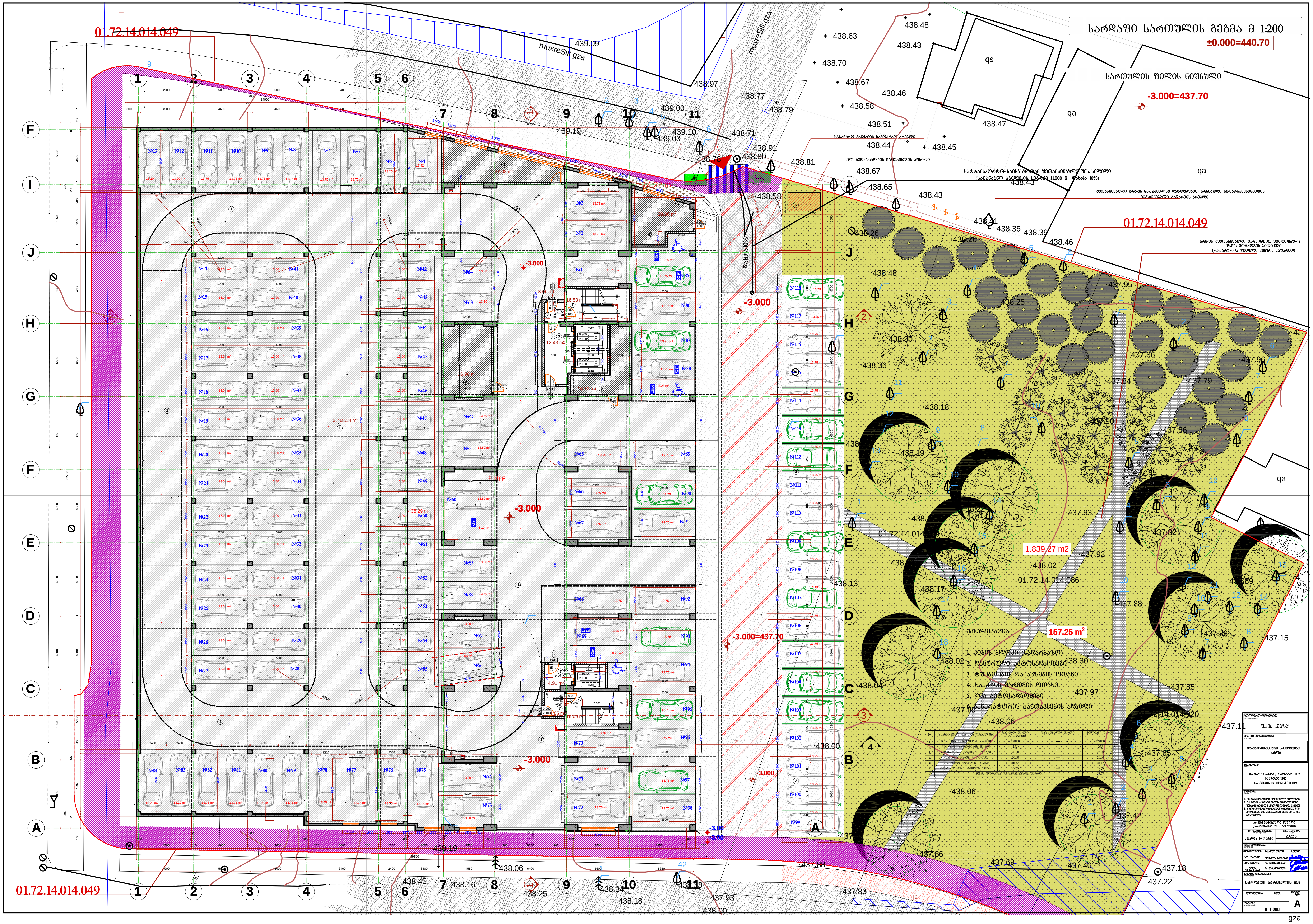
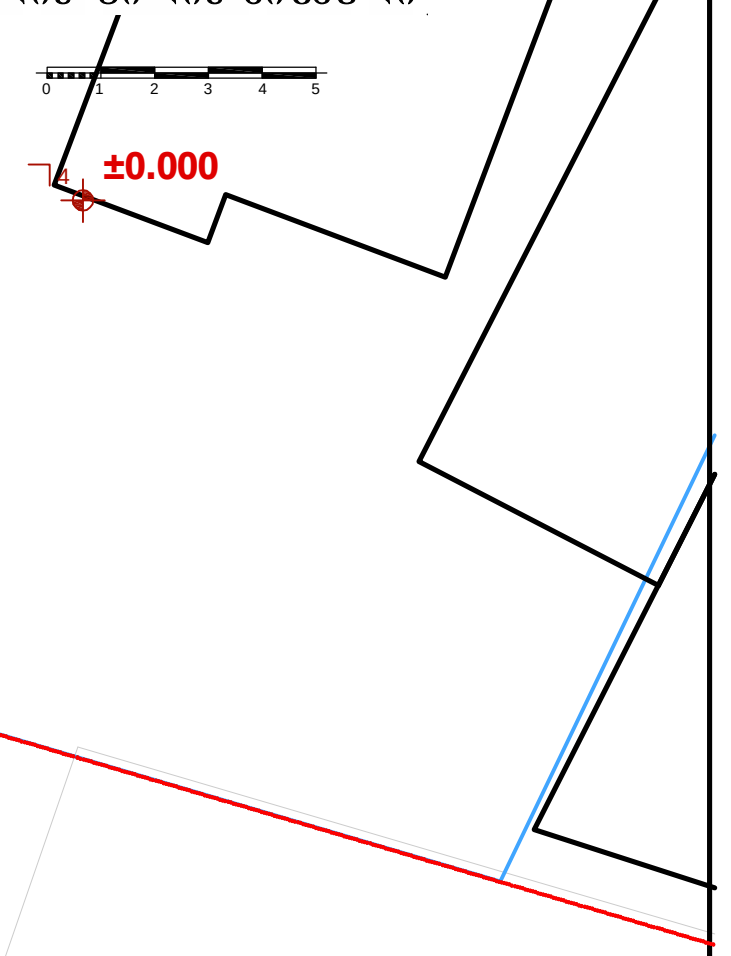


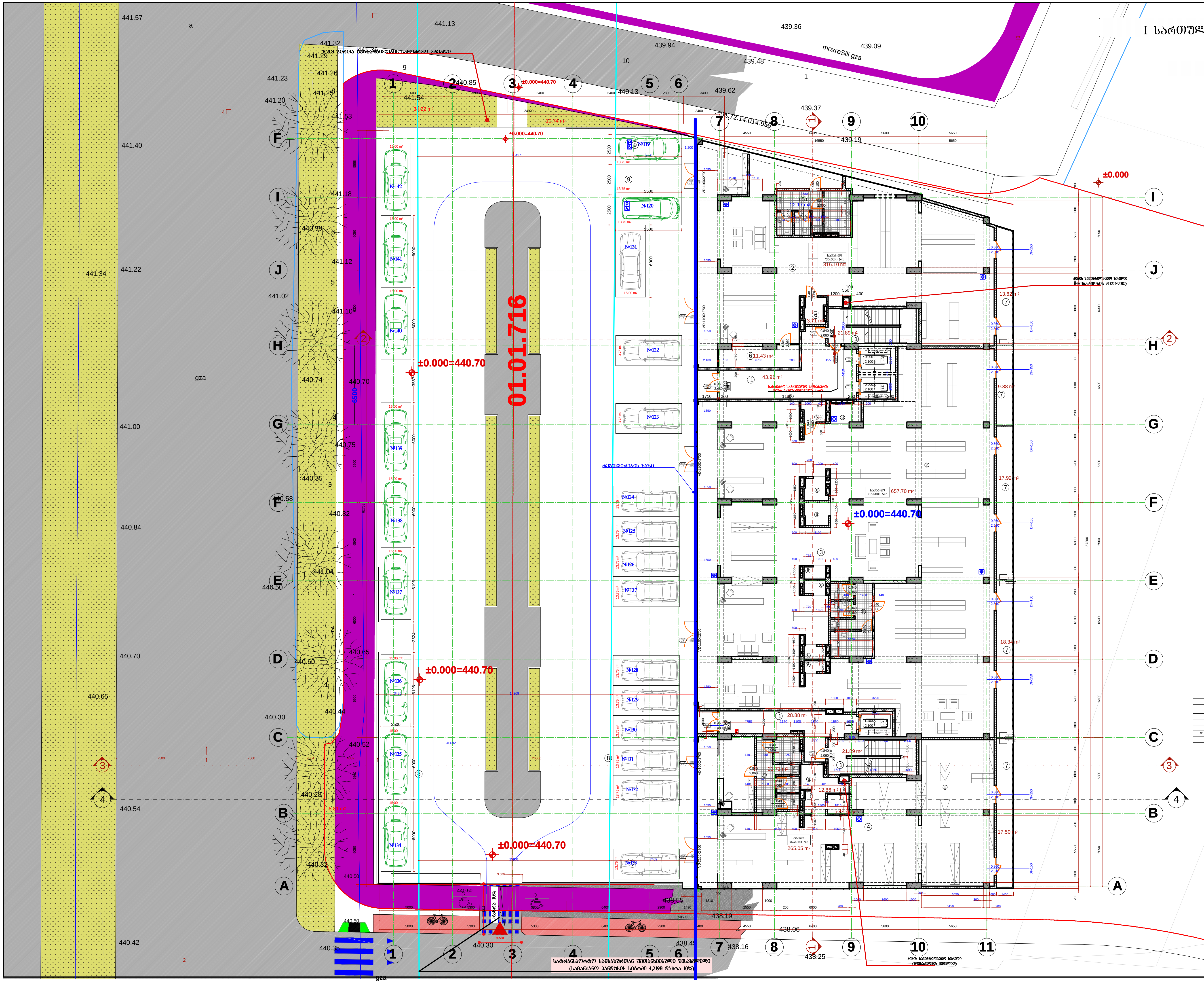
სარდაფი სართულის გეგმა მ 1:200
±0.000=440.70
სართულის ფილის ნიშნული
-3.000=437.70
01.72.14.014.049
01.72.14.014.086
moxreSil gza
1.839,27 m2
157.25 m2
2,718.34 m²
-3.000
ექსპლიკაცია:
1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. დახურული ავტოსადგომები
3. ტუმბოების და ავზების ოთახი
4. ხანძრის მართვის ოთახი
5. ღია ავტოსადგომები
6. გენერატორის განთავსების ადგილი
საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. „მაზა"
პროექტის დასახელება
Job Title
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21
ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
არქიტექტურული ნაწილი
(დაკავებულობის ალბომი)
პროექტის სტატუსი
Drawing Status
სტადია პროექტი
შეს. თარიღი
Date
2022 წ.
შემსრულებლები
performers
თანამდებობა
სახელი.გვარი
პრ. ავტორი
დ.ბაირამაშვილი
პრ. ავტორი
ზ. მემანიშვილი
ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება
Drawing title
ფურცელი №
მასშტაბი.
Drawing Scale.
მ 1:200
A
gza

I სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული





ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. სავაჭრო ფართი №1
3. სავაჭრო ფართი №2
4. სავაჭრო ფართი №3
5. სან-კვანძი
6. დამხმარე ოთახები
7. საზაფხულო ფართი
8. ღია ავტოსადგომები
9. შ.შ.მ. პირთა ავტოსადგომები

საანგარიშო ფართის დასახელება			
№	საერთო ფართი პერიმეტრით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
სავაჭრო ფართი № 1	316.10	13,62	329.72
სავაჭრო ფართი № 2	657.70	45.64	703.34
სავაჭრო ფართი № 3	265.05	17.50	282.55
ღია ავტოსადგომების ფართი	342.50	----	342.50
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			116.57

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. „მაზა“

პროექტის დასახელება
Job Title
მრავალფუნქციური საცხოვრებე[illegible] სახლი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილი, ფარნავაზ მეფ[illegible] გამზირი №21
ნაკვეთის № 01.72.14.014.049

შენიშვნა:
Notes:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრ[illegible]
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილ[illegible]
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პრ[illegible] ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმ[illegible]
პრ. ავტორი	დ.ბაირამაშვილი	
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი	
ნომ. შესრულება	ზ. მემანიშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
I სართულის გეგმა

ფურცელი №	სულ.	ფორმ[illegible]
		A

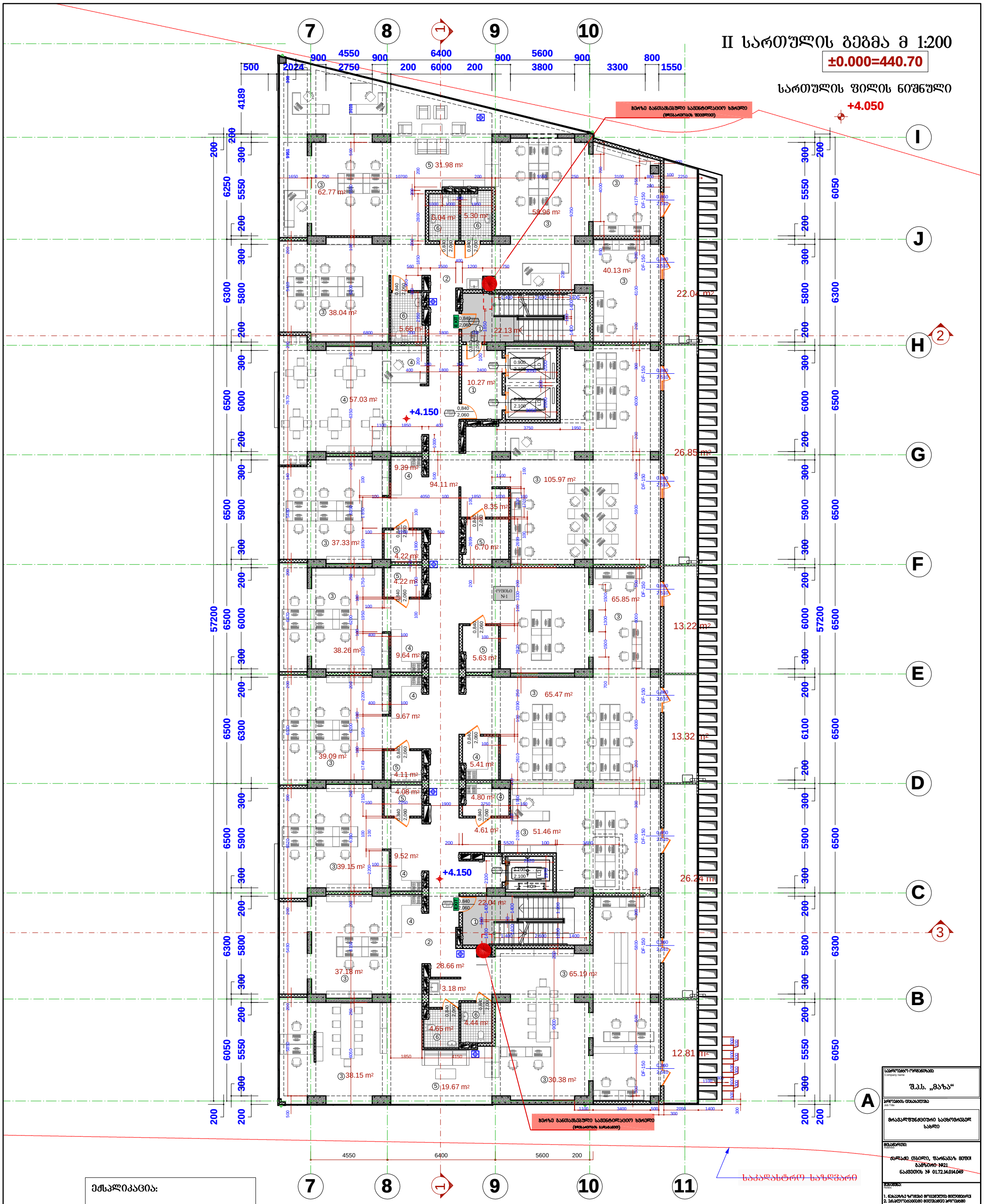
მასშტაბი.
Drawing Scale.
მ 1:200

II სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+4.050



ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. ოფისის ოთახები
4. სამზარეულოები
5. დამხმარე ფართები
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დასახელება			
№	საერთო ფართი კერძებით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ოფისი № 1	1201.64	114.48	1316.12
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			54.44

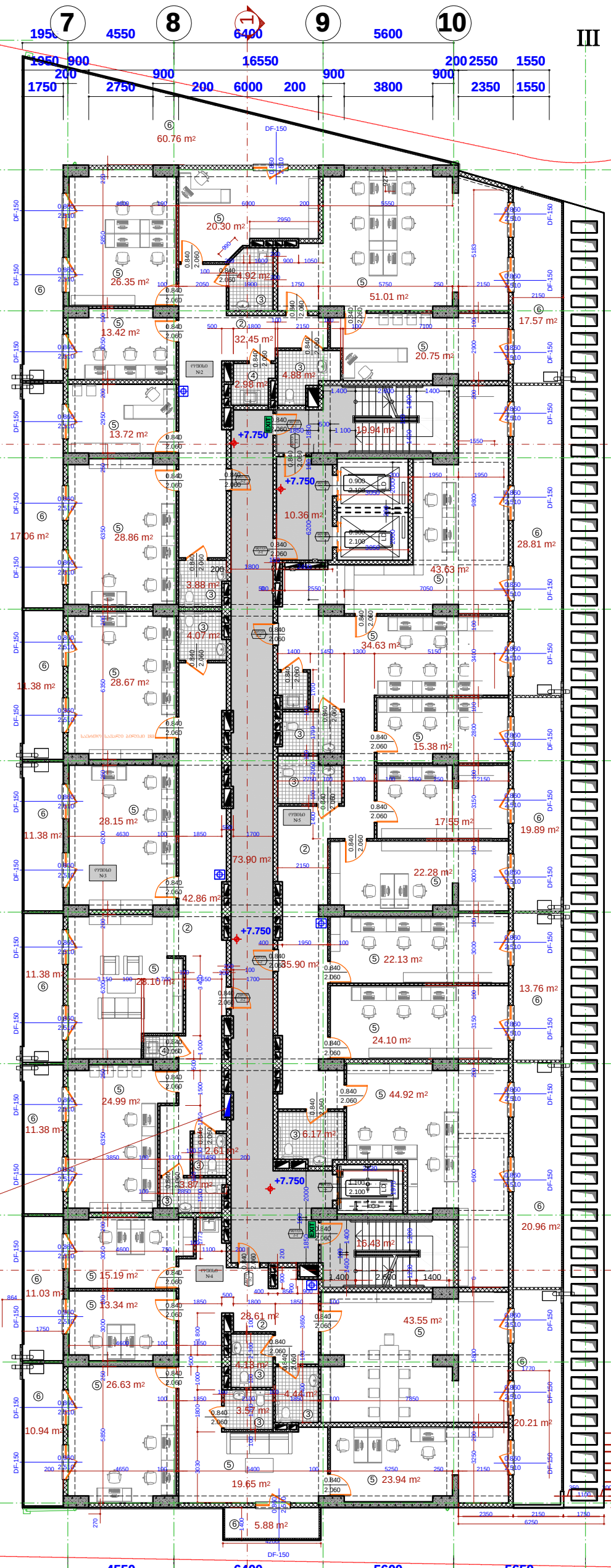
პროექტის დამკვეთი	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქ.ლანჩხუთი, ზარნავაზი მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა პროექტით გათვალისწინებული განათებულობა, ცხელ ფერებში 3. ნახაზის ყველა ცვლილება შეთანხმებული პროექტთან შეუთანხმებელი უნდა იქნეს პროექტიორად.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია: სტადია პროექტი	მქს. ტირაჟი: 2022 წ.
შემსრულებლები:	
თანამდებობა / სახელი, გვარი / ხელმოწერა	
პრ. ხელმძღვანელი: დ.ბაირამოვი	
პრ. ხელმძღვანელი: ზ. მემანიშვილი	
სტილ. შესრულება: ზ. მემანიშვილი	
ნახაზის დასახელება: II სართულის გეგმა	
ფორმატი №: A1	

III სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+7.650



საკადასტრო საზღვარი

გაზის მრიცხველების განთავსების ადგილი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ოფისები
3. სან-კვანძი
4. სამომხმარებლო ნიშარა
5. ოფისების ოთახები
6. საზაფხულო ფართი

სააბარიმო ფართის დახასიათება			
№	სააბრიმო ფართი კერიმტრიით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ოფისი № 2	231.57	95.39	326.96
ოფისი № 3	167.28	45.52	212.80
ოფისი № 4	188.65	48.06	236.71
ოფისი № 5	287.23	83.42	370.65
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			120.63

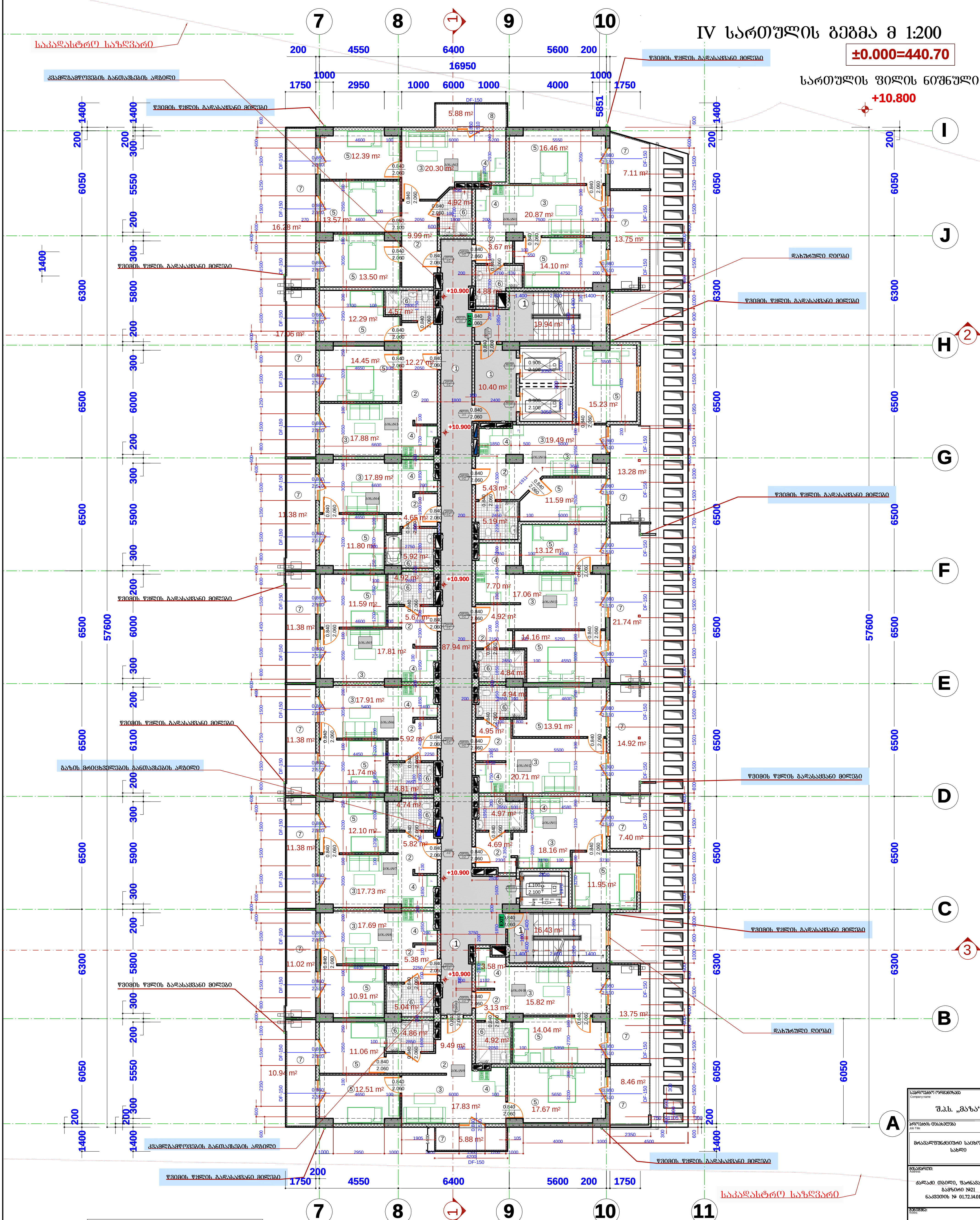
საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის ბაზრის №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes	1. ნახაზის ზომები მოითხოვება მილიმეტრებში 2. პრასტიკაციამდე მოწმებული პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილება 3. ნახაზის ყველა ცვლილება შეთანხმებული პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია Drawing Status	ქრონოლოგიური №
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებლები performers	
თანამდებობა	სახელი, გვარი
პრ. ხელმძღვანელი	დ.აბრამიშვილი
პრ. ხელმძღვანელი	ზ. მემანიშვილი
პროექტირება	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	III სართულის გეგმა
ფურცელი №	სულ. ფურცელი
მასშტაბი. Drawing Scale	A3

IV სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+10.800



ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დასახელება			
№	საერთო ფართი პერიმეტრით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 1	61.48	20.86	82.34
ბინა № 2	76.78	22.16	98.94
ბინა № 3	62.51	17.06	79.57
ბინა № 4	41.53	11.38	52.91
ბინა № 5	41.17	11.38	52.55
ბინა № 6	41.58	11.38	52.96
ბინა № 7	41.57	11.38	52.95
ბინა № 8	40.18	11.02	51.20
ბინა № 9	75.17	25.28	100.45
ბინა № 10	42.41	13.75	56.16
ბინა № 11	40.73	7.40	48.13
ბინა № 12	45.81	14.92	60.73
ბინა № 13	63.74	21.74	85.48
ბინა № 14	58.03	13.28	71.31
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.71

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. „მაზა“

პროექტის დასახელება
Job Title
მრავალფუნქციური საცხოვრებელ
სახლი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილი, ფარნავაზ მეფის
გამზირი №21
ნაკვეთის № 01.72.14.014.049

შენიშვნა:
Notes:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებ
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში
შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილ
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პრო
ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწ
პრ. ავტორი	დ.ბაირამაშვილი	
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი	
ნორმ. შესრულება	ზ. მემანიშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
IV სართულის გეგმა

ფურცელი №	სულ.	ფურცელ ზომა
		A3

მასშტაბი.
Drawing Scale.

V სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+13.950

საკადასტრო საზღვარი

ჯგუფმაგიდროვების განთავსების ადგილი

ფანჯრის ფრქლის გადასაფარი მილები

დახურული ლიობი

ბაზის მფლობელების განთავსების ადგილი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კონფიგურაციით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 15	61.48	16.54	78.02
ბინა № 16	76.78	22.16	98.94
ბინა № 17	62.51	17.06	79.57
ბინა № 18	41.53	11.38	52.91
ბინა № 19	41.17	11.38	52.55
ბინა № 20	41.58	11.38	52.96
ბინა № 21	41.57	11.38	52.95
ბინა № 22	40.18	11.02	51.20
ბინა № 23	75.17	23.12	98.29
ბინა № 24	42.41	10.24	52.65
ბინა № 25	40.73	5.51	46.24
ბინა № 26	45.81	11.11	56.92
ბინა № 27	63.74	16.19	79.93
ბინა № 28	58.03	9.89	67.92
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.60

საპროექტო ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ფარავანის მიდამო ბაგზნიო №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ჩრდილი მოცემულია მიმთებარედ 2. ავსტრიაბანდები მოცემული პროექტში მასალები განსაზღვრულია ცალკულად 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ პროექტის ავტორებთან შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორებთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია: სტადია პროექტი	მას. თარიღი 2022 წ.
შემსრულებლები:	
თანამდებობა / სახელი, გვარი / ხელმოწერა	
პრ. ხელმძღვანელი: დ.პაპარიანიშვილი	
პრ. ხელმძღვანელი: ზ. ჭანტურიშვილი	
სტრ. კონსულტანტი: ზ. ჭანტურიშვილი	
ნახაზის დასახელება: V სართულის გეგმა	
ფურცლის № / სულ. ფურცლების რაოდენობა	A1
მასშტაბი:	

VI სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+17.100

საკადასტრო საზღვარი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კერძოსტრიდ	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 29	61.67	16.54	78.21
ბინა № 30	76.94	22.16	99.10
ბინა № 31	62.60	17.06	79.66
ბინა № 32	41.62	11.38	53.00
ბინა № 33	41.21	11.38	52.59
ბინა № 34	41.60	11.38	52.98
ბინა № 35	41.66	11.38	53.04
ბინა № 36	40.25	11.02	51.27
ბინა № 37	75.28	23.12	98.40
ბინა № 38	42.54	10.24	52.78
ბინა № 39	41.04	5.51	46.55
ბინა № 40	45.81	11.11	56.92
ბინა № 41	63.89	16.19	80.08
ბინა № 42	58.16	9.89	68.05
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.68

საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. პასუხისმგებლობა მითუთითებელ პროექტში მასალებისა და ტექნოლოგიების ცვლილებაზე 3. ნახაზის ყველა ზომისათვის მშენებლობის პროცესში მითხოვნისთვის ინფო ობიექტის პროექტირებამდე.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია Drawing Status	შპს. ტექნიკი
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებლები Performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. ხელმძღვანელი	დ.ბაიდოშვილი
პრ. ხელმძღვანელი	ზ. ბიბილეიშვილი
ხელმძღვანელი	ზ. ბიბილეიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	VI სართულის გეგმა
ფორმატი / ხელმ.	ფურცელ. ნომერი
მასშტაბი. Drawing Scale.	A3

VII სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+20.250

საკადასტრო საზღვარი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კონტრაქტით	საზაფხულო ფართი	მიმდინარე ფართი
ბინა № 43	61.67	16.54	78.21
ბინა № 44	76.94	22.16	99.10
ბინა № 45	62.60	17.06	79.66
ბინა № 46	41.62	11.38	53.00
ბინა № 47	41.21	11.38	52.59
ბინა № 48	41.60	11.38	52.98
ბინა № 49	41.66	11.38	53.04
ბინა № 50	40.25	11.02	51.27
ბინა № 51	75.28	23.12	98.40
ბინა № 52	42.54	10.24	52.78
ბინა № 53	41.04	5.51	46.55
ბინა № 54	45.81	11.11	56.92
ბინა № 55	63.89	16.19	80.08
ბინა № 56	58.16	9.89	68.05
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.68

საპროექტო ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირის N21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ექსპლიკაციაში მოცემული პროექტი მონაცემები განსაზღვრულია ორიენტირულად 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მასშტაბის პროექტის მთავარინჟინერი უნდა იქნა პროექტირება.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია:	მშს. ეტაპი
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებლები	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწ
პრ. უფროსი	დ.ჯაიანმამედი
პრ. უფროსი	ზ. მემანმამედი
კონტროლიორი	ზ. მემანმამედი
ნახაზის დასახელება	VII სართულის გეგმა
ფორმატი	ასო. / ფურცელი
მასშტაბი	A1

VIII სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+23.400

საკადასტრო საზღვარი

ჯგამლგამწოვების განთავსების ადგილი

ფვიმის ფცლის გადასაცმანი მილები

დახურული ლიობი

გაზის მოცილებლების განთავსების ადგილი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კონტურებით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 57	61.67	16.54	78.21
ბინა № 58	76.94	22.16	99.10
ბინა № 59	62.60	17.06	79.66
ბინა № 60	41.62	11.38	53.00
ბინა № 61	41.21	11.38	52.59
ბინა № 62	41.60	11.38	52.98
ბინა № 63	41.66	11.38	53.04
ბინა № 64	40.25	11.02	51.27
ბინა № 65	75.28	23.12	98.40
ბინა № 66	42.54	10.24	52.78
ბინა № 67	41.04	5.51	46.55
ბინა № 68	45.81	11.11	56.92
ბინა № 69	63.89	16.19	80.08
ბინა № 70	58.16	9.89	68.05
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.68

საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, ზარნაყაზე მდებარე ბაგზნიო №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes	1. ნახაზებზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ეზმალოსაციებით მოსულადი პროექტები შესაბამისი განაშენიანების ცხრილში 3. ნახაზის ნებისმიერი ცვლილება შესაბამისობის პროექტებთან მეთანხმებელი უნდა იქნა პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია Drawing Status	შეს. ეტაპი
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებლები Performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწ.
პრ. ავტორი	დ.ჯაიანმამედი
პრ. ავტორი	ზ. მემანმამედი
სტრ. შემსრულებელი	ზ. მემანმამედი
ნახაზის დასახელება Drawing title	VIII სართულის გეგმა
ფორმატი №	სტად. / ფურცელი Sheet
მასშტაბი. Drawing Scale.	A3

IX სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+26.550

საკადასტრო საზღვარი

ჭვარტლდამჭერების განთავსების ადგილი

ფილის ჭრილის გადასაჭრელი მიმართულება

დახურული ღიობი

ბაზის მტვერსასრუტების განთავსების ადგილი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

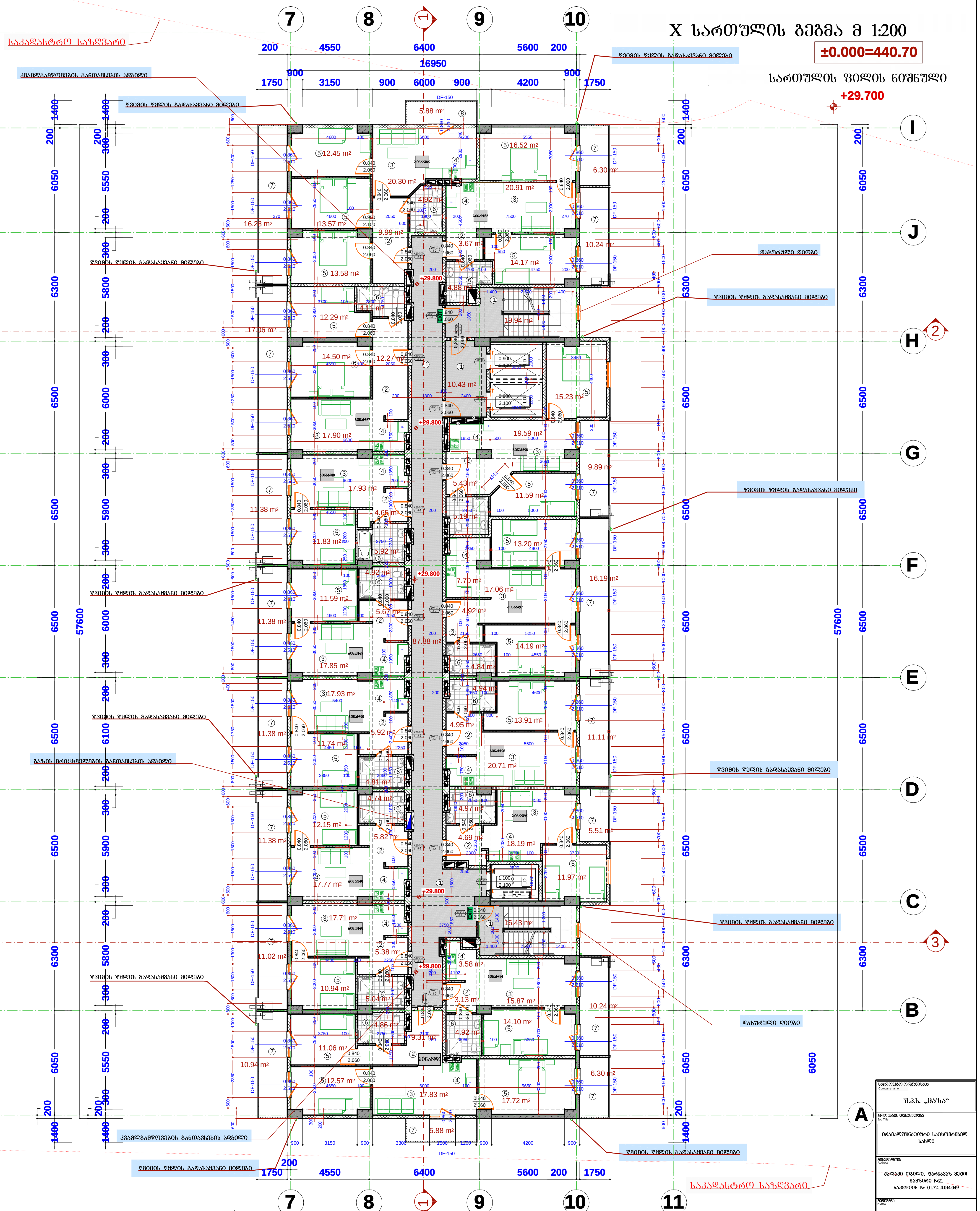
საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კერძოსტატით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 71	61.67	16.54	78.21
ბინა № 72	76.94	22.16	99.10
ბინა № 73	62.60	17.06	79.66
ბინა № 74	41.62	11.38	53.00
ბინა № 75	41.21	11.38	52.59
ბინა № 76	41.60	11.38	52.98
ბინა № 77	41.66	11.38	53.04
ბინა № 78	40.25	11.02	51.27
ბინა № 79	75.28	23.12	98.40
ბინა № 80	42.54	10.24	52.78
ბინა № 81	41.04	5.51	46.55
ბინა № 82	45.81	11.11	56.92
ბინა № 83	63.89	16.19	80.08
ბინა № 84	58.16	9.89	68.05
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.68

საპროექტო ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ზარნაგაზე მიწის ნაკვეთი №21
ნაკვეთის № 01.72.14.014.049	
შენიშვნა:	1. ნახაზებზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ყველა ცვლილება მოთხოვნილი პროექტში განსაზღვრული წესით 3. ნახაზის ზომით ცალსახად ხელმძღვანელობა პროექტში მითითებული ზომა ყოველ პროექტირებამდე.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია: სტადია პროექტი	შპს. ტერეზი 2022 წ.
შემსრულებლები:	
თანამდებობა: სახელი,გვარი: ხელმოწ.	
პრ. ხელმძღვანელი: დ.ჯაიანმაგილი	
პრ. ხელმძღვანელი: ზ. მემანიშვილი	
კონტროლი: ზ. მემანიშვილი	
ნახაზის დასახელება: IX სართულის გეგმა	
ფურცლის №:	ფორმატი: A1

X სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული +29.700



ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძინებელი
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დასახელება			
№	საერთო ფართი პერიმეტრით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 85	61.67	16.54	78.21
ბინა № 86	76.94	22.16	99.10
ბინა № 87	62.60	17.06	79.66
ბინა № 88	41.62	11.38	53.00
ბინა № 89	41.21	11.38	52.59
ბინა № 90	41.60	11.38	52.98
ბინა № 91	41.66	11.38	53.04
ბინა № 92	40.25	11.02	51.27
ბინა № 93	75.28	23.12	98.40
ბინა № 94	42.54	10.24	52.78
ბინა № 95	41.04	5.51	46.55
ბინა № 96	45.81	11.11	56.92
ბინა № 97	63.89	16.19	80.08
ბინა № 98	58.16	9.89	68.05
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.68

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. „მაზა“

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21
ნაკვეთის № 01.72.14.014.049

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებ
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებ
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პრო ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწ
პრ. ავტორი	დ.ბაირამაშვილი	
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი	
კომპ. შესრულება	ზ. მემანიშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

X სართულის გეგმა

ფურცელი №	სულ.	ფურცელ ზომა
		A3

მასშტაბი.
Drawing Scale.

XI სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+32.850

საკადასტრო საზღვარი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კერიმეტრით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 99	61.67	16.54	78.21
ბინა № 100	76.94	22.16	99.10
ბინა № 101	62.60	17.06	79.66
ბინა № 102	41.62	11.38	53.00
ბინა № 103	41.21	11.38	52.59
ბინა № 104	41.60	11.38	52.98
ბინა № 105	41.66	11.38	53.04
ბინა № 106	40.25	11.02	51.27
ბინა № 107	75.28	23.12	98.40
ბინა № 108	42.54	10.24	52.78
ბინა № 109	41.04	5.51	46.55
ბინა № 110	45.81	11.11	56.92
ბინა № 111	63.89	16.19	80.08
ბინა № 112	58.16	9.89	68.05
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.68

საპროექტო ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ზარისკაზე მე9ის ბაზრის№ 21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა:	1. ნახაზებზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ექსპლიკაციაში მოცემული პროექტში შესაძლებელია განსხვავებული ციფრული 3. ნახაზის ზომა დასტამბვისას შეიძლება პროპორციულად შეიცვალოს
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია	შპს. ტერეზი
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებლები	
თანამდებობა	სახელი,გვარი ხელმოწ
პრ. ხელმძღვანელი	დ.ჯაიანმანიული
პრ. ხელმძღვანელი	ზ. მემანიშვილი
ავტორი შესრულება	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება	XI სართულის გეგმა
ფორმატი	სქემა ფორმატი A1
მასშტაბი	

XII სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+36.000

საკადასტრო საზღვარი

ჭვრიმის წყლის გადასაცემი მილები

კომპლექსური განთავსების ადგილი

დახურული ღიობი

ბაზის მოცილებების განთავსების ადგილი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კერძობრივ	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 113	61.67	16.54	78.21
ბინა № 114	76.94	22.16	99.10
ბინა № 115	62.60	17.06	79.66
ბინა № 116	41.62	11.38	53.00
ბინა № 117	41.21	11.38	52.59
ბინა № 118	41.60	11.38	52.98
ბინა № 119	41.66	11.38	53.04
ბინა № 120	40.25	11.02	51.27
ბინა № 121	75.28	23.12	98.40
ბინა № 122	42.54	10.24	52.78
ბინა № 123	41.04	5.51	46.55
ბინა № 124	45.81	11.11	56.92
ბინა № 125	63.89	16.19	80.08
ბინა № 126	58.16	9.89	68.05
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.68

საპროექტო ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირის №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ჩრდილი მოცემულია მიღებებრივ. 2. ეჩასტოლაციამი მითებაზე პროექტი მასალებისა განაწილებულია ცხრილები 3. ნახაზის ზომა ცხრილია მიღებებრივ. პროექტში მითებისმეტი ანაი ფარე პროე ავტორისა.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია: სტადია პროექტი	შეს. თარიღი: 2022 წ.
მონაწილეები	
თანამონაწილე	სახელი,გვარი / ხელმოწ.
პრ. ავტორი	ლ.ბაინდაშვილი
პრ. ავტორი	ზ. მეგანთვილი
ხელმძღვანელი	ზ. მეგანთვილი
ნახაზის დასახელება	XII სართულის გეგმა
ფურცელი №	სულ. / ფურცელი სულ
მასშტაბი:	A3

XIII სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+39.150

საკადასტრო საზღვარი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დახასიათება

№	საერთო ფართი კონტურის	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 127	61.67	16.54	78.21
ბინა № 128	76.94	22.16	99.10
ბინა № 129	62.60	17.06	79.66
ბინა № 130	41.62	11.38	53.00
ბინა № 131	41.21	11.38	52.59
ბინა № 132	41.60	11.38	52.98
ბინა № 133	41.66	11.38	53.04
ბინა № 134	40.25	11.02	51.27
ბინა № 135	75.28	23.12	98.40
ბინა № 136	42.54	10.24	52.78
ბინა № 137	41.04	5.51	46.55
ბინა № 138	45.81	11.11	56.92
ბინა № 139	63.89	16.19	80.08
ბინა № 140	58.16	9.89	68.05
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.68

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. „მაზა“

პროექტის დასახელება
Job Title
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21
ნაკვეთის № 01.72.14.014.049

შენიშვნა:
Notes:
1. ნახაზზე ჩრდილი მოცემული მიუთითებრივ
2. ექსპლიკაციაში მოცემული პროექტში განსაზღვრული განაშენიანების ცხრილის
3. ნახაზის ყველა ზომა მილიმეტრშია
პროექტში მეთანახმებული ნებისმიერი პროექტირება.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტადია	შუალედური
სტადია პროექტი	2022 წ.

მონაწილეები
Designers

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწ
პრ. ხელმძღვანელი	დ.ჯაიანმაგილი	
პრ. ხელმძღვანელი	ზ. მემანიშვილი	
ხელმძღვანელი	ზ. მემანიშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
XIII სართულის გეგმა

ფორმატი № | ს.ფ. | ფურცლის ნომერი
A1

XIV სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+42.300

საკადასტრო საზღვარი

ეშსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საკილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი ექსპლიკატიდან	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 141	61.67	16.54	78.21
ბინა № 142	76.94	22.16	99.10
ბინა № 143	62.60	17.06	79.66
ბინა № 144	41.62	11.38	53.00
ბინა № 145	41.21	11.38	52.59
ბინა № 146	41.60	11.38	52.98
ბინა № 147	41.66	11.38	53.04
ბინა № 148	40.25	11.02	51.27
ბინა № 149	75.28	23.12	98.40
ბინა № 150	42.54	10.24	52.78
ბინა № 151	41.04	5.51	46.55
ბინა № 152	45.81	11.11	56.92
ბინა № 153	63.89	16.19	80.08
ბინა № 154	58.16	9.89	68.05
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.68

საპროექტო ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ზარნაყაზე მდებარე ბაგხირის №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა:	1. ნახაზებზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ექსპლიკაციაში მითითებული პროექტში მესაკუთრეთა განსაკუთრებულ ცვლილებებთან დაკავშირებით 3. ნახაზის ზომები ცხრილებთან შეუსაბამობის პროექტში მითითებული ზომა იქნა პროექტის ავტორისა.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია	შეს. ტენდერი
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებლები	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწ
პრ. ავტორი	დ.გაიორგაძეები
პრ. ავტორი	ზ. მეგანიშვილი
ხელმძღვანელი	ზ. მეგანიშვილი
ნახაზის დასახელება	XIV სართულის გეგმა
ფორმატი №	ასო. / ფურცელი ნომერი
მასშტაბი.	A1

XV სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+45.450

საკადასტრო საზღვარი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საკილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კერძოდ	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 155	61.67	16.54	78.21
ბინა № 156	76.94	22.16	99.10
ბინა № 157	62.60	17.06	79.66
ბინა № 158	41.62	11.38	53.00
ბინა № 159	41.21	11.38	52.59
ბინა № 160	41.60	11.38	52.98
ბინა № 161	41.66	11.38	53.04
ბინა № 162	40.25	11.02	51.27
ბინა № 163	75.28	23.12	98.40
ბინა № 164	42.54	10.24	52.78
ბინა № 165	41.04	5.51	46.55
ბინა № 166	45.81	11.11	56.92
ბინა № 167	63.89	16.19	80.08
ბინა № 168	58.16	9.89	68.05
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.68

საორგანიზაციო ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ზარნაგაზე მიწის გამზომრი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა:	1. ნახაზებზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილება 3. ნახაზის ზომები ცვლილება მხოლოდ არქიტექტორ მეთვალყურეს უნდა ეცნობოს პროექტირებამდე
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია: სტადია პროექტი	მას. თარიღი 2022 წ.
მთავარი პროექტის მთავარი პროექტის	
თანამონაწილე	სახელი,გვარი ხელმოწერა
პრ. ხელმძღვანელი	ლ.ბაქრაძე
პრ. ხელმძღვანელი	ზ. მეხუზლიშვილი
ჯგუფის ხელმძღვანელი	ზ. მეხუზლიშვილი
ნახაზის დასახელება	XV სართულის გეგმა
ფურცლის №	ფურცლის ზომა A3
მასშტაბი.	

საკადასტრო საზღვარი

კიბამლაგმწყობების განთავსების ადგილი

ფასადის წყლის გადასაცმელი მილები

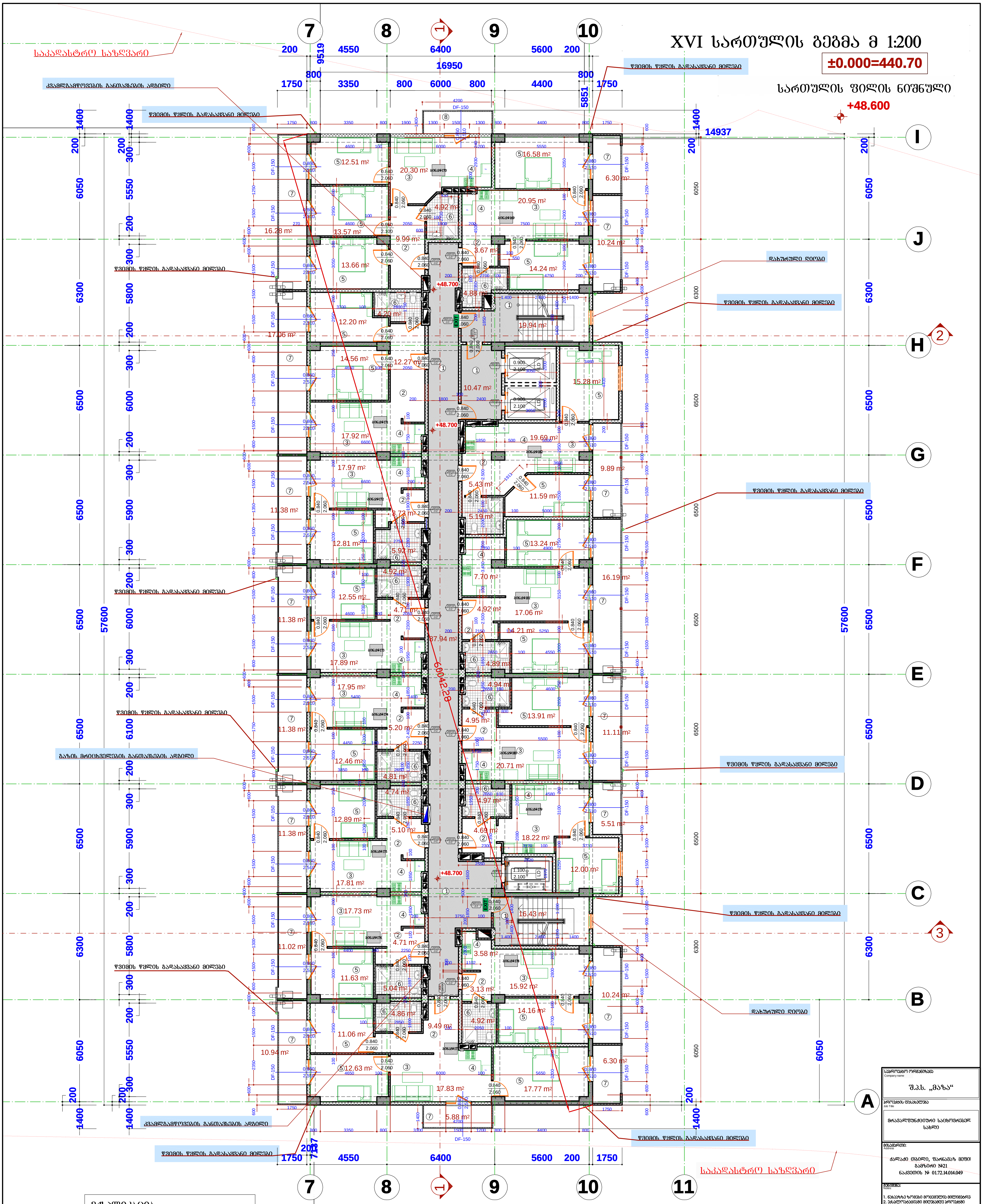
დახურული ლიობი

ბაზის მფლობელების განთავსების ადგილი

XVI სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული +48.600



ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დასახელება			
№	საერთო ფართი პერიმეტრით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 169	61.86	16.54	78.40
ბინა № 170	77.10	22.16	99.26
1ბინა № 171	62.65	17.06	79.71
ბინა № 172	41.71	11.38	53.09
ბინა № 173	41.25	11.38	52.63
ბინა № 174	41.62	11.38	53.00
ბინა № 175	41.75	11.38	53.13
ბინა № 176	40.32	11.02	51.34
ბინა № 177	75.39	23.12	98.51
ბინა № 178	42.67	10.24	52.91
ბინა № 179	40.90	5.51	46.41
ბინა № 180	45.81	11.11	56.92
ბინა № 181	64.05	16.19	80.24
ბინა № 182	58.28	9.89	68.17
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.78

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. „მაზა“

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური საცხოვრებელ
სახლი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილი, ფარნავაზ მეფი
გამზირი №21
ნაკვეთის № 01.72.14.014.049

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრე
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილე
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პრო ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწ
პრ. ავტორი	დ.ბაირამაშვილი	
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი	
აღმგ. შესრულება	ზ. მემანიშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

XVI სართულის გეგმა

ფურცელი №	სულ.	ფურცელ ზომა
		A3

მასშტაბი.
Drawing Scale.

XVII სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+51.750

საკადასტრო საზღვარი

ჭვიშის ჭრლის გადასაჭრელი მილები

კვამლგამწოვების განთავსების ადგილი

დახურული ლოჯა

ბაზის მტკიცხველების განთავსების ადგილი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

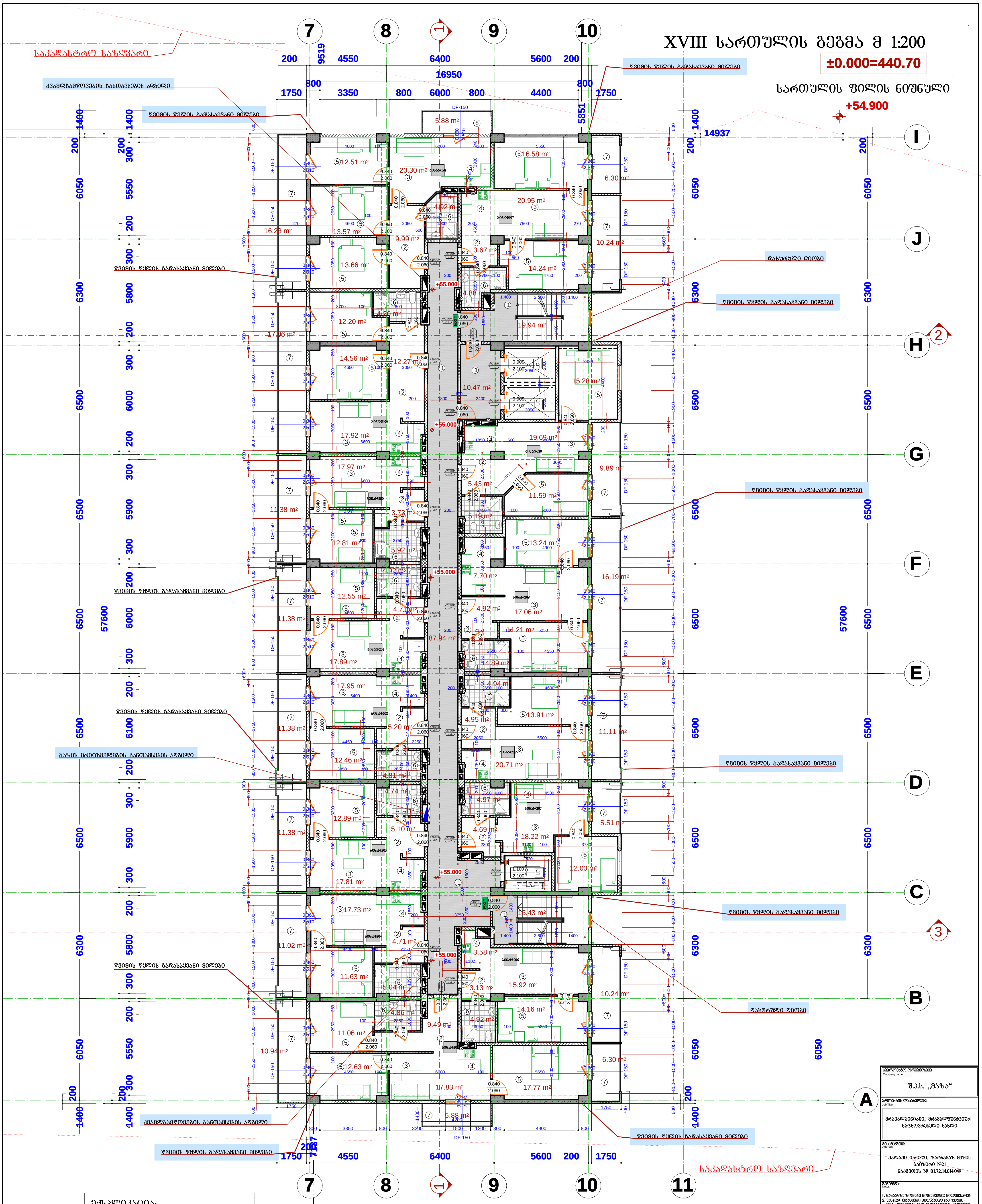
საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კონტურით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 183	61.86	16.54	78.40
ბინა № 184	77.10	22.16	99.26
ბინა № 185	62.65	17.06	79.71
ბინა № 186	41.71	11.38	53.09
ბინა № 187	41.25	11.38	52.63
ბინა № 188	41.62	11.38	53.00
ბინა № 189	41.75	11.38	53.13
ბინა № 190	40.32	11.02	51.34
ბინა № 191	75.39	23.12	98.51
ბინა № 192	42.67	10.24	52.91
ბინა № 193	40.90	5.51	46.41
ბინა № 194	45.81	11.11	56.92
ბინა № 195	64.05	16.19	80.24
ბინა № 196	58.28	9.89	68.17
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.78

საპროექტო ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალფუნქციური საცხოვრებელ სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ფარავანის ქუჩის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ამსალოგაბარიტები მითითებულ პროექტში მასალებისა განარჩევითობას, იხილეთ 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ პროექტში შეთანხმებული წესის ცვლილებით.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია	შპს. ტერიტორია
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებლები	
თანამდებობა / სახელი,გვარი / ხელმოწ.	
პრ. ხელმძღვ. დ.აბრამიშვილი	
პრ. ხელმძღვ. ზ. მემანიშვილი	
სპეც. შესრულებაა	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება	XVII სართულის გეგმა
ფურცლის №	ფურცლების რაოდენობა
მასშტაბი	A1

XVIII სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული +54.900



ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეული
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დასახელება			
№	საერთო ფართი პერიმეტრით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 197	61.86	16.54	78.40
ბინა № 198	77.10	22.16	99.26
ბინა № 199	62.65	17.06	79.71
ბინა № 200	41.71	11.38	53.09
ბინა № 201	41.25	11.38	52.63
ბინა № 202	41.62	11.38	53.00
ბინა № 203	41.75	11.38	53.13
ბინა № 204	40.32	11.02	51.34
ბინა № 205	75.39	23.12	98.51
ბინა № 206	42.67	10.24	52.91
ბინა № 207	40.90	5.51	46.41
ბინა № 208	45.81	11.11	56.92
ბინა № 209	64.05	16.19	80.24
ბინა № 210	58.28	9.89	68.17
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.78

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. „მაზა"

პროექტის დასახელება
Job Title
მრავალბინიანი, მრავალფუნქციურ საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21
ნაკვეთის № 01.72.14.014.049

შენიშვნა:
Notes:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებ
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილე
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პრო ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწ
პრ. ავტორი	დ.ბაირამაშვილი	
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი	
ნორმ. შესრულება	ზ. მემანიშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
XVIII სართულის გეგმა

ფურცელი №	სულ.	ფურცელ. ზომა
		A3

მასშტაბი.
Drawing Scale.

XIX სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+58.050

საკადასტრო საზღვარი

ჭვრეტის ფანჯრის გადასაყვანი მილები

კვამლგამწოვების განთავსების ადგილი

დახურული ლიობი

გაზის მრიცხველების განთავსების ადგილი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კერძოსტატუს	საზაფხულო ფართი	მიმღებარე ფართი
ბინა № 211	61.86	16.54	78.40
ბინა № 212	77.10	22.16	99.26
ბინა № 213	62.65	17.06	79.71
ბინა № 214	41.71	11.38	53.09
ბინა № 215	41.25	11.38	52.63
ბინა № 216	41.62	11.38	53.00
ბინა № 217	41.75	11.38	53.13
ბინა № 218	40.32	11.02	51.34
ბინა № 219	75.39	23.12	98.51
ბინა № 220	42.67	10.24	52.91
ბინა № 221	40.90	5.51	46.41
ბინა № 222	45.81	11.11	56.92
ბინა № 223	64.05	16.19	80.24
ბინა № 224	58.28	9.89	68.17
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.78

საპროექტო ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალბინიანი, მრავალფუნქციურ საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირის №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ჩრდილი მოცემულია მიუთითებრივ. 2. ჭანტლოპაციით მიუთითებელ პროექტით ფასადებზე განლაგებული ცვლილება 3. ნახაზის ზომა ცვლილება მიუხედავად პროექტში მითითებულ ზომა პროექტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია	ფაზა. ტექნიკური
სტადია პროექტი	2022 წ.
მეპროექტეები	
თანამფლობა	სახელი,გვარი / ხელმოწ.
არ. ხელმძღვ.	ლ.პაპიაშვილი
არ. ხელმძღვ.	ზ. მეგანიშვილი
სტრუქტურა	ზ. მეგანიშვილი
ნახაზის დასახელება	XIX სართულის გეგმა
ფორმატი №	ფურცლის ზომა A3
მასშტაბი.	

XX სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+61.200

საკადასტრო საზღვარი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კერძობრივი	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 225	61.86	16.54	78.40
ბინა № 226	77.10	22.16	99.26
ბინა № 227	62.65	17.06	79.71
ბინა № 228	41.71	11.38	53.09
ბინა № 229	41.25	11.38	52.63
ბინა № 230	41.62	11.38	53.00
ბინა № 231	41.75	11.38	53.13
ბინა № 232	40.32	11.02	51.34
ბინა № 233	75.39	23.12	98.51
ბინა № 234	42.67	10.24	52.91
ბინა № 235	40.90	5.51	46.41
ბინა № 236	45.81	11.11	56.92
ბინა № 237	64.05	16.19	80.24
ბინა № 238	58.28	9.89	68.17
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.78

შ.პ.ს. „მაზა“

მრავალბინიანი, მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21

ნაკვეთის № 01.72.14.014.049

სტადია პროექტი

2022 წ.

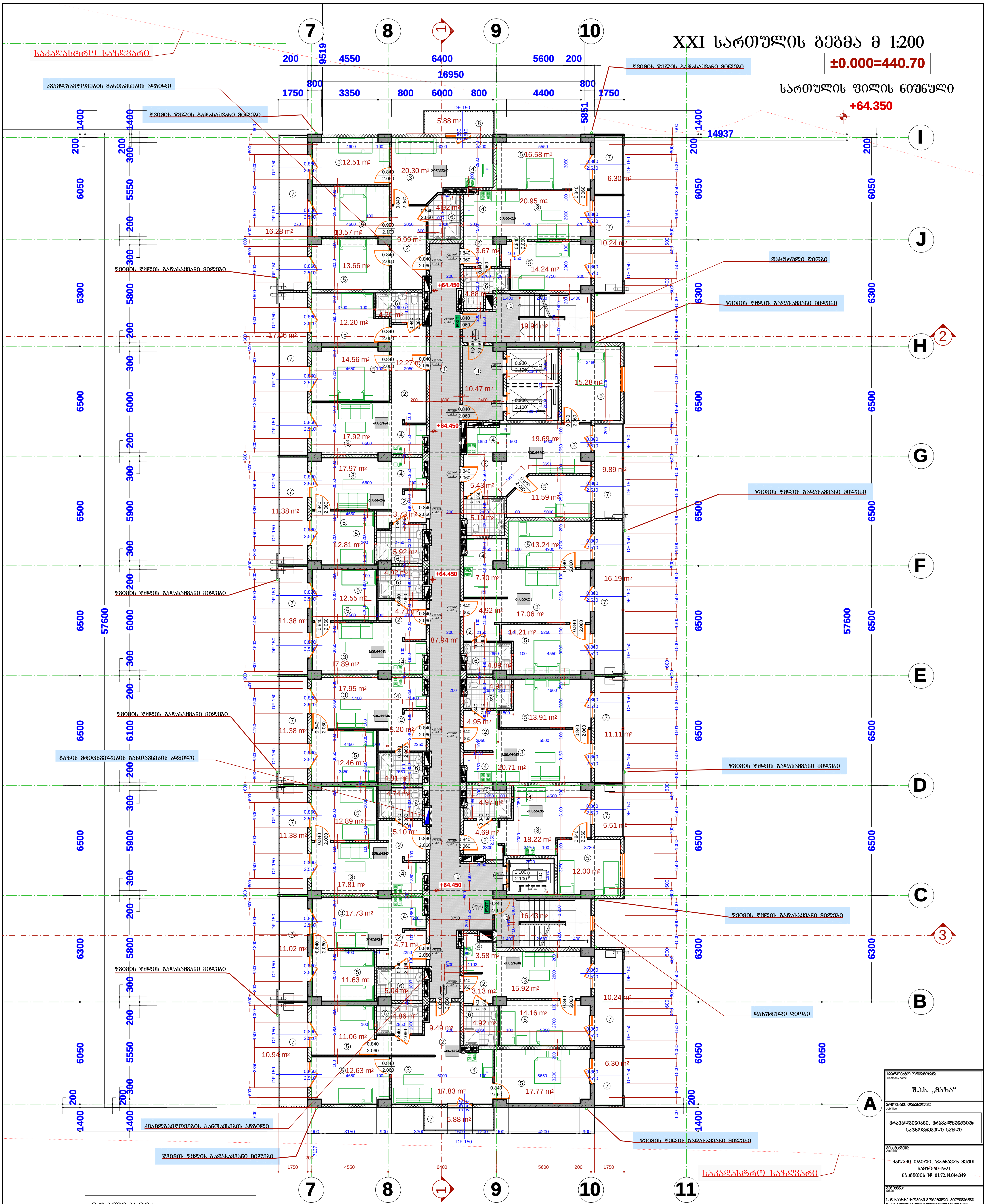
XX სართულის გეგმა

A1

XXI სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული +64.350



ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დასახელება			
№	საერთო ფართი პერიმეტრით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 239	61.86	16.54	78.40
ბინა № 240	77.10	22.16	99.26
ბინა № 241	62.65	17.06	79.71
ბინა № 242	41.71	11.38	53.09
ბინა № 243	41.25	11.38	52.63
ბინა № 244	41.62	11.38	53.00
ბინა № 245	41.75	11.38	53.13
ბინა № 246	40.32	11.02	51.34
ბინა № 247	75.39	23.12	98.51
ბინა № 248	42.67	10.24	52.91
ბინა № 249	40.90	5.51	46.41
ბინა № 250	45.81	11.11	56.92
ბინა № 251	64.05	16.19	80.24
ბინა № 252	58.28	9.89	68.17
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.78

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. „მაზა“

პროექტის დასახელება
Job Title
მრავალბინიანი, მრავალფუნქციუ
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილი, ფარნავაზ მეფი
გამზირი №21
ნაკვეთის № 01.72.14.014.049

შენიშვნა:
Notes:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრ
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილ
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პრო ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწ
პრ. ავტორი	დ.ბაირამაშვილი	
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი	
კომპ. შესრულება	ზ. მემანიშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
XXI სართულის გეგმა

ფურცელი №	სულ.	ფურცლ ზომა
		A3

მასშტაბი.
Drawing Scale.

XXII სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+67.500

საკადასტრო საზღვარი

ჯგამლბაამწოგების განთამშების ადგილი

ფვიმის ფქლის გადასაქვანი მილები

დახურული ლიობი

+67.600

EXIT

LIFT

საანგარიშო ფართის დასახელება			
№	საერთო ფართი კონტურებით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 253	62.43	16.54	78.97
ბინა № 254	77.58	22.16	99.74
ბინა № 255	62.86	17.06	79.92
ბინა № 256	41.98	11.38	53.36
ბინა № 257	41.37	11.38	52.75
ბინა № 258	41.68	11.38	53.06
ბინა № 259	42.02	11.38	53.40
ბინა № 260	40.53	11.02	51.55
ბინა № 261	75.72	23.12	98.84
ბინა № 262	43.06	10.24	53.30
ბინა № 263	41.07	5.51	46.58
ბინა № 264	45.81	11.11	56.92
ბინა № 265	64.49	16.19	80.68
ბინა № 266	58.50	9.89	68.39
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.78

ექსპლიკაცია:

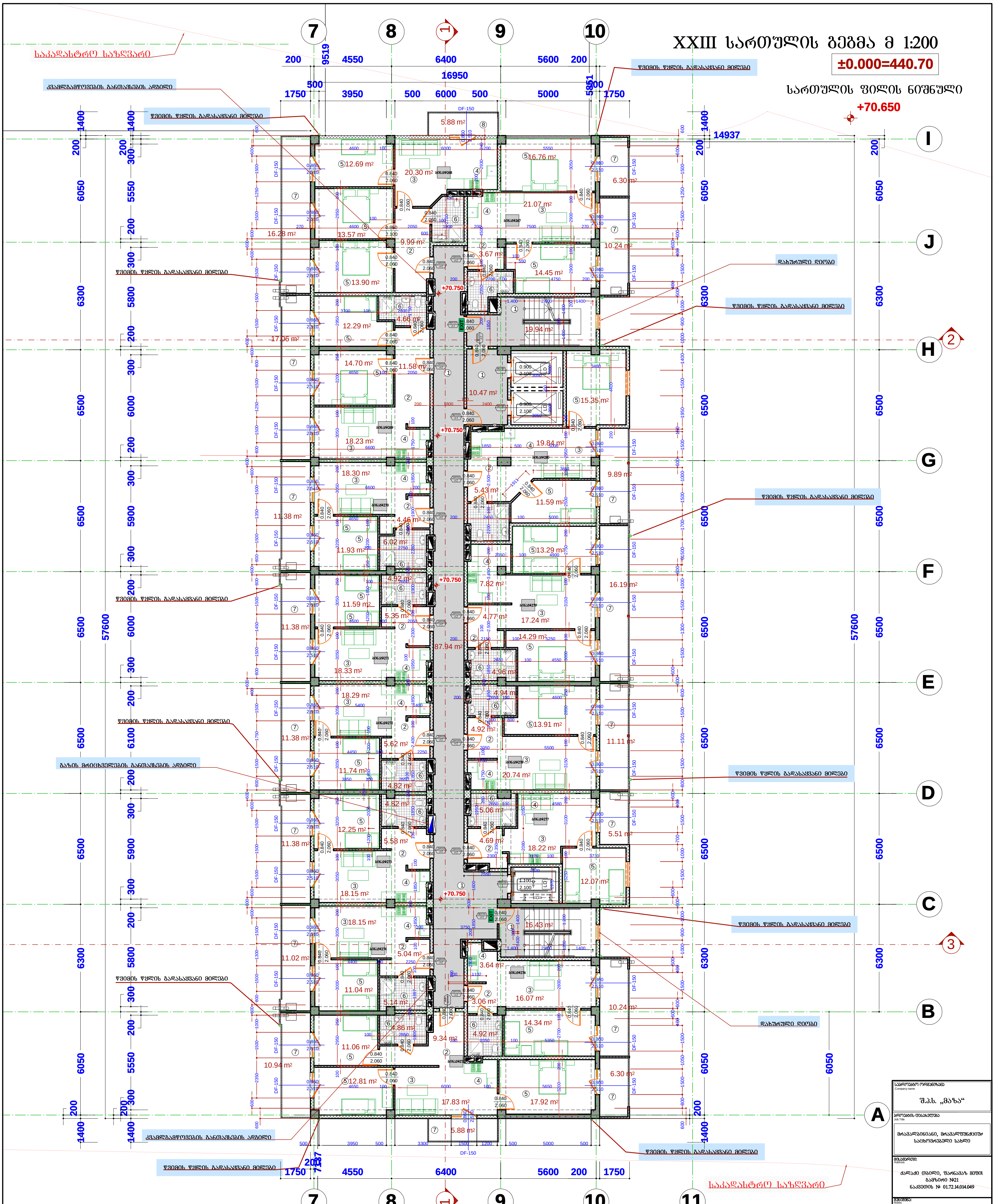
1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი, მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, ფარავანის მიწის ნაკვეთი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებით 2. პანელოპაციების მიმდებარე პროექტში მოცემულია განსრულებული ფრაგმენტი 3. ნახაზის ზომები დაზუსტებულია პროექტში მითითებული უნდა იქნეს პროექტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის ავტორი Drawing Author	შეს. ტურიდი
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებლები performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწ
პრ. ინჟინერი	დავით[illegible]
პრ. ინჟინერი	ზ. მემანიშვილი
ხელმძღვანელი	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	XXII სართულის გეგმა
ფურცელი №	ს/ფ.
მასშტაბი Drawing Scale.	A1

XXIII სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული +70.650



ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძინებელი
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დასახელება			
№	საერთო ფართი პერიმეტრით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 267	62.43	16.54	78.97
ბინა № 268	77.58	22.16	99.74
ბინა № 269	62.86	17.06	79.92
ბინა № 270	41.98	11.38	53.36
ბინა № 271	41.37	11.38	52.75
ბინა № 272	41.68	11.38	53.06
ბინა № 273	42.02	11.38	53.40
ბინა № 274	40.53	11.02	51.55
ბინა № 275	75.72	23.12	98.84
ბინა № 276	43.06	10.24	53.30
ბინა № 277	41.07	5.51	46.58
ბინა № 278	45.81	11.11	56.92
ბინა № 279	64.49	16.19	80.68
ბინა № 280	58.50	9.89	68.39
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.78

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. „მაზა“

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალბინიანი, მრავალფუნქციურ
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილი, ფარნავაზ მეფის
გამზირი №21
ნაკვეთის № 01.72.14.014.049

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებ
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებ
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროე ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი (Drawing Status)	შეს. თარიღი (Date)
სტადია პროექტი	2022 წ.

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწ
პრ. ავტორი	დ.ბაირამაშვილი	
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი	
ნორმ. შესრულება	ზ. მემანიშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

XXIII სართულის გეგმა

ფურცელი №	სულ.	ფურცელ ზომა
		A3

მასშტაბი.
Drawing Scale.

XXIV სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+73.800

საკადასტრო საზღვარი

ჭვარმაგიერთებების განთავსების ადგილი

ჭვარმის ჭიღის გადასაჭრელი მილები

დახურული ლიობი

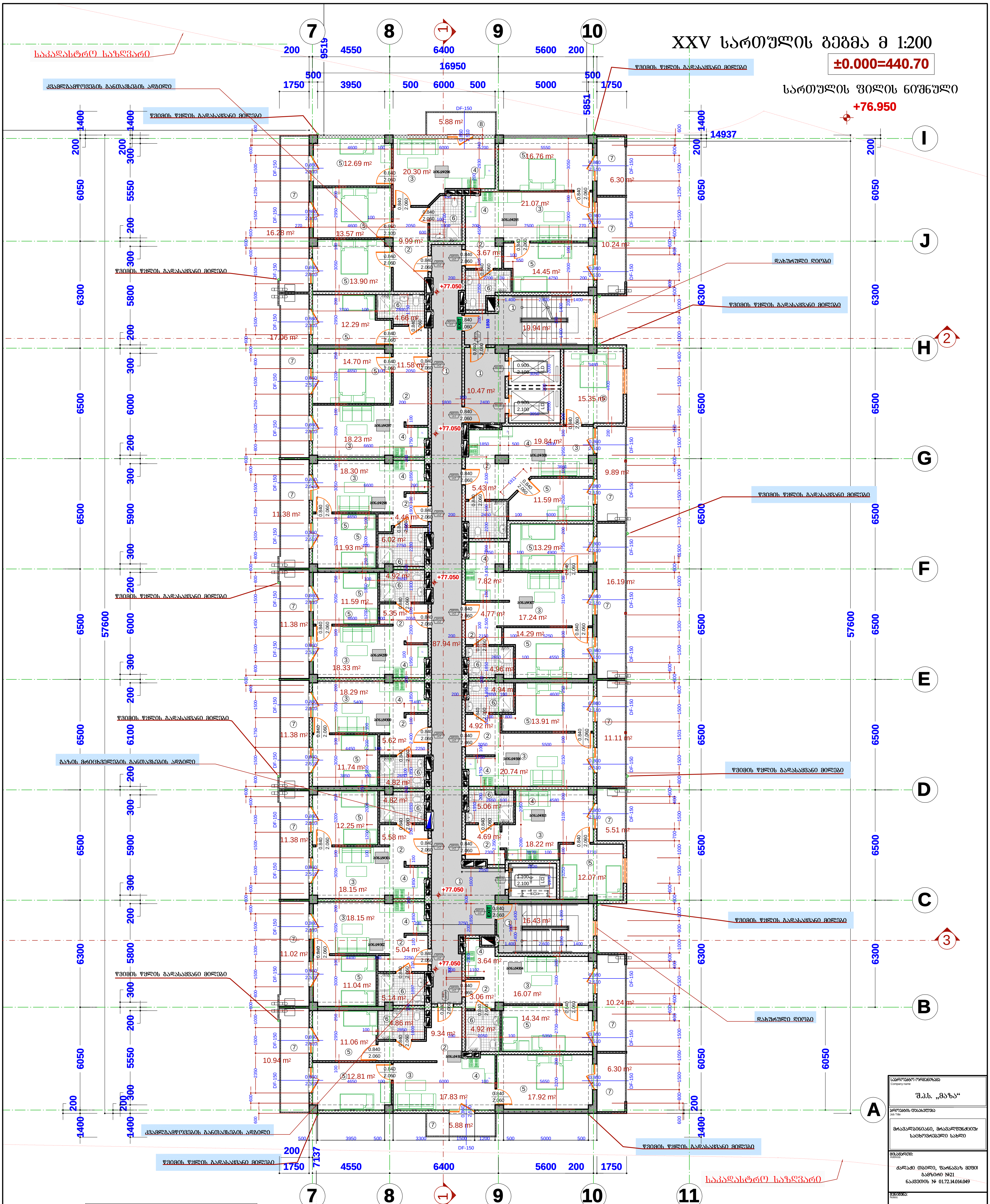
ბაზის მატერიალების განთავსების ადგილი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კვ.მეტრებით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 281	62.43	16.54	78.97
ბინა № 282	77.58	22.16	99.74
ბინა № 283	62.86	17.06	79.92
ბინა № 284	41.98	11.38	53.36
ბინა № 285	41.37	11.38	52.75
ბინა № 286	41.68	11.38	53.06
ბინა № 287	42.02	11.38	53.40
ბინა № 288	40.53	11.02	51.55
ბინა № 289	75.72	23.12	98.84
ბინა № 290	43.06	10.24	53.30
ბინა № 291	41.07	5.51	46.58
ბინა № 292	45.81	11.11	56.92
ბინა № 293	64.49	16.19	80.68
ბინა № 294	58.50	9.89	68.39
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.78

პროექტის ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალბინიანი, მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქ.ბათუმი, ზარნაგაზე მიწის ნაკვეთი №21
ნაკვეთის № 01.72.14.014.049	
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ასაწყობ ელემენტებზე მითითებულ ზომებს მასალის ტიპი განსაზღვრავს, იხილეთ ტექნიკური ნაწილი 3. ნახაზის ყველა ელემენტისა მასალის, პროფილის მითითებული ზომა ცვლილებას ექვემდებარება
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია	შშს. ტიპიური
სტატუსი პროექტი	2022 წ.
მონაწილეობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. ხელმძღვანელი	დ.ბაირახმელი
პრ. ხელმძღვანელი	ზ. მემანიშვილი
სპეც. შესრულება	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება	XXIV სართულის გეგმა
ფორმატი №	A1



XXV სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული +76.950

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დასახელება			
№	საერთო ფართი პერიმეტრით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 295	62.43	16.54	78.97
ბინა № 296	77.58	22.16	99.74
ბინა № 297	62.86	17.06	79.92
ბინა № 298	41.98	11.38	53.36
ბინა № 299	41.37	11.38	52.75
ბინა № 300	41.68	11.38	53.06
ბინა № 301	42.02	11.38	53.40
ბინა № 302	40.53	11.02	51.55
ბინა № 303	75.72	23.12	98.84
ბინა № 304	43.06	10.24	53.30
ბინა № 305	41.07	5.51	46.58
ბინა № 306	45.81	11.11	56.92
ბინა № 307	64.49	16.19	80.68
ბინა № 308	58.50	9.89	68.39
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.78

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. „მაზა“

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალბინიანი, მრავალფუნქციუ
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილი, ფარნავაზ მეფი
გამზირი №21
ნაკვეთის № 01.72.14.014.049

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრე
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილე
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პრო ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწ
პრ. ავტორი	დ.ბაირამაშვილი	
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი	
პროექ. შესრულება	ზ. მემანიშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

XXV სართულის გეგმა

ფურცელი №	სულ.	ფურცელ ზომა
		A3

მასშტაბი.
Drawing Scale.

XXVI სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+80.100

საკადასტრო საზღვარი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კონტურის	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 309	62.43	16.54	78.97
ბინა № 310	77.58	22.16	99.74
ბინა № 311	62.86	17.06	79.92
ბინა № 312	41.98	11.38	53.36
ბინა № 313	41.37	11.38	52.75
ბინა № 314	41.68	11.38	53.06
ბინა № 315	42.02	11.38	53.40
ბინა № 316	40.53	11.02	51.55
ბინა № 317	75.72	23.12	98.84
ბინა № 318	43.06	10.24	53.30
ბინა № 319	41.07	5.51	46.58
ბინა № 320	45.81	11.11	56.92
ბინა № 321	64.49	16.19	80.68
ბინა № 322	58.50	9.89	68.39
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.78

საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი, მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, ზარნაგაზე მიწის ნაკვეთი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes	1. ნახაზებზე ზომები მოცემული მილიმეტრებში 2. ექსპლიკაციაში მოცემული პროექტი მესაკუთრეების განკარგულებაში ფლოვნი 3. ნახაზის ყველა ცვლილება შესაბამება პროექტის მთავარ მეთვალყურეს ან ავტორებს.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია Drawing Status	შეს. ტარიფი 2022 წ.
სტარია პროექტი	
შემსრულებლები Performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწ.
პრ. ავტორი	დ.ჯაინდრიშვილი
პრ. ავტორი	ზ. მემანდრიშვილი
ხელმძღვანელი	ზ. მემანდრიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	XXVI სართულის გეგმა
ფორმატი	სულ. / ფურცელი ნომერი
	A3
მასშტაბი. Drawing Scale.	

XXVII სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+83.250

საკადასტრო საზღვარი

ქვამლბამდენების განთავსების ადგილი

ჭვიმის წყლის გადასაშვები მილები

დახურული ღიობი

ბაზის მოცხებების განთავსების ადგილი

№	საერთო ფართი კვ.მეტრებით	საზაფხულო ფართი	მილიანი ფართი
ბინა № 323	62.43	16.54	78.97
ბინა № 324	77.58	22.16	99.74
ბინა № 325	62.86	17.06	79.92
ბინა № 326	41.98	11.38	53.36
ბინა № 327	41.37	11.38	52.75
ბინა № 328	41.68	11.38	53.06
ბინა № 329	42.02	11.38	53.40
ბინა № 330	40.53	11.02	51.55
ბინა № 331	75.72	23.12	98.84
ბინა № 332	43.06	10.24	53.30
ბინა № 333	41.07	5.51	46.58
ბინა № 334	45.81	11.11	56.92
ბინა № 335	64.49	16.19	80.68
ბინა № 336	58.50	9.89	68.39
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.78

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

პროექტის ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალბინიანი, მრავალფუნქციურ საცხოვრებელი სახლი
მისამართი	ქალაქი თბილისი, ზარნაგაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ჰანდუსებიანი მიუწვდომელ პირებისთვის განკუთვნილი ბინა ადაპტირებულია ცვლილებებისთვის 3. ნახაზის ყველა ცვლილება შეთანხმებული პროექტში მეთანამშრომელი პირის ავტორისა.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია	ტექ. პროექტი
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებლები	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწ.
არ. ხელმძღვანელი	ლ.ბაქრაძე
არ. ხელმძღვანელი	ზ. ჭიჭინაძე
სრულებელი	ზ. ჭიჭინაძე
ნახაზის დასახელება	XXVII სართულის გეგმა
ფორმატი №	ფურცელი ჯამი
მასშტაბი.	A3

XXVIII სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+86.400

საკადასტრო საზღვარი

ჭვარლაბამწოვებების განთავსების ადგილი

ფასადის წყლის გადასაყვანი მილები

დახურული ლოჯა

ბაზის მფრცხველების განთავსების ადგილი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საპილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი

საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კვირემეტრით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ბინა № 323	62.43	16.54	78.97
ბინა № 324	77.58	22.16	99.74
ბინა № 325	62.86	17.06	79.92
ბინა № 326	41.98	11.38	53.36
ბინა № 327	41.37	11.38	52.75
ბინა № 328	41.68	11.38	53.06
ბინა № 329	42.02	11.38	53.40
ბინა № 330	40.53	11.02	51.55
ბინა № 331	75.72	23.12	98.84
ბინა № 332	43.06	10.24	53.30
ბინა № 333	41.07	5.51	46.58
ბინა № 334	45.81	11.11	56.92
ბინა № 335	64.49	16.19	80.68
ბინა № 336	58.50	9.89	68.39
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			134.78

საპროექტო ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალბინიანი, მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, ფარავანის ქუჩა ბაზისი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებით 2. ჰიდროიზოლაციის მოეწყობა პროექტის მიხედვით 3. ნახაზის ზომები დაზუსტებულია არქიტექტურის ნაწილში
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია	ფაზა: პროექტი
სტადია პროექტი	2022 წ.
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწ.
პრ. ხელმძღვანელი	დავით ანდღულაძე
პრ. ხელმძღვანელი	ზ. მეხუზლიშვილი
ჯგუფ. ხელმძღვანელი	ზ. მეხუზლიშვილი
ნახაზის დასახელება	XXVIII სართულის გეგმა
ფურცლის №	ფურცლების რაოდენობა
მასშტაბი	A1

XXIX სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+89.550

საკადასტრო საზღვარი

ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. საზაფხულო ფართი
8. არაექსპლოატრებადი ფართი (სახურავი)

საანგარიშო ფართის დახასიათება			
№	საერთო ფართი კორექტირებით	საზაფხულო ფართი	მიმდინარე ფართი
ბინა № 351	113.53	52.13	165.66
ბინა № 352-ა	58.57	16.98	75.55
ბინა № 352-ბ	47.92	12.65	60.57
ბინა № 353	64.01	10.99	75.00
ბინა № 354	42.20	12.48	54.68
ბინა № 355	134.46	58.80	193.26
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			83.78

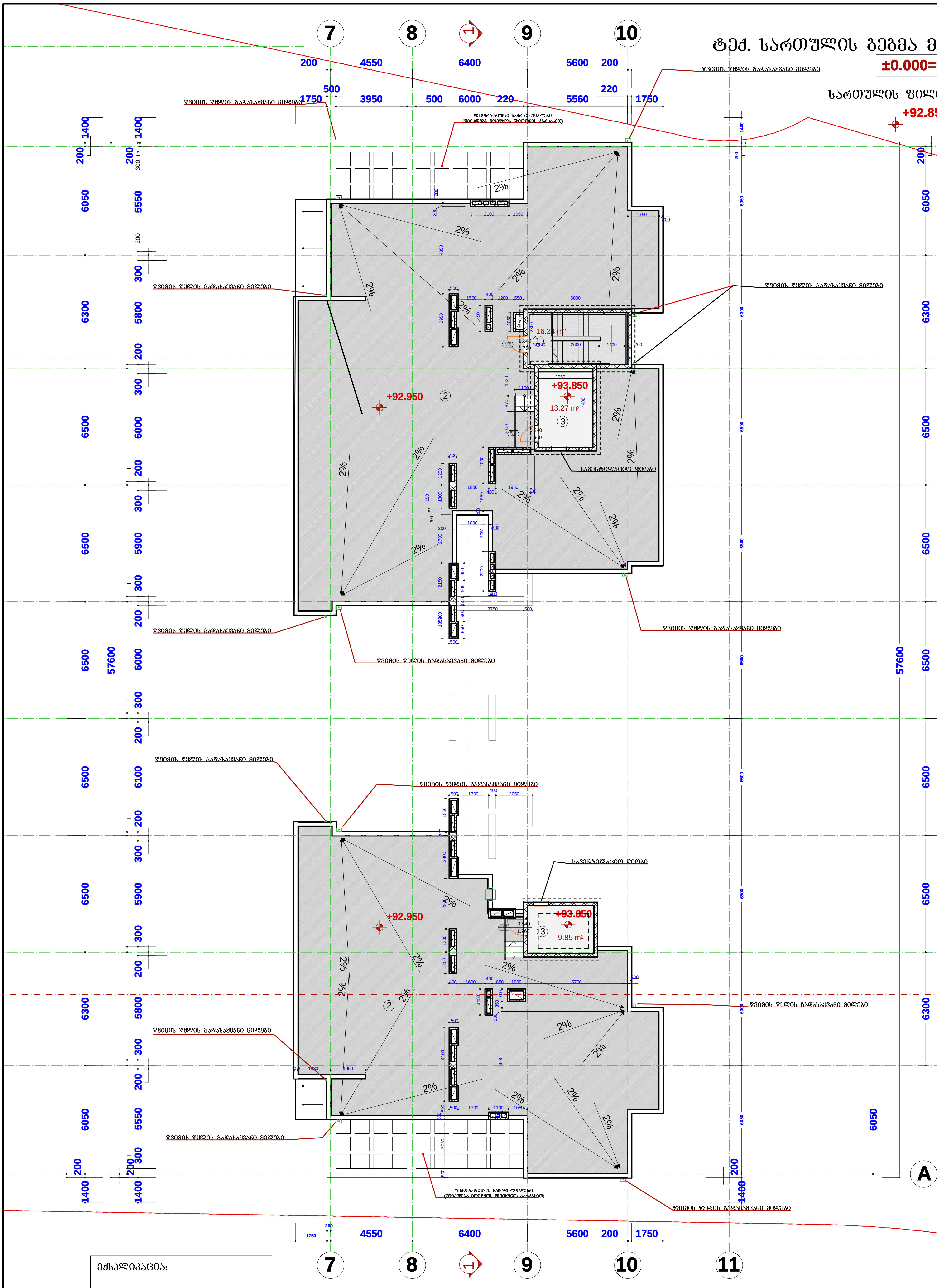
საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი, მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, ზარნაყის ქუჩის ბაგრატიონი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ექსპლოატაციაში მიუღებელი პროექტები შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები 3. ნახაზის ყველა ცვლილება განხილებული პროექტში შეტანილ ცვლილებებს უნდა ემთხვეოდეს
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია Drawing Status	ქრონ. ეტაპი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებლები Performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწ.
პრ. ავტორი	დ.ასათიანიშვილი
პრ. ავტორი	ზ. მებაღიშვილი
პროექტის ხელმძღვანელი	ზ. მებაღიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	XXIX სართულის გეგმა
ფურცლის №	ფორმატი
	A3
მასშტაბი. Drawing Scale.	

ტექ. სართულის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული

+92.850



ექსპლიკაცია:

1. კიბის ბლოკი (სადარბაზო)
2. არაექსპლოატირებადი სახურავი
3. ლიფტების სამანქანო ოთახი

საანგარიშო ფართი დასახელება			
დასახელება	საერთო ფართი პერიმეტრით	საზაფხულო ფართი	მთლიანი ფართი
ლიფტების სამანქანო ოთახები			23.12
კიბის ბლოკისა და სადარბაზოს ფართი			16.24

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. „მაზა"

პროექტის დასახელება
Job Title
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address
ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21
ნაკვეთის № 01.72.14.014.049

შენიშვნა:
Notes:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებ
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებ
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროე ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწ
პრ. ავტორი	დ.ბაირამაშვილი	
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი	
ტომა. შესრულება	ზ. მემანიშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
ტექ. სართულის გეგმა

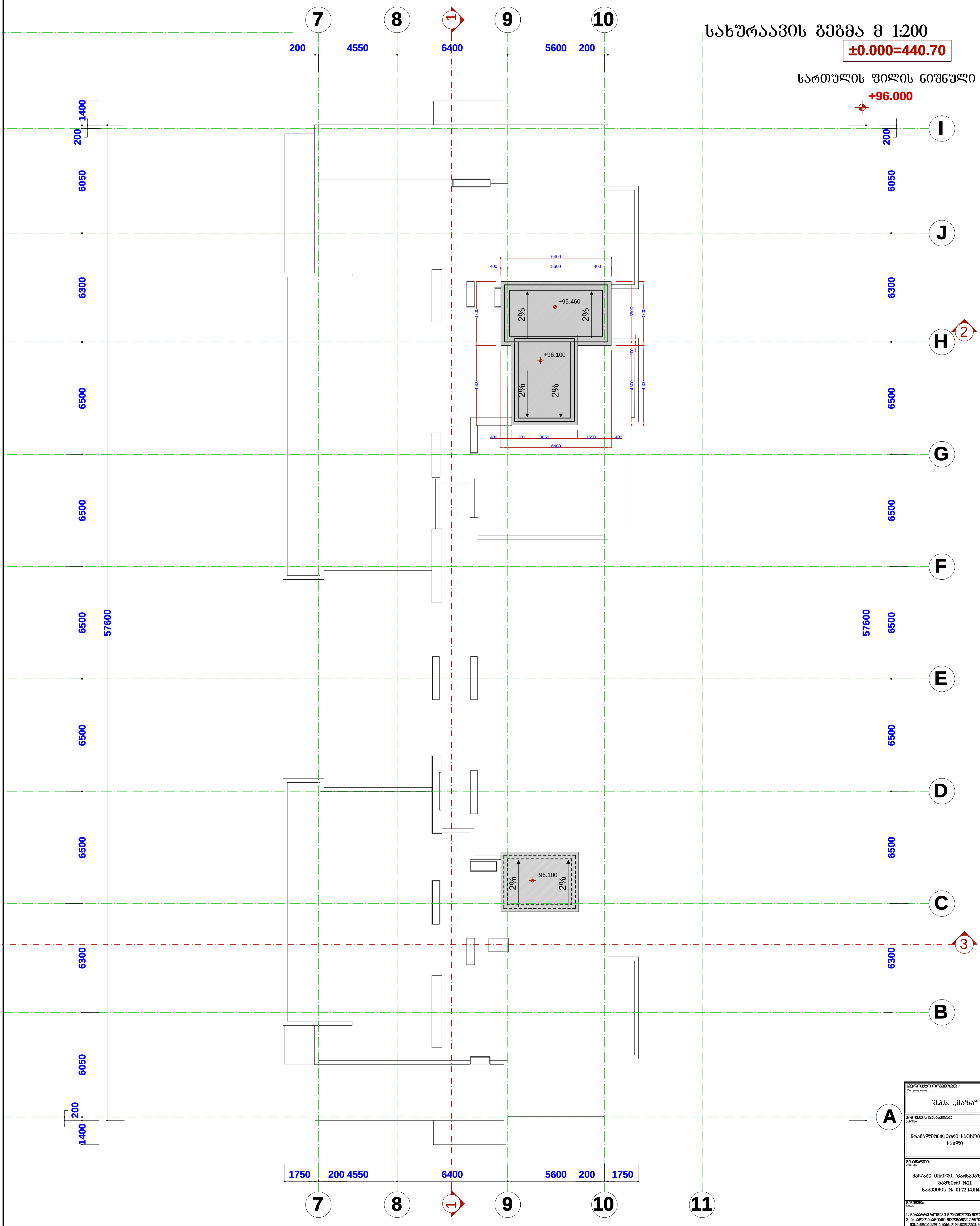
ფურცელი №	სულ.	ფურცელ. ზომა
		A3

მასშტაბი.
Drawing Scale.

სახურაავის გეგმა მ 1:200

±0.000=440.70

სართულის ფილის ნიშნული +96.000



საპროექტო ორგანიზაცია Company name
შ.პ.ს. „მაზა“

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური საცხოვრებელ სახლი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21
ნაკვეთის № 01.72.14.014.049

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებ
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილე
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პრო ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწ
პრ. ავტორი	დ.ბაირამაშვილი	
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი	
ხაზავ. შესრულება	ზ. მემანიშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

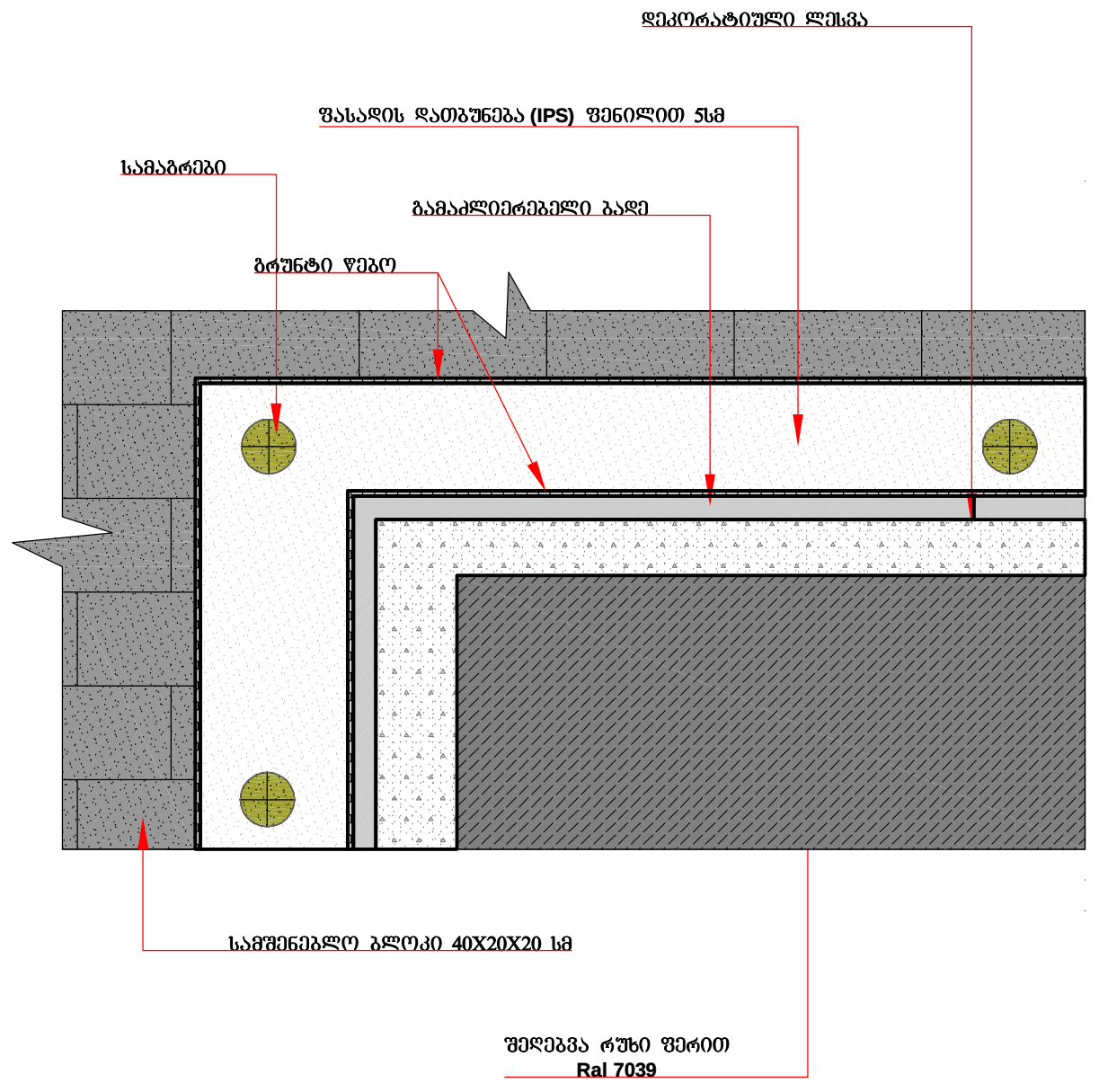
სახურავის გეგმა

ფურცელი №	სულ.	ფურცელ ზომა
		A3

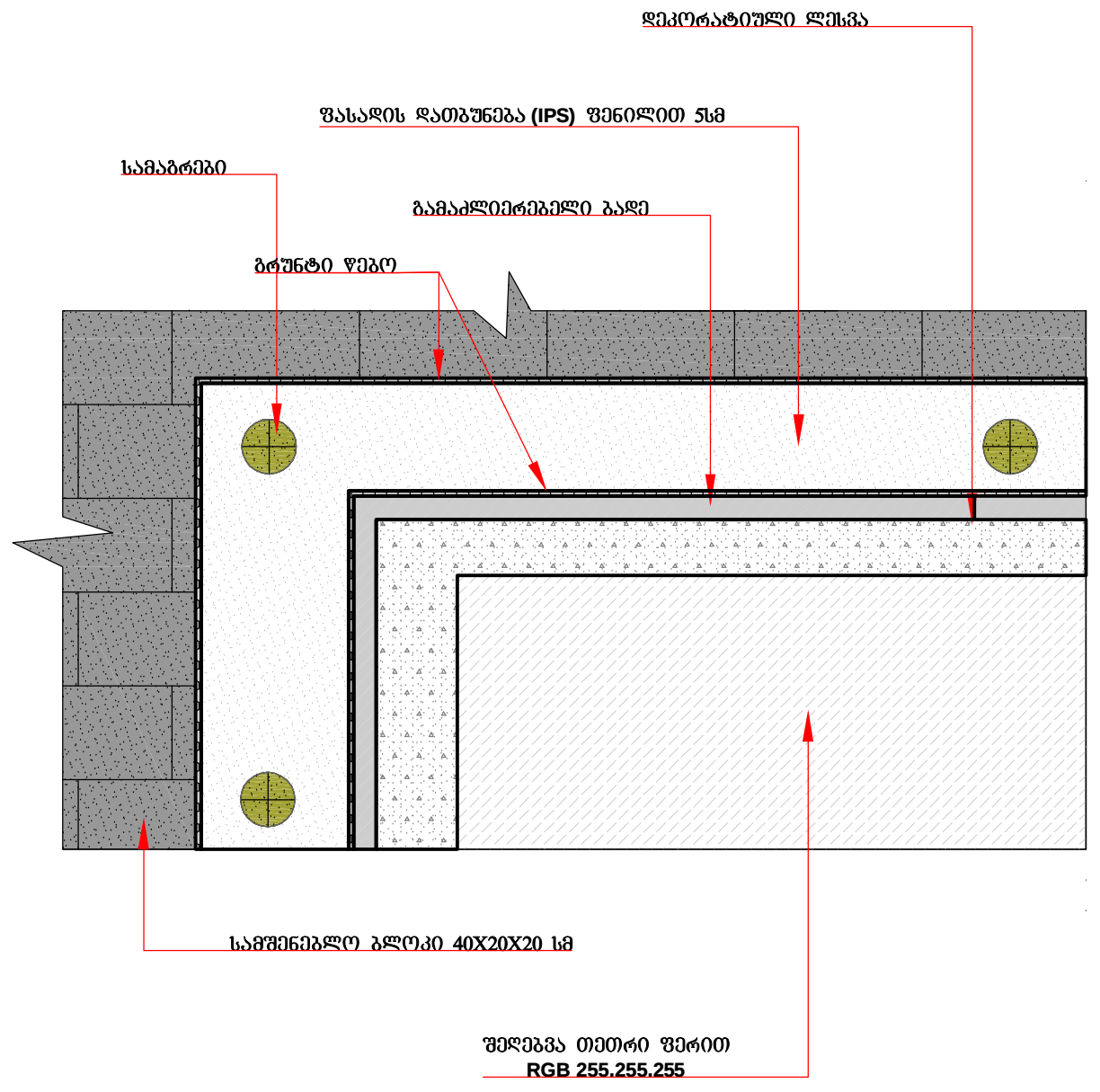
მასშტაბი.
Drawing Scale.

რიგელი და სართულშუა გადახურვა

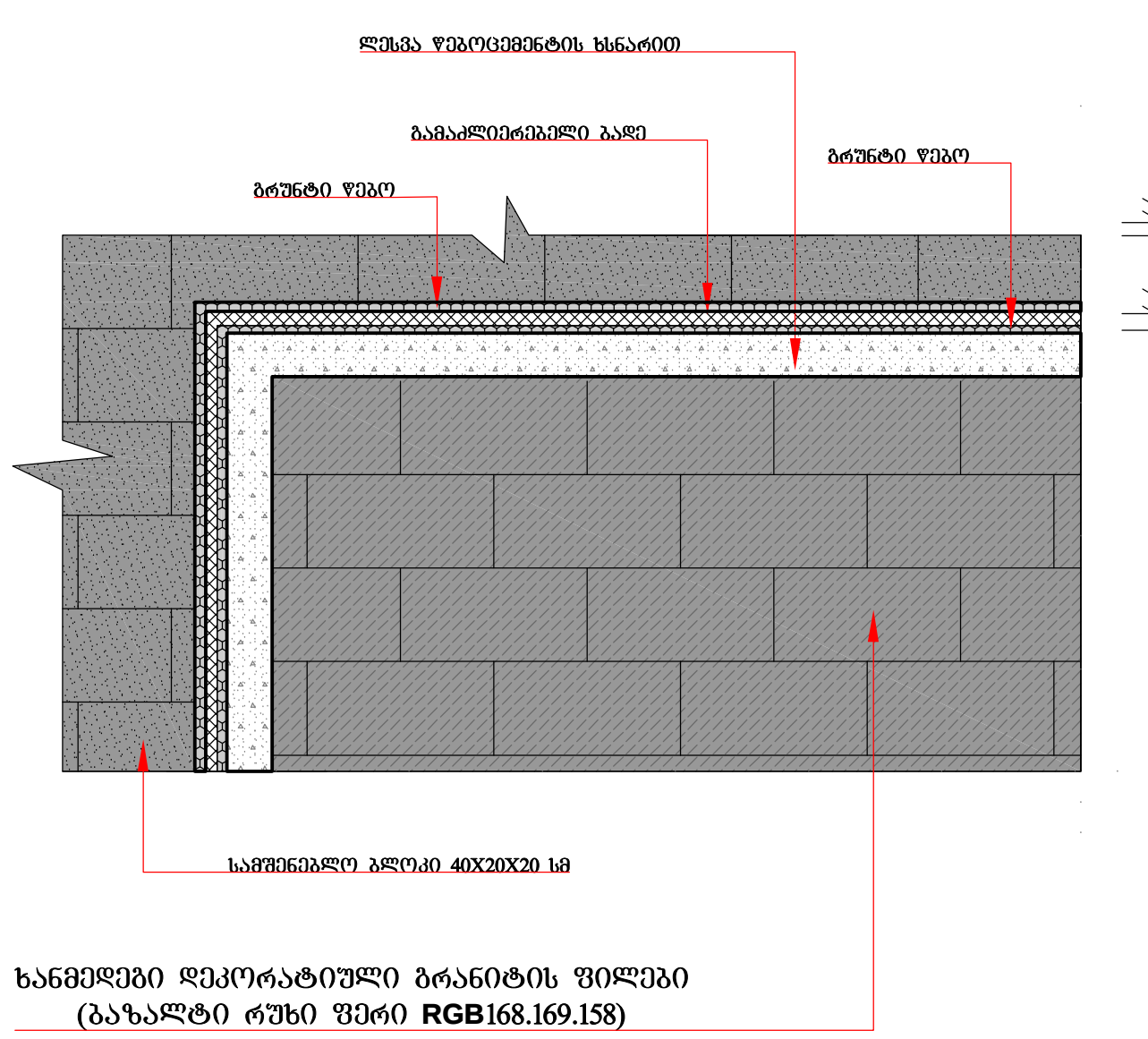
ფასადის კედლის მოწყობის მოწყობის ესკიზი

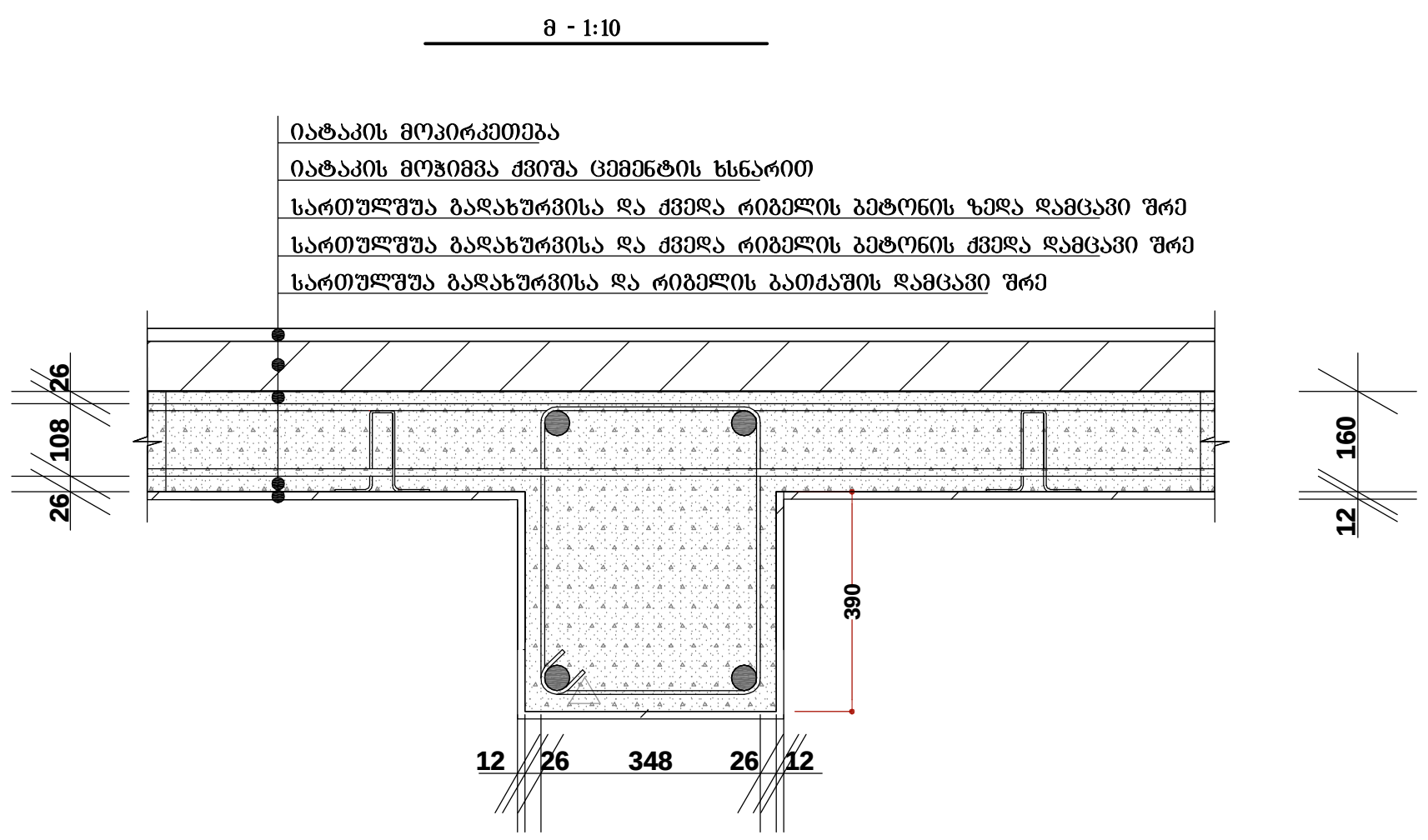


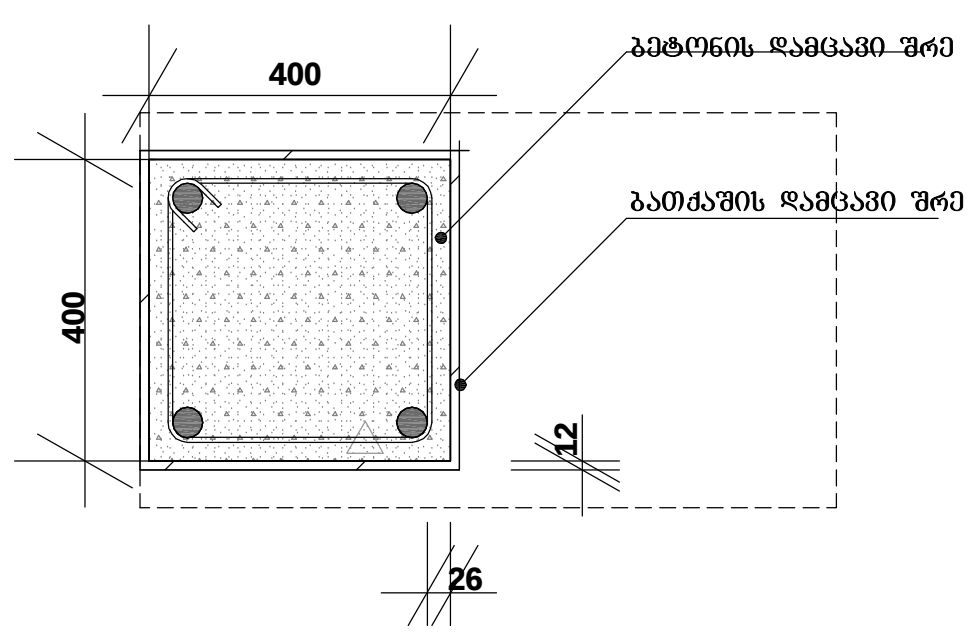
ფასადის კედლის მოწყობის მოწყობის ესკიზი

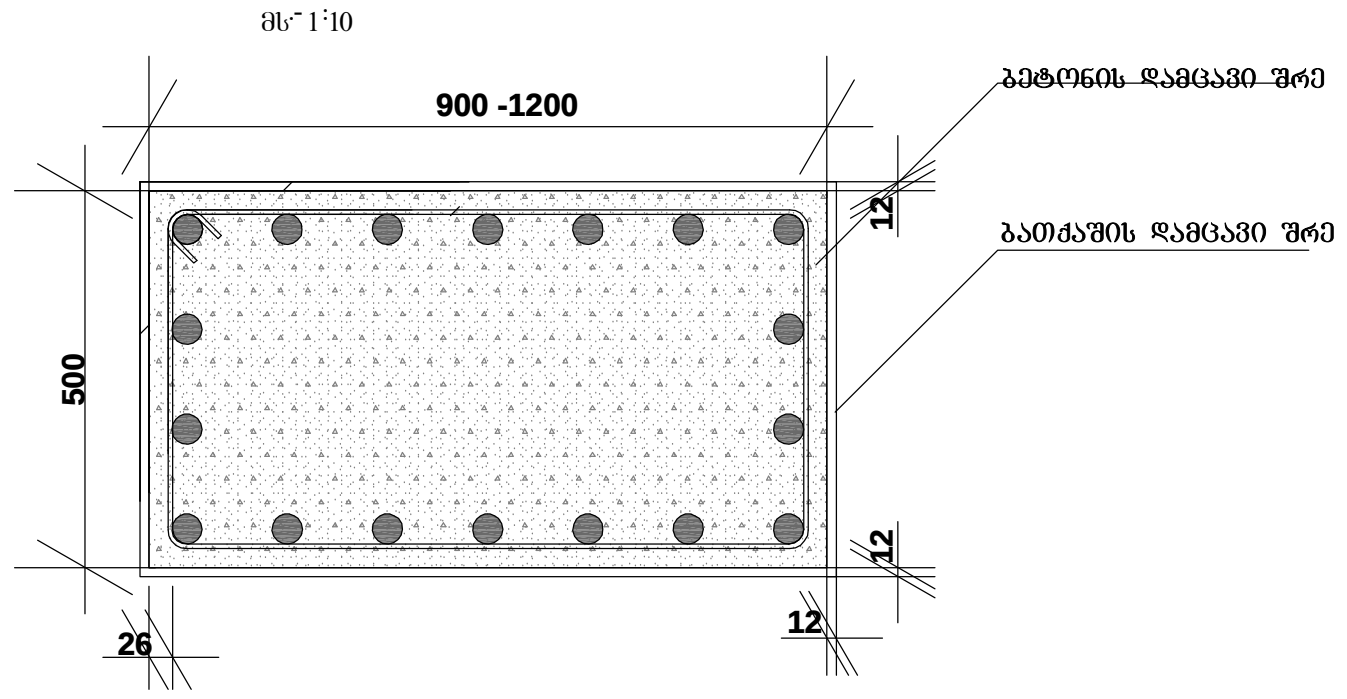


ფასადის კედლის მოწყობის მოწყობის ესკიზი

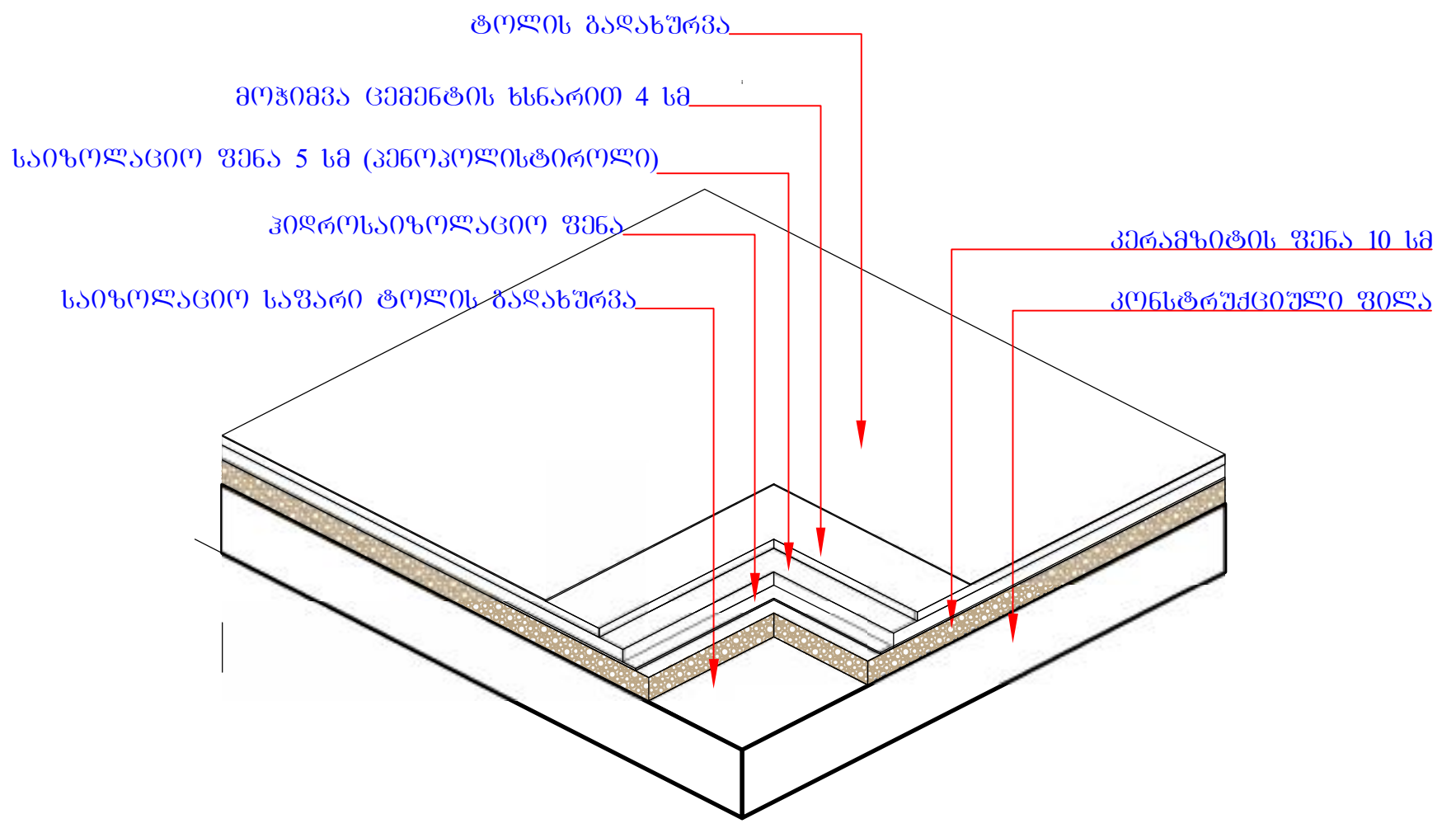




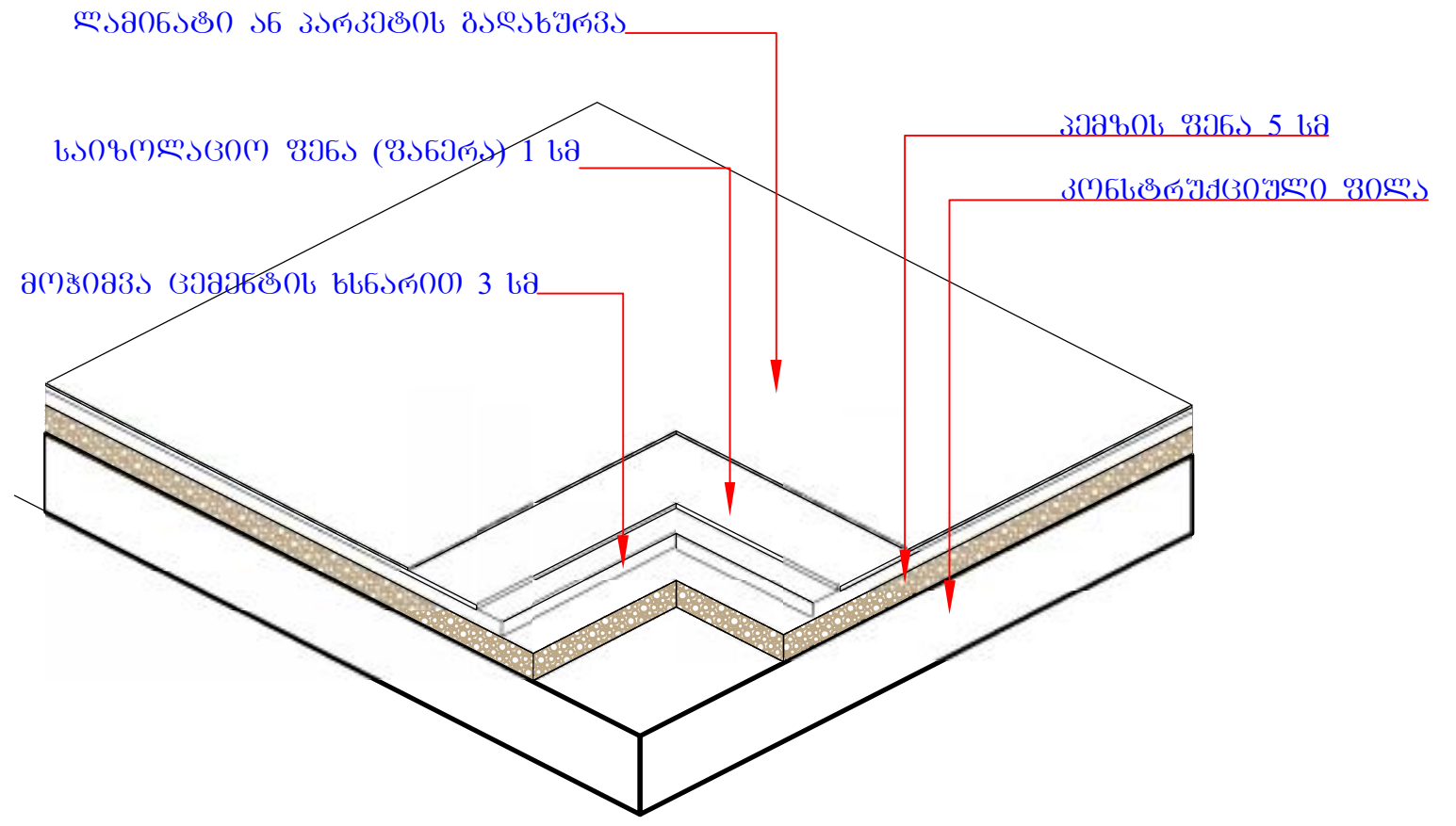




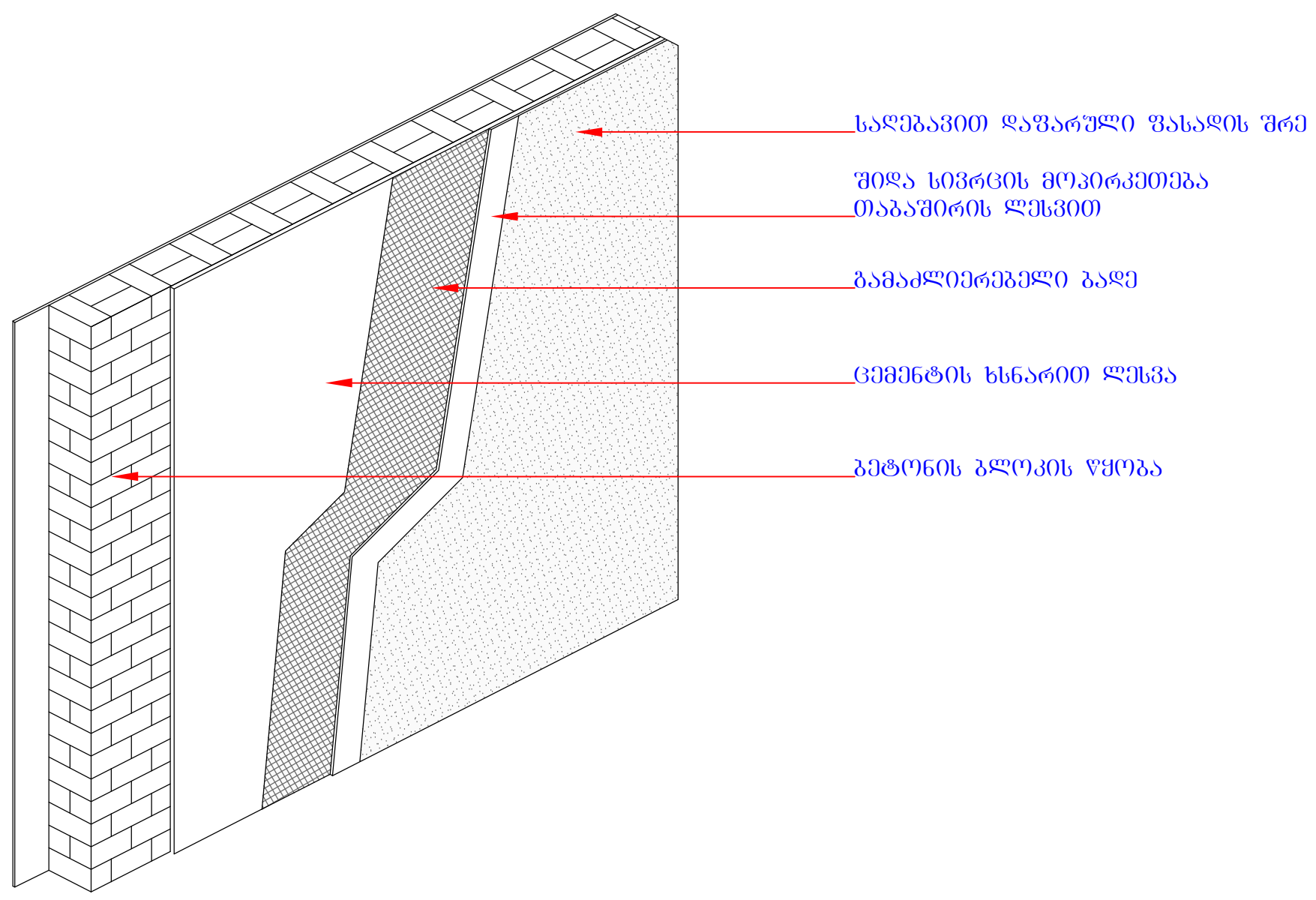
სახურავის ფილის მოწყობის კვანძი



სართულშუა გადახურვის ფილის მოწყობის კვანძი

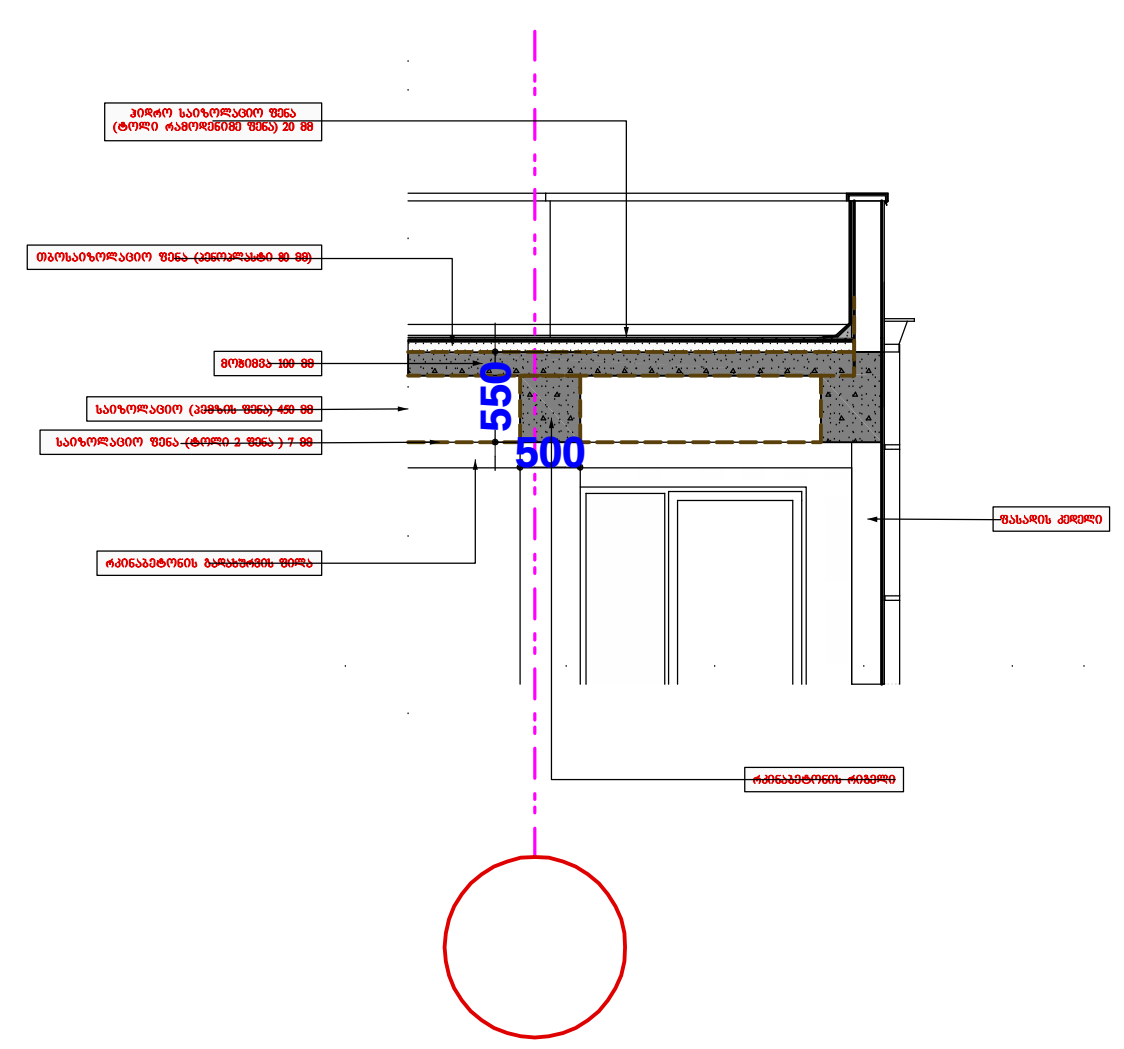


ტიხარი კედლების მოწყობის კვანძი



სახურავის მოწყობის კვანძი

დეტ-02



საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. „მაზა“

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21
ნაკვეთის № 01.72.14.014.049

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებ
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილე
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პრო ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.

შემსრულებლები
performers

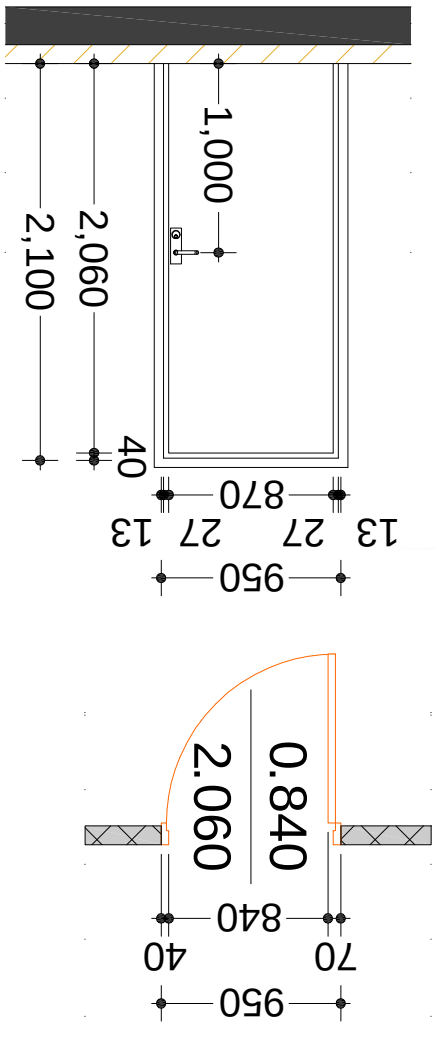
თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწ
პრ. ავტორი	დ.ბაირამაშვილი	
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი	
ხომპ. შესრულება	ზ. მემანიშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

დეტალური კვანძები

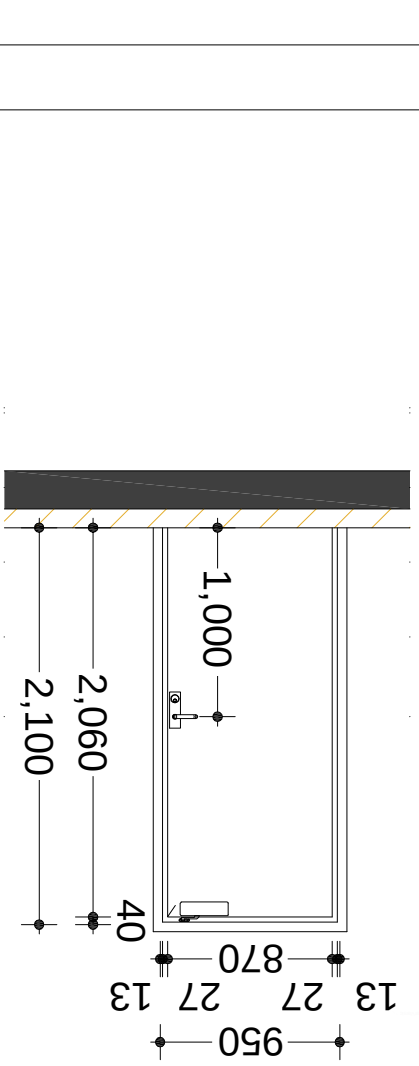
ფურცელი №	სულ.	ფურცელ ზომა
		A

მასშტაბი.
Drawing Scale.



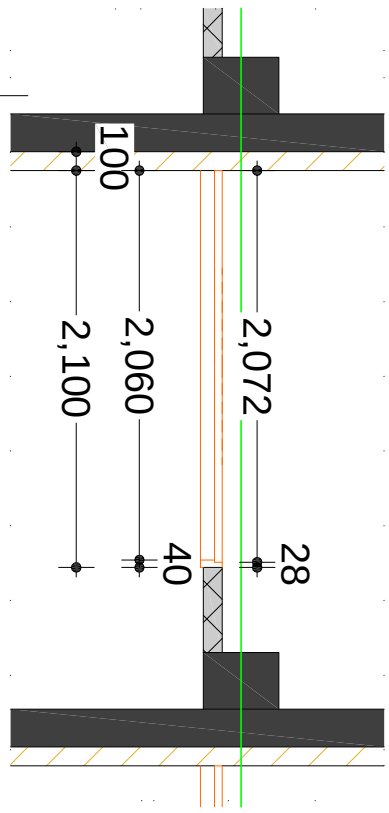
5-1

ოთახის სახელობა და ფართობი



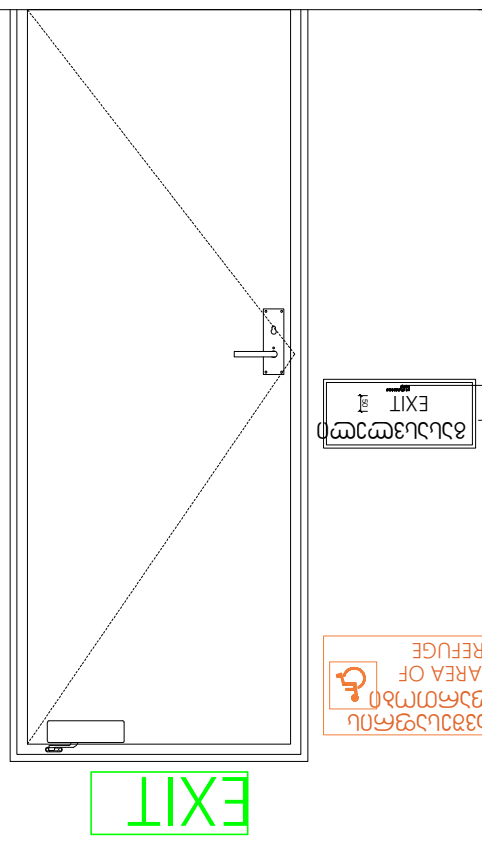
5-2

ოთახის სახელობა და ფართობი



5-3

ოთახის სახელობა და ფართობი



ასანთქაღლიის ეკრანის ელექტრონული სისტემის მონტაჟის ტექნიკური პირობები

შპს „ბაზა“
პროექტის ავტორი/ავტორები

ბინა/სახლის ეკონომიური ენერგოეფექტური სისტემა

ბინა/სახლის ეკონომიური ენერგოეფექტური სისტემა

ტექნიკური

ადგილის მისამართი, ნაკვეთის ნომერი

ბინა/სახლის №21

ნაკვეთის №: 01.72.140409

ნახაზის №

1. ნახაზზე ასახული ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.
2. ნახაზზე მითითებული ელექტრული სქემები ასახავს ელექტრული მოწყობილობების ურთიერთდაკავშირების პრინციპულ სქემას.
3. ნახაზზე ასახული ელექტრული სქემები ასახავს ელექტრული მოწყობილობების ურთიერთდაკავშირების პრინციპულ სქემას, არ ასახავს ელექტრული მოწყობილობების ფიზიკურ განლაგებას.

ნახაზის დასახელება

პროექტის ხელმძღვანელი	
პროექტის ავტორი	
ტექნიკური ზედამხედველი	
არქიტექტორი	
კონსტრუქციული ნაწილი	
ელექტრული ნაწილი	
სანტექნიკური ნაწილი	
სხვა	

ნახაზის ტიპი

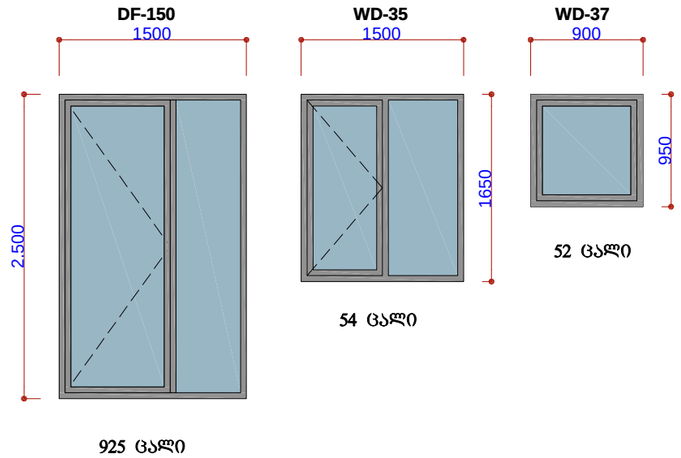
ნახაზის დასახელება

ფურცლის №	ს.ფ.	ფურცლების რაოდენობა
		A3

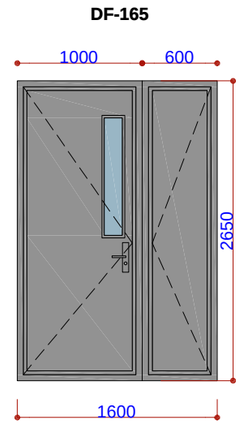
ნახაზის №

კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია

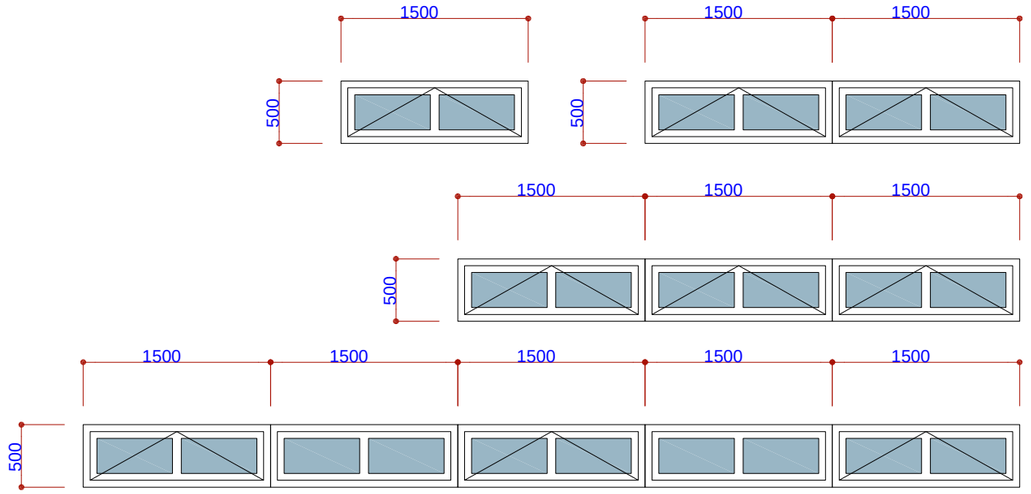
ფაზადზე არსებული მეტალო-პლასმასის ტიპიური კარ-ფანჯრების ესკიზი



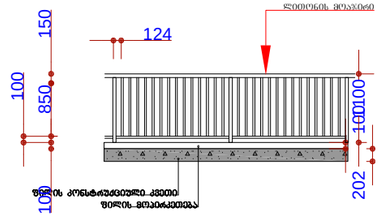
ლითონის კარების ტიპიური ესკიზი



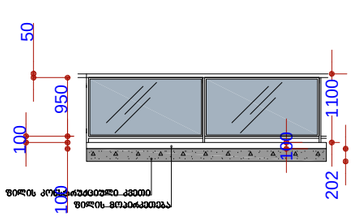
ავტოფარეხში არსებული ფრამუგების და ჭალუზები მ 1:50

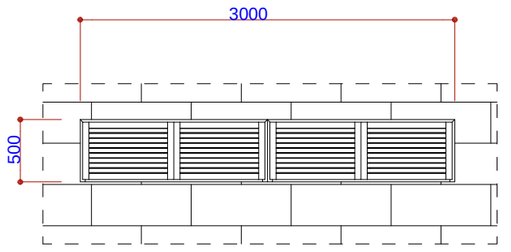


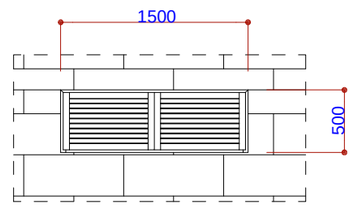
ლითონის მოაჯირის მოწყობის ტიპიური ესკიზი



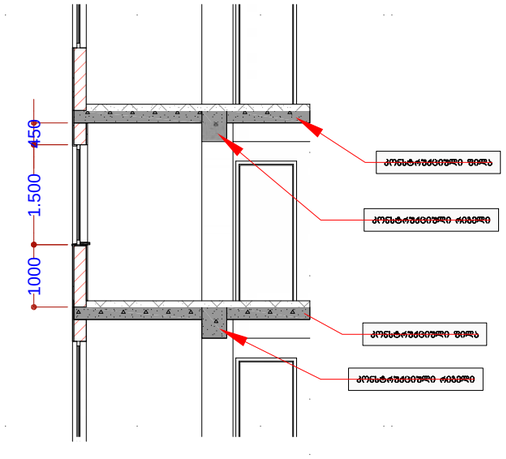
მინის მოაჯირის მოწყობის ტიპიური ესკიზი



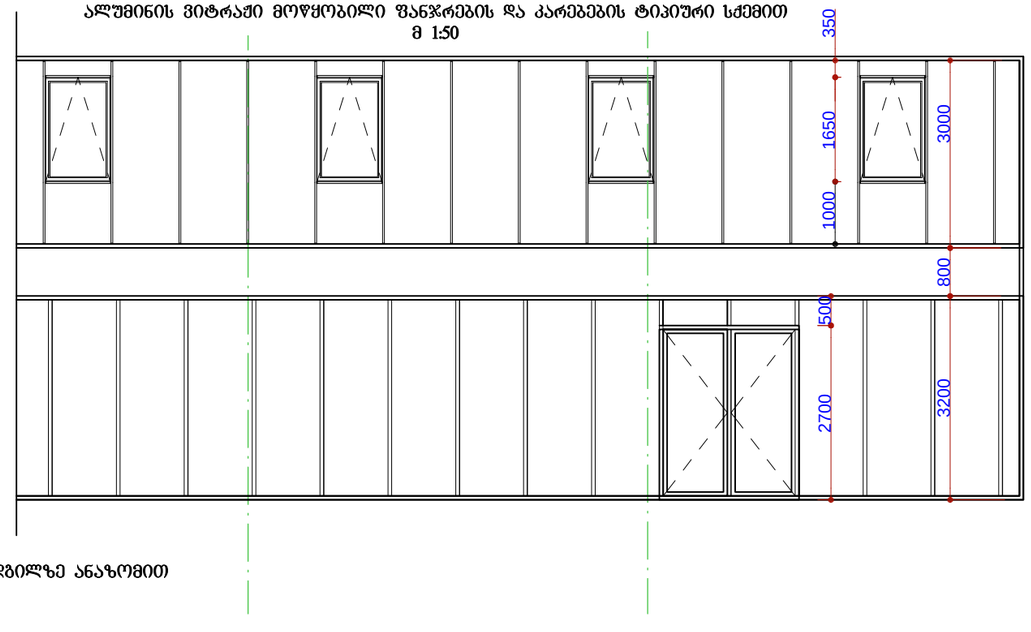




ფასადის კედელში მეტალოპლასმასის ფანჯრის მოწყობა



ალუმინის ვიტრაჟი მოწყობილი ფანჯრების და კარებების ტიპიური სქემით მ 1:50

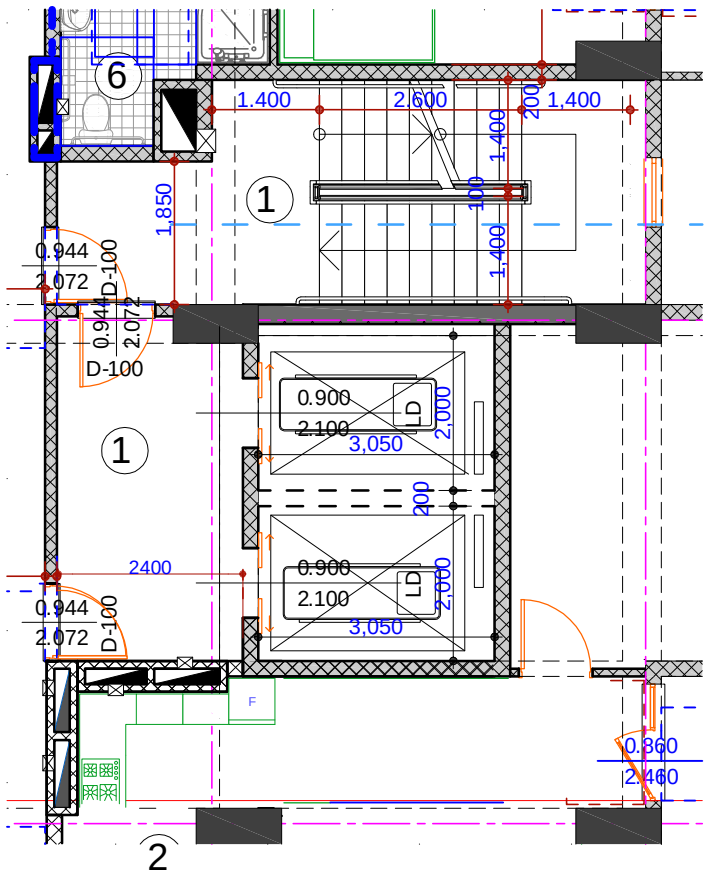


შენიშვნა: 1. კარებების და ფანჯრების ღიობების რაოდენობა და ზომები გადამოწმდეს ადგილზე ანაზომით
2. მოაჯირების ზომები გადამოწმდეს ადგილზე ანაზომით

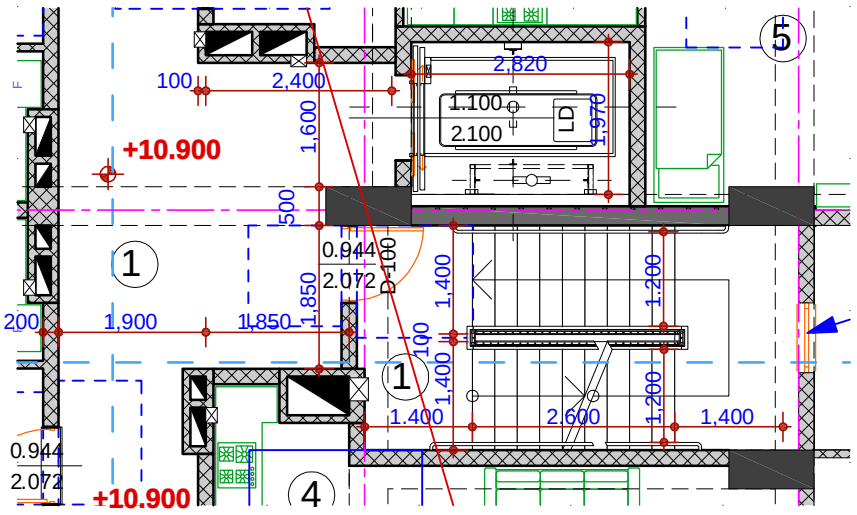
პროექტის ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა	1. ნახაზის ზომები მოწმდება ადგილზე 2. პასტრუბებიდან მილებამდე პირობის მასალებით ბანდაჟირებულია ცალკულად 3. ნახაზის ყველა ცვლილება შეთანხმებულ პროექტში შეთანხმებული უნდა იქნა პროექტ ავტორებთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია	მშპ. ტენდერი
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებლები	
თანამდებობა / პირი	ხელმოწერა / ხელმოწერის თარიღი
პრ. ხელმძღვანელი	ტ.ბაბანიანიშვილი
პრ. ხელმძღვანელი	ზ. მემნონიშვილი
ჯგუფის ხელმძღვანელი	ზ. მემნონიშვილი
ნახაზის დასახელება	კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია
	ლეონარდო კვანტრიშვილი
ფორმატი	სკალა:
	A3

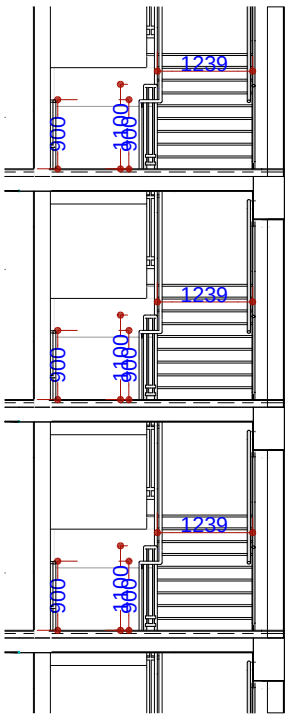
დეტალი
კიბის მოწყობის სქემატური კვანძი

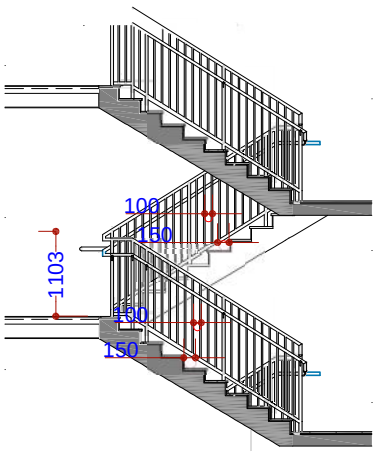
მ 1:100

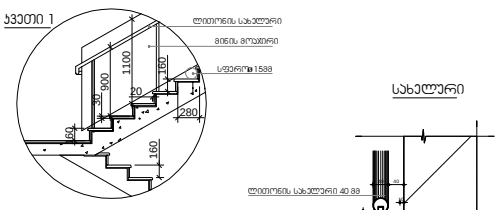


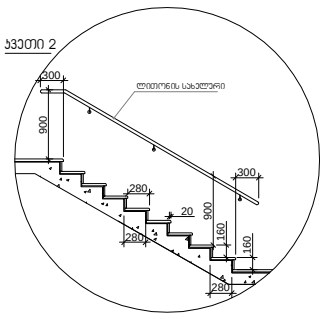
მ 1:100

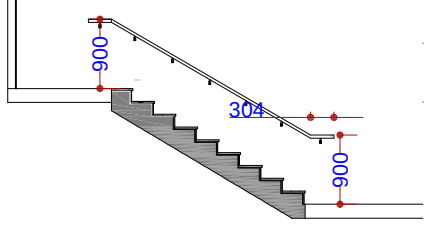




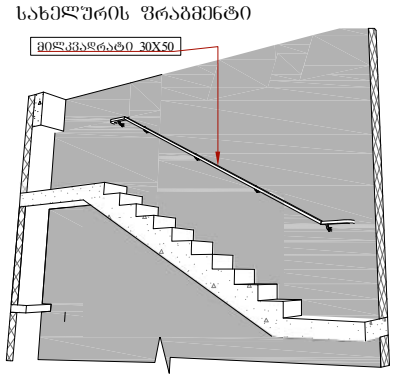




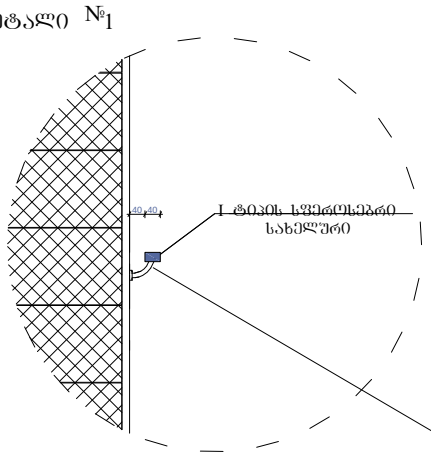




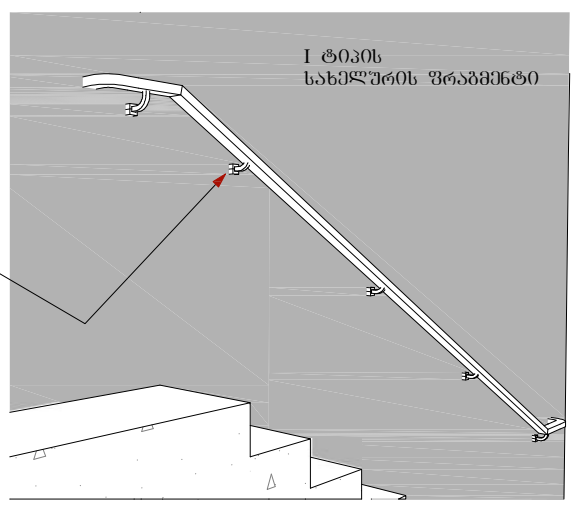
I ტიპის
სახელურის ფრაგმენტი



დეტალი №1

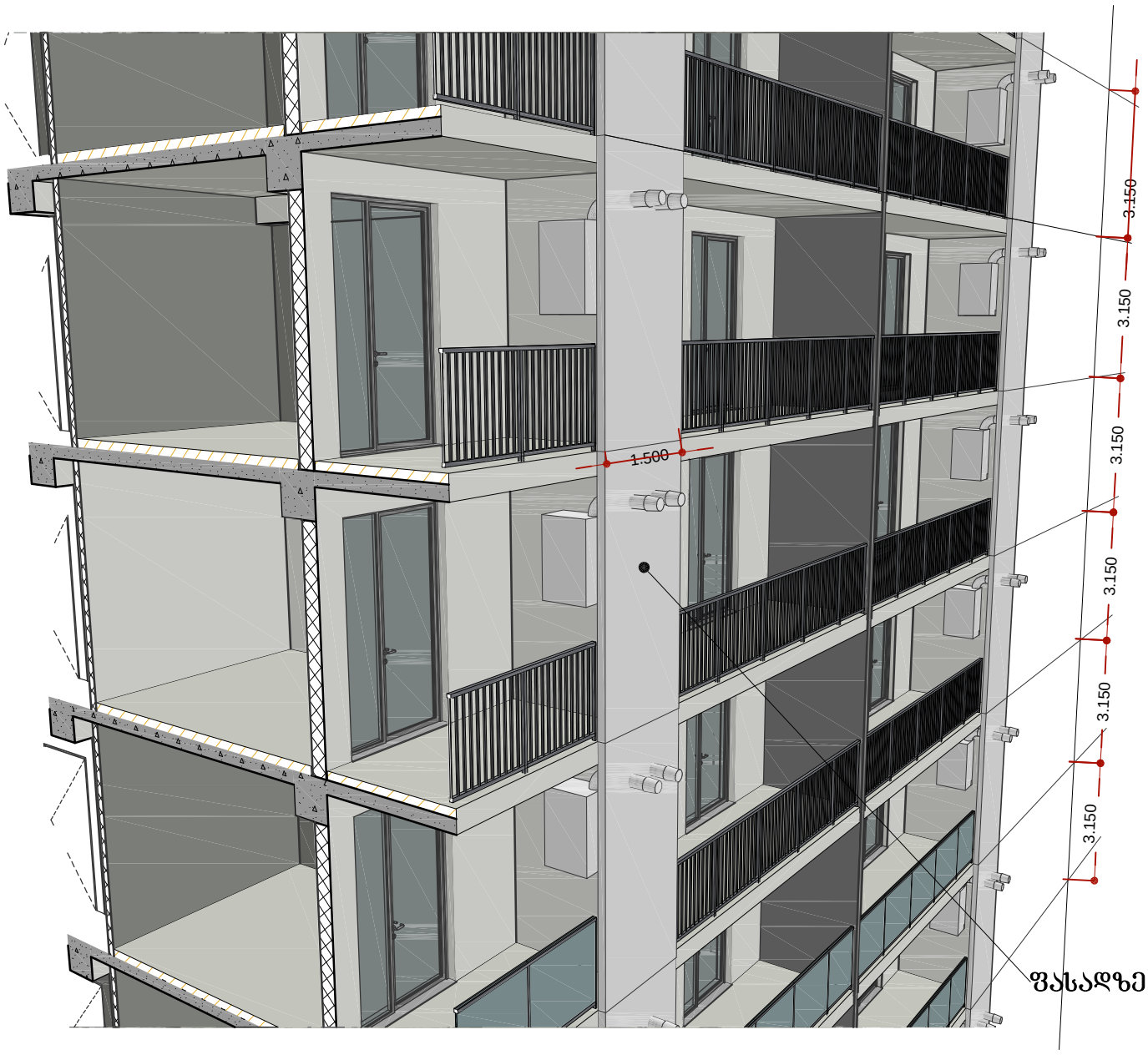


I ტიპის სწერილები
სახელურის ფრაგმენტი

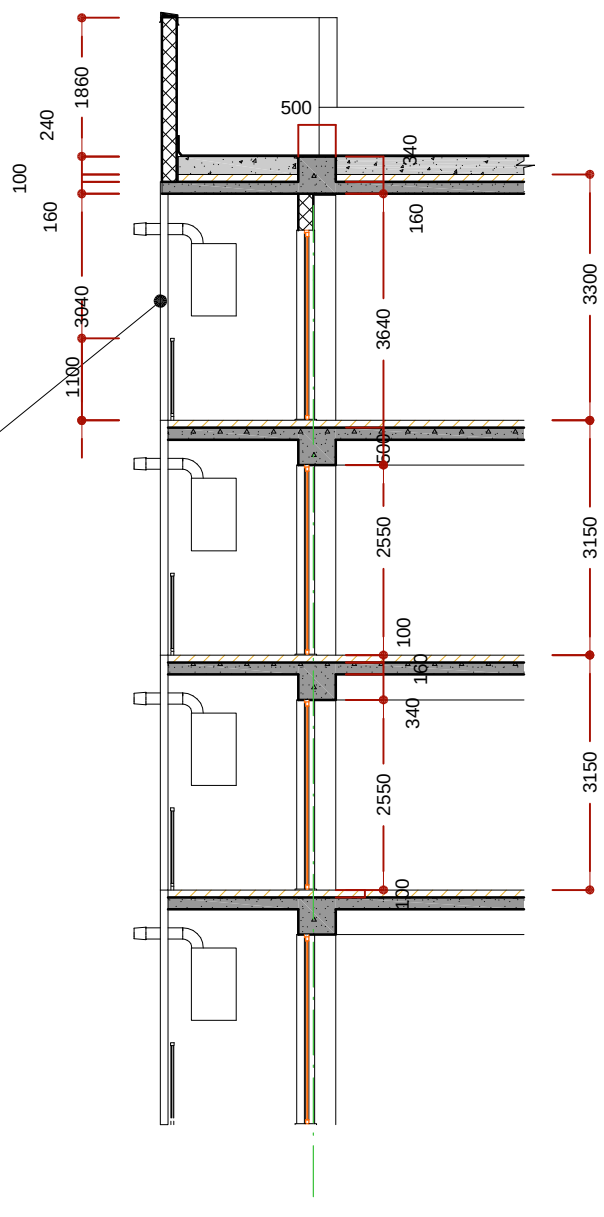


საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებებ 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტ ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებლები performers	
თანამდებობა	სახელი.გვარი / ხელმოწერ
პრ. ავტორი	დ.ბაირამაშვილი
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი
პრ. ავტორი შესრულება	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	კიბის დეტალური კვანძები
ფურცელი №	სულ. / ფურცლის ზომა
	A3
მასშტაბი. Drawing Scale.	

ფასადზე დეკორატიული პანელების მოწყობის დეტალური კვანძი



ფასადზე მოსაწყობი პანელები



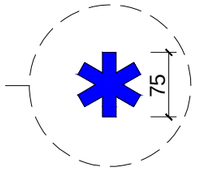
ფასადზე მოსაწყობი პანელები

საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებშ 2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებე 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექ ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2020 წ.

შემსრულებლები performers		
თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწე
პრ. ავტორი	დ.პაირამაშვილი	
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი	
პრ. ავტორი შესრულება	ზ. მემანიშვილი	

ნახაზის დასახელება Drawing title	ფასადის კედელის მოწყობის დეტალური კვანძი
ფურცელი №	სულ.
მასშტაბი. Drawing Scale.	ფორმატი A2

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



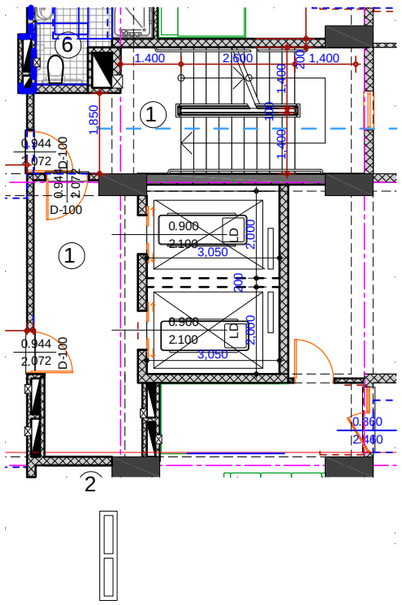
ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან



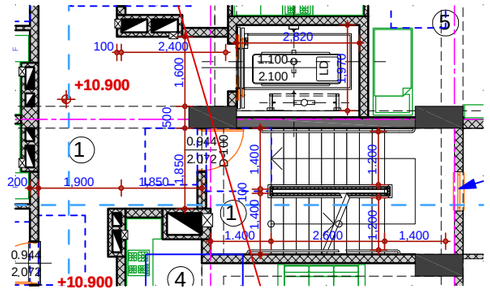
მასშტაბი: 1 : 5

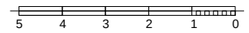
საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში მეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2022 წ.
შემსრულებლები performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერა
პრ. ავტორი	დ.პაირამაშვილი
პრ. ავტორი	ზ. მემნონიშვილი
ჯგუფის ხელმძღვანელი	ზ. მემნონიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	ნიშნები
ფურცლის №	სულ. / ფურცლების რიცხვი
მასშტაბი. Drawing Scale	A3

ə 1:100

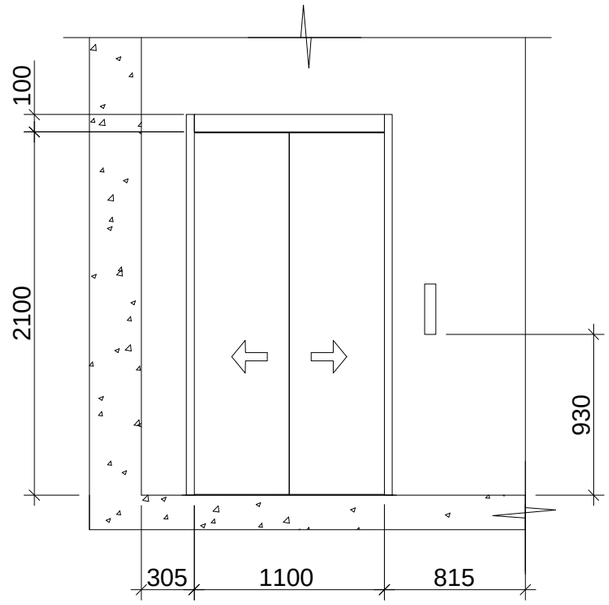


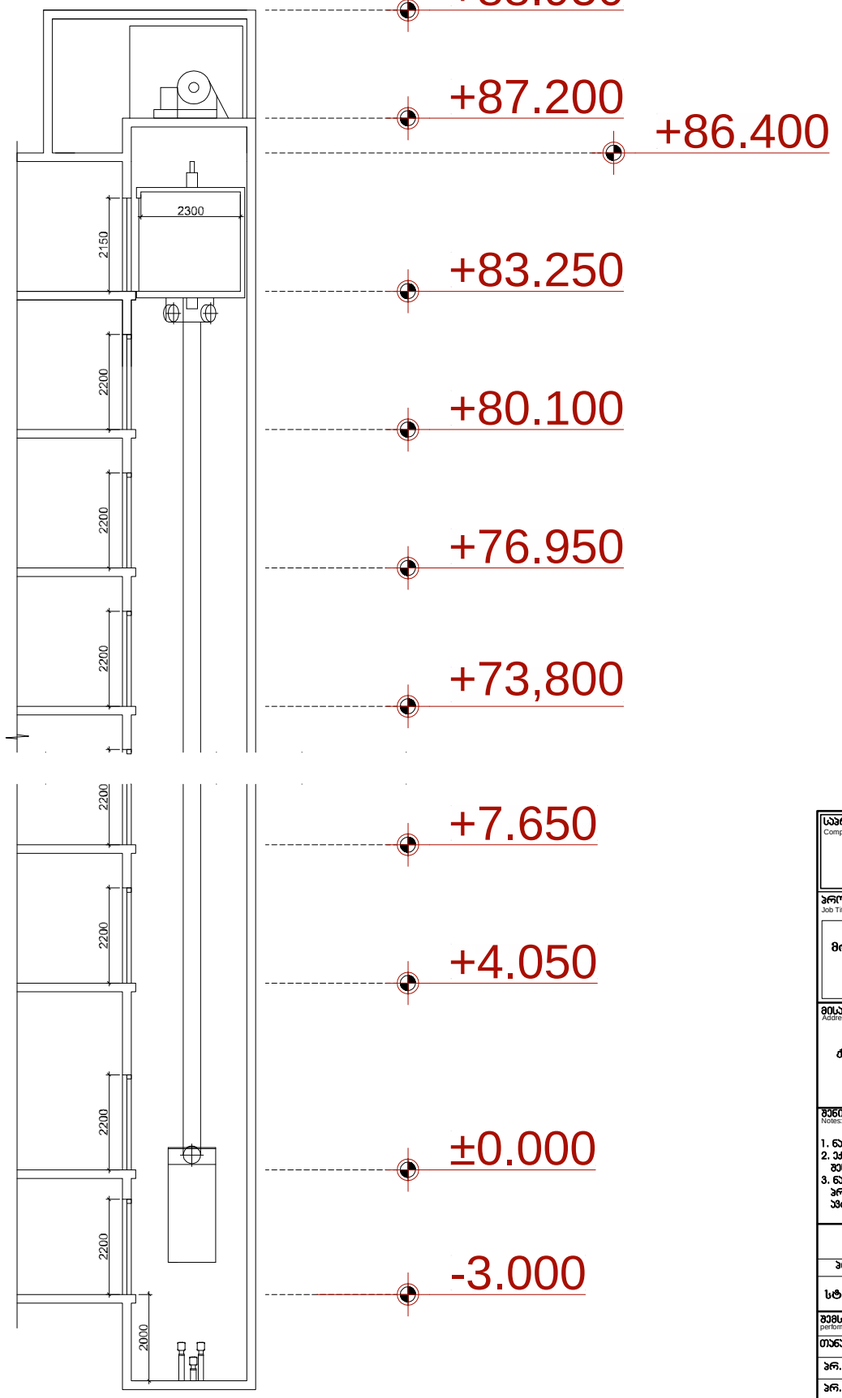
ə 1:100











საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. „მაზა“

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21
ნაკვეთის № 01.72.14.014.049

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. პასპლოტაბილიში მითებული პროექტში შესაძლებელია მცირეოდენობის ცვლილებები
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ მთავარი პროექტის შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტ ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტადია Drawing Status	თარიღი Date
სტადია პროექტი	2020 წ.

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
არ. პატრონი	ლ.ბაირამაშვილი	
არ. პატრონი	ზ. მემანიშვილი	
ჯგუფის მესვეურება	ზ. მემანიშვილი	

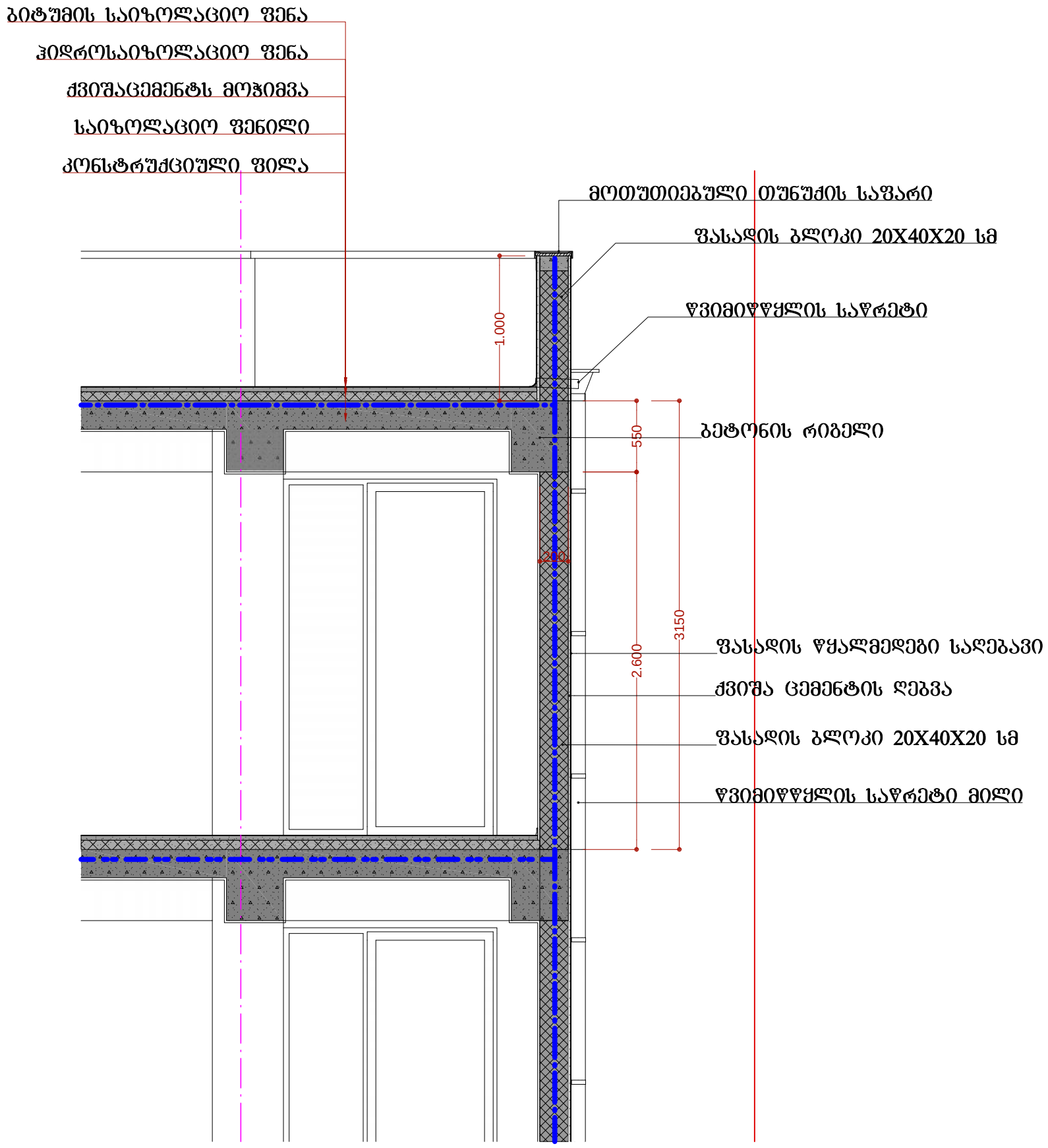
ნახაზის დასახელება
Drawing title

ლიფტები

ფურცლის №	სულ.	ფურცლის ზომა
		A2

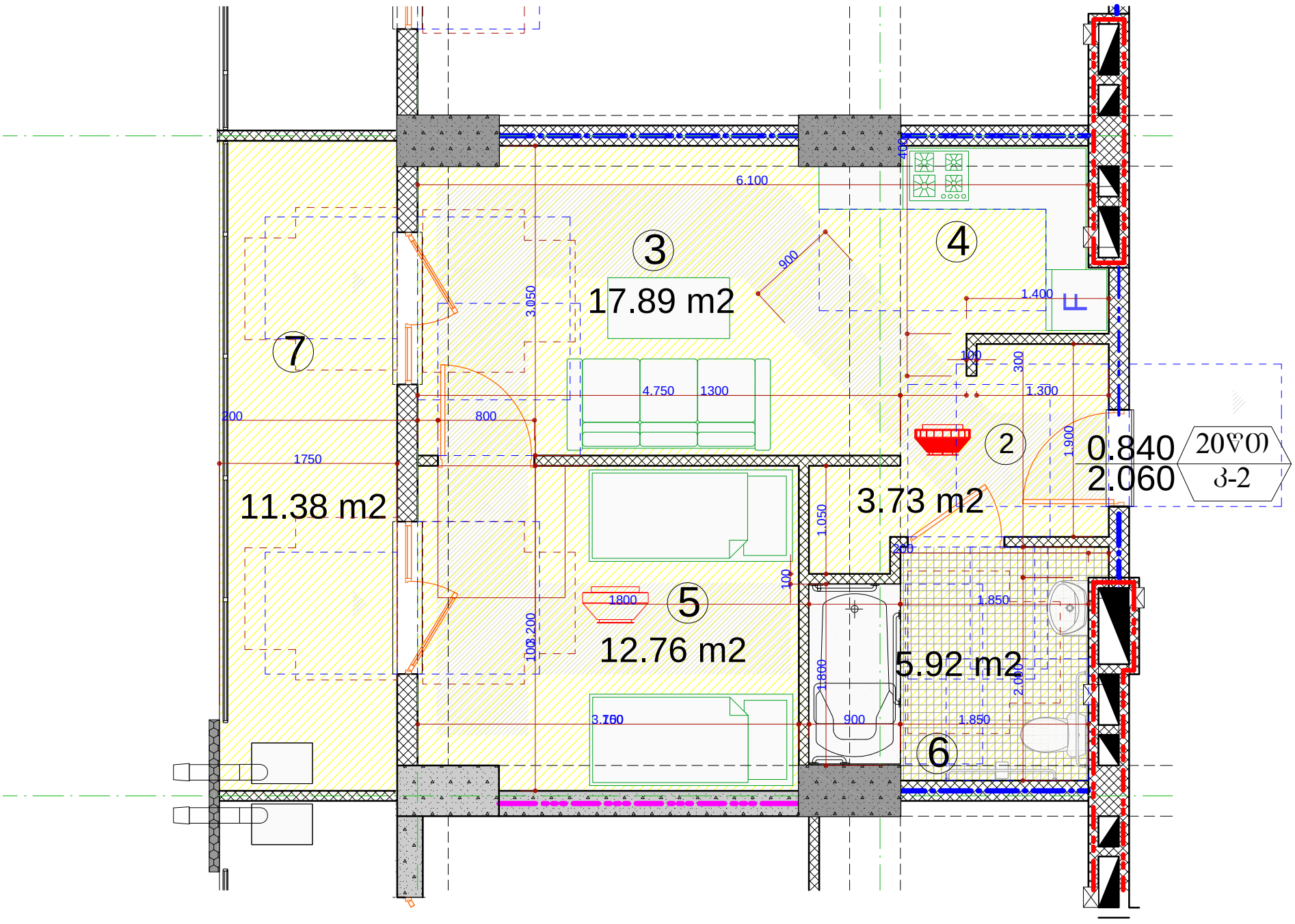
მასშტაბი.
Drawing Scale.

ფასადის კედლის მოწყობის დეტალური კვანძი



პროექტირების ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილისი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებე 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექ ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2020 წ.
შემსრულებლები performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწე
პრ. ავტორი	დ.პაპირამაშვილი
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი
კონტრ. შესრულება	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	ფასადის კედელის მოწყობის დეტალური კვანძი
ფურცელი №	სულ. / ფურცლის ზომა
	A3
მასშტაბი. Drawing Scale.	

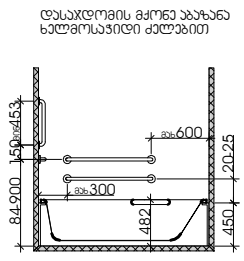
„ა“ ტიპის ბინის ტიპიური ვარიანტი მ 1:50

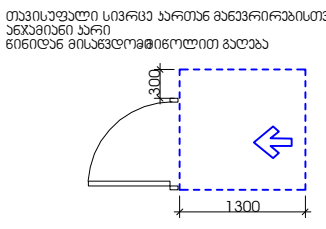


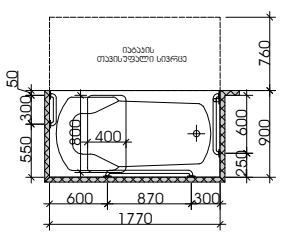
მისაწვდომი სან-კვანძი "ა" ტიპის ერთეულში

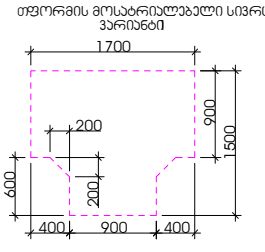
ექსპლიკაცია:

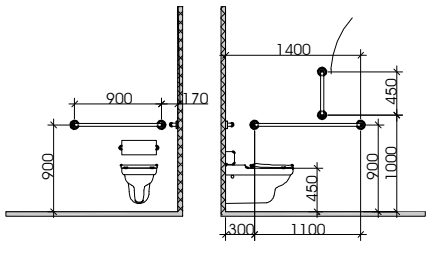
2. ჰოლი
3. საერთო ოთახი
4. სამზარეულო
5. საძილე
6. სან-კვანძი
7. აივანი

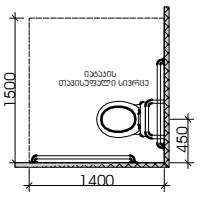


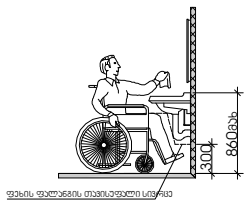










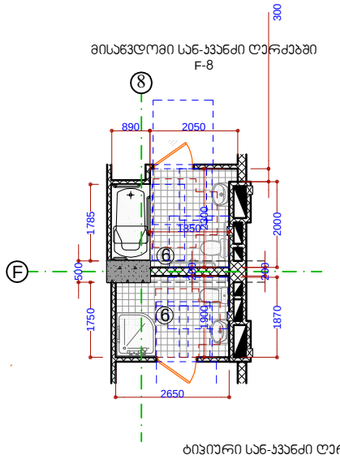


საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი ობილი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი	
პროექტის სტადია Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2020 წ.
შემსრულებლები performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი / ხელმოწერ
არ. ავტორი	დ.ბაირამაშვილი
არ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი
სიმებ. შესრულება	ზ. მემანიშვილი
ნახაზის დასახელება Drawing title	ა ტიპის ბინის ტიპიური ვარიანტი
ფურცელი № სულ.	ფურცლების ზომა A3
მასშტაბი. Drawing Scale.	1:50

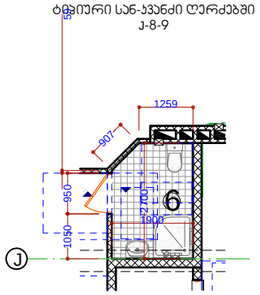
მისაწვდომობის სქემატური კვანძები

საცხოვრებელ ბინებში არსებული ტიპიური სან-კვანძები ნიშნულზე 0,000

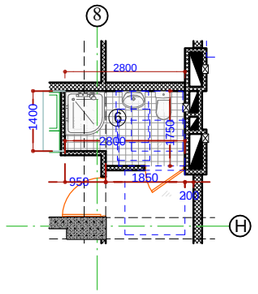
მისაწვდომი სან-კვანძი ღერძებში
F-8



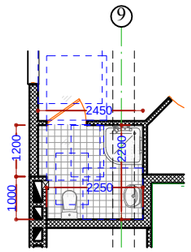
ტიპიური სან-კვანძი ღერძებში
J-8-9



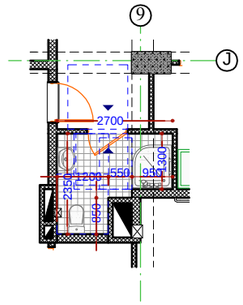
ტიპიური სან-კვანძი ღერძებში
H-8



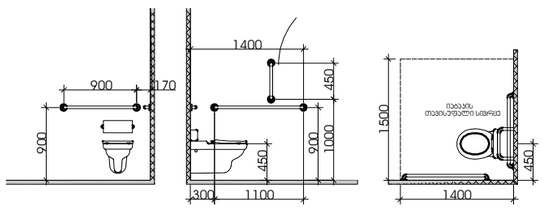
ტიპიური სან-კვანძი ღერძებში
F-9



ტიპიური სან-კვანძი ღერძებში
J-9

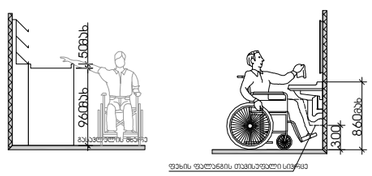


სან-კვანძებში მისაწვდომობის ტიპიური ვარიანტები



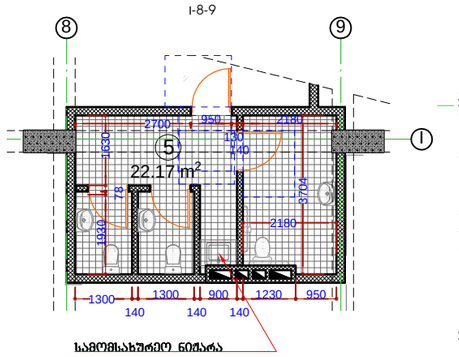
სალაროს ფარდა

თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის

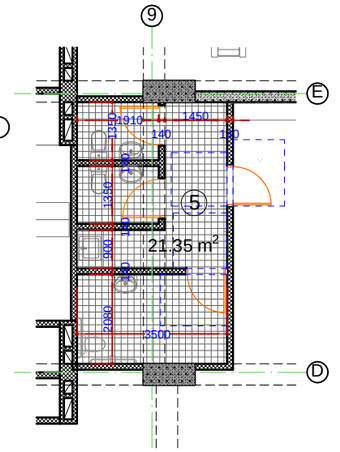


სავაჭრო სივრცეებში არსებული სან-კვანძები

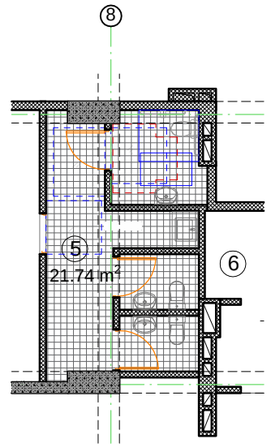
სავაჭრო ფართი №1-ში არსებული
მისაწვდომი საერთო სან-კვანძი ღერძებში
I-8-9



სავაჭრო ფართი №2-ში არსებული
მისაწვდომი საერთო სან-კვანძი ღერძებში
E-D-9

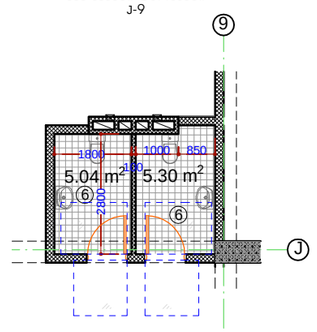


სავაჭრო ფართი №3-ში არსებული
მისაწვდომი საერთო სან-კვანძი ღერძებში
I-8-9

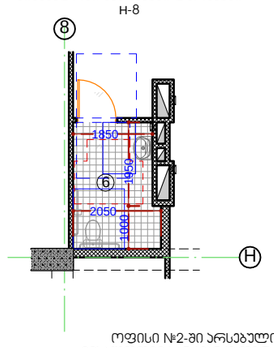


საფისე სივრცეში სივრცეებში არსებული სან-კვანძები

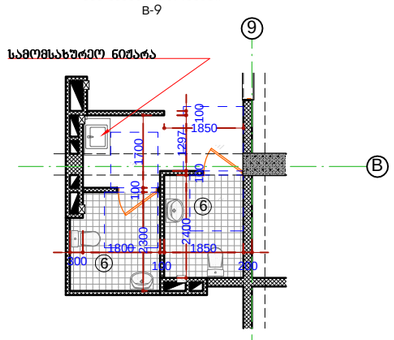
ოფისი №1-ში არსებული
სან-კვანძი ღერძებში
J-9



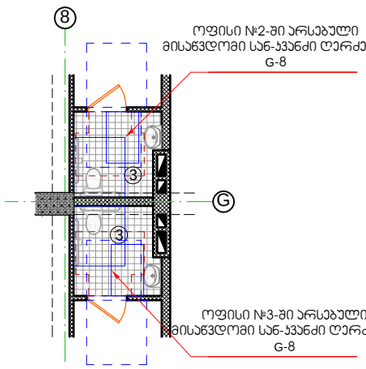
ოფისი №1-ში არსებული
მისაწვდომი სან-კვანძი ღერძებში
H-8



ოფისი №1-ში არსებული
სან-კვანძი ღერძებში
B-9

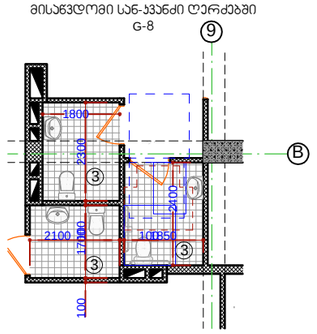


ოფისი №2-ში არსებული
მისაწვდომი სან-კვანძი ღერძებში
G-8

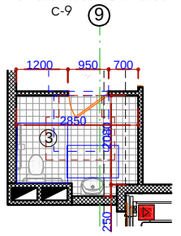


ოფისი №3-ში არსებული
მისაწვდომი სან-კვანძი ღერძებში
G-8

ოფისი №2-ში არსებული
მისაწვდომი სან-კვანძი ღერძებში
G-8

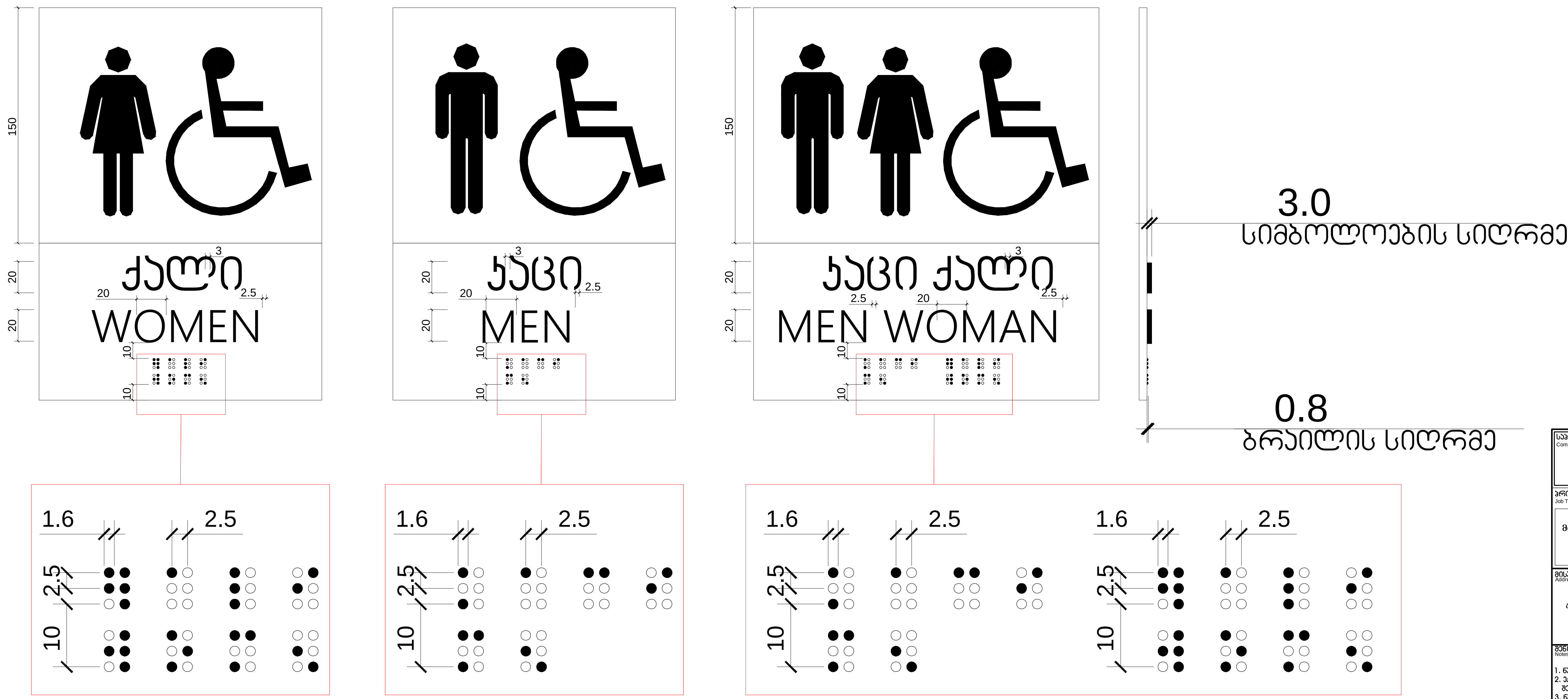


ოფისი №5-ში არსებული
მისაწვდომი სან-კვანძი ღერძებში
C-9



საორგანიზაციო ორგანიზაცია	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება	მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი:	ქ.ბათუმი, შარათინის ქუჩის ბაზრისი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა:	1. ნახაზის ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. პანელური კედლების მოცულობის პროექტში მასალებისა და განაპირობებულ ცვლილებაზე 3. ნებისმიერ ცვლილებაზე მასალებისა პროექტში მითითებულისგან უნდა ეცნობოს პროექტის ავტორებს.
არქიტექტურული ნაწილი (მისაწვდომობის ნაწილი)	
პროექტის სტადია	ტენდერი
სტატუსი პროექტი	2022 წ.
მესაკუთრეთაგან	
თანამფლობელი	სახელმწიფო
პრ. ინჟინერი	ტ.ჯაფარიძისეული
პრ. ინჟინერი	ს. მემნონიშვილი
პრ. ინჟინერი	ს. მემნონიშვილი
ნახაზის დასახელება	დეტალი მისაწვდომების სავეზგარე კვანძები
ფურცლის №	ფურცლების რაოდენობა
მასშტაბი:	A2

ნიშანი პიქტოგრამიბით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით განთავსდება
მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ



საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2020 წ.

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
პრ. ავტორი	დ.ბაირამაშვილი	
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი	
კომპ. შესრულება	ზ. მემანიშვილი	

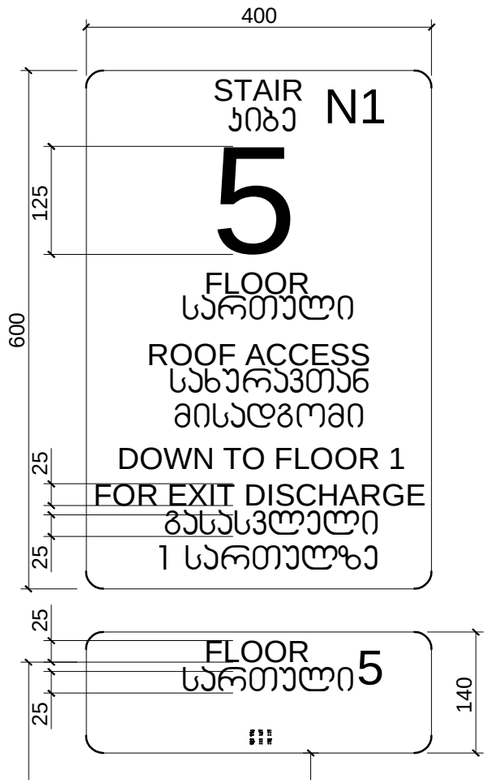
ნახაზის დასახელება
Drawing title

მინიშნებები

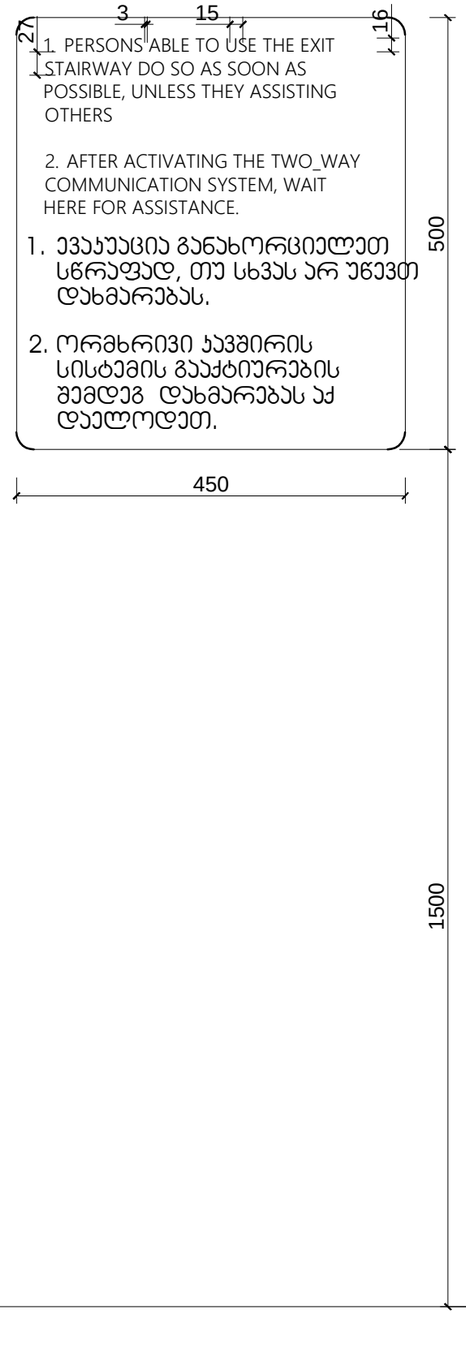
ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
		A3

მასშტაბი.
Drawing Scale.

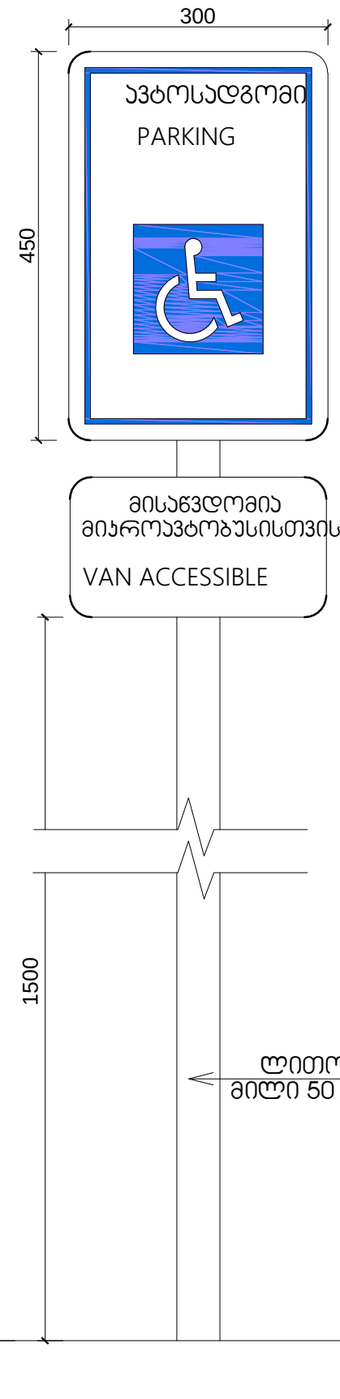
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში ჯარის მომიჯნავედ



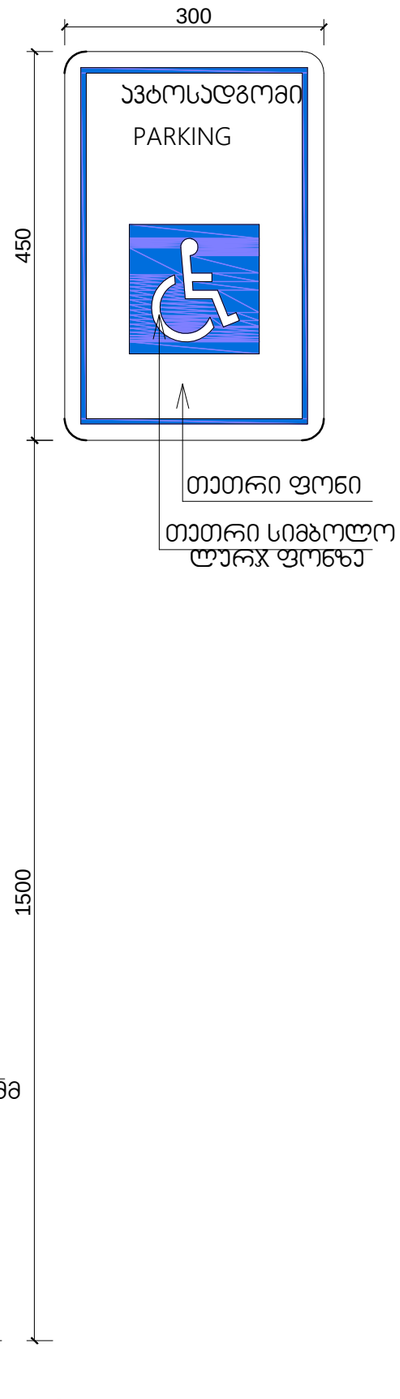
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში ჯარის მომიჯნავედ



ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან



მასშტაბი: 1 : 5

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. „მაზა“

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილი, ფარნავაზ მეფის გამზირი №21
ნაკვეთის № 01.72.14.014.049

შენიშვნა:
Notes

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
2. პასპორტიზაციაში მითითებული პროექტში შესაძლებელია მანორმირებელმა ცვლილება
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხედველობის პროექტში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტ ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	2020 წ.

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
პრ. ავტორი	დ.პაიჭამაშვილი	
პრ. ავტორი	ზ. მემანიშვილი	
ელექ. მესრულება	ზ. მემანიშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

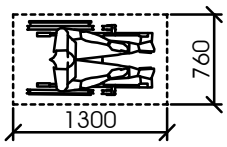
ნიშნები

ფურცლის №	სულ.	ფურცლის ზომა
		A3

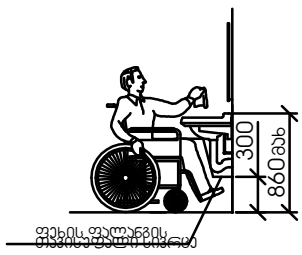
მასშტაბი.
Drawing Scale.

მისაწვდომობის სქემატური კვანძები

პირობითი ნიშნები



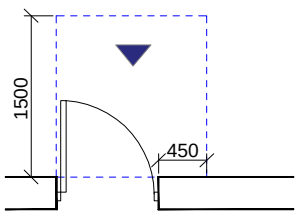
იატაკის თავისუფალი სივრცე



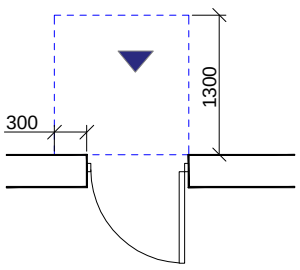
თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის

მისაწვდომი სვლაგეზი

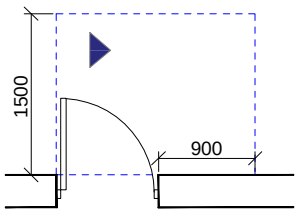
კარის წინ თავისუფალი სივრცე



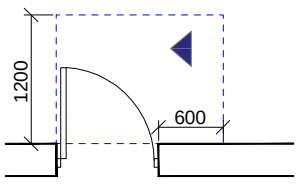
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



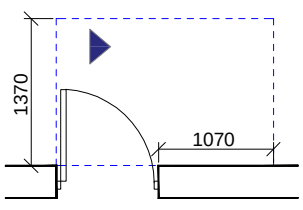
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



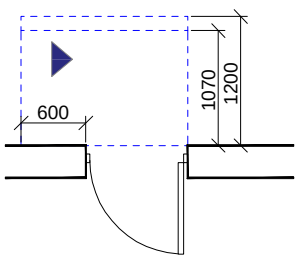
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



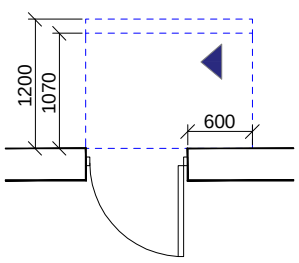
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმახურავი



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმახურავი

შენიშვნები

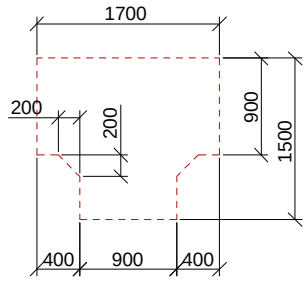
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე , რომ იქნება მდგრადი , მყარი და არასრიალა .
2. განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309–ე ქვეთავის შესაბამისად".
3. სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები, და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით

პირობითი ნიშნები

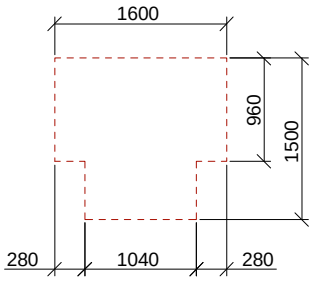
მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

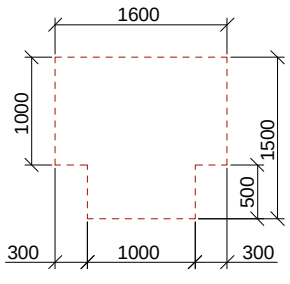
ვარიანტი 1



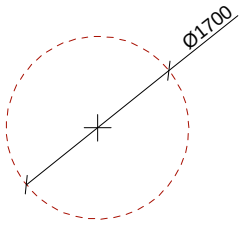
ვარიანტი 2



ვარიანტი 3



ვარიანტი 4



საპროექტო ორგანიზაცია Company name	შ.პ.ს. „მაზა“
პროექტის დასახელება Job Title	მრავალბინიანი მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი
მისამართი: Address	ქალაქი თბილი, ზარნავაზ მეფის გამზირი №21 ნაკვეთის № 01.72.14.014.049
შენიშვნა: Notes:	1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში 2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.
არქიტექტურული ნაწილი (მისსაწვდომობის ნაწილი)	
პროექტის სტატუსი Drawing Status: სტადია პროექტი	შეს. თარიღი Date: 2022 წ.
შემსრულებლები performers	
თანამდებობა / პირადი ნომერი / ხელმოწერა	
პრ. ავტორი / დ.ბაირამშვილი	
პრ. ავტორი / ზ. მემანიშვილი	
პროექტის შემსრულებელი / ზ. მემანიშვილი	
ნახაზის დასახელება Drawing title	დეტალი მისაწვდომობის სქემატური კვანძები
ფურცელი №:	სულ.: ფურცლების ზომა: A3
მასშტაბი. Drawing Scale.	