თბილისი ენერჯი

მიცკევიჩის ქ.№18ა, თბილისი, 0194, საქართველო
ს/კ 205129617; +995 (32) 2404004; info@te.ge; www.te.ge

№ 02-13-40687-23
04 / 07 / 2023

სს „საქართველოს ბანკი“-ს გენერალური დირექტორის
არჩილ გაჩეჩილაძის წარმომადგენელს
ბატონ გიორგი ხომეზურს

ბატონო გიორგი,

თქვენი მიმდინარე წლის 21 ივნისის №02-13-40687-23 განცხადების პასუხად, რომელიც ეხება ქალაქი თბილისი, აღმაშენებლის ხეივანი №100 (საკ. კოდი: №01.72.14.034.861) და აღმაშენებლის ხეივანი №104 (საკ. კოდი: №01.72.14.034.731) ღობის მოწყობის სამშენებლო სამუშაოებთან დაკავშირებით პოზიციას და გენგეგმის დამოწმებას გაცნობებთ, რომ საკადასტრო ერთეულზე №01.72.14.034.861 შპს ‘’თბილისი ენერჯი’’-ს კუთვნილი გაზსადენი არ გადის. ხოლო, ნაკვეთის №01.72.14.034.731 სიახლოვეს ფიქსირდება კომპანიის საჰაერო D=70 მმ-იანი და მიწისქვეშა D=75 მმ-იანი საშუალო წნევის გაზსადენები (იხ. დანართი). შპს „თბილისი ენერჯი“ არ არის წინააღმდეგი აწარმოოთ ღობის სამშენებლო სამუშაოები ნაკვეთი №01.72.14.034.731-თან მიმართებაში შემდეგი პირობის გათვალისწინებით:

- მანძილი მიწისქვეშა გაზსადენის **(D=75 მმ-იანი)** ღერძიდან ასაშენებელ ღობემდე უნდა განისაზღვროს არანაკლებ **1 (ერთი)** მეტრით, საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2010 წლის 14 აპრილის №1-1/525 ბრძანების - „გაზის სისტემების უსაფრთხოების ზოგადი მოთხოვნების“ წესების შესაბამისად;
- საჰაერო მილსადენთან **(D=70 მმ-იანი)** მიმართებაში დაცული უნდა იყოს უსაფრთხოების ნორმები, არ უნდა შეიზღუდოს გაზსადენის ტექნიკური მონიტორინგის პროცესი და საჭიროების შემთხვევაში მისი შესაბამისი მომსახურების შესაძლებლობა.

მოთხოვნის თანახმად გიგზავნით კომპანიის ბეჭდით დამოწმებულ გენგეგმას.
შეთანხმება ძალაშია **6 (ექვსი)** თვის ვადით.

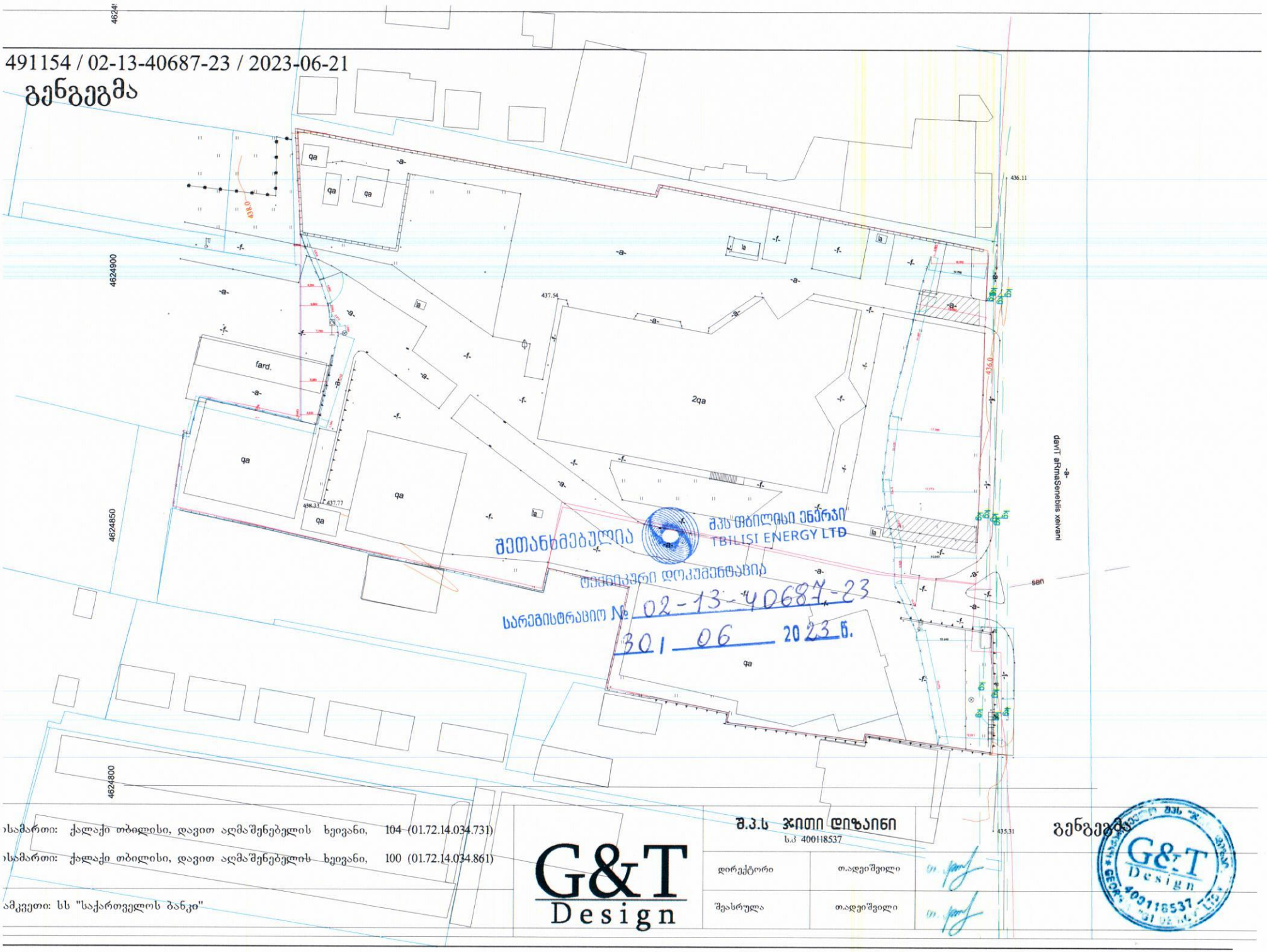
დანართი: დამოწმებული გენგეგმა-1 ფურცელი;
სქემატური ნახაზი-1 ფურცელი.

პატივისცემით,

გიგლა თამაზაშვილი
დირექტორი ტექნიკურ საკითხებში

491154 / 02-13-40687-23 / 2023-06-21

გენგეგმა



შეთანხმებულია
შპს "თბილისი ენერჯი"
TBILISI ENERGY LTD
ტექნიკური დოკუმენტაცია
სარეგისტრაციო № 02-13-40687-23
30 | 06 2023 წ.

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, 104 (01.72.14.034.731)

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, 100 (01.72.14.034.861)

შემკვეთი: სს "საქართველოს ბანკი"

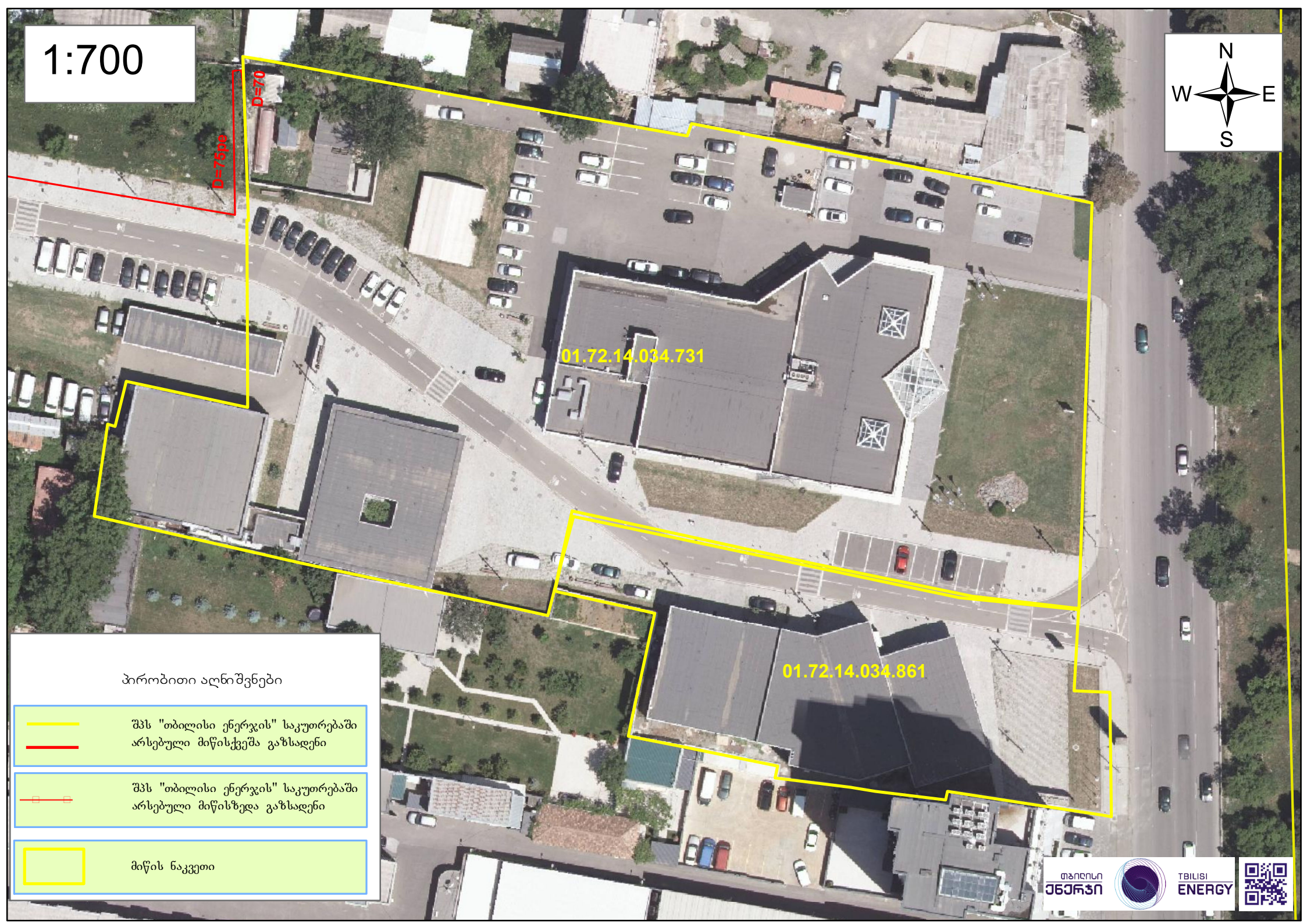
G&T Design

შ.პ.ს ჯითი დიზაინი
ს.კ 400118537

დირექტორი	თ.ადეიშვილი	
შეასრულა	თ.ადეიშვილი	

გენგეგმა

შპს G&T Design GEORGIA 400118537


1:700
D=75მმ
D=70
01.72.14.034.731
01.72.14.034.861
N
W
E
S
პირობითი აღნიშვნები
შპს "თბილისი ენერჯის" საკუთრებაში არსებული მიწისქვეშა გაზსადენი
შპს "თბილისი ენერჯის" საკუთრებაში არსებული მიწისზედა გაზსადენი
მიწის ნაკვეთი
თბილისი ენერჯი
TBILISI ENERGY

27.07.2023

№23-794/ე.ფ

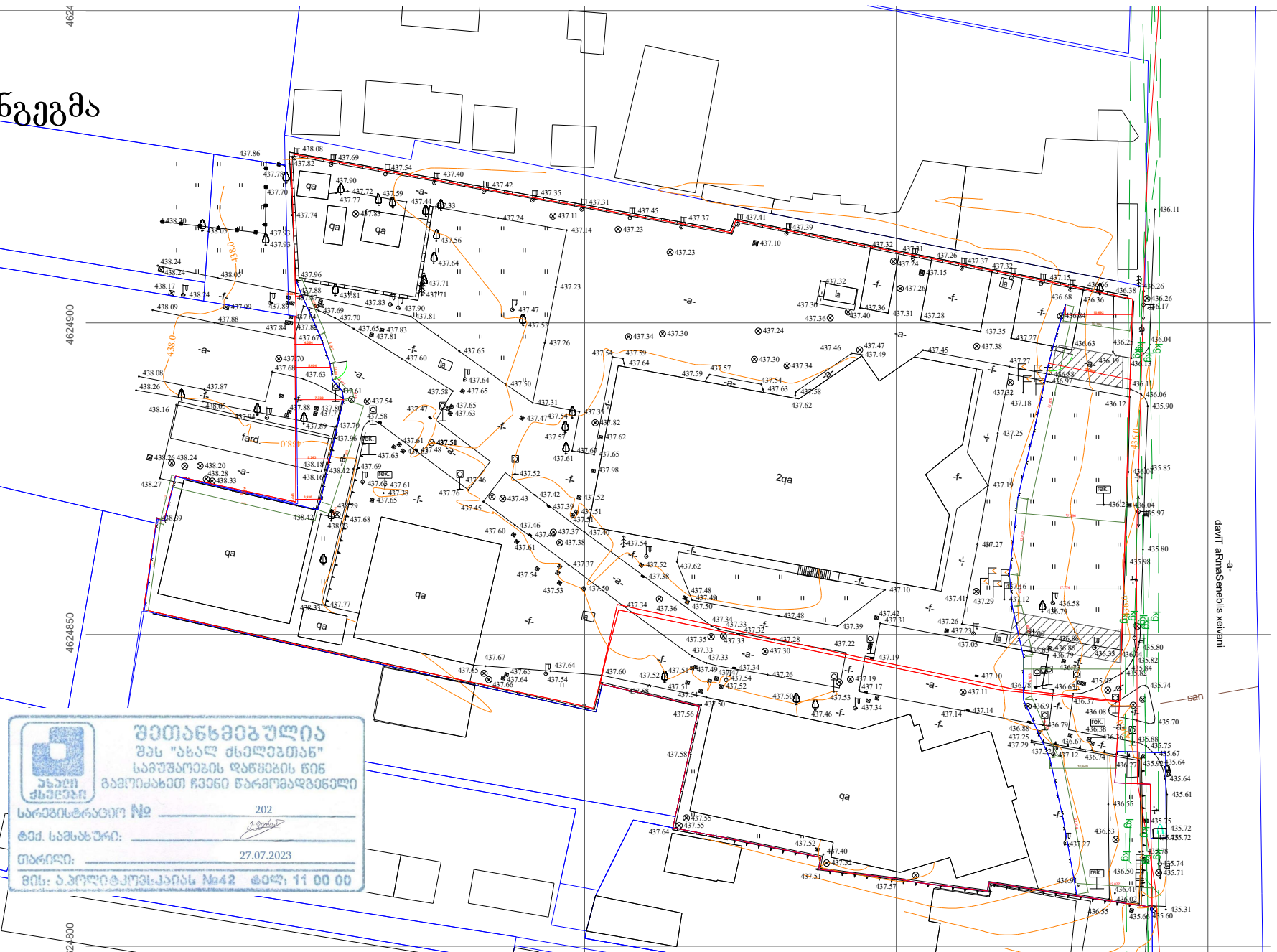
მოქ: გიორგი ხომეზურს
ტელ: 592 579 559
მის: ქ. თბილისი, ა. ვარაზის ქუჩა, №64
ელ. ფოსტა: gtdesign2013@gmail.com

თქვენი 27.07.2023 წლის განცხადების პასუხად გიგზავნით შეთანხმებულ გენგეგმას, №23-562/ზ.მ წერილში აღნიშნული პირობების გათვალისწინებით.

დანართი: 1) შეთანხმებული გეგმა.

პატივისცემით,
დირექტორი / ი. ინჯია /

გენგეგმა



შეთანხმებულია
შპს "ახალ ძველებთან"
სამუშაოების დაწყების წინ
გამოიძახეთ ჩვენი წარმომადგენელი
სარეგისტრაციო № 202
ტექ. სამსახური:
თარიღი: 27.07.2023
ვის: ა.პოლიტკოვსკაიას №42 დრო: 11 00 00

მისამართი: ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, 104 (01.72.14.034.731)		შ.პ.ს ჯითი დიზაინი ს.კ 400118537	გენგეგმა
მისამართი: ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, 100 (01.72.14.034.861)			
დამკვეთი: სს "საქართველოს ბანკი"	დირექტორი	თ.ადეიშვილი	
	შემსრულა	თ.ადეიშვილი	

G&T Design

G&T Design
400118537
GEORGIA "G&T DESIGN" LTD

№ 0623-08200087 D 17.07.2023

ბატონ გიორგი ხომეზურს
ელ-ფოსტა: gtdesign2013@gmail.com
ტელეფონი: 592 57 95 59

ბატონო გიორგი,

შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერმა“ (შემდგომში „კომპანია“) განიხილა თქვენი განცხადება („კომპანიაში“ რეგისტრირებული IN23-0818278, დათარიღებული 13/07/2023წ.) მიწის ნაკვეთებზე (ს/კ 01.72.14.034.861/01.72.14.034.731) ღობის მშენებლობის გენ. გეგმის შეთანხმების შესახებ.

გაცნობებთ, რომ თქვენს მიერ წარმოდგენილი გენ. გეგმა შეთანხმებულია „კომპანიის“ შესაბამის სამსახურთან. „კომპანია“ არ არის წინააღმდეგი განახორციელოთ სამშენებლო სამუშაოები წარმოდგენილი გენ. გეგმის შესაბამისად.

ასევე გაცნობებთ, რომ საპროექტო ტერიტორიაზე შესაძლებელია გადიოდეს კერძო მფლობელობაში არსებული წყალსადენ-წყალარინების ქსელები, რომელთა შესახებ ,,კომპანია“ ინფორმაციას არ ფლობს.

ქსელის დაზიანების თავიდან აცილების მიზნით, სამუშაოების დაწყების წინ გთხოვთ, დაუკავშირდეთ ,,კომპანიის“ წარმომადგენელს:

ვაკე-საბურთალოს ბიზნეს ცენტრის მენეჯერი კახა წამალაიძე. ტელ: 595 11 55 99.

დანართი: საპროექტო დოკუმენტაცია - 1 (ერთი) ფურცელი

პატივისცემით,

გიორგი სვანიშვილი
კომერციული დირექტორი

შემსრულებელი: ჯ. ჩაჩხალია; ლ. გაგნიძე
ტელეფონი: 293 11 11 (11 27); (21 02)

1N 23-0818278

გენგეგმა მ/ 1:1000



მისამართი: ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, 104 (01.72.14.034.731) მისამართი: ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, 100 (01.72.14.034.861)	G&T Design	შ.პ.ს ჯითი დიზაინი
დამკვეთი: სს "საქართველოს ბანკი"		გენგეგმა

შპს "მაგთიკომი"
№ ED-23/05/11-021
11-05-2023 წ.

მაგთიკომი
MAGTICOM

ბატონ გიორგი ხომეზურს
(პ/ნ 01003005555)

ბატონო გიორგი,

თქვენი 2023 წლის 4 მაისის წერილის პასუხად გაცნობებთ, რომ წერილში მოცემული ტერიტორიის საზღვარზე და მის მიმდებარედ (ქ. თბილისი, აღმაშენებლის ხეივანი 100, ს/კ 01.72.14.034.861 და აღმაშენებლის ხეივანი 104, ს/კ 01.72.14.034.731) გადის შპს „მაგთიკომი"-ს საკომუნიკაციო ინფრასტრუქტურა, რასთან დაკავშირებითაც გიგზავნით სიტუაციურ ნახაზს.
ჩამოთვლილი პირობების გათვალისწინების შემთხვევაში, შპს „მაგთიკომი" არ არის წინააღმდეგი შეასრულოთ დაგეგმილი სამუშაოები.

- სამშენებლო სამუშაოების წარმოებისას მექანიზმებისა და ტექნიკური საშუალებების გამოყენება დასაშვებია შპს ,,მაგთიკომი''-ს საკუთრებაში არსებული კომუნიკაციიდან არანაკლებ 1 მეტრის დაშორებით.
- კომუნიკაციის 1 მეტრზე ნაკლები მანძილის შემთხვევაში, სამუშაოები შესრულდეს არამექანიზირებული მეთოდით, ხელით.

იმ შემთხვევაში თუ მიწის ნაკვეთზე ჩატარდება რაიმე სახის სამშენებლო სამუშაო რაც გამოიწვევს შპს „მაგთიკომის" საკუთრებაში არსებული საკომუნიკაციო ინფრასტრუქტურის დაზიანებას, პასუხისმგებლობა და მისი აღდგენისათვის გაწეული ხარჯები სრულად დაეკისრება სამუშაოების შემკვეთს/შემსრულებელს.

ჩვენი კომუნიკაციის დაზიანების თავიდან აცილების მიზნით გთხოვთ, სამუშაოების დაწყების დრო გვაცნობოთ ხუთი სამუშაო დღით ადრე. ტ 591 790790: 599 172727.

დანართი: არსებული კომუნიკაციის სიტუაციური ნახაზი, ერთი ფურცელი.

შემსრულებელი: ლაშა ჭავჭანიძე. ტ 599 172727

პატივისცემით

მთავარი ადმინისტრაციული ოფიცერი

/ნოდარ ბაღათურია/

დოკუმენტის ნომერი: 230511015



შპს "მაგთიკომი"
ქ. თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქ. №7
ტელ. 032 217 00 00 ან 110011

კომპიუტერული უზრუნველყოფა:
ნათია კარიჭაშვილი

თარიღი: 5/10/2023

მაგთიკომის მიწისქვეშა კომუნიკაცია
მაგთიკომის საჰაერო კომუნიკაცია

№ 665/24-9 "15" 06 2023

მოქალაქე გიორგი ხომეზურს

ქ. თბილისი, ა. ვარაზის ქ. #64

ტელ: 592579559

ბატონო გიორგი,

თქვენგან შემოსული წერილის (9-1206; 08/05/2023წ.) პასუხად, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, აღმაშენებლის ხეივანი #100 და #104, მიწის ნაკვეთებზე ს. კოდით 01.72.14.034.861 და 01.72.14.034.731 ღობის მშენებლობისთვის სს „სილქნეტის“ თანხმობას, გაცნობეთ, რომ აღნიშნულ ტერიტორიაზე და მიმდებარედ გადის სს „სილქნეტის“ მიწისქვეშა კომუნიკაციები, რომელსაც გაწვდით თანდართულ CD დისკზე შეიპ ფაილის ფორმატში. სს „სილქნეტი“ არ არის წინააღმდეგი აწარმოოთ ღობის მშენებლობა თანდართული დანართი #1-ის სრული დაცვით.

სამუშაოების დაწყებამდე აუცილებლად გამოძახებულ იქნას ჩვენი წარმომადგენელი ოპერატიული მართვის ნომრებზე 2950029 ან 2932740.

პატივისცემით

ტექნიკური განვითარების და დაგეგმარების

დეპარტამენტის უფროსი

ასტამურ აჩბა

ქ. თბილისი **შეთანხმება # 9/1206** დანართი #1

12/06 2023 წ.

სს „სილქნეტი“ თანახმაა, ქვემოთ მოცემული პირობების დაცვით შესრულდეს განმცხადებლის მიერ წარმოდგენილი პროექტით გათვალისწინებული სამუშაოები:

- სს „სილქნეტის“ ხაზოვანი ნაგებობის არსებობის შემთხვევაში გაკეთდეს საკონტროლო შურფები და ხაზოვანი ნაგებობის უკიდურესი მარჯვენა და მარცხენა წერტილებიდან ორივე მხარეს 1-1 მეტრის პერიმეტრზე გათხრითი სამუშაოების წარმოება მოხდეს ხელით;
- სამუშაოების მსვლელობისას შენარჩუნებულ იქნას ხაზოვანი ნაგებობის სწორხაზოვნება;
- სამუშაოების დასრულების შემდეგ მოხდეს ხაზოვანი ნაგებობის პირვანდელ მდგომარეობაში მოყვანა;
- იმ შემთხვევაში, თუ ხაზოვანი ნაგებობა წარმოადგენს ხელისშემშლელ გარემოებას სამშენებლო სამუშაოებისათვის ან/და სამშენებლო სამუშაოებისას არსებობს ამ კომუნიკაციების დაზიანების საშიშროება, მოხდეს შეთანხმება და მომზადდეს პროექტი არსებული წესით აღნიშნული კომუნიკაციების დროებით(შემდგომში პირვანდელ მდგომარეობაში მოყვანით) ან მუდმივად გადატანის მიზნით;
- თუ სამუშაოების დაწყების მომენტში სამშენებლო მოედნის მიმდებარე ტერიტორიაზე აღმოჩნდება შეთანხმების გაცემის შემდგომ სს „სილქნეტის“ მიერ აშენებული ხაზოვანი ნაგებობა, შეჩერებულ იქნას სამუშაოები და შესაბამისი განცხადების საფუძველზე მოხდეს განმეორებით შეთანხმება არსებული წესით.
- სამშენებლო მოედნის მოწყობის შემთხვევაში სს „სილქნეტის“ წარმომადგენლებს უნდა ჰქონდეთ 24 საათიანი დაშვება კუთვნილ კომუნიკაციებთან.
- იმ შემთხვევაში, თუ სს “სილქნეტი“-ს მიერ წარმოდგენილი ან რეგისტრირებული ხაზოვანი ნაგებობის კოორდინატები განსხვავდება რეალობისგან, განმცხადებელი ვალდებულია:

ა) დაუყოვნებლივ შეაჩეროს სამუშაოები;

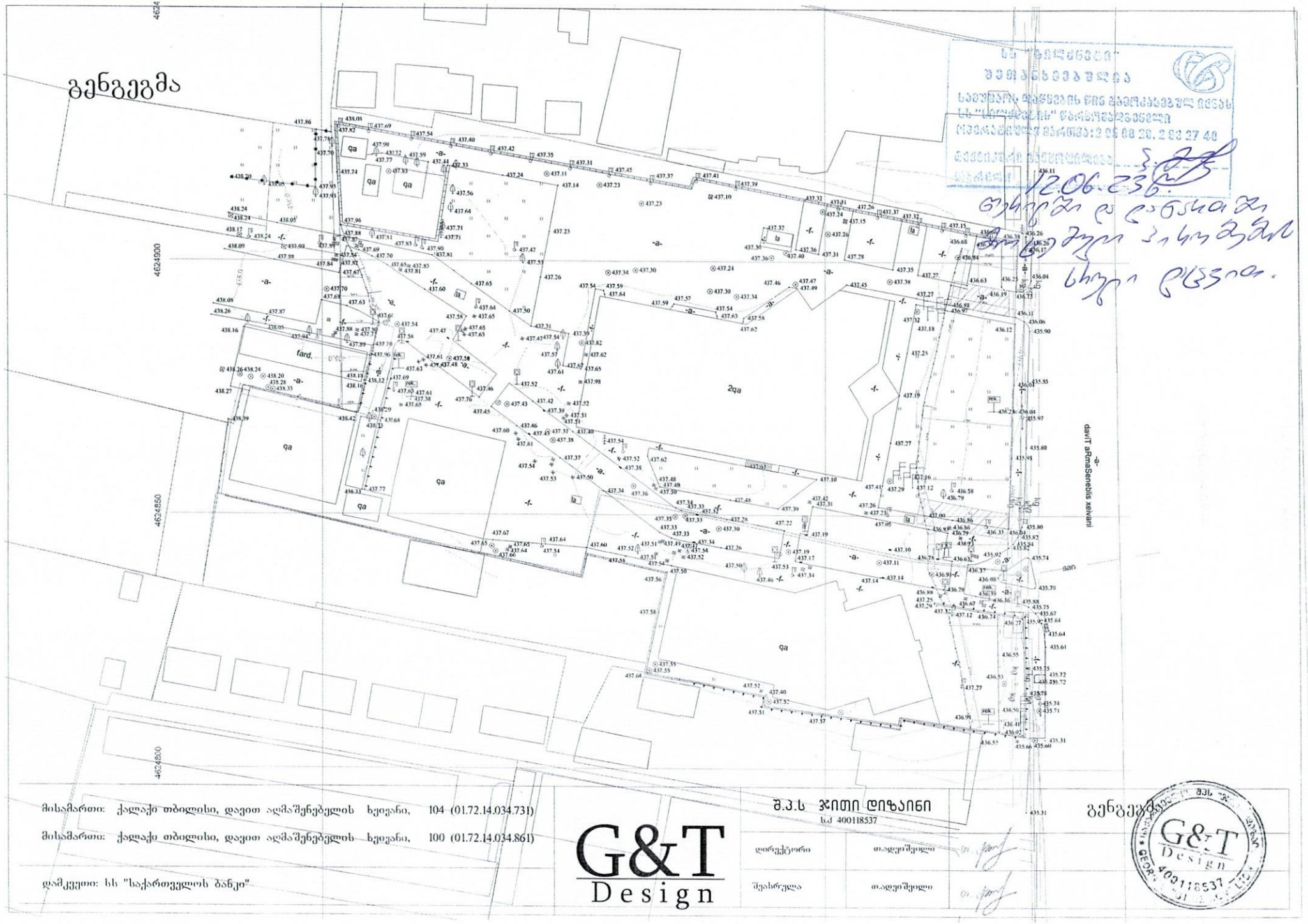
ბ) აღნიშნული ფაქტი შეატყობინოს სს “სილქნეტის“ წარმომადგენელს ელექტრონული ფოსტის (Info.Center@silknet.com) და შეთანხმების ბეჭედზე მითითებული ტელეფონის ნომრის საშუალებით.

კომუნიკაციის დაზიანების აღდგენისთვის, იმ შემთხვევაში თუ საჭირო იქნება კომუნიკაციის გადატანა, კომუნიკაციის გადატანის ხარჯებს უზრუნველყოფს ნაკვეთის მეპატრონე.

ხაზობრივი ნაგებობის დაზიანების შემთხვევაში დაგეკისრებათ ზარალის ანაზღაურების ვალდებულება როგორც ფაქტობრივად დამდგარი, ასევე შემოსავლის მიუღებლობით გამოწვეული ზიანისათვის.

სს "სილქნეტი"
შეთანხმება
სამუშაოს დაწყების წინ გამოძახებულ იქნას
სს "სილქნეტის" წარმომადგენელი
ოპერატიული მართვა: 2 95 00 29, 2 93 27 40
ტექნიკური განყოფილება
თარიღი 12.06.23

გენგეგმა



მისამართი:	ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი,	104 (01.72.14.034.731)	
მისამართი:	ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი,	100 (01.72.14.034.861)	
დამკვეთი:	სს "საქართველოს ბანკი"		

G&T Design

შ.პ.ს ჯითი დიზაინი
ს/კ 400118537

დირექტორი	თ.ადეიშვილი	
შემსრულა	თ.ადეიშვილი	

გენგეგმა

G&T Design