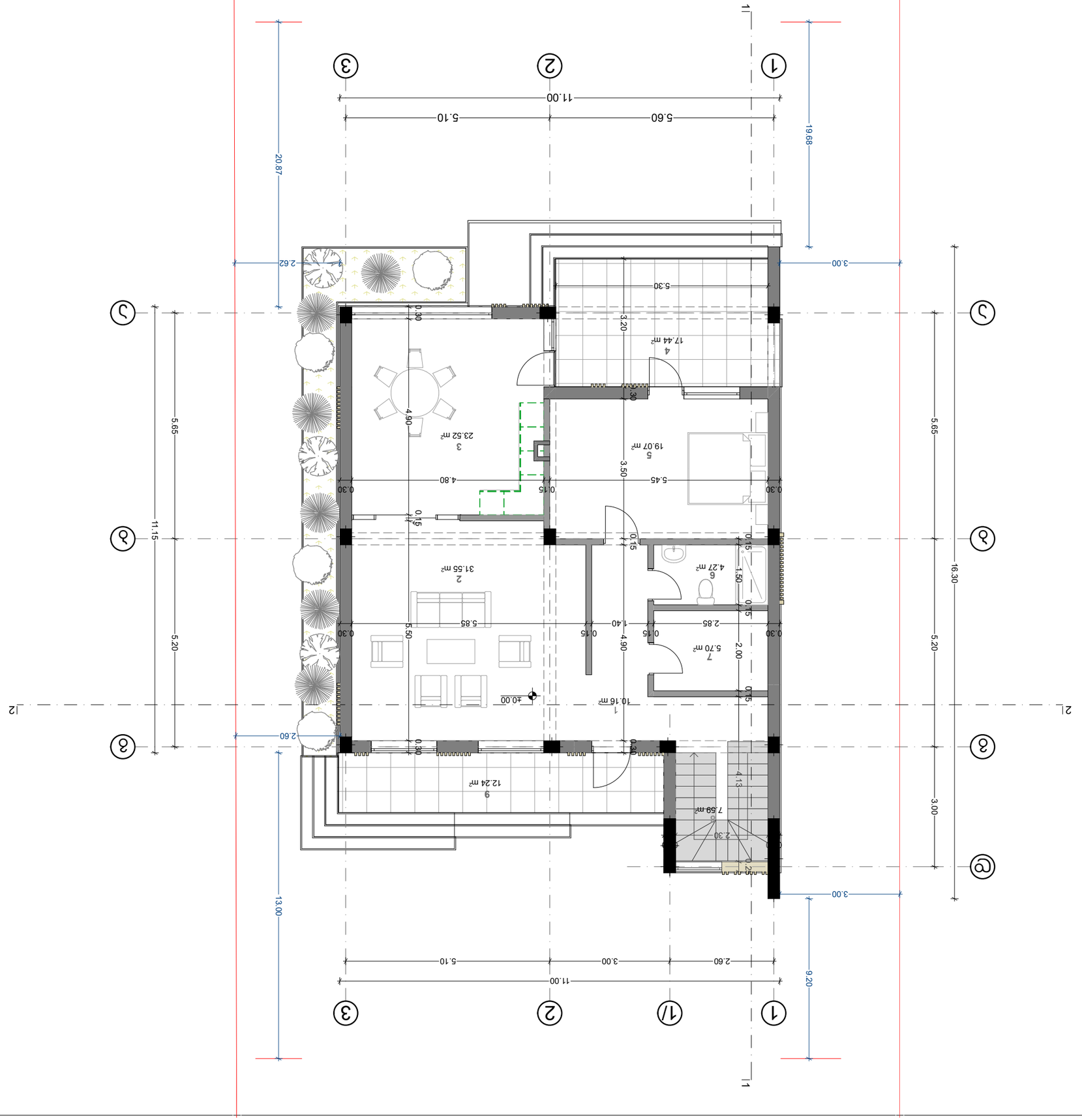
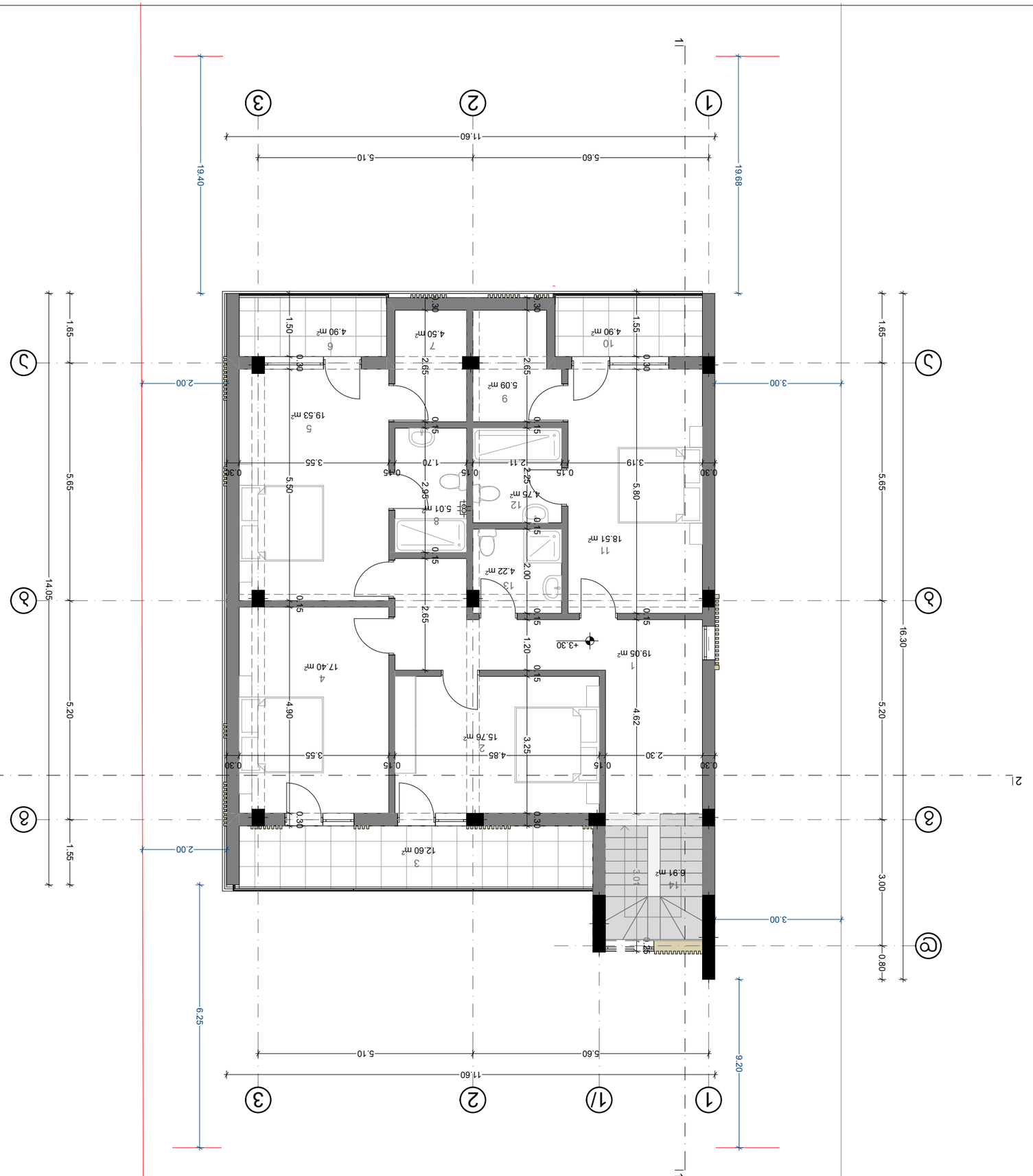


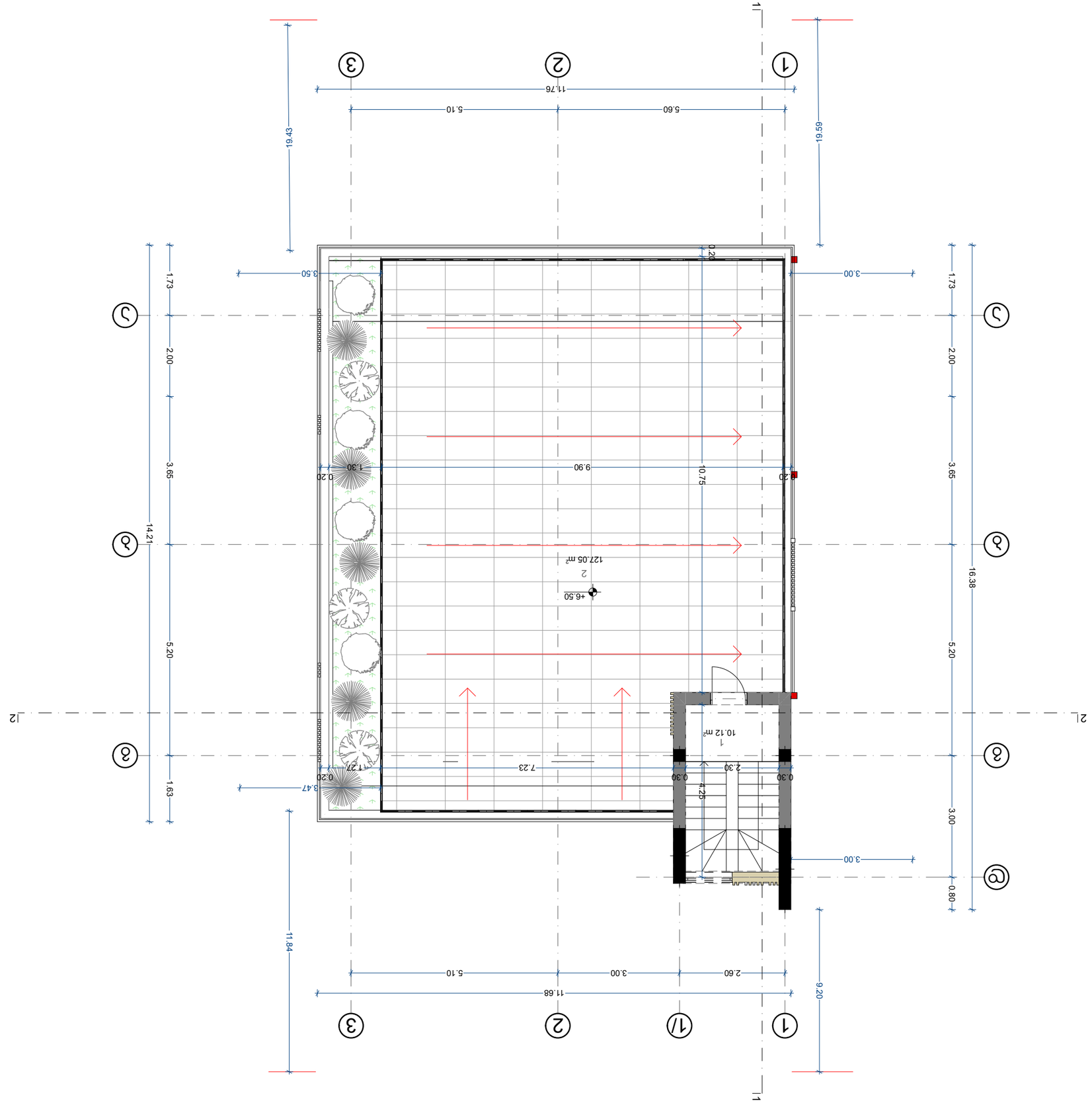
ფურნიტურის ჯამური ნუსხა	LGND
ტიპიური სართულის გეგმა	A-3
პროექტის N	პროექტის N

ტერიტორიის ათვისების ინდექსი		
ნაგებობის ფართობი		
მიწის ნაკვეთის ფართობი		
მშენებლობის ეტაპი		
ავტორი		
ადგილმდებარეობა	ქალაქი თბილისი, ისნის რაიონი	
დამკვეთი		
ნახაზის დასახელება		
ტიპიური სართულის გეგმა		
ნახაზის N	30/06/2023	
ნახაზის ტიპი	პროექტის ეტაპი	
ნახაზის ცვლილებების ჩამონათვალი		
N	ცვლილების თარიღი	ხელმოწერა
1		
2		
3		
4		
5		
6		

1. ვოლი - 10.16 მ²
2. სააბაზანო ოთახი -31.55 მ²
3. სააქტიორო ოთახი - 23.52 მ²
4. ტერასა - 17.44 მ²
5. საძინებელი ოთახი - 19.07 მ²
6. სველი წერტილი - 4.27 მ²
7. ტუალეტი სველი წერტილი - 5.70 მ²
8. კიბის უჯრედი - 7.59 მ²
9. ტერასა - 12.24 მ²

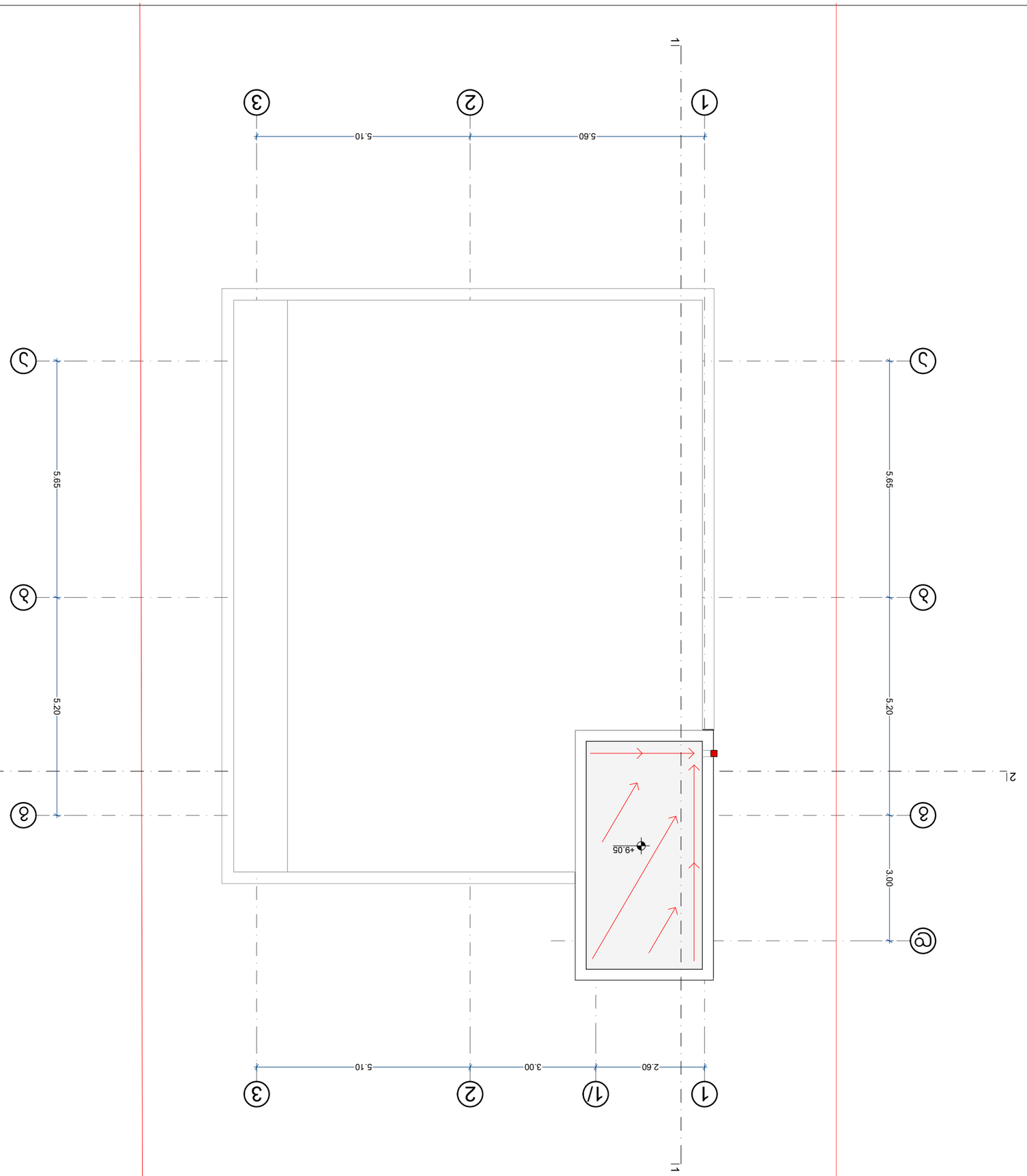


מקרא	LGND
מספר תוכנית	A-3
שם התוכנית	קומת קרקע
שלב	תכנית לקבלת היתר
מהדורה	מהדורה ראשונה, עדכון אחרון
תאריך	30/06/2023
קנה מידה	1:50
מתכנן	
בעל תפקיד	
שם	
חתימה	
מספר	
תאריך	
סוג שינוי	
מהנדס	
אדריכל	
יזם	
בעל תפקיד	
שם	
חתימה	
מספר	
תאריך	
סוג שינוי	
מתכנן שלד	
שם	
חתימה	
מספר	
תאריך	
סוג שינוי	
מתכנן אינסטלציה	
שם	
חתימה	
מספר	
תאריך	
סוג שינוי	
מתכנן חשמל	
שם	
חתימה	
מספר	
תאריך	
סוג שינוי	
מתכנן תנועה	
שם	
חתימה	
מספר	
תאריך	
סוג שינוי	
מתכנן נגישות	
שם	
חתימה	
מספר	
תאריך	
סוג שינוי	
מתכנן בטיחות אש	
שם	
חתימה	
מספר	
תאריך	
סוג שינוי	
מתכנן סביבתי	
שם	
חתימה	
מספר	
תאריך	
סוג שינוי	
יועץ	
שם	
חתימה	
מספר	
תאריך	
סוג שינוי	
מהנדס בניין	
שם	
חתימה	
מספר	
תאריך	
סוג שינוי	
מודד	
שם	
חתימה	
מספר	
תאריך	
סוג שינוי	
יועץ



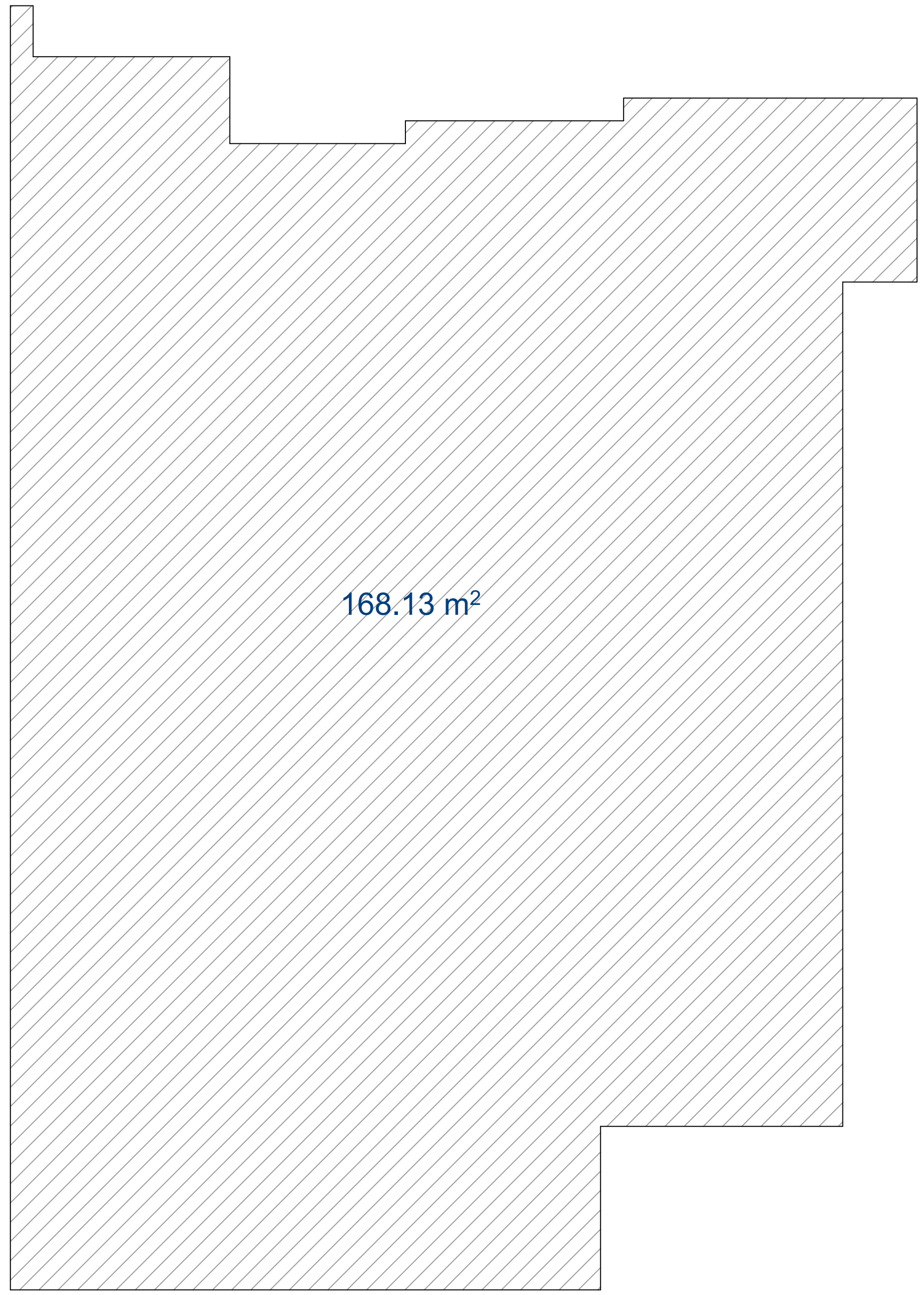
ΚΑΤΟΨΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	
ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ	
ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ	
ΚΑΤΟΨΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	
ΚΑΤΟΨΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ	
ΚΑΤΟΨΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΥΠΟΓΕΙΟΥ	
ΚΑΤΟΨΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΣΤΕΓΗΣ	
ΚΑΤΟΨΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΔΩΜΑΤΙΟΥ	
ΚΑΤΟΨΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΑΠΟΘΗΚΗΣ	
ΚΑΤΟΨΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΙΣΙΝΑΣ	
ΚΑΤΟΨΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΕΡΓΟΛΑΣ	
ΚΑΤΟΨΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ	
ΚΑΤΟΨΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ	
ΚΑΤΟΨΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΜΕ ΠΡΑΣΙΝΟ	

ΚΑΤΟΨΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΜΕ ΠΡΑΣΙΝΟ			
ΚΑΤΟΨΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ			
ΚΑΤΟΨΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ			
ΚΑΤΟΨΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΕΡΓΟΛΑΣ			
ΚΑΤΟΨΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΙΣΙΝΑΣ			
ΚΑΤΟΨΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΑΠΟΘΗΚΗΣ			
ΚΑΤΟΨΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΔΩΜΑΤΙΟΥ			
ΚΑΤΟΨΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΣΤΕΓΗΣ			
ΚΑΤΟΨΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΥΠΟΓΕΙΟΥ			
ΚΑΤΟΨΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ			
ΚΑΤΟΨΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ			



ספק מים חמים, מים קרים וביוב	
מבנה מגורים חד משפחתי	
כתובת הפרויקט	
"מרכז מחקר ופיתוח לתעשיית המזון"	
מבצע העבודה	
רמת הגימור	
מגרש	
גוש	
חלקה	
תת חלקה	
כתובת	
מספר בקשה	
מספר תיק	
שלב	
מהנדס	
מתכנן	
מודד	
יועץ	
יועץ	
יועץ

კ1 კოეფიციენტის კროკი



კ1= 168 / 750=0.2

ფორმატი რARლ შძ		პროექტის № რლoქჩთ №
A-3		

პირობითი აღნიშვნები LGND

დამკვეთი ჩLINთ

პროექტი რლoქჩთ: "ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

მისამართი ADDლშშ: ქალაქი თბილისი, ლისი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ.კალაძე	
პროექტის ავტორი	ბ.კალაძე	
დამუშავა	ბ.კალაძე	

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი შჩAL

თარიღი DAთ oF Iშშu: 30/06/2023

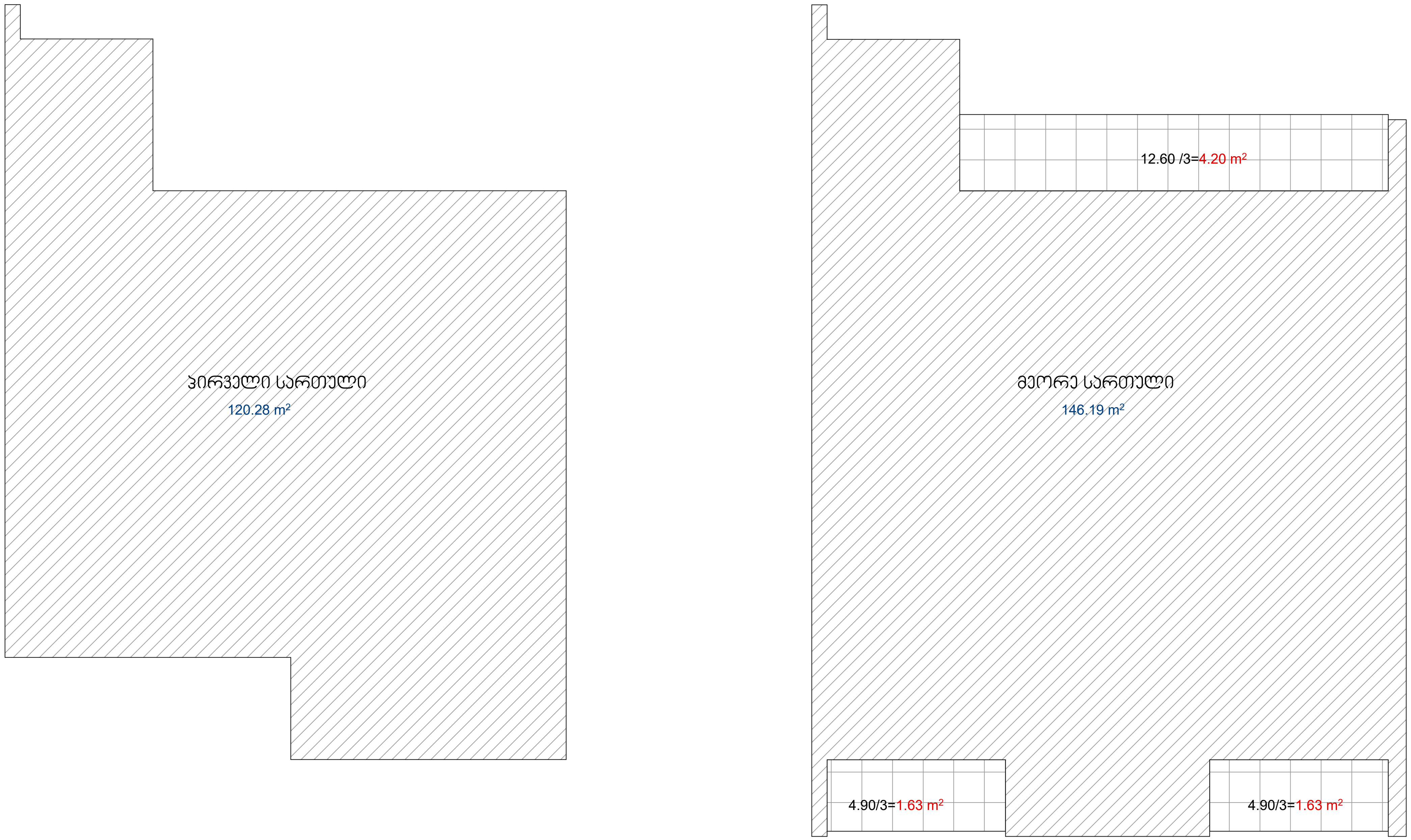
ნახაზი DლჟG.: კ1 კოეფიციენტის კროკი

კორექტირება ლVIშIo Nშ

№	კორექტ. ლV .	თარიღი DAთ
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია შთAG	ინდექსი INDX	ფურც რAGშ
მუშა პროექტი		

კ2 კოეფიციენტის კროკი



$კ2 = 120.28+146.19+4.20+1.63+1.63 = 273.93 / 750 = 0.4$

ფორმატი		პროექტის №
A-3		

პირობითი აღნიშვნები LGND

დამკვეთი

პროექტი: "ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

მისამართი ADD: ქალაქი თბილისი, ლისი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ.კალაძე	
პროექტის ავტორი	ბ.კალაძე	
დაამუშავა	ბ.კალაძე	

არქიტექტურული ნაწილი

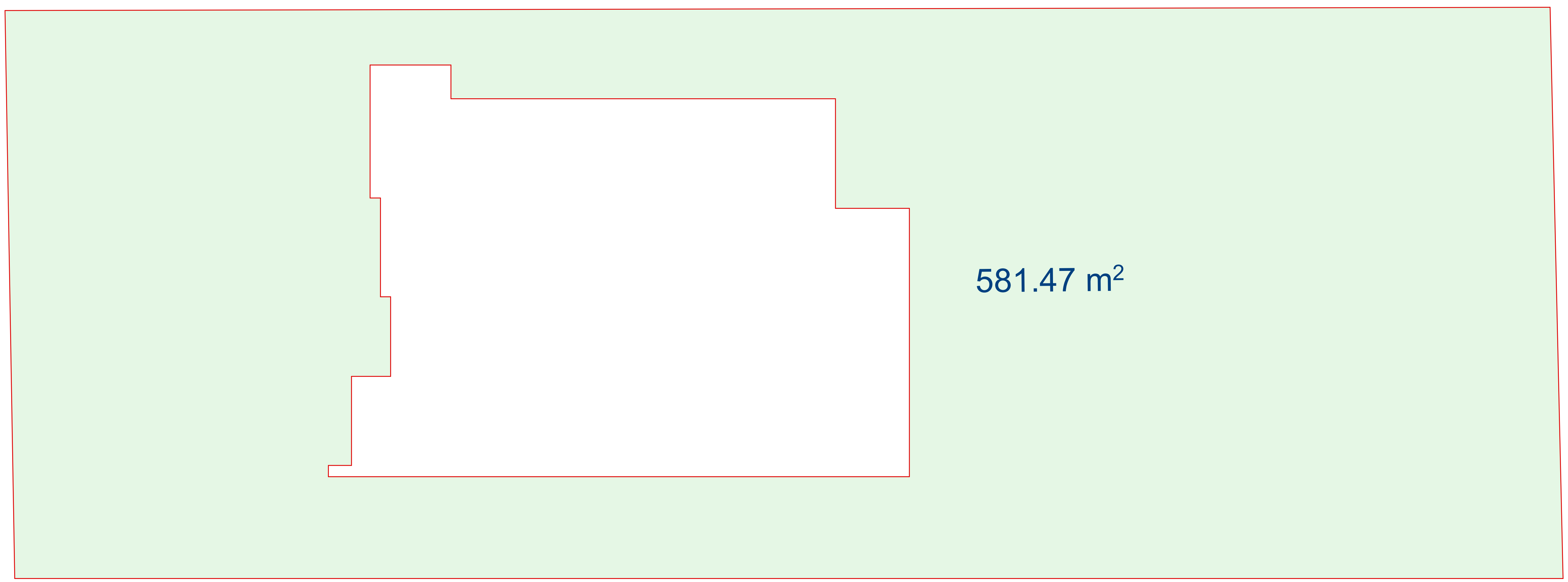
მასშტაბი		თარიღი DATE OF ISSUE	30/06/2023

ნახაზი: კ2 კოეფიციენტის კროკი

№	კორექტ.	თარიღი DAT
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია	ინდექსი INDX	ფურც
მუშა პროექტი		

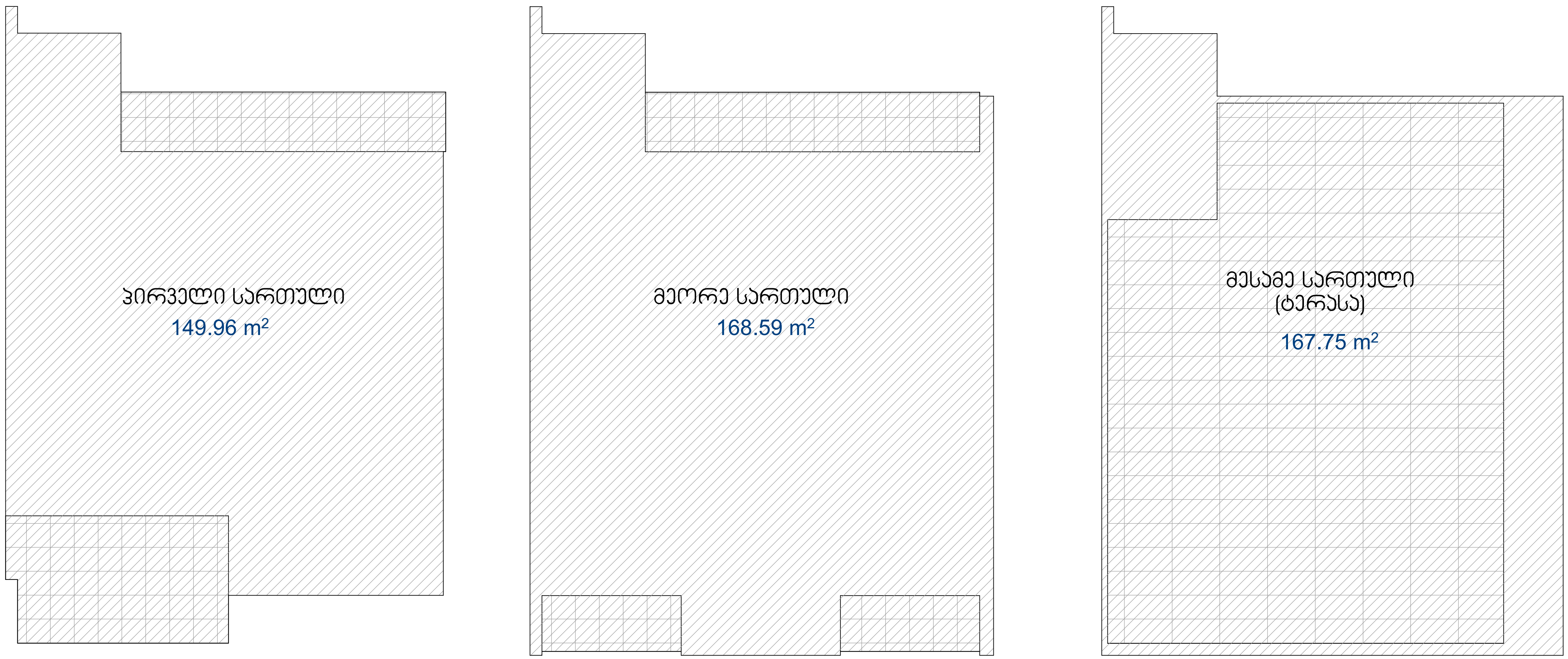
კ3 კოეფიციენტის კროკი



კ3= 581.47 / 750=0.8

ფორმატი	A-3	პროექტის №
პირობითი აღნიშვნები	LGND	
დამკვეთი		
პროექტი	"ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი"	
მისამართი ADD	ქალაქი თბილისი, ლისი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ.კალაძე	
პროექტის ავტორი	ბ.კალაძე	
დაამუშავა	ბ.კალაძე	
არქიტექტურული ნაწილი		
მასშტაბი	თარიღი	30/06/2023
ნახაზი: განაშენიანების კროკი	კორექტირება	
№	კორექტ.	თარიღი
1		
2		
3		
4		
5		
6		
სტადია	ინდექსი INDX	ფურც
მუშა პროექტი		

განაშენიანების კროკი



149.96+168.59+167.75=486.3 კვ.მ

ფორმატი ᲠAᲠᲓ შIძ		პროექტის № რდoჟჩთ №
A-3		

პირობითი აღნიშვნები — LGND

დამკვეთი ჩLINთ	
პროექტი რდoჟჩთ	"ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი"
მისამართი ADDდშ	ქალაქი თბილისი, ლისი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ.კალაძე	
პროექტის ავტორი	ბ.კალაძე	
დამუშავა	ბ.კალაძე	

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი შჩAL		თარიღი DAთ oF Iშშ U	30/06/2023

ნახაზი
DდჯG .

განაშენიანების კროკი

კორექტირება		დVIშIo Nშ
№	კორექტ. დV .	თარიღი DAთ
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია შთAG	ინდექსი INDX	ფურც რAGშ
მუშა პროექტი		

| | | |