IG DEVELOPMENT

შპს აი ჯი დეველოფმენტ ჯორჯია
IG Development Georgia LLC

№IG - 0483

20.06.23 თარიღი

შპს „აი ჯი დეველოფმენტ ჯორჯიას"

ს/კ 404851503

დირექტორის: ლევან მესხელის

წ ე რ ი ლ ი

გაცნობებთ, რომ წარმოდგენილი ხელშეკრულების N2306-382 შესაბამისად, რომელიც დადებულია 2023 წლის 16 ივნისს **შპს „დემასო ვუდ 1–სა"** და **შპს „აი ჯი დეველოფმენტ ჯორჯიას"** შორის, დასარგავი 1 (ერთი) ნერგი იტალიური ფიჭვის 3 (სამი) წლიან მოვლა–პატრონობას განახორციელებს ფიზიკური პირი ზურაბი ჩალათაშვილი **[პ/ნ 13001012921 დაბ: 19.10.1990 მის: გურჯაანი ნ.დუმბაძის ქ. N 17 (ყოფ. გორკის)]** შპს „აი ჯი დეველოფმენტ ჯორჯიასთან" გაფორმებული მომსახურების ხელშეკრულების საფუძვლზე, რომელიც თანდართულია ასევე წინამდებარე წერილზე.

შპს „აი ჯი დეველოფმენტ ჯორჯიას"

დირექტორი: ლევან მესხელი _____

შპს აი ჯი დეველოფმენტ ჯორჯია 404851503 IG DEVELOPMENT GEORGIA L.L.C

მისამართი - თბილისი, 0186, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №70, მე-17 სართული, ბიზნესცენტრი "სითი თაუერი"
Address - 17 Floor, №70 Vazha-Pshavela Ave. 0186, Tbilisi, Business Centre "City Tower".
საიდენტიფიკაციო კოდი/ID - 404851503
IG Development Georgia/ID - 404851503
Tel: (+995) 32 2 200 010
E-mail: info@igdevelopment.ge

ხ ე ლ შ ე კ რ უ ლ ე ბ ა № 2306-382

ქ. თბილისი **16.06.2023 წ.**

ჩვენ, ქვემოთ ხელის მომწერნი, ერთის მხრივ **შპს „დემასო ვუდ 1“** (400331716) მისი დირექტორის ემზარ შარიას სახით შემდგომში ***„შემსრულებელი“*** და მეორეს მხრივ **შპს „აი ჯი დეველოფმენტ ჯორჯია“** (404851503) მისი დირექტორის ლევან მესხელის სახით შემდგომში ***„დამკვეთი“***, შემდგომში ერთად წოდებული როგორც ***„მხარეები“***, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულების საგანი

1.1. ***შემსრულებელი*** მოვალეა, ***დამკვეთს*** გაუწიოს შემდეგი მომსახურება (შემდგომში, ***„მომსახურება“***): *დარგვის ადგილზე (მიწის ნაკვეთი საკადასტრო კოდით 01.11.12.023.022) 1 ნერგის მიწოდება და მათი დარგვის სამუშაოების ჩატარება 1.2. და 1.3. პუნქტების შესაბამისად.*

1.2. მისაწოდებელი ნერგების მონაცემები:

სახეობა	**რაოდენობა (ცალი)**	**ფასი (ლარი დღგ-ს ჩათვლით**	**ღირებულება**	**ღეროს გარშემოწერილობა (სმ)**	**სიმაღლე (მ)**
იტალიური ფიჭვი (Pinus pinea)	1	1150	1150	>22	>3

1.3. დარგვის სამუშაო გულისხმობს დასარგავი ორმოს ამოთხრას, ნერგის დარგვას, ჭიგოზე მიმაგრებას, და ერთჯერად მორწყვას.

პუნქტ 1.2-ში, ნერგის ფასები მოცემულია ადგილზე მიწიდებისა და დარგვის სამუშაოების ჩათვლით.

2. მხარეთა ვალდებულებები

2.1. ***შემსრულებელი*** ვალდებულია გასწიოს მომსახურება 10 სამუშაო დღის განმავლობაში.

2.2. მომსახურების გაწევისთვის ***დამკვეთი*** უხდის ***შემსრულებელს*** 1150 (ათას ას ორმოცდაათი) ლარს დღგ-ს ჩათვლით მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 20 სამუშაო დღის განმავლობაში.

3. ფორს-მაჟორი

3.1. ფორს-მაჟორული სიტუაციის დადგენისას მხარეთა ვალდებულებები და შესრულების ვადები გადაიწევა იმ ვადით, რამდენ ხანსაც იარსებებს ეს ხელისშემშლელი პირობები.

4. სხვადასხვა პირობები

4.1. შემსრულებლის მიერ მომსახურების გაწევის შემდგომ დგება შესრულებული სამუშაოს მიღება-ჩაბარების აქტი, რომელიც ითვლება წინამდებარე ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

4.2. წინამდებარე ხელშეკრულებაში ცვლილებების და დამატებების შეტანა შესაძლებელია მხარეთა შეთანხმებით, რომელიც ხელმოწერილია ორივე მხრის მიერ.

4.3. ამ ხელშეკრულებიდან გამომდინარე ან მასთან დაკავშირებული ყველა დავა გადაწყდება მხარეთა შეთანხმებით, წინააღმდეგ შემთხვევაში მხარეები მიმართავენ სასამართლოს.

მხარეთა რეკვიზიტები და ხელმოწერები

„შემსრულებელი“	„დამკვეთი“
შპს „დემასო ვუდ 1“ საიდენტიფიკაციო კოდი 400331716 „თი ბი სი ბანკი“ TBCBGE22 GE16TB7385836080100013 იურიდიული მისამართი: თბილისი, ც. დადიანის გამზ. № 34, ბინა 2 ტელ: (+995) 593 18 18 70 ელფოსტა: demasowood@gmail.com	შპს „აი ჯი დეველოფმენტ ჯორჯია“ საიდენტიფიკაციო კოდი 404851503 იურიდიული მისამართი: თბილისი, ვაკის რაიონი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი, N70
ემზარ შარია დირექტორი	ლევან მესხელი დირექტორი

IG Development Georgia

მომსახურების შესახებ ხელშეკრულების: №01/100221 შეთანხმება №2

ქ.თბილისი

15 იანვარი 2022 წ.

ერთის მხრივ, საქართველოს კანონმდებლობის საფუძველზე დაფუძნებული და მოქმედი **შპს „აი ჯი დეველოფმენტ ჯორჯია"** , [**საიდენტიფიკაციო კოდი: 404851503 , იურიდიული მისამართი: ქ.თბილისი, მთაწმინდის რაიონი, მ. კოსტავას ქ., №47/57**] წარმოდგენილი მისი დირექტორის **ლევან მესხელის** მიერ, შემდგომში წოდებული როგორც **„დამკვეთი"**

და

მეორეს მხრივ, ფიზიკური პირი **ზურაბი ჩალათაშვილი [პ/ნ 13001012921 დაბ: 19.10.1990 მის: გურჯაანი ნ.დუმბაძის ქ. N 17 (ყოფ. გორკის)**] , შემდგომში წოდებული როგორც **„შემსრულებელი"**

ცალ-ცალკე წოდებული როგორც **„მხარე"**, ხოლო ერთობლივად **„მხარეები"**;

პ რ ე ა მ ბ უ ლ ა

- **ვინაიდან, 2021 წლის 10 თებერვალს** მხარეთა შორის გაფორმდა მომსახურების შესახებ ხელშეკრულება **№01/100221** დამკვეთის საკუთრებაში არსებული ობიექტების („სითი მოლი საბურთალო" და „სითი მოლი გლდანი") გამწვანების მოვლა-პატრონობის შესახებ.
- ხელშეკრულების 10.2. პუნქტის საფუძველზე მხარეები ვთანხმდებით შემდეგზე:

1.1. წინამდებარე შეთანხმების გაფორმებით გაგრძელდეს შემსრულებლის გასაწევი მომსახურების ვადა და განისაზღვროს 2022 წლის 1 თებერვლიდან – 2023 წლის 28 თებერვლის ჩათვლით.

1.2. იმ შემთხვევაში თუ ამ შეთანხმების 1.1. პუნქტით დადგენილი ვადის გასვლამდე ერთი კვირით ადრე არცერთი მხარე უარს არ განაცხადებს ხელშეკრულების შეწყვეტაზე, წინამდებარე ხელშეკრულება გაგრძელდება 1 (ერთი) წლით იმავე პირობებით.

1.3. მხარეები ვთანხმდებით, რომ წინამდებარე შეთანხმებაზე ვრცელდება მხარეთა შორის 2021 წლის 10 თებერვალს გაფორმებული მომსახურების შესახებ ხელშეკრულების: **№01/100221** ყველა მუხლი და პირობა.

მხარეთა რეკვიზიტები

დამკვეთი:

შპს ,,აი ჯი დეველოფმენტ ჯორჯია''

საიდენტიფიკაციო კოდი: **404851503**

დირექტორი: ლევან მესხელი

შემსრულებელი:

ფიზიკური პირი ზურაბი ჩალათაშვილი

პირადი ნომერი : **13001012921**

ზურაბი ჩალათაშვილი

შპს აი ჯი დეველოფმენტ ჯორჯია 404851503 IG DEVELOPMENT GEORGIA

დამკვეთი _____

შემსრულებელი _____

IG Development Georgia

აპრილის თვის მიღება-ჩაბარების აქტი

ქ.თბილისი **30 აპრილი 2023 წ.**

ერთის მხრივ, საქართველოს კანონმდებლობის საფუძველზე დაფუძნებული და მოქმედი **შპს „აი ჯი დეველოფმენტ ჯორჯია" , [საიდენტიფიკაციო კოდი: 404851503 , იურიდიული მისამართი: ქ.თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. №70]** წარმოდგენილი მისი დირექტორის **ლევან მესხელის** მიერ, შემდგომში წოდებული როგორც **„დამკვეთი"**

და

მეორეს მხრივ, ფიზიკურ პირ **ზურაბი ჩალათაშვილს [პ/ნ 13001012921 დაბ: 19.10.1990 მის: გურჯაანი ნ.დუმბაძის ქ. N 17 (ყოფ. გორკის)]** შორის, შემდგომში წოდებული როგორც **„შემსრულებელი"**

ცალ-ცალკე წოდებული როგორც **„მხარე"**, ხოლო ერთობლივად **„მხარეები"**;

წინამდებარე მიღება-ჩაბარების აქტზე ხელმოწერით, ვადასტურებთ რომ „შემსრულებელმა" გაუწია „დამკვეთს" და „დამკვეთმა" მომსახურების გაწევად მიიღო მხარეთა შორის 2021 წლის 10 თებერვალს გაფორმებული მომსახურების გაწევის შესახებ ხელშეკრულების (შემდგომში „ხელშეკრულება") პირველი მუხლის 1.2. პუნქტით გათვალისწინებული მომსახურება, რის საფუძველზეც ვაფორმებთ წინამდებარე მიღება-ჩაბარების აქტს.

მხარეთა შორის გაფორმებული „ხელშეკრულების" და **შეთანხმება №1** საფუძველზე 2023 წლის აპრილის თვის მომსახურების ღირებულებამ შეადგინა 4284 (ოთხი ათას ორას ოთხმოცდაოთხი) ლარი საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული გადასახადების გარეშე.

მიმდინარე თვის მომსახურებასთან დაკავშირებით მხარეებს ერთმანეთის მიმართ რაიმე სახის შენიშვნა ან/და პრეტენზია არ გააჩნიათ.

მხარეთა რეკვიზიტები

დამკვეთი:

შპს „აი ჯი დეველოფმენტ ჯორჯია"

საიდენტიფიკაციო კოდი: **404851503**

ელ.ფოსტა: info@igdevelopment.ge

M.guchua@igdevelopment.ge

T.managadze@igdevelopment.ge

დირექტორი: ლევან მესხელი

შემსრულებელი:

ფიზიკური პირი ზურაბი ჩალათაშვილი

პირადი ნომერი : **13001012921**

ბანკის დასახელება: სს „საქართველოს ბანკი"
ბანკის კოდი: BAGAGE22
ანგარიშის N: GE73BG0000000711284200

ელ.ფოსტა:

ზურაბი ჩალათაშვილი

დამკვეთი _____

შემსრულებელი _____