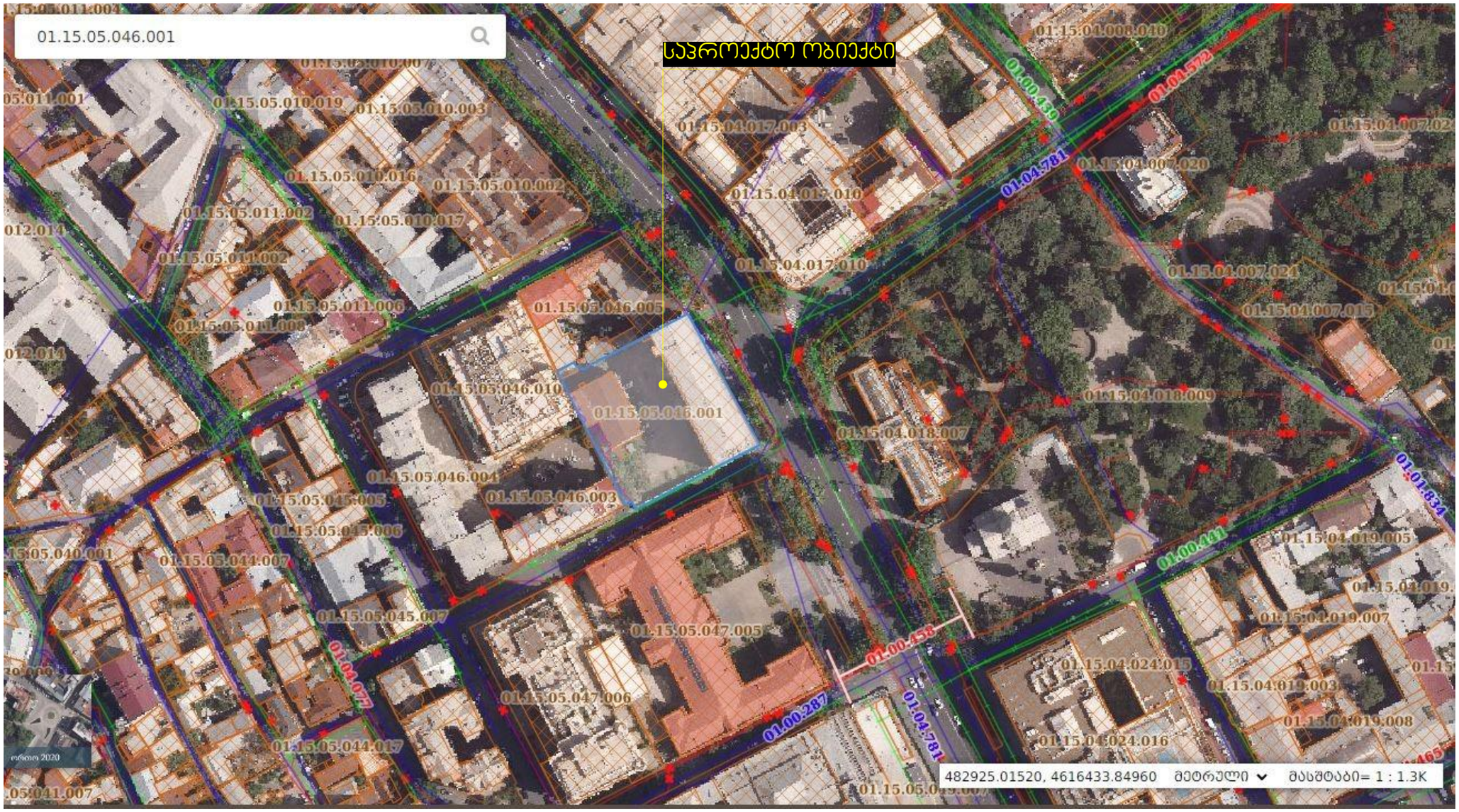
ქ. თბილისში რუსთაველის გამზირი №12 მიწის ნაკვეთი ს/კ 01.15.05.046.001
სასტუმროს ესკიზური პროექტი

არქიტექტორები:
ნიკოლოზ სებისკვერაძე
დიმიტრი ელიაშვილი

2023 წ

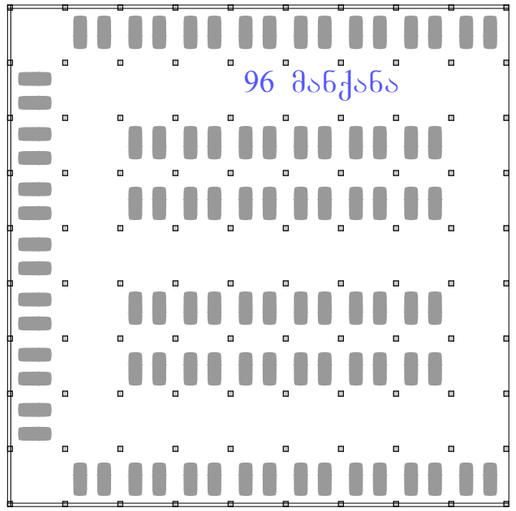


განმარტებითი ბარათი

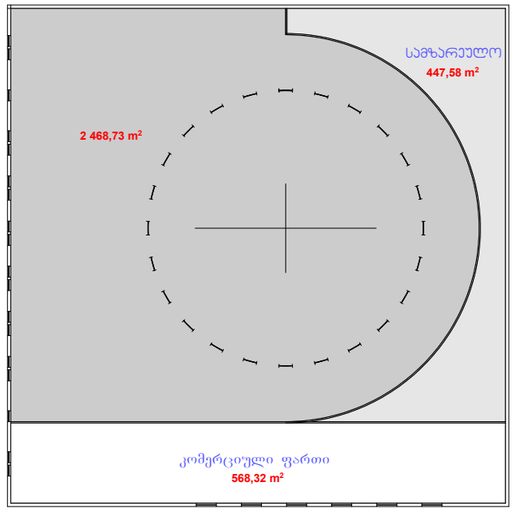
საპროექტო ესკიზით შემოთავაზებულია ქ. თბილისში რუსთაველის გამზირი №12 მიწის ნაკვეთზე ს/კ 01.15.05.046.001 მდებარე შენობის (ყოფ. ჯავშირგაბმულობის სახლის) დემონტაჟი და მის ნაცვლად იგივე მოცულობის და არქიტექტურული შინაარსის სასტუმრო ფუნქციის შენობის აშენება. ესკიზის ძირითადი კონცეფციაა ჰირვანდელი ფრაგმენტების აღდგენა აღსანიშნავია ის ფაქტი რომ არსებული შენობის კონსტრუქციული ელემენტების მდგომარეობა გამორიცხავს შენობის რაიმე სახით შენარჩუნებას შესაბამისად მისი განვითარების ერთადერთი გზაა დემონტაჟი და ახლის მშენებლობა. საპროექტო წინადადებით შენობის ფუნქცია განისაზღვრება სასტუმროდ, არსებული სიმაღლის ნიშნული რჩება უცვლელი ასევე აღსანიშნავია რომ ძირითადი ფასადების გაბარიტები დაუბრუნდება ჰირვანდელ სახეს. ხოლო შიდა ეზოს მხრიდან მომატებული ტანი შენობას შეკრავს ჯვადრატული ფორმით და შუაგულში შეიქმენება წრიული ფორმის ეზო. ვიზუალური თვალსაზრისით შენარჩუნებული იქნება შენობის მოსაჰირკეთებელი მასალები, შეიცვლება კარ-ფანჯრების მასალები.

რუსთაველის 12

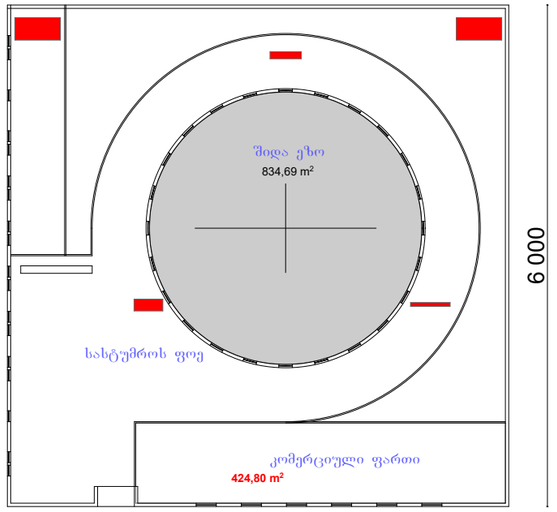
-1 სართული



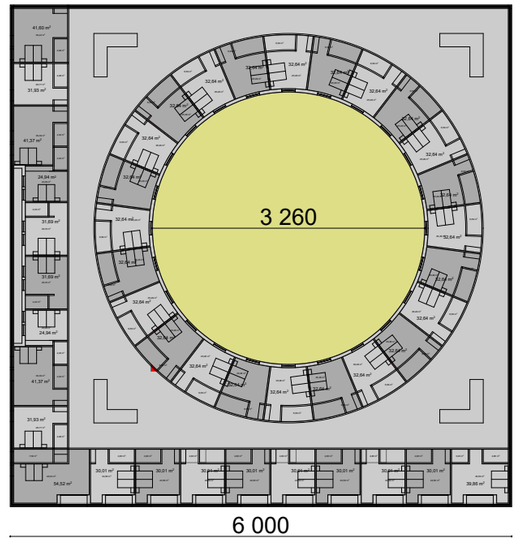
0 სართული



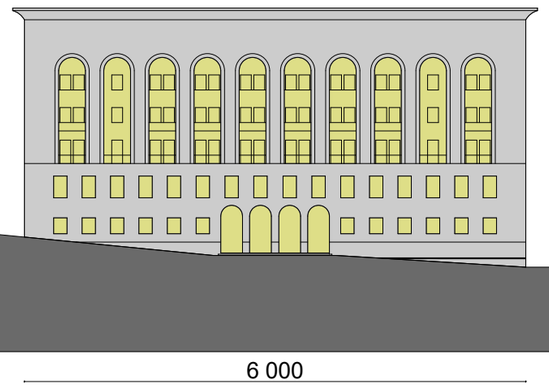
1 სართული



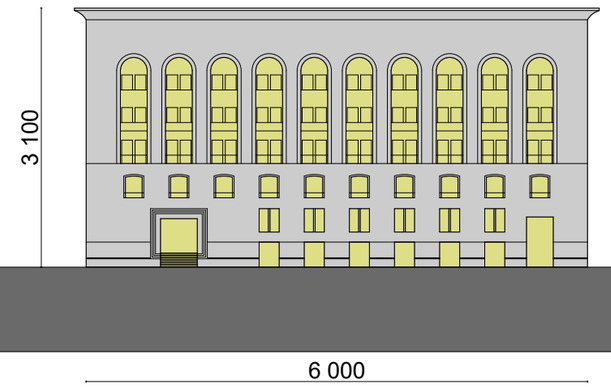
ტიპიური სართული



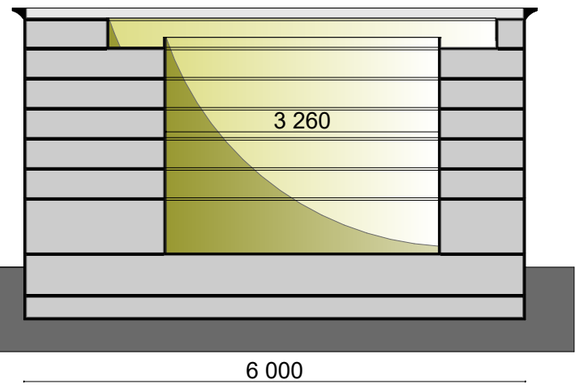
ფასადი



ფასადი



პირობითი ჭრილი




POLICE
OJO 424


ჯეოსელი


+31.00

ალუმინის მინაპაჯეტი **RAL9005**

ალუმინის მინაპაჯეტი **RAL9005**

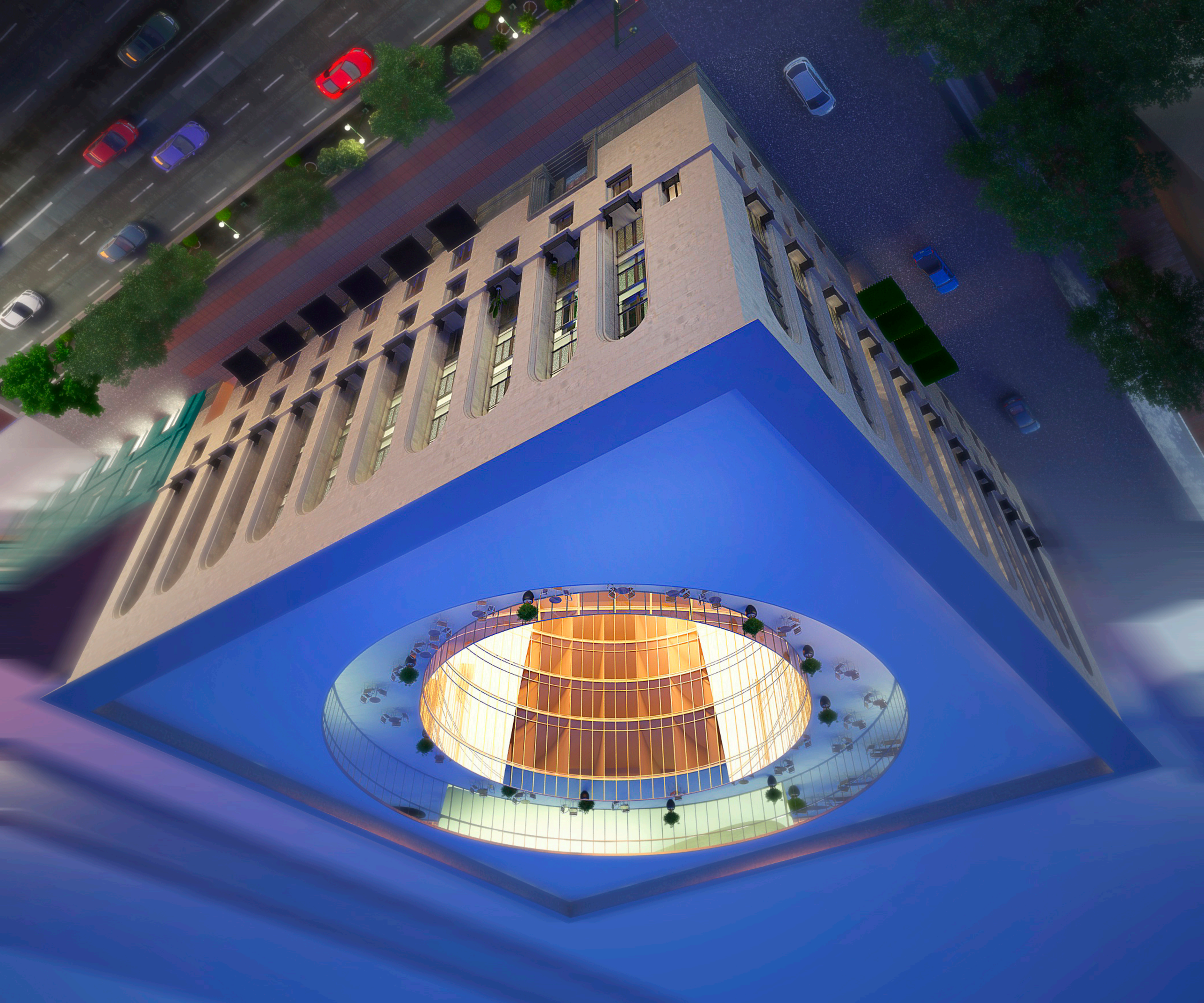


ეკლარი ქვა **RAL1015**

ბაზალტის ქვა **RAL9004**







Architects: Sebo Dito


Architects: Hebo Dito