შეზღუდული პასუხისმგებლობის
"ჯუბა 2001"
ს ა ზ ო გ ა დ ო ე ბ ა

ქ.თბილისი ფაქსი.99532705095
მოსკოვის გამზ.25ა

ქ. თბილისი

მინდობილობა

მე შპს "ჯუბა 2001"-ის დირექტორი მამუკა დავითინიძე (პ/ნ 01033000704) თანახმა ვარ/ვენდობი დავით ვაშაკიძეს (პ/ნ 01024003923) , რომ მან წარმოადგინოს შპს "ჯუბა 2001"-ის ინტერესები ქ.თბილისის მერიაში, არქიტექტურის სამსახურში , ამავე სამსახურში შპს "ჯუბა 2001 "-ის სახელით ატვირთოს,წარადგინოს ანდა ხელი მოაწეროს ნებისმიერ დოკუმენტაციას ნებართვის მისაღებად.

მინდობილობა გაცემულია 23/05/2020 წელს და მოქმედებს მის გაუქმებამდე.

შპს "ჯუბა 2001"-ს
დირექტორი: მ. დავითინიძე

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

92609000150520

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N200219678

რეგისტრაციის თარიღი

28.02.2020 წ

ნოტარიუსი: მედეა გვაზავა
მისამართი: ქ. თბილისი, კ. მარჯანიშვილის ქ. #5/დ.უზნაძის ქ.#16-18,II სართული.
ტელეფონი: 593373834

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ს ა ნ ო ტ ა რ ო ა ქ ტ ი

ორი ათას ოცი წლის ოცდარვა თებერვალს მე, ნოტარიუს მედეა გვაზავას, რომლის საწოტარო ბიური მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, კ.მარჯანიშვილის ქ. #5/ დ.უზნაძის ქ.#16-18, II სართული, მომმართა გიორგი გოგოძემ, რომელსაც მოითხოვა მასზე მინდობილი უფლებამოსილებების (თანახმად მინდობილობისა, დამოწმებული ნოტარიუს მ. გვაზავას მიერ 27.02.2020, სანოტარო მოქმედების რეგ. #200210074, სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური #48847718021720) სს,,თიბისი ბანკის" ვაკის #3 სერვისცენტრის ადმინისტრატორის ქეთევან ჩხიკვიშვილისათვის (პ/ნ 01010005642)გადაცემა. შესაბამისი მინდობილობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ წამდვილად გიორგი გოგოძემ (დაბ. 08.08.1978 თბილისში, მცხ. ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ.I კვ.,კორპ.18,ბ.34, პ/ნ 01001003506, ბარათის #15IE68985, გაც. იუსტიციის სამინიტროს მიერ 04.10.2016) მომმართა. მე დავადგინე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მჭონდა. შემდეგ დავადგინე მისი ნების გამოვლენის წამდვილობა. აგრეთვე დავადგინე და ვადასტურებ, რომ ზემოხსენებული მინდობილობის (დამოწმებული ნოტარიუს მ. გვაზავას მიერ 27.02.2020, რეგ. #200210074, საფუძველზე გიორგი გოგოძეს აქვს წინამდებარე მინდობილობის გაცემის (მასზე მინიჭებული უფლებების გადაცემის) უფლებამოსილება. წინამდებარე მინდობილობა წავუკითხე მას და განვუმარტე მისი შინაარსი. მან დაადასტურა, რომ მინდობილობა სრულად გამოხატავს მის ნებას, რის შემდეგ მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი წინამდებარე მინდობილობას.

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

ორი ათას ოცი წლის ოცდარვა თებერვალს გიორგი გოგოძემ (დაბ. 08.08.1978 თბილისში, მცხ. ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ.I კვ.,კორპ.18,ბ.34, პ/ნ 01001003506, ბარათის #15IE68985, გაც. იუსტიციის სამინიტროს მიერ 04.10.2016) სს,,თიბისი ბანკის" ვაკის #3 სერვისცენტრის ადმინისტრატორს ქეთევან ჩხიკვიშვილს (პ/ნ01010005642), შემდეგში "რწმუნებულს", წინამდებარე მინდობილობით სრულად გადაანდო შემდეგი უფლებამოსილებები:

1.'რწმუნებული' ქეთევან ჩხიკვიშვილი უფლებამოსილია სს „თიბისი ბანკის" სახელით ხელი მოაწეროს ზემოხსენებული სერვისცენტრის საქმიანობასთან დაკავშირებულ ნებისმიერ დოკუმენტს, წერილს,ცნობასა და ხელშეკრულებას, მათ შორის, სერვისცენტრის ფარგლებში გაფორმებულ საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას,საკრედიტო პროდუქტებით მომსახურების შესახებ ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას,საბანკო კრედიტის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას,იპოთეკის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას, იპოთეკისა და ნასყიდობის ერთობლივ ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას,გირავნობის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას, უძრავი ნივთის განკარგვის შეზღუდვის შესახებ შეთანხმებას და მის ცვლილებას, დირექტორის/პარტნიორის/აქციონერის უფლებამოსილების შეზღუდვის შესახებ შეთანხმებას და მის ცვლილებას,იპოთეკის,გირავნობისა და შეზღუდვის გაუქმების შესაბამის დოკუმენტაციას,თავდებობის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას,ოვერდრაფტის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას,საკრედიტო ბარათის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას,საბანკო გარანტიის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას,საკრედიტო ხაზის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას და სხვა სახის ხელშეკრულებებს/შეთანხმებებს,რაც აუცილებელი იქნება სერვისცენტრის შეუფერხებელი ფუნქციონირებისთვის. წინამდებარე მინდობილობით აგრეთვე ვიწონებ ვაკის #3 სერვისცენტრის ადმინისტრატორის ქეთევან ჩხიკვიშვილის (პ/ნ01010005642) მიერ ორი ათას ოცი წლის ოცდარვა თებერვლის ჩათვლით ხელმოწერილ დოკუმენტაციას/ხელშეკრულებებს და წინამდებარე მინდობილობით გათვალისწინებული უფლებამოსილების ფარგლებში სერვისცენტრის თანამშრომლების სახელზე გაცემულ მინდობილობებს;

2.ამ მინდობილობით ქეთევან ჩხიკვიშვილს ენიჭება უფლებამოსილება წარმოადგინოს და დაიცვას სს,,თიბისი ბანკის" ინტერესები მესამე პირებთან ურთიერთობაში.

3. ეს მინდობილობა ძალაშია ორი ათას ოცი წლის ოცდათერთმეტი დეკემბრის ჩათვლით.

4. მინდობილობა გაცემულია სამი თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ნოტარიუს მ. გვაზავას სანოტარო არქივში.

5.'რწმუნებულს' უფლება აქვს ამ მინდობილობით მისთვის მინიჭებული უფლებამოსილებები გადასცეს (გადაანდოს) სერვისცენტრის თანამშრომლებს (რომლებსაც აღარ ექნებათ შემდგომი გადანდობის უფლება).

საზღაური: 10.00 ლარი („საწოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის #507 დადგენილების 31-ე მუხლის თანახმად) და (საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის თანახმად) დღგ: 1.80 ლარი,სულ:11.80 ლარი დღგ-ს ჩათვლით, რეგისტრაციის საფასური: 2.00 ლარი დღგ-ს ჩათვლით(მ.39).

გიორგი გოგოძე

ნოტარიუსი: მედეა გვაზავა

50/102-01

24.06.2020

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის

არქიტექტურის სამსახურს

გაცნობებთ, რომ სს" თიბისი ბანკს" და შ.პ.ს. „ჯუბა-2001" (ს/კ 206115327) შორის 30/09/2016 წელს გაფორმდა იპოთეკის ხელშეკრულება , ასეცე 25/07/2018 წელს გაფორმდა იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232431593, რომლის საფუძველზეც სს" თიბისი ბანკში" იპოთეკით დაიტვირთა შემდეგი ფართი:

- მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი: 01.17.11.002.001
- მისამართი: ქალაქი თბილისი, მოსკოვის გამზირზე, წისქვილკომბინატის მოპირდაპირედ
- საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 924 კვ.მ. მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობებით;

სს „თიბისი ბანკი" თანახმაა აღნიშნულ ქონებაზე გაიცეს უძრავი ქონების მშენებლობის ნებართვა და ჩატარდეს სამშენებლო სამუშაოები, ისე რომ სრულად ვრცელდებოდეს სს "თიბისი ბანკის" იპოთეკა და არ შემცირდეს დატვირთული უზრუნველყოფის კვადრატულობა.

პატივისცემით,

ქეთევან ჩხიკვიშვილი

სს "თიბისი ბანკის" ვაკის ს/ც N3

დირექტორი

