შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სამრეწველო ჯგუფი სმ-1	(პურ-ფუნთუშეულის დასამზადებელი, საწარმოო ფართობები +0.10 და +4.60 ნიშნულებზე)
დამხმარე ჯგუფი დს	(სახანძრო ავზების და ტუმბოს ოთახი +0.10 ნიშნულზე; წყლის ავზების ოთახი +4.60 ნიშნულზე)
საქმიანი ჯგუფი სქ	(ადმინისტრაციის ოთახები +4.60 ნიშნულზე; გასახდელები და სამზარეულოები (როგორც თავშეყრის მცირე სივრცეები) +4.60 ნიშნულზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:	**ტიპი I-B მიწის ზემოთ 2 სართული**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სამრეწველო ჯგუფი სმ-1	**11 სართული**	2 სართული
დამხმარე ჯგუფი დს	**5 სართული**	2 სართული
საქმიანი ჯგუფი სქ	**11 სართული**	1 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
საერთო სიმაღლე =	**48.8 მ.**	**10.9 მ.**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა = **მიწის ქვემოთ სართულის რაოდენობა =**	**2 სართული** -	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
სამრეწველო ჯგუფი სმ-1 (+0.10 ნიშნული)	**შეუზღუდავი**	**2846.30 კვ.მ**
დამხმარე ჯგუფი დს (+0.10 ნიშნული)	**3300 კვ.მ**	**45.10 კვ.მ**
სამრეწველო ჯგუფი სმ-1 (+4.60 ნიშნული)	**შეუზღუდავი**	**1373.0 კვ.მ**
დამხმარე ჯგუფი დს (+4.60 ნიშნული)	**3300 კვ.მ**	**132.20 კვ.მ**
საქმიანი ჯგუფი სქ (+4.60 ნიშნული)	**შეუზღუდავი**	**378.9 კვ.მ**
იატაკის საერთო ფართობი =	**4775.5 კვ.მ**	
იატაკების რაოდენობა =	**2 სართული**	
შენობის საერთო ფართობი =	**4775.5 + 133.80 (+0.10 ნიშნ) + 316.4 (+4.60 ნიშნ) = = 5225.7 კვ.მ.**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მინიმალური მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
„1-23“ ღერძებში	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	**შეუზღუდავი**	შეუზღუდავი	-	**აკმაყოფილებს**	-
„ა-ზ“ ღერძებში	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	**შეუზღუდავი**	შეუზღუდავი	-	**აკმაყოფილებს**	-
„23-1“ ღერძებში	0.3	0	0	დაუშვებელია	**დაუშვებელია**	დაუშვებელია	-	**0**	-
„ზ-ა“ ღერძებში	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	**შეუზღუდავი**	შეუზღუდავი	-	**აკმაყოფილებს**	-

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები									
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოს აშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
სამრეწველო ჯგუფი სმ-1	კი	-	1.სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 3.სახანძრო სიგნალიზაცია	კი	-	კი	-	-	კი
დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ავზების და ტუმბოს ოთახი)	-	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო სიგნალიზაცია	-	-	კი	-	-	
დამხმარე ჯგუფი დს (წყლის ავზების ოთახი)	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო სიგნალიზაცია	-	-	კი	-	-	
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	-	1.სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 3.სახანძრო სიგნალიზაცია	კი	-	კი	-	-	

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სამრეწველო ჯგუფი სმ-1	კი	-
დამხმარე ჯგუფი დს	კი	-
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	კი

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების /გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
+0.10 ნიშნ.	დს დ.დ. 1	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
	სმ-1 ("1-4" ღერძებს შორის) დ.დ. 4	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
	სმ-1 ("4-8" ღერძებს შორის) დ.დ. 22	2	3 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88

	სმ-1 (“12-19” ღერძებს შორის) დ.დ. 22	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
	სმ-1 (“19-23” ღერძებს შორის) დ.დ. 6	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
+4.60 ნიშნ.	სქ (“1-3” ღერძებს შორის) დ.დ. 15	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+4.60 ნიშნულზე სართულს (“1-3” ღერძებს შორის) დ.დ. 15		1	1 (გზა-კიბე)	0.90	1.43	1.20	3.30	0.82	0.88
+4.60 ნიშნ.	სქ (“3-4” ღერძებს შორის) ს.დ.დ. 24	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+4.60 ნიშნულზე სართულს (“3-4” ღერძებს შორის) ს.დ.დ. 24		2	2 (გზა-კიბე)	0.90	1.43	1.20	1.50	0.82	0.88
+4.60 ნიშნ.	სმ-1 (“3-14” ღერძებს შორის) ს.დ.დ. 14	2	3 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
+4.60 ნიშნულზე სართულს (“3-14” ღერძებს შორის) ს.დ.დ. 14		2	2 (გზა-კიბე)	0.90	1.43	1.20	1.50	0.82	0.88

+4.60 ნიშნ.	დს (“9-11” ღერძებს შორის) დ.დ. 1	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	2.94
	სქ (“11-14” ღერძებს შორის) ს.დ.დ. 48	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+4.60 ნიშნულზე სართულს (“9-14” ღერძებს შორის) ს.დ.დ. 49		2	2 (გზა-კიბე)	0.90	1.43	1.20	1.50 1.70	0.82	0.88

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით												
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები										
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის აპარატი		სამომსახურო ნიჟარა		
		ოპერაციული	საანგარიშო	ოპერაციული	საანგარიშო	ოპერაციული	საანგარიშო	ოპერაციული	საანგარიშო	ოპერაციული	საანგარიშო	
+0.10 და +4.60 ნიშნ.	დს ს.დ.დ. 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ფიქსირებული მოწყობილობები მოწყობილია +4.60 ნიშნულზე												
+0.10 და +4.60 ნიშნ.	სმ-1 ს.დ.დ. 62	1 კ	1 ქ	2 ქვლი + 2კაცი +2 შშმპ ქვლი +2 შშმპ კაცი	1 კ	1 ქ	2 ქვლი + 2კაცი +2 შშმპ ქვლი +2 შშმპ კაცი	-	4 ქვლი +5 კაცი + 1 შშმპ ქვლი + 1 შშმპ კაცი	2	6	2	2
	სქ ს.დ.დ. 87	2 კ	2 ქ		1 კ	1 ქ		-				

პირობითი ნიშნები

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი
- ბლოკი
- +0.100 მოპირკეთებული ზედაპირის ნიშნული
- +0.000 სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

0,000=445.7

0,000=445.6

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შ.პ.ს. "იფქლი"
მისამართი	ქ. თბილისი პოლიციის ქ. №9
პროექტის სახელი	
პურ-ფუნთუშეულის ქარხანა	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	გეგმარება გეგმა 0,000 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	A.01.2.1	62

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

+0.100 მოპირკეთებული ზედაპირის ნიშნული

+0.000 სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

0,000=445.7

0,000=445.6

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შ.პ.ს. "იფქლი"
მისამართი	ქ. თბილისი პოლიციის ქ. №9
პროექტის სახელი	
პურ-ფუნთუშეულის ქარხანა	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:200	გეგმარება გეგმა +4.500 ნიშნულზე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	**A.01.2.2**	**62**

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	

პირობითი ნიშნები

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

ბეტონი

ბლოკი

+0.100 მოპირკეთებული ზედაპირის ნიშნული

+0.000 სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

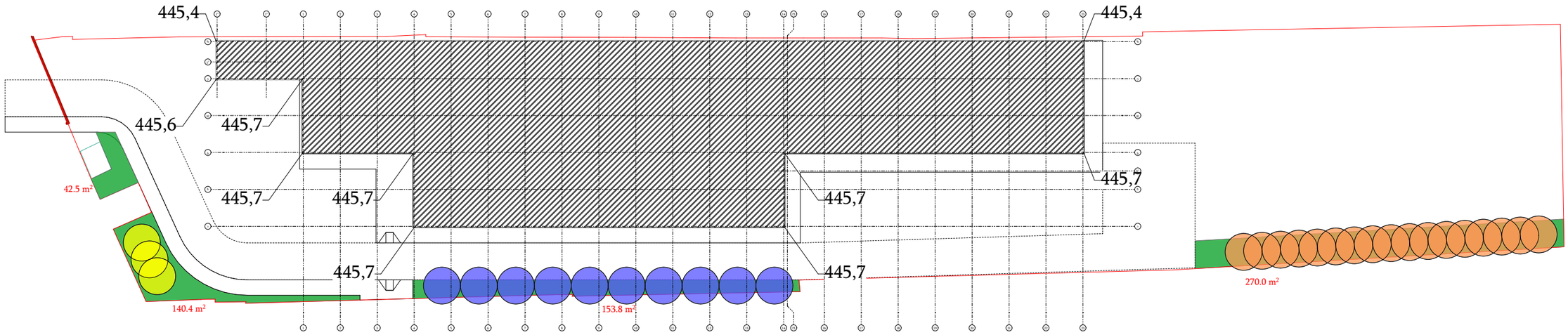
0,000=445.7

0,000=445.6

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შ.პ.ს. "იფქლი"	მასშტაბი	ნახაზის დასახელება		შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
მისამართი	ქ. თბილისი პოლიციის ქ. №9	1:200	გეგმარება სახურავის გეგმა		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პროექტის სახელი					დირექტორი	ვ. ცომაია	
პურ-ფუნთუშეულის ქარხანა		სტადია	ფურცლის №	ფურცლები	მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	
		მ.პ.	A.01.2.3	62			

მიწის საკონტროლო დონის განსაზღვა



მიწის საკონტროლო დონე სამივე ბლოკისთვის = (445,4+445,4+445,7+445,7+445,7+445,7+445,7+445,7+445,7+445,6)/10=445,6

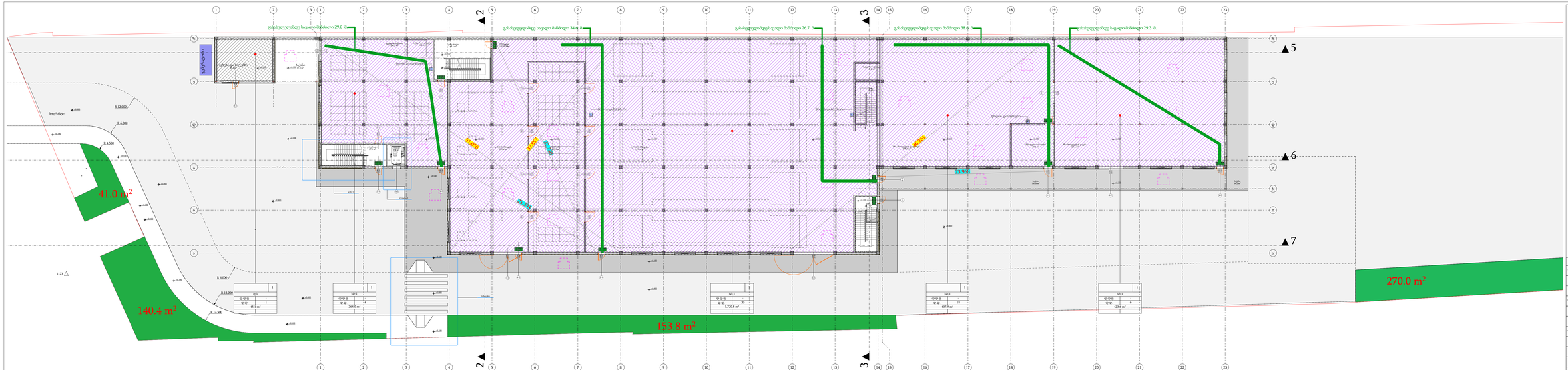
მიწის დონე. ათვლის დონე/სიბრტყე, რომელიც წარმოადგენს შენობის გარე კედლების მოსაზღვრე მიწის მოპირკეთებული ზედაპირის გასაშუალებულ დონეს. თუ მიწის მოპირკეთებული ზედაპირის დონე გარე კედლებიდან დამრეცად მიდის, ათვლის დონე უნდა განისაზღვროს შენობასა და მიწის ნაკვეთის საზღვარს შორისმოქცეული ფართობის ყველაზე დაბალი ნიშნულების მიხედვით, თუ მიწის ნაკვეთის საზღვარი შენობიდან დაშორებულია 1,8 მ-ზე მეტად, შენობასა და შენობიდან 1,8 მ-მდე ფარგლებში მოქცეული ყველაზე დაბალი ნიშნულების მიხედვით

დამკვეთი	შ.პ.ს. "იფქლი"	მასშტაბი	ნახაზის დასახელება		შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
მისამართი	ქ. თბილისი პოლიციის ქ. №9	1:700	გეგმარება მიწის საკონტროლო დონის განსაზღვრა		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პროექტის სახელი					დირექტორი	ვ. ცომაია	
პურ-ფუნთუშეულის ქარხანა		სტადია	ფურცლის №	ფურცლები	მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	
		მ.პ.	A.01.2.4	62			

ქ. თბილისი, პოლიციის ქ. #9 (01.19.22.007.046)

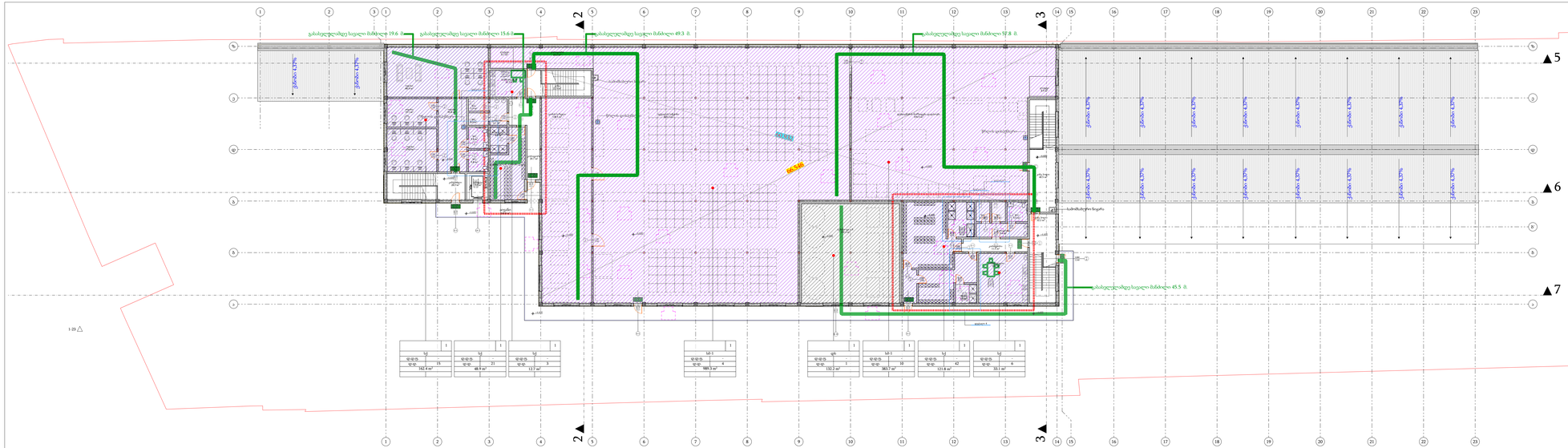
პურ-ფუნთუშეულის ქარხანა

დაკავებულობა და გასასვლელი საშუალებები



პირობითი ნიშნები

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ზღვარი 2 სხ
- ზღუდე
- ერთფრთიანი კარი
- ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი ზღურბლით
- კარის ოპერაციული სივრცე
- კარის ოპერაციული სივრცე
- ზედაპირდენის
- ზედაპირდენის
- ზედაპირდენის



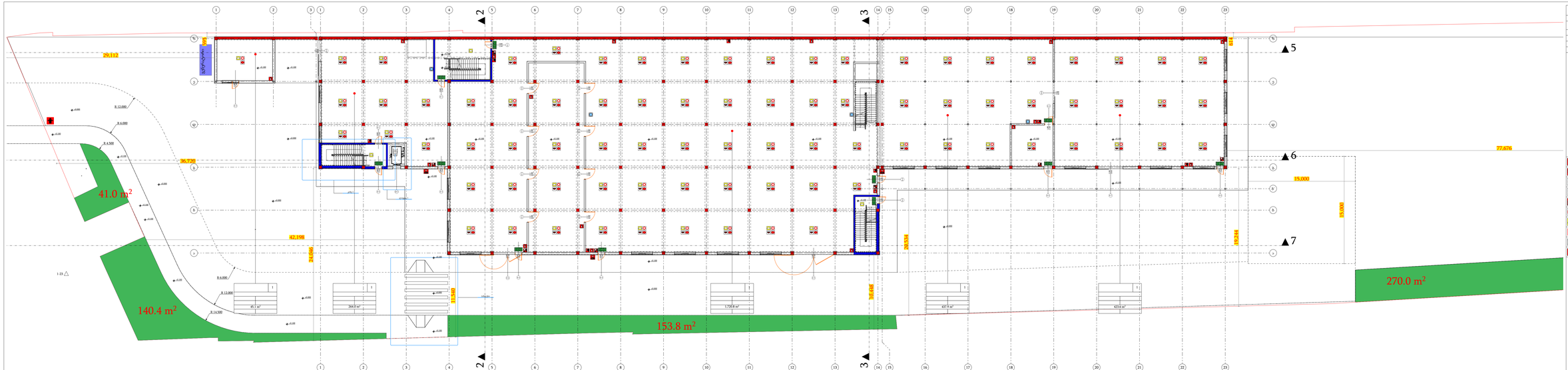
პირობითი ნიშნები

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ბეტონი 2 სთ
- ბლოკი
- ერთფერიანი კარი
- ერთფერიანი კარი ზღურბლით
- ორფერიანი კარი
- ორფერიანი კარი ზღურბლით
- კარის ოპერაციული სივრცე
- კარის ოპერაციული სივრცე
- კარის ჩარჩო
- სახანძრო ნიშანი
- ხელმისაწვდომი ტუალეტი
- ტუალეტის ჯამური ფართობი
- ტუალეტის ჯამური ფართობი
- ტუალეტის ფართობი
- ტუალეტის ფართობი
- ტუალეტის

ქ. თბილისი, პოლიციის ქ. #9 (01.19.22.007.046)

პურ-ფუნთუშეულის ქარხანა

ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები



შენობის ფენების რაოდენობა	ტიპი - 1 5
ძირითადი კონსტრუქციული ნაწილი	2
არამუდმივ კედლების და ტიხრების ტიპე	ტიპობრივ 602
არამუდმივ კედლების და ტიხრების მასა	0
ოპერატიულ კონსტრუქცია და არაძირითადად ნაწილი	2
ოპერატიულ კონსტრუქცია და არაძირითადად ნაწილი	1

პირობითი ნიშნები



- EXIT — გასასვლის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი
- 1 საათიანი ხანძარსაწინააღმდეგო ავზნიშნული
- 2 საათიანი ხანძარსაწინააღმდეგო ავზნიშნული
- სახანძრო მილი
- ხელის ცეცხლსაქრობი
- სახანძრო მილაგდანი
- ავტომატური სარკვევი
- კვანძის ცეცხლსაქრობი ავზნიშნი
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- ფიქსაციული შეკუმშობების სისტემა (სახანძრო-სიგნალიზაციით)
- საევაკუო განათება
- **სახანძრო ჰიდრანტი:**
- სახანძრო საბანაკო სამსახურის ხიდი გამოსაყენებელი მისაფრენებლად

შენიშვნა:

ფენის გათვალის შენობებში სათადარიგო ელექტრონიზების ავტომატური გამორთვის გასასვლელი სახანძრო ტუნელების ოთახის.

კომპიუტერული ოთახების დამუშავების დაცული ობიექტ 1-ში კომპიუტერების ტიპის მოთხოვნები.

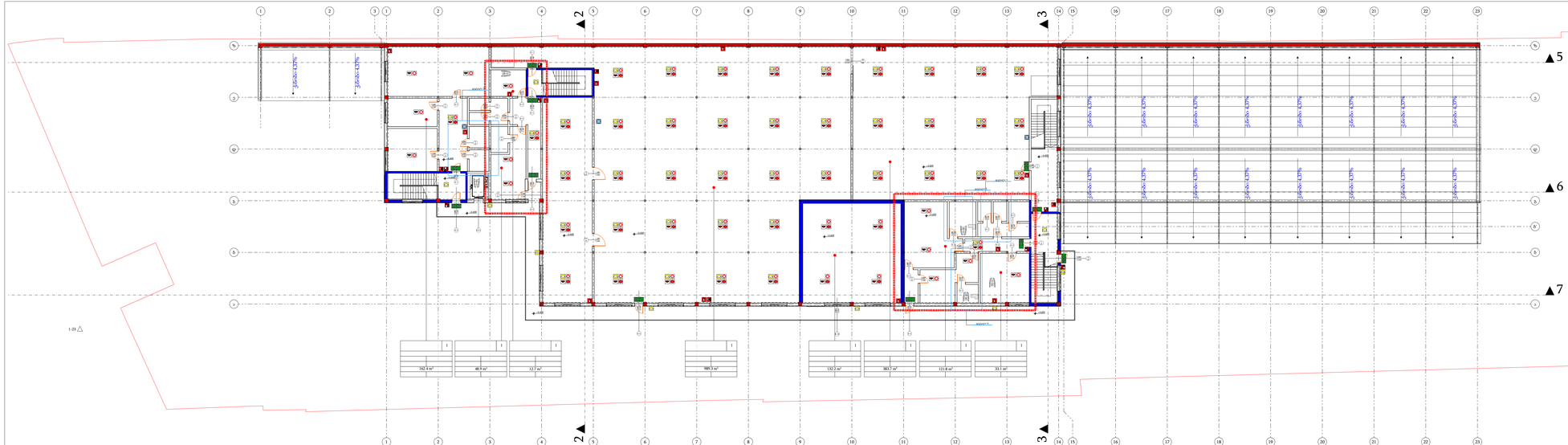
სახანძროსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემის საინჟინრო დაკავშირებით დეტალები 2610-2016 წ #41 დადგენების შესახებ.

შემსრულებელი პირი	შპს. "ვერტიკალი" 404855992		
თანამშრომელი	გვარი	ხელმოწერა	
ინჟინერ-ტექნოლოგი	ბ. ცოფურაშვილი		
ინჟინერ-კონსტრუქტორი	ბ. ცოფურაშვილი		
ინჟინერ-ტექნოლოგი	ბ. ცოფურაშვილი		

შენობის ტიპი	შპს. "ვერტიკალი"		
მისამართი	ქ. თბილისი ვაკის რაიონის, ქ. №9		
	ვაკის რაიონის სასამართლო		
	პროექტის ხელმძღვანელი		
სახელწოდება	ნაწილის დასახელება		
	ტექნოლოგიური ნაწილი		
ფაზა	ფურცლების რაოდენობა	ფურცლის №	
ბ.პ.	**A.03.2**	**62**	

შენობის ტიპი	შპს. "ვერტიკალი" 404855992
თანამშრომელი	გვარი
ინჟინერ-ტექნოლოგი	ბ. ცოფურაშვილი
ინჟინერ-კონსტრუქტორი	ბ. ცოფურაშვილი
ინჟინერ-ტექნოლოგი	ბ. ცოფურაშვილი

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება
1:200	ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები გეგმა 0.000 ნიშნულზე
სპეციალობა	ფურცლის №
ბ.პ.	**A.03.2**



შენობის ჯგუფებები	ტიპი - 1
	3
ძირითადი კომპონენტების რაოდ.	3
ოთახები კედლები და ტიხრები ჯამ	ტიპი=602
ოთახები კედლები და ტიხრები მიგ	0
ოპერატ. კომპონენტები და არქიტექტ.ნაწილი	2
ოპერატ. კომპონენტები და არქიტექტ.ნაწილი	1

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი
- 1 საათიანი სანძრძოგადების აღმნიშვნელი
- 2 საათიანი სანძრძოგადების აღმნიშვნელი
- სახანძრო მილი
- ზედა ავტომატიკა
- სახანძრო მილსადენი
- ავტომატიკის სენსორი
- კვამლის ავტომატიკის აღმოჩენი
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- ფარგლებული შეტყობინების სისტემა (სახანძრო-საფრთხე)
- საევრო განათება
- სხვა
- **სხვადასხვა დანიშნულება**
- სახანძრო სატანკეთო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მოედანი(ები)

შენიშვნა:

ფენის გათვლის შემთხვევაში საიდანაც ელექტრონისტების ავტომატიკურად გამოყენე გასასვლელი და სახანძრო ტექნიკის ოთახის.

კომპონენტიანი ხმოვანის დაბრუნებისას დაცული იქნას 1-ლ კომპონენტიანის ტიპის მოთხოვნები.

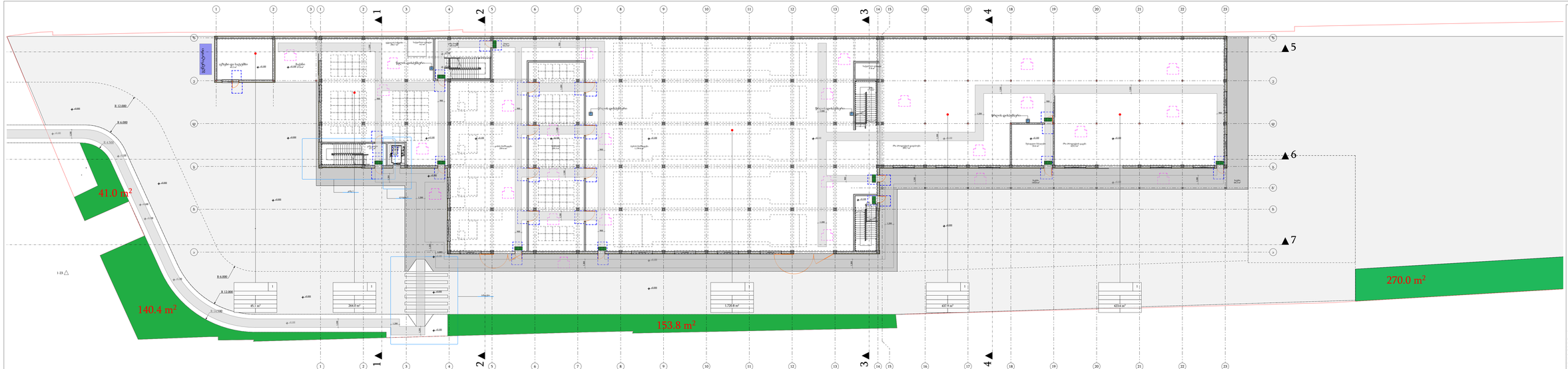
სახანძროსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემის საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდა ,,ხანძროსაწინააღმდეგო დაცვის შესახებ" საქართველოს კანონის მოთხოვნათა შესაბამისად

1	1	1	1
162.4 m²	48.9 m²	12.7 m²	989.3 m²
1	1	1	1
132.2 m²	383.7 m²	121.8 m²	33.1 m²

შემსრულებელი პირი	შპს ,,ჯეოსისტემ 404855992	
დასახელება	ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები	
მასშტაბი	1:200	
სტადია	პროექტირების სტადია	
ნაწილი	ხანძროსაწინააღმდეგო სისტემები	
ფორმატი	A3	
ავტორი	ვ. ლომთათიძე	
შემოწმებული	ვ. ლომთათიძე	
ნახაზის დასახელება	ხანძროსაწინააღმდეგო სისტემები	
ნახაზის ნომერი	A.03.3	62

შენობის ადგილმდებარეობა	ბ.პ.ს. ,,ვეტრესი"	
მისამართი	ქ. თბილისი ა/ო ,,ვეტრესის" ქ. №9	
პროექტის ავტორები	ვ. ლომთათიძე	
პროექტის ხელმძღვანელი	ვ. ლომთათიძე	
პროექტის ხელმძღვანელი	ვ. ლომთათიძე	

ქ. თბილისი, პოლიციის ქ. #9	(01.19.22.007.046)
პურ-ფუნთუშეულის ქარხანა	
მისაწვდომობა	



პირობითი ნიშნები

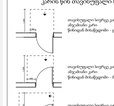
მისაწვდომი ხელსაწი

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1 ვარიანტი 2

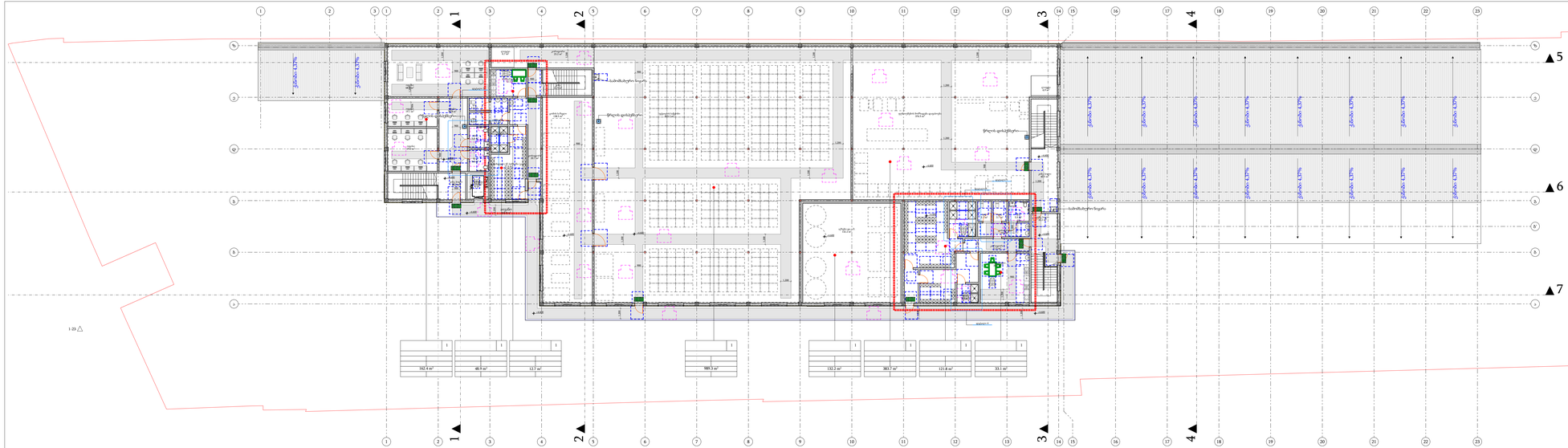
ვარიანტი 3 ვარიანტი 4

კარის წინ თავისუფალი სივრცე



შენიშვნები

1. ოცეკ ზედაპირი მოცემულია ისე, რომ იქნეს მცენარეები, მცირე ფორმებით.
2. ნარინჯისფერი ხაზებით გამოსახულები ელემენტები ნარინჯისფერი ფერ დანიშნულების ტერიტორიების მოწყობისთვის. სამოსაცხენო ტერიტორიების სამოსაცხენო სიმაგრეებით დაფარული ფერ ფარული და ორმხრივი საკომპენსაციო სიმაგრეებით. სამოსაცხენო ტერიტორიების ტერიტორიის ტერიტორიის 3% ქვეშეთის შესასრულებელ
3. სიმაგრეები ნარინჯისფერი ელემენტები დანიშნულების ტერიტორიების ელემენტები ელემენტები ელემენტები ელემენტები ელემენტები ელემენტები ელემენტები 37 ტერიტორიების ელემენტები სიმაგრეები ელემენტები ელემენტები ელემენტები ელემენტები ელემენტები ელემენტ

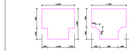


პირობითი ნიშნები

მისწვდომი სეკციები

მოსატრიალებელი სივრცეები

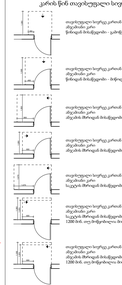
ვარიანტი 1 ვარიანტი 2



ვარიანტი 3 ვარიანტი 4



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



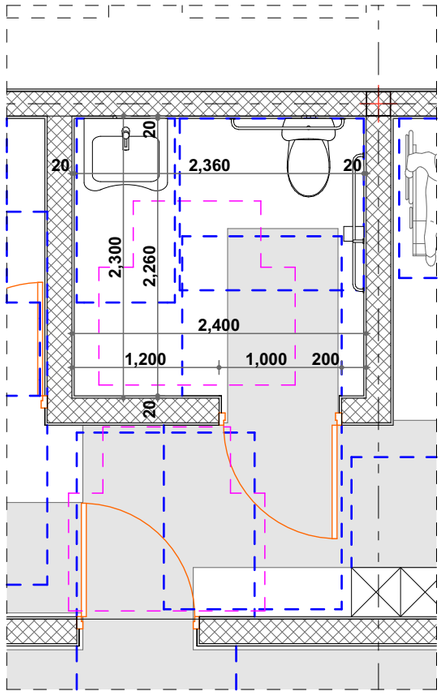
შენიშვნები

1. ოპერატორის ზედაპირები მოსწორებული უნდა იყოს, რომ თავის მცურავი, მყარი და ერთნაირი.
2. ოპერატორის საბინაოები ელექტრო ტექნიკური ნაწილობრივები და დანადგარები განსაკუთრებული ნორმალური მოწყობილობების. საბინაოები - წყალსადენის, სანიტარის, სანიტარის საბინაოები და ოპერატორის საბინაოები. საბინაოები 1" დიამეტრის ტექნიკური სანიტარიები 30% ე.წ.ტექნიკის შესაბამისად"
3. საბინაოები ჩამონაყრები ელექტრო დანადგარები მოწყობილობების ელექტრო ტექნიკური ნაწილობრივები ელექტრონიკის ან მიკროკონტროლის სანიტარიები 37 ტიპის ტექნიკური მოწყობილობების 30% ე. 1184.3 მეორეული მოწყობილობები

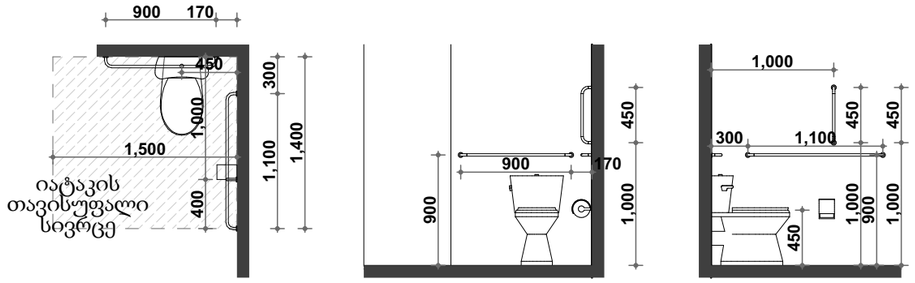
შპს „ელექტრომ" 404855992		შპს. ტექნიკური ზედამხედველობა	
ხელმძღვანელი		ტექნიკური ზედამხედველობა	
ხელმძღვანელი		ტექნიკური ზედამხედველობა	
ა. ცოტნაშვილი		ტექნიკური ზედამხედველობა	
ა. ცოტნაშვილი		ტექნიკური ზედამხედველობა	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება		
1:200	მოსწვდომა ჯვარი +4.500 ნიშნულზე		
სტადია	ფენის ნომერი	ფენის დასახელება	
პ.პ.	**A.04.3**	**62**	

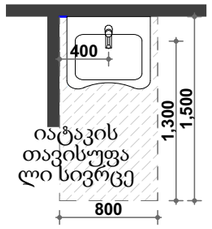
მისაწვდომი საპირფარეშო 1



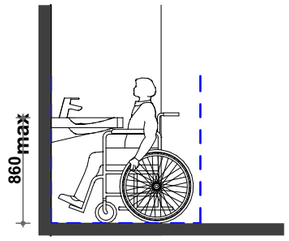
უნიტაზის და ხემოსაჭიდი ძელების (საჭიროების შემთხვევაში) მდებარეობა



ხელსაბანის მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის



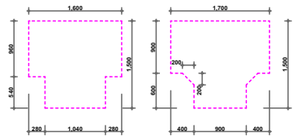
1 Detail 1:50

პირობითი ნიშნები

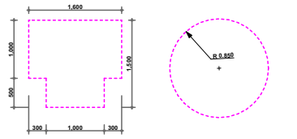
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

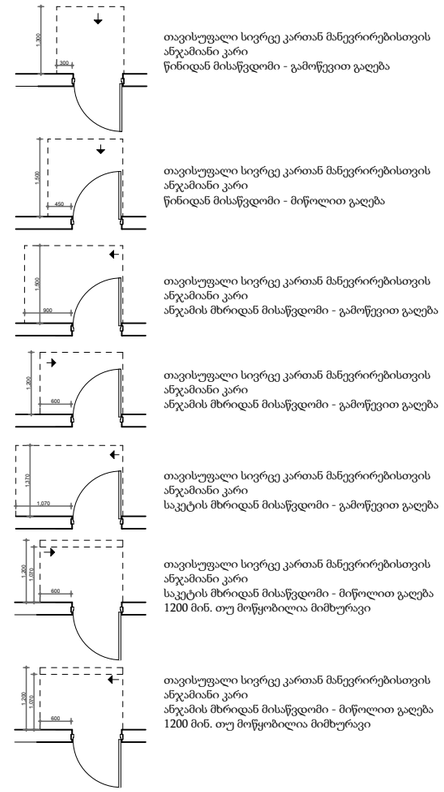
ვარიანტი 1 ვარიანტი 2



ვარიანტი 3 ვარიანტი 4



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 1200 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 1200 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა
2.განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად"
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309,2 და 1104,1,1 ქვეთავების მიხედვით

0,000=445.6

TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შ.პ.ს. "იფქლი"
მისამართი	ქ. თბილისი პოლიციის ქ. №9
პროექტის სახელი	
ჯურ-ფენთუშეულის ქარხანა	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:50	მისაწვდომობა მისაწვდომი საპირფარეშო 1	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	**A.04.4**	**62**

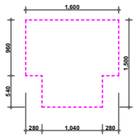
შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჭელიძსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	

პირობითი ნიშნები

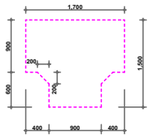
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

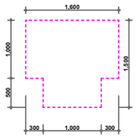
ვარიანტი 1



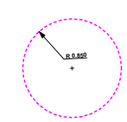
ვარიანტი 2



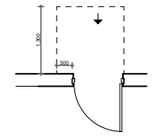
ვარიანტი 3



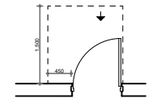
ვარიანტი 4



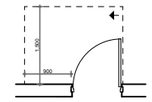
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



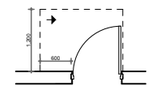
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



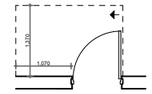
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



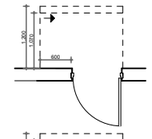
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



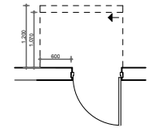
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
1200 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
1200 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა
2.განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად"
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309,2 და 1104,1,1 ქვეთავების მიხედვით

2 Detail 1:50

0,000=445.6

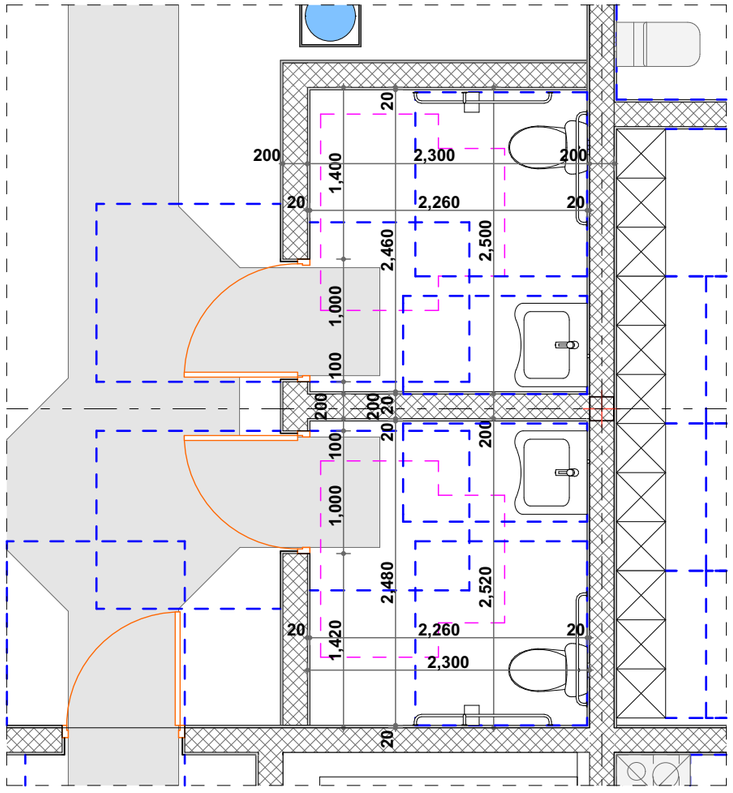
TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შ.პ.ს. "იფქლი"
მისამართი	ქ. თბილისი პოლიციის ქ. №9
პროექტის სახელი	
პურ-ფუნთუშეულის ქარხანა	

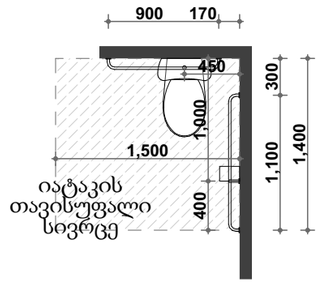
მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:50	მისაწვდომობა მისაწვდომი საპირფარეშო 2	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	**A.04.5**	**62**

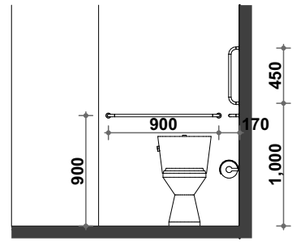
შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	3. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	3. ცომაია	

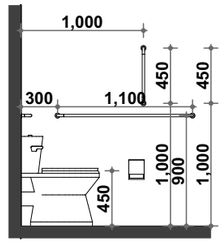
მისაწვდომი საპირფარეშო 3



უნიტაზის და ხემოსაჭიდი ძელების (საჭიროების შემთხვევაში) მდებარეობა







ხელსაბანის მდებარეობა

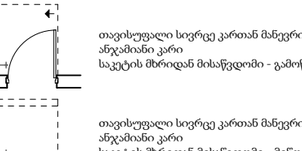
თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის

პირობითი ნიშნები

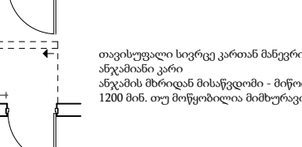
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

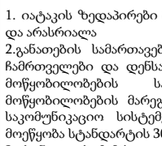
ვარიანტი 1 ვარიანტი 2



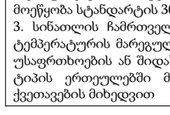
ვარიანტი 3 ვარიანტი 4



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
1200 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
1200 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა
2.განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად"
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309,2 და 1104,1,1 ქვეთავების მიხედვით

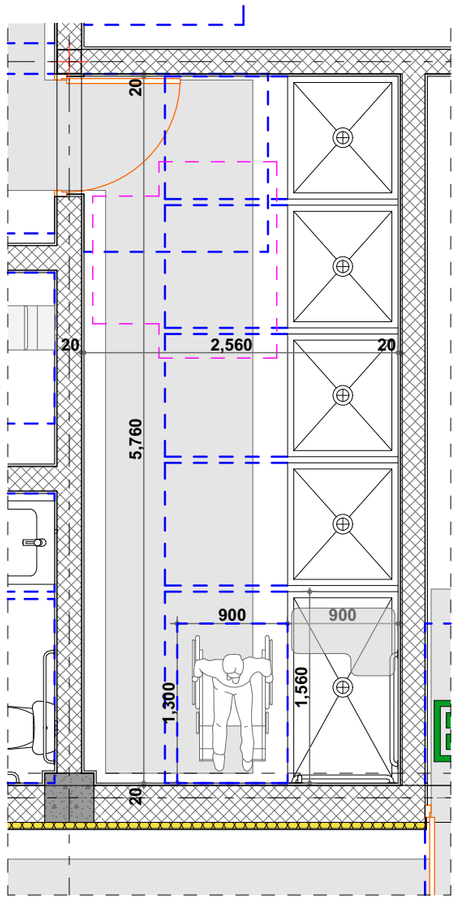
0,000=445.6

TSOMAIA ARCHITECTS

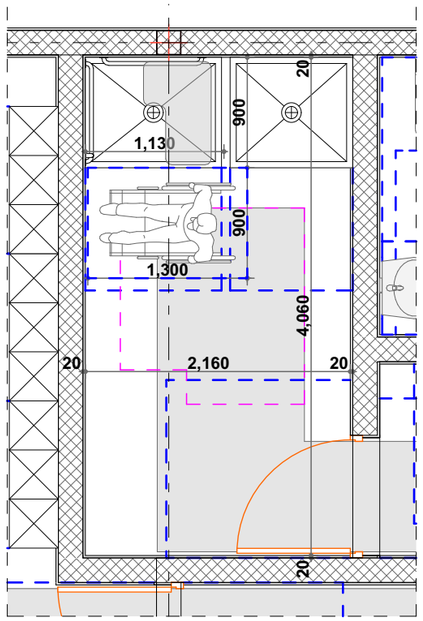
დამკვეთი	შ.პ.ს. "იფქლი"
მისამართი	ქ. თბილისი ჰოლიციის ქ. №9
პროექტის სახელი	
ჰურ-ფენთუშეულის ქარხანა	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:50	მისაწვდომობა მისაწვდომი საპირფარეშო 3	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	**A.04.6**	**62**

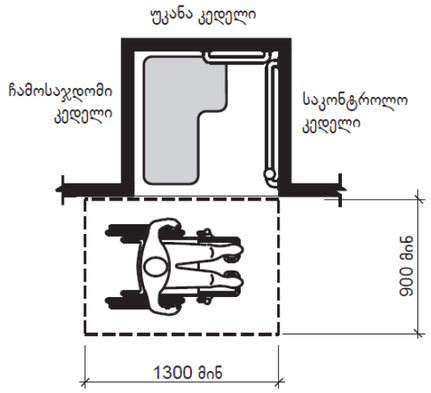
შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	



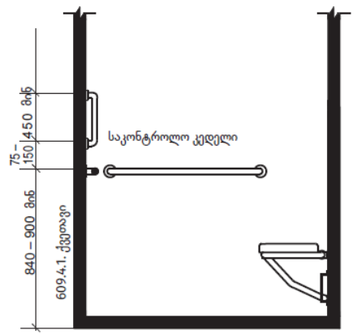
4 Detail 1:50



5 Detail 1:50



\- 1:0.64



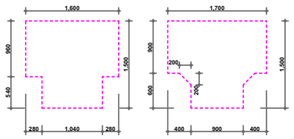
\- 1:1

პირობითი ნიშნები

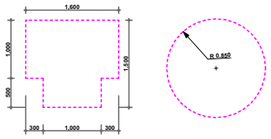
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

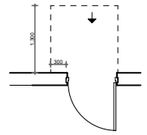
ვარიანტი 1 ვარიანტი 2



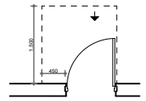
ვარიანტი 3 ვარიანტი 4



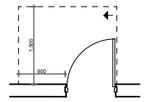
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



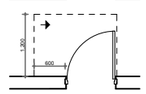
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანუკამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



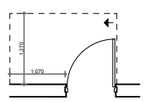
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანუკამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



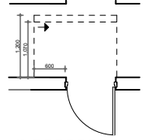
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანუკამიანი კარი
ანუკამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



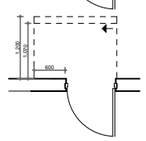
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანუკამიანი კარი
ანუკამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანუკამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანუკამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
1200 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანუკამიანი კარი
ანუკამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
1200 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა
2.განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად"
3. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309,2 და 1104,1,1 ქვეთავების მიხედვით

0,000=445.6

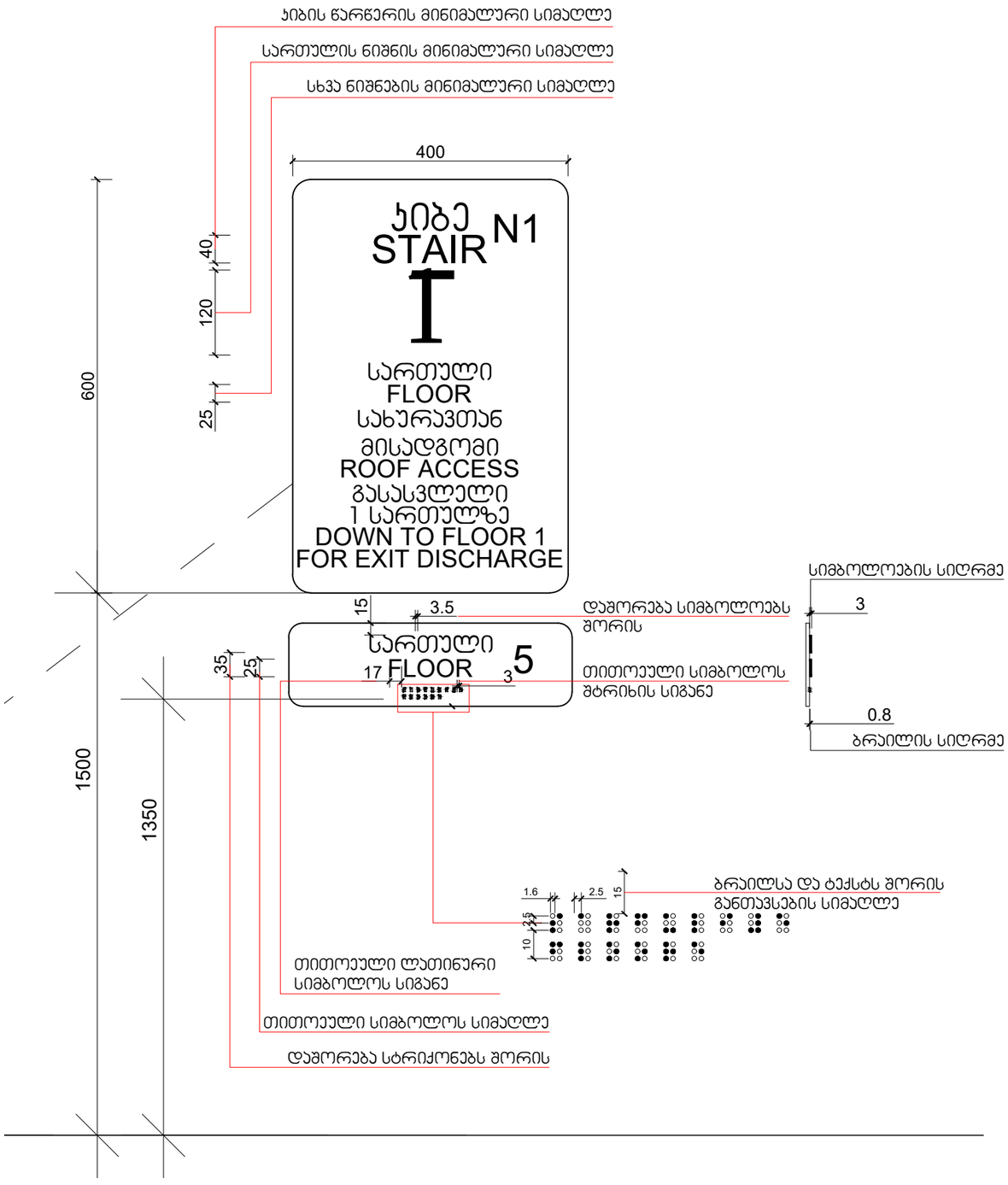
TSOMAIA ARCHITECTS

დამკვეთი	შ.პ.ს. "იფქლი"
მისამართი	ქ. თბილისი პოლიციის ქ. №9
პროექტის სახელი	
პურ-ფენთუშეულის ქარხანა	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
1:50, 1:0.64, 1:1	მისაწვდომობა მისაწვდომი საშხაპე	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.	**A.04.7**	**62**

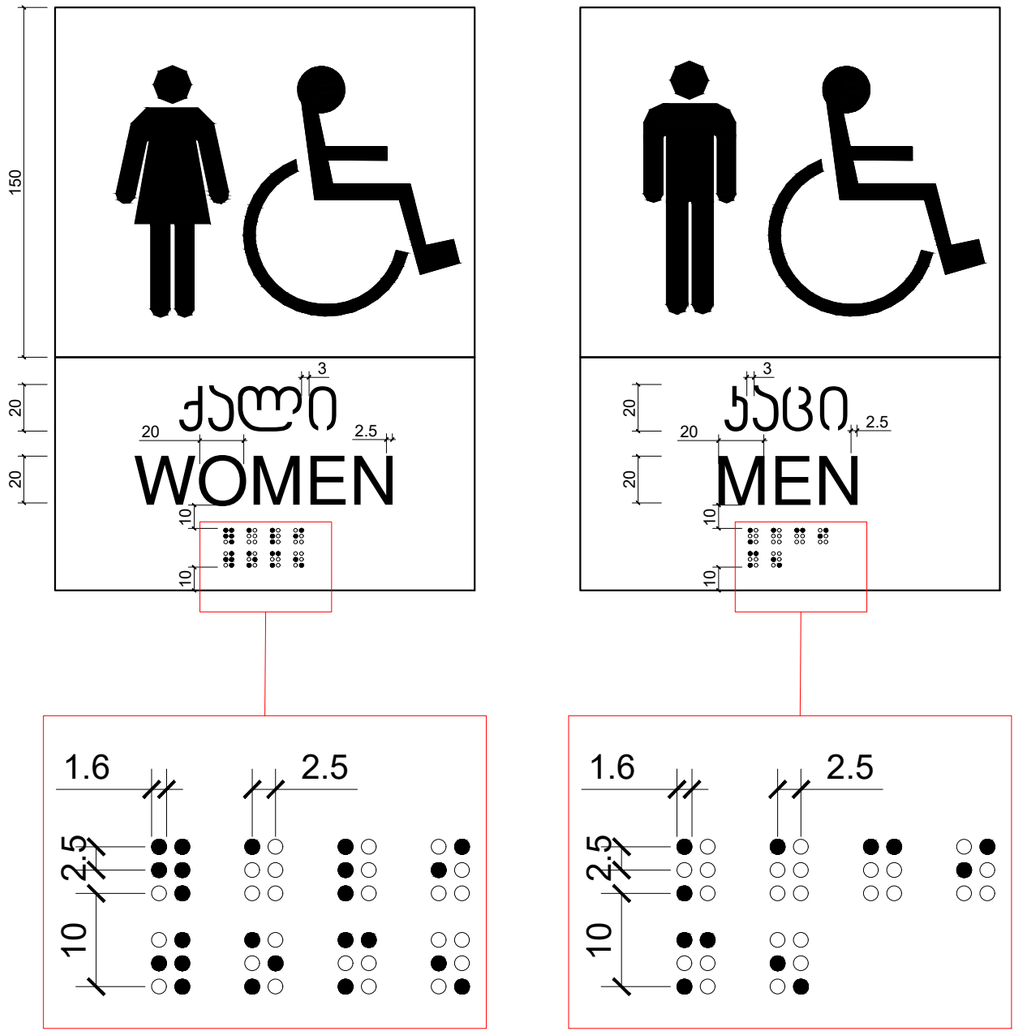
მშენებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	

გზა-ჯიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-ჯიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი ჯარის საჯეტის მომიჯნავედ

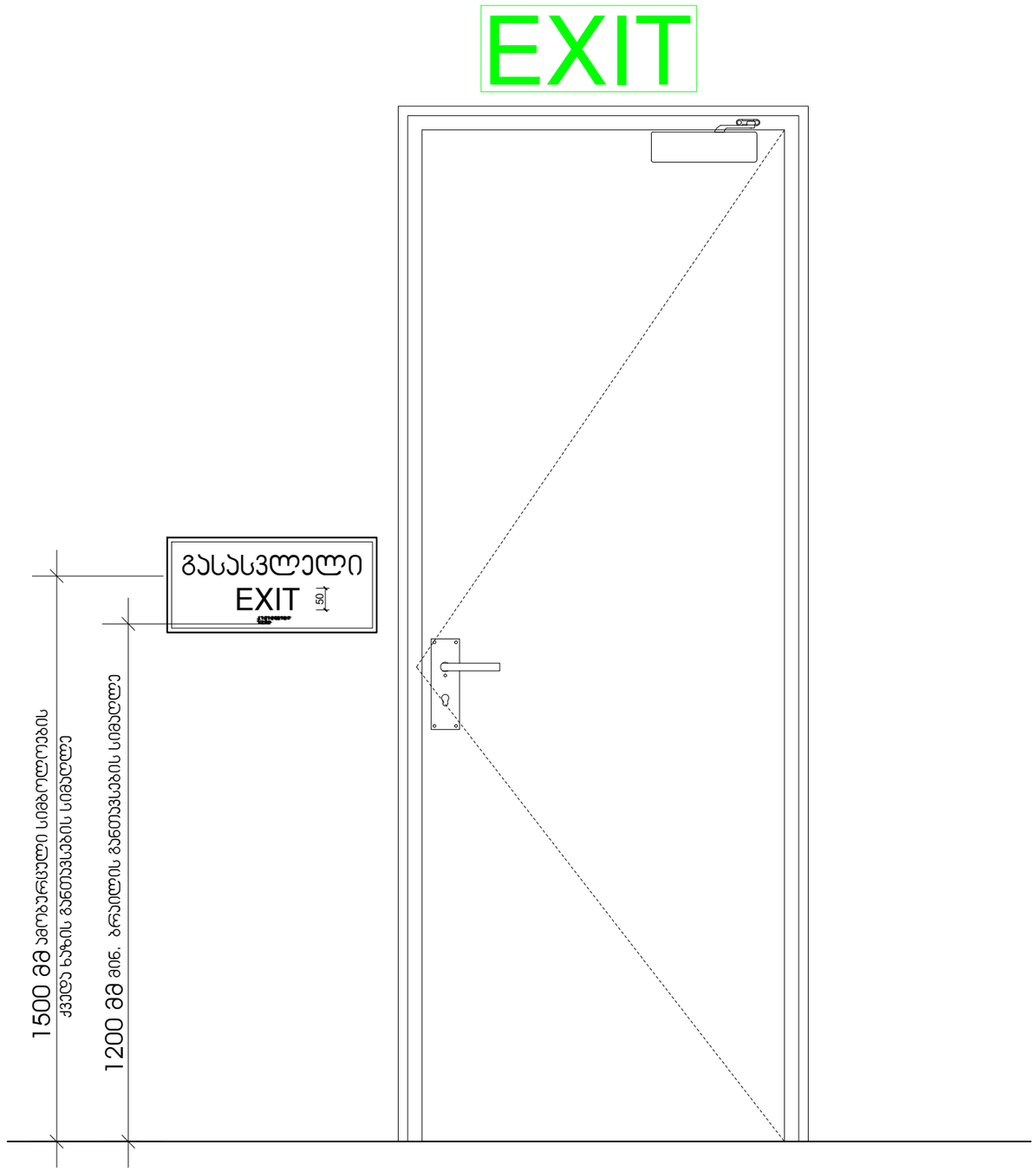


	TSOMAIA ARCHITECTS	დამკვეთი	შ.პ.ს. "იფქლი"	მასშტაბი	ნახაზის დასახელება		შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
		მისამართი	ქ. თბილისი პოლიციის ქ. №9	1:1.48	მისაწვდომობა ნიშნები		თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
		პროექტის სახელი					დირექტორი	ვ. ცომაია	
		ჰაერ-ფუნთუშეულის ქარხანა		სტადია	ფურცლის №	ფურცლები	მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია	
				მ.პ.	A.04.8	62			

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით განთავსდება მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ

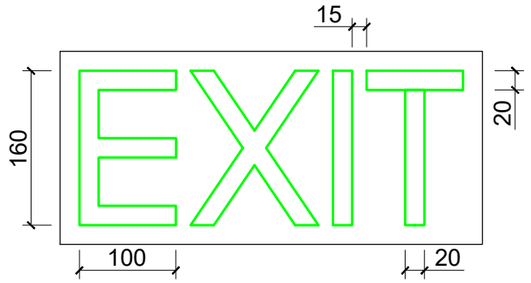


	TSOMAIA ARCHITECTS	დამკვეთი	შ.პ.ს. "იფქლი"	მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	მშრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992
		მისამართი	ქ. თბილისი პოლიციის ქ. №9	1:1.32, 1:1.16	მისაწვდომობა ნიშნები	თანამდებობა	გვარი ხელმოწერა
		პროექტის სახელი				დირექტორი	ვ. ცომაია
		პურ-ფენთუშეულის ქარხანა		სტადია	ფურცლის № ფურცლები	მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია
				მ.პ.	A.04.9 62		

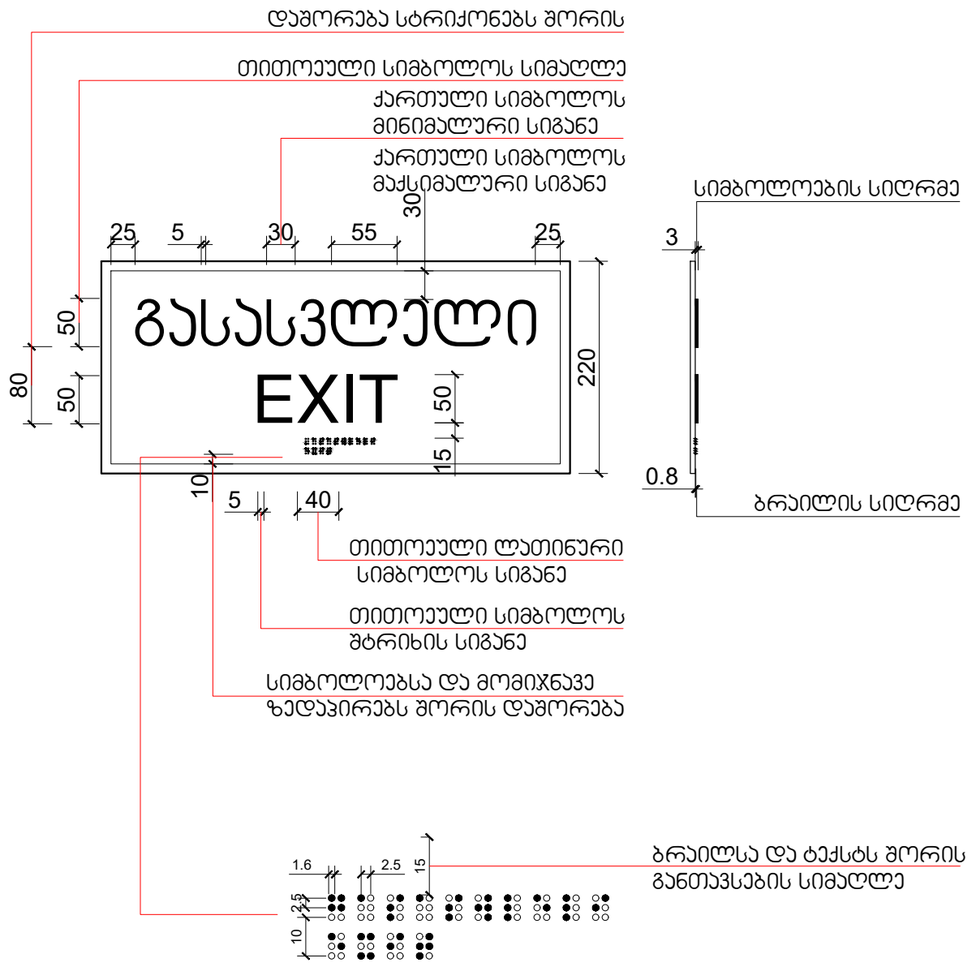


	TSOMAIA ARCHITECTS	დამკვეთი	შ.პ.ს. "იფქლი"	მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	მშმრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992
		მისამართი	ქ. თბილისი ჰოლიციის ქ. №9	1:1.23	მისაწვდომობა ნიშნები	თანამდებობა	გვარი / ხელმოწერა
		პროექტის სახელი				დირექტორი	ვ. ცომაია
		პურ-ფუნთუშეულის ქარხანა		სტადია	ფურცლის № / ფურცლები	მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია
				მ.პ.	A.04.10 / 62		

გასასვლელის განათებული ნიშანი



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა ჯართან



დამკვეთი	შ.პ.ს. "იფქლი"	მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	გემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992
მისამართი	ქ. თბილისი პოლიციის ქ. №9	1:1.27	მისაწვდომობა ნიშნები	თანამდებობა	გვარი / ხელმოწერა
პროექტის სახელი				დირექტორი	ვ. ცომაია
ჯურ-ფუნთუშეულის ქარხანა		სტადია	ფურცლის № / ფურცლები	მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია
		მ.პ.	A.04.11 / 62		

ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან



	TSOMAIA ARCHITECTS	დამკვეთი	შ.პ.ს. "იფქლი"	მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992
		მისამართი	ქ. თბილისი პოლიციის ქ. №9	1:1.49	მისაწვდომობა ნიშნები	თანამდებობა	გვარი / ხელმოწერა
		პროექტის სახელი				დირექტორი	ვ. ცომაია
		პურ-ფუნთუშეულის ქარხანა		სტადია	ფურცლის № / ფურცლები	მთ.არქიტექტორი	ვ. ცომაია
				მ.პ.	A.04.12 / 62		