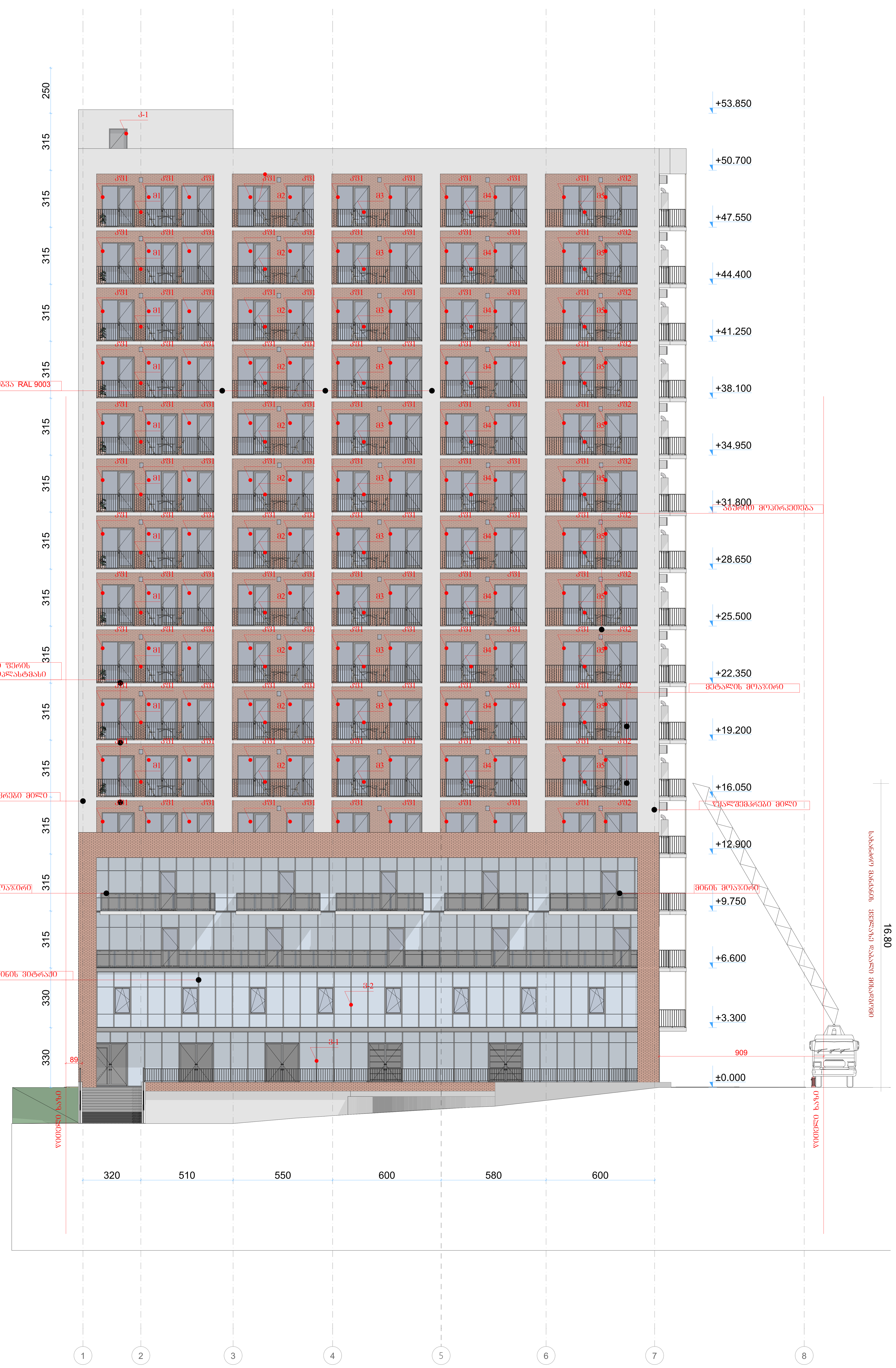


ფორმატი	ფაილის სახელი
.1	

არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი ნიშნები:

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
	ნიშნული გეგმაზე
1	პარკინგის ნუმერაცია
1-1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
0.00	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 3 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)
	ბეტონის ბლოკის კედელი
	სავენტილაციო შახტა
1	ღერძის ხაზი
	შშმ პირის სვლა გეზი
	საქმიანი დაკავებულობა (სქ)
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	სავაჭრო დაკავებულობა (სვ-2)
	დამხმარე დაკავებულობა (დს)

880 / 2.200 — ს-2 / 90
- კარის თავისუფალი სიგანე
- კარის სპეციფიკაციის №
- ხანძარმედეგობა
- კარის თავისუფალი სიმაღლე

სც-2	
დ.დ.	2.1
№1	35.5
39.8	4.3

- დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
- დაკავებულობის დატვირთვა
- ფართი შიდა კონტურზე
- საზაფხულო ფართი
- მთლიანი ფართი
- ბინის №

შენობა აღიჭურვება შემდეგი სახის ხანძრისგან დაცვის სისტემებით:
NFPA 13-ის მიხედვით დაყენებული ავტოსაშხეფი სისტემა.
NFPA 14-ის მიხედვით დაყენებული მილდგარების სისტემა.
NFPA 10-ის მოთხოვნების შესაბამისი პორტატული A კლასის ცეცხლსაქრობები.
კვამლაღმომჩენი.
სახანძრო განგაშის სისტემა.
საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა.
ხანძრის საკონტროლო ცენტრი.
კვამლის გამწოვი მექანიკური სანიავებელი სისტემები, საიდანაც გაიწოვება წვის პროდუქტები.

მიწის ნაკვეთის ფართი = 1 800 კვ.მ.

კ1 = 663.3 კვ.მ. / 1800 = 0,4

კ2 = 9 884.6 კვ.მ. / 1800 = 5,5

კ3 = 491.2 კვ.მ. / 1800 = 0,3

სამშენებლო ფართი - 12 743.6 კვ.მ

საცხოვრებელი ფართი - 5296.8 მ²
საზაფხულო ფართი - 891.9 მ²
კიბის უჯრედი და სადარბაზოს ფართი - 2036.0 მ²
კომერციული ფართი - 331.2 მ²
საოფისე ფართი - 1285.0 მ²
დამხმარე ფართი - 63.8 მ²
ავტოსადგომის ფართი - 1428.9 მ²

საერთო ფართი - 11333.6

დამკვეთი:	შპს "ტერასა ჯგუფი"
მისამართი:	ქ. თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა № 4 ს.კ. 01.17.10.002.246

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

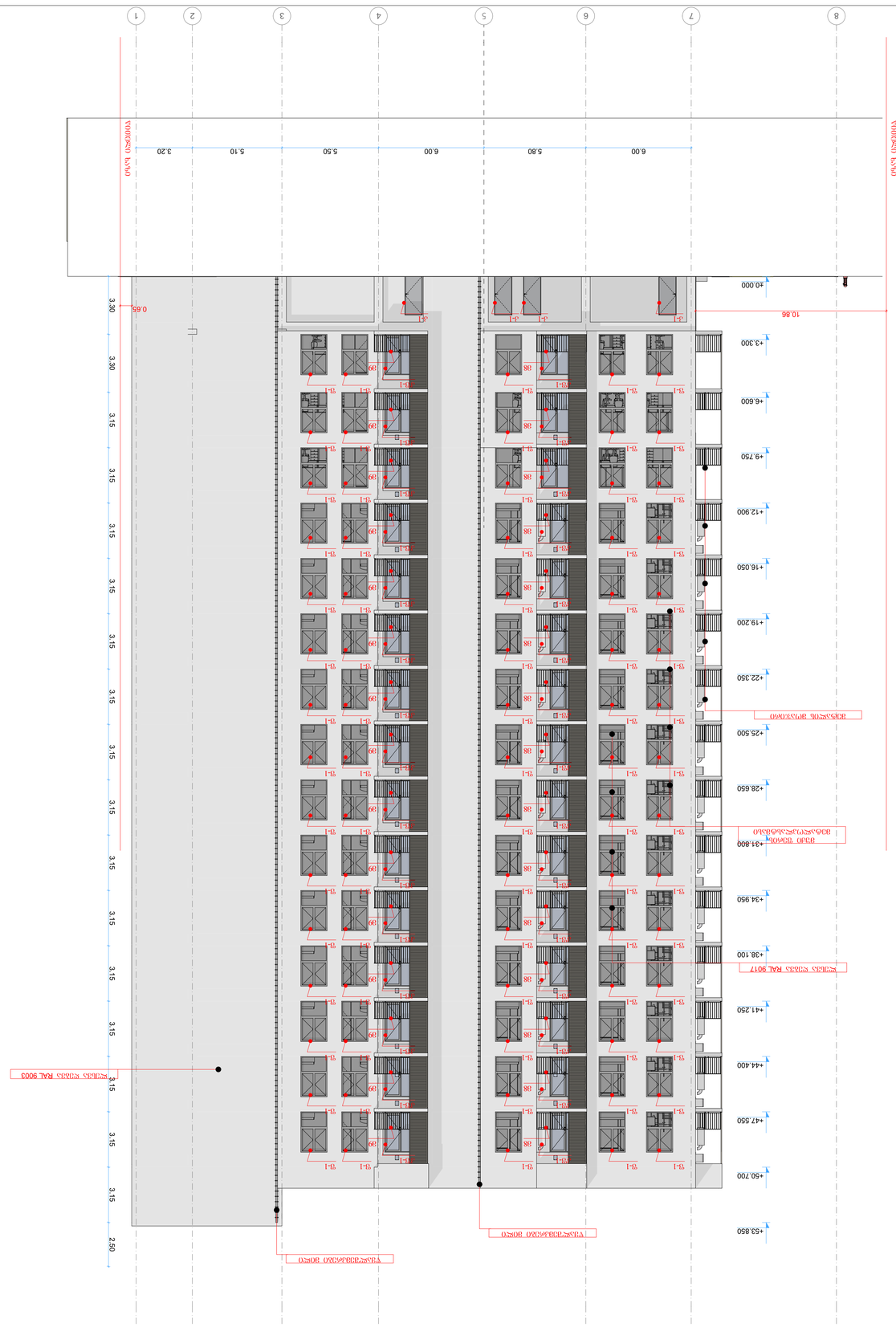
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ნინუა	
მთ.არქიტექტორი	ნ. შოთაძე	
შეამოწმა	ა. ზურაბიშვილი	

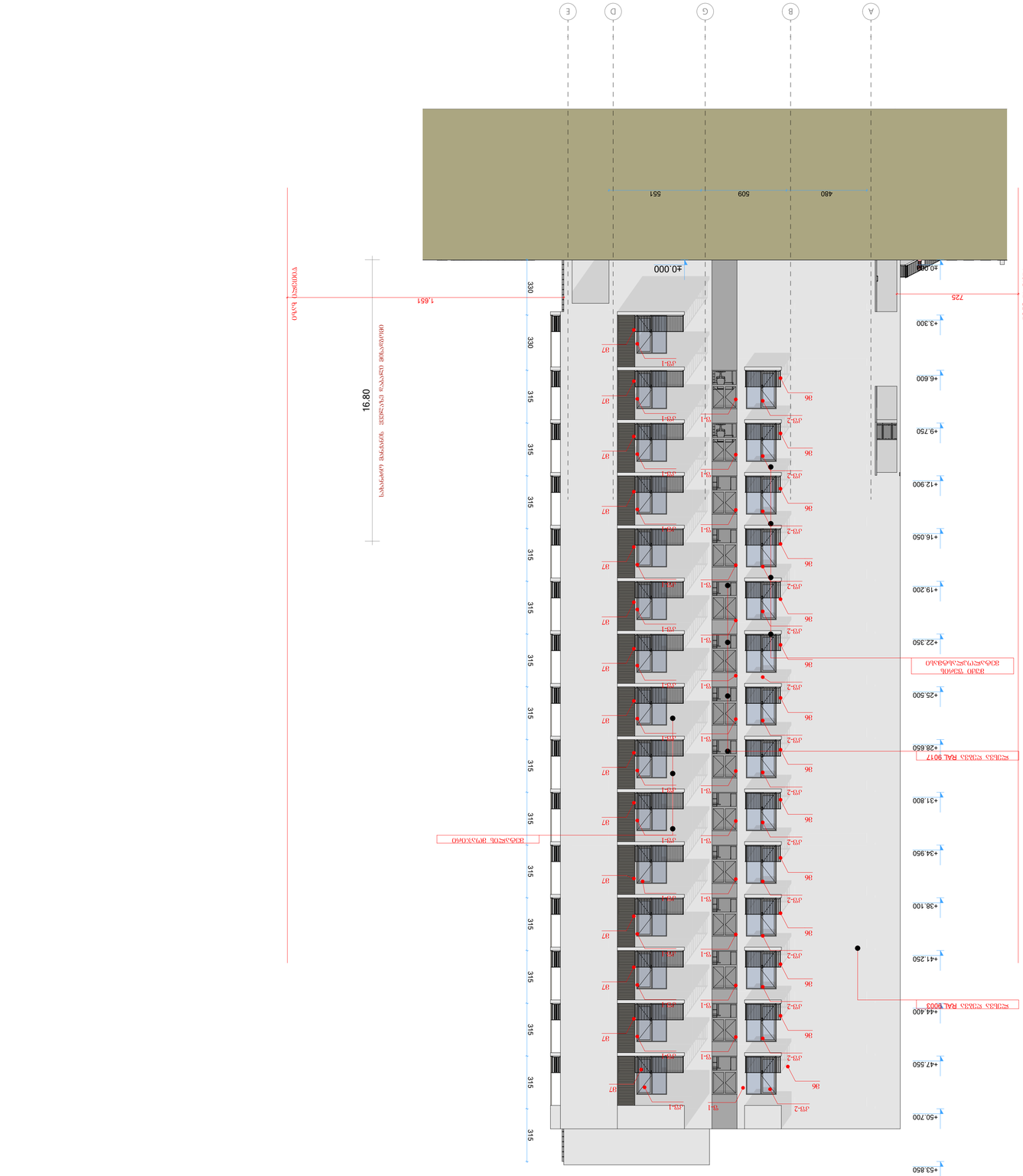
ტერასა ჯგუფი

მისამართი: ქ. თბილისი, ბესარიონ ჟღენტის ქუჩა № 7ა

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება fasadi 1-7

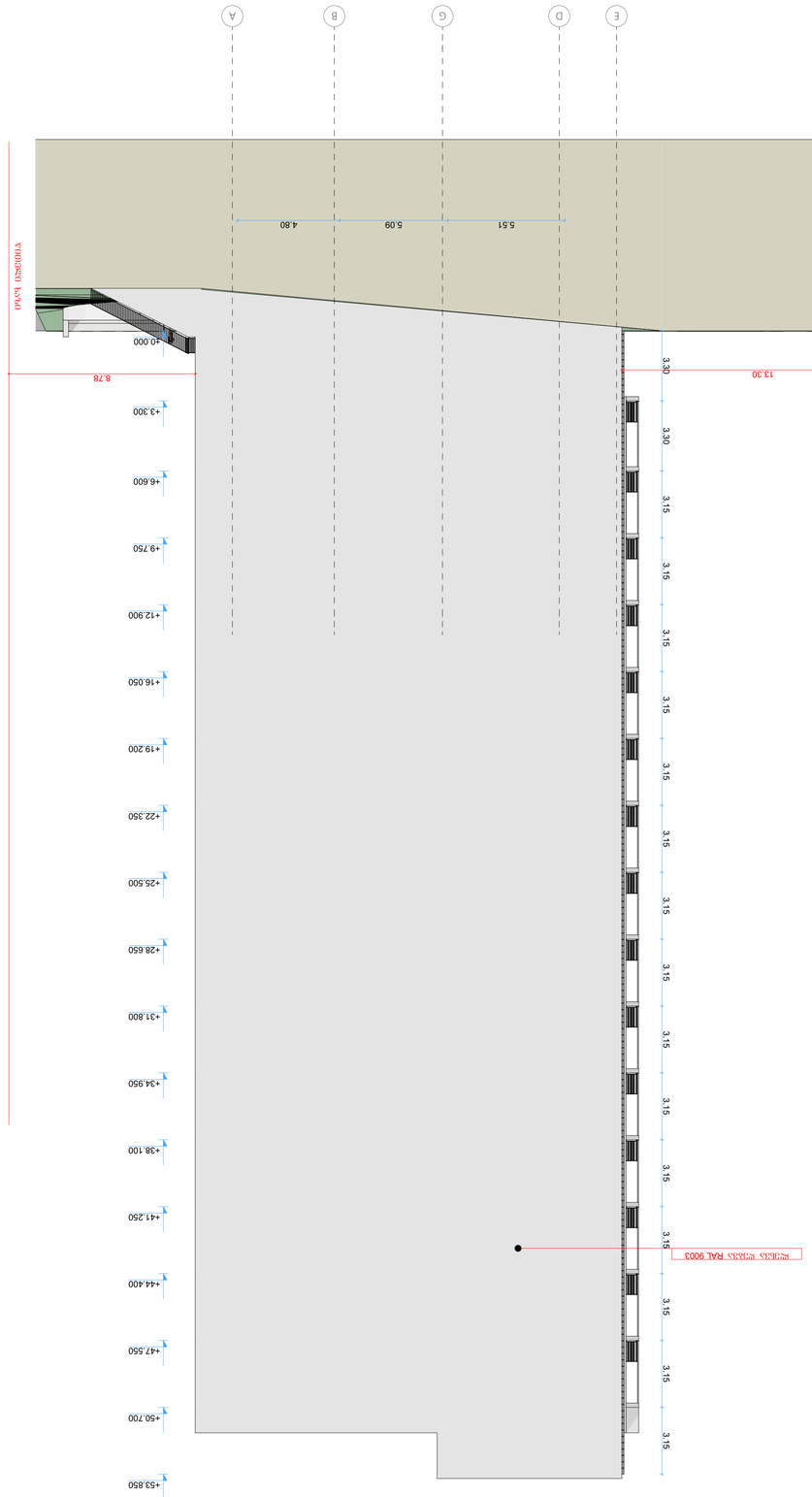
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.		


1
2
3
4
5
6
7
8
0.000
+3.300
+6.600
+9.750
+12.900
+16.050
+19.200
+22.350
+25.500
+28.650
+31.800
+34.950
+38.100
+41.250
+44.400
+47.550
+50.700
+53.850
10.86
0.65
3.30
3.30
3.15
3.15
3.15
3.15
3.15
3.15
3.15
3.15
3.15
3.15
3.15
3.15
2.50
6.00
5.80
6.00
5.50
5.10
3.20
ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ
ВЕНТКАМЕРА
ВЕНТКАМЕРА
ВЕНТКАМЕРА


A
B
G
D
E
480
509
551
±0.000
+3.300
+6.600
+9.750
+12.900
+16.050
+19.200
+22.350
+25.500
+28.650
+31.800
+34.950
+38.100
+41.250
+44.400
+47.550
+50.700
+53.850
16.80
1.651
725
330
315
RAL 9017
RAL 5003

Ш-1
Ш-2
Ш-2
37
36

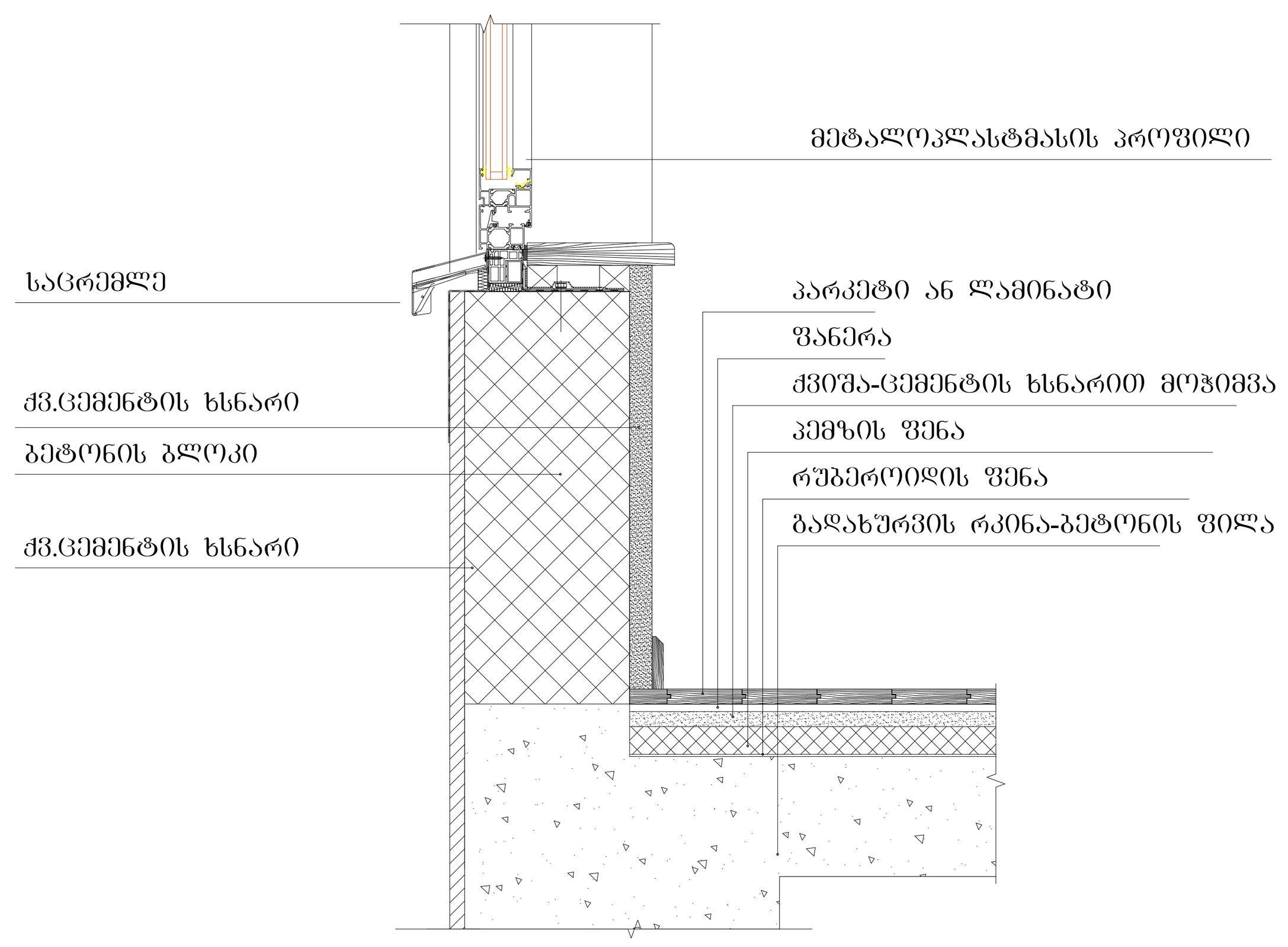
Ш-2	2
Ш-1	1



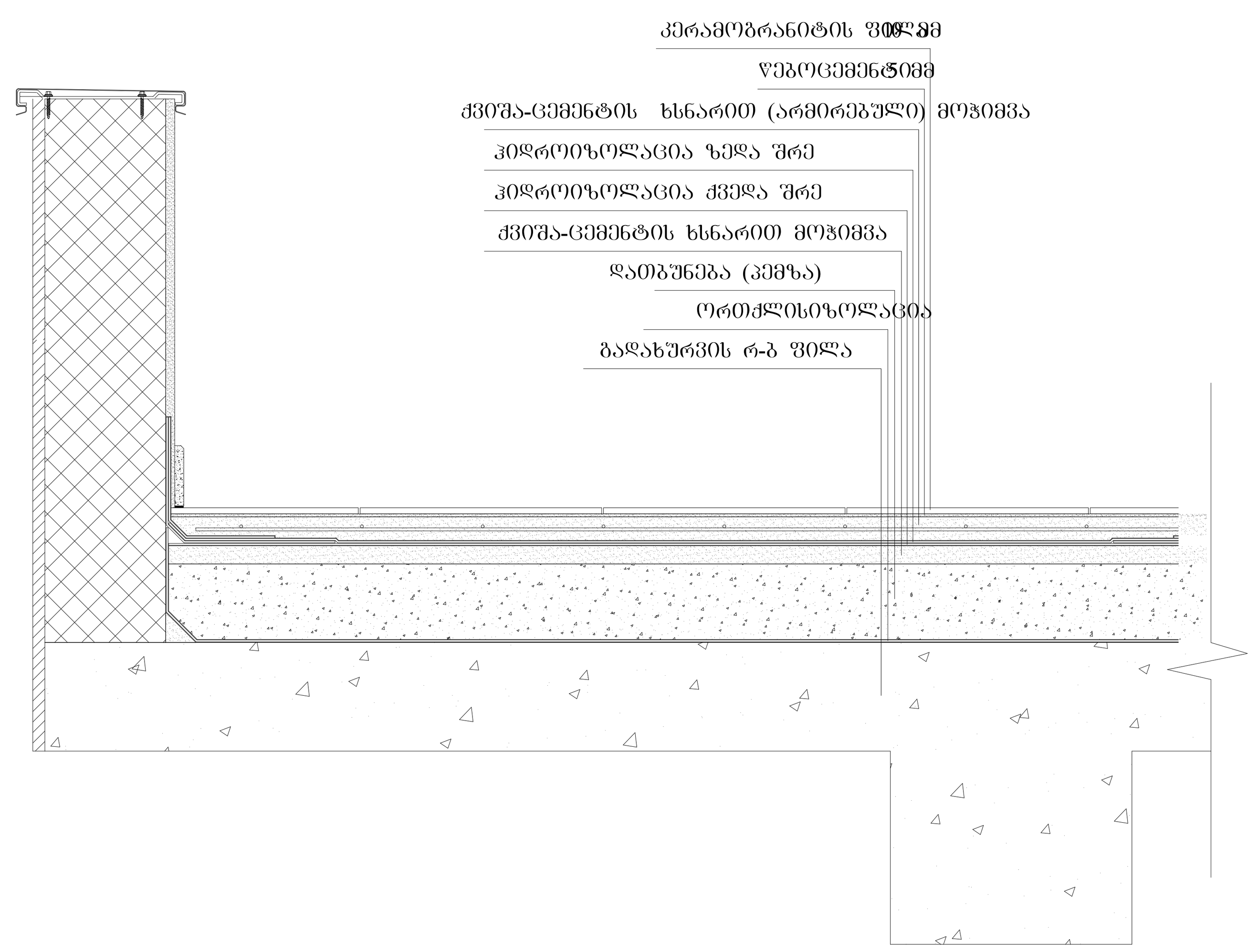
NFPA 10-ის მოთხოვნების შესაბამისად ცეცხლსაწინააღმდეგო ნიშნების განლაგება A კლასის ხანძრების ჩასაქრობად.

ცეცხლსაწინააღმდეგო ფარების განლაგება ისე, რომ ნებისმიერი წერტილიდან ხანძრის ჩაქრობის ადგილამდე მანძილი არ აღემატებოდეს 20 მეტრს

კვანძი №1
გარე კედელი
ცეცხლმედეგობა 1 სთ-ზე მეტი.



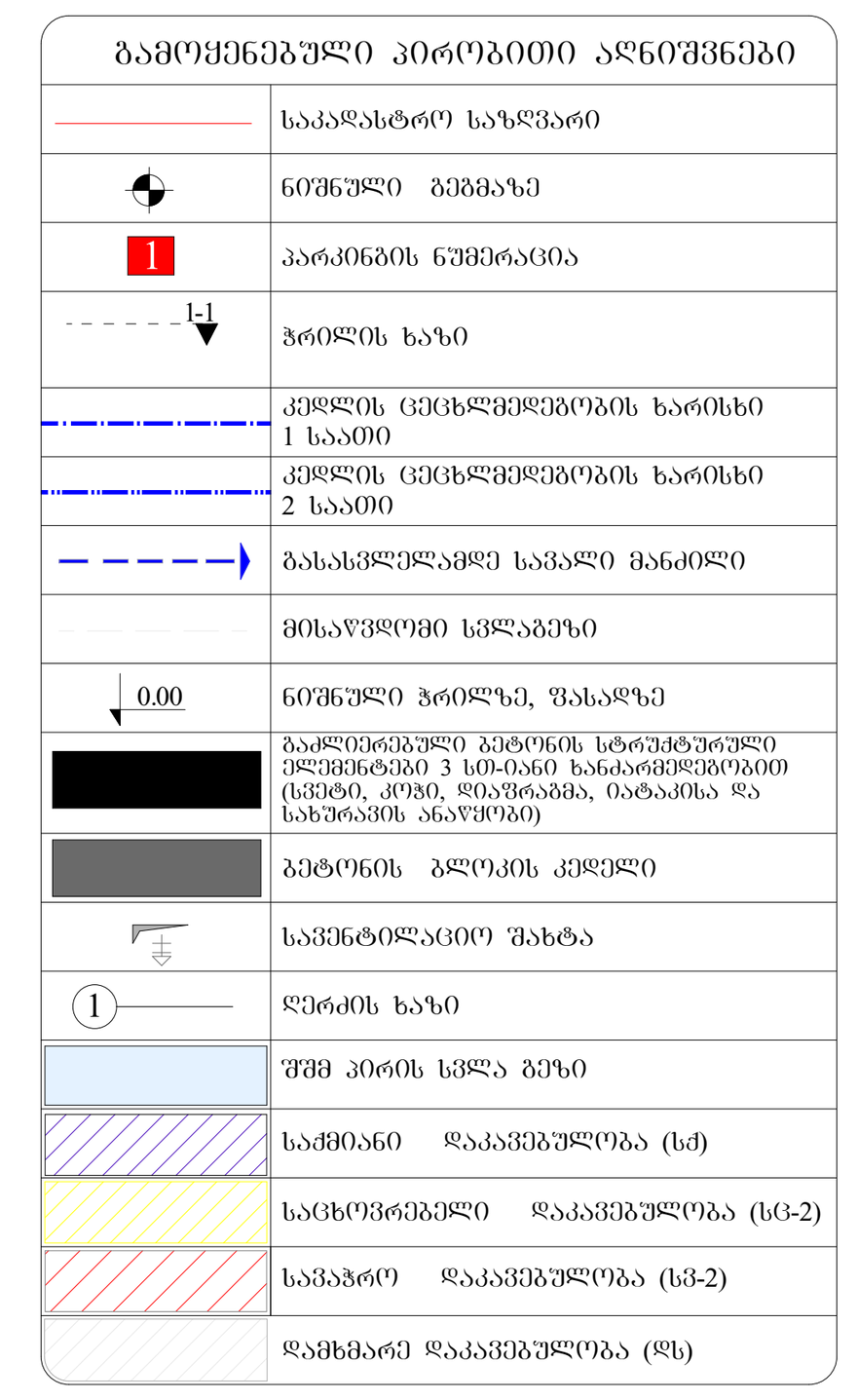
კვანძი №2
სახურავის დეტალიზაცია

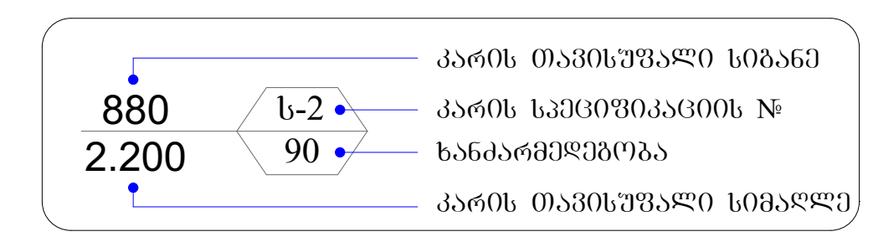


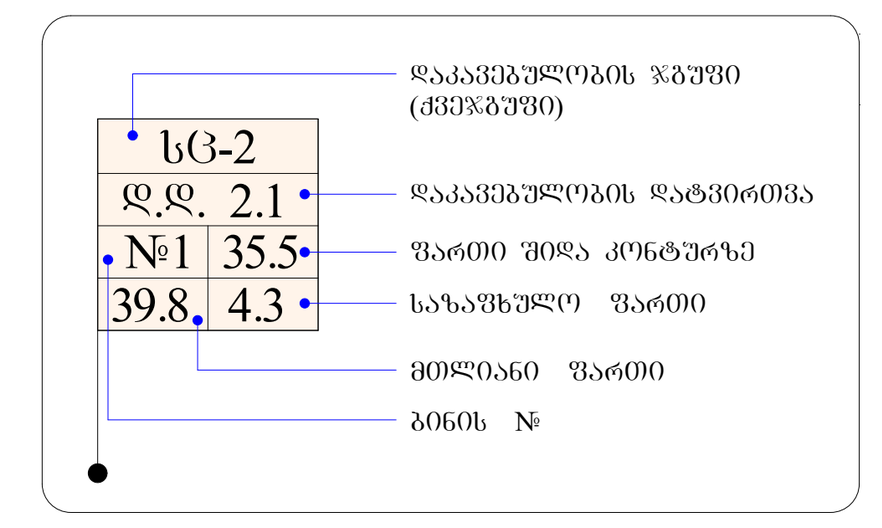
ფორმატი	ფაილის სახელი
.1	

არქიტექტურული ნაწილი

პირობითი ნიშნები:







შენობა აღიჭურვება შემდეგი სახის ხანძრისგან დაცვის სისტემებით:
NFPA 13-ის მიხედვით დაყენებული ავტოსაშხეფი სისტემა.
NFPA 14-ის მიხედვით დაყენებული მილდგარების სისტემა.
NFPA 10-ის მოთხოვნების შესაბამისი პორტატული A კლასის ცეცხლსაქრობები.
კვამლაღმომჩენი.
სახანძრო განგაშის სისტემა.
საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა.
ხანძრის საკონტროლო ცენტრი.
კვამლის გამწოვი მექანიკური სანიავებელი სისტემები, საიდანაც გაიწოვება წვის პროდუქტები.

მიწის ნაკვეთის ფართი = 1 800 კვ.მ.

კ1 = 663.3 კვ.მ. / 1800 = 0,4

კ2 = 9 884.6 კვ.მ. / 1800 = 5,5

კ3 = 491.2 კვ.მ. / 1800 = 0,3

სამშენებლო ფართი - 12 743.6 კვ.მ

<u>საცხოვრებელი ფართი - 5296.8 მ²</u>

<u>საზაფხულო ფართი - 891.9 მ²</u>

<u>კიბის უჯრედი და სადარბაზოს ფართი - 2036.0 მ²</u>

<u>კომერციული ფართი - 331.2 მ²</u>

<u>საოფისე ფართი - 1285.0 მ²</u>

<u>დამხმარე ფართი - 63.8 მ²</u>

<u>ავტოსადგომის ფართი - 1428.9 მ²</u>

<u>საერთო ფართი - 11333.6</u>

დამკვეთი:	შპს "ტერასა გრუპი"
მისამართი:	ქ. თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა № 4 ს.კ. 01.17.10.002.246

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ჩიჩუა	
მთ.არქიტექტორი	ნ. შოთაძე	
შეამოწმა	ა. ზურაბიშვილი	

ტერასა ჯგუფი

მისამართი: ქ. თბილისი, ბესარიონ ჟღენტის ქუჩა № 7ა

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება gen-gegma

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
ს.პ.		