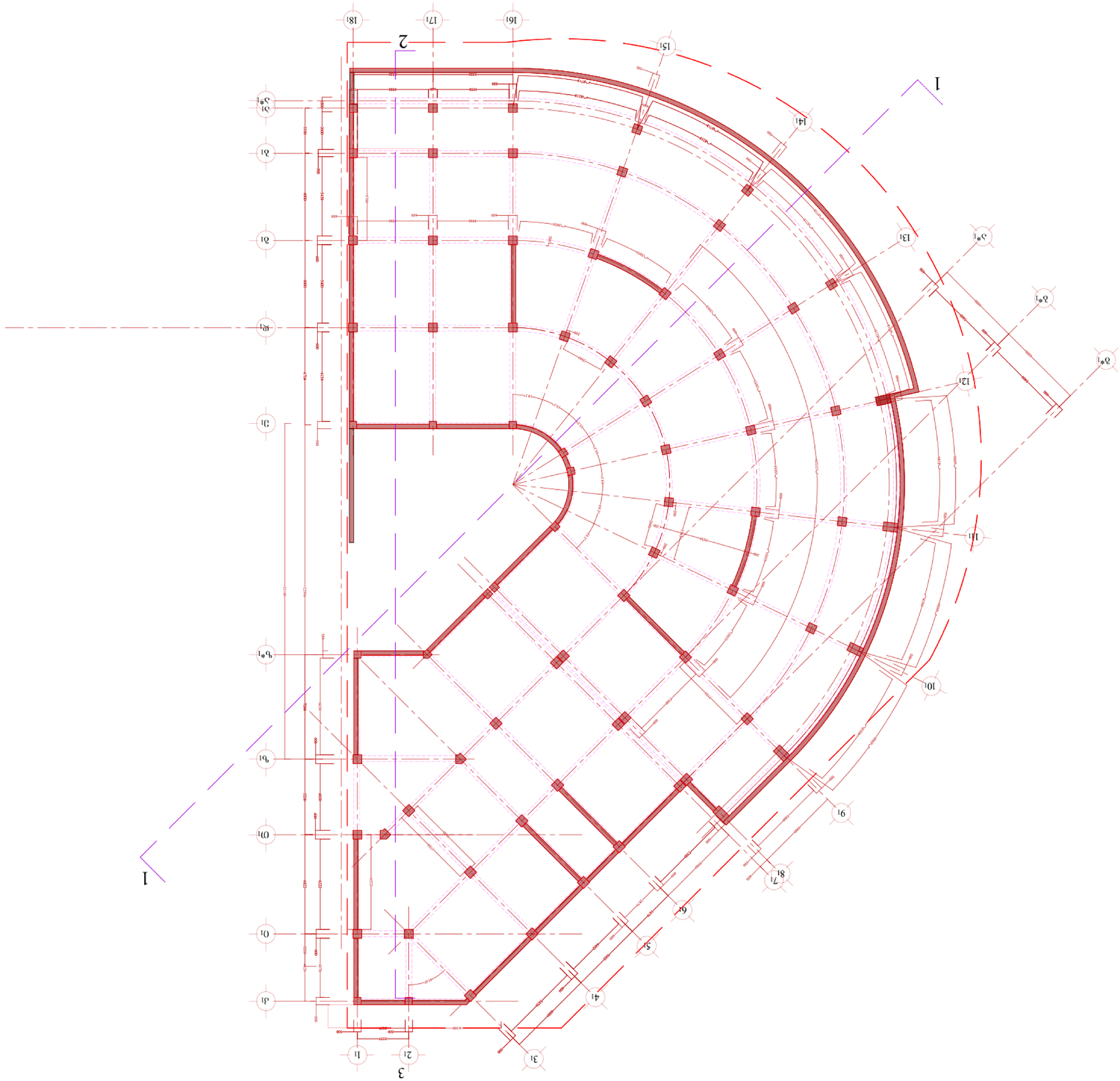


Жилой комплекс с подземной автостоянкой и встроенными помещениями

Фасад здания в осях 3. 1:100

Ведомость фундаментов и ростверков

Марка	Количество, шт.	Масса, кг
Фундаменты ленточные монолитные		23610.0
Фундаменты столбчатые монолитные		17302.3
Фундаменты свайные монолитные		13809.1
Ростверки свайные монолитные		3493.2
Ростверки свайные сборные		1548.7
Фундаменты свайные сборные		17302.3
Железобетонные конструкции подземной части здания		8633.6
Железобетонные конструкции надземной части здания		1221.4
Металлоконструкции надземной части здания		1256.7
Железобетонные конструкции надземной части здания		1322.7
Железобетонные конструкции лестниц		108
Железобетонные конструкции лифтовых шахт		53
Железобетонные конструкции надземной части здания		961.4
Железобетонные конструкции подземной части здания		4357.0
Железобетонные конструкции подземной части здания		11527.3
Ж/б ростверк на естественном основании	1513.2 м3	0.6 т
Ж/б ростверк на свайном основании	10289.3 м3	4.3 т

2. Ж/б ростверк выполнить по свайному основанию из забивных свай сечением 0,3х0,3 м длиной 8 м по ГОСТ 19804-2012 Бетон тяжелый класса В25 F200 W6 на сульфатостойком цементе. Сваи погружать дизельным молотом. Несущая способность сваи 150 кН. Ростверк армировать сеткой из арматуры класса А500С.

Ведомость ж/б конструкций монолитного ростверка							
Обозначение (поз.)	Сечение, мм	Кол-во, шт.	Масса 1 эл., кг	Общая масса, кг	Бетон	Арматура	Примечание
Р-1	1200×1200×600	4	2160	8640	В25 F200 W6	А500С	
Р-2	1800×1800×600	2	4860	9720	В25 F200 W6	А500С	
Р-3	2400×2400×600	1	8640	8640	В25 F200 W6	А500С	
Р-4	3000×3000×600	1	13500	13500	В25 F200 W6	А500С	
Р-5	1200×2400×600	2	4320	8640	В25 F200 W6	А500С	
Р-6	1800×3000×600	1	8100	8100	В25 F200 W6	А500С	
Р-7	2400×3000×600	1	10800	10800	В25 F200 W6	А500С	
Р-8	3000×3000×600	1	13500	13500	В25 F200 W6	А500С	
Р-9	1200×1200×600	2	2160	4320	В25 F200 W6	А500С	
Р-10	1800×1800×600	1	4860	4860	В25 F200 W6	А500С	
Р-11	2400×2400×600	1	8640	8640	В25 F200 W6	А500С	
Р-12	3000×3000×600	1	13500	13500	В25 F200 W6	А500С	
Р-13	1200×2400×600	2	4320	8640	В25 F200 W6	А500С	
Р-14	1800×3000×600	1	8100	8100	В25 F200 W6	А500С	
Р-15	2400×3000×600	1	10800	10800	В25 F200 W6	А500С	
Р-16	3000×3000×600	1	13500	13500	В25 F200 W6	А500С	
Р-17	1200×1200×600	2	2160	4320	В25 F200 W6	А500С	
Р-18	1800×1800×600	1	4860	4860	В25 F200 W6	А500С	
Р-19	2400×2400×600	1	8640	8640	В25 F200 W6	А500С	
Р-20	3000×3000×600	1	13500	13500	В25 F200 W6	А500С	
Р-21	1200×2400×600	2	4320	8640	В25 F200 W6	А500С	
Р-22	1800×3000×600	1	8100	8100	В25 F200 W6	А500С	
Р-23	2400×3000×600	1	10800	10800	В25 F200 W6	А500С	
Р-24	3000×3000×600	1	13500	13500	В25 F200 W6	А500С	
Р-25	1200×1200×600	2	2160	4320	В25 F200 W6	А500С	
Р-26	1800×1800×600	1	4860	4860	В25 F200 W6	А500С	
Р-27	2400×2400×600	1	8640	8640	В25 F200 W6	А500С	
Р-28	3000×3000×600	1	13500	13500	В25 F200 W6	А500С	
Р-29	1200×2400×600	2	4320	8640	В25 F200 W6	А500С	
Р-30	1800×3000×600	1	8100	8100	В25 F200 W6	А500С	
Р-31	2400×3000×600	1	10800	10800	В25 F200 W6	А500С	
Р-32	3000×3000×600	1	13500	13500	В25 F200 W6	А500С	
Р-33	1200×1200×600	2	2160	4320	В25 F200 W6	А500С	
Р-34	1800×1800×600	1	4860	4860	В25 F200 W6	А500С	
Р-35	2400×2400×600	1	8640	8640	В25 F200 W6	А500С	
Р-36	3000×3000×600	1	13500	13500	В25 F200 W6	А500С	
Р-37	1200×2400×600	2	4320	8640	В25 F200 W6	А500С	
Р-38	1800×3000×600	1	8100	8100	В25 F200 W6	А500С	
Р-39	2400×3000×600	1	10800	10800	В25 F200 W6	А500С	
Р-40	3000×3000×600	1	13500	13500	В25 F200 W6	А500С	
Р-41	1200×1200×600	2	2160	4320	В25 F200 W6	А500С	
Р-42	1800×1800×600	1	4860	4860	В25 F200 W6	А500С	
Р-43	2400×2400×600	1	8640	8640	В25 F200 W6	А500С	
Р-44	3000×3000×600	1	13500	13500	В25 F200 W6	А500С	
Р-45	1200×2400×600	2	4320	8640	В25 F200 W6	А500С	
Р-46	1800×3000×600	1	8100	8100	В25 F200 W6	А500С	
Р-47	2400×3000×600	1	10800	10800	В25 F200 W6	А500С	
Р-48	3000×3000×600	1	13500	13500	В25 F200 W6	А500С	
Р-49	1200×1200×600	2	2160	4320	В25 F200 W6	А500С	
Р-50	1800×1800×600	1	4860	4860	В25 F200 W6	А500С	
Р-51	2400×2400×600	1	8640	8640	В25 F200 W6	А500С	
Р-52	3000×3000×600	1	13500	13500	В25 F200 W6	А500С	
Р-53	1200×2400×600	2	4320	8640	В25 F200 W6	А500С	
Р-54	1800×3000×600	1	8100	8100	В25 F200 W6	А500С	
Р-55	2400×3000×600	1	10800	10800	В25 F200 W6	А500С	
Р-56	3000×3000×600	1	13500	13500	В25 F200 W6	А500С	
Р-57	1200×1200×600	2	2160	4320	В25 F200 W6	А500С	
Р-58	1800×1800×600	1	4860	4860	В25 F200 W6	А500С	
Р-59	2400×2400×600	1	8640	8640	В25 F200 W6	А500С	
Р-60	3000×3000×600	1	13500	13500	В25 F200 W6	А500С	
Р-61	1200×2400×600	2	4320	8640	В25 F200 W6	А500С	
Р-62	1800×3000×600	1	8100	8100	В25 F200 W6	А500С	
Р-63	2400×3000×600	1	10800	10800	В25 F200 W6	А500С	
Р-64	3000×3000×600	1	13500	13500	В25 F200 W6	А500С	
Р-65	1200×1200×600	2	2160	4320	В25 F200 W6	А500С	
Р-66	1800×1800×600	1	4860	4860	В25 F200 W6	А500С	
Р-67	2400×2400×600	1	8640	8640	В25 F200 W6	А500С	
Р-68	3000×3000×600	1	13500	13500	В25 F200 W6	А500С	
Р-69	1200×2400×600	2	4320	8640	В25 F200 W6	А500С	
Р-70	1800×3000×600	1	8100	8100	В25 F200 W6	А500С	
Р-71	2400×3000×600	1	10800	10800	В25 F200 W6	А500С	
Р-72	3000×3000×600	1	13500	13500	В25 F200 W6	А500С	
Р-73	1200×1200×600	2	2160	4320	В25 F200 W6	А500С	
Р-74	1800×1800×600	1	4860	4860	В25 F200 W6	А500С	
Р-75	2400×2400×600	1	8640	8640	В25 F200 W6	А500С	
Р-76	3000×3000×600	1	13500	13500	В25 F200 W6	А500С	
Р-77	1200×2400×600	2	4320	8640	В25 F200 W6	А500С	
Р-78	1800×3000×600	1	8100	8100	В25 F200 W6	А500С	
Р-79	2400×3000×600	1	10800	10800	В25 F200 W6	А500С	
Р-80	3000×3000×600	1	13500	13500	В25 F200 W6	А500С	
Р-81	1200×1200×600	2	2160	4320	В25 F200 W6	А500С	
Р-82	1800×1800×600	1	4860	4860	В25 F200 W6	А500С	
Р-83	2400×2400×600	1	8640	8640	В25 F200 W6	А500С	
Р-84	3000×3000×600	1	13500	13500	В25 F200 W6	А500С	
Р-85	1200×2400×600	2	4320	8640	В25 F200 W6	А500С	
Р-86	1800×3000×600	1	8100	8100	В25 F200 W6	А500С	
Р-87	2400×3000×600	1	10800	10800	В25 F200 W6	А500С	
Р-88	3000×3000×600	1	13500	13500	В25 F200 W6	А500С	
Р-89	1200×1200×600	2	2160	4320	В25 F200 W6	А500С	
Р-90	1800×1800×600	1	4860	4860	В25 F200 W6	А500С	
Р-91	2400×2400×600	1	8640	8640	В25 F200 W6	А500С	
Р-92	3000×3000×600	1	13500	13500	В25 F200 W6	А500С	
Р-93	1200×2400×600	2	4320	8640	В25 F200 W6	А500С	
Р-94	1800×3000×600	1	8100	8100	В25 F200 W6	А500С	
Р-95	2400×3000×600	1	10800	10800	В25 F200 W6	А500С	
Р-96	3000×3000×600	1	13500	13500	В25 F200 W6	А500С	
Р-97	1200×1200×600	2	2160	4320	В25 F200 W6	А500С	
Р-98	1800×1800×600	1	4860	4860	В25 F200 W6	А500С	
Р-99	2400×2400×600	1	8640	8640	В25 F200 W6	А500С	
Р-100	3000×3000×600	1	13500	13500	В25 F200 W6	А500С	

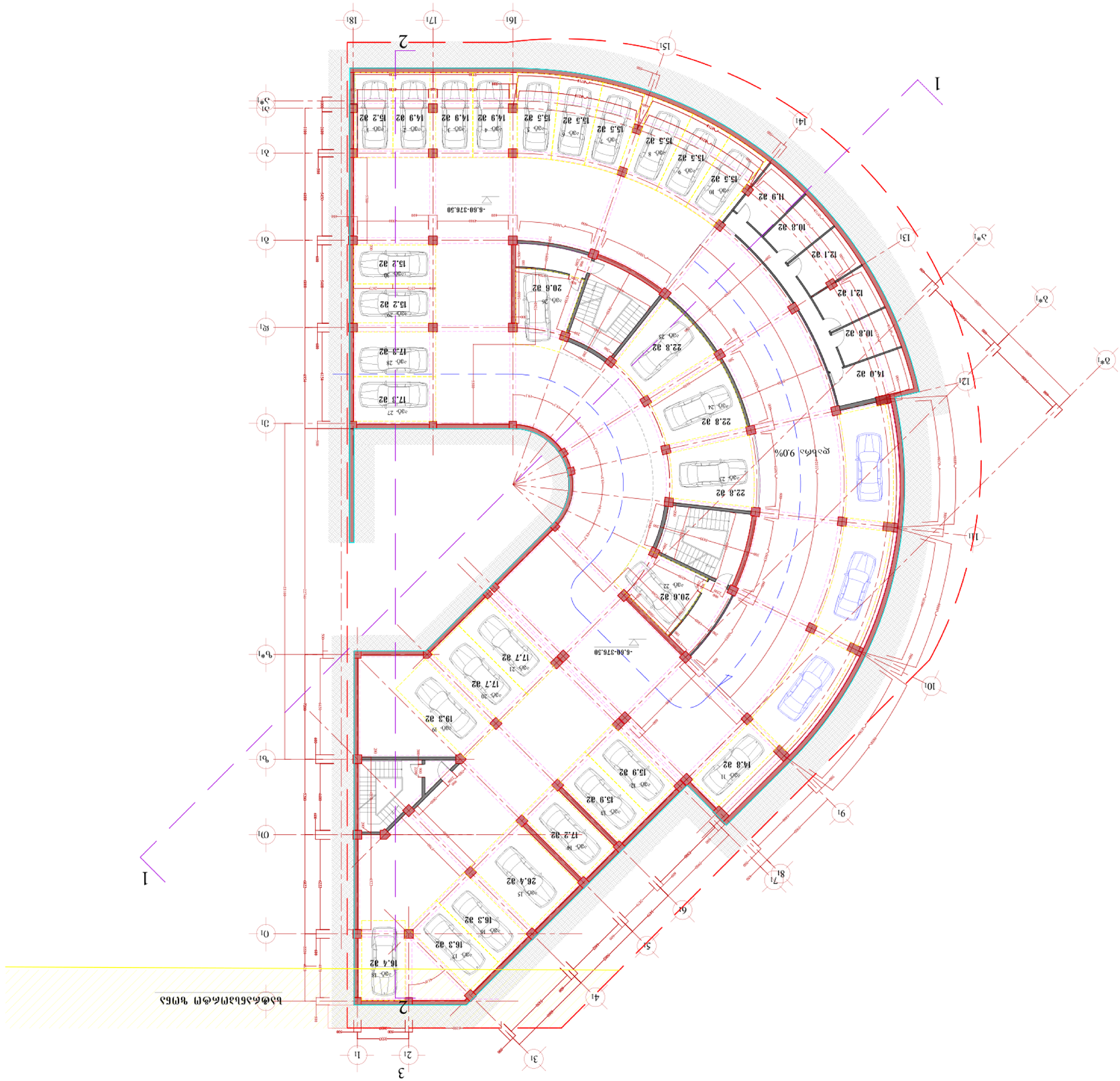
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Иванов				
Н. контр.	Сидорова				
Разраб.	Петров				

Жилой комплекс с подземной автостоянкой и встроенными помещениями

Фасад здания в осях 3. Ведомость фундаментов и ростверков

Стадия: Р | Лист 1 | Листов 1

ООО "ПроектСтройИнжиниринг" г. Москва



Планировка подземного паркинга на отм. -6.60 (отм. 1:100

Ведомость помещений общественного назначения

Наименование помещения	Площадь, м2
Общественное помещение №1	2361.0 м2
Общественное помещение	1730.2 м2
Общественное помещение №1	1380.1 м2
Общественное помещение №1	3493.2 м2
Общественное помещение №1	1548.7 м2
Общественное помещение №1	1730.2 м2
Общественное помещение	863.6 м2
Общественное помещение №1	122.4 м2
Общественное помещение №1	1256.7 м2
Входная группа, тамбур, коридор, лестница, лифт Общественное помещение	1322.7 м2
Холл общественного назначения	108
Общественное помещение общественного назначения	53
Общественное помещение	961.4 м2
Общественное помещение №1	4557.0 м2
Общественное помещение №1	1152.7 м2
1-1	0.6 м2
2-2	4.3 м2

Ведомость помещений общественного назначения

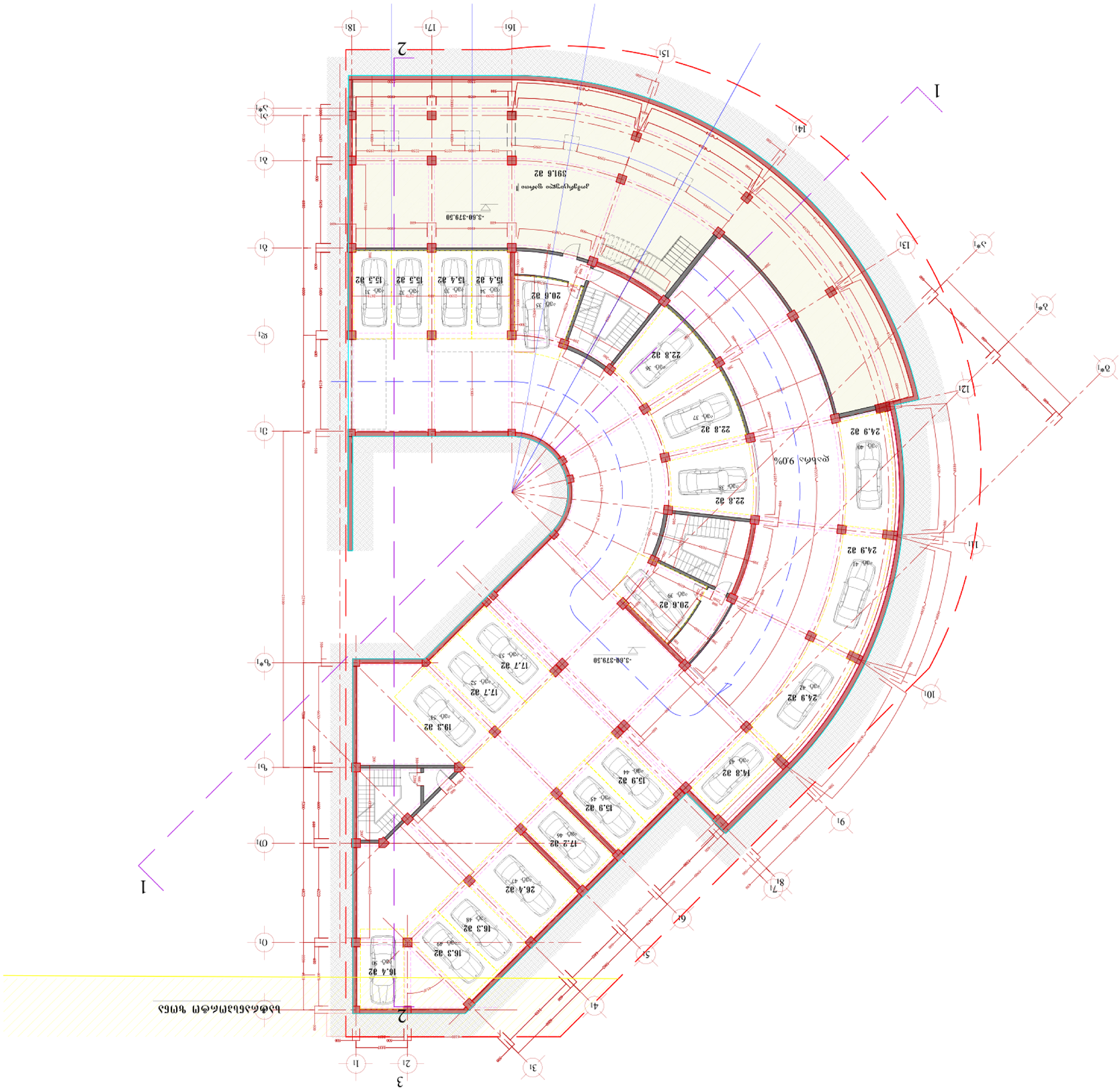
Наименование помещения	Площадь
Общественное помещение №1	1746.6 м2

Общественное помещение	Площ. зала	Категория	Площадь
Вестибюль-гардероб	2. Фойе	3	90.3 м2
Общественное помещение	3. Фойе	3	30
Общественное помещение	3. Фойе	3	521.4 м2
Общественное помещение	3. Фойе	3	391.6 м2

2. Для посетителей маломобильных групп населения предусмотрены 01/708 08.04.2011 универсальные санузлы, расположенные на 1 этаже

Общественное помещение	Площ. зала	Категория	Площадь	Примечание
Вестибюль-гардероб	2. Фойе	3	90.3 м2	
Общественное помещение	3. Фойе	3	30	
Общественное помещение	3. Фойе	3	521.4 м2	
Общественное помещение	3. Фойе	3	391.6 м2	

Общественное помещение №1 | 1746.6 м2



ვანკალოსანის ქუჩის №2 კორპუსის სარდაფის საერთო ფართის მარკირების გეგმა

მასშტაბი 1:100

ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის სარდაფის ფართის ექსპლიკაცია

ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის სარდაფის საერთო ფართი	1746.6 მ2
ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის პარკირების ადგილების რაოდენობა	90.3 მ2
ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის პარკირების ადგილების რაოდენობა	23
ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის პარკირების ფართი	440.0 მ2
ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის სარდაფის ფართი	391.6 მ2
ტექნიკური სართულის ფართი	236.0 მ2
ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის სარდაფის ფართი	1730.3 მ2
ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის ფართი	1548.7 მ2
ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის ფართი	3493.2 მ2
ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის ფართი	1380.1 მ2
ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის ფართი	1730.3 მ2
ტექნიკური სართულის ფართი	236.0 მ2

ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის სარდაფის ექსპლიკაცია

1-2	10289.3 მ2	4.3 მ2
2-1	1513.2 მ2	0.6 მ2

ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის ფართი
ავტოსადგომის ფართი
ავტოსადგომის ფართი
ტექნიკური სართული

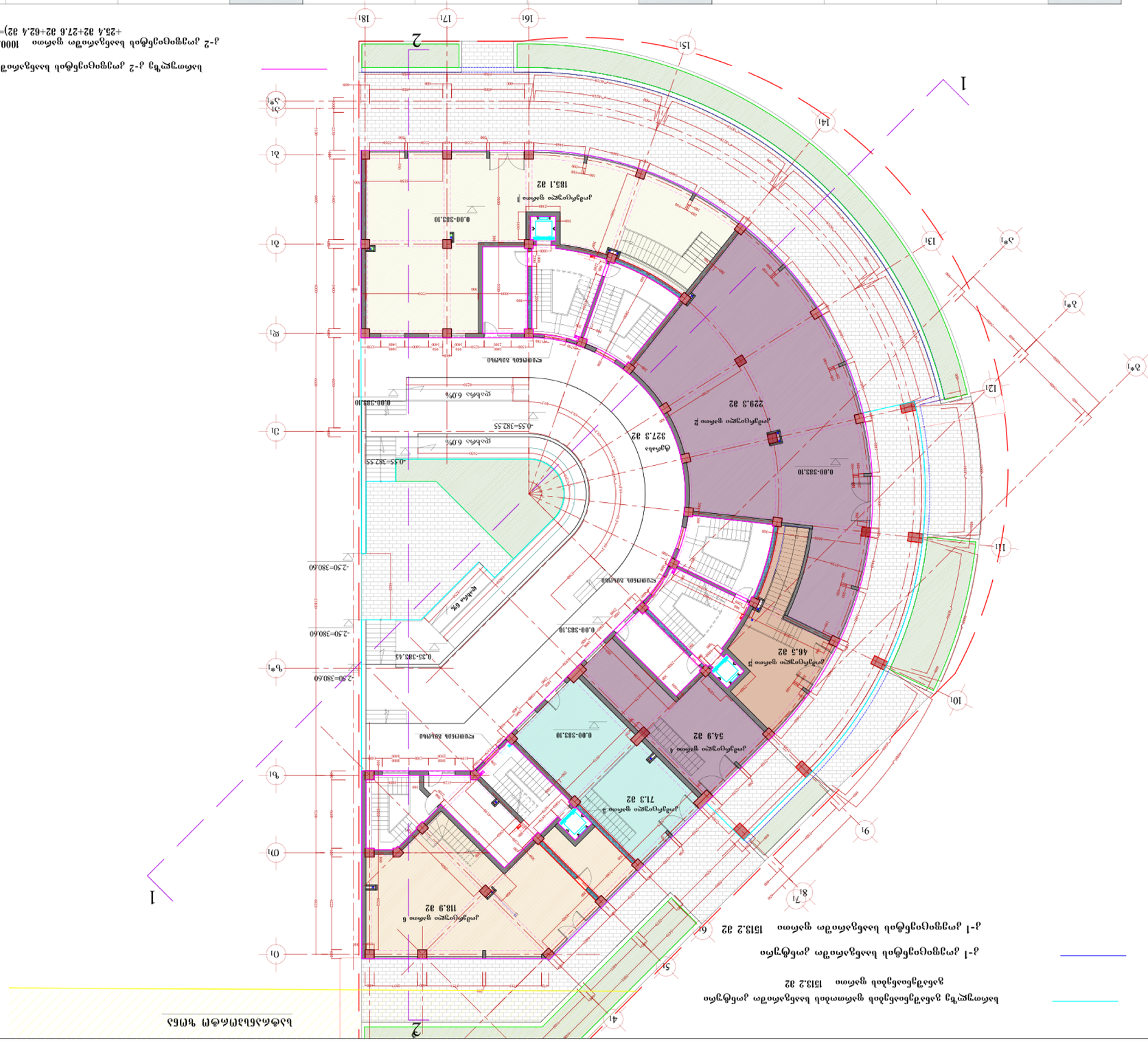
ტიპიური სართული	ფ. ბინათმესაკ.	1730.3 მ2	1730.3 მ2			
ავტ. პარკირება	ფ. ბინათმესაკ.					
ტექნიკური სართული	ფ. ბინათმესაკ.	236.0 მ2				

ვანკალოსანის ქუჩის №2 კორპუსის სარდაფის ფართის მარკირების გეგმა

ცვლილ. N	შეად.	ფორმატი	ლიცენზიის ნომერი	ხელმოწერა	გვერდების რაოდენობა	გვერდი №

შპს „ (ოფისის ადმინისტრაციული ერთეული)

1. ქ. ბათუმი, ვანკალოსანის ქუჩა №2 კორპუსის სარდაფის ფართის მარკირების გეგმა
2. ქ. ბათუმი, ვანკალოსანის ქუჩა №2 კორპუსის სარდაფის ფართის მარკირების გეგმა



	სულ ფართობი მ²	ფართობი ზედნადების გარეშე მ²	ფართობი ზედნადებით მ²	ფართობი ზედნადების გარეშე მ²	ფართობი ზედნადებით მ²	
ტიპიური სართული 1-ის ფართობი	183.1 მ²	0.0 მ²	183.1 მ²			
ტიპიური სართული 2-ის ფართობი	229.3 მ²	0.0 მ²	229.3 მ²			
ტიპიური სართული 3-ის ფართობი	46.5 მ²	0.0 მ²	46.5 მ²			
ტიპიური სართული 4-ის ფართობი	54.9 მ²	0.0 მ²	54.9 მ²			
ტიპიური სართული 5-ის ფართობი	71.3 მ²	0.0 მ²	71.3 მ²			

ტიპიური სართულის ფართობის განსაზღვრა ტიპიური სართულის ფრაგმენტის მიხედვით

ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობის განსაზღვრა

ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობი	1513.2 მ²
ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობის 6%-ის ოდენობით გაზრდილი ფართობი	1603.9 მ²
ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობის 6%-ის ოდენობით გაზრდილი ფართობის ფრაგმენტის ფართობი	3495.2 მ²
ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობი	1548.7 მ²
ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობი	1730.2 მ²
ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობის ფრაგმენტის ფართობი	8633.6 მ²
ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობი	1221.4 მ²
ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობი	1256.7 მ²
ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობის ფრაგმენტის ფართობი	1922.7 მ²
ტიპიური სართულის ფრაგმენტების რაოდენობა	108
ტიპიური სართულის ფრაგმენტების ფართობების ჯამი	53
ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობი	961.4 მ²
ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობის ფრაგმენტის ფართობი	4357.0 მ²
ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობის ფრაგმენტის ფართობი	1527.3 მ²

ა-1	1513.2 მ²	0.6 მ²
ა-2	1028.3 მ²	4.3 მ²

ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობის განსაზღვრა

ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობის განსაზღვრა

ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობი	2361.0 მ²
ტიპიური სართულის ფრაგმენტების რაოდენობა	108
ტიპიური სართულის ფრაგმენტების ფართობების ჯამი	53
ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობი	961.4 მ²
ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობის ფრაგმენტის ფართობი	4357.0 მ²
ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობის ფრაგმენტის ფართობი	1527.3 მ²
ა-1	1513.2 მ²
ა-2	1028.3 მ²

ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობის განსაზღვრა

ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობის განსაზღვრა

ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობი	706.0 მ²

ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობის განსაზღვრა						
ფრაგმენტის ნომერი	ფართობი ზედნადების გარეშე მ²	ფართობი ზედნადებით მ²	ფართობის ზრდა %	ფართობის ზრდა მ²	შენიშვნა	
ფრაგმენტი №1	327.3 მ²	327.3 მ²				
ფრაგმენტი №2	229.3 მ²	229.3 მ²				
ფრაგმენტი №3	46.5 მ²	46.5 მ²				
ფრაგმენტი №4	54.9 მ²	54.9 მ²				
ფრაგმენტი №5	71.3 მ²	71.3 მ²				

ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობის განსაზღვრა

ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობის განსაზღვრა

ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობი	1513.2 მ²
ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობის 6%-ის ოდენობით გაზრდილი ფართობი	1603.9 მ²
ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობის 6%-ის ოდენობით გაზრდილი ფართობის ფრაგმენტის ფართობი	3495.2 მ²
ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობი	1548.7 მ²
ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობი	1730.2 მ²
ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობის ფრაგმენტის ფართობი	8633.6 მ²
ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობი	1221.4 მ²
ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობი	1256.7 მ²
ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობის ფრაგმენტის ფართობი	1922.7 მ²
ტიპიური სართულის ფრაგმენტების რაოდენობა	108
ტიპიური სართულის ფრაგმენტების ფართობების ჯამი	53
ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობი	961.4 მ²
ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობის ფრაგმენტის ფართობი	4357.0 მ²
ტიპიური სართულის ფრაგმენტის ფართობის ფრაგმენტის ფართობი	1527.3 მ²
ა-1	1513.2 მ²
ა-2	1028.3

ვიზუალიზაციის მასალა

ბინათმოწყობის პროექტის ფრაგმენტი

მასშტაბი 1:100

ბინათმოწყობის ფრაგმენტის ექსპლიკაცია

ბინათმოწყობის ფრაგმენტის საერთო ფართი	1149.5 მ2
საძინებლის სველწერტილის ფართი	17.0 მ2
ბინათმოწყობის ფრაგმენტის ბინადარი ოთახის ფართი	127.2 მ2
ბინამოწყობის ზონის ბინადარი ფართი	163.1 მ2
ბინადარი ოთახის ფართი	17.0 მ2
ბინამოწყობის ზონის ბინადარი ფართების რაოდენობა	1
ბინამოწყობის ზონის ფართი	144.4 მ2

ბინათმოწყობის ფრაგმენტის ფართების ექსპლიკაცია

ტერასის ფართი ბინამოწყობის ფრაგმენტის	2361.0 მ2
ბინამოწყობის ფართი	1730.2 მ2
ბინამოწყობის ფრაგმენტის ბინამოწყობის ფართი	1380.1 მ2
ბინადარი ოთახების ფართი ბინამოწყობის ფრაგმენტის	349.2 მ2
ბინადარი ოთახის ფართი	154.8 მ2
ბინამოწყობის ფრაგმენტის ბინადარი ოთახის ფართი	173.2 მ2
ბინათმოწყობის ზონის ფართი	863.6 მ2
ბინადარი ოთახის ფართი	122.4 მ2
ბინამოწყობის ფრაგმენტის ფართი	125.7 მ2
ფრაგმენტების ბინადარი ოთახების ფართი	132.7 მ2
ბინადარი ოთახების რაოდენობა	108
ბინადარი ოთახების ტერასების ფართი	53
ბინადარი ოთახების ფართი	961.4 მ2
ბინამოწყობის ფრაგმენტის ბინადარი ოთახების	4557.0 მ2
ბინათმოწყობის ფრაგმენტის ბინადარი ოთახების	1527.3 მ2
ა-1	153.2 მ2 0.6 მ2
ა-2	1028.3 მ2 4.3 მ2

ბინათმოწყობის ფრაგმენტის ფართების ექსპლიკაცია

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

ՀՀ Արարատի մարզի Արտաշատ համայնքի համայնքային սեփականություն հանդիսացող 122.8 քմ մակերեսով անշարժ գույքի օգտագործման նպատակային նշանակության փոփոխության մասին

Համայնքի ավագանու որոշում նախագիծ

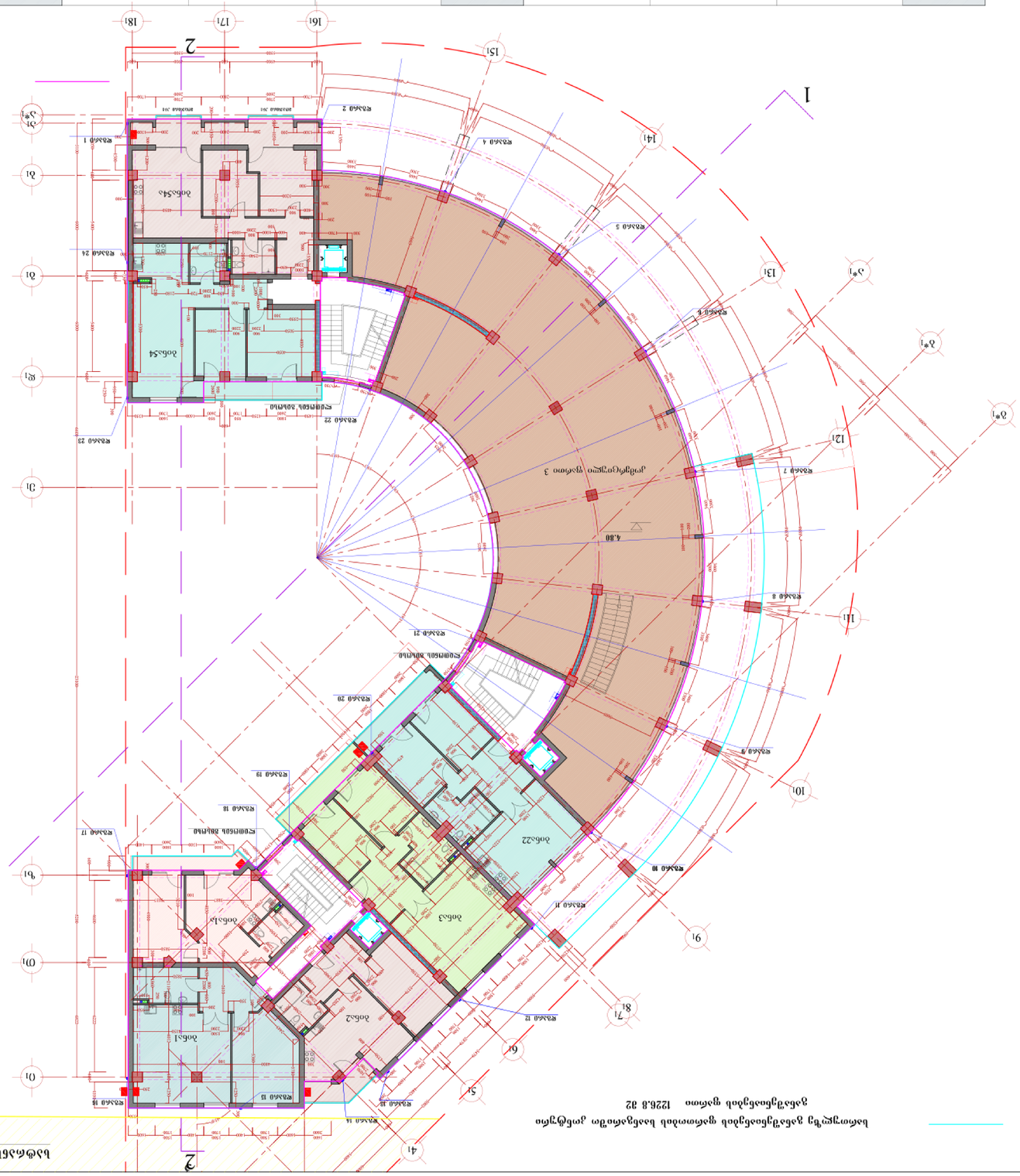
1:100 սանդղակով 6.30 օրինակ չափագրական հատակագիծ

Անշարժ գույքի օգտագործման նպատակային նշանակության փոփոխության մասին որոշման նախագծի

Անշարժ գույքի օգտագործման նպատակային նշանակության փոփոխության ենթակա անշարժ գույքի մակերեսը	122.6 քմ
Հասցե	56.4 քմ
Անշարժ գույքի նպատակային նշանակության փոփոխության մասին դիմումի ներկայացման ամսաթիվ, համար	79.9 քմ ՉԱՀԱՊԵՏ
Անշարժ գույքի նպատակային նշանակության փոփոխության մասին դիմումի ներկայացման պահին գործող նպատակային նշանակությունը	535.4 քմ
Հողամասի նպատակային նշանակությունը	56.4 քմ
Անշարժ գույքի նպատակային նշանակության փոփոխության ենթակա հողամասերի քանակը	7
Անշարժ գույքի նպատակային նշանակության փոփոխության ենթակա հողամասերի մակերեսը	406.3 քմ
Անշարժ գույքի նպատակային նշանակության փոփոխության ենթակա հողամասի սեփականության ձևը	2361.0 քմ
Հողամասի նպատակային նշանակությունը	17302.3 քմ
Հողամասի նպատակային նշանակությունը	13809.1 քմ
Հողամասի նպատակային նշանակությունը	3493.2 քմ
Հողամասի նպատակային նշանակությունը	1548.7 քմ
Հողամասի նպատակային նշանակությունը	17302.3 քմ
Հողամասի նպատակային նշանակությունը	8633.6 քմ
Հողամասի նպատակային նշանակությունը	1221.4 քմ
Հողամասի ամրագծումների նպատակը	1256.7 քմ
Քաղաքաշինական, շրջակա միջավայրի պահպանության, անվտանգության պահանջները	1322.7 քմ
Հողամասի համար սահմանված կառուցապատման ցուցանիշները	108
Անշարժ գույքի նպատակային նշանակության փոփոխության հետևանքով հողամասի սեփականության ձևի փոփոխության ենթակա հողամասերի մակերեսները	53
Անշարժ գույքի նպատակային նշանակության փոփոխության հետևանքով հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխության ենթակա հողամասերի մակերեսները	961.4 քմ
Հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխության հետևանքով հողամասի սեփականության ձևի փոփոխության ենթակա հողամասերի մակերեսները	43570.0 քմ
Հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխության հետևանքով հողամասի սեփականության ձևի փոփոխության ենթակա հողամասերի մակերեսները	11527.3 քմ
Հ-1	1513.2 քմ 0.6 քմ
Հ-2	10289.3 քմ 4.3 քմ

Փոխհատուցման ենթակա անձանց ցուցակը							
Ազգանունը, անունը, հայրանունը	Նույնականացման քարտի համարը	Հասցեն	Հողամասի նկատմամբ իրավունքի տեսակը	Հողամասի մակերեսը	Հողամասի նկատմամբ իրավունքի դադարման հիմքը	Ծանոթություն	Ստորագրությունը
ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՐԱՄ ՍԱՐԳԻՍԻ	07708	08.04.2011	Սեփականություն	1/2			
ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՐԱՄ ՍԱՐԳԻՍԻ	07708	08.04.2011	Սեփականություն	1/2			

	Հողամասի պահպանվող իրավունքները		Հողամասի պահպանվող իրավունքները		Հողամասի պահպանվող իրավունքները		Հողամասի պահպանվող իրավունքները		Հողամասի պահպանվող իրավունքները		Հողամասի պահպանվող իրավունքները
		Հողամասի պահպանվող իրավունքները		Հողամասի պահպանվող իրավունքները		Հողամասի պահպանվող իրավունքները		Հողամասի պահպանվող իրավունքները		Հողամասի պահպանվող իրավունքները	
Հողամաս №15	56.5 քմ	6.4 քմ	50.1 քմ	Հողամաս №3543	86.8 քմ	17.0 քմ	69.8 քմ				
Հողամաս №1	73.3 քմ	0.0 քմ	73.3 քմ	Հողամաս №554	90.4 քմ	8.8 քմ	81.6 քմ				
Հողամաս №2	62.0 քմ	6.8 քմ	55.2 քմ	Հողամասերի միավորման նպատակով	406.3 քմ	0.0 քմ	406.3 քմ				
Հողամաս №3	87.2 քմ	8.7 քմ	78.5 քմ								
Հողամաս №22	79.2 քմ	8.7 քմ	70.5 քմ								



Հողամասերի միավորման նպատակով հողամասերի նշանակությունը՝ 1077.6 քմ-(27.7 քմ+27.5 քմ+24.7 քմ)=997.7 քմ

2. Հ-2 հողամասի ընդհանուր մակերեսի 4.3 տոկոսի չափով անշարժ գույքի օգտագործման նպատակի փոփոխության հետևանքով հողամասի սեփականության ձևի փոփոխության անհրաժեշտություն չկա

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ԵՎ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՑԱՆԿԻ ՄԱՍԻՆ

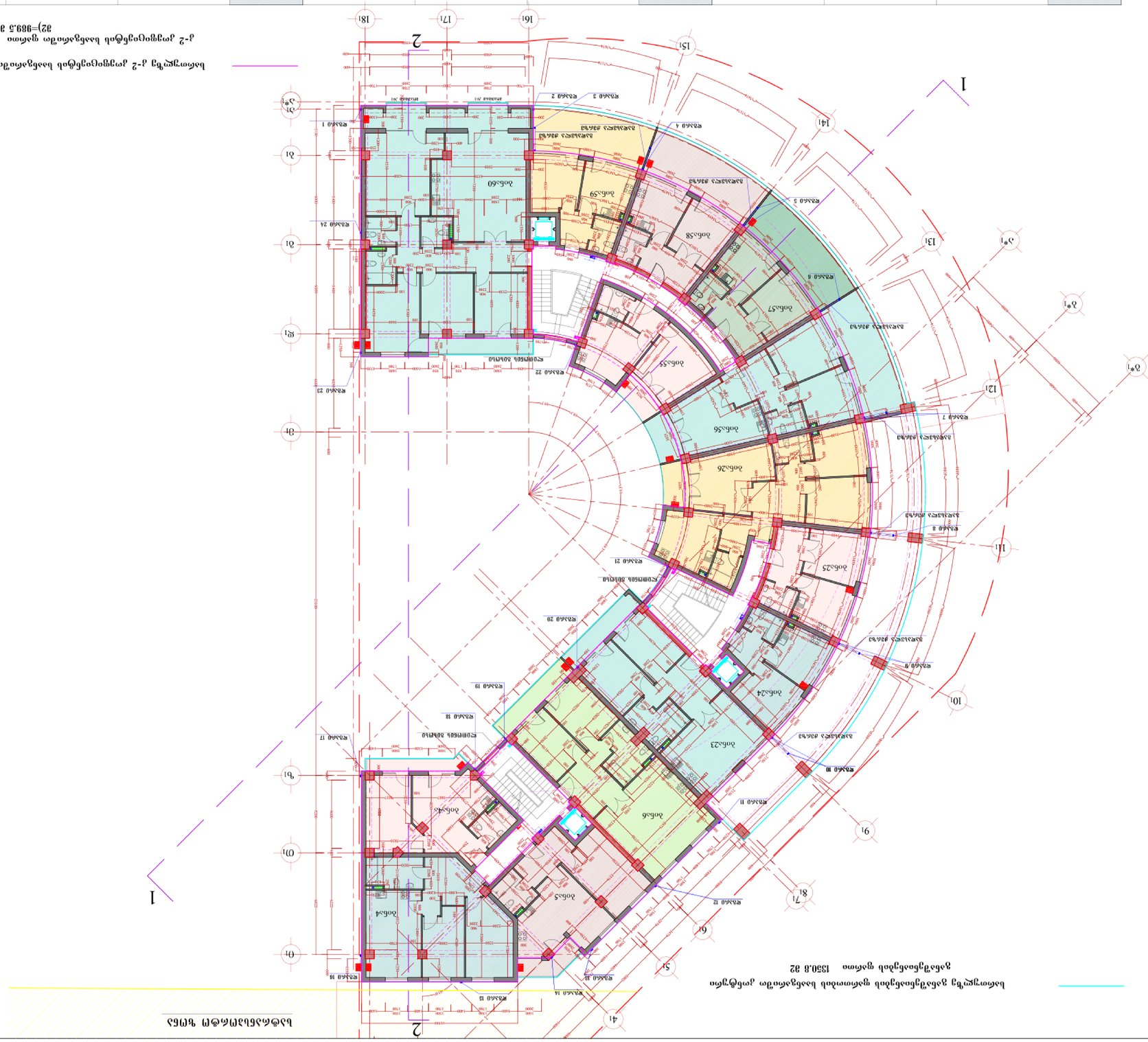
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՑԱՆԿԻ ՄԱՍԻՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՑԱՆԿԻ ՄԱՍԻՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵ՝ ՀՀ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱՐՏԱՇԱՏ ՔԱՂԱՔ, ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՑԱՆԿԻ ՄԱՍԻՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՑԱՆԿԻ ՄԱՍԻՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵ՝ ՀՀ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱՐՏԱՇԱՏ ՔԱՂԱՔ, ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՑԱՆԿԻ ՄԱՍԻՆ								
	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՊԱՏԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ		ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՊԱՏԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՅՐԸ	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	
ՀՈՂԱՄԱՍ №43	56.5 ա2	6.4 ա2	50.1 ա2	ՀՈՂԱՄԱՍ №24	34.6 ա2	0.0 ա2	34.6 ա2	ՀՈՂԱՄԱՍ №57
ՀՈՂԱՄԱՍ №4	73.1 ա2	0.0 ա2	73.1 ա2	ՀՈՂԱՄԱՍ №25	38.5 ա2	0.0 ա2	38.5 ա2	ՀՈՂԱՄԱՍ №58
ՀՈՂԱՄԱՍ №5	61.9 ա2	6.8 ա2	55.1 ա2	ՀՈՂԱՄԱՍ №26	93.1 ա2	5.2 ա2	89.9 ա2	ՀՈՂԱՄԱՍ №59
ՀՈՂԱՄԱՍ №6	87.0 ա2	8.7 ա2	78.3 ա2	ՀՈՂԱՄԱՍ №55	54.9 ա2	5.1 ա2	49.8 ա2	ՀՈՂԱՄԱՍ №60
ՀՈՂԱՄԱՍ №23	79.2 ա2	8.7 ա2	70.5 ա2	ՀՈՂԱՄԱՍ №56	95.4 ա2	29.8 ա2	65.6 ա2	



ՀՀ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱՐՏԱՇԱՏ ՔԱՂԱՔ, ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՑԱՆԿԻ ՄԱՍԻՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵ՝ ՀՀ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱՐՏԱՇԱՏ ՔԱՂԱՔ, ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՑԱՆԿԻ ՄԱՍԻՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՑԱՆԿԻ ՄԱՍԻՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՊԱՏԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ		ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՊԱՏԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՅՐԸ	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	
ՀՈՂԱՄԱՍ №43	56.5 ա2	6.4 ա2	50.1 ա2	ՀՈՂԱՄԱՍ №24	34.6 ա2	0.0 ա2	34.6 ա2	ՀՈՂԱՄԱՍ №57
ՀՈՂԱՄԱՍ №4	73.1 ա2	0.0 ա2	73.1 ա2	ՀՈՂԱՄԱՍ №25	38.5 ա2	0.0 ա2	38.5 ա2	ՀՈՂԱՄԱՍ №58
ՀՈՂԱՄԱՍ №5	61.9 ա2	6.8 ա2	55.1 ա2	ՀՈՂԱՄԱՍ №26	93.1 ա2	5.2 ա2	89.9 ա2	ՀՈՂԱՄԱՍ №59
ՀՈՂԱՄԱՍ №6	87.0 ա2	8.7 ա2	78.3 ա2	ՀՈՂԱՄԱՍ №55	54.9 ա2	5.1 ա2	49.8 ա2	ՀՈՂԱՄԱՍ №60
ՀՈՂԱՄԱՍ №23	79.2 ա2	8.7 ա2	70.5 ա2	ՀՈՂԱՄԱՍ №56	95.4 ա2	29.8 ա2	65.6 ա2	

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՊԱՏԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՑԱՆԿԻ ՄԱՍԻՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵ՝ ՀՀ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱՐՏԱՇԱՏ ՔԱՂԱՔ, ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՑԱՆԿԻ ՄԱՍԻՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵ՝ ՀՀ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱՐՏԱՇԱՏ ՔԱՂԱՔ, ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՏԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՑԱՆԿԻ ՄԱՍԻՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՑԱՆԿԻ ՄԱՍԻՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՊԱՏԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ		ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՊԱՏԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՅՐԸ	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	
ՀՈՂԱՄԱՍ №43	56.5 ա2	6.4 ա2	50.1 ա2	ՀՈՂԱՄԱՍ №24	34.6 ա2	0.0 ա2	34.6 ա2	ՀՈՂԱՄԱՍ №57
ՀՈՂԱՄԱՍ №4	73.1 ա2	0.0 ա2	73.1 ա2	ՀՈՂԱՄԱՍ №25	38.5 ա2	0.0 ա2	38.5 ա2	ՀՈՂԱՄԱՍ №58
ՀՈՂԱՄԱՍ №5	61.9 ա2	6.8 ա2	55.1 ա2	ՀՈՂԱՄԱՍ №26	93.1 ա2	5.2 ա2	89.9 ա2	ՀՈՂԱՄԱՍ №59
ՀՈՂԱՄԱՍ №6	87.0 ա2	8.7 ա2	78.3 ա2	ՀՈՂԱՄԱՍ №55	54.9 ա2	5.1 ա2	49.8 ա2	ՀՈՂԱՄԱՍ №60
ՀՈՂԱՄԱՍ №23	79.2 ա2	8.7 ա2	70.5 ա2	ՀՈՂԱՄԱՍ №56	95.4 ա2	29.8 ա2	65.6 ա2	

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՊԱՏԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ

ՀԱՄԱՍԵՐՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼԱՅԻՆ ՀԱՇՎԱՐԿ

ՀԱՄԱՍԵՐՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼԱՅԻՆ ՀԱՇՎԱՐԿ

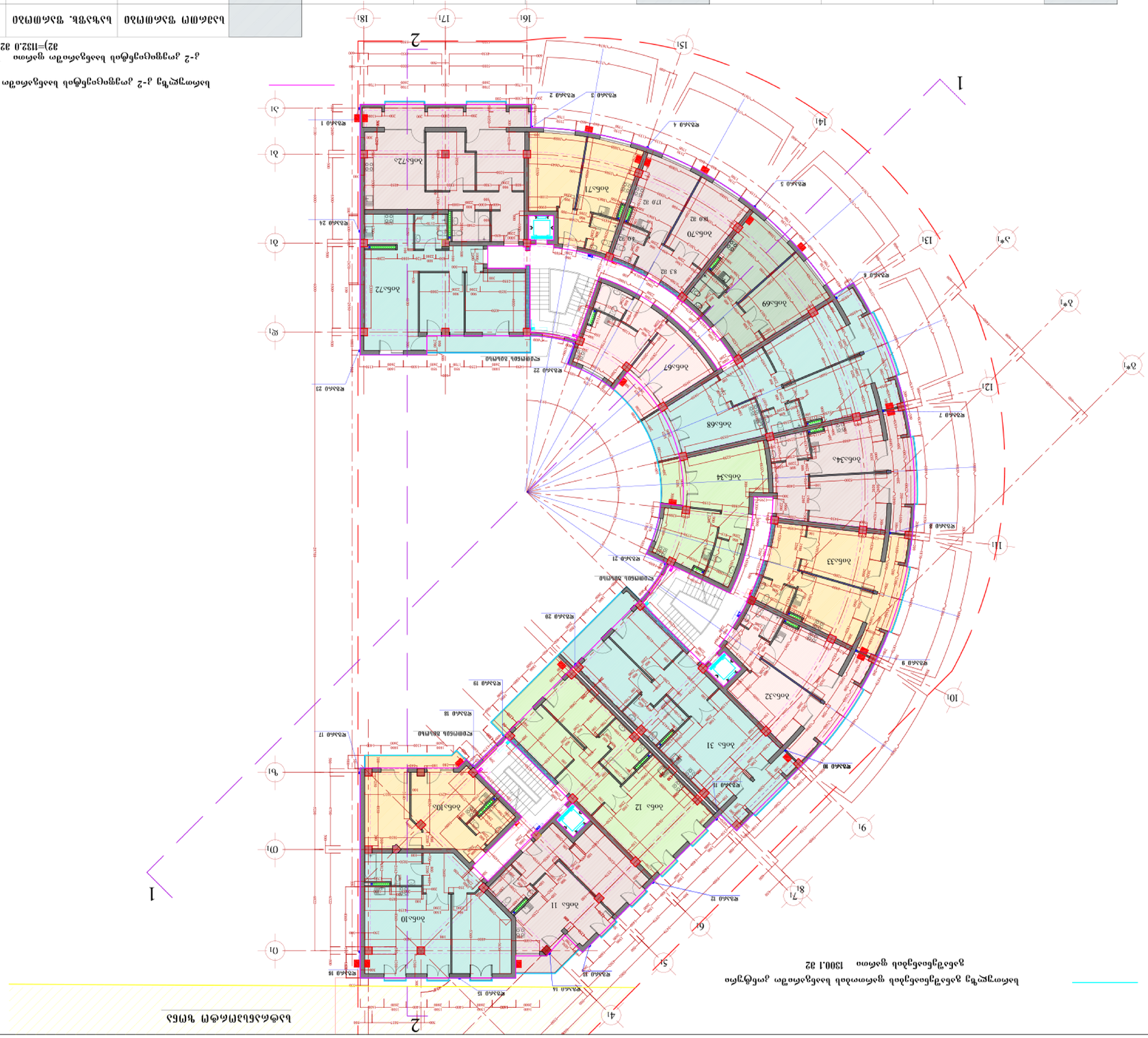
Համասերուտյան աշխատանքների ծավալ	1298.9 m2
Հողային աշխատանքներ ստորգետնյա կառույցների համար	169.9 m2
Հողամասի բույսերի հեռացում, ձնհալն ապահովող ջրահեռացում	106.7 m2
Հողամասի ընդհանուր մակերես	1079.8 m2
Ընդհանուր ելակետային մակերես	169.9 m2
Ընդհանուր ելակետային մակերես	15
Ընդհանուր ելակետային մակերես	8633.6 m2
Ընդհանուր ելակետային մակերես	1221.4 m2
Ընդհանուր ծավալագրային մակերես	1236.7 m2
Ցանկապատման, ջրմուղաբաշխման, ձնհալն ապահովող հատակագծային մակերես	1322.7 m2
Ընդհանուր մակերես	108
Անհատական կառուցապատման համար նախատեսված հողամասեր	53
Անհատական կառուցապատման համար նախատեսված հողամասեր	961.4 m2
Ընդհանուր կանաչ տարածքներ	45370.0 m2
Ընդհանուր կանաչ տարածքներ	11527.3 m2
Ա-1	1513.2 m2 0.6 m2
Ա-2	10289.3 m2 4.3 m2

ՀԱՄԱՍԵՐՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼԱՅԻՆ ՀԱՇՎԱՐԿ

ՀՀՇՀՆ-ների համարը	Անվանումը	Չափման միավորը	Քանակը	Նշումներ
23611.0 m2	Ընդհանուր մակերես			
17302.3 m2	Ընդհանուր մակերես			
3493.2 m2	Ընդհանուր ընդհանրացված մակերես			
13809.1 m2	Ընդհանուր կանաչապատված մակերես			
106.7 m2	Ընդհանուր կանաչապատված մակերես			
169.9 m2	Ընդհանուր ելակետային մակերես			
1298.9 m2	Ընդհանուր ելակետային մակերես			

ՀԱՄԱՍԵՐՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼԱՅԻՆ ՀԱՇՎԱՐԿ

ՀՀՇՀՆ-ների համարը	Անվանումը	Չափման միավորը	Քանակը	Նշումներ
02-01-01	Ընդհանուր մակերես	մ2	1298.9	
02-01-02	Ընդհանուր մակերես	մ2	169.9	
02-01-03	Ընդհանուր մակերես	մ2	106.7	
02-01-04	Ընդհանուր մակերես	մ2	1079.8	
02-01-05	Ընդհանուր մակերես	մ2	169.9	
02-01-06	Ընդհանուր մակերես		15


1
2
1
2
1
2

ვანის ოლქის სოფლების ადმინისტრაციული ცენტრის მშენებლობა

ტექნიკური ნაწილი

ტექნიკური ანგარიში

სამშენებლო მიწის ფართობი	2361.0 მ2
მათ შორის:	
ბაღის ფართობი	1730.2 მ2
ავტოსადგომების ფართობი	1074.2 მ2
ეზოს მოასფალტებული ფართობი	3493.2 მ2
ეზოს ბეტონით მოპირკეთებული ფართობი	1548.7 მ2
ეზოს ბეტონით მოპირკეთებული ტროტუარების ფართობი	1730.3 მ2
ეზოს ბალახით დათესილი ფართობი	8633.6 მ2
ეზოში ბალახით დათესილი ფართობი	1221.4 მ2
სამშენებლო ტერიტორიის ფართობი	1236.7 მ2
ჯამური ნაგებობების ფართობი, მეორადი, ისე შენობების ფართობი	1322.7 მ2
ეზოში ბალახით დათესილი	108
ასფალტით მოპირკეთებული ტროტუარები	53
ასფალტით მოპირკეთებული ავტომობილების	961.4 მ2
ეზოს ბალახით და ხეებით დარგული	4357.0 მ2
ეზოს ბეტონით და ბალახით დარგული	1327.3 მ2

ა-1	1513.2 მ2	0.6 მ2
ა-2	10289.3 მ2	4.3 მ2

ბინათმშენებლობის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

ბინათმშენებლობის ფართობი	1300.0 მ2
ბინათმშენებლობის ფართობიდან: ავარიული	136.5 მ2
ბინათმშენებლობის ფართობიდან. ისტორიული ეკონომიკური	107.2 მ2
ბინათმშენებლობის ეზოსპირა ფართობი	1076.8 მ2
ეზოსპირა ბინაზებრივი ფართობი	136.7 მ2
ბინათმშენებლობის ეკონომიკური მაჩვენებლები	14

ადმინისტრაციული ცენტრის მშენებლობა

ტერიტორიის ზონირება	ა-2
ნაკვეთის ფართობი	10289.3 მ2
ნაკვეთის ინდექსი	4.3 მ2

ტექნიკური ნაწილი

ადმინისტრაციული ცენტრის მშენებლობა

მ 1:100

ბინათმშენებლობის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

ბინა №13	130.2 მ2	6.4 მ2	123.8 მ2		ბინა №37	62.7 მ2	13.2 მ2	49.5 მ2	ბინა №78	48.6 მ2	0.0 მ2	48.6 მ2
ბინა №14	63.2 მ2	7.8 მ2	55.4 მ2		ბინა №38	119.2 მ2	18.5 მ2	100.7 მ2	ბინა №77	44.9 მ2	0.0 მ2	44.9 მ2
ბინა №15	88.4 მ2	9.7 მ2	78.7 მ2		ბინა №39	44.9 მ2	5.2 მ2	39.7 მ2	ბინა №76	86.8 მ2	17.0 მ2	69.8 მ2
ბინა №35	96.5 მ2	18.0 მ2	78.5 მ2		ბინა №74	93.2 მ2	18.9 მ2	76.3 მ2	ბინა №78	88.9 მ2	8.8 მ2	80.1 მ2
ბინა №36	58.8 მ2	13.2 მ2	45.6 მ2		ბინა №75	48.3 მ2	0.0 მ2	48.3 მ2				

ნომერი	ბინის ფართობი	სარდაფის ფართობი	საერთო ფართობი		ნომერი	ბინის ფართობი	სარდაფის ფართობი	საერთო ფართობი	

ეზოს ნათების სქემა

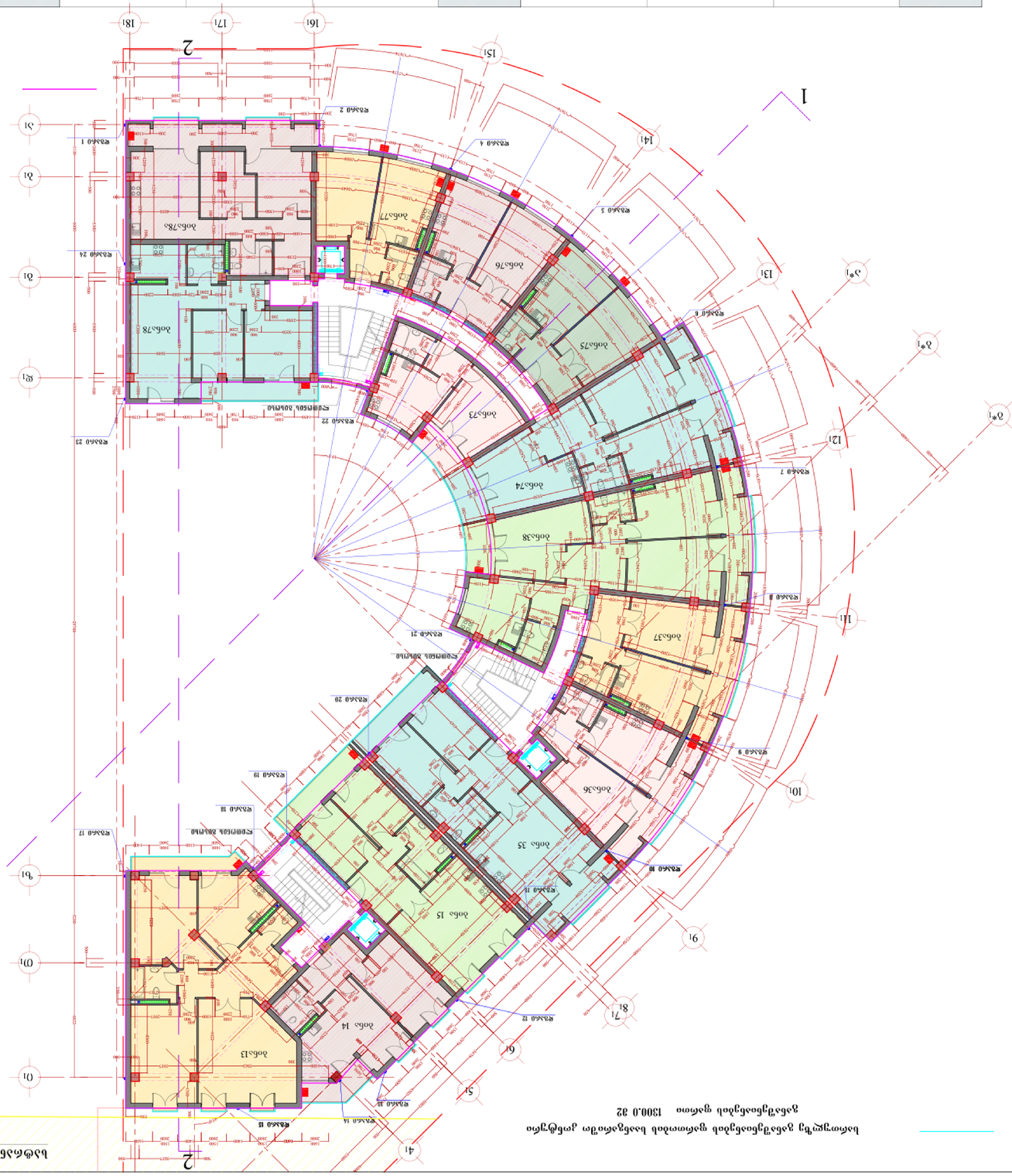
ეზოს ნათების სქემა 1:100

1. ეზოს ნათების სქემა შესრულებულია ელექტრონული ტექნოლოგიით
2. ეზოს ნათების სქემა შეთანხმებულია ელექტრონული ტექნოლოგიით

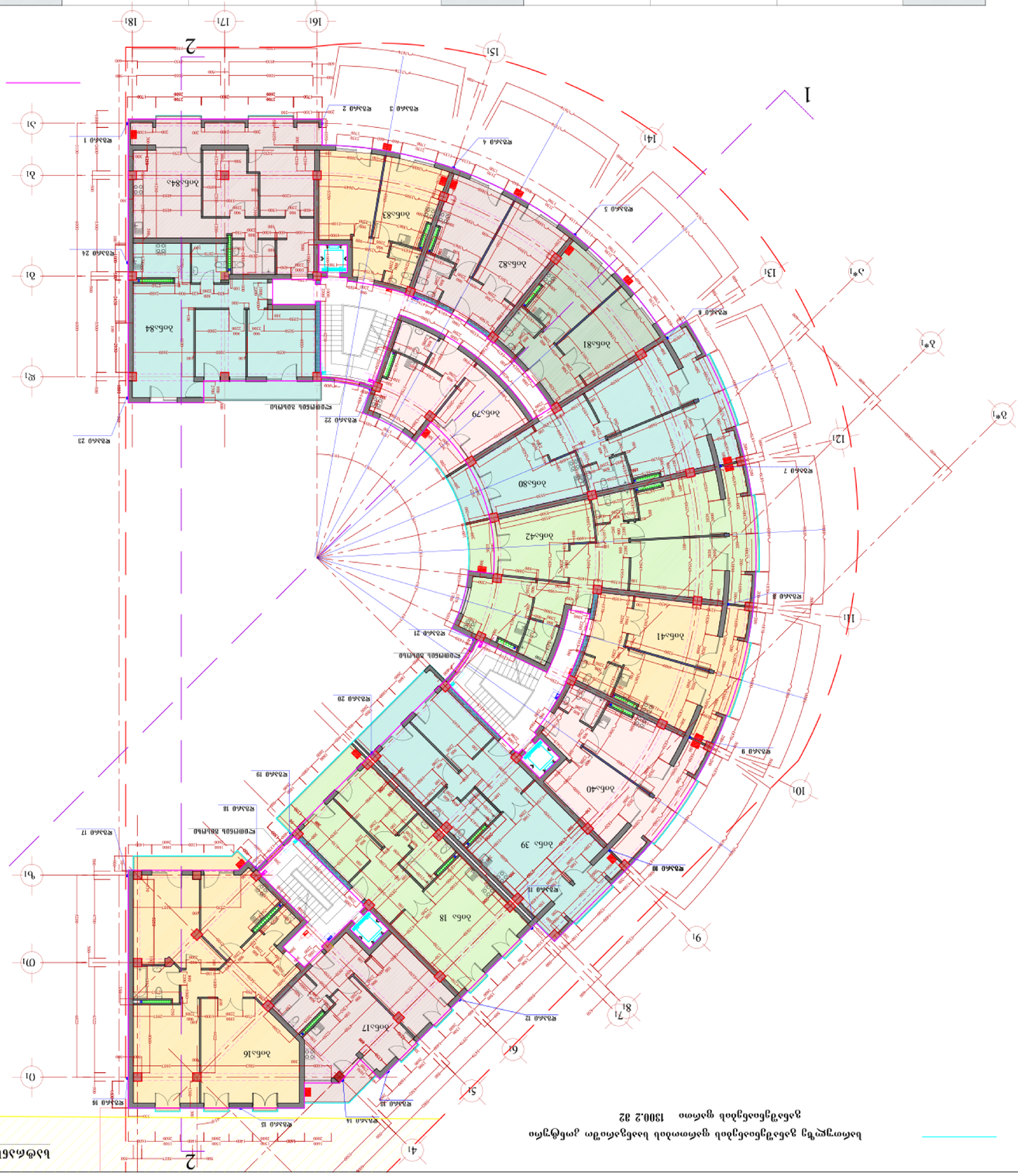
ეზოს ნათების სქემა

ეზოს ნათების სქემა 1:100

1. ეზოს ნათების სქემა შესრულებულია ელექტრონული ტექნოლოგიით
2. ეზოს ნათების სქემა შეთანხმებულია ელექტრონული ტექნოლოგიით


1
2
ბაღის ნათების სქემა
ეზოს ნათების სქემა
ეზოს ნათების სქემა 1:100

	Ա3ՁՈՒՄ գԱՀՄՈՄՈՒԹ	Ա3ԿՈՒԹ. գԱՀՄՈՄՈՒԹ	ՅՈՔՍ3 գԱՀՄՈՄՈՒԹ	Ա3ՁՈՒՄ գԱՀՄՈՄՈՒԹ		ՅՈՔՍ3 գԱՀՄՈՄՈՒԹ	Ա3ԿՈՒԹ. գԱՀՄՈՄՈՒԹ	Ա3ՁՈՒՄ գԱՀՄՈՄՈՒԹ	ՅՈՔՍ3 գԱՀՄՈՄՈՒԹ
ՅՈԵԱ ՆԻ16	131.2 ш2	7.4 ш2	123.8 ш2	ՅՈԵԱ ՆԻ41	62.7 ш2	13.2 ш2	49.3 ш2	ՅՈԵԱ ՆԻ82	48.6 ш2	0.0 ш2	48.6 ш2
ՅՈԵԱ ՆԻ17	63.2 ш2	7.8 ш2	55.4 ш2	ՅՈԵԱ ՆԻ42	119.2 ш2	18.5 ш2	100.7 ш2	ՅՈԵԱ ՆԻ83	44.9 ш2	0.0 ш2	44.9 ш2
ՅՈԵԱ ՆԻ18	88.4 ш2	9.7 ш2	78.7 ш2	ՅՈԵԱ ՆԻ79	44.9 ш2	5.2 ш2	39.7 ш2	ՅՈԵԱ ՆԻ84	86.8 ш2	17.0 ш2	69.8 ш2
ՅՈԵԱ ՆԻ39	96.5 ш2	18.0 ш2	78.5 ш2	ՅՈԵԱ ՆԻ80	93.2 ш2	18.9 ш2	76.3 ш2	ՅՈԵԱ ՆԻ84	88.9 ш2	8.8 ш2	80.1 ш2
ՅՈԵԱ ՆԻ40	58.8 ш2	13.2 ш2	45.6 ш2	ՅՈԵԱ ՆԻ81	48.3 ш2	0.0 ш2	48.3 ш2				


1
2
ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՆ ՅՈՒՆԻՆ
ՀՈՒՇԱՏԱԽՏԱԿ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՐ
ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՐ 1300.2 ш2
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱՑՈՒՄ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՐ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԲՆԱԿԱՐԱՆՆԵՐԻ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ՄԵԹՈԴԱԲԱՆԱԿԱՆ ՀԱՇՎԱՐԿ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԲՆԱԿԱՐԱՆՆԵՐԻ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ՄԵԹՈԴԱԲԱՆԱԿԱՆ ՀԱՇՎԱՐԿ

ՀԱՇՎԱՐԿԱՅԻՆ ԱՐԺԵՔԸ ՀԱՄԱՐ ՝ 12999.2 ՀՀ դրամ

ՀԱՇՎԱՐԿԻ ԿԱԶՄՈՒԹՅԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ՝ ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԲՆԱԿԱՐԱՆՆԵՐԻ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ՄԵԹՈԴԱԲԱՆԱԿԱՆ ՀԱՇՎԱՐԿԻ ՀԱՍՏԱՏՄԱՆ ԵՎ ՀԱՇՎԱՐԿԱՅԻՆ ԱՐԺԵՔԻ ՍԱՀՄԱՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 26.10 ԹԻՎ 01-Ն ՀՐԱՄԱՆԻ 3. 1:100

ՀԱՇՎԱՐԿԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐ ՍՏԱՑՎԱԾ ԱՐԺԵՔԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

ՀԱՇՎԱՐԿԱՅԻՆ ԱՐԺԵՔԸ ՀԱՄԱՐ	12999.2 ՀՀ դրամ
ՀԱՇՎԱՐԿԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐ ՍՏԱՑՎԱԾ ԱՐԺԵՔԻ ՄԱՍԻՆ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ	156.9 ՀՀ դրամ
ՀԱՇՎԱՐԿԻ ԿԱԶՄՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ	106.7 ՀՀ դրամ
ՀԱՇՎԱՐԿԻ ՀԱՄԱՐ ՍՏԱՑՎԱԾ ԱՐԺԵՔԻ ՄԱՍԻՆ	1076.5 ՀՀ դրամ
ՀԱՇՎԱՐԿԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐ ՍՏԱՑՎԱԾ ԱՐԺԵՔԻ ՄԱՍԻՆ	156.9 ՀՀ դրամ
ՀԱՇՎԱՐԿԻ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՍՏԱՑՎԱԾ ԱՐԺԵՔԻ ՄԱՍԻՆ	16

ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ	2361.0 ՀՀ դրամ
ՀԱՇՎԱՐԿԱՅԻՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ	1730.3 ՀՀ դրամ
ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ՀԱՇՎԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ	1380.9.1 ՀՀ դրամ
ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ՀԱՇՎԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ	3493.2 ՀՀ դրամ
ՀԱՇՎԱՐԿԻ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՀԱՇՎԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ	1548.7 ՀՀ դրամ
ՀԱՇՎԱՐԿԻ ՀԱՇՎԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ	1730.3 ՀՀ դրամ
ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ	8633.6 ՀՀ դրամ
ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ	1221.4 ՀՀ դրամ
ՀԱՇՎԱՐԿԻ ՀՈՒՅԱԼՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ	1256.7 ՀՀ դրամ
ԿԱՊԱՐՑՎԱԾՔԱՅԻՆ, ՀՈՒՆՔԱՅԻՆ, ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ	1322.7 ՀՀ դրամ
ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ	108
ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍՆԱԿՑԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ	53
ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ	961.4 ՀՀ դրամ
ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐ	45370.0 ՀՀ դրամ
ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԱՇՎԱՐԿՎԱԾ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ	11527.3 ՀՀ դրամ
Ա-1	1513.2 ՀՀ դրամ 0.6 ՀՀ դրամ
Ա-2	10289.3 ՀՀ դրամ 4.3 ՀՀ դրամ

ՀԱՇՎԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ	ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ	ՀՀՊԿՄՀՊՎՀԾ	ՕՆԱՑՈՒՑԱԿ	ԳՐԱՆՑ Ն՝	ԳՐԱՆՑ Ա.	ԳՐԱՆՑ Ն՝	ԳՐԱՆՑ Ա.
ՀԱՇՎԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ	ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ						
ՀԱՇՎԱՐԿԻ ՀԱՍՏԱՏՄԱՆ ԱՄՍԱԹԻՎ	ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ						
ՀԱՇՎԱՐԿԱՅԻՆ ԱՐԺԵՔԻ ՍԱՀՄԱՆՄԱՆ ԱՄՍԱԹԻՎ	ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ						

ՀԱՇՎԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ	ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ	ՀՀՊԿՄՀՊՎՀԾ	ՕՆԱՑՈՒՑԱԿ	ԳՐԱՆՑ Ն՝	ԳՐԱՆՑ Ա.	ԳՐԱՆՑ Ն՝	ԳՐԱՆՑ Ա.
ՀԱՇՎԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ	ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ						
ՀԱՇՎԱՐԿԱՅԻՆ ԱՐԺԵՔԻ ՍԱՀՄԱՆՄԱՆ ՄԵԹՈԴԱԲԱՆԱԿԱՆ ՀԱՇՎԱՐԿԻ ՀԱՍՏԱՏՄԱՆ ԵՎ ՀԱՇՎԱՐԿԱՅԻՆ ԱՐԺԵՔԻ ՍԱՀՄԱՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԳՈՒՄԱՐԱՅԻՆ ՑՈՒՑԱԿ
ՄԱՍՆԱԿԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ

Հողամասի սահմանների կոորդինատները տրված են գծագրի 29.40 էջում։ Մասշտաբ 1:100

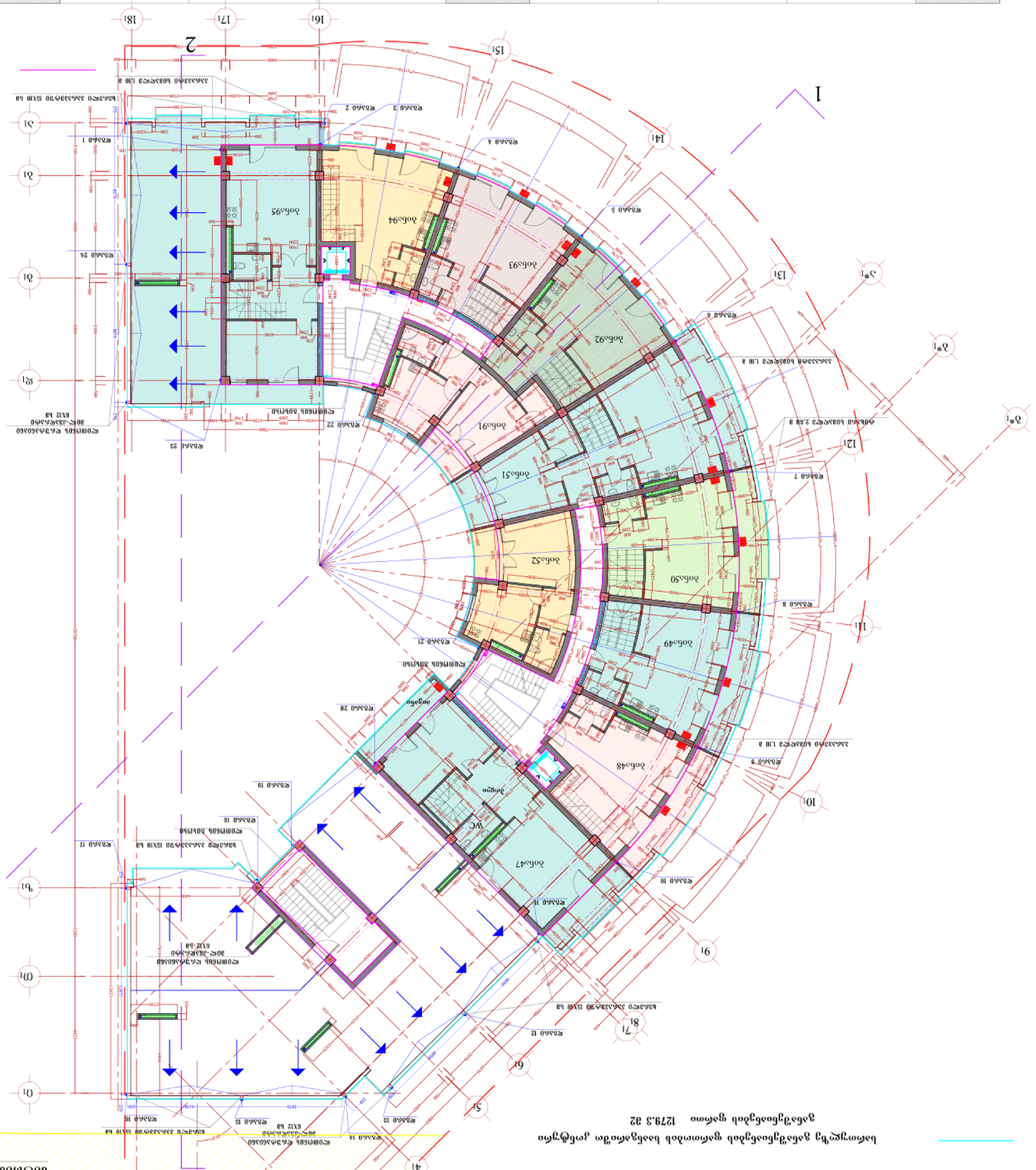
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ԱՅԼ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

Հողամասի վրա նախատեսվող շինությունների ընդհանուր մակերեսը	12793.3 քմ
Հողամասի ընդհանուր մակերեսը	4699.9 քմ
Հողամասի կառուցապատման, ձոների և ջրամբարների մակերեսը	1008.6 քմ
Հողամասի վրա նախատեսվող շենքերի մակերեսը	7970.2 քմ
Ձոների վրա նախատեսվող շենքերի մակերեսը	1948.7 քմ
Հողամասի վրա նախատեսվող շենքերի ընդհանուր մակերեսը	17302.3 քմ
Ձոների վրա նախատեսվող շենքերի մակերեսը	8633.6 քմ
Ձոների վրա նախատեսվող շենքերի մակերեսը	1221.4 քմ
Հողամասի ընդհանուր մակերեսի նկատմամբ	1256.7 քմ
Կառուցապատման, ջրօգտագործման, ձոների և ջրամբարների մակերեսը	1322.7 քմ
Ձոների վրա նախատեսվող շենքերի քանակը	108
Ձոների վրա նախատեսվող շենքերի քանակը	53
Ձոների վրա նախատեսվող շենքերի մակերեսը	961.4 քմ
Ձոների վրա նախատեսվող կանաչապատ տարածքի մակերեսը	4357.0 քմ
Ձոների վրա նախատեսվող ընդհանուր մակերեսը	11527.5 քմ
Հ-1	1513.2 քմ 0.6 %
Հ-2	10289.5 քմ 4.3 %

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ԱՅԼ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

Ձ№47	94.9 քմ	18.1 քմ	76.8 քմ	Ձ№52	44.3 քմ	5.2 քմ	39.1 քմ
Ձ№48	58.8 քմ	13.5 քմ	45.3 քմ	Ձ№91	47.8 քմ	5.2 քմ	42.6 քմ
Ձ№49	62.9 քմ	13.5 քմ	49.4 քմ	Ձ№92	54.5 քմ	1.4 քմ	53.1 քմ
Ձ№50	63.3 քմ	13.1 քմ	50.2 քմ	Ձ№93	50.3 քմ	1.4 քմ	48.9 քմ
Ձ№51	95.3 քմ	19.2 քմ	76.1 քմ	Ձ№94	50.4 քմ	1.4 քմ	49.0 քմ

	Ընդհանուր պահպանվող	Ընդհանուր պահպանվող	Պահպանվող պահպանվող	Ընդհանուր պահպանվող		Պահպանվող պահպանվող	Ընդհանուր պահպանվող
Ձ№47	94.9 քմ	18.1 քմ	76.8 քմ	Ձ№52	44.3 քմ	5.2 քմ	39.1 քմ
Ձ№48	58.8 քմ	13.5 քմ	45.3 քմ	Ձ№91	47.8 քմ	5.2 քմ	42.6 քմ
Ձ№49	62.9 քմ	13.5 քմ	49.4 քմ	Ձ№92	54.5 քմ	1.4 քմ	53.1 քմ
Ձ№50	63.3 քմ	13.1 քմ	50.2 քմ	Ձ№93	50.3 քմ	1.4 քմ	48.9 քմ
Ձ№51	95.3 քմ	19.2 քմ	76.1 քմ	Ձ№94	50.4 քմ	1.4 քմ	49.0 քմ



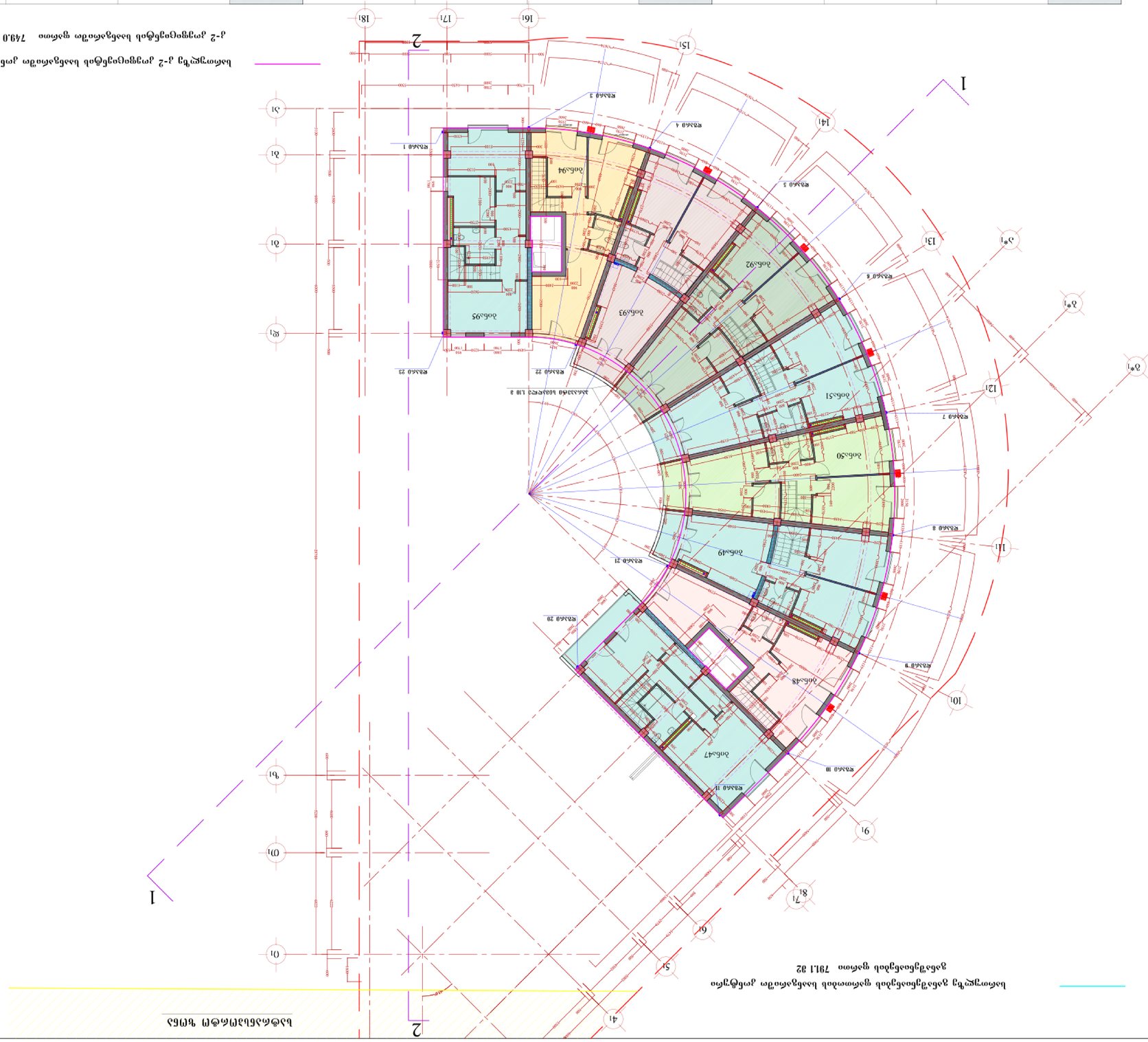
Հողամասի վրա նախատեսվող ընդհանուր մակերեսը (394.9 քմ +760.6 քմ)-(25.4 քմ+41.1 քմ+34.1 քմ)=694.9 քմ

2. Ձ-2 ձորակի ճանապարհի և ջրամբարի ամբարտակի նախագծային լուծումները ենթակա են լրացուցիչ ուսումնասիրության՝ ըստ ճանապարհային երթևեկության ապահովման անհրաժեշտության

Փոփոխված թերթի համարը	Նոր թերթի համարը	Ջնջված թերթի համարը	Ստորագրություն	Ամսաթիվ	Ծրագրի հեղինակ	Ստորագրություն	Ամսաթիվ	Գլխավոր ճարտ.	Ստորագրություն
					Ա. Գևորգյան				
					Ռ. Ավետիսյան				
					Ժ. Ավետիսյան				
					Ռ. Ավետիսյան				
					Կ. Ղազարյան				

ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԳՈՒՄԱՐԱՅԻՆ ՑՈՒՑԱԿ
ՄԱՍՆԱԿԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ
Հողամասի սահմանների կոորդինատները տրված են գծագրի 29.40 էջում։ Մասշտաբ 1:100
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ԱՅԼ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ՑԱՆԿ
Հողամասի վրա նախատեսվող շինությունների ընդհանուր մակերեսը 12793.3 քմ
Հողամասի ընդհանուր մակերեսը 4699.9 քմ
Հողամասի կառուցապատման, ձոների և ջրամբարների մակերեսը 1008.6 քմ
Հողամասի վրա նախատեսվող շենքերի մակերեսը 7970.2 քմ
Ձոների վրա նախատեսվող շենքերի մակերեսը 1948.7 քմ
Հողամասի վրա նախատեսվող շենքերի ընդհանուր մակերեսը 17302.3 քմ
Ձոների վրա նախատեսվող շենքերի մակերեսը 8633.6 քմ
Ձոների վրա նախատեսվող շենքերի մակերեսը 1221.4 քմ
Հողամասի ընդհանուր մակերեսի նկատմամբ 1256.7 քմ
Կառուցապատման, ջրօգտագործման, ձոների և ջրամբարների մակերեսը 1322.7 քմ
Ձոների վրա նախատեսվող շենքերի քանակը 108
Ձոների վրա նախատեսվող շենքերի քանակը 53
Ձոների վրա նախատեսվող շենքերի մակերեսը 961.4 քմ
Ձոների վրա նախատեսվող կանաչապատ տարածքի մակերեսը 4357.0 քմ
Ձոների վրա նախատեսվող ընդհանուր մակերեսը 11527.5 քմ
Հ-1 1513.2 քմ 0.6 %
Հ-2 10289.5 քմ 4.3 %
ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԳՈՒՄԱՐԱՅԻՆ ՑՈՒՑԱԿ ՄԱՍՆԱԿԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ
Ձ-2 ձորակի ճանապարհի և ջրամբարի ամբարտակի նախագծային լուծումները ենթակա են լրացուցիչ ուսումնասիրության՝ ըստ ճանապարհային երթևեկության ապահովման անհրաժեշտության
Փոփոխված թերթի համարը | Նոր թերթի համարը | Ջնջված թերթի համարը | Ստորագրություն | Ամսաթիվ
Ծրագրի հեղինակ Ա. Գևորգյան
Ստուգեց Ռ. Ավետիսյան
ՀՀԿ Ժ. Ավետիսյան
Գլխ. ճարտ. Ռ. Ավետիսյան
Նախագծի ղեկավար Կ. Ղազարյան
ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԳՈՒՄԱՐԱՅԻՆ ՑՈՒՑԱԿ
ՄԱՍՆԱԿԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ
Գծագրի համարը 29.40
Գծագրի անվանումը Հողամասի սահմանների կոորդինատները տրված են գծագրի 29.40 էջում։ Մասշտաբ 1:100
Ձևաչափ Ա3
Գծ. մասշտաբ 1:100
Թերթ 29
Թերթերի քանակ 40

	საერთო ფართობი	ფიზ. პირის ფართობი	ეკონომ. ფართობი	საერთო საერთო ფართობიდან					
ბინა №47 ჯამური	104.7 მ2	9.4 მ2	95.3 მ2		82.2 მ2	6.8 მ2	75.4 მ2		
ბინა №48 ჯამური	67.0 მ2	2.0 მ2	65.0 მ2	ბინა №93 ჯამური	80.5 მ2	6.4 მ2	74.1 მ2		
ბინა №49 ჯამური	70.5 მ2	6.4 მ2	64.1 მ2	ბინა №94 ჯამური	73.2 მ2	2.0 მ2	71.1 მ2		
ბინა №50 ჯამური	82.0 მ2	6.2 მ2	75.8 მ2	ბინა №95 ჯამური	70.7 მ2	0.6 მ2	70.1 მ2		
ბინა №51 ჯამური	82.2 მ2	6.8 მ2	75.4 მ2						



საერთო ფართობის ცხრილი

ბინა №47 ჯამური	104.7 მ2 9.4 მ2 95.3 მ2 82.2 მ2 6.8 მ2 75.4 მ2
ბინა №48 ჯამური	67.0 მ2 2.0 მ2 65.0 მ2 80.5 მ2 6.4 მ2 74.1 მ2
ბინა №49 ჯამური	70.5 მ2 6.4 მ2 64.1 მ2 73.2 მ2 2.0 მ2 71.1 მ2
ბინა №50 ჯამური	82.0 მ2 6.2 მ2 75.8 მ2 70.7 მ2 0.6 მ2 70.1 მ2
ბინა №51 ჯამური	82.2 მ2 6.8 მ2 75.4 მ2

ნახაზის ფრაგმენტი 1:100

ბინების საერთო ფართობის ცხრილი

ბინების საერთო ფართობი	2361.0 მ2
ბინების საერთო ფართობი	1730.2 მ2
ბინების საერთო ფართობი	1380.9 მ2
ბინების საერთო ფართობი	3493.2 მ2
ბინების საერთო ფართობი	1548.7 მ2
ბინების საერთო ფართობი	1730.2 მ2
ბინების საერთო ფართობი	8633.6 მ2
ბინების საერთო ფართობი	1221.4 მ2
ბინების ეკონომ ფართობი	1256.7 მ2
ფიზიკური პირის ბინების საერთო ფართობი	1922.7 მ2
ბინების რაოდენობა	108
ბინების რაოდენობა	53
ბინების საერთო ფართობი	961.4 მ2
ბინების ეკონომ. ფართობი	4357.0 მ2
ბინების საერთო ფართობიდან	1152.7 მ2

ЗАСЛОНА ВЕНТИЛЯЦИОННАЯ ПРИТОЧНАЯ С ЭЛЕКТРОПРИВОДОМ ПРОТИВОПОЖАРНАЯ

Вентиляция

План на отм. 0.000 Схема подключения

Фасонный элемент круглого сечения	2961.0 м2
Воздуховод круглого сечения	17302.3 м2
Воздуховод прямоугольного сечения из оцинкованной стали толщиной	13809.1 м2
Воздуховод прямоугольного сечения из оцинкованной стали толщиной	3493.2 м2
Воздуховод прямоугольного сечения из оцинкованной стали толщиной	1548.7 м2
Воздуховод прямоугольного сечения из оцинкованной стали толщиной	17302.3 м2
Воздуховод прямоугольного сечения из оцинкованной стали толщиной	8633.6 м2
Воздуховод прямоугольного сечения из оцинкованной стали толщиной	1221.4 м2
Воздуховод прямоугольного сечения из оцинкованной стали толщиной	1236.7 м2
Фасонный элемент прямоугольного сечения из оцинкованной стали толщиной	1922.7 м2
Воздуховод круглого сечения	108
Заглушка для воздуховода круглого сечения	53
Заглушка для воздуховода прямоугольного сечения из оцинкованной стали толщиной	961.4 м2
Отвод круглого сечения из оцинкованной стали толщиной	4337О.0 м2
Отвод прямоугольного сечения из оцинкованной стали толщиной	11827.3 м2
Д-1	1513.2 м2 0.6 м2
Д-2	10289.3 м2 4.3 м2

2. Для предотвращения распространения пожара по воздуховодам предусмотрена установка огнезадерживающих клапанов с пределом огнестойкости EI 30 (в ограждающих конструкциях с пределом огнестойкости EI 30) и EI 60 (в ограждающих конструкциях с пределом огнестойкости EI 60).

Основной комплект рабочих чертежей марки ОВ	Кол.уч.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Стадия: Р
	Разраб.		Ст. инж.			Лист 2
	Пров.		Гл. спец.			Листов 2
	Н. контр.		Нач. отд.			ООО "Проектстройсервис"