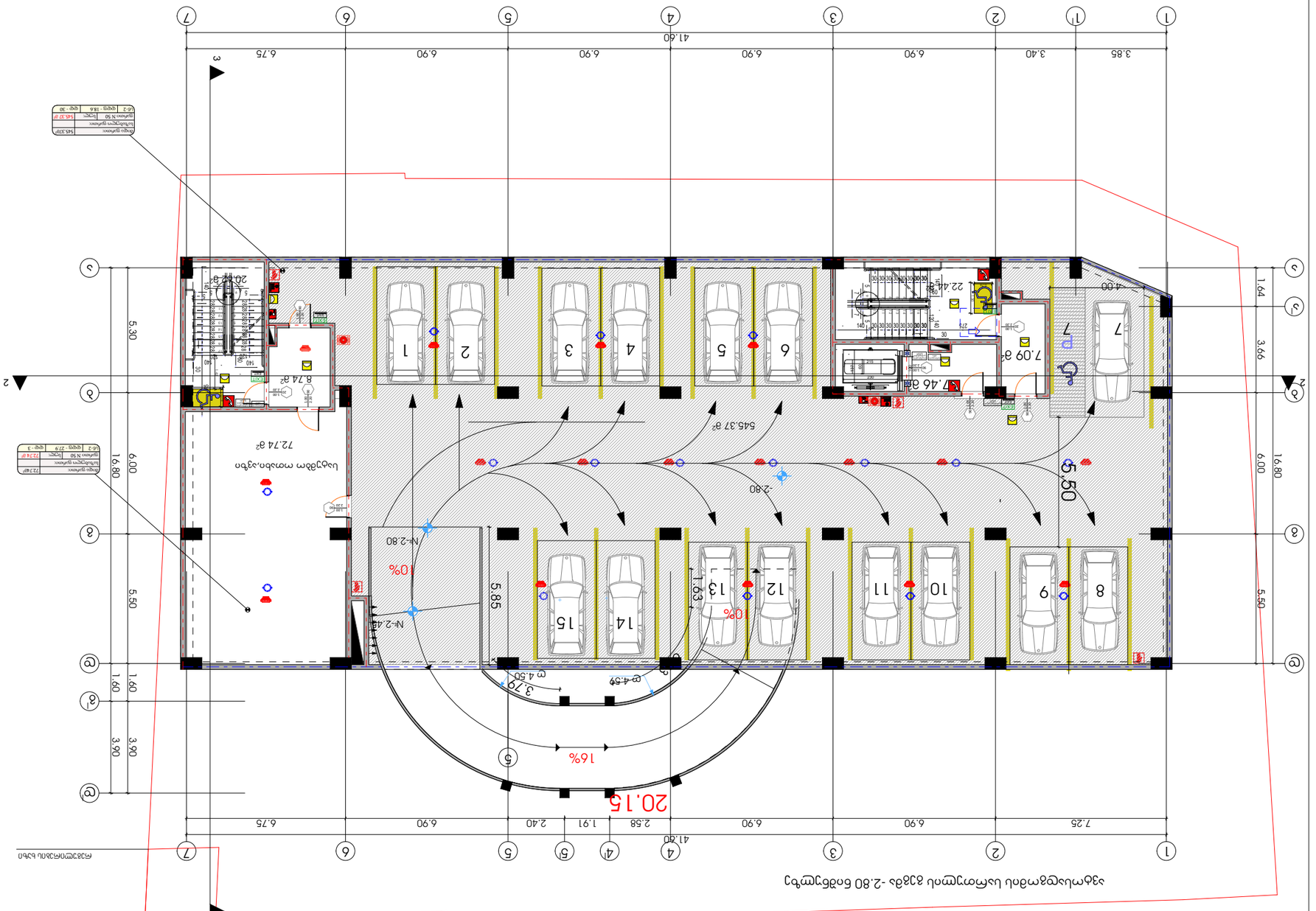


ASPublisherVersion 0.0.100.100

1

60

37
215

230

100

30 30 30 30 30 30 30

30 30 30 30 30 30 30

1

2

3

4

5

6

7
8

17

16

15

14

13

12

11

5

5

30

7 7

4 4

5 5

60

275

041

140 140

30

30

10

120 120

9

28

1
2
3
4
5
6
7
8

17
16
15
14
13
12
11

5
5

30

7 7

4 4

5 5 60

275

140

140 140

10

120 120

9

28 28 28 28 28 28 28

28 28 28 28 28 28 28 28

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
ALARM

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
3 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

გასასვლელი აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები:

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია

90 wT
k1

82
235

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება
მექანიკური განიავების სისტემით

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება
ავტოსაშხეფი სისტემით

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი
განიავების სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის
სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება
სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული
იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო
დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41
დადგენილების შესაბამისად.

სახანძრო მილი

ტიპი - I

B

შენობის ელემენტები

ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო

მზიდი კედლები
გარე
შიგა

2

2
2

არამზიდი კედლები და ტიხრები
შიგა

იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

0

2

1

არამზიდი კედლები და ტიხრები
გარე

ცხრილი
602

საავარიო განათება

ავარიული განათება

ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა

545.37 m

2

8.74 m

2

20.62 m

2

22.44 m

2

72.74 m

2

7.46 m

2

7.09 m

2

90 2.20

1.00

90

2.20

1.00

20 2.20

1.00

90

2.20

1.00

20 2.20

1.00

90

2.20

1.00

90

2.20

1.00

90 2.20

1.00

41.60

3.85 3.40 6.90 6.90 6.90 6.90 6.75

16.80

1.64 3.66 6.00 5.50

4.00

41.60

7.25 6.90 6.90 2.58 1.91 2.40 6.90 6.75

16.80 1.60 3.90

5.30 6.00 5.50 1.60 3.90

3.79

6.23

1.63

0.76
1.30

1.30

0.76

5.85

1.42

5.50

- 2.80

#-2.80

#-2.45

R 4.59

R 4.50

ავტოსადგომის სართულის გეგმა -2.80 ნიშნულზე

A-2

ფაილის სახელი

მასშტაბი

სტადია ფურცელი

მისამართი

გვარი

Aew Aolder

თარიღი

1:100

დაკვეთა #

ექსპლიკაცია:

ICT jpg

არქიტექტორი

პირობითი აღნიშვნები

დირექტორი

პროექტის სახელწოდება

ხელმოწერა

კ2-ის საანგარიშო კროკი

pr.

2022

ფორმატი

ფურცლები

საკადასტრო საზღვარი

4

კ.დგებუაძე

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის
მიმდებარედ
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლის პროექტი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის
მიმდებარედ 01.17.14.003.845

თ.სამუშია

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

5

4 3 1

8

2

1 2 3 4 5 6 7

a

b

g

d

სატუმბო ოთახი,ავზი

EXIT

EXIT

EXIT

EXIT

EXIT

EXIT

11

6 5

10 13

P

12

14

ავტოსადგომის
სართულის გეგმა
- 2.80 ნიშნულზე

1 2 3 4 5 6 7

a

b

g

d

თანავტორი გ.მირიანაშვილი

20.15

10%

16%

10%

EXIT

EXIT

7 7

15

4

I 5

I

g

I

dI

გასასვლელი
EXIT

1

I

a

I

რეგულირების ხაზი

ავტოსადგომის ფართობი 545.37 კვ.მ

კიბის უჯრედი 66.35 კვ.მ

დამხმარე ფართობი 72.74 კვ.მ

2 2

3 3

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 50
დდ - 30

საზახულო ფართი:
სულ:
sw-2

FIRE
ALM

FIRE ALM

შიდა ფართი:

დდფ - 27.9

ფართი N 50
დდ - 3

საზახულო ფართი:
სულ:
sw-2

545.37მ

2

545.37 მ

2

72.74მ

2

72.74 მ

2

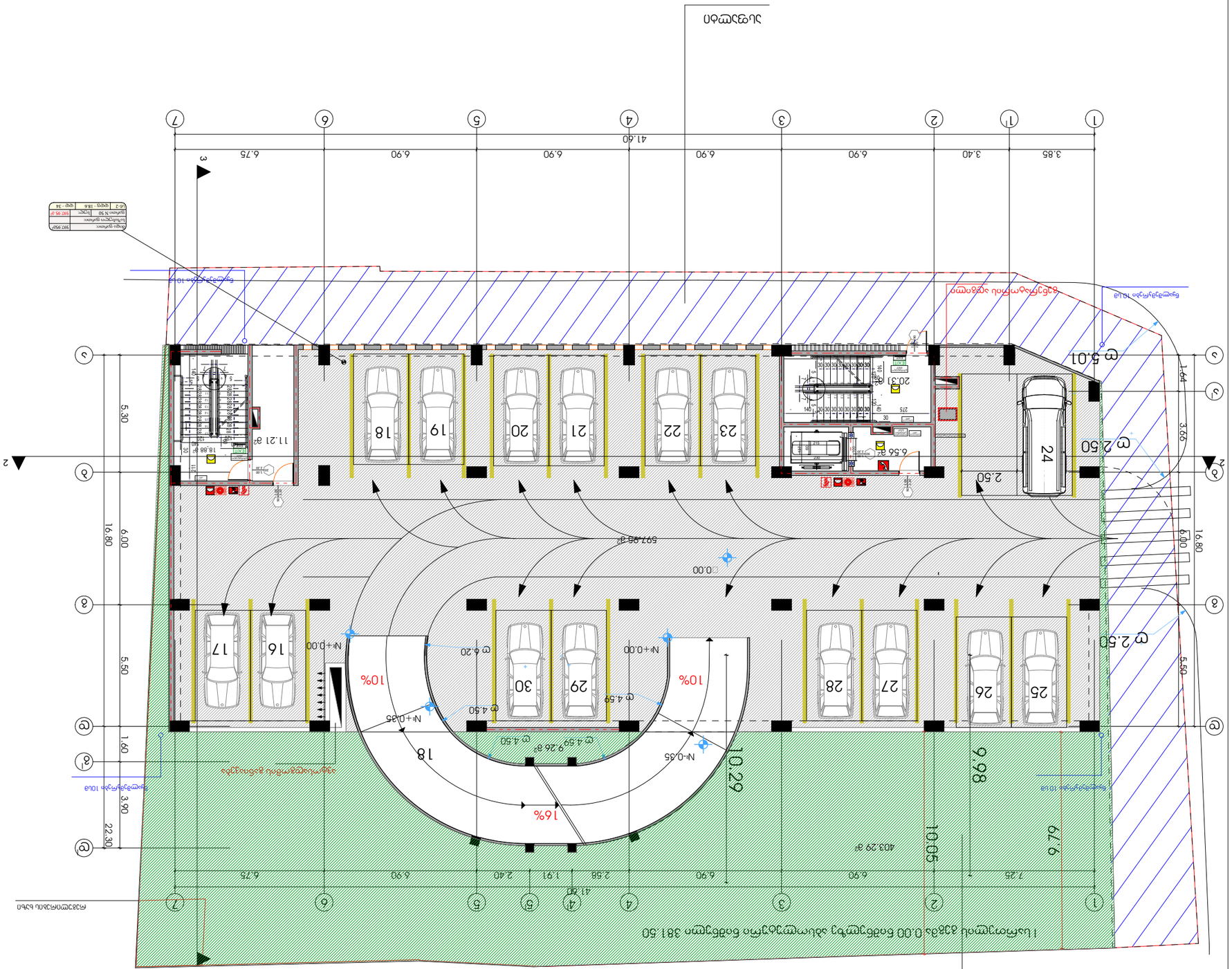
სართულის
აბრა

თავშესაფრის
გამოყენების
წესები

9

სართულის
აბრა

თავშესაფრის
გამოყენების
წესები



ASPublisherVersion 0.0.100.100

1

60

37
215

230

100

30 30 30 30 30 30 30

30 30 30 30 30 30 30

1

2

3

4

5

6

7
8

17

16

15

14

13

12

11

5

5

30

7 7

4 4

5 5

60

275

041

140 140

30

30

10

120 120

9

28

1
2
3
4
5
6
7
8

17
16
15
14
13
12
11

5
5

30

7 7

4 4

5 5 60

211

140

140 140

10

120 120

9

28 28 28 28 28 28 28

28 28 28 28 28 28 28 28

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
ALARM

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
3 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

გასასვლელი აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები:

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია

90 wT
k1

82
235

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება
მექანიკური განიავების სისტემით

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება
ავტოსაშხეფი სისტემით

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი
განიავების სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის
სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება
სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული
იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო
დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41
დადგენილების შესაბამისად.

სახანძრო მილი

ტიპი - I

B

შენობის ელემენტები

ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო

მზიდი კედლები
გარე
შიგა

2

2
2

არამზიდი კედლები და ტიხრები
შიგა

იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

0

2

1

არამზიდი კედლები და ტიხრები
გარე

ცხრილი
602

საავარიო განათება

ავარიული განათება

ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა

597.95 m

2

18.88 m

2

20.31 m

2

6.56 m

2

11.21 m

2

90

2.20

1.00

90 2.20

1.00

90

2.20

1.00

90

2.20

1.00

20 2.20

1.00

41.60

3.85 3.40 6.90 6.90 6.90 6.90 6.75

16.80

1.64 3.66 6.00 5.50

41.60

16.80 22.30

5.30 6.00 5.50 1.60 3.90

7.25 6.90 6.90 2.58 1.91 2.40 6.90 6.75

2.85 2.50 9.98

10.29

9.79

10.05

�0.00

#+0.00 #+0.00

#+0.35

#-0.35

R 4.59

R 4.50

R 4.59 R 4.50

R 6.20

R 2.50

R 2.50

R 5.01

2 2

3 3

I სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე აბსოლუტური ნიშნული 381.50

A-2

ფაილის სახელი

მასშტაბი

სტადია ფურცელი

მისამართი

გვარი

Aew Aolder

თარიღი

1:100

დაკვეთა #

ექსპლიკაცია:

ICT jpg

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის სახელწოდება

ხელმოწერა

კ2-ის საანგარიშო კროკი

pr.

2022

ფორმატი

ფურცლები

საკადასტრო საზღვარი

5

I სართულის გეგმა
0.00 ნიშნულზე

23 22 21 20

17

19 18

18

25 26
27 28 29 30

16

არქიტექტორი

დირექტორი

კ.დგებუაძე

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის
მიმდებარედ
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლის პროექტი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის
მიმდებარედ 01.17.14.003.845

თანავტორი გ.მირიანაშვილი

1 2 3 4 5 6 7

a

b

g

d

1 2 3 4 5 6 7

a

b

g

d

10%

16%

10%

თ.სამუშია

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

4

I 5

I

g

I

dI

ავტოსადგომის განიავება

EXIT

EXIT

გასასვლელი
EXIT

წყალშემკრები 10 სმ

წყალშემკრები 10 სმ

წყალშემკრები 10 სმ წყალშემკრები 10სმ

გენერატორის ადგილი

EXIT

EXIT

გასასვლელი
EXIT

1

I

a

I

რეგულირების ხაზი

asfalti

გამწვანება

ავტოსადგომის ფართობი 597.95 კვ.მ

კიბის უჯრედი 56.96 კვ.მ

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 50
დდ - 34

საზახულო ფართი:
სულ:
sw-2

FIRE
ALM

FIRE
ALM

597.95მ

2

597.95 მ

2

403.29 m

2

9.26 m

2

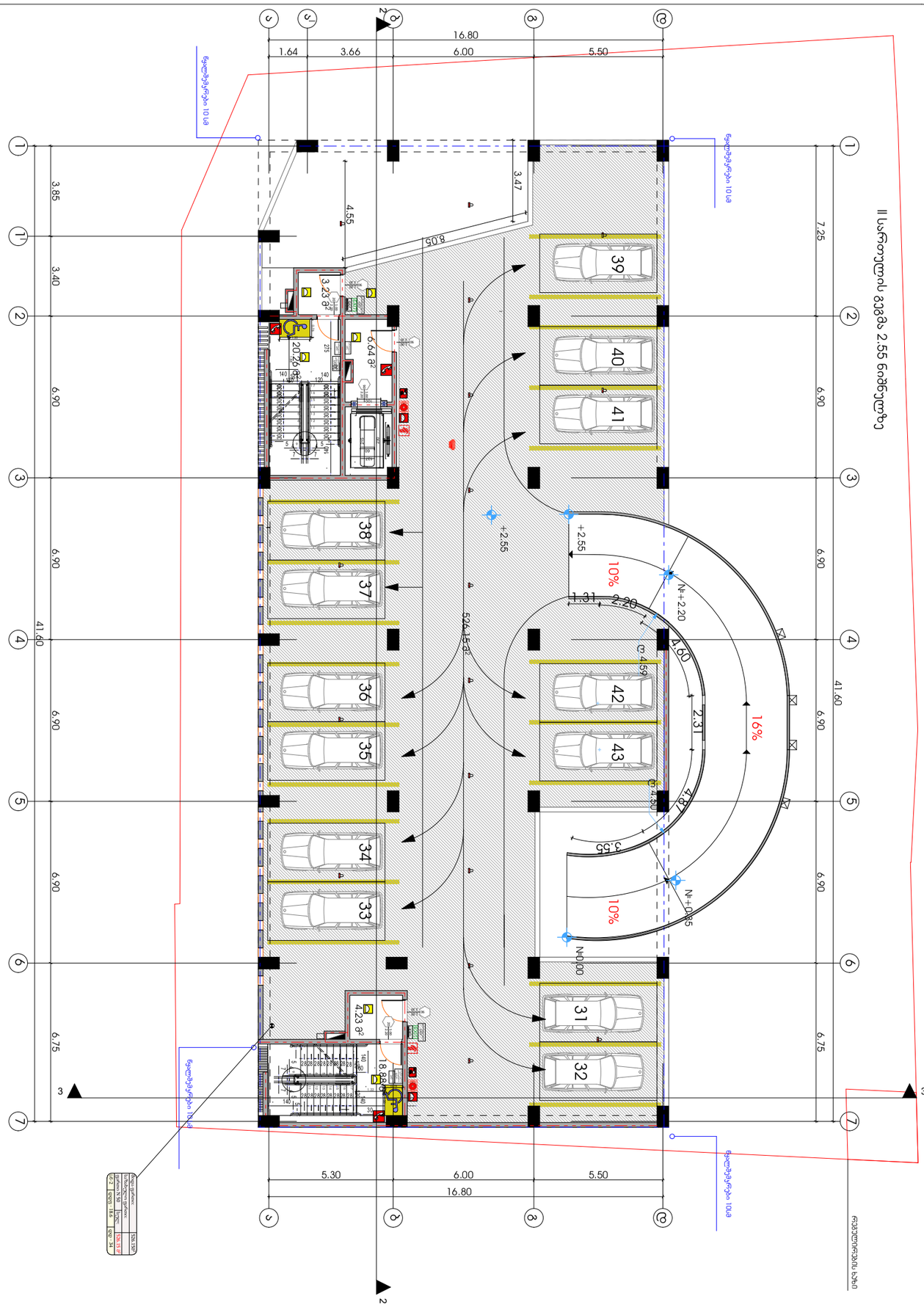
სართულის
აბრა

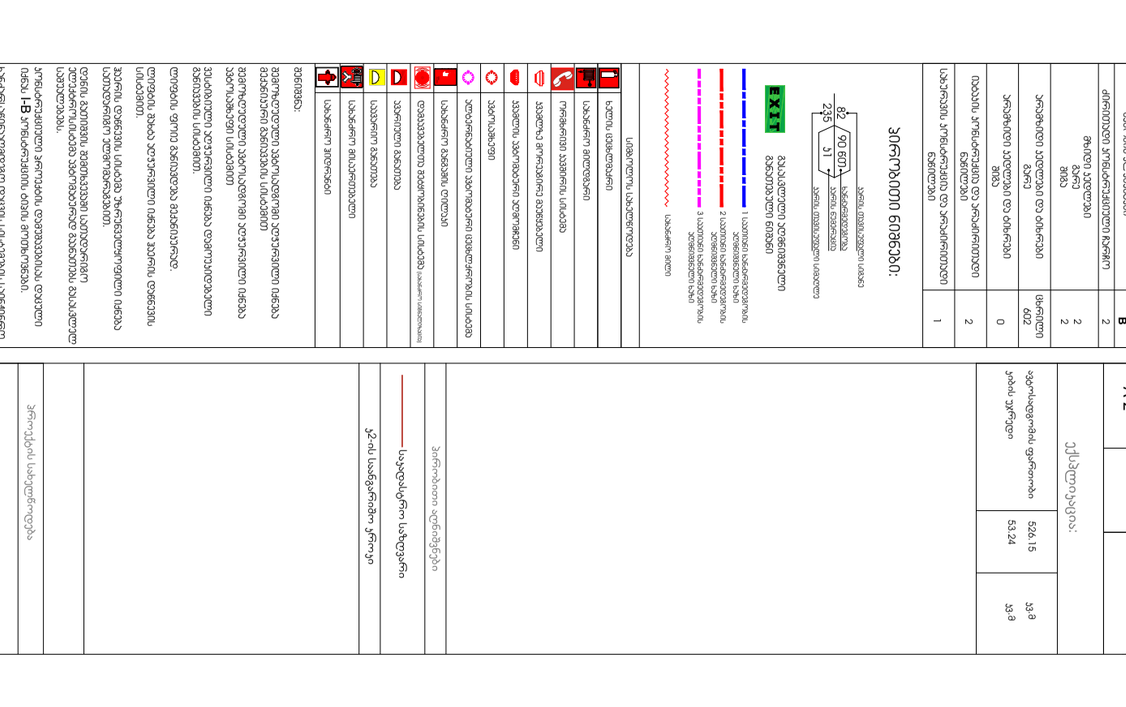
თავშესაფრის
გამოყენების
წესები

სართულის
აბრა

24
მისაწვდომი მიკროავტობუსის

სართულის
აბრა





ASPublisherVersion 0.0.100.100

30 30 30 30 30 30 30

30 30 30 30 30 30 30

1

2

3

4

5

6

7
8

17

16

15

14

13

12

11

5

5

30

7 7

4 4

5 5

60

275

041

140 140

30

30

10

120 120

1

60

37
215

230

100

9

28

1
2
3
4
5
6
7
8

17
16
15
14
13
12
11

5
5

30

7 7

4 4

5 5 60

275

140

140 140

10

120 120

9

28 28 28 28 28 28 28

28 28 28 28 28 28 28 28

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
ALARM

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
3 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

გასასვლელი აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები:

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია

90 wT
k1

82
235

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება
მექანიკური განიავების სისტემით

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება
ავტოსაშხეფი სისტემით

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი
განიავების სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის
სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება
სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული
იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო
დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41
დადგენილების შესაბამისად.

სახანძრო მილი

ტიპი - I

B

შენობის ელემენტები

ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო

მზიდი კედლები
გარე
შიგა

2

2
2

არამზიდი კედლები და ტიხრები
შიგა

იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

0

2

1

არამზიდი კედლები და ტიხრები
გარე

ცხრილი
602

საავარიო განათება

ავარიული განათება

ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა

526.15 m

2

20.26 m

2

18.88 m

2

6.64 m

2

4.23 m

2

3.23 m

2

90

2.20

1.00

90 2.20

1.00

90

2.20

1.00

90

2.20

1.00

20 2.20

1.00

20 2.20

1.00

2 2

3 3

2.31

41.60

3.85 3.40 6.90 6.90 6.90 6.90 6.75

16.80

1.64 3.66 6.00 5.50

41.60

16.80

5.30 6.00 5.50

7.25 6.90 6.90 6.90 6.90 6.75

4.60

3.55

4.87

1.31

2.20

1.30

0.76

1.30

0.76

3.47

4.55

8.05

1.88

1.22

+2.55

+2.55 #0.00

#+0.35 #+2.20

R 4.50
R 4.59

31

38 37 36 35 34 33

32

39 40 43

1 2 3 4 5 6 7

a

b

g

d

1 2 3 4 5 6 7

a

b

g

d

A-2

ფაილის სახელი

მასშტაბი

სტადია ფურცელი

მისამართი

გვარი

Aew Aolder

თარიღი

1:100

დაკვეთა #

ექსპლიკაცია:

ICT jpg

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის სახელწოდება

ხელმოწერა

კ2-ის საანგარიშო კროკი

pr.

2022

ფორმატი

ფურცლები

საკადასტრო საზღვარი

6

I სართულის
გეგმა 2.55
ნიშნულზე

არქიტექტორი

დირექტორი

კ.დგებუაძე

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის
მიმდებარედ
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლის პროექტი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის
მიმდებარედ 01.17.14.003.845

თანავტორი გ.მირიანაშვილი

II სართულის გეგმა 2.55 ნიშნულზე

10%

16%

10%

თ.სამუშია

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

41 42

EXIT

EXIT

გასასვლელი
EXIT

EXIT

EXIT

გასასვლელი
EXIT

წყალშემკრები 10 სმ

წყალშემკრები 10 სმ

წყალშემკრები 10 სმ წყალშემკრები 10სმ

1

I

a

I

რეგულირების ხაზი ავტოსადგომის ფართობი 526.15 კვ.მ

კიბის უჯრედი 53.24 კვ.მ

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 50
დდ - 34

საზახულო ფართი:
სულ:
sw-2

FIRE
ALM

FIRE
ALM

526.15მ

2

526.15 მ

2

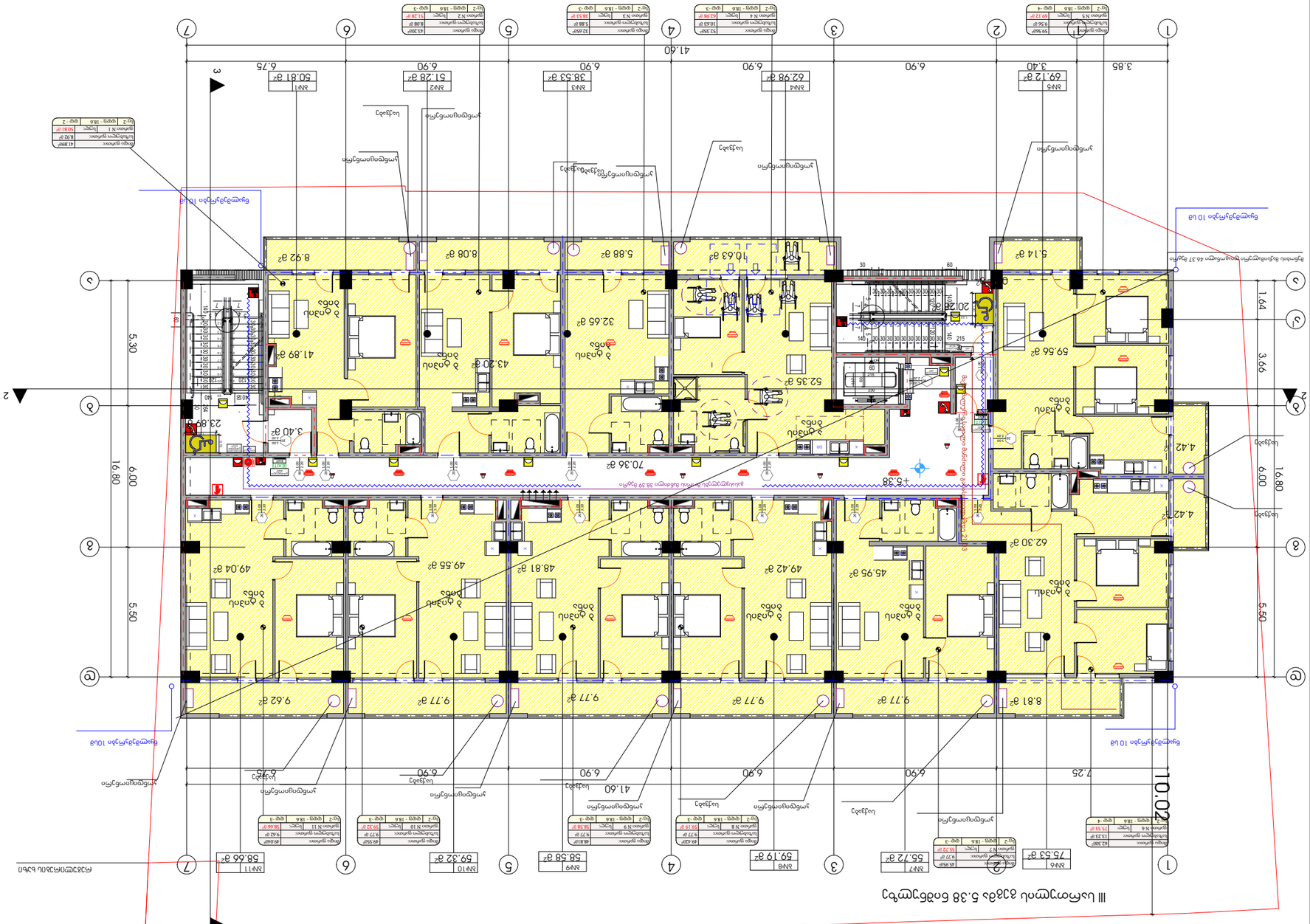
სართულის
აბრა

თავშესაფრის
გამოყენების
წესები

სართულის
აბრა

სართულის
აბრა

თავშესაფრის
გამოყენების
წესები



ASPublisherVersion 0.0.100.100

30 30 30 30 30 30 30 30 30

30 30 30 30 30 30 30 30 30

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

22

21

20

19

18

17

16

15

14

13

5

5

5

5

60

30

30

60

7 7

4 4

5 5

60

512 041 140 140

30

3012

120 120

1

60

37
215

230

100

30 30 30 30 30 30 30 30 30

30 30 30 30 30 30 30 30 30

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

21
20
19
18
17
16
15
14
13

22

5
5

5

5

60

30

30

60

7 7

4 4

5 5 60

264 140

140 140

30

30

12

120 120

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
ALARM

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

3 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

გასასვლელი აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები:

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია

90 wT

k1

82

235

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება
მექანიკური განიავების სისტემით

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება
ავტოსაშხეფი სისტემით

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი
განიავების სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის
სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება
სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული

იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო
დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41
დადგენილების შესაბამისად.

სახანძრო მილი

ტიპი - I

B

შენობის ელემენტები

ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო

მზიდი კედლები
გარე
შიგა

2

2

2

არამზიდი კედლები და ტიხრები
შიგა

იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

0

2

1

არამზიდი კედლები და ტიხრები
გარე

ცხრილი
602

საავარიო განათება

ავარიული განათება

ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა

0.01 m

2

10.63 m

2
5.14 m

2

4.42 m

2

4.42 m

2

8.81 m

2
9.77 m

2 9.77 m

2

9.77 m

2 9.77 m

2 9.62 m

2

59.56 m

2

62.30 m

2

45.95 m

2

49.42 m

2 48.81 m

2

49.55 m

2 49.04 m

2

52.35 m

2

32.65 m

2

20.28 m

2

3.40 m

2

23.89 m

2

70.36 m

2

5.88 m

2 8.92 m

2

8.08 m

2

41.89 m

2

90

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

90 2.20

1.00

20 2.20

1.00

20

2.20

1.00

20 2.20

1.00

20

2.20

1.00

90

2.20

1.00

ПГ

Х

Х ПГ

ПГ

Х

ПГ

Х

ПГ

Х

ПГ

Х

ПГ

Х

Х ПГ

ПГ

Х

DR

ПГ

Х

ПГ

Х

2 2

3 3

41.60

3.85 3.40 6.90 6.90 6.90 6.90 6.75

16.80

1.64 3.66 6.00 5.50

41.60

16.80

5.30 6.00 5.50

7.25 6.90 6.90 6.90 6.90 6.75 1.30

0.76

0.76

1.30

1.23

0.97

10.02

+5.38

43.20 m

2

III სართულის გეგმა 5.38 ნიშნულზე

b#5 b#4 b#3 b#2 b#1

b#6

b#7 b#8 b#9 b#10 b#11

კონდიციონერი

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე
საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე საქვაბე

კონდიციონერი

კონდიციონერი
კონდიციონერი

კონდიციონერი

კონდიციონერი

კონდიციონერი კონდიციონერი

კონდიციონერი კონდიციონერი
კონდიციონერი

ა ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

საქვაბე

A-2

ფაილის სახელი

მასშტაბი

სტადია ფურცელი

მისამართი

გვარი

Aew Aolder

თარიღი

1:100

დაკვეთა #

ექსპლიკაცია:

ICT jpg

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის სახელწოდება

ხელმოწერა

კ2-ის საანგარიშო კროკი

pr.

2022

ფორმატი

ფურცლები

საკადასტრო საზღვარი

7

III სართულის
გეგმა 5.38
ნიშნულზე

არქიტექტორი

დირექტორი

კ.დგებუაძე

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის
მიმდებარედ
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლის პროექტი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის
მიმდებარედ 01.17.14.003.845

თანავტორი გ.მირიანაშვილი

1 2 3 4 5 6 7

a

b

g

d

1 2 3 4 5 6 7

a

b

g

d

თ.სამუშია

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

EXIT

EXIT

გასასვლელი
EXIT

EXIT

EXIT

გასასვლელი
EXIT

წყალშემკრები 10 სმ

წყალშემკრები 10 სმ

წყალშემკრები 10 სმ წყალშემკრები 10სმ

რეგულირების ხაზი

1

I

a

I

50.81 m

2 51.28 m

2 38.53 m

2 62.98 m

2 69.12 m

2

75.53 m

2 55.72 m

2
59.19 m

2 58.58 m

2 59.32 m

2 58.66 m

2

საცხოვრებელი ფართობი 534.72 კვ.მ

საზაფხულო ფართობი 105.00 კვ.მ

კიბის უჯრედი 117.93 კვ.მ

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 1
დდ - 2

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 2
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 3
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 4
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 5
დდ -4

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 6
დდ -4

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 7
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2 შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 8
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 9
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 10
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 11
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

FIRE
ALM

FIRE
ALM

41.89მ

2

8.92 მ

2

50.81 მ

2

43.20მ

2

8.08 მ

2

51.28 მ

2

32.65მ

2

5.88 მ

2

38.53 მ

2

52.35მ

2

10.63 მ

2

62.98 მ

2

59.56მ

2

9.56 მ

2

69.12 მ

2

62.30მ

2

13.23 მ

2

75.53 მ

2

45.95მ

2

9.77 მ

2

55.72 მ

2

49.42მ

2

9.77 მ

2

59.19 მ

2

48.81მ

2

9.77 მ

2

58.58 მ

2

49.55მ

2

9.77 მ

2

59.32 მ

2

49.04მ

2

9.62 მ

2

58.66 მ

2

მაქსიმალური სავალი მანძილი გასასვლელამდე 21.03

სართულის
აბრა

შენობის მაქსიმალური დიაგონალი 46.37 მეტრი

გასასვლელებს შორის მანძილი 38.39 მეტრი

სართულის
აბრა

თავშესაფრის
გამოყენების
წესები

სართულის
აბრა

თავშესაფრის
გამოყენების
წესები

ASPublisherVersion 0.0.100.100

1

60

37
215

230

100

30 30 30 30 30 30 30 30 30

30 30 30 30 30 30 30 30 30

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

22

21

20

19

18

17

16

15

14

13

5

5

5

5

60

30

30

60

7 7

4 4

5 5

60

512 041 140 140

30

3012

120 120

30 30 30 30 30 30 30 30 30

30 30 30 30 30 30 30 30 30

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

21
20
19
18
17
16
15
14
13

22

5
5

5

5

60

30

30

60

7 7

4 4

5 5 60

264 140

140 140

30

30

12

120 120

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
ALARM

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

3 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

გასასვლელი აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები:

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია

90 wT

k1

82

235

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება
მექანიკური განიავების სისტემით

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება
ავტოსაშხეფი სისტემით

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი
განიავების სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის
სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება
სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული

იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო
დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41
დადგენილების შესაბამისად.

სახანძრო მილი

ტიპი - I

B

შენობის ელემენტები

ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო

მზიდი კედლები
გარე
შიგა

2

2

2

არამზიდი კედლები და ტიხრები
შიგა

იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

0

2

1

არამზიდი კედლები და ტიხრები
გარე

ცხრილი
602

საავარიო განათება

ავარიული განათება

ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა

10.63 m

2
5.14 m

2

4.42 m

2

4.42 m

2

8.81 m

2
9.77 m

2 9.77 m

2

9.77 m

2 9.77 m

2 9.62 m

2

59.56 m

2

62.30 m

2

45.95 m

2

49.42 m

2 48.81 m

2

49.55 m

2 49.04 m

2

52.35 m

2

32.65 m

2

20.28 m

2

3.40 m

2

23.89 m

2

70.36 m

2

5.88 m

2 8.92 m

2

8.08 m

2

41.89 m

2

90

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20 2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

90 2.20

1.00

20

2.20

1.00

90

2.20

1.00

20 2.20

1.00

20

2.20

1.00

ПГ

Х

Х ПГ

ПГ

Х

ПГ

Х

ПГ

Х

ПГ

Х

ПГ Х

Х ПГ

ПГ

Х

DR

ПГ

Х

ПГ

Х

2 2

3 3

41.60

3.85 3.40 6.90 6.90 6.90 6.90 6.75

16.80

1.64 3.66 6.00 5.50

41.60

16.80

5.30 6.00 5.50

7.25 6.90 6.90 6.90 6.90 6.75

0.76

1.30

1.30

0.76
1.23

0.97

+8.45

43.20 m

2

IV სართულის გეგმა 8.45 ნიშნულზე

8

IV სართულის
გეგმა 8.45
ნიშნულზე

b#16 b#15 b#14 b#13 b#12

b#17 b#18 b#19 b#20 b#21 b#22

კონდიციონერი

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე
საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე საქვაბე

კონდიციონერი

კონდიციონერი
კონდიციონერი

კონდიციონერი

კონდიციონერი

კონდიციონერი კონდიციონერი

კონდიციონერი კონდიციონერი
კონდიციონერი

ა ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

საქვაბე

A-2

ფაილის სახელი

მასშტაბი

სტადია ფურცელი

მისამართი

გვარი

Aew Aolder

თარიღი

1:100

დაკვეთა #

ექსპლიკაცია:

ICT jpg

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის სახელწოდება

ხელმოწერა

კ2-ის საანგარიშო კროკი

pr.

2022

ფორმატი

ფურცლები

საკადასტრო საზღვარი

არქიტექტორი

დირექტორი

კ.დგებუაძე

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის
მიმდებარედ
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლის პროექტი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის
მიმდებარედ 01.17.14.003.845

თანავტორი გ.მირიანაშვილი

1 2 3 4 5 6 7

a

b

g

d

1 2 3 4 5 6 7

a

b

g

d

თ.სამუშია

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

EXIT

EXIT

გასასვლელი
EXIT

EXIT

EXIT

გასასვლელი
EXIT

წყალშემკრები 10 სმ

წყალშემკრები 10 სმ

წყალშემკრები 10 სმ წყალშემკრები 10სმ

რეგულირების ხაზი

1

I

a

I

50.81 m

2 51.28 m

2 38.53 m

2 62.98 m

2 69.12 m

2

75.53 m

2 55.72 m

2
59.19 m

2 58.58 m

2 59.32 m

2 58.66 m

2

საცხოვრებელი ფართობი 534.72 კვ.მ

საზაფხულო ფართობი 105.00 კვ.მ

კიბის უჯრედი 117.93 კვ.მ

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 12
დდ - 2

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 13
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 14
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N15
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 16
დდ -4

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 17
დდ -4

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 18
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2 შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 19
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N20
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 21
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 22
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

FIRE
ALM

FIRE
ALM

41.89მ

2

8.92 მ

2

50.81 მ

2

43.20მ

2

8.08 მ

2

51.28 მ

2

32.65მ

2

5.88 მ

2

38.53 მ

2

52.35მ

2

10.63 მ

2

62.98 მ

2

59.56მ

2

9.56 მ

2

69.12 მ

2

62.30მ

2

13.23 მ

2

75.53 მ

2

45.95მ

2

9.77 მ

2

55.72 მ

2

49.42მ

2

9.77 მ

2

59.19 მ

2

48.81მ

2

9.77 მ

2

58.58 მ

2

49.55მ

2

9.77 მ

2

59.32 მ

2

49.04მ

2

9.62 მ

2

58.66 მ

2

მაქსიმალური სავალი მანძილი გასასვლელამდე 21.03

სართულის
აბრა

შენობის მაქსიმალური დიაგონალი 46.37 მეტრი

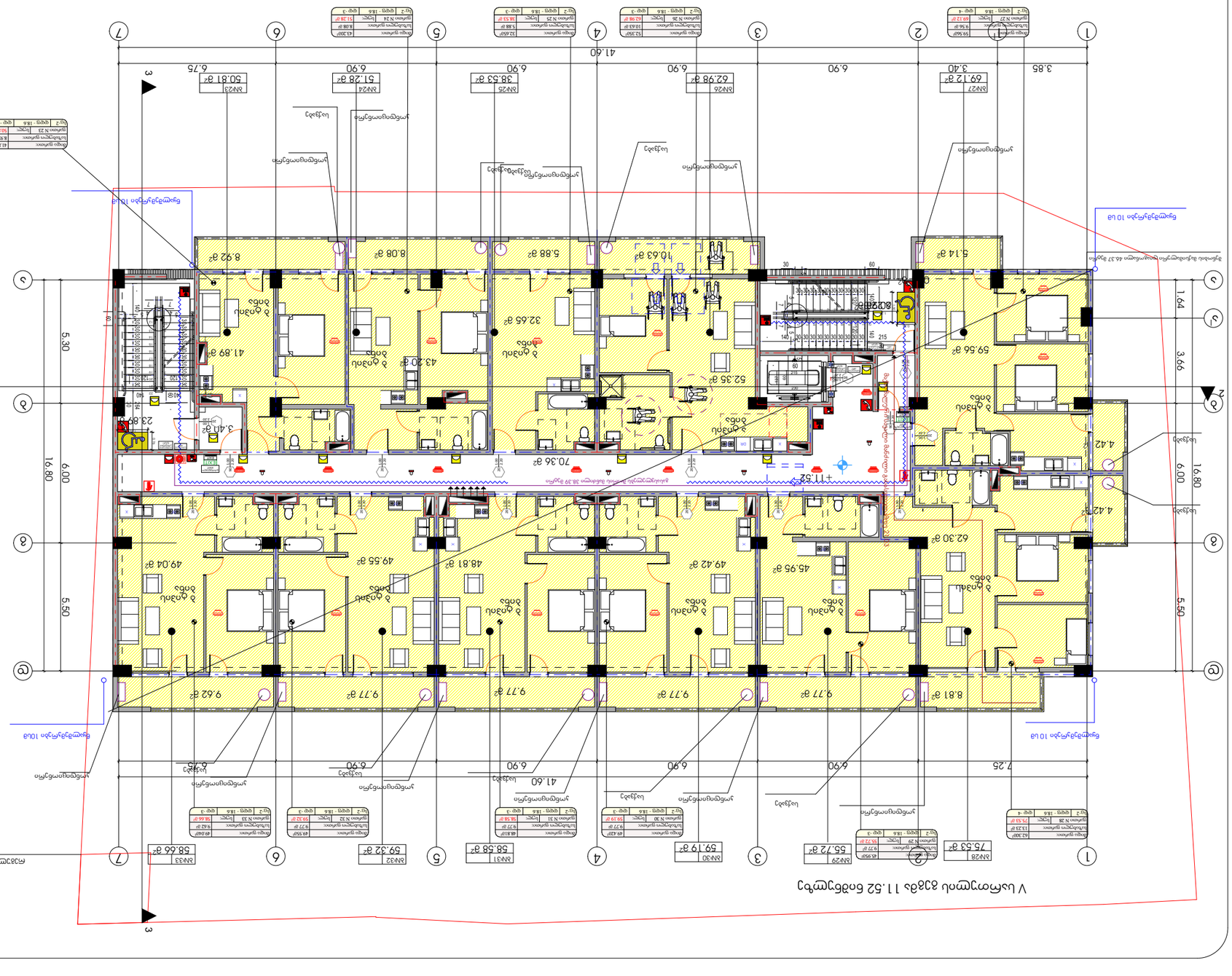
გასასვლელებს შორის მანძილი 38.39 მეტრი

სართულის
აბრა

თავშესაფრის
გამოყენების
წესები

სართულის
აბრა

თავშესაფრის
გამოყენების
წესები



ASPublisherVersion 0.0.100.100

1

60

37
215

230

100

30 30 30 30 30 30 30 30 30

30 30 30 30 30 30 30 30 30

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

22

21

20

19

18

17

16

15

14

13

5

5

5

5

60

30

30

60

7 7

4 4

5 5

60

512 041 140 140

30

3012

120 120

30 30 30 30 30 30 30 30 30

30 30 30 30 30 30 30 30 30

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

21
20
19
18
17
16
15
14
13

22

5
5

5

5

60

30

30

60

7 7

4 4

5 5 60

264 140

140 140

30

30

12

120 120

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
ALARM

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

3 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

გასასვლელი აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები:

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია

90 wT

k1

82

235

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება
მექანიკური განიავების სისტემით

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება
ავტოსაშხეფი სისტემით

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი
განიავების სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის
სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება
სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული

იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო
დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41
დადგენილების შესაბამისად.

სახანძრო მილი

ტიპი - I

B

შენობის ელემენტები

ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო

მზიდი კედლები
გარე
შიგა

2

2

2

არამზიდი კედლები და ტიხრები
შიგა

იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

0

2

1

არამზიდი კედლები და ტიხრები
გარე

ცხრილი
602

საავარიო განათება

ავარიული განათება

ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა

0.01 m

2

6.29 m

2

10.63 m

2
5.14 m

2

4.42 m

2

4.42 m

2

8.81 m

2
9.77 m

2 9.77 m

2

9.77 m

2 9.77 m

2 9.62 m

2

59.56 m

2

62.30 m

2

45.95 m

2

49.42 m

2 48.81 m

2

49.55 m

2 49.04 m

2

52.35 m

2

32.65 m

2

20.28 m

2

3.40 m

2

23.89 m

2

70.36 m

2

5.88 m

2 8.92 m

2

8.08 m

2

41.89 m

2

20 2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20 2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

90 2.20

1.00

90

2.20

1 00.

90

2.20

1.00

20

2.20

1.00

ПГ

Х

Х ПГ

ПГ

Х

ПГ

Х

ПГ

Х

ПГ

Х

ПГ Х

Х ПГ

ПГ

Х

DR

ПГ

Х

ПГ

Х

2 2

3 3

41.60

3.85 3.40 6.90 6.90 6.90 6.90 6.75

16.80

1.64 3.66 6.00 5.50

41.60

16.80

5.30 6.00 5.50

7.25 6.90 6.90 6.90 6.90 6.75

1.30

0.76

1.30

0.76

1.23

0.97

+11.52

43.20 m

2

V სართულის გეგმა 11.52 ნიშნულზე

9

V სართულის
გეგმა 11.52
ნიშნულზე

b#27 b#26 b#25 b#24 b#23

b#28 b#29 b#30 b#31 b#32 b#33

კონდიციონერი

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე
საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე საქვაბე

კონდიციონერი

კონდიციონერი
კონდიციონერი

კონდიციონერი

კონდიციონერი

კონდიციონერი კონდიციონერი

კონდიციონერი კონდიციონერი
კონდიციონერი

ა ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

საქვაბე

A-2

ფაილის სახელი

მასშტაბი

სტადია ფურცელი

მისამართი

გვარი

Aew Aolder

თარიღი

1:100

დაკვეთა #

ექსპლიკაცია:

ICT jpg

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის სახელწოდება

ხელმოწერა

კ2-ის საანგარიშო კროკი

pr.

2022

ფორმატი

ფურცლები

საკადასტრო საზღვარი

არქიტექტორი

დირექტორი

კ.დგებუაძე

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის
მიმდებარედ
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლის პროექტი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის
მიმდებარედ 01.17.14.003.845

თანავტორი გ.მირიანაშვილი

1 2 3 4 5 6 7

a

b

g

d

1 2 3 4 5 6 7

a

b

g

d

თ.სამუშია

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

EXIT

EXIT

გასასვლელი
EXIT

EXIT

EXIT

გასასვლელი
EXIT

წყალშემკრები 10 სმ

წყალშემკრები 10 სმ

წყალშემკრები 10 სმ წყალშემკრები 10სმ

რეგულირების ხაზი

1

I

a

I

50.81 m

2 51.28 m

2 38.53 m

2 62.98 m

2 69.12 m

2

75.53 m

2 55.72 m

2
59.19 m

2 58.58 m

2 59.32 m

2 58.66 m

2

საცხოვრებელი ფართობი 534.72 კვ.მ

საზაფხულო ფართობი 105.00 კვ.მ

კიბის უჯრედი 117.93 კვ.მ

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 23
დდ - 2

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 24
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 25
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 26
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 27
დდ -4

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 28
დდ -4

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 29
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2 შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 30
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 31
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 32
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 33
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

FIRE
ALM

FIRE
ALM

41.89მ

2

8.92 მ

2

50.81 მ

2

43.20მ

2

8.08 მ

2

51.28 მ

2

32.65მ

2

5.88 მ

2

38.53 მ

2

52.35მ

2

10.63 მ

2

62.98 მ

2

59.56მ

2

9.56 მ

2

69.12 მ

2

62.30მ

2

13.23 მ

2

75.53 მ

2

45.95მ

2

9.77 მ

2

55.72 მ

2

49.42მ

2

9.77 მ

2

59.19 მ

2

48.81მ

2

9.77 მ

2

58.58 მ

2

49.55მ

2

9.77 მ

2

59.32 მ

2

49.04მ

2

9.62 მ

2

58.66 მ

2

მაქსიმალური სავალი მანძილი გასასვლელამდე 21.03

სართულის
აბრა

თავშესაფრის
გამოყენების
წესები

შენობის მაქსიმალური დიაგონალი 46.37 მეტრი

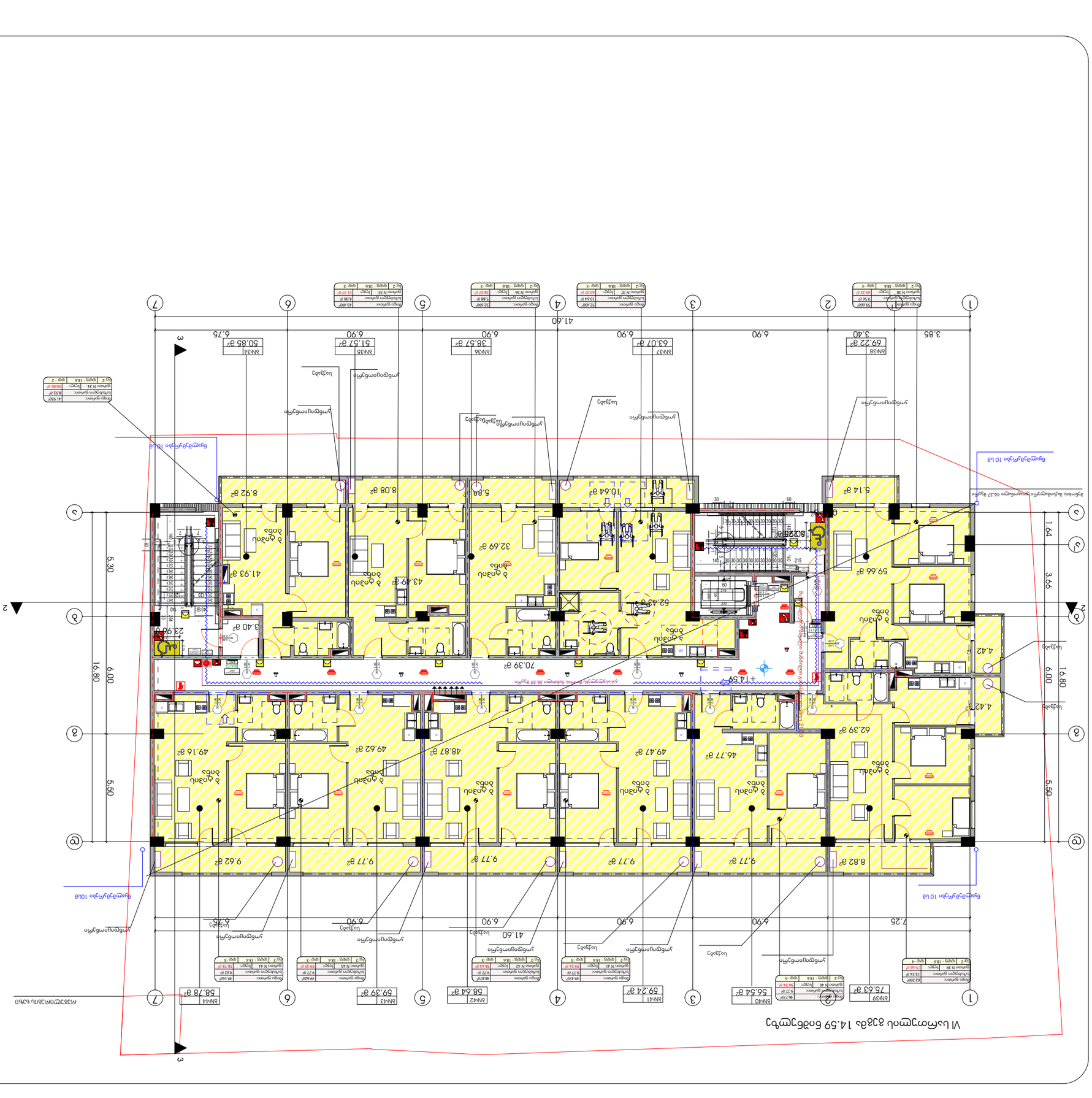
გასასვლელებს შორის მანძილი 38.39 მეტრი

სართულის
აბრა

თავშესაფრის
გამოყენების
წესები

სართულის
აბრა

თავშესაფრის
გამოყენების
წესები



ASPublisherVersion 0.0.100.100

1

60

37
215

230

100

30 30 30 30 30 30 30 30 30

30 30 30 30 30 30 30 30 30

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

22

21

20

19

18

17

16

15

14

13

5

5

5

5

60

30

30

60

7 7

4 4

5 5

60

512 041 140 140

30

3012

120 120

30 30 30 30 30 30 30 30 30

30 30 30 30 30 30 30 30 30

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

21
20
19
18
17
16
15
14
13

22

5
5

5

5

60

30

30

60

7 7

4 4

5 5 60

264 140

140 140

30

30

12

120 120

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
ALARM

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

3 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

გასასვლელი აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები:

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია

90 wT

k1

82

235

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება
მექანიკური განიავების სისტემით

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება
ავტოსაშხეფი სისტემით

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი
განიავების სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის
სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება
სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული

იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო
დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41
დადგენილების შესაბამისად.

სახანძრო მილი

ტიპი - I

B

შენობის ელემენტები

ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო

მზიდი კედლები
გარე
შიგა

2

2

2

არამზიდი კედლები და ტიხრები
შიგა

იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

0

2

1

არამზიდი კედლები და ტიხრები
გარე

ცხრილი
602

საავარიო განათება

ავარიული განათება

ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა

0.01 m

2

6.29 m

2 20.25 m

2

3.40 m

2 23.96 m

2

70.39 m

2

41.93 m

2

5.88 m

2

4.42 m

2

4.42 m

2

9.77 m

2 9.77 m

2

9.77 m

2 9.77 m

2 9.62 m

2

8.92 m

2

46.77 m

2

49.47 m

2 48.87 m

2

49.62 m

2 49.16 m

2

52.43 m

2

32.69 m

2

5.14 m

2

8.82 m

2

10.64 m

2
8.08 m

2

59.66 m

2

62.39 m

2

90 2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20 2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

90 2.20

1.00

90

2.20

1 00.

20

2.20

1.00

ПГ

Х

Х ПГ

ПГ

Х

ПГ

Х

ПГ

Х

ПГ

Х

ПГ Х

Х ПГ

ПГ

Х

DR

ПГ

Х

ПГ

Х

2 2

3 3

41.60

3.85 3.40 6.90 6.90 6.90 6.90 6.75

16.80

1.64 3.66 6.00 5.50

41.60

16.80

5.30 6.00 5.50

7.25 6.90 6.90 6.90 6.90 6.75

0.76

1.30

0.76

1.30

1.23

0.97

+14.59

43.49 m

2

VI სართულის გეგმა 14.59 ნიშნულზე

10

VI სართულის
გეგმა 14.59
ნიშნულზე

b#38 b#37 b#36 b#35 b#34

b#39 b#40 b#41 b#42 b#43 b#44

კონდიციონერი

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე
საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე საქვაბე

კონდიციონერი

კონდიციონერი
კონდიციონერი

კონდიციონერი

კონდიციონერი

კონდიციონერი კონდიციონერი

კონდიციონერი კონდიციონერი
კონდიციონერი

ა ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

საქვაბე

A-2

ფაილის სახელი

მასშტაბი

სტადია ფურცელი

მისამართი

გვარი

Aew Aolder

თარიღი

1:100

დაკვეთა #

ექსპლიკაცია:

ICT jpg

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის სახელწოდება

ხელმოწერა

კ2-ის საანგარიშო კროკი

pr.

2022

ფორმატი

ფურცლები

საკადასტრო საზღვარი

არქიტექტორი

დირექტორი

კ.დგებუაძე

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის
მიმდებარედ
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლის პროექტი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის
მიმდებარედ 01.17.14.003.845

თანავტორი გ.მირიანაშვილი

1 2 3 4 5 6 7

a

b

g

d

1 2 3 4 5 6 7

a

b

g

d

თ.სამუშია

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

EXIT

EXIT

გასასვლელი
EXIT

EXIT

EXIT

გასასვლელი
EXIT

წყალშემკრები 10 სმ

წყალშემკრები 10 სმ

წყალშემკრები 10 სმ წყალშემკრები 10სმ

რეგულირების ხაზი

1

I

a

I

50.85 m

2 51.57 m

2 38.57 m

2 69.22 m

2

75.63 m

2 56.54 m

2
59.24 m

2 58.64 m

2 59.39 m

2 58.78 m

2

63.07 m

2

საცხოვრებელი ფართობი 536.48 კვ.მ

საზაფხულო ფართობი 105.02 კვ.მ

კიბის უჯრედი 118.00 კვ.მ

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 34
დდ - 2

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 35
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 36
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 37
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 38
დდ -4

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 39
დდ -4

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 40
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2 შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 41
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 42
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 43
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 44
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

FIRE
ALM

FIRE
ALM

41.93მ

2

8.92 მ

2

50.85 მ

2

43.49მ

2

8.08 მ

2

51.57 მ

2

32.69მ

2

5.88 მ

2

38.57 მ

2

59.66მ

2

9.56 მ

2

69.22 მ

2

62.39მ

2

13.24 მ

2

75.63 მ

2

46.77მ

2

9.77 მ

2

56.54 მ

2

49.47მ

2

9.77 მ

2

59.24 მ

2

48.87მ

2

9.77 მ

2

58.64 მ

2

49.62მ

2

9.77 მ

2

59.39 მ

2

49.16მ

2

9.62 მ

2

58.78 მ

2

52.43მ

2

10.64 მ

2

63.07 მ

2

მაქსიმალური სავალი მანძილი გასასვლელამდე 21.03

სართულის
აბრა

თავშესაფრის
გამოყენების
წესები

შენობის მაქსიმალური დიაგონალი 46.37 მეტრი

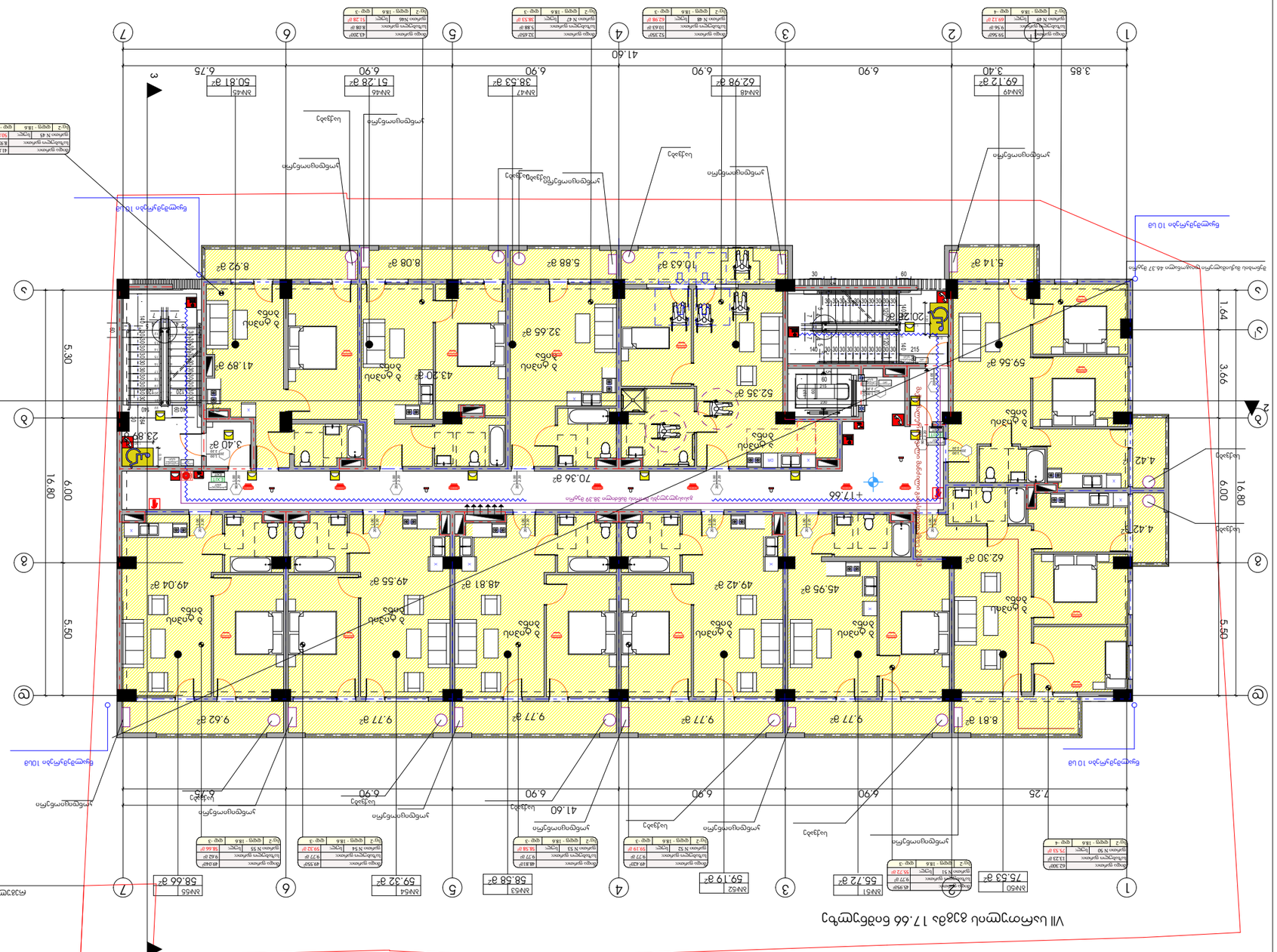
გასასვლელებს შორის მანძილი 38.39 მეტრი

სართულის
აბრა

თავშესაფრის
გამოყენების
წესები

სართულის
აბრა

თავშესაფრის
გამოყენების
წესები



ASPublisherVersion 0.0.100.100

1

60

37
215

230

100

30 30 30 30 30 30 30 30 30

30 30 30 30 30 30 30 30 30

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

22

21

20

19

18

17

16

15

14

13

5

5

5

5

60

30

30

60

7 7

4 4

5 5

60

512 041 140 140

30

3012

120 120

30 30 30 30 30 30 30 30 30

30 30 30 30 30 30 30 30 30

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

21
20
19
18
17
16
15
14
13

22

5
5

5

5

60

30

30

60

7 7

4 4

5 5 60

264 140

140 140

30

30

12

120 120

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
ALARM

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

3 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

გასასვლელი აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები:

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია

90 wT

k1

82

235

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება
მექანიკური განიავების სისტემით

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება
ავტოსაშხეფი სისტემით

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი
განიავების სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის
სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება
სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული

იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო
დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41
დადგენილების შესაბამისად.

სახანძრო მილი

ტიპი - I

B

შენობის ელემენტები

ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო

მზიდი კედლები
გარე
შიგა

2

2

2

არამზიდი კედლები და ტიხრები
შიგა

იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

0

2

1

არამზიდი კედლები და ტიხრები
გარე

ცხრილი
602

საავარიო განათება

ავარიული განათება

ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა

10.63 m

2
5.14 m

2

4.42 m

2

4.42 m

2

8.81 m

2
9.77 m

2 9.77 m

2

9.77 m

2 9.77 m

2 9.62 m

2

59.56 m

2

62.30 m

2

45.95 m

2

49.42 m

2 48.81 m

2

49.55 m

2 49.04 m

2

52.35 m

2

32.65 m

2

20.28 m

2

3.40 m

2

23.89 m

2

70.36 m

2

5.88 m

2 8.92 m

2

8.08 m

2

41.89 m

2

90

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20 2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

90 2.20

1.00

20

2.20

1.00

90

2.20

1 00.

20 2.20

1.00

ПГ

Х

Х ПГ

ПГ

Х

ПГ

Х

ПГ

Х

ПГ

Х

ПГ Х

Х ПГ

ПГ

Х

DR

ПГ

Х

ПГ

Х

2 2

3 3

41.60

3.85 3.40 6.90 6.90 6.90 6.90 6.75

16.80

1.64 3.66 6.00 5.50

41.60

16.80

5.30 6.00 5.50

7.25 6.90 6.90 6.90 6.90 6.75

0.76

1.30

0.76

1.30

1.23

0.97

+17.66

43.20 m

2

VII სართულის გეგმა 17.66 ნიშნულზე

11

VII სართულის
გეგმა 17.66
ნიშნულზე

b#49 b#48 b#47 b#46 b#45

b#50 b#51 b#52 b#53 b#54 b#55

კონდიციონერი

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე
საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე საქვაბე

კონდიციონერი

კონდიციონერი
კონდიციონერი

კონდიციონერი

კონდიციონერი

კონდიციონერი კონდიციონერი

კონდიციონერი კონდიციონერი
კონდიციონერი

ა ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

საქვაბე

A-2

ფაილის სახელი

მასშტაბი

სტადია ფურცელი

მისამართი

გვარი

Aew Aolder

თარიღი

1:100

დაკვეთა #

ექსპლიკაცია:

ICT jpg

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის სახელწოდება

ხელმოწერა

კ2-ის საანგარიშო კროკი

pr.

2022

ფორმატი

ფურცლები

საკადასტრო საზღვარი

არქიტექტორი

დირექტორი

კ.დგებუაძე

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის
მიმდებარედ
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლის პროექტი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის
მიმდებარედ 01.17.14.003.845

თანავტორი გ.მირიანაშვილი

1 2 3 4 5 6 7

a

b

g

d

1 2 3 4 5 6 7

a

b

g

d

თ.სამუშია

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

EXIT

EXIT

გასასვლელი
EXIT

EXIT

EXIT

გასასვლელი
EXIT

წყალშემკრები 10 სმ

წყალშემკრები 10 სმ

წყალშემკრები 10 სმ წყალშემკრები 10სმ

რეგულირების ხაზი

1

I

a

I

50.81 m

2 51.28 m

2 38.53 m

2 62.98 m

2 69.12 m

2

75.53 m

2 55.72 m

2
59.19 m

2 58.58 m

2 59.32 m

2 58.66 m

2

საცხოვრებელი ფართობი 534.72 კვ.მ

საზაფხულო ფართობი 105.00 კვ.მ

კიბის უჯრედი 117.93 კვ.მ

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 45
დდ - 2

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N46
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 47
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 48
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 49
დდ -4

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 50
დდ -4

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 51
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2 შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 52
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 53
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 54
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 55
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

FIRE
ALM

FIRE
ALM

41.89მ

2

8.92 მ

2

50.81 მ

2

43.20მ

2

8.08 მ

2

51.28 მ

2

32.65მ

2

5.88 მ

2

38.53 მ

2

52.35მ

2

10.63 მ

2

62.98 მ

2

59.56მ

2

9.56 მ

2

69.12 მ

2

62.30მ

2

13.23 მ

2

75.53 მ

2

45.95მ

2

9.77 მ

2

55.72 მ

2

49.42მ

2

9.77 მ

2

59.19 მ

2

48.81მ

2

9.77 მ

2

58.58 მ

2

49.55მ

2

9.77 მ

2

59.32 მ

2

49.04მ

2

9.62 მ

2

58.66 მ

2

მაქსიმალური სავალი მანძილი გასასვლელამდე 21.03

სართულის
აბრა

თავშესაფრის
გამოყენების
წესები

შენობის მაქსიმალური დიაგონალი 46.37 მეტრი

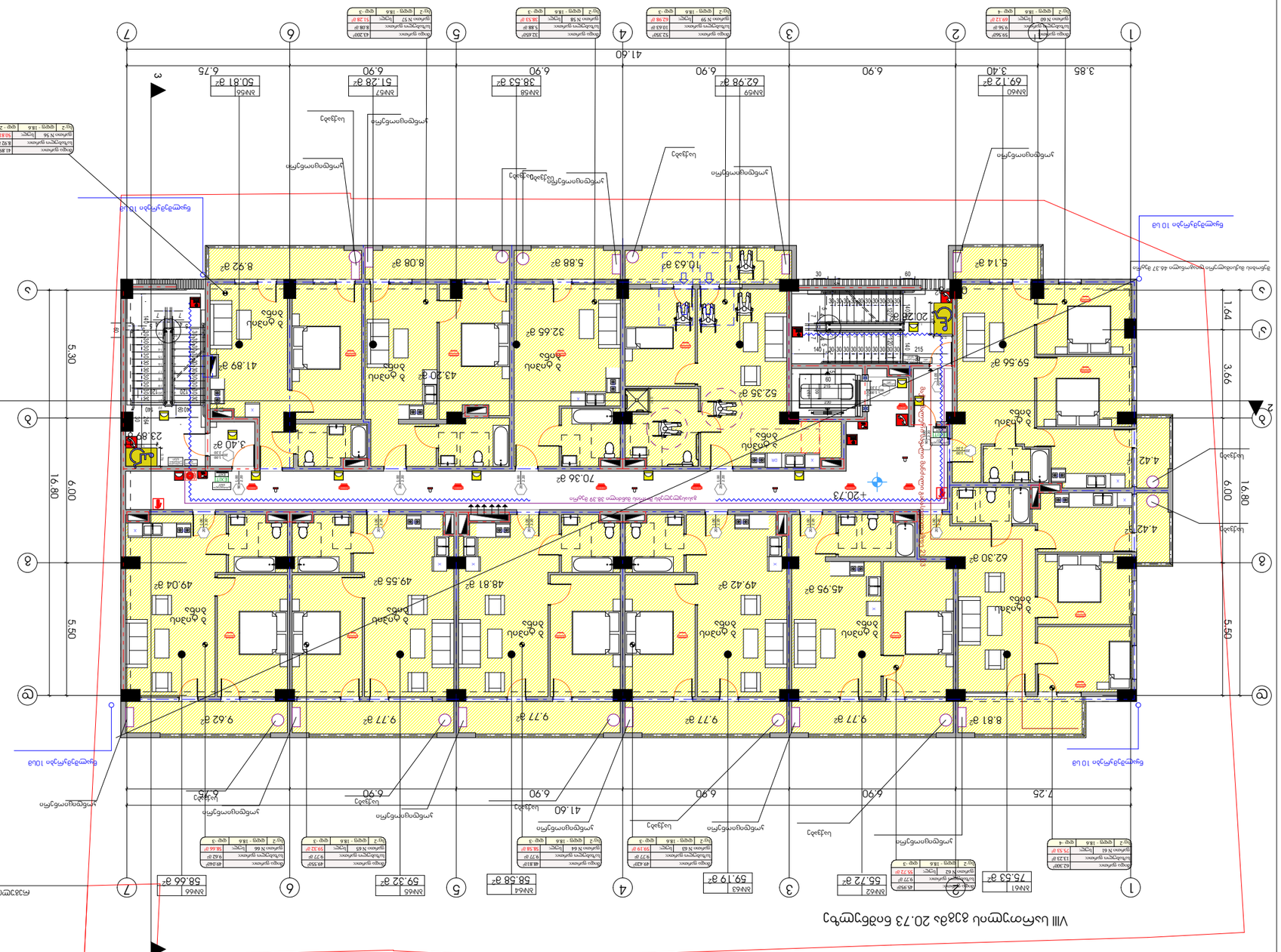
გასასვლელებს შორის მანძილი 38.39 მეტრი

სართულის
აბრა

თავშესაფრის
გამოყენების
წესები

სართულის
აბრა

თავშესაფრის
გამოყენების
წესები



ASPublisherVersion 0.0.100.100

1

60

37
215

230

100

30 30 30 30 30 30 30 30 30

30 30 30 30 30 30 30 30 30

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

22

21

20

19

18

17

16

15

14

13

5

5

5

5

60

30

30

60

7 7

4 4

5 5

60

512 041 140 140

30

3012

120 120

30 30 30 30 30 30 30 30 30

30 30 30 30 30 30 30 30 30

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

21
20
19
18
17
16
15
14
13

22

5
5

5

5

60

30

30

60

7 7

4 4

5 5 60

264 140

140 140

30

30

12

120 120

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
ALARM

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

3 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

გასასვლელი აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები:

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია

90 wT

k1

82

235

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება
მექანიკური განიავების სისტემით

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება
ავტოსაშხეფი სისტემით

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი
განიავების სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის
სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება
სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული

იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო
დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41
დადგენილების შესაბამისად.

სახანძრო მილი

ტიპი - I

B

შენობის ელემენტები

ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო

მზიდი კედლები
გარე
შიგა

2

2

2

არამზიდი კედლები და ტიხრები
შიგა

იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

0

2

1

არამზიდი კედლები და ტიხრები
გარე

ცხრილი
602

საავარიო განათება

ავარიული განათება

ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა

0.01 m

2

10.63 m

2
5.14 m

2

4.42 m

2

4.42 m

2

8.81 m

2
9.77 m

2 9.77 m

2

9.77 m

2 9.77 m

2 9.62 m

2

59.56 m

2

62.30 m

2

45.95 m

2

49.42 m

2 48.81 m

2

49.55 m

2 49.04 m

2

52.35 m

2

32.65 m

2

20.28 m

2

3.40 m

2

23.89 m

2

70.36 m

2

5.88 m

2 8.92 m

2

8.08 m

2

41.89 m

2

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20 2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

90 2.20

1.00

90

2.20

1.00

20

2.20

1.00

90

2.20

1 00.

20 2.20

1.00

ПГ

Х

Х ПГ

ПГ

Х

ПГ

Х

ПГ

Х

ПГ

Х

ПГ Х

Х ПГ

ПГ

Х

DR

ПГ

Х

ПГ

Х

2 2

3 3

41.60

3.85 3.40 6.90 6.90 6.90 6.90 6.75

16.80

1.64 3.66 6.00 5.50

41.60

16.80

5.30 6.00 5.50

7.25 6.90 6.90 6.90 6.90 6.75

0.76

1.30

0.76

1.30

1.23

0.97

+20.73

43.20 m

2

VIII სართულის გეგმა 20.73 ნიშნულზე

12

VIII სართულის
გეგმა 20.73
ნიშნულზე

b#60 b#59 b#58 b#57 b#56

b#61 b#62 b#63 b#64 b#65 b#66

კონდიციონერი

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე
საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე საქვაბე

კონდიციონერი

კონდიციონერი
კონდიციონერი

კონდიციონერი

კონდიციონერი

კონდიციონერი კონდიციონერი

კონდიციონერი კონდიციონერი
კონდიციონერი

ა ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

საქვაბე

A-2

ფაილის სახელი

მასშტაბი

სტადია ფურცელი

მისამართი

გვარი

Aew Aolder

თარიღი

1:100

დაკვეთა #

ექსპლიკაცია:

ICT jpg

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის სახელწოდება

ხელმოწერა

კ2-ის საანგარიშო კროკი

pr.

2022

ფორმატი

ფურცლები

საკადასტრო საზღვარი

არქიტექტორი

დირექტორი

კ.დგებუაძე

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის
მიმდებარედ
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლის პროექტი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის
მიმდებარედ 01.17.14.003.845

თანავტორი გ.მირიანაშვილი

1 2 3 4 5 6 7

a

b

g

d

1 2 3 4 5 6 7

a

b

g

d

თ.სამუშია

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

EXIT

EXIT

გასასვლელი
EXIT

EXIT

EXIT

გასასვლელი
EXIT

წყალშემკრები 10 სმ

წყალშემკრები 10 სმ

წყალშემკრები 10 სმ წყალშემკრები 10სმ

რეგულირების ხაზი

1

I

a

I

50.81 m

2 51.28 m

2 38.53 m

2 62.98 m

2 69.12 m

2

75.53 m

2 55.72 m

2
59.19 m

2 58.58 m

2 59.32 m

2 58.66 m

2

საცხოვრებელი ფართობი 534.72 კვ.მ

საზაფხულო ფართობი 105.00 კვ.მ

კიბის უჯრედი 117.93 კვ.მ

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 56
დდ - 2

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 57
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 58
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 59
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 60
დდ -4

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 61
დდ -4

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 62
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2 შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 63
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 64
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 65
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 66
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

FIRE
ALM

FIRE
ALM

41.89მ

2

8.92 მ

2

50.81 მ

2

43.20მ

2

8.08 მ

2

51.28 მ

2

32.65მ

2

5.88 მ

2

38.53 მ

2

52.35მ

2

10.63 მ

2

62.98 მ

2

59.56მ

2

9.56 მ

2

69.12 მ

2

62.30მ

2

13.23 მ

2

75.53 მ

2

45.95მ

2

9.77 მ

2

55.72 მ

2

49.42მ

2

9.77 მ

2

59.19 მ

2

48.81მ

2

9.77 მ

2

58.58 მ

2

49.55მ

2

9.77 მ

2

59.32 მ

2

49.04მ

2

9.62 მ

2

58.66 მ

2

მაქსიმალური სავალი მანძილი გასასვლელამდე 21.03

სართულის
აბრა

შენობის მაქსიმალური დიაგონალი 46.37 მეტრი

გასასვლელებს შორის მანძილი 38.39 მეტრი

სართულის
აბრა

თავშესაფრის
გამოყენების
წესები

სართულის
აბრა

თავშესაფრის
გამოყენების
წესები

ASPublisherVersion 0.0.100.100

1

60

37
215

230

100

30 30 30 30 30 30 30 30 30

30 30 30 30 30 30 30 30 30

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

22

21

20

19

18

17

16

15

14

13

5

5

5

5

60

30

30

60

7 7

4 4

5 5

60

512 041 140 140

30

3012

120 120

30 30 30 30 30 30 30 30 30

30 30 30 30 30 30 30 30 30

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

21
20
19
18
17
16
15
14
13

22

5
5

5

5

60

30

30

60

7 7

4 4

5 5 60

264 140

140 140

30

30

12

120 120

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
ALARM

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

3 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

გასასვლელი აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები:

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია

90 wT

k1

82

235

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება
მექანიკური განიავების სისტემით

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება
ავტოსაშხეფი სისტემით

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი
განიავების სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის
სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება
სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული

იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო
დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41
დადგენილების შესაბამისად.

სახანძრო მილი

ტიპი - I

B

შენობის ელემენტები

ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო

მზიდი კედლები
გარე
შიგა

2

2

2

არამზიდი კედლები და ტიხრები
შიგა

იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

0

2

1

არამზიდი კედლები და ტიხრები
გარე

ცხრილი
602

საავარიო განათება

ავარიული განათება

ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა

0.01 m

2

42.09 m

2

5.88 m 10.65 m 2

2

8.83 m

2
9.77 m

2 9.77 m

2

9.77 m

2 9.77 m

2 9.62 m

2

62.48 m

2

46.84 m

2

49.58 m

2 48.95 m

2

49.71 m

2 49.28 m

2

52.50 m

2

32.73 m

2

3.40 m

2

24.02 m

2

5.14 m

2

59.92 m

2

8.92 m

2

8.08 m

2

4.42 m

2

4.42 m

2

90

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20 2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

90 2.20

1.00

20 2.20

1.00

20

2.20

1.00

90

2.20

1.00

ПГ

Х

Х ПГ

ПГ

Х

ПГ

Х

ПГ

Х

ПГ

Х

ПГ Х

Х ПГ

ПГ

Х

DR

ПГ

Х

ПГ

Х

2 2

3 3

41.60

3.85 3.40 6.90 6.90 6.90 6.90 6.75

16.80

1.64 3.66 6.00 5.50

41.60

16.80

5.30 6.00 5.50

7.25 6.90 6.90 6.90 6.90 6.75

0.76

1.30

0.76

1.30

1.23

0.97

+23.80

43.58 m

2

IX სართულის გეგმა 23.80 ნიშნულზე

13

IX სართულის
გეგმა 23.80
ნიშნულზე

b#71 b#70 b#69 b#68 b#67

b#72 b#73 b#74 b#75 b#76 b#77

კონდიციონერი

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე
საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე საქვაბე

კონდიციონერი

კონდიციონერი
კონდიციონერი

კონდიციონერი

კონდიციონერი

კონდიციონერი კონდიციონერი

კონდიციონერი კონდიციონერი
კონდიციონერი

ა ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

საქვაბე

A-2

ფაილის სახელი

მასშტაბი

სტადია ფურცელი

მისამართი

გვარი

Aew Aolder

თარიღი

1:100

დაკვეთა #

ექსპლიკაცია:

ICT jpg

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის სახელწოდება

ხელმოწერა

კ2-ის საანგარიშო კროკი

pr.

2022

ფორმატი

ფურცლები

საკადასტრო საზღვარი

არქიტექტორი

დირექტორი

კ.დგებუაძე

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის
მიმდებარედ
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლის პროექტი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის
მიმდებარედ 01.17.14.003.845

თანავტორი გ.მირიანაშვილი

1 2 3 4 5 6 7

a

b

g

d

1 2 3 4 5 6 7

a

b

g

d

თ.სამუშია

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

EXIT

EXIT

გასასვლელი
EXIT

EXIT

EXIT

გასასვლელი
EXIT

წყალშემკრები 10 სმ

წყალშემკრები 10 სმ

წყალშემკრები 10 სმ წყალშემკრები 10სმ

რეგულირების ხაზი

1

I

a

I

51.01 m

2 51.66 m

2 38.61 m

2 69.48 m

2

75.73 m

2 56.61 m

2
59.35 m

2 58.72 m

2 59.48 m

2 58.90 m

2

63.15 m

2

საცხოვრებელი ფართობი 537.66 კვ.მ

საზაფხულო ფართობი 105.04 კვ.მ

კიბის უჯრედი 118.09 კვ.მ

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 67
დდ - 2

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 68
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 69
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 70
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 71
დდ -4

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 72
დდ -4

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 73
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2 შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 74
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 75
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 76
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 77
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

FIRE
ALM

FIRE
ALM

42.09მ

2

8.92 მ

2

51.01 მ

2

43.58მ

2

8.08 მ

2

51.66 მ

2

32.73მ

2

5.88 მ

2

38.61 მ

2

59.92მ

2

9.56 მ

2

69.48 მ

2

62.48მ

2

13.25 მ

2

75.73 მ

2

46.84მ

2

9.77 მ

2

56.61 მ

2

49.58მ

2

9.77 მ

2

59.35 მ

2

48.95მ

2

9.77 მ

2

58.72 მ

2

49.71მ

2

9.77 მ

2

59.48 მ

2

49.28მ

2

9.62 მ

2

58.90 მ

2

52.50მ

2

10.65 მ

2

63.15 მ

2

მაქსიმალური სავალი მანძილი გასასვლელამდე 21.03

სართულის
აბრა

შენობის მაქსიმალური დიაგონალი 46.37 მეტრი

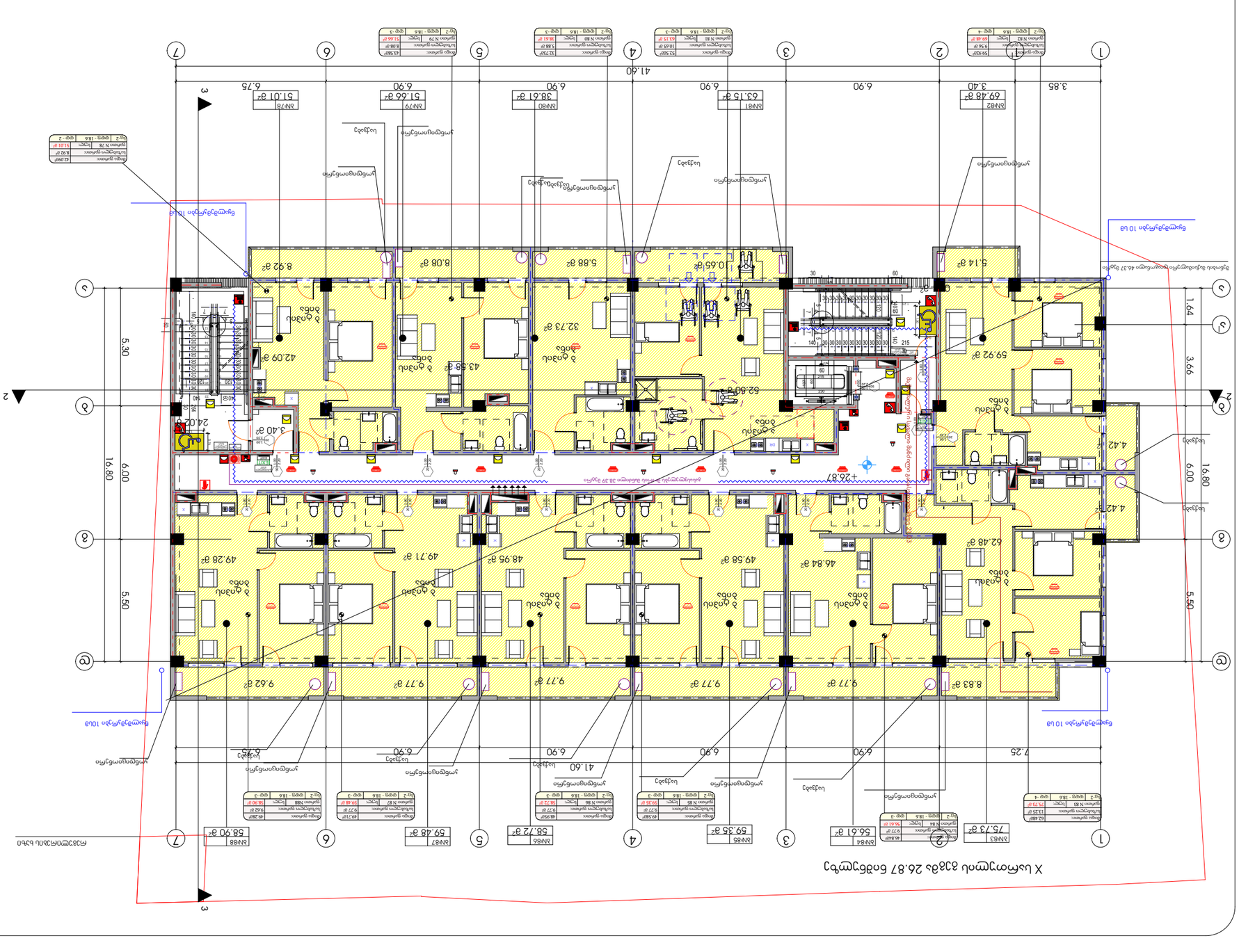
გასასვლელებს შორის მანძილი 38.39 მეტრი

სართულის
აბრა

თავშესაფრის
გამოყენების
წესები

სართულის
აბრა

თავშესაფრის
გამოყენების
წესები



ASPublisherVersion 0.0.100.100

1

60

37
215

230

100

30 30 30 30 30 30 30 30 30

30 30 30 30 30 30 30 30 30

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

22

21

20

19

18

17

16

15

14

13

5

5

5

5

60

30

30

60

7 7

4 4

5 5

60

512 041 140 140

30

3012

120 120

30 30 30 30 30 30 30 30 30

30 30 30 30 30 30 30 30 30

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

21
20
19
18
17
16
15
14
13

22

5
5

5

5

60

30

30

60

7 7

4 4

5 5 60

264 140

140 140

30

30

12

120 120

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
ALARM

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

3 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

გასასვლელი აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები:

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია

90 wT

k1

82

235

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება
მექანიკური განიავების სისტემით

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება
ავტოსაშხეფი სისტემით

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი
განიავების სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის
სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება
სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული

იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო
დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41
დადგენილების შესაბამისად.

სახანძრო მილი

ტიპი - I

B

შენობის ელემენტები

ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო

მზიდი კედლები
გარე
შიგა

2

2

2

არამზიდი კედლები და ტიხრები
შიგა

იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

0

2

1

არამზიდი კედლები და ტიხრები
გარე

ცხრილი
602

საავარიო განათება

ავარიული განათება

ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა

0.01 m

2

42.09 m

2

5.88 m 10.65 m 2

2

8.83 m

2
9.77 m

2 9.77 m

2

9.77 m

2 9.77 m

2 9.62 m

2

62.48 m

2

46.84 m

2

49.58 m

2 48.95 m

2

49.71 m

2 49.28 m

2

52.50 m

2

32.73 m

2

3.40 m

2

24.02 m

2

5.14 m

2

59.92 m

2

8.92 m

2

8.08 m

2

4.42 m

2

4.42 m

2

90

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20 2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

90 2.20

1.00

20

2.20

1.00

20 2.20

1.00

90

2.20

1.00

ПГ

Х

Х ПГ

ПГ

Х

ПГ

Х

ПГ

Х

ПГ

Х

ПГ Х

Х ПГ

ПГ

Х

DR

ПГ

Х

ПГ

Х

2 2

3 3

41.60

3.85 3.40 6.90 6.90 6.90 6.90 6.75

16.80

1.64 3.66 6.00 5.50

41.60

16.80

5.30 6.00 5.50

7.25 6.90 6.90 6.90 6.90 6.75

0.76

1.30

0.76

1.30

1.23

0.97

+26.87

43.58 m

2

X სართულის გეგმა 26.87 ნიშნულზე

14

X სართულის
გეგმა 26.87
ნიშნულზე

b#82 b#81 b#80 b#79 b#78

b#83 b#84 b#85 b#86 b#87 b#88

კონდიციონერი

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე
საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე საქვაბე

კონდიციონერი

კონდიციონერი
კონდიციონერი

კონდიციონერი

კონდიციონერი

კონდიციონერი კონდიციონერი

კონდიციონერი კონდიციონერი
კონდიციონერი

ა ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

ბ ტიპის
ბინა

საქვაბე

A-2

ფაილის სახელი

მასშტაბი

სტადია ფურცელი

მისამართი

გვარი

Aew Aolder

თარიღი

1:100

დაკვეთა #

ექსპლიკაცია:

ICT jpg

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის სახელწოდება

ხელმოწერა

კ2-ის საანგარიშო კროკი

pr.

2022

ფორმატი

ფურცლები

საკადასტრო საზღვარი

არქიტექტორი

დირექტორი

კ.დგებუაძე

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის
მიმდებარედ
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლის პროექტი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის
მიმდებარედ 01.17.14.003.845

თანავტორი გ.მირიანაშვილი

1 2 3 4 5 6 7

a

b

g

d

1 2 3 4 5 6 7

a

b

g

d

თ.სამუშია

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

EXIT

EXIT

გასასვლელი
EXIT

EXIT

EXIT

გასასვლელი
EXIT

წყალშემკრები 10 სმ

წყალშემკრები 10 სმ

წყალშემკრები 10 სმ წყალშემკრები 10სმ

რეგულირების ხაზი

1

I

a

I

51.01 m

2 51.66 m

2 38.61 m

2 69.48 m

2

75.73 m

2 56.61 m

2
59.35 m

2 58.72 m

2 59.48 m

2 58.90 m

2

63.15 m

2

საცხოვრებელი ფართობი 537.66 კვ.მ

საზაფხულო ფართობი 105.04 კვ.მ

კიბის უჯრედი 118.09 კვ.მ

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 78
დდ - 2

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 79
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 80
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 81
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 82
დდ -4

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 83
დდ -4

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 84
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2 შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 85
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 86
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 87
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N88
დდ -3

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

FIRE
ALM

FIRE
ALM

42.09მ

2

8.92 მ

2

51.01 მ

2

43.58მ

2

8.08 მ

2

51.66 მ

2

32.73მ

2

5.88 მ

2

38.61 მ

2

59.92მ

2

9.56 მ

2

69.48 მ

2

62.48მ

2

13.25 მ

2

75.73 მ

2

46.84მ

2

9.77 მ

2

56.61 მ

2

49.58მ

2

9.77 მ

2

59.35 მ

2

48.95მ

2

9.77 მ

2

58.72 მ

2

49.71მ

2

9.77 მ

2

59.48 მ

2

49.28მ

2

9.62 მ

2

58.90 მ

2

52.50მ

2

10.65 მ

2

63.15 მ

2

მაქსიმალური სავალი მანძილი გასასვლელამდე 21.03
შენობის მაქსიმალური დიაგონალი 46.37 მეტრი

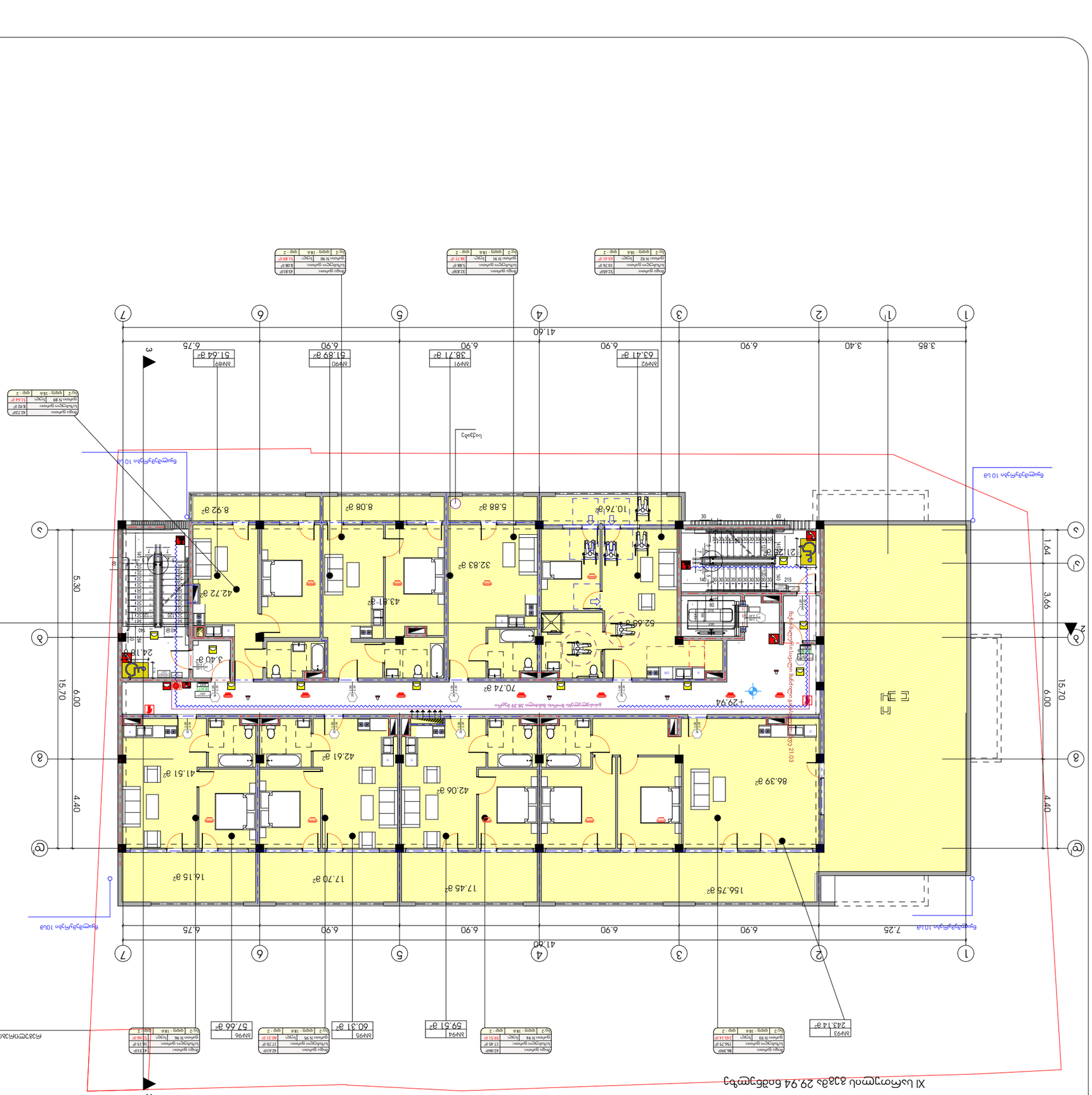
გასასვლელებს შორის მანძილი 38.39 მეტრი

სართულის
აბრა

თავშესაფრის
გამოყენების
წესები

სართულის
აბრა

თავშესაფრის
გამოყენების
წესები



ASPublisherVersion 0.0.100.100

1

60

37
215

230

100

30 30 30 30 30 30 30 30 30

30 30 30 30 30 30 30 30 30

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

22

21

20

19

18

17

16

15

14

13

5

5

5

5

60

30

30

60

7 7

4 4

5 5

60

512 041 140 140

30

3012

120 120

30 30 30 30 30 30 30 30 30

30 30 30 30 30 30 30 30 30

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

21
20
19
18
17
16
15
14
13

22

5
5

5

5

60

30

30

60

7 7

4 4

5 5 60

264 140

140 140

30

30

12

120 120

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
ALARM

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

3 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

გასასვლელი აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები:

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია

90 wT

k1

82

235

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება
მექანიკური განიავების სისტემით

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება
ავტოსაშხეფი სისტემით

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი
განიავების სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის
სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება
სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული

იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო
დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41
დადგენილების შესაბამისად.

სახანძრო მილი

ტიპი - I

B

შენობის ელემენტები

ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო

მზიდი კედლები
გარე
შიგა

2

2

2

არამზიდი კედლები და ტიხრები
შიგა

იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

0

2

1

არამზიდი კედლები და ტიხრები
გარე

ცხრილი
602

საავარიო განათება

ავარიული განათება

ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა

42.72 m

2

5.88 m

2

156.75 m

2
17.45 m

2

41.51 m

2

42.06 m

2

42.61 m

2

52.65 m

2

32.83 m

2

17.70 m

2
16.15 m

2

86.39 m

2

21.25 m

2

3.40 m

2

24.18 m

2

70.74 m

2

10.76 m

2 8.92 m

2

8.08 m

2

90

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

20

2.20

1.00

90 2.20

1.00

20

2.20

1.00 90

2.20

1.00

20 2.20

1.00

ПГ

Х

ПГ

Х

Х ПГ

ПГ

Х

DR

ПГ

Х

ПГ

Х

Х ПГ ПГ Х

2 2

3 3

41.60

3.85 3.40 6.90 6.90 6.90 6.90 6.75

15.70

1.64 3.66 6.00 4.40

15.70

5.30 6.00 4.40

7.25 6.90 6.90 6.90 6.90 6.75

41.60

0.76

1.30

1.30

0.76

1.23

0.97

+29.94

43.81 m

2

XI სართულის გეგმა 29.94 ნიშნულზე

b#92 b#91 b#90 b#89

b#94 b#95

საქვაბე

A-2

ფაილის სახელი

მასშტაბი

სტადია ფურცელი

მისამართი

გვარი

Aew Aolder

თარიღი

1:100

დაკვეთა #

ექსპლიკაცია:

ICT jpg

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის სახელწოდება

ხელმოწერა

კ2-ის საანგარიშო კროკი

pr.

2022

ფორმატი

ფურცლები

საკადასტრო საზღვარი

15

XI სართულის
გეგმა 29.94
ნიშნულზე

არქიტექტორი

დირექტორი

კ.დგებუაძე

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის
მიმდებარედ
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლის პროექტი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის
მიმდებარედ 01.17.14.003.845

თანავტორი გ.მირიანაშვილი

1 2 3 4 5 6 7

a

b

g

dI

1 2 3 4 5 6 7

a

b

g

dI

წყალშემკრები 10 სმ

წყალშემკრები 10 სმ

წყალშემკრები 10 სმ წყალშემკრები 10სმ

b#93 b#96

თ.სამუშია

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

EXIT

EXIT

გასასვლელი
EXIT

EXIT

EXIT

გასასვლელი
EXIT

რეგულირების ხაზი

1

I

a

I

51.64 m

2 51.89 m

2 38.71 m

2 63.41 m

2

59.51 m

2 60.31 m

2

საცხოვრებელი ფართობი 384.58 კვ.მ

საზაფხულო ფართობი 241.69 კვ.მ

243.14 მ კიბის უჯრედი 119.57 კვ.მ

2 57.66 m

2

FIRE
ALM

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 89
დდ - 2

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 90
დდ - 2

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 91
დდ - 2

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 92
დდ - 2

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 96
დდ - 2

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 95
დდ - 2

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 94
დდ - 2

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

შიდა ფართი:

დდფ - 18.6

ფართი N 93
დდ - 2

საზახულო ფართი:
სულ:
სც-2

42.72მ

2

8.92 მ

2

51.64 მ

2

43.81მ

2

8.08 მ

2

51.89 მ

2

32.83მ

2

5.88 მ

2

38.71 მ

2

52.65მ

2

10.76 მ

2

63.41 მ

2

41.51მ

2

16.15 მ

2

57.66 მ

2

42.61მ

2

17.70 მ

2

60.31 მ

2

42.06მ

2

17.45 მ

2

59.51 მ

2

86.39მ

2

156.75 მ

2

243.14 მ

2

მაქსიმალური სავალი მანძილი გასასვლელამდე 21.03

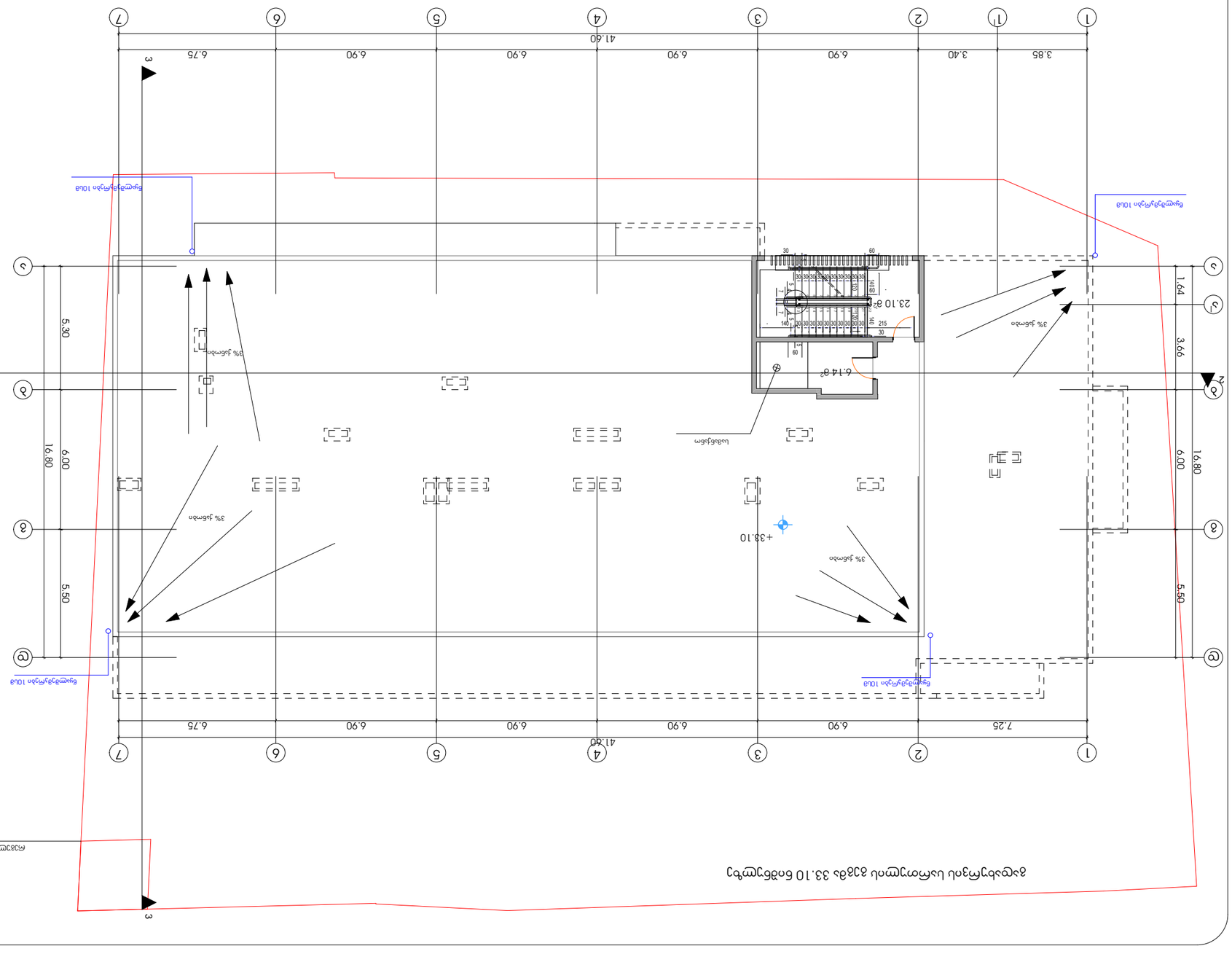
გასასვლელებს შორის მანძილი 38.39 მეტრი

სართულის
აბრა

თავშესაფრის
გამოყენების
წესები

სართულის
აბრა

თავშესაფრის
გამოყენების
წესები



ASPublisherVersion 0.0.100.100

30 30 30 30 30 30 30 30 30

30 30 30 30 30 30 30 30 30

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

22

21

20

19

18

17

16

15

14

13

5

5

5

5

60

30

30

60

7 7

4 4

5 5

60

512 041 140 140

30

3012

120 120

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
ALARM

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
3 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

გასასვლელი აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები:

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია

90 wT
k1

82
235

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება
მექანიკური განიავების სისტემით

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება
ავტოსაშხეფი სისტემით

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი
განიავების სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის
სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება
სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული
იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო
დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41
დადგენილების შესაბამისად.

სახანძრო მილი

ტიპი - I

B

შენობის ელემენტები

ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო

მზიდი კედლები
გარე
შიგა

2

2
2

არამზიდი კედლები და ტიხრები
შიგა

იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

0

2

1

არამზიდი კედლები და ტიხრები
გარე

ცხრილი
602

საავარიო განათება

ავარიული განათება

ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა

23.10 m

2

6.14 m

2

2 2

3 3

41.60

3.85 3.40 6.90 6.90 6.90 6.90 6.75

16.80

1.64 3.66 6.00 5.50

16.80

5.30 6.00 5.50

7.25 6.90 6.90 6.90 6.90 6.75

41.60

+33.10

A-2

ფაილის სახელი

მასშტაბი

სტადია ფურცელი

მისამართი

გვარი

Aew Aolder

თარიღი

1:100

დაკვეთა #

ICT jpg

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის სახელწოდება

ხელმოწერა

კ2-ის საანგარიშო კროკი

pr.

2022

ფორმატი

ფურცლები

საკადასტრო საზღვარი

16

არქიტექტორი

დირექტორი

კ.დგებუაძე

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის
მიმდებარედ
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლის პროექტი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის
მიმდებარედ 01.17.14.003.845

თანავტორი გ.მირიანაშვილი

1 2 3 4 5 6 7

a

b

g

d

1 2 3 4 5 6 7

a

b

g

d

გადახურვის სართულის გეგმა 33.10 ნიშნულზე

გადახურვის
სართულის
გეგმა 33.10
ნიშნულზე

წყალშემკრები 10სმ

3% ქანობი

3% ქანობი

3% ქანობი

3% ქანობი

სამანქანო

თ.სამუშია

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

წყალშემკრები 10სმ

წყალშემკრები 10სმ

წყალშემკრები 10სმ

რეგულირების ხაზი

1

I

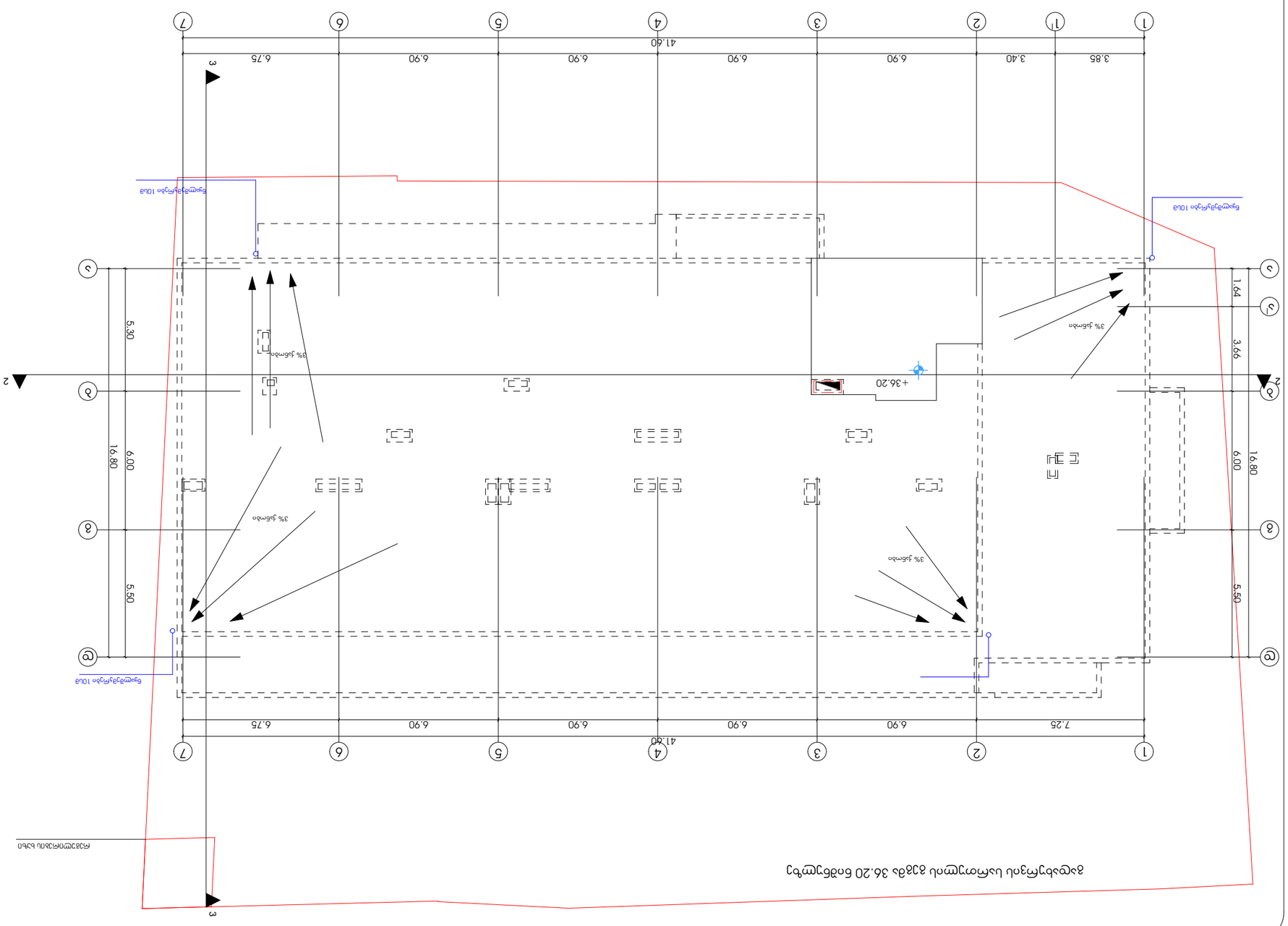
a

I

დამხმარე ფართობი 6.14 კვ.მ

კიბის უჯრედი 23.10 კვ.მ

ექსპლიკაცია:



ASPublisherVersion 0.0.100.100

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
ALARM

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
3 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

გასასვლელი აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები:

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია

90 wT
k1

82
235

შენიშვნა:

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება
მექანიკური განიავების სისტემით

შემოზღუდული ავტოსადგომი აღჭურვილი იქნება
ავტოსაშხეფი სისტემით

ვესტიბიული აღჭურვილი იქნება დამოუკიდებელი
განიავების სისტემით.

ლიფტის ფოიე განიავდება მექანიკურად.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის
სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება
სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული
იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო
დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41
დადგენილების შესაბამისად.

სახანძრო მილი

ტიპი - I

B

შენობის ელემენტები

ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო

მზიდი კედლები
გარე
შიგა

2

2
2

არამზიდი კედლები და ტიხრები
შიგა

იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

0

2

1

არამზიდი კედლები და ტიხრები
გარე

ცხრილი
602

საავარიო განათება

ავარიული განათება

ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა

2 2

3 3

41.60

3.85 3.40 6.90 6.90 6.90 6.90 6.75

16.80

1.64 3.66 6.00 5.50

16.80

5.30 6.00 5.50

7.25 6.90 6.90 6.90 6.90 6.75

41.60

+36.20

1 2 3 4 5 6 7

a

b

g

d

1 2 3 4 5 6 7

a

b

g

d

A-2

ფაილის სახელი

მასშტაბი

სტადია ფურცელი

მისამართი

გვარი

Aew Aolder

თარიღი

1:100

დაკვეთა #

ICT jpg

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის სახელწოდება

ხელმოწერა

კ2-ის საანგარიშო კროკი

pr.

2022

ფორმატი

ფურცლები

საკადასტრო საზღვარი

17

გადახურვის
სართულის გეგმა
36.20 ნიშნულზე

არქიტექტორი

დირექტორი

კ.დგებუაძე

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის
მიმდებარედ
მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლის პროექტი

ქალაქი თბილისი, ლერწმის ქუჩის
მიმდებარედ 01.17.14.003.845

თანავტორი გ.მირიანაშვილი

გადახურვის სართულის გეგმა 36.20 ნიშნულზე

3% ქანობი

3% ქანობი

3% ქანობი

3% ქანობი

თ.სამუშია

შპს ,,კონსტრუქშენ გრუპი"

წყალშემკრები 10სმ

წყალშემკრები 10სმ

წყალშემკრები 10სმ

რეგულირების ხაზი

1

I

a

I