გამწვანების პროექტი

ქ. თბილისი, ალექსანდრე თვალჭრელიძის ქ. №39ბ ს/კ №01.19.18.001.069

03.07.2023

S 199. საქართველო, თბილისი

დამკვეთი: შპს ქროს მოტორსი 400317867

Simplex LTD Architecture
e simplex.tb@gmail.com t +99591550233

K-3 კოეფიციენტის ათვისების დენდროლოგიური პროექტი

1. მისამართი:

ქ. თბილისი, ალექსანდრე თვალჭრელიძის ქ. №39ბ ს/კ №01.19.18.001.069

03.07.2023 წ

2. მესაკუთრე:

შპს ქროს მოტორსი 400317867

ნაკვეთის დანიშნულება:

არასასოფლოსამეურნეო

ბაშენებულ და ბასაშენებელი ხე-მცენარეების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირი:

დიმიტრი მაყიშვილი პ/ნ №:01031006358

ბასაშენებელი ხე-მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა:

3 წელი

დადგენილი გამწვანების (კ-3) კოეფიციენტი:

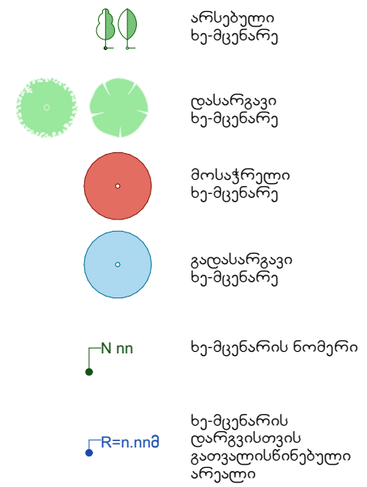
0.1

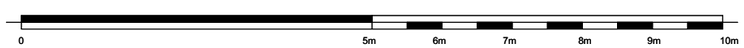
პროექტით გათვალისწინებული გამწვანების (კ-3) კოეფიციენტი:

0.1

ობიექტის მისამართი	ობიექტის დასახელება	SIMPLEX ანტონოვსკაია ქ. თბილისი		2023	
საწყობი	ალექსანდრე თვალჭრელიძის ქ. №39ბ ს/კ №01.19.18.001.069	დირექტორი		თ. ბიჭინაშვილი	დენდროლოგიური პროექტი
		არქიტექტორი		თ. ბიჭინაშვილი	A3
		შეამოწმა		ქ. აბულაძე	

G.1





GSPublisherVersion 0.0.100.100

0 5m 6m 7m 8m 9m 10m

SIMPLEX

საწყობი დირექტორი
არქიტექტორი თ. ბიჭინაშვილი

ალექსანდრე
თვალჭრელიძის ქ.
#39g
s/k #01.19.18.001.069
შეამოწმა

ობიექტის მისამართი ობიექტის დასახელება

A3 1:100

განმარტებითი ბარათი

G.2

antonovskaias #10
ქ. თბილისი, საქართველო

7/3/2023

თ. ბიჭინაშვილი

კ. აბულაძე

ხე-ნარგავის ჯიში / დასახელება სიამღლე (მ.) ასაკი (წ.) ღეროს დიამეტრი (სმ) ათვისებული გამწვანება (კვ.მ)
1 ნეკერჩხალი 3.5-5 5 14 სმ.-დან 25
2 ნეკერჩხალი 3.5-5 5 14 სმ.-დან 25
3 ნეკერჩხალი 3.5-5 5 14 სმ.-დან 25
4 ნეკერჩხალი 3-5.5 5 14 სმ.-დან 25
5 წითელი ტყემალი 3-5.5 5 14 სმ.-დან 25
6 წითელი ტყემალი 3-5.5 5 14 სმ.-დან 25
7 წითელი ტყემალი 3-5.5 5 14 სმ.-დან 25
8 წითელი ტყემალი 3-5.5 5 14 სმ.-დან 25
9 ოლეანდრი 1-1.5 3 14 სმ.-დან 3
10 ოლეანდრი 1-1.5 3 14 სმ.-დან 3
11 ოლეანდრი 1-1.5 3 14 სმ.-დან 3
12 ოლეანდრი 1-1.5 3 14 სმ.-დან 3
13 ოლეანდრი 1-1.5 3 14 სმ.-დან 3
14 ოლეანდრი 1-1.5 3 14 სმ.-დან 3
15 ოლეანდრი 1-1.5 3 14 სმ.-დან 3
16 ოლეანდრი 1-1.5 3 14 სმ.-დან 3
17 ტუია 1-1.5 3 14 სმ.-დან 3
18 ტუია 1-1.5 3 14 სმ.-დან 3
19 ტუია 1-1.5 3 14 სმ.-დან 3
20 ტუია 1-1.5 3 14 სმ.-დან 3
21 ტუია 1-1.5 3 14 სმ.-დან 3

ტუია / Thuja ბუჩქი 1-1.5 მ

N nn

R=n.nnm

ხე-მცენარის ნომერი

ხე-მცენარის
დარგვისთვის
გათვალისწინებული
არეალი

დასარგავი
ხე-მცენარე

მოსაჭრელი
ხე-მცენარე

გადასარგავი
ხე-მცენარე

არსებული
ხე-მცენარე

განმარტებითი ბარათი

საპროექტო ტერიტორიაზე (01.19.18.001.069) ახალი ხე-ნარგავების განთავსების შედეგად მოხდა 218 კვ.მ-ის გამწვანება, რაც თასვისმხრივ აღნიშნულ საკადასტრო ერთეულზე კ-3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობზე (228.3) მეტია. კერძოდ:
25 კვ.მ შემდეგი ხე ნარგავებისთვის: 4ც წითელი ტყემალი, 4ც თათრული ნეკერჩხალი. ჯამში 8 ხე 200 კვ.მ.
3 კვ.მ შემდეგი ბუჩქებისთვის: 6ც ტუია, 7ც ოლეანდრი. ჯამში 13 ბუჩქი 39 კვ.მ

სულ გამწვანდა 239 კვ.მ

საძარითველო

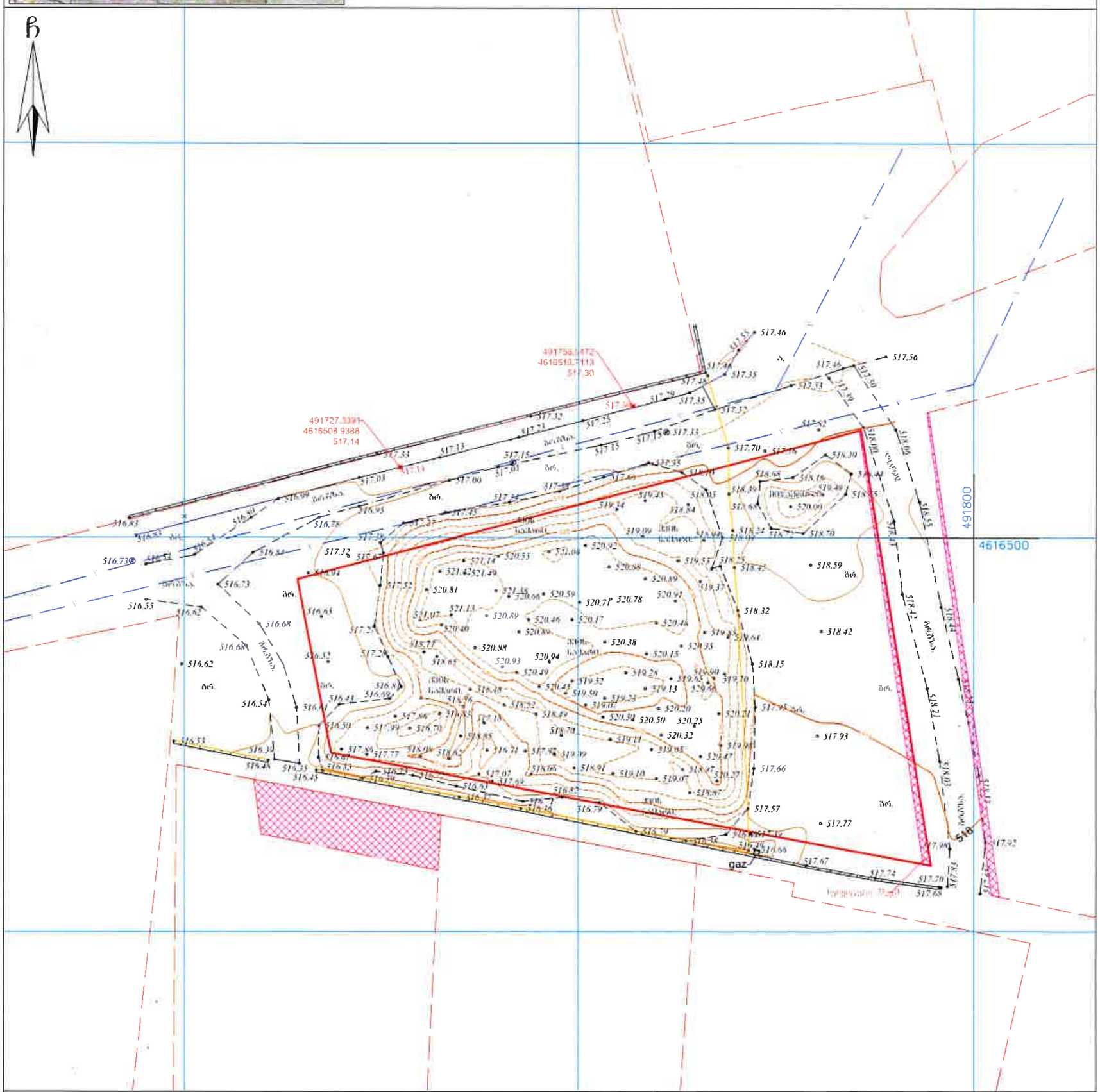
ქ. თბილისი, ალ. თვალჭრელიძის ქ. №39ა

ს/კ 01.19.18.001.069

მესაკუთრე: შპს "ქროს მოტორსი" (400317867)

2869 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის

გეგმა

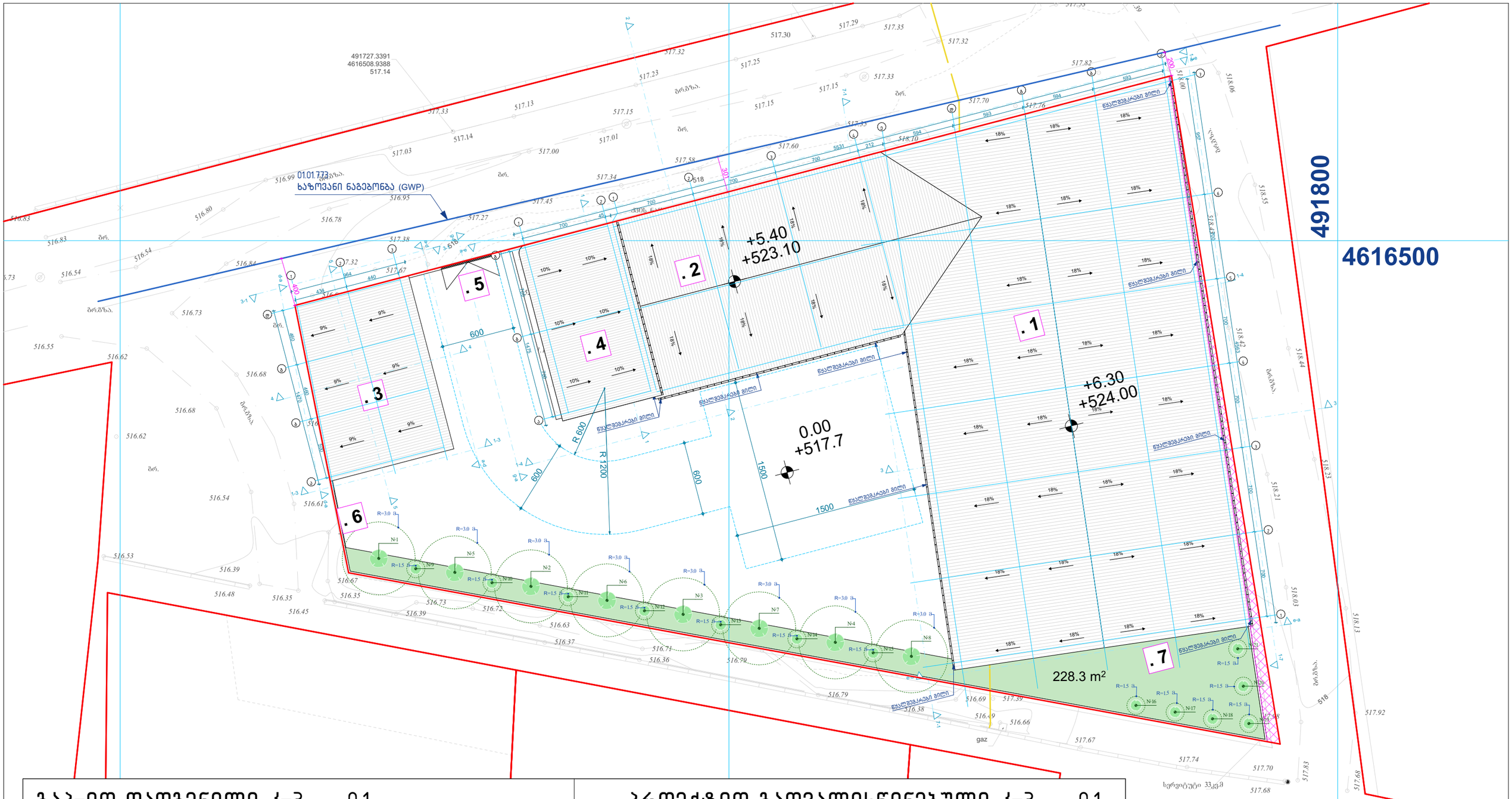


პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

შენიშვნა: მიწის სამუშაოების შესრულება უნდა შეთანხმდეს შესაბამის სამსახურებთან

	ი/მ "თამარ ალთუნაშვილი"
	I/E "Tamar Altunashvili"
	ქ. თბილისი, ზარტაგას ქ. №2ბ
	ტელ. 568339963
	email_ tamriko_alt@mail.ru
დირექტორი:	თ. ალთუნაშვილი
შემსრულებელი	ნ. საანი
დამკვეთი:	
მასშტაბი: 1:500	01.12.2022წ.



გაპ-ით დადგენილი კ-3 0.1	პროექტით გათვალისწინებული კ-3 0.1
გამწვანების კოეფიციენტის მინიმალური საანგარიშო ფართობი 228.3 მ²	პროექტით ათვისებული გამწვანებული ფართობი ფართობი 239 მ²

ობიექტის მისამართი	ობიექტის დასახელება	SIMPLEX ანტონოვსკაია №3 ქ. თბილისი საქართველო		2023	გამწვანების სქემა
საწყობი	ალექსანდრე თვალჭრელიძის ქ. №39ბ ს/ქ №01.19.18.001.069	დირექტორი		თ. ბიჭინაშვილი	
		არქიტექტორი		თ. ბიჭინაშვილი	A3 1:300
		შემოწმა		ქ. აბულაძე	

G.4

GSPublisherVersion 0.0.100.100

0 5m 6m 7m 8m 9m 10m

SIMPLEX

საწყობი დირექტორი

არქიტექტორი თ. ბიჭინაშვილი

ალექსანდრე
თვალჭრელიძის ქ.
#39g
s/k #01.19.18.001.069
შეამოწმა

ობიექტის მისამართი ობიექტის დასახელება

A3 1:338.53

ფოტო ვიზუალიზაცია

G.5

antonovskaias #10
ქ. თბილისი, საქართველო

7/3/2023

თ. ბიჭინაშვილი

კ. აბულაძე

#1

#2 #3 #4
#5

#6 #7 #8

#9 #10 #11 #12 #13 #14 #15

#16 #17 #18 #19

#21

#20

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

დამკვეთი:

შპს ქროს მოტორსი 400317867

საპროექტო ტერიტორია:
მიწის ნაკვეთის ფართობი: 2869 კვ.მ
საკადასტრო კოდი: 01.19.18.001.069
მისამართი: ქ. თბილისი, ალექსანდრე თვალჭრელიძის ქ. №39ბ

ნებართვის გამცემი ორგანო:

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის სააქალაქო სამსახური

პროექტით გათვალისწინებული გამწვანების (კ-3) კოეფიციენტი:
კ-3=0.1 228.3 კვ.მ

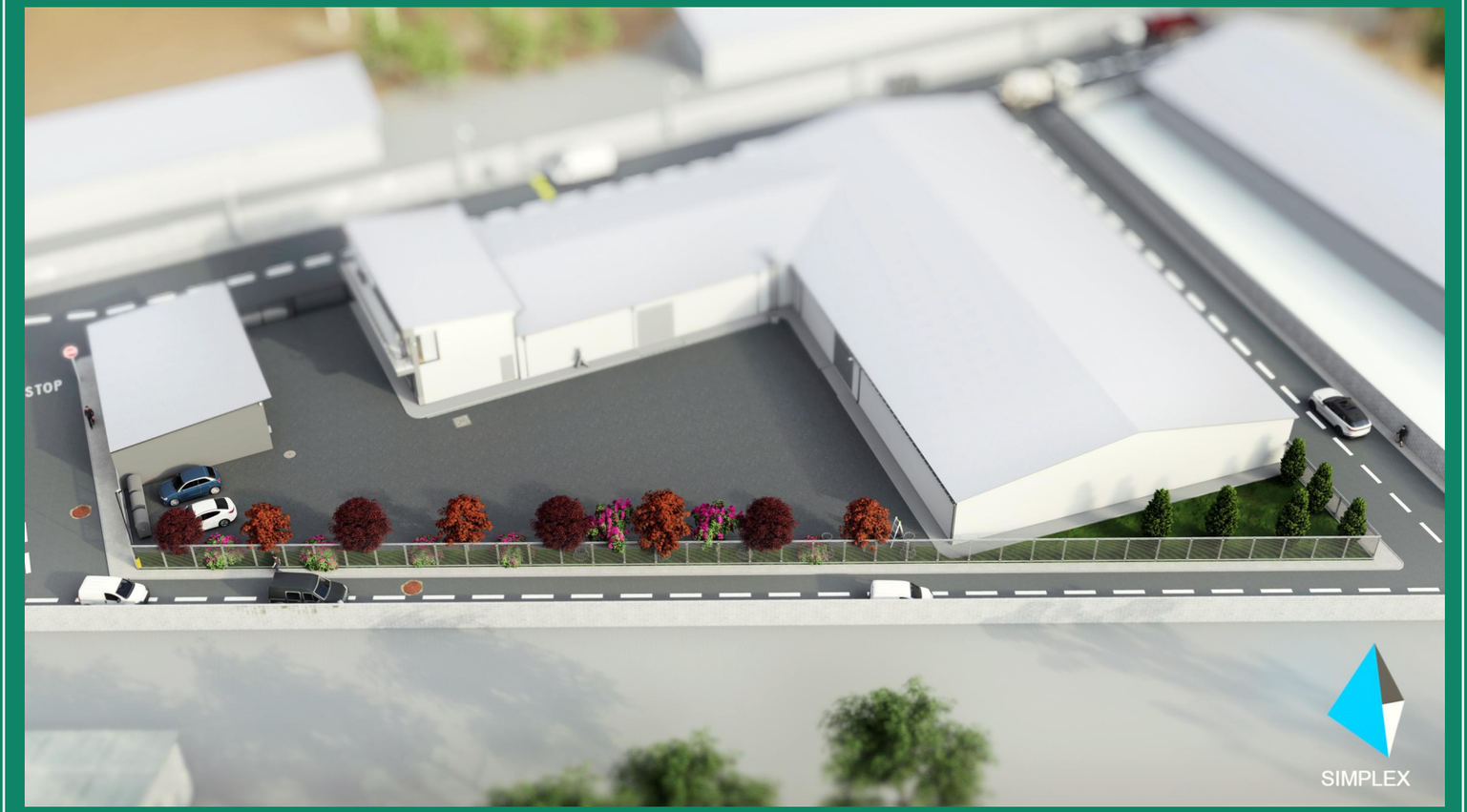
დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი:

დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი: 3 ივლისი 2026წ.

გაშენებულ ხე-მცენარეების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირი:

დიმიტრი მაყიშვილი პ/ნ №:01031006358

გასაშენებელი ხე-მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა: 3 წელი



დასარგავი ხე მცენარეების რაოდენობა

4 ძირი თათრული ნეკერჩხალი (ასაკი 5წ, ღეროს დიამეტრი 14 სმ-დან, სიმაღლე 3-5.5მ)

4 ძირი წიტელი ტყემალი (ასაკი 5წ, ღეროს დიამეტრი 14 სმ-დან, სიმაღლე 3-5.5მ)

6 ძირი ტუია (ასაკი 3წ, ღეროს დიამეტრი 14 სმ-დან, სიმაღლე 1-1.5მ, ბუჩქი)

7 ძირი ოლეანდრი (ასაკი 3წ, ღეროს დიამეტრი 14 სმ-დან, სიმაღლე 1.-1.5მ, ბუჩქი)

ჯამში 21 ძირი ხე.