(დამხმარე ნაგებობა)საპროექტო შენობის განთავსების სქემა მ1:500

საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

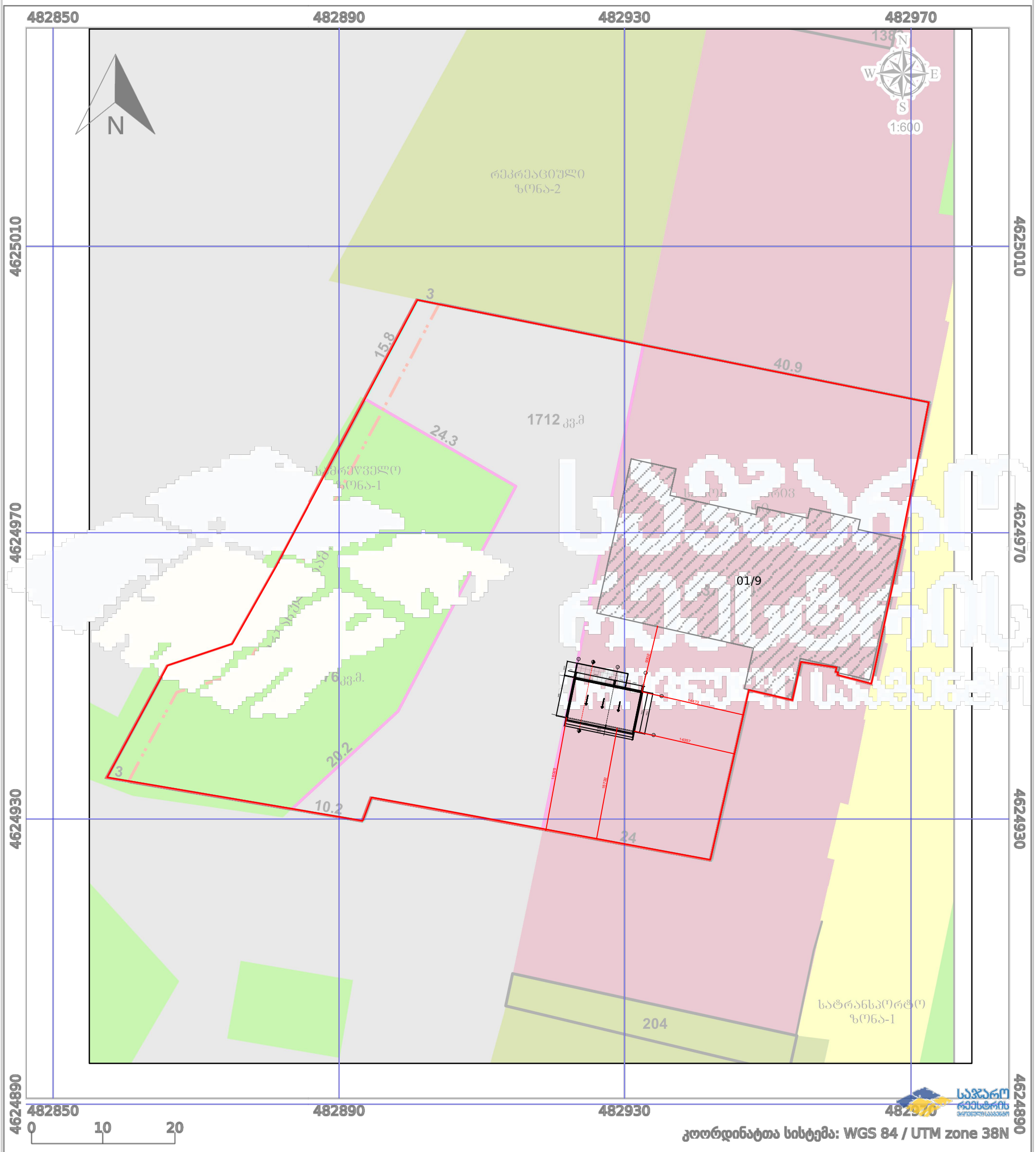
საკადასტრო კოდი: **01.12.01.003.173**

განცხადების ნომერი: **892021094000**

მომზადების თარიღი: **25/12/2021**

ნაკვეთის დანიშნულება: **არასასოფლო სამეურნეო**

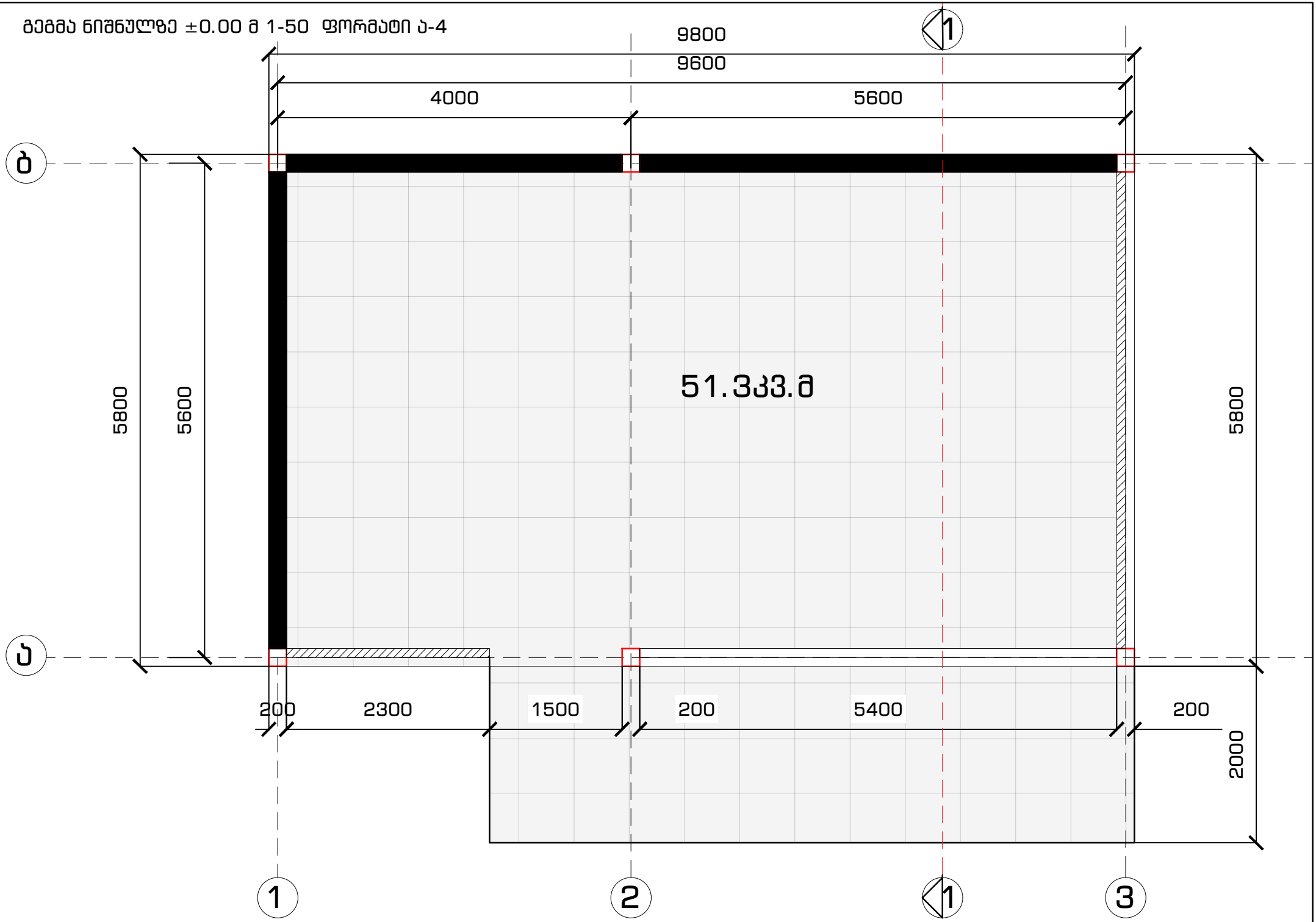
ფართობი: **5561 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**



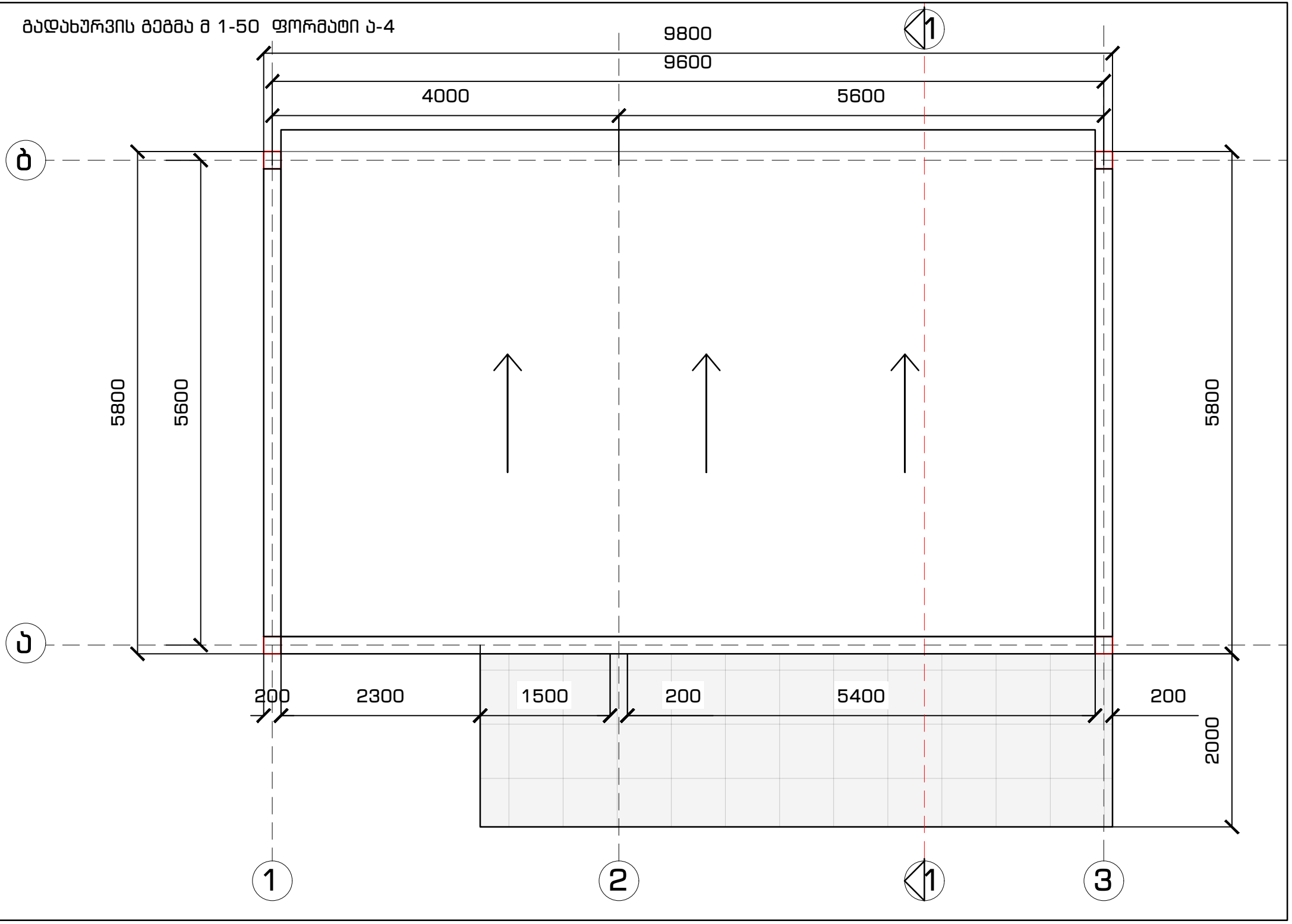
პირობითი აღნიშვნები:

ნაკვეთის საზღვარი		მშენებარე ნაგებობა	02/4	აშენებული ნაგებობა
ხაზობრივი ნაგებობა		ტყის ფონდი		ვალდებულება

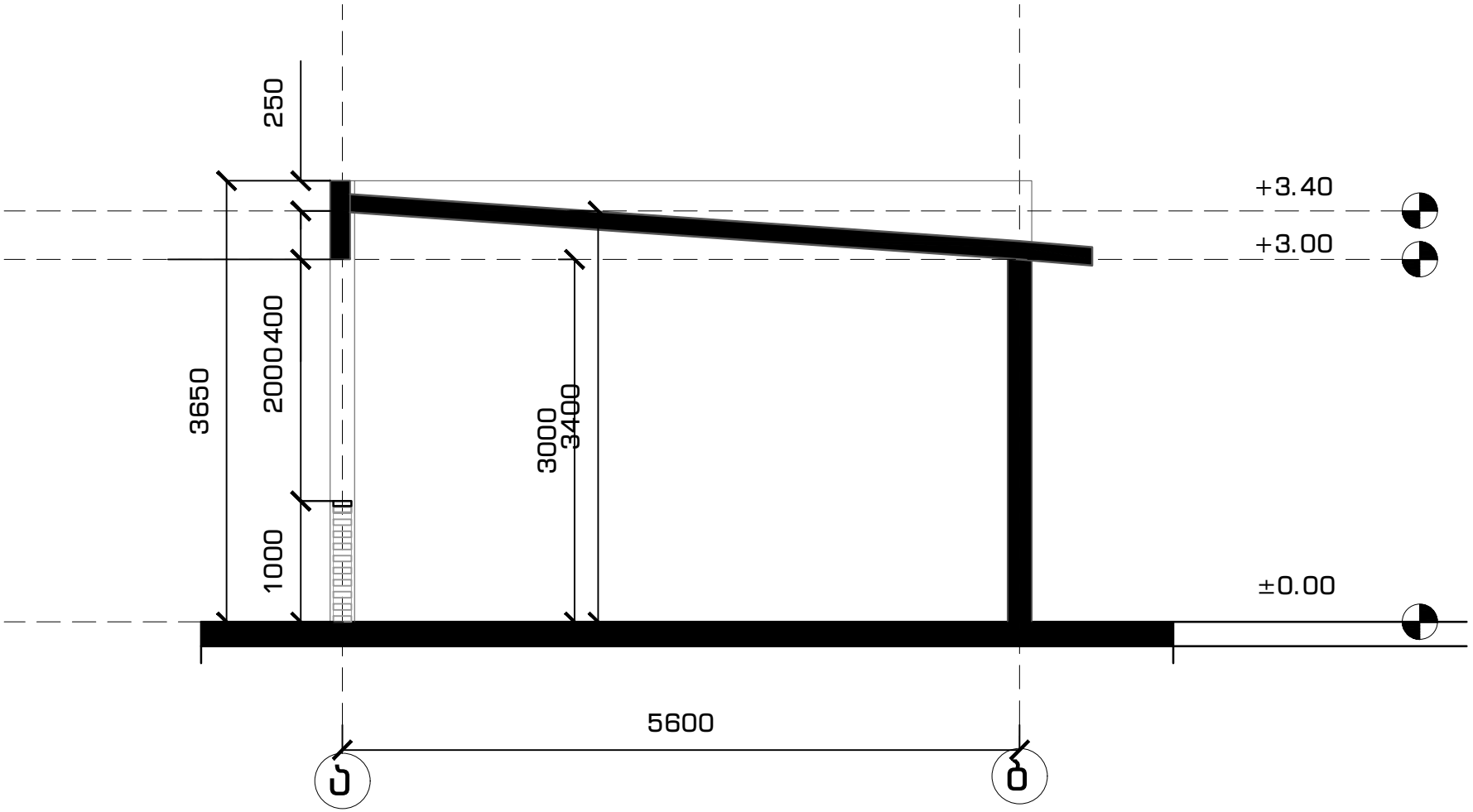
გეგმა ნიშნულზე ±0.00 მ 1-50 ფორმატი ა-4

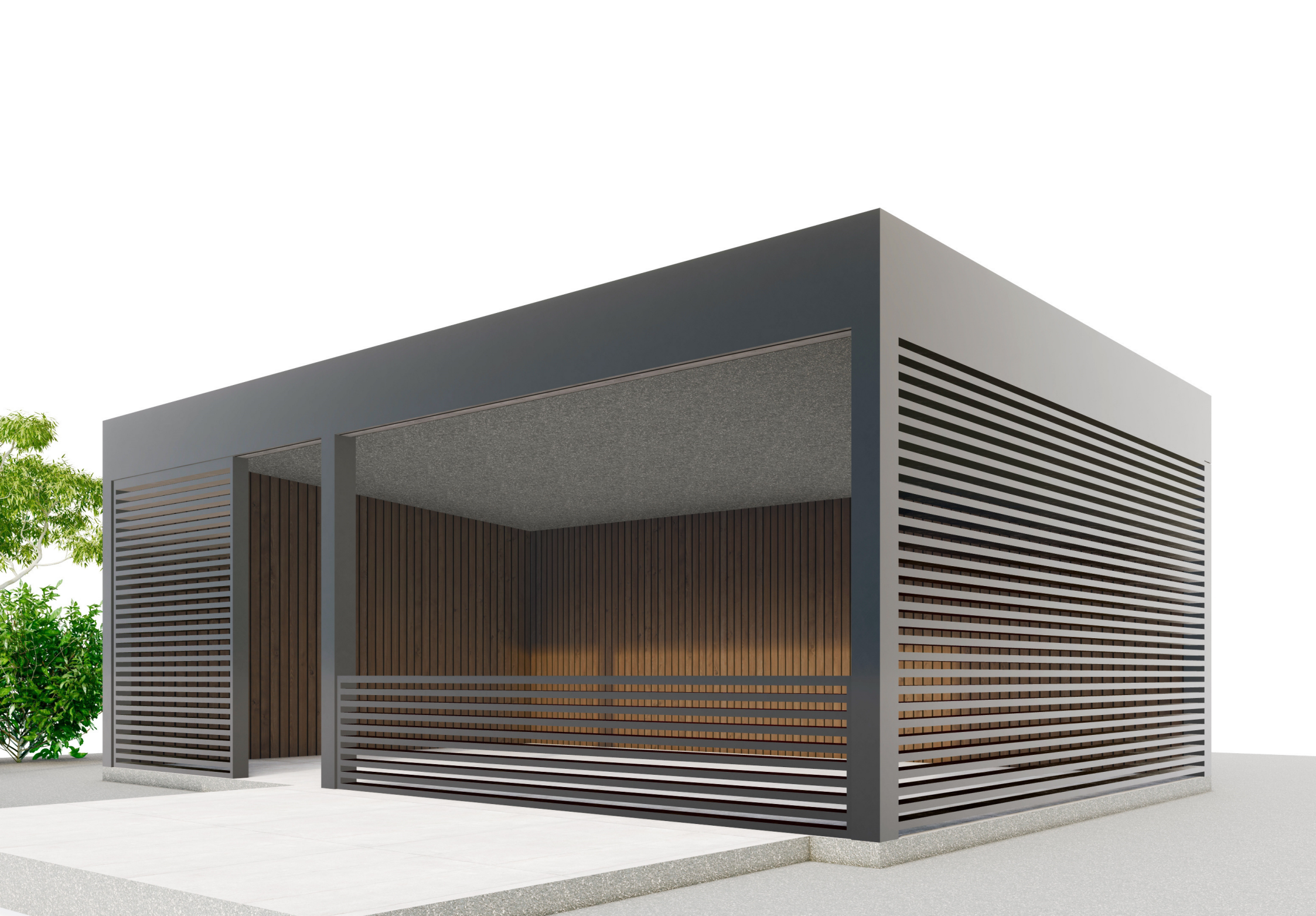


გადახურვის გეგმა მ 1-50 ფორმატი ა-4



ჭრილი 1-1 მ 1-50







მონტაჟი



მონტაჟი



საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროს
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი

MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS OF GEORGIA
PATROL POLICE DEPARTMENT

MIA 0 23 01889310

03/07/2023

მოქ. გ. გორგოძეს
ფოთი დ. აღმაშენებლის ქ. N 26 ბ. 5;
თქვენს 2023 წლის 3 ივლისის განცხადებაზე

ასლი: საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის
ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს

შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტში განხილულ იქნა თქვენი განცხადება, რომელიც ეხება ქ. თბილისი, დავით გურამიშვილის გამზირი N94 ს/კ 01.12.01.003.173-ის მიმდებარედ სამშენებლო დამცავი ღობის განთავსების და არსებული საგზაო/სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის ნაკადების მიმართულების საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის წარმოდგენილი სქემების შეთანხმებას.

ვითვალისწინებთ რა, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ტრანსპორტის და ურბანული განვითარების სააგენტოს თანხმობას (წერილის ნომერი 30/06/2023 16-01231813400), შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი ითანხმებს (საგზაო მოძრაობის უსაფრთხოების კუთხით) წარმოდგენილ დროებითი და მუდმივი მოძრაობის ორგანიზაციის სქემებს და არ არის წინააღმდეგი განახორციელოთ სამუშაოები შემდეგი პირობების დაცვით:

- ქვეითად მოსიარულეთა უსაფრთხოების მიზნით დამცავი ღობის ფარგლებში მოეწყოს ქუჩის სავალი ნაწილის მხრიდან ქვეითად მოსიარულეთა ბილიკი, ღობე გზის სავალი ნაწილის მხრიდან გადაიხუროს და ღამის საათებში განათდეს;
- სამშენებლო ობიექტზე მისასვლელი გზა (სამუშაოების განხორციელების პროცესში) აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით შეთანხმებული სქემების შესაბამისად, ხოლო მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებულ მოძრაოის ორგანიზების ტექნიკურ საშუალებებს გაუკეთდეს დროებით დემონტაჟი ან შეიფუთოს;
- საგზაო მოძრაობის რეგულირებისთვის და ფეხით მოსიარულეთა უსაფრთხო გადაადგილების მიზნით სამუშაოების მწარმოებლის მიერ გამოყოფილ იქნეს სპეც. ტანსაცმლით და ალმით აღჭურვილი საჭირო რაოდენობის თანამშრომელი;
- დაცული იქნას გზის სავალი ნაწილის სისაუფთავე, არ დაუშვათ სამშენებლო მასალისა და ტექნიკის გზის სავალ ნაწილზე განთავსება;

0190, თბილისი, ნოე რამიშვილის ქ. №38
№38, Noe Ramishvili St. 0190, Tbilisi, Georgia
ტელ./Tel.: (+995 032) 2 41 42 42
ფაქსი/Fax: (+995 032) 2 41 85 02
E-mail: patrolinfo@mia.gov.ge

- სამუშაოების დასრულებისთანავე ფეხით მოსიარულეთა ბილიკი მოყვანილ იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში, დროებითი მოძრაობის რეგულირების ტექნიკურ საშუალებებს გაუკეთდეს დემონტაჟი და გზის მიერთების ადგილები აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემების შესაბამისად;
- სამუშაოების დაწყების შესახებ წინასწარ ეცნობოს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს და შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის სამორიგეო ნაწილს (241–85–04; 241–85–05).

მეორე ადრესატს: გთხოვთ, უზრუნველყოთ კონტროლის დაწესება წერილში მითითებულ პირობების შესრულებაზე და მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებების განთავსების მდგომარეობაზე. შეუსრულებლობის შემთხვევაში გაატარეთ ზომები საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 134 მუხლით გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისად.

საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი /
საორგანიზაციო სამმართველო / საგზაო მოძრაობის
ზედამხედველობის განყოფილება
განყოფილების უფროსი
ბარბაქაძე დავით

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

წერილის ნომერი: **16-01231813400**
თარიღი: **30/06/2023**

ადრესატი: გიორგი გორგოძე
პირადი ნომერი: 42001012408
მისამართი: ფოთი დავით აღმაშენებლის ქ. N 26 ბ. 5

ბატონო გიორგი,

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტომ განიხილა თქვენი, 2023 წლის 24 ივნისის № 012317546-16 განცხადება, რომელთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ შემდეგს:

დაკმაყოფილდეს 2023 წლის 24 ივნისის № 012317546-16 განცხადება და შეთანხმდეს ქალაქ თბილისში, დავით გურამიშვილის გამზირი N94-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: 01.12.01.003.173) საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა თანდართულ ბმულზე არსებული დანართის შესაბამისად.

ასევე გაცნობებთ, რომ საჭიროების შემთხვევაში, სსიპ ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო იტოვებს უფლებამოსილებას, მოითხოვოს სამუშაოების პერიოდში არსებული სიტუაციის საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემის ალტერნატიული ვარიანტის წარმოდგენა.

სამუშაოების მიმდინარეობის პერიოდში, საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემის მიხედვით გათვალისწინებული საგზაო ნიშნები უნდა განთავსდეს მოძრავ დგარზე, რათა არ დაზიანდეს მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული ინფრასტრუქტურა.

იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაოებისათვის საჭირო დროებითი და არსებული საგზაო ნიშნები ეწინააღმდეგება/ხელს უშლის ერთმანეთს, საჭიროა უკვე არსებული საგზაო ნიშნები შეიფუთოს, ხოლო სამუშაოს დასრულებისთანავე დემონტაჟი უნდა გაუკეთდეს დროებით დამონტაჟებულ საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკურ საშუალებებს და ქუჩის სავალი ნაწილი (ყველა შეფუთული ნიშნის ჩათვლით) მოყვანილი იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში.

დამატებით გაცნობებთ, რომ თუ მშენებლობის პერიოდში, საპროექტო ტერიტორიის მიმდებარედ, ხორციელდება სხვა სამშენებლო სამუშაოები და დროებითი საგზაო ნიშნები, რომლებიც განთავსებულია სხვა, ნებართვის მქონე, შემსრულებელი კომპანიის მიერ და კვეთს/ეწინააღმდეგება თქვენს მიერ დასამონტაჟებელ საგზაო ნიშნებს, დროებითი საგზაო ნიშნები დაიტანოთ საჭიროებისამებრ და აუცილებლობის შემთხვევაში, სამუშაოები განახორციელოთ უკვე განთავსებული დროებითი საგზაო

ნიშნების გამოყენებით. ხოლო, სხვა შემსრულებლის მიერ, სამუშაოების დასრულებისა და ნიშნების დემონტაჟის შემთხვევაში, უზრუნველყოთ თქვენი საგზაო ნიშნების სრულად მონტაჟი, მოცემული პირობების შესაბამისად.

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემის ცვლილება საჭიროებს შეთანხმებას სააგენტოსთან.

გადაწყვეტილების გასაჩივრება, დაინტერესებული მხარის მიერ, შესაძლებელია ამ გადაწყვეტილების გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მისამართი: ჟ. შარტავას ქუჩა N7) კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

დანართი: სსიპ - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს მიერ შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემები იხილეთ თანდართულ ბმულზე :

https://cloud.tbilisi.gov.ge/index.php/s/X8xGAUGyPO250nY

პატივისცემით,

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

ვიქტორ წილოსანი

სააგენტოს უფროსი

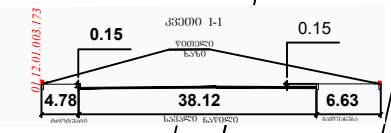
შენიშვნა:
საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქმაზე, მოცემულია არსებული სიტუაცია. გურამიშვილის გამზირის გზის სავალი ნაწილი, ტროტუარი, საპროექტო ტერიტორიის შიდა გზა, არსებული ეზოში შესასვლელ-გამოსავლელი6.00მ-იანი. საკადასტრო ტერიტორიაზე შენდება დამხმარე შენობა ნაგებობა I კლასის სასტუმროსთვის

ექსპლიკაცია

- ჭუჩის საკალი ნაწილი
- შიდა გზა
- ტროტუარი
- მოსაწყობი შმმ პანდუსი
- შენობა
- წითელი ხაზი
- შმმ პანდუსისი ზომები 2.5 / i=6%
- საქვეითო ნაკადის მოძრაობის მიმართულება
- სატრანსპორტო ნაკადის მოძრაობის მიმართულება

საგზაო ნიშნები	
ნიშნის №	რაოდ.
2.3	1
5.19.1	2
5.19.2	2
7.4	6
8.6.1	6

შენიშვნა:
1. სქემა შედგენილია WGS84 ელიფსოიდის 38ზონის UTM პროექციის ორიგინალურ კოორდინატებიან საქართველოს საჯარო რეესტრის საკადასტრო გეგმაზე



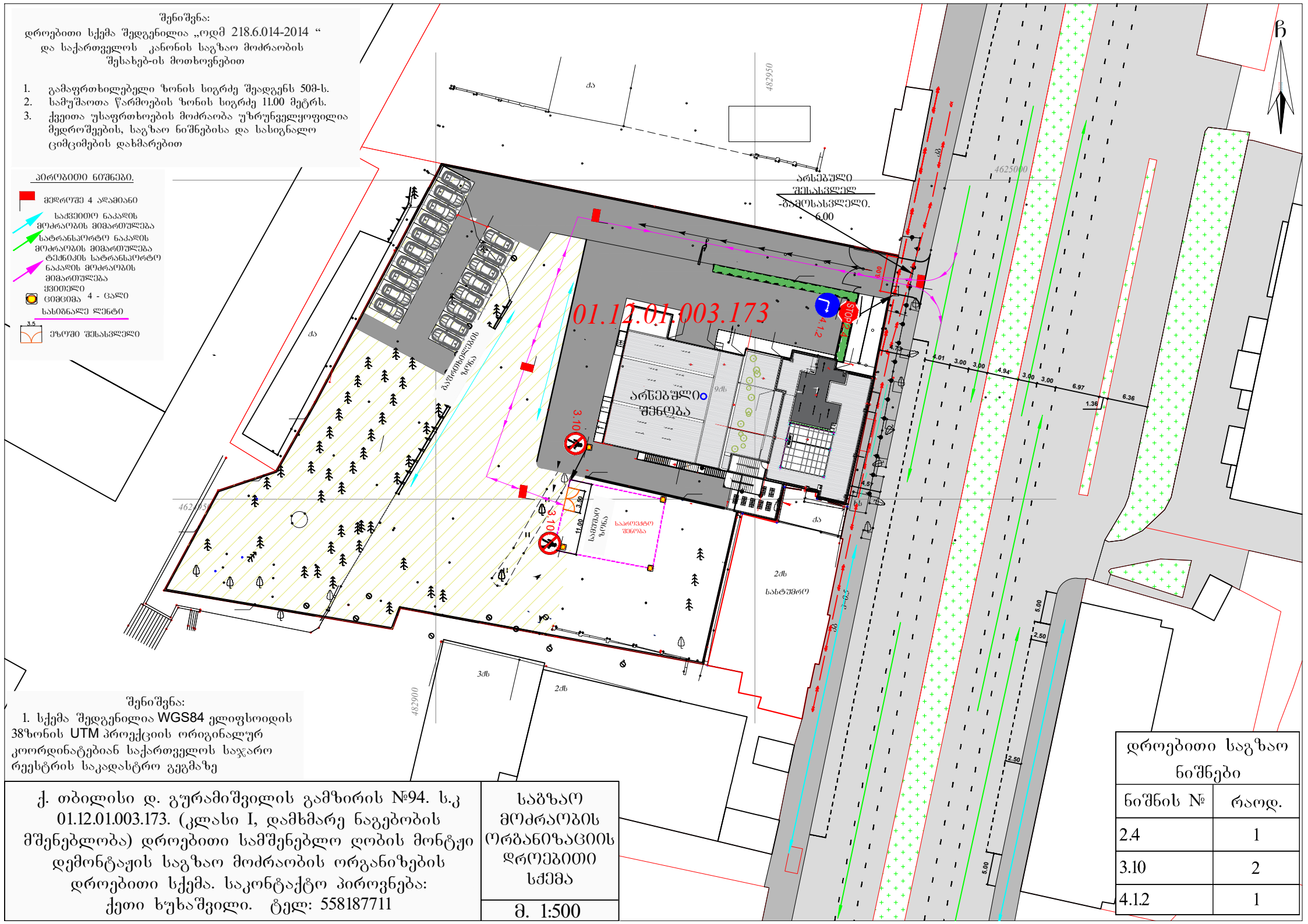
ქ. თბილისი დ. გურამიშვილის გამზირის №94. ს.კ 01.12.01.003.173. (კლასი I, დამხმარე ნაგებობის მშენებლობა) შევიმიშავეთ საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა. საკონტაქტო პიროვნება: ქეთი ხუხაშვილი. ტელ: 558187711

საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემა

მ. 1:500

შენიშვნა:
დროებითი სქემა შედგენილია „ოდმ 218.6.014-2014 “ და საქართველოს კანონის საგზაო მოძრაობის შესახებ-ის მოთხოვნებით

1. გამაფრთხილებელი ზონის სიგრძე შეადგენს 50მ-ს.
2. სამუშაოთა წარმოების ზონის სიგრძე 11.00 მეტრს.
3. ქვეითთა უსაფრთხოების მოძრაობა უზრუნველყოფილია მედროშეების, საგზაო ნიშნებისა და სასიგნალო ციმციმების დახმარებით



შენიშვნა:
1. სქემა შედგენილია WGS84 ელიფსოიდის 38ზონის UTM პროექციის ორიგინალურ კოორდინატებიან საქართველოს საჯარო რეესტრის საკადასტრო გეგმაზე

ქ. თბილისი დ. გურამიშვილის გამზირის №94. ს.კ 01.12.01.003.173. (კლასი I, დამხმარე ნაგებობის მშენებლობა) დროებითი სამშენებლო ღობის მონტაჟი დემონტაჟის საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა. საკონტაქტო პიროვნება: ქეთი ხუხაშვილი. ტელ: 558187711

საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის დროებითი სქემა

მ. 1:500

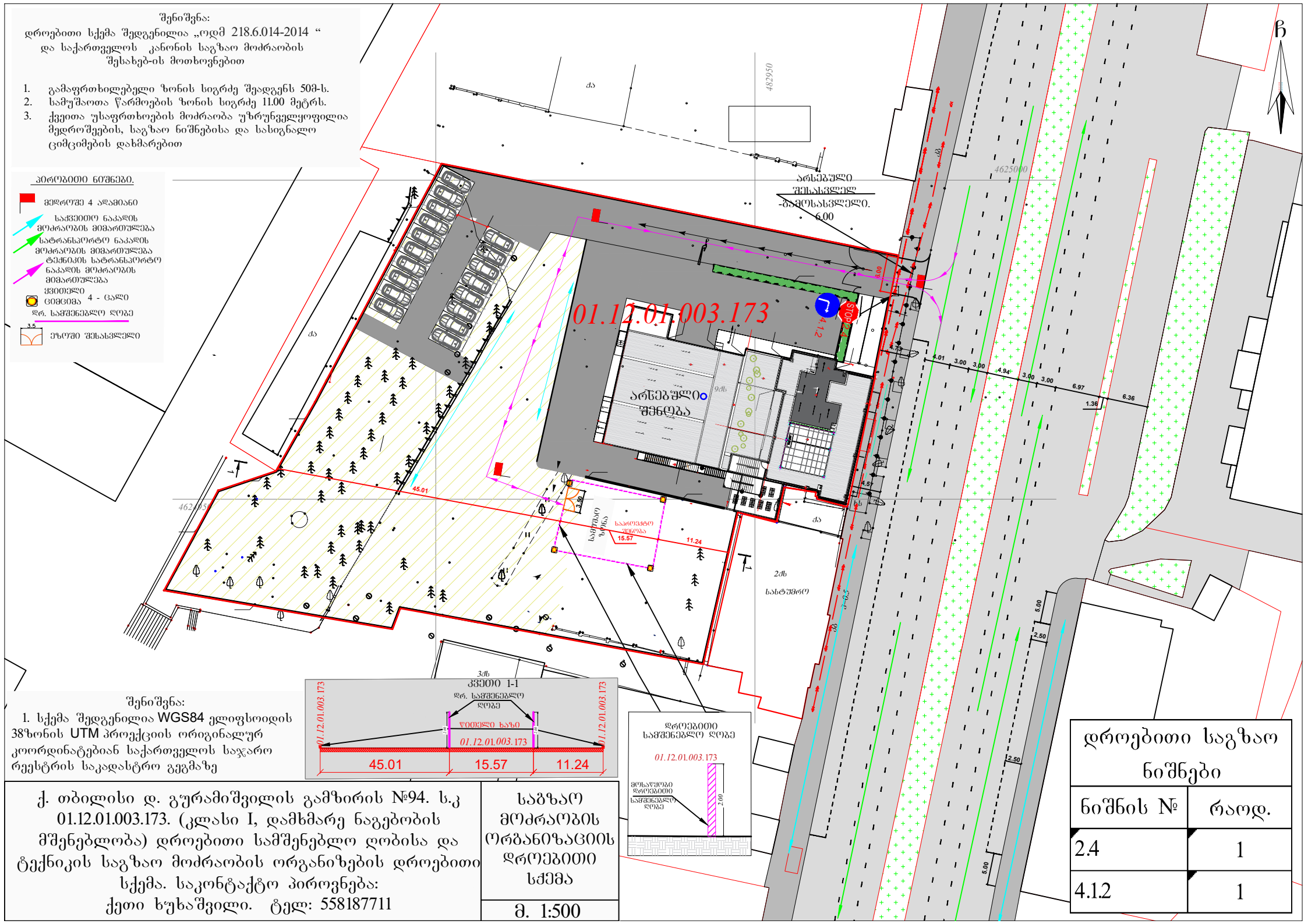
დროებითი საგზაო ნიშნები	
ნიშნის №	რაოდ.
2.4	1
3.10	2
4.1.2	1

შენიშვნა:
დროებითი სქემა შედგენილია „ოდმ 218.6.014-2014 “ და საქართველოს კანონის საგზაო მოძრაობის შესახებ-ის მოთხოვნებით

1. გამაფრთხილებელი ზონის სიგრძე შეადგენს 50მ-ს.
2. სამუშაოთა წარმოების ზონის სიგრძე 11.00 მეტრს.
3. ქვეითთა უსაფრთხოების მოძრაობა უზრუნველყოფილია მედროშეების, საგზაო ნიშნებისა და სასიგნალო ციმციმების დახმარებით

პირობითი ნიშნები.

- მედროშე 4 ადამიანი
- საჭვეთიო ნაკადის მოძრაობის მიმართულება
- სატრანსპორტო ნაკადის მოძრაობის მიმართულება
- ტექნიკის სატრანსპორტო ნაკადის მოძრაობის მიმართულება
- ქვითელი ციმციმა 4 - ცალი
- დრ. სამშენებლო ღობე
- ეზოში შესასვლელი



კვეთი 1-1

შენიშვნა:
1. სქემა შედგენილია WGS84 ელიფსოიდის 38ზონის UTM პროექციის ორიგინალურ კოორდინატებიან საქართველოს საჯარო რეესტრის საკადასტრო გეგმაზე

ქ. თბილისი დ. გურამიშვილის გამზირის №94. ს.კ 01.12.01.003.173. (კლასი I, დამხმარე ნაგებობის მშენებლობა) დროებითი სამშენებლო ღობისა და ტექნიკის საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა. საკონტაქტო პიროვნება: ქეთი ხუხაშვილი. ტელ: 558187711

საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის დროებითი სქემა

მ. 1:500

დროებითი საგზაო ნიშნები	
ნიშნის №	რაოდ.
2.4	1
4.1.2	1