თანხმობა ქვაბულის მოწყობის სამუშაოებზე

შპს „ლეველი“ (ს/ნ: 437068254) წარმოდგენილი მისი დირექტორის **ნუგზარ შაინიძის** (პ/ნ: 03001004195) მიერ, როგორც მეაღნაგე მხარე (საფუძველი: ვაჟა ავსაჯანიშვილსა (პ/ნ: 44001000170) და შპს „ლეველი“ (ს/ნ: 437068254) შორის 11.07.2017 წელს დადებული ხელშეკრულება) წინამდებარე დოკუმენტზე ხელის მოწერით, ვაცხადებ თანხმობას, რომ:

- **ვაჟა ავსაჯანიშვილმა** (პ/ნ: 44001000170) **სს „ქროსს“** (ს/ნ: 204573611) მისცეს თანხმობა ქვაბულის მოწყობის სამუშაოების განსახორციელებლად შემდეგ მიწის ნაკვეთზე 31.06.2023-მდე : მის.: ქალაქი თბილისი, რამაზ შენგელიას N6, ს/კ: 01.11.13.002.233.

შპს „ლეველი“ (ს/ნ: 437068254) დირექტორი

ნუგზარ შაინიძე (პ/ნ: 03001004195)

29.11.2022 წელი

თანხმობა ქვაბულის მოწყობის სამუშაოებზე

მე, **ვაჟა ავსაჯანიშვილი** (პ/ნ: 44001000170), თანახმა ვარ, **სს „ქროსმა“** (ს/ნ: 204573611) ქვაბულის მოწყობის სამუშაოები განახორციელოს 31.06.2023-მდე ჩემს საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთზე, მდებარე: ქალაქი თბილისი, რამაზ შენგელიას N6, (ს/კ: 01.11.13.002.233).

ვაჟა ავსაჯანიშვილი (პ/ნ: 44001000170)

29.11.2022 წელი ვაჟა ავსაჯანიშვილი

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N221644652
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	01.12.2022 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**ეკატერინე შენგელია**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**თბილისი, ო. ხიზანიშვილის ქ. N 26**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	**(+995 32) 265 56 72**
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	50708786726922

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორიათას ოცდაორი წლის პირველ დეკემბერს, მე, ნოტარიუს ეკატერინე შენგელიას, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ხიზანიშვილის №26, მომმართა **ვაჟა ავსაჯანიშვილმა, რომელმაც წარმოადგინა დოკუმენტი** ორ ეგზამპლარად და მოითხოვა **დოკუმენტზე** თავისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება.

მე შევამოწმე მისი პირადობა, მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად **ვაჟა ავსაჯანიშვილმა** (დაბ. 28.09.1967 წ. მცხოვრები მისამართზე: **ყაზბეგი ს. გორისციხე** პირადი № 44001000170) მომმართა.

მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია. მე დავრწმუნდი მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში. განვუმარტე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, რომ ნოტარიუსი ადასტურებს მხოლოდ ტექსტზე ხელმოწერის ნამდვილობას და ტექსტის შინაარსსა და სამართლებრივ შედეგებზე პასუხს არ აგებს, მან განაცხადა რომ წინამდებარე გამოხატავს მის ნებას, შემდეგ მან ჩემი თანდასწრებით პირადად ორჯერ მოაწერა ხელი წინამდებარე **დოკუმენტს** რასაც ვადასტურებ ჩემი ხელმოწერით:

წინამდებარე დოკუმენტი შედგენილია ორ ეგზემპლარად.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური 12 (თორმეტი) ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილება № 507-ის „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისთვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" (2011 წლის 29 დეკემბერი) 31-ე მუხლისა, ასევე ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში სანოტარო მოქმედების საფასური 5.00 (ხუთი) ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილება №507-ის „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისთვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" (2011 წლის 29 დეკემბერი) 39-ე მუხლისა.

ნოტარიუსი: /ეკატერინე შენგელია/

საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

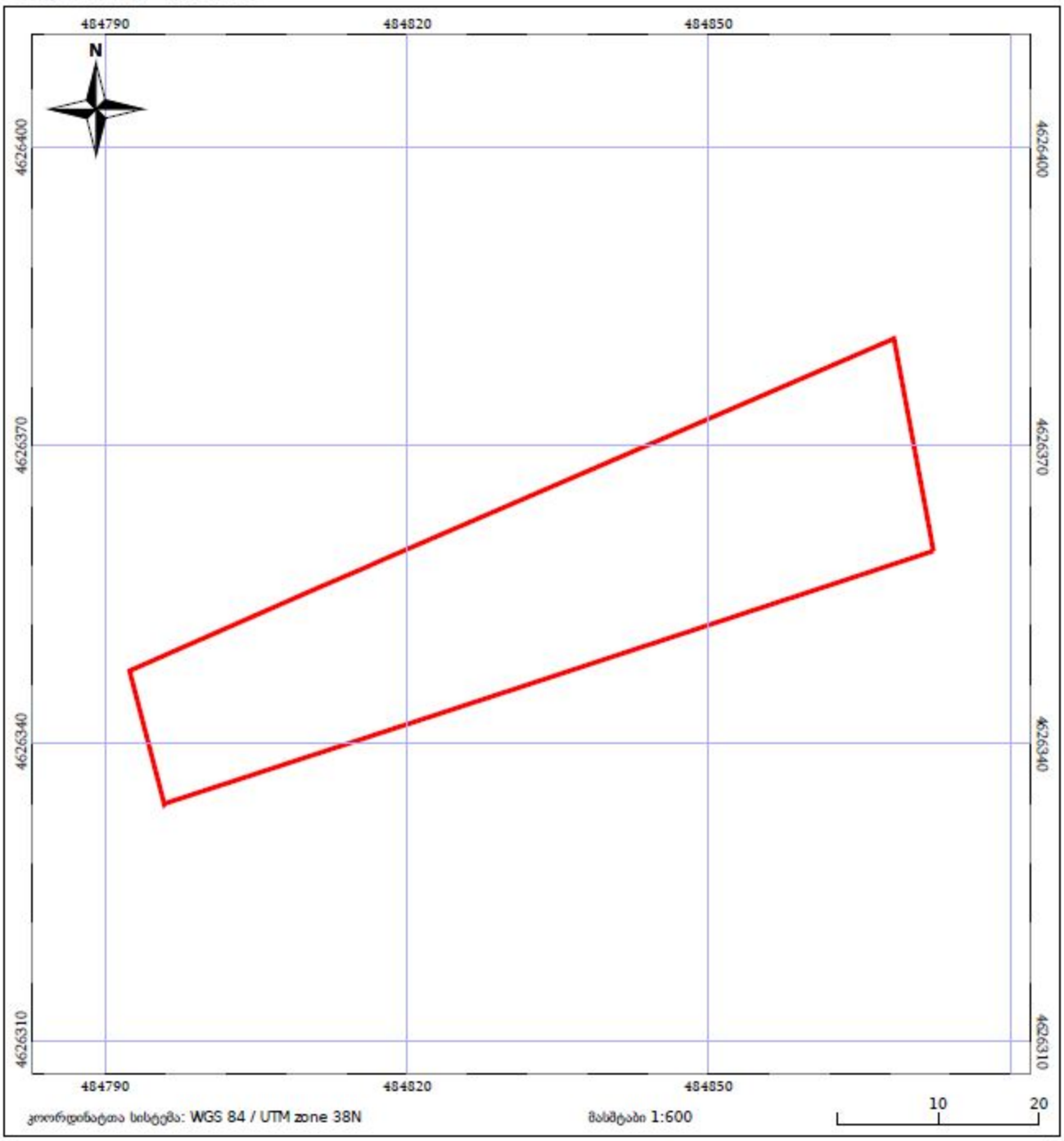
საკადასტრო კოდი: **01.11.13.002.420**

განცხადების ნომერი: **892018892132**

მომზადების თარიღი: **19/10/2018**

ნაკვეთის დანიშნულება: **არასასოფლო სამეურნეო**

ფართობი: **1442 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**



05/25 მიმდებარე ნაგებობა

05/25 შენობა/ნაგებობა

ტყის ფონდი

ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

ხაზობრივი ნაგებობა

ვალდებულება

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.11.13.002.420

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882021962390 - 10/11/2021 15:00:29

მომზადების თარიღი
10/11/2021 15:48:32

საკუთრების განყოფილება

მონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	გლღანი		
01	**11**	**13**	**002/420**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , დასახლება მუხიანი , მიკრო/რაიონი I , ბენზოგასამართი სადგურის მოპირდაპირედ, ლუღის ბარის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა გობრონიძის , N 7 , მიმდებარედ

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაშუსტებული ფართობი: 1442.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.11.13.002.235**; **01.11.13.002.237**;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882021960984** , თარიღი **10/11/2021 12:14:44**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **10/11/2021**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , ღამოწმების თარიღი:10/11/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
სააქციო საზოგადოება "ქროსი", ID ნომერი:204573611

მესაკუთრე: აღწერა:

სააქციო საზოგადოება "ქროსი"

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018833028 თარიღი 26/09/2018 11:49:28	გამყიდველი: სსიპ თვითმმართველი ქალაქი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის 204521794; საგანი:მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობი: 132.00 კვ.მ. ; (ხე-ნარგავების შენარჩუნების პირობით);
	საკუთრების ღამალასტურებელი მოწმობა N25971, გაცემის თარიღი: 17/09/2018 წ. ,სსიპ " ქონების მართვის სააგენტო" ,
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/10/2018	გაღაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი NQN1835985, ღამოწმების თარიღი26/07/2021, ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგარიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემკვიდრეო გადასახადი გადასხას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ღოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ–ფოსტაზე: info@napr.gov.ge