შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. **სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** (შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟები - „A“, „B“ და „C” ბლოკების - -6.00 ნიშნულზე; „A“ და „B“ ბლოკების -3.00 ნიშნულზე;
2. **საქმიანი ჯგუფი სქ** (საოფისე ფართები - „A“ ბლოკის ±0.00 და +3.40 ნიშნულებზე და „B“ ბლოკის ±0.00 ნიშნულიდან +17.00 ნიშნულის ჩათვლით; „A“ ბლოკის ±0.00 ნიშნულზე დაცვის/ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საკონტროლო მოწყობილობების ოთახი);
3. **დამხმარე ჯგუფი დს** (დამხმარე სათავსოები - „A“, „B“ და „C” ბლოკების - -6.00 ნიშნულზე; „A“ და „B“ ბლოკების -3.00 ნიშნულზე; „A“ ბლოკის +3.40 ნიშნულზე);
4. **საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** (საცხოვრებელი ბინები -„A“ ბლოკის +3.40 ნიშნულიდან +34.00 ნიშნულის ჩათვლით);

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, I-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, I-B, V-A, V-B	A ბლოკი (საცხოვრებელი) I-B მიწის ზემოთ 11 სართული I-B მიწის ქვემოთ 2 სართული B ბლოკი (საოფისე) I-B მიწის ზემოთ 6 სართული I-B მიწის ქვემოთ 2 სართული C ბლოკი (მიწისქვეშა ავტოსადგომი) I-B მიწის ქვემოთ 1 სართული

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
A ბლოკი (I-B)	1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	11 სართული	2 სართული (მიწისქვეშ)
	2. დამხმარე ჯგუფი დს	5 სართული	2 სართული (მიწისქვეშ) + 1 სართული
	3. საქმიანი ჯგუფი სქ	11 სართული	2 სართული
	4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	11 სართული	10 სართული
B ბლოკი (I-B)	5. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	11 სართული	2 სართული (მიწისქვეშ)
	6. დამხმარე ჯგუფი დს	5 სართული	1 სართული (მიწისქვეშ)
	7. საქმიანი ჯგუფი სქ	11 სართული	6 სართული
C ბლოკი (I-B)	8. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	11 სართული	1 სართული (მიწისქვეშ)
		დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
A ბლოკი (I-B)	შენობის საერთო სიმაღლე =	48.80	39.35
B ბლოკი (I-B)	შენობის საერთო სიმაღლე =	48.80	22.20
A ბლოკი (I-B)	მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა		11 სართული
	მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა		2 სართული
B ბლოკი (I-B)	მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა		6 სართული
	მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა		2 სართული
C ბლოკი (I-B)	მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა		-
	მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა		1 სართული

შენიშვნა: 503 ცხრილის მიხედვით - შენობის სიმაღლის შეზღუდვები ნაჩვენებია მ-ში მიწის დონის ზემოთ სართულიანობის შეზღუდვები ნაჩვენებია სართულებით მიწის დონის ზემოთ

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით				
დაკავებულობები			დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	A, B და C ბლოკები (I-B)	-6.00	7340.0	4515.2
2. დამხმარე ჯგუფი დს			3300.0	128.5
3. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	A და B ბლოკები (I-B)	-3.00	7340.0	2714.8
4. დამხმარე ჯგუფი დს			3300.0	76.4
5. საქმიანი ჯგუფი სქ	A ბლოკი (I-B)	±0.00	შეუზღუდავი	1735.4
6. საქმიანი ჯგუფი სქ		+3.40	შეუზღუდავი	734.1
7. დამხმარე ჯგუფი დს			3300.0	14.6
8. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2			შეუზღუდავი	1509.5
9. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+6.80	შეუზღუდავი	2265.8
10. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+10.20	შეუზღუდავი	2272.8
11. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+13.60	შეუზღუდავი	2285.4
12. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+17.00	შეუზღუდავი	2285.2
13. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+20.40	შეუზღუდავი	2285.3
14. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+23.80	შეუზღუდავი	2401.2
15. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+27.20	შეუზღუდავი	1954.5
16. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2		+30.60 და +34.00 (დუპლექსი)	შეუზღუდავი	2393.5
15. საქმიანი ჯგუფი სქ	B ბლოკი (I-B)	±0.00	შეუზღუდავი	579.8
		+3.40	შეუზღუდავი	552.9
		+6.80	შეუზღუდავი	634.3
		+10.20	შეუზღუდავი	634.3
		+13.60	შეუზღუდავი	638.3

		+17.00	შეუზღუდავი	462.9
იატაკის საერთო ფართობი =			7434.9 (A, B და C ბლოკები -6.0 და -3.0 ნიშ-ზე) + 22137.3 (A ბლოკი ±0.0-დან +34.0-ის ჩათვლით) + 3502.5 (B ბლოკი ±0.0-დან +17.0-ის ჩათვლით) = = 33074.7	
იატაკების რაოდენობა =			<u>A ბლოკი - საცხოვრებელი</u> მიწის ზემოთ 11 სართული მიწის ქვემოთ 2 სართული <u>B ბლოკი - საოფისე</u> მიწის ზემოთ 6 სართული მიწის ქვემოთ 2 სართული <u>C ბლოკი - ავტოსადგომი</u> მიწის ქვემოთ 1 სართული	
შენობის საერთო ფართობი =			<u>(A, B და C ბლოკები -6.0 და -3.0 ნიშ-ზე)</u> 7434.9 + 168.7 (-6.00 ნიშ) + 204.0 (-3.00 ნიშ) = = 7807.6 <u>A ბლოკი</u> 22137.3 + 455.9 (±0.00 ნიშ) + 387.1 (+3.40 ნიშ) + 422.5 (+6.80 ნიშ) + 414.3 (+10.20 ნიშ) + 404.0 (+13.60 ნიშ) + 404.0 (+17.00 ნიშ) +404.0 (+20.40 ნიშ) + 338.2 (+23.80 ნიშ) + 263.1 (+27.20 ნიშ) + 116.0 (+30.60 ნიშ) + 87.8 (+34.00 ნიშ) = = 25834.2 <u>B ბლოკი</u> 3502.5 + 105.9 (±0.00 ნიშ) + 77.9 (+3.40 ნიშ) + 64.9 (+6.80 ნიშ) + 65.0 (+10.20 ნიშ) + 65.0 (+13.60 ნიშ) + 46.7 (+17.00 ნიშ) = = 3927.9 სულ: 7807.6 + 25834.2 + 3927.9 = 37569.7	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
A და B ბლოკი „1-28“ ღერძებში	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავი	-	აკმაყოფილებს	-
A და B ბლოკი „28-1“ ღერძებში	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავი	-	აკმაყოფილებს	-
B ბლოკის „D^1-C^1“ ღერძებში	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავი	-	აკმაყოფილებს	-
A ბლოკის „D-A“ ღერძებში	6.1 (მინიმალური)	1	1	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**45%**	-	-	**0**
B ბლოკის „26-27“ ღერძებში	7.2 (მინიმალური)	1	1	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	45%	-	**აკმაყოფილებს**	**-**
B ბლოკის „27-28“ ღერძებში	5.4 (მინიმალური)	1	1	75%	**75%**	25%	-	**0**	**-**

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები									
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი)	კი	-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები	კი	კვამლის მექანიკური გაწოვა	კი	-		კი
დამხმარე ჯგუფი დს	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები	კი	-	კი	-		
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის მოწყობილობები	-	-	-	-		

კიბის უჯრედები	-	-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა (A ბლოკში) 2.სახანძრო განყოფ. კავშირის სისტემა (A ბლოკში)	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
კიბის ვესტიბიულები	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
დერეფნები	-	-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა (A ბლოკში) 2. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 3.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	კი	კვამლის მექანიკური გაწოვა	კი სც-2-ის გარდა	-		
ლიფტები	-	-	სახანძრო განყოფ. კავშირის სისტემა (A ბლოკში)	-	-	-	-		
ლიფტის შახტები	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
ლიფტის ფოიეები (მიწისქვეშა სართულებზე)	-	-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა (A ბლოკში) 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	დაწნევის სისტემა	-	-		

ლიფტის სამანქანო	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		
სახანძრო ტუმბოს ოთახი	-	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო განყოფ. კავშირის სისტემა	-	-	-	-		
ჰაერის კონდიცირების სისტემე ბი	-	-	არხის კვამლაღმომ ჩენი (საჭიროების მიხედვით)	-	-	-	-		

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომები)	-	კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა)
დამხმარე ჯგუფი დს	-	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	-
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	-
კიბის უჯრედები და ვესტიბიულები	-	კი (დაწნევის სისტემა)
ლიფტის ფოიეები (მიწისქვეშა სართულებზე)	-	კი (დაწნევის სისტემა)
ლიფტის შახტები	კი	დაწნევის სისტემა
დერეფნები	-	კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა)

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება										
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
-6.00 ნიშნულზე - A, B და C ბლოკები	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი) დ.დ. 243	3	5 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
	დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსოები) ს.დ.დ. 12	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
-6.00 ნიშნულზე სართულს A, B და C ბლოკები ს.დ.დ. 255		3	5 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	-	-	0.82	0.88
-3.00 ნიშნულზე - A ბლოკი I და II სექტორი	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი „1-14“ ღერძებს შორის) დ.დ. 77	2	4 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
	დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსოები) ს.დ.დ. 4	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
-3.00 ნიშნულზე სართულს A ბლოკი I და II სექტორი ს.დ.დ. 81		2	3 (გზა-კიბე) 1 (გზა-კარი)	1.10	1.31	-	-	0.82	0.88

-3.00 ნიშნულზე - A და B ბლოკები	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი „15-28“ ღერძებს შორის) დ.დ. 70	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
	დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსოები) ს დ.დ. 3	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
-3.00 ნიშნულზე სართულს A ბლოკის III სექტორი და B ბლოკი ს.დ.დ. 73		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	-	-	0.82	0.88
±0.00 ნიშნულზე - A ბლოკის I სექტორი	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 65	1 (N1 ოფისს) 2 (N2 ოფისს)	1 (N1 ოფისს) 4 (N2 ოფისს)	-	-	-	-	0.82	0.88
±0.00 ნიშნულზე A ბლოკის I სექტორს ს.დ.დ. 65		2	7 (გზა-კარი) 1 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	1.20	1.80	0.82	0.88 1.00
±0.00 ნიშნულზე - A ბლოკის II სექტორი	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 56	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
±0.00 ნიშნულზე A ბლოკის II სექტორს ს.დ.დ. 56		2	8 (გზა-კარი)	-	-	1.20	2.20	0.82	0.88 1.00
±0.00 ნიშნულზე - A ბლოკის III სექტორი	საქმიანი ჯგუფი სქ (დაცვის ოთახი და ოფისები) ს.დ.დ. 68	1 (დაცვის ოთახს და N7 ოფისს) 2 (N2 ოფისს)	1 (დაცვის ოთახს და N7 ოფისს) 4 (N2 ოფისს)	-	-	-	-	0.82	0.88

±0.00 ნიშნულზე A ბლოკის III სექტორს ს.დ.დ. 68		2	7 (გზა-კარი) 1 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	1.20	1.80	0.82	0.88 1.00
±0.00 ნიშნულზე - B ბლოკი	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისი) დ.დ. 63	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
±0.00 ნიშნულზე სართულს B ბლოკი დ.დ. 63		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	-	-	0.82	0.88
+3.40 ნიშნულზე - A ბლოკის I სექტორი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+3.40 ნიშნულზე A ბლოკის I სექტორს ს.დ.დ. 40		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	1.20	1.80 (მინიმალური)	0.82	0.88
+3.40 ნიშნულზე - A ბლოკის II სექტორი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+3.40 ნიშნულზე A ბლოკის II სექტორს ს.დ.დ. 41		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	1.20	1.80 (მინიმალური)	0.82	0.88
+3.40 ნიშნულზე - A ბლოკის III სექტორი	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 80	1 (N10 და N11 ოფისს) 2 (N9 ოფისს)	1 (N10 ოფისს) 2 (N11 ოფისს) 4 (N9 ოფისს)	-	-	-	-	0.82	0.88
	დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსო) დ.დ. 1	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88

+3.40 ნიშნულზე A ბლოკის III სექტორს ს.დ.დ. 81		2	10 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88 1.00
+3.40 ნიშნულზე - B ბლოკი	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისი) დ.დ. 60	2	5 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
+3.40 ნიშნულზე სართულს B ბლოკი დ.დ. 60		2	5 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
+6.80 ნიშნულზე - A ბლოკის I სექტორი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+6.80 ნიშნულზე A ბლოკის I სექტორს ს.დ.დ. 40		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	1.20	1.80 (მინიმა ლური)	0.82	0.88
+6.80 ნიშნულზე - A ბლოკის II სექტორი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+6.80 ნიშნულზე A ბლოკის II სექტორს ს.დ.დ. 41		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	1.20	1.80 (მინიმა ლური)	0.82	0.88
+6.80 ნიშნულზე - A ბლოკის III სექტორი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+6.80 ნიშნულზე A ბლოკის III სექტორს ს.დ.დ. 41		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	1.20	1.80 (მინიმა ლური)	0.82	0.88
+6.80 ნიშნულზე - B ბლოკი	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისი) დ.დ. 69	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88

+6.80 ნიშნულზე სართულს B ბლოკი დ.დ. 69		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	-	-	0.82	0.88
+10.20 ნიშნულზე - A ბლოკის I სექტორი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+10.20 ნიშნულზე A ბლოკის I სექტორს ს.დ.დ. 40		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	1.20	1.80 (მინიმალური)	0.82	0.88
+10.20 ნიშნულზე - A ბლოკის II სექტორი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+10.20 ნიშნულზე A ბლოკის II სექტორს ს.დ.დ. 41		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	1.20	1.80 (მინიმალური)	0.82	0.88
+10.20 ნიშნულზე - A ბლოკის III სექტორი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+10.20 ნიშნულზე A ბლოკის III სექტორს ს.დ.დ. 41		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	1.20	1.80 (მინიმალური)	0.82	0.88
+10.20 ნიშნულზე - B ბლოკი	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისი) დ.დ. 69	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
+10.20 ნიშნულზე სართულს B ბლოკი დ.დ. 69		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	-	-	0.82	0.88
+13.60 ნიშნულზე - A ბლოკის I სექტორი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88

+13.60 ნიშნულზე A ბლოკის I სექტორს ს.დ.დ. 40		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	1.20	1.80 (მინიმალური)	0.82	0.88
+13.60 ნიშნულზე - A ბლოკის II სექტორი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+13.60 ნიშნულზე A ბლოკის II სექტორს ს.დ.დ. 41		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	1.20	1.80 (მინიმალური)	0.82	0.88
+13.60 ნიშნულზე - A ბლოკის III სექტორი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+13.60 ნიშნულზე A ბლოკის III სექტორს ს.დ.დ. 40		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	1.20	1.80 (მინიმალური)	0.82	0.88
+13.60 ნიშნულზე - B ბლოკი	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისი) დ.დ. 69	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
+13.60 ნიშნულზე სართულს B ბლოკი დ.დ. 69		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	-	-	0.82	0.88
+17.00 ნიშნულზე - A ბლოკის I სექტორი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+17.00 ნიშნულზე A ბლოკის I სექტორს ს.დ.დ. 40		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	1.20	1.80 (მინიმალური)	0.82	0.88
+17.00 ნიშნულზე - A ბლოკის II სექტორი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88

+17.00 ნიშნულზე A ბლოკის II სექტორს ს.დ.დ. 41		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	1.20	1.80 (მინიმალური)	0.82	0.88
+17.00 ნიშნულზე - A ბლოკის III სექტორი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+17.00 ნიშნულზე A ბლოკის III სექტორს ს.დ.დ. 40		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	1.20	1.80 (მინიმალური)	0.82	0.88
+17.00 ნიშნულზე - B ბლოკი	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისი) დ.დ. 50	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
+17.00 ნიშნულზე სართულს B ბლოკი დ.დ. 50		2	1 (შიგა გზა-კიბე) 1 (გარე გზა-კიბე)	1.10	1.31	-	-	0.82	0.88
+20.40 ნიშნულზე - A ბლოკის I სექტორი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+20.40 ნიშნულზე A ბლოკის I სექტორს ს.დ.დ. 37		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	1.20	1.80 (მინიმალური)	0.82	0.88
+20.40 ნიშნულზე - A ბლოკის II სექტორი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+20.40 ნიშნულზე A ბლოკის II სექტორს ს.დ.დ. 42		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	1.20	1.80 (მინიმალური)	0.82	0.88
+20.40 ნიშნულზე - A ბლოკის III სექტორი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88

+20.40 ნიშნულზე A ბლოკის III სექტორს ს.დ.დ. 40		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	1.20	1.80 (მინიმა ლური)	0.82	0.88
+23.80 ნიშნულზე - A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+23.80 ნიშნულზე სართულს A ბლოკი ს.დ.დ. 79		2	4 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	1.20	1.80 (მინიმა ლური)	0.82	0.88
+27.20 ნიშნულზე - A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+27.20 ნიშნულზე სართულს A ბლოკი ს.დ.დ. 58		2	4 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	1.20	1.80 (მინიმა ლური)	0.82	0.88
+30.60 ნიშნულზე - A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები №122,123,125 და 127)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+30.60 და +34.00 ნიშნულებზე დუპლექსი A ბლოკი	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები №124 და126)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+30.60 ნიშნულზე სართულს A ბლოკი ს.დ.დ. 43		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	1.20	1.80 (მინიმა ლური)	0.82	0.88

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის აპარატი		სამომსახურო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	წინასწარ გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წინასწარ გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წინასწარ გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წინასწარ გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წინასწარ გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	წინასწარ გათვალისწინებული
-6.00 ნიშნულზე - A, B და C ბლოკები	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი) დ.დ. 243	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსოები) ს.დ.დ. 12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-3.00 ნიშნულზე - A და B ბლოკები	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი) ს.დ.დ. 147	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსოები) ს.დ.დ. 7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით															
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)													
		უნიტაზი			ტუალეტის ხელსაბანები			აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის აპარატი		სამომსახურო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი		გათვალისწინებული	მოთხოვნილი		გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
±0.00 ნიშნულზე - A ბლოკის I სექტორი	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 65	2 კ	2 ქ	3 კაცი + 3 ქალი + 1 შშმპ (N1ოფისში)	1 კ	1 ქ	3 კაცი + 2 ქალი + 1 შშმპ (N1ოფისში)	-	-	1	1	1	1	-	-
±0.00 ნიშნულზე - A ბლოკის II სექტორი	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 56	2 კ	2 ქ	1 კაცი + 1 ქალი (თითოეულ ოფისში) + 1 შშმპ	1 კ	1 ქ	1 კაცი + 1 ქალი (თითოეულ ოფისში) + 1 შშმპ	-	-	1	1	1	1	-	-
±0.00 ნიშნულზე - A ბლოკის III სექტორი	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 68	2 კ	2 ქ	1 კაცი + 1 ქალი (თითოეულ ოფისში) +1 (დაცვ. ოთახში + 1 შშმპ და +1 (N8ოფისში)	1 კ	1 ქ	1 კაცი + 1 ქალი (თითოეულ ოფისში) +1 (დაცვ. ოთახში + 1 შშმპ და +1 (N8ოფისში)	-	-	1	1	1	1	-	-

+3.40 ნიშნულზე - A ბლოკის III სექტორი “15-18” ღერძებში	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ.37	1	1 კაცი + 1 ქალი +1 შშმპ (B ბლოკის N2 ოფისში)	1	1 კაცი + 1 ქალი +1 შშმპ (B ბლოკის N2 ოფისში)	-	-	1	1	1	1	-	-
+3.40 ნიშნულზე - A ბლოკის III სექტორი “18-21” ღერძებში	საქმიანი ჯგუფი სქ დ.დ.43	1 კ 1 ქ	1 კაცი + 1 ქალი +1 შშმპ (B ბლოკის N2 ოფისში)	1 კ 1 ქ	1 კაცი + 1 ქალი +1 შშმპ (B ბლოკის N2 ოფისში)	-	-	1	1	1	1	-	-

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფი ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი (20 საცხ. ერთეულზე)	გათვალისწ. (თითო საცხ. ერთეულზე)
+3.40 ნიშნულზე I სექტორი	ბინები №1; №3; №4; №5; №6; №7; №8;	1	აკმაყოფილებს	1	აკმაყოფილებს	1	აკმაყოფილებს	1	აკმაყოფილებს	1	აკმაყოფილებს
+3.40 ნიშნულზე II სექტორი	ბინები №54; №54ა; №55; №57; №58; №59; №60; №61; №61ა;	1	აკმაყოფილებს	1	აკმაყოფილებს	1	აკმაყოფილებს	1	აკმაყოფილებს	1	აკმაყოფილებს
+6.80 ნიშნულზე I სექტორი	ბინები №9; №10; №12; №13; №14; №15; №16;	1	აკმაყოფილებს	1	აკმაყოფილებს	1	აკმაყოფილებს	1	აკმაყოფილებს	1	აკმაყოფილებს

+6.80 ნიშნულზე II სექტორი	ბინები №62; №62ა; №63; №64; №65; №66; №67; №68; №69;	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა
+6.80 ნიშნულზე III სექტორი	ბინები №128; №128ა; №129; №130; №131; №132; №133; №134; №135; №135ა;	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა
+10.20 ნიშნულზე I სექტორი	ბინები №17; №20; №21; №22; №23; №24;	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა
+10.20 ნიშნულზე II სექტორი	ბინები №70; №71; №72; №73; №75; №76; №77;	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა
+10.20 ნიშნულზე III სექტორი	ბინები №136; №136ა; №137; №138; №139; №140; №141; №142; №143; №143ა;	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა
+13.60 ნიშნულზე I სექტორი	ბინები №25; №26; №27; №28; №30; №31; №32;	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა
+13.60 ნიშნულზე II სექტორი	ბინები №78; №79; №80; №81; №83; №84; №85;	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა
+13.60 ნიშნულზე III სექტორი	ბინები №144; №145; №146; №147; №148; №149; №150; №151;	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა
+17.00 ნიშნულზე I სექტორი	ბინები №33; №34; №35; №36; №37; №38; №39; №40;	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა
+17.00 ნიშნულზე II სექტორი	ბინები №86; №87; №88; №89; №90; №91; №92; №93;	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა
+17.00 ნიშნულზე III სექტორი	ბინები №152; №153; №154; №155; №156; №157; №158; №159;	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა
+20.40 ნიშნულზე I სექტორი	ბინები №41; №42; №43; №44; №46; №47;	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა
+20.40 ნიშნულზე II სექტორი	ბინები №94; №95; №96; №97; №98; №99; №100; №101;	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა	1	კედლის აწყობა

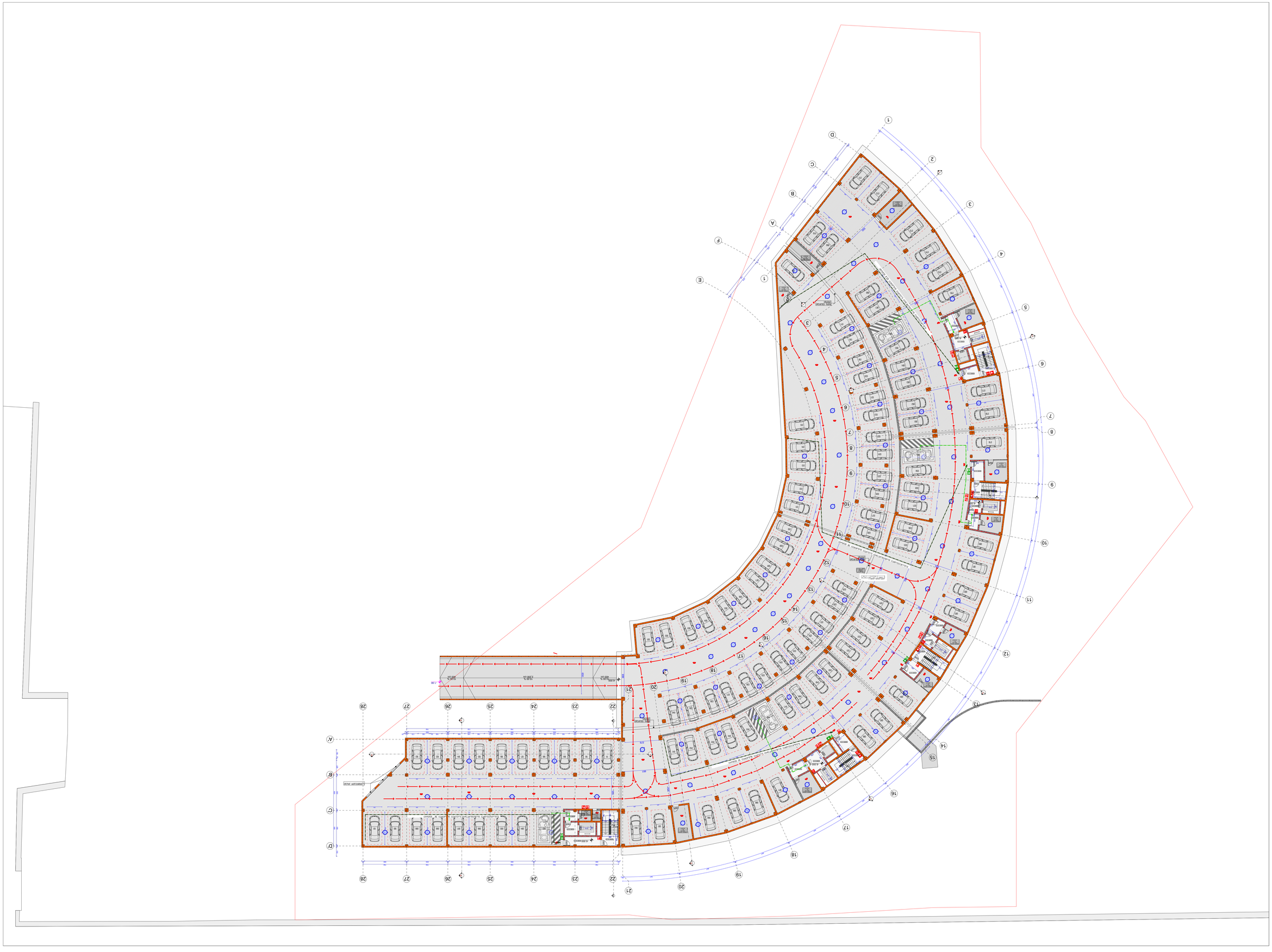
+20.40 ნიშნულზე III სექტორი	ბინები №160; №161; №162; №163; №165; №166; №167;	1	აკმაყოფილებს	1	აკმაყოფილებს	1	აკმაყოფილებს	1	აკმაყოფილებს	1	აკმაყოფილებს
+23.80 ნიშნულზე I, II და III გაერთიანებული სექტორები	ბინები I სექტორში - №49; №50; №51; №52; ბინები II სექტორში - №102; №103; №104; №105; №106; №107; №108; №109; №110; №111; ბინები III სექტორში- №168; №169; №170; №171; №171ა;	1	აკმაყოფილებს	1	აკმაყოფილებს	1	აკმაყოფილებს	1	აკმაყოფილებს	1	აკმაყოფილებს
+27.20 ნიშნულზე I, II და III გაერთიანებული სექტორები	ბინა I სექტორში - №53; ბინები II სექტორში - №112; №113; №114; №116; №117; №118; №119; №120; №121; ბინა III სექტორში- №172;	1	აკმაყოფილებს	1	აკმაყოფილებს	1	აკმაყოფილებს	1	აკმაყოფილებს	1	აკმაყოფილებს
+30.60 ნიშნულზე I, II და III გაერთიანებული სექტორები	ბინები II სექტორში №122; №123; №125; №127;	1	აკმაყოფილებს	1	აკმაყოფილებს	1	აკმაყოფილებს	1	აკმაყოფილებს	1	აკმაყოფილებს
+30.60 და +34.00 ნიშნულებზე I, II და III გაერთიანებული სექტორები	ბინები II სექტორში №124 და №126 დუპლექსის პირველი და მეორე დონე	1	აკმაყოფილებს	1	აკმაყოფილებს	1	აკმაყოფილებს	1	აკმაყოფილებს	1	აკმაყოფილებს

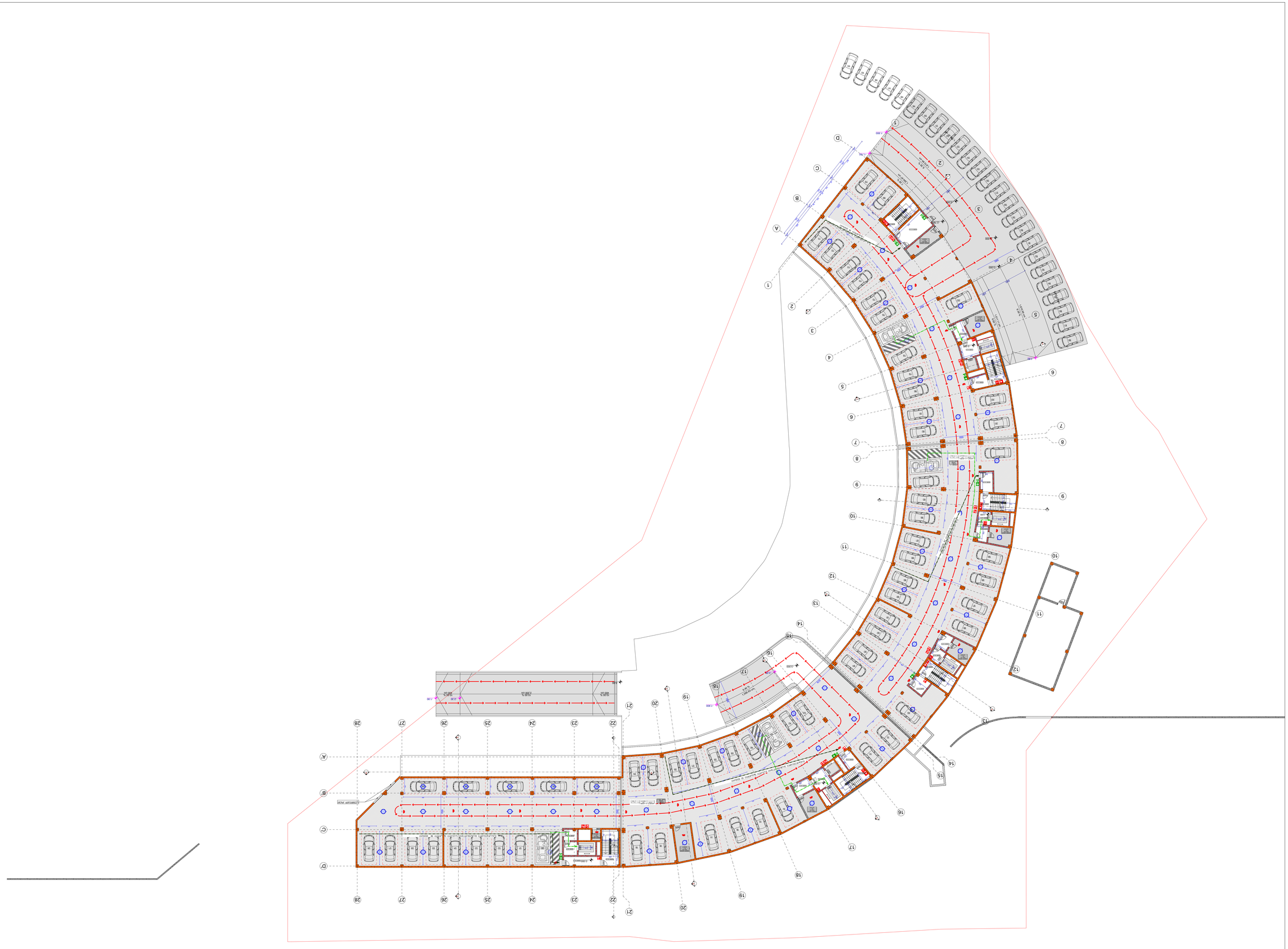
B ბლოკი - საოფისე

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)													
		უნიტაზი			ტუალეტის ხელსაბანები			აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის აპარატი		სამომსახურო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		ითვლება	არ ითვლება		ითვლება	არ ითვლება		ითვლება	არ ითვლება	ითვლება	დასაშვებია არ ითვლება	ითვლება	არ ითვლება	ითვლება	არ ითვლება
±0.00 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 52	2 კ	2 ქ	2 კაცი + 2 ქალი + 1 შშმპ + 1 (დაკვეთის)	1 კ	1 ქ	2 კაცი + 2 ქალი + 1 შშმპ + 1 (დაკვეთის)	-	-	1	1	1	1	-	-
+3.40 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 48	1 კ	1 ქ	2 კაცი + 2 ქალი + 1 შშმპ	1 კ	1 ქ	2 კაცი + 2 ქალი + 1 შშმპ	-	-	1	1	1	1	-	1
+6.80 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 53	2 კ	2 ქ	4 კაცი + 4 ქალი + 1 შშმპ	1 კ	1 ქ	4 კაცი + 4 ქალი + 1 შშმპ	-	-	1	1	1	1	-	1
+10.20 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 53	2 კ	2 ქ	4 კაცი + 4 ქალი + 1 შშმპ	1 კ	1 ქ	4 კაცი + 4 ქალი + 1 შშმპ	-	-	1	1	1	1	-	1
+13.60 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 30	1 კ	1 ქ	4 კაცი + 4 ქალი + 1 შშმპ	1 კ	1 ქ	4 კაცი + 4 ქალი + 1 შშმპ	-	-	1	1	1	1	-	1
+17.00 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 11	1 კ	1 ქ	2 კაცი + 2ქალი + 1 შშმპ	1 კ	1 ქ	2 კაცი + 2 ქალი + 1 შშმპ	-	-	1	1	1	1	-	1


Автостоянка закрытого типа на 1 машиноместо
Автостоянка закрытого типа на 1 машиноместо
Автостоянка закрытого типа на 1 машиноместо



ГАП	Ахмедов Ш.Ш.
Нач. отдела	Ахмедов Ш.Ш.
Разработал	Ахмедов Ш.Ш.
Проверил	Ахмедов Ш.Ш.
Н. контроль	Ахмедов Ш.Ш.
ГИП	Ахмедов Ш.Ш.

Изм.	Кол.уч.	Подпись

Жилой комплекс «Ахмедов Ш.Ш.»

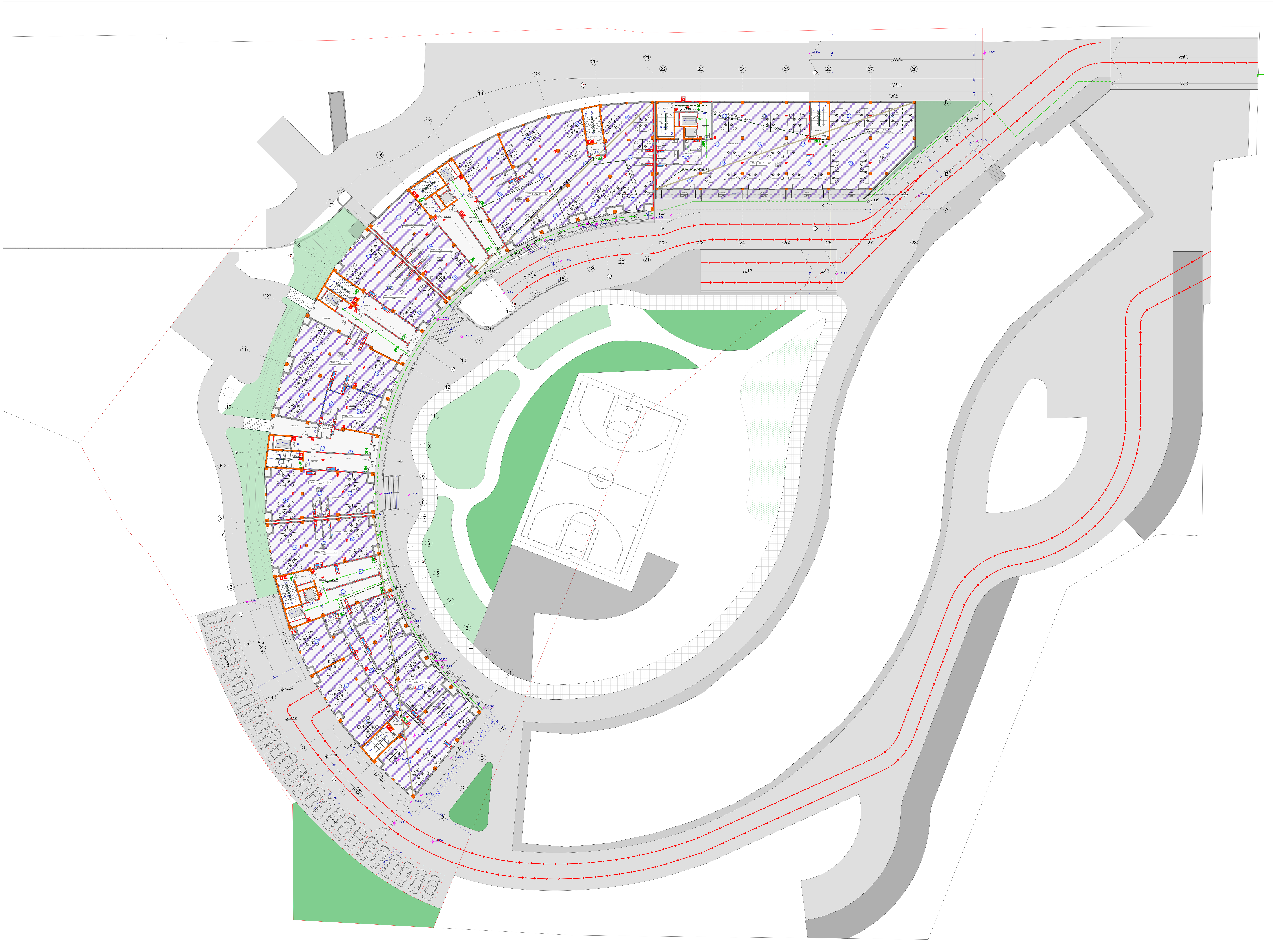
Генеральный план

Стадия	Лист
Р	1

Ахмедов Ш.Ш.

Ахмедов Ш.Ш.

Ахмедов Ш.Ш.



პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილისში, უნივერსიტეტის ქუჩა №5 და ნაკვეთი 06/034 (საკადასტრო კოდი 01.14.06.006.084) მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის (საცხოვრებელი, საოფისე, კომერციული) არქიტექტურული პროექტი

სართული 0.00 ნიშნულძე

ექსპლიკაცია

- ღიობი ფილაში
- სვეტი
- ბეტონის ბლოკის წყობა
- რკინა ბეტონის სტრუქტურული ელემენტი: სვეტი, კოჭი დიაფრაგმა, ფილა 2 სთ-ზე მეტი ცეცხლმედეგობით.
- გასასვლელი
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი ღილაკი
- სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
- ხმოვანი განგაშის სისტემა
- სასმელი წყლის აპარატი
- სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
- ავტოსაშხეფი სისტემა
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის 1 და მრავალბლოკიანი მაუწყებელი
- კედლის ცეცხლმედეგობა ერთსაათიანი
- კედლის ცეცხლმედეგობა ორსაათიანი
- საცხოვრებელი ზონის დაკავებულობა (სც-2)
- დამხმარე დაკავებულობის ზონა - დს
- საქმიანი დაკავებულობის ზონა - სქ
- გასასვლელამდე სავალი მაქს. მანძილი
- გასასვლელამდე ერთის მაქს. მანძილი
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი შ.შ. პირებისთვის
- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- იატაკის მოპირკეთების ნიშნული 00.000
- ჭრილის ხაზი
- ღერძის ხაზი

კარის აღნიშვნა: კარის თავისუფალი სიგანე; კარის ნომერი; კარის თავისუფალი სიმაღლე; ხანგამძლეობა (წთ)

10,00 % / 3500 — პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი; პანდუსის სიგრძე

დაკავებულობა: ძირითადი ფართი; დაკავებულობის ზონა; დაკავებულობის დატვირთვა; ჯამური ფართი; პირების ფართი; დაკავებული ფართების ჯამი

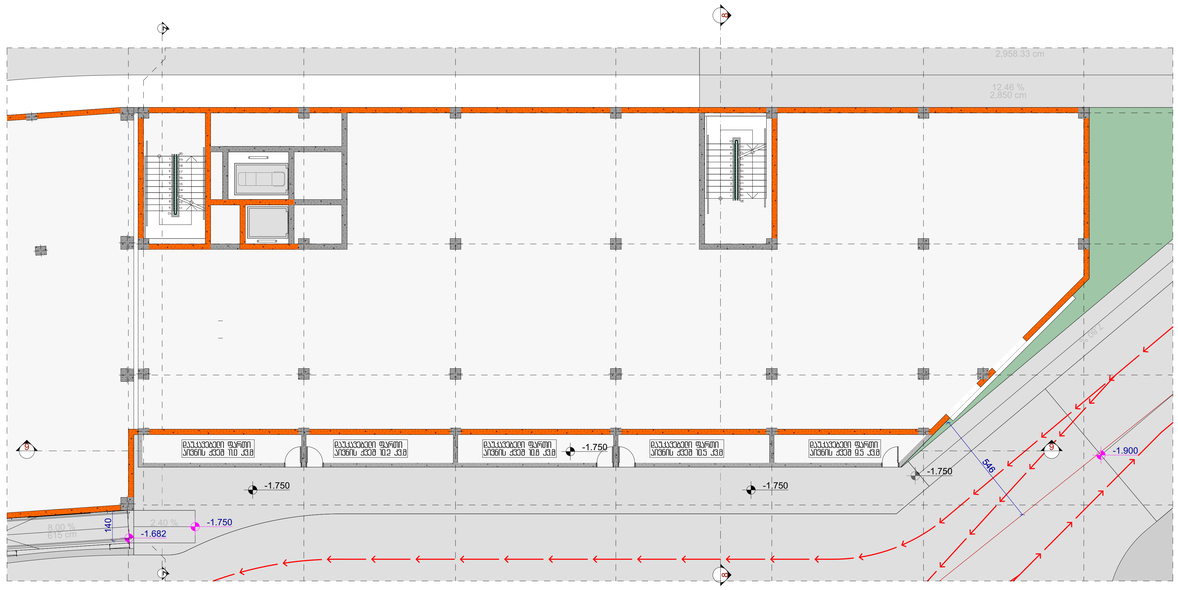
პირობითი ნიშნები

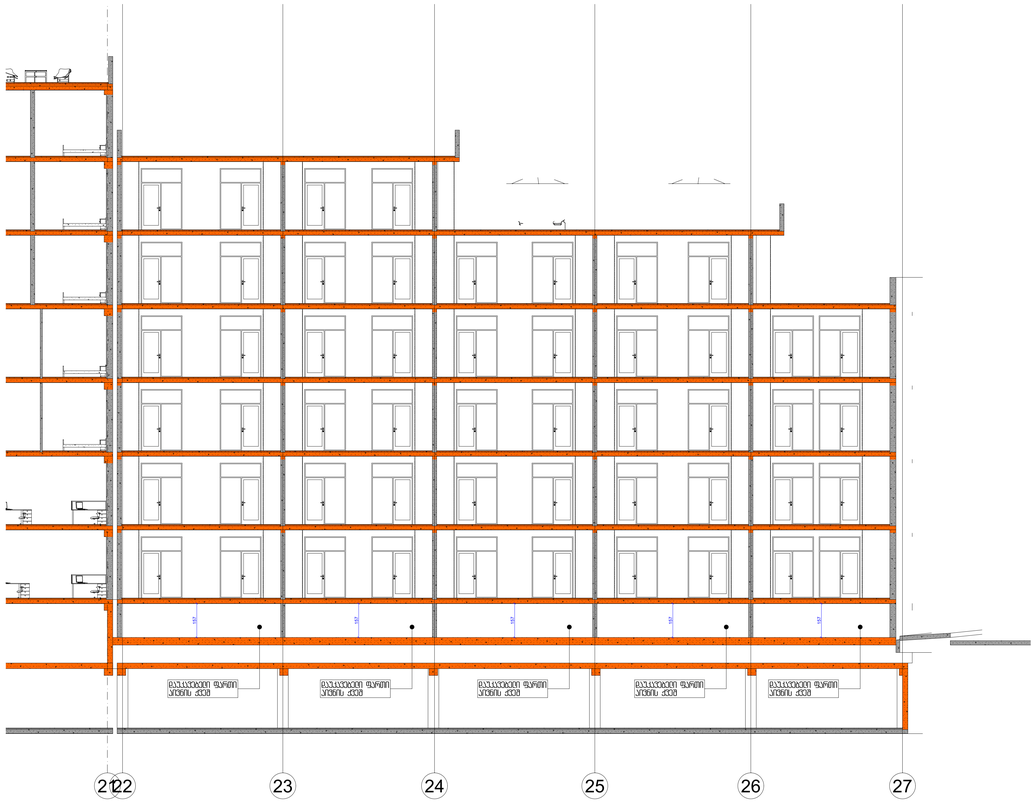
შპს "ურბანიკა"
თბილისი 2015 წ.

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. შურღულია	
არ. ავტორი	ლ. მატახერია	
მასშტაბი	1:200	ფორმატი A0
თარიღი	20/06/2023	

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტის კორექტირება		3

აივნის ქვეშ არსებული დაუკავებელი ფართების დასადგენი გეგმა და ჭრილი





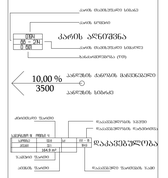
პროექტის საკონტროლო

ა. (ზაზა) ფირცხალავა, ქსე ზე ჯაბუნი
ზაზა ბაისანგური კოშკ ზე ჯაბუნი
ზოგადშენობათა საინჟინრო კონსტრუქციების ექსპერტიზის ცალკეული სახეების, საინჟინრო კონსტრუქციების აღდგენა-გაძლიერების პროექტების

სართული -1.75 ნიშნულზე

შემკვრივებელი

- ნივთის ფიზიკური
- სვეტი
- ბეტონის კედლის ზედაპირი
- ობიექტის ევაკუაციის სანათები, ტიპის რესპუბლიკა, 150ლმ, 2 სთ-ზე ავარიული ელექტრომომარაგებით.
- ბინანძების
- სახანძრო ელექტროგაყვანილობა
- სახანძრო მილსადენი
- სახანძრო ბაზაკაშის ხელით ჩართვის სასიგნალო ღილაკი
- სახანძრო გაფრქვევითი სისტემის ავტომატიკა, ანაწერების სისტემა
- ხელით ჩართვის სისტემა
- სასიგნალო ზარი
- სახანძრო ხელსაწყოების სათავსი
- ავტომატიკა-ელექტრო სისტემა
- კვების ავტომატიკა
- კვების ხელით ჩართვის ელექტრო ფარი
- ელექტრო ენერგიის მომხმარებლის ელექტრომაჩვენებელი
- ელექტრო ენერგიის მომხმარებლის ელექტრომაჩვენებელი
- საინჟინრო ინფრასტრუქტურის ობიექტის ფარგლები (A1-2)
- ზედაპირის ფრაგმენტის ნაკეთობა - ფს
- საავტომობილო ფრაგმენტის ნაკეთობა სა
- ბინანძების ავტომობილების საცავი მაგ. მანქანის
- ბინანძების ფეხით მოსიარულეთა მოძრაობის
- ბინანძების ველოსიპედისტების მოძრაობის ბილიკი
- მიწის ნიშნულის საორიენტაციო ნიშნული
- ტერიტორიის ვერტიკალური დაგეგმარების ნიშნული
- 00.000
- ბინანძების ბაზა
- ნაგებობის ბაზა



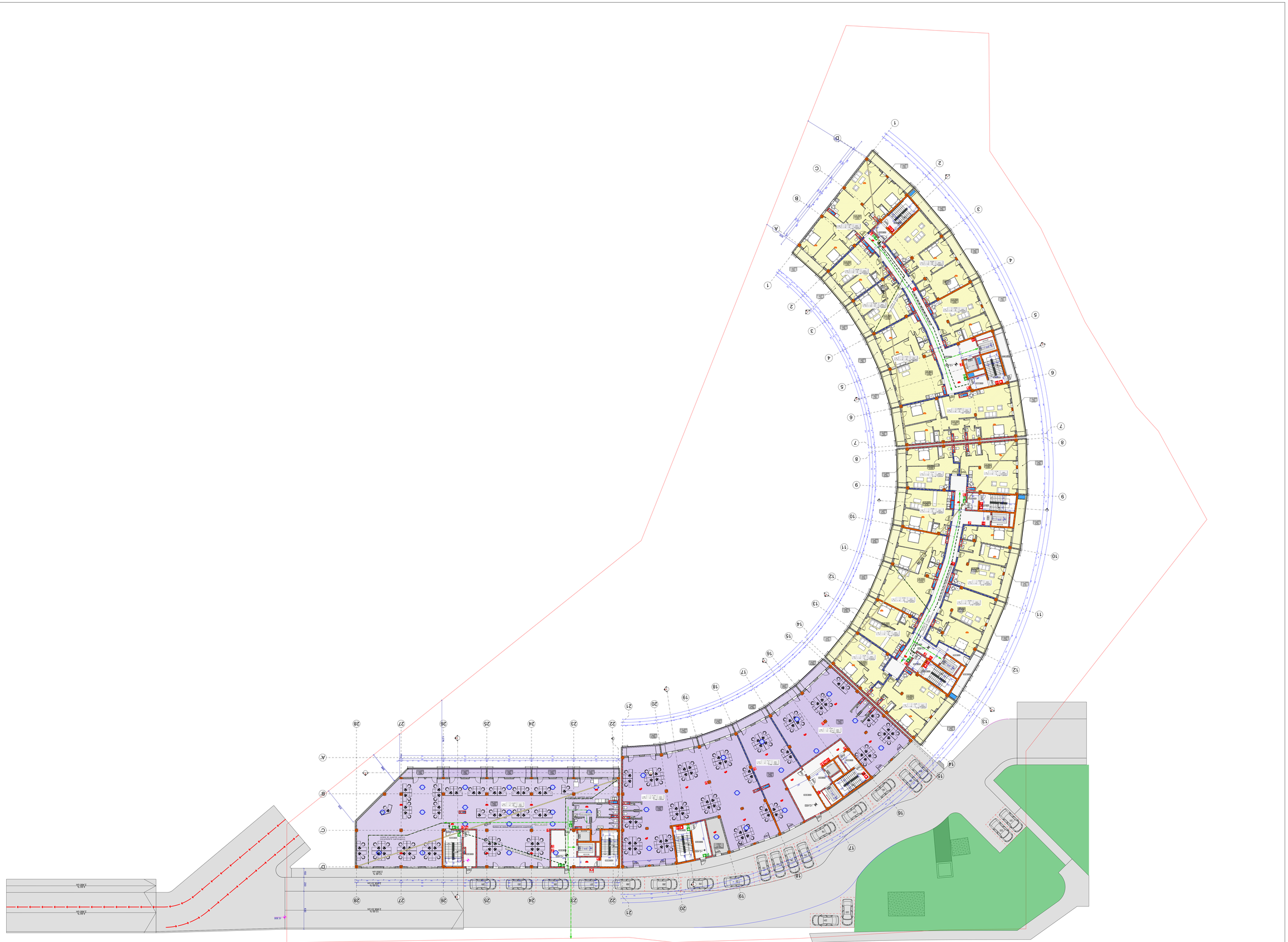
პროექტირების ეტაპები

შპს "ზაზანიას"

ივლისი 2015 წ.

შესრულებული	ბეჟან	ხელმოწერა
შესრულების	ს. ჭეიშვილი	
არ. ინჟინერი	ფ. ბაბანიანი	
მასშტაბი	1:100	
თარიღი	29/06/2023	ფორმატი A0

ნახატის	ფურცლების	ფურცლის
პროექტის პროგრამული		4



ГИП	Ахмедов Р.Р.
Разработал	Ахмедов Р.Р.
Н. контроль	Ахмедов Р.Р.
Проверил	Ахмедов Р.Р.
Стадия	Лист	Листов
Р	1	1
Схема эвакуации с 1-го этажа
ООО "ПроектСтрой"

Схема эвакуации с 1-го этажа

Экспликация помещений

Поз.	Наименование	Кол.	Площадь, м²	Примечание
1	Коридор	1	12.5	
2	Лестничная клетка	1	8.4	
3	Помещение	1	15.2	
4	Санузел	1	3.1	
5	Кладовая	1	2.0	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Титульный	
	Схема эвакуации с 1-го этажа	

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

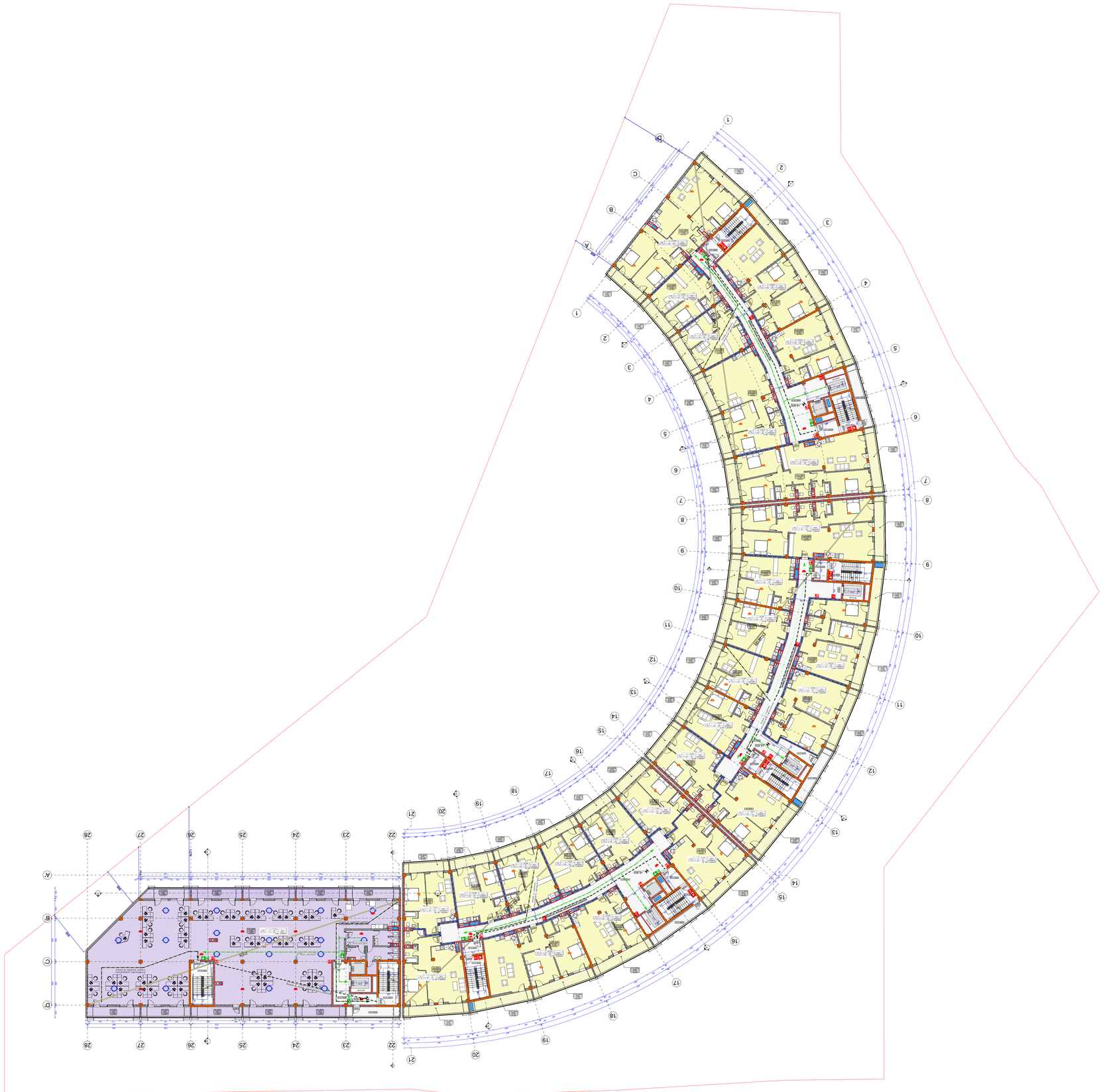
Схема эвакуации с 1-го этажа

Стадия | Лист | Листов

Р | 1 | 1

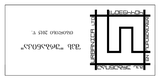
ООО "ПроектСтрой"

Копировал | Формат А1



ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ	6
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՏԵՍԱԿԸ	ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ

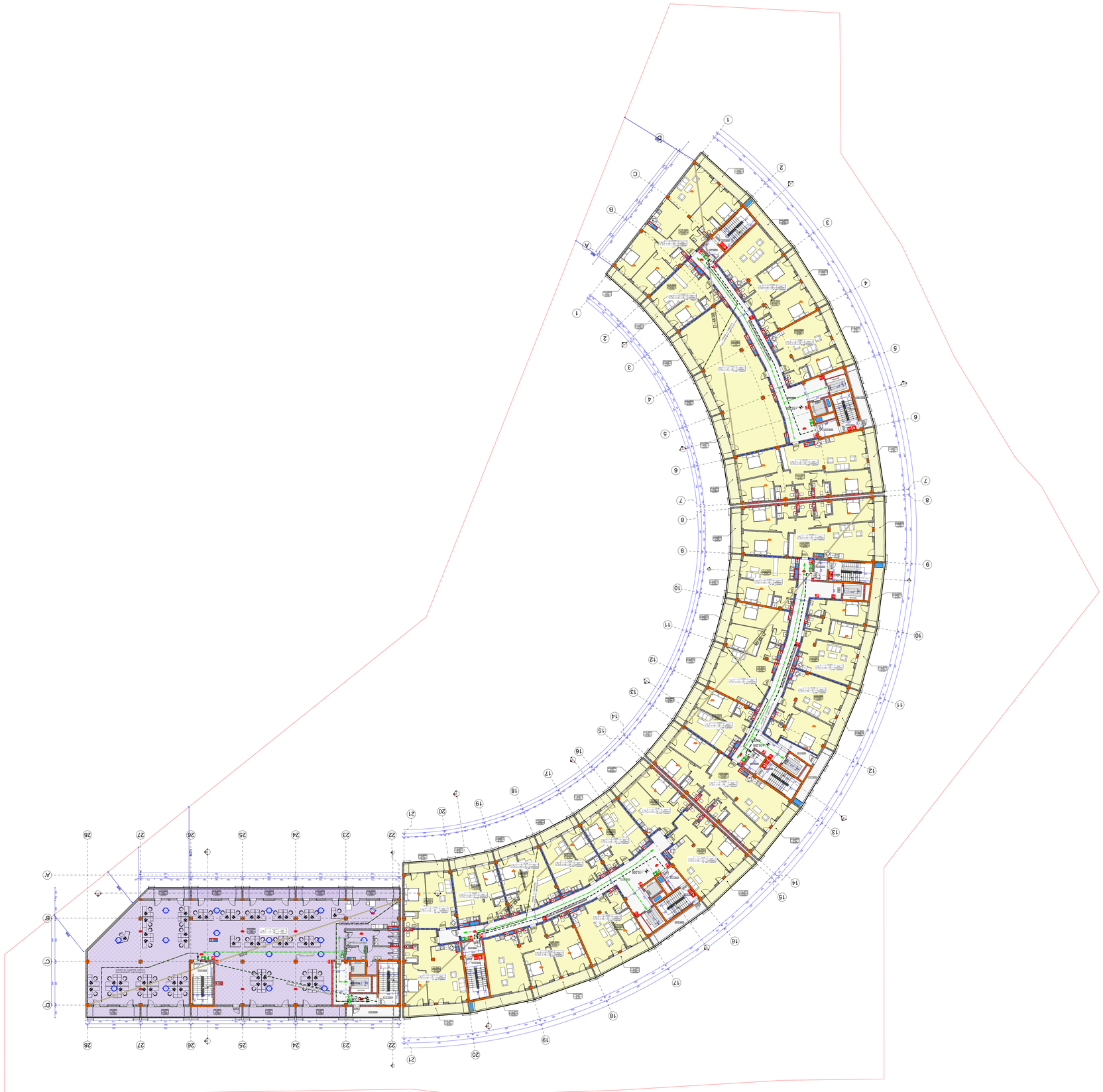
ՀԱՄԱՐ	2ԱԿ-3023
ՄԱՍՇՏԱԲ	1:200
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ	A0
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ	ք. ԵՐԵՎԱՆ
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

ՀՀ, ք. Երևան, 0010, Կոմիտասի պող. 49/4
Հեռ.՝ (+374 10) 56 11 00, 56 11 11
Էլ. փոստ՝ info@mtad.am
www.mtad.am

ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՎ
ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՎ
ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՎ
ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՎ



ГАП	
Н. контроль	
Разработал	
Проверил	
Н. контроль	
ГАП	

Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

ООО "ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ"

Заказчик

Объект капитального строительства

Наименование объекта капитального строительства

Наименование очереди строительства

Номер этапа строительства

Наименование этапа строительства

Наименование чертежа

Генеральный план

Условные обозначения

Граница земельного участка

Граница зоны с особыми условиями использования территории

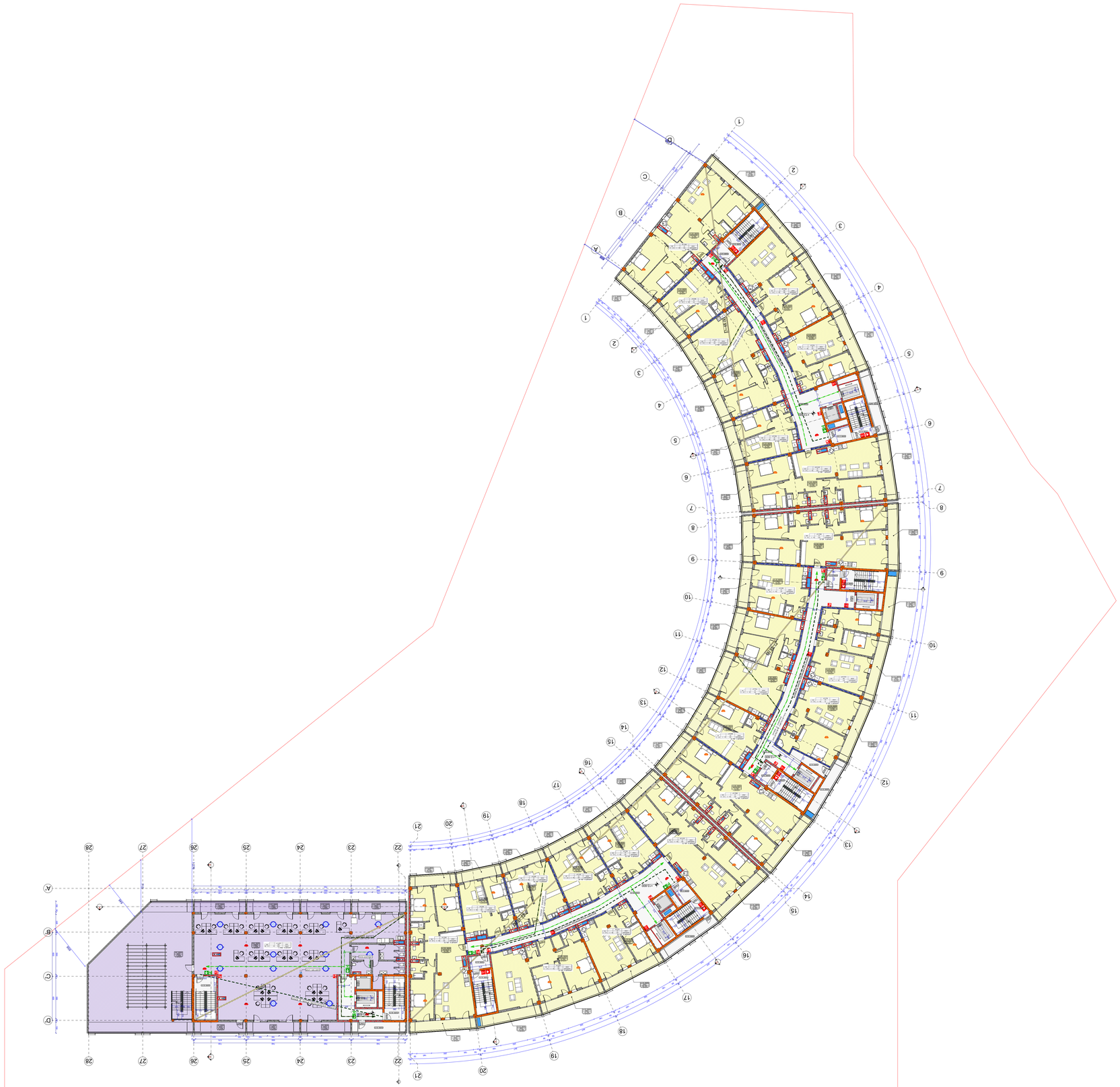
Граница территории объекта культурного наследия

Граница территории объекта культурного наследия, утвержденная приказом Министерства культуры Российской Федерации

Граница территории объекта культурного наследия, утвержденная приказом Министерства культуры Российской Федерации, подлежащая изменению

Граница территории объекта культурного наследия, утвержденная приказом Министерства культуры Российской Федерации, подлежащая исключению

Граница территории объекта культурного наследия, утвержденная приказом Министерства культуры Российской Федерации, подлежащая включ



Проектная документация	
Раздел	
Наименование объекта капитального строительства	
Адрес объекта капитального строительства	г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Калинина
Наименование объекта	Жилой дом
Стадия	Лист
Обозначение	2396.2021

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
ГИП			
Н.контр.			
Разработал			

Жилой дом

Ситуационный план

М 1:500

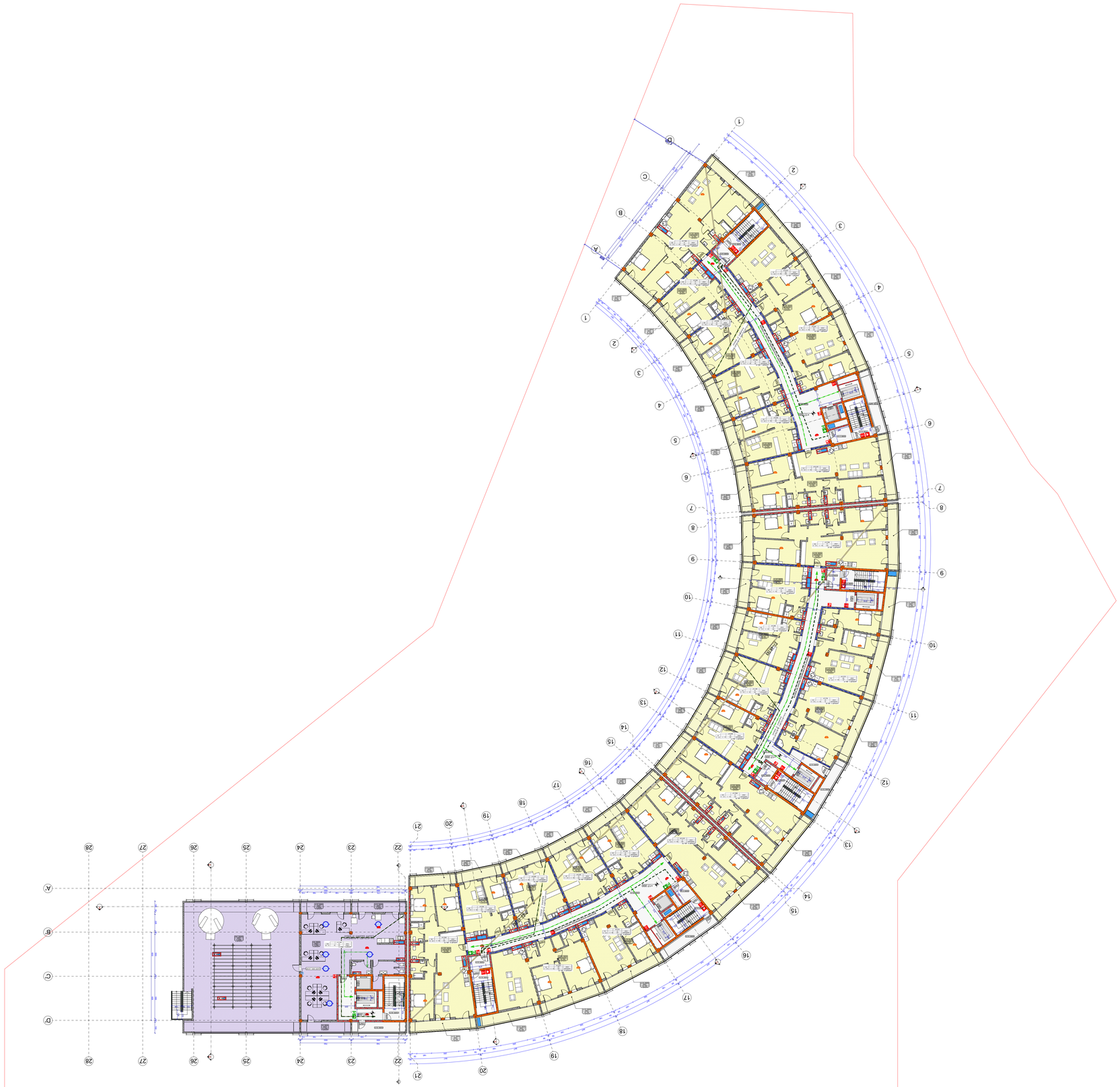
Условные обозначения

- Граница земельного участка
- Проектируемое здание
- Существующее здание
- Проектируемый тротуар, пешеходная дорожка
- Проектируемый проезд, пешеходная дорожка
- Проектируемый проезд, пешеходная дорожка, площадка
- Проектируемый проезд, пешеходная дорожка, площадка, газон
- Проектируемый газон
- Проектируемое дерево
- Проектируемый кустарник

Проектируемый проезд, пешеходная дорожка, площадка, газон

Проектируемый проезд, пешеходная дорожка, площадка, газон

Проектируемый проезд, пешеходная дорожка, площадка, газон



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН	
ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ	9

ГИП	ОЛЕЙНИКОВ	
ГАП	ЛЕБЕДЕВА	
Н. КОНТРОЛЬ	ЛЕБЕДЕВА	
РУКОВОДИТЕЛЬ	ОЛЕЙНИКОВ	
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР	ЗЕЛЕНСКИЙ	

ЗАКАЗЧИК	ЗАО "ЭКСПЕРТ"	
ОБЪЕКТ	2ЭБЧ.2021	
СТАДИЯ	ПЗУ	АО

ЗАО "ЭКСПЕРТ"
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС С ПОДЗЕМНЫМ ПАРКИНГОМ
ПО АДРЕСУ: ГОРОД МОСКВА, ЮЖНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ, РАЙОН ЗЯБЛИКОВО, ЗЯБЛИКОВСКИЙ ПРОЕКТНЫЙ ПРОЕЗД, ВЛАДЕНИЕ 1

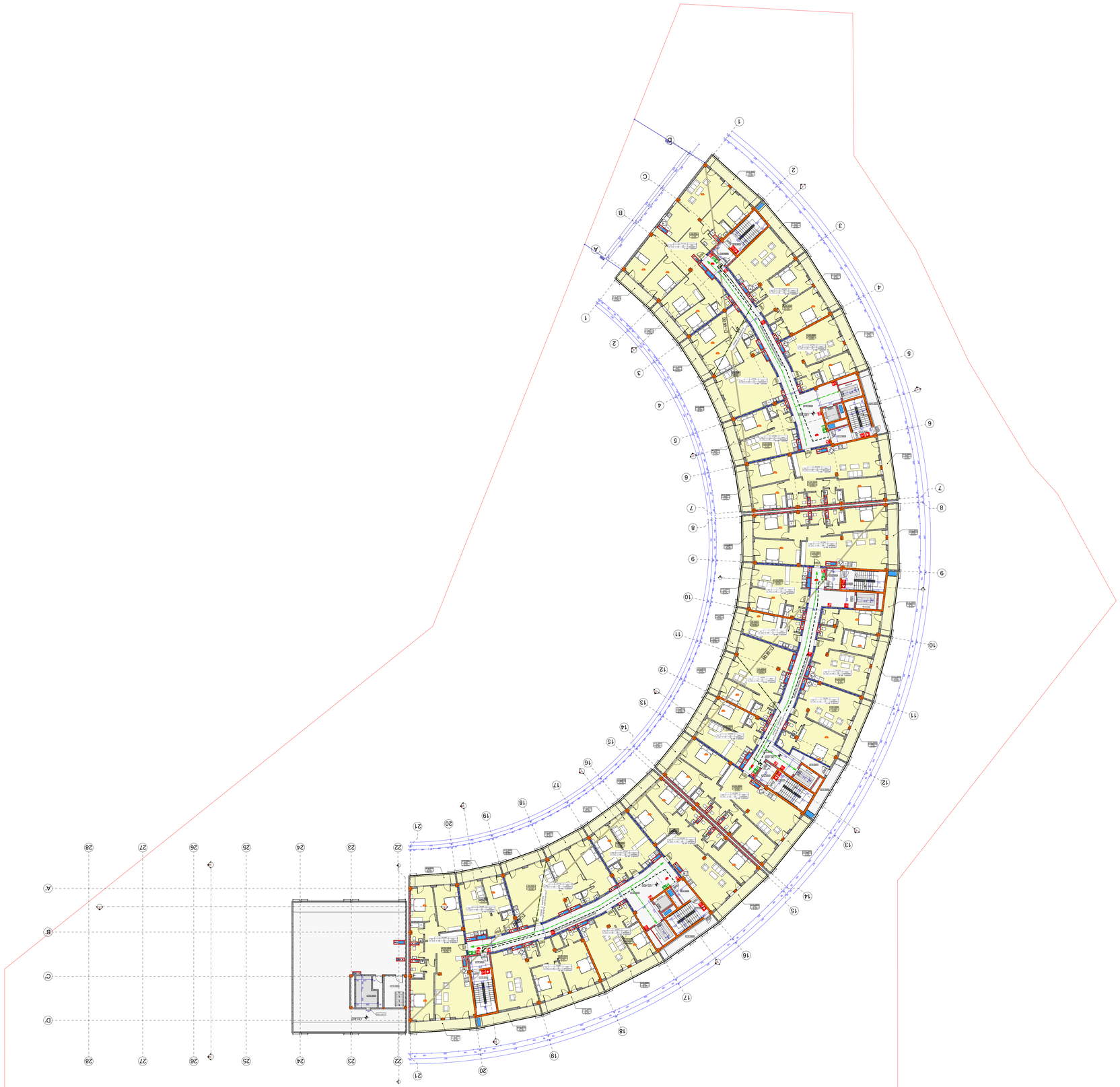
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Площадь участка	3,5 га
Площадь застройки	0,9 га
Этажность	12
Количество квартир	1 290
Общая площадь квартир	74 000 м²
Площадь встроенных помещений	2 000 м²
Количество машиномест	1 200
Площадь озеленения	1,2 га
Площадь благоустройства	1,5 га

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Жилая часть	74 000 м²
Встроенные помещения	2 000 м²
Паркинг	30 000 м²
Технические помещения	3 000 м²
Общая площадь	109 000 м²



ГАП	Ахмедов Р.Р.
Нач. отдела	Ахмедов Р.Р.
Разработал	Ахмедов Р.Р.
Н. контроль	Ахмедов Р.Р.
Проверил	Ахмедов Р.Р.

Жилой комплекс «Ахмедов Р.Р.»

Генеральный план

Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

ООО «Ахмедов Р.Р.»

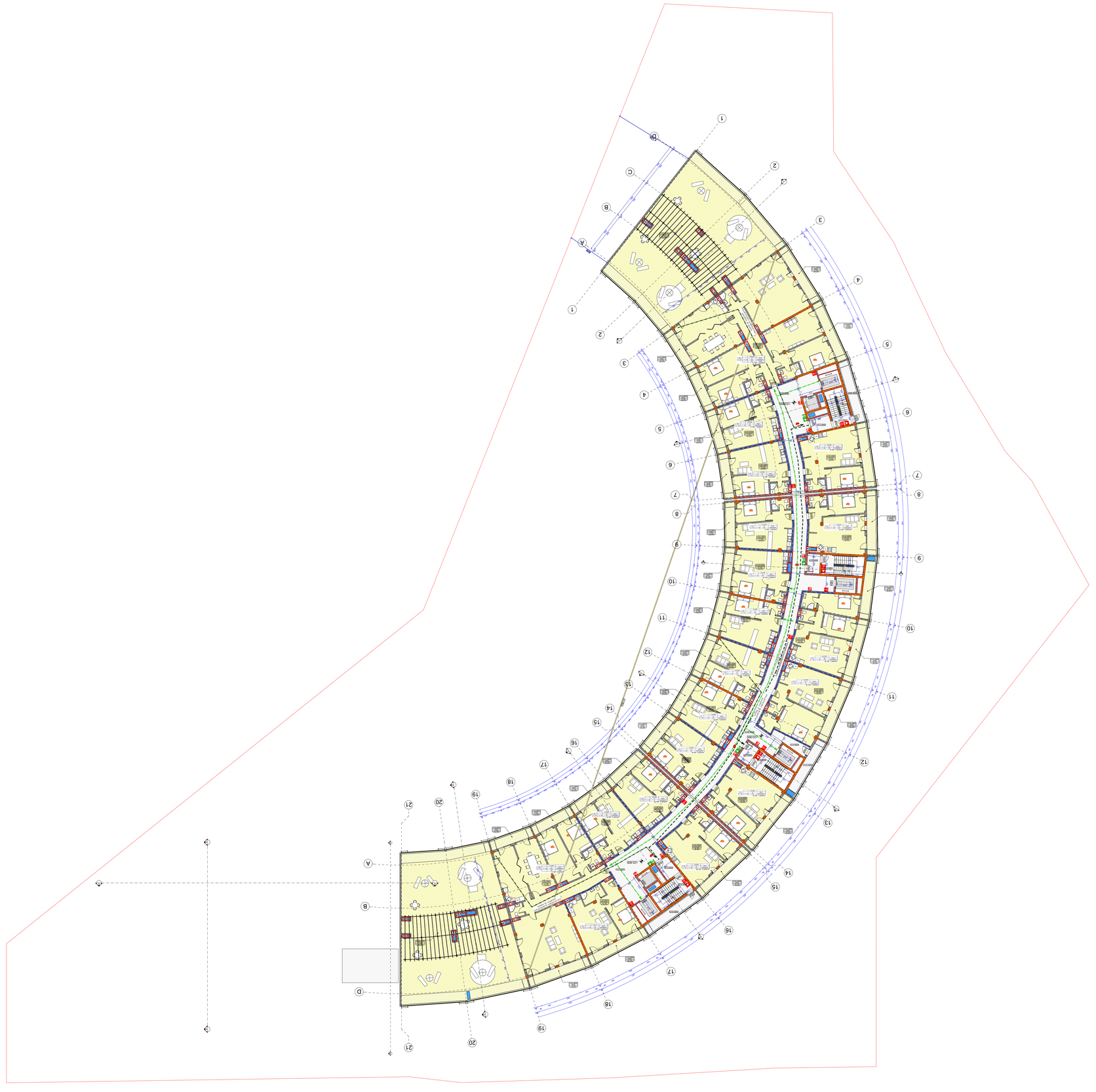
А1

Масштаб 1:500

Ахмедов Р.Р.

Ахмедов Р.Р.

Ахмедов Р.Р.



ГАП	Ахмедов Р.Р.
Нач. отдела	Сидоров А.В.
Гл. архитектор проекта	Кузнецова Е.М.
Разработал	Петров И.С.
Проверил	Волкова Т.Н.
Н. контроль	Орлов Д.А.
Директор	Соколов В.Г.

Изм.	Кол.уч.	Подпись
Стадия	Лист	Листов
Р	1	11

Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными помещениями общественного назначения по адресу: г. Екатеринбург, Верх-Исетский район, ул. Малышева, 51

Поэтажный план. Отм. +3.300

Формат А0

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	4.2
2	Коридор	18.6
3	Лестничная клетка	12.4
4	Санузел	3.1
5	Кладовая	2.8
6	Электрощитовая	1.9
7	Помещение охраны	9.5
8	Комната отдыха персонала	11.2
9	Душевая	3.4
10	Раздевалка	6.7
11	Помещение уборочного инвентаря	2.1
12	Машинное помещение лифта	14.0
13	Лестничная клетка	12.4
14	Коридор	22.3
15	Помещение для хранения мусора	5.6
16	Помещение для сортировки мусора	7.8
17	Помещение для хранения мусора	5.6
18	Помещение для сортировки мусора	7.8
19	Коридор	19.5
20	Лестничная клетка	12.4
21	Коридор	16.8

Условные обозначения

Граница земельного участка

Граница здания

Ось здания

Уклон 10,00 %

Направление уклона

Пандус для маломобильных групп населения

Лестница

Лестница с пандусом

Лестница с подъемником

Лестница с эскалатором

Лестница с эскалатором и пандусом

Лестница с подъемником и пандусом

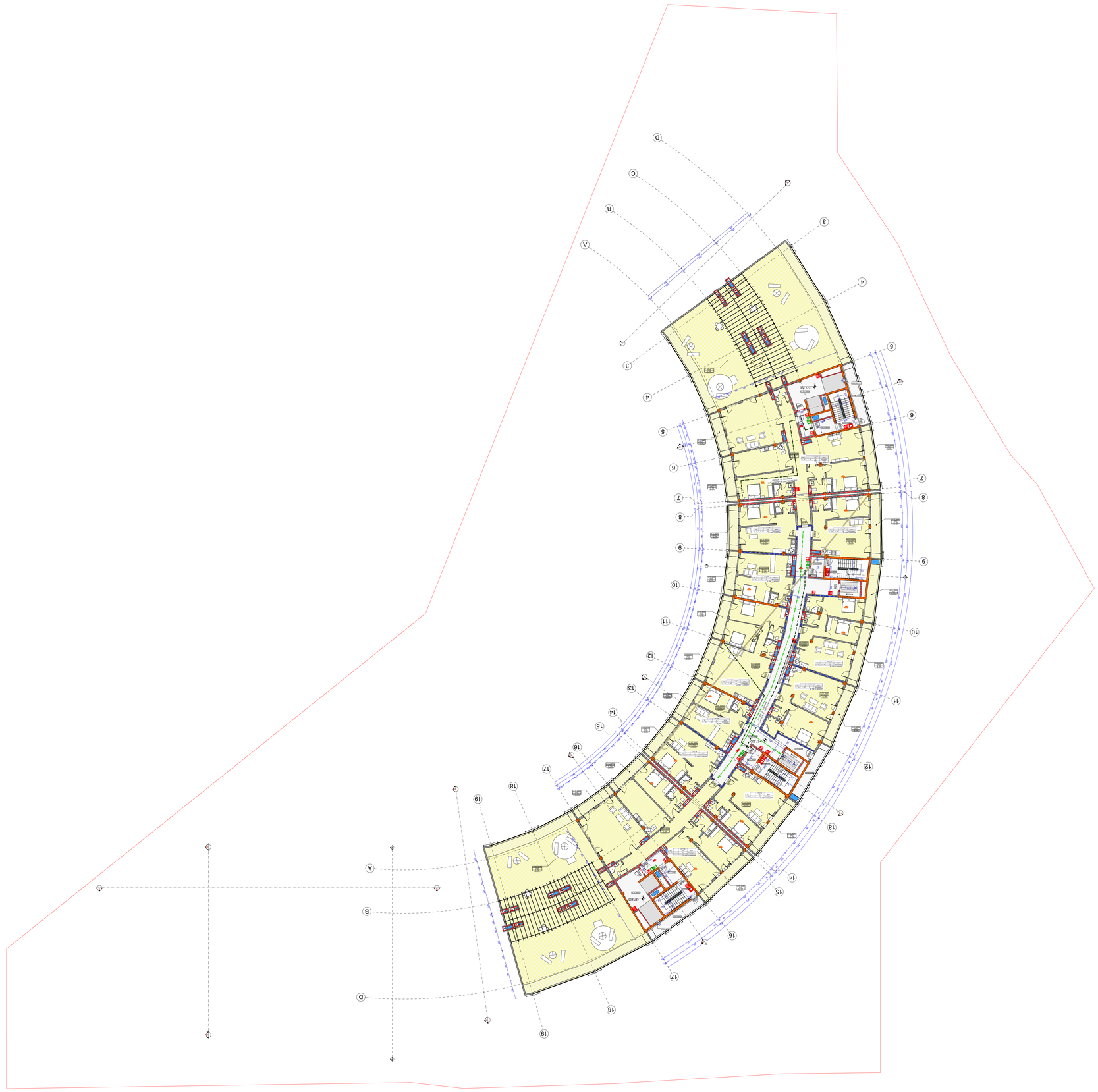
Лестница с эскалатором и подъемником

Лестница с эскалатором, подъемником и пандусом

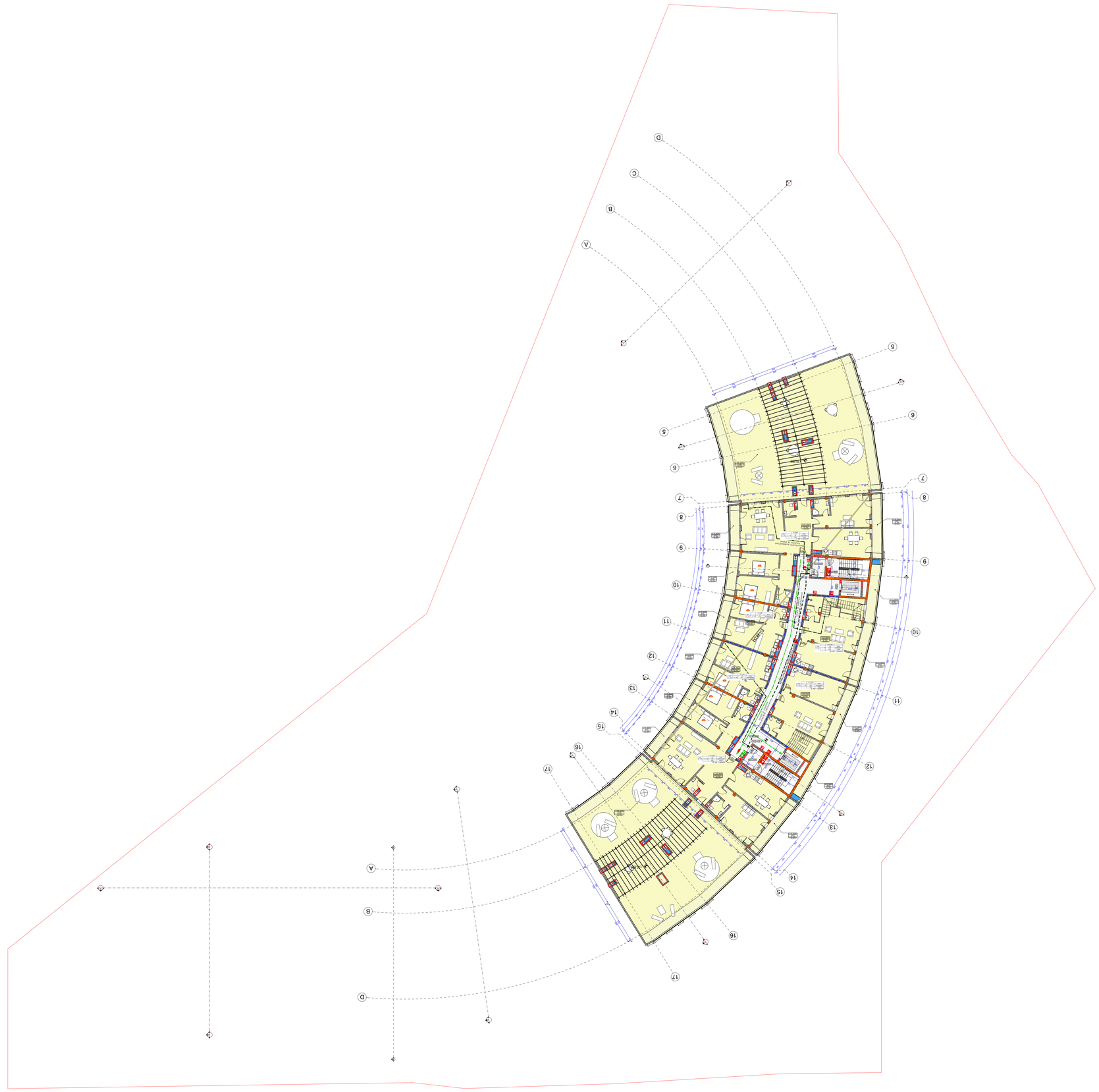
Лестница с подъемником и эскалатором

Лестница с подъемником, эскалатором и пандусом

Лестница с эскалатором, подъемником и пандусом




ДЕТСКИ ГРАДИНИ
ЯСЛИ
ДЕТСКИ ЯСЛЕНИ ЗАВЕДЕНИЯ
ДЕТСКИ ЯСЛЕНИ ЗАВЕДЕНИЯ ЗА ДЕЦА С ТРУДНОСТИ В ОБУЧЕНИЕТО



Разработал	Чудинов	
Проверил	Чудинов	
Н. контроль	Чудинов	
ГИП	Чудинов	

Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

ООО "ГАЗПРОМ ПРОЕКТ"

Экспликация помещений 2 этаж

Формат	А0	

Согласовано

Инв. № подл.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.

Подпись

Дата

Экспликация помещений 2 этажа

№	Наименование	Площадь, м²
1	Коридор	1
2	Коридор	1
3	Коридор	1
4	Коридор	1
5	Коридор	1
6	Коридор	1
7	Коридор	1
8	Коридор	1
9	Коридор	1
10	Коридор	1
11	Коридор	1
12	Коридор	1
13	Коридор	1
14	Коридор	1
15	Коридор	1
16	Коридор	1
17	Коридор	1

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
	Прилагаемые документы	

Перечень элементов благоустройства территории

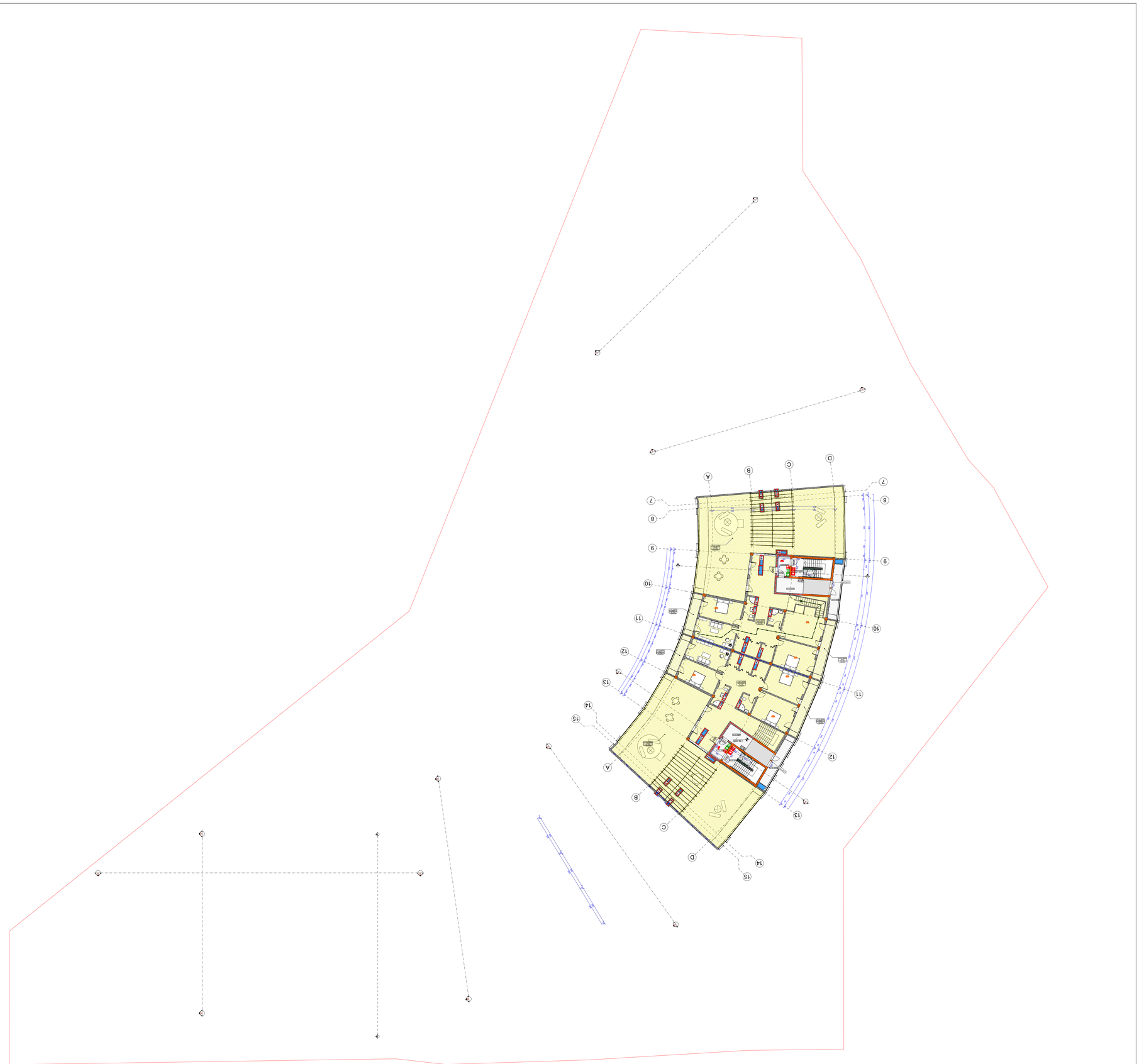
Условные обозначения

Граница земельного участка

Граница зоны с особыми условиями использования территории

Граница зоны с особыми условиями использования территории

Граница зоны с особыми условиями использования территории



Изм.	Кол.уч.	Лист
Разраб.	Ситников	
Пров.	Ситников	
Н.контр.	Ситников	
ГИП	Ситников	

Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

ООО "ГАЗЭНЕРГОСТРОЙ"

Схема планировочной организации земельного участка

Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам.инв.№

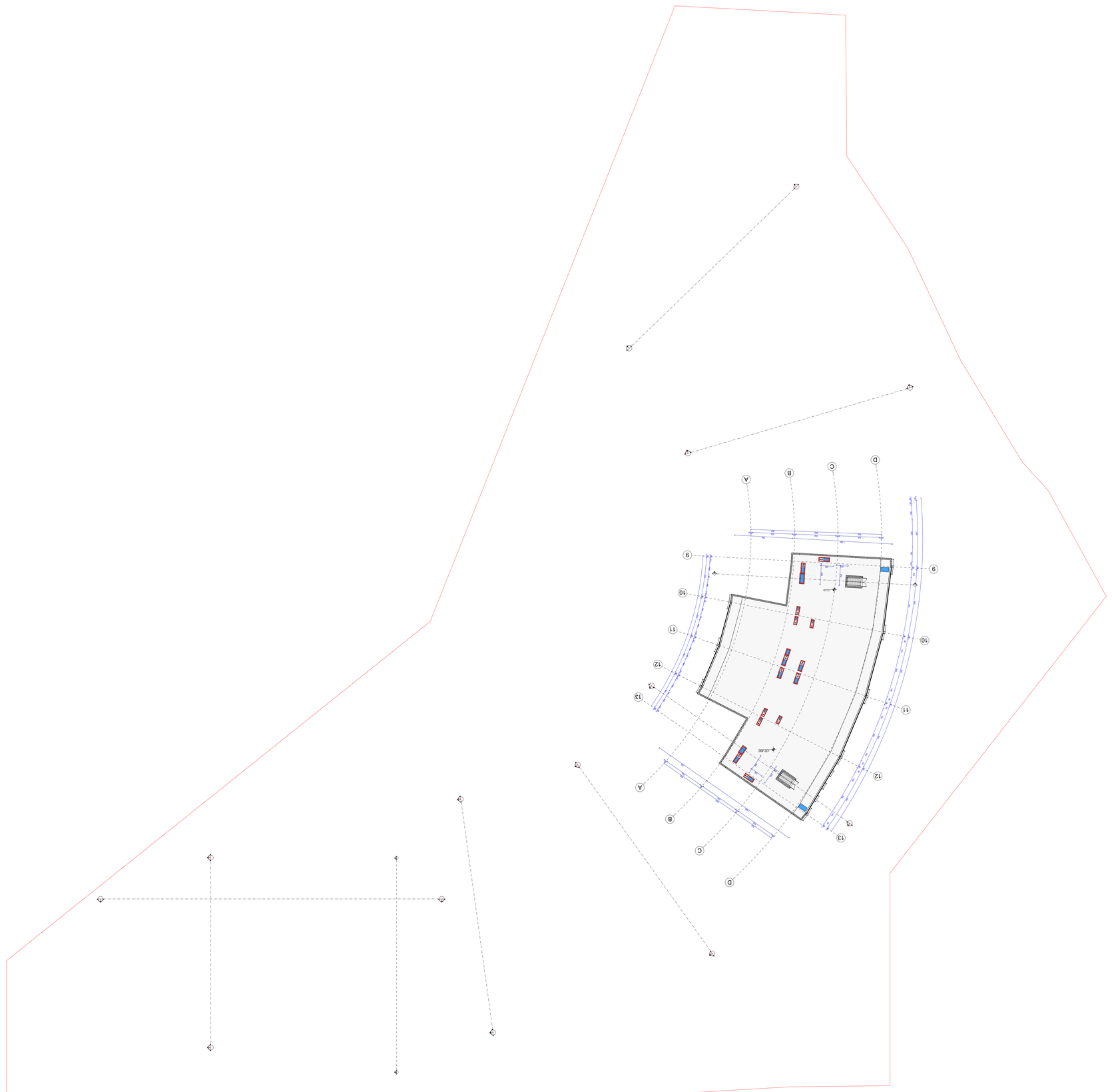
Изм.	Кол.уч.	Лист
Разраб.	Ситников	
Пров.	Ситников	
Н.контр.	Ситников	
ГИП	Ситников	

Стадия	Лист	Листов
Р	1	1

ООО "ГАЗЭНЕРГОСТРОЙ"

Схема планировочной организации земельного участка

Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам.инв.№




Jelmagyarázat
Építési határvonal
Építési telekhatár
Építési telekhatár
Építési telekhatár