დაგეგმარების საფუძვლები და მიზნები:

კორექტირებული პროექტი შედგენილია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ-ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ გაცემული № 5761367 13.01.2022 წ. მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების საფუძველზე. პროექტით გათვალისწინებულია მრავალფუნქციური შენობის მშენებლობა.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა და აღწერა:

საპროექტო შენობა მდებარეობს ქ. თბილისში, ქუჩა შავიშვილი , N 3 (ს/კ: 01.14.04.029.039)

მიწის ნაკვეთის ფართობია: 987.0 კვ.მ.

საპროექტო მიწის ნაკვეთს დასავლეთით, არსებული საავტომობილო გზის მხრიდან გააჩნია საზოგადოებრივი სივრცე, ხოლო დანარჩენი მხრიდან ესაზღვრება რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთები. საპროექტო მიწის ნაკვეთი ხასიათდება სწორი რელიეფით და მერყეობს +516.33 და 515.47 ნიშნულებს შორის.

პროექტის აღწერა:

კორექტირების შედეგად შენობის +30.70 ნიშნულზე შეიცვალა ბინების რაოდენობა, დაემატა +10.90 და +14.20 ნიშნულზე საოფისე ფართებე და შესაბამისად მოაკლდა 2 საცხოვრებელი სართული. ასევე შეიცვალა მიწისქვედა სართულის ნიშნული.

კორექტირებული პროექტით გათვალისწინებულია **40.10 მ.** სიმაღლის 12 სართულიანი (საიდანაც 11 მიწის დონის ზედა სართულია, ხოლო 1 მიწის დონის ქვედა სართული), მრავალფუნქციური შენობის მშენებლობა.

საპროექტო მიწის ნაკვეთზე, უკანა ეზოს მხარეს გათვალისწინებულია ღია ავტოსადგომის მოწყობა, საიდანაც შესაძლებელია კიბის საშუალებით შემოზღუდულ ავტოსადგომში მოხვედრა; ღია ავტოსადგომზე გათვალისწინებულია 1 მიკროავტობუსის სადგომი, საიდანაც ვხვდებით შენობაში მოწყობილი თაღის საშუალებით.

-3.40 და +0.00 ნიშნულებზე განთავსებულია სავაჭრო/კომერციული ფართი. +4.50 დან +14.20 ნიშნულების ჩათვლით მოეწყობა ოფისები, ხოლო +17.50-დან +34.00 ნიშნულის ჩათვლით გათვალისწინებულია საცხოვრებელი ერთეულები ხანგრძლივად დამკავებლებისათვის.

სტრუქტურული ნაწილი გაძლიერებული ბეტონისაა (კარკასული შენობა), შემავსებლად გამოყენებულია სამშენებლო ბლოკი. ფრაგმენტულად შენობის ქუჩის მხარეს ფასადი მოპირკეთდება ხანძარმედეგი ხსნარით დამუშავებული ხის პანელებით, ასევე ფასადის ნაწილები გაილესება და მოპირკეთდება ბეტონის ფაქტურით. ფასადზე კარ-ფანჯარა შესრულებული იქნება მუქი ნაცრისფერი მეტალოპლასტმასის და ალუმინის მინა-პაკეტით, მოაჯირი ლითონისაა.

შენობის საპროექტო ნაწილში მოეწყობა შემდეგი ხანძრისგან დაცვის სისტემები:

1. ხელის ცეცხლმაქრები
2. კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
3. კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
4. ავტოსაშხეფი
5. ალტერნატიული ცეცხლსაქრობი სისტემა
6. სახანძრო განგაშის ღილაკი
7. დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
8. მხედველობითი განგაშის სისტემა
9. ავარიული განათება
10. ორმხრივი კავშირის სისტემა
11. სახანძრო მილდგარი
12. სახანძრო-სამაშველო სასახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
13. სახანძრო ჰიდრანტი

დაგეგმარებისთვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა

საპროექტო შენობის დაგეგმარებისთვის გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის #41 დადგენილება. ტექნიკური რეგლამენტი „შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესები“.

პირობითი აღნიშვნა

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	ავტოსაშხეფი
	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამაკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	მხედველობითი განგაშის სიგნალი
	ავარიული განათება
	სახანძრო მისაერთებელი
	სახანძრო ჰიდრანტი


მონოლითი


შემკვსებელი


საჰაერო მახტები მექანიკური განიავებისთვის

60 წუთიანი ხანძარმედეგი კედელი


120 წუთიანი ხანძარმედეგი კედელი

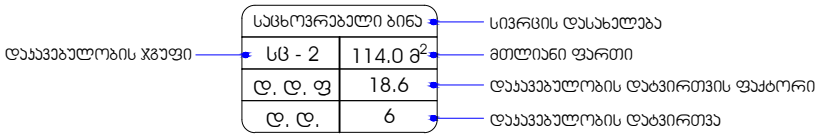

მისაბჯენობა

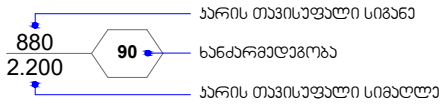
გასასვლელთან მისადგომი მანძილი



საევაკუაციო გასასვლელი

დაკავებულობების ჯგუფები	დაკავებულობების ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა	ხაზის სისქე	დაშტრიხვის მასშტაბი	დაშტრიხვის კუთხე
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB(72,12,187)	ANSI31	0.05 mm	40	0
საკჯრო ჯგუფი (სჭ)		RGB(255,0,0)	ANSI31	0.05 mm	40	0
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB(255,255,0)	ANSI31	0.05 mm	40	0
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB(57,57,56)	ANSI31	0.05 mm	40	0





შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
საქმიანი ჯგუფი სქ **+4.50** და **+14.20** ნიშნულებზე განთავსებული ოფისები.
სავაჭრო ჯგუფი სვ **-3.40 და ±0.00** ნიშნულებზე განთავსებული სავაჭრო-კომერციული ფართი.
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 **+17.50 დან +34.00** ნიშნულის ჩათვლით განთავსებული საცხოვრებელი ბინები ხანგრძლივად დამკავებლებისათვის.
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს **-3.40** ნიშნულზე განთავსებული სახანძრო ტუმბოებისა და ავზის ოთახი. **შენობისგან დამოუკიდებლად განთავსებული გენერატორი.**

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I -B** **მიწის ზემოთ 11 სართული** **მიწის ქვემოთ 1 სართული**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. საქმიანი ჯგუფი სქ	11	4 სართული
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ	11	2 სართული
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	11	6 სართული
4. დამხმარე ჯგუფი დს	5	1 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის საერთო სიმაღლე =	48.80	40.10
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		11
მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა =		1

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
საქმიანი ჯგუფი სქ საოფისე სივრცე	+4.50	შეუზღუდავი	441.3
საქმიანი ჯგუფი სქ საოფისე სივრცე	+7.70	შეუზღუდავი	402.3
საქმიანი ჯგუფი სქ საოფისე სივრცე	+10.90	შეუზღუდავი	391.4
საქმიანი ჯგუფი სქ საოფისე სივრცე	+14.20	შეუზღუდავი	398.6
სავაჭრო ჯგუფი სვ სავაჭრო/კომერციული სივრცე	-3.40	შეუზღუდავი	385.5
სავაჭრო ჯგუფი სვ სავაჭრო/კომერციული სივრცე	±0.00	შეუზღუდავი	233.9
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 საცხოვრებელი ბინები.	+17.50	შეუზღუდავი	400.1
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 საცხოვრებელი ბინები.	+20.80	შეუზღუდავი	400.1
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 საცხოვრებელი ბინები.	+24.10	შეუზღუდავი	400.1

საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 საცხოვრებელი ბინები.	**+27.40**	**შეუზღუდავი**	**400.1**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 საცხოვრებელი ბინები.	**+30.70**	**შეუზღუდავი**	**390.2**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 საცხოვრებელი ბინები.	**+34.00**	**შეუზღუდავი**	**400.1**
დამხმარე ჯგუფი დს სახანძრო ტუმბოებისა და ავზის ოთახი, ტექნიკური დანადგარების ოთახი	**-3.40**	**3300**	**38.7**
იატაკის საერთო ფართობი =		**4682.4**	
იატაკების რაოდენობა =		**მიწის დონის ზედა 11** **მიწის დონის ქვედა 1**	
შენობის საერთო ფართობი =		**4682.4 + 78.2 (-3.40 ნიშ) + 77.6 (±0.00 ნიშ) + 49.7 (+4.50 ნიშ) + 88.3 (+7.70 ნიშ) + 88.3 (+10.90 ნიშ) + 88.3 (+14.20 ნიშ) + 88.3 (+17.50 ნიშ) + 88.3 (+20.80 ნიშ) + 88.3 (+24.10 ნიშ) + 88.3 (+27.40 ნიშ) + 92.4 (+30.70 ნიშ) + 88.3 (+34.00 ნიშ) + 33.6 (+37.50 ნიშ) =5720.3**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი**					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
“ 1-5 ” ღერძებში	9.0 მ-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	**შეუზღუდავი**	-	-	**აკმაყოფილებს**
“ა-დ” ღერძებში **±0.00 ნიშნ.**	0.20 მ მინიმალური	2	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	**დაუშვებელია**	-	-	**0 %**
“ა-დ” ღერძებში **+4.50 დან +33.80 ნიშნ. ჩათვლით**	0.20 მ მინიმალური	1	1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	**დაუშვებელია**	-	-	**0 %**

“ 5-1 ” ღერძებში	9.0 მ-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	**შეუზღუდავი**	-	-	აკმაყოფილებს
“ დ-ა ” ღერძებში	0.15 მ მინიმალური	1	1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	**დაუშვებელია**	-	-	**0 %**

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები									
დაკავებულობები/სივრცეები/ გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსახანძრო სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა**	**სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**	**ხანძრის მართვის ცენტრი**	**სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი**
საქმიანი ჯგუფი სქ **+4.50** და **+14.20** ნიშნულებზე განთავსებული ოფისები.	-	-	**სახანძრო განგაშის ღილაკი; დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა; მხედველობითი განგაშის სისტემა, კვამლის ავტომატური აღმოჩენი, ავარიული განათება.**	**კი**	**ბუნებრივი განიავება**	**კი**	-		**კი**
სავაჭრო ჯგუფი სვ **-3.40 და ±0.00** ნიშნულებზე განთავსებული სავაჭრო/კომერციული ფართი.	**კი** (თითოეულს)	-	**სახანძრო განგაშის ღილაკი; დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა; მხედველობითი განგაშის სისტემა,**	**კი**	**ბუნებრივი განიავება; მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის**	**კი** (თითოეულს)	-		

			კვამლის ავტომატური, ავარიული განათება. აღმოჩენი		სისტემა (თითოეულს)			-	
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 +17.50 და +34.00 ნიშნულებზე განთავსებული საცხოვრებელი ბინები ხანგრძლივად დამკავებლებისათვის.	-	-	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი	-	ბუნებრივი განიავება	-	-		
დამხმარე ჯგუფი დს -3.40 ნიშნულზე განთავსებული სახანძრო ტუმბოების და ავზის ოთახი.	-	კი	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი;		მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა.	კი	-		
კიბის უჯრედები	-	_	ორმხრივი კავშირის სისტემა; ავარიული განათება	-	მექანიკური განიავება, დაწნევის სისტემა	-	_		
კიბის ფოიე	-	_	ავარიული განათება	-	მექანიკური განიავება, დაწნევის სისტემა	-	_		
ლიფტი	-	_	-	-	მექანიკური განიავება, დაწნევის სისტემა	-	_		
ლიფტის ფოიე	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი; ავარიული განათება	-	მექანიკური განიავება, დაწნევის სისტემა	-	-		

ლიფტის სამანქანე	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა.	კი	_		
დერეფნები	-	-	სახანძრო განგაშის ღილაკი; დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა; მხედველობითი განგაშის სისტემა, კვამლის ავტომატური, ავარიული განათება. აღმოჩენი	კი	მექანიკური განიავება, კვამლის გაწოვის სისტემა.	კი	-		

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური (მექანიკური) განიავება
საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცე)	კი	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო/კომერციული ფართი)	კი	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	კი	კი
დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოების და ავზის ოთახი)	-	კი
კიბის უჯრედი	-	კი (დაწნევის სისტემა)
კიბის ფოიე	-	კი (დაწნევის სისტემა)

ლიფტი	-	კი (დაწნევის სისტემა)
ლიფტის ფოიე		კი (დაწნევის სისტემა)
ლიფტის სამანქანე	-	კი
დერეფანი	-	კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა)

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
-3.40 ნიშნულზე	**სავაჭრო ჯგუფი სვ** (სავაჭრო/კომერციული სივრცე) **ს.დ.დ. 132**	**2**	**2** (გზა-კიბე)	**1.10**	**1.36**	_	_	**0.82**	**0.87**
	დამხმარე ჯგუფი დს სახანძრო ტუმბოების და ავზის ოთახი **ს.დ.დ. 2**	**1** (თითოეულს)	**1** (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	**0.82**	**0.87**

-3.40 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 134**		**2**	**2** (გზა-კიბე)	**1.10**	**1.36**	-	-	**0.82**	**0.87**
±0.00 ნიშნულზე	**სავაჭრო ჯგუფი სვ** (სავაჭრო/ კომერციული სივრცე) **დ.დ. 89**	**2**	**3** (გზა-კარი)	–	–	–	–	**0.82**	**0.87 და მეტი**
+4.50 ნიშნულზე	**საქმიანი ჯგუფი სქ** (საოფისე სივრცე) **დ.დ. 49**	**2**	**2** (გზა-კიბე)	**1.10**	**1.36**	–	–	**0.82**	**0.87**
+4.50 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 49**		**2**	**2** (გზა-კიბე)	**1.10**	**1.36**	**1.20**	**1.60**	**0.82**	**0.87**
+7.70 ნიშნულზე	**საქმიანი ჯგუფი სქ** (საოფისე სივრცე) **დ.დ. 49**	**2**	**2** (გზა-კიბე)	**1.10**	**1.36**	–	–	**0.82**	**0.87**
+7.70 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 49**		**2**	**2** (გზა-კიბე)	**1.10**	**1.36**	**1.20**	**1.60**	**0.82**	**0.87**
+10.90 ნიშნულზე	**საქმიანი ჯგუფი სქ** (საოფისე სივრცე) **დ.დ. 45**	**2**	**2** (გზა-კიბე)	**1.10**	**1.36**	–	–	**0.82**	**0.87**

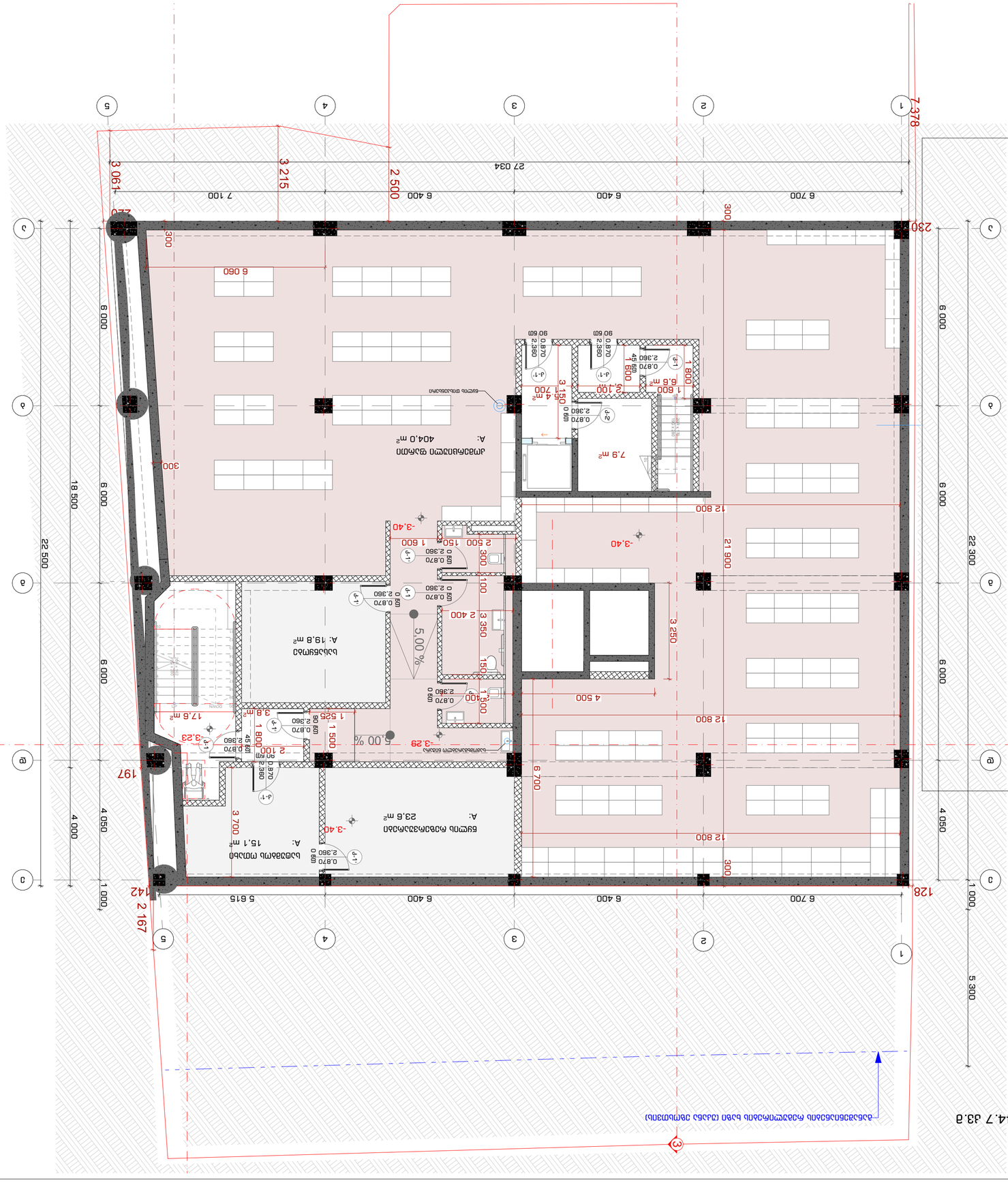
+10.90 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 49**		**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.36**	**1.20**	**1.60**	**0.82**	**0.87**
+14.20 ნიშნულზე	**საქმიანი ჯგუფი სქ** (საოფისე სივრცე) **დ.დ. 45**	**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.36**	**–**	**–**	**0.82**	**0.87**
+14.20 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 49**		**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.36**	**1.20**	**1.60**	**0.82**	**0.87**
+17.50 ნიშნულზე	**საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** (საცხოვრებელი ბინები)	**1** (თითოეულს)	**1 (გზა-კარი)** (თითოეულს)	**–**	**–**	**–**	**–**	**0.82**	**0.87**
+17.50 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 20**		**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.36**	**1.20**	**1.60**	**0.82**	**0.87**
+20.80 ნიშნულზე	**საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** (საცხოვრებელი ბინები)	**1** (თითოეულს)	**1 (გზა-კარი)** (თითოეულს)	**–**	**–**	**–**	**–**	**0.82**	**0.87**
+20.80 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 20**		**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.36**	**1.20**	**1.60**	**0.82**	**0.87**

+24.10 ნიშნულზე	**საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** (საცხოვრებელი ბინები)	**1** (თითოეულს)	**1 (გზა-კარი)** (თითოეულს)	–	–	–	–	**0.82**	**0.87**
+24.10 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 20**		**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.36**	**1.20**	**1.60**	**0.82**	**0.87**
+27.40 ნიშნულზე	**საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** (საცხოვრებელი ბინები)	**1** (თითოეულს)	**1 (გზა-კარი)** (თითოეულს)	–	–	–	–	**0.82**	**0.87**
+27.40 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 20**		**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.36**	**1.20**	**1.60**	**0.82**	**0.87**
+30.70 ნიშნულზე	**საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** (საცხოვრებელი ბინები)	**1** (თითოეულს)	**1 (გზა-კარი)** (თითოეულს)	–	–	–	–	**0.82**	**0.87**
+30.70 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 20**		**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.36**	**1.20**	**1.60**	**0.82**	**0.87**
+34.00 ნიშნულზე	**საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** (საცხოვრებელი ბინები)	**1** (თითოეულს)	**1 (გზა-კარი)** (თითოეულს)	–	–	–	–	**0.82**	**0.87**
+34.00 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 20**		**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.36**	**1.20**	**1.60**	**0.82**	**0.87**

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)									
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-3.40 ნიშნულზე	სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო/კომერციული სივრცე) ს.დ.დ. 215	1ქალი, 1 კაცი	1 ქალი, 1 კაცი 2 შშმ	1 ქალი, 1 კაცი	1 ქალი, 1 კაცი 2 შშმ	–	–	1	1	1	1
±0.00 ნიშნულზე		1ქალი, 1 კაცი		1ქალი, 1 კაცი		–	–	1	1	1	1
+4.50 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცე) დ.დ. 49	1 ქალი, 1 კაცი	1 ქალი, 1 კაცი 1 შშმ	1 ქალი, 1კაცი	1 ქალი, 1 კაცი 1 შშმ	–	–	1	1	1	1
+7.70 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცე) დ.დ. 45	1 ქალი, 1 კაცი	5 ქალი, 5 კაცი 1 შშმ	1 ქალი, 1კაცი	5 ქალი, 5 კაცი 1 შშმ	–	–	1	1	1	1
+10.90 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცე) დ.დ. 45	1 ქალი, 1 კაცი	5 ქალი, 5 კაცი 1 შშმ	1 ქალი, 1კაცი	5 ქალი, 5 კაცი 1 შშმ	–	–	1	1	1	1

+14.20 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცე) დ.დ. 49	1 ქალი, 1 კაცი	1 ქალი, 1 კაცი 1 მმგ	1 ქალი, 1კაცი	1 ქალი, 1 კაცი 1 მმგ	–	–	1	1	1	1

წალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფი ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		ითვლებოდეს	ქვესადგურზე	ითვლებოდეს	ქვესადგურზე	ითვლებოდეს	ქვესადგურზე	ითვლებოდეს	ქვესადგურზე	ითვლებოდეს (გვანცელას ქ. №1)	ქვესადგურზე (გვანცელას ქ. №1)
+17.50 ნიშ.	ბინები №1; №2; №3; №4; №5.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+20.80 ნიშ.	ბინები №6; №7; №8; №9; №10.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+24.10 ნიშ.	ბინები №11; №12; №13; №14; №15.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+27.40 ნიშ.	ბინები №16; №17; №18; №19; №20.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+30.70 ნიშ.	ბინები №21; №22; №23; №24; №25, №26; №27;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+34.00 ნიშ.	ბინები №28; №29; №30; №31; №32;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1



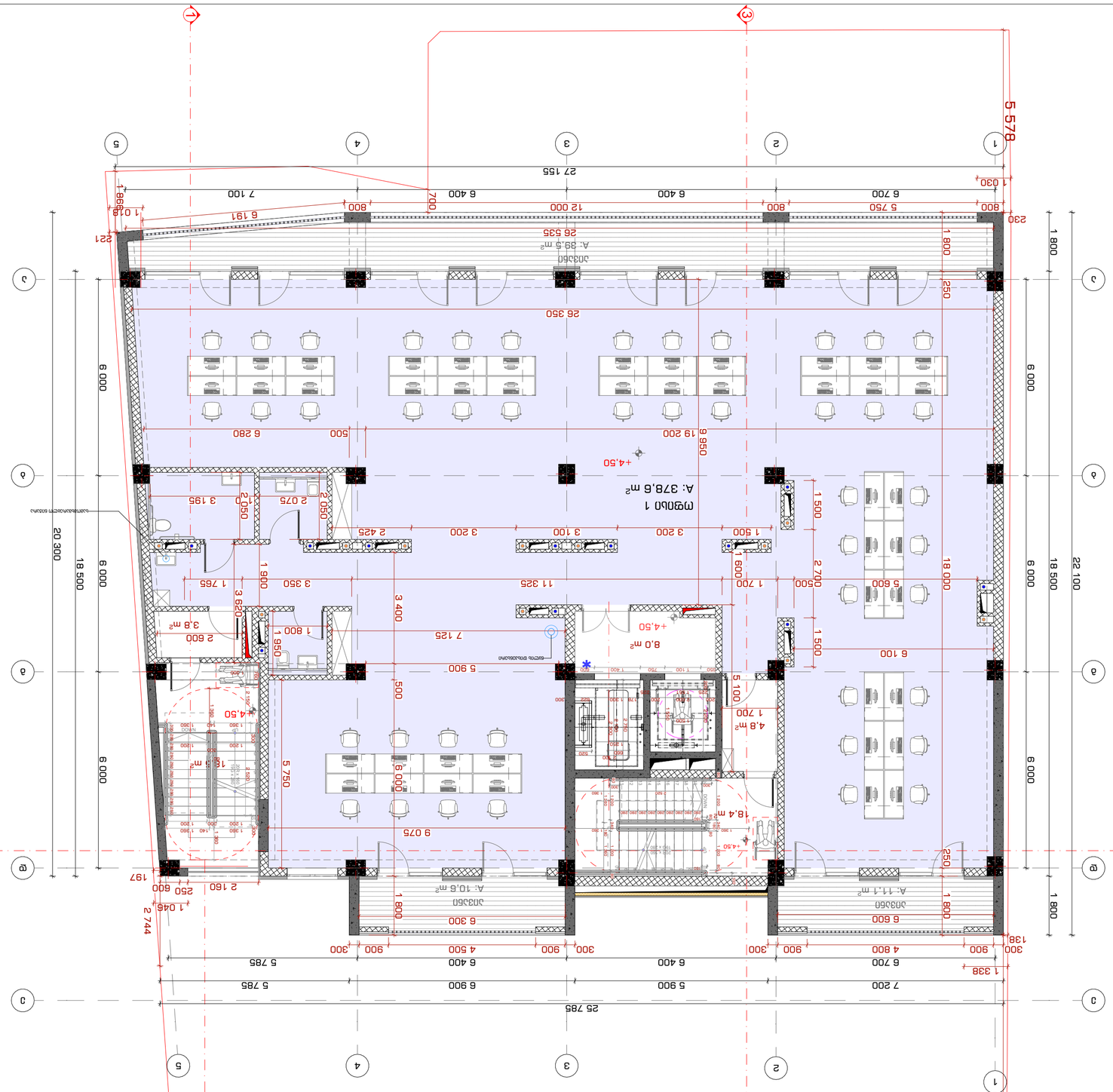
Notes:	
1. Бъдещата конструкция трябва да бъде изпълнена съгласно изискванията на Наредба за проектиране на сеизмични въздействия. Конструкции в сеизмични райони. Основни положения.	
2. Забележка: Всички размери са в милиметри, освен ако не е посочено друго. Всички нивоски са в метри. Всички размери трябва да бъдат проверени на място преди започване на строителните работи.	
Изготвил проекта	Инж. Мария Стоянова
Drawing Stable	Инженерно проектиране
Date	Януари 2023
Company name	ЕТ „Б.Л. Студио 9"
Адрес: гр. Варна, ул. „Цар Освободител" №30, ап. 3	
Project title	Жилищна сграда с 4 апартамента и 4 гаражни места
Address	ПИ 10135.3504.1, м. „Ливадите", гр. Варна, общ. Варна, обл. Варна
Expiration:	31.12.2024 г.
Drawing title	Архитектурна част - Разрез 1-1
Scale	1:100
Drawing Scale	A2
INDEX	1-1
Pages	
Sheet	

2023 г.

2023 წ

პროექტის N INDEX	ფურც. რაოდ. Pages
ა-ა-2	
ნახაზის ზომა Drawing Scale	**1:100**
	A2

პროექტის დასახელება Project name	ი/მ "ბაღი 9"-ის ტერიტორიაზე ბაღის შენობის მშენებლობა
ნახაზის დასახელება Drawing title	გენერალური გეგმა



2023 6

INDEX	Nº ծավալ.
Ա-Ա-3	Pages
Drawing Scale	ձևաչափ
1:100	A2

Drawing title

Ա-Ա-3 ճակատային պատի ուղղահայաց կտրվածք

Notes:

1. Ճարտարապետական մասերի աշխատանքային գծագրերը կատարված են ՀՀ շինարարական նորմերի և կանոնների պահանջներին համապատասխան:
2. Նախագծի կատարման ընթացքում անհրաժեշտ է հետևել նախագծային փաստաթղթերի ամբողջությանը:
3. Նախագծային փաստաթղթերի ցանկացած փոփոխություն կատարվում է միայն հեղինակային հսկողության թույլտվությամբ:

Գլխավոր ճարտարապետ

Chief Architect

Ա.Ա. Ավետիսյան

Գլխավոր նախագծող

Project Manager

Ա.Ա. Ավետիսյան

Նախագծող

Designer

Ա.Ա. Ավետիսյան

Գծագրող

Draftsman

Ա.Ա. Ավետիսյան

Հեղինակային հսկողություն

Author's supervision

Ա.Ա. Ավետիսյան

Ճարտարապետական մասեր

Architectural parts

Ա.Ա. Ավետիսյան

Նախագծի փուլ

Project Stage

Նախագիծ

Project

Ք. Երևան, Արաբկիր վարչական շրջան, Ա. Ավետիսյան փողոց, թիվ 30 հասցեում գտնվող 9-հարկանի բնակելի շենքի նախագիծ

Address

Ք. Երևան, Արաբկիր վարչական շրջան, Ա. Ավետիսյան փողոց, թիվ 30

Customer

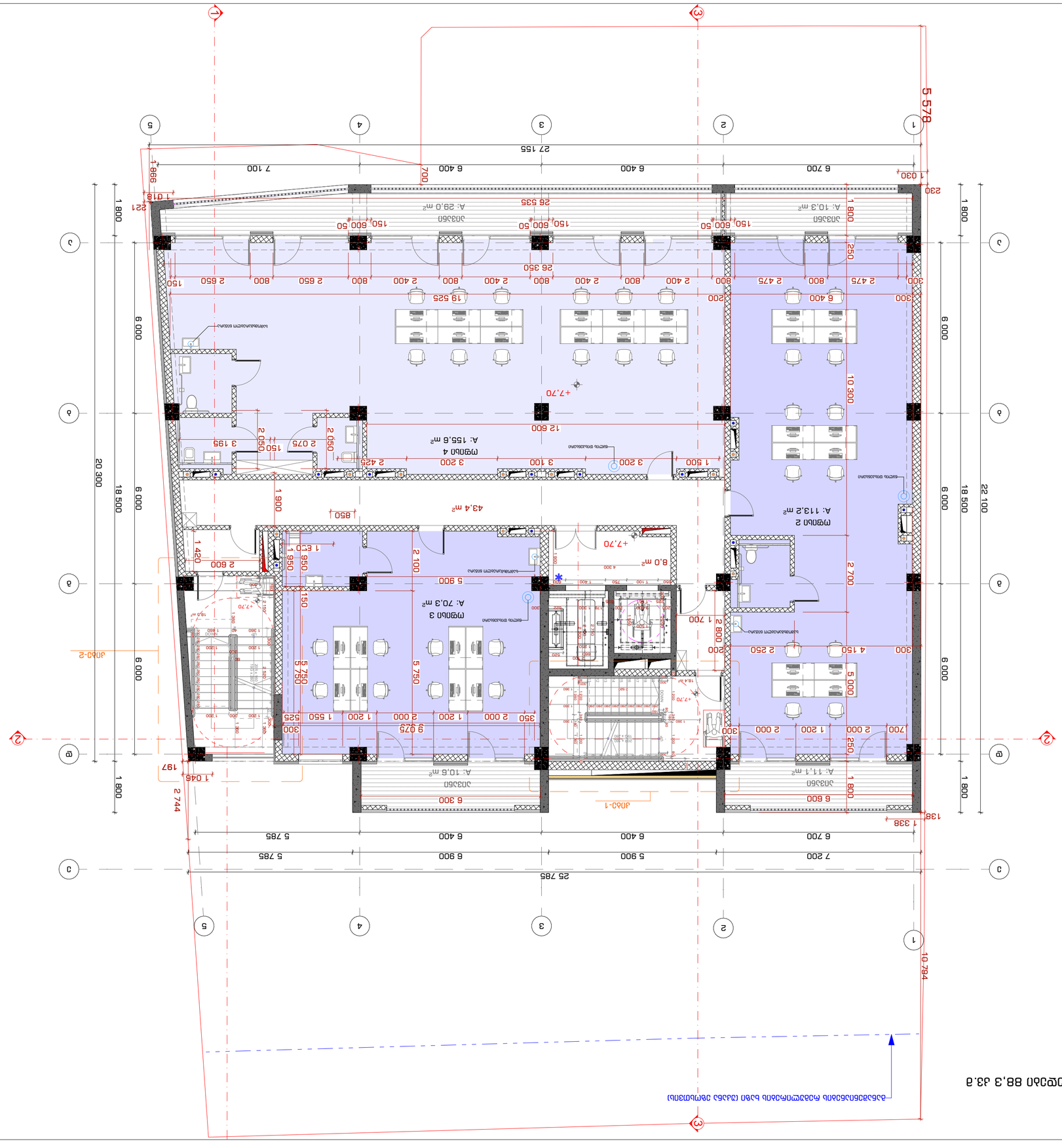
Պատվիրատու

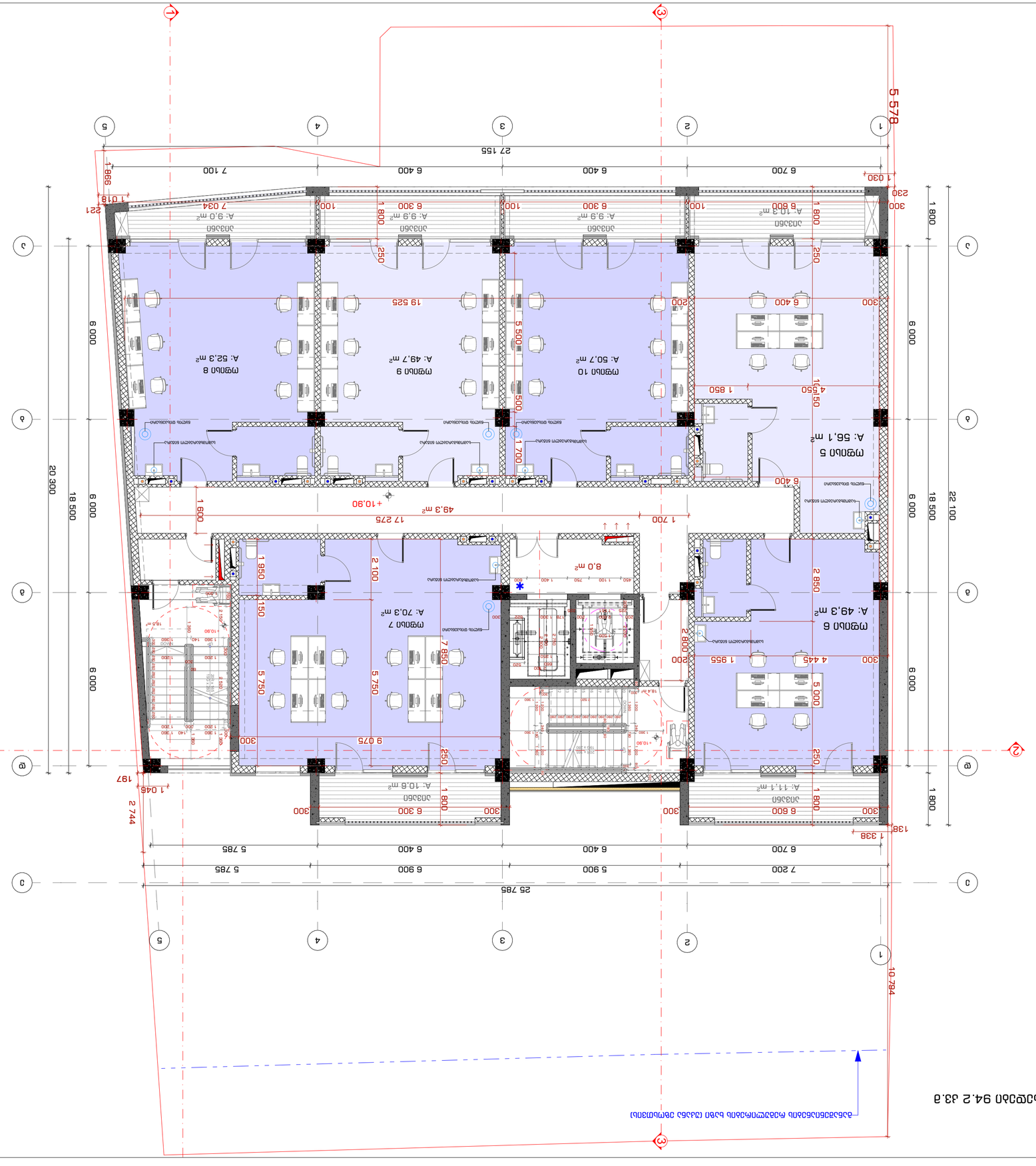
Company name

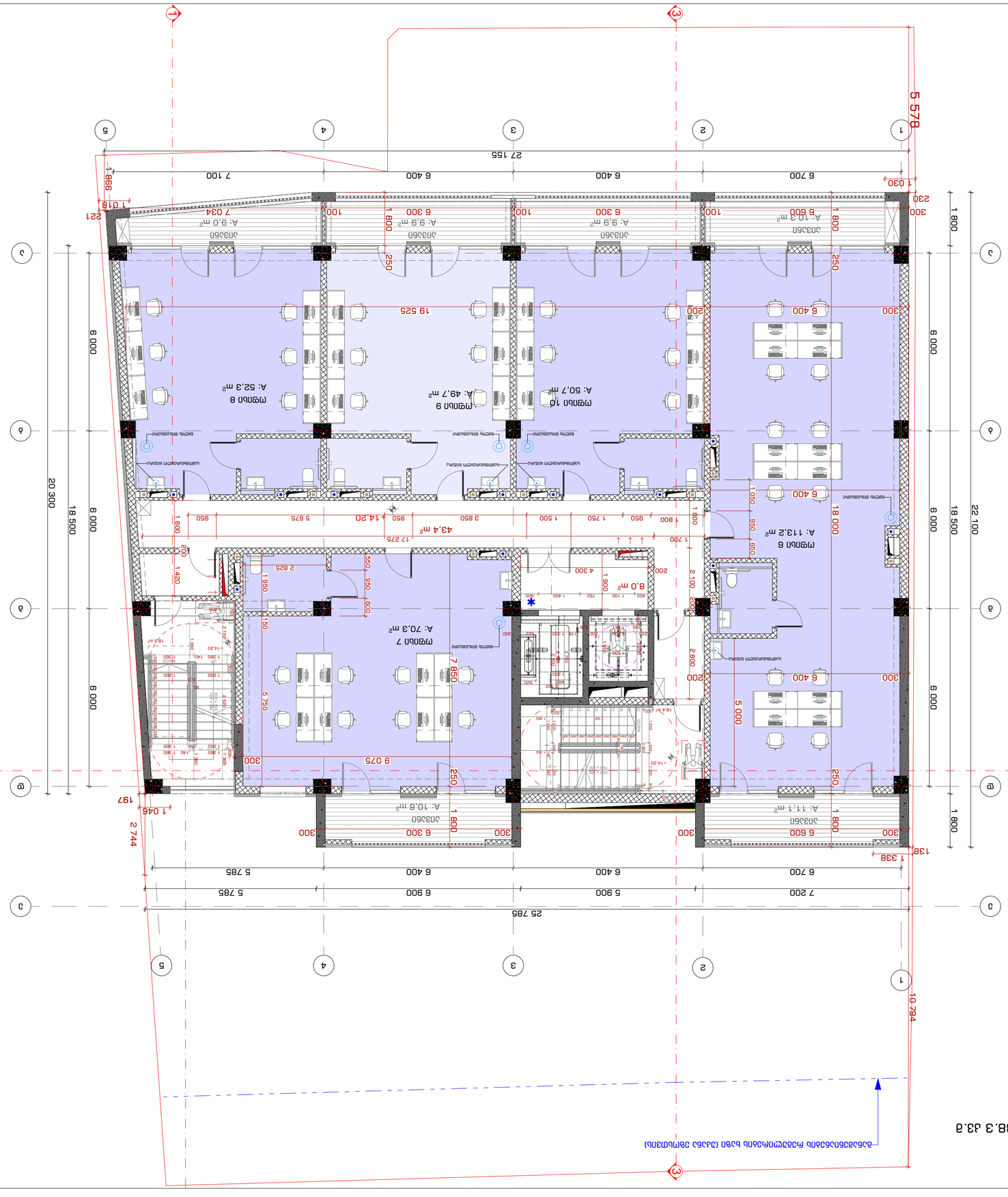
ՍՏՈՒԴԻՈ 109 ճարտարապետական ընկերություն

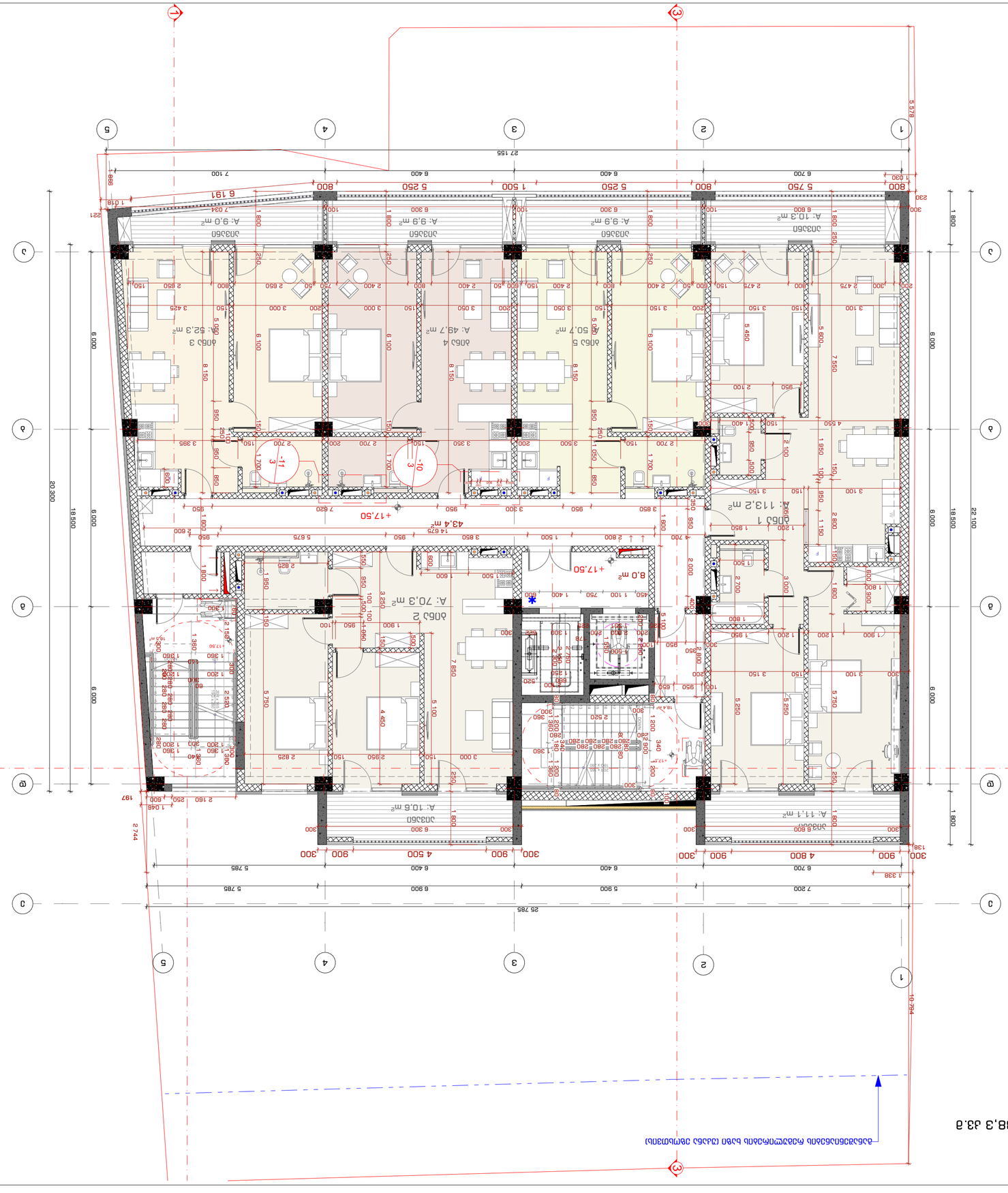
STUDIO9 Architectural Design

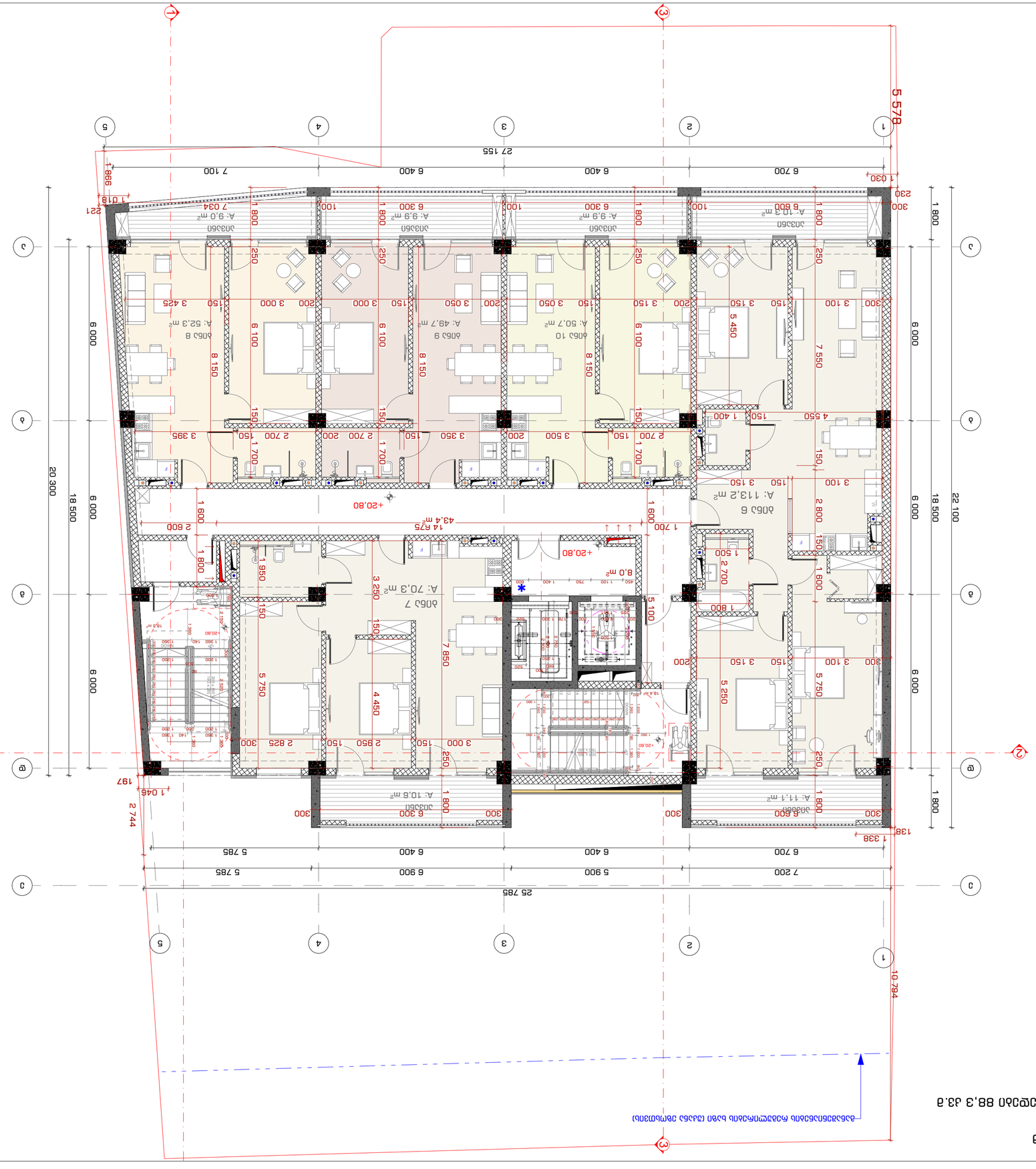
www.studio9.ge

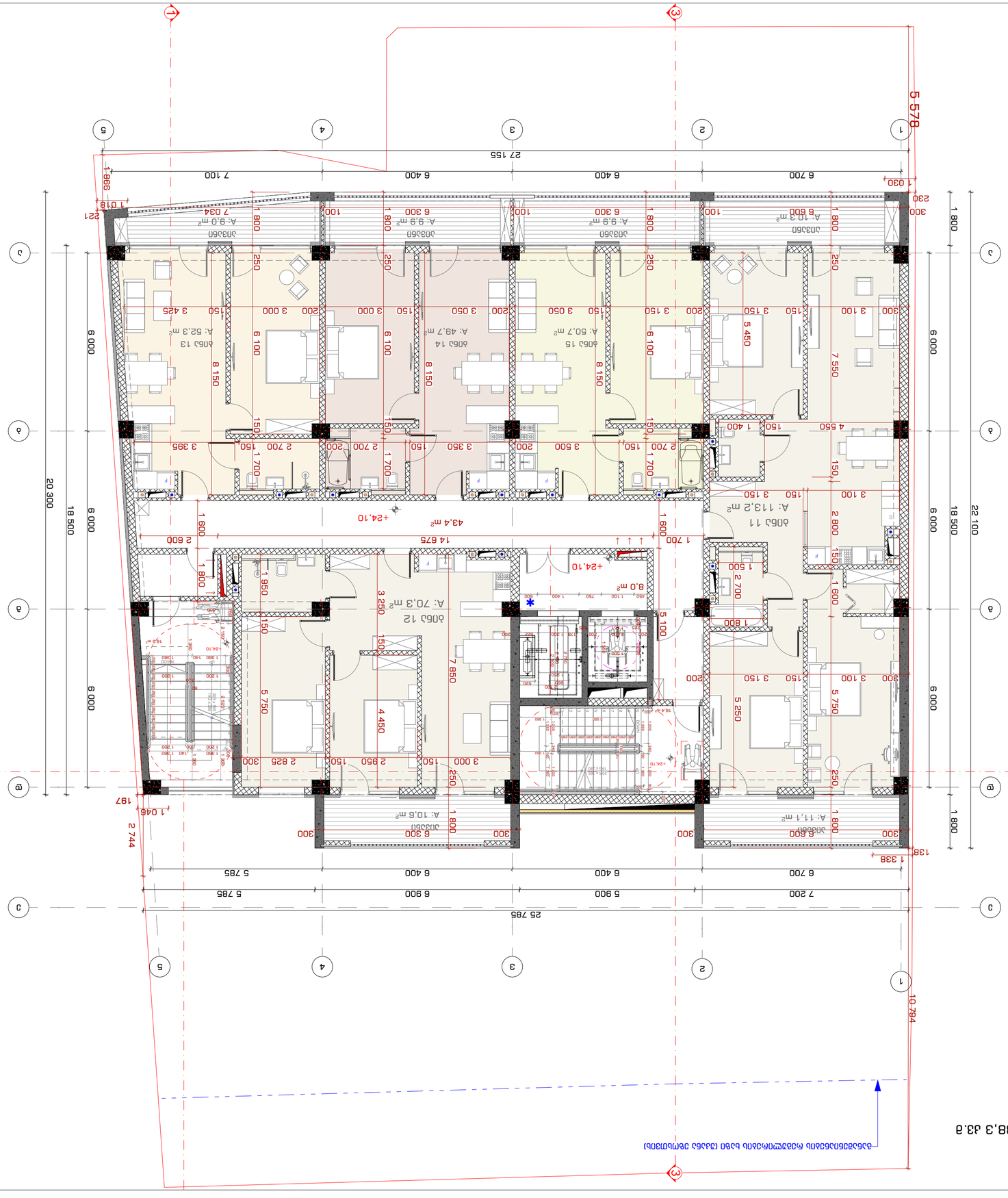

1
2
3
4
5
A
B
C
D
E
5 578
27 155
25 785
10 784
20 300
18 500
22 100
1 800
6 000
6 700
6 400
7 100
7 200
5 900
6 600
5 785
2 744
1 338
1 030
230
700
986
221
197
1 046
138
250
300
200
150
350
525
1 420
1 950
1 850
1 900
2 050
2 075
3 195
2 425
3 200
3 100
1 500
12 600
19 525
26 350
26 535
2 650
2 400
2 475
2 700
2 800
2 250
4 150
5 000
5 750
2 100
1 700
2 500
9 075
2 000
1 550
1 200
43,4 m²
A: 155,6 m²
A: 113,2 m²
A: 70,3 m²
A: 10,6 m²
A: 11,1 m²
A: 29,0 m²
A: 10,3 m²
8,0 m²
Дверь откатная
Дверь двухстворчатая
Дверь
Дверь откатная
Дверь
Дверь
Дверь


1
2
3
4
5
A
B
C
D
27 155
7 100
6 400
6 400
6 700
5 578
25 785
7 200
5 900
6 900
5 785
6 000
18 500
20 300
22 100
10 784
49,3 m²
+10.90
17 275
1 700
1 600
8,0 m²
A: 56,1 m²
A: 52,3 m²
A: 49,7 m²
A: 50,7 m²
A: 49,3 m²
A: 70,3 m²
A: 10,6 m²
A: 11,1 m²
A: 10,3 m²
A: 9,0 m²
A: 9,9 m²
A: 9,9 m²
A: 9,9 m²
A: 7,0 m²
19 525
9 075
5 500
1 700
1 800
2 744
1 338
1 030
986
1 018
221
197
1 045
138
230
300
250
200
100
6 300
6 600
6 400
6 300
6 300
6 500
1 850
1 550
1 955
4 445
2 850
2 100
1 950
150
5 750
7 850
5 000
2 800
1 800
1 700
1 700
1 700


1
2
3
4
5
A
B
C
D
5 578
27 155
6 700
6 400
6 400
7 100
1 030
986
1 018
221
1 800
250
300
230
6 000
20 300
18 500
22 100
10 784
25 785
7 200
5 900
6 900
5 785
1 338
138
2 744
197
1 046
1 420
1 600
1 700
1 750
1 500
850
3 850
5 675
14.20
43.4 m²
17 275
1 050
650
2 825
1 950
600
550
150
5 750
7 850
9 075
4 300
8.0 m²
2 100
2 800
5 000
18 000
1 800
1 600
1 050
850
950
2 200
2 100
1 800
1 600
1 420
1 950
2 825

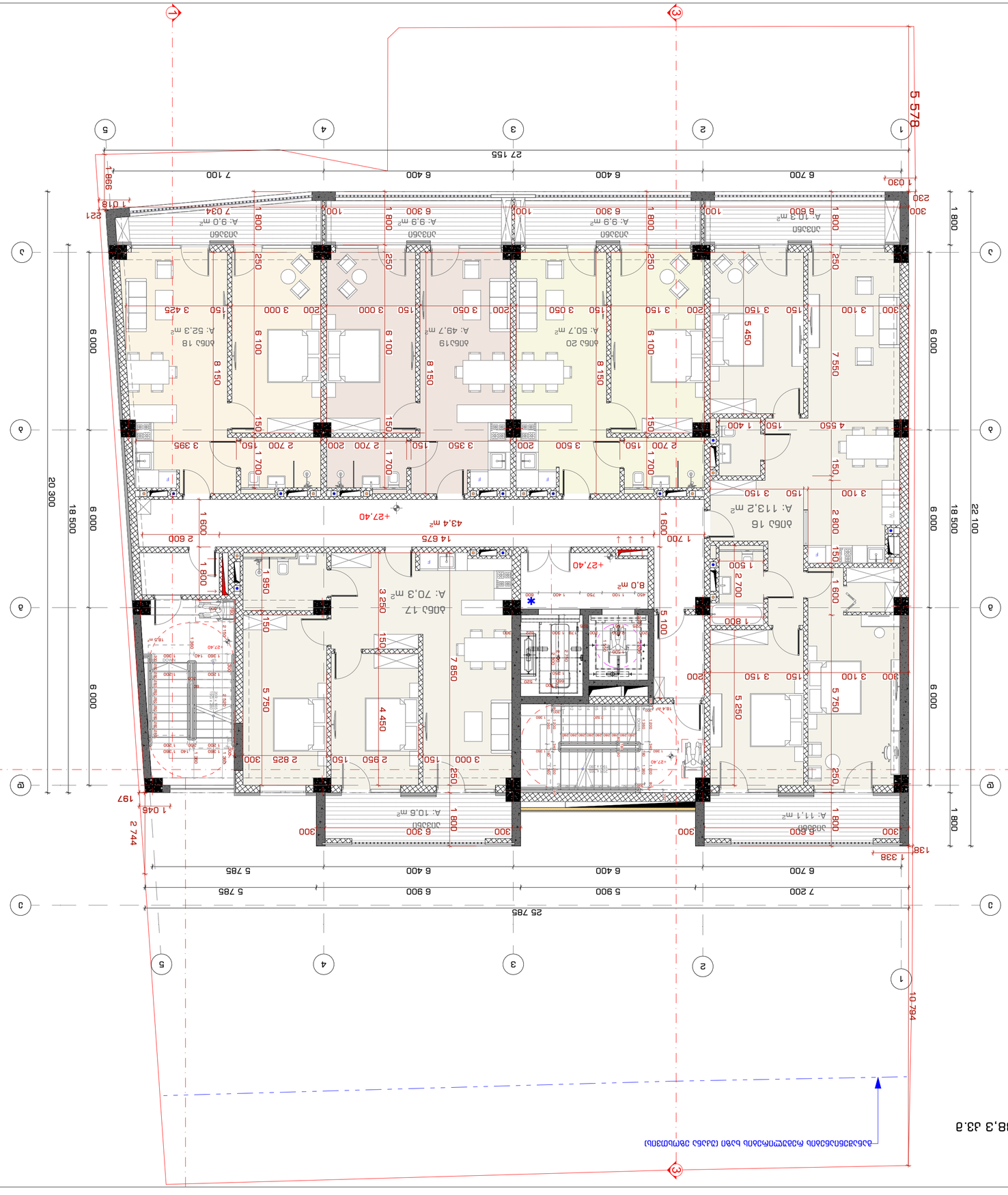

A: 9.0 m²
A: 9.9 m²
A: 9.9 m²
A: 10.3 m²
A: 9.0 m²
A: 52.3 m²
A: 49.7 m²
A: 50.7 m²
A: 113.2 m²
A: 70.3 m²
A: 10.6 m²
A: 11.1 m²
A: 43.4 m²
A: 8.0 m²
+17.50
+17.50
+17.50


1
2
3
4
5
A
B
C
D
25 785
20 300
18 500
6 000
5 578
10 794
22 100
1 800
1 338
2 744
1 046
197
1 030
986
1 018
621
230
300
138
6 700
6 400
7 100
7 200
5 900
6 900
5 785
7 155
7 034
1 600
2 600
1 700
43,4 m²
14 675
+20,80
8,0 m²
A: 70,3 m²
A: 52,3 m²
A: 49,7 m²
A: 50,7 m²
A: 9,9 m²
A: 9,0 m²
A: 10,3 m²
A: 10,5 m²
A: 11,1 m²
A: 113,2 m²
Дом 7
Дом 8
Дом 9
Дом 10
Дом 6
7 850
5 750
4 450
5 250
5 100
3 250
1 950
2 700
1 500
2 800
7 550
5 450
4 550
3 425
3 395
3 350
3 500
3 050
3 000
2 825
2 950
2 700
1 700
8 150
6 100
1 400
3 150
3 100
2 800
1 600
1 800
1 500
1 950
5 750
4 450
5 250
5 100
7 850
3 250
6 600
6 300
6 000
5 900
5 785
6 400
6 700
7 200
5 785
6 900
6 400
6 700
6 000
6 000
6 000
1 800
1 800
1 800



Площадь застройки 336,2 кв.м
Площадь здания 60,8 кв.м
Площадь земельного участка 88,3 кв.м

Company name	ООО «Студио 9»
	г.о. Балашиха, ул. Заречная, д.30
	Московская область
Client:	Заказчик:
Object:	Объект:
Address:	Адрес:
Executor:	Исполнитель:
Drawing title	Название чертежа
	Генеральный план
Notes:	Примечания:
1. Благоустройство территории выполнить в соответствии с ландшафтным проектом.	
2. Ландшафтные работы выполнить после завершения строительных работ.	
3. Высаженные растения в течение 3-х лет ухаживать, поливать, подкармливать, обрезать, защищать от вредителей и болезней.	
Drawing Scale	Масштаб:
1:100	
A2	
Sheet	Лист
3	
Pages	Листов
3	
INDEX	Индекс
Г	
Date	Дата
2023 6	



Благоустройство земельного участка площадью 336,2 кв.м
Площадь застройки 60,8 кв.м
Строительство жилого дома площадью 88,3 кв.м

Границы земельного участка

Company name	ООО "Студио 9"
Address	г.Ереван, ул. Арами 30
Expertise	Архитектурное проектирование
Title	Генеральный план
Notes:	
1. Все размеры даны в мм, если не указано иное.	
2. Уровень земли принят за 0.000	
3. Все размеры должны быть проверены на месте.	
Перепланировка	
Дата	
Изм.	
Ген. план	
Разработал	Арам Багдасарян
Проверил	Арам Багдасарян
Н. контр.	Арам Багдасарян
ГИП	Арам Багдасарян
Стадия	Масштаб
Р	1:100
Лист	Листов
1	1

STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

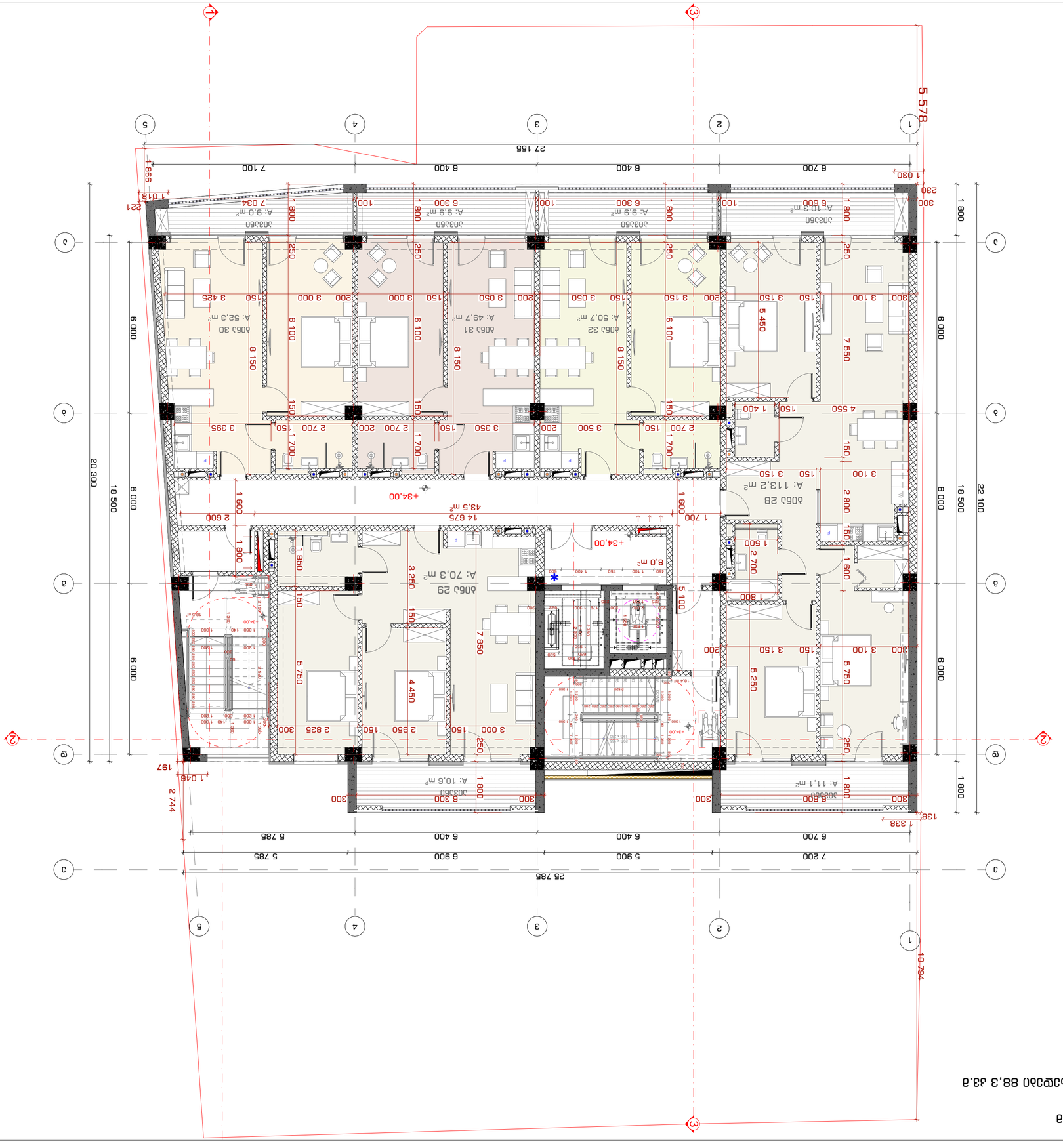
2023 6

INDEX	Nº чертежа
Pages	Кол. листов
1-1-10	
Drawing Scale	Формат
1:100	A2

2023 6

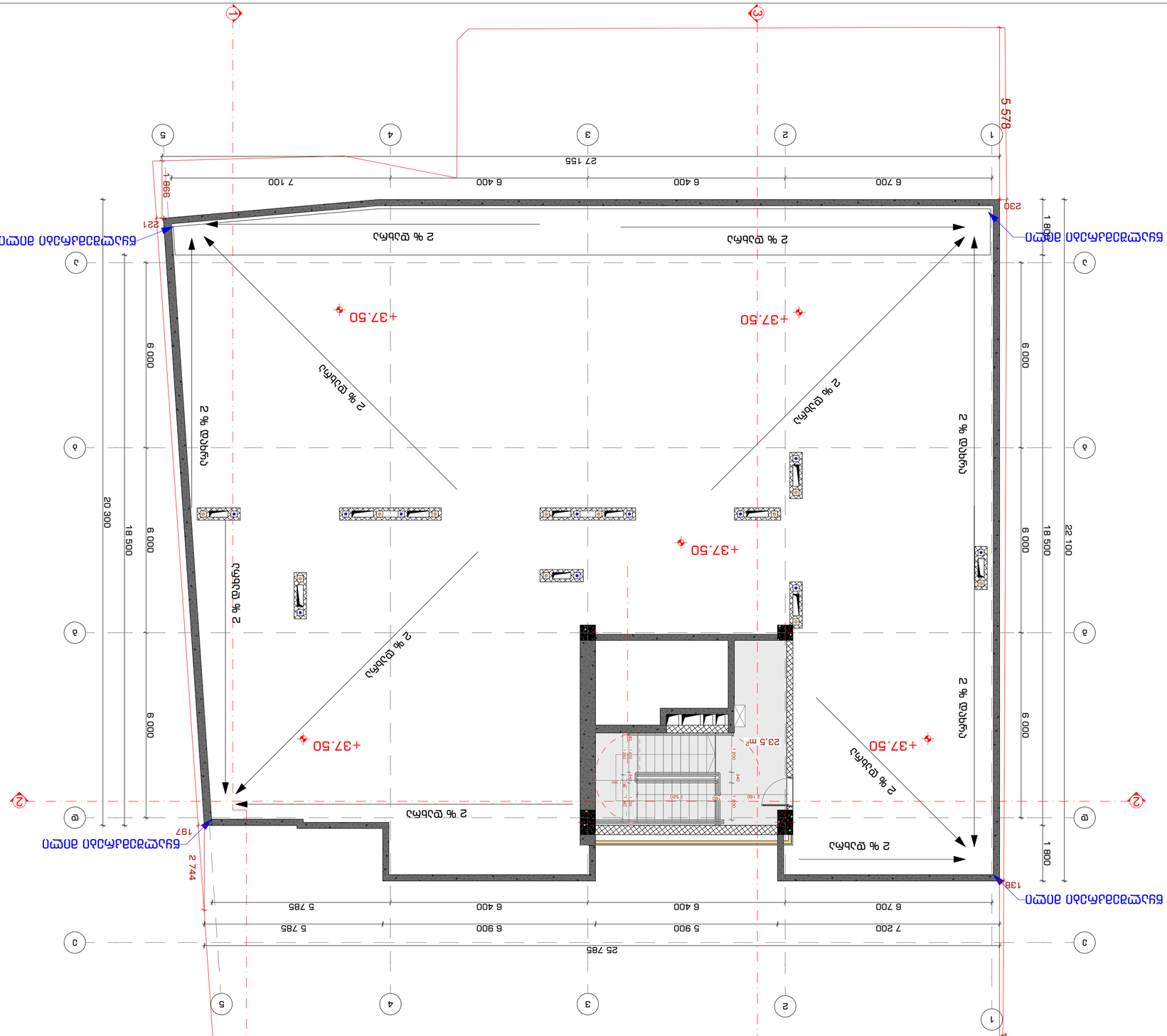
INDEX	3-A-11
Nr. Lapas, Pages	
Mērogs Drawing Scale	1:100 A2

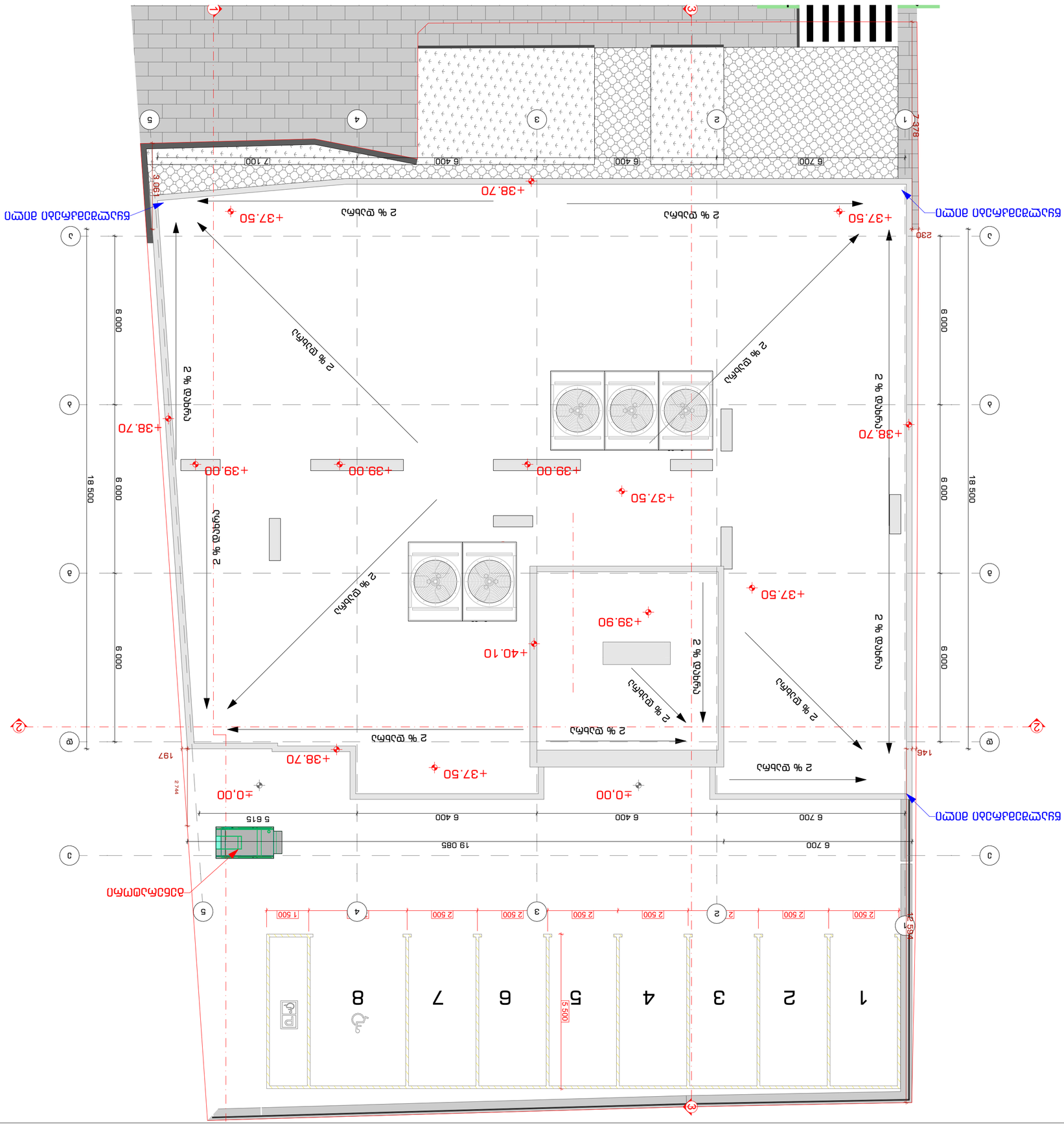
Nr.	Piezīmes, Izmaiņas, Remarks



Планировка 1-го этажа 336.2 кв.м
Планировка 60.8 кв.м
Планировка 88.3 кв.м

Примечания:	
Notes:	
1. Архитектурный проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами.	
2. Данный проект разработан в соответствии с требованиями Строительного кодекса.	
3. Все размеры даны в мм, если не указано иное.	
Данный проект разработан для строительства на территории Республики Беларусь.	
Проектная документация	
Project documents	
Архитектурные решения	Конструкции
Architectural solutions	Structures
Генеральный план	Пояснительная записка
Site plan	Explanatory note
Чертеж земельного участка	
Land plot plan	
Генеральный план	Т.В.Шапко
Site plan	T.V.Shapko
Архитектурные решения	А.В.Лисицкий
Architectural solutions	A.V.Lisitsky
Конструкции	А.Н.Зайцев
Structures	A.N.Zaytsev
Пояснительная записка	В.В.Сидоров
Explanatory note	V.V.Sidorov
Чертеж земельного участка	В.В.Сидоров
Land plot plan	V.V.Sidorov
Генеральный план	Т.В.Шапко
Site plan	T.V.Shapko
Изм. Кол.уч. Лист № докум. Подп. Дата	
Разработал	
Проверил	
Н.контр.	
ГИП	
Стадия	Лист	Листов
Р	1	
Объект: Жилой дом по ул.Ленинградской в г.Гомеле.	
Адрес:	
Заказчик:	
Гомельский завод стекловолокна	
Company name	
ООО "Студио 9"	
г.Гомель, ул.Ленинградская, 30	
Гомельская область, Республика Беларусь	
Company address	
STUDIO9 Architectural Design www.studio9.be	
2023 6	
Drawing title	
Планировка 1-го этажа


+37.50
+37.50
+37.50
+37.50
+37.50
2 % დაბრუნება
2 % დაბრუნება
2 % დაბრუნება
2 % დაბრუნება
2 % დაბრუნება
2 % დაბრუნება
2 % დაბრუნება
23.5 m²
1 100
160
2 160
160
160
1 800
1 800
1 800



პროექტის დასახელება	
Project name	
შპს „სტუდიო 9"	
ქ. ბათუმი, #30	
მაისური	
ბათუმის მერიის	
ქალაქთმშენებლობის	
სამსახური	
Client	
ბათუმში, ავთანდილ ჯაბადარის	
ქუჩაზე, ნაკვეთი №-ზე	
Address	
ბათუმის მუნიციპალიტეტის	
სოფელ ჩაქვის	
ტერიტორიაზე	
Location	
ნაგებობის ტიპი	
Type of building	
ნაგებობის კლასი	
Class of building	
ფუნქციური დანიშნულება	
Functional purpose	
ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების კატეგორია	
Category of commissioning	
ნაგებობის ექსპლუატაციის ვადა	
Duration of exploitation	
ნაგებობის მშენებლობის ვადა	
Duration of construction	
ნაგებობის მშენებლობის ღირებულება	
Cost of construction	
ნაგებობის ფართობი	
Area of building	
ნაგებობის მოცულობა	
Volume of building	
ნაგებობის სიმაღლე	
Height of building	
ნაგებობის სართულიანობა	
Number of storeys	
ნაგებობის ზომები	
Dimensions	
ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების ვადა	
Date of commissioning	
ნაგებობის მშენებლობის ვადა	
Duration of construction	
ნაგებობის მშენებლობის ღირებულება	
Cost of construction	
ნაგებობის ფართობი	
Area of building	
ნაგებობის მოცულობა	
Volume of building	
ნაგებობის სიმაღლე	
Height of building	
ნაგებობის სართულიანობა	
Number of storeys	
ნაგებობის ზომები	
Dimensions	

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ნაჩვენებია ტერიტორიის გეგმა, ასაშენებელი ნაგებობის ადგილმდებარეობა, ნაგებობის ფასადების ორიენტაცია კარდინალური მიმართულებების მიმართ, ნაგებობის სიმაღლური ნიშნულები, ტროტუარის სიგანე, ასაშენებელ ნაგებობასთან მისასვლელი გზების ადგილმდებარეობა, ასევე ნაგებობის ფასადებზე განთავსებული ელექტრული ავარიული განათების ბლოკების ადგილმდებარეობა.

ტერიტორიის ათვისების გენერალური გეგმა	
General plan	
მასშტაბი	1:100
Scale	
ფორმატი	A2
Drawing format	

ცვლილების N	ფურც. რაოდ.	ფურცლის N
INDEX	Pages	ფურცელი
	3-ბ-14	

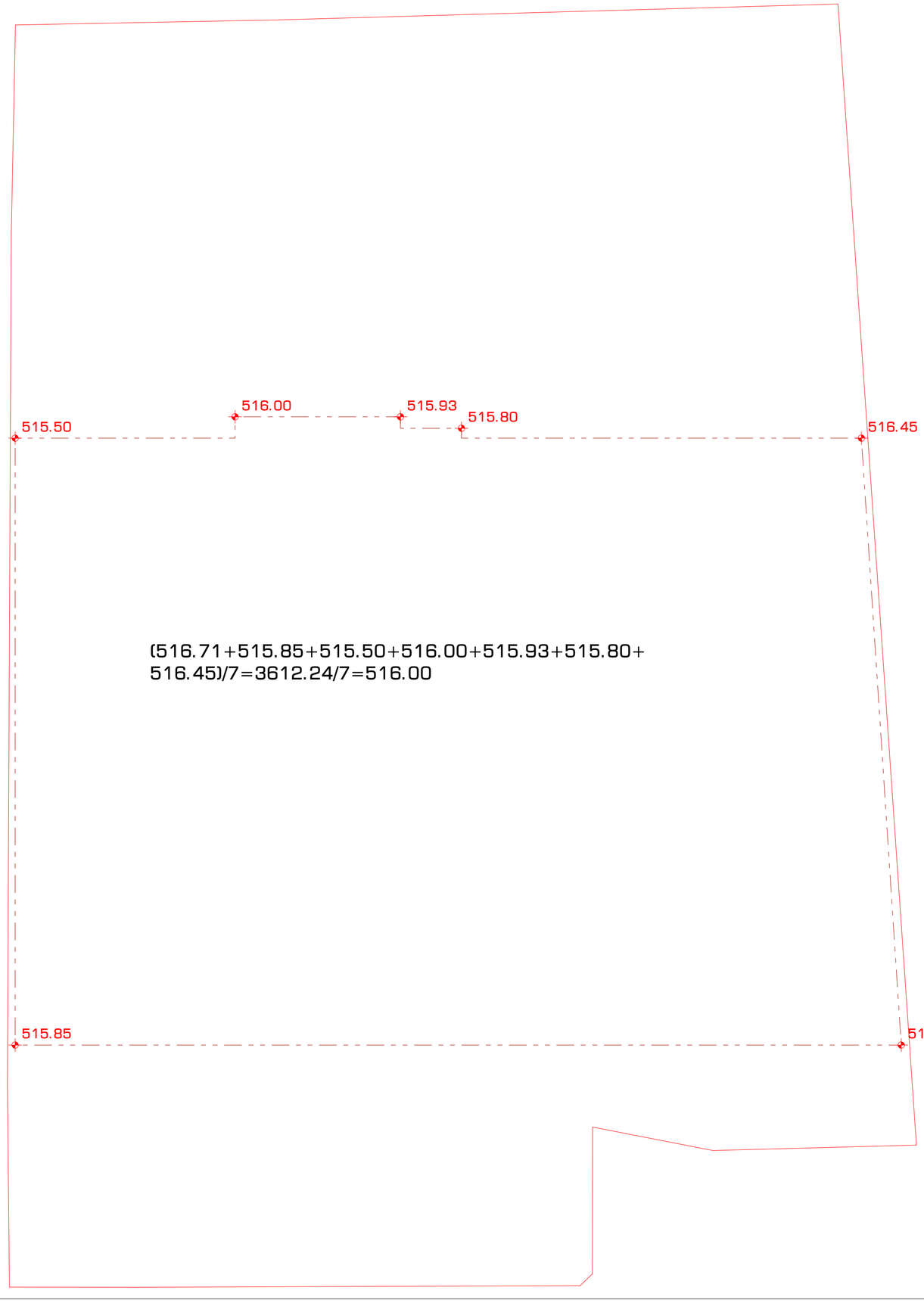
ტექნიკური ანგარიში
Drawing title

ა.შ.პ.	ე.ბაბუნაშვილი	
Executive		
ა.შ.პ.	ე.ბაბუნაშვილი	
Architect		
ა.შ.პ.	ე.ბაბუნაშვილი	
Author		
ა.შ.პ.	ე.ბაბუნაშვილი	
Job Title		

შპს „სტუდიო 9"
ქ. ბათუმი, #30
მაისური
ბათუმის მერიის
ქალაქთმშენებლობის
სამსახური

STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

2023 წ



STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
ლუბლიანას ქ. #30
თბილისი
საქართველო

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსი.
კომერციული-საოფისე,
საცხოვრებელი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილისი, შავნაბადის ქუჩა #3
(ნაკ: 01.14.04.029.039)

ექსპლიკაცია:
Explication:

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სამუშაო პროექტი	

შემსრულებლები performers

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთავარი არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ჯ.მესხიშვილი	

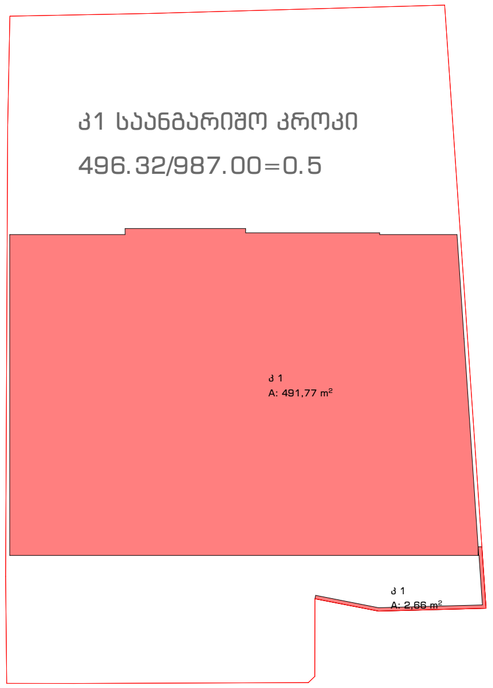
ნახაზის დასახელება
Drawing title

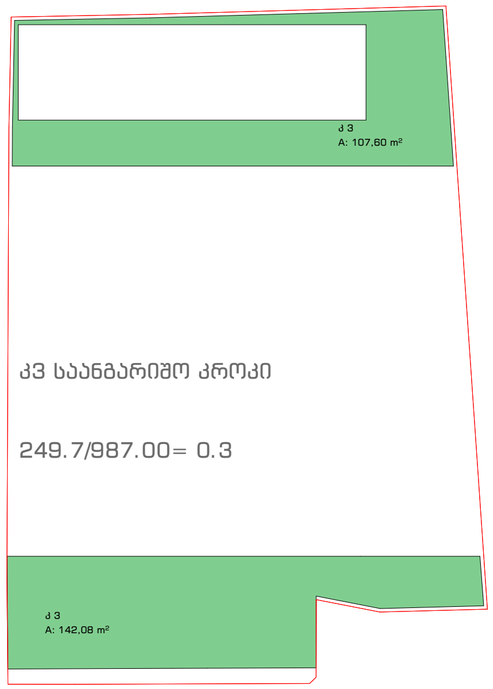
მიწის ხაზინტროლო დონის
განსაზღვრის გეგმა

ინდექსი № INDEX	ფურც. რაოდ. PAGES	ფურცლების ზომა
ა-მ-15		A2

მასშტაბი 1:100
Drawing Scale

2023 წ

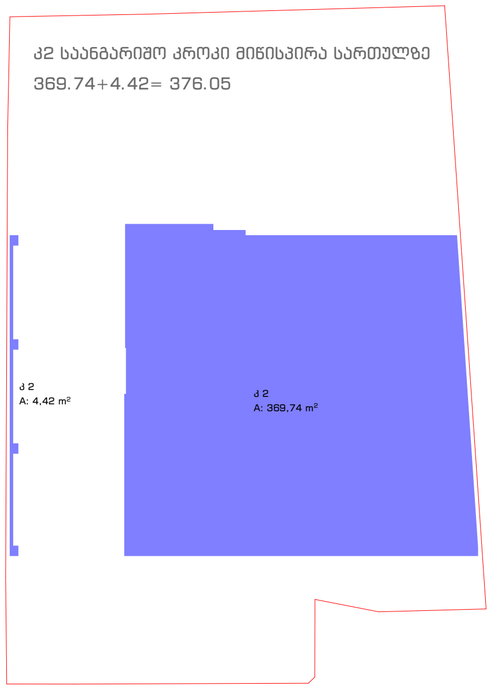


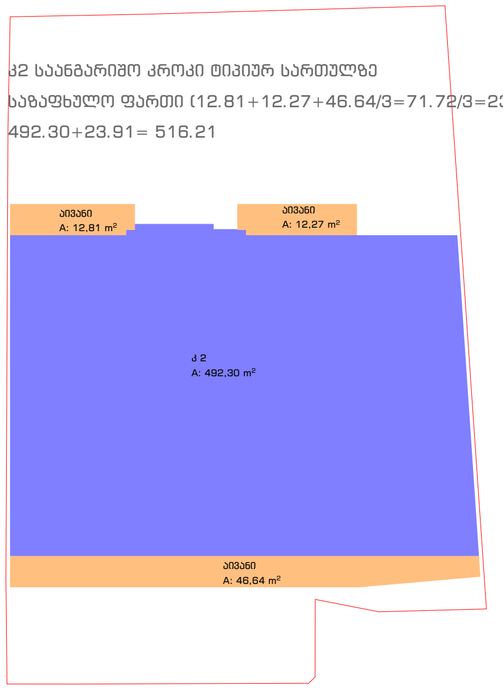


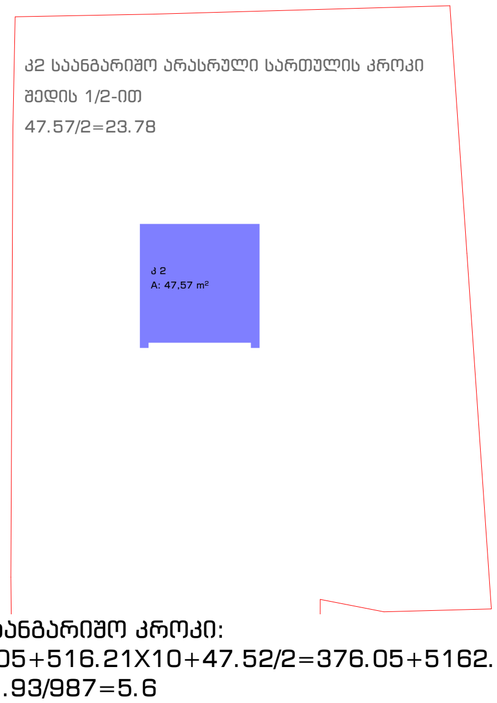
კ-1 - 496.32/987.00=0.5

კ-2 - 5561.93/987.00=5.6

კ-3 - 249.7/987.00=0.3







კ2 საანგარიშო კროკი:
376.05+516.21X10+47.52/2=376.05+5162.10+23.78=5561.93
5561.93/987=5.6

STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
ლუბლიანას ქ. #30
თბილისი
საქართველო

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსი.
კომერციული-საოფისე,
საცხოვრებელი

მისამართი:
Address

ახალი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა #3
(ნაკ: 01.14.04.029.039)

ექსპლიკაცია:
Explication:

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მმართველობის პროექტსთან შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	

შემსრულებლები performers

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთავარი არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ჯ.გეისერაძე	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

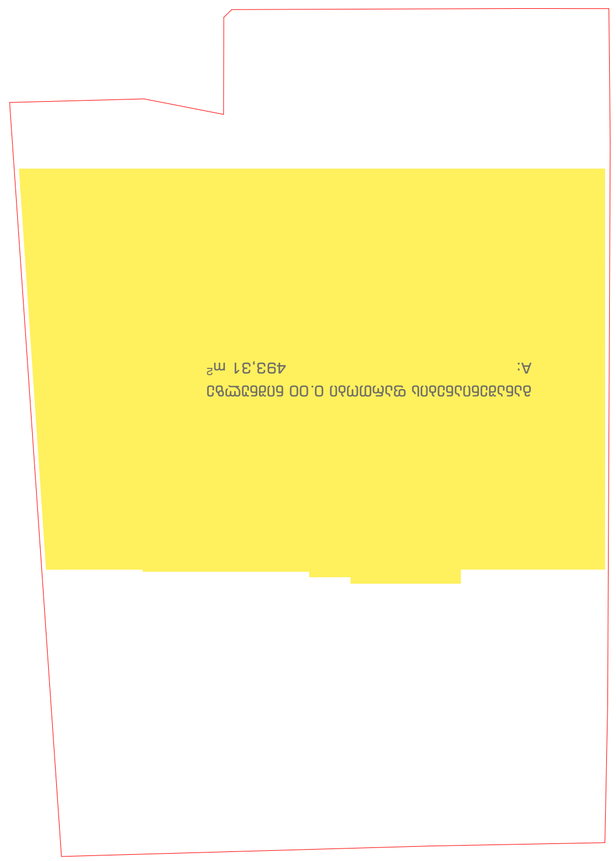
კონფიგიურაციის საანგარიშო
კროკები

ინდექსი № INDEX	ფურც. რაოდ. PAGES	ფურცლების ზომა
ა-8-16		A2

მასშტაბი
Drawing Scale

2023 წ





813.88+493.31+(564.30*10)=813.88+493.31+5643.00=6950.19 - ობიექტის საბოლოო ჯამური ფართი

პროექტის დასახელება:	Project name
ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ზ. ჭავჭავაძის გამზ. #30 ნაკვეთი 9	
სამშენებლო ნებართვის მიმღები:	Permit holder
შპს "ბიზნეს ბილდინგ"	
არქიტექტორი:	Architect
ნიკა ჯანელიძე	
კონსტრუქციული ნაწილის ავტორი:	Str. Engineer
ნიკა ჯანელიძე	
ინჟინერ-კონსტრუქტორი:	Engineer
ნიკა ჯანელიძე	
ელ. სისტემების ინჟინერი:	Electrical Engineer
ნიკა ჯანელიძე	
სანტექნიკური სისტემების ინჟინერი:	Plumbing Engineer
ნიკა ჯანელიძე	
სამშენებლო ფიზიკის სპეციალისტი:	Building Physics
ნიკა ჯანელიძე	
ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების ინჟინერი:	Fire Safety Engineer
ნიკა ჯანელიძე	
ლანდშაფტის არქიტექტორი:	Landscape Architect
ნიკა ჯანელიძე	
ინტერიერის დიზაინერი:	Interior Designer
ნიკა ჯანელიძე	
ტექნიკური ზედამხედველი:	Supervisor
ნიკა ჯანელიძე	
ავტორის ხელმოწერა:	Author's signature
ნახაზის დასახელება:	Drawing title
ბინების ფართების ექსპლიკაცია	
ნახაზის ნომერი:	Drawing No.
A-0-17	INDEX
ნახაზის მასშტაბი:	Drawing Scale
1:200	A2
2023 წ	

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ნაჩვენებია ობიექტის ფართების ექსპლიკაცია.
2. ექსპლიკაციაში ფართები მოცემულია ინდივიდუალური საკუთრების ობიექტების მიხედვით.
3. ნახაზზე ასევე მოცემულია საერთო სარგებლობის ფართების ექსპლიკაცია.
ფართების გაანგარიშება განხორციელებულია ობიექტის ტექნიკური აღწერილობის მიხედვით.

ობიექტის ექსპლიკაციის ნახაზი

პროექტის დასახელება:	Drawing Status
საპროექტო დოკუმენტაცია	
ნახაზის ავტორი:	Drawn by
ნიკა ჯანელიძე	

პროექტის ნომერი:
project no.

ნიკა ჯანელიძე	03.08.2023	ხელმოწერა
ნიკა ჯანელიძე	03.08.2023	ხელმოწერა
ნიკა ჯანელიძე	03.08.2023	ხელმოწერა
ნიკა ჯანელიძე	03.08.2023	ხელმოწერა
ნიკა ჯანელიძე	03.08.2023	ხელმოწერა
ნიკა ჯანელიძე	03.08.2023	ხელმოწერა
ნიკა ჯანელიძე	03.08.2023	ხელმოწერა
ნიკა ჯანელიძე	03.08.2023	ხელმოწერა
ნიკა ჯანელიძე	03.08.2023	ხელმოწერა

ნახაზის ნომერი
Drawing No.

ნახაზის დასახელება	Drawing title
ბინების ფართების ექსპლიკაცია	

ნიკა ჯანელიძე	03.08.2023	ხელმოწერა
ნიკა ჯანელიძე	03.08.2023	ხელმოწერა
ნიკა ჯანელიძე	03.08.2023	ხელმოწერა
ნიკა ჯანელიძე	03.08.2023	ხელმოწერა
ნიკა ჯანელიძე	03.08.2023	ხელმოწერა
ნიკა ჯანელიძე	03.08.2023	ხელმოწერა
ნიკა ჯანელიძე	03.08.2023	ხელმოწერა
ნიკა ჯანელიძე	03.08.2023	ხელმოწერა
ნიკა ჯანელიძე	03.08.2023	ხელმოწერა

ნიკა ჯანელიძე
არქიტექტორი
ტელ: +995 599 20 20 20
ელ-ფოსტა: nika.janelidze@gmail.com

STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

შპს "ბიზნეს ბილდინგ"
ქ. თბილისი, ზ. ჭავჭავაძის გამზ. #30
მე-9 სართული
ტელ: +995 599 20 20 20

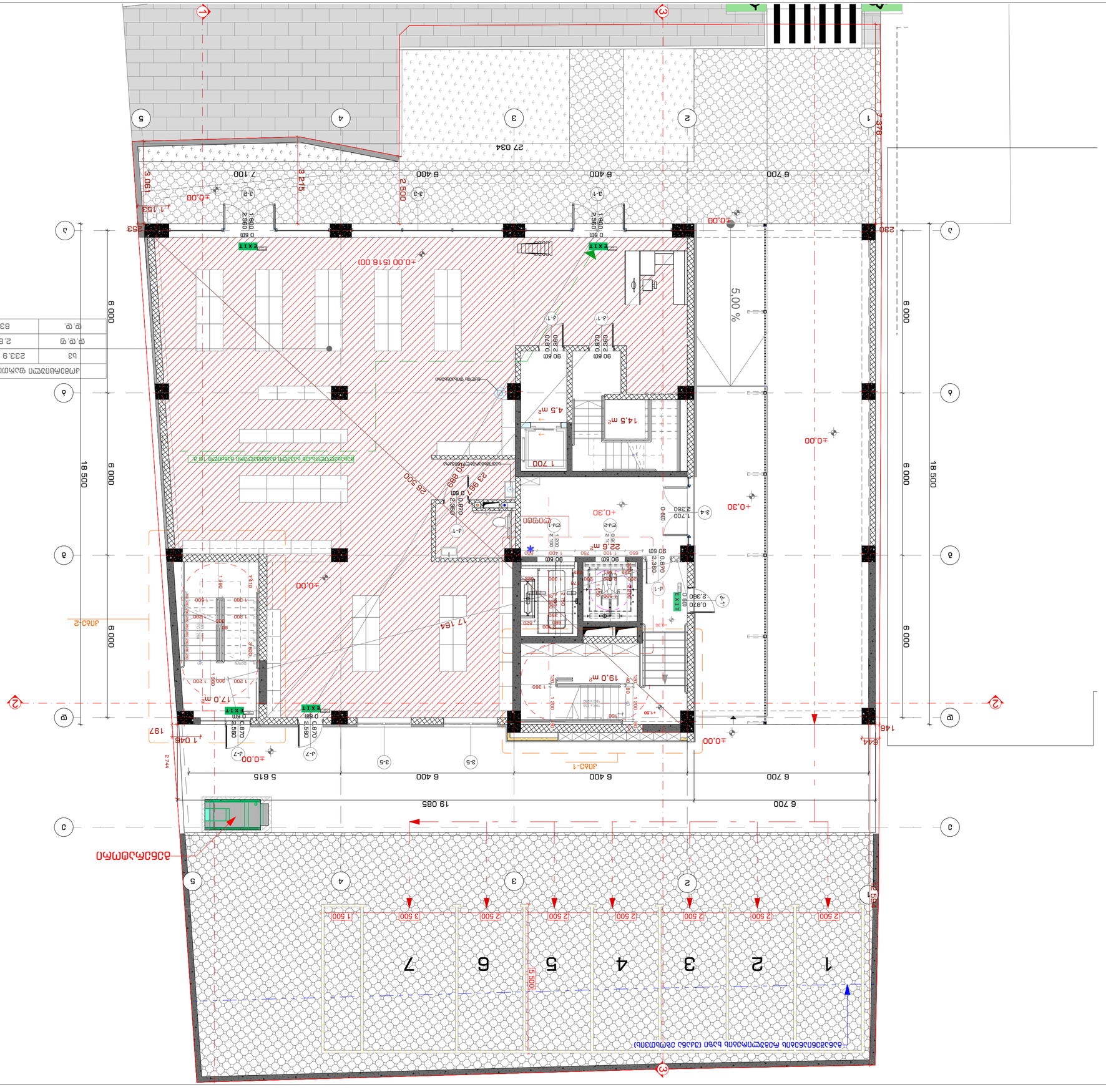
ש.ש.	131
ש.ש.ע	2.8
ש.ש.ש	365.7 מ"ר
ש"ח	מחלקת עבודות ומלגות

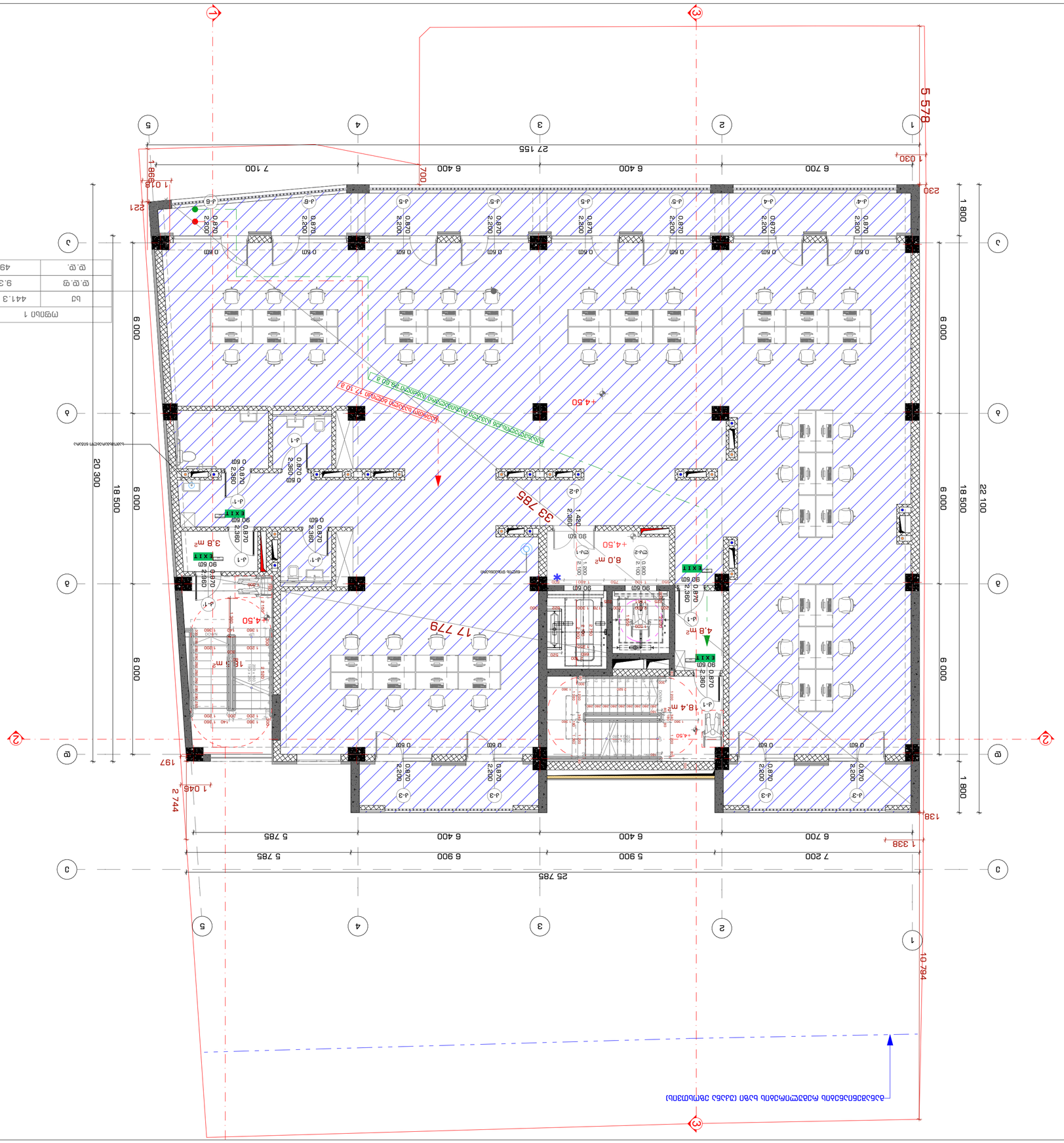
ש.ש.	1
ש.ש.ע	27.9
ש.ש.ש	22.9 מ"ר
שש	חדר מדרגות משותף

ש.ש.	1
ש.ש.ע	27.9
ש.ש.ש	19.8 מ"ר
ש"ח	לובי

ש.ש.	1
ש.ש.ע	27.9
ש.ש.ש	15.8 מ"ר
שש	חדר מדרגות משותף

ש.ש.	1
ש.ש.ע	27.9
ש.ש.ש	17.6


מפלס 0.00 תואם למפלס רחוב קיים
מפלס 0.00 תואם למפלס רחוב קיים
מפלס 0.00 תואם למפלס רחוב קיים



Project 1	
Area	441.3 кв.м
Floor	9.3
Floors	49

Architect	
Drawing Status	
Date	30.09.2022
Scale	1:100
Drawing No	1-3-20
Pages	
INDEX	

A2

Drawing title

Експликация

Address

Company name

Author

Notes:

1. Всички размери са в милиметри освен ако не е посочено друго.
2. Преди започване на строителните дейности изпълнителят трябва да се запознае с всички приложими строителни норми и разпоредби.
3. Всички строителни дейности трябва да бъдат извършвани от квалифицирани и опитни работници.

Project

Drawing Status

Date

Scale

Drawing No

Pages

INDEX

Drawing title

Explication

Address

Author

Company name

ST.U.D.109 "Студио 9" З.Л.
ул. Васил Левски № 30
София 1000
Република България

www.stud109.ge

ST.U.D.109
Architectural
Design

2022 6

2022 6	
A2	1:100
	3-4-21

INDEX	ფურც. რაოდ.
ფურცლის ჩარჩო	

ფასადების ტიპები
Elevation types

ფასადის მასალების სპეციფიკაცია		
ფასადის მასალების სპეციფიკაცია		
ფასადის მასალების სპეციფიკაცია		
ფასადის მასალების სპეციფიკაცია		
ფასადის მასალების სპეციფიკაცია		

ფასადის მასალების სპეციფიკაცია
Elevation materials

ფასადის მასალების სპეციფიკაცია		
ფასადის მასალების სპეციფიკაცია		
ფასადის მასალების სპეციფიკაცია		
ფასადის მასალების სპეციფიკაცია		
ფასადის მასალების სპეციფიკაცია		

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახატზე ნაჩვენები ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ნებადართულია ზომებში ცდომილება ±10 მმ-ის ფარგლებში.
3. ნახატის ზომებით ხელმძღვანელობა მხოლოდ ზოგადი ინფორმაციის მისაღებად.
ზუსტი ზომები უნდა დაზუსტდეს ადგილზე.

ნახატის დასახელება
Drawing Name

ნახატის ნომერი	
Drawing No.	

ავტორი
Author

ა. ბერიძე	
ა. ბერიძე	
ნ. ჯანაშია	
ა. ბერიძე	
ნ. ჯანაშია	

პროექტის ეტაპი
Project Phase

ტექნიკური პროექტი	
სამშენებლო ნებართვა	
ავტორის ზედამხედველობა	
ექსპლუატაციაში მიღება	
ექსპლუატაციის შემდგომი	

პროექტის დასახელება და ობიექტის მისამართი
Project name and address

ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ბაბანურის ქუჩა #3
(ნაკ. 01.14.04.029.038)

ელექტრონული ფოსტა:
E-mail:

ტელეფონი:
Address

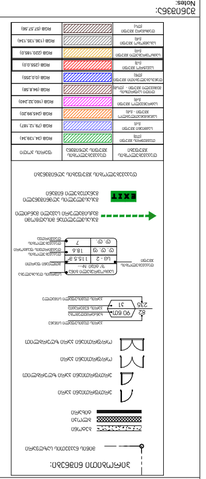
პროექტის ავტორი
Job Title

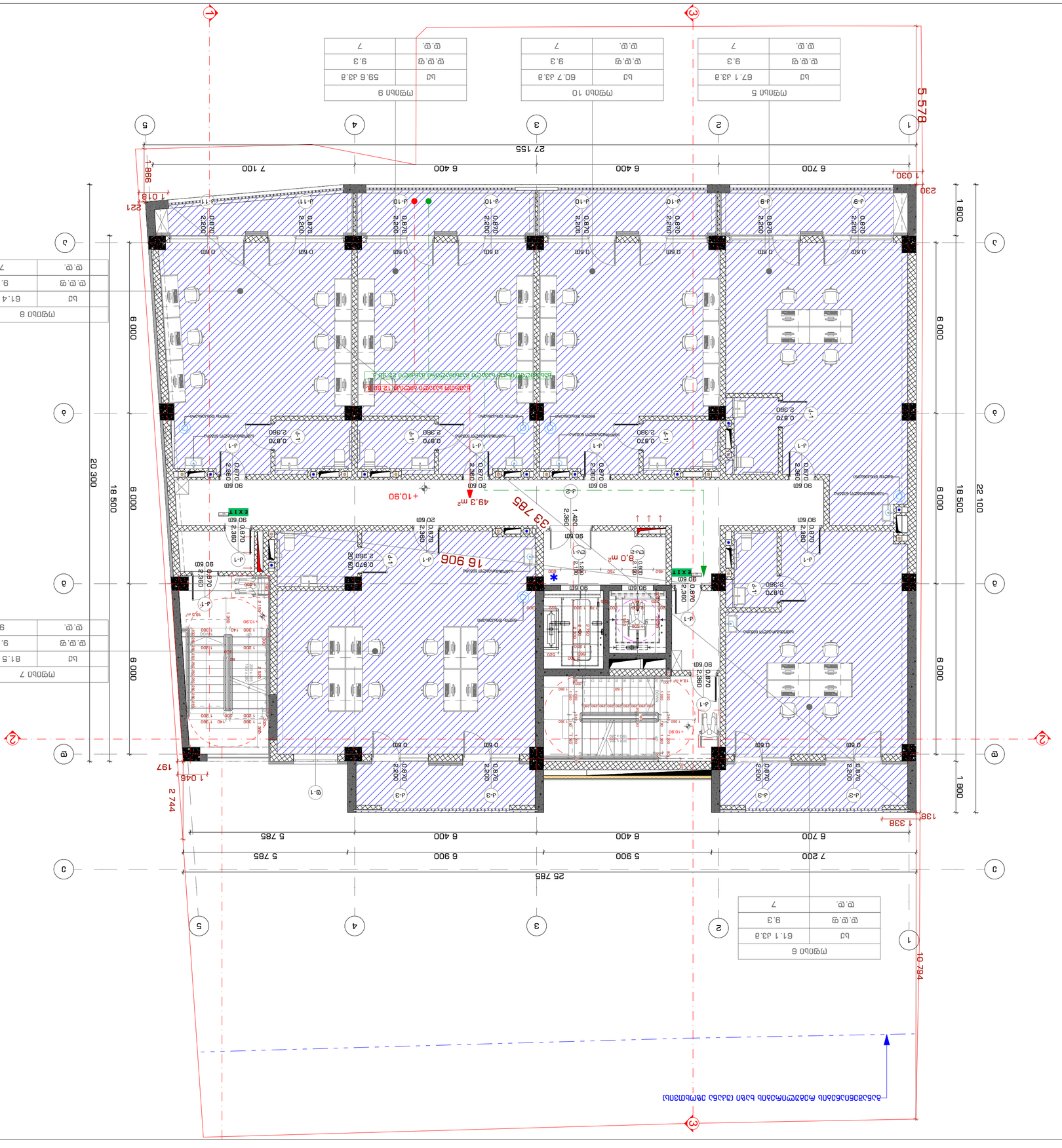
არქიტექტურული ნაწილი
Architectural Part

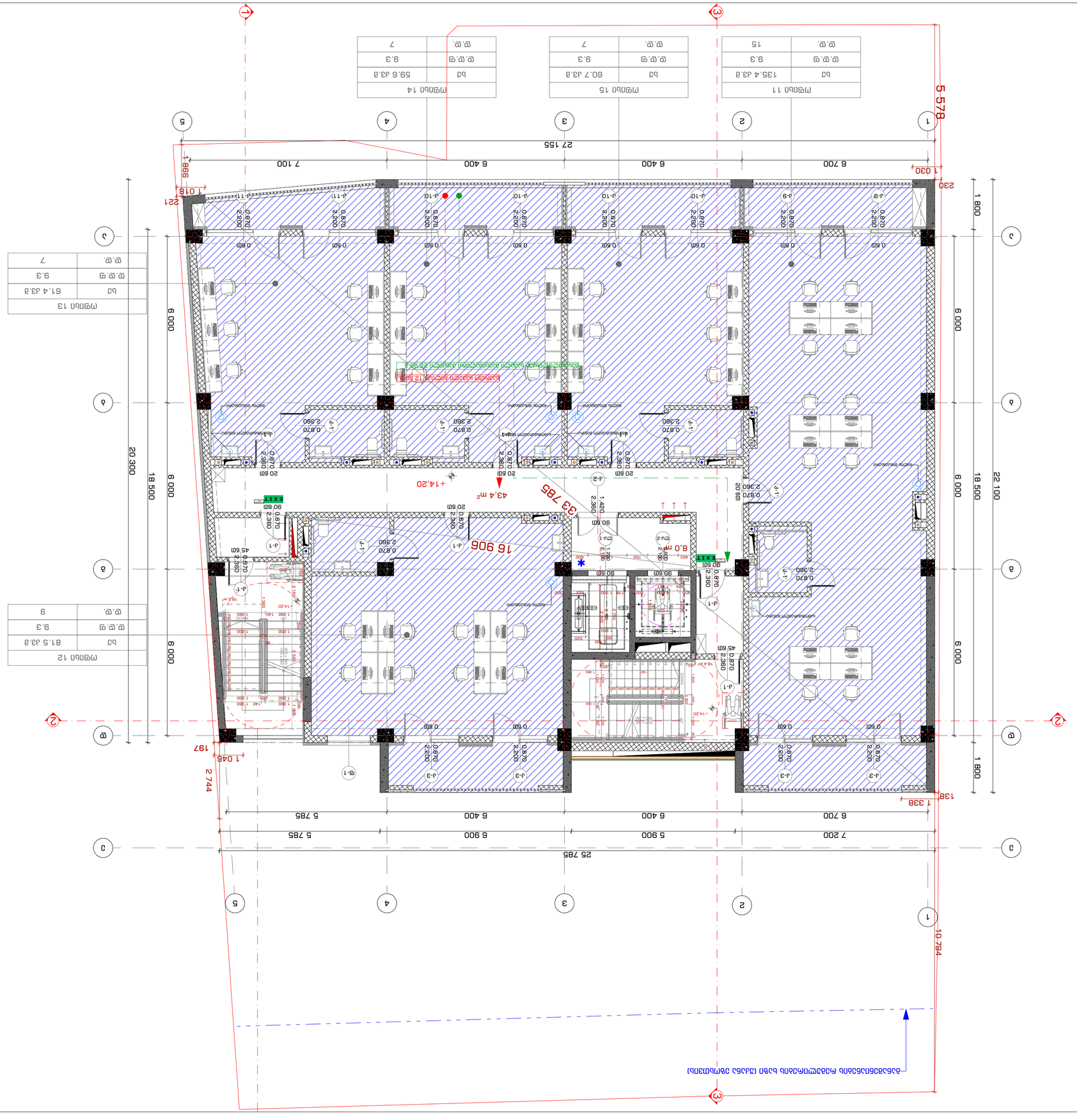
კომპანიის დასახელება
Company name

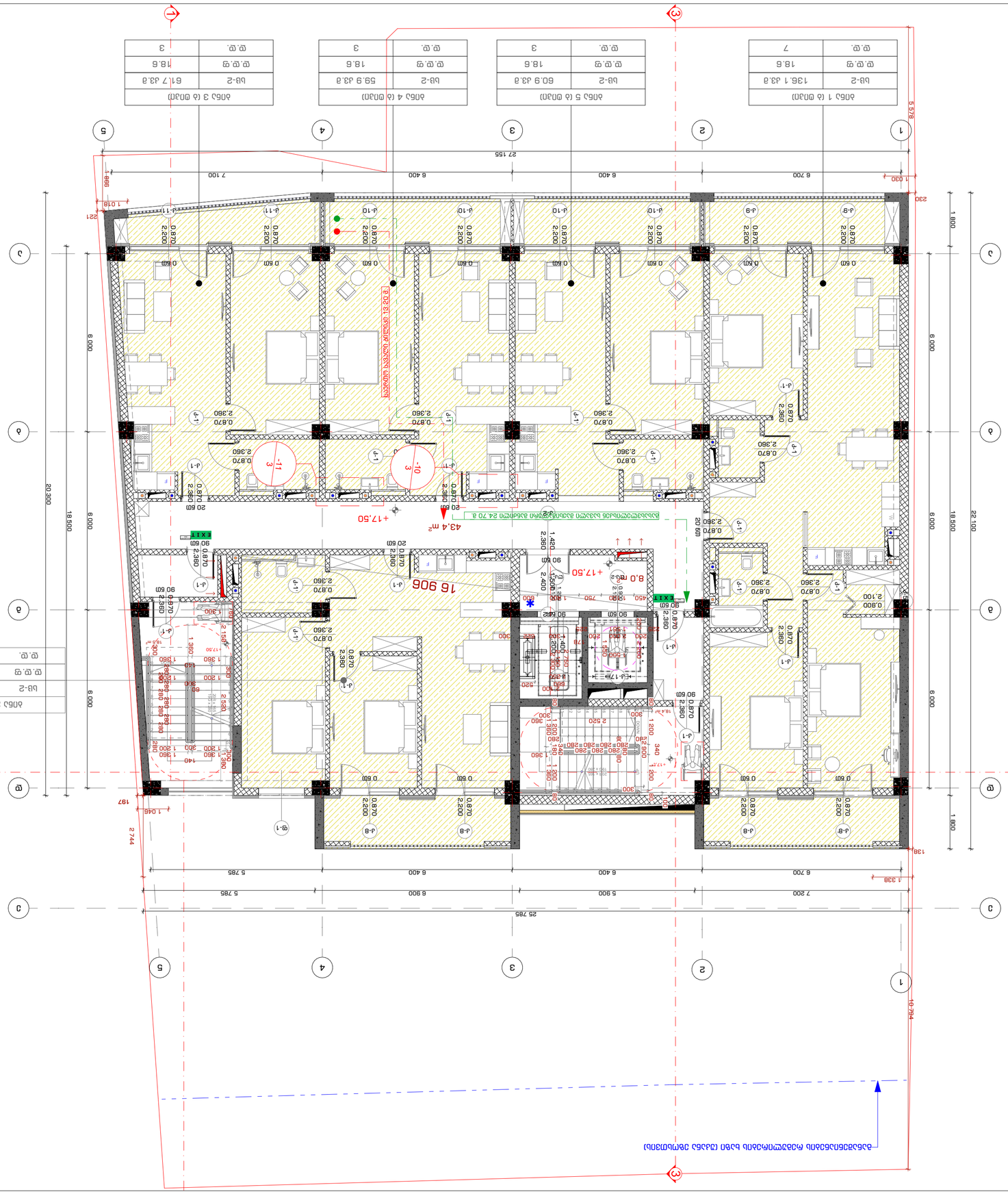
შპს „სტუდიო 9"
ქ. ნინოშვილის #30
ბინა 3
ტელ.: 599 12 34 56

STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge


ექსპლიკაცია
ნახატის ნომერი
ფასადის მასალების სპეციფიკაცია
ფასადის მასალების სპეციფიკაცია
ფასადის მასალების სპეციფიკაცია
ფასადის მასალების სპეციფიკაცია
ფასადის მასალების სპეციფიკაცია
ფასადის მასალების სპეციფიკაცია
EXIT
ფასადის მასალების სპეციფიკაცია
ფასადის მასალების სპეციფიკაცია
ფასადის მასალების სპეციფიკაცია
ფასადის მასალების სპეციფიკაცია
ფასადის მასალების სპეციფიკაცია
ფასადის მასალების სპეციფიკაცია


1
2
3
4
5
A
B
C
D
5 578
27 155
6 700
6 400
6 400
7 100
998
1 030
230
1 018
221
1 800
6 000
6 000
18 500
22 100
20 300
18 500
6 000
6 000
1 800
25 785
7 200
5 900
6 900
5 785
6 700
6 400
6 400
5 785
2 744
1 045
197
1 338
138
10 794
+10.90
49.3 m²
33 785
16 906
8.0 m²
EXIT
EXIT
EXIT
EXIT
0.60m
0.870
2.360
2.380
2.220
2.390
1.420
1.360
1.380
1.500
1.320
1.400
1.800
1.900
1.300
1.140
1.200
1.360


1
2
3
4
5
A
B
C
D
5 578
27 155
6 700
6 400
6 400
7 100
1 030
230
998
1 018
221
1 800
6 000
6 000
18 500
22 100
20 300
18 500
6 000
6 000
6 000
1 800
25 785
7 200
6 900
5 900
6 400
6 400
6 700
5 785
5 785
1 338
138
2 744
1 045
197
10 794
+14.20
43.4 m²
33 785
16 906
8.0 m
EXIT
EXIT
EXIT
90 60
20 60
45 60
0.870
2.360
0.870
2.220
0.870
2.380
0.60
1.420
2.380
1.330
1.360
1.400
1.360
1.400
1.360
1.400



STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

ადრესატის ორგანიზაციის დასახელება

შპს „სტუდიო 9"
ქალაქი თბილისი
ვაკის რაიონი
ზ. ჭიჭინაძის ქუჩა №30

Company name

ადრესატის საკონტაქტო პირი

Attn: To

ზემოთ აღნიშნული ობიექტის მოპირდაპირე მხარეს, ქალაქ თბილისში, ზ. ჭიჭინაძის ქუჩა №30-ში მდებარე ნაკვეთის ფარგლებში, ადგილობრივი თვითმმართველობის ტერიტორიული ორგანოს მიერ დადგენილი წესით, ნებადართული სამშენებლო სამუშაოების წარმოების ადგილი.

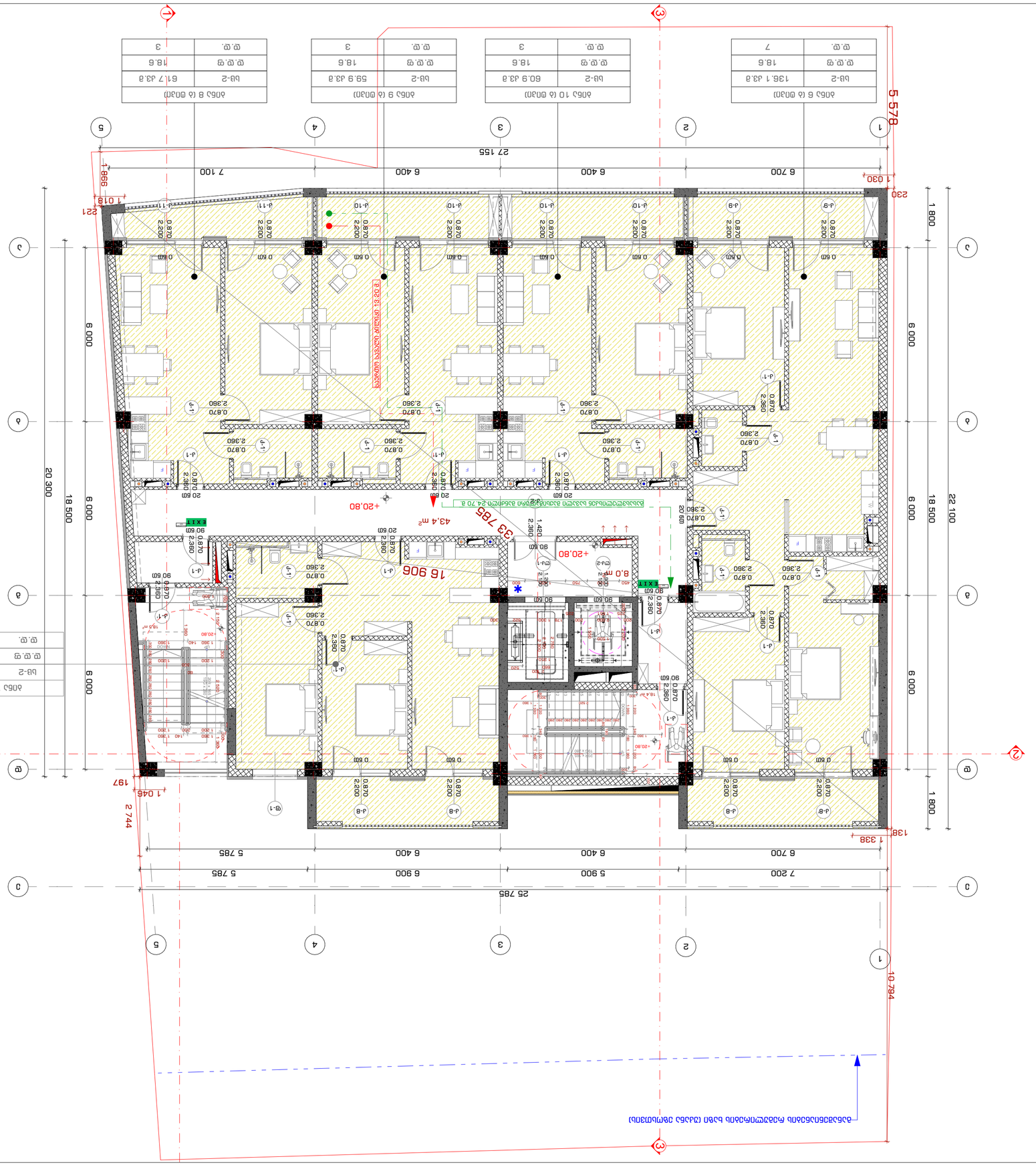
Address:

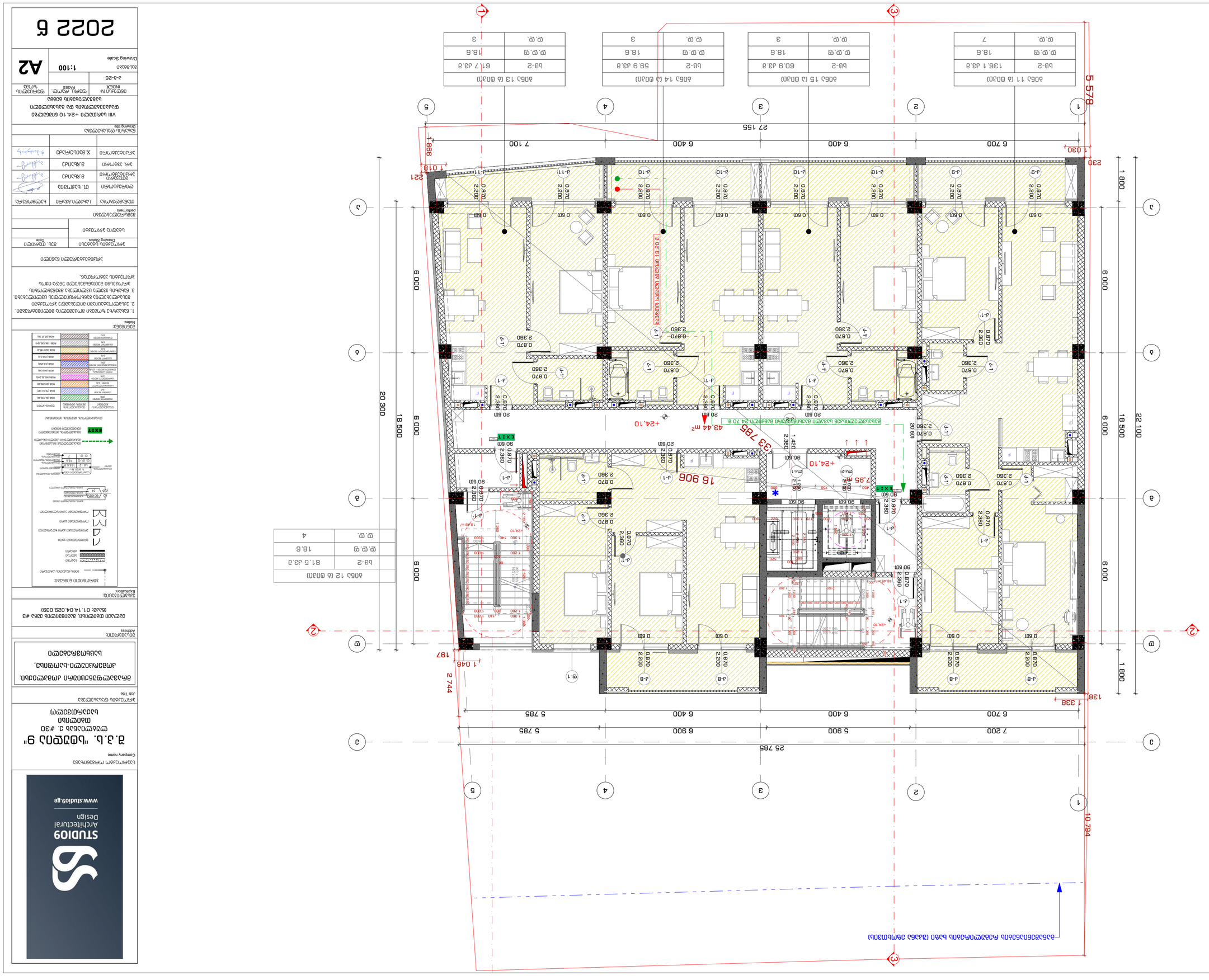
ქ. თბილისი, ზ. ჭიჭინაძის ქუჩა №30-ის მიმდებარე ტერიტორია, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიული ორგანოს მიერ დადგენილი წესით განსაზღვრული ადგილი.
(ნახ. 01.14.04.029) #3

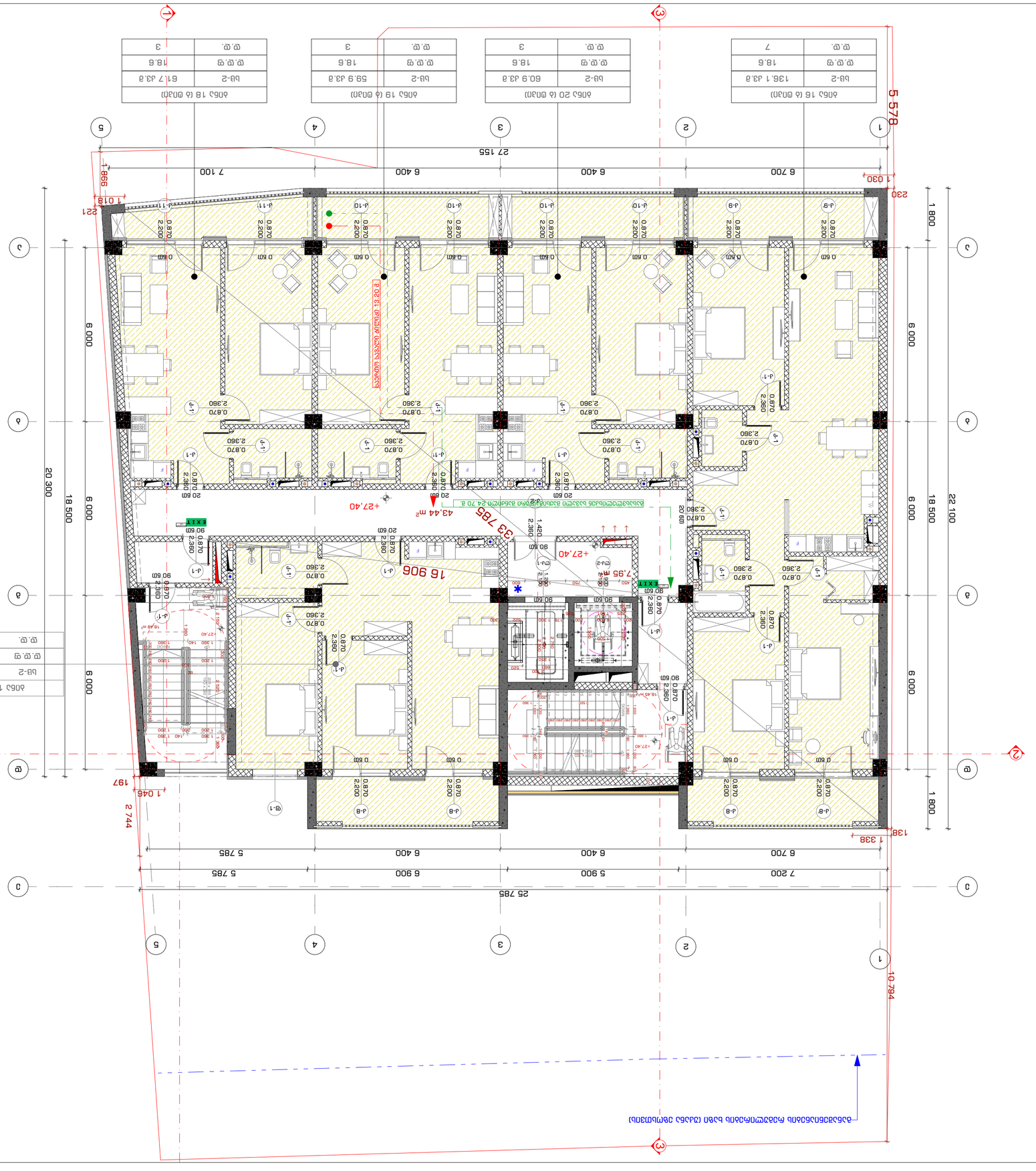
Explication:

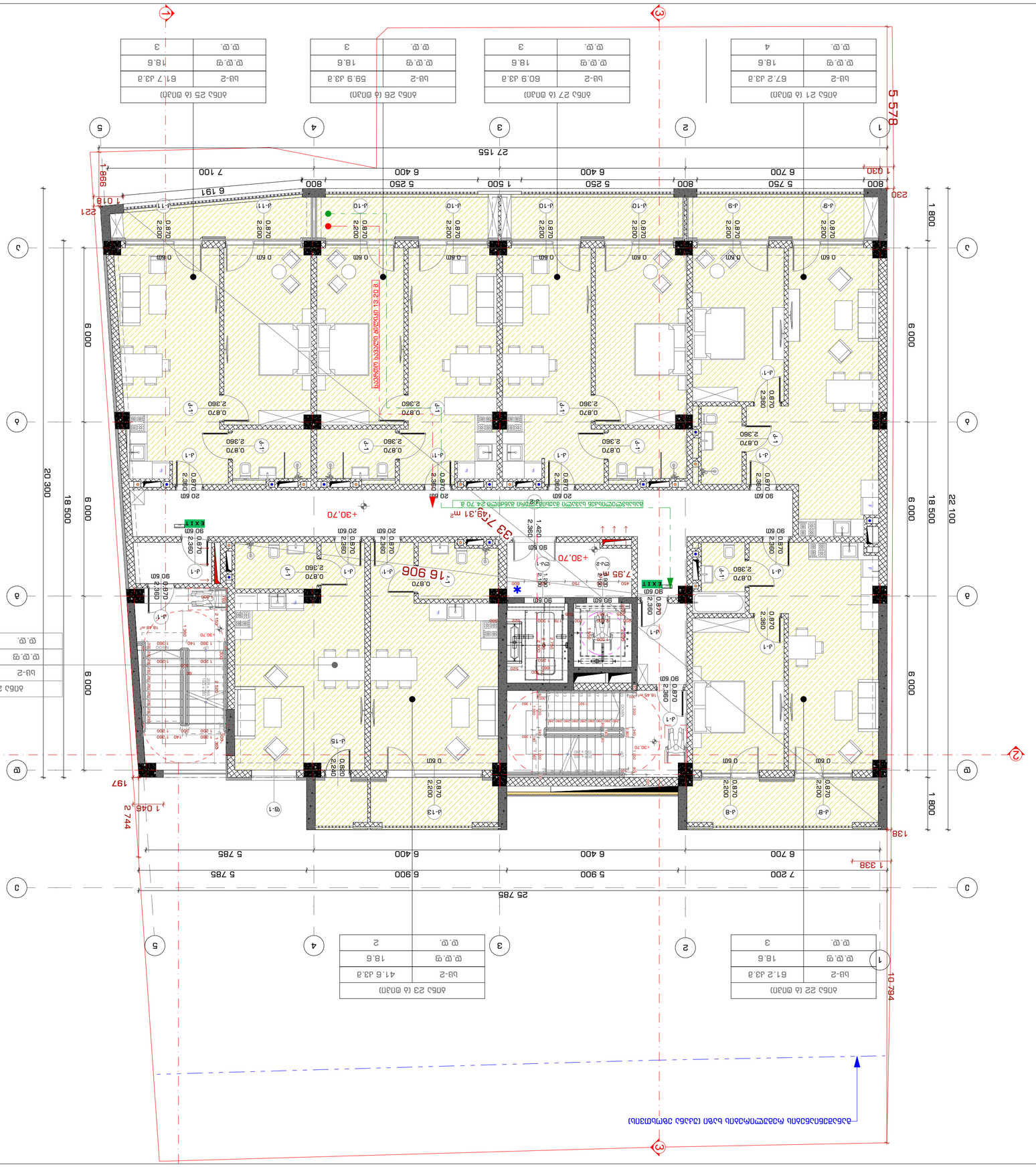
ნახაზის აღნიშვნა

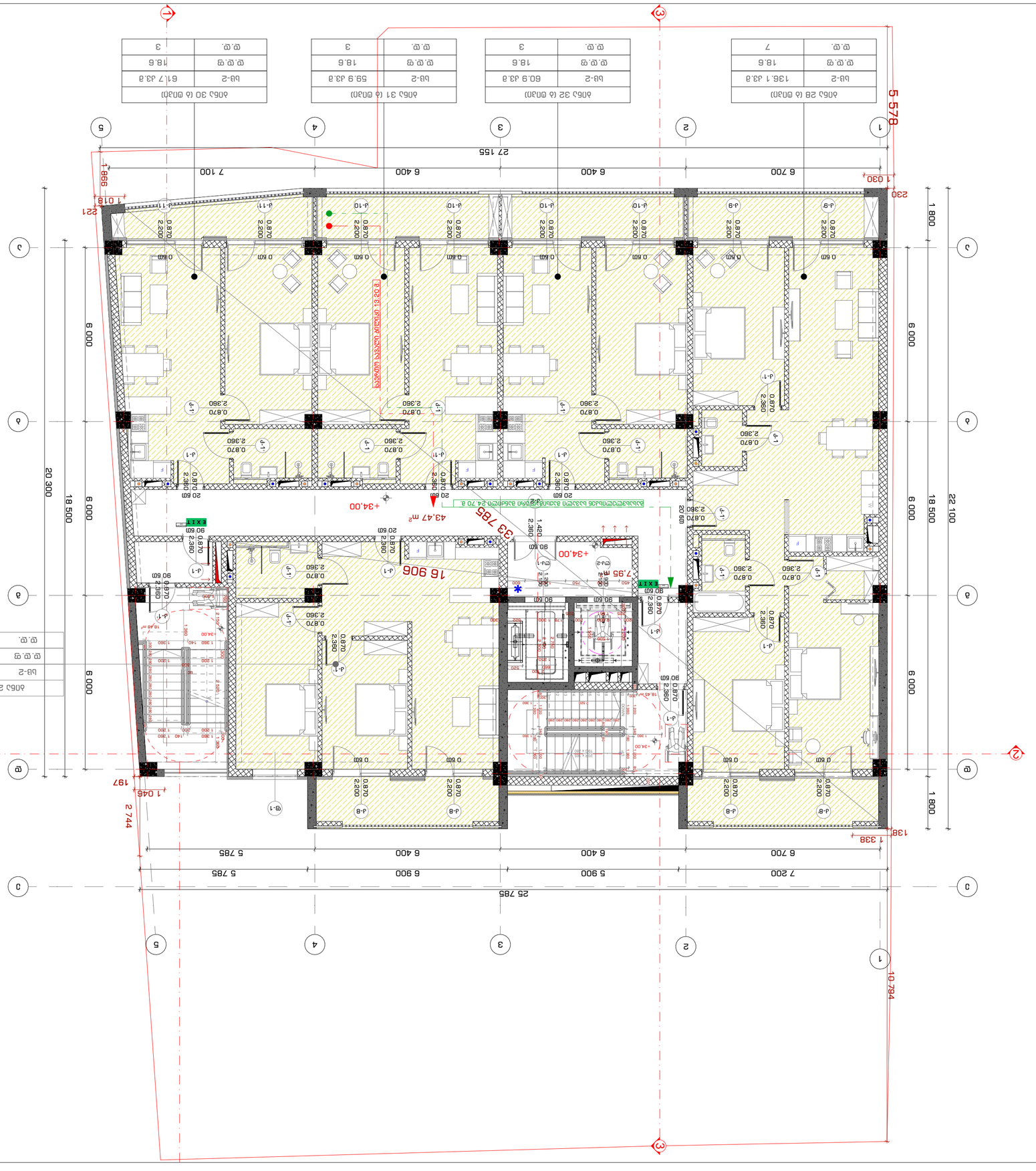
ელექტრო მომარაგების ქსელი	
ტელეფონიზაციის ქსელი	
ტელევიზიის ქსელი	
ინტერნეტის ქსელი	
ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა	
ავტომატური სარწყავი სისტემა	
ნაგავსაყრელი	
ავტომობილის პარკირების ადგილი	
ველოსიპედის პარკირების ადგილი	
ტროტუარი	
ასაკლები ზოლი	
ბორდიური ქვა	
ბეტონის საფარი	
ასფალტის საფარი	
ბეტონის ბრტყელი ფილა	
ბეტონის ფილა ხვრელებით	
ბეტონის ფილა ნაკერებით	
ბეტონის ფილა ნაკერებით და ხვრელებით	
ბეტონის ფილა ნაკერებით და ხვრელებით	
ბეტონის ფილა ნაკერებით და ხვრელ

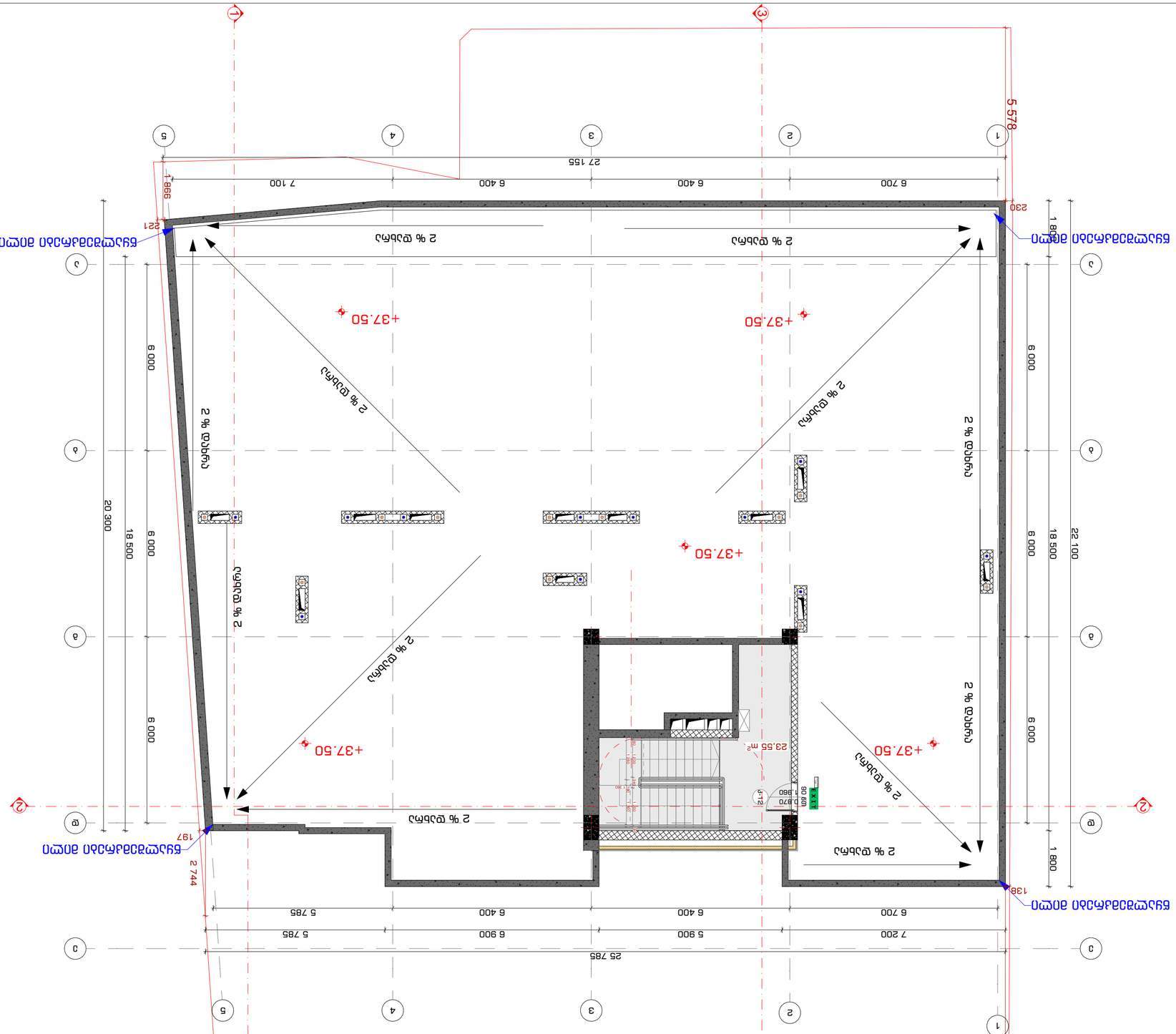

1
2
3
4
5
A
B
C
D
5 578
1 030
230
1 800
6 000
6 000
18 500
22 100
10 794
1 338
1 800
6 000
6 000
20 300
18 500
6 000
1 018
986
221
27 155
6 700
6 400
6 400
7 100
25 785
7 200
5 900
6 400
5 785
6 700
6 400
5 785
2 744
1 045
197
16 906
+20.80
43.4 m²
8.0 m
EXIT
0.60
0.870
2.360
2.200
0.870
2.360
0.870
2.360
1.420
2.360
0.870
2.360
0.870
2.360
0.870


ა
ბ
გ
დ
ე
1
2
3
4
5
27 155
7 100
6 400
6 400
6 700
5 578
1 030
230
998
1 018
221
20 300
18 500
6 000
6 000
6 000
1 800
6 000
1 800
22 100
25 785
7 200
5 900
6 900
6 400
6 400
6 700
5 785
5 785
1 338
138
10 794
2 744
1 045
197
16 906
33 785
43.44 m²
+24.10
7.95
EXIT
20 60
90 60
0.870
2.360
0.870
2.200
0.60
0.870
2.360
1.420
2.360
0.870
2.360
0.870
2.360
0.870


ბინა 16 (ს ფილაზე)
ბმ-2 136.1 კვ.მ
ს.ფ. 18.6
ფ.ფ. 7
ბინა 17 (ს ფილაზე)
ბმ-2 61.7 კვ.მ
ს.ფ. 18.6
ფ.ფ. 3
ბინა 18 (ს ფილაზე)
ბმ-2 59.9 კვ.მ
ს.ფ. 18.6
ფ.ფ. 3
ბინა 20 (ს ფილაზე)
ბმ-2 60.9 კვ.მ
ს.ფ. 18.6
ფ.ფ. 3
ბინა 19 (ს ფილაზე)
ბმ-2 61.5 კვ.მ
ს.ფ. 18.6
ფ.ფ. 4
5 578
27 155
7 100
6 400
6 400
6 700
986
1 030
230
221
1 018
20 300
18 500
6 000
1 800
25 785
7 200
5 900
6 400
6 400
6 700
1 338
2 744
1 045
197
10 794
16 906
33 785
43.44 მ²
+27.40
7.95
EXIT
0.60 m
0.870
2.360
2.200
0.870
2.360
0.870
2.360
1.420
2.360
0.870
2.360
0.870
2.360
0.870


1
2
3
4
5
a
b
c
d
e
5 578
1 800
6 000
18 500
22 100
10 784
25 785
7 200
6 900
5 785
6 400
6 700
1 338
1 046
2 744
197
138
1 018
221
986
230
1 030
27 155
7 100
6 191
800
5 750
1 500
5 250
6 400
+30,70
33 769.31 m²
7,95
16 906
0.870
2.360
0.870
2.200
0.870
2.360
0.870
2.380
0.870
2.360
0.60
0.60
0.80
0.80
20.60
90.60
1.420
2.360
1.330
2.360
1.330
1.360
1.360
1.140
1.360
1.360
1.360


1
2
3
4
5
A
B
C
D
E
5 578
1 030
230
1 018
221
986
27 155
6 700
6 400
6 400
7 100
1 800
6 000
18 500
22 100
20 300
18 500
6 000
6 000
6 000
1 800
25 785
7 200
6 900
6 400
6 400
6 700
5 785
5 785
1 338
138
1 045
197
2 744
10 794
+34.00
43.47 m²
33 785
16 906
7.95
EXIT
0.60
0.870
2.360
2.200
0.870
2.360
0.870
2.360
1.420
2.360
0.870
2.360
0.870
2.360
0.870



შპს „სტუდიო 9" ა.ა.ი.	Company name
ქ. ბათუმი, ზ. ჭავჭავაძის ქ. #30	
ტელ.: 577	Date
არქიტექტურული ნაწილი	Drawing Stage
ნახაზების ჩამონათვალი	Drawings
გენერალური გეგმა	Site Plan
ფასადები	Facades
ფასადების ფრაგმენტები	Facades Fragments
ექსპლიკაცია	Explication
ნახაზების ჩამონათვალი	Drawings list
ნახაზების ინდექსი	INDEX
ნახაზის მასშტაბი	Drawing Scale

ზ.ზ.ს. „სტუდიო 9"
ზვავიური ქუჩა ზ. #30
ბათუმი
საქართველო

ობიექტის მისამართი:
ბათუმი, ზვავიური ქუჩა ზ. #30, ზ.ზ.ს. „სტუდიო 9"-ის მიმდებარედ არსებული ტერიტორია.

Job Title

ნახაზის დასახელება:
ბათუმი, ზვავიური ქუჩა ზ. #30, ზ.ზ.ს. „სტუდიო 9"-ის მიმდებარედ არსებული ტერიტორია.

Address

ექსპლიკაცია:
ნაკვეთის ფართობი 2,328 მ², (0.232 ჰა)

Explication

ნ. ბერიძე	მ.პ. ბაქრაძე	არქიტექტორი
ნ. ბერიძე	მ.პ. ბაქრაძე	არქიტექტორი
ნ. ბერიძე	მ.პ. ბაქრაძე	არქიტექტორი
ნ. ბერიძე	მ.პ. ბაქრაძე	არქიტექტორი
ნ. ბერიძე	მ.პ. ბაქრაძე	არქიტექტორი

ნახაზის ჩამონათვალი

ნახაზის ნომერი	დასახელება
ა-ა-30	გენერალური გეგმა

ნახაზის მასშტაბი: 1:100

ნახაზის ფორმატი: A2

შენიშვნა:
1. ნახაზზე ასახული ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, გარდა სპეციალურად აღნიშნული შემთხვევებისა.
2. ქანობების მნიშვნელობები მითითებულია ნახაზებზე.
3. ნახაზზე ასახული ყველა ზომა უნდა შემოწმდეს ადგილზე სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე.

ნახაზის ელექტრონული ვერსია:
ნახაზი შესრულებულია ელექტრონული ფორმით.

ნახაზის ავტორები:

ნ. ბერიძე	მ.პ. ბაქრაძე	არქიტექტორი
ნ. ბერიძე	მ.პ. ბაქრაძე	არქიტექტორი
ნ. ბერიძე	მ.პ. ბაქრაძე	არქიტექტორი
ნ. ბერიძე	მ.პ. ბაქრაძე	არქიტექტორი
ნ. ბერიძე	მ.პ. ბაქრაძე	არქიტექტორი

2023 წ

STUDIO9
Architectural Design
www.studio9.ge

პროექტის დასახელება
Company name

შ.პ.ს. "სმენდლის 9"

ქ.თბილისი, სმენდლის ქ. #30
ნაკვეთის საკად. კოდი

პროექტის დასახელება
Job. Title

მრავალფუნქციური კომპლექსის მშენებლობის. კომპლექსის საპროექტო-სამშენებლო.

მშენებლობის:
Address

ქალაქი თბილისი, ბაგებიძის ქუჩა #3
ნაკვ#: 01.14.04.029.0381

პასპორტის #:
Explorer

შენიშვნა:
Notes:

1. ნაკვეთზე გათვალისწინებულია მრავალფუნქციური კომპლექსის მშენებლობა.
2. პროექტით გათვალისწინებულია მრავალფუნქციური კომპლექსის მშენებლობა.
3. ნაკვეთზე ფუნქციონირებს მრავალფუნქციური კომპლექსი.

პროექტის ავტორი/ხელმძღვანელი ინჟინერი

ავტორი/ხელმძღვანელი
Author

ხელმოწერა

პროექტის ავტორები
performers

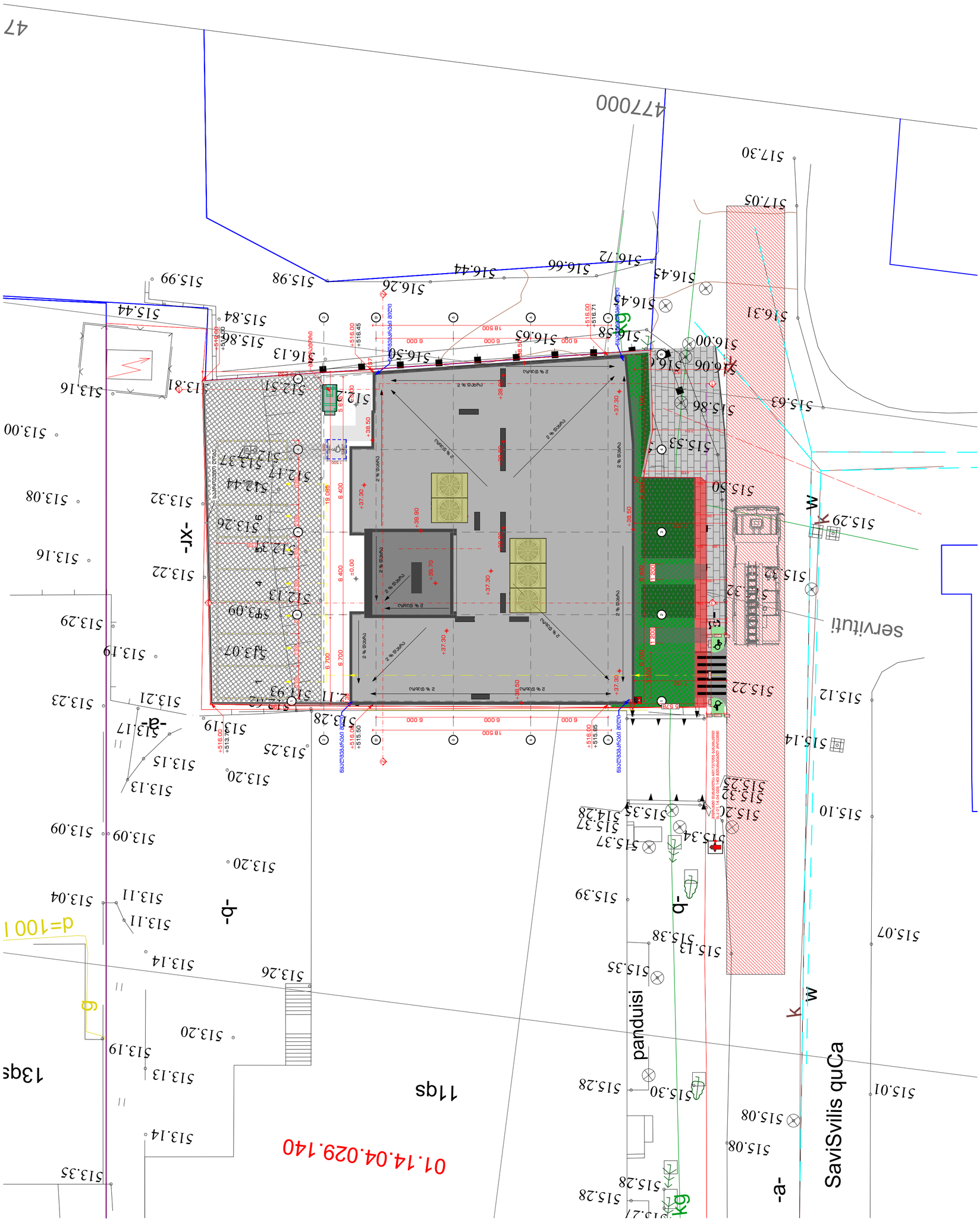
არქიტექტორი	ნ.ბაბალაშვილი	
არქიტექტორი	ნ.ბაბალაშვილი	
არქიტექტორი	ნ.ბაბალაშვილი	

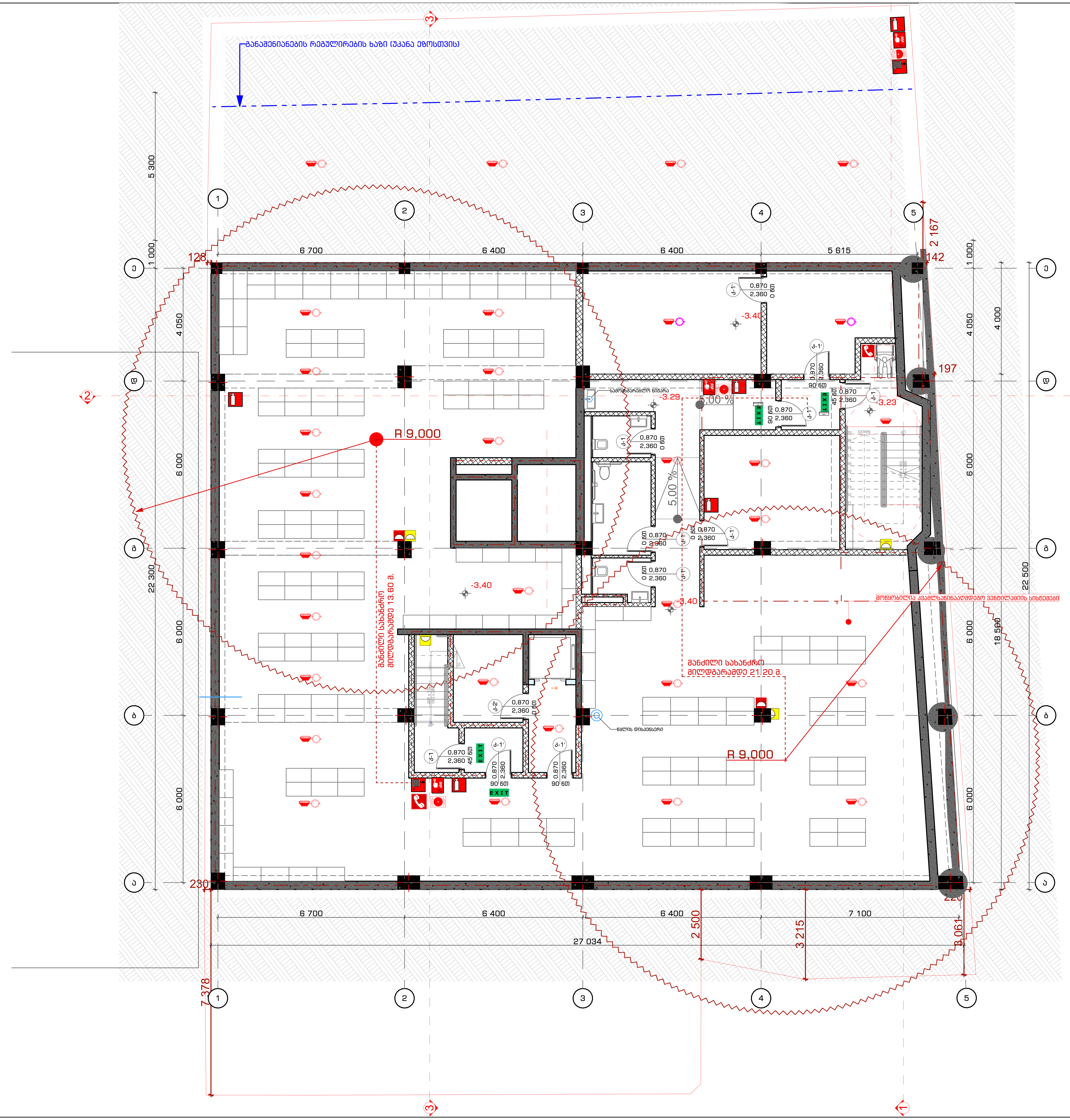
ნახაზის დასახელება
Drawing title

ხედები ბაგებიძის ქუჩიდან და ბაგებიძის ქუჩა

ინდექსი INDEX	ფურცლების რაოდენობა Pages	ფორმატი Format
ა-ხ-31		A2
მასშტაბი Drawing Scale	1:200	

2023 წ


47
47000
517.30
517.05
516.72
516.66
516.44
516.26
515.98
515.99
516.45
516.31
516.00
515.84
515.44
516.13
516.50
516.63
516.58
516.06
515.86
515.63
515.53
515.50
515.29
513.81
513.16
512.51
512
513.00
513.08
513.32
513.26
513.16
513.22
513.29
513.19
513.23
513.21
513.17
513.09
513.04
513.11
513.14
513.26
513.20
513.19
513.13
513.35
513.25
513.20
513.15
513.28
515.22
515.12
515.14
515.10
515.07
515.01
515.08
515.28
515.30
515.39
515.38
515.35
515.37
515.34
515.28
515.33
515.32
515.37
515.53
515.50
515.37
515.32
515.29
515.22
515.14
515.10
515.07
515.01
515.08
515.28
515.28
515.27
-xr-
-a-
-b-
-b-
-a-
-a-
panduisi
SaviSvilis quCa
servituti
11ga
13ga
01.14.04.029.140
d=100 l
g
g
K
K
W
W
W
W
6 000
18 500
6 000
6 000
6 000
18 500
6 000
6 000
6 000



საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
ლუბლიანას ქ. #30
თბილისი
საქართველო

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსი.
კომერციული-საოფისე,
საცხოვრებელი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა #3
(ნაკვ: 01.14.04.029.039)

ექსპლიკაცია:
Explication:

პირობითი ნიშნები:

EXIT

სიმბოლოთა სახელწოდება

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთავარი არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ჯ.მაისურაძე	

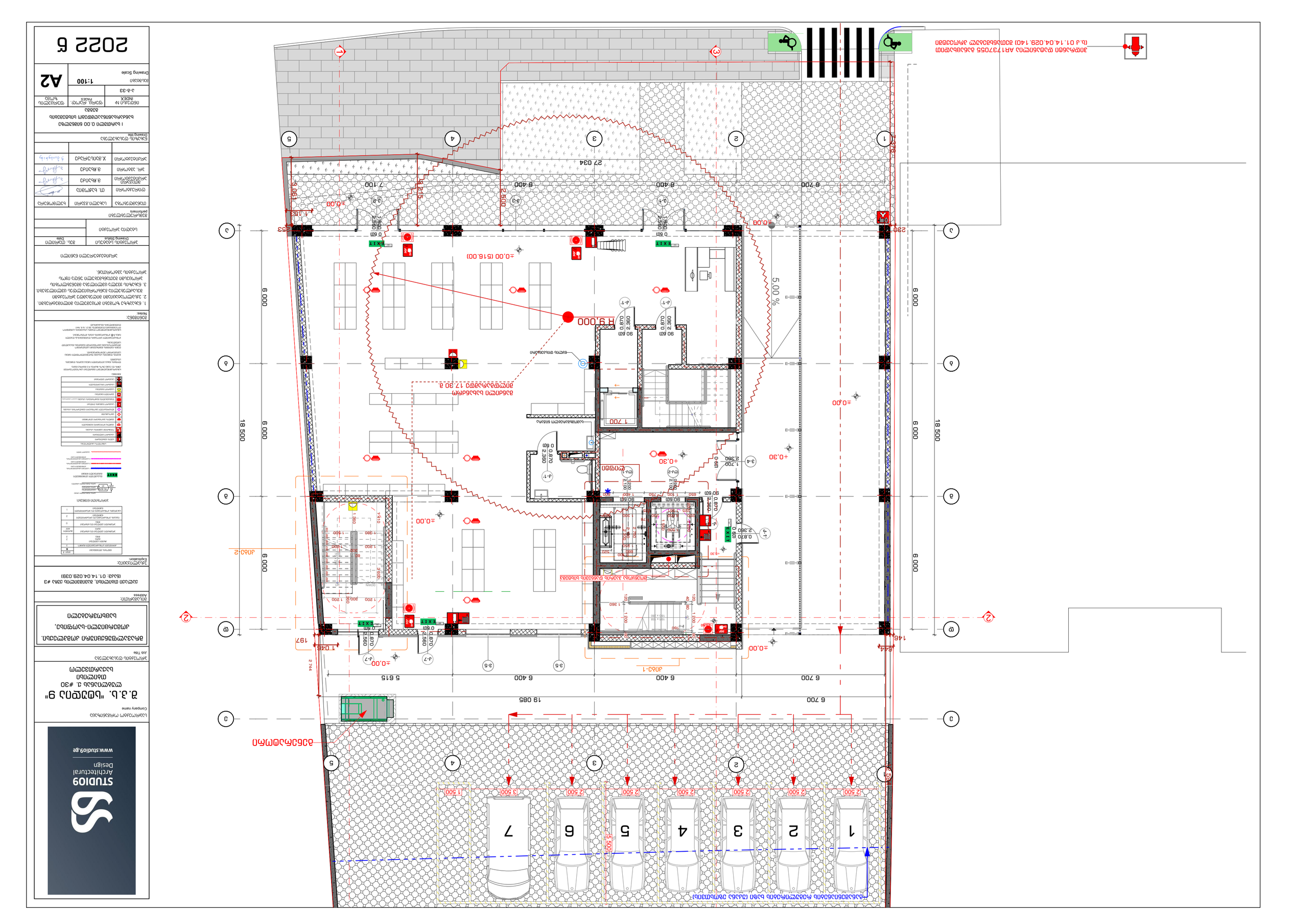
ნახაზის დასახელება
Drawing title

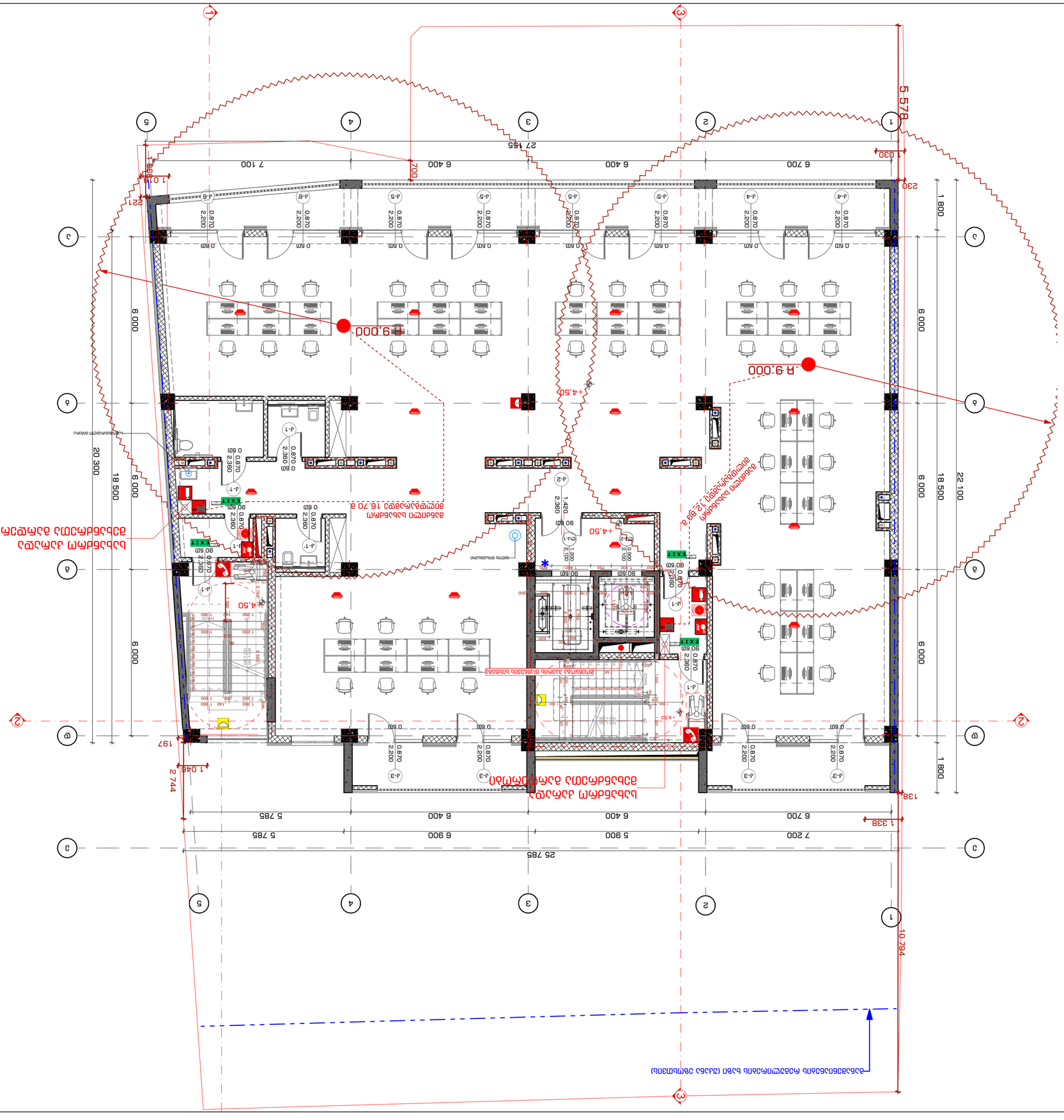
-I სართული -3.30 ნიშნულზე ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების გეგმა

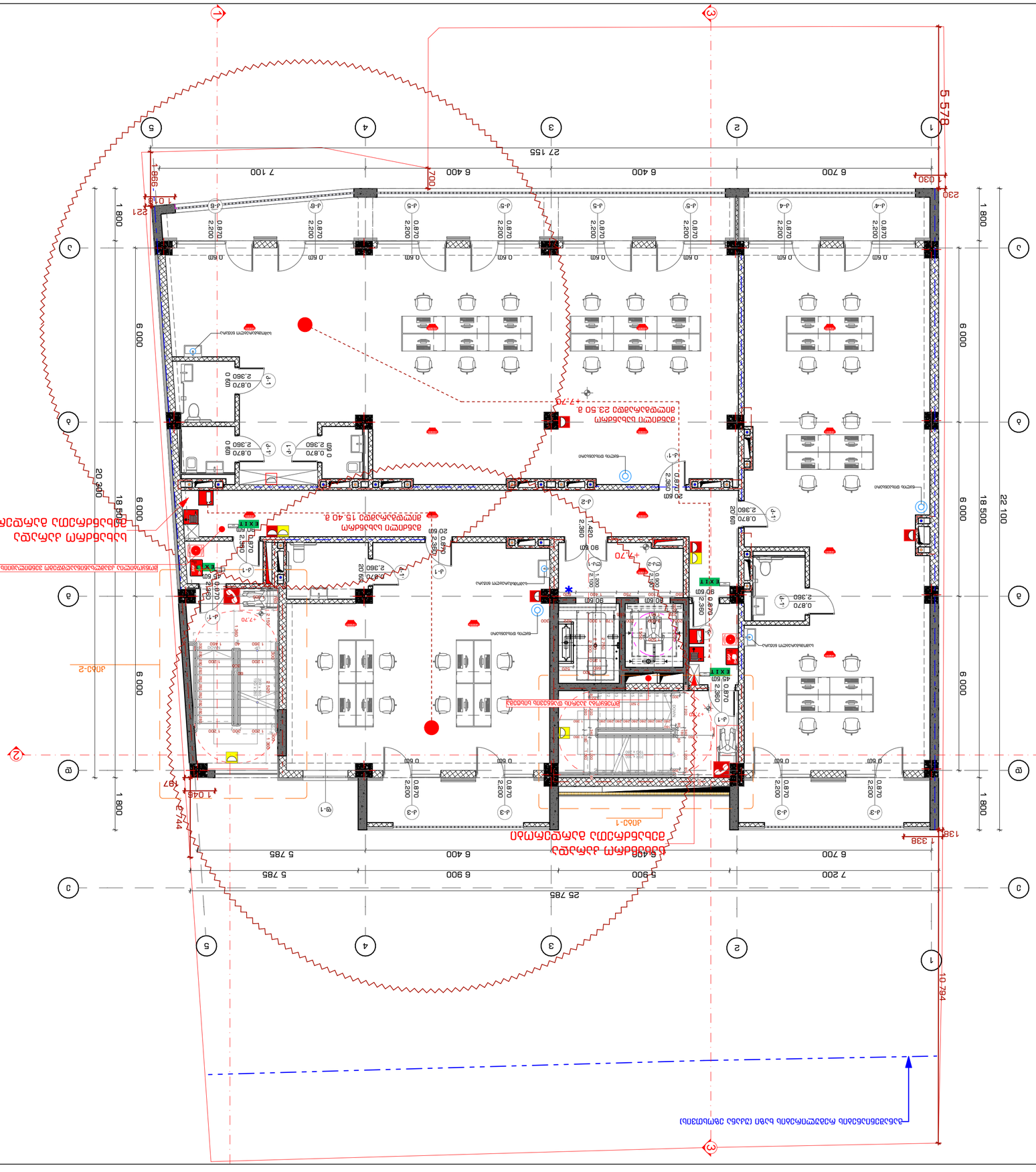
ინდექსი № INDEX	ფურც. რაოდ. PAGES	ფურცლის ზომა
ა-გ-32		A2

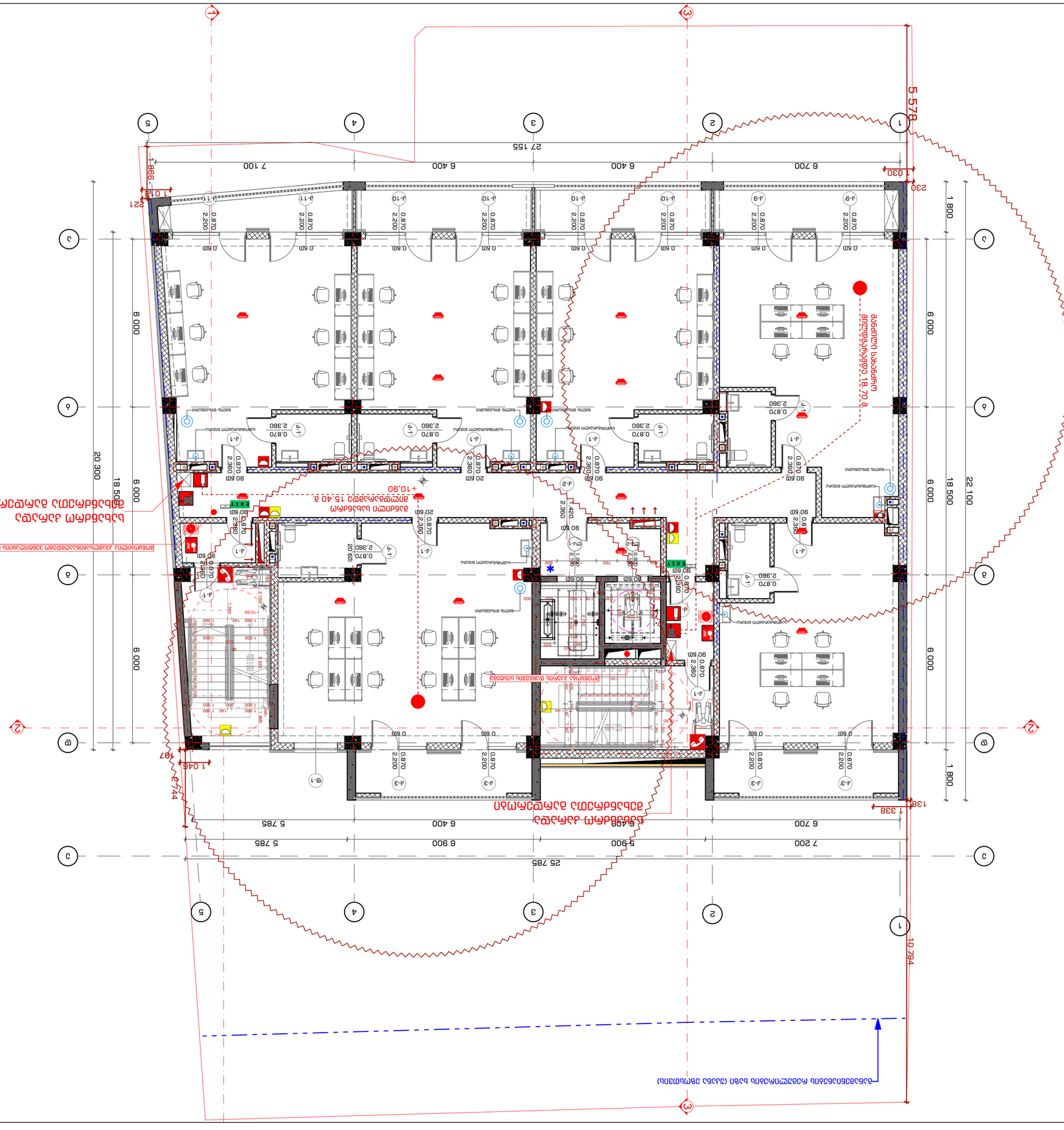
მასშტაბი
Drawing Scale
1:100

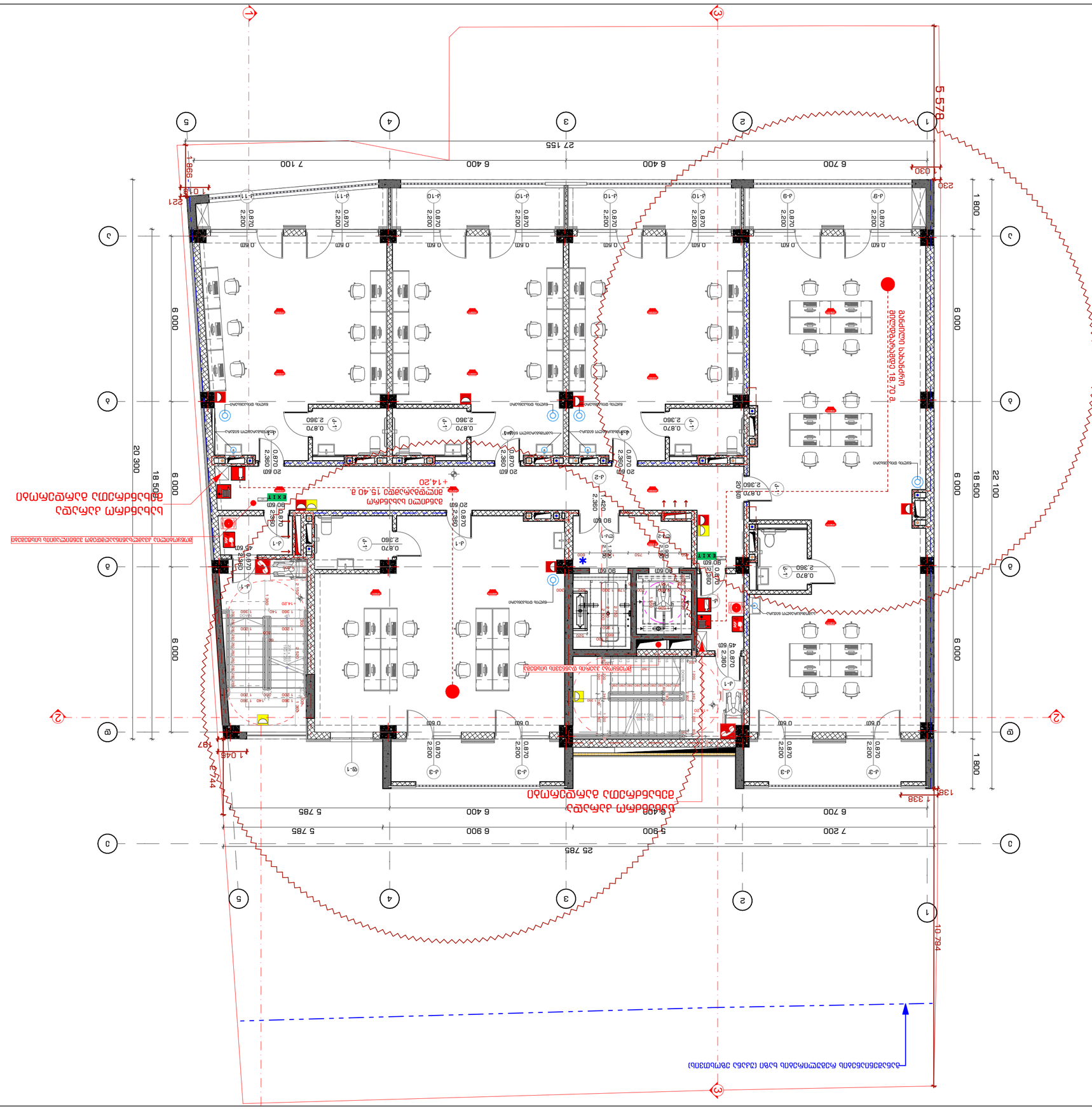
2022 წ

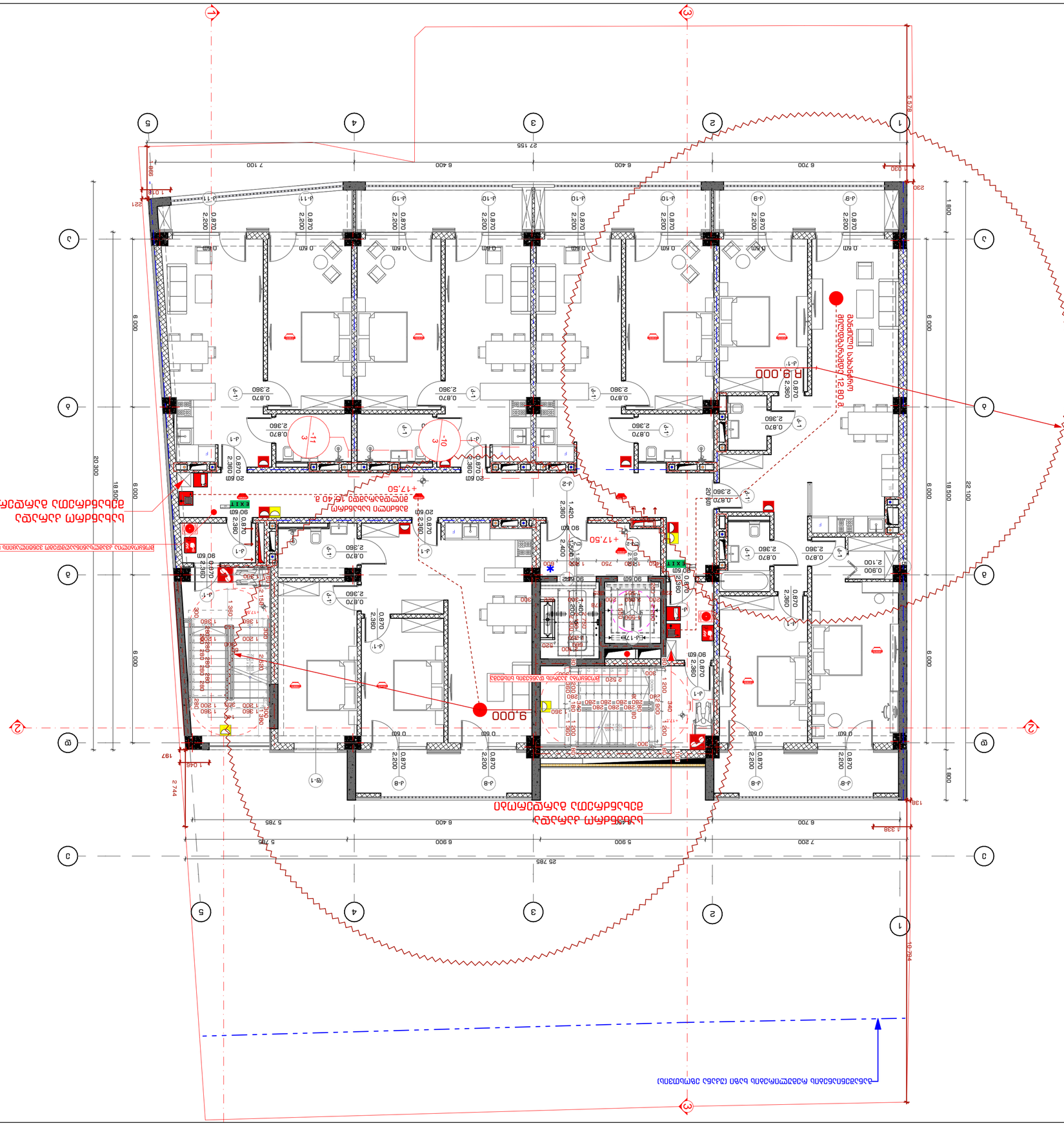

ТРОТОАРНА ПЛОЧА (ВИЖ ДЕТАЙЛ 1/АР-1.4)
ОТВОР ЗА ВЕНТИЛАЦИЯ ВЪРХУ ПОКРИВ

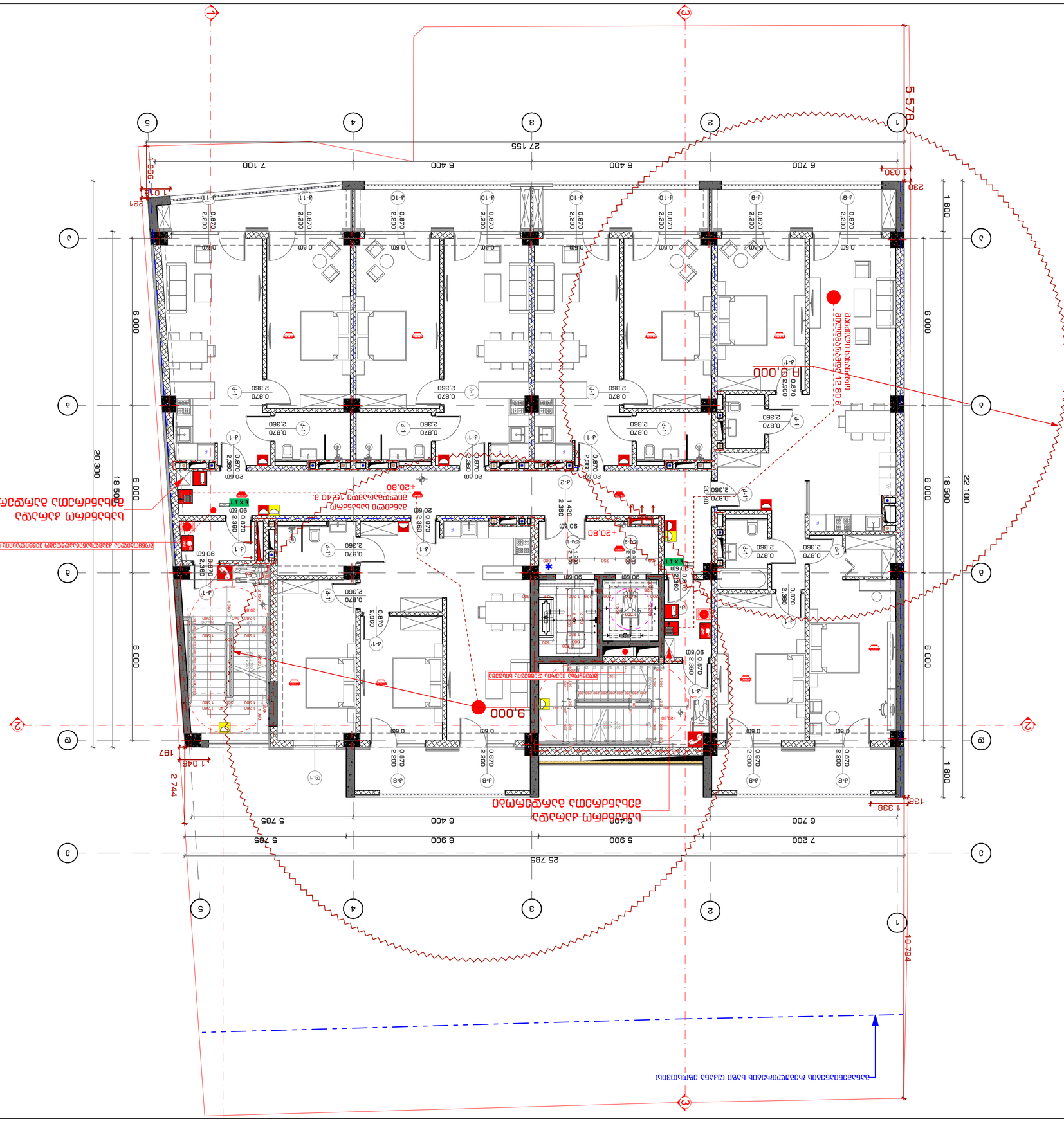

R 9.000
+4.50
+4.50
+4.50

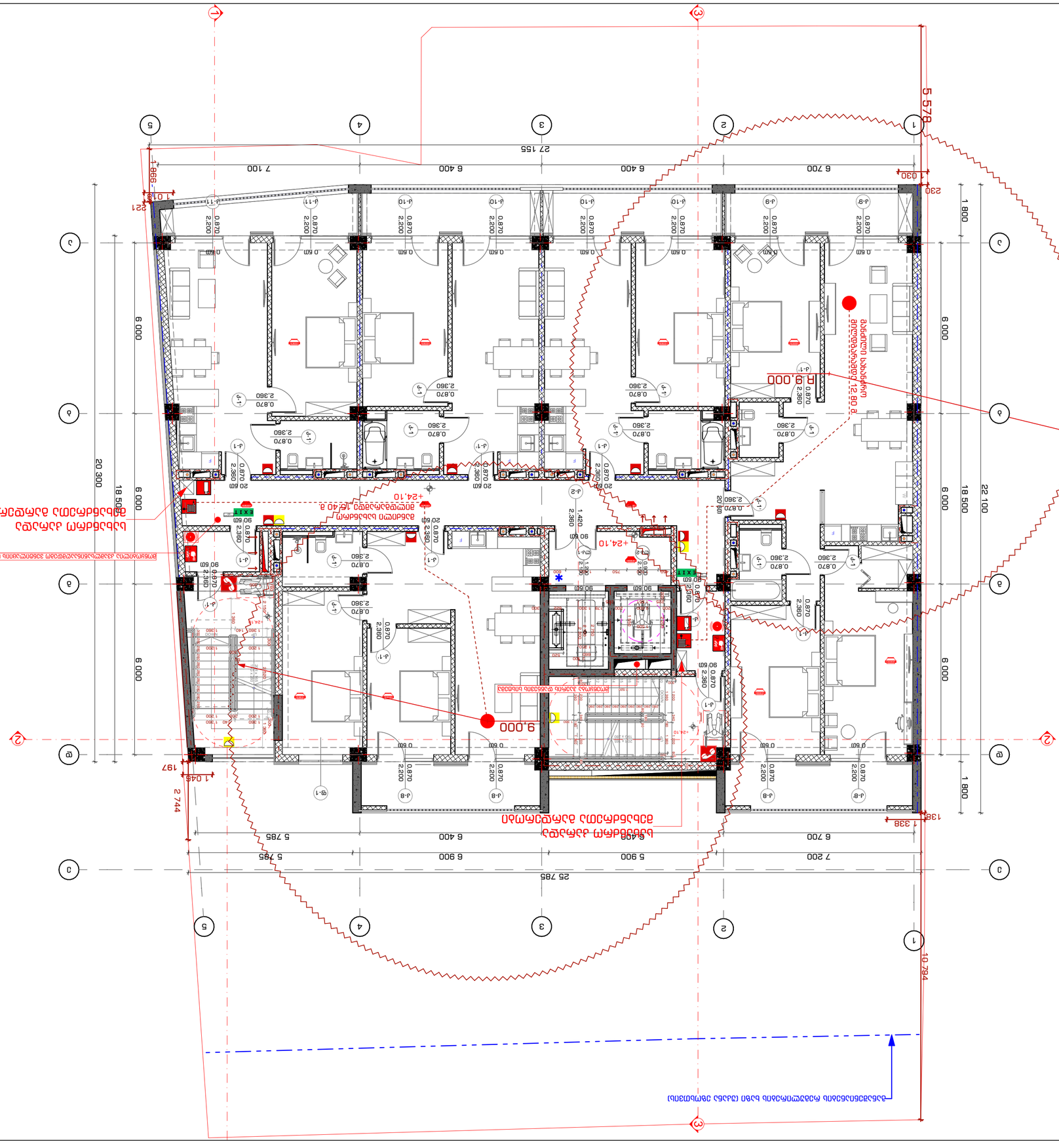

1
2
3
4
5
A
B
C
D
E
27 155
7 100
6 400
6 400
6 700
5 578
230
1 800
6 000
18 500
22 100
25 785
7 200
6 900
6 400
6 700
10 794
1 338
1 800
6 000
20 360
18 500
1 045
997
1 018
921
998
700
1 800
6 000
1 800
+7.70
+7.70
+7.70

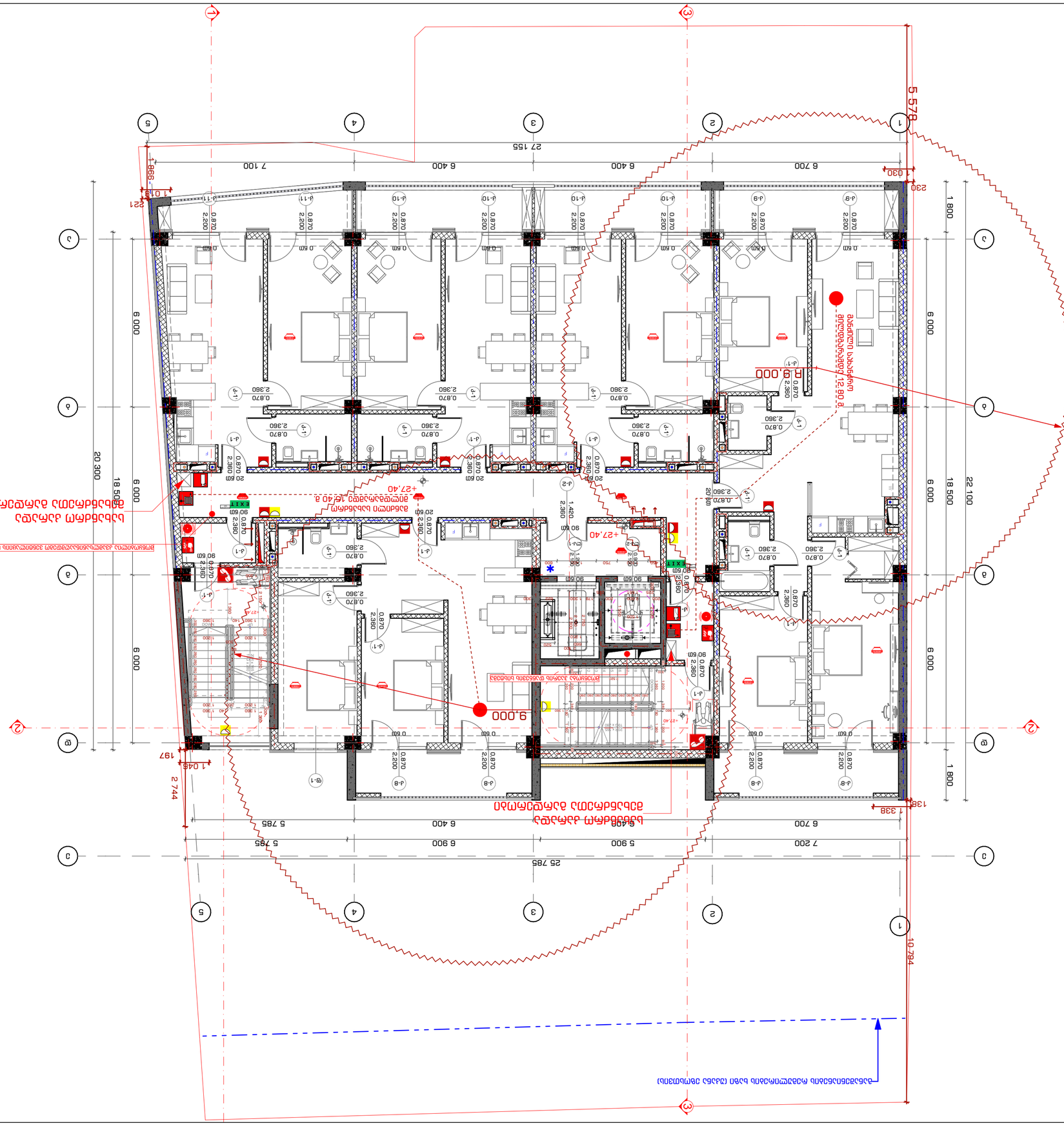

5 578
27 155
6 700
6 400
6 400
7 100
230
1 800
6 000
18 500
22 100
25 785
7 200
5 900
6 900
6 400
5 785
1 338
10 794
1 046
1 800
6 000
18 500
20 300
6 000
1 046
197
6 744
1 338
ელექტრული ფანელის ოთახი
ელექტრული ფანელის ოთახი
ელექტრული ფანელის ოთახი


ტერიტორიის გეგმა 1:200
ტერიტორიის გეგმა 1:200
ტერიტორიის გეგმა 1:200


ბინა 9
R 9.000
ბინა 12
R 12.000
+17.50
+17.50
ბინა 10
ბინა 11
ლიფტის შახტი
ლიფტის მანქანა
ლიფტის საწინააღმდეგო წონა
ლიფტის ბაგირი
ლიფტის ბაგირის ბლოკი
ლიფტის ბაგირის ბლოკი
ლიფტის ბაგირის ბლოკ


5 578
27 155
7 100
6 400
6 400
6 700
990
1 018
221
230
20 300
18 500
6 000
6 000
6 000
1 800
1 800
22 100
25 785
7 200
5 900
6 900
5 400
5 785
5 785
6 400
6 700
19 794
1 338
2 744
1 045
197
R 9,000
9,000
+20,80
+20,80
+20,80

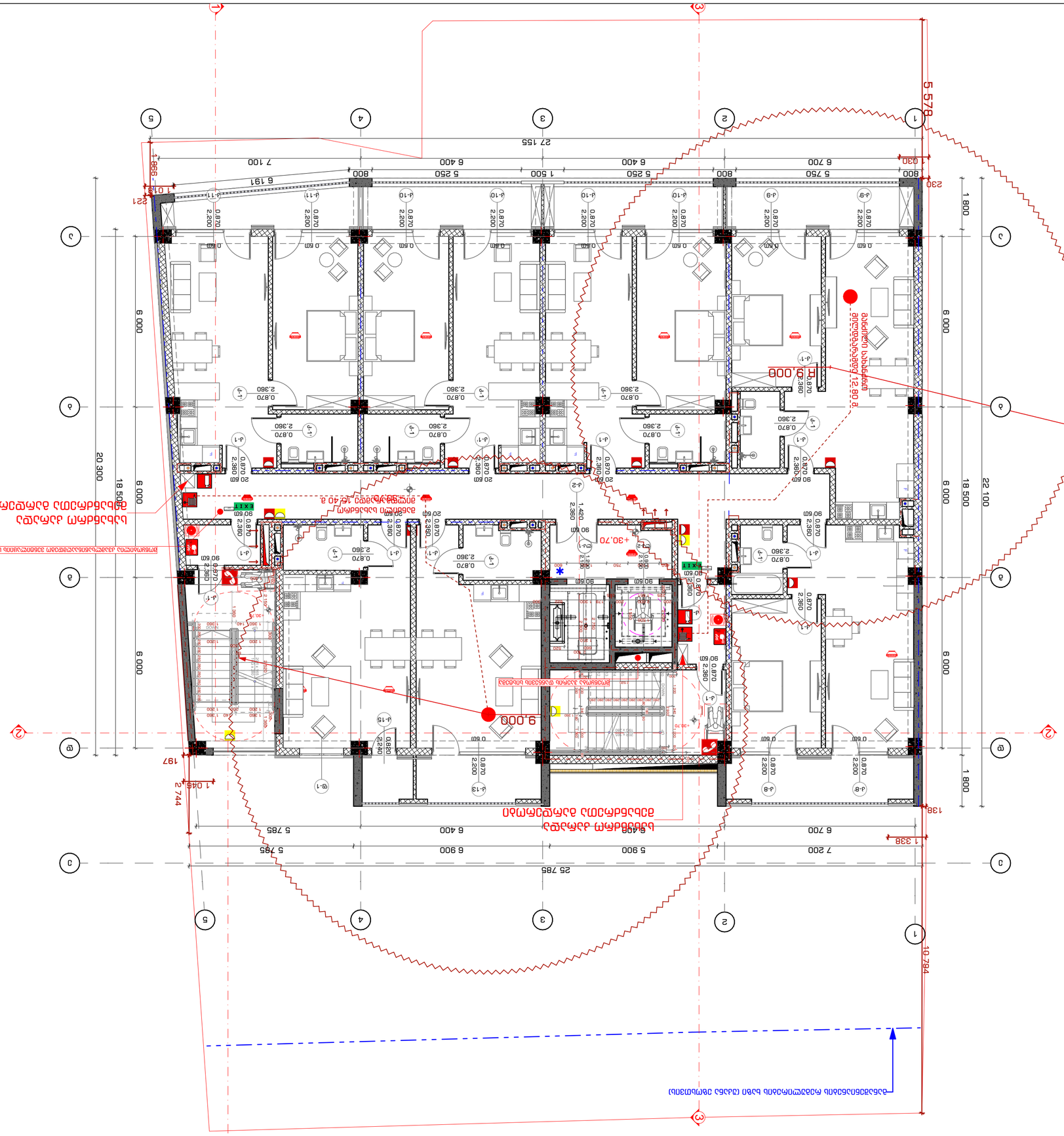

5 578
25 785
19 794
1 800
6 000
18 500
22 100
7 200
5 900
6 400
5 785
6 700
7 100
27 155
2 744
1 046
197
1 338
230
1 018
221
986
030
R9,000
9,000
+24,10
+24,10
+24,10

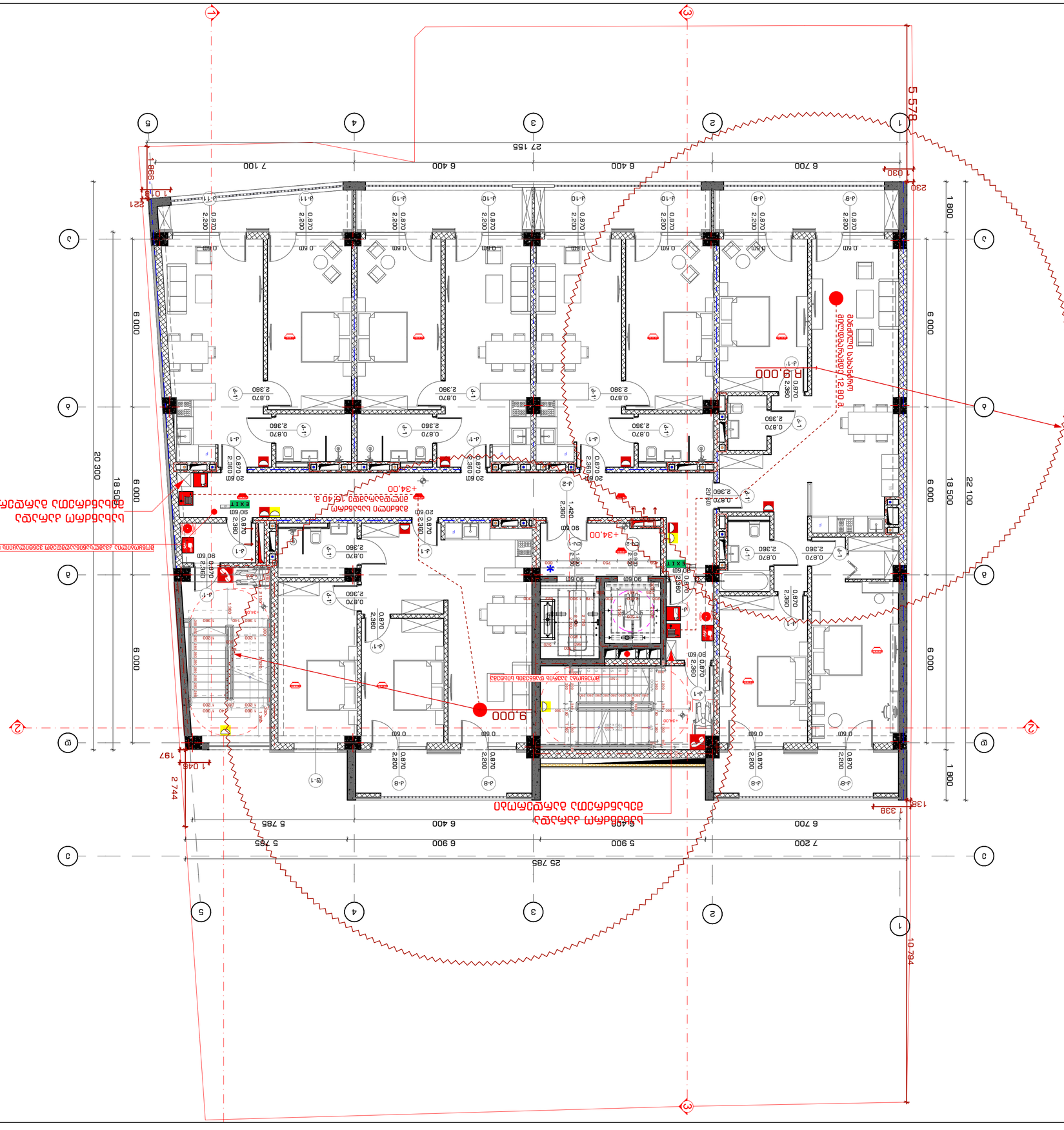


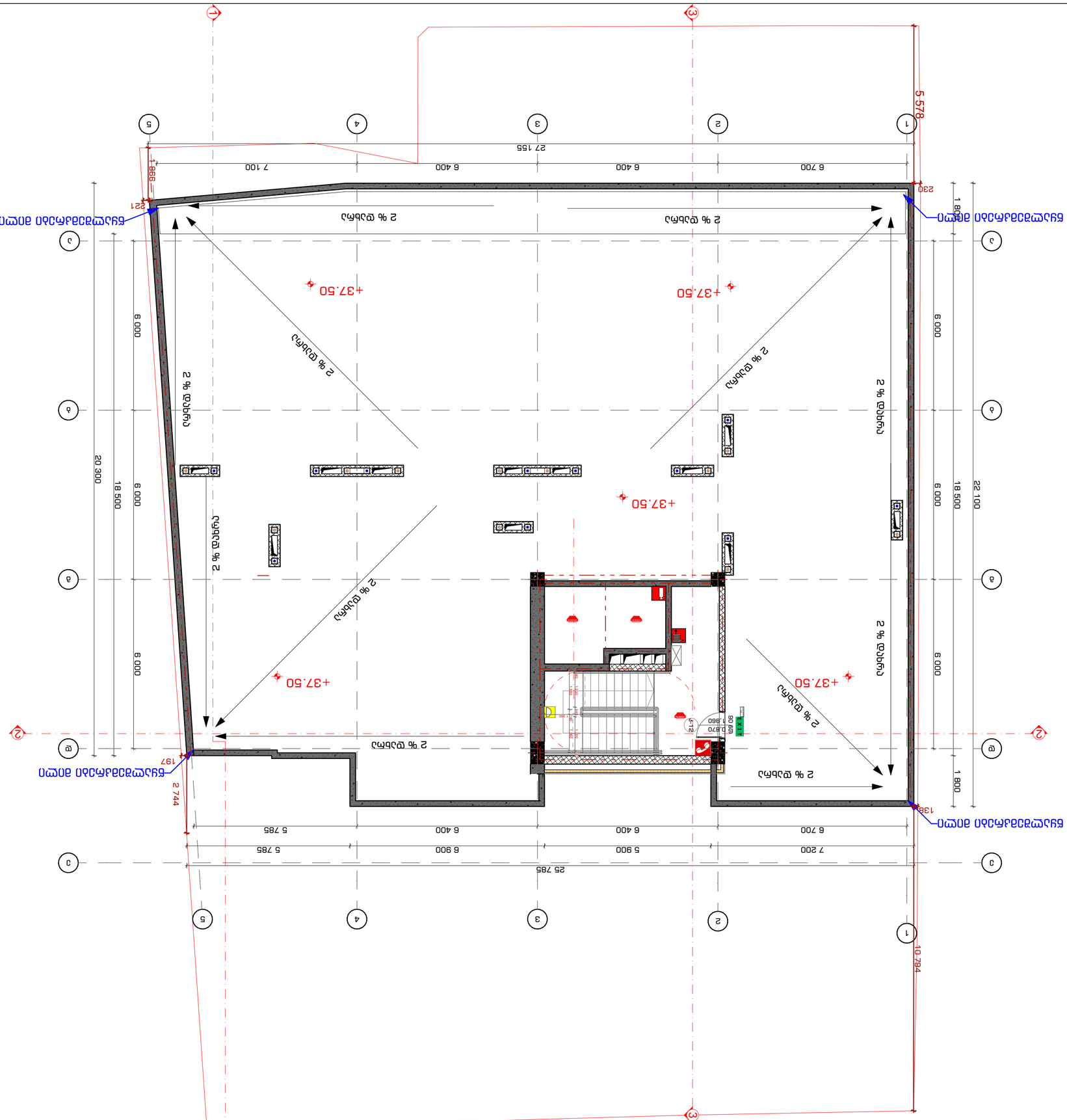
2022 6

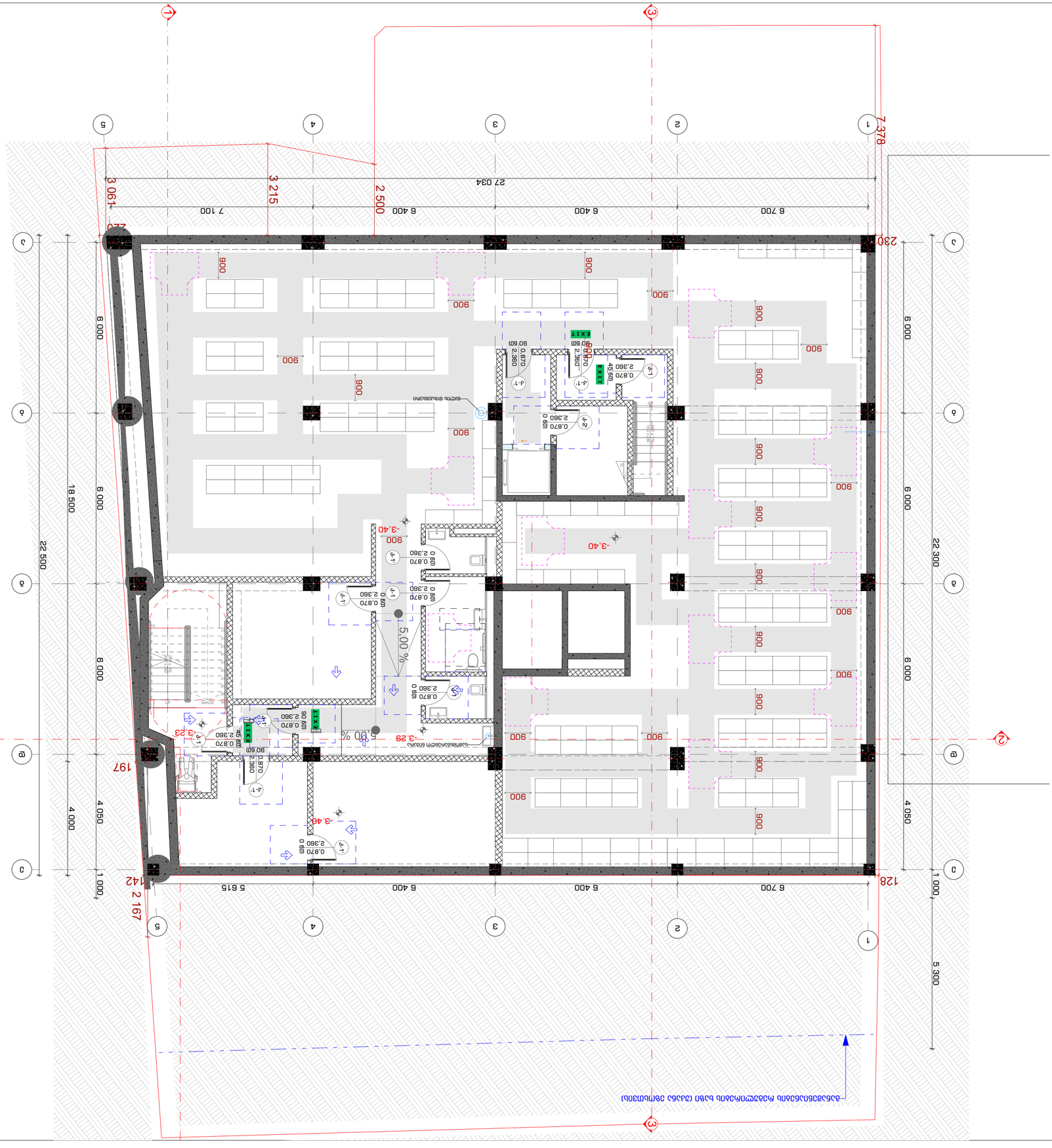
INDEX N°	3-8-41
PAGES	A2
Drawing Scale	1:100

Drawing title	IX სართული +27.40 მონაცემები
	8888
Company name	


5 578
27 155
7 100
6 191
1 998
1 019
1 021
800
5 750
5 700
6 400
5 250
1 500
1 930
230
1 800
6 000
18 500
22 100
20 300
9 000
25 785
7 200
5 900
6 900
5 785
6 400
1 338
1 138
2 744
1 048
197
10 794
+30.70
+30.70
9.000
Ft 0.000
Ft 0.000
Ft 0


5 578
27 155
7 100
6 400
6 400
6 700
990
1 018
221
230
30
1 800
6 000
18 500
22 100
20 300
25 785
7 200
5 900
6 900
5 785
5 400
5 785
6 400
6 700
10 794
1 338
2 744
1 046
197
9.000
R 9.000
+34.00
+34.00
0.870
2.360
2.200
0.60
90.60
20.60
0.870
2.360
1.420
2.360
1.360
1.200
1.360
1.200
1.360
1.200


+37.50
2 % დაბრუნება
2 % დაბრუნება
2 % დაბრუნება



2022 წ

INDEX	ნახაზის N
Pages	ფურც. რაოდ.
3-8-45	
Drawing Scale	ნახაზის
1:100	A2

ნახაზის დასახელება
Drawing title
ქალაქ ბათუმის ტერიტორიის გენერალური გეგმის ცვლილება -1 დაგეგმარების ქვეზონა -3.30 ტერიტორიის განაშენიანების რეგულირების ძირითადი პირობები

ხელმძღვანელი არქიტექტორი	ქ. ბათუმი, ზ. ჭავჭავაძის ქ. #3 ტელ: (577. 14.04.029, 0391)	ავტორი:
დ. ბარნოვი	დ. ბარნოვი	Author
არქიტექტორი	არქიტექტორი	შემსრულებელი:
ნ. ბარნოვი	ნ. ბარნოვი	Executor
არქიტექტორი	არქიტექტორი	
ნ. ბარნოვი	ნ. ბარნოვი	
დირექტორი	დირექტორი	
ნ. ბარნოვი	ნ. ბარნოვი	

შპს. არქიტექტურული სტუდია „სტუდიო 9"
Company name

ქ. ბათუმის ზონირების გეგმის ცვლილება ქ. ბათუმის ტერიტორიის განაშენიანების რეგულირების ძირითადი პირობების დამტკიცების შესახებ

Title

ქალაქ ბათუმის ტერიტორიის გენერალური გეგმის ცვლილება ქ. ბათუმის ტერიტორიის განაშენიანების რეგულირების ძირითადი პირობების დამტკიცების შესახებ

Address

ქ. ბათუმი, ზ. ჭავჭავაძის ქ. #3 (577. 14.04.029, 0391)

Explication

ნახაზის დასახელება

Drawing title

ქალაქ ბათუმის ტერიტორიის გენერალური გეგმის ცვლილება -1 დაგეგმარების ქვეზონა -3.30 ტერიტორიის განაშენიანების რეგულირების ძირითადი პირობები

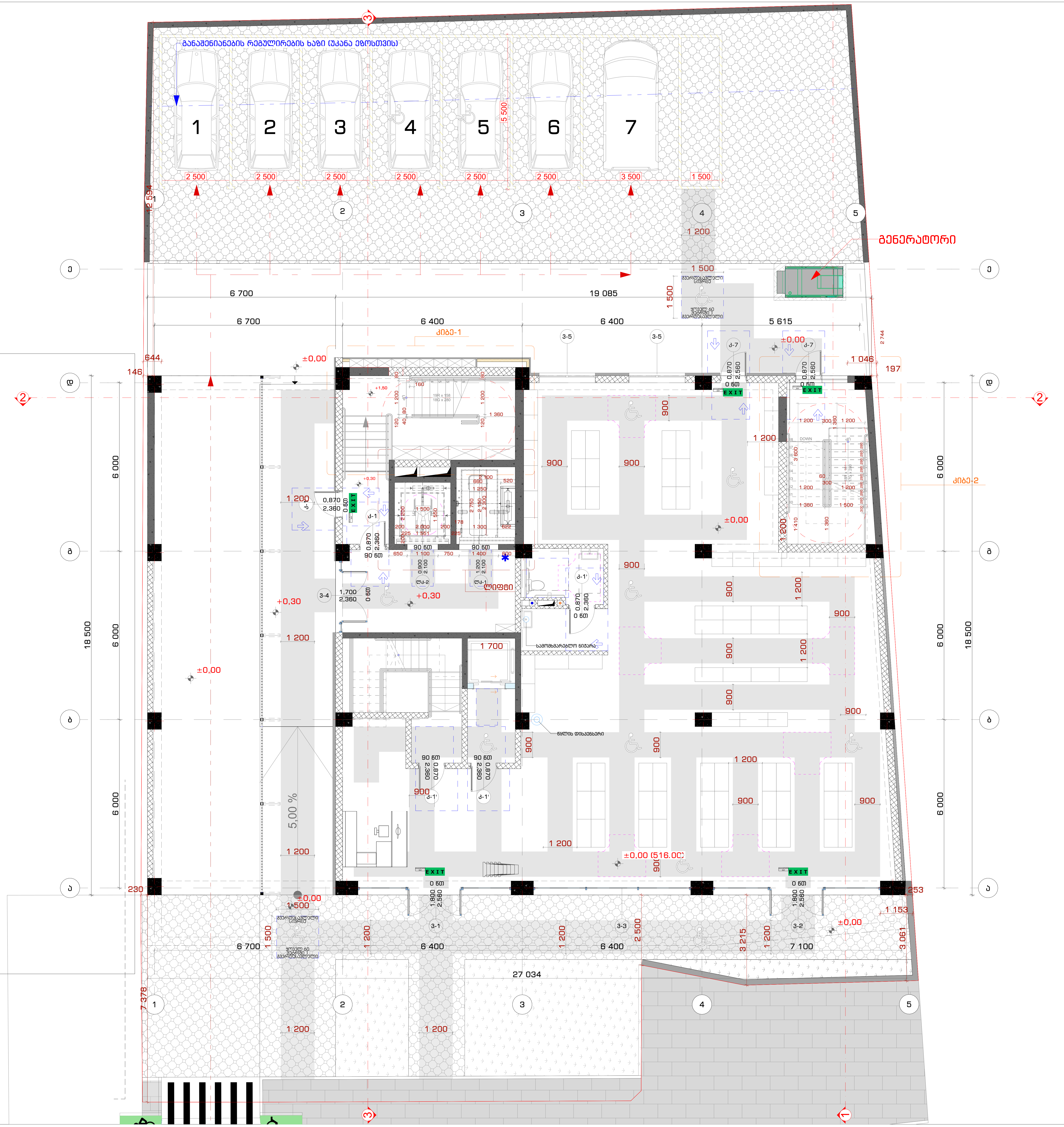
ნახაზის N	ფურც. რაოდ.
INDEX	Pages
3-8-45	
ნახაზის	Drawing Scale
1:100	A2

2022 წ

შენიშვნა:
Notes:

1. სანიაღვრე ჭების ზომები დაზუსტდეს პროექტირების ეტაპზე.
2. ასფალტის ფენების რეგულირება მოხდეს ადგილობრივ პირობებზე.
3. ნაგებობების ბაზის ტიპი დაზუსტდეს ინჟინრულ-გეოლოგიური კვლევების საფუძველზე.
4. ნაგებობების ბაზის ტიპი დაზუსტდეს ინჟინრულ-გეოლოგიური კვლევების საფუძველზე.

STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge



საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

ლუბლიანას ქ. #30
თბილისი
საქართველო

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსი. კომერციული-საოფისე, საცხოვრებელი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა #3 (ნაკვ: 01.14.04.029.039)

ექსპლიკაცია:
Explication:

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	

შემსრულებლები
performers

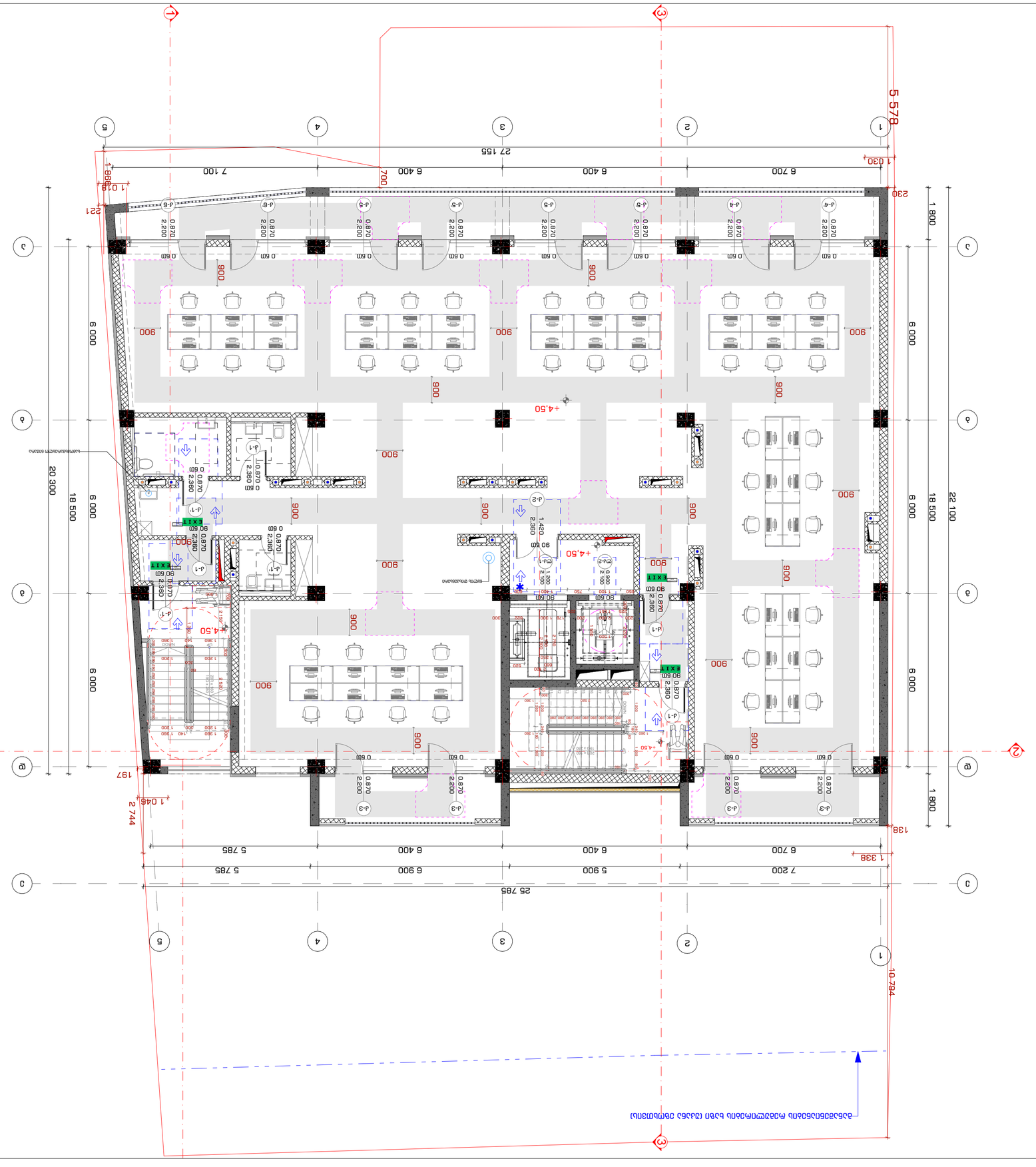
თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთავარი არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ჯ.მაისურაძე	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

I სართული 0.00 ნიშნულზე მისაწვდომობის გეგმა

ინდექსი № INDEX	ფურც. რაოდ. PAGES	ფურცელის ზომა
ა-მ-46		A2
მასშტაბი Drawing Scale	1:100	

2022 წ

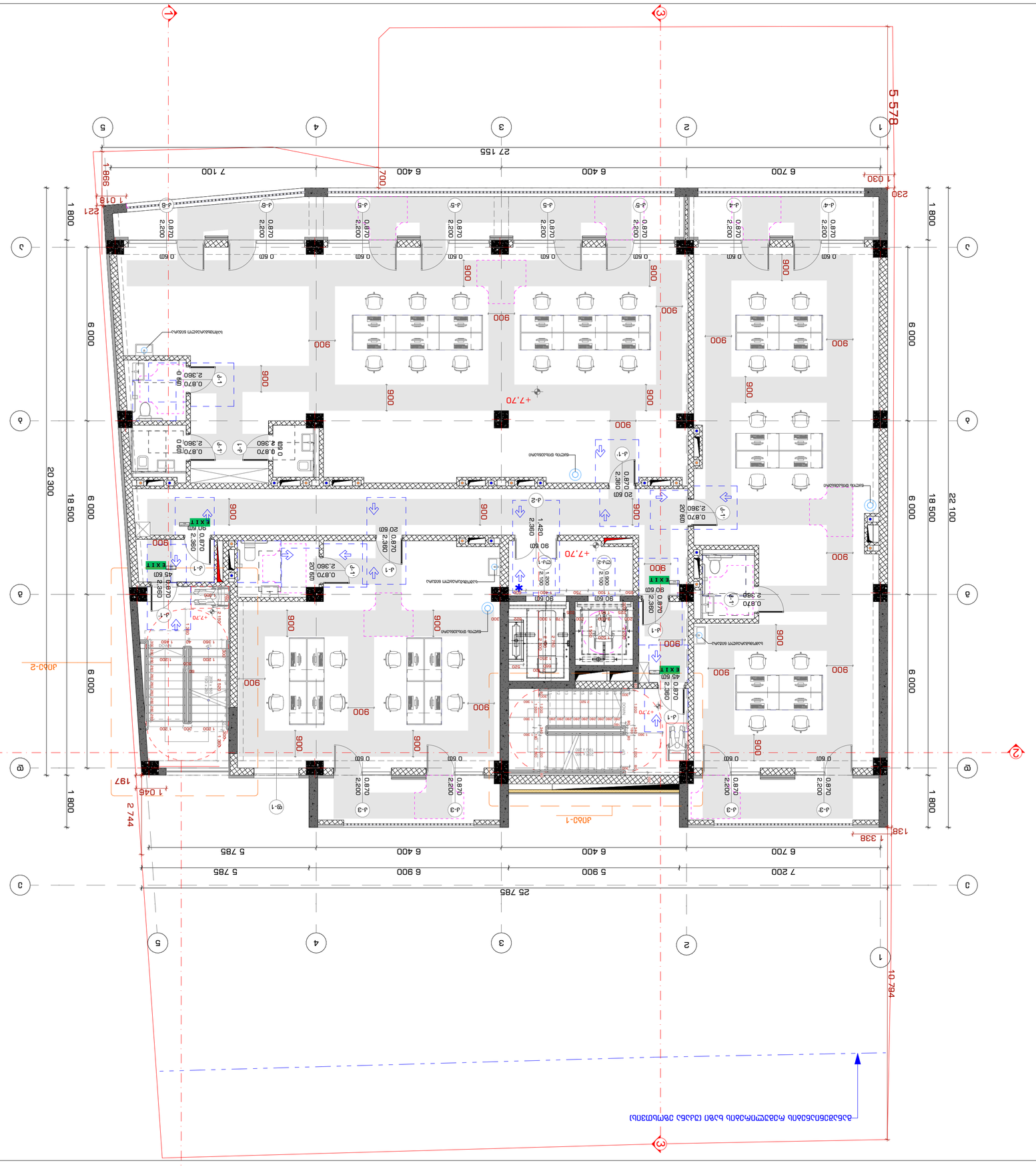


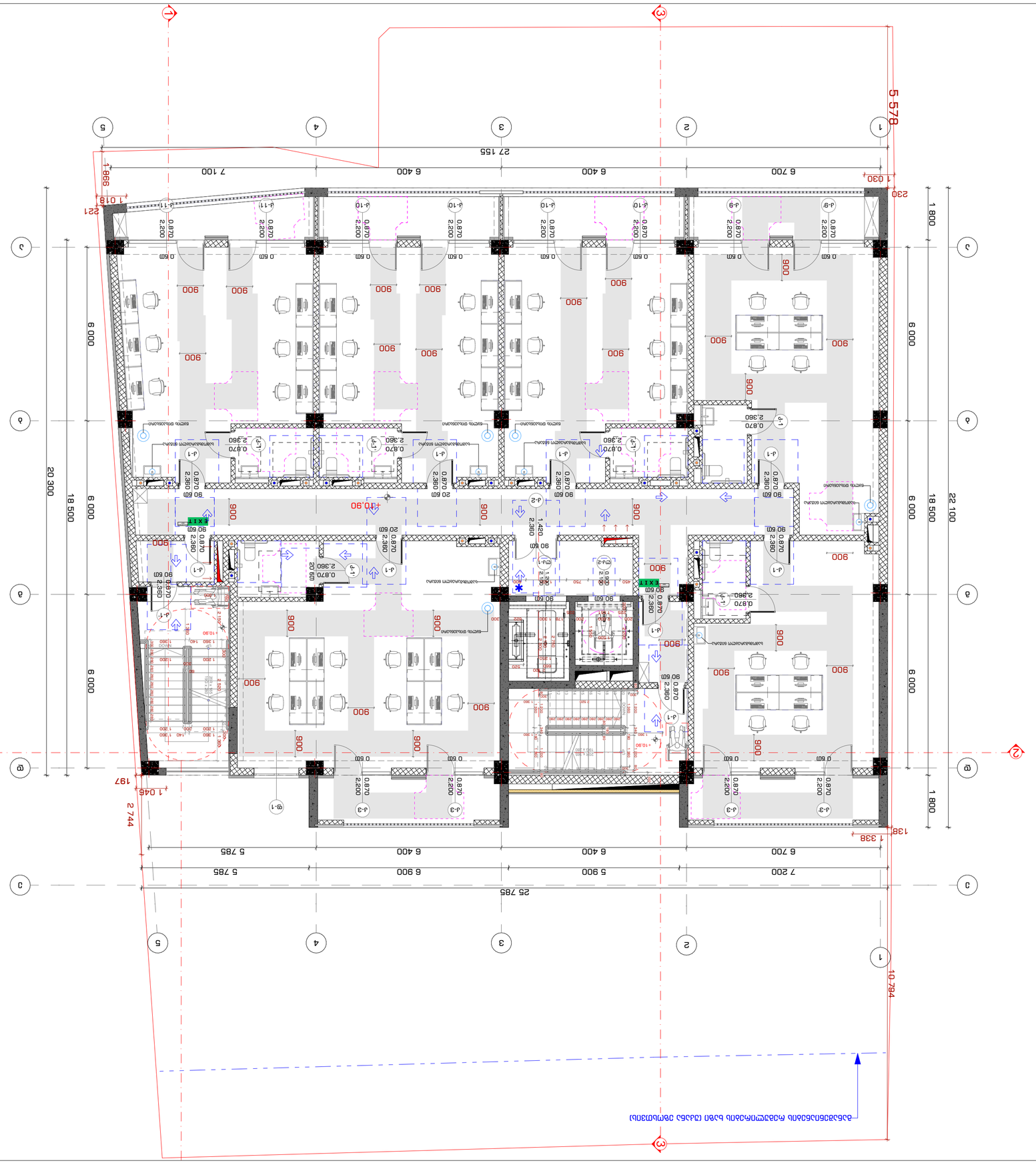
2022 6

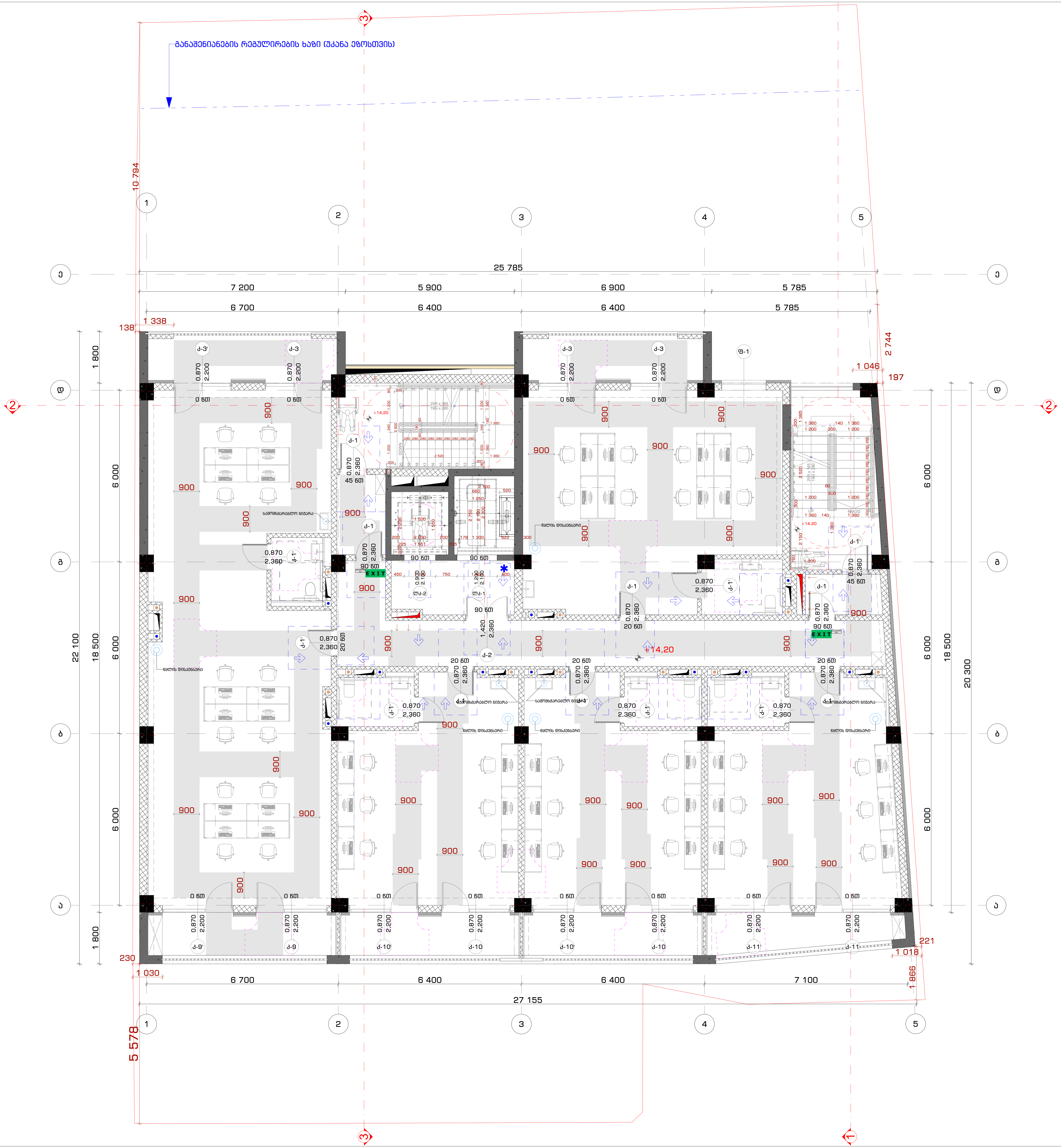
Drawing Scale	1:100
Масштаб	A2
INDEX	Pages
№ листа	Кол. стр.
	3-8-47

II Блок Этаж +4,50 Фрагмент плана 2 этажа
Drawing title
Блок Планировочные ограничения

Author	Гл. архитектор проекта
Проверил	Н.контроль
Разработал	Архитектор
Разработал	Архитектор
Разработал	Архитектор


1
2
3
4
5
A
B
C
D
5 578
27 155
7 100
6 400
6 400
6 700
998
1 018
700
1 030
230
221
1 800
6 000
20 300
18 500
6 000
22 100
25 785
7 200
6 900
5 900
6 400
6 400
6 700
5 785
5 785
1 338
138
2 744
1 045
197
10 794
+7,70
900
0.870
2.360
2.200
0.60
1.420
2.100
1.300
2.380
2.360
2.380
2.380
2.380


1
2
3
4
5
A
B
C
D
5 578
27 155
7 100
6 400
6 400
6 700
998
1 018
221
1 030
230
1 800
6 000
6 000
18 500
22 100
20 300
18 500
6 000
6 000
6 000
1 800
25 785
7 200
5 900
6 900
5 785
5 785
6 400
6 400
6 700
1 338
138
1 045
197
2 744
10 794
+10.90
+10.30
EXIT
WC
WC
WC





საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
ლუბლიანას ქ. #30
თბილისი
საქართველო

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსი.
კომერციული-საოფისე,
საცხოვრებელი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა #3
(ნაკვ: 01.14.04.029.039)

ექსპლიკაცია:
Explication:

პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგზები

მოსაბრუნებელი სივრცეები

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთავარი არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ჯ.მაისურაძე	

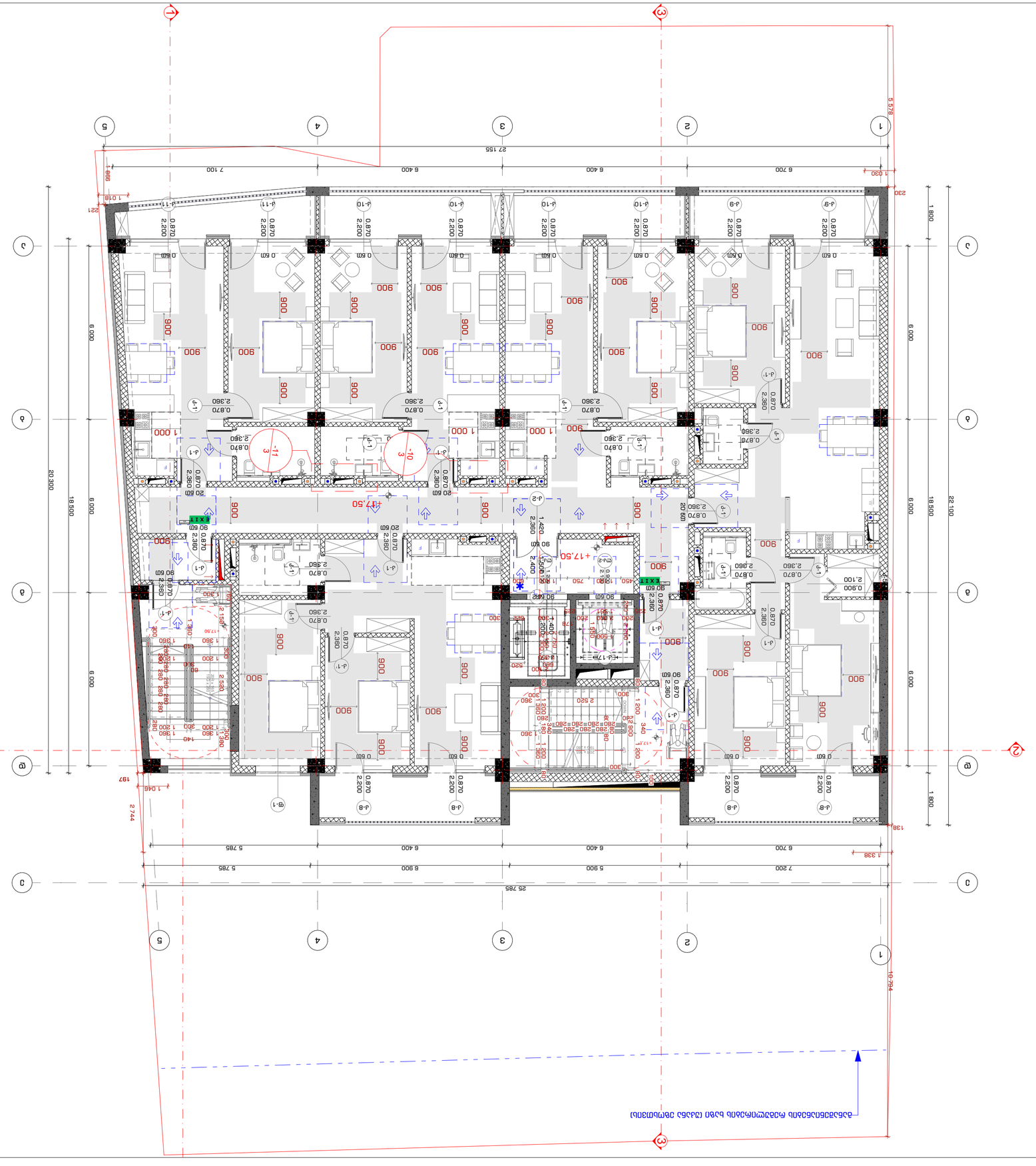
ნახაზის დასახელება
Drawing title

V სართული +14.20 ნიშნულზე
მისაწვდომობის გეგმა

ინდექსი № INDEX	ფურც. რაოდ. PAGES	ფურცლის ზომა
ა-მ-50		A2

მასშტაბი
Drawing Scale
1:100

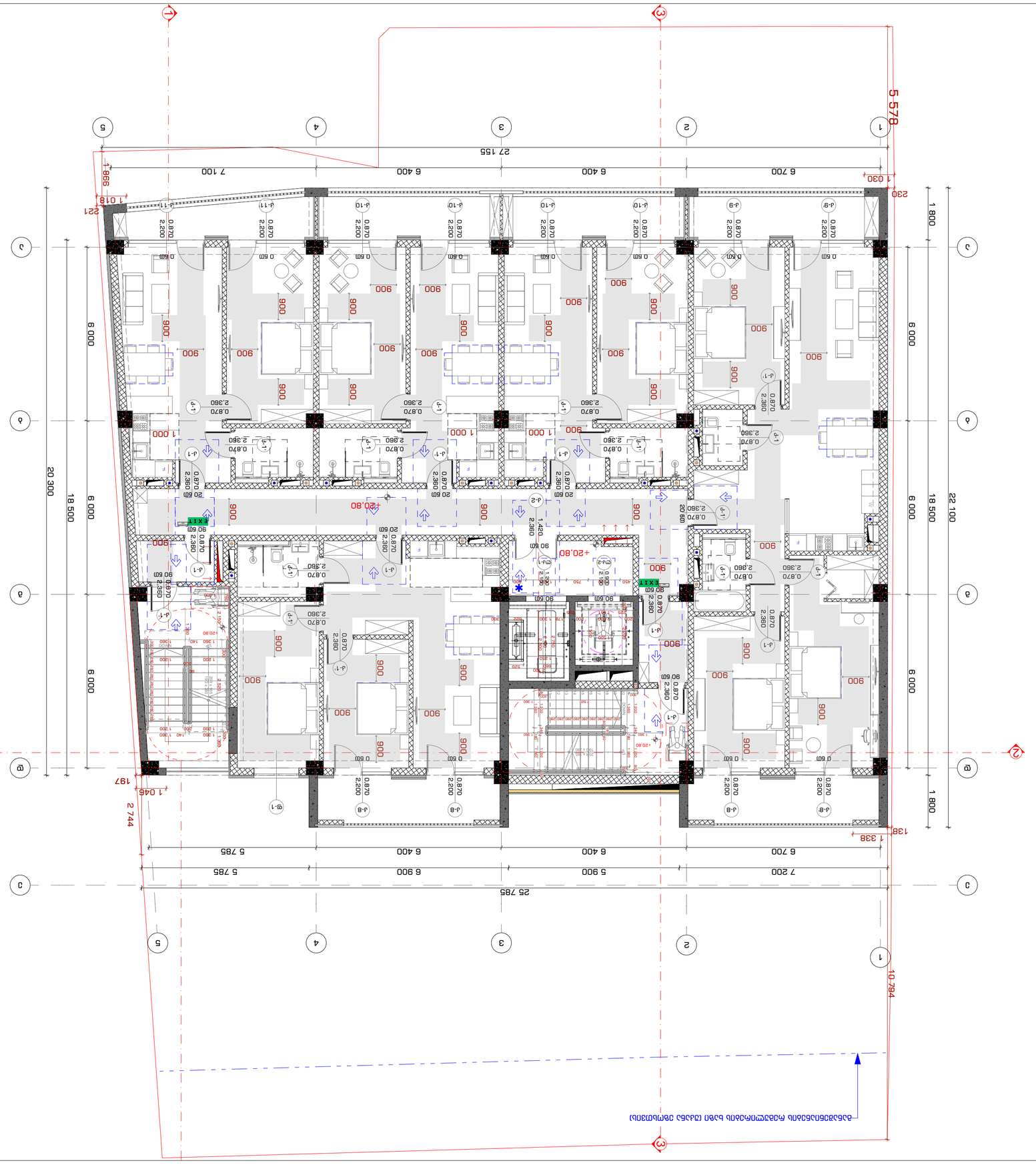
2022 წ

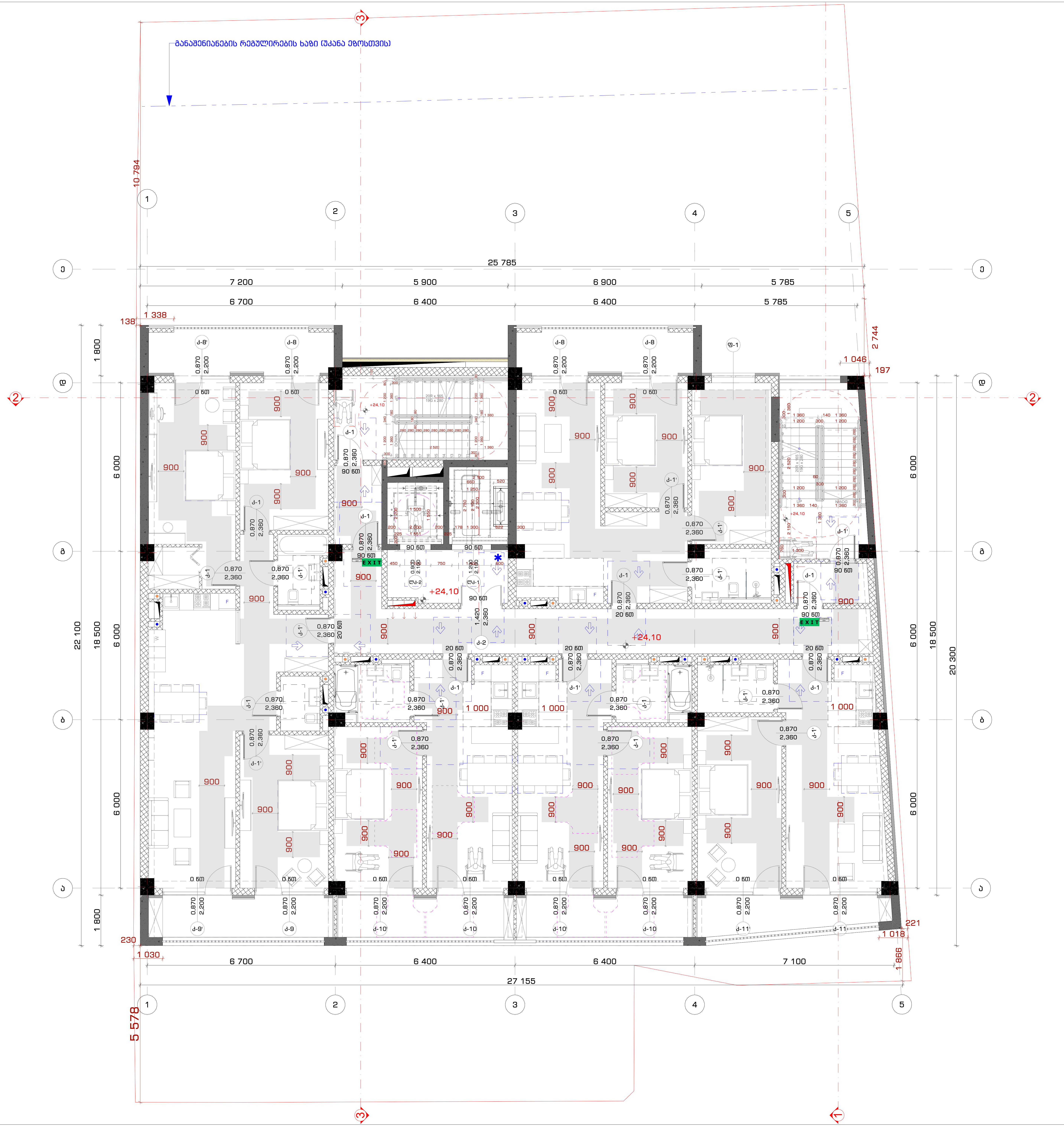


2022 6

INDEX	Nr. ინდექსი
3-A-51	
Drawing Scale	ასახვის მასშტაბი
1:100	A2

Drawing title	ნახაზის დასახელება
VI სართული +17.50 ნიშნულის გეგმა ელექტრული ქსელის გეგმა	
Company name	კომპანიის დასახელება
შპს „ტუდიო 9.3.“ ქ. #30 ა. ფაღავას ქუჩა თბილისი, საქართველო	
Job Title	პროექტის დასახელება
ბინათა ჯგუფის ელექტრული ქსელის გეგმა ელექტრული ქსელის ნახაზების ნუსხა ელექტრული ქსელის ნახაზების ნუსხა ელექტრული ქსელის ნახაზების ნუსხ


1
2
3
4
5
A
B
C
D
5 578
27 155
7 100
6 400
6 400
6 700
998
1 018
221
1 030
230
1 800
6 000
18 500
20 300
22 100
10 794
25 785
7 200
6 900
5 900
5 785
6 700
6 400
6 400
5 785
1 338
138
2 744
1 045
197
+20.80
EXIT
0.870
2.360
0.870
2.200
0.60
900
1 000
2.360
2.360
2.360



STUDIO9 Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
ლუბლიანას ქ. #30
თბილისი
საქართველო

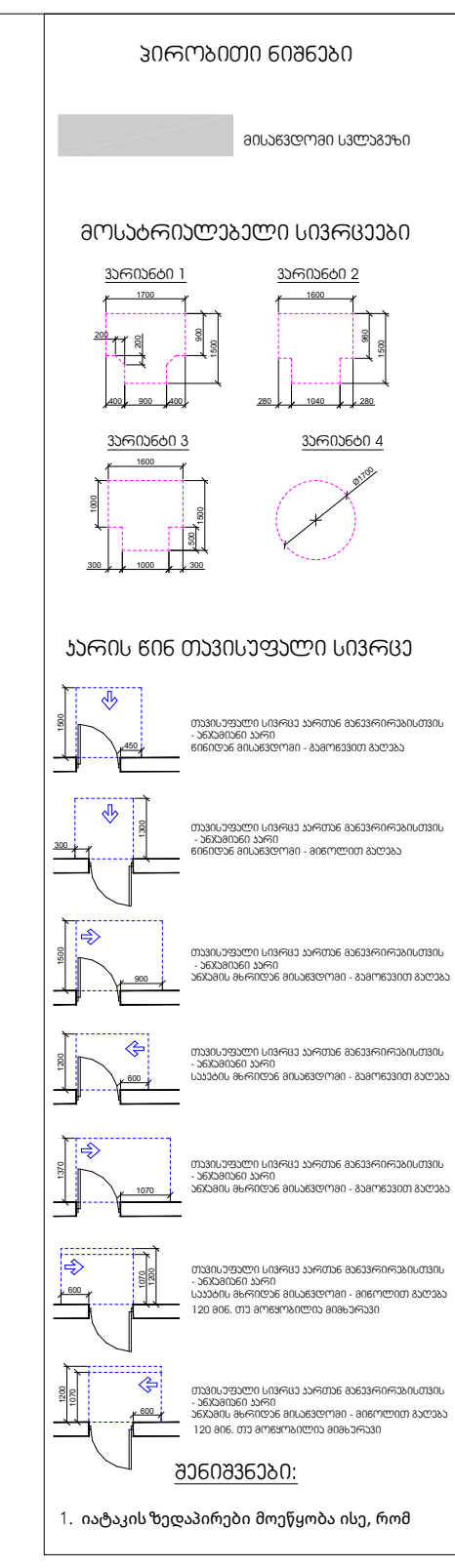
პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსი.
კომერციული-საოფისე,
საცხოვრებელი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა #3
(ნაკვ: 01.14.04.029.039)

ექსპლიკაცია:
Explication:



შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ. ხაჭომია	
მთავარი არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ჯ.მაისურაძე	

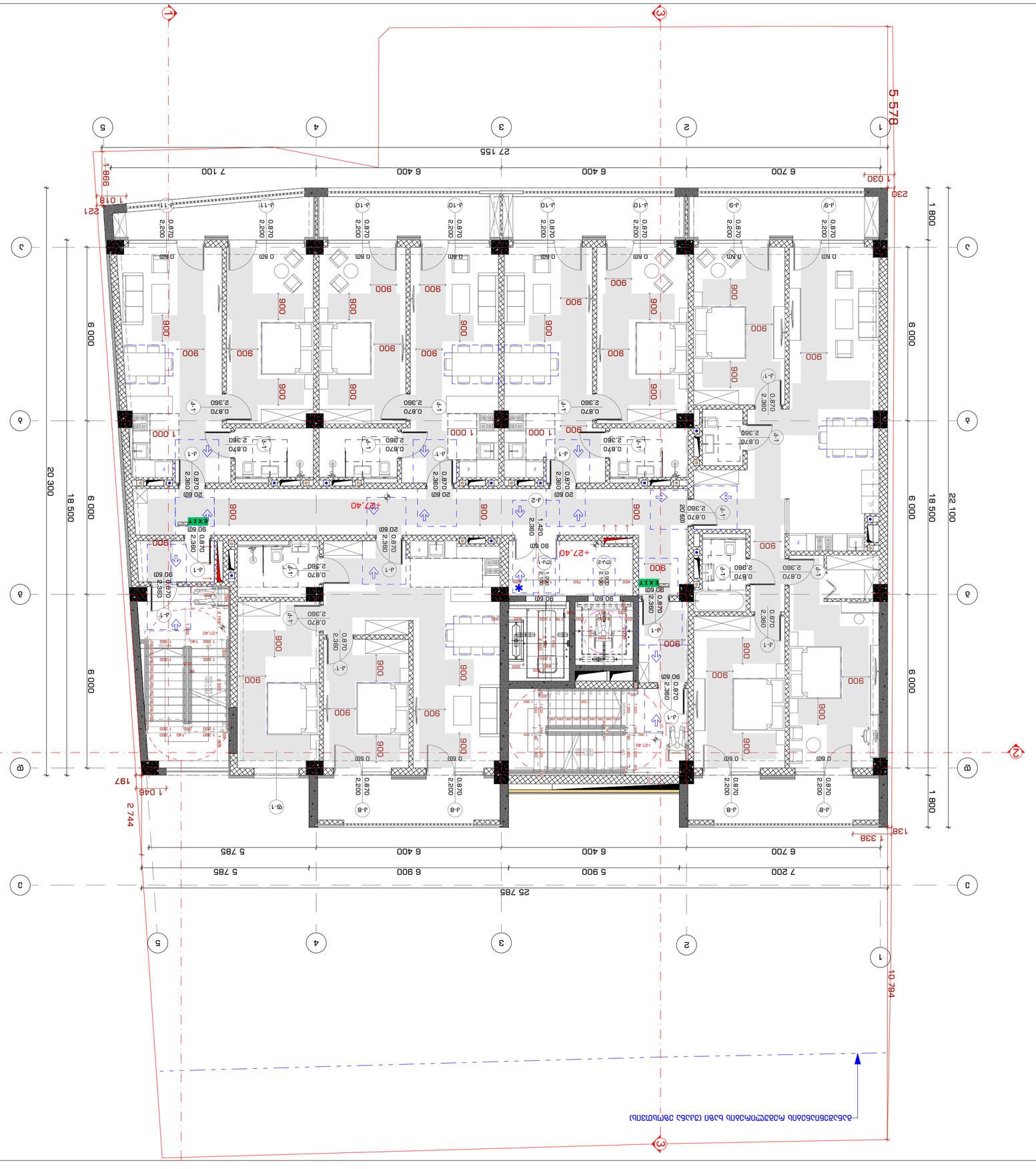
ნახაზის დასახელება
Drawing title

VIII სართული +24.10 ნიშნულზე
მისაწვდომობის გეგმა

ინდექსი № INDEX	ფურც. რაოდ. PAGES	ფურცლის ზომა
ა-მ-53		A2

მასშტაბი
Drawing Scale
1:100

2022 წ



2022 6

Drawing Scale	1:100
Фаза: Ид.проект, Phases:	A2
INDEX	Д-Д-54
Проект №:	

Drawing title

Ситуационен план

ІХ ьлбзбсмсо +27,40 бзвбзсмсо бзббз

Notes:

1. Бъдещата сграда трябва да отговаря на изискванията на Наредба № 4 от 2014 г. за проектиране, изграждане и поддържане на сградите в земетръсни райони.
2. Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност на сградите.
3. Бъдещата сграда трябва да отговаря на изискванията на Наредба № 15 от 2005 г. за техническите правила и нормативи за осигуряване на достъчна среда за живот на хората.

Проектиране и изпълнение на строежа да се извършва съгласно изискванията на Наредба № 3 от 2003 г. за устройствените правила и нормативи за проектиране на сгради в населените места.

Проектант:

Съгласувал:

Експертизи:

Адрес:

Сграда за обществено обслужване с магазини, кафе-сладкарница, ресторант и офиси

Ул. Васил Левски, ул. Христо Ботев, ул. Ангел Кънчев, ул. Ал. Стамболийски

Obj.: Title

Ситуационен план

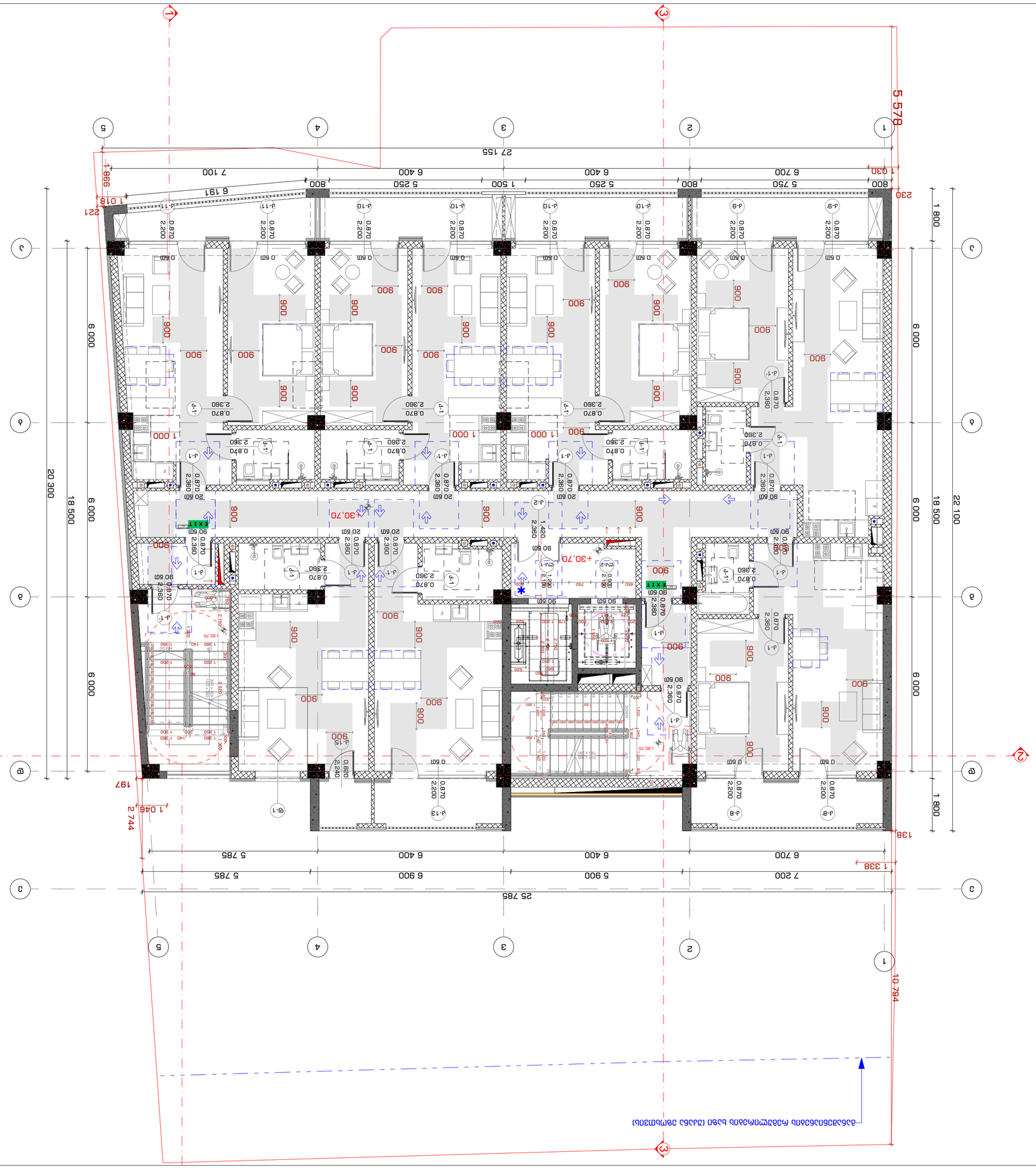
Company name

ООД "Студио 9" с.р.з. "Архитектурно проектиране"

Architectural Design

STUDIO9

www.studio9.pe



2022 6

INDEX	A2
Pages	1-3-55
Drawing Scale	1:100

Drawing title	ბინის გეგმა +30.70 მეზანინის დონეზე
Expiration:	31.12.2023
Address	ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ი. ჭავჭავაძის გამზირი #30, კორპუსი 3, ბინა 9 (ნასყიდობის ხელშეკრულების მიხედვით)
Job Title	ბინის გეგმა
Company name	შპს "სტუდიო 9 არქიტექტურული დიზაინი"

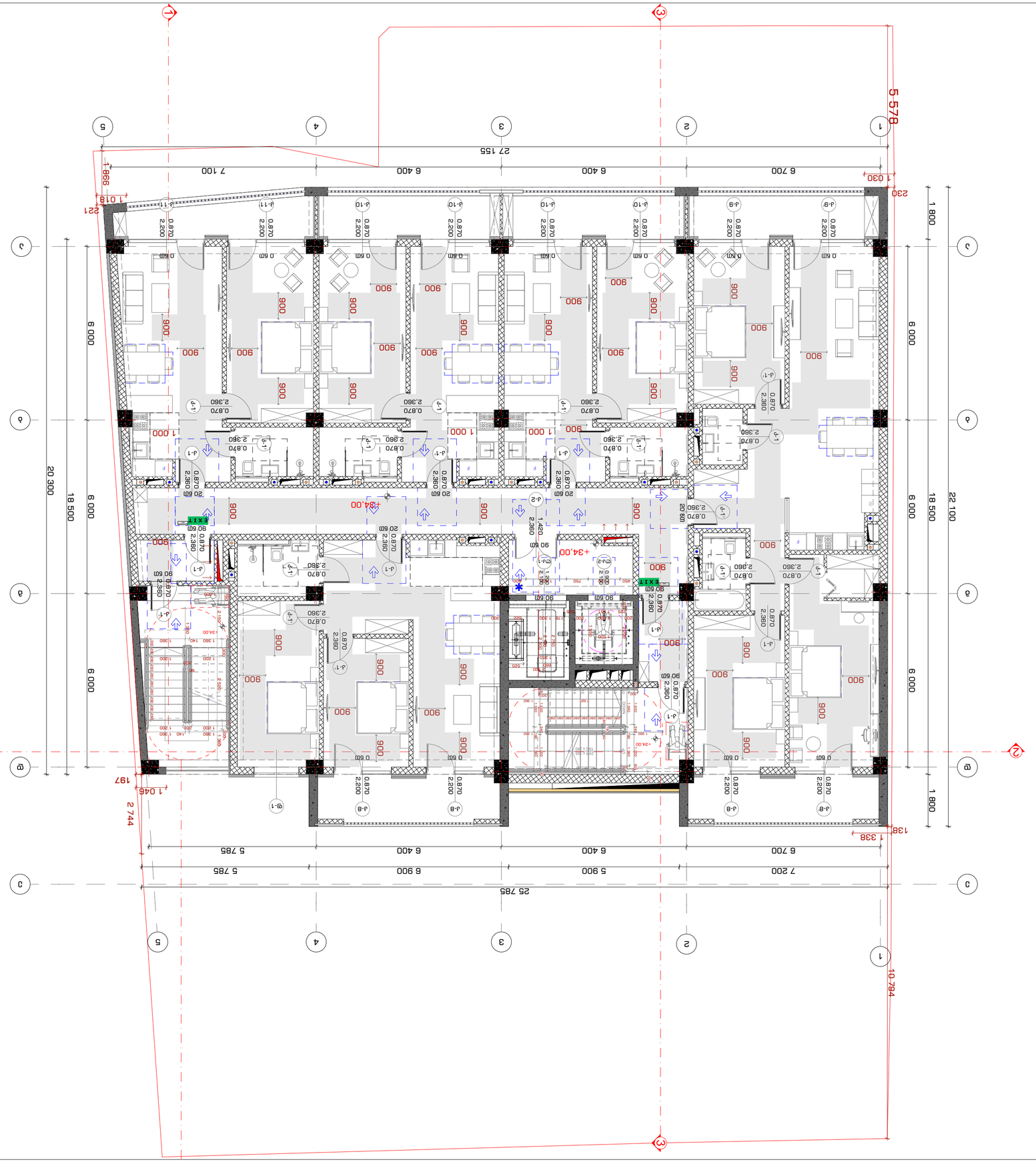
STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

Notes:

1. ნახაზზე ნაჩვენები ყველა ზომა უნდა შემოწმდეს ადგილზე სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე.
2. ნებისმიერი ცვლილება ან ნებისმიერი სახის სამუშაოები უნდა შეთანხმდეს ავტორთან.
3. ნახაზის გამოყენება ნებისმიერი მესამე პირის მიერ ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე აკრძალულია და გამოიწვევს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ პასუხისმგებლობას.

Drawing Status	პროექტის ეტაპი
Date	30.11.2022

Engineers	ინჟინრები
ელ. ქსელების პროექტი	ელ. ინჟ. ნ. ბაბილოძე
ვენტილაციის პროექტი	ვენტ. ინჟ. ნ. ბაბილოძე
წყალგაყვანილობა-კანალიზაციის პროექტი	ს.-ტ. ინჟ. ზ. ბაბილოძე
ელექტრონული სისტემების პროექტი	ელ. ინჟ. ა. ფიფია



ООО "Студио 9"
г. Гомель, ул. Советская, 30
тел. +375 (232) 60-60-60
www.studio9.pro

Company name

Архитектурное бюро "Студио 9" г.Гомель

Author

Гомель, ул. Советская, 30

Address

Объект капитального строительства – Здание общественного питания, расположенное по адресу: г. Гомель, ул. Кирова, 3.

Notes:

1. Все размеры даны в мм, если не указано иное.
2. Все размеры должны быть проверены на месте.
3. Все работы должны выполняться в соответствии с действующими нормами и правилами.

Drawing Scale

1:100

Sheet

A2

Drawing title

Экспликация помещений

Index

Э-3-55

Pages

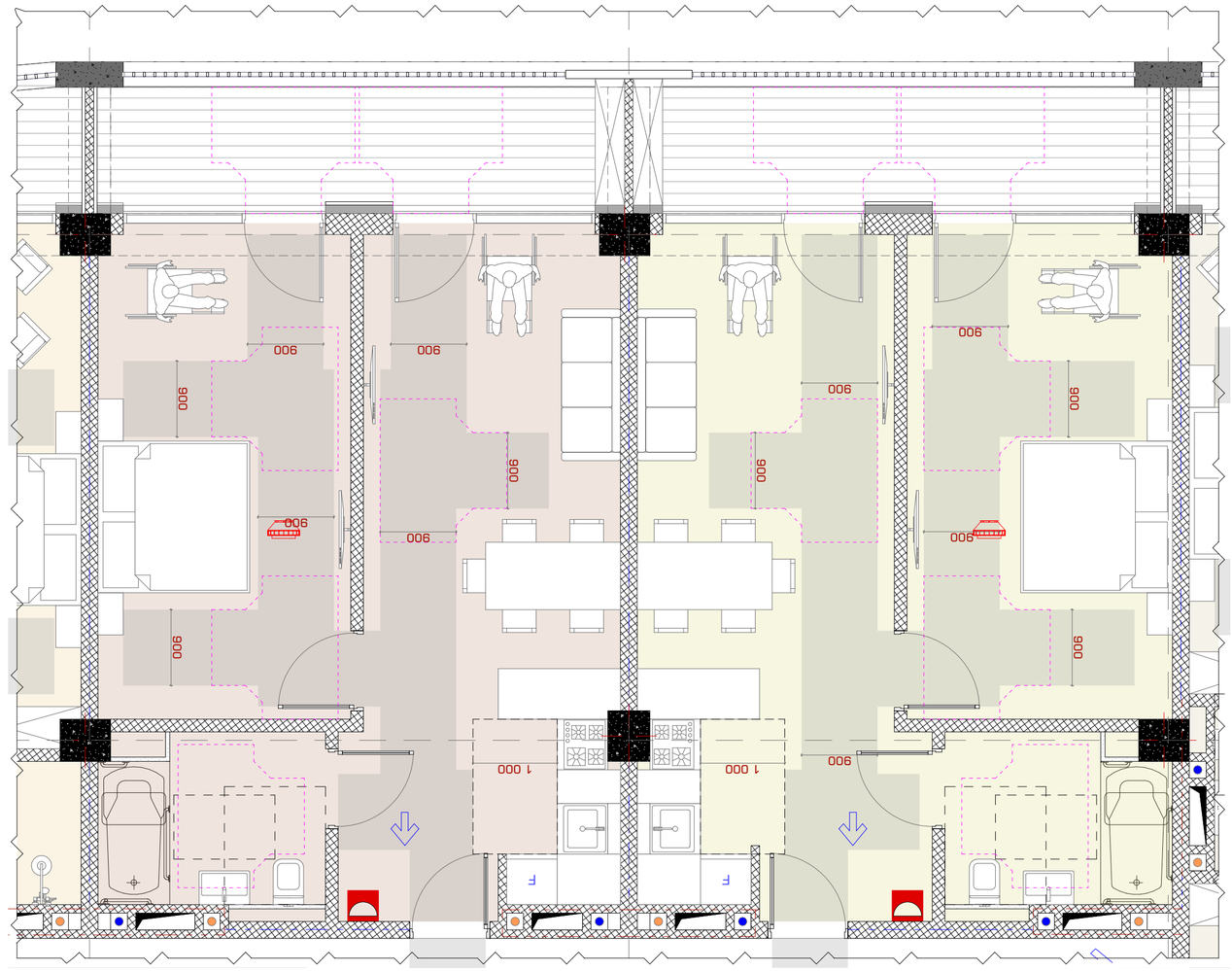
Number

Лист

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата

Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м²
1	Зал обслуживания посетителей	142,50
2	Зал обслуживания посетителей	138,20
3	Зал обслуживания посетителей	135,80
4	Зал обслуживания посетителей	140,10
5	Зал обслуживания посетителей	145,60
6	Зал обслуживания посетителей	132,40
7	Зал обслуживания посетителей	128,90
8	Зал обслуживания посетителей	136,70
9	Зал обслуживания посетителей	141,30
10	Зал обслуживания посетителей	139,50
11	Зал обслуживания посетителей	144,80
12	Зал обслуживания посетителей	133,60
13	Зал обслуживания посетителей	127,40
14	Зал обслуживания посетителей	131,20
15	Зал обслуживания посетителей	146,90
16	Зал обслуживания посетителей	137,80
17	Зал обслуживания посетителей	134,50
18	Зал обслуживания посетителей	129,70
19	Зал обслуживания посетителей	143,20
20	Зал обслуживания посетителей	136,40
21	Зал обслуживания посетителей	140,60
22	Зал обслуживания посетителей	138,90
23	Зал обслуживания посетителей	145,30
24	Зал обслуживания посетителей	132,70
25	Зал обслуживания посетителей	128,40
26	Зал обслуживания посетителей	135,10
27	Зал обслуживания посетителей	141,80
28	Зал обслуживания посетителей	139,20
29	Зал обслуживания посетителей	144,50
30	Зал обслуживания посетителей	133,90
31	Зал обслуживания посетителей	127,60
32	Зал обслуживания посетителей	131,40
33	Зал обслуживания посетителей	146,70
34	Зал обслуживания посетителей	137,50
35	Зал обслуживания посетителей	134,80
36	Зал обслуживания посетителей	129,90
37	Зал обслуживания посетителей	143,40
38	Зал обслуживания посетителей	136,60
39	Зал обслуживания посетителей	140,40
40	Зал обслуживания посетителей	138,70
41	Зал обслуживания посетителей	145,10
42	Зал обслуживания посетителей	132,90
43	Зал обслуживания посетителей	128,60
44	Зал обслуживания посетителей	135,30
45	Зал обслуживания посетителей	141,60
46	Зал обслуживания посетителей	139,40
47	Зал обслуживания посетителей	144,70
48	Зал обслуживания посетителей	133,70
49	Зал обслуживания посетителей	127,80
50	Зал обслуживания посетителей	131,60
51	Зал обслуживания посетителей	146,50
52	Зал обслуживания посетителей	137,30
53	Зал обслуживания посетителей	134,60
54	Зал обслуживания посетителей	130,10
55	Зал обслуживания посетителей	143,60
56	Зал обслуживания посетителей	136,80
57	Зал обслуживания посетителей	140,20
58	Зал обслуживания посетителей	138,50
59	Зал обслуживания посетителей	145,40
60	Зал обслуживания посетителей	133,10
61	Зал обслуживания посетителей	128,80
62	Зал обслуживания посетителей	135,50
63	Зал обслуживания посетителей	141,90
64	Зал обслуживания посетителей	139,60
65	Зал обслуживания посетителей	144,90
66	Зал обслуживания посетителей	133,50
67	Зал обслуживания посетителей	127,90
68	Зал обслуживания посетителей	131,80
69	Зал обслуживания посетителей	146,30
70	Зал обслуживания посетителей	137,10
71	Зал обслуживания посетителей	134,40
72	Зал обслуживания посетителей	130,30
73	Зал обслуживания посетителей	143,80
74	Зал обслуживания посетителей	136,90
75	Зал обслуживания посетителей	140,00
76	Зал обслуживания посетителей	138,30
77	Зал обслуживания посетителей	145,50
78	Зал обслуживания посетителей	133,30
79	Зал обслуживания посетителей	129,00
80	Зал обслуживания посетителей	135,70
81	Зал обслуживания посетителей	142,00
82	Зал обслуживания посетителей	139,80
83	Зал обслуживания посетителей	145,00
84	Зал обслуживания посетителей	133,40
85	Зал обслуживания посетителей	128,00
86	Зал обслуживания посетителей	135,40
87	Зал обслуживания посетителей	141,70
88	Зал обслуживания посетителей	139,30
89	Зал обслуживания посетителей	144,60
90	Зал обслуживания посетителей	133,80
91	Зал обслуживания посетителей	127,70
92	Зал обслуживания посетителей	131,50
93	Зал обслуживания посетителей	146,60
94	Зал обслуживания посетителей	137,40
95	Зал обслуживания посетителей	134,70
96	Зал обслуживания посетителей	130,20
97	Зал обслуживания посетителей	143,70
98	Зал обслуживания посетителей	136,70
99	Зал обслуживания посетителей	140,30
100	Зал обслуживания посетителей	138,60
101	Зал обслуживания посетителей	145,20
102	Зал обслуживания посетителей	133,20
103	Зал обслуживания посетителей	128,90
104	Зал обслуживания посетителей	135,60
105	Зал обслуживания посетителей	141,50
106	Зал обслуживания посетителей	139,10
107	Зал обслуживания посетителей	144,40
108	Зал обслуживания посетителей	133,60
109	Зал обслуживания посетителей	127,50
110	Зал обслуживания посетителей	131,30
111	Зал обслуживания посетителей	146,40
112	Зал обслуживания посетителей	137,20
113	Зал обслуживания посетителей	134,50
114	Зал обслуживания посетителей	130,00
115	Зал обслуживания посетителей	143,50
116	Зал обслуживания посетителей	136,50
117	Зал обслуживания посетителей	140,10
118	Зал обслуживания посетителей	138,40
119	Зал обслуживания посетителей	145,00
120	Зал обслуживания посетителей	133,00
121	Зал обслуживания посетителей	128,70
122	Зал обслуживания посетителей	135,40
123	Зал обслуживания посетителей	141,40
124	Зал обслуживания посетителей	139,00
125	Зал обслуживания посетителей	144,30
126	Зал обслуживания посетителей	133,40
127	Зал обслуживания посетителей	127,40
128	Зал обслуживания посетителей	131,20
129	Зал обслуживания посетителей	146,30
130	Зал обслуживания посетителей	137,00
131	Зал обслуживания посетителей	134,40
132	Зал обслуживания посетителей	129,90
133	Зал обслуживания посетителей	143,40
134	Зал обслуживания посетителей	136,40
135	Зал обслуживания посетителей	140,00
136	Зал обслуживания посетителей	138,30
137	Зал обслуживания посетителей	144,90
138	Зал обслуживания посетителей	132,90
139	Зал обслуживания посетителей	128,60
140	Зал обслуживания посетителей	135,30
141	Зал обслуживания посетителей	141,30
142	Зал обслуживания посетителей	138,90
143	Зал обслуживания посетителей	144,20
144	Зал обслуживания посетителей	133,30
145	Зал обслуживания посетителей	128,00
146	Зал обслуживания посетителей	135,20
147	Зал обслуживания посетителей	141,20
148	Зал обслуживания посетителей	138,80
149	Зал обслуживания посетителей	144,10
150	Зал обслуживания посетителей	133,20
151	Зал обслуживания посетителей	127,90
152	Зал обслуживания посетителей	135,10
153	Зал обслуживания посетителей	141,10
154	Зал обслуживания посетителей	138,70
155	Зал обслуживания посетителей	144,00
156	Зал обслуживания посетителей	133,10
157	Зал обслуживания посетителей	127,80
158	Зал обслуживания посетителей	135,00
159	Зал обслуживания посетителей	141,00
160	Зал обслуживания посетителей	138,60
161	Зал обслуживания посетителей	143,90
162	Зал обслуживания посетителей	133,00
163	Зал обслуживания посетителей	127,70
164	Зал обслуживания посетителей	134,90
165	Зал обслуживания посетителей	140,90
166	Зал обслуживания посетителей	138,50
167	Зал обслуживания посетителей	143,80
168	Зал обслуживания посетителей	132,90
169	Зал обслуживания посетителей	127,60
170	Зал обслуживания посетителей	134,80
171	Зал обслуживания посетителей	140,80
172	Зал обслуживания посетителей	138,40
173	Зал обслуживания посетителей	143,70
174	Зал обслуживания посетителей	132,80
175	Зал обслуживания посетителей	127,50
176	Зал обслуживания посетителей	134,70
177	Зал обслуживания посетителей	140,70
178	Зал обслуживания посетителей	138,30
179	Зал обслуживания посетителей	143,60
180	Зал обслуживания посетителей	132,70
181	Зал обслуживания посетителей	127,40
182	Зал обслуживания посетителей	134,60
183	Зал обслуживания посетителей	140,60
184	Зал обслуживания посетителей	138,20
185	Зал обслуживания посетителей	143,50
186	Зал обслуживания посетителей	132,60
187	Зал обслуживания посетителей	127,30
188	Зал обслуживания посетителей	134,50
189	Зал обслуживания посетителей	140,50
190	Зал обслуживания посетителей	138,10
191	Зал обслуживания посетителей	143,40
192	Зал обслуживания посетителей	132,50
193	Зал обслуживания посетителей	127,20
194	Зал обслуживания посетителей	134,40
195	Зал обслуживания посетителей	140,40
196	Зал обслуживания посетителей	138,00
197	Зал обслуживания посетителей	143,30
198	Зал обслуживания посетителей	132,40
199	Зал обслуживания посетителей	127,10
200	Зал обслуживания посетителей	134,30
201	Зал обслуживания посетителей	140,30
202	Зал обслуживания посетителей	137,90
203	Зал обслуживания посетителей	143,20
204	Зал обслуживания посетителей	132,30
205	Зал обслуживания посетителей	127,00
206	Зал обслуживания посетителей	134,20
207	Зал обслуживания посетителей	140,20
208	Зал обслуживания посетителей	137,80
209	Зал обслуживания посетителей	143,10
210	Зал обслуживания посетителей	132,20
211	Зал обслуживания посетителей	126,90
212	Зал обслуживания посетителей	134,10
213	Зал обслуживания посетителей	140,10
214	Зал обслуживания посетителей	137,70
215	Зал обслуживания посетителей	143,00
216	Зал обслуживания посетителей	132,10
217	Зал обслуживания посетителей	126,80
218	Зал обслуживания посетителей	134,00
219	Зал обслуживания посетителей	140,00
220	Зал обслуживания посетителей	137,60
221	Зал обслуживания посетителей	142,90
222	Зал обслуживания посетителей	132,00
223	Зал обслуживания посетителей	126,70
224	Зал обслуживания посетителей	133,90
225	Зал обслуживания посетителей	139,90
226	Зал обслуживания посетителей	137,50
227	Зал обслуживания посетителей	142,80
228	Зал обслуживания посетителей	131,90
229	Зал обслуживания посетителей	126,60
230	Зал обслуживания посетителей	133,80
231	Зал обслуживания посетителей	139,80
232	Зал обслуживания посетителей	137,40
233	Зал обслуживания посетителей	142,70
234	Зал обслуживания посетителей	131,80
235	Зал обслуживания посетителей	126,50
236	Зал обслуживания посетителей	133,70
237	Зал обслуживания посетителей	139,70
238	Зал обслуживания посетителей	137,30
239	Зал обслуживания посетителей	142,60
240	Зал обслуживания посетителей	131,70
241	Зал обслуживания посетителей	126,40
242	Зал обслуживания посетителей	133,60
243	Зал обслуживания посетителей	139,60
244	Зал обслуживания посетителей	137,20
245	Зал обслуживания посетителей	142,50
246	Зал обслуживания посетителей	131,60
247	Зал обслуживания посетителей	126,30
248	Зал обслуживания посетителей	133,50
249	Зал обслуживания посетителей	139,50
250	Зал обслуживания посетителей	137,10
251	Зал обслуживания посетителей	142,40
252	Зал обслуживания посетителей	131,50
253	Зал обслуживания посетителей	126,20
254	Зал обслуживания посетителей	133,40
255	Зал обслуживания посетителей	139,40
256	Зал обслуживания посетителей	137,00
257	Зал обслуживания посетителей	142,30
258	Зал обслуживания посетителей	131,40
259	Зал обслуживания посетителей	126,10
260	Зал обслуживания посетителей	133,30
261	Зал обслуживания посетителей	139,30
262	Зал обслуживания посетителей	136,90
263	Зал обслуживания посетителей	142,20
264	Зал обслуживания посетителей	131,30
265	Зал обслуживания посетителей	126,00
266	Зал обслуживания посетителей	133,20
267	Зал обслуживания посетителей	139,20
268	Зал обслуживания посетителей	136,80
269	Зал обслуживания посетителей	142,10
270	Зал обслуживания посетителей	131,20
271	Зал обслуживания посетителей	125,90
272	Зал обслуживания посетителей	133,10
273	Зал обслуживания посетителей	139,10
274	Зал обслуживания посетителей	136,70
275	Зал обслуживания посетителей	142,00
276	Зал обслуживания посетителей	131,10
277	Зал обслуживания посетителей	125,80
278	Зал обслуживания посетителей	133,00
279	Зал обслуживания посетителей	139,00
280	Зал обслуживания посетителей	136,60
281	Зал обслуживания посетителей	141,90
282	Зал обслуживания посетителей	131,00
283	Зал обслуживания посетителей	125,70
284	Зал обслуживания посетителей	132,90
285	Зал обслуживания посетителей	138,90
286	Зал обслуживания посетителей	136,50
287	Зал обслуживания посетителей	141,80
288	Зал обслуживания посетителей	130,90
289	Зал обслуживания посетителей	125,60
290	Зал обслуживания посетителей	132,80
291	Зал обслуживания посетителей	138,80
292	Зал обслуживания посетителей	136,40
293	Зал обслуживания посетителей	141,70
294	Зал обслуживания посетителей	130,80
295	Зал обслуживания посетителей	125,50
296	Зал обслуживания посетителей	132,70
297	Зал обслуживания посетителей	138,70
298	Зал обслуживания посетителей	136,30
299	Зал обслуживания посетителей	141,60
300	Зал обслуживания посетителей	130,70
301	Зал обслуживания посетителей	125,40
302	Зал обслуживания посетителей	132,60
303	Зал обслуживания посетителей	138,60
304	Зал обслуживания посетителей	136,20
305	Зал обслуживания посетителей	141,50
306	Зал обслуживания посетителей	130,60
307	Зал обслуживания посетителей	125,30
308	Зал обслуживания посетителей	132,50
309	Зал обслуживания посетителей	138,50
310	Зал обслуживания посетителей	136,10
311	Зал обслуживания посетителей	141,40
312	Зал обслуживания посетителей	130,50
313	Зал обслуживания посетителей	125,20
314	Зал обслуживания посетителей	132,40
315	Зал обслуживания посетителей	138,40
316	Зал обслуживания посетителей	136,00
317	Зал обслуживания посетителей	141,30
318	Зал обслуживания посетителей	130,40
319	Зал обслуживания посетителей	125,10
320	Зал обслуживания посетителей	132,30
321	Зал обслуживания посетителей	138,30
322	Зал обслуживания посетителей	135,90
323	Зал обслуживания посетителей	141,20
324	Зал обслуживания посетителей	130,30
325	Зал обслуживания посетителей	125,00
326	Зал обслуживания посетителей	132,20
327	Зал обслуживания посетителей	138,20
328	Зал обслуживания посетителей	135,80
329	Зал обслуживания посетителей	141,10
330	Зал обслуживания посетителей	130,20
331	Зал обслуживания посетителей	124,90
332	Зал обслуживания посетителей	132,10
333	Зал обслуживания посетителей	138,10
334	Зал обслуживания посетителей	135,70
335	Зал обслуживания посетителей	141,00
336	Зал обслуживания посетителей	130,10
337	Зал обслуживания посетителей	124,80
338	Зал обслуживания посетителей	132,00
339	Зал обслуживания посетителей	138,00
340	Зал обслуживания посетителей	135,60
341	Зал обслуживания посетителей	140,90
342	Зал обслуживания посетителей	130,00
343	Зал обслуживания посетителей	124,70
344	Зал обслуживания посетителей	131,90
345	Зал обслуживания посетителей	137,90
346	Зал обслуживания посетителей	135,50
347	Зал обслуживания посетителей	140,80
348	Зал обслуживания посетителей	129,90
349	Зал обслуживания посетителей	124,60
350	Зал обслуживания посетителей	131,80
351	Зал обслуживания посетителей	137,80
352	Зал обслуживания посетителей	135,40
353	Зал обслуживания посетителей	140,70
354	Зал обслуживания посетителей	129,80
355	Зал обслуживания посетителей	124,50
356	Зал обслуживания посетителей	131,70
357	Зал обслуживания посетителей	137,70
358	Зал обслуживания посетителей	135,30
359	Зал обслуживания посетителей	140,60
360	Зал обслуживания посетителей	129,70
361	Зал обслуживания посетителей	124,40
362	Зал обслуживания посетителей	131,60
363	Зал обслуживания посетителей	137,60
364	Зал обслуживания посетителей	135,20
365	Зал обслуживания посетителей	140,50
366	Зал обслуживания посетителей	129,60
367	Зал обслуживания посетителей	124,30
368	Зал обслуживания посетителей	131,50
369	Зал обслуживания посетителей	137,50
370	Зал обслуживания посетителей	135,10
371	Зал обслуживания посетителей	140,40
372	Зал обслуживания посетителей	129,50
373	Зал обслуживания посетителей	124,20
374	Зал обслуживания посетителей	131,40
375	Зал обслуживания посетителей	137,40
376	Зал обслуживания посетителей	135,00
377	Зал обслуживания посетителей	140,30
378	Зал обслуживания посетителей	129,40
379	Зал обслуживания посетителей	124,10
380	Зал обслуживания посетителей	131,30
381	Зал обслуживания посетителей	137,30
382	Зал обслуживания посетителей	134,90
383	Зал обслуживания посетителей	140,20
384	Зал обслуживания посетителей	129,30
385	Зал обслуживания посетителей	124,00
386	Зал обслуживания посетителей	131,20
387	Зал обслуживания посетителей	137,20
388	Зал обслуживания посетителей	134,80
389	Зал обслуживания посетителей	140,10
390	Зал обслуживания посетителей	129,20
391	Зал обслуживания посетителей	123,90
392	Зал обслуживания посетителей	131,10
393	Зал обслуживания посетителей	137,10
394	Зал обслуживания посетителей	134,70
395	Зал обслуживания посетителей	140,00
396	Зал обслуживания посетителей	129,10
397	Зал обслуживания посетителей	123,80
398	Зал обслуживания посетителей	131,00
399	Зал обслуживания посетителей	137,00
400	Зал обслуживания посетителей	134,60
401	Зал обслуживания посетителей	139,90
402	Зал обслуживания посетителей	129,00
403	Зал обслуживания посетителей	123,70
404	Зал обслуживания посетителей	130,90
405	Зал обслуживания посетителей	136,90
406	Зал обслуживания посетителей	134,50
407	Зал обслуживания посетителей	139,80
408	Зал обслуживания посетителей	128,90
409	Зал обслуживания посетителей	123,60
410	Зал обслуживания посетителей	130,80
411	Зал обслуживания посетителей	136,80
412	Зал обслуживания посетителей	134,40
413	Зал обслуживания посетителей	139,70
414	Зал обслуживания посетителей	128,80
415	Зал обслуживания посетителей	123,50
416	Зал обслуживания посетителей	130,70
417	Зал обслуживания посетителей	136,70
418	Зал обслуживания посетителей	134,30
419	Зал обслуживания посетителей	139,60
420	Зал обслуживания посетителей	128,70
421	Зал обслуживания посетителей	123,40
422	Зал обслуживания посетителей	130,60
423	Зал обслуживания посетителей	136,60
424	Зал обслуживания посетителей	134,20
425	Зал обслуживания посетителей	139,50
426	Зал обслуживания посетителей	128,60
427	Зал обслуживания посетителей	123,30
428	Зал обслуживания посетителей	130,50
429	Зал обслуживания посетителей	136,50
430	Зал обслуживания посетителей	134,10
431	Зал обслуживания посетителей	139,40
432	Зал обслуживания посетителей	128,50
433	Зал обслуживания посетителей	123,20
434	Зал обслуживания посетителей	130,40
435	Зал обслуживания посетителей	136,40
436	Зал обслуживания посетителей	134,00
437	Зал обслуживания посетителей	139,30
438	Зал обслуживания посетителей	128,40
439	Зал обслуживания посетителей	123,10
440	Зал обслуживания посетителей	130,30
441	Зал обслуживания посетителей	136,30
442	Зал обслуживания посетителей	133,90
443	Зал обслуживания посетителей	139,20
444	Зал обслуживания посетителей	128,30
445	Зал обслуживания посетителей	123,00
446	Зал обслуживания посетителей	130,20
447	Зал обслуживания посетителей	136,20
448	Зал обслуживания посетителей	133,80
449	Зал обслуживания посетителей	139,10
450	Зал обслуживания посетителей	128,20
451	Зал обслуживания посетителей	122,90
452	Зал обслуживания посетителей	130,10
453	Зал обслуживания посетителей	136,10
454	Зал обслуживания посетителей	133,70
455	Зал обслуживания посетителей	139,00
456	Зал обслуживания посетителей	128,10
457	Зал обслуживания посетителей	122,80
458	Зал обслуживания посетителей	130,00
459	Зал обслуживания посетителей	136,00
460	Зал обслуживания посетителей	133,60
461	Зал обслуживания посетителей	138,90
462	Зал обслуживания посетителей	128,00
463	Зал обслуживания посетителей	122,70
464	Зал обслуживания посетителей	129,90
465	Зал обслуживания посетителей	135,90
466	Зал обслуживания посетителей	133,50
467	Зал обслуживания посетителей	138,80
468	Зал обслуживания посетителей	127,90
469	Зал обслуживания посетителей	122,60
470	Зал обслуживания посетителей	129,80
471	Зал обслуживания посетителей	135,80
472	Зал обслуживания посетителей	133,40
473	Зал обслуживания посетителей	138,70
474	Зал обслуживания посетителей	127,80
475	Зал обслуживания посетителей	122,50
476	Зал обслуживания посетителей	129,70
477	Зал обслуживания посетителей	135,70
478	Зал обслуживания посетителей	133,30
479	Зал обслуживания посетителей	138,60
480	Зал обслуживания посетителей	127,70
481	Зал обслуживания посетителей	122,40
482	Зал обслуживания посетителей	129,60
483	Зал обслуживания посетителей	135,60
484	Зал обслуживания посетителей	133,20
485	Зал обслуживания посетителей	138,50
486	Зал обслуживания посетителей	127,60
487	Зал обслуживания посетителей	122,30
488	Зал обслуживания посетителей	129,50
489	Зал обслуживания посетителей	135,50
490	Зал обслуживания посетителей	133,10
491	Зал обслуживания посетителей	138,40
492	Зал обслуживания посетителей	127,50
493	Зал обслуживания посетителей	122,20
494	Зал обслуживания посетителей	129,40
495	Зал обслуживания посетителей	135,40
496	Зал обслуживания посетителей	133,00
497	Зал обслуживания посетителей	138,30
498	Зал обслуживания посетителей	127,40
499	Зал обслуживания посетителей	122,10
500	Зал обслуживания посетителей	129,30
501	Зал обслуживания посетителей	135,30
502	Зал обслуживания посетителей	132,90
503	Зал обслуживания посетителей	138,20
504	Зал обслуживания посетителей	127,30
505	Зал обслуживания посетителей	122,00
506	Зал обслуживания посетителей	129,20
507	Зал обслуживания посетителей	135,20
508	Зал обслуживания посетителей	132,80
509	Зал обслуживания посетителей	138,10
510	Зал обслуживания посетителей	127,20
511	Зал обслуживания посетителей	121,90
512	Зал обслуживания посетителей	129,10
513	Зал обслуживания посетителей	135,10
514	Зал обслуживания посетителей	132,70
515	Зал обслуживания посетителей	138,00
516	Зал обслуживания посетителей	127,10
517	Зал обслуживания посетителей	121,80
518	Зал обслуживания посетителей	129,00
519	Зал обслуживания посетителей	135,00
520	Зал обслуживания посетителей	132,60
521	Зал обслуживания посетителей	137,90
522	Зал обслуживания посетителей	127,00
523	Зал обслуживания посетителей	121,70
524	Зал обслуживания посетителей	128,90
525	Зал обслуживания посетителей	134,90
526	Зал обслуживания посетителей	132,50
527	Зал обслуживания посетителей	137,80
528	Зал обслуживания посетителей	126,90
529	Зал обслуживания посетителей	121,60
530	Зал обслуживания посетителей	128,80
531	Зал обслуживания посетителей	134,80
532	Зал обслуживания посетителей	132,40
533	Зал обслуживания посетителей	137,70
534	Зал обслуживания посетителей	126,80
535	Зал обслуживания посетителей	121,50
536	Зал обслуживания посетителей	128,70
537	Зал обслуживания посетителей	134,70
538	Зал обслуживания посетителей	132,30
539	Зал обслуживания посетителей	137,60
540	Зал обслуживания посетителей	126,70
541	Зал обслуживания посетителей	121,40
542	Зал обслуживания посетителей	128,60
543	Зал обслуживания посетителей	134,60
544	Зал обслуживания посетителей	132,20
545	Зал обслуживания посетителей	137,50
546	Зал обслуживания посетителей	126,60
547	Зал обслуживания посетителей	121,30
548	Зал обслуживания посетителей	128,50
549	Зал обслуживания посетителей	134,50
550	Зал обслуживания посетителей	132,10
551	Зал обслуживания посетителей	137,40
552	Зал обслуживания посетителей	126,50
553	Зал обслуживания посетителей	121,20
554	Зал обслуживания посетителей	128,40
555	Зал обслуживания посетителей	134,40
556	Зал обслуживания посетителей	132,00
557	Зал обслуживания посетителей	137,30
558	Зал обслуживания посетителей	126,40
559	Зал обслуживания посетителей	121,10
560	Зал обслуживания посетителей	128,30
561	Зал обслуживания посетителей	134,30
562	Зал обслуживания посетителей	131,90
563	Зал обслуживания посетителей	137,20
564	Зал обслуживания посетителей	126,30
565	Зал обслуживания посетителей	121,00
566	Зал обслуживания посетителей	128,20
567	Зал обслуживания посетителей	134,20
568	Зал обслуживания посетителей	131,80
569	Зал обслуживания посетителей	137,10
570	Зал обслуживания посетителей	126,20
571	Зал обслуживания посетителей	120,90
572	Зал обслуживания посетителей	128,10
573	Зал обслуживания посетителей	134,10
574	Зал обслуживания посетителей	131,70
575	Зал обслуживания посетителей	137,00
576	Зал обслуживания посетителей	126,10
577	Зал обслуживания посетителей	120,80
578	Зал обслуживания посетителей	128,00
579	Зал обслуживания посетителей	134,00
580	Зал обслуживания посетителей	131,60
581	Зал обслуживания посетителей	136,90
582	Зал обслуживания посетителей	126,00
583	Зал обслуживания посетителей	120,70
584	Зал обслуживания посетителей	127,90
585	Зал обслуживания посетителей	133,90
586	Зал обслуживания посетителей	131,50
587	Зал обслуживания посетителей	136,80
588	Зал обслуживания посетителей	125,90
589	Зал обслуживания посетителей	120,60
590	Зал обслуживания посетителей	127,80
591	Зал обслуживания посетителей	133,80
592	Зал обслуживания посетителей	131,40
593	Зал обслуживания посетителей	136,70
594	Зал обслуживания посетителей	125,80
595	Зал обслуживания посетителей	120,50
596	Зал обслуживания посетителей	127,70
597	Зал обслуживания посетителей	133,70
598	Зал обслуживания посетителей	131,30
599	Зал обслуживания посетителей	136,60
600	Зал обслуживания посетителей	125,70
601	Зал обслуживания посетителей	120,40
602	Зал обслуживания посетителей	127,60
603	Зал обслуживания посетителей	133,60
604	Зал обслуживания посетителей	131,20
605	Зал обслуживания посетителей	136,50
606	Зал обслуживания посетителей	125,60
607	Зал обслуживания посетителей	120,30
608	Зал обслуживания посетителей	127,50
609	Зал обслуживания посетителей	133,50
610	Зал обслуживания посетителей	131,10
611	Зал обслуживания посетителей	136,40
612	Зал обслуживания посетителей	125,50
613	Зал обслуживания посетителей	120,20
614	Зал обслуживания посетителей	127,40
615	Зал обслуживания посетителей	133,40
616	Зал обслуживания посетителей	131,00
617	Зал обслуживания посетителей	136,30



2023 6

INDEX	3-3-58
Drawing Scale	1:50
Drawing title	A2

Планировка этажа. Фрагмент

Author

Address

Expert

Notes:

1. Размеры даны в миллиметрах.
2. Перед началом работ необходимо проверить все размеры на месте.
3. Все работы должны выполняться в соответствии с действующими нормами и правилами.

Project

Drawing Status

Date

Drawing Number

Scale

Client

Company name

Author

Checked

Approved

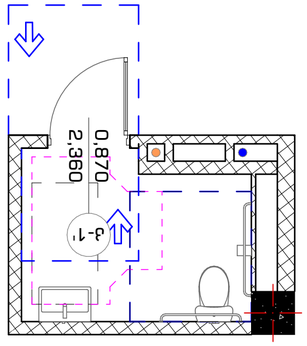
Разработал	Шарапов Д.А.	
Проверил	Шарапов Д.А.	
Н.контроль	Шарапов Д.А.	
ГИП	Шарапов Д.А.	

Перепланировка квартиры

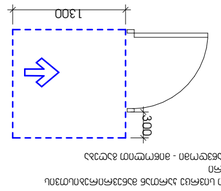
Объект: Жилой дом по ул. Ленина, 30 в г. Ростов-на-Дону

Заказчик: ООО "Строительная компания "Ростов-Сити"

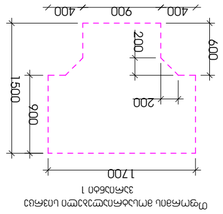
STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge



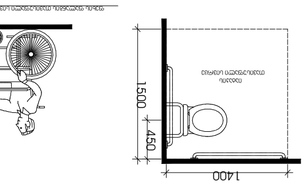
תכנית חדר רחצה נגיש - מחסן בבית ספר
בקנה מידה 1:50



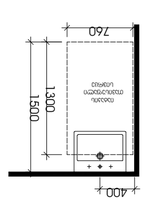
תכנית חדר רחצה נגיש - מחסן בבית ספר
בקנה מידה 1:50



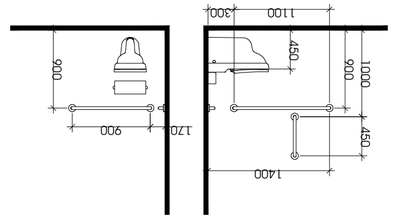
חתך אופקי בחדר רחצה נגיש
בקנה מידה 1:50



חתך אופקי בחדר רחצה נגיש
בקנה מידה 1:50

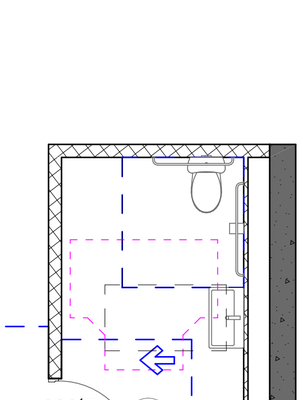


חתך אנכי בחדר רחצה נגיש
בקנה מידה 1:50

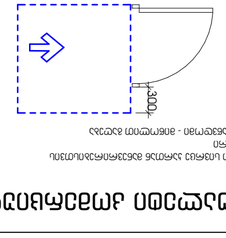


חתך אנכי בחדר רחצה נגיש (אביזרים מוצעים) ומרחבי תמרון נדרשים
בקנה מידה 1:50

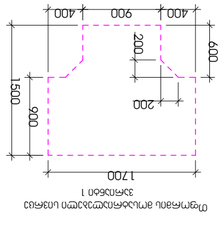
תכנית חדר רחצה נגיש -3.30 מחסן ציוד חיצוני ומרחבי תמרון נדרשים



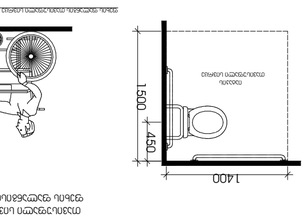
תכנית חדר רחצה נגיש - מחסן בבית ספר
בקנה מידה 1:50



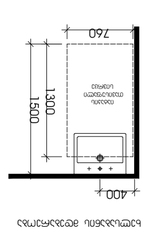
תכנית חדר רחצה נגיש - מחסן בבית ספר
בקנה מידה 1:50



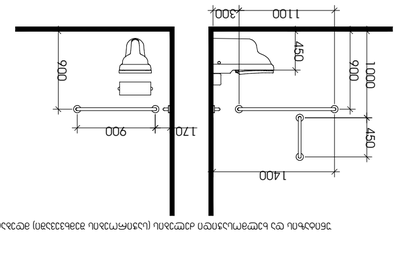
חתך אופקי בחדר רחצה נגיש
בקנה מידה 1:50



חתך אופקי בחדר רחצה נגיש
בקנה מידה 1:50

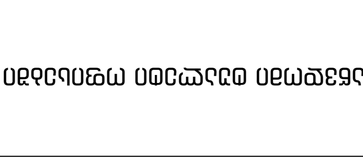


חתך אנכי בחדר רחצה נגיש
בקנה מידה 1:50

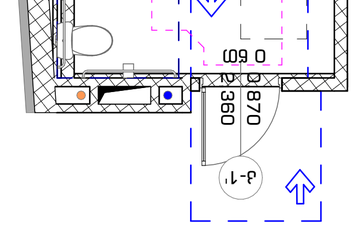


חתך אנכי בחדר רחצה נגיש (אביזרים מוצעים) ומרחבי תמרון נדרשים
בקנה מידה 1:50

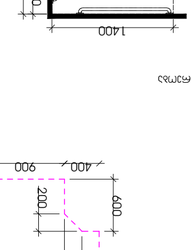
תכנית חדר רחצה נגיש +4.50 עד +7.70 ומרחבי תמרון נדרשים



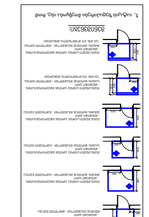
תכנית חדר רחצה נגיש - מחסן בבית ספר
בקנה מידה 1:50



חתך אופקי בחדר רחצה נגיש
בקנה מידה 1:50

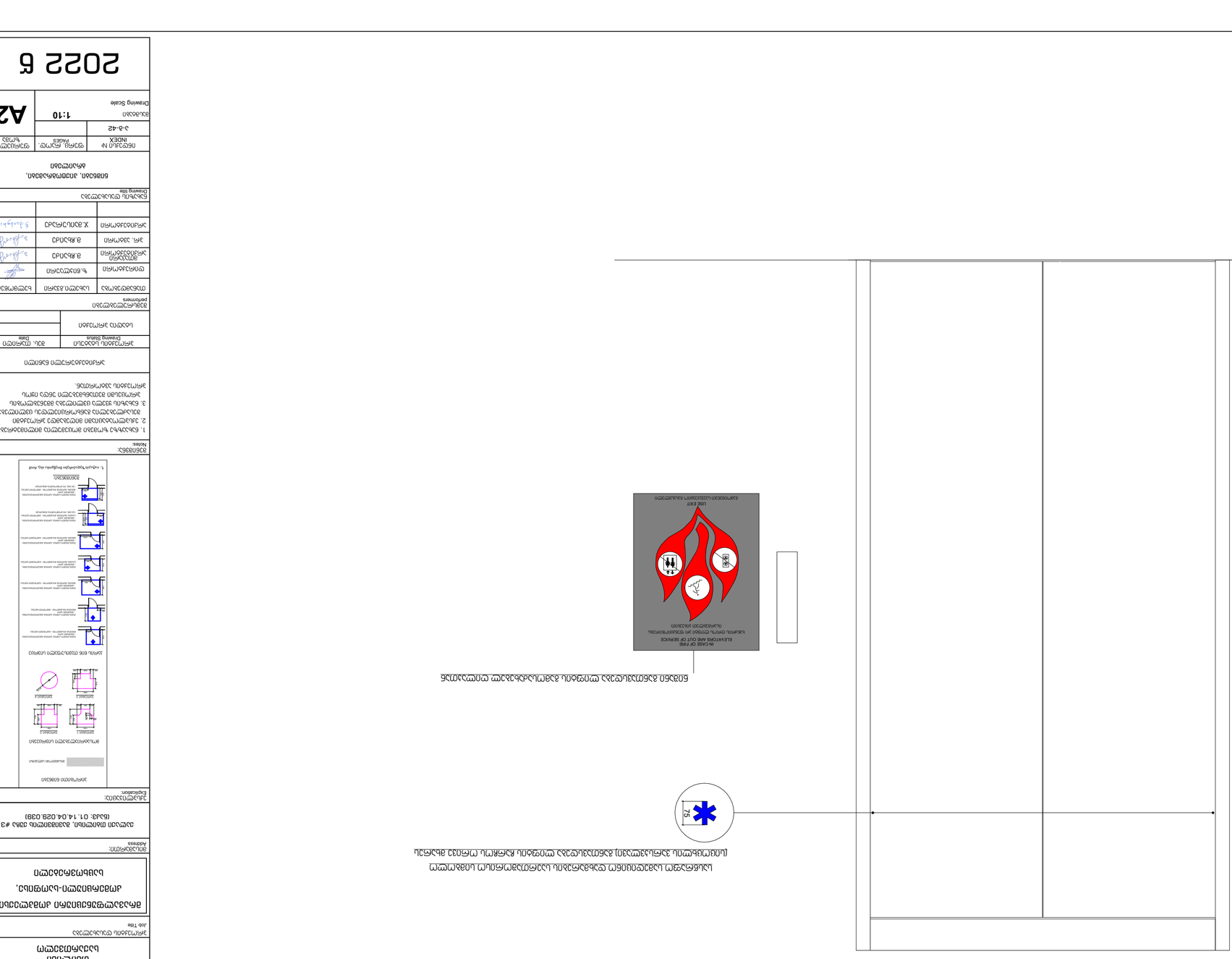


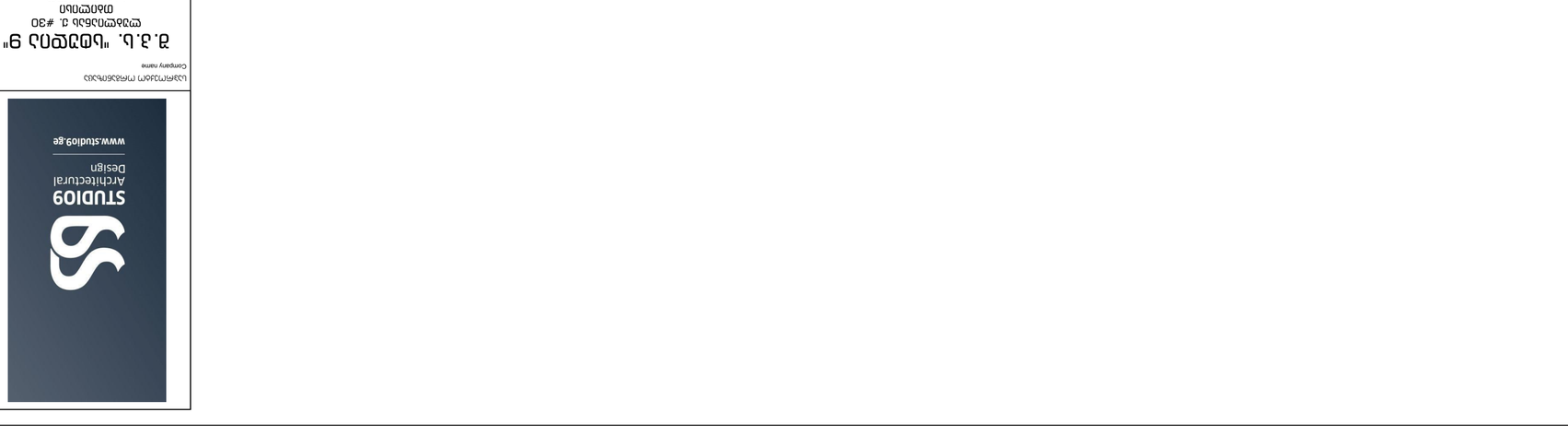
חתך אנכי בחדר רחצה נגיש (אביזרים מוצעים) ומרחבי תמרון נדרשים
בקנה מידה 1:50

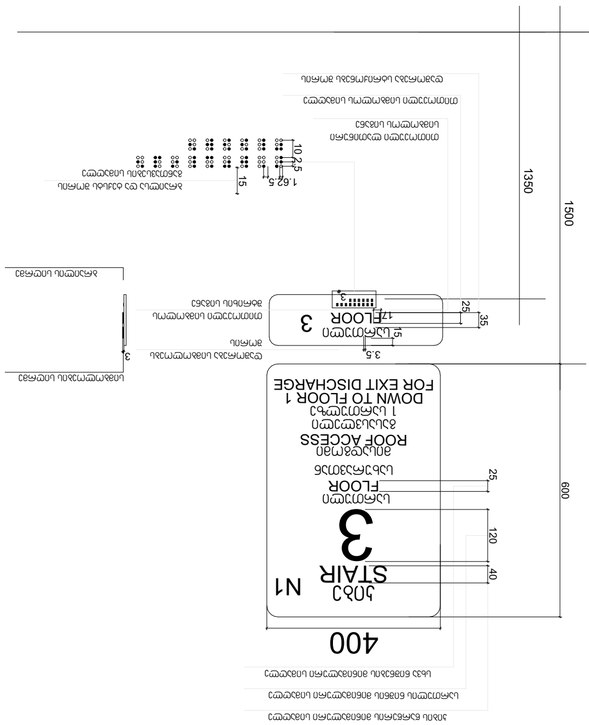


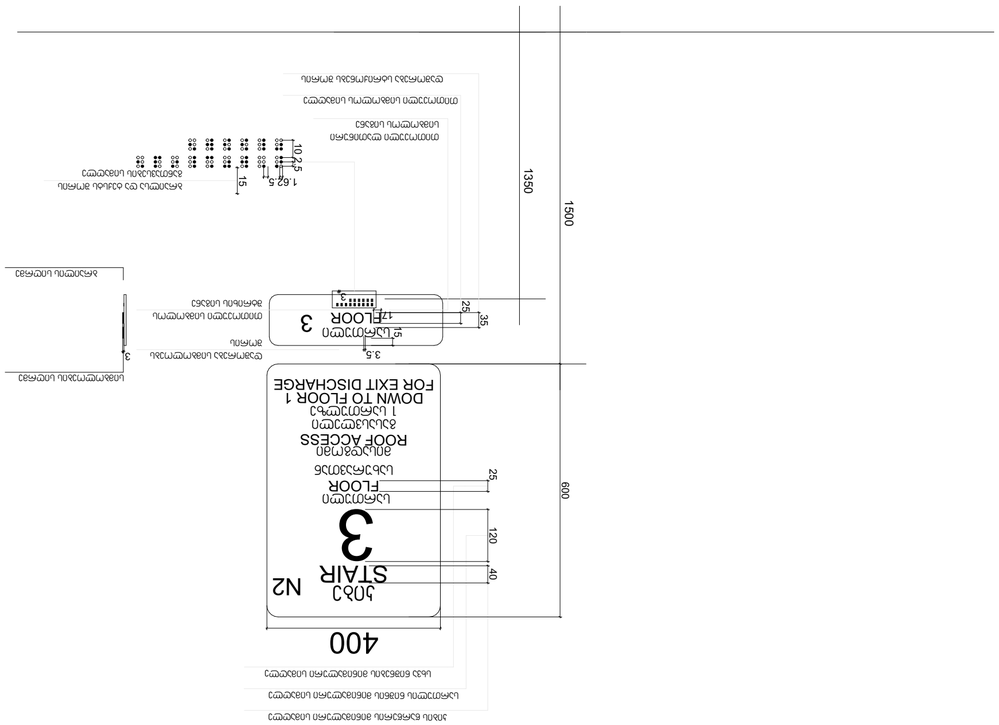
תכנית חדר רחצה נגיש
בקנה מידה 1:50

שם המשרד:	אדריכל ומתכנן הנוף:
כתובת:	טלפון:
שם הפרויקט:	מספר תכנית:
שם המבנה:	מספר גרסה:
כתובת הפרויקט:	מספר תיק:
שם המזמין:	מספר גוש:
שם המתכנן:	מספר חלקה:
שם המודד:	תאריך המדידה:
שם יועץ:	תחום:
שם יועץ:	תחום:
שם יועץ:	תחום


IN CASE OF FIRE
ELEVATORS ARE OUT OF SERVICE
במקרה חירום אין לעשות שימוש במעליות
EXIT
יציאה


1.5





בניין מגורים בן 9 קומות מעל קומת עמודים מפולשת ומרתף חניה
רח' הגפן 30, תל אביב-יפו
גוש 6638 חלקה 123

מפת קומת גג

מספר תוכנית	A-3-43
קנה מידה	1:10
Drawing Scale	A2

מספר תוכנית	מהדורה	תאריך
INDEX	Rev.	Date
A-3-43		

מתכנן השלד	אדריכל	
מתכנן אינסטלציה		
מתכנן חשמל		
מתכנן מיזוג אויר		
מתכנן כבאות		
מתכנן נגישות		
מתכנן בטיחות		

מודד			
יועץ תנועה			
יועץ אקוסטיקה			
יועץ פיזיקה של הבניין			
יועץ אנרגיה			
יועץ איטום			
יועץ			

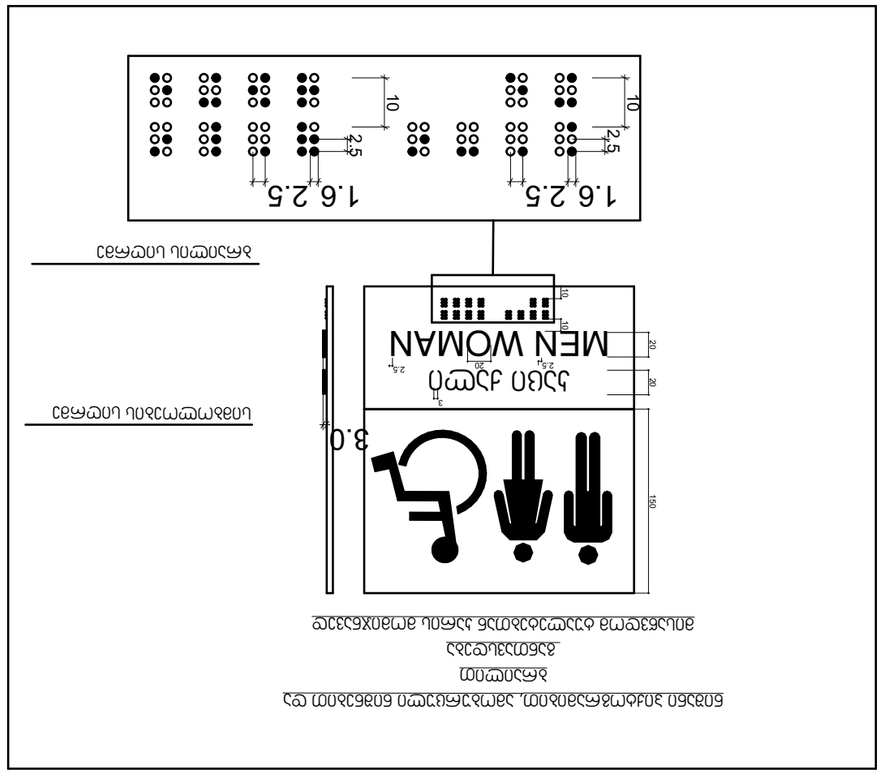
מנהל הפרויקט	
מנהל עבודה	
מנהל ביצוע	
מנהל עבודה	
מנהל עבודה	
מנהל עבודה	
מנהל עבודה	

מנהל הפרויקט			
מנהל עבודה			
מנהל עבודה			
מנהל עבודה			
מנהל עבודה			
מנהל עבודה			
מנהל עבודה			

מתכנן השלד	
מתכנן אינסטלציה	
מתכנן חשמל	
מתכנן מיזוג אויר	
מתכנן כבאות	
מתכנן נגישות	
מתכנן בטיחות	

מודד			
יועץ תנועה			
יועץ אקוסטיקה			
יועץ פיזיקה של הבניין			
יועץ אנרגיה			
יועץ איטום			
יועץ			

מנהל הפרויקט	
מנהל עבודה	
מנהל עבודה



ცვ ემ ბეზგნემ ნეიტრალური. ემბიგნეფილტრი ნეიტრალური ნეიტრალური
ბეიჯი
ბეიჯისფერი
ბეიჯისფერი ნეიტრალური ემბიგნეფილტრი ნეიტრალური ნეიტრალური

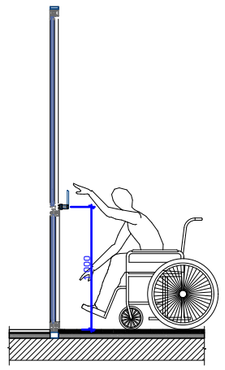
ნეიტრალური ემბიგნეფილტრი

ბეიჯისფერი ნეიტრალური

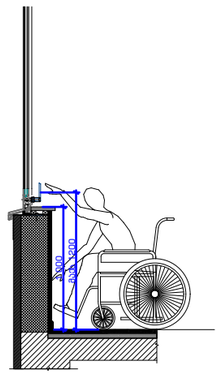
ნეიტრალური ემბიგნეფილტრი ემბიგნეფილტრი
ბეიჯისფერი 9"
ემბიგნეფილტრი ნეიტრალური
ნეიტრალური

ნეიტრალური ემბიგნეფილტრი	ბეიჯისფერი
ნეიტრალური	
ნეიტრალური ბეიჯისფერი	
ბეიჯისფერი ნეიტრალური ემბიგნეფილტრი	ნეიტრალური
ნეიტრალური ემბიგნეფილტრი	ბეიჯისფერი

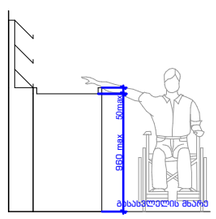
ოფისში ვიტრაჟის სახელურის სიმაღლე მ.1:50



ოფისში ფანჯრის სახელურის სიმაღლე მ.1:50



სალაროს დახლის სიმაღლე მ.1:50



STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

პროექტორ ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
ლუბლიანას ქ. #30
თბილისი
საქართველო

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსი,
კომერციული-საოფისე, საცხოვრებელი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა #3
(ნაკვ: 01.14.04.029.039)

შენიშვნა:
Notes:

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	

შემსრულებლები
performers

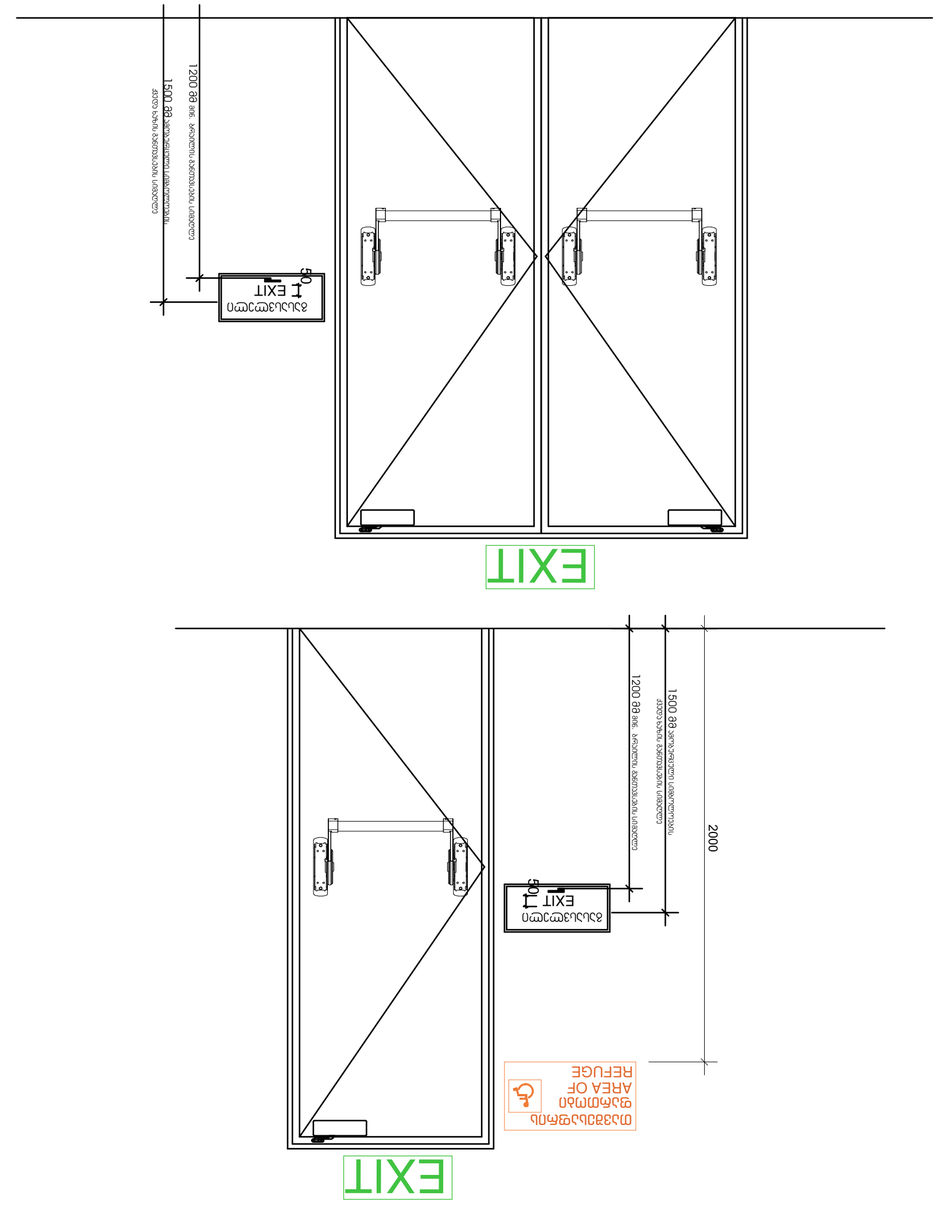
თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ.ნიკალეარი	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პროექტის ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ჯ. მაისურაძე	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

ნიშნები, პიქტოგრამები, ბრაილები

ფერცელი №:	სულ.	ფერცელის ზომა
ა-გ-45		A3
მასშტაბი. Drawing Scale.	1:50	

2022 წ



ნახაზის № INDEX	ფურც. რაოდ. Pages
3-3-46	
ნახაზის Drawing Scale	1:20
A2	

2022 წ

ტექნიკური ზედამხედველი	ხელმოწერა	ა.ბერიძე
მთავარი ინჟინერ-პროექტირების ჯგუფის ხელმძღვანელი	ხელმოწერა	ა.ბერიძე
მთავარი ინჟინერ-პროექტირების ჯგუფის ხელმძღვანელი	ხელმოწერა	ნ.ბაბილოძე
მთავარი არქიტექტორი	ხელმოწერა	ნ.ბაბილოძე

პროექტის ეტაპი
Project stage

ნახაზის დასახელება
ნახაზის დასახელება
Drawing title

ნახაზის №
INDEX

ფურც. რაოდ.
Pages

ფურც.
Sheet

ნახაზის მასშტაბი
Drawing Scale

პროექტის დასახელება
Project name

ქ. ბათუმი, "ხიმშიაშვილის 9" ტერიტორიის 3. #30 მიმართულებით ცენტრალური ნაწილი

პროექტის ფაზა
Job Title

ნახაზის ავტორი
Author

ინფორმაციის ნებისმიერი ფორმით გამოყენება, კოპირება ან გავრცელება დაუშვებელია ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე.

ავტორი
Author

მისამართი:
Address

ექსპლიკაცია:
Explication

ნახაზი 6ის ტიპიური ელემენტები

ნახაზის №
Drawing No.

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ასახული ყველა ზომა უნდა შემოწმდეს ადგილზე სამუშაოების დაწყებამდე.
2. ავეჯის ყველა ელემენტი ისე უნდა შეირჩეს, რომ ევაკუაციის გზების სიგანე არ შემცირდეს.
3. ნახაზზე ასახული ავეჯის ელემენტების ზომები საორიენტაციოა. საბოლოო ზომები უნდა დაზუსტდეს ავეჯის დამამზადებელ კომპანიასთან.

ევაკუაციის მიმართულების ნიშანი

ნახაზის დასახელება Drawing Status	ტექ. პროექტი Date
ნახაზის ავტორი Author	

ნახაზის ელემენტები
Elements

ტიპიური ნახაზი	ა.ბერიძე	
ფანჯრის ტიპიური ნახაზი	ა.ბერიძე	
ფანჯრის ტიპიური ნახაზი	ა.ბერიძე	
ავეჯის ტიპიური ნახაზი	ნ. ჯაბილაშვილი	
ტიპიური ნახაზი	ა.ბერიძე	

Drawing title

ნახაზის დასახელება

ნახაზის №
INDEX

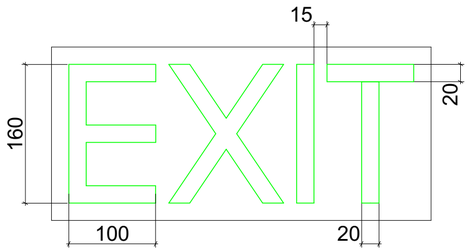
ფურც. რაოდ.
Pages

ფურც.
Sheet

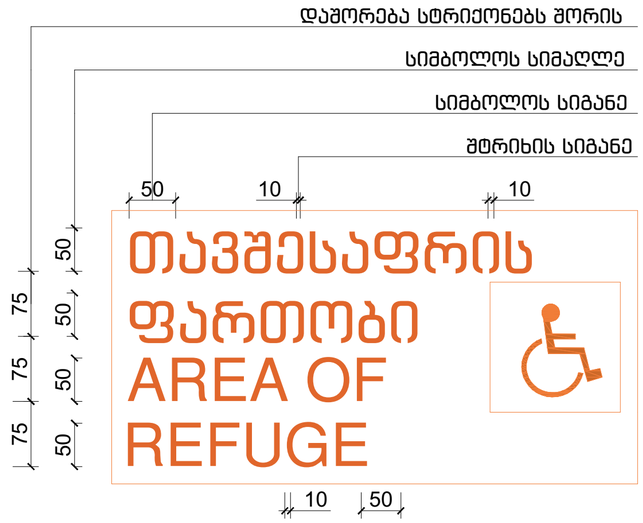
ნახაზის მასშტაბი
Drawing Scale

A2

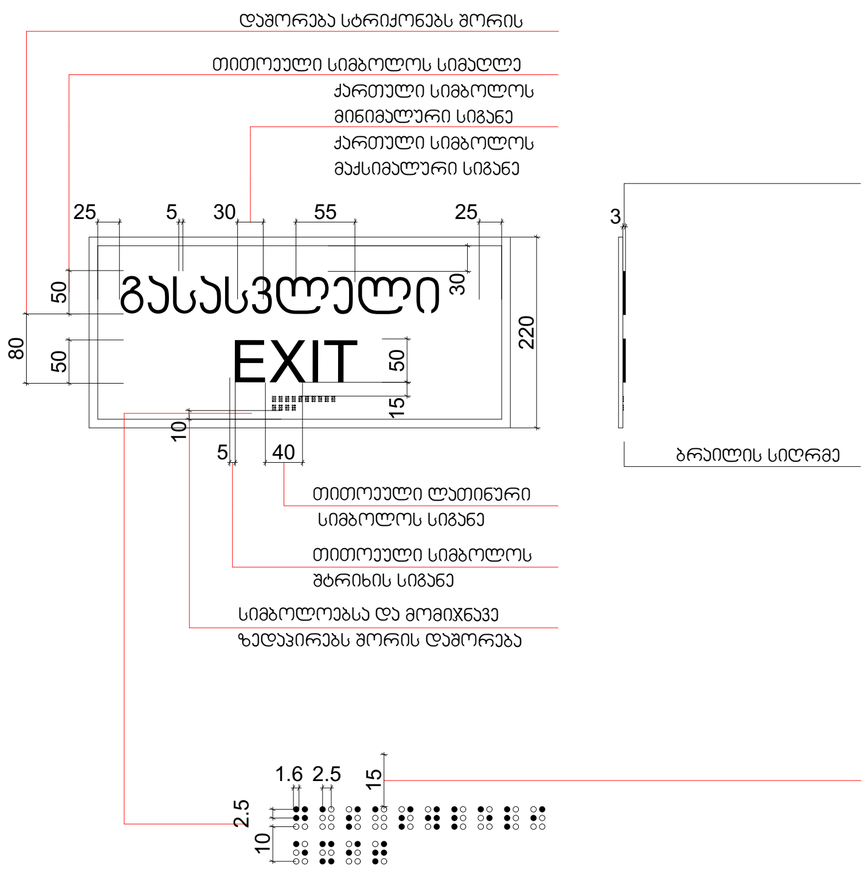
გასასვლელის განათებული ნიშანი

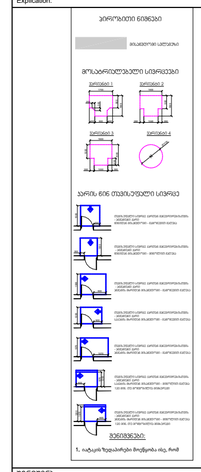


განათებული ნიშანი თავშესაფრის დართობი მიმავალ კართან



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან





STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
ლუბლიანას ქ. #30
თბილისი
საქართველო

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსი.
კომერციული-საოფისე,
საცხოვრებელი

მისამართი:
Address

ვალაანი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა #3
(ნაკ: 01.14.04.029.039)

განმარტება:
Explication:

ზოგადი ნებები

მასალების ცხრილი

მოსაპირკეთებელი სივრცეები

პარის ბინ თავსაფრების სქემა

შენიშვნა:

1. იხ.ტექ ზედაპირები მოქმედია ინც. რიგ

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ჩამოცემული ზომები გადამოწმებულ უნდა იქნეს ადგილზე.
2. ამ ნახაზში მითითებული ზომები და ინფორმაცია შეიძლება განსხვავდებოდეს სხვა ნახაზებში მოცემული ინფორმაციისგან. ასეთ შემთხვევაში საჭიროა დამატებითი ინფორმაციის მოთხოვნა.
3. ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება უნდა შეთანხმდეს ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	

შემსრულებლები performers

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ.ნიკალაური	
მთავარი არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ჯ.მესხიშვილი	

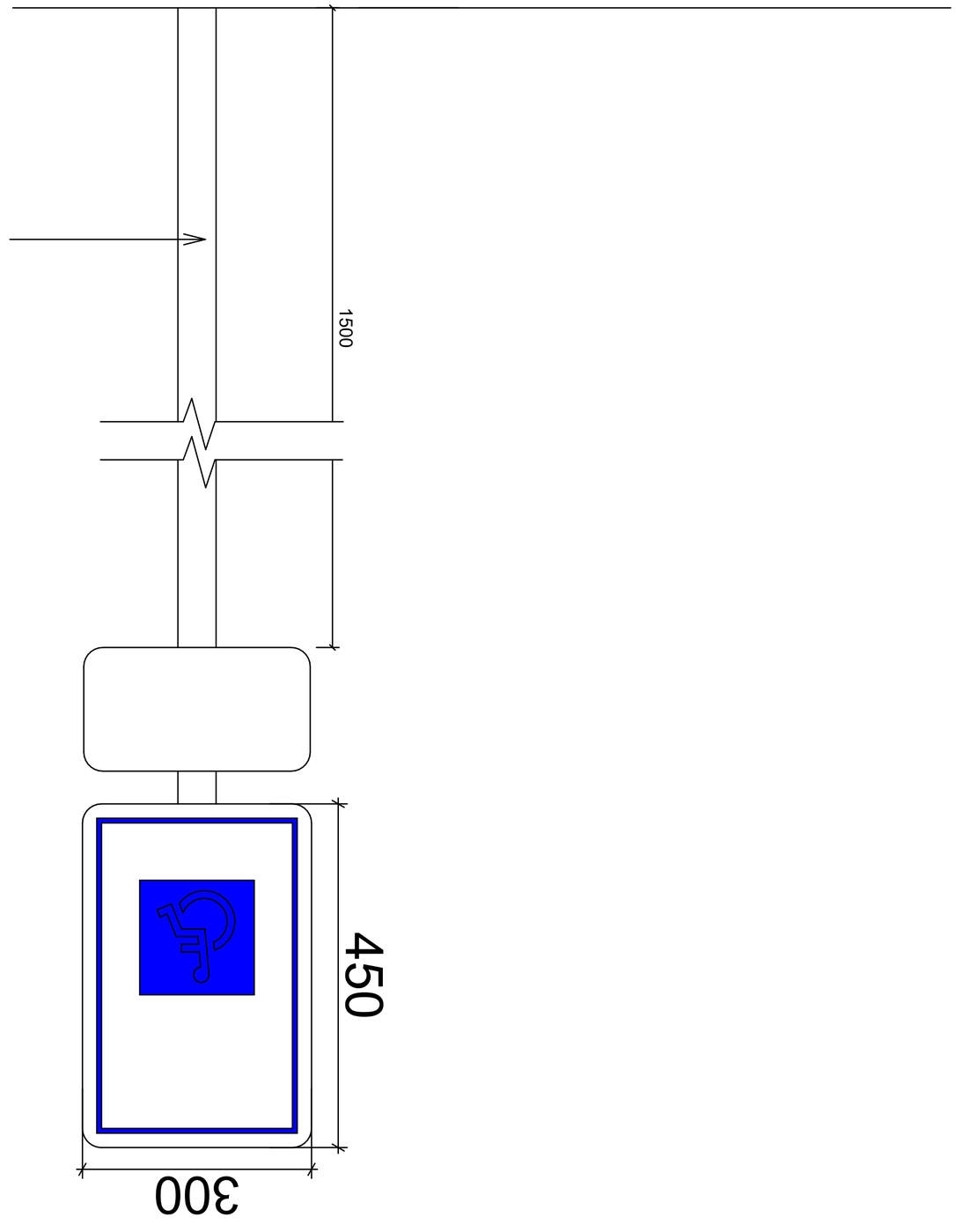
ნახაზის დასახელება
Drawing title

ნიშნები, პიქტოგრამები, ბრაილები

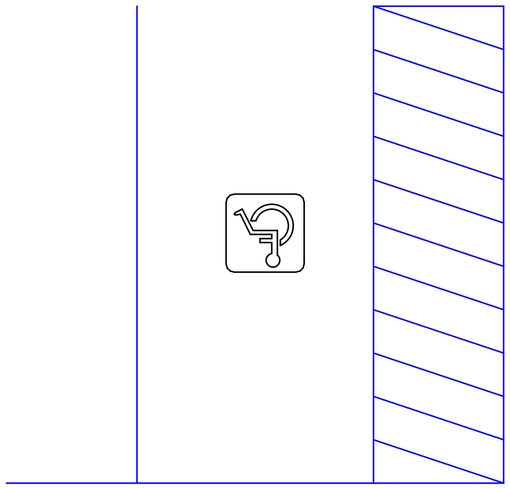
ინდექსი №: INDEX	ფურც. რაოდ. PAGES	ფურცლების ზომა
ა-ბ-47		A2

მასშტაბი Drawing Scale 1:5

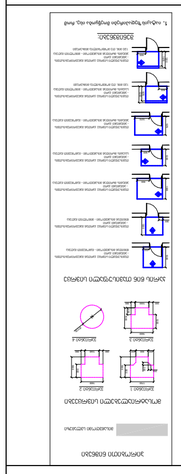
2022 წ



ՀԱՏԱԿԱՆ ՆՇԱՆ
«ՄԱՅՐՈՒՂԻՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ»



ՀԱՏԱԿԱՆ ՆՇԱՆ
«ՄԱՅՐՈՒՂԻՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ»



ՆՇՈՒՄՆԵՐ:
Notes:

1. ՆԱԽԱԳԾԻ ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ԱՐՏԱՀԱՅՏՎՈՒՄ Է ՀԵՂԻՆԱԿԻ ԿՈՂՄԻՑ ՄԻԱՅՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՎ.
2. ՀԱՏԱԿԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐԻ ՉԱՓԵՐԸ ՊԵՏՔ Է ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆԵՆ ՍՏԱՆԴԱՐՏՆԵՐԻՆ.
3. ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՍՏԱՆԴԱՐՏՆԵՐԻ ՊԱՀԱՆՋՎՈՂ ՀԱՏԿԱՑՈՒՑԻՉՆԵՐԸ ՊԵՏՔ Է ՏԵՂԱԴՐՎԵՆ ՀԱՏԱԿԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐԻ ՎՐԱ ԿԱՄ ՆՐԱՆՑ ՄՈՏ.

ՀԱՏԱԿԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ՍԽԵՄԱ

Drawing Status	Տող, ՊԱՏՎԻ համար
ՀԱՏԱԿԱՆ ՆՇԱՆ	Line
ՀԱՏԱԿԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ՍԽԵՄԱ	
Placements	ՄՈՏԱԿԱ ՀԱՏՎԱԾ ՀԱՏԱԿԱՆ ՆՇԱՆ
ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ	Ֆ.ԱՅՐՈՒՂԻՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ
ՀԱՏԱԿԱՆ ՆՇԱՆ	Ֆ.ԱՅՐՈՒՂԻՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ
ՀԱՏԱԿԱՆ ՆՇԱՆ	Ֆ.ՌՈՒՀԱՐ
ՀԱՏԱԿԱՆ ՆՇԱՆ	Ֆ.ՌՈՒՀԱՐ
ՀԱՏԱԿԱՆ ՆՇԱՆ	Ֆ. ՅԱՐՄԱՆ
ՀԱՏԱԿԱՆ ՆՇԱՆ	Ֆ.ՅԱՆՈՒՆԱՐ

Drawing title
ՀԱՏԱԿԱՆ ՆՇԱՆ ԳՏՆՎՈՂ ՏԵՂԱԿԱՆ
ՕՐԵՆՍԴՐՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

ՊԱՏՎԵՐԻ ԹԻՎ	ՊԱՏՎԵՐԻ ՔԱՆԱԿ
INDEX	Pages
3-4-48	

Drawing Scale
ՀԱՏԱԿԱՆ
1:5
A2

2022 ե

ՀԵՂԻՆԱԿ՝
ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՎԱՌԻ «ՍՏՈՒԴԻՈ 9» ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՍՊԱՍԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ
Author

ՀԱՍՑԵ՝
ՀՀ, ԳԱՎԱՌԻ ՄԱՐԶ, ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔ, Ա. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ 30, ՀԱՐԿ 3, ՇԵՆՔ 9
Address

ՀԵՂԻՆԱԿԱՀ՝
ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՎԱՌԻ «ՍՏՈՒԴԻՈ 9» ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՍՊԱՍԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ
Author

ՀԱՍՑԵ՝
ՀՀ, ԳԱՎԱՌԻ ՄԱՐԶ, ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔ, Ա. ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ 30, ՀԱՐԿ 3, ՇԵՆՔ 9
Address

ՀԱՏԱԿԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ՍԽԵՄԱ
Location Plan