შ.პ.ს. “დიდგორი-2011” “Didgori-2011” Ltd
საქართველო, ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ს/კ 404901111. ტელ.: 551147980
Village Dighomi, Tbilisi, Georgia, I/d: 404901111. Tel.: 551147980

ქ.თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა №48;50;50-ის მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.002.432
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კონსტრუქციული პროექტი

საექსპერტო შეფასება

დირექტორი ნ. სილაგაძე

თბილისი 2022 წელი

ქ.თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა №48;50;50-ის მიმდებარედ ს/კ 01.17.10.002.432
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კონსტრუქციული პროექტი

საექსპერტო შეფასება

ექსპერტიზის მიზანი: პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის შესაბამისობა საქართველოს რესპუბლიკაში მოქმედ სამშენებლო ნორმებთან და სტანდარტებთან.

საექსპერტოდ წარმოდგენილი მასალები:

1. არქიტექტურული-სამშენებლო ნაწილი;
2. სამშენებლო მოედნის საინჟინრო-გეოლოგიური გამოკვლევა;
3. პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი;
4. შენობის კონსტრუქციული ანგარიში შესრულებული კომპლექსური პროგრამა Lira Sapr-ის გამოყენებით;

   ყველა მასალა წარმოდგენილია ელექტრონულად.

გაფრთხილება

გაცნობილი ვარ ექსპერტის უფლება-მოვალეობებს, რაც გათვალის-წინებულია საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 168-ე და საქართველოს სისხლის სამართლის საპროცესო კოდექსის 51-ე და 52-ე მუხლებით.

ამასთან, ცრუ ჩვენების, ყალბი დასკვნის სისხლის სამართლის პასუხისმგებლობის შესახებ გაცნობილი ვარ საქართველოს სისხლის სამართლის კოდექსის 370-ე მუხლს.

ექსპერტი შემსრულებელი:

ინჟინერ-მშენებელი, კონსტრუქტორი ზაურ სილაგაძე, სპეციალობით მუშაობის უწყვეტი სტაჟი 45 წელი.

კვლევითი ნაწილი

საპროექტო შენობა ცამეტ მალიანია სიემტრიული ფორმის, გაბარიტული ზომებით 56.5X30.9 მ. ძირითადად ცამეტ სართულიანია ერთი სრული და ერთი არასრული მიწისქვეშა სართულებით, სიმაღლით 37.70 მ.

სართულის სიმაღლეებია:

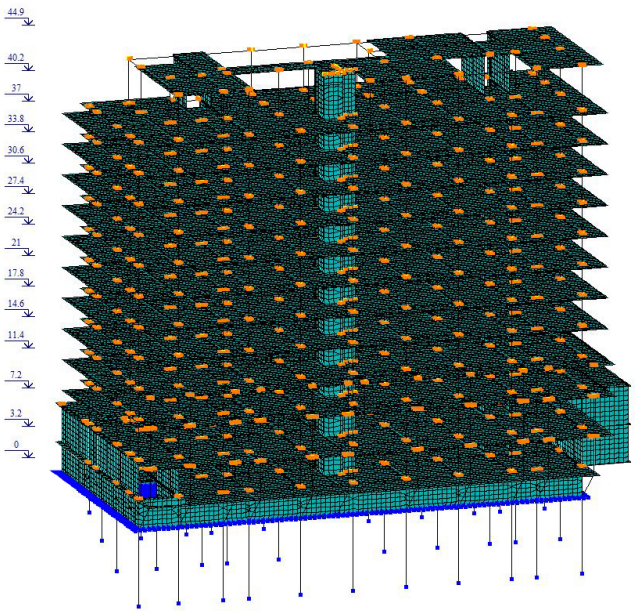
1. I (მიწისქვეშა) სართული – 3.0 მ;
2. II (არასრული მიწისქვეშა) სართული – 4.0 მ;
3. III სართული – 4.2 მ;
4. IV-XII სართული – 3.2 მ;
5. XIII სართული – 4.7 მ;

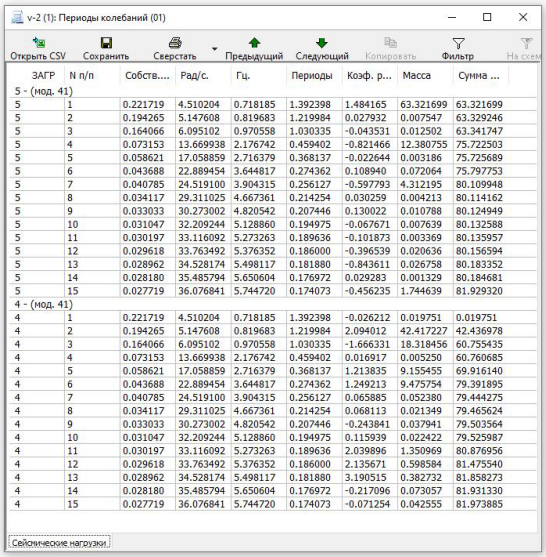
საინჟინრო-გეოლოგიური გამოკვლევის თანახმად ტერიტორიაზე გავრცელებულია ძირითადი ქანები, რომლის საანგარიშო მაჩვენებლებია:

- სიმკვრივე 2.36 გ/სმ^3;
- სიმტკიცის ზღვარი ერთღერძა კუმშვაზე – 26.57 კგძ/სმ^2;

სეისმური დარაიონების რუკის მიხედვით სამშენებლო მოედანი მიეკუთვნება 8 ბალიან სეისმოაქტივობის ზონას MSK64 შკალის მიხედვით, უგანზომილებო კოეფიციენტი A_0=0.17.

კონსტრუქციული ანგარიში შესრულებულია კომპლექსური პროგრამა Lira-Sapr 2013-ის გამოყენებით.




v-2 (1): Периоды колебаний (01)

Открыть CSV | Сохранить | Сверстать | Предыдущий | Следующий | Копировать | Фильтр

ЗАГР	N п/п	Собств....	Рад/с.	Гц.	Периоды	Коэф. р...	Масса	Сумма ...
5 - (мод. 41)								
5	1	0.221719	4.510204	0.718185	1.392398	1.484165	63.321699	63.321699
5	2	0.194265	5.147608	0.819683	1.219984	0.027932	0.007547	63.329246
5	3	0.164066	6.095102	0.970558	1.030335	-0.043531	0.012502	63.341747
5	4	0.073153	13.669938	2.176742	0.459402	-0.821466	12.380755	75.722503
5	5	0.058621	17.058859	2.716379	0.368137	-0.022644	0.003186	75.725689
5	6	0.043688	22.889454	3.644817	0.274362	0.108940	0.072064	75.797753
5	7	0.040785	24.519100	3.904315	0.256127	-0.597793	4.312195	80.109948
5	8	0.034117	29.311025	4.667361	0.214254	0.030259	0.004213	80.114162
5	9	0.033033	30.273002	4.820542	0.207446	0.130022	0.010788	80.124949
5	10	0.031047	32.209244	5.128860	0.194975	-0.067671	0.007639	80.132588
5	11	0.030197	33.116092	5.273263	0.189636	-0.101873	0.003369	80.135957
5	12	0.029618	33.763492	5.376352	0.186000	-0.396539	0.020636	80.156594
5	13	0.028962	34.528174	5.498117	0.181880	-0.843611	0.026758	80.183352
5	14	0.028180	35.485794	5.650604	0.176972	0.029283	0.001329	80.184681
5	15	0.027719	36.076841	5.744720	0.174073	-0.456235	1.744639	81.929320
4 - (мод. 41)								
4	1	0.221719	4.510204	0.718185	1.392398	-0.026212	0.019751	0.019751
4	2	0.194265	5.147608	0.819683	1.219984	2.094012	42.417227	42.436978
4	3	0.164066	6.095102	0.970558	1.030335	-1.666331	18.318456	60.755435
4	4	0.073153	13.669938	2.176742	0.459402	0.016917	0.005250	60.760685
4	5	0.058621	17.058859	2.716379	0.368137	1.213835	9.155455	69.916140
4	6	0.043688	22.889454	3.644817	0.274362	1.249213	9.475754	79.391895
4	7	0.040785	24.519100	3.904315	0.256127	0.065885	0.052380	79.444275
4	8	0.034117	29.311025	4.667361	0.214254	0.068113	0.021349	79.465624
4	9	0.033033	30.273002	4.820542	0.207446	-0.243841	0.037941	79.503564
4	10	0.031047	32.209244	5.128860	0.194975	0.115939	0.022422	79.525987
4	11	0.030197	33.116092	5.273263	0.189636	2.039896	1.350969	80.876956
4	12	0.029618	33.763492	5.376352	0.186000	2.135671	0.598584	81.475540
4	13	0.028962	34.528174	5.498117	0.181880	3.190515	0.382732	81.858273
4	14	0.028180	35.485794	5.650604	0.176972	-0.217096	0.073057	81.931330
4	15	0.027719	36.076841	5.744720	0.174073	-0.071254	0.042555	81.973885

Сейсмические нагрузки

კონსტრუქციული ელემენტები მიღებულია

საძირკველი – ფილის ტიპის სიმაღლით 1.0 მ. ბეტონი B25, არმატურა A500C;

საძირკველი – სიმინჯოვანი ტიპის დიამეტრით 0.8 მ. სიმაღლით 8;6;4;2 მ. ბეტონი B25, არმატურა A500C;

კოლონები – მონოლითური რკინაბეტონი განიკვეთით 40X40; 40X60; 40X70 და 40X80 სმ. და ბეტონი B25, არმატურა A500C და A240;

კედლები – მონოლითური რკინაბეტონი სისქით 25 სმ. და ბეტონი B25, არმატურა A500C და A240;

რიგელები – მონოლითური რკინაბეტონი განიკვეთით 40X50 და 30X60 სმ. და ბეტონი B25, არმატურა A500C და A240;

გადახურვის ფილები – მონოლითური რკინაბეტონი სისქით 20 სმ. ბეტონი B25, არმატურა A500C და A240;

კიბეები – Z-ს ფორმის, მონოლითური რკინაბეტონი სისქით 18 სმ. ბეტონი B25, არმატურა A500C და A240;

მუშა ნახაზები დამუშავებულია დეტალურად. მოიცავს 55 სტანდარტულ (A3) ფურცელს, საყალიბე ნახაზებს, არმირების სქემებს, კვანძებს, მასალის სპეციფიკაციებს და კვანძებს.

მასალების ჯამური სპეციფიკაციები დამუშავებულია კონსტრუქციული ელემენტების სახეობების მიხედვით.

დასკვნა

პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია არქიტექტურულ ნაწილთან და კონსტრუქციულ ანგარიშთან სრულ შესაბამისობაში. წარმოდგენილი დოკუმენტაციის ანალიზის საფუძველზე ექსპერტი დადებით შეფასებას აძლევს წარმოდგენილ პროექტს და რეკომენდაციას უწევს დასამტკიცებლად და განსახორციელებლად.

კონსტრუქტორი ზ. სილაგაძე



გამოყენებული ლიტერატურა

1. პნ 01.01-09 სეისმომედეგი მშენებლობა;
2. პნ 02.01-08 შენობებისა და ნაგებობების ფუძეები;
3. პნ 03.01-09 ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები.

დიპლომი

Г-I № 182323

ეს დიპლომი მიეცა სილაგაძე
ზაური აპოლონის ძეს
მასზე, რომ იგი 1971 წელს შევიდა
ვ.ი. ლენინის სახ. საქართველოს
პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში
და 1976წელს დაამთავრა
ალნიშნული ინსტიტუტის
სრული კურსი სპეციალობით
სამრეწველო და სამოქალაქო
მშენებლობა
სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1976 წ.
„22“ ივნისის გადაწყვეტილებით
ზ.ა. სილაგაძეს მიენიჭა
ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე
რექტორი
მდივანი

ქალაქი თბილისი 1980წ. „17“ IV

სარეგისტრაციო № 4993-Сгр

Грузинский яз.

ДИПЛОМ

Г-I № 182323

Настоящий диплом выдан Силагадзе
Заури Аполлоновичу
в том, что он в 1971 году поступил
в Грузинский политехнический
ин-т им. В.И. Ленина
и в 1976 году окончил полный курс
названного института
по специальности
Промышленное и гражданское
строительство

Решением Государственной экзаменационной
комиссии от „22“ июня 1976 г.
Силагадзе З.А.
присвоена квалификация
инженера-строителя

Председатель Государственной
экзаменационной комиссии
Ректор
Секретарь

м. п.

Город Тбилиси „17“ IV 1980 г.

Регистрационный № 4993-Сгр.

Московская типография Гознака. 1976.

Georgia

IDENTITY CARD

მოქალაქის პირადობის მოწმობა

საქართველო

GEO



სახელი / FIRST NAME

ზაური

ZAUR

გვარი / LAST NAME

სილაგაძე

SILAGADZE

მოქ. / CIT | სქესი / SEX | პირადი No / PERSONAL No

GEO | მმ / M | 01003008527

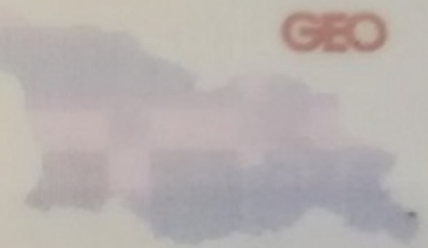
დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH

20.01.1951

მოქმედების ვადა / DATE OF EXPIRY

14.05.2029

ხელმოწერა / SIGNATURE



გარების No / CARD No

18IE40012

დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH

წყალტუბო

TSKALTUBO

გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE

14.05.2019

გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY

იუსტიციის სამინისტრო

MINISTRY OF JUSTICE

დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 2018

სფს-ს რეგისტრაციის No 26-3184





IDGE018IE40012401003008527<<<<
5101201M2905143GE0<<<<<<<<<<<8
SILAGADZE<<ZAUR<<<<<<<<<<<<<<

ზაურ სილაგაძე
(საპროექტო სამუშაოების გამოცდილება)

ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, სოფ. დიდგორი: (995 51)-14 79 80

დაბადების თარიღი: 2 იანვარი, 1951
ოჯახური მდგომარეობა: დაოჯახებული

განათლება:

1971 – 1976 ***საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი.***
სამშენებლო ფაკულტეტი
ინჟინერ-მშენებლის სპეციალობა

სამუშაო გამოცდილება:

2/08/1976 – 15/02/1992 ***თბილისის ზონალური სამეცნიერო კვლევითი და საპროექტო ინსტიტუტი "თბილზნიეპი"***
ინჟინერ კონსტრუქტორი
უფროსი ინჟინერი
ჯგუფის ხელმძღვანელი
პროექტის მთავარი ინჟინერი
პროექტის მთავარი კონსტრუქტორი

15/09/1989 – 15/01/1990 ***მივლინება კამბოჯის სახალხო რესპუბლიკაში, საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოები***

10/11/1999 – 24/03/2004 ***შპს "არქგეიზი"-ს მთავარი ინჟინერი***

- კოსტავას ქ. 47-ში აშენებული 16 სართულიანი საცხოვრებელი სახლისა და სასტუმრო ვარაზის მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.
- ხორავას ქ. 4-ში 9 სართულიანი საცხოვრებელი სახლის მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.

07/06/2005 – 12/05/2006 ***შპს "გიკსი"-ს მთავარი ინჟინერი***

- სააქციო საზოგადოება "ცოდნის" შენობაზე 1 სართულის დაშენების მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.

10/07/2007 – 01/06/2010 ***შპს "გასნიკკომპანი"-ს მთავარი ინჟინერი***

- საცხოვრებელი სახლი დოლიძის ქუჩა №46-ში და ბალანჩივაძის ქუჩა №41-ში მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.

02/01/2007 – 16/07/2010 *შპს "პროექტი 21"*

- სასჯელაღსრულებისა და პრობაციის სამინისტროს დაკვეთით რუსთავის №6, გეგუთის №8 და ქსნის №7 სასჯელაღსრულების დაწესებულების პროექტების მთავარი კონსტრუქტორი.

1/06/2009 – 2011 წ. *შპს "გონი 2009"*
მთავარი ინჟინერი
შ.პ.ს. „გუნსან ტრაფიქ ელექტრიკ ვე ინშაათ მუჰენდისლიკ სანაი თიჯარეთ ლიმიტედ შირქეთი"-ს ქვეკონტრაქტორი

- იმერეთის რეგიონში შიდასახელმწიფოებრივი მნიშვნელობის საავტომობილო გზებზე დასახლებული პუნქტების გადასახვევებთან ინდივიდუალური პროექტირების საინფორმაციო-საგზაო ნიშნების მოწყობის სამუშაოები.

- კახეთის რეგიონში შიდასახელმწიფოებრივი მნიშვნელობის საავტომობილო გზებზე დასახლებული პუნქტების გადასახვევებთან ინდივიდუალური პროექტირების საინფორმაციო-საგზაო ნიშნების მოწყობის სამუშაოები.

2010-2013 წლები *შპს "ერდო"*
მიწვეული სპეციალისტი კონტრაქტით,
ლაითურის სასჯელაღსრულების პროექტების
მთავარი კონსტრუქტორი (მიმდინარეობს მშენებლობა)
დოკუმენტაცია გრიფით საიდუმლო.

2011 წლიდან დღემდე *შპს "დიდგორი-2011"*
დამფუძნებელი და მთავარი კონსტრუქტორი
მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლების მთავარი კონსტრუქტორი

2014 წელი *მძლეოსნობის ოლიმპიური კომპლექსის მთავარი კონსტრუქტორი*

2014 წლიდან დღემდე *შპს "ბინექს"*
მთავარი კონსტრუქტორი
მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლების მთავარი კონსტრუქტორი

კომპიუტერი და ენები:

- კომპიუტერული უნარ-ჩვევები: MONOMAKH Sapr, LIRA Sapr (მომხმარებლის დონეზე)
- ენები: ქართული, რუსული (სრულყოფილად).