თბილისი ენერჯი

მიცკევიჩის ქ. №18ა, თბილისი 0194, საქართველო
+995 (32) 237 64 93; info@te.ge; www.te.ge

№ 02-13-62018-21
10-09-2021

მოქალაქე მახეილ ლეჟავას
Mail: mariamzandarashvili@gmail.com

ბატონო მახეილ,

თქვენი მიმდინარე წლის 27 აგვისტოს №02-13-62018-21 განცხადების პასუხად, რომელიც ეხება ქ. თბილისი, პეტრე ქავთარაძის ქ.N14დ-ში მდებარე მიწის ნაკვეთებზე (საკ.კოდი №01.14.03.040.341; №01.14.03.040.339; №01.14.03.040.338; №01.14.03.040.336; №01.14.03.040.335; №01.14.03.040.334; №01.14.03.040.331; №01.14.03.040.340; №01.14.03.040.337) განაშენიანების რეგულირების გეგმასთან დაკავშირებით კომპანიის პოზიციას და ინფორმაციის მოწოდებას გაზსადენების მდებარეობის შესახებ გაცნობებთ, რომ საკადასტრო ერთეულის (№01.14.03.040.337) წითელი ხაზების მიჯნაზე განთავსებულია შპს „თბილისი ენერჯის“ მოქმედი D=110 მმ-იანი პოლიეთილენის მიწისქვეშა დაბალი წნევის და D=80 მმ-იანი მიწისზედა სამუალო წნევის მილსადენები, ხოლო ნაკვეთის (№01.14.03.040.340) მიჯნაზე და მიმდებარედ მიწისზედა D=50 მმ-იანი; D=80 მმ-იანი და მიწისქვეშა D=90 მმ-იანი პოლიეთილენის საშუალო წნევის გაზსადენები.

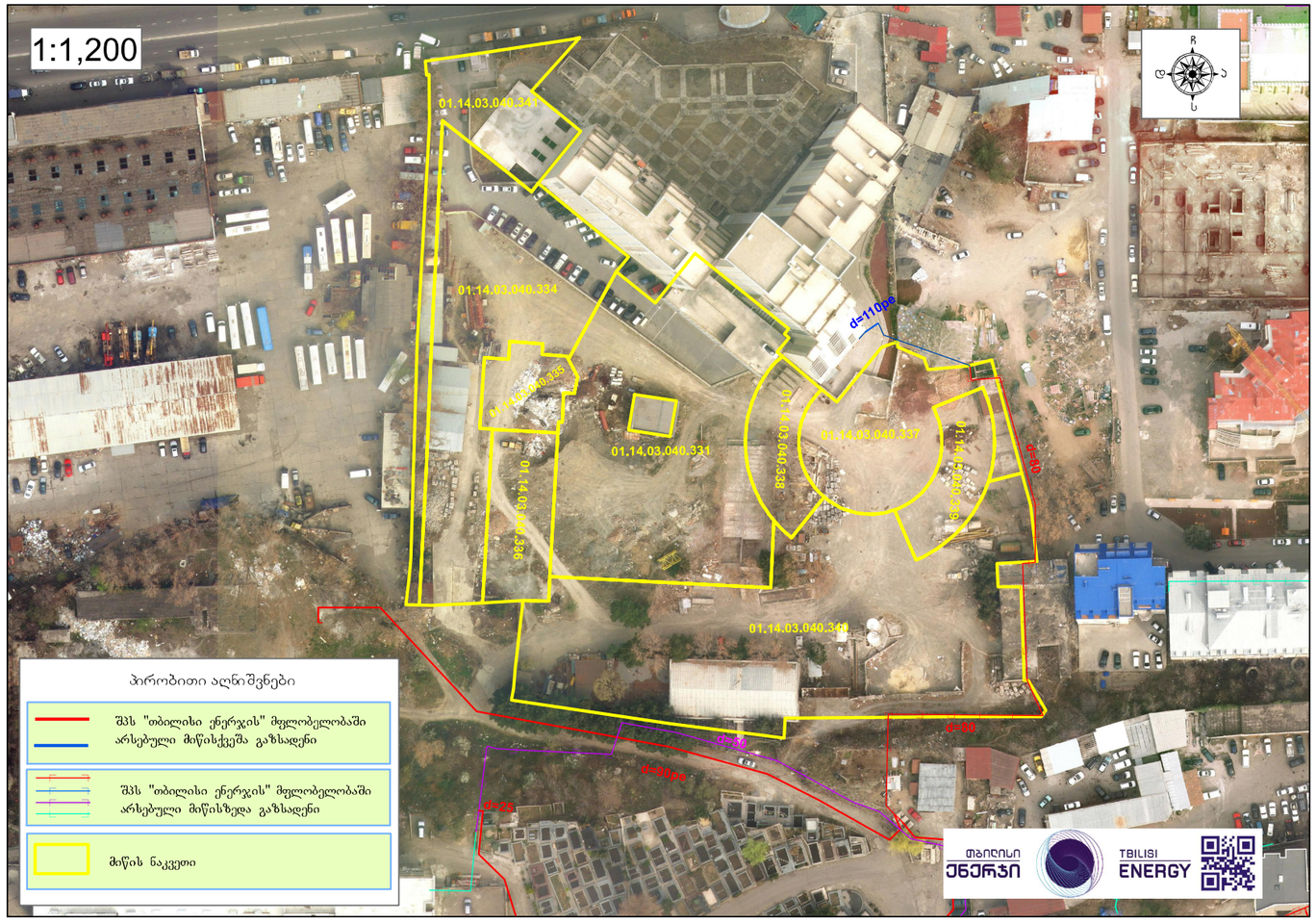
აღნიშნულ მიწის ნაკვეთზე სამშენებლო სამუშაოების განხორციელების შემთხვევაში, მილსადენებთან მიმართებაში საჭიროა დაიცვათ ტექნიკური რეგლამენტით გათვალისწინებული პირობები, კერძოდ: მშენებლობის შედეგად არ უნდა შეიზღუდოს გაზსადენის გეგმიური ტექნიკური მონიტორინგის პროცესი, საჭიროების შემთხვევაში მისი შესაბამისი მომსახურების შესაძლებლობა და სამუშაოების წარმოებისას არ უნდა მოხდეს მილსადენის დაზიანება. მანძილი მიწისქვეშა გაზსადენის ღერძებიდან ასაშენებელ შენობა-ნაგებობის საძირკვლებამდე უნდა განისაზღვროს დაბალი წნევის მილსადენთან არანაკლებ 2 მეტრით და საშუალო წნევის შემთხვევაში 4 მეტრით.

წარმოგიდგენთ აღნიშნულ ტერიტორიაზე გაზსადენების განლაგების სქემატურ ნახაზს კომპანიაში არსებული მონაცემთა ბაზის მიხედვით.

დანართი: სქემატური ნახაზი-1 ფურცელი.

პატივისცემით,

გიგლა თამაზაშვილი
დირექტორი ტექნიკურ საკითხებში



თბილისი ენერჯის მოთხოვნის შესაბამისად საჭიროა მაქსიმუმ 4 მეტრიანი დაშორება. საპროექტო შენობასა და მილს შორის კი წარმოადგენს 9 მეტრზე მეტს.

შემსრულებელი: მ. ლეჟავა, მ.ეფრემიძე, mariam_epremidze@yahoo.com	დაკვეთა: განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირება.	ვერსიები ანოტაციები	საპროექტო ტერიტორიის საკადასტრო კოდი: 01.14.03.040.721341481; ნაკვეთის ფართობი: 1000.38 მ²; ნაკვეთის ზომები: 15, სხ-1, 0.2, -, 0.8, 12.8, მაგისტრალის სანაპირო	მონაწილე ძირითადი სპეციალისტები: არქიტექტორი მ.ეფრემიძე, მ. ლეჟავა	ფურცელი № 52 | სულ 79 ფ.	შენიშვნა: 1. ზომები მოცემულია სმ-ში, ხოლო ნიშნულები მ-ში. 2. გრეგ ნებისმიერ გადახვევა, რაც იწვევს ცვლილებას გრეგ-თე განსაზღვრულ სივრცით-ტერიტორიული განვითარების ამდენ შინაარსგანსაზღვრებაში ცვლილებას, საჭიროებს გრეგ შესაბამის ნაწილებში ცვლილებას შეტანას, რაც საჭიროა წინასწარ შეთანხმდეს ურბანულ სამსახურთან. სხვა სანიტ უმნიშვნელო ცვლილებები დასაშვებია შენობის პროექტირების ეტაპზე.	თარიღი: 20.21	ფორმატი A2
	დამკვეთი: ამხანაგობა "ქავთარაძე-2005"				დასახელება: ბენზინგასამართი კომპლექსის რეკონსტრუქცია /ნაწილობრივი ნაგებობების/		
					მასშტაბი 1:0.91		