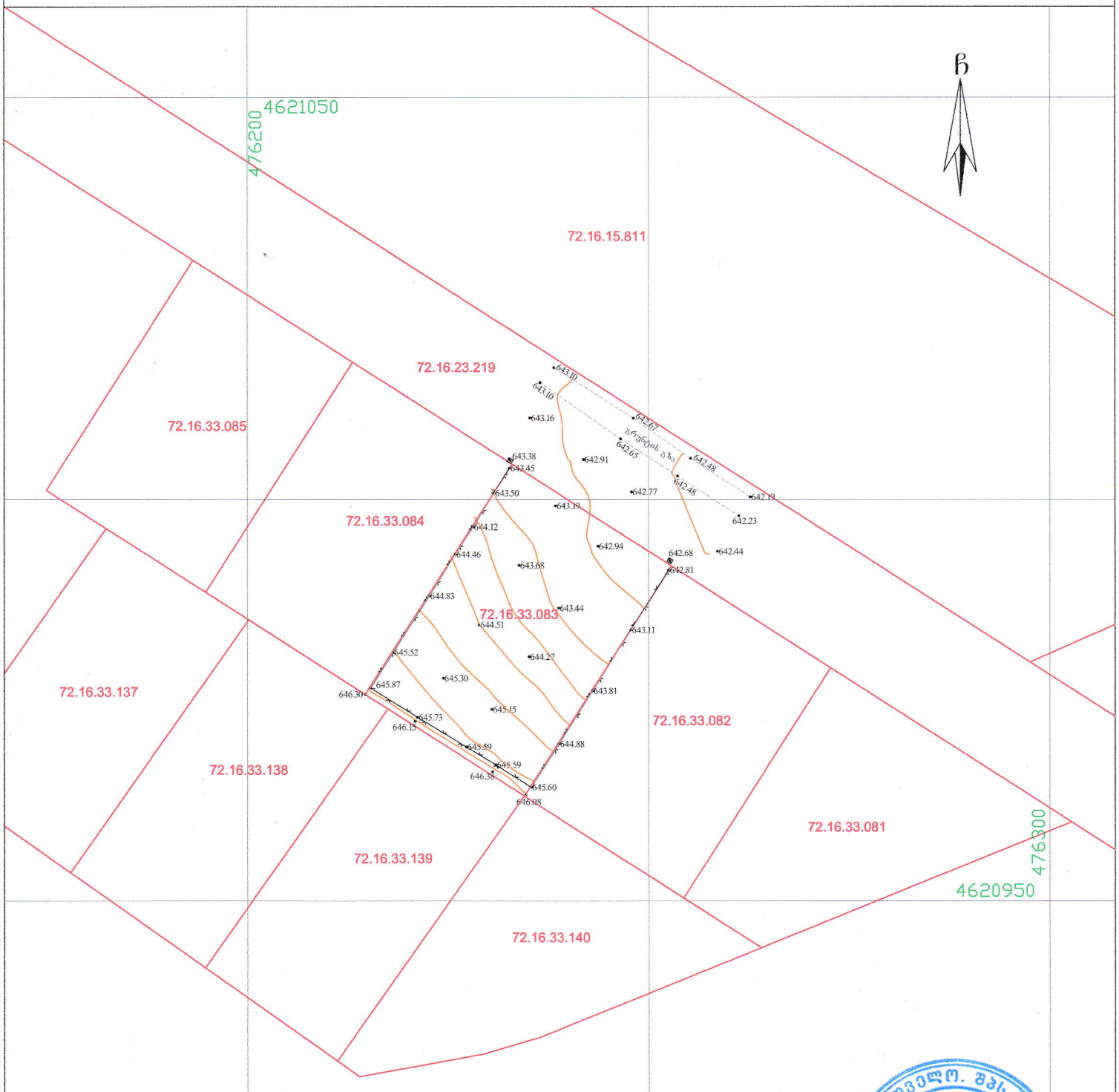
L.T.D ALFA

ქალაქი თბილისი, სოფელი თხინვალა (ს/კ: 72.16.33.083)
მეს. შპს. "ლისი განვიღარების ფონდი" (ID . 402167114) ვახტანგ ახალკაციშვილი (01004002591)
საკუთრებაში არსებული 800კვ.მ. სასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

საცხ. შენობა	ხის ღობე	წყალგაყვანილობა	
არასაცხ. შენობა	ღობე	გაზი	
ფარდული	ქვის კედელი	კანალიზაცია	
მშენებარე	კედელი	სანიაღვრე	
წიწვოვანი ხე	ფანჯარა	კაბელური ქსელი	
ფოთლოვანი ხე	რკინიგზა	ელ. ქსელები	
ბილკებრივი მცენარე	საზეთურალური ჭები	გათხრა	
გარე განათება	ელ. გადამცემი ხაზი		

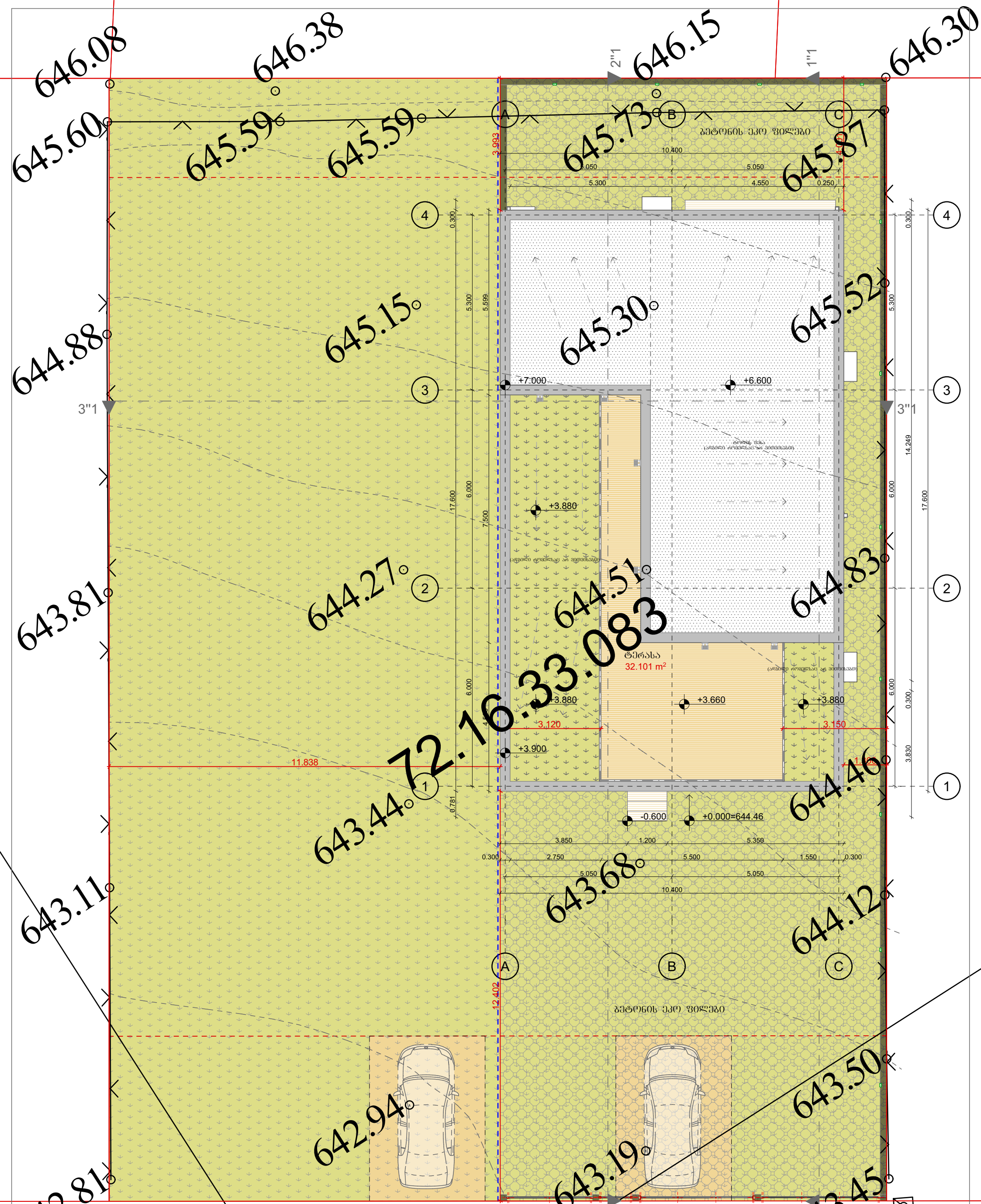
შენიშვნა: 1) გეგმაზე დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული ნაკვეთის საზღვრები
2) ვინაიდან გეგმაზე დატანილია მხოლოდ რეგისტრირებული მიწისქვეშა კომუნიკაციები მათი მდებარეობების დაზუსტება მოხდეს ყველა კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან

შ.პ.ს ალფა (ს/ნ 405298574)
ქ.თბილისი, ნუცუბიძის ფერდობი IV მ/რ კორპუსი №4
alfageo2018@gmail.com tel: 577 40 40 93

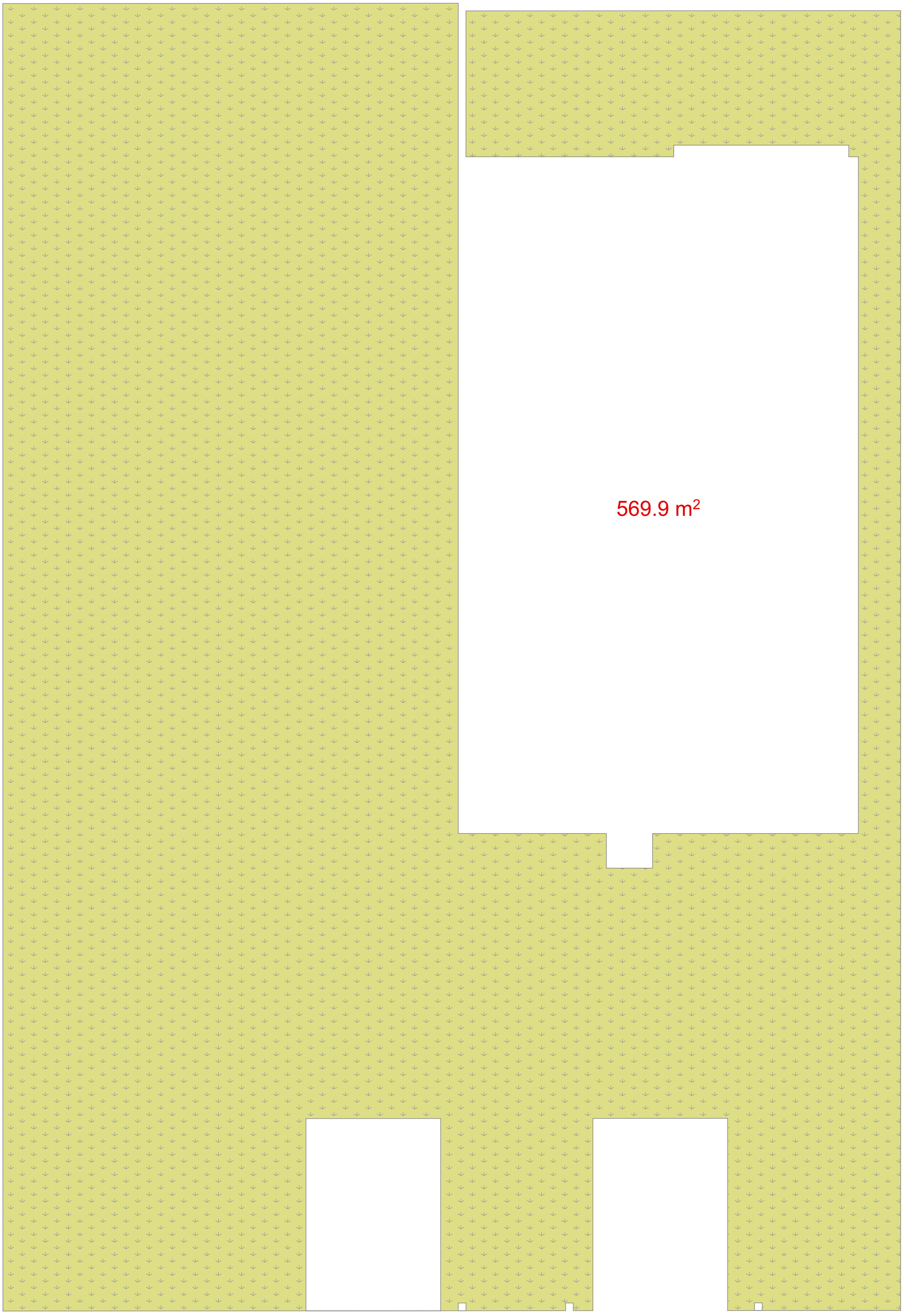
დირექტორი:		დ. რობაქიძე
აზომა:		დ. რობაქიძე
დახაზა:		დ. რობაქიძე
დამკვეთი		შპს. "ლისი განვიღარების ფონდი" ვ. ახალკაციშვილი
მასშტაბი: 1:500		29.10.2021წ.

72.16.33.140
72.16.33.139
72.16.33.138
72.16.33.137
72.16.33.081
72.16.33.082
72.16.33.083
72.16.33.084
72.16.33.085
72.16.23.219
72.16.15.811
გრუნტის გზა
ჩ

ღისის განვითარების ფონდი შ.პ.ს ღისის განვითარების ფონდი 402167114	ქ. თბილისი მის: სანდრო ეულის 7/საბურთალოს საცხოვრებელი რაიონი კვ. 5, სანდრო ეულის 5, საოფისე სივრცე 1, სართული 2 Mail: lisifund@gmail.com მობ: 551732385	ვახტანგ ახალკაციშვილი დაკვეთი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი პროექტის დასახელება გენგეგმა ნახაზის დასახელება 1:500 მაშტაბი - თარიღი - შურცლების რაოდენობა პროექტი სტადია	მიწის ნაკვეთის ფართობი - 800 მ² განაშენიანების კოეფიციენტის საბარიერო ფართობი 194 მ² კ1=0.2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 272,7 მ² კ2=0.3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 571.4 მ² კ3=0.7	დირექტორი არქიტექტორი	კაკალია ალანია		



ღისის განვითარების ფონდი შ.პ.ს ღისის განვითარების ფონდი 402167114	ქ. თბილისი მის: სანდრო ეულის 7/საბურთალოს სახელოვრებელი რაიონი კვ. 5, სანდრო ეულის 5, საოფისე სივრცე 1, სართული 2 Mail: lisifund@gmail.com მობ: 551732385	ვახტანგ ახალკაციშვილი დაკვეთი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი პროექტის დასახელება გენგეგმა ნახაზის დასახელება 1:100 მაშტაბი - თარიღი - ფურცლების რაოდენობა პროექტი სტადია	მიწის ნაკვეთის ფართობი - 800 მ² განაშენიანების კოეფიციენტის საბარიერო ფართობი 194 მ² კ1=0.2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 272,7 მ² კ2=0.3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 571.4 მ² კ3=0.7	დირექტორი ვაკალია არქიტექტორი ალანია	



	კ-1	კ-2	კ-3
საპროექტო	195.4:800=0.2	278.7:800=0.4	569.9:800=0.7

კ-1-ის საანგარიშო ფართობი - 195.4 მ²

კ-2-ის საანგარიშო ფართობი - 278,7 მ²

კ-3-ის საანგარიშო ფართობი - 569.9 მ²

ღისის განვითარების ფონდი შ.პ.ს ღისის განვითარების ფონდი 402167114	ქ. თბილისი მის: სანდრო ეულის 7/საბურთალოს საცხოვრებელი რაიონი კვ. 5, სანდრო ეულის 5, საოფისე სივრცე 1, სართული 2 Mail: lisifund@gmail.com მობ: 551732385	ვახტანგ ახალკაციშვილი დაკვეთი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი პროექტის დასახელება კ-3 ის საანგარიშო კროკი ნახაზის დასახელება 1:100 მაშტაბი - თარიღი - ფურცლების რაოდენობა პროექტი სტადია	დირექტორი ქაქალია არქიტექტორი ალანია