1

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

18794683561622

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

იურიდიული პირის (ასევე, ინდივიდუალური მეწარმის მიერ) მიერ მინდობილობის/რწმუნებულების დადასტურება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N221229517

რეგისტრაციის თარიღი

14.09.2022 წ

ნოტარიუსი: ლუიზა ცხადაძე
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ფიროსმანის ქუჩა #23
ტელეფონი: 2943164 599535661

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო

სანოტარო აქტი

დღეს, ორიათას ოცდაორი წლის თოთხმეტ სექტემბერს, მე, საქართველოს ნოტარიუს ლუიზა ცხადაძეს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე ქ. თბილისი, ფიროსმანის ქ. №23, მომმართა ქეთევან სვანიძემ (პირადი №01005021694), რომელმაც განაცხადა, რომ სერგეი კობცევს, რომელიც არის სს "თელასის" (ს/კ 202052580) გენერალური დირექტორი, არ შეუძლია სანოტარო ბიუროში გამოცხადება და მას, როგორც ამ საზოგადოების გენერალურ დირექტორს სურს წინამდებარე მინდობილობის დადასტურება შემდეგ მისამართზე: ქ. თბილისი, ვანის ქ. №3. მე ვეახელი ბატონ სერგეი კობცევს აღნიშნულ მისამართზე და დავრწმუნდი, რომ მას ნამდვილად სურდა წინამდებარე მინდობილობის დადასტურება, რითაც შესაბამის უფლებამოსილებას მიანიჭებს **მარიამ ლორთქიფანიძეს** (პ/ნ 01008053818). სერგეი კობცევმა განაცხადა, რომ იგი არ ფლობს მინდობილობის შედგენისას გამოყენებულ სახელმწიფო ენას და დამწერლობას, ამიტომ მინდობილობის შედგენაში მონაწილეობა მიიღო მის მიერ მოწვეულმა თარჯიმანმა თინათინ პაატაშვილმა. მე, ნოტარიუსმა მინდობილობის გამცემს განვუმარტე მინდობილობის გაცემის და მასზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგი. მე დავადგინე თარჯიმნის პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად თინათინ პაატაშვილმა (დაბ. 29.07.1965 წ. პირადი №01020001514, პირადობის მოწმობა 15IA12184, გაცემული იუსტიციის სამინისტროს მიერ 11.01.2016წ. მოქმედების ვადა 11.01.2026წ-მდე; რეგისტრირებული მისამართზე: ქ. თბილისი, ზედაზნის ქ. მე-2 შესახვევი №12; დიპლომი ФВ-1 №067874, გაცემული ივ. ჯავახიშვილის სახელობის თბილისის სახელმწიფო უნივერსიტეტის მიერ) მიიღო მონაწილეობა მინდობილობის შედგენაში; თინათინ პაატაშვილმა განაცხადა, რომ ფლობს რუსულ ენას, ჯეროვნად უზრუნველყოფს წინამდებარე მინდობილობის თარგმნას და იძლევა სწორი თარგმანის გარანტიას. მან თანხმობა განაცხადა თარჯიმნად ყოფნაზე და დაადასტურა ფაქტი თარჯიმნობის გამომრიცხავი გარემოებების არ არსებობის შესახებ, (საქართველოს იუსტიციის მინისტრის 2010 წლის 31 მარტის №71 ბრძანების საფუძველზე "სანოტარო მოქმედებათა შესრულების წესის შესახებ" ინსტრუქციის დამტკიცების თაობაზე 24-ე მუხლის მოთხოვნათა შესაბამისად). მე დავადგინე სერგეი კობცევის პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით-პასპორტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად რუსეთის ფედერაციის მოქალაქეს სერგეი კობცევს (დაბ. 17.12.1972 წ. ქალაქ ხაბაროვსკში, სქესი მამრობითი, პასპორტის ტიპი P, სახელწიფო კოდი RUS, პასპორტის ნომერი 75 6925332, გაცემის თარიღი 12.02.2018წ. გამცემი ორგანო შსს 5000, მოქმედების ვადა 12.02.2028წ-მდე) დავუმოწმე მინდობილობა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე შევამოწმე მისი უფლებამოსილება, თანახმად ამონაწერისა მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან (ამონაწერის რეგისტრაციის ნომერი და მომზადების თარიღი: B22110069, 05/09/2022 18:23:51, საფირმო სახელწოდება "თელასი" იურიდიული მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისი, დიდუბე-ჩოლურეთის რ-ნი, ვანის ქ. №3, საიდენტიფიკაციო კოდი №202052580, სამართლებრივი ფორმა: სააქციო საზოგადოება, სახელმწიფო რეგისტრაციის ნომერი და თარიღი: 2/5-86, 14.05.1995 წ. მარეგისტრირებელი ორგანო: დიდუბის რაიონის სასამართლო). მან განაცხადა, რომ მინდობილობა ზუსტად გამოხატავს მის ნებას. შემდეგ, მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი მას.

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

სს "თელასი" (საიდენტიფიკაციო კოდი 202052580), რომელიც შემდგომში მოხსენიებულია როგორც "მინდობი", რომელსაც წინამდებარე სანოტარო აქტში წარმოადგენს საზოგადოების გენერალური დირექტორი სერგეი კობცევი (რომლის საპასპორტო მონაცემები

ზემოთ არის აღნიშნული), მარიამ ლორთქიფანიძეს (პ/ნ 01008053818), (შემდგომში "მინდობილი პირი"), საზოგადოების სახელით ვანიჭებ შემდეგ უფლებამოსილებას:

1. "მინდობილი პირი" უფლებამოსილია წარმოადგინოს სს „თელასი" ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში, მათ შორის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის სამსახურში. სს „თელასის" სახელით წარადგინოს ყველა სახის დოკუმენტაცია და განახორციელოს ყველა აუცილებელი მოქმედება, რაც საჭიროა ამ დავალების შესასრულებლად.
2. "მინდობილი პირი" ვალდებულია მინდობილობით მინიჭებული უფლებამოსილება განახორციელოს კეთილსინდისიერად და გულისხმიერებით, "მიმნდობს" მიაწოდოს ცნობები დავალების შესრულების მიმდინარეობის შესახებ, შესრულების შემდეგ კი ჩააბაროს ანგარიში.
3. მინდობილობა მოქმედებს ერთი წლის ვადით. ძალაშია 06.09.2022 წლიდან 06.09.2023 წლის ჩათვლით.
4. მინდობილობა შედგენილია ქართულ და რუსულ ენებზე 3 (სამ) თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ეგზემპლარი ინახება ნოტარიუს ლუიზა ცხადაძის სანოტარო ბიუროში, ხოლო ორი ეგზემპლარი გადაეცემა "მიმნდობს".
5. "მიმნდობს" სს თელასს ეკისრება სანოტარო მომსახურების საზღაურის გადახდა: 30.00 (ოცდაათი ლარი 00 თეთრი). საფუძველი საქართველოს მთავრობის დადგენილება 29.12.2011 წ. №507 "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის დამტკიცების შესახებ", მუხლები 31.7 და 34.2, ასევე 39.1 მუხლის თანახმად სანოტარო მოქმედების სარეგისტრაციო საფასური 2.00 (ორი) ლარი. მთლიანი სანოტარო მოქმედების საფასური შეადგენს 32.00 (ოცდათორმეტ) ლარს.

სს "თელასის" გენერალური დირექტორი: სერგეი კობცევი

თარჯიმანი: თინათინ პაატაშვილი

ნოტარიუსი: ლუიზა ცხადაძე

Грузия

Нотариальный акт

Сегодня, четырнадцатого сентября две тысячи двадцать второго года ко мне, нотариусу Грузии Луизе Цхададзе, в мое нотариальное бюро, расположенное по адресу: г.Тбилиси, ул. Пиросмани №23, обратилась Кетеван Сванидзе (личный №01005021694), которая заявила, что Сергей Кобцев, Генеральный директор АО «Теласи» не может явиться в нотариальное бюро и он, как Генеральный директор этого Общества желает заверить настоящую Доверенность по следующему адресу: г. Тбилиси, ул. Ванская 3. Я явилась по указанному адресу и убедилась, что г-н Сергей Кобцев действительно желает заверить настоящую Доверенность, чем наделит соответствующими полномочиями **Мариам Лорткипанидзе** (Л/Н 01008053818). Сергей Кобцев заявил, что он не владеет государственным языком и письменностью, использованной при составлении Доверенности, поэтому в составлении Доверенности принял участие приглашенный им переводчик Тинатин Пааташвили. Я, нотариус, пояснила Доверителю правовой результат выдачи доверенности и её подписания. Я установила личность переводчика по представленному удостоверяющего личность документу и удостоверилась, что действительно Тинатин Пааташвили (29.07.1965 г.р., личный №01020001514, удостоверение личности 15IA12184, выданный Министерством юстиции 11.01.2016 г., срок действия до 11.01.2026 г.; зарегистрированная по адресу: г. Тбилиси, ул. Зедамзе, II-ой переулок №12, диплом ФВ-1 №067874, выданный Тбилисским государственным университетом им. И. Джавахишвили) приняла участие в переводе Доверенности. Тинатин Пааташвили заявила, что владеет русским языком и может надлежащим образом обеспечить перевод настоящей Доверенности. Она согласилась выполнять функцию переводчика и подтвердила факт отсутствия обстоятельств, исключающих выполнения функции переводчика (в соответствии с требованиями статьи 24 Инструкции «О порядке выполнения нотариальных действий», утвержденной приказом министра юстиции Грузии от 31 марта 2010 года №71). Я проверила личность Сергея Кобцева по представленному удостоверяющему личность документу - паспорту и убедилась, что действительно гражданин Российской Федерации Сергей Кобцев (17.12.1972 г.р., г. Хабаровск, гражданин Российской Федерации, мужского пола, паспорт типа Р, государственный код RUS, номер паспорта 75 6925332, дата выдачи 12.02.2018г., выдавший орган МВД 50001, срок действия до 12.02.2028г.). Я проверила его дееспособность и заверяю, что у меня не было основания для сомнения в его дееспособности. Я также проверила его полномочие согласно выписке из Реестра предпринимателей и непредпринимательских (некоммерческих) юридических лиц (регистрационный номер и дата подготовки выписки: B22110069, 05/09/2022 18:23:51, фирменное название "Теласи" юридический адрес: Грузия, г. Тбилиси, Дидубе-Чугуретский р-н, ул. Ванская №3, идентификационный код №202052580, правовая форма: акционерное общество, номер государственной регистрации и дата: 2/5-86, 14.05.1995 г. регистрирующий орган: Дидубийский районный суд). Он заявил, что Доверенность в точности выражает его волеизъявление, затем, он в моём присутствии лично подписал её.

Доверенность

АО "Теласи" (идентификационный код 202052580), далее "Доверитель", которого в настоящем нотариальном акте представляет Генеральный директор Общества Сергей Кобцев (паспортные данные которого указаны выше), наделяет от имени Общества, Мариам Лорткипанидзе (Л/Н 01008053818), (далее "Доверенное лицо"), следующими полномочиями:

1. Доверенное лицо правомочно представлять АО „Теласи" в Мэрии муниципалитета г. Тбилиси, в том числе в ЮЛПП Архитектурная служба Муниципалитета г. Тбилиси. От имени АО „Теласи" представлять документацию всех видов и осуществлять все действия, необходимые для выполнения этого задания.

2. Доверенное лицо обязано зыполнить присвоенные им Доверителем полномочия добросовестно, представлять Доверителю сведения о течении выполнения поручения, а после выполнения представить отчет.

3. Доверенность действительна сроком на один год. В силе с 06.09.2022 г. по 06.09.2023 г. Включительно.

4. Доверенность составлена на грузинском и русском языках в 3 (трёх), имеющих равную юридическую силу экземплярах, один из которых хранится в нотариальном архиве нотариуса Луизы Цхададзе, а два экземпляра передаются Дозерителю.

5. Доверителю вменяется оплата стоимости нотариального обслуживания: 30.00 (тридцать лари 00 тетри), согласно ст. 31.7 и 34.2 постановления Правительства Грузии от 29.12.2011 г. №507 «Об утверждении платы за выполнение нотариальных действий»), также согласно статье 39.1 - стоимость выполнения нотариального действия составляет 2.00 (два) лари. Всего стоимость нотариального действия составляет тридцать два (32.00) лари.

Генеральный директор АО «Теласи»: **Сергей Кобцев**

Переводчик: Тинатин Пааташвили **Тинатин Пааташвили**

Нотариус: **Луиза Цхададзе**