# შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

| |
|---|
| გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“** |

| **ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება** | |
|---|---|
| **ს.ც-2(310.4)** საცხოვრებელი ჯგუფი. (საცხოვრებელი ბინები) | -1,0,1,2,3,4,5 სათულებზე |
| | |
| **ს.წ(311.1)** სასაწყობე ჯგუფი | -2 სართულზე |
| **თვ-3(303.4)** თავშეყრის ჯგუფი | -1 სართულზე |

| ***კონსტრუქციის ტიპი:*** | |
|---|---|
| **განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:**<br>მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B | **I-B** ტიპი |

| **სიმაღლის შეზღუდვები**<br>ცხრილი 503 -ის მიხედვით | | |
|---|---|---|
| **დაკავებულობები** | **დასაშვები სართულიანობა** | **შემოთავაზებული სართულიანობა** |
| **1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** | 11 | 7 |
| **2. დამხმარე ფართი დ.ს** | 11 | 1 |
| **4. სასაწყობე ჯგუფი ს.წ-2** | 11 | 1 |
| **5. თავშეყრის ჯგუფი თ.ვ-4** | 11 | 1 |
| | **დასაშვები** | **შემოთავაზებული** |
| **საერთო სიმაღლე =** | 48,8 | 27.70 |
| **მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =** | 11 | 5 |

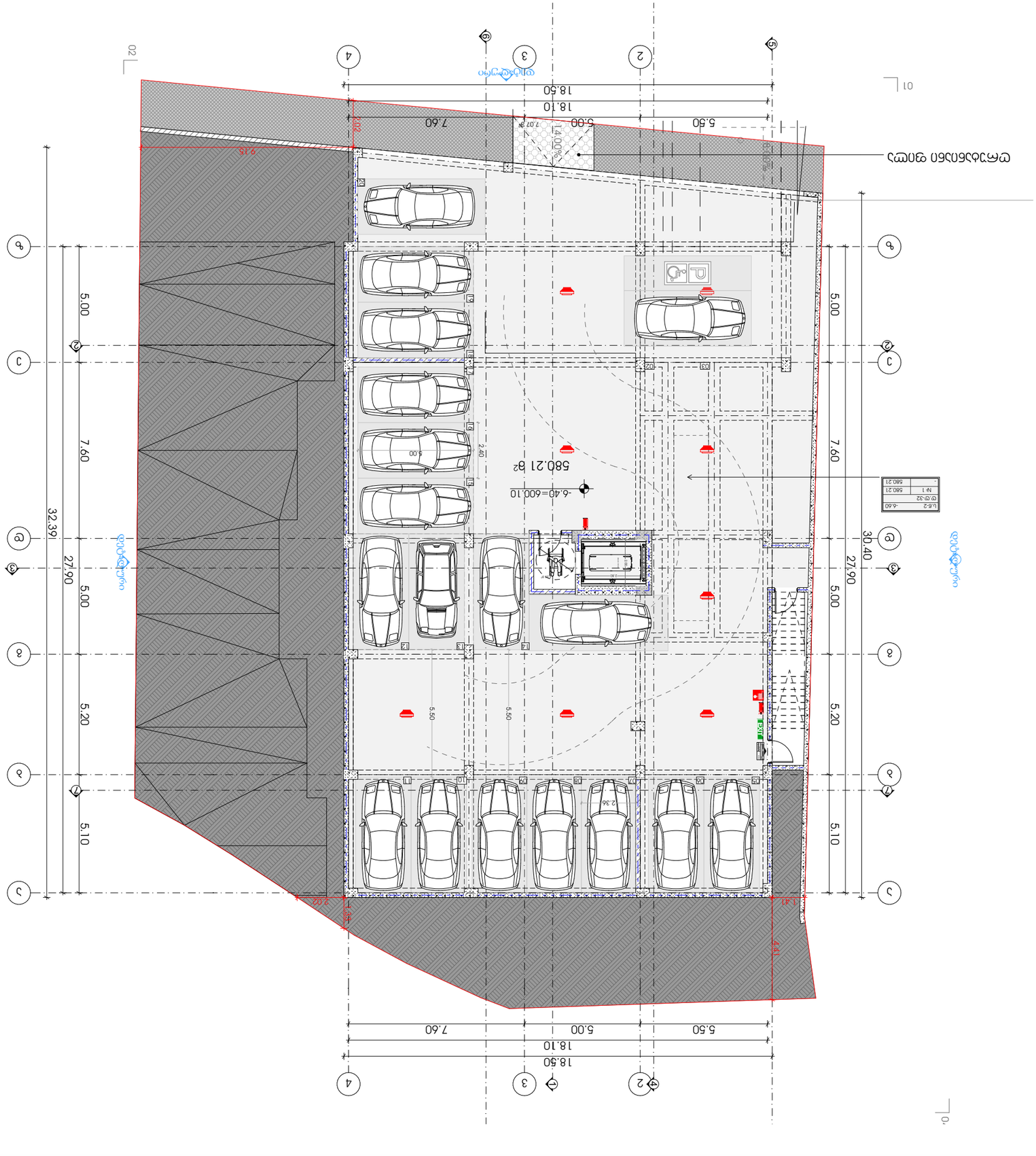
| ფართობის შეზღუდვები<br>ცხრილი 503 -ის მიხედვით | | |
|---|---|---|
| **დაკავებულობები** | **დასაშვები ფართობი** | **შემოთავაზებული ფართობი** |
| **1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** | შეუზღუდავი | 3217.48 |
| | | |
| **3. სასაწყობე ჯგუფი ს.წ-2** | შეუზღუდავი | 580.21 |
| **4. თავშეყრის ჯგუფი თ.ვ-3** | შეუზღუდავი | 49.61 |
| **იატაკის საერთო ფართობი =** | **3847.30** | |
| **იატაკების რაოდენობა =** | **6** | |
| **შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =** | **4064.02** | |

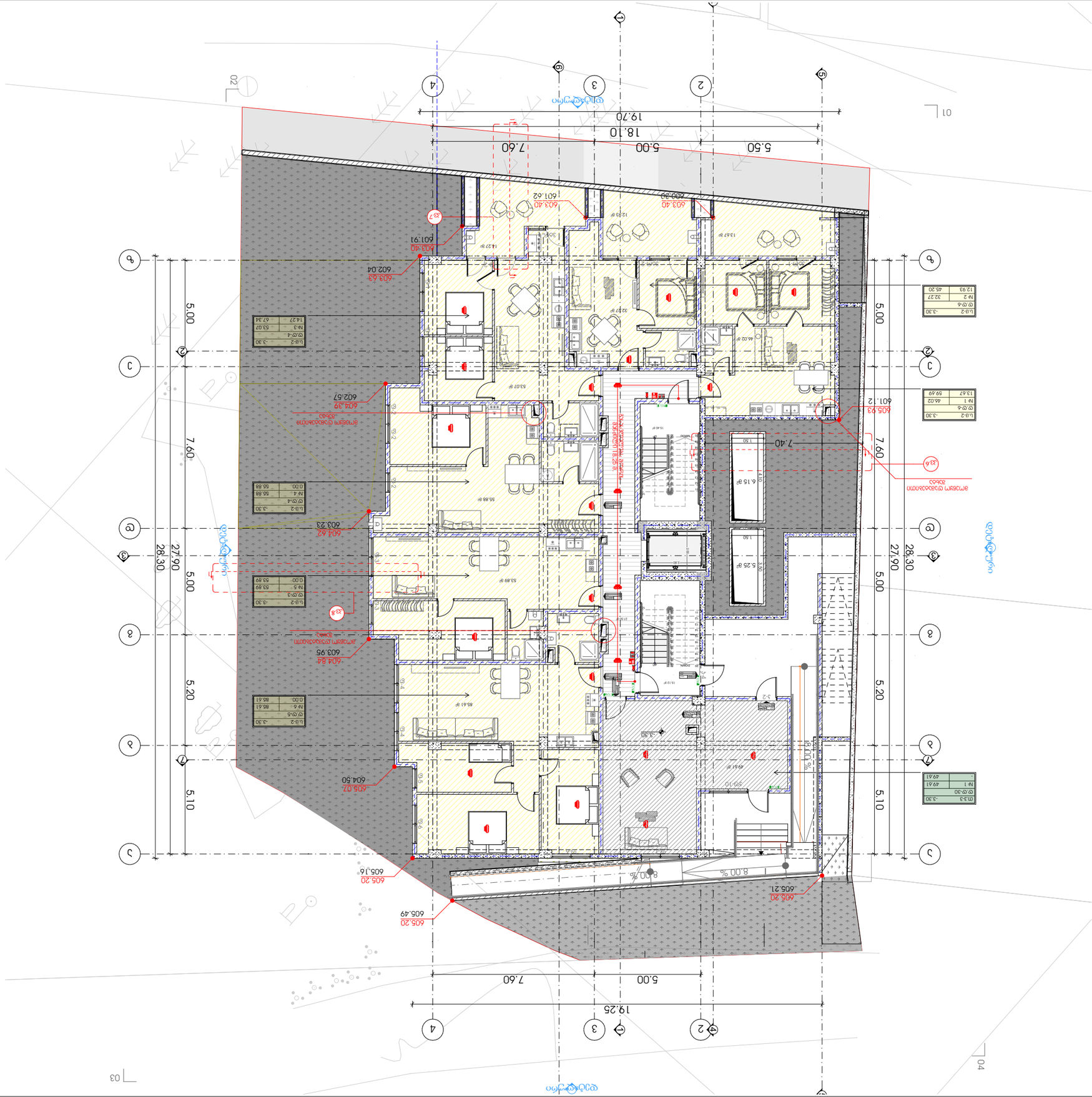
| გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები<br>ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **გარე კედელი** | **ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი) | **ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი) | | **კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %) | | | | | |
| | | **მოთხოვნილი** | **გათვალისწინებული** | **დასაშვები** | | | **გათვალისწინებული** | | |
| | | | | **დაცული** | **დაუცველი საშხეფებით** | **დაუცველი** | **დაცული** | **დაუცველი საშხეფებით** | **დაუცველი** |
| 1-4 ფასადი | 9-ზე მეტი | 1 | 1 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | - | - | კი |
| ზ-ა ფასადი | 9-ზე მეტი | 1 | 1 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | - | - | კი |
| 1-5 ფასადი | 9-ზე მეტი | 1 | 1 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | - | - | კი |
| ა-ზ ფასადი | 1-ზე ნაკლები | 1 | 1 | დაუშვებელი | დაუშვებელი | დაუშვებელი | - | - | 0% |

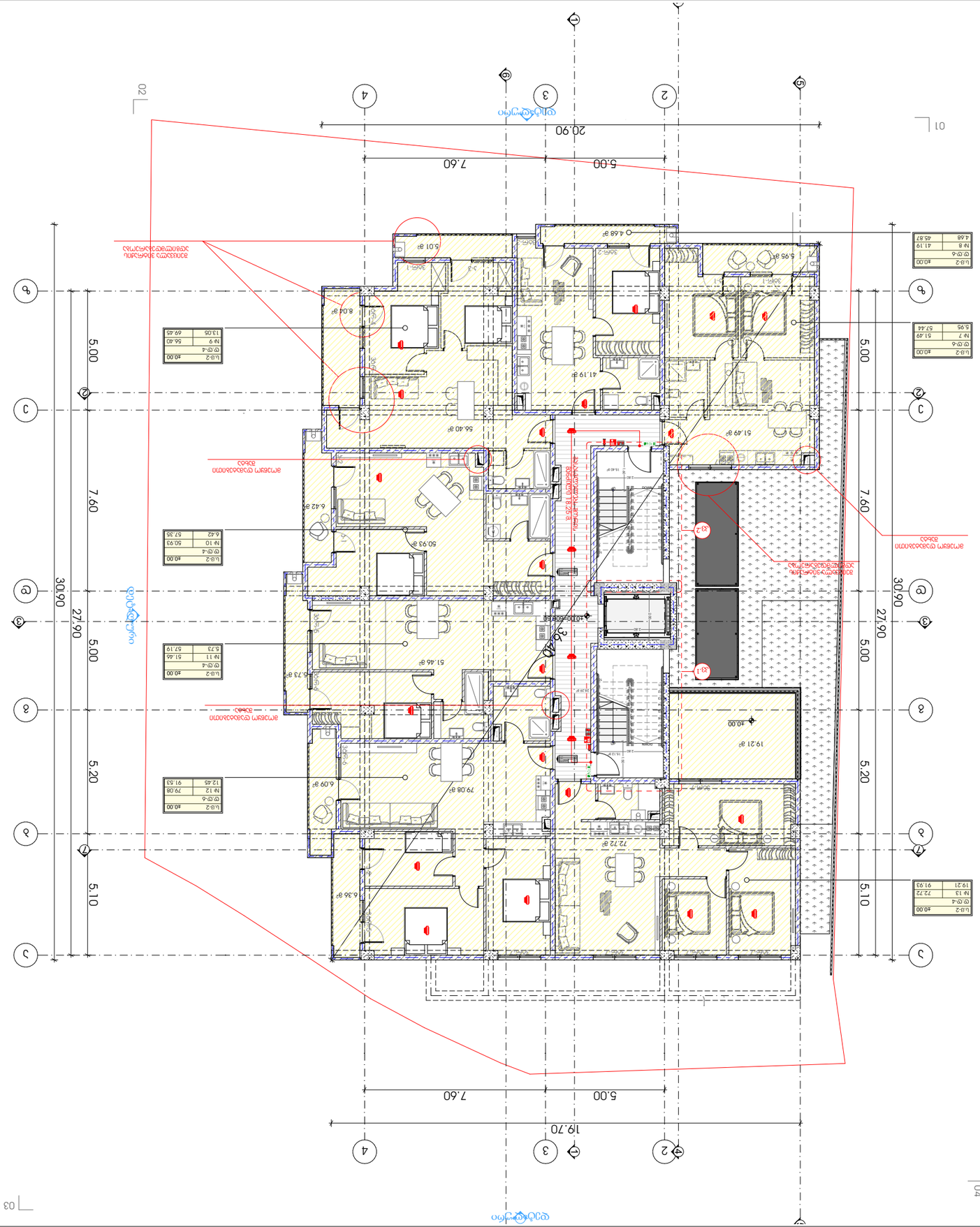
| ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | ავტოსაშხეფი სისტემა | ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები | ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები | სახანძრო მილდგარეგის სისტემები | კვამლის საკონტროლო სისტემები | ხელის ცეცხლმაქრები | საავარიო განგაშის სისტემები | დაწნევის სისტემა |
| 1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2. დამხმარე ფართი დ.ს | კი | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. სასაწყობე ჯგუფი ს.წ | კი | - | - | - | - | კი | - | - |
| 4. თავშეყრის ჯგუფი თ.ვ-3 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 5. დერეფნები | - | - | - | - | - | კი | - | - |
| 6. კიბის უჯრედები | - | - | - | კი | - | - | - | - |
| 7. ლიფტი | - | - | -- | - | - | - | - | კი |
| სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები | | | | კი | | | | |

| განიავების მოთხოვნა | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | ბუნებრივი განიავება | ხელოვნური განიავება |
| 1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 | კი | - |
| 8. დამხმარე ფართი დ.ს | - | - |
| 9. სასაწყობე ჯგუფი ს.წ | კი | - |
| 10. თავშეყრის ჯგუფი თ.ვ-3 | კი | - |
| 11. კიბის უჯრედი | - | კი |
| 12. დერეფნები | - | კი |

| წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები<br>ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | |
| სართულები | საცხოვრებელი ერთეული | ფიქსირებული მოწყობილობები | | | | | | | | | |
| | | უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე) | | ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი | |
| | | მოთხოვნილი | წინასწარ გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | წინასწარ გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | წინასწარ გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | წინასწარ გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | წინასწარ გათვალისწინებული |
| 0,1,2,3,4 სართულები | 24 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| | | | | | | | | | | | |


18.50
18.10
5.50
5.00
7.60
32.39
27.90
30.40
5.00
7.60
5.20
5.10
580.21 მ2
-6.40=600.10
-6.60
-6.40
-6.60
-6.60
-6.60


5.50
5.00
7.60
19.70
18.10
19.25
28.30
27.90
5.00
5.20
5.10
7.60
7.40
8.00 %
8.00 %
603.40
602.39
601.62
603.40
601.91
603.69
602.04
604.62
603.23
603.84
603.95
604.39
602.57
605.07
604.50
605.20
605.16
605.20
605.49
605.21
605.20
601.12
ელექტრო ფარი
ელექტრო ფარი
ელექტრო ფარი

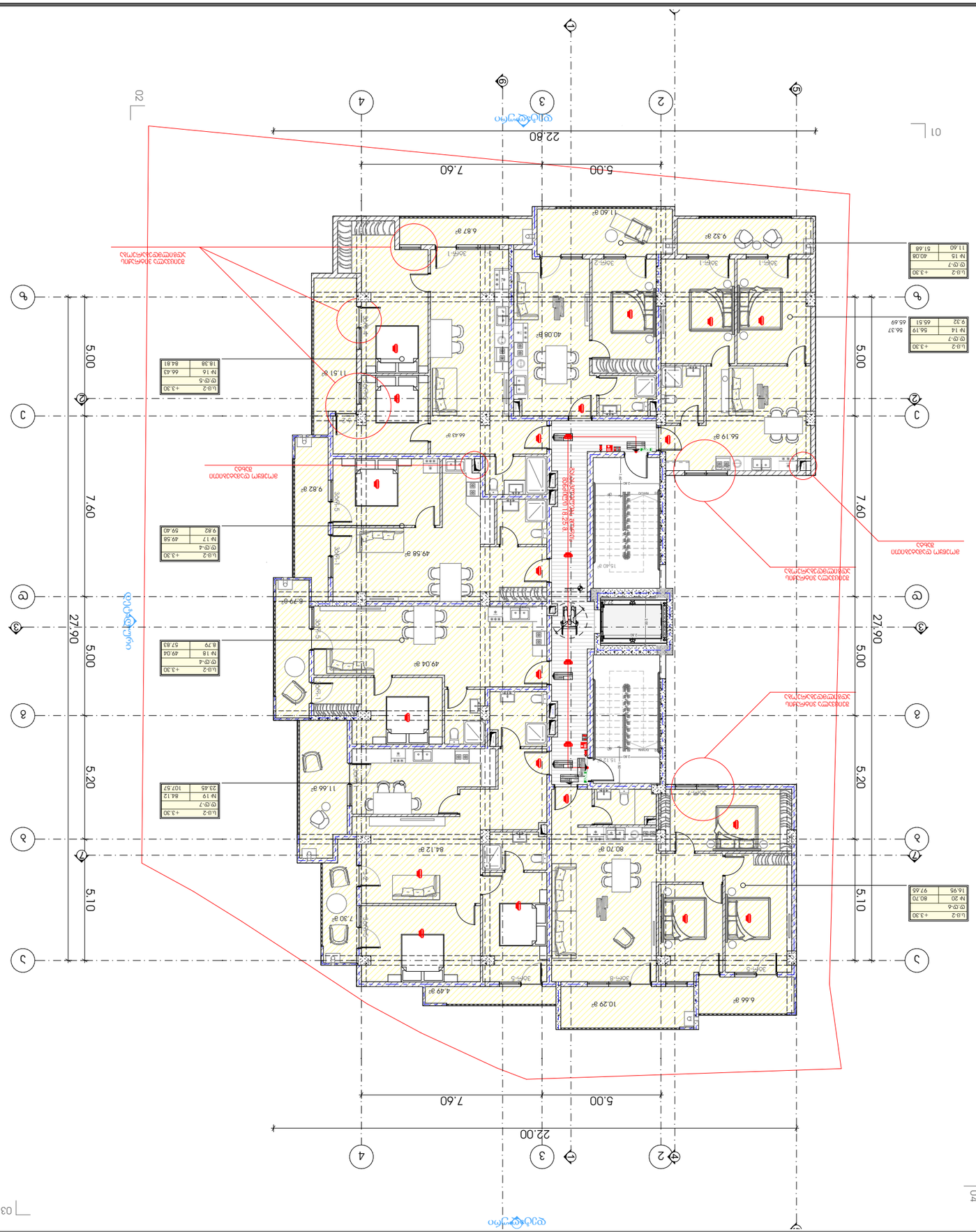



# ARCHITECTURAL DRAWINGS

## ARCHITECTURAL DRAWINGS

## ARCHITECTURAL DRAWINGS

##




| | |
|---|---|
| ს.ს-2 | +3.30 |
| ფ.ფ-7 | |
| N 14 | 66.19 |
| 9.32 | 65.51 |

| | |
|---|---|
| ს.ს-2 | +3.30 |
| ფ.ფ-7 | |
| N 15 | 40.08 |
| 11.60 | 51.68 |

| | |
|---|---|
| ს.ს-2 | +3.30 |
| ფ.ფ-5 | |
| N 16 | 66.43 |
| 18.38 | 84.81 |

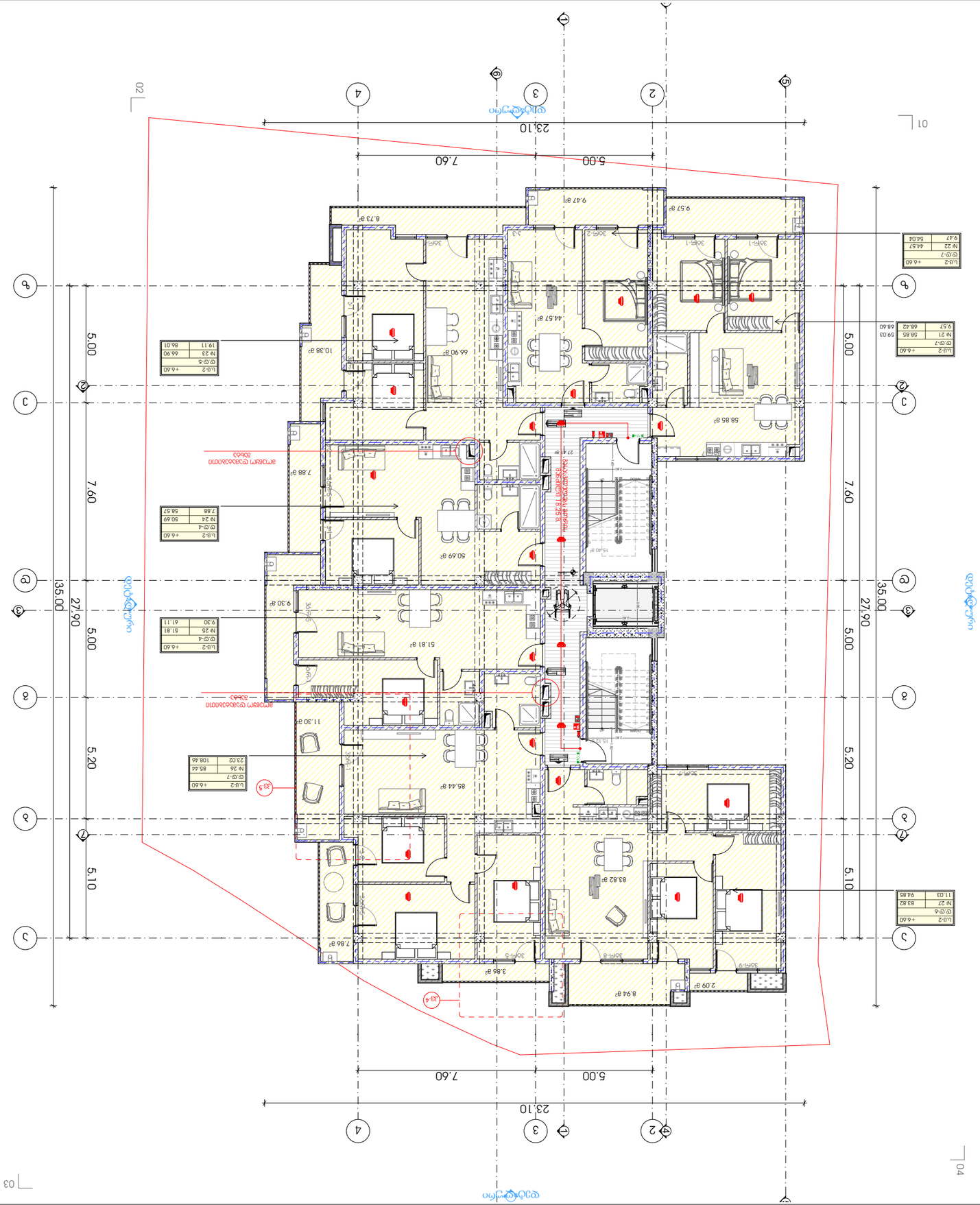
| | |
|---|---|
| ს.ს-2 | +3.30 |
| ფ.ფ-4 | |
| N 17 | 49.58 |
| 9.82 | 59.40 |

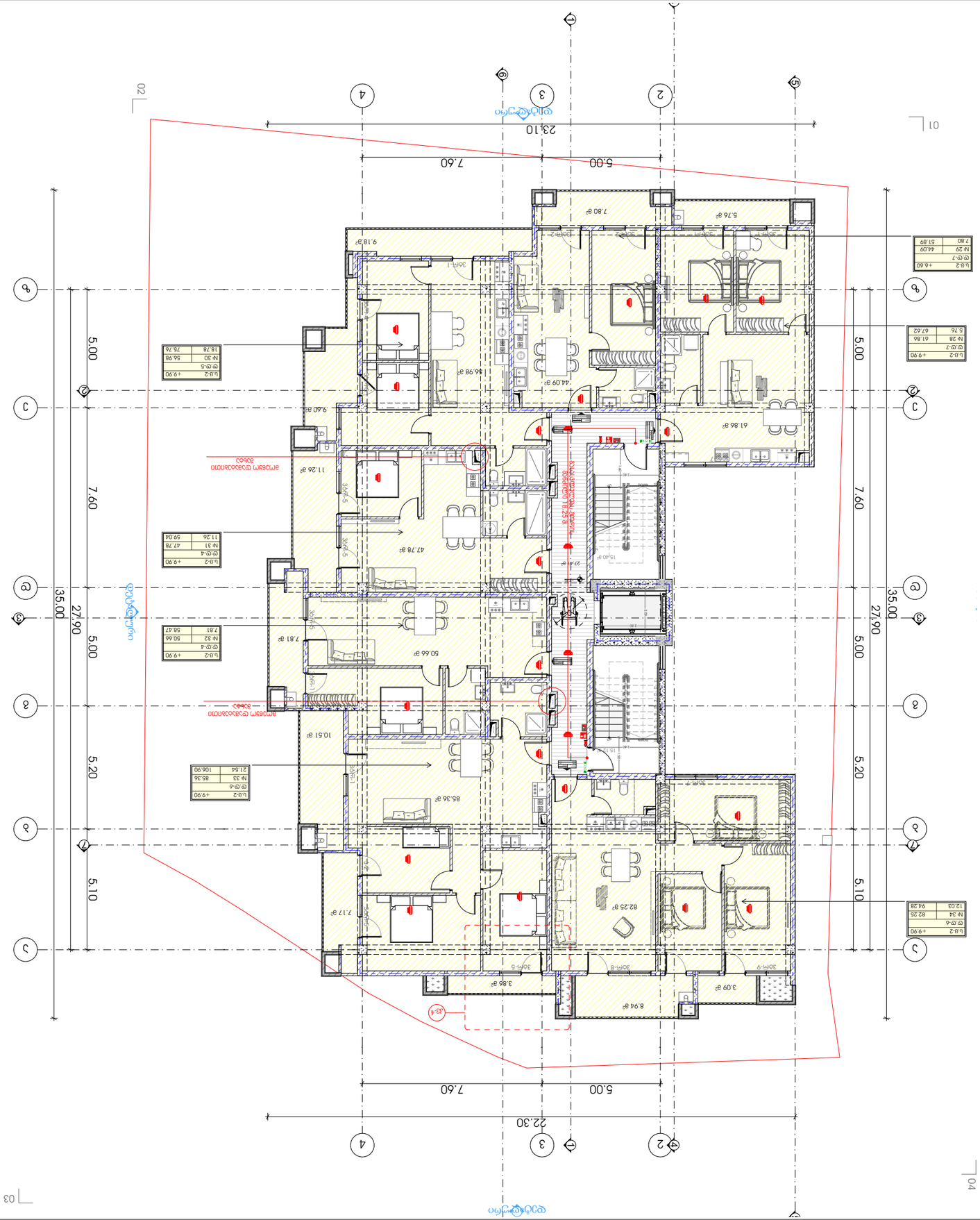
| | |
|---|---|
| ს.ს-2 | +3.30 |
| ფ.ფ-4 | |
| N 18 | 49.04 |
| 8.79 | 57.83 |

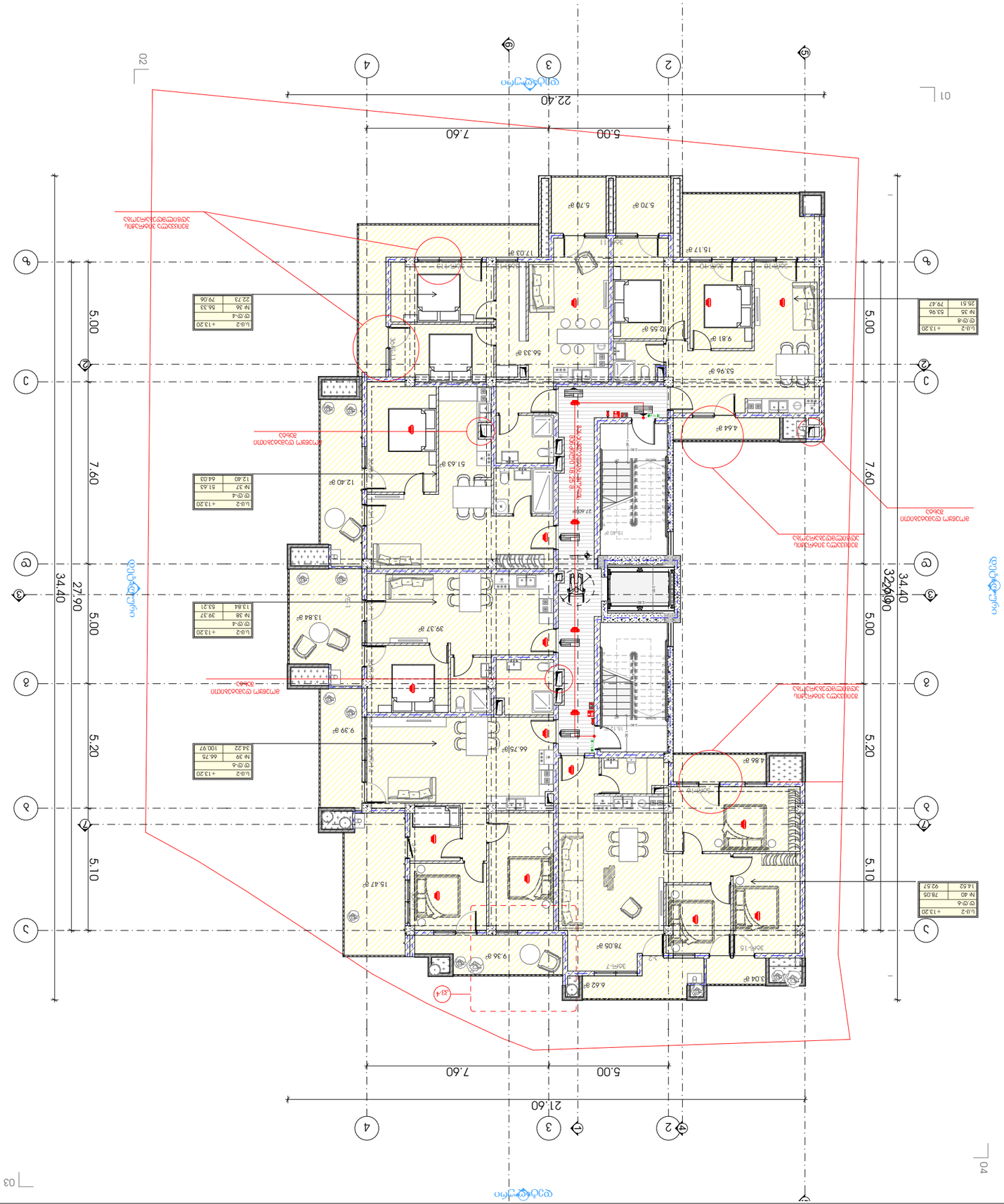
| | |
|---|---|
| ს.ს-2 | +3.30 |
| ფ.ფ-7 | |
| N 19 | 84.12 |
| 23.45 | 107.57 |

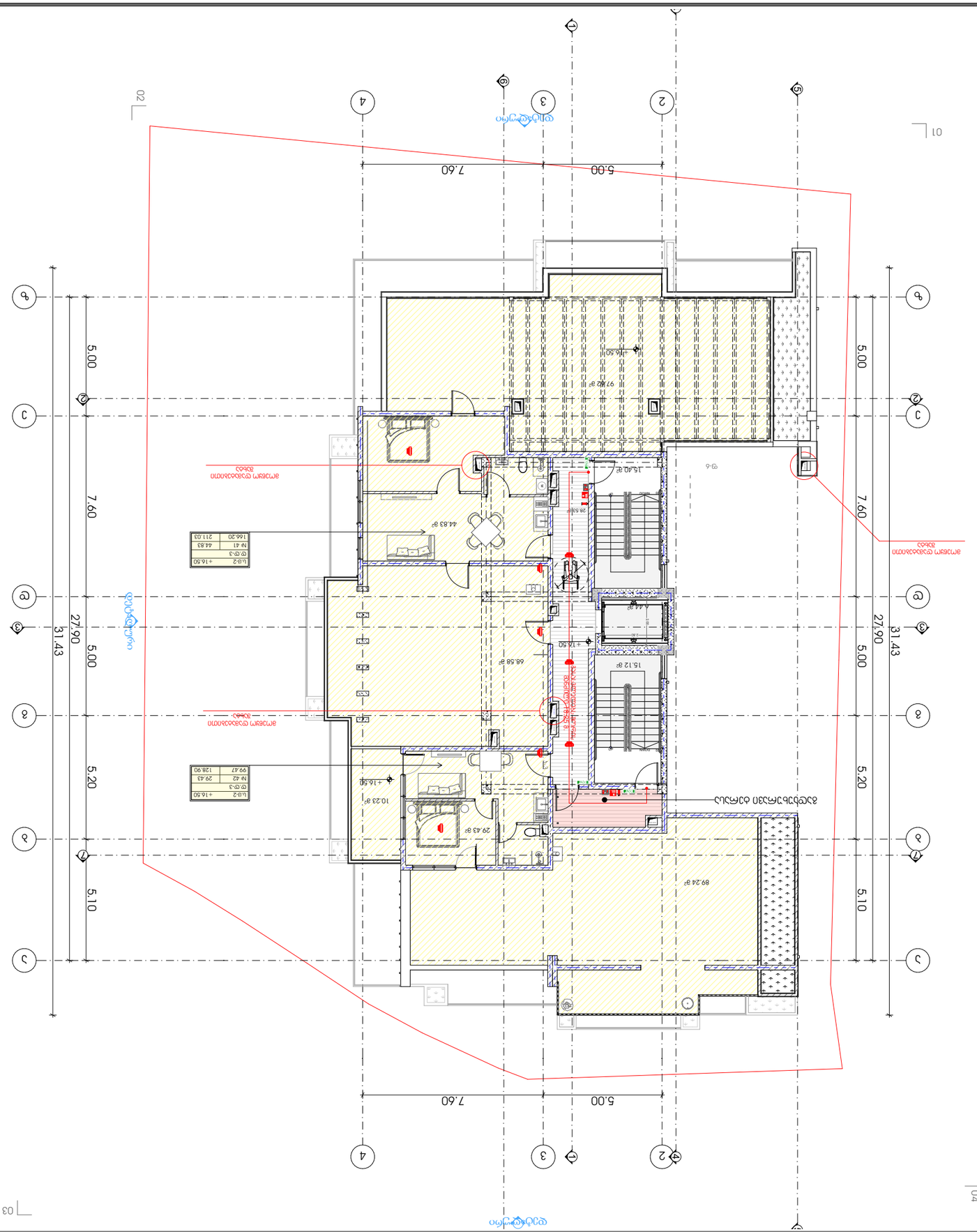
| | |
|---|---|
| ს.ს-2 | +3.30 |
| ფ.ფ-6 | |
| N 20 | 80.70 |
| 16.95 | 97.65 |

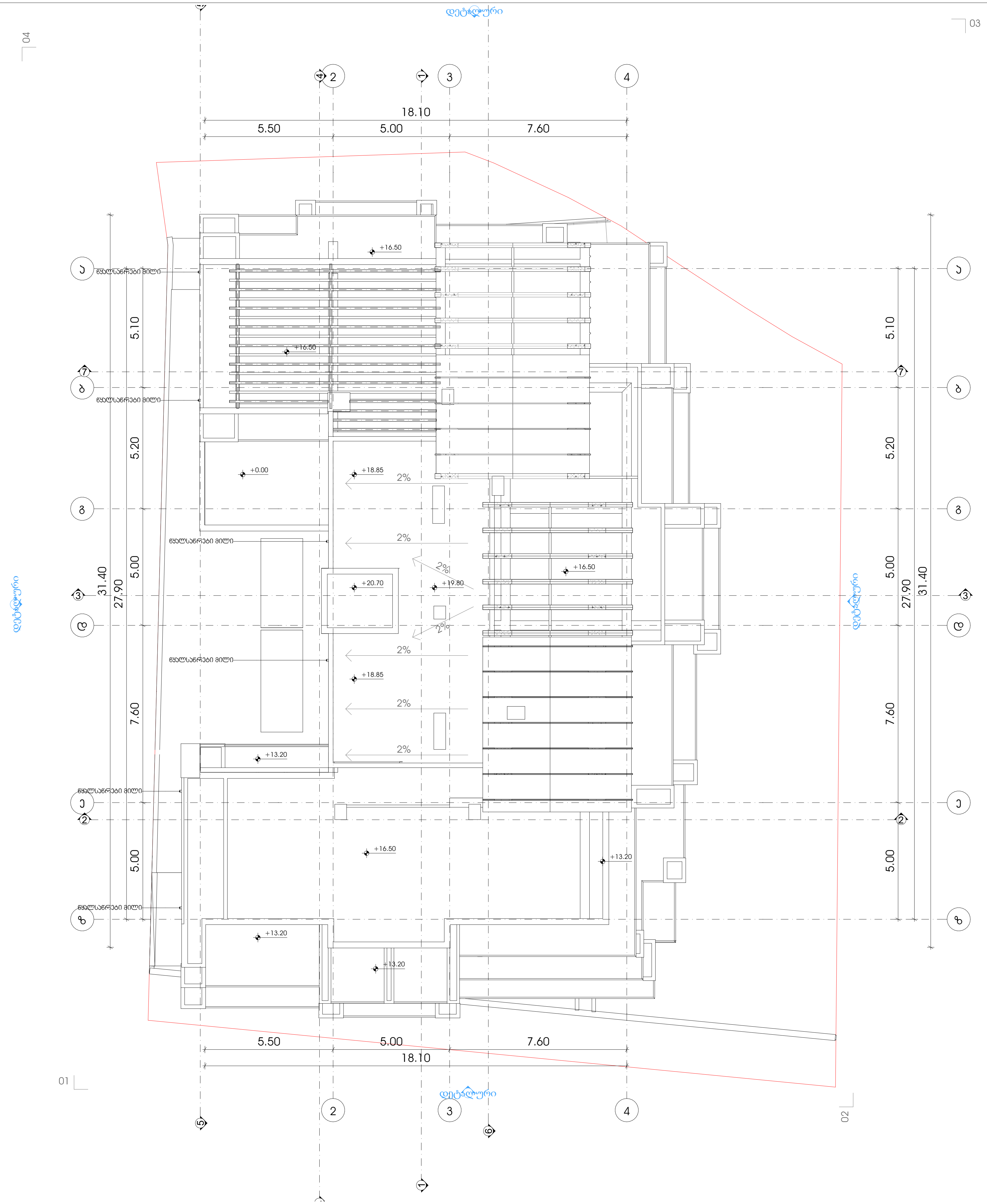
ელექტრო პანელი
ელექტრო პანელი
ელექტრო პანელი


23.10
7.60
5.00
35.00
27.90
7.60
5.00
5.00
7.60
5.00
5.20
5.10
1
2
3
4
5
6
7
01
02
03
04
58.85 მ²
44.57 მ²
66.90 მ²
10.38 მ²
9.57 მ²
9.47 მ²
8.73 მ²
7.88 მ²
50.69 მ²
9.30 მ²
51.81 მ²
11.30 მ²
85.44 მ²
7.86 მ²
3.86 მ²
8.94 მ²
2.09 მ²
83.82 მ²
15.40 მ²
27.41 მ²
15.12 მ²
30მმ-1
30მმ-2
30მმ-3
30მმ-4
30მმ-5
30მმ-6
30მმ-7
30მმ-8
30მმ-9
ლ.ს-2 +6.60
ფ.ფ-7
№ 22 44.57
9.47 54.04
ლ.ს-2 +6.60
ფ.ფ-7
№ 21 58.85 59.03
9.57 68.42 68.60
ლ.ს-2 +6.60
ფ.ფ-5
№ 23 66.90
19.11 86.01
ლ.ს-2 +6.60
ფ.ფ-4
№ 24 50.69
7.88 58.57
ლ.ს-2 +6.60
ფ.ფ-4
№ 25 51.81
9.30 61.11
ლ.ს-2 +6.60
ფ.ფ-7
№ 26 85.44
23.02 108.46
ლ.ს-2 +6.60
ფ.ფ-6
№ 27 83.82
11.03 94.85
ეზოში ჩასასვლელი პანდუსი
ეზოში ჩასასვლელი პანდუსი
ეზოში ჩასასვლელი პანდუსი


23.10
7.60
5.00
5.00
7.60
35.00
27.90
5.00
5.20
5.10
5.10
5.20
5.00
7.60
35.00
27.90
22.30
7.60
5.00
1
2
3
4
5
6
7
8
9
01
02
03
04
61.86 მ²
44.09 მ²
86.98 მ²
7.80 მ²
5.76 მ²
9.18 მ²
9.40 მ²
11.26 მ²
47.78 მ²
27.4 მ²
15.40 მ²
7.81 მ²
50.66 მ²
10.51 მ²
85.36 მ²
7.17 მ²
82.25 მ²
3.86 მ²
8.94 მ²
3.09 მ²
L.U-2 +6.60
ფ.ფ-7
№ 29 44.09
7.80 51.89
L.U-2 +9.90
ფ.ფ-7
№ 28 61.86
5.76 67.62
L.U-2 +9.90
ფ.ფ-6
№ 34 82.25
12.03 94.28
L.U-2 +9.90
ფ.ფ-5
№ 30 56.98
18.78 75.76
L.U-2 +9.90
ფ.ფ-4
№ 31 47.78
11.26 59.04
L.U-2 +9.90
ფ.ფ-4
№ 32 50.66
7.81 58.47
L.U-2 +9.90
ფ.ფ-6
№ 33 85.36
21.54 106.90
ბეტონის ღობე h=2.20
ასაწევი ჭიშკარი 3.60x2.20
ასაწევი ჭიშკარი 3.60x2.20
ბეტონის ღობე h=2.20
ელექტრო ფარი
ელექტრო ფარი
30x45.5
30x45.5
30x45.5
30x45.9
30x45.8
30x45.5
15
15
15


22.40
7.60
5.00
5.00
7.60
34.40
27.90
5.00
5.20
5.10
5.00
7.60
32.60
34.40
5.00
5.20
5.10
21.60
7.60
5.00
A
B
C
D
1
2
3
4
5
6
7
8
01
02
03
04
17.03 მ²
5.70 მ²
5.70 მ²
15.17 მ²
12.55 მ²
9.81 მ²
56.33 მ²
53.96 მ²
4.64 მ²
51.63 მ²
12.40 მ²
27.46მ²
15.40 მ²
39.37 მ²
13.84 მ²
9.39 მ²
66.75მ²
4.86 მ²
15.47 მ²
9.36 მ²
78.05 მ²
6.62 მ²
3.04 მ²
ლ.ფ-2 +13.20
ფ.ფ-4
№ 36 56.33
ფ 22.73 79.06
ლ.ფ-2 +13.20
ფ.ფ-4
№ 37 51.63
ფ 12.40 64.03
ლ.ფ-2 +13.20
ფ.ფ-4
№ 38 39.37
ფ 13.84 53.21
ლ.ფ-2 +13.20
ფ.ფ-6
№ 39 66.75
ფ 34.22 100.97
ლ.ფ-2 +13.20
ფ.ფ-6
№ 40 78.05
ფ 14.52 92.57
ლ.ფ-2 +13.20
ფ.ფ-8
№ 35 53.96
ფ 25.51 79.47
ველოსიპედების სათავსო
ველოსიპედების სათავსო
ველოსიპედების სათავსო


5.00
7.60
27.90
31.43
5.10
5.20
7.60
5.00
5.00
7.60
27.90
31.43
5.10
5.20
7.60
5.00
97.82 მ²
15.40 მ²
44.83 მ²
68.58 მ²
15.12 მ²
10.23 მ²
29.43 მ²
89.24 მ²
+16.50
+16.50
+16.50




METRIC

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,
ქუჩა ჯიქია , N 9
ს/კ: 01.14.05.005.121

დამკვეთი

ბექარ ურუშაძე ს/ნ: 01010014276

პრ. მთავარი არქიტექტორი

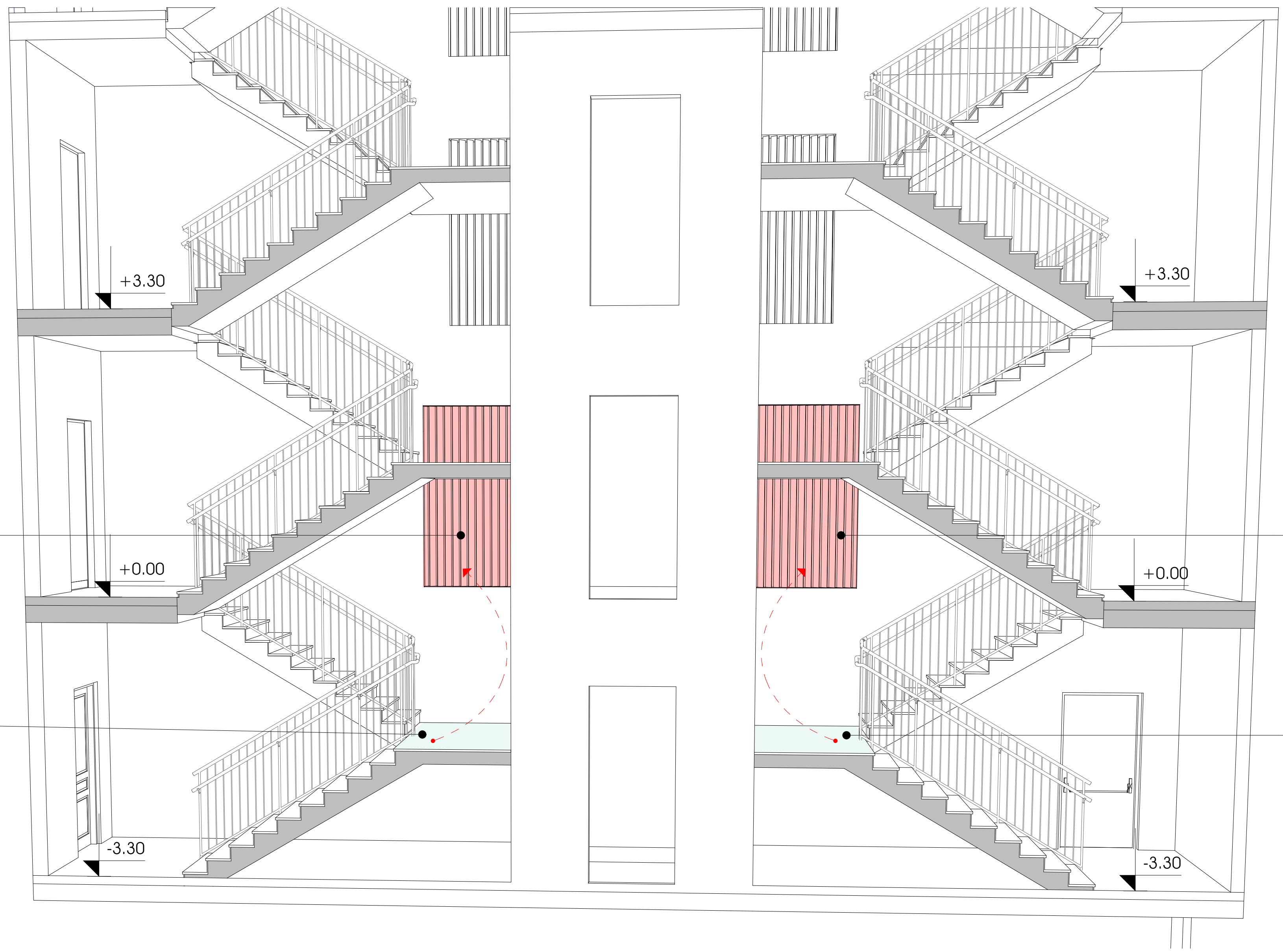
ბ. ურუშაძე (მთვ.არქიტექტორი)

გ. სარიშვილი (თანა ავტორი)

გადახურვის გეგმა +9.90 ნიშნულზე

A3 ფორმატი

# კიბის უჯრედის განივების კვანძი




ღიობის ფართობი 3.00 კვ.მ.

-3.30 ნიშნულზე კიბის უჯრედის განიავება ხდება ბაქნის სიმაღლეზე არებული ღიობით

ღიობის ფართობი 3.00 კვ.მ.

-3.30 ნიშნულზე კიბის უჯრედის განიავება ხდება ბაქნის სიმაღლეზე არებული ღიობით

METRIC

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,
ქუჩა ჯიქია , N 9
ს/კ: 01.14.05.005.121

დამკვეთი

ბექარ ურუშაძე ს/კ: 01010014276

პრ.მთავარი არქიტექტორი

კ. ურუშაძე (მთ.არქიტექტორი)

გ. სარიშვილი (თანა ავტორი)

A3 ფორმატი