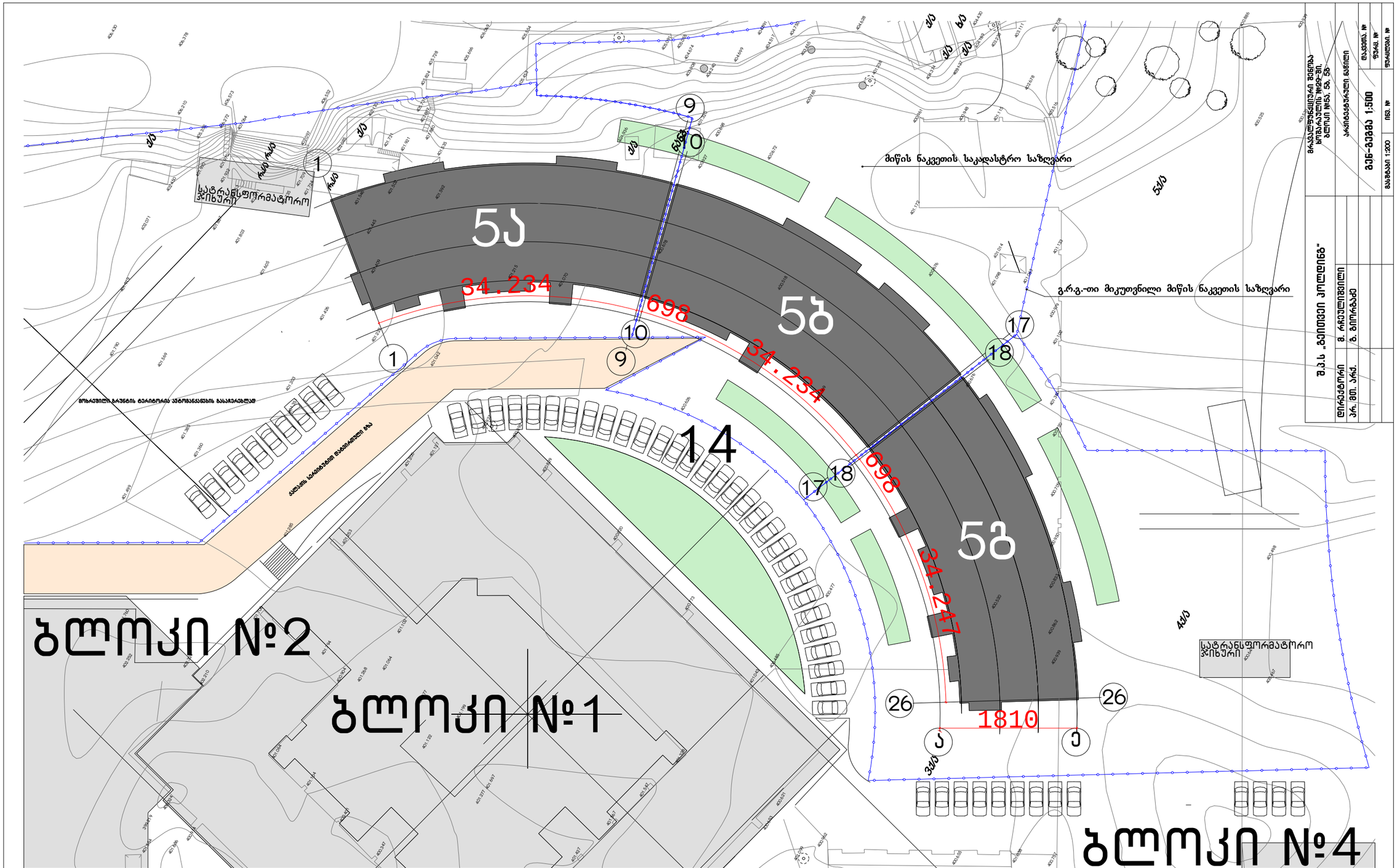
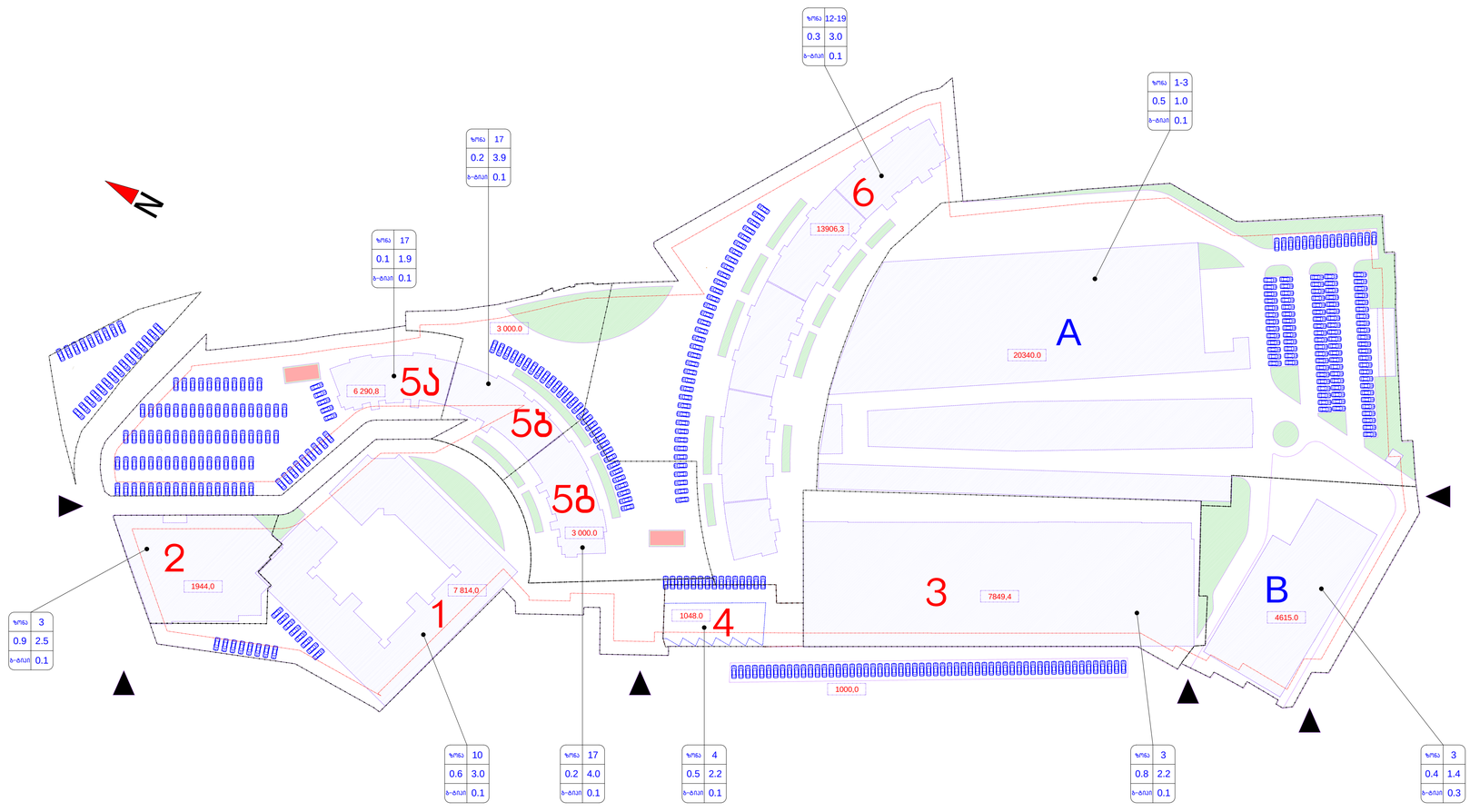

5ა
5ბ
14
ბლოკი №2
ბლოკი №1
ბლოკი №4
34.234
698
34.234
698
34.247
1810
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
გ.რ.გ.-თი მიკუთვნილი მიწის ნაკვეთის საზღვარი
სატრანსფორმატორო პუნქტი
სატრანსფორმატორო პუნქტი
ბორჯომის გარუნტის ტერიტორიის სანიტარიული დაცვის ზონა
ქალაქის სანიტარული დასუფთავების ზონა
9
10
1
17
18
26
ა
ე
ზმა
ქსა
ჩსა
ხსა
ბსა
5ა/ა
4ა/ა

შერეული ტიპის საცხოვრებელი კომპლექსი
ქ.თბილისში, ხოშარაულის ქ. №29-ში
მრავალფუნქციური კომპლაქსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირება

ზონირების დეტალური სავალდებულო რუკა
გენგეგმა მ 1 : 1000



საკვლევი ტერიტორიის საზღვარი /ზონის/

განაშენიანების რეგულირების ხაზები /წითელი ფერი/

განაშენიანების სავალდებულო ხაზები /ლურჯი/

მიწის ნაკვეთის საზღვრები

ზონა	H
K-1	K-2
ბ-ბილი	K-3

ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრები

შენობის მიერ დაკავებული ტერიტორია

შენობას მიკუთვნებული ფაქტიური ნორმატიული ფართობი

ექსპლიკაცია :

1 საცხოვრებელი ბლოკი 1;
2 ბლოკი 2 (მცირე სავაჭრო ცენტრი);
3 ბლოკი 3 (სავაჭრო ცენტრი);
4 მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ბლოკი 4;
5 მრავალფუნქციური ბლოკი 5 (მრგვლოვეთის ნაწილი);
6 მრავალფუნქციური ბლოკი 6 (ცენტრალური ნაწილი);
A ბლოკი A (მაღაზია საწყობი ოფისი);
B ბლოკი B (მაღაზია საწყობი ოფისი);

შ.პ.ს. "ზეიმედი პოლდინგი"			მრავალფუნქციური კომპლექსის ქ. თბილისში ხოშარაულის ქ. №29-ში	
დირექტორი	ივ. საბურია		არქიტექტურული ნაწილი (კორექტირება)	სტადია ტა
არქიტექტორი	ბ. ბერიკაშვილი			
მთავარპროექტი	ი. მიხაისშვილი		ავარიული ნაგებობების რეაბილიტაციისა და სოციალური-კულტურული ობიექტების ინფრასტრუქტურა	
				ფურც. № ას–
			მასშტაბი 1:1000	ინვ. № ფურცლები