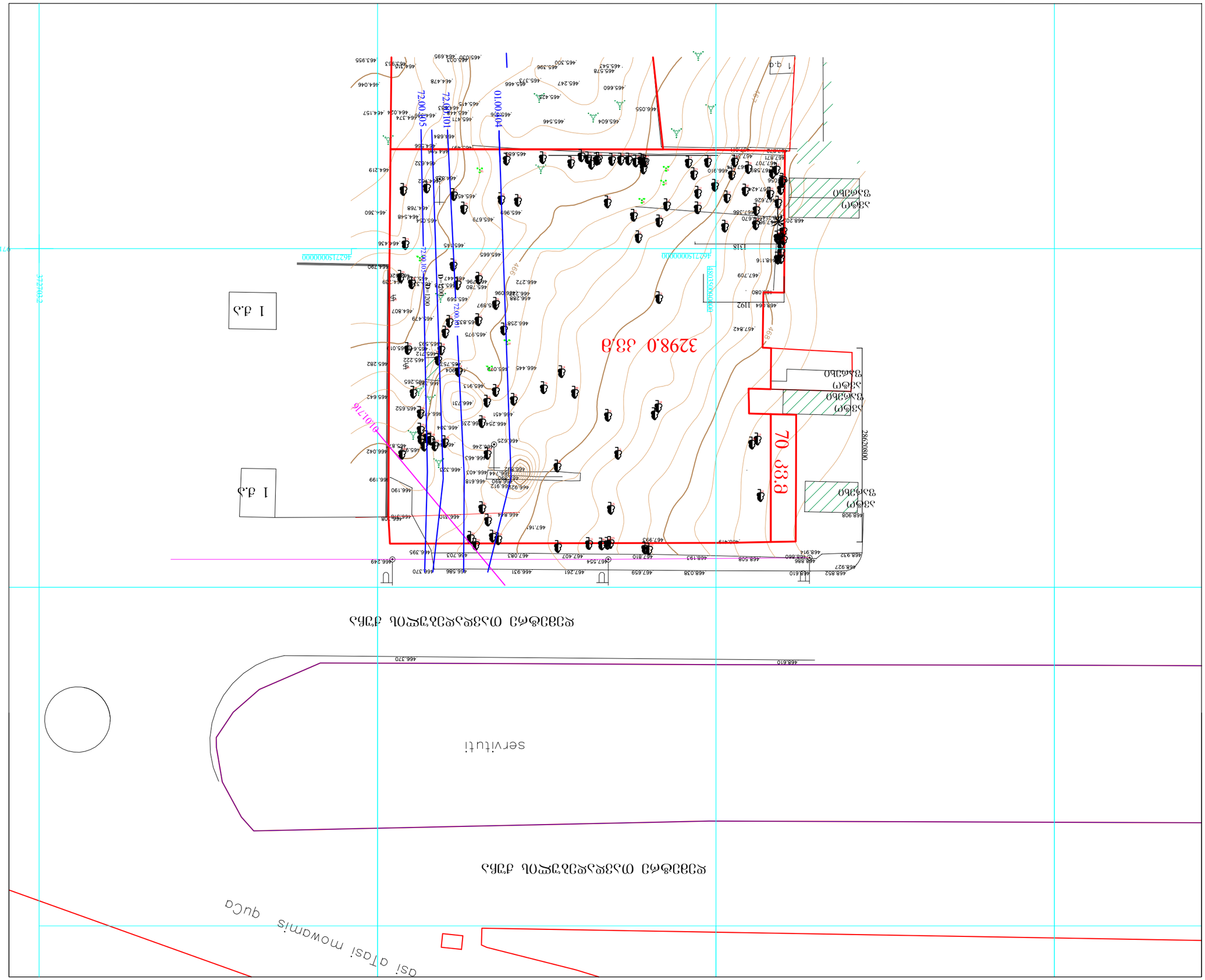


372703.2 97136.0 1 ქ.ა 1 ქ.ა დემეტრე თავდადებულის ქუჩა ავტო ფარეხი ავტო ფარეხი ავტო ფარეხი ავტო ფარეხი

70 kv.m 1192 1318

28620800 3298.0 კვ.მ 123122 121 120 118 117 116 115 114 113 112 111 110 108 109 107 106105104103102101 100 99 98 97 96 95 94 93 92 91 90 89 88 87 86 85 84 83 82 81 80 79 78 77 76 75 74 73 72 71 70 69 68 67 66 65 64 63 62 61 60 59 58 57 56 55 54 53 52 51 50 47 48 49 46 4544 4342 41 40 38 39 37 36 353433 32 31 30 2928 27 26 25 24 2322 21 20 19 18 17 16 15 14 13 11 080605 03 01 02 119 04 07 10 09 12 4627150000000 480350000000 4627150000000 01.01.716 ტოპოგეგმა ±0.00 დამკვეთი - შპს გ.მ.ს. ჯგუფი თანამდებობა გვარი ხელმოწ. თარიღი დირექტორი პროექტ.ავტორი ს.ავალიანი არქიტექტორი LTD "G.M.შ. group" მასშტაბი თარიღი სტადია ფურცელი ფურცლები მ.პ. დაკვეთა ფაილის სახელი ექსპლიკაცია პირობითი აღნიშვნები შენიშვნები ფორმატი A3 ა-038 ნაკვეთის საზღვარი არქიტექტურული ნიშნული შეასრულა 1:500 20.02.2020 1. ნახაზებზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში 2. ვერტიკალური ნიშნულები მოცემულია მეტრებში მის ქ. თბილისი დიმიტრი თავდადებულის ქუჩა კორპუსი 2-ის მიმდებარედ მრავალფუნქციური კომპლექსის არქიტექტურული პროექტი საკადასტრო კოდი 01.10.06.006.287 ს.ავალიანი მ. მარგიანი

01.00.404

72.00.101

72.00.105

72.00.105 D 1200 D 1200

72.00.101 დემეტრე თავდადებულის ქუჩა

ფორმატი A3	დაკვეთა	შაილის სახელი

გენგეგმა ტოპოძირზე

ექსპლიკაცია

1. საპროექტო შენობა
2. მწვანე თარგები
3. საავტ-ლო პანდუსი 6.5 მ. სიგანის
4. საფეხმავლო ბილიკები
5. მოხრეშილი გზა

პირობითი აღნიშვნები

±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები

1. ნახაზებზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ვერტიკალური ნიშნულები მოცემულია მეტრებში;

დამკვეთი - შპს გ.მ.ს. ჯგუფი

მის: ქ. თბილისი, დიმიტრი თავდადებულის ქუჩა კორპუსი 2-ის მიმდებარედ საკადასტრო კოდი 01.10.06.006.287

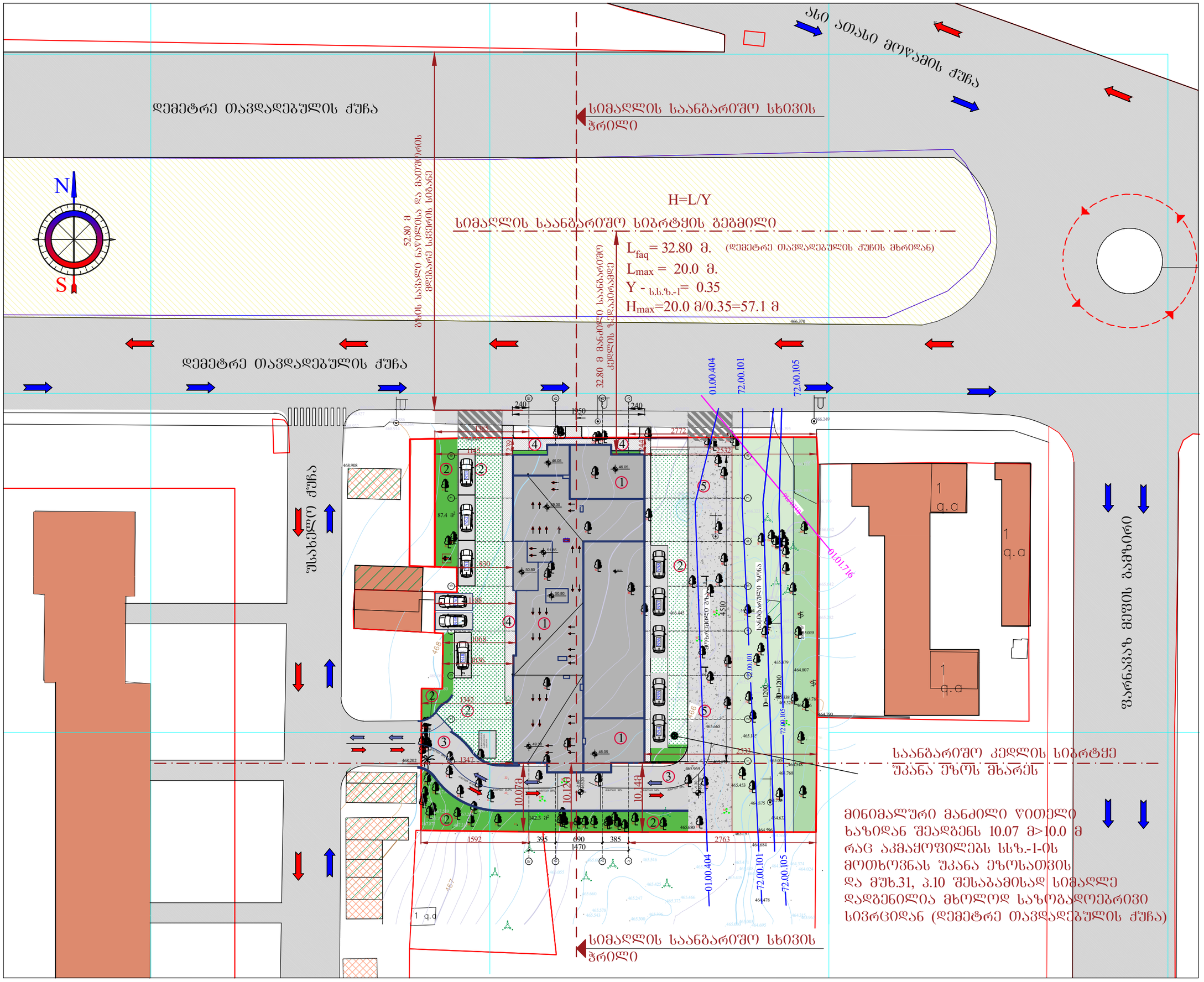
მრავალფუნქციური კომპლექსის არქიტექტურული პროექტი

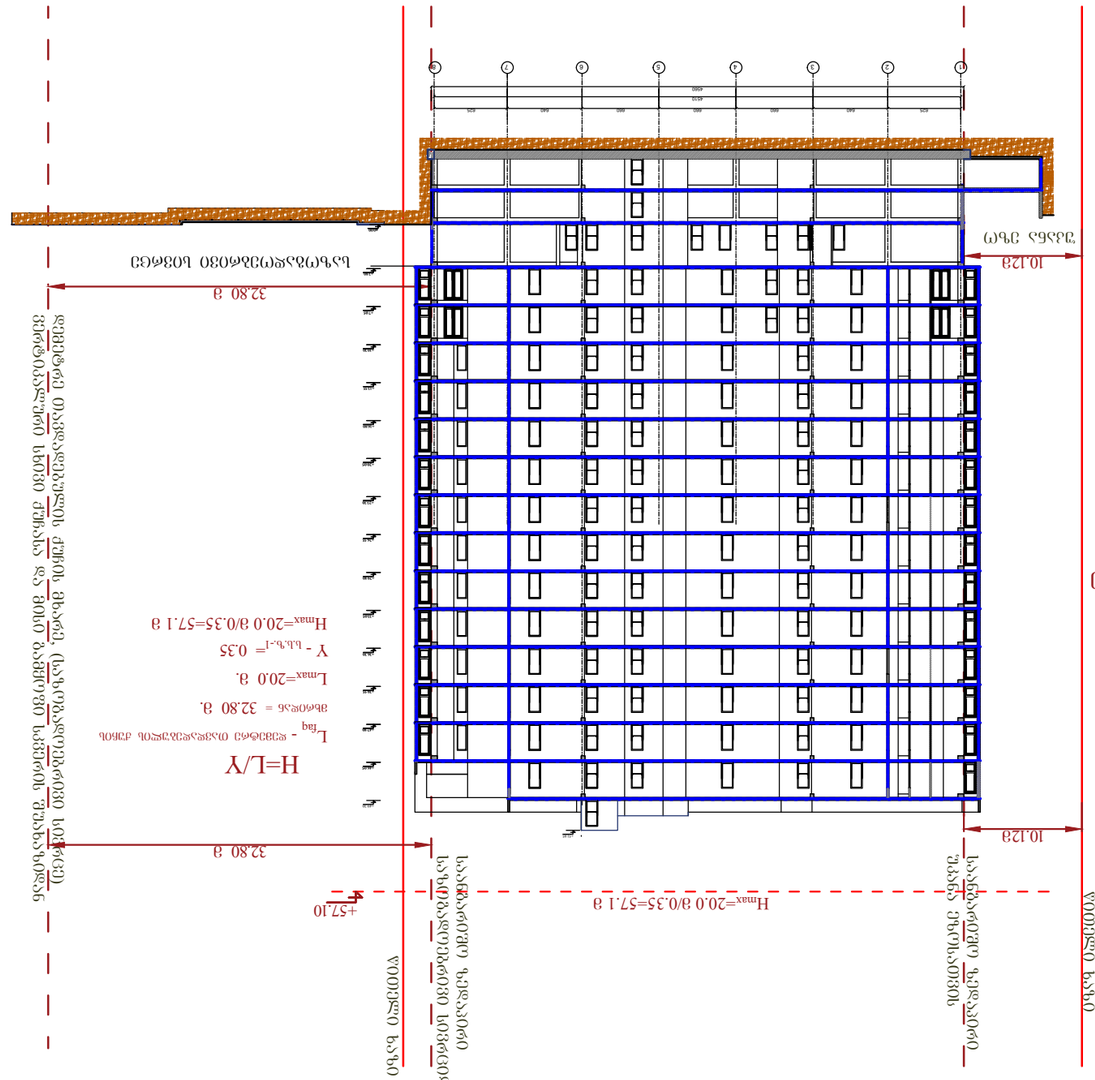
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწ.	თარიღი
დირექტორი	გ. მარგიანი		
პროექტ.ავტორი	ს.ავალიანი		
არქიტექტორი	ს.ავალიანი		
შესასრულა			

LTD "G.M.S. group"

მასშტაბი	1:500
თარიღი	20.02.2023

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ.	ა-038	





+3.80 +7.05 +10.30 +13.55 +16.80 +20.05 +23.30 +26.55 +29.80 +33.05 +36.30 +39.55 +42.80 +46.05 ±0.00 +49.30 სიმაღლის საანგარიშო სქემის ჭრილი

წითელი ხაზი

დემეტრე თავდადებულის ქუჩის მხარე, (საზოგადოებრივი სივრცე) ვერტიკალური სხივი ქუჩასა და მისი გამყოფი სკვერის შუახაზიდან

წითელი ხაზი

საანგარიშო ზედაპირი

უკანა ეზოსათვის 10.12მ H=L/Y Lfaq - დემეტრე თავდადებულის ქუჩის მხრიდან = 32.80 მ. Lmax=20.0 მ. Y - ს.ს.ზ.-1= 0.35 Hmax=20.0 მ/0.35=57.1 მ 32.80 მ 32.80 მ 10.12მ სიმაღლის განსაზღვრის სქემა ±0.00 დამკვეთი - შპს გ.მ.ს. ჯგუფი თანამდებობა გვარი ხელმოწ. თარიღი დირექტორი პროექტ.ავტორი ს.ავალიანი არქიტექტორი LTD "G.M.შ. group" მასშტაბი თარიღი სტადია ფურცელი ფურცლები მ.პ. დაკვეთა ფაილის სახელი ექსპლიკაცია პირობითი აღნიშვნები შენიშვნები ფორმატი A3 ა-039 ნაკვეთის საზღვარი არქიტექტურული ნიშნული შეასრულა 1:500 25.02.2023 1. ნახაზებზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში 2. ვერტიკალური ნიშნულები მოცემულია მეტრებში მის ქ. თბილისი, დიმიტრი თავდადებულის ქუჩა კორპუსი 2-ის მიმდებარედ მრავალფუნქციური კომპლექსის არქიტექტურული პროექტი საკადასტრო კოდი 01.10.06.006.287 ს.ავალიანი მ. მარგიანი

საანგარიშო ზედაპირი

საზოგადოებრივი სივრციდან უკანა ეზოსათვის მანძილი წითელი ხაზიდან შენობის სანგარიშო ზედაპირამდე შეადგენს 10.07 მ>10.0 მ რაც აკმაყოფილებს სსზ.-1-ის მოთხოვნას უკანა ეზოსათვის და მუხ.31, პ.10 შესაბამისად სიმაღლე დადგენილია მხოლოდ საზოგადოებრივი სივრციდან (დემეტრე თავდადებულის ქუჩა) უკანა ეზო საზოგადოებრივი სივრცე 4560 625 640 660 660 660 640 625 4510 1 2 3 4 5 6 7 8 Hmax=20.0 მ/0.35=57.1 მ +57.10 +51.85