№ 4-1/ე 1480-22

" 05 " 10 2022 წ.

დადგენილება №001248
სამშენებლო სამართალდარღვევის
საქმეზე

05.10.2022წ. ქ. თბილისი, ჟ.შარტავას ქ. №7

მე, მუნიციპალური ინსპექციის უფროსის მოადგილემ, ზაზა კვიციანმა განვიხილე 2022 წლის 05 ოქტომბრის №001248 შემოწმების აქტი „სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ" შედგენილი, **შ.პ.ს. „ორთაჭალა კასტელო"-ს** (ს.ნ. №402079978; მის.: ქ. თბილისი, ჩუღურეთის რაიონი, ც. დადიანის გამზ., №7) მიმართ, საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 132-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის „ა" ქვეპუნქტის „ა.დ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ დარღვევაზე და **გამოვარკვიე:**

ქ. თბილისში, მეგობრობის პარკის დასაწყისში, საკ. კოდი №01.17.14.003.661-ზე (ყოფ. №01.17.14.003.144 საკ. კოდი), შ.პ.ს. „ორთაჭალა კასტელო"-ს მიერ განხორციელდა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი №1-ის მშენებლობა, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ს.ს.ი.პ. ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 2017 წლის 20 ოქტომბრის №3628331 ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით, კერძოდ: შეცვლილია მიწის ფართობი და საკადასტრო კოდი. დამკვეთმა ვერ უზრუნველყო -6.60 ნიშნულის დათვალიერება. შეცვლილია კოლონების რაოდენობა. შეცვლილია სადარბაზოს გაბარიტი. ფასადებზე დამატებით მოწყობილია ალუმინის ჟალუზები კონდიციონერის გარე ბლოკის დასაფარად და წყალშემკრები მილები. შეცვლილია კარ-ფანჯრების და მოაჯირის ნახატი, ასევე ნაწილობრივ შეცვლილია კიბეების რაოდენობა. შენობაში დამატებით მოწყობილია მონოლითის კედლები. **„ე1-ზ1" ფასადზე:** +32.00 ნიშნულის ზემოთ დამატებით მოწყობილია ბეტონის გამყოფი კედელი. +3.00 ნიშნულის ქვემოთ კარების ნაცვლად მოწყობილია ფანჯარა. **გეგმების მიხედვით: -3.60 ნიშნულზე:** შეცვლილია 3_1 ღერძთან მდებარე კედლების კონფიგურაცია.

2022 წლის 05 ოქტომბერს, საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 123-ე მუხლის მე-2 ნაწილის „ვ" ქვეპუნქტის საფუძველზე, მუნიციპალური ინსპექციის სპეციალისტის მიერ შედგა №001248 შემოწმების აქტი „სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ." საქმეშია, 2022 წლის 18 ივლისის №10/0122199218-17 განცხადება და ობიექტის ამსახველი ფოტომასალა.

ქ. თბილისი 0160. ჟ. შარტავას ქუჩა №7. ტელ.: (+995 32) 2 378 501, 2 378 396

ელექტრონული საგადახდო დავალება No 2322

საქართველოს ბანკი

Transfer Order No 2322

თარიღი/Date: რეფერენს ნომერი/Reference number: 15216540961

სს "საქართველოს ბანკი"/JSC "Bank of Georgia" | კონფიდენციალური/Confidential | დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან/Printed from Internet Banking

გადამხდელის დასახელება/Originator
შპს ორთაჭალა კასტელო

ანგარიში (დებეტი)/Account No (Debit)
GE21BG0000000161245084GEL

თანხა/Amount
15000 GEL

გადამხდელის ბანკი/Originator Bank
საქართველოს ბანკი

ბანკის კოდი/Bank Code
BAGAGE22

თანხა სიტყვებით/Amount in words
თხუთმეტი ათასი ლარი 00 თეთრი

გადასახადის გადამხდელის დასახელება/Taxpayers name
შპს ორთაჭალა კასტელო

საიდენტიფიკაციო კოდი/Number Taxpayer
402079978

მიმღების დასახელება/Recipient
ქ. თბილისი - შემოსავალი სანქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაში

ანგარიში, სახაზინო კოდი/Acc.Treasure Code
300773263

ბანკში შემოსვლის თარიღი/received by the bank
25/11/2022

მიმღების ბანკი/Recipient Bank
სახელმწიფო ხაზინა

ბანკის კოდი/Bank Code
TRESGE22

გატარებულია ბანკის მიერ/Implemented by the Bank

გადახდის დანიშნულება/Description
დადგენილება #001248 სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე

ხელმოწერა/Signature:

დამატებითი ინფორმაცია/Additional Info

შტამპი: "ს.ს. საქართველოს ბანკი" J.S.C. "BANK OF GEORGIA" შეიქმნილია ინტერნეტ ბანკში CREATED IN INTERNET BANK

ხელმძღვანელის ხელმოწერა/Director Signature:

ბეჭედი:

მთ. ბუღალტერის ხელმოწერა/Chief Accountant Signature:

ელექტრონული საგადახდო დავალება No 2322

საქართველოს ბანკი

Transfer Order No 2322

თარიღი/Date: რეფერენს ნომერი/Reference number: 15216540961

სს "საქართველოს ბანკი"/JSC "Bank of Georgia" | კონფიდენციალური/Confidential | დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან/Printed from Internet Banking

გადამხდელის დასახელება/Originator
შპს ორთაჭალა კასტელო

ანგარიში (დებეტი)/Account No (Debit)
GE21BG0000000161245084GEL

თანხა/Amount
15000 GEL

გადამხდელის ბანკი/Originator Bank
საქართველოს ბანკი

ბანკის კოდი/Bank Code
BAGAGE22

თანხა სიტყვებით/Amount in words
თხუთმეტი ათასი ლარი 00 თეთრი

გადასახადის გადამხდელის დასახელება/Taxpayers name
შპს ორთაჭალა კასტელო

საიდენტიფიკაციო კოდი/Number Taxpayer
402079978

მიმღების დასახელება/Recipient
ქ. თბილისი - შემოსავალი სანქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაში

ანგარიში, სახაზინო კოდი/Acc.Treasure Code
300773263

ბანკში შემოსვლის თარიღი/received by the bank
25/11/2022

მიმღების ბანკი/Recipient Bank
სახელმწიფო ხაზინა

ბანკის კოდი/Bank Code
TRESGE22

გატარებულია ბანკის მიერ/Implemented by the Bank

გადახდის დანიშნულება/Description
დადგენილება #001248 სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე

ხელმოწერა/Signature:

დამატებითი ინფორმაცია/Additional Info

შტამპი: "ს.ს. საქართველოს ბანკი" J.S.C. "BANK OF GEORGIA" შეიქმნილია ინტერნეტ ბანკში CREATED IN INTERNET BANK

ხელმძღვანელის ხელმოწერა/Director Signature:

ბეჭედი:

მთ. ბუღალტერის ხელმოწერა/Chief Accountant Signature: