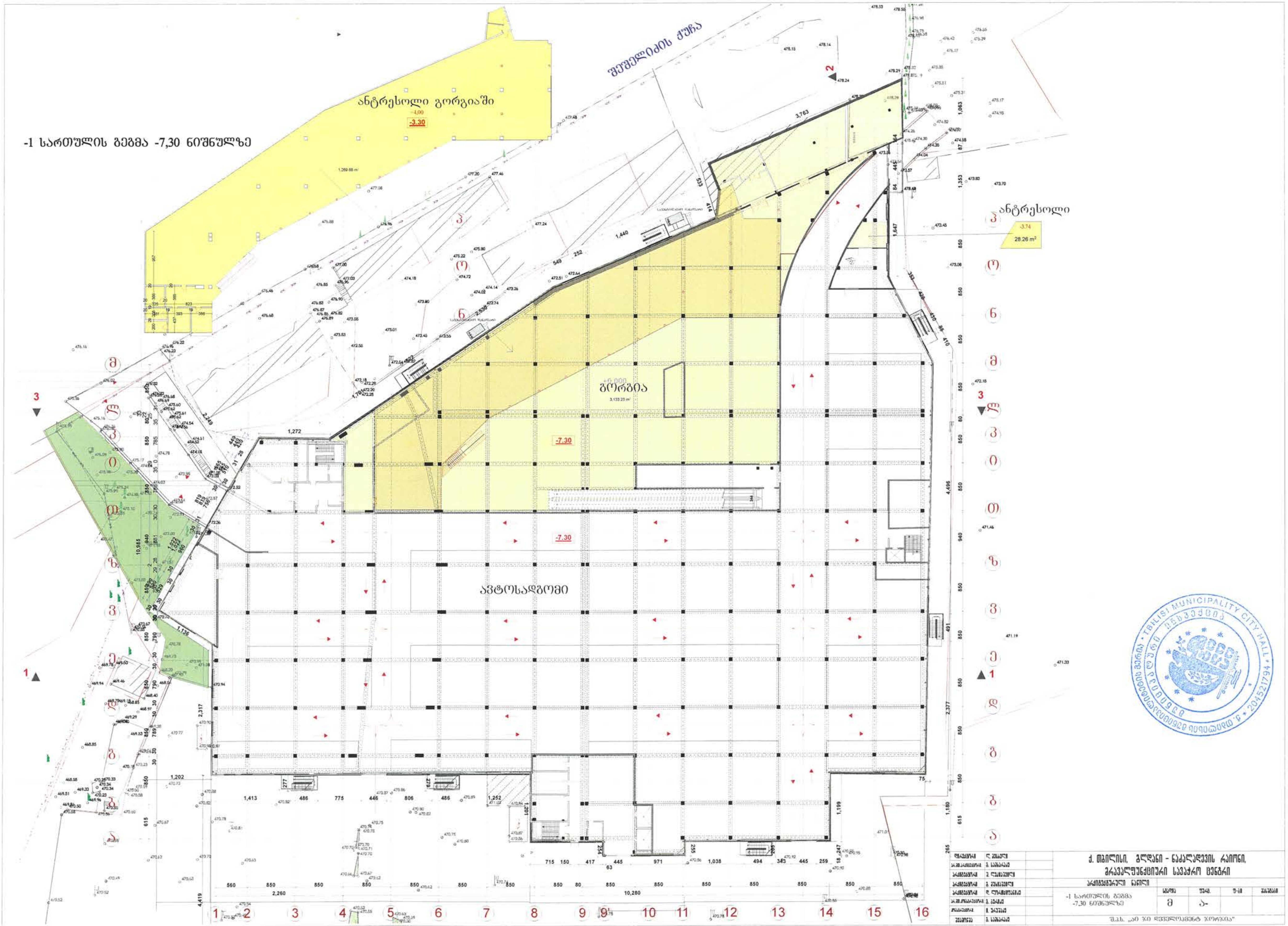

-1 სართულის გეგმა -7,30 ნიშნულზე
ანტრესოლი გორგიაში
-3.30
შუშელიძის ქუჩა
ანტრესოლი
-3.74
28.26 m²
გორგია
3,133.23 m²
-7.30
-7.30
ავტოსადგომი
1 2 3 4 5 6 7 8 9 9' 10 11 12 13 14 15 16
ქ. თბილისი, გლდანი - ნაძალადევის რაიონი,
მრავალფუნქციური სავაჭრო ცენტრი
არქიტექტურული ნაწილი
-1 სართულის გეგმა
-7,30 ნიშნულზე
მ
ა-
შ.პ.ს. „აი ჯი დეველოპმენტ ჯორჯია"
TBILISI MUNICIPALITY CITY HALL
204521794

I სართული გეგმა

0.00 ni Snul ze

SeSel i Zi s quCa

ანტრესოლი

ანტრესოლი

ანტრესოლი

ანტრესოლი

I სართული

1,386	487	1,941	572	1,257	1,293	1,444	18	975	566	1,019					
560	850	850	850	850	850	850	850	80	850	850	850	850	850	850	850
12,540															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	9'	10	11	12	13	14	15	16

direqtori	l. resveli	q. Tbilisi, gldani - naZaladevis raioni, mravalfunqciuri savaWro centri			
prTarqitekt	g. samaraZe				
arqitektori	S.l eiaSvili				
arqitektori	g. naniaSvili	arqitekturuli nawili			
arqitektori	d. l orTqifaniZe	1 sarTuli s gegma 0.00 ni Snul ze	stadia	furc.	f-bi
prTkonstruqtori	g. beriZe		m	a-	
konstruqtori	i. uruSaZe				
Sesrcwva	g. samaraZe	S.p.s. „ai ji devel opment jorjia"			

II სართული გეგმა

+7,30 ni Snul ze

ანტრესოლი კოტტონში



direqtori	l. nasaraZe		q. Tbilisi, gldani - naZaladevis raioni, mravalfunqciuri savaWro centri			
prqitarqitekturi	g. samaraZe					
arqitektori	S. leqiaSvili					
arqitektori	g. nusiaSvili		arqitekturuli nawili			
arqitektori	d. lortqifani		IIsarTuli sigegma +7,30 ni Snul ze	stadia	furc.	f-bi	nasStabi
prqonstruqtori	g. beriZe			m	a-		
konstruqtori	i. uruSaZe		S.p.s. „ai ji development jorjia“				
Semsrulebeli	g. samaraZe						

saxur avi s gegma

484500.0

26500.0

ტექნიკური სათავსო

ტექნიკური სათავსო

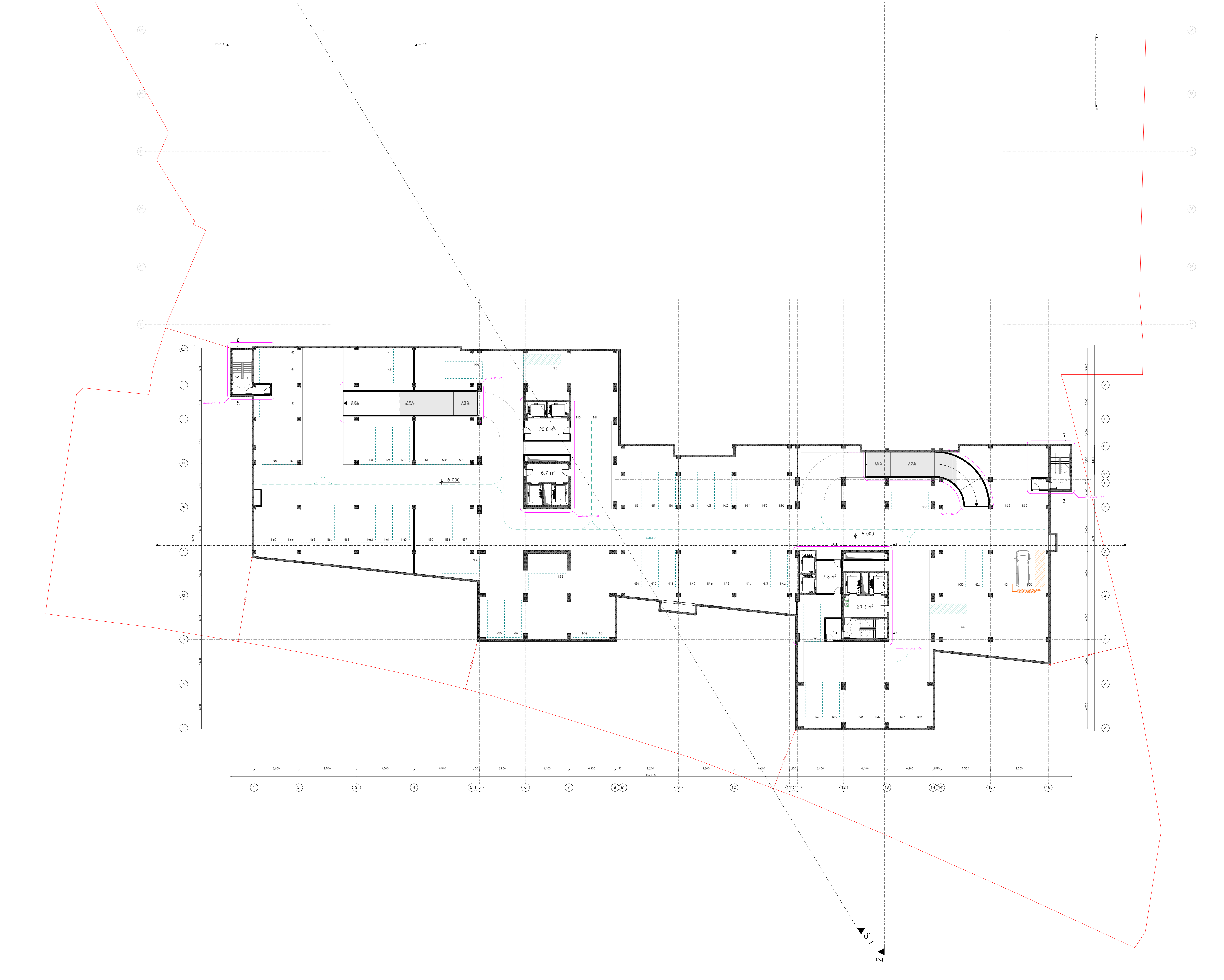
direqtori	l. nasxuli
pr.TanamSromeli	g. samsaraZe
arqitektori	S. levaSvili
arqitektori	g. muxaSvili
arqitektori	cl. lorTqifaniZe
pr.konstruqtori	g. beriZe
konstruqtori	i. urusaZe
Semsrulebeli	g. samsaraZe

q. Tbilisi, gldani - naZaladevis raioni, mravalfunqciuri savaWro centri

arqitekturuli nawili

saxur avi s gegma	stadia	furc.	f-bi	nasStabi
	m	a-		

S.p.s. „ai ji devel opment jorjia"



პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

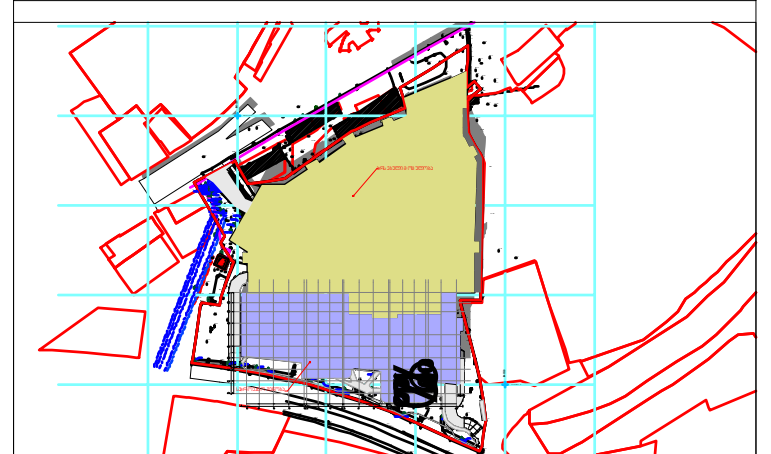
განაშენიანების ფართობი - 4 061.5 კვ.მ.

ავტოსადგომის ფართობი - 3 436.8 კვ.მ.

კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი - 146.1 კვ.მ.

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



გეგმა -6.000 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:500

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია

არქ. გ.სამხარაძე

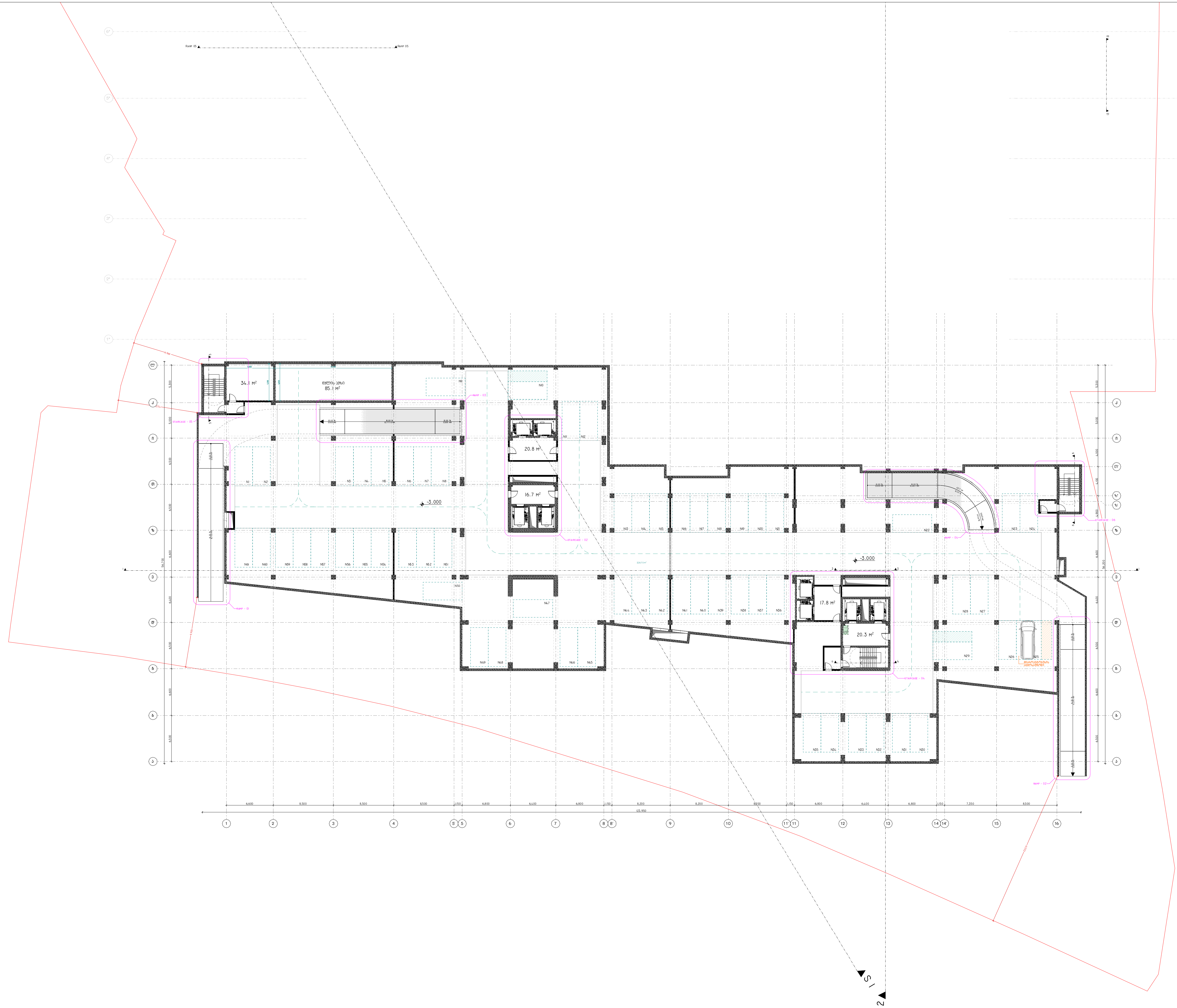
არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	2	



პროექტის დასახელება:

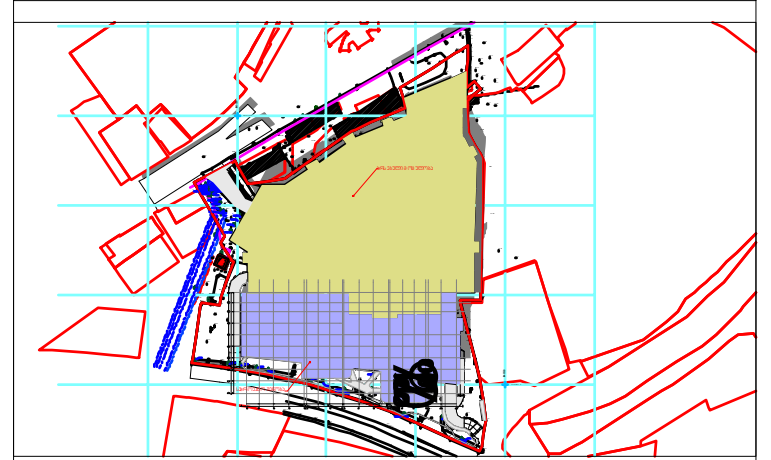
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

განაშენიანების ფართობი	- 4 268.1 კვ.მ.
ავტოსადგომის ფართობი	- 3 347.5 კვ.მ.
დამხმარე ფართობი	- 119.2 კვ.მ.
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი	- 146.4 კვ.მ.

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



გეგმა -3.000 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:500

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია
არქ. გ.სამხარაძე
არქ. დ.დანელია
არქ. ბ. ბალიაშვილი
არქ. დ. ლორთქიფანიძე
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	3	



პროექტის დასახელება:

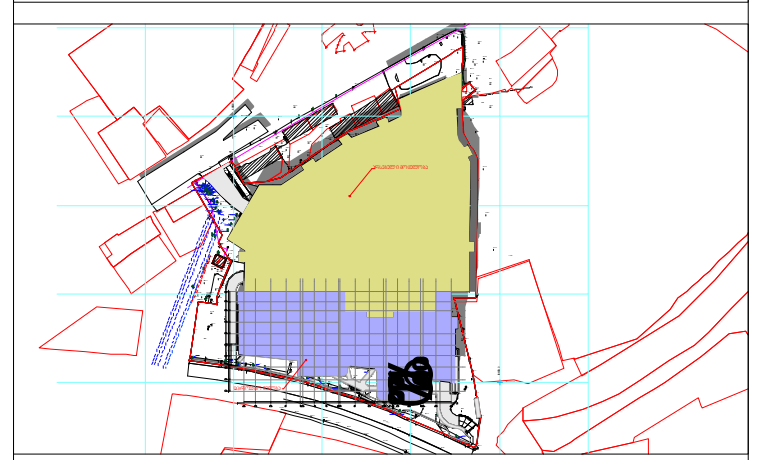
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

კ1-ის ფართობი	- 16 238.3 კვ.მ.
კ2-ის ფართობი	- 16 104.1 კვ.მ.
კ3-ის ფართობი	- 3 833.1 კვ.მ.
განაშენიანების ფართობი	- 16 238.3 კვ.მ.
ავტოსადგომის ფართობი	- 10 727.5 კვ.მ.
კომერციული ფართობი	- 2 683.2 კვ.მ.
დამხმარე ფართობი	- 1 304.7 კვ.მ.
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი	- 548.0 კვ.მ.

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



გეგმა 0.000 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:500

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჭყონია

არქ. გ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	**7/17/2023**	**ფურცელი**
გვ.რაოდ.	**გვერდი**	**A3**
	4	



პროექტის დასახელება:

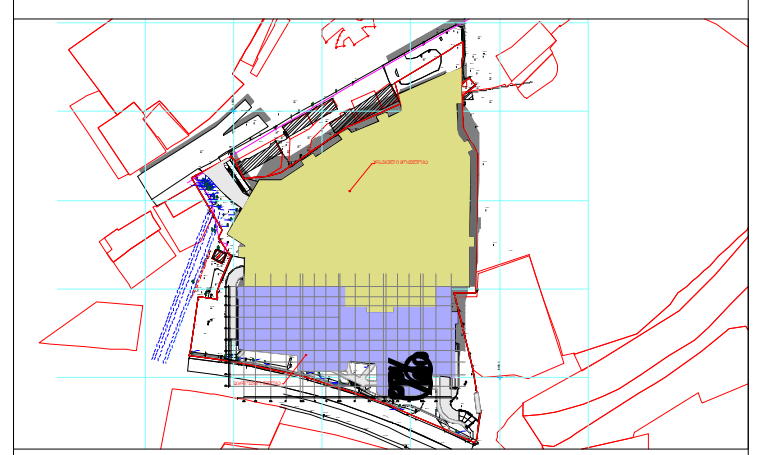
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

ჰ2-ის ფართობი	- 16 159.5 კვ.მ.
განაშენიანების ფართობი	- 16 213.5 კვ.მ.
კომერციული ფართობი	- 9 726.6 კვ.მ.
დამხმარე ფართობი	- 3 851.8 კვ.მ.
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი	- 249.7 კვ.მ.

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



გეგმა +4.350 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:500

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჭყონია
არქ. გ.სამხარაძე
არქ. დ.დანელია
არქ. ბ. ბალიაშვილი
არქ. დ. ლორთქიფანიძე
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	5	



პროექტის დასახელება:

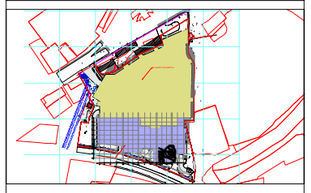
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

ს2-ის ფართობი	- 16 122.6 კვ.მ.
განაშენიანების ფართობი	- 16 373.8 კვ.მ.
კომერციული ფართობი	- 10 590.9 კვ.მ.
დამხმარე ფართობი	- 4 328.2 კვ.მ.
ლიბის უკრედის და სადარბაზოს ფართობი	- 248.1 კვ.მ.

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.



გეგმა +9.300 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:500

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია	
არქ. გ.სამხარაძე	
არქ. დ.დანელია	
არქ. ბ. ბალიაშვილი	
არქ. დ. ლორთქიფანიძე	
არქ. ა. ჩიქოვანი	

თარიღი 7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ. / გვერდი	A3
	6



პროექტის დასახელება:

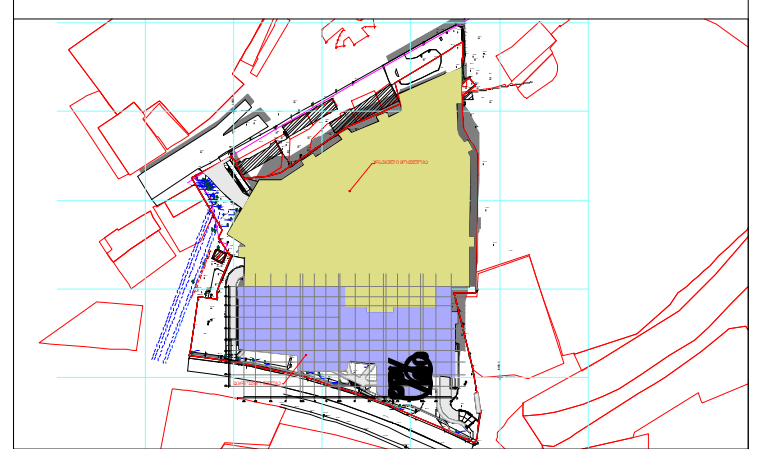
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

კ2-ის ფართობი	- 246.4 კვ.მ.
განაშენიანების ფართობი	- 246.4 კვ.მ.
დამხმარე ფართობი	- 203.1 კვ.მ.

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



გეგმა +12.500 ნიშნულზე

მასშტაბი **1:500**

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია

არქ. გ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	**7/17/2023**	**ფურცელი**
გვ.რაოდ.	**გვერდი**	**A3**
	7	



პროექტის დასახელება:

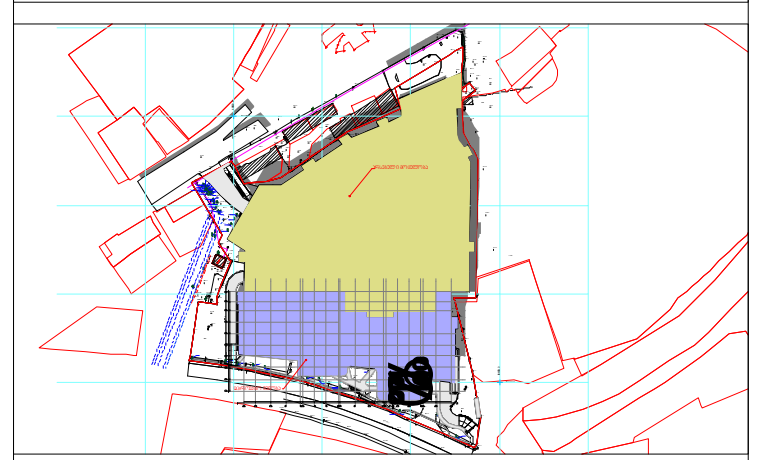
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

ჰ2-ის ფართობი	- 15 951.6 კვ.მ.
განაშენიანების ფართობი	- 16 004.2 კვ.მ.
კომერციული ფართობი	- 10 779.3 კვ.მ.
დამხმარე ფართობი	- 3 720.6 კვ.მ.
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი	- 240.9 კვ.მ.

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



გეგმა +16.600 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:500

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჭყონია
არქ. გ.სამხარაძე
არქ. ლ.დანელია
არქ. ბ. ბალიაშვილი
არქ. ლ. ლორთქიფანიძე
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	**7/17/2023**	**ფურცელი**
გვ.რაოდ.	**გვერდი**	**A3**
	8	



პროექტის დასახელება:

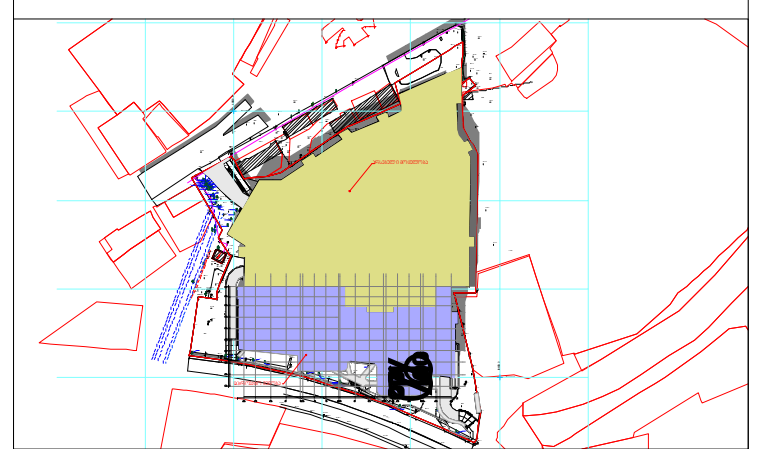
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

ჯ2-ის ფართობი	- 126.5 კვ.მ.
განაშენიანების ფართობი	- 117.0 კვ.მ.
დამხმარე ფართობი	- 98.5 კვ.მ.

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



გეგმა +21.600 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:500

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჭყონია

არქ. გ.სამხარაძე

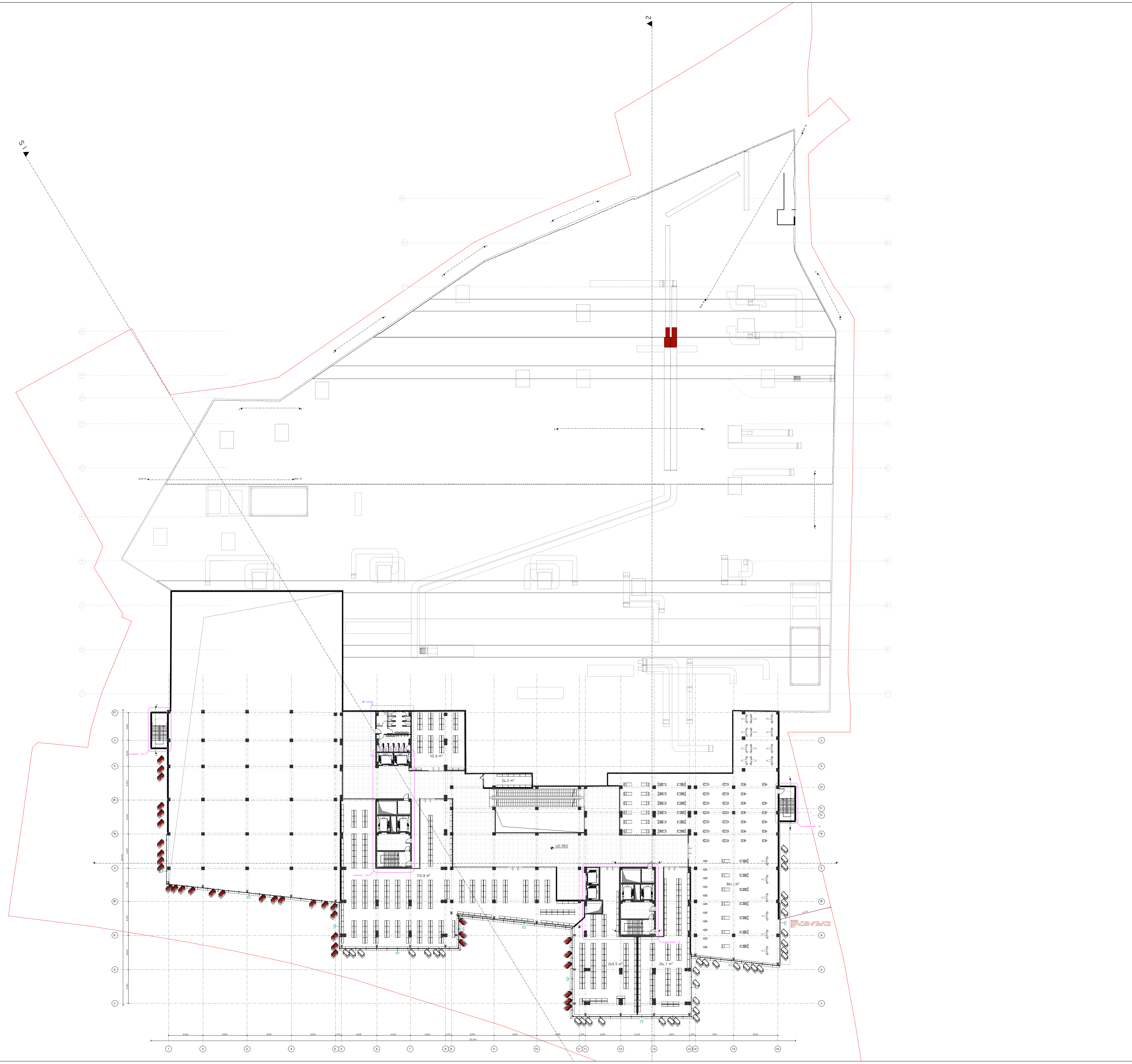
არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	**7/17/2023**	**ფურცელი**
გვ.რაოდ.	**გვერდი**	**A3**
	9	



პროექტის დასახელება:

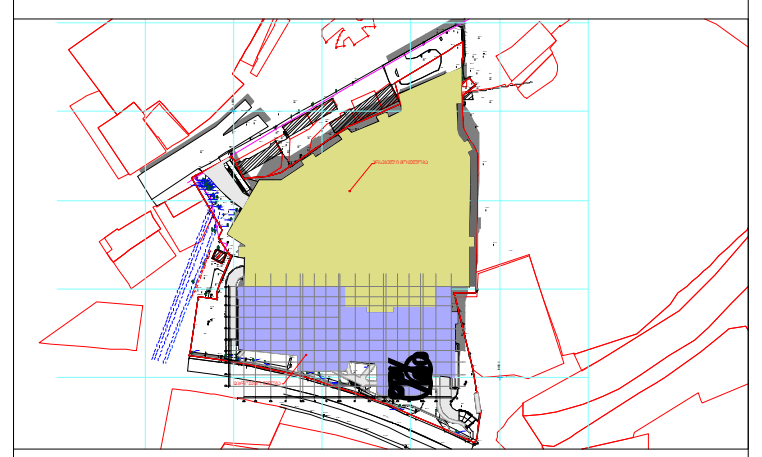
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

კ2-ის ფართობი	- 5 434.2 კვ.მ.
განაშენიანების ფართობი	- 5 388.3 კვ.მ.
კომერციული ფართობი	- 1 306.6 კვ.მ.
სპორტდარბაზი (კომერციული ფართობი)	- 861.1 კვ.მ.
დამხმარე ფართობი	- 705.0 კვ.მ.
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი	- 115.4 კვ.მ.

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



გეგმა +21.950 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:500

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჭყონია

არქ. გ.სამხარაძე

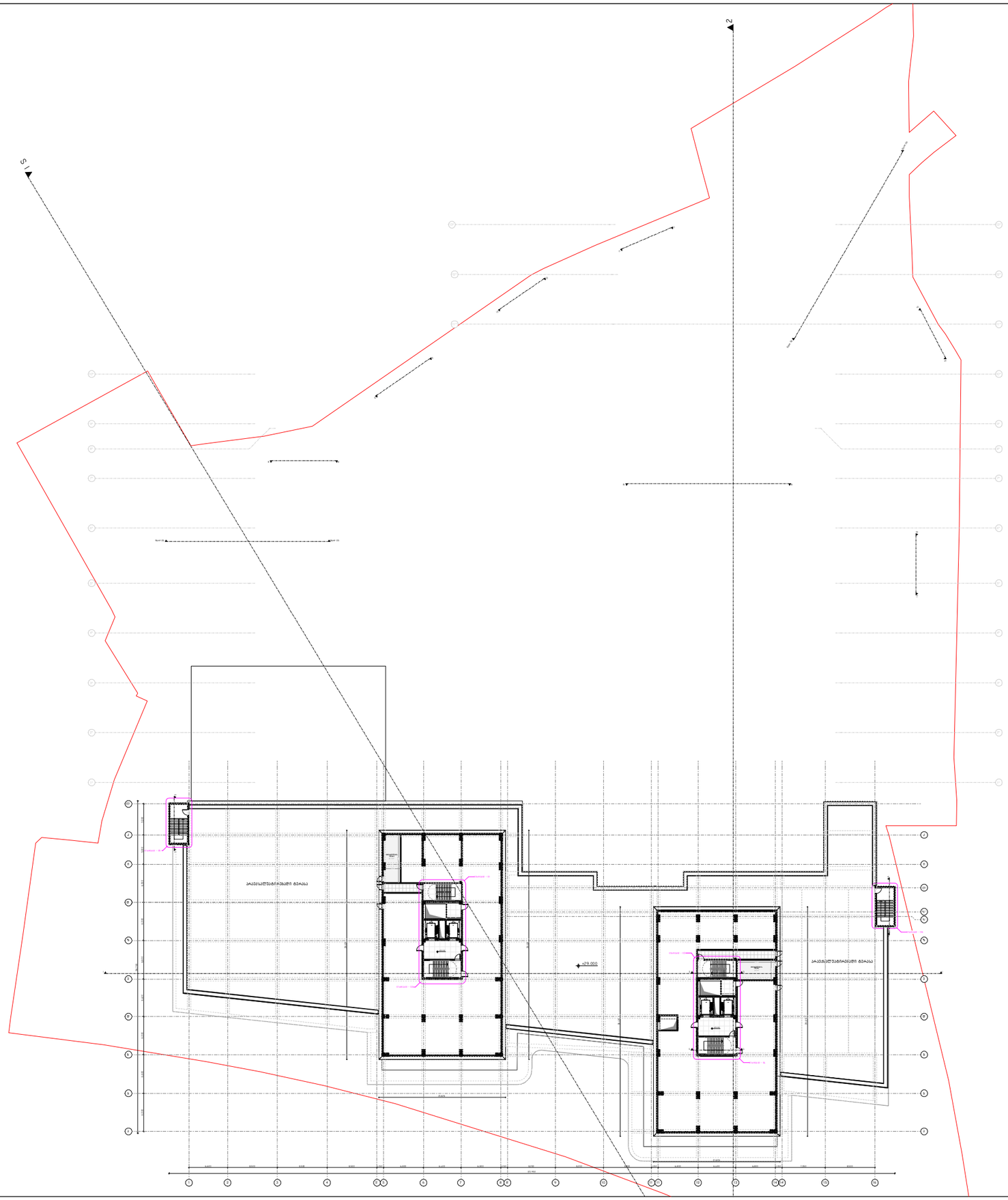
არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	10	



პროექტის დასახელება:

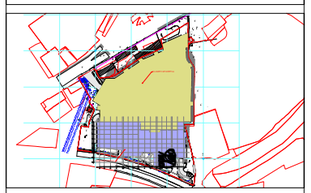
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

ს2-ის ფართობი	- 1 594.7 ს3.მ.
განაშენიანების ფართობი	- 5 978.1 ს3.მ.
დამხმარე ფართობი	- 1 238.5 ს3.მ.
ჯიხის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი	- 153.7 ს3.მ.

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.



გეგმა +29.000 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:500

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჭყონია

არქ. გ.სამხარაძე

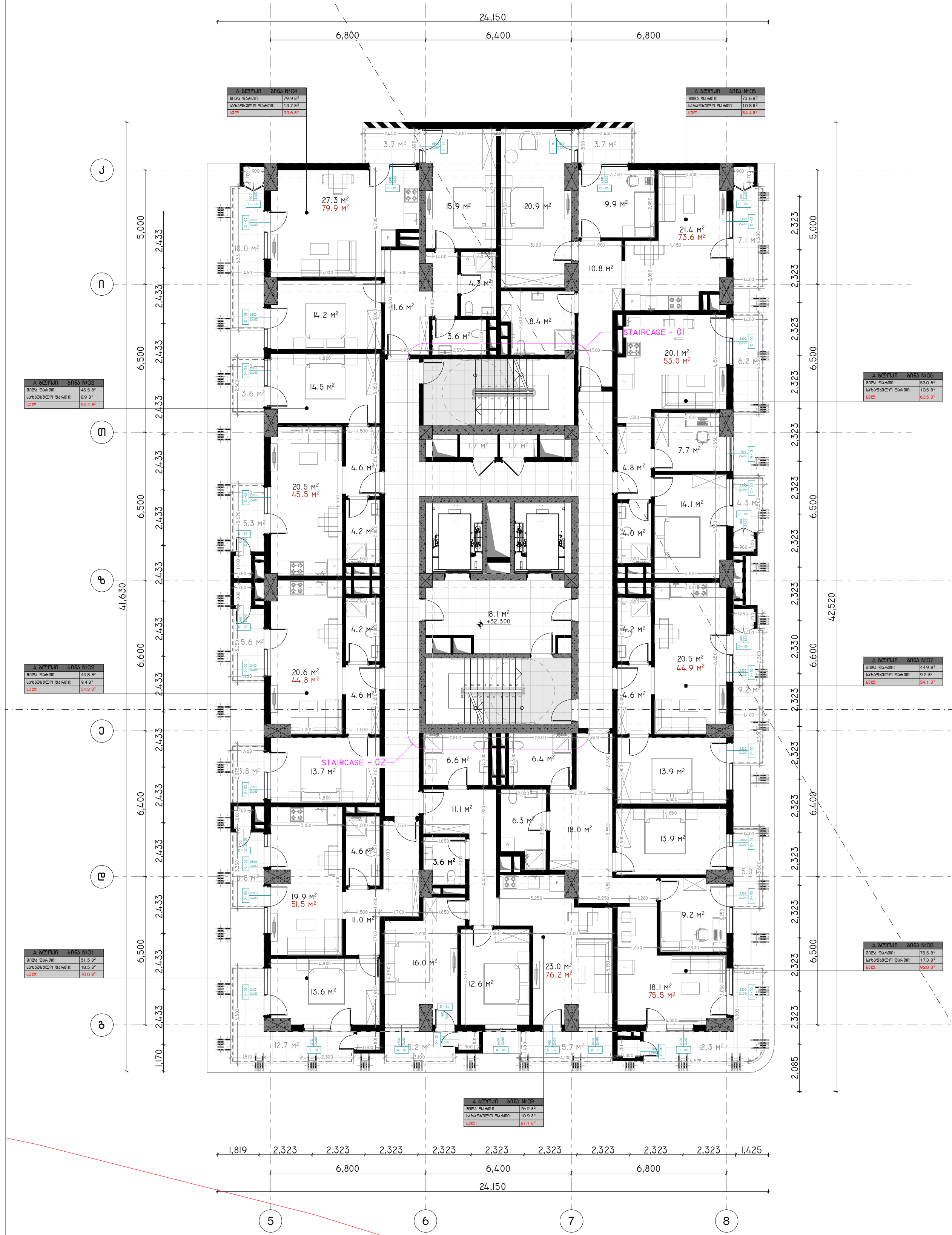
არქ. დ.დანელია

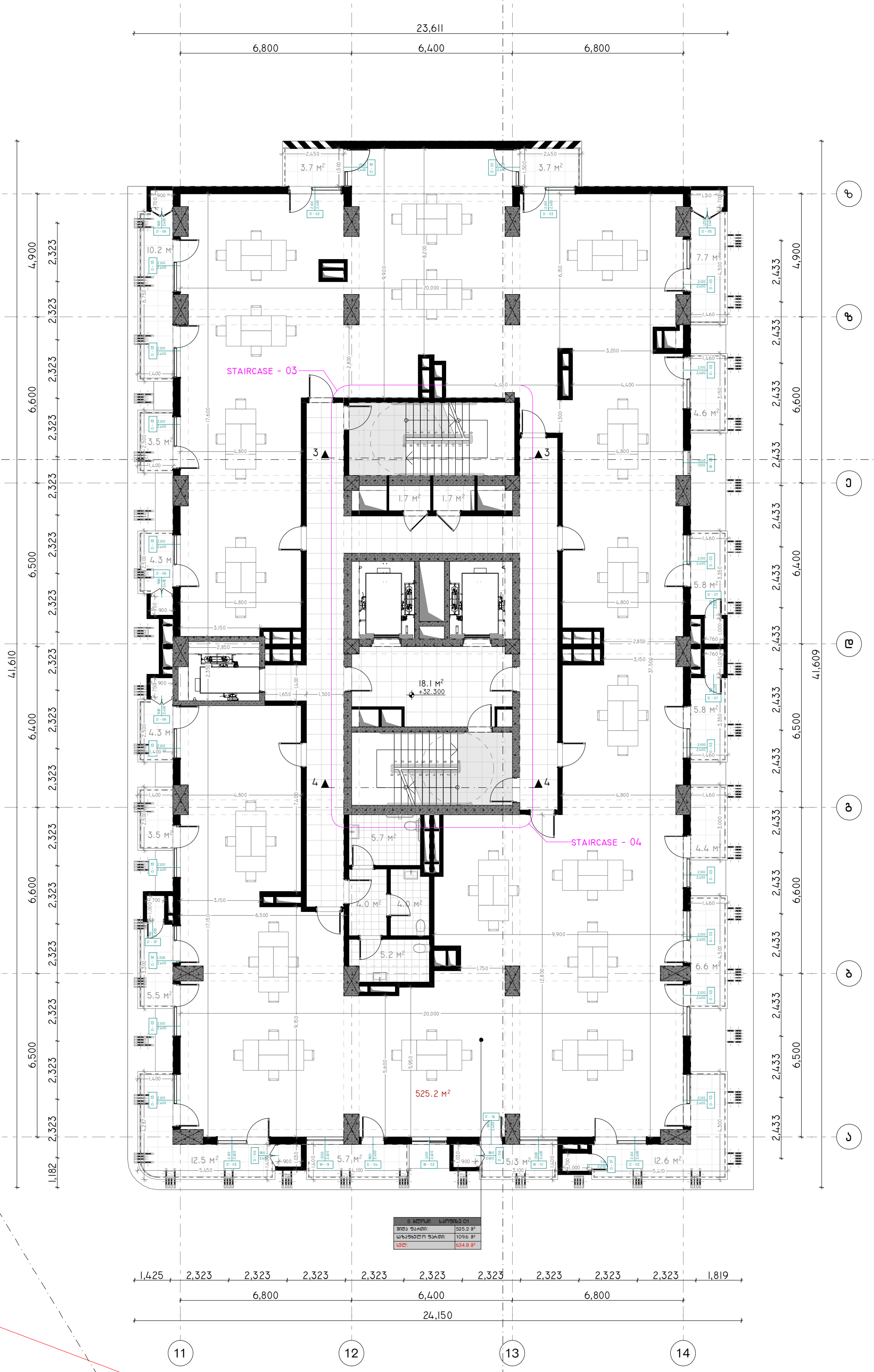
არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	11	





პროექტის დასახელება:

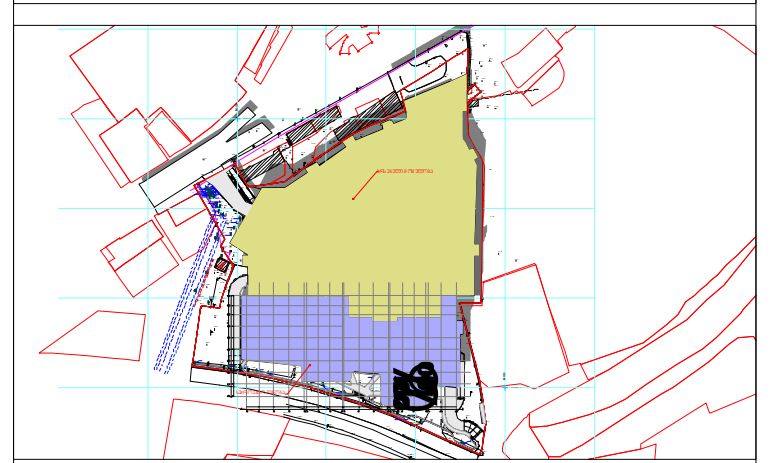
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

ჯ2-ის ფართობი	- 1 628.6 კვ.მ.
განაშენიანების ფართობი	- 2 035.1 კვ.მ.
საცხოვრებელი ფართობი	- 544.9 კვ.მ.
საოფისე ფართობი	- 525.2 კვ.მ.
საზაფხულო ფართობი	- 218.6 კვ.მ.
დამხმარე ფართობი	- 153.3 კვ.მ.
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი	- 111.5 კვ.მ.

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



გეგმა +32.300 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:250

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჭყონია

არქ. გ.სამხარაძე

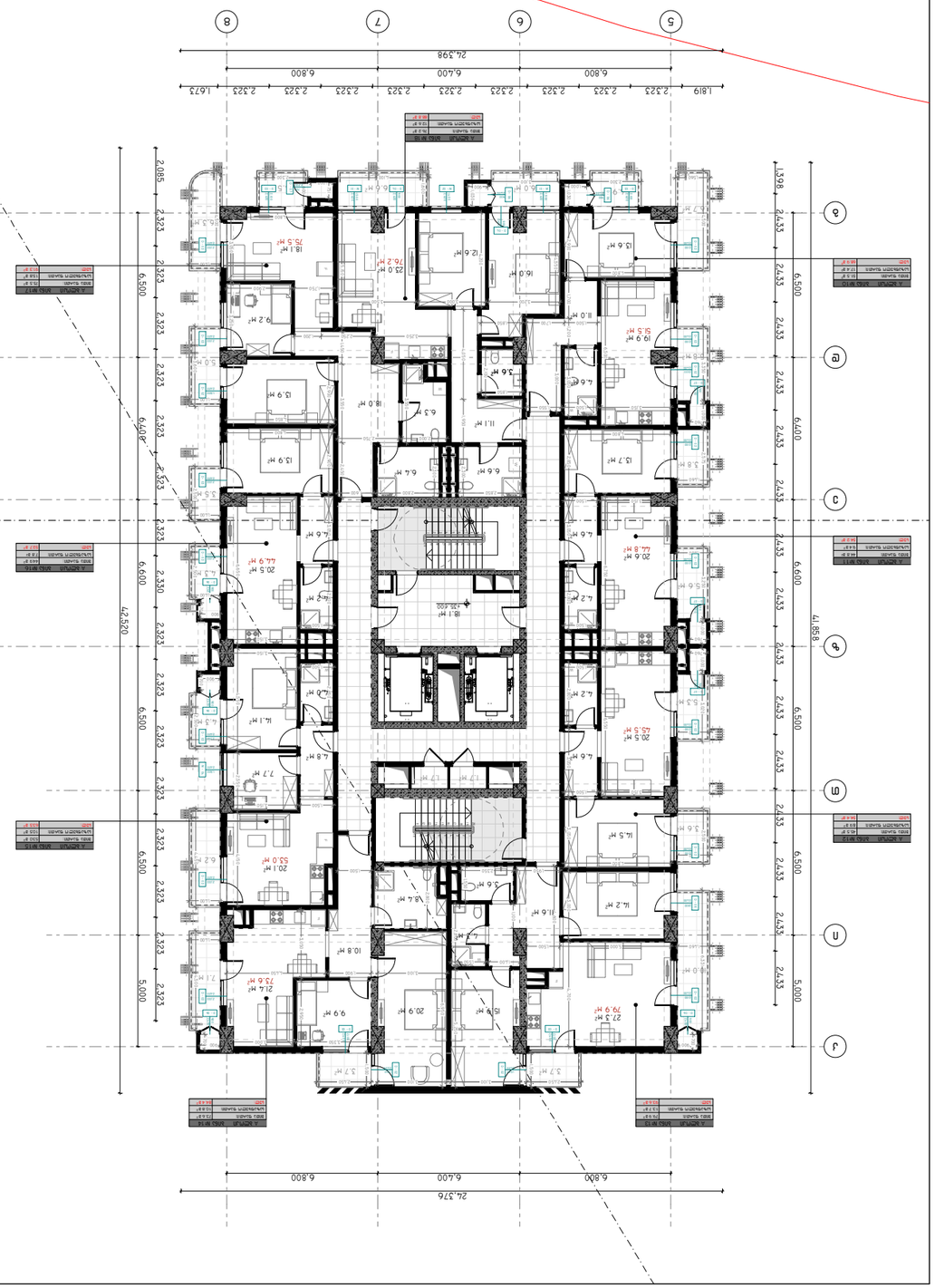
არქ. დ.დანელია

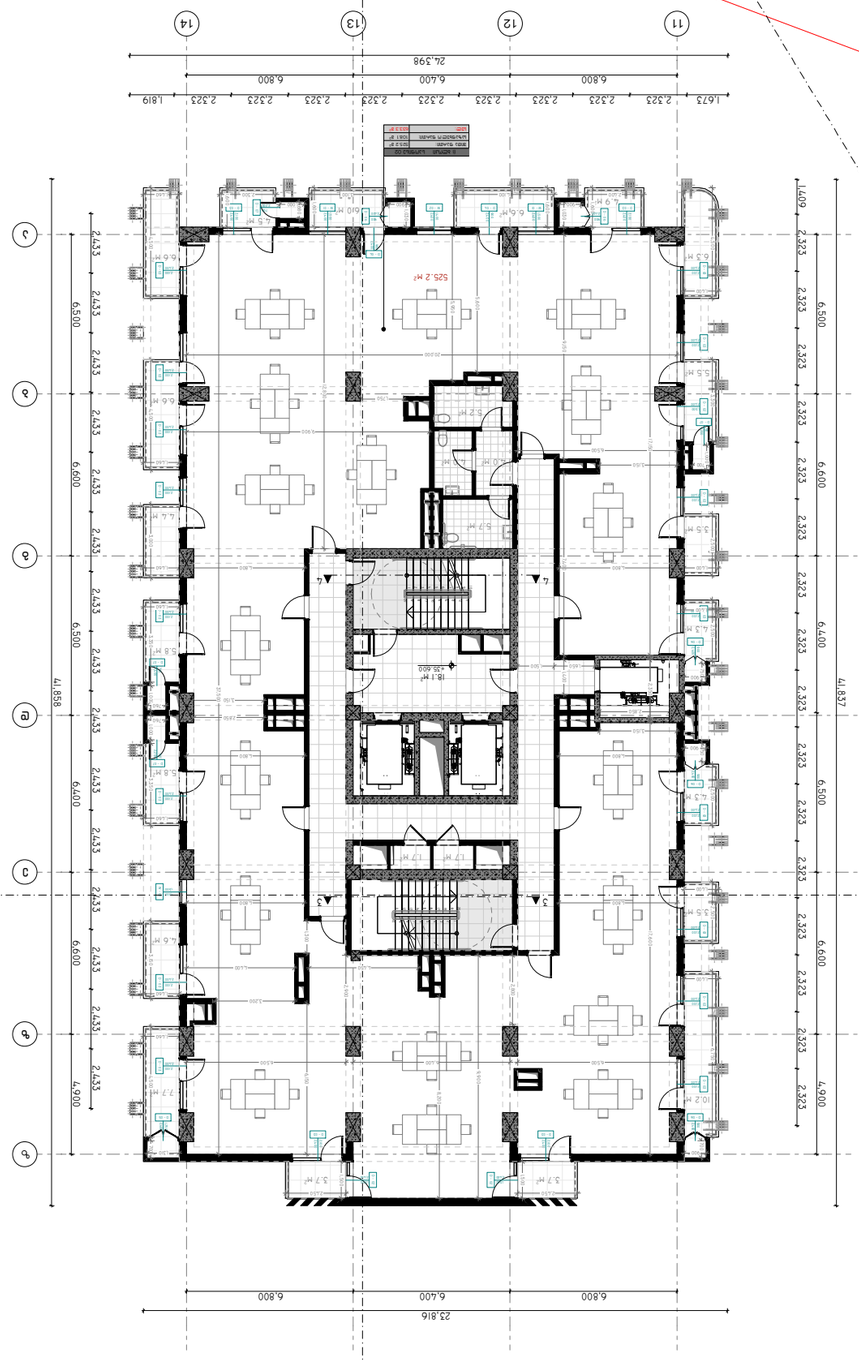
არქ. ბ. ბალიაშვილი

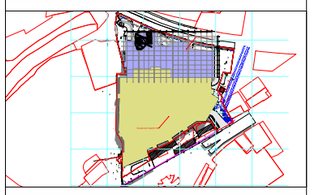
არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	12	

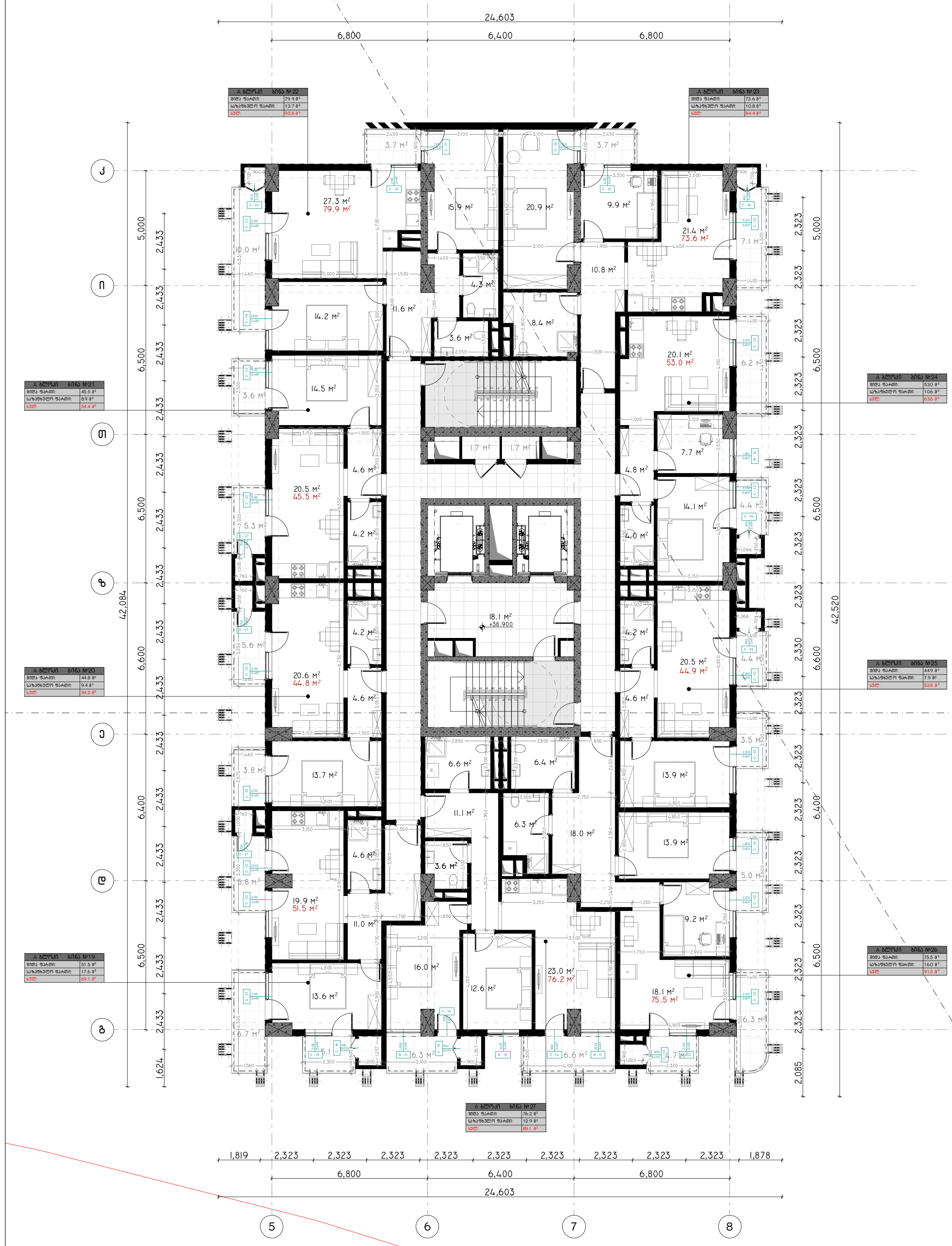


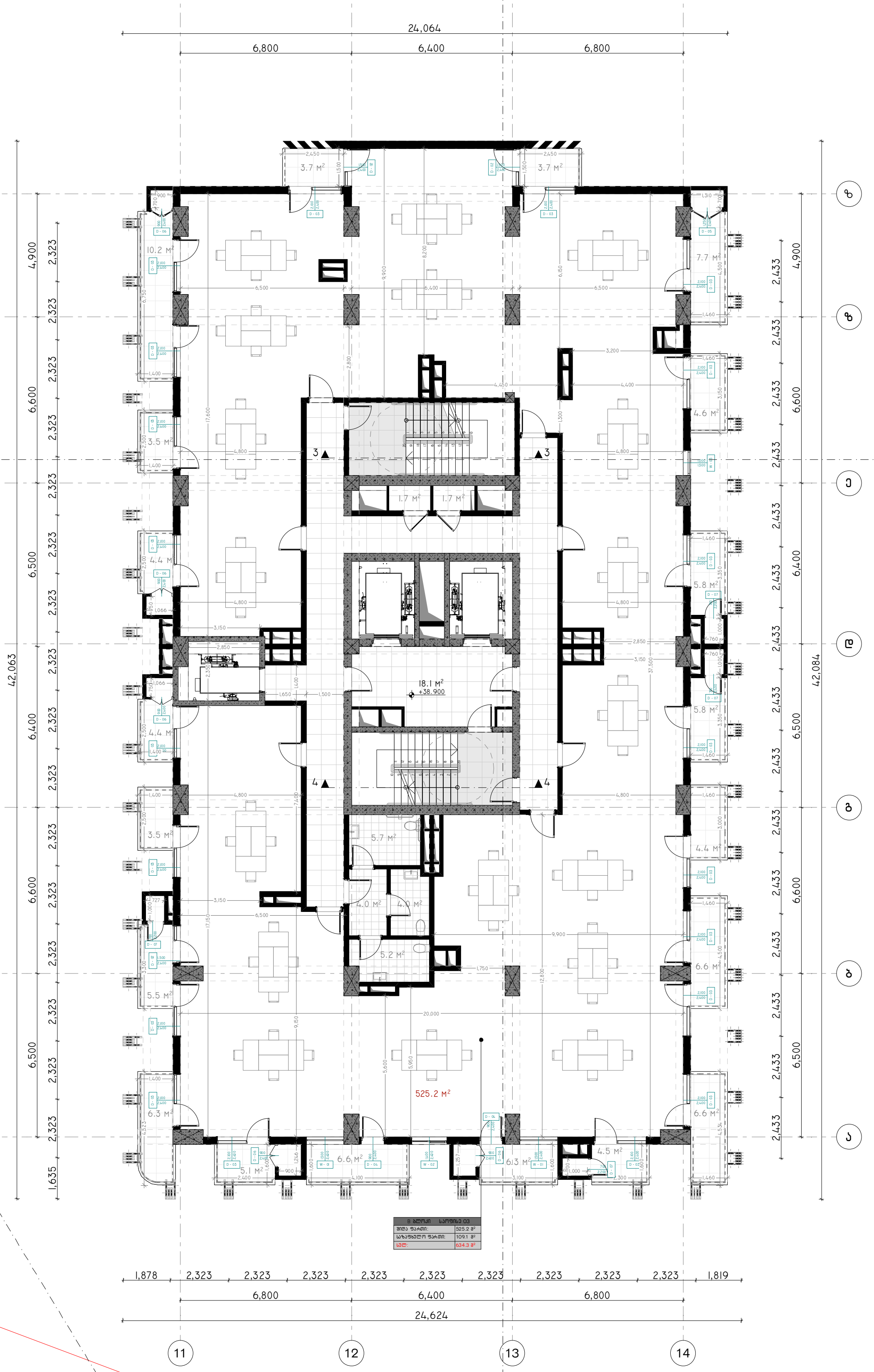




ՇԱՀԱԳՈՐԾԱՐԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ
ՀԱՄԱՐԱՏԵՍԱԿԱՆ ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆԻ ՀԱՏՎԱԾ
ՀԱՄԱՐԱՏԵՍԱԿԱՆ ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆԻ ՀԱՏՎԱԾ

ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆԻ ՀԱՏՎԱԾ ՀԱՄԱՐԱՏԵՍԱԿԱՆ ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆԻ ՀԱՏՎԱԾ ՇԱՀԱԳՈՐԾԱՐԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ.





პროექტის დასახელება:

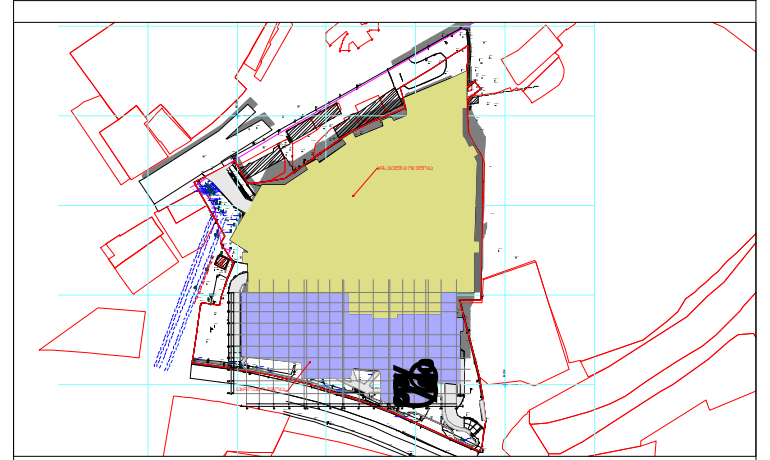
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

ჯ2-ის ფართობი	- 1 632.6 კვ.მ.
განაშენიანების ფართობი	- 1 844.1 კვ.მ.
საცხოვრებელი ფართობი	- 544.9 კვ.მ.
საოფისე ფართობი	- 525.2 კვ.მ.
საზაფხულო ფართობი	- 216.9 კვ.მ.
დამხმარე ფართობი	- 153.3 კვ.მ.
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი	- 111.5 კვ.მ.

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



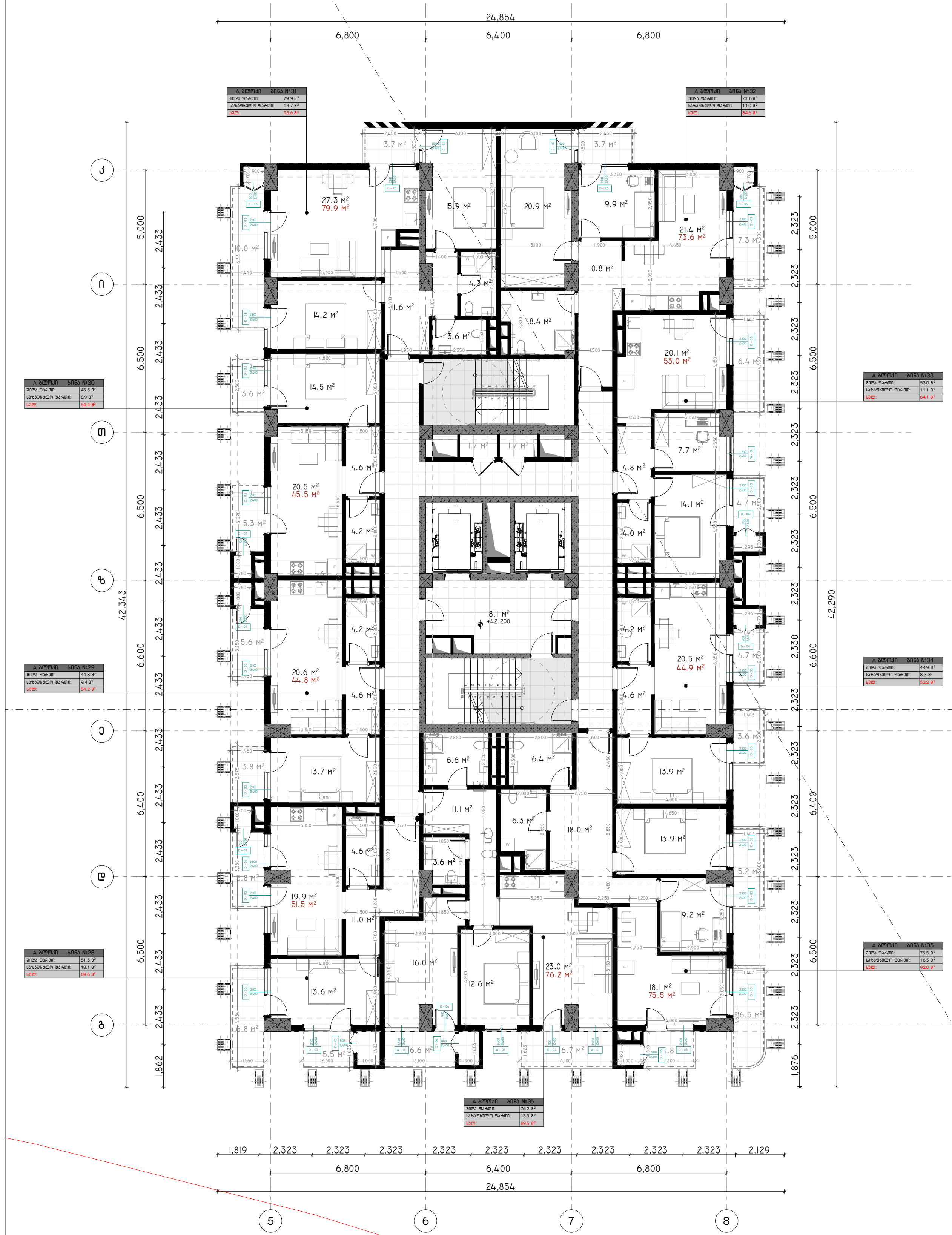
გეგმა +38.900 ნიშნულზე

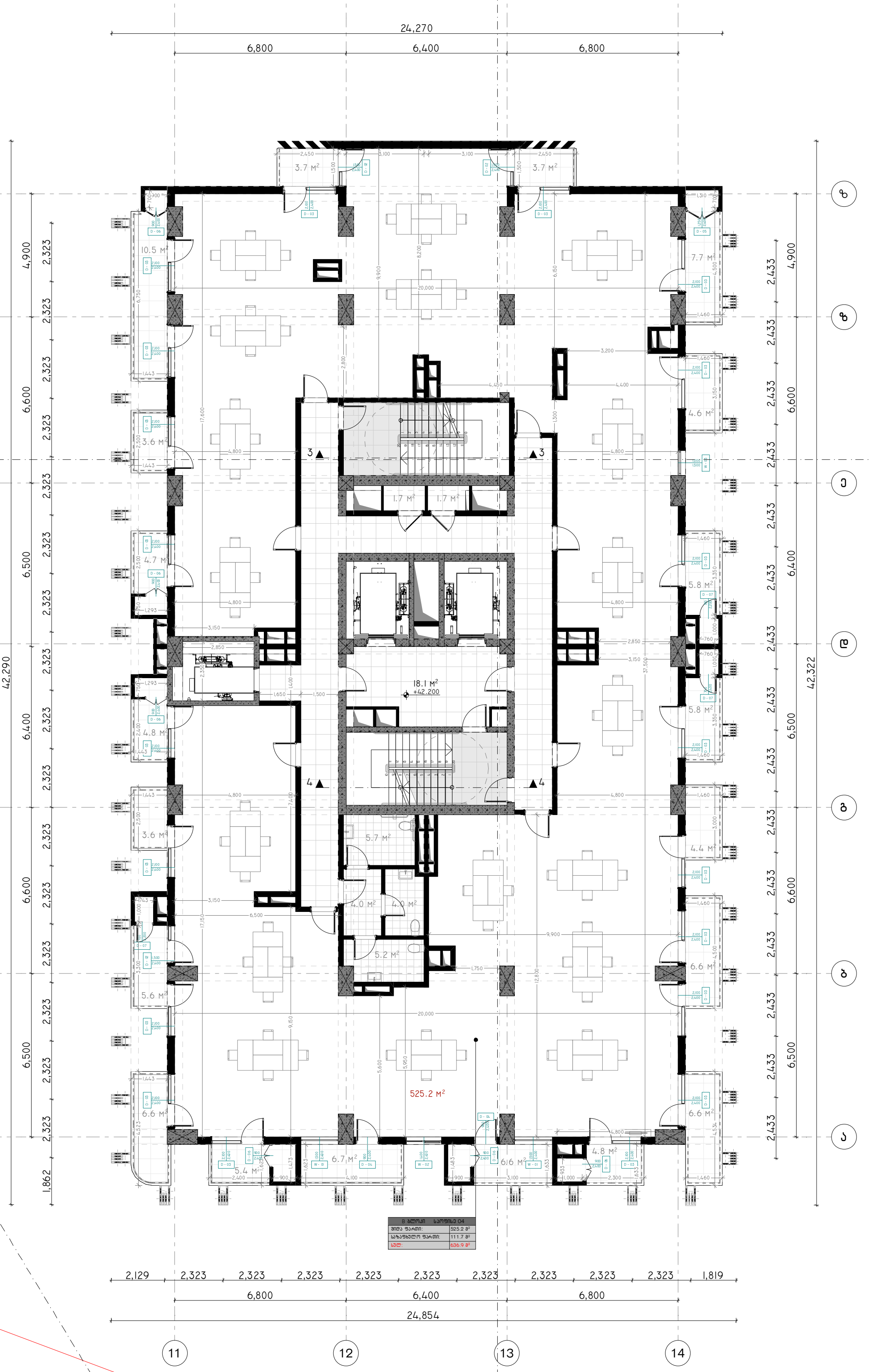
მასშტაბი 1:250

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია
არქ. გ.სამხარაძე
არქ. დ.დანელია
არქ. ბ. ბალიაშვილი
არქ. დ. ლორთქიფანიძე
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	14	





პროექტის დასახელება:

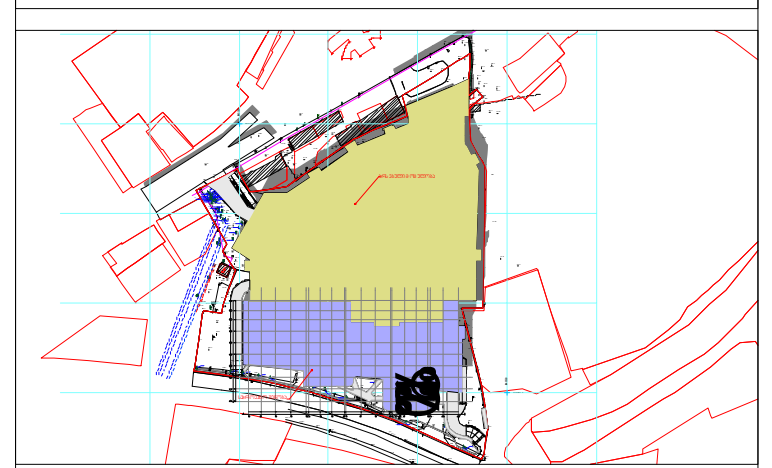
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

კ2-ის ფართობი	- 1 634.9 კვ.მ.
განაშენიანების ფართობი	- 1 849.5 კვ.მ.
საცხოვრებელი ფართობი	- 544.9 კვ.მ.
საოფისე ფართობი	- 525.2 კვ.მ.
საზაფხულო ფართობი	- 221.9 კვ.მ.
დამხმარე ფართობი	- 153.3 კვ.მ.
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი	- 111.5 კვ.მ.

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



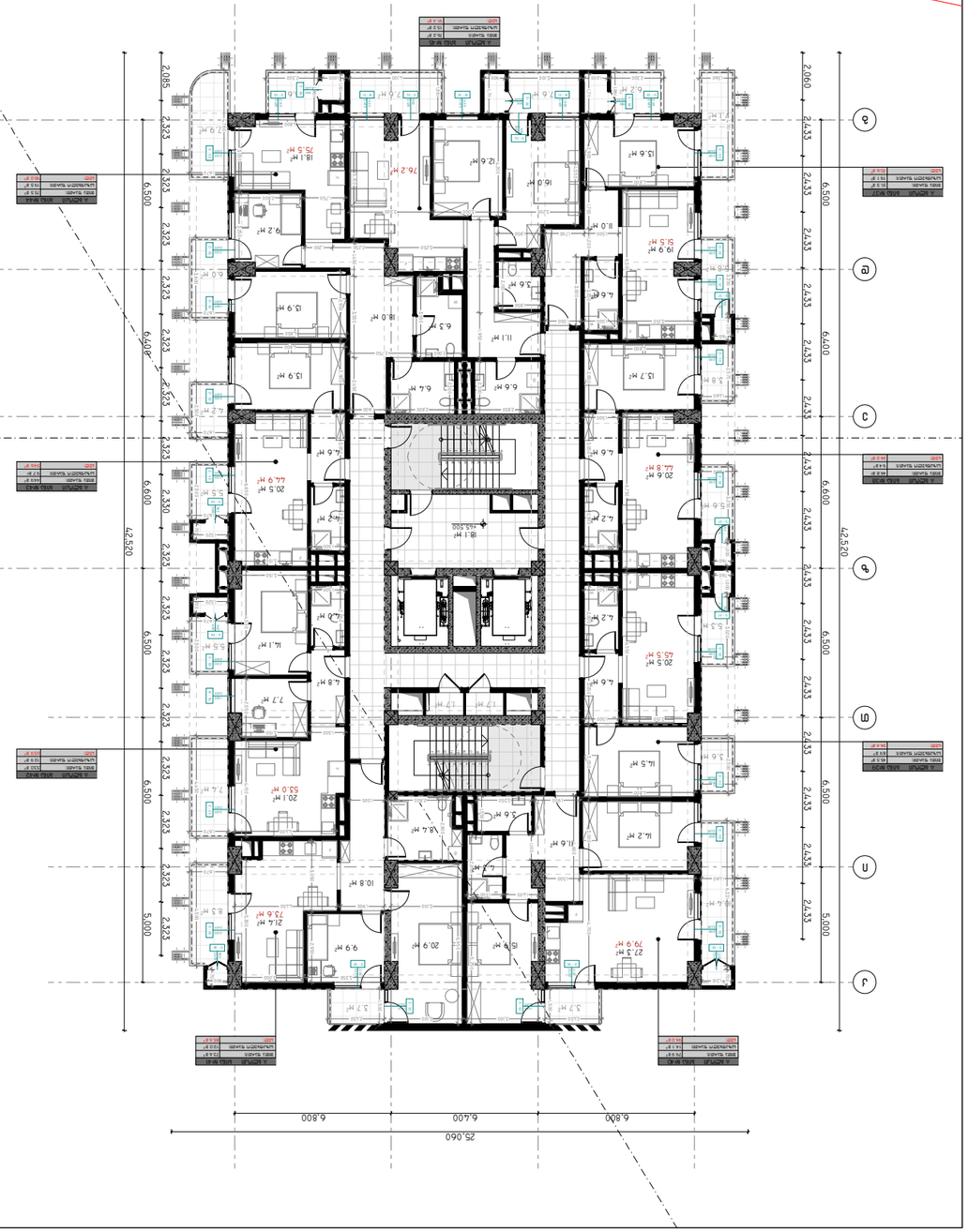
გეგმა +42.200 ნიშნულზე

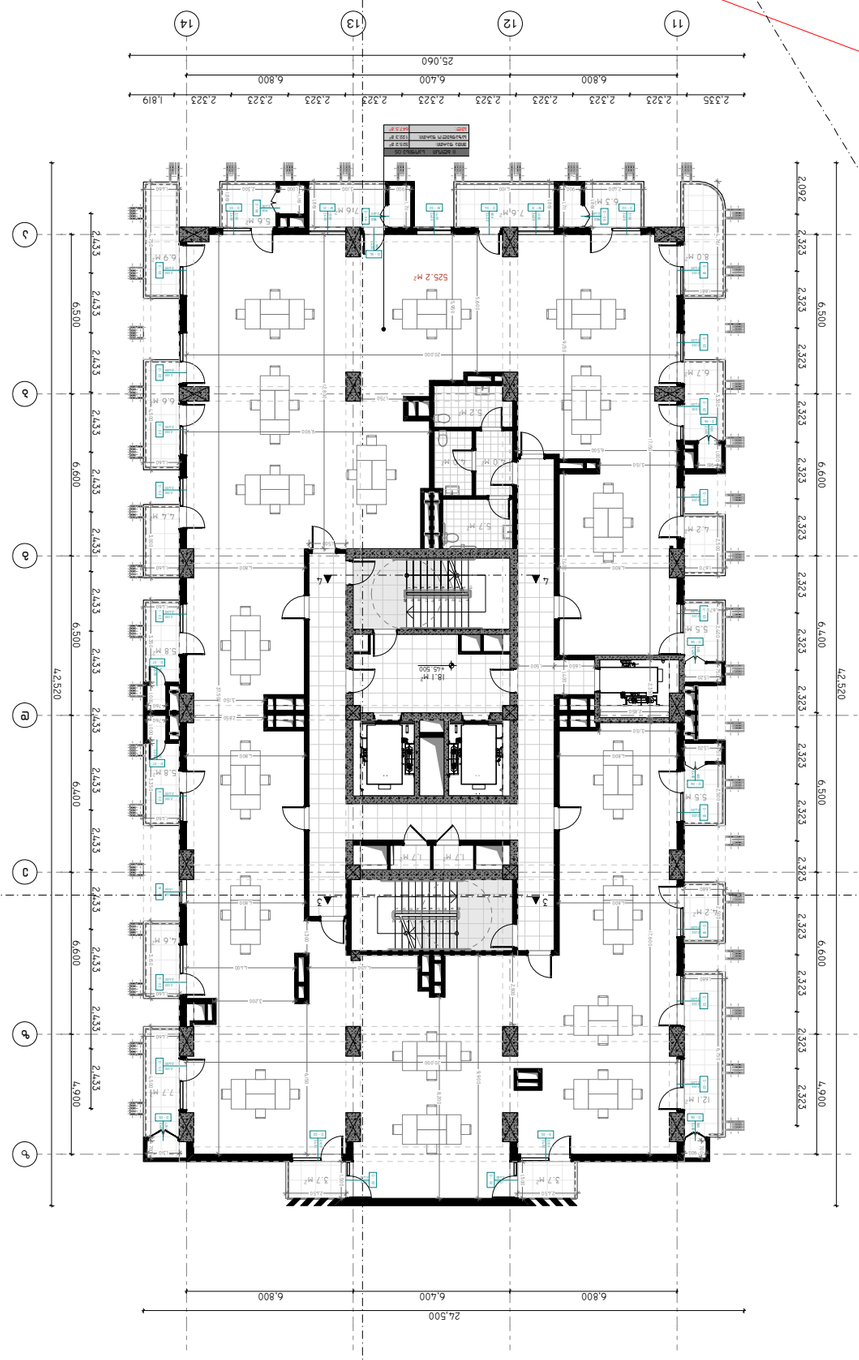
მასშტაბი 1:250

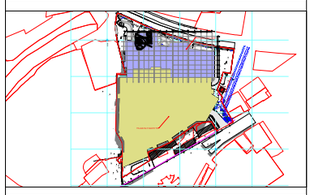
საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჭყონია
არქ. გ.სამხარაძე
არქ. დ.დანელია
არქ. ბ. ბალიაშვილი
არქ. დ. ლორთქიფანიძე
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	15	

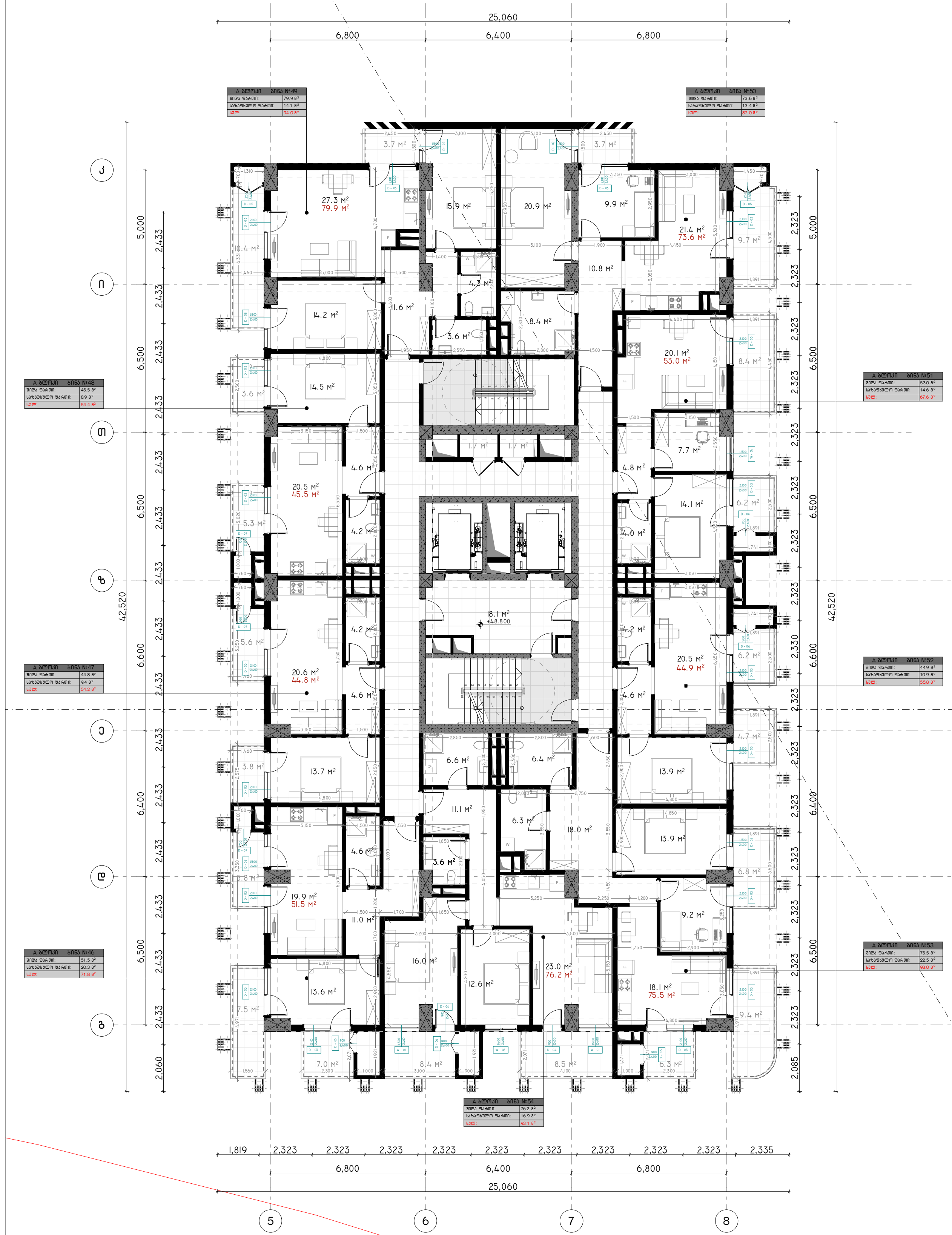


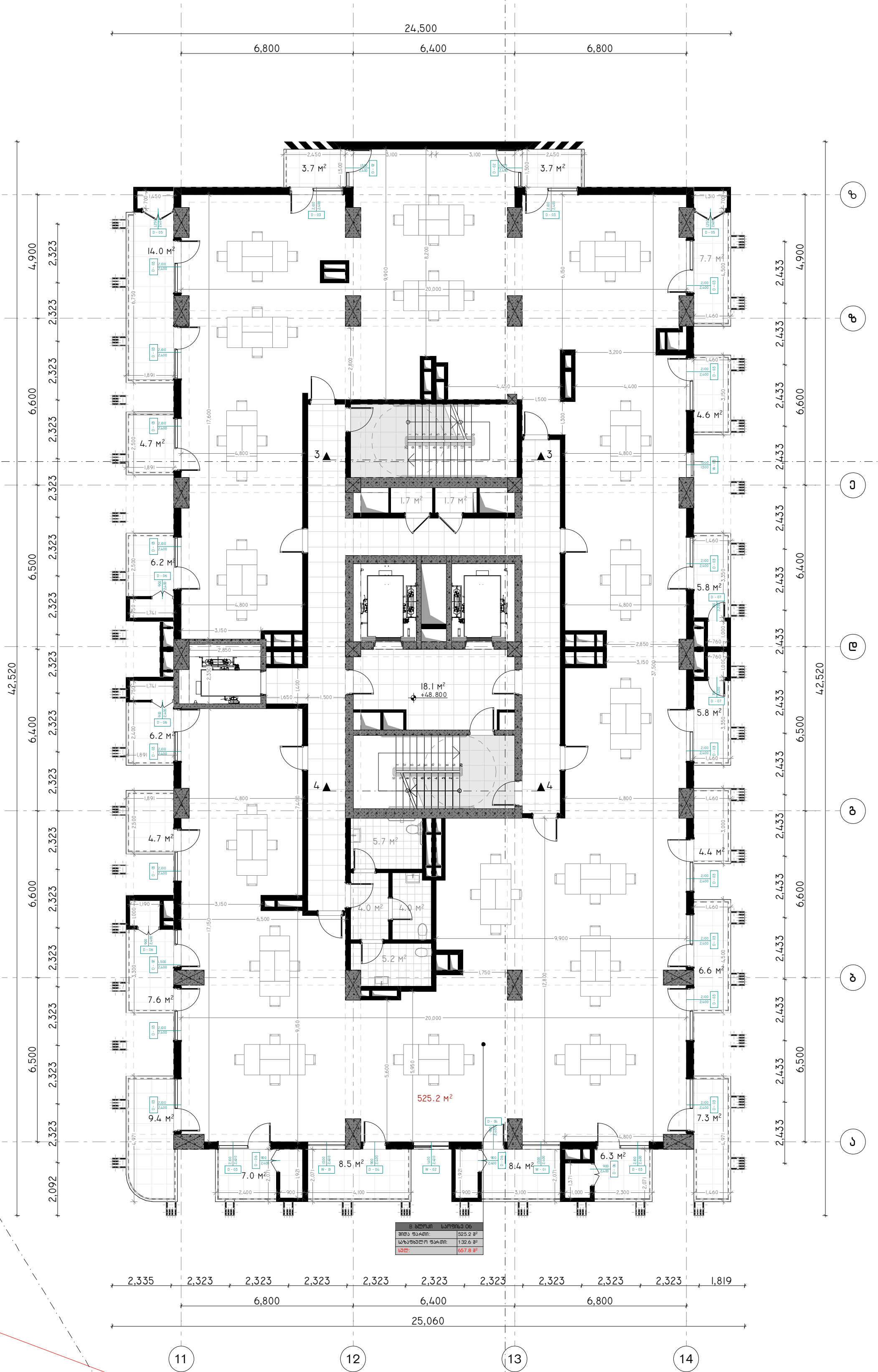




ՀԱՏԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐՆԵՐԻ ՀԱՄԱԼԻՐՆԵՐԻ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐՆԻ ՀԱՄԱՐ

ՀԱՏԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐՆԵՐԻ ՀԱՄԱԼԻՐՆԵՐԻ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐՆԻ ՀԱՄԱՐ





პროექტის დასახელება:

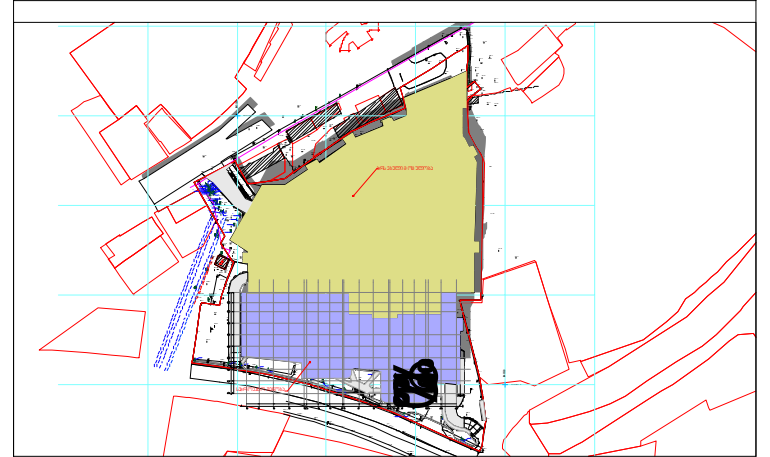
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

ჯ2-ის ფართობი	- 1 642.2 კვ.მ.
განაშენიანების ფართობი	- 1 892.2 კვ.მ.
საცხოვრებელი ფართობი	- 544.9 კვ.მ.
საოფისე ფართობი	- 525.2 კვ.მ.
საზაფხულო ფართობი	- 263.5 კვ.მ.
დამხმარე ფართობი	- 153.3 კვ.მ.
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი	- 111.5 კვ.მ.

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



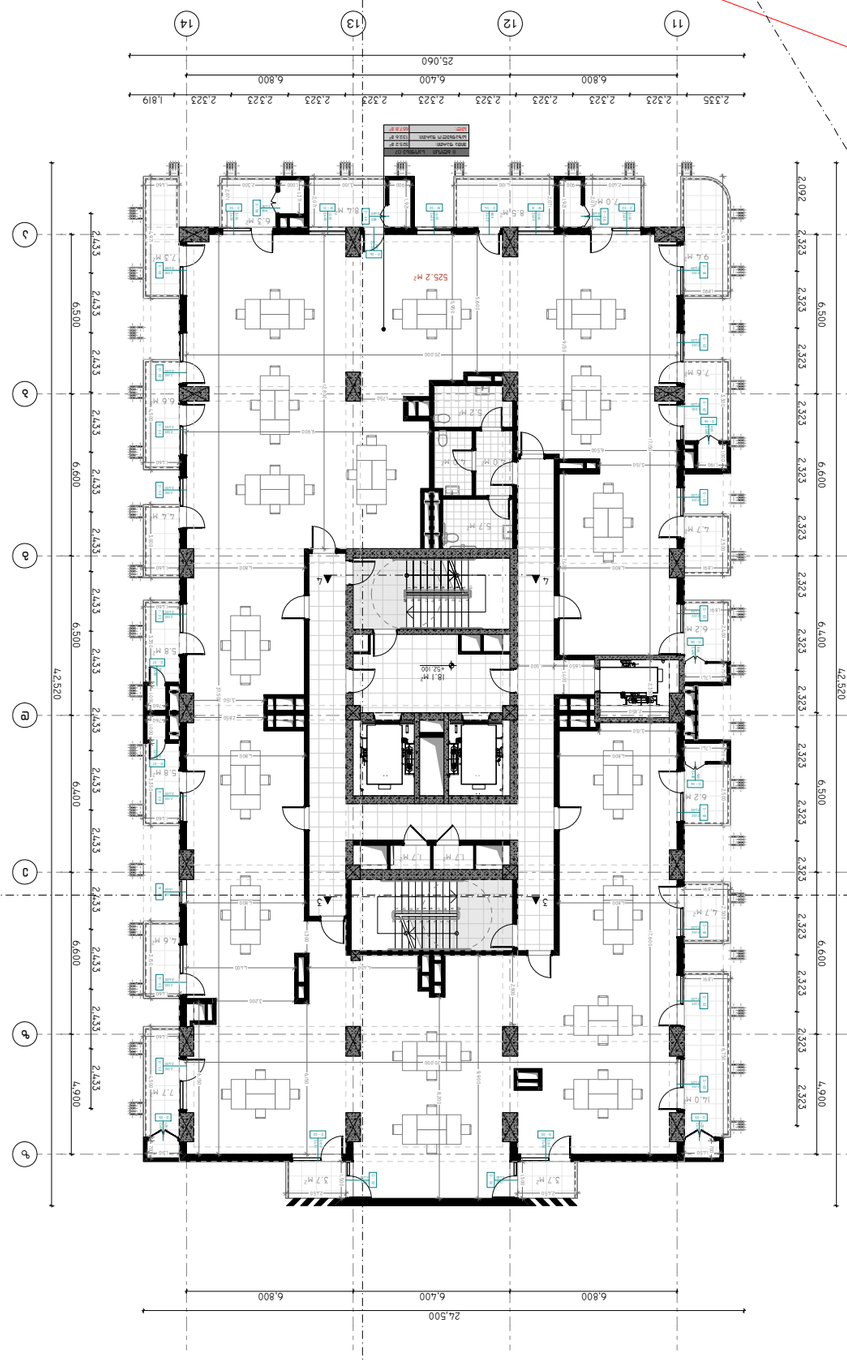
გეგმა +48.800 ნიშნულზე

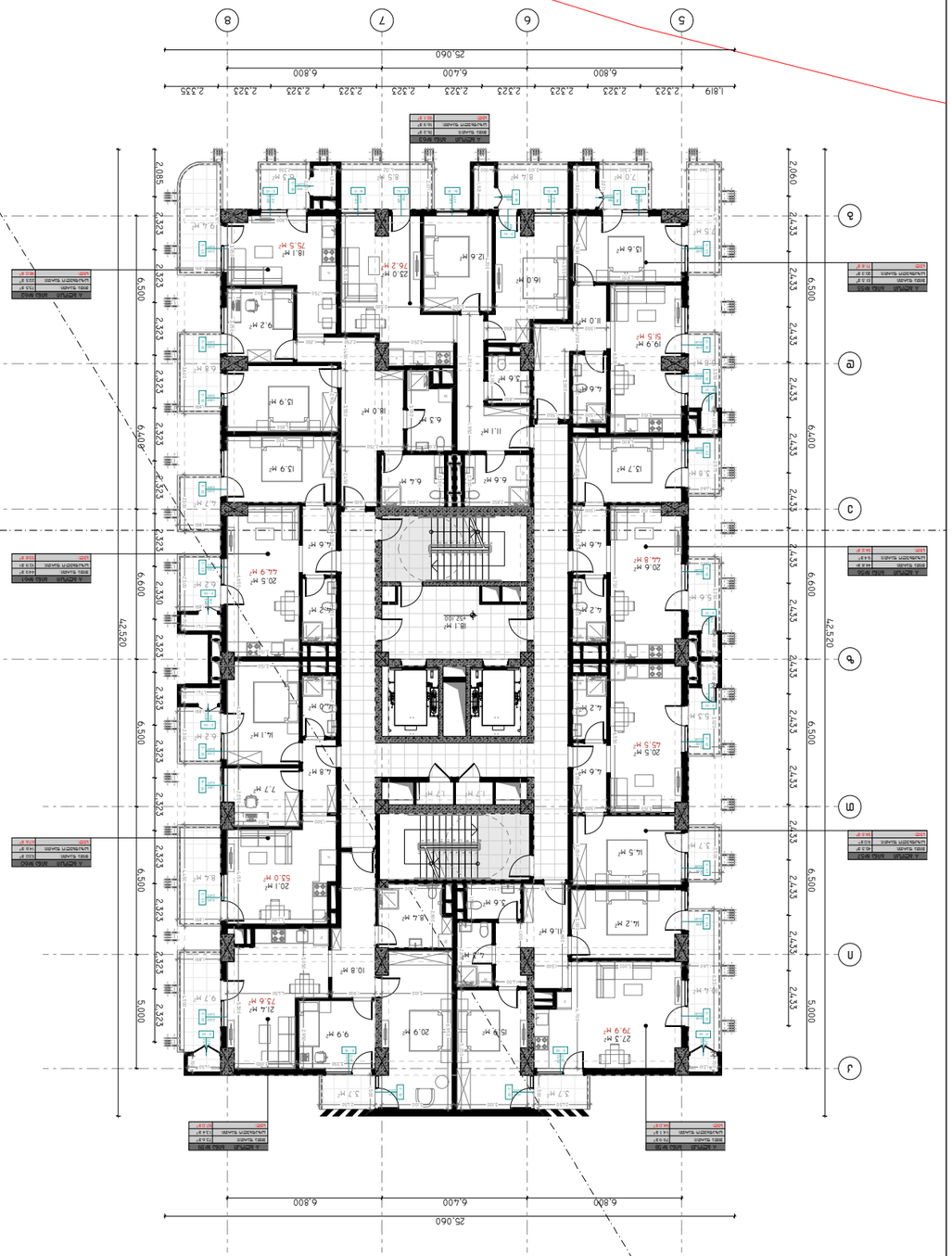
მასშტაბი 1:250

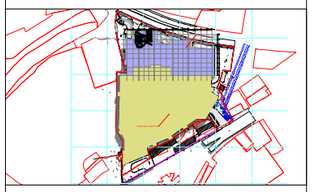
საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია
არქ. გ.სამხარაძე
არქ. დ.დანელია
არქ. ბ. ბალიაშვილი
არქ. დ. ლორთქიფანიძე
არქ. ა. ჩიქოვანი

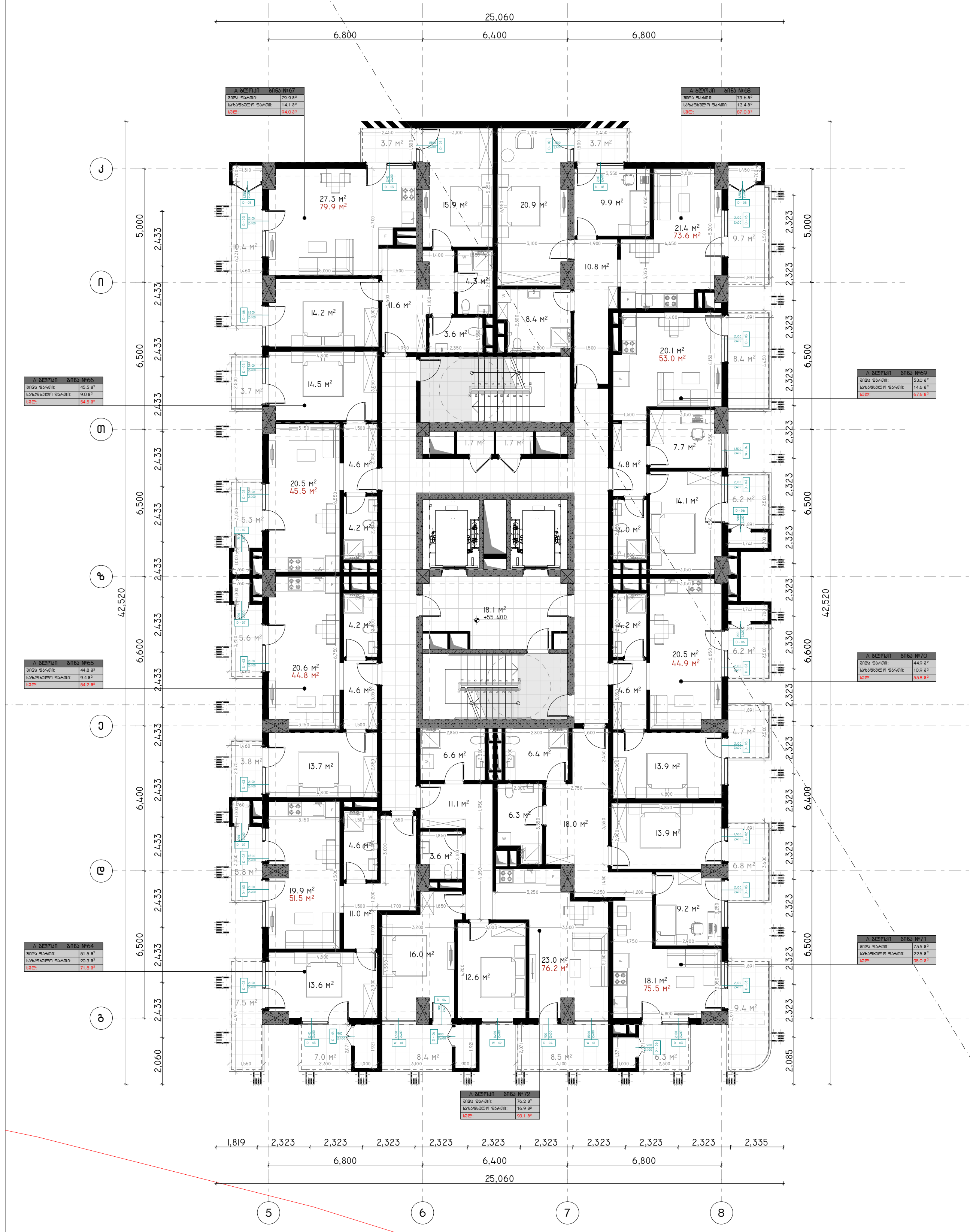
თარიღი	7/17/2023	ფორმატი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	17	

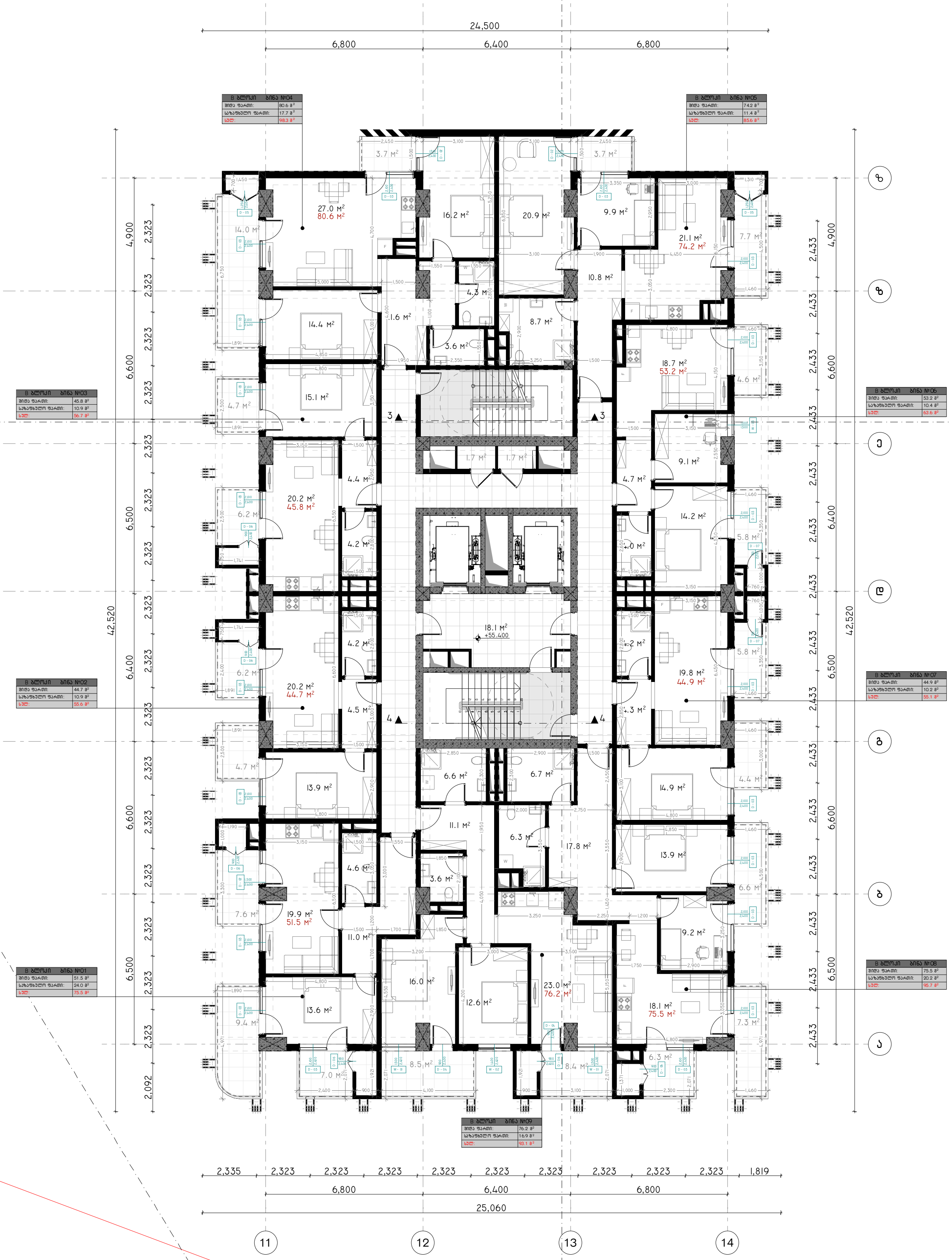






ՇԱՀԱԳՈՐԾԱՐԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՈՒՆԴՆԵՐԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ	
ՀԱՍՑԵ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻ





პროექტის დასახელება:

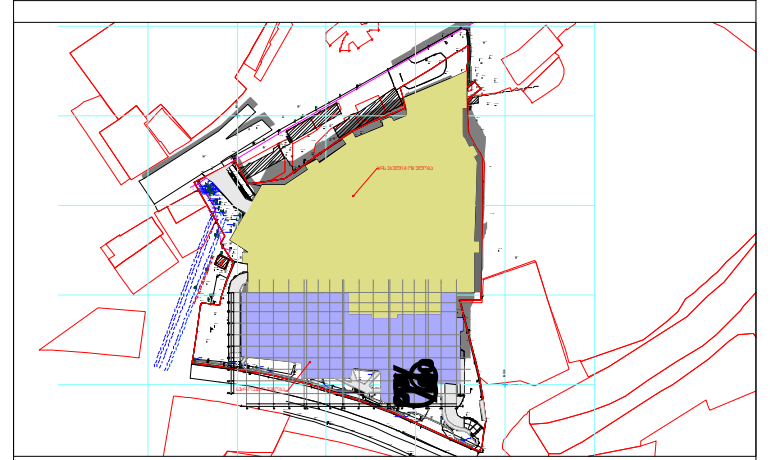
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

ჯ2-ის ფართობი	- 1 642.2 კვ.მ.
განაშენიანების ფართობი	- 1 892.2 კვ.მ.
საცხოვრებელი ფართობი	- 1 091.4 კვ.მ.
საზაფხულო ფართობი	- 263.5 კვ.მ.
დამხმარე ფართობი	- 132.2 კვ.მ.
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი	- 111.5 კვ.მ.

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



გეგმა +55.400 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:250

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჭყონია

არქ. გ.სამხარაძე

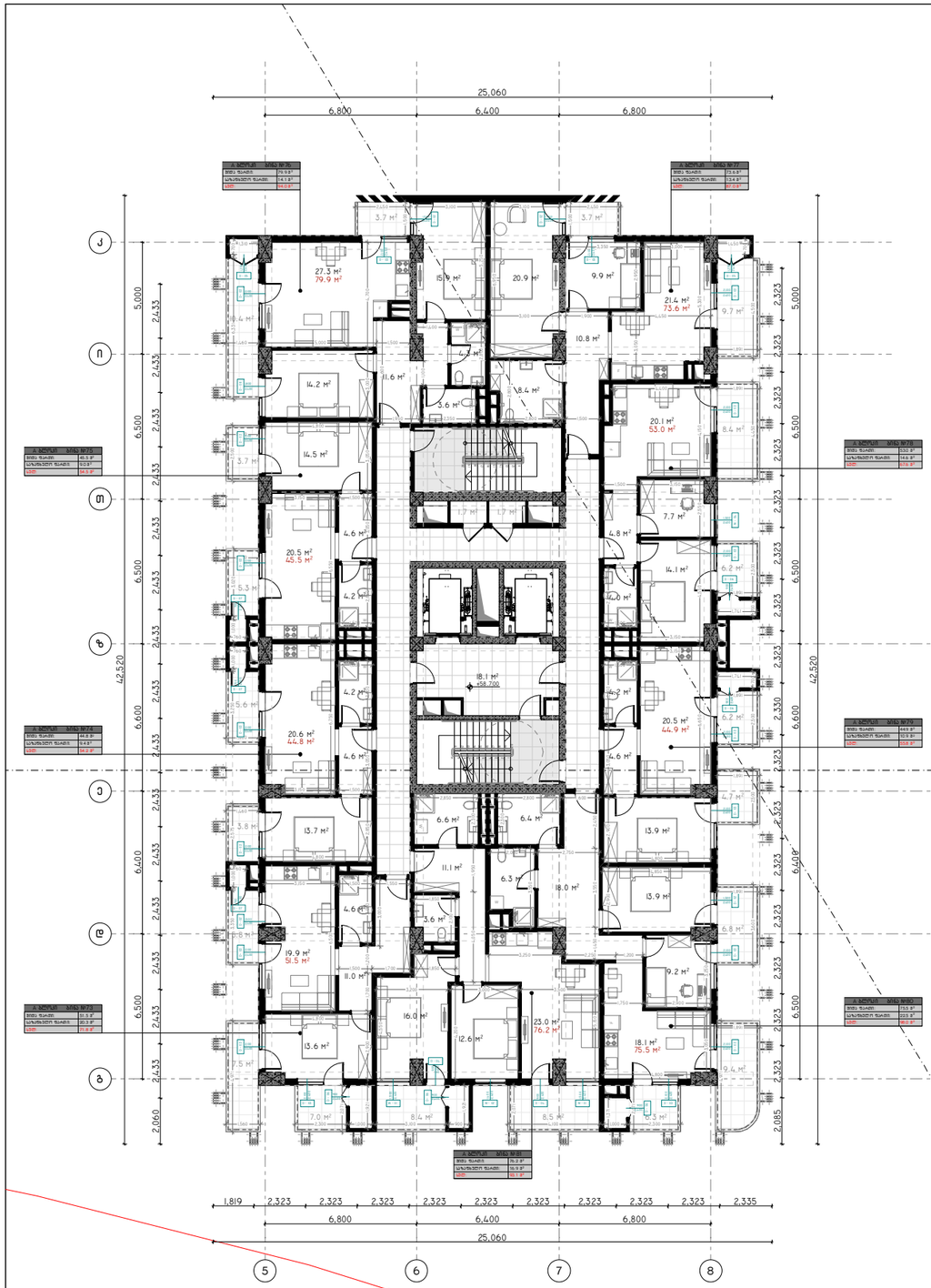
არქ. დ.დანელია

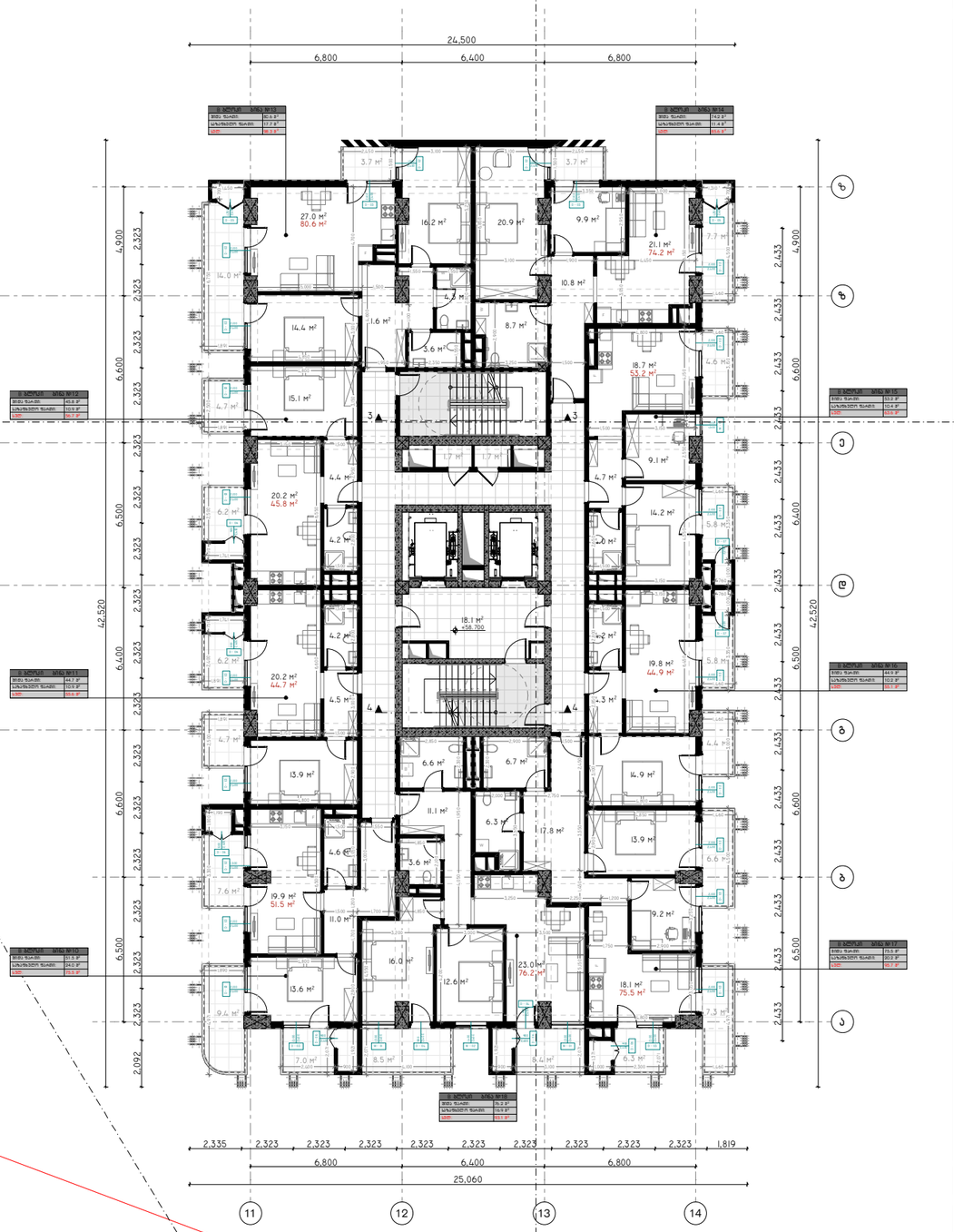
არქ. ბ. ბალიაშვილი

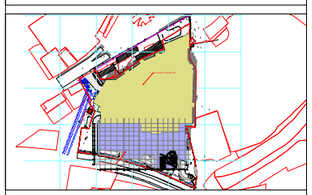
არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	7/17/2023	ფურცელი	
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3	
	19		







პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - მღდანი

ექსპლიკაცია

ა2-ის ფართობი	- 1 642.2 კვ.მ.
განაშენიანების ფართობი	- 1 892.2 კვ.მ.
საცხოვრებელი ფართობი	- 1 091.4 კვ.მ.
სახაფხულო ფართობი	- 263.5 კვ.მ.
დამხმარე ფართობი	- 132.2 კვ.მ.
ბინის უკრედის და სადარბაზოს ფართობი	- 111.5 კვ.მ.

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.

გემგმა +58.700 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:250

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია	
არქ. გ.სამხარაძე	
არქ. დ.დანელია	
არქ. ბ. ბალიაშვილი	
არქ. დ. ლორთქიფანიძე	
არქ. ა. ჩიქოვანი	

თარიღი 7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ. 20	გვერდი
	A3



პროექტის დასახელება:

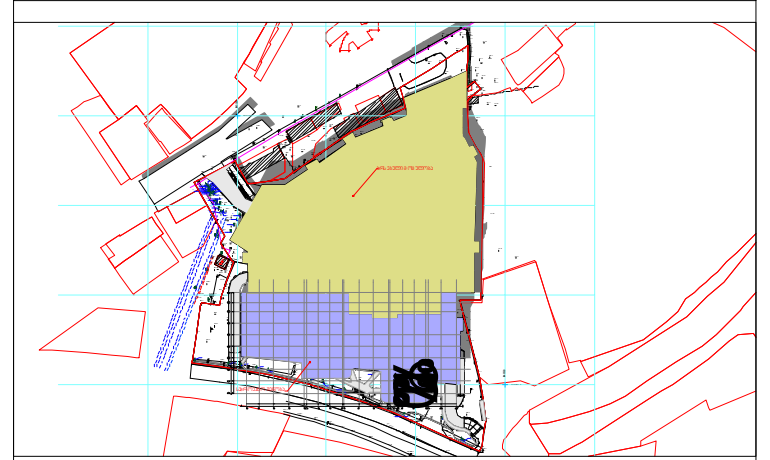
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

კ2-ის ფართობი	- 1 642.2 კვ.მ.
განაშენიანების ფართობი	- 1 892.2 კვ.მ.
საცხოვრებელი ფართობი	- 1 094.7 კვ.მ.
საზაფხულო ფართობი	- 263.5 კვ.მ.
დამხმარე ფართობი	- 132.2 კვ.მ.
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი	- 111.5 კვ.მ.

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



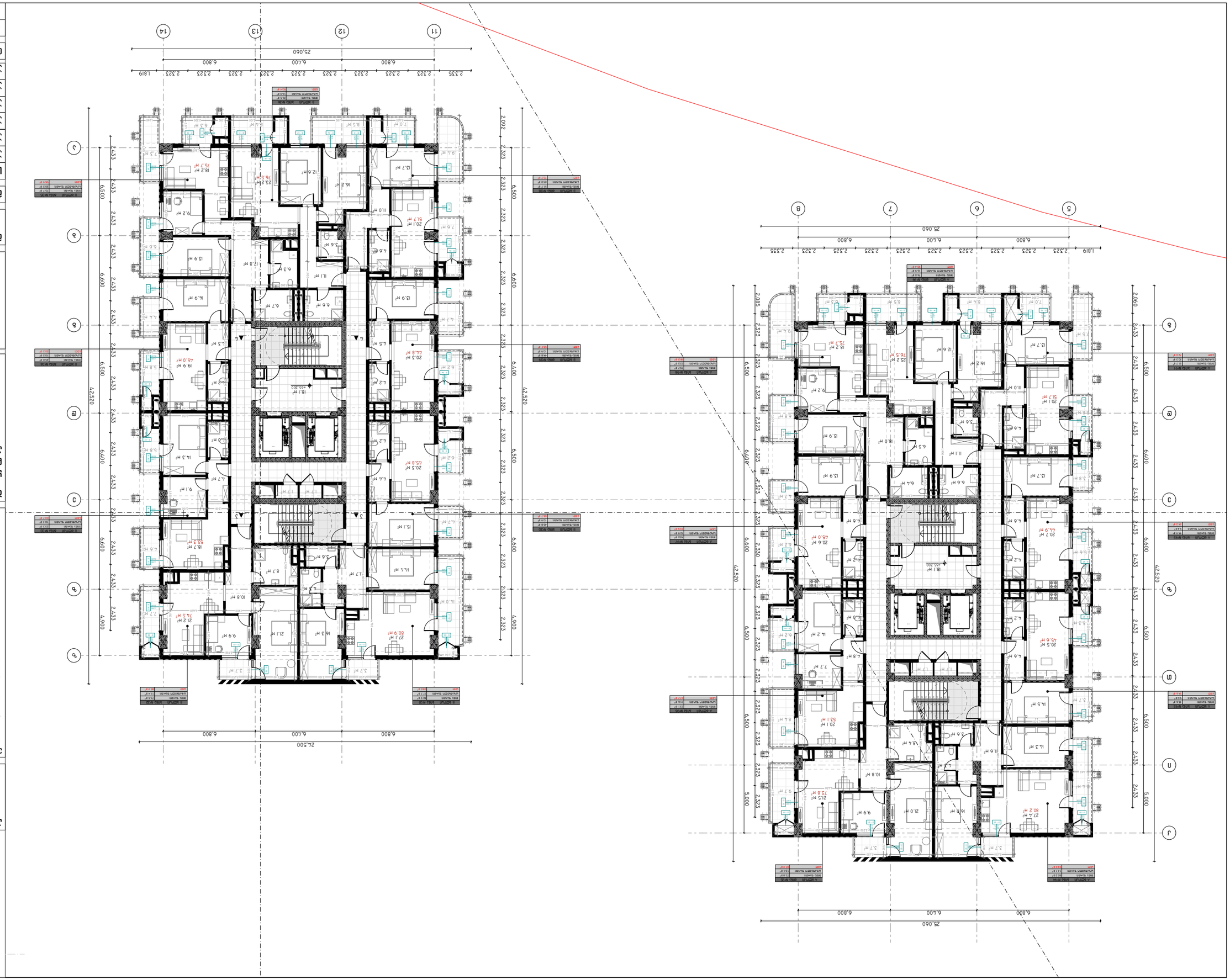
გეგმა +62.000 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:250

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია
არქ. გ.სამხარაძე
არქ. დ.დანელია
არქ. ბ. ბალიაშვილი
არქ. დ. ლორთქიფანიძე
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	21	



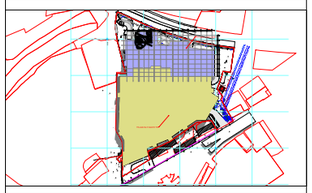
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ՀԱՆՁՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀԱՍՑԵԻ ՀԱՍՑԵ - ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՊԼԱՆ

ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

Հ2-Ն1 գործառույթի տարածք	- 1 642.2 մ.մ.
Ընդհանուր մակերեսով բնակարանների տարածք	- 1 892.2 մ.մ.
Ընդհանուր ներքին պահեստային տարածք	- 1 094.7 մ.մ.
Ընդհանուր ընդհանուր օգտագործման տարածք	- 263.5 մ.մ.
Ընդհանուր կոմերցիոն տարածք	- 132.2 մ.մ.
Ընդհանուր տարածք (ներառյալ ընդհանուր օգտագործման տարածքները)	- 111.5 մ.մ.

**ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

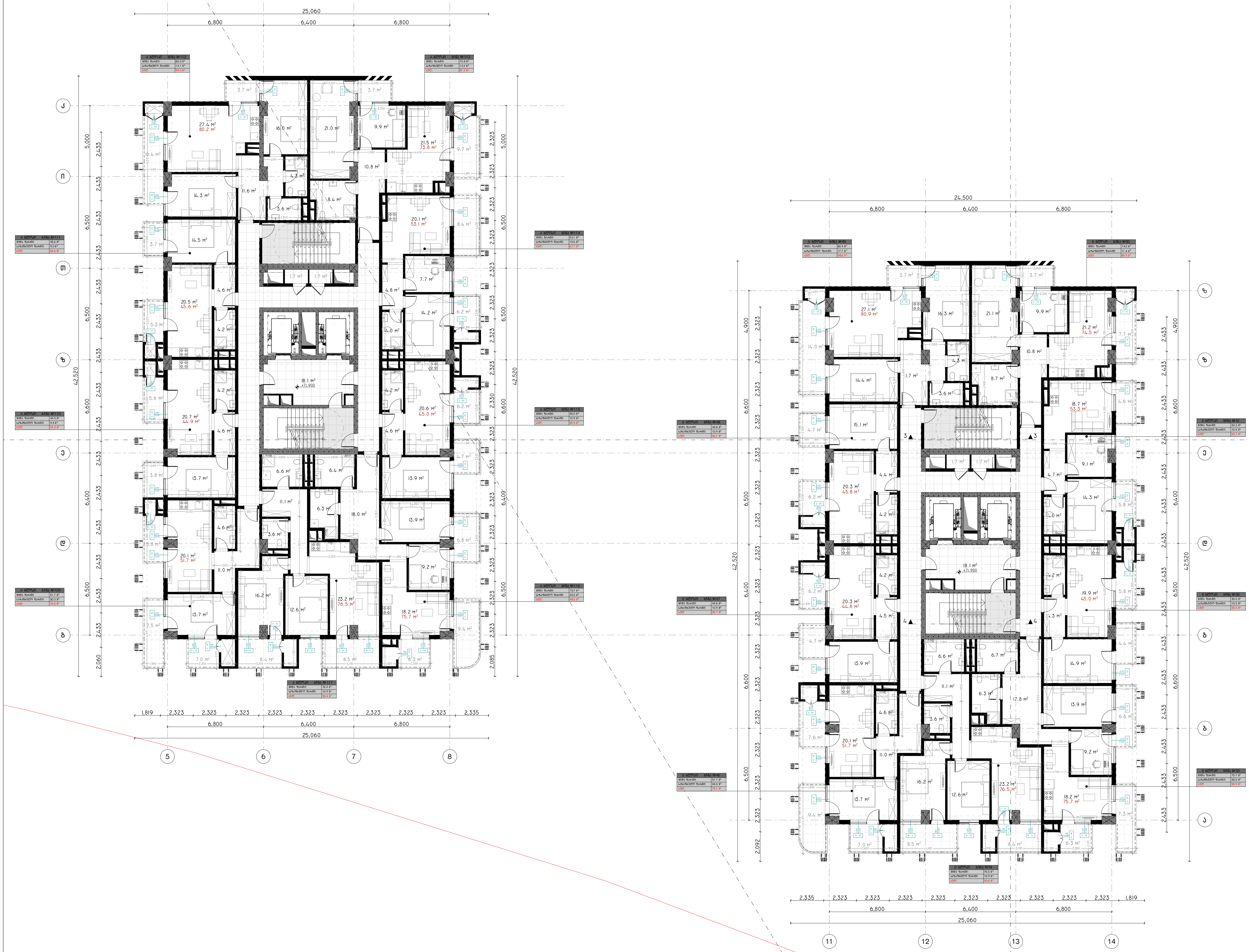


ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԵՎ ՇԱՐԺՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԺԱՄԿԵՏՆԵՐԸ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԵՎ ՇԱՐԺՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԺԱՄԿԵՏՆԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆՎՈՒՄ ԵՆ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՕՐԵՆՍԴՐՈՒԹՅԱՄԲ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԺԱՄԿԵՏՆԵՐԸ

**ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԵՎ ՇԱՐԺՄ



პროექტის დასახელება:

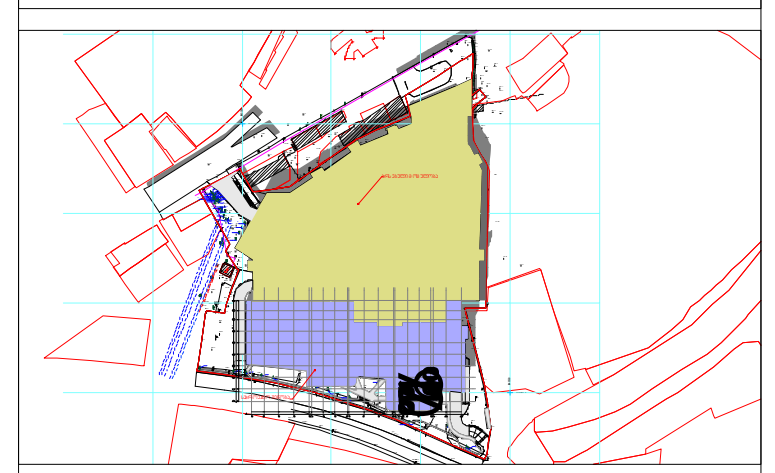
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

ჯ2-ის ფართობი	- 1 642.2 კვ.მ.
განაშენიანების ფართობი	- 1 892.2 კვ.მ.
საცხოვრებელი ფართობი	- 1 094.7 კვ.მ.
საზაფხულო ფართობი	- 263.5 კვ.მ.
დამხმარე ფართობი	- 132.2 კვ.მ.
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი	- 111.5 კვ.მ.

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



გეგმა +71.900 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:250

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჭყონია

არქ. გ.სამხარაძე

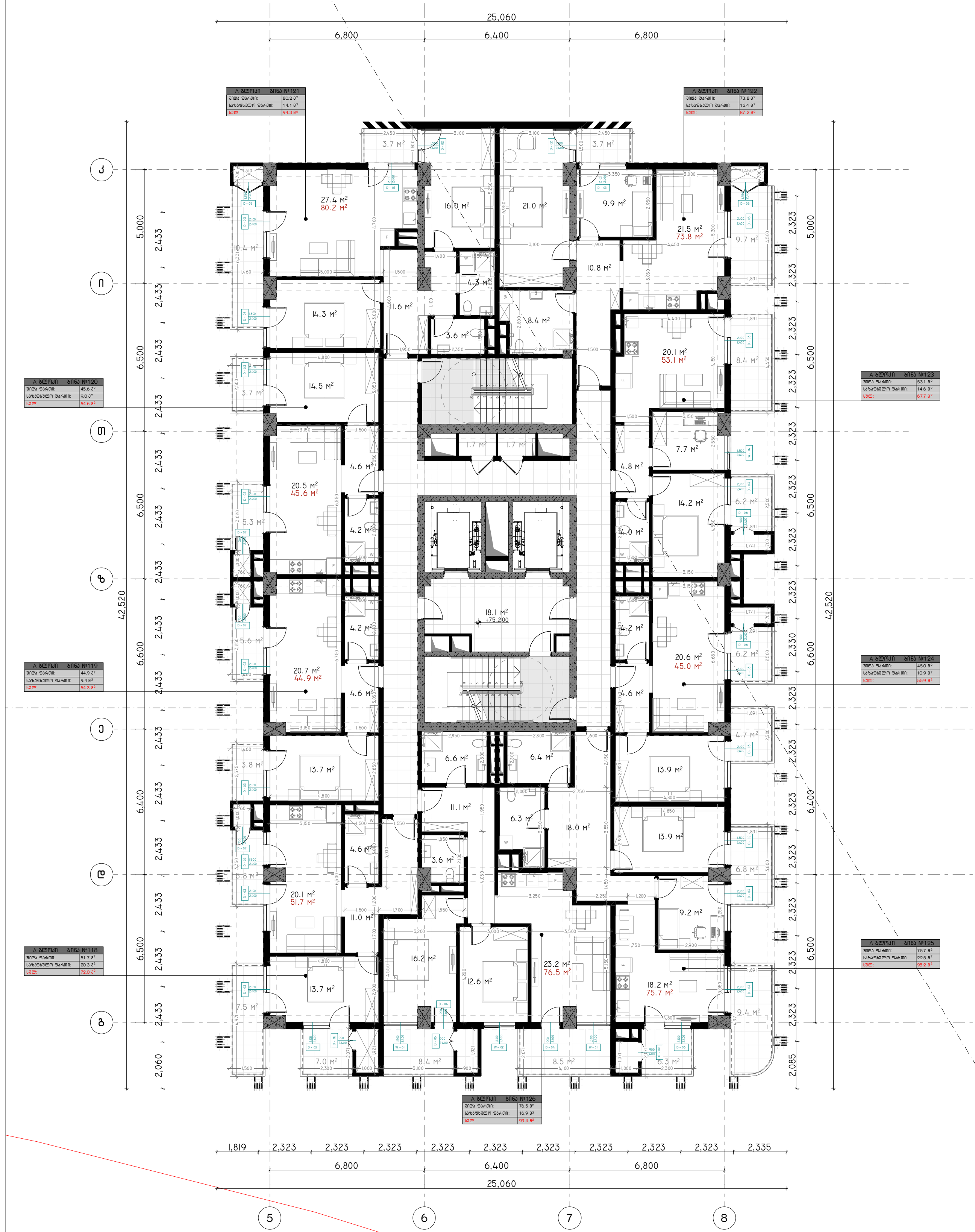
არქ. დ.დანელია

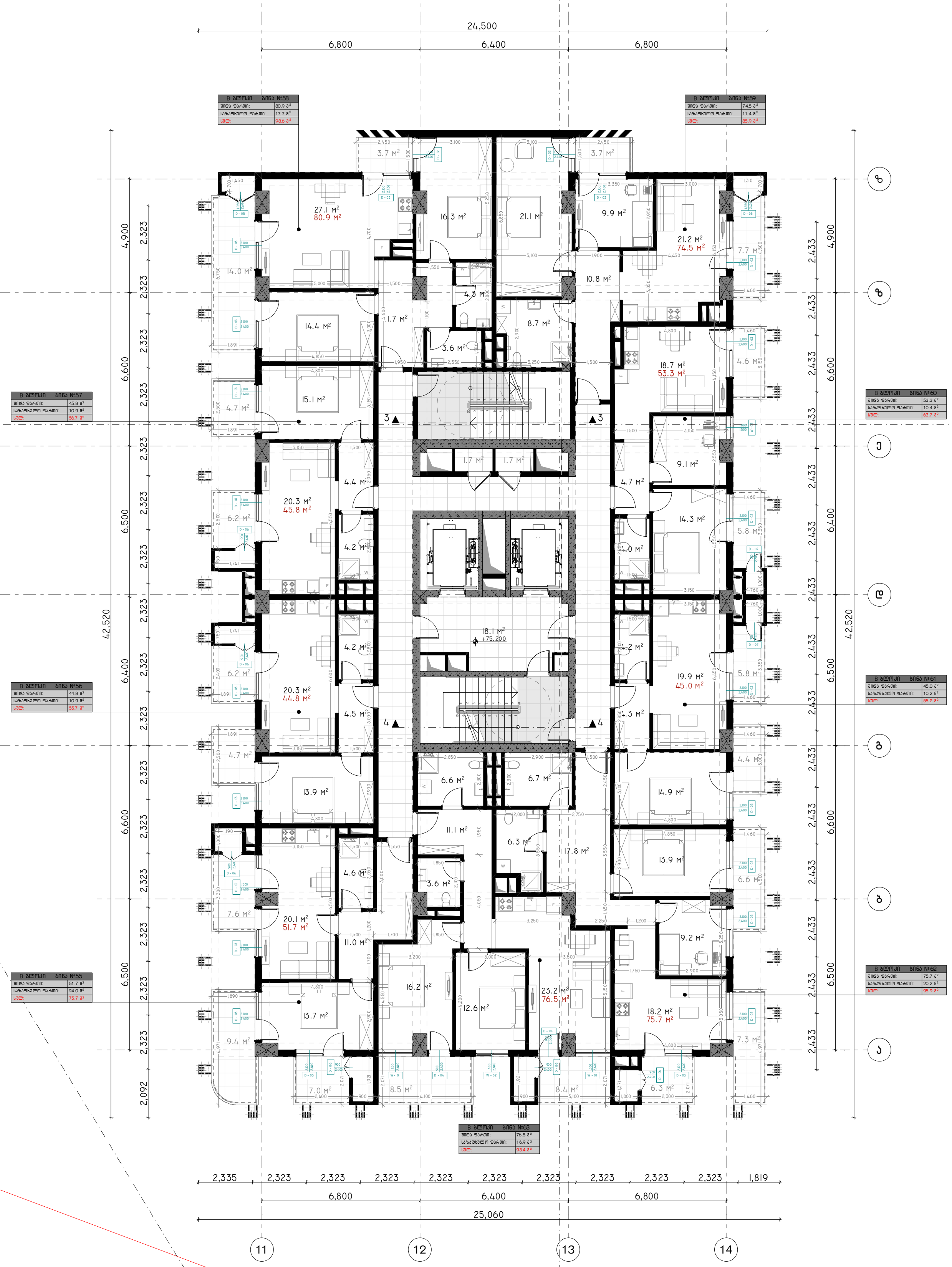
არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი 24	A3





პროექტის დასახელება:

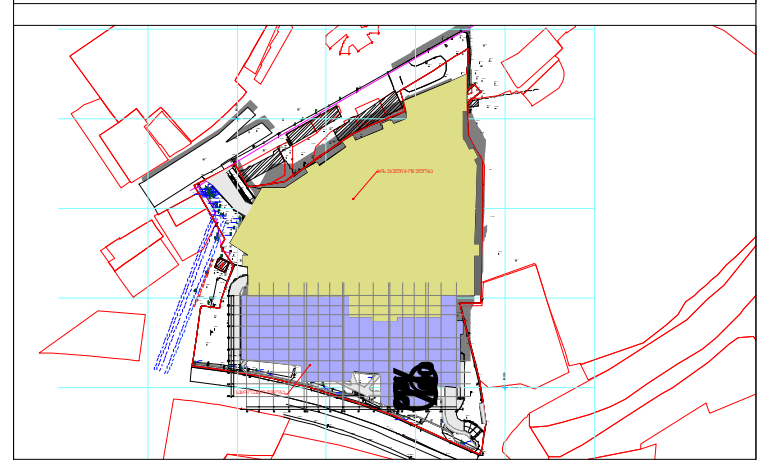
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

ჯ2-ის ფართობი	- 1 642.2 კვ.მ.
განაშენიანების ფართობი	- 1 892.2 კვ.მ.
საცხოვრებელი ფართობი	- 1 094.7 კვ.მ.
საზაფხულო ფართობი	- 263.5 კვ.მ.
დამხმარე ფართობი	- 132.2 კვ.მ.
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი	- 111.5 კვ.მ.

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



გეგმა +75.200 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:250

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჭყონია

არქ. გ.სამხარაძე

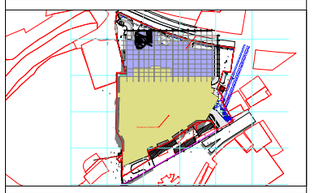
არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

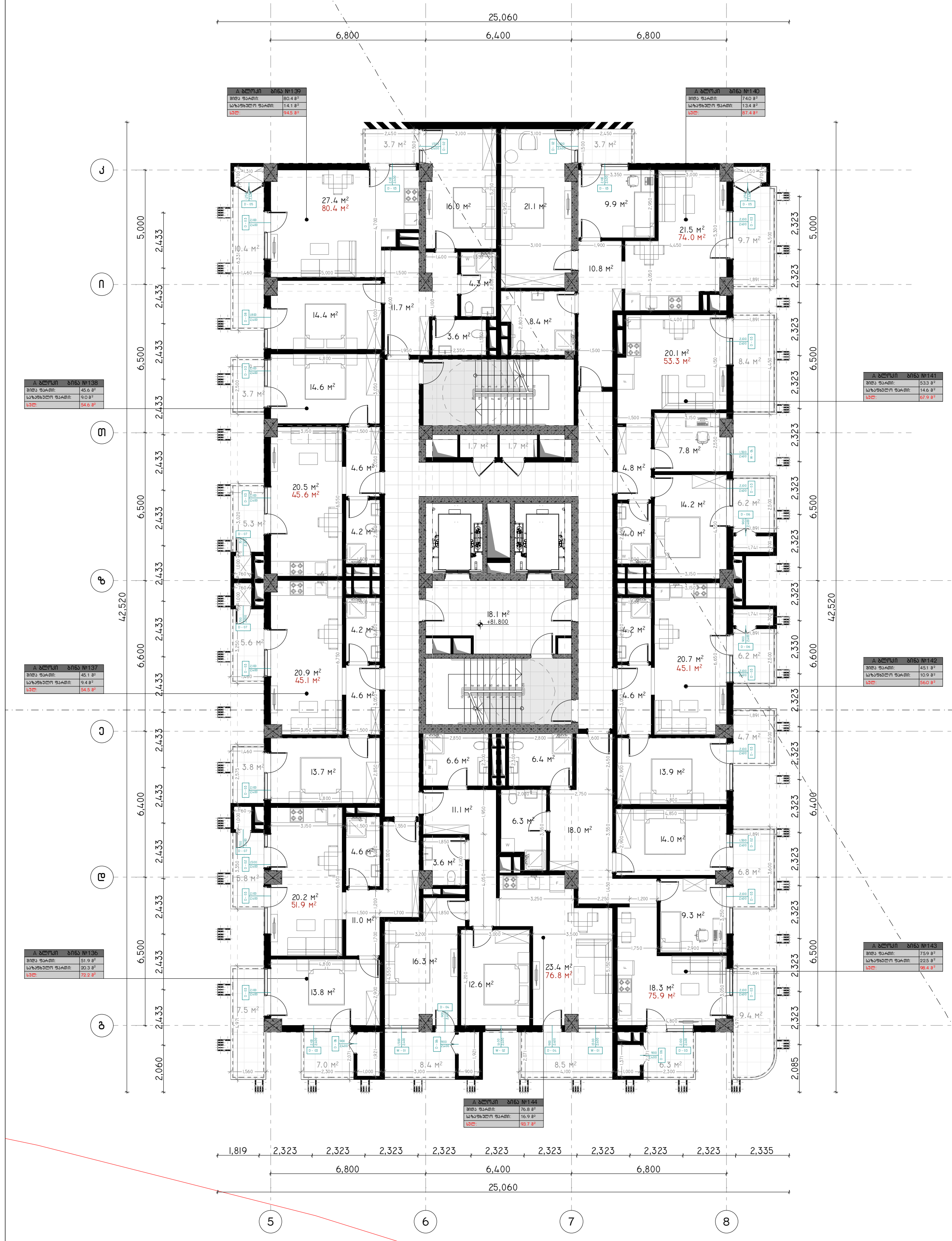
არქ. ა. ჩიქოვანი

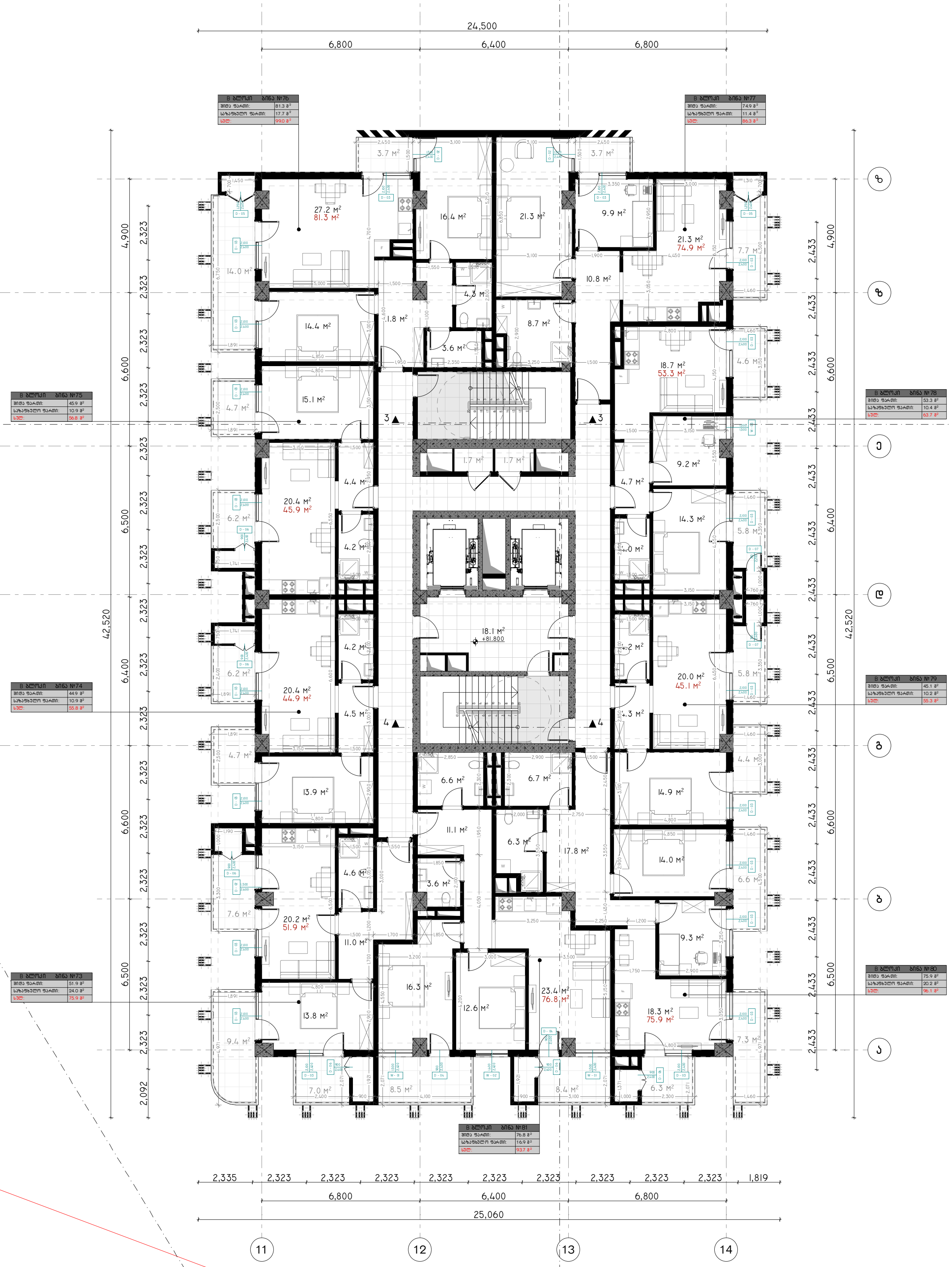
თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	25	



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՐՏԱՔԻՆ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՍՑԵ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ





პროექტის დასახელება:

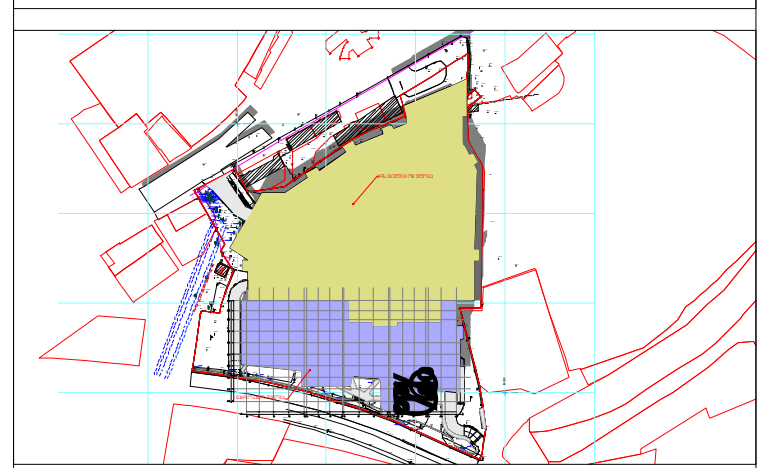
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

ჯ2-ის ფართობი	- 1 642.2 კვ.მ.
განაშენიანების ფართობი	- 1 892.2 კვ.მ.
საცხოვრებელი ფართობი	- 1 098.0 კვ.მ.
საზაფხულო ფართობი	- 263.5 კვ.მ.
დამხმარე ფართობი	- 132.2 კვ.მ.
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი	- 111.5 კვ.მ.

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



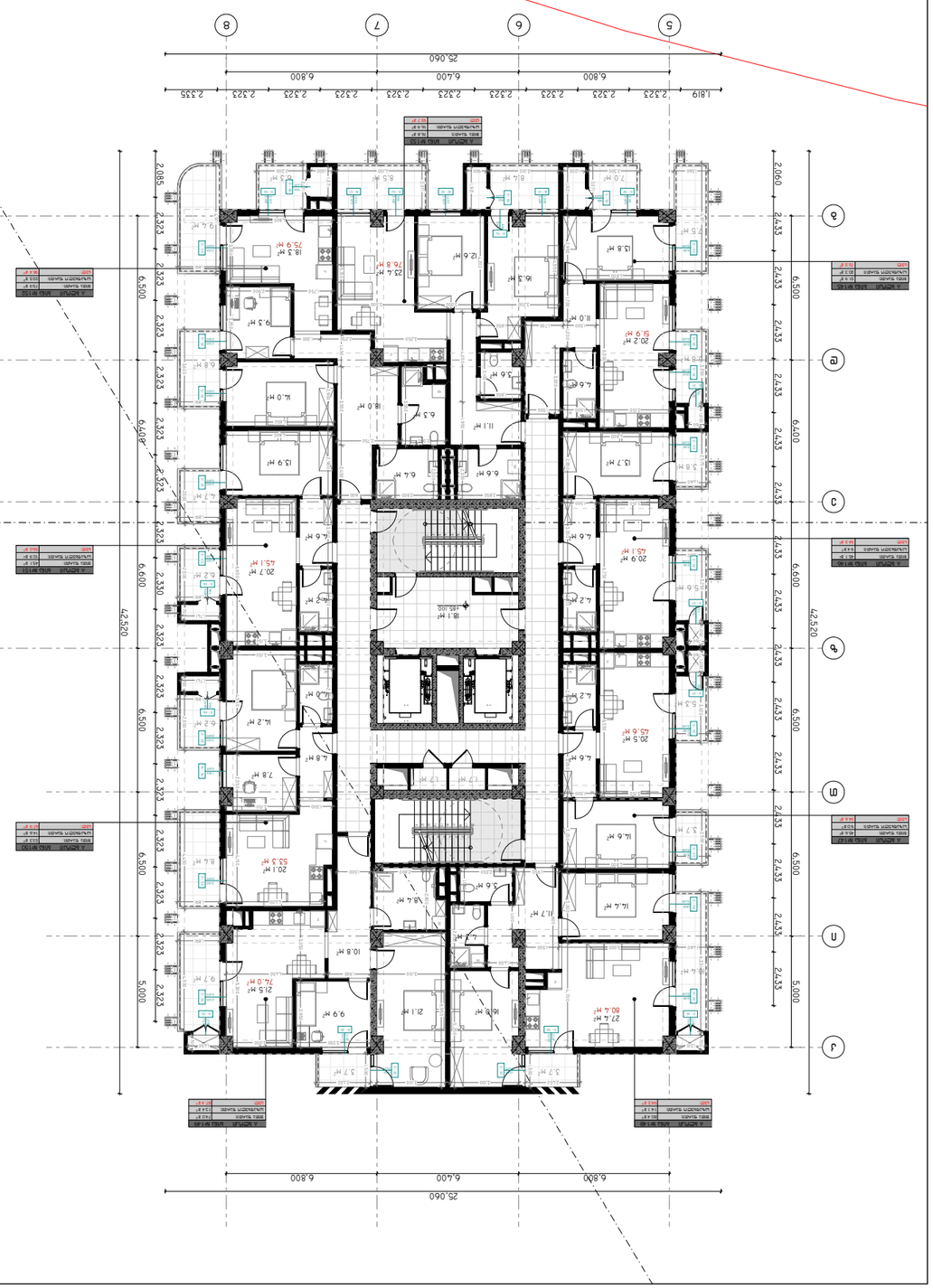
გეგმა +81.800 ნიშნულზე

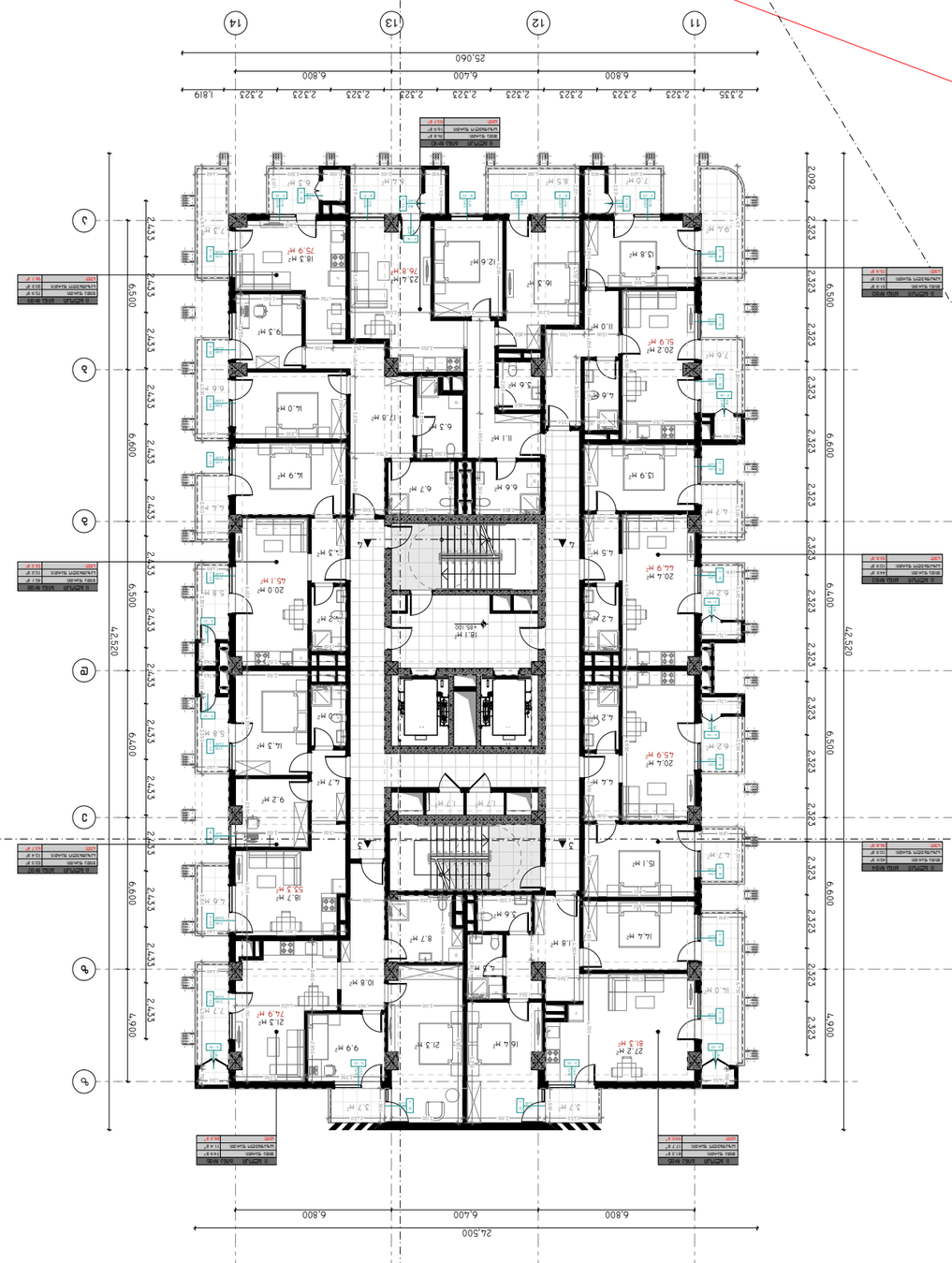
მასშტაბი 1:250

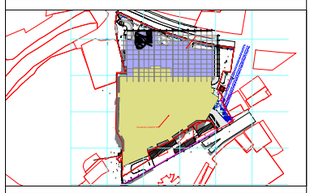
საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია
არქ. გ.სამხარაძე
არქ. დ.დანელია
არქ. ბ. ბალიაშვილი
არქ. დ. ლორთქიფანიძე
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	27	







ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

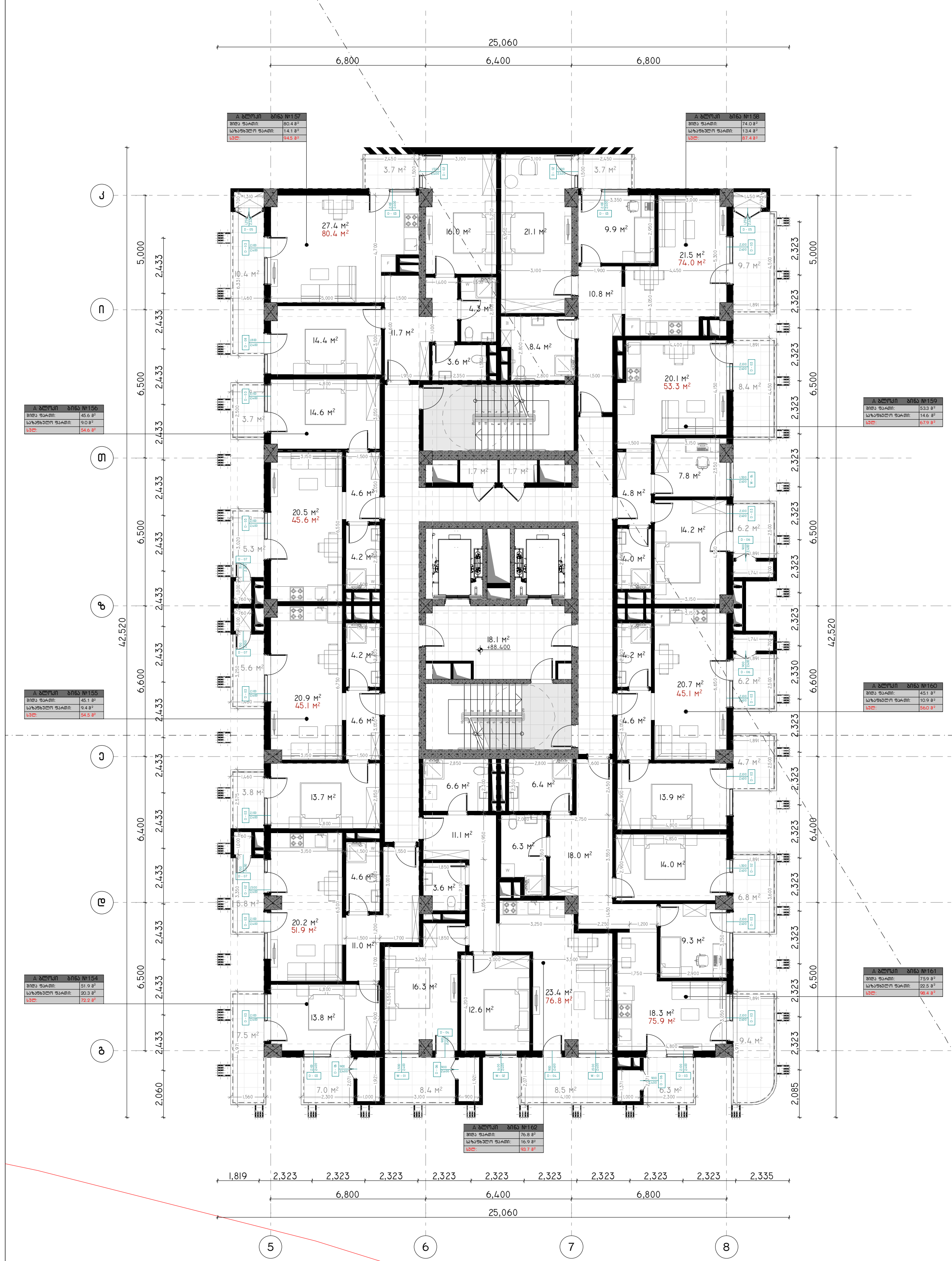
ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ՀԱՍՏԱՏՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՂ ՀԱՐՑԵՐԸ

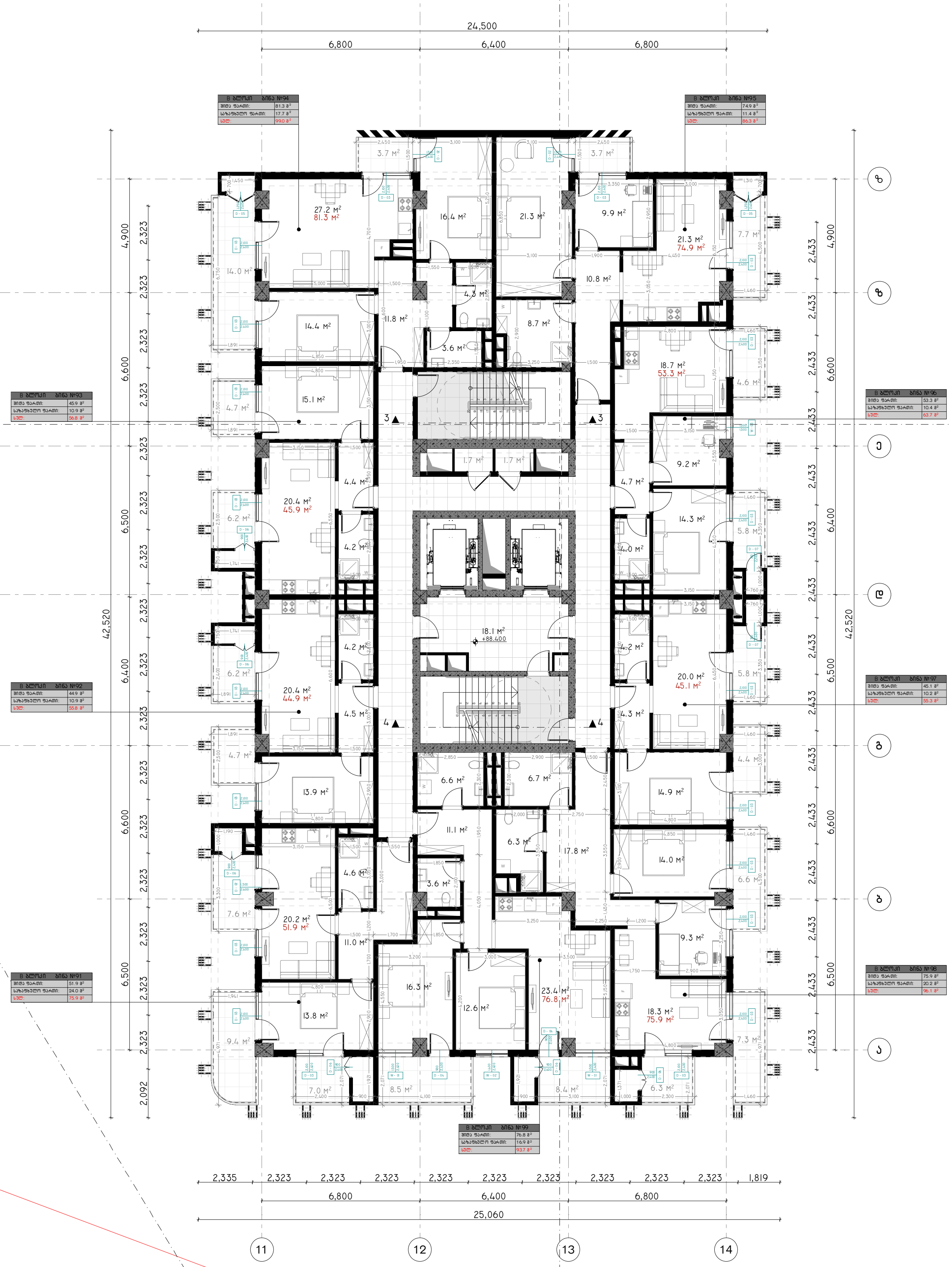
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

ՀԱՍՑԵ ԳՏՆՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎՈՂ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՑԱՆԿ

ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ	
ՀՀ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ԵՆԹԱԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ	
ՀՀ ԿԱՊԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ	
ՀՀ ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶԻ





პროექტის დასახელება:

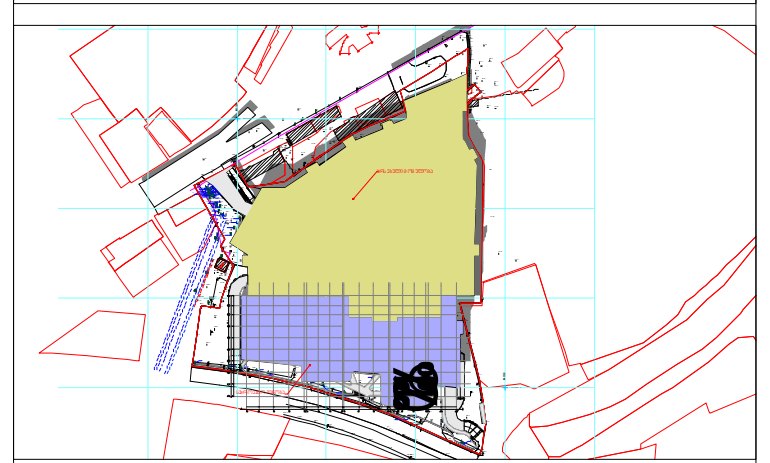
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

ჯ2-ის ფართობი	- 1 642.2 კვ.მ.
განაშენიანების ფართობი	- 1 892.2 კვ.მ.
საცხოვრებელი ფართობი	- 1 098.0 კვ.მ.
საზაფხულო ფართობი	- 263.5 კვ.მ.
დამხმარე ფართობი	- 132.2 კვ.მ.
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი	- 111.5 კვ.მ.

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



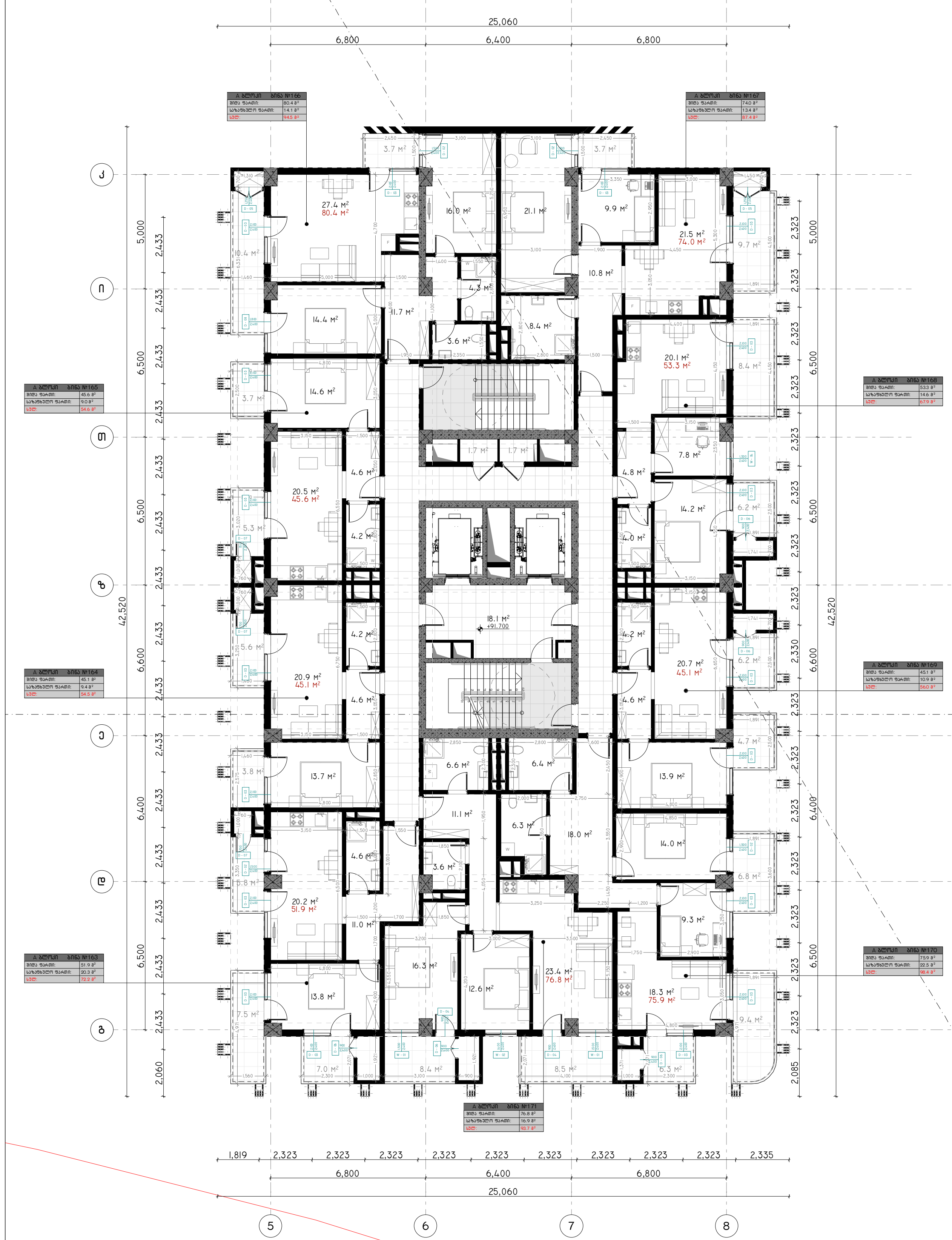
გეგმა +88.400 ნიშნულზე

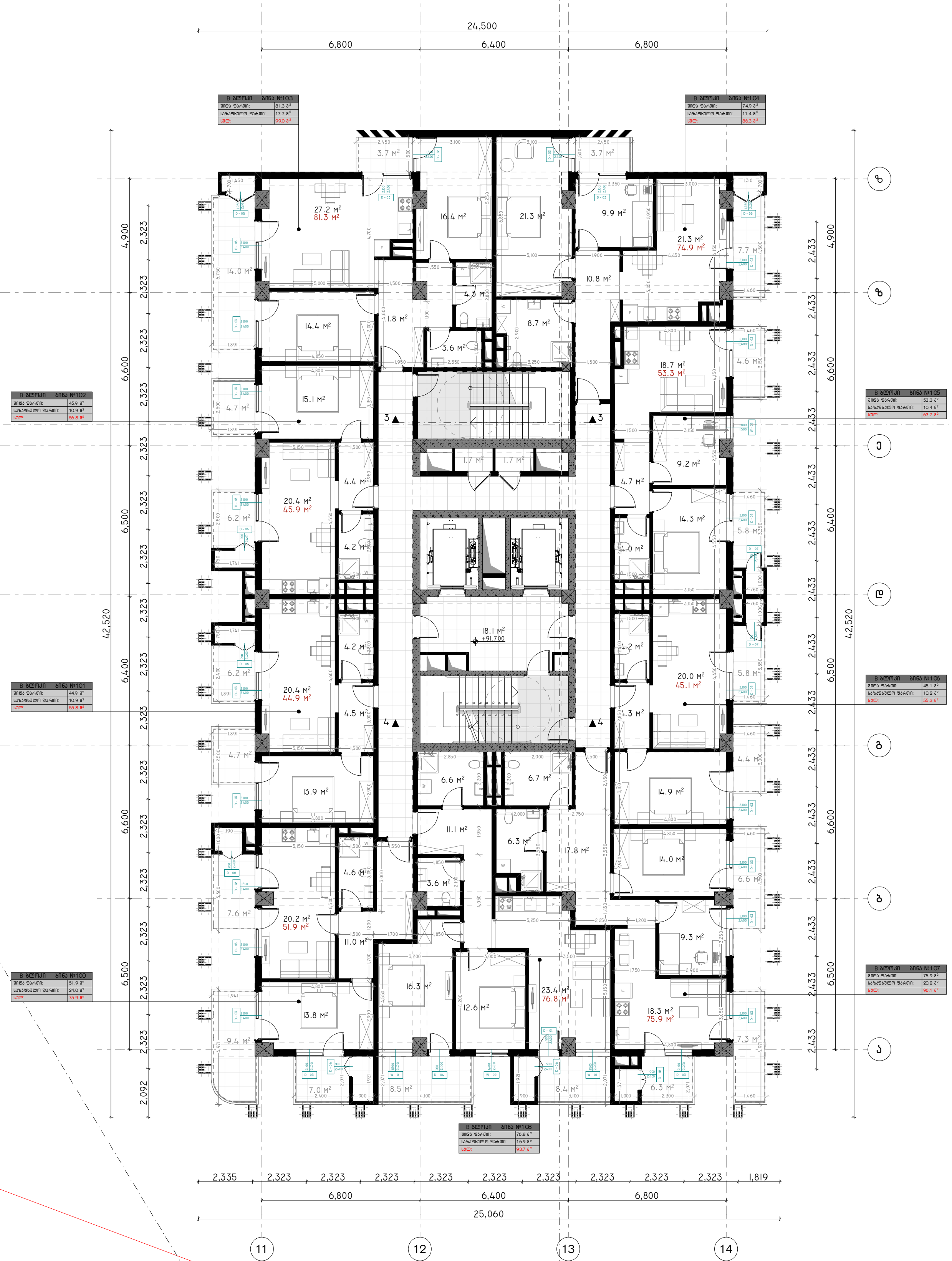
მასშტაბი 1:250

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჭყონია
არქ. გ.სამხარაძე
არქ. დ.დანელია
არქ. ბ. ბალიაშვილი
არქ. დ. ლორთქიფანიძე
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	29	





პროექტის დასახელება:

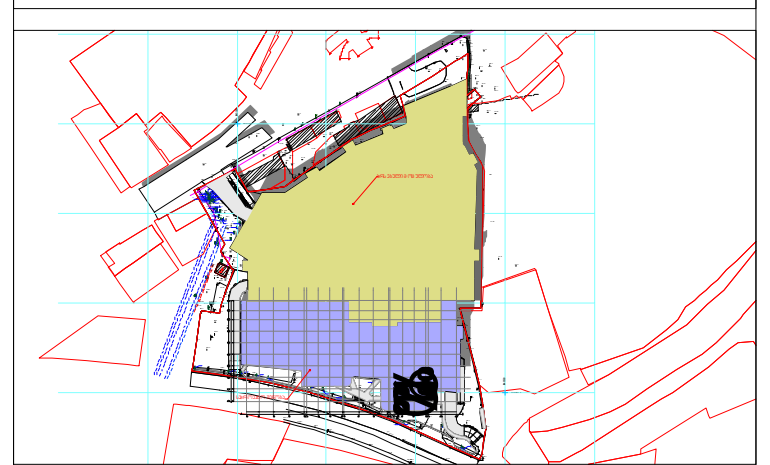
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

ჯ2-ის ფართობი	- 1 642.2 კვ.მ.
განაშენიანების ფართობი	- 1 892.2 კვ.მ.
საცხოვრებელი ფართობი	- 1 098.0 კვ.მ.
საზაფხულო ფართობი	- 263.5 კვ.მ.
დამხმარე ფართობი	- 132.2 კვ.მ.
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი	- 111.5 კვ.მ.

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



გეგმა +91.700 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:250

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჭყონია

არქ. გ.სამხარაძე

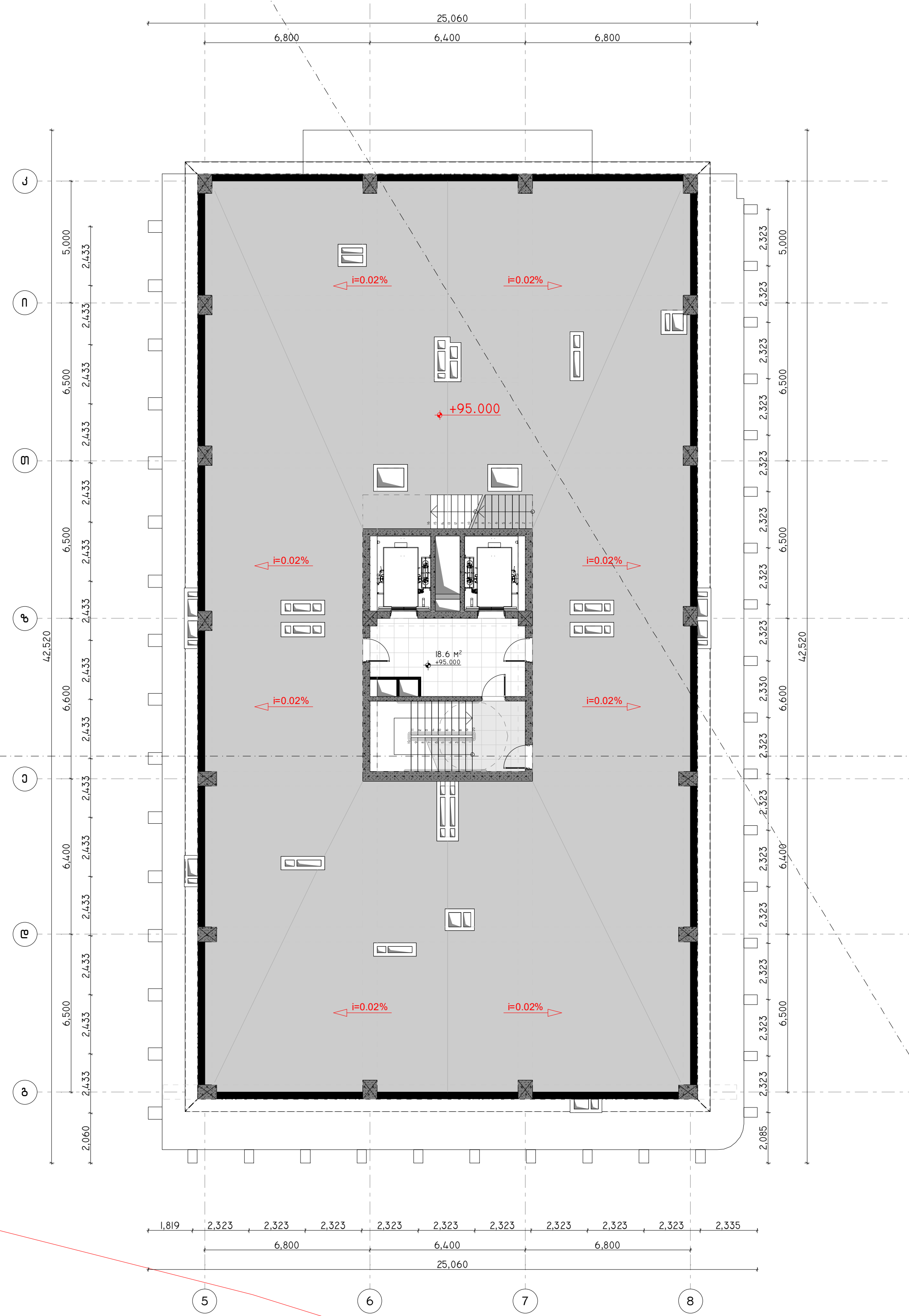
არქ. დ.დანელია

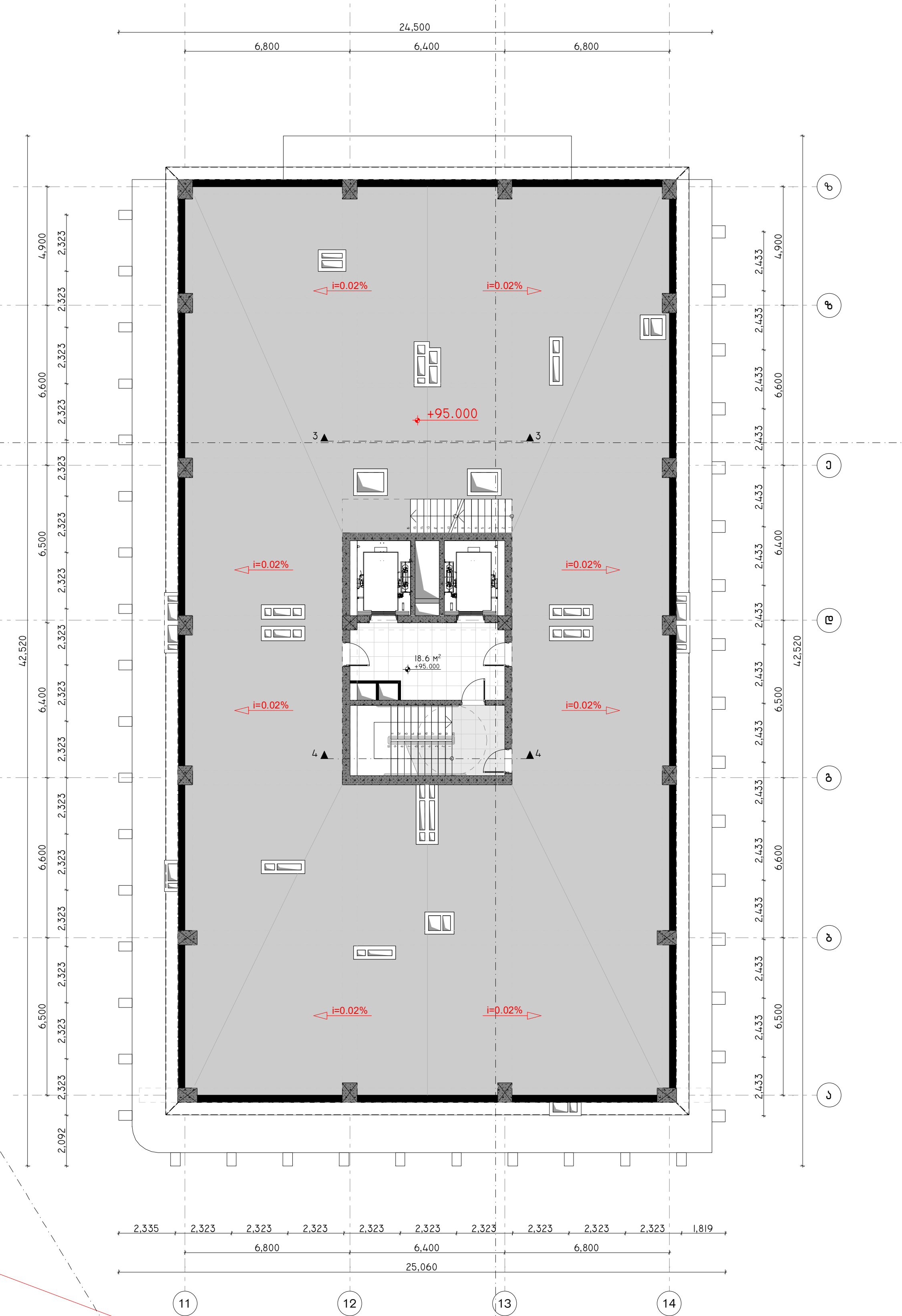
არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	7/17/2023	ფურცელი	
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3	
	30		





პროექტის დასახელება:

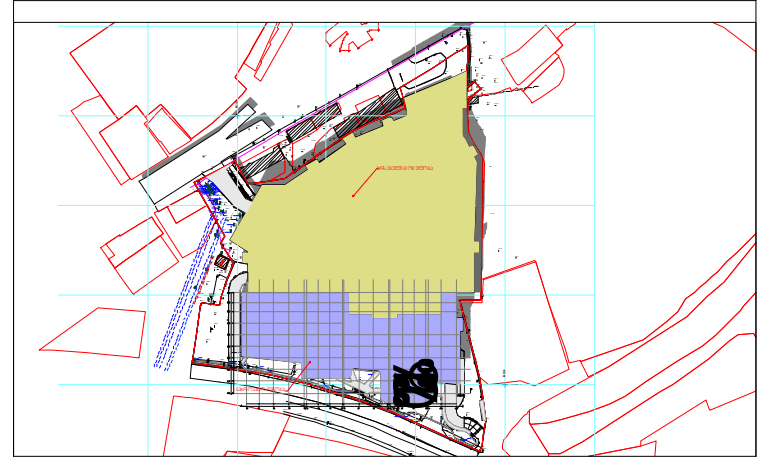
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

კ2-ის ფართობი	- 72.8 კვ.მ.
განაშენიანების ფართობი	- 1 936.5 კვ.მ.
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი	- 74.4 კვ.მ.

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



გეგმა +95.000 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:250

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია

არქ. გ.სამხარაძე

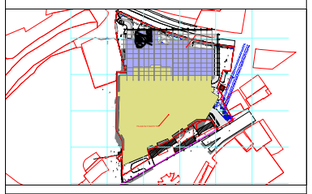
არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	31	



ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՎԵՐՆԱԳԻՐ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՒՄ ՀԱՏԱԿԱՑՎԱԾ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏՎԱԾՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ.

ՀԱՏԱԿԱԳԾՈՒՄ:

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՒՄ ՀԱՏԱԿԱՑՎԱԾ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏՎԱԾՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ.

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ

+98.500 ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏՎԱԾՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

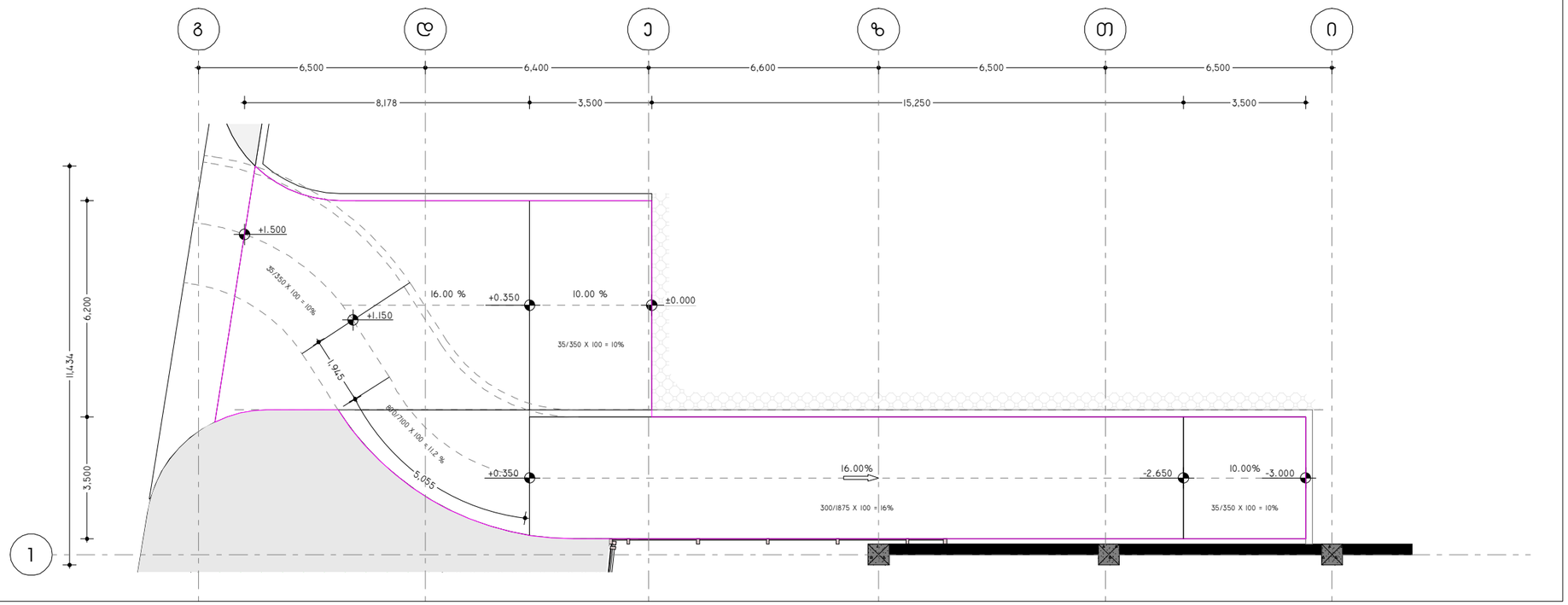
ՄԱՍՇՏԱԲԸ 1:250

ՀԱՂՈՐԴՈՂ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ:

ՀՀ. Ա. ՅԱՐՈՇՅԱՆ		
ՀՀ. Ա.ԼԱՎՐԱՆՏՅԱՆ		
ՀՀ. Ե.ԳՅՈՒԶԱԼՅԱՆ		
ՀՀ. Հ. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ		
ՀՀ. Ե. ԽՉՄԱԿՅԱՆ		
ՀՀ. Հ. ՀՈՎՍԵՓՅԱՆ		

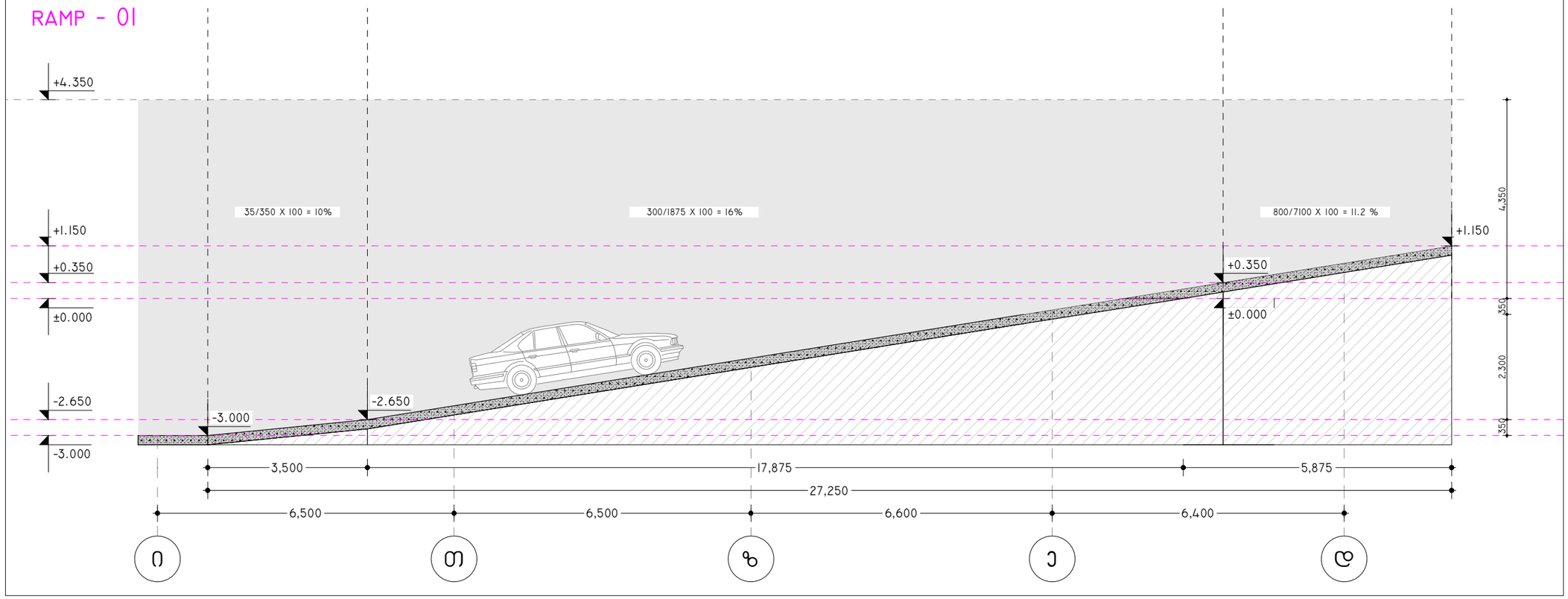
ՄԱՍՇՏԱԲ	7/17/2023	ԹՈՒՂԹԱԿԱՆ
63.ՀՄԲ.	63ՀԵՌ	
	32	A3

RAMP - 01



კანდუსი №01 (-3.000 – +1.500 ნიშნულებზე) 1:150

RAMP - 01



კანდუსი №01 (-3.000 – +1.500 ნიშნულებზე) 1:100

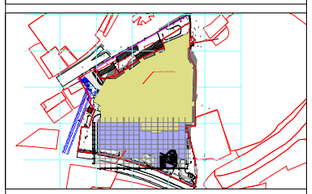
პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - მღვანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა მშუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



კანდუსის დეტალიზაცია - 01

მასშტაბი 1:150, 1:100

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია

არქ. გ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

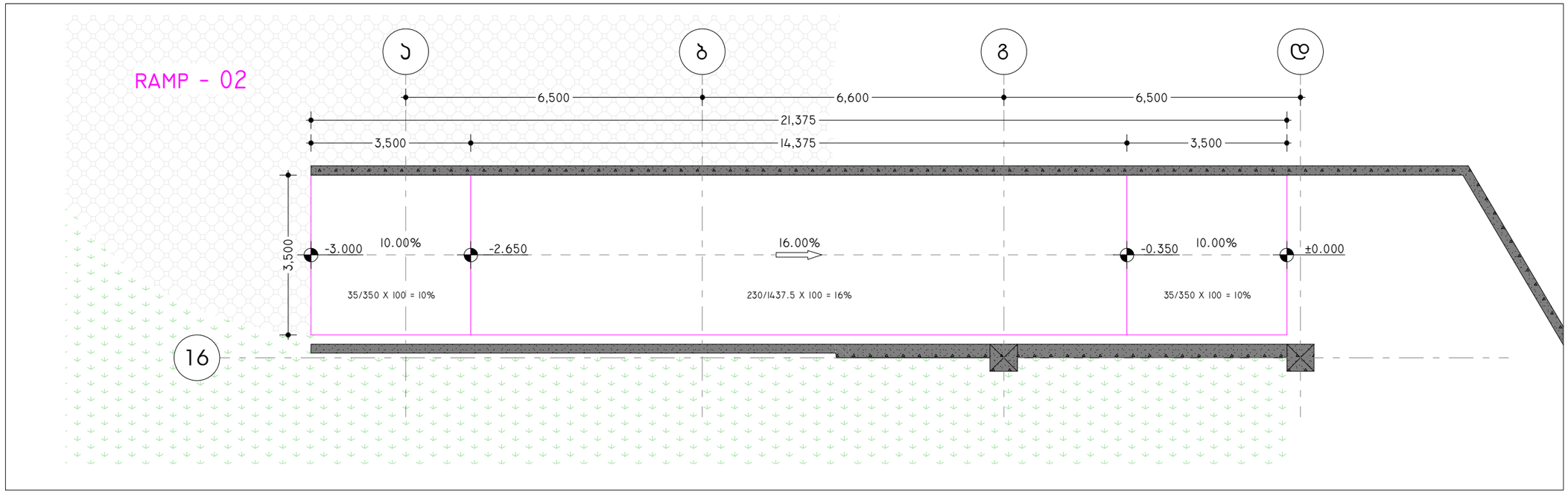
არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი 7/17/2023

ფურცელი A3

გვ.რაოდ.	გვერდი
	49



პანდუსი №02 (-3.000 – +0.000 ნიშნულებზე) 1:100

პანდუსი №02 (-3.000 – +0.000 ნიშნულებზე) 1:100

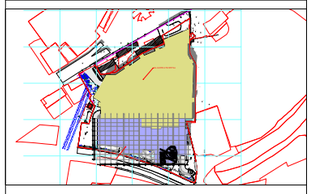
პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - მღვანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა მშუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.



პანდუსის დეტალიზაცია - 02

მასშტაბი 1:100

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია

არქ. გ.სამხარაძე

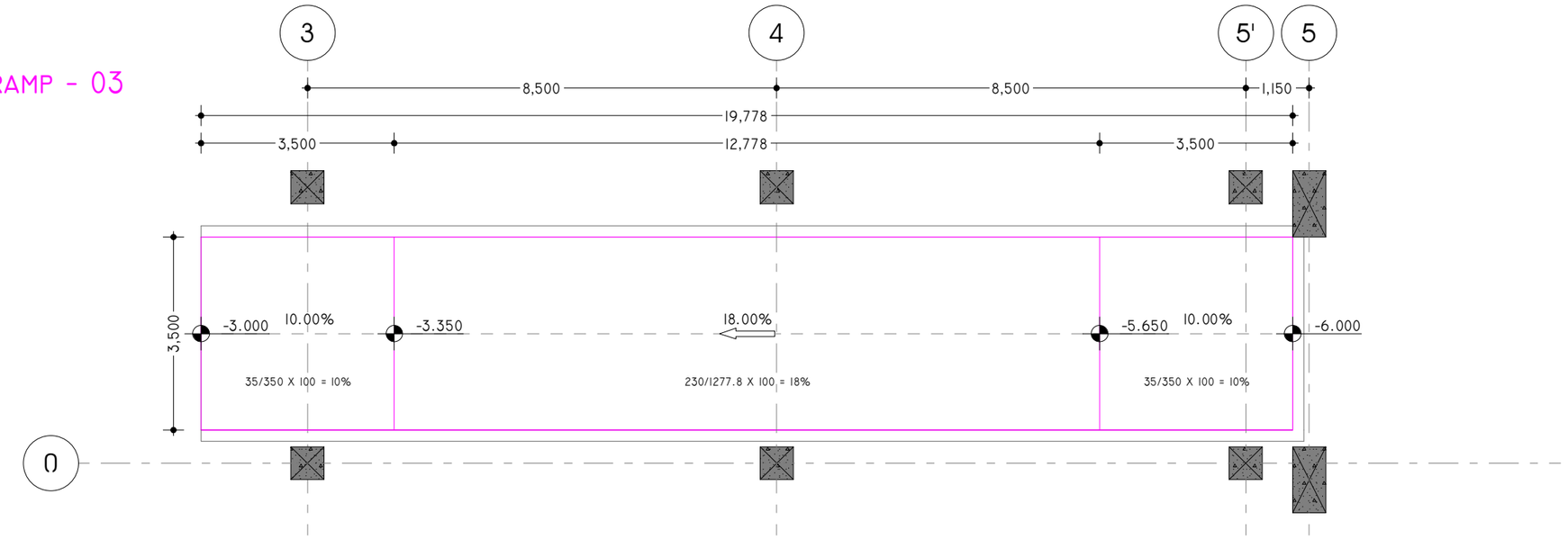
არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

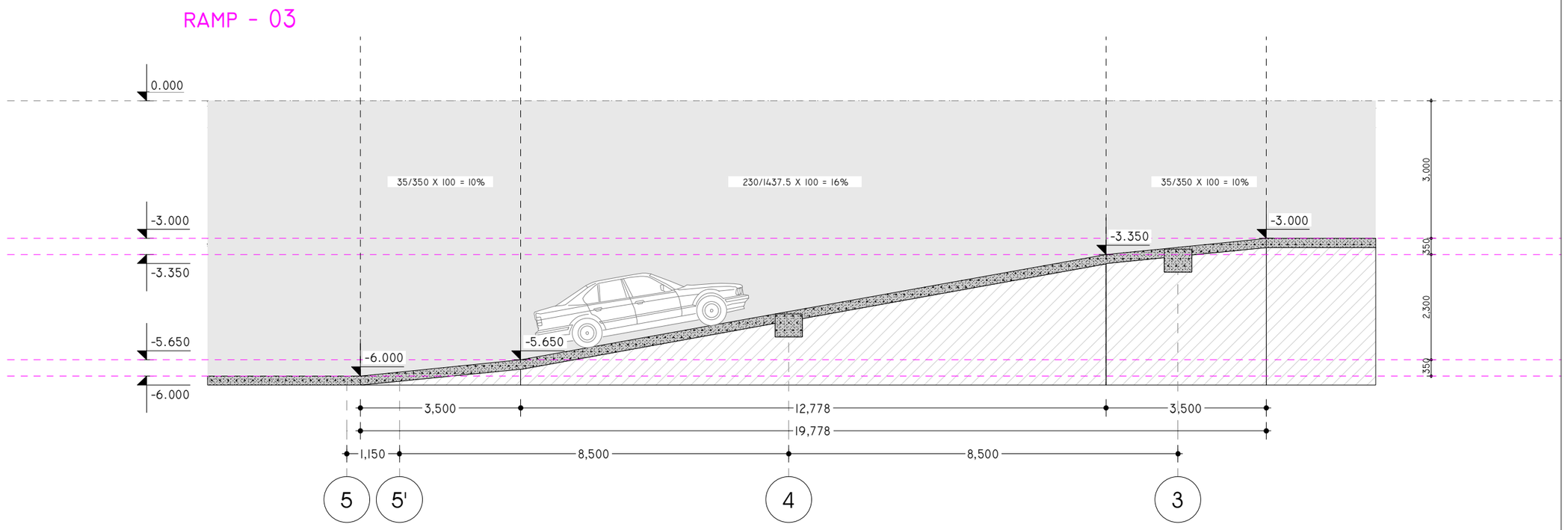
არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	50	



პანდუსი №03 (-6.000 – -3.000 ნიშნულებზე) 1:100



პანდუსი №03 (-6.000 – -3.000 ნიშნულებზე) 1:100

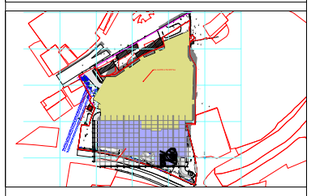
პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - მღვანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა მშუსაბამობა სამშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



პანდუსის დეტალიზაცია - 03

მასშტაბი 1:100

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია

არქ. გ.სამხარაძე

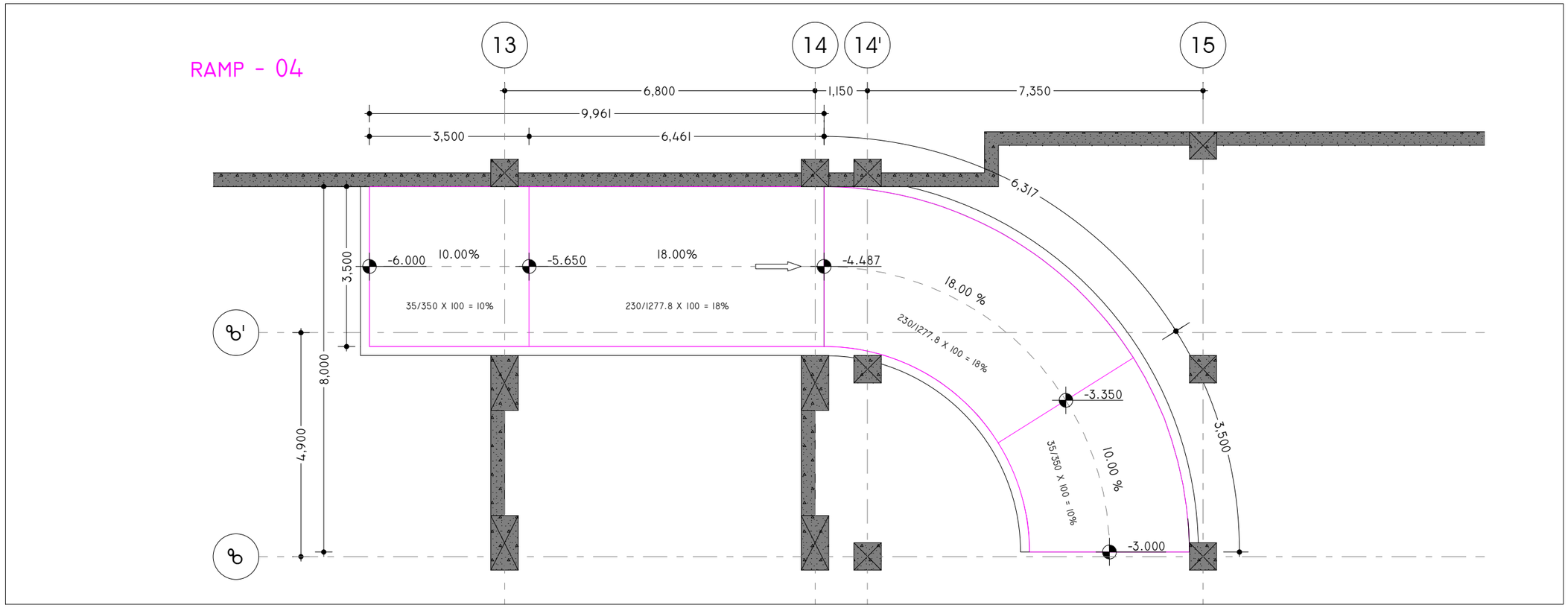
არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

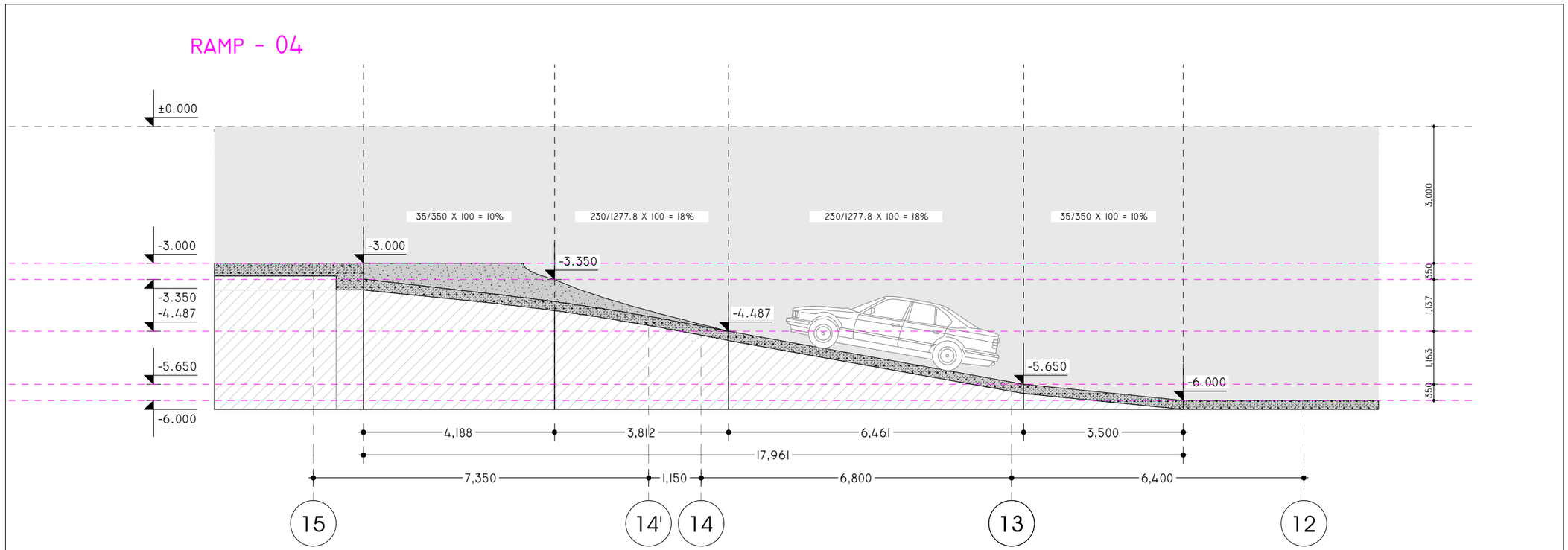
არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	51	



პანდუსი №04 (-6.000 – -3.000 ნიშნულებზე) 1:100



პანდუსი №04 (-6.000 – -3.000 ნიშნულებზე) 1:100

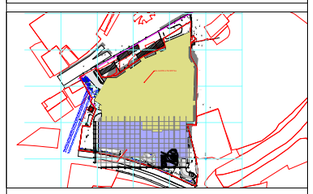
პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - მდღანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.



პანდუსის დეტალიზაცია - 04

მასშტაბი 1:100

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჭყონია

არქ. გ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი 7/17/2023

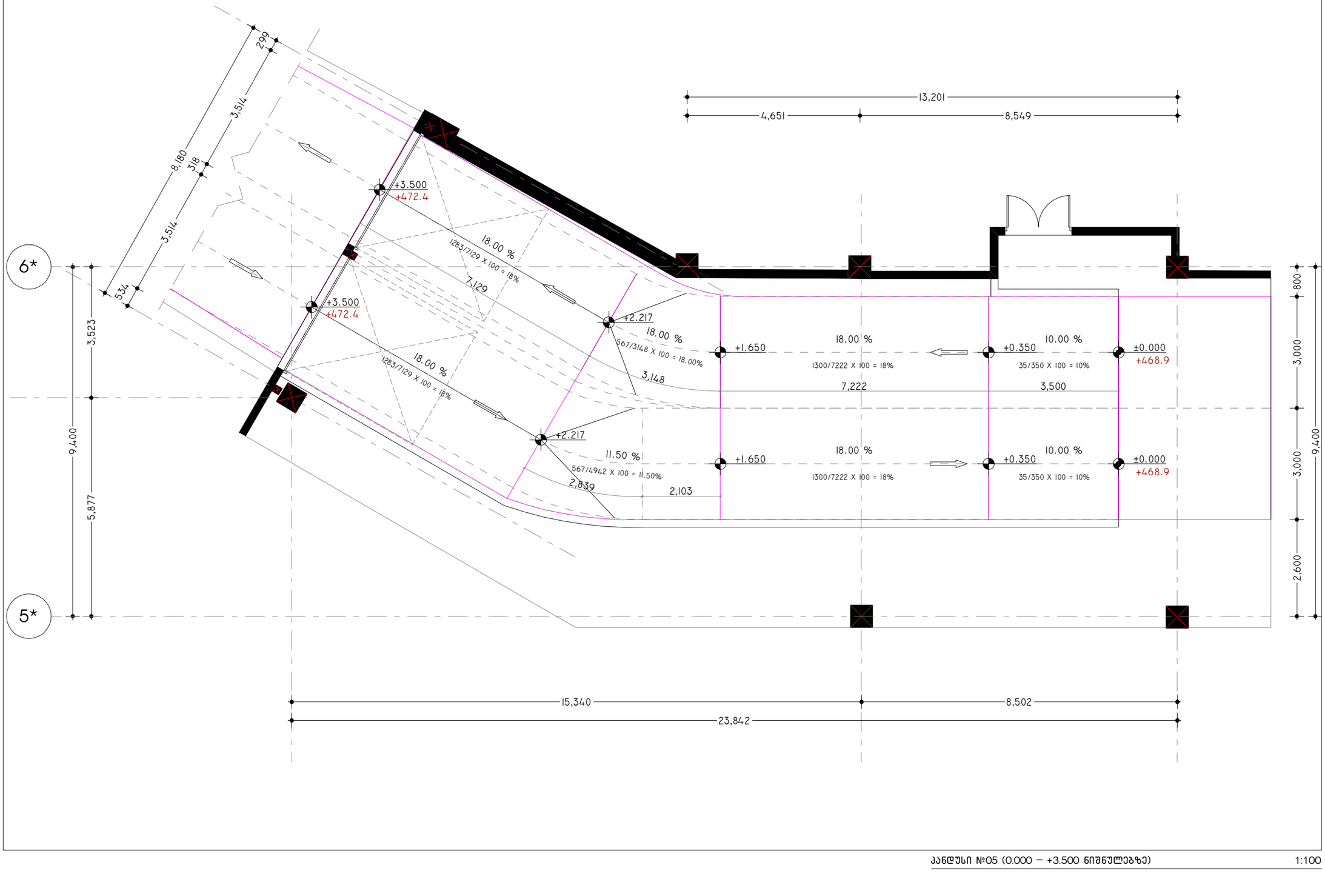
ფურცელი

გვ.რაოდ. 52

გვერდი

A3

RAMP - 05



პანდუსი №05 (0.000 – +3.500 ნიშნულებზე) 1:100

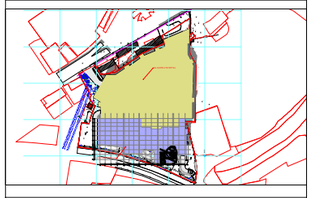
პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - მღვანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.



პანდუსის დეტალიზაცია - 05

მასშტაბი 1:100

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია

არქ. გ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

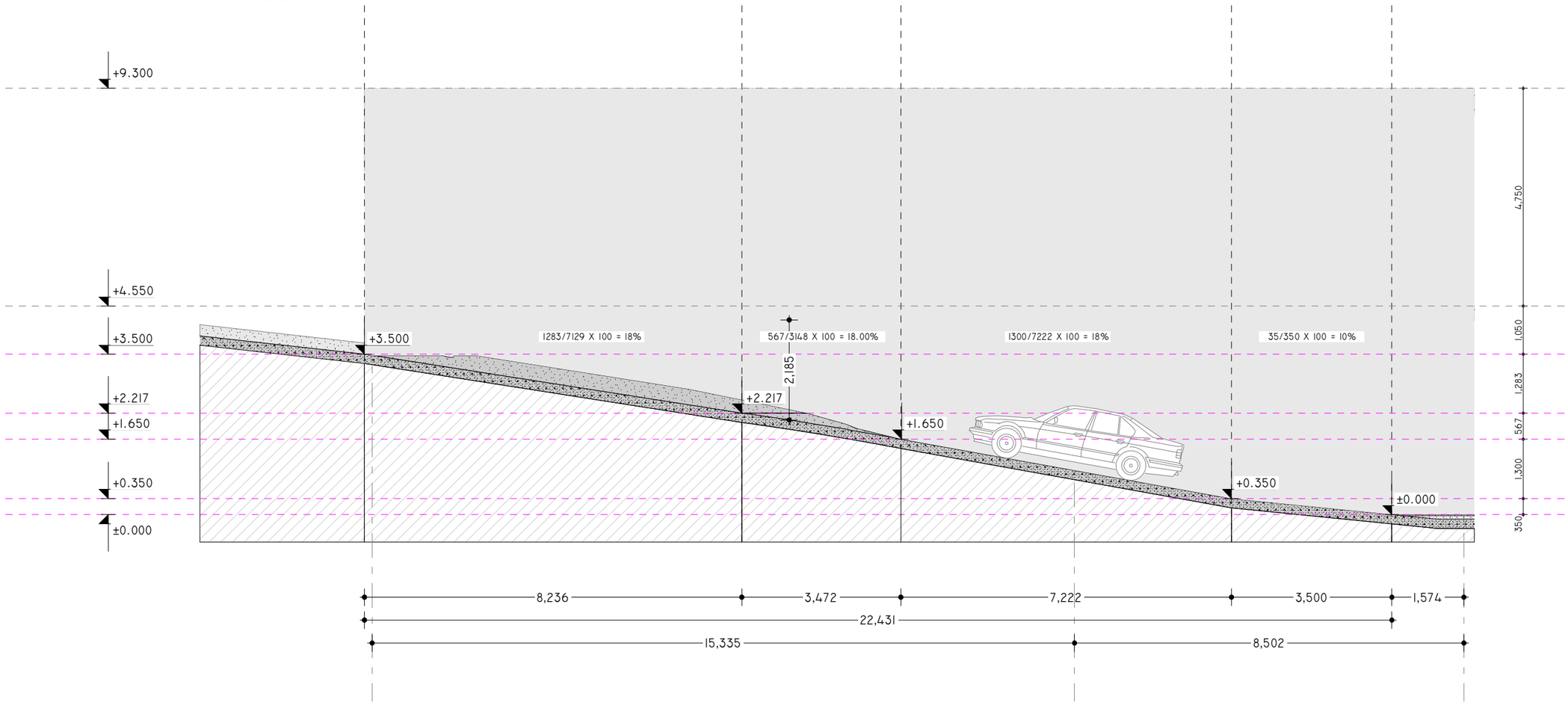
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი 7/17/2023

ფურცელი A3

გვ.რაოდ. 53

RAMP - 05



პანდუსი №05 (0.000 – +3.500 ნიშნულებზე) 1:100

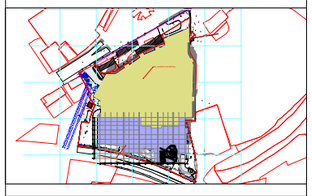
პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - მღვანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა მშუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



პანდუსის დეტალიზაცია - 06

მასშტაბი 1:100

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია

არქ. გ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

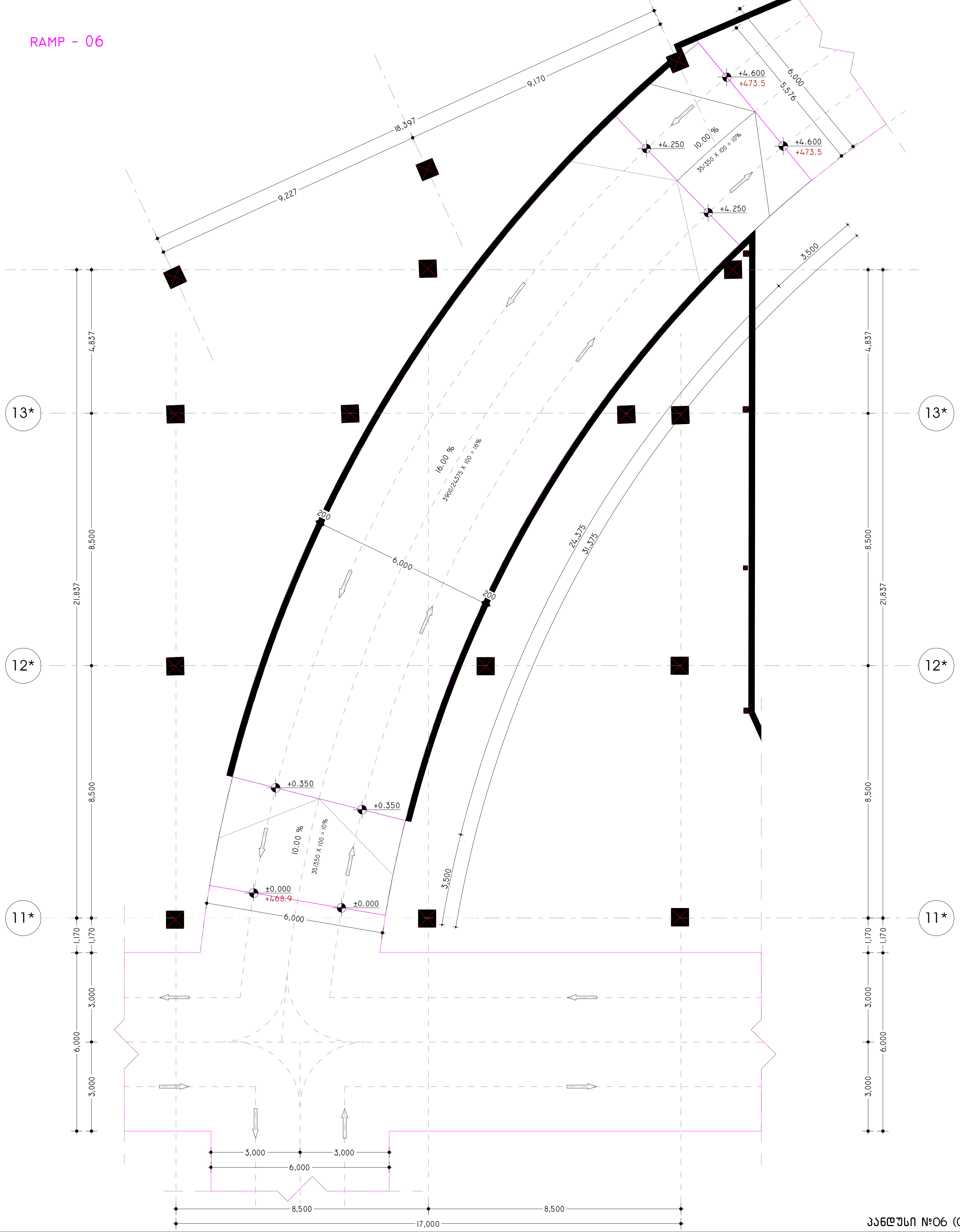
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი 7/17/2023

ფურცელი A3

გვ.რაოდ. 54

RAMP - 06



პანდუსი №06 (0.000 – +4.600 ნიშნულებზე) 1:150

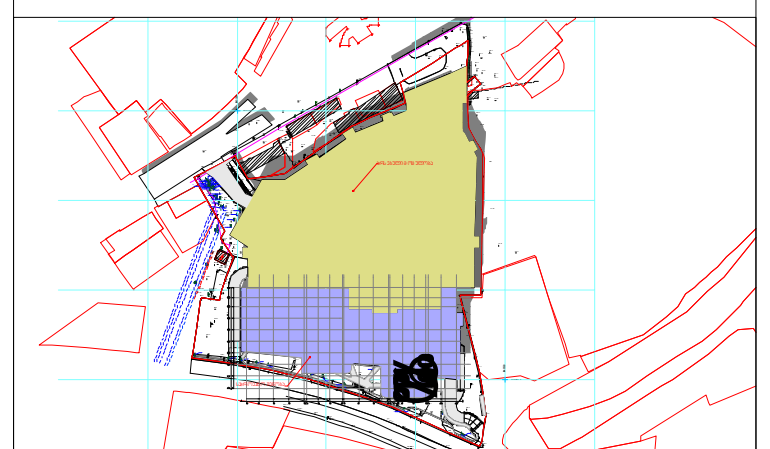
პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



პანდუსის დეტალიზაცია - 07

მასშტაბი 1:150

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია

არქ. გ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

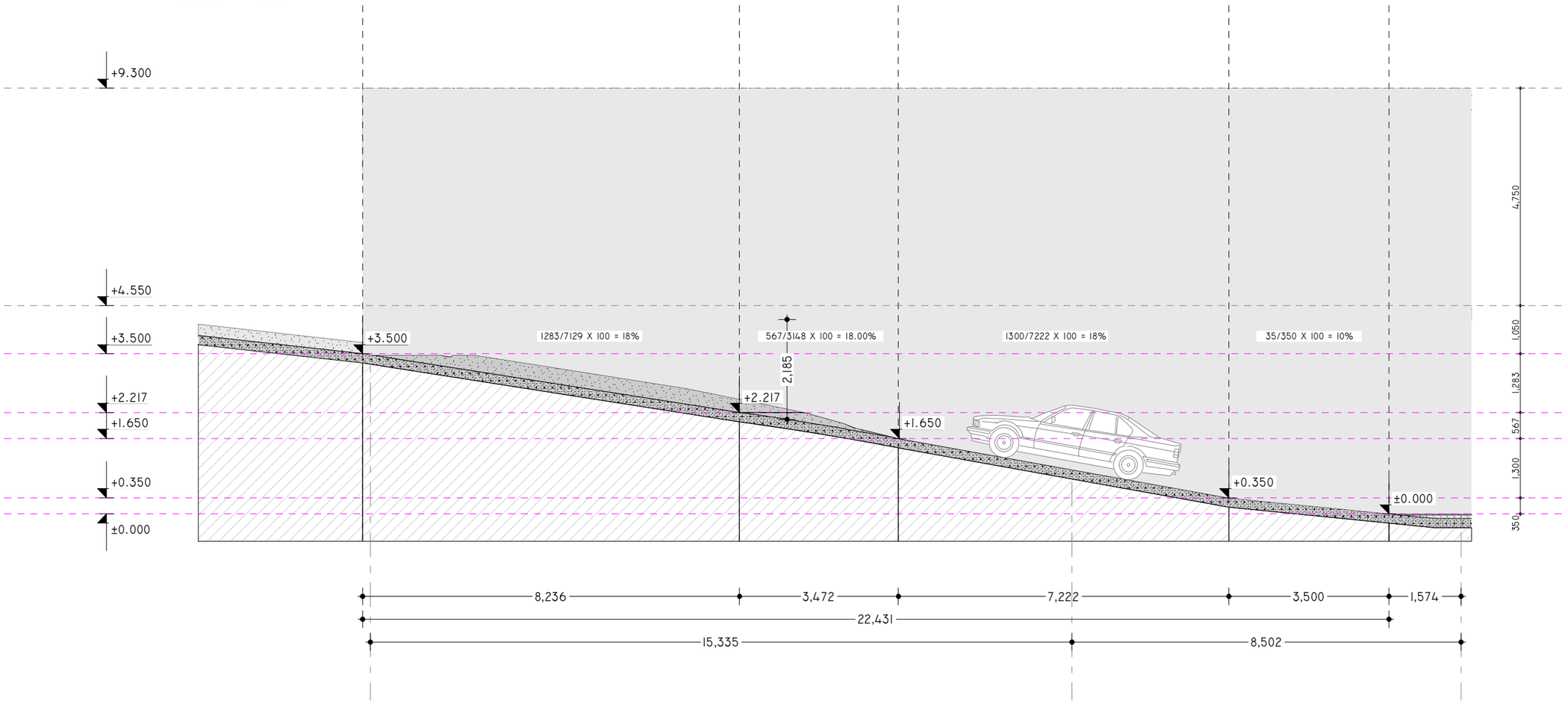
არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	55	

RAMP - 05



პანდუსი №06 (0.000 – +4.600 ნიშნულებზე)

1:100

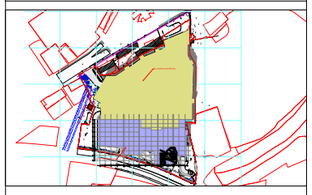
პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - მღვანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა მშუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



პანდუსის დეტალიზაცია - 08

მასშტაბი 1:100

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია

არქ. გ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

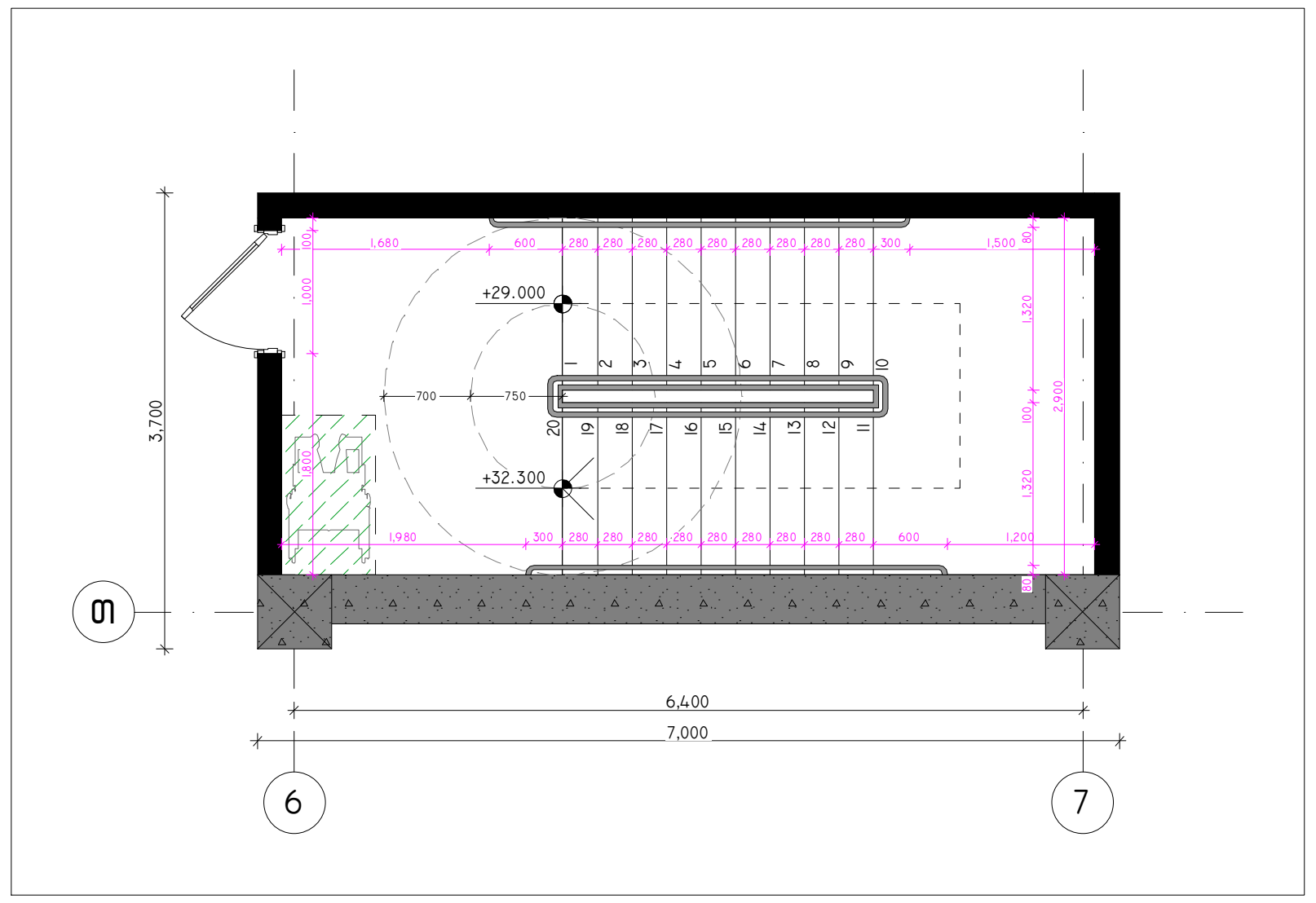
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი 7/17/2023

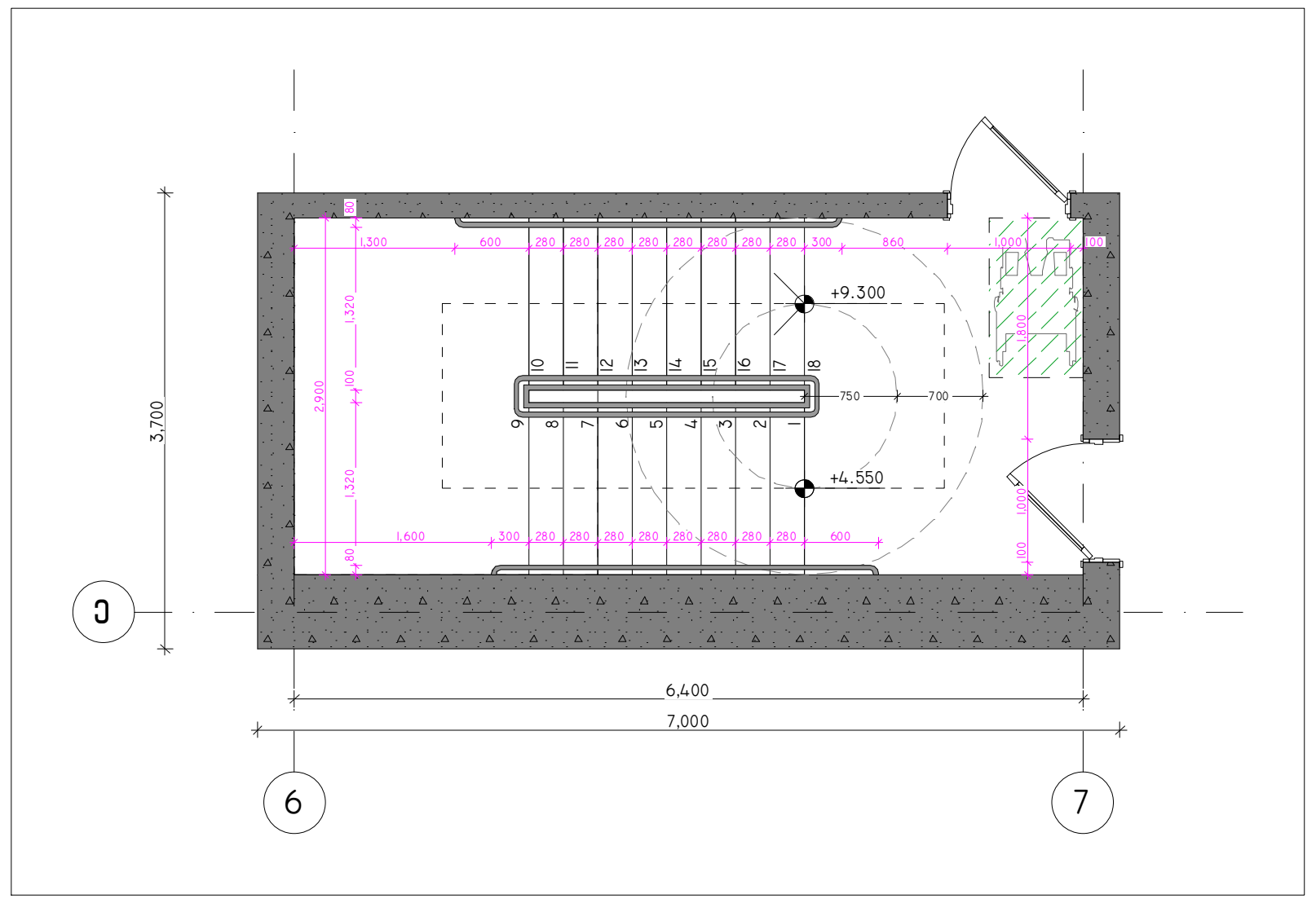
ფურცელი

გვ.რაოდ. 56

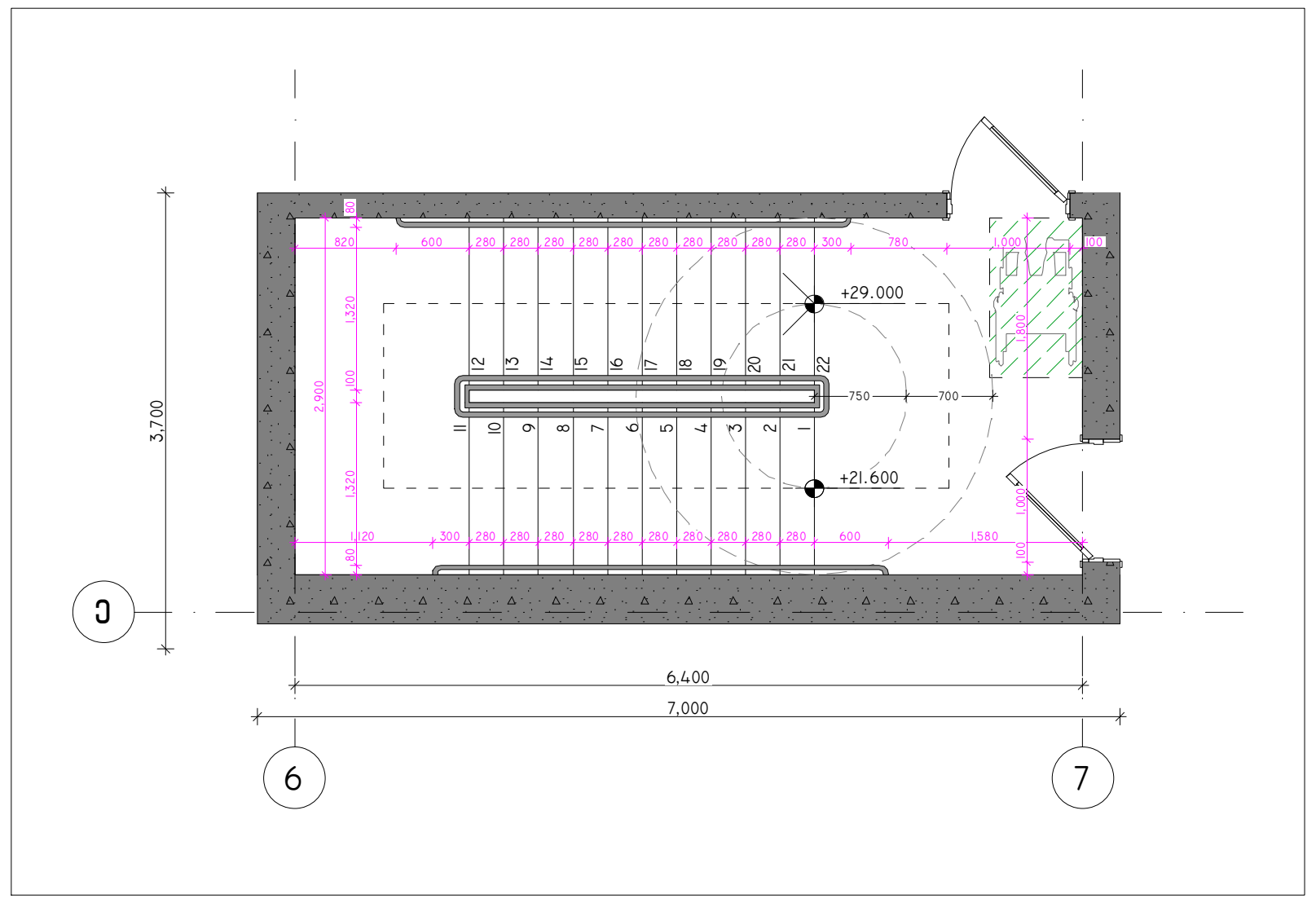
A3



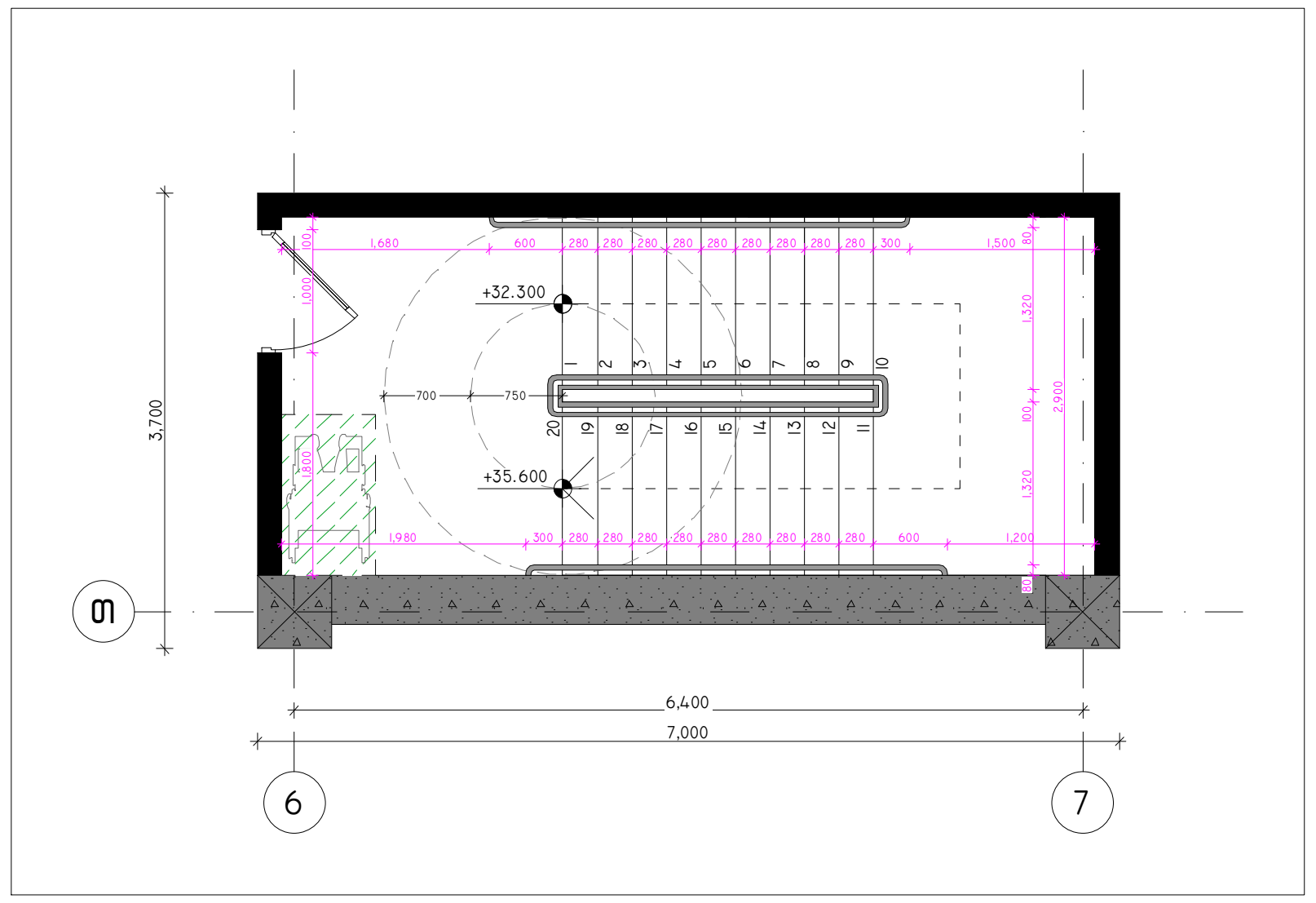
კიბე №1 (+29.000 – +32.300 ნიშნულებზე) 1:100



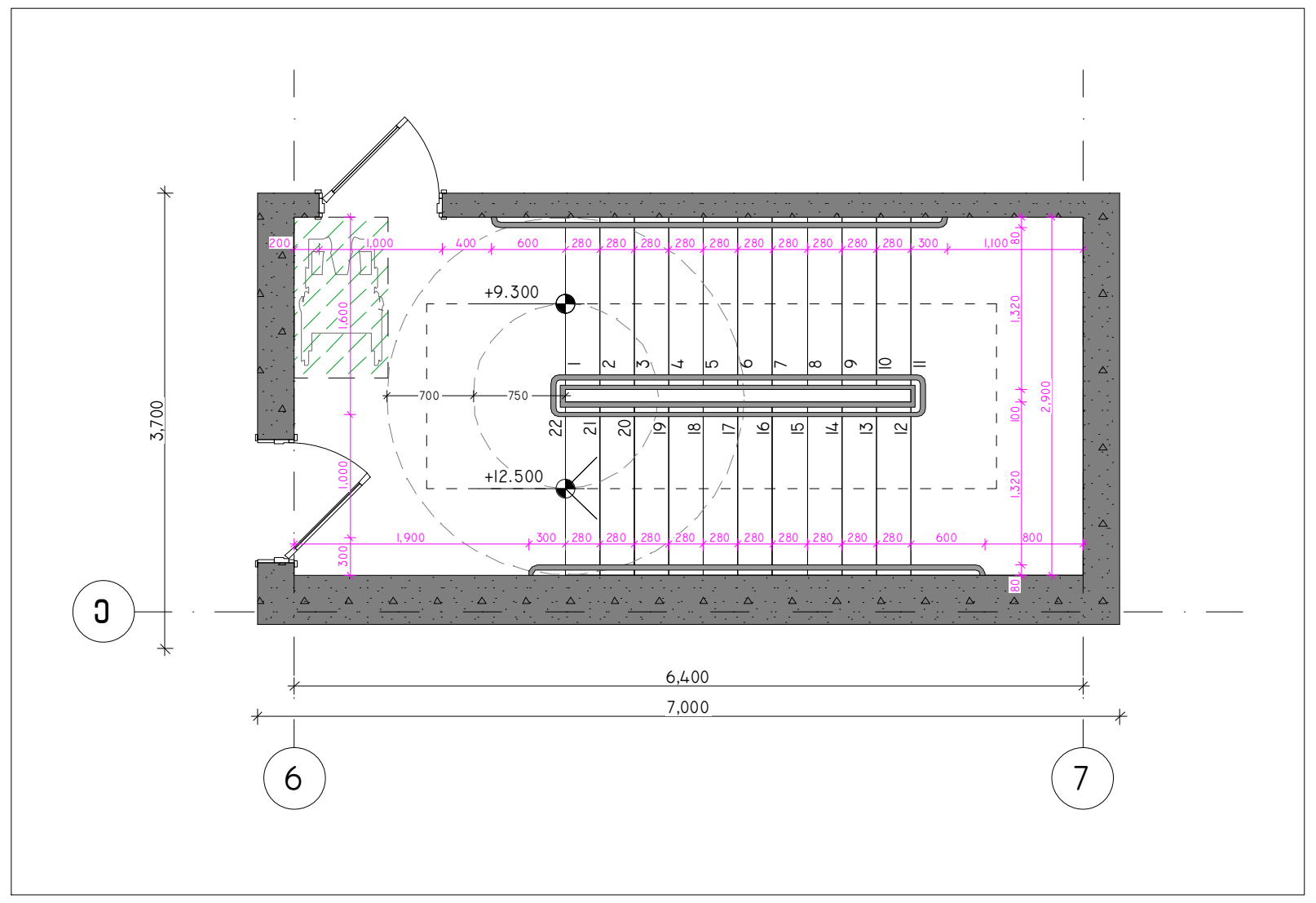
კიბე №2 (+4.550 – +9.300 ნიშნულებზე) 1:100



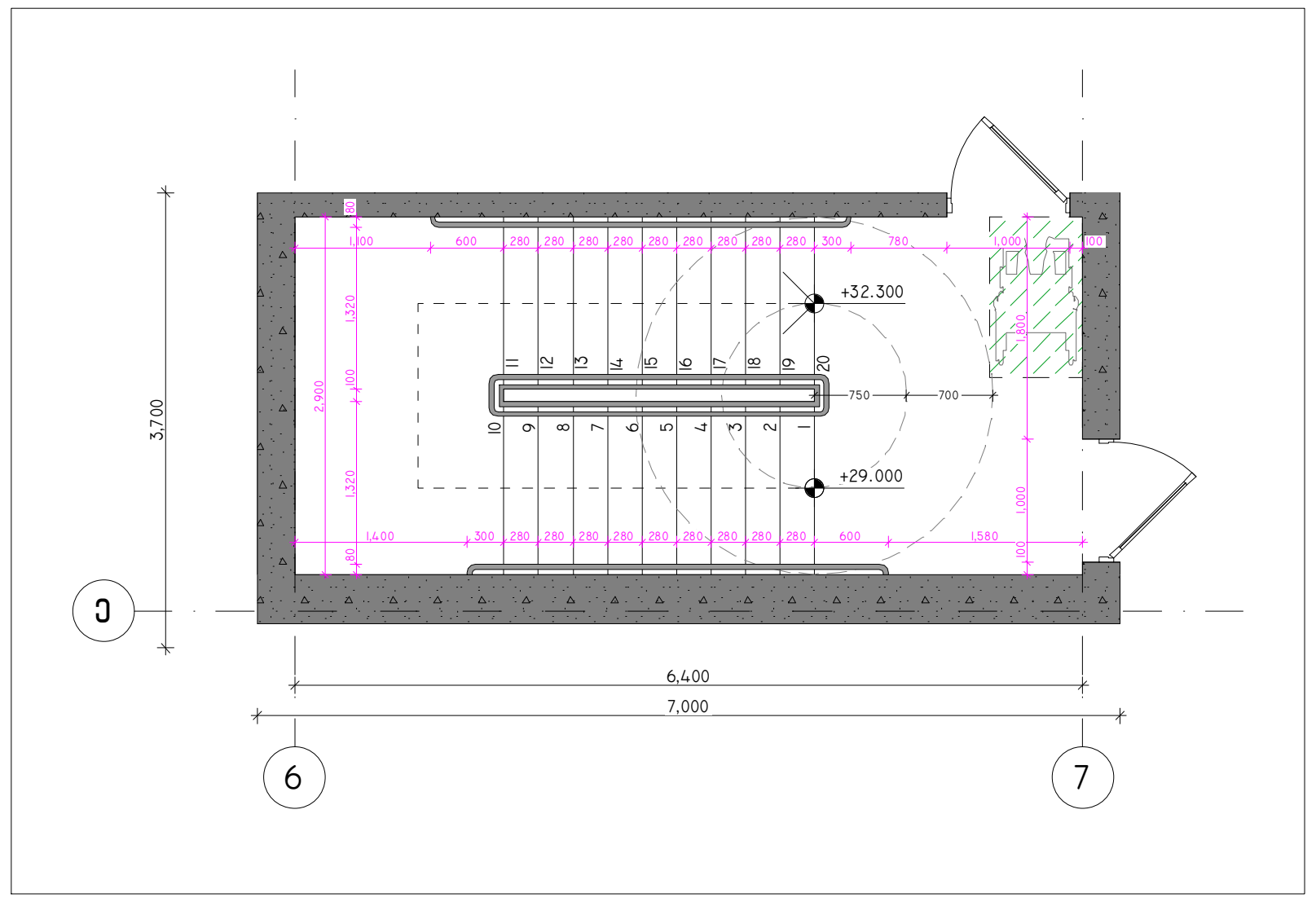
კიბე №2 (+21.600 – +29.000 ნიშნულებზე) 1:100



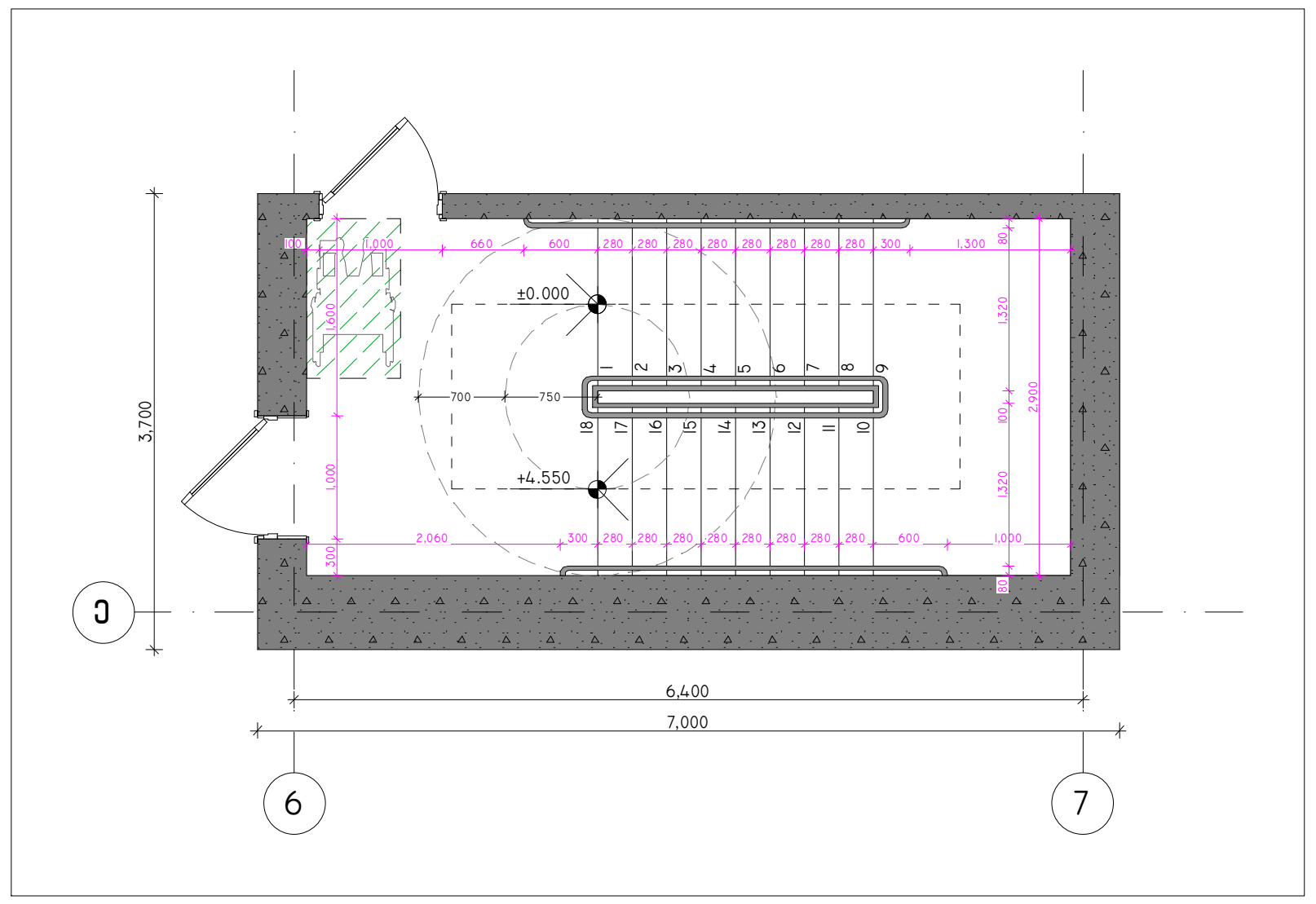
კიბე №1 (+32.300 – +35.600 ნიშნულებზე) 1:100



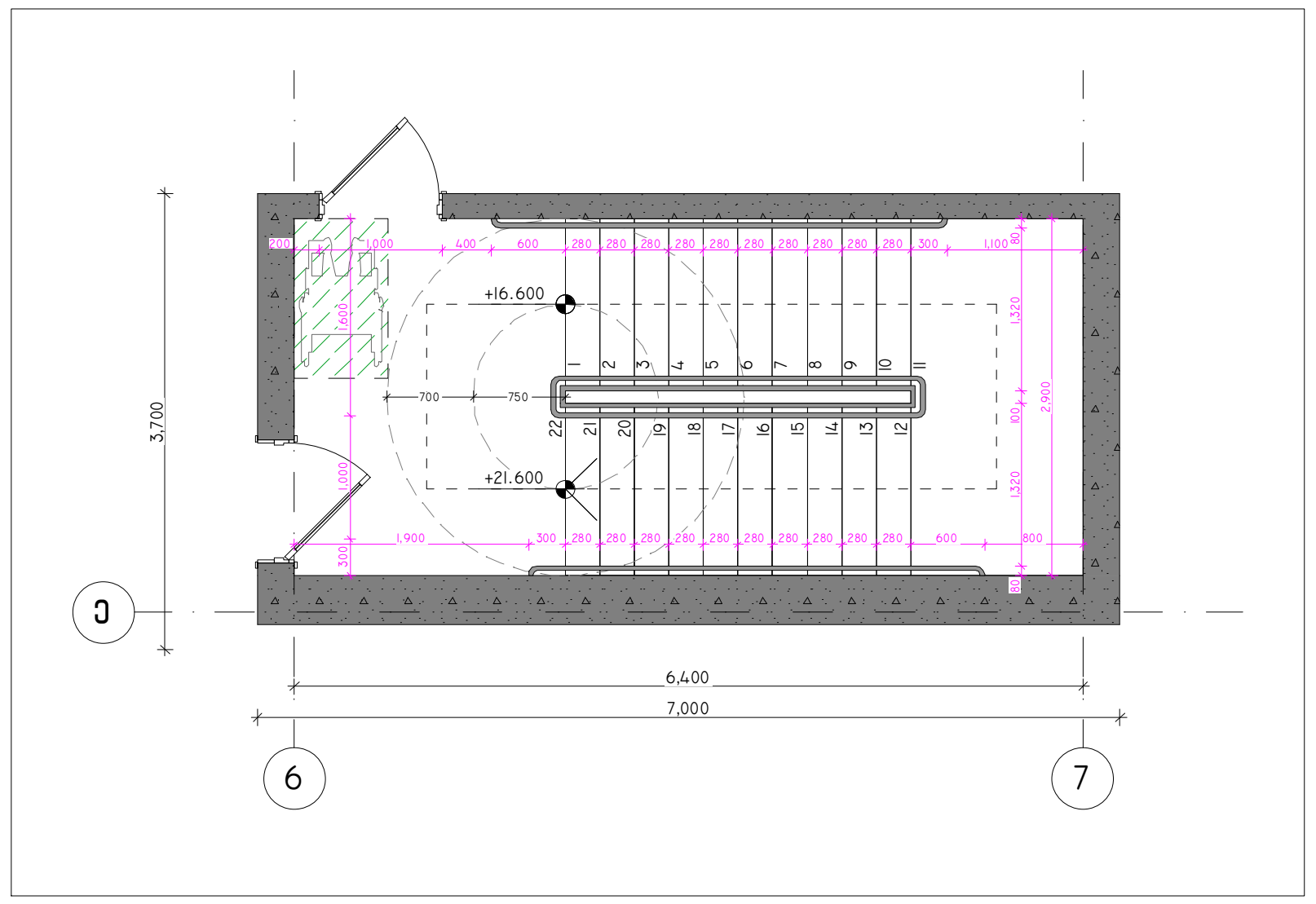
კიბე №2 (+9.300 – +12.500 ნიშნულებზე) 1:100



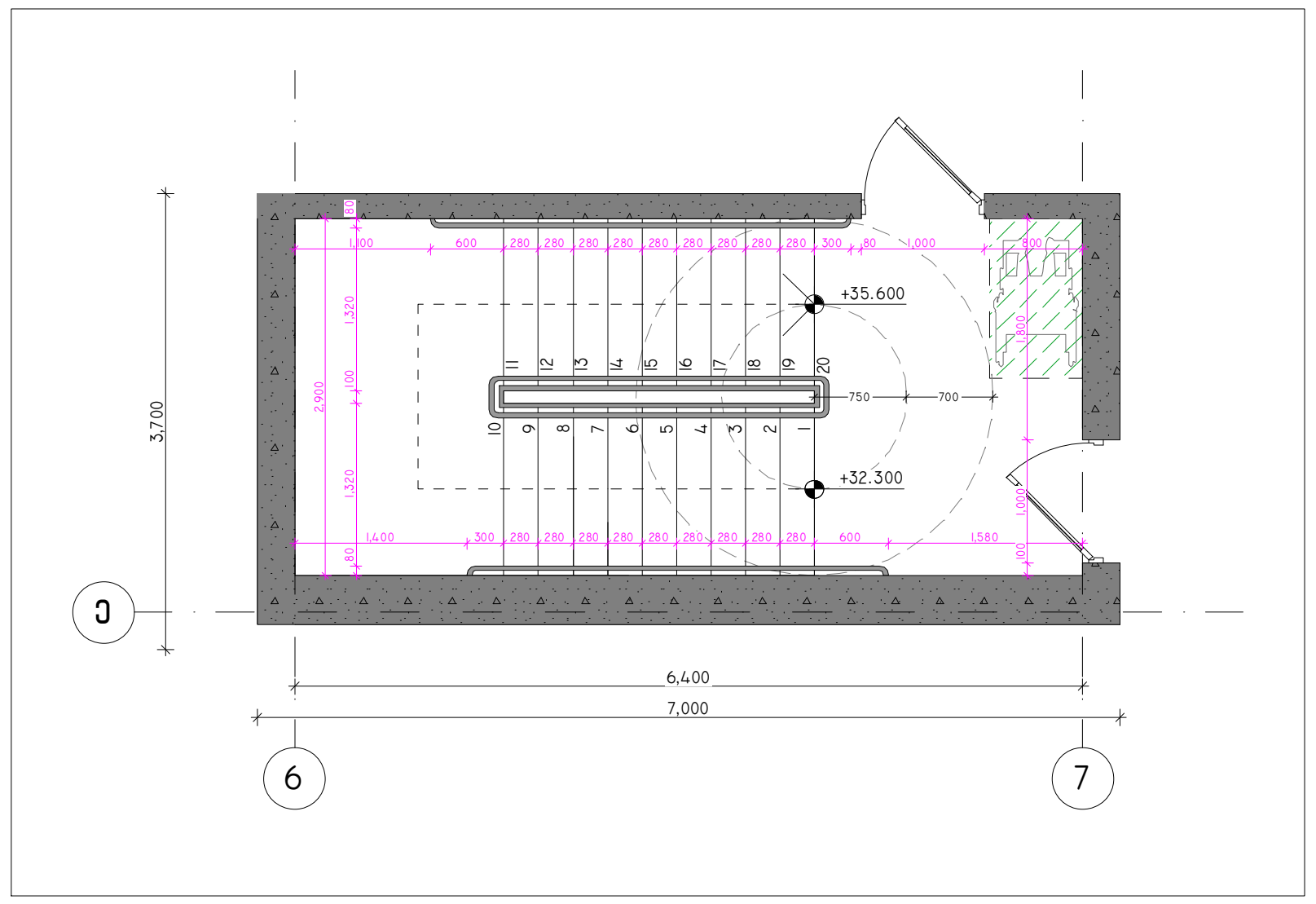
კიბე №2 (+29.000 – +32.300 ნიშნულებზე) 1:100



კიბე №2 (+0.000 – +4.550 ნიშნულებზე) 1:100



კიბე №2 (+16.600 – +21.600 ნიშნულებზე) 1:100



კიბე №2 (+32.3000 – +35.600 ნიშნულებზე) 1:100

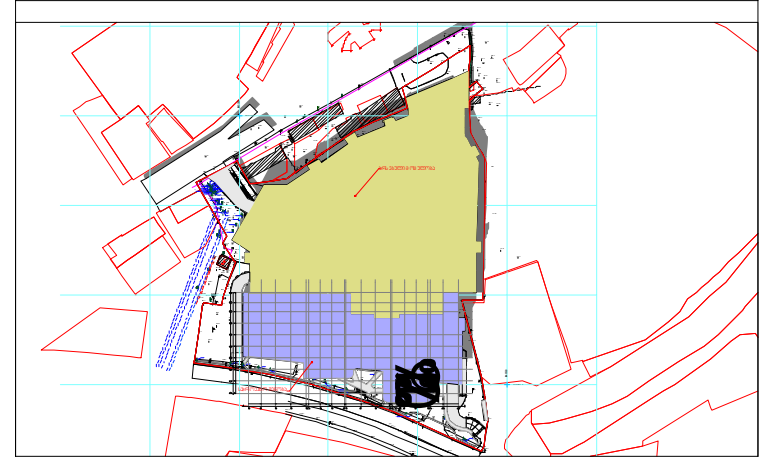
პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



კიბის დეტალიზაცია - 01

მასშტაბი **1:100**

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჭყონია

არქ. გ.სამხარაძე

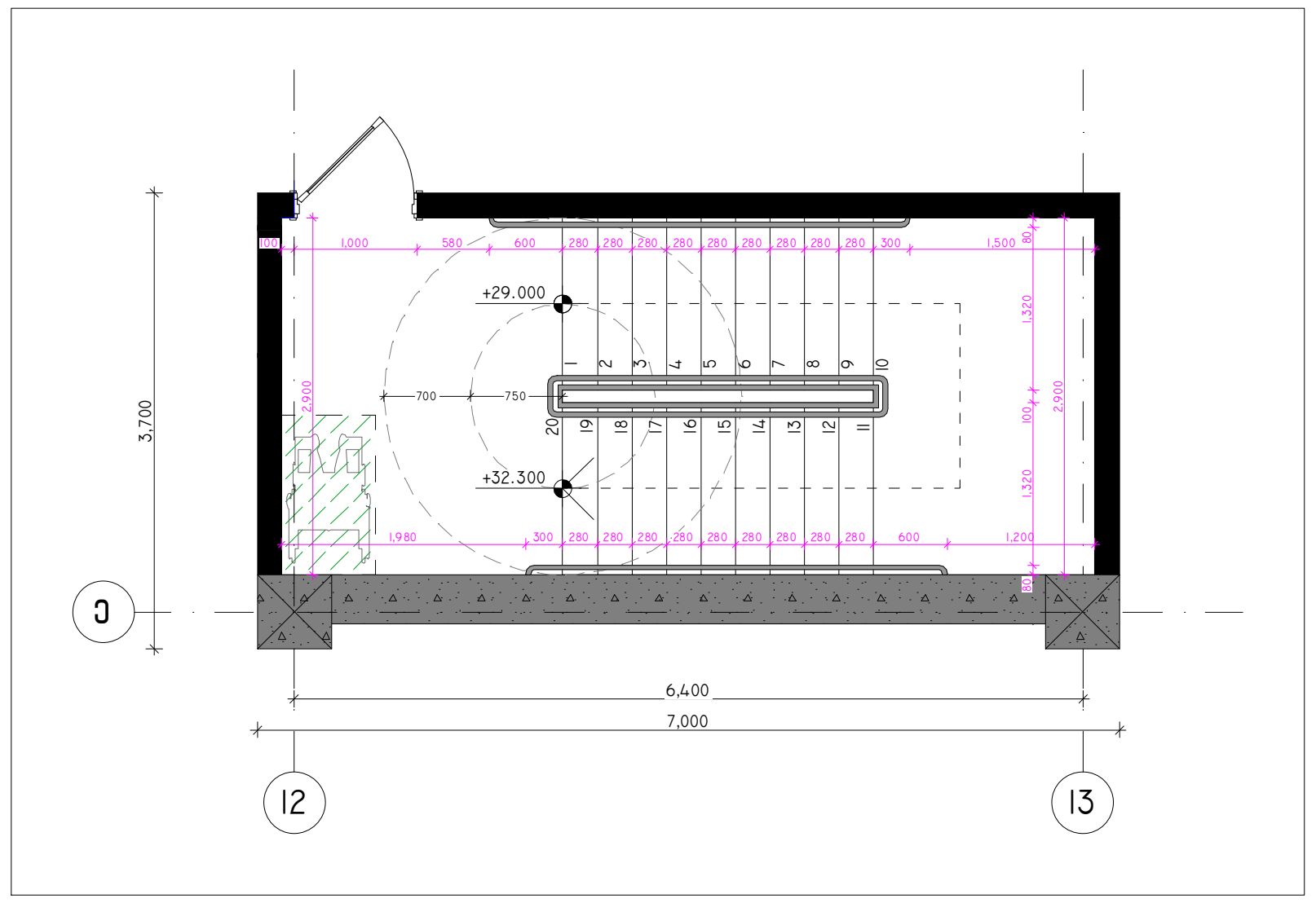
არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

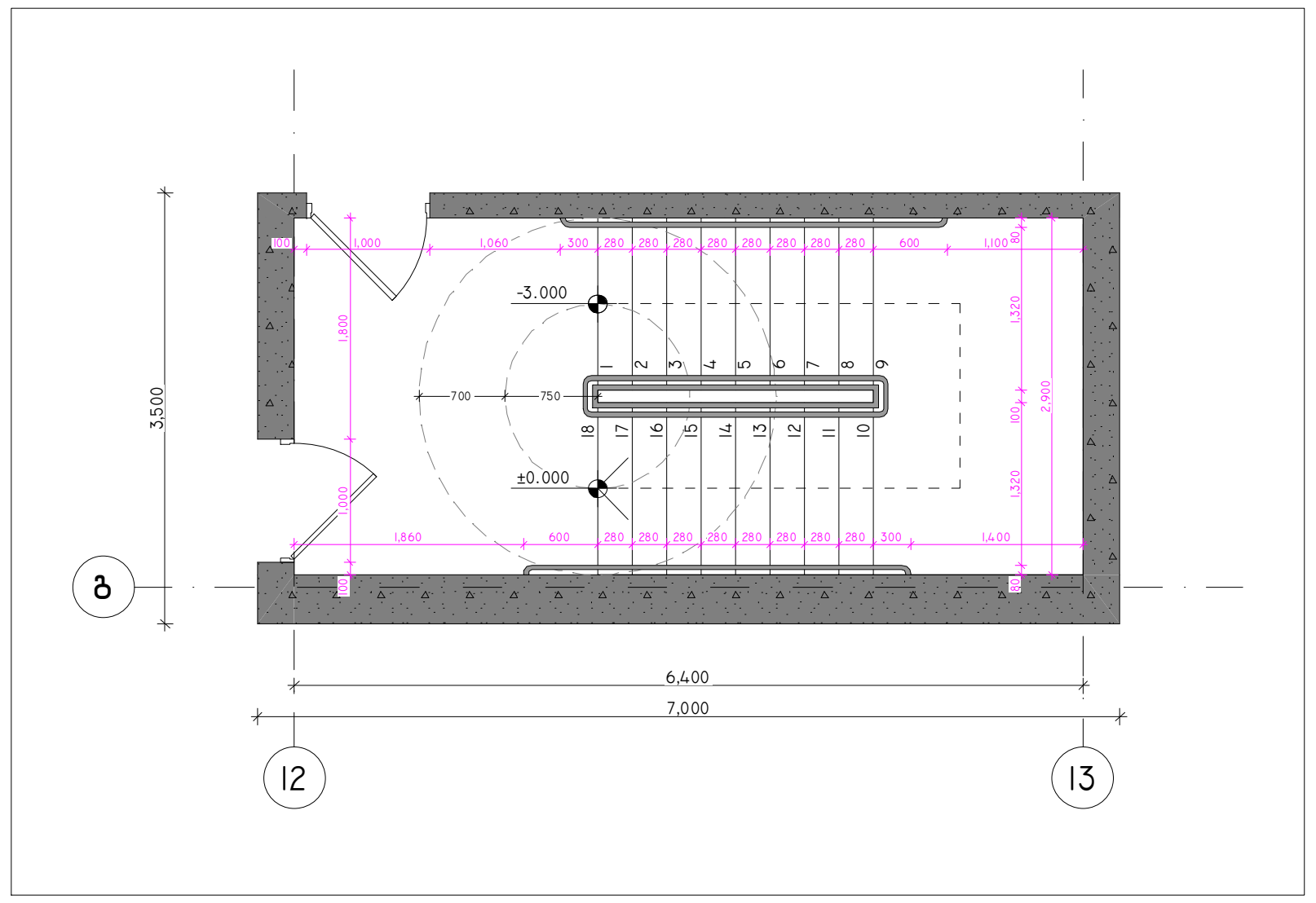
არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

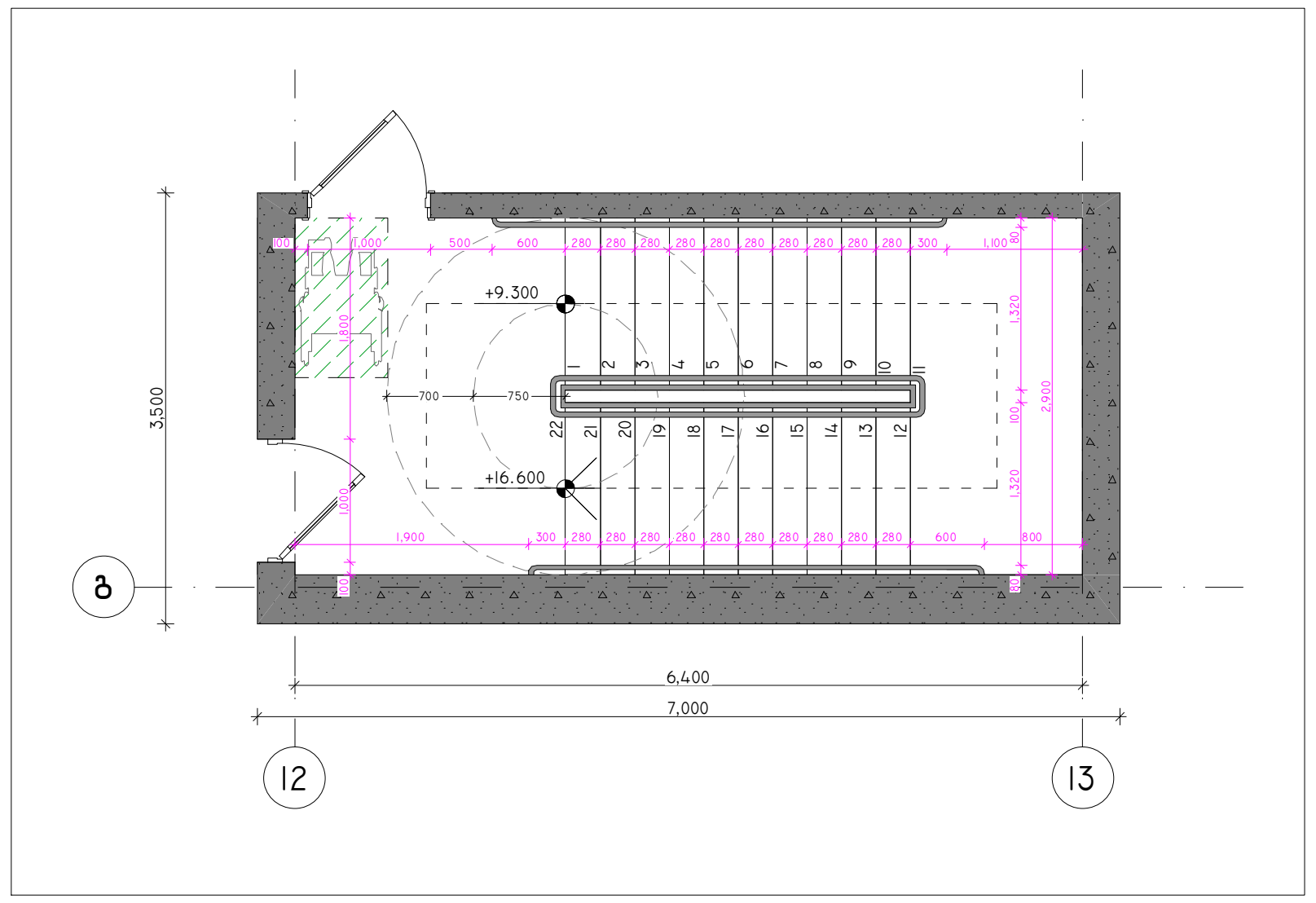
თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	57	



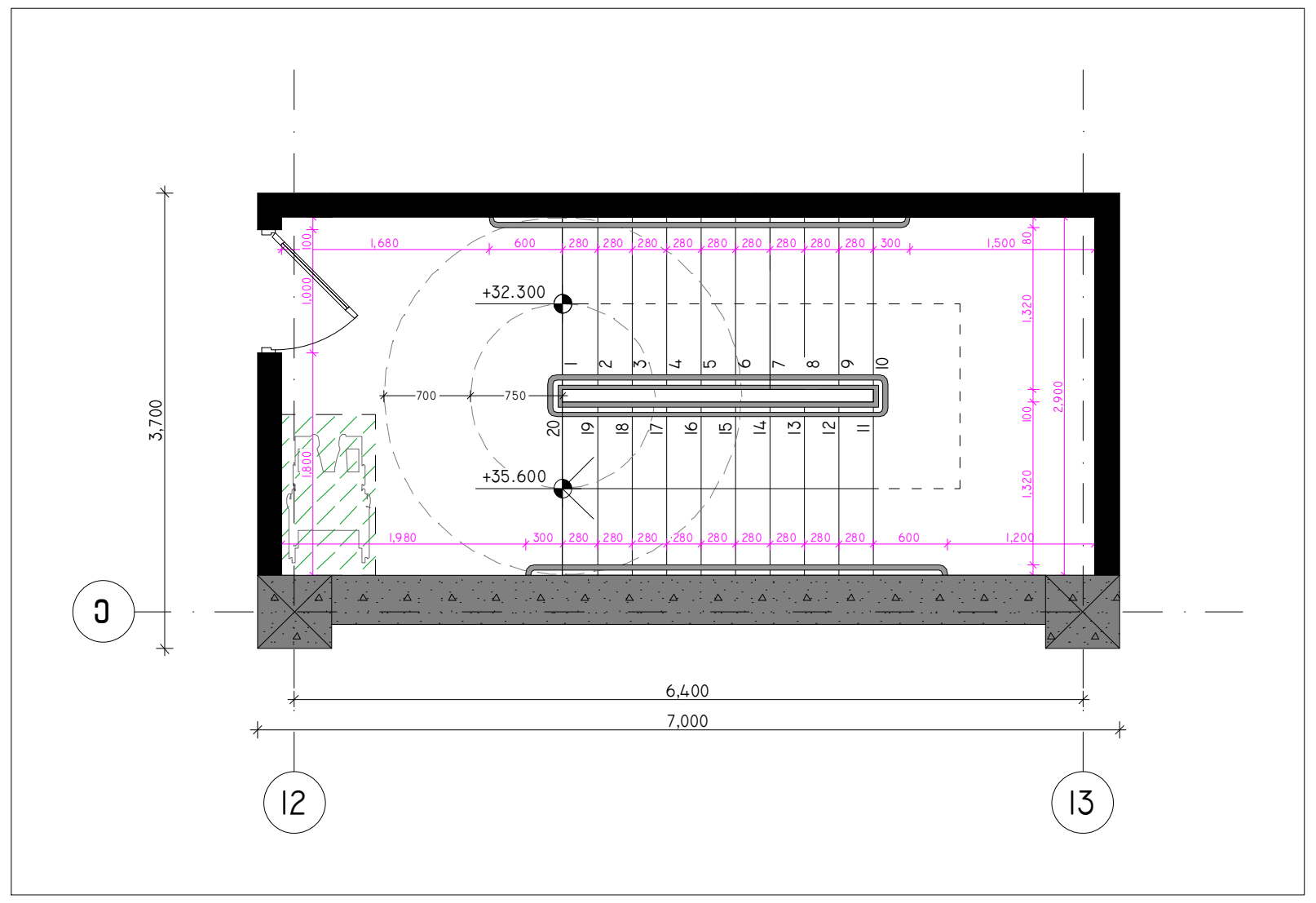
კიბე №3 (+29.000 — +32.300 ნიშნულებზე) 1:100



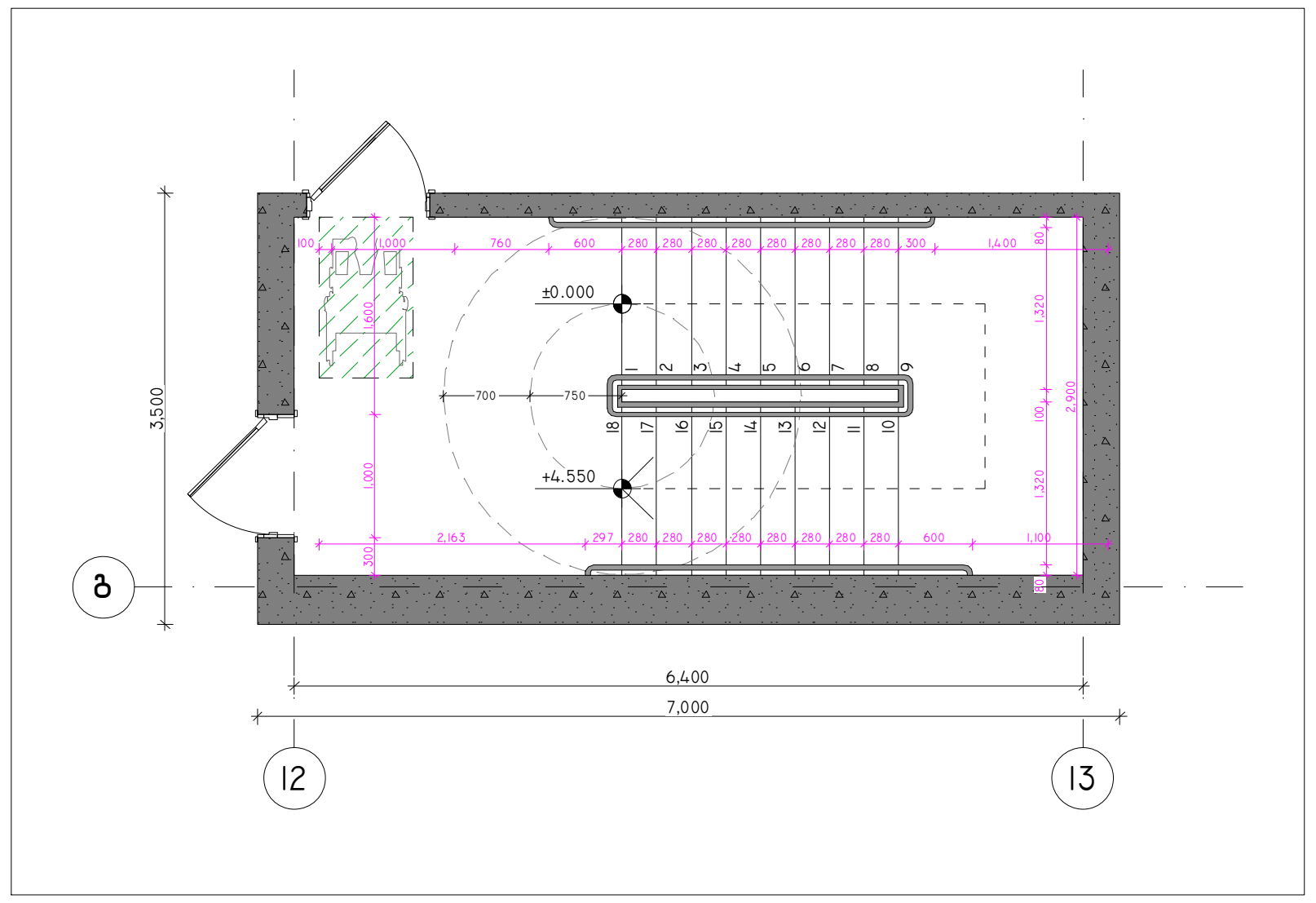
კიბე №4 (-3.000 — +0.000 ნიშნულებზე) 1:100



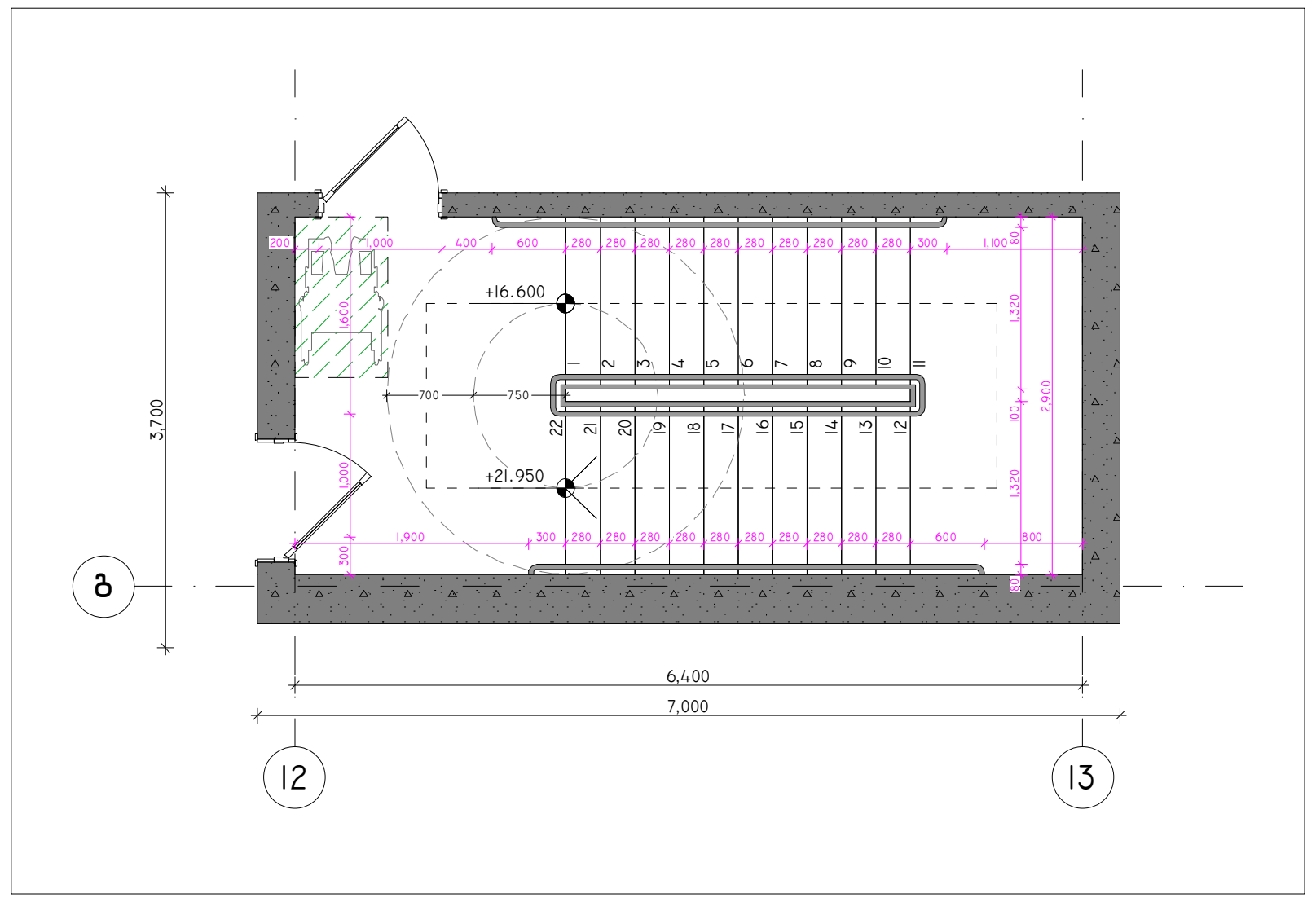
კიბე №4 (+9.300 — +16.600 ნიშნულებზე) 1:100



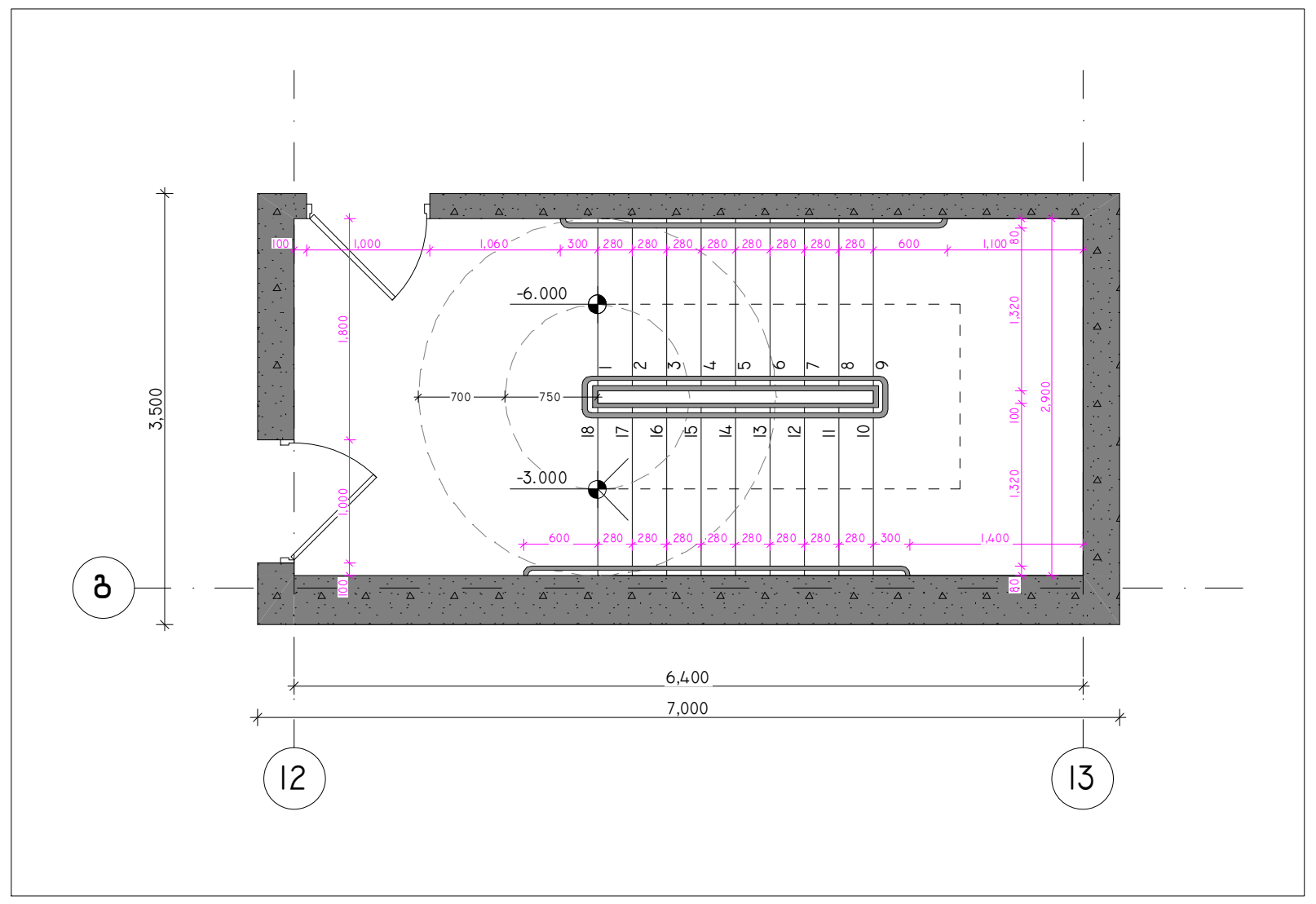
კიბე №3 (+32.300 — +35.600 ნიშნულებზე) 1:100



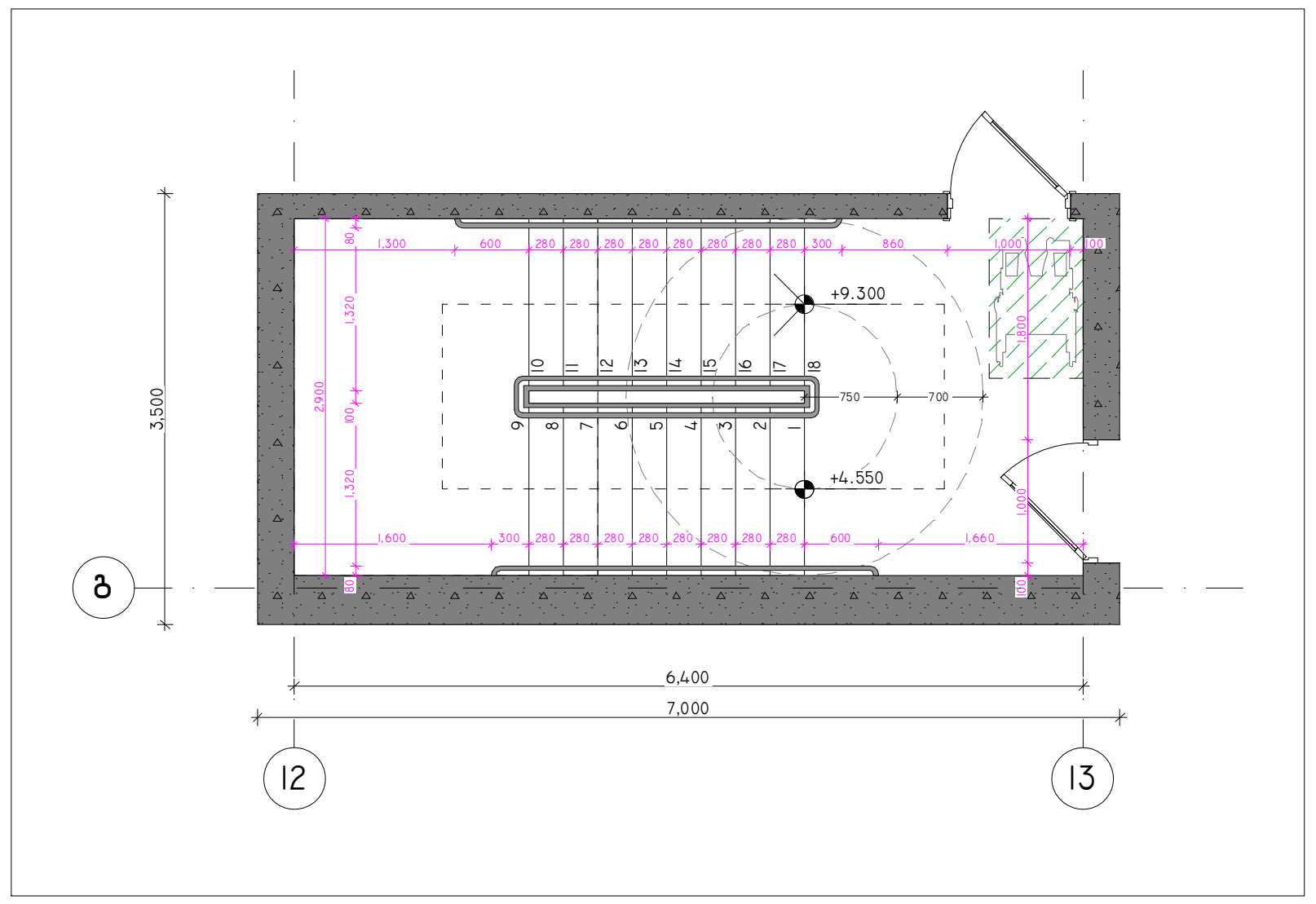
კიბე №4 (+0.000 — +4.550 ნიშნულებზე) 1:100



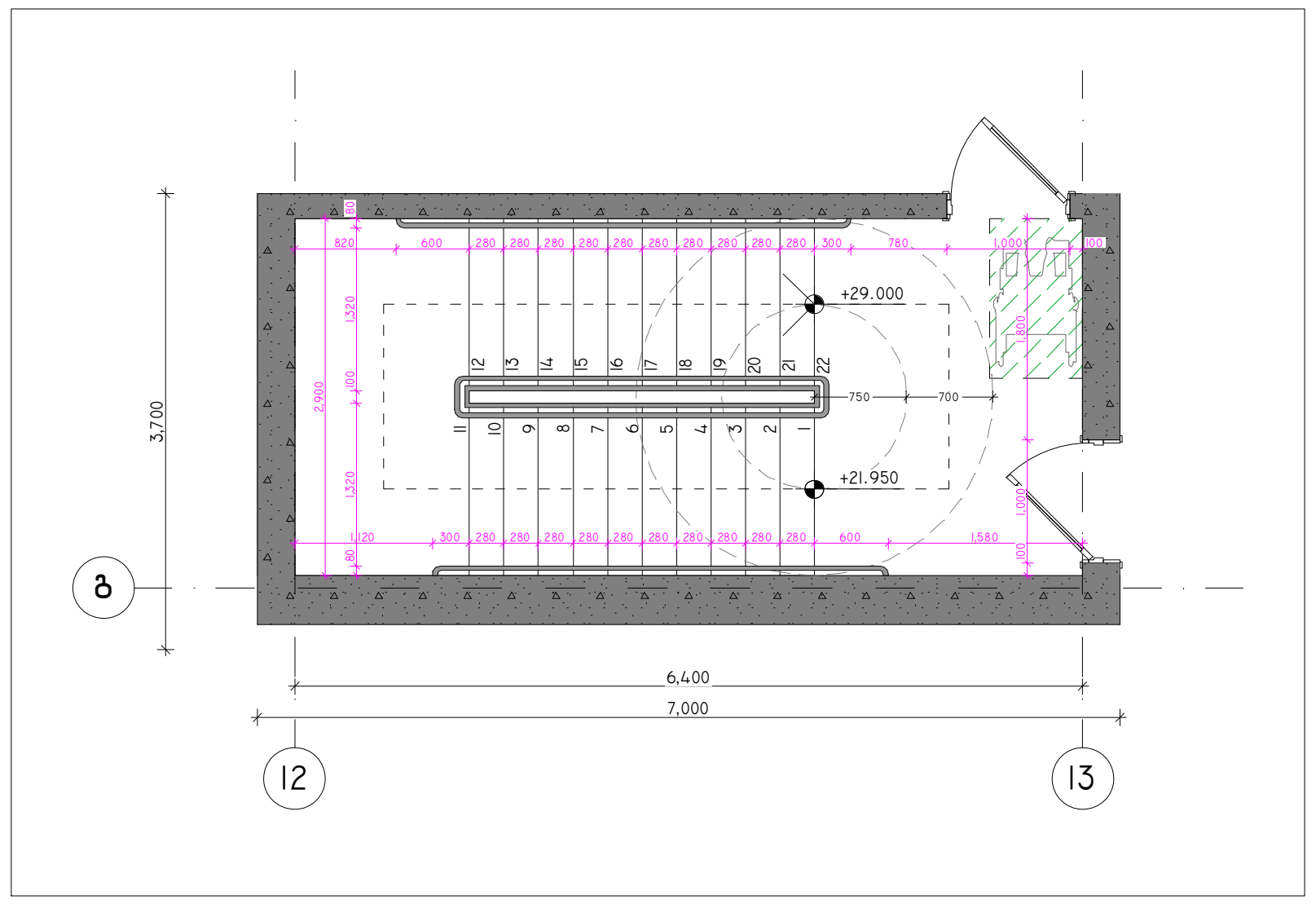
კიბე №4 (+16.600 — +21.950 ნიშნულებზე) 1:100



კიბე №4 (-6.000 — -3.000 ნიშნულებზე) 1:100



კიბე №4 (+4.550 — +9.300 ნიშნულებზე) 1:100



კიბე №4 (+21.950 — +29.000 ნიშნულებზე) 1:100

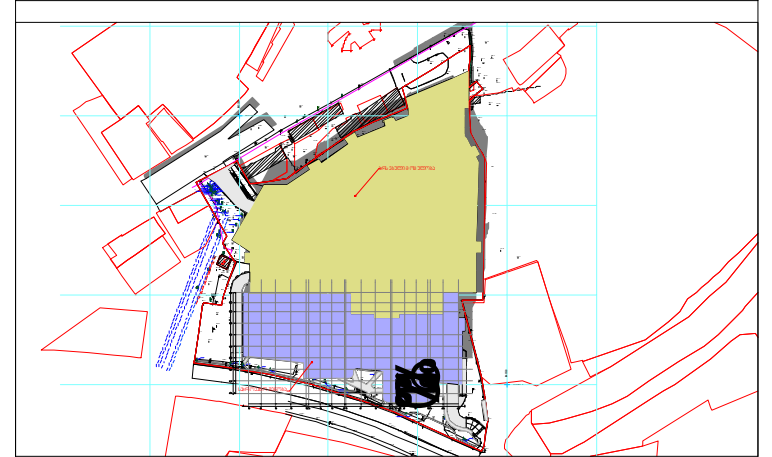
პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



კიბის დეტალიზაცია - 02

მასშტაბი 1:100

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია

არქ. გ.სამხარაძე

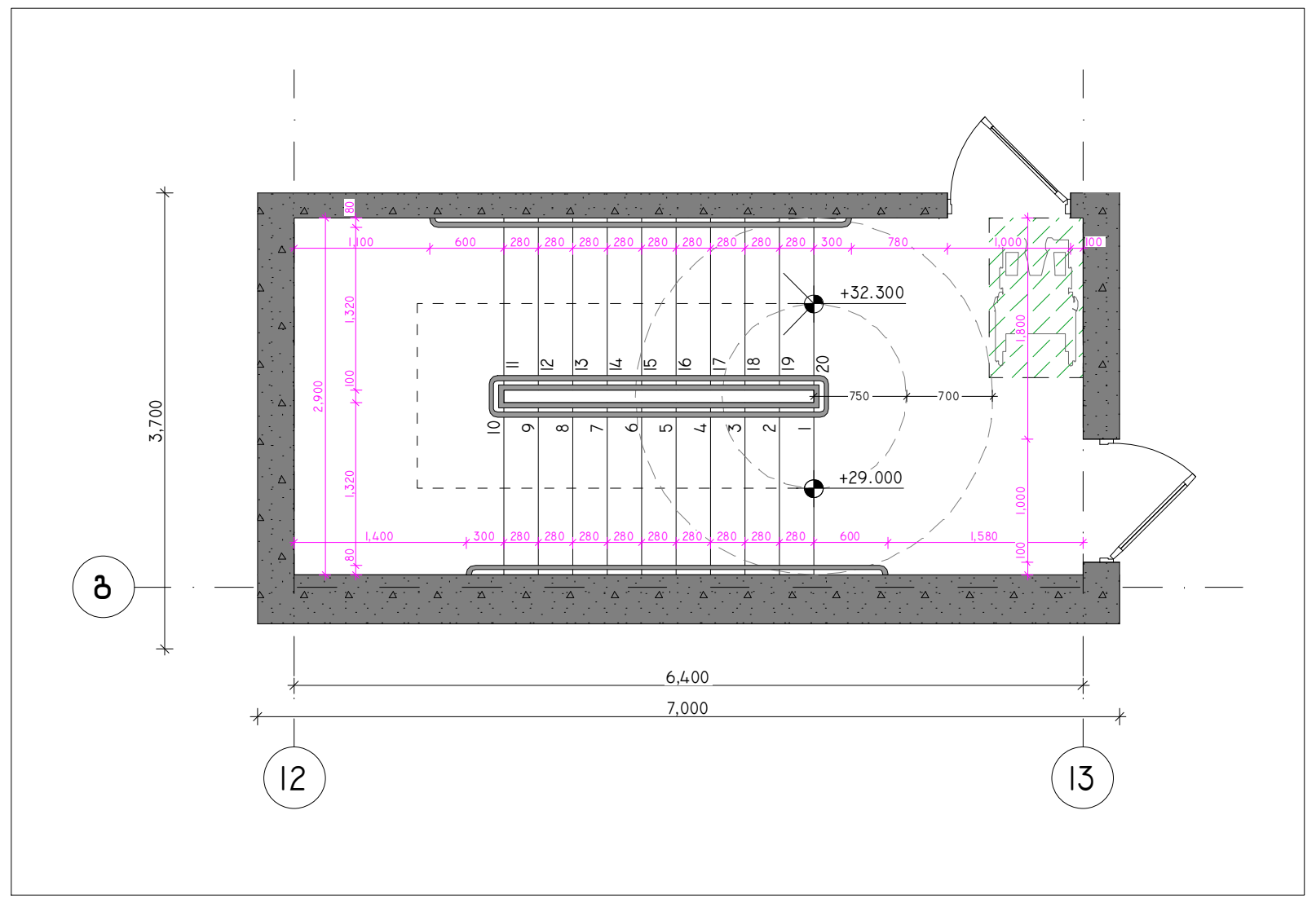
არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

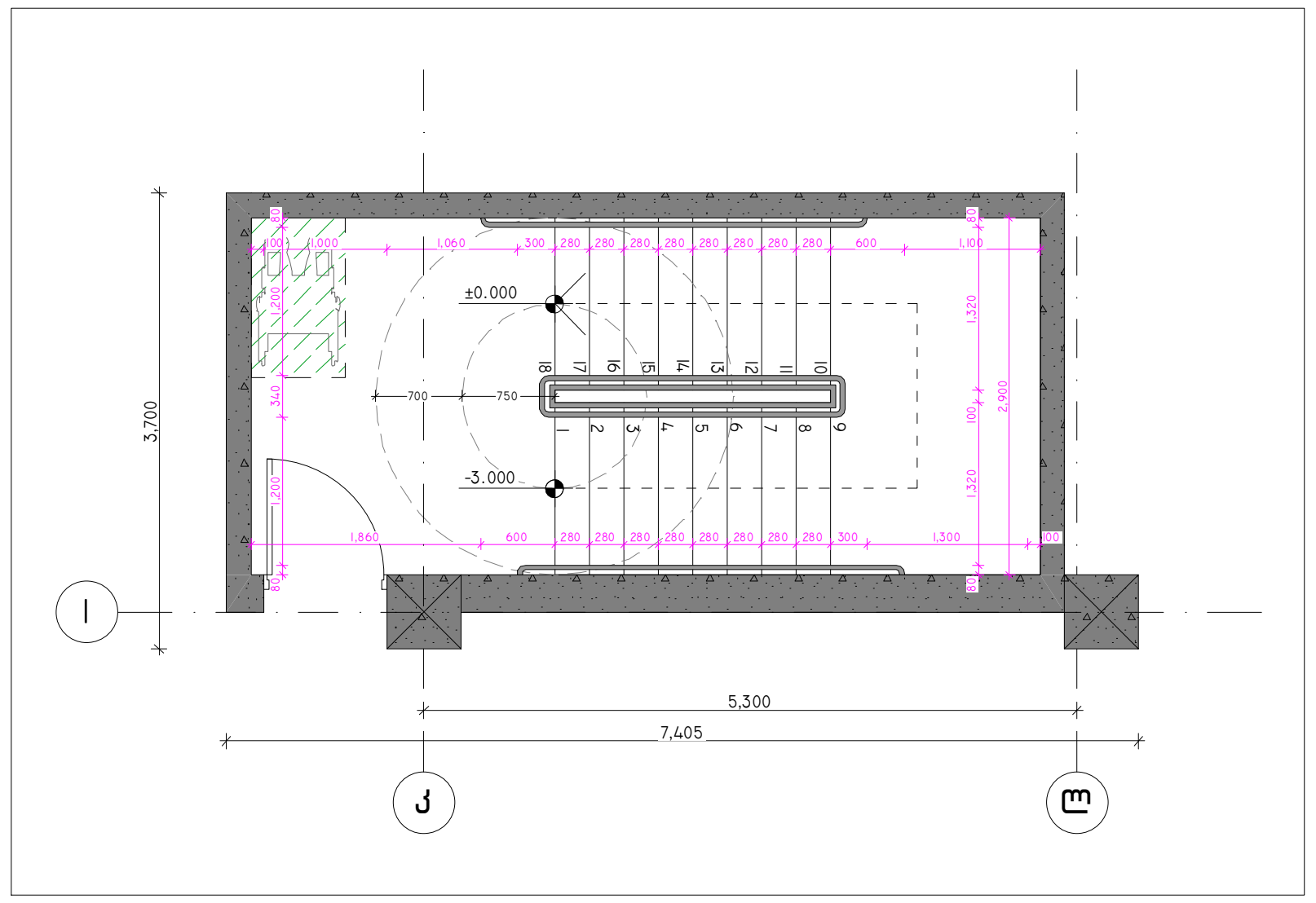
არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

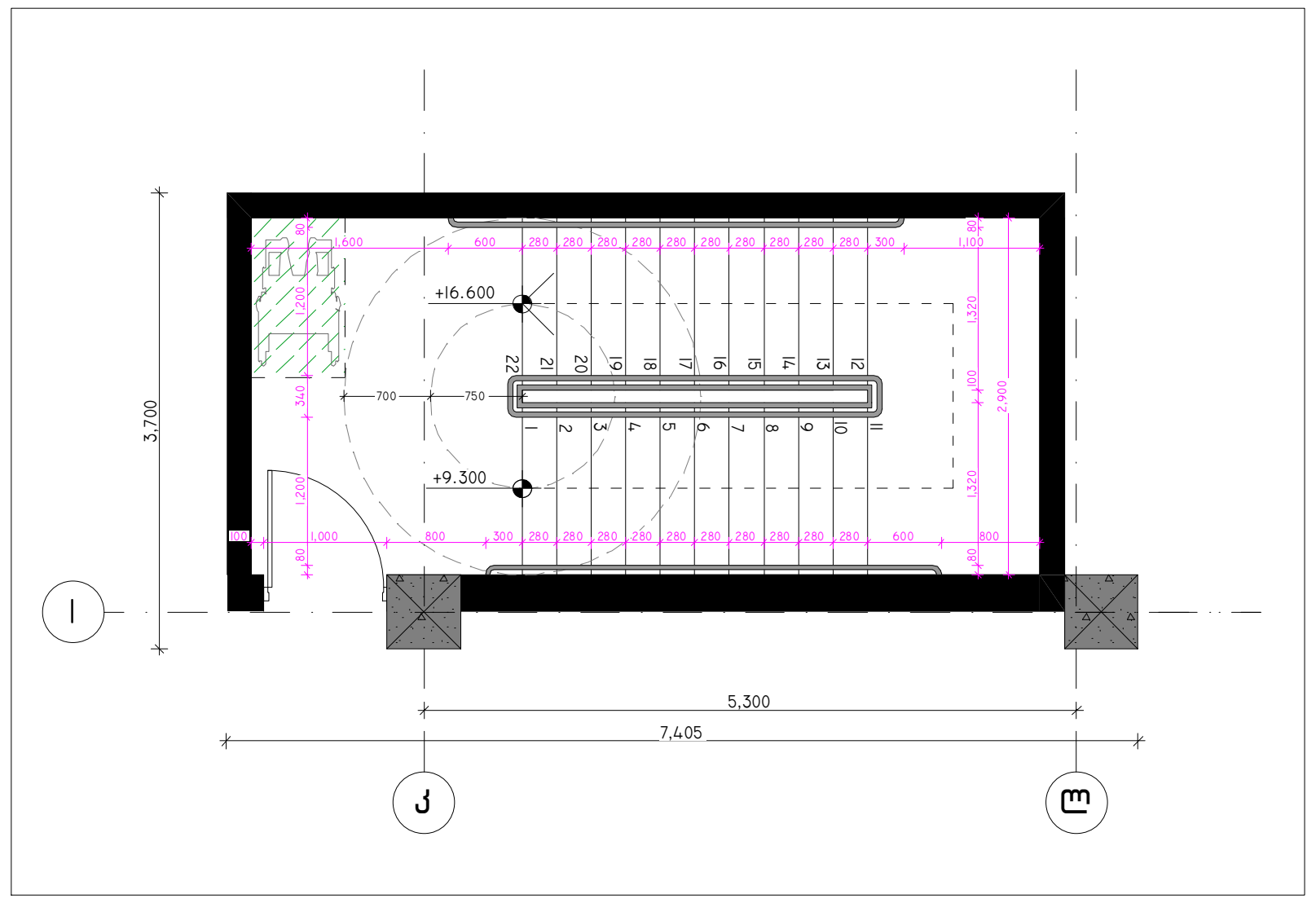
თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	58	



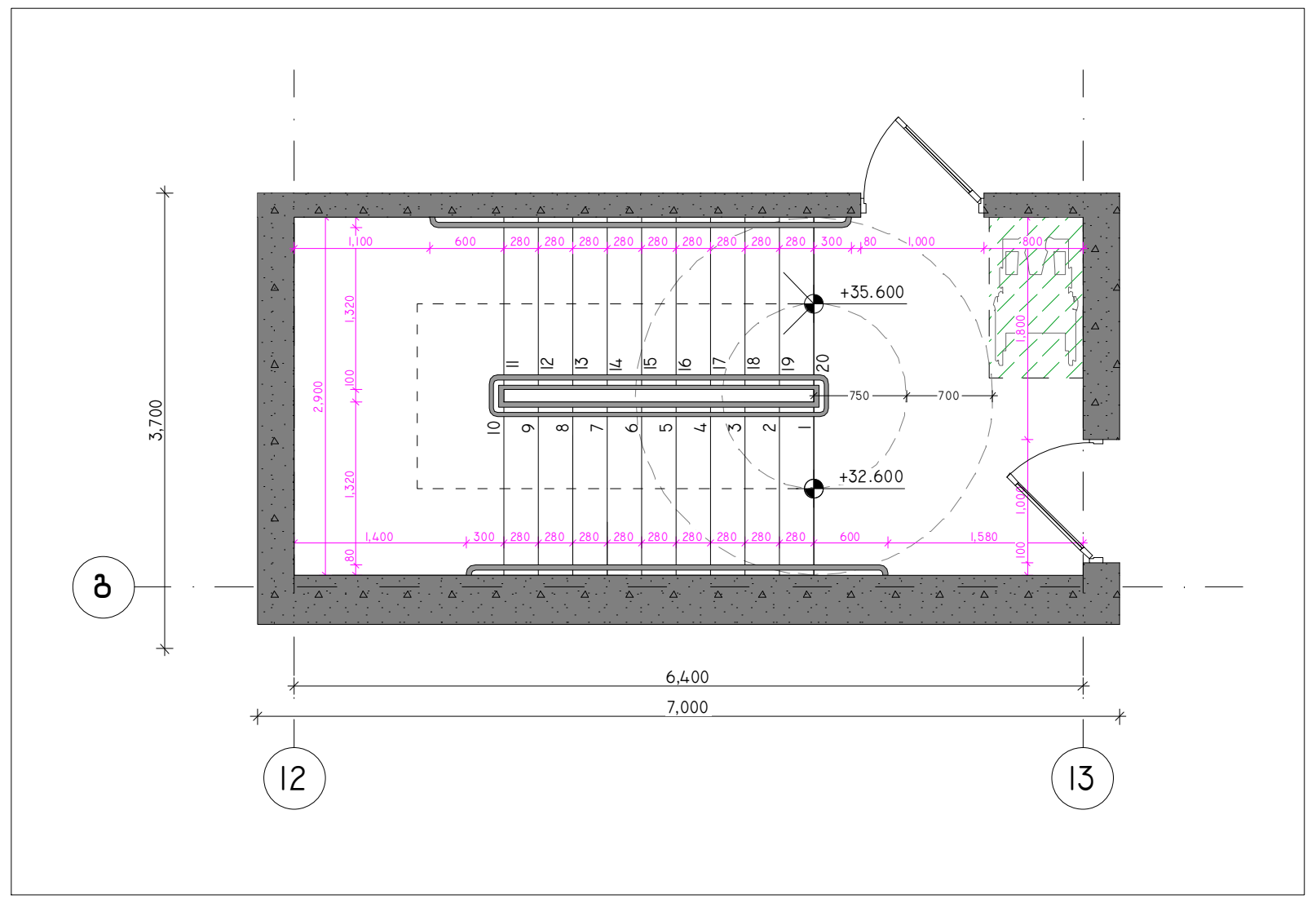
კიბე №4 (+29.000 – +32.300 ნიშნულებზე) 1:100



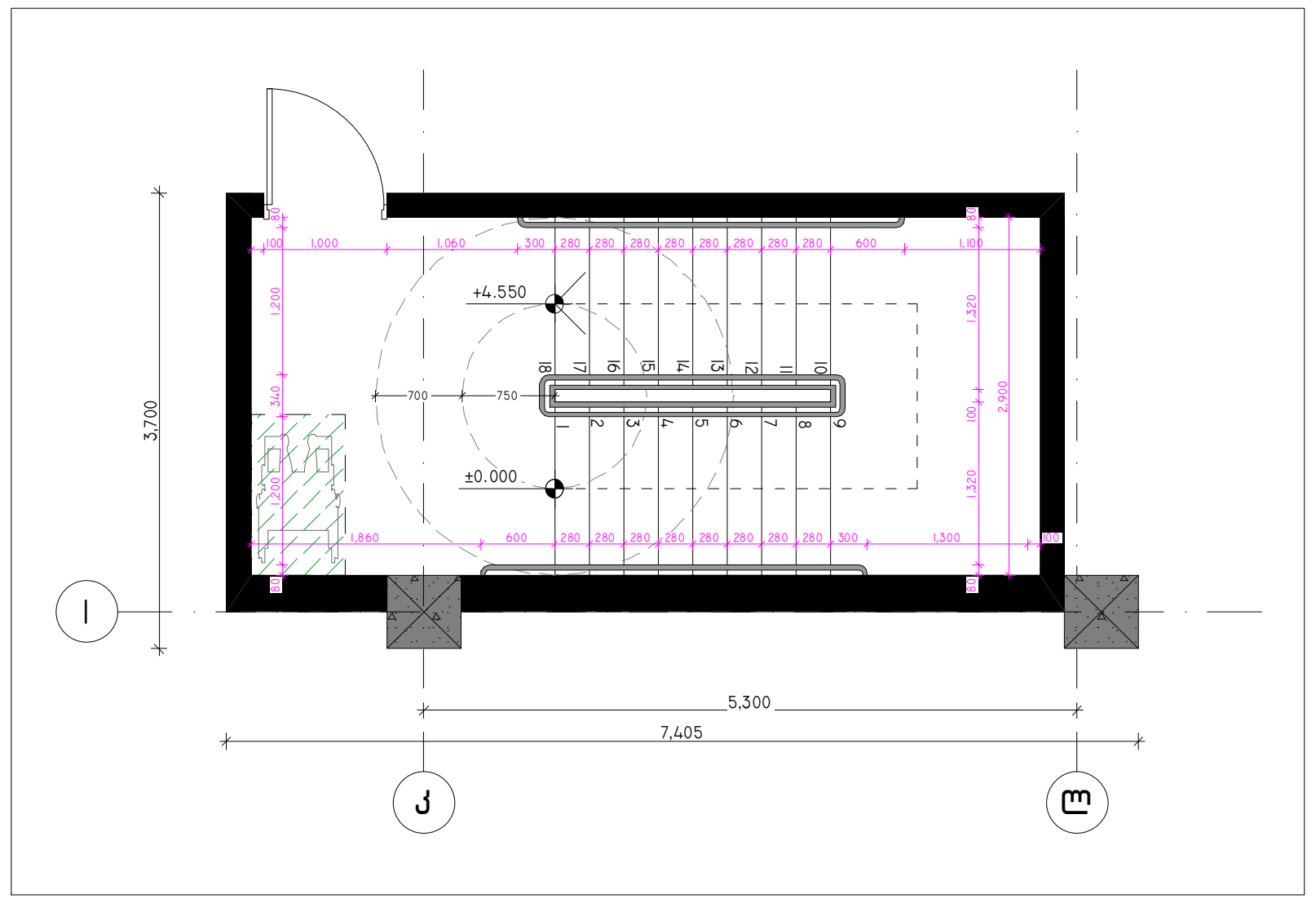
კიბე №5 (-3.000 – +0.000 ნიშნულებზე) 1:100



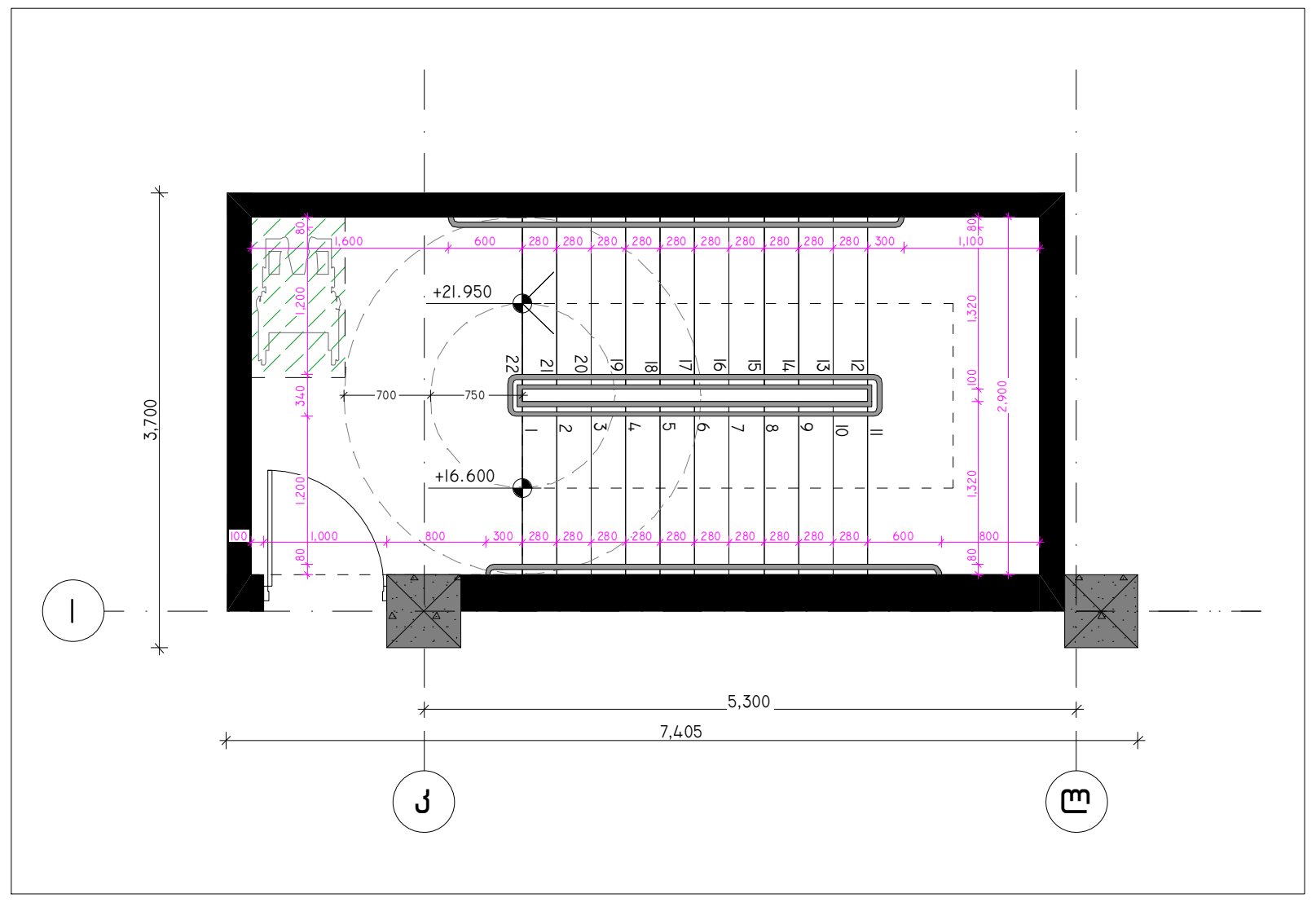
კიბე №5 (+9.300 – +16.600 ნიშნულებზე) 1:100



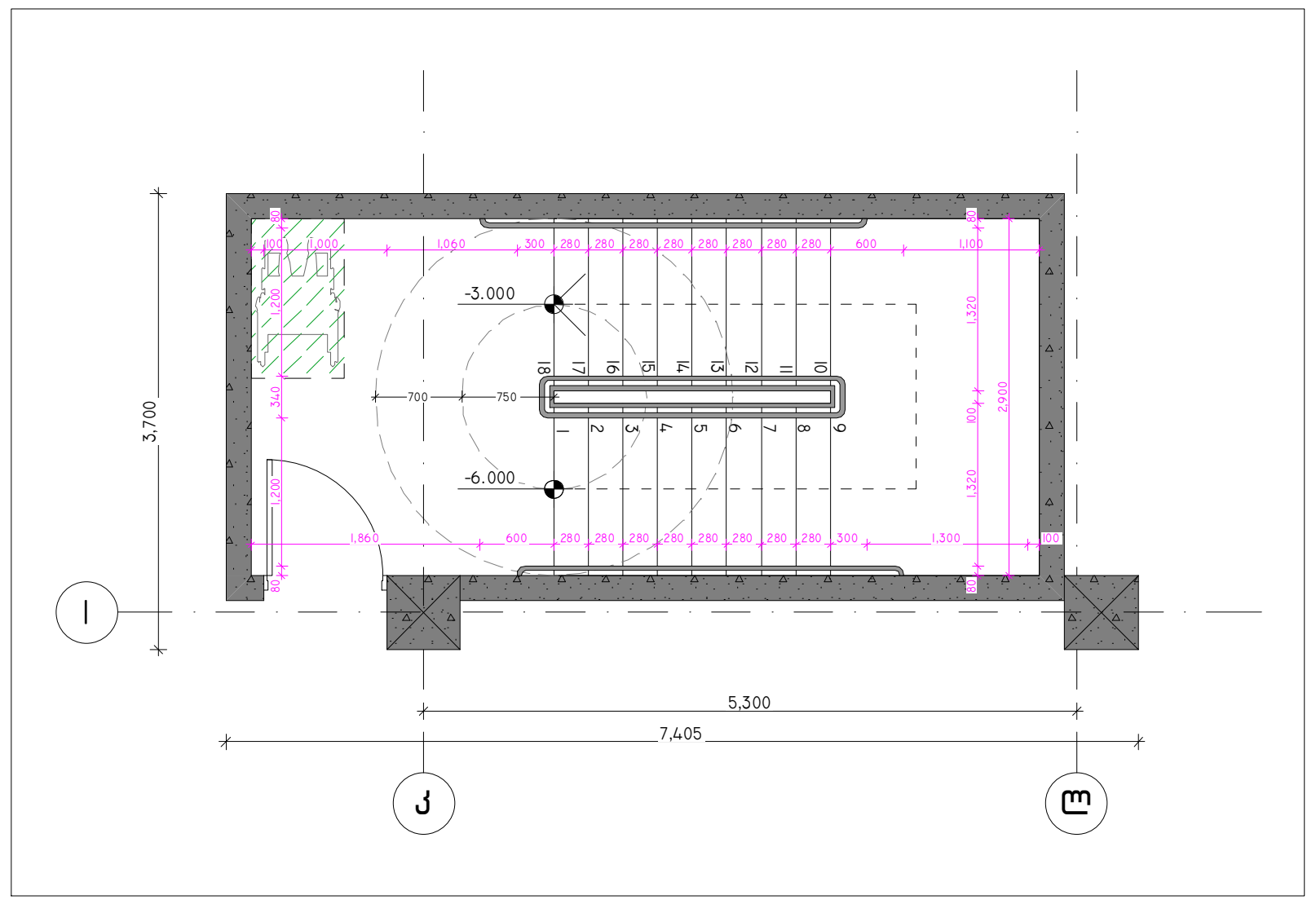
კიბე №4 (+32.600 – +35.600 ნიშნულებზე) 1:100



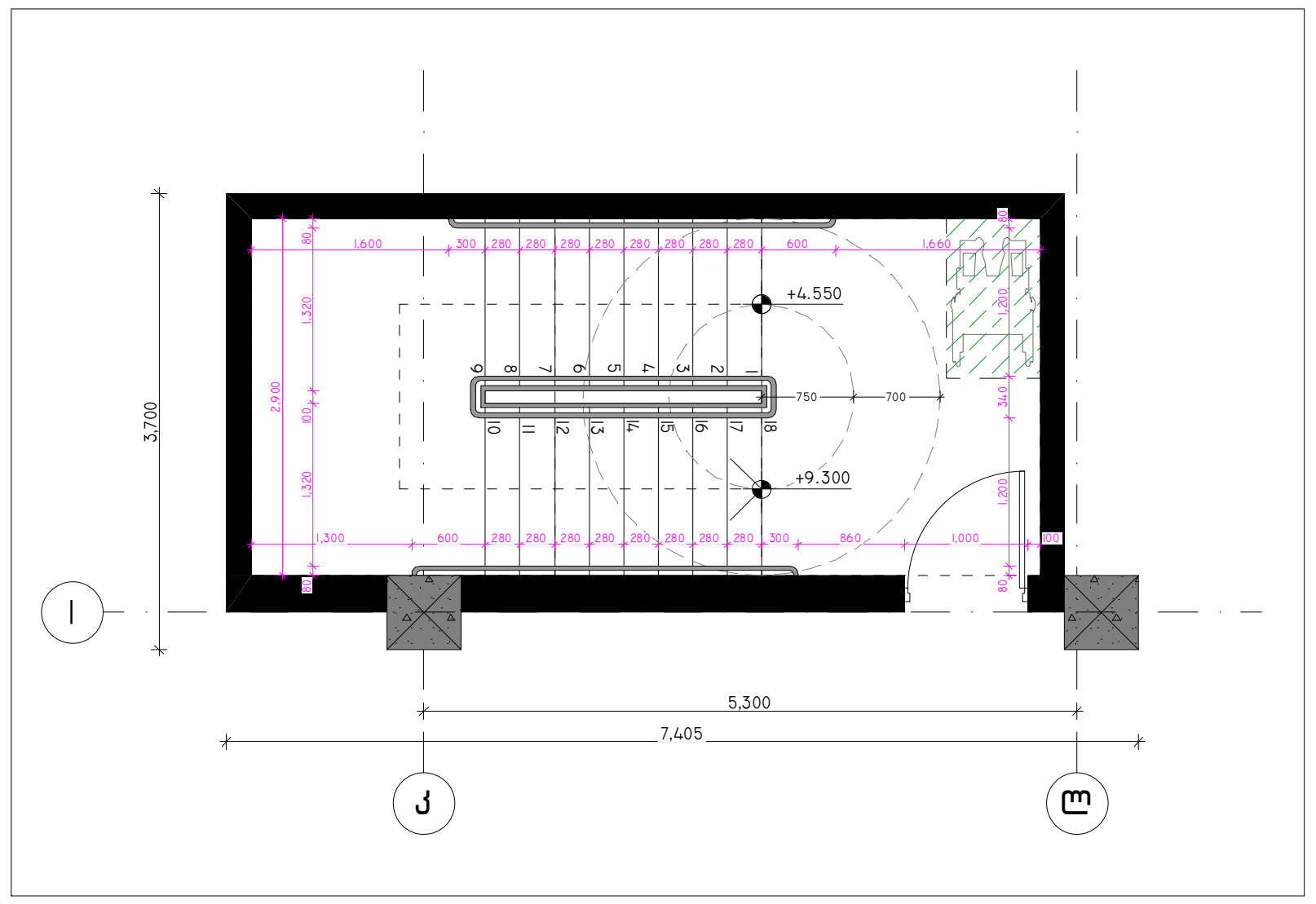
კიბე №5 (+0.000 – +4.550 ნიშნულებზე) 1:100



კიბე №5 (+16.600 – +21.950 ნიშნულებზე) 1:100



კიბე №5 (-6.000 – -3.000 ნიშნულებზე) 1:100



კიბე №5 (+4.550 – +9.300 ნიშნულებზე) 1:100

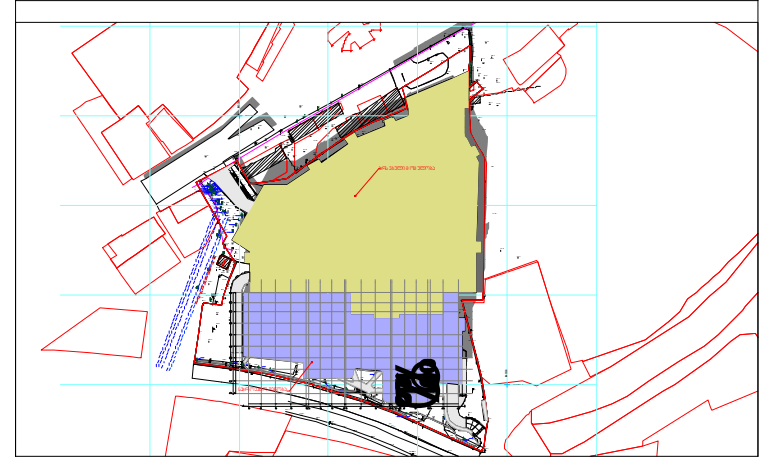
პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



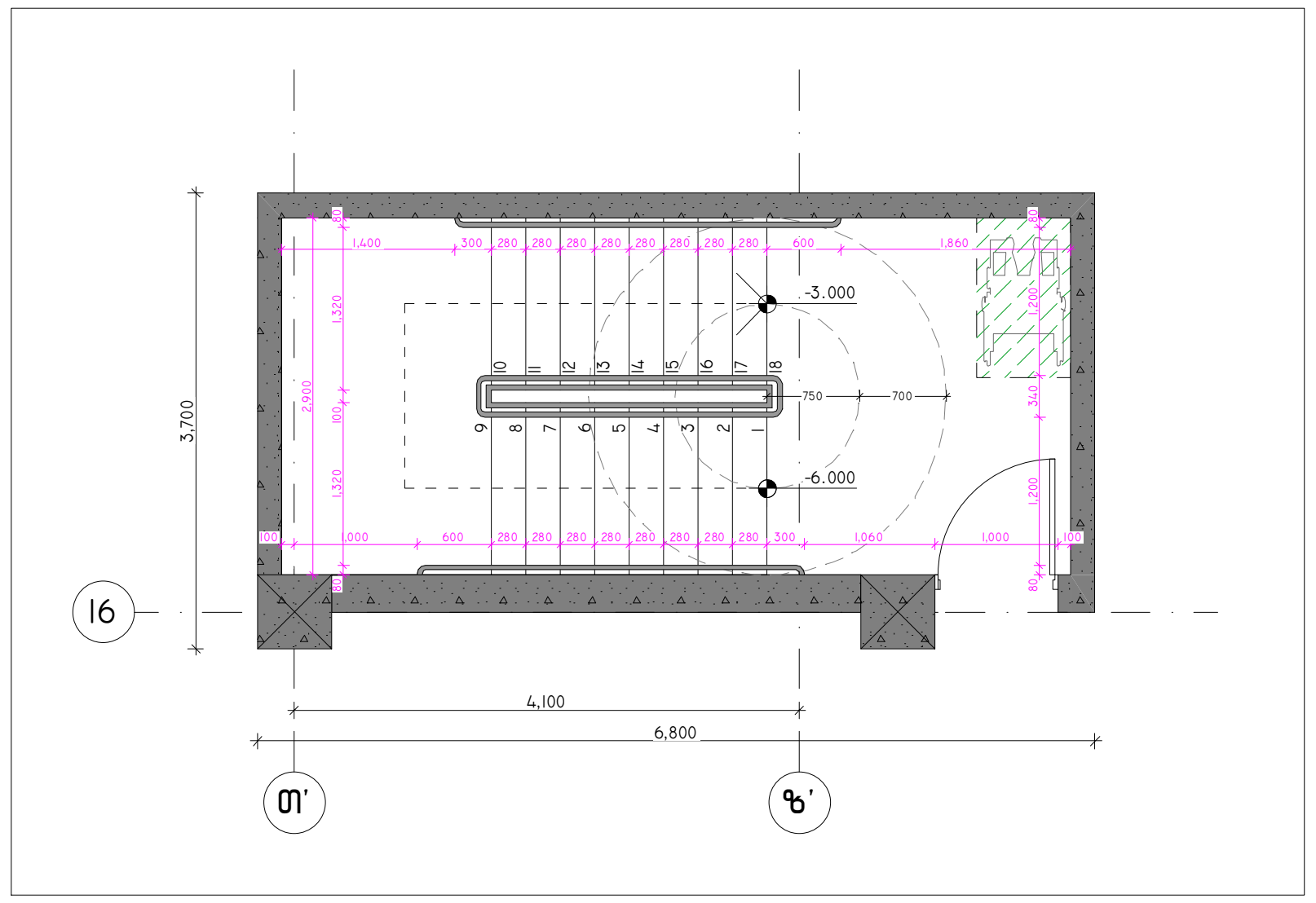
კიბის დეტალიზაცია - 03

მასშტაბი	1:100

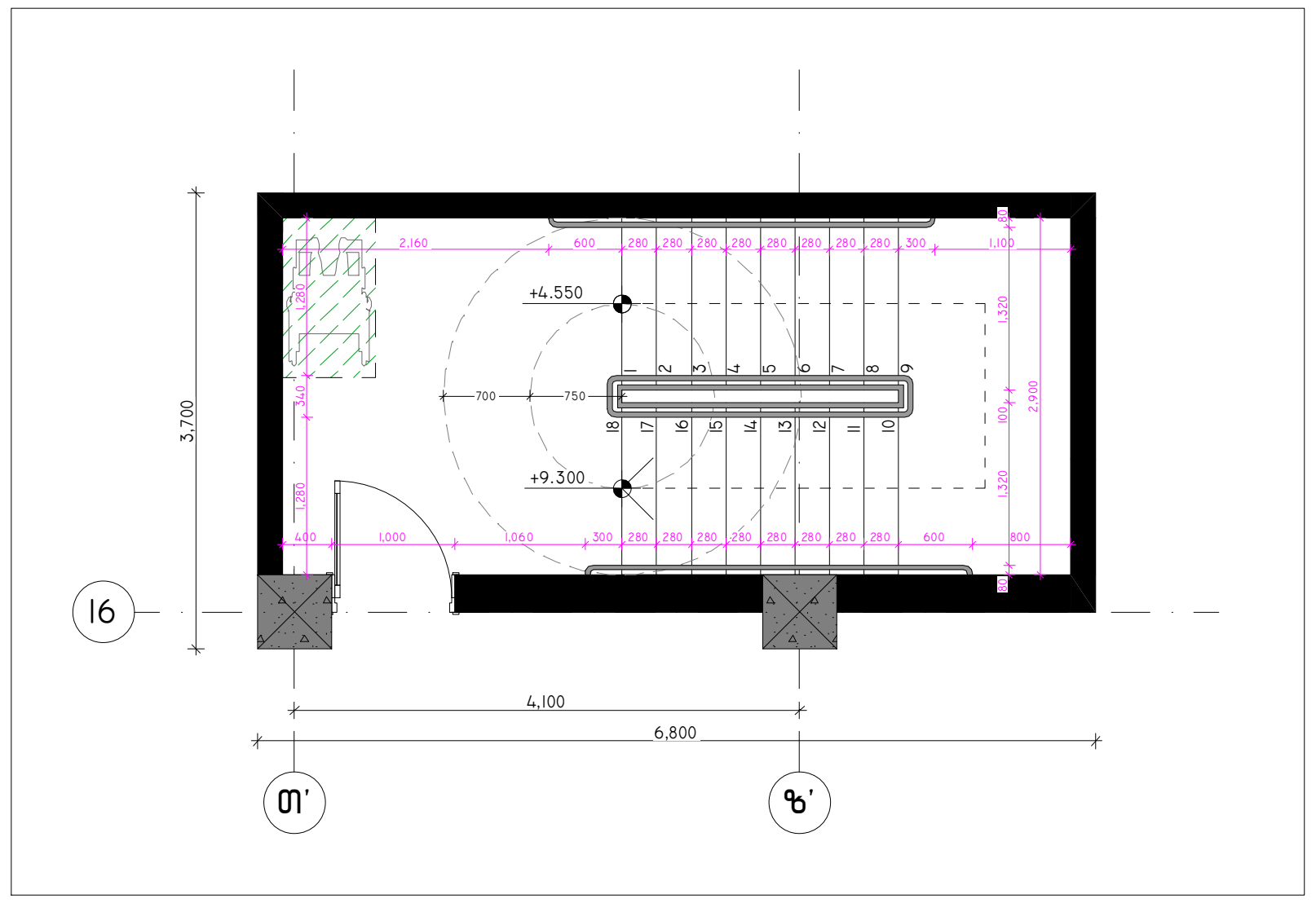
საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია
არქ. გ.სამხარაძე
არქ. დ.დანელია
არქ. ბ. ბალიაშვილი
არქ. დ. ლორთქიფანიძე
არქ. ა. ჩიქოვანი

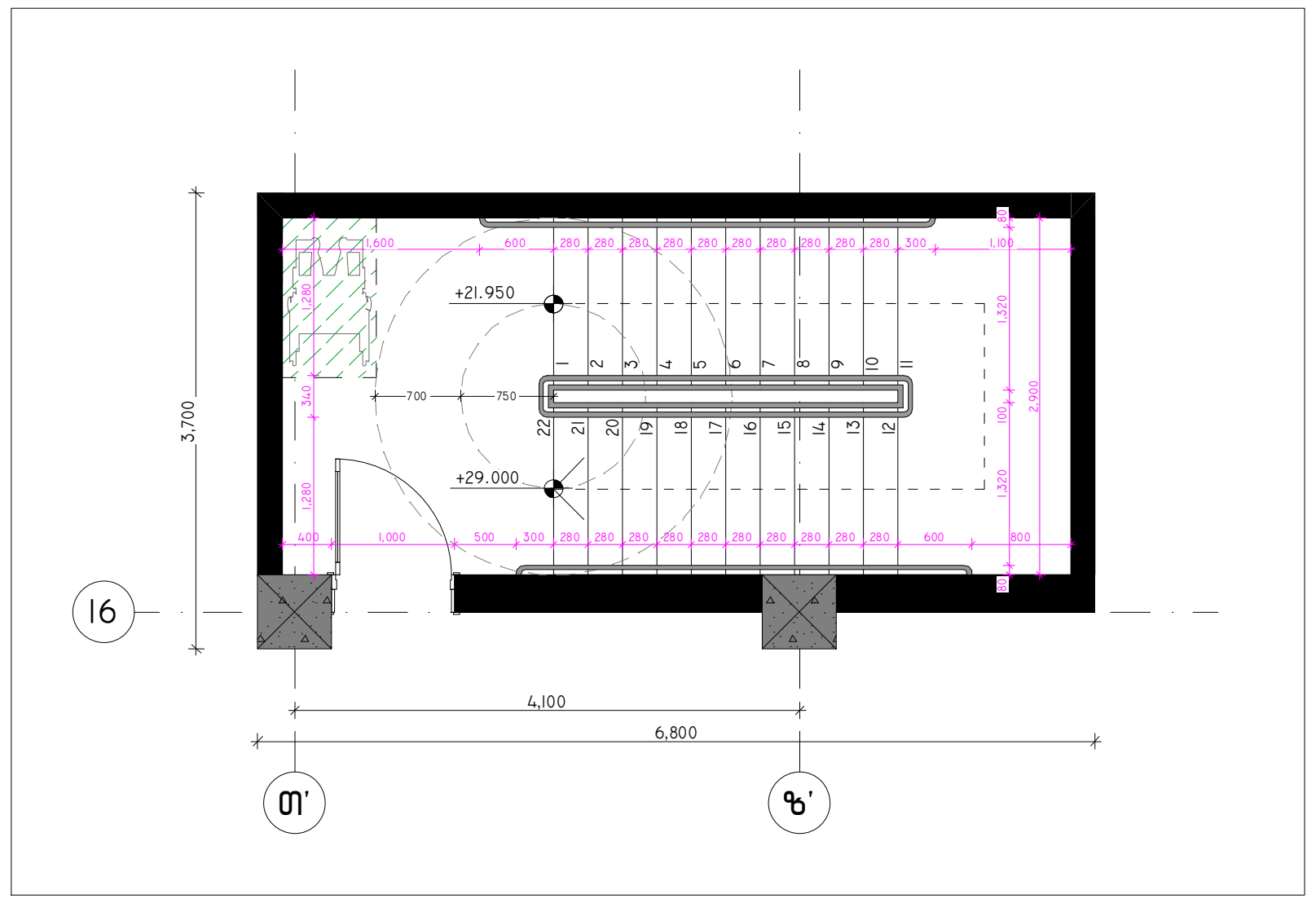
თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	59	



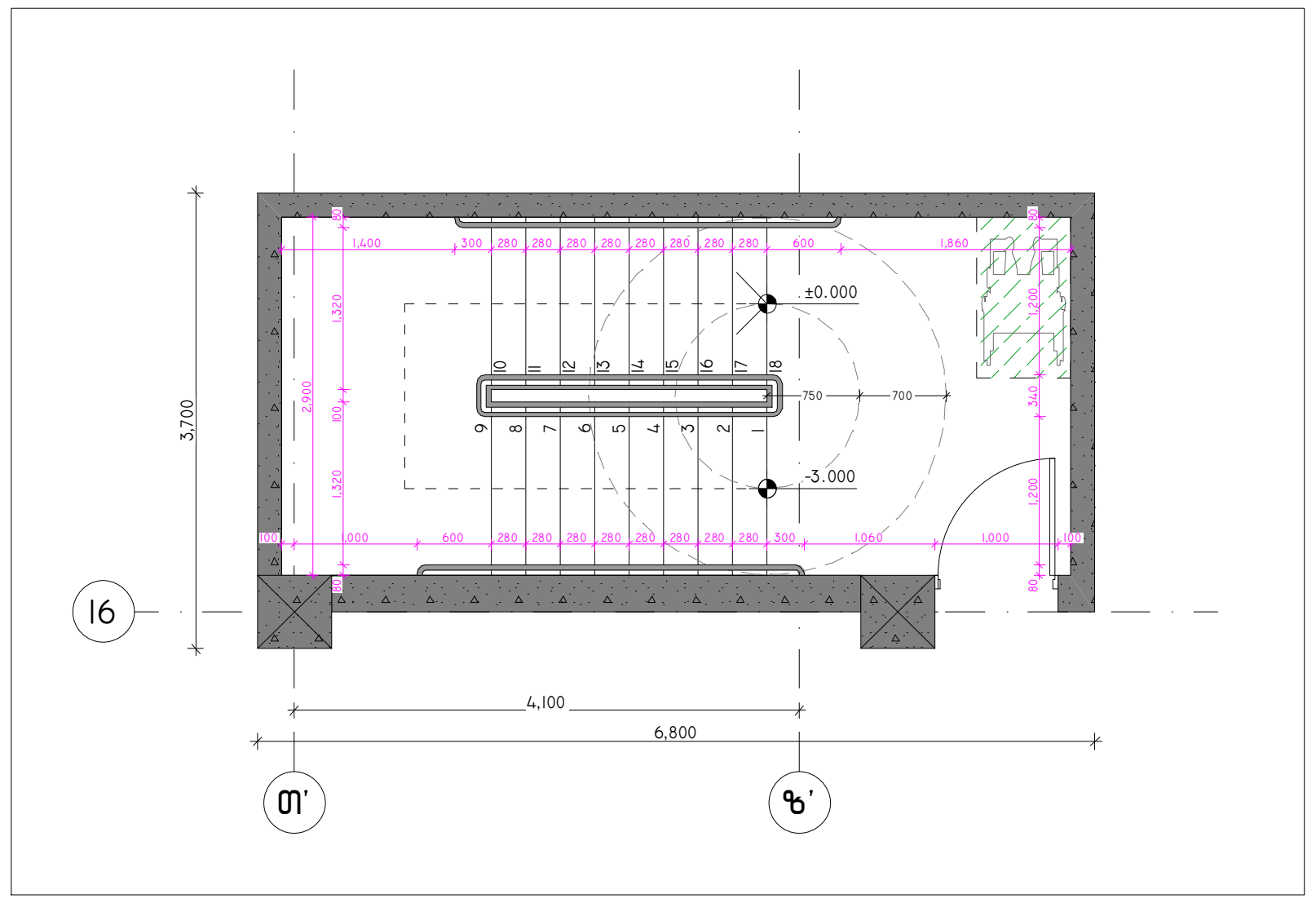
კიბე №6 (-6.000 — -3.000 ნიშნულებზე) 1:100



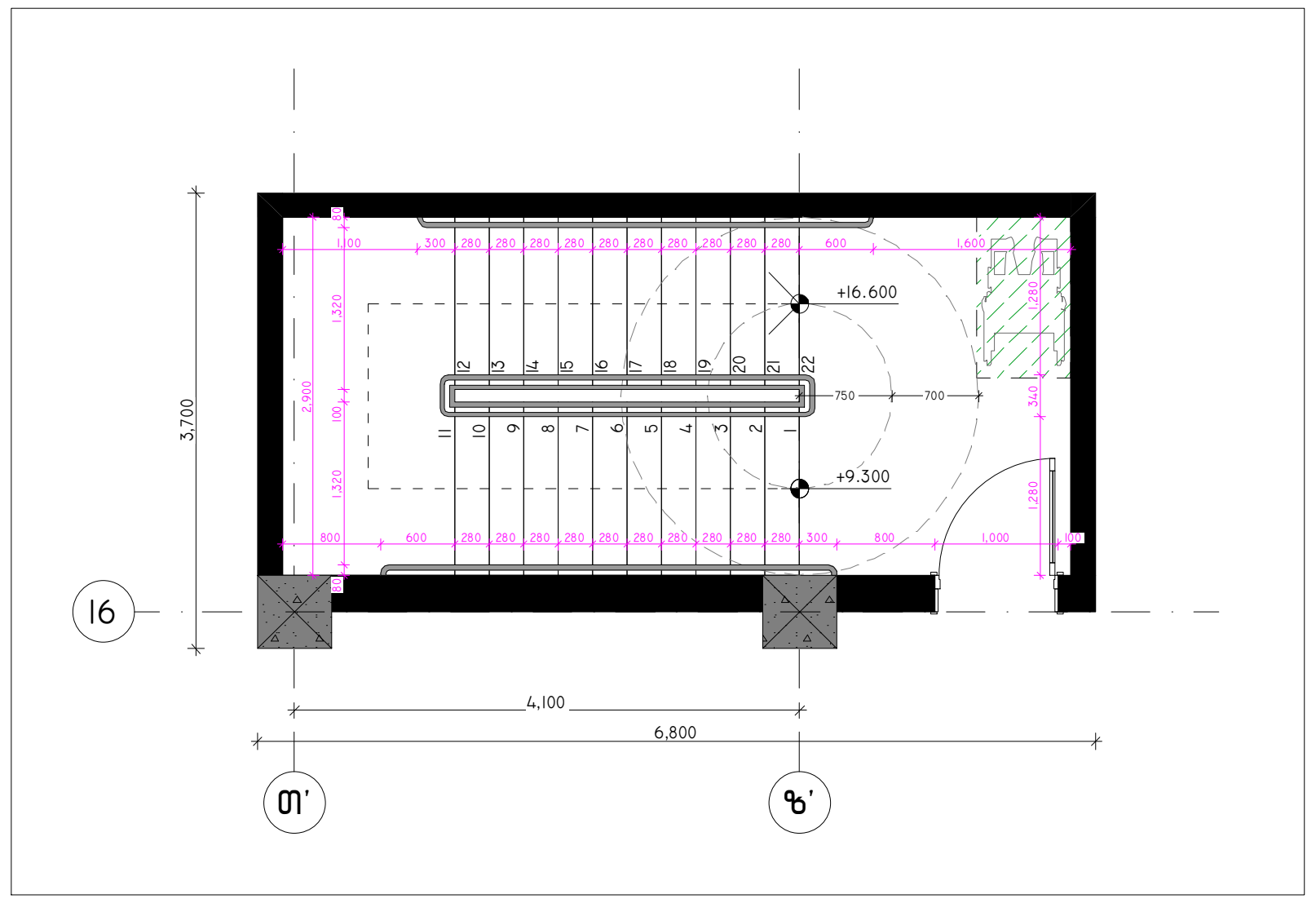
კიბე №6 (+4.550 — +9.300 ნიშნულებზე) 1:100



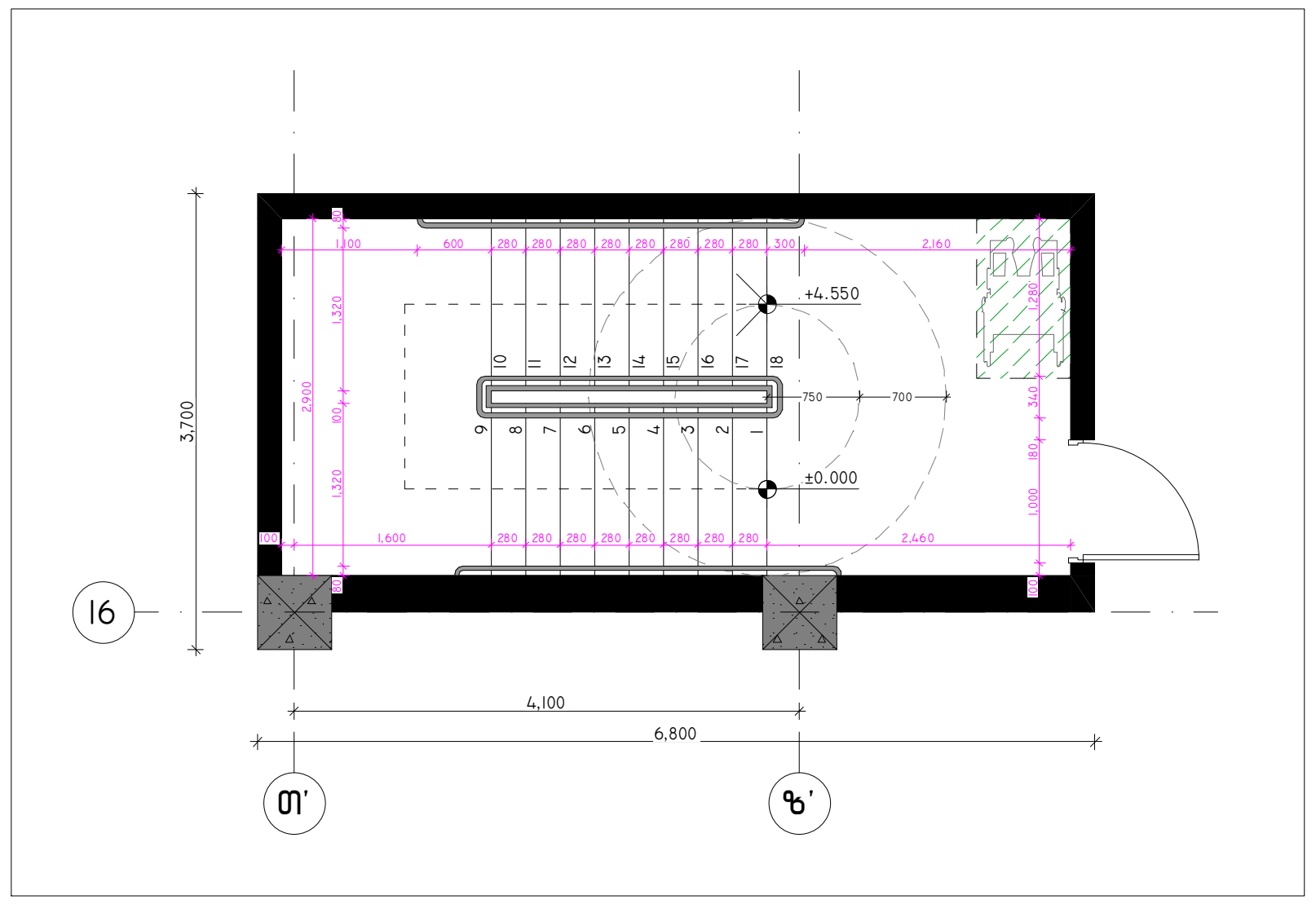
კიბე №6 (+21.950 — +29.000 ნიშნულებზე) 1:100



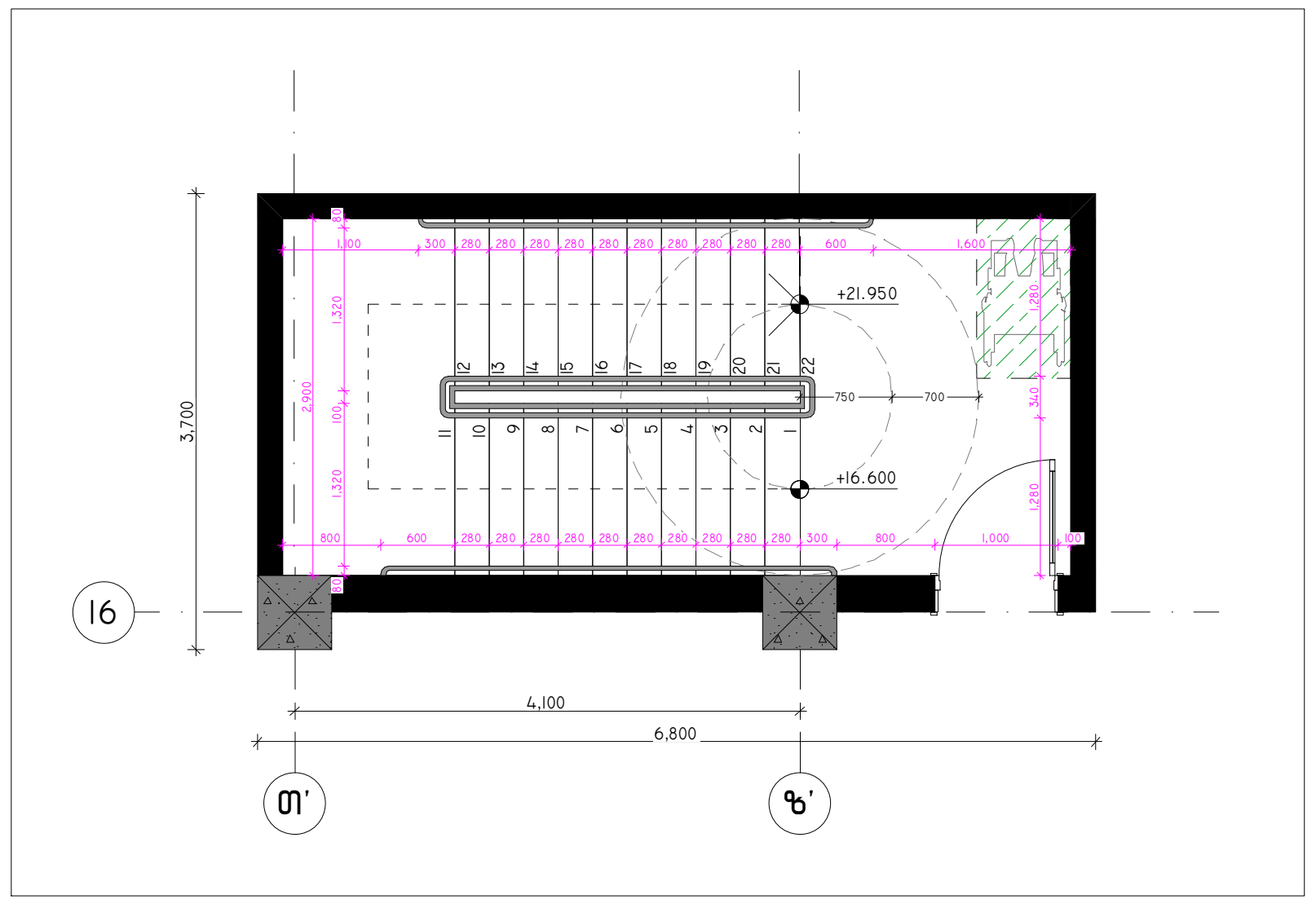
კიბე №6 (-3.000 — +0.000 ნიშნულებზე) 1:100



კიბე №6 (+9.300 — +16.600 ნიშნულებზე) 1:100



კიბე №6 (+0.000 — +4.550 ნიშნულებზე) 1:100



კიბე №6 (+16.600 — +21.950 ნიშნულებზე) 1:100

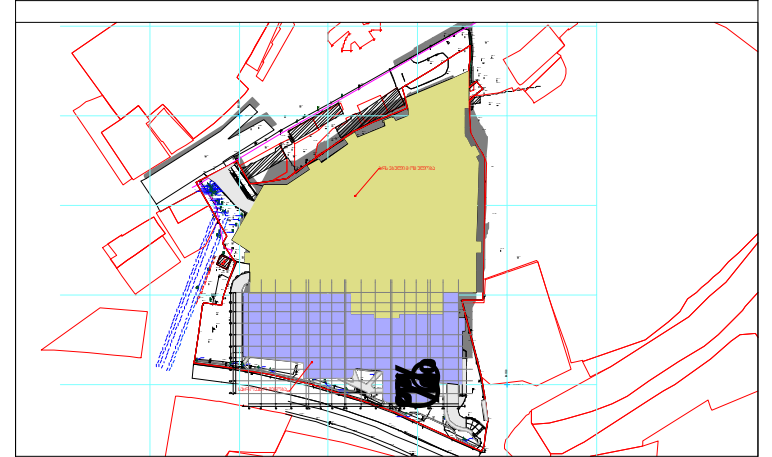
პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



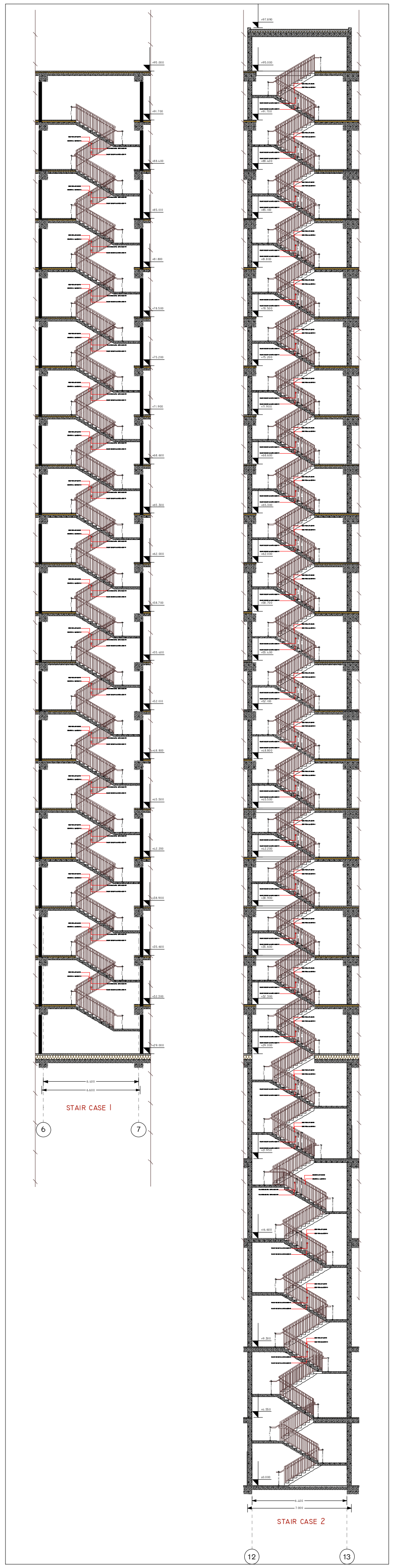
კიბის დეტალიზაცია - 04

მასშტაბი 1:100

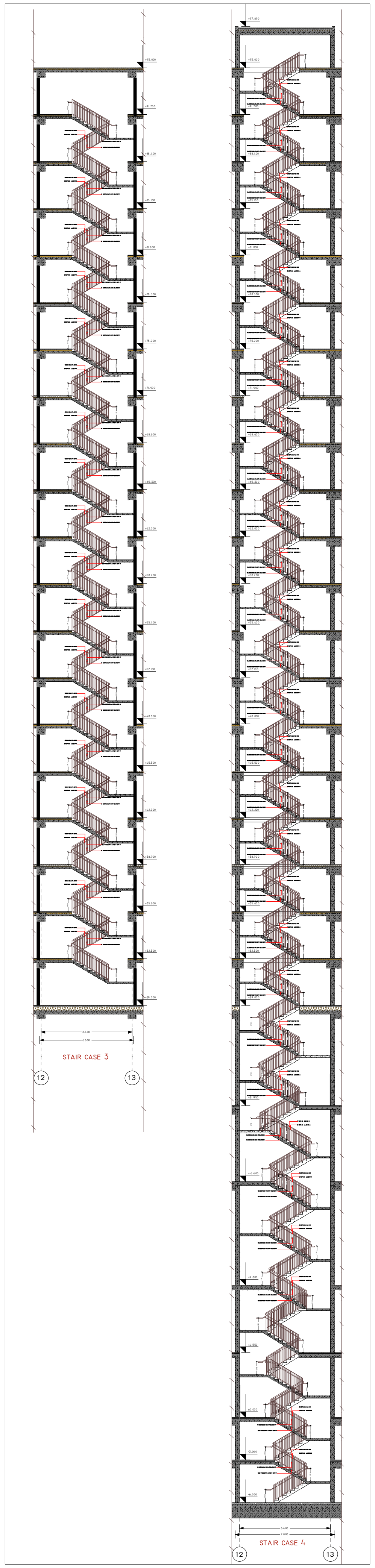
საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია
არქ. გ.სამხარაძე
არქ. დ.დანელია
არქ. ბ. ბალიაშვილი
არქ. დ. ლორთქიფანიძე
არქ. ა. ჩიქოვანი

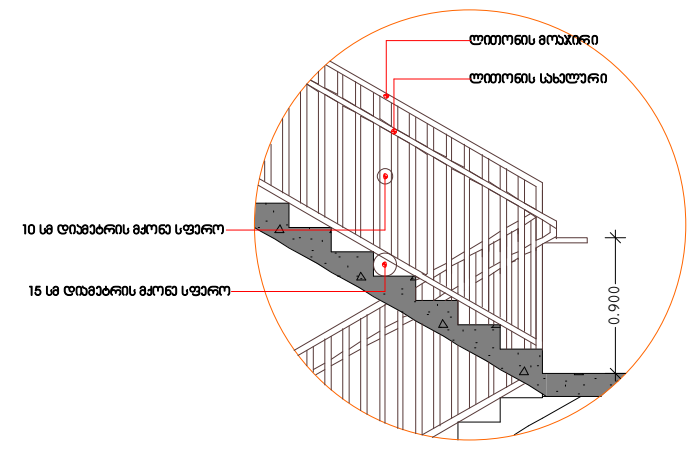
თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	60	

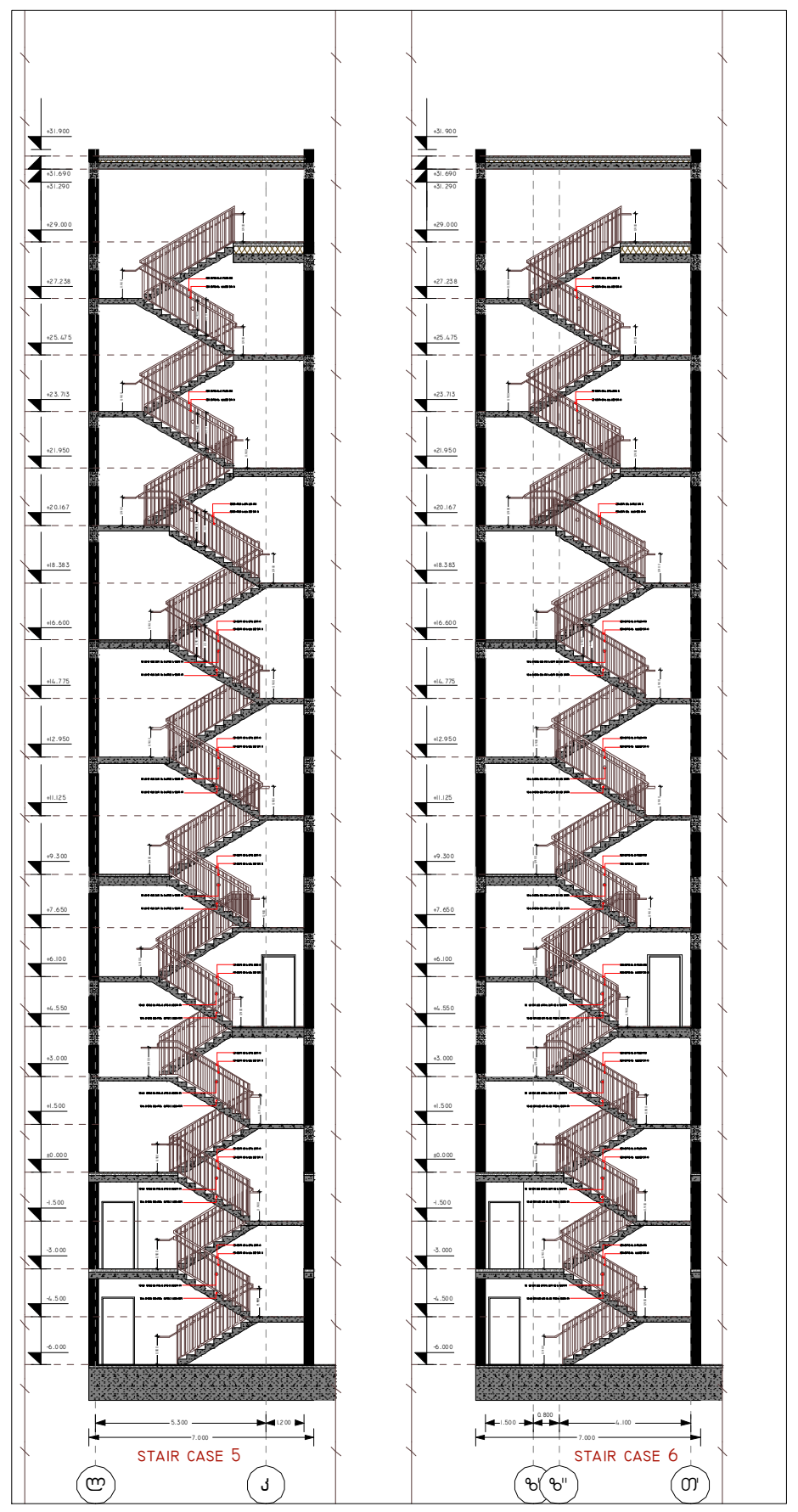


კიბე №1-2 (-0.000 – +95.000 ნიშნულებზე) 1:400



კიბე №2-3 (-6,000 – +95.000 ნიშნულებზე) 1:400



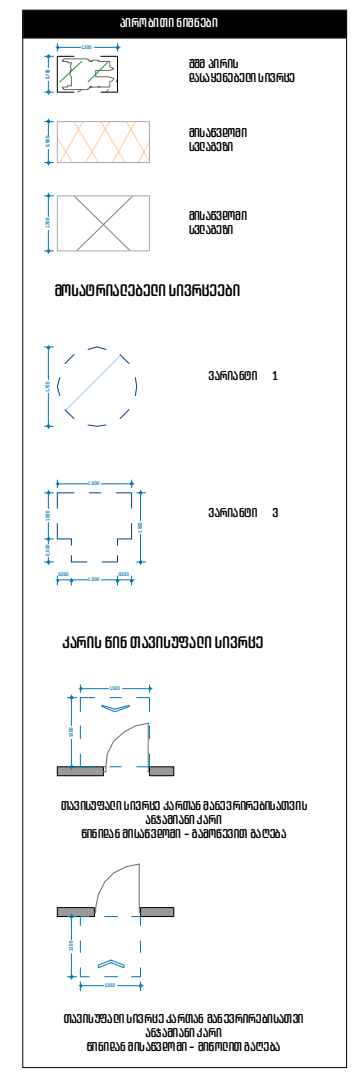


კიბე №5-6 (-6,000 – +29.00 ნიშნულებზე) 1:400

პროექტის დასახელება:

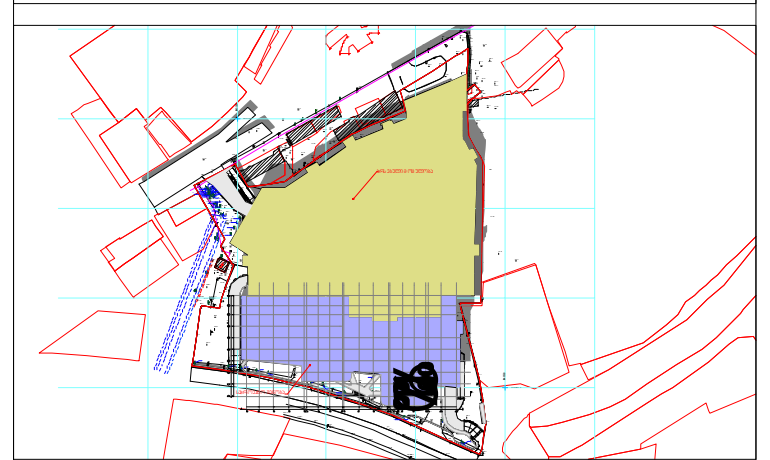
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია



შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



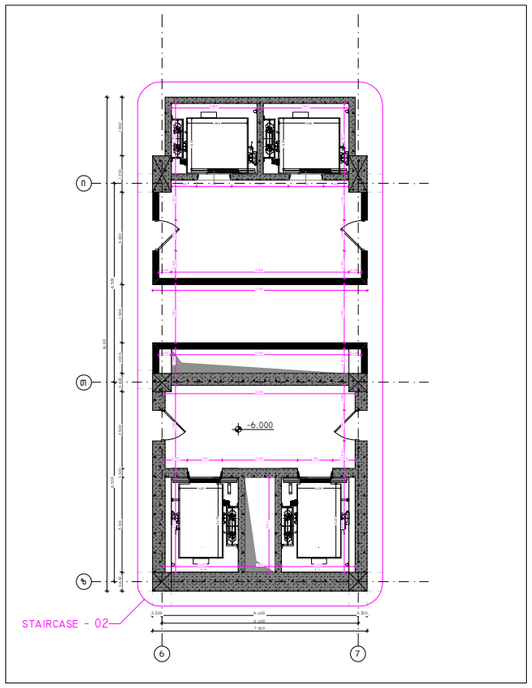
კიბის დეტალიზაცია - 05

მასშტაბი	1:400, 1:100

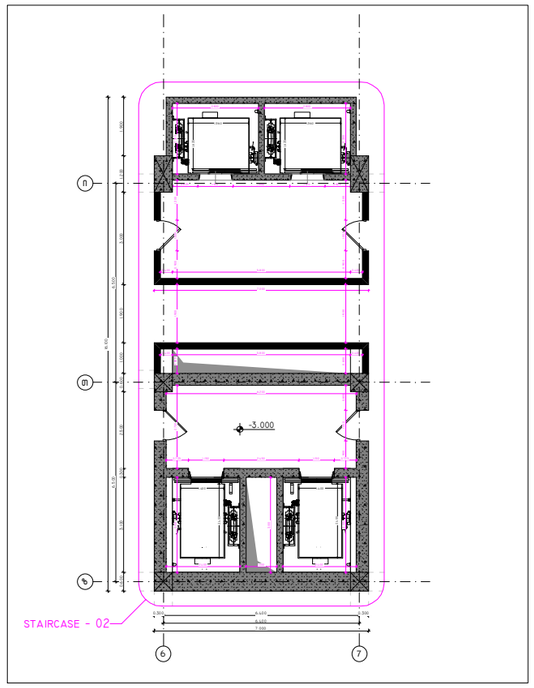
საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია
არქ. გ.სამხარაძე
არქ. დ.დანელია
არქ. ბ. ბალიაშვილი
არქ. დ. ლორთქიფანიძე
არქ. ა. ჩიქოვანი

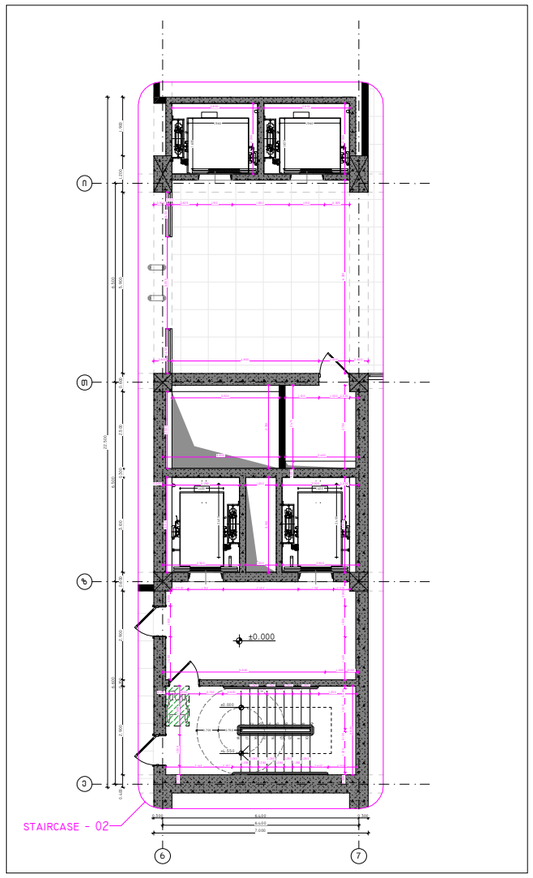
თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	61	



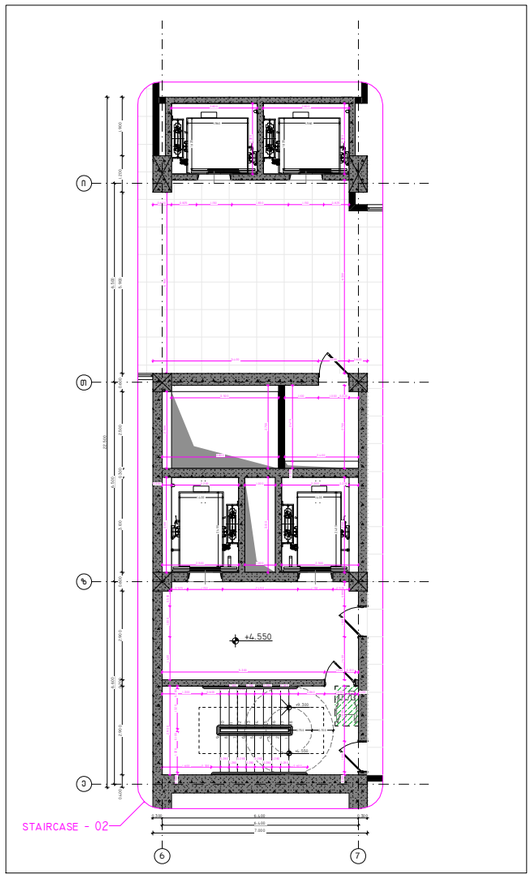
კიბე №02 (-6.000 ნიშნულზე) 1:200



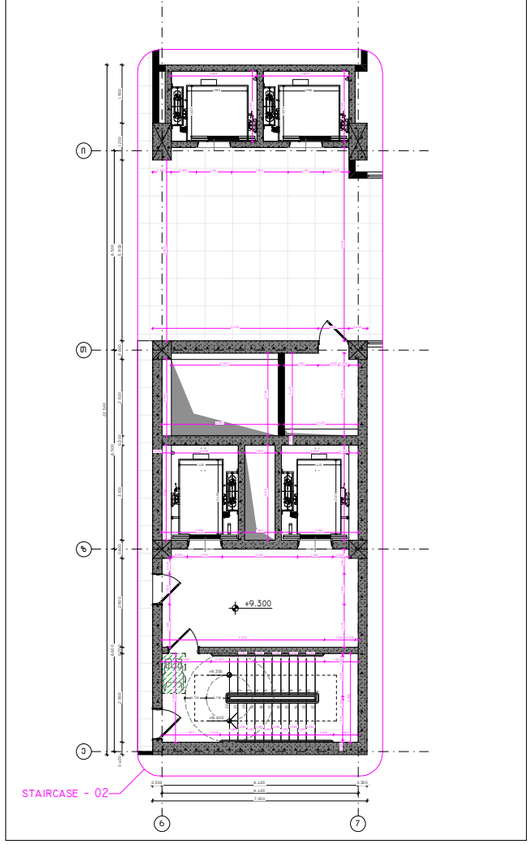
კიბე №02 (-3.000 ნიშნულზე) 1:200



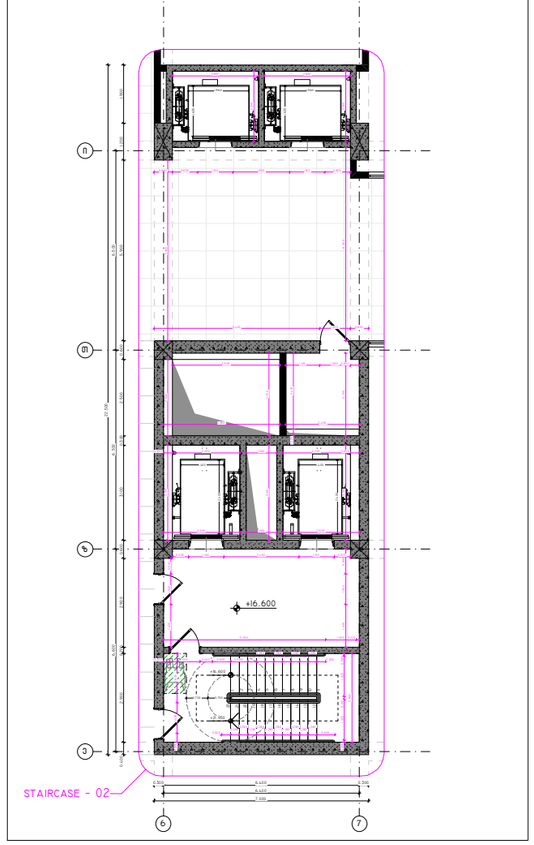
კიბე №02 (+0.000 ნიშნულზე) 1:200



კიბე №02 (+4.55.000 ნიშნულზე) 1:200



კიბე №02 (+9.300 ნიშნულზე) 1:200

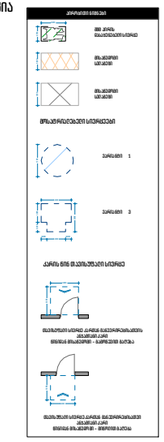


კიბე №02 (+16.600 ნიშნულზე) 1:200

პროექტის დასახელება:

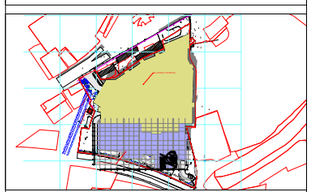
სითი მოლი - მღვანი

ექსპლიკაცია



შენიშვნები:

ყველა მშუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.



კიბის დეტალიზაცია - 06

მასშტაბი

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია

არქ. გ.სამხარაძე

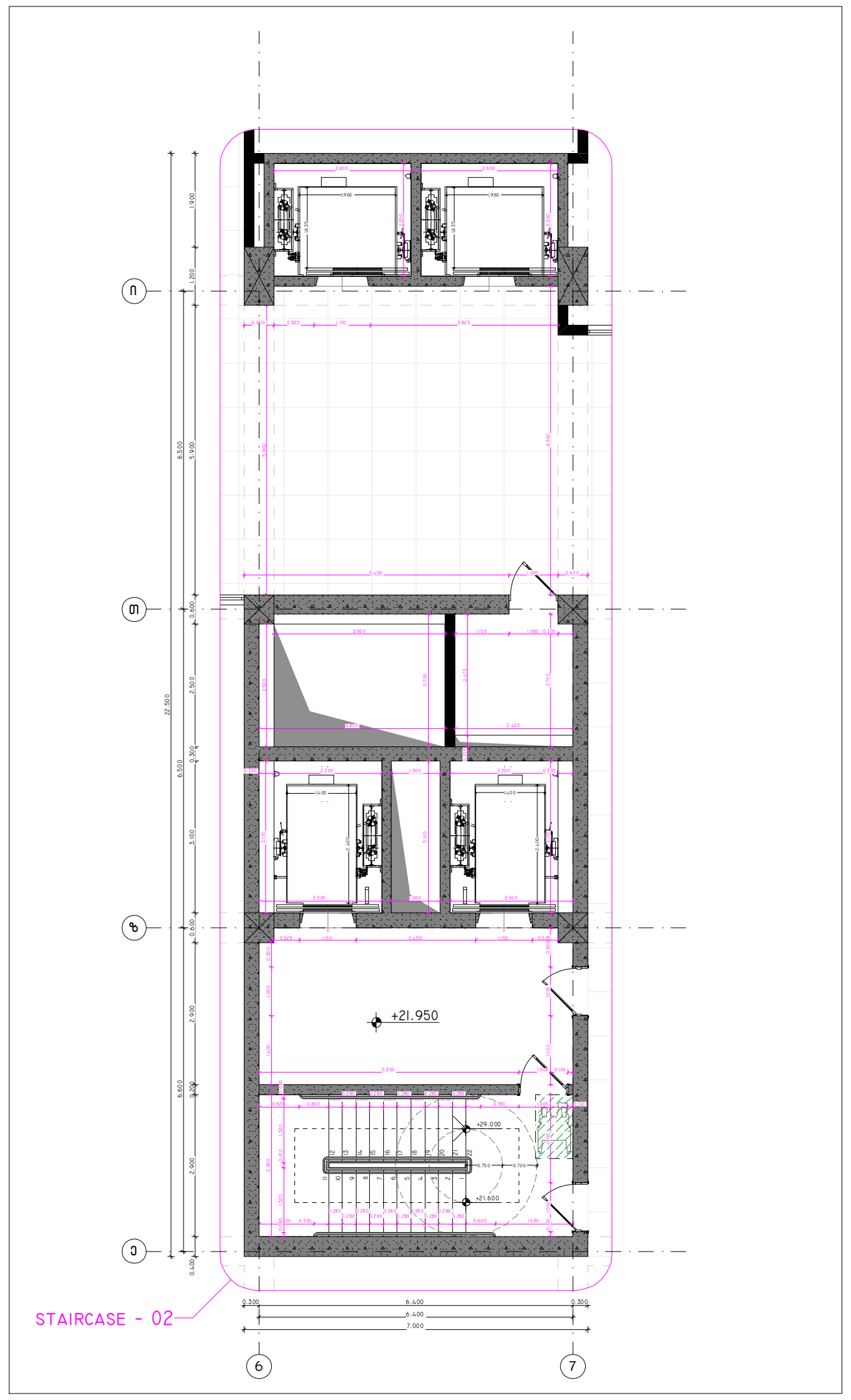
არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

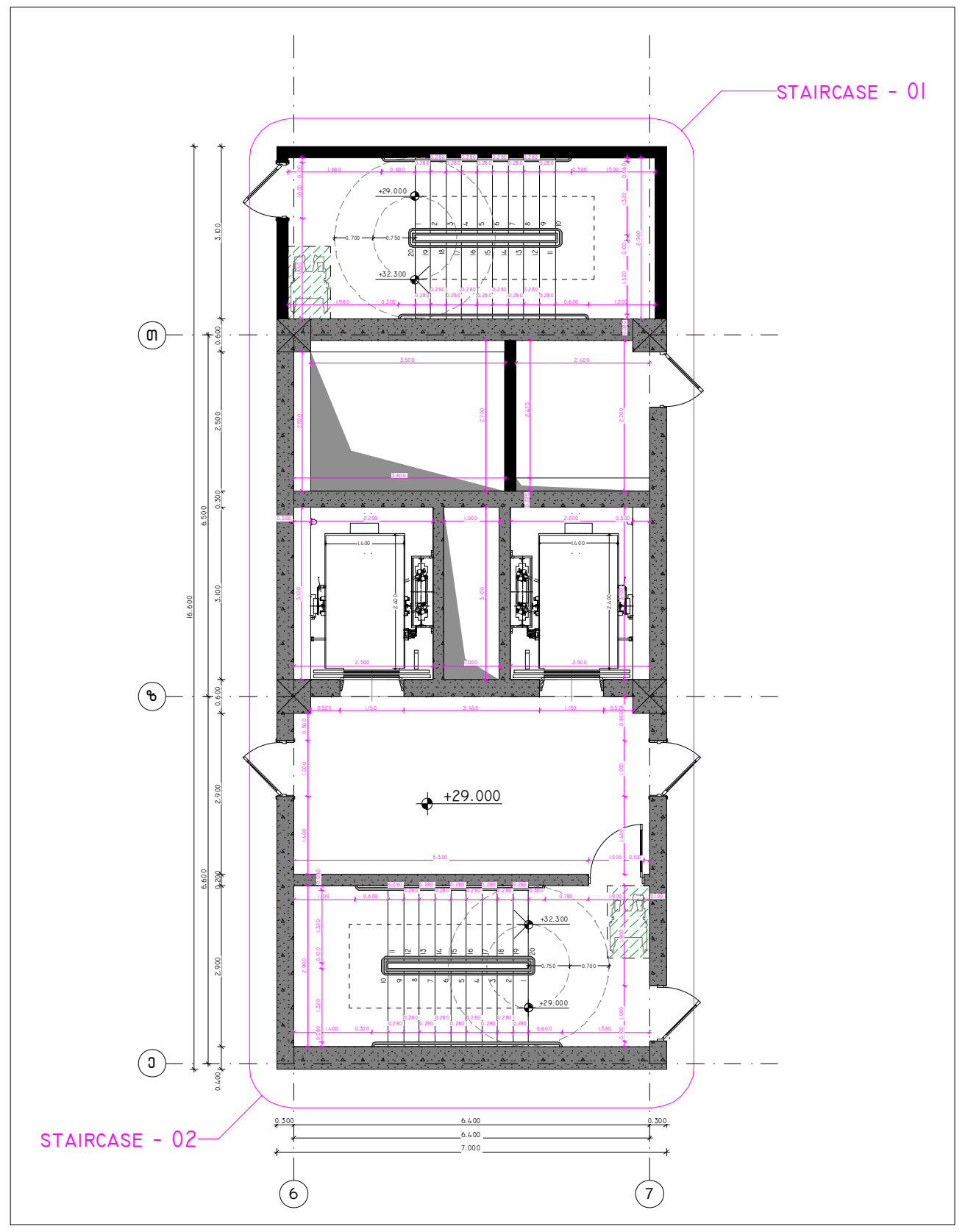
არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

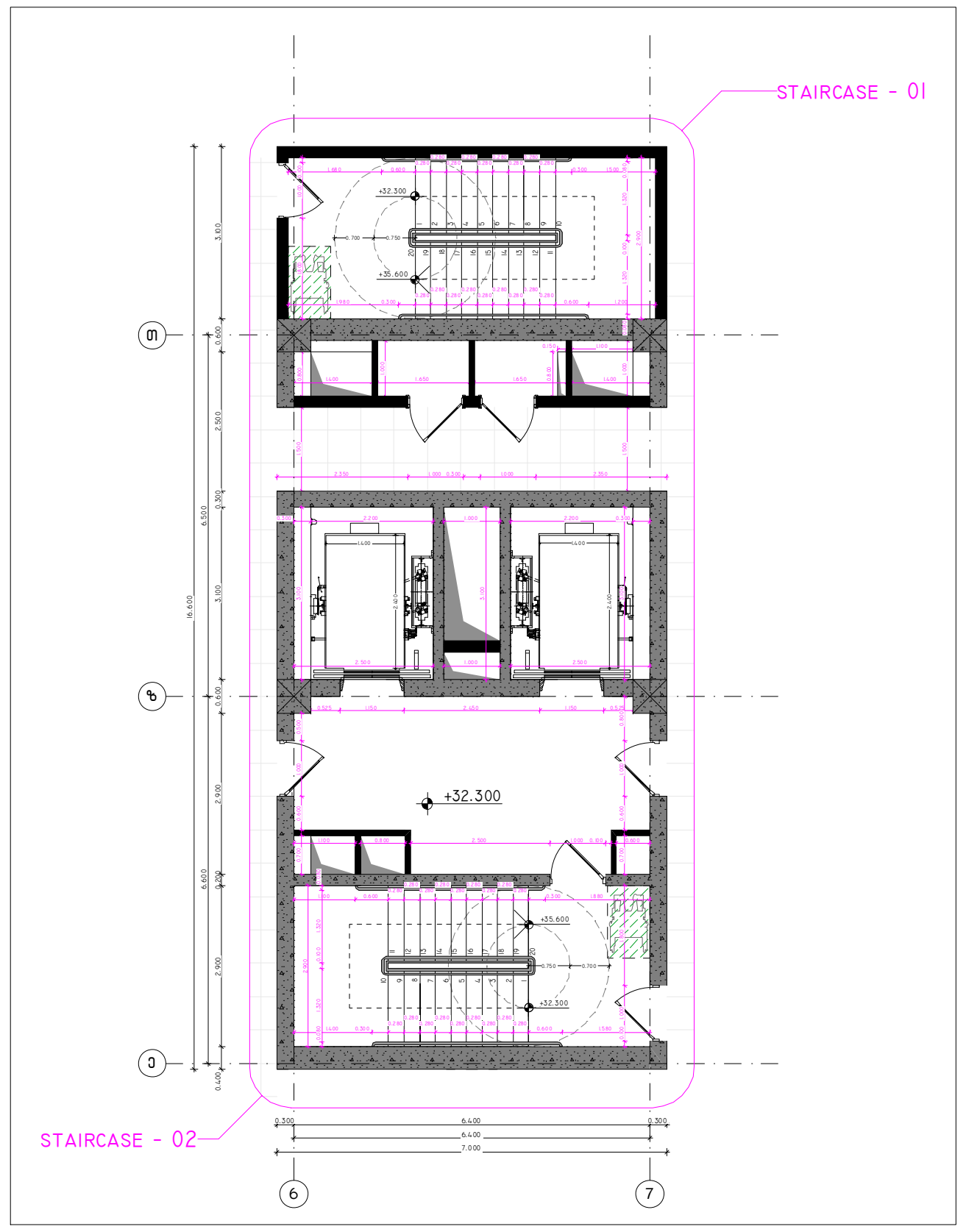
თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	62	



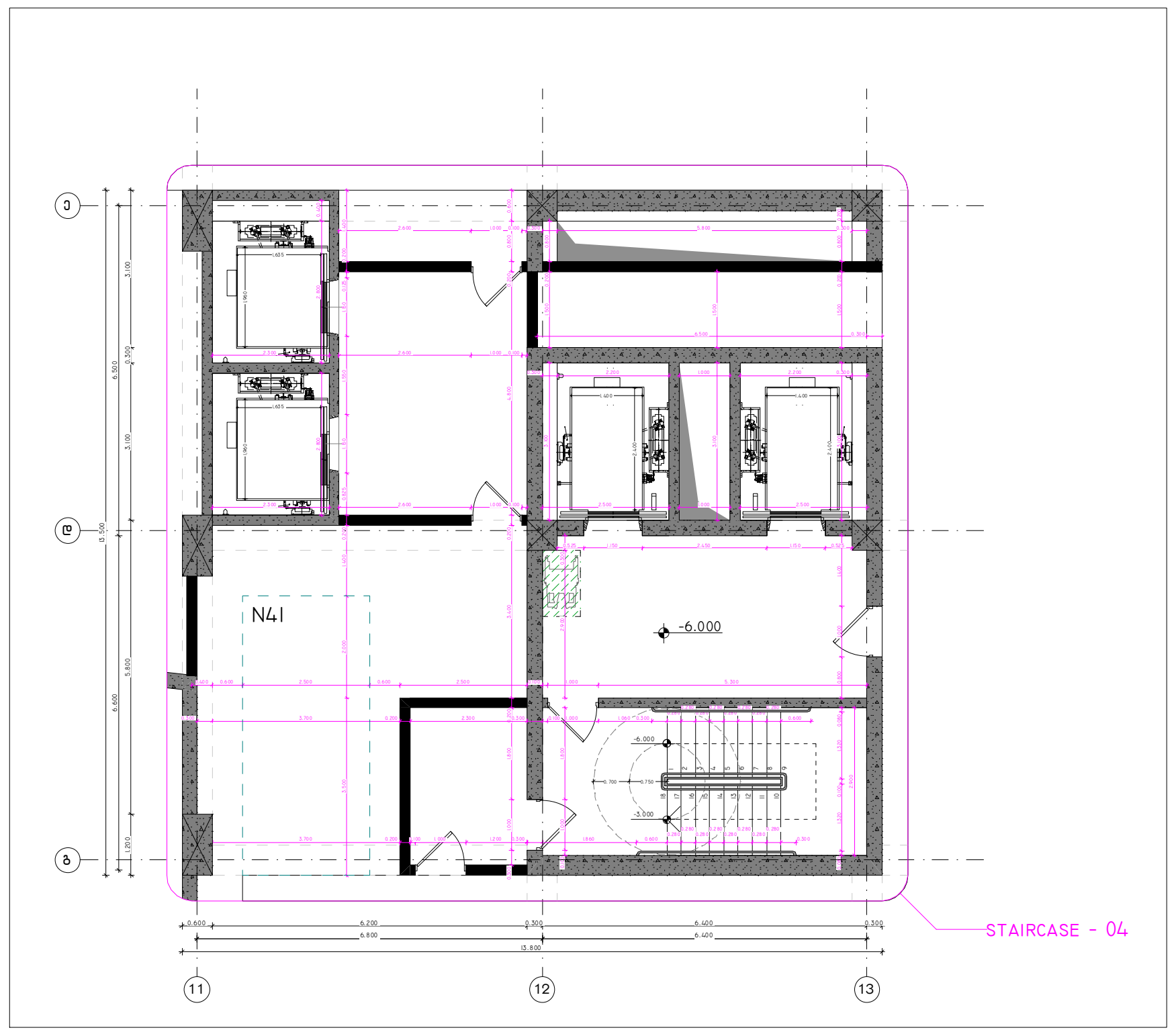
კიბე №02 (+21.950 ნიშნულზე) 1:200



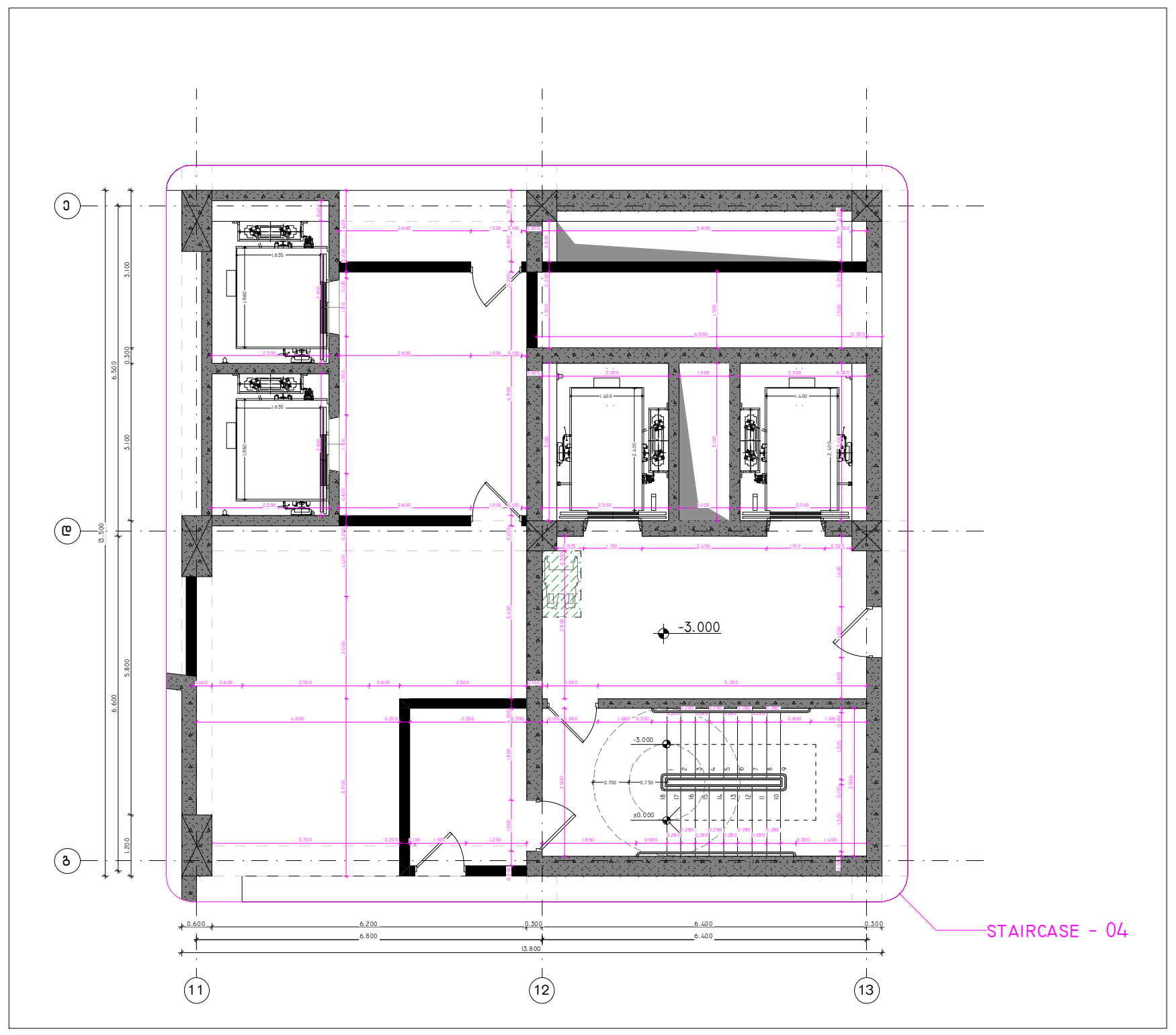
კიბე №01/02 (+29.000 ნიშნულზე) 1:200



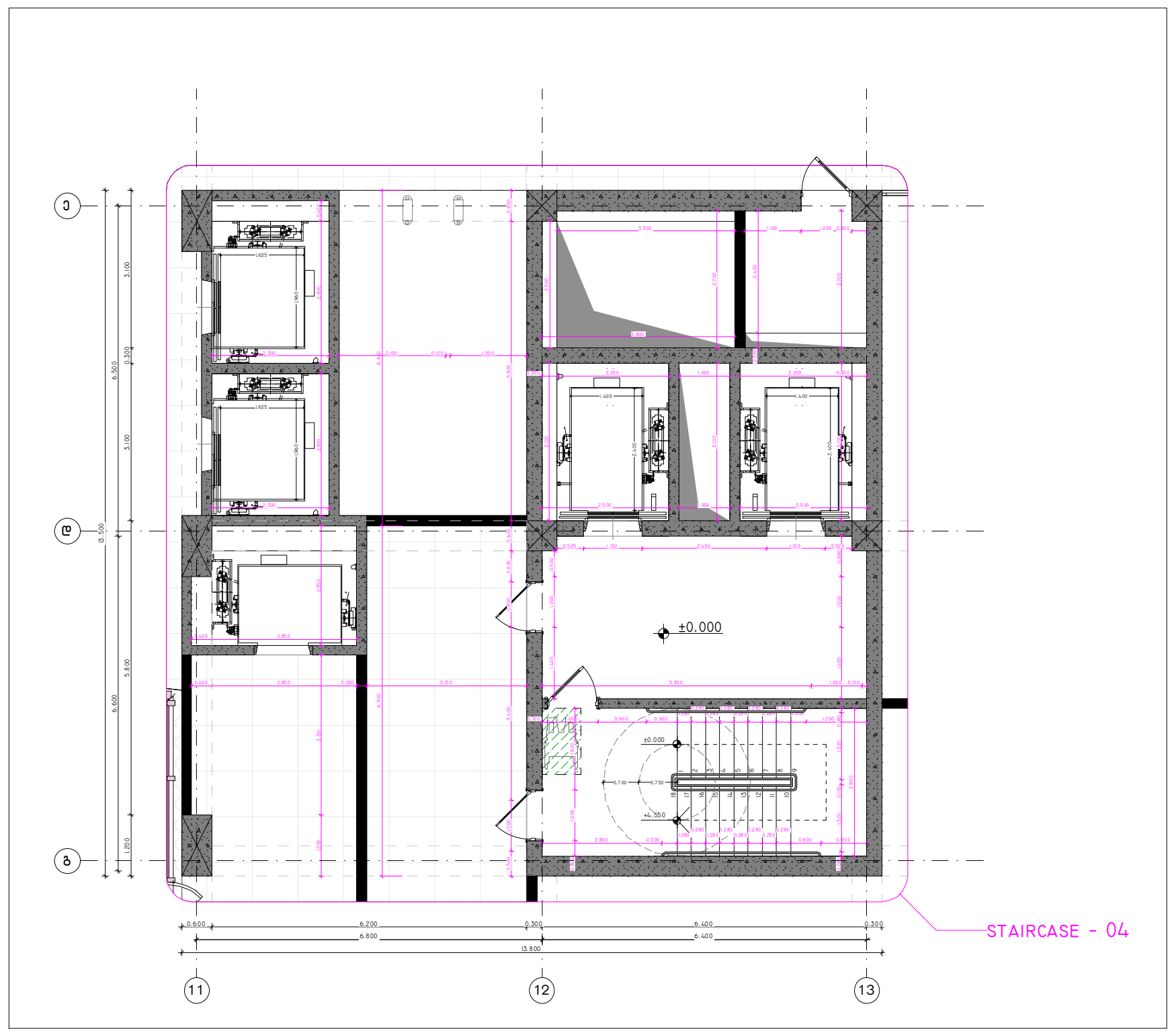
კიბე №01/02 (+32.300 ნიშნულზე) 1:200



კიბე №04 (-6.000 ნიშნულზე) 1:200



კიბე №04 (-3.000 ნიშნულზე) 1:200

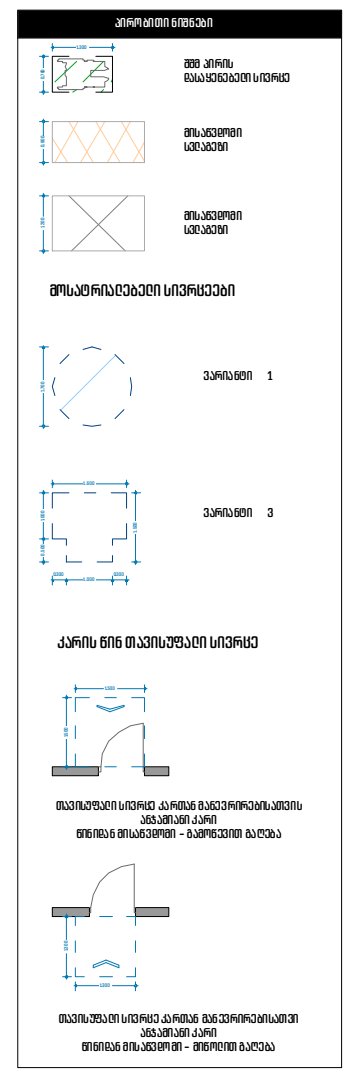


კიბე №04 (+0.000 ნიშნულზე) 1:200

პროექტის დასახელება:

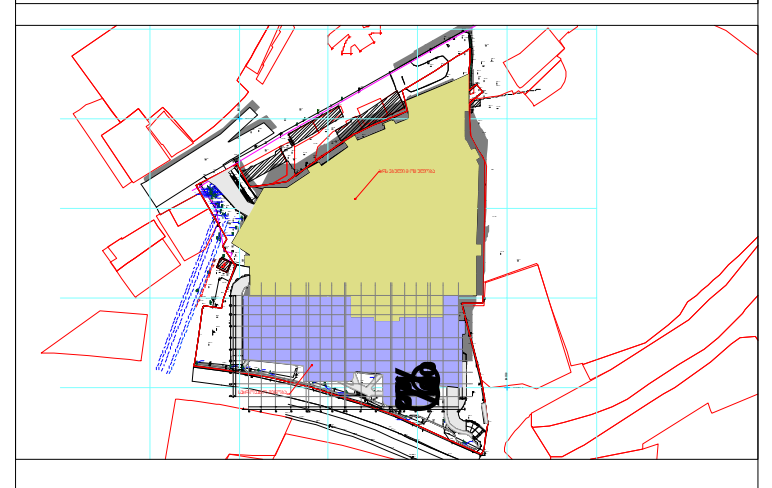
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია



შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



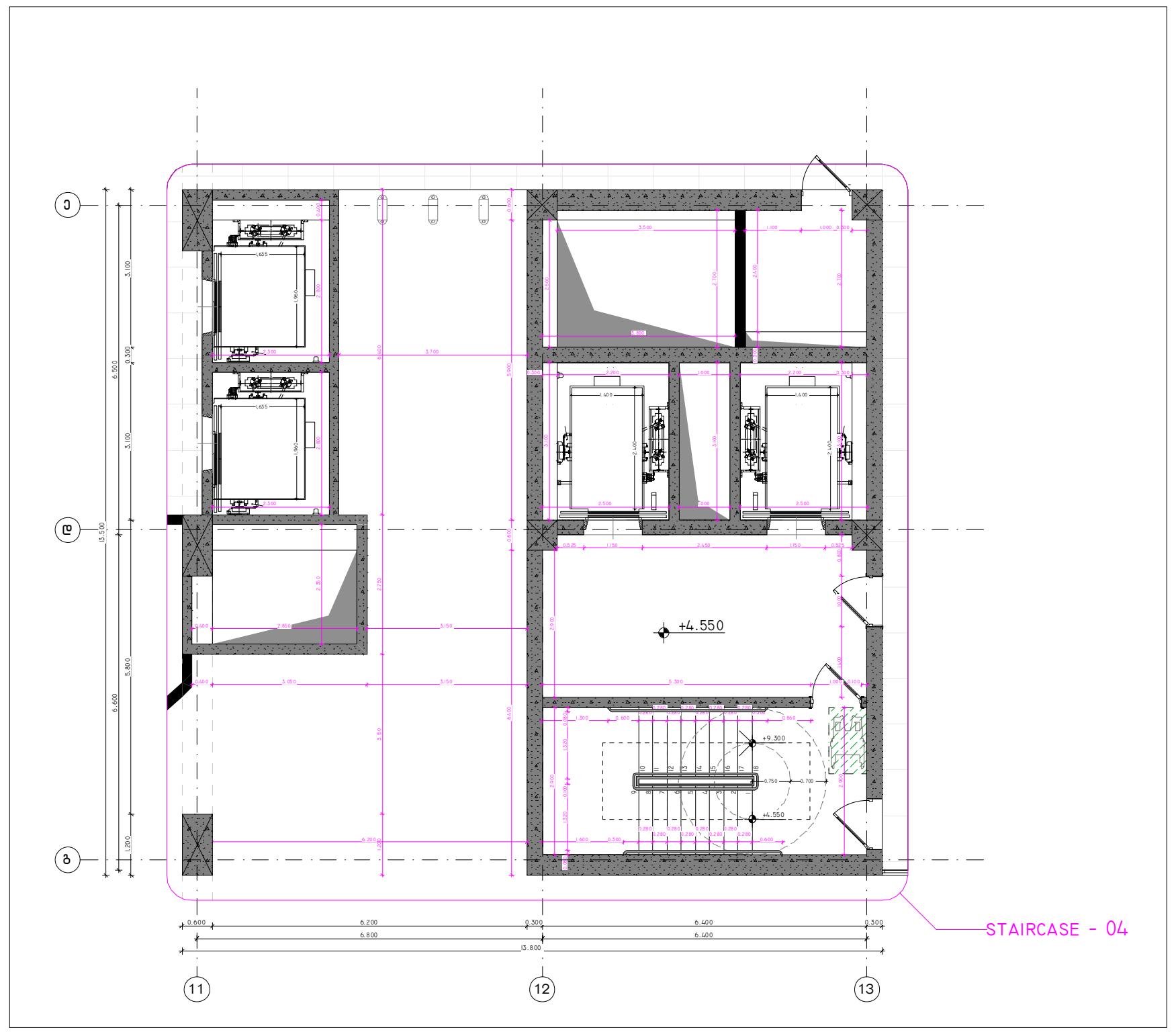
კიბის დეტალიზაცია - 07

მასშტაბი

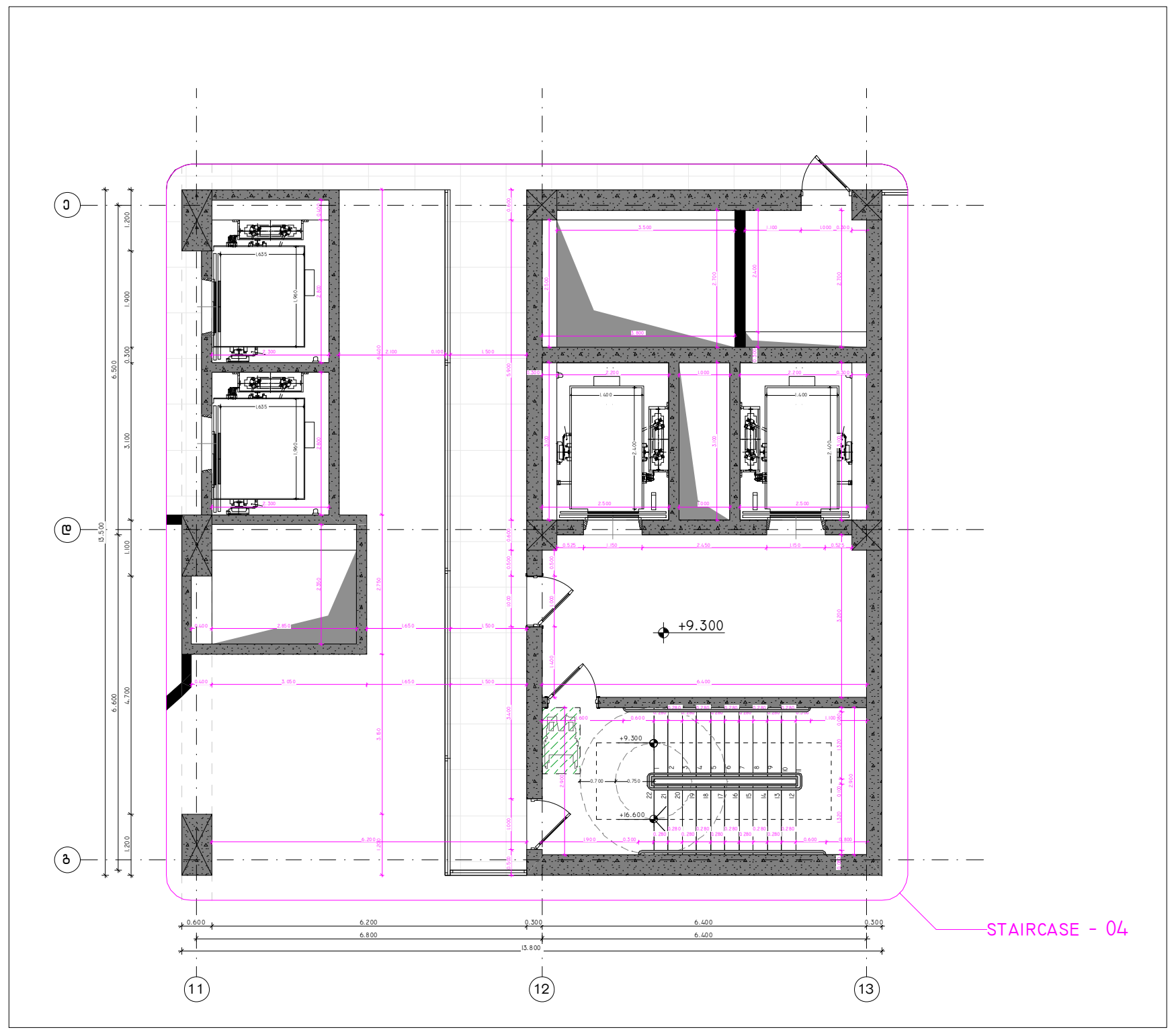
საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია
არქ. გ.სამხარაძე
არქ. დ.დანელია
არქ. ბ. ბალიაშვილი
არქ. დ. ლორთქიფანიძე
არქ. ა. ჩიქოვანი

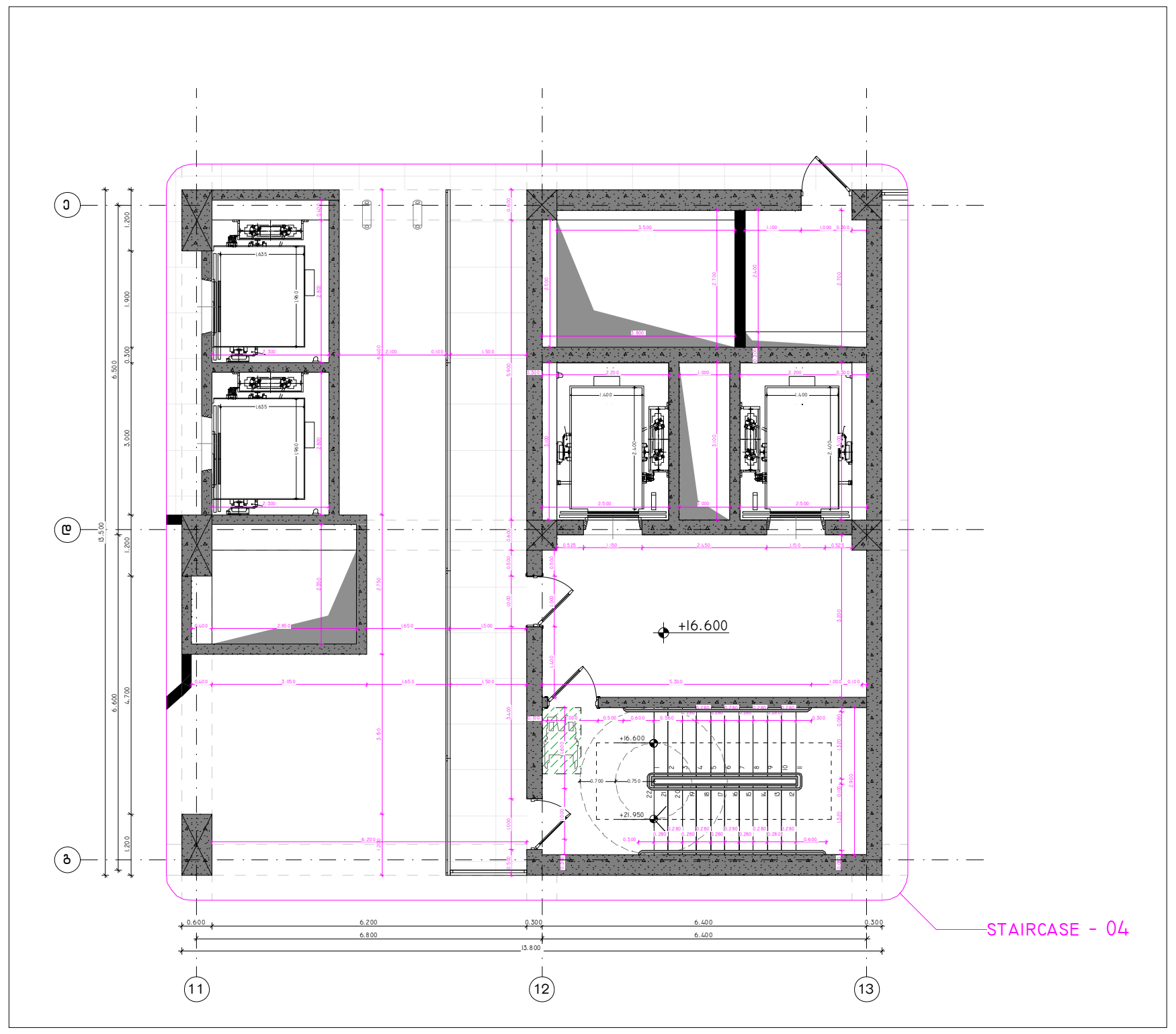
თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	63	



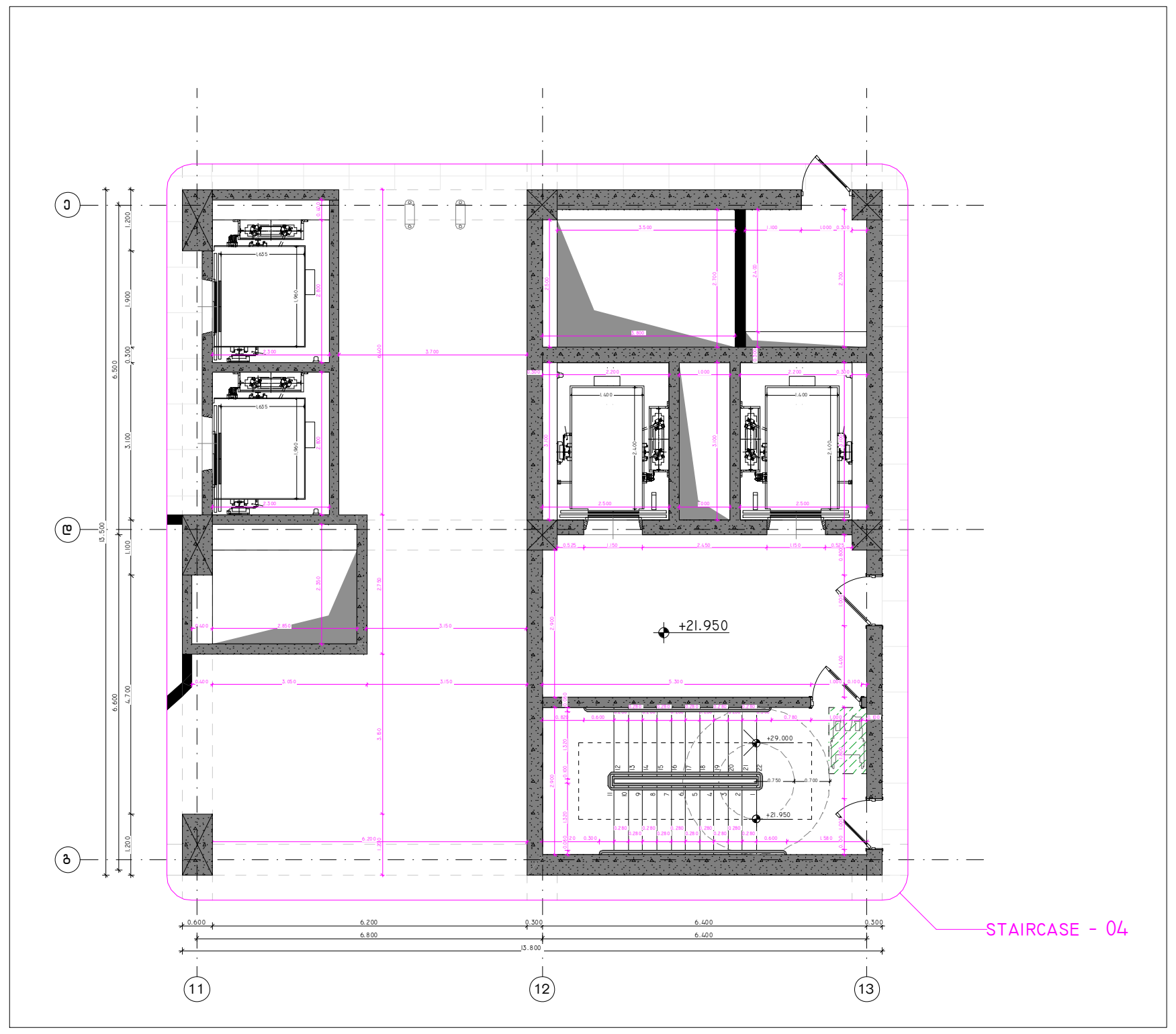
კიბე №04 (+4.550 ნიშნულზე) 1:200



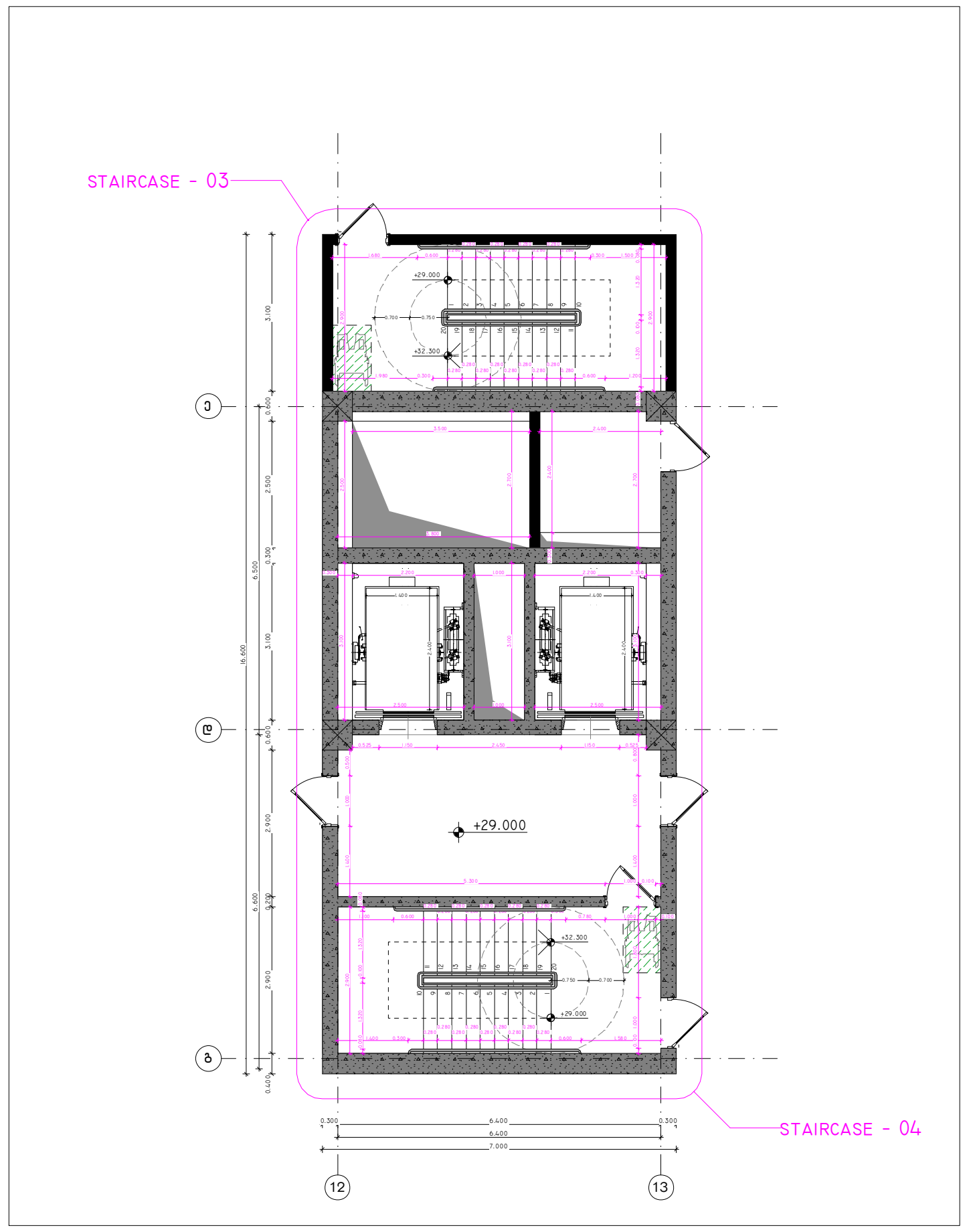
კიბე №04 (+9.300 ნიშნულზე) 1:200



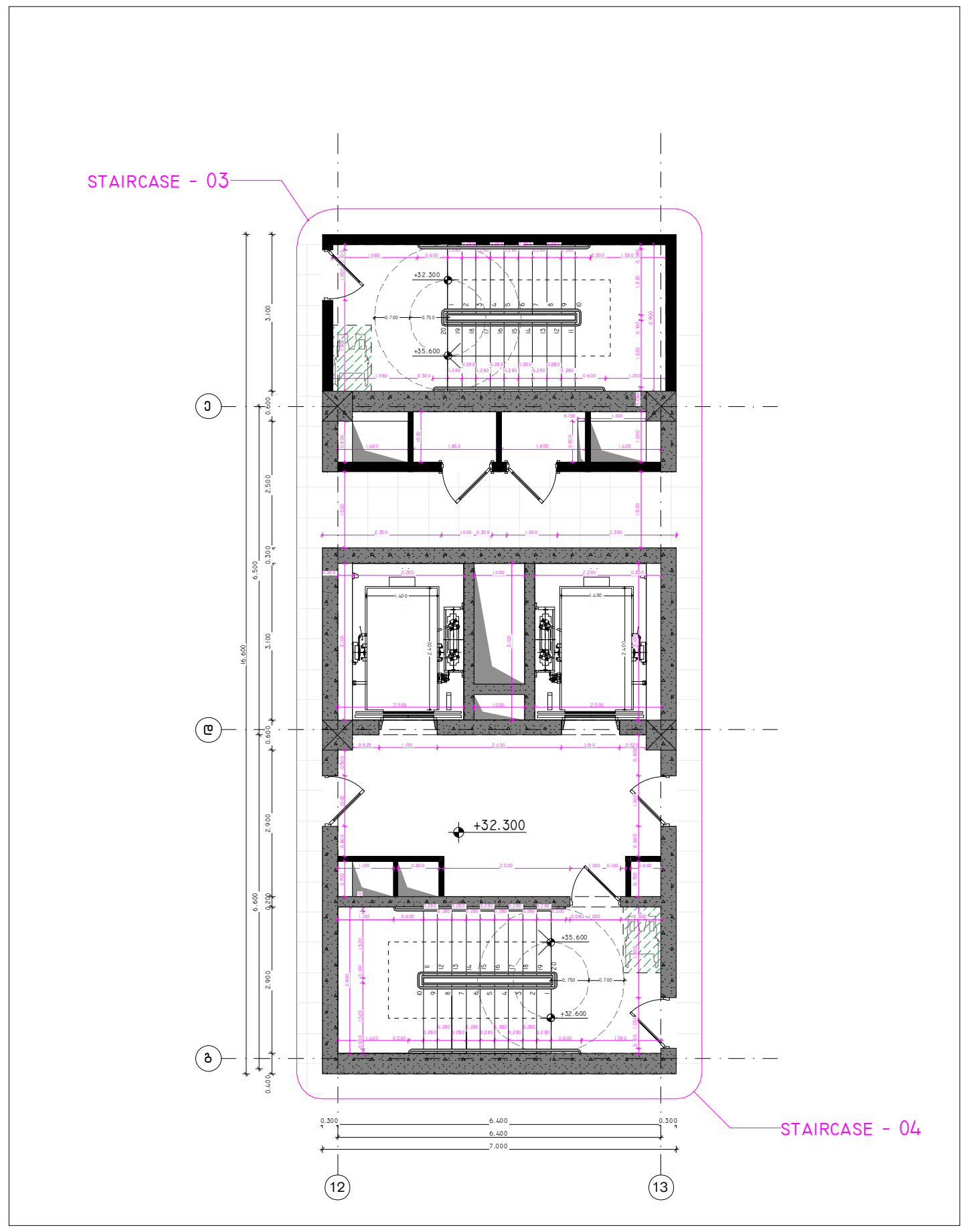
კიბე №04 (+16.600 ნიშნულზე) 1:200



კიბე №04 (+21.950 ნიშნულზე) 1:200



კიბე №03/04 (+29.000 ნიშნულზე) 1:200

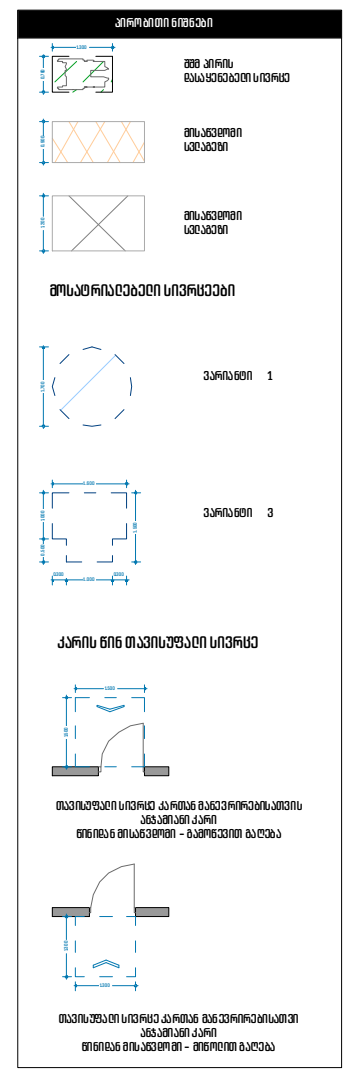


კიბე №03/04 (+32.300 ნიშნულზე) 1:200

პროექტის დასახელება:

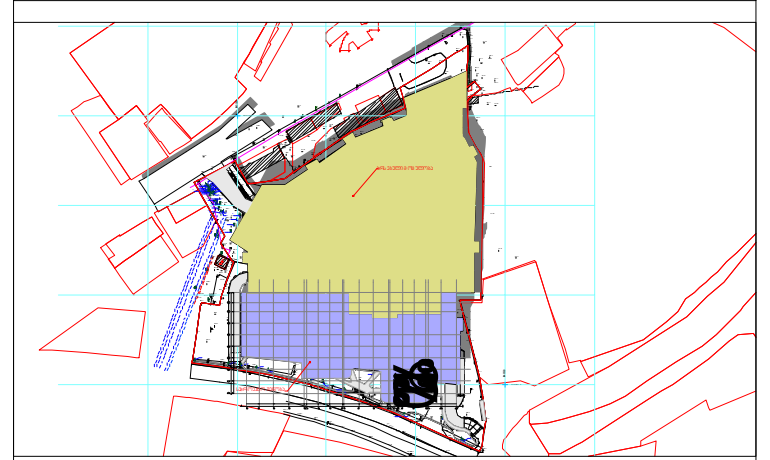
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია



შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



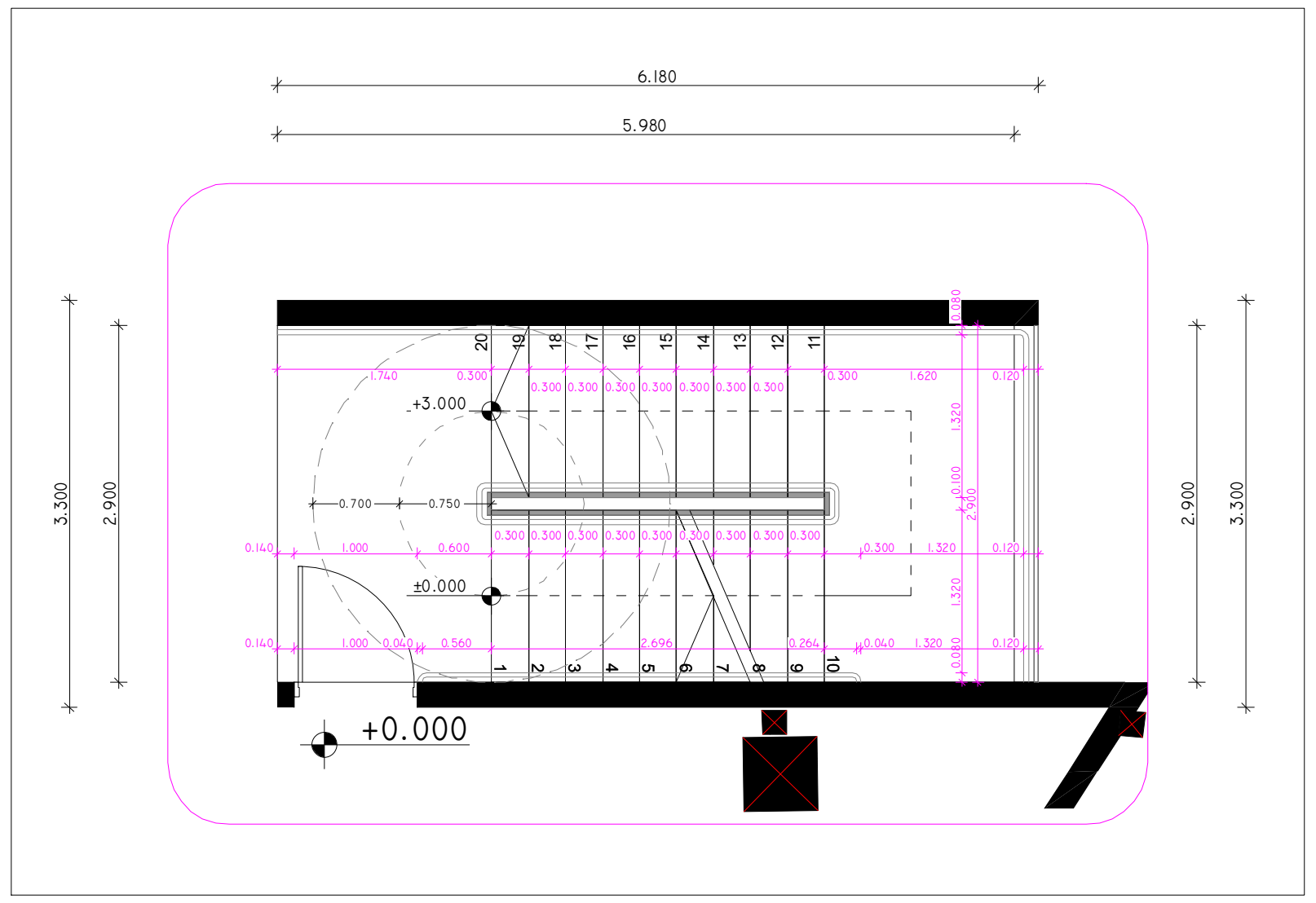
კიბის დეტალიზაცია - 08

მასშტაბი

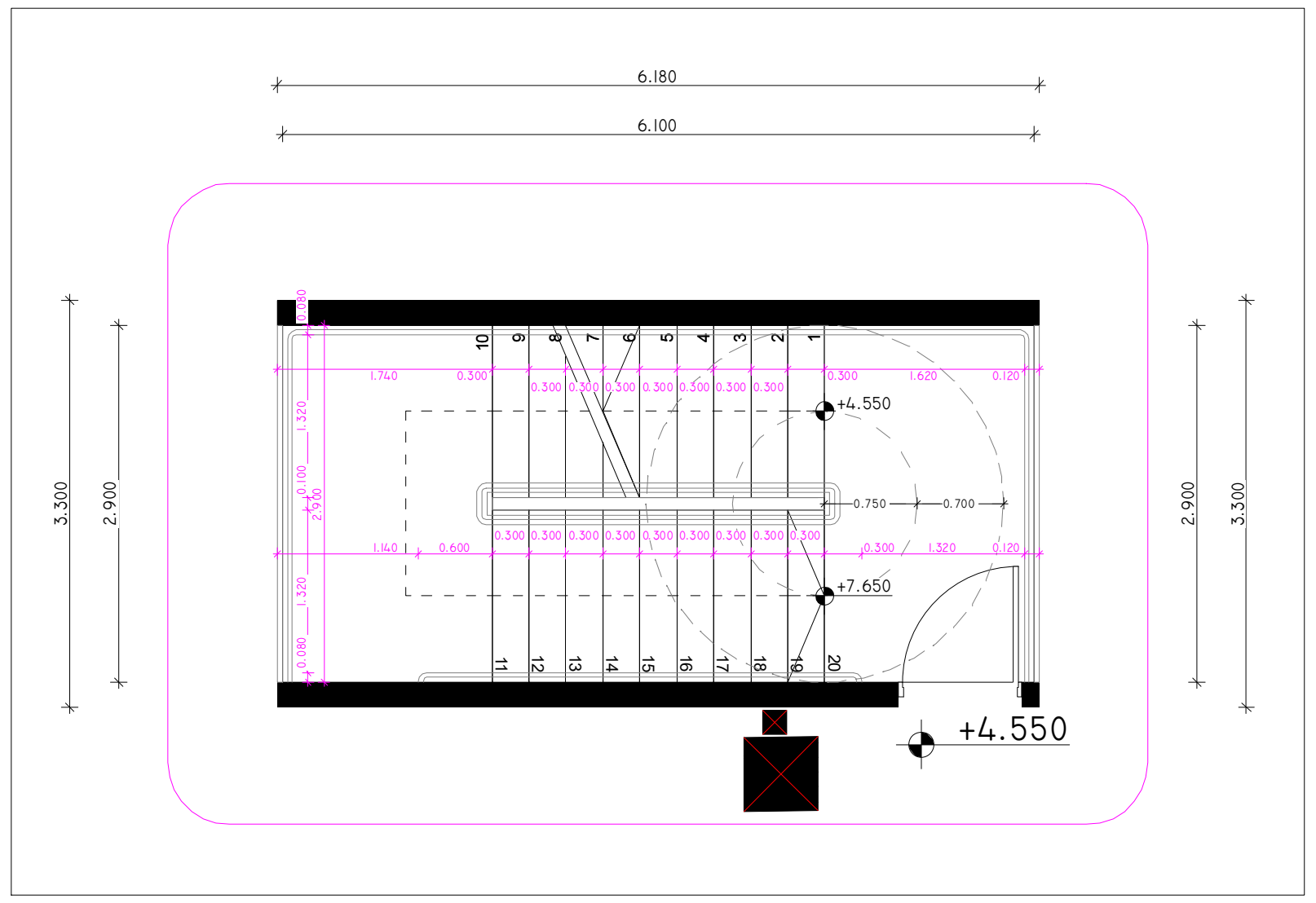
საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია
არქ. გ.სამხარაძე
არქ. დ.დანელია
არქ. ბ. ბალიაშვილი
არქ. დ. ლორთქიფანიძე
არქ. ა. ჩიქოვანი

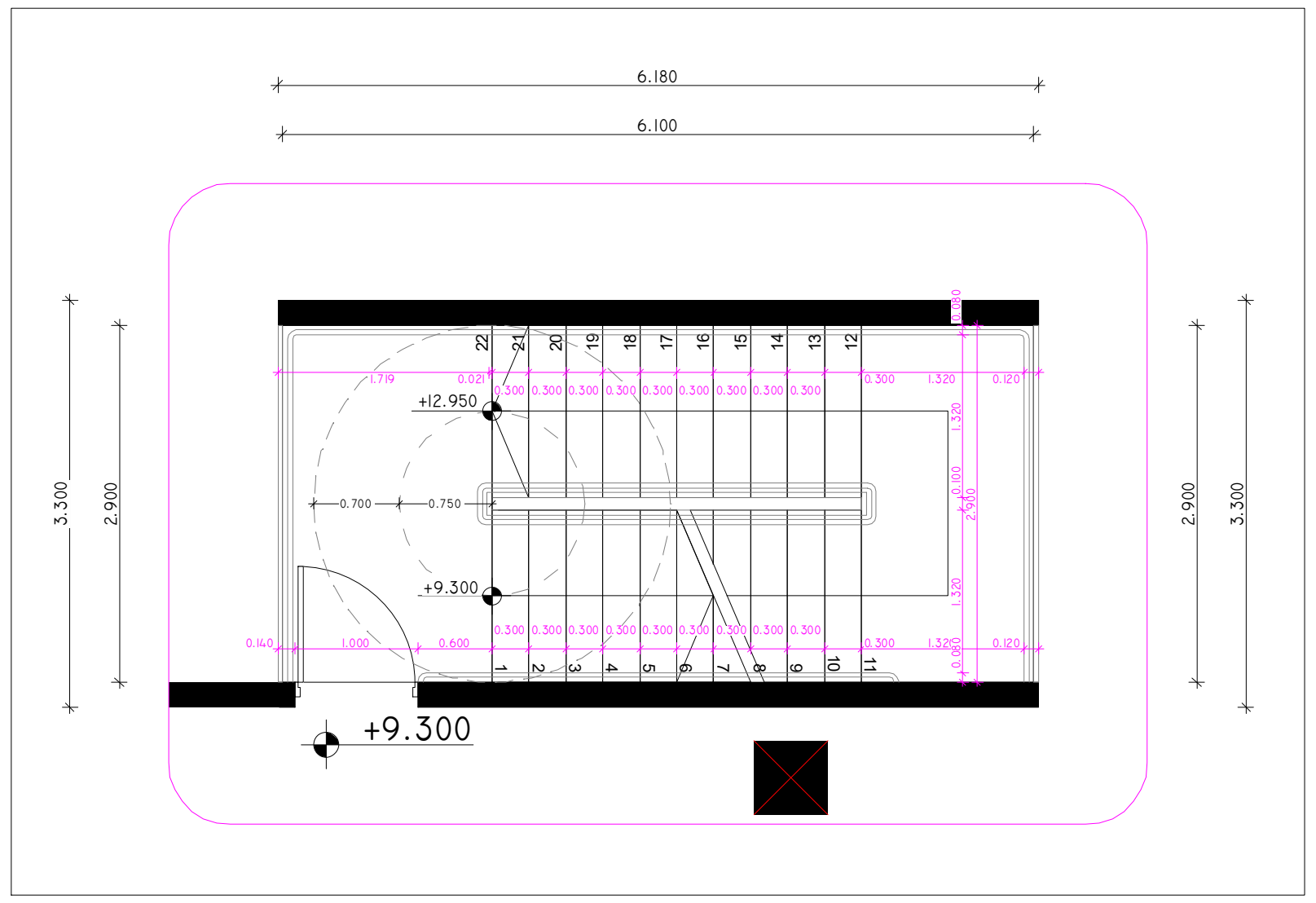
თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	64	



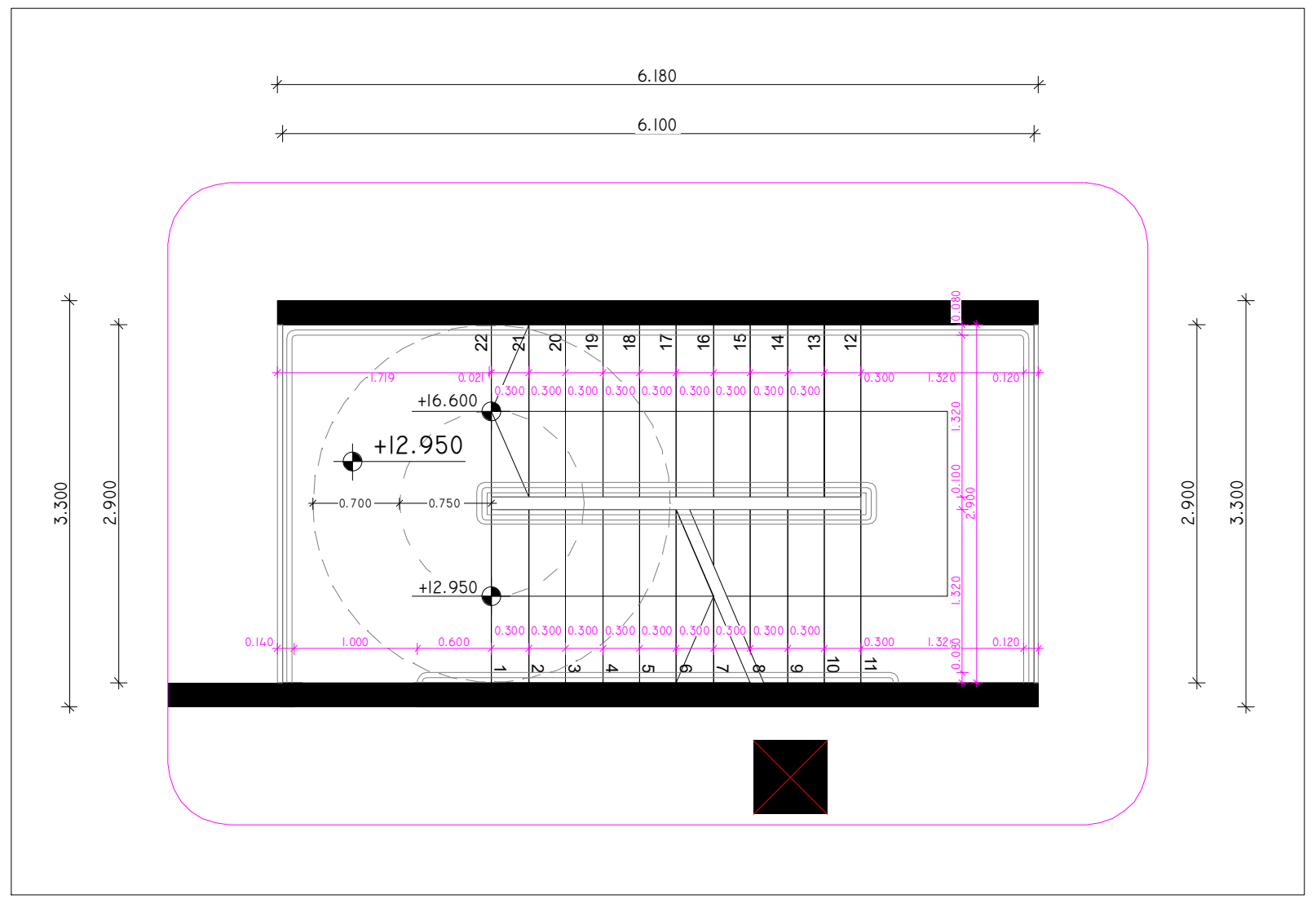
კიბე №07 (+0.000 ნიშნულზე) 1:100



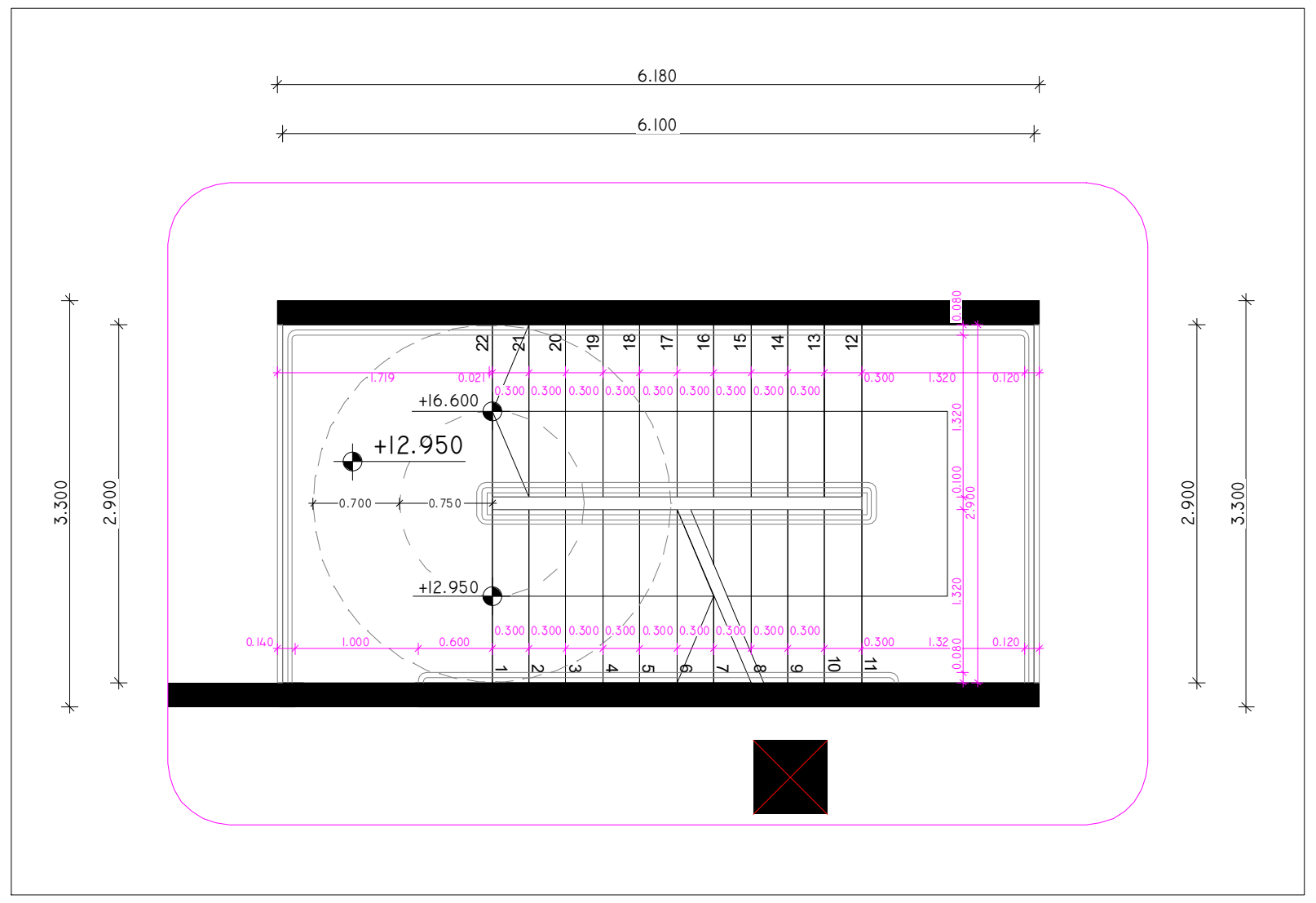
კიბე №07 (+4.550 ნიშნულზე) 1:100



კიბე №07 (+9.300 ნიშნულზე) 1:100



კიბე №07 (+12.950 ნიშნულზე) 1:100

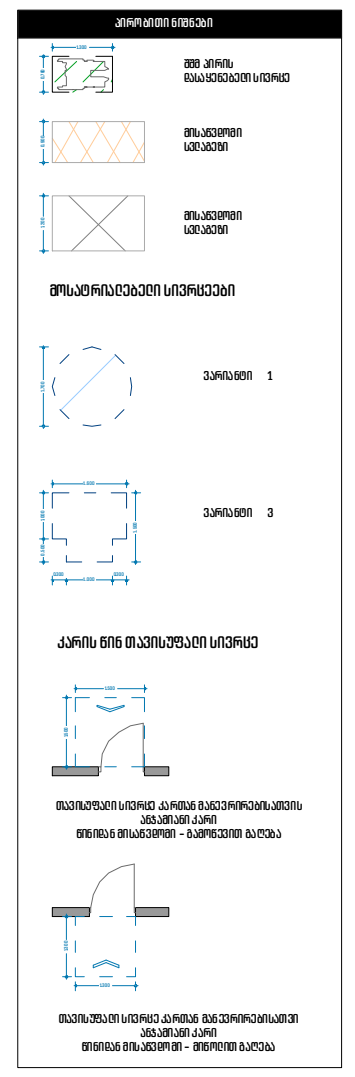


კიბე №07 (+16.600 ნიშნულზე) 1:100

პროექტის დასახელება:

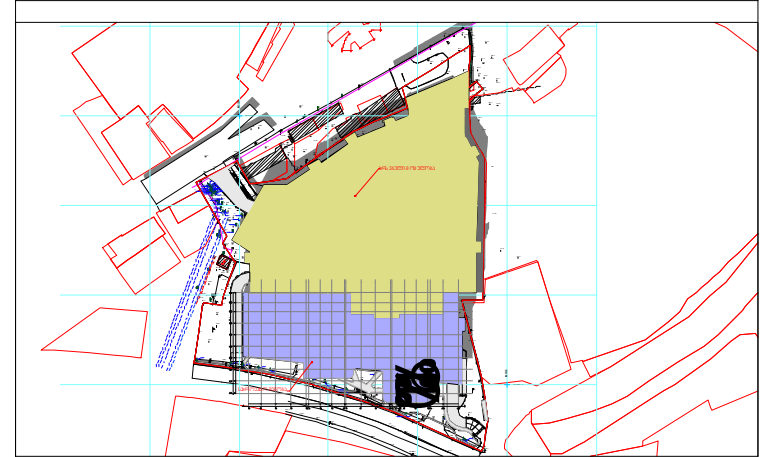
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია



შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



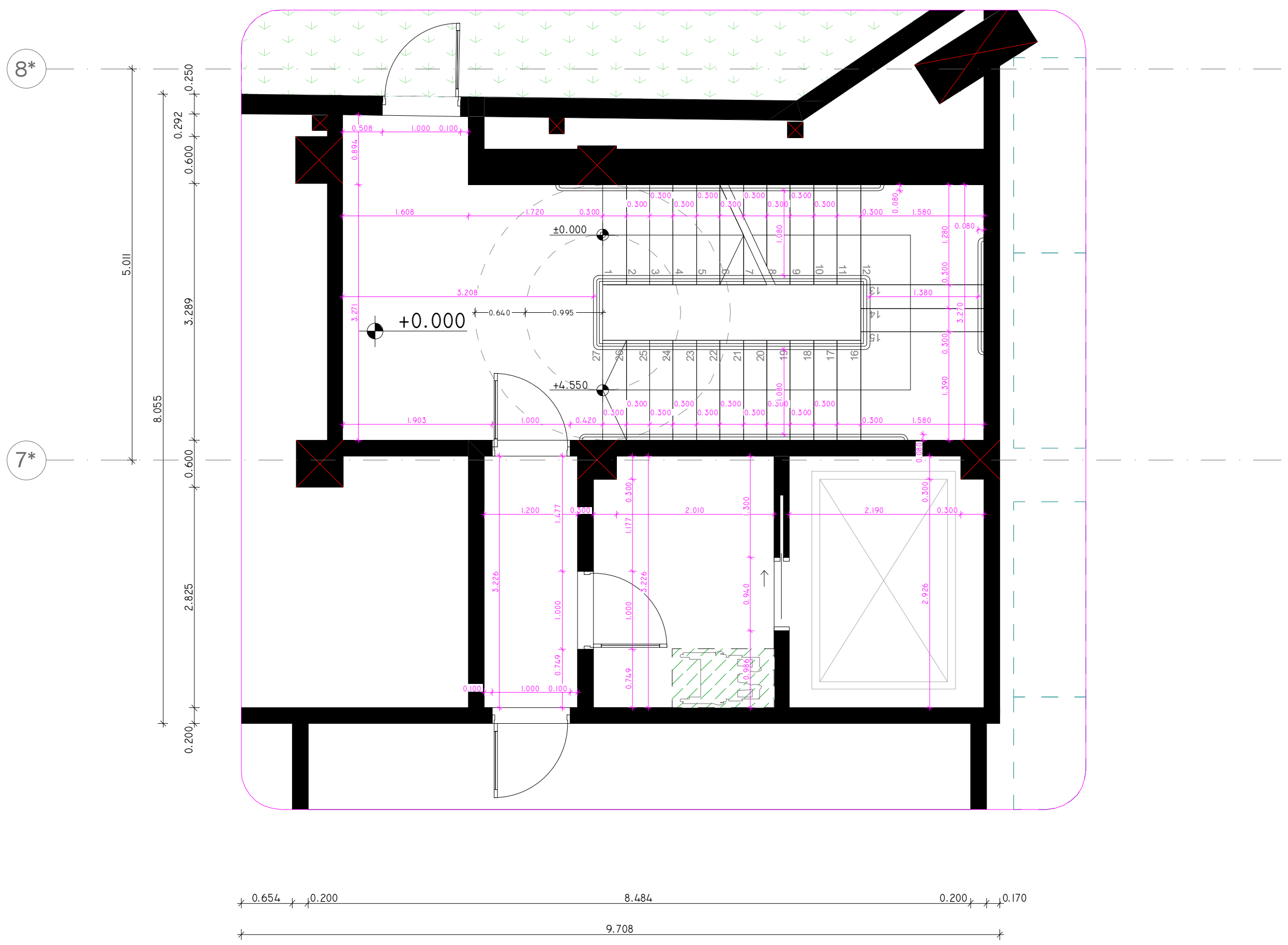
კიბის დეტალიზაცია - 09

მასშტაბი

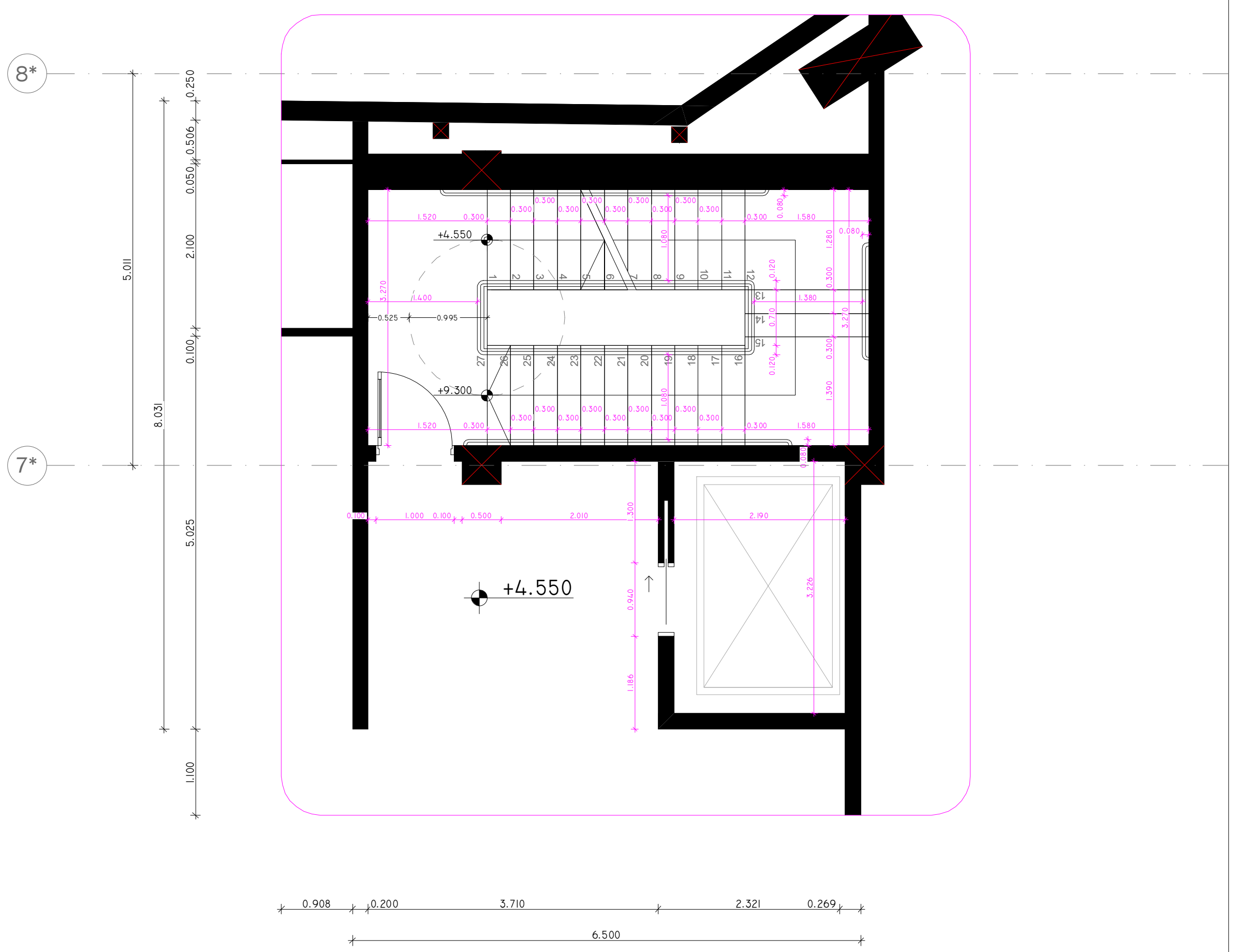
საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია
არქ. გ.სამხარაძე
არქ. დ.დანელია
არქ. ბ. ბალიაშვილი
არქ. დ. ლორთქიფანიძე
არქ. ა. ჩიქოვანი

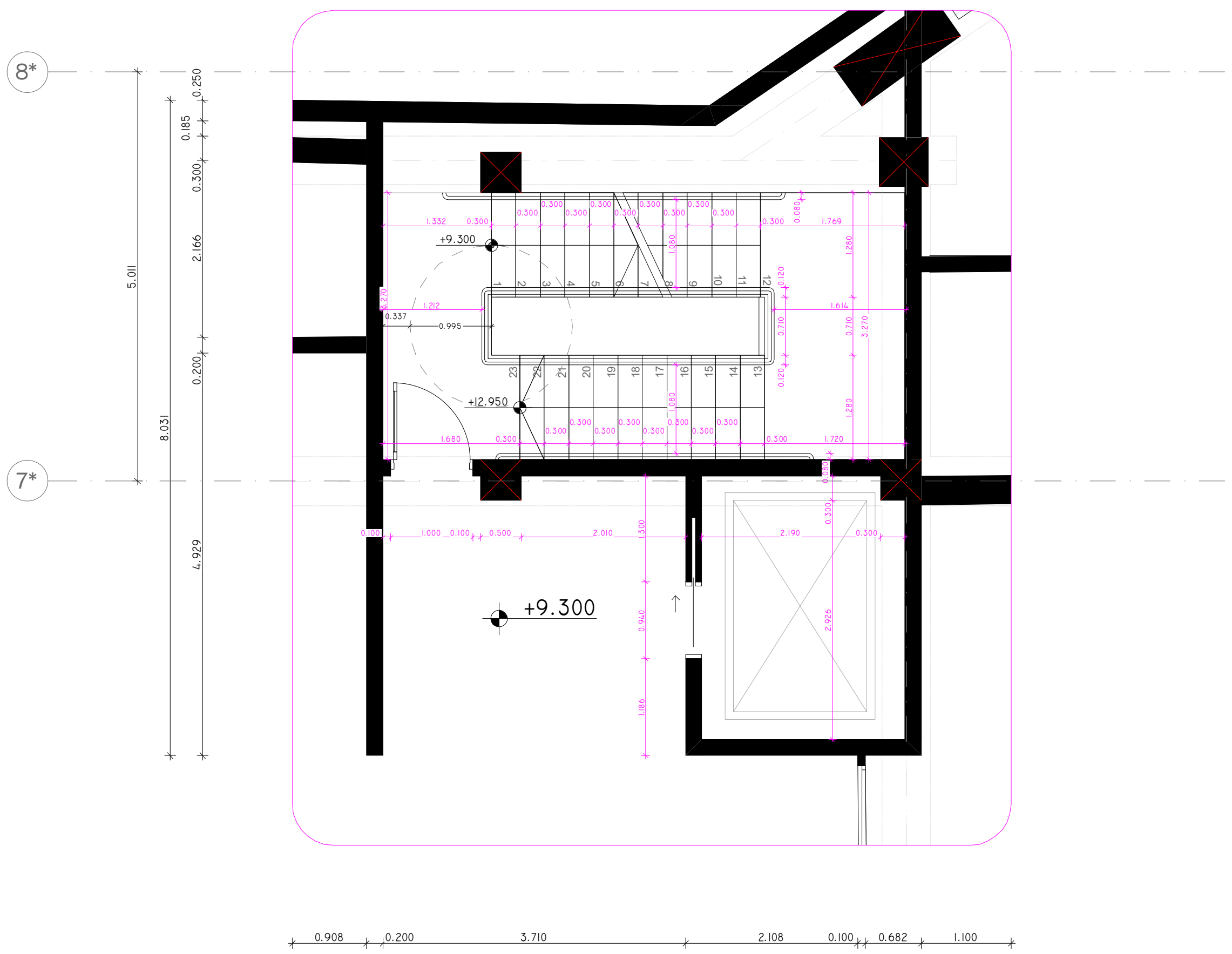
თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	65	



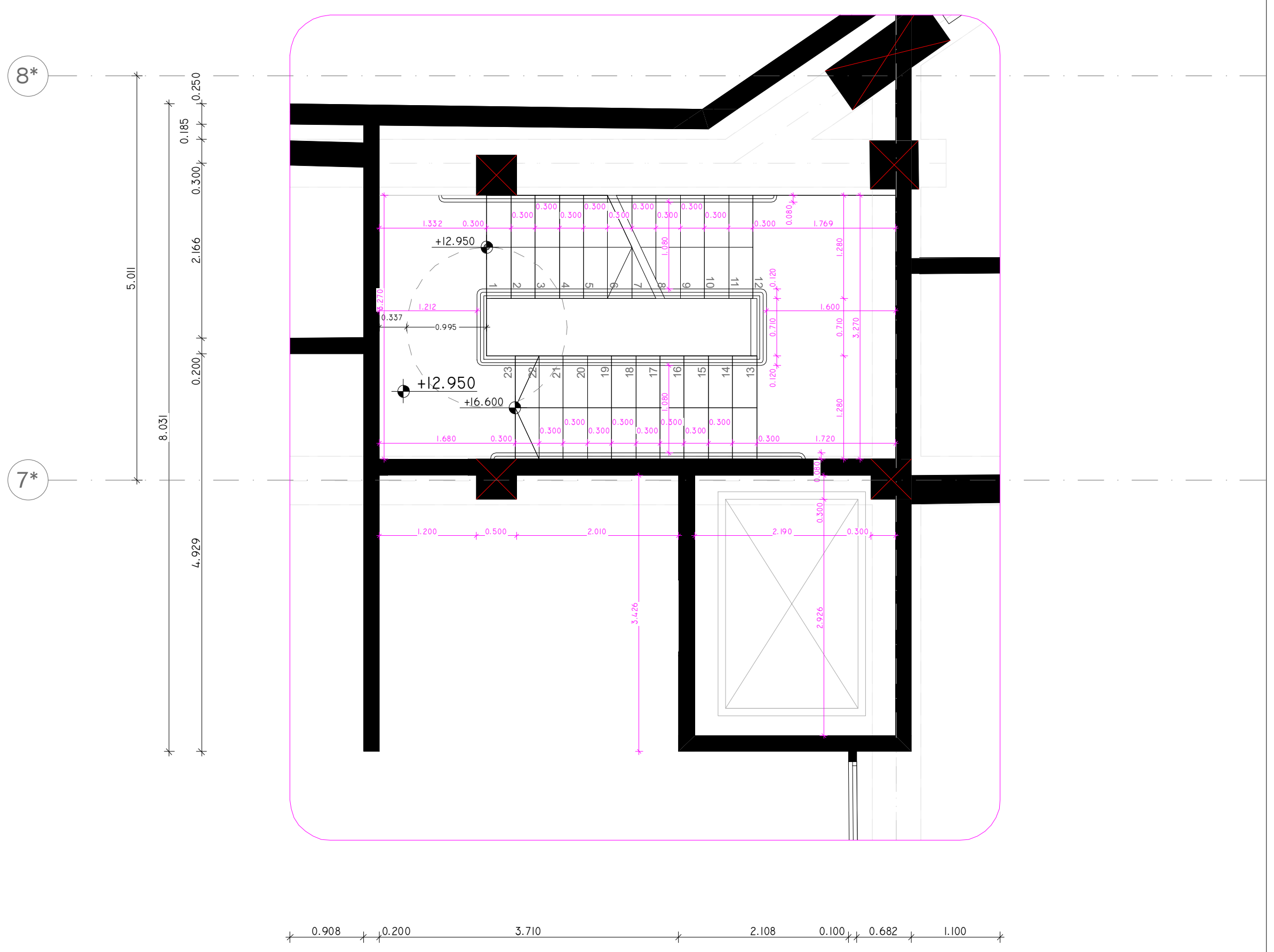
კიბე №08 (+0.000 ნიშნულზე) 1:100



კიბე №08 (+4.550 ნიშნულზე) 1:100



კიბე №08 (+9.300 ნიშნულზე) 1:100

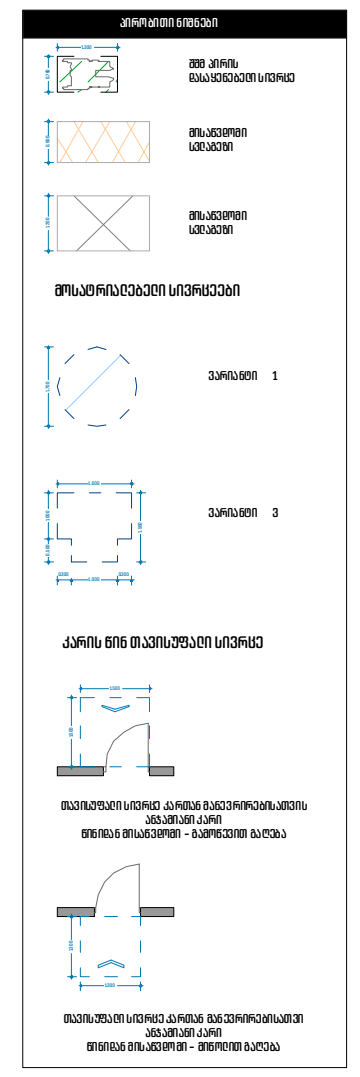


კიბე №08 (+12.950 ნიშნულზე) 1:100

პროექტის დასახელება:

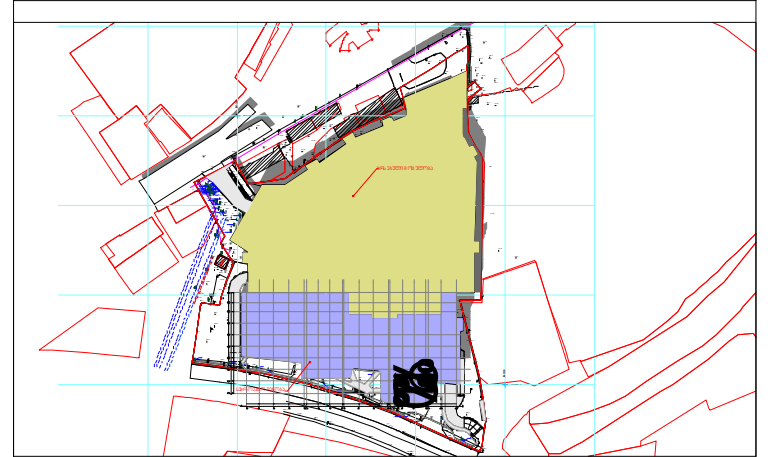
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია



შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



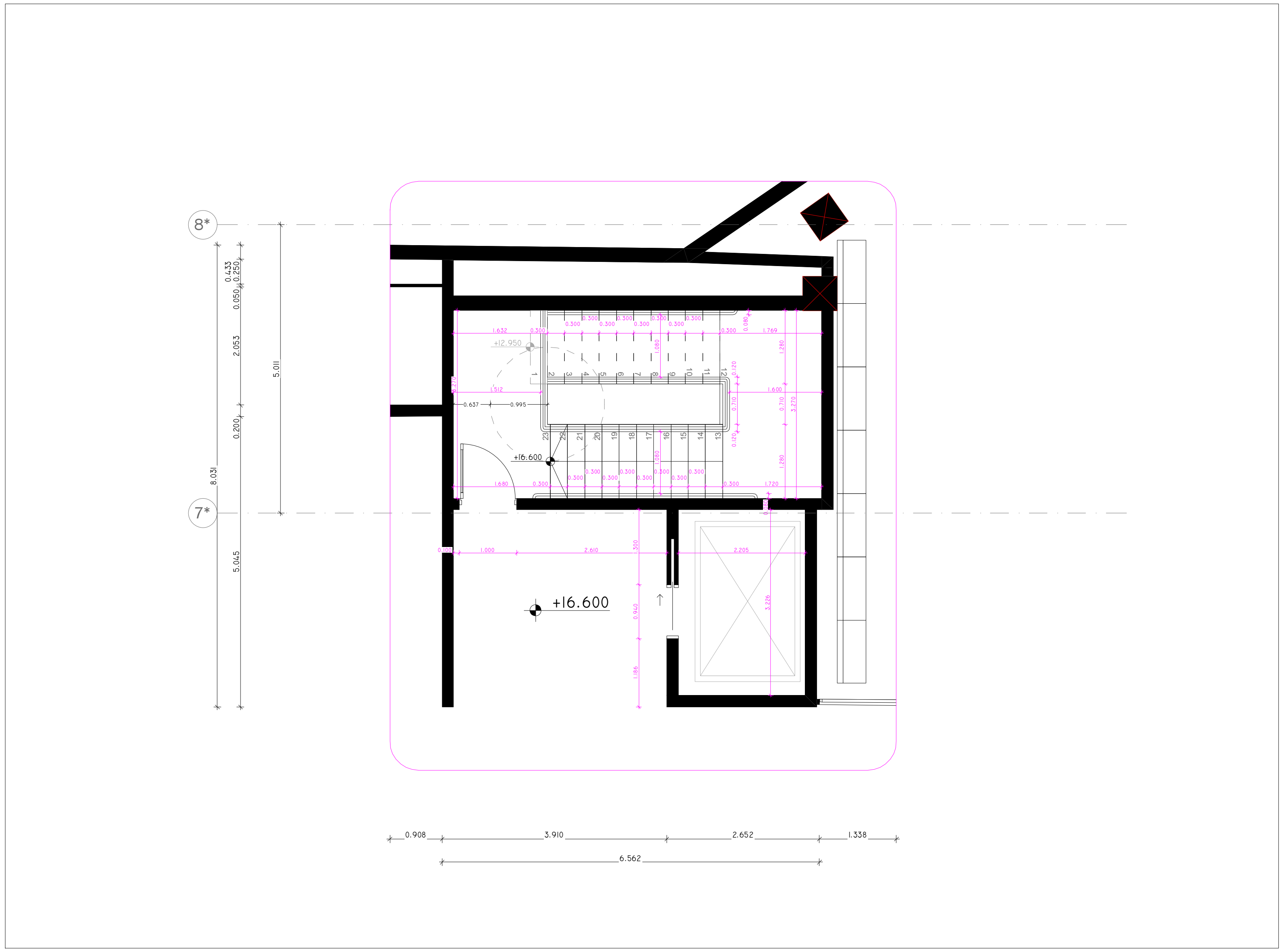
კიბის დეტალიზაცია - 10

მასშტაბი

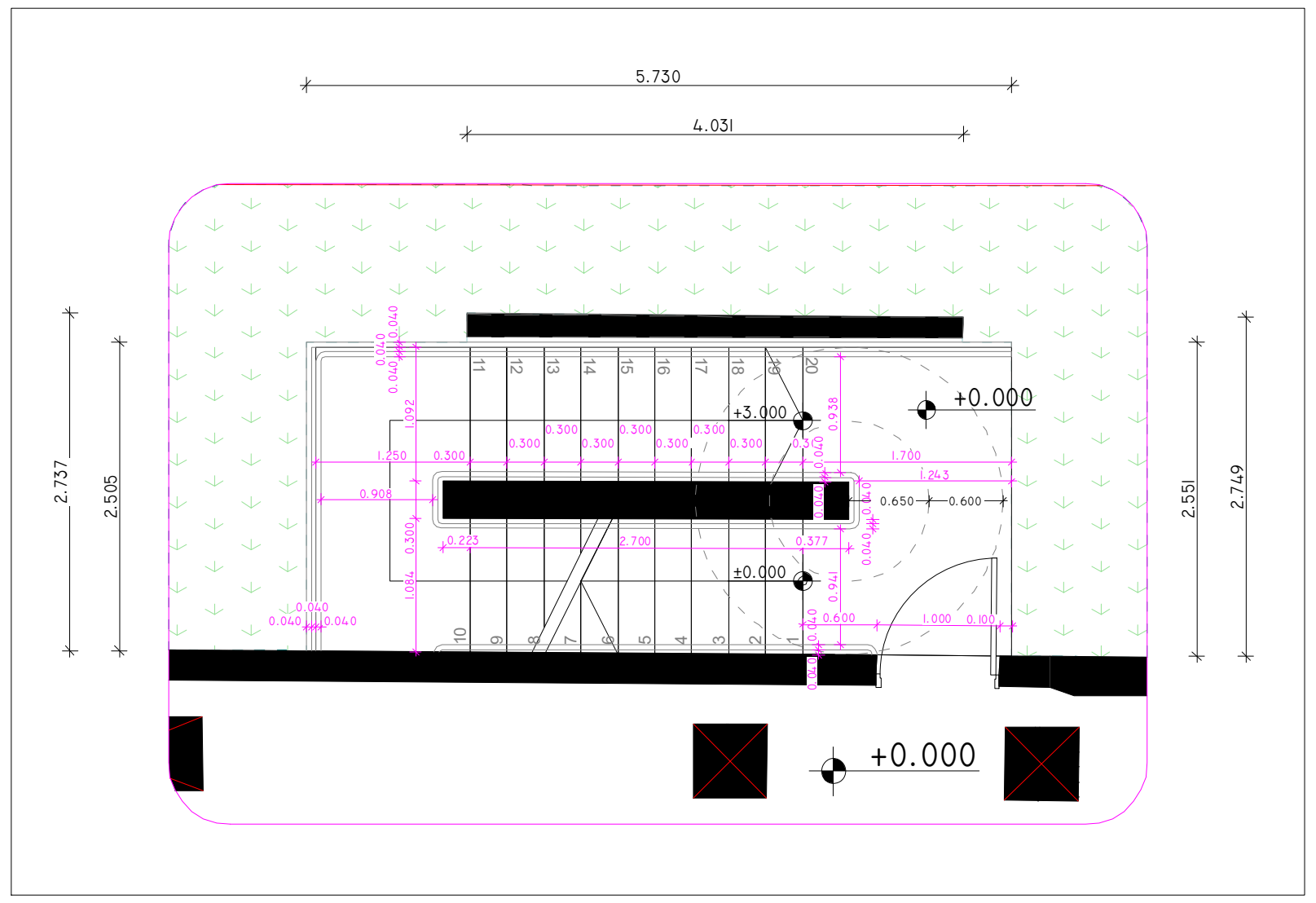
საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია	
არქ. გ.სამხარაძე	
არქ. დ.დანელია	
არქ. ბ. ბალიაშვილი	
არქ. დ. ლორთქიფანიძე	
არქ. ა. ჩიქოვანი	

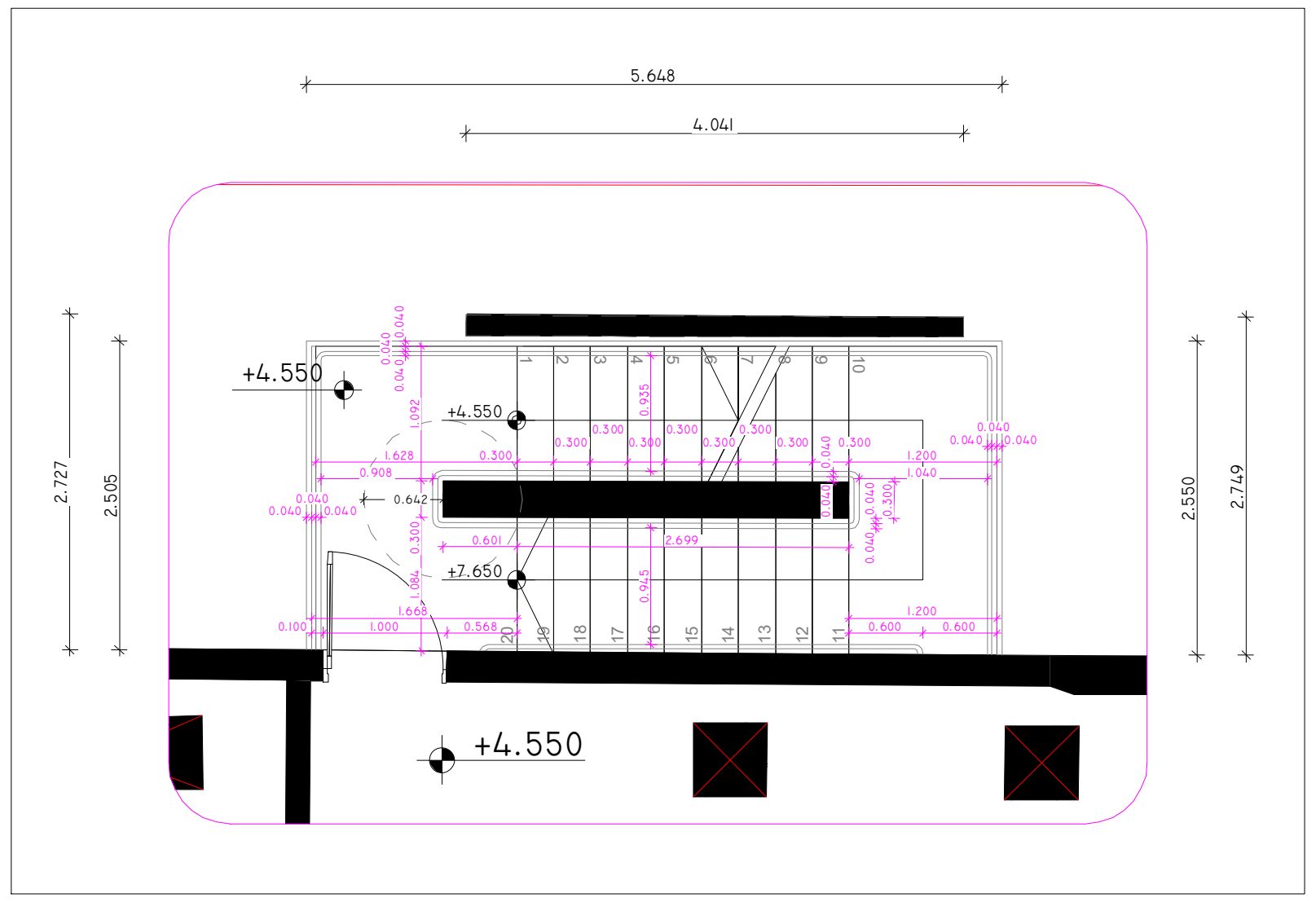
თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	66	



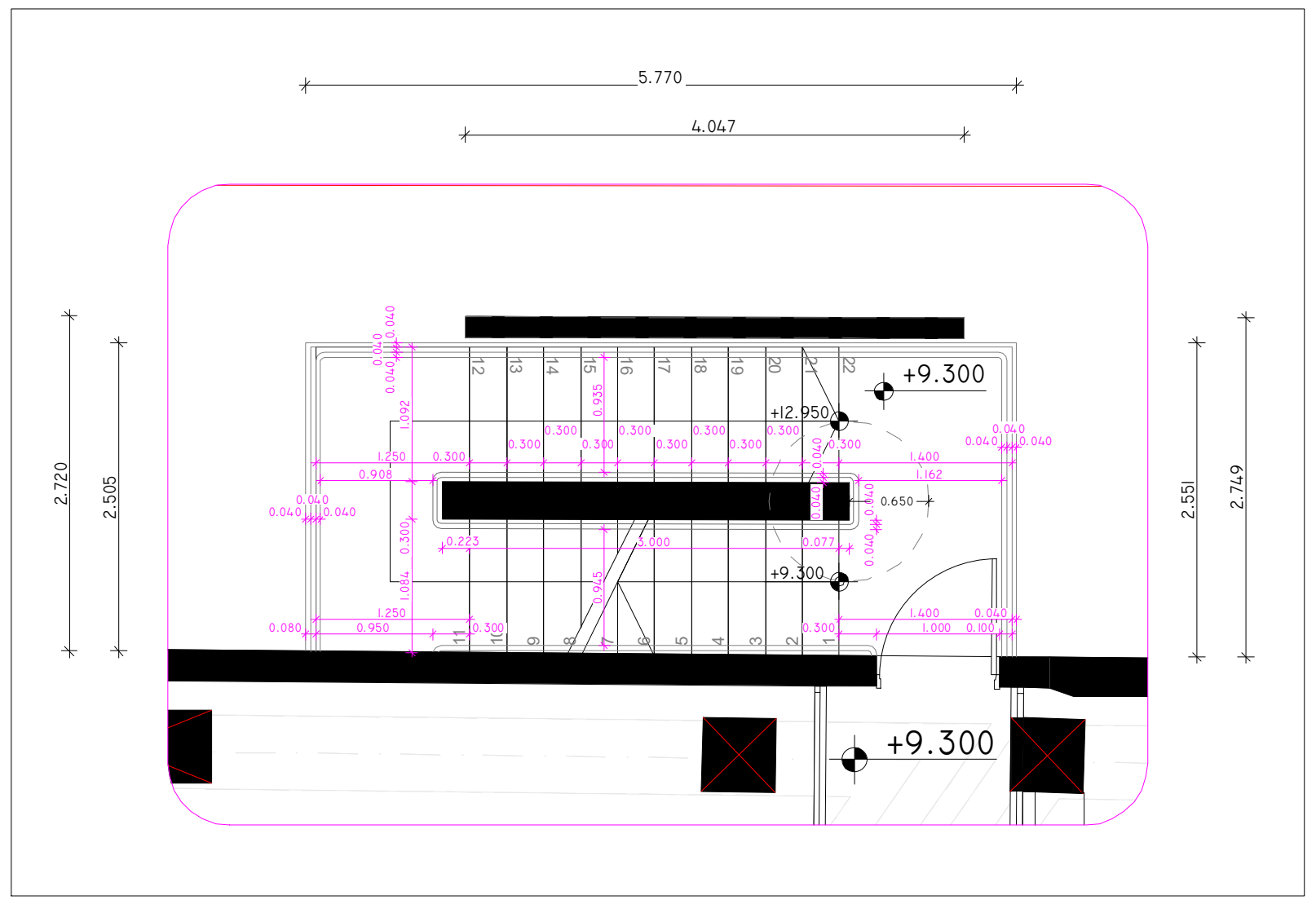
კიბე №08 (+16.600 ნიშნულზე) 1:100



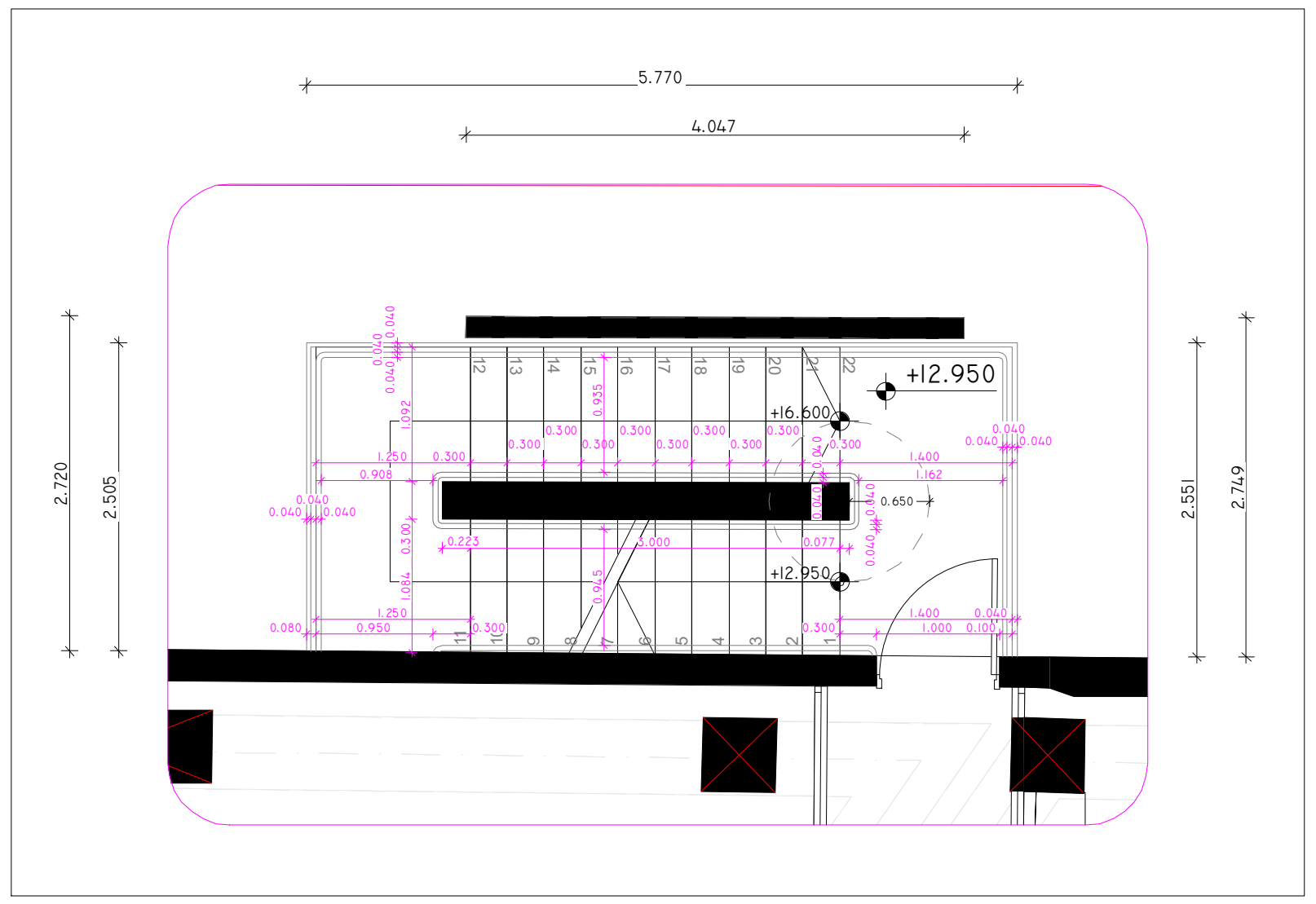
კიბე №09 (+0.000 ნიშნულზე) 1:100



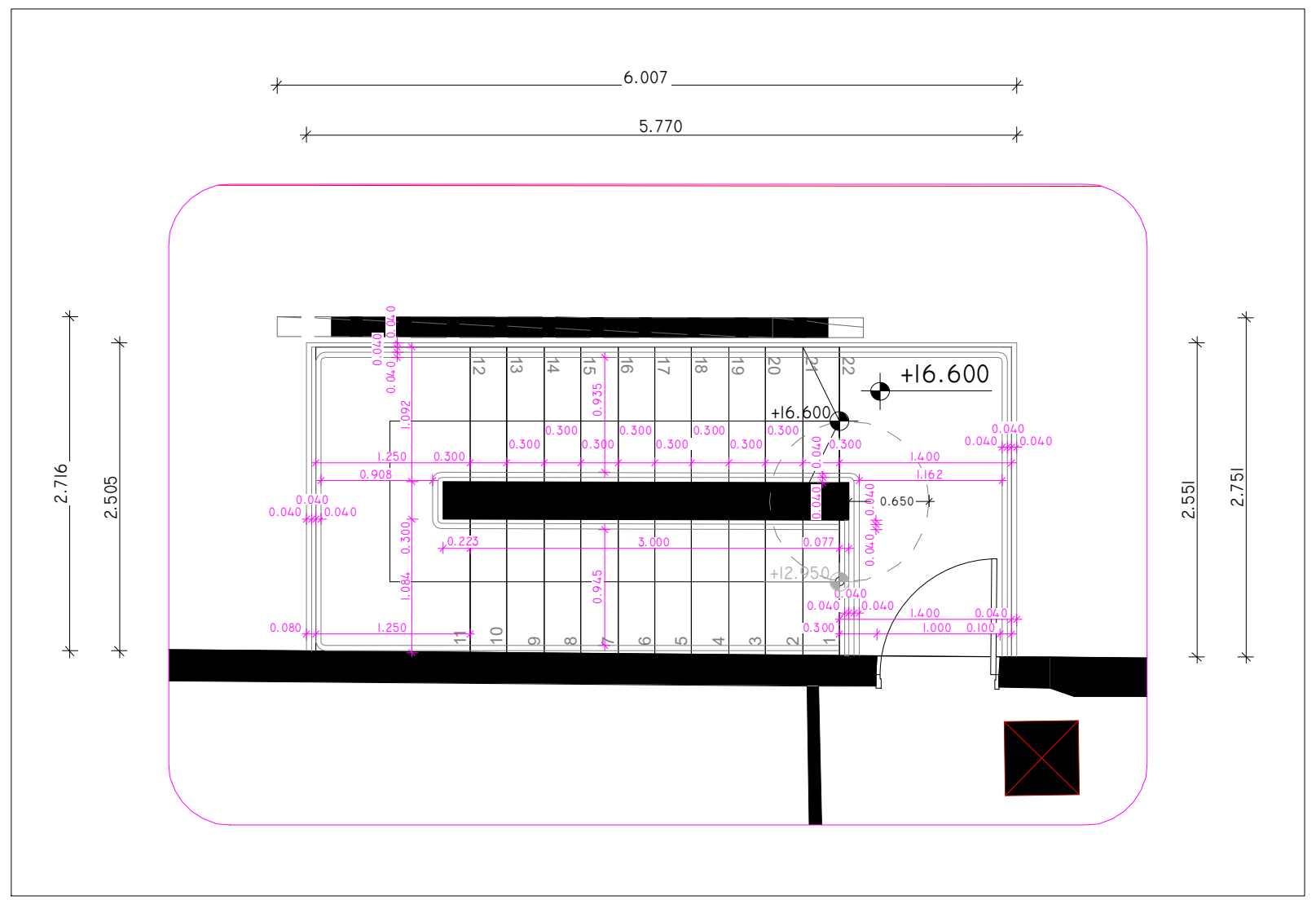
კიბე №09 (+4.550 ნიშნულზე) 1:100



კიბე №09 (+9.300 ნიშნულზე) 1:100



კიბე №09 (+12.950 ნიშნულზე) 1:100

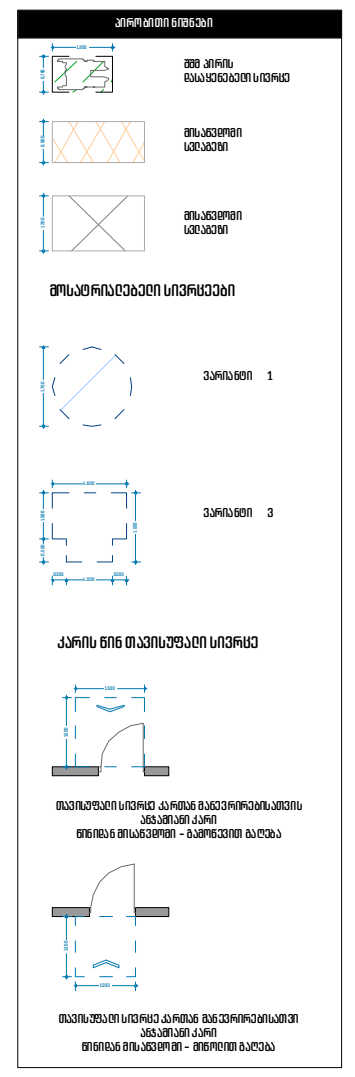


კიბე №09 (+16.600 ნიშნულზე) 1:100

პროექტის დასახელება:

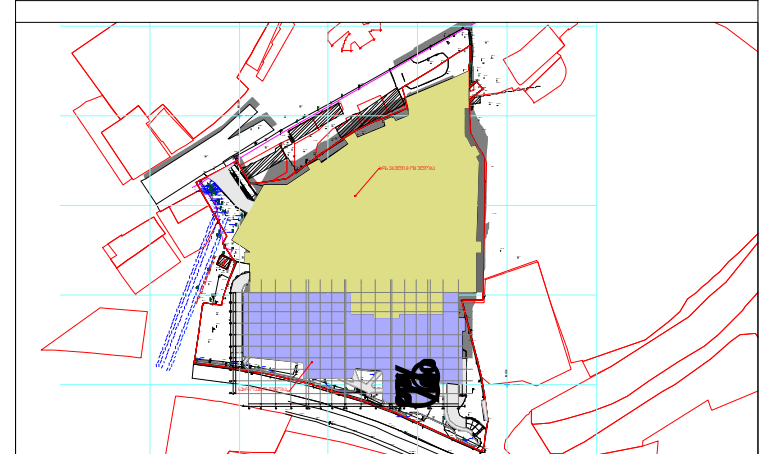
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია



შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



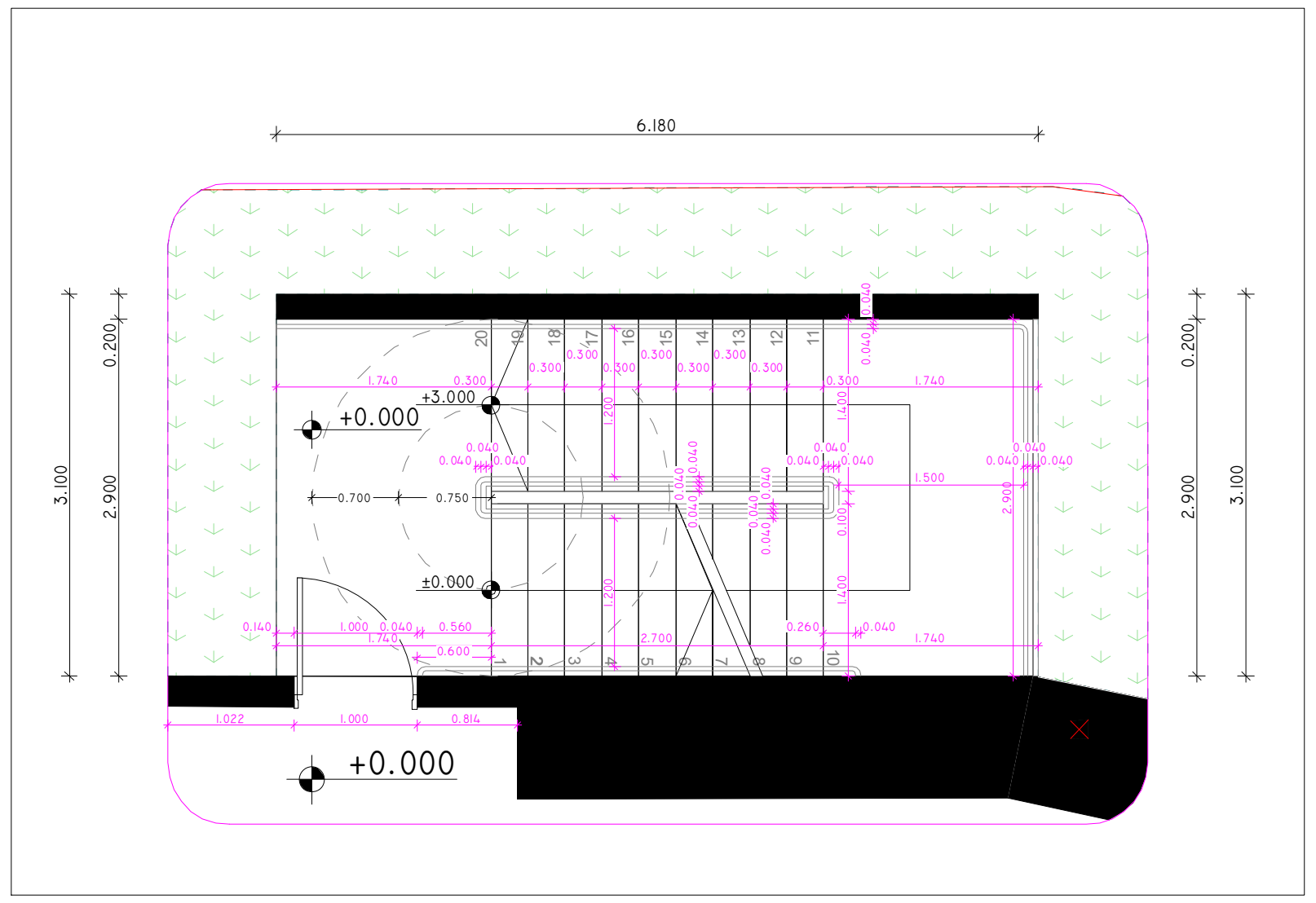
კიბის დეტალიზაცია - 11

მასშტაბი

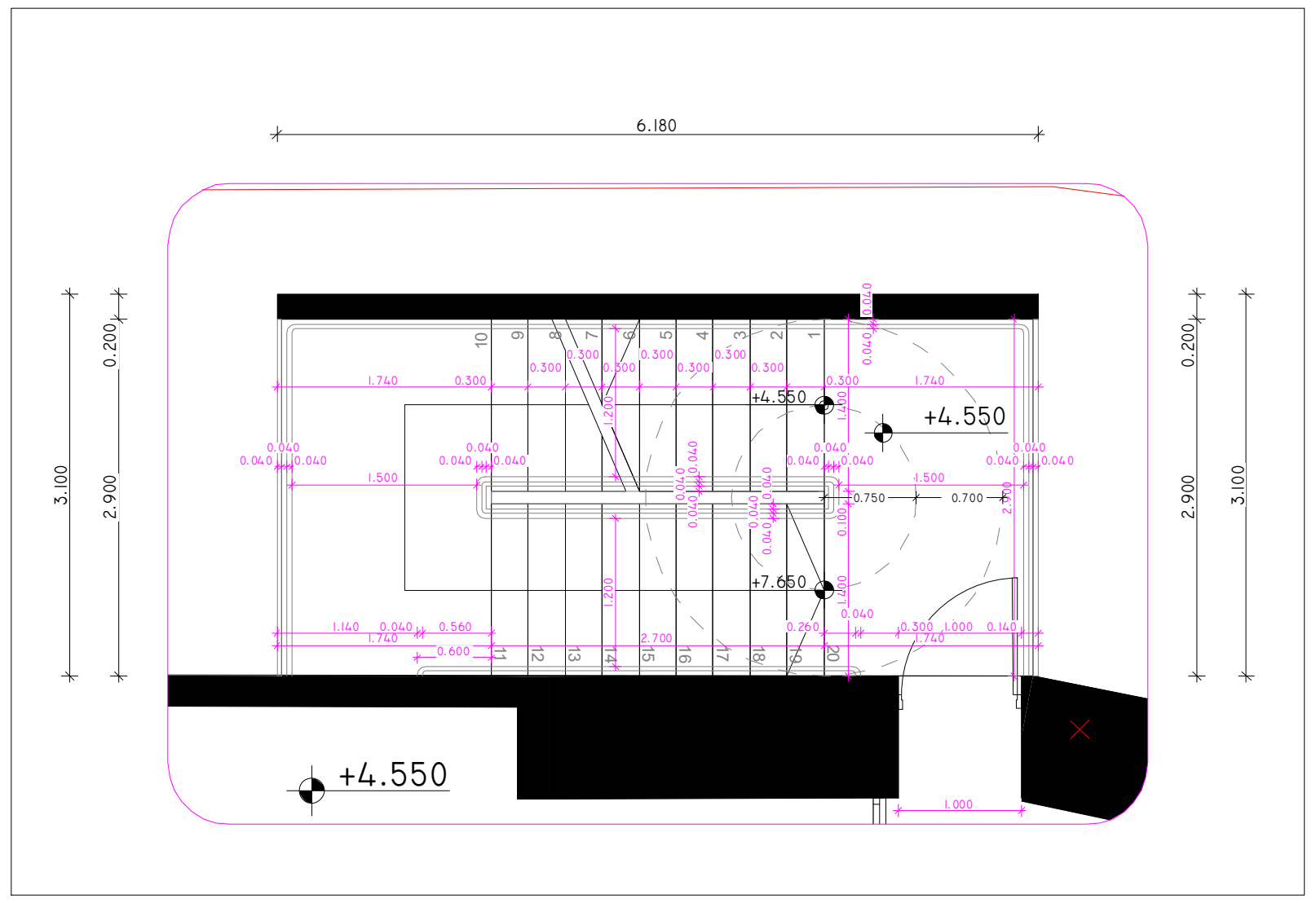
საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია	
არქ. გ.სამხარაძე	
არქ. დ.დანელია	
არქ. ბ. ბალიაშვილი	
არქ. დ. ლორთქიფანიძე	
არქ. ა. ჩიქოვანი	

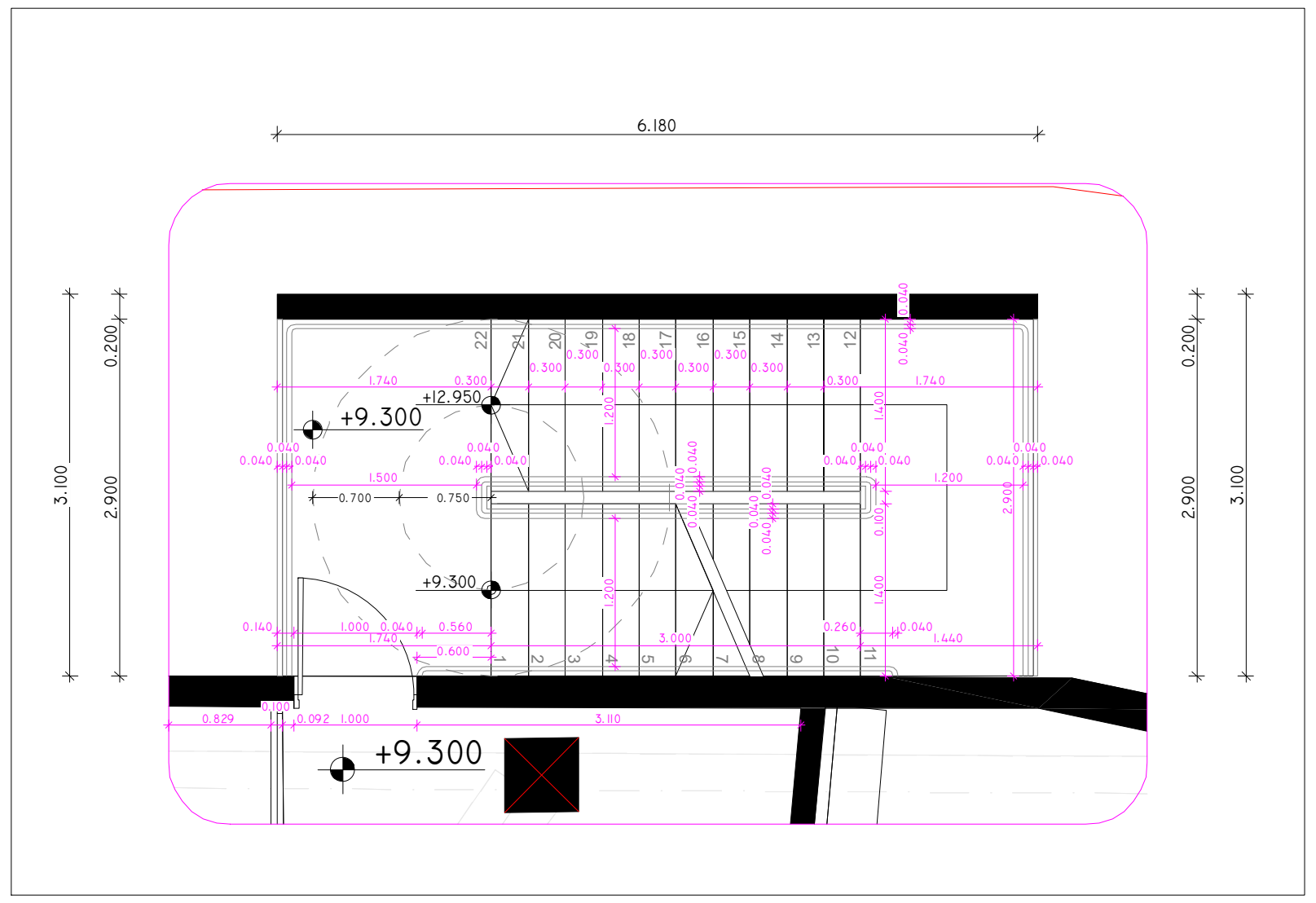
თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	67	



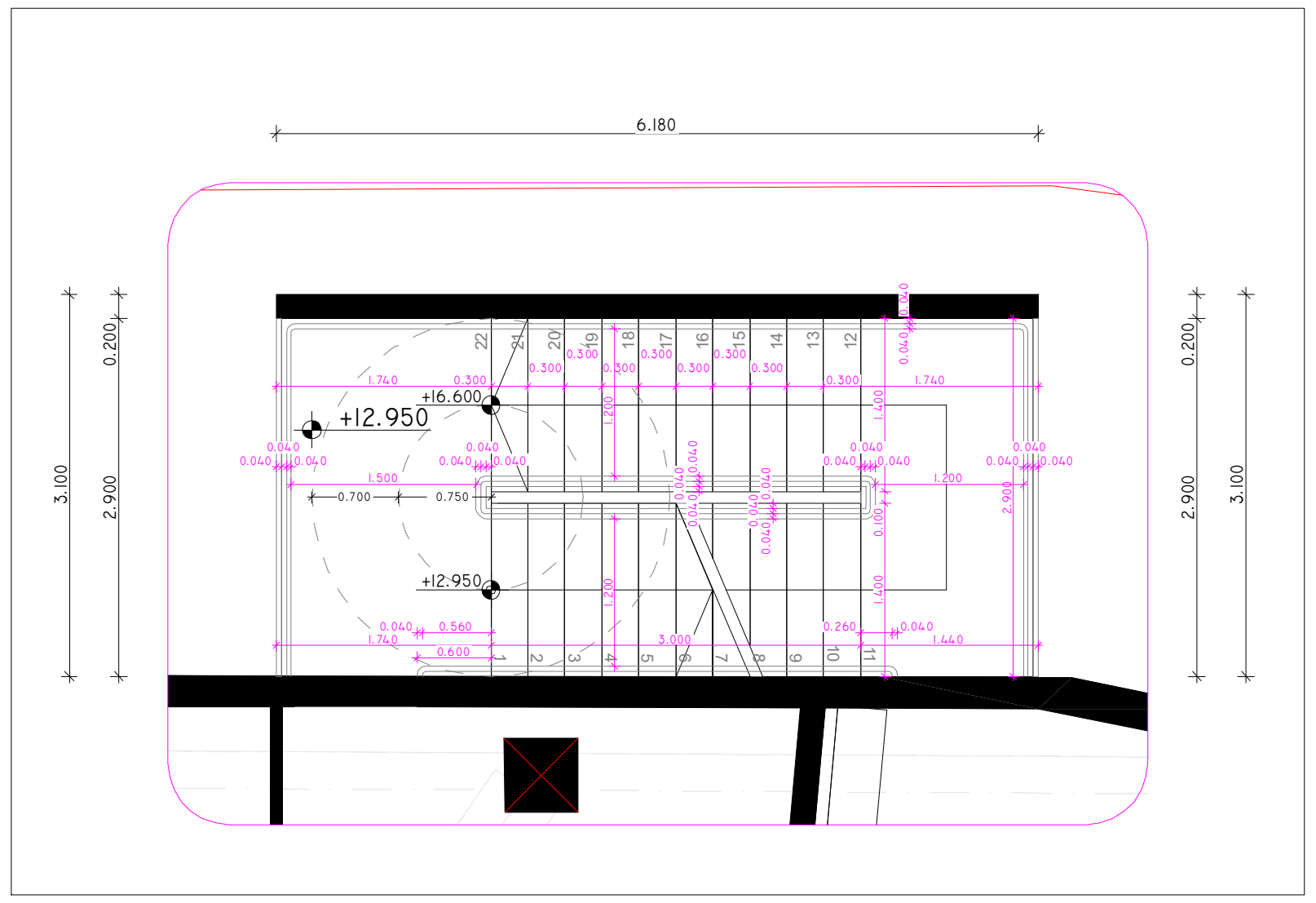
კიბე №10 (+0.000 ნიშნულზე) 1:100



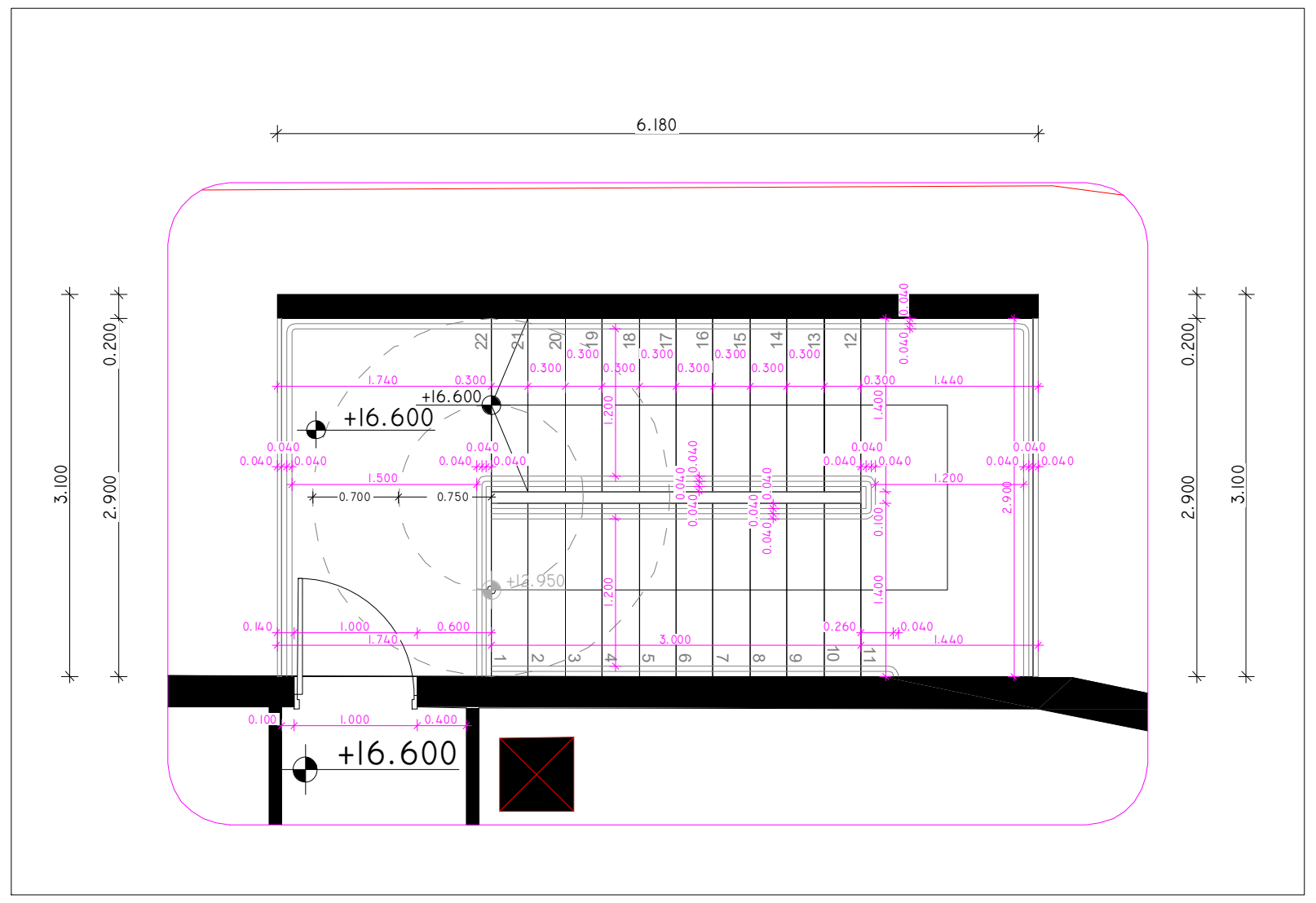
კიბე №10 (+4.550 ნიშნულზე) 1:100



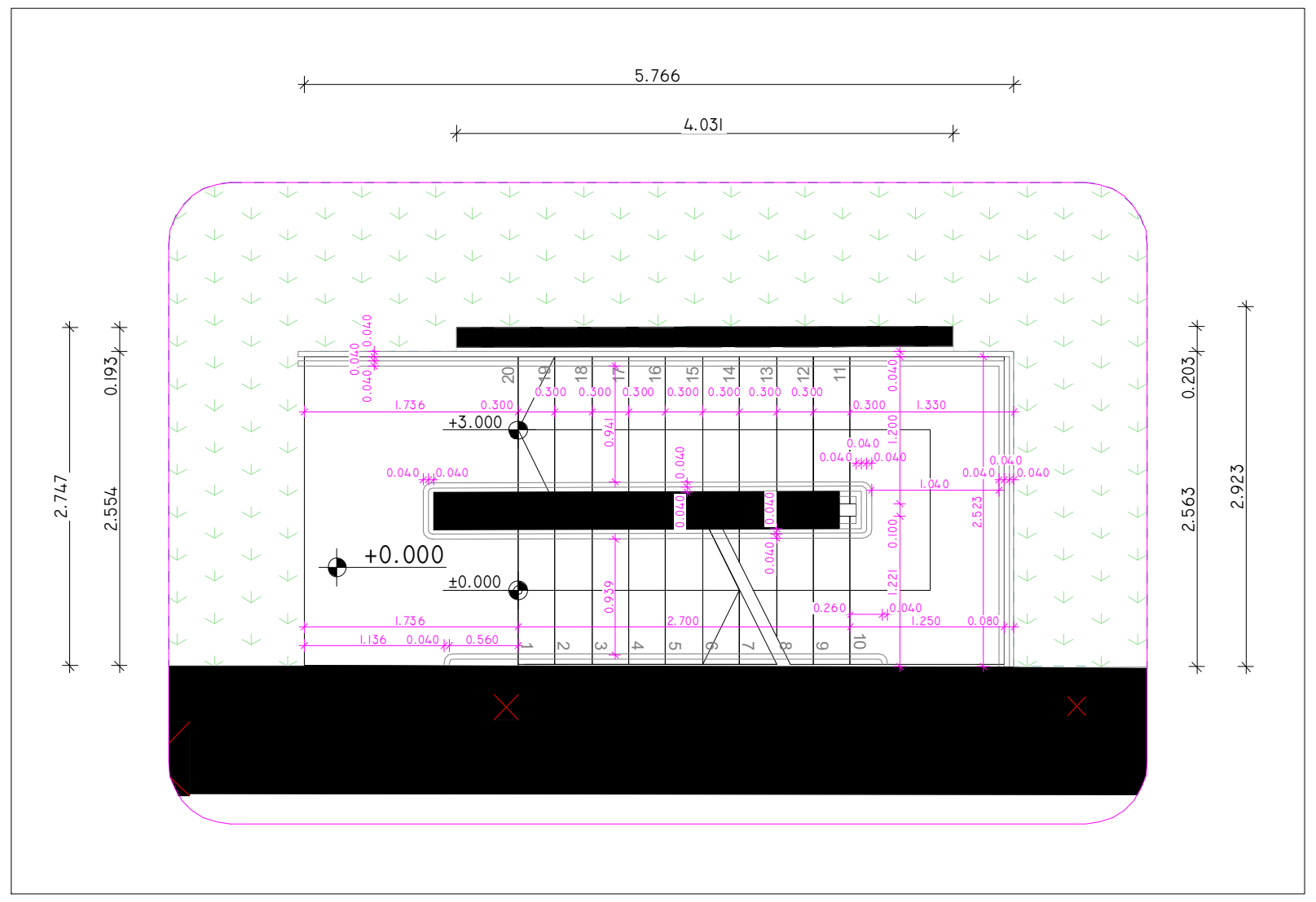
კიბე №10 (+9.300 ნიშნულზე) 1:100



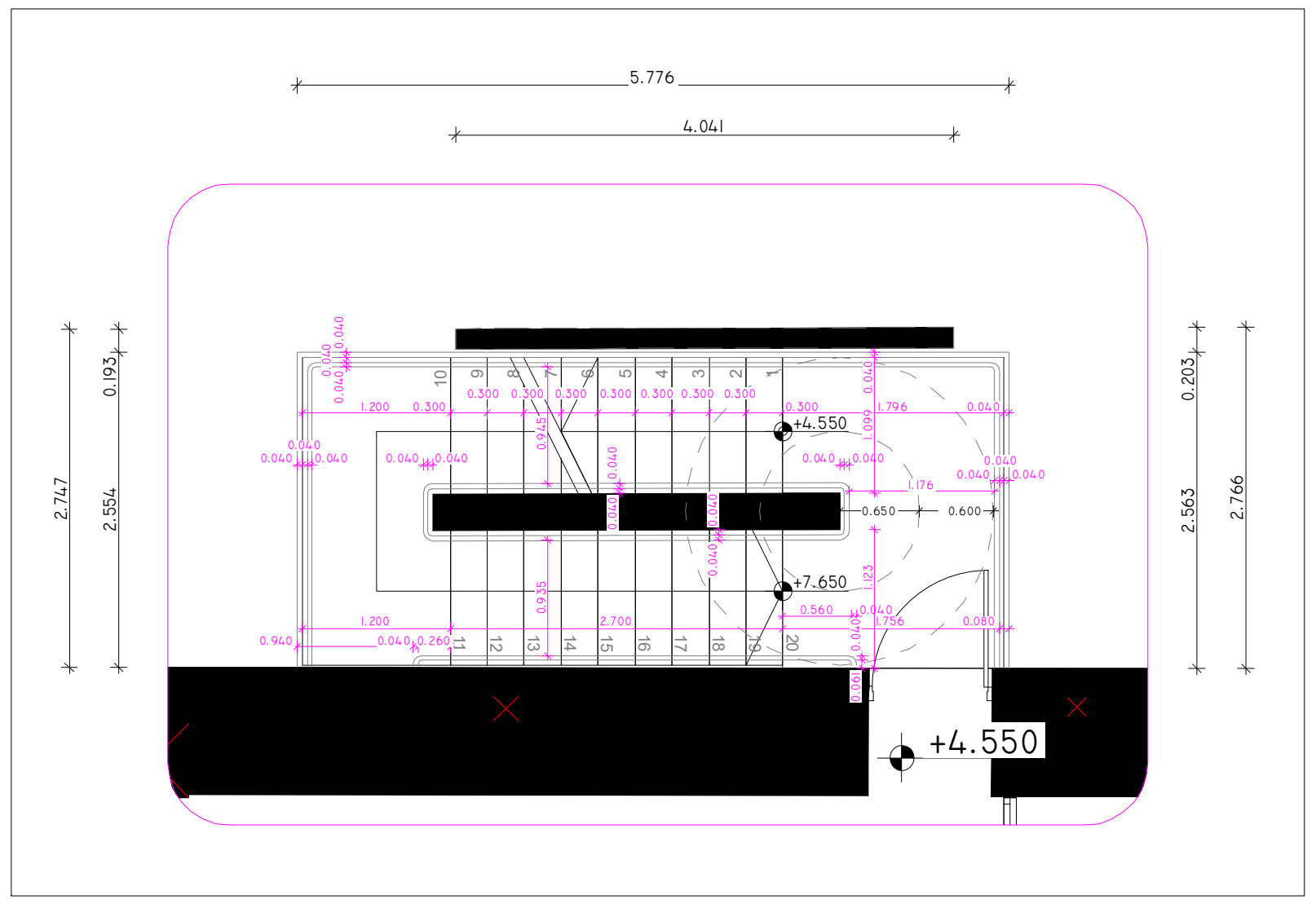
კიბე №10 (+12.950 ნიშნულზე) 1:100



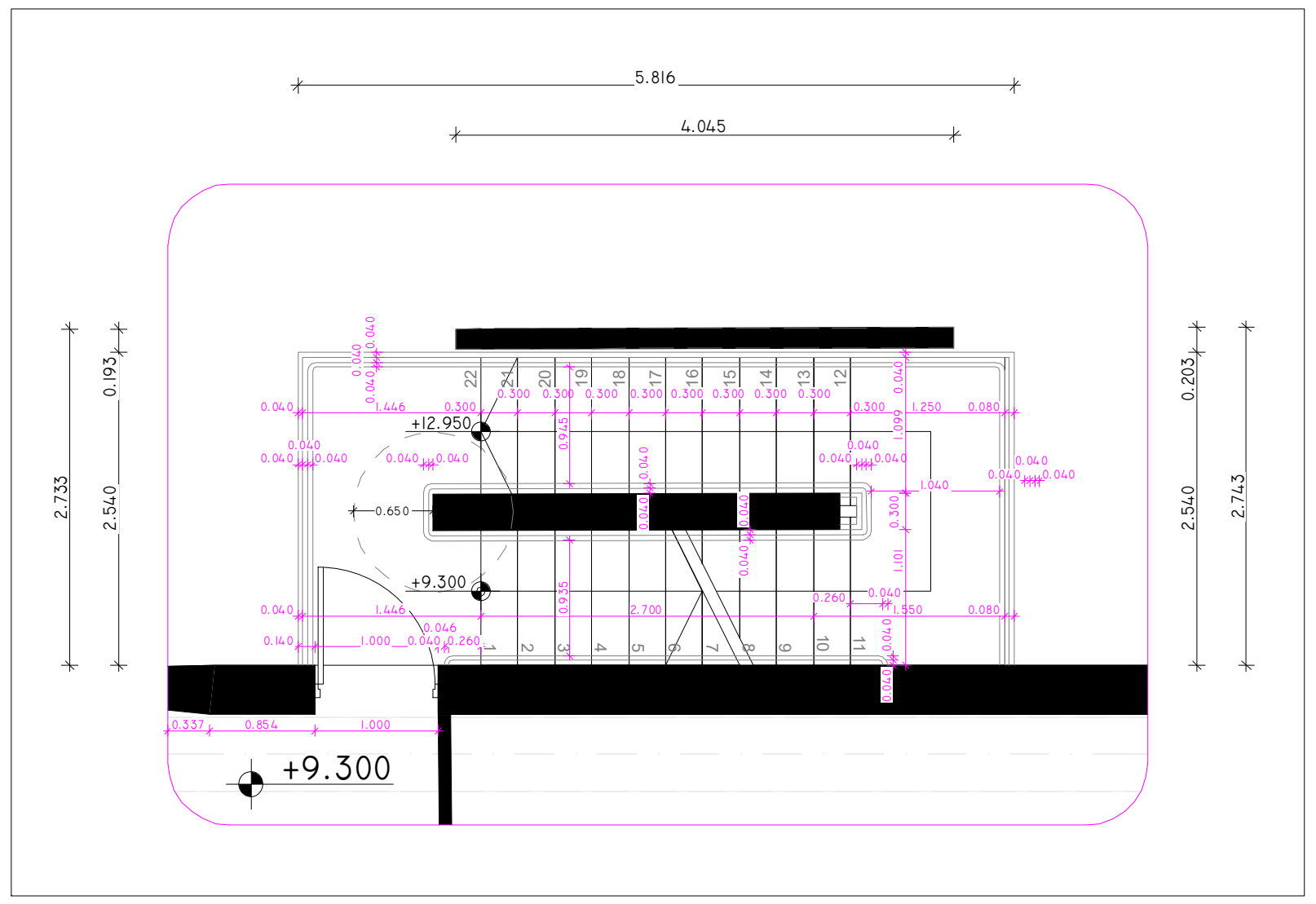
კიბე №10 (+16.600 ნიშნულზე) 1:100



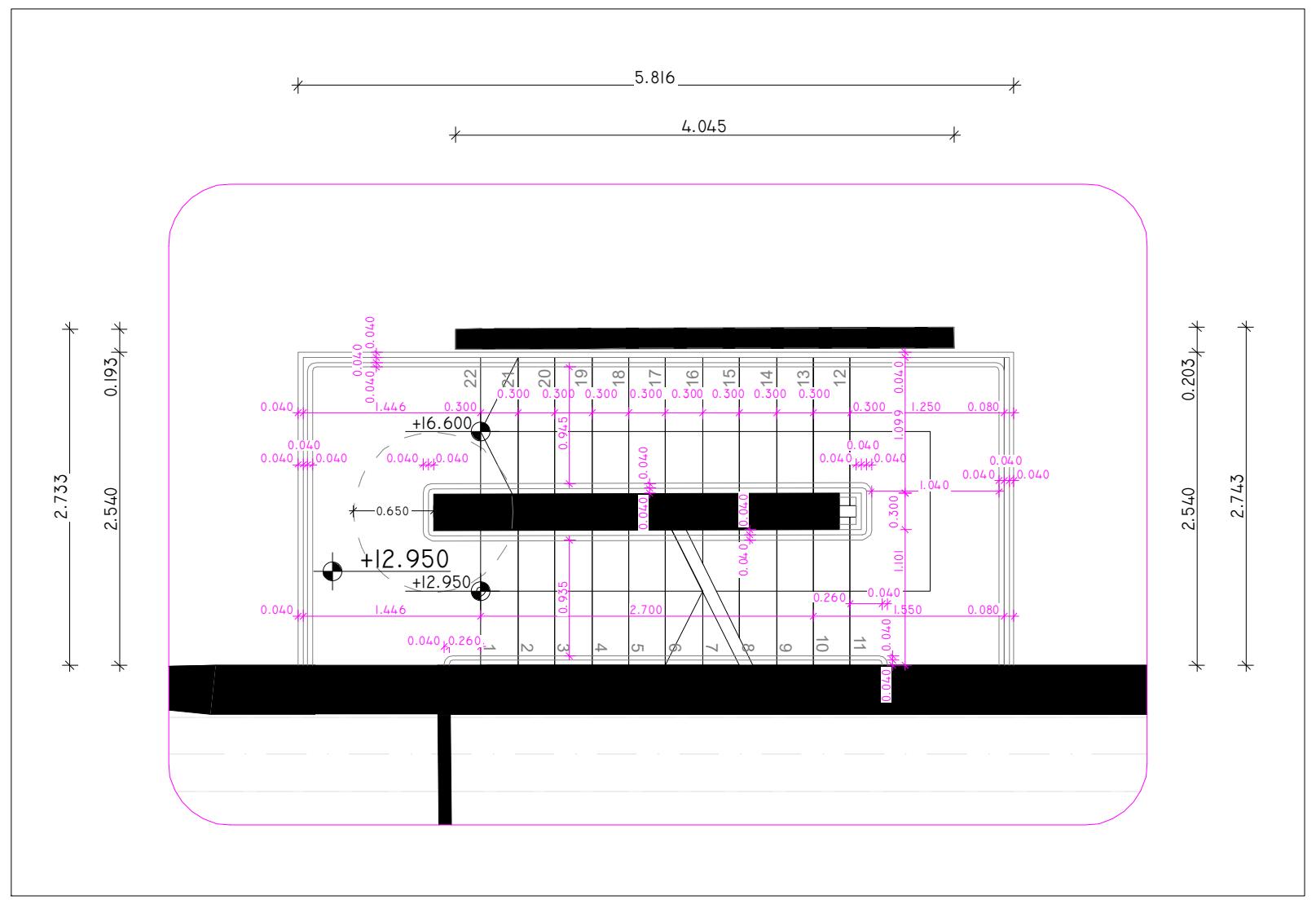
კიბე №11 (+0.000 ნიშნულზე) 1:100



კიბე №11 (+4.550 ნიშნულზე) 1:100



კიბე №11 (+9.300 ნიშნულზე) 1:100

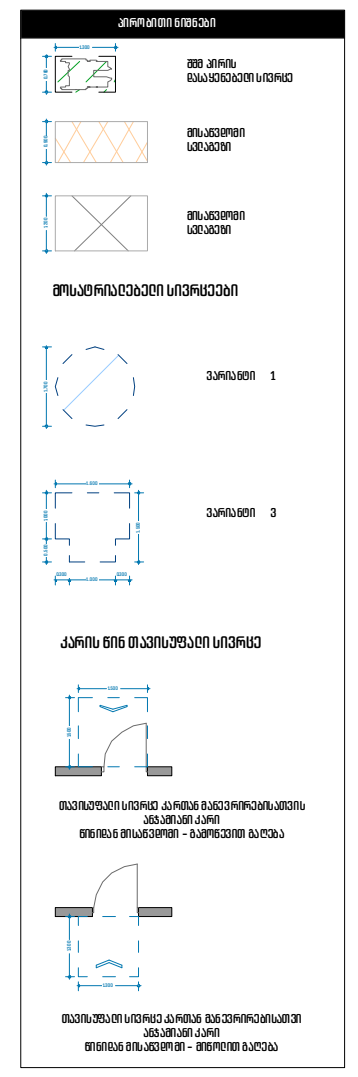


კიბე №11 (+12.950 ნიშნულზე) 1:100

პროექტის დასახელება:

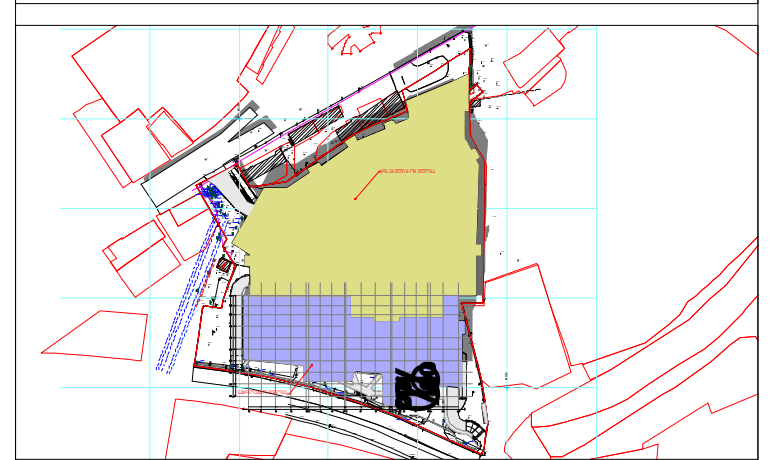
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია



შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



კიბის დეტალიზაცია - 12

მასშტაბი

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია

არქ. გ.სამხარაძე

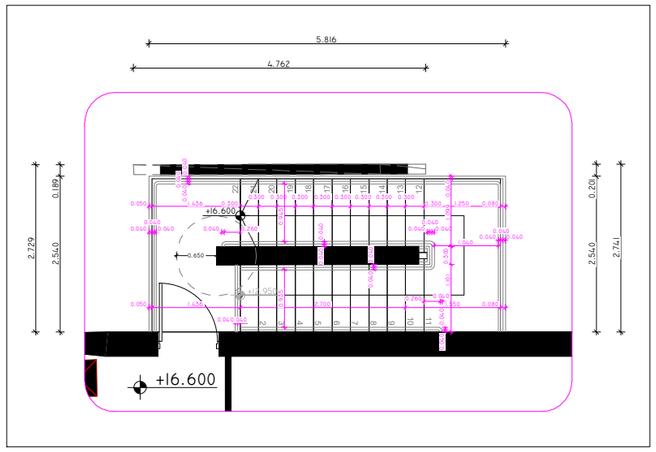
არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

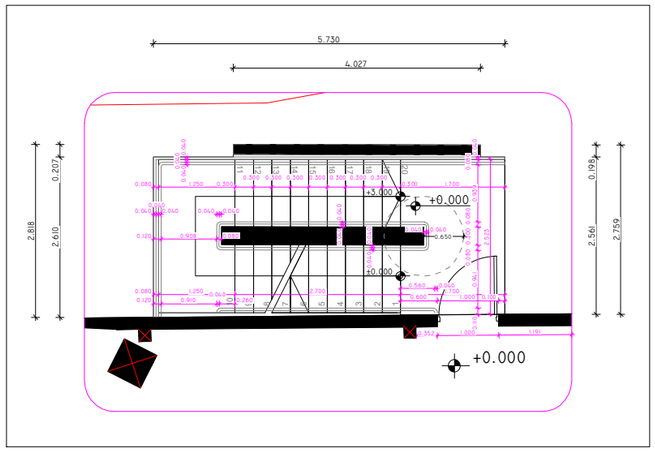
არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

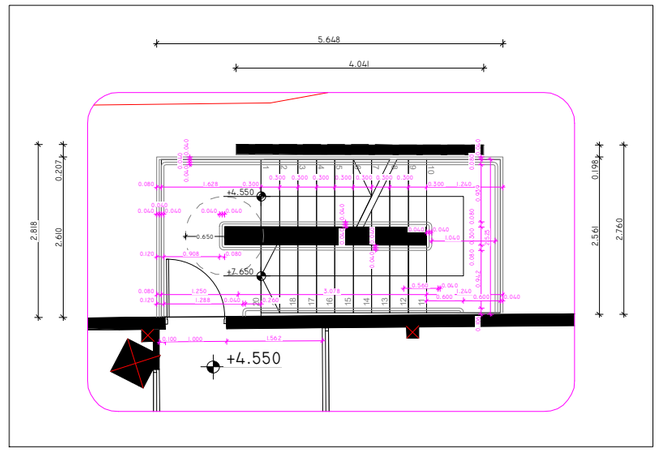
თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი 68	A3



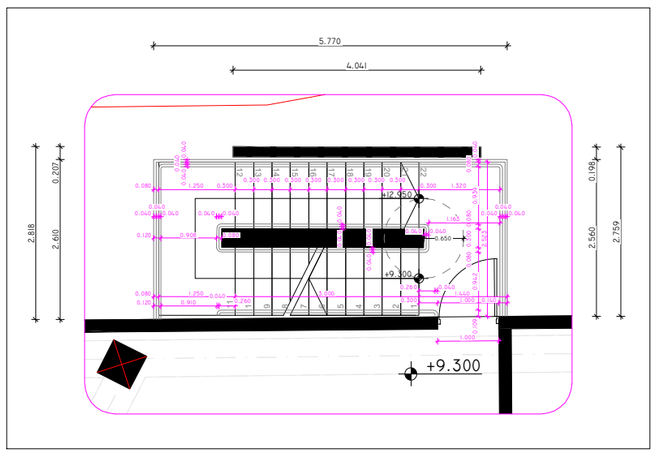
კიბე №11 (+16.600 ნიშნულზე) 1:100



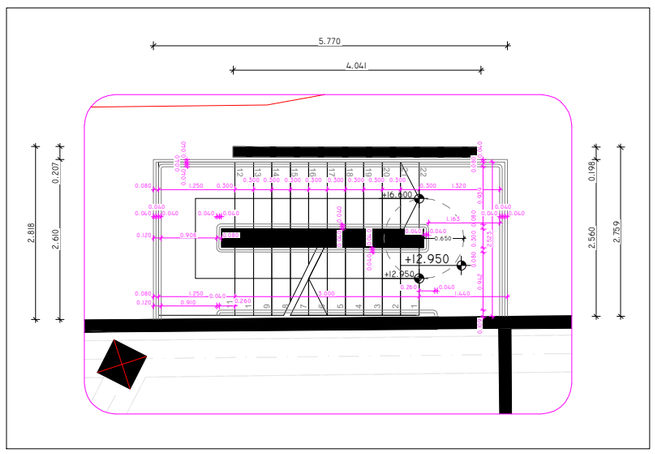
კიბე №12 (+0.000 ნიშნულზე) 1:100



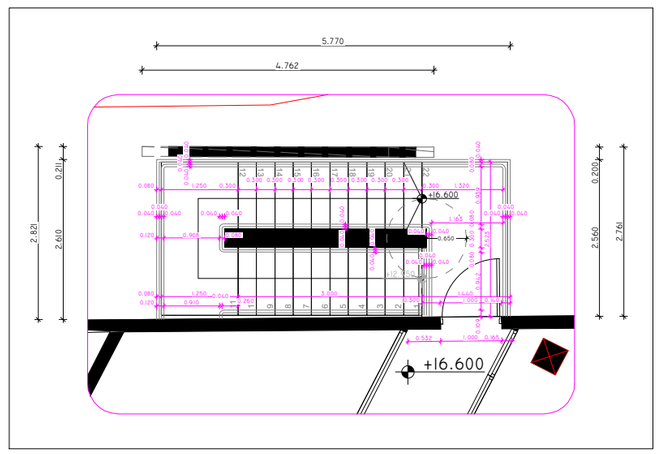
კიბე №12 (+4.550 ნიშნულზე) 1:100



კიბე №12 (+9.300 ნიშნულზე) 1:100



კიბე №12 (+12.950 ნიშნულზე) 1:100

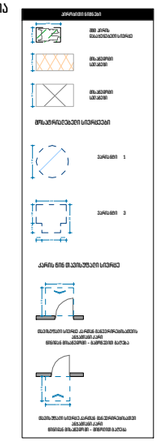


კიბე №12 (+16.600 ნიშნულზე) 1:100

პროექტის დასახელება:

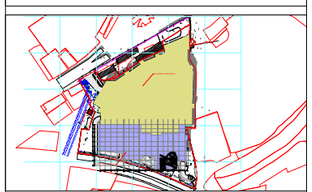
სითი მოლი - მიღებანი

ექსპლიკაცია



შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.



კიბის დეტალიზაცია - 13

მასშტაბი

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია

არქ. გ.სამხარაძე

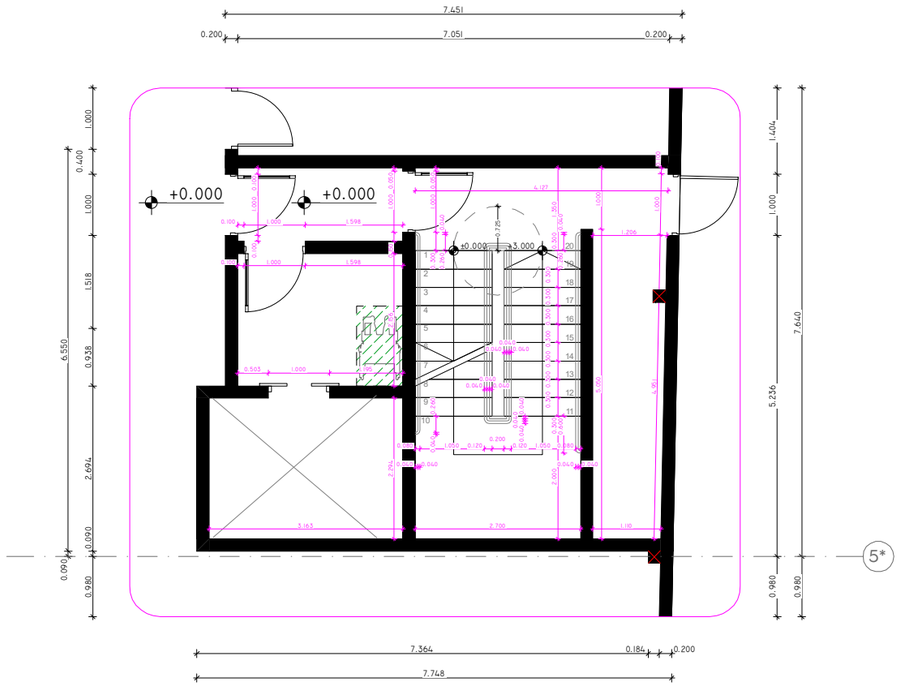
არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

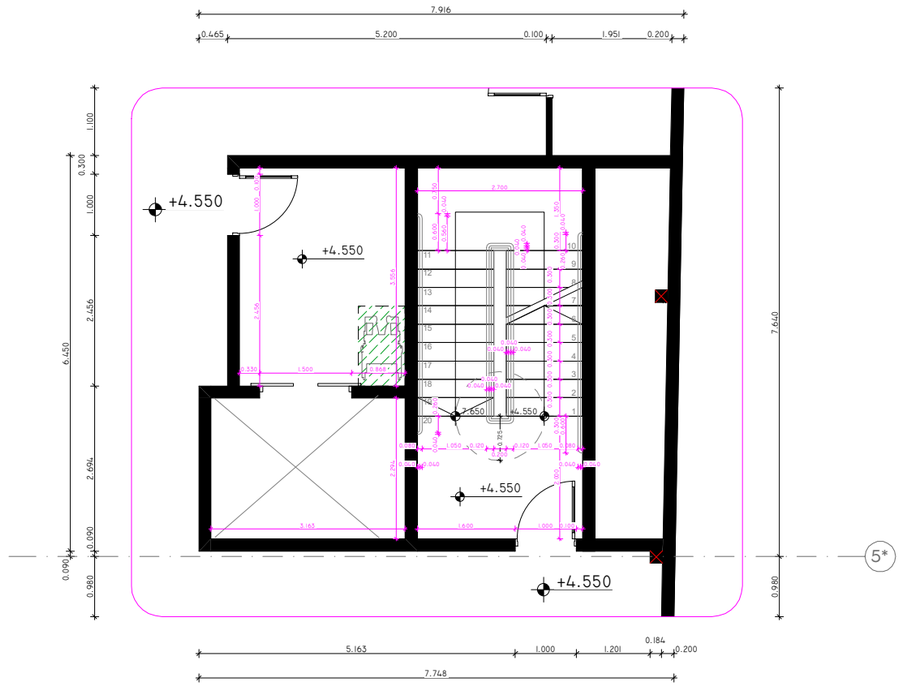
არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

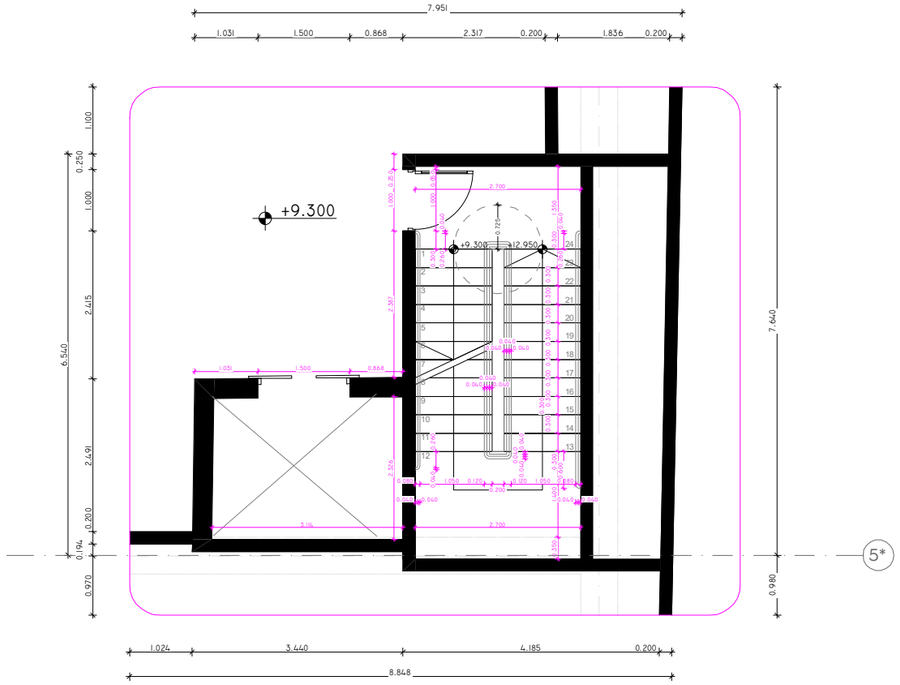
თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	69	



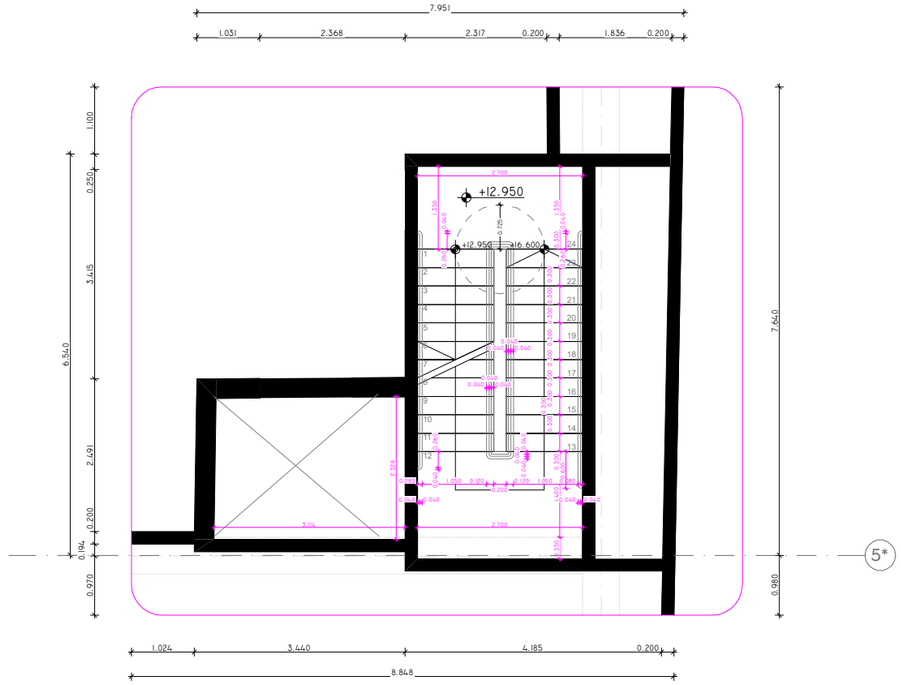
კიბე №13 (+0.000 ნიშნულზე) 1:100



კიბე №13 (+4.550 ნიშნულზე) 1:100



კიბე №13 (+9.300 ნიშნულზე) 1:100

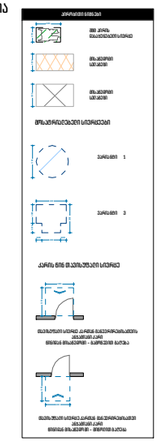


კიბე №13 (+12.950 ნიშნულზე) 1:100

პროექტის დასახელება:

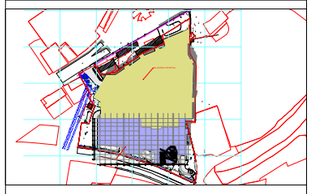
სითი მოლი - მღდანი

ექსპლიკაცია



შენიშვნები:

ყველა მშუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



კიბის დეტალიზაცია - 14

მასშტაბი

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია

არქ. გ.სამხარაძე

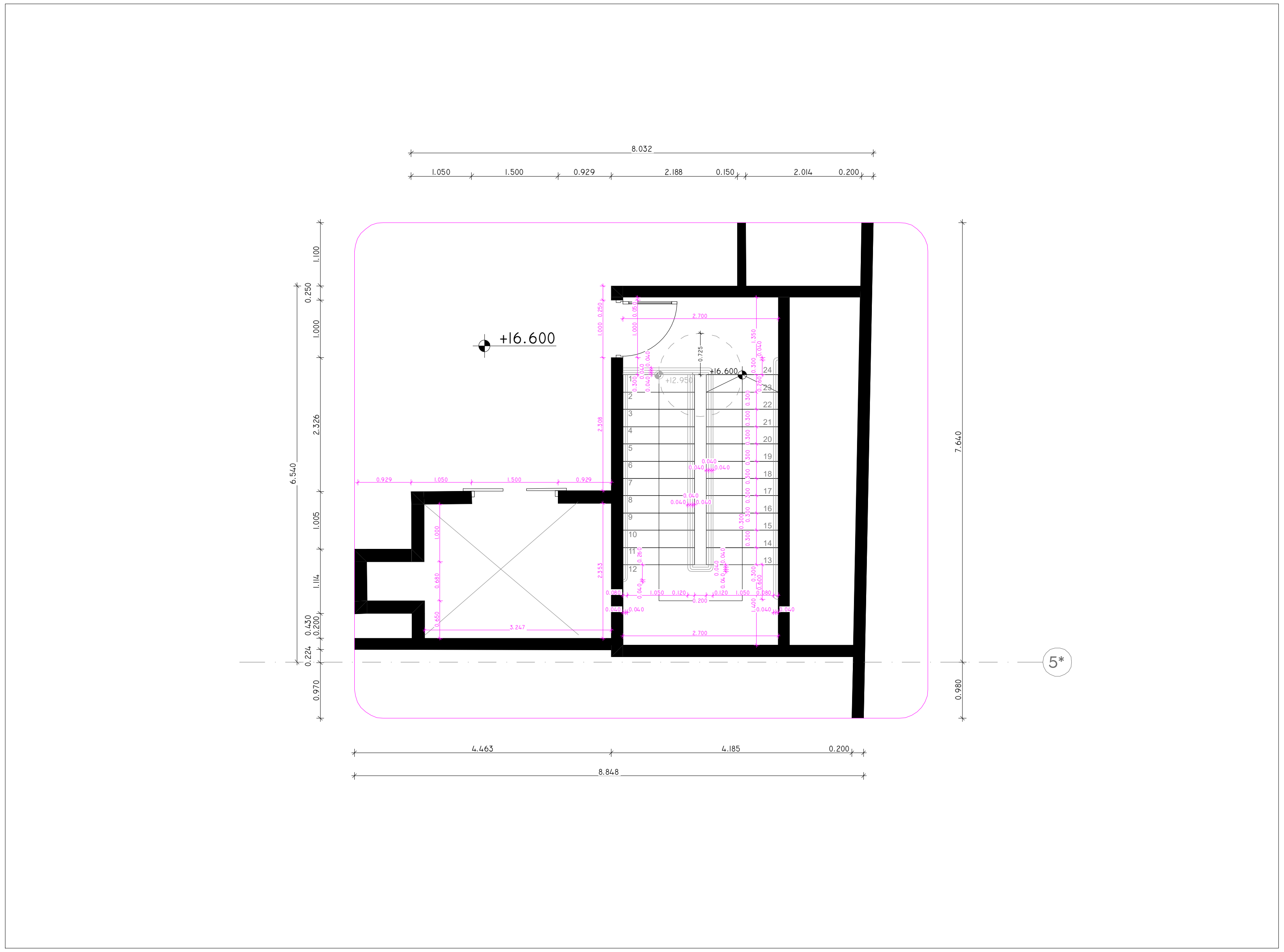
არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

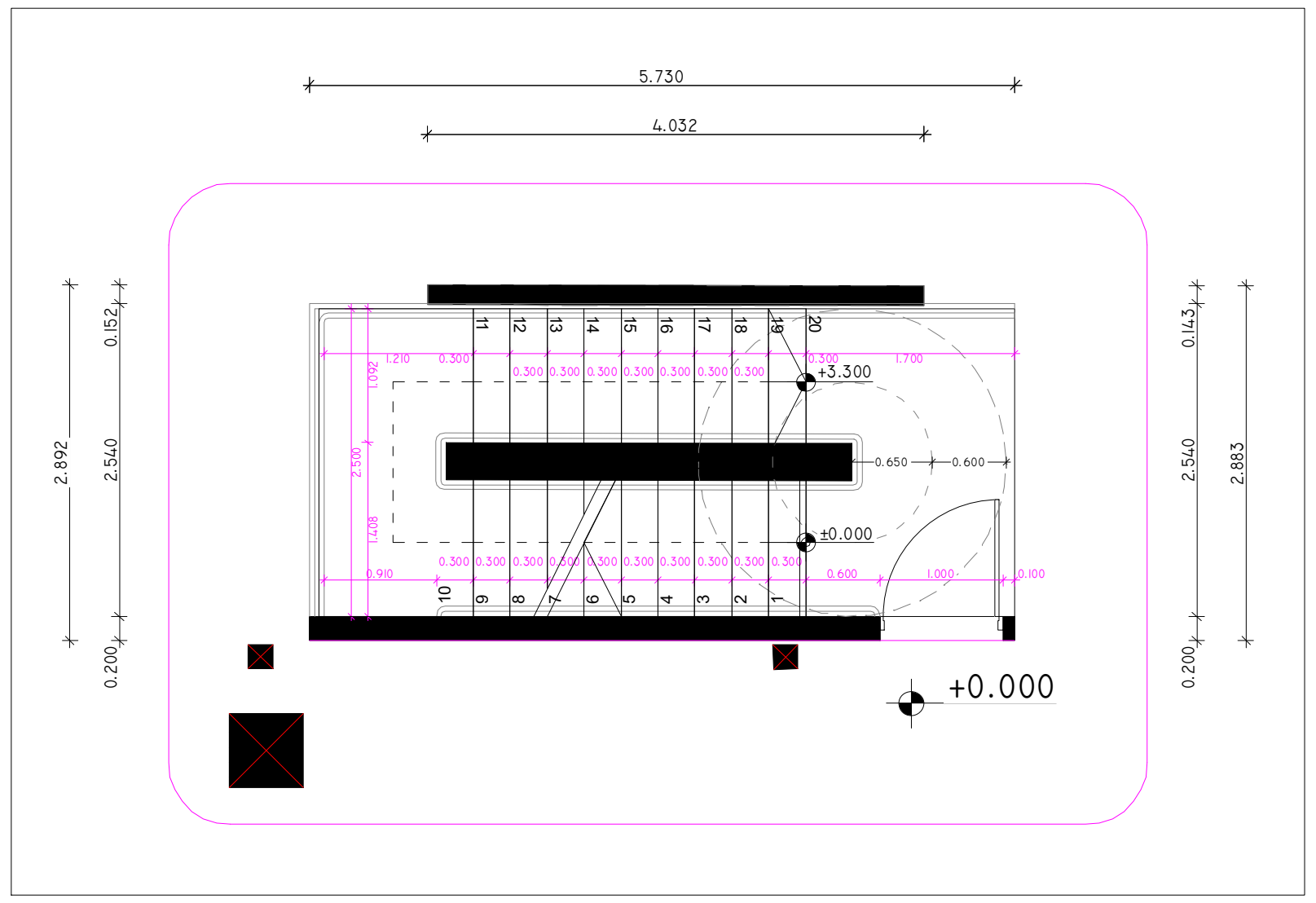
არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

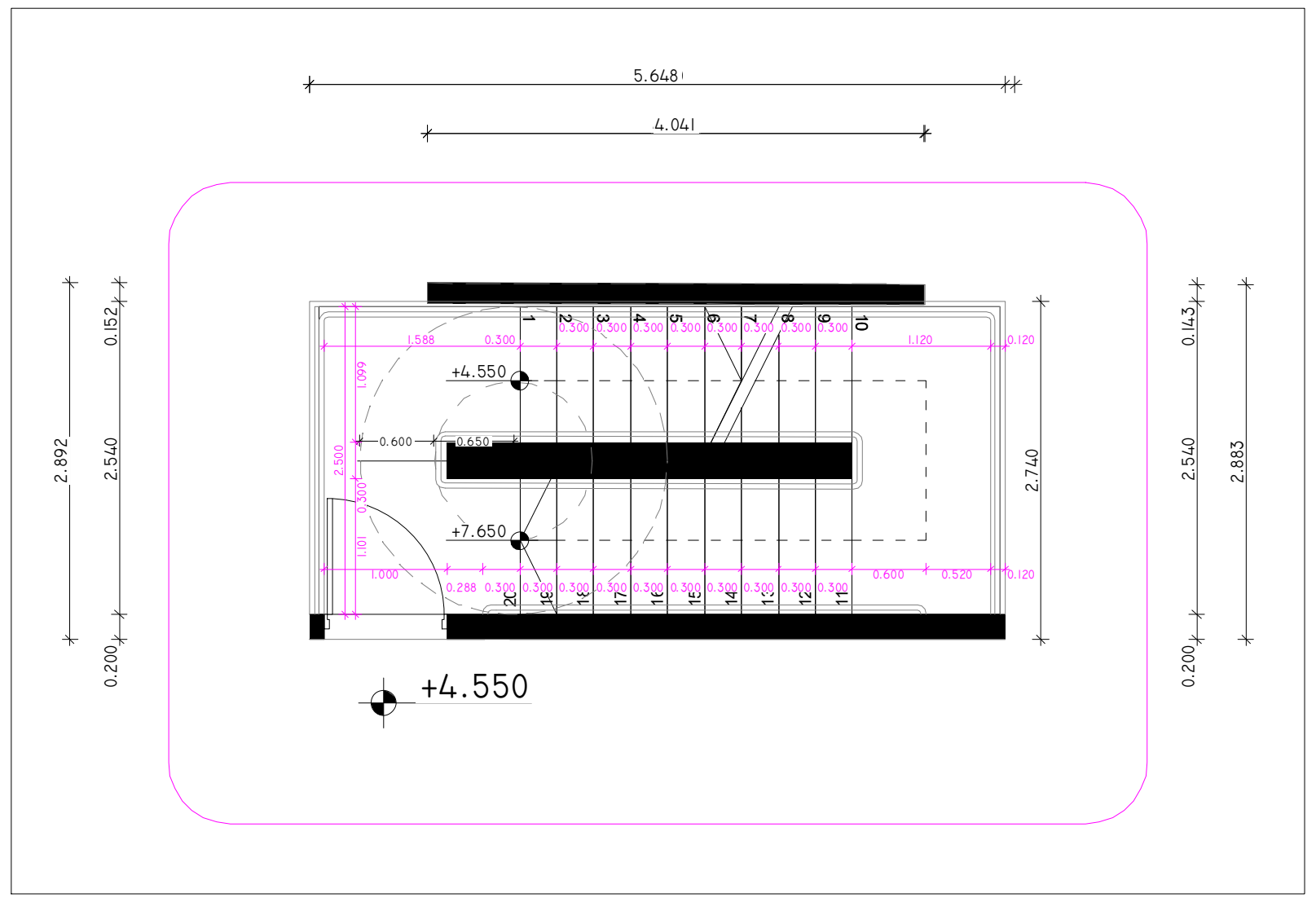
თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	70	



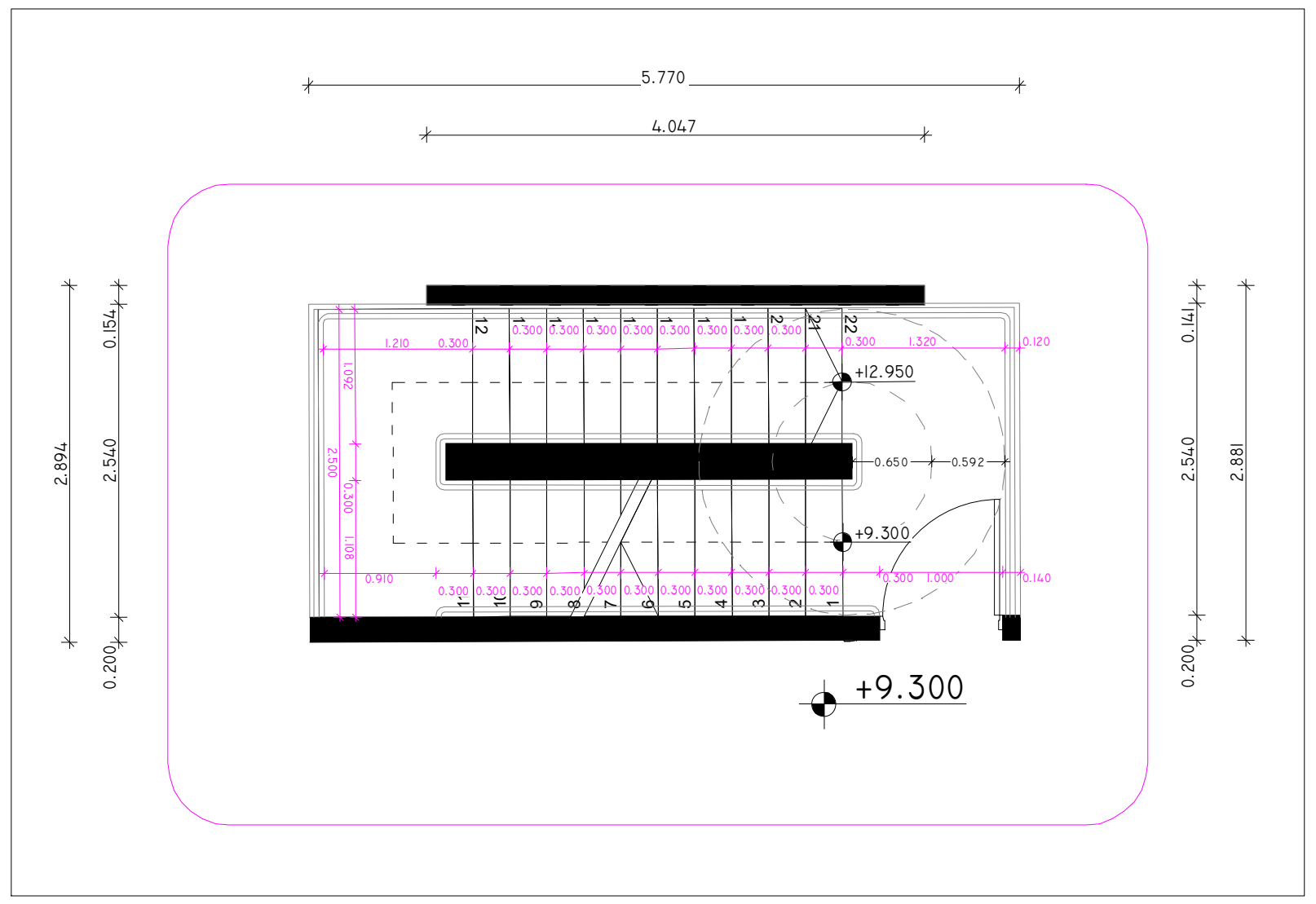
კიბე №13 (+16.600 ნიშნულზე) 1:100



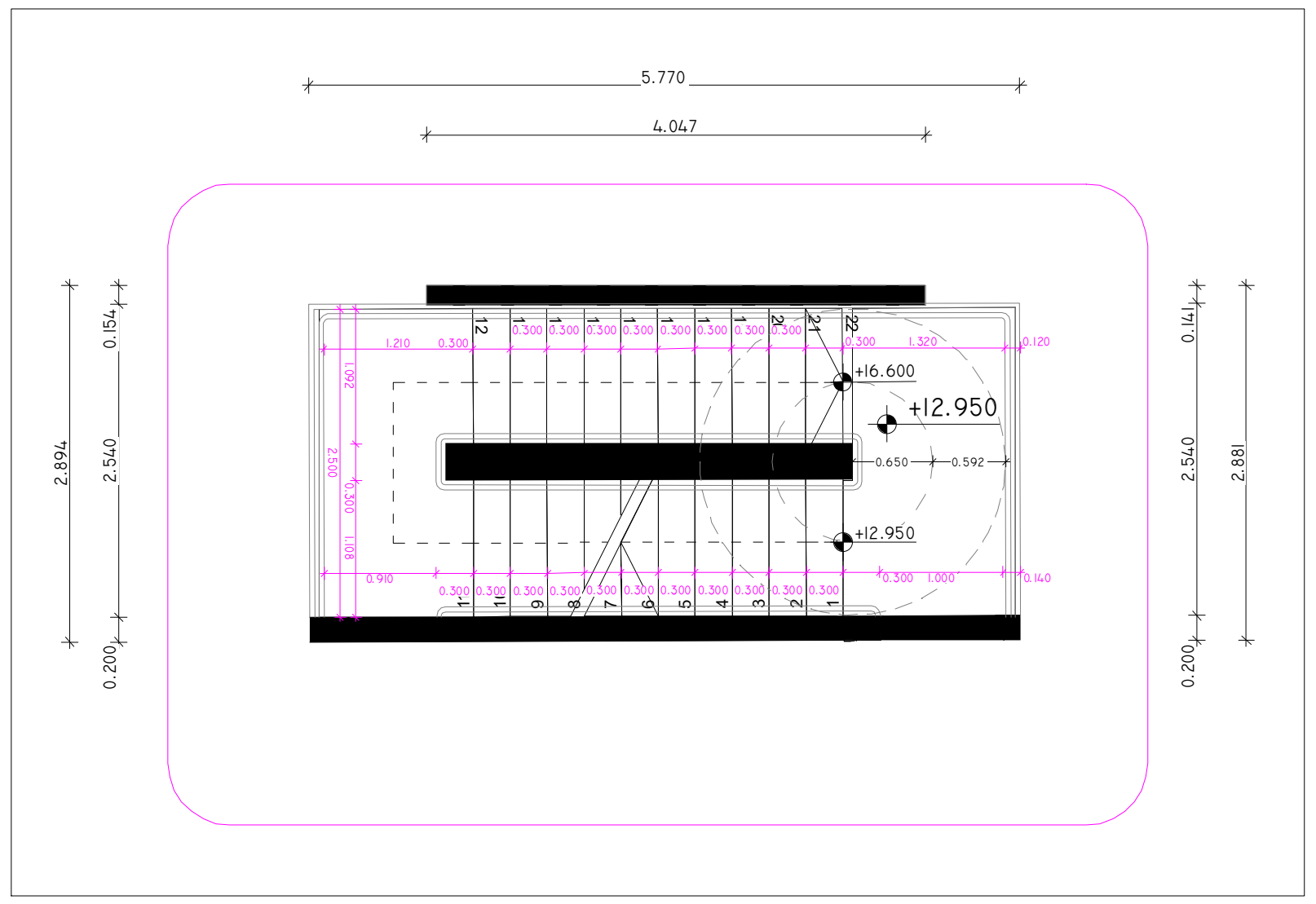
კიბე №14 (+0.000 ნიშნულზე) 1:100



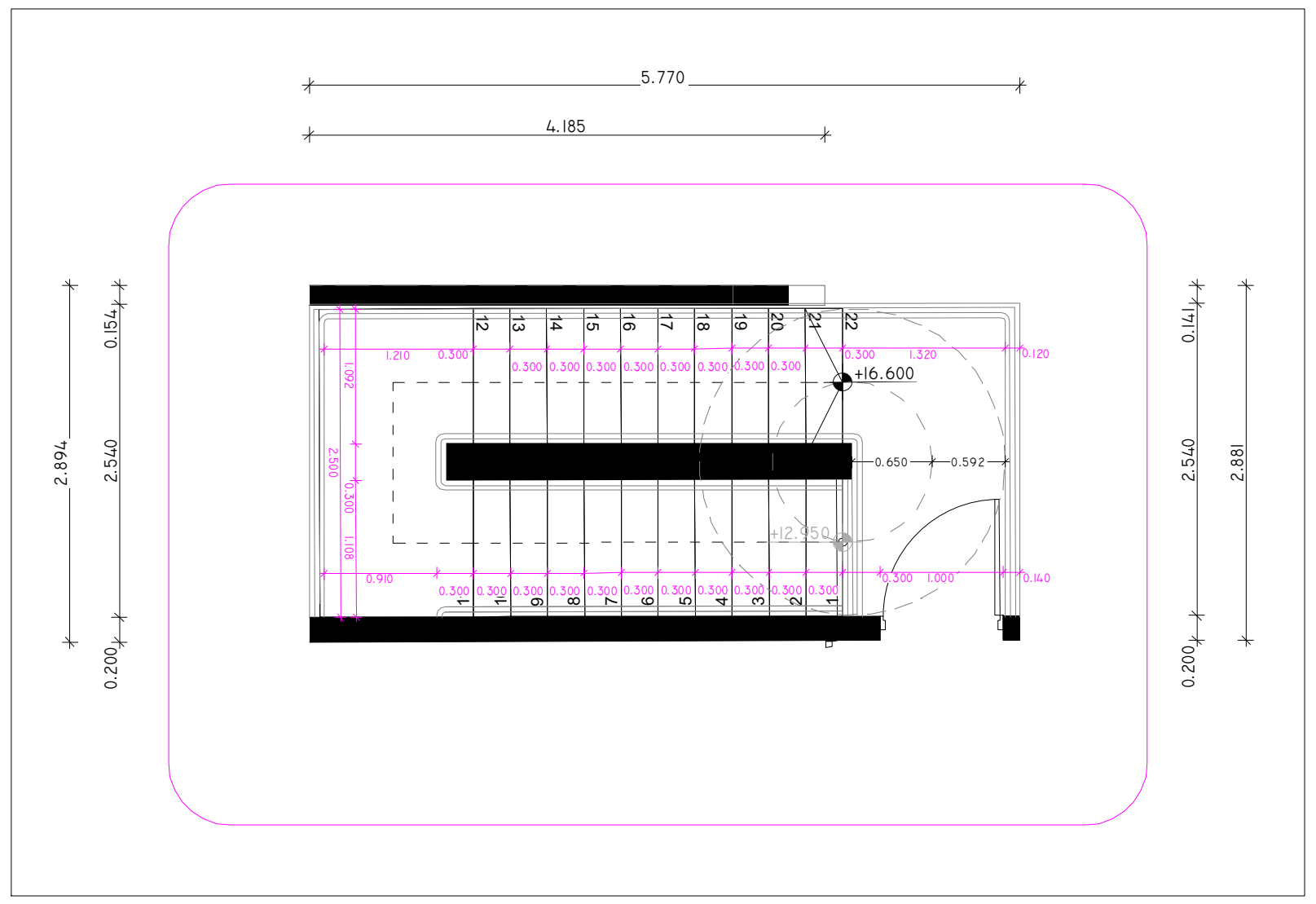
კიბე №14 (+4.550 ნიშნულზე) 1:100



კიბე №14 (+9.300 ნიშნულზე) 1:100



კიბე №14 (+12.550 ნიშნულზე) 1:100

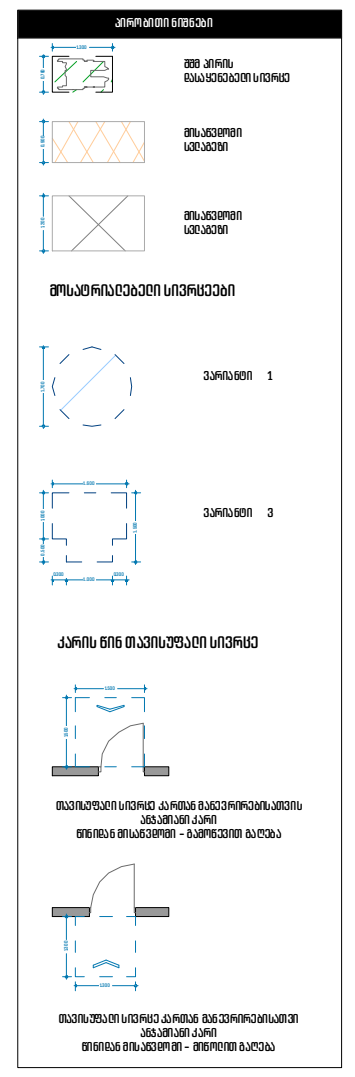


კიბე №14 (+16.600 ნიშნულზე) 1:100

პროექტის დასახელება:

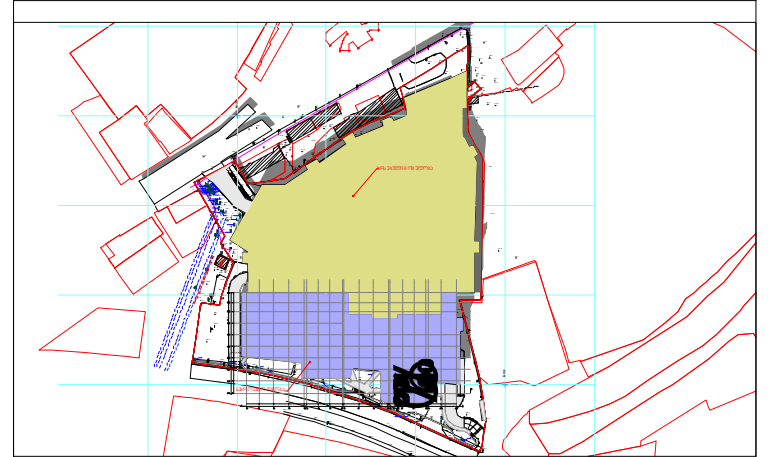
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია



შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



კიბის დეტალიზაცია - 15

მასშტაბი

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჭყონია

არქ. გ.სამხარაძე

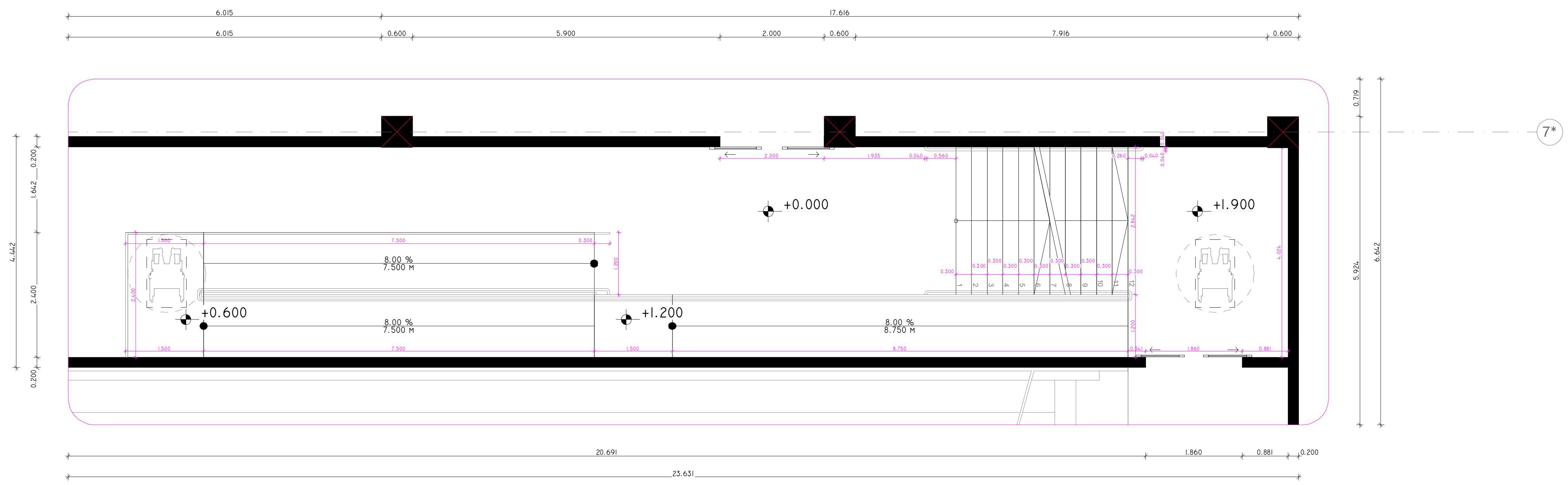
არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

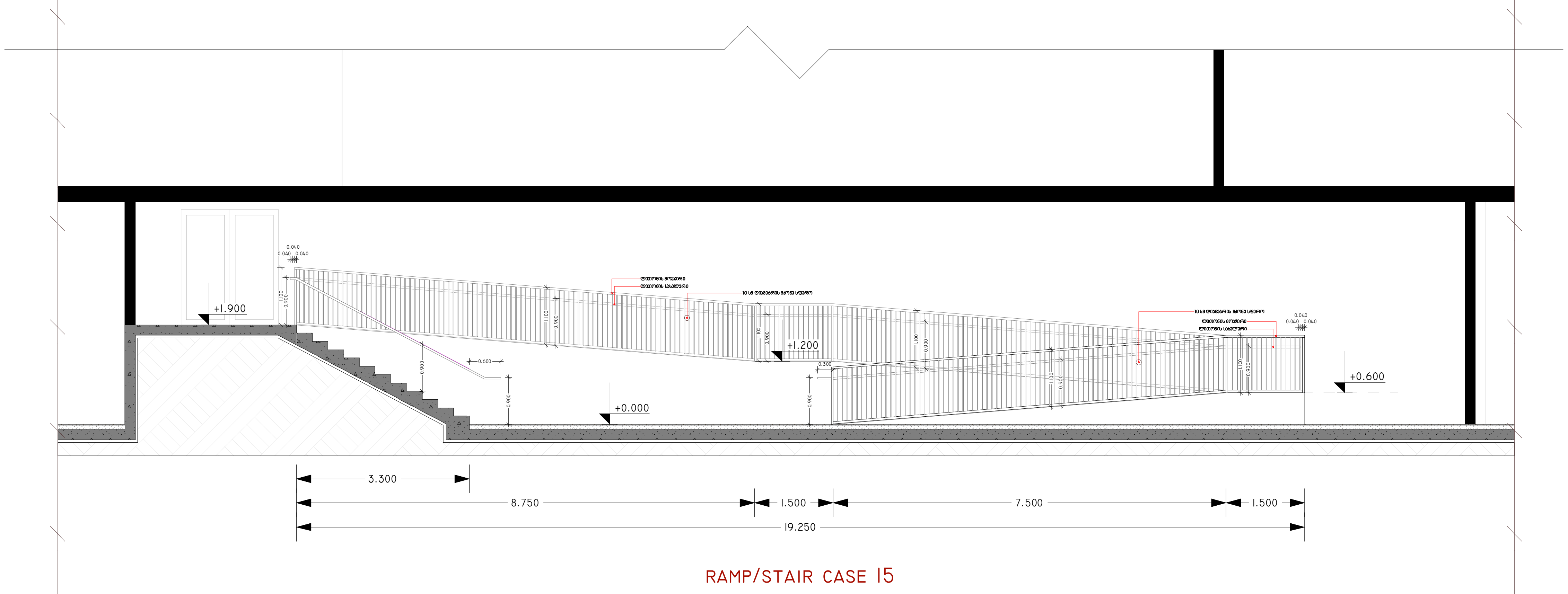
არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	71	



კიბე/პანდუსი №15 (+0.000 ნიშნულზე) 1:100

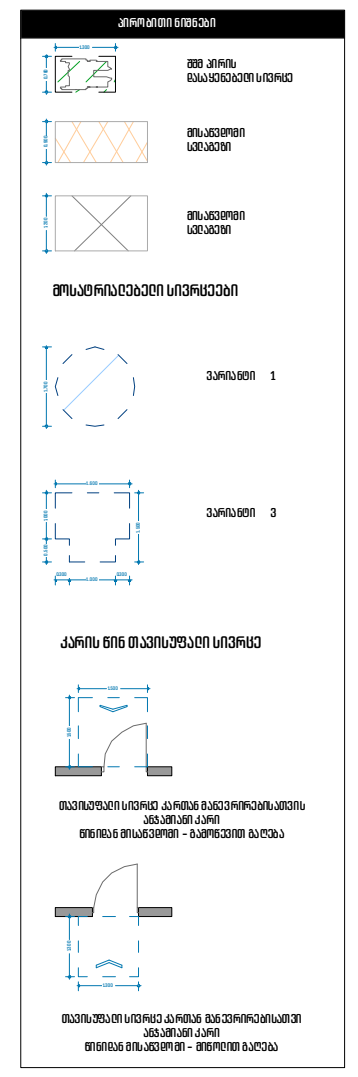


კიბე/პანდუსი №15 (ჭრილი 15) 1:100

პროექტის დასახელება:

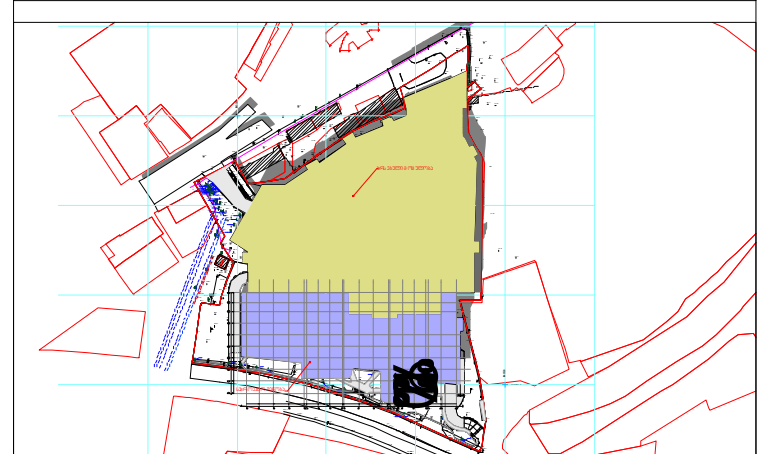
სითი მოლი – გლდანი

ექსპლიკაცია



შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



კიბის დეტალიზაცია – 16

მასშტაბი

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია

არქ. გ.სამხარაძე

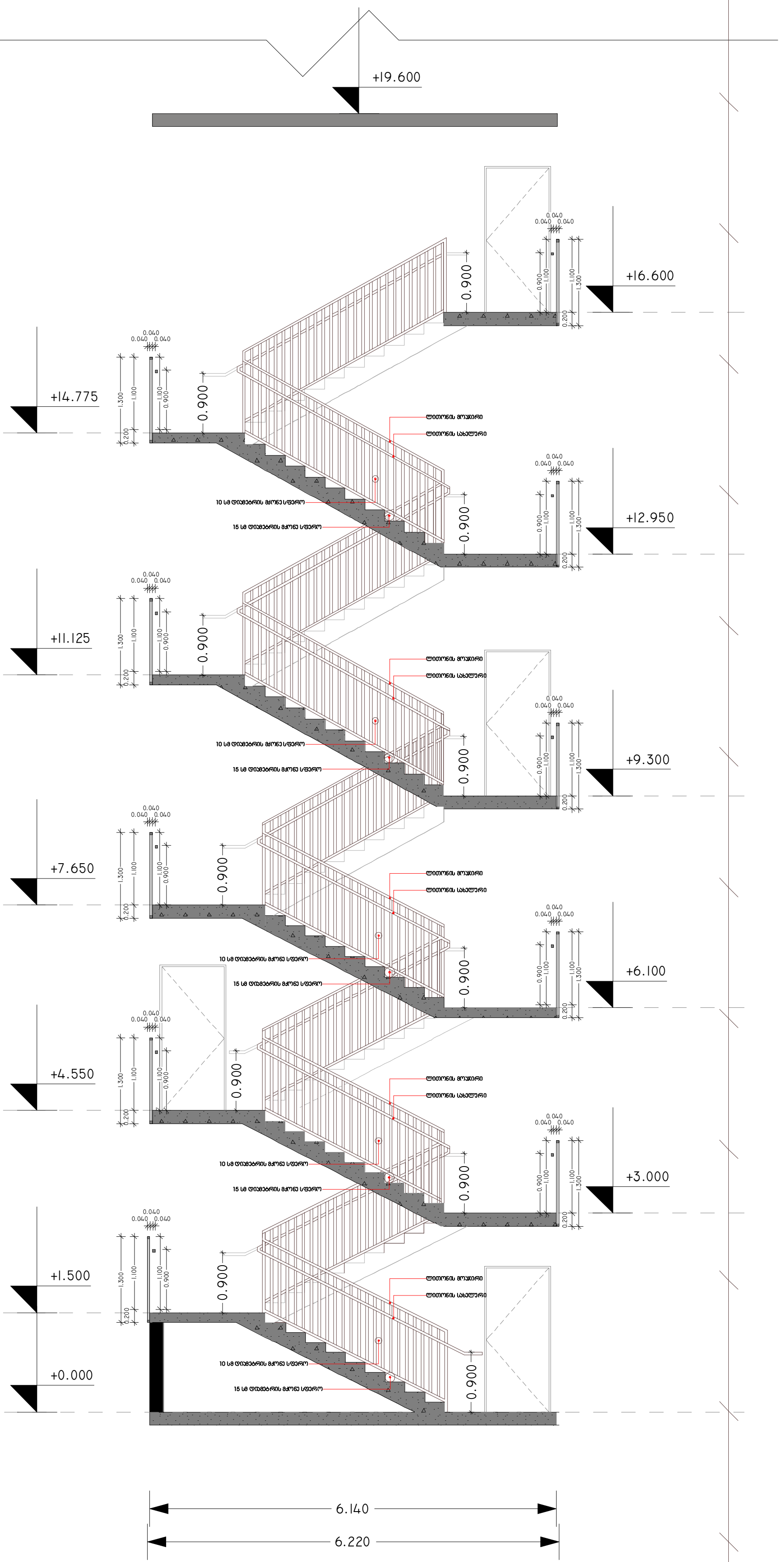
არქ. ლ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. ლ. ლორთქიფანიძე

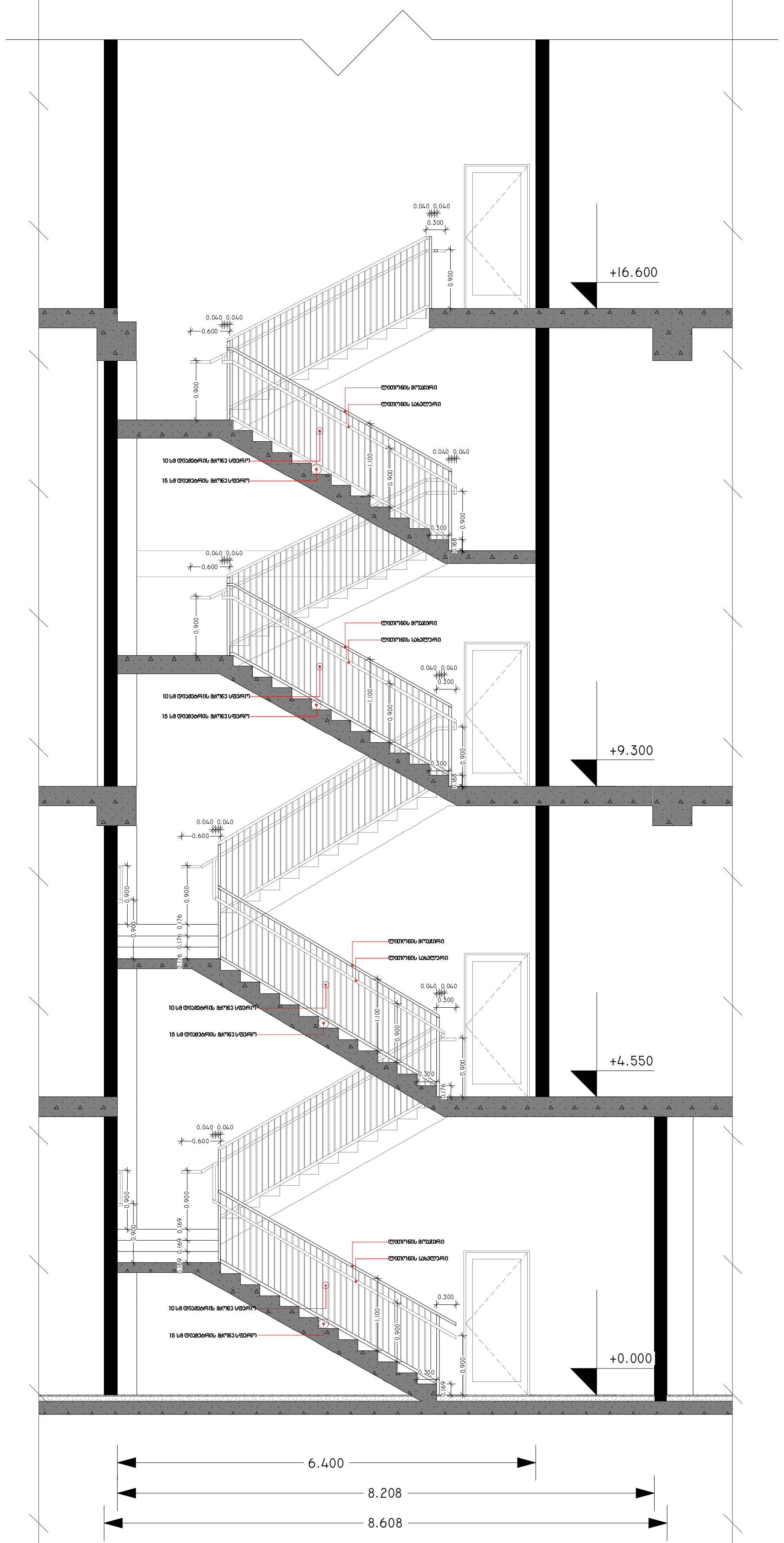
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	72	



STAIR CASE 07

კიბე №07 (ჭრილი 7) 1:100



STAIR CASE 08

კიბე №08 (ჭრილი 8) 1:100

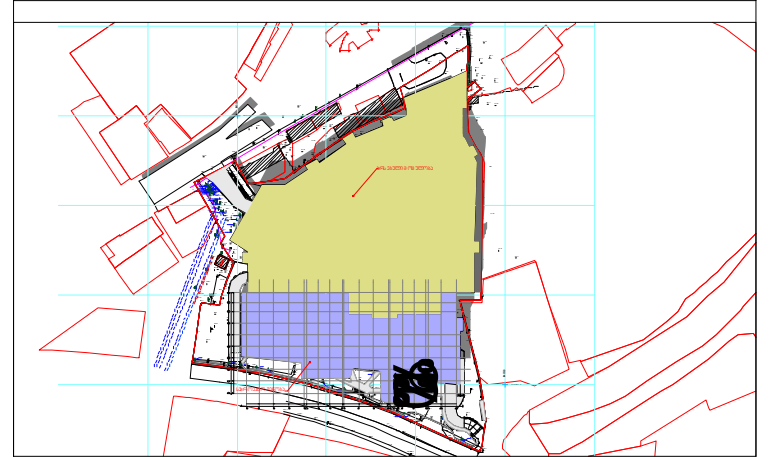
პროექტის დასახელება:

სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია

შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



კიბის დეტალიზაცია - 17

მასშტაბი

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია

არქ. გ.სამხარაძე

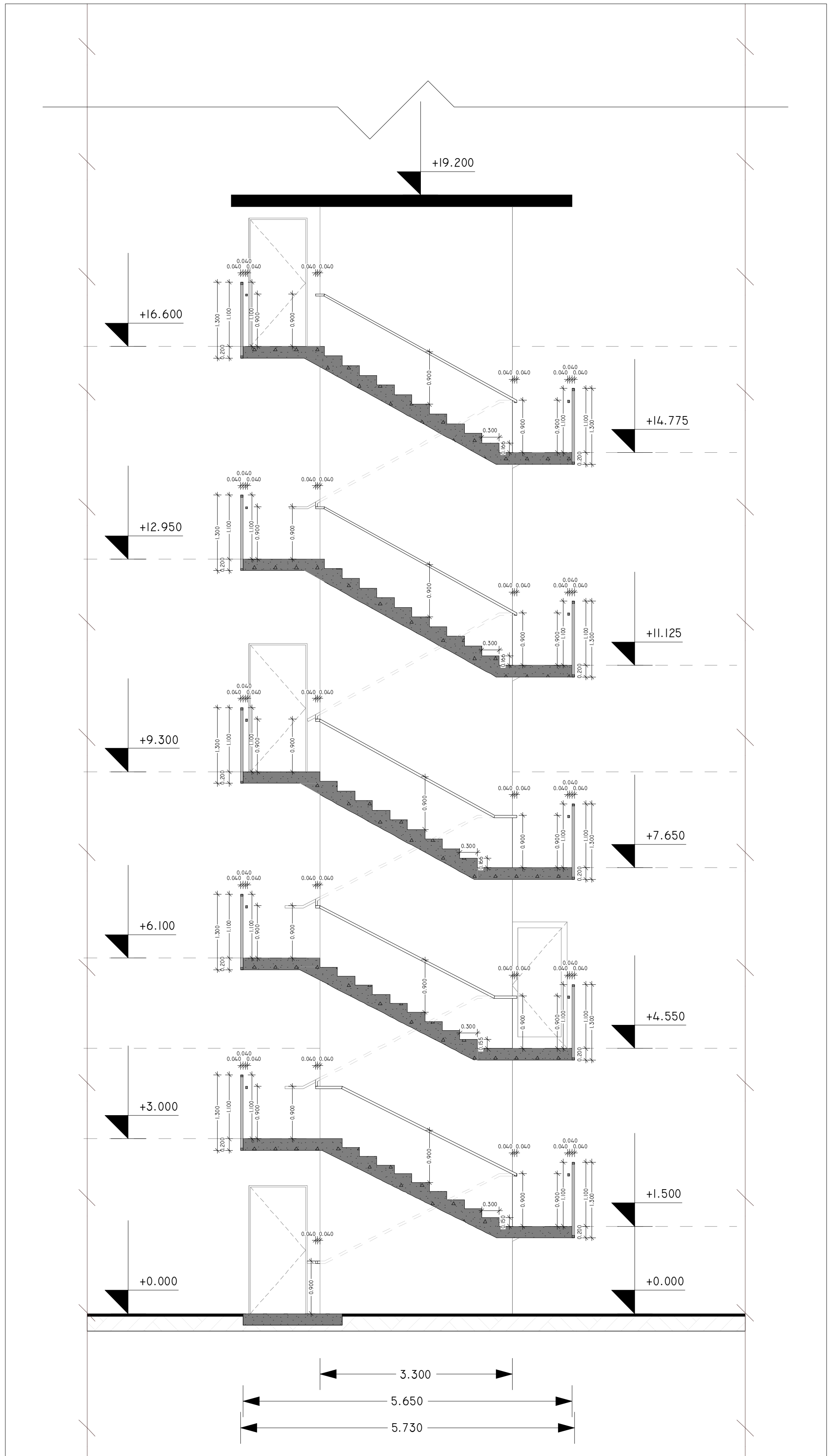
არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

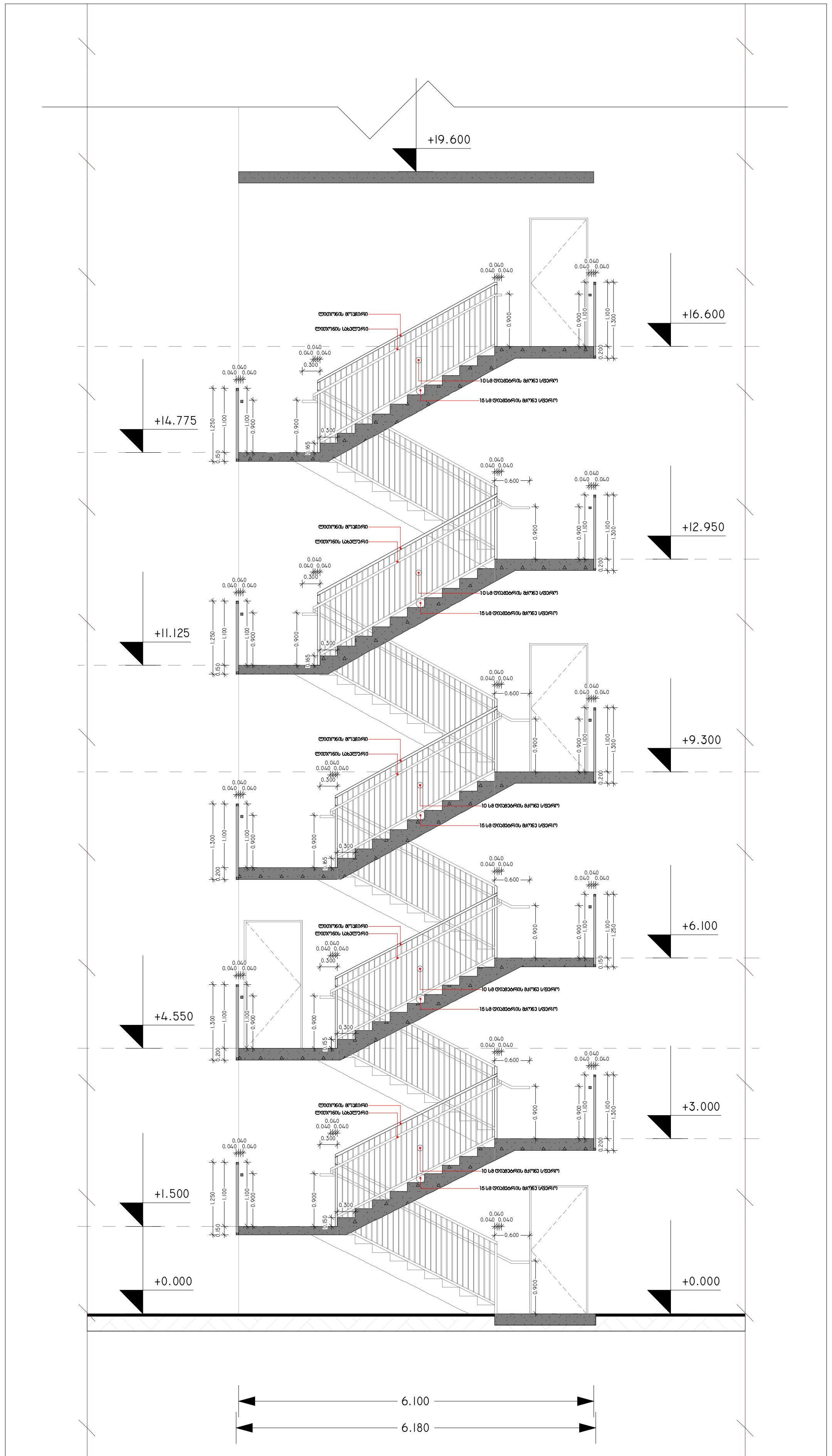
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	73	



STAIR CASE 09

კიბე №09 (ჭრილი 9) 1:100



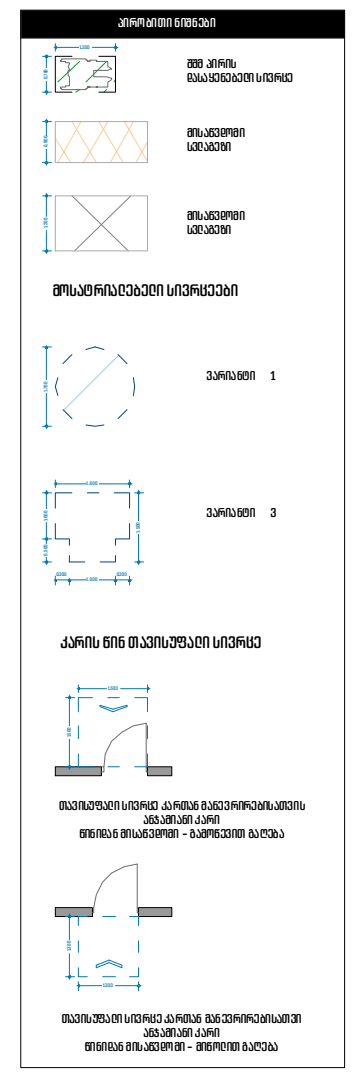
STAIR CASE 10

კიბე №10 (ჭრილი 10) 1:100

პროექტის დასახელება:

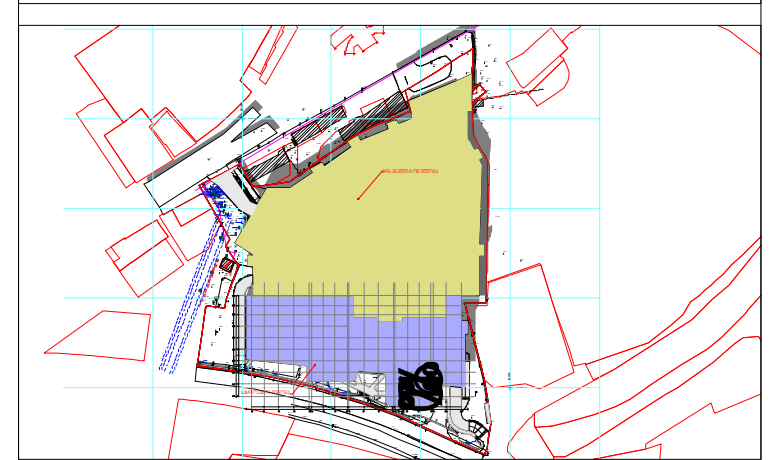
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია



შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



კიბის დეტალიზაცია - 18

მასშტაბი

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჭყონია

არქ. გ.სამხარაძე

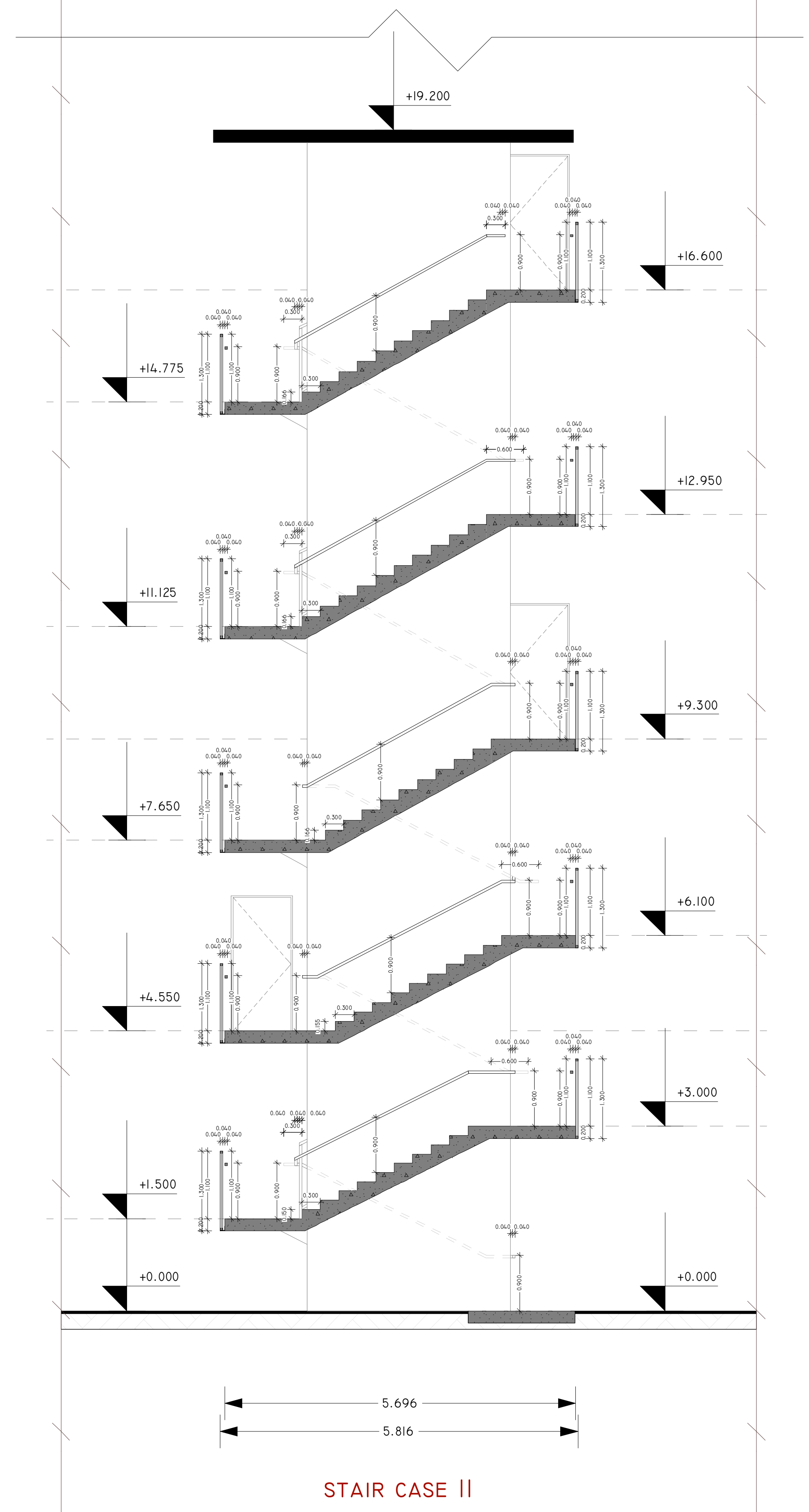
არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

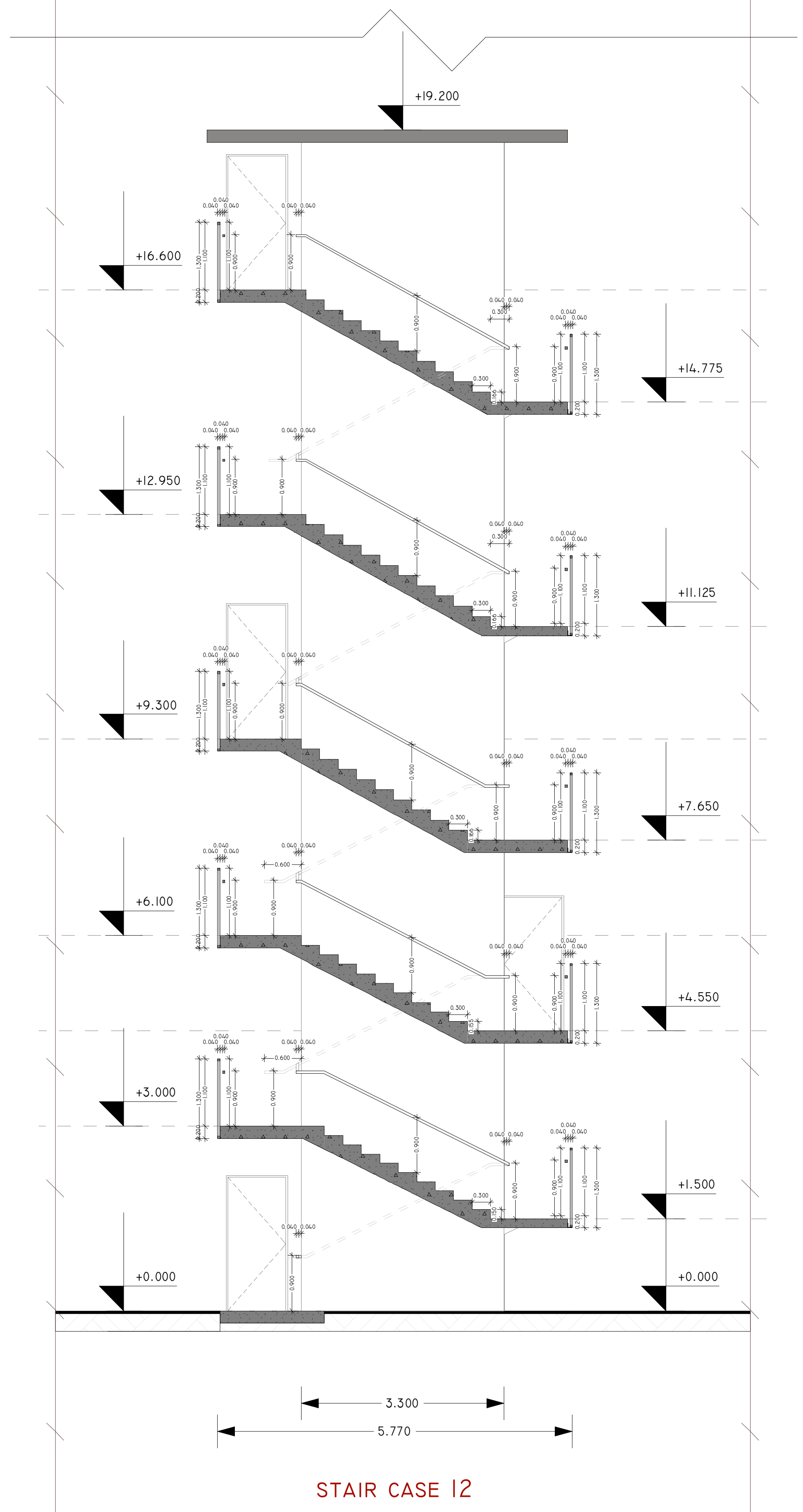
არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	74	



კიბე №11 (ჭრილი 11) 1:100

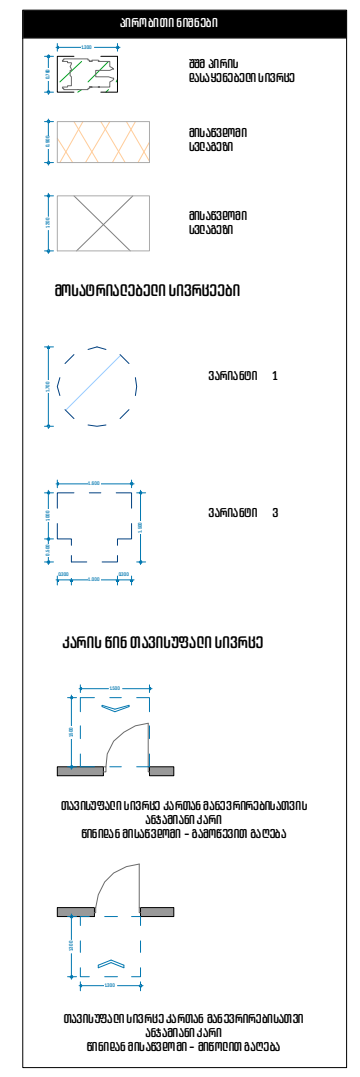


კიბე №12 (ჭრილი 12) 1:100

პროექტის დასახელება:

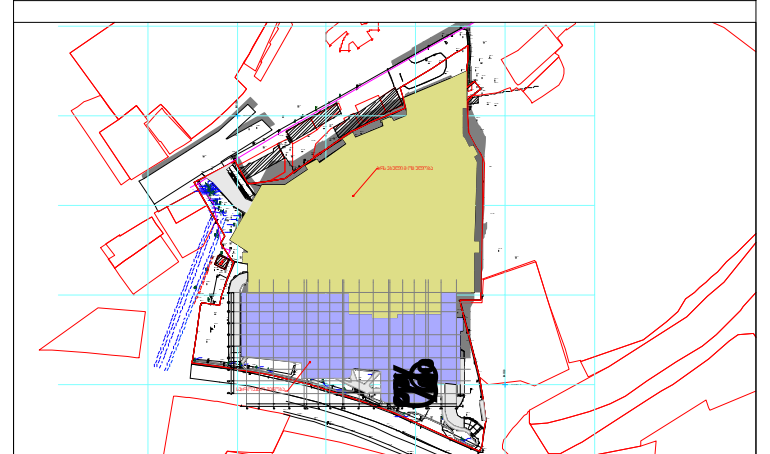
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია



შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



კიბის დეტალიზაცია - 19

მასშტაბი

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია

არქ. გ.სამხარაძე

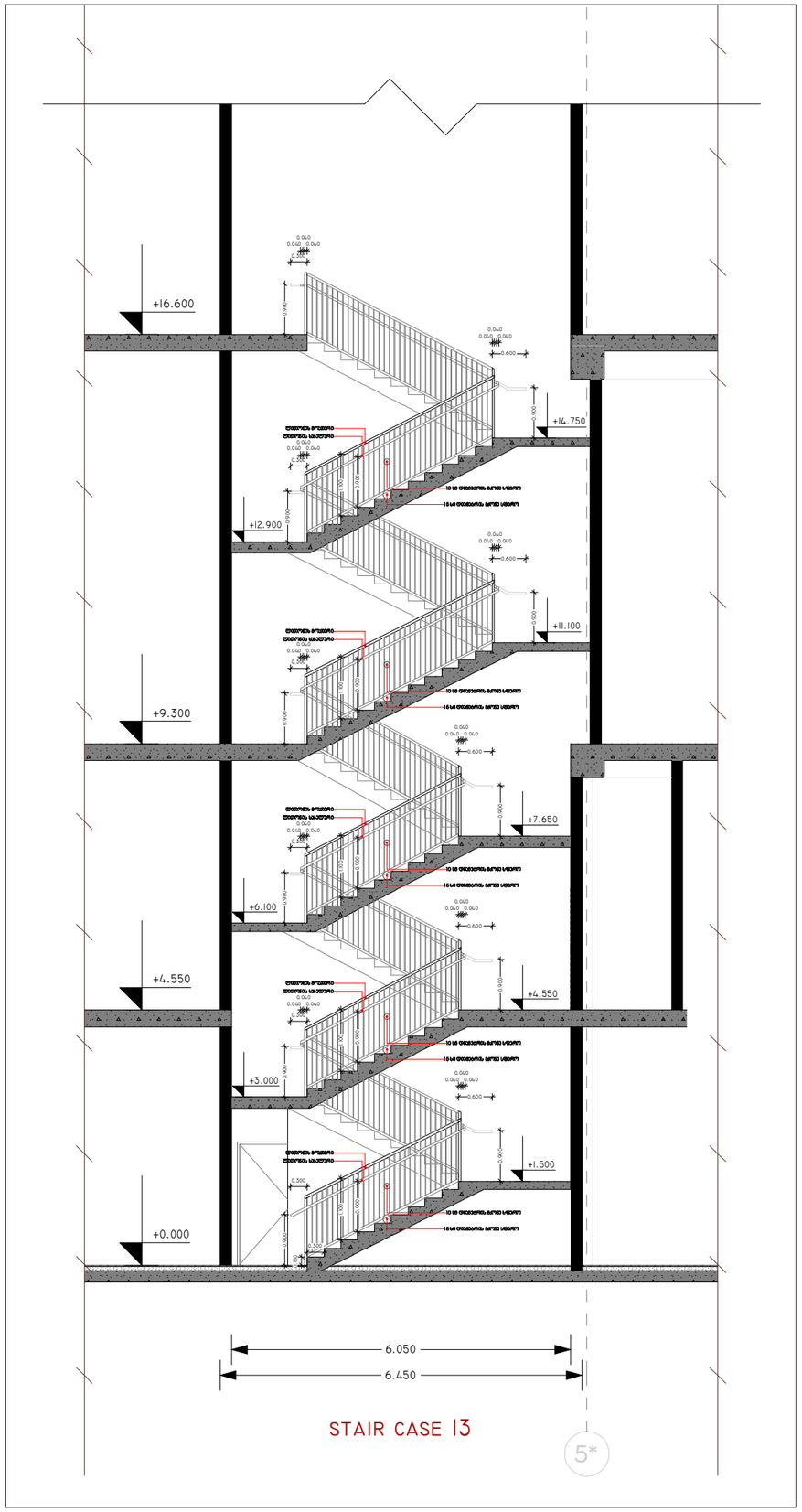
არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

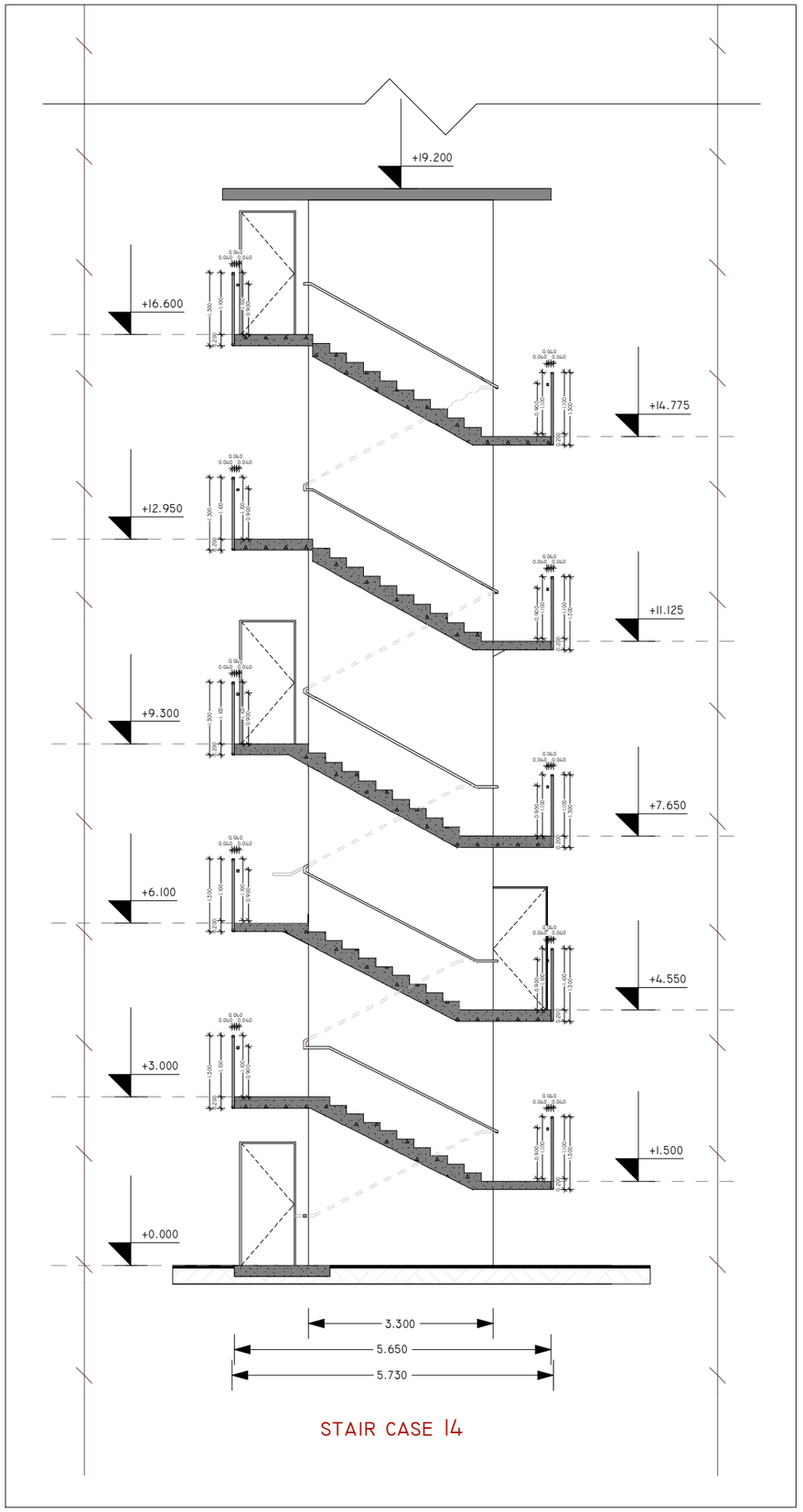
თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	75	



STAIR CASE 13

5*

კიბე №13 (ჭრილი 13) 1:100



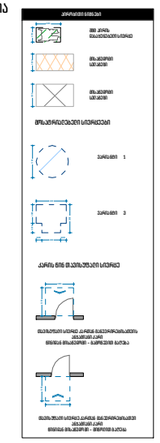
STAIR CASE 14

კიბე №14 (ჭრილი 14) 1:100

პროექტის დასახელება:

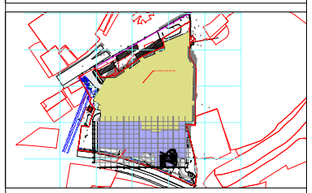
სითი მოლი - მღდანი

ექსპლიკაცია



შენიშვნები:

ყველა მეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნობოს არქიტექტორს.



კიბის დეტალიზაცია - 20

მასშტაბი

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია

არქ. გ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

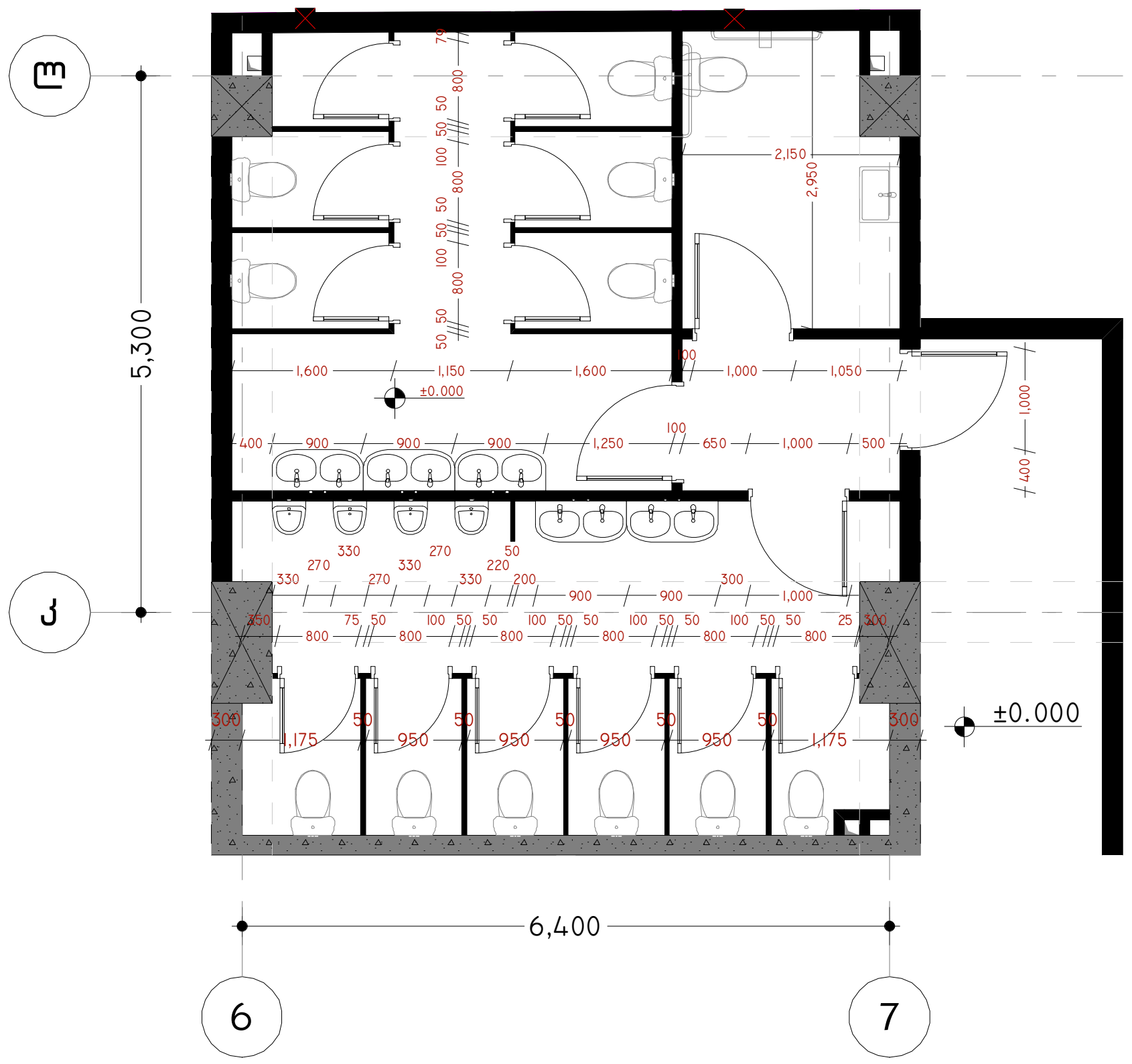
არქ. ბ. ბალიაშვილი

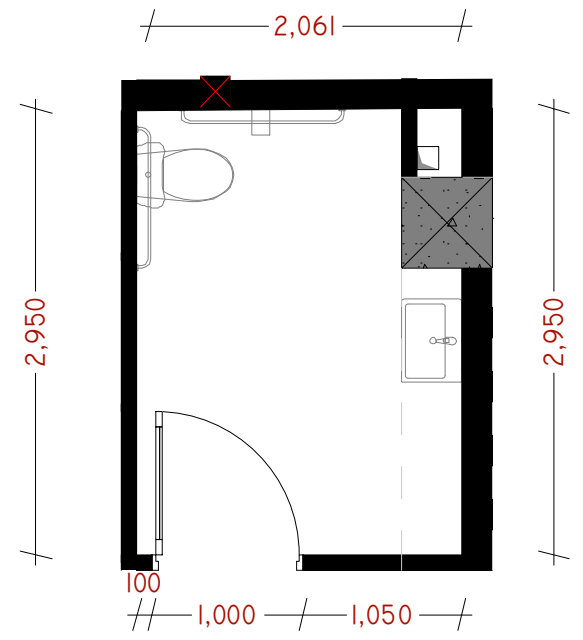
არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

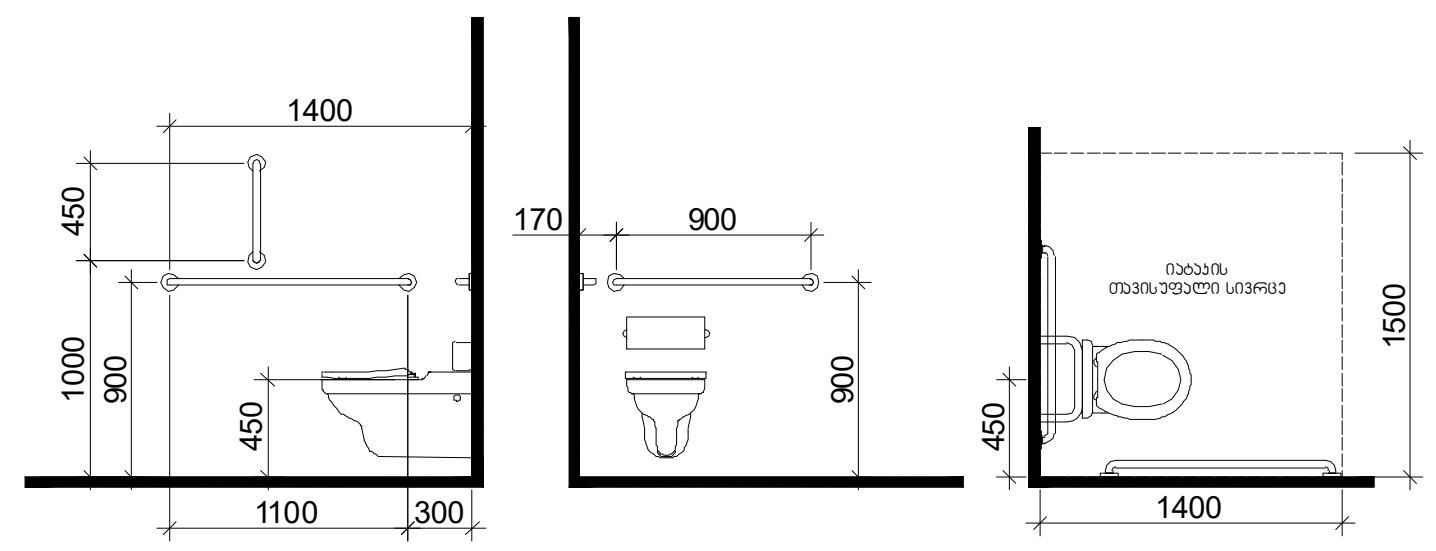
თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	76	

WC I

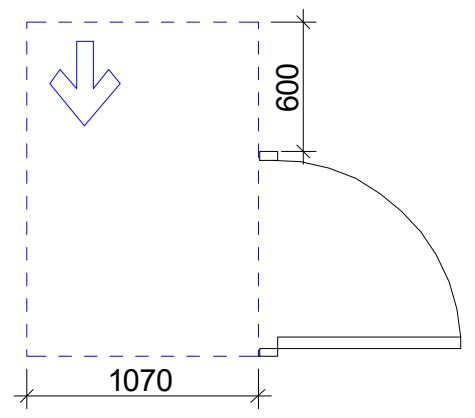




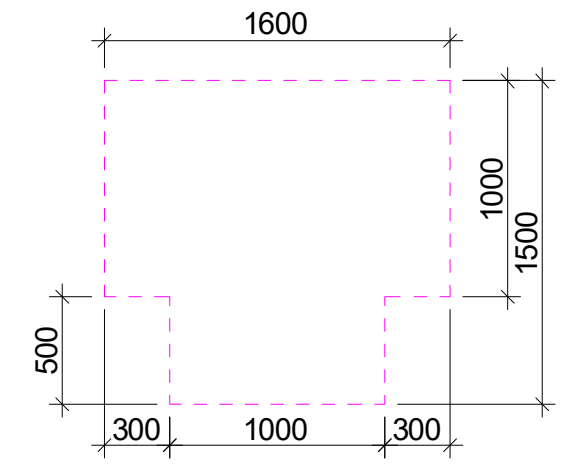
მისაწვდომი ტუალეტი საოფისე სივრცეში



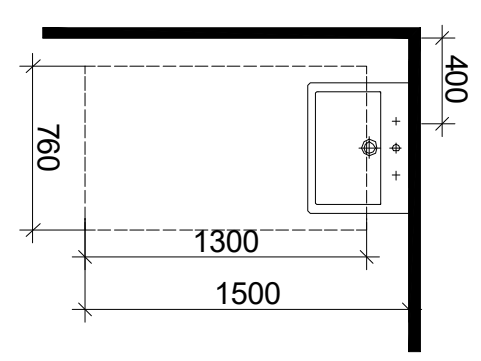
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



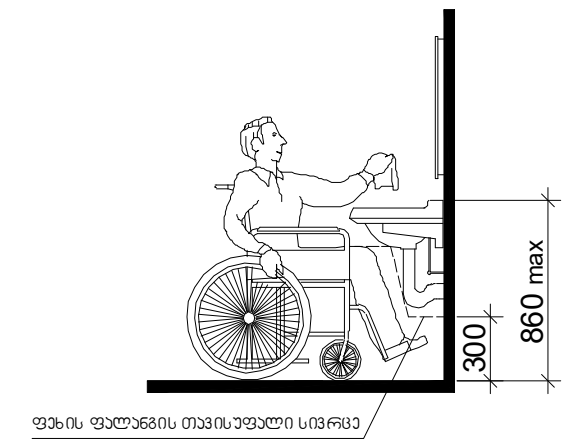
T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 3



ხელსაბანის მდებარეობა

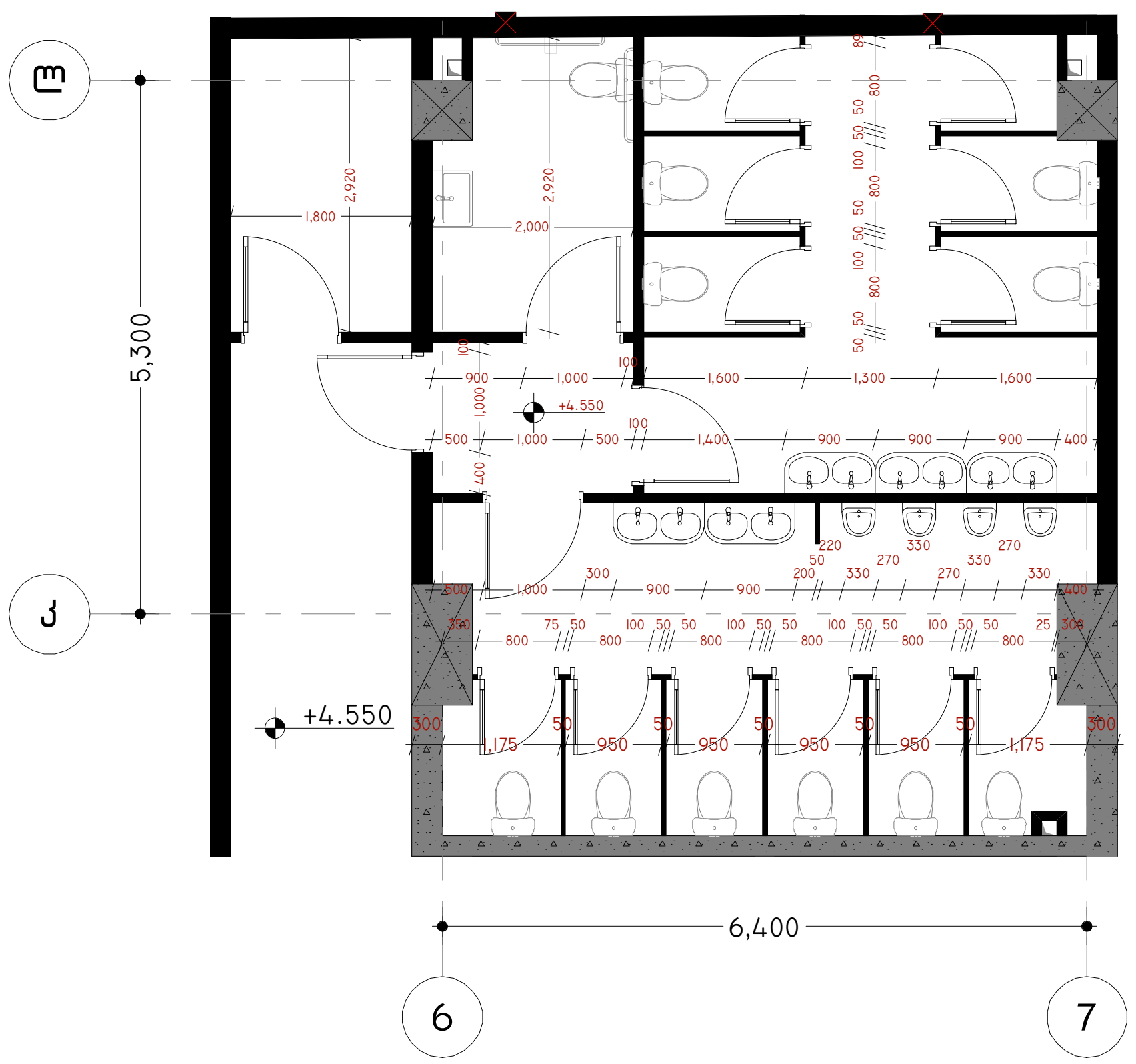


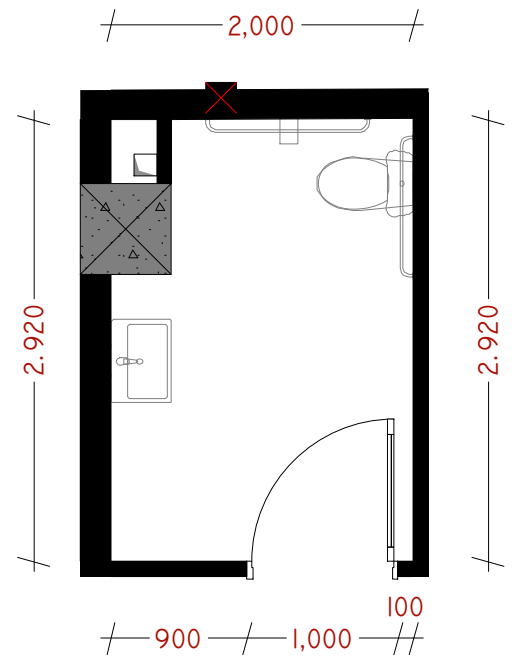
თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის



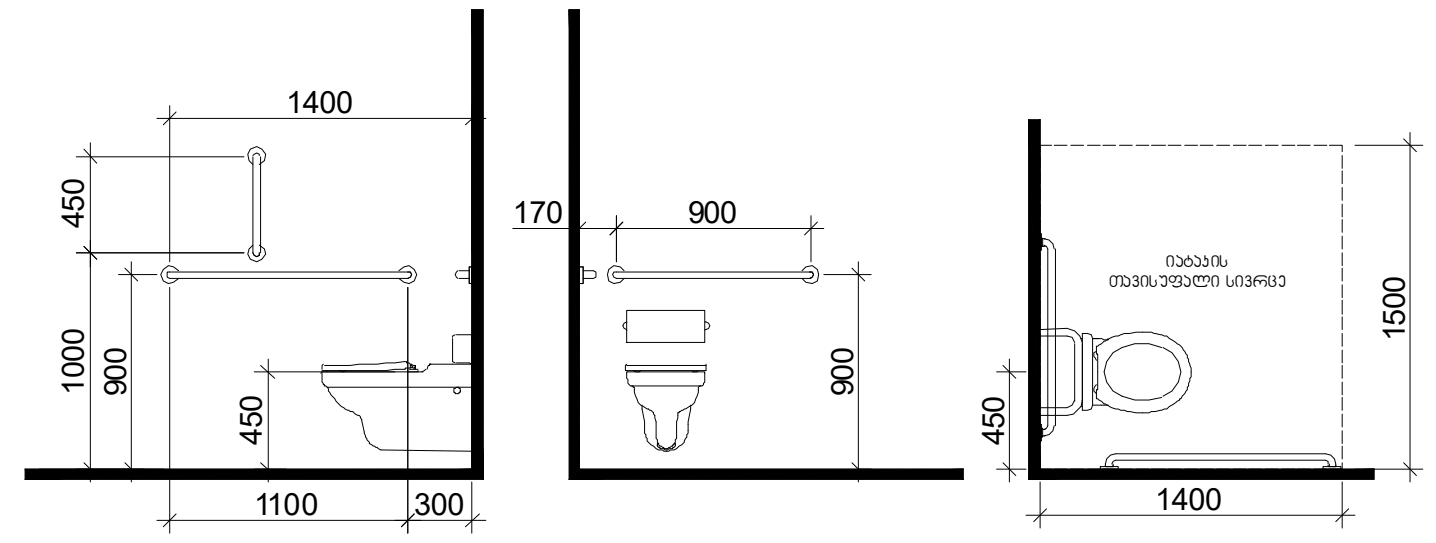
სვ. წერტილი №1 (+0.000 ნიშნულზე) 1:100

WC I

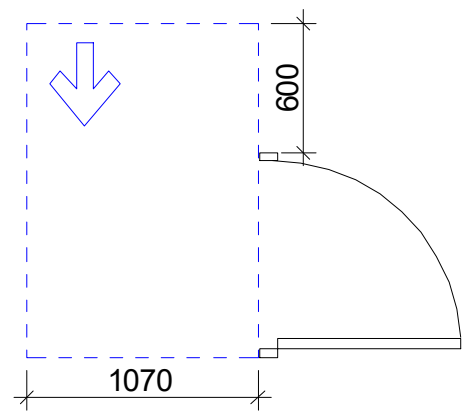




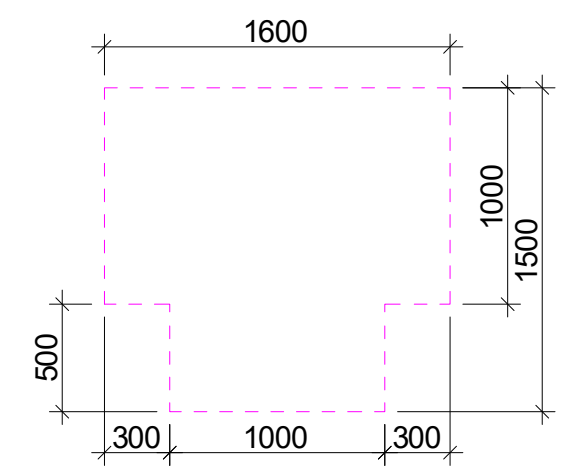
მისაწვდომი ტუალეტი საოფისე სივრცეში



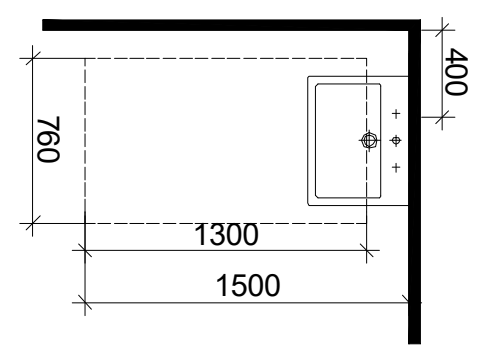
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



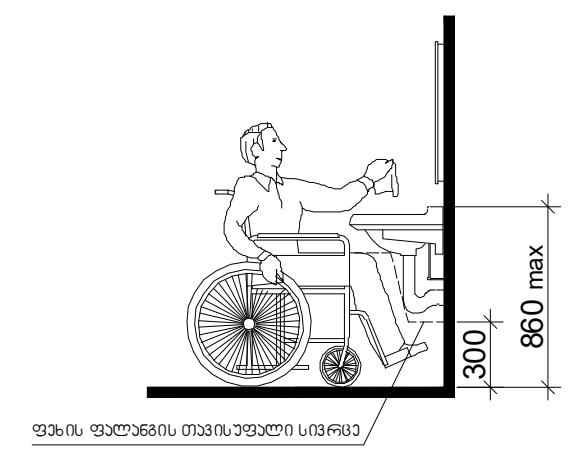
T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 3



ხელსაბანის მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის

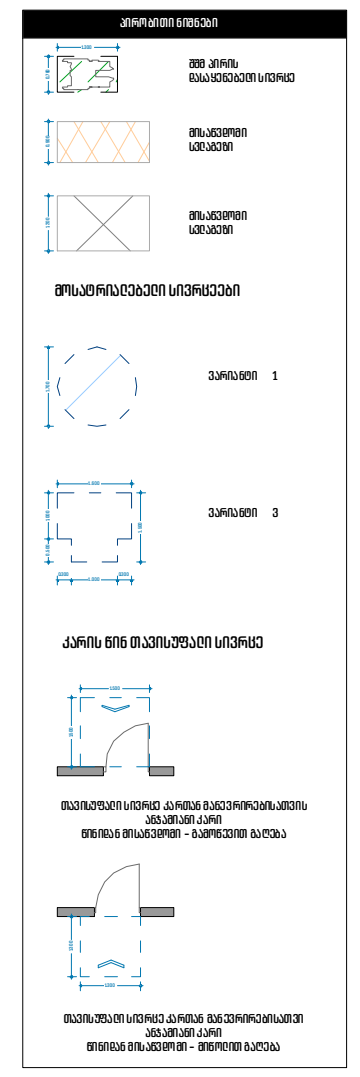


სვ. წერტილი №1 (+4.550 ნიშნულზე) 1:100

პროექტის დასახელება:

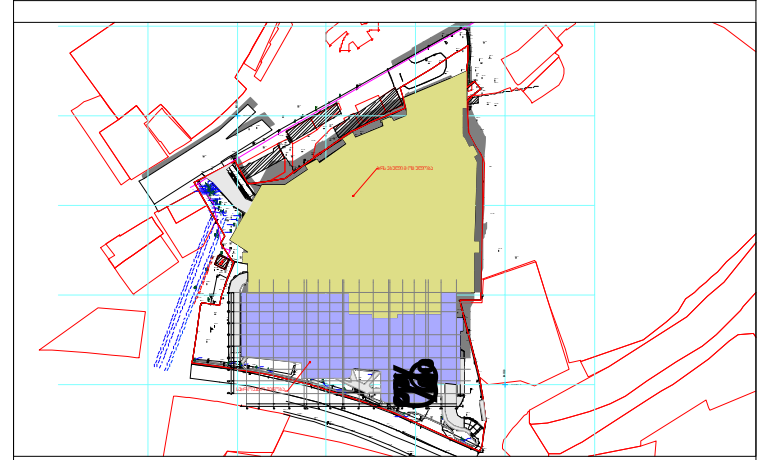
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია



შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



სველი წერტილების დეტალიზაცია - 01

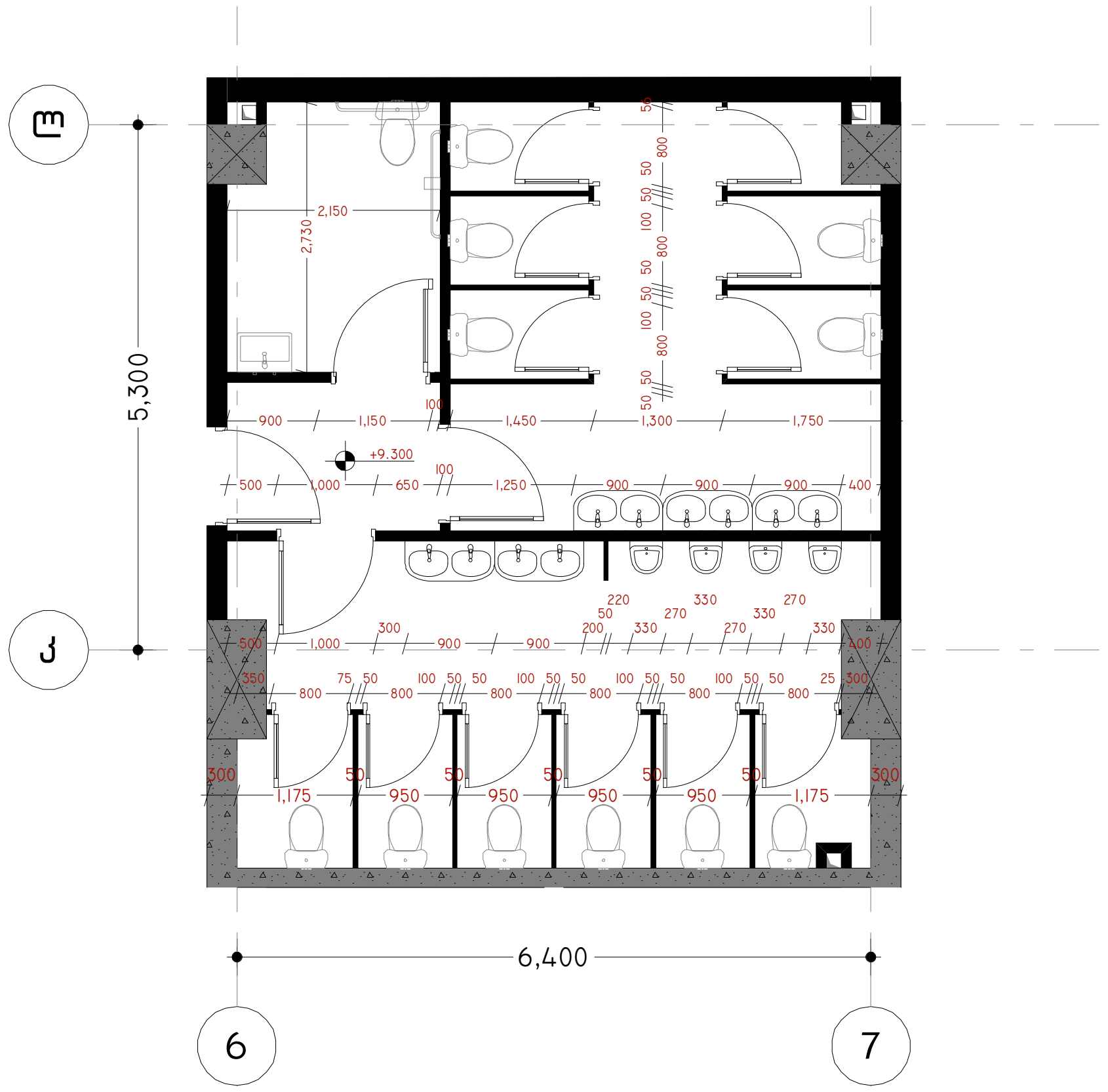
მასშტაბი

საავტორო ჯგუფი:

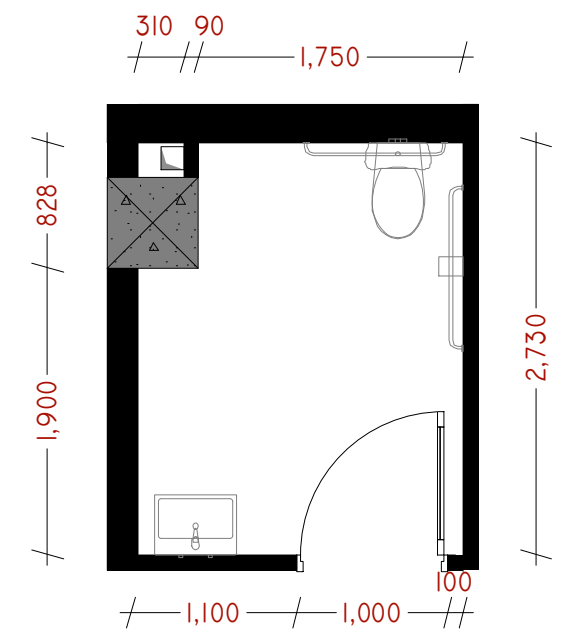
არქ. გ. ჯყონია
არქ. გ.სამხარაძე
არქ. დ.დანელია
არქ. ბ. ბალიაშვილი
არქ. დ. ლორთქიფანიძე
არქ. ა. ჩიქოვანი

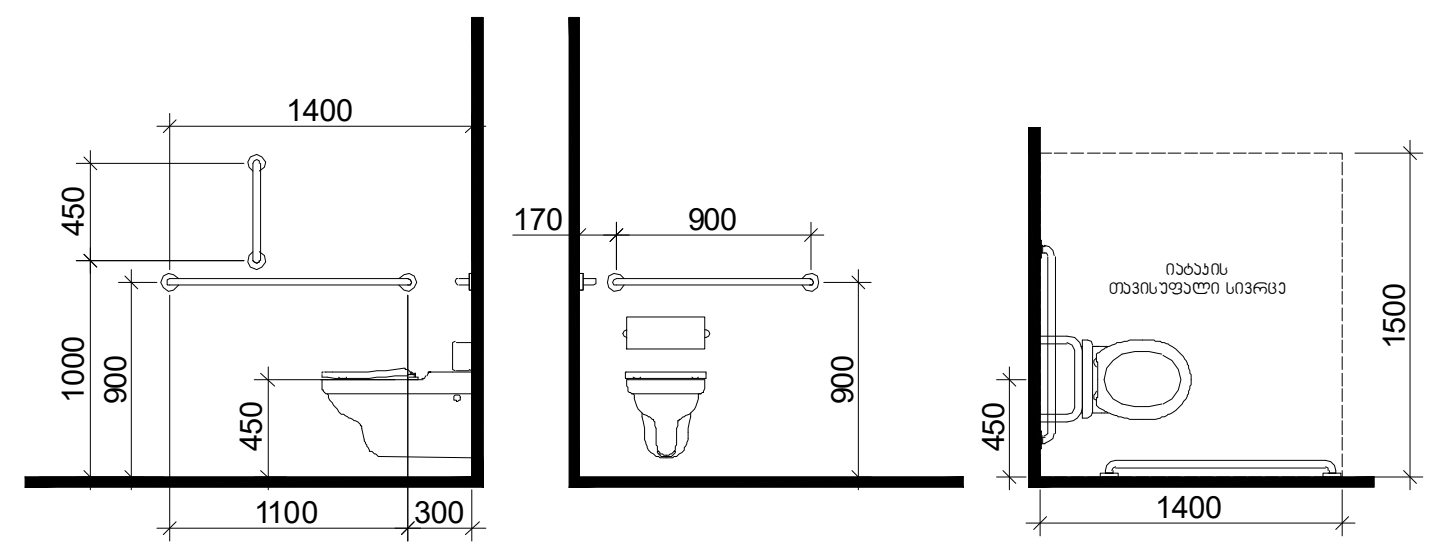
თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	77	

WC I

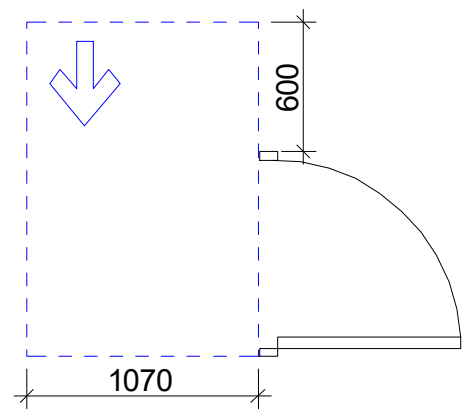


მისაწვდომი ტუალეტი საოფისე სივრცეში

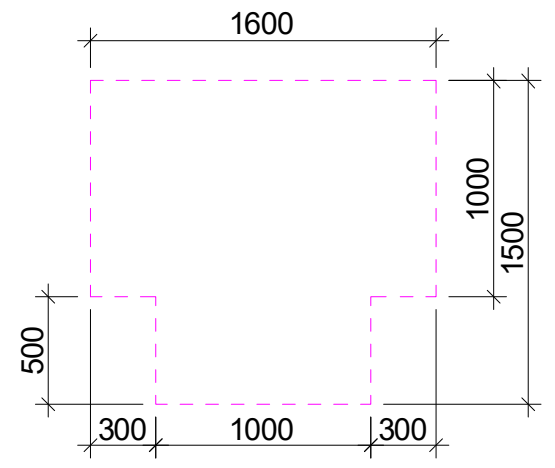




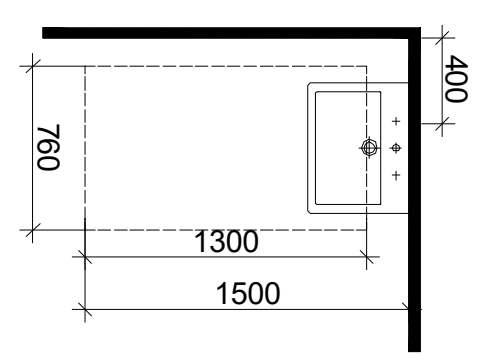
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



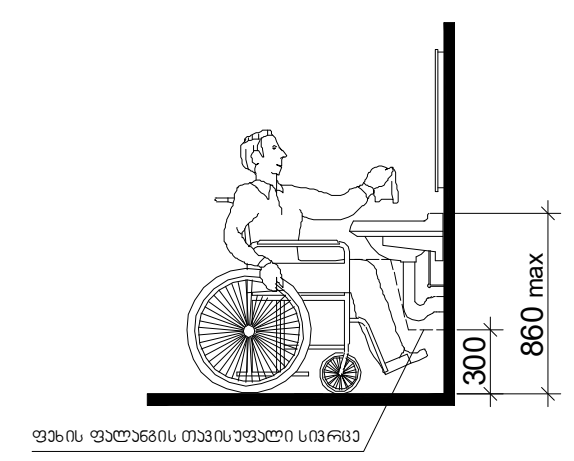
T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 3



ხელსაბანის მდებარეობა

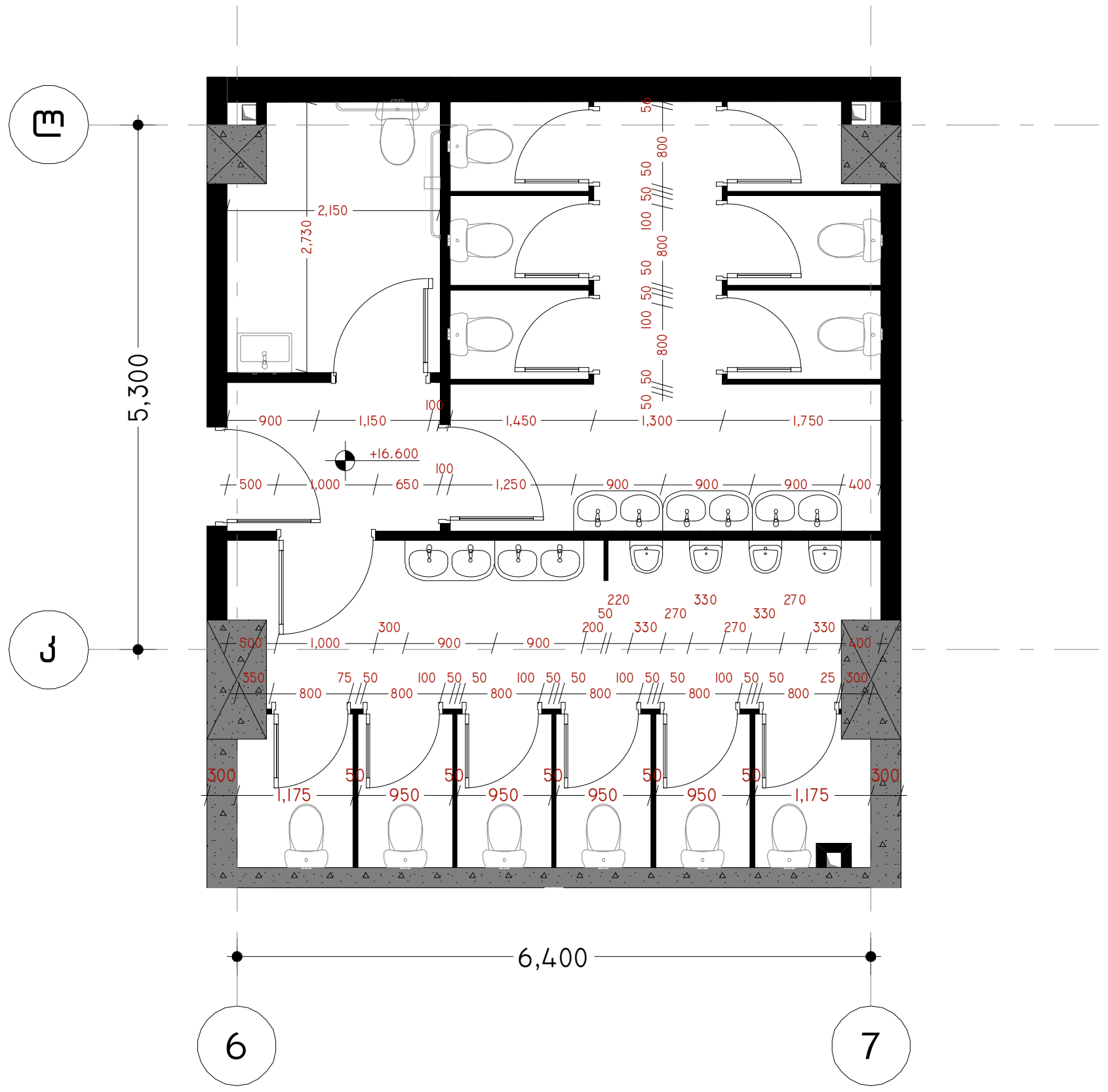


თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის

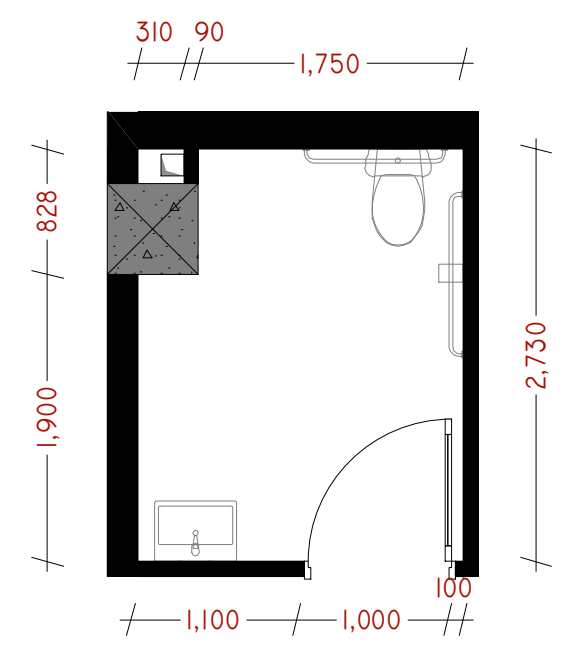


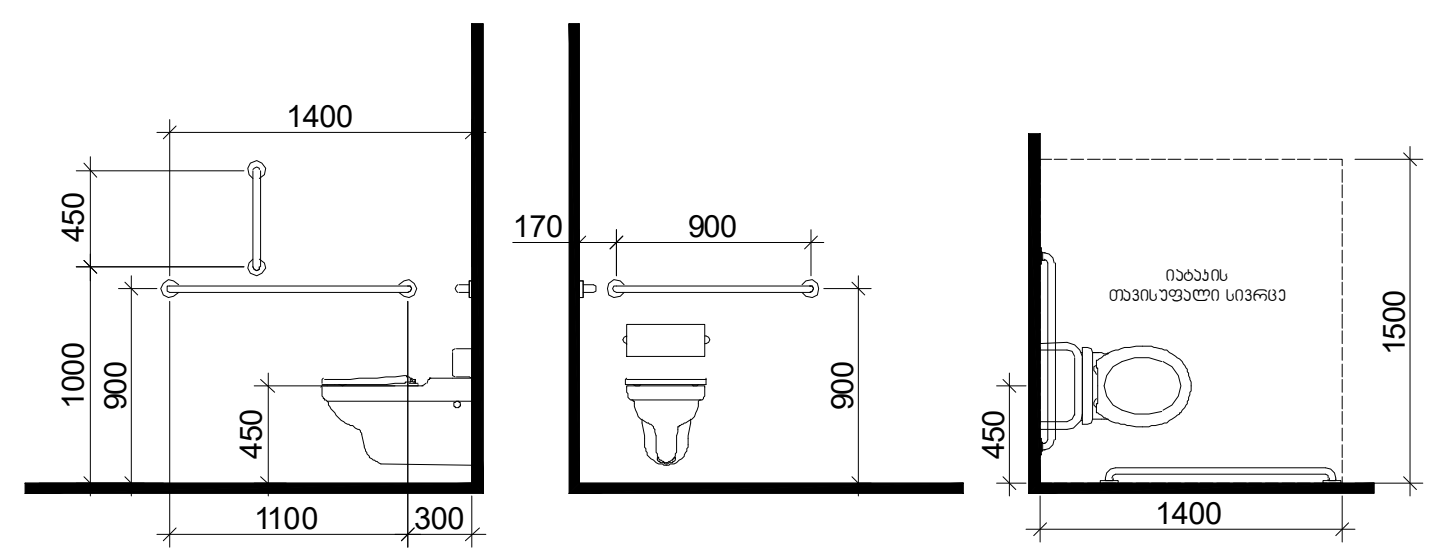
სვ. წერტილი №1 (+9.300 ნიშნულზე) 1:100

WC I

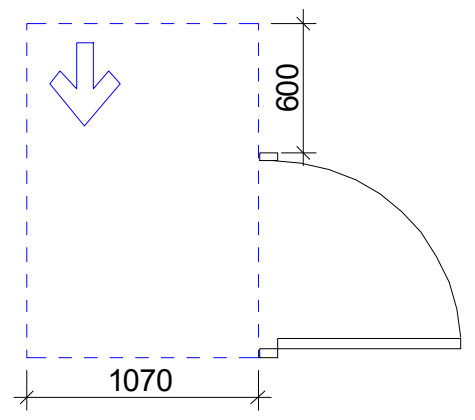


მისაწვდომი ტუალეტი საოფისე სივრცეში

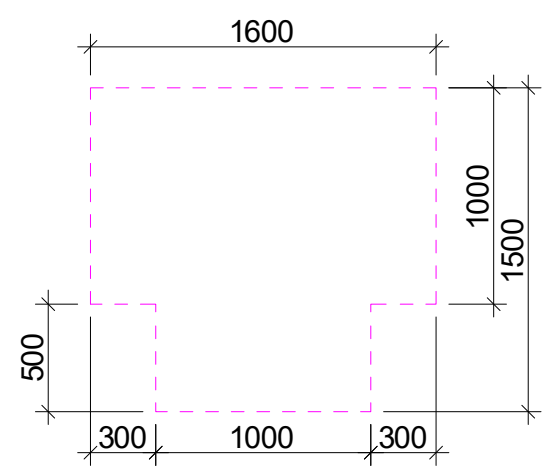




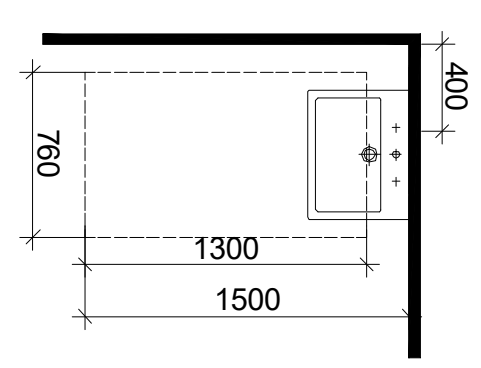
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



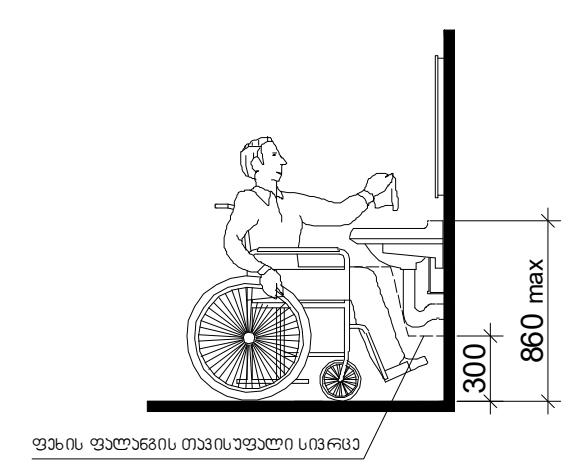
T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 3



ხელსაბანის მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის

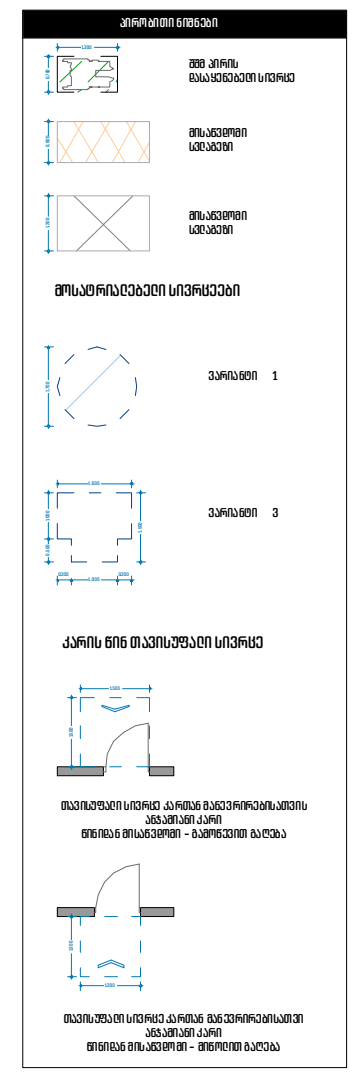


სვ. წერტილი №1 (+16.600 ნიშნულზე) 1:100

პროექტის დასახელება:

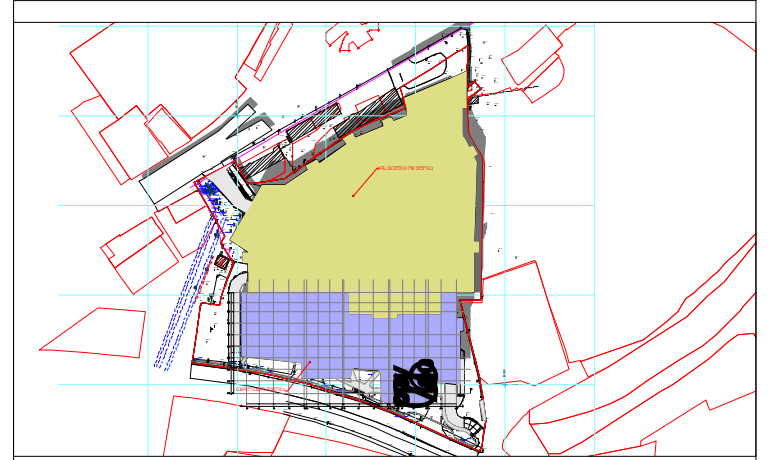
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია



შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



სველი წერტილების დეტალიზაცია - 02

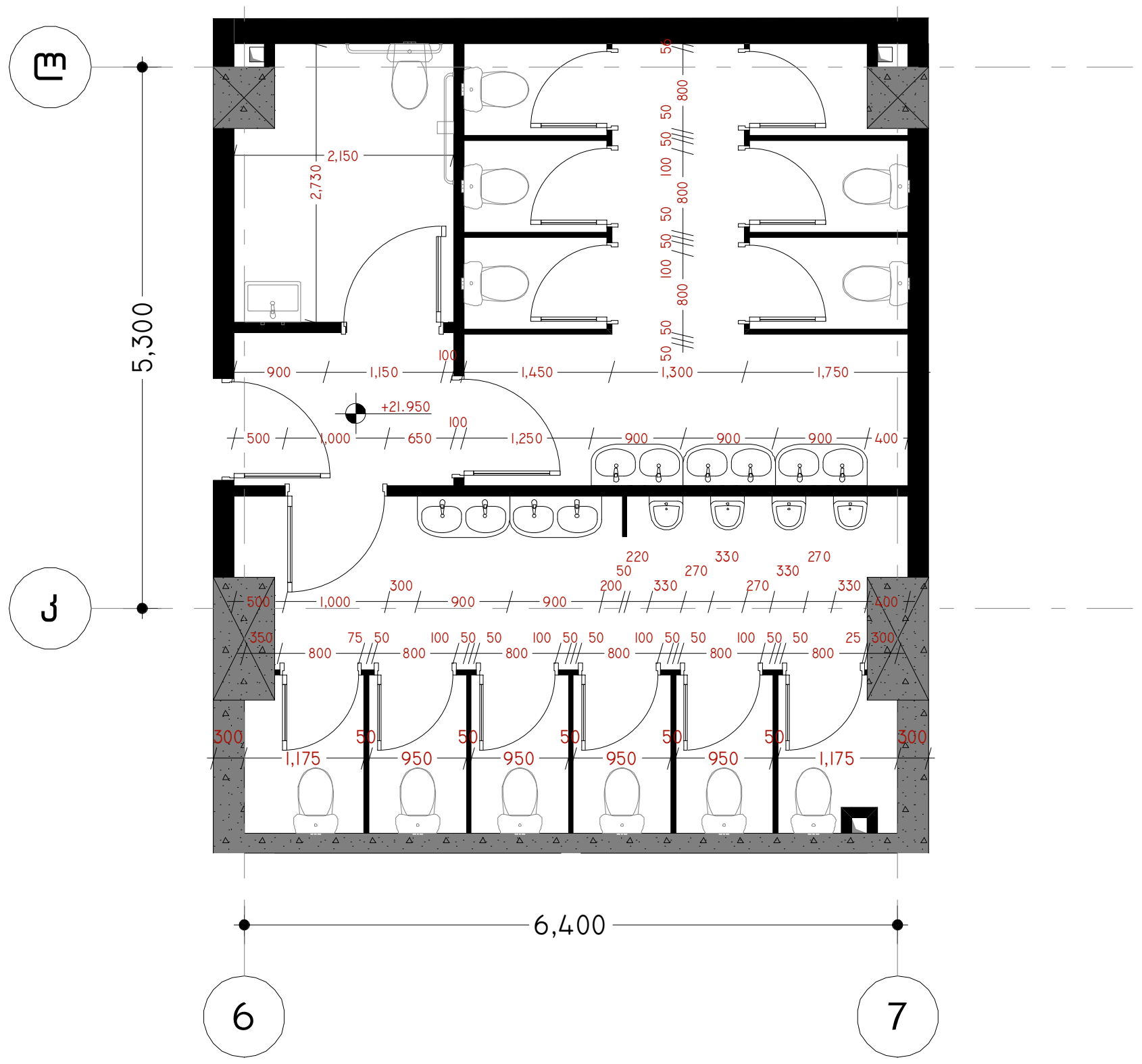
მასშტაბი

საავტორო ჯგუფი:

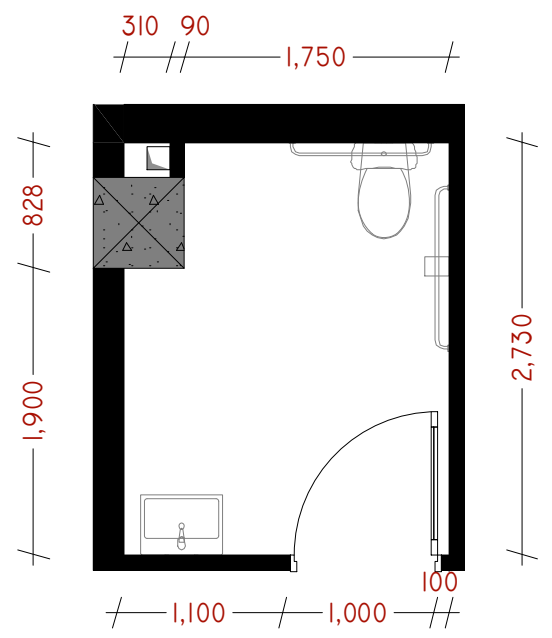
არქ. გ. ჯყონია
არქ. გ.სამხარაძე
არქ. დ.დანელია
არქ. ბ. ბალიაშვილი
არქ. დ. ლორთქიფანიძე
არქ. ა. ჩიქოვანი

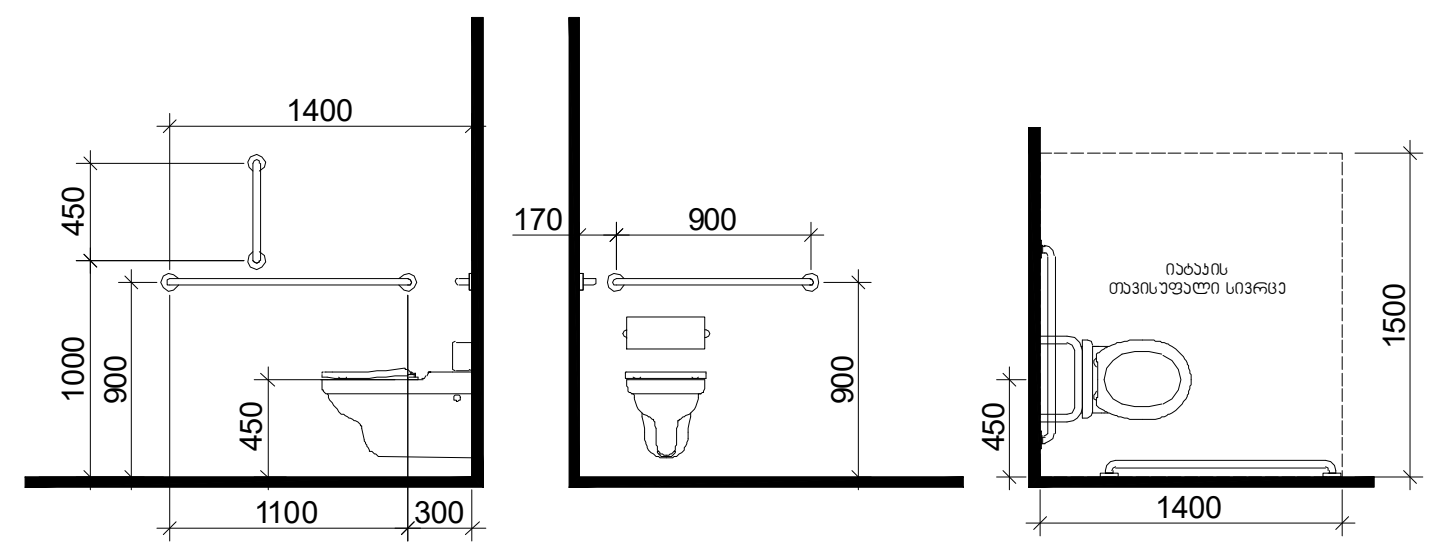
თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	78	

WC 1

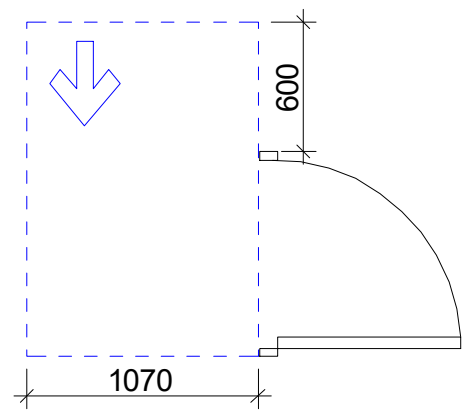


მისაწვდომი ტუალეტი საოფისე სივრცეში

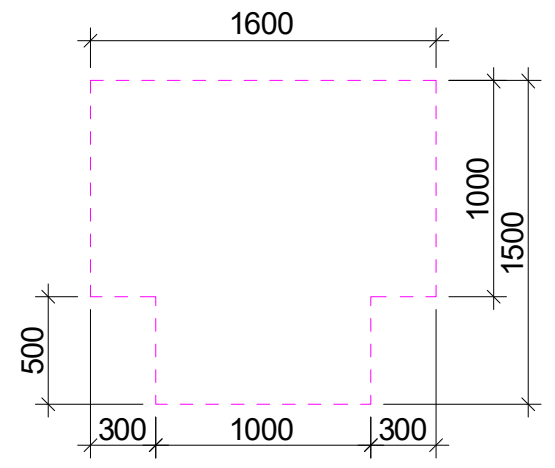




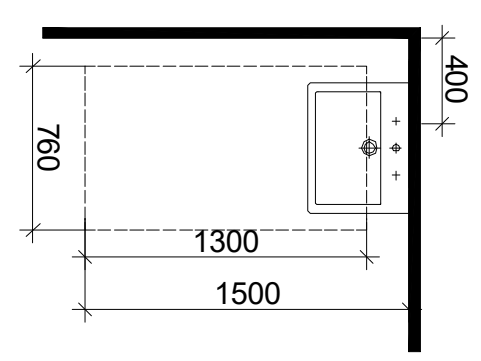
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



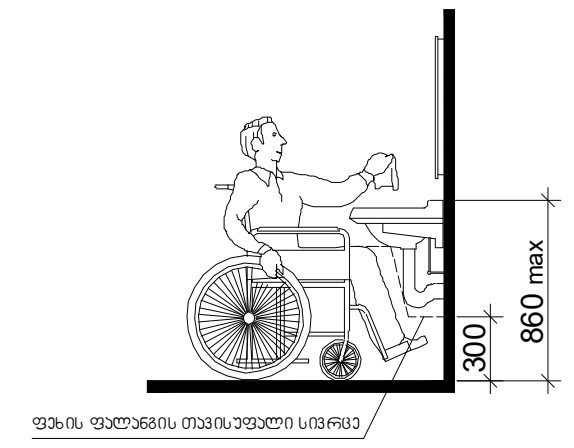
T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 3



ხელსაბანის მდებარეობა

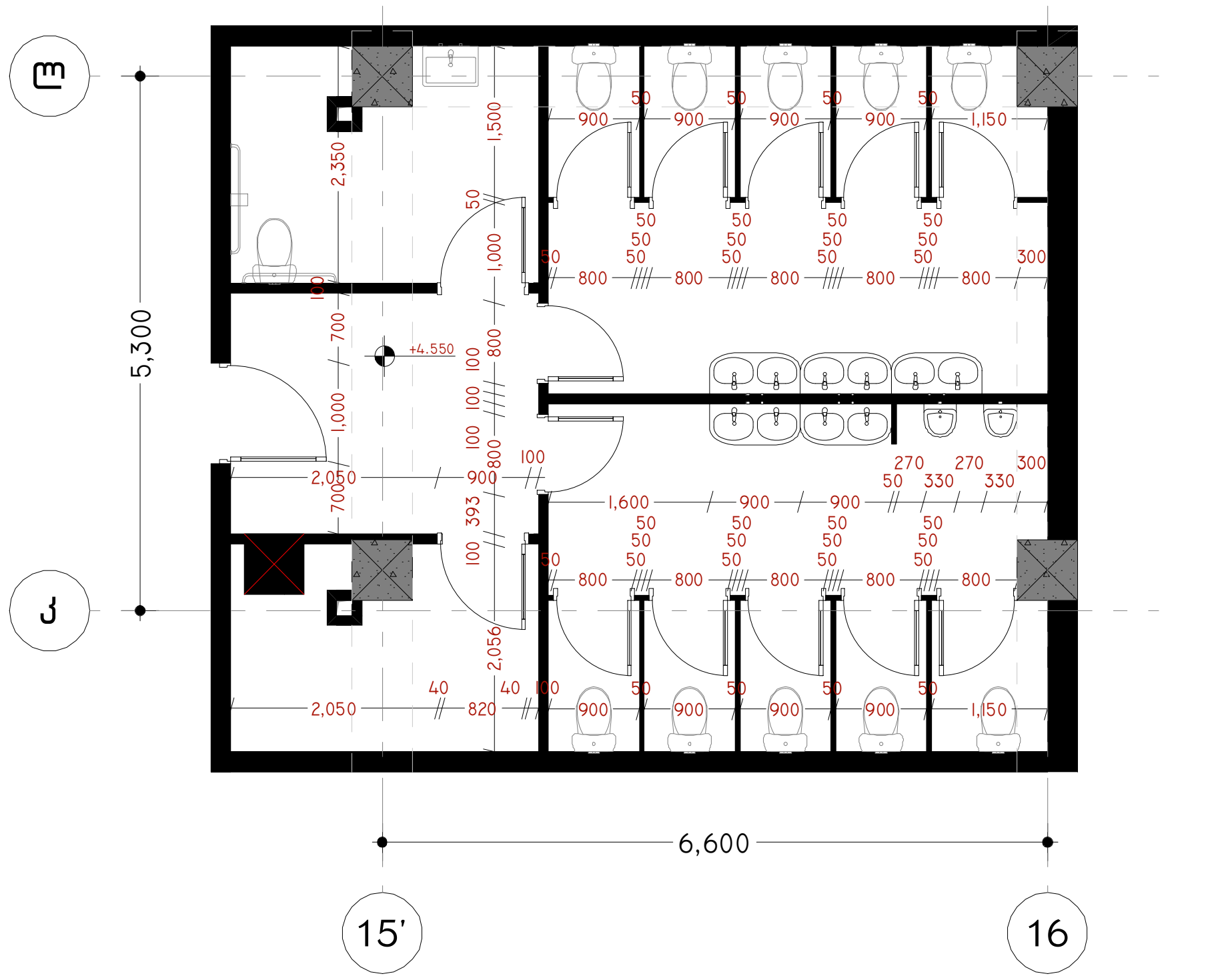


თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის

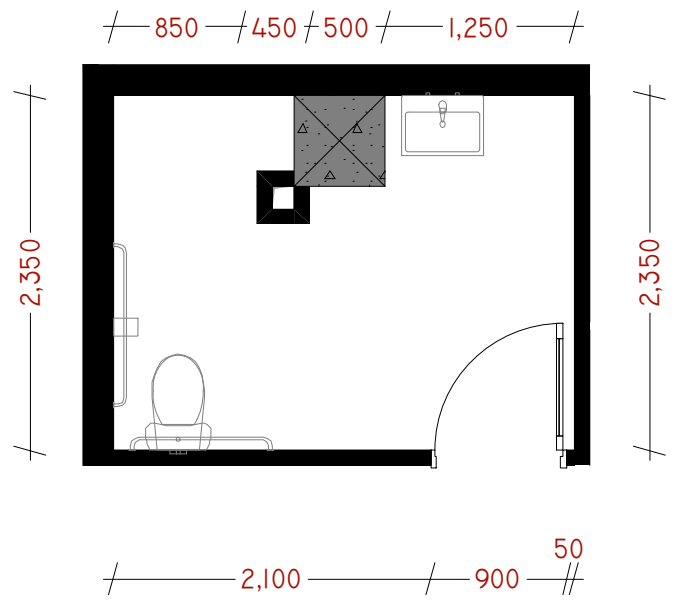


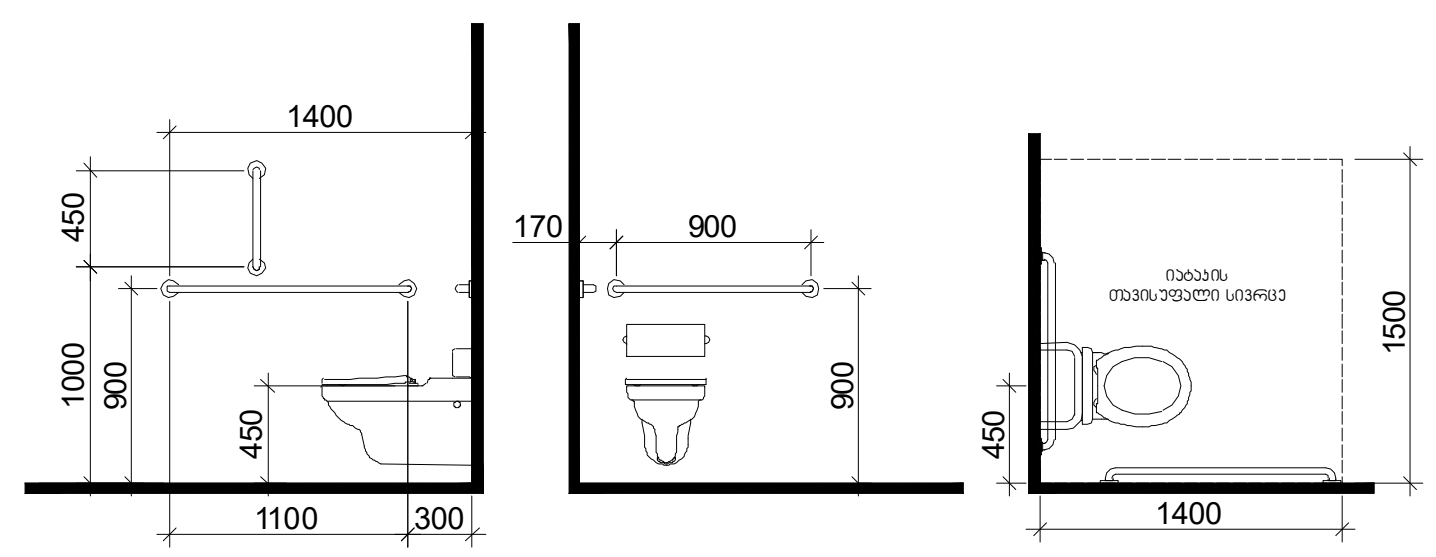
სვ. წერტილი №1 (+21.950 ნიშნულზე) 1:100

WC 2

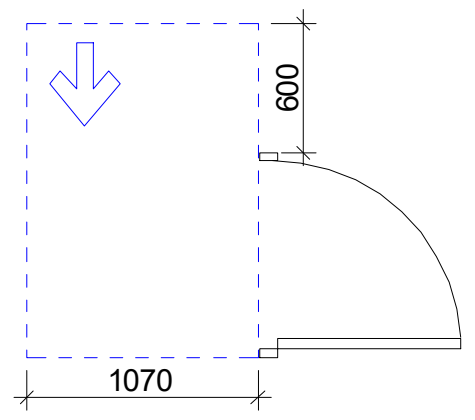


მისაწვდომი ტუალეტი საოფისე სივრცეში

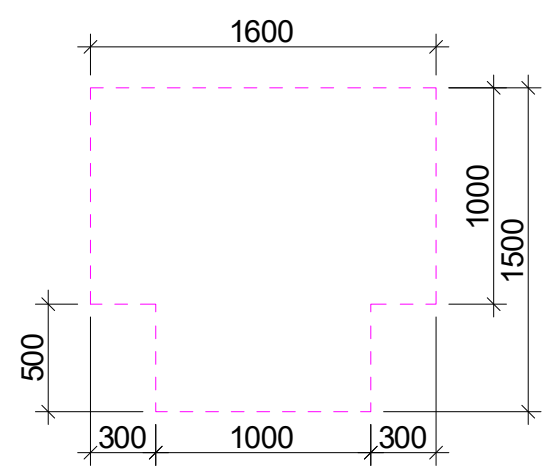




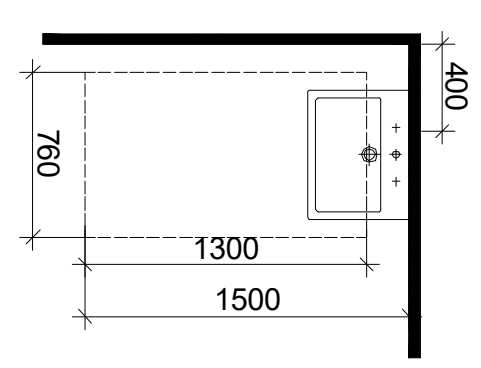
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



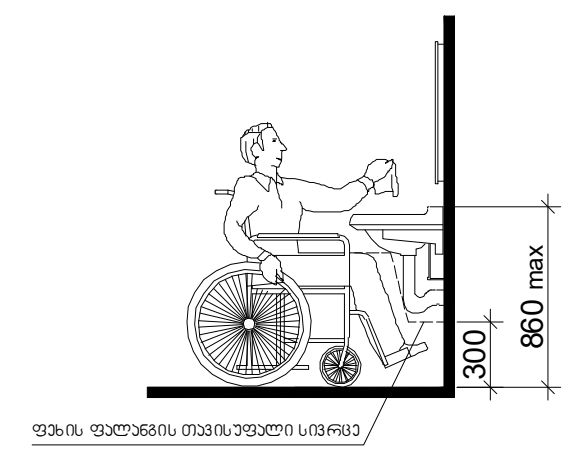
T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 3



ხელსაბანის მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის

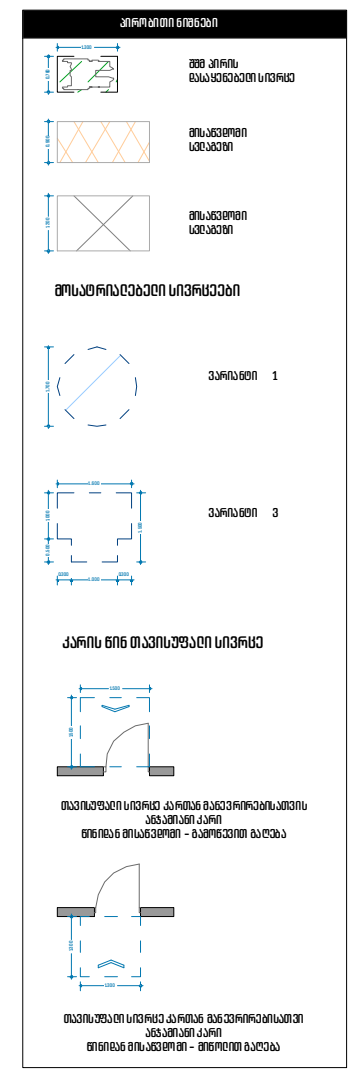


სვ. წერტილი №2 (+4.550 ნიშნულზე) 1:100

პროექტის დასახელება:

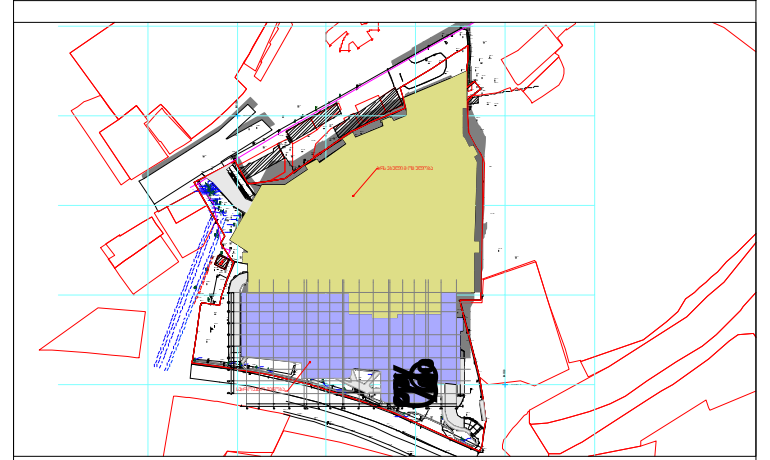
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია



შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



სველი წერტილების დეტალიზაცია - 03

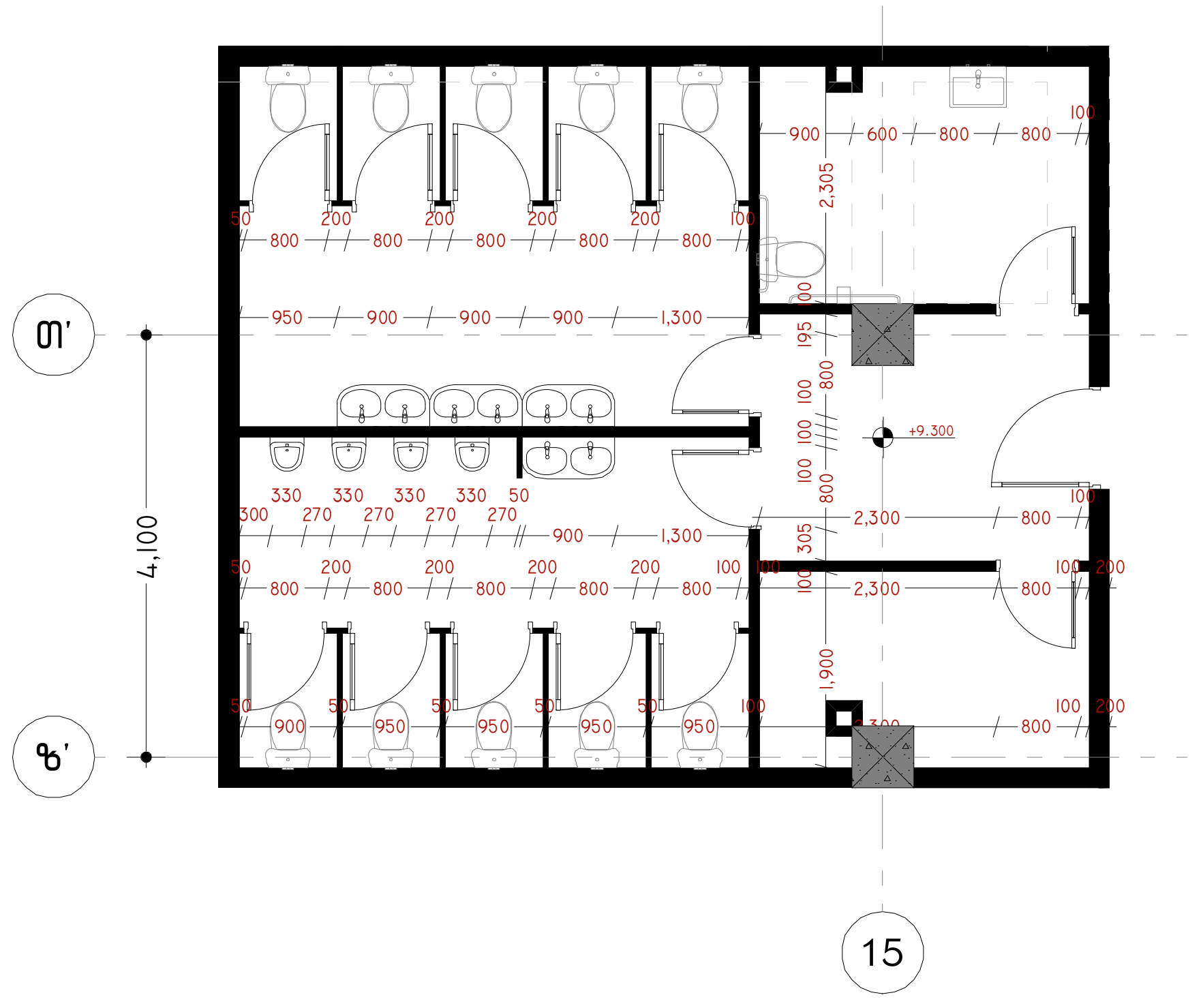
მასშტაბი

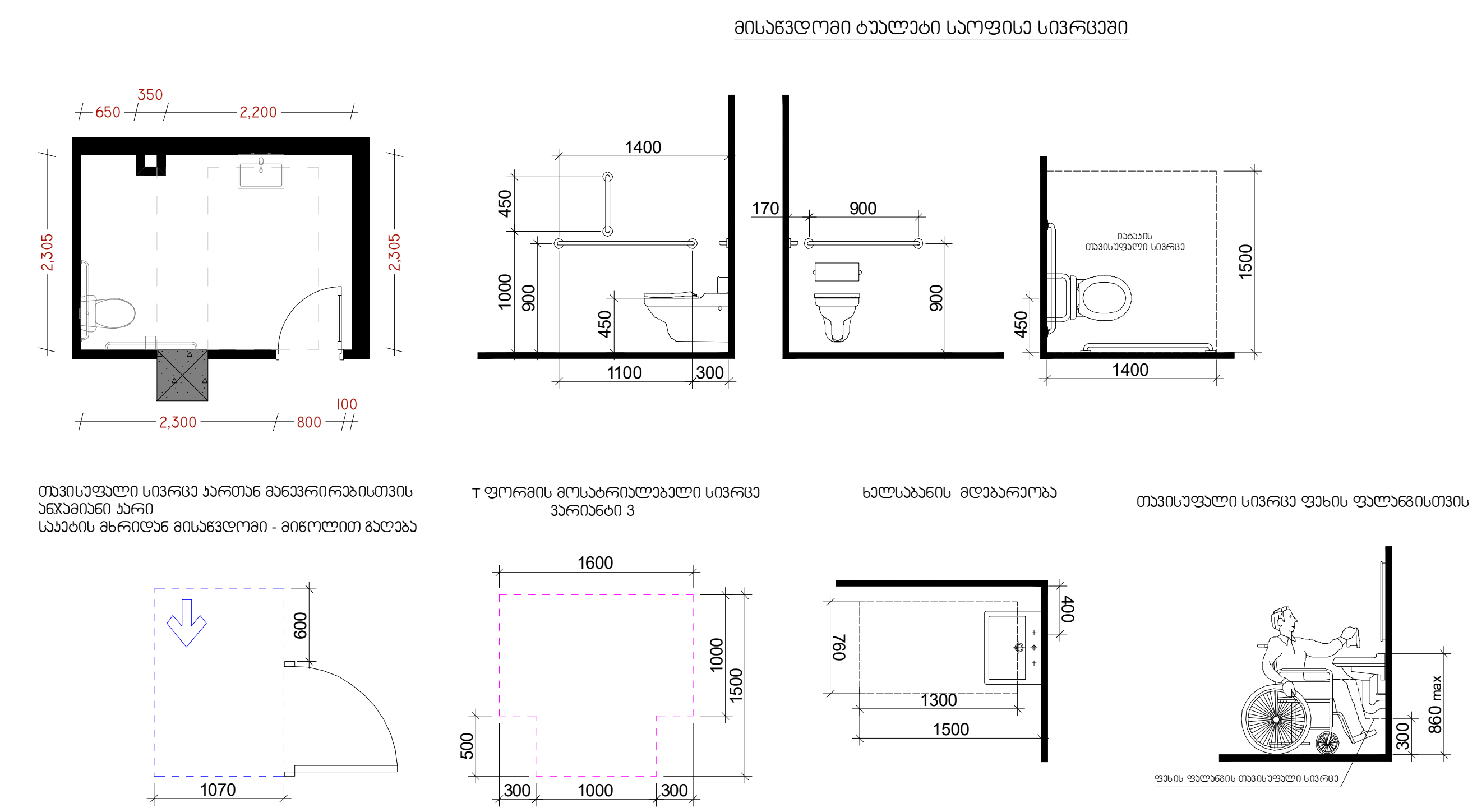
საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია
არქ. გ.სამხარაძე
არქ. დ.დანელია
არქ. ბ. ბალიაშვილი
არქ. დ. ლორთქიფანიძე
არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	79	

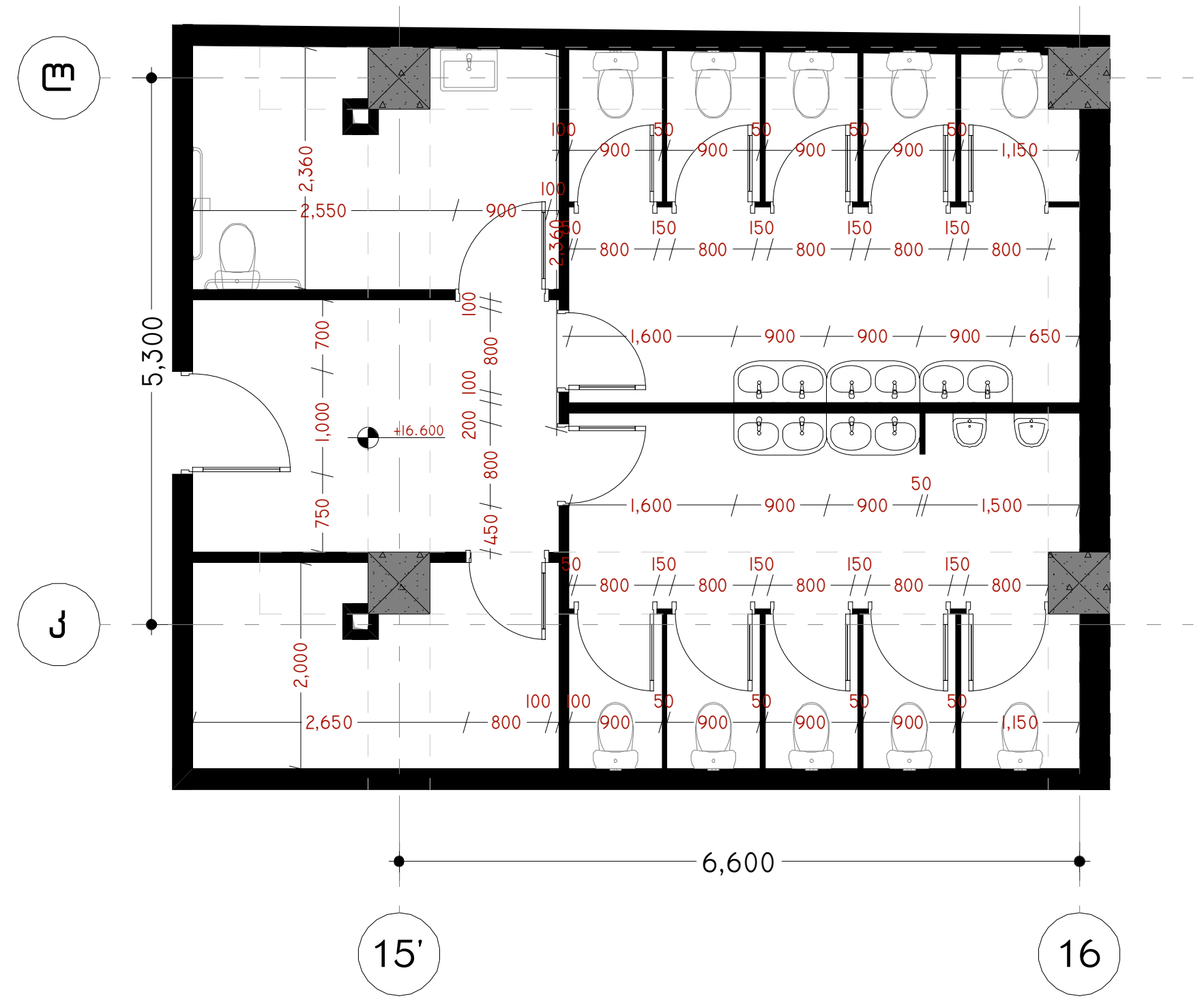
WC 2

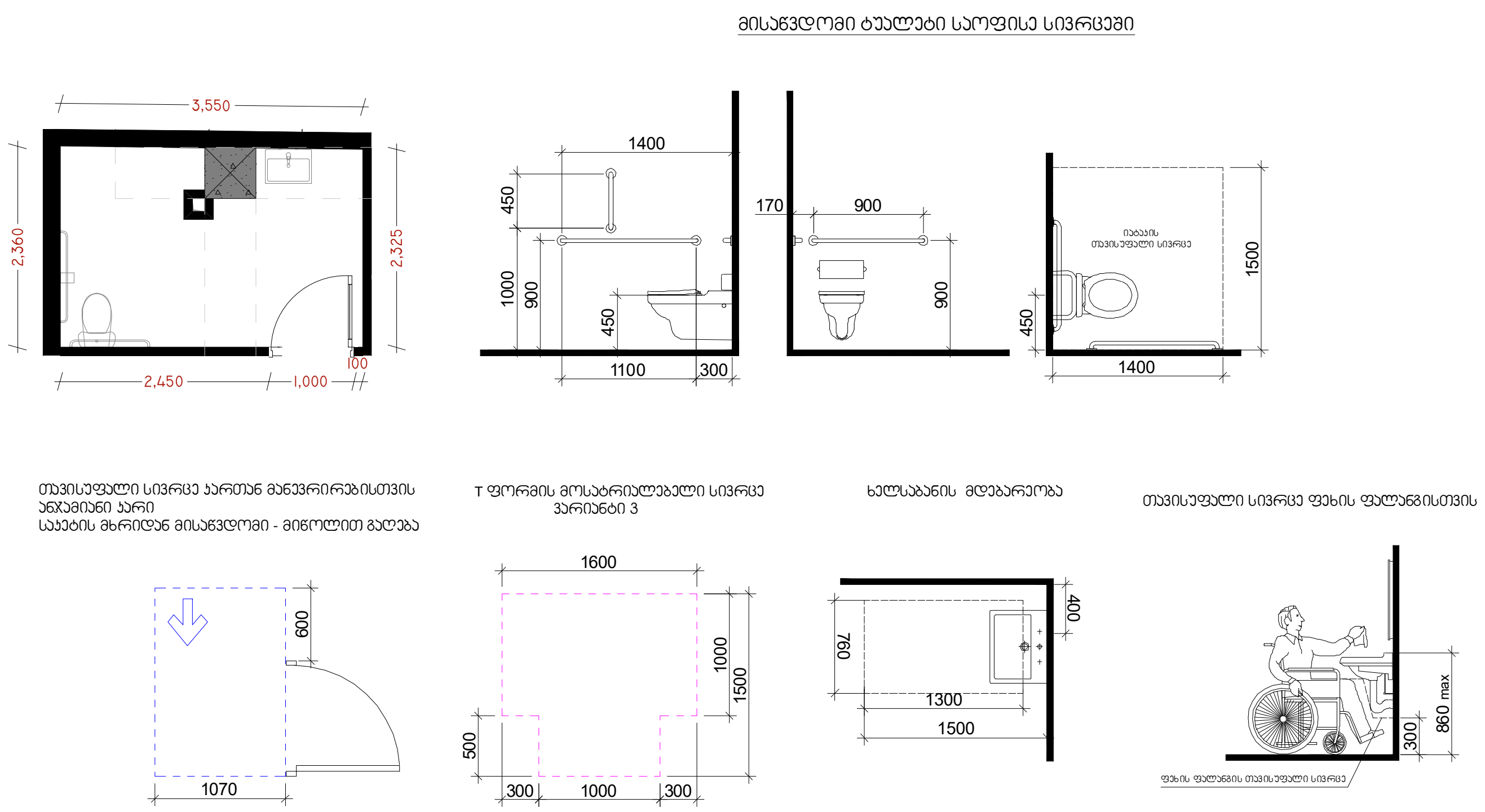




სვ. წერტილი №2 (+9.300 ნიშნულზე) 1:100

WC 2



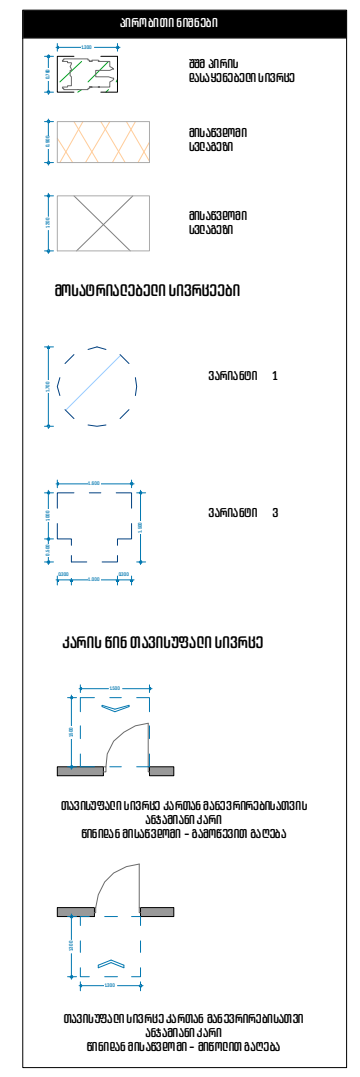


სვ. წერტილი №2 (+16.600 ნიშნულზე) 1:100

პროექტის დასახელება:

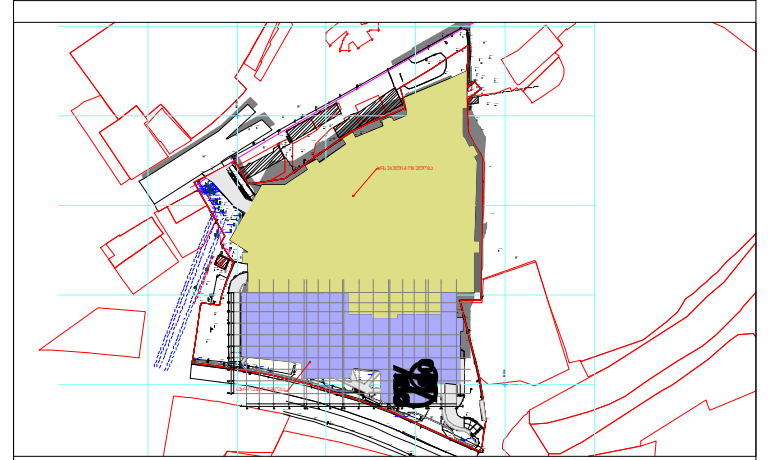
სითი მოლი - გლდანი

ექსპლიკაცია



შენიშვნები:

ყველა შეუსაბამობა სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად უნდა ეცნოს არქიტექტორს.



სველი წერტილების დეტალიზაცია - 03

მასშტაბი

საავტორო ჯგუფი:

არქ. გ. ჯყონია

არქ. გ.სამხარაძე

არქ. დ.დანელია

არქ. ბ. ბალიაშვილი

არქ. დ. ლორთქიფანიძე

არქ. ა. ჩიქოვანი

თარიღი	7/17/2023	ფურცელი
გვ.რაოდ.	გვერდი	A3
	80	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სც-2 (310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი.	A და B ბლოკი 8-26 სართულებზე +32.300 დან +91.700 ნიშნულამდე B ბლოკი 15-26 სართულებზე +55.400 დან +91.700 ნიშნულამდე
სვ (309.1) სავაჭრო ჯგუფი	+0.000, +4.550, +9.300, 16.600 და 21.950 ნიშნულებზე
სწ-1 (311.2) სასაწყობო ჯგუფი “საშუალო საფრთხის შემცველი მასალის შესანახ სასაწყობო სივრცეებს”	+0.000, +4.450, +9.300, +12.500, +16.600 და +21.600 ნიშნულებზე
სწ-2 (311.3) სასაწყობო ჯგუფი “ავტოსადგომ გარაჟებს და არაწვადი მასალის შესანახ სასაწყობო სივრცეებს”	-6.000, -3.000 და +0.000 ნიშნულებზე
თვ-2 (303.3) თავშეყრის ჯგუფი	+9.300 და +16.600 ნიშნულზე
თვ-3 (303.4) თავშეყრის ჯგუფი	+21.950 ნიშნულზე
სქ (304.1) საქმიანი ჯგუფი	B ბლოკი 8-14 სართულებზე +32.300 დან +52.100 ნიშნულამდე

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: **მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B**	**I-A** ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები **ცხრილი 503 -ის მიხედვით**		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	19
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	4
სასაწყობე ჯგუფი სწ-1	შეუზღუდავი	6
სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	5
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	შეუზღუდავი	2
თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	შეუზღუდავი	1
საქმიანი ჯგუფი სქ	შეუზღუდავი	7
	დასაშვები	**შემოთავაზებული**
საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	98.50
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		27

ფართობის შეზღუდვები **ცხრილი 503 -ის მიხედვით**		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (-9.000 ნიშნული)	შეუზღუდავი	3487.9
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (-6.000 ნიშნული)	შეუზღუდავი	3487.9
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (-3.000 ნიშნული)	შეუზღუდავი	3493.6
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (+0.000 ნიშნული)	შეუზღუდავი	9567.5
სავაჭრო ჯგუფი სვ (+0.000 ნიშნული)	შეუზღუდავი	3638.5
სავაჭრო ჯგუფი სვ (+4.450 ნიშნული)	შეუზღუდავი	15258.5
სავაჭრო ჯგუფი სვ (+9.300 ნიშნული)	შეუზღუდავი	15742.5
სავაჭრო ჯგუფი სვ (+16.600 ნიშნული)	შეუზღუდავი	15820.4
სავაჭრო ჯგუფი სვ (+21.950 ნიშნული)	შეუზღუდავი	4331.5
საქმიანი ჯგუფი სქ B ბლოკი +32.300 დან +52.100 ნიშნულამდე	შეუზღუდავი	750.3
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 A ბლოკი +32.300 დან +91.700 ნიშნულამდე	შეუზღუდავი	750.3
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 B ბლოკი +55.400 დან +91.700 ნიშნულამდე	შეუზღუდავი	750.3
იატაკის საერთო ფართობი =	**103328.5**	
იატაკების რაოდენობა =	**30**	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	**125285.30**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები **ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით**									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
				დასაშვები			**გათვალისწინებული**		
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
5-8 **ღეძებში**	>9.0მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
8-5 **ღერძებში**	>9.0მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
გ-კ **ღეძებში**	>9.0მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
კ-გ **ღერძებში**	>9.0მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
11-14 **ღეძებში**	>9.0მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
14-11 **ღერძებში**	>9.0მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
ა-ზ **ღეძებში**	>9.0მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
ზ-ა **ღერძებში**	>9.0მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	-	-	-	-	-	კი
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	კი	-	კი	-	-	კი	
სასაწყობე ჯგუფი სწ-1	კი	-	კი	-	-	კი	
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	-	კი	-	-	კი	
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	კი	-	კი	-	-	კი	
თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	კი	-	კი	-	-	კი	
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	-	კი	-	-	კი	
ავტოსადგომი	კი	-	კი	კი	მექანიკური განიავება/ კვამლის გაწოვა	კი	
დერეფნები	კი	-	კი	კი	მექანიკური განიავება / კვამლის გაწოვა	კი	
ტამბური	-	-	-	-	მექანიკური განიავება/ დაწნევის სისტემა	-	
კიბის უჯრედი	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	
ლიფტის შახტა	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	
სახანძრო-ამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			

განიაავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ბუნებრივი განიავება**	**ხელოვნური განიავება**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	-
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	-	კი
სასაწყობე ჯგუფი სწ-1	-	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ	-	კი
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	-	კი
თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	-	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	-
ტამბური	-	კი
დერეფნები	-	კი
კიბის უჯრედი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-9.000 ნიშნული	188	2	3 (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები)	1,1	>1,1	-	-	0,82	>0,82
-6.000 ნიშნული	188	2	3 (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები)	1,1	>1,1	-	-	0,82	>0,82
-3.000 ნიშნული	188	2	3 (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები)	1,1	>1,1	-	-	0,82	>0,82
+0.000 ნიშნული ავტოსადგომი	515	3	6 (გზა-კარი)	1,1	>1,1	1,2	>1,2	-	-
+0.000 ნიშნული კომერციული	1430	3	8 (გზა-კარი)	1,1	>1,1	1,2	>1,2	-	-
+4.550 ნიშნული	2724	11	11 (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები)	1,1	>1,1	1,2	>1,2	0,82	>0,82
+9.300 ნიშნული	2790	11	11 (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები)	1,1	>1,1	1,2	>1,2	0,82	>0,82
+16.600 ნიშნული	2779	1	1 (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები)	1,1	>1,1	1,2	>1,2	0,82	>0,82

+21.600 ნიშნული	**607**	**3**	**3 (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები)**	**1,1**	**>1,1**	**1,2**	**>1,2**	**0,82**	**>0,82**
B ბლოკი +32.300 დან +52.100 ნიშნულამდე	**43**	**2**	**2** (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები)	**1,1**	**>1,1**	**1,2**	**>1,2**	**0,82**	**>0,82**
A ბლოკი +32.300 დან +91.700 ნიშნულამდე	**70**	**2**	**2** (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები)	**1,1**	**>1,1**	**1,2**	**>1,2**	**0,82**	**>0,82**
B ბლოკი +55.400 დან +91.700 ნიშნულამდე	**70**	**2**	**2** (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები)	**1,1**	**>1,1**	**1,2**	**>1,2**	**0,82**	**>0,82**

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი
სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	**საცხოვრებელი ერთეული**	**ფიქსირებული მოწყობილობები**									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		**ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)**		**აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)**		**სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)**		**ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი**	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
A ბლოკი +32.300 დან +91.700 ნიშნულამდე	**9**	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
B ბლოკი +55.400 დან +91.700 ნიშნულამდე	**9**	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების
ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი		ხელსაბანი		აბაზანა/შხაპი		წყლის დასალევი შადრევნები		სამომსახურეო ნიჟარა	
		იშვიათად	ხშირად	იშვიათად	ხშირად	იშვიათად	ხშირად	იშვიათად	ხშირად	იშვიათად	ხშირად
+0.000 ნიშნული	**1430**	6	13	6	13	-	-	1	1	1	1
+4.550 ნიშნული	**2724**	12	55	12	55	-	-	3	3	1	1
+9.300 ნიშნული	**2790**	12	54	12	54	-	-	3	3	1	1
+16.600 ნიშნული	**2779**	12	12	4	4	-	-	3	3	1	1
+21.600 ნიშნული	**607**	6	14	6	14	-	-	1	1	1	1
B ბლოკი +32.300 დან +52.100 ნიშნულამდე	**70**	3	3	3	3	-	-	1	1	1	1