სსიპ ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურს

შპს „რეფ ენ“ (ს/კ 400345195)
წარმომადგენელი მელანო გოგისვანიძე პ/ნ 60001077177

განცხადება

(თანხმობა)

გაცნობებთ, რომ იჯარის ხელშეკრულების საფუძველზე შპს „რეფ ენ“-ის (ს/კ 400345195) საკუთრებაში არსებული არასაცხოვრებელი ფართი, მდებარე:

მისამართი:	ქ. თბილისი, მიხეილ თამარაშვილის ქ. #13ო
საკადასტრო კოდი :	01.10.16.004.188.03.02.007

დროებით სარგებლობაში გადაცემული აქვს სს „ნიკორა ტრეიდს“ (ს/კ 206255808).

წინამდებარე განცხადებაზე ხელმოწერით თანხმობას ვაცხადებთ, რომ ზემოაღნიშნულ ფართზე, სს „ნიკორა ტრეიდმა“ (ს/კ 206255808) თავისი შეხედულებისამებრ, ჩემი წინასწარი თანხმობის გარეშე, შეასრულოს მიმდინარე რემონტი, განათავსოს სარეკლამო აბრები, საჩრდილობლები, კონდინციონერები და სხვა საჭირო ინვენტარი, აგრეთვე უზრუნველყოს შესაბამისი უფლებამოსილი ორგანოებიდან ნებართვების მიღება.

წინამდებარე განცხადებაზე ხელმოწერით თანხმობას ვაცხადებ, სს „ნიკორა ტრეიდმა“ ან/და სს „ნიკორა ტრეიდის“ ქვემოიჯარემ ჩემს საკუთრებაში არსებულ ზემოაღნიშნულ ქონებაზე განათავსოს ბანკომატი ან/და სწრაფი გადახდი აპარატი, ასევე უზრუნველყოს ამ მიზნით უფლებამოსილი ორგანოებისაგან თანხმობების/ნებართვების მიღება.

შპს „რეფ ენ“ (ს/კ 400345195) წარმომადგენელი
მელანო გოგისვანიძე პ/ნ 60001077177

#16/12
16/12/2022

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

მე, **შპს რეფ ენ ს/კ 400345195-ის დირექტორი ირაკლი ნიკოლაიშვილი პ/ნ 01015002814** (შემდგომში მოხსენიებული, როგორც „მარწმუნებული“)

იულია ზაალიშვილს (პ/ნ 01001021930 დაბადებული 17.09.1988 წ) **მელანო გოგისვანიძეს** (პ/ნ 60001077177, დაბადებული 02.03.1988 წ) **მარიამ დუმბაძეს** (პ/ნ 01001066816 დაბადებული 11.12.1989 წ) **ნათია მუმლაძეს** (პ/ნ 60001056168 დაბადებული 10.08.1987წ) **მირანდა ხარატიშვილს** (პ/ნ 01008061758 დაბადებული 03.04.1992წ.) **სალომე საცერაძეს** (პ/ნ:18001065776) (დაბადებული 01.01.1993) **სალომე გუმბერიძეს** (პ/ნ:01005035620 დაბადებული 01.06.1994) (შემდგომში მოხსენიებულნი, როგორც „რწმუნებული“ან ,,რწმუნებულები“),

ვანიჭებ შემდეგ უფლებამოსილებას ერთად ან ცალ-ცალკე:

1. წარმოადგინოს მარწმუნებელი საქართველოს ყველა ინსტანციის სასამართლოში, სააღსრულებო ბიუროში, კერძო აღმასრულებლებთან, ადგილობრივი თვითმართველობის და მმართველობის ორგანოებში, ყველა კერძო სამართლის იურიდიულ პირებთან, სახელმწიფო ორგანოებთან, საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს დაქვემდებარებულ სამსახურებში, მათ შორის საგამოძიებო სამსახურთან, საჯარო სამართლის იურიდიულ პირებთან (მათ შორის: საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, შემოსავლების სამსახური, ქონების ეროვნული სააგენტო, მერია, ქონების მართვის სააგენტო, ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახური, ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური, ინტელექტუალური საკუთრების ეროვნული ცენტრი-საქპატენტი და ა.შ,) მარწმუნებლის სახელით შეასრულოს ყველა საპროცესო მოქმედება, მათ შორის აღძრას სარჩელი, წარადგინოს ადმინისტრაციული საჩივარი, მიმართოს სარჩელის უზრუნველყოფის მექანიზმებს, საქმე არბიტრაჟს გადასცეს, სასარჩელო მოთხოვნაზე/ადმინისტრაციულ საჩივარზე მთლიანად ან ნაწილობრივ თქვას უარი, ცნოს სარჩელი, შეცვალოს სარჩელის საგანი, დავა დაამთავროს მორიგებით, ჩაიბაროს და გაასაჩივროს სასამართლო გადაწყვეტილება, ადმინისტრაციული ორგანოს დადგენილება/გადაწყვეტილება/ბრძანება, წარადგინოს სააღსრულებო ფურცელი გადასახდევინებლად, მოითხოვოს თანხის განაწილვადება, მიიღოს მიკუთვნებული (დაბრუნებული) ქონება და ფული (მათ შორის სახელმწიფო ხაზინიდან), გამოითხოვოს და ჩაიბაროს ნებისმიერი სახის დოკუმენტაცია, მარწმუნებლის სახელით მიიღოს მონაწილეობა ნებისმიერ მოლაპარაკებაში, ადმინისტრაციულ და სასამართლო წარმოებაში, ასევე განახორციელოს მშენებლობის ნებართვების, სამუშაოების ჩატარების შესახებ თანხმობების მიღებისათვის საჭირო სხვა მოქმედებები.
2. განახორციელოს ყველა ქმედება, რომელიც დაკავშირებულია კომპანიის სახელით იჯარის, გირავნობის, მომსახურების, **ნასყიდობის/შეძენის/გასხვისების** (როგორც ნებისმიერი უძრავი, ისე მოძრავი ნივთის) ხელშეკრულებების გაფორმებასთან, შეწყვეტასთან, მათში ცვლილებების შეტანასთან, ასევე საჭიროების შემთხვევაში შესაბამის ორგანოში რეგისტრაციასთან, რეგისტრაციიდან მოხსნასთან, ნებისმიერი სახის ინფორმაციის გამოთხოვასთან და მასთან დაკავშირებული დოკუმენტაციის წარდგენა/მიღებასთან და ა.შ
3. რწმუნებული უფლებანოსილია დადოს ნებისმიერი გარიგება მათ შორის საკუთარ თავთან (როგორც მესამე პირის წარმომადგენელთან).
4. განახორციელოს ყველა ქმედება, მარწმუნებლის სახელით სხვა ნებისმიერი სახის ინფორმაციის გამოთხოვასთან და მასთან დაკავშირებული დოკუმენტაციის წარდგენა/მიღებასთან.
5. განახორციელოს ყველა სხვა სახის ქმედება, რაც გათვალისწინებულია საქართველოს კანონმდებლობით.
6. რწმუნებულები ვალდებულნი არიან თავად განახორციელონ წინამდებარე მინდობილობით გადაცემული უფლებამოსილებები ერთად ან ცალ-ცალკე.
7. მინდობილობა ძალაშია 2023 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

დირექტორი

ირაკლი ნიკოლაიშვილი