 მ²	673 მ²
სულ			3716 მ²

1 ცოფით ავტო-პარკინგი	362 მ²
2 პატა ჯაგრი №2	183 მ²
3 ტრანს №1	25 მ²
4 ტრანს №1	42 მ²
5 პატა ჯაგრი №1	183 მ²
6 პატა ბინათმშენებლობის ტექნიკური ოთახი	10 მ²
სანიტარული ნაკეთობების რაოდენობა	4521 მ²

სანიტარული ტექნიკური ნაკეთობების ექსპლიკაცია



Объект:	Индивидуальный блокированный жилой дом
Адрес:	Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское городское поселение, д. Мяглово, ул. Центральная, участок 6
Заказчик:	Частное лицо
Стадия:	Рабочий проект
Наименование:	План 1-го этажа
Масштаб:	1:100
Лист:	12
Листов:	12

Гип	Ильин	
Нач. отд.	Ильин	
Н. контр.	Ильин	

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

Разработано в программе АРКОН

ООО «АРКОН»
г. Санкт-Петербург, ул. Ивана Черных, д. 4, лит. А
тел.: +7 (495) 120-2-7255

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Схема планировочной организации земельного участка	
3	План 1-го этажа	
4	План 2-го этажа	
5	План кровли	
6	Фасад 1-2	
7	Фасад 2-1	
8	Фасад 3-4	
9	Фасад 4-3	
10	Разрез 1-1	
11	Разрез 2-2	
12	Разрез 3-3	

Спецификация элементов заполнения проемов

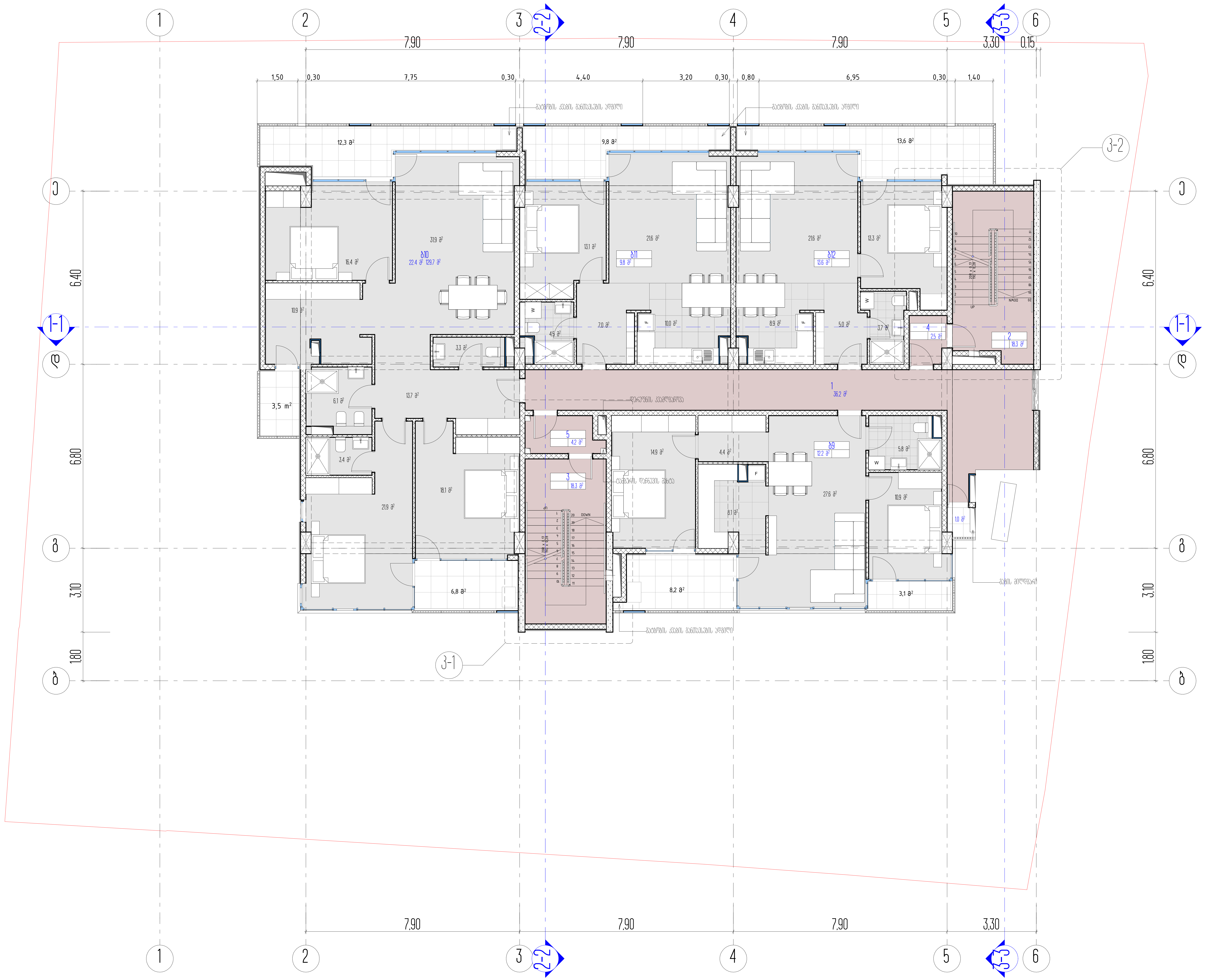
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
		Двери		
Д1	ГОСТ 6629-88	Дверь балконная ДБО 13-9	1	
Д2	ГОСТ 6629-88	Дверь балконная ДБО 13-8	1	
Д3	ГОСТ 6629-88	Дверь балконная ДБО 13-7	1	
Д4	ГОСТ 6629-88	Дверь балконная ДБО 13-6	1	
Д5	ГОСТ 6629-88	Дверь балконная ДБО 13-5	1	
Д6	ГОСТ 6629-88	Дверь балконная ДБО 13-4	1	
Д7	ГОСТ 6629-88	Дверь балконная ДБО 13-3	1	
Д8	ГОСТ 6629-88	Дверь балконная ДБО 13-2	1	
		Окна		
О1	ГОСТ 30674-99	Окно ОПВ 1300-1200	1	
О2	ГОСТ 30674-99	Окно ОПВ 1300-1200	1	
О3	ГОСТ 30674-99	Окно ОПВ 1300-1200	1	
О4	ГОСТ 30674-99	Окно ОПВ 1300-1200	1	
О5	ГОСТ 30674-99	Окно ОПВ 1300-1200	1	
О6	ГОСТ 30674-99	Окно ОПВ 1300-1200	1	
О7	ГОСТ 30674-99	Окно ОПВ 1300-1200	1	
О8	ГОСТ 30674-99	Окно ОПВ 1300-1200	1	

Экспликация помещений

Наименование	Площадь, м²
1 группа дуго-дождевая	362 ⁸
2 люк зенит №2	183 ⁸
3 сквозной №2	25 ⁸
4 сквозной №1	42 ⁸
5 люк зенит №1	183 ⁸
6 люк аварийный выход	10 ⁸
Площадь застройки	452 ⁸

Экспликация помещений

Номер помещения	Площадь, м²	Площадь с коэф., м²	Категория помещения
1	3,1	3,1	Прихожая
2	8,2	8,2	Гостиная
3	10,9	10,9	Спальня
4	1,0	1,0	Шкаф
5	27,6	27,6	Столовая
6	8,2	8,2	Кухня
7	4,4	4,4	Коридор
8	14,9	14,9	Гостиная
9	5,8	5,8	Санузел
10	6,8	6,8	Прихожая
11	15,6	15,6	Спальня
12	22,2	22,2	Спальня
13	4,9	4,9	Санузел
14	3,5	3,5	Шкаф
15	5,5	5,5	Коридор
16	11,3	11,3	Гостиная
17	12,8	12,8	Спальня
18	17,9	17,9	Кухня
19	30,1	30,1	Гостиная
20	4,6	4,6	Коридор
21	7,0	7,0	Коридор
22	4,5	4,5	Шкаф
23	10,0	10,0	Спальня
24	5,0	5,0	Санузел
25	3,7	3,7	Коридор
26	8,9	8,9	Спальня
27	21,6	21,6	Спальня
28	13,3	13,3	Спальня
29	13,6	13,6	Терраса
30	9,8	9,8	Терраса
31	12,3	12,3	Терраса
32	13,1	13,1	Спальня
33	21,6	21,6	Спальня
34	13,3	13,3	Спальня
35	8,2	8,2	Терраса
36	5,8	5,8	Санузел
37	10,9	10,9	Спальня
38	8,2	8,2	Кухня
39	27,6	27,6	Столовая
40	3,1	3,1	Терраса
41	1,0	1,0	Шкаф
42	5,9	5,9	Коридор
43	14,9	14,9	Гостиная
44	4,4	4,4	Коридор
45	8,2	8,2	Кухня
46	27,6	27,6	Столовая
47	10,9	10,9	Спальня
48	3,1	3,1	Терраса
49	8,2	8,2	Терраса
50	6,8	6,8	Прихожая
51	15,6	15,6	Спальня
52	22,2	22,2	Спальня
53	4,9	4,9	Санузел
54	3,5	3,5	Шкаф
55	5,5	5,5	Коридор
56	11,3	11,3	Гостиная
57	12,8	12,8	Спальня
58	17,9	17,9	Кухня
59	30,1	30,1	Гостиная
60	4,6	4,6	Коридор
61	7,0	7,0	Коридор
62	4,5	4,5	Шкаф
63	10,0	10,0	Спальня
64	5,0	5,0	Санузел
65	3,7	3,7	Коридор
66	8,9	8,9	Спальня
67	21,6	21,6	Спальня
68	13,3	13,3	Спальня
69	13,6	13,6	Терраса
70	9,8	9,8	Терраса
71	12,3	12,3	Терраса
72	13,1	13,1	Спальня
73	21,6	21,6	Спальня
74	13,3	13,3	Спальня
75	8,2	8,2	Терраса
76	5,8	5,8	Санузел
77	10,9	10,9	Спальня
78	8,2	8,2	Кухня
79	27,6	27,6	Столовая
80	3,1	3,1	Терраса
81	1,0	1,0	Шкаф
82	5,9	5,9	Коридор
83	14,9	14,9	Гостиная
84	4,4	4,4	Коридор
85	8,2	8,2	Кухня
86	27,6	27,6	Столовая
87	10,9	10,9	Спальня
88	3,1	3,1	Терраса
89	8,2	8,2	Терраса
90	6,8	6,8	Прихожая
91	15,6	15,6	Спальня
92	22,2	22,2	Спальня
93	4,9	4,9	Санузел
94	3,5	3,5	Шкаф
95	5,5	5,5	Коридор
96	11,3	11,3	Гостиная
97	12,8	12,8	Спальня
98	17,9	17,9	Кухня
99	30,1	30,1	Гостиная
100	4,6	4,6	Коридор
101	7,0	7,0	Коридор
102	4,5	4,5	Шкаф
103	10,0	10,0	Спальня
104	5,0	5,0	Санузел
105	3,7	3,7	Коридор
106	8,9	8,9	Спальня
107	21,6	21,6	Спальня
108	13,3	13,3	Спальня
109	13,6	13,6	Терраса
110	9,8	9,8	Терраса
111	12,3	12,3	Терраса
112	13,1	13,1	Спальня
113	21,6	21,6	Спальня
114	13,3	13,3	Спальня
115	8,2	8,2	Терраса
116	5,8	5,8	Санузел
117	10,9	10,9	Спальня
118	8,2	8,2	Кухня
119	27,6	27,6	Столовая
120	3,1	3,1	Терраса
121	1,0	1,0	Шкаф
122	5,9	5,9	Коридор
123	14,9	14,9	Гостиная
124	4,4	4,4	Коридор
125	8,2	8,2	Кухня
126	27,6	27,6	Столовая
127	10,9	10,9	Спальня
128	3,1	3,1	Терраса
129	8,2	8,2	Терраса
130	6,8	6,8	Прихожая
131	15,6	15,6	Спальня
132	22,2	22,2	Спальня
133	4,9	4,9	Санузел
134	3,5	3,5	Шкаф
135	5,5	5,5	Коридор
136	11,3	11,3	Гостиная
137	12,8	12,8	Спальня
138	17,9	17,9	Кухня
139	30,1	30,1	Гостиная
140	4,6	4,6	Коридор
141	7,0	7,0	Коридор
142	4,5	4,5	Шкаф
143	10,0	10,0	Спальня
144	5,0	5,0	Санузел
145	3,7	3,7	Коридор
146	8,9	8,9	Спальня
147	21,6	21,6	Спальня
148	13,3	13,3	Спальня
149	13,6	13,6	Терраса
150	9,8	9,8	Терраса
151	12,3	12,3	Терраса
152	13,1	13,1	Спальня
153	21,6	21,6	Спальня
154	13,3	13,3	Спальня
155	8,2	8,2	Терраса
156	5,8	5,8	Санузел
157	10,9	10,9	Спальня
158	8,2	8,2	Кухня
159	27,6	27,6	Столовая
160	3,1	3,1	Терраса
161	1,0	1,0	Шкаф
162	5,9	5,9	Коридор
163	14,9	14,9	Гостиная
164	4,4	4,4	Коридор
165	8,2	8,2	Кухня
166	27,6	27,6	Столовая
167	10,9	10,9	Спальня
168	3,1	3,1	Терраса
169	8,2	8,2	Терраса
170	6,8	6,8	Прихожая
171	15,6	15,6	Спальня
172	22,2	22,2	Спальня
173	4,9	4,9	Санузел
174	3,5	3,5	Шкаф
175	5,5	5,5	Коридор
176	11,3	11,3	Гостиная
177	12,8	12,8	Спальня
178	17,9	17,9	Кухня
179	30,1	30,1	Гостиная
180	4,6	4,6	Коридор
181	7,0	7,0	Коридор
182	4,5	4,5	Шкаф
183	10,0	10,0	Спальня
184	5,0	5,0	Санузел
185	3,7	3,7	Коридор
186	8,9	8,9	Спальня
187	21,6	21,6	Спальня
188	13,3	13,3	Спальня
189	13,6	13,6	Терраса
190	9,8	9,8	Терраса
191	12,3	12,3	Терраса
192	13,1	13,1	Спальня
193	21,6	21,6	Спальня
194	13,3	13,3	Спальня
195	8,2	8,2	Терраса
196	5,8	5,8	Санузел
197	10,9	10,9	Спальня
198	8,2	8,2	Кухня
199	27,6	27,6	Столовая
200	3,1	3,1	Терраса
201	1,0	1,0	Шкаф
202	5,9	5,9	Коридор
203	14,9	14,9	Гостиная
204	4,4	4,4	Коридор
205	8,2	8,2	Кухня
206	27,6	27,6	Столовая
207	10,9	10,9	Спальня
208	3,1	3,1	Терраса
209	8,2	8,2	Терраса
210	6,8	6,8	Прихожая
211	15,6	15,6	Спальня
212	22,2	22,2	Спальня
213	4,9	4,9	Санузел
214	3,5	3,5	Шкаф
215	5,5	5,5	Коридор
216	11,3	11,3	Гостиная
217	12,8	12,8	Спальня
218	17,9	17,9	Кухня
219	30,1	30,1	Гостиная
220	4,6	4,6	Коридор
221	7,0	7,0	Коридор
222	4,5	4,5	Шкаф
223	10,0	10,0	Спальня
224	5,0	5,0	Санузел
225	3,7	3,7	Коридор
226	8,9	8,9	Спальня
227	21,6	21,6	Спальня
228	13,3	13,3	Спальня
229	13,6	13,6	Терраса
230	9,8	9,8	Терраса
231	12,3	12,3	Терраса
232	13,1	13,1	Спальня
233	21,6	21,6	Спальня
234	13,3	13,3	Спальня
235	8,2	8,2	Терраса
236	5,8	5,8	Санузел
237	10,9	10,9	Спальня
238	8,2	8,2	Кухня
239	27,6	27,6	Столовая
240	3,1	3,1	Терраса
241	1,0	1,0	Шкаф
242	5,9	5,9	Коридор
243	14,9	14,9	Гостиная
244	4,4	4,4	Коридор
245	8,2	8,2	Кухня
246	27,6	27,6	Столовая
247	10,9	10,9	Спальня
248	3,1	3,1	Терраса
249	8,2	8,2	Терраса
250	6,8	6,8	Прихожая
251	15,6	15,6	Спальня
252	22,2	22,2	Спальня
253	4,9	4,9	Санузел
254	3,5	3,5	Шкаф
255	5,5	5,5	Коридор
256	11,3	11,3	Гостиная
257	12,8	12,8	Спальня
258	17,9	17,9	Кухня
259	30,1	30,1	Гостиная
260	4,6	4,6	Коридор
261	7,0	7,0	Коридор
262	4,5	4,5	Шкаф
263	10,0	10,0	Спальня
264	5,0	5,0	Санузел
265	3,7	3,7	Коридор
266	8,9	8,9	Спальня
267	21,6	21,6	Спальня
268	13,3	13,3	Спальня
269	13,6	13,6	Терраса
270	9,8	9,8	Терраса
271	12,3	12,3	Терраса
272	13,1	13,1	Спальня
273	21,6	21,6	Спальня
274	13,3	13,3	Спальня
275	8,2	8,2	Терраса
276	5,8	5,8	Санузел
277	10,9	10,9	Спальня
278	8,2	8,2	Кухня
279	27,6	27,6	Столовая
280	3,1	3,1	Терраса
281	1,0	1,0	Шкаф
282	5,9	5,9	Коридор
283	14,9	14,9	Гостиная
284	4,4	4,4	Коридор
285	8,2	8,2	Кухня
286	27,6	27,6	Столовая
287	10,9	10,9	Спальня
288	3,1	3,1	Терраса
289	8,2	8,2	Терраса
290	6,8	6,8	Прихожая
291	15,6	15,6	Спальня
292	22,2	22,2	Спальня
293	4,9	4,9	Санузел
294	3,5	3,5	Шкаф
295	5,5	5,5	Коридор
296	11,3	11,3	Гостиная
297	12,8	12,8	Спальня
298	17,9	17,9	Кухня
299	30,1	30,1	Гостиная
300	4,6	4,6	Коридор
301	7,0	7,0	Коридор
302	4,5	4,5	Шкаф
303	10,0	10,0	Спальня
304	5,0	5,0	Санузел
305	3,7	3,7	Коридор
306	8,9	8,9	Спальня
307	21,6	21,6	Спальня
308	13,3	13,3	Спальня
309	13,6	13,6	Терраса
310	9,8	9,8	Терраса
311	12,3	12,3	Терраса
312	13,1	13,1	Спальня
313	21,6	21,6	Спальня
314	13,3	13,3	Спальня
315	8,2	8,2	Терраса
316	5,8	5,8	Санузел
317	10,9	10,9	Спальня
318	8,2	8,2	Кухня
319	27,6	27,6	Столовая
320	3,1	3,1	Терраса
321	1,0	1,0	Шкаф
322	5,9	5,9	Коридор
323	14,9	14,9	Гостиная
324	4,4	4,4	Коридор
325	8,2	8,2	Кухня
326	27,6	27,6	Столовая
327	10,9	10,9	Спальня
328	3,1	3,1	Терраса
329	8,2	8,2	Терраса
330	6,8	6,8	Прихожая
331	15,6	15,6	Спальня
332	22,2	22,2	Спальня
333	4,9	4,9	Санузел
334	3,5	3,5	Шкаф
335	5,5	5,5	Коридор
336	11,3	11,3	Гостиная
337	12,8	12,8	Спальня
338	17,9	17,9	Кухня
339	30,1	30,1	Гостиная
340	4,6	4,6	Коридор
341	7,0	7,0	Коридор
342	4,5	4,5	Шкаф
343	10,0	10,0	Спальня
344	5,0	5,0	Санузел
345	3,7	3,7	Коридор
346	8,9	8,9	Спальня
347	21,6	21,6	Спальня
348	13,3	13,3	Спальня
349	13,6	13,6	Терраса
350	9,8	9,8	Терраса
351	12,3	12,3	Терраса
352	13,1	13,1	Спальня
353	21,6	21,6	Спальня
354	13,3	13,3	Спальня
355	8,2	8,2	Терраса
356	5,8	5,8	Санузел
357	10,9	10,9	Спальня
358	8,2	8,2	Кухня
359	27,6	27,6	Столовая
360	3,1	3,1	Терраса
361	1,0	1,0	Шкаф
362	5,9	5,9	Коридор
363	14,9	14,9	Гостиная
364	4,4	4,4	Коридор
365	8,2	8,2	Кухня
366	27,6	27,6	Столовая
367	10,9	10,9	Спальня
368	3,1	3,1	Терраса
369	8,2	8,2	Терраса
370	6,8	6,8	Прихожая
371	15,6	15,6	Спальня
372	22,2	22,2	Спальня
373	4,9	4,9	Санузел
374	3,5	3,5	Шкаф
375	5,5	5,5	Коридор
376	11,3	11,3	Гостиная
377	12,8	12,8	Спальня
378	17,9	17,9	Кухня
379	30,1	30,1	Гостиная
380	4,6	4,6	Коридор
381	7,0	7,0	Коридор
382	4,5	4,5	Шкаф
383	10,0	10,0	Спальня
384	5,0	5,0	Санузел
385	3,7	3,7	Коридор
386	8,9	8,9	Спальня
387	21,6	21,6	Спальня
388	13,3	13,3	Спальня
389	13,6	13,6	Терраса
390	9,8	9,8	Терраса
391	12,3	12,3	Терраса
392	13,1	13,1	Спальня
393	21,6	21,6	Спальня
394	13,3	13,3	Спальня
395	8,2	8,2	Терраса
396	5,8	5,8	Санузел
397	10,9	10,9	Спальня
398	8,2	8,2	Кухня
399	27,6	27,6	Столовая
400	3,1	3,1	Терраса
401	1,0	1,0	Шкаф
402	5,9	5,9	Коридор
403	14,9	14,9	Гостиная
404	4,4	4,4	Коридор
405	8,2	8,2	Кухня
406	27,6	27,6	Столовая
407	10,9	10,9	Спальня
408	3,1	3,1	Терраса
409	8,2	8,2	Терраса
410	6,8	6,8	Прихожая
411	15,6	15,6	Спальня
412	22,2	22,2	Спальня
413	4,9	4,9	Санузел
414	3,5	3,5	Шкаф
415	5,5	5,5	Коридор
416	11,3	11,3	Гостиная
417	12,8	12,8	Спальня
418	17,9	17,9	Кухня
419	30,1	30,1	Гостиная
420	4,6	4,6	Коридор
421	7,0	7,0	Коридор
422	4,5	4,5	Шкаф
423	10,0	10,0	Спальня
424	5,0	5,0	Санузел
425	3,7	3,7	Коридор
426	8,9	8,9	Спальня
427	21,6	21,6	Спальня
428	13,3	13,3	Спальня
429	13,6	13,6	Терраса
430	9,8	9,8	Терраса
431	12,3	12,3	Терраса
432	13,1	13,1	Спальня
433	21,6	21,6	Спальня
434	13,3	13,3	Спальня
435	8,2	8,2	Терраса
436	5,8	5,8	Санузел
437	10,9	10,9	Спальня
438	8,2	8,2	Кухня
439	27,6	27,6	Столовая
440	3,1	3,1	Терраса
441	1,0	1,0	Шкаф
442	5,9	5,9	Коридор
443	14,9	14,9	Гостиная
444	4,4	4,4	Коридор
445	8,2	8,2	Кухня
446	27,6	27,6	Столовая
447	10,9	10,9	Спальня
448	3,1	3,1	Терраса
449	8,2	8,2	Терраса
450	6,8	6,8	Прихожая
451	15,6	15,6	Спальня
452	22,2	22,2	Спальня
453	4,9	4,9	Санузел
454	3,5	3,5	Шкаф
455	5,5	5,5	Коридор
456	11,3	11,3	Гостиная
457	12,8	12,8	Спальня
458	17,9	17,9	Кухня
459	30,1	30,1	Гостиная
460	4,6	4,6	Коридор
461	7,0	7,0	Коридор
462	4,5	4,5	Шкаф
463	10,0	10,0	Спальня
464	5,0	5,0	Санузел
465	3,7	3,7	Коридор
466	8,9	8,9	Спальня
467	21,6	21,6	Спальня
468	13,3	13,3	Спальня
469	13,6	13,6	Терраса
470	9,8	9,8	Терраса
471	12,3	12,3	Терраса
472	13,1	13,1	Спальня
473	21,6	21,6	Спальня
474	13,3	13,3	Спальня
475	8,2	8,2	Терраса
476	5,8	5,8	Санузел
477	10,9	10,9	Спальня
478	8,2	8,2	Кухня
479	27,6	27,6	Столовая
480	3,1	3,1	Терраса
481	1,0	1,0	Шкаф
482	5,9	5,9	Коридор
483	14,9	14,9	Гостиная
484	4,4	4,4	Коридор
485	8,2	8,2	Кухня
486	27,6	27,6	Столовая
487	10,9	10,9	Спальня
488	3,1	3,1	Терраса
489	8,2	8,2	Терраса
490	6,8	6,8	Прихожая
491	15,6	15,6	Спальня
492	22,2	22,2	Спальня
493	4,9	4,9	Санузел
494	3,5	3,5	Шкаф
495	5,5	5,5	Коридор
496	11,3	11,3	Гостиная
497	12,8	12,8	Спальня
498	17,9	17,9	Кухня
499	30,1	30,1	Гостиная
500	4,6	4,6	Коридор
501	7,0	7,0	Коридор
502	4,5	4,5	Шкаф
503	10,0	10,0	Спальня
504	5,0	5,0	Санузел
505	3,7	3,7	Коридор
506	8,9	8,9	Спальня
507	21,6	21,6	Спальня
508	13,3	13,3	Спальня
509	13,6	13,6	Терраса
510	9,8	9,8	Терраса
511	12,3	12,3	Терраса
512	13,1	13,1	Спальня
513	21,6	21,6	Спальня
514	13,3	13,3	Спальня
515	8,2	8,2	Терраса
516	5,8	5,8	Санузел
517	10,9	10,9	Спальня
518	8,2	8,2	Кухня
519	27,6	27,6	Столовая
520	3,1	3,1	Терраса
521	1,0	1,0	Шкаф
522	5,9	5,9	Коридор
523	14,9	14,9	Гостиная
524	4,4	4,4	Коридор
525	8,2	8,2	Кухня
526	27,6	27,6	Столовая
527	10,9	10,9	Спальня
528	3,1	3,1	Терраса
529	8,2	8,2	Терраса
530	6,8	6,8	Прихожая
531	15,6	15,6	Спальня
532	22,2	22,2	Спальня
533	4,9	4,9	Санузел
534	3,5	3,5	Шкаф
535	5,5	5,5	Коридор
536	11,3	11,3	Гостиная
537	12,8	12,8	Спальня
538	17,9	17,9	Кухня
539	30,1	30,1	Гостиная
540	4,6	4,6	Коридор
541	7,0	7,0	Коридор
542	4,5	4,5	Шкаф
543	10,0	10,0	Спальня
544	5,0	5,0	Санузел
545	3,7	3,7	Коридор
546	8,9	8,9	Спальня
547	21,6	21,6	Спальня
548	13,3	13,3	Спальня
549	13,6	13,6	Терраса
550	9,8	9,8	Терраса
551	12,3	12,3	Терраса
552	13,1	13,1	Спальня
553	21,6	21,6	Спальня
554	13,3	13,3	Спальня
555	8,2	8,2	Терраса
556	5,8	5,8	Санузел
557	10,9	10,9	Спальня
558	8,2	8,2	Кухня
559	27,6	27,6	Столовая
560	3,1	3,1	Терраса
561	1,0	1,0	Шкаф
562	5,9	5,9	Коридор
563	14,9	14,9	Гостиная
564	4,4	4,4	Коридор
565	8,2	8,2	Кухня
566	27,6	27,6	Столовая
567	10,9	10,9	Спальня
568	3,1	3,1	Терраса
569	8,2	8,2	Терраса
570	6,8	6,8	Прихожая
571	15,6	15,6	Спальня
572	22,2	22,2	Спальня
573	4,9	4,9	Санузел
574	3,5	3,5	Шкаф
575	5,5	5,5	Коридор
576	11,3	11,3	Гостиная
577	12,8	12,8	Спальня
578	17,9	17,9	Кухня
579	30,1	30,1	Гостиная
580	4,6	4,6	Коридор
581	7,0	7,0	Коридор
582	4,5	4,5	Шкаф
583	10,0	10,0	Спальня
584	5,0	5,0	Санузел
585	3,7	3,7	Коридор
586	8,9	8,9	Спальня
587	21,6	21,6	Спальня
588	13,3	13,3	Спальня
589	13,6	13,6	Терраса
590	9,8	9,8	Терраса
591	12,3	12,3	Терраса
592	13,1	13,1	Спальня
593	21,6	21,6	Спальня
594	13,3	13,3	Спальня
595	8,2	8,2	Терраса
596	5,8	5,8	Санузел
597	10,9	10,9	Спальня
598	8,2	8,2	Кухня
599	27,6	27,6	Столовая
600	3,1	3,1	Терраса
601	1,0	1,0	Шкаф
602	5,9	5,9	Коридор
603	14,9	14,9	Гостиная
604	4,4	4,4	Коридор
605	8,2	8,2	Кухня
606	27,6	27,6	Столовая
607	10,9	10,9	Спальня
608	3,1	3,1	Терраса
609	8,2	8,2	Терраса
610	6,8	6,8	Прихожая
611	15,6	15,6	Спальня
612	22,2	22,2	Спальня
613	4,9	4,9	Санузел
614	3,5	3,5	Шкаф
615	5,5	5,5	Коридор
616	11,3	11,3	Гостиная
617	12,8	12,8	Спальня
618	17,9	17,9	Кухня
619	30,1	30,1	Гостиная
620	4,6	4,6	Коридор
621	7,0	7,0	Коридор
622	4,5	4,5	Шкаф
623	10,0	10,0	Спальня
624



სართულის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

დასახელება	ფართი შიდა კონტურზე	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართობი
ბ9 (ბინა)	74,1 მ²	11,2 მ²	85,5 მ²
ბ10 (ბინა)	129,7 მ²	22,4 მ²	152,1 მ²
ბ11 (ბინა)	56,9 მ²	9,8 მ²	66,7 მ²
ბ12 (ბინა)	53,7 მ²	13,6 მ²	67,3 მ²
ჯამი			371,6 მ²
1. ლიფტის ჰოლი-კორიდორი			36,2 მ²
2. კიბის უჯრედი №2			18,3 მ²
3. ტამბური №2			2,5 მ²
4. ტამბური №1			4,2 მ²
5. კიბის უჯრედი №1			18,3 მ²
6. გაზის მრიცხველებისთვის განკუთვნილი აივანი			1,0 მ²
სართულის საერთო ფართობი			452,1 მ²

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - ________
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქ. 6

არქიტექტურული პროექტი

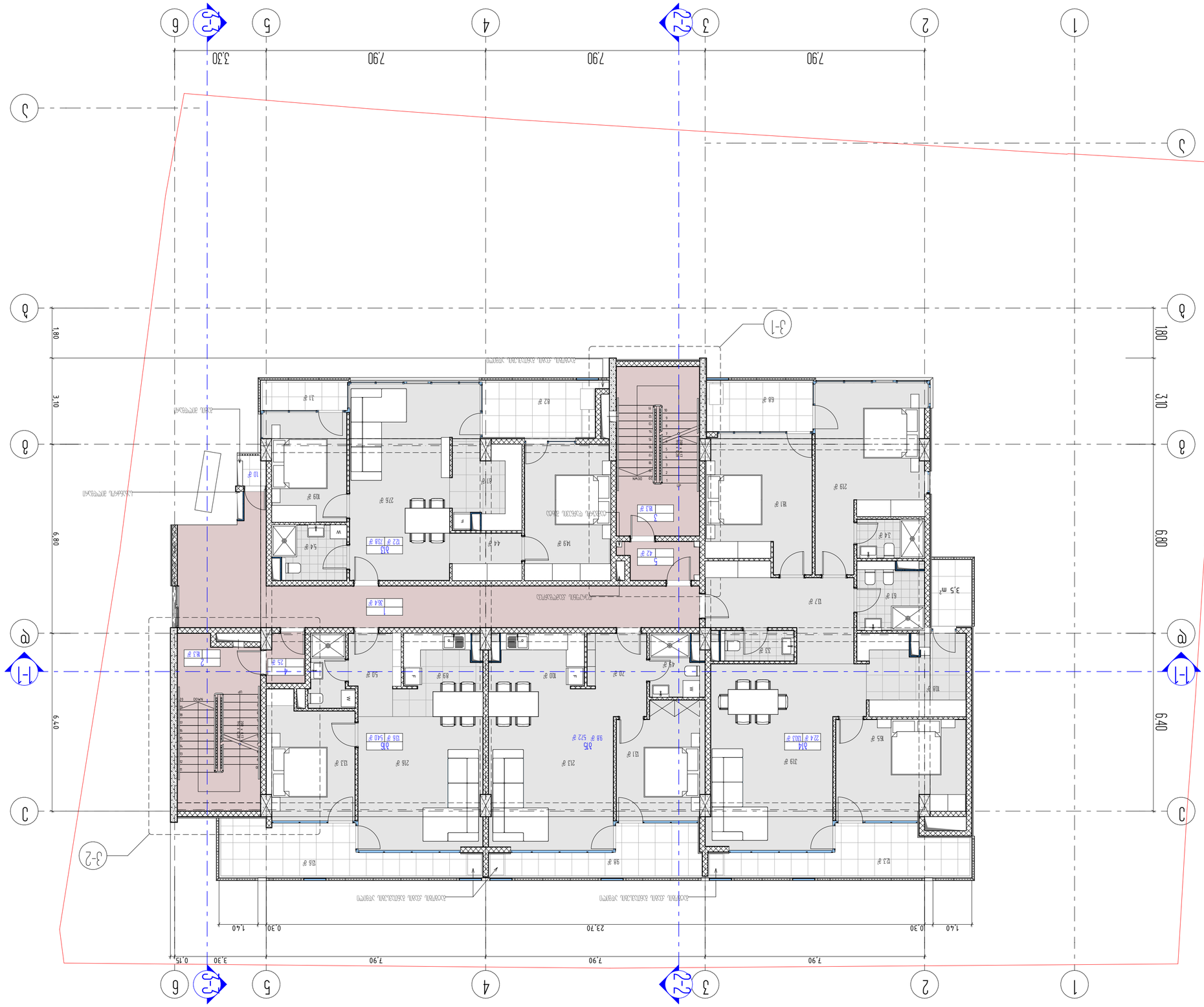
მეექვსე სართულის გეგმა

პირობითი ნიშნები

(red line)	ნაკვეთის საზღვარი
0,00	არქიტექტურული ნიშნული
L2	
4-4	ჭრილის ხაზი

ARCON architecture & construction
LLC ARCON
ქ. თბილისი, ყიფშიძის ქ. №9
ტელ: (+995 32) 2 182188

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. კალანდია	
არქიტექტორი	ვ. ვარდანია	
თარიღი	ფურც. რაოდენობა	ფურცლის №
		13


1
2
3
4
5
6
7.90
7.90
7.90
3.30
0.15
1.40
0.30
23.70
0.30
1.40
3.10
6.80
6.40
1.80
1-1
2-2
3-1
3-2
4-4
Входная группа, зона ожидания
Входная группа, зона ожидания
Коридор
Коридор
Коридор
Коридор
Тамбур
Тамбур
Тамбур

15		
Примечания:	Кол.лист. №док. Подпись Дата	
Изм.	Разработ. Ахметзянова	
	Гип Шакирова	
	Н.контр. Шакирова	
	Утв. Шакирова	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта			
Марка	Наименование	Примечание	
ОВ	Отопление и вентиляция		
ВК	Водоснабжение и канализация		
ЭМ	Электрооборудование		
СС	Слаботочные системы		

Экспликация помещений			
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Категория помещения
1	Прихожая	13.6	
2	Санузел совмещенный	3.1	
3	Спальня	13.3	
4	Спальня	21.3	
5	Спальня	21.3	
6	Санузел совмещенный	8.2	
7	Коридор	13.1	
8	Кладовая	3.4	
9	Санузел	4.5	
10	Санузел	10.0	
11	Санузел	8.9	
12	Коридор	5.0	
13	Кладовая	2.5	
14	Кладовая	4.6	
15	Гостиная	30.1	
16	Кухня	17.9	
17	Санузел	5.5	
18	Коридор	11.3	
19	Спальня	15.6	
20	Спальня	22.2	
21	Санузел	4.9	
22	Кладовая	3.5	
23	Коридор	6.8	
24	Спальня	14.9	
25	Санузел	4.4	
26	Спальня	27.6	
27	Санузел	5.8	
28	Коридор	10.9	
29	Кладовая	8.1	
30	Коридор	12.3	
31	Коридор	7.0	
32	Коридор	4.1	
33	Коридор	10.0	
34	Коридор	13.6	

Спецификация элементов заполнения проемов			
Позиция	Обозначение	Наименование	Примечание
Двери			
Д1	ГОСТ 6629-88	Дверь 2100х900	1
Д2	ГОСТ 6629-88	Дверь 2100х800	1
Д3	ГОСТ 6629-88	Дверь 2100х700	1
Д4	ГОСТ 6629-88	Дверь 2100х600	1
Окна			
О1	ГОСТ 30674-99	Окно 1200х1400	1
О2	ГОСТ 30674-99	Окно 1200х1200	1
О3	ГОСТ 30674-99	Окно 1200х1000	1
О4	ГОСТ 30674-99	Окно 1200х800	1

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов		
Обозначение	Наименование	Примечание
Ссылочные документы		
ГОСТ 6629-88	Двери деревянные внутренние для жилых и общественных зданий. Технические условия	
ГОСТ 30674-99	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей. Технические условия	
Прилагаемые документы		
1.	Общие данные	
2.	Планировочная организация земельного участка	
3.	Архитектурные решения	
4.	Конструктивные решения	
5.	Водопровод и канализация. Наружные сети	
6.	Водопровод и канализация. Внутренние сети	
7.	Отопление и вентиляция	
8.	Электрооборудование. Силовое оборудование	
9.	Электрооборудование. Наружное освещение	
10.	Электрооборудование. Внутреннее освещение	
11.	Слаботочные системы	
12.	Пожарная сигнализация	
13.	Автоматизация	
14.	Сметная документация	

Экспликация помещений 1:50

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

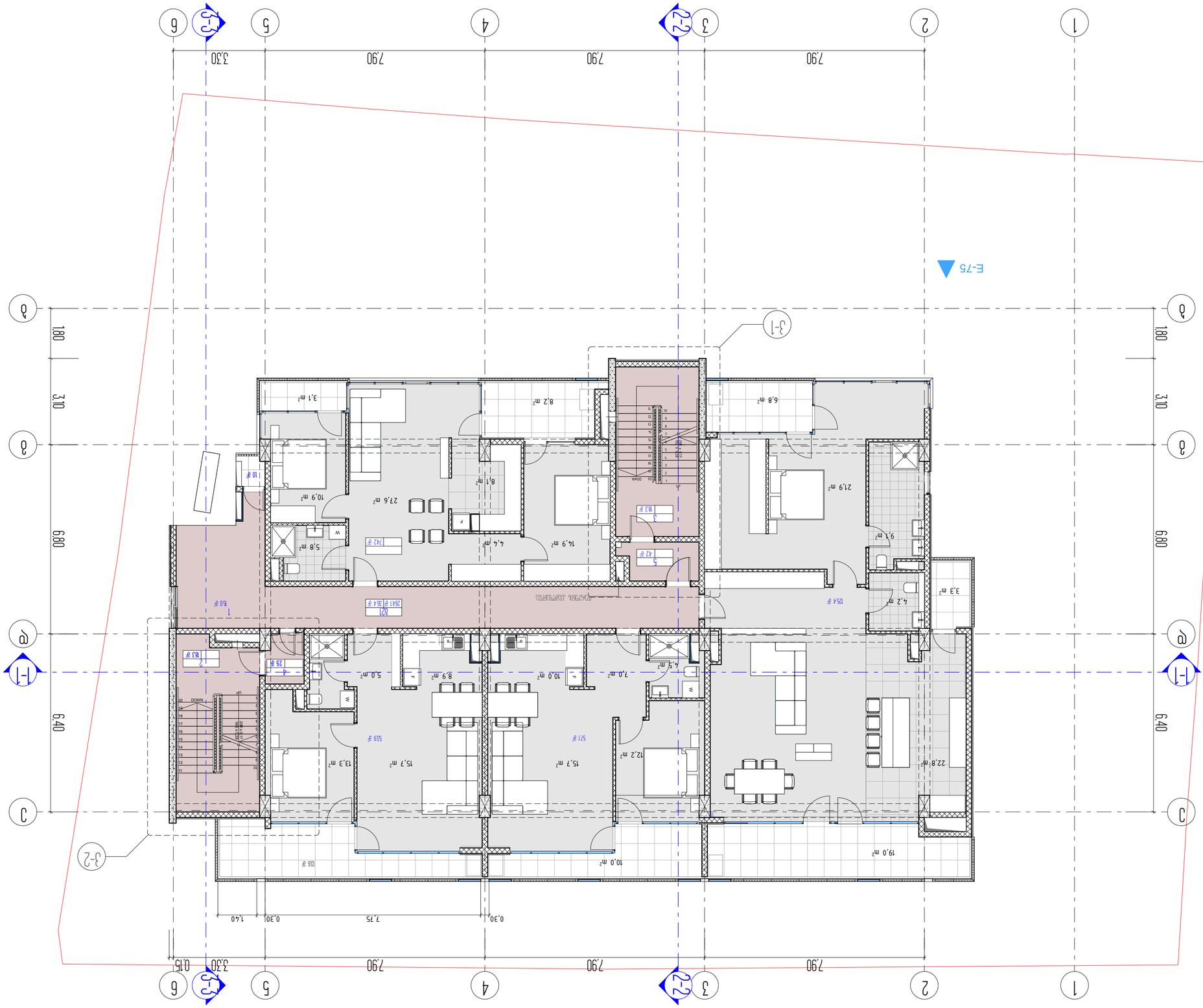
Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Спецификация элементов заполнения проемов

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Экспликация помещений 1:50

Общий вид	Изм. Кол.уч. Лист № докум. Подп. Дата	
Ситуационный план		
Генеральный план		
Архитектурные решения		
Конструкции железобетонные		
Конструкции металлические		
Технология производства		
Технологические решения		
Водопровод и канализация		
Отопление, вентиляция и кондиционирование		
Электрооборудование, электроосвещение		
Автоматизация технологических процессов		
Автоматизация систем инженерно-технических обеспечений		
Автоматизация систем диспетчерского управления		
Автоматизация систем безопасности		
Автоматизация систем автоматического управления инженерными системами		
Автоматизация систем автоматического управления технологическими процессами		
Автоматизация систем автоматического управления производством		
Автоматизация систем автоматического управления предприятием		
Автоматизация систем автоматического управления		
Автоматизация		
Автоматизированная система управления		
Автоматизированная система		
Автоматизированная		
Автоматизированная		
Автоматизированная



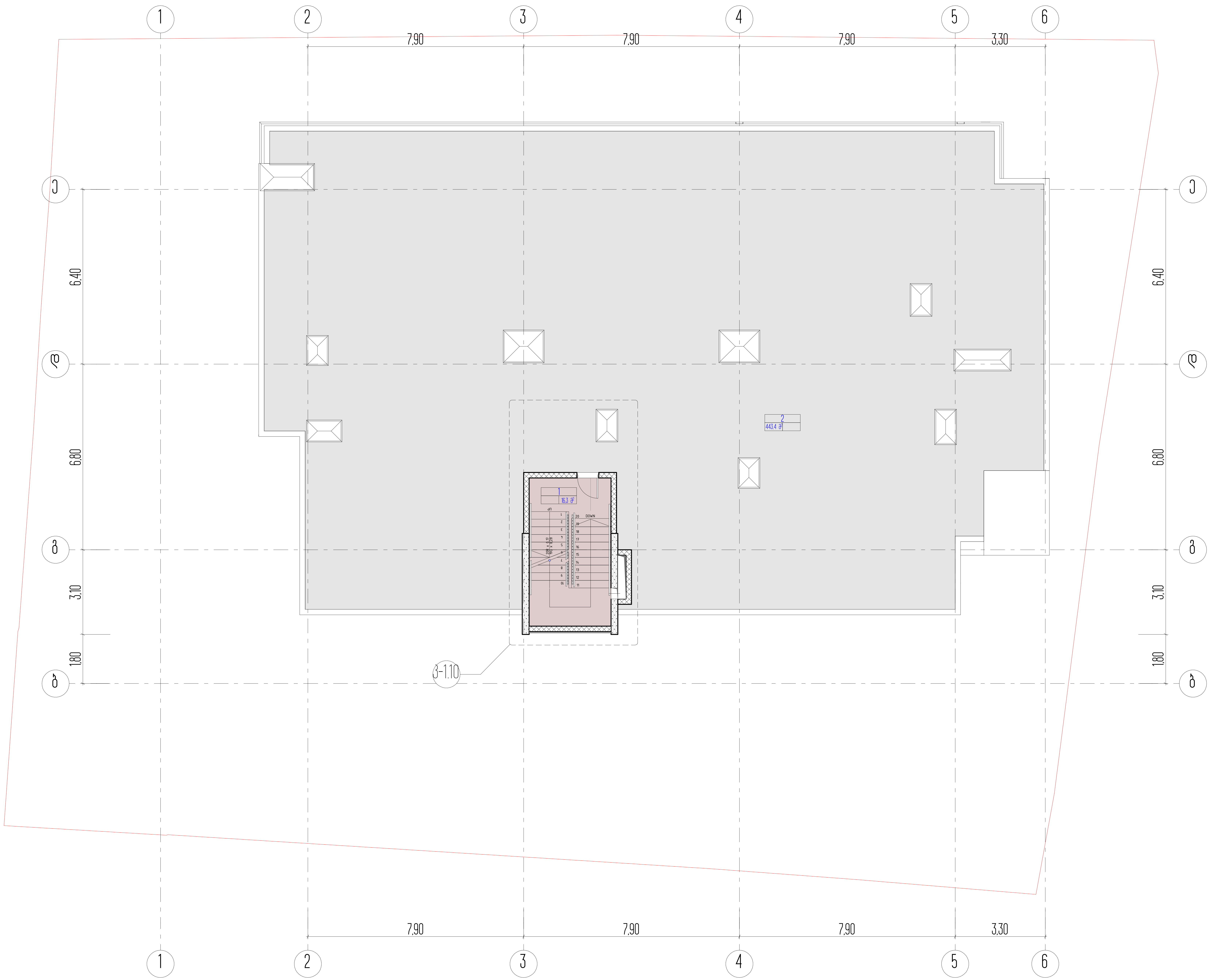
825 (1:50)	742 ø	113 ø	855 ø
826 (1:50)	1249 ø	272 ø	1521 ø
827 (1:50)	569 ø	98 ø	667 ø
828 (1:50)	537 ø	136 ø	673 ø
Σ30			3716 ø
1 ψιγσιι. ληγιι-ληαγιγιλι			362 ø
2 λιιιι. ϶ϵϵγϑιι №2			183 ø
3 ϶ϵϵϵλϑ №2			25 ø
4 ϲϵϵϵλϑ №1			42 ø
5 λιιιι. ϶ϵϵγϑιι №1			183 ø
6 ϵλϑι. ϑληϵϵϵγψιιιιιιι. ϵϵϵιιιιϑϵγιι γιϵϵλι			10 ø
Ьϵλιιγιιι. Ьϵϵλιιι ϒϵϵληιιλι			452 ø

Ьϵλιιγιιι. ϲϵϵϵιιϵ. ληγιιιιιιιιλι ϵϵϵϵϵγιιιιλι

ϒϵϵληιιλι ϑιιιιιιιιλι	ληϵϵϵγιιιιλι ϑιιιιιιιιλι	ϒϵϵληιιλι ϑιιιιιιιιλι	ληϵϵϵγιιιιλι ϑιιιιιιιιλι
ϒϵϵληιιλι ϑιιιιιιιιλι	ληϵϵϵγιιιιλι ϑιιιιιιιιλι	ϒϵϵληιιλι ϑιιιιιιιιλι	ληϵϵϵγιιιιλι ϑιιιιιιιιλι

Ьϵλιιγιιι. ϲϵϵϵιιϵ. ληγιιιιιιιιλι ϵϵϵϵϵγιιιιλι

ϒϵϵληιιλι ϑιιιιιιιιλι	ληϵϵϵγιιιιλι ϑιιιιιιιιλι	ϒϵϵληιιλι ϑιιιιιιιιλι	ληϵϵϵγιιιιλι ϑιιιιιιιιλι



სართულის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

დასახელება	ფართი შიდა კონტურზე	საზაფხულო ფართი	საერთო ფართობი
1. კიბის უჯრედი №1-ის ფართი			16,3 მ²
2. სახურავის ფართი			443.4 მ²
სართულის საერთო ფართობი			459.7 მ²

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - ________
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქ. 6

არქიტექტურული პროექტი

სართულის გეგმა +35.70 ნიშნულზე

პირობითი ნიშნები

ნაკვეთის სახლვარი

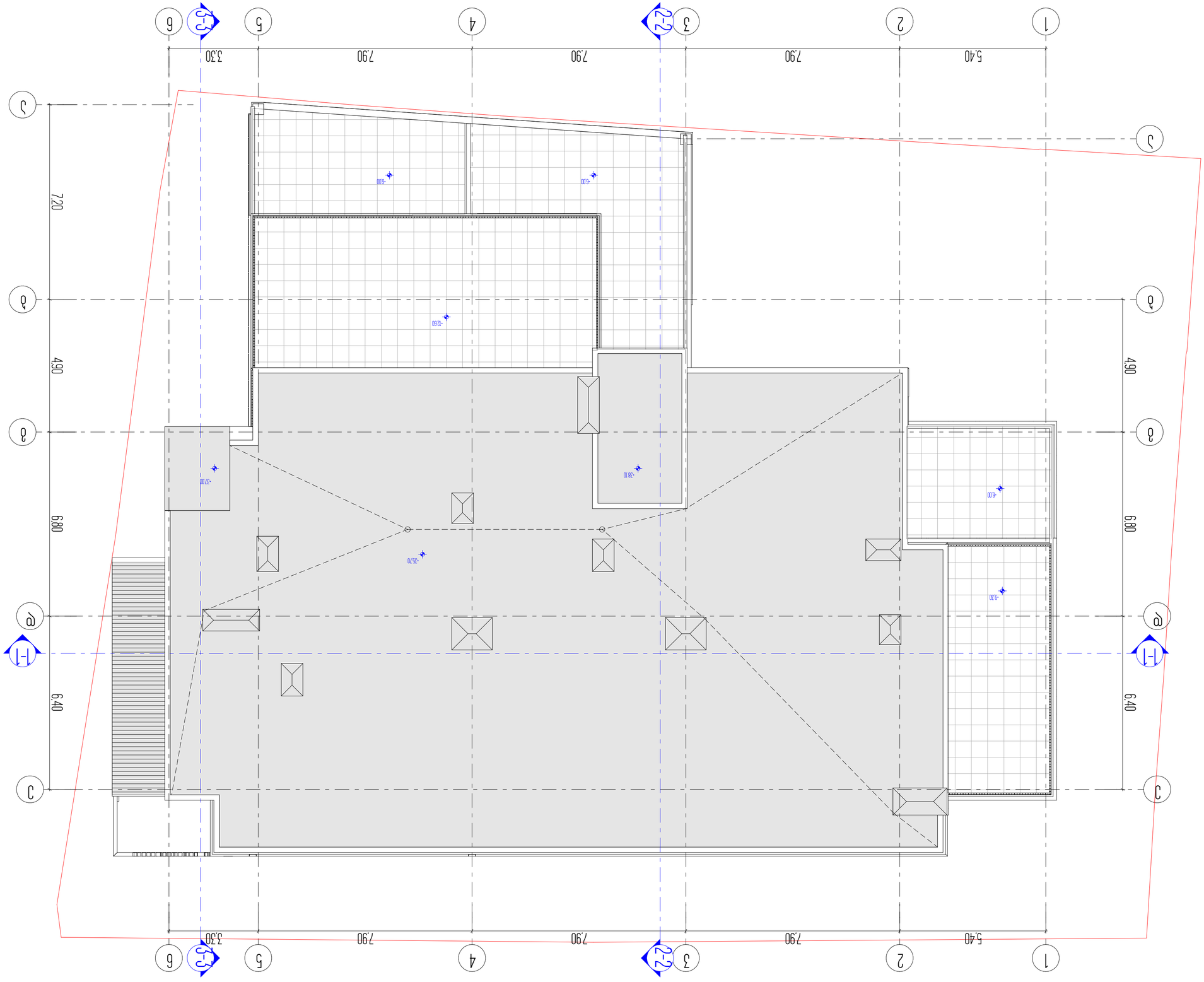
0,00 არქიტექტურული ნიშნული

1,2

4-4 ჭრილის ხაზი

LLC ARCON
ქ. თბილისი, ყიფშიძის ქ. №9
ტელ: (+995 32) 2 182188

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. ჯალანდია	
არქიტექტორი	ვ. ვარდანია	
თარიღი	ფურც. რაოდენობა	ფურცლის №
		18



Разработал	Шабалин А.Ю.	
Проверил	Шабалин А.Ю.	
Н. контроль	Шабалин А.Ю.	
ГИП	Шабалин А.Ю.	
Архитектор		
Н. контроль		
Изм.	Кол.уч.	№ док.

19

ARCON
architecture & construction
LLC ARCON
г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, д. 44/1
ОГРН 1185 20 2 8266

4-4

Фасад по оси Б

Б-333333 Шабалин А.Ю. Жилой дом по ул. Вавилова, 44/1 в г. Ростов-на-Дону

Шабалин А.Ю.

Шабалин А.Ю.

Б-333333 Шабалин А.Ю. Жилой дом по ул. Вавилова, 44/1 в г. Ростов-на-Дону

Фасад по оси Б

Стадия | Лист | Листов
Р | 6

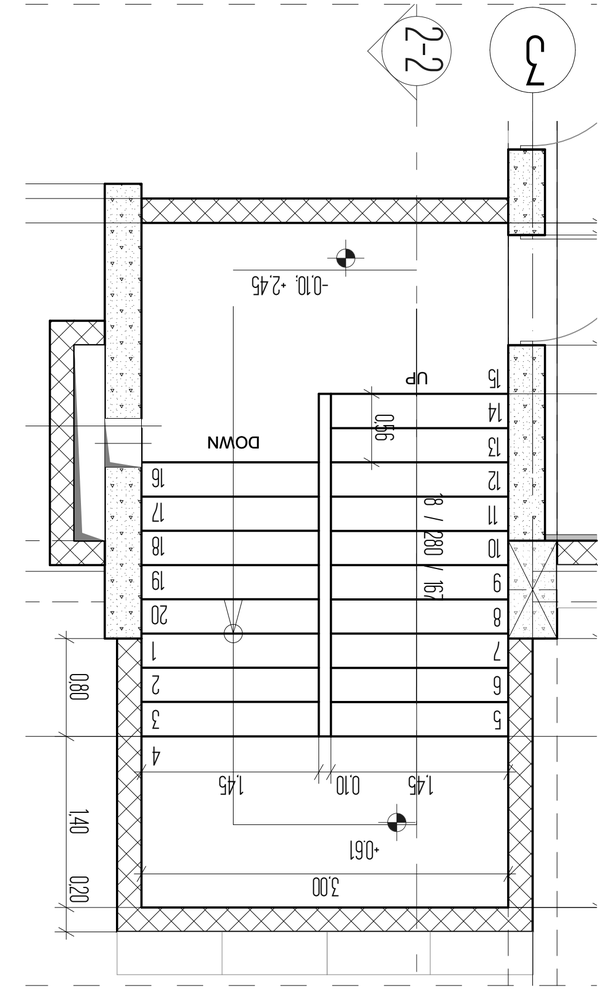
ООО «Архитектурно-строительная компания «АРКОН»

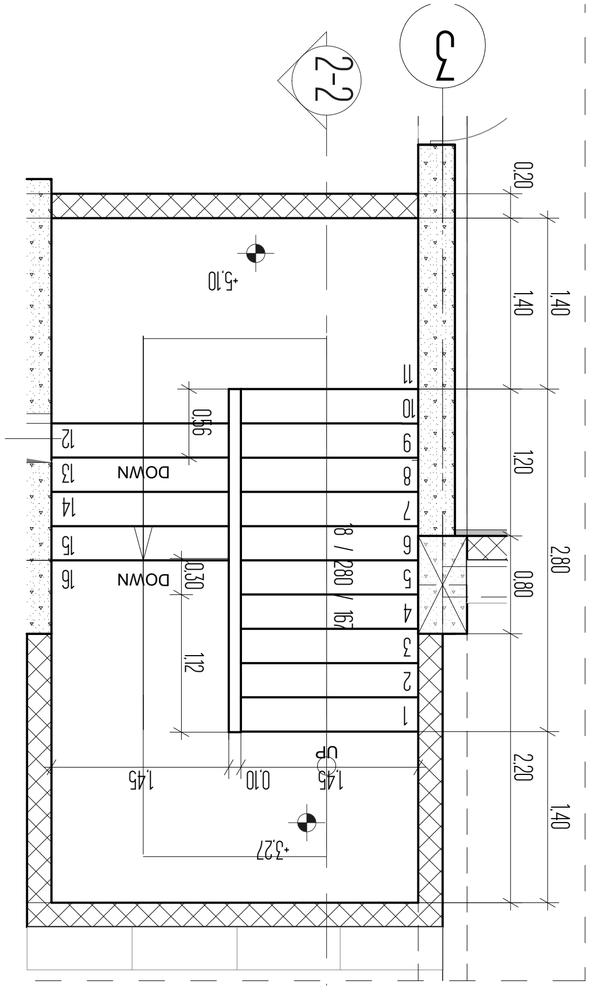
1. Конструкции фундаментов, стен подвала, перекрытий, лестниц, пандусов, а также конструкции, расположенные ниже планировочной отметки земли, выполнить из бетона марки по водонепроницаемости не менее W6 и по морозостойкости не менее F150.
2. Конструкции, соприкасающиеся с грунтом, защитить от увлажнения путем устройства отмостки, гидроизоляции, дренажа.
3. Конструкции, соприкасающиеся с грунтом, защитить от увлажнения путем устройства отмостки, гидроизоляции, дренажа.

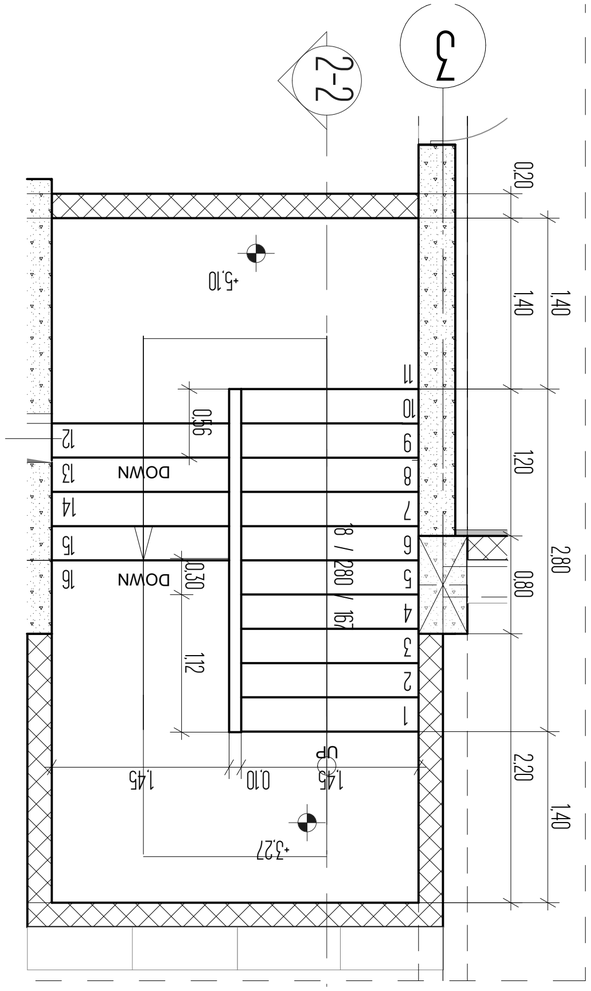
Б-333333 Шабалин А.Ю. Жилой дом по ул. Вавилова, 44/1 в г. Ростов-на-Дону

Фасад по оси Б

Б-333333 Шабалин А.Ю. Жилой дом по ул. Вавилова, 44/1 в г. Ростов-на-Дону







Стадия разработки	Масштаб, листов, формат	Лист
Рабочая	1:100, 1 лист, А3	1
Главный архитектор	Фамилия, подпись	
Главный инженер	Фамилия, подпись	
Начальник отдела	Фамилия, подпись	
Разработал	Фамилия, подпись	

Изм.	Кол.уч., лист, № док.	Подпись, дата

Жилой дом №1

Жилой дом блокированной застройки

г. Набережные Челны, 3 мкр, ул. 6

1. Все размеры даны в мм, отметки в м.
2. Отметки даны относительно уровня земли.
3. Высота ступеней 150 мм, ширина 300 мм, уклон 1:2.

Экспликация помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	2,10
2	Коридор	8,40
3	Лестничная клетка	12,60
4	Квартира 1	45,20
5	Квартира 2	38,50
6	Санузел	3,80
7	Кухня	9,60
8	Комната	16,40
9	Балкон	4,20
10	Кладовая	1,50
11	Электрощитовая	2,00
12	Мусорокамера	1,80
13	Помещение УК	14,00
14	Офис	22,00
15	Санузел	3,80
16	Коридор	6,50
17	Комната	18,00
18	Балкон	4,20
19	Кладовая	1,50
20	Электрощитовая	2,00

1. Все размеры даны в мм, отметки в м.
2. Отметки даны относительно уровня земли.
3. Высота ступеней 150 мм, ширина 300 мм, уклон 1:2.

Экспликация помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	2,10
2	Коридор	8,40
3	Лестничная клетка	12,60
4	Квартира 1	45,20
5	Квартира 2	38,50
6	Санузел	3,80
7	Кухня	9,60
8	Комната	16,40
9	Балкон	4,20
10	Кладовая	1,50
11	Электрощитовая	2,00
12	Мусорокамера	1,80
13	Помещение УК	14,00
14	Офис	22,00
15	Санузел	3,80
16	Коридор	6,50
17	Комната	18,00
18	Балкон	4,20
19	Кладовая	1,50
20	Электрощитовая	2,00

Стадия разработки	Масштаб, листов, формат	Лист
Рабочая	1:100, 1 лист, А3	2
Главный архитектор	Фамилия, подпись	
Главный инженер	Фамилия, подпись	
Начальник отдела	Фамилия, подпись	
Разработал	Фамилия, подпись	

Изм.	Кол.уч., лист, № док.	Подпись, дата

Жилой дом №1

Жилой дом блокированной застройки

г. Набережные Челны, 3 мкр, ул. 6

1. Все размеры даны в мм, отметки в м.
2. Отметки даны относительно уровня земли.
3. Высота ступеней 150 мм, ширина 300 мм, уклон 1:2.

Экспликация помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	2,10
2	Коридор	8,40
3	Лестничная клетка	12,60
4	Квартира 1	45,20
5	Квартира 2	38,50
6	Санузел	3,80
7	Кухня	9,60
8	Комната	16,40
9	Балкон	4,20
10	Кладовая	1,50
11	Электрощитовая	2,00
12	Мусорокамера	1,80
13	Помещение УК	14,00
14	Офис	22,00
15	Санузел	3,80
16	Коридор	6,50
17	Комната	18,00
18	Балкон	4,20
19	Кладовая	1,50
20	Электрощитовая	2,00

Стадия разработки	Масштаб, листов, формат	Лист
Рабочая	1:100, 1 лист, А3	3
Главный архитектор	Фамилия, подпись	
Главный инженер	Фамилия, подпись	
Начальник отдела	Фамилия, подпись	
Разработал	Фамилия, подпись	

Изм.	Кол.уч., лист, № док.	Подпись, дата

Жилой дом №1

Жилой дом блокированной застройки

г. Набережные Челны, 3 мкр, ул. 6

1. Все размеры даны в мм, отметки в м.
2. Отметки даны относительно уровня земли.
3. Высота ступеней 150 мм, ширина 300 мм, уклон 1:2.

Экспликация помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	2,10
2	Коридор	8,40
3	Лестничная клетка	12,60
4	Квартира 1	45,20
5	Квартира 2	38,50
6	Санузел	3,80
7	Кухня	9,60
8	Комната	16,40
9	Балкон	4,20
10	Кладовая	1,50
11	Электрощитовая	2,00
12	Мусорокамера	1,80
13	Помещение УК	14,00
14	Офис	22,00
15	Санузел	3,80
16	Коридор	6,50
17	Комната	18,00
18	Балкон	4,20
19	Кладовая	1,50
20	Электрощитовая	2,00

Стадия разработки	Масштаб, листов, формат	Лист
Рабочая	1:100, 1 лист, А3	4
Главный архитектор	Фамилия, подпись	
Главный инженер	Фамилия, подпись	
Начальник отдела	Фамилия, подпись	
Разработал	Фамилия, подпись	

Изм.	Кол.уч., лист, № док.	Подпись, дата

Жилой дом №1

Жилой дом блокированной застройки

г. Набережные Челны, 3 мкр, ул. 6

1. Все размеры даны в мм, отметки в м.
2. Отметки даны относительно уровня земли.
3. Высота ступеней 150 мм, ширина 300 мм, уклон 1:2.

Экспликация помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	2,10
2	Коридор	8,40
3	Лестничная клетка	12,60
4	Квартира 1	45,20
5	Квартира 2	38,50
6	Санузел	3,80
7	Кухня	9,60
8	Комната	16,40
9	Балкон	4,20
10	Кладовая	1,50
11	Электрощитовая	2,00
12	Мусорокамера	1,80
13	Помещение УК	14,00
14	Офис	22,00
15	Санузел	3,80
16	Коридор	6,50
17	Комната	18,00
18	Балкон	4,20
19	Кладовая	1,50
20	Электрощитовая	2,00

Стадия разработки	Масштаб, листов, формат	Лист
Рабочая	1:100, 1 лист, А3	5
Главный архитектор	Фамилия, подпись	
Главный инженер	Фамилия, подпись	
Начальник отдела	Фамилия, подпись	
Разработал	Фамилия, подпись	

Изм.	Кол.уч., лист, № док.	Подпись, дата

Жилой дом №1

Жилой дом блокированной застройки

г. Набережные Челны, 3 мкр, ул. 6

1. Все размеры даны в мм, отметки в м.
2. Отметки даны относительно уровня земли.
3. Высота ступеней 150 мм, ширина 300 мм, уклон 1:2.

Экспликация помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	2,10
2	Коридор	8,40
3	Лестничная клетка	12,60
4	Квартира 1	45,20
5	Квартира 2	38,50
6	Санузел	3,80
7	Кухня	9,60
8	Комната	16,40
9	Балкон	4,20
10	Кладовая	1,50
11	Электрощитовая	2,00
12	Мусорокамера	1,80
13	Помещение УК	14,00
14	Офис	22,00
15	Санузел	3,80
16	Коридор	6,50
17	Комната	18,00
18	Балкон	4,20
19	Кладовая	1,50
20	Электрощитовая	2,00

Стадия разработки	Масштаб, листов, формат	Лист
Рабочая	1:100, 1 лист, А3	6
Главный архитектор	Фамилия, подпись	
Главный инженер	Фамилия, подпись	
Начальник отдела	Фамилия, подпись	
Разработал	Фамилия, подпись	

Изм.	Кол.уч., лист, № док.	Подпись, дата

Жилой дом №1

Жилой дом блокированной застройки

г. Набережные Челны, 3 мкр, ул. 6

1. Все размеры даны в мм, отметки в м.
2. Отметки даны относительно уровня земли.
3. Высота ступеней 150 мм, ширина 300 мм, уклон 1:2.

Экспликация помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	2,10
2	Коридор	8,40
3	Лестничная клетка	12,60
4	Квартира 1	45,20
5	Квартира 2	38,50
6	Санузел	3,80
7	Кухня	9,60
8	Комната	16,40
9	Балкон	4,20
10	Кладовая	1,50
11	Электрощитовая	2,00
12	Мусорокамера	1,80
13	Помещение УК	14,00
14	Офис	22,00
15	Санузел	3,80
16	Коридор	6,50
17	Комната	18,00
18	Балкон	4,20
19	Кладовая	1,50
20	Электрощитовая	2,00

Стадия разработки	Масштаб, листов, формат	Лист
Рабочая	1:100, 1 лист, А3	7
Главный архитектор	Фамилия, подпись	
Главный инженер	Фамилия, подпись	
Начальник отдела	Фамилия, подпись	
Разработал	Фамилия, подпись	

Изм.	Кол.уч., лист, № док.	Подпись, дата

Жилой дом №1

Жилой дом блокированной застройки

г. Набережные Челны, 3 мкр, ул. 6

1. Все размеры даны в мм, отметки в м.
2. Отметки даны относительно уровня земли.
3. Высота ступеней 150 мм, ширина 300 мм, уклон 1:2.

Экспликация помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	2,10
2	Коридор	8,40
3	Лестничная клетка	12,60
4	Квартира 1	45,20
5	Квартира 2	38,50
6	Санузел	3,80
7	Кухня	9,60
8	Комната	16,40
9	Балкон	4,20
10	Кладовая	1,50
11	Электрощитовая	2,00
12	Мусорокамера	1,80
13	Помещение УК	14,00
14	Офис	22,00
15	Санузел	3,80
16	Коридор	6,50
17	Комната	18,00
18	Балкон	4,20
19	Кладовая	1,50
20	Электрощитовая	2,00

Стадия разработки	Масштаб, листов, формат	Лист
Рабочая	1:100, 1 лист, А3	8
Главный архитектор	Фамилия, подпись	
Главный инженер	Фамилия, подпись	
Начальник отдела	Фамилия, подпись	
Разработал	Фамилия, подпись	

Изм.	Кол.уч., лист, № док.	Подпись, дата

Жилой дом №1

Жилой дом блокированной застройки

г. Набережные Челны, 3 мкр, ул. 6

1. Все размеры даны в мм, отметки в м.
2. Отметки даны относительно уровня земли.
3. Высота ступеней 150 мм, ширина 300 мм, уклон 1:2.

Экспликация помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	2,10
2	Коридор	8,40
3	Лестничная клетка	12,60
4	Квартира 1	45,20
5	Квартира 2	38,50
6	Санузел	3,80
7	Кухня	9,60
8	Комната	16,40
9	Балкон	4,20
10	Кладовая	1,50
11	Электрощитовая	2,00
12	Мусорокамера	1,80
13	Помещение УК	14,00
14	Офис	22,00
15	Санузел	3,80
16	Коридор	6,50
17	Комната	18,00
18	Балкон	4,20
19	Кладовая	1,50
20	Электрощитовая	2,00

Стадия разработки	Масштаб, листов, формат	Лист
Рабочая	1:100, 1 лист, А3	9
Главный архитектор	Фамилия, подпись	
Главный инженер	Фамилия, подпись	
Начальник отдела	Фамилия, подпись	
Разработал	Фамилия, подпись	

Изм.	Кол.уч., лист, № док.	Подпись, дата

Жилой дом №1

Жилой дом блокированной застройки

г. Набережные Челны, 3 мкр, ул. 6

1. Все размеры даны в мм, отметки в м.
2. Отметки даны относительно уровня земли.
3. Высота ступеней 150 мм, ширина 300 мм, уклон 1:2.

Экспликация помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	2,10
2	Коридор	8,40
3	Лестничная клетка	12,60
4	Квартира 1	45,20
5	Квартира 2	38,50
6	Санузел	3,80
7	Кухня	9,60
8	Комната	16,40
9	Балкон	4,20
10	Кладовая	1,50
11	Электрощитовая	2,00
12	Мусорокамера	1,80
13	Помещение УК	14,00
14	Офис	22,00
15	Санузел	3,80
16	Коридор	6,50
17	Комната	18,00
18	Балкон	4,20
19	Кладовая	1,50
20	Электрощитовая	2,00

Стадия разработки	Масштаб, листов, формат	Лист
Рабочая	1:100, 1 лист, А3	10
Главный архитектор	Фамилия, подпись	
Главный инженер	Фамилия, подпись	
Начальник отдела	Фамилия, подпись	
Разработал	Фамилия, подпись	

Изм.	Кол.уч., лист, № док.	Подпись, дата

Жилой дом №1

Жилой дом блокированной застройки

г. Набережные Челны, 3 мкр, ул. 6

1. Все размеры даны в мм, отметки в м.
2. Отметки даны относительно уровня земли.
3. Высота ступеней 150 мм, ширина 300 мм, уклон 1:2.

Экспликация помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	2,10
2	Коридор	8,40
3	Лестничная клетка	12,60
4	Квартира 1	45,20
5	Квартира 2	38,50
6	Санузел	3,80
7	Кухня	9,60
8	Комната	16,40
9	Балкон	4,20
10	Кладовая	1,50
11	Электрощитовая	2,00
12	Мусорокамера	1,80
13	Помещение УК	14,00
14	Офис	22,00
15	Санузел	3,80
16	Коридор	6,50
17	Комната	18,00
18	Балкон	4,20
19	Кладовая	1,50
20	Электрощитовая	2,00

Стадия разработки	Масштаб, листов, формат	Лист
Рабочая	1:100, 1 лист, А3	11
Главный архитектор	Фамилия, подпись	
Главный инженер	Фамилия, подпись	
Начальник отдела	Фамилия, подпись	
Разработал	Фамилия, подпись	

Изм.	Кол.уч., лист, № док.	Подпись, дата

Жилой дом №1

Жилой дом блокированной застройки

г. Набережные Челны, 3 мкр, ул. 6

1. Все размеры даны в мм, отметки в м.
2. Отметки даны относительно уровня земли.
3. Высота ступеней 150 мм, ширина 300 мм, уклон 1:2.

Экспликация помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	2,10
2	Коридор	8,40
3	Лестничная клетка	12,60
4	Квартира 1	45,20
5	Квартира 2	38,50
6	Санузел	3,80
7	Кухня	9,60
8	Комната	16,40
9	Балкон	4,20
10	Кладовая	1,50
11	Электрощитовая	2,00
12	Мусорокамера	1,80
13	Помещение УК	14,00
14	Офис	22,00
15	Санузел	3,80
16	Коридор	6,50
17	Комната	18,00
18	Балкон	4,20
19	Кладовая	1,50
20	Электрощитовая	2,00

Стадия разработки	Масштаб, листов, формат	Лист
Рабочая	1:100, 1 лист, А3	12
Главный архитектор	Фамилия, подпись	
Главный инженер	Фамилия, подпись	
Начальник отдела	Фамилия, подпись	
Разработал	Фамилия, подпись	

Изм.	Кол.уч., лист, № док.	Подпись, дата

Жилой дом №1

Жилой дом блокированной застройки

г. Набережные Челны, 3 мкр, ул. 6

1. Все размеры даны в мм, отметки в м.
2. Отметки даны относительно уровня земли.
3. Высота ступеней 150 мм, ширина 300 мм, уклон 1:2.

Экспликация помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	2,10
2	Коридор	8,40
3	Лестничная клетка	12,60
4	Квартира 1	45,20
5	Квартира 2	38,50
6	Санузел	3,80
7	Кухня	9,60
8	Комната	16,40
9	Балкон	4,20
10	Кладовая	1,50
11	Электрощитовая	2,00
12	Мусорокамера	1,80
13	Помещение УК	14,00
14	Офис	22,00
15	Санузел	3,80
16	Коридор	6,50
17	Комната	18,00
18	Балкон	4,20
19	Кладовая	1,50
20	Электрощитовая	2,00

Стадия разработки	Масштаб, листов, формат	Лист
Рабочая	1:100, 1 лист, А3	13
Главный архитектор	Фамилия, подпись	
Главный инженер	Фамилия, подпись	
Начальник отдела	Фамилия, подпись	
Разработал	Фамилия, подпись	

Изм.	Кол.уч., лист, № док.	Подпись, дата

Жилой дом №1

Жилой дом блокированной застройки

г. Набережные Челны, 3 мкр, ул. 6

1. Все размеры даны в мм, отметки в м.
2. Отметки даны относительно уровня земли.
3. Высота ступеней 150 мм, ширина 300 мм, уклон 1:2.

Экспликация помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	2,10
2	Коридор	8,40
3	Лестничная клетка	12,60
4	Квартира 1	45,20
5	Квартира 2	38,50
6	Санузел	3,80
7	Кухня	9,60
8	Комната	16,40
9	Балкон	4,20
10	Кладовая	1,50
11	Электрощитовая	2,00
12	Мусорокамера	1,80
13	Помещение УК	14,00
14	Офис	22,00
15	Санузел	3,80
16	Коридор	6,50
17	Комната	18,00
18	Балкон	4,20
19	Кладовая	1,50
20	Электрощитовая	2,00

Стадия разработки	Масштаб, листов, формат	Лист
Рабочая	1:100, 1 лист, А3	14
Главный архитектор	Фамилия, подпись	
Главный инженер	Фамилия, подпись	
Начальник отдела	Фамилия, подпись	
Разработал	Фамилия, подпись	

Изм.	Кол.уч., лист, № док.	Подпись, дата

Жилой дом №1

Жилой дом блокированной застройки

г. Набережные Челны, 3 мкр, ул. 6

1. Все размеры даны в мм, отметки в м.
2. Отметки даны относительно уровня земли.
3. Высота ступеней 150 мм, ширина 300 мм, уклон 1:2.

Экспликация помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	2,10
2	Коридор	8,40
3	Лестничная клетка	12,60
4	Квартира 1	45,20
5	Квартира 2	38,50
6	Санузел	3,80
7	Кухня	9,60
8	Комната	16,40
9	Балкон	4,20
10	Кладовая	1,50
11	Электрощитовая	2,00
12	Мусорокамера	1,80
13	Помещение УК	14,00
14	Офис	22,00
15	Санузел	3,80
16	Коридор	6,50
17	Комната	18,00
18	Балкон	4,20
19	Кладовая	1,50
20	Электрощитовая	2,00

Стадия разработки	Масштаб, листов, формат	Лист
Рабочая	1:100, 1 лист, А3	15
Главный архитектор	Фамилия, подпись	
Главный инженер	Фамилия, подпись	
Начальник отдела	Фамилия, подпись	
Разработал	Фамилия, подпись	

Изм.	Кол.уч., лист, № док.	Подпись, дата

Жилой дом №1

Жилой дом блокированной застройки

г. Набережные Челны, 3 мкр, ул. 6

1. Все размеры даны в мм, отметки в м.
2. Отметки даны относительно уровня земли.
3. Высота ступеней 150 мм, ширина 300 мм, уклон 1:2.

Экспликация помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	2,10
2	Коридор	8,40
3	Лестничная клетка	12,60
4	Квартира 1	45,20
5	Квартира 2	38,50
6	Санузел	3,80
7	Кухня	9,60
8	Комната	16,40
9	Балкон	4,20
10	Кладовая	1,50
11	Электрощитовая	2,00
12	Мусорокамера	1,80
13	Помещение УК	14,00
14	Офис	22,00
15	Санузел	3,80
16	Коридор	6,50
17	Комната	18,00
18	Балкон	4,20
19	Кладовая	1,50
20	Электрощитовая	2,00

Стадия разработки	Масштаб, листов, формат	Лист
Рабочая	1:100, 1 лист, А3	16
Главный архитектор	Фамилия, подпись	
Главный инженер	Фамилия, подпись	
Начальник отдела	Фамилия, подпись	
Разработал	Фамилия, подпись	

Изм.	Кол.уч., лист, № док.	Подпись, дата

Жилой дом №1

Жилой дом блокированной застройки

г. Набережные Челны, 3 мкр, ул. 6

1. Все размеры даны в мм, отметки в м.
2. Отметки даны относительно уровня земли.
3. Высота ступеней 150 мм, ширина 300 мм, уклон 1:2.

Экспликация помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	2,10
2	Коридор	8,40
3	Лестничная клетка	12,60
4	Квартира 1	45,20
5	Квартира 2	38,50
6	Санузел	3,80
7	Кухня	9,60
8	Комната	16,40
9	Балкон	4,20
10	Кладовая	1,50
11	Электрощитовая	2,00
12	Мусорокамера	1,80
13	Помещение УК	14,00
14	Офис	22,00
15	Санузел	3,80
16	Коридор	6,50
17	Комната	18,00
18	Балкон	4,20
19	Кладовая	1,50
20	Электрощитовая	2,00

Стадия разработки	Масштаб, листов, формат	Лист
Рабочая	1:100, 1 лист, А3	17
Главный архитектор	Фамилия, подпись	
Главный инженер	Фамилия, подпись	
Начальник отдела	Фамилия, подпись	
Разработал	Фамилия, подпись	

Изм.	Кол.уч., лист, № док.	Подпись, дата

Жилой дом №1

Жилой дом блокированной застройки

г. Набережные Челны, 3 мкр, ул. 6

1. Все размеры даны в мм, отметки в м.
2. Отметки даны относительно уровня земли.
3. Высота ступеней 150 мм, ширина 300 мм, уклон 1:2.

Экспликация помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	2,10
2	Коридор	8,40
3	Лестничная клетка	12,60
4	Квартира 1	45,20
5	Квартира 2	38,50
6	Санузел	3,80
7	Кухня	9,60
8	Комната	16,40
9	Балкон	4,20
10	Кладовая	1,50
11	Электрощитовая	2,00
12	Мусорокамера	1,80
13	Помещение УК	14,00
14	Офис	22,00
15	Санузел	3,80
16	Коридор	6,50
17	Комната	18,00
18	Балкон	4,20
19	Кладовая	1,50
20	Электрощитовая	2,00

Стадия разработки	Масштаб, листов, формат	Лист
Рабочая	1:100, 1 лист, А3	18
Главный архитектор	Фамилия, подпись	
Главный инженер	Фамилия, подпись	
Начальник отдела	Фамилия, подпись	
Разработал	Фамилия, подпись	

Изм.	Кол.уч., лист, № док.	Подпись, дата

Жилой дом №1

Жилой дом блокированной застройки

г. Набережные Челны, 3 мкр, ул. 6

1. Все размеры даны в мм, отметки в м.
2. Отметки даны относительно уровня земли.
3. Высота ступеней 150 мм, ширина 300 мм, уклон 1:2.

Экспликация помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	2,10
2	Коридор	8,40
3	Лестничная клетка	12,60
4	Квартира 1	45,20
5	Квартира 2	38,50
6	Санузел	3,80
7	Кухня	9,60
8	Комната	16,40
9	Балкон	4,20
10	Кладовая	1,50
11	Электрощитовая	2,00
12	Мусорокамера	1,80
13	Помещение УК	14,00
14	Офис	22,00
15	Санузел	3,80
16	Коридор	6,50
17	Комната	18,00
18	Балкон	4,20
19	Кладовая	1,50
20	Электрощитовая	2,00

Стадия разработки	Масштаб, листов, формат	Лист
Рабочая	1:100, 1 лист, А3	19
Главный архитектор	Фамилия, подпись	
Главный инженер	Фамилия, подпись	
Начальник отдела	Фамилия, подпись	
Разработал	Фамилия, подпись	

Изм.	Кол.уч., лист, № док.	Подпись, дата

Жилой дом №1

Жилой дом блокированной застройки

г. Набережные Челны, 3 мкр, ул. 6

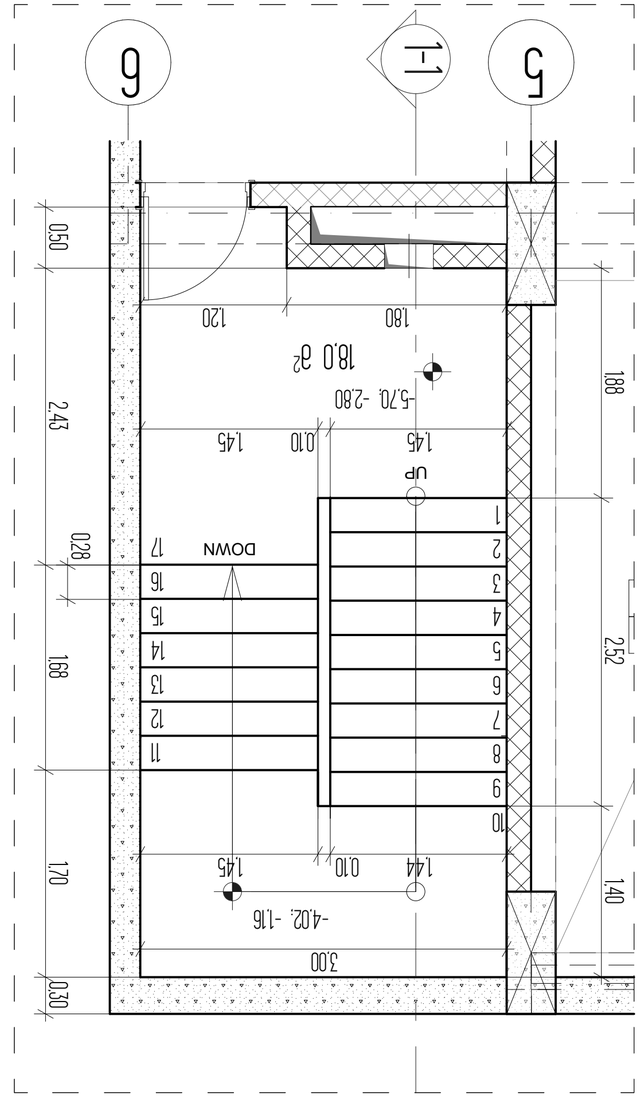
1. Все размеры даны в мм, отметки в м.
2. Отметки даны относительно уровня земли.
3. Высота ступеней 150 мм, ширина 300 мм, уклон 1:2.

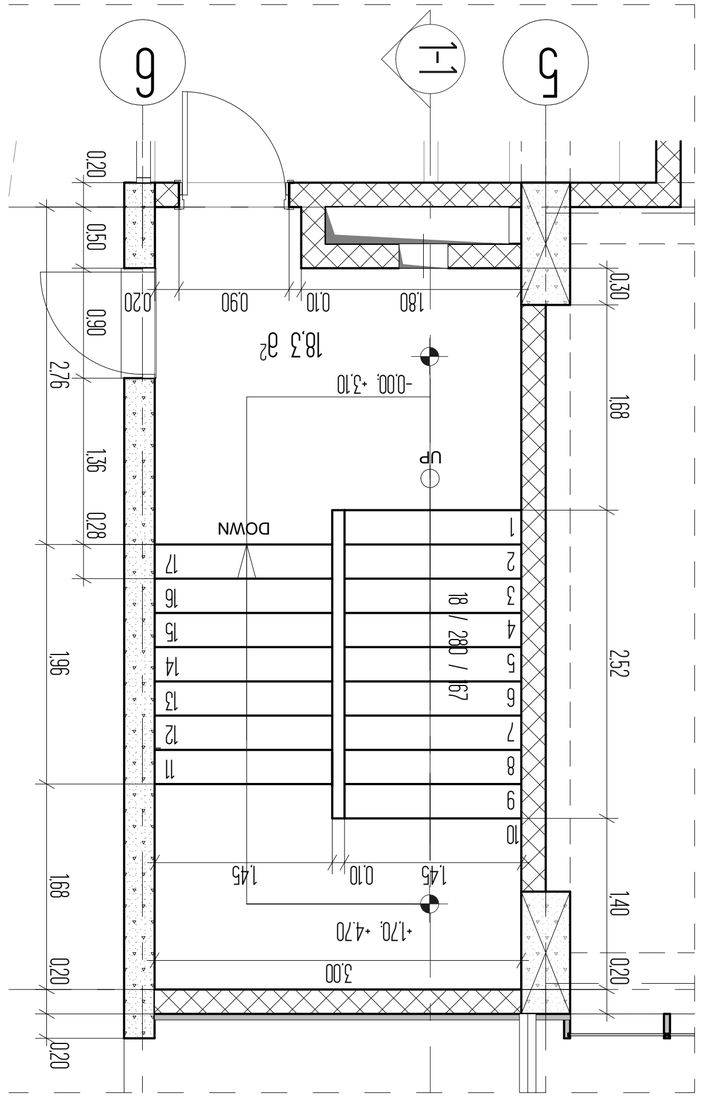
Экспликация помещений

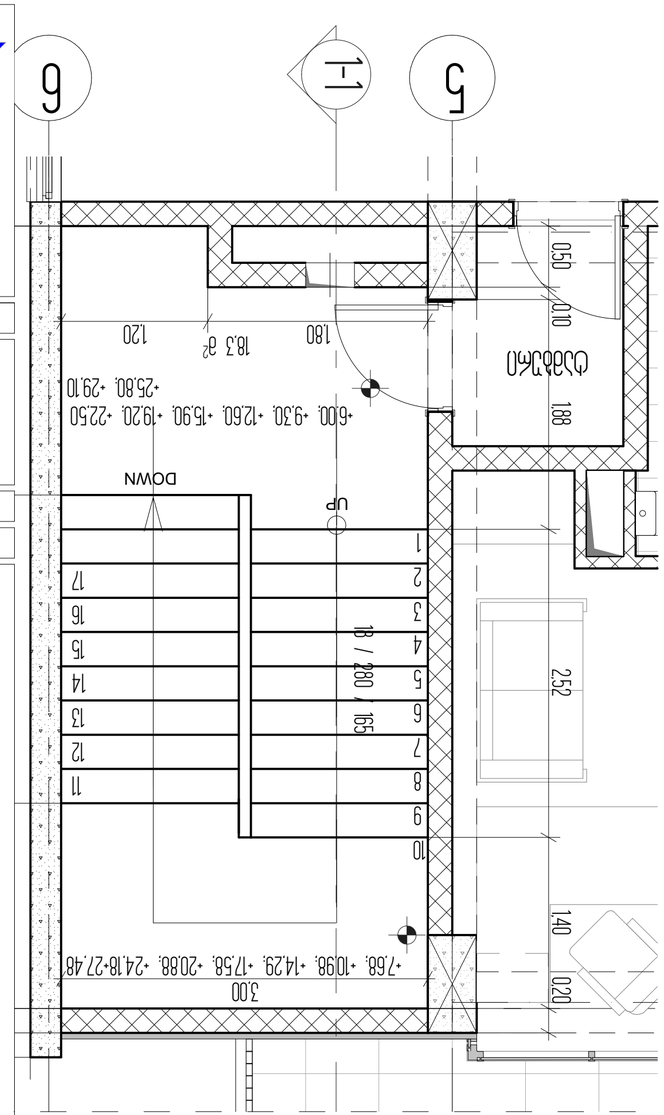
Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	2,10
2	Коридор	8,40
3	Лестничная клетка	12,60
4	Квартира 1	45,20
5	Квартира 2	38,50
6	Санузел	3,80
7	Кухня	9,60
8	Комната	16,40
9	Балкон	4,20
10	Кладовая	1,50
11	Электрощитовая	2,00
12	Мусорокамера	1,80
13	Помещение УК	14,00
14	Офис	22,00
15	Санузел	3,80
16	Коридор	6,50
17	Комната	18,00
18	Балкон	4,20
19	Кладовая	1,50
20	Электрощитовая	2,00

Стадия разработки	Масштаб, листов, формат	Лист
Рабочая	1:100, 1 лист, А3	20
Главный архитектор	Фамилия, подпись	
Главный инженер	Фамилия, подпись	
Начальник отдела	Фамилия, подпись	
Разработал	Фамилия, подпись	

Изм.	Кол.уч., лист, № док.	Подпись, дата







Стадия	Масштаб, этажность, № секции	Количество листов
Р	1:50, 1:100, 1:200	21
Генеральный директор	Ф. Ф. Ахметов	
Главный архитектор проекта	Ф. Ф. Ахметов	
Главный инженер проекта	Ф. Ф. Ахметов	
Начальник отдела	Ф. Ф. Ахметов	

ARCON
architecture & construction
LLC ARCON
г. Набережные Челны, ул. №9
тел. (999 32) 2 18288

4-4
Экспликация зданий

000
Благоустройство территории
Малоэтажная жилая застройка

12

Жилой дом №2
Жилой дом 35 квартир

Фасады. Планы. Разрезы. Экспликация помещений. Ведомость отделки помещений

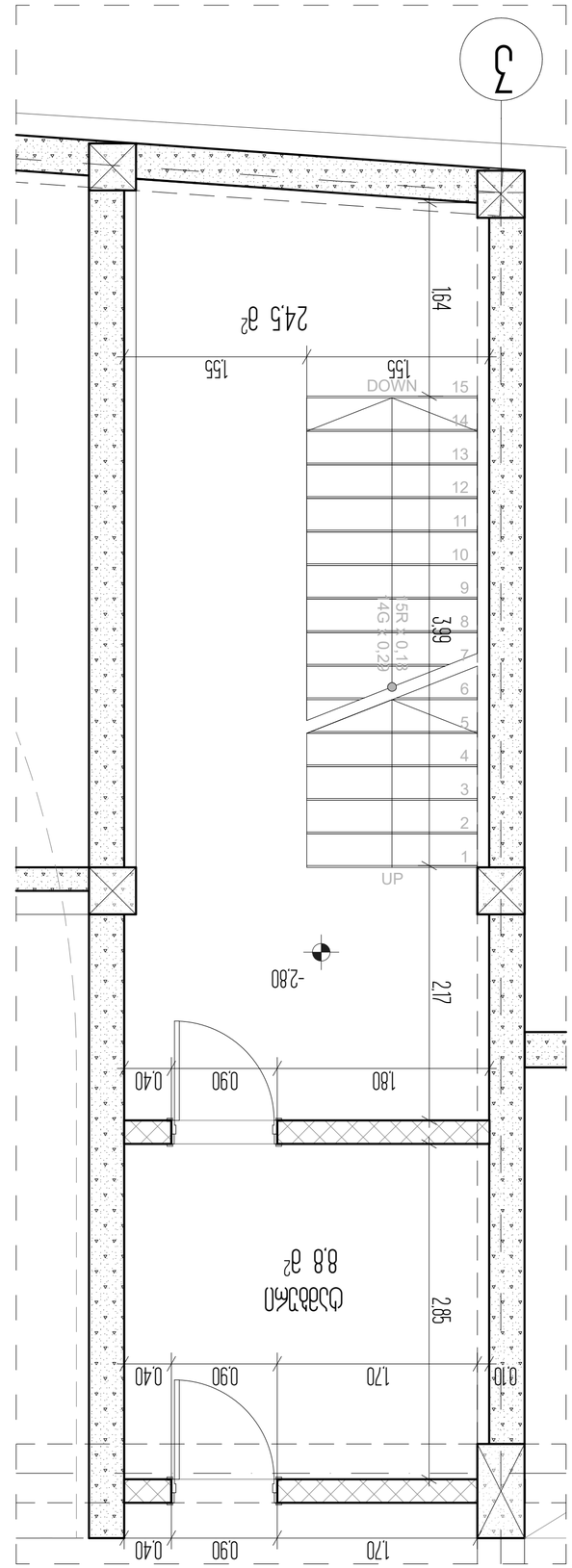
Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

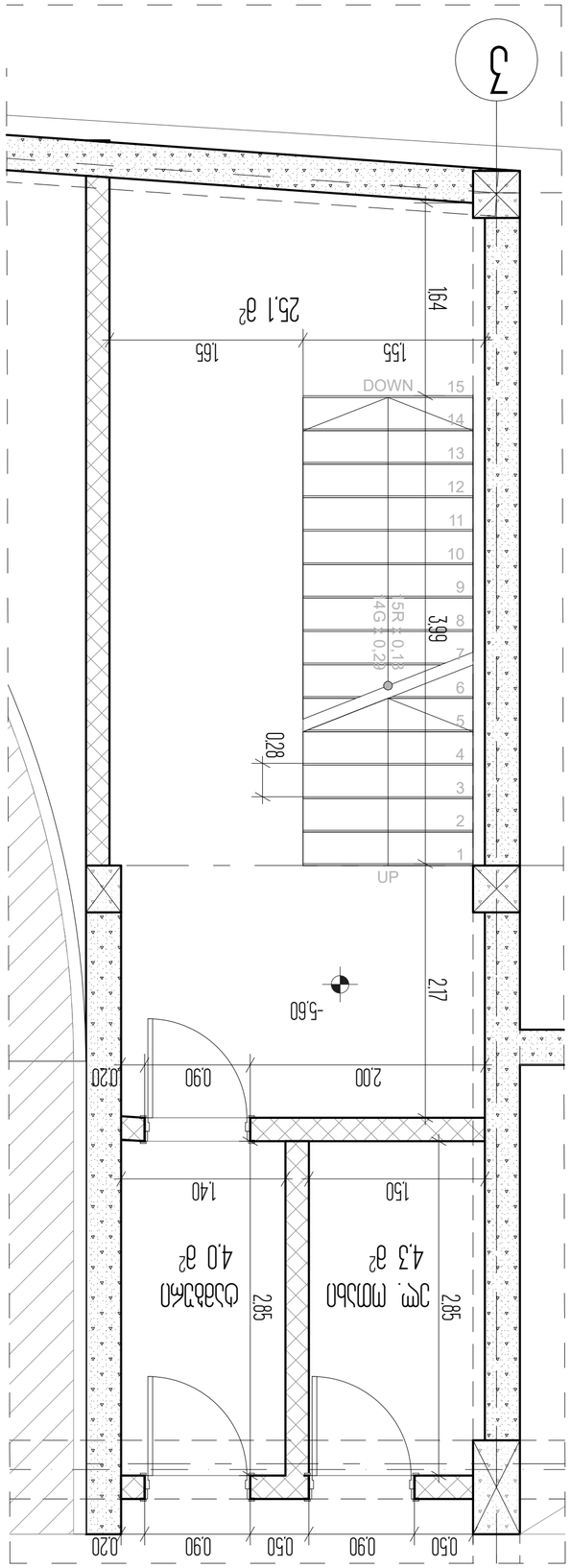
Изм.	Кол.уч. Лист № док.	Подп. Дата
Разраб.	Ф. Ф. Ахметов	
Проверил	Ф. Ф. Ахметов	
Н. контр.	Ф. Ф. Ахметов	
ГИП	Ф. Ф. Ахметов	

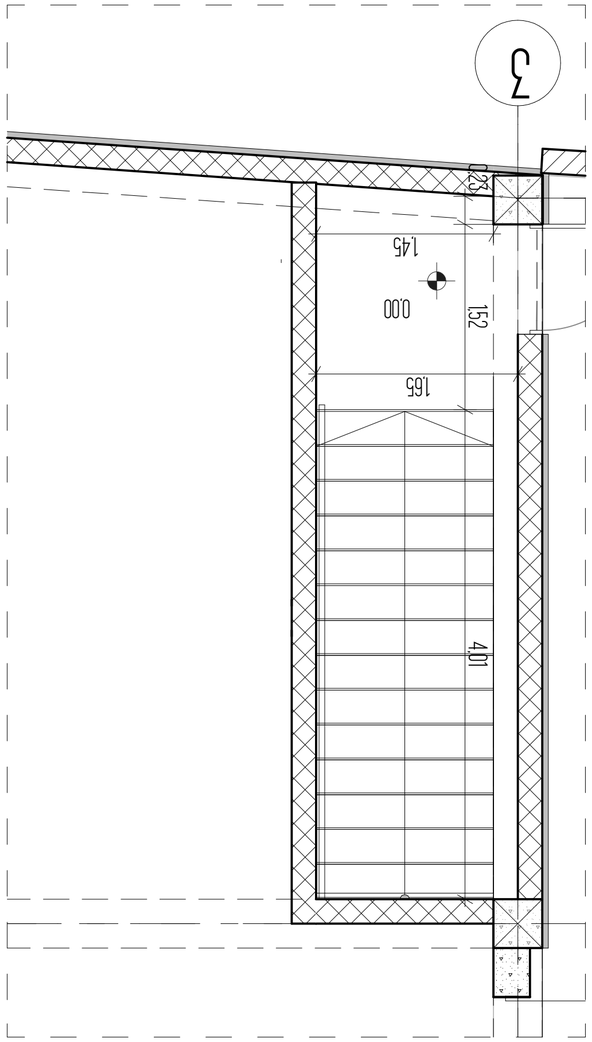
1. Фасады и планы выполнены в соответствии с требованиями СНиП 31-01-2003 "Здания жилые многоквартирные".
2. Фасады выполнены по системе "Термофасад" с применением минеральной ваты.
3. Цоколь выполнен из бетонных блоков по ГОСТ 13579-78* на цементно-песчаном растворе М100.
4. Отмостка выполнена из бетона В15 толщиной 100 мм по щебеночному основанию.
5. Все работы вести в соответствии с требованиями СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции".

Схема расположения элементов заполнения оконных и дверных проемов

Спецификация элементов заполнения оконных и дверных проемов		
Ведомость перемычек		
Ведомость перекрытий, покрытий, полов		
Ведомость элементов лестниц		
Ведомость перегородок		
Ведомость элементов крылец и пандусов		
Ведомость спецификаций		
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов		
Ведомость рабочих чертежей основного комплекта		







Стадия	Масса, кг	Примечание
Рабочая документация	1:100; 1:50	
Генеральный план	1:200	
Архитектурные решения	1:50; 1:100	
Изм.	Кол. уч.	№ док.

Разработал	
Проверил	
Н. контр.	
ГИП	

ARCON
architecture & construction

LLC ARCON

г. Ростов-на-Дону, ул. Малюгина, 9
тел. (995 32) 2 18288

Жилой дом. Блок-секция №3

Общая площадь 61838,0 м²

Площадь застройки 6338,0 м²

1-1

4-4

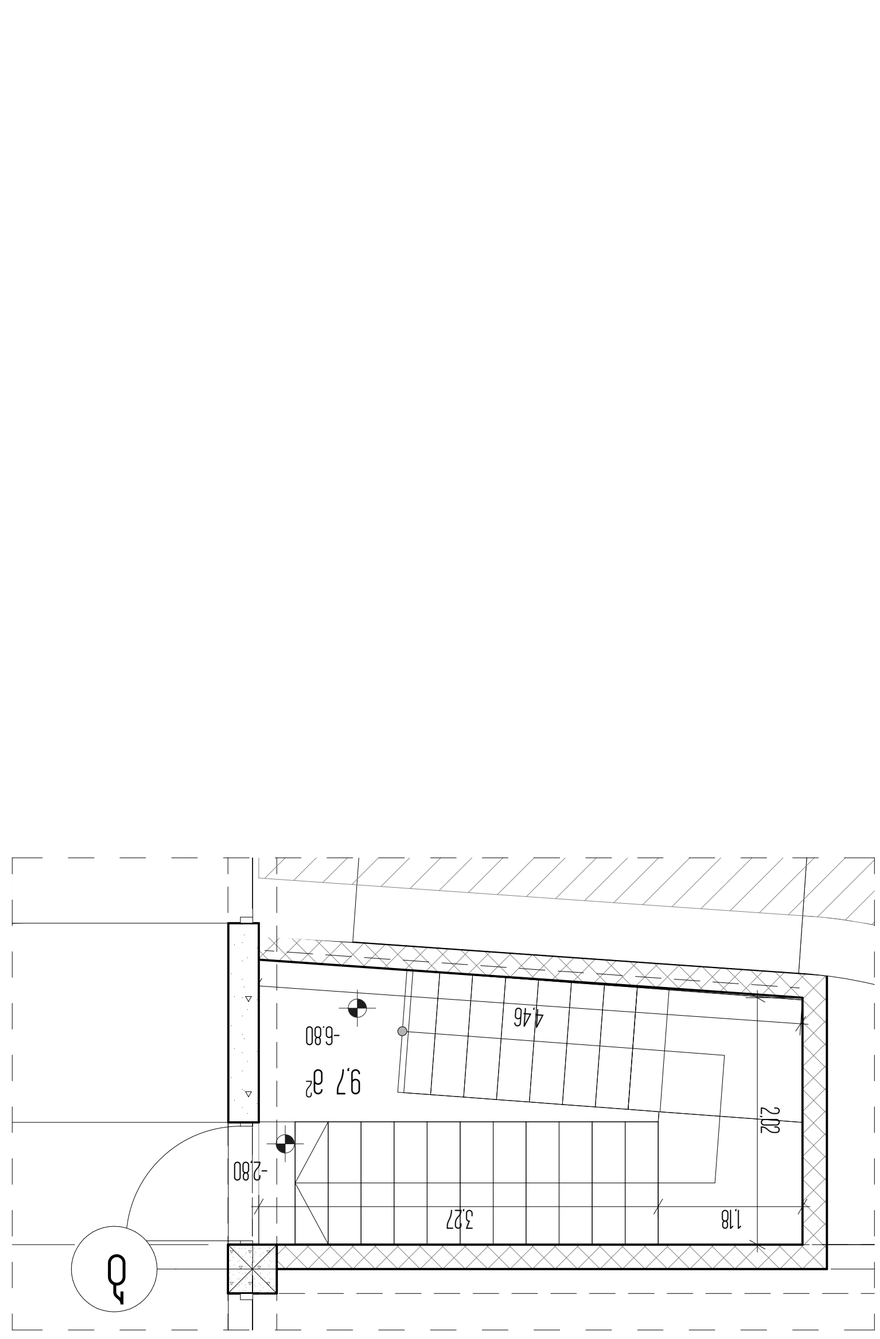
Экспликация помещений

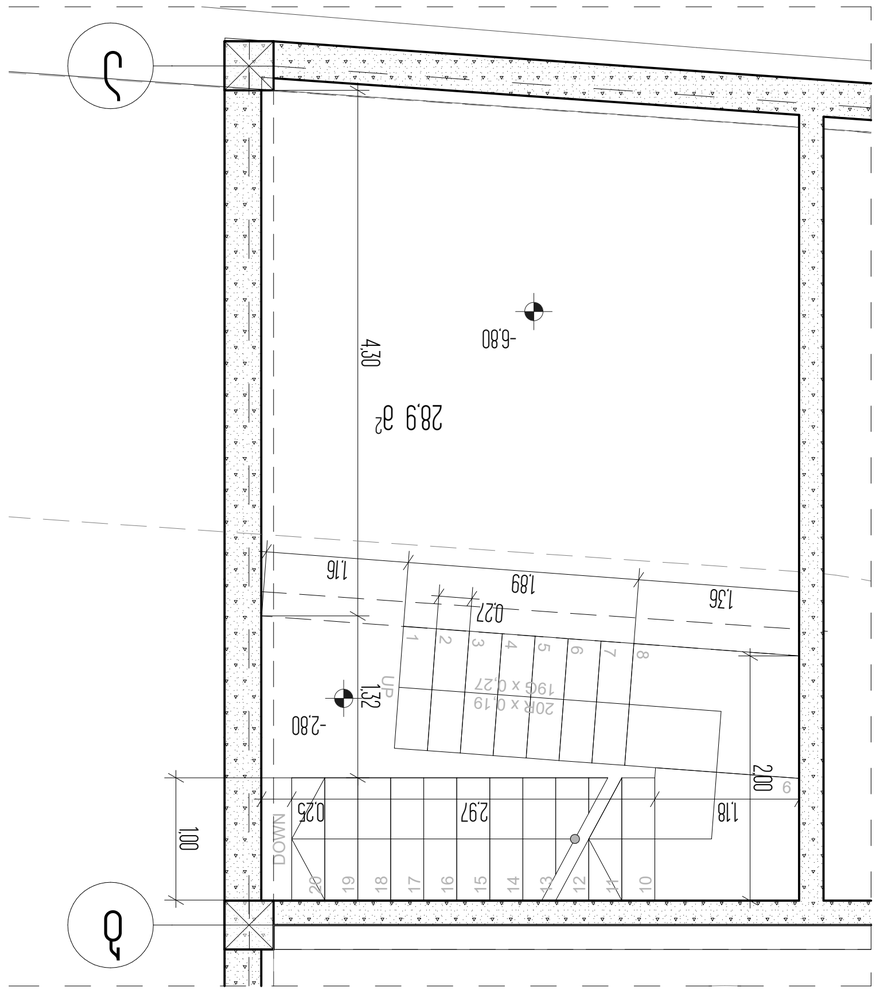
№	Наименование	Площадь, м²
1	Общая площадь	8,8
2	Эт. площадь	4,3
3	Общая площадь	4,0

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Экспликация помещений. Ведомость рабочих чертежей основного комплекта	
2	Генеральный план	
3	План 1-го этажа	
4	План 2-го этажа	
5	План 3-го этажа	
6	Разрез 1-1	
7	Разрез 2-2	
8	Разрез 3-3	
9	Разрез 4-4	
10	Фасад 1-5	
11	Фасад 5-1	
12	Фасад А-Г	
13	Фасад Г-А	
14	Фасад 1-5	
15	Фасад 5-1	
16	Фасад А-Г	
17	Фасад Г-А	
18	Схема расположения перемычек	
19	Схема расположения перемычек	
20	Схема расположения перемычек	
21	Схема расположения перемычек	
22	Спецификация элементов	

1. Общие данные приняты в соответствии с СНиП
2. Отметки приняты в метрах. Размеры в мм, если не указано иное
3. Все размеры и отметки проверить по месту





Հատակագծեր	Նախագիծ, ճակատներ, հատույթներ	23
Գլխավոր ճարտարապետ	Գագիկ Ասրյան, ճարտ. թիվ	
Գլխավոր նախագծող	Տիգրան Ասրյան, ճարտ. թիվ	
Նախագծող	Արամ Ասրյան, ճարտ. թիվ	
Նախագծի փուլ	Նախագիծ, ճակատներ, հատույթներ	
Նախագծի անվանում	Բազմաբնակարան բնակելի շենքի կառուցում	
Շինարարության հասցե	ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Գեղաշեն համայնք, 6 փողոց, 3 նրբանցք, 4 շենք	

1. Հաստատման ենթակա են նախագծի ճարտարապետական լուծումները
2. Նախագծի շինարարական լուծումները տե՛ս առանձին հատորում
3. Նախագիծը կազմված է հետևյալ հատորներից և մասերից

Ճարտարապետական լուծումներ	Նախագծի ղեկավար, ճարտ. թիվ	
Կոնստրուկտիվ լուծումներ	Նախագծի ղեկավար, ճարտ. թիվ	
Ինժեներական համակարգեր	Նախագծի ղեկավար, ճարտ. թիվ	
Նախագծի փուլ	Նախագիծ	
Նախագծի անվանում	Բազմաբնակարան բնակելի շենքի կառուցում	
Շինարարության հասցե	ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Գեղաշեն համայնք, 6 փողոց, 3 նրբանցք, 4 շենք	

ARCON
architecture & construction
LLC ARCON
ք. Երևան, Արշակունյաց պող. 49, 4
հեռ. (+995 32) 2 182188

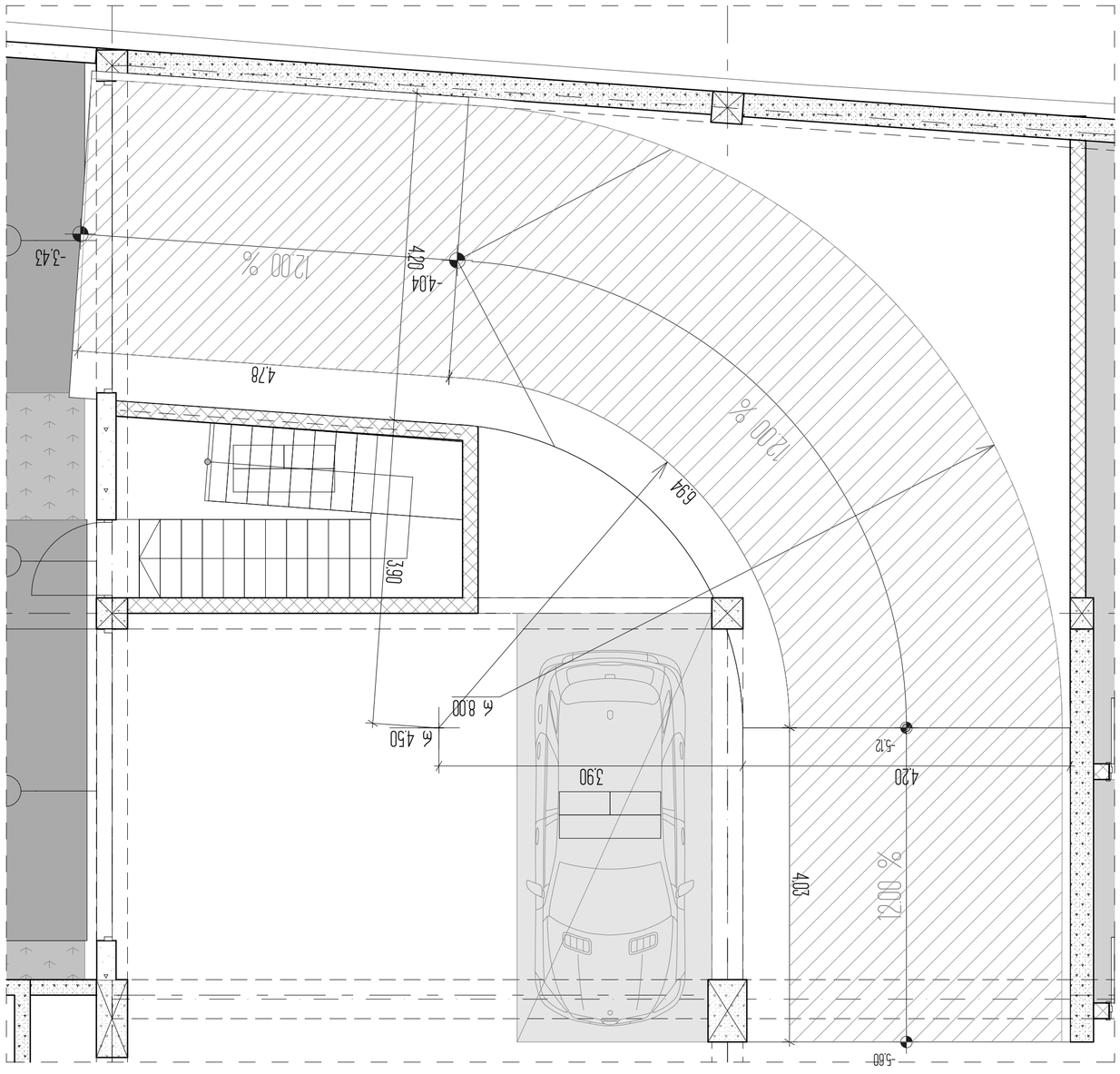
Ճարտարապետական լուծումներ	Նախագծի ղեկավար, ճարտ. թիվ	Նախագծի Nº
Կոնստրուկտիվ լուծումներ	Նախագծի ղեկավար, ճարտ. թիվ	
Ինժեներական համակարգեր	Նախագծի ղեկավար, ճարտ. թիվ	
Նախագծի փուլ	Նախագիծ, ճակատներ, հատույթներ	
Նախագծի անվանում	Բազմաբնակարան բնակելի շենքի կառուցում	
Շինարարության հասցե	ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Գեղաշեն համայնք, 6 փողոց, 3 նրբանցք, 4 շենք	

4-4 — Հատույթի համար

L2

000 — Նախագծային նշումների համար

Հատակագծեր Նախագիծ, ճակատներ, հատույթներ



Стадия	Лист	Листов
Р	24	

Изм. Кол.уч.	Лист № докум. Подп. Дата
Разраб.	Бакланова
Пров.	Ахмадеева
Н.контр.	
ГИП	Ахмадеева

Индивидуальный жилой дом с гаражом

Планировка территории. Схема планировочной организации земельного участка

Экспликация элементов благоустройства

№	Наименование	Кол.
1	Бетонная плитка тротуарная 300х300х60 мм, серая	32,0 м²
2	Бетонная плитка тротуарная 200х100х60 мм, красная	15,0 м²
3	Бетонный водоотводной лоток с решеткой чугунной ВЧ, 1000х200х150 мм	1 шт.

1. Благоустройство территории выполнить в соответствии с требованиями СНиП III-10-75 "Благоустройство территорий".
2. Тротуарную плитку укладывать на песчаное основание толщиной 30 мм.
3. Бетонный водоотводной лоток с решеткой чугунной ВЧ, 1000х200х150 мм установить по периметру здания.

Схема планировочной организации земельного участка

Условные обозначения

Граница земельного участка

Проектируемое здание

Направление стока дождевой воды

Тротуарная плитка

Бетонный водоотводной лоток с решеткой чугунной ВЧ

Разрез 4-4

ARCON
architecture & construction

ООО "АРК 20 2 2586

г. Москва, ул. Ленина, д. 145

ООО "АРКОН"

Согласовано	Инв. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №		

Стадия	Раздел, подраздел	Номер листа
Изм.	Кол.уч.	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Фамилия			
Н.контр.	Фамилия			
ГИП	Фамилия			

Благоустройство территории. Ситуационный план

Ситуационный план благоустройства территории выполнен на топографической основе в масштабе 1:500 в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

На ситуационном плане показаны:

1. Границы земельного участка, выделенного под строительство.
2. Проектируемое здание с указанием этажности и габаритных размеров.
3. Проектируемые площадки для отдыха взрослого населения и занятий физкультурой.
4. Проектируемые площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста.
5. Проектируемые площадки для хозяйственных целей.
6. Проектируемые площадки для выгула собак.
7. Проектируемые площадки для стоянки автомобилей.
8. Проектируемые площадки для сушки белья.
9. Проектируемые площадки для мусоросборников.
10. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей.
11. Проектируемые площадки для временного хранения велосипедов.
12. Проектируемые площадки для временного хранения мотоциклов.
13. Проектируемые площадки для временного хранения скутеров.
14. Проектируемые площадки для временного хранения мопедов.
15. Проектируемые площадки для временного хранения квадроциклов.
16. Проектируемые площадки для временного хранения снегоходов.
17. Проектируемые площадки для временного хранения снегоуборочной техники.
18. Проектируемые площадки для временного хранения дорожно-строительной техники.
19. Проектируемые площадки для временного хранения сельскохозяйственной техники.
20. Проектируемые площадки для временного хранения специальной техники.
21. Проектируемые площадки для временного хранения прицепов.
22. Проектируемые площадки для временного хранения полуприцепов.
23. Проектируемые площадки для временного хранения автопоездов.
24. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-цистерн.
25. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-самосвалов.
26. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-фургонов.
27. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-рефрижераторов.
28. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-контейнеровозов.
29. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-лесовозов.
30. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-бетоновозов.
31. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автокранов.
32. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автовышек.
33. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автогрейдеров.
34. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автопогрузчиков.
35. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автоэвакуаторов.
36. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомастерских.
37. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автозаправщиков.
38. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомоек.
39. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автосервисов.
40. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автостоянок.
41. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автопарков.
42. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автобусов.
43. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-троллейбусов.
44. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-трамваев.
45. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-поездов.
46. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-самолетов.
47. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-вертолетов.
48. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-судов.
49. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-лодок.
50. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-катеров.
51. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-яхт.
52. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-парусников.
53. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-гидроциклов.
54. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-снегоходов.
55. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-квадроциклов.
56. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-мопедов.
57. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-скутеров.
58. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-мотоциклов.
59. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-велосипедов.
60. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-прицепов.
61. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-полуприцепов.
62. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автопоездов.
63. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-цистерн.
64. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-самосвалов.
65. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-фургонов.
66. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-рефрижераторов.
67. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-контейнеровозов.
68. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-лесовозов.
69. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-бетоновозов.
70. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автокранов.
71. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автовышек.
72. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автогрейдеров.
73. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автопогрузчиков.
74. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автоэвакуаторов.
75. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомастерских.
76. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автозаправщиков.
77. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомоек.
78. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автосервисов.
79. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автостоянок.
80. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автопарков.
81. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автобусов.
82. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-троллейбусов.
83. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-трамваев.
84. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-поездов.
85. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-самолетов.
86. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-вертолетов.
87. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-судов.
88. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-лодок.
89. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-катеров.
90. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-яхт.
91. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-парусников.
92. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-гидроциклов.
93. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-снегоходов.
94. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-квадроциклов.
95. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-мопедов.
96. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-скутеров.
97. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-мотоциклов.
98. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-велосипедов.
99. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-прицепов.
100. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-полуприцепов.
101. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автопоездов.
102. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-цистерн.
103. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-самосвалов.
104. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-фургонов.
105. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-рефрижераторов.
106. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-контейнеровозов.
107. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-лесовозов.
108. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-бетоновозов.
109. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-автокранов.
110. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-автовышек.
111. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-автогрейдеров.
112. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-автопогрузчиков.
113. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-автоэвакуаторов.
114. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-автомастерских.
115. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-автозаправщиков.
116. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-автомоек.
117. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-автосервисов.
118. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-автостоянок.
119. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-автопарков.
120. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-автобусов.
121. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-троллейбусов.
122. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-трамваев.
123. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-поездов.
124. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-самолетов.
125. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-вертолетов.
126. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-судов.
127. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-лодок.
128. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-катеров.
129. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-яхт.
130. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-парусников.
131. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-гидроциклов.
132. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-снегоходов.
133. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-квадроциклов.
134. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-мопедов.
135. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-скутеров.
136. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-мотоциклов.
137. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-велосипедов.
138. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-прицепов.
139. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-полуприцепов.
140. Проектируемые площадки для временного хранения автомобилей-автомобилей-автомобилей-автопоездов.

Заголовок:
Планировочное решение 1-го этажа
Индивидуального одноэтажного
жилого дома с
террасой

1. Кровля плоская мягкая рулонная с
уклоном - ...
2. Кровля скатная металлочерепица
3. Кровля скатная односкатная
плоская мягкая рулонная с
уклоном

4 подъем

1-й этаж

Экспликация помещений 1-го этажа

Номер	Наименование	Площадь, м²	Примечание
1	Гостиная	41.8	
2	Спальня	28.3	
3	Санузел	4.1	
4	Санузел	2.1	
5	Коридор	5.6	
6	Кухня-столовая	47.8	
7	Коридор	4.5	
8	Тамбур	1.5	
9	Терраса	56.8	
10	Терраса	31.2	
11	Терраса	32.0	
12	Терраса	31.2	
13	Терраса	32.0	
14	Терраса	31.2	
15	Терраса	32.0	
16	Терраса	31.2	
17	Терраса	32.0	
18	Терраса	31.2	
19	Терраса	32.0	
20	Терраса	31.2	
21	Терраса	32.0	
22	Терраса	31.2	
23	Терраса	32.0	
24	Терраса	31.2	
25	Терраса	32.0	
26	Терраса	31.2	

Общая площадь здания по внутреннему обмеру = 641.3 м²

Площадь застройки = 870 м²

Условные обозначения

- Граница земельного участка
- Отмостка
- Направление уклона кровли
- Высотная отметка
- Разрез

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Марка	Наименование	Примечание
АР	Планировочное решение 1-го этажа	
	Экспликация помещений 1-го этажа	
	Условные обозначения	
	Ведомость рабочих чертежей основного комплекта	
	Общие данные	
	Фасад 1-1	
	Фасад 2-2	
	Фасад 3-3	
	Разрез 4-4	

Общие данные

Фасад 1-1

Фасад 2-2

Фасад 3-3

Разрез 4-4

ARCON
architecture & construction
LLC ARCON
г. Ижевск, ул. Ленина, 4
(495) 120 2 8266

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
Пров.					
Н. контр.					
ГИП					

Стадия: Р
Лист: 1
Листов: 26

ծրագրի անվանում	Բնակելի շենքերի համալիրի կառուցում
շինարարության հասցե	Երևան քաղաք, Արաբկիր վարչական շրջան, Ա. Խաչատրյան փողոց, 6/1 հողամաս
գլխավոր ճարտարապետ	Ա. Ավետիսյան
գլխավոր ինժեներ	Ե. Ավետիսյան
գծագրի անվանում	Հարկերի հատակագծեր
գծագրի համար	27

ARCON
LLC ARCON
architecture & construction
Ա. Աբովյան 4, 6ես
(+374 33) 2 8266

4-4	կտրվածքի համար
1:2	
0.00	նիշագծային համակարգի զրոյական նիշ
	նիշագծային համակարգ

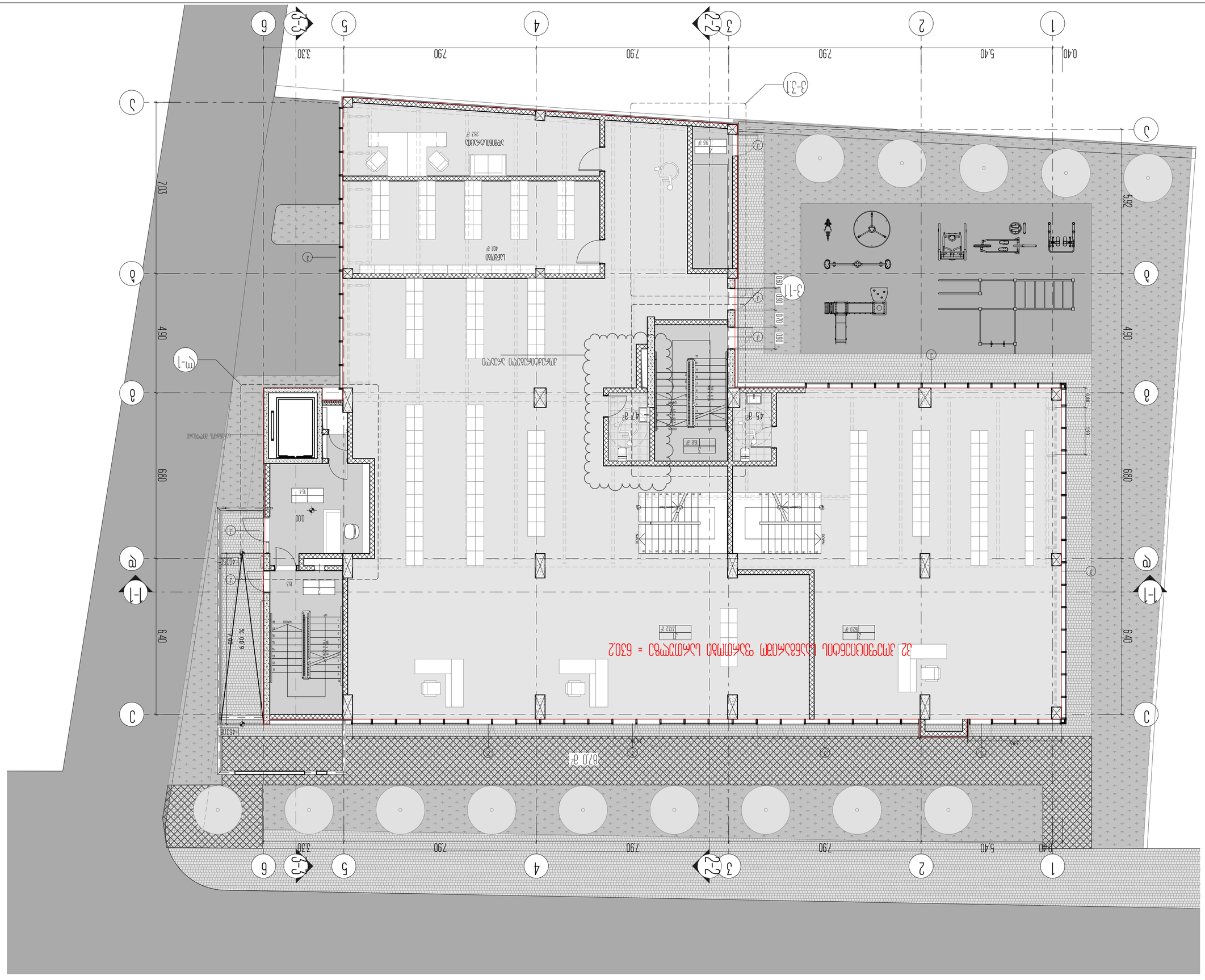
Ճարտարապետական լուծումներ	
1 նախագծային փուլ	
Գործընթացի կազմակերպում	
4 Ընդհանուր նշումներ և 6	

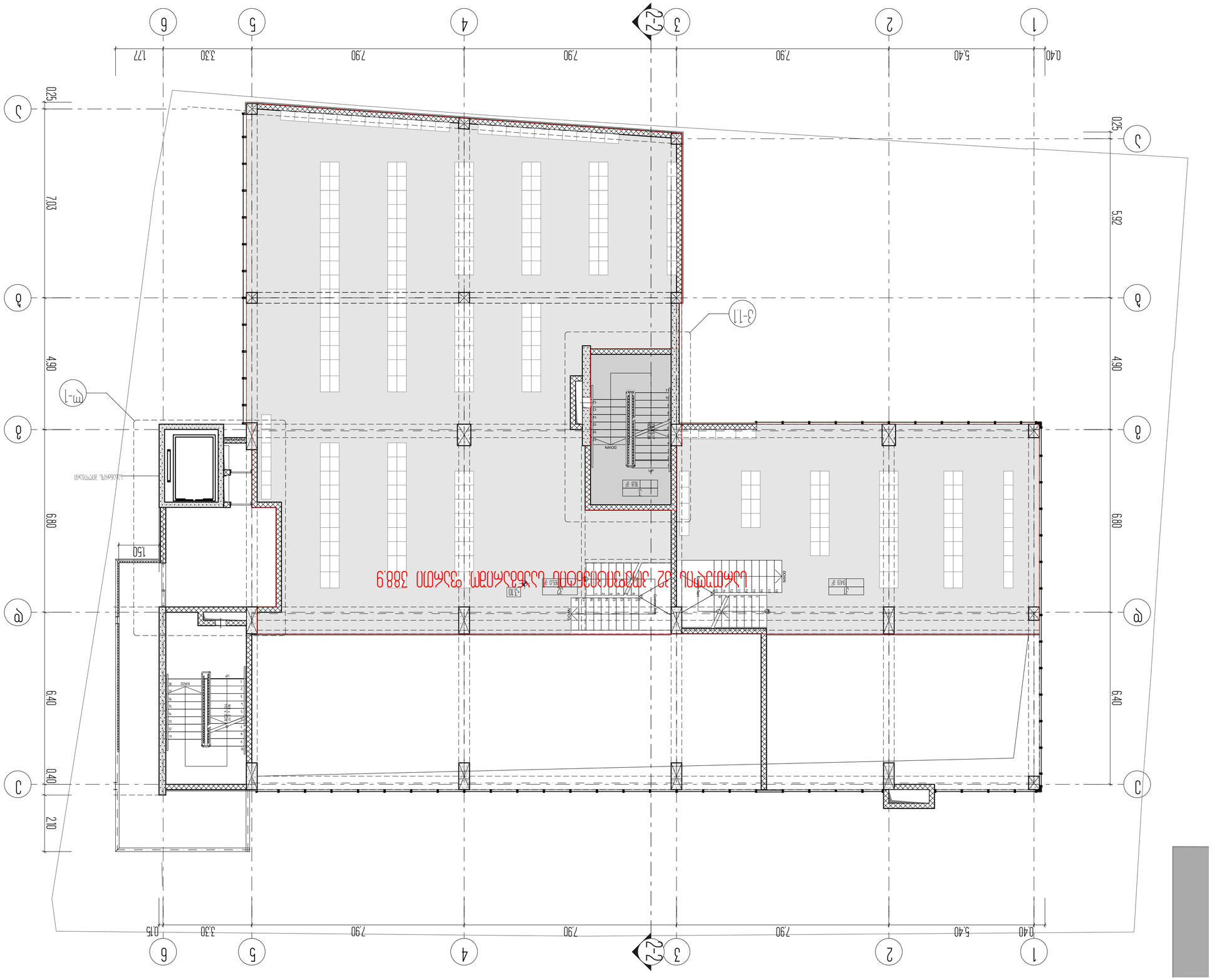
1. Բոլոր չափերը տրված են միլիմետրերով, բացառությունները նշված են առանձին:
2. Բոլոր չափերը ստուգել տեղում նախքան աշխատանքների սկսելը:
3. Բոլոր աշխատանքները պետք է կատարել գործող նորմերի և կանոնների պահանջներին համապատասխան:

Հաստատված է
Հայկական ճարտարապետների միության նախագահության կողմից
Ա. Ավետիսյան

Ա. Ավետիսյան	գլխավոր ճարտարապետ
Ե. Ավետիսյան	գլխավոր ինժեներ
Ա. Ավետիսյան	նախագծի հեղինակներ
	գծագրի անվանում և համարը

Նկատի ունենալ նախագծի հետագա փուլերում կատարվելիք ճշգրտումները


1
2
3
4
5
6
0.40
5.40
7.90
7.90
7.90
3.30
1-1
2-2
3-3
4-4
3-1
3-2
3-3
Մ-1
Լվացարան
Սպասարկման տարածք
283 մ²
Լվացարան
401 մ²
Սպասարկման տարածք
870 մ²
32 յուրաքանչյուր բնակարանի համար նախատեսված կանգառատեղերի ընդհանուր քանակ = 63
5.92
6.80
4.90
6.40
7.03
6.80
4.90
6.40
7.68
% 00.9
0.00
0.00
0.00
0.00
0.80
1.93
0.80
0.90
0.70
0.80
0.90
0.90
0.90



Цокольный этаж 38.89 м2 - Экспликация помещений

Общая площадь	38.89 м2
Площадь помещений	38.89 м2
Площадь балконов	0.00 м2
Площадь террас	0.00 м2
Площадь лоджий	0.00 м2
Площадь с коэффициентом	38.89 м2

Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м2	Категория
1	Помещение	38.89	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Планировочная организация земельного участка	
3	Архитектурные решения	
4	Конструктивные решения	
5	Сведения об инженерных системах	
6	Технологические решения	
7	Проект организации строительства	
8	Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения	
9	Мероприятия по охране окружающей среды	
10	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
11	Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства	
12	Смета на строительство объектов капитального строительства	
13	Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами	

Основной комплект рабочей документации

Цокольный этаж. План

Стадия: Р | Лист: 1 | Листов: 1

ООО «АРСОН»
г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д. 19, стр. 1
тел. (495) 20 2 8288

4-4

Экспликация помещений

Условные обозначения и сокращения

Ведомость заполнения оконных проемов

Ведомость заполнения дверных проемов

Ведомость перемычек

Ведомость перекрытий

Ведомость покрытий

Ведомость полов

Ведомость перегородок

Ведомость отделки помещений

Ведомость элементов благоустройства

Ведомость малых архитектурных форм

Ведомость ограждений

Ведомость прочих работ

Ведомость спецификаций

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Ведомость изменений

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

28

ბინათმშენებლობა

ქ. ბათუმში, ზღვისპირა ტერიტორიაზე, ს/კ 05.32.07.032-ში შემავალ მიწის ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის მშენებლობა

პროექტის ავტორი

შპს „არკონი“

პროექტის ხელმძღვანელი

ქ. ბათუმის ტერიტორიული განაშენიანების გენერალური გეგმის ცვლილების ფარგლებში ქ. ბათუმში, ზღვისპირა ტერიტორიაზე, ს/კ 05.32.07.032-ში შემავალ მიწის ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის მშენებლობის პროექტის

1. ნებართვის გაცემის საფუძველი - ...
2. ნებართვის ვადა (ვადის ამოწურვის თარიღი) - ...
3. ნებართვის გაცემაზე უარის თქმის საფუძველი - ...

ნებართვის მოთხოვნები

ნებართვის გაცემაზე უარის თქმის საფუძველი

ნებართვის გაცემის თარიღი

ნებართვის ნომერი

ნებართვის მოქმედების ვადა

ნებართვის გაცემაზე პასუხისმგებელი პირის ხელმოწერა

ნებართვის გაცემაზე პასუხისმგებელი პირის ხელმოწერის ნიმუში

ნებართვის გამცემი	ნებართვის გაცემაზე პასუხისმგებელი პირი	ნებართვის გაცემის თარიღი

30		
ցուցակ. հատվածներ №	ցուցակ. հատվածների անվանումներ	ծածկագիր
	3. նախագիծ	նախնական փուլ
	ե. նշումներ	ընդհանուր նկարներ
	ա. ճարտ. հատակագիծ	ընդհանուր տվյալներ

ARCON
architecture & construction
LLC ARCON
ք. Երևան, Դ. Քոչար 4
+(374 10) 2 82 66

4-4 — տեսարան ա-ից

L2

000 — նախագծային նշանակության զրոյական նիշ

ընդհանուր նկարագրություն

3 նախագիծ նախ. 32 հարկ նախագիծ

ընդհանուր նկարներ

4 ընդհանուր տվյալներ. 4 ԱԵՐ

ընդհանուր տվյալներ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆԻ ՀԱՐԱԿԻՑ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ 32 ՀԱՐԿԱՆԻ ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔԻ ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՐԱԿԻՑ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԼԻՐ ԿԵՆՏՐՈՆԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ

1. ԳԱՂԱՓԱՐԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ԵՆ ՀԱՅԿԱԿԱՆ ԱՆՇԱՐԺ ՇԱՐԺԻՉՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՒՄ
2. ԳԱՂԱՓԱՐԻ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԸ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ԵՆ ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆԱՅԻՆ ՇԱՐԺԻՉՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՒՄ
3. ԳԱՂԱՓԱՐԻ ՀԱՂՈՐԴԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԸ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ԵՆ ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆԱՅԻՆ ՇԱՐԺԻՉՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՒՄ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆԻ ՀԱՐԱԿԻՑ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ 32 ՀԱՐԿԱՆԻ ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔԻ ԵՎ ԴՐԱ ՀԱՐԱԿԻՑ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԼԻՐ ԿԵՆՏՐՈՆԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ

სართულის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები



შენიშვნა:
კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი დათვლილია რკინაბეტონის ფილის გარე კონტურზე

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - ________
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქ. 6

არქიტექტურული პროექტი

4 სართულის კ2 პროეკის ანგარიში

პირობითი ნიშნები

ნაკვეთის საზღვარი

0,00 — არქიტექტურული ნიშნული

L2

4-4 — ჭრილის ხაზი

LLC ARCON
ქ. თბილისი, ყიფშიძის ქ. №9
ტელ: (+995 32) 2 182188

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. კალანდია	
არქიტექტორი	ვ. ვარდანია	
თარიღი	ფურც. რაოდენობა	ფურცლის №
		31

Схема планировочной организации земельного участка

Жилой дом №32 с встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой

г. Ростов-на-Дону

Условные обозначения:

1. Граница земельного участка
2. Красные линии
3. Граница зоны действия публичного сервитута

Технико-экономические показатели земельного участка

№	Наименование	Площадь, м²	Примечание
1	Площадь земельного участка	3 230	
2	Площадь застройки	1 180	
3	Площадь твердых покрытий	1 420	
4	Площадь озеленения	630	

Экспликация помещений 1 этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	4,2
2	Вестибюль	18,6
3	Помещение охраны	9,8
4	Коридор	12,4
5	Санузел	3,1
6	Помещение уборочного инвентаря	1,8
7	Электрощитовая	6,5
8	Машино-место	13,2
9	Машино-место	13,2
10	Машино-место	13,2
11	Машино-место	13,2
12	Машино-место	13,2
13	Машино-место	13,2
14	Машино-место	13,2
15	Машино-место	13,2
16	Машино-место	13,2
17	Машино-место	13,2
18	Машино-место	13,2
19	Машино-место	13,2
20	Машино-место	13,2
21	Машино-место	13,2
22	Машино-место	13,2
23	Машино-место	13,2
24	Машино-место	13,2
25	Машино-место	13,2
26	Машино-место	13,2
27	Машино-место	13,2
28	Машино-место	13,2
29	Машино-место	13,2
30	Машино-место	13,2
31	Машино-место	13,2
32	Машино-место	13,2

Экспликация помещений 2 этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	22,2
2	Кухня-гостиная	30,1
3	Спальня	15,6
4	Санузел	4,9
5	Коридор	6,8
6	Жилая комната	21,6
7	Спальня	13,1
8	Жилая комната	21,6
9	Спальня	13,3
10	Санузел	5,0
11	Коридор	7,0
12	Санузел	5,8
13	Жилая комната	27,6
14	Спальня	14,9
15	Санузел	4,4
16	Коридор	8,2
17	Балкон	3,4
18	Балкон	8,7
19	Балкон	7,0
20	Балкон	9,9
21	Балкон	12,4
22	Балкон	13,7
23	Балкон	3,5

Общая площадь квартир на этаже: 435,6 / (59,8/32) = 465,5

Экспликация помещений 3 этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	22,2
2	Кухня-гостиная	30,1
3	Спальня	15,6
4	Санузел	4,9
5	Коридор	6,8
6	Жилая комната	21,6
7	Спальня	13,1
8	Жилая комната	21,6
9	Спальня	13,3
10	Санузел	5,0
11	Коридор	7,0
12	Санузел	5,8
13	Жилая комната	27,6
14	Спальня	14,9
15	Санузел	4,4
16	Коридор	8,2
17	Балкон	3,4
18	Балкон	8,7
19	Балкон	7,0
20	Балкон	9,9
21	Балкон	12,4
22	Балкон	13,7
23	Балкон	3,5

Общая площадь квартир на этаже: 435,6 / (59,8/32) = 465,5

Экспликация помещений 4 этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	22,2
2	Кухня-гостиная	30,1
3	Спальня	15,6
4	Санузел	4,9
5	Коридор	6,8
6	Жилая комната	21,6
7	Спальня	13,1
8	Жилая комната	21,6
9	Спальня	13,3
10	Санузел	5,0
11	Коридор	7,0
12	Санузел	5,8
13	Жилая комната	27,6
14	Спальня	14,9
15	Санузел	4,4
16	Коридор	8,2
17	Балкон	3,4
18	Балкон	8,7
19	Балкон	7,0
20	Балкон	9,9
21	Балкон	12,4
22	Балкон	13,7
23	Балкон	3,5

Общая площадь квартир на этаже: 435,6 / (59,8/32) = 465,5

Экспликация помещений 5 этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	22,2
2	Кухня-гостиная	30,1
3	Спальня	15,6
4	Санузел	4,9
5	Коридор	6,8
6	Жилая комната	21,6
7	Спальня	13,1
8	Жилая комната	21,6
9	Спальня	13,3
10	Санузел	5,0
11	Коридор	7,0
12	Санузел	5,8
13	Жилая комната	27,6
14	Спальня	14,9
15	Санузел	4,4
16	Коридор	8,2
17	Балкон	3,4
18	Балкон	8,7
19	Балкон	7,0
20	Балкон	9,9
21	Балкон	12,4
22	Балкон	13,7
23	Балкон	3,5

Общая площадь квартир на этаже: 435,6 / (59,8/32) = 465,5

Экспликация помещений 6 этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	22,2
2	Кухня-гостиная	30,1
3	Спальня	15,6
4	Санузел	4,9
5	Коридор	6,8
6	Жилая комната	21,6
7	Спальня	13,1
8	Жилая комната	21,6
9	Спальня	13,3
10	Санузел	5,0
11	Коридор	7,0
12	Санузел	5,8
13	Жилая комната	27,6
14	Спальня	14,9
15	Санузел	4,4
16	Коридор	8,2
17	Балкон	3,4
18	Балкон	8,7
19	Балкон	7,0
20	Балкон	9,9
21	Балкон	12,4
22	Балкон	13,7
23	Балкон	3,5

Общая площадь квартир на этаже: 435,6 / (59,8/32) = 465,5

Экспликация помещений 7 этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	22,2
2	Кухня-гостиная	30,1
3	Спальня	15,6
4	Санузел	4,9
5	Коридор	6,8
6	Жилая комната	21,6
7	Спальня	13,1
8	Жилая комната	21,6
9	Спальня	13,3
10	Санузел	5,0
11	Коридор	7,0
12	Санузел	5,8
13	Жилая комната	27,6
14	Спальня	14,9
15	Санузел	4,4
16	Коридор	8,2
17	Балкон	3,4
18	Балкон	8,7
19	Балкон	7,0
20	Балкон	9,9
21	Балкон	12,4
22	Балкон	13,7
23	Балкон	3,5

Общая площадь квартир на этаже: 435,6 / (59,8/32) = 465,5

Экспликация помещений 8 этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	22,2
2	Кухня-гостиная	30,1
3	Спальня	15,6
4	Санузел	4,9
5	Коридор	6,8
6	Жилая комната	21,6
7	Спальня	13,1
8	Жилая комната	21,6
9	Спальня	13,3
10	Санузел	5,0
11	Коридор	7,0
12	Санузел	5,8
13	Жилая комната	27,6
14	Спальня	14,9
15	Санузел	4,4
16	Коридор	8,2
17	Балкон	3,4
18	Балкон	8,7
19	Балкон	7,0
20	Балкон	9,9
21	Балкон	12,4
22	Балкон	13,7
23	Балкон	3,5

Общая площадь квартир на этаже: 435,6 / (59,8/32) = 465,5

Экспликация помещений 9 этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	22,2
2	Кухня-гостиная	30,1
3	Спальня	15,6
4	Санузел	4,9
5	Коридор	6,8
6	Жилая комната	21,6
7	Спальня	13,1
8	Жилая комната	21,6
9	Спальня	13,3
10	Санузел	5,0
11	Коридор	7,0
12	Санузел	5,8
13	Жилая комната	27,6
14	Спальня	14,9
15	Санузел	4,4
16	Коридор	8,2
17	Балкон	3,4
18	Балкон	8,7
19	Балкон	7,0
20	Балкон	9,9
21	Балкон	12,4
22	Балкон	13,7
23	Балкон	3,5

Общая площадь квартир на этаже: 435,6 / (59,8/32) = 465,5

Экспликация помещений 10 этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	22,2
2	Кухня-гостиная	30,1
3	Спальня	15,6
4	Санузел	4,9
5	Коридор	6,8
6	Жилая комната	21,6
7	Спальня	13,1
8	Жилая комната	21,6
9	Спальня	13,3
10	Санузел	5,0
11	Коридор	7,0
12	Санузел	5,8
13	Жилая комната	27,6
14	Спальня	14,9
15	Санузел	4,4
16	Коридор	8,2
17	Балкон	3,4
18	Балкон	8,7
19	Балкон	7,0
20	Балкон	9,9
21	Балкон	12,4
22	Балкон	13,7
23	Балкон	3,5

Общая площадь квартир на этаже: 435,6 / (59,8/32) = 465,5

Экспликация помещений 11 этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	22,2
2	Кухня-гостиная	30,1
3	Спальня	15,6
4	Санузел	4,9
5	Коридор	6,8
6	Жилая комната	21,6
7	Спальня	13,1
8	Жилая комната	21,6
9	Спальня	13,3
10	Санузел	5,0
11	Коридор	7,0
12	Санузел	5,8
13	Жилая комната	27,6
14	Спальня	14,9
15	Санузел	4,4
16	Коридор	8,2
17	Балкон	3,4
18	Балкон	8,7
19	Балкон	7,0
20	Балкон	9,9
21	Балкон	12,4
22	Балкон	13,7
23	Балкон	3,5

Общая площадь квартир на этаже: 435,6 / (59,8/32) = 465,5

Экспликация помещений 12 этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	22,2
2	Кухня-гостиная	30,1
3	Спальня	15,6
4	Санузел	4,9
5	Коридор	6,8
6	Жилая комната	21,6
7	Спальня	13,1
8	Жилая комната	21,6
9	Спальня	13,3
10	Санузел	5,0
11	Коридор	7,0
12	Санузел	5,8
13	Жилая комната	27,6
14	Спальня	14,9
15	Санузел	4,4
16	Коридор	8,2
17	Балкон	3,4
18	Балкон	8,7
19	Балкон	7,0
20	Балкон	9,9
21	Балкон	12,4
22	Балкон	13,7
23	Балкон	3,5

Общая площадь квартир на этаже: 435,6 / (59,8/32) = 465,5

Экспликация помещений 13 этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	22,2
2	Кухня-гостиная	30,1
3	Спальня	15,6
4	Санузел	4,9
5	Коридор	6,8
6	Жилая комната	21,6
7	Спальня	13,1
8	Жилая комната	21,6
9	Спальня	13,3
10	Санузел	5,0
11	Коридор	7,0
12	Санузел	5,8
13	Жилая комната	27,6
14	Спальня	14,9
15	Санузел	4,4
16	Коридор	8,2
17	Балкон	3,4
18	Балкон	8,7
19	Балкон	7,0
20	Балкон	9,9
21	Балкон	12,4
22	Балкон	13,7
23	Балкон	3,5

Общая площадь квартир на этаже: 435,6 / (59,8/32) = 465,5

Экспликация помещений 14 этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	22,2
2	Кухня-гостиная	30,1
3	Спальня	15,6
4	Санузел	4,9
5	Коридор	6,8
6	Жилая комната	21,6
7	Спальня	13,1
8	Жилая комната	21,6
9	Спальня	13,3
10	Санузел	5,0
11	Коридор	7,0
12	Санузел	5,8
13	Жилая комната	27,6
14	Спальня	14,9
15	Санузел	4,4
16	Коридор	8,2
17	Балкон	3,4
18	Балкон	8,7
19	Балкон	7,0
20	Балкон	9,9
21	Балкон	12,4
22	Балкон	13,7
23	Балкон	3,5

Общая площадь квартир на этаже: 435,6 / (59,8/32) = 465,5

Экспликация помещений 15 этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	22,2
2	Кухня-гостиная	30,1
3	Спальня	15,6
4	Санузел	4,9
5	Коридор	6,8
6	Жилая комната	21,6
7	Спальня	13,1
8	Жилая комната	21,6
9	Спальня	13,3
10	Санузел	5,0
11	Коридор	7,0
12	Санузел	5,8
13	Жилая комната	27,6
14	Спальня	14,9
15	Санузел	4,4
16	Коридор	8,2
17	Балкон	3,4
18	Балкон	8,7
19	Балкон	7,0
20	Балкон	9,9
21	Балкон	12,4
22	Балкон	13,7
23	Балкон	3,5

Общая площадь квартир на этаже: 435,6 / (59,8/32) = 465,5

Экспликация помещений 16 этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	22,2
2	Кухня-гостиная	30,1
3	Спальня	15,6
4	Санузел	4,9
5	Коридор	6,8
6	Жилая комната	21,6
7	Спальня	13,1
8	Жилая комната	21,6
9	Спальня	13,3
10	Санузел	5,0
11	Коридор	7,0
12	Санузел	5,8
13	Жилая комната	27,6
14	Спальня	14,9
15	Санузел	4,4
16	Коридор	8,2
17	Балкон	3,4
18	Балкон	8,7
19	Балкон	7,0
20	Балкон	9,9
21	Балкон	12,4
22	Балкон	13,7
23	Балкон	3,5

Общая площадь квартир на этаже: 435,6 / (59,8/32) = 465,5

Экспликация помещений 17 этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	22,2
2	Кухня-гостиная	30,1
3	Спальня	15,6
4	Санузел	4,9
5	Коридор	6,8
6	Жилая комната	21,6
7	Спальня	13,1
8	Жилая комната	21,6
9	Спальня	13,3
10	Санузел	5,0
11	Коридор	7,0
12	Санузел	5,8
13	Жилая комната	27,6
14	Спальня	14,9
15	Санузел	4,4
16	Коридор	8,2
17	Балкон	3,4
18	Балкон	8,7
19	Балкон	7,0
20	Балкон	9,9
21	Балкон	12,4
22	Балкон	13,7
23	Балкон	3,5

Общая площадь квартир на этаже: 435,6 / (59,8/32) = 465,5

Экспликация помещений 18 этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	22,2
2	Кухня-гостиная	30,1
3	Спальня	15,6
4	Санузел	4,9
5	Коридор	6,8
6	Жилая комната	21,6
7	Спальня	13,1
8	Жилая комната	21,6
9	Спальня	13,3
10	Санузел	5,0
11	Коридор	7,0
12	Санузел	5,8
13	Жилая комната	27,6
14	Спальня	14,9
15	Санузел	4,4
16	Коридор	8,2
17	Балкон	3,4
18	Балкон	8,7
19	Балкон	7,0
20	Балкон	9,9
21	Балкон	12,4
22	Балкон	13,7
23	Балкон	3,5

Общая площадь квартир на этаже: 435,6 / (59,8/32) = 465,5

Экспликация помещений 19 этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	22,2
2	Кухня-гостиная	30,1
3	Спальня	15,6
4	Санузел	4,9
5	Коридор	6,8
6	Жилая комната	21,6
7	Спальня	13,1
8	Жилая комната	21,6
9	Спальня	13,3
10	Санузел	5,0
11	Коридор	7,0
12	Санузел	5,8
13	Жилая комната	27,6
14	Спальня	14,9
15	Санузел	4,4
16	Коридор	8,2
17	Балкон	3,4
18	Балкон	8,7
19	Балкон	7,0
20	Балкон	9,9
21	Балкон	12,4
22	Балкон	13,7
23	Балкон	3,5

Общая площадь квартир на этаже: 435,6 / (59,8/32) = 465,5

Экспликация помещений 20 этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	22,2
2	Кухня-гостиная	30,1
3	Спальня	15,6
4	Санузел	4,9
5	Коридор	6,8
6	Жилая комната	21,6
7	Спальня	13,1
8	Жилая комната	21,6
9	Спальня	13,3
10	Санузел	5,0
11	Коридор	7,0
12	Санузел	5,8
13	Жилая комната	27,6
14	Спальня	14,9
15	Санузел	4,4
16	Коридор	8,2
17	Балкон	3,4
18	Балкон	8,7
19	Балкон	7,0
20	Балкон	9,9
21	Балкон	12,4
22	Балкон	13,7
23	Балкон	3,5

Общая площадь квартир на этаже: 435,6 / (59,8/32) = 465,5

Экспликация помещений 21 этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	22,2
2	Кухня-гостиная	30,1
3	Спальня	15,6
4	Санузел	4,9
5	Коридор	6,8
6	Жилая комната	21,6
7	Спальня	13,1
8	Жилая комната	21,6
9	Спальня	13,3
10	Санузел	5,0
11	Коридор	7,0
12	Санузел	5,8
13	Жилая комната	27,6
14	Спальня	14,9
15	Санузел	4,4
16	Коридор	8,2
17	Балкон	3,4
18	Балкон	8,7
19	Балкон	7,0
20	Балкон	9,9
21	Балкон	12,4
22	Балкон	13,7
23	Балкон	3,5

Общая площадь квартир на этаже: 435,6 / (59,8/32) = 465,5

Экспликация помещений 22 этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	22,2
2	Кухня-гостиная	30,1
3	Спальня	15,6
4	Санузел	4,9
5	Коридор	6,8
6	Жилая комната	21,6
7	Спальня	13,1
8	Жилая комната	21,6
9	Спальня	13,3
10	Санузел	5,0
11	Коридор	7,0
12	Санузел	5,8
13	Жилая комната	27,6
14	Спальня	14,9
15	Санузел	4,4
16	Коридор	8,2
17	Балкон	3,4
18	Балкон	8,7
19	Балкон	7,0
20	Балкон	9,9
21	Балкон	12,4
22	Балкон	13,7
23	Балкон	3,5

Общая площадь квартир на этаже: 435,6 / (59,8/32) = 465,5

Экспликация помещений 23 этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	22,2
2	Кухня-гостиная	30,1
3	Спальня	15,6
4	Санузел	4,9
5	Коридор	6,8
6	Жилая комната	21,6
7	Спальня	13,1
8	Жилая комната	21,6
9	Спальня	13,3
10	Санузел	5,0
11	Коридор	7,0
12	Санузел	5,8
13	Жилая комната	27,6
14	Спальня	14,9
15	Санузел	4,4
16	Коридор	8,2
17	Балкон	3,4
18	Балкон	8,7
19	Балкон	7,0
20	Балкон	9,9
21	Балкон	12,4
22	Балкон	13,7
23	Балкон	3,5

Общая площадь квартир на этаже: 435,6 / (59,8/32) = 465,5

Экспликация помещений 24 этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	22,2
2	Кухня-гостиная	30,1
3	Спальня	15,6
4	Санузел	4,9
5	Коридор	6,8
6	Жилая комната	21,6
7	Спальня	13,1
8	Жилая комната	21,6
9	Спальня	13,3
10	Санузел	5,0
11	Коридор	7,0
12	Санузел	5,8
13	Жилая комната	27,6
14	Спальня	14,9
15	Санузел	4,4
16	Коридор	8,2
17	Балкон	3,4
18	Балкон	8,7
19	Балкон	7,0
20	Балкон	9,9
21	Балкон	12,4
22	Балкон	13,7
23	Балкон	3,5

Общая площадь квартир на этаже: 435,6 / (59,8/32) = 465,5

Экспликация помещений 25 этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	22,2
2	Кухня-гостиная	30,1
3	Спальня	15,6
4	Санузел	4,9
5	Коридор	6,8
6	Жилая комната	21,6
7	Спальня	13,1
8	Жилая комната	21,6
9	Спальня	13,3
10	Санузел	5,0
11	Коридор	7,0
12	Санузел	5,8
13	Жилая комната	27,6
14	Спальня	14,9
15	Санузел	4,4
16	Коридор	8,2
17	Балкон	3,4
18	Балкон	8,7
19	Балкон	7,0
20	Балкон	9,9
21	Балкон	12,4
22	Балкон	13,7
23	Балкон	3,5

Общая площадь квартир на этаже: 435,6 / (59,8/32) = 465,5

Экспликация помещений 26 этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	22,2
2	Кухня-гостиная	30,1
3	Спальня	15,6
4	Санузел	4,9
5	Коридор	6,8
6	Жилая комната	21,6
7	Спальня	13,1
8	Жилая комната	21,6
9	Спальня	13,3
10	Санузел	5,0
11	Коридор	7,0
12	Санузел	5,8
13	Жилая комната	27,6
14	Спальня	14,9
15	Санузел	4,4
16	Коридор	8,2
17	Балкон	3,4
18	Балкон	8,7
19	Балкон	7,0
20	Балкон	9,9
21	Балкон	12,4
22	Балкон	13,7
23	Балкон	3,5

Общая площадь квартир на этаже: 435,6 / (59,8/32) = 465,5

Экспликация помещений 27 этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	22,2
2	Кухня-гостиная	30,1
3	Спальня	15,6
4	Санузел	4,9
5	Коридор	6,8
6	Жилая комната	21,6
7	Спальня	13,1
8	Жилая комната	21,6
9	Спальня	13,3
10	Санузел	5,0
11	Коридор	7,0
12	Санузел	5,8
13	Жилая комната	27,6
14	Спальня	14,9
15	Санузел	4,4
16	Коридор	8,2
17	Балкон	3,4
18	Балкон	8,7
19	Балкон	7,0
20	Балкон	9,9
21	Балкон	12,4
22	Балкон	13,7
23	Балкон	3,5

Общая площадь квартир на этаже: 435,6 / (59,8/32) = 465,5

Экспликация помещений 28 этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	22,2
2	Кухня-гостиная	30,1
3	Спальня	15,6
4	Санузел	4,9
5	Коридор	6,8
6	Жилая комната	21,6
7	Спальня	13,1
8	Жилая комната	21,6
9	Спальня	13,3
10	Санузел	5,0
11	Коридор	7,0
12	Санузел	5,8
13	Жилая комната	27,6
14	Спальня	14,9
15	Санузел	4,4
16	Коридор	8,2
17	Балкон	3,4
18	Балкон	8,7
19	Балкон	7,0
20	Балкон	9,9
21	Балкон	12,4
22	Балкон	13,7
23	Балкон	3,5

Общая площадь квартир на этаже: 435,6 / (59,8/32) = 465,5

Экспликация помещений 29 этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	22,2
2	Кухня-гостиная	30,1
3	Спальня	15,6
4	Санузел	4,9
5	Коридор	6,8
6	Жилая комната	21,6
7	Спальня	13,1
8	Жилая комната	21,6
9	Спальня	13,3
10	Санузел	5,0
11	Коридор	7,0
12	Санузел	5,8
13	Жилая комната	27,6
14	Спальня	14,9
15	Санузел	4,4
16	Коридор	8,2
17	Балкон	3,4
18	Балкон	8,7
19	Балкон	7,0
20	Балкон	9,9
21	Балкон	12,4
22	Балкон	13,7
23	Балкон	3,5

Общая площадь квартир на этаже: 435,6 / (59,8/32) = 465,5

Экспликация помещений 30 этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	22,2
2	Кухня-гостиная	30,1
3	Спальня	15,6
4	Санузел	4,9
5	Коридор	6,8
6	Жилая комната	21,6
7	Спальня	13,1
8	Жилая комната	21,6
9	Спальня	13,3
10	Санузел	5,0
11	Коридор	7,0
12	Санузел	5,8
13	Жилая комната	27,6
14	Спальня	14,9
15	Санузел	4,4
16	Коридор	8,2
17	Балкон	3,4
18	Балкон	8,7
19	Балкон	7,0
20	Балкон	9,9
21	Балкон	12,4
22	Балкон	13,7
23	Балкон	3,5

Общая площадь квартир на этаже: 435,6 / (59,8/32) = 465,5

Экспликация помещений 31 этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	22,2
2	Кухня-гостиная	30,1
3	Спальня	15,6
4	Санузел	4,9
5	Коридор	6,8
6	Жилая комната	21,6
7	Спальня	13,1
8	Жилая комната	21,6
9	Спальня	13,3
10	Санузел	5,0
11	Коридор	7,0
12	Санузел	5,8
13	Жилая комната	27,6
14	Спальня	14,9
15	Санузел	4,4
16	Коридор	8,2
17	Балкон	3,4
18	Балкон	8,7
19	Балкон	7,0
20	Балкон	9,9
21	Балкон	12,4
22	Балкон	13,7
23	Балкон	3,5

Общая площадь квартир на этаже: 435,6 / (59,8/32) = 465,5

Экспликация помещений 32 этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	22,2
2	Кухня-гостиная	30,1
3	Спальня	15,6
4	Санузел	4,9
5	Коридор	6,8
6	Жилая комната	21,6
7	Спальня	13,1
8	Жилая комната	21,6
9	Спальня	13,3
10	Санузел	5,0
11	Коридор	7,0
12	Санузел	5,8
13	Жилая комната	27,6
14	Спальня	14,9
15	Санузел	4,4
16	Коридор	8,2
17	Балкон	3,4
18	Балкон	8,7
19	Балкон	7,0
20	Балкон	9,9
21	Балкон	12,4
22	Балкон	13,7
23	Балкон	3,5

Общая площадь квартир на этаже: 435,6 / (59,8/32) = 465,5

Экспликация помещений 33 этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Жилая комната	22,2
2	Кухня-гостиная	30,1
3	Спальня	15,6
4	Санузел	4,9
5	Коридор	6,8
6	Жилая комната	21,6
7	Спальня	13,1
8	Жилая комната	21,6
9	Спальня	13,3
10	Санузел	5,0
11	Коридор	7,0
12	Санузел	5,8
13	Жилая комната	27,6
14	Спальня	14,9
15	Санузел	4,4
16	Коридор	8,2
17	Балкон	3

Схема планировки 32 квартир с общими коридорами и лестничными клетками

Общая площадь 6 этажей 2 633,6 м²

Площадь квартир 2 455,5 м²

Площадь общих помещений 178,1 м²

Площадь коридоров 178,1 м²

Площадь лестничных клеток 0 м²

Площадь технических помещений 0 м²

Площадь офисных помещений 0 м²

Площадь торговых помещений 0 м²

Площадь паркинга 0 м²

Площадь подвала 0 м²

Площадь чердака 0 м²

Площадь мансарды 0 м²

Площадь террас 0 м²

Площадь балконов 0 м²

Площадь лоджий 0 м²

Площадь веранд 0 м²

Площадь зимних садов 0 м²

Площадь кладовых 0 м²

Площадь колясочных 0 м²

Площадь велосипедных 0 м²

Площадь мусорокамер 0 м²

Площадь консьержей 0 м²

Площадь охраны 0 м²

Площадь диспетчерских 0 м²

Площадь медпунктов 0 м²

Площадь аптек 0 м²

Площадь магазинов 0 м²

Площадь кафе 0 м²

Площадь ресторанов 0 м²

Площадь столовых 0 м²

Площадь буфетов 0 м²

Площадь баров 0 м²

Площадь кинотеатров 0 м²

Площадь театров 0 м²

Площадь музеев 0 м²

Площадь библиотек 0 м²

Площадь школ 0 м²

Площадь детских садов 0 м²

Площадь спортивных залов 0 м²

Площадь бассейнов 0 м²

Площадь саун 0 м²

Площадь тренажерных залов 0 м²

Площадь танцевальных залов 0 м²

Площадь игровых комнат 0 м²

Площадь комнат отдыха 0 м²

Площадь комнат для гостей 0 м²

Площадь комнат для персонала 0 м²

Площадь комнат для охраны 0 м²

Площадь комнат для консьержей 0 м²

Площадь комнат для диспетчеров 0 м²

Площадь комнат для медперсонала 0 м²

Площадь комнат для аптекарей 0 м²

Площадь комнат для продавцов 0 м²

Площадь комнат для официантов 0 м²

Площадь комнат для барменов 0 м²

Площадь комнат для кассиров 0 м²

Площадь комнат для администраторов 0 м²

Площадь комнат для менеджеров 0 м²

Площадь комнат для бухгалтеров 0 м²

Площадь комнат для юристов 0 м²

Площадь комнат для архитекторов 0 м²

Площадь комнат для инженеров 0 м²

Площадь комнат для техников 0 м²

Площадь комнат для рабочих 0 м²

Площадь комнат для уборщиков 0 м²

Площадь комнат для водителей 0 м²

Площадь комнат для грузчиков 0 м²

Площадь комнат для курьеров 0 м²

Площадь комнат для почтальонов 0 м²

Площадь комнат для газетчиков 0 м²

Площадь комнат для продавцов газет 0 м²

Площадь комнат для продавцов журналов 0 м²

Площадь комнат для продавцов книг 0 м²

Площадь комнат для продавцов канцтоваров 0 м²

Площадь комнат для продавцов игрушек 0 м²

Площадь комнат для продавцов одежды 0 м²

Площадь комнат для продавцов обуви 0 м²

Площадь комнат для продавцов головных уборов 0 м²

Площадь комнат для продавцов аксессуаров 0 м²

Площадь комнат для продавцов ювелирных изделий 0 м²

Площадь комнат для продавцов часов 0 м²

Площадь комнат для продавцов очков 0 м²

Площадь комнат для продавцов слуховых аппаратов 0 м²

Площадь комнат для продавцов протезов 0 м²

Площадь комнат для продавцов ортопедических изделий 0 м²

Площадь комнат для продавцов медицинских изделий 0 м²

Площадь комнат для продавцов лекарств 0 м²

Площадь комнат для продавцов косметики 0 м²

Площадь комнат для продавцов парфюмерии 0 м²

Площадь комнат для продавцов бытовой химии 0 м²

Площадь комнат для продавцов моющих средств 0 м²

Площадь комнат для продавцов чистящих средств 0 м²

Площадь комнат для продавцов дезинфицирующих средств 0 м²

Площадь комнат для продавцов инсектицидов 0 м²

Площадь комнат для продавцов пестицидов 0 м²

Площадь комнат для продавцов гербицидов 0 м²

Площадь комнат для продавцов фунгицидов 0 м²

Площадь комнат для продавцов родентицидов 0 м²

Площадь комнат для продавцов акарицидов 0 м²

Площадь комнат для продавцов моллюскицидов 0 м²

Площадь комнат для продавцов нематицидов 0 м²

Площадь комнат для продавцов протистицидов 0 м²

Площадь комнат для продавцов вирулицидов 0 м²

Площадь комнат для продавцов бактерицидов 0 м²

Площадь комнат для продавцов фагов 0 м²

Площадь комнат для продавцов антител 0 м²

Площадь комнат для продавцов антигенов 0 м²

Площадь комнат для продавцов вакцин 0 м²

Площадь комнат для продавцов сывороток 0 м²

Площадь комнат для продавцов иммуноглобулинов 0 м²

Площадь комнат для продавцов интерферонов 0 м²

Площадь комнат для продавцов цитокинов 0 м²

Площадь комнат для продавцов хемокинов 0 м²

Площадь комнат для продавцов факторов роста 0 м²

Площадь комнат для продавцов гормонов 0 м²

Площадь комнат для продавцов ферментов 0 м²

Площадь комнат для продавцов коферментов 0 м²

Площадь комнат для продавцов кофакторов 0 м²

Площадь комнат для продавцов простетических групп 0 м²

Площадь комнат для продавцов апоферментов 0 м²

Площадь комнат для продавцов изоферментов 0 м²

Площадь комнат для продавцов изоформ 0 м²

Площадь комнат для продавцов изотопов 0 м²

Площадь комнат для продавцов изомеров 0 м²

Площадь комнат для продавцов энантиомеров 0 м²

Площадь комнат для продавцов диастереомеров 0 м²

Площадь комнат для продавцов эпимеров 0 м²

Площадь комнат для продавцов аномеров 0 м²

Площадь комнат для продавцов конформеров 0 м²

Площадь комнат для продавцов таутомеров 0 м²

Площадь комнат для продавцов резонансных структур 0 м²

Площадь комнат для продавцов мезомеров 0 м²

Площадь комнат для продавцов изомеров 0 м²

Площадь комнат для продавцов энантиомеров 0 м²

Площадь комнат для продавцов диастереомеров 0 м²

Площадь комнат для продавцов эпимеров 0 м²

Площадь комнат для продавцов аномеров 0 м²

Площадь комнат для продавцов конформеров 0 м²

Площадь комнат для продавцов таутомеров 0 м²

Площадь комнат для продавцов резонансных структур 0 м²

Площадь комнат для продавцов мезомеров 0 м²

Общая площадь квартир	Общая площадь балконов	Количество квартир
Средняя площадь квартиры	Общая площадь лоджий	Количество этажей
Площадь самой большой квартиры	Общая площадь террас	Количество подъездов
Площадь самой маленькой квартиры	Общая площадь веранд	Количество лифтов
Площадь	Количество комнат	Номер квартиры
33		

ARCON
LLC ARCON
архитектурное бюро
г. Москва, ул. Ленина, д. 1, стр. 1
+7 (495) 123-45-67

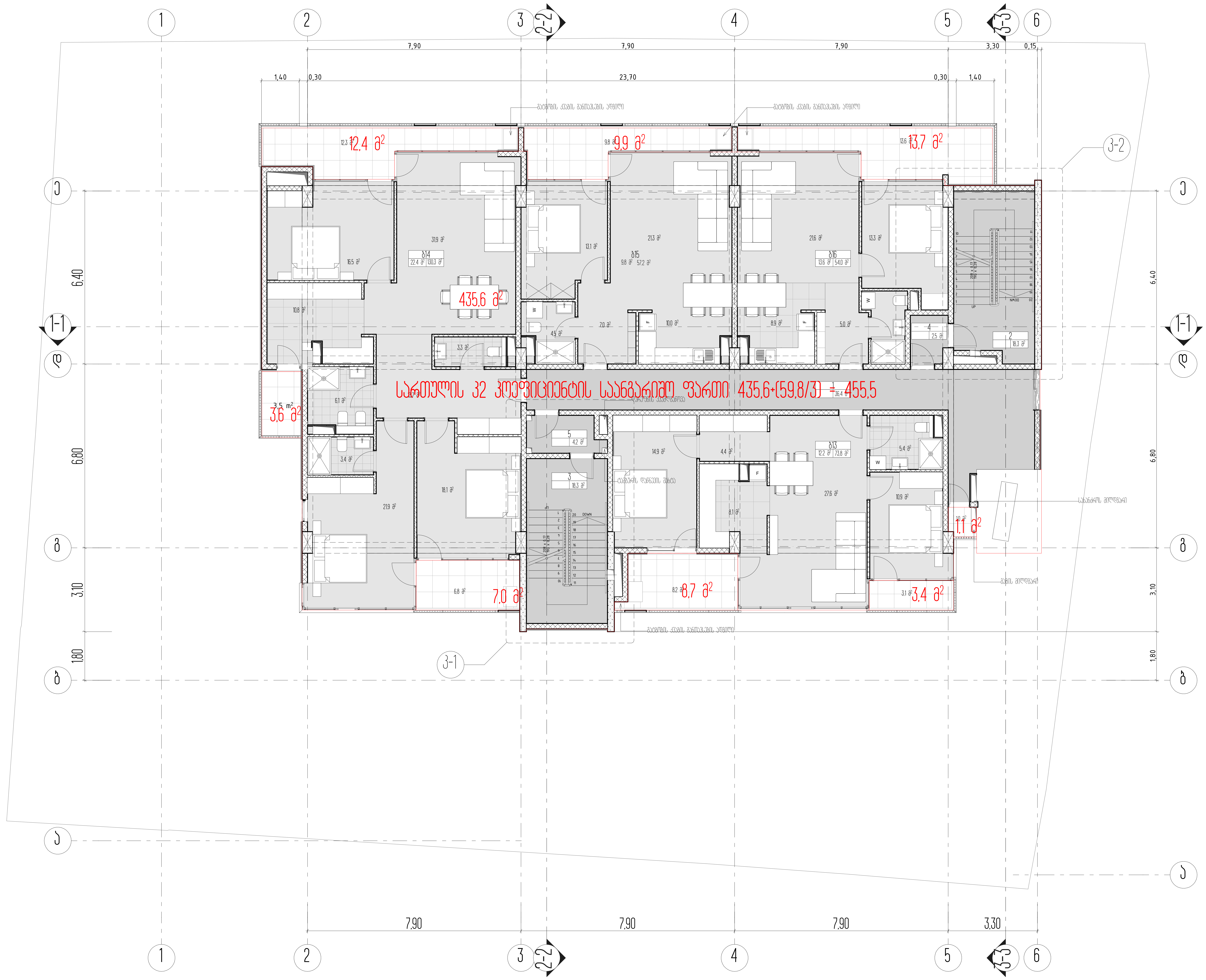
4-4
Разрез 4-4

L2

Экспликация помещений
Общая площадь квартиры
Жилая площадь квартиры
Количество комнат в квартире
Площадь кухни
Площадь санузла
Площадь прихожей
Площадь гардеробной
Площадь кладовой
Площадь балкона
Площадь лоджии
Площадь террасы
Площадь веранды
Площадь зимнего сада
Площадь колясочной
Площадь велосипедной
Площадь мусорокамеры
Площадь консьержа
Площадь охраны
Площадь диспетчерской
Площадь медпункта
Площадь аптеки
Площадь магазина
Площадь кафе
Площадь ресторана
Площадь столовой
Площадь буфета
Площадь бара
Площадь кинотеатра
Площадь театра
Площадь музея
Площадь библиотеки
Площадь школы
Площадь детского сада
Площадь спортивного зала
Площадь бассейна
Площадь сауны
Площадь тренажерного зала
Площадь танцевального зала
Площадь игровой комнаты
Площадь комнаты отдыха
Площадь комнаты для гостей
Площадь комнаты для персонала
Площадь комнаты для охраны
Площадь комнаты для консьержей
Площадь комнаты для диспетчеров
Площадь комнаты для медперсонала
Площадь комнаты для аптекарей
Площадь комнаты для продавцов
Площадь комнаты для официантов
Площадь комнаты для барменов
Площадь комнаты для кассиров
Площадь комнаты для администраторов
Площадь комнаты для менеджеров
Площадь комнаты для бухгалтеров
Площадь комнаты для юристов
Площадь комнаты для архитекторов
Площадь комнаты для инженеров
Площадь комнаты для техников
Площадь комнаты для рабочих
Площадь комнаты для уборщиков
Площадь комнаты для водителей
Площадь комнаты для грузчиков
Площадь комнаты для курьеров
Площадь комнаты для почтальонов
Площадь комнаты для газетчиков
Площадь комнаты для продавцов газет
Площадь комнаты для продавцов журналов
Площадь комнаты для продавцов книг
Площадь комнаты для продавцов канцтоваров
Площадь комнаты для продавцов игрушек
Площадь комнаты для продавцов одежды
Площадь комнаты для продавцов обуви
Площадь комнаты для продавцов головных уборов
Площадь комнаты для продавцов аксессуаров
Площадь комнаты для продавцов ювелирных изделий
Площадь комнаты для продавцов часов
Площадь комнаты для продавцов очков
Площадь комнаты для продавцов слуховых аппаратов
Площадь комнаты для продавцов протезов
Площадь комнаты для продавцов ортопедических изделий
Площадь комнаты для продавцов медицинских изделий
Площадь комнаты для продавцов лекарств
Площадь комнаты для продавцов косметики
Площадь комнаты для продавцов парфюмерии
Площадь комнаты для продавцов бытовой химии
Площадь комнаты для продавцов моющих средств
Площадь комнаты для продавцов чистящих средств
Площадь комнаты для продавцов дезинфицирующих средств
Площадь комнаты для продавцов инсектицидов
Площадь комнаты для продавцов пестицидов
Площадь комнаты для продавцов гербицидов
Площадь комнаты для продавцов фунгицидов
Площадь комнаты для продавцов родентицидов
Площадь комнаты для продавцов акарицидов
Площадь комнаты для продавцов моллюскицидов
Площадь комнаты для продавцов нематицидов
Площадь комнаты для продавцов протистицидов
Площадь комнаты для продавцов вирулицидов
Площадь комнаты для продавцов бактерицидов
Площадь комнаты для продавцов фагов
Площадь комнаты для продавцов антител
Площадь комнаты для продавцов антигенов
Площадь комнаты для продавцов вакцин
Площадь комнаты для продавцов сывороток
Площадь комнаты для продавцов иммуноглобулинов
Площадь комнаты для продавцов интерферонов
Площадь комнаты для продавцов цитокинов
Площадь комнаты для продавцов хемокинов
Площадь комнаты для продавцов факторов роста
Площадь комнаты для продавцов гормонов
Площадь комнаты для продавцов ферментов
Площадь комнаты для продавцов коферментов
Площадь комнаты для продавцов кофакторов
Площадь комнаты для продавцов простетических групп
Площадь комнаты для продавцов апоферментов
Площадь комнаты для продавцов изоферментов
Площадь комнаты для продавцов изоформ
Площадь комнаты для продавцов изотопов
Площадь комнаты для продавцов изомеров
Площадь комнаты для продавцов энантиомеров
Площадь комнаты для продавцов диастереомеров
Площадь комнаты для продавцов эпимеров
Площадь комнаты для продавцов аномеров
Площадь комнаты для продавцов конформеров
Площадь комнаты для продавцов таутомеров
Площадь комнаты для продавцов резонансных структур
Площадь комнаты для продавцов мезомеров

Экспликация помещений

1. Общая площадь квартиры — Жилая площадь квартиры — Количество комнат в квартире
2. Площадь кухни — Площадь санузла — Площадь прихожей — Площадь гардеробной — Площадь кладовой — Площадь балкона — Площадь лоджии — Площадь террасы — Площадь веранды — Площадь зимнего сада — Площадь колясочной — Площадь велосипедной — Площадь мусорокамеры — Площадь консьержа — Площадь охраны — Площадь диспетчерской — Площадь медпункта — Площадь аптеки — Площадь магазина — Площадь кафе — Площадь ресторана — Площадь столовой — Площадь буфета — Площадь бара — Площадь кинотеатра — Площадь театра — Площадь музея — Площадь библиотеки — Площадь школы — Площадь детского сада — Площадь спортивного зала — Площадь бассейна — Площадь сауны — Площадь тренажерного зала — Площадь танцевального зала — Площадь игровой комнаты — Площадь комнаты отдыха — Площадь комнаты для гостей — Площадь комнаты для персонала — Площадь комнаты для охраны — Площадь комнаты для консьержей — Площадь комнаты для диспетчеров — Площадь комнаты для медперсонала — Площадь комнаты для аптекарей — Площадь комнаты для продавцов — Площадь комнаты для официантов — Площадь комнаты для барменов — Площадь комнаты для кассиров — Площадь комнаты для администраторов — Площадь комнаты для менеджеров — Площадь комнаты для бухгалтеров — Площадь комнаты для юристов — Площадь комнаты для архитекторов — Площадь комнаты для инженеров — Площадь комнаты для техников — Площадь комнаты для рабочих — Площадь комнаты для уборщиков — Площадь комнаты для водителей — Площадь комнаты для грузчиков — Площадь комнаты для курьеров — Площадь комнаты для почтальонов — Площадь комнаты для газетчиков — Площадь комнаты для продавцов газет — Площадь комнаты для продавцов журналов — Площадь комнаты для продавцов книг — Площадь комнаты для продавцов канцтоваров — Площадь комнаты для продавцов игрушек — Площадь комнаты для продавцов одежды — Площадь комнаты для продавцов обуви — Площадь комнаты для продавцов головных уборов — Площадь комнаты для продавцов аксессуаров — Площадь комнаты для продавцов ювелирных изделий — Площадь комнаты для продавцов часов — Площадь комнаты для продавцов очков — Площадь комнаты для продавцов слуховых аппаратов — Площадь комнаты для продавцов протезов — Площадь комнаты для продавцов ортопедических изделий — Площадь комнаты для продавцов медицинских изделий — Площадь комнаты для продавцов лекарств — Площадь комнаты для продавцов косметики — Площадь комнаты для продавцов парфюмерии — Площадь комнаты для продавцов бытовой химии — Площадь комнаты для продавцов моющих средств — Площадь комнаты для продавцов чистящих средств — Площадь комнаты для продавцов дезинфицирующих средств — Площадь комнаты для продавцов инсектицидов — Площадь комнаты для продавцов пестицидов — Площадь комнаты для продавцов гербицидов — Площадь комнаты для продавцов фунгицидов — Площадь комнаты для продавцов родентицидов — Площадь комнаты для продавцов акарицидов — Площадь комнаты для продавцов моллюскицидов — Площадь комнаты для продавцов нематицидов — Площадь комнаты для продавцов протистицидов — Площадь комнаты для продавцов вирулицидов — Площадь комнаты для продавцов бактерицидов — Площадь комнаты для продавцов фагов — Площадь комнаты для продавцов антител — Площадь комнаты для продавцов антигенов — Площадь комнаты для продавцов вакцин — Площадь комнаты для продавцов сывороток — Площадь комнаты для продавцов иммуноглобулинов — Площадь комнаты для продавцов интерферонов — Площадь комнаты для продавцов цитокинов — Площадь комнаты для продавцов хемокинов — Площадь комнаты для продавцов факторов роста — Площадь комнаты для продавцов гормонов — Площадь комнаты для продавцов ферментов — Площадь комнаты для продавцов коферментов — Площадь комнаты для продавцов кофакторов — Площадь комнаты для продавцов простетических групп — Площадь комнаты для продавцов апоферментов — Площадь комнаты для продавцов изоферментов — Площадь комнаты для продавцов изоформ — Площадь комнаты для продавцов изотопов — Площадь комнаты для продавцов изомеров — Площадь комнаты для продавцов энантиомеров — Площадь комнаты для продавцов диастереомеров — Площадь комнаты для продавцов эпимеров — Площадь комнаты для продавцов аномеров — Площадь комнаты для продавцов конформеров — Площадь комнаты для продавцов таутомеров — Площадь комнаты для продавцов резонансных структур — Площадь комнаты для продавцов мезомеров



სართულის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

შენიშვნა:
კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი დათვლილია რკინაბეტონის ფილის გარე კონტურზე

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - ________
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქ. 6

არქიტექტურული პროექტი

7 სართულის კ2 კოეფის ანგარიში

პირობითი ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- 0,00 — არქიტექტურული ნიშნული
- ჭ2
- 4-4 — ჭრილის ხაზი

ARCON architecture & construction

LLC ARCON
ქ. თბილისი, ყიფშიძის ქ. №9
ტელ: (+995 32) 2 182188

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. კალანდია	
არქიტექტორი	ვ. ვარდანია	
თარიღი	ფურც. რაოდენობა	ფურცლის №
		34

Жилой комплекс Зеленый квартал

Дом 6

Квартирография. Планировки

1. Балконы, лоджии, террасы, веранды и террасы учитываются с коэффициентом 0,3
2. Балконы и террасы учитываются с коэффициентом 1
3. Балконы, лоджии, веранды и террасы учитываются с коэффициентом 0,5

Дом 6

8 секция, 32 этажа, 256 квартир

Экспликация помещений

Дом 6

Балконы и террасы

Площадь квартиры без учета балконов и террасы

Площадь квартиры с учетом балконов и террасы

4-4

Разрез 4-4

ARCON

LLC ARCON

Дом 6 (Дом 4 на участке)

Стр. 235 из 2 256

Марка	Количество квартир	Площадь квартир, м²
Студия	32	1 033,6
1-комнатная	64	2 569,6
2-комнатная	96	5 779,2
3-комнатная	64	5 529,6

Марка	Количество квартир	Площадь квартир, м²
Итого:	256	14 912,0

	3-комнатная	64
	2-комнатная	96
	1-комнатная	64
	Студия	32
Марка	Количество квартир, шт.	Площадь квартир, м²

Жилой дом по ул. Ленина, 32 в мкр. Центральный г. Ростов-на-Дону

Этаж 9

Ростов-на-Дону

Ленина, 32

Жилой дом

Ростов-на-Дону

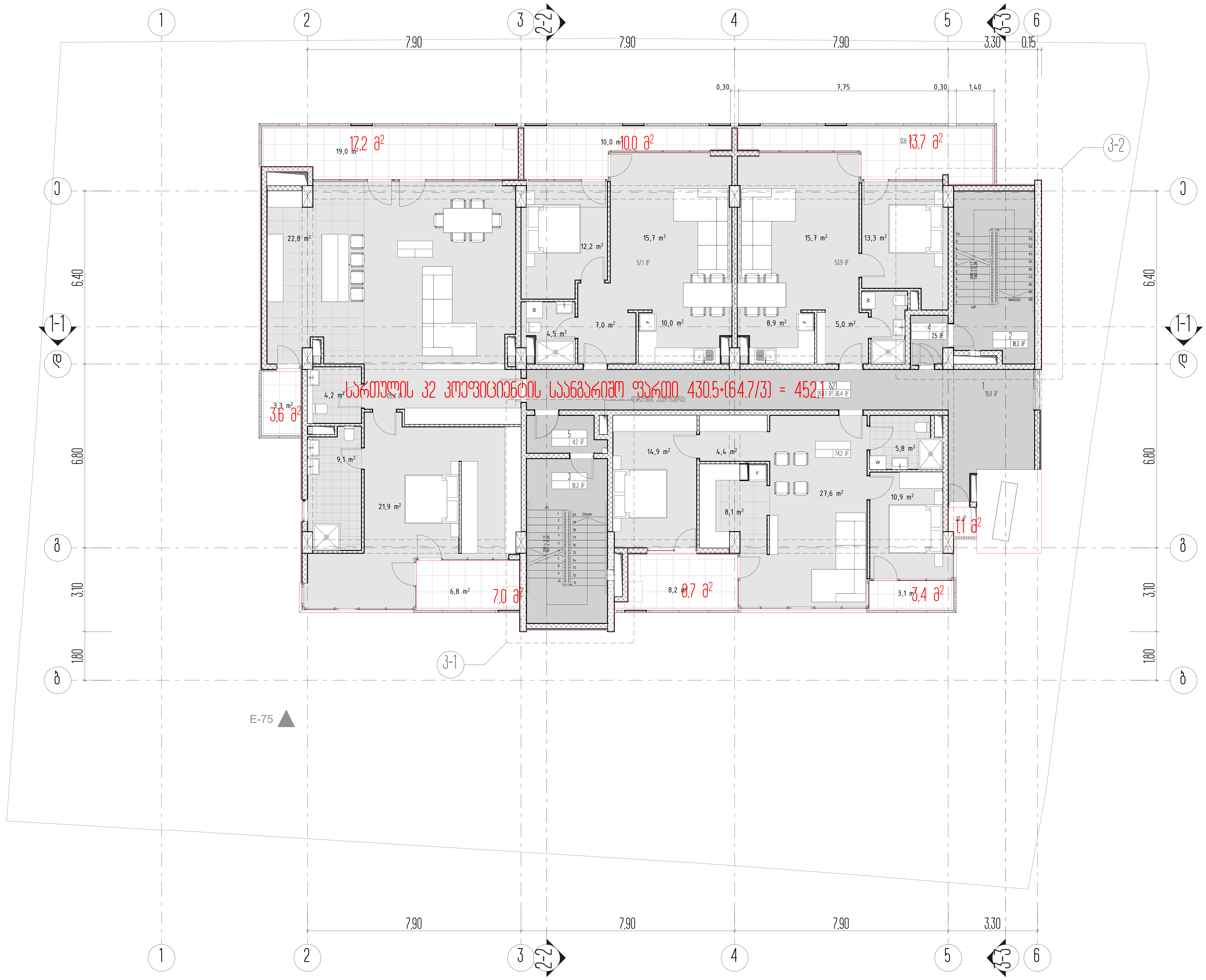
Ленина, 32

Этаж 9

Ростов-на-Дону

Ленина, 32

Жилой дом



სართულის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - ________
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქ. 6

არქიტექტურული პროექტი

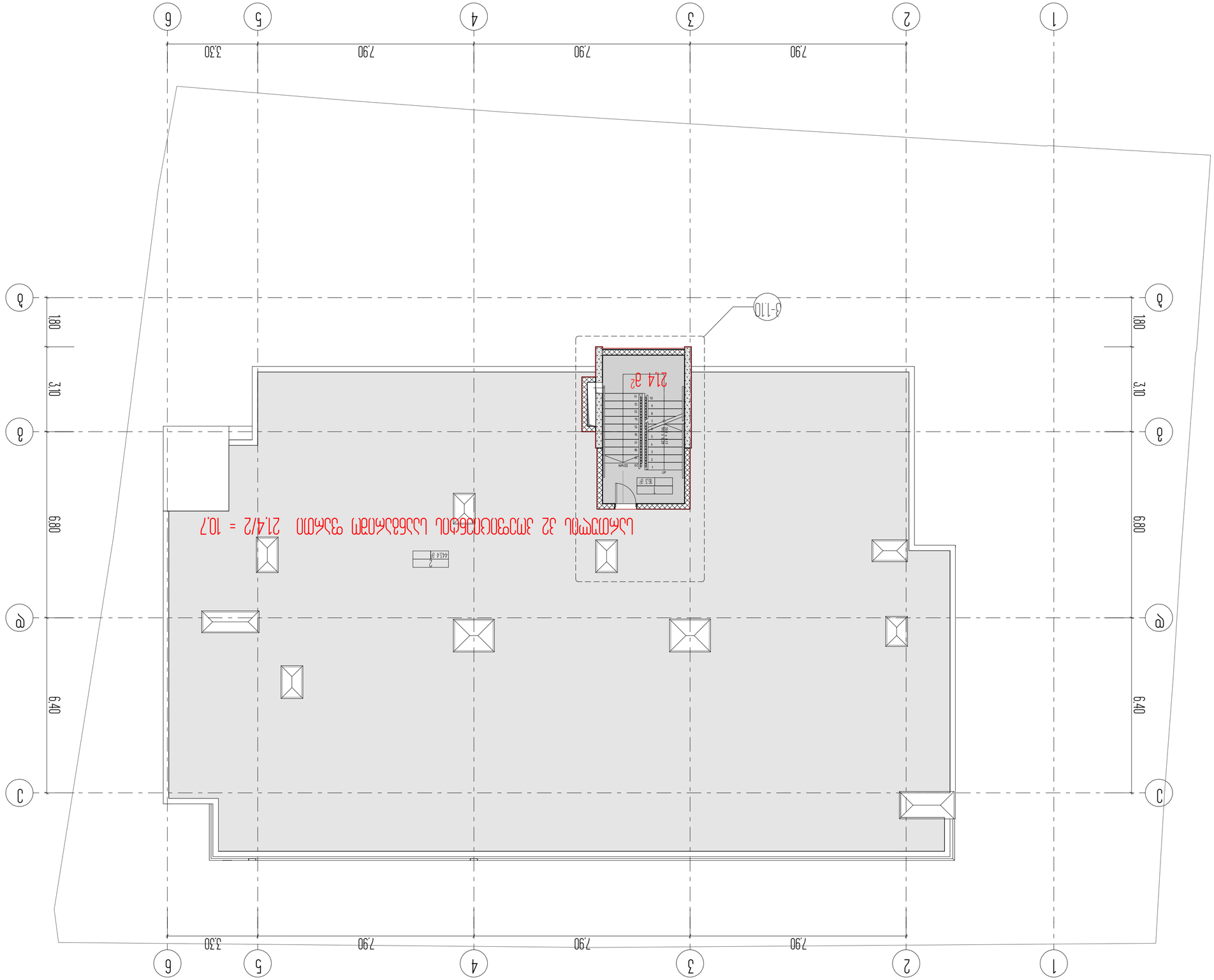
10 სართულის გეგმა

პირობითი ნიშნები

—	ნაკვეთის სახღვარი
0,00	არქიტექტურული ნიშნული
4-4	ჭრილის ხაზი

LLC ARCON
ქ. თბილისი, ყიფშიძის ქ. №9
ტელ: (+995 32) 2 182188

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. კალანდია	
არქიტექტორი	პ. პარდანია	
თარიღი	ფურც. რაოდენობა	ფურცლის №
		37



Спецификация элементов заполнения проемов		
Экспликация помещений		
План кровли	1:100	
Фасад 4-4		
Ситуационный план		
Фасад 1-6		
План 12		
План 11		
План 10		
План 9		
План 8		
План 7		
План 6		
План 5		
План 4		
План 3		
План 2		
План 1		
План фундамента		
Общие данные		
Наименование	Стадия	Лист
Согласовано	Инв. № подл.	Подпись и дата
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата		38

ООО «АРКОН»	
г. Ростов-на-Дону, ул. Малюгина, 4	
тел. +385 20 2 8266	

4-4

Ситуационный план

Кол-во этажей 12

Количество надземных этажей

Количество подземных этажей

Здание односекционное

Здание 12-этажное с подвалом, с техническим этажом, с чердаком, с плоской кровлей

Здание жилое

Здание переменной этажности

Здание сложной конфигурации

Здание с встроенными помещениями общественного назначения

Здание с встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже

Здание с встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже и подвале

Здание с встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже и подвале, с техническим этажом, с чердаком, с плоской кровлей

Здание с встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже и подвале, с техническим этажом, с чердаком, с плоской кровлей, с лифтом

Здание с встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже и подвале, с техническим этажом, с чердаком, с плоской кровлей, с лифтом, с мусоропроводом

Здание с встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже и подвале, с техническим этажом, с чердаком, с плоской кровлей, с лифтом, с мусоропроводом, с системой вентиляции

Здание с встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже и подвале, с техническим этажом, с чердаком, с плоской кровлей, с лифтом, с мусоропроводом, с системой вентиляции, с системой отопления

Здание с встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже и подвале, с техническим этажом, с чердаком, с плоской кровлей, с лифтом, с мусоропроводом, с системой вентиляции, с системой отопления, с системой водоснабжения

Здание с встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже и подвале, с техническим этажом, с чердаком, с плоской кровлей, с лифтом, с мусоропроводом, с системой вентиляции, с системой отопления, с системой водоснабжения, с системой канализации

Здание с встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже и подвале, с техническим этажом, с чердаком, с плоской кровлей, с лифтом, с мусоропроводом, с системой вентиляции, с системой отопления, с системой водоснабжения, с системой канализации, с системой электроснабжения

Здание с встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже и подвале, с техническим этажом, с чердаком, с плоской кровлей, с лифтом, с мусоропроводом, с системой вентиляции, с системой отопления, с системой водоснабжения, с системой канализации, с системой электроснабжения, с системой пожарной сигнализации

Здание с встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже и подвале, с техническим этажом, с чердаком, с плоской кровлей, с лифтом, с мусоропроводом, с системой вентиляции, с системой отопления, с системой водоснабжения, с системой канализации, с системой электроснабжения, с системой пожарной сигнализации, с системой автоматического пожаротушения

Здание с встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже и подвале, с техническим этажом, с чердаком, с плоской кровлей, с лифтом, с мусоропроводом, с системой вентиляции, с системой отопления, с системой водоснабжения, с системой канализации, с системой электроснабжения, с системой пожарной сигнализации, с системой автоматического пожаротушения, с системой дымоудаления

Здание с встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже и подвале, с техническим этажом, с чердаком, с плоской кровлей, с лифтом, с мусоропроводом, с системой вентиляции, с системой отопления, с системой водоснабжения, с системой канализации, с системой электроснабжения, с системой пожарной сигнализации, с системой автоматического пожаротушения, с системой дымоудаления, с системой противопожарной защиты

Здание с встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже и подвале, с техническим этажом, с чердаком, с плоской кровлей, с лифтом, с мусоропроводом, с системой вентиляции, с системой отопления, с системой водоснабжения, с системой канализации, с системой электроснабжения, с системой пожарной сигнализации, с системой автоматического пожаротушения, с системой дымоудаления, с системой противопожарной защиты, с системой молниезащиты

Здание с встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже и подвале, с техническим этажом, с чердаком, с плоской кровлей, с лифтом, с мусоропроводом, с системой вентиляции, с системой отопления, с системой водоснабжения, с системой канализации, с системой электроснабжения, с системой пожарной сигнализации, с системой автоматического пожаротушения, с системой дымоудаления, с системой противопожарной защиты, с системой молниезащиты, с системой заземления

Здание с встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже и подвале, с техническим этажом, с чердаком, с плоской кровлей, с лифтом, с мусоропроводом, с системой вентиляции, с системой отопления, с системой водоснабжения, с системой канализации, с системой электроснабжения, с системой пожарной сигнализации, с системой автоматического пожаротушения, с системой дымоудаления, с системой противопожарной защиты, с системой молниезащиты, с системой заземления, с системой видеонаблюдения

Здание с встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже и подвале, с техническим этажом, с чердаком, с плоской кровлей, с лифтом, с мусоропроводом, с системой вентиляции, с системой отопления, с системой водоснабжения, с системой канализации, с системой электроснабжения, с системой пожарной сигнализации, с системой автоматического пожаротушения, с системой дымоудаления, с системой противопожарной защиты, с системой молниезащиты, с системой заземления, с системой видеонаблюдения, с системой контроля доступа

Здание с встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже и подвале, с техническим этажом, с чердаком, с плоской кровлей, с лифтом, с мусоропроводом, с системой вентиляции, с системой отопления, с системой водоснабжения, с системой канализации, с системой электроснабжения, с системой пожарной сигнализации, с системой автоматического пожаротушения, с системой дымоудаления, с системой противопожарной защиты, с системой молниезащиты, с системой заземления, с системой видеонаблюдения, с системой контроля доступа, с системой охранной сигнализации

Здание с встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже и подвале, с техническим этажом, с чердаком, с плоской кровлей, с лифтом, с мусоропроводом, с системой вентиляции, с системой отопления, с системой водоснабжения, с системой канализации, с системой электроснабжения, с системой пожарной сигнализации, с системой автоматического пожаротушения, с системой дымоудаления, с системой противопожарной защиты, с системой молниезащиты, с системой заземления, с системой видеонаблюдения, с системой контроля доступа, с системой охранной сигнализации, с системой оповещения

Здание с встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже и подвале, с техническим этажом, с чердаком, с плоской кровлей, с лифтом, с мусоропроводом, с системой вентиляции, с системой отопления, с системой водоснабжения, с системой канализации, с системой электроснабжения, с системой пожарной сигнализации, с системой автоматического пожаротушения, с системой дымоудаления, с системой противопожарной защиты, с системой молниезащиты, с системой заземления, с системой видеонаблюдения, с системой контроля доступа, с системой охранной сигнализации, с системой оповещения, с системой связи

Здание с встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже и подвале, с техническим этажом, с чердаком, с плоской кровлей, с лифтом, с мусоропроводом, с системой вентиляции, с системой отопления, с системой водоснабжения, с системой канализации, с системой электроснабжения, с системой пожарной сигнализации, с системой автоматического пожаротушения, с системой дымоудаления, с системой противопожарной защиты, с системой молниезащиты, с системой заземления, с системой видеонаблюдения, с системой контроля доступа, с системой охранной сигнализации, с системой оповещения, с системой связи, с системой диспетчеризации

Здание с встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже и подвале, с техническим этажом, с чердаком, с плоской кровлей, с лифтом, с мусоропроводом, с системой вентиляции, с системой отопления, с системой водоснабжения, с системой канализации, с системой электроснабжения, с системой пожарной сигнализации, с системой автоматического пожаротушения, с системой дымоудаления, с системой противопожарной защиты, с системой молниезащиты, с системой заземления, с системой видеонаблюдения, с системой контроля доступа, с системой охранной сигнализации, с системой оповещения, с системой связи, с системой диспетчеризации, с системой учета энергоресурсов

Здание с встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже и подвале, с техническим этажом, с чердаком, с плоской кровлей, с лифтом, с мусоропроводом, с системой вентиляции, с системой отопления, с системой водоснабжения, с системой канализации, с системой электроснабжения, с системой пожарной сигнализации, с системой автоматического пожаротушения, с системой дымоудаления, с системой противопожарной защиты, с системой молниезащиты, с системой заземления, с системой видеонаблюдения, с системой контроля доступа, с системой охранной сигнализации, с системой оповещения, с системой связи, с системой диспетчеризации, с системой учета энергоресурсов, с системой автоматического управления

Здание с встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже и подвале, с техническим этажом, с чердаком, с плоской кровлей, с лифтом, с мусоропроводом, с системой вентиляции, с системой отопления, с системой водоснабжения, с системой канализации, с системой электроснабжения, с системой пожарной сигнализации, с системой автоматического пожаротушения, с системой дымоудаления, с системой противопожарной защиты, с системой молниезащиты, с системой заземления, с системой видеонаблюдения, с системой контроля доступа, с системой охранной сигнализации, с системой оповещения, с системой связи, с системой диспетчеризации, с системой учета энергоресурсов, с системой автоматического управления, с системой диспетчерского управления

Здание с встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже и подвале, с техническим этажом, с чердаком, с плоской кровлей, с лифтом, с мусоропроводом, с системой вентиляции, с системой отопления, с системой водоснабжения, с системой канализации, с системой электроснабжения, с системой пожарной сигнализации, с системой автоматического пожаротушения, с системой дымоудаления, с системой противопожарной защиты, с системой молниезащиты, с системой заземления, с системой видеонаблюдения, с системой контроля доступа, с системой охранной сигнализации, с системой оповещения, с системой связи, с системой диспетчеризации, с системой учета энергоресурсов, с системой автоматического управления, с системой диспетчерского управления, с системой мониторинга

Здание с встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже и подвале, с техническим этажом, с чердаком, с плоской кровлей, с лифтом, с мусоропроводом, с системой вентиляции, с системой отопления, с системой водоснабжения, с системой канализации, с системой электроснабжения, с системой пожарной сигнализации, с системой автоматического пожаротушения, с системой дымоудаления, с системой противопожарной защиты, с системой молниезащиты, с системой заземления, с системой видеонаблюдения, с системой контроля доступа, с системой охранной сигнализации, с системой оповещения, с системой связи, с системой диспетчеризации, с системой учета энергоресурсов, с системой автоматического управления, с системой диспетчерского управления, с системой мониторинга, с системой управления

Здание с встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже и подвале, с техническим этажом, с чердаком, с плоской кровлей, с лифтом, с мусоропроводом, с системой вентиляции, с системой отопления, с системой водоснабжения, с системой канализации, с системой электроснабжения, с системой пожарной сигнализации, с системой автоматического пожаротушения, с системой дымоудаления, с системой противопожарной защиты, с системой молниезащиты, с системой заземления, с системой видеонаблюдения, с системой контроля доступа, с системой охранной сигнализации, с системой оповещения, с системой связи, с системой диспетчеризации, с системой учета энергоресурсов, с системой автоматического управления, с системой диспетчерского управления, с системой мониторинга, с системой управления, с системой автоматического регулирования

Здание с встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже и подвале, с техническим этажом, с чердаком, с плоской кровлей, с лифтом, с мусоропроводом, с системой вентиляции, с системой отопления, с системой водоснабжения, с системой канализации, с системой электроснабжения, с системой пожарной сигнализации, с системой автоматического пожаротушения, с системой дымоудаления, с системой противопожарной защиты, с системой молниезащиты, с системой заземления, с системой видеонаблюдения, с системой контроля доступа, с системой охранной сигнализации, с системой оповещения, с системой связи, с системой диспетчеризации, с системой учета энергоресурсов, с системой автоматического управления, с системой диспетчерского управления, с системой мониторинга, с системой управления, с системой автоматического регулирования, с системой автоматического управления

Здание с встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже и подвале, с техническим этажом, с чердаком, с плоской кровлей, с лифтом, с мусоропроводом, с системой вентиляции, с системой отопления, с системой водоснабжения, с системой канализации, с системой электроснабжения, с системой пожарной сигнализации, с системой автоматического пожаротушения, с системой дымоудаления, с системой противопожарной защиты, с системой молниезащиты, с системой заземления, с системой видеонаблюдения, с системой контроля доступа, с системой охранной сигнализации, с системой оповещения, с системой связи, с системой диспетчеризации, с системой учета энергоресурсов, с системой автоматического управления, с системой диспетчерского управления, с системой мониторинга, с системой управления, с системой автоматического регулирования, с системой автоматического управления, с системой автоматического управления

Здание с встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже и подвале, с техническим этажом, с чердаком, с плоской кровлей, с лифтом, с мусоропроводом, с системой вентиляции, с системой отопления, с системой водоснабжения, с системой канализации, с системой электроснабжения, с системой пожарной сигнализации, с системой автоматического пожаротушения, с системой дымоудаления, с системой противопожарной защиты, с системой молниезащиты, с системой заземления, с системой видеонаблюдения, с системой контроля доступа, с системой охранной сигнализации, с системой оповещения, с системой связи, с системой диспетчеризации, с системой учета энергоресурсов, с системой автоматического управления, с системой диспетчерского управления, с системой мониторинга, с системой управления, с системой автоматического регулирования, с системой автоматического управления, с системой автоматического управления, с системой автоматического управления

Здание с встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже и подвале, с техническим этажом, с чердаком, с плоской кровлей, с лифтом, с мусоропроводом, с системой вентиляции, с системой отопления, с системой водоснабжения, с системой канализации, с системой электроснабжения, с системой пожарной сигнализации, с системой автоматического пожаротушения, с системой дымоудаления, с системой противопожарной защиты, с системой молниезащиты, с системой заземления, с системой видеонаблюдения, с системой контроля доступа, с системой охранной сигнализации, с системой оповещения, с системой связи, с системой диспетчеризации, с системой учета энергоресурсов, с системой автоматического управления, с системой диспетчерского управления, с системой мониторинга, с системой управления, с системой автоматического регулирования, с системой автоматического управления, с системой автоматического управления, с системой автоматического управления