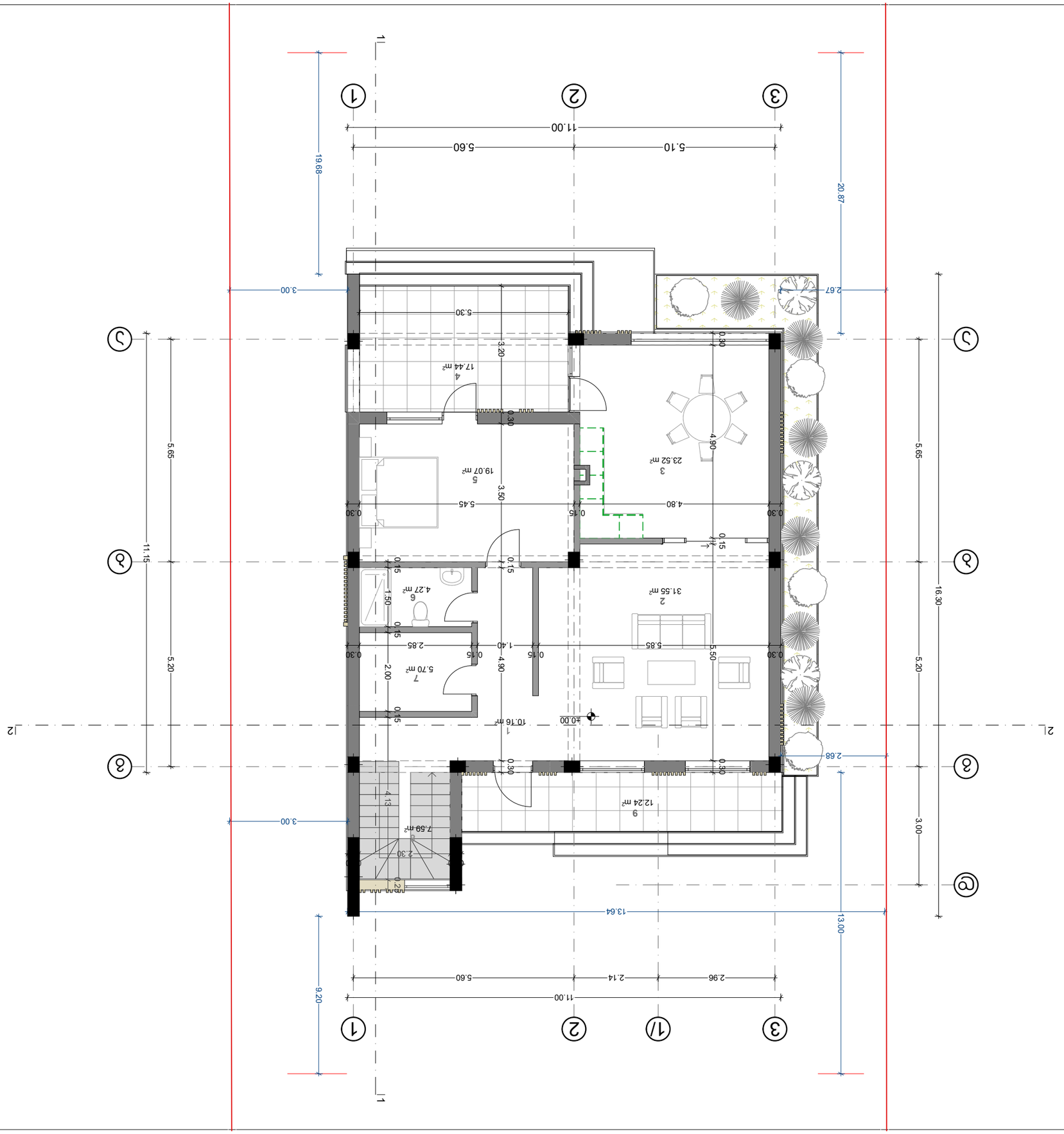


თარიღი

კორექტ. თარიღი

ნახაზი

1
2
3
4
5
6

კორექტირება

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის #

SCAL DAT OF ISSU

PAGS

CLINT

PROJCT

ADDRSS

RVISIONS

DRWG RV. DAT

.

STAG INDX

PAPR SIZ

გვარი ხელმოწერა

PROJCT #

თანამდებობა

დაამუშავა

პირობითი აღნიშვნები

დირექტორი

ფურც.

ქალაქი თბილისი, ლისი

მუშა პროექტი

LGND

"ინდივიდუალური ერთბინიანი
საცხოვრებელი სახლი"

მისამართი

პროექტი

ფორმატი

A-3

პროექტის ავტორი

დამკვეთი

მასშტაბი

სტადია ინდექსი

ბ.კალაძე

ბ.კალაძე

ბ.კალაძე

30/06/2023

1. ჰოლი - 10.16 მ

2

2. საერთო ოთახი -31.55 მ

2

3. სამზარეულო - 23.52 მ

2

4. ტერასა - 17.44 მ

2

5. საძინებელი - 19.07 მ

2

6. სველი წერტილი - 4.27 მ

2

7. დამხმარე სათავსო - 5.70 მ

2

8. კიბის უჯრედი - 7.59 მ

2

9. ტერასა - 12.24 მ

2

17.44 m2

23.52 m2

19.07 m2

4.27 m2

5.70 m2

31.55 m2

10.16 m2

12.24 m2

a a

b b

d

1

1

2

1/ 2

g g

3

3 5.65 5.20 3.00 5.65 5.20
5.10 5.60

13.64

11.00 16.30 11.15
11.00

0.30
2.85

0.15
1.40

0.15
5.85

0.30 0.30 4.90 0.15 5.50 0.30

0.30
5.45

0.15
4.80

0.30 3.20 0.30 3.50 0.15 4.90 0.30 0.15 1.50 0.15 2.00 0.15 4.13 0.25

5.30

0.30
2.30

0.30

2.96 2.14 5.60 9.20 13.00

2.67

2.68 19.68 20.87

3.00

3.00

±0.00

სართული 0.000
ნიშნულზე

2

1

3

5

6

4

7

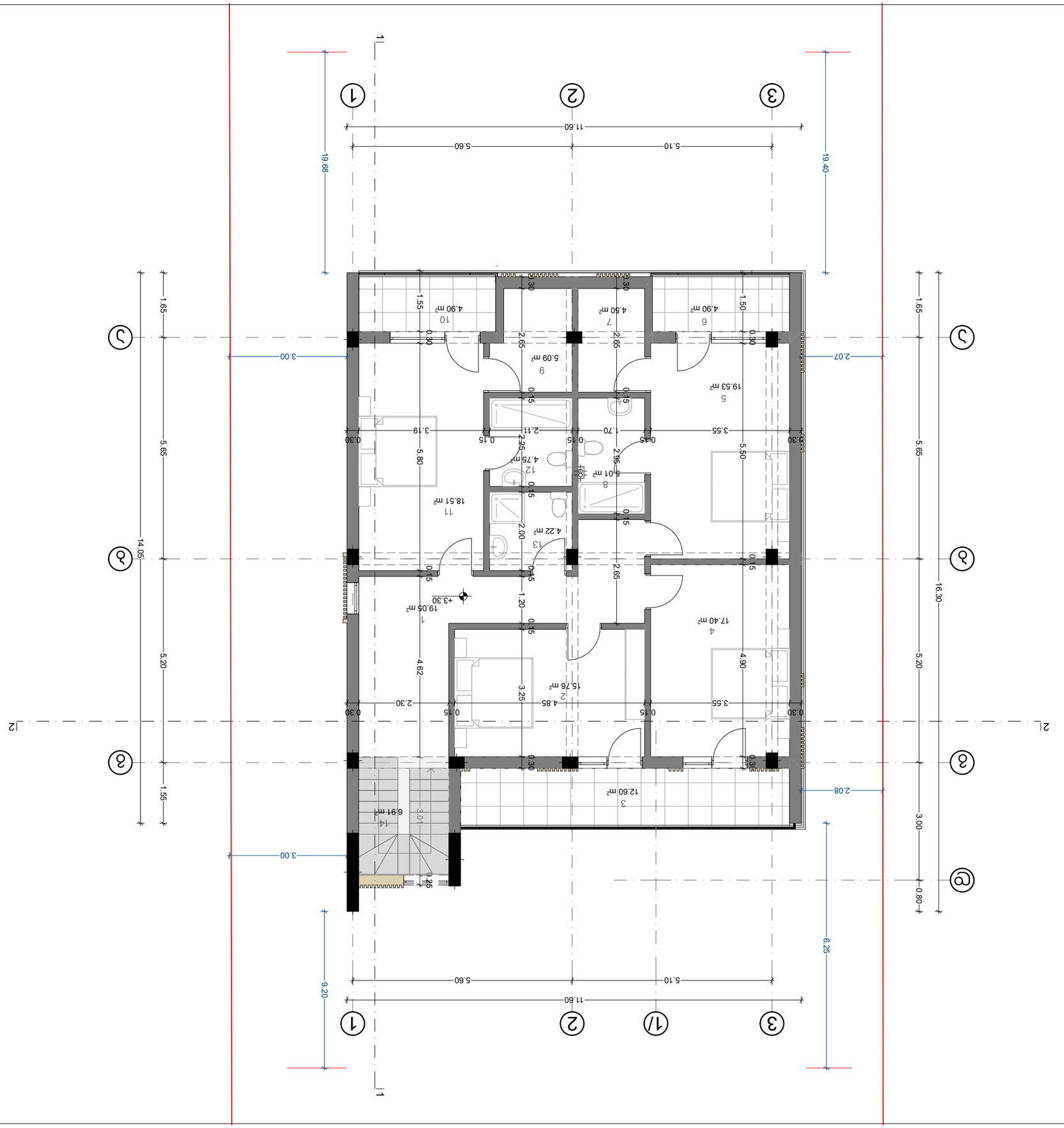
8

9

2 2

7.59 m2

1 1



თარიღი

კორექტ. თარიღი

ნახაზი

1
2
3
4

5
6

კორექტირება

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის #

SCAL DAT OF ISSU

PAGS

CLINT

PROJCT

ADDRSS

RVISIONS

DRWG RV. DAT

.

STAG INDX

PAPR SIZ

გვარი ხელმოწერა

PROJCT #

თანამდებობა

დაამუშავა

პირობითი აღნიშვნები

დირექტორი

ფურც.

ქალაქი თბილისი, ლისი

მუშა პროექტი

LGND

"ინდივიდუალური ერთბინიანი
საცხოვრებელი სახლი"

მისამართი

პროექტი

ფორმატი

A-3

პროექტის ავტორი

დამკვეთი

მასშტაბი

სტადია ინდექსი

ბ.კალაძე

ბ.კალაძე

ბ.კალაძე

30/06/2023

1. ჰოლი - 19,05 მ

2

2. საძინებელი -15.76 მ

2

3. ტერასა - 12.60 მ

2

4. საძინებელი - 17.40 მ

2

5. საძინებელი - 19.53 მ

2

6. ტერასა - 4.90 მ

2

7. გარდერობი - 4.50 მ

2

8. სველი წერტილი - 5.01 მ

2

9. გარდერობი - 5.09 მ

2

10. ტერასა - 4.90 მ

2

11. საძინებელი - 18.51 მ

2

12. სველი წერტილი - 4.75 მ

2

13. სველი წერტილი - 4.22 მ

2

14. კიბის უჯრედი - 6.91 მ

2

18.51 m2

19.53 m2

17.40 m2

15.76 m2

12.60 m2

4.90 m2 4.90 m2

4.75 m2

5.09 m2

4.50 m2

19.05 m2

5.01 m2

4.22 m2

a a

b b

d

1

1

2

1/ 2

g g

3

3 14.05
11.60 16.30

11.60 1.65 5.65 5.20 3.00 0.80 1.65 5.65 5.20 1.55

5.10 5.60

5.10 5.60

0.30
2.30

0.15
4.85

0.15
3.55

0.30 1.55 0.30 5.80 0.15 4.62 3.01 0.25 1.50 0.30 5.50 0.15 4.90 0.30

0.30
3.19

0.15
2.11

0.15
1.70

0.15
3.55

0.30 0.30 2.65 0.15 2.25 0.15 2.00 0.15 1.20 0.15 3.25 0.30 0.30 2.65 0.15 2.95 0.15 2.65

3.00

3.00

2.08

2.07 19.40 19.68 9.20 6.25

+3.30

2 2

სართული +3.300
ნიშნულზე

1

2

3

4

5

6 7

9

10

11

12

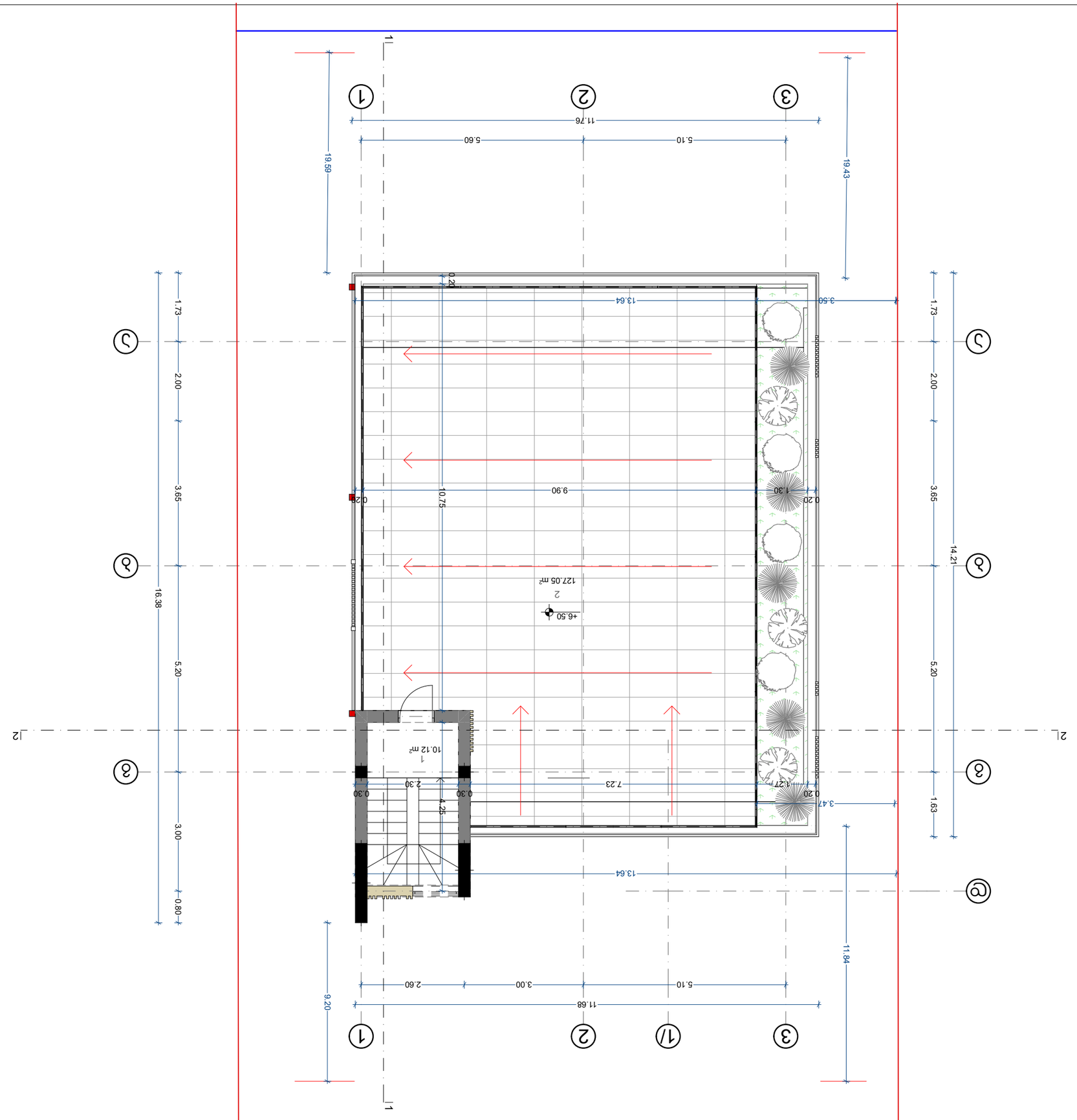
13

8

1 1

6.91 m2

14



თარიღი

კორექტ. თარიღი

ნახაზი

1
2
3
4
5
6

კორექტირება

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის #

SCAL DAT OF ISSU

PAGS

CLINT

PROJCT

ADDRSS

RVISIONS

DRWG RV. DAT

.

STAG INDX

PAPR SIZ

გვარი ხელმოწერა

PROJCT #

თანამდებობა

დაამუშავა

პირობითი აღნიშვნები

დირექტორი

ფურც.

ქალაქი თბილისი, ლისი

მუშა პროექტი

LGND

"ინდივიდუალური ერთბინიანი
საცხოვრებელი სახლი"

მისამართი

პროექტი

ფორმატი

A-3

პროექტის ავტორი

დამკვეთი

მასშტაბი

სტადია ინდექსი

ბ.კალაძე

ბ.კალაძე

ბ.კალაძე

30/06/2023

1. კიბის უჯრედი - 10.12 მ

2

2. ტერასა - 127.05 მ

2

127.05 m2

10.12 m2

a a

b b

d

1

1

2

1/ 2

g g

3

3

2 2 16.38

11.76 14.21

11.68

5.10 3.00 2.60 1.73 2.00 3.65 5.20 1.63 1.73 2.00 3.65 5.20 3.00 0.80

5.10 5.60

0.20
1.30 9.90

0.20 0.20 10.75

0.30
2.30

0.30
1.27 7.23

0.20

3.47 4.25

3.50

13.64

13.64 9.20 11.84

19.59

19.43

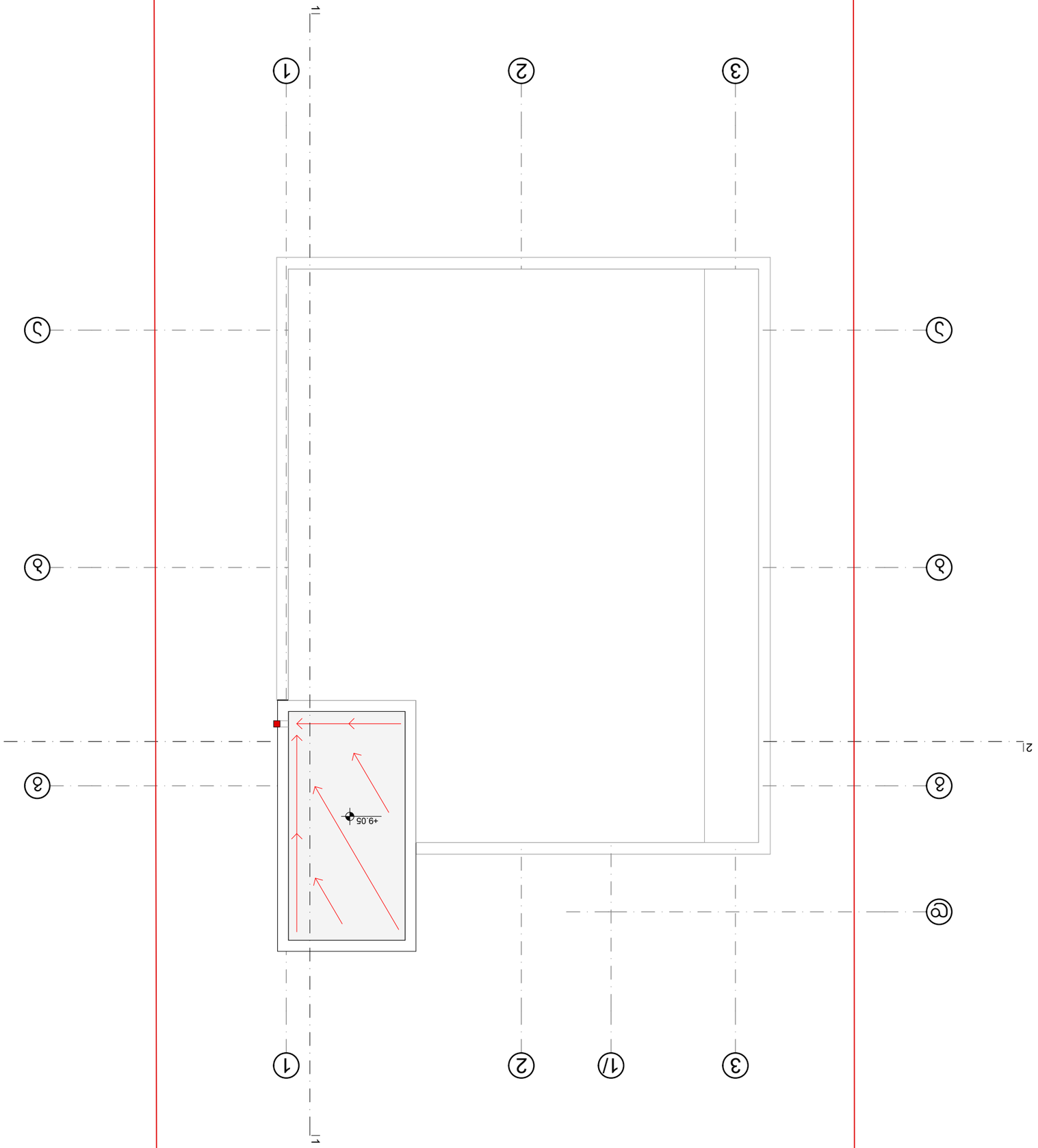
+6.50

ტერასა +6.500
ნიშნულზე

1 1

1

2



თარიღი

კორექტ. თარიღი

ნახაზი

1
2
3
4
5
6

კორექტირება

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის #

SCAL DAT OF ISSU

PAGS

CLINT

PROJCT

ADDRSS

RVISIONS

DRWG RV. DAT

.

STAG INDX

PAPR SIZ

გვარი ხელმოწერა

PROJCT #

თანამდებობა

დაამუშავა

პირობითი აღნიშვნები

დირექტორი

ფურც.

ქალაქი თბილისი, ლისი

მუშა პროექტი

LGND

"ინდივიდუალური ერთბინიანი
საცხოვრებელი სახლი"

მისამართი

პროექტი

ფორმატი

A-3

პროექტის ავტორი

დამკვეთი

მასშტაბი

სტადია ინდექსი

ბ.კალაძე

ბ.კალაძე

ბ.კალაძე

30/06/2023

1. კიბის უჯრედი - 10.12 მ

2

2. ტერასა - 127.05 მ

2

a a

b b

d

1

1

2

1/ 2

g g

3

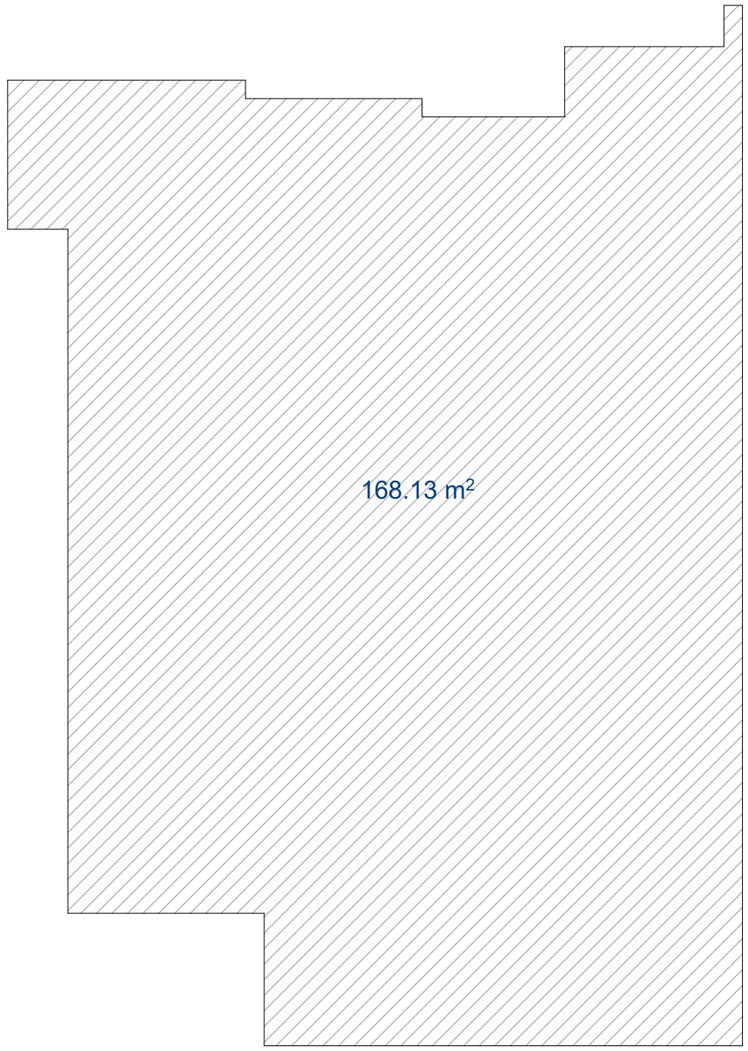
3

2 2

გადახურვა +9.050
ნიშნულზე

1 1

+9.05



თარიღი

კორექტ. თარიღი

ნახაზი

1
2
3
4
5
6

კორექტირება

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის #

SCAL DAT OF ISSU

PAGS

CLINT

PROJCT

ADDRSS

RVISIONS

DRWG RV. DAT

.

STAG INDX

PAPR SIZ

გვარი ხელმოწერა

PROJCT #

თანამდებობა

დაამუშავა

პირობითი აღნიშვნები

დირექტორი

ფურც.

ქალაქი თბილისი, ლისი

მუშა პროექტი

LGND

"ინდივიდუალური ერთბინიანი
საცხოვრებელი სახლი"

მისამართი

პროექტი

ფორმატი

A-3

პროექტის ავტორი

დამკვეთი

მასშტაბი

სტადია ინდექსი

ბ.კალაძე

ბ.კალაძე

ბ.კალაძე

30/06/2023

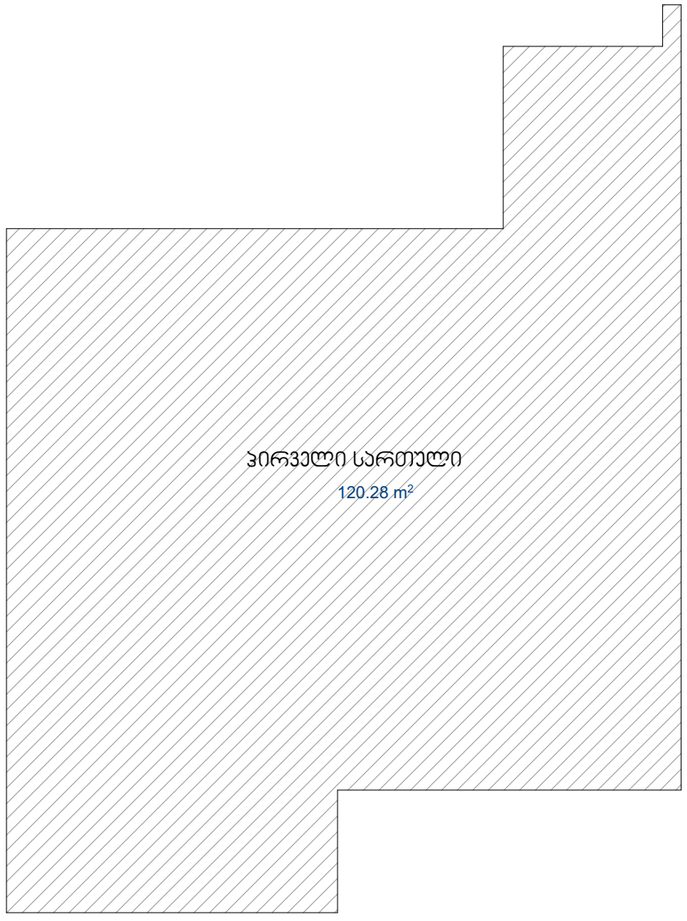
168.13 m2

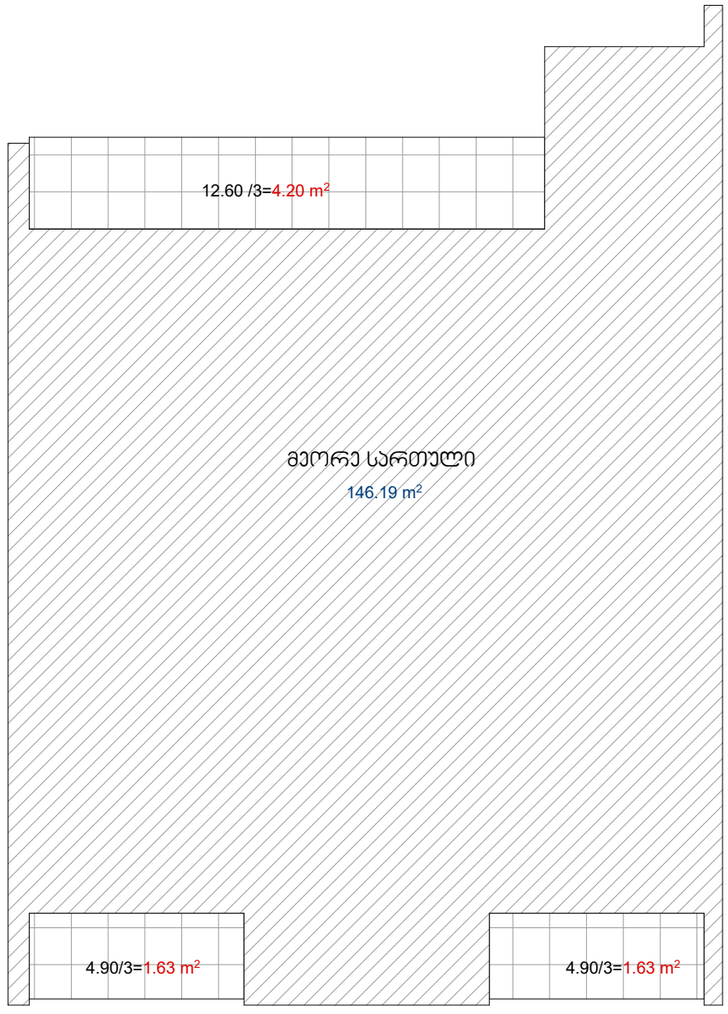
კ1 კოეფიციენტის
კროკი

კ1 კოეფიციენტის კროკი

k1= 168 / 750=0.2

კ2 კოეფიციენტის კროკი





კ2= 120.28+146.19+4.20+1.63+1.63 =273.93 / 750 =0.4

ფორმატი რაარე მან	პროექტის № რეაქციის №
A-3	
პირობითი აღნიშვნები	LGND

დამკვეთი
RLINთ

პროექტი
რეაქცია
"ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

მისამართი
ADDღმვ
ქალაქი თბილისი, ლისი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ.პალაძე	
პროექტის ავტორი	ბ.პალაძე	
დაამოწმა	ბ.პალაძე	

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი
მRAL

თარიღი
DAთ o F ISSU 30/06/2023

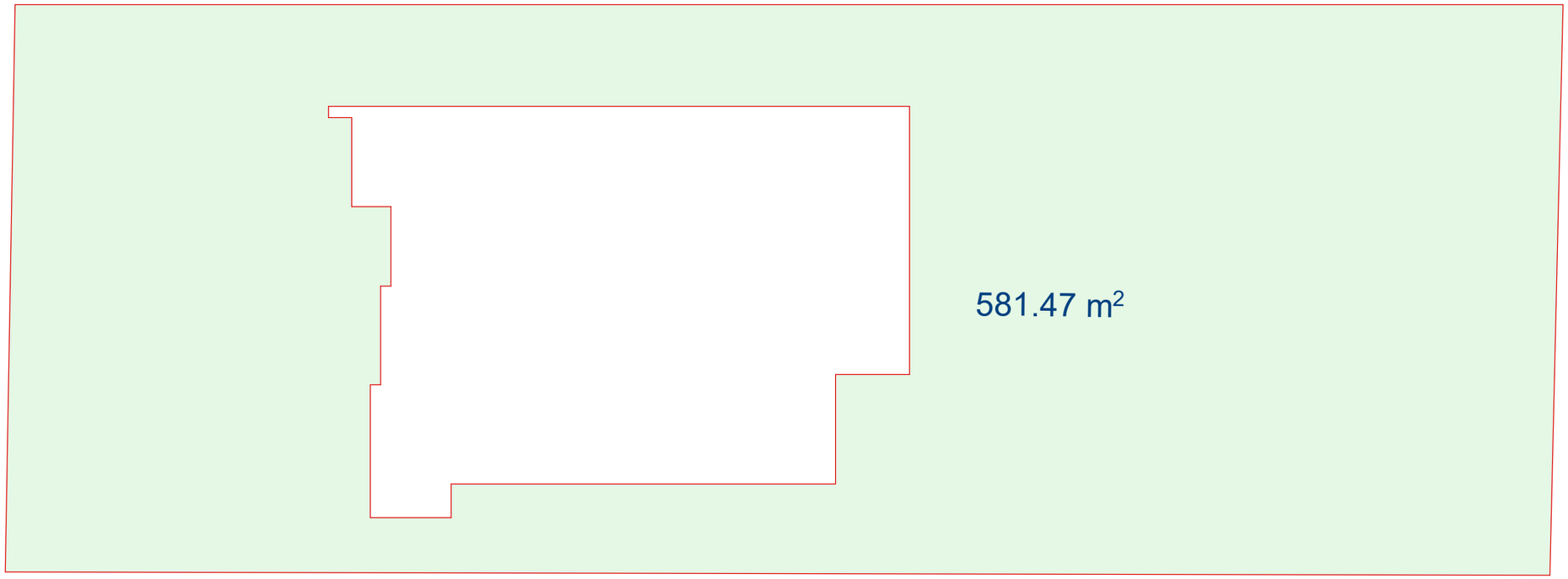
ნახაზი
DღმG.

კ2 კოეფიციენტის კროკი

№	პორჯატირება	თარიღი DAთ
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია მთAG | ინდექსი INDX | ფურც რAGმ

მეგა პროექტი



თარიღი

კორექტ. თარიღი

ნახაზი

1
2
3
4
5
6

კორექტირება

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის #

SCAL DAT OF ISSU

PAGS

CLINT

PROJCT

ADDRSS

RVISIONS

DRWG RV. DAT

.

STAG INDX

PAPR SIZ

გვარი ხელმოწერა

PROJCT #

თანამდებობა

დაამუშავა

პირობითი აღნიშვნები

დირექტორი

ფურც.

ქალაქი თბილისი, ლისი

მუშა პროექტი

LGND

"ინდივიდუალური ერთბინიანი
საცხოვრებელი სახლი"

მისამართი

პროექტი

ფორმატი

A-3

პროექტის ავტორი

დამკვეთი

მასშტაბი

სტადია ინდექსი

ბ.კალაძე

ბ.კალაძე

ბ.კალაძე

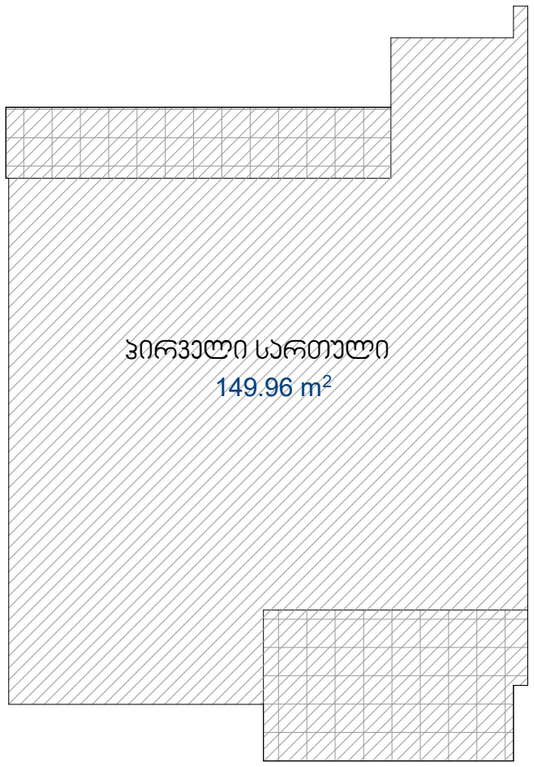
30/06/2023

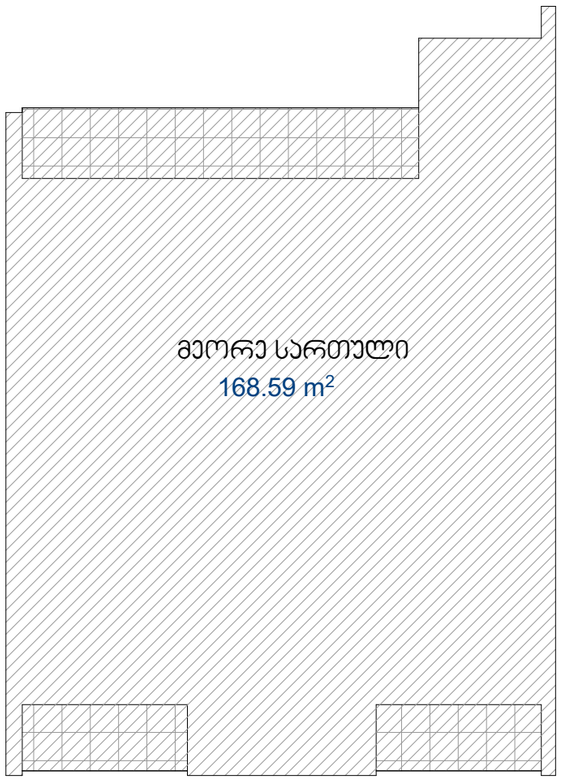
581.47 m2

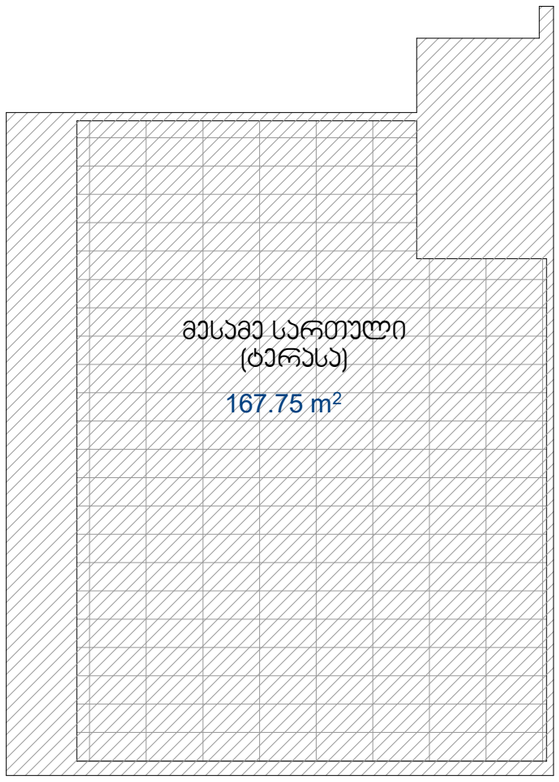
განაშენიანების
კროკი

კ3 კოეფიციენტის კროკი

k3= 581.47 / 750=0.8







თარიღი

კორექტ. თარიღი

ნახაზი

1
2
3
4
5
6

კორექტირება

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის #

SCAL DAT OF ISSU

PAGS

CLINT

PROJCT

ADDRSS

RVISIONS

DRWG RV. DAT

.

STAG INDX

PAPR SIZ

გვარი ხელმოწერა

PROJCT #

თანამდებობა

დაამუშავა

პირობითი აღნიშვნები

დირექტორი

ფურც.

ქალაქი თბილისი, ლისი

მუშა პროექტი

LGND

"ინდივიდუალური ერთბინიანი
საცხოვრებელი სახლი"

მისამართი

პროექტი

ფორმატი

A-3

პროექტის ავტორი

დამკვეთი

მასშტაბი

სტადია ინდექსი

ბ.კალაძე

ბ.კალაძე

ბ.კალაძე

30/06/2023

167.75 m2 149.96 m2 168.59 m2

განაშენიანების
კროკი

განაშენიანების კროკი

პირველი სართული მეორე სართული

მესამე სართული

(ტერასა)

149.96+168.59+167.75=486.3 kv.m