ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურს

განმცხადებელი: ზიზო ზურაბაშვილი

პ/ნ: 01011024887

მის: ქ. თბილისი, ავლაბრის შესახვევი N3

მობ: 577 33 86 26

გ ა ნ ც ხ ა დ ე ბ ა

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირის ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის N6513710 გადაწყვეტილებით მომეცა განმარტება, რომ მე, როგორც დაინტერესებულ პირს შოთა ჯოჯუას მიერ მოთხივნილი მშენებლობის ნებართვის მიმართ, წარმომედგინა არგუმენტაცია,თუ რატომ ვეწინააღმდეგები კონკრეტულ სამშენებლო სამუშოებს და რა ზიანი შეიძლება მომადგეს გასსახორციელებელი სამშენებლო სამუშაოებით.

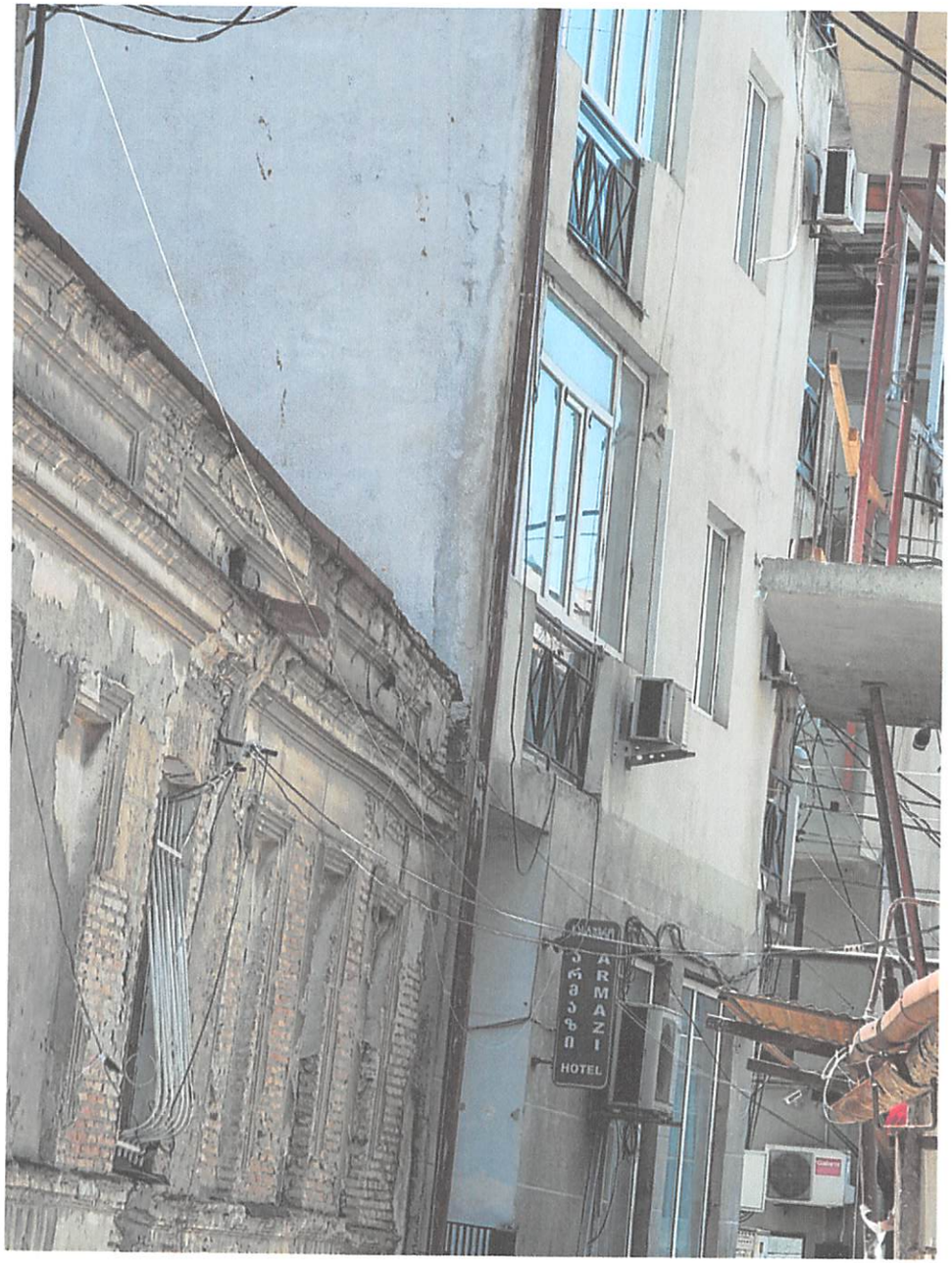
აღნიშნული ნებართვა წინააღმდეგობაში მოვა ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს №14-39 დადგენილების 33.2 "ა" მუხლთან, რაც თავის მხრივ ხელს შეუშლის საავარიო მანქანის შემოსვლას ეზოში, რადგანაც გამოიწვევს ჩემს კორპუსსა და აღნიშნულ კორპუსს შორის მანძილის მინიმუმამდე შემცირებას.

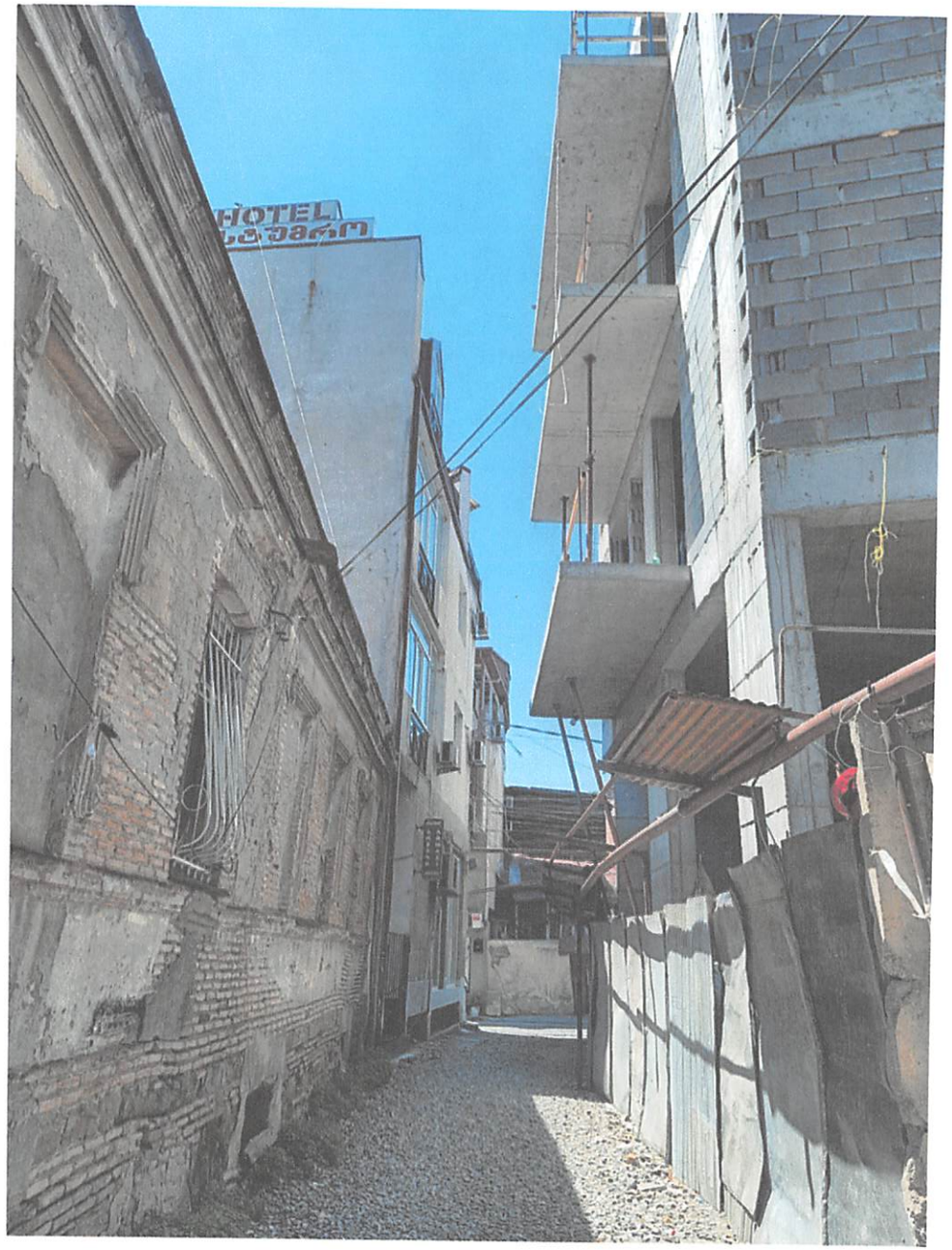
ამასთან, აღნიშნული მშენებლობები გამოიწვევს "საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის" მიერ დადგენილი ინსოლაციის წესების დარღვევას, ვინაიდან აღნიშნული ორი კორპუსი აღმოჩნდება ძალიან მცირე მანძილში ერთმანეთთან.

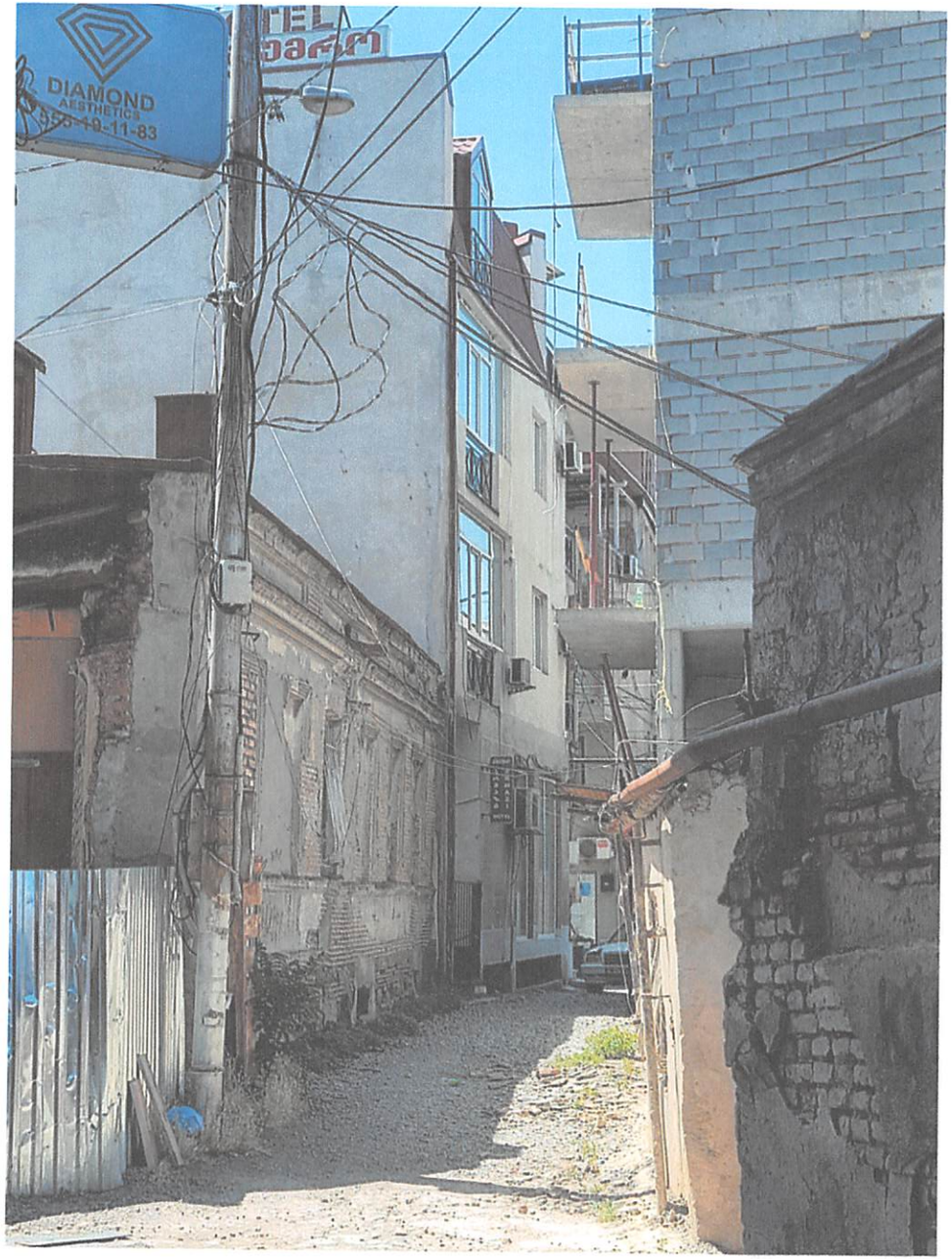
შესაბამისად, მოვითხოვ, ჩამრთოთ ადმინისტრაციულ წარმოებაში, რომლის ფარგლებშიც იქნება განხილული კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი და შესაბამისად მშენებლობის ნებართვის გაცემის საკითხი.

ხელმოწერა: ზ. ზურაბ

20/07/2023


ARMAZI
HOTEL


HOTEL


DIAMOND
AESTHETICS

