

სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

12 ივლ 2023

გადაწყვეტილება # 882023722206-03 (12.07.2023)

რეგისტრაციის შესახებ

განცხადების ნომერი: **882023722206** განცხადების მიღების თარიღი: **11.07.2023 18:38**

დაინტერესებული პირი: **სს თიბისი ბანკი (204854595)**

წარმომადგენელი: **გიორგი მაისურაძე (01005012055)**

წარმომდგენი: **სალომე ოსეფაშვილი (01019053410)**

უძრავი ნივთის მისამართი/საკადასტრო კოდი: **ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, იაკობ რაინეგსის ქუჩა, N 36ბ , სართული1,ბინა N2, 01.72.14.040.190.01.01.002**

მომსახურების სახე: **იპოთეკის შეწყვეტის რეგისტრაცია უძრავ ნივთზე**

დ ა ს კ ვ ნ ა

„საჯარო რეესტრის შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად მიღებული იქნა გადაწყვეტილება მოთხოვნის დაკმაყოფილების თაობაზე.

წინამდებარე გადაწყვეტილება ძალაში შედის საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებგვერდზე გამოქვეყნებისთანავე. გადაწყვეტილება გამოქვეყნებიდან 30 კალენდარული დღის ვადაში შეიძლება გასაჩივრდეს სასამართლო წესით.

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.72.14.040.190.01.01.002**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882023722206 - 11/07/2023 18:38:29

მომზადების თარიღი
12/07/2023 10:13:23

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი				
01	**72**	**14**	**040/190**	**01/01/002**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, იაკობ რაინეგსის ქუჩა, N 36ბ

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:**994.00** კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.72.14.040.061;**
შენობა-ნაგებობები: **შენობა N1 (მშენებარე) - საერთო ფართობი: 2111.1 კვ.მ.**

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021926458 , თარიღი 29/10/2021 13:12:46
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/11/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი:29/10/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

მესაკუთრეები:
შპს "თრეილ ქონსთრაქშენ" , ID ნომერი:400288005

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
შპს "თრეილ ქონსთრაქშენ"	საკუთრება	**ფართი**(მშენებარე) **სართული1,ბინა N2,**	64.30 კვ.მ.	

იპოთეკა

საგალასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge