საექსპერტო შეფასება

ანგარიშზე: ქ. თბილისში, მეგობრობის პარკის დასაწყისში შპს „ევრა“-ს ტერიტორიაზე საცხოვრებელი კომპლექსის „ორთაჭალის ტურფა“-ს მშენებლობისათვის გამოყოფილ უბანზე ჩატარებული საინჟინრო - გეოლოგიური კვლევის შედეგები

შპს „ორთქაჭალას ტურფა“-ს ხელმძღვანელობის თხოვნით, ჩვენს მიერ 2017 წლის ივლისში შემოწმებული იქნა ქ. თბილისში, მეგობრობის პარკის დასაწყისში შპს „ევრა“-ს ტერიტორიაზე საცხოვრებელი კომპლექსის „ორთაჭალის ტურფა“-ს მშენებლობისათვის გამოყოფილ უბანზე ჩატარებული საინჟინრო - გეოლოგიური კვლევის შედეგები

შემოწმების მიზანი: დადგინდეს ქ. თბილისში, მეგობრობის პარკის დასაწყისში შპს „ევრა“-ს ტერიტორიაზე საცხოვრებელი კომპლექსის „ორთაჭალის ტურფა“-ს მშენებლობისათვის გამოყოფილ უბანზე ჩატარებული საინჟინრო - გეოლოგიური სამუშაოების და მის საფუძველზე შედგენილი ტექნიკური დოკუმენტაციის შესაბამისობა საქართველოში მოქმედ სამშენებლო ნორმებთან, წესებთან და სახელმწიფო სტანდარტებთან.

საინჟინრო გეოლოგიური სამუშაოები შესრულებულია „ს.ს. საქქალაქმშენპროექტი”-ს გეოლოგიური განყოფილების მიერ 2005 წლის ოქტომბერ-ნოემბერში. სამუშაოების უშუალო ხელმძღვანელი ინჟინერ-გეოლოგი ა. პასიკაშვილი. თიხური გრუნტების გამოკვლევა და გრუნტის წყლის ქიმიური ანალიზები ჩატარდა მათ გეოტექნიკურ ლაბორატორიაში, ხოლო კლდოვანი ქანების გამოკვლევა ჩატარდა საქ. გ. წულუკიძის სახელობის სამთო საქმის ინსტიტუტში.

საექსპერტოდ წარმოდგენილია

1. ანგარიშის ტექსტური ნაწილი აკრეფილი კომპიუტერზე. ..... 6 გვ.
2. ტექნიკური დავალება ..... 1 გვ.
3. მიწერილობა ..... 2 გვ.
4. ცხრილი გრუნტების თვისებებზე ..... 1 გვ.
5. ცხრილი გრუნტის წყლის ქიმიურ შედგენილობაზე ..... 2 გვ.

6. მოედნის ტოპოგეგმა ..... 1 ფურც.
7. სამთო გამონამუშევრების ლითოლოგიური სვეტები ..... 2 ფურც.
8. მოედნის გეოლოგიური ჭრილი ..... 4 ფურც.

პროექტით საკვლევ მოედანზე უნდა აშენდეს მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსი, სარდაფით. კონსტრუქციულად შენობები გადაწყვეტილია რკინა-ბეტონის კარკასში, შევსება იქნება აგურით, ან ბეტონის წვრილი ბლოკებით. რაც შეეხება საძირკვლის ტიპსა და ჩაღრმავებას, ის გადაწყდება მოედნის საინჟინრო-გეოლოგიური გამოკვლევების შემდეგ.

მოედნის საინჟინრო-გეოლოგიური პირობების დასადგენად საკვლევ მოედანზე ავტომანქანაზე დამონტაჟებული საბურღი დაზგით გაყვანილი იქნა 15 ჭაბურღილი, მათი საერთო სიგრძე შეადგენს 157,0 მეტრს. ჭაბურღილების სიგრძე იცვლებოდა 8-14 მეტრამდე. ჭაბურღილებიდან ამოღებული იქნა ნიმუშები მათი თვისებების დასახასიათებლად. აღებული იქნა აგრეთვე გრუნტის წყლის სინჯები მათი ქიმიზმის დასადგენად.

ჩატარებული საველე და ლაბორატორიული სამუშაოების ანალიზის შედეგად საკვლევ მოედანზე გეოლოგიურ ჭრილში გამოყოფილი იქნა გრუნტის შემდეგი ფენები:

1. ფენა 1 - ნაყარი გრუნტი;
2. ფენა 2 - კენჭნარი კაჭარის ჩანართებით ქვიშის 30%-მდე შემავსებლით;
3. ფენა3 - ძირითადი ქანები, გამოფიტული არგილითებისა და ქვიშაქვების მორიგეობა.

ანგარიშში მოკლედ არის მოცემული საკვლევი ტერიტორიის გეომორფოლოგიური, გეოლოგიური და ჰიდროგეოლოგიური პირობები. მოცემულია ზემოთაღნიშნული ქანების საინჟინრო-გეოლოგიური დახასიათება და ნორმატიული მაჩვენებლები. ჩატარებული საველე და ლაბორატორიული სამუშაოების ანალიზის საფუძველზე ავტორი იძლევა წინადადებას მომავალი შენობების ფუძე-გრუნტების შერჩევის თაობაზე.

დასკვნა

ჩატარებული საინჟინრო-გეოლოგიური სამუშაოები ქ. თბილისში, მეგობრობის პარკის დასაწყისში შპს „ევრა“-ს ტერიტორიაზე საცხოვრებელი კომპლექსის „ორთაჭალის ტურფა“-ს მშენებლობისათვის გამოყოფილ უბანზე აკმაყოფილებს საქართველოში მოქმედ სამშენებლო ნორმების მოთხოვნებს. ცალკეული შენიშვნები ჩვენს მიერ გამოთქმული ავტორის მიერ მიღებული იქნა და ანგარიშში შეტანილია სათანადო კორექტივები. დასასრულს, ავღნიშნავთ რომ, წარმოდგენილი ანგარიში იმსახურებს დადებით შეფასებას. იგი შეიძლება დაედოს საფუძვლად მშენებლობის პროექტს საინჟინრო -გეოლოგიურ ნაწილში.

საქართველოს დამსახურებული მშენებელი,
ტექნიკის მეცნიერებათა დოქტორი,
პროფესორი /გ. ჭოხონელიძე/

ხელშეკრულება

მომსახურების შესახებ

მუხლი 1. ხელშეკრულების დადების ადგილი და დრო

წინამდებარე ხელშეკრულება დადებულია ქ. თბილისში 2017 წლის 30 ივნისს.

მუხლი 2. ხელშეკრულების მხარეთა იურიდიული სტატუსი

ხელშეკრულების მხარეები არიან:

ერთის მხრივ შ.პ.ს. „ორთაჭალის ტურფა" საიდენტიფიკაციო კოდი: 205 090 998; წარმოდგენილი მისი დირექტორის, თორნიკე აბულაძის სახით, შემდგომში „დამკვეთი",

მეორეს მხრივ გუგა ჭოხონელიძე პ/ნომერი 01026010539; შემდგომში „შემსრულებელი",

მუხლი 3. ხელშეკრულების საგანი

წინამდებარე ხელშეკრულებით შემსრულებელი კისრულობს ვალდებულებას, გაუწიოს დამკვეთს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურება, ხოლო დამკვეთი ვალდებულია გადაუხადოს შემსრულებელს შეთანხმებული საზღაური.

მუხლი 4. მომსახურების სახე

4.1. შემსრულებელი განახორციელებს გეოლოგიური კვლევის ექსპერტიზას (შემდგომში მომსახურება)

მუხლი 5 მომსახურების ღირებულება

5.1 მომსახურების ღირებულებაა: 200 (ორასი) ლარი 00 თეთრი (საშემოსავლოს გადახდის გარეშე)

მუხლი 6. მომსახურების საფასურის გადახდის წესი

6.1 სახელშეკრულებო თანხის გადახდა მოხდება ნაღდი ანგარიშსწორების წესით,

6.2

მუხლი 7. გაწეული მომსახურეობის მიღება და ვადები

7.1 4.2 მუხლით გათვალისწინებული მომსახურება დაწყების ვადაა: 30.06.2017წ.

7.2 4.2. მუხლით გათვალისწინებული მომსახურების დასრულების ვადაა: 3.07.2017წ.

7.3 გაწეული მომსახურეობის მიღების ადგილია: ქ. თბილისი, თენგიზ აბულაძის ქ 21

7.4 მომსახურების მიღება გაფორმდება მიღება-ჩაბარების აქტით.

7.5 მომსახურება მიღებულად ითვლება, ასევე, თუ დამკვეთი არამართლზომიერად დააყოვნებს ან არამართლზომიერად უარს იტყვის მის მიღებაზე.

მუხლი 8. მხარეთა პასუხისმგებლობა

8.1 მხარეები პასუხს აგებენ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შეუსრულებლობისათვის ან არაჯეროვანი შესრულებისათვის საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

8.2 თითოეულ მხარეს უფლება აქვს მოსთხოვოს მხარეებს წინამდებარე ხელშეკრულებიდან და მოქმედი კანონმდებლობიდან გამომდინარე მოვალეობათა კეთილსინდისიერი შესრულება.

8.3 მომსახურების გაწევის ხელშეკრულების 7.1. მუხლით დადგენილი ვადის გადაცილების შემთხვევაში დამკვეთს უფლება აქვს მოსთხოვოს შემსრულებელს პირგასამტეხლო, სახელშეკრულებო თანხის 0.5%-ის ოდენობით ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.

8.4 სახელშეკრულებო თანხის გადახდის ხელშეკრულების 7.2. მუხლით დადგენილი ვადის გადაცილების შემთხვევაში შემსრულებელს უფლება აქვს მოსთხოვოს დამკვეთს პირგასამტეხლო, სახელშეკრულებო თანხის 0.5%-ის ოდენობით ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.

8.5 შემსრულებელი პასუხს აგებს იმ ზიანისათვის რაც შეიძლება მიადგეს დამკვეთს ან მესამე პირს მის მიერ უხარისხოდ გაწეული მომსახურების გამო.

მუხლი 9. ფორს-მაჟორი

9.1 წინამდებარე მხარეები თავისუფლდებიან პასუხისმგებლობისგან ვალდებულებების სრული და ნაწილობრივი შეუსრულებლობისათვის დაუძლეველი ძალის მოქმედების შემთხვევაში, რომლის დროსაც შეუძლებელია წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულება.

9.2 "დაუძლეველი ძალის" ქვეშ იგულისხმება გარემოებები, რომლებიც არ არსებობდნენ წინამდებარე ხელშეკრულების გაფორმების დროს და რომელთა დადგომა და ზემოქმედება მხარეებს არ შეეძლოთ თავიდან აეცილებინათ და გადაელახათ. კერძოდ, წყალდიდობა, მიწისძვრა, აფეთქებები, ხანძარი, ავარია, ომი და საომარი მოქმედებები, ბლოკადა, გაფიცვები. კანონმდებლობის ცვლილებები, რომლებიც აუარესებენ წინამდებარე ხელშეკრულებას, სუბიექტების სამართლებრივ სტატუსსა და რეჟიმს. თუ ნებისმიერმა ზემოთ ნახსენებმა გარემოებებმა უშუალოდ იმოქმედეს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ვადებზე, მაშინ ეს ვადები ამ გარემოებების მოქმედების დროის თანაბარზომიერად გაიზრდება.

9.3 მხარე, რომლისთვისაც ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო შეუძლებელი შეიქმნა ვალდებულებების შესრულება, ვალდებულია დაუყოვნებლივ, მაგრამ ყველა შემთხვევაში არაუგვიანეს ხუთი დღისა ამ გარემოებების დადგომიდან და დასრულებიდან, აცნობოს მეორე მხარეს.

9.4 შეუტყობინებლობისა და დაგვიანებული შეტყობინების შემთხვევაში იგი კარგავს უფლებას დაეყრდნოს ფორს-მაჟორული გარემოებების არსებობას, როგორც პასუხისმგებლობისგან განთავისუფლების საფუძველს. შეტყობინებაში მითითებული ფაქტები შემდგომში უნდა დასტურდებოდეს.

9.5 თუ დაუძლეველი ძალის მოქმედება გრძელდება 1 თვეზე მეტ ხანს, მხარეებმა უნდა გადაწყვიტონ ხელშეკრულების ბედი; თუ მხარეები ვერ მიაღწევენ კომპრომისულ შეთანხმებას, დავას განიხილავს სასამართლო ან კერძო არბიტრაჟი მხარეთა შეთანხმებისამებრ.

მუხლი 10. ხელშეკრულების შესრულების ვალდებულება

10.1 წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა მიერ მისი ხელმოწერისთანავე და მოქმედებს მხარეთა მიერ ნაკისრი ვალდებულებების სრულად შესრულებამდე.

მუხლი 11. დავები

11.1 მხარეთა შორის წინამდებარე ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ყველა დავა და უთანხმოება გადაწყდება მოლაპარაკების გზით.

11.2 შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში საქმეს განიხილავს სასამართლო საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად ან კერძო არბიტრაჟი მხარეთა შეთანხმებით.

მუხლი 12. დამატებითი პირობები

12.1 წინამდებარე ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ორ იდენტურ ეგზემპლიარად. ერთი ინახება შემკვეთთან, მეორე – შემსრულებელთან.

12.2 ყველა ცვლილება და დამატება წინამდებარე ხელშეკრულებაში ნამდვილია, მისი წერილობითი გაფორმებისა და მხარეთა ხელმოწერის შემთხვევაში.

მუხლი 13. მხარეთა ხელმოწერები

დამკვეთის მხრიდან:
თ.აბულაძე ----------

შემსრულებლის მხრიდან:
გ.ჭოხონელიძე ----------

გვარი, სახელი, მამის სახელი	ჭოხონელიძე გუგა ილიას ძე
ბინის ტელეფონის ნომერი	ქ. თბილისი, კეკელიძის №10, ბინა 25 ტელ.: 2-22-00-44
დაბადების თარიღი	1928 წლის 16 თებერვალი
განათლება	1945 წელს დავამთავრე ქ. თბილისის 12 ვაჟთა სკოლა, 1950 წელს დავამთავრე საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტ სამშენებლო ფაკულტეტი, მშენებელ-ინჟინერის სპეციალობით, 1972 წელს დავამთავრე იგივე ინსტიტუტი, ინჟინერ-გეოლოგის სპეციალობით.
მინიჭებული კვალიფიკაცია	1974 წელს ტექნიკურ მეცნიერებათა დოქტორი (დიპლომი) 1975 წელს პროფესორი საინჟინრო გეოლოგიაში (დიპლომი) 2000 წელს საქართველოს საინჟინრო აკადემიის - აკადემიკოსი
საქმიანობა და სამუშაო გამოცდილება	1950-1958 წწ. ჰიდროგეოლოგიისა და მელიორაციის ინსტიტუტის მეცნიერ-თანამშრომელი; 1958-1974წწ. საქართველოს მეცნიერებათა აკადემიის ჰიდროგეოლოგიისა და საინჟინრო გეოლოგიის ინსტიტუტის დირექტორის მოადგილე სამეცნიერო ნაწილში; 1983 წლიდან დღემდე საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტ გრუნტების მექანიკისა და ფუძე-საძირკვლების მიმართულ ხელმძღვანელი
გამოქვეყნებული სამეცნიერო შრომები და პუბლიკაციები	გამოქვეყნებულია 98 სამეცნიერო შრომა, მათ შორის მონოგრაფ „საქართველოს ლიოსისებური გრუნტები" (1976წ) და „ამიერკავკასიის ლიოსისებური გრუნტები" (1988 წ.) შესწავლილი და ანგარიშები დაწერილი მაქვს ინგურის ჰიდროელექტროსადგურის, ქ. თბილისის, ქ. რუსთავ სოხუმისა და ქ. ფოთის საინჟინრო „გეოლოგიურ პირობ გაცემული მაქვს 100-ზე მეტი საექსპერტო დასკვნა მშენებლობა დაკავშირებული ობიექტის საინჟინრო-გეოლოგიურ პირობებზე. მაქვს გამოგონებები გრუნტების გამაგრებაზე. ვარ ავტორი სახელმძღვანელოებისა: „გრუნტების მექანიკა და ფუძე-საძირკვლები" 2005 წ. და „ საინჟინრო ნაგებობები" (2012 წ.). ვარ ავტორი სამშენებლო ნორმების: 2.02.01 – 2003 წ. „შენობა-ნაგებობათა ფუძე-საძირკვლები".
უცხო ენების ცოდნა	ქართული - მშობლიური; რუსული - კარგად; ინგლისური - ლექსიკონის დახმარებით

https://mail.google.com/mail/u/0/#inbox/15f48be8ef517e00?projector=1

10/23/2017

image003.jpg

ДИПЛОМ
ДОКТОРА НАУК

МТН № 007499

Решением
Высшей Аттестационной Комиссии
от 28 мая 1965 г. (протокол № 15)

присуждена ученая степень доктора
технических наук

Председатель Высшей
Аттестационной Комиссии

Ученый секретарь Высшей
Аттестационной Комиссии

Москва, 29 июня 1965 г.

დიპლომი

Я № 168160

ეს დიპლომი მიეცა გუგა ილიას ძე
ჭოხონელიძეს
მასზედ, რომ იგი 1967 წელს შევიდა ვ.ი. ლენინის
სახ. შრომის წითელი დროშის ორდენოსანი
საქართველოს პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში
და 1972 წელს დაამთავრა
ამ ინსტიტუტის
სრული კურსი სპეციალობით აეროფოტოგეოდეზია
და საინჟინრო გეოდეზია

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1972 წ.
30 ივნისის დადგენილებით
გ.ი. ჭოხონელიძეს მიენიჭა
ინჟინერ-
აეროფოტოგეოდეზისტის კვალიფიკაცია.

[illegible]

ქალაქი თბილისი 197[illegible] წ. „2" აპრილი
სარეგისტრაციო № ГЕ-205

Грузинский ч.

საქართველოს რესპუბლიკა

მოქალაქის პირადობის მოწმობა



პირადი № 01026010539

სახელი გუგა

გვარი ჭოხონელიძე

დაბადების თარიღი 16.02.1928 წ.

დაბადების ადგილი თბილისი

ეროვნება ——————

№ ღ 0266413 მ ჭოხონელიძე

მფლობელის ხელმოწერა

მისამართი ——————

მოწმობის გამცემი ორგანოს დასახელება თბილისის საბურთალოს რაიონის შ.ს. მეორე განყოფილება

გაცემის თარიღი 29.09.2000 წ.

მოქმედების ვადა ——————

ბ.ა. თანამდებობის პირის ხელმოწერა