სანძარსაწინააღმდეგო პროექტი b b l oki

ობიექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

მისამართი: ქ.თბილისი,თხინვალის მიმდებარედ და ვარაზის ქუჩის ცრდილოეთ ნაწილში

ს.კ 72.16.33.020

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის №41 დადგენილებასთან ტექნიკური რეგლამენტის შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე შესაბამისობის ანალიზი

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2** (შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი, დამხმარე ფარტობი, წყლის რეზერვუარი, სატუმბო დანადგარის ოთახი, დამლაგებლის ოთახი -3,250 ნიშნულზე)
სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული ფართები-3,250 ნიშნულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2** (საცხოვრებელი ბინები +/-0,00; +3,350; +6,600; +9,850; ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-B**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	**11**	**1**
სავაჭრო ჯგუფი **სვ**	**11**	**1**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-2**	**11**	**4**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
საერთო სიმაღლე =	**48.80**	**16,25 მ.**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა	**5 სართული**	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით

დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი	შემოთავაზებული ფართობი
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	-3,250 ნიშნულზე 1424.0 კვ.მ.
სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	-3,250 ნიშნულზე 118.0კვ.მ.
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	+/-0,00_9,85 ნიშნულებზე (თითოეული სართულის ფართობი) 1532.0კვ.მ
იატაკის საერთო ფართობი =	7670.0 კვ.მ	
იატაკების რაოდენობა =	5	
შენობის საერთო ფართობი =	78230.0კვ.მ	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი (ღერძებში)	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-13	9 მეტრზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-		არ იზღუდება
13-1	9 მეტრზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-		არ იზღუდება
A-E	3.10	2	2	45%	45%	15%	-		0%

E-A	9 მეტრზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-		არ იზღუდება

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი სწ-2	კი	არა		არა		კი	არა
სავაჭრო ჯგუფი სვ	არა	არა		არა		კი	არა
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	არა	არა	კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (მხედველობითი განგაშის სისტემა); (კვამლააღმომჩენები)	არა	კი	კი	არა
კიბის უჯრედი	არა		კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფი, გასასვლელის გზაკარებთან)		კი		
ლიფტები	არა		(სახანძრო განგაშის ხელით		კი		

			სამართავი სისტემის კოლოფი, გასასვლელის გზაკარებთან)				
დერეფანი	არა				კი		
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				არა			

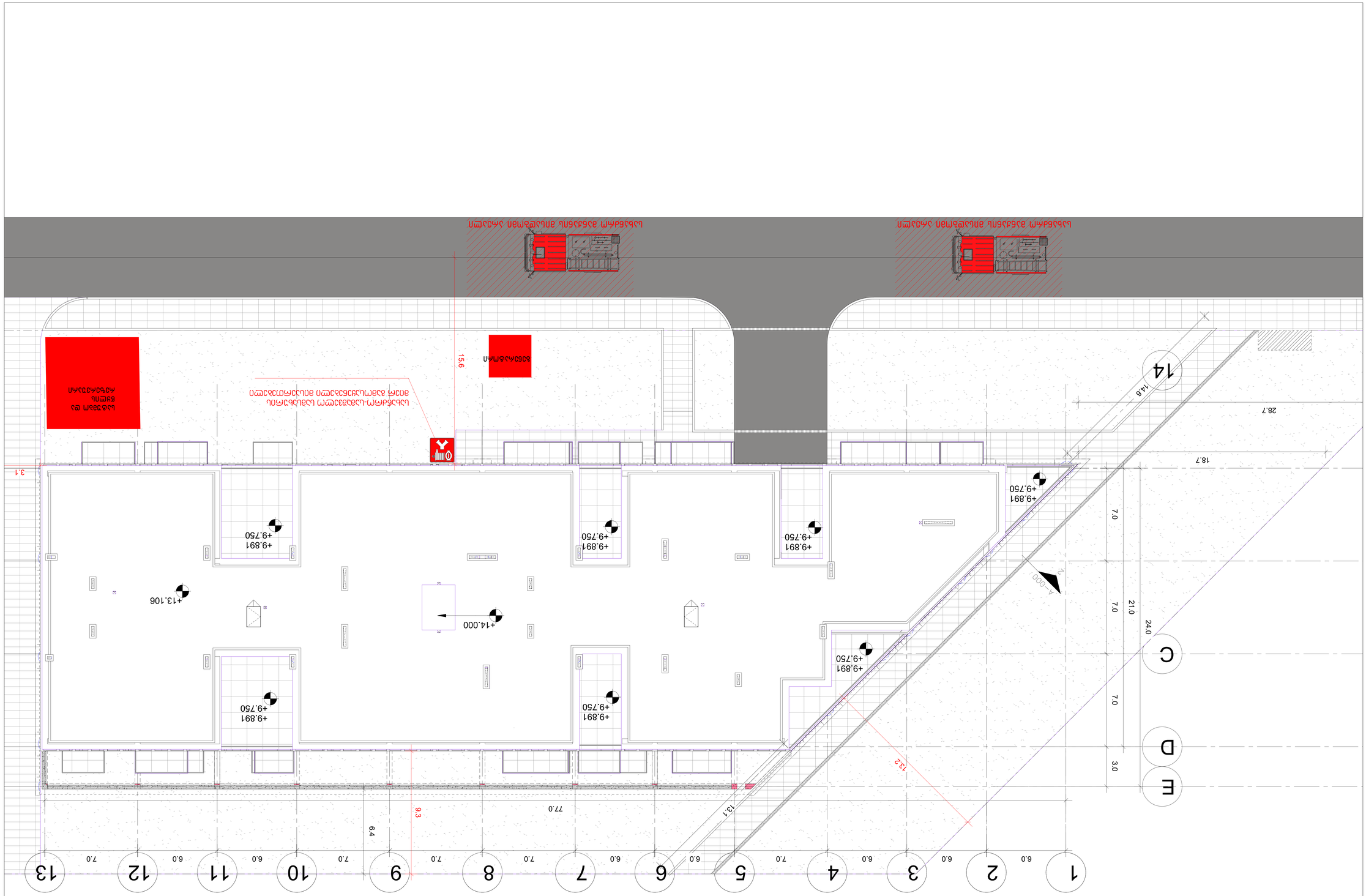
თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-3.250 ნიშნული სარდაფი	სწ-2 (დ.დ-75)	2	1 შიგა გასასვლელი გზა-კიბე 2 შენობიდან გამოსასვლელის გზა-კარი	1,40	1,40	1.50	1.50	0.82 (თითო გზა-კარი)	0,82 (თითო გზა-კარი)
-3,250 ნიშნული კომერციული ფართი	სვ კომერციული ფართი #1 (დ.დ-21)	1	1 შენობიდან გამოსასვლელი გზა-კარი			1.50	1.50	0.82 (თითო გზა-კარი)	0.82 (თითო გზა-კარი)
	კომერციული ფართი #2	1	1 შენობიდან გამოსასვლე			1.50	1.50	0.82 (თითო	0.82

	სვ (დ.დ-22)		ლი გზა-კარი					გზა-კარი)	(თითო გზა-კარი)
+/-0,00- +9,85 ნიშნულებზე	სც-2 (თითოეულ სართულ-ზე დ.დ-76)	2	2 შიგა გასასვლელი გზა-კიბე	1.40 (თითო)	1.40 (თითო)	1.50	1.50	0.82 (თითო გზა-კარი)	0,82 (თითო გზა-კარი)

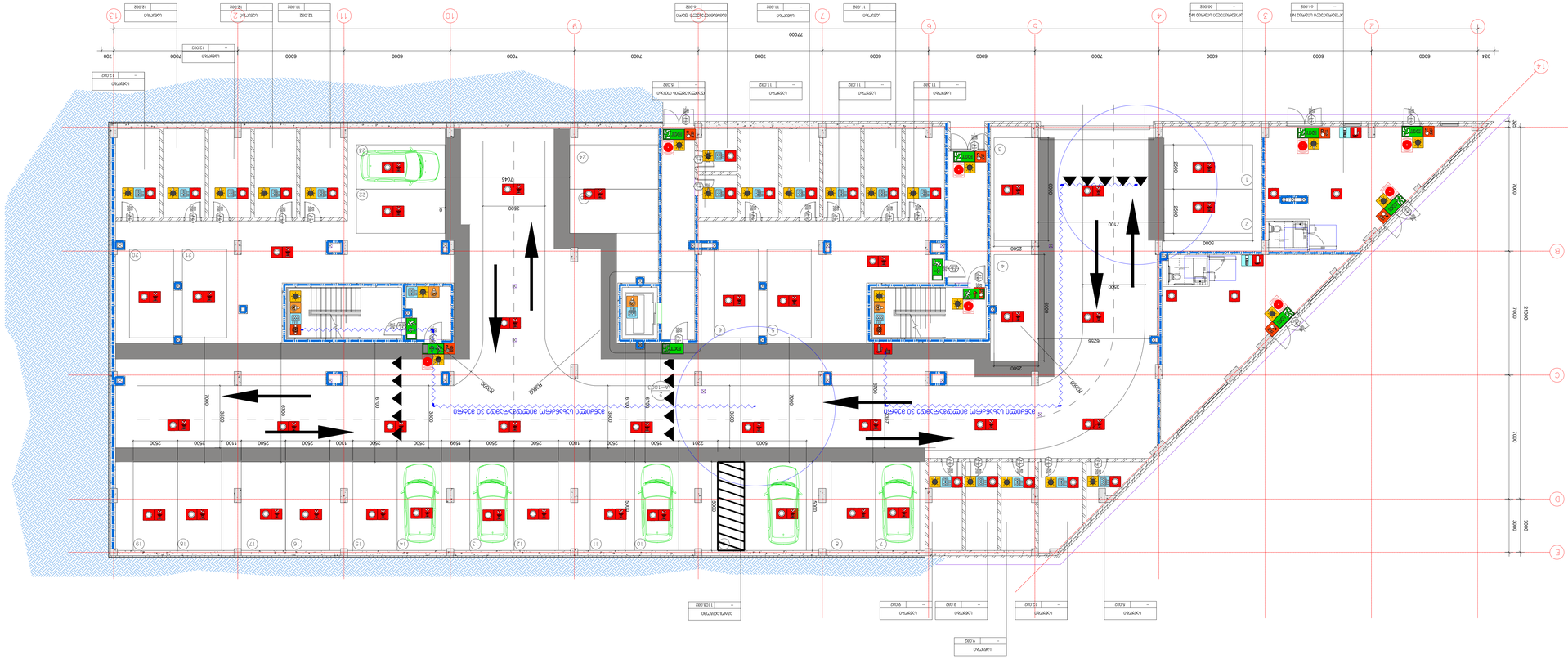
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი სწ-2		კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2;	კი	
კიბის უჯრედი		კი
ლიფტები		კი
დერეფანი		კი

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით												
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)										
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული

-3.250 ნიშნული სარდაფი	სწ-2 (დ.დ-75)	შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები 1602.3.1 და 1602.3.2 ქვეთავების მოთხოვნების შესაბამისად +3.20 ნიშნულზე არსებული დამკავებლები იყენებენ ქვედა სართულებზე (+/-0.00 ნიშნულზე) არსებულ წყალსადენი სისტემის ფიქსირებულ მოწყობილობებს											
-3,250 ნიშნული კომერციული ფართი	სვ კომერციული ფართი #1 (დ.დ-21)	1	1	1	1	1	1						
	კომერციული ფართი #2 სვ (დ.დ-22)	1	1	1	1	1	1						
+/-0,00-+9,85 ნიშნულებზე	სც-2 (თითოეულ სართულ-ზე დ.დ-76)	1	1	1	1	1	1						


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
6.0
7.0
77.0
6.4
9.3
13.1
13.2
A
B
C
D
E
7.0
21.0
24.0
3.0
28.7
18.7
14.6
14
15.6
3.1
+9.891
+9.750
+14.000
+13.106
A-000
2
Ramp
Lift
Stair
Escalator
Lift
Stair
Ramp
Escalator
Lift
Stair
Ramp
Escalator
Lift
Stair
Ramp

Планировка 1 этажа. Отм. -3.250 и отм. 0.000. Конструктивные элементы



Планировка 1 этажа. Отм. 0.000 и отм. +/-0.00. Конструктивные элементы



Объект:	Блокированный жилой дом с встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г.Екатеринбург, Верх-Исетский район, ул.Фронтовых бригад, 25
Стадия:	Проектная документация
Наименование:	План 1 этажа. Отм. -3.250 и отм. 0.000. Конструктивные элементы
Гип:	Ф.И.О.
Н.контр.:	Ф.И.О.
Разработал:	Ф.И.О.
Дата:	00.00.2025
Изм.	Кол.уч.
Лист	№ док.
Подпись	Дата
Инв.№ подл.	Подпись и дата
Взам.инв.№	

Стадия	П
Лист	1
Листов	2
Формат	А0

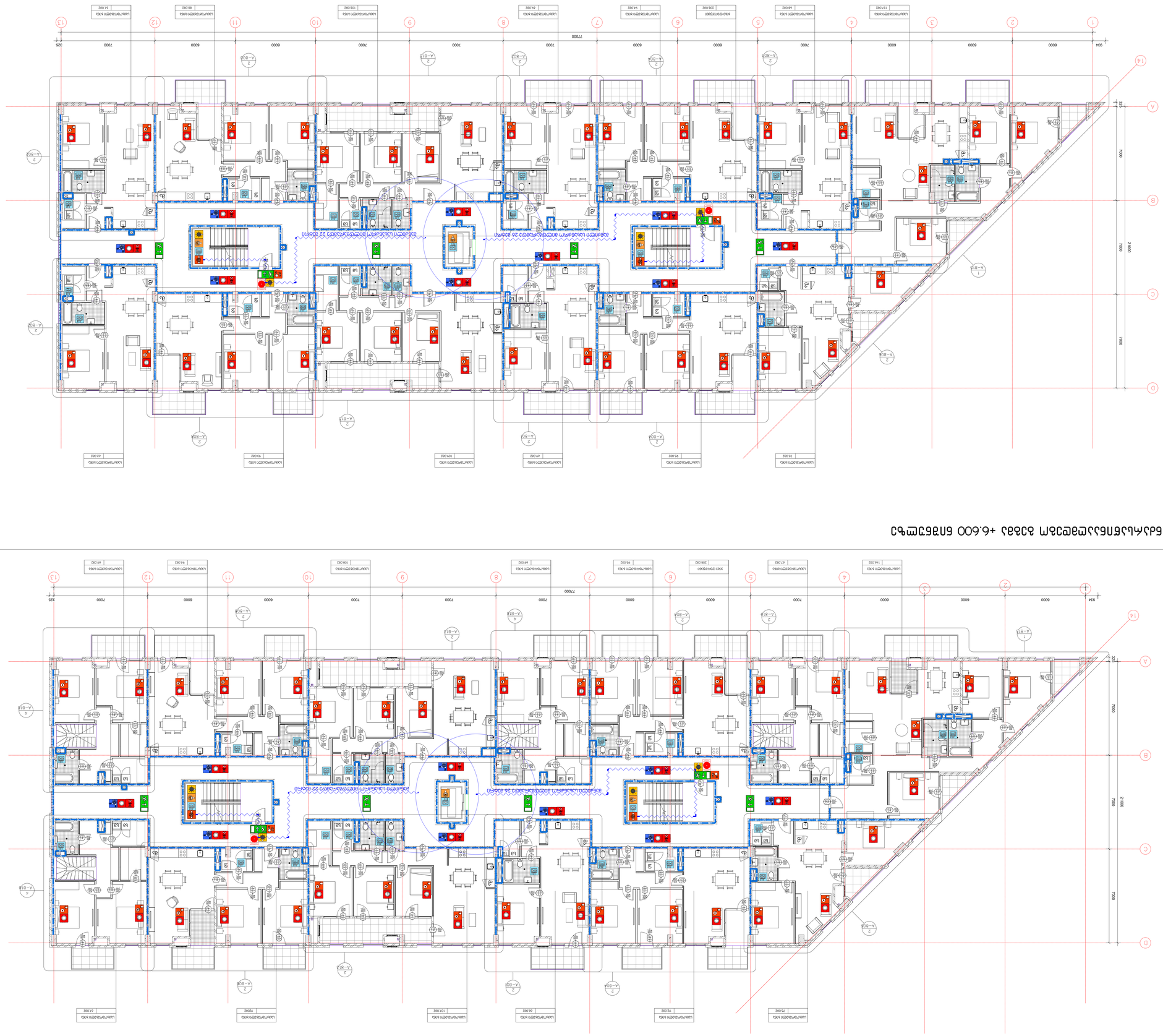
Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м2
1	Тамбур	2.00
2	Коридор	2.00

Условные обозначения:

- Граница пожарного отсека
- Граница секции
- Граница квартиры
- Граница помещения
- Граница помещения с категорией по взрывопожарной и пожарной опасности
- Граница помещения с категорией по взрывопожарной и пожарной опасности В1
- Граница помещения с категорией по взрывопожарной и пожарной опасности В2
- Граница помещения с категорией по взрывопожарной и пожарной опасности В3
- Граница помещения с категорией по взрывопожарной и пожарной опасности В4
- Граница помещения с категорией по взрывопожарной и пожарной опасности Г
- Граница помещения с категорией по взрывопожарной и пожарной опасности Д
- Граница помещения с категорией по взрывопожарной и пожарной опасности А
- Граница помещения с категорией по взрывопожарной и пожарной опасности Б
- Граница помещения с категорией по взрывопожарной и пожарной опасности В

בקשה להיתר בניה +6.600 מפלס גג חלקי



בקשה להיתר בניה +3.350 מפלס גג חלקי

מהנדס קונסטרוקציה	
יועץ תנועה	
יועץ נגישות	
יועץ אקוסטי	
יועץ כיבוי אש	
יועץ אנרגיה	
יועץ אינסטלציה	
יועץ חשמל	
יועץ מיזוג אויר	
יועץ סביבתי	
יועץ בטיחות	
יועץ	
מתכנן שלד	
מתכנן שלד	
מתכנן שלד

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა +9.850 ნიშნულზე



1.

2.

შენობის ელემენტები	ტიპი B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
	2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
	2
	1

პირობითი ნიშნები:

კარის თავისუფალი სიგანე
ხანძარმედეგობა
კარის ნუმერაცია
კარის თავისუფალი სიმაღლე

82 235 90 წთ კ1

გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილდგარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლზე ავტომატური მორეაგირე მაუწყებელი
კვერის დაწნევის სისტემა
ავტოსაშხეფი
კვამლის გაწოვის სისტემა
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა(ტექსტური შეტყობინების სისტემა)
ავარიული განათება
სახანძრო მისაერთებელი
სახანძრო ჰიდრანტი
ხანძრის მართვის ოთახი
სახანძრო ლიფტი
სახანძრო მილდგარის კარადა
ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა
მექანიკური განიავების სისტემა

შენიშვნა:

გეგმებზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების,მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების განლაგება და რაოდენობა პირობითია.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით.

გეგმებზე მოცემული დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კედლების და კარების ცეცხლმედეგობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

არქიტექტორი

შპს "თიმ თუ"

საქართველო, 0179 |
ფალიაშვილის ქ. #37
www.teamtwo.ge

დამკვეთი

შპს "გრინ დეველოპმენტ"

თბილისი, საქართველო |
ავთო ვარაზის ქუჩა #64
www.ubani.ge

სართულის დიაგრამა

გეგმის დიაგრამა

რევიზია

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

პროექტის სახელი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობა ლისზე

სტატუსი/ეტაპი

II ეტაპი 60%-იანი დოკუმენტაცია

თარიღი **Project Issue Date**

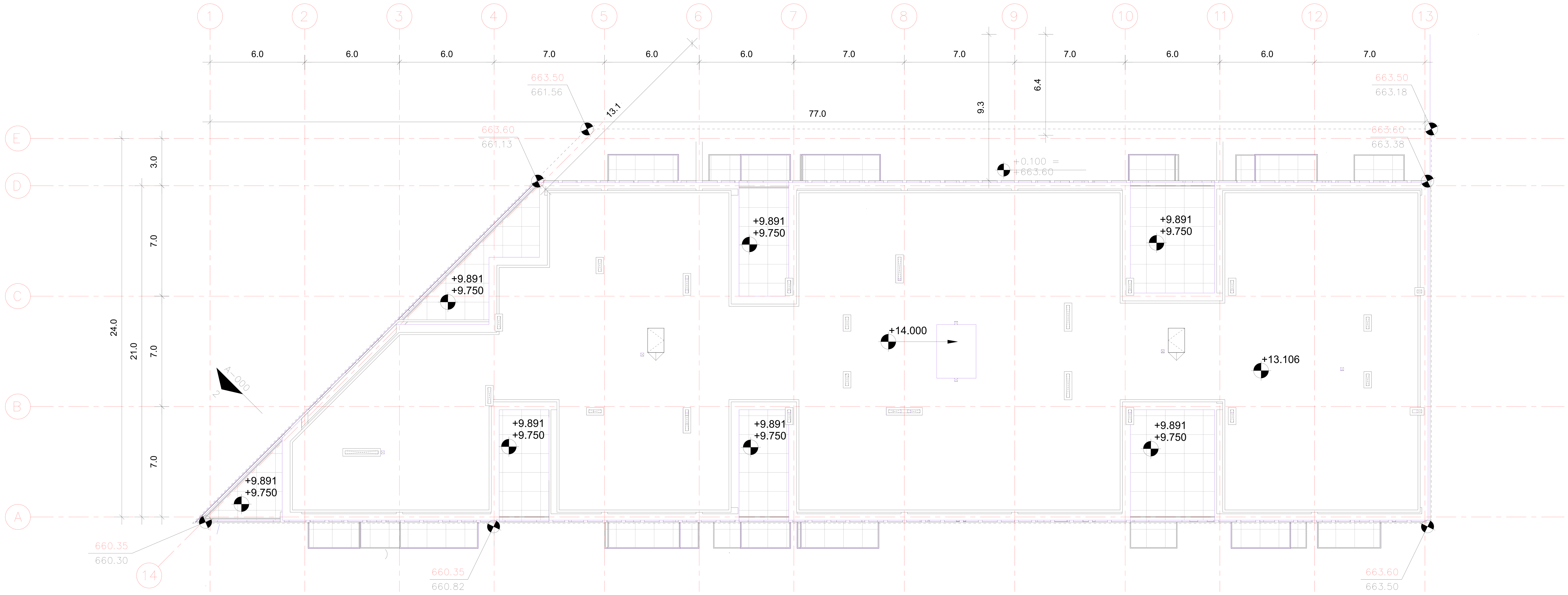
ნახაზის სახელი

4 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა **A0**

ნახაზის ნომერი

სახურავის გეგმა



არქიტექტორი

შპს "თიმ თუ"

საქართველო, 0179 |
ფალიაშვილის ქ. #37
www.teamtwo.ge

დამკვეთი

შპს "გრინ დეველოპმენტ"

თბილისი, საქართველო |
ავთო ვარაზის ქუჩა #64
www.ubani.ge

სართულის დიაგრამა

გეგმის დიაგრამა

რევიზია

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

პროექტის სახელი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობა ლისზე

სტატუსი/ეტაპი

II ეტაპი 60%-იანი დოკუმენტაცია

თარიღი **Project Issue Date**

ნახაზის სახელი

სახურავის გეგმა

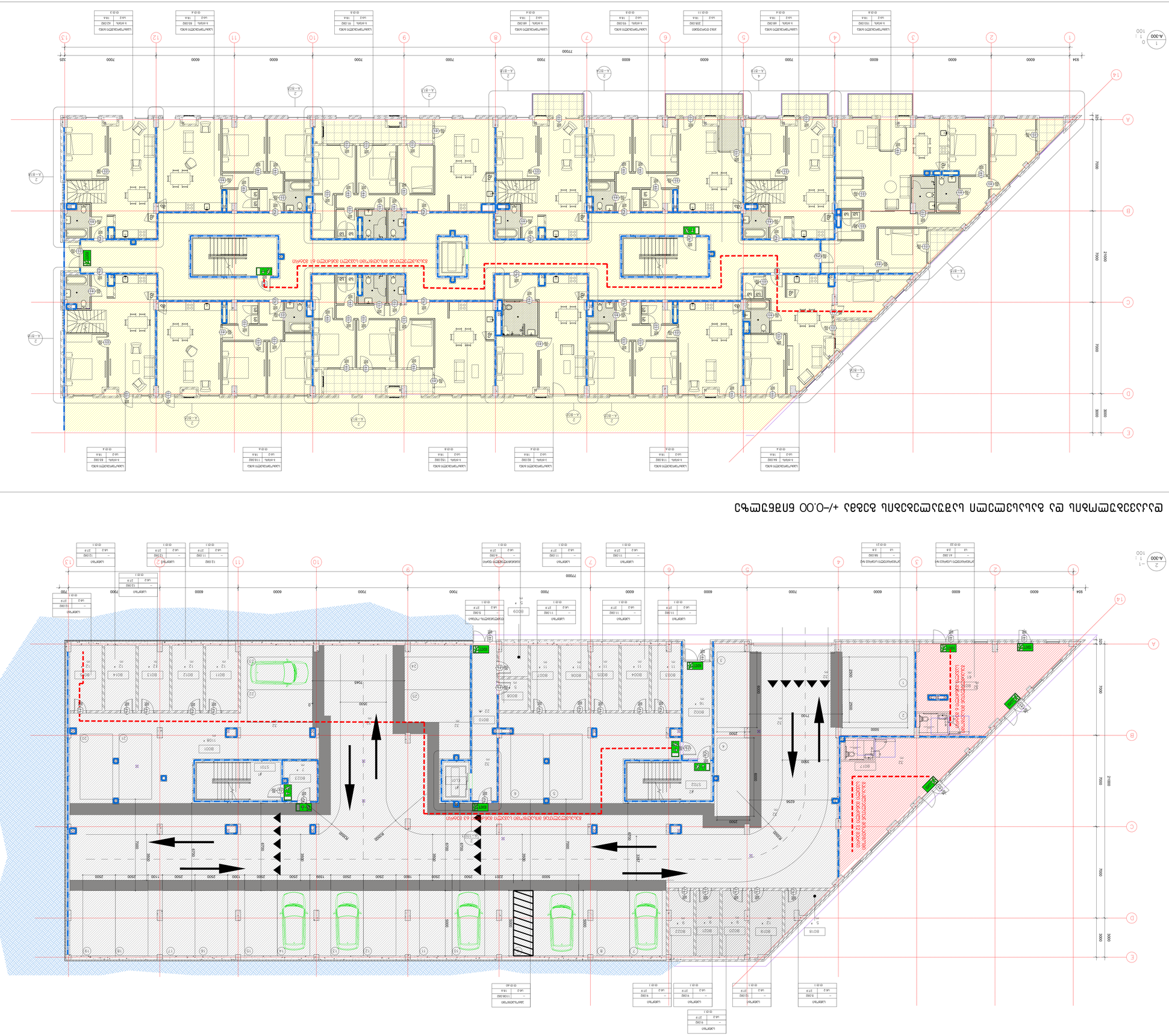
A0

ფურცლის ზომა **A0**

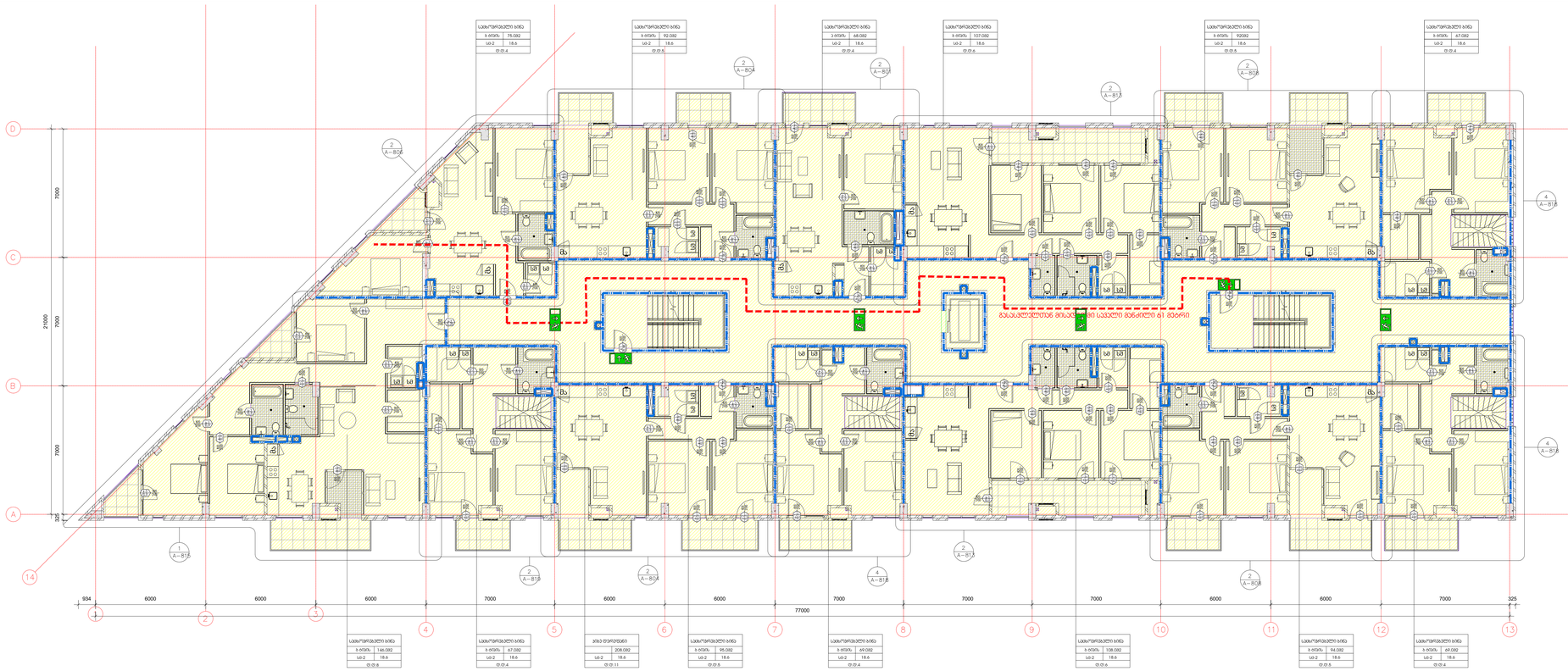
ნახაზის ნომერი

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების პროექტი
ობიექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი
მისამართი: ქ.თბილისი,თხინვალის მიმდებარედ და ვარაზის ქუჩის ცრდილოეთ ნაწილში
ს.კ 72.16.33.020

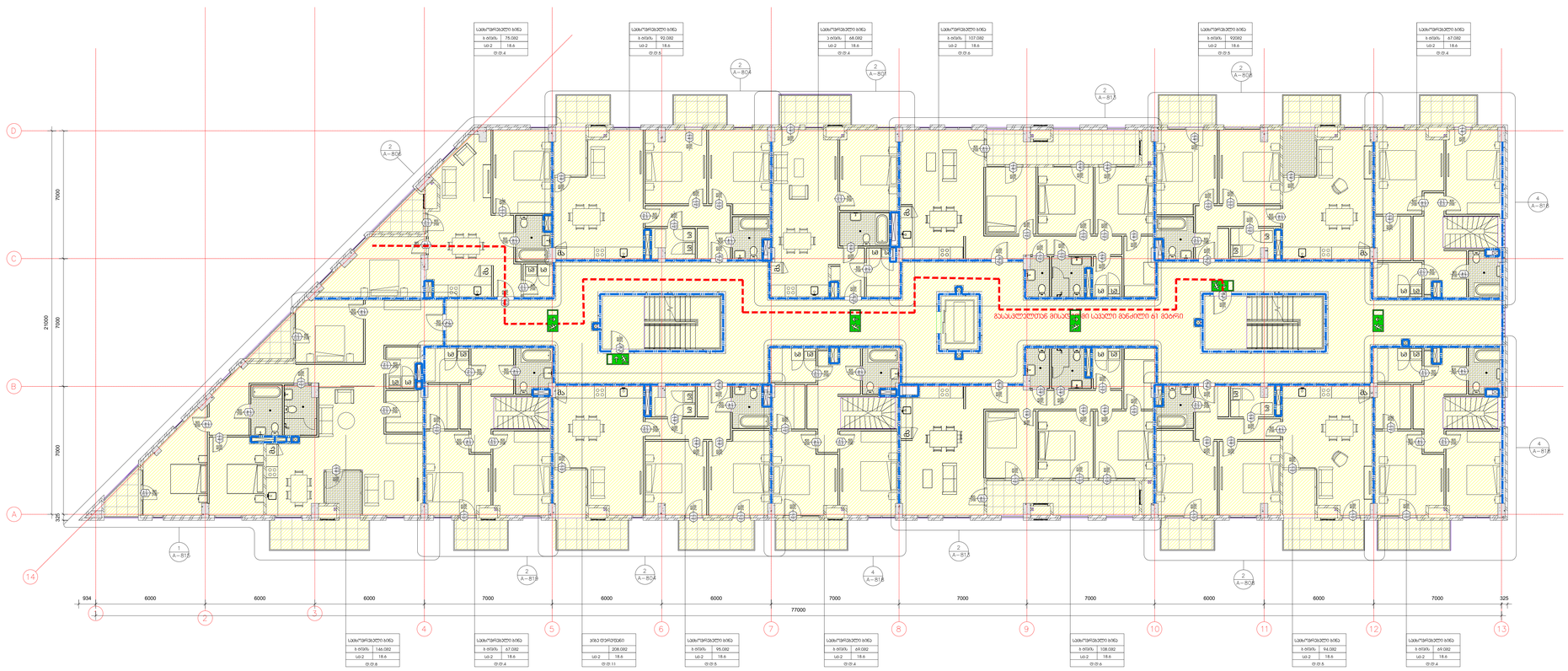
საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის №41 დადგენილებასთან ტექნიკური რეგლამენტის შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე შესაბამისობის ანალიზი


קומת קרקע -3.25 מפלס חניון תחתון -/+0.00 מפלס הכניסה לבניין ומפלס רח' הלוחמים
מפלס הכניסה לבניין ומפלס רח' הלוחמים -/+0.00 מפלס חניון תחתון -3.25
מעלית
מדרגות
מבואת כניסה
חדר אשפה
חדר אופניים
חדר עגלות
חדר מחסנים
חדר מכונות
חדר חשמל
חדר תקשורת
חדר משאבות
חדר גנרטור
חדר מים
חדר ביוב
חדר כיבוי אש
חדר מיזוג אוויר
חדר טרפו
חדר לחץ
חדר מדחסים
חדר מערכות
חדר מערכות מיזוג אוויר
חדר מערכות חשמל
חדר מערכות תקשורת
חדר מערכות מים
חדר מערכות ביוב
חדר מערכות כיבוי אש

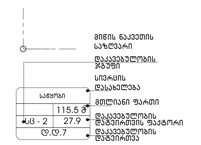
დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა +3.350 ნიშნულზე



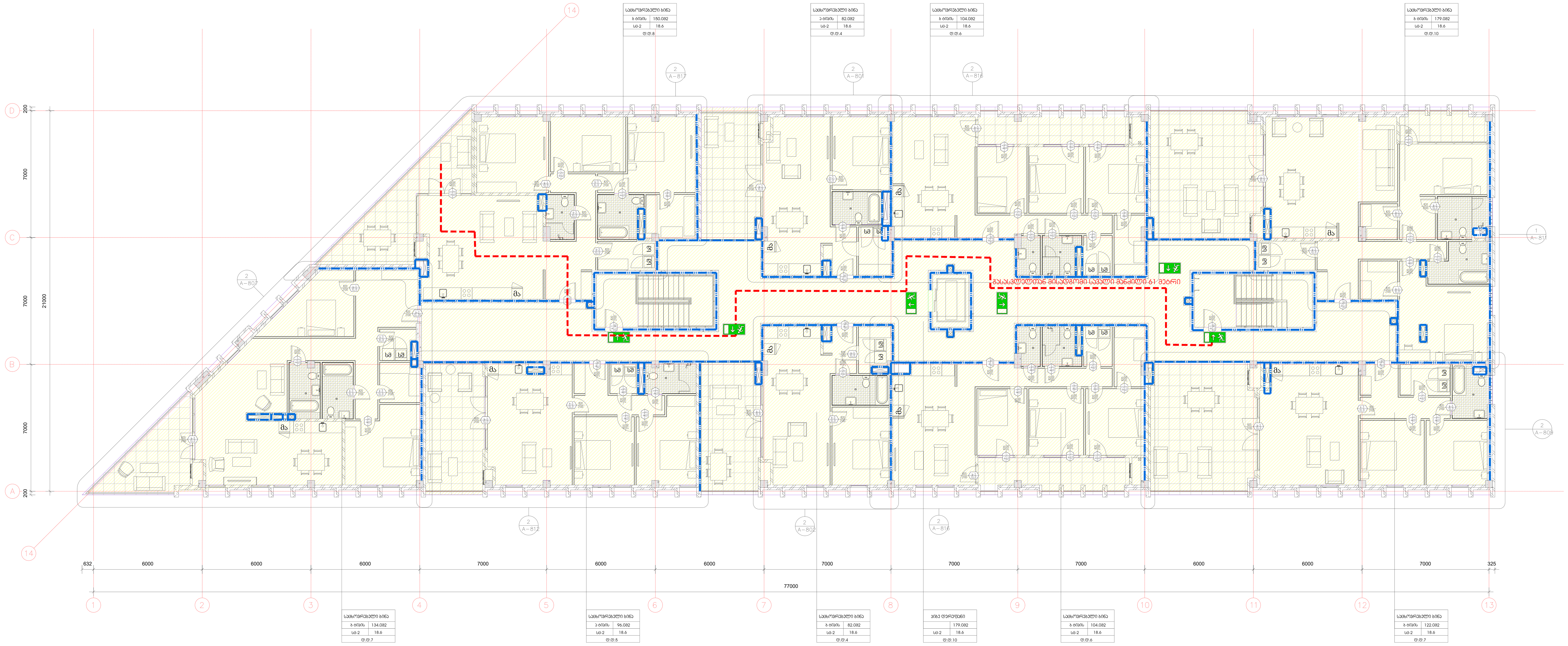
დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა +6.600 ნიშნულზე



პირობითი ნიშნები:


მიწის ნაკვეთის საზღვარი
დაკავებულობის ჯგუფი
სიმაღლის მასახლებელი
სართული
115,5 მ
27.9
მ
მ
მ

დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა +9.850 ნიშნულზე



პირობითი იშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- დაკავებულობის ჯგუფი
- სივრცის დასახელება
- მთლიანი ფართი
- დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
- დაკავებულობის დატვირთვა

სანწყობი	
	115.5 მ²
სც - 2	27.9
დ.დ.7	

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

EXIT გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი- (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

არქიტექტორი

შპს "თიმ თუ"

საქართველო, 0179 |
ფალიაშვილის ქ. #37
www.teamtwo.ge

დამკვეთი

შპს "გრინ დეველოპმენტ"

თბილისი, საქართველო |
ავთო ვარაზის ქუჩა #64
www.ubani.ge

სართულის დიაგრამა

გეგმის დიაგრამა

რევიზია

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

პროექტის სახელი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობა ლისზე

სტატუსი/ეტაპი

II ეტაპი 60%-იანი დოკუმენტაცია

თარიღი **Project Issue Date**

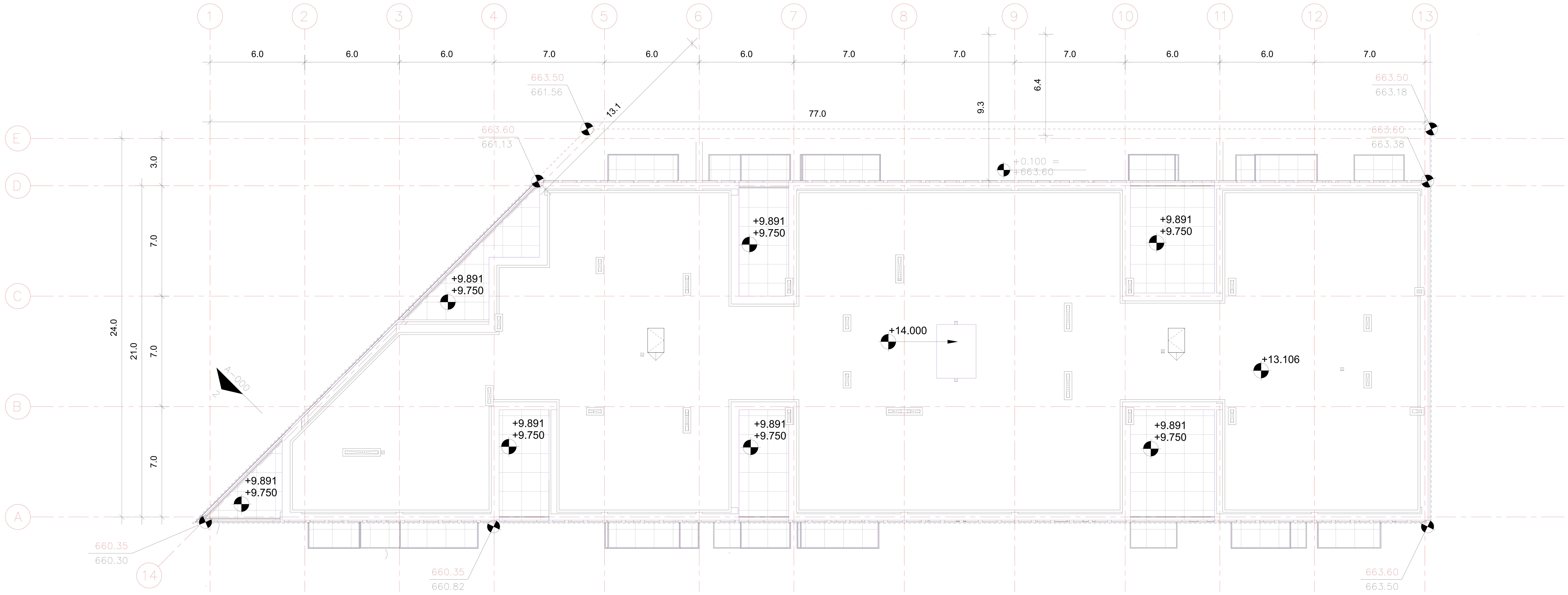
ნახაზის სახელი

4 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა **A0**

ნახაზის ნომერი

სახურავის გეგმა



არქიტექტორი

შპს "თიმ თუ"

საქართველო, 0179 |
ფალიაშვილის ქ. #37
www.teamtwo.ge

დამკვეთი

შპს "გრინ დეველოპმენტ"

თბილისი, საქართველო |
ავთო ვარაზის ქუჩა #64
www.ubani.ge

სართულის დიაგრამა

გეგმის დიაგრამა

რევიზია

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

პროექტის სახელი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობა ლისზე

სტატუსი/ეტაპი

II ეტაპი 60%-იანი დოკუმენტაცია

თარიღი **Project Issue Date**

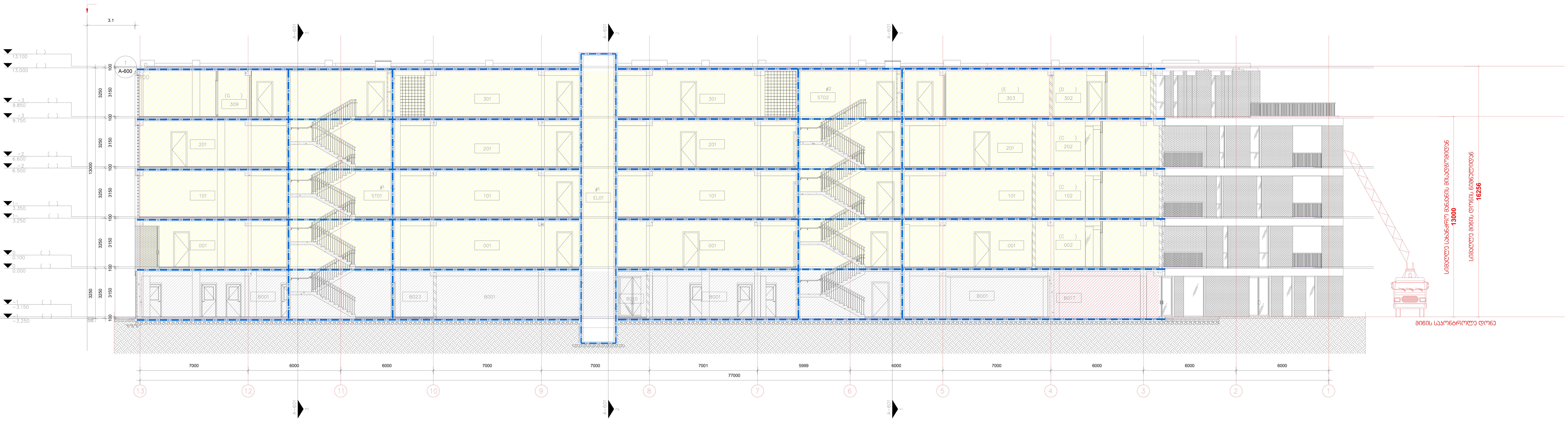
ნახაზის სახელი

სახურავის გეგმა

A0

ფურცლის ზომა **A0**

ნახაზის ნომერი



არქიტექტორი

შპს "თიმ თუ"

საქართველო, 0179 |
ფალიაშვილის ქ. #37
www.teamtwo.ge

დამკვეთი

შპს "გრინ დეველოპმენტ"

თბილისი, საქართველო |
ავთო ვარაზის ქუჩა #64
www.ubani.ge

სართულის დიაგრამა

გეგმის დიაგრამა

რევიზია

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

პროექტის სახელი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობა ლისზე

სტატუსი/ეტაპი

II ეტაპი 60%-იანი დოკუმენტაცია

თარიღი **Project Issue Date**

ნახაზის სახელი

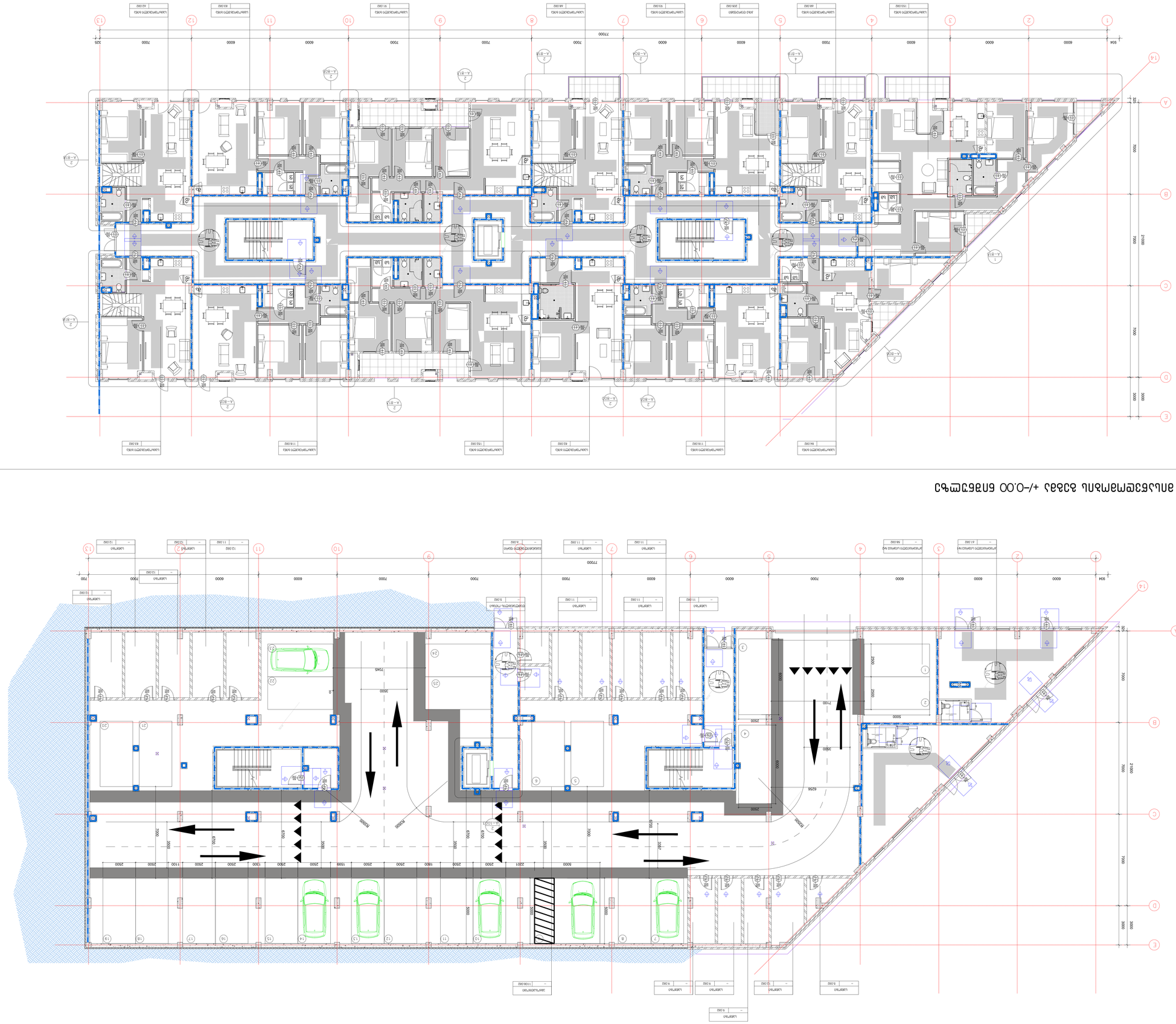
ჭრილი

ფურცლის ზომა **A0**

ნახაზის ნომერი

მისაწვდომობის პროექტი
ობიექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი
მისამართი: ქ.თბილისი,თხინვალის მიმდებარედ და ვარაზის ქუჩის ცრდილოეთ ნაწილში
ს.კ 72.16.33.0202

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის №41 დადგენილებასთან ტექნიკური რეგლამენტის შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე შესაბამისობის ანალიზი



ситуационный план на отм. -3.250 благоустройства

ситуационный план на отм. +/-0.000 благоустройства

Общие данные

Проект выполнен на основании:
- Задание на проектирование
- Архитектурно-планировочные решения
- Технические условия на подключение к инженерным сетям
- Топографическая съемка участка

Проектом предусмотрено:
- Устройство проездов и тротуаров
- Устройство парковочных карманов
- Устройство пешеходных дорожек
- Устройство площадок для отдыха
- Устройство площадки для выгула собак
- Устройство площадки для игр детей
- Устройство площадки для занятий спортом
- Устройство площадки для мусорных контейнеров
- Устройство площадки для хозяйственных целей
- Устройство площадки для стоянки автомобилей
- Устройство площадки для стоянки автомобилей маломобильных групп населения
- Устройство площадки для стоянки автомобилей с электрозарядными станциями
- Устройство площадки для стоянки автомобилей с электрозарядными станциями маломобильных групп населения
- Устройство площадки для стоянки автомобилей с электрозарядными станциями для инвалидов
- Устройство площадки для стоянки автомобилей для инвалидов
- Устройство площадки для стоянки автомобилей для инвалидов с электрозарядными станциями
- Устройство площадки для стоянки автомобилей для инвалидов с электрозарядными станциями маломобильных групп населения

Устройство газонов

Устройство наружного освещения

Устройство ливневой канализации

Устройство дренажной системы

Устройство системы видеонаблюдения

Устройство системы контроля доступа

Устройство системы оповещения

Устройство системы пожарной сигнализации

Устройство системы автоматического пожаротушения

Устройство системы дымоудаления

Устройство системы вентиляции

Устройство системы кондиционирования

Устройство системы отопления

Устройство системы водоснабжения

Устройство системы канализации

Устройство системы электроснабжения

Устройство системы связи

Устройство системы слаботочных сетей

Устройство системы автоматического управления

Устройство системы диспетчеризации

Устройство системы учета энергоресурсов

Устройство системы учета воды

Устройство системы учета тепла

Устройство системы учета электроэнергии

Устройство системы учета газа

Устройство системы учета сточных вод

Устройство системы учета ливневых вод

Устройство системы учета дренажных вод

Устройство системы учета технологических вод

Устройство системы учета хозяйственных вод

Устройство системы учета питьевых вод

Устройство системы учета горячей воды

Устройство системы учета холодной воды

Устройство системы учета пара

Устройство системы учета конденсата

Устройство системы учета воздуха

Устройство системы учета газа

Устройство системы учета жидкости

Устройство системы учета твердых веществ

Устройство системы учета сыпучих материалов

Устройство системы учета штучных материалов

Устройство системы учета готовой продукции

Устройство системы учета полуфабрикатов

Устройство системы учета сырья

Устройство системы учета материалов

Устройство системы учета оборудования

Устройство системы учета инструмента

Устройство системы учета приспособлений

Устройство системы учета оснастки

Устройство системы учета запасных частей

Устройство системы учета расходных материалов

Устройство системы учета вспомогательных материалов

Устройство системы учета основных материалов

Устройство системы учета комплектующих

Устройство системы учета изделий

Устройство системы учета деталей

Устройство системы учета узлов

Устройство системы учета агрегатов

Устройство системы учета машин

Устройство системы учета механизмов

Устройство системы учета приборов

Устройство системы учета аппаратов

Устройство системы учета устройств

Устройство системы учета систем

Устройство системы учета комплексов

Устройство системы учета установок

Устройство системы учета линий

Устройство системы учета участков

Устройство системы учета цехов

Устройство системы учета отделений

Устройство системы учета бригад

Устройство системы учета смен

Устройство системы учета рабочих

Устройство системы учета инженерно-технических работников

Устройство системы учета служащих

Устройство системы учета руководителей

Устройство системы учета специалистов

Устройство системы учета мастеров

Устройство системы учета бригадиров

Устройство системы учета начальников

Устройство системы учета заместителей

Устройство системы учета директоров

Устройство системы учета генеральных директоров

Устройство системы учета председателей

Устройство системы учета членов

Устройство системы учета акционеров

Устройство системы учета учредителей

Устройство системы учета собственников

Устройство системы учета арендаторов

Устройство системы учета субарендаторов

Устройство системы учета концессионеров

Устройство системы учета лизингополучателей

Устройство системы учета лизингодателей

Устройство системы учета поставщиков

Устройство системы учета покупателей

Устройство системы учета заказчиков

Устройство системы учета подрядчиков

Устройство системы учета субподрядчиков

Устройство системы учета генеральных подрядчиков

Устройство системы учета генеральных заказчиков

Устройство системы учета технических заказчиков

Устройство системы учета авторского надзора

Устройство системы учета строительного контроля

Устройство системы учета технического надзора

Устройство системы учета экспертизы

Устройство системы учета проектирования

Устройство системы учета изысканий

Устройство системы учета геодезических работ

Устройство системы учета геологических работ

Устройство системы учета гидрологических работ

Устройство системы учета метеорологических работ

Устройство системы учета экологических работ

Устройство системы учета археологических работ

Устройство системы учета этнографических работ

Устройство системы учета лингвистических работ

Устройство системы учета исторических работ

Устройство системы учета культурных работ

Устройство системы учета религиозных работ

Устройство системы учета философских работ

Устройство системы учета политических работ

Устройство системы учета экономических работ

Устройство системы учета социальных работ

Устройство системы учета демографических работ

Устройство системы учета статистических работ

Устройство системы учета математических работ

Устройство системы учета физических работ

Устройство системы учета химических работ

Устройство системы учета биологических работ

Устройство системы учета медицинских работ

Устройство системы учета фармацевтических работ

Устройство системы учета ветеринарных работ

Устройство системы учета сельскохозяйственных работ

Устройство системы учета лесохозяйственных работ

Устройство системы учета рыбохозяйственных работ

Устройство системы учета охотничьих работ

Устройство системы учета природоохранных работ

Устройство системы учета рекреационных работ

Устройство системы учета туристических работ

Устройство системы учета спортивных работ

Устройство системы учета оздоровительных работ

Устройство системы учета реабилитационных работ

Устройство системы учета социальных работ

Устройство системы учета образовательных работ

Устройство системы учета воспитательных работ

Устройство системы учета научных работ

Устройство системы учета исследовательских работ

Устройство системы учета опытно-конструкторских работ

Устройство системы учета технологических работ

Устройство системы учета производственных работ

Устройство системы учета строительных работ

Устройство системы учета монтажных работ

Устройство системы учета пусконаладочных работ

Устройство системы учета испытательных работ

Устройство системы учета приемочных работ

Устройство системы учета сдаточных работ

Устройство системы учета гарантийных работ

Устройство системы учета послегарантийных работ

Устройство системы учета ремонтных работ

Устройство системы учета капитальных работ

Устройство системы учета текущих работ

Устройство системы учета аварийных работ

Устройство системы учета восстановительных работ

Устройство системы учета реконструкционных работ

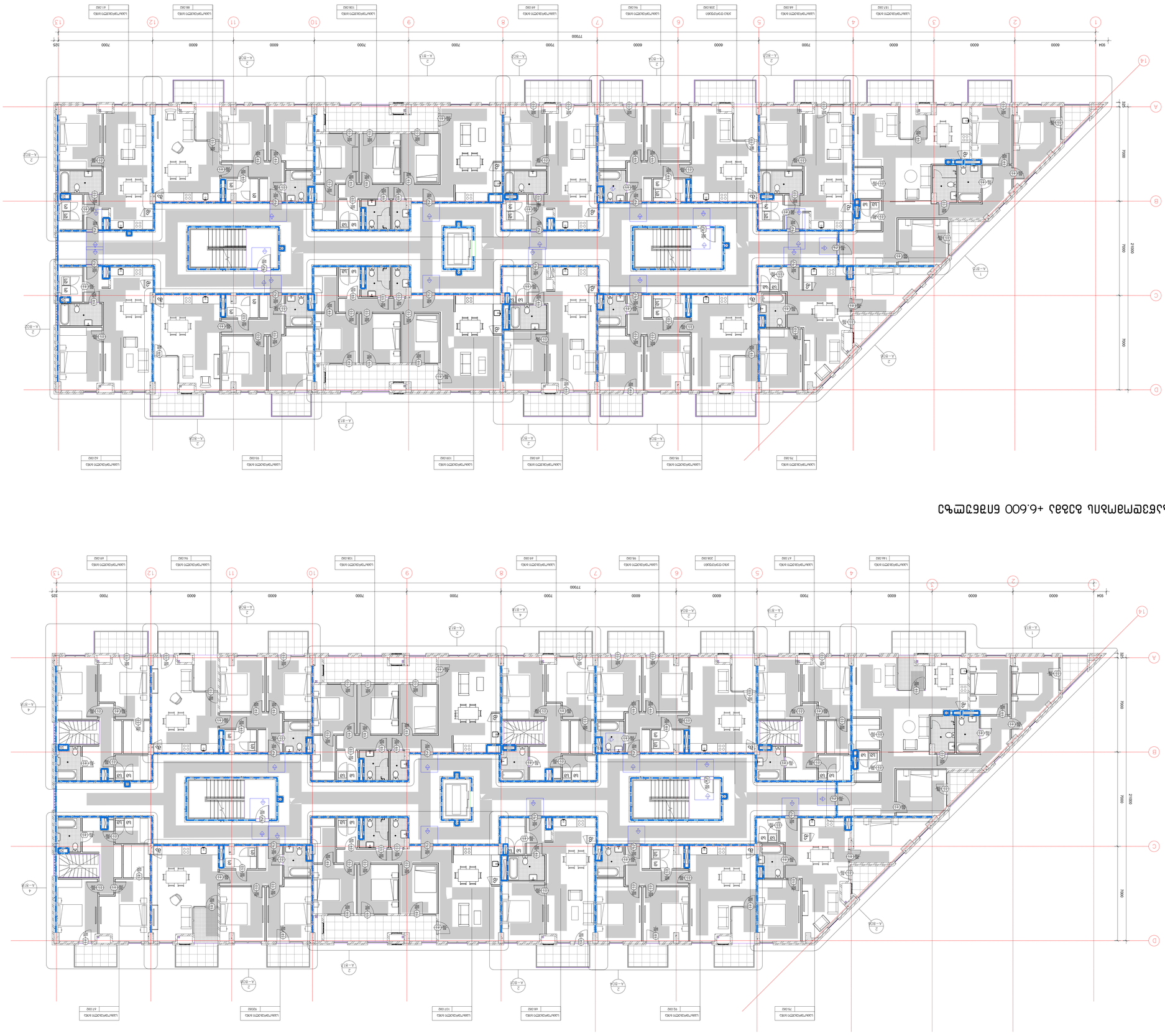
Устройство системы учета модернизационных работ

Устройство системы учета технического перевооружения

Устройство системы учета расширения

Устройство системы учета строительства

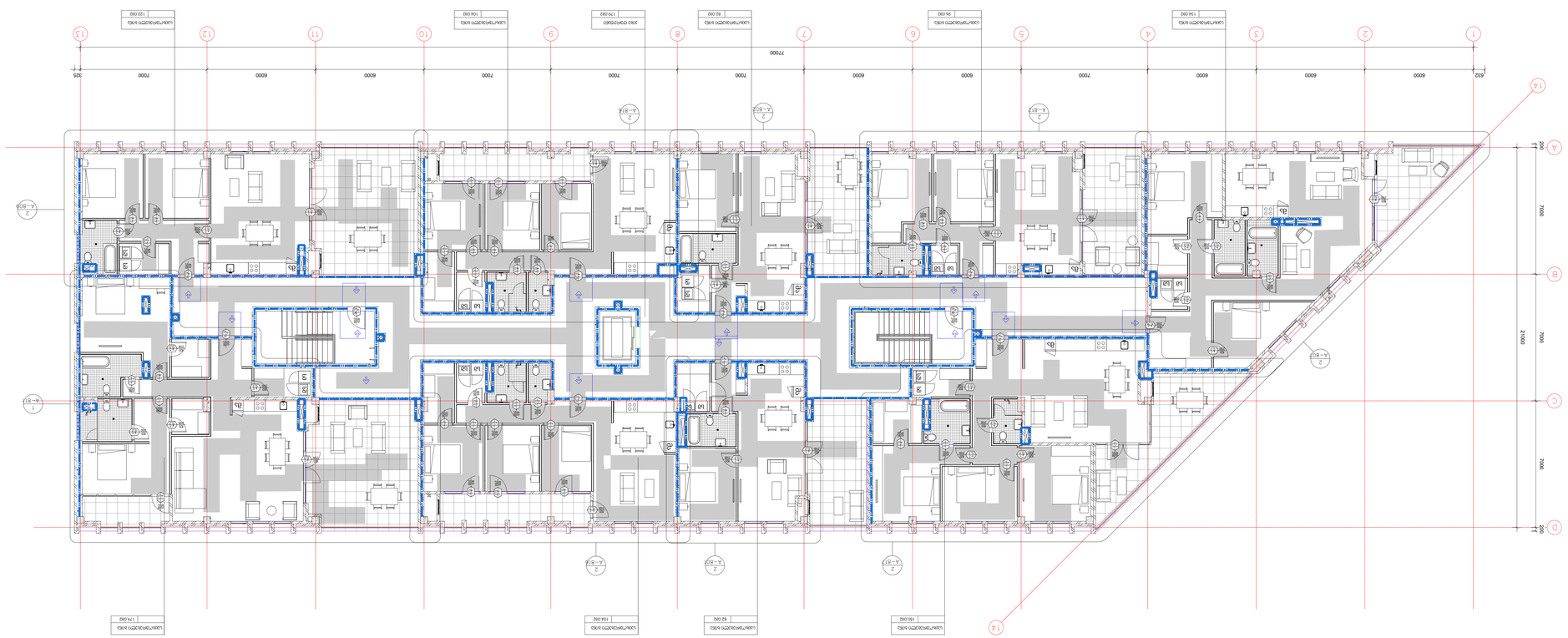
תכנית קומת גג +3.350 מפלס גג חדרי מדרגות +6.600 מפלס גג חדרי מכונות



תכנית קומה טיפוסית +0.000 מפלס רצפת קומה טיפוסית

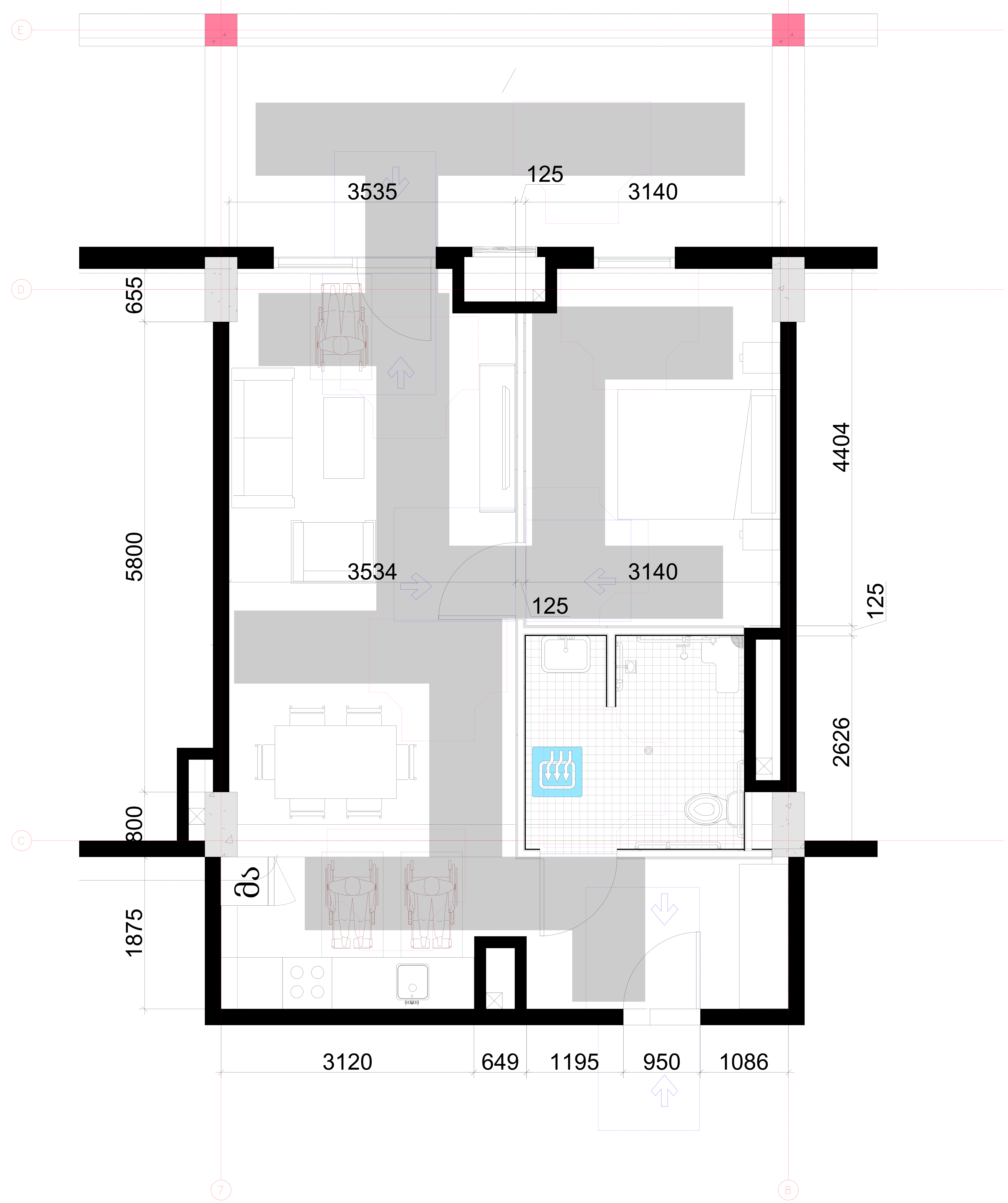
מקרא

סימון	פירוט
קיר בנוי	
קיר גבס	
קיר בטון	
קיר בלוקים	
קיר בלוקים	
קיר בלוקים



ангьзбэмэмэлъ бэбэа +9.850 бпзбэмчъ

ა ტიპის ბინის დეტალური ნახაზი



არქიტექტორი

შპს "თიმ თუ"

საქართველო, 0179 |
ფალიაშვილის ქ. #37
www.teamtwo.ge

დამკვეთი

შპს "გრინ დეველოპმენტ"

თბილისი, საქართველო |
ავთო ვარაზის ქუჩა #64
www.ubani.ge

სართულის დიაგრამა

გეგმის დიაგრამა

რევიზია

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

პროექტის სახელი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობა ლისზე

სტატუსი/ეტაპი

II ეტაპი 60%-იანი დოკუმენტაცია

თარიღი **Project Issue Date**

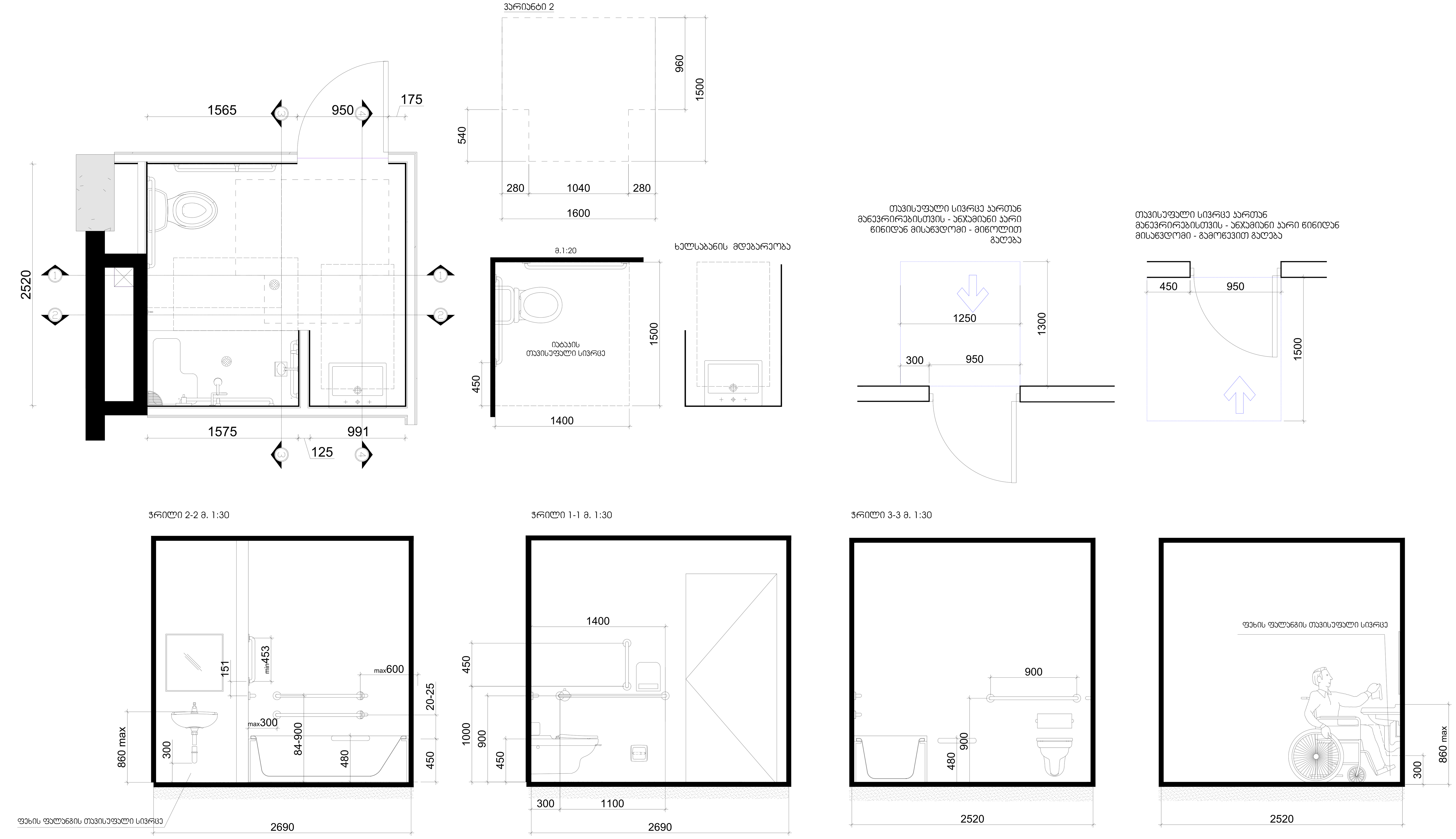
ნახაზის სახელი

ა ტიპის ბინის წყალსადენი სისტემის დეტალური ნახაზი

ფურცლის ზომა **A0**

ნახაზის ნომერი

ა ტიპის ბინის წყალსადენი სისტემის დეტალური ნახაზი
1:20



არქიტექტორი

შპს "თიმ თუ"

საქართველო, 0179 |
ფალიაშვილის ქ. #37
www.teamtwo.ge

დამკვეთი

შპს "გრინ დეველოპმენტ"

თბილისი, საქართველო |
ავთო ვარაზის ქუჩა #64
www.ubani.ge

სართულის დიაგრამა

გეგმის დიაგრამა

რევიზია

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

პროექტის სახელი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობა ლისზე

სტატუსი/ეტაპი

II ეტაპი 60%-იანი დოკუმენტაცია

თარიღი **Project Issue Date**

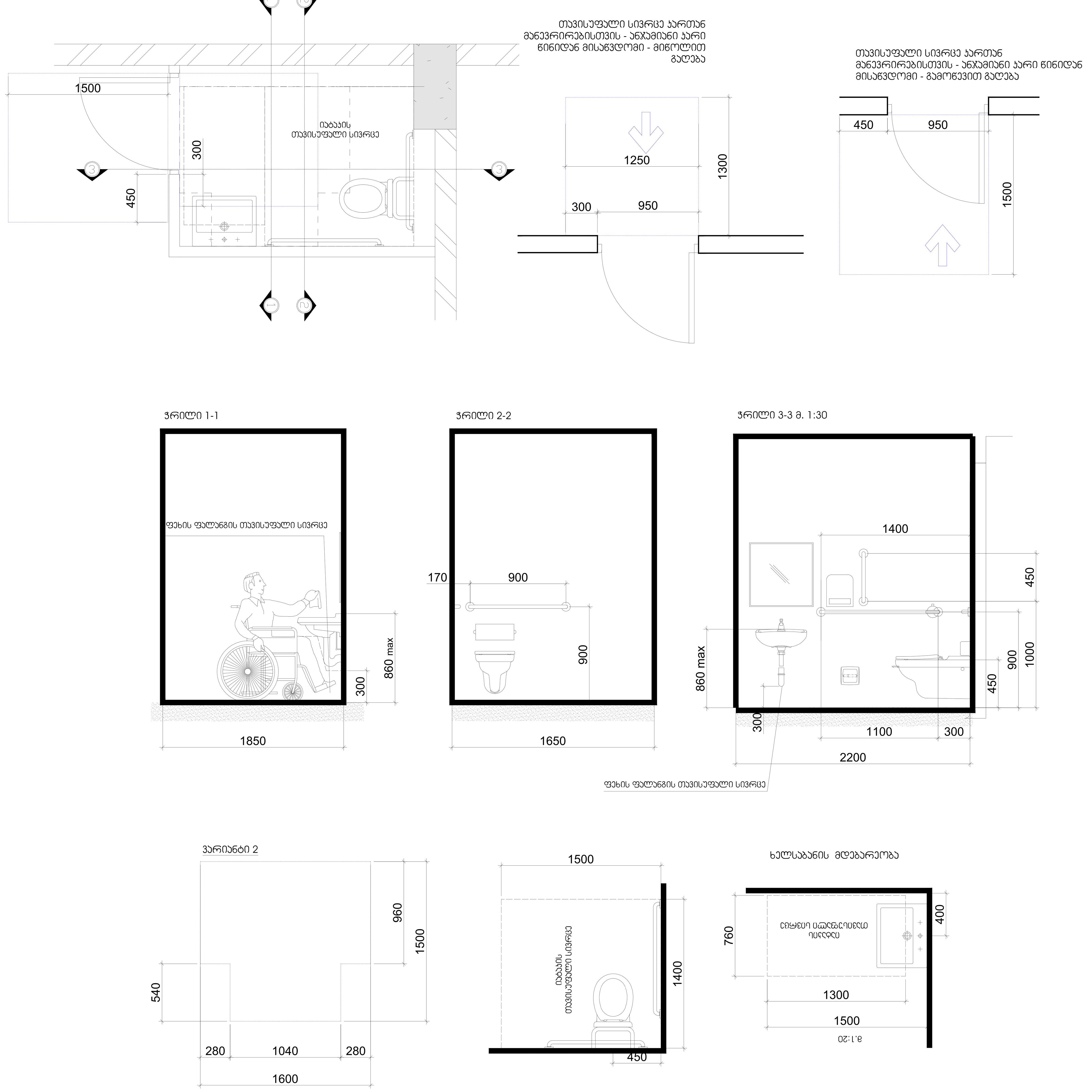
ნახაზის სახელი

ა ტიპის ბინის წყალსადენი სისტემის დეტალური ნახაზი

ფურცლის ზომა **A0**

ნახაზის ნომერი

კომერციული ფართების №1
წყალსადენი სისტემის
დეტალური ნახაზი
-3.250 ნიშნულზე
1:20



არქიტექტორი
შპს "თიმ თუ"
საქართველო, 0179 |
ფალიაშვილის ქ. #37
www.teamtwo.ge

დამკვეთი
შპს "გრინ დეველოპმენტ"
თბილისი, საქართველო |
ავთო ვარაზის ქუჩა #64
www.ubani.ge

სართულის დიაგრამა

გეგმის დიაგრამა

რევიზია

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

პროექტის სახელი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობა ლისზე

სტატუსი/ეტაპი
II ეტაპი 60%-იანი დოკუმენტაცია

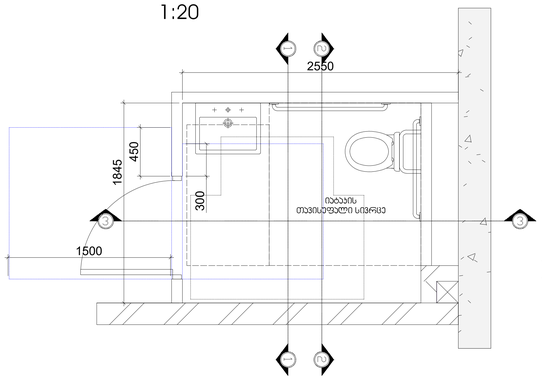
თარიღი **Project Issue Date**

ნახაზის სახელი
წყალსადენი სისტემის დეტალური ნახაზი

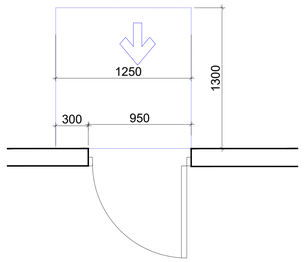
ფურცლის ზომა **A0**

ნახაზის ნომერი

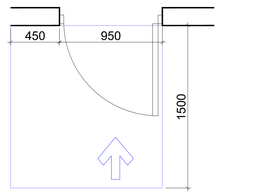
ᲙᲝᲛᲔᲠᲪᲘᲣᲚᲘ ᲤᲐᲠᲗᲘᲡ №2 ᲬᲧᲐᲚᲡᲐᲓᲔᲜᲘ ᲡᲘᲡᲘᲪᲮᲔᲛᲘᲡ ᲓᲔᲢᲐᲚᲣᲠᲘ ᲜᲐᲮᲐᲖᲘ -3.250 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ 1:20



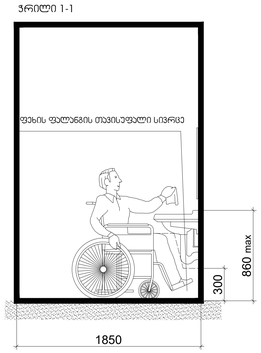
ᲗᲐᲕᲘᲡᲣᲤᲐᲚᲘ ᲡᲘᲕᲠᲪᲔ ᲐᲠᲐᲛᲝᲜᲐᲠᲔᲕᲠᲘᲡᲗᲕᲘᲡ - ᲐᲜᲐᲛᲘᲜᲘ ᲐᲠᲘ ᲬᲘᲜᲘᲓᲐᲜ ᲛᲘᲡᲐᲦᲬᲔᲕᲝᲛᲘ - ᲛᲘᲪᲝᲚᲘᲗ ᲒᲐᲔᲚᲔᲑᲐ



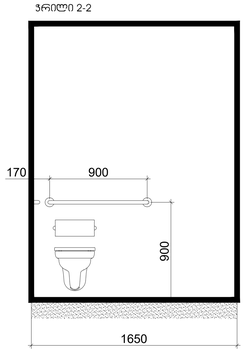
ᲗᲐᲕᲘᲡᲣᲤᲐᲚᲘ ᲡᲘᲕᲠᲪᲔ ᲐᲠᲐᲛᲝᲜᲐᲠᲔᲕᲠᲘᲡᲗᲕᲘᲡ - ᲐᲜᲐᲛᲘᲜᲘ ᲐᲠᲘ ᲬᲘᲜᲘᲓᲐᲜ ᲛᲘᲡᲐᲦᲬᲔᲕᲝᲛᲘ - ᲒᲐᲛᲝᲜᲔᲕᲔᲑᲘᲗ ᲒᲐᲔᲚᲔᲑᲐ



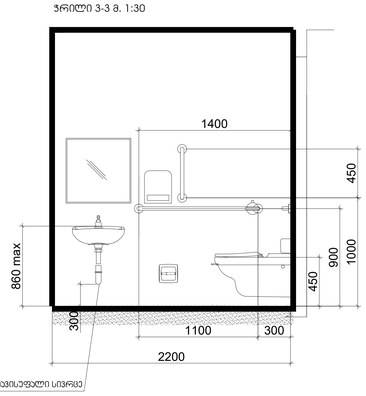
ᲭᲠᲘᲚᲘ 1-1



ᲭᲠᲘᲚᲘ 2-2

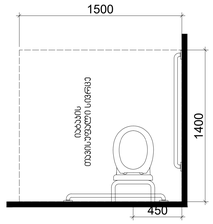


ᲭᲠᲘᲚᲘ 3-3 მ. 1:30

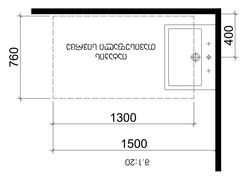


ᲕᲐᲠᲘᲐᲜᲢᲘ 2





ᲮᲔᲚᲡᲐᲑᲐᲜᲘᲡ ᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔᲝᲑᲐ



არქიტექტორი

შპს "თიმ თუ"

საქართველო, 0179 | ფილიპეწმენდის ქ. #37

www.teamtwo.ge

დიზაინი

შპს "ურან დიზაინსტუდიო"

თბილისი, საქართველო | ფონი ვარაზის ქუჩა #64

www.ubani.ge

სართულის დიაგრამა

გეგმის დიაგრამა

რეცეპცია

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

პროექტის სახელი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობა ლისზე

სტატუსი/ტიპი

II ეტაპი 60%-იანი დოკუმენტაცია

თარიღი **Project Issue Date**

ნახაზის სახელი

წყალსადენი სისტემის დეტალური ნახაზი

ფურცლის ზომა **A0**

ნახაზის ნომერი

აბრევიატურების ჩამონათვალი:

A/C	კონდიციონერი
A/V	აუდიო/ვიდეო
ACOUS	აკუსტიკა
AFF	იატაკის დონიდან დაწყებული
ALUM	ალუმინი
AMP	გამაძლიერებელი
ANOD	ანოდირებული
ANOM	ანომალია
AP	საკონტროლო პანელი
APPX	დაახლოებით
ARCH	არქიტექტორი ან არქიტექტურული
ASSY	აწყობა
ATC	ავტომატური ტელეფონის
AWP	ანტენა
BBL	ბუშტი
BLDG	შენობა
BLK	ბლოკი
BOT	ძირი
BRG	საკისარი
BSMT	სარდაფი
C	ცელსიუსი
CAB	კაბელი
CAP	ტევადობა
CAT	კატეგორია
CCTV	ტელევიზია
CD	CD დისკი
CEM	ცემენტი
CEM PLAST	ცემენტის ხელოვნური მასა
CER	კერამიკული
CER TILE	კერამიკული ფილა
CG	ბეტონის ფილა
CHP	ქანქარა
CI	ჩამოსასხმელი რკინა
CJF	ნაკერების ამოვსება
CLG	ჭერი
CL	სველი წერტილი
CLG HT	ჭერის სიმაღლე
CM	ცემენტის ხსნარი
CMU	ბეტონის ბლოკი
CO	ტელეკომუნიკაციების ოთახი
COEF	კოეფიციენტი
COL	სვეტი
COMP	კომპიუტერი
COND	გამტარი
CONC	ბეტონი
CONFL	შეერთება
CONN	კავშირი/ადაპტერი/დამაკავშირებელი
CONSTR	მშენებლობა
CPT	ხალიჩა
CPTT	ხალიჩის ფილა
CU	სპილენძი
CY	სალინძაო/ნიჟარა
CYL	ცილინდრი
DBL	ორმაგი
DIA	დიამეტრი
DIFF	ასხმული ბადე
DIM	ზომები ბადე
DISP	დისპლეი
DP	ჩაღრმავება
DRN	დრენაჟი
DWG	ნახაზი
DWR	უჯრა
E	აღმოსავლეთი
EMER	ავარიული
ELEV	ლიფტი
ELEC	ელექტრო/ელექტრონული
EL	ელევაცია
EMT	ელექტრული მილი
ENGR	ინჟინერი
ENL	გადიდება
ENTR	შესასვლელი
EQUIP	ტექნიკური საშუალება
EQ	ტოლი
EQUIV	ეკვივალენტური
EST	შეფასება
EXH	ჰაერის ამოღება
EXPO	ინფორმაციული ტაბლო
EXP	ექსპოზიცია
EXST	არსებული
EXT	ფასადი/გარე
FAB	ფაბრიკატი
FACP	ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის ცენტრალური პანელი
FD	იატაკის ჩაშენებული ყუთი
FE	ცეცხლსაქრობი
FEC	ელექტრო-სატელეფონო ოთახი
FEC-S	ელექტრო-სატელეფონო ოთახის სართული
FHC	ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის ყუთი
FIN	დასრულება
FHT	ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის ცხელი
FIXT	მოწყობილობა
FL	სართული
FLASH	ციმციმა
FLEX	მოქნილი
FLR	იატაკი
FLUOR	ფლუორესცენტული
FOC	ოპტიკური ბოჭკო
FOH	დარბაზი
FOS	ოპტიკური ბოჭკოვანი სისტემა
FPF	ხანძარსაწინააღმდეგო ფარდა
FRP	ბოჭკოვანი მინაპლასტიკი
FT	ფუტი
FTG	საძირკველი
FURR	ფურნიტურა
FVC	ვენტილაციის ჰაერსადენი
GALV	ელვანიზებული
GB	ხანძარსაწინააღმდეგო ჯაჭვი
GC	ელექტრული ინჟინერი
GEN	გენერატორი
GENL	ზოგადი
GFRG	ბოჭკოვანი მინაპლასტიკით არმირებული თაბაშირი
GFRP	ბოჭკოვანი მინაპლასტიკი
GND	დამიწება
GOVT	სახელმწიფო
GPM	გალონი წუთში
GPS	გლობალური პოზიციონირების სისტემა
GR	მარცვალი
GRAD	ფერადოვანი
GRC	ბოჭკოვანი ცემენტი
GRD	დამიწება
GSM	გლობალური მობილური კომუნიკაციის სისტემა
GSO	ზოგადი დანიშნულების ოთახი
H	სიმაღლე
HAC	ტემპერატურის, ტენიანობის და ჰაერის ცირკულაციის სისტემა
HB	ხელსაწყო
HDBZ	ხისტი ბეტონი
HDPE	მაღალი სიმკვრივის პოლიეთილენი
HDWD	ხე-ტყე
HDWE	აპარატურა
HM	ლითონის
HMPL	ლამინატი
HP	ცხენის ძალა
HPT	ტელეფონის ხაზი
HR	საათი
HVAC	გათბობა, ვენტილაცია, კონდიციონირება
HZ	ჰერცი
IC	შიდა ურთიერთკავშირი
IF	შიდა ინტერფეისი
INSUL	იზოლაცია
INT	შიდა
JAN	ყარაულის/მებადურის კაბინა
JB	ელექტრომოწყობილობის კოლოფი
JT	ერთობლივი
KEYPAD	კლავიატურა
KEY	ღილაკი
KEYNT	ნოტა
KP	ციფრული კლავიატურა
KS	ინფორმაციული სტენდი
KW	კილოვატი საათში
LAB	ლაბორატორია
LAM	ლამინირებული
LAV	ტუალეტი
LAVT	ტუალეტი
LB	ფუნტი
LCD	თხევადკრისტალური ეკრანი
LED	შუქდიოდური ნათურა
LFT	ლიფტი
LIB	ბიბლიოთეკა
LIT	განათება
LOC	ადგილმდებარეობა
LPF	დაბალი გამტარობის ფილტრი
LT	ნათურა
LTWT	მსუბუქი
LVL	დონე
MACH	მანქანა
MAINT	მოვლა-პატრონობა
MATL	მასალა
MAX	მაქსიმალური
MBL	მარმარილო
MC	მეტალის
MCC	ელექტრომართვის ცენტრი
MCM	ათასი წრიული მილი
MEP	მექანიკური, ელექტრული და სანტექნიკური
MEMB	მემბრანა
MF	სიხშირული მოდულაცია
MFR	მწარმოებელი
MIN	მინიმალური
MISC	სხვადასხვა
MIR	სარკე
MKR	მარკერი
MLT	მრავალი
MTD	დამონტაჟებული
MSNRY	ქვისა
MPT	ჭრა ჩამოჭრით
MPC	პანელის ელექტრული ჭრა
MM	მილიმეტრი
MISC	სხვადასხვა
MUL	მრავალი
N	ჩრდილოეთი
NA OR N/A	მიუწვდომელი
NC	ნორმალურად დახურული
NFSD	ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის დისტანციური მართვის პანელი
NOM	ნომინალური
NS	ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის ინდიკატორული პანელი
NTS	მასშტაბის გარეშე
OC	ცენტრიდან ცენტრამდე
OF	ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის ინდიკატორული პანელი
OFF	ჩაკეტილი
OPP	საწინააღმდეგო
ORG	ნარინჯისფერი
OWNR	მფლობელი
PA	საჯარო განცხადებების სისტემა
PAV	ასფალტირება
PC	ნაწილი
PCB	ბეჭდური მიკროსქემის დაფა
PCC	ბეტონის ნაწილი
PEMB	წინასწარ დამზადებული
PERF	ხვრელიანი
PH	ტელეფონი
PHP	ტელეფონის ჩამშენებელი
PL	ფილა
PLAM	ლამინატი
PLAS	პლასტმასა
PLYWD	ფანერა
PNL	პანელი
POL	პოლონური
POS	პოზიციონირების
PR	წყვილი
PRCST	წინასწარ დამზადებული ბეტონი
PREFIN	წინასწარ დამუშავებული
PREFAB	წინასწარ დამზადებული
PRELIM	წინასწარი
PT	ქულა
PTN	ტიხარი
PVC	პოლივინილქლორიდი
QTY	რაოდენობა
R	რადიუსი
RA	ჰაერის ამოღება
RAIN	წვიმა
RCP	ჭერის გეგმა
RECPT	მიმღები
REC	ჩანაწერი
REF	მითითება
REINF	არმირება
REPRS	შეკეთება
RECD	მიღებული
RFL	ამრეკლი
RESTR	შეზღუდვა
RM	ოთახი
RM NO	ოთახის ნომერი
RO	ადგილობრივი
RO NO	ადგილობრივი ნომერი
RPM	ბრუნი წუთში
RTF	ტელეფონის ტერმინალური
S	სამხრეთი
SCHED	განრიგი
SD	სისტემა ტელეფონის
SEC	წამი
SECT	მონაკვეთი
SHR	საწინააღმდეგო
SIM	მსგავსი
SK	ესკიზი
SM	ტელეფონის
SPEC	სპეციფიკაცია
SP	სივრცე (ფართობი)
SPKR	დინამიკი
SPKLR	ჭაღი
SPKR	დინამიკი
SQ	კვადრატული
SR	სამხრეთ-აღმოსავლეთი
SS	უჟანგავი ფოლადი
STD	სტანდარტული
STA	სადგური
STL	ფოლადი
STOR	საწყობი
STR	სართული
SUBCNT	ქვეკონტრაქტორი
SUBP	ქვეპანელი
SUSP	შეჩერებული
SWBD	ელექტრული გადამრთველების პანელი
SYM	სიმეტრიული
SYS	სისტემა
TD	ტელეფონის მონაცემების ტერმინალი
TEL	ტელეფონი
TEMP	დროებითი
THEAM	თეატრალური
TOF	ჭერის ქვეშ
TRK	ბილიკი
TWD	ორმაგად დახვეული
TWC	ორმაგად ეკრანირებული ელექტრული კაბელი
TYP	ტიპიური
UNF	დაუმუშავებელი
UPS	უწყვეტი კვების წყარო
UR	ურეზერვუარო
VAR	ცვალებადი
VCT	ვინილის აგური
VEST	ვესტიბული
VIF	ხილვადობის ველში
VOL	მოცულობა
WC	ტუალეტი
WCO	ჩამონტაჟებული ტელეფონის ოპერატორის კონსოლი
WGT	წონა
WO	ხის
WP	ფანერა
WTMO	წყალგაუმტარი
WT	წონა
WWM	შედუღებული მავთულბადე
XFMR	ტრანსფორმატორი
YD	ეზო

ნახაზების ჩამონათვალი (გენერალური სამუშაოები):

G-001	ზოგადი ინფორმაცია და ნახაზების ჩამონათვალი	A1
G-002	ზოგადი ინფორმაცია და ნახაზების ჩამონათვალი	A1
G-003	ზოგადი ინფორმაცია და ნახაზების ჩამონათვალი	A1

ნახაზების ჩამონათვალი (ელექტრული სამუშაოები):

E-001	ელექტრული სქემატური დიაგრამა	A1
E-002	ელექტრული სქემატური დიაგრამა	A1
E-003	ელექტრული სქემატური დიაგრამა	A1

ნახაზების ჩამონათვალი (სანტექნიკური სამუშაოები):

P-00	სანტექნიკური სამუშაოების ზოგადი ინფორმაცია	A1
P-001	სანტექნიკური სამუშაოების ზოგადი ინფორმაცია	A1
P-002	სანტექნიკური სამუშაოების ზოგადი ინფორმაცია	A1

ნახაზების ჩამონათვალი (ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა):

FP-001	ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის ზოგადი ინფორმაცია	A1
FP-002	ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის ზოგადი ინფორმაცია	A1

ნახაზების ჩამონათვალი (ვენტილაცია და კონდიციონირება):

M-001	ვენტილაციის და კონდიციონირების სისტემის ზოგადი ინფორმაცია	A1
M-002	ვენტილაციის და კონდიციონირების სისტემის ზოგადი ინფორმაცია	A1
M-003	ვენტილაციის და კონდიციონირების სისტემის ზოგადი ინფორმაცია	A1

ნახაზების ჩამონათვალი (სუსტი დენების სისტემები):

LV-001	სუსტი დენების სისტემების ზოგადი ინფორმაცია	A1
LV-002	სუსტი დენების სისტემების ზოგადი ინფორმაცია	A1
LV-003	სუსტი დენების სისტემების ზოგადი ინფორმაცია	A1

ნახაზების ჩამონათვალი (არქიტექტურული სამუშაოები):

A-001	არქიტექტურული სამუშაოების ზოგადი ინფორმაცია	A1
A-002	არქიტექტურული სამუშაოების ზოგადი ინფორმაცია	A1
A-003	არქიტექტურული სამუშაოების ზოგადი ინფორმაცია	A1

ნახაზების ჩამონათვალი (კონსტრუქციული სამუშაოები):

S-001	კონსტრუქციული სამუშაოების ზოგადი ინფორმაცია	A1
S-002	კონსტრუქციული სამუშაოების ზოგადი ინფორმაცია	A1
S-003	კონსტრუქციული სამუშაოების ზოგადი ინფორმაცია	A1

ნახაზების ჩამონათვალი (ინტერიერის სამუშაოები):

I-001	ინტერიერის სამუშაოების ზოგადი ინფორმაცია	A1
I-002	ინტერიერის სამუშაოების ზოგადი ინფორმაცია	A1
I-003	ინტერიერის სამუშაოების ზოგადი ინფორმაცია	A1

ნახაზების ჩამონათვალი (ლანდშაფტური სამუშაოები):

L-001	ლანდშაფტური სამუშაოების ზოგადი ინფორმაცია	A1
L-002	ლანდშაფტური სამუშაოების ზოგადი ინფორმაცია	A1
L-003	ლანდშაფტური სამუშაოების ზოგადი ინფორმაცია	A1

ნახაზების ჩამონათვალი (ავტომატიზაციის სისტემა):

AS-001	ავტომატიზაციის სისტემის ზოგადი ინფორმაცია	A1
AS-002	ავტომატიზაციის სისტემის ზოგადი ინფორმაცია	A1
AS-003	ავტომატიზაციის სისტემის ზოგადი ინფორმაცია	A1

ნახაზების ჩამონათვალი (ტელეკომუნიკაციების სისტემა):

TC-001	ტელეკომუნიკაციების სისტემის ზოგადი ინფორმაცია	A1
TC-002	ტელეკომუნიკაციების სისტემის ზოგადი ინფორმაცია	A1
TC-003	ტელეკომუნიკაციების სისტემის ზოგადი ინფორმაცია	A1

ნახაზების ჩამონათვალი (ვიდეო მეთვალყურეობის სისტემა):

CCTV-001	ვიდეო მეთვალყურეობის სისტემის ზოგადი ინფორმაცია	A1
CCTV-002	ვიდეო მეთვალყურეობის სისტემის ზოგადი ინფორმაცია	A1
CCTV-003	ვიდეო მეთვალყურეობის სისტემის ზოგადი ინფორმაცია	A1

ნახაზების ჩამონათვალი (ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა):

FP-001	ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის ზოგადი ინფორმაცია	A1
FP-002	ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის ზოგადი ინფორმაცია	A1

ნახაზების ჩამონათვალი (ელექტრული სამუშაოები):

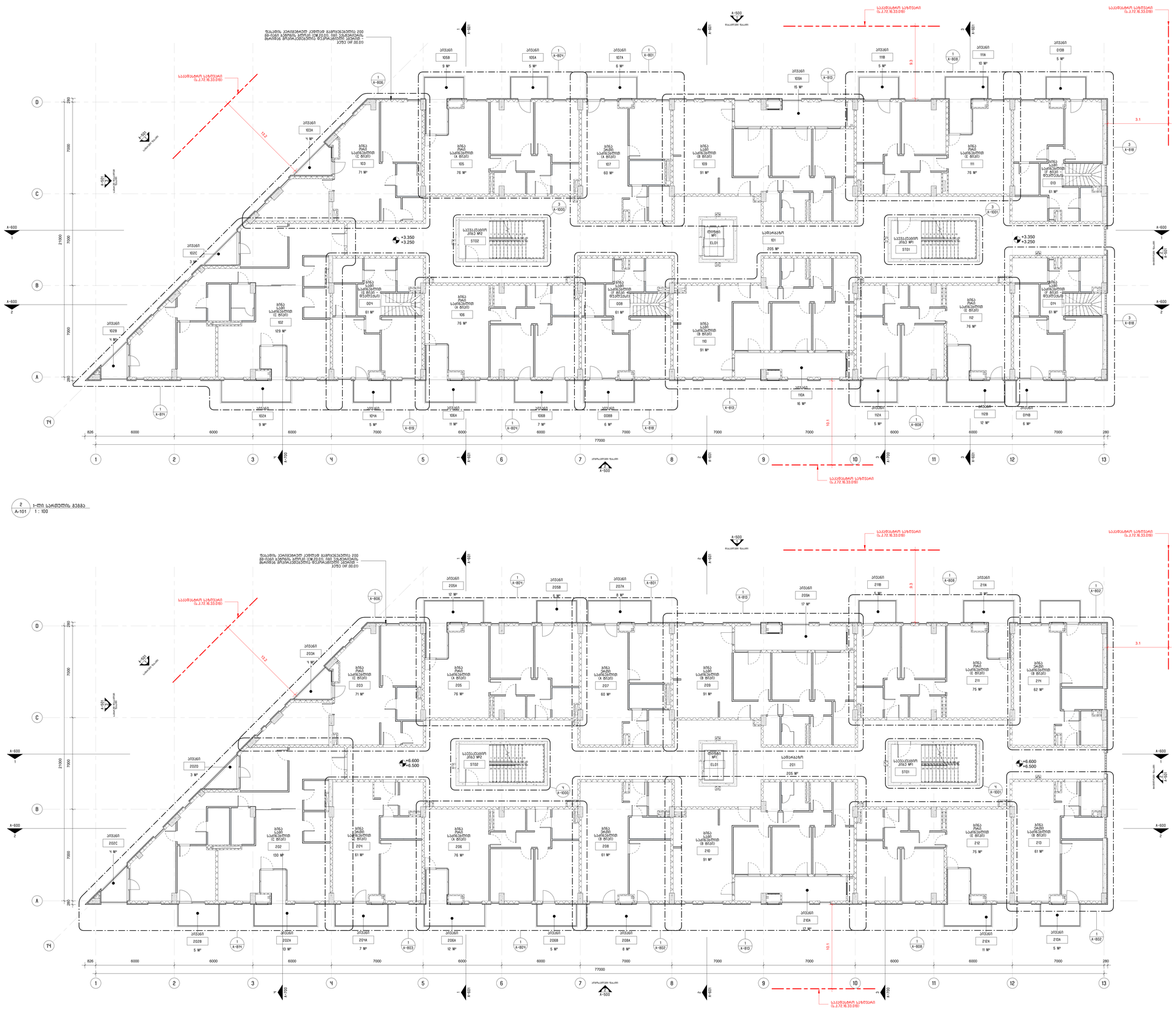
E-001	ელექტრული სქემატური დიაგრამა	A1
E-002	ელექტრული სქემატური დიაგრამა	A1
E-003	ელექტრული სქემატური დიაგრამა	A1

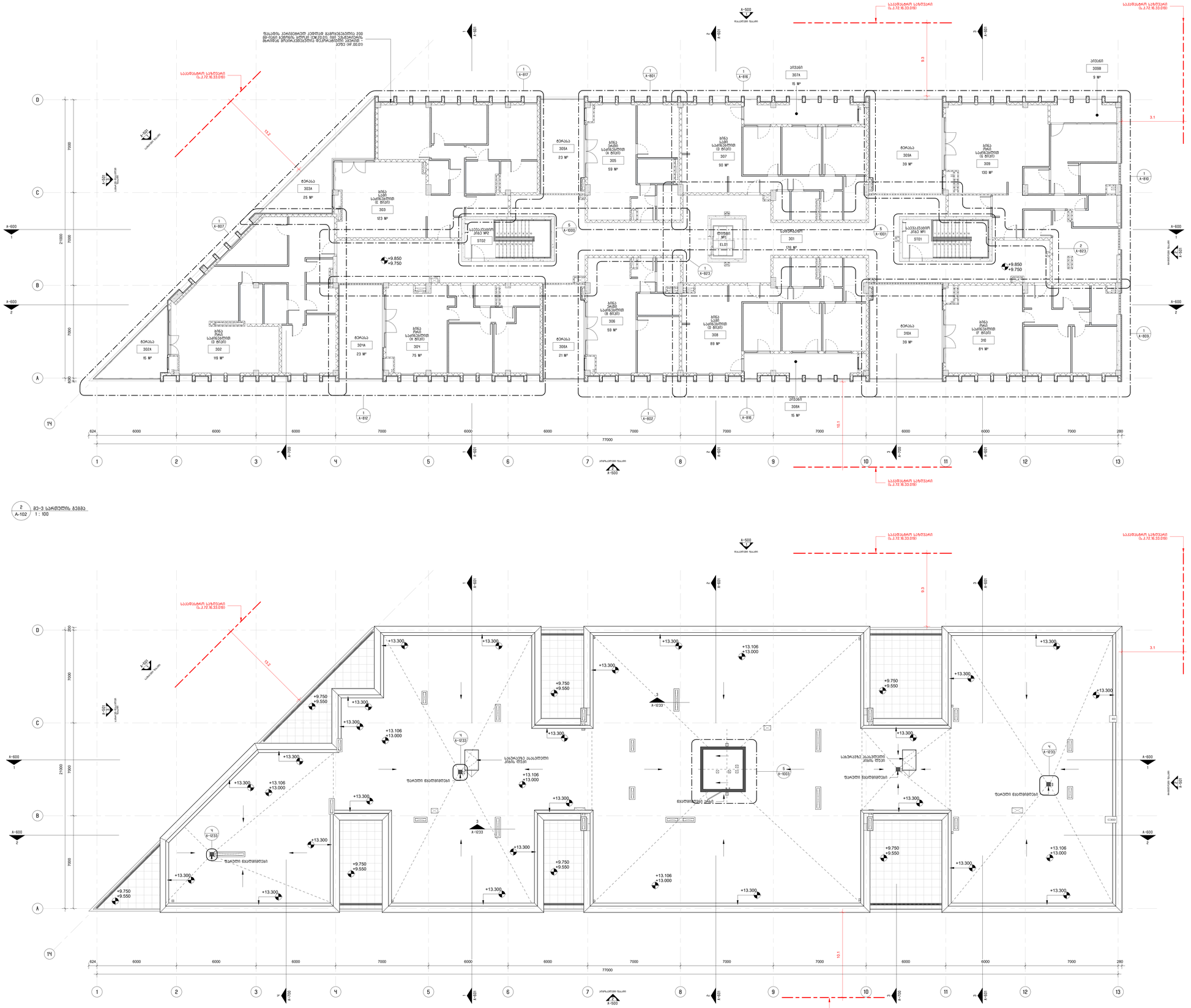
ნახაზების ჩამონათვალი (სანტექნიკური სამუშაოები):

P-001	სანტექნიკური სამუშაოების ზოგადი ინფორმაცია	A1
P-002	სანტექნიკური სამუშაოების ზოგადი ინფორმაცია	A1
P-003	სანტექნიკური სამუშაოების

სართულის გეგმის შენიშვნები:

1. ყველა ზომა პირველია. ელიმინირების პირუხსნელად და ზომების ნებისმიერ ნაწილში შეცვლამდე, მე სპეც ზედაპირ პირს შეატყობინოს.
2. ნახაზის გამოსახულებას შეიძლე ელიმინაცია. გრძნეული ელიმინაციის გამოსახულებას ელიმინაციის ელიმინაციის ელიმინაციის. ელიმ ელიმინაციის ელიმინაციის ელიმინაციის


ფასადის ალუმინისგან ექსტრუდირებული პროფილებით შენიღბული ალიზის ბლოკის კედლის (სქ.20.0), (სქ.25.0) ან (სქ.30.0) მასიური მონოლითური რკინაბეტონის ფერდობი ალუმინის პროფილებით შენიღბული ალიზის ბლოკის კედლის ზედა ნიშნული +37.50
სპეციალური ტანსაფარი (L.J.72.16.33.018)
სპეციალური ტანსაფარი (L.J.72.16.33.018)
სპეციალური ტანსაფარი (L.J.72.16.33.018)
სპეციალური ტანსაფარი (L.J.72.16.33.018)
სპეციალური ტანსაფარი (L.J.72.16.33.018)
სპეციალური ტანსაფარი (L.J.72.16.33.018)
სველი წერტილი
სველი წერტილი
სველი წერტილი

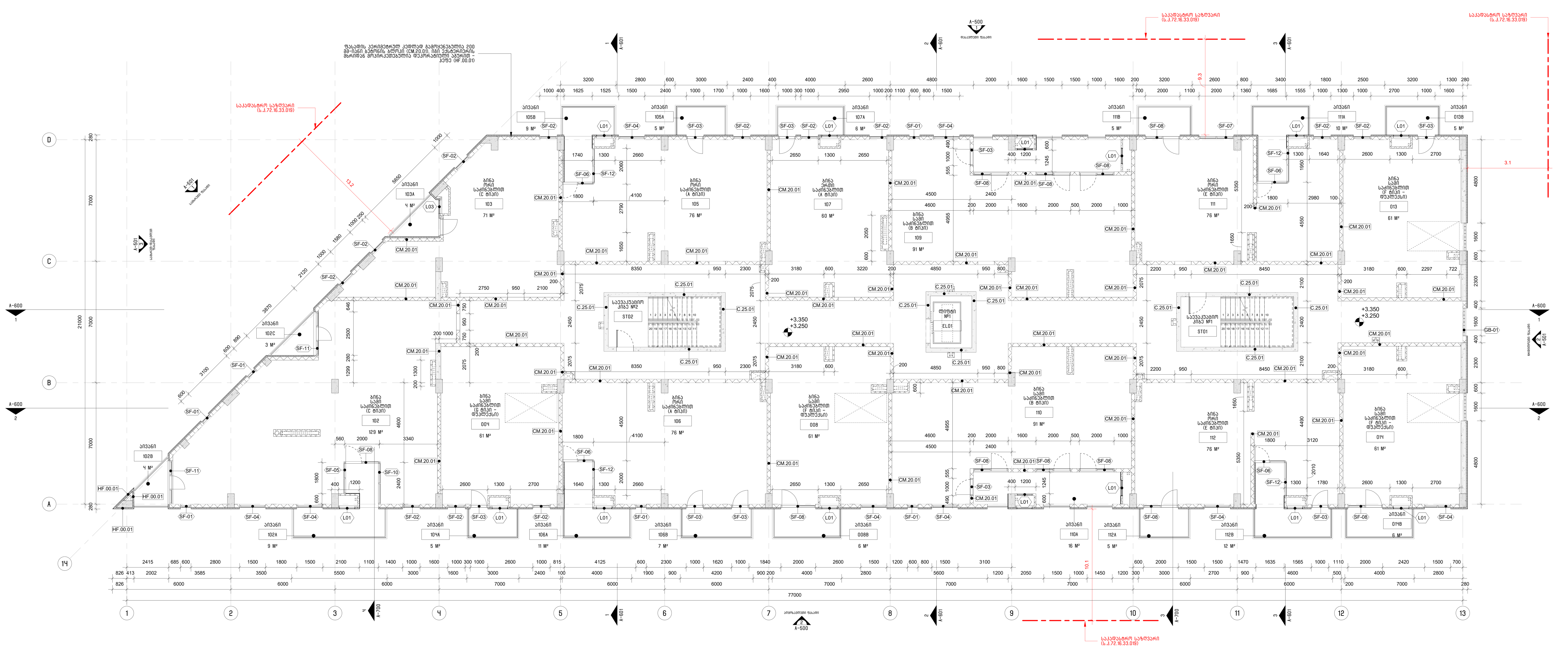


2 / A-102 — მე-3 სართულის გეგმა
1 : 100

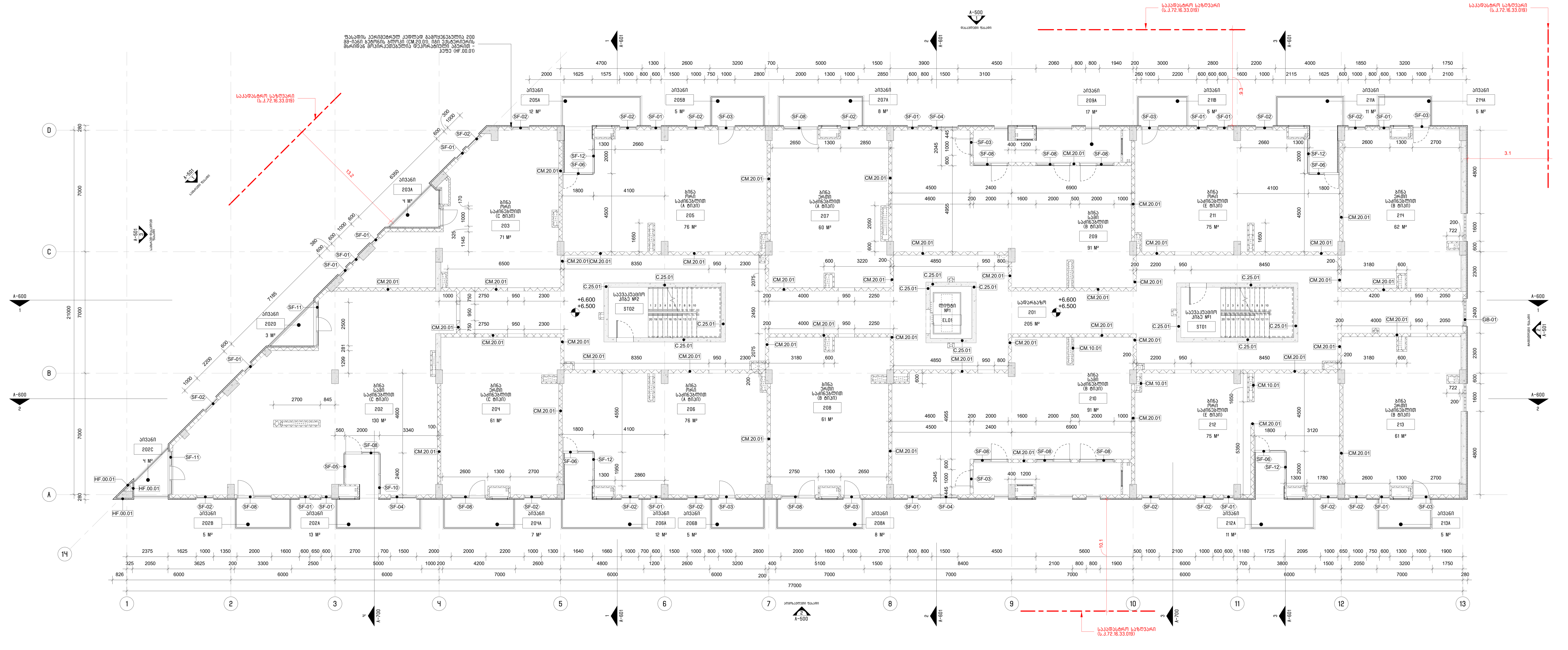
N
D
C
B
A
14
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
624
6000
7000
280
77000
21000
7000
200
+9.750
+9.550
+13.300
+13.106
+13.000
სველი წერტილი
(F ბლოკი)
სველი წერტილი
(E ბლოკი)
სველი წერტილი
(D ბლოკი)
სველი წერტილი
(A ბლოკი)
სველი წერტილი
(B ბლოკი)
სველი წერტილი
(D ბლოკი)
სველი წერტილი
(F ბლოკი)
სველი წერტილი
(F ბლოკი)
სველი წერტილი
(E ბლოკი)
სველი წერტილი
(E ბლოკი)
სველი წერტილი
(F

სართულის გეგმების მენიშვნელობები:

1. ყველა ფრაგმენტის ანაწერიანობაზე ანაწერიანების და ფრაგმენტების ნუმერაციაზე, და სხვა მითითებები იხ. ანაწ. ნახაზებ. ანაწ. ნახაზები.
2. ნახაზის განსაზღვრისას ფაქტიური ანაწერიანების ანაწერიანების ფრაგმენტების ანაწერიანების ანაწერიანების ანაწერიან



2 A-500 A-104 1-ლი სართულის გეგმა 1 : 100



1 A-500 A-104 მე-2 სართულის გეგმა 1 : 100

სართულის გეგმების შენიშვნები:

1. ყველა ზომა აღებულია პროფილიდან პროფილამდე და ბლოკის ზედაპირიდან, ზედაპირამდე, თუ სხვა მითითება არ არის ნახაზზე ამის შესახებ;
2. ნახაზის გადატვირთვისგან თავის აცილების მიზნით, კედლებს რომლებიც ემთხვევა/ემიჯნება კონსტრუქციულ ელემენტებს ან/და ღერძებს არ აწერია ზომები. ასეთ შემთხვევაში მშენებლობა უნდა იხელმძღვანელოს ასეთი სამშენებლო ელემენტის ნახაზზე მდებარეობით.
3. შახტის ამოჭრა, პერიმეტრზე, უნდა შემოიფარგლოს 2სმ-იანი აგურის კედლით (სისქე 145 მმ.). ნახაზზე, შახტების შემთხვევაში, მოცემულია მხოლოდ ის ზომა, რომელიც საჭიროა შახტის ისეთი კედლის ასაგებად, რომელიც ამოჭრის კონტურს სწორდება რომელიმე მხარეს.
4. ნახაზის გადატვირთვისგან თავის აცილების მიზნით ფასადის კედლებზე არ არის ნაჩვენები შესაბამისი ნიშნები/კოდები. ფასადის პერიმეტრულ კედლად (თუ ამის შესახებ სხვაგვარი ინფორმაცია არ არის მოცემული ნახაზზე), გამოყენებულია 200 მმ-იანი ბეტონის ბლოკი (CM.20.01), იგი ექსტერიერის მხრიდან მოპირკეთებულია დეკორატიული აგურის ფილით (კეფა) (HF.00.01).
5. ინტერიერის ყველა კარის, მომიჯნავე კედლიდან, მინიმალური დაშორება უნდა იყოს 150 მმ. თუ სხვა მითითება არ არის ნახაზზე ამის შესახებ;
6. ინტერიერისა და სასტუმროს ნომრების გადიდებული ნახაზებისათვის იხილეთ A-800 და A-850 გვერდები;
7. მისაწვდომობისა და სხვა ექსპლიკაციისათვის იხილეთ G-004 გვერდი
8. ნახაზზე მოცემული შეერთების კვანძები იდენტურია ყველა მსგავსი ადგილისთვის.

შენიშვნა:

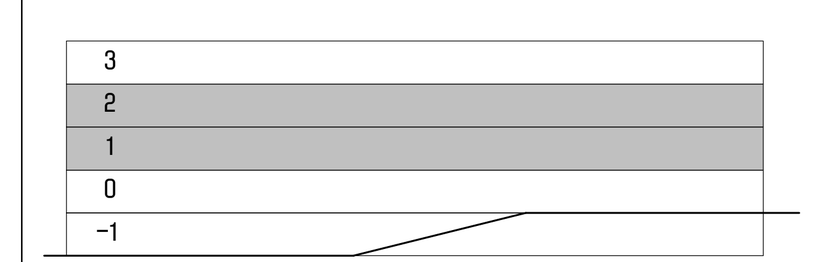
1. საცხოვრებელ სართულებზე არსებულ ყველა სივრცეში გამოყენებულია F-01 ტიპის იატაკი, თუ ნახაზზე სხვაგვარად არ არის ნაჩვენები. იატაკის ტიპი და დეტალები იხილეთ A-1210 გვერდზე.
2. კიბის უჯრედში, სართულის ბაქანზე, გამოყენებულია F-01 ტიპის იატაკი.
3. იატაკის ტიპოლოგია და დეტალები იხილეთ A-1210 გვერდზე.

შენიშვნა:
ფასადის პერიმეტრულ კედლად გამოყენებულია 200 მმ-იანი ბეტონის ბლოკი (CM.20.01), იგი ექსტერიერის მხრიდან მოპირკეთებულია დეკორატიული აგურით - კეფა (HF.00.01). კედლის ტიპები და დეტალური ინფორმაცია იხილეთ A-1200 გვერდზე.

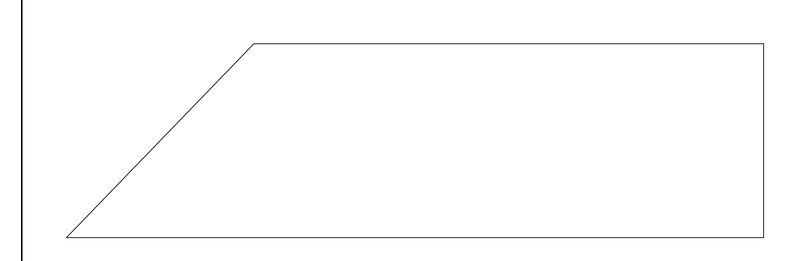
არქიტექტორი:
შ.პ.ს. "თიმ თუ"
თბილისი, საქართველო, 0179 | ფალიაშვილის ქ. #37
www.teamtwo.ge

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "გრინ დეველოპმენტი"
თბილისი, საქართველო | ავთო ვარაზის ქუჩა #64
www.ubani.ge

სართულის დიაგრამა:



გეგმის დიაგრამა:



რევიზია:

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

პროექტის სახელი:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობა ლისზე

სტატუსი/ეტაპი:
მუნიციპალიტეტთან შესათანხმებელი დოკუმენტაცია

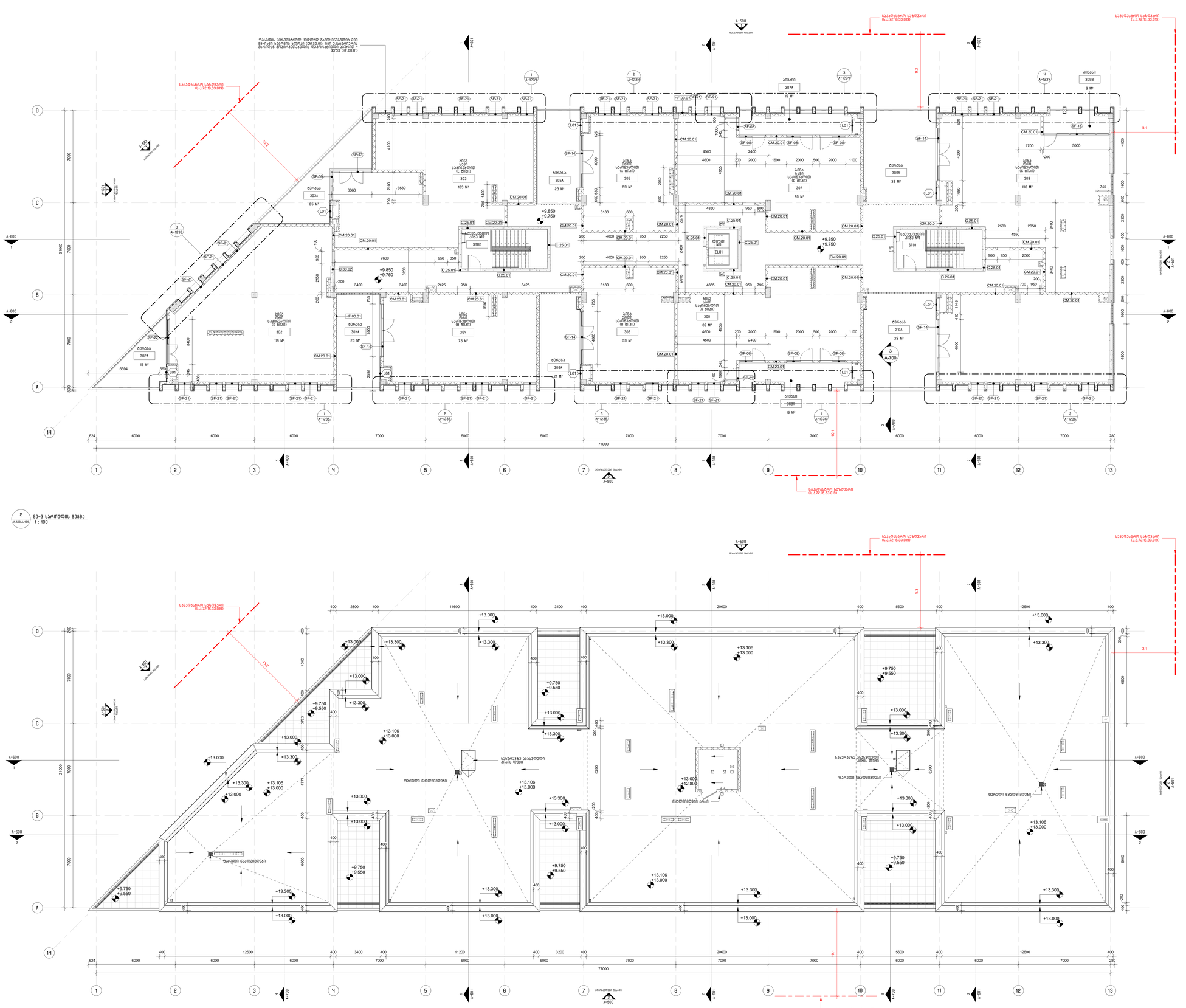
თარიღი: 2023.06.23

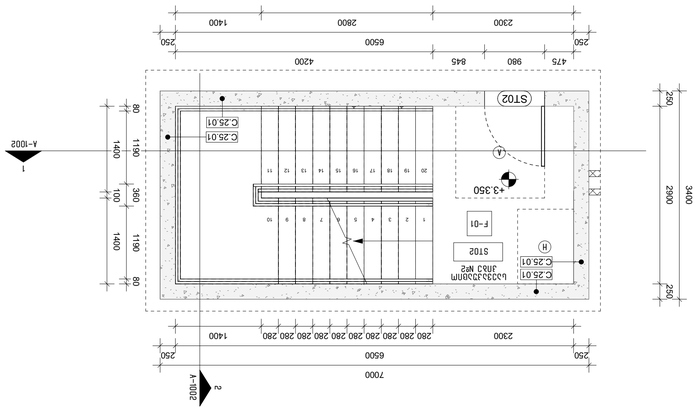
ნახაზის სახელი:
1-ლი და მე-2 სართულის გეგმა (ოთახების ტიხრების გარეშე)

ფურცლის ზომა: A0

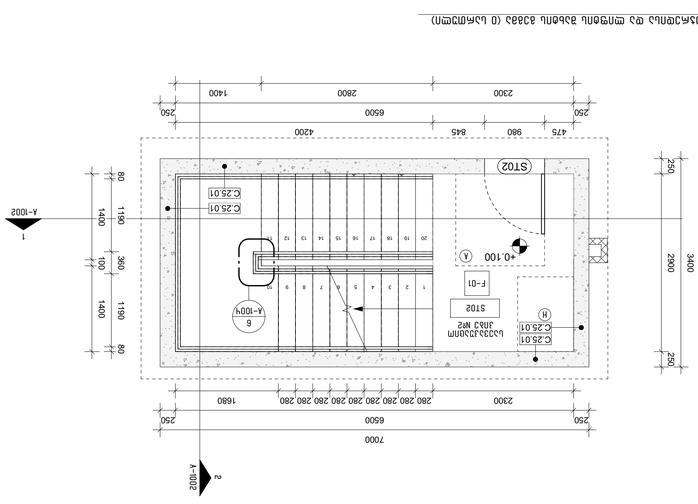
ნახაზის ნომერი:

A-104

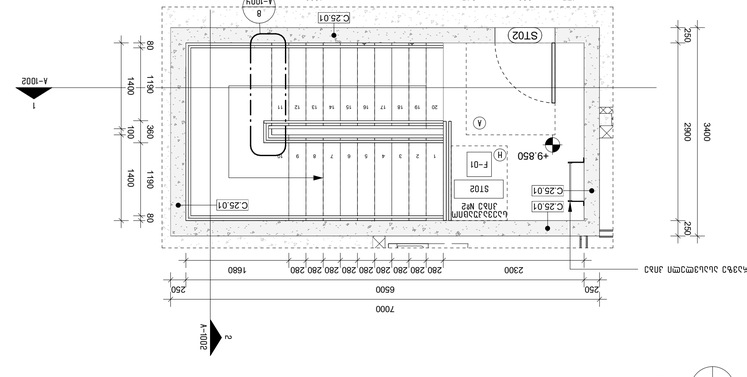

ფასადის ალიმინისგან დამზადებული 200 მმ-ზომის პანელები, ანოდირ. (RAL 9006) ფერის ალიმინის ფარდული ფრენილი ფასადის ჩარჩოებით ვერტიკალურ ზედაპირებზე
სველი ნაწილების ფასადი
სველი ნაწილების ფასადი
სველი ნაწილების ფასადი



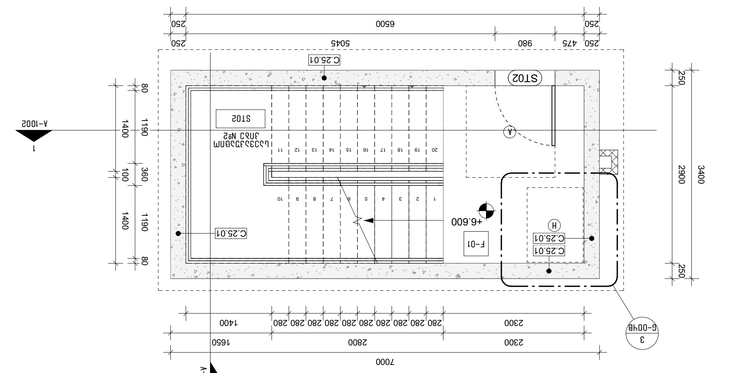
1 : 50 (A-100Z/A-100Z) — 1 אגף מדרגות בטון מזוין ופלטות בטון (-1 למפלס)



1 : 50 (A-100Z/A-100Z) — 2 אגף מדרגות בטון מזוין ופלטות בטון (0 למפלס)



1 : 50 (A-100Z/A-100Z) — 3 אגף מדרגות בטון מזוין ופלטות בטון (2-3 למפלס)



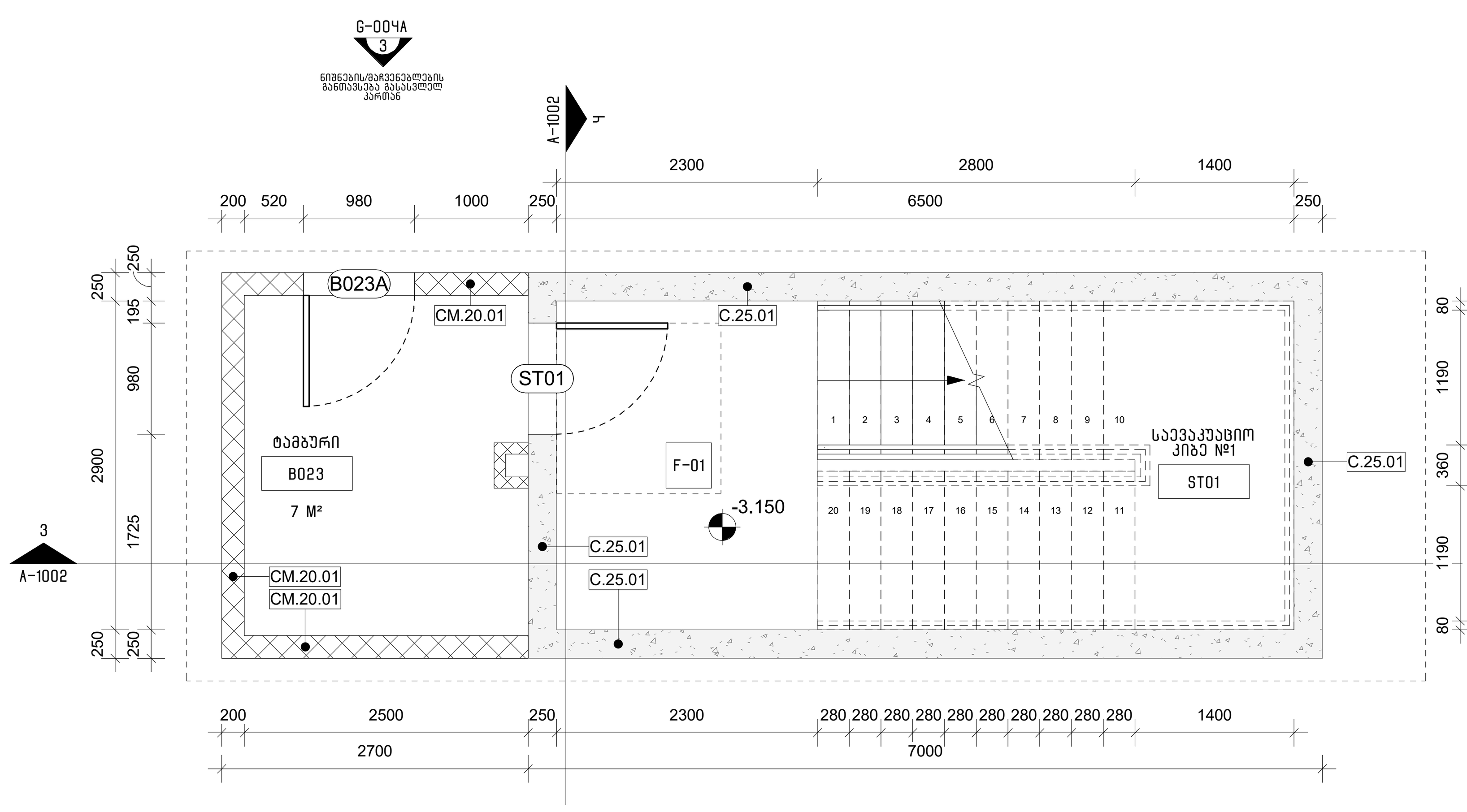
1 : 50 (A-100Z/A-100Z) — 4 אגף מדרגות בטון מזוין ופלטות בטון (3-4 למפלס)

1 : 50 (A-100Z/A-100Z) — 5 אגף מדרגות בטון מזוין ופלטות בטון (4-5 למפלס)

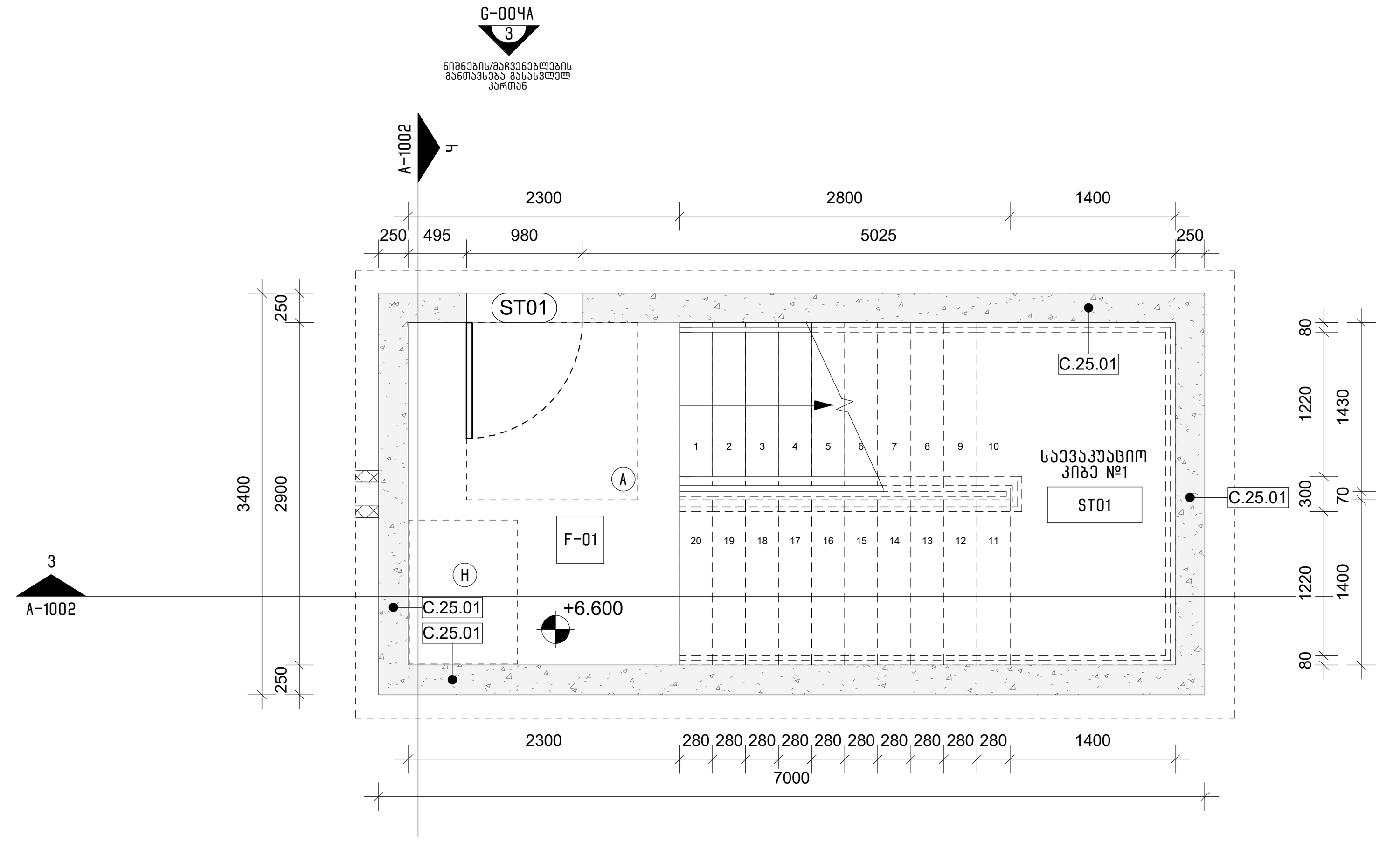
1 : 50 (A-100Z/A-100Z) — 6 אגף מדרגות בטון מזוין ופלטות בטון (5-6 למפלס)

רשימת מקרא לתוכניות

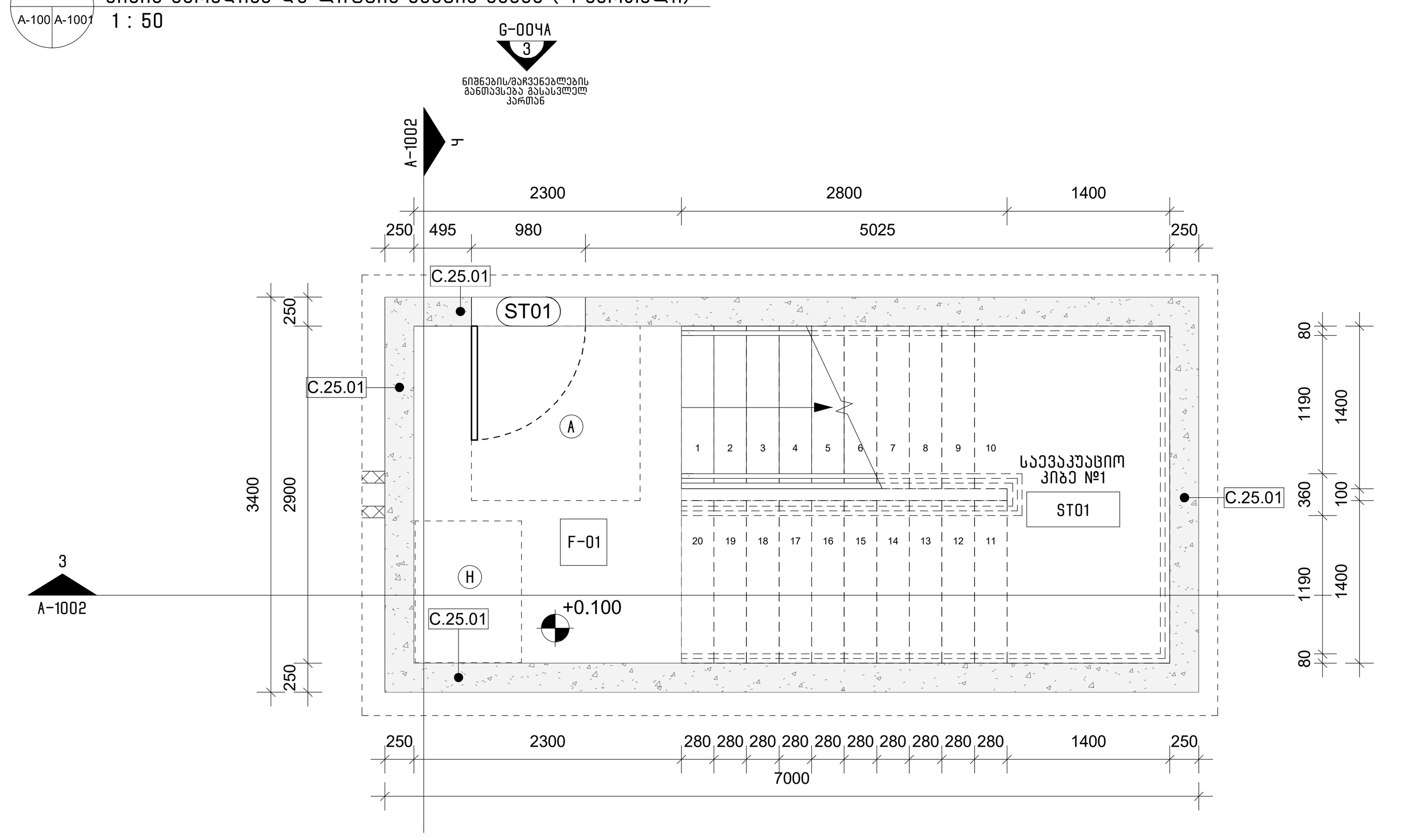
	גבול מגרש
	קווי בניין
	גבול מבנה
	קיר בטון
	קיר בלוקים
	קיר גבס
	קיר בטון מזוין



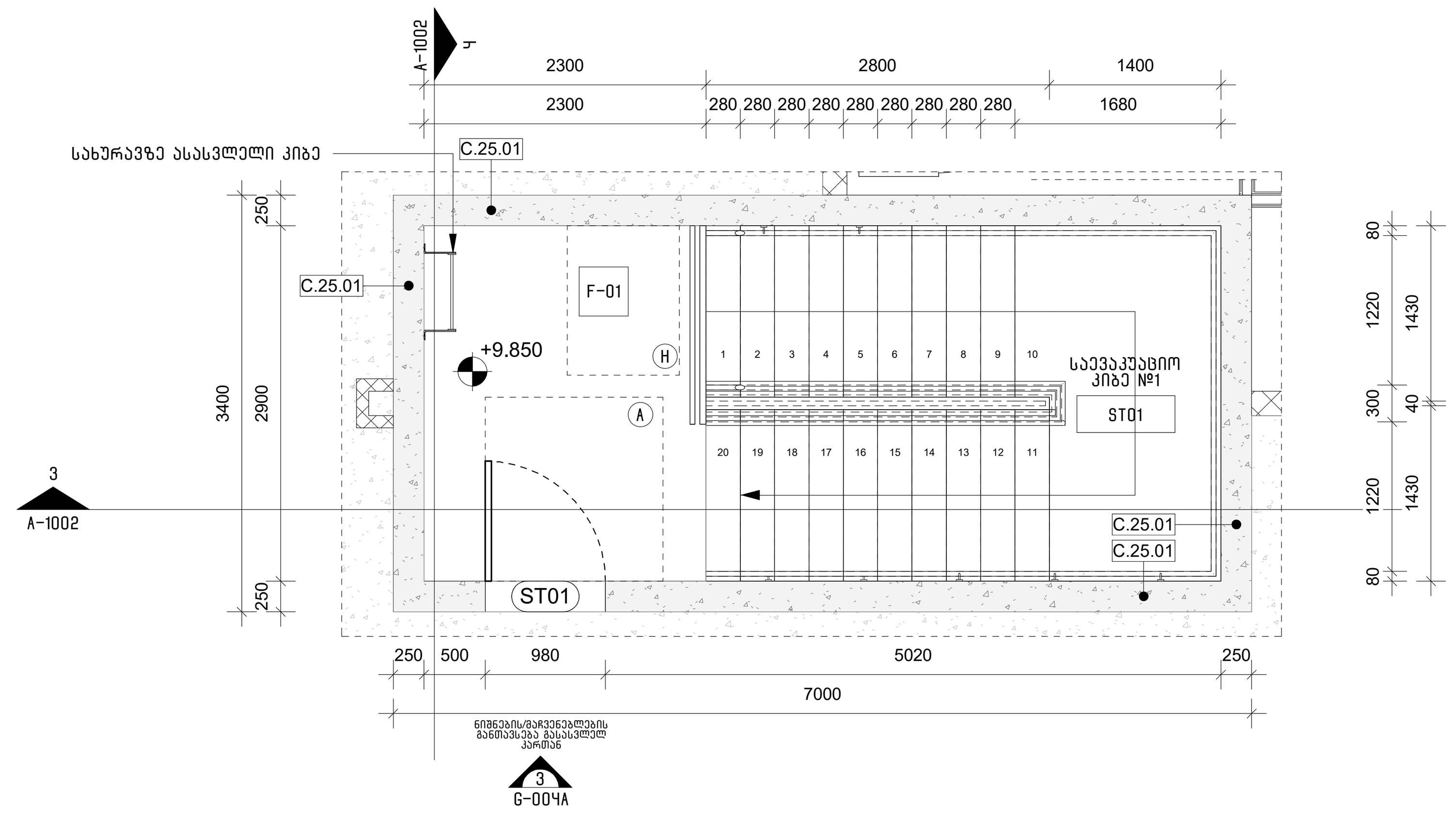
1 A-100 A-1001 კიბის უჯრედისა და ლიფტის შახტის გეგმა (-1 სართული)
1 : 50



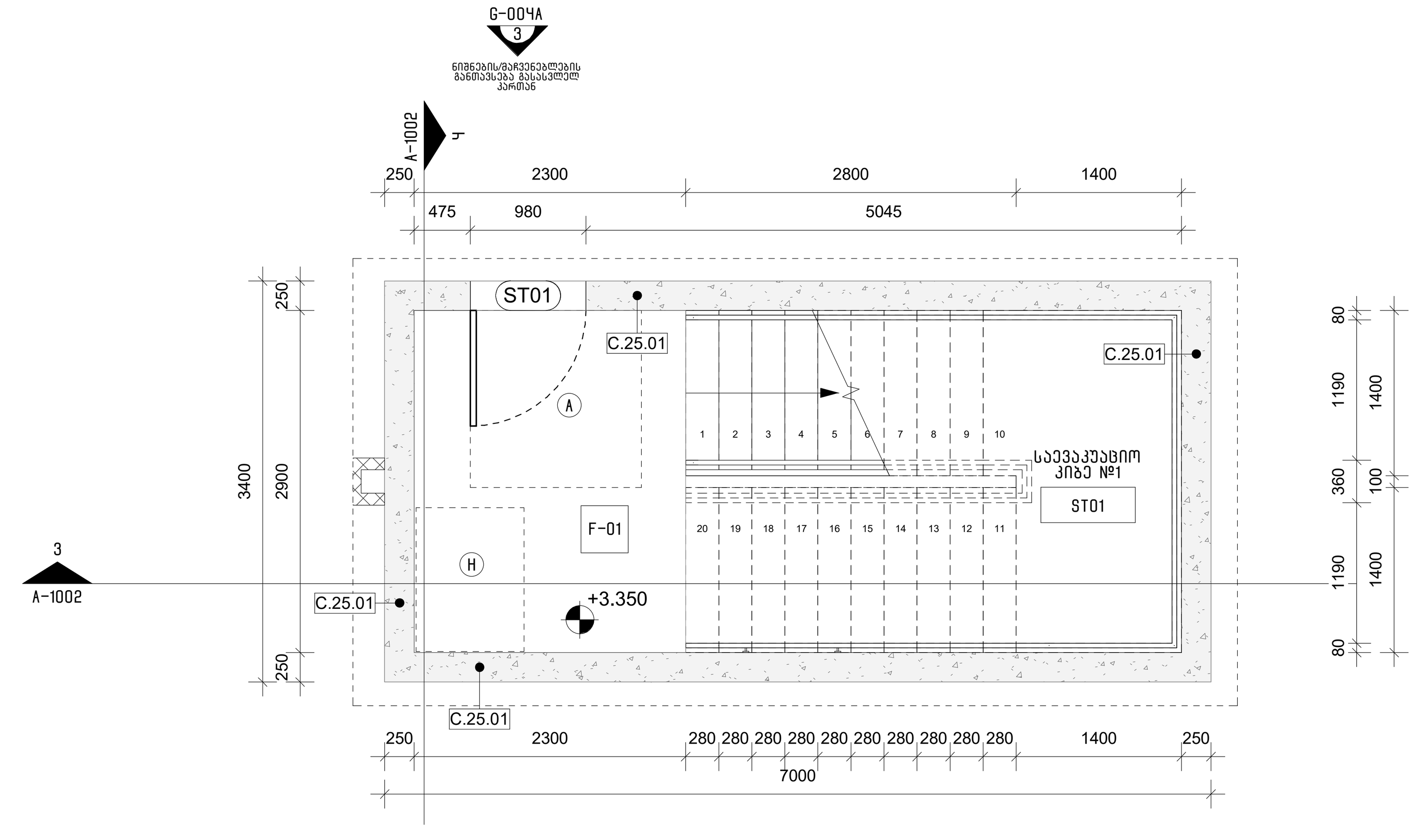
4 A-101 A-1001 კიბის უჯრედისა და ლიფტის შახტის გეგმა (მე-2 სართული)
1 : 50



2 A-100 A-1001 კიბის უჯრედისა და ლიფტის შახტის გეგმა (0 სართული)
1 : 50



5 A-102 A-1001 კიბის უჯრედისა და ლიფტის შახტის გეგმა (მე-3 სართული)
1 : 50



3 A-101 A-1001 კიბის უჯრედისა და ლიფტის შახტის გეგმა (1-ლი სართული)
1 : 50

კიბისა და კიბის უჯრედის შენიშვნები:

1. კიბის საფეხური არ უნდა იყოს 270 მმ-ზე ნაკლები.
2. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, უნდა ჰქონდეს ერთმავაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე).
3. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მყარი და არასრიალა.
4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები უნდა იყოს ისე დაგეგმარებული, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდეს.
5. განათებული საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:
   - A. არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება
   - B. არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება კიბით სარგებლობის დროს
   - C. კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს
   - D. განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის
   - E. მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე
   - F. განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით
   - G. გზა კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე-4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი
6. კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი
7. კიბის სახელურები უნდა იყო განმრძობადი და არ უნდა ქონდეს წყვეტები
8. ადგილის მოაჯირსა და კედელს შორის უნდა იყო მინ. 40 მმ.
9. მოაჯირების მონტაჟისას გასათვალისწინებელია რომ იგი უნდა უძლებდეს 90 კგ-იან დატვირთვას ნებისმიერი მიმართულებით.
10. გასასვლელის მაჩვენებელი ნიშანი უნდა დამონტაჟდეს კიბის ყველა გასასვლელი კარის თავზე

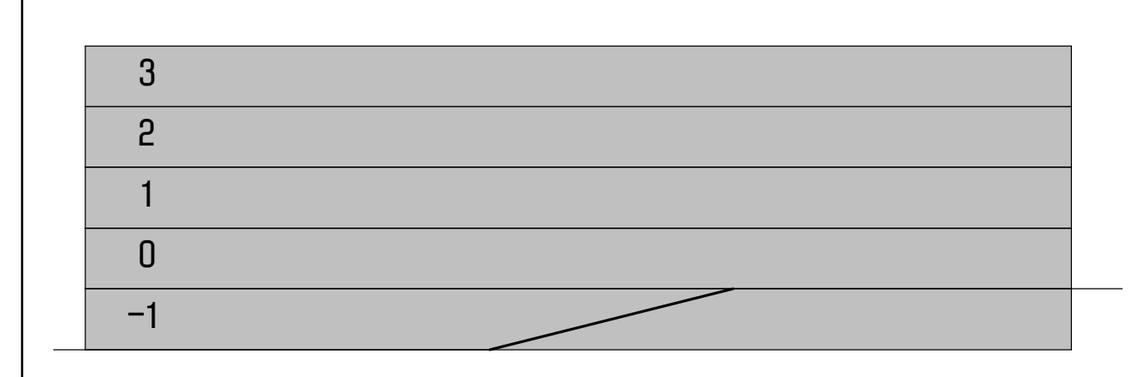
მისაწვდომი სივრცეების ექსპლიკაცია

- (A) თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი. წინიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება
- (B) თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი. წინიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება
- (C) თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი. ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება
- (D) თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი. საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება
- (E) თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი. ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება
- (F) თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი. საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი
- (G) თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი. საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი
- (H) თავშესაფრის სივრცე
- (I) (J) (K) (L) მოსატრიალებელი სივრცე
- (M) ნიჟარის თავისუფალი სივრცე
- (N) ეტლის შესაგორებელი საშხაპის არმქონე ნაკვეთურის თავისუფალი სივრცე
- მისაწვდომი სვლაგეზი

არქიტექტორი:
შ.პ.ს. "თიმ თუ"
თბილისი, საქართველო, 0179 | ფალიაშვილის ქ. #37
www.teamtwo.ge

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "გრინ დეველოპმენტი"
თბილისი, საქართველო | ავთო ვარაზის ქუჩა #64
www.ubani.ge

სართულის დიაგრამა:



გეგმის დიაგრამა:



რევიზია:

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

პროექტის სახელი:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობა ლისზე

სტატუსი/ეტაპი:
მუნიციპალიტეტთან შესათანხმებელი დოკუმენტაცია

თარიღი: 2023.06.23

ნახაზის სახელი:
ვერტიკალური კომუნიკაციები – სადარბაზო №2 (გეგმები)

ფურცლის ზომა: A1

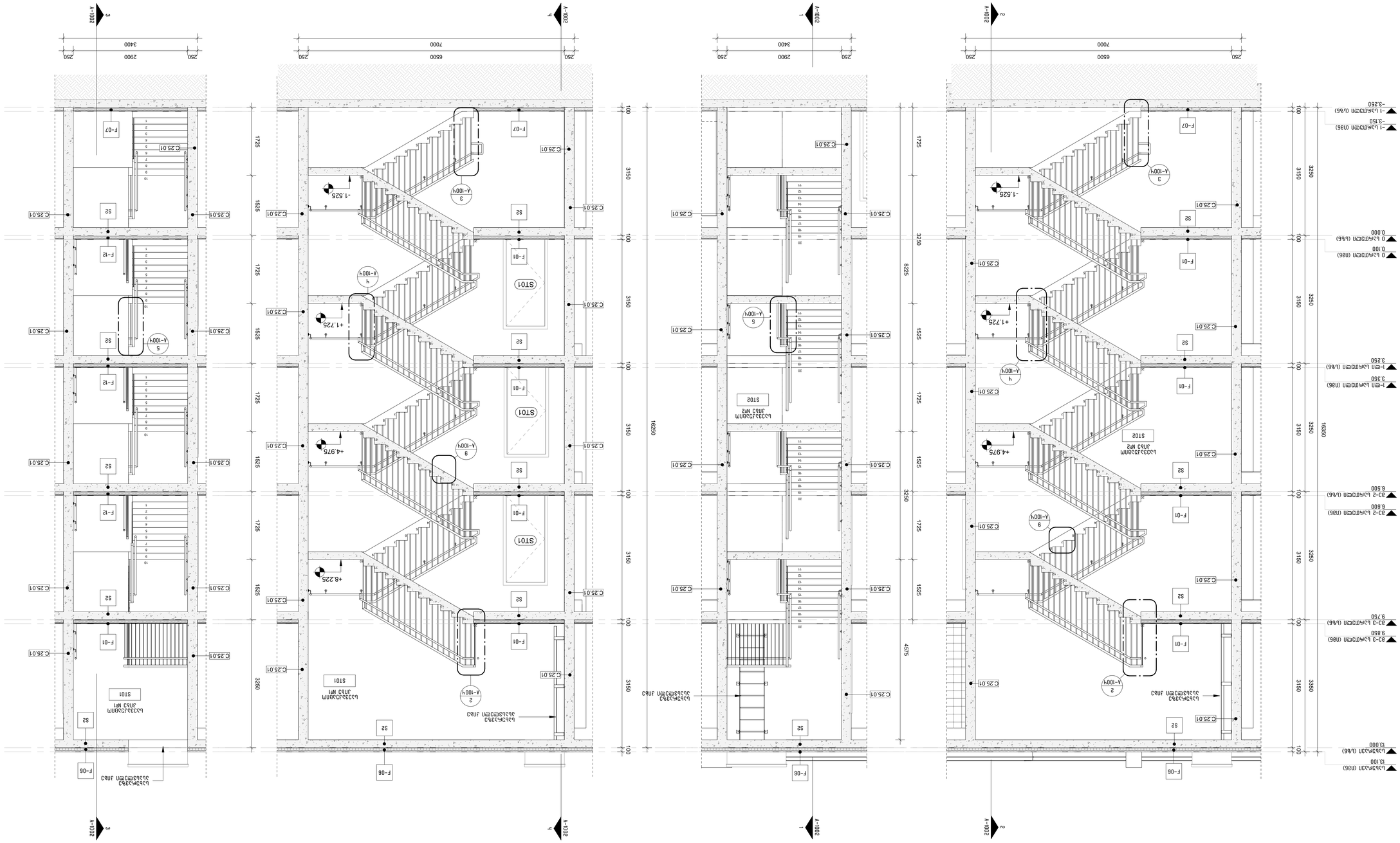
ნახაზის ნომერი:
A-1001

1 : 50 ,1-1002/A-1002 ,1 ,ბინის ნაწილის გეგმა და ლიანდაგის ჭრილი

1 : 50 ,2-1002/A-1002 ,2 ,ბინის ნაწილის გეგმა და ლიანდაგის ჭრილი

1 : 50 ,3-1001/A-1002 ,3 ,ბინის ნაწილის გეგმა და ლიანდაგის ჭრილი

1 : 50 ,4-1001/A-1002 ,4 ,ბინის ნაწილის გეგმა და ლიანდაგის ჭრილი



ნომერი	ცვლილების შინაარსი	თარიღი
1	ცვლილება საპროექტო დავალებაში	2023.06.23

ტრანსპორტირების ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

ბათუმის ცენტრალური სადგურის ტერიტორიის კეთილმოწყობა

ობიექტის მისამართი: ქ. ბათუმი, ბათუმის ცენტრალური სადგურის ტერიტორია

ნახაზის დასახელება: ბინის ნაწილის გეგმა და ლიანდაგის ჭრილი

A-1002

ნახაზის ფორმატი: A1

პროექტის ეტაპი: პროექტის ავტორი

შპს "ბამ მე"
ქ. ბათუმი, ბაგრატიონის ქუჩა, 0179 | ტელეფონის ნომერი
www.bamme.ge

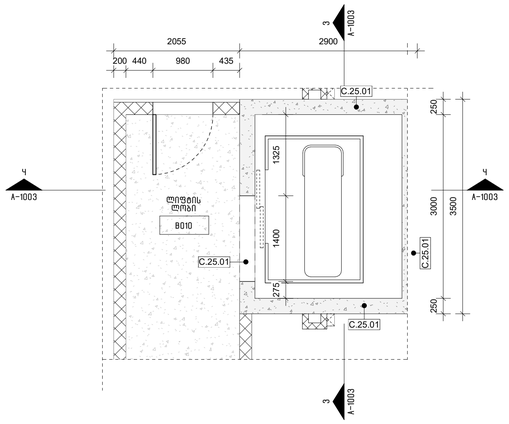
შპს "ბათუმის ფერმერთა ბაზარი"
ქ. ბათუმი, ზღვისპირა ქუჩა №64 | ტელეფონის ნომერი
www.ubani.ge

ხელშეკრულების ნომერი:

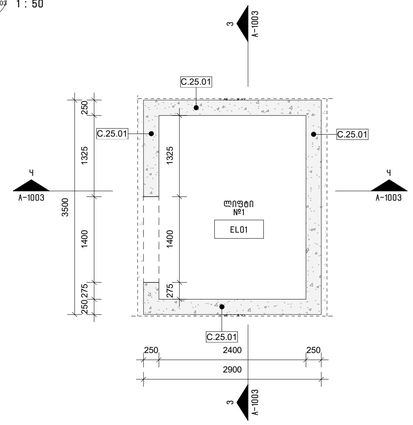
ავტორის ხელმოწერა:

ნახაზის მომზადების თარიღი:

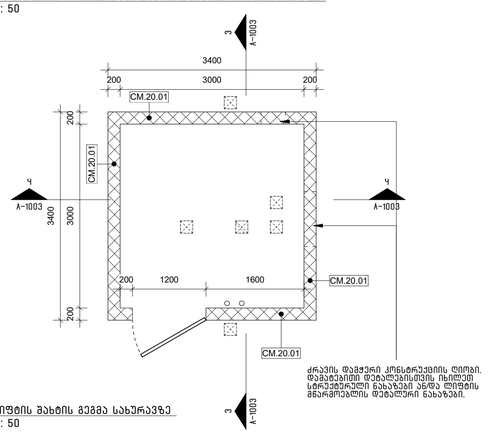
ნომერი	ცვლილების შინაარსი	თარიღი
1		
2		
3		



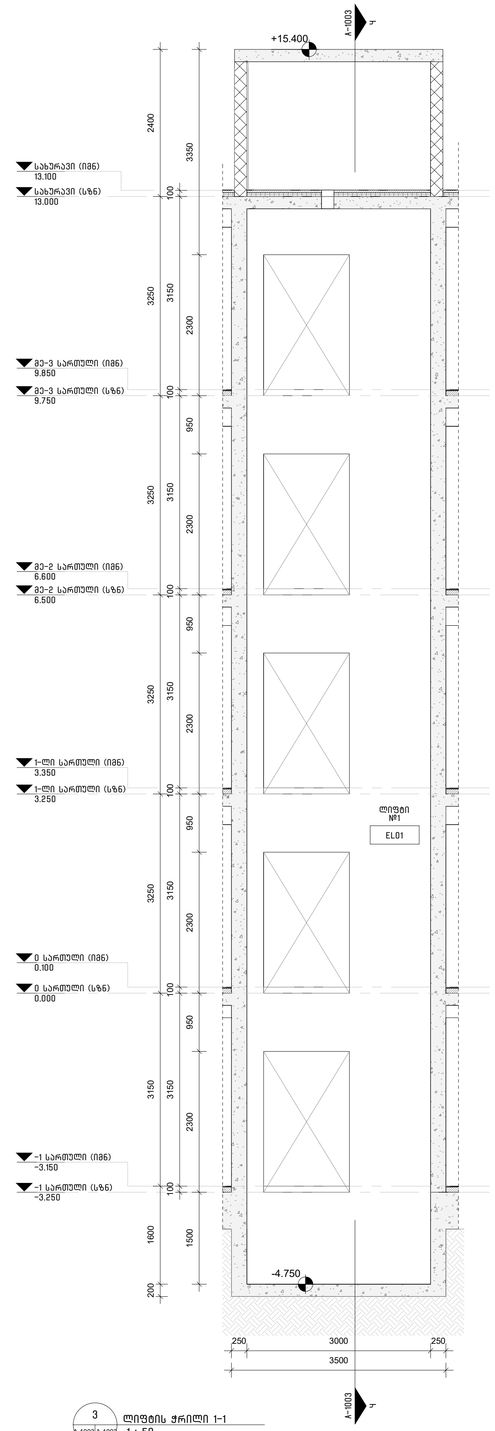
2 A-100/A-1003 −1 სართული (ს.ზ6) - ლიფტი/დერეფნის გეგმა
1 : 50



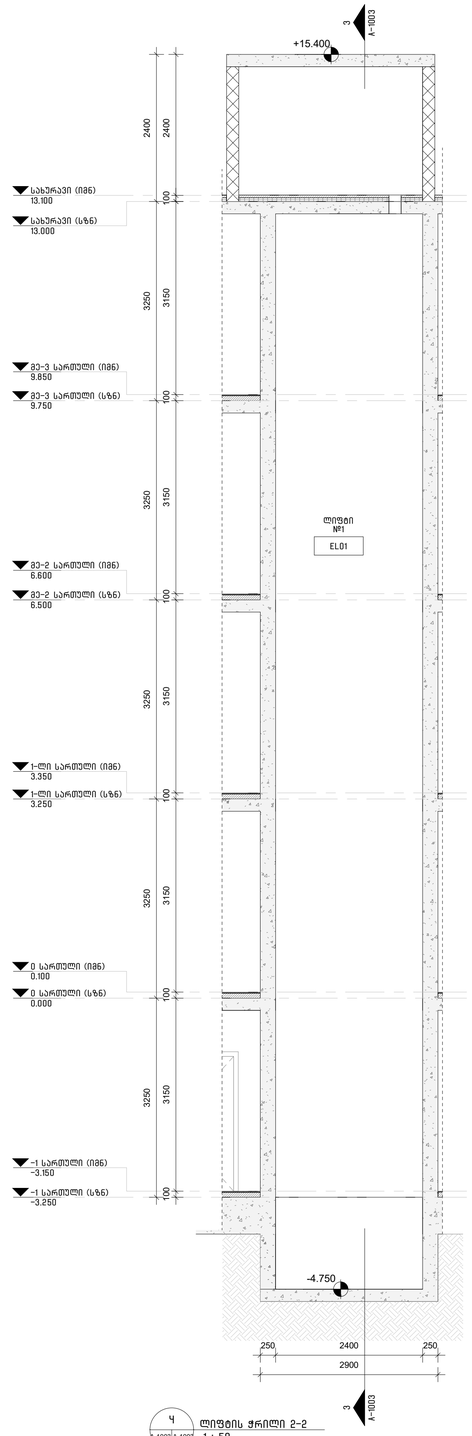
1 A-100/A-1003 0 სართული (ს.ზ6) - ლიფტის შახტის გეგმა (ტიპიური სართული)
1 : 50



5 A-102/A-1003 ლიფტის შახტის გეგმა სახურავზე
1 : 50



3 A-1003/A-1003 ლიფტის ჭრილი 1-1
1 : 50



4 A-1003/A-1003 ლიფტის ჭრილი 2-2
1 : 50

შენიშვნა:
ლიფტის შახტისა და ჭაღრგვევების ზომები და მესაბამისად ნახაზები, შეიძლება მას შემდეგ რაც მეორდება ლიფტის მოდელის სპეციფიკაციის, დამკვეთისა და პროექტის მოთხოვნების მესაბამისად

შენიშვნა:
ლიფტის შახტის ჭაღრგვევების ჰიდროიზოლაცია უნდა მესრულდეს SIKAPROOF A+ -ის მიხედვით. დამატებითი დეტალური გამაგების, გამაგების იზოლაციისა და მასალების შესახებ, იხილეთ SIKAPROOF A+ -ის მწარმოებლის სახელმძღვანელოში.

ლიფტის შენიშვნები:

1. შენობაში გამოყენებულია ЧОВ-Э კვების მესაბამისი მეზღუდული გამოყენების ლიფტი.
2. ლიფტის მესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტებს.
3. ლიფტის გამოსაკახებული ღილაკები და კლავიები მესაბამისობაში იქნება Ч07.2.1 კვებისათვის.
4. ფოისს სინქრონული მესაბამისობაში იქნება Ч07.2.2
5. ლიფტის შახტებში გამოსაყენებელ ნივთები მესაბამისობაში იქნება Ч07.2.3 კვებისათვის.
6. ლიფტის კაბინის გალანსირება მესაბამისობაში იქნება Ч07.4.4-Э კვებისათვის.
7. ლიფტის კაბინის განათება მესაბამისობაში იქნება Ч07.4.5-Э კვებისათვის.
8. ლიფტის კაბინის სამართავები მესაბამისობაში იქნება Ч07.4.6-Э კვებისათვის.
9. კაბინის სამაორთავების აღნიშვნები და მიმითითებები მესაბამისობაში იქნება Ч07.4.7-Э კვებისათვის.
10. კაბინაში მოწყობილ Ч07.4.18-Э კვებისის მესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მოკავშირებები

არქიტექტორი:

შ.პ.ს. "თიმ თუ"

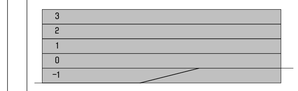
თბილისი, საქართველო, 0179 | ფალიაშვილის ქ. #37
www.teamtwo.ge

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "გრინ დეველოპმენტი"

თბილისი, საქართველო | ავთო ვარაზის ქუჩა #64
www.ubani.ge

სართულის დიაგრამა:



გეგმის დიაგრამა:



რევიზია:

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

პროექტის სახელი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობა ლისზე

სტადუსი/ეტაპი:

მუნიციპალიტეტთან შესათანხმებელი დოკუმენტაცია

თარიღი: 2023.06.23

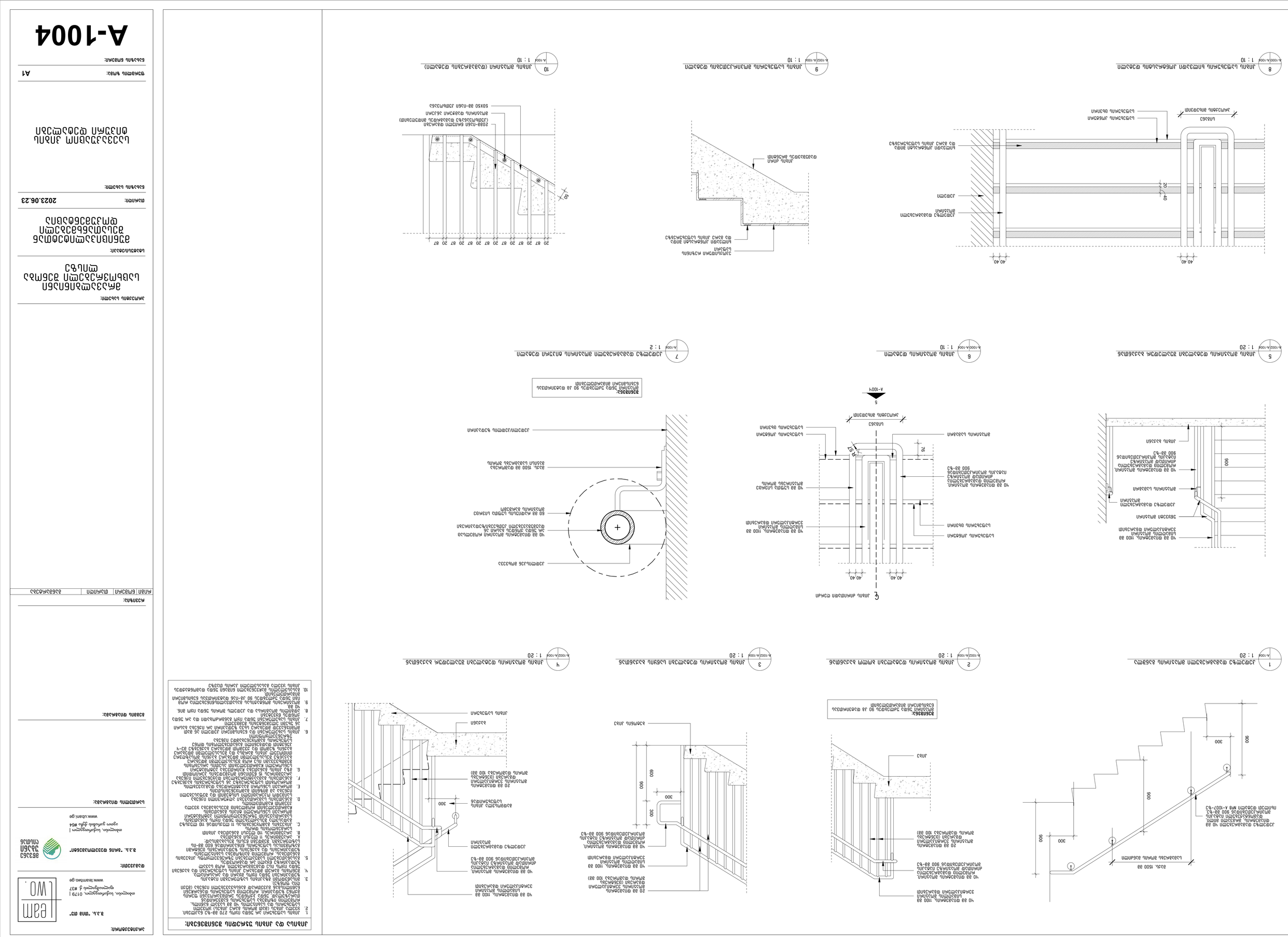
ნახაზის სახელი:

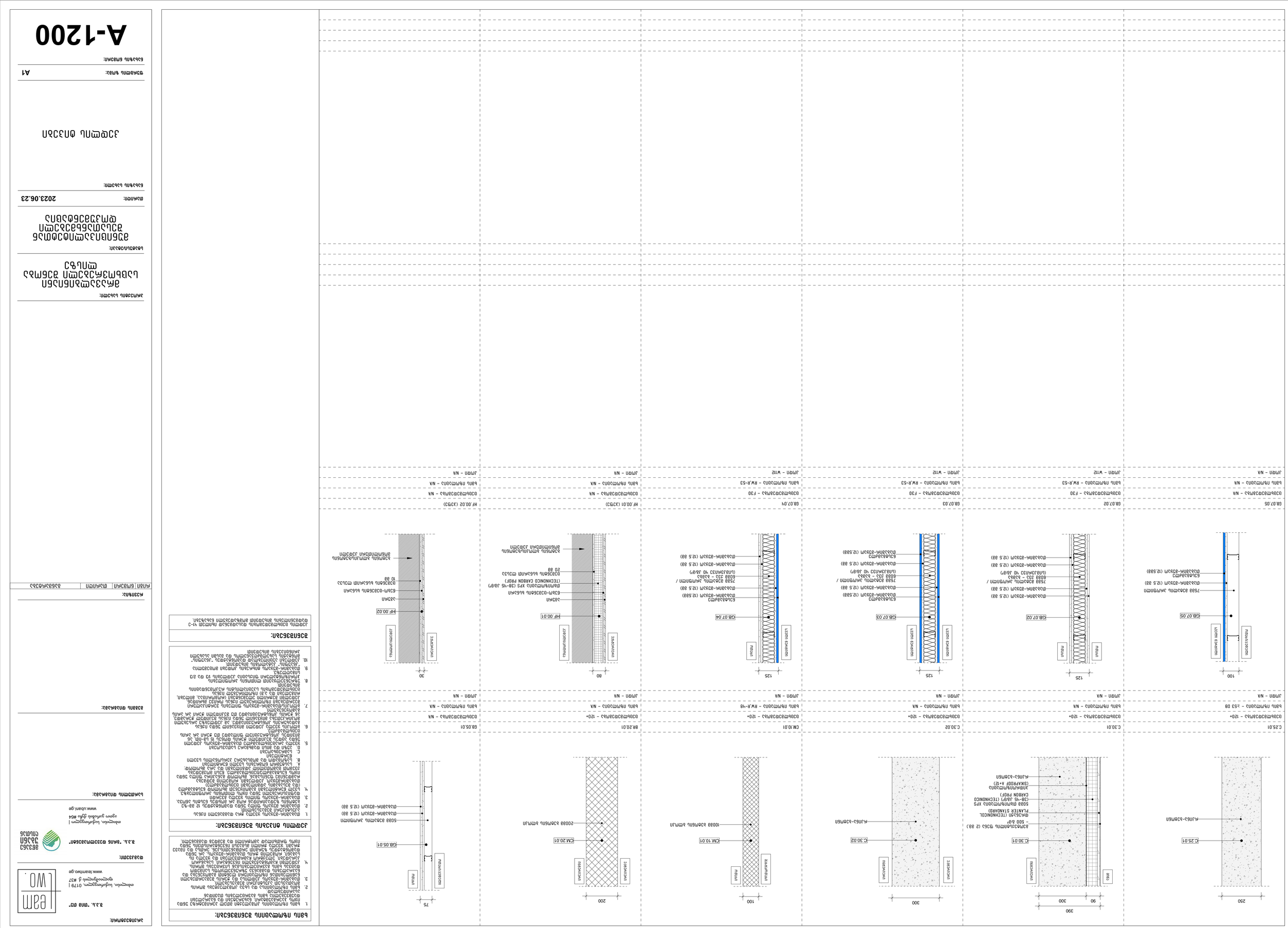
ვერტიკალური კომუნიკაციები - ლიფტი (გეგმა/ჭრილები)

ფურცლის ზომა: A1

ნახაზის ნომერი:

A-1003


1 : 20
1 : 10
1 : 2
40 40
20
40
900
300
600
78
76
5
A-100Ч
A-100Ъ
A-100Ы
A-100Э
A-100Ю
A-100Я
A-100Ё
A-100Ж
A-100З
A-100И
A-100Й
A-100К
A-100Л
A-100М
A-100Н
A-100О
A-100П
A-100Р
A-100С
A-100Т
A-100У
A-100Ф
A-100Х
A-100Ц
A-100Ч
A-100Ш
A-100Щ
A-100Ъ
A-100Ы
A-100Ь



C.25.01	C.30.01	C.30.02	CM.10.01	GB.05.01	GB.07.01	GB.07.02	GB.07.03	GB.07.04	GB.07.05	HF.00.01 (ЗЭБ)	HF.00.02 (ЗЭБ)
Ширина: 250	Ширина: 390	Ширина: 300	Ширина: 200	Ширина: 75	Ширина: 200	Ширина: 125	Ширина: 125	Ширина: 125	Ширина: 100	Ширина: 80	Ширина: 30
Высота: 1200	Высота: 1200	Высота: 1200	Высота: 1200	Высота: 1200	Высота: 1200	Высота: 1200	Высота: 1200	Высота: 1200	Высота: 1200	Высота: 1200	Высота: 1200
Глубина: 500	Глубина: 500	Глубина: 500	Глубина: 500	Глубина: 500	Глубина: 500	Глубина: 500	Глубина: 500	Глубина: 500	Глубина: 500	Глубина: 500	Глубина: 500
Площадь: 0.30 м²	Площадь: 0.47 м²	Площадь: 0.15 м²	Площадь: 0.10 м²	Площадь: 0.09 м²	Площадь: 0.10 м²	Площадь: 0.06 м²	Площадь: 0.06 м²	Площадь: 0.06 м²	Площадь: 0.05 м²	Площадь: 0.04 м²	Площадь: 0.01 м²
Объем: 0.15 м³	Объем: 0.23 м³	Объем: 0.08 м³	Объем: 0.05 м³	Объем: 0.04 м³	Объем: 0.05 м³	Объем: 0.03 м³	Объем: 0.03 м³	Объем: 0.03 м³	Объем: 0.02 м³	Объем: 0.02 м³	Объем: 0.00 м³
Масса: 1.2 кг	Масса: 1.8 кг	Масса: 0.6 кг	Масса: 0.4 кг	Масса: 0.4 кг	Масса: 0.4 кг	Масса: 0.2 кг	Масса: 0.2 кг	Масса: 0.2 кг	Масса: 0.2 кг	Масса: 0.2 кг	Масса: 0.0 кг
Материалов: 1	Материалов: 3	Материалов: 2	Материалов: 1	Материалов: 1	Материалов: 1	Материалов: 3	Материалов: 3	Материалов: 3	Материалов: 3	Материалов: 3	Материалов: 3
Слоев: 1	Слоев: 3	Слоев: 2	Слоев: 1	Слоев: 1	Слоев: 1	Слоев: 3	Слоев: 3	Слоев: 3	Слоев: 3	Слоев: 3	Слоев: 3
Стоимость: 12.50	Стоимость: 19.50	Стоимость: 6.25	Стоимость: 4.17	Стоимость: 3.75	Стоимость: 4.17	Стоимость: 2.50	Стоимость: 2.50	Стоимость: 2.50	Стоимость: 2.08	Стоимость: 1.67	Стоимость: 0.42
Углерод: 0.30 кг CO₂e	Углерод: 0.47 кг CO₂e	Углерод: 0.15 кг CO₂e	Углерод: 0.10 кг CO₂e	Углерод: 0.09 кг CO₂e	Углерод: 0.10 кг CO₂e	Углерод: 0.06 кг CO₂e	Углерод: 0.06 кг CO₂e	Углерод: 0.06 кг CO₂e	Углерод: 0.05 кг CO₂e	Углерод: 0.04 кг CO₂e	Углерод: 0.01 кг CO₂e
Энергия: 1.2 МДж	Энергия: 1.9 МДж	Энергия: 0.6 МДж	Энергия: 0.4 МДж	Энергия: 0.4 МДж	Энергия: 0.4 МДж	Энергия: 0.2 МДж	Энергия: 0.2 МДж	Энергия: 0.2 МДж	Энергия: 0.2 МДж	Энергия: 0.2 МДж	Энергия: 0.0 МДж
Вода: 0.0 л	Вода: 0.0 л	Вода: 0.0 л	Вода: 0.0 л	Вода: 0.0 л	Вода: 0.0 л	Вода: 0.0 л	Вода: 0.0 л	Вода: 0.0 л	Вода: 0.0 л	Вода: 0.0 л	Вода: 0.0 л
Переработка: 0%	Переработка: 0%	Переработка: 0%	Переработка: 0%	Переработка: 0%	Переработка: 0%	Переработка: 0%	Переработка: 0%	Переработка: 0%	Переработка: 0%	Переработка: 0%	Переработка: 0%
Токсичность: Нет	Токсичность: Нет	Токсичность: Нет	Токсичность: Нет	Токсичность: Нет	Токсичность: Нет	Токсичность: Нет	Токсичность: Нет	Токсичность: Нет	Токсичность: Нет	Токсичность: Нет	Токсичность: Нет
Переработка: Нет	Переработка: Нет	Переработка: Нет	Переработка: Нет	Переработка: Нет	Переработка: Нет	Переработка: Нет	Переработка: Нет	Переработка: Нет	Переработка: Нет	Переработка: Нет	Переработка: Нет
Срок службы: N/A	Срок службы: N/A	Срок службы: N/A	Срок службы: N/A	Срок службы: N/A	Срок службы: N/A	Срок службы: N/A	Срок службы: N/A	Срок службы: N/A	Срок службы: N/A	Срок службы: N/A	Срок службы: N/A
Доступность: N/A	Доступность: N/A	Доступность: N/A	Доступность: N/A	Доступность: N/A	Доступность: N/A	Доступность: N/A	Доступность: N/A	Доступность: N/A	Доступность: N/A	Доступность: N/A	Доступность: N/A
Сертификаты: N/A	Сертификаты: N/A	Сертификаты: N/A	Сертификаты: N/A	Сертификаты: N/A	Сертификаты: N/A	Сертификаты: N/A	Сертификаты: N/A	Сертификаты: N/A	Сертификаты: N/A	Сертификаты: N/A	Сертификаты: N/A

Дата: 2023.06.23

Масштаб: 1:20

Лист: A1

Примечания:

Заказчик: Общественный центр Ривер-Оукс

Адрес: 1200 Ривер-Оукс Бульвар, Ривер-Оукс, Техас, 77019

Архитектор: Студия архитектуры и дизайна Ривер-Оукс

Проект: Реконструкция общественного центра Ривер-Оукс

Номер: 2023-07

Архитектор: Элеонора Вэнс Купер

Архитектурное бюро: Студия архитектуры и дизайна Ривер-Оукс

Адрес: 1200 Ривер-Оукс Бульвар, Ривер-Оукс, Техас, 77019

Телефон: (713) 555-0123

Электронная почта: info@riveroaksdesign.com

Веб-сайт: www.riveroaksdesign.com

Лицензия: Лицензия архитектора штата Техас № 28493

Консультанты:

Инженер-конструктор: Инженерная группа Ривер-Оукс

Инженер-механик: Механические системы Ривер-Оукс

Инженер-электрик: Электрические системы Ривер-Оукс

Ландшафтный архитектор: Ландшафтная студия Ривер-Оукс

Подрядчик: Строительная компания Ривер-Оукс

Примечания:

1. Все размеры указаны в миллиметрах, если не указано иное.
2. Все материалы должны соответствовать требованиям местных строительных норм и правил.
3. Подрядчик должен проверить все размеры на месте перед началом работ.
4. Любые расхождения между чертежами и фактическими условиями должны быть немедленно сообщены архитектору.
5. Все электрические работы должны выполняться лицензированным электриком.
6. Все сантехнические работы должны выполняться лицензированным сантехником.
7. Все работы должны выполняться в соответствии с требованиями техники безопасности.
8. Подрядчик несет ответственность за обеспечение безопасности на строительной площадке.
9. Все материалы должны храниться в сухом, защищенном от погодных условий месте.
10. Подрядчик должен убирать строительный мусор ежедневно.

Условные обозначения:

Стена

Окно

Дверь

Пол

Потолок

Крыша

Лестница

Пандус

Лифт

Эскалатор

Колонна

Балка

Плита

Ферма

Стропило

Прогон

Перемычка

Подоконник

Перекрытие

Труба

Воздуховод

Кабель

Светильник

Розетка

Выключатель

Щит

Счетчик

Датчик

Исполнительный механизм

Контроллер

Клапан

Насос

Вентилятор

Нагреватель

Охладитель

Котел

Печь

Резервуар

Солнечная панель

Аккумулятор

Инвертор

Трансформатор

Генератор

Двигатель

Редуктор

Подшипник

Вал

Муфта

Ремень

Цепь

Звездочка

Шкив

Пружина

Демпфер

Уплотнение

Прокладка

Болт

Гайка

Шайба

Винт

Гвоздь

Заклепка

Сварка

Пайка

Клей

Лента

Раствор

Затирка

Бетон

Сталь

Древесина

Каменная кладка

Стекло

Грунт

Вода

Штукатурка

Гипсокартон

Плитка

Камень

Металл

Дерево

Пенопласт

Стекловата

Минеральная вата

Резина

Пластик

Пароизоляция

Гидроизоляция

Отделка

Герметик

Адгезив

Крепеж

Армирование

Дренаж

Вентиляция

Терморазрыв

Воздушный барьер

Пароизоляционный слой

Вентилируемый фасад

Навесная стена

Окно

Дверь

Мансардное окно

Кровля

Перекрытие

Стена

Потолок

Фундамент

Подвал

Цокольный этаж

Чердак

Балкон

Терраса

Ограждение

Лестница

Пандус

Лифт

Эскалатор

Колонна

Балка

Плита

Ферма

Стропило

Прогон

Перемычка

Подоконник

Парапет

Дымоход

Дымовая труба

Воздуховод

Трубопровод

Кабельный канал

Электропроводка

Светильник

Розетка

Выключатель

Распределительный щит

Счетчик

Датчик

Исполнительный механизм

Контроллер

Клапан

Насос

Вентилятор

Нагреватель

Охладитель

Котел

Печь

Резервуар

Солнечная панель

Аккумуляторная батарея

Инвертор

Трансформатор

Генератор

Электродвигатель

Редуктор

Подшипник

Вал

Муфта

Ременная передача

Цепная передача

Звездочка

Шкив

Пружина

Демпфер

Уплотнительная манжета

Прокладка

Болт

Гайка

Шайба

Винт

Гвоздь

Заклепка

Сварка

Пайка

Клеевое соединение

Клейкая лента

Кладочный раствор

Затирка

Бетон

Сталь

Древесина

Каменная кладка

Стекло

Грунт

Вода

Штукатурка

Гипсокартон

Керамическая плитка

Природный камень

Металл

Дерево

Пенополистирол

Минеральная вата

Стекловата

Резина

Пластик

Пароизоляционная пленка

Гидроизоляционная мембрана

Отделочный материал

Герметик

Адгезионный состав

Крепежное изделие

Армирующая сетка

Дренажная система

Вентиляционная система

Терморазрыв

Воздушный барьер

Пароизоляционный слой

Вентилируемый фасад

Навесная стена

Оконный блок

Дверной блок

Мансардное окно

Кровельное покрытие

Перекрытие

Несущая стена

Подвесной потолок

Фундамент

Подвальное помещение

Цокольный этаж

Чердачное помещение

Балкон

Терраса

Ограждение

Лестничный марш

Пандус

Лифтовая шахта

Эскалатор

Несущая колонна

Балка

Железобетонная плита

Стропильная ферма

Стропильная нога

Прогон

Перемычка

Подоконная доска

Междуэтажное перекрытие

Парапет

Дымовая труба

Вентиляционный канал

Воздуховод

Трубопровод

Кабельный канал

Электрическая проводка

Светильник

Розетка

Выключатель

Распределительный щит

Электрический счетчик

Датчик

Исполнительный механизм

Контроллер

Клапан

Насос

Вентилятор

Нагреватель

Охладитель

Котел

Печь

Резервуар для воды

Солнечная панель

Аккумуляторная батарея

Инвертор

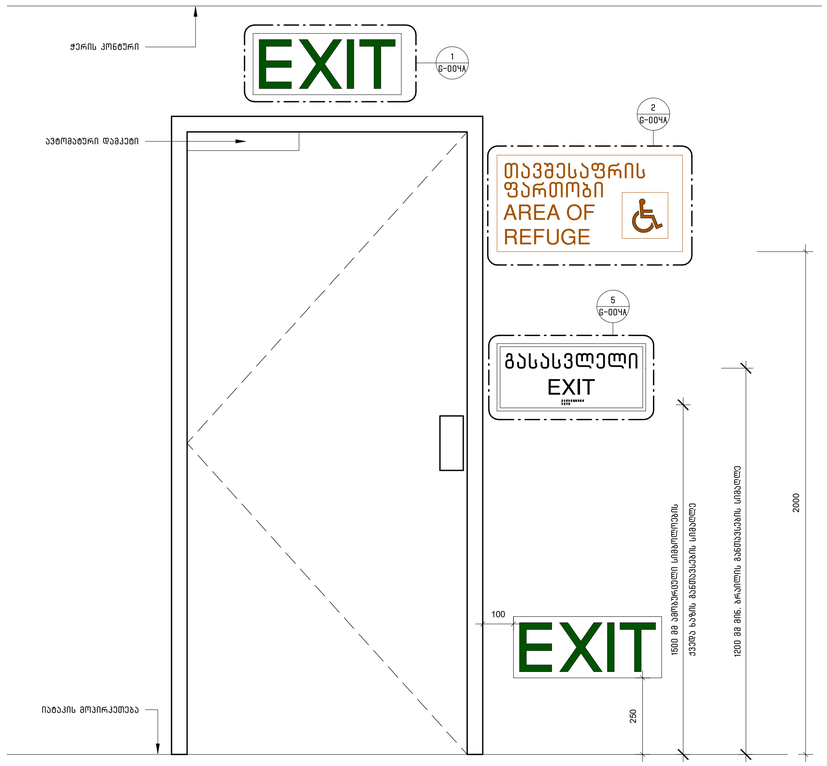
Трансформатор

Генератор

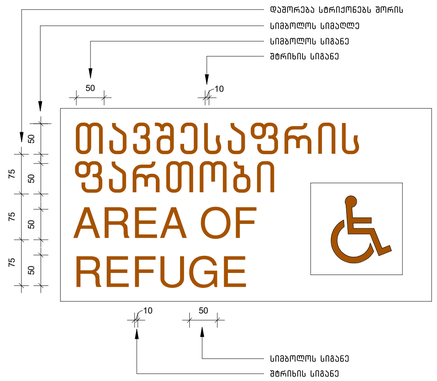
Электродвигатель

Редуктор

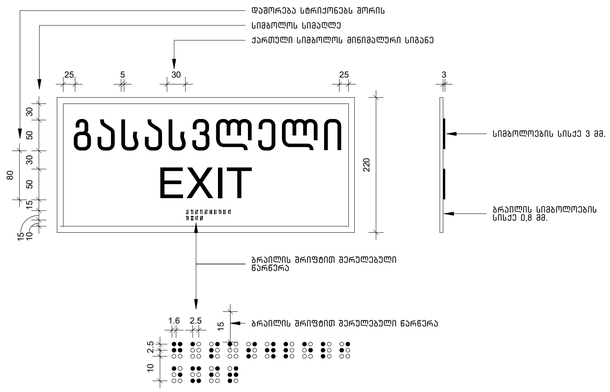
Подшипник качения



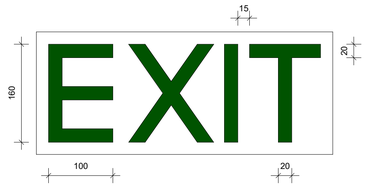
3 G-004A G-004A ნიშნების/შაჩვენებლების განთავსება გასასვლელ კართან
1 : 10



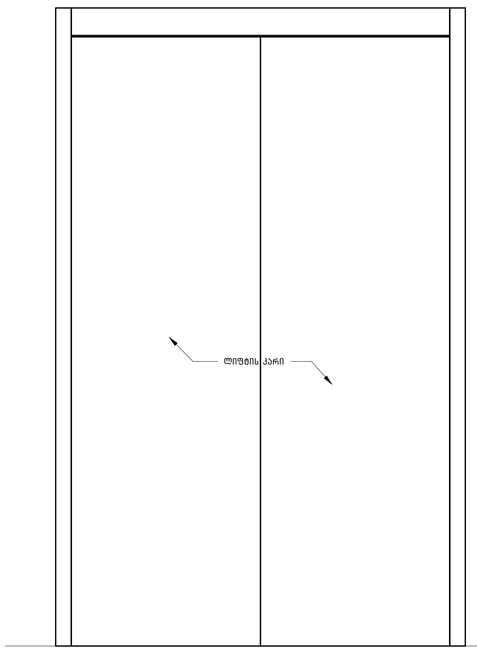
2 G-004A G-004A განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმაგრებულ კართან
1 : 5



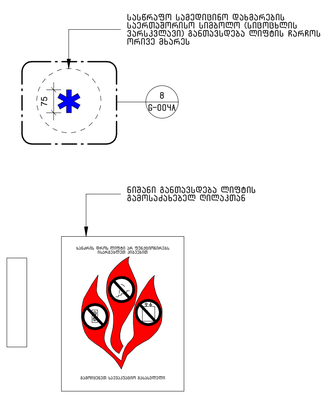
5 G-004A G-004A ნიშანი ამოჯარხული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-კიბის მესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან
1 : 5

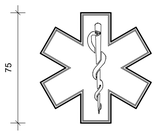


1 G-004A G-004A გასასვლელის განათებული ნიშანი
1 : 5



4 G-004A ნიშნების/შაჩვენებლების განთავსება ლიფტის კართან
1 : 10





8 G-004A G-004A სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო (სიმოხსნელის ვარსკვლავი)
1 : 5

არქიტექტორი:

შ.პ.ს. "თიმ თუ"

თბილისი, საქართველო, 0179 |
ფალიაშვილის ქ. #37
www.teamtwo.ge

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "გრინ დეველოპმენტი"

თბილისი, საქართველო |
ავთო ვარაზის ქუჩა #64
www.ubani.ge

სართულის დიაგრამა:

გეგმის დიაგრამა:

რევიზია:

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

პროექტის სახელი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი შენობა ლისზე

სტადიულობა:

მუნიციპალიტეტთან შესათანხმებელი დოკუმენტაცია

თარიღი: 2023.06.23

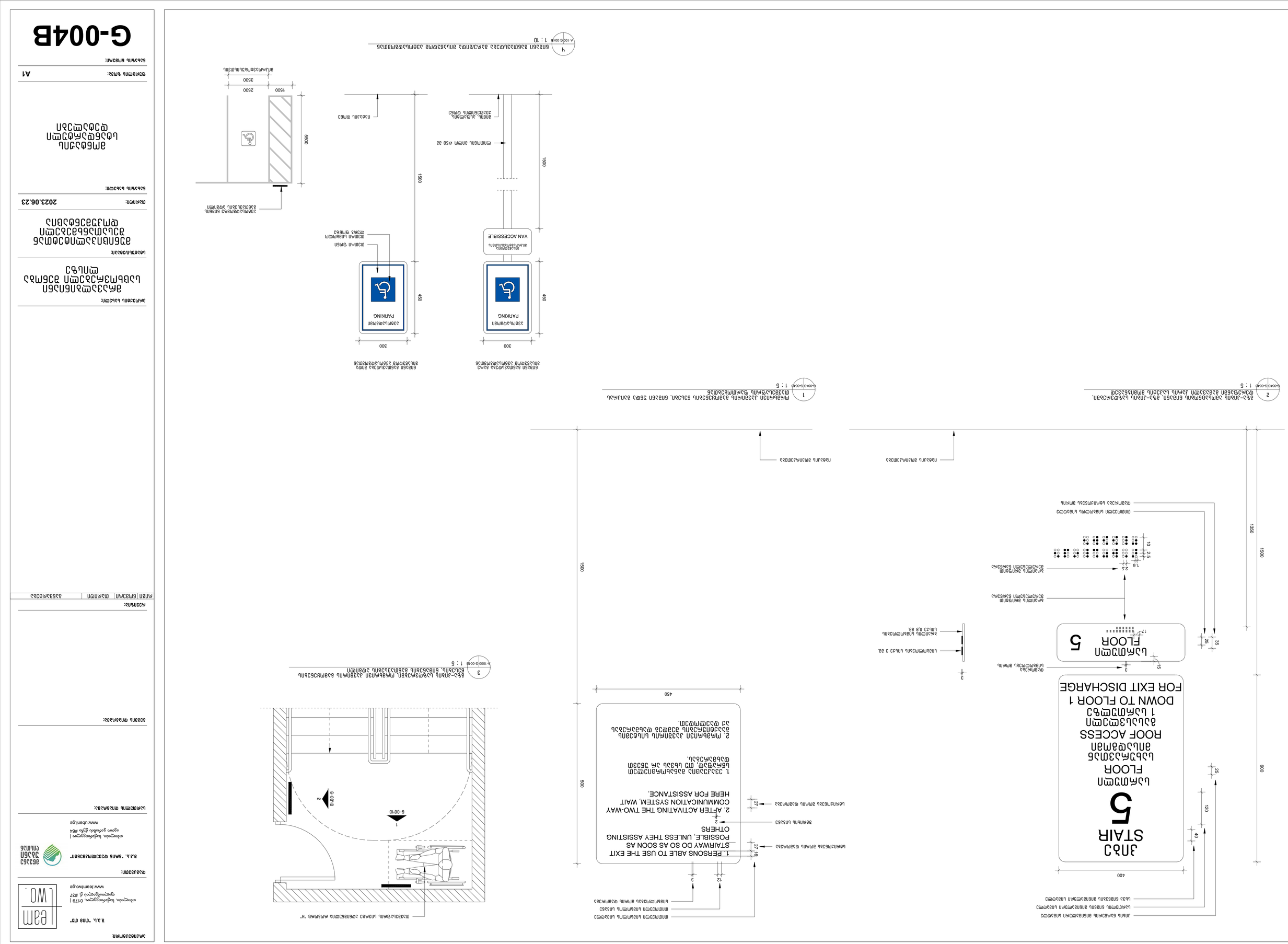
ნახაზის სახელი:

მონტაჟის სტანდარტული დეტალები

ფურცლის ზომა: A1

ნახაზის ნომერი:

G-004A


ЗДАНИЕ ПАРКИНГА ПЯТЬ ЭТАЖЕЙ
ПЛАН ПЯТОГО ЭТАЖА
5
ЭТАЖ
FLOOR
ПЛОСКАЯ КРОВЛЯ
ROOF ACCESS
ВЫЕЗД С ПАРКИНГА
ВЫЕЗД С ПАРКИНГА
DOWN TO FLOOR 1
FOR EXIT DISCHARGE
ВЫЕЗД С ПАРКИНГА
VAN ACCESSIBLE
ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО ДЛЯ ГРУЗОВОГО АВТОМОБИЛЯ
PARKING