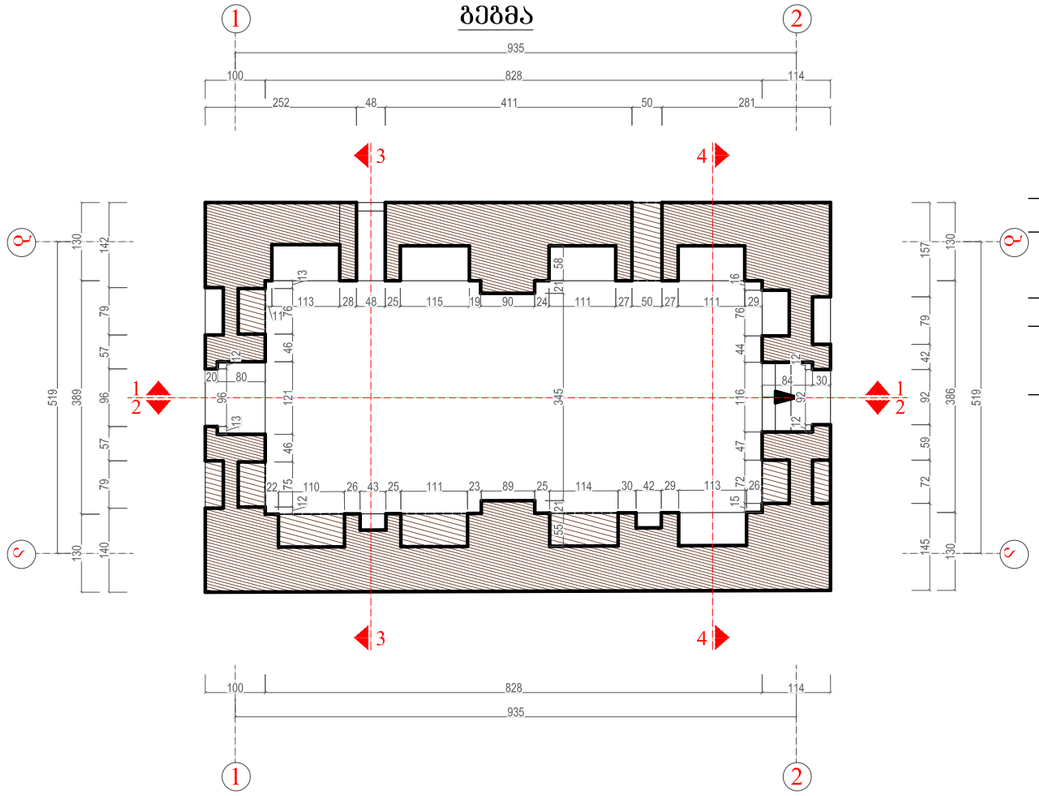
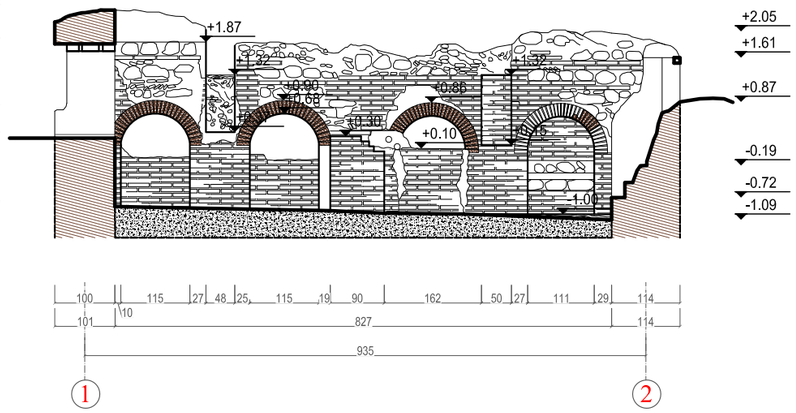
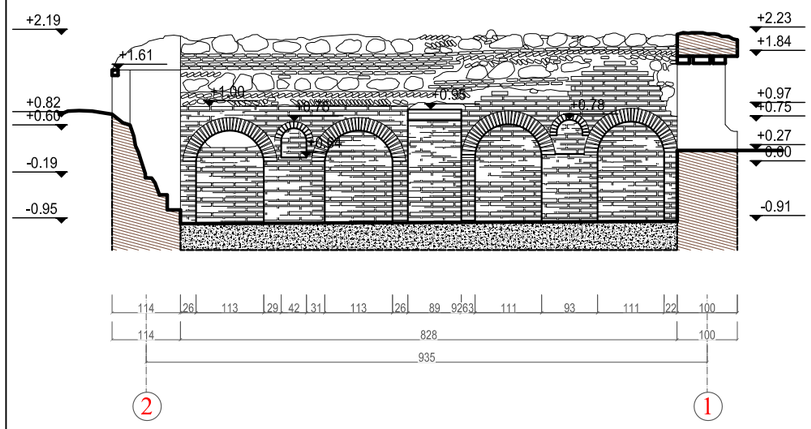
გეგმა



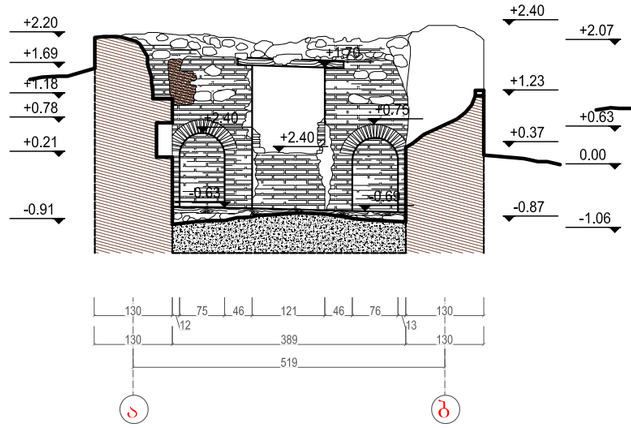
ჭრილი 1



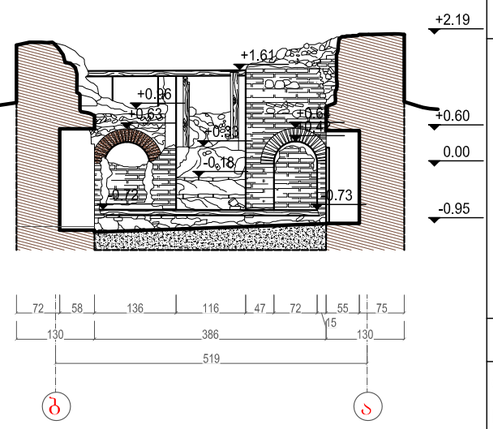
ჭრილი 2



ჭრილი 3



ჭრილი 4



პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, ასათიანის ქუჩა №
შემსრულებელი
შ.პ.ს. "აპრიანი" ს/ კ: 204515596
მისამართი
თბილისი ნ. შენგელაია ნ. ვაჩნაძე, №6

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	ნ.ზაზუნიშვილი	
პრ.მთ.არქიტექ.	გ. ციციშვილი	
არქ. რესტავრ.	მ. მაისურაძე	

პროექტის სტადია
არქიტექტურული პროექტი (პზომვითი ნახაზი)
ფორმატი A - 3
სარდაფის გეგმა; ჭრილი-1; ჭრილი-2; ჭრილი-3; ჭრილი-4

მასშტაბი: 1:100	თარიღი: 2020

ექსპლიკაცია

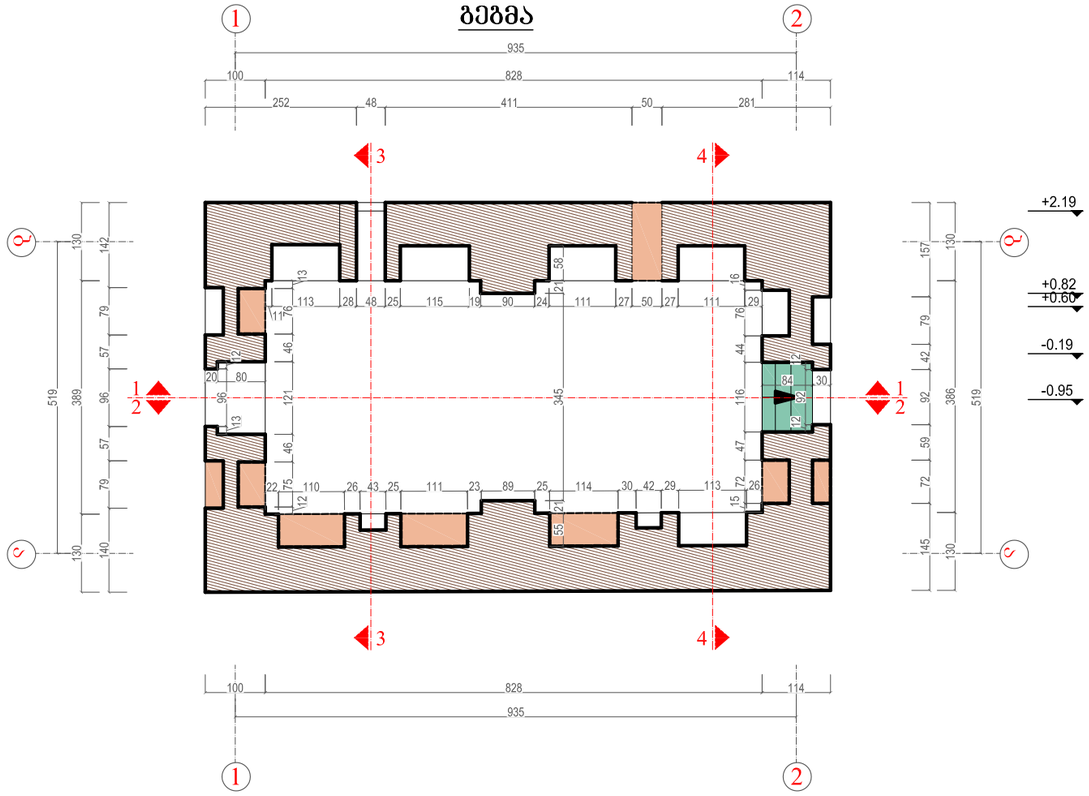
პირობითი ნიშნები

შენიშვნა

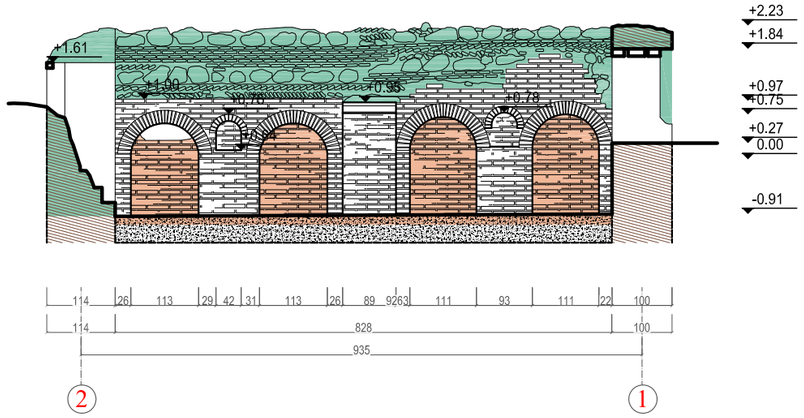
ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში,
სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია
მეტრებში

დამკვეთი

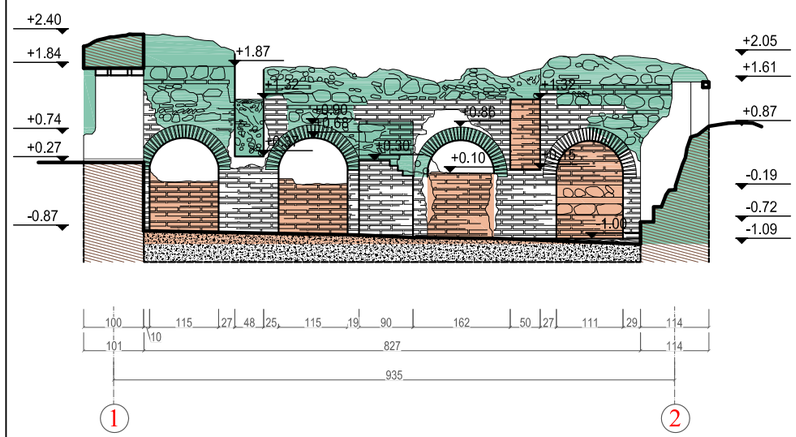
გეგმა



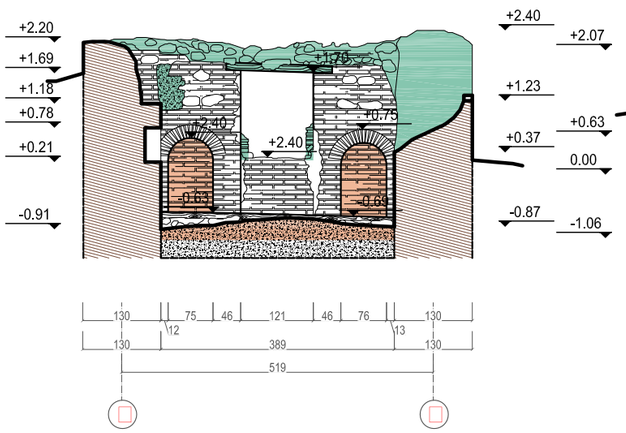
ჭრილი 1



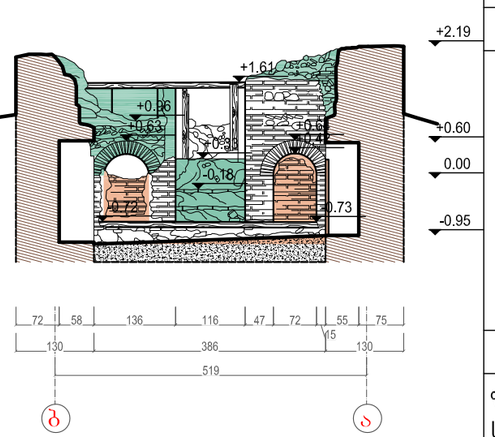
ჭრილი 2



ჭრილი 3



ჭრილი 4



პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, ასათიანის ქუჩა №
შემსრულებელი
შ.პ.ს. "აპრიანი" ს/ კ: 204515596
მისამართი
თბილისი ნ. შენგელაია ნ. ვაჩნაძე, №6

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	ნ.ზაზუნიშვილი	
პრ.მთ.არქიტექ.	გ. ციციშვილი	
არქ. რესტავრ.	მ. მაისურაძე	

პროექტის სტადია
არქიტექტურული პროექტი (პონსერვაცია)
ფორმატი A - 3
სარდაფის გეგმა; ჭრილი-1; ჭრილი-2; ჭრილი-3; ჭრილი-4

მასშტაბი: 1:100	თარიღი: 2020

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

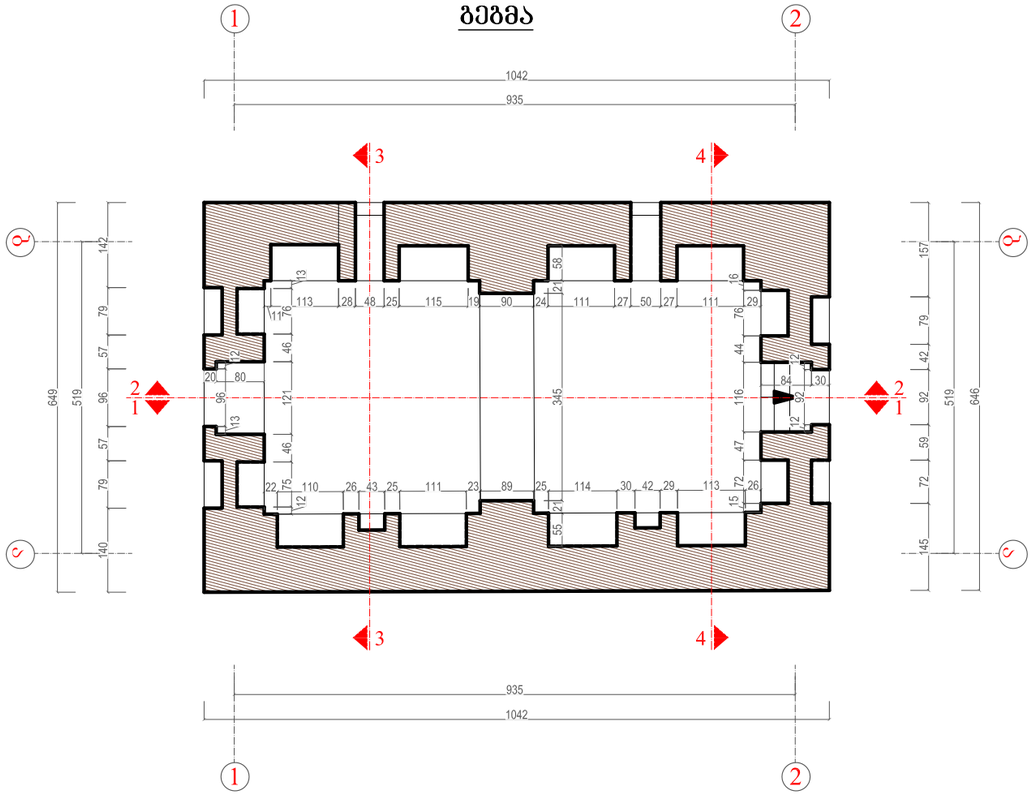
- აღდგენა
- მოხსნა

შენიშვნა

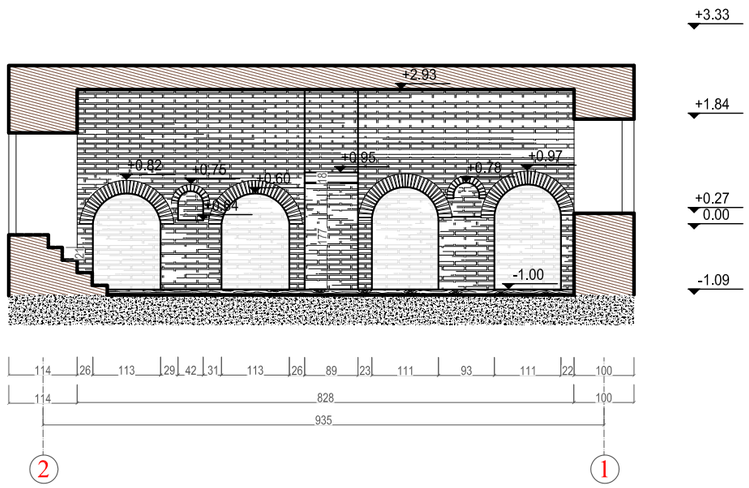
ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში, სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

დამკვეთი

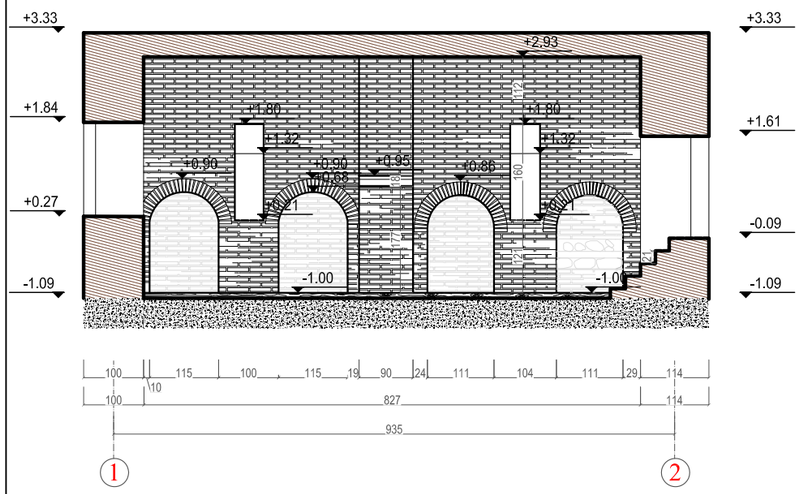
გეგმა



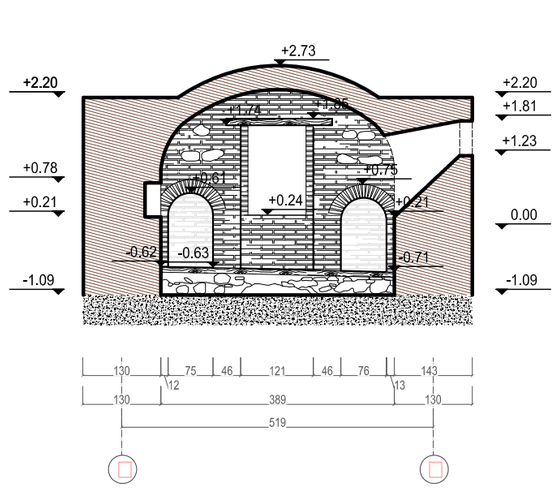
ჭრილი 1



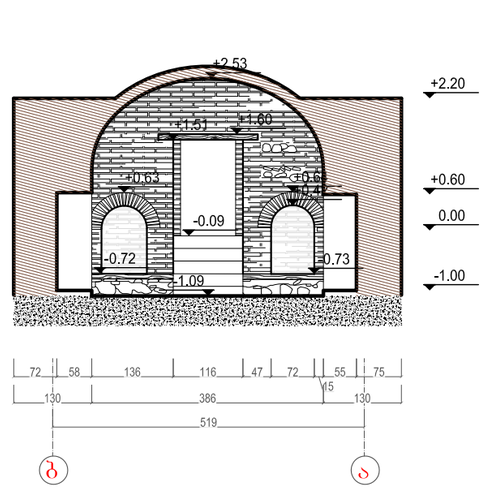
ჭრილი 2



ჭრილი 3



ჭრილი 4



პროექტის სახელწოდება
ქ. თბილისი, ასათიანის ქუჩა №
შემსრულებელი
შ.პ.ს. "აპრიანი" ს/კ: 204515596
მისამართი
თბილისი ნ. შენგელაია ნ. პაჩნაძე, №6

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	ნ.ზაზუნიშვილი	
პრ.მთ.არქიტექ.	გ. ციციშვილი	
არქ. რესტავრ.	მ. მაისურაძე	

პროექტის სტადია
არქიტექტურული პროექტი (რესტავრაციის პროექტი)
ფორმატი A - 3
სარდაფის გეგმა; ჭრილი-1; ჭრილი-2; ჭრილი-3; ჭრილი-4

მასშტაბი: 1:100	თარიღი: 2020

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნა

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში,
სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

დამკვეთი

შპს „ბალავერი”

„ვამტკიცებ“ შპს „ბალავერი“-ს
დირექტორი მ.გეგია

ქ. თბილისი 25. 06. 2020

საექსპერტო დასკვნა

ძველ თბილისში, კრწანისის რაიონში, ლადო ასათიანის ქ. #22-ში განთავსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს.კ. #01.18.03.068.003) არსებული ქვის წყობის კედლების ნაშთების ტექნიკური მდგომარეობის და ახალი ნაგებობის მშენებლობის პროცესში მათი (კედლების) შენარჩუნების შესახებ

თბილისი 2020 წ

დავალების თანახმად საჭიროა შედგეს საექსპერტო დასკვნა ქალაქი თბილისში კრწანისის რაიონში, ლადო ასათიანის ქ. #22-ში განთავსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს.კ. #01.18.03.068.003) არსებული ქვის წყობის კედლების ნაშთების ტექნიკური მდგომარეობის და ახალი ნაგებობის მშენებლობის პროცესში მათი (კედლების) შენარჩუნების შესახებ. განსახილველი კედლები წარმოადგენენ დაშლილი შენობის სარდაფის ნაწილს. კედლებში შეინიშნება ნიშები, რომლებიც შემოსაზღვრულია აგურის თაღის წყობით. ერთ დროს ეს სათავსი გადახურული ყოფილა აგურის წყობის კამარით, რომელიც ამჟამად განადგურებულია. კედლის წყობა ორფენოვანია, რომელთა შორის გადაბმა (კავშირი) არ შეინიშნება:

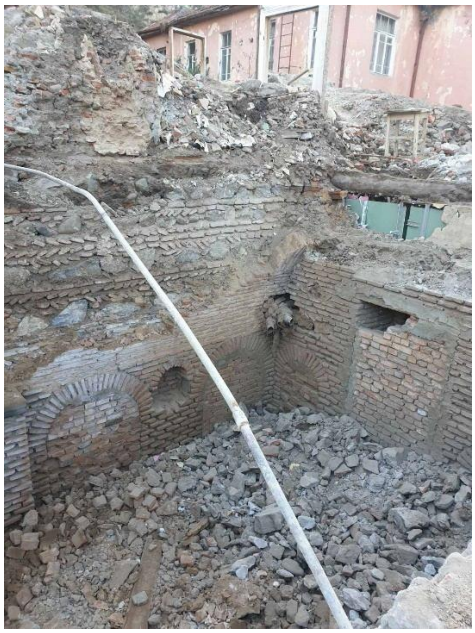
- პირველი ფენა - ძირითადი მზიდი კედელი - წარმოადგენს ყორე-ქვის წყობას, თიხის ან ნულოვანი შეჭიდულობის კირის ხსნარზე;
- მეორე ფენა - მოპირკეთება - წარმოადგენს აგურის და ფლეთილი ქვის შერეულ წყობას, სისქით 30 სმ-მდე, ასევე ნულოვანი შეჭიდულობის კირის დუღაბზე.
- კედლის ზედაპირზე აგურის თაღით შემოსაზღვრი დიდი ზომის ნიშები შევსებულია ახალი აგურის წყობით, კედლის გაძლიერების მიზნით, რაც მიანიშნებს თაღების ავარიულ მდგომარეობაზე;
- კედლის ზედაპირზე მრავლად შეინიშნება ვერტიკალური და დახრილი ბზარები სიგანით 10 - 30 მმ.





სურ.1. არსებული ქვის წყობის კედლების ამსახველი ფოტო სურათები:





ს'ურ.2. არსებული ქვის წყობის კედლების ამსახველი ფოტო სურათები:

შპს „გეოინჟკომლექსი“ის მიერ 2020 წლის იანვარში ჩატარებული საინჟინრო გეოლოგიური კვლევების მიხედვით:

1. საინჟინრო გეოლოგიური თვალსაზრისით, უბანზე არახელსაყრელი ფიზიკურ- გეოლოგიური მოვლენები (მეწყერი, კარსტი, ჩაქცევები და სხვა) არ აღინიშნება. თუმცა უბანზე გავრცელებული ნაყარი გრუნტის დიდი სიმძლავრე და თიხნარი გრუნტის რბილპლასტიკური კონსისტენცია, რომლებიც სეისმურად მიეკუთვნებიან III კატეგორიის გრუნტებს, წარმოადგენს არახელსაყრელ ფაქტორს სეისმური თვისებების მიხედვით. არახელსაყრელია ასევე ძირითადი ქანების ეროზიული ზედაპირის და რელიეფის დახრის თანხვდენა. საინჟინრო გეოლოგიური პირობების სირთულის მიხედვით, უბანი სნ და წ 1.02.07–87-ის მე-10 სავალდებულო დანართის თანახმად, მიეკუთვნება II კატეგორიას (საშუალო სირთულის).

2. უბნის ამგებ გრუნტებში, სამშენებლო თვისებების მიხედვით გამოიყოფა სამი საინჟინრო გეოლოგიური ელემენტი (სგე):

   I სგე – ნაყარი გრუნტი (ფენა 1);
   II სგე – თიხნარი (ფენა 2);

III სბე – ძირითადი ქანი (ფენა 3).

3. უბნის გეოლოგიური აგებულებიდან გამომდინარე, დასაპროექტებელი შენობის დაფუძნება უნდა განხორციელდეს III სბე-ის გრუნტზე, ძირითად ქანებზე (ფენა 3).

არსებული ქვის კედლების შენარჩუნების მიზნით, ახალი შენობის სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების წარმოებას წინ უნდა უსწრებდეს კონსტრუქციული ღონისძიებები - მათი დაფუძნების და გაძლიერების შესახებ, რომელიც გათვალისწინებული უნდა იყოს ახალი ნაგებობის პროექტის (არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნაწილის) დამუშავებისას.

არსებული ქვის წყობის კედლების ნაშთების შენარჩუნების კონსტრუქციული ღონისძიებები ჩატარდეს შემდეგი თანამიმდევრობით:

1. განსახილველი კონსტრუქციები გასუფთავდეს სამშენებლო ნაგვისგან და ჩამოშლილი კონსტრუქციებისგან;
2. მოეწყოს კედლის ზედა ნაწილში რკ/ბ-ის ქამარი;
3. მოეწყოს არსებული კედლების დროებითი გამაგრება ხის დროებითი ქარგილებით.
4. ფრთხილად განთავისუფლდეს გრუნტისგან კედლის გარე პერიმეტრის ზედაპირი;
4. არსებული კედლების ქვეშ ეტაპობრივად მოწყობილი უნდა იქნეს ვერტიკალური კედლები რომლებიც უნდა მოეწყოს ეტაპობრივად. კედელი უნდა მოეწყოს ჯერ ერთ კუთხეში, ბეტონის გამყარების შემდეგ მერე კუთხეში და ბეტონის გამყარების შემდეგ გვერდებზე.
5. გულდასმით გასუფთავდეს კედლის შიგა და გარე ზედაპირი, როგორც მიწისგან, ისე მორყეული კონსტრუქციებისგან, ქვის და აგურის წყობის გამოფიტული დუღაბი ამოსუფთავდეს 30 -:- 50 მმ-ის სიღმეზე.

რესტავრაცია ჩაუტარდეს კედელს: აღდგეს ჩამოშლილი ნაწილები, ამოივსოს კირის დუღაბით კედლის წყობის ამოსუფთავებული ღარები;

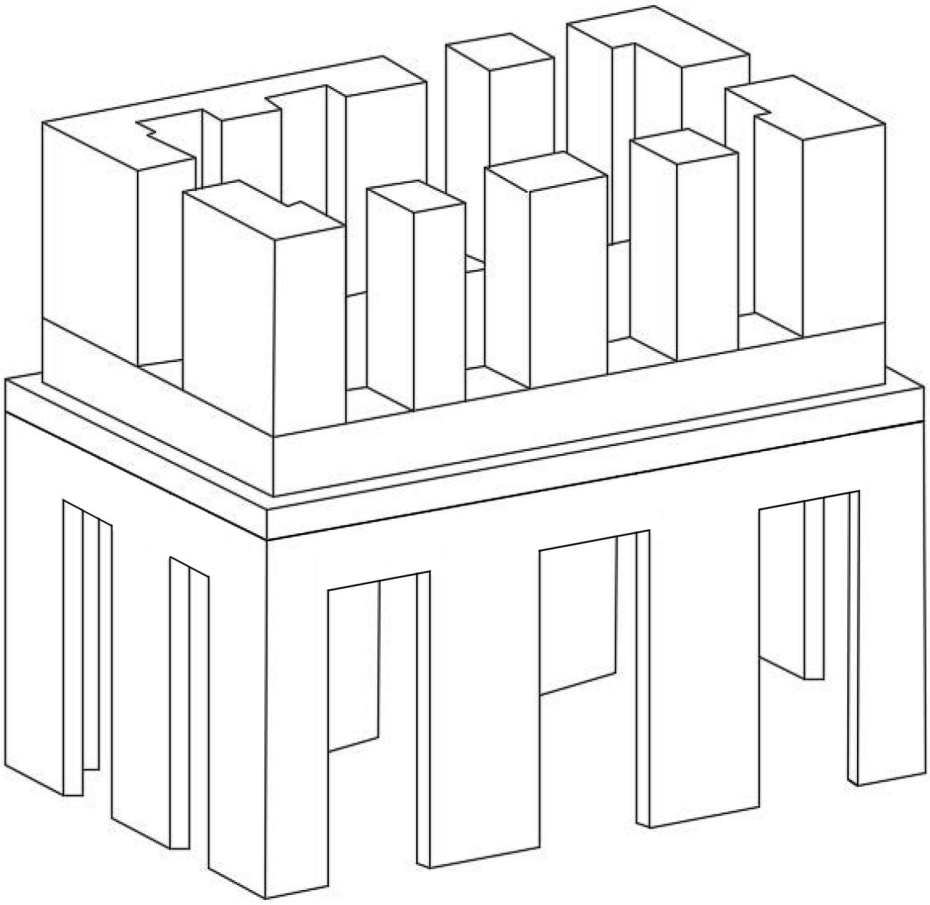
6. არსებული კედლის შენარჩუნების კონცეფცია გათვალისწინებული უნდა იყოს ახალი ნაგებობის პროექტის დამუშავებისას. წარმოდგენილი სამუშაოები უნდა ჩატარდეს სამშენებლო ნორმების და უსაფრთხოების წესების მკაცრად დაცვის პირობებში, მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის და სამუშაოთა წარმოების პროექტის შესაბამისად

ექსპერტი, ინჟინერ-კონსტრუქტორი /თ.გეგეჭკორი/

☎: 555-41-95-08

სივრცითი მოდელი

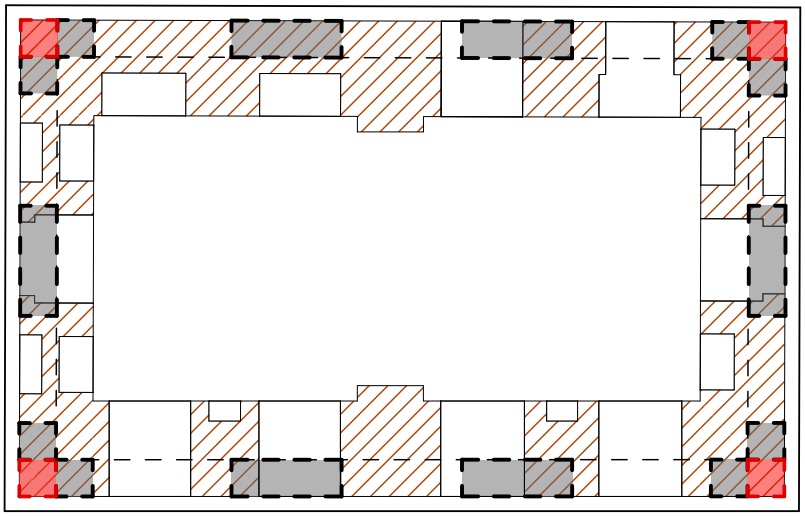
დანართი 1



დროებითი ვერტიკალური კედელი

მუდმივი ვერტიკალური კედელი

არსებული გასამაგრებელი კედელი



CV
თამაზ გეგეჭკორი



ეროვნება: ქართველი
სქესი: მამრობითი
დაბადების თარიღი: 10.05.1951 წ.
ოჯახური მდგომარეობა: დაოჯახებული
კონტაქტი: მობ: 555 419 508
E-mail: gegechkori1951@gmail.com

სამუშაო გამოცდილება

შ.პ.ს. "ჯორჯიან ჰაირდო ფაუერი" - ინჟინერი 2011-2016წლებში.
შ.პ.ს. "ედრი+" - ინჟინერი 2009 წლიდან.
სხვადასხვა შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებები: - ინჟინერი თბილზნიეპის მე-2 არქიტექტურილი სახელოსნო 1973-77
- ტიპიური პროექტების ცენტრალური ინსტიტური, ექპერტიზის გამყოფილება 1974-83.
- მშენებლობის საავტორო ზედამხედველობა 1998 წლიდან.
- საქსახპროექტი სამშენებლო განყოფილების უფროსი 1983-98

განათლება: 1967-1974. საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი. სპეციალობა-სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა.
ენები: ქართული – მშობლიური; რუსული – სრულყოფილად.
სხვადასხვა: ა/მანქანის მართვის „B" კატეგორია.

მისამართი თბილისი, შ.ნუცუბიძის ფერდ. მე-2 მკრ.

1 კვ. კორ. 1 ბ. 50

მოწმობის გამცემი ორგანოს დასახელება სამოქალაქო რეესტრის

სააგენტოს ვაკის სამსახური

გაცემის თარიღი 31.12.2007

მოქმედების ვადა

31.12.2017

რეგისტრაციის თარიღი 25.12.1981

ბ.ა.

უფლებამოსილი პირის ხელმოწერა

საქართველო

მოქალაქის პირადობის მოწმობა



პირადი № 01010015476

სახელი თამაზ

გვარი გეგეჭკორი

დაბადების თარიღი 10.05.1951

დაბადების ადგილი მარტვილი

N° ბ 1121948

პირადი ხელმოწერა

CV
თამაზ გეგეჭკორი



ეროვნება: ქართველი
სქესი: მამრობითი
დაბადების თარიღი: 10.05.1951 წ.
ოჯახური მდგომარეობა: დაოჯახებული
კონტაქტი: მობ: 555 419 508
E-mail: gegechkori1951@gmail.com

სამუშაო გამოცდილება

შ.პ.ს. "ჯორჯიან ჰაირდო ფაუერი" - ინჟინერი 2011-2016წლებში.
შ.პ.ს. "ედრი+" - ინჟინერი 2009 წლიდან.
სხვადასხვა შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებები: - ინჟინერი თბილზნიეპის მე-2 არქიტექტურილი სახელოსნო 1973-77
- ტიპიური პროექტების ცენტრალური ინსტიტური, ექპერტიზის გამყოფილება 1974-83.
- მშენებლობის საავტორო ზედამხედველობა 1998 წლიდან.
- საქსახპროექტი სამშენებლო განყოფილების უფროსი 1983-98

განათლება: 1967-1974. საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი. სპეციალობა-სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა.
ენები: ქართული – მშობლიური; რუსული – სრულყოფილად.
სხვადასხვა: ა/მანქანის მართვის „B" კატეგორია.

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПЕРЕМЕНЕ ФАМИЛИИ, ИМЕНИ, ОТЧЕСТВА
გვარის, სახელის, მამის სახელის გამოცვლის მოწმობა

Гражданин (ка)
მოქალაქე [illegible]
фамилия — გვარი
[illegible]
имя, отчество — სახელი, მამის სახელი
родившийся (аяся) „10" [illegible] 1957 г.
დაბადებული წ.
место рождения
დაბადების ადგილი [illegible]

переменил (а) фамилию, имя, отчество на
გამოიცვალა გვარი, სახელი, მამის სახელი [illegible]
[illegible] ზე
о чем в книге регистрации актов о перемене фамилии, имени, отчества
რაზეც გვარის, სახელის, მამის სახელის გამოცვლის აქტების სარეგისტრაციო წიგნში
1982 года ივლისი месяца 10 числа
წელს თვეს რიცხვს
произведена запись за № 57
მოხდენილია ჩაწერა
Место регистрации
რეგისტრაციის ადგილი [illegible]
наименование и местонахождение органа ЗАГСа —
[illegible]
მმაჩის ორგანოს დასახელება და ადგილსამყოფელი

Дата выдачи „10" 07 1982 г.
გაცემის თარიღი წ.

М. П.
ბ. ა.

Заведующий отделом (бюро)
записи актов гражданского состояния
მოქალაქეობრივი მდგომარეობის აქტების
ჩაწერის განყოფილების (ბიუროს) გამგე

I-ТИ № 263478

МТ Гознака. 1977. Грузинский яз.

დიპლომი

წარჩინებით

У № 001038

ეს დიპლომი მიეცა გეგეჭკორის
ასურბან ნესტორის-ძეს
მასზე, რომ იგი 1968 წელს შევიდა
ვ.ი. ლენინის სახ. საქართველოს
პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში
და 1973 წელს დაამთავრა
აღნიშნული ინსტიტუტის

სრული კურსი სპეციალობით
სამრეწველო და სამოქალაქო
მშენებლობა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1973 წ.
„25“ ივნისის გადაწყვეტილებით
ა.ნ. გეგეჭკორს მიენიჭა
ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე
რექტორი
მდივანი
ქალაქი თბილისი 1973 წ. „17“ XI

სარეგისტრაციო № სც 1196

ДИПЛОМ

С ОТЛИЧИЕМ

У № 001038

Настоящий диплом выдан Гегечкори
Асурбан Несторовичу
в том, что он в 1968 году поступил
в Грузинский политехнический
ин-т им. В.И. Ленина
и в 1973 году окончил полный курс
названного института

по специальности
Промышленное и гражданское
строительство

Решением Государственной экзаменационной комиссии от „25“ июня 1973 г.
тов. Гегечкори А.Н.
присвоена квалификация
инженера-строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии
Ректор
Секретарь
Гор. Тбилиси „17“ XI 1973 г.

Регистрационный № СТ 1196

Московская типография Гознака. 1963.

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПЕРЕМЕНЕ ФАМИЛИИ, ИМЕНИ, ОТЧЕСТВА
გვარის, სახელის, მამის სახელის გამოცვლის მოწმობა

Гражданин (ка) / მოქალაქე [illegible]
фамилия — გვარი

[illegible] [illegible]
имя, отчество — სახელი, მამის სახელი

родившийся (аяся) / დაბადებული „10" [illegible] 1957 г. / წ.

место рождения / დაბადების ადგილი [illegible]

переменил (а) фамилию, имя, отчество на / გამოიცვალა გვარი, სახელი, მამის სახელი [illegible]

[illegible] [illegible] ზე

о чем в книге регистрации актов о перемене фамилии, имени, отчества
რაზეც გვარის, სახელის, მამის სახელის გამოცვლის აქტების სარეგისტრაციო წიგნში

1982 года / წელს [illegible] месяца / თვეს 10 числа / რიცხვს

произведена запись за / მოხდენილია ჩაწერა № 57

Место регистрации / რეგისტრაციის ადგილი [illegible]
наименование и местонахождение органа ЗАГСа — [illegible]
მმაჩის ორგანოს დასახელება და ადგილსამყოფელი

Дата выдачи / გაცემის თარიღი „10" 07 1982 г. / წ.

М. П. / ბ. ა.

Заведующий отделом (бюро)
записи актов гражданского состояния
მოქალაქეობრივი მდგომარეობის აქტების
ჩაწერის განყოფილების (ბიუროს) გამგე

I-ТИ № 263478

МТ Гознака. 1977. Грузинский яз.

დიპლომი

წარჩინებით

У № 001038

ეს დიპლომი მიეცა გეგეჭკორის ასურბან ნესტორის-ძეს

მასზე, რომ იგი 1968 წელს შევიდა ვ.ი.ლენინის სახ. საქართველოს პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში

და 1973 წელს დაამთავრა აღნიშნული ინსტიტუტის

სრული კურსი სპეციალობით სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1973 წ. „25“ ივნისის გადაწყვეტილებით ა.ნ. გეგეჭკორს მიენიჭა ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.

1973 წ. „17“ XI

სარეგისტრაციო № სტ 1196

ДИПЛОМ

С ОТЛИЧИЕМ

У № 001038

Настоящий диплом выдан Гегечкори Асурбан Несторовичу в том, что он в 1968 году поступил в Грузинский политехнический ин-т им. В.И. Ленина и в 1973 году окончил полный курс названного института

по специальности Промышленное и гражданское строительство

Решением Государственной экзаменационной комиссии от „25“ июня 1973 г. Гегечкори А.Н. присвоена квалификация инженера-строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии

Ректор

Секретарь

Город Тбилиси „17“ XI 1973 г.

Регистрационный № СТ 1196

Московская типография Гознака. 1963.